



عزم دولت سیزدهم
برای توسعه سیستم
و بلوچستان جزم
شده است

صفحه ۶

بازار ویژه
دانش بنیان ها
در بورس
افتتاح می شود

صفحه ۳



روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۱۵ مهر ۱۴۰۲ | ۲۱ ربیع الاول ۱۴۴۵ | ۷ اکتبر ۲۰۲۳ | شماره ۱۴۹۷ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

کنترل جدی پلتفرم‌های دخیل در بازار مسکن

برنامه اعزام نیروی کار ماهر به بازارهای خارجی

دولت سیزدهم اعزام نیروی کار ماهر به خارج از کشور را به صورت هدفمند و با هدف درآمدزایی و گسترش اقتصاد...

صفحه ۲

قالبیاف: سیاست قطعی ایران توسعه روابط با کشورهای همسایه است

رئیس مجلس شورای اسلامی پیش از عزیمت به امارت متحده عربی تأکید کرد: سیاست قطعی جمهوری اسلامی ایران...

صفحه ۳

توقف طرح «اعتبارزدایی از اسناد عادی» در مجمع تشخیص

بسیاری از کارشناسان اقتصادی و حقوقی معتقدند اعتبار اسناد عادی منجر به شکل‌گیری مفاسد...

صفحه ۴

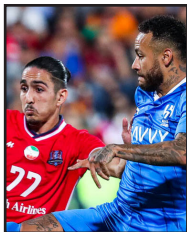
بهره‌برداری از فاز ۱۱ پارس جنوبی به معطی ۲۲ ساله پایان

نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به بهره‌برداری پیش از موعد از فاز ۱۱ پارس جنوبی، گفت: مسیری که در بهره‌برداری...

صفحه ۵



آیا قصد
پُرغصه‌تلارو
به پایان است؟



فوتبال
ایران در
بیراهه



جلوگیری از
احتکار و اختلاس
بامالیات

کنترل جدی پلتفرم‌های دخیل در بازار مسکن

مرتضی قدیمی - نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران گفت: افراد بدون هیچ‌گونه تخصص با یک گوشی همراه هوشمند در فضای مجازی و پلتفرم‌ها به بازار مسکن ورود می‌کنند که دراز مدت تبعات مخربی در پی خواهد داشت.

داود بیگی نژاد، نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران، با اشاره به اینکه پلتفرم‌های خانه‌یابی باید حذف یا بازرسی شوند، گفت: امروز بیش از ۱۲۵ میلیون گوشی هوشمند همراه در دست عموم مردم وجود دارد و فردی بدون هیچ‌گونه مجوز یا تخصصی اجازه در فضای مجازی و برخی اپلیکیشن‌های خانه‌یابی، مسکن خرید و فروش یا رهن و اجاره می‌کند که موجب تشدید در تقاضای مصرفی بازار مسکن می‌شود. نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران در ادامه تأکید کرد: البته موضوع مسکن در کشور مهم است زیرا مصرف‌کننده مردم هستند و هرگونه پلتفرمی که موجب عدم تعادل در عرضه و تقاضای مسکن شود، مضر خواهد بود و قطعاً دراز مدت نیز تبعات جدی در بازار مسکن در پی خواهد داشت. اکو سیستم بازار تجارت متفاوت با سال‌های اخیر شده است و فضای مجازی نیز هم‌اکنون قسمتی زندگی عموم را به خود درگیر کرده است و باید بدانیم اگر این اکوسیستم در حال حاضر کنترل نشود و بر اساس چهارچوب و مقررات پیش‌نبرد، خطرات جدی بازار مسکن را تهدید خواهد کرد.

آمادگی خارجی‌ها برای ساخت مسکن در ایران / متری ۳۰۰ دلار

حسن تیزمغز نماینده وزیر راه و شهرسازی در نشست تخصصی مدیریت زنجیره‌ای تأمین مصالح از معدن تا ساخت در خصوص عرضه فولاد و سیمان در بورس کالا، گفت: باید در حوزه ساخت و ساز مسکن قدم‌های مؤثری برداریم تا شاهد تأثیرات مثبت آن در راستای اجرای طرح ۴ میلیون مسکن داشته باشیم. وی در خصوص ساخت مسکن با شرکت‌های خارجی، افزود: طی جلساتی با شرکت‌های خارجی برگزار شد قرار بر این است تا زمین در اختیار این شرکت‌ها قرار بگیرد و در کنار زمین مصالح ساختمانی و نیروی انسانی نیز از داخل کشور است. تیزمغز افزود: طبق توافقی که با شرکت‌های خارجی صورت گرفته قیمت ساخت هر واحد مسکونی ۲۰۰ الی ۳۰۰ دلار برآورد شده است و چینی‌ها مشتاق مشارکت در ساخت و ساز کشور هستند.

تأثیر ۱۶ درصدی فولاد در ساخت مسکن ابوالفضل نوروزی مشاور وزیر راه و شهرسازی در نشست تخصصی مدیریت زنجیره‌ای تأمین مصالح ساختمانی از معدن تا ساخت، در راستای ماندن یا برداشتن سیمان و فولاد در بورس کالا، گفت: در حوزه ساخت مسکن باید تا جایی که امکان دارد قیمت مصالح ساختمانی کاهش یابد زیرا یکی از هدف‌های وزارت راه و شهرسازی در دولت سیزدهم ساخت ۴ میلیون مسکن بر اساس وعده رئیس جمهور کشور است. مشاور بذرپاش در پایان تأکید کرد: به طور متوسط هزینه فولاد در ساخت و ساز نهضت ملی مسکن حدود ۱۶ درصد است پس تأثیر بالایی در این راستا خواهد داشت؛ ورود سیمان و فولاد در بورس موجب افزایش حدود ۳۰ درصدی قیمت آن نسبت به هزینه تمام شده آن در محل تولید است.

ساخت خوابگاه‌های متاهلی به زودی اجرایی می‌شود مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی در حاشیه مراسم آئین اهدای زمین به خانواده‌های دارای سه فرزند و بیشتر در استان تهران در خصوص همکاری دستگاه‌ها برای واگذاری اراضی به طرح نهضت ملی مسکن، گفت: طبق ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن، چنانچه وزارت راه و شهرسازی تشخیص دهد، زمینی امکان ورود به چرخه ساخت و ساز دارد به چرخه تولید مسکن وارد می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه مجتمع‌سازی تنها در شهرهایی که زمین وجود ندارد و متقاضی فراوان است انجام می‌شود، گفت: در استان‌های دارای زمین برای ساخت مسکن به شکل تک طبقه، حیاط دار و کم تراکم برنامه‌ریزی شده است. وی با اشاره به دیگر برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی در خصوص ساخت خوابگاه‌های متاهلی و ساخت مسکن برای اعضای هیأت علمی افزود: برای ساخت مسکن و خوابگاه‌های متاهلی با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، توافق انجام شده و به زودی اجرایی می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی در آستانه سالروز میلاد حضرت محمد (ص) در قالب طرحی با عنوان پوشش پیامبر رحمت ۲ هزار و ۵۰۰ خانوار

واجد شرایط طرح نهضت ملی مسکن در استان تهران واگذار شد. این گزارش حاکی است زمین‌های تحویلی رایگان است و فقط از کسانی که دارای سه فرزند هستند پول آماده‌سازی دریافت می‌شود اما خانواده‌های دارای چهار فرزند و بیشتر از پرداخت پول آماده‌سازی زمین‌ها نیز معاف هستند. در راستای اجرای طرح حمایت از جوانی جمعیت، زمین رایگان برای خانواده‌های دارای سه فرزند و بیشتر در نظر گرفته شده است. متقاضیان دارای سه فرزند و بیشتر که فرزند سوم و بیشتر آنها از ۲۴ آبان ۱۴۰۰ به بعد متولد شده برای ثبت نام دریافت تسهیلات حوزه زمین و مسکن به سامانه saman.mrud.ir مراجعه کنند.

فرهاد بیضایی کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با اشاره بر اینکه قیمت سیمان نقش تعیین‌کننده‌ای در نرخ تمام شده طرح نهضت ملی مسکن ندارد، گفت: سیمان تأثیر چندانی در قیمت تمام شده مسکن ندارد و مجموع سهم قیمت سیمان در ساختمان‌سازی حدود ۴ درصد است و اگر دولت بخواهد تمام قیمت‌ها به صورت دستوری لحاظ کند کاهش جزئی از قیمت سیمان را شاهد خواهیم بود. این کارشناس مسکن در ادامه افزود: سیمان و فولاد دو موضوع مجزا بهم هستند اگر فولاد از بورس کالا خارج امکان احتکار آن زیاد است بدین ترتیب باید در بورس کالا بماند تا فروشنده و خریداران آن شفاف باشد اما انبار و احتکار سیمان از درصد پائینی برخوردار است پس در بورس بماند یا خارج شود فرق چندانی نخواهد داشت. شهر تهران به طور میانگین حدود ۲ میلیارد تومان است که بر اساس گفته کارشناسان تنها ۱۰ درصد از این قیمت مشمول سیمان و فولاد می‌شود که اگر قیمت فولاد و سیمان نیز کاهش پیدا کند و به صفر هم برسد؛ نهایتاً قیمت این واحد مسکونی به یک میلیارد ۸۰۰ میلیون تومان خواهد رسید که به نظر می‌رسد دولت به منظور کاهش تمام شده مسکن باید دیگر نهاده‌های تولید از جمله قیمت زمین را کنترل کند و برای انبوه‌سازی زمین مورد نیاز را تأمین و در اختیار انبوه‌سازان قرار دهد.

سیدعباس حسینی مدیرعامل بانک تخصصی مسکن در نخستین همایش چشم‌انداز خسارت صفر در فرآیند ساخت، با اشاره به ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در قالب شهرک‌سازی، گفت: ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در زیر مجموعه بانک اختصاصی مسکن ساخت خواهد شد و در حال ریزی با وزارت راه و شهرسازی برای تأمین زمین مورد نیاز این واحدها هستیم.

مهرداد بذرپاش: طبق ماده ۱۰ قانون جهش تولید مسکن، چنانچه وزارت راه و شهرسازی تشخیص دهد، زمینی امکان ورود به چرخه ساخت و ساز دارد به چرخه تولید مسکن وارد می‌شود. وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه مجتمع‌سازی تنها در شهرهایی که زمین وجود ندارد و متقاضی فراوان است انجام می‌شود.

تلاش ناکام دشمنان برای نفوذ در صنعت نفت ایران

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری گفت: دشمن با تهدیدهای جدی از جمله با تهدیدهای سخت‌افزاری، نرم‌افزاری، نفوذی و انواع مختلف تهدیدها کشور را با مخاطره روبه‌رو کند اما ناکام ماند. به نقل از وزارت نفت، وحیدرضا زیدی‌فرد معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری، (پنجشنبه، ۱۲ مهرماه) در روز پایانی دومین نشست هم‌اندیشی مدیران شرکت‌های پالایش گاز کشور که به میزبانی شرکت پالایش گاز سرخون و قشم به مدت دو روز در بندرعباس در حال برگزاری است، با تأکید بر لزوم تجدیدنظر در انجام تعمیرات اساسی و تأکید وزیر نفت در این زمینه، گفت: فعال شدن شرکت‌های دانش‌بنیان و توسعه مباحث نرم‌افزاری در این حوزه ضرورت دارد تا بتوانیم تصمیم‌های جدی در این بحث در صنعت نفت بگیریم.

وی با اشاره به حمایت از ساخت داخل در کشور، افزود: شرکت گاز ایران یکی از با افتخارترین شرکت‌های کشور در بحث ساخت داخل است.

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری تصریح کرد: بومی‌سازی در دولت سیزدهم به‌طور جدی دنبال شده و به‌ویژه در صنعت گاز و مجتمع گاز پارس جنوبی به خوبی پیش رفته است. زیدی‌فرد تأکید کرد: واقعیت این است که تحریم بوده، هست و احتمال زیاد خواهد بود و این طور نیست که فکر کنیم گشایش‌های زیادی پیش می‌آید و درهای کشور به روی شرکت‌های خارجی باز می‌شود؛ مگر اینکه به جایی برسیم که خیالمان راحت باشیم با هر تحریمی هیچ مشکلی پیش نخواهد آمد.

وی با اشاره به بازدید اخیر خود از پالایشگاه نفت بندرعباس و شرکت پالایش نفت ستاره خلیج فارس، گفت: در این شرکت‌ها به‌ر کورد بالای ۹۰ درصد در تأمین قطعات مصرفی از بازار داخلی رسیدیم که افتخاری برای کشور است.

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری بر تداوم حمایت از شرکت‌های داخلی تأکید و اظهار کرد: اکنون صنعت نفت در بحث ساخت داخل جز برترین‌هاست و این افتخار است.

زیدی‌فرد در ادامه با اشاره به مباحث پدافند غیر عامل، هدف از حمله سایبری به شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران در سال ۱۴۰۰ را با هدف به بحران کشاندن کشور اعلام کرد و گفت: در این دو سال دشمن سعی کرده با تهدیدهای جدی از جمله با تهدیدهای سخت‌افزاری، نرم‌افزاری، نفوذی و انواع مختلف تهدیدها کشور را با مخاطره روبه‌رو کند، اما با هوشیاری کارکنان صنعت نفت این تلاش‌ها ناکام مانده است.

وی با بیان اینکه دشمن به‌طور مستمر در حال تلاش برای نفوذ در صنعت نفت است، یادآور شد: هر اختلال در صنعت نفت، کل کشور را دچار بحران می‌کند و بنابراین ضرورت هوشیاری کارکنان را بیش از همیشه می‌طلبد.

شرکت مخابرات ایران
(سای نام)
منتخب نه‌عامل و بختیاری

آگهی مناقصه

شماره ۱۴۰۲/۲۳

شرکت مخابرات ایران (منطقه چهار محال و بختیاری)

در نظر دارد " ۴۰۰۰۰ متر انواع کابل فیبر نوری خاکی و کانالی" مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عام یک مرحله‌ای خریداری نماید.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی مناقصه در سایت شرکت مخابرات ایران مراجعه نمایند

مهلت تحویل پیشنهاده: تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲

آدرس سایت: **www.cm.tci.ir** (برای دریافت رایگان اسناد)

شرکت مخابرات ایران (منطقه چهار محال و بختیاری)

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی

صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir



اقتصاد کلان

پرش هیجان انگیز فروش خودرو روسیه
اژانس تحلیلی اتواستات روسیه اعلام کرد که فروش خودرو در روسیه در ماه سپتامبر ۱۴۸.۶ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافت و همچنان از رکود شدید در سال ۲۰۲۲ بازگشته است.

صنعت خودروی روسیه به شدت به سرمایه‌گذاری، تجهیزات و قطعات خارج از کشور متکی بود و تحت تأثیر تحریم‌های غرب به دلیل حمله روسیه به اوکراین قرار گرفت، به طوری که فروش آن در سال ۲۰۲۲ به مقدار ۵۹۹ درصد کاهش یافت و بسیاری از خودروسازان خارجی کشور را ترک کردند. اتواستات اعلام کرد که ۱۱۰ هزار و ۵۳۸ خودرو در سپتامبر فروخته شده است در حالی که در سپتامبر ۲۰۲۲ این رقم ۴۴ هزار و ۳۹۸ خودرو بوده است. این اژانس تحلیلی افزود که هفت جایگاه از ۱۰ جایگاه برتر از نظر سهم بازار مدل پرچمدار خودروساز پیشرو روسیه آوتوواز در اختیار خودروسازان چینی مانند هاوال، چری و جیلی است که جایگزین برندهای غربی شده‌اند.

بر اساس گزارش رویترز، شرکت‌های چینی با مونتاژ خودرو در کارخانه‌هایی مانند رنو و نیسان، فروش خود را در روسیه افزایش می‌دهند. آوتوواز، پیش‌بینی خود را برای فروش خودروهای سواری و خودروهای تجاری سبک در بازار روسیه در سال ۲۰۲۳ برآورد قبلی خود که ۸۷۵ هزار بود، به یک میلیون در هفته گذشته افزایش داد.

وزیر ارتباطات: ۴ میلیون خانوار تحت پوشش شبکه فیبر نوری قرار گرفته‌اند
وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، تأکید کرد: تا این لحظه ۴ میلیون خانوار تحت پوشش شبکه فیبر نوری قرار گرفته‌اند و تا پایان سال این رقم به ۸ میلیون خانوار خواهد رسید.، عیسی زارع پور، در حاشیه جلسه امروز هیئت دولت و در جمع خبرنگاران، بیان کرد: در خصوص گسترش فیبر نوری اکنون در بیش از ۱۵۰ شهر کار آغاز شده است. در حدود ۷۰ شهر نیز کار به اتمام رسیده است. در ۵۰۰ شهر نیز مقدمات انجام کار یعنی توافق با شهرداری ها و مدیریت شهری صورت گرفته است. اکنون حدود ۴ میلیون خانوار تحت پوشش قرار گرفته‌اند. این امکان فراهم است برای آنان تا از این شبکه استفاده کنند.

وی در ادامه اظهار کرد: تا پایان سال نیز ۸ میلیون خانوار تحت پوشش فیبر نوری قرار می‌گیرند. یک اتفاق بسیار بزرگی است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در ادامه تصریح کرد: این اتفاق بزرگ سرعت‌ها در قیاس با وضع موجود که اکنون میانگین سرعت ارتباط ثابت ۱۲ مگابیت بر ثانیه است را حدود ۷۰الی ۸۰ برابر افزایش می‌دهد. اولین استانی که به شکل کامل تمام شهرها و مرکز استان تحت پوشش قرار می‌گیرد استان گلستان است که ان‌شاءالله ظرف یک ماه آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

وی در ادامه تأکید کرد: در خصوص رویدادهای فضایی، ان‌شاءالله تا پایان سال چند رویداد فضایی دیگر هم خواهیم داشت. به فضل الهی هم پر تاپ‌های متعددی خواهیم داشت که به مرور اعلام خواهد شد. رونمایی‌هایی نیز از دستاوردهای جدید فضایی خواهیم داشت که به مرور اعلام خواهد شد.

یکی کیسول زیستی است که ان‌شاءالله در آینده نزدیک و ظرف چند ماه آینده تست زیر مداری آن انجام خواهد شد. برای اعزام فضاورد و موجود زنده به فضا برای تحقیقات فضایی، به محفظه‌ای نیاز است که موجود زنده با فضانورد در آن قرار می‌گیرد. به آن کیسول زیستی می‌گویند. مسا در حال طی کردن مراحل اولیه در این موضوع هستیم.

وی در ادامه خاطر نشان کرد: تست‌های اولیه در قالب آزمایش فضایی در حال انجام است. ان‌شاءالله بتوانیم در ارفق پنج سال آینده فضاورد ایرانی در فضا داشته باشیم.

دستورالعمل پذیرش شرکت‌های دانش‌بنیان در فرا بورس اصلاح شد
رئیس سازمان بورس اعلام کرد: اصلاح دستورالعمل پذیرش شرکت‌های دانش‌بنیان در فرا بورس انجام شده و به منظور نظرخواهی از فعالان بازار سرمایه روی سایت سازمان بورس قرار گرفته است. او افزود: پس از آنکه فعالان و متخصصان بازار سرمایه نظرات خود را در خصوص دستورالعمل و اصلاحات اعلام کنند، نظرات در هیئت مدیره جمع‌بندی و تصویب خواهد شد. طبق اعلام پایگاه خبری بازار سرمایه، رئیس سازمان بورس تأکید کرد: بازار شرکت‌های دانش‌بنیان که شامل دو قالب بازار رشد و دانش‌بنیان است، در دستورالعمل پذیرش فرا بورس تعریف شده و امیدواریم تا پایان مهرماه مصوبه هم تأیید شود و شاهد راه‌اندازی بازار دانش‌بنیان‌ها باشیم.

معاون وزیر صمت با بیان اینکه سامانه خودروهای وارداتی در یکی دو روز آینده با طراحی جدید بارگذاری خواهد شد، گفت: از هفته آینده عرضه ۸ مدل خودروی وارداتی آغاز خواهد شد. مهدی ضیغمی مجری طرح واردات خودرو در وزارت صمت در مصاحبه با صدا و سیما گفت: از هفته آینده عرضه ۸ مدل خودروی وارداتی آغاز خواهد شد و تلاش می‌کنیم این خودروها با همکاری بانک مرکزی تا پایان آذر و نهایت دی ماه تحویل مشتریان شود.معاون وزیر صمت افزود: سامانه خودروهای وارداتی در یکی دو روز آینده با طراحی جدید بارگذاری خواهد شد، در مرحله اول اطلاعات خودروها بارگذاری خواهد شد تا مردم بتوانند خودروهای عرضه‌شده را ببینند، بعد از این مرحله و با نهایی شدن قیمت‌ها در هفته آینده، خودروها عرضه می‌شود. به‌گفته رئیس سازمان توسعه تجارت ایران، ۲۳ هزار نفر در طرح فروش خودروهای وارداتی ثبت‌نام کرده بودند که ۳۰ هزار نفر آن‌ها واجد شرایط شناخته شدند. وی با بیان اینکه در این طرح بیش از ۷ هزار نفر چانگان انتخاب کرده بودند، گفت: اکنون آن‌هایی که این خودرو را انتخاب کردند با تأیید انتخاب نهایی خودرو، به شرکت سایپا معرفی خواهند شد و حداکثر تا ۳ ماه آینده خودروی خود را تحویل می‌گیرند.



برنامه اعزام نیروی کار ماهر به بازارهای خارجی

مریم لطفی | دولت سیزدهم اعزام نیروی کار ماهر به خارج از کشور را به صورت هدفمند و با هدف درآمدزایی و گسترش اقتصاد کشور در دستور کار قرار داده است.

دو سال از هنگامی که دولت سیزدهم زمام اجرایی کشور را در اختیار گرفته است سیری می‌شود. در این بازه زمانی اغلب شاخص‌های اقتصادی روند رو به رشد و باثباتی داشته‌اند. یکی از این شاخص‌های رو به رشد افزایش اشتغالزایی و کاهش نرخ بیکاری در بازار کار بوده است. راهبرد هدفمند اشتغالزایی با هدف تصاحب بازار کار خارج از کشور نیز از اهداف این دولت است، نشان به آن نشان که دیگر مثل گذشته نخبان از کشور بدون هدف خارج نمی‌شوند، بلکه نقشه راهی در این میان ایجاد شده است و بازارهای اقتصادی کشورهای جهان در آینده‌ای نزدیک به محلی برای رونق اقتصاد کشور تبدیل خواهند شد. نشانی آن را می‌توان در همین اعزام ۱۰۰ هزار نیروی کار به کشور ارمنستان یافت.

شاید کشورهای پیشرفته مثال خوبی برای موضوع اعزام نیروی کار به کشورهای دیگر باشند، آنجا که این کشورها با ایده و نقشه راهی مدون، علاوه بر اینکه نیروی کار خود را در اقتصاد کشور دیگر تحمیل می‌کنند، فرهنگ و اقتصاد خود را نیز به آنجا منتقل کرده‌اند که این امر شکوفایی رونق اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی را برایشان به همراه دارد. امریکا، انگلیس، فرانسه و حالا چین نمونه‌های خوبی برای این موضوع هستند. بررسی‌ها نشان می‌دهد، یکی از دلایل اصلی عدم توفیق ایران در حوزه اعزام نیروی کار به خارج از کشور، عدم برنامه‌ریزی و هدف‌گذاری دولتها در این زمینه است. به عبارتی تا پیش از روی کار آمدن دولت سیزدهم روند مهاجرت نیروی کار از کشور بی‌ضابطه و بدون هدف بود و دولتها هیچ اقدامی برای آن انجام نمی‌دادند، به طوری که حالا در جای جای این کره خاکی شاهد تلاش نیروی کار و افتخارات افراد نخبه ایرانی هستیم که به طور مطلق به کام آن کشورها شده است، بدون

جلوگیری از احتکار و اختلاس با مالیات

عضو کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی به بیان توضیحاتی درباره تأثیر سامانه مودیان مالیاتی و پایانه‌های فروشگاهی بر جلوگیری از اختلاس احتکار و گران‌فروشی پرداخت.
علی اکبر علیزاده برمی عضو کمیسیون کشاورزی آب منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی، درباره تأثیر راه اندازی سامانه مودیان مالیاتی و پایانه‌های فروشگاهی بر ایجاد عدالت مالیاتی گفت: آنچه مد نظر قانون بود این بود که سیستم پرداخت مالیات اصناف و مشاغل در کشور هوشمند شود.
وی در ادامه بیان کرد: نتیجه شروع به کار سامانه مودیان مالیاتی و پایانه‌های فروشگاهی اضافه شدن ۲ هزار و ۵۰۰ مودی جدید مالیاتی به سیستم بود. این امر به این معنی است که جلوی فرار مالیاتی ۲ هزار و ۵۰۰ مودی گرفته شده است.
علیزاده در ادامه بیان کرد: بعضی از اصناف استدلال عادلانه بودن یا نبودن سیستم پرداخت مالیات را مطرح کرده بودند و با هوشمند شدن سامانه مودیان مالیاتی تمام این مشکلات برطرف شد!این نماینده مجلس در ادامه خاطرنشان کرد: سامانه مودیان

مالیاتی در بحث هوشمند کردن مالیات موفق بوده است دلی کارش هنوز نیمه تمام است. ما هنوز در برخی از مشاغل فرار مالیاتی داریم و باید همچنان پیگیری شود تا جلوی فرار مالیاتی از این مجاری هم گرفته شود.

رئیس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه سازوکارهای فعلی بورس کالا پاسخگوی نیازمندی‌های طرح نهضت ملی مسکن نیست، گفت: سیمان در دو سالی که وارد بورس شده و قبل‌تر از آن نیز فولاد، شوک‌های قیمتی زیادی داشتند که سبب تعدیل پروژه‌های زیادی شده است.

سید جواد سادات فریزنی افزود: همچنین سبب شد تا در کنار تعدیل‌های زیادی که به این پروژه‌ها وارد شود در بازه زمانی که باید پروژه‌ها تحویل داده شود این اقدام صورت نگرفت و شاهد افزایش قیمت‌ها نیز بودیم.
رئیس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به کار کارشناسی توسط وزارت راه و شهرسازی که در جلسه اخیر شورای عالی به این موضوع پرداخته شده است، بیان داشت: به همین منظور مقرر شد تا کمیته‌ای سه جانبه با حضور وزارت صمت، اقتصاد و دارایی و راه و شهرسازی شکل گرفته و در هفته آینده نظر قطعی در این رابطه اعلام گرددوی با بیان اینکه سازوکارهای فعلی بورس نیازمندی‌های طرح نهضت ملی مسکن که با هدف ساخت مسکن حمایتی در بخش‌های مختلف روستایی،

مجدید مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به کار کارشناسی توسط وزارت راه و شهرسازی که در جلسه اخیر شورای عالی به این موضوع پرداخته شده است، بیان داشت: به همین منظور مقرر شد تا کمیته‌ای سه جانبه با حضور وزارت صمت، اقتصاد و دارایی و راه و شهرسازی شکل گرفته و در هفته آینده نظر قطعی در این رابطه اعلام گرددوی با بیان اینکه سازوکارهای فعلی بورس نیازمندی‌های طرح نهضت ملی مسکن که با هدف ساخت مسکن حمایتی در بخش‌های مختلف روستایی،

آغاز اجرای طرح «کلید به کلید» در بافت‌های فرسوده پهنودی
مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران از افزایش بانک‌های عامل برای اعطای تسهیلات نوسازی در بافت‌های فرسوده خبر داد و گفت: مالکان در محلات فرسوده در صورت واگذاری ملک خود به دولت می‌توانند زمین یا واحد نوسازی شده با ۴۰ درصد تخفیف دریافت کنند که به‌زودی عملیات اجرایی آن در کشور، آغاز می‌شود.
به گزارش از وزارت راه و شهرسازی، محمد آئینی در یک گفت‌وگوی تلویزیونی با اشاره به این که انبوه‌سازان، سازندگان، توسعه‌گران، سرمایه‌گذاران، انگیزه کافی برای ورود به محلات و بافت فرسوده را ندارند، اظهار کرد: آن‌ها نیازمند بسته‌های تشویقی موثر هستند که با استفاده از آن بتوانند ناعادلانه را به معادله اقتصادی تبدیل کنند.مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به این که در محدوده بافت‌های فرسوده چنانچه هر فردی به هر طریقی مبادرت به نوسازی بناهای فرسوده داشته باشد، از مزایای بسته‌های تشویقی ۱۹ گانه بهره‌مند خواهد شد، گفت: انتظار داریم همه شهرداری‌ها بسته‌های تشویقی را که تکلیف قانونی است، اجرا کنندوی تصریح کرد: متقاضیان می‌توانند شکایت‌ها و گزارش‌های خود را در رابطه با عدم همکاری شهرداری‌ها در اجرای بسته‌های تشویقی ۱۹ گانه را از طریق تارنمای شرکت بازآفرینی شهری ایران به آدرس (www.udrc.ir) یا به سامانه پیامکی ۳۰۰۸۶۱۲ اطلاع دهند.مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران اظهار کرد: در بافت‌های فرسوده به دلیل مخاطرات احتمالی و حوادث غیر مترقبه نظیر زلزله، سیل و ... راهی جز شتاب‌بخشی به نوسازی بناهای فرسوده نداریم و این امر جز همیاری و مشارکت مردم امکان‌پذیر نیست.آئینی به طرح کلید به کلید در بافت‌های فرسوده شهری (موضوع بند ث تبصره ۱۱ قانون بودجه سال ۱۴۰۲) اشاره کرد و گفت: مالکان در محلات فرسوده در صورت واگذاری ملک خود به دولت می‌توانند زمین یا واحد نوسازی شده با ۴۰درصد تخفیف دریافت کنند که به زودی عملیات اجرایی در سراسر کشور، آغاز خواهد شد.



زمان تحویل خودروهای وارداتی اعلام شد

دولت سیزدهم به منظور افزایش اشتغالزایی و همچنین راهبرد هدفمند اعزام نیروی کار، زیست‌بوم ملی اشتغال را طراحی کرد. بر این اساس متناسب با نیازهای مناطق مختلف جغرافیایی، فرصت‌های شغلی شناسایی می‌شوند. طبق این راهبرد، دولت در حوزه‌های جدیدی مثل فناوری اطلاعات، انرژی‌های جدید، خودروسازی، صنایع الکترونیک و دانش‌بنیان‌ها برای ایجاد اشتغال در هزاره جدید سرمایه‌گذاری کرده و ظرفیت مهارت‌افزایی را نیز گسترش داده است.

دولت سیزدهم با امضای تفاهنامه‌های همکاری با حضور مقامات حوزه کار از کشورهای قطر، عمان، عراق و ارمنستان درصدد شناخت بازارهای کار کشورهای همسایه و ضابطه‌مند کردن اعزام نیروی کار مازاد به خارج است. به عبارتی بازاریابی برای نیروی کار ماهر به صورت هدفمند یکی دیگر از اقدامات این دولت بوده است.

نحوه اعزام نیروی کار به خارج از کشور در دولت سیزدهم
در همین راستا کمیته‌های مشترک تشکیل شده است تا صدور ویزای کار برای نیروی کار مازاد ایرانی رقم بخورد.
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی متولی سازماندهی کارایی‌های مجاز خارج از کشور و تسهیل در شرایط اعزام نیروهای کار است. دفتر توسعه نهادهای اشتغال و هدایت نیروی کار این وزارتخانه در دولت سیزدهم بر اساس ساختار جدید شکل گرفته و در تلاش است با حمایت از کارایی‌ها در اعزام نیروی کار قدم بردارد.

وظیفه این دفتر ضابطه‌مند کردن فعالیت دفاتر کارایی غیردولتی خارجی در چهارچوب تصویب، اصلاح آیین‌نامه و دستورالعمل‌های اجرایی صادره، نظارت و بازرسی مستمر از عملکرد دفاتر کارایی غیردولتی خارجی به منظور فعالیت در چهارچوب ضوابط ابلاغی و برخورد قانونی با مؤسسات و شرکت‌های غیر قانونی فعال در حوزه اعزام نیروی کار به خارج از کشور، استفاده از فرصت‌های شغلی موجود در بازار کار بین‌الملل، انجام راهنمایی و مشاوره‌های شغلی لازم با جویندگان کار و افزایش سطح مهارتی و فنی بیکاران از طریق معرفی به مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای و مراکز آموزش زبان خارجه و ضابطه‌مندسازی اعزام نیروی کار است. کارایی‌ها در افزایش سهم کشور از مبادلات جهانی نیروی کار نقش مهمی دارند.

رویکرد تحولی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مبنی بر فراهم کردن زمینه اعزام نیروی کار مازاد ایرانی به خارج از کشور، بویژه حوزه خلیج‌فارس و کشورهای همسایه ایران است. در این‌باره دولت سیزدهم اقدامات اساسی با همکاری وزارت امور خارجه و دستگاه‌های اجرایی ذریبط برای حضور مؤثر و ضابطه‌مند در بازار کار بین‌الملل در دست اجرا دارد. ضمن اینکه مقدمات همکاری‌های مشترک با کشورهای قطر، ارمنستان، عراق و عمان با حضور مقامات کار این کشورها صورت گرفته است.

آثار مثبت حضور نیروی کار در خارج از مرزا
حضور نیروی کار در بازارهای کار جهانی منجر به ارزآوری، تبادل اطلاعات بازار کار، شناسایی و ایجاد مشاغل جدید، بهره‌مندی از تکنولوژی‌ها و انتقال دانش جدید و به روز جهان به داخل کشورها می‌شود. ضمن اینکه اعزام نیروی کار نباید به گونه‌ای باشد که منجر به مهاجرت بی‌بازگشت نیروی کار و موضوع اعزام نیروی کار امری ضروری است. اعزام نیروی کار از دو طریق نقش حیاتی در اقتصاد ملی ایفا می‌کند؛ اول آمار بیکاری را کاهش می‌دهد و دوم عواید دریاقتی از نیروی کار اعزامی به خارج، به داخل کشور منتقل می‌شود. امراهای بانک جهانی نشان می‌دهد رقم سالانه درآمد مازاد ارسال نیروی کار به کشور خود (به اصطلاح Remittance) در سال ۱۹۸۰ حدود ۳۵۸ میلیارد دلار بوده که این میزان تا سال ۱۹۹۰ به ۶۴ میلیارد دلار، تا سال ۲۰۰۰ به ۱۲۶.۷ میلیارد دلار و تا سال ۲۰۱۰ به ۴۷۴.۸ میلیارد دلار رسیده، همچنین در سال ۲۰۲۱ این میزان به ۷۰۲ میلیارد دلار رسیده است



سازوکارهای فعلی بورس کالا پاسخگوی نیاز نهضت ملی مسکن نیست

سادات فریزنی با اشاره به طرح سابق که با معرفی از سوی وزارت راه و شهرسازی، حواله‌ای به مردم داده شده تا با قیمت مشخصی مصالح ساختمانی را تأمین کنند، گفت: در خصوص میزان تأثیرگذاری قیمت مصالح ساختمانی در قیمت تمام‌شده برآوردهای زیادی وجود دارد به عنوان مثال برای خانه‌های یک تا سه طبقه و اینکه با چه مدلی ساخته شوند، شود بیش از ۲۵ درصد در این واحدها ضریب تمام شده بیشتر می‌شود. وی پیش‌بینی ناپذیر بودن قیمت تمام شده را از دیگر مشکلات برای مردم در ساخت مسکن اعلام و اضافه کرد: مردم بر اساس قراردادهایی که می‌بندند اقدام به برنامه‌ریزی می‌کنند، اما شوک قیمتی که در بازار بورس وجود دارد، امکان پیش‌بینی پذیر بودن آن را از بین می‌برد، این در حالی است که فلسفه بورس بر این مبنا بوده که بازارهای سیاه و موازی جمع‌آوری شوند.رییس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه با گذشت دو سال از ورود سیمان به بورس و یک دهه میلگرد به این بازار، موضوع پیش‌بینی پذیر بودن آنها محقق نشده است، بیان کرد: هم اینکه بازارهای موازی و سیاه که در این حوزه فعالیت دارند دوباره شکل گرفتند.



انبوه سازی احیای بافت فرسوده، شهری و مدل‌های در حال اجرایی‌شدن است را برطرف نمی‌کند، گفت: بر همین اساس در کنار اصلاح سازوکار و بورس در صورت نیاز، کالاهایی مانند سیمان و یا میلگرد باید از سازوکار بورس خارج شود.



بازدید مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب و هیات همراه از تعمیرات اساسی منطقه عملیاتی تنگ بیجار



مهندس نصیری سرپرست شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب با همراهی جمعی از مدیران و روسای ستادی و عملیاتی از تعمیرات اساسی(اورهال) منطقه عملیاتی تنگ بیجار بازدید نمودند.

طی مراسمی در شورای اسلامی شهر :شهردار بوشهر به‌عنوان رزمنده دفاع مقدس تجلیل شد



اعضای شورای اسلامی شهر بوشهر به‌مناسبت فرارسیدن هفته دفاع مقدس، طی مراسمی از شهردار بندر بوشهر و جمعی از ایثارگران و پیشکسوتان دفاع مقدس تجلیل کردند. رئیس شورای شهری بوشهر در این مراسم، ضمن گرامیداشت هفته دفاع مقدس و یاد و خاطره شهدای انقلاب، هشت سال جنگ تحمیلی و مدافعان امنیت و سلامت گفت: تجلیل از پیشکسوتان دفاع مقدس، تجلیل از ایثار، فداکاری و از جان گذشتگی آنهاست.
وحید نیک‌روش افزود: در حالی که رژیم صدام و حامیان جهانی آن تمام تلاش خود را برای نابودی و تصرف ایران به کار برده‌بودند اما ایثار و از خودگذشتگی رزمندگان کشور موجب شد تا دشمن نتواند به اهداف خود برسد و ما هر چه داریم از برکت خون شهدا و تلاش‌های ایثارگران و جانبازان است. بنابراین وظیفه ما گرامیداشت یاد و خاطره شهدا و ادامه راه آنها و توجه و خدمتگزاری خالصانه به ایثارگران است.

محموله لب‌تاپ خارجی قاچاق در شهرستان طیس کشف و ضبط شد



بیرجند- فوداجی- فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی از کشف محموله لب‌تاپ خارجی قاچاق در شهرستان طیس خبر داد.

سر هنگ حسن شجاعی‌نسب صبح امروز در جمع خبرنگاران، اظهار داشت: ارزش محموله کشف شده لب‌تاپ خارجی قاچاق در شهرستان طیس به ارزش ۵ میلیارد ریال است.

وی گفت: در راستای اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز، ماموران یگان امداد شهرستان طیس هنگام گشت‌زنی و کنترل محورهای مواصلاتی به یک دستگاه کامیونت که از شیراز به سمت مشهد در حرکت بوده مشکوک شدند و خودرو را جهت بررسی بیشتر متوقف کردند.

فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی افزود: ماموران پس از هماهنگی با مرج قضایی، در بازرسی از خودرو، ۲۲ دستگاه لب‌تاپ خارجی فاقد مدارک و مجوز قانونی را که به صورت ماهرانه‌ای جاساز شده بود، کشف کردند. شجاعی‌نسب بیان کرد: ماموران در اِسن رابطه یک دستگاه خودرو را توقیف و یک متهم را دستگیر کردند که متهم به همراه پرونده به مرجع قضایی معرفی شد. وی همچنین از کشف ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق و خارج از شبکه توزیع فرآورده‌های نفتی در استان خبر داد و گفت: در این رابطه یک متهم دستگیر شده است.

فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی، گفت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی استان خراسان جنوبی در راستای اجرای طرح مبارزه با قاچاق سوخت، هنگام کنترل خودروهای عبوری در محورهای مواصلاتی استان به یک دستگاه تریلی مشکوک شدند و جهت بررسی بیشتر خودرو را متوقف کردند.

وی افزود: ماموران پس از هماهنگی با مقام قضایی در بازرسی از تریلی، ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق و خارج از شبکه توزیع فرآورده‌های نفتی کشف کردند.

فرمانده انتظامی استان خراسان جنوبی بیان کرد: در این رابطه یک دستگاه خودرو توقیف و یک متهم دستگیر که متهم دستگیر شده به همراه پرونده جهت سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شد. شجاعی نسب خاطر نشان کرد: پلیس در راستای مبارزه با پدیده شوم قاچاق در اقصی نقاط ایران اسلامی با چشمی مینا و اشراق اطلاعاتی با این متهم را شنکان اقتصادی مبارزه خواهد کرد.

مدیر کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: مانور عملیاتی مشترک واکنش در شرایط اضطراری امداد و نجات و اطافی حریق کالای خطرناک در ترمینال کانتینری در بندر بوشهر با موفقیت بر گزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، محمد شکیبی نسب در توضیح این خبر اظهار کرد: براساس سناریو مانور در پی اعلام حریق در ترمینال کانتینری کالای خطرناک، تیم های عملیاتی به محدوده مدنظر اعزام شدندوی بیان کرد: در بدو عملیات متناسب با نوع حریق کنترل حریق و امداد و نجات در دستور کار قرار گرفت و با بیرون آوردن مصنومان، تحویل آنان به اورژانس انجام شد. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر تصریح کرد: در ادامه تیم های عملیاتی آتش نشانی بندر و شرکت سینا با استفاده از تجهیزات اطفاء حریق و تجهیزات مقابله با آلودگی نسبت به اطفاء حریق کالاهای خطرناک اقدام کردند.شکیبی نسب ادامه داد: با اطمینان تیم‌ها از برگشت نخوردن شعله، پاک سازی محل و ایمن بودن محیط عملیاتی، فرمانده مانور پایان عملیات را اعلام و فرمان جمع آوری مانور را صادر کرد. وی تصریح کرد: هدف از اجرای این مانور ارتقاء سطح دانش و توان عملیاتی کارکنان، ارزیابی عملکرد تاکتیکی تیم‌های عملیاتی، ارزیابی تجهیزات امدادی، اطافی و رفع آلودگی، ارزیابی تجهیزات بندری بود. شکیبی نسب ادامه داد: ارزیابی کارکنان عملیاتی شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا در مواجهه با خطر و نحوه استفاده از خاموش کننده‌ها و همچنین نحوه خروج اضطراری از دیگر هدف‌های مانور عملیاتی مشترک واکنش در شرایط اضطراری امداد و نجات و اطفاء حریق کالای خطرناک در ترمینال کانتینری بندر بوشهر بود.



توقف طرح «اعتبار زدایی از اسناد عادی» در مجمع تشخیص

مزدک جمشیدی | بسیاری از کارشناسان اقتصادی و حقوقی معتقدند اعتبار اسناد عادی منجر به شکل گیری مفاسد اقتصادی می‌شود؛ با این حال هنوز طرح اعتبار زدایی از اسناد عادی در مجمع تشخیص مصلحت نظام ماندگار شده‌است.

مسئله اعتبار اسناد عادی هر چند با کش وقوس‌های فراوانی بین مجلس شورای اسلامی، شورای نگهبان و دولت‌های گذشته روبه‌رو بوده؛ اما همواره به بالای جان مردم عادی تبدیل شده و فرصت مناسبی را برای سودجویان و سوداگران این عرصه به وجود آورده است. با توجه به چالش‌های فراوان و هزینه‌های سنگینی که اعتبار اسناد عادی برای مردم و حاکمیت به وجود آورده است مجلس شورای اسلامی در سال ۱۳۹۵ برای نخستین‌بار با رصد و پایش تجربیات سایر کشورها در این حوزه تلاش کرد تا اعتبار اسناد عادی و قولنامه‌ای را مخدوش کند، نمایندگان دوره دهم مجلس شورای اسلامی، در تاریخ ۳۱ اردیبهشت سال ۱۳۹۹ با تصویب قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول، مصوب کردند که تمامی اسناد موجود در کشور باید ثبت رسمی شوند و به تبع آن اسناد عادی از اعتبار ساقط شود. اما بعد از ارسال این مصوبه به شورای نگهبان اختلافات میان مجلس و شورا بالا گرفت که در نتیجه، این مصوبه برای بررسی نهایی به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارسال شد.

باوجوداینکه سه سال از ارسال مصوبه به مجمع تشخیص می‌گذرد سرنوشت این مصوبه هنوز هم مشخص نیست. اخیراً محمد صدر، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفته است: «تاکنون چنین لایحه‌ای به دستور صحن مجمع نیامده و ما از مفاد آن بی‌اطلاع هستیم.» به گفته وی «تا زمانی که لایحه به دستور جلسه مجمع تبدیل نشود، نمی‌توان در خصوص چنین موضوعی اظهارنظر کرد.»این در حالی است که حدوداً ۳ ماه پیش مقام معظم رهبری در رابطه با ضرورت اعتبار زدایی از اسناد عادی و خشکاندن یکی از ریشه‌های مهم فساد به مسئولان دی صلاح هشدار داده و تصویب این مصوبه را «مصلحت قطعی» کشور دانستند. بر اساس بیانات مقام معظم رهبری، باید از این گونه معاملات (معامله با اسناد عادی) سلب اعتبار شود و اگر هم از دیدگاه شورای نگهبان به مصوبه مجلس ایرادی هست، مصلحت قطعی کشور و نظام، تصویب نهایی این قانون است.بسیاری از نمایندگان مجلس نیز نسبت به عدم تصویب قطعی این مصوبه هشدار داده‌اند، به‌عنوان مثال، مصطفی طاهری نماینده مجلس شورای اسلامی در این خصوص گفته است در صورت عدم تصویب اعتبار زدایی از اسناد عادی در مجمع تشخیص مصلحت نظام، قطعاً شفافیت مالی برای حاکمیت محقق نخواهد شد.همچنین موسی غضنفر آبادی، رئیس کمیسیون حقوقی و قضائی اخیراً در گفت‌وگویی تلویزیونی زبان به گلایه گشوده و گفته است: «فصلدار هستیم که چرا یک عده باید بعد از فرمایشات رهبری، باز هم نسبت به تعیین تکلیف طرح اعتبار زدایی از اسناد عادی تردید داشته باشند.»وی درباره سرنوشت این مصوبه می‌گوید: «بعد از فرمایشات مقام معظم رهبری، پیشرفت‌هایی

مدیر کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر مدیر دریایی نمونه کشور شد

در آیینی به مناسبت روز جهانی دریانوردی با حضور دکتر بذریاش وزیر راه و شهرسازی ، صفایی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی، مسئولان لشکری و کشوری و سایر ارگانهای دریایی از محمد شکیبی نسب مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر بعنوان مدیر دریایی نمونه کشور تجلیل شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل دریانوردی استان بوشهر، در ارزیابی مدیران نمونه شاخص های مختلفی از جمله شاخص های مدیریتی، میزان موفقیت در عملیات های جست و نجات دریایی، اجرا پروژه‌های عمرانی شاخص، توسعه زیرساخت‌های دریایی و بندری، حمایت از سرمایه گذاران، حضور موثر در عملیات های محیط زیستی و مقابله با آلودگی های نفتی در دریا و میزان رضایت مدنی جامعه هدف مورد بررسی قرار گرفت که در مجموع ارزیابی شکیبی نسب موفق به کسب عنوان نمونه کشوری شد.

در همایش روز جهانی دریانوردی همچنین عمران مرادپور طیبی مدیر بنادر و دریانوردی علویه به عنوان فعال نمونه جست و جو نجات دریایی و رضا غلامی به عنوان افسر بازرس نمونه



مورد تجلیل قرار گرفتند. اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر در همایش بزرگداشت روز

خراسان جنوبی میزبان جشنواره منطقه‌ای تئاتر فجر شد

بیرجند- قربانی- معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان جنوبی از برگزاری جشنواره منطقه ای تئاتر فجر کشور به میزبانی خراسان جنوبی خبر داد. سید محمد رضا طالبی در جلسه برنامه‌ریزی یادواره شهدای هنرمند استان و جشنواره منطقه ای تئاتر فجر کشور گفت: با پی گیری ها و براساس برنامه ریزی انجام شده جشنواره منطقه ای تئاتر فجر کشور از ۲۸ تا ۲ ت ماه به مدت چهار روز در بیرجند برگزار می شود.

وی با اشاره به این که این جشنواره در دو بخش تئاتر صحنه‌ای و خیابانی در تعدادی از سالن‌های بیرجند برگزار خواهد شد، افزود: در بازرسی از جشنواره حدود ۲۵۰ نفر از هنرمندان تئاتر استان‌های مختلف کشور، تئاتر‌های خود را اجرا خواهند کرد و در مراسم اختتامیه این جشنواره در دوم دی ماه از صاحبان آثار برتر تقدیر خواهد شد. معاون استانداری خراسان جنوبی خاطر نشان کرد: یادواره شهدای هنرمند استان هم در قالب اجرای برنامه‌های هفته فرهنگی استان ، آبان ماه در حسینیه جماران برگزار می شود.

طالبی با اشاره به این که این یادواره با حضور سخنران و مداح کشوری برگزار

مدیر کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر گفت: مانور عملیاتی مشترک واکنش در شرایط اضطراری امداد و نجات و اطافی حریق کالای خطرناک در ترمینال کانتینری در بندر بوشهر با موفقیت بر گزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر، محمد شکیبی نسب در توضیح این خبر اظهار کرد: براساس سناریو مانور در پی اعلام حریق در ترمینال کانتینری کالای خطرناک، تیم های عملیاتی به محدوده مدنظر اعزام شدندوی بیان کرد: در بدو عملیات متناسب با نوع حریق کنترل حریق و امداد و نجات در دستور کار قرار گرفت و با بیرون آوردن مصنومان، تحویل آنان به اورژانس انجام شد. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان بوشهر تصریح کرد: در ادامه تیم های عملیاتی آتش نشانی بندر و شرکت سینا با استفاده از تجهیزات اطفاء حریق و تجهیزات مقابله با آلودگی نسبت به اطفاء حریق کالاهای خطرناک اقدام کردند.شکیبی نسب ادامه داد: با اطمینان تیم‌ها از برگشت نخوردن شعله، پاک سازی محل و ایمن بودن محیط عملیاتی، فرمانده مانور پایان عملیات را اعلام و فرمان جمع آوری مانور را صادر کرد. وی تصریح کرد: هدف از اجرای این مانور ارتقاء سطح دانش و توان عملیاتی کارکنان، ارزیابی عملکرد تاکتیکی تیم‌های عملیاتی، ارزیابی تجهیزات امدادی، اطافی و رفع آلودگی، ارزیابی تجهیزات بندری بود. شکیبی نسب ادامه داد: ارزیابی کارکنان عملیاتی شرکت توسعه خدمات دریایی و بندری سینا در مواجهه با خطر و نحوه استفاده از خاموش کننده‌ها و همچنین نحوه خروج اضطراری از دیگر هدف‌های مانور عملیاتی مشترک واکنش در شرایط اضطراری امداد و نجات و اطفاء حریق کالای خطرناک در ترمینال کانتینری بندر بوشهر بود.

مانور عملیاتی مشترک واکنش در شرایط اضطراری در ترمینال کالای خطرناک بندر بوشهر بر گزار شد



وجود داشت و کار تقریباً نهایی می‌شد، اما خبرهایی شنیدیم که خیلی نگران‌کننده است. عده‌ای در بحث اسناد عادی به دنبال سوءاستفاده هستند و کوه خواری‌ها و زمین‌خواری‌ها با همین اسناد اتفاق می‌افتد. چرا نمی‌گذارند این طرح تبدیل به قانون شود، نگرانی کجاست و چرا این نگرانی‌ها را ما نمی‌بینیم؟»

بی توجهی به فرمان رهبری موجب گسترش پرونده‌های فساد خواهد شد

ابوالفضل ابوترابی دیگر نماینده مجلس نیز با اشاره به تعلل مجمع تشخیص مصلحت نظام در رابطه با تصویب نهایی طرح اعتبار زدایی از اسناد عادی می‌گوید: «متأسفانه بعضی مسائلی که به مصلحت مردم است با عملکرد قابل‌انتقاد و ناصواب مجمع بی‌پاسخ می‌ماند و نهادهی که برای تشخیص مصلحت نظام تشکیل شده مصلحت نظام و مردم را در نظر نمی‌گیرد.»

وی با یادآوری اینکه مقام معظم رهبری مصوبه اعتبار زدایی از اسناد عادی را با تأکید و به‌صراحت مصلحت قطعی دانستند، افزود: «تا پیش‌از این تأکید در مجمع می‌خواستند مصوبه را رد کنند؛ اما موضع رهبر انقلاب آن را نجات داد. اگر چه باز هم دارند تعلل می‌کنند. انتظار می‌رفت که مجمع به فرمایشات رهبری حداکثر ده یک یا دو هفته لیبک بگوید نه اینکه همچنان تعلل کند و راه را بر اضافه‌شدن به پرونده‌های زمین‌خواری، پول‌شویی، کلاهبرداری و لا یاز بگذارد.»

با توجه به چالش‌های فراوان حوزه زمین و املاک و همچنین تضعیف حقوق عامه توسط اعتباری که اسناد عادی در مراجع قضائی دارد، مقام معظم رهبری شخصاً به موضوع رفع تداخلات اعتبار اسناد عادی ورود پیدا کرده و از آن به‌عنوان منشأ بزرگ فساد در کشور یاد کردند، ایشان مصلحت کشور و مردم را در تصویب این قانون دانسته و برای تأکید بیشتر این موضوع را در جمع قضات و کارکنان قوه قضائیه عنوان کردند.

از طرفی این موضوع مورد تأکید کارشناسان و مسئولان اجرایی کشور نیز قرار گرفته است، به طور مثال سید احسان خاندوزی وزیر اقتصاد در نامه اخیر خود به رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام تأکید کرده است که بررسی‌های وزارت اقتصاد نشان می‌دهد آنچه تضمین‌کننده موفقیت حاکمیت در کنترل بازار سوداگرانه مسکن و تحقق اهداف مقرر در قانون اساسی است به تصویب «طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول» و با تمرکز بر ضمانت اجرای طرح یاد شده گره‌خورده است.

اعتبار زدایی اسناد عادی موجب کاهش ۴۰ درصدی دعاوی حقوقی می‌شود

همچنین، حسن بابایی، رئیس سازمان ثبت‌استاد و املاک کشور به‌صراحت از اعتبار اسناد غیررسمی گلّه کرده و گفته است: «ریشه بسیاری از دعاوی، اختلافات و منازعات و پرونده‌هایی که در محاکم حقوقی و کیفری تشکیل می‌شود مربوط به اسناد عادی است چرا که این اسناد به‌راحتی قابل جعل و انکار هستند. در مجلس بحث عدم اعتبار اسناد عادی و اعتباربخشی به اسناد رسمی به‌خوبی مطرح و به شورای نگهبان ارجاع شد و چهار بار در این شورا مطرح شد.» وی می‌گوید: «شرح بحث اسناد عادی را پذیرفته، اما هدف از مجمع تشخیص مصلحت نظام دقیقاً بحث رعایت مصلحت است. اعتقاد داریم؛ هم در قانون مدنی و هم در شرح مقدس که اسناد عادی مبتنی بر قصد و رضایت طرفین است، مورد معامله مشروعیت دارد. هدف، معامله مشروع است و اعتبار شرعی دارد، اما با توجه به شرایط خاص جامعه ما که منشأ بسیاری از دعاوی مربوط به اسناد است قطعاً اگر ما سند عادی را از حیث اعتبار مخدوش کنیم و مردم را به سمت سند رسمی سوق دهیم؛ پیش‌بینی بنده این است که حداقل ۳۰ تا ۴۰ درصد از دعاوی حقوقی و ورودی ما به محاکم کاهش پیدا می‌کند.»

جهانی دریانوردی در مجموع با کسب سه رتبه برتر توانست حضوری پررنگ در بین برترین ها به ثبت برسانند. گفتنی است، شکیبی نسب در جشنواره شهید رجایی استان بوشهر در سال جاری نیز به عنوان مدیر نمونه انتخاب شده بود.

مراسم روز جهانی دریانوردی با حضور وزیر راه وشهرسازی، مدیرعامل و اعضای هیات عامل سازمان بنادر و دریانوردی، مقامات نیروی دریایی ارتش وسپاه، مدیران ارشد ارگان‌های دریایی کشور و جمعی از دست اندرکاران حمل ونقل دریایی برگزار شد.

مراسم روز جهانی دریانوردی امسال با شعار " مارپل ۵۰ سال بعد " و با حضور مدیران

ارشد، کارشناسان متخصص دریایی و دریاییان نمونه کشوری به اجرا درآمد.

در این مراسم که بنابر تصویب و توصیه سازمان بین‌المللی دریانوردی(IMO) در کشورهای عضو این سازمان برگزار می‌شود، ضمن تجعید و تقدیر در دریاییان و دریانوردان برتر، با اشاره به ۵۰ سالگی کنوانسیون جلوگیری از آلودگی‌های کشتی در محیط زیست دریا(مارپل)، بر ممانعت آلودگی ناشی از کشتی‌ها در محیط زیست دریایی تأکید شد.

کنند و حتی از همه توان خود برای برگزار نشدن جشنواره‌های هنری بهره گرفتند. فرخنده با اشاره به این که در سال جاری برنامه‌های فرهنگی طرح اصیلا، جشنواره سواد رسانه‌ا، نمایشگاه کتاب، هفته فرهنگی استان، جشنواره منطقه ای تئاتر فجر کشور به میزبانی خراسان جنوبی برگزار می شود، افزود: جشنواره منطقه ای تئاتر فجر کشور ۲۸ آذر تا دوم دی در بیرجند برگزار خواهد شد.
وی خاطرنشان کرد: ۱۶ مهر مدیرکل هنرهای نمایشی وزارت فرهنگ و ارشاد برای این منظور به خراسان جنوبی می آید.

به گفته وی حدود ۲۵۰ هنرمند خاتم و آقای تئاتر کشور برای حضور در این جشنواره به استان خواهند آمد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان با بیان این که دو تا سه میلیارد تومان توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای برگزاری این جشنواره تامین خواهد شد، افزود: حدود یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان هم توسط خراسان جنوبی برای این منظور باید تامین شودوی تصریح کرد: یادواره شهدای هنرمند استان هم با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ۱۱ آبان در قالب برنامه‌های هفته فرهنگی برگزار می شود.

مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون:

عملکرد HSE در نیمه نخست سال ۱۴۰۲ در خشان بود



میتنی بر ارتقاء سطح توانمندی کارکنان از طریق آموزش و افزایش تسهیلات معیشتی

برشمرده و تأکید کرد که در مسیر رسیدن به تولید پایدار، ایمنی روزآمد می تواند نقشی کلیدی را ایفا کند و این ایمنی روزآمد محقق نمی شود جز با بهره جویی از سرمایه

های انسانی شاداب، سالم و کارآمد.

دکتر مهدی خزائی، رئیس HSE شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون در بخش دیگری از برنامه، پس از تقدیر از کار گروه های ایمنی و آتش نشانی شرکت، چکیده ای از گزارش عملکرد زیرمجموعه خود طی ۶ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ را ارائه نمود. رئیس HSE و پداقند غیرعامل شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب نیز از تداوم تلاش برای تجهیز بیشتر ناوگان آتش نشانی شرکت و جبران کمبود نیروی انسانی در برخی بخشها خبر داد و ماهیت شرکت های بهره بردار را ماهیتی«متفاوت و ریسک دار» دانست که HSE را به عنوان تنها تامین کننده امنیت عملیاتی شرکت در کنار خود دارند.

شایان ذکر است در حاشیه این مراسم که به مناسبت آغاز هفته وحدت شامل چند آیتم مفرح نیز بود، ضمن تقدیر از ۱۲ «ایمن کار برتر» به نمایندگی از سایر برگزیدگان ادارات مختلف شرکت، حاضران، از نمایشگاه ایمنی و آتش نشانی شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون نیز بازدید کردند.

