



دستور رئیس
جمهوری درباره
بررسی آبی قیمت
خرید تضمینی
گندم

صفحه ۳

آوازه اقتصاد

شرکت های
خارجی دنبال
سرمایه گذاری در
صنعت نفت ایران



صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۲ | ۲۹ شوال ۱۴۴۴ | ۲۰ می ۲۰۲۳ | شماره ۱۴۰۵ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

تغییر جایگاه ایران در اقتصاد بین الملل از صادر کنندگی «مواد خام» به جایگاه «ترانزیت»

عامل مهم گرانی اجاره بهای مسکن

خلاصه حضور یک سامانه قوی اطلاعاتی از طرق مختلف از جمله عرضه نشدن مسکن های خالی و ناتوانی در شناسایی ...

صفحه ۲

مالیات «معاملات مکرر مسکن» چقدر است؟

لایحه مالیات بر انجام معاملات مکرر واحدهای مسکونی و اراضی با کاربری مسکونی در تاریخ ۲۰ اردیبهشت ماه سال جاری

صفحه ۳

قیمت گذاری محصولات کشاورزی از «دستوری» تا «تضمینی»

«خرید تضمینی» یعنی تعهد دولت نسبت به خرید محصولی بالاتر از قیمت بازار؛ دولت اگر به خوبی در این زمینه قیمت ...

صفحه ۴

فاز ۱۱ تاسه ماه آینده به بهره برداری می رسد

وزیر نفت در بیست وهفتمین نمایشگاه بین المللی بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی از بهره برداری رسیدن ...

صفحه ۵



تغییر جایگاه

هزینه های نامشهود سیستم غذا چگونه محاسبه می شود؟

پیمان هوشمندیان

کتاب «محاسبه هزینه های نامشهود سیستم غذا: تعدیل مبیانی» به تفکر حسابداری هزینه نامشهود غذا اشاره دارد. این تفکر می خواهد هزینه های اجتماعی، انسانی، اقتصادی و زیست محیطی غذا را در ک و محاسبه کرد.

«محاسبه هزینه های نامشهود سیستم غذا: تعدیل مبیانی» یا True Cost Accounting for Food: Balancing the Scale عنوان کتابی است که اخیراً منتشر شده و به دنبال آن است که با تکیه بر واقعیت ها، محاسبه هزینه های نامشهود سیستم معیوب کنونی نظام جهانی غذا را مطرح کند. نویسندگان پیشنهاد می کنند که اگر هزینه واقعی غذا در هر مرحله از گرفته شود، سیستم غذایی بهتری رایباید جستجو و جایگزین سیستم کنونی و معیوب غذا کنیم.

تفکر حسابداری هزینه نامشهود غذا زاویه دید جدیدی است که از طریق آن می توان هزینه های اجتماعی، انسانی، اقتصادی و زیست محیطی غذا را عمیقاً در ک و محاسبه کنیم. حسابداری هزینه واقعی یک ابزار ارزیابی سیستم غذایی جامع است که برای روشن کردن و اندازه گیری جریان ها، اثرات جنبی و وابستگی های سیستم غذایی، اعم از منفی و مثبت، طراحی شده است.

این کتاب که توسط دکتر لسورن بیکر، پائولا دنیلز و دکتر باربارا جمیل هرن ویرایش شده، با مقدمه ای از این سه مؤلف آغاز می شود که جزئیات بی شماری از عواملی را که حسابداری بهای تمام شده واقعی را شامل می شود، در بر می گیرد.

پشت تمام غذاهایی که می خوریم، قلمرو وسیعی از تعاملات بی حساب وجود دارد: انحراف آب از رودخانه ها، استخراج مواد مغذی از خاک، تخلیه آلاینده ها به هوا و آب، سستی کار برای رشد، مدیریت، انتخاب و بسته بندی، انتشار دی اکسید کربن برای حمل و نقل و تحویل و غیره ... می نویسند. وقتی به این تعاملات توجه کنیم، مشخص می شود که هزینه واقعی یک همبرگر ۹۹ سنتی برای همه ما بسیار بیشتر از دلاری است که مصرف کننده به فروشنده می پردازد.

به اعتقاد نویسندگان، حسابداری بهای تمام شده واقعی است که یک «اقتصاد جدید غذا و رابطه جدید با زمین و غذایی است که مصرف می کنیم، این یک دیدگاه جامع از یک سیستم خارج از تعادل شروع می شود و با رویکردی جدید برای کسب و کار و گزارش کارپاچه کل هزینه ها خاتمه می یابد. فصول کتاب توسط گروه متنوعی از متخصصان، از جمله کشاورزان، محققان، دانشمندان، و کلاو سایر کارشناسان نوشته شده است. نویسندگان عبارتند از Nadia El-Hage Sciaabba از سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (FAO)، پاتریک هولدن از One Fair Wage، و Saru Jayaraman از Trust.

ادعای اصلی کتاب این است که محاسبه بهای تمام شده واقعی می تواند به عنوان یک ابزار اقتصادی برای تحقیق و ایجاد انگیزه در یافتن شیوه های جدید کشاورزی پایدار مورد استفاده قرار گیرد.

فصل ۲ کتاب با عنوان «موضوع پنبه در مصر»: کمکی است به تصمیم گیرندگان برای درک هزینه ها و منافع» توسط هلمی اولیوش، لریا سیدا و نادین کریس، به جزئیات یک مطالعه سال ۲۰۲۰ می پردازد که قیمت کشاورزی مرسوس و ازانیک را در مصر (کشوری با فرسایش شدید خاک و خشکسالی) مقایسه دقیق می کند.

اولیوش، سیدا و کریس ادعا می کنند: «گر هزینه های غیر مستقیم و خارجی، آلودگی، انتشار CO2، انرژی و مصرف آب در نظر گرفته شود، غذاهای ارگانیک در واقع بسیار ارزان تر از محصولات معمولی تولید می شوند، نویسندگان معتقدند این هزینه ها که در حساب نسل های آینده پرداخت می شود مورد محاسبه قرار گیرد و در قبض فروشندگان منعکس گردد این واقعیت تلخ را بر همه آشکار می سازد.»

فصل ۳ کتاب به بررسی تفصیلی همین موضوع می پردازد که چگونه یک مصرف کننده های هزینه واقعی می تواند به تشویق تولید کنندگان با دام در منطقه کالیفرنیا مرکزی برای استفاده از شیوه های احیا کننده کشاورزی کمک کند. نویسندگان جوانا اوری و آلستر ایلز در کتاب «رورش خاک های سالم» در کالیفرنیا: انگیزه ها و موانع کشاورز» توضیح می دهند که هزینه اولیه خرید، کاشت و رشد محصولات پوششی اغلب کشاورزان را از استفاده از این تکنیک منصرف می کند. کمتر از پنج درصد از کشاورزان سیزده ساله در امتداد سواحل کالیفرنیا مرکزی از محصولات پوششی استفاده می کنند.

نویسندگان استدلال می کنند که تولید کنندگان از مزایای زیست محیطی، اجتماعی و اقتصادی محصولات پوششی می اطلاع هستند یا نمی دانند. آن ها به بهبود سلامت زنبور عمل، کنترل فرسایش، تصفیه آب، ذخیره کربن، کاهش استفاده از کودهای مصنوعی و جلوگیری از تخریب سلامت خاک اشاره می کنند. اطلاعات بیشتر - و سیاست های آموزشی - می تواند منجر به پذیرش بیشتر شیوه های کشاورزی پایدار شود. دانش ناقص و محدود در مورد هزینه ها و مزایای صنعت کشاورزی نیز بر خریداران تأثیر می گذارد. نویسندگان پاتریک هولدن و ادل جونز می نویسند که مصرف کنندگان اغلب نمی دانند که به ازای هر دلاری که برای غذا خرج می کنند، یک دلار اضافی به عنوان هزینه های پنهان می پردازند. این هزینه ها می تواند به عنوان مالیات برای پاکسازی کانال های آبرسانی آلوده یا عامل تخریب محیط زیست که به نسل های آینده تحمیل را تحت تأثیر قرار می دهد، خود را نشان می دهد.



کاش مسئولان مثل دبیر کار می کردند



رشد اقتصاد اروپا سرعت گرفت



کاش مسئولان مثل دبیر کار می کردند

تغییر جایگاه ایران در اقتصاد بین الملل از صادر کنندگی «مواد خام» به جایگاه «ترانزیت»

مر ترضی قدیمی - ایران و روسیه برای ساخت ابر پروژه ریلی رشت - آستارا به توافق رسیده اند و قرار است این خط آهن استراتژیک در مدت ۳ سال احداث شود.

به طور کلی کشورهای آسیای مرکزی و جنوب قفقاز به شدت با کمبود فضا در توسعه روابط تجاری با یکدیگر روبه رو هستند و هر گونه فرصت برای توسعه روابط تجاری بین آنها به خصوص در حوزه حمل و نقلی با استقبال این کشورها مواجه شود.

مزیت های کریدور رشت - آستارا

تکمیل کریدور شمال - جنوب علاوه بر توسعه ترانزیت بین المللی و استفاده از ظرفیت های سرزمینی، یک منبع درآمد پایدار برای ایران است. پیش بینی می شود با عملیاتی شدن کریدور شمال - جنوب، ایران بتواند سالانه حدود ۲۰ میلیارد دلار درآمد از این مسیر ترانزیتی کسب کند که می تواند تا حدی وابستگی کشور به درآمدهای نفتی را کاهش دهد. ظرفیت ترانزیت کریدور شمال - جنوب ۳۰ میلیون تن در سال است، اما در حال حاضر ایران از ۲ میلیون تن این ظرفیت بهره می برد. اگر ایران به هدف خود در تبدیل شدن به هاب منطقه ای دست یابد، نیازی به خام فروشی مواد معدنی و نفتی نخواهد داشت و منافع آن که از راه ترانزیت و گردشگری کسب می شود، کشور را از فروش مواد نفتی و معدنی خام بی نیاز می کند.

از این کریدور سالانه حدود ۲۵۰ میلیارد دلار محصولات هندی و چینی و آسیای شرقی به مقصد اروپا ترانزیت خواهد شد. پیش بینی شده سهم ایران در ترانزیت کالا حدود ۴ درصد و تولید حدود ۱۵ درصد باشد.

تکمیل و راه اندازی این طرح بزرگ بین المللی جایگاه ایران در اقتصاد بین الملل را از صادر کنندگی «مواد خام» به جایگاه «ترانزیت» تغییر خواهد داد.

این کریدور از مهم ترین مسیرهای ارتباطی اروپا آسیا به خلیج فارس است که با توجه به نگاه دولت سیزدهم به دیپلماسی همسایگی و توسعه ارتباطات و مناسبات با کشورهای منطقه، می تواند نقش مهمی در ترانزیت کالاهای کشورهای منطقه ای و فرامتنطقه ای ایفا کند.

استفاده از ظرفیت ترانزیتی کریدورها و نهادهای منطقه ای همچون سازمان همکاری شانگهای و ... از جمله اقدامات مهم دولت سیزدهم برای گسترش دایره دیپلماسی اقتصادی و پیشبرد راهبرد تقویت ارتباط با منطقه و همسایگان در راستای منافع ملی است

استاد اجرایی شروع پروژه راه آهن رشت - آستارا بین ایران و روسیه نهایی شد

مهراد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی در دیدارهای جداگانه با الکساندر نوک معاون نخست وزیر روسیه و ویالتی ساولیف وزیر حمل و نقل روسیه اسناد همکاری دو کشور در ساخت راه آهن رشت - آستارا را نهایی کردند که این اسناد با حضور عالی ترین مقامات اجرایی دو کشور امضا خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی کشورمان در این دیدارها افزایش همکاری ها و استفاده از ظرفیت موجود را در حمل و نقل ترکیبی با استفاده از حمل و نقل دریایی و ریلی از طریق راه آهن کاسپین - رشت که به زودی تکمیل می شود را مورد تأکید قرار داد.

وی ادامه داد: با تکمیل ۳۵ کیلومتر از مسیر ریلی رشت تا بندر کاسپین در آینده نزدیک، این بندر از طریق شبکه ریلی، به بندر جنوبی ایران در خلیج فارس به ویژه بندرعباس متصل می شود که تحول مهمی در حمل و نقل ترکیبی با بندر روسیه در شمال دریای خزر خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به میزبانی ایران از اولین کشتی باری روز روسیه، این تردها را گام بزرگی در تجارت دریایی بین ایران و روسیه برشمرد و بیان کرد: تفاهم ایران و روسیه برای کشتی سازی در دریای خزر حائز اهمیت است و توسعه حمل و نقل ترکیبی با ورود اولین محموله ترانزیتی روسیه در سال گذشته از مسیر کریدور بین المللی شمال - جنوب می تواند نوید بخش همکاری های حمل و نقلی موثرتری باشد. بذریاش اظهار داشت: گسترش ظرفیت ترانزیتی مسیر دریایی از طریق کریدورهای شمال جنوب در امتداد غرب دریای خزر و شرق دریای خزر می تواند بر کاهش ترافیک زمینی سنگین قفقاز نیز مؤثر باشد. همچنین در این دیدارها ویالتی ساولیف وزیر حمل و نقل روسیه گفت: تکمیل کریدور ریلی شمال - جنوب از اهمیت ویژه ای برخوردار است که از طریق احداث راه آهن رشت - آستارا صورت می گیرد و روسیه عزم جدی برای تسهیل و کمک به ساخت این پروژه دارد.

جزئیات قرارداد ساخت راه آهن رشت آستارا

محمد جمشیدی معاون سیاسی دفتر رئیس جمهور با در گفت و گویی تلویزیونی با بخش خبری رسانه ملی با اشاره به جزئیات قرارداد ساخت راه آهن رشت - آستارا گفت: خط آهن رشت آستارا عملاً تکمیل کننده گذر راهی حمل و نقل شمال به جنوب است که جنوب شرق آسیا، هند و خلیج فارس از طریق ایران و قفقاز به روسیه وصل می شوند و از آنجا به خلیج فنلاند و نهایتاً شمال اروپا وصل خواهند شد. نکته مهم هم این است که خیلی از بارها در اروپا از طریق شمال این قاره پخش می شود. وی تأکید کرد: این پروژه از اولویت های اصلی سیاست خارجی دولت بوده و پیگیری آن هم دو دلیل راهبردی و اقتصادی داشته است.

جمشیدی تصریح کرد: همه کسانی که در حوزه مسائل استراتژیک صاحب نظر بودند سال ها به درستی تذکر می دادند که دشمنان ما از جمله آمریکا تلاش دارند خاک ایران را دور بزنند تا هیچکدام از خطوط مواصلاتی و حمل و نقل و حتی انرژی از طریق خاک ایران عبور نکند و این باید باید شکسته می شد و برای همین یکی از راهبردهایی بود که دولت پیگیری کرد.

نقش کریدورهای بین المللی در گسترش بازار حمل و نقل

کریدور شمال - جنوب از جمله مهم ترین مسیرهای ترانزیتی کشور است که نقش بسزایی در گسترش بازار حمل و نقل خارجی ایران خواهد داشت. اهمیت این کریدور از ابتدای شروع جنگ اوکراین دوچندان نیز شده است. با وجود درخواست دولت ها و بخش خصوصی ایران و روسیه اما اتصالات لجستیکی میان دو کشور همچنان تا سطح مطلوب فاصله دارد.

تنها گزینه ای که هم اکنون در کوتاه مدت می تواند بندر شمال و جنوب کشور را به صورت ریلی و با حجم عملیاتی بالا به یکدیگر متصل نماید، اتصال شبکه ریلی به بندر کاسپین است. این پروژه که تاکنون ۷۲ درصد پیشرفت کلی و ۸۵ درصد پیشرفت در زیرساخت داشته جهت تکمیل معطل واریز تنها ۷۰۰ میلیارد تومان بودجه می باشد. طبق نظر هیئت های تجاری ایران و روسیه در صورت اتصال بندر کاسپین به شبکه ریلی توسط این خط، بسیاری از مشکلات ترانزیتی حل شده و احجام عظیم بار ترانزیتی به کریدور شمال - جنوب ایران منتقل خواهد شد. با وجود اینکه اهمیت این خط توسط دولت درک شده و در بهمن ماه سال ۱۴۰۰ رئیس جمهور مستقیماً دستور تأمین اعتبار و احداث این خط را داد، اما سازمان برنامه تاکنون از این دستور سر باز زده است. سوال اصلی این است که تا چه زمانی منافع کشور از کم کاری دستگاه هایی مانند سازمان برنامه و بودجه ضربه خواهد دید. در شرایطی که تقاضا برای کریدور شمال جنوب ایران روند افزایشی دارد، لازم است تا کلیه دستگاه های ذیربط از جمله سازمان برنامه و بودجه و وزارت راه و شهرسازی هر چه سریع تر نسبت به تکمیل حلقه های مفقوده این کریدور و در رأس آنها راه آهن رشت - کاسپین اقدام نمایند. در این بین همراهی و پیگیری سایر دستگاه ها و افراد مؤثری همچون استانداری گیلان و نمایندگان این استان در مجلس شورای اسلامی مؤثر خواهد بود.



زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۹۱۰۵۴۲۵



اقتصاد کلان

▲ قیمت خودروهای مونتاژی در ایران بالاست

رییس انجمن نمایشگاه‌داران خودروی پایتخت با اشاره به تدّوام رکود در بازار خودرو، گفت: در شرایط فعلی فقط با افزایش عرضه می‌توان شاهد کاهش بیشتر قیمت‌ها بود.

«سعید موتمنی» گفت: این روزها معاملات در بازار خودرو در حداقل خود است، هر چند در روزهای گذشته قیمت‌ها تغییر چندانی نداشته و همچون هفته قبل بوده است.

وی بیان داشت: با این حال مشتری برای خودرو وجود دارد اما به قیمت‌های پایین‌تر خواهان خرید هستند و به عبارتی ابتکار عمل دست خریداران است.

این مقام صنفی اظهار داشت: طی روزهای گذشته به‌جز محصولاتی مثل پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف پانوراما و همچنین دنا توربوشارژ اتوماتیک که به دلیل عرضه کم بسا افزایش اندک قیمت مواجه شدند، در مجموع تغییر خاصی در قیمت‌ها شاهد نبودیم و قیمت‌ها همچون هفته قبل و تقریباً بدون تغییر بوده است.

وی با بیان اینکه ایسن رکود نه فقط در بازار خودرو، بلکه در دیگر بازارها نیز وجود دارد، خاطر نشان کرد: چنانچه عرضه خودرو به بازار افزایش یابد، قیمت‌ها بیشتر از پیش ریزش خواهد داشت.

موتمنی در خصوص خودروهای مونتاژی و قیمت آنها، گفت: بارها و بارها اعلام کردیم که قیمت خودروهای مونتاژی بالاست و چنانچه شورای رقابت بتواند به حرفی که زده عمل کند، قیمت این دسته از خودروها با ریزش شدید مواجه می‌شود.

شورای رقابت در تاریخ ۳۰ فروردین ماه امسال طی نامه‌ای به سازمان حمایت اعلام کرد: «هر گونه رویه‌ای که مغایر با دستورالعمل شماره ۵۲۳ این شورا مورخ ۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۱ و همچنین مصوبه‌های شورا از جمله تعیین یا افزایش قیمت خودروسازان توسط ایشان باشد، مجاز نیست و باید رویه‌های مذکور متوقف شود».

یعنی در تاریخ یاد شده شورای رقابت اعلام کرده که بازار این خودروها انحصاری است و خودروسازان خصوصی از مورخ ۱۱ بهمن ماه گذشته نباید افزایش قیمت در محصولات خود اعمال می‌کردند؛ بر این اساس، هر شرکتی که افزایش قیمت داشته تخلف کرده است.

این در حالی است که مقایسه قیمت محاسباتی سازمان حمایت خودروهای مورد بررسی با سود ۱۷ درصد در بهمن ماه مسال گذشته با قیمت فعلی کارخانه‌ای آنها نشان‌دهنده گران‌فروشی در خودروهای مختلف است.

رییس انجمن نمایشگاه‌داران خودروی پایتخت در ادامه تصریح کرد: مسائل بازار خودروی کشور زمانی حل و فصل می‌شود که اجازه دهند خودروی خارجی صفر و همچنین کارکرده وارد شود؛ در حالی که هنوز اندک خودروهای وارد شده تعیین تکلیف نشده است.

وی تاکید کرد: قیمت خودروهای مونتاژی متأثر از قیمت اتومبیل‌های خارجی است و چنانچه عرضه خارجی‌ها افزایش یابد، قیمت مونتاژی‌ها نیز با کاهش مواجه خواهد شد.

موتمنی گفت: در شرایط فعلی، مهم‌ترین مشکل عدم عرضه کافی خودرو به بازار است و در کنار آن اگر ورود خودروهای خارجی سریع‌تر تعیین تکلیف شود، کاهش قیمت انواع خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی را شاهد خواهیم بود.

▲ کورد استفاده بانک‌های مرگزی جهان از یوان

استفاده از یوان در سوواب‌های ارز خارجی در پایان ماه مارس، با دومین افزایش شدید سه ماهه خود مواجه شده که نشان‌دهنده پیشرفت روند دلارزدایی است.

وبگاه «بیزنس اینسایدر» گزارشی از بلومبرگ درباره دومین افزایش شدید سه ماهه استفاده

از یوان در سوواب‌های ارز خارجی در پایان ماه مارس، منتشر کرده و دلیل ایسن موضوع را افزوده‌شدن به تعداد کشورهای ذکر کرده است که با یوان مبادله می‌کنند.

در این مطلب آمده است: بر اساس داده‌های بانک خلق چین، در سه ماهه نخست سال جاری میلادی موجودی خطوط سوواب ۱۰۹ میلیارد یوان یا ۲۰ میلیارد یوان بیشتر از سه ماهه قبل بود که معادل ۱۵۶ میلیارد دلار است.

مبادلات سوواب به بانک‌های مرکزی امکان می‌دهد که با ارزهای یکدیگر مبادله کنند و تضمین می‌کند که پول را در آینده با همان نرخ بایرهم بازگردانند.

کشورها ممکن است زمانی که نیاز به تزریق نقدینگی به نظام بانکی داخلی خود دارند، به سوواب روی آورد. بلومبرگ خاطر نشان می‌کند که آرتانتین در ماه آوریل (فروردین- اردیبهشت)، برای مبادله با بی‌ارزش شدن پول ملی خود (پزو)، به مبادلات سوواب روی آورد.

محسن خجسته مهر گفت: دنبال حداکثر سازی سهم بخش خصوصی و ایرانی در پروژدهای نفتی هستیم به طوری‌که سرمایه‌گذاران خارجی هم دنبال ورود به صنعت نفت ایران هستند. محسن خجسته‌مهر در حاشیه بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی در نشست خبری گفت: این نمایشگاه در مقایسه با نمایشگاه‌های گذشته نشان دهنده اراده صنعت نفت ایران است و صنعت نفت ایران به تکنولوژی‌های ویژه‌ای در بخش‌های مختلف دست پیدا کرده است و شرکت‌های خارجی به دنبال استفاده از ان هستند.

وی ادامه داد: در بخش سرمایه گذاری، ساخت و اجرا از حضور شرکت‌های خارجی و بین المللی استقبال می‌کنیم و به دنبال تعاملات دو سویه هستیم. خجسته‌مهر اضافه کرد: برخی شرکت‌های خارجی به دنبال گسترش تعلات بیشتر در صنعت نفت ایران هستند، زیرا ایران دارای توانمندی است و کشورها با هم خود را در یک هم‌اوردی تلقی کنند تا تعاملات اجرایی شودوی تاکید کرد: ایران تا سال ۱۴۰۸ حدود ۱۶۰ میلیارد دلار پروژه نفتی تعریف شده داریم و طرفیت خالی این ۱۶۰ میلیارد دلار به گونه‌ای است که شرکت‌های خارجی و ایرانی حضور پیدا کنند.



عامل مهم گرانی اجاره بهای مسکن

محمدرضا کریمی | خلا حضور یک سامانه قوی اطلاعاتی از طرق مختلف از جمله عرضه نشدن مسکن‌های خالی و ناتوانی در شناسایی مالیات بر اجاره از موجران، زمینه‌نایه‌سامانی بازار مسکن را مهیا می‌کند.

هم‌زمان با نزدیک شدن به فصل تابستان، بازار نقل و انتقال مسکن استیجاری هم‌زمان با دمای هوا گرم می‌شود و در این مدت مستاجران در همه شهرهای کشور، همواره اضطراب انعقاد قرارداد جدید اجاره‌بهای خود را دارند.

▲ افزایش ۲ برابری قیمت مسکن در این شهر

یکی از اخبار پرتکرار پیرامون بازار مسکن در ارتباط با بازار اجاره مسکن، تمدید دوباره قانون سقف اجاره بهای مسکن است.بر اساس این قانون هیچ موجری نمی‌تواند اجاره بهای واحد مسکونی خود برای مستاجر را در تهران بیش از ۲۵ درصد و در کلاشهرها بیش از ۲۰ درصد افزایش دهد.

▲ تاریخچه اجرای سیاست سقف اجاره‌بهای مسکن در ایران

دراین راستا، نگاهی به سابقه اجرای این سیاست می‌تواند قابل توجه باشد، روز ۸ تیرماه تابستان سال ۱۳۹۹ بود که رئیس‌جمهور وقت در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا از ممنوعیت افزایش نرخ اجاره بهای مسکن بیش از میزان تعیین شده از سوی دولت خبر داد.براساس این مصوبه، موجران نمی‌توانستند میزان اجاره‌بهای دریافتی خود در آن سال بیش از مقدار مشخصی افزایش دهند، به‌طوری‌که امکان افزایش اجاره‌بها در تهران حداکثر ۲۵ درصد، در سایر کلاشهرها حداکثر ۲۰ درصد و دیگر شهرهای کشور حداکثر ۱۵درصد وجود داشت.

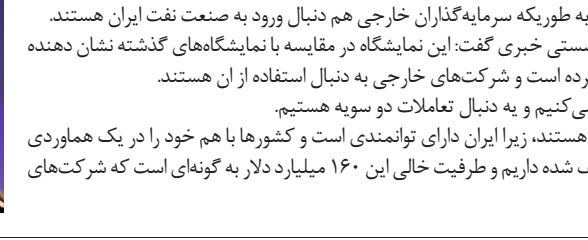
در بند ۹ مصوبه مذکور، آمده بود:«با عنایت به شرایط اقتصادی تحمیلی بر کشور ناشی از شیوع ویروس کرونا و همچنین تحریم‌های ظالمانه و با

رشد اقتصاد اروپا سرعت گرفت



نرخ رشد ایرلند در سال‌های ۲۰۲۱ و ۲۰۲۲ هم به ترتیب ۱۲ و ۱۳٫۶ درصد بوده است. نرخ رشد سال آینده فرانسه از ۰٫۷ درصد سال جاری به ۱٫۷ درصد افزایش خواهد یافت درحالی‌که انتظار می‌رود اقتصاد آلمان که شدیدترین آسیب را از تحیم گاز روسیه دیده است، در سال جاری ۰٫۲ درصد و در سال آینده ۱٫۴درصد رشد کند. استونی و سوئد تنها کشورهای اتحادیه هستند که اقتصاد آنها در سال جاری دچار انقباض شده است. اقتصاد سوئد ۰٫۵ درصد و اقتصاد استونی ۰٫۴ درصد منقبض شده‌اند که این وضعیت در سال آینده با بهبود مواجه خواهد شد.

درعین حال کمیسیون اروپا برای اولین بار پس از آغاز جنگ اوکراین چشم‌انداز اقتصادی این کشور را در گزارش چشم‌انداز ۲ ماه اول خود گنجانده است. براساس این گزارش رشد اقتصاد اوکراین پیش از آغاز جنگ هم به واسطه اصلاحات ساختاری



لاحظ ضرورت حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، همه قراردادهای اجاره مربوط به املاک مسکونی استیجاری که تا هشتم تیرماه ۹۹ هنوز تمدید نشده است، در صورت عدم توافق بین طرفین و تمایل مستاجر تا سه ماه پس از اعلام رسمی وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی نسبت به پایان شیوع کرونا و اتمام شرایط اضطراری تمدید می‌شود.مصوبه ستاد ملی مبارزه با بیماری کرونا، یک نکته دیگر نیز داشت، مطابق این مصوبه موجران نمی‌توانستند مستاجر خود را وادار به تخلیه کنند، مگر اینکه واحد مسکونی را به صورت رسمی بفروشند، البته پس از فروش واحد مسکونی نیز، مستاجر فرصت ۲ ماهه برای تخلیه ر داشت.این مصوبه پس از سال ۱۳۹۹ در سال‌های ۱۴۰۰، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰ و حالا برای سومین سال پیاپی تمدید شده است اما نگاهی به اثرگذاری این طرح می‌تواند پرده از میزان اجرای آن در سطح کشور بردارد.

▲ سقف افزایش ۲۵ درصد، رشد اجاره‌بها ۴۶ درصد

به گزارش فارس، بر اساس آمار منتشر شده از بانک مرکزی، شاخص بهای اجاره مسکن در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ نسبت به سه ماه دوم همان سال ۱۶٫۸ درصد افزایش را تجربه کرده است. این در حالیست که نرخ اجاره بها در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۱ نسبت به سه ماهه قبل نیز ۱۲٫۴ درصد رشد کرده بود.

به عبارت دیگر از انتهای بهار سال ۱۴۰۱ تا انتهای پاییز همان سال نرخ اجاره بها ۲۹٫۲ درصد رشد کرده است. مشکل بیشتر در بازار اجاره زمانی مشخص می‌شود که میزان رشد اجاره‌بها در فصل پاییز سال ۱۴۰۱ را نسبت به فصل پاییز سال ۱۴۰۰، میزان ۴۶ درصد افزایش را تجربه کرده است.



شرکت‌های خارجی دنبال سرمایه‌گذاری در صنعت نفت ایران



▲ نبود نظارت سیاست سقف اجاره‌بهای مسکن در کف بازار خریدار ندارد

در حالی‌که مصوبه افزایش سقف اجاره این رشد را تا حداکثر ۲۵ درصد تعیین کرده بود اما رشد اجاره بها در یک سال بیش از ۴۶ درصد افزایش داشته و این مسئله به معنای بی‌اثری کامل طرح تعیین سقف اجاره‌بهای مسکن است. در این میان گزارشات مردمی ثبت شده در خبرگزاری فارس نیز از بی‌تاثیر بودن مصوبه تعین سقف اجاره‌بها خبر می‌دهد.

هر اندازه که مصوبه تعیین سقف اجاره بها در جلسات هیئت دولت با قدرت پیگیری می‌شود در کف جامعه شرایط به طور قابل توجهی از قانون به دور است و در نبود نظارت رقم افزایش‌های عنوان شده برای بازار اجاره به طور سرسام‌آوری رشد داشته‌است.در این راستا یکی از مخاطبان با اشاره به شرایط به بازار اجاره مسکن گفت: اجاره یک واحد مسکونی در جوالی میدان توحید سال گذشته ۱۰۰ میلیون ودیعه به همراه چهار میلیون تومان اجاره‌بهای ماهانه بود اما در سال جدید، صاحب‌خانه طلب رهن ۳۰۰ میلیون تومانی و اجاره ماهانه ۷ میلیون تومانی را طلب کرده است؛ وقتی به صاحب‌خانه مصوبه هیئت دولت مبنی بر رعایت سقف ۲۵ درصدی را طلب کرد، او، گفت، این رقم برای خود دولت است و در بازار اتفاقات طور دیگری رقم می‌خورد.بسیاری از کاربران خبرگزاری فارس در تماس با خبرگزاری بر عدم رعایت سقف افزایش اجاره بها در سال جاری از سوی موجران اعتراض دارند و نگرانند که هیچ نظارتی بر افزایش افسارگسیخته اجاره بها وجود ندارد.

۲ دلیل برای جدی نگرفتن سیاست سقف اجاره‌بهای مسکن در بازار کارشناسان علت اصلی بی‌تاثیر بودن سیاست سقف اجاره‌بهای مسکن را مسئله خلأ اطلاعاتی تلقی می‌کنند، به اعتقاد بدنه کارشناسی کشور، نبود یک سامانه برای رصد بازار اجاره مسکن یکی از مهمترین دلایل رعایت نشدن سقف اجاره‌بها است، بر این اساس مهمترین گام برای اجرای چنین مصوباتی وجود سامانه اطلاعاتی قوی است.

در این راستا، محمد حمیدزاده، کارشناس حوزه مسکن می‌گوید: وقتی سامانه‌های مهمی مانند سامانه ملی املاک و اسکان به طور کامل مورد توجه قرار نگیرد، طبیعتاً نمی‌توان انتظار ساماندهی بازار مسکن را داشت. این کارشناس مسکن ادامه داد: خلا حضور یک سامانه قوی اطلاعاتی از طرق مختلف از جمله عرضه نشدن مسکن‌های خالی و همچنین نبود اطلاعات مشخص از وضعیت سکونت افراد و همچنین ناتوانی در شناسایی مالیات بر اجاره از موجران، زمینه‌نایه‌سامانی بازار مسکن را مهیا می‌کند.

علاوه بر مسئله نبود زیرساخت اطلاعاتی، خلا حضور ضمانت‌های اجرایی قوی عامل دیگری در رعایت نشدن قانون سقف افزایش اجاره‌بها است. در این راستا با وجود اینکه معاون اول رئیس‌جمهور خواستار در نظر گرفتن تمهیدات قانونی جهت برخورد با متخلفان شد، اما هنوز هیچ سازوکاری برای برخورد با افرادی که این قانون را رعایت نمی‌کنند وجود ندارد.

در این رابطه محمد پیرزادی، کارشناس حوزه اقتصاد با طرح پیشنهادی می‌گوید: الزام ثبت همه قراردادهای اجاره در سامانه ملی املاک و اسکان و همچنین باطل کردن مجوز فعالیت مشاوران املاکی که قرارداد بالای سقف تعیین شده می‌بندند، می‌تواند در اجرای این قانون موثر واقع شود. به گفته پیرزادی، مسئله اجاره‌بها و اتکا به سیاست‌های تعیین سقف بدون ورود مستقیم دولت و ضمانت‌های اجرایی قوی، پیاده‌سازی نمی‌شود. پسا توجه به نظر کارشناسان باید دید آیا دولت در سال جاری زیرساخت‌های لازم برای اجرای دقیق سیاست سقف اجاره‌بهای مسکن را در دستور کار قرار می‌دهد یا همچنان ایسن راهکار بدون اثر باقی می‌ماند.

در صورت مشاهده اشتباه در این مطلب، لطفاً با ما تماس بگیرید.

نابرابر دچار توقف شده بود و مداخله عواملی مانند منافع شخصی، فساد زیاد، مزمن شدن کاهش سرمایه‌گذاری و اختلافات سرزمینی برسر الحاق کریمه به روسیه مانع از بهبود وضعیت اقتصادی این کشور شده بود. با این همه اوکراین در طول جنگ توانسته انعطاف‌پذیری اقتصادی قابل‌توجهی از خود نشان دهد و بخش عمده‌ای اراقتصاد این کشور توانسته فعالیت خود را حفظ کند.

برآوردها حاکی از آن هستند که تولید ناخالص داخلی اوکراین در طول سال ۲۰۲۲ تقریباً ۲۹ درصد کاهش یافته است. همچنین انتظار می‌رود رشد اقتصادی این کشور در سال جاری ۰٫۶ درصد و در سال آینده ۴ درصد باشد، اگرچه سرنوشت جنگ بر نتیجه رشد اقتصادی اوکراین به شدت تاثیر گذار است.

به گفته کمیسیون اروپا، پیش‌بینی‌های کلی این کمیسیون برای خانوارها و کسب و کارهای اروپایی خبری خوش به شمار می‌رود زیرا اقتصاد اروپا توانسته برخلاف انتظارها اثرات نامطلوب جنگ روسیه و اوکراین را مدیریت کرده و به واسطه متنوع‌سازی سریع عرضه و تقاضا و کاهش شدید مصرف گاز، بحران انرژی را مهار کند. به این ترتیب کاهش هزینه انرژی تاثیرگذاری خود بر اقتصاد را آغاز کرده و درحال کاهش هزینه محصولات است.

با اینکهم نرخ تورم در اروپا همچنان بالاتر از ۲ درصد هدف‌گذاری شده باقی مانده است، از این رو این احتمال وجود دارد تورم ادامه‌دار شده و نرخ بهره‌ها ثابت باقی بماند. انتظار می‌رود رشد قیمت‌ها در سال جاری در سراسر اروپا ۵٫۸ درصد باشد و در سال ۲۰۲۴ از ۲٫۸ درصد برسد.

در صورت مشاهده اشتباه در این مطلب، لطفاً با ما تماس بگیرید.

زمین‌های رها یا معادن طلا؟!



صندوق ملی مسکن عنوان شده است.با این حال به دلیل نبود ساختار و مکانیزم دقیق برای اخذ مالیات از خانه‌های خالی، اعتبارات چندانی در صندوق ملی مسکن وجود ندارد. کارشناسان معتقدند باید از سایر ظرفیت‌ها برای تقویت صندوق ملی مسکن استفاده کرد.یکی از مبادی حوزه زمین و مسکن که می‌تواند هدف مالیات قرار گیرد اراضی بایر شهری است که نمایندگان مجلس در حال بررسی این طرح هستند. هم اکنون اراضی بسیاری در پایتخت و کلان‌شهرها وجود دارد که بخشی از مالکان این اراضی، با هدف کسب سود بیشتر و احتکار، اراضی را رها باقی گذاشته‌اند تا در زمان مناسب آن را به فروش برسانند. مالکان این اراضی از رانت پنهان زیرساخت‌ها و امکانات رفاهی که دولت در اختیار آنها قرار می‌دهد استفاده می‌کنند اما بعضاً حاضر به پرداخت ارزش افزوده آن نیستند.عبدالجلال ابری - سخنگوی کمیسیون عمران

رانت پنهانی که دلالت زمین در شهرها به جیب می‌زنند بعضاً بیش از سود سفته‌بازان مسکن و آپارتمان است. مالکان اراضی بایر با استفاده از زیرساخت‌ها و امکانات شهری که دولت تأمین می‌کند از ارزش افزوده آینده این زمین‌ها بهره می‌برند اما طی دهه‌ها از پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه معاف بوده‌اند. هم‌اکنون مجلس‌نشینان طرحی را پیشنهاد داده‌اند که مالیات زمین‌های بایر به نوسازی بافت‌های فرسوده اختصاص یابد.

دولت و مجلس طرح مالیات بر خانه‌های خالی را کلید زده‌اند اما کمتر درباره اراضی بایر و رها شده در محدوده‌های شهری سخن به میان می‌آید. قوای مجریه و مقننه در پی آن هستند تا منابع مالیاتی در بخش مسکن و ساختمان را برای اجرای پروژه‌های مسکونی و خانه‌دار کردن اقشار پایین جامعه استفاده کنند. طرح مالیات بر خانه‌های خالی که آذرماه ۱۳۹۹ به تصویب رسیده قرار است از ۱۵ شهریور امسال با جدیت بیشتری نسبت به دو سال قبل اجرایی شود. مالیات بر عایدی سرمایه و معاملات مکرر نیز در دستور کار مجلس قرار دارد.منابع مالیاتی از محل‌های مختلف به صندوق ملی مسکن تزریق و زمینه برای ساخت و نوسازی مسکن فراهم می‌شود. تشویق حمایت و مشارکت در تأمین مالی و سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در آماده‌سازی اراضی، ساخت و بهسازی و نوسازی مسکن، تولید مصالح نوین، ارائه تضمین‌های لازم برای خانواده‌های کم‌درآمد و ساکنین بافت فرسوده و ناآرام اما شهری جهت دریافت تسهیلات، حمایت و تشویق کلیه طرح‌های حمایتی در بخش مسکن از جمله فرایندهای پیش‌فروش مسکن، مشارکت در شرکت طرح‌های حوزه مسکن و... از جمله فعالیت‌ها و وظایف

در صورت مشاهده اشتباه در این مطلب، لطفاً با ما تماس بگیرید.



دستور رئیس جمهوری
درباره بررسی آنی قیمت
خرید تضمینی گندم



رئیس جمهوری از وزارت جهاد کشاورزی خواست به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که گندم کاران با آرامش و اطمینان خاطر نسبت به دریافت حقوق خود، محصولاتشان را تحویل مراکز تعیین‌شده بدهند.بیش از یک ماه است که قیمت خرید تضمینی گندم محل مناقشه شده‌است. در حالی که رئیس شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی و سرپرست وزارت جهاد کشاورزی قیمت جدید گندم را هر کیلو ۱۵ هزار تومان اعلام و ابلاغ کرد نماینده گندم کاران این عدد را ۱۷ هزار تومان دانست.از این رو اتاق اصناف کشاورزی ایران طی نامه‌ای به رئیس جمهوری خواستار رسیدگی به موضوع شدند. همچنین بنیاد ملی گندم کاران نیز در اعتراض به قیمت جدید گندم طی نامه‌ای سرگشاده موضوع را به رهبر معظم انقلاب اعلام وصول کردند.

سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری در جلسه صبح چهارشنبه هیأت دولت از وزارت جهاد کشاورزی خواست به‌گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که گندم کاران با آرامش و اطمینان خاطر نسبت به دریافت حقوق خود، محصولاتشان را تحویل مراکز تعیین‌شده بدهند.

تا پایان امسال سرعت اینترنت خانگی در برخی مناطق ۸۰ برابر می‌شود



محمد رضا کریمی | وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در مراسم روز جهانی ارتباطات، در حضور رئیس جمهوری گزارشی از فعالیت‌ها و پروژه‌های آماده افتتاح وزارت ارتباطات را اعلام کرد.

به نقل از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، عبسی زارع پور در مراسم افتتاح پروژه های ارتباطی کشور که با حضور رئیس جمهوری برگزار شد، با اشاره به نگاه فرصت محور و راهبردی دولت سیزدهم به حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات، گفت: با راه اندازی کارگروه اقتصاد دیجیتال در کمتر از دو سال گذشته با هدف رفع مشکلات توسعه اقتصاد دیجیتال، سهم این حوزه از تولید ناخالص ملی از ۶.۴ به ۷.۵ رسیده است. وی با اشاره به قرار گرفتن حوزه ارتباطات در کنار صنعت و معدن در بودجه سسال جاری، افزود: در برنامه هفتم توسعه

نیز بخش ارتباطات و فناوری اطلاعات به عنوان یک موضوع کلیدی مطرح شده است. وزیر ارتباطات تصریح کرد: تمام ظرفیت های دولت برای توسعه فناوری اطلاعات که نقش کلیدی در حل بسیاری از مسائل دارد به کار گرفته شده تا آینده بسیار خوبی برای مردم رقم بزنیم.

وی به شبکه ملی اطلاعات به عنوان یکی از مهم ترین پروژه های وزارت ارتباطات در این دوره اشاره کرد و افزود: تا بهمن ماه سال گذشته پیشرفت این پروژه بر اساس اعلام

محمود

اعتبار مالیاتی، علاوه بر هدفمند کردن مشوق های مالیاتی دولت به سمت بهره‌وری بیشتر و تکمیل زنجیره ارزش به جای معافیت مالیاتی، امر تحقیق و توسعه صنعتی را برای بخش خصوصی نیز به صرفه خواهد کرد.

مالیات «معاملات مکرر مسکن» چقدر است؟



- ۱_ انتقال مالکیت به موجب ارث
- ۲_ املاک و اراضی انتقال یافته ناشی از تملیک از محل اجرایبه و یا ارای محاکم قضایی و یا قهری
- ۳_ انتقال مالکیت به دولت و شهرداری‌ها
- ۴_ انتقال بلاعوض برای انتقال دهنده

تبصره ۲: در انتقال املاک به صورت بلاعوض انتقال گیرنده مشمول مالیات بر درآمد اتفاقی است.

تبصره ۳: در صورتی که فرد حقیقی در یک خانوار یا شخص حقوقی صرفا اقدام به تملک یک واحد مسکونی یا یک قطعه زمین با کاربری مسکونی کند در صورت انتقال مالکیت همان ملک مشمول مالیات این موضوع نخواهد شد.

تبصره ۴: ارائه وکالت برای املاک موضوع این ماده انتقال مالکیت تلقی می‌شود. چنانچه

لايحه مالیات بر انجام معاملات مکرر واحدهای مسکونی و اراضی با کاربری مسکونی در تاریخ ۲۰ اردیبهشت‌ماه سال جاری برای انجام تشریفات قانونی به مجلس شورای اسلامی ارسال شد.

رئیس جمهور در ابتدای این لایحه که خطاب به قالیباف رئیس مجلس شسورای اسلامی آورده است که لایحه مالیات بر انجام معاملات مکرر واحدهای مسکونی و اراضی با کاربری مسکونی که با پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی در جلسه ۳۰ فروردین‌ماه هیات وزیران با قید دو فوریت به تصویب رسیده است برای انجام تشریفات قانونی تقدیم می‌شود. در مقدمه توضیحی لایحه مذکور ذکر شده است که این لایحه به منظور مدیریت بازار مسکن و نقل و انتقال مکرر واحدهای مسکونی و زمین با کاربری مسکونی و همچنین کنترل تورم در حوزه‌های یاد شده از طریق وضع مالیات‌های مشخص آماده شده است. طبق ماده ۸۰ مکرر تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی که اقدام به تملک واحد مسکونی یا زمین با کاربری مسکونی از هر طریق از جمله خرید و فروش، حبه، صلح و وکالت پس از این قانون می‌کنند در صورتی که نسبت به انتقال مالکیت از هر طریق به شخص حقیقی یا حقوقی دیگر در کمتر از سه سال پس از تاریخ تملک اقدام کنند مشمول مالیات بر معاملات مکرر به نرخ‌های زیر می‌شوند:

۱- تا یکسال پس از مالکیت مشمول مالیات به میزان ۶۰ درصد مابه‌التفاوت قیمت زمان تملک و انتقال مالکیت

۲- بیش از یکسال تا دو سال پس از مالکیت مشمول مالیات به میزان ۴۰ درصد مابه‌التفاوت قیمت زمان تملک و انتقال مالکیت

۳- بیش از دو سال تا سه سال پس از مالکیت مشمول مالیات به میزان ۲۰ درصد مابه‌التفاوت قیمت زمان تملک و انتقال مالکیت

تبصره ۱: انتقال مالکیت در موارد زیر مشمول مالیات موضوع این ماده نخواهد شد:

رقابت در ورود بانک‌های روسی به ایران



همانطور که گفته شد بانک VTB دومین بانک بزرگ روسیه است و از نظر رتکینگ جهانی هم به گزارش مؤسسه فاینانشیال تایمز با داشتن رتبه ۲۳۶ در جمع ۵۰۰ بانک برتر جهان قرار دارد.

خوان کارنداس، اقتصاددان و یکی از مقامات ارشد بانک مرکزی مکزیک، خوان پابلو گراف، مقام سابق وزارت دارایی مکزیک، و پاسکوال اودوقرتی، دبیر کل انجمن نظران بانکی قاره آمریکا به نام ASBA طی مقاله‌ای با عنوان «ورود بانک‌های خارجی به بازارهای اقتصادهای نوظهور و نگاهی از منظر کشور میزبان» می‌گویند: طی سال‌های گذشته اقتصادهای نوظهور و کشورهای در حال توسعه محدودیت‌های ورود بانک‌های خارجی و ورود سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی را کاهش داده‌اند.

در این مقاله آمده است: ورود بانک‌های خارجی به کشورهای در حال توسعه منافع گوناگونی را برای آنها به همراه دارد که از جمله آنها می‌توان به ورود فناوری‌های جدید، تولیدات و فنون مدیریتی جدید در کنار بالا رفتن رقابت با ورود بازیگران جدید به نظام بانکی کشورها اشاره کرد. از سوی دیگر بانک‌های بزرگ خارجی ممکن است به

رئیس پیشین مرکز ملی فضای مجازی به ۵۷ درصد افزایش یافته است و این شاخص هم اکنون به ۶۱ درصد رسیده و برنامه داریم تا پایان سال جاری به ۷۵ درصد برسانیم و تا پایان دولت نیز صددرصد این پروژه به سرانجام برسد.

زارع پور با توضیح در مورد لایه های مختلف شبکه ارتباطی کشور و لزوم توسعه همه جانبه این شبکه، گفت: در سال های گذشته در شبکه دسترسی ارتباطات ثابت تقریبا کاری انجام نشده بود و شبکه مخابرات نیز در بسیاری از مناطق فرسوده بود؛ به همین منظور وزارت ارتباطات اعتباری ۶۴۰ میلیارد تومانی برای سرمایه گذاری شرکت مخابرات در شبکه انتقال پرداخت کرد و مخابرات نیز در برای افزایش تعرفه متعهد شده است که در این حوزه سرمایه گذاری لازم را داشته باشد.

وی به پروژه فیبرنوری منازل و کسب و کارها که فاز نخست آن امروز افتتاح شده اشاره کرد و افزود: این پروژه زیرساخت ارتباطات در سال های آینده است و بدون زیرساخت فیبرنوری توسعه دیجیتال معنا ندارد.

وزیر ارتباطات با اشاره به اینکه دسترسی مردم به این شبکه بدون هزینه و فقط با هزینه مودم انجام می‌شود، تصریح کرد: در ۱۰ شهر کشور بیش از ۷۰ درصد پوشش این شبکه انجام شده و با درخواست مردم این سررویس در اختیار آنان قرار می‌گیرد و امروز نیز کار اجرایی در ۳۳ شهر آغاز می‌شود.

وی افزود: بر اساس برنامه ریزی انجام شده تا پایان سال جاری ۸ تا ۱۰ میلیون خانوار تحت پوشش قرار می‌گیرند و ۳ میلیون اتصال نیز برقرار می‌شود و مردم می‌توانند تا ۸۰ برابر سرعت حال حاضر در ارتباطات ثابت به اینترنت دسترسی داشته باشند.

وزیر ارتباطات درباره پروژه افزایش ظرفیت شبکه ارتباطی کشور با استفاده از توان داخلی، گفت: این پروژه که افزایش ۲۰ تریابت بر ثانیه ظرفیت شبکه را منجر می‌شود، امروز با ۲۰ درصد آن معادل ۶.۷ تریابت بر ثانیه به بهره برداری می‌رسد که ظرفیت شبکه را به ۴۷ تریابت بر ثانیه می‌رساند و تا پایان دولت این رقم به ۱۲۰ تریابت بر ثانیه افزایش می‌یابد.

وی اتصال ۴۰۰۰ روستای بالای ۲۰ خانوار را یکی دیگر از پروژه های افتتاح شده امروز عنوان کرد و افزود: در ۲۰ ماه گذشته و با تلاش بسیار توانستیم ۴۰۰۰ روستای مناطق دور افتاده و صعب العبور را به اینترنت پرسرعت متصل کنیم تا آمار روستاهای بالای ۲۰ خانوار کشور که به شبکه ملی اطلاعات متصل شده به ۹۲ درصد برسد.

زارع پور تصریح کرد: با اجرای این پروژه می‌توانیم هر طرح ملی را در این بستر اجرا کنیم.

وی درباره پروژه اتصال جزایر خلیج فارس به سرزمین اصلی و جزیره کیش نیز افزود: این پروژه به دست شرکت های دانش بنیان ایرانی برای نخستین بار با هدف ارتقاظ کیفیت ارتباطات جزایر تنب کوچک و بزرگ و ابوموسی و هندورابی با ۱۵۰ کیلومتر فیبر کشی زیر دریا انجام شده است.

وزیر ارتباطات به توسعه نسل پنجم تلفن همراه نیز اشاره کرد و یکی دیگر از پروژه های امروز را راه اندازی شصدمین سایت نسل پنجم تلفن همراه توسط ایرانسل عنوان کرد.

وی به تاکید رئیس جمهوری برای راه اندازی پنجره ملی خدمات دولت هوشمند اشاره کرد و افزود: در ۲۰ ماه گذشته ۹۵ درصد دستگاه های دولتی نزدیک به ۵۰ درصد خدمات خود را از طریق این پنجره به مردم ارائه کردند.

زارع پور بابیان اینکه در حدود ۳۰۰۰ خدمت در این پنجره ارائه می‌شود، گفت: مردم می‌توانند با یک بار احراز هویت از تمام خدمات مورد نیاز خود از طریق این پنجره بهره مند شوند و تاکنون نیز ۱۵ میلیون نفر از مردم از این پنجره برای دریافت خدمات خود استفاده کرده‌اند.

وی افزود: تا پایان سال جاری نیز بر اساس قانون بودجه صددرصد استعلامات بین دستگاهی به صورت برخط انجام می‌شود.

وزیر ارتباطات سامانه ملی سنسجش برخط میزان رضایت مردم از کارکنان دستگاه های دولتی را یکی دیگر از پروژه های امروز اعلام کرد و گفت: مردم با حضور در دستگاه های اجرایی می‌توانند از طریق گوشی های خود میزان رضایت خود را از کارکنان مربوط اعلام و این آمار می‌تواند در قالب داشبوردهی در اختیار مدیران دستگاه ها و مدیران ارشد کشور قرار گیرد.

اوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ شماره: ۱۴۰۵

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

بورس و بانک



■ ابهام در قیمت کالاهای جدید لوازم خانگی

در حالی که تولیدکنندگان لوازم خانگی از اعمال قیمت جدید برای برخی محصولات با آشن‌های جدید یا مدل‌های جدید خبر داده‌اند، برخی فروشندگان می‌گویند "برخی شرکت‌ها فقط با تغییر کد و اسم یک محصول، ادعا می‌کنند محصول جدید تولید کرده‌اند و قیمت آن را افزایش می‌دهند".

افزایش قیمت لوازم خانگی در ماه‌های اخیر همواره محل بحث بوده است. آخرین مجوز افزایش قیمت لوازم خانگی مربوط به تیر ماه سال قبل است که مجوز افزایش ۱۵ درصدی قیمت برای تلویزیون و ۱۰ درصدی برای یخچال، یخچال – فریزر و ماشین لباسشویی و ظرفشویی صادر شد.

از اواخر دی ماه سال قبل قیمت برخی محصولات لوازم خانگی ۱۰ تا ۱۵ درصد از سوی شرکت‌ها افزایش یافت، اما مجوزی برای این افزایش قیمت صادر نشده بود.

در نهایت رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت که "عاونت سرمایه‌ای سازمان حمایت واحدهایی که بدون مجوز افزایش قیمت داده‌اند را احضار کرده و به آن‌ها تذکر داده و این واحدها مکلف شدند قیمت‌ها را برگردانند".

در سال جدید نیز گزارش‌هایی از افزایش قیمت لوازم خانگی از سوی برخی شرکت‌ها منتشر شد، اما وزارت صمت اعلام کرد که "مجوزی در این رابطه صادر نکرده است" و تولیدکنندگان هم می‌گویند "با وجود ارائه لیست افزایش قیمت مواد اولیه، وزارت صمت هنوز با افزایش قیمت لوازم خانگی موافقت نکرده است". از طرف دیگر به گفته آن‌ها، "قیمت مواد اولیه به اندازه محصول نهایی تحت نظارت نیست و با دلار تغییر می‌کند".

تابین ایمن اخیرا دبیر کل انجمن صنایع لوازم خانگی ایران اخیرا گفت که "به برخی محصولات آشن‌های جدید اضافه شده یا مدل‌های جدید دارند که سابقه تولید نداشته؛ بنابراین قیمت تمام شده آن‌ها بر اساس مدارک و مستنداتی که به سازمان حمایت ارائه می‌شود، تعیین و فروخته می‌شود. اما به درخواست افزایش قیمت کالاهایی که سابقه تولید داشته، از پنج ماه گذشته پاسخی داده نشده است".

اما دو روز بعد، بعضی از فروشندگان از افزایش قیمت متوسط ۵۰ درصدی شرکت‌ها از دی ماه تاکنون خبر دادند؛ به طوری که به گفته آن‌ها، "برخی شرکت‌ها فقط با تغییر کد و اسم یک محصول، ادعا می‌کنند محصول جدید تولید کرده‌اند و قیمت آن را افزایش می‌دهند".

بر این اساس، در حال حاضر در رابطه با کالاهای جدیدی که با قیمت جدید روانه بازار شده‌اند، ابهاماتی وجود دارد و مشخص نیست آیا لوازم خانگی با کیفیت و قابلیت‌های جدید به بازار اضافه شده یا آنطور که فروشندگان ادعا کرده‌اند، تولیدکنندگان بعد از ناامید شدن از پذیرش درخواست افزایش قیمت‌شان در یک سال اخیر، به روش‌های دیگر، یعنی تغییر نام کالاها دست زده‌اند. به نظر می‌رسد بهتر است شفاف سازی لازم از سوی نهادهای نظارتی در این رابطه انجام شود.

■ ۸۰ درصد نمادهای بورس مثبت شدند

شاخص کل بورس امروز هم توانسته یک روند متعادل مثبت را داشته باشد. شاخص کل بورس در ابتدای معاملات امروز توانست با رشد ۱۶۴۱۳ واحدی به جایگاه ۲ میلیون و ۳۱۷ هزار واحد برسد.

نمادهای میدکو، وپملت، شنبندر، حکشتی و شستا بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل داشته و نمادهای نپهساز، پی پاد، غزر، خسپا، وپلت و خزر جزو برترآکنش های بازار هستند.

۳۰ میلیارد مثبت، ۱۸۱ نصاد صف خرید، ۹۶ نماد منفی و ۴۳ نماد صف فروش هستند.

با این حساب ۸۰ درصد نمادهای بازار سرمایه مثبت هستند.

برآیند معاملات صندوق‌های درآمد ثابت نیز در یک هفته گذشته حاکی از ۲،۳۸۳ میلیارد تومان ورود نقدینگی حقیقی به این صندوق‌ها است. امروز نیز با ورود ۷۴ میلیارد تومان نقدینگی حقیقی برای دومین روز متوالی به صندوق‌های درآمد ثابت، دریافت سود ثابت همچنان مورد استقبال حقیقی‌ها قرار دارد. در یک هفته گذشته

سبب ورود به این صندوق‌ها هم نسبت به میانگین ماهانه، در حال افزایش است. ارزش صف‌های خرید ۱،۳۸۱ میلیارد تومان است که نسبت به میانگین هفتگی ۲۷۹ میلیارد تومان افزایش داشته است. از سوی دیگر ارزش صف‌های فروش با کاهش ۱۲۴۷ میلیارد تومانی نسبت به میانگین هفتگی، در محدوده ۲۹۴ میلیارد تومان قرار دارد.

بیشترین ارزش معاملات را گروه خودرویی با ثبت رقم ۱،۶۱۰ میلیارد تومان (۰.۷ برابر میانگین هفتگی) به خود اختصاص داده است. پس از آن گروه‌های بانکی با ارزش معاملات ۱،۲۲۶ میلیارد تومان (۱.۱ برابر میانگین هفتگی) و انبوه سازی با ارزش معاملات ۸۳۴ میلیارد تومان (۱ برابر میانگین هفتگی) قرار دارند.



دیدار فرمانده بسیج کارمندان استان با مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری بوشهر



به گزارش روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر، سرهنگ «اسکندری»فرمانده بسیج کارمندان استان بوشهر با مدیر کل و فرمانده پایگاه و همکاران این اداره دیدار و گفتگو کرد.

عبدالحسین گرشاسبی مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر در این دیداراز تلاش‌های خستگی ناپذیر نیروهای مؤمن و متعهد سپاه پاسداران انقلاب اسلامی که از ارزش‌های اولای انسانی و الهی دفاع می کنند قدردانی کرد و آمادگی خود را جهت همکاری در اجرای برنامه های فرهنگی هنری به ویژه در حوزه ایثار و شهادت اعلام نمود.

خاطر نشان می شود:در این دیدار مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری با توجه به منویات مقام معظم رهبری در خصوص طرح کاشت یک میلیارد رخت افزود با توجه به اینکه در آینده جامعه بین الملل که تاب دیدن عزت و سرافرازی این کشور را ندارند در مورد تولید کربن ابزاری برای فساد و تخریب بر علیه ملت بزرگ ایران استفاده خواهند نمود،لذا همگی وظیفه داریم از تمام ظرفیت خود وسازمان متبوع جهت اجرای این طرح بزرگ استفاده نماییم سرهنگ اسکندری نیز ازاین طرح بزرگ حمایت نمود و عنوان کرد از تمام امکانات و نیروی انسانی جهت حمایت از این طرح عظیم و مردمی استفاده خواهیم کرد وی ادامه داد همانطور که در تمام مراحل و آزمونها به پشتوانه مردم و رهبری فرزانه انقلاب سرافراز و پیروز شدیم در اجرای این طرح نیز موفق خواهیم شد.

مدیر کل تامین اجتماعی استان گلستان خبر داد افتتاح ساختمان شماره ۲ تامین اجتماعی گرگان در هفته تامین اجتماعی



زنگانه مدیر کل تامین اجتماعی در شروع نشست با نمایندگان مردم در مجلس از افتتاح ساختمان شعبه ۲ گرگان در هفته تامین اجتماعی خبر داد.

سیدعبه حبیبه مومنی: خبرنگار گلستان -- به گزارش روابط عمومی تامین اجتماعی استان گلستان، زنگانه در ادامه افزود افتتاح رسمی سه شعبه گمیشتان سراوه تپه و گالیکش به زودی انجام خواهد شد.

مدیر کل تامین اجتماعی گلستان افتتاح شعبه ۳ گرگان و شعبه دو گنبد را از نیازهای مردم عنوان کرد و افزود در حال رایزنی و ارسال اطلاعات و آمار در همین خصوص به سازمان تامین اجتماعی هستیم.

توسازی شبکه آب شهر سستان کنگان ضروری است



به گزارش روابط عمومی شرکت آبفا استان بوشهر: عبدالله امیدی نژاد مدیر اداره آب وفاضلاب شهرستان کنگان در نشست با حجت الاسلام موسی احمدی نماینده شهرستان‌های دیر، کنگان، جم و عسلویه به منظور پیگیری و بررسی مشکلات در حوزه آب، اظهار کرد: رشد جمعیت، توسعه صنعت و به دنبال آن افزایش تقاضا آب از چالش‌های مهم و اساسی شهرستان کنگان محسوب می شود.

وی با بیان اینکه منابع آبی این شهرستان محدود است، گفت: فرسودگی و عمر بالای شبکه‌های آبرسانی یکی از دلایل مهم هدر رفت و کاهش آب می باشد که جهت نوسازی نیازمند تامین اعتبارات لازم هستیم.

امیدی نژاد با تاکید بر اینکه جلوگیری از قطعی آب، نیازمند رعایت الگوی مصرف از سوی شهروندان می باشد، تصریح کرد: با توجه به چالش‌های عنوان شده نوسازی شبکه‌های آب شهرستان کنگان امری ضروری است که امیدواریم نماینده جنوب استان پشتیبان آبفا باشد.

مدیر اداره آب و فاضلاب شهرستان کنگان ضمن تشکر از همراهی‌های اعضای شورای شهر، خاطر نشان کرد: حل مشکلات مناطق دغیر، منصورآباد، مرکز شهر و گوذه از اولویتهای مهم آبفا می باشد.

مشاور وزیر و رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت جهاد کشاورزی گفت: فعالان روابط عمومی جهاد کشاورزی سنگرزنان بی سنگر هستند. علیرضا رضازاده، در سومین گردهمایی مدیران روابط عمومی وزارت جهاد کشاورزی در تبریز، اظهار کرد: همان طور که امنیت ملی کشور بدون ابزار روابط عمومی و رسانه امکان پذیر نیست، تأمین امنیت غذایی نیز بدون روابط عمومی و رسانه به نمر نخواهد نشست.

وی خاطر نشان کرد: اگر مدبری در مجموعه وزارت جهاد کشاورزی این تصور را داشته باشد که بدون اینکه روابط عمومی را اولویت کاری خود بداند، موفق خواهد شد، سخت در اشتباه است.

مشاور وزیر و رئیس مرکز روابط عمومی وزارت جهادکشاورزی، تبریز را در عرصه روابط عمومی صاحب سبک و علم توصیف کرد و گفت: در هیچ دوره‌ای از تاریخ، رسانه مانند امروز مقتدر و قدرتمند نبوده است. وی روابط عمومی و رسانه در وزارت جهاد کشاورزی را حلقه اتصال به ترویج دانست و از ظرفیتهای این حوزه برای فعالیت‌های متعدد خبر داد و افزود: اگر در حوزه روابط عمومی و رسانه، تبلیغات خوبی صورت گرفته بود، بخش اعظمی از هزینه‌هایی که در زمینه دور ریز نان در حوزه غله و استحصال گندم بر جامعه تحمیل می‌شود، صرفه جویی می‌شد.



قیمت گذاری محصولات کشاورزی از «دستوری» تا «تضمینی»

مزد کم جمشیدی | «خرید تضمینی» یعنی تعهد دولت نسبت به خرید محصولی بالاتر از قیمت بازار؛ دولت اگر به خوبی در این زمینه قیمت گذاری کند دیگر نیاز به تعیین قیمت دستوری برای محصولات وابسته نخواهد داشت.

دولت‌ها برای مدیریت تأمین خوراک و مواد غذایی جامعه شیوه‌هایی دارند که برخی مشترک بین تمام کشورها و بعضی نیز با توجه به خصوصیات و فرهنگ هر جامعه مختص یک سرزمین است. معمولاً دولت‌ها در حوزه‌های مختلف به محصولات استراتژیک پارانه می‌پردازد یا با «قیمت گذاری» از مصرف کننده و تولیدکننده حمایت می‌کند. این موضوع در جهان امری بدیهی است. قیمت گذاری «تجزیراتی»، «دستوری» و «خرید تضمینی» هر یک بر اساس نیازمندی شکل گرفته اند تا امنیت غذایی سرزمین‌ها تأمین و حفظ شود.

«قیمت خرید تضمینی گندم» مدتی است در کشور دچار چالش شده و با وجود تغییر نرخ این محصول استراتژیک پیش از سال زراعی آن، همچنان گلابه‌ها ادامه دارد زیرا عنوان می‌شود نرخ خرید تضمینی پایین‌تر از قیمت تمام شده گندم است.

زمین‌های خرد و عدم بهره وری لازم، اقتصاد بیمار، تورم، نا به سامانی بازار ارز و... همه دست به دست هم داده اند تا قیمت کشت و تولید در ایران رقابتی نباشد. به هر روی با چنین شرایطی دولت مبادرت به قیمت گذاری برخی کالاها‌ی اساسی و نیز خرید تضمینی برخی محصولات کشاورزی کرده که گندم از آن جمله است. به گفته کارشناسان اقتصاد فلسفه «خرید تضمینی» محصولی را راسنای حمایت از کشاورز و تولیدکننده بوده تا اگر در بازار تقاضا نرخ کالا پایین‌تر از قیمت تمام شده است دولت با ورود و خرید تضمینی مانع زیان تولیدکننده شود.

فرشاد پرویزیان، نایب رئیس انجمن اقتصاد ایران درباره قیمت گذاری محصولات کشاورزی به مهر گفت: با هر گونه قیمت گذاری دستوری در اقتصاد مخالف هستم. دولت به دنبال امنیت غذایی قرار است مواد غذایی جامعه را تأمین کند چرا باید این امر از جیب کشاورزان باشد. آیا از قشر کشاورز ضعیف‌تر در کشور وجود دارد؟

وی عنوان کرد: دولت می‌خواهد گندم مورد نیاز کشور را تأمین کند که یکی از وظایف هر دولتی است این امر نباید از جیب گندم کار باشد؛ این «چرا» مهم است.

مسئول ستاد شانزدهمین جشنواره زیر سایه خورشید یزد هدف اصلی جشنواره رضوی زیارت از راه دور امام رضا(ع)



ولایت یزد که مجوز کانون جوانان رضوی دارد، خواهد بود خاطر نشان کرد: امسال برگزاری برنامه‌های این جشنواره در تمام شهرستان‌های یزد برعهده یکی از تشکل‌های مردمی ممتاز نهاده و موظف شده‌اند با بهره‌گیری از تمام ظرفیتهای شهرستان در این باره اقدام کنند.

مهدوی‌نژاد با بیان این که امسال بیش از سال‌های گذشته نیازمند همکاری همه بخش‌ها برای برگزاری باشکوه این مراسم هستیم، گفت: شعار امسال جشنواره به دلیل اهمیت وحدت



از آب تصفیه‌شده و بازچرخانی‌شده استفاده شود که این مساله هنوز محقق نشده و توسط دستگاه‌های مرتبط نهایی نشده است.

وی با اشاره به اینکه استان سمنان در منطقه ای نیست که بارش قابل توجه داشته باشد، گفت: این میزان میانگین ۱۲۰ میلیمتر است که در سالهای اخیر حتی به این رقم نرسیده است و با توجه به این مسایل و مشکلات جدی در حوزه کمبود آب، باید دغدغه جدی در بین مردم و مسوولان شکل بگیرد.

ظاهری بر تغییر الگوی کشت کشاورزی و استفاده از گونه های بومی تاکید کرد و گفت:



فعالان روابط عمومی جهاد کشاورزی سنگرزنان بی سنگر هستند

در بازار طلا و دلار دلالی می‌کند قرار داد در حالی که مالیات بر عایدی سرمایه هم نمی‌پردازد. این عملکرد به این معنی است که از کشاورز بخواهیم زمین خود را بفروشود و با پول آن وارد بازار دلالی شود. در ادامه هم دولت گندم مورد نیاز را وارد کند.

وی تاکید کرد: شسراپط تولید نباید به گونه‌ای باشد که کشاورز یا هر تولیدکننده دیگری تحت فشار فعالیت کند.

پرویزیان با بیان اینکه در تمام کشورها از بخش کشاورزی حمایت می‌شود، گفت: فراموش نکنیم حمایت از کشاورز به معنی پایین آوردن قیمت محصول نیست. اگر بهره وری کشاورز پایین است یا مشکلات دیگر دارد نباید عملکردی داشته باشیم برای حمایت از مصرف کننده از جیب کشاورز خرج شود.

قیمت گذاری یعنی برقراری تعرفه‌ای خاص

کنسرو ماهی و رب گوجه فرنگی از جمله صنایع غذایی است که در کنار سایر محصولات قیمت گذاری دستوری دارد. نایب رئیس انجمن اقتصاد ایران در این باره گفت: هر گونه قیمت گذاری یعنی برقراری تعرفه‌ای خاص و یک سهمیه بندی و ایجاد یگ تبعیض در بازار و مبنای شکل گیری انواع فساد و رانت است. در صنایع غذایی هم این پرسش مطرح است اگر تولیدکننده این محصولات نباید قیمت آن را از سقفی بالاتر ببرند آیا دولت ایسن رویه را برای تمام زنجیره تولید از مواد اولیه تا محصول نهایی اعمال می‌کند؟ آیا این قیمت گذاری دستور شامل ورق فولاد و آهن قوطی‌های

محصولاتی مانند کنسرو ماهی و گوجه فرنگی هم می‌شود؟ وی بیان کرد: در حال حاضر تولیدکننده این قوطی باید ورق مورد نیاز را از بازار بورس به قیمت روز دلار خریداری کند. چطور قیمت گذاری در حوزه مواد اولیه اعمال نمی‌شود؟ کاغذی که جزئیات محصول روی آن چاپ می‌شود و تجهیزات و ماشین آلات همه با قیمت روز دلار تهیه می‌شوند. این فعال حوزه اقتصاد با اشاره به هزینه حمل و نقل عنوان کرد: اگر بنا بر قیمت گذاری دستوری است باید این روند در زنجیره تولید از ابتدا تا انتها دیده شود.

اقتصاد با دستور اداره نمی‌شود

پرویزیان با بیان اینکه اقتصاد با دستور اداره نمی‌شود، گفت: دستور تخلف و فساد می‌آورد یا تولیدکننده متضرر و ورشکسته شده و در نهایت تعطیل می‌شود.

وی گفت: هنگامی که تولید به صرفه نبوده و تعطیل شود دولت چاره‌ای جز واردات ندارد.

این کارشناس حوزه اقتصاد اظهار کرد: دولت مدعی است با این شیوه می‌خواهد با تورم مقابله کند. گفته می‌شود با پایین نگه داشتن قیمت محصولات اجازه نمی‌دهیم نرخ تورم افزایش پیدا کند. این تحلیل اقتصاد خرد و بنگاه است در حالی که تورم پدیده اقتصاد کلان است و ریشه پولی دارد. در واقع باید گفت تورم را دولت با افزایش نقدینگی ایجاد می‌کند نه بنگاه. این موضوع بر اساس استدلال‌های مرکز پژوهش‌های مجلس بوده که به تازگی دلایل تورم را منتشر کرده است.

وی گفت: هر دولتی با سیاست غلط اقتصادی از روی ناچاری یا بحران به هر دلیلی حتی به حق، به منابع بانک مرکزی مراجعه و خلق نقدینگی کرده است که در کوتاه مدت انتظارات تورمی و در بلندمدت با توجه به نرخ دلار، تورم ایجاد کرده است. در این شرایط که تورم را دولت ایجاد کرده به تولیدکننده دستور داده می‌شود بر اساس نرخ تورم حق ندارد محصولات خود را به فروش برساند.

پرویزیان در پایان اظهار کرد: تورم پدیده اقتصاد کلان بوده و راه حل اقتصاد کلان هم می‌خواهد؛ اما با عملکرد دستوری، افرادی متخلف و مجرم می‌شوند و در ادامه موضوع عادی سازی می‌شود؛ عده‌ای هم ورشکست شده و در دور بعدی وضعیت اقتصادی بدتر می‌شود.

این هفته‌ها مسئولان دولت در بی تعیین نرخ خرید تضمینی برای گندم هستند که تاکنون قیمت‌های مختلفی اعلام شده است موضوعی که اگر درست به نتیجه برسد هم دولت از گندم تولید داخل منفعت می‌برد و کمتر نیاز به حفاظت دارد و هم اینکه تعیین مناسب نرخ خرید تضمینی گندم در طول سال موجب نمی‌شود تا دولت مجبور شود برای محصولات وابسته نرخ‌های دستوری تعیین کند تا تولید کنندگان نیز متضرر شوند.

و یکپارچگی جامعه اسلامی به طور ویژه حول شخصیت امام رتوف(ع)، «جمع‌مان، جمع است زیر پرچم» نامگذاری شده است.

مسئول ستاد شانزدهمین جشنواره زیر سایه خورشید یزد گفت : یکی از برنامه‌های امسال جشنواره را حضور جمعی از دهه هشتادی‌ها به عنوان خادم جشنواره به صورت منسجم و ویژه‌تر از سال‌های گذشته اعلام و تصریح کرد: امسال همچنین اهتمام به حوزه خانواده و جمعیت نیز تدارک دیده شده که در این راستا سرکشی از خانواده‌های پرجمعیت و موفق را در نظر داریم.«مجتبی حیدری» نیز در این نشست از برگزاری جشن بزرگ کرامت در مرکز استان در شامگاه پنجشنبه یازدهم خرداد در محل استان مقدس امامزاده سید جعفر (محمده) و نیز ورود ۱۵ نفر از خدام رضوی در روز یکشنبه ۳۱ اردیبهشت به استان خبر داد و گفت: تاکنون ۱۹۵ برنامه از سوی تشکل‌ها و اقشار مختلف در پورتال زیر سایه خورشید به ثبت رسیده و ۵۰ نفر برای مشارکت در برنامه‌های مختلف اعلام آمادگی کرده‌اند. دبیر اجرایی ستاد در ادامه با اشاره به اینکه خدام در تمام شهرستان‌های یزد برنامه خواهند داشت خاطر نشان کرد: ستاد برگزاری جشنواره در قالب هفت کیشیک شامل کیشیک‌های خدام، روابط عمومی، مراسمات، حفاظت، نذورات، پشتیبانی و خواهران شکل گرفته و پیش بینی می‌شود ۳۰۰ برنامه برای خدام رضوی در این جشنواره تدارک دیده شود.

شور شدن آب و پیشروی کویر به سمت شمال، آسیب‌های مهم زیست‌محیطی استان سمنان است

باید از کشت گونه‌های آببر پرhez شود.

مدیر کل حفاظت محیط‌زیست استان سمنان یادآور شد که رعایت الگوی مصرف از سوی مردم باید مدنظر باشد تا استان از عواقب شدیدتر کم‌آبی و پدیده بیابانازی، در آینده در امان بماند.

استان سمنان سالانه ۱۳۳ میلیون متر مکعب کسری آب‌های زیرزمینی و سه و ۲ دهم میلیارد مترمکعب کسری مخزن انباشته دارد و صرفه‌جویی ۱۷۸ میلیون مترمکعبی آب در سند سازگاری با کم آبی استان تا سال ۱۴۰۵ هدفگذاری شده است.

بنا به اعلام شرکت آب و فاضلاب استان سمنان، خروجی آب چشمه روزیه سمنان به عنوان منبع تامین آب این شهر از ۵۲۰۰ لیتر بر ثانیه در سال ۱۴۰۰ به ۳۳۵ لیتر در ۱۴۰۱ کاهش یافت.

ورودی آب چشمه گل‌رودبار از دیگر منابع تامین آب شهر سمنان نیز از ۱۶۰ به ۱۱۰ لیتر بر ثانیه کاهش یافت و در مجموع نیاز آب آشامیدنی استان سمنان ۹۸۵ لیتر بر ثانیه، اما ظرفیت تامین آب استان ۸۲۰ لیتر بر ثانیه است.

میانگین بارندگی استان سمنان در سنال بین ۱۲۰ تا ۱۳۰ میلیمتر، در کشور ۲۵۰ میلیمتر و تبخیر چنان در استان سمنان بالا است که اگر میزان آبی در ارتفاع ۲ متر و ۲۰ سانتیمتر زیر نور آفتاب داشته باشیم، در یکسال تبخیر می‌شود و این موضوع نشان از بحران کم‌آبی در سمنان است.



سرمایه گذاری در بخش کشاورزی متناسب با سهم آن در تجارت کشور نیست



رئیس سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان شرقی کم بودن میزان سرمایه گذاری در حوزه کشاورزی را یکی از چالش‌های این حوزه دانست و گفت: سرمایه گذاری در بخش کشاورزی متناسب با سهم آن در تجارت نیست.

اکبر فتحی در سومین گردهمایی مدیران روابط عمومی وزارت جهاد کشاورزی در تبریز، جایگاه آذربایجان شرقی در حوزه کشاورزی را مرسوم تلاش‌های کشاورزان، پرورش دهندگان دام و طیور، کارکنان جهاد کشاورزی، مروچان و همه فعالان حوزه کشاورزی در استان دانست و خاطرنشان کرد: در ساختار جهاد کشاورزی همه بخش‌ها و سازمان‌های تابعه در کنار کشاورزان و فعالان این عرصه تلاش می‌کنند تا تولید بیش از پنج میلیون تن محصولات کشاورزی محقق شود.

وی امنیت غذایی را تهیه غذای سالم و کافی توصیف کرد و افزود: اگر همکاران روابط عمومی موفق به ایفای وظایف خود نشوند و در حوزه تبیین موفق عمل نکنند، به اهدافی که در حوزه امنیت غذایی تعریف کرده‌ایم، دست پیدا نخواهیم کرد.

فاز ۱۱ تا سه ماه آینده به بهره برداری می‌رسد



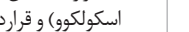
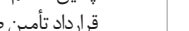
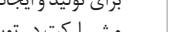
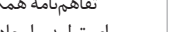
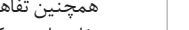
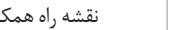
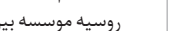
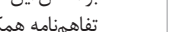
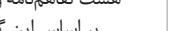
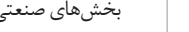
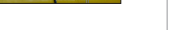
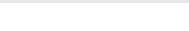
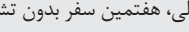
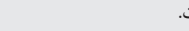
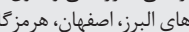
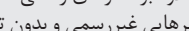
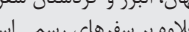
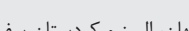
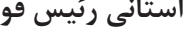
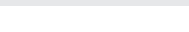
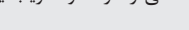
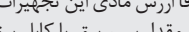
مزدک جمشیدی | وزیر نفت در بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی از بهره برداری رسیدن فاز ۱۱ پارس جنوبی تا سه ماه آینده خبر داد.

جواد اوچی وزیر نفت در آئین افتتاحیه نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی گفت: بیست و هفتمین نمایشگاه بین‌المللی بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی فراتر از یک رویداد نمایشگاهی است زیرا زمینه معاملات صنعت نفت را فراهم کرده و علت رقم تحریم‌های ظالمانه یکی از بزرگترین نمایشگاه‌های خاورمیانه است.

وی با اشاره به اینکه نیازها و چالش‌های هر بخش عرضه شده، اضافه کرد: در این نمایشگاه زمینه معاملات فراهم شده و ۱۵۰۰ شرکت داخلی و خارجی حضور دارند و از حیث مشارکت شرکت‌های داخلی ۳۵ درصد و خارجی رشد ۱۰۰ درصدی داشته‌اند که این آمار سال به سال بیشتر می‌شود.

اوچی اضافه کرد: همکاری‌های گسترده‌ای با شرکت‌های روسی داریم و هیئتی از این کشور در این نمایشگاه حضور دارند، با وجود تشدید تحریم‌های ظالمانه در همه بخش‌های صنعت نفت خودکفا هستیم و صادرات نفت در این دولت ۲ برابر شده است.

وزیر نفت اضافه کرد: ایران بالاترین مقدار سطح نفت و گاز جهان را دارد که در دولت سیزدهم روند تولید نفت و گاز،



بازدید رئیس قوه قضائیه از زندان مرکزی بجنورد



زندگی و کسب و کار مردم وارد می‌شود، بیشتر مورد توجه است وقضات باید در احکام این پرونده‌ها موضوع خسارت وارده را مدنظر قرار دهند. رئیس دستگاه قضا در جریان این بازدید، ضمن سرکشی از بخش‌های مختلف زندان مرکزی بجنورد، از نزدیک با مسائل و مشکلات مددجویان آن و کادر ناامتگاه آشنا شد و دستورات مقتضی را به مسئولان مرتبط صادر کرد. سرکشی به سالن‌های زندان مرکزی بجنورد از جمله بخش قرنطینه و مجتمع اشتغال و حرفه‌آموزی ندامتگاه، بخش‌هایی از بازدید امروز رئیس قوه قضائیه بود.

رئیس قوه قضائیه خطاب به مددجویان زندان مرکزی بجنورد تأکید کرد که در نامه‌ای با ذکر جزئیات، درخواست‌های خود، وضعیت خانوادگی، نوع محکومیت، سوابق کیفری، میزان بهره‌مندی خود از ارفاقات قانونی را درج کنید؛ قاضی‌القضات به مددجویان این زندان اطمینان خاطر داد که به تک تک نامه‌ها و درخواست‌های مددجویان مبتنی بر اقتضات قانونی، رسیدگی خواهد شد.

بیست‌ویکمین سفر استانی رئیس قوه قضائیه:

رئیس قوه قضائیه در سفری بدون تشریفات وارد بجنورد مرکز خراسان شمالی شد

خراسان جنوبی، زنجان ، مرکزی، اصفهان، البرز و کردستان سفر کرده است. رئیس دستگاه قضا در دوره جدید علاوه بر سفرهای رسمی استانی که به همراه هیات عالی قضایی انجام می‌شود، سفرهایی غیررسمی و بدون تشریفات را هم در برنامه کاری خود گنجانده است؛ استان‌های البرز، اصفهان، هرمزگان، بوشهر، کرمان و خراسان رضوی استان‌هایی بودند که رئیس قوه قضائیه طی مدت اخیر بدون انجام تشریفات به آن مناطق سفر کرده است.

سفر امروز به استان خراسان شمالی، هفتمین سفر بدون تشریفات رئیس قوه

بجنورد _ خبرنگار آوای اقتصاد _اسدالله ابراهیمی -حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در بیست‌ویکمین سفر استانی خود از بدو تصدی ریاست دستگاه قضا، روز چهارشنبه (۲۷ اردیبهشت) در سفری از پیش اعلام نشده، وارد بجنورد مرکز استان خراسان شمالی شد.

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای از بدو تصدی ریاست دستگاه قضا در دهم تیرماه سال ۱۴۰۰ تاکنون به صورت رسمی و در صدر هیات عالی قضایی به استان‌های ایلام، قزوین، خوزستان، گلستان ،خراسان‌رضوی، سیستان‌وبلوچستان، قم، یزد،

امضای ۸ تفاهم‌نامه و دو قرارداد بین شرکت‌های ایران و روسیه

شرکت‌های ایران و روسیه به دنبال جلسات مستقیم در تهران، ۲ قرارداد ۸ تفاهم‌نامه به امضا رساندند.

در پایان نشست روسای کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه که با حضور جواد اوچی، وزیر نفت و الکساندر نوک، معاون نخست‌وزیر روسیه که عصر امروز (چهارشنبه، ۲۷ اردیبهشت‌ماه) در مرکز همایش‌های صنعت نفت برگزار شد، نشست ۲۲ شرکت‌های ایرانی و روسی در بخش نفت‌وگاز، هشت تفاهم‌نامه و قرارداد میان ایران و روسیه در



بخش‌های صنعتی، انتقال فناوری و ازدیاد برداشت به امضا رسید. در نتیجه نشست BYB شرکت‌های ایرانی و روسی در بخش نفت‌وگاز که روز گذشته در پژوهشگاه صنعت نفت برگزار شد و همچنین مذاکراتی که میان جواد اوچی، وزیر نفت و الکساندر نوک، معاون نخست‌وزیر روسیه از شب گذشته تا امروز جریان داشت، هشت تفاهم‌نامه و قرارداد به امضای شرکت‌های ایرانی و روسی رسید.

بر اساس این گزارش تفاهم‌نامه‌ها و قراردادهای امضاشده به شرح زیر است:

تفاهم‌نامه همکاری میان معاونت امور بین‌الملل و بازرگانی وزارت نفت با موسسه دولتی روابط بین‌الملل مسکو وزارت خارجه روسیه موسسه بین‌المللی سیاست انرژی امضا شد.

تفاهم‌نامه همکاری‌های علمی و فناوری بین معاونت امور مهندسی، پژوهشی و فناوری وزارت نفت و وزارت انرژی روسیه نیز به امضا رسید.

امضای موافقت‌نامه فعالان اقتصادی مجاز نیز بین گمرک ایران و گمرک فدراسیون روسیه مورد دیگری بود که انجام شد.

همچنین تفاهم‌نامه همکاری پاپولت ازدیاد برداشت بین پژوهشگاه صنعت نفت و دانشگاه فدرال کاران امضا شد. تفاهم‌نامه همکاری‌های بالادستی بین پژوهشگاه صنعت نفت و شرکت پتروهمپ سرویس، تفاهم‌نامه همکاری‌های انتقال فناوری برای تولید و ایجاد بازار مشترک کمپرسور بین گروه توسعه فناوری بارون و شرکت یورور بیگایا الکترو تکنیکس کا، تفاهم‌نامه همکاری مشارکت در توسعه و فناوری عملیاتی تجهیزات و هوشمند سازی واحدهای بهره‌برداري بین شرکت بارون و شرکت توساخت و همچنین تفاهم‌نامه سه‌جانبه مابین شرکت OILGIS، شرکت صنایع نسیم همراه - شقاقی و پارک نوآوری نفت به امضا رسید. قرارداد تأمین طباب فولادی بین شرکت آرناسپهر تردینتک (ایران) و شرکت با مسئولیت محدود مرک فناورینهای صنعتی (مسکو)، اسکولکوو) و قرارداد نمایندگی ایران و روسیه بین شرکت کارسان صنعت غرب و شرکتان پی پی سنسور نیز امضا شد.

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۲۵

شماره: ۱۴۰۵

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



انرژی

با حضور رئیس جمهور:

تقدیر از سازمان همیاری شهرداری‌های استان یزد در شورای عالی مسکن کشور



سید محمد جواد عرفان فر یزد؛ جلسه شورای عالی مسکن کشور به ریاست آیت‌الله رئیسی رئیس جمهور در نهاد ریاست جمهوری تشکیل و در این نشست از اقدامات ویژه سازمان همیاری شهرداری‌های استان یزد در اجرای طرح نهضت ملی مسکن تقدیر شد.

در نشست شورای عالی مسکن که به ریاست آیت‌الله ابراهیم رئیسی رئیس جمهوری و ارتباط ویدئوکنفرانسی با استان‌ها برگزار شد، بازرسان نهاد ریاست جمهوری به ارائه گزارشی از اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان‌ها پرداختند.

در این نشست از استاندار و فعالیت‌های ویژه سازمان همیاری شهرداری‌های استان یزد در ساخت مسکن ملی تقدیر شد و برالگو قرار دادن اقدامات این سازمان برای اجرای طرح نهضت ملی در سطح کشور تأکید گردید.

استفاده از ظرفیت سازمان همیاری شهرداری‌های استان یزد به عنوان کارگزار و همچنین پیمانکار در اجرای پروژه‌ها با کیفیت و کمیت پیشرفت فیزیکی مناسب، هزینه‌کرد سازمان همیاری بیش از آورده مردم و وام بانکی، خرید مصالح و کالاهای مصرفی و تجهیزات مورد نیاز پروژه‌ها و متمرکز کردن آنها در انبارهای متعدد در کارگاه‌ها به منظور اینکه قیمت تمام شده مسکن برای مردم به حداقل برسد، اجرای موفقیت‌آمیز پروژه‌های نهضت ملی مسکن استان توسط سازمان همیاری با پیشرفت فیزیکی منطبق بر برنامه‌های اجرایی و نقشه راه از جمله مواردی بود که بازرسان نهاد ریاست جمهوری در گزارش خود به آیت‌الله رئیسی در نشست شورای عالی مسکن کشور ارائه کردند.

پیام تبریک مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر به مناسبت روز روابط عمومی



مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر ضمن تبریک روز ارتباطات و روابط عمومی گفت: روابط عمومی و ارتباطات سازوکار مهم همدلی و هم‌زمانی مردم و از عوامل تأثیر گذار در توسعه جوامع انسانی و به عنوان سرمایه‌ای ارزشمند محسوب می‌شود.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی در بوشهر سید محمود دستغیبی مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر در پیامی روز ارتباطات و روابط عمومی را به فعالان این عرصه تبریک و تهنیت گفت.

متن پیام به شرح زیر است:

"ن وَاللَّمَمِ وَمَا یَسْطُرُونَ."

«و سوغند به قلم و آنچه به سبب قلم (و یا با قلم) می‌نویسند، سوره مبارکه قلم آیه ۱

فعالان عرصه ارتباطات و روابط عمومی

سلام علیکم

۲۷ اردیبهشت روز جهانی ارتباطات و روابط عمومی تداعی گر اهمیت و نقش روز افزون آن در دنیای ارتباطات و یکی از ارکان تأثیر گزار در مسیر تعالی هر سازمان است.

روابط عمومی و ارتباطات، سازوکار مهم همدلی و هم‌زمانی مردم و از عوامل تأثیر گذار در توسعه جوامع انسانی و به عنوان سرمایه‌ای ارزشمند محسوب می‌شود.

در دنیایی که بشتر امروز بیش از هر زمان دیگری به دنبال آگاهی، شفافیت است و همه‌ی ابزارها و دانش بشری برای رسیدن به این دو عنصر مهم به کار گرفته می‌شود، سرمایه ارزشمند روابط عمومی است که می‌تواند

فرارسیدن ۲۷ اردیبهشت روز جهانی ارتباطات و روابط عمومی را به تمامی اصحاب رسانه، فعالان عرصه ارتباطات، صاحبان اندیشه و قلم علی‌الخصوص همکاران سخت‌کوش خود در روابط عمومی راه و شهرسازی استان را تبریک عرض می‌نمایم و از خانواده‌مان توفیق خدمت‌رسانی در سایه توجهات حضرت ولیعصر (عج) و منویات مقام معظم رهبری در مظلله‌العالی مستلثت می‌نمایم.

ا **صدا و سیما به دنبال برنامه های شادی آفرین و امیدبخش باشد**

وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در سفر به کهگیلویه و بویراحمد در بازدید از پارک آبی "تل خسرو" یاسوج گفت: مردم ما امروز نیاز به شادمانی دارند و صدا و سیما بجای برخی سخنرانی های بی حاصل، برنامه های شادی آفرینی پیش کند.

عزت الله ضرغامی یس از بازدید از پارک آبی در جمع خبرنگاران گفت: مجموعه پارک آبی در یاسوج یکی از بی نظیرین مجموعه های تفریحی، گردشگری و شادی آفرینی برای مردم است. ضرغامی به نیاز روزافزون مردم به شادی اشاره کرد و تاکید کرد: مردم نیازمند تامین حداقل نیازهای تفریحی هستند و این مجموعه کم نظیر تفریحی پرهیجان در یاسوج ارزشمند قابل تقدیر است.

وی به ظرفیت پذیرش هزار نفری همزمان در این مجموعه اشاره کرد و گفت: مجموعه ای که تفریحات بهداشتی سالم و با کیفیت برای مردم فراهم نماید از طراحی و معماری مناسبی برخوردار باشد، قابل تحسین و قدر دانی است.

وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری به بهره برداری این مجموعه در یک ماه گذشته اشاره کرد و گفت: حدود ۲۴ میلیارد تومان از تسهیلات بانکی و مالک خصوصی شخصا بیش از ۵۰ میلیارد تومان هزینه کرد که ارزش فعلی این مجموعه ۲ برابر هزینه های سرمایه گذاری است. "پارک آبی تل خسرو" در فضایی به مساحت سه هزار و ۷۰۰ متر مربع در شهر یاسوج مرکز کهگیلویه و بویراحمد با پیش بینی مواردی از جمله استخر شنا، استخر بچه ها، استخر درمانی، وان نمک، سالن ماساژ، رودخانه آرام و انواع سرسره های آبی در حوال خدمات دهی است.

اجرای پروژه پارک آبی از تاریخ ۳۰خردادماه ۹۵ آغاز شد و به دلیل تورم ناشی از تحریم های ظالمانه، با پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصد به مدت سه سال نیمه کار مانده بود که در دولت سیزدهم، با توجه به اهمیت طرح مذکور تسهیلاتی به مبلغ ۱۲ میلیارد تومان از بخش گردشگری جهت تکمیل پروژه منظور شد.وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در سفری دو روزه پس از حضور در گلزار شهدای یاسوج ، در روز چهارشنبه از یاسوج به دودشت سفر کرده و ضمن بازدید از بافت تاریخی این شهر (یلاالدشایور) در افتتاحیه هفتمین جشنواره ملی فرهنگ عشایر ایران زمین "گر پارک ولایت یاسوج حضور یافت و امروز پنجشنبه بازدید از "پارک آبی تل خسرو" ،"جاده گردشگری کوه گل" (سی سخت) ،"له کابین یاسوج" و "موزه یاسوج" را در برنامه کاری خود دارد.

یک قطعه پروزانه حمل سلاخ یک لول مدل نیمه خودکار کالیبر ۱۲ به شماره سریال جواز ۷۵۲۷۸۳۱۲ و به شماره بدنه ۱۱.۳۴۷۱ به تاریخ صدور ۱۳۹۸/۸/۶ و تاریخ اعتبار ۱۳۹۸/۴/۲۱ به نام علی میرفرقان به شماره ملی ۴۵۸۹۸۳۲۹۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

وزیر کشور گفت: در سفر به اصفهان برخی از پروژه‌های این استان که نیازمند پیگیری در سطح ملی است بررسی می‌شود و درباره آنها با استاندار و سایر مسوولان گفت‌وگو خواهیم کرد. احمد وحیدی صبح روز پنجشنبه هنگام در ورود به اصفهان و در فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اظهار داشت: امروز توفیق حاصل شد تا در خدمت مردم خوب کشورمان در استان اصفهان باشیم. وی افزود: در این سفر برخی از مسائل و پروژه‌های مرتبط با استان اصفهان مرور می‌شود و با مسوولان و اقشار مختلف مردم این خطه از نزدیک صحبت خواهیم کرد. وزیر کشور و هیات همراه صبح امروز برای سفری دو روز وارد اصفهان شدند.حضور در گلستان شهدا و ادای احترام به مقام شامخ شهیدان، بازدید از برخی مناطق متاثر از فرونشست در اصفهان، حضور در شهرستان ورزنه و بازدید از تالاب گاوخونی، دیدار با کشاورزان و نمایندگان اصناف کشاورزان، دیدار با نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان، نشست با فعالان اقتصادی و دانش‌نیان استان، حضور در جلسه شورای اداری استان، حضور در جلسه قرار گاه آب، بررسی عوامل فرونشست و آلودگی هوا در استان، جلسه با فرمانداران، شهرداران و رؤسای شوراهای اسلامی شهر اصفهان و عبادت از آیت الله حسین مظاهری از مراجع تقلید و رییس حوزه علمیه اصفهان بخشی از برنامه‌های وزیر کشور و هیات همراه در سفر به استان اصفهان است.



شی سپاری به گنجینه‌های هویت گیلان

مهدی جمشیدیان | ۱۸ ماه می میلادی برابر با ۲۸ اردیبهشت ماه روز جهانی موزه و میراث فرهنگی است؛ موزه‌ها بعنوان گنجینه‌های هویتی، وظیفه نگهداری از آثار ارزشمند را بر ای سپردن به نسل‌های آینده عهدہ دارند و امروز فرهنگ شی سپاری به موزه‌های گیلان قوت یافته است.

۵ هزار و ۲۰۰ اثر تاریخی در گیلان شناسایی شده که یک هزار و ۲۲۵ اثر از گیلان در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده و ۲۲ موزه در استان فعال است که از این تعداد ۱۲ موزه تخصصی در ۲سال اخیر ایجاد شده است و طی سال‌های یادشده شی‌سپاری به موزه‌های گیلان افزایش یافته است؛ بطوریکه در آخرین موارد، تعدادی کتاب ارزشمند به موزه میراث طبیعی و تنوع زیستی گیلان ۱۰۲ ظرف فاخر از فرهنگ چای به موزه کاشف‌السلطنه لاهیجان و در تازه‌ترین مورد یک تابلوی رشتی دوزی به موزه تخصصی این هنر اهدا شده است.

ا **شی سپاری و افزایش نشاط و رضایت در بازدید از موزه ها**

معاون میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گیلان اعلام کرد: ۲۲ موزه شامل ۴ موزه خصوصی و ۱۹ موزه وابسته به اداره کل و مشارکتی یا سایر نهادهای دولتی در استان فعال است.

محمد رضا امیری نژاد در گفت و گو با ایرنا به مناسبت هفته میراث فرهنگی که با شعاع هویت ملی و نشاط اجتماعی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: طی یک سال اخیر ۱۰۷ قلم شی ارزشمند از سوی مردم دغدغه‌مند پرداخت شد ولی به خاطر پرداخت نشدن موزه میراث فرهنگی به موزه های وابسته به اداره کل اهدا شده است.وی اظهار داشت: موزه ها نشانی بر هویت ملی است و اهداء اشیاء ارزشمند از سوی مردم تنوع آثار، نشاط و رضایت گردشگران را در بازدید از گنجینه‌های میراثی رقم می‌زند و این موضوع مولفه‌ای برای افزایش ماندگاری گردشگران است.

ا **اهدای ۱۰۲ ظرف تزئینی فاخر به موزه جای لاهیجان**

۱۰۲ ظرف چینی فاخر شامل انواع قوری، پارچ، لیوان، فنجان و نگلیبی، عطردان، کاسه و بشقاب و همچنین ظروف تزئینی توسط خانواده فرهنگ دوست "سکالشر مصطفوی" به موزه لاهیجان اهدا شده است. لاهیجان که خود تاریخی است به بلندای هزاران سال به عطر بوته های شیره است که طعم و گرمای فنجانی از آن سبب می شود تا شالیکاران دمی فارغ از کار، خستگی بزایند.آر.امگاه کاشف السلطنه غرق در میان بوته های چای شامل سه بخش است؛ طبقه پایین ازباز و وسایل آداب چای از ابتدای بود تاکنون به قدمت بیش از یکصد سال، طبقه دوم مردم‌شناسی و طبقه سوم آر.امگاه پندر چای ایران‌استاد و مدارک کاشف السلطنه و وسایلی مربوط به مصرف چای چون سموارهای زغالی، قوری های چینی، مسی و سنگی، تا قهوه خوری های عهد ناصرالدین شاه و پایه فنجان های ملیلیه کاری و البته بخشی از اشیای موزه تخصصی است. "آر.امگاه کاشف السلطنه" موزه ای بر فراز بوته های چای همیشه توأم با شایعه ای بوده: "کاشف، دانه گیاه چای را در عصایش پنهان کرد و از هندوستان به ایران آورد." اما به تحقیق دانستیم محمد میرزا قاجار قوانلو لقب یافته به کاشف السلطنه - پندر چای ایران- نه تنها دانه های

وزیر کشور گفت: در سفر به اصفهان برخی از پروژه‌های این استان که نیازمند پیگیری در سطح ملی است بررسی می‌شود و درباره آنها با استاندار و سایر مسوولان گفت‌وگو خواهیم کرد. احمد وحیدی صبح روز پنجشنبه هنگام در ورود به اصفهان و در فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اظهار داشت: امروز توفیق حاصل شد تا در خدمت مردم خوب کشورمان در استان اصفهان باشیم. وی افزود: در این سفر برخی از مسائل و پروژه‌های مرتبط با استان اصفهان مرور می‌شود و با مسوولان و اقشار مختلف مردم این خطه از نزدیک صحبت خواهیم کرد.

وزیر کشور و هیات همراه صبح امروز برای سفری دو روز وارد اصفهان شدند.حضور در گلستان شهدا و ادای احترام به مقام شامخ شهیدان، بازدید از برخی مناطق متاثر از فرونشست در اصفهان، حضور در شهرستان ورزنه و بازدید از تالاب گاوخونی، دیدار با کشاورزان و نمایندگان اصناف کشاورزان، دیدار با نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان، نشست با فعالان اقتصادی و دانش‌نیان استان، حضور در جلسه شورای اداری استان، حضور در جلسه قرار گاه آب، بررسی عوامل فرونشست و آلودگی هوا در استان، جلسه با فرمانداران، شهرداران و رؤسای شوراهای اسلامی شهر اصفهان و عبادت از آیت الله حسین مظاهری از برنامه‌های وزیر کشور و هیات همراه در سفر به استان اصفهان است.



پ **روژه‌های ناتمام ملی در سفر به اصفهان بررسی می‌شود**

چای را در عصایش پنهان نکرد بلکه خود با افتخار زمینی در هند خریداری کرد و فرایند کشت را کامل آموخت و سه هزار اصله نهال چای را قانونی وارد کشور کرد و در نقطه، نقطه سرزمینش کشت تا در لاهیجان "دانه های آرامش بخش چای جان گرفت، در ویترین های طبقه دوم لباسهای محلی، چادرسب، چاروق (پاپوش) انواع زبورآلات، انواع چینی و فلین، ظروف ظریف کاری شده از چوب شمشاد و گلابی مربوط به زمان قاجار و در ضلع غربی موزه برجی طراحی شده که مقبره کاشف در آن قرار دارد. این آرامگاه ۲ قدم مانده به مسیر گردشگری -بام سبز لاهیجان- در هر زمان از فصل گردش، گردشگران بسیاری را بیش از همیشه به‌سوی خود می‌خواند.

ا **اهداء آثار ارزشمند به موزه تاریخ طبیعی گیلان**

مجموعه ای از کتاب های ارزشمند محیط زیستی به همراه گونه های صدف دریایی توسط یک شهروند علاقمند به محیط زیست به موزه تاریخ طبیعی و تنوع زیستی حفاظت محیط زیست گیلان اهداء شد.

حمید احمدی کارشناس بازنشسته سازمان حفاظت محیط زیست، این مجموعه ارزشمند را ثمره تلاش و علاقمندی ۳۳ ساله وی در حوزه محیط زیست دانست.موزه تاریخ طبیعی و تنوع زیستی در اداره کل حفاظت محیط زیست گیلان دارای گونه هایی از حیوانات پوست‌آرایی شده(تاکسیدرمی)، گونه های پستاندار، خزندگان، پرندگان، سنگواره ها و حشرات است. این موزه در بنایی ۴۰۰ متری، دارای ۶۰۰ نمونه گیاهی، جانوری و فسیلی از استان است و در انواع مختلف، مناطق تحت حفاظت این اداره کل در آن بازسازی شده است و برنامه‌ریزی و آموزش زیست محیطی، تقدیر کشوری از فعالیت موزه تاریخ طبیعی و تنوع زیستی محیط زیست گیلان را در پی داشته است.۲۲موزه در گیلان وجود دارد که گنچینه رشت، موزه های میراث روستایی گیلان، موزه قومن و نیز تاریخ چای ایران (لاهیجان) از جمله مجموعه های تحت پوشش اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری گیلان است. علاوه بر اینها موزه نظامی نیروی دریایی بندرانزلی، نگارسرای امامزاده عون ماسوله، موزه اسناد تاریخی رودبار، فرهنگ و تمدن حکیم نظامی آستارا، قلعه رودخان، موزه فرهاد شرقی ماسوله، موزه تاریخ طبیعی و تنوع زیستی، عشایری سوباتان، تحقیقات علوم شیلاتی و فنون دریایی دکتر کیوان، خانه درزی ماسوله علوم کشاورزی و منابع طبیعی و موزه تحقیقات بین المللی تاسماهیان از دیگر موزه های گیلان است.

ا **اهدایر هشت پر تاجی به موزه رشتی دوزی گیلان**

یک عدد تابلو رشتی‌دوزی هشت پر تاجی دوخت با ابریشم طبیعی در ۱۵ رنگ بر روی پارچه فوتر کوبیده قهوه ای با تکنیک رشتی‌دوزی ساده و به ابعاد ۴۵ در ۴۵ سانتیمتر از سوی شراره کیایی هنرمند خوش ذوق به موزه تخصصی رشتی دوزی گیلان اهدا شد.موزه رشتی دوزی در بنای فحری عمارت کلاه رنگی واقع در باغ محترم رشت نخستین موزه تخصصی صنایع دستی است؛ راه اندازی این موزه تخصصی نقطه عطفی در شناسایی و معرفی صنایع دستی استان گیلان است که می تواند در راستای صنعت گردشگری استان نیز موثر باشد.رشتی دوزی (قلاب دوزی رشت) یکی از رودزوی‌های سنتی ایران و از صنایع دستی گیلان است که در فهرست آثار ملی ایران - میراث فرهنگی ناملموس (معنوی) به ثبت رسیده‌است؛ در این کار زمینه پارچه به وسیله نخ‌های ابریشمین رنگین به گونه‌ای بسیار زیبا و چشم نواز تزئین می‌شود.رشتی دوزی که قدمت آن را یادها ثبت نکرده "قلاب‌دوزی" نام داشت و به گفته استاد بی پناه از استادان مسلم این رشته این نام(رشتی دوزی) از زمانی روان شد که فردی به نام "حسین رشتی" طرحی زد و نام خود بر آن حک کرد و آن اثر به دست مولفی رسید و در کتابی به چاپ رسید و از آن پس به رشتی دوزی شهرت یافت؛ نمونه بسیار ارزشمند رشتی دوزی، چادر مربوط به محمد شاه قاجار است که اکنون در موزه هنر کیولند آمریکا نگهداری می‌شود.

ا **موزه در ذهن مردمان بومی**

سه قطعه شی تاریخی شامل یک صندوقچه از جنس چوب جنگلی کهن که در گذشته به عنوان محل ذخیره مواد غذایی استفاده می‌شد و ۲ ستون قدیمی چوبی دارای تزئینات منبت‌کاری مربوط به مسجد قدیمی روستای چروده توسط خانواده کلانتری به موزه مردم‌شناسی اهدا شد.مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان با قدردانی از دغدغه‌مندیان محلی این پاسدانشت هویت اقام فرهنگی واسپاری اشیا میراثی به موزه های استان را برمی گزینند، حفظ میراث مادی و معنوی فاخر این سرزمین را در وظایف فرد احد جامعه مرشعردم و بیان کرد: بهترین مکان برای صیانت از آثار تاریخی ارزشمند، موزه‌ها هستند.ولی جهانی افزود: در موزه‌ها علاوه بر حفاظت مؤثر، شاهکارهای هنری استادکاران ماهر در معرض دید علاقمندان قرار گرفته و به نوعی با انتزاع از تملک فردی به تملک همه افراد جامعه درخواهد آمد.

وی با استقبال از اهدا آثار نفیس به موزه‌ها افزود: هم استانی‌های شریف، در صورت تمایل می‌توانند با مراجعه به موزه‌های

استان و ادارات تابعه شهرداری نسبت به اهدا مجموعه‌های خوش اقبال کنند.

جهانی ضمن تشکر از خیران علاقمند به حوزه میراث‌فرهنگی با اشاره بر لزوم فرهنگ‌سازی به منظور سنت اهداء آثار به موزه‌های استان، ابراز امیدواری کرد با استقبال دوستانان فرهنگ و هنر، اشیاء و آثار فاخر استان در معرض دید همه مردم سراسر کشور قرار گیرد.وی تاکید کرد:شیء-سپاری به موزه‌ها یک رسم و سنت بسیار ارزشمند است که از قدیم در بین گیلتی‌ای مرسوم بوده است.مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گیلان بیان کرد: ۱۲ موزه تخصصی در استان ایجاد شده و فعال است که آخرین مورد در زمان حاضر موزه حصیر بافی روستای فشتکه است.

جهانی موزه حصیر فشتکه، چادر شب بافی قاسم آباد رودسر، رشتی دوزی، آسیاب ماسوله، جنگ جهانی دوم لاهیجان و پست رشت را برخی از موزه‌های یادشده عنوان کرد و افزود: راهاندازی موزه‌های تخصصی در شهرستان‌های مختلف گیلان یکی از اولویت‌های اصلی این اداره کل به منظور انتقال فرهنگ و تمدن غنی مردمان گیلان به نسل‌های آینده و همچنین معرفی این ظرفیت‌ها به گردشگران داخلی و خارجی است.وی با توجه به ضرورت برنامه ریزی برای افزایش مقاصد گردشگری اظهار داشت: ایجاد موزه های تخصصی صنایع دستی علاوه بر معرفی پیشینه صنایع دستی و توجه دادن به گردشگران نسبت به اصالت صنایع دستی، موجب ارتقا کیفیت گردشگری استان می‌شود.

دولت سیزدهم در میدان عمل حل حاشیه‌نشینی کرمان



و آسیب‌های اجتماعی است.

البته رییس کل دادگستری استان کرمان معتقد بود که دستگاه های اجرایی، انتظامی، قضایی و ... به‌تنهایی نمی‌توانند برای ساماندهی حاشیه‌نشینی اقدام کنند و دراین زمینه تمامی نهادهای باید بد واحد باشند.وی همچنین به تشکیل قرارگاهی برای ساماندهی حاشیه‌نشینی تاکید کرد که در این قرارگاه پیگیری شود که هر یک از دستگاه‌ها وظایف و مسئولیت‌های خود را به صورت کامل اجرایی کنند.

ا **دولت در میدان عمل حل حاشیه نشینی**

واقعیت‌اما اینکه پیگیری ساماندهی مناطق حاشیه شهر کرمان در دولت سیزدهم قوت گرفت و از ابتدای این دولت تاکنون بیش‌از هفت بازدید محوری و متمرکز از محلات حاشیه شهر کرمان انجام شده است. با آغاز فعالیت محمد مهدی فدakar استاندار فعلی به صورت ویژه این بازدید هااز مناطق حاشیه شهر انجام و قول‌های مساعدی برای رفع معضلات این مناطق داده شد.تعیین تکلیف مشکل مالکیت اراضی مناطق حاشیه‌ای، از نخستین تصمیم های فدakar استاندار کرمان بود که در بازدید از شهرک حاشیه ای شهید همت به آن تاکید کرد، همچنین در بازدید از شهرک چهارده معصوم به تشکیل کارگروه‌های(توانمندسازی و زیرساخت‌ها) اشاره شد که در قالب آنها تصمیم‌گیری برای حل مسائل مناطق حاشیه شهر کرمان انجام می‌شود.

ا **شروع اقدامات عملی برای مقابله با حاشیه‌نشینی**

اوایل فروردین ماه امسال در ادامه توجه دولت سیزدهم به موضوع حل مشکلات مناطق حاشیه شهر کرمان، استاندار کرمان در مجموعه‌ای از بازدیدهای فشرده و مستمر پشت سر هم، به مناطق مختلف حاشیه این شهر رفت تا از نزدیک در جریان موضوعات این مناطق باشد و رودرو با مردم حرف بزند و نوید اتفاقات تازه را در این مناطق دهد.

در یکی از همین بازدیدها که به همراه تیم استانداری به بازدید از محله چهارده معصوم شهر کرمان رفتیم از نزدیک در جریان اتفاقاتی که قرار شد برای مناطق حاشیه شهر کرمان بیفتد، قرار گرفتیم. در این بازدید چند نکته در جریان نبود زیرساخت‌هایی مانند برق، گاز، آب، شبکه بهداشت و درمان و شبکه‌های ارتباطی، استاندار کرمان بر اجرایی شدن تصمیماتی برای ارائه خدمات زیر بنایی در این مناطق خبر داد، خدماتی که سال‌ها به آرزویی برای حاشیه‌نشینان گیلان تبدیل شده بود و اهالی در گفت و شنودهای صمیمی با استاندار کرمان در مسجد محله از آن تحت عنوان عیدی دولت به خود یاد می‌کردند مردم‌ای که از لوله های آب برای گازکشی منازل خود استفاده کرده بودند و حتی تاکسی‌های اینترنتی هم برای ارائه خدمات به محل‌شان نمی‌آمدند.

برخی مناطق حاشیه شهر کرمان باوجود جمعیت چند هزارنفری ساکنان، سال‌ها بلا تکلیف بودند و اتفاقی نمی‌افتاد تا اینکه در دولت سیزدهم عزم جدی برای ساماندهی آنها عملیاتی شده است.تشکیل کار گروه ها و نشست های مختلف، بازدیدهای متعدد و تلاش برای رفع مشکلات ساختاری از جمله تعیین تکلیف اراضی دولتی و ملی که توسط حاشیه نشینان تصرف شده از جمله اقداماتی است که از بدو فعالیت دولت سیزدهم در مورد حاشیه نشینی مرکز استان کرمان شاهد هستیم.رواقع رسیدگی جدی و عملیاتی به کمبودهای مناطق حاشیه شهر کرمان در دستور کار دولت قرار گرفته و چندین بازدید پشت سرهم ماه‌های اخیر استاندار کرمان از این مناطق و اظهارات وی به عنوان نماینده عالی دولت در استان نیز نشان می‌دهد ساماندهی مناطق حاشیه این شهر بزودی نهایی می‌شود تا پایانی بر مشکلات ساکنان این مناطق باشد.

الله‌آباد، شیشه‌گری، شرف‌آباد، شهرک شهید همت و شهرک چهارده معصوم محلات شناخته شده حاشیه‌ای در شهر کرمان هستند. محلاتی که بعضی کمتر و برخی بیشتر از نبود یا کمبود امکانات زیرساختی و عمرانی رنج می‌برند؛ رنجی چندین ساله که در پی مدیریت‌های نادرست سالیان گذشته، اولاً به شکلی که نباید، ایجاد شده اند و روز به روز با گذشتن سال ها وضعیت آنها فرغنج و عمیق تر شده تا جایی که در بعضی محلات مانند شهرک ۱۴ معصوم، باوجود آنکه بسیاری از زمین های ملی در آن تصرف شده و خانه سازی ها به اوج رسیده پیدا کردن خیابانی بدون فراز و تنسب‌های نامعقول و پیدا کردن یک خانه بهداشت به آرزو تبدیل شده است.از سال ۹۱ و با پیگیری شورای تأمین استان کرمان، کارگروه مبارزه با حاشیه‌نشینی و تصرف اراضی دولتی و نیز جلوگیری از تغییر کاربری اراضی تشکیل شده و برنامه هایی هم توسط این کارگروه انجام گرفته اما همانطور که در این مناطق حاشیه مشخص است، اقدام خاصی شکل نگرفته بود یا دستکم اقدامات کافی نبود.اما می‌توان گفت:جدی‌ترین تصمیم سال‌های اخیر برای حل مشکلات مناطق حاشیه شهر کرمان به شروع فعالیت دولت سیزدهم بر می‌گردد که این مشکل در اولویت قرار گرفت.

در این مدت بود که محمدرضا پورابراهیمی نماینده مردم کرمان و راور در مجلس نیز با تشریح ابعاد مختلف طرح های ساماندهی حاشیه نشینی های کرمان گفت که یک الگوی عملی که همه ابعاد و زوایا در آن دیده شده باشد برای این شهر در نظر گرفته شده است.وی مدل علمی پیش بینی شده برای ساماندهی مناطق حاشیه شهر کرمان را اینگونه تشریح کرد که تک تک محله‌ها به عنوان جامعه هدف قرار می‌گیرند. این نماینده مجلس همچنین به جزئیاتی از این مدل علمی برای حل مسائل مناطق حاشیه شهر کرمان اشاره کرد و گفت که به عنوان نمونه محله شهرک صنعتی به عنوان پایلوت (نمونه) انتخاب و بنیاد مسکن محور اجرایی ساماندهی این منطقه می‌شود.البته بعد از آن پروژه در آبان ۱۴۰۱ نشست‌های تخصصی دیگری نیز برای حل معضل حاشیه‌نشینی شکل گرفت؛ نشست‌هایی که رنگ و بویی قضایی و قانونی داشت و در یکی از همین نشست‌ها نماینده عالی قوه قضاییه در استان کرمان با بیان اینکه حاشیه‌نشینی بیشتر در اراضی دولتی شکل می‌گیرد گفت: نخستین ترک فعل مدیران زمانی رخ می‌دهد که نظارت کامل بر اراضی تحت نظارت خود را ندارند و زمینه حاشیه‌نشینی ایجاد می‌شود.حجت‌الاسلام والمسلمین ابراهیم حمیدی تاکید کرد که قسه برعُصه حاشیه نشینی و آسیب های اجتماعی ساهلست مطرح می‌شود.اما در حقیقت در دولت‌ها هیچ اتفاقی برای مهار حاشیه نشینی نیافتاده در حالی که حاشیه نشینی منشا بروز بسیاری از مشکلات

	آگهی مناقصه عمومی یکد مرحله ای به روش معمولی (نوبت اول)
	موضوع مناقصه: تأمین بخشی از خدمات نیروی انسانی مدیریت ایمنی بهداشت ، محیط زیست ،پدافند غیر عامل و مدیریت بحران
مشخصات مناقصه:	
نام مناقصه گزار	شماره فراخوان سامانه ستاد
شرکت ملی حفاری گران	۲۰۰۲۰۹۲۹۸۵۰۰۰۲۲۴
ارزایی کیفی مناقصه گران:	مبلغ برآورد (ریال)
روش ارزایی	۱/۰۲۱/۶۶۶/۷۰۰۰۰۰
نحوه دریافت / تحویل اسناد مناقصه :	۱- پراساس حداقل امتیاز (۵۰) مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزایی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.
تاریخ دریافت اسناد	تاریخ شروع و پایان دریافت اسناد
تاریخ شروع و پایان تحویل اسناد	تاریخ شروع و پایان تحویل اسناد
آدرس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات	آدرس: اهورا ، بولوار پاسداران ، بالاتر از میدان رودگاه، شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی ، طبقه اول، پارت A - اداره قراردادهای تفلن : ۰۶۱-۲۲۴۶۹۹۸-۰۶۱
تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار):	
مبلغ تضمین	بیست و شش میلیارد و هفتصدمیلیون (۲۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰)ریال
انواع تضمین قابل قبول	ضمانتنامه‌های مطابق آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۰۵۰۹۶/۱۱۳۴۰۲ - هـ تاریخ ۰۹/۲۲/۱۳۹۶/ (اصلاحات بعدی آن اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره۰۶۲۳۷۶۶۲۴-۴۰۰۱۱۱۴۰۰ و شماره شبدا 3۳7۶6636۰۱۱۱40063700000401۱۱3R نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجه سپرده شرکت ملی حفاری ایران
مدت اعتبار پیشنهاد / تضمین	۹۰روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولی قابل تمدید باشد)
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و بازگشایی پاکت پیشنهادی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام می شود .	
کاتال‌های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران	http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰	شرکت ملی حفاری ایران – اداره قراردادهای
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰	شناسه ۰۸-۱۴۹۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۲۱

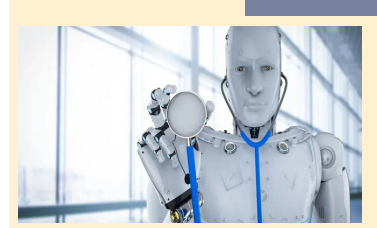
۰۶۱ - ۲۲۴۶۹۹۹۸

www.avayeeghtesad.ir

روزنامه آوی اقتصاد

راز ۱۰۰ میلیون ساله کشف شد!
به تازگی دانشمندان با استفاده از جامع‌ترین شجره پروانه‌ها، کشف کردند که منشاء پیدایش اولین پروانه‌ها از کجاست و غذای آن‌ها از کدام گونه گیاهی بوده است.
به نقل از سی‌تی‌وی، تقریباً ۱۰۰ میلیون سال پیش یک گروه اولیه از ششب پرها به جای ششب، در طول روز در محیط پراکنده شدند و از شهد گل‌های فراوانی که در نزدیکی زنبورهای تکامل یافته بود، تغذیه کردند و این اتفاق خاص باعث تکامل تمام گونه پروانه‌ها در جهان شد.
از سال ۲۰۱۹، دانشمندان از طریق تجزیه و تحلیل گسترده DNA، زمان دقیق این تغییر تکاملی را می‌دانند و نظریه قبلی را که نشان می‌داد پیدایش پروانه‌ها نتیجه فشار خشک‌ها پس از انقراض دایناسورها بوده است را رد کردند اکنون دانشمندان کشف کرده‌اند که اولین پروانه‌ها

از کجا به وجود آمده‌اند و آن‌ها برای غذا به کدام گیاهان متکی بوده‌اند. پیش از رسیدن به نتیجه‌گیری‌های کنونی، پژوهشگران از دهها کشور مجبور شدند بزرگ‌ترین شجره پروانه‌ای جهان را ایجا کنند. این شجره متشکل از DNA بیش از ۲۰۰۰ گونه تمام پروانه‌ها است. آن‌ها با استفاده از این روش به عنوان راهنما، حرکات و عادات تغذیه پروانه‌ها را در طول زمان در یک پارک چهار بعدی که به آمریکای شمالی و مرکزی منتهی شد، بررسی کردند.



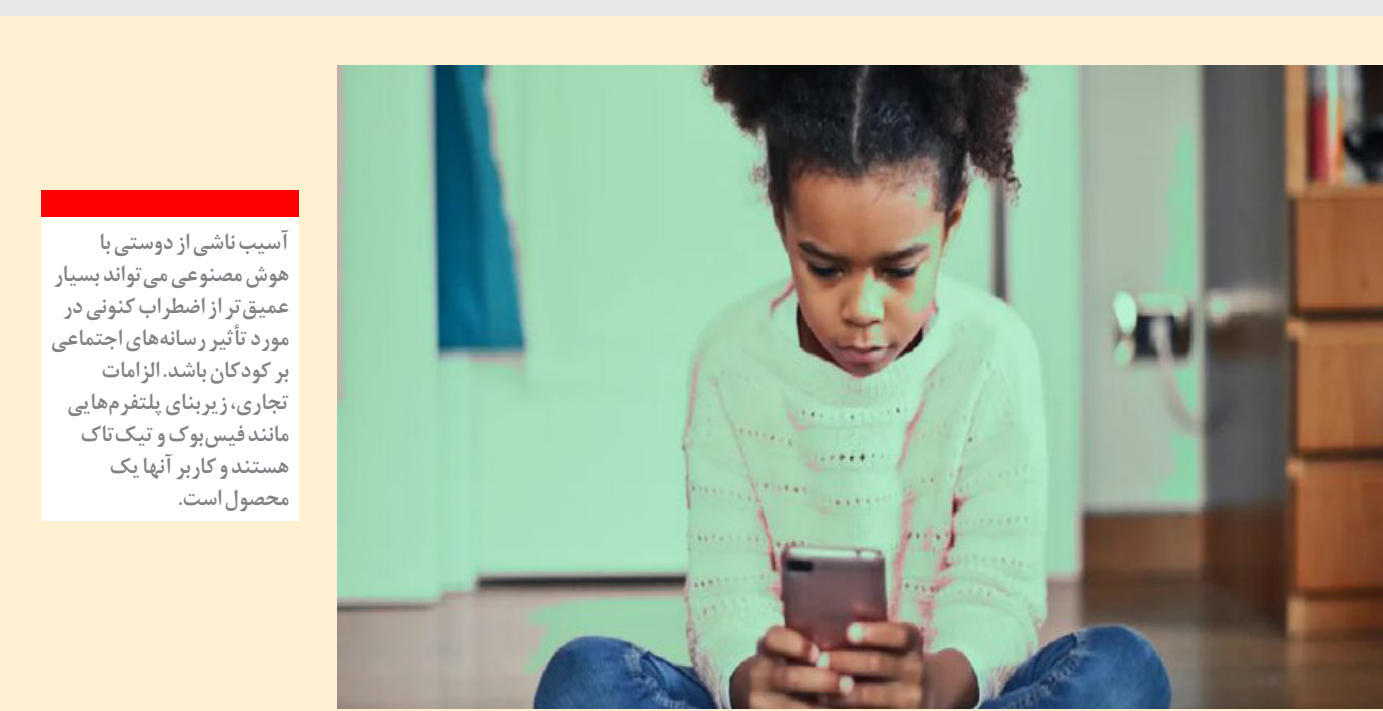
ChatGPT رادبولژیست شد

پژوهشگران مدل هوش مصنوعی ChatGPT را در یک آزمون رادبولوژی سنجیدند و مشاهده کردند که خوب عمل کرده، اما با برخی اظهارات غیرمنطقی و نادرست به نظر می‌رسد هنوز آماده جایگزینی با رادبولوژیست‌ها نیست. به نقل از اس‌ای، پژوهشگران بیمارستان عمومی تورنتو در کانادا کاری را انجام دادند که اکثر مردم این روزها انجام می‌دهند: استفاده از ربات هوش مصنوعی ChatGPT برای پاسخ به سؤالات یک آزمون استاندارد و دیدن نحوه عملکرد آن.
این چت‌بات (ربات گفتگوگر) در یک آزمون ۱۵۰ سئوالی که توسط گروه‌های رادبولوژی در کانادا و ایالات متحده طراحی شده بود، ۸۱ درصد امتیاز کسب کرد که بسیار بالاتر از حداقل درصد قبولی (۷۰ درصد) بود.
از زمان راه‌اندازی ChatGPT، کاربران از توانایی آن در درک اطلاعات و استفاده از آن برای پاسخ به سؤالات شگفت زده شده‌اند. این ربات برای پاسخگویی به سؤالات آزمون مجوز پزشکی ایالات متحده (USMLE) و همچنین آزمون MBA در مدرسه بازرگانی وارتون نیز مورد آزمایش قرار گرفته و عملکرد متوسطی داشته است.
با افزایش استفاده از ChatGPT در بخش‌های مختلف، پژوهشگران دانشگاه پزشکی تورنتو بر ردی تورنتو نیز به این فکر افتادند که زمان آن رسیده است که توانایی‌های این چت‌بات را در رادبولوژی نیز آزمایش کنند.
پژوهشگران یک آزمون ۱۵۰ سئوالی برای ChatGPT طراحی کردند، دقیقاً مانند آنچه که گروه‌های رادبولوژی در کانادا و ایالات متحده برای دانشجویان این رشته انجام می‌دهند. از آنجایی که این ربات هوش مصنوعی نمی‌تواند تصاویر را به عنوان ورودی پردازش کند، پژوهشگران فقط متن در سؤالات قرار دادند که شامل سؤالات پایه و مفهومی و سؤالات تخصصی بود. سؤالات پایه، دانش و درک اولیه ChatGPT را در مورد موضوع مورد آزمایش می‌سنجید، در حالی که سؤالات تخصصی، تجزیه و تحلیل و ترکیب اطلاعاتی را که برای تفسیر تصاویر رادبولوژی لازم است، می‌آزمود.

از آنجایی که دو نسخه از GPT در حال حاضر موجود است، پژوهشگران هر دوی آن‌ها را روی یک مجموعه سوال آزمایش کردند تا ببینند آیا یکی از دیگری بهتر است یا خیر.

دومین تلاش برای پرتاب قدرتمندترین موشک جهان در کمتر از یک ماه

دومین تلاش ایلان ماسک برای پرتاب قدرتمندترین موشک جهان اکنون یک تاریخ رسمی دارد.
به نقل از دیلی میل، موشک استارشپ (Starship ۲۰) در روز ۱۵ ژوئن (۲۵ خرداد) یعنی حدود دو ماه پس از انفجار اولین مأموریت مداری استارشپ، به پرواز در خواهد آمد.
به گفته‌ی ایلان ماسک جهان شاهد پرتاب دومین استارشپ چند ماه پس از اولین پرواز آن که در ماه آوریل انجام شد، خواهد بود.
اسپیس‌ایکس در روز دوشنبه مجوزی را به کمیسیون ارتباطات فدرال ارائه کرد و درخواست مجوز برای انجام عملیات در اسرع وقت در روز ۱۵ ژوئن را داد. با این وجود امکان پرتاب آن در باری زمانی ۱۵ ژوئن تا ۱۵ دسامبر وجود دارد.
این سند بیان می‌کند که هدف از این مأموریت انجام آزمایش مداری است که نشان می‌دهد جهان می‌تواند شاهد خروج این فضاپیما از سیاره ما باشد. این هدف برای اولین پرتاب نیز در نظر گرفته شده بود اما این موشک ۱۲۰ متری در اولین آزمایش مداری خود تنها چهار دقیقه پس از بلند شدن، منفجر شد.
اگرچه پرتاب ماه آوریل موفقیت آمیز تلقی می‌شود و ایلان ماسک تنها امیدوار بود که بتواند استارشپ را از سکوی پرتاب بلند کند.
این انفجار عظیم باعث ایجاد آسیب‌هایی شد که باید قبل از تلاش بعدی اسپیس‌ایکس ترمیم شوند. این موشک عظیم ۱۲۰ فوتی، متشکل از پیشران سوپر هوی و فضاپیما استارشپ، در ساعت ۹:۳۳ صبح به وقت منطقه زمانی شرقی (۱۷:۰۳) به وقت ایران برای انجام اولین پرتاب مداری خود به فضا پرتاب شد اما چهار دقیقه پس از برخاستن، آتش گرفت. جدا شدن دو بخش موشک از یکدیگر باعث آغاز چرخشی مرگبار برای استارشپ شد. نتیجه‌ی کار ایده آل نبود، اما ایلان ماسک، ناسا و تیم اسپیس‌ایکس این موفقیت را جشن گرفتند زیرا هدف اصلی این بود که استارشپ از روی سکوی پرتاب بلند شود. روند عملکرد اسپیس‌ایکس از آوریل تاکنون نامشخص بوده است، اما این شرکت گفته بود که مهندسانش تمام داده‌های جمع‌آوری شده از پرتاب اولیه را برای بهبود پرتاب دوم تجزیه و تحلیل خواهند کرد.



اجازه ندهید ربات‌های هوش مصنوعی جای دوست کودکان را بگیرند!

با پیشرفت روزافزون هوش مصنوعی و فناوری‌های مبتنی بر آن، بسیاری از والدین نگران هستند که چت‌بات‌ها به دوستان صمیمی فرزندان آنها تبدیل شوند و معتقدند باید از این کار جلوگیری کرد.
به نقل از فست کمپانی، «سم ال‌تمن»، یکی از بنیانگذاران و مدیر عامل «OpenAI» باور دارد که کودکان به زودی ممکن است دوستان هوش مصنوعی بیشتری نسبت به انسانها داشته باشند.
آل‌تمن نش یک مصاحبه ویدئویی در «هشت سون»، به «پاتریک کولیسون» یکی از بنیان‌گذاران و مدیر عامل شرکت «استرایپ» گفت: حرفی که اخیراً از یک نفر شنیدم و توجهم به آن جلب شد، این است که والدین کاملاً مطمئن هستند فرزندان آنها دوستان هوش مصنوعی بیشتری نسبت به دوستان انسانی خواهند داشت. من نمی‌دانم پیامدهای آن چه خواهد بود.
آل‌تمن خاطر نشان کرد که این موضوع حاخودی شگفت‌آور است زیرا به نظر می‌رسد که حتی زمانی که هوش مصنوعی بسیار پیچیده نیست، مردم در تشخیص دادن انسان و هوش مصنوعی مشکل دارند. وی افزود: اشتیاق به تعامل اجتماعی با یک دوست هوش مصنوعی، در برخی موارد برای برخی افراد رضایت‌بخش به نظر می‌رسد. بنابراین، من فکر می‌کنم این که چگونه می‌خواهیم با آن کنار بیاییم، یک مشکل است. صحبت‌هایی از این دست احتمالاً زنگ خطر را برای والدین به صدا درمی‌آورد که بسیار بلندتر از زنگ خطر اواخر پاییز گذشته به خاطر ظهور ویروسی چت‌بات ChatGPT شرکت «OpenAI» است. در آن زمان، والدین و مربیان متوجه شدند

که دانش‌آموزان از ChatGPT برای تقلب کردن در تکالیف و امتحانات استفاده می‌کنند. برخی از مدارس، مانند مدارس شهر نیویورک تا آنجا پیش رفتند که ChatGPT را ممنوع کردند. ممکن است دوستی بین کودکان و هوش مصنوعی، بی‌خطر به نظر برسد. دوستان تولیدشده توسط هوش مصنوعی قطعاً جذابیت ویژه‌ای دارند. در یک جهان سرشار از برنامه‌های پربار و رقابتی، دوستان هوش مصنوعی بر حسب تقاضا در دسترس هستند. آنها می‌توانند خود را تکثیر کنند؛ به طوری که هیچ کس احساس نمی‌کند که کنار گذاشته شده است. آنها را می‌توان برای تشویق کردن به جای قلدری و همچنین، دلسوزی به جای نقد کردن برنامه‌ریزی کرد. مطمئناً آنها دوستان واقعی نیستند اما این یک مشکل به شمار نمی‌رود؛ به ویژه اگر احساس کنید که تجربیات دوستی فرزندان بسیار کم است.
از سوی دیگر، آسیب ناشی از دوستی با هوش مصنوعی می‌تواند بسیار عمیق‌تر از اضطراب کنونی در مورد تأثیر رسانه‌های اجتماعی بر کودکان باشد. الزامات تجاری، زیربنای پلتفرم‌هایی مانند فیس‌بوک و تیک‌تاک هستند و کاربر آنها یک محصول است. بسیاری از والدین به درستی به این نتیجه رسیده‌اند که می‌توانند با نظارت دقیق بر افرادی که فرزندان‌شان آنها را دنبال می‌کنند و با آنها در ارتباط هستند، از الزامات تجاری رسانه‌های اجتماعی دوری کنند.
چت‌بات‌های مولد هوش مصنوعی، این منطق را کنار می‌گذارند. در پارادایم دوستی هوش مصنوعی، اجتناب کردن از اقتصاد وجود ندارد. شما با هزینه دوستی را می‌پردازید یا محصول آن هستید. گفتگو ممکن است زیبا باشد اما این

رباطه در نهایت تجاری است. به هر حال، این ربات توسط یک نهاد شرکتی ایجاد شده است که دستور کار خاص خود را دارد. این دستور کار می‌تواند انحصار محبت، زمان یا کیف پول شما باشد. امروزه ما انتظارات انسانی را از دوستان هوش مصنوعی داریم. چه اتفاقی می‌افتد اگر در آینده برعکس این موضوع صادق باشد و حتی روابط انسانی ما نیز ماهیت معاملاتی را در بر بگیرد؟ این قلمرو خطرناک است و پیامدهای گسترده‌ای را به همراه دارد.
دوستی‌های انسانی در بهترین حالت، ریشه در تصور انسان از عشق دارند. پیش از اینکه راه رفتن، صحبت کردن و پرس و جو کردن در چت‌بات‌ها را یاد بگیریم، ابتدا یاد می‌گیریم که به روش‌های ساده‌ای عشق بورزیم. هنگامی که نوزادان گریه می‌کنند، والدین آنها را آرام می‌کنند و برای آنها لالایی می‌خوانند. وقتی نوزادان گرسنه هستند، والدین به آنها غذا می‌دهند. نخستین درک ما از جهان کملاً مبتنی بر لمس و صدا و راحتی است و ما این درک را به روابط خود می‌آوریم. دوستان هوش مصنوعی هیچ چیز از این اسرار نمی‌دانند. آنها فقط می‌توانند داستان‌های انسانی را که آموخته‌اند، تکرار کنند. شاید کودکان برای استفاده کردن از فناوری‌هایی مانند ChatGPT بسیار کوچک باشند اما به اندازه کافی بزرگ هستند که بتوانند اولین دوستان خود را پیدا کنند. این دوستی‌ها اغلب بحث‌برانگیز هستند؛ به ویژه زمانی که فقط یک اسباب‌بازی برای تقسیم کردن وجود دارد اما در میان اشک‌ها، آنها را می‌بینم که زیبایی لحظات شادی با انسان‌های دیگر را تجربه می‌کنند و این همان چیزی است که نمی‌توان با همه ابزارانه‌های جهان عوض کرد.

طلا در تلاش برای جهش



در حالی که دلار آمریکا در بحبوحه نگرانی‌ها پیرامون رشد اقتصادی، روند صعودی خود را تثبیت می‌کند، طلا امروز در تلاش بود تا از مسیر نزولی سه روزه جهش یابد. به نقل از «فایکس استریت»، قیمت طلا در ابتدای هفته در روز دوشنبه، به صورت پایدار در یک روند نزولی سه روزه، برای جهشی ملایم تلاش می‌کند.
در آن سوی بازی، دلار آمریکا (USD) حرکت صعودی خود را متوقف کرده است، چرا که گلهای ارز ایالات متحده پس از رسیدن به بالاترین سطح هفتگی جمعه‌ی گذشته، نفسی تازه می‌کنند.

دلار آمریکا در این دوشنبه در حال تثبیت دستاوردهای اخیر است و در بحبوحه عملکرد کند بازده اوراق قرضه خزانه‌داری ایالات متحده، به تلاش برای افزایش مجدد ادامه می‌دهد. آنچه در روزهای اخیر باعث شد ارز ایالات متحده روند بهبودی روز جمعه‌ی خود را تمدید کند، کاهش داده‌های احساسات مصرف‌کننده ایالات متحده بود که در جریان کناره‌گیری پولاتی‌مدت از سقف بدهی دولت ایالات متحده، نگرانی‌های مرتبط با کندی رشد اقتصادی را تشدید کرد در چشم‌انداز داده‌ها، شاخص اولیه‌ی احساسات مصرف‌کننده‌ی دانشگاه میشیگان (UOM) از ۶۳.۵ در ماه گذشته به ۵۷.۷ کاهش یافت که پایین‌ترین رقم از نوامبر ضعیف‌تر از میزان پیش‌بینی‌ها بود. در همین راستا، رویترز خاطر نشان کرد که کاهش این احساسات از بروز نگرانی‌هایی سرچشمه می‌گیرد که پیرامون چانه‌زنی سیاسی بر سر افزایش سقف وام دولت فدرال وجود دارد که همین امر می‌تواند باعث بروز رکود شود.
از سوی دیگر، سهام ایالات متحده سقوط کرد، در حالی که دلار آمریکا همچنان با بازده اوراق قرضه خزانه‌داری ایالات متحده افزایش یافت. به طوری که بازدهی اوراق قرضه ۱۰ ساله‌ی خزانه‌داری ایالات متحده منتهی به ۳.۵۰ درصد بسته شد و بر قیمت طلای غیربازده، تأثیر منفی گذاشت. تمرکز بر سمت داده‌های خرده‌فروشی و جلسه‌ی سقف بدهی ایالات متحده در روز سه‌شنبه معطوف می‌شود یا صرف نظر کردن از داده‌های اولیه‌ی احساسات مصرف‌کننده و انتظارات تورمی. اکنون تمرکز به سمت داده‌های اقتصادی بالاتر از ایالات متحده، اعم از گزارش خرده‌فروشی معطوف شده است که در روز سه‌شنبه منتشر خواهد شد. فروش خرده‌فروشی ایالات متحده صرفاً در ماه آوریل افزایش یافته است و پیش‌بینی می‌شود در مقیاس ماهانه ۰.۷ درصد باشد. پیش‌بینی می‌شود که داده‌های اصلی خرده‌فروشی در همان دوره ۰.۵ درصد افزایش یابد. در حالی که در ماه مارس ۰.۴ درصد کاهش را ثبت کرد. آنچه مسلم است هر گونه عقب‌نشینی قابل توجه در داده‌های ایالات متحده، نه‌تنها نگرانی‌ها را در مورد رکود بالقوه‌ی ایالات متحده برمی‌انگیزد، بلکه انتظارات بازار را در مورد کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در نیمه‌ی دوم سال جاری تقویت می‌کند. در حال حاضر، بازارها به میزان ۸۲ درصد احتمال می‌دهند که فدرال رزرو آمریکا نرخ بهره را در سطح فعلی در ماه ژوئن نگه دارد. در حالی که همچنان به احتمال ۲۳ درصدی نرخ در ماه جولای پایینند هستند.
افزون بر موارد ذکر شده، دیار جو بایدن، رئیس‌جمهور ایالات متحده و رهبران کنگره در روز سه‌شنبه نیز در کانون توجه خواهد بود که به منظور گفتگو در مورد طرحی برای افزایش سقف بدهی کشور و جلوگیری از نکول بدهی فاجعه‌بار ترتیب داده می‌شود.
بدیهی است که نتایج جلسه و تحولات پیرامون مذاکرات سقف بدهی ایالات متحده، همراه با جو گسترده‌تر بازار، بر ارزش گذاری دلار آمریکا و در نهایت بر بهای طلا تأثیرگذار خواهد بود.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۵۲,۱۰۰
یورو	۵۶,۹۰۰
پوند	۶۵,۹۵۰
درهم	۱۴,۲۵۰
لیبر	۲,۶۶۰
سکه تمام	۳۱,۴۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۱۸,۲۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۱۱,۴۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۶,۶۱۰,۰۰۰

آغاز پیش پرداخت ۶ خودرو برای تحویل مهر

مبلغ پیش پرداخت کمتر از ۵۰ درصد قیمت فعلی محصول است
قیمت نهایی خودرو براساس آخرین قیمت محصول در زمان تحویل، محاسبه و با ارسا مال دعوتنامه اعلام و دریافت می‌گردد

نوع خودرو	مبلغ پیش پرداخت علی‌الحساب (ریال)
پژو ۲۰۷ دستی	۱,۳۷۳,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۲۰۷ اتوماتیک	۱,۶۶۱,۰۰۰,۰۰۰
دنا پلاس دستی	۱,۳۳۳,۰۰۰,۰۰۰
دنا پلاس دستی توربو	۱,۸۴۴,۰۰۰,۰۰۰
سورن پلاس دوگانه سوز	۱,۴۸۹,۰۰۰,۰۰۰
سورن پلاس بنزینی	۱,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰



اینفوگرافیک

آغاز پیش پرداخت ۶ خودرو برای تحویل مهر

افراد متقاضی که در مرحله نخست فروش یکپارچه خودروها، بخش اول اولویت پاییز ۱۴۰۲ (تحویل در مهر ماه) را کسب کرده‌اند، از چهارشنبه ۲۷ اردیبهشت به مدت هشت روز (تا چهارشنبه سوم خرداد) امکان واریز مبلغ پیش‌پرداخت را دارند. در این اینفوگرافیک ۶ خودروی معرفی شده و مبلغ پیش‌پرداخت را به ریال مشاهده می‌کنید.