WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

آوای اقتصاد

تولیدکنندگان بر روی فناوری و نوآوری کار کنند

صفحه ۲

اهتمام دولت گسترش روستاها است

صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | دوشنبه ۲۴ مهر ۱۴۰۲ | ۳۰ ربیع الاول ۱۴۴۵ | ۱۶ اکتبر ۲۰۲۳ | شماره ۱۵۰۴ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

دولت سیزدهم، موفق‌ترین دولت در مدیریت نقدینگی

افزایش سرمایه‌گذاری در تولید مسکن

ثبات قیمت‌ها به‌ویژه نرخ ارز، سیگنال‌های مثبتی به بازار مسکن فرستاده که مهم‌ترین آن کاهش خروج سرمایه از این بازار است...

صفحه ۲

توافق دولت و مجلس بر سر همسان‌سازی

طبق گفته سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، دولت و مجلس درباره گنجاندن موضوع همسان‌سازی...

صفحه ۳

کشف ابر مخزن گاز در سرزمین غزل

با عملکرد اکتشافی انجام شده طی ۲ سال فعالیت دولت مردمی، چهار میدان نفتی و گازی هیرکان، گناوه، تنگو و چشمه...

صفحه ۵

جلوه‌هایی از قصه زیبای کوچ عشایر همراه با ایل بزرگ‌تر کاشوند

این روزها مناطق و ایل‌راه‌های کوهستانی استان کرمانشاه شاهد عشایری است که از سوز سرمای منطقه بی‌تاب شده و به گرمای سرزمین‌های...

صفحه ۶

دولت و بار مالی تامین نان کشور

دوراهی قلعه‌نویی برای بازی با قطر

داستان طلا به جاهای خوب رسید!

دولت سیزدهم، موفق‌ترین دولت در مدیریت نقدینگی

مرتضی قدیمی - کاهش ۱۳,۶ واحد درصدی رشد نقدینگی در دو سال نخست دولت سیزدهم، بهترین عملکرد در کنترل رشد نقدینگی در تمامی دولت‌های پس از انقلاب محسوب می‌شود.

در دو سال نخست دولت سیزدهم رشد نقدینگی ۱۳,۶ واحد درصد کاهش یافته است و بدین ترتیب این دولت موفق‌ترین دولت پس از انقلاب در کنترل رشد نقدینگی محسوب می‌شود.

این در حالی است که سایر دولت‌ها در دو سال نخست فعالیت خود نتوانسته بودند همچون دولت سیزدهم رشد نقدینگی را کاهش دهند و مدیریت کنند.

در دو سال نخست دولت روحانی رشد نقدینگی ۲,۴ واحد درصد کاهش یافت. این شاخص در دولت احمدی‌نژاد ۶,۶ واحد درصد زیاد شده بود و در دولت‌های خاتمی و رفسنجانی هم ۷,۶ و ۱,۸ واحد درصد کم شده بود.در دولت موسوی هم رشد نقدینگی در دو سال نخست ۳,۳ واحد درصد بیشتر شده بود.

نرخ ۱۲ماهه نقدینگی در پایان شهریور ۱۴۰۲ به ۲۶.۹ درصد رسیده است و بررسی آمار کل‌های پولی نشان می‌دهد که در ماه پایانی تابستان ۱۴۰۰ و آغاز به کار دولت سیزدهم رشد نقدینگی از ۴۰ درصد عبور کرده بود. نگاهی به سابقه کنترل میزان رشد نقدینگی نشان می‌دهد که دولت سیزدهم موفق‌ترین دولت پس از انقلاب در مدیریت حجم نقدینگی است.

دولت سیزدهم برای مدیریت تورم و نقدینگی اقداماتی مشتمل بر کنترل رشد پایه پولی و خلق پول بانکی، پرهیز از پولی‌سازی کسری بودجه (استقراض از بانک مرکزی) از طریق هماهنگی میان بانک مرکزی و دیگر ارکان اقتصادی دولت، پیگیری برنامه اصلاح نظام بانکی و کنترل بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی، اجرای سیاست‌های احتیاطی همچون کنترل ترازنامه بانک‌ها، اجرای سیاست تثبیت اقتصادی، مدیریت انتظارات تورمی، نظارت بر تغییرات قیمت کالاها و خدمات و تأمین مناسب کالاهای اساسی و مواد اولیه و واسطه‌ای لازم برای بخش تولید انجام داده که آثار آن در بهبود روند متغیرهای اقتصادی و روند نزولی تورم نمایان است.

بانک مرکزی سال ۱۴۰۲ و در چهارچوب برنامه‌های دولت سیزدهم برای کنترل رشد نقدینگی و تورم و در راستای شعار سال مبنی بر «مهار تورم و رشد تولید»، اجرای برنامه کنترل مقداری رشد ترازنامه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و جریمه بانک‌های متخلف از حدود تعیین‌شده از طریق افزایش نسبت سپرده قانونی را همانند سال گذشته با جدیت در دستور کار قرار داد و برنامه پولی با هدف دستیابی به نرخ رشد نقدینگی ۲۵ درصد برای سال ۱۴۰۲ را تنظیم کرده است.

آواربرداری بانکی توسط دولت سیزدهم

یکی از ابرمشکلات اقتصاد ایران که ریشه‌ای عمیق دارد، تورم‌های دورقمی است که نتیجه آن عدم ایجاد اطمینان در اقتصاد کلان و کاهش سرمایه‌گذاری مولد است. رشد افسارگسیخته نقدینگی - که ناشی از کسری بودجه دولت‌ها و بی‌ضابطه بودن سیستم بانکی است - از اصلی‌ترین علل تجربه تورم دورقمی در اقتصاد ایران است. با بررسی وضعیت شاخص‌های اقتصادی در دهه اخیر، می‌توان دریافت دولت حسن روحانی و ریاست کلی همتی بر بانک مرکزی در چاپ پول و افزایش نقدینگی رکورددار بوده‌اند، به شکلی که می‌توان عنوان «سلطان چاپ پول» را به دولت‌های یازدهم و دوازدهم اعطا کرد.

دولت حسن روحانی با ثبت رشد ۷۰۰ درصدی نقدینگی، رکورددار چاپ پول در دولت‌های پس از انقلاب است؛ در واقع حجم نقدینگی در پایان کار دولت روحانی در تابستان ۱۴۰۰ نسبت به پایان تیر ۹۲ بالغ بر ۷۰۰ درصد رشد داشت.

به بیان دیگر در دوره ۸ ساله ریاست‌جمهوری حسن روحانی حجم نقدینگی موجود در اقتصاد ایران ۸ برابر شد. زمانی که روحانی دولت را از محمود احمدی‌نژاد تحویل گرفت، حجم کل نقدینگی موجود در اقتصاد ایران حدود ۴۷۹ هزار میلیارد تومان بود اما در پایان کار دولت تدبیر و امید حجم نقدینگی به ۳ هزار و ۷۰۵ هزار میلیارد تومان رسیده بود. به بیان دیگر حجم نقدینگی در ۸ سال ریاست‌جمهوری حسن روحانی ۷۰۴ درصد رشد داشت.

دولت سیزدهم اما از ابتدا برقراری انضباط مالی را -که منجر به عدم استقراض دولت از بانک مرکزی و در نتیجه کنترل تورم می‌شود- جزو اهداف خود عنوان کرد. نتیجه این اقدامات نیز در آخرین گزارش بانک مرکزی به منصه ظهور رسید که نشان می‌دهد دولت سیزدهم موفق شده است برای نخستین‌بار پس از ۹ سال با ۲ دهم درصد کاهش، رشد ماهانه نقدینگی را در فروردین امسال منفی کند.

> نرخ ۱۲ماهه نقدینگی در پایان شهریور ۱۴۰۲ به ۲۶.۹ درصد رسیده است و بررسی آمار کل‌های پولی نشان می‌دهد که در ماه پایانی تابستان ۱۴۰۰ و آغاز به کار دولت سیزدهم رشد نقدینگی از ۴۰ درصد عبور کرده بود. نگاهی به سابقه کنترل میزان رشد نقدینگی نشان می‌دهد که دولت سیزدهم موفق‌ترین دولت پس از انقلاب در مدیریت حجم نقدینگی است.

رشد نقدینگی در کمترین سطح ۴سال اخیر

بانک مرکزی در توصیف علل کاهش کم‌سابقه رشد نقدینگی آورده است: مدیریت و کنترل رشد نقدینگی یکی دیگر از محورهای اساسی سیاست تثبیت بود. در ارتباط با نقدینگی به عنوان متغیر اصلی و بنیادی مؤثر بر تورم لازم به توضیح است که از ابتدای استقرار دولت سیزدهم مسأله کنترل رشد نقدینگی و تورم، به عنوان یکی از مهم‌ترین اولویت‌های اقتصادی کشور مورد توجه قرار گرفت. طی این دوره بانک مرکزی با تنظیم برنامه هدفگذاری رشد نقدینگی ۳۰ درصدی برای سال ۱۴۰۱ و تعیین هدف رشد نقدینگی به میزان ۲۵ درصدی برای سال ۱۴۰۲ توانسته این متغیر را به‌طور قابل ملاحظه‌ای کنترل نماید.

در این خصوص لازم به اشاره است که اتخاذ اقدامات عملیاتی انجام شده توسط بانک مرکزی نظیر؛

۱) کنترل خلق پول بانکی از طریق تنظیم و اعمال جدی کنترل رشد ترازنامه بانک‌ها،

۲) تشکیل کمیته نقدینگی و برگزاری هفتگی و مستمر جلسات آن،

۳) هدایت نرخ سود در بازار بین بانکی حول نرخ سیاستی و در محدوده دالان نرخ سود بازار،

۴) افزایش نسبت سپرده قانونی در سطح شبکه بانکی به میزان نیم واحد درصد.

یادداشت

نیاز صنایع و معادن بعد از انقباض دهه ۹۰

ابوالفضل روغنی

بر اساس آمارهای منتشر شده توسط مرکز آمار ایران، در دهه ۹۰ شمسی، اقتصاد کشور در تله رشدهای اقتصادی محدود و ناپایدار گیر افتاده و بخش ساخت صنعتی به‌شدت تضعیف شده است. ثبت متوسط رشد اقتصادی ۱,۲ درصدی در دهه ۹۰ و کاهش ۱۵ درصدی ارزش‌افزوده گروه صنایع و معادن، در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۰ گویای این واقعیت است که تولید صنعتی بیشترین آسیب را از تحولات اقتصادی یک دهه گذشته دیده است. به این معنا که ارزش‌افزوده گروه صنعت در انتهای دهه ۹۰ از ابتدای این دهه کمتر شده است.

همچنین، بررسی میزان رشد ارزش‌افزوده در زیربخش‌های گروه صنعت گویای آن است که در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۰، ارزش‌افزوده بخش معدن به میزان ۳۳ درصد، بخش استخراج نفت و گاز طبیعی به میزان ۳۸ درصد، بخش صنعت به میزان ۲ درصد و بخش ساختمان به میزان ۳۷ درصد کاهش یافته است. این آمار به‌خوبی نشان می‌دهد که طی دهه گذشته، بخش ساخت صنعتی که اشتغال پایدار ایجاد می‌کند، تضعیف شده است.

با اینکه سال‌هاست مسئولان و مقامات دستگاه‌های اجرایی و قانون‌گذاری به ارتقای ظرفیت‌های تولیدی کشور به‌عنوان تنها علاج گذر از شرایط خطیر کنونی اشاره دارند، اما موانع و چالش‌های پیش روی تولید و به‌طور ویژه تولید صنعتی و فناورانه، عرصه را برای ادامه حیات صنایع تنگ کرده است. به‌عنوان‌مثال، تداوم شرایط تحریمی علاوه بر آنکه چشم‌انداز پیش روی فعالان اقتصادی را مخدوش ساخته است، همچنان برای واحدهای صنعتی هزینه‌افزایی می‌کند.

اگرچه میزان اثرگذاری تحریم‌ها در سال جاری در مقایسه با سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹ به‌طور نسبی کمتر شده است و چشم‌انداز بهبود روابط با کشورهای همسایه وجود دارد ولی بااین‌حال، تداوم شرایط تحریمی بر عملکرد شرکت‌های صنعتی اثر منفی دارد، چراکه به‌واسطه شرایط تحریمی اقتصاد کشور، شرکای معتبر اروپایی رغبتی به دادوستد با شرکت‌های ایرانی ندارند و جایگزینی و به‌روزرسانی ماشین‌آلات و تجهیزات بسیار پرهزینه و دشوار شده است.

چالش دیگر پیش روی فعالیت‌های تولیدی، تسلط سیاست‌های اقتضایی در بازار ارز و نابسامانی در تأمین و تخصیص ارز به واحدهای صنعتی است. روند بی‌ثبات نرخ ارز و جهش‌های مداوم از سال ۱۳۹۷ به بعد، به دلیل همبستگی با تورم، بی‌ثباتی در اقتصاد ایران را تشدید کرده است. همچنین، به دلیل وابستگی تولید صنعتی به نهاده‌های وارداتی، جهش‌های ارزی متعدد، قیمت تمام‌شده تولید را به‌شدت افزایش داده و از رقابت‌پذیری اقتصاد در سطح جهانی کاسته است. از سوی دیگر، در شرایط کنونی، سهمیه‌بندی در تخصیص ارز و عدم تخصیص ارز جهت واردات مواد اولیه طی چند ماه گذشته بسیاری از شرکت‌ها را با کمبود مواد اولیه و تجهیزات مواجه کرده است.

تنگنای مالی و کمبود نقدینگی واحدهای تولیدی مانع دیگری است که ادامه فعالیت را برای واحدهای صنعتی دشوار ساخته است. بر اساس گزارش ارائه‌شده توسط بانک مرکزی در خصوص میزان تسهیلات پرداختی به تفکیک بخش‌های اقتصادی طی ۵ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۲، نزدیک به ۶۳ درصد از کل تسهیلات پرداختی بانک‌ها به صاحبان کسب‌وکارها برای تأمین سرمایه در گردش صرف می‌شود، ۱۴ درصد از تسهیلات صرف ایجاد کسب‌وکار جدید می‌شود و تنها ۳/۹ درصد از کل تسهیلات پرداختی صرف توسعه حوزه فعالیت کسب‌وکارها می‌شود.

وزارت ارتباطات پاسخگوترین دستگاه اجرایی به مطالبات مردمی شناخته شد

براساس اعلام مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به عنوان پاسخگوترین دستگاه اجرایی به مطالبات مردمی در دولت سیزدهم شناخته شد. به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، بنابه اعلام حجت الاسلام والمسلمین احمد صالحی، رییس مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری، در جریان پاسخگویی برخط و بی واسطه مسوولان دستگاه های دولتی به مردم، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات پاسخگوترین دستگاه اجرایی شناخته شد.عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تاکنون چهار بار با حضور در مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری به صورت مستقیم و بی واسطه پاسخگوی سوالات و مطالبات مردمی بوده است و اینطور که رییس این مرکز در آخرین حضور زارع پور به آن اشاره کرد که تمام سوالات و مطالبات مردمی دریافت شده، بدون استثنا از سوی وزارت ارتباطات پیگیری و اقدام شده و هیچ دستگاه اجرایی و نهادی نبوده است که صد در صد موارد را پیگیری و اقدام لازم را در مورد آن انجام داده باشد.

بر همین اساس همزمان با سفر وزیر ارتباطات به استان فارس، رییس مرکز ارتباطات مردمی نهاد ریاست جمهوری در چهارمین همایش هم اندیشی با نمایندگان تام الاختیار و روسای مراکز بازرسی در شیراز، با اهدای لوح تقدیری به رییس مرکز بازرسی، نظارت مدیریتی و پاسخگویی به شکایات وزارت ارتباطات، ضمن اشاره به دور دوم سفرهای استانی رییس جمهوری و حضور آن مرکز برای رسیدگی به سوالات و مشکلات مردم استان های کشور، از وزارت ارتباطات برای پاسخگویی به مطالبات مردمی و رفع مشکلات آنها بخصوص «پاسخگویی برخط» تقدیر و تشکر کرد.

رشد اقتصاد ایران در نیمه نخست سال ۲۰۲۳ به ۵.۸ درصد رسید

رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: نرخ رشد اقتصاد کشور در ۲ فصل نخست سال ۲۰۲۳ به‌طور متوسط به ۵.۸ درصد و رشد سرمایه‌گذاری در سال ۲۰۲۲ به ۶.۷ درصد رسید.

به گزارش از بانک مرکزی، «محمدرضا فرزین» در جلسه روسای کل بانک مرکزی و وزرای منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی صندوق بین‌المللی پول (MENAP) که امروز (یکشنبه) در مراکش با سخنرانی خانم «گئورگیوا» مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول برگزار شد، با اشاره به موفقیت‌های دولت ایران در کنترل مهار تورم و رشد اقتصادی در ۶ ماه گذشته، افزود: دولت و بانک مرکزی به اجرای سیاست‌های تثبیت اقتصادی برای کنترل تورم و تحقق رشد اقتصادی پایبند است.

وی گفت: اقتصاد ایران پس از تحمل تکانه‌های مختلف، هم اکنون به پایداری لازم دست یافته است.

فرزین تصریح‌کرد: دولت و بانک مرکزی در واکنش به تکانه‌های بیرونی، بسته سیاستی شامل مجموعه ای از سیاست‌های متوازن به منظور تثبیت اقتصادی را طراحی و عملیاتی کرده است.

رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه این اجلاس بیان‌داشت: یکی از موضوعات اساسی کنونی اقتصاد ایران، مساله تورم است که کنترل آن همراه با حمایت از خانواده‌های آسیب‌پذیر از اهداف اساسی سیاست متوازن تثبیت است.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
شماره : ۱۵۰۴
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

تولیدکنندگان بر روی فناوری و نوآوری کار کنند

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: باید کشورهای هدف نساجی را شناسایی کنیم و با امضای تفاهم‌نامه‌ها بر روی بازارهای هدف تمرکز و برنامه‌ریزی کنیم.
عباس علی‌آبادی در آیین گشـــایش ســـه نمایشـــگاه صنعت نساجی، پوشاک و کیف و کفش، اظهار داشت: ۴۰ کشور برای صادرات صنعت نساجی به بنده معرفی شده است که بر روی آنها کار خواهیم کرد تا به فهرست کشورهای صادراتی در این صنعت اضافه شوند.وی افزود: جایگاه ما در تجارت جهانی بسیار ضعیف است، ما در صادرات موفقیت زیادی نداشتیم باید از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان استفاده کنیم در این زمینه شاهد رشد خوبی هستیم.وزیر صنعت، معدن و تجارت ادامه داد: امروز باید با توسعه صادرات در صنعت نساجی و پوشاک به کشورهای همسایه وارد شویم همچنین اگر توانستیم به اروپا صادر کنیم.وی با اشاره به موانع توسعه در صنعت پوشاک گفت: مدیرکل دفتر صنایع پوشاک و منسوجات وزارت صمت در حوزه اختیارات و قانون از صنعتگران حمایت می‌کند.علی‌آبادی بیان داشت: اولین مانع نوآوری و فناوری در تجهیزات و طراحی در صنعت پوشاک است، گاهی می‌بینیم یک لباس دوخت خوبی دارد؛ اما پارچه مناسبی ندارد یا طراحی خوبی ندارد باید بر روی فناوری و نوآوری کار کرد.

اقتصاد کلان

سهم ۳۵ درصدی عشایر در تولید صنایع دستی

رئیس ســـازمان امور عشـــایر گفت: اگر بخواهیم تحولی در مناطق روســـتایی و عشایری در حوزه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی داشته باشیم باید به توسعه و توانمندسازی زنان روستایی و عشایری توجه کنیم.
سیاوش احمدی میرقائد در هفتمین همایش ملی بزرگداشت روز جهانی زنان روستایی با بیان اینکه روز زنان روستایی و عشایری روز بسیار مهمی در راستای تقدیر و تشکر از زحمات ۵۰ درصد از افراد این جامعه است، گفت: زنان روستایی و عشایری نقش و جایـــگاه مهمی در حوزه هـــای اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی دارند و محور توسعه هستند.
وی ادامـــه داد:نقش ایـــن زنـــان در خانواده‌های روستایی و عشـــایری نیز محوری است. مدیریت اقتصادی خانواده بر عهده آنان است و امور زندگی را نیز مدیریت می‌کنند. به همین جهت اگر بخواهیم تحولی در مناطق روســـتایی و عشایری در حوزه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی داشته باشیم باید به توسعه و توانمندسازی زنان روستایی و عشایری توجه کنیم.رئیس سازمان امور عشایر در ادامه به نقش زنان عشایری در تاریخ و اقتصاد گفت:زنان عشـــایر نقش و جایگاه مهمی در تاریخ داشتند و بســـیاری از افراد مهم را در دامان خود پروراندند. همچنین این زنان در طرح‌های توسعه گردشگری، توسعه گیاهان دارویی و صنایع دستی نیز می‌توانند اثرگذاری و نقش مهمی داشته باشند.
وی در پایان گفت: ۳۵درصد صنایع دستی توسط عشایر تولید می‌شود که ۹۵ درصد آن توسط زنان انجام می‌شود. بخشـــی از این صنایع دستی صادر می‌شود و ارز آوری برای کشور دارد.رئیس سازمان امور عشایر در پایان گفت:علی رغم تمام توانمندی های زنان عشایری و روستایی متاسفانه کمتر برنامه مدونی که بتواند اثرگذاری پایداری در حوزه زنان روستایی و عشایری بگذارد، تدوین شده است. اگر چه اقداماتی انجام شده اما جای کار زیاد است و باید بیشتر به حوزه زنان توجه شود.

قانون حمایتی جدید برای مستأجران

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ۴ سیاست وزارت راه و شهرســـازی برای کنترل بازار مسکن گفت: یکی از اقدامات دولت برای کنترل بازار مســـکن، قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن است، در این قانون هرساله سقف قیمت‌ها و اجاره توسط شورای مسکن اســـتان‌ها تعیین می‌شود و در این شرایط مراجع قضایی و شبه قضایی، می‌توانند حکم لازم را صادر کنند.
مهرداد بذرپاش درباره سیاســـت‌ها و اقدامات دولت برای کنترل بازار مسکن و کاهش قیمت‌ها اظهار داشت: دولت برای کاهش قیمت مسکن با ابزار تنظیمی مختلف در تلاش است که قیمت مسکن را کنترل کند و در ۶ ماه اخیر تلاش‌های زیادی در این باره انجام شد و اثرات خوبی در بازار مسکن داشت.
وی با اشـــاره به سیاست‌ها و ابزارهای تنظیمی دولت گفت: مالیات بر خانه‌های خالی، ساماندهی مشـــاوران املاک و پلتفرم‌های مسکنی و ارتقای سامانه املاک و مســـکن برای انعقاد قراردادهای آنلاین از سیاست‌های تنظیم بازار مسکن در طول مدت ۶ ماه گذشـــته بود که برخی از این اقدامات در تمام دنیا برای کنترل بازار مسکن مورد استفاده قرار می‌گیرد.
وزیر راه و شهرســـازی با بیـــان اینکه یکی از سیاســـت‌های مهم وزارت راه و شهرسازی کنترل پلتفرم‌های مرتبط با معاملات مسکن بود، ادامه داد: پلتفرم‌ها و سایت‌های اینترنتی معاملات اثرگذاری بیشـــتری از مشـــاوران املاک متخلف، در قیمت سازی‌ها و ایجاد التهاب در بازار مسکن داشتند. از این‌رو برای کنترل و ساماندهی این پلتفرم‌ها جلسات متعددی با وزارت صمت، راه‌و شهرسازی و وزارت ارتباطات و مدیران این پلتفرم‌ها برگزار شد. مدیران پلتفرم‌ها قبول کردند و متعهد شدند که مقررات مرتبـــط با این زمینه را بپذیرند و رعایت کنند که تاکنون به این تعهد عمل کردند و این موضوع در جریان است.بذرپاش تأکید کرد: قرار بر این شد که تنها ملکی که هویت آن از طریق سامانه املاک و اسکان مشخص شـــده باشد در پلتفرم‌ها عرضه و آگهی شود البته ما به این قائل هستیم، پلتفرم‌ها باید توسعه پیدا کنند و بتوانند باعث تسهیل خرید و فروش شوند اما باید مقررات را رعایت کنند.
وی گفت: از دیگر اقدامات دولت برای کنترل بازار مسکن، قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن است که در این باره منتظر هستیم مجلس این قانون را ابلاغ کند. قانون بسیار خوبی است و در حال حاضر در مسیر شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت در حال بررسی است.وزیر راه و شهرسازی با اشاره به جزئیات قانون جدید مسکن تأکید کرد: در این قانون هر ساله سقف قیمت‌ها توسط شورای مسکن استان‌ها طبق تورم تعیین می‌شود و این نکته از نقاط قوت این قانون اســـت بنابراین تعیین سقف اجاره قانونمند می‌شود و در این شرایط مراجع قضایی و شبه قضایی، می‌توانند حکم لازم را صادر کنند و ای کاش این قانون تابستان دستمان را می‌گرفت تا بتوانیم کنترل بیشتری در بازار اجاره داشته باشیم.
بذرپاش همچنین دربـــاره میزان پرداخت وام ودیعه به مســـتأجران در نیمه اول امسال گفت: از ابتدای امسال و در فصل نقل وانتقالات مسکن ۴۳ هزار وام ودیعه به مستأجران پرداخت شد که البته این عدد کم است. متقاضیان بیشتر از این بود اما تا پایان شهریور ماه بانک‌ها به ۴۳ هزار مستأجر وام ودیعه پرداختند.

افزایش سرمایه‌گذاری در تولید مسکن

مریم لطفی | ثبات قیمت‌ها به‌ویژه نرخ ارز، سیگنال‌های مثبتی به بازار مسکن فرستاده که مهم‌ترین آن کاهش خروج سرمایه از این بازار است. کاهش خروج سرمایه از بخش مسکن با ثبات نرخ ارز، سرمایه‌گذاری در بازار املاک کشورهای همسایه مانند خرید خانه در ترکیه رو به کاهش و سرمایه‌ها در حال بازگشت به کشور است.

با افزایش نرخ ارز که از سال ۹۷ اوج گرفت، مردم برای حفظ ارزش پول به دنبال سرمایه‌گذاری یا خرید کالاهای بادوامی بودند تا ارزش پول خود را حفظ کنند. بازار مســـکن همواره برای سرمایه‌گذاری بازاری جذاب است اما در سال‌های اخیر صعود قیمت مسکن با درآمدها همخوانی نداشت، از سوی دیگر در برخی کشورهای همسایه مانند ترکیه، ملک نسبت به داخل کشور قیمت کمتری داشـــت و همین موضوع موجب سرازیر شدن سرمایه‌ها برای خرید املاک در ترکیه شـــد چون هم ارزش پول حفظ می‌شـــد و هم قدرت خرید ســـرمایه‌گذاران برای خرید ملک در ترکیه بیشـــتر بود. دلایل دیگری مانند مجوز اقامت و... نیز در ترغیب برخی ایرانیان برای خرید ملک در ترکیه تأثیرگذار بود اما فعالان بازار مسکن، بی‌ثباتی نرخ ارز و کاهش ارزش پول ملی را عمده‌تریـــن دلیل افزایش تمایل خریداران ملک در ترکیه عنوان می‌کنند. این تحلیل از آنجا به واقعیت نزدیک است که در چند ماه اخیر با ثبات نرخ ارز و ثبات در بازارهای مالی و سرمایه‌ای، آمار خرید خانه توسط ایرانیان در ترکیه کاهشـــی شده است. بر اساس اطلاعات داده‌های آماری ترکیه، خرید ملک در این کشور توسط ایرانیان نسبت به ۵ سال قبل افتی چشمگیر دارد و میانگین ماهانه خرید ملک حدود ۶۵ درصد کاهش یافته است.
سیاســـت ثبیت نرخ ارز در کنار دیپلماســـی که دولت بخصوص در بحث روابط با همسایگان و کاهش تنش‌های منطقه‌ای در پیش گرفته است کاهش خطرپذیری اقتصادی را به دنبال داشته و تأثیر مثبتی بر بازارها گذاشته و از طرفی ارزش پول ملی حفظ شده است. می‌توان گفت با این روند، خروج سرمایه از کشور به قصد خرید ملک در کشورهای همجوار و در ترکیه کاهشی شده و این سرمایه به بازار داخل بازگشته است. کمترین هزینه خرید ملک حدود ۴ میلیارد تومان تعیین شده است. با توجه به اینکه خرید ملک توسط ایرانیان در این کشور از زمان اوج آن در سال ۲۰۱۸ که حدود هزار ملک در ماه بوده اکنون به ۳۰۰ملک کاهش یافته اســـت، می‌توانیم بگوییم ثبات قیمت‌ها، از خروج حدود ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان سرمایه در ماه از کشور جلوگیری کرده است.از سوی دیگر با ثبات قیمت مسکن، خرید مسکن به قصد حفظ ارزش سرمایه و یا سودآوری کاهش یافته و آمارهای مربوط به معاملات این موضوع را تأیید می‌کند. بر اســـاس آمار مرکز آمار در بهار امســـال نرخ رشد بخش مسکن ۴,۷ درصد رشد داشته است. بنابراین تحولات بازار نشان می‌دهد بازگشت سرمایه در بخش مسکن وارد حوزه تولید و عرضه مسکن شده است که عامل کاهش قیمت مسکن نیز به شمار می‌رود. افزایش سرمایه‌گذاری در تولید مسکن، موجب کاهش تقاضا و کاهش قیمت‌ها می‌شود. در حوزه ساخت و ساز در حال حاضر در نهضت ملی مسکن بخشی از سرمایه با استفاده از تسهیلات بانکی و بخش دیگر با استفاده از آورده متقاضیان تأمین می‌شود، در کنار این برنامه رشد ســـرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساخت‌وساز، موجب افزایش عرضه مسکن می‌شـــود. این تحولات در بازار مسکن به‌صورت افت قیمت‌ها خود را نشان داده است.در قانون برنامه هفتم که در دست بررسی در صحن مجلس اســـت نیز بر افزایش عرضه مسکن به عنوان برنامه‌ای منسجم برای پاسخ به تقاضا بویژه تقاضای گروه‌های هدف تأکید شده است.
مجلس شـــورای اسلامی در مصوبه‌ای، وزارت راه و شهرسازی را مکلف به عملیاتی کردن برنامه تولید و عرضه مسکن حمایتی کرد.

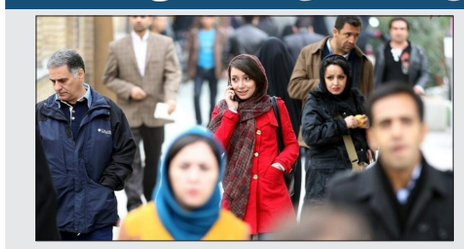
در قانون برنامه هفتم که در دست بررسی در صحن مجلس است نیز بر افزایش عرضه مسکن به عنوان برنامه‌ای منسجم برای پاسخ به تقاضا بویژه تقاضای گروه‌های هدف تأکید شده است.
مجلس شورای اسلامی در مصوبه‌ای، وزارت راه و شهرسازی را مکلف به عملیاتی کردن برنامه تولید و عرضه مسکن حمایتی کرد.

طبق این مصوبه، به منظور زمینه‌ســـازی و تسهیل دسترسی به مسکن مناسب به‌ویژه برای افراد واجد شرایط مسکن و در راستای ارتقای کمی و کیفی سکونت و در اجرای قانون جهش تولید مسکن وزارت راه و شهرسازی مکلف است برنامه تولید و عرضه مسکن حمایتی را پس از تأیید در شورای مسکن استان‌ها و سپس تصویب در شورای عالی مسکن با رویکرد حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی، تعاونی و غیردولتی، شهرداری‌ها و سایر نهادهای عمومی غیردولتی در چهارچوب تفاهمنامه‌های فیمابین و با استفاده از ابزار اعتبارات حمایتی مصوب، عملیاتی کند. قوانین بالادستی همواره تولید مســـکن را عاملی برای کنترل قیمت عنوان می‌کند. در سال ۱۳۸۷ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن تصویب و در سال ۱۴۰۰ قانون جهش تولید مسکن به عنوان قانون مکمل آن تصویب شد.
در این قوانین ۲ مسأله اصلی افزایش کمیت تولید مسکن (جهش تولید مســـکن) و دوم مدیریت عرضه و تقاضای مسکن و کاهش قیمت ساخت مســـکن به نحوی است که باعث شـــود دهک‌های کم برخوردار و ضعیف جامعه نیز بتوانند صاحب مسکن شوند.روح‌الله اکبری، دستیار ویژه وزیر راه و شهرسازی در خصوص کنترل قیمت‌ها در بازار مسکن می‌گوید: «قوانین از یک طرف باید نظام تأمین مالی این طرح را متناسب با تولید سالیانه ۱ میلیون مســـکن و ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی در ۴ سال برنامه‌ریزی و حمایت و پشـــتیبانی کند و از ســـوی دیگر در بحث فناوری‌های تولید و مدیریت ساخت و نهاده‌های تولید نیز باید تحولاتی اتفاق بیفتد که علاوه بر تحقق کمیت در ساخت مسکن قیمت تمام شده و قیمت فروش متناسب با دهک‌های ضعیف و متوسط جامعه باشد، بنابر این نهضت کاهش قیمت تمام شده امری لازم و ضروری است.» روح‌الله اکبری با بیان پنج عامل اصلی در مشخص شدن قیمت مسکن، گفت: ما در اصل ۳۱ قانون اساسی در بحث مسکن اقشـــار نیازمند مثل کارگران حتماً باید در ساخت و تولید مسکن فعالیت‌هایی انجام دهیم و این اقدامات باید به گونه‌ای باشد که این اقشار کم درآمد نیز بتوانند صاحب خانه شـــوند. به همین دلیل برای حمایت از دهک‌های پایین جامعه در ساخت مسکن، دولت زمین را در قالب طرح اجاره ۹۹ ساله زمین به مردم عرضه می‌کند که با این طرح، قیمت زمین عملاً از قیمت مسکن حذف شده و یا در طول زمان طولانی قابل پرداخت شده است.
موضوع دیگر بحث نیروی کار در ســـاخت و تولید مســـکن است که در ایران این هزینه نسبتاً ارزان است. موضوع سوم بحث مدیریت ساخت توسط سازندگان و انبوه‌سازان است که با استفاده از فناوری‌های نوین و روش‌های نوین مدیریتی باید هزینه‌های ساخت مسکن نیز مدیریت شود. موضوع چهارم بحث مجوزهای ساخت مسکن و حقوق دولتی است که مواردی مثل بیمه، مالیات و هزینه‌های مجوزها و پروانه‌های ســـاخت را شامل می‌شود که در این موارد نیز قانون تخفیفات خاصی را مقرر کرده است.
موضـــوع پنجم نیز بحث مصالح ســـاختمانی اســـت که بخش مهم آن هزینه‌های فولاد و سیمان است که در وهله نخست مواد اولیه این مصالح از انفال اســـت و در تولید و عرضه نیز از یارانه‌های مستقیم و پنهان حمل و نقل و یارانه‌های انرژی برخوردار اســـت و در صورت مدیریت بهینه این بخش نیز موجب کاهش هزینه‌های خرید مصالح ساختمانی برای سازنده و مصرف‌کننده نهایی فراهم می‌شود.روند اجرای برنامه‌ها در بخش مسکن همزمان با تحولات مثبت در بازارهای موازی، از چند سو بر بازار تأثیر داشته که مهم‌ترین آن جلوگیری از خروج سرمایه به قصد خرید ملک در کشورهای دیگر و حفظ ارزش پول، بازگشـــت این سرمایه به داخل و در نتیجه ثبات بازار و روند نزولی قیمت مسکن است.

کاهش ۲۰ درصدی قیمت های پیشنهادی

گزارش میدانی از تحولات بازار مسکن در شهر تهران نشان می‌دهد در این بازار فروشندگان بیشتر شده‌اند اما خریداران همچنان در انتظار کاهش بیشـــتر قیمت مسکن هستند. انتظار کاهش بیشتر قیمت مسکن ناشی از کاهش انتظارات تورمی در بازار است. قیمت‌های پیشنهادی فروش نسبت به اوایل امسال کاهش حداقل ۲۰ درصدی دارد. با وجود این، به گفته مشاوران املاک، خریداران منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند.

سقوط آزاد بیکاری فارغ‌التحصیلان دانشگاهی

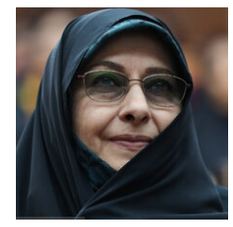


۶,۴ میلیون فارغ‌التحصیل شاغل داده‌های آماری مرکز آمار ایران نشـــان می‌دهد، در ســـال گذشته تعداد شاغلان فارغ‌التحصیل دانشگاهی از مجموع کل شاغلان کشور، بالغ بر ۶ میلیون و ۴۲۲ هزار نفر بوده اســـت. این در حالی بود که تعداد کل شاغلان در این سال، ۲۳ میلیون و ۴۳۶ هزار و ۴۷۵ نفر بوده است.
کاهش بیکاری فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در سال گذشته موجب شـــد تا میزان اشتغال‌پذیری این قشر از نیروی کار با افزایش مواجه شود. نشان به آن نشان که داده‌های مرکز آمار روایت می‌کنند، سهم بیکاری دانش‌آموختگان دانشگاهی از کل بیکاران در این سال پایین‌تر از سال ۱۳۹۶ بوده است.
بررسی داده‌های آماری مرکز آمار نشان می‌دهد که روند افزایش اشتغال‌پذیری دانش‌آموختگان مراکز آموزش عالی در چهار فصل سال ۱۴۰۱، بطور میانگین بالای ۲۷ درصد بوده است.
به عبارتی دیگر، در چهار فصل سال گذشته روند اشتغالزایی دانش‌آموختگان دانشگاهی با افزایش مواجه بوده که بطور میانگین از رشـــدی بیش از ۲۷ درصد برخوردار بوده اســـت.طبق آنچه داده‌های آماری مرکز آمار ایران نشان می‌دهد، در سال گذشته تعداد شاغلان فارغ‌التحصیل دانشگاهی از مجموع کل شاغلان کشور، بالغ بر ۶ میلیون و ۴۲۲ هزار نفر بوده است. این در حالی بود که تعداد کل شاغلان در این سال، ۲۳ میلیون و ۴۳۶ هزار و ۴۷۵ نفر بوده است. در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰، تعداد شاغلان فارغ‌التحصیل با افزایش بیش از ۲۷۵ هزار و ۳۷۴ نفری مواجه شد.
نکته قابل توجه آنکه، ســـهم اشتغال دانش‌آموختگان دانشـــگاهی از کل جمعیت شاغل کشور همزمان با کاهش نرخ بیکاری آنها در حال افزایش است.علاوه بر افزایش تعداد فارغ‌التحصیلان فعال در بازار کار در سال‌های گذشته، نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان دانشگاهی نیز از روند نزولی برخوردار بوده و نسبت به سال ۱۳۹۶ کاهش یافته است.با توجه به اینکه از افراد فارغ‌التحصیل یک جامعه عموماً به عنوان نیروی کار ماهر یاد می‌شود، افزایش مشارکت افراد ماهر در فرایند تولید می‌تواند به فراهم شدن زیرساختی مناسب برای رشد و توسعه بدل شود.بررسی داده‌های ۶ سال اخیر نشان می‌دهد، روند بیکاری کل افراد فارغ‌التحصیل آموزش عالی در ۶ ســـال منتهی به ســـال ۱۴۰۱ از روند کاهشـــی برخوردار بوده است. به گونه‌ای که این نرخ از ۱۹,۴ درصد در ســـال ۱۳۹۶ به ۱۲,۹ درصد در ســـال ۱۴۰۱ رسیده است.اقدامات سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای برای مهارت‌آموزی فارغ‌التحصیلان دانشگاهی با اجرای طرح‌هایی مثل نخلستان، کهاد و آموزش در محیط واقعی کار، بســـتر لازم را برای آنها برای یافتن یک شغل مناسب و شایسته فراهم کرده است.پیش‌بینی می‌شود که ادامه این روند در ســـال‌جاری، ســـهم فارغ‌التحصیلان دانشگاهی را از کل شاغلان افزایش دهد.افزایش اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی و کاهش نرخ بیکاری آنها در چهار فصل سال گذشته، از بازار کار مناسب برای آنها در سال‌جاری نوید می‌دهد.
در پایان ســـال ۱۴۰۰، ســـهم اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی از مجموع شاغلان، ۲۶,۶ درصد بود که در پایان سال ۱۴۰۱ این سهم به ۲۷,۴ درصد افزایش یافت.مرور چهار فصل گذشته نیز نشان می‌دهد که در بهار سال ۱۴۰۱ نسبت به بهار سال ۱۴۰۰، سهم اشتغال دانش‌آموختگان از ۲۵,۳ به ۲۶,۶ درصد رسیده است.
تعداد شـــاغلان این گروه در فصل بهار ۱۴۰۱، به ۶ میلیون و ۲۷۱ هزار و ۶۵۱ نفر افزایش یافته اســـت. در بهار ســـال ۱۴۰۰، تعداد شاغلان دانش‌آموخته ۵ میلیون و ۹۹۰ هزار نفر بوده است.فصل تابستان سال ۱۴۰۱، نه‌تنها اشتغال خالص کشور با افزایش ۳۷۳ هزار نفری روبه‌رو شد، بلکه اشتغال دانش‌آموختگان نیز به ۶ میلیون و ۳۰۱ هزار و ۳۶۰ نفر افزایش یافت. سهم آنها از اشتغال کل در این فصل نسبت به تابستان سال ۱۴۰۰ با ۰,۹ درصد افزایش به ۲۶,۵ درصد رسید. در تابستان سال ۱۴۰۰، ۵ میلیون و ۹۹۱ هزار و ۶۷۵ فارغ‌التحصیل دانشگاهی شاغل بودند.پاییز سال گذشته تعداد شاغلان دانش‌آموخته در مقایسه با شاغلان دانش‌آموخته در فصل پاییز سال ۱۴۰۰، با افزایش ۲۲۹ هزار و ۲۸۵ نفر به ۶ میلیون و ۳۵۴ هزار و ۵۸۹ نفر رســـید.در این فصل ســـهم اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی از کل شاغلان ۲۶,۴ درصد بود. اما در زمســـتان ســـال گذشته با وجود افزایش ۰,۳ درصدی نرخ بیکاری کل، سهم فارغ‌التحصیلان دانشگاهی از اشتغال کل با افزایش ۰,۸ درصدی به ۲۷,۴ درصد رســـید. به عبارتی تعداد آنها بالغ بر ۶ میلیون و ۴۲۱ هزار و ۵۹۴ نفر برآورد شـــد. در پایان ســـال ۱۴۰۱، شـــاغلان فارغ‌التحصیل ۶ میلیون و ۱۶۴ هزار و ۲۲۰ نفر برآورد شده بود که در پایان سال ۱۴۰۱، این تعداد با افزایش بیش از ۲۷۵ هزار نفری مواجه شد و تعداد جمعیت نیروی کار نیز در این سال به بیش از ۷ میلیون و ۲۷۰ هزار نفر رسید.

دولت سیزدهم پرچمدار تولید مسکن

دولت ســـیزدهم امروز در حالی پرچمدار تولید مســـکن شـــده که این موضوع در دوره عباس آخوندی وزیر وقت راه و شهرســـازی دولت قبل نادیده گرفته شد و نتیجه آن انباشت بسیار زیاد نیاز به مسکن و همزمان افت چشمگیر ساخت‌وساز بـــود که نتیجـــه آن جهش‌های پی‌درپی قیمت مســـکن در سال‌های اخیر بود.
ابرپروژه نهضت ملی مســـکن به عنوان یکی از بزرگترین برنامه‌هـــای این دولت از همان روزهای ابتدایی مطرح و همه برنامه‌ریزی‌ها به این سمت و سو بوده تا در کنار عملیاتی‌کردن دوباره مســـکن مهر که به دلیل بی‌توجهی دولت قبل و در راس آنها عباس آخوندی وزیر وقت، ســـالها در حال خاک خوردن بود، نهضت ملی نیز در قالب ساخت سالیانه یک میلیون مسکن اجرایی شود تا بخش زیادی از مردم به‌ویژه دهک‌های کمتر برخوردار صاحب‌خانه شوند.
دولت در حالی امروز بار بر زمین مانده دولت قبل را به دوش می‌کشد که آخوندی وزیر مستعفی دولت روحانی در مراسم تکریم و معارفه وزیر راه و شهرسازی در آبان ۹۷، ضمن دفاع از عملکرد خود اینگونه بیان کرد که «افتخار می‌کنم حتی یک مسکن مهر افتتاح نکردم.»
وی در این مراسم به وجود ۲.۵ میلیون واحد خالی از سکنه و وجود ۱۹ میلیون بدمسکن شهری در کشور اشاره کرده بود و افزود: در این مدت ۶۲ ماه چه طور وقتی بنده از لحاظ بنیادی با مسکن مهر مخالف بودم، باید به افتتاح این واحدها فکر می کردم؛ بنابراین افتخار می‌کنم یک مورد از این واحدها را افتتاح نکردم.
این صحبت‌های آخوندی در حالی مطرح شد که بخش زیادی از مردم به‌ویژه دهک های کمتر برخوردار که چشم امیدشان برای صاحب‌خانه شدن به همین طرح مسکن مهر بود و اندک سرمایه خود را نیز وارد آن کرده بودند، امیدشان نا امید شد و حدود سالها همان اندک سرمایه‌شان نیز در پروژه، بلاتکلیف بر زمین ماند.
البته شاید برای فردی به نام آخوندی با سرمایه میلیارد تومانی یک واحد کوچک اصلا دیده نمی‌شد و شاید اصلا به چشم هم نمی‌آمد، اما همین خانه‌های کوچک با مبالغی که در مقابل سرمایه وزیر وقت راه و شهرسازی مانند قطره‌ای در دریا است، تنها سرمایه مردمی بود که با امیدواری آن را برای خانه‌دار شدن پس‌انداز کرده بودند و سالها به دلیل همین نگاه از بالا به پایین دولت تدبیر و امید به خواب رفته بود.اما نگاه دولت مردمی ســـیزدهم از همان روزهای ابتدایی، صاحبخانه کردن دهک‌های کمتر برخوردار بود و آن را به عنوان یکی از مهمترین اولویت‌های خود قرار داد. به همین منظور تکمیل واحدهای مسکن مهر باقی‌مانده از دولت قبل و در کنار آن ساخت چهار میلیون واحد مسکونی در قالب نهضت ملی را به عنوان اولویت خود قرار داد و روزی نیست که اجرای این پروژه‌ها متوقف شود.بی‌توجهی دولت قبل به تامین مسکن اقشار کم درآمد سبب شد تا ۲۴۰ هزار واحد مسکن مهر ناتمام به دولت سیزدهم به ارث برسد. واحدهایی که بدون منابع مالی و بدون بودجه مصوب بود و در بعضی موارد متقاضیان بیش از ۱۲ ســـال در انتظار تحویل واحدهای مســـکن مهر خود بودند که این کار دشوار توسط دولت سیزدهم با تجهیز منابع انجام شد.
این در حالی است که وزیر راه و شهرسازی در گفت وگویی اعلام کرده بود که عرضه مسکن به گواه آمار در هشت سال قبل از دولت سیزدهم در حداقل بود و ما یک انباشتگی تقاضا در این بخش داشتیم و بر همین مبنا یک اوج قیمتی تجربه کردیم که این یک اتفاق ناگوار بود.«مهرداد بذرپاش» از اتمام ۱۴۰ هزار واحد باقی مانده مسکن مهر تا پایان دولت سیزدهم خبر داد و افزود: در حال حاضر بیش از یک میلیون و ۷۶۰ هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی مسکن در حال اجرا است.
وی گفت: با تلاش‌های فراوان برای ساخت واحدهای نهضت ملی بیش از ۵۰ هزار هکتار زمین تامین شد و این روند ادامه دارد.
آمارها از اجرایی شدن یک میلیون و ۷۶۰ هزار واحد مسکونی در قالب نهضت ملی مسکن در کشور خبر می‌دهد و با وجود مشکلاتی از جمله انباشتگی تقاضا از یک سو، کمبود منابع و عدم همکاری بانک‌ها، اما دولت عزم خود را جزم کرده تا این ابرپروژه را به سرانجام برساند و روزی نیست که شاهد افتتاح پروژه‌ای تحت عنوان نهضت ملی مسکن در گوشه و کنار کشور نباشیم.
همچنین بر اساس آمار ارائه شده، ۱۲۳ هزار و ۹۷۲ واحد در قالب نوسازی بافت‌های فرسوده، ۱۲۴ هزار و ۱۵۴ واحد در دست ساخت برای تامین مسکن کارکنان نیروهای مسلح، ۱۱۹ هزار و ۵۷۹ واحد ظرفیت واحد مسکونی قراردادهای منعقده برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به اشخاص دارای زمین (خود مالکی) و ۲۹۵ هزار و ۳۱۹ واحد تعداد واحدهای مسکونی در دست ساخت جهت نوسازی مسکن روستایی است.

اهتمام دولت، گسترش روستاها است



معاون امور زنان و خانواده رییس جمهوری گفت: همت و اهتمام دولت این است که روستاهای کشور گسترش پیدا کند.
هفتمین همایش ملی بزرگداشت روز جهانی زنان روستایی و عشایری با محوریت نقش آفرینی زنان روستایی و عشایری در توسعه پایدار در محل سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی برگزار شد. انسیه خزعلی، معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری درباره نقش زنان شاغل روستایی در همایش گفت: فعالیت این جمعیت موجب حفظ روستاها شده و تلاش آنها در حفظ محیط زیست و امنیت غذایی و گذشتن از مسائل رفاهی زیست بوم روستاها را حفظ کرده است.
وی افزود: کاهش جمعیت روستاها و افزایش شهرنشینی یکی از معضلاتی است که برخی کشورها با آن درگیر هستند. ترکیه به لحاظ جمعیتی مشابه ایران بوده و جمعیت شهری بیشتری را به خود اختصاص داده است.وی ادامه داد: اگر سلامت غذایی جامعه و حفظ جمعیت مهم است باید به روستاها توجه بیشتری شود. همچنین در کنار مهاجرت معکوس باید برای افزایش جمعیت به مشکلات زنان روستایی رسیدگی شود.

توافق دولت و مجلس بر سر همسان‌سازی

رضا مظفری | طبق گفته سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، دولت و مجلس درباره گنجاندن موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در این برنامه به توافق اولیه رسیدند.

لایحه برنامه هفتم توسعه در حالی از سوی دولت به مجلس شورای اسلامی ارائه شد که جای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در آن خالی بود و این موضوع منجر به اعتراض جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی شد و در تذکرات خود در صحن مجلس نسبت به این موضوع گله‌مند بودند و تاکیدشان بر این بود که حتماً در طول بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه در مجلس، همسان‌سازی حقوق بازنشستگان مورد توجه قرار گیرد و در این لایحه گنجانده شود.لایحه برنامه هفتم توسعه کشور پیش از بررسی در صحن مجلس، در کمیسیون‌های تخصصی و کمیسیون تلفیق مورد بررسی قرار گرفت و انتقادات به نبود همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در این لایحه باعث شد «کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی» مصوبه‌ای را در این مورد به تصویب برساند. در واقع، کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در جریان بررسی برنامه هفتم توسعه تصویب کرد که «همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در این لایحه درج شود.» این موضوع در قالب پیشنهاد و مصوبه کمیسیون برنامه و بودجه به کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه داده شد و به این ترتیب این موضوع باید در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم بررسی و درباره آن تصمیم‌گیری می‌شد.

قرار نیست همسان‌سازی از برنامه هفتم حذف شود

اعضای کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه طی جلسات متوالی و متعدد، لایحه پیشنهادی دولت درباره برنامه هفتم توسعه را مورد رسیدگی قرار دادند و حدود ۶ هفته کاری را برای بررسی جزئیات لایحه برنامه هفتم توسعه پشت سر گذاشتند. سرانجام گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه آماده بررسی در صحن مجلس شد، اما در مورد بازنشستگان و تعیین تکلیف مناسب‌سازی و همسان‌سازی حقوق آنان چیزی در این گزارش نیامده بود.مجتبی رضاخواه، نایب رئیس کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم مجلس شورای اسلامی درباره همسان‌سازی حقوق بازنشستگان گفت: «صندوق‌های بازنشستگی کشوری و لشکری در پرداخت حقوق دچار اشکال هستند. مجلس برای اینکه بتواند این مشکل را حل کند ورود کرد تا مدیریت صندوق‌های بازنشستگی بهبود پیدا کند. ما در حال اصلاح این صندوق‌ها هستیم و اگر اصلاح شود، به این مفهوم است که منابع بیشتری برای صندوق‌های بازنشستگی باقی می‌ماند که بتوانند به بازنشستگان پرداخت کنند.»

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: «در مجلس به دنبال این هستیم که اصلاحات ساختاری ایجاد شود و در نتیجه امکانات در اختیار صندوق‌ها قرار گیرد که بتوانند منابع بیشتری را داشته باشند تا به بازنشستگان پرداخت کنند، لذا قرار نیست همسان سازی حقوق بازنشستگان از برنامه هفتم حذف شود، اما به بررسی‌های بیشتری نیاز دارد.»

> **نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: «در مجلس به دنبال این هستیم که اصلاحات ساختاری ایجاد شود و در نتیجه امکانات در اختیار صندوق‌ها قرار گیرد که بتوانند منابع بیشتری را داشته باشند تا به بازنشستگان پرداخت کنند، لذا قرار نیست همسان سازی حقوق بازنشستگان از برنامه هفتم حذف شود، اما به بررسی‌های بیشتری نیاز دارد.»**

موضوع بازنشستگان مراعا ماند

مجلس شورای اسلامی از سوم مهر ماه در حال بررسی گزارش کمیسیون تلفیق درباره برنامه هفتم توسعه است که روز (شنبه ۱۵ مهر ماه) به سرفصل مربوط به بازنشستگان رسید، اما این بخش از برنامه هفتم توسعه مراعا گذاشته شد و قرار شد بعد از اصلاح در کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه، در مجلس رسیدگی شود.عبدالرضا مصری، نایب رئیس مجلس که ریاست آن جلسه را بر عهده داشت درباره مواد مراعا گذاشته شده، توضیح داد: «در مواد ۲۸ تا ۳۱ لایحه برنامه هفتم توسعه در مورد وضعیت صندوق‌های بازنشستگی بحث شده اما در مورد خود بازنشستگان و تعیین تکلیف مناسب‌سازی و همسان‌سازی حقوق چیزی نیامده است، بنابراین مقرر شد این موارد مراعا گذاشته شود تا با برگزاری جلساتی با دولت آن را تعیین تکلیف و در جلسه علنی مطرح کنیم.»نایب رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: «بنابراین ضروری است این مواد به عنوان ارجاع به کمیسیون مراعا گذاشته شود تا نمایندگان در جریان اصلاحات قرار گیرند، زیرا ممکن است برای بازنشستگان منابعی در نظر گرفته شود و نباید موضوعی را تصویب کرد که منابع آن در نظر گرفته نشود.»

مطالبه بازنشستگان از مجلس

با وجود این، تذکرات نمایندگان مبنی بر لزوم توجه به این مسأله در برنامه هفتم توسعه ادامه داشت، به طوری که حجت‌الاسلام سید جواد حسینی کیا، عضو مجمع نمایندگان استان کرمانشاه در جلسه علنی روز (سه‌شنبه ۱۸ مهر ماه) مجلس شورای اسلامی طی تذکر شفاهی، گفت: «این روزها بسیاری از بازنشستگان از ما مطالبه دارند که موضوع همسان‌سازی حقوق آنان اجرا شود. انتظار می‌رود در برنامه هفتم توسعه حتماً به همسان سازی حقوق بازنشستگان توجه شده و این موضوع اجرایی شود.»محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی نیز در پاسخ به این تذکر، گفت: «ما فصل مربوط به موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان را مراعا گذاشتیم و الان با دولت در حال رایزنی هستیم.

جلسه سه ساعته دولت و مجلس برای بازنشستگان

محسن زنگنه، سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه هم درباره آخرین وضعیت همسان‌سازی حقوق بازنشستگان به خبرنگاران، گفت:(۱۷ مهر ماه) جلسه‌ای ۳ ساعته بین رئیس مجلس شورای اسلامی، رئیس کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه و رئیس سازمان برنامه و بودجه برگزار و جمع‌بندی اولیه این شد که ما در طول برنامه هفتم توسعه بتوانیم بحث متناسب سازی حقوق بازنشستگان را به سرانجام برسانیم و هدف گذاری شد که تا پایان برنامه هفتم شاهد تحقق این موضوع باشیم. تلاش ما بر این اساس است که تا پایان برنامه هفتم بتوانیم بحث متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان را محقق کنیم.»

به هر صورت باید منتظر ماند و دید توافق دولت و مجلس شورای اسلامی درباره بازنشستگان به کجا می‌رسد و این موضوع در لایحه برنامه هفتم توسعه به تصویب می‌رسد یا خیر.

ناگفته نماند که همسان‌سازی حقوق بازنشستگان موضوع جدیدی نیست و در قانون برنامه ششم توسعه هم وجود داشت، به طوری که در ماده ۳۰ برنامه ششم توسعه آمده بود: «دولت مکلف است بررسی‌های لازم جهت برقراری عدالت در نظام پرداخت، رفع تبعیض و متناسب‌سازی دریافت‌ها و برخورداری از امکانات شاغلین، بازنشستگان و مستمری‌بگیران کشوری و لشکری سنوات مختلف را انجام دهد و در جهت تصویب در مسیر قانونی قرار دهد و اجرا نماید.»

البته در خوش‌بینانه‌ترین حالت گفته می‌شود که فقط ۳۰ درصد برنامه ششم توسعه اجرا شد و موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان هم با آنکه در این قانون آمده بود، اما دولت قبل به تکالیف برنامه‌های توسعه در مورد بازنشستگان آن طور که باید و شاید عمل نکرد و بعد از بحث‌های زیاد سرانجام در سال ۹۹ حاضر به اجرای همسان‌سازی شد که آن هم طبق گفته بسیاری از کارشناسان و نمایندگان مجلس پر از ایراد بود.

ضرورت توجه به همسان‌سازی حقوق بازنشستگان

سید مهدی فرشادان، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در گفت‌وگو با خبرنگار مهر، این موضوع را تأیید کرد و گفت: «موضوع همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در برنامه ششم توسعه آمده بود و بر اساس آن حقوق یک فرد بازنشسته باید ۸۵ درصد فرد شاغل هم تراز خود باشد. طبق ماده ۳۰ قانون برنامه ششم توسعه، دولت باید طی ۵ سال حقوق بازنشستگان را همسان‌سازی می‌کرد، اما در این چند سالی که از اجرای برنامه ششم گذشت، دولت رقم ناچیزی را برای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در نظر گرفت.

وی با تاکید بر اینکه همسان‌سازی حقوق بازنشستگان باید به طور کامل اجرایی شود، ادامه داد: «با توجه به تورم و شرایط اقتصادی جامعه، افراد بازنشسته تحت فشار هستند که لازم است حقوق این افراد به طور کامل همسان‌سازی شود.»

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه همسان سازی حقوق بازنشستگان باید در جریان بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه به تصویب برسد، اظهار داشت: «باید این موضوع در برنامه هفتم توسعه هم به تصویب برسد تا دولت مکلف به اجرای آن باشد و هر سال بودجه‌ای را برای همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در بودجه سالیانه اختصاص دهد.»

اعتبار همسان‌سازی در بودجه بیاید

البته بهتر است که دولت و مجلس فقط به گنجاندن همسان‌سازی در برنامه هفتم توسعه بسنده نکنند، چرا که برنامه پنج ساله توسعه کشور راهبرد است نه تکلیف و برای آنکه همسان‌سازی به واقع محقق شود، باید اعتبار همسان‌سازی برای همه صندوق‌های بازنشستگی در بودجه‌های سنواتی در نظر گرفته شود و مجلس هم با ابزارهای نظارتی خود دولت را ملزم به اجرای آن کند.

فارغ از این مسأله مهم و با توجه به اینکه یکی از اصلی‌ترین مطالبه بازنشستگان، دائمی کردن همسان‌سازی حقوق آنان است، باید ببینیم دولت و مجلس منابع پایداری برای تحقق این موضوع در نظر می‌گیرند و این موضوع در قانون برنامه هفتم توسعه به تصویب می‌رسد یا خیر.

بورس و بانک

رشد ۱۱۱۱ واحدی شاخص کل بورس

امروز، شاخص کل بورس با رشد بیش از ۱۰۰۰ واحدی مواجه شده است.
شاخص کل بورس در ابتدای معاملات امروز با رشد نزدیک به ۱۱۱۱ واحدی مواجه شده و حمایت ۲ میلیون واحد را حفظ کرده است.
در یک ساعتی که از بازار می گذرد ارزش معاملات خرد عدد ۱,۰۴۷ میلیارد تومان را به ثبت رسانده است.
در یک هفته گذشته بر آیند معاملات در بازار سهام، خروج نقدینگی حقیقی (فروش حقیقی به حقوقی) به ارزش ۲,۵۶۹ میلیارد تومان را نشان می‌دهد. امروز نیز روند خروج نقدینگی حقیقی برای سومین روز متوالی با ثبت رقم ۹۰ میلیارد تومان همچنان ادامه دارد. این درحالی است که در یک هفته گذشته از شدت خروج نسبت به میانگین ماهانه کاسته شده است.
بر آیند معاملات صندوق های درآمد ثابت نیز در یک هفته گذشته حاکی از ۷۰۹ میلیارد تومان ورود نقدینگی حقیقی به این صندوق ها است. اما صندوق های درآمد ثابت امروز شاهد ۴۲ میلیارد تومان خروج نقدینگی بوده‌اند. این دومین روز متوالی است که نقدینگی حقیقی از این صندوق ها خارج می گردد.
ارزش صف‌های خرید ۱۱۱ میلیارد تومان است که نسبت به میانگین هفتگی ۲۱ میلیارد تومان افزایش داشته است. این در حالی است که ارزش صف‌های فروش هم با افزایش ۲۶ میلیارد تومانی نسبت به میانگین هفتگی، در محدوده ۳۸۸ میلیارد تومان قرار دارد.

عدم همکاری بانک‌ها در راستای جهش تولیدمسکن

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: بانک‌ها مکلف شدند ۳۶۰ هزار میلیارد به مسکن اختصاص دهند تنها ۲۰ درصد از این مهم را در نظر گرفتند.
محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در کنفرانس راهبردهای اقتصاد مسکن، گفت: در برنامه هفتم موضوع مسکن را در دست داریم و سه قانون جهش تولید، مالیات بر خانه‌های خالی و ساماندهی اجاره بها را به دولت تحویل دادیم. در جهش تولید مسکن وزارت راه و شهرسازی نقش سیاست‌گذار و تسهیلگری دارد و بخش خصوصی مسکن می‌سازد. گاه می‌بینم وزارت راه نقش پیمانکار را ایفا می کند که نادرست است و باید بخش خصوصی در کشور مسکن بسازد.
رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه تاکید کرد: ما نباید در کشور احساس کمبود مسکن کنیم. ۵ میلیون مسکن کم داریم و ۶ میلیون مستأجر و جوانان دم بخت درگیر مسکن هستند و کمتر از ۱ درصد بافت کشور مسکونی است. در کشور زمین و نیروی انسانی داریم و نباید در این شرایط باشیم.
وی گفت: برای ۲ میلیون واحد زمین در نظر گرفته شده است و باید در حوزه مسکن فکر نو داشته باشیم. این مهم توسط بخش خصوصی انجام می‌شود. بانک‌ها مکلف شدند ۳۶۰ هزار میلیارد به مسکن اختصاص دهند تنها ۲۰ درصد از این مهم را در نظر گرفتند.رضایی کوچی خاطرنشان کرد: در برنامه هفتم پیشنهاد دادیم اگر تکلیفی بر بانک شد و انجام نداد، بانک مرکزی باید مدیرعامل را عزل کند و اگر این اتفاق نیفتد وی باید پاسخگو باشد. شرکت‌های حاضر در کشور هرسال توانشان ارتقا یافته و می‌توانند نیازهای کشورهای همسایه را نیز تأمین کنند و این فرصت باید برای شرکت‌های توانمند فراهم شود. جامعه مهندسین ما واقعاً رشد کرده‌اند و آزادراه تهران به شمال یکی از این مباهات است. باید به بخش خصوصی اعتماد کنیم. تاکید دارم راه حل ساخت مسکن و گذر از مشکلات عمرانی بخش خصوصی است.

سیاست‌های کنترل تورم ادامه دارد

رئیس‌کل بانک مرکزی با اشاره به موفقیت‌های دولت ایران در کنترل مهار تورم و رشد اقتصادی در شش ماه گذشته گفت: دولت و بانک مرکزی به اجرای سیاست‌های تثبیت اقتصادی برای کنترل تورم و تحقق رشد اقتصادی پایبند است.
محمدرضا فرزین در جلسه رؤسای کل بانک مرکزی و وزرای منطقه خاورمیانه و آسیای مرکزی صندوق بین‌المللی پول (MENAP) که امروز در مراکش با سخنرانی گئورگیوا - مدیرعامل صندوق بین‌المللی پول - برگزار شد، گفت: اقتصاد ایران پس از تحمل تکانه‌های مختلف، هم اکنون به پایداری لازم دست یافته است.
فرزین تصریح کرد: دولت و بانک مرکزی در واکنش به تکانه‌های بیرونی، بسته سیاستی شامل مجموعه ای از سیاست‌های متوازن به منظور تثبیت اقتصادی را طراحی و عملیاتی کرده است.
رئیس‌کل بانک مرکزی در ادامه این اجلاس گفت: بر این اساس، نرخ رشد در دو فصل اول سال ۲۰۲۳ به طور متوسط به ۵.۸ درصد و رشد سرمایه‌گذاری در سال ۲۰۲۲ به ۶.۷ درصد رسید.
فرزین تصریح کرد: از موضوعات اساسی کنونی اقتصاد ایران، مسله تورم است که کنترل آن همراه با حمایت از خانواده‌های آسیب‌پذیر از اهداف اساسی سیاست متوازن تثبیت است.
رئیس‌کل بانک مرکزی با اشاره به اجرای برنامه های مربوط به کنترل تورم و نقدینگی در ایران گفت: بانک مرکزی با اجرای سیاست‌های کنترلی ترازنامه بانک‌ها و سیاست‌های پولی مناسب، توانسته در جهت کاهش نقدینگی و مهار انتظارات تورمی، گام‌های اساسی بردارد.
فرزین در ادامه این اجلاس بین المللی گفت: دولت و بانک مرکزی به سیاست‌های پولی و مالی احتیاطی متعهد است و با توجه به مذاکرات جاری بین ایران و صندوق بین المللی پول و تلاش دو طرف، برای تقویت ارتباطات امیدواریم.
رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین در ابتدای این جلسه ضمن ابراز تسلیت بابت حوادث طبیعی در مراکش، لیبی و افغانستان به مردم و دولت این کشورها، بابت فجایع رژیم صهیونیستی و بروز فاجعه انسانی در نوار غزه ابراز تأسف و با مردم نوار غزه ابراز همدردی کرد.

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)
شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای — نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به عنوان دستگاه مناقصه گزار در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- **موضوع مناقصه:** بهره برداری و نگهداری و تعمیرات (رفع حوادث) کلیه تاسیسات و تجهیزات آب شهرستان های میناب، سیریک و هشتبندی
- **مبلغ برآورد اولیه برای مدت یک سال :** ۲۸۳/۳۹۲/۰۴۳/۶۵۳ ریال (دویست و هشتاد و سه میلیارد و سیصد و نود و دو میلیون و چهل و سه هزار و ششصد و پنجاه و سه ریال) (اعتبار پروژه فوق از محل عمرانی و از طرح های مربوط به تعمیر و نگهداری از تاسیسات آب و منابع داخلی شرکت تأمین اعتبار می گردد)
- **مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار :** ۱۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهارده میلیارد و پانصد میلیون ریال)
- **رتبه و رشته مورد نظر :** داشتن گواهی صلاحیت شرکت های خدماتی و صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی یا رتبه ۵ آب یا رتبه ۶ رسته بهره برداری از شبکه های آب صادره از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و سایر شرایط مندرج در اسناد مناقصه
- **مبلغ خرید اسناد :** ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب سپهر ۰۱۰۲۹۳۴۹۹۰۰۰۳ بانک صادرات شعبه گلشهر جهت فروش اسناد مناقصه
- **مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت :** ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ تا ساعت ۱۴ تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵
- **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:** ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۶
- **زمان بازگشایی پاکت های کیفی :** ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷
- **زمان بازگشایی پاکت های مالی :** ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷
- **محل بازگشایی :** سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان و حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پیشنهادها آزاد است.
- **امتیاز کیفی لازم :** پیشنهادات واصله پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران و احراز حداقل امتیاز لازم (۶۰٪) بازگشایی خواهد گردید.

پیشنهاد دهندگان موظف می باشند اسناد مناقصه را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR دریافت و با توجه به مندرجات اسناد مناقصه مدارک لازم شامل فایل PDF ارزیابی کیفی (صرفاطی یک فایل) و پاکات الف، ب (صرفا"طی یک فایل) و ج تهیه و در سامانه ستاد بارگذاری نمایند و از بارگذاری فایل های مازاد جدا" خودداری فرمایند.
سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.

- **اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف آدرس :** بندرعباس، بلوار ناصر جنب بیمارستان شریعتی، شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان (امور قراردادها) تلفن ۸۷-۸۶-۳۳۳۵۰۵۸۲-۰۷۶ سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان به نشانی WWW.ABFA HORMOZGAN.COM
- **اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :** مرکز تماس تهران: ۲۷۳۱۳۱۳۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی و آموزش همگانی – شرکت آب و فاضلاب استان هرمزگان

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت و گاز پارس

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی — نوبت اول

مناقصه شماره WSS-0130375/WSS-0050019/WSS-0152395

با شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۲۰۰۱۰۳۴۰۰۰۰ ۷۷

شرکت نفت و گاز پارس در نظر دارد **خرید ۴۶۰ عدد GAS DETECTORS مورد نیاز خود را با برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای** طبق شرایط زیر از طریق یک شرکت واجد صلاحیت تأمین نماید.

شرایط و مدارک لازم جهت دریافت استعلام ارزیابی کیفی:
- **الف)** داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع کار
- **ب)** اساسنامه، اظهارنامه ثبت شرکت و آخرین آگهی تغییرات (مندرج در روزنامه رسمی)
- **ج)** ارائه کد اقتصادی، شناسه ملی
- **د)** صورت های مالی حسابرسی شده مربوط به حداکثر ۳ سال گذشته

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد بلافاصله پس از چاپ آگهی اول و حداکثر ۳ (سه) روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم تا پایان ساعت اداری به نشانی اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR قسمت سامانه مناقصات مراجعه نموده و پس از اخذ کد کاربری و رمز عبور نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

- نظر به اینکه به استناد بخشنامه معاون محترم مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت، به شماره ۹۷/۲۱۳۹۴۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۰، انعقاد قرارداد و انجام خرید صرفا با تامین کنندگانی که نام آن ها در فهرست بلند سامانه تامین الکترونیکی کالای صنعت نفت(EP) قراردارد، امکان پذیر است. بنابراین مناقصه‌گر موظف به انجام تشریفات لازم جهت قرارگرفتن در فهرست سامانه EP تا تاریخ انعقاد قرارداد بوده و هرگونه تبعات ناشی از عدم رعایت مقررات فوق، متوجه مناقصه‌گر خواهد بود.
- **آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی:** ۲ هفته پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.
- **تاریخ و محل تحویل اسناد مناقصه:** متعاقبا به اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید.
- **آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و تاریخ گشایش پیشنهادها:** طبق تاریخ های مندرج در اسناد مناقصه.
- لازم به ذکر است پیشنهادهای ارائه شده توسط مناقصه‌گران می‌بایست حداقل تا ۳ ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد مالی معتبر باشد.

در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۰۲۱-۸۳۷۶۲۶۰۴ تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شرکت نفت و گاز پارس – روابط عمومی
شناسه ۱۵۸۳۸۴۶

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
شماره : ۱۵۰۴
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

بیرجند- قربانی- مدیرکل ارشاد خراسان جنوبی گفت: یک هزار و ۳۰۰ اثر در دو بخش عکس و فیلم مستند از سراسر کشور به دبیرخانه سومین جشنواره ملی عکس و فیلم مستند کویر و زندگی ارسال شده است.
علی فرخنده در جمع خبرنگاران اظهار داشت: سومین جشنواره ملی عکس و فیلم مستند کویر و زندگی اردیبهشت امسال با انتشار فراخوان کار خود را آغاز کرد و پس از پایان مهلت ارسال آثار، تعداد یک هزار و ۲۴۷ اثر از ۱۷۴ عکاس و ۵۰ فیلم مستند از ۴۰ فیلمساز، توسط دبیرخانه این جشنواره دریافت شد.
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی گفت: مهرداد اسکویی، احمد الستی و اسفندیار شهیدی در بخش فیلم مستند و علی قلمسیاه، سعید محمودی ازناوه و مسعود زنده روح کرمانی در بخش عکس، داوری این دوره از جشنواره را برعهده دارند.فرخنده بیان کرد: پس از انجام داوری اولیه آثار در دو بخش عکس و فیلم مستند، تا پایان مهرماه، آثار راه یافته به مرحله نهایی داوری اعلام می‌شود.
مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی ادامه داد: در بخش عکس، لوح تقدیر و تندیس جشنواره و مجموع مبلغ ۳۶۰ میلیون ریال وجه نقد، به رتبه اول تا ششم و در بخش فیلم مستند، لوح تقدیر و تندیس جشنواره و مجموع مبلغ ۴۵۰ میلیون ریال وجه نقد، به جایزه بزرگ جشنواره و بهترین‌ها در کارگردانی، تصویربرداری، دستاورد فنی و پژوهش، اهدا می‌شود.

۱۳۰۰ اثر به جشنواره عکس و فیلم «کویر و زندگی» ارسال شد

کشاورزی

کشف ۳۷ میلیارد تخلف در طرح نظارتی بازگشایی مدارس خراسان جنوبی

بیرجند- مهدیه قربانی- مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی با اشاره به اتمام طرح نظارتی مدارس گفت: ۸۸ فقره پرونده تخلف در طول اجرای طرح نظارتی بازگشایی مدارس و آغاز سال تحصیلی برای واحدهای صنفی متخلف در استان تشکیل شده است.
احمد آریافر در جمع خبرنگاران با اشاره به انجام بازرسی‌ها به صورت مستمر و در قالب گشت مشترک با سایر دستگاه‌های نظارتی در طرح نظارتی مدارس اظهار داشت: در این مدت یک هزار و ۴۸۶ مورد بازرسی از واحدهای صنفی، مدارس غیردولتی، موسسات آموزشی و... انجام شده است.
مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی، ارزش پرونده‌های متشکله را بالغ بر ۳۷ میلیارد و ۴۰۸ میلیون ریال عنوان و بیان کرد: پرونده واحدهای متخلف برای رسیدگی و سیر مراحل قانونی به تعزیرات حکومتی استان ارسال شده است.وی تصریح کرد: بیشترین تخلفات در این طرح مربوط به گرانفروشی، عدم درج قیمت و عدم ارائه فاکتور خرید بوده است.مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی ضمن قدردانی از تعامل سایر دستگاه‌های نظارتی و همراهی اصناف در اجرای این طرح خاطرنشان کرد: طرح نظارتی بازگشایی مدارس از ۱۶ شهریورماه آغاز و تا ۱۵ مهرماه در سطح استان ادامه داشته است.آریافر افزود: در نیمه نخست امسال ۳ هزار و ۱۶۸ پروانه کسب در استان با سرمایه گذاری ۳۱۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان صادر و ۷ هزار ۹۲۰ فرصت شغلی در اصناف خراسان جنوبی ایجاد شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل از لحاظ تعداد پروانه‌های صادره و اشتغال ایجاد شده افزایش ۵۰ درصدی داشته است.وی متوسط سرمایه‌گذاری برای هر پروانه صنفی را ۱۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و افزود: بیشترین آمار صدور پروانه کسب به ترتیب مربوط به شهرستان‌های بیرجند با هزار و ۴۴۲ فقره، قاین ۵۶۰ فقره، فردوس با ۲۵۲ و ۱۹۱ فقره بوده است..
مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان جنوبی متوسط آمار اشتغال هر واحد صنفی در استان را ۲.۵ نفر برشمرد و گفت: تعداد پروانه‌های ابطال شده در نیمه نخست امسال در خراسان جنوبی ۲۳۷ فقره بوده است.آریافر خاطرنشان کرد: تغییر رسته فعالیت، عدم توجیه اقتصادی و انتقالی به سایر استان‌ها از دلایل ابطال این پروانه‌ها بوده است.وی با بیان اینکه هم اکنون ۳۱ هزار و ۴۶۴ واحد صنفی دارای پروانه فعال در خراسان جنوبی وجود دارد، افزود: مجموع واحدهای صنفی استان ۴۵ هزار و ۲۵۱ واحد است.

ارتقا پایداری آبرسانی و اجرای پروژه آبرسانی به روستاها با اجرا طرح جهاد آبرسانی

پروژه‌های جهاد آبرسانی استان بوشهر تصریح کرد: عمده فعالیت‌های صورت گرفته در جهاد آبرسانی شامل اصلاح، نوسازی، بازسازی، ارتقا و توسعه تاسیسات آبرسانی و در نتیجه پایداری آبرسانی در مناطق مواجه با تنش یا کمبود آب و آبرسانی به مناطق فاقد آب بوده است.
دکتر خان احمدی تاکید کرد: با توجه به پروژه‌هایی که به بهره‌برداری رسیده ضروری است مدیریت توزیع و مصرف آب در راستای برخورداری عادلانه آب به شکلی جدی‌تر پیگیری شود.وی افزود: با توجه ایجاد تاسیسات آبرسانی مانند ایستگاه پمپاژ، مخزن، چاه به عنوان سرمایه های فیزیکی صنعت آب ضروری است مدیریت دارایی فیزیکی در تاسیسات آبرسانی روستایی به صورت ویژه مورد توجه قرار گیرد.خان احمدی اظهار کرد: در پروژه‌های جهاد آبرسانی علاوه بر تاکید بر تسریع در اجرای پروژه‌ها، رعایت استانداردهای فنی و مهندسی به عنوان خط قرمز و همچنین مهندسی ارزش در اجرای پروژه‌ها به ویژه مسیرهای اجرای پروژه با تکیه بر کوتاه‌ترین و اقتصادی‌ترین مسیر مدنظر قرار دارد. #جهاد_آبرسانی

مدیر عامل مناطق نفت‌خیز جنوب از پروژه های شرکت آغاجاری بازدید کرد

مهندس علیرضا دانشی با حضور در شرکت آغاجاری از پروژه های فعال این شرکت بازدید نمود مهندس علیرضا دانشی به همراه جمعی از مدیران شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب از پروژه های جاده امیدیه به جایزان، تونل و یادمان شهدا در منطقه پاسارگاد بازدید کرد مهندس دانشی ضمن قدردانی از تلاش های مجموعه شرکت آغاجاری در جاده امیدیه به جایزان بیان کرد: تکمیل این جاده یکی از مطالبات اصلی مردم منطقه است، لذا با تمام توان تلاش کنید این پروژه با سرعت بیشتری به بهره‌برداری برسد وی همچنین در بازدید از پروژه تونل امیدیه بر اجرای فاز دوم این پروژه با استفاده از ظرفیت پیمانکاران توانمند تاکید کرد.مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در ادامه بازدید با حضور در منطقه پاسارگاد از پروژه یادمان شهدا و بام فرهنگی امیدیه دیدن کرد و گفت: اجرای این پروژه کار بسیار ارزشمندی است و با توجه به موقعیت مکانی خوبی که دارد می تواند محل مناسبی جهت رویدادهای فرهنگی باشد.

دولت و بار مالی تامین نان کشور

مزدک جمشیدی | به گفته کارشناسان افزایش هر ۱,۰۰۰ تومان قیمت گندم ۸ هزار میلیارد تومان بار مالی برای دولت در راستای تأمین یارانه آرد به دنبال خواهد داشت. گندم در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ یکی از سال‌های پر تنش خود را پشت سر گذاشت که این تنش همچنان برای سال زراعی جدید ادامه دارد. قیمت ۳۲ قلم کالای اساسی از جمله گندم در شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی از سوی ۹ عضو این شورا تعیین و از سوی رئیس شورا که بر عهده وزیر جهاد کشاورزی است، ابلاغ می‌شود.

نرخ گندم به عنوان یک محصول استراتژیک مبنای قیمت گذاری سایر کالاهای اساسی است. در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ به دلیل جهش قیمتی که دلار داشت و افزایش قیمت خدمات، گندم کاران در بهمن سال گذشته تجدیدنظر در قیمت خرید تضمینی گندم را مطرح کردند. این درخواست تا ماه‌ها پاسخ داده نشد زیرا در بودجه سالانه اعتبار خرید تضمینی محصولات از پیش مشخص‌شده بوده و هر گونه تغییری چالش‌هایی را در تأمین منابع مالی برای دولت به همراه خواهد داشت.

پس از ۴ ماه مذاکره با نمایندگان خانه ملت، معاون اول رئیس جمهوری و در نهایت دادخواهی به رهبری ۱۶ اردیبهشت، قیمت گندم تجدیدنظر شده و به هر کیلو ۱۵ هزار تومان رسید. به این ترتیب قیمت پایه گندم از ۱۱ هزار تومان در هر کیلو به ۱۳ هزار تومان رسیده و ۲ هزار تومان جایزه تحویل گندم نیز به آن اضافه شد. عدد ابلاغ شده از سوی سرپرست وقت وزارت جهاد کشاورزی رضایت گندم کاران را تأمین نکرد زیرا درخواست آنها عددی بالاتر از ۱۷ هزار تومان بود.

به طور قطع افزایش یکباره قیمت، پیامدهایی را به دنبال خواهد داشت که سیاست گذاران دولتی را وا می‌دارد تا با احتیاط بیشتری تصمیم‌گیری کنند. تغییر نرخ خرید تضمینی گندم از ۱۳ به ۱۵ هزار تومان سبب شد تا همچنان مطالبات گندم کاران با تأخیر انجام شود به طوری که بر اساس قول‌های داده شده قرار است تا پایان مهر با گندم کاران تسویه شود؛ البته ممکن است این تسویه با قیمت پایه باشد و باقی مطالبات باز هم به زمان بیشتری نیاز داشته باشد.

تأخیر از تعیین قیمت تا ابلاغ آن

تعیین قیمت این محصول پایه برای سال زراعی جدید ۱۴۰۳-۱۴۰۲ دوباره با مناقشاتی همراه بود. بنیاد ملی گندم کاران اعلام کرد با توجه به آنالیز قیمتی‌ها نرخ تمام شده هر کیلو گندم حدود ۲۱ هزار تومان خواهد بود. در ادامه این رایزنی‌ها برخی به عدد بالاتر از ۲۵ هزار تومان اشاره می‌کردند که به طور قطع از سوی اعضای دولتی شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی مورد پذیرش واقع نمی‌شد.

> تعیین قیمت محصولات کشاورزی باید پیش از آغاز سال زراعی جدید یعنی مهر ماه باشد تا کشاورزان بتوانند نسبت به کشت جدید برنامه‌ریزی داشته باشند. با توجه به چالش‌های به وجود آمده در حوزه قیمت گندم و نیز تغییر وزیر جهاد کشاورزی و نیز سرپرست آن، در نهایت قرار شد جلسه تعیین نرخ ۳۲ قلم کالای اساسی در مرداد برگزار شود.

تعیین قیمت محصولات کشاورزی باید پیش از آغاز سال زراعی جدید یعنی مهر ماه باشد تا کشاورزان بتوانند نسبت به کشت جدید برنامه‌ریزی داشته باشند. با توجه به چالش‌های به وجود آمده در حوزه قیمت گندم و نیز تغییر وزیر جهاد کشاورزی و نیز سرپرست آن، در نهایت قرار شد جلسه تعیین نرخ ۳۲ قلم کالای اساسی در مرداد برگزار شود. به توافق نرسیدن اعضا شورا بر سر قیمت گندم سبب شد تا جلسات با تأخیر برگزار و تعیین نهایی قیمت به جلسه بعد موکول شود.

جلسه چهارشنبه ۲۲ شهریور شورای قیمت گذاری محصولات اساسی سرنوشت قیمتی ۳۲ کالای اساسی را تعیین کرد. بر اساس قانون این قیمت باید در مدت یک هفته از سوی رئیس شورا یعنی وزیر جهاد کشاورزی اعلام رسمی و ابلاغ شود. مساله تأمین اعتبارات لازم دوباره ابلاغ نرخ جدید خرید تضمینی گندم را با تأخیر همراه کرده است.

بار مالی آرد نانوایان برای دولت

به گفته کارشناسان افزایش هر ۱,۰۰۰ تومان قیمت گندم ۸ هزار میلیارد تومان بار مالی برای دولت در راستای تأمین یارانه آرد به دنبال خواهد داشت. در حال حاضر که قیمت گندم ۱۵ هزار تومان است آرد یارانه‌ای که در اختیار نانوایی‌های کشور قرار می‌گیرد آرد نوع اول، گندم آن ۶۶۵ تومان بوده که با توجه به سبوس‌گیری آن قیمت آرد به دست آمده از این نوع گندم بین ۸۱۰ تا ۸۲۰ تومان متغیر است. قیمت آرد با سبوس ۱۲ درصد هر کیلو ۸۱۰، با ۱۵ درصد ۸۱۵ و با ۱۸ درصد ۸۲۰ تومان است. قیمت گندم آرد نوع دوم هر کیلو ۹۰۰ تومان بوده که آرد به دست آمده از آن برای نانوایان بین ۱۲۴۰ تا ۱.۲۵۰ تومان است.

پیش‌بینی‌های درست و غلط

محمدعلی نیکبخت، وزیر جهاد کشاورزی و رئیس شورا در مراسم آغاز سال زراعی جدید طرح جهش تولید در دیمزارها در پاسخ به پرسش خبرنگاران گفت، حداکثر تا اوایل هفته آینده قیمت جدید خرید تضمینی گندم ابلاغ خواهد شد.

بر اساس گفت و گویی که اعضای بخش خصوصی شورای قیمت گذاری محصولات کشاورزی داشتند عنوان شد با تمام کش‌وقوس‌ها و تأکیدی که نمایندگان کشاورزان و گندم کاران داشتند در نهایت قیمت جدید خرید تضمینی گندم ۱۹.۵۰۰ تومان تعیین شد.

به نظر می‌رسد تعلل در اعلام رسمی قیمت خرید تضمینی به دلیل چالش‌ها در تأمین اعتبارات باشد زیرا در بودجه ۱۴۰۱ منابع مالی برای خرید حدود ۸ میلیون تن گندم پیش بینی شده بود در حالی که این رقم به بیش از ۱۰ میلیون تن رسید؛ علاوه بر اینکه قیمت خرید تضمینی از ۱۳ هزار تومان در هر کیلو به ۱۵ هزار تومان تغییر یافت.

شاهپور علایی مقدم، معاون پیشین برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی درباره وضعیت تعیین قیمت جدید گندم در سال زراعی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ پیش تر به مهر گفته بود، عمده مشکل در تغییر قیمت گندم پیش از سال زراعی جدید به تأمین منابع اعتباری بر می‌گردد که باید در بودجه ۱۴۰۲ دیده شود. درخواست افزایش قیمت زودتر از زمان موعد و سال زراعی جدید ضروری می‌کند تا یک متمم به لایحه بودجه ۱۴۰۲ افزوده و به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی برسد.

دولت و مشکلات تأمین مالی

بر اساس تبصره ۲ قانون خرید تضمینی گندم، دولت موظف است تا ۲۴ ساعت پس از تحویل گندم مبلغ آن را پرداخت کند. همچنین بر اساس تبصره ۳ این قانون در صورت تأخیر در پرداخت، دولت باید بر اساس نرخ سود میان مدت اعلام شده از سوی بانک جریمه دیرکرد به گندم کاران بپردازد. تغییر قیمت از ۱۳ به ۱۹ هزار و ۵۰۰ تومان در کمتر از یک سال بار مالی زیادی برای دولت دارد و باید اعتبارات آن از محلی تأمین شود.

زیست بوم روستا برای تامین غذای جامعه باید حفظ شود

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: روستا زیست بومی دارد که برای تامین غذای جامعه باید حفظ شود و در این خصوص زنان نقش پررنگی دارند.

۲۳ مهر به عنوان روز زنان روستایی، هفتمین همایش ملی بزرگداشت روز جهانی زنان روستایی با محوریت نقش آفرینی زنان روستایی و عشایری در توسعه پایدار برگزار شد. سیدمجتبی خیام نکویی، رئیس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات) در این همایش گفت: سازمان تات تأمین امنیت غذایی برعهده دارد. در زمان انقلاب کل تولید کشور ۲۵ میلیون تن با ۳۶ میلیون جمعیت بود. امروز این حجم تولید با افزایش ۵ برابری به ۱۲۵ میلیون تن و جمعیتی بالاتر از ۸۷ میلیون نفر رسیده است.

وی با اشاره به ضریب خودکفایی ۸۰ درصدی در کشور، افزود: سازمان تات با ۹ هزار نیرو و ۵۶ هزار مرکز و مجموعه در کشور در حال خدمات رسانی در حوزه تأمین امنیت غذایی هستیم.

وی با بیان این که ۱۲ درصد جمعیت کشور از ۱۰ میلیون نفر جمعیت روستاها و عشایر را زنان تشکیل می‌دهند، عنوان کرد: ۲۵ درصد گوشت قرمز کشور توسط عشایر تولید می‌شود که نقش زنان در این تولید قابل چشم پوشی نیست.

به گفته معاون وزیر جهاد کشاورزی زنان در تولیدات باغی، زراعی، شیلات، عسل و... نقش بی بدیل دارند که متأسفانه در طول سال‌های گذشته کمتر به آن توجه شده است.

رئیس سازمان تات با اشاره به مهاجرت روستاییان به شهرها ادامه داد: در ابتدا

انقلاب ۷۶ درصد جمعیت کشور را روستاییان تشکیل می‌دادند اما در زمان حال این نسبت مربوط به جامعه شهری است. روستاها کانون تولید و تأمین غذا هستند که با مطالعات می‌توان به نقش زنان در حفظ جامعه روستایی رسید. اگر در طول سال‌های گذشته توجه بیشتری به جامعه زنان روستایی می‌شد امروز شاهد شتاب مهاجرت به شهرها نبودیم که روستاها از حیز انتفاع در تولید خارج شوند.

خیام نکویی با بیان این که این موضوع نیاز به آسیب شناسی دارد، گفت: هنگامی که تولیدات زنان روستایی بررسی شود بازار برخی از این محصولات کشورهای اروپایی بوده به طوری که امروز شاهد صادرات لباس دوخته شده توی زنان سیستان و بلوچستان به کانادا هستیم.

وی افزود: یکی از چالش‌های پیش روی زنان روستایی و عشایری بازار است که تا کنون با تشکیل ۴۲۰۰ صندوق برای حمایت خانوار روستایی و عشایری مسائل مالی پیگیری می‌شود. جمعیت ۱۰ میلیون نفری زنان که ۶ میلیون نفر آنها شاغل هستند نیاز به حمایت ویژه دارند.

وی گفت: این قدر که جامعه زنان روستایی و عشایری در ایران نقش آفرین هستند در کشورهای دیگر شاهد نیستیم اما متأسفانه نتوانستیم نقش آنها را به جهان معرفی کنیم. اقتصاد خرد که توسط این زنان ایجاد شده فرزندشان را نیز مولد و نقش آفرین کرده است.خیام نکویی به ضرورت تربیت کشاورزان جوان اشاره کرد و گفت: در حال حاضر میانگین سنی کشاورزان کشور ۵۳ سال است که به زودی از چرخه تولید خارج می‌شوند. اگر از این مساله غفلت شود روند مهاجرت به شهرها سرعت بیشتری می‌گیرد و در ادامه با مشکلات جدی در حوزه تأمین مواد غذایی رو به رو خواهیم بود. این در حالی است که ایران ۸۴ میلیون هکتار مرتع، ۳۳ میلیون هکتار بیابان، ۱۳ میلیون هکتار جنگل و ۱۸ میلیون هکتار زمین‌های آبی دارد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: روستا زیست بومی دارد که برای تأمین غذا جامعه باید حفظ شود و در این خصوص زنان نقش پررنگی دارند.

فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان

رونمایی پیکرواره شهید گمنام امامزاده خضر

همدان- فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان با بیان اینکه امروز به مدد شهدا بزرگ‌ترین ابرقدرت‌ها فکر تهاجم به این مملکت را نمی‌توانند بکنند، افزود: ما امروز این امنیت را مدیون خون شهدا هستیم.

به گزارش روزنامه آوای اقتصاد، سردار مظاهر مجیدی در مراسم رونمایی از پیکرواره شهید گمنام که به همت شهرداری منطقه سه در آستان مقدس امامزاده خضر(ع) با حضور مردم شهید پرور این منطقه اظهار کرد: در دومین روز از اجلاسیه در نقاط مختلف استان به پاس احترام به شهدا در سازمان حفظ آثار استان المان‌هایی تهیه شد.

وی همچنین افزود: در استان برنامه‌های زیادی درنظر گرفته شده است، که برگزاری یادواره از جمله این برنامه‌ها است، یکی از کارهایی که به عنوان کار ماندگار انجام شده یادمان‌های جغرافیامحور و یادمان شهدای گمنام در سطح استان است.

فرمانده سپاه انصارالحسین(ع) استان همدان گفت: در دفاع مقدس حدود ۳۰۰ بار استان همدان مورد تهاجم دشمن قرار گرفت و بمباران شد و بسیاری از مردم به شهادت رسیدند آن نقاط برای ما مهم است و اینها باید در خاطر ما باشند که آن روزها بر کشور ما چه گذشت مثل فلسطین که رژیم صهیونیستی سرزمین آنها را به خاک و خون کشیدند ما هم اینگونه بودیم و وسیله آنچنانی نداشتیم و بسیاری از مردم همدان و نهاوند به شهادت رسیدند اما ما با اراده و رشادت‌های شهدا توانستیم پیروز شویم.

وی با بیان اینکه امروز به مدد این شهدا بزرگ‌ترین ابرقدرت‌ها فکر تهاجم به این مملکت را نمی‌توانند بکنند، افزود: ما امروز این امنیت را مدیون خون شهدا هستیم؛ و باید آنان را تکریم و احترام کنیم چراکه جان خود را فدا و از این مرز و بوم حراست کردند بنابراین بر ما است که بهترین مکان و جایگاه را برای آنها در نظر بگیریم و این یک تکلیف و وظیفه است که بهترین جایگاه را برای آنها فراهم کنیم.

سردار مجیدی ابراز کرد: ۲۰۰ عنوان برنامه در اجلاسیه دومین کنگره ۸ هزار شهید استان همدان برنامه‌ریزی شده که یکی از آنها المان‌ها و یادمان‌های شهدا است و قدردان کسانی هستیم که اینها را در نظر گرفتند.

وی با بیان اینکه شهدا مایه افتخار ما بوده و باعث اقتدار نظام هستند و باعث امنیت ما شدند، گفت: حدود ۴ هزار یادواره شهدا و آبروی محله برگزار شده و ۲ هزار یادواره مدرسه محور در سطح استان برای آشنایی نسل جوان ما با شهدا برگزار شد.

در ادامه گروه سرود آوای خضرا به اجرا پرداختند و از سلمان مرادی و رضا خضریان خادم امامزاده خضر(ع) و فرمانده پایگاه این امامزاده تقدیر شد.

رونمایی پیکرواره شهید گمنام امامزاده خضر

شهردار منطقه سه همدان در این مراسم گفت: دی ماه سال گذشته مراسم تدفین شهید گمنام در این آستان برگزار شد و خوشحالیم که امروز پیکرواره این شهید والامقام رونمایی می‌شود.

فیضی‌منش تصریح کرد: امسال با توجه به همزمانی با دومین کنگره ملی هشت هزار شهید استان همدان، با پیشنهاد هیات امنای امامزاده خضر قرار شد این پروژه را انجام دهیم.وی عنوان کرد: ابتدای مهرماه کار استارت خورد و در کمتر از ۲۰ روز این پروژه سنگین و فاخر به سرانجام رسید که جای خوشحالی دارد. برکات حضور این شهید قطع به یقین در منطقه محسوس خواهد بود.

در سفر یک روزه رئیس دانشگاه علوم پزشکی به شهرستان بستک انجام شد

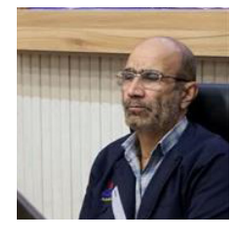
بازدید از بخش های اورژانس، کودکان، داخلی و بررسی پیشرفت پروژه توسعه اورژانس بیمارستان فارابی بستک

رئیس دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان به همراه معاونان درمان، غذا و دارو، فرهنگی دانشجویی، مدیر روابط عمومی، معاون فنی عملیاتی اورژانس، رئیس اداره تعرفه و استاندارد معاونت درمان، مدیر شبکه بهداشت و درمان شهرستان بستک، رئیس و مدیر داخلی بیمارستان فارابی پیش از ظهر جمعه ۲۱ مهر ماه در سفر یک روزه به شهرستان بستک از بخش های اورژانس، کودکان، داخلی و همچنین روند پیشرفت پروژه توسعه اورژانس (بخش الحاقی) بیمارستان فارابی بستک بازدید نمود و روند ارائه خدمات درمانی به مردم شریف بستک را مورد ارزیابی قرار داد.

در ادامه رئیس دانشگاه و گروه همراه در جمع تیم سلامت مرکز بهداشتی درمانی دهنگ، پایگاه اورژانس جاده ای دهونگ بستک و پایگاه اورژانس هوایی بستک حضور یافتند.

در این سفر که با هدف بررسی پروژه‌های بهداشتی درمانی بستک و همچنین روند ارائه خدمات درمانی به مردم شهرستان بستک انجام شد، مشکلات و چالش‌های موجود توسط رئیس دانشگاه مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت.

افزایش ۱۸۰ هزار بشکه ای تولید در نیمه نخست سال جاری در شرکت آغاجاری محقق شد



با تلاش کارشناسان شرکت آغاجاری و ارائه راهکار و اجرای طرح آزمایشی راه اندازی چاه های کم فشار بیش از ۱۸۰ هزار بشکه در نیمه نخست سال جاری به تولید شرکت آغاجاری افزوده شد.
مدیر عامل شرکت آغاجاری در جلسه نهایی پیش بینی بهره دهی چاه های نفت و گاز از ارائه راهکار و اجرای طرح آزمایشی راه اندازی چاه های کم فشار میدان پازنان ۱ با استفاده از امکانات تفکیک گر سیار خبر داد.مهندس جواد تقی زاده با تشریح اقدامات شرکت در حوزه تولید نفت و گاز عنوان کرد : با استفاده از امکانات تفکیک گر های سیار بر روی چاه های بسته موفق به افزایش روزانه ۳۰۰۰ هزار بشکه و در مجموع بیش از ۱۸۰ هزار بشکه طی شش ماه اول سال ۱۴۰۲ شدیم.
مهندس جواد تقی زاده با اشاره به اهمیت نگهداشت و صیانت از تولید و اجرای برنامه های تولیدی افزود : در راستای صیانت از تولید شرکت در سال جاری با تلاش کارکنان و اجرای بیش از ۷۰ عملیات و ۹۰۰ نفر ساعت کار شبانه روزی بر روی چاه های مشکل دار ۲۳حلقه چاه نیز در میدان رگ سفید راه اندازی شد.
مهندس تقی زاده گفت : در ادامه اقدامات تولیدی این شرکت ایمن سازی و تعویض تاج چاههای ۱۳۸ آغاجاری و ۱۳۹ مارون نیز بدون حضور دکل حفاری در نیمه نخست سال جاری با سود و صرفه اقتصادی قابل توجه انجام گرفت.

کشف ابر مخزن گاز در سرزمین غزل

الهام صالح | با عملکرد اکتشافی انجام شده طی ۲ سال فعالیت دولت مردمی، چهار میدان نفتی و گازی هیرکان، گناوه، تنگو و چشمه شور کشف شده است کشف بزرگترین میدان گازی خشکی کشور با حجم ۲۲ تریلیون فوت مکعب گاز این بار در لامرد استان فارس؛ کشفی که از آن به عنوان تحول ساز بزرگ در استان فارس یاد می‌شود.

مخزن جدید که از آن با عنوان شاهینی یاد می‌شود با حجم تخمینی ۲۲ تریلیون فوت مکعب ذخیره گاز در استان فارس و در محدوده شهرستان‌های لامرد و مُهر قرار داشته که گویا این مخزن بزرگترین ذخیره گازی کشور در خشکی به شمار می‌آید.
گفته می‌شود که براساس لرزه‌نگاری‌ها، این مخزن از میدان گازی کنگان نیز بزرگ‌تر است.
جواد اوجی وزیر نفت گفته که در جنوب فارس میادین گازی خوبی وجود دارد و توسعه میادین استان نیز انجام می‌شود و افزوده که این وزارتخانه پروژه‌های زیادی در این استان در دست اقدام دارد به نحوی که ۶ میلیارد دلار پروژه‌های گازی و نفتی و پالایشگاهی استان فارس در دست اقدام است.
ایران در دو سال گذشته ۴ میدان جدید نفت و گاز با ۲/۶میلیارد بشکه نفت قابل استحصال کشف کرده که از این جهت رتبه نخست را در میان کشورهای نفتی منطقه از آن خود کرده است.
با عملکرد اکتشافی انجام شده طی ۲ سال فعالیت دولت مردمی، چهار میدان نفتی و گازی هیرکان، گناوه، تنگو و چشمه شور کشف شده است. اما مختصات این اکتشافات چیست؟ اکتشافات نفتی در میدان هیرکان، با انجام حفاری چاه اکتشافی هیرکان-۱ و از فروردین ۱۴۰۰ آغاز شد و در نهایت با انجام حفاری به عمق ۲هزارو ۹۷۱ متر در فروردین سال گذشته، وجود نفت قابل تولید در این میدان اثبات شد. این میدان در ۳۰ کیلومتری شمال شهر گرگان واقع شده و مقادیر قابل توجهی نیز نفت سنگین دارد.میدان گناوه در بخش ساحلی استان بوشهر قرار گرفته و حفاری چاه اکتشافی آن نیز از سال ۱۳۹۹ آغاز شده بود. با وجود این با رسیدن به عمق نهایی ۴۵۷۲ متری، چاه مذکور در مخزن سروک به مقادیر قابل توجهی از هیدروکربور مایع دست یافت.
در ادامه فعالیت‌های اکتشافی صورت گرفته در مورد میدان تنگو نیز، پس از اطمینان از وجود مخازن هیدروکربوری درمنطقه اکتشافی، حفاری چاه اکتشافی تنگو-۲ در دستور کار قرار گرفت. البته هدف اصلی از حفاری صورت گرفته، ارزیابی کامل پتانسیل هیدروکربوری سازندهای آسماری، سروک، کژدمی (بخش ماسه سنگ بورگان)، داریان، گدوان (بخش خلیج) و فهلیان این میدان بوده است. عملیات حفاری این چاه از اردیبهشت ۱۴۰۰ آغاز شده و در شهریورماه ۱۴۰۲ با کشف نفت در افق یادشده و در عمق ۴هزارو ۱۵۰ متری به پایان رسید.
میدان تنگو درجنوب میدان نفتی-گازی رگ سفید و در نزدیکی شهر هندیجان در استان خوزستان قرار گرفته و تمامی مخازن مورد استناد آن دارای نفت اقتصادی تشخیص داده شده‌اند. در میدان گازی چشمه شور نیزحفاری چاه چشمه شور-۱ از اردیبهشت‌ماه سال گذشته آغاز شده و این چاه در عمق ۴ هزار و ۵۰۵ متری به مقادیر قابل توجهی از گاز رسیده است. این میدان گازی، در شمال‌شرق استان خراسان رضوی و در مجاورت میدان خانگیران واقع شده است.
محسن خجسته‌مهر، مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در گفت‌وگو با «ایران»، اعلام کرده که در دولت سیزدهم بیش از ۳۰۰ درصد افزایش در انجام عملیات لرزه‌نگاری سه‌بعدی نسبت به چندسال گذشته داشته‌ایم که این موضوع ایران را در مقایسه با دیگرکشورهای منطقه در جایگاه نخست اکتشافی قرار داده است.به گفته وی، در برنامه هفتم توسعه بنا داریم با سرمایه‌گذاری حدود ۵,۱ میلیارد یورویی اقدامات ارزشمندی همچون حفاری ۳۸ حلقه چاه اکتشافی خشکی، حفاری ۷ حلقه چاه اکتشافی دریایی، برداشت ۶ هزار و ۷۵۰ کیلومتر لرزه‌نگاری دوبعدی، برداشت ۶ هزار کیلومتر مربع لرزه‌نگاری سه‌بعدی، برداشت ۱۰ هزار کیلومتر مربع لرزه‌نگاری سه‌بعدی دریایی را انجام دهیم وافزوده که با به‌کارگیری ۶ دستگاه حفاری خشکی(دو برابر دوره مشابه قبلی)، عملیات حفاری ۶ حلقه چاه و آزمایش ۴حلقه چاه اکتشافی پایان یافته و در مجموع ۲۱ هزار و ۵۱۴ متر حفاری در چاه‌های اکتشافی خشکی انجام شده است.
از اکتشاف دست‌کم ۳ میلیارد بشکه نفت و ۳۰ تریلیون فوت مکعب گاز به عنوان رئوس مهم برنامه هفتم توسعه یاد می‌شود.تعهد این حجم از اکتشاف به صورت حداقلی و با کمینه میانگین بودجه چهار سال گذشته (معادل یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار) تهیه شده که در صورت افزایش مبالغ بودجه، حجم اکتشاف‌ها نیز رشد خواهد کرد.
این میزان اکتشاف بر مبنای حداقل بودجه تخصیص یافته تا پایان سال ۱۴۰۵ در نظر گرفته شده است.واقعیت این است که در ۲ سال اخیر به ازای تولید هر ۱۰۰ بشکه نفت و میعانات گازی در دولت سیزدهم ۷۸ بشکه کشفیات جدید انجام شده است. هر چند که طرح‌های توسعه میادین نفت و گاز در دولت قبل متوقف مانده و میزان اکتشافات در دولت قبل بشدت دچار ضعف بوده و در عمل بخش اکتشاف و حفاری دچار رکود جدی بوده است.

جواد اوجی وزیر نفت گفته که در جنوب فارس میادین گازی خوبی وجود دارد و توسعه میادین استان نیز انجام می‌شود و افزوده که این وزارتخانه پروژه‌های زیادی در این استان در دست اقدام دارد به نحوی که ۶ میلیارد دلار پروژه‌های گازی و نفتی و پالایشگاهی استان فارس در دست اقدام است.

ایران سومین دارنده ذخایر بزرگ نفت در جهان

اداره اطلاعات انرژی امریکا زمستان پارسال کل ذخایر نفت ایران در پایان سال ۲۰۲۱ را ۲۰۹ میلیارد بشکه برآورد کرد که با توجه به ذخایر ۳۰۴ میلیارد بشکه‌ای ونزوئلا و ۲۶۷ میلیارد بشکه‌ای عربستان، ایران سومین دارنده بزرگ ذخایر نفت جهان در سال ۲۰۲۱ بوده است.
در میان دارندگان ذخایر گازی جهان، نیز پس از روسیه که با ذخایر ۱۶۸۸ تریلیون فوت مکعبی در رتبه نخست قرار داشته، ایران با ذخایر ۱۲۰۳ تریلیون فوت مکعبی رتبه دوم را به خود اختصاص داده است.با توجه به این اعداد ایران در مجموع نفت و گاز، رتبه نخست را در جهان دارد. با این حال برای حفظ این جایگاه و با توجه به تولید ۳.۳ میلیون بشکه نفت در روز و برداشت سالانه حدود ۱.۲ میلیارد بشکه نفت و میانگین تولید ۸۰۰ میلیون متر مکعب گاز در روز و برداشت بیش از ۳۰۰ میلیارد متر مکعب گاز در سال، لازم است تا با کشف میدان‌های جدید نفت و گاز، این مقدار تولید نفت و گاز در کشور جبران شود.بر این اساس، اکتشاف میدان‌های نفت و گاز به‌عنوان یکی از مهمترین سرفصل‌های کاری وزارت نفت در دستور کار است. با روی کار آمدن دولت سیزدهم، توجه به توان داخلی در اکتشاف نفت و گاز مورد توجه قرار گرفت و نتیجه این اطمینان حالا پس از دو سال با کشف چهار میدان جدید نفتی و گازی در کشور خود را نشان می‌دهد.
براساس میزان اکتشافات دو سال گذشته براحتی این نتیجه به دست می‌آید که صنعت نفت یک پوست‌اندازی جدی داشته که این امر محصول عملکرد شبانه‌روزی وزارت نفت و شرکت‌های تابعه است.

انرژی

پیام قدردانی مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران برای برگزاری همایش ملی بزرگداشت آیت‌الله کوهستانی(ره)

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران به منظور برگزاری باشکوه همایش ملی گرامیداشت آیت‌الله شیخ محمد کوهستانی(ره) پیام قدردانی صادر کرد.به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران، احسان آهنگر، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران به منظور برگزاری باشکوه همایش ملی بزرگداشت آیت‌الله شیخ محمد کوهستانی(ره) پیام قدردانی صادر کرد؛ متن این پیام بدین شرح است:
باسمه‌تعالی
پیامبر (صلّی‌الله‌علیه‌وآله) فرمود: دانشمندان را گرامی دارید که آنها وارثان پیامبرانند و هر که آنان را احترام نماید، خدا و رسولش را احترام نموده است.
نظر به برگزاری باشکوه همایش ملی گرامیداشت حضرت آیت‌الله العظمی شیخ محمد کوهستانی(ره)، بر خود لازم می‌دانم تا از اقشار مختلف مردم عزیز و قدرشناس استان مازندران و شهرستان بهشهر و خاصه از حسن عنایت و حمایت حضرت آیت‌الله محمدی لائینی نماینده معزز مقام معظم رهبری در استان و جناب آقای دکتر حسینی پور استاندار محترم و همچنین همراهی و همکاری سایر مسئولان و مدیران استانی و شهرستانی و ویژه همکاران ارجمند ستادی و شهرستانی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران که در این رویداد ملی ما را یاری نمودند، صمیمانه قدردانی و سپاسگزاری می‌نمایم.
امیدوارم این مهم مورد توجه روح بزرگ آقاجان قرار گرفته و از عنایت و برکات آن عالم ربانی در زندگیمان بهره‌مند گردیم.
دوام توفیقتان را از درگاه حضرت حق مسألت می‌نمایم.
احسان آهنگر -مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی مازندران

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران:رفع تصرف ۲۱ هکتار از حریم و بستر رودخانه‌های مازندران در نیمه نخست سال

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران گفت: ۲۱ هکتار از زمین‌های واقع در حریم و بستر رودخانه‌های مازندران که به صورت غیرقانونی توسط اشخاص تصرف شده بود، طی ۶ ماه نخست سال جاری با پیگیری‌های ادارات منابع آب شهرستان‌ها و همکاری دستگاه قضا آزادسازی شد.

پایداری و ضریب اطمینان شبکه توزیع برق خوزستان ارتقا یافت

مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر گفت: شبکه توزیع برق خوزستان جزو سه شبکه پایدار و مطمئن کشور است و در ۲ سال گذشته اقدامات فنی و تخصصی موثری برای ارتقا ضریب پایداری این شبکه انجام شده است.
آرش کردی در حاشیه بازدید از وضعیت شبکه برق آبادان در جمع خبرنگاران با بیان این که در گذشته تامین برق پایدار برای فصول گرم خوزستان از دغدغه های اصلی متولیان صنعت برق بود، اظهار کرد: اکنون وضعیت پایداری شبکه و امنیت آن در برابر خاموشی های بدون برنامه به حدی بالا است که دیگر دغدغه خوزستان را نداریم، و این بسیار قابل تامل است که علیرغم چالش های تولید و مصرف بالای برق نگرانی جدی برای توزیع برق مطمئن و پایدار در استان خوزستان وجود ندارد.
کردی با بررسی وضعیت شبکه برق آبادان و اعلام رضایت از روند مطلوب پروژه ها گفت: اجرای طرح‌های بهینه سازی شبکه و تبدیل سیم به کابل خودنگهدار در سطح بسیار خوبی انجام شده که البته باید از تمام ظرفیت ها برای توسعه شبکه استفاده کرد.
وی با اشاره به گرمای هوا و افزایش دما در خوزستان، افزود: علیرغم تمام سختی ها پیک بار تابستان به خوبی مدیریت شد و در این زمینه رضایت مردم آبادان از وضعیت برق باعث افتخار شرکت توانیر و وزارت نیرو است که باید از کارکنان توزیع برق خوزستان برای عبور موفق از تابستان بدون اعمال خاموشی تشکر کنم.
کردی اضافه کرد: در شرکت توانیر یک هماهنگی و انسجام بسیار قوی بین بخش های مختلف مدیریت شبکه، انتقال، توزیع و سایر حوزه ها برقرار است که اگر این هماهنگی و انسجام و مدیریت یکپارچه انجام نمی شد، ممکن بود حوادث سال های قبل تکرار شود و خاموشی گسترده داشته باشیم.
مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر ضمن تقدیر از همکاری و تعامل صمیمانه صنایع و کشاورزان با صنعت برق، گفت: نتیجه این تعامل و هماهنگی که با بخش‌های مختلف توانیر برقرار شد و تجربیات حاصل شده از تابستان گذشته، باعث شد در بحث رویت پذیری شبکه به نتایج قابل قبولی برسیم.
کردی با تاکید بر نیروی انسانی متخصص در شرکت های توزیع، گفت: نیروی انسانی متخصص موقعیت ویژه ای برای ما ایجاد کرد که باعث جبران ناترازی تولید و مصرف شد به طوری که مردم و مسئولان در استان خوزستان علیرغم دمای ۵۰ درجه از وضعیت برق رضایت داشتند.
وی با بیان اینکه شرکت توانیر به پشتوانه تخصص، تفکر و تدبیر نیروهای متخصص شرکت های توزیع، برنامه ریزی های سالیانه خود را انجام می دهد، گفت: بهترین شیوه مدیریت مصرف، اتخاذ سیاست های تعرفه ای و قیمت گذاری است که در حال حاضر قابلیت اجرا به صورت ۱۰۰ درصد ندارد اما کمیته انجام تعمیرات، کمیته توسعه، کمیته سیاست های مدیریت مصرف و کمیته نیروگاهی زیر نظر وزارت برای تابستان ۱۴۰۳ در حال برنامه ریزی است.مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر با اشاره به بیشترین حجم مصرف برق در بخش خانگی، تصریح کرد: در بخش توزیع، ظرفیت خانگی مغفول مانده است زیرا در تابستان امسال حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد ظرفیت خانگی برای مدیریت مصرف انجام شد در حالی که این ظرفیت تا ۸۰ درصد هم قابل احصا است و لازم است شرکت های توزیع با استفاده از توان تخصصی، عملیات فرهنگی و خود تدبیری برای استفاده حداکثری از ظرفیت خانگی برای مدیریت مصرف برق داشته باشند.
مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خوزستان رشد پیک بار سال جاری را نسبت به سال گذشته ۲.۲ درصد عنوان کرد و گفت: از هم اکنون در حال آماده سازی شبکه و شناسایی نقاط آسیب پذیر برای عبور از تابستان ۱۴۰۳ هستیم.
علی خدری با بیان این که اقدامات موفقیت آمیزی در راستای کنترل پیک بار سال جاری انجام شده است، گفت: توسعه شبکه و افزایش قدرت مانور، اصلاح و بهینه سازی و بهبود ولتاژ، احداث فیدرهای خروجی در راستای کاهش بار خطوط پر بار، اصلاح و بهینه سازی شبکه های شهری و روستایی، تعویض مقره های معیوب و شست و شوی انواع مقره ها و طراحی مقره های جدید توسط شرکت توزیع خوزستان از اقدامات تابستان امسال بود.

نوبت اول
شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co
PGPIC
شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد

موضوع: مناقصه عمومی و یک مرحله‌ای
تهیه مصالح، ساخت و نصب درهای فلزی آکاردئونی در شهرک پردیس جم
شماره: PZD-T-1402-463

شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد در نظر دارد تهیه مصالح، ساخت و نصب درهای فلزی آکاردئونی در شهرک پردیس جم را به‌صورت مناقصه عمومی و یک مرحله‌ای، به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار کند.

۱- مشخصات مناقصه‌گزار	۱) نشانی و تلفن: عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، سایت مثلثی، شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد تلفن: ۳۲۵۵۰۰۰۰-۰۷۷ و ۲- ۳۲۵۵۳۲۰۱ -۰۷۷ ، فاکس دبیرخانه مرکزی: ۳۲۵۵۳۲۳۱-۰۷۷ ۲) پست الکترونیکی: contracts@pazargad.ir ۳) سامانه الکترونیکی: www.pazargad.org قسمت مناقصه‌ها و مزایده‌ها
۲- تاریخ نشر آگهی	۱۴۰۲/۰۷/۲۴ و ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ — ۳- مدت پیمان: ۴ ماه خورشیدی
۳- مبلغ برآورد	۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد و پانصد میلیون ریال)
۴- تضمین شرکت در مناقصه	ضمانت‌نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی به حساب شرکت به مبلغ: ۱,۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵- مهلت و شرایط دریافت فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و تاریخ تشکیل جلسه توجیهی	۱) آخرین مهلت: ساعت ۱۴ روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ است. ۲) مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد: ● معرفی‌نامه معتبر (دربردارنده شماره اقتصادی، شماره ثبت، شناسه ملی،کدپستی ۱۰ رقمی شماره تلفن و نمابر) به همراه مهر شرکت ● فیش بانکی پرداختی به مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد به حساب شماره ۲۶۴۳۴۵۰۰۵۷ بانک تجارت شعبه عسلویه به‌نام شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد (شماره شبا: IR۳۵ ۰۱۸۰ ۰۰۰۰ ۰۰۰۰ ۲۶۴۳ ۴۵۰۰ ۵۷) ۳) مراجعه به آدرس مناقصه‌گزار (دبیرخانه کمیسیون معاملات) و یا تماس با تلفن فوق ۴) جلسه توجیهی جهت رفع ابهام، رأس ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ در محل اصلی شرکت تشکیل می‌گردد.
۶- تحویل فرم‌های استعلام ارزیابی‌کیفی مستندات مربوط و پاکت‌های «الف» و«ب» و«ج»	۱)آخرین مهلت: ساعت ۱۴ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ ۲) مکان: آدرس مناقصه‌گزار، دبیرخانه کمیسیون معاملات
۷- گشایش پاکت‌های «الف»، «ب» و «ج»	زمان: راس ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ مکان: آدرس مناقصه‌گزار، ساختمان مدیریت، سالن جلسات

۸- جهت کسب اطلاعات بیشتر مراجعه به آدرس: www.pazargad.org و یا تلفن: ۳۲۵۵۰۰۰۰-۰۷۷ و ۲- ۳۲۵۵۳۲۰۱ -۰۷۷

روابط عمومی شرکت عملیات غیرصنعتی پازارگاد

شرکت پلیمر آریاساسول
ARYA SASOL POLYMER COMPANY
سهامی عام

مزایده عمومی
فروش اقلام ضایعاتی شرکت پلیمر آریاساسول

شرکت پلیمر آریاساسول در نظر دارد اقلام ضایعاتی زیر را از طریق مزایده واگذار نماید. لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی فعال در این زمینه دعوت می‌شود، تا یک هفته پس از چاپ این آگهی با مراجعه به وبسایت شرکت به آدرس: http://www.aryasasol.com بخش تامین‌کنندگان (مزایده و مناقصه)، ضمن کسب اطلاعات بیشتر در خصوص شرایط مزایده و دریافت فرم‌های مربوط، پس از بازدید از اقلام یاد شده (با هماهنگی قبلی)، فرم پیشنهاد قیمت و تضمین شرکت در مزایده را به‌همراه سایر اسناد و مدارک درخواست شده، در پاکت دربسته با ذکر موضوع و شماره مزایده به آدرس: استان بوشهر، منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس (عسلویه)، فاز یک پتروشیمی‌ها، شرکت پلیمر آریاساسول، دبیرخانه شرکت پلیمر آریاساسول، کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

مزایده شماره ASPC-402/2121/S

ردیف	مشخصات اقلام	حجم	واحد
۱	NPS211 (سیلندر کالیبراسیون ۳۶ کیلوگرم خالی)	۴	عدد
۲	NPS212 (سیلندر کالیبراسیون ۱۱ کیلوگرم خالی)	۵۴	عدد
۳	NPS213 (سیلندر کالیبراسیون ۵ کیلوگرم خالی)	۵	عدد
۴	NPS214 (سیلندر کالیبراسیون ۲۴ کیلوگرم خالی)	۵	عدد
۵	NPS215 (سلیندر پروپان ضایعاتی)	۲۰	عدد
۶	NPS216 (سیلندراستیلن ۵۰ لیتری ضایعاتی)	۱۷	عدد

تلفن تماس: ۰۲۱۸۵۹۲۲۸۲۱ - ۰۲۱۸۵۹۲۲۸۲۲
واحد قراردادها - شرکت پلیمر آریاساسول

رتبه اول شرکت برق منطقه ای خراسان در جشنواره شهید رجایی ۱۴۰۱

رتبه اول در مجموعامتیاز شاخص های عمومی واختصاصی ارزیابی عملکرد دستگاههای اجرایی استان خراسان رضوی را کسب نمود.
به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان براساس اعلام سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان خراسان رضوی، این شرکت با کسب بالاترین امتیاز، رتبه اول در مجموع شاخص های عمومی و اختصاصی در بین کلیه دستگاههای اجرایی استان را کسب نموده است.
بر پایه این گزارش، شرکت برق منطقه ای خراسان علاوه بر کسب رتبه اول در مجموع شاخص های عمومی و اختصاصی در میان ۶۵ دستگاه اجرایی استان ، در «گروه زیربنایی و توسعه زیرساخت» در مجموع شاخص‌های عمومی و اختصاصی ارزیابی عملکرد برای اجرای پروژه های انتقال و فوق توزیع بخصوص تامین برق شهرک های صنعتی رتبه برتر را دریافت کرده است.
شایان ذکر است؛ لوح تقدیر و تندیس یادواره بیست و ششمین جشنواره شهید رجایی به آقای مهندس محمودی مدیر عامل شرکت برق منطقه ای خراسان توسط آقای دکتر منظور رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، اهدا گردید.

ایران زمین

بازدید مدیرکل دفتر توسعه و نظام های فنی شرکت مدیریت منابع آب ایران از برخی پروژه های مهم حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه‌ای یزد

سید محمد جواد عرفان فر / یزد ؛ مدیرکل دفتر توسعه نظام های فنی، بهره برداری و دیسپاچینگ برق آبی شرکت مدیریت منابع آب ایران و معاون مربوطـــه از برخی پروژه های مهم حفاظت و بهره برداری شـــرکت سهامی آب منطقه ای یزد بازدید کردند.عبادی مدیرکل دفتر توسعه و نظام های فنی و رحمانی معاون مدیرکل دفتر توسعه شرکت مدیریت منابع آب ایـــران، منصوری معاون حفاظت و بهره برداری شرکت سهامی آب منطقه ای یزد و جمعی از کارشناســـان این شرکت از چاه های کشاورزی، بررسی عملکرد کنتورها، بند کوه کاسه و موزه آب یزد بازدید کردند.شایان ذکر است در جلسه ای با حضور محمد مهدی جوادیان زاده، مدیرعامل شرکت سهامی آب منطقه ای یزد مباحثی از قبیل طرح تابا، مدیریت توامان آب و برق، بازدید های گروه گشت و بازرسی، اقدامات بعد از سیل مرداد ماه سال گذشته و مرمت رودخانه ها از سوی این شرکت مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

دیدار مدیر مخابرات منطقه گلســـتان با فرمانده نیروی انتظامی به مناسبت هفته نیروی انتظامی

مدیر مخابرات منطقه گلستان با سردار دادگر فرمانده نیروی انتظامی استان گلستان ملاقات کرد.
گلســـتان : مومنی - به گـــزارش اداره روابط عمومی مخابرت منطقه گلســـتان در این نشست صمیمی دکتـــر غلامعلی شـــهمرادی با تبریک هفته نیروی انتظامی و گرامیداشـــت دلاوری‌ها و جان‌فشانی‌های نیروی انتظامی برای برقراری نظم و امنیت نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران و یاد و خاطره شهدای عرصه تأمین نظم و امنیت در استان گفت: هدف از این دیدار قدردانی از زحمات پرسنل خدوم نیروی انتظامی به واسطه تعامل و همکاری با مخابرات منطقه گلستان و همچنین تلاش مجدانه برای برقراری نظم و امنیت در استان است .
وی با اشـــاره به اینکه ناجـــا همواره در خدمت رســـانی به مردم از هیچ تلاشی فروگذار نمی کند، تلاش پلیس به عنوان یک نیروی مردم مدار را بسیار قابل تقدیر و تحسین دانست.در ادامه سردار دادگر فرمانده نیروی انتظامی استان گلستان در این نشت گفت : همکاری و تعامل می تواند نقش بسزایی در آرامـــش و امنیت مردم ایفا کند و مجموعه نیروی انتظامی سعی و تلاش خود را جهت تأمین نظم و امنیت مردم همواره به کار گرفته است .

جلوه‌هایی از قصه زیبای کوچ عشایر همراه با ایل بزرگ ترکاشوند

محمد بهرامی | این روزها مناطق و ایل راه‌های کوهستانی استان کرمانشاه شاهد عشایری است که از سوز سرمای منطقه بی‌تاب شده و به گرمای سرزمین‌های زمستانه یا قشلاق خود پناه می‌برند.

فصل سرما در راه است و همین روزهاست که عشایر از ییلاق‌ها عازم قشلاق‌ها شوند؛ جایی که می‌توانند زمستان را سر کنند. تماشای «مال‌کَنون» یا همان کوچ عشایر فرصتی است مناسب تا با شیوه کهنسال زندگی آن‌ها بیشتر آشنا شوم؛ شیوه‌ای که می‌توان از آن به عنوان گذری همیشگی بین ییلاق و قشلاق یاد کرد.

برای همین، صبح یکی از روزهای مهرماه به سمت منطقه عشایرنشین «رحمت‌آباد» در شهرستان کنگاور به راه می‌افتم؛ جایی در مرز بین استان همدان و کرمانشـــاه. مســـیری خاکی پیش رو دارم. پس از گذر از دشت وسیع و راه‌های خاکی در حوالی روستای «چشمه نوش» سرانجام وارد منطقه عشایرنشین می‌شوم؛ جایی که در هر قسمت از آن، بخشی از عشایر ایل بزرگ «ترکاشوند» اسکان یافته‌اند؛ عشایری مهربان، با سیاه‌چادرهایی که همین روزها باید جمع شود.اینجا در محله‌های عشایری، همه چیز با زندگی شهری فرق دارد. خبری از اجاق گاز، گاز فر، غذاساز و... نیست. اینجا برای پخت و پز از آتش هیزم استفاده می‌کنند و برای پخت نان از ساج. زندگی عشایری یخچال ندارد و آب گوارا، در مشک یا مشکه است. خبری هم از خانه‌های مجلل نیست؛ هر چه هست همین سیاه‌چادرهاست؛ جایی که عشایر برای ماه‌ها در زیر سقف آن، زندگی می‌کنند.

خانه‌هایی از موی بز

سیاه‌چادر یا همان دَوار، از الیاف بافته شده موی بز تهیه می‌شود. الیافی که دست هنرمند زنان عشایر آن‌ها را آماده و به نخ تبدیل می‌کند. الیاف با همکاری زنان همسایه و خویشاوند به صورت دار روی زمین بافته می‌شود. عرض هر دوار در حدود ۵۰ تا ۷۰ سانتیمتر است و طول آن بین هفت تا ۱۲ متر. هر سیاه چادر از ترکیب هشت تا ۱۲ دوار درست می‌شود.دورتا دور چادر، از داخل حصیر دارد؛ حصیرهایی که آن‌ها هم هنر دست زنان عشایری است. از «چیت» به عنوان دیوار و حصار برای خانه‌های عشایر به‌ویژه در فصل تابستان استفاده می‌شود تا فضای داخل سیاه‌چادر شیک و مرتب بماند.
آن‌ها موی بز را می‌ریسند و نخ درست می‌کنند. نی‌ها را هم از کنار رودخانه‌ها جمع می‌کنند. پس از ریسیدن نخ‌ها، آن‌ها را به سنگ‌هایی کوچک متصل می‌کنیم و با توجه به طرح و نقشه‌ای که در ذهن دارند سنگ‌ها و نخ‌های بسته شده به آن را از یکدیگر عبور می‌دهند تا طرح چیت کامل شود؛ یعنی بشود همین حصیرهایی که چادرها استفاده می‌شود. زن‌ها برای ساخت یک چیت باید سه یا چهار روز مشغول باشند.

جلوه‌هایی از قصه زیبای کوچ عشایر همراه با ایل بزرگ ترکاشوند

داخل سیاه‌چادرها به دلیل رنگ تیره و منافذ موجود در آن، در گرما خنکای مطبوعی دارد؛ در باران هم الیاف بز با جذب آب مانع نفوذ آن به داخل چادر می‌شود و همین‌هاست که سیاه‌چادر را به مسکنی مناسب برای عشایر بدل کرده است.
در تمام ایلات زنان نه تنها همانند مردها کار می‌کنند بلکه در مواردی نیز فراتر از مردها ظاهر می‌شـــوند. کارهای روزانه آن‌ها تهیه نان ســـاجی، شیردوشی، تهیه ماست، مشک زدن، کره‌گیری، روغن‌گیری، پشم‌چینی، قالی‌بافی و موارد دیگر را شامل می‌شد. زنان عشایر هیچ‌گاه در زندگی روزمره خود بیکار نمی‌مانند.

سیاه‌چادر یا همان دَوار، از الیاف بافته شده موی بز تهیه می‌شود. الیافی که دست هنرمند زنان عشایر آن‌ها را آماده و به نخ تبدیل می‌کند. الیاف با همکاری زنان همسایه و خویشاوند به صورت دار روی زمین بافته می‌شود. عرض هر دوار در حدود ۵۰ تا ۷۰ سانتیمتر است و طول آن بین هفت تا ۱۲متر. هر سیاه چادر از ترکیب هشت تا ۱۲دوار درست می‌شود.

جلوه‌هایی از قصه زیبای کوچ عشایر همراه با ایل بزرگ ترکاشوند

«رضا رحمتی» ۵۸ ســـاله اســـت و امروز به خاطر حضور من در خانه مانده؛ مردان عشایر با توجه به اینکه فعالیت‌های روزانه بسیار زیادی دارند خیلی کم پیش می‌آید در طول روز در خانه بمانند.
او در خصوص ایل ترکاشوند می‌گوید: ایل بزرگ ترکاشوند که لک‌زبان(بین زبان لری و کُردی) هستند از نظر لهجه، سنن، آداب و رسوم و مسائل مذهبی شـــباهت زیادی با قوم لر دارند. در گذشـــته لک‌ها به طوایف «وند» شـــهرت داشتند. سرزمین لک‌نشین به صورت خط منحنی در دره‌های رودخانه سیمره میان بروجرد، نهاوند، خرم‌آباد، ملایر، تویســـرکان، کنگاور، هرسین و ایلام قرار گرفته اســـت.کوچ‌روهای لک‌زبان، زمســـتان را در دشت‌های شرق خوزستان و تابســـتان را در بخش‌های شرقی کرمانشاه و غربی همدان به سر می‌برند. آن‌ها هر ساله از اواخر اردیبهشت ماه از پنج مسیر مختلف همراه با مبارزه‌ای نفسگیر با ســـختی‌های طبیعت، ضمن عبور از رودخانه‌ها و دره‌ها و پشت سر گذاشتن بلندی‌ها و ارتفاعات مختلف در مناطق معینی از دامنه زاگرس پراکنده می‌شوند و نزدیک سه ماه در این منطقه می‌مانند و حدود پنج ماه در دشت‌های مختلف بخش‌هایی از زاگرس به رمه‌داری مشـــغول هســـتند. سپس با فرارسیدن فصل سرما، همین مسیر را دوباره برمی‌گردند.

جلوه‌هایی از قصه زیبای کوچ عشایر همراه با ایل بزرگ ترکاشوند

او ادامه می‌دهد: ما ترکاشوندها جزئی از قوم لک هستیم که اجداد و بزرگانمان حدود دو قرن پیش، از لرستان (الشتر) به نواحی ترکنشین و لرنشین همدان کوچ کردند و ترک‌ها آن‌ها را ترکاشوند یعنی «ترک‌شده‌ها» نامیدند.
ترکاشوندها حالا بین شهرستان‌های نهاوند، تویسرکان، ملایر و اسدآباد استان همدان، مهران، دهلران و دره شـــهر اســـتان ایلام، کنگاور و صحنه، هرسین در استان کرمانشاه و شهرهای خوزستان و استان لرستان در الشتر زندگی می‌کنند.
عشایر ترکاشوند از تبار مردمانی هستند که با شرایط بسیار سختی زیر آفتاب ســـوزان و سرماهای ســـخت زندگی کرده‌اند. این سرسختی با دیگر ویژگی‌ها و صفات ایرانیان همچون میهمان‌نوازی، راستگویی و وفای به عهد همراه است.
ترکاشوند از چهار طایفه «رحمتی»، «مرشدی»، «سلیمانی» و «ملکجانی» تشـــکیل شده‌است. طایفه رحمتی بزرگ‌ترین طایفه این ایل است. هر کدام از ایلات از تعدادی تیره تشکیل شده‌اند.
ایـــن ایل در مجموع حدود ۱۲۰ تیره دارد. هر تیره نیز به چند گروه دامدار تقسیم می‌شود که به هر کدام «کُرنگ» گفته می‌شود. رضا رحمتی هم همراه خانواده و نزدیکانش یک کرنگ هستند.

چنگال خوردن زیر سیاه‌چادر

جمع کردن وســـایل زندگی با خانم‌هاست. وقت مال‌کنون که می‌رسد زن‌ها زار و زندگی‌شان را می‌پیچند توی چادرشب‌های بزرگ تا بار اسب‌ها و قاطرها شود. این سال‌ها، نیسان‌های آبی هم آمده‌اند تا کار کوچ‌رویی را آسان‌تر کنند. زینب خانم هم اسباب و اثاثیه مختصرش را جمع کرده توی چند تا چادرشب که لابد آن‌ها هم بافته‌های دست خودش هستند. با وجود این، حالا که برایشان میهمان آمده، می‌کوشد میهمان‌داری‌اش کامل باشد.
اینجا چای درســـت کردن با آتش هم طعـــم و مزه‌ای دیگر دارد. نان محلی عشایر از طعم و ویژگی خاصی برخودار است.«چنگال» از غذاهای محلی عشایر است که برای درست کردنش نان ساجی را با روغن حیوانی و گردو داخل قابلمه ریخته و چنگ می‌زنند تا کاملاً مخلوط و گرم شود و بعد آن را میل می‌کنند؛ غذایی سنگین که شام امشب ماست.شب، زیر سیاه‌چادر با صدای پارس سگ‌ها، همراه زوزه شغال‌ها و روباه‌ها به خواب می‌روم، البته اگر این موسیقی پرطنین طبیعی، بگذارد.صبح زود با طلوع آفتاب، صدای خروس‌ها، بزها و گوسفندان از خواب بیدار می‌شوم تا هوای پاک محله عشایری را نفس بکشم.
یکی از همین صبح‌ها، نیسان‌های آبی می‌آیند و بار و بنه عشایر را می‌چینند روی هم و راهی جاده می‌شـــوند. پشـــت سرشـــان هم رمه‌دارها رمه‌ها را هی می‌کننـــد و راه دامنه‌ها را پیـــش می‌گیرند؛ جایی که آفتـــاب، گرم‌تر می‌تابد و بهتر می‌شود سرمای زمستان را تاب آورد.

۲ هزار واحد مسکونی در سفر رییس جمهور به زنجان واگذار می‌شود

استاندار زنجان گفت: طبق برنامه ریزی‌ها در دور دوم سفر رییس جمهور به استان ۲ هزار واحد مسکونی به متقاضیان واگذار خواهد شد.
محسن افشارچی روز یکشنبه در شورای تامین مسکن استان، افزود: در حوزه طرح های نهضت ملی مسکن قرارداد حدود ۲ هزار فقره تسهیلات متمم در حال انعقاد بوده و امور مربوط به ۲ هزار فقره تسهیلات متمم دیگر نیز در حال انجام است و استان در بخش تسهیلات تکمیلی، مشکل چندانی نخواهد داشت.
افشارچی با اشاره به پیشتازی استان در بحث طرح های نهضت ملی مسکن طبق بررسی مسوولان امر، گفت: این استان در بحث ساخت نهضت ملی مسکن به ویژه در بخش حمایتی با چالش هایی مواجه بود که با تلاش های انجام گرفته بخشی از آنها کاهش یافت.
این مسوول ادامه داد: استان زنجان، خاکریز اول در ساخت نهضت ملی مسکن بود و با رایزنی های انجام گرفته، موارد و مسائلی از قبیل کاهش میزان بهره تسهیلات پرداختی از ۲۳ درصد به ۱۸ درصد و افزایش سقف پرداختی ها محقق شد.
استاندار زنجان به موضوع ساخت مسکن در غرب زنجان اشاره کرد و گفت: در این منطقه کار بزرگی در حال انجام بوده و به دلیل واقع شدن فرودگاه، منطقه ویژه اقتصادی و شهرک هایتک در دست احداث در این منطقه، چشم انداز خوبی برای آن قابل تصور است.
افشارچی با بیان اینکه احداث پروژه عمرانی محور شهیدان کریمی در این مسیر اقدام درخور توجهی است، افزود: طرح مسکن ملی کوی زیتون یک طرح خاص در این منطقه به شمار می آید.

برگ‌کمپانی و کارت سوخت خودرو سواری پیکان تیپ i۱۶۰ مدل ۱۳۸۱ رنگ سفید-روغنی شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۴۹۱۶۳ شماره شاسی ۸۱۵۴۹۹۲۲ به شماره پلاک ۴۱ - ۶۷۹ س ۵۵ مالکیت **روح اله کریمی** مفقود گشته و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مجوز اسلحه شکاری نوع ساچمه زنی تک لول مدل کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۶۸۱۱۲ ساخت بلژیک به نام **فریبرز الماسی** فرزند احمد با کدملی ۳۳۴۰۰۸۸۹۸۵ با کلاسه پرونده ۱۷۶۰۷ مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری پژو 405GLX-XU7-CNG مدل ۱۳۹۴ رنگ نقره ای-متالیک شماره موتور 124K0636540 شماره شاسی NAAM11CA7FR505884 به شماره پلاک ۱۹ – ۲۶۶ ق ۳۵ مالکیت **احمد امجدیان** فرزند حسین آقا مفقودگشته و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مجوز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه زنی ته پر کالیبر ۱۲ بنام **حسینعلی شرفی** با شماره ملی ۴۰۷۱۵۷۸۸۲۳ و شماره سلاح ۲۲۱۶۱۰ و شناسه ۰۱۳۲۱۸۴۴۴۳۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودرو سواری RANA TU5+ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید شماره موتور 188B0015481 شماره شاسی NAAU514E7PT423254 به شماره پلاک ۶۱ - ۵۲۱ ن ۶۹ مالکیت **فاطمه فرمانی** فرزند ابوالحسن مفقودگشته و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای تهران

شرکت آب منطقه‌ای تهران

تجدید فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه گران

شـــرکت آب منطقـــه‌ای تهـــران بـــه نشـــانی خیابـــان فاطمـــی - خیابـــان حجـــاب در نظـــر دارد عملیـــات اجرایـــی ســـاختمان امـــور آب اسلامشـــهر را بـــا بهره‌گیـــری از ســـامانه تـــدارکات الکترونیکـــی دولـــت (ســـتاد) و از طریـــق برگـــزاری مناقصـــه عمومـــی بـــه پیمانـــکار دارای گواهینامـــه صلاحیـــت پیمانـــکاری معتبـــر در حداقـــل پایـــه پنـــج رشـــته ســـاختمان و ابنیـــه از ســـازمان برنامـــه و بودجـــه کشـــور واگـــذار نمایـــد. کلیـــه متقاضیـــان می‌تواننـــد جهـــت اطـــلاع از شـــرایط و دریافـــت احجـــام کار و مشـــخصات موضـــوع مناقصـــه بـــا کـــد شناســـه ۲۰۰۲۰۰۱۰۲۵۰۰۰۰۴۰ بـــه وب گاه ســـامانه یـــاد شـــده بـــه نشـــانی: www.setadiran.ir مراجعـــه و نســـبت بـــه ارائـــه پیشـــنهاد خـــود بـــا رعایـــت مـــوارد ذیـــل اقـــدام نماینـــد:
۱- برگـــزاری مناقصـــه صرفـــا از طریـــق ســـامانه مناقصـــات الکترونیکـــی دولـــت بـــوده و کلیـــه مراحـــل فرآینـــد مناقصـــه از جملـــه دریافـــت اســـناد ارزیابـــی کیفی، فرآینـــد ارزیابـــی، دریافت اســـناد مناقصـــه، ارائه پیشـــنهاد و بازگشـــایی پاکت‌هـــا از طریـــق درگاه ســـامانه تـــدارکات الکترونیکـــی دولت(ســـتاد) انجـــام خواهـــد شـــد. لـــذا کلیـــه شـــرکت کننـــدگان در مناقصـــه می‌بایســـت صرفـــا ظـــرف مهلت‌هـــای تعییـــن شـــده در پایـــگاه مذکـــور و درج شـــده در اســـناد و بـــا اســـتفاده از امضـــای الکترونیکـــی، نســـبت بـــه ثبت پیشـــنهاد خـــود اقـــدام نمایند.
۲- مناقصـــه گـــران مـــی بایســـت جهـــت ثبـــت نـــام و دریافـــت گواهـــی امضـــای الکترونیکـــی (توکـــن) بـــا دفتـــر ثبـــت نـــام بـــه شـــماره‌های ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و یـــا مرکـــز تمـــاس ســـامانه مذکـــور بـــه شـــماره ۱۴۵۶ تمـــاس حاصـــل نماینـــد.
۳- مناقصه‌گـــران می‌تواننـــد جهـــت دریافـــت اطلاعـــات بیشـــتر بـــا شـــماره تلفـــن ۸۸۹۵۲۱۶۳ (دســـتگاه مناقصـــه گـــزار) تمـــاس حاصـــل نماینـــد. همچنیـــن علـــاوه بـــر ســـامانه یـــاد شـــده مراتـــب از طریـــق ســـایتهای اطـــلاع رســـانی بـــه نشـــانی www.thrw.ir , www.iets.mporg.ir نیـــز قابـــل رویـــت می‌باشـــد.

روابط عمومی آب منطقه ای تهران

شناسه ۱۵۸۴۸۱۹ / م.الف۲۷۸۱
آب هست، نه برای همیشه...

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

رونالدو تمام شدنی نیست

وقتی با چشمانی اشک‌آلود از جام جهانی ۲۰۲۲ بیرون رفت، تردیدهایی شکل گرفت درباره اینکه آیا کریستیانو رونالدو دوباره در عرصه ملی می‌درخشد به خصوص با توجه به اینکه از فوتبال طراز اول دنیا فاصله گرفت و راهی عربستان سعودی شد؟ اما او با قدرت به کارش ادامه می‌دهد و هر وقت لازم باشد برای پرتغال می‌درخشد.

رونالدو در این بازی در پورتو تعداد گل‌های ملی خود را به ۱۲۵ گل در ۲۰۲ بازی رساند تا فاصله‌اش در صدر جدول گلزنان تاریخ ملی را بیشتر کند؛ تعداد بازی‌های ملی او هم رکورد است. جالب اینکه ۷۳ تا از گل‌های ملی او بعد از ۳۰ سالگی‌اش زده شده. فوق ستاره ۳۸ ساله در رده باشگاهی و ملی ۸۵۷ گل زده است که ۲۰۶ گل آن در دهه اول قرن بیست و یکم، ۵۵۰ گل آن در دهه دوم قرن حاضر (یعنی به طور متوسط در این دهه سالانه ۵۵ گل زده است) و ۱۰۱ گل آن از سال ۲۰۲۰ تا کنون بوده. گل اول او در این بازی صدمین گلش در دهه سوم قرن بود و او تنها بازیکنی است که در سه دهه مختلف حداقل ۱۰۰ گل زده است.

رونالدو که نخستین گل ملی‌اش را در یورو ۲۰۰۴ مقابل یونان در همین ورزشگاه زده بود، در شش بازی مقدماتی یورو ۷ گل زده است.

دوراهی قلعه‌نویی برای بازی با قطر

سعید جمشیدیان | برای دانستن آشفتگی دفاع تیم ملی لازم نبود کسی سراغ تحلیل‌های بعد از بازی با اردن برود. امیر قلعه‌نویی اولین نفری بود که به وضعیت بحرانی دفاع تیمش اعتراف کرد.

وقتی تیم ملی در نیمه اول دو گل به میزبان زد به نظر می‌رسید که فینال کاملاً در دسترس باشد، ولی حریف در نیمه دوم یکی از گل‌ها را جبران کرد و اگر پنالتی دقایق آخر گل می‌شد، قلعه‌نویی برای صعود به فینال باید اضطراب ضربات پنالتی را هم تحمل می‌کرد. وقتی موقعیت‌های دیگر اردن را به یاد می‌آوریم که با بی‌دقتی مهاجمانش از دست رفت، شرایط نگران‌کننده‌تر می‌شود.سرمربی تیم ملی بعد از بازی گفت: «در مجموع خوشحالم که بازی را بردیم و به فینال صعود کردیم. البته از نوع بازی تیم راضی نیستم و توقعم این بود که با کیفیت‌تر بازی کنیم ولی همین که با اختلاف دو گل اردن را شکست دادیم کار مهمی است. یکسری ایرادات در ساختار دفاعی داشتیم که باید آنها را آنالیز و ضعف‌های‌مان را برطرف کنیم.» ظاهراً او در جلسه آنالیز روز گذشته هم دقایق زیادی درباره مشکلات و اشتباهات صحبت کرده و دوست ندارد که در فینال حساس مقابل قطر شاهد تکرار این صحنه‌ها باشد.برد مقابل اردن هفتمین برد متوالی تیم ملی با قلعه‌نویی است، یک آمار فوق‌العاده، ولی تعداد دفعاتی که مهاجمان حریف درجه دوم آسیایی به دروازه بیرانوند نزدیک شدند، زنگ خطری جدی محسوب می‌شود. پیش از این در فینال تورنمنت کافا هم ازبکستان چند بار دروازه نیازمند را تهدید کرد، ولی نتوانست گلی بزند. از فینال تورنمنت اردن که بگذریم، قلعه‌نویی حدود سه ماه تا جام ملت‌ها زمان دارد و برای رسیدن به مراحل بالاتر این تورنمنت باید برای ترمیم عقب زمین تیمش فکری اساسی بکند.

بازی ضعیف مقابل اردن فقط یک اتفاق بوده؛ یک روز بد که ممکن است دیگر تکرار نشود، پس نیازی به نگرانی نیست.

مشکل دفاع تیم ملی از کجاست؟

عملکرد ضعیف دفاعی تیم ملی را به چند شکل می‌توان بررسی کرد: بازی ضعیف مقابل عمان فقط یک اتفاق بوده؛ یک روز بد که ممکن است دیگر تکرار نشود، پس نیازی به نگرانی نیست.

حالت دوم این است که مشکل دفاع تیم ملی نتیجه بازی ضعیف یک یا چند بازیکن بوده و با جابه‌جایی بازیکنان و تغییر ترکیب برطرف خواهد شد. اگر فرض کنیم که شکنندگی دفاع مثلاً به بازی ضعیف خلیل‌زاده برمی‌گردد، قلعه‌نویی با محک زدن نفرات جدید می‌تواند آن را برطرف کند. البته با شناختی که از سرمربی تیم ملی داریم، او قطعاً مقابل قطر خط دفاع جدیدی را امتحان خواهد کرد و ممکن است شاهد حضور پورعلی‌گنجی در کنار کنعانی‌زادگان باشیم. بدترین حالت این است که قلعه‌نویی متوجه شود ایراد از سیستم بازی تیم ملی است و بخواهد آن را تغییر بدهد. مثلاً مجبور شود به جای دو هافبک میانی از سه هافبک استفاده کند. در این صورت مجبور خواهد شد چیدمان ۲-۴-۴ را که روی آن به جمع‌بندی رسیده بود به هم بریزد و مدل بازی جدیدی انتخاب کند.

بازیکنان مقصرند یا سیستم؟

مربیان هر سیستمی که برای بازی تیم‌شان انتخاب می‌کنند، خیلی مهم است که بتوانند بین دفاع و حمله تعادل برقرار کنند. تیمی که دفاع شکننده‌ای داشته باشد، زحمات گلزنانش به هدر می‌رود و بازی با اردن نشان داد که این تهدیدی جدی برای تیم ملی در بازی‌های آینده است. دو گل بازی با اردن روی هماهنگی و هنر نفرات هجومی و مهاجمان تیم ملی زده شد.

زوج طارمی- آزمون می‌تواند هر خط دفاعی در آسیا را به دردسر بیندازد و دروازه‌اش را باز کند؛ اتفاقی که در بازی‌های قبلی از جمله فینال کافا هم رخ داد. با این حال گل زدن به حریفان تضمین پیروزی نیست و قلعه‌نویی برای حفظ برتری باید بتواند ساختار دفاعی‌اش را ترمیم کند. فضای زیادی که پشت محوطه جریمه تیم ملی وجود داشت و بازیکنان اردن بارها در این منطقه پا به توپ شدند، نشان می‌دهد که ساختار دفاعی تیم ملی نیاز به بازنگری جدی دارد. نمی‌توان تصور کرد که فرصت‌های پرشمار اردن فقط روی اشتباهات دفاعی بوده باشد. حتی ورود چشمی که خصوصیات دفاعی‌تری نسبت به نوراللهی دارد هم ضعف مرکز زمین را پوشش نداد. از طرف دیگر اضافه کردن یک هافبک میانی به معنی کاستن از یکی از مهاجمان خواهد بود و این چیزی نیست که قلعه‌نویی بخواهد. به هر حال او دو راه بیشتر ندارد؛ یکی ماندن روی ۲-۴-۴ و امتحان کردن نفرات جدید، دیگری انتخاب سیستم دفاعی‌تر برای رسیدن به تعادل بهتر بین حمله و دفاع.

در انتظار بازگشت ستاره گمشده

به گزارش جام تهران - یکی از لژیونرهای غایب در تمامی فهرست‌های هفت ماه اخیر تیم ملی علی قلی‌زاده است و دقیقاً به همین سبب باید در احوالات وی دقیق شد. هر چقدر که پیوستن چهار ماه پیش علی قلی‌زاده به لخ پوزنان با سر و صدای فراوان و انتظارهای بزرگ از وی همراه بود، اتفاقات بعدی تبدیل به یک سوء تبلیغ اساسی برای وی شده است. به فراخور این انتقال ۱/۸ میلیون یورویی طبعاً توقع از قلی‌زاده این بود که به سرعت در لخ جا بیفتد و برای هر تک یورویی هزینه شده برای جذب او هنر و مهارتی ویژه را رو کند تا خرج شدن چنین رقمی را برای خود موجه جلوه بدهد. در میدان عمل و در صحنه واقعیت چیزهایی خلاف این شکل گرفت. مجموعه‌ای از مصدومیت‌های مزمن و طولانی، عدم حضور کافی در تمرینات و زمانبر بودن روند صدور مجوز کار سبب شد قلی‌زاده به مرحله‌ای از آمادگی نرسد که قابلیت حضوری فوری در میدان و کمک به لخ را داشته باشد.

اینچنین بود که قلی‌زاده در هیچ یک از ۱۱ هفته نخست از فصل جاری لیگ لهستان حتی برای یک دقیقه هم مورد استفاده قرار نگرفت. آثار این غیبت‌ها زمانی برای هواداران «لخ» تلخ‌تر شد که این تیم در مرحله دوم انتخابی «لیگ کنفرانس» در مجموع دو بازی رفت و برگشت از عهده اسپارتاک ترناوای اسلواکی برنیامد و به دست این تیم حذف شد. دلیل اصلی غیبت‌های قلی‌زاده در این مسابقات آسیب‌دیدگی وی اعلام شد اما طرفداران لخ چون در ایام «پیش‌فصل» تمجیدهای زیادی از قلی‌زاده شنیده و از ارزش‌های فنی او به کرات مطلع شده بودند، با غیبت‌های مستمر وی بیش از پیش به دلایل استخدام او شک کردند.

واقعیت امر این است که قلی‌زاده در فصل گذشته هم هرگز به اندازه‌هایی نرسید که او را در تیم قبلی‌اش (شارلروا) ماندنی سازد و وی در نیم فصل اول چنان کم تأثیر بازی کرد که سران باشگاه بلژیکی او را برای نیم فصل دوم به تیم کاسیم پاشا به عنوان یار قرضی واگذار کردند ولی قلی‌زاده حتی در این تیم هم فقط در چهار بازی به میدان آمد. اینک که تیم ملی ایران مشغول شرکت در تورنمنت چهارجانبه اردن است، کمتر کسی به استمرار غیبت قلی‌زاده می‌اندیشد اما از آنجا که مربیان لخ سرانجام تصمیم به استفاده از وی از شروع هفته آینده گرفته‌اند، نوع حضور او را در مسابقات بعدی این تیم و توفیق یا ناکامی‌اش در بهره‌گیری از این مهلت مجدد است که نشان خواهد داد آیا بختی برای او جهت حضور در جام ملت‌های آسیای امسال در قطر متصور است یا امیر قلعه‌نویی به کلی از خیر حضور او در تیم اعزامی به دوحه خواهد گذشت.

در جریان برد ۱-۳ مقابل اردن غیبت قلی‌زاده اصلاً به چشم نخورد و این هم زنگ خطری تازه برای وی بود تا هر چه زودتر بیدار و پویا شود و اگر می‌خواهد بخشی از داستان حضور «یوزها» در جام ملت‌ها باشد، با درخشش هر چه سریع‌تر در لیگ لهستان جبران مافات و دوباره قدرتنمایی و «ژنرال» را وادار به دعوت از خویش کند.

خداحافظی خلعتبری

متولد ۲۳ شهریور ۱۳۶۲ است که فوتبالش را از تیم جوانان شموشک نوشهر شروع کرد، سپس در سال ۱۳۸۲ به تیم بزرگسالان شموشک نوشهر پیوست و در لیگ برتر حضور یافت. برای انجام خدمت سربازی در سال ۱۳۸۳ راهی تیم فوتبال ابومسلم خراسان شد. او یکی از ماندگارترین گل‌های لیگ برتر را با پیراهن ابومسلم به پرسپولیس زد. همان موقع یکی از روزنامه‌ها لقب دیگو آرماندو خلعتبری را به او داد. انگار می‌دانستند که در سال ۱۳۹۱ قرار است شاگرد ماردونای افسانه‌ای در تیم الوصل امارات شود. بازیکن ریز نقشی که در سال‌های اوج فوتبالش، یکی از تأثیرگذارترین بازیکنان تیمش و البته لیگ بود.

ذوب آهن، پرسپولیس، پدیده، عجمان، الغرافه قطر، گسترش تبریز، سایپا، فولاد و آلومینیوم اراک تیم‌هایی بودند که او پیراهن‌شان را پوشید. خلعتبری اولین بار توسط علی دایی در سال ۱۳۸۷ به تیم ملی فوتبال ایران دعوت شد. او اولین گل ملی خود را در یک بازی تدارکاتی در تاریخ ۲۰ بهمن ۱۳۸۹ در مقابل تیم ملی روسیه به ثمر رساند.

وی به همراه تیم ملی در جام ملت‌های آسیا ۲۰۱۱ حضور یافت و در این مسابقات به میدان رفت. اما خط خوردنش از سوی کارلوس کی‌روش در لیست نهایی جام جهانی ۲۰۱۴ بدون شک یکی از تلخ‌ترین اتفاقات ورزشی او خواهد بود.

فوتبالیستی با توانایی‌های بسیار زیاد که حضور در جام جهانی را در ویترین افتخاراتش کم دارد. قهرمانی‌ها، نایب قهرمانی‌های متعدد در لیگ برتر، قهرمانی در چند دوره جام حذفی، قهرمانی سوپر جام، نایب قهرمانی در لیگ قهرمانان آسیا همراه با ذوب آهن در سال ۲۰۱۰ و قهرمانی غرب آسیا با تیم ملی بخشی از افتخارات خلعتبری است. او با بیش از ۴۰۰ بازی در لیگ برتر یکی از پرافتخارترین بازیکنان ادوار لیگ برتر خواهد بود. اما بدون شک خاطرات حضور در الوصل امارات و عنوان تنها شاگرد ایرانی دیه‌گو مارادونا هیچ وقت از ذهن او و علاقه‌مندان فوتبال پاک نخواهد شد.

خودش یک بار گفته بود: «یکی از افتخارات فوتبالی من شاگردی مارادونا است. در دوره‌ای که با ایشان در الوصل امارات بودم از فوتبال بازی کردن لذت می‌بردم، همه چیز سر جایش بود. مارادونا وقتی به تمرین می‌آمد با همه بازیکنانش روبوسی می‌کرد. او همه را به یک چشم نگاه می‌کرد. من یک نیم‌فصل با او بودم و راستش باورم نمی‌شد که دارم با مارادونا کار می‌کنم. در بازی با الجزیره سه بر صفر عقب بودیم و در نهایت ۴ بر ۳ پیروز شدیم. من یکی از گل‌ها را زدم. مارادونا حدود ۲۰ الی ۳۰ متر به دنبال من دوید. فیلمش را دارم و برایم لذت‌بخش بود. یکی از موفقیت‌های من در فوتبال که برایم افتخار خواهد بود کار کردن با مارادونا بود. هنوز هم نمی‌دانم چطور از همان روز اولی که سر تمرین الوصل رفتم، مورد توجه و محبت مارادونای بزرگ قرار گرفتم. مشخص بود ایشان احساس خوبی نسبت به من دارد. در رفتار ایشان ذره‌ای غرور و تکبر ندیدم. اتفاقاً مارادونا یک انسان بسیار مهربان بود. هنوز پیراهن شماره ۱۰ تیم ملی آرژانتین که نام مارادونا پشت آن حک شده را به عنوان یک یادگاری بسیار ارزشمند حفظ کرده‌ام.

در انتظار دو هزار خانم آبی

استقلال روز جمعه در ورزشگاه آزادی باید به مصاف تیم هوادار برود. قطعاً جدال این دو تیم جالب و دیدنی خواهد بود، از این بابت که سرمربی تیم هوادار مردی از جنس آبی است و زمانی جای نکونام روی نیمکت استقلال نشسته است. اما در این بازی قرار است یک اتفاق خوب بیفتد. حدود دو هزار تماشاگر خانم قرار است از نزدیک این بازی را تماشا کنند. هواداران خانم طرفدار استقلال (چند آتشه) که نتوانسته‌اند تا کنون از روی سکوهای ورزشگاه آزادی بازی تیم محبوب خود را تماشا کنند روز جمعه و روزهای آخر مهرماه چنین فرصتی نصیب‌شان خواهد شد. استقلال با کسب دوازده امتیاز در صدر جدول مسابقات لیگ قرار دارد و امیدوار است در شرایطی که هواداران خانم هم می‌توانند در بازی با هوادار حضور داشته باشند، در این بازی برنده مسابقه شده و به صدرنشینی خود ادامه دهند.

رکورد نکو در خطر

جواد نکونام با ۱۵۱ بازی ملی رکورددار بازی ملی در بین ملی‌پوشان است و از این بابت تاکنون منحصر به فرد بوده است. نکونام این روزها با همین رزومه و همچنین حضور در لالیگا جزو بهترین‌های فوتبال ایران بوده است اما به نظر می‌رسد رکورد نکو در خطر است. احسان حاج‌صفی با ۱۳۱ بازی در تعقیب رکورد نکونام است و این احتمال وجود دارد که این ملی‌پوش بتواند رکورد وی را بزند. باید دید که احسان حاج‌صفی تا پایان بازی‌های ملی‌اش می‌تواند رکوردشکنی کند.

مهدی‌پور رقم قراردادش را کم کرد؟

کاهش رقم قرارداد بازیکنان استقلال در دستور کار باشگاه استقلال است. طبق اخبار رسیده از کادر مدیریتی باشگاه استقلال رایزنی جدی برای کاهش رقم قرارداد برخی بازیکنان استارت خورد .پس از بروز مشکلات عدیده برای باشگاه‌های سپاهان و پرسپولیس در موضوع رعایت نشدن سقف قرارداد تعیین شده از سوی سازمان لیگ و فدراسیون فوتبال حالا مسئولان باشگاه استقلال درصدد هستند تا با کاهش قرارداد بازیکنان این تیم قانون‌شکنی نکرده باشند. از استقلال خبر می‌رسد برخی از بازیکنان حاضر شدند در ازای کسر قراردادشان با باشگاه وارد مذاکره شوند .اینکه آنها در ازای این درخواست چه خواسته‌ای دارند هنوز مشخص نیست. در همین راستا مهدی فنونی‌زاده پیشکسوت استقلال با گذاشتن استوری مدعی شده مهدی‌پور قرار است قراردادش را کم کند اما هنوز باشگاه استقلال هیچ خبری در این زمینه منتشر نکرده است.

پاداش برد برای کدام پرسپولیسی‌ها اهمیت دارد؟

در حالی که این فصل اعضای تیم پرسپولیس فقط برای یکی از بردهایشان پاداش گرفته‌اند به خاطر ایراد نهادهای نظارتی بحث لغو کلی این پاداش‌ها هم شنیده می‌شود.

برای بازیکنان این پاداش‌ها اهمیت زیادی دارد اما برای اعضای دور و بر تیم شامل تدارکاتچی‌ها، ماساژورها و اعضای رسانه‌ای اهمیت بسیاری دارد چرا که وقتی درصدی از رقم قراردادها پرداخت می‌شود با توجه به رقم قرارداد ناچیز آنها آن درصد کوچک، رقم بسیار کمی می‌شود و این رقم ناچیز بعضاً در فاصله دو تا سه ماهه پرداخت می‌شود؛ پس در این فاصله پاداش‌های برد که به همه اعضا پرداخت می‌شود آنها را نجات می‌دهد. در چنین شرایطی حالا که بحث حذف پاداش‌ها پیش آمده اعضای دور و بر تیم بیشتر از بازیکنان ناراحتند، چرا که اگر اینگونه شود دریافتی‌های آنها هر دو سه ماه یک بار خواهد بود و به مشکل برخواهند خورد.

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co.
PGPIC
شرکت پتروشیمی اروند

فراخوان تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی و فنی
غیر همزمان به شماره ۲/۱۴۰۲/۰۲۳
نوبت اول

شرکت پتروشیمی اروند (سهامی عام) به عنوان مناقصه‌گزار در نظر دارد اجرای عملیات موضوع بند یک فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با ارزیابی کیفی و فنی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱- موضوع و مدت تجدید مناقصه : مهندسی، خرید، ساخت، نصب و راه‌اندازی سیستم ولتاژ مانیتورینگ واحد کلر آلکالی پتروشیمی اروند به مدت ۱۸ ماه خورشیدی

۲-زمان و نحوه توزیع اسناد مناقصه :

۲,۱. متقاضیان جهت دریافت فرم‌های ارزیابی و اسناد مناقصه می‌بایست به سایت پتروشیمی اروند به نشانی الکترونیکی www.arvandpvc.ir بخش کمیسیون معاملات یا به نشانی مستقیم Tender.arvandpvc.ir:5661 مراجعه و پس از بارگذاری اطلاعات مربوطه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۲,۲. مدت زمان مراجعه به سایت الکترونیکی جهت بارگذاری اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ اعلام می گردد.

۲,۳. متقاضیان در صورت اختلال در اینترنت و عدم دسترسی و دریافت فرم‌های ارزیابی از طریق سامانه مندرج در بند ۲,۱، می‌توانند پس از تماس با شماره تلفن: ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۶ در صورت عدم مانع و رادع قانونی، نماینده خود را به‌صورت حضوری از ساعت ۸:۳۰ تا پایان وقت اداری مندرج در بند ۲,۲ به کمیسیون معاملات پتروشیمی اروند معرفی و اسناد مناقصه را دریافت نمایند.

۲,۴. مناقصه‌گرانی که در سال‌های گذشته، با این شرکت قرارداد مشابه موضوع مناقصه داشته‌اند موظف به ارائه گواهی حسن انجام کار از شرکت پتروشیمی اروند می‌باشند، در غیر این صورت پیشنهاد مالی آن‌ها در این مناقصه گشوده نخواهد شد و عینا به وی مسترد می‌گردد.

۲,۵. مناقصه‌گران می‌بایست اسناد ارزیابی کیفی خود را مطابق برنامه زمانبندی تعیین شده و به صورت فیزیکی و منطبق بر فرم‌های ارزیابی کیفی تحویل کمیسیون معاملات نمایند.

به شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند، مراتب اطلاع‌رسانی جهت تحویل اسناد مناقصه و برنامه زمانبندی تحویل پاکات مناقصه (الف، ب و ج) از طریق دعوت‌نامه سیستمی اعلام می‌گردد.

۲,۶. پیمانکارانی که در حال حاضر قرارداد فعال با شرکت پتروشیمی اروند دارند، با رعایت الزامات شرکت در مناقصه، در صورتی که پیشرفت فعالیت آن‌ها مساوی یا بیش از ۸۰ درصد باشد، امکان حضور در مناقصه را دارند و در غیر این صورت پاکت پیشنهادی آن‌ها در مناقصه بازگشایی نخواهد شد.

۲,۷. کلیه اطلاع‌رسانی مناقصه از طریق سایت مناقصات شرکت پتروشیمی اروند و به صورت پیامکی از طریق شماره تلفن درج شده در سامانه مناقصات انجام می‌گردد. لذا مناقصه‌گران می‌بایست پوسته پنل کاربری خود را چک نمایند.

۴- پیش نیاز ارزیابی کیفی متقاضیان:

۱- اساسنامه شرکت مرتبط با موضوع مناقصه
۲-گواهی تعیین صلاحیت از ادارات مربوطه
۳-گواهی‌نامه معتبر صلاحیت ایمنی و پیمانکاری پیمانکاران
۴-حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی کیفی: ۶۰ امتیاز

۵- زمان و نحوه تحویل پاکات مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست پاکات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۴ به‌صورت حضوری به آدرس: استان خوزستان، بندر امام خمینی(ره) منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی، سایت ۳، شرکت پتروشیمی اروند، کمیسیون معاملات تحویل نمایند.

۶- مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه از تاریخ تحویل پاکات می‌باشد.

متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، می‌توانند با شماره تلفن ۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۵ -۰۶۱۵۲۱۲۶۴۷۷ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.arvandpvc.ir ملاحظه نمایند.

روابط عمومی شرکت پتروشیمی اروند

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۲/۲

اداره‌کل پشتیبانی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد انجام امور ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های معتبر و صلاحیت‌دار واگذار نماید.

قراردادهای خرید و نصب و راه‌اندازی باطری ups
جهت مرکز داده بنیاد

تاریخ دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۳
محل دریافت اسناد مناقصه: مدیریت بودجه و امور مالی اداره‌کل پشتیبانی واقع در بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، نرسیده به بلوار آفریقا ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، ویلایی ۷
تاریخ قبول پاکات مناقصه: ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۵
اختیار رد یا قبول هر یک یا کل پیشنهادها به تشخیص کمیسیون معاملات عمومی
عدم ترتیب اثر به پیشنهادهای مشروط و مبهم و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته یا بعد از مدت مقرر واصل گردد.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد مناقصه با واریز مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری ۱-۹۲۶۱۹۸-۴-۱۲۴ بانک سینا شعبه بنیاد به‌نام اداره‌کل پشتیبانی در تاریخ تعیین شده مراجعه نمایند.
ضمنا اطلاعات تکمیلی همراه با اسناد مناقصه ارائه خواهد شد.

برای کسب اطلاعات بیشتر
با شماره تلفن ۸۸۶۷۳۶۳۵ تماس حاصل فرمایید.

اداره‌کل پشتیبانی

هتل پارسیان
PARSIAN HOTEL
عالی قاپو Aliqapu

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

شرکت هتل پارسیان عالی قاپو وابسته به شرکت هتل‌های بین‌المللی پارسیان با استناد به مجوز صادره کمیسیون معاملات به شماره ۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ در نظر دارد نسبت به اجاره غرف و فروش ضایعات و اموال اسقاطی خود به شرح جدول ذیل اقدام نماید.

ردیف	موضوع واگذاری	مبلغ سپرده (به ریال)
۱	مزایده نوبت اول اجاره غرفه شماره ۲ به‌صورت اجاره یکساله	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	فروش ضایعات و آهن آلات بر اساس نرخ کارشناسی	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰

از متقاضیان دعوت به‌عمل می‌آید جهت بازدید و اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ در ساعات اداری ۸ الی ۱۶ (به جز روزهای تعطیل) به آدرس زیر مراجعه فرمایند:
آدرس هتل: اصفهان، خیابان چهارباغ عباسی، حدفاصل کوالالامپور و عباس‌آباد
تلفن: ۰۳۱۳۲۲۹۷۹۲۹
محل جمع آوری پاکات متقاضیان: واحد اداری هتل پارسیان عالی قاپو
آخرین مهلت تحویل پاکات متقاضیان:
تا ساعت ۱۶ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۲ می‌باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات متقاضیان:
در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ می‌باشد.
جهت خرید اسناد مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۳۱۸۱۸۱۳۳۹۴۶۰۱ نزد بانک سینا واریز و رسید ارائه گردد.

ضمنا متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های www.pih.ir و www.aliqapuhotel.ir مراجعه فرمایند.

شرکت هتل پارسیان عالی قاپو

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
شماره : ۱۵۰۴

۸

WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱
تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶ Gmail : Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر

خودروهای برقی کیاموتورز رونمایی شد

شرکت کیا از سه خودروی برقی کوچک تا متوسط رونمایی کرد تا جذابیت خود را افزایش دهد. شرکت کیا از سه خودروی الکتریکی کوچک تا متوسط جدید رونمایی کرد تا سعی کند مشتریان بیشتری را به خود جلب کند و به حرکت الکتریکی خود سرعت بخشد.این خودروساز کره جنوبی اعلام کرد که قصد دارد دو خودروی شاسی بلند کامپکت EV۵ و EV۳ و یک سدان برقی EV۴ را عرضه کند تا به هدف فروش یک میلیون خودروی برقی تا سال ۲۰۲۶ دست یابد.کیا گفت که قصد دارد طیف وسیعی از مدل‌های الکتریکی را با قیمت‌های ۳۰ هزار تا ۸۰ هزار دلار ارائه دهد و قصد دارد خودروهای برقی کوچک‌تری مانند EV۵، EV۴ و EV۳ را با قیمت‌های ۳۵ هزار تا ۵۰ هزار دلار روانه بازار کند.

کیا در ارائه‌ای به خبرنگاران گفت که قصد دارد EV۵، سومین خودروی برقی اختصاصی در خط تولید خود پس از EV۶ و EV۹ را در سال ۲۰۲۵ در کره جنوبی عرضه کند.

ماشین ۲۰ هزار دلاری را ۶۰ هزار دلار بخرید

عاطفه دهقانی | قیمت اولیه خودروهای وارداتی در سامانه یکپارچه اعلام شد و همه را شوکه کرد؛ ظاهرا قرار است ماشین های خارجی ۲۰ هزار دلاری را با قیمت ۶۰ هزار دلار به مشتریان بفروشند.

سرانجام موعد ثبت نام خودروهای وارداتی در سامانه یکپارچه فرا رسید و پس از مدتها انتظار، روز گذشته قیمت فروش علی الحساب تعدادی از این خودروها اعلام شد. در اخبار خودرو داشتیم که از چند روز پیش سامانه یکپارچه عرضه خودرو برای خودروهای وارداتی باز شد؛ اما متقاضیان امکان ثبت نام نداشتند و فقط می‌توانستند کاتالوگ مشخصات محصولات را مشاهده کنند. حالا از امروز، یکشنبه ۲۳ مهر ۱۴۰۲، مشتریان می‌توانند در سامانه یکپارچه فروش خودروهای وارداتی اقدام به ثبت نام کنند. ثبت نام تا روز ۲۵ مهرماه ادامه خواهد داشت.

البته در این مرحله قرار نیست ثبت نام جدیدی انجام شود و صرفا ثبت نام کنندگان قبلی بر اساس اولویت خود می‌توانند از بین خودروهای موجود، انتخاب خود را انجام دهند. متقاضیان می‌توانند سه اولویت از سبد محصولات اعلامی را انتخاب کنند.

اطلاعیه ثبت نام ماشین های وارداتی در سامانه یکپارچه

در همین راستا، روز گذشته بالاخره قیمت علی الحساب برخی از این خودروهای وارداتی اعلام شد. بر اساس اطلاعیه منتشر شده، قیمت فروش محاسباتی به‌صورت علی‌الحساب بوده و هزینه‌ها و عوارض قانونی پس از ترخیص از جمله مالیات بر ارزش افزوده، هزینه‌های شماره‌گذاری، اسقاط خودروی فرسوده و کرایه حمل در هنگام صدور فاکتور نهایی به قیمت‌های قطعی و مصوب اضافه می‌شود. گفته شده قیمت قطعی خودروهای مذکور پس از ارائه مستندات و مدارک مثبته و بر اساس آخرین ضوابط و مقررات تعیین و اعلام می‌شود.

همچنین در این اطلاعیه آمده است، ملاک قیمت قطعی خودرو، رقم اعلامی و مصوب توسط شورای رقابت خواهد بود. متقاضیان در این مرحله و پس از فراخوان اولیه، ۵۰ درصد قیمت علی‌الحساب را پرداخت خواهند کرد و پس از واریز مبلغ مذکور نسبت به انعقاد قرارداد با متقاضی توسط شرکت واردکننده اقدام می‌شود. واریز نکردن وجه در مهلت مقرر اعلامی و پس از فراخوان صورت گرفته، به‌معنای انصراف از طرح بوده و متقاضی از اولویت‌بندی سامانه حذف خواهد شد.

سایر تبصره‌های درج شده در این اطلاعیه به شرح زیر هستند:

حداکثر زمان تحویل خودرو برای قراردادهای منعقده، سه ماه می‌باشد؛ لذا واردکنندگان می‌بایست حداکثر تا سه ماه پس از انعقاد قرارداد نسبت به صدور دعوتنامه تکمیل وجه بر اساس قیمت قطعی اعلام شده توسط شورای رقابت اقدام و همزمان تحویل خودرو به متقاضی صورت پذیرد.

در صورت تاخیر در تحویل، قراردادهای مذکور مشمول جرایم تاخیر در تحویل مقرر در آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از مصرف‌کنندگان خودرو و دستورالعمل‌های صادره در این خصوص خواهند شد. قراردادهای مذکور مطابق ضوابط مشمول سود مشارکت و انصراف نیستند.

تخصیص خودرو در این مرحله بر اساس رتبه ثبت نامی قبل متقاضی و اولویت انتخابی خودرو انجام می‌شود.

آن دسته از ثبت نام کنندگان خودروی چانگان با مدل Plus CS35 که هنوز دعوتنامه‌ای از شرکت سایپا دریافت نکرده و تمایل به انتخاب یکی از خودروهای فوق را دارند، می‌توانند در این مرحله با مد نظر قرار دادن موارد ذیل نسبت به لغو سفارش خود و انتخاب خودروی جدید بر اساس فهرست اقدام کنند.

در صورت عدم انصراف و لغو سفارش، اولویت قبلی برای دریافت خودروی چانگان سی اس ۳۵ پلاس به قوت خود باقی است.

در صورت لغو سفارش قبل و عدم امکان تخصیص خودرو به ایشان با توجه به تعداد قابل عرضه، اولویت‌های قبلی حفظ می‌گردد.

تا زمانی که متقاضیان فعلی خودروی چانگان سی اس ۳۵ پلاس خودروی خود را تحویل نگرفته‌اند، عرضه جدیدی برای این خودرو برای سایر اولویت‌ها صورت نخواهد گرفت.

اطلاعات کلیه متقاضیان مرتبط با این طرح حسب ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون مبارزه با پولشویی و طرح مالیات بر عایدی سرمایه در اختیار نهادهای ذی‌ربط قرار می‌گیرد.

قیمت علی الحساب خودروهای وارداتی اعلام شد

اما در نهایت می‌توانید لیست قیمت علی الحساب برخی از خودروهای وارداتی عرضه شده در این مرحله را مشاهده کنید:

خودرو	شرکت واردکننده	قیمت علی الحساب
کیا سلتوس	کوشا خودرو نگین	۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان
جتا VS7	ماموت خودرو	۱ میلیارد و ۶۵۰ میلیون تومان
هیوندای	کرمان خودرو	۱ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان
هیوندای کرتا	کرمان خودرو	۱ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان
چانگان سی اس ۵۵	سایپا	۱ میلیارد تومان
زوتی DL5	پارس خودرو	۷۷۰ میلیون تومان

اما با توجه به این که هزینه‌هایی مانند مالیات بر ارزش افزوده، هزینه شماره‌گذاری، اسقاط خودرو فرسوده و حمل و نقل به این مبالغ اضافه می‌شوند، می‌توان پیش‌بینی کرد که قیمت نهایی این خودروها در حدود مبالغ درج شده در جدول زیر باشند:

خودرو	قیمت نهایی احتمالی
کیا سلتوس	۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان
هیوندای النترا	۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان
هیوندای کرتا	۲ میلیارد تومان
جتا VS7	۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان
چانگان سی اس ۵۵	۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان
زوتی DL5	۱ میلیارد و ۱۵۰ میلیون تومان

خودروهای وارداتی اقتصادی این‌ها بودند؟

از همان ابتدای تصویب واردات خودرو، مسئولان مربوطه بارها اعلام کردند و وعده دادند که قرار است خودروهای وارداتی اقتصادی به بازار وارد شوند تا عموم مردم توانایی خرید آنها را داشته باشند؛ اما حالا می‌بینیم که برای خرید این خودروها حداقل بالای ۱ میلیارد و در مواردی بالای ۲.۵ میلیارد تومان باید هزینه کنیم. باید دید تعریف مسئولان از خودروی اقتصادی چیست؟ شاید ۲.۵ میلیارد تومان برای برخی از آقایان، اقتصادی باشد، اما قطعا بیشتر افراد جامعه توانایی پرداخت چنین هزینه‌ای برای خرید یک خودرو را ندارند و در نهایت باز هم مجبور می‌شوند به خرید خودروهای بی‌کیفیت داخلی مثل تیبا و کوییک و پارس و... تن بدهند.

نکته جالب، تفاوت قیمت نهایی خودروها با قیمت واقعی این محصولات در خارج از کشور است. با یک حساب سرانگشتی متوجه می‌شویم که برخی از این خودروهای وارداتی را باید در نهایت با قیمت نزدیک به ۶۰ هزار دلار خریداری کنیم. برای مثال، کیا سلتوس گران‌ترین خودرویی است که در حال حاضر قیمت آن در سامانه یکپارچه اعلام شده؛ این خودرو در گران‌ترین تیپ خود در مدل ۲۰۲۴ با قیمت حدود ۳۰ هزار دلار به فروش می‌رسد؛ اما حالا برای خرید آن در ایران باید بیش از ۵۰ هزار دلار و نزدیک به ۶۰ هزار دلار هزینه کنید.

مسئولان بارها اعلام کرده بودند که می‌خواهند خودروهای زیر ۲۰ هزار دلار را به بازار ایران بیاورند؛ اما حالا می‌بینیم که در نهایت مشتریان باید چند برابر قیمت‌های وعده داده شده، برای خرید این خودروها کنار بگذارند. هنوز قیمت تعدادی از خودروهای وارداتی که قرار است به بازار ایران بیایند اعلام نشده و باید ببینیم سایر شرکت‌های واردکننده چه آشی برای مشتریان پخته‌اند. همچنین فعلا باید منتظر بمانیم تا شورای رقابت قیمت نهایی و قطعی این خودروها را اعلام کند. با توجه به سابقه‌ای که از شورای رقابت سراغ داریم و قیمت‌گذاری‌های عجیب و غریبی که این شورا انجام می‌دهد، شاید پس از اعلام قیمت‌های نهایی از این هم بیشتر شوکه بشویم.

موتورسیکلت جدید یاماها ۲ Motoroid از آینده به زمان حال آمده است

موتورسیکلت جدید یاماها 2 Motoroid با طراحی آینده‌نگرانه و قابلیت تعادل خودکار معرفی شد. در ادامه با مشخصات 2 Yamaha Motoroid آشنا می‌شویم.

تبلیغ در گوگل با افراک

یاماها از موتورسکیلت مفهومی 2 Motoroid به عنوان نسخه ارتقا پیدا کرده موتورید 1 پرده برداشت. این نسخه مفهومی دارای طراحی آینده‌نگرانه‌ای بوده و از قابلیت‌هایی چون توانایی حفظ تعادل، قدرت خوداتکایی، تشخیص چهره با هوش مصنوعی و بازوی شناور یا محور آونگی چرخان بهره می‌برد.

شرکت ژاپنی یاماها در خصوص این محصول عنوان کرد موتوروید 2 برای پاسخ به این پرسش که در آینده رابطه انسان و ماشین چگونه خواهد بود، طراحی شده است. طراحان موتورسیکلت یاماها 2 Motoroid را در قالب یک موتورسیکلت برقی با چرخ عقب محوری طراحی کردند.

طراحان توپی را روی بازوی شناور نصب کرده و در زیر صندلی قرار دادند. در حقیقت تمام بازوی چرخشی و چرخ عقب قادر به چرخش به سمت جلو و عقب و مستقل از سایر بخش‌های متورسیکلت هستند.

موتوروید 2 از لحاظ طراحی با سایر موتورسیکلت‌ها متفاوت است. طراحان جعبه باتری را زیر ستون مرکزی این وسیله نقلیه نصب کردند که می‌تواند بچرخد تا وزن موتور به تعادل برسد. همچنین این محصول به سیستم کنترل مرکز جرم فعال (AMCES) نیز مجهز شده که طی آن بازو شناور موتور و جعبه باتری به یکدیگر متصل هستند و می‌توانند کج شوند.

موتوروید ۲ به یک فرمان الکترونیکی مجهز شده و موتورسوار با این فرمان و به کمک سیستم کنترل مرکز جرم فعال می‌تواند این وسیله نقلیه را کنترل کند. همچنین امکان هدایت این موتور با سیستم تشخیص چهره و کنترل حرکات نیز وجود دارد. البته این محصول در قالب نسخه مفهومی طراحی شده وبه تولید نخواهد رسید.

پایان پوسیدگی دندان؛ دانشمندان کلید را پیدا کردند

دانشمندان مولکولی طبیعی را کشف کردند که آسیب ۹۰ درصدی به پلاک‌ها و حفره‌های دندان را کاهش می‌دهد و از پوسیدگی دندان‌ها در طول عمر جلوگیری می‌کند.

دانشمندان کشف کرده‌اند که مولکول DIM بیوفیلم‌های ایجاد کننده‌ی پلاک دندان را تا 90 درصد کاهش می‌دهد و افزودن آن به خمیر دندان و دهانشویه می‌تواند بهداشت دهان و دندان را متحول کند.بخش قابل‌توجهی از جمعیت جهان مشکلات دائمی با پلاک‌ها و حفره‌ها و پوسیدگی دندان را تجربه می‌کنند یا زمانی با آن‌ها مواجه خواهند شد. درحالی که خمیردندان، دهانشویه و بازدیدهای معمول دندانپزشکی به پیشگیری کمک خواهد کرد و همیشه جایی برای بهبودی وجود دارد.محققان دانشگاه بن گوریون، با تیم‌هایی از دانشگاه سیچوان و یکی از شعبه‌های دانشگاه سنگاپور به این نتیجه رسیده‌اند که 3,3□ – diindolylmethane (DIM□)، یک مولکول طبیعی که به آن بیسیندول نیز می‌گویند مسئول پایین آوردن پلاک و پوسیدگی تا 90 درصد و همچنین می‌تواند که بیوفیلم را کاهش دهد.همچنین مشخص شده که این مولکول خواص ضد سرطانی هم دارد. یافته‌های این محققین اخیرا در مجله آنتی بیوتیک منتشر شده است.

دهان شما یک مخزن عالی برای باکتری‌هایی مانند S. mutans است که درواقع یکی از بازیگران اصلی در حفره‌های دندانی به شمار می‌رود. S. mutans درون یک بیوفیلمی که دندان‌های شما را پوشانده و البته در فضای مرطوب و شیرین دهان شما بعد از غذا خوردن رشد می‌کند. بیوفیلم پلاک ایجاد کرده، به مینای دندان حمله می‌کند و حفره‌های بدی به جا میگذارد. دانشمندان دریافته‌اند که بیسیندول DIM این بیوفیلم را تا 90 درصد از کار می‌اندازد و بنابراین به باکتری‌ها فرصتی برای رشد داده نمی‌شود.

پروفسور آریل کوشمارو سرپرست تیم تحقیق از گروه مهندسی بیوتکنولوژی Avram and Stella Goldstein-Goren می‌گوید: «این مولکول که مشخص شد سم کمی دارد، می‌تواند به خمیر دندان‌ها و دهانشویه‌ها اضافه شود تا بهداشت دندان را تا حد زیادی بهبود ببخشد». او همچنین عضو مؤسسه علم و فناوری نانو مقیاس ایلسه کاتز و مدرسه پایداری و تغییرات آب و هوایی گلدمن سوننفلد است. محققین این مطالع یفت باروخ، دکتر کارینا گلبرگ و همچنین پروفسور رابرت اس هستند.

رشد نگرانی اروپا از تهدید هوش مصنوعی برای مشاغل

مطالعات دانشگاهی نشان داد از میان ۳۰۰۰ اروپایی، ۶۸ درصد خواهان مقرراتی برای ساماندهی هوش مصنوعی به منظور حمایت از مشاغل هستند.

شرکت‌های خصوصی، فناوری هوش مصنوعی را با سرعت بالایی توسعه می‌دهند که به ظهور سیستم‌هایی نظیر چت جی‌پی‌تی شرکت OpenAI و گوگل بارد، منتهی شده است.

طبق مطالعات دانشگاه IE اسپانیا، اکثر اروپایی‌ها، محدودیت‌های دولت برای هوش مصنوعی را می‌خواهند تا تاثیر این فناوری بر امنیت مشاغل خنثی شود. از میان ۳۰۰۰ اروپایی، ۶۸ درصد خواستار حمایت از مشاغل در برابر روند رو به رشد اتوماسیون هستند که حاصل ظهور هوش مصنوعی بوده است.

این رقم ۱۸ درصد بالاتر از درصدی است که در نظرسنجی این دانشگاه در سال ۲۰۲۲، نظر مشابهی داشتند. سال گذشته، ۵۸ درصد افراد در نظرسنجی دانشگاه IE، گفته بودند تصور می‌کنند هوش مصنوعی باید ساماندهی شود.

این بررسی توسط مرکز تغییرات حکمرانی دانشگاه IE تهیه شد که یک موسسه تحقیقات کاربردی برای افزایش درک، پیش بینی و مدیریت نوآوری است.تنها کشوری که نسبت به سایر نقاط اروپا، دیدگاه متفاوتی داشت، استونی بود که میزان افراد خواستار ساماندهی هوش مصنوعی، ۲۳ درصد کاهش داشت و تنها ۳۵ درصد خواهان آن بودند که دولتشان، محدودیت‌هایی برای هوش مصنوعی اعمال کند.در مجموع، اکثر افراد در اروپا موافق هستند که دولت‌هایشان، هوش مصنوعی را ساماندهی کرده و ریسک حذف مشاغل را مهار کند.بر اساس گزارش شبکه سی ان بی سی، دولت‌های سراسر جهان سرگرم کار روی مقرراتی برای الگوریتم‌های هوش مصنوعی هستند. در اتحادیه اروپا، مقرراتی به نام «قانون هوش مصنوعی»، رویکرد مبتنی بر ریسک را برای نظارت بر هوش مصنوعی در پیش گرفته و سطوح مختلف ریسک را برای کاربردهای مختلف این فناوری به کار خواهد بست.

کشف تاثیر مثبت پیوند نزدیک والدین و کودکان

تحقیقات نشان دادند کودکان خردسالی که به والدین خود نزدیک هستند، مهربان، مفید و اجتماعی بزرگ می‌شوند. به نقل از فیس، تحقیقات نشان می‌دهد که پیوند محبت‌آمیز بین والدین و فرزندانشان در اوایل زندگی به طور قابل‌توجهی تمایل کودک به محبت‌پذیری و رفتار با مهربانی و همدلی با دیگران را افزایش می‌دهد.

مطالعه دانشگاه کمبریج از داده‌های بیش از ۱۰هزار نفر متولد بین سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۰۲ استفاده کرد تا تعامل طولانی‌مدت بین روابط اولیه ما با والدین، اجتماعی بودن و سلامت روان را بررسی کند. این یکی از اولین مطالعاتی است که به چگونگی تعامل این ویژگی ها در یک دوره طولانی طی دوران کودکی و نوجوانی پرداخته است. این یافته ها در مجله بین المللی توسعه رفتاری(Behavioural Development) گزارش شده است.محققان دریافتند افرادی که در سن ۳ سالگی روابط گرم و محبت آمیز با والدین خود را تجربه کردند، نه تنها در اوایل کودکی و نوجوانی مشکلات روانی کمتری داشتند، بلکه تمایلات اجتماعی شدیدتری نیز از خود نشان دادند.

این تمایلات به رفتارهای اجتماعی مطلوبی اشاره دارد که به نفع دیگران است، مانند مهربانی، همدلی، کمک و سخاوت.

اگرچه همبستگی بین روابط والدین-کودک و جامعه‌پذیری باید از طریق تحقیقات بعدی بیشتر تأیید شود با اینحال این مطالعه به یک ارتباط قابل توجه اشاره می‌کند.

کودکانی که روابط اولیه والدینشان از نظر عاطفی پرتنش یا آزاردهنده بود، در طول زمان کمتر احتمال داشت که عادات اجتماعی را داشته باشند. محققان پیشنهاد می‌کنند که این امر زمینه توسعه سیاست‌های هدفمند و حمایت از خانواده‌های جوان را تقویت می‌کند که در آن برقراری روابط نزدیک والدین و فرزند ممکن است همیشه ساده نباشد. به عنوان مثال، اگر والدین با فشارهای مالی و کاری دست و پنجه نرم می‌کنند و زمان زیادی برای وقت گذراندن با کودکانشان ندارند.این مطالعه همچنین بررسی کرد که سلامت روانی و رفتارهای اجتماعی تا چه حد از ویژگی‌های ثابت در جوانان هستند و تا چه اندازه با توجه به شرایطی مانند تغییرات در مدرسه یا روابط شخصی در نوسان هستند. این یافته هم سلامت روان و هم اجتماعی بودن را در سنین ۵، ۷، ۱۱، ۱۴ و ۱۷ سالگی اندازه گیری کرد تا تصویری جامع از پویایی شکل دهنده این ویژگی ها و نحوه تعامل آنها ایجاد کند.

داستان طلا به جاهای خوب رسید!

قیمت طلا (XAU/USD) در روز جمعه با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی ناشی از درگیری بین اسرائیل و حماس، روند صعودی فوق‌العاده‌اش را حفظ کرد.

به نقل از «اف‌ایکس استریت» قیمت طلا (XAU/USD) در روز جمعه با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی ناشی از درگیری بین اسرائیل و حماس، روند صعودی فوق‌العاده‌اش را حفظ کرد. گفتنی است طلا (XAU/USD) با ۱۹۲۹,۲۰ دلار در هر اونس معامله می‌شود که پس از جهش از پایین‌ترین سطح روزانه ۱۸۶۸,۶۹ دلار، بیش از ۳ درصد رشد کرد.

از سوی دیگر، مسلم است که همزمان با پیشرفت دلار آمریکا (USD)، معامله‌گران در زمان عدم اطمینان به سمت فلز زرد رو می‌آورند.

در بحبوحه‌ی درگیری‌های ژئوپلیتیکی و بدترشدن احساسات مصرف‌کننده‌ی ایالات متحده، طبیعی است که سرمایه‌گذاران در جستجوی پناهگاه امن باشند.

با بروز ناآرامی‌ها در نوار غزه، طلا (XAU/USD) در مسیر رشد ۳ درصدی، تا حدی خریداران خود را از دست داد و برخی نگرانی‌ها را مبنی بر سرایت این درگیری به سایر مناطق خاورمیانه برانگیخت. نتیجه اینکه دارایی‌های امن تا آخر هفته به پیشنهاد فروش خود ادامه می‌دهند و به این ترتیب، شانس رسیدن این فلز بدون بازده به مرز ۲۰۰۰ دلار افزایش می‌یابد.

و اما شاخص دلار آمریکا (DXY) با رشد ۰,۰۸ درصدی، بر روی ۱۰۶,۶۶ قرار می‌گیرد که معمولاً یک باد مخالف برای بهای طلاست، و از این رو، هر دو پناهگاه امن، که معمولاً همبستگی منفی دارند، به طور متوالی به سمت صعودی حرکت می‌کنند.

از طرفی، داده‌های اقتصادی ایالات متحده از وخامت احساسات مصرف‌کننده در بین آمریکایی‌ها خبر داد و در همین راستا، پاتریک هارکر، رئیس فدرال رزرو فیلادلفیا، بر عدم نیاز به افزایش نرخ اضافی تأکید کرد.

و همین داستان منجر به کاهش بازده اوراق قرضه خزانه‌داری ایالات متحده شد، به ویژه بازده واقعی ۱۰ ساله ایالات متحده، که در پی کاهش ۷ واحد پایه اوراق معیار ۱۰ ساله و رسیدن به بازده ۴,۶۲۹درصد، با کاهش واحد مشابه، در ۲,۲۸۹درصدباقی ماند.

روند رشد قیمت طلا، شاهد صعود فلز زرد به بالای میانگین متحرک ۲۰، ۵۰ و ۱۰۰ روزه بود.خریداران طلا، در بررسی حرکت قیمت، DMA-200 را در سطح 1929.47 دلار هدف قرار دادند. شکست قاطع از دومی می‌تواند طلا را پیش از رسیدن به سقف قیمت نوسانی 20 جولای در 1987.42 دلار، به سمت منطقه روانی 1950 دلار هدایت کند.برعکس، شکست در DMA-200 می‌تواند طلا XAU/USD را در معرض فشار فروش قرار دهد و فلز گرانبها را به سمت تلاقی DMA-50 و رقم 1900 دلار بکشاند.

نقره در مسیر بالاترین سطوح

همزمان با کاهش ارزش دلار آمریکا (USD) در روز جمعه و کاهش نگرانی‌های ناشی از تورم سرمایه‌گذاران، قیمت نقره در حال افزایش است. به نقل از «اف‌ایکس استریت» قیمت نقطه‌ای نقره با افزایش نزدیک به ۴ درصدی در روز، فروش این فلز سفید را رقم زد و در پایان هفته‌ی معاملاتی، نقره را به سمت بالاترین سطوح فرستاد.با این حال و علیرغم افزایش‌ها، نقره (XAG/USD) در مجموع نزولی باقی می‌ماند و همچنان 4.75 درصد نسبت به آخرین سقف نوسانی کاهش یافته و سقف قیمت سالانه‌ی آن نیز بسیار بالاتر از 26.13 دلار است.با نگاهی به نوسانات این فلز گرانبها می‌توان مشاهده کرد که همزمان با کاهش ارزش دلار آمریکا (USD) در روز جمعه و کاهش نگرانی‌های ناشی از تورم سرمایه‌گذاران، قیمت نقره در حال افزایش است.

البته عامل دیگر افزایش بیشتر قیمت‌ها، همچنان تشدید در مناقشه‌ی نوار غزه است. گفتنی است با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیک خاورمیانه و نگرانی بازارها از شیوع احتمالی این بحران به کشورهای همسایه از طریق تحریم‌های همسایگان بزرگ‌تر و بین‌المللی، نقره (XAG/USD) سرمایه‌گذاران در حوزه‌ی فلزات گرانبها را به سمت خود جلب می‌کند.قیمت‌های لحظه‌ای نقره (XAG/USD) تحت تأثیر پیشنهادات فروش، مستقیماً به یک خط روند نزولی از سقف قیمت نوسانی اواخر آگوست به سطح 25 دلار فرستاده می‌شوند، در حالی که میانگین متحرک ساده 50 روزه (SMA-50) تقریباً بالای ۲۲,۹۰ دلار قرار دارد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۵۰,۷۵۰
یورو	۵۵,۷۰۰
پوند	۶۳,۹۵۰
درهم	۱۴,۷۵۰
لیر	۱,۸۴۰
سکه تمام	۲۸,۶۵۰,۰۰۰
سکه نیم	۱۵,۸۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۱۰,۵۵۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۶,۰۰۰,۰۰۰