



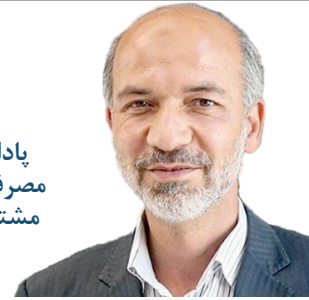
تعریف ۱۰
ابروژه پیشران
در صنعت
پتروشیمی

صفحه ۳

آواکی اقتصاد

جزئیات
پرداخت
پاداش خوش
مصرفی به همه
مشترکان برق

صفحه ۵



روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | سه شنبه ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۱۱ شوال ۱۴۴۴ | ۲ می ۲۰۲۳ | شماره ۱۳۹۴ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

تسهیلات بانکی جوابگوی نیاز بازار مسکن نیست



تسهیلات بانکی



تغییر قیمت
نان در حال
بررسی است



اما واگرهای
سقوط برزیل
ایران



سمنان در
تمنای نشاط
اجتماعی

رشد نقدینگی در سال ۱۴۰۱ به ۳۰ درصد کاهش یافت

پس از سه سال افزایش مداوم رشد نقدینگی طی سال های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰، بانک مرکزی با همکاری دولت در سال ۱۴۰۱...

صفحه ۲

۴ عامل تعیین کننده سر نوشت اقتصاد جهان

محمدالعربان اقتصاددان مشهور و رئیس سابق شورای توسعه جهانی دولت باراک اوباما معتقد است چهار عامل مسیر آینده اقتصاد...

صفحه ۳

چرا ایران در تولید پسته جایگاه سوم را دارد؟

رئیس کمیسیون باغبانی انجمن پسته ایران گفت: آماری که ترکیه از میزان تولید پسته خود ارائه می دهد، حجم پسته با...

صفحه ۴

سرمایه گذاری ۱۰ میلیارد دلاری در صنعت نفت

رئیس صندوق بازنشستگی صنعت نفت گفت: این صندوق بیش از ۱۰ میلیارد دلار پروژه در حوزه تکمیل زنجیره ارزش در دست اجرا دارد...

صفحه ۵

تسهیلات بانکی جوابگوی نیاز بازار مسکن نیست

مروزی قدیمی - دبیر کانون سراسری انبوه سازان با اشاره به لزوم اجرایی شدن کارت اعتباری مصالح ساختمانی گفت: دست واسطه با اجرایی شدن این کارت در حوزه مصالح ساختمانی کوتاه می شود.

پورحاجت لزوم نظارت بر بانکها در اجرای قوانین را از دیگر دلایل اجرایی شدن این کارت های اعتباری عنوان کرد و افزود: انتظار می رود که بانکها قصور و کوتاهی خود را که رویه اشتباهی است و سالیان سال گریبان بخش تولید و کارآفرینی را گرفته، اصلاح کنند. وی با اشاره به تاکیدات مقام معظم رهبری در حوزه تولید، اظهار کرد: نظام بانکی این امکان را دارد که بخش تولید مسکن را در تمام بخش ها همراهی کند. دبیر کانون سراسری انبوه سازان کشور با اشاره به افزایش قیمت تمام شده تولید مسکن، گفت: تقاضای ما از دولت و وزارت راه و شهرسازی این است که تسهیلات بانکی در حوزه تولید مسکن را افزایش دهند، چرا که تسهیلات به این بخش که امروز ۴۰۰ میلیون تومان است، جوابگوی نیاز بازار مسکن نبوده و باید این مبلغ اصلاح تا جهشی در تولید مسکن رخ دهد.

است، بیان داشت: نوسان قیمت در این بخش به طور قطع به بازار مسکن منتقل می شود. دبیر کانون انبوه سازان به عوامل اجرایی نشدن کارت اعتباری مصالح ساختمانی اشاره کرد و گفت: یکی از مهم ترین عوامل اصلی آن به ساختار بانکی کشور برمی گردد؛ سال گذشته مقرر شده بود که ۳۶ هزار میلیارد تومان در قالب تسهیلات بانکی به حوزه مسکن اختصاص داده شود؛ اما به سرانجامی نرسید و انحراف بانکها در این بخش موجب انتقاد دولت و مجلس شد.

فرشید پورحاجت افزود: در هفت سال گذشته تلاش های زیادی صورت گرفته تا بتوانیم تولیدکنندگان و سازندگان مسکن را به صورت مستقیم به تولیدکنندگان مصالح ساختمانی با هدف برای کاهش قیمت، نزدیک کنیم. وی اضافه کرد: دست به دست شدن مصالح ساختمانی و ادامه این فرایند از کارخانه تا واسطه و رسیدن به دست سازنده مسکن سبب می شود که شاهد تغییر و افزایش قیمت ها باشیم. این فعال حوزه مسکن با بیان اینکه تولید و تأمین مصالح ساختمانی یکی از شاخص های بسیار مهم در تولید مسکن

دلارزدایی و جهانی شدن یوان

مطرح می شود: آیا یوان به ارز بین المللی ترجیحی تبدیل خواهد شد؟ آیا دلارزدایی، هدفی واقع بینانه است؟ آیا ارزش دردمسار را دارد؟ اگر جواب مثبت است، چگونه می توان آن را پیگیری کرد؟ ماه گذشته، شرکت های انرژی چین و فرانسه، اولین قرارداد گاز طبیعی مایع (LNG) را با واحد پول یوان نهایی کردند. چین و کشورهای عربی حوزه خلیج فارس در حال کار بر روی قراردادی هستند تا از بورس نفت و گاز شانگهای به عنوان بستری برای مبادلات نفت و گاز با استفاده از یوان استفاده کنند.

۴۶.۷ درصد در مقایسه با مدت مشابه سال قبل از آن کاهش یافت. بسیاری از سیاستمداران و تحلیلگران این سؤال را مطرح می کنند که «آیا جایگاه دلار به عنوان ارز ذخیره جهان حفظ می شود؟». واقعیت این است که اقتصاد آمریکا در بیشتر مدت قرن حاضر با نرخ های رشد بسیار پایین تر از میانگین های تاریخی دست و پنجه نرم کرده و بدهی های بخش عمومی آن در حال افزایش است؛ زیرا مخارج بیهوده کنترل نشده و بانک مرکزی این کشور به طرز خطرناکی از تورم بی اطلاع است. بنابراین با توجه به اینکه دلار محکوم به شکست به نظر می رسد این سؤالات

با افزایش استفاده از یوان (واحد پول رسمی چین) برای پرداخت های بین المللی، بحث ها در خصوص دلارزدایی و جهانی شدن یوان شدت گرفته است. وبگاه مدرن دیپلماسی، بسیاری از کشورها از جمله روسیه، برزیل و آرژانتین به طور فزاینده ای در حال بررسی استفاده از یوان هستند. چین نیز بیشتر فعالیت های تجاری بین المللی خود را با استفاده از یوان انجام می دهد. در ماه مارس (اسفند، فروردین)، معاملات صورت گرفته با استفاده از یوان، از پرداخت های انجام شده با دلار آمریکا پیشی گرفت. در ۴۸.۴ درصد از کل معاملات، از یوان استفاده شد و استفاده از دلار آمریکا برای این پرداخت ها از ۴۸.۶ درصد به

قیمت گذاری دستوری به تولید آسیب وارد می کند

رئیس کمیسیون صنعت و معدن اتاق بازرگانی تهران گفت: اقتصاد دستوری در دنیا دارای ۲ حالت است که شامل اقتصاد در زمان بحران یا اقتصاد بیمار می شود؛ اکنون در کشور با بحران خاصی مواجه نیستیم، اما اقتصاد دستوری در ساده ترین کارها اعمال شده که باعث آسیب جدی به تولید می شود. علی نقیب به معایب قیمت گذاری دستوری در کشور اشاره کرد و افزود: متأسفانه در کشور برای کوچک ترین تولیدات که تاثیر چندانی را در سفره خانوارها نمی گذارد و نقش زیادی را در بودجه و رفع مشکلات دولت ندارد، قیمت دستوری اعمال می شود. وی اظهار داشت: قیمت گذاری دستوری باید برای کالاهای اساسی مانند نان باشد که دولت خواهان عدم گران شدن آن است و باید در این زمینه بودجه ای برای آن در نظر گرفته شود، اما وقتی قیمت گذاری دستوری برای کالاهای مصرفی ساده مانند خودرو اعمال می شود، این اقدام باعث از دست رفتن سلامت اقتصاد کشور می شود. رئیس کمیسیون صنعت و معدن اتاق بازرگانی تهران به مشخصات اقتصاد سالم اشاره کرد و گفت: در اقتصاد سالم مکانیزم عرضه و تقاضا، تعیین کننده قیمت است، به خصوص به مولفه های تولید کالا نیز مستقیم است و درگیر قیمت دستوری نمی شود. نقیب با بیان اینکه در این زمینه مواد اولیه بر اساس قیمت بازار و تغییرات آن خریداری می شود، و محصول بر اساس قیمت دستوری عرضه خواهد شد، تاکید کرد: مسایلی مانند از بین رفتن اشتغال زایی، به خطر افتادن صنایع کشور و سود بردن عده ای دلال از دیگر پیامدهای اقتصاد دستوری است که بهتر است رفع جدی آنها مورد توجه مسوولان قرار بگیرد. وی اضافه کرد: تداوم روند اقتصاد دستوری در کشور حاصلی جز تعطیلی و از کار افتادن کارخانه ها ندارد که این اتفاق باعث بیکار شدن کارگروها و افزایش نرخ بیکاری خواهد شد. این فعال اقتصادی خاطرنشان کرد: در ادامه چنین اتفاقی به دلیل به هم خوردن نظم بازار ناشی از قیمت گذاری دستوری آن هم تنها در یک بخش از زنجیره تولید، دیگر کارخانه دار توان خرید مواد اولیه به صورت متغیر و البته فروش کالا به قیمت ثابت و دستوری را ندارد که این رویکرد به معنای گذاشتن دست اندازی بزرگ در مقابل تولید کشور است. نقیب در مورد اثر ارز ترجیحی در قیمت های بازار گفت: از ابتدای اجرایی شدن این طرح در اتاق بازرگانی تهران و سپس در بانک مرکزی و گمرک بیان شد که این طرح موفقیتی در اقتصاد نخواهد داشت؛ چرا که مشابه این تصمیم ها را در گذشته تجربه کرده ایم.

آواکی اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۲۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeeghtesad.ir

