

امتناع خودروسازان از عرضه خودروهای تولیدشده به بازار تخلف بود



ساخت مسکن به قیمت گر سنگی
آیندگان

قانون جهش مسکن در حالی پیگیری می‌شود که اراضی کشاورزی زیادی در معرض تهدید و تغییر کاربری قرار...

صفحه ۲

نرخ بیکاری در ۲۵ استان تک
رقمی شد

زنجان با ۴۸.۳ درصد و کهگیلویه و بویراحمد با ۳۰ درصد به ترتیب دارای بیشترین و کمترین نرخ اشتغالزایی هستند...

صفحه ۳

افزایش قیمت خرید تضمینی گندم در دولت سیزدهم

خرید تضمینی گندم در سال زراعی که گذشت به بیش از ۱۰ میلیون تن رسید که نشان می‌دهد دولت در...

صفحه ۴

دروازه دوم مرز سومار با هدف افزایش صادرات بازمی‌شود

سرپرست فرمانداری گیلانغرب گفت: باتوجه به صادرات روزانه ۳۰۰ کامیون کالا از این مرز، یک درپ پاسخگوی حجم صادرات...

صفحه ۶

امتناع خودروسازان از عرضه خودروهای تولیدشده به بازار تخلف بود

مرتضی قدیمی - رئیس سازمان تعزیرات حکومتی درباره کاهش عرضه خودروهای تولیدشده در ماه‌های اخیر به بازار گفت: این کار با هر هدفی بود، تخلف بود.

وی ادامه داد: برخی خودروها چند ماهی در پارکینگ خودروسان
و مدتی بودند مجوز استاندارد را گواهی اسقاط ندارند اما باصله
به رسانیهای شش موعوض و نوبده گشتهای تعزاتی، شرکتهای
دروساز شروع به تحویل این محصولات به مشتریان کردند. همین
بار خودروسان نشان داد که نگهداری خودروها در پارکینگها با
دقیقگی بوده و دانششن استاندارد و ... بوده است.
رئیس تعزات فرود: این اقدام خودروسان بار به پهنای ک
رت گرفته باشد، اقدام متخلفانه ای است. البته کار شناسان اقتصادی
گویند عدم عرضه محصولات تولیدشده با هدف جلوگیری از کاهش
تول خودرو انجام شده و وضعیت بازار و رفتارهای مشتریان
بالبان اخیر چنین چنین موضوعی را تأیید می کند. شاهد بودیم که

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی درباره کاهش عرضه خودروهای تولیدشده در ماه‌های اخیر به بازار گفت: به دنبال درج اخباری درباره احتکار خودرو در پارکینگ خودروسازان طی ماه‌های اخیر، گشت‌های تعزیرات به طور سرزده از چند پارکینگ خودروسازان بزرگ بازدید کردند.

احمد اصائلو افزود: بازدید گشت‌های تعزیرات از پارکینگ‌های خودروسازان نشان داد که موضوع امتناع از عرضه خودروهای تولیدشده و آماده به بازار، واقعیت دارد. البته خودروسازان برای عدم عرضه محصولات، بهانه‌های خاصی را مطرح می‌کردند. مثلاً درباره عدم عرضه برخی محصولات، گفتند استاندارد مجوز نداشته که سازمان استاندارد پیگیری کردیم و مشخص شد این بهانه خودروسازان، نادرست بوده است.

خودروسازان پس از اخذ مجوز افزایش قیمت از سوی شورای رقابت، اقدام به عرضه همان خودروهای کردند که می گفتند سالزات استاندارد و مجوز دار.

اصولاً افزود: البته طبق قانون، مسابقات خرید حاکمیتی مجرب بازاری و نظارت بر بازار و کشف تخلف می باشد. بلکه صرفاً فراموشی در قیمت و تخلفات و گزارش های است که توسط سازمان حمایت و سایر دستگاه های مسئول ارسال می گردد.

باین حال در دوره تجزیه و تحلیل در قالب رابرد حضور مستمر و مؤثر نهضت در میمان و استفاده از ظرفیت دهه ۱۴۰۰ این زمانه سازمان اقدام به تغییر رویکرد از اینکه رؤسای شعب در شعبه نشسته و منتظر وصول گزارش ها باشند به رویکرد حضور میدانی در بازار و مطالبه گری از دستگهای مسئول نظارت بر بازار به صورت گشت های مشترک در مراکز تولیدی و توزیعی عمده در سطح کشور نهوده است.

اقدام خودروسازان با هر بهانه‌ای که صورت گرفته باشد، اقدام متخلفانه‌ای است.

ایجاد عدالت در توزیع یارانه با اعطای سهمیه بنزین به هر فرد

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی به بیان توضیحاتی درباره ایده مطرح شده در خصوص تخصیص بنزین به هر کد ملی در کشور به جای خودرو پرداخت و گفت: این شیوه به عدالت نزدیک تر است.

پرویز محمد نژاد قاضی محله عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره ایده تخصیص بنزین به هر کد ملی به جای خودرو گفت: یکی از اقداماتی که می‌تواند عدالت را در جامعه برقرار کند این است که منابع ملی به صورت یک سهم برابر به همه مردم برسد.

وی در ادامه بیان کرد: در بحث آب، برق و گاز عدالت در مصرف انرژی و طبیعتاً یارانه آنها برقرار نیست و برخی از مشترکین الگوی مصرف را رعایت نمی‌کنند و بیشتر از حشاشان از این یارانه برخوردار می‌شوند و در حوزه بنزین هم همین شرایط حاکم است. این عضو کمیسیون انرژی مجلس ادامه داد: بنزین با مشکلات فراوانی در حال تولید است و بیش از حد آن استفاده نمی‌شود و به همین دلیل است که باید در توزیع و مدیریت توزیع بنزین گام‌هایی برداریم.

محمد نژاد قاضی محله افزود: یکی از راه‌های که برای مدیریت بر مصرف بنزین

افزایش تعداد رشته‌های مشاغل خانگی

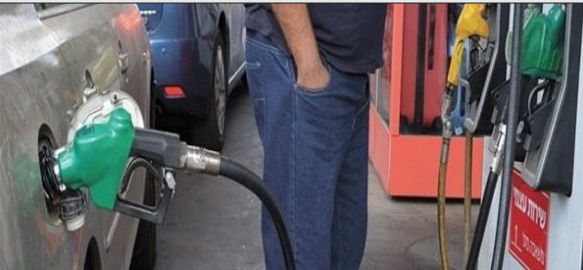
معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از افزایش تعداد رشته‌های مشاغل خانگی به بیش از ۶۰۰ رشته شغلی و اعطای اینماد توسط وزارت صمت به مشاغل خانگی خبر داد.

محمود کریمی بیراوند در چهل و هشتمین نشست ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی در مجموعه تلاش اظهار کرد: در حال حاضر تفاهم‌نامه‌های متعددی با بانک‌ها برای توسعه مشاغل خانگی امضا شده و تعداد رشته‌های مشاغل خانگی به بیش از ۶۰۰ رشته شغلی رسیده است. وی از اعطای نماد استاندارد توسط وزارت صمت به مشاغل خانگی خبر داد و گفت: برپاداش مشاغل خانگی می‌توانند با استفاده از فضای مجازی و تولیدات خود را به فروش برسانند.

کریمی بیراوند تصریح کرد: هدفگذاری ایجاد ۷۵ هزار فرمت شغلی به استفاده از مشاغل خانگی انجام شده تا بتوان بخشی از هدفگذاری ایجاد یک میلیون شغل را با استفاده از ظرفیت مشاغل خانگی تامین کرد. از این جهت، رئیس دبیر خانه ستاد ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی - نیز در این نشست از رشد ۱۳ درصدی ایجاد مشاغل خانگی در صورت مودت خبر داد و گفت: برای امسال ۴۰۰ میلیارد تومان بودجه به منظور ایجاد مشاغل خانگی پیش بینی شده که نسبت به سال گذشته بارش ۱۳ درصدی همواره بوده است. وی بیشترین جامعه هدف مشاغل خانگی را زنان عنوان کرد و گفت: ۱۲۲ هزار مجوز ایجاد مشاغل متعلق به زنان بوده است و ۸ بانک عامل برای پرداخت تسهیلات کرد. وی در ادامه به مقاصد مشاغل خانگی اشاره کرد و افزود: برای

وی خاطرنشان کرد: این موضوع از این جهت خوب است که توزیع متوازن عدالت و معنای اجرا می‌شود و به صورت پایلوت هم اجرایی شد. این شیوه در مجموع نگاه خوبی است اما هنوز زیر ساخت‌ها توان اجرای این ایده را ندارند.

این نماینده مجلس یازدهم داد: باید مردم دسترسی به اینترنت و سواد لازم را داشته باشند تا بتوان این اقدام را اجرایی کرد و از سوی دیگر نباید زمینه سود جویی دلالان را ایجاد کند. محمد نژاد ادهی، مجله دانش داد: میانگین مصرف بنزین در سراسر کشور به ۱۲۰ میلیون لیتر رسیده است و باید کنترل شود. میانگین مصرف واقعی جامعه این نیست زیرا در سال ۱۴۰۰ میانگین مصرف ۸۰ میلیون لیتر بوده و امسال به این حد رشد کرده است، مگر ما در این دو سال چند تعداد خودرو به چرخه اضافه کرده ایم که این در مصرف بالا رفته است. این حجم از مصرف نشان درخنده چاقای است و تقریباً برای مصرف ۳۰ میلیون لیتر جای سوال است. این اتفاق ناگوری برای دولت است و افزون: باید این موضوع سبک‌بازی شود تا ما مجبور به واردات بنزین نباشیم، ما در عرض خطر هستیم و با این رویه مصرف خیلی زود به وارد کننده بنزین تبدیل می‌شود و این برای ما خوب نیست.



طرح شده این است که بنزین که به صورت یارانه‌ای مصرف می‌شود را به همه مردم بهیچ و همه کسانی که خودرو داشته و نداشته باشند از این یارانه برخوردار شوند. این نماینده مجلس یازدهم اما داد: کسانی که خودرو نداشته باشند سامانه‌ای تعریف شود که در آن سامانه بنزین به فروش گذاشته شود. قطعاً کسی که مزاد سهمیه خودش بنزین نیاز دارد باید آن سهمیه را خریداری کند.





اقتصاد کلان

فعالیت کارگروه تنظیم اجاره‌بها با دستور وزیر راه و شهرسازی

رئیس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی، از فعالیت کارگروه تنظیم اجاره‌بهای مسکن با دستور وزیر راه و شهرسازی از خرداد ماه امسال خبر داد و تأکید کرد: اقدامات حوزه ساخت مسکن با پیگیری نظارت‌ها و هدایت نهاد تنظیم گر مؤثر است.

به گزارش وزارت راه و شهرسازی، «سیدجواد سادات فریزنی» در نشست تخصصی نهضت ملی مسکن اظهار داشت: کارگروه تنظیم اجاره‌بها از خرداد ماه امسال با حکم وزیر راه و شهرسازی شکل گرفت و از هفتمین جلسه شورای عالی مسکن نیز گزارشی از اقدامات انجام شده در این کارگروه به‌صورت منظم ارائه شد.

رئیس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی با اشاره به دستاوردهای خوب و مثبت کارگروه یاد شده، ابراز امیدواری کرد: امید است این اقدامات و ساماندهی بازار اجاره تا انتهای سال، به جد و با رویکرد جدید ادامه داشته باشد.

وی با بیان اینکه اقدامات انجام شده فراتر از ساماندهی املاک بوده است، ادامه داد: هماهنگی بین وزارت راه و شهرسازی و بانک مرکزی صورت گرفته تا تمام تلاش‌ها در حوزه ساخت مسکن با پیگیری نظارت‌ها و هدایت نهاد تنظیم گر اثر گذار شود.

سادات فریزنی اظهار کرد: امیدواریم با همت و تلاش دوچندان، این مسیر تداوم داشته باشد و برای نتیجه بخشی آن، یک سمت کار از سوی ستاد وزارتخانه و سمت دیگر از سوی استان ها با ابتکار مدیران کل پیگیری شود تا در نهایت اثر کار گروه مضاعف شود.

رئیس مرکز توسعه و سیاست‌های راهبردی وزارت راه و شهرسازی تصریح کرد: گزارش کنترل تورم به صورت استانی صورت می گیرد، اما ضرورت دارد به صورت ماهیانه و استانی نیز انجام شود.

بر اساس این گزارش، نشست تخصصی نهضت ملی مسکن با حضور وزیر راه و شهرسازی، جمعی از معاونان وی و مدیران استانی، در هتل المپیک تهران، برگزار شد.

امتناع خودروسازان از عرضه خودروهای تولیدشده به بازار با هر هدفی که بود، تخلف بود

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی درباره کاهش عرضه خودروهای تولیدشده در ماه‌های اخیر به بازار گفت: به دنبال درج اخباری درباره احتکار خودرو در پارکینگ خودروسازان طی ماه‌های اخیر، گشت‌های تعزیرات به طور سرزده از چند پارکینگ خودروسازان بزرگ بازدید کردند.

احمد اصللو اظهار داشت: بازدید گشت‌های تعزیرات از پارکینگ‌های خودروسازان نشان داد که موضوع امتناع از عرضه خودروهای تولیدشده و آماده به بازار، واقعیت دارد، البته خودروسازان برای عدم عرضه هر محصول، بهانه‌های خاصی را مطرح می‌کردند؛ مثلاً درباره عدم عرضه برخی محصولات می‌گفتند استاندارد مجوز ن داده که از سازمان استاندارد پیگیری کردیم و مشخص شد این بهانه خودروسازان، نادرست بوده است.

وی ادامه داد: برخی خودروها چند ماهی در پارکینگ خودروسازان بود و مدعی بودند مجوز استاندارد یا گواهی اسقاط ندارند؛ اما بلافاصله پس از رسانه‌ای شدن موضوع و بازدید گشت‌های تعزیراتی، شرکت‌های خودروساز شروع به تحویل این محصولات به مشتریان کردند. همین رفتار خودروسازان نشان داد که نگهداری خودروها در پارکینگ‌ها با اهداف دیگری بوده و نداشتن مجوز استاندارد و… بهانه بوده است.

رئیس سازمان تعزیرات بیان کرد: این اقدام خودروسازان با هر بهانه‌ای که صورت گرفته باشد، اقدام متخلفانه‌ای است. البته کارشناسان اقتصادی می‌گویند عدم عرضه خودروهای تولیدشده با هدف جلوگیری از کاهش قیمت خودرو انجام شده و وضعیت بازار و رفتارهای خودروسازان در سالیان اخیر نیز چنین موضوعی را تأیید می‌کند. شاهد بودیم که خودروسازان پس از اخذ مجوز افزایش قیمت از سوی شورای رقابت، اقدام به عرضه همان خودروهایی کردند که می‌گفتند مشکلات استاندارد و مجوزی دارد.

اصللو گفت: البته طبق قانون، سازمان تعزیرات حکومتی مرجع بازرسی و نظارت بر بازار و کشف تخلف نمی‌باشد. بلکه صرفاً مرجع رسیدگی به تخلفات و گزارش‌هایی است که توسط سازمان حمایت و سایر دستگاه‌های مسئول ارسال می‌گردد. با این حال در دوره تحولی جدید و در قالب راهبرد حضور مستمر و مؤثر تعزیرات در میدان و با استفاده از ظرفیت ماده ۱۹ آیین‌نامه سازمان اقدام به تغییر رویکرد از اینکه رؤسای شعب در شعبه نشسته و منتظر وصول گزارش‌ها باشند به رویکرد حضور میدانی در بازار و مطالبه‌گری از دستگاه‌های مسئول نظارت بر بازار به صورت گشت‌های مشترک در مراکز تولیدی و توزیعی عمده در سطح کشور نموده است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اعلام بیشترین استقبال دهک‌ها از طرح کالابرگ الکترونیکی اضافه خواهند شد.

سید صولت مرتضوی، درباره احتمال پیوستن دهک‌های هشتم و نهم به طرح کالابرگ الکترونیکی گفت: در حال حاضر تصمیم برای دهک‌های ششم و هفتم گرفته شده و این دو دهک را اضافه کردیم و به تدریج باقی دهک‌ها را هم اضافه می‌کنیم.

وی درباره بیشترین استقبال دهک‌ها از طرح کالابرگ الکترونیکی گفت: استقبال متفاوت بوده، اما دهک دوم و سوم و پنجم بیشترین استقبال را داشته‌اند. وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی درباره تبدیل دهک به صدک و اینکه آیا این کار موجب قطع یارانه می‌شود یا خیر؟ گفت: از قدیم صدک بندی بوده تا به دهک رسیدند. صدک بندی کار امروز نیست و از گذشته وجود داشته و الان هم ادامه دارد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اعلام بیشترین استقبال دهک‌ها از طرح کالابرگ الکترونیکی از امکان جابه‌جایی دهک‌های کم درآمدی خبر داد و گفت: دهک‌های هشتم و نهم به تدریج به طرح کالابرگ الکترونیکی اضافه خواهند شد.

سید صولت مرتضوی، درباره احتمال پیوستن دهک‌های هشتم و نهم به طرح کالابرگ الکترونیکی گفت: در حال حاضر تصمیم برای دهک‌های ششم و هفتم گرفته شده و این دو دهک را اضافه کردیم و به تدریج باقی دهک‌ها را هم اضافه می‌کنیم.

وی درباره بیشترین استقبال دهک‌ها از طرح کالابرگ الکترونیکی گفت: استقبال متفاوت بوده، اما دهک دوم و سوم و پنجم بیشترین استقبال را داشته‌اند.

وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی درباره تبدیل دهک به صدک و اینکه آیا این کار موجب قطع یارانه می‌شود یا خیر؟ گفت: از قدیم صدک بندی بوده تا به دهک رسیدند. صدک بندی کار امروز نیست و از گذشته وجود داشته و الان هم ادامه دارد.



تورم مسکن منفی شد

مریم لطفی | تورم مسکن که در فروردین ماه امسال در شهر تهران برابر ۱۰٫۱ درصد بود در شهریور ماه به منفی ۱٫۷ درصد کاهش یافت.

گزارش‌های میدانی از بازار مسکن در ماه‌های اخیر کاهش قیمت‌ها را نشان می‌دهد، اکنون گزارش رسمی نیز این موضوع را تأیید می‌کند. اطلاعات مرکز آمار از بازار مسکن شهر تهران کاهش حدود ۱۱ درصدی تورم مسکن از ابتدای سال تا شهریور ماه را نشان می‌دهد. اهمیت کاهش تورم مسکن از آنجاست که براساس عرف این بازار، در بهار و تابستان هر سال معمولاً بیشترین افزایش قیمت مسکن ثبت می‌شود. منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری، نسبت به ماه قبل است.

اما در نیمه نخست امسال، بعد از سال‌ها اوج گیری، قیمت مسکن کاهش یافته و به گفته فعالان بازار، این کاهش قیمت در نرخ‌های پیشنهادی کاملاً محسوس است و در مواردی فروشنندگان، قیمت هر متر مسکن را نسبت به قیمتی که ابتدای امسال در نظر داشتند، حدود ۲۰ میلیون تا ۳۰ میلیون تومان کاهش داده‌اند. اطلاعات مرکز آمار بعد از ماه‌ها از بازار مسکن

قیمت صفر زمین در نهضت ملی مسکن

مالی است.

به گفته بذریاش رشد تولید نیز به مسکن مربوط می‌شود که اگر دستگاه‌های اقتصادی به دنبال رشد تولید و افزایش نرخ رشد تولید ناخالص داخلی هستند، این رشد تولید از مسیر مسکن می‌گذرد از بانک‌ها می‌خواهیم با تزریق منابع این مهم را انجام دهند. وی در خصوص سرعت نهضت ملی و نقش انبوسازان گفت: نهضت ملی مسکن یعنی همه اجزایی که در ساخت و ساز ایفای نقش می‌کنند پای کار باشند که در این راستا آوردن مجموعه‌های مختلف از جمله انبوسازان و دیگر نهاده‌ا و گروه‌ها، در برنامه بوده است، آیین‌نامه مشارکت نقدی و غیرنقدی نیز به استان‌ها ابلاغ شده است که ایجاد انگیزه کنند.

بذریاش در خصوص تأمین مصالح ساختمانی و قیمت زمین توضیح داد: در پروژه‌های نهضت ملی مسکن، قیمت زمین تقریباً صفر شده است و هزینه ساخت مربوط به مصالح است که رئیس جمهور نیز در این حوزه کاهش قیمت تمام شده را خواستار شدند. وی اضافه کرد: فولاد و سیمان بخش اعظم مصالح را تشکیل می‌دهند و هر روز تأخیر برای خروج این دو از بورس مایه خسران است و این موضوع کارشناسی شده است. همچنین در حوزه قیمت تمام شده مسکن، عوارض شهرداری‌ها و بیمه نیز نا بخش قابل توجهی کاهش داده شد. از سوی دیگر قیمت عوارض و بیمه‌های ساخت نیز حداقلی است.



خط تلاش جدید ما است. بذریاش توضیح داد: آماده‌سازی زمین در مقیاس میلیونی نیز پروژه گسترده و مفصلی است و منابع مالی زیادی طلب می‌کند که امسال بخشی از آن از طریق واگذاری به قرارگاه خاتم‌الانبیا، قرارگاه امام حسن(ع) و شهرداری‌ها انجام و سبب شد که عملیات آماده‌سازی سرعت بگیرد.

وزیر راه و شهرسازی در خصوص آورده مردم گفت: متقاضیان نسبت به پیشرفت پروژه‌ها اعتماد و آورده تزریق می‌کنند.

وی ادامه داد: ما دو هدف در کشور داریم، رشد تولید و کاهش تورم که سهم عرضه گسترده‌تر زمین و مسکن برای کاهش تورم، چشمگیر است و این موضوع نیازمند منابع

ساخت مسکن به قیمت گرسنگی آیندگان



مسکن تأمین شده که این عدد در تاریخ انقلاب بی‌نظیر بوده است.

پشت پرده یک قانون

حجت وزمباری، مدرس دانشگاه و محقق بخش کشاورزی درباره قانون تغییر اراضی کشاورزی به مهر گفت: در لایحه‌ای که دولت برای برنامه توسعه هفتم تقدیم مجلس شورای اسلامی کرد، این افزایش دو دهم درصده محدودها و همچنین افزایش طرح‌های هادی به این شکل مطرح نبود؛ اما در کمیسیون تلفیق این موارد اضافه شد و متأسفانه برخی از آنها نیز در صحن علنی مجلس به تصویب رسید.

وی افزود: هنگام تصویب، موضوع با چالش و بحث‌های زیادی همراه شد.

وی با گلایه عنوان کرد: اینکه گفته شود ۲۰ دهم درصد به محدوده روستا و شهرهای کشور اضافه شود که ظاهراً در صحن علنی مجلس، کلاشهرها مستثنا شدند، به ۳۳۰ هزار هکتار زمین نیاز دارد. بار مالی این میزان زمین نیز حدود ۳ هزار و ۴۰۰ هزار میلیارد تومان (بیش از ۳ هزار همت) می‌شود؛ ضمن اینکه تمام هزینه‌ها در این عدد نیامده است. وی ادامه داد: این طرح بار مالی زیادی به اقتصاد تحمیل می‌کند که اولاً خلاف اصل ۷۵ قانون اساسی است و مجلس نمی‌تواند حکمی را بگذارد که بار ملی داشته و منبع تأمین آن پیش بینی نشده باشد.

این کارشناس و محقق بخش کشاورزی اضافه کرد: علاوه بر اینکه برخی زمین خواران تا کنون به اراضی کشاورزی و منابع طبیعی خارج از محدوده‌های شهرها و روستاها تجاوز و ساخت و ساز کردند، پیامد الحاق دو دهم درصد، ساخت و سازهای غیرقانونی که در معرض قلع و قمع بودند به این ترتیب قانونی می‌شود.

وی با بیان اینکه تخلفات مشروعبیت بخشی شده و سند دریافت می‌کنند، گفت: مجازاتی هم مشمول آنها نشده و تشویقی برای سایر سوداگران خواهد شد.



بیشترین استقبال دهک‌ها از کالابرگ الکترونیکی

قبل(۸۲ درصد)، ۱۰۹ واحد درصد افزایش داشته است. شتاب تورم سالانه

در ابتدای امسال در اردیبهشت نسبت به فروردین ۱۸ درصد بود که در ادامه سال این شتاب کاهشی شده و در شهریور به ۱۰۹ درصد رسیده است. براساس اعلام مرکز آمار، متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در تهران در شهریور امسال به ۷۷ میلیون تومان در مترمربع رسیده که ۷۹ درصد نسبت به شهریور سال گذشته، افزایش از خود نشان می‌دهد.

شاخص قیمت مسکن که مرکز آمار اعلام می‌کند، دارای دو نوع میانگین قیمت است؛ حسابی و وزنی. میانگین حسابی تقریباً هم‌سطح قیمت‌هایی است که بانک مرکزی تا دی ماه سال گذشته به شکل ماهانه، از نبض قیمت

مسکن تهران، گزارش می‌کرد.

مرکز آمار، میانگین وزنی قیمت مسکن در تهران را براساس محاسباتی مرتبط با شاخص هدانیک، برآورد و اعلام می‌کند که خلاصه این روش محاسبه آن است که «وزن معاملاتی مناطق ۲۲ گانه» در محاسبه قیمت میانگین لحاظ می‌شود و از طرفی، اثر فاکتورهایی همچون «سن بنا» و «متراژ» که بر سطح قیمت آپارتمان تأثیر بالابرنده یا پایین‌برنده دارند، در میانگین وزنی، حذف می‌شوند. میانگین وزنی قیمت مسکن در تهران در شهریور امسال به ۸۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسیده است.

بر این اساس منطقه یک تهران با متوسط قیمت ۱۵۷ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان بیشترین قیمت در تهران را به خود اختصاص داده و منطقه ۱۸ با متوسط وزنی قیمت ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان کمترین قیمت را در بین مناطق ۲۲گانه تهران به خود اختصاص داده است.

مرکز آمار همچنین تعداد معاملات مسکن شهر تهران در ماه‌های مرداد و شهریور را منتشر کرده است. تعداد معاملات در مردادماه ۲هزارو ۳۸۸ و در شهریور ۳هزار و ۸ معامله ثبت شده است. کاهش تعداد معاملات بیشتر از طرف خریداران رخ داده تا فروشنندگان مسکن، به این معنی که با کاهش قیمت، فروشنندگان عرضه واحد فروشی را بیشتر کرده‌اند تا بتوانند ملک خود را به اصطلاح «به‌قیمت بفروشند» و ملک شامل کاهش بیشتر قیمتی نشود اما در مقابل خریداران باتوجه به شرایط حاکم بر اقتصاد و ثبات نرخ‌ها و کاهش تورم، در انتظار کاهش بیشتر قیمت مسکن، از انجام معامله دست نگه داشته‌اند تا بتوانند مسکن مورد نظر خود را با قیمت کمتری بخرند. باتوجه به افزایش عرضه و کاهش خرید، افت بیشتر قیمت در ماه‌های پیش‌رو انتظار می‌رود.

کارشناسان بخش مسکن معتقدند علاوه‌بر تأثیر سیاست‌های دولت و کاهش تنش در عرصه سیاسی، در عرصه اقتصادی نیز برنامه ارائه‌شده در حوزه مسکن برای ساخت و تولید ۴ میلیون مسکن، تورم مسکن را نزولی کرده است. با اجرای نهضت ملی مسکن از ابتدای دولت سیزدهم، یک میلیون و ۷۰۰ هزار واحد مسکونی در مراحل مختلف آماده‌سازی تا اجرا قرار دارند و زمین برای حدود ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد تدارک دیده شده است، تحت تأثیر این برنامه و همچنین تعهد دولت در تکمیل مسکن‌های مهر باقی‌مانده، در دو سال اخیر بیش از ۳۰۰ هزار واحد مسکن حمایتی در شهرها و روستاها به مردم تحویل داده شده است.

با توجه به اینکه تورم مسکن در سال‌های اخیر سهم بالایی در تورم عمومی داشت کاهش تورم مسکن تورم عمومی را نیز کاهش داده است و از سوی دیگر، بهبود شاخص‌های سیاسی و اقتصادی بر کاهش تورم مسکن تأثیر گذاشته است.



تداوم کاهش نرخ بیکاری نشان دهنده تحقق اهداف دولت در بخش اشتغال است

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه نرخ بیکاری که در فصل بهار امسال به ۸٫۲ درصد رسیده بود که در تابستان نیز باز هم کاهش یافت، گفت: کاهش نرخ بیکاری و افزایش نرخ مشارکت نشان از تحقق اهداف دولت در بخش اشتغال دارد.

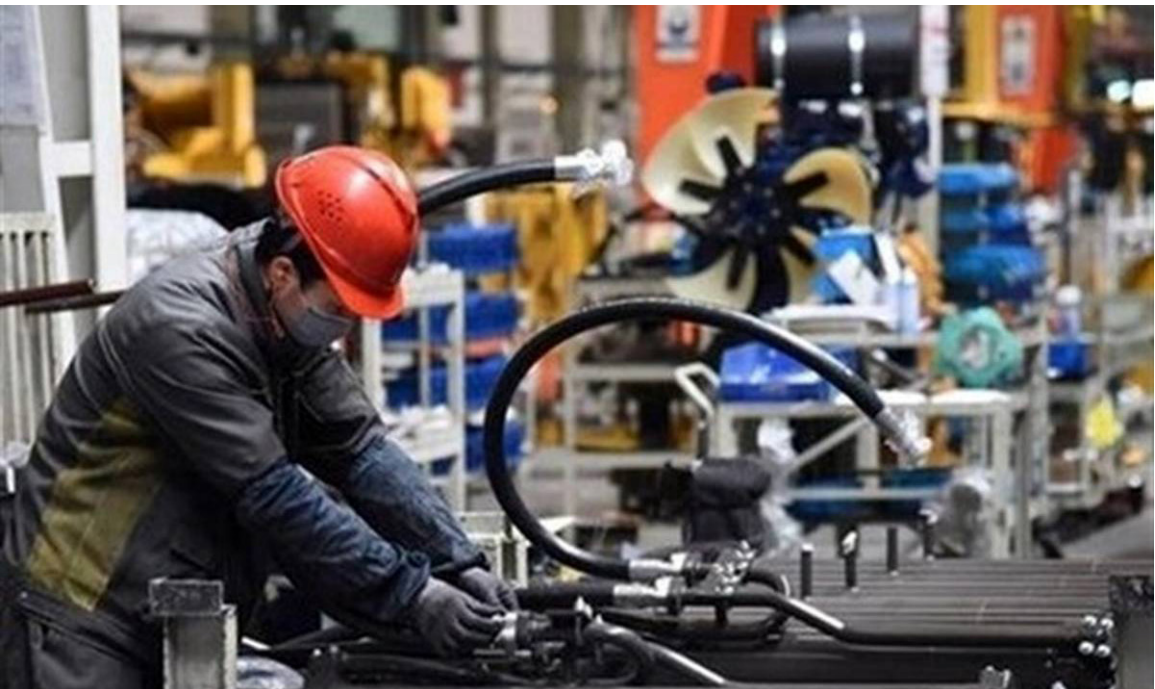
سید احسان خاندوزی در مراسم تقدیر از یاوران اشتغال و خودکفایی اظهار داشت: علاوه بر کاهش نرخ بیکاری نرخ مشارکت افزایش یافته که این در سال‌های اخیر کم نظیر بوده است.

وی افزود: کاهش نرخ بیکاری و افزایش نرخ مشارکت نشان از آن دارد که اراده رئیس جمهور و دولتمردان برای تحقق اشتغال به نتیجه رسیده است.

وزیر اقتصاد در باره انجام سه دسته اقدام برای ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد گفت: نخستین اقدام سیاست‌های منجر به رونق در عرصه کلان اقتصادی بود، همچنین به پروژه‌های عمرانی تخصیص بی‌سابقه‌ای صورت گرفت که ۱۰۰ درصد تخصیص را دولت به پروژه‌های عمرانی انجام داد.

خاندوزی با بیان اینکه مردم باید در زمان کوتاه وارد کسب‌وکارهای اقتصادی شوند، گفت: دومین اقدام را تسهیل در کسب و کار عنوان کرد.

نرخ بیکاری در ۲۵ استان تک رقمی شد



رضا مظفری | زنجان با ۴۸٫۳ درصد و کهگیلویه و بویراحمد با ۳۰ درصد به ترتیب دارای بیشترین و کمترین نرخ اشتغالزایی هستند. کاهش نرخ بیکاری در اکثر استان‌ها نرخ بیکاری از میان ۳۱ استان کشور، در ۲۵ استان تک رقمی، در ۶ استان دورقمی، در سه استان کردستان، اصفهان و اردبیل از دورقمی در تابستان سال گذشته به تک رقمی در تابستان ۱۴۰۲ رسیده است.

بررسی نرخ مشارکت اقتصادی جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر از داده‌های مرکز آمار نشان می‌دهد که در تابستان ۱۴۰۲، به میزان ۴۱٫۶ درصد از جمعیت کشور فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند.همچنین نتایج داده‌ها نشان می‌دهد، نرخ مشارکت اقتصادی در بین زنان نسبت به مردان و در نقاط شهری نسبت به نقاط روستایی کمتر بوده است.

بررسی‌های تحلیلی نتایج طرح آمارگیری نیروی کار در تابستان امسال که از سوی مرکز آمار منتشر شد نشان می‌دهد که نرخ بیکاری در ۲۱ استان روند کاهش‌ی داشته است. استان‌های سیستان و بلوچستان، هرمزگان و لرستان به ترتیب بیشترین نرخ بیکاری و همچنین استان‌های آذربایجان غربی، خراسان شمالی و زنجان کمترین نرخ بیکاری را داشته‌اند.

بیشترین کاهش نرخ بیکاری در استان هرمزگان از ۲۲٫۶ درصد در تابستان سال گذشته به ۱۱٫۵ درصد در تابستان امسال رسیده است. هرچند هنوز نرخ بیکاری در این استان تک‌رقمی نشده اما کاهش محسوس ۱۱٫۱ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته رقم خورده است و بعد از آن استان خوزستان از ۱۵٫۶ درصد نرخ بیکاری به ۱۰٫۳ درصد رسیده است که این آمار نیز نشانگر کاهش چشمگیر نرخ بیکاری در این استان است.کمترین نرخ بیکاری در استان‌های آذربایجان غربی و خراسان شمالی هر دو با ۵٫۱ درصد به ثبت رسیده است. بالاترین نرخ بیکاری به استان سیستان و بلوچستان با ۱۲٫۵ درصد اختصاص یافته است. این رقم در تابستان سال گذشته ۱۱٫۵ درصد بوده است.نرخ بیکاری از میان ۳۱ استان کشور، در ۲۵ استان تک‌رقمی، در ۶ استان دورقمی، در سه استان کردستان، اصفهان و اردبیل از دو رقمی در تابستان سال گذشته به تک رقمی در تابستان ۱۴۰۲ رسیده است.

جلوگیری از فرار مالیاتی اصناف



حقوق بگیران فشار بیاورد که مجلس همه تلاشش این بوده است که بخشی از باری که به دوش این عزیزان می‌افتد را کم کند.

و بیشتر مالیات متمرکز بر مراکزی که درآمدهای بالای دارند باشد.

توسعه سواحل مکران نیازمند بودجه



دبیرخانه توسعه سواحل مکران ضمن تهیه اساننامه و بررسی در کمیسیون‌های دولت و هیأت محترم دولت به دست مجلس شورای اسلامی رسیده و پس از پیگیری‌ها در انتظار بررسی نهایی کمیسیون اقتصادی مجلس هستیم تا پس از آن در صحن مجلس شورای اسلامی امید می‌رود با نظر مثبت نمایندگان محترم به تصویب برسد و امیدواریم طی یک ماه آتی امکان ایجاد سازمانی پویا و قدرتمند و توسعه محور برای ظهور اقدامات مؤثر در سواحل مکران فراهم گردد.

این مسئول در ادامه تصریح کرد: این سازمان تنها در صورتی می‌تواند با قدرت به کار خود ادامه دهد که تمام دستگاه‌ها و مردم و عواملی که در این راستا دخیل هستند به نحو شایسته به کمک بیایند، به فعالیت خود ادامه دهند و از سوی دیگر بتوانند از ظرفیت و مشارکت مردم بهره‌مند شود تا جمعیت حاضر در منطقه ماندگار و مولد بماند. یکی از وظایف سازمان، مطالبه‌گری از دستگاه‌هایی که در زیرساخت‌های توسعه سواحل مکران فعالیت داشتند و دارند مانند راه‌آهن، جاده، بندر، بهداشت، انرژی و آموزشی خواهد بود. امیدواریم دستگاه‌های متولی بنا به وظایف قانونی خود به پای کار خواهند آمد و توسعه سرعت بیشتری خواهد گرفت.

طالبی در ادامه خاطر نشان کرد: البته در حوزه توسعه روینایی و بارگذاری‌های صنعتی، کشاورزی، گردشگری و ... در سواحل مکران با توجه به اصل ۴۴ قانون اساسی بخش مهم از توجهات به بخش خصوصی است که باید از ظرفیت‌ها و سرمایه‌گذاری درون و برون کشور استفاده حداکثری شود. ما معتقدیم با بودجه محدود دولت و گسترده‌گی نیاز کشور امکان آبادانی سریع در منطقه مکران فراهم نخواهد شد.

معاون اجرایی و نظارت عملیاتی دبیرخانه سواحل مکران در ادامه تاکید کرد: توسعه سواحل مکران یک تکلیف قانونی و شرعی است که باید به مرحله اجرا و عملیات برسد. سابقه طرح توسعه سواحل مکران به سال ۱۳۸۷ و تأکیدات مقام معظم رهبری

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه فرار مالیاتی اصناف و مشاغل خاص در سال‌های گذشته در کشور زیاد بوده است، گفت که با تمرکز بر اجرای کامل سامانه مودیان و شفافیت مبادلات اقتصادی، جلوی فرار مالیاتی اصناف و مشاغل خاص گرفته می‌شود. فتح الله توسلیدیر مورد جلوگیری از فرار مالیاتی اصناف در سال‌های اخیر و لزوم توجه به راهاندازی و اجرای کامل سامانه مودیان، افزود: در همه کشورهای دنیا مالیات از مهم‌ترین منابع تأمین مالی دولت و اداره کشور است که ابعاد، انواع و درصدهای مختلفی دارد.

وی درباره موضوع مالیات از دیپلمات‌ها گفت: در برخی کشورها طبق قانون این مالیات به شکلی برگشت داده می‌شود، اما در برخی کشورها برگشت داده نمی‌شود که در کشور این را نداریم؛ یعنی دیپلمات‌های خارجی معاف از مالیات هستند و سامانه خاصی نداریم، اما در کشورهای دیگر می‌بینیم بخشی را برمی گردانند و بخشی را بر نمی گرداند و از آن محل درآمد کسب می‌کنند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: فرار مالیاتی در کشور در اصناف مختلف طی سال‌های گذشته زیاد بوده است و در یکی دو سال گذشته که قانون مالیاتی اصلاح و قانون جدیدی در مجلس تصویب شده است شاهد رشد و افزایش درآمدهای مالیاتی در کشور هستیم.وی ادامه‌داد: به‌طور طبیعی ممکن است این نوع اخذ مالیات به یک‌سری افراد خاص همانند کارمندان، کارگران و

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه نرخ بیکاری که در فصل بهار امسال به ۸٫۲ درصد رسیده بود که در تابستان نیز باز هم کاهش یافت، گفت: کاهش نرخ بیکاری و افزایش نرخ مشارکت نشان از تحقق اهداف دولت در بخش اشتغال دارد.

سید احسان خاندوزی در مراسم تقدیر از یاوران اشتغال و خودکفایی اظهار داشت: علاوه بر کاهش نرخ بیکاری نرخ مشارکت افزایش یافته که این در سال‌های اخیر کم نظیر بوده است.

وی افزود: کاهش نرخ بیکاری و افزایش نرخ مشارکت نشان از آن دارد که اراده رئیس جمهور و دولتمردان برای تحقق اشتغال به نتیجه رسیده است.

وزیر اقتصاد در باره انجام سه دسته اقدام برای ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد گفت: نخستین اقدام سیاست‌های منجر به رونق در عرصه کلان اقتصادی بود، همچنین به پروژه‌های عمرانی تخصیص بی‌سابقه‌ای صورت گرفت که ۱۰۰ درصد تخصیص را دولت به پروژه‌های عمرانی انجام داد.

خاندوزی با بیان اینکه مردم باید در زمان کوتاه وارد کسب‌وکارهای اقتصادی شوند، گفت: دومین اقدام را تسهیل در کسب و کار عنوان کرد.

استان‌هایی با افزایش همزمان نرخ مشارکت و کاهش نرخ بیکاری

همچنین بررسی کلی وضعیت نرخ بیکاری، مشارکت اقتصادی و اشتغال در ۳۱ استان نشان می‌دهد که ۱۶ استان به صورت همزمان کاهش نرخ بیکاری، افزایش نرخ مشارکت و اشتغال را داشته‌اند؛ این استان‌ها در هر سه شاخص روند رو به رشد و قابل قبولی دارند که این امر به خاطر اهتمام مسئولان و مدیران استانی به سیاست‌های اشتغالزایی در دولت سیزدهم و رساندن نرخ بیکاری به پایین‌ترین حد ممکن است.

کدام استان‌ها بیشترین رشد نرخ مشارکت را داشته‌اند؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد که در تابستان امسال نسبت به تابستان سال گذشته، وضعیت نرخ مشارکت اقتصادی در استان‌ها روند رو به رشدی داشته است.

به‌طوری‌که بیشترین افزایش نرخ مشارکت در استان‌های آذربایجان شرقی، گلستان و مازندران رقم خورده است.همچنین استان زنجان با ۵۱٫۵درصد و کهگیلویه و بویراحمد با ۳۲٫۵درصد بیشترین و کمترین نرخ مشارکت اقتصادی را به ثبت رسانده‌اند.

افزایش نسبت اشتغال در تابستان سال ۱۴۰۲

طبق تازه‌ترین داده‌های مرکز آمار، بررسی نسبت اشتغال جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر بیانگر آن است که ۳۸٫۳ درصد از جمعیت در سن کار شاغل بوده‌اند. این شاخص در بین مردان بیشتر از زنان و در تقاط روستایی بیش از نقاط شهری بوده است. جمعیت شاغلان ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۴ میلیون و ۶۸۶ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۹۰۷ هزار نفر افزایش داشته است.

بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که در تابستان ۱۴۰۲، بخش خدمات با ۵۰٫۵ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۲۴۰۰ درصد و کشاورزی با ۱۵٫۵ درصد قرار دارند.

اشتغال ناقص

در تابستان ۱۴۰۲، بررسی سهم جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر دارای اشتغال ناقص نشان می‌دهد که ۷٫۹ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (فصل غیرکاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار با ساعت بیشتر و...) کمتر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. این در حالی است که ۲۹٫۸ درصد از شاغلان ۱۵ ساله و بیشتر، ۴۹ ساعت و بیشتر در هفته کار کرده‌اند.

نرخ بیکاری در تابستان امسال به ۷٫۹ درصد رسیده در این نرخ در تابستان سال گذشته ۸٫۹ درصد بوده است.نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ ساله حاکی از آن است که ۲۰٫۱ درصد از فعالان این گروه سنی در تابستان ۱۴۰۲ بیکار بوده‌اند.

بررسی تغییرات فصلی نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل (تابستان ۱۴۰۱) ۲۰٫۹ درصد کاهش یافته است.بررسی نرخ بیکاری گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ ساله نیز نشان می‌دهد که ۱۵۰ درصد از جمعیت فعال این گروه سنی در تابستان ۱۴۰۲ بیکار بوده‌اند. این در حالی است که تغییرات فصلی نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد این نرخ نسبت به تابستان ۱۴۰۱، به میزان ۱۰۲ درصد کاهش یافته است.

همت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دولت سیزدهم و هماهنگی آن با سایر دستگاه‌ها منجر شده است تا با سیاست‌های تشویقی و حمایتی از جمله پرداخت تسهیلات اشتغالزایی، مانع‌زدایی از تولید، رسیدگی به وضعیت اشتغال جوانان، ارائه آموزش‌های فنی و حرفه‌ای و مهارتی و تسهیل در صدور مجوزهای کسب و کار در کنار افزایش آمار شاغلان و رسیدن آن در ۶ ماه به ۷۰۹ هزار نفر بالطبع شاهد کاهش نرخ بیکاری باشیم.

مجموعه اقدامات تمامی دستگاه‌های دولت سیزدهم در دو سال گذشته، مهم و قابل توجه بوده است. از میان آنها می‌توان به تأمین مالی ۱۵۰ هزار میلیارد تومانی تسهیلات برای رشته‌های مختلف در بازار کار، تعیین تعهدات استانی برای استانداران، مانع‌زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار اشاره کرد که همگی منجر به کاهش نرخ بیکاری در دولت سیزدهم شده است.

توسلی خاطر نشان کرد: حتی برخی صنوف با درآمد سالیانه تا پنج میلیارد تومان را نیز به شکلی معاف از مالیات کدریم تا کسب و کارشان رونق داشته باشد و کار کنند، بعد هم درصد بندی شده است.

فرار مالیاتی ۱۰ همتی صنف پزشکان

وی اضافه کرد: اکنون در صنف پزشکان ۱۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی وجود دارد، در کسب و کارهای مجازی همانند «فیلمو» فرار مالیاتی بالای ۵۰ تا ۶۰ هزار میلیارد تومان است که رقم سنگینی است و اینها باید مدیریت شوند که طبق استانداردهای دنیا مالیات خودشان را بپردازند.

توسلی گفت: بخشی از این فرار مالیاتی و عدم شفافیتی که در حوزه مالیات است با سامانه مودیان مدیریت و ساماندهی می‌شود و جلوی اِیسن فرارها در برخی اصناف گرفته می‌شود. با تمرکز بر اجرای کامل سامانه مودیان و شفافیت مبادلات اقتصادی جلوی فرار مالیاتی اصناف و مشاغل خاص گرفته می‌شود. با این سامانه هم درآمدهای مالیاتی را افزایش می‌دهیم و هم حوزه مالیات را در کشور مدیریت می‌کنیم.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
دوشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
شماره: ۱۵۰۹

WWW. AVAYEEGHTEAD.IR



بورس و بانک

تسهیلات ۱۵۰ میلیونی خوداشتغالی با یک ضامن انجام می‌شود

مدیرکل عملیات پولی و اعتباری بانک مرکزی گفت: پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ۱۵۰ میلیون تومانی اشتغال‌زایی کمیته امداد با معرفی یک ضامن از سوی متقاضیان پرداخت خواهد شد. محمد نادعلی در مراسم تقدیر از یاوران اشتغال و خودکفایی که در بانک سپه برگزار شد، افزود: این تصمیم با هدف ایجاد تسهیلگری در پرداخت تسهیلات خود اشتغالی کمیته امداد امام خمینی (ره) اتخاذ شده است.

وی ادامه داد: عملکرد کمیته امداد امام خمینی (ره) در جذب منابع و تسهیلات قرض‌الحسنه بسیار خوب بوده و در اغلب سال‌ها ۸۰ درصد منابع اشتغال‌زایی از سوی کمیته امداد جذب شده است. مدیرکل عملیات پولی و اعتباری موضوع اشتغال و پرداخت قرض‌الحسنه را دو موضوع مهم دانست که در دولت سیزدهم بیشتر مورد توجه قرار گرفته است.

نادعلی گفت: تلاش بانک مرکزی این است که همراهی خوبی با دستگاه‌ها در تحقق این دو مهم داشته باشد.

وی عملکرد پرداخت تسهیلات خرد توسط نظام بانکی کشور را خوب ارزیابی کرد و گفت: در پرداخت تسهیلات اشتغال‌زایی معوقات بانکی کاهش می‌یابد و طبق آمار کمتر از ۱٫۵ درصد این وام‌ها معوق می‌شود.

مدیرکل عملیات پولی و بانکی بانک مرکزی خاطر نشان کرد: در ۶ ماهه ابتدای سال جاری ۲۲ درصد تسهیلات پرداختی توسط نظام بانکی از نوع خرد بوده که ۷۹ درصد آن قرض‌الحسنه بوده است. نادعلی ادامه داد: درخواست تسهیلات زیاد است، اما منابع بانکی محدود است و کار بانک‌ها در رسیدگی به این موضوع خیلی مهم است.

دلار به کانال ۴۰ هزار تومان بازگشت

ریزش نرخ دلار در بازار غیر رسمی و کانال‌های تلگرافی که از روز شنبه شروع شده بود، امروز هم ادامه داشت و دلار به کانال ۴۰ هزار تومان بازگشت. همزمان با زمین لرزه شهر هرات و عملیات «طوفان الاقصی» (۱۵ مهرماه) که موجب نا آرامی منطقه و تعطیلی بازار هرات شده بود، نرخ دلار و یورو شروع به رشد کرد.

بسیاری از کارشناسان به صراحت اعلام کرده بودند که روند صعودی نرخ ارز هیچ دلیل بنیادی ندارد و تنها حاصل عملکرد دلان ارز، افزایش انتظارات تورمی و هیجانات حاکم بر بازار ارز است و به زودی فروکش خواهد کرد.

نرخ دلار در بازارهای غیررسمی و کانال تلگرافی با شروع طوفان الاقصی و زمین لرزه در هرات قیمت دلار وارد کانال ۵۰ هزار تومان شد و در بازارهای غیررسمی دلار با قیمت ۵۲ و ۵۳ هزار تومان معامله می‌شد، اما امروز (یکشنبه) در ادامه روند ریزش قیمت‌ها که از روز گذشته شروع شد، دوباره دلار به کانال ۴۰ هزار تومان بازگشت و در محدوده ۴۹ هزار و ۸۵۰ تا ۴۹ هزار و ۷۵۰ تومان قیمت‌گذاری شده است.

بررسی شرایط موجود نشان داد که پیش‌بینی کارشناسان و صاحب‌نظران محقق شد و بازار ارز پس از التهاب دو هفته‌ای دوباره آرام گرفت و به نرخ‌های پیش از نا آرامی منطقه بازگشت. همچنین آمارهای اعلامی بانک مرکزی حاکی است که منابع ارزی و درآمدهای ارزی ناشی از فروش نفت و رشد صادرات و آزادسازی منابع بلوکه شده ایران در کشورهای مختلف افزایش یافته و نقدینگی نیز کاهش پیدا کرده است و این موارد، در کنار نزولی شدن تورم و همچنین مهار انتظارات تورمی، بیانگر آن است که تا پایان سال ثبات بازار ارز ادامه خواهد داشت.

تداوم روند صعودی بورس

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات با هفت‌هزار و ۳۲۹ واحد افزایش به ارتفاع ۱ میلیون و ۲۲ هزار و ۲۱۲ واحد رسید.

شاخص هموزن با سه‌هزار و ۹۰۸ واحد افزایش به ۶۹۰ هزار و ۱۵۲ واحد و شاخص قیمت با ۲ هزار و ۲۱۹ واحد رشد به ۳۹۱ هزار و ۸۴۶ واحد رسید. در معاملات بورس تهران، بیش از هشت میلیارد و ۴۲۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش پنج‌هزار و ۲۲۹ میلیارد ریال معامله شد. فولاد مبارکه اصفهان (فولاد) با سه‌هزار و ۶۵۱ واحد، پالایش نفت اصفهان (شسپنا) با یک‌هزار و ۲۳۰ واحد، ملی صنایع مس ایران (فملی) با ۳۴۲ واحد، سرمایه‌گذاری شاهد (تشاهد) با ۱۵۶ واحد و صنایع شیمیایی ایران (شیران) با ۱۵۳ واحد بیشترین تأثیر مثبت و فولاد خراسان (فخاس) با ۱۶۴ واحد و سرمایه‌گذاری غدیر (هلدینگ غدیر) با ۱۰۲ واحد بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند.سرمایه‌گذاری شاهد (تشاهد)، گروه توسعه صنعتی ایران (وتوسا)، فولاد مبارکه اصفهان (فولاد)، سیمان اصفهان (سصفها)، پالایش نفت اصفهان (شسپنا)، تأمین سرمایه کاردان (تکاردان) و گسترش سرمایه‌گذاری ایران خودرو (خگستر) در نمادهای پرتراکنش بورس قرار داشتند. شاخص فرابورس نیز امروز با ۶۰ واحد کاهش به ۲۵ هزار و ۳۱ واحد رسید. در این بازار بیش از پنج میلیارد و ۹۰۰ میلیون برگه سهم و اوراق مالی داد و ستد شد.

الحاق ۷۶۳ هکتار زمین به محدوده روستاهای حرم شهرهای خراسان جنوبی



بیرجند- گیوکی - مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی از الحاق ۷۶۳ هکتار زمین به محدوده روستاهای حرم شهرهای استان خبر داد.
قاسم تنها در پنجمین جلسه کار گروه زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین خراسان جنوبی اظهار داشت: با الحاق ۷۶۳ هکتار از اراضی ملی روستایی به محدوده های طرح هادی روستاهای واقع در حرم شهرهای استان موافقت شد.
مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی گفت: این اراضی به منظور تامین اراضی نهضت ملی و مسکن روستایی در قالب اجاره ۹۹ ساله به متقاضیان واجد شرایط واگذار خواهد شد.

وی افزود: پس از تصویب این موضوع در شورای برنامه ریزی استان، تهیه طرح تفکیکی و طرح آماده سازی اراضی انجام و واگذاری اراضی به متقاضیان انجام می گیرد.

فاضلاب، تهدیدی جدی برای بافت تاریخی یزد



سید محمد جواد عرفان فر / یزد؛ رئیس کمیسون گردشگری میراث فرهنگی و صنایع دستی شورای اسلامی شهر یزد در جلسه این کمیسون گفت:فاضلاب ۴۰ درصد خانه های بافت تاریخی به قنات وصل است و این موضوع خطر جدی برای آینده بافت است.

بی بی فاطمه حقیر السادات رئیس کمیسون گردشگری میراث فرهنگی و صنایع دستی شورای اسلامی شهر یزد افزود: بافت تاریخی یکی از شاهکارهای معماری شهر یزد است و فرصت بسیار خوبی برای توسعه گردشگری در شهر میباشد.
وی ادامه داد: یکی از مهمترین مشکلات بافت قدیم یزد، مشکل فاضلاب است که تهدید جدی برای ساختمان های آن ایجاد می کند و ضرورت دارد برای ساماندهی آن از سوی شهرداری و ارگان های مربوطه چاره ای اندیشیده شود.
حقیر السادات همچنین با اشاره به تلاش های صورت گرفته برای بازسازی و مرمت این بافت اظهار داشت: برخی از بناهای این بافت در حال تخریب هستند و باید برای احیای آنها اقدام شود.

هدفهمین نشست پاسخشگویی با حضور اعضای شورای شهر برگزار شد:شهردار بوشهر و معاونان شهرداری، پاسخگوی شهروندان خیابان بهشت صادق



حسین حیدری شهردار بندر بوشهر و معاونان و مدیران شهرداری در حضور اعضای شورای شهر با حضور در مسجد خاتم الانبیا (ص) کوی بهشت صادق در قالب برنامه «۴۸ ماه خدمت ۴۸ جلسه پاسخگویی»، پاسخگوی مطالبات شهروندان این محل شدند.

در این نشست علاوه بر شفاف سازی فعالیت های شهرداری و ارائه پاسخ به شهروندان در خصوص مسائل شهری، فرصتی دست داد تا شهروندان در دیدار چهره به چهره با مدیران بخش های مختلف شهرداری، خواسته ها و مطالبات خود را مطرح کنند.

توسعه فضای سبز، افزایش روشنایی معابر، احداث زمین ورزشی، نامگذاری معابر به نام مبارک شهدا، پاکسازی کانال دفع آب های سطحی، برگزاری برنامه های فرهنگی، ترمیم آسفالت معابر محلی و... از جمله مطالبات ارائه شده در این نشست بود.

در این دیدار مردمی حسین حیدری شهردار و معاونان شهرداری نیز هر کدام در صحبت هایی جداگانه به مسائل و مطالبات مطرحه از سوی شهروندان پاسخ دادند.

شهردار بوشهر در این دیدار با تاکید بر نقش مساجد و مسجدی ها در داشتن شهر آباد، خاطرنشان کرد: شهرداری بوشهر از تمام ظرفیت های موجود استفاده خواهد کرد تا مشکلات محلات با همکاری محلات برطرف شوند.

گفتنی است شهردار بوشهر علاوه بر برنامه «۴۸ ماه خدمت ۴۸ جلسه پاسخگویی» و برپایی میز خدمت در مناسبتهای خاص، دوشنبه های هر هفته نیز در مناطق ۲ و ۳ به صورت مستمر و چهره به چهره پاسخگوی شهروندان است.

مدیر اداره بندار و دریانوردی عسلویه گفت: با همت راهنمایان مجرب و یدک کش های سازمان بندار و دریانوردی، یکی از بزرگترین سکوهای حفاری در مجتمع بندری پارس در عسلویه پهلو داده شد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل بندار و دریانوردی استان بوشهر، عمران مردابور طیبی در توضیح این خبر اظهار کرد: سکوی پهلو داده شده یکی از بزرگترین سکوهای حفاری با طول ۱۰۲، عرض ۸۰ و ۸۵ متر آب خور است.

وی بیان کرد: این سکوی حفاری با کمک و همت تیم دریایی بندار و دریانوردی عسلویه پهلو داده شد که به واسطه ارتفاع زیاد در نوع خود یکی از عملیات های مهم و حساس به شمار می رود.
مردابور طیبی ادامه داد: سازمان بندار و دریانوردی و به ویژه تیم های اداره کل استان با برخورداری از ظرفیت های مناسب و تیم متخصص دریایی آماده نقش آفرینی در کمک به پروژه های دریایی و بندری شرکت ملی نفت ایران است. وی اظهار کرد: این سکوی تازه خریداری شده پس از حدود یک ماه استقرار در مجتمع بندری پارس در میدان گازی پارس برای پروژه های حفاری و اکتشافات این منطقه بکار گیری خواهد شد.
گفتنی است ابتدای مهرماه نیز عملیات هدایت دکل حفاری در کانال دسترسی بندر بوشهر انجام شد.



افزایش قیمت خرید تضمینی گندم در دولت سیزدهم

مزدک جمشیدی | خرید تضمینی گندم در سال زراعی که گذشت به بیش از ۱۰ میلیون تن رسید که نشان می دهد دولت در سایه تحریم ها، برای خود کفایی در تولید این محصول استراتژیک، عملکرد مطلوبی داشته؛ البته قیمت خرید گندم در دوسال گذشته بیش از ۲۰۰ درصد افزایش یافته که بیشتر از رشد تورم بوده است.

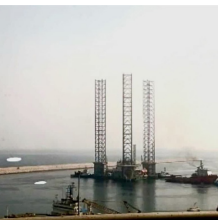
آیت الله ریسیسی زمانی که ساکن دولت سیزدهم را در دست گرفت میزان خرید تضمینی گندم ۴۵ میلیون تن و واردات در آن زمان بیش از ۷ میلیون تن به ارزش بیش از دو میلیارد دلار بود، این بدان معناست که در آن زمان ذخایر گندم در برخی استان ها برای سه روز و برخی تا دو هفته بیشتر کفاف نمی داد، همین امر نگرانی هایی را برای دولت ایجاد کرده بود. بر اساس این گزارش، با توجه به خشکسالی های مستمر و محدودیت

ابوالحسن عالی در تشریح این خبر اظهار داشت: به پروژه احداث مخزن، خط انتقال آب و تکمیل بند ذخیره ای ارغون به شهر کلمه ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته است که از این میزان ۹۰ میلیارد تومان از محل آبرسانی اضطراری وزارت نیرو و مبلغ ۱۰ میلیارد تومان توسط استان در سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ تامین خواهد شد. وی بیان کرد: دومین پروژه اعتبار گرفته از سفر طرح تکمیل مجتمع آبرسانی روستایی نوار ساحلی در شهرستان های دشتی و تنگستان است که با این طرح ۸۰ میلیارد تومان اختصاص یافته است.

عالی ادامه داد: از این میزان ۷۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات طرح مجتمع های روستایی وزارت نیرو و ۱۰ میلیارد تومان از محل منابع استانی تامین می شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر تصریح کرد: به پروژه احداث و تکمیل ایستگاه پمپاژ و خط انتقال و شبکه جمع آوری فاضلاب شهر بوشهر نیز ۱۰۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته که این اعتبار ظرف مدت ۲ سال توسط سازمان برنامه و بودجه کشور تامین می شود.

عالی ادامه داد: برای احداث و تکمیل ایستگاه پمپاژ، خط انتقال و شبکه جمع

مدیرعامل توانیر:



عملیات موفق پهلودهی سکوی حفاری در مجتمع بندری پارس عسلویه

بود؛ بر این اساس خرید تضمینی گندم سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۰ بیش از ۱۱۶ درصد و نسبت به سال ۱۴۰۱ نزدیک ۴۲ درصدی رشد داشته است؛ از آنجایی که تولید گندم به عنوان یک کالای اساسی مهم باید برای کشاورزان از نظر قیمتی و درآمدزایی صرفه اقتصادی داشته باشد، عوامل اصلی افزایش خرید گندم همچون گذاری مناسب، اعلام به موقع قیمت، اجرای کشت قراردادی (ارانه کودهای پایه و بذر)، تغذیه گیاهی و حمایت کودی مورد تاکید دولت سیزدهم است. قیمت خرید تضمینی گندم باید به گونه ای تعیین شود که کشاورز علاوه بر تامین معاش خود بتواند عملیات مبارزه با عف های هرز، تکمیل دوره های آبیاری، تامین به موقع کودهای پایه و خرید بذر مناسب را در اولویت قرار دهد، در غیر این صورت انگیزه ای برای ورود به زمین کشاورزی نخواهد داشت.

در واقع دولت سیزدهم قیمت خرید تضمینی گندم را از کیلویی ۵ هزار تومان در آغاز به کار خود (تابستان ۱۴۰۰) ابتدا به ۷ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش داد و با شروع جنگ اوکراین و روسیه و تغییر قیمت های جهانی، در ابتدای سال ۱۴۰۱ قیمت را به ۱۱ هزار و ۵۰۰ تومان و مجدد این رقم را به ۱۳ هزار تومان رساند؛ در نهایت برای سال زراعی ۱۴۰۱-۱۴۰۲ بر اساس مصوبه شورای قیمت گذاری، قیمت نهایی یک کیلوگرم گندم با احتساب شرایط ۱۵ هزار تومان تعیین و مصوب کرد که این قیمت علاوه بر متناسب بودن با هزینه های تمام شده تولید با نرخ جهانی گندم نیز نزدیک بوده است؛ رشد چشمگیر قیمت خرید تضمینی گندم از کشاورزان در دولت سیزدهم نسبت به دولت های گذشته باعث افزایش قابل توجه تولید و خرید تضمینی گندم شده است به طوری که کشور در گندم مورد نیاز برای نان به خود کفایی رسیده است. حال برای سال زراعی جدید ۱۴۰۲-۱۴۰۳ قیمت خرید تضمینی گندم توسط شورای قیمت گذاری ۱۷ هزار تومان تعیین شده اما هنوز ابلاغ نشده است؛ بنابراین به گفته برخی کارشناسان امر این قیمت برای سال زراعی جدید مناسب به نظر می رسد زیرا علاوه بر نزدیک بودن به قیمت های جهانی این محصول، هزینه های تمام شده تولید را نیز پاسخگو خواهد بود. به نظر می رسد این اقدام دولت علاوه بر حمایت از تولید داخلی و تولید کنندگان، جلوگیری از مصرف این محصول به عنوان خوراک دام یا کاهش خروج آن از کشور به صورت قاچاق عمل کند؛ از آنجایی که قیمت خرید تضمینی گندم در بین محصولات اساسی این بخش همچون جو، ذرت، چغندر قند، پنبه (وش)، دانه سویا، دانه آفتابگردان، دانه کلزا، دانه گلرنگ، انواع برنج پر محصول، عدس، نخود، لوبیا چیتی، لوبیا سفی، لوبیا قرمز، سیب زمینی و پیاز بالاتر است؛ بنابراین باید نرخ به گونه ای تعیین شود که کشت این محصولات دچار مشکل نشود؛ زیرا در صورتی که قیمت خرید تضمینی گندم از دیگر محصولات اساسی کشاورزی فاصله زیادی داشته باشد، به طور حتم کشت سایر محصولات کشاورزی تحت تاثیر قرار خواهد داد؛ بنابراین باید قیمت خرید تضمینی گندم با در نظر گرفتن کشت سایر محصولات تعیین و اعلام شود؛ در عین حال دولت سیزدهم با تدبیر خود در تعیین نرخ ۱۵ هزار تومانی گندم طی سال زراعی گذشته توانست تولید این محصول را به حد قابل توجهی برساند؛ بنابراین با تعیین نرخ جدید خرید تضمینی گندم برای سال زراعی ۱۴۰۲- ۱۴۰۳ به نظر می رسد کشور به خود کفایی در تولید و خرید تضمینی گندم برسد تا دیگر نیازی به واردات این محصول نباشد.

دستاورد ۵۳۵ میلیارد تومانی سفر رئیس جمهور برای پروژه های آب و فاضلاب استان بوشهر

آوری فاضلاب شهر دیلم نیز ۳۰ میلیارد تومان اعتبار اختصاص یافته که از این میزان ۲۵ میلیارد تومان توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و مابقی آن توسط وزارت نیرو تامین می شود.
وی افزود: اختصاص مبلغ ۹۰ میلیارد تومان برای تکمیل مخازن ذخیره خطوط انتقال آب شهرستان های دیلم، دشتستان، دیر، گنگان و عسلویه و ۳۰۰ میلیارد تومان برای تکمیل خطوط انتقال و آبرسانی شهر بوشهر از دیگر دستاوردهای سفر دوم رئیس جمهور دولت سیزدهم به استان بوشهر است.
عالی ادامه داد: اختصاص پنج میلیارد تومان اعتبار برای بهسازی چشمه و احداث مخزن آب شرب روستای نیر و شرکت توانیر به این شرکت بوده که در موعد مقرر وارد توزیع و مخزن تامین آب شرب روستاهای محروم و عشایر مجتمع طسوج از جمله اعتباراتی است که از محل سفر دوم رئیس جمهور به پروژه های آبرسانی این مناطق اختصاص پیدا کرده است.



و بودجه کشور تامین می شود.

عالی ادامه داد: برای احداث و تکمیل ایستگاه پمپاژ، خط انتقال و شبکه جمع

پایداری شبکه برق خوزستان و گذر موفق از تابستان ۱۴۰۲ شایسته تقدیر است

مگاوات به ثبت رسید؛ وی با اشاره به آماده سازی شبکه و افزایش ظرفیت پست ها و خطوط برای عبور از پیک مصرف ۱۴۰۲ بیان کرد: تا مهرماه ۱۴۰۱ تا شهریور سال جاری ۴۲ پروژه افزایش ظرفیت در شبکه برق انتقال و فوق توزیع به ظرفیت ۳۲۲۷ مگاوات امیر در بخش پست و ۲۱۸ کیلومتر مدار در بخش خطوط مورد بهره برداری قرار گرفته که معادل ۱۰ درصد ظرفیت کل شبکه است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان افزود: از این تعداد پروژه، ۹ پروژه مأموریت ویژه وزارت نیرو و شرکت توانیر به این شرکت بوده که در موعد مقرر وارد مدار شدند و عبور موفق از پیک مصرف تابستان ۱۴۰۲ را به همراه داشتند. دشت بزرگ با بیان اینکه رخداد دماهای ۴۹ و ۵۰ درجه در تابستان ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱ بیشتر بوده و شبکه برق خوزستان روزهای بیشتری در کانال مصرف ۸ تا ۹ هزار مگاوات بوده، ادامه داد: انرژی مصرفی شش ماهه اول مشترکان شبکه برق خوزستان نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۲۶ درصد افزایش داشته است.

بر اساس این گزارش، مدیرعامل شرکت توانیر و هیئت همراه با حضور در یامان شهدای شرکت برق منطقه ای خوزستان، بر مرار شهید گمنام به قرانت فاتحه پرداختند. گفتنی است پیش از این نشست در اهواز، ارش کردی مدیرعامل شرکت توانیر به همراه مهرا ن گلاب کش معاون برنامه ریزی و امور اقتصادی، سید سعید سید علایی معاون هماهنگی مالی و پشتیبانی و عضو هیئت مدیره شرکت توانیر و مسعود معین پور مشاور مدیرعامل در امور مجلس،، جلیل مختار نماینده مردم شهرستان آبادان در مجلس شورای اسلامی، محمود دشت بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان و مدیران صنعت برق استان، از شبکه برق شهرستان آبادان بازدید کردند.

برگزاری جشنواره ملی زرشک از ۲۹ مهرماه تا ۳ آبان ماه در خراسان جنوبی

از ظرفیت بسته بندی و برندسازی بنگاه های بزرگ اقتصادی و تقویت صنعت بسته بندی با استفاده از تکنولوژی روز و سایر دیگر اهداف برگزاری همایش است.
وی کمک به تولید کنندگان در فرآوری محصول در تمامی مراحل کاشت، داشت و برداشت، ایجاد انگیزه در تولیدکننده جهت استفاده از روش های نوین تولید زرشک، ایجاد زمینه مناسب تشویق و ترغیب سرمایه گذاران بخش های مختلف اقتصادی جهت فعالیت و ورود سرمایه به بازار زرشک در استان، ایجاد کارگاه های فرآوری، سردخانه و صنایع تبدیلی را از دیگر اهداف برگزاری همایش دانست.
حسینی با اشاره به ضرورت های ایجاد دبیرخانه دائمی جشنواره ملی زرشک جهت پیگیری امور آن در استان افزود: نقش آفرینی و میدان داری بخش خصوصی با هدف مردمی سازی دولت، همراه کردن ساختار های ملی با توجه به ظرفیت های فراوان خراسان جنوبی در دولت محترم و سایر قوا و توجه به سه رکن اقتصادی، فرهنگی و رسانه ای، علمی و نوآوری در برنامه های جشنواره زرشک از دیگر رویکردها در برگزاری این همایش است.

رئیس اتاق تعاون استان خراسان جنوبی گفت: با پیگیری های صورت گرفته میز توسعه صادرات با هدف راهاندازی صادرات، بازارهای داخلی و خارجی، شرکت در نمایشگاه های خارجی مواد غذایی در اتاق بازرگانی راهاندازی می شود.



مردم استان به خصوص زرشک کاران، حوزه های وابسته به تولید زرشک، ایجاد انگیزه در مسئولان دولتی و بخش خصوصی و تعاونی کشور را اهداف برگزاری همایش برشمرد.
رئیس اتاق تعاون استان خراسان جنوبی ادامه داد: تثبیت نقش هویتی زرشک در معرفی استان، تقویت بازار فروش، صادرات، ایجاد ارزش افزوده با رویکرد استفاده از ظرفیت بخش های اقتصادی، نمایشگاه های محصولات غذایی داخلی و خارج، استفاده

بیرجند- قربانی راد - دبیر جشنواره ملی زرشک و رئیس اتاق تعاون خراسان جنوبی گفت: جشنواره ملی زرشک از ۲۹ مهرماه تا ۳ آبان ماه در شهرستان های قاینات، بیرجند و سایر شهرستان ها با حضور چهره های اقتصادی، سیاسی، کشوری و استانی برگزار خواهد شد.

غلام حسین حسینی در جمع خبرنگاران اظهار داشت: جشنواره ملی زرشک با شعار "زرشک خراسان جنوبی برای همه جهانیان" از ۲۹ مهرماه تا ۳ آبان ماه در شهرستان های قاینات، بیرجند و سایر شهرستان ها و با حضور چهره های اقتصادی، سیاسی، کشوری و استانی برگزار خواهد شد.

رئیس اتاق تعاون استان خراسان جنوبی گفت: مراسم افتتاحیه این جشنواره ملی ۳۰ مهرماه در سالن دانشگاه آزاد اسلامی قاین همراه اجرای برنامه های فرهنگی و هنری، نمایشگاه جانبی، از جشنواره تا جشنواره و ... برگزار خواهد شد.

وی با بیان اینکه سال گذشته افتتاحیه در شهرستان زیر کو برگزار شد، عنوان کرد: خراسان جنوبی از نظر سطح زیر کشت و تولید زرشک بی دانه در جهان رتبه اول را دارد و زرشک قدمت ۲۵۰ ساله در این استان را دارد و با شرایط اقلیمی و اکولوژی این ناحیه سازش یافته و خشکسالی های طولانی و بیابی را تحمل می کند.
حسینی معرفی زرشک به ایران و جهان، ایجاد شور، نشاط، امید و انگیزه در بین



تقویت آبرسانی پایدار در
۱۲ روستای شهرستان
دشتی استان بوشهر

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر گفت: با حفر یک حلقه چاه وضعیت آبرسانی پایدار به ۱۲ روستای زیرپوشش مجتمع آبرسانی محمدآباد شهرستان دشتی تقویت می شود. ابوالحسن عالی در تشریح این خبر اظهار داشت: عملیات اجرایی این حلقه چاه با ۲۸ میلیارد ریال اعتبار عملیاتی شده که نمره اصلی آن تنوع بخشی به منبع تامین آب مجتمع آبرسانی محمد آباد است. وی بیان کرد: در ابتدای سال جاری نیز با هدف پوشش تنش آبی و جبران افت فشار آب هفت حلقه چاه برای تقویت آبرسانی به شهرهای خورموج، کاکي و شنبه حفر شد. عالی ادامه داد: اجرا طرح های مختلف آبرسانی، هوشمندسازی مدیریت توزیع و برنامه ریزی برای ترویج فرهنگ مصرف بهینه اب از جمله راهکارهایی است که در سال جاری با هدف بهبودبخشی به وضعیت آبرسانی شهرستانی دشتی محقق شده است.وی یادآور شد: از محل اعتبارات سفر دوم رئیس جمهور دولت سیزدهم به استان بوشهر ۵۳۵ میلیارد تومان اعتبار به طرح های آب و فاضلاب استان بوشهر اختصاص یافته که این میزان اعتبار نوبدبخش بهبود وضعیت استان در حوزه های یاد شده است.عالی ادامه داد: یکی از عملکردهای شاخص استان بوشهر در حوزه آبرسانی عملیاتی کردن طرح های متعدد آب شیرین کن است که با تحقق این طرح ها وابستگی استان به منابع آبی استان های همجوار برطرف خواهد شد.

«فناوری و نوآوری نیرو» از فناوری تاجاری سازی



الهام صالح | وزیر نیرو در نخستین جلسه شورای تحقیقات، فناوری و نوآوری این وزارتخانه گفت: مساله زیست بوم فناوری و نوآوری نیرو بسیار مهم است و بر این اساس باید اجرای اکوسیستم تحقیقات، فناوری و نوآوری تا تجاری سازی، کامل باشد.

روند ساخت طرح نهضت ملی مسکن در کهگیلویه و بویراحمد رضایت بخش است



استاندار کهگیلویه و بویراحمد بیان کرد: در شهرستان گچساران سه هزار واحد مسکونی در قالب طرح نهضت ملی در حال احداث است، در شهر دهدشت هم کار در حال انجام است و عقب ماندگی در شهرستان های استان در قالب طرح نهضت ملی مسکن نداریم.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد ادامه داد: فروردین ماه امسال از واحدهای در دست احداث نهضت ملی مسکن گچساران بازدید کردیم که کار با کیفیت خوبی در حال انجام است تنها یک ایراد جزئی وجود داشت که برطرف شد. احمدزاده بیان کرد: مواردی در طرح نهضت ملی مسکن گچساران دارای معارضاتی بود که برطرف کردیم و قرار شد روند احداث این سایت ها تسریع داده شود تا از برنامه زمان بندی عقب نمانیم. وی با اشاره به سایت ۲۸۸ واحدی گچساران که بنیاد مسکن متولی احداث آن است، گفت: قرار بود این پروژه هفته دولت امسال به بهره برداری برسد اما با تغییر مدیریتی اداره کل بنیاد مسکن روند کار به کندی پیش رفت. احمدزاده با اشاره به اینکه روند کار در این پروژه رضایت بخش نیست گفت: از کسانی که در این پروژه واحد داشتند و امیدوار به بهره برداری از آن در هفته دولت امسال بودند اما بهره برداری به تاخیر افتاد و باعث نگرانی آنها شد عذرخواهی می کنم. احمدزاده عنوان کرد: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قول داد پروژه دهه فجر امسال تکمیل و مورد بهره برداری قرار گیرد. وی در ادامه با اشاره به اینکه ۵۰ درصد متقاضیان در یاسوج هستند، گفت: تفاهم نامه ساخت ۱۰ هزار واحد در استان منعقد شده است و به زودی عملیات احداث ۳۵۰۰ واحد آغاز می شود.

معاون تربیت بدنی و سلامت آموزش و پرورش استان چهارمحال و بختیاری:

در حال حاضر ۷۸ سالن ورزشی در مدارس استان فعال می باشد



آغاز خواهد شد.

اسدی در مورد سالن های ورزشی گفت: در حال حاضر ۷۸ سالن ورزشی در مدارس استان فعال می باشد و برای احداث یک سالن ورزشی جدید بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال اعتبار مورد نیاز است که تامین این اعتبار نیازمند همراهی و همکاری

شهر کرد، علی مراد مصیبی - فخرالدین اسدی معاون تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش و پرورش چهارمحال و بختیاری گفت: تربیت بدنی یکی از ارکان مهم سلامت است و برنامه های هفته تربیت بدنی اجمال برابر سند تحول بنیادین آموزش و پرورش در حوزه های منابع انسانی، فضا و تجهیزات ورزشی و تولید محتوی برنامه ریزی شده است. وی افزود: معلم محور تحول برنامه هاست و باید برنامه ریزی خاصی برای توانمندسازی معلمان تربیت بدنی و آموزگاران صورت بگیرد که تاکنون برای ۹۰۰ نفر از معلمان در مناطق مختلف استان اجرایی گردیده چون هر چه مدیران توانمند شوند کارهای حوزه تربیت بدنی آسان تر خواهد شد.

معاون تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش و پرورش استان تصریح نمود که در مرحله اول طرح شهید سلیمانی با اولویت مناطق محرم استان ۷۰ پروژه تعریف شده که با اجرای این پروژه ۳۴ هزار متر مربع به فضای ورزشی افزوده شده است. وی افزود: با مشارکت خانواده ها و والدین دانش آموزان در برنامه های آموزش و پرورش در سال گذشته طرح شهید خرازی شروع شد و گسترش پیدا کرد و امسال طرح با گستردگی بیشتر و با مشارکت دستگاه های اجرایی استان از اول آبان ماه

فرایند جدید نظارت بر بازار به زودی اعلام می شود

وزارت صمت در واکنش به نامه وزیر صمت درباره رها بودن بازار اعلام کرد که طراحی لازم برای پررنگ تر شدن نقش اتحادیه ها در نظارت از یک ماه پیش انجام شده و به زودی فرایند جدید نظارت اعلام می شود. دفتر رسانه وزارت صنعت، معدن و تجارت درباره خبر منتشر شده مبنی بر گلابی از وزارت صمت در خصوص وضعیت بازار، اعلام کرد: اینگونه پیگیری ها و نظارت ها از ابتدای دولت سیزدهم وجود داشته است و نشان دهنده اهمیت بازار برای دولتمردان است و هیچ اتفاق جدیدی رخ نداده و رویه معمول و متداول در وزارت صمت برای پیگیری موضوعات مرتبط با این وزارتخانه در سطح بازار است. در جلسات هیأت دولت، مکرراً در خصوص نظارت بر بازار تاکید می شود و تمام وزارتخانه های اقتصادی در این خصوص نقش خود را ایفا می کنند. به ویژه در حوزه صنف مشاورین املاک و نظارت بر قیمت های اجاره بها و فروش مسکن، نظارت های مؤثری در ماه های گذشته با همکاری وزارت راه و شهرسازی انجام شده است. همچنین در حوزه مواد غذایی و اقلام کشاورزی، همکاری مؤثری با وزارت جهاد کشاورزی در حوزه نظارت بر قیمت ها وجود دارد. در مقوله تورم عمومی نیز همکاری ها با بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی وجود دارد.

وزارت صمت تحولات رخ داده در بازار و روند قیمت ها را پایش نموده و از مجاری قانونی در اختیار خود برای تنظیم بازار اقدام می نماید.

آگهی مزایده

نوبت دوم

بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به واگذاری حق تملک اعیان خود در ۲ قطعه زمین از عرصه موقوفه میرزا یحیی خان و میرزا محمد علی خان و میرزا ابراهیم به آدرس: استان اصفهان، شهرستان گلیایگان، جاده خمین، صحرای لهرامش به مشخصات ذیل اقدام نماید:

حق تملک اعیان دو قطعه زمین مجابه متراژ ۲۴۰۰۰ مترمربع (دارای حق آبه از چاه آب موقوفه به میزان ۷/۹ لیتر در ثانیه و به میزان ۲۰ ساعت سهم آبه از آب سد هر ۱۰ شبانه روز می باشد) با ارائه ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

- لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید از تاریخ چاپ آگهی با مراجعه به آدرس اینترنتی این بنیاد: (www.btom.ir) نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و برابر شرایط مندرج در اسناد فراخوان، اسناد مذکور را تکمیل و تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ داخل پاکت درسته از طریق پست پیشتاز به آدرس: تهران، خیابان کریمخان زند، نرسیده به میدان ولیعصر (عج)، کوچه شاهد، پلاک ۲۲ با کدپستی ۱۵۹۴۶۳۵۵۱۳ بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور ارسال نمایند لازم به ذکر است متقاضیان می بایست ترتیبی اتخاذ نمایند که پاکات پیشنهادات حداکثر تا تاریخ اعلام شده به واحد دبیرخانه این بنیاد تحویل گردد.
- متقاضیان می بایست مستند پرداخت مبلغ ضمانت شرکت در مزایده اعم از ضمانت نامه بانکی یا فیش بلکی پرداخت وجه را داخل پاکت پیشنهاد همزمان با ارسال اسناد فراخوان به بنیاد ارائه نمایند.
- ضمناً شرایط مزایده و مشخصات دقیق مورد معامله در اسناد مربوطه تعیین و مشخص خواهد شد.
- همچنین متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۰۹۱۹۱۵۴۶۶۸۲ (آقای شونودی) تماس حاصل فرمایند.

بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور

بنیاد توسعه و عمران موقوفات کشور

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

شماره: ۱۵۰۹

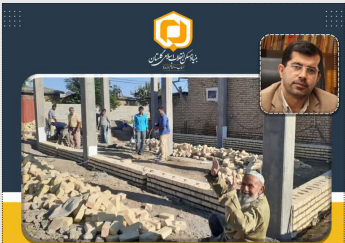
WWW.AVAYEEGHOTESAD.IR



انرژی

مدیرکل بنیادمسکن استان خبر داد:

رفع موانع تامین مسکن روستایی با اصلاح تعرفه های تأمین اجتماعی و افزایش مبلغ تسهیلات قرض الحسنه ساخت مسکن روستایی



جهش در تولید مسکن روستایی

با اصلاح تعرفه های بیمه تامین اجتماعی و افزایش مبلغ تسهیلات قرض الحسنه

گلستان: مومنی - به گزارش روابط عمومی بنیاد مسکن گلستان؛ مهندس حسینی از اصلاح تعرفه های تامین اجتماعی (موضوع بیمه کارگران ساختمانی) خبر داد و ابراز داشت: از سال گذشته تعرفه های تامین اجتماعی جهش چند برابری داشت که با پیگیری های صورت گرفته، مبلغ این تعرفه ها اصلاح و به روال قبل برگشت.

مدیرکل بنیاد مسکن استان همچنین با اشاره به مصوبه هیات محترم دولت مبنی بر افزایش مبلغ تسهیلات قرض الحسنه ساخت مسکن روستایی ابراز داشت: این تسهیلات از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و با کارمزد ۵ درصد، بازپرداخت ۲۰ ساله و ضمانت زنجیره ای به متقاضیان ساخت مسکن در روستاها پرداخت خواهد شد.

مهندس حسینی اصلاح تعرفه های تامین اجتماعی و افزایش مبلغ تسهیلات را ۲ گام اساسی دولت مردمی و خدمتگذار برای جهش در ساخت و عرضه مسکن در روستاها در قالب طرح نهضت ملی مسکن دانست

بازدید وزیر کشور از پروژه لایروبی خلیج گرگان

وزیر کشور در جریان بازدید از خلیج گرگان، خواستار آن شد تا مطالعات طرح بهیماز آب به خلیج گرگان هرچه سر یعتر انجام شود و این پروژه وارد فاز اجرایی شود.

سیده حبیبه مومنی: خبرنگار گلستان- به گزارش پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، احمد وحیدی، وزیر کشور از پروژه لایروبی خلیج گرگان بازدید کرد.

در جریان این بازدید وزیر کشور در جلسه لایروبی خلیج گرگان بیان کرد: خرید یک دستگاه لایروب ضروری بوده و باید فعالیت یک دستگاه لایروب به صورت همیشگی در حوزه خلیج گرگان ادامه داشته باشد

وی همچنین خواستار آن شد تا مطالعات طرح پمپاژ آب به خلیج گرگان هرچه سریعتر انجام شود و این پروژه وارد فاز اجرایی شود.

همچنین نوراله عباسی مدیر بنادر و دریانوردی استان گلستان، در گزارشی به وزیر کشور و استاندار گلستان، مصوبات سفر رئیس جمهور برای احیای خلیج گرگان را ۳۵۰ میلیارد تومان عنوان و اضافه کرد به دلیل افزایش میزان لایروبی مبلغ مذکور کافی نبوده است و در ادامه گفت عملیات لایروبی حوضچه و کانال بندرتر کم یک دیگر از اقداماتی بود که محقق شد و این پروژه آماده افتتاح و بهره برداری است. وی تامین حق آبه نکارد و دیگر رودخانه های که به خلیج گرگان می ریزد را یکی از مهمترین اقدامات دانست که باید محقق شود

و تصریح کرد: اگر این اتفاق مهم رخ ندهد ضمن به خطر افتادن زیست گونه های آبی، دیگر شاهد مهاجرت پرندگان نخواهیم بود. این مقام مسئول، جایگاهی ۳۰۰ هزار نفر مسافر از طریق اسکله چوبی بندرتر کمن به جزیره آشوراده را یکی از دلایل حفظ صنت گردشگری دریایی خلیج گرگان برشمرد و افزود: هم اکنون اسکله شناور جدید پس از لایروبی در بندر ترکمن مستقر شده است. وی به لایروبی خلیج گرگان اشاره کرد و گفت: کانال آشوراده تا میانه آبان سال ۱۴۰۲، پایان و آماده بهره برداری می شود. وی ادامه داد: کانال آشوراده ۷.۵ کیلومتر به عرض ۷۰ تا ۲۵۰ متر بوده و مهم ترین کانال آبرسان خلیج گرگان به شمار می رود. عباسی در خصوص تزریق اعتبار لایروبی خلیج گرگان، گفت: برای این طرح ۲ هزار و ۸۵۰ میلیارد ریال برآورد اولیه شد که تاکنون ۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال آن تخصیص و به پیمانکار پرداخت شده است.

آگهی مناقصه عمومی صنایع خودروسازی شهید شاهرادی

شماره ۰۴۶ - ۱۴۰۲/۱۰۰

این صنایع در نظر دارد انجام خدمات زیر را از طریق مناقصه به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

لذا کلیه شرکت هایی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می باشند، می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز ضمن هماهنگی با شماره تلفن ۰۲۱۵۲۳۲۲۴۳ - ۰۲۱۵۲۳۲۲۸۰ (داخلی ۰۱۰۴) و تملک سفارش ۰۲۱۵۲۳۲۲۹۹۲ جهت دریافت فرم پیشنهاد قیمت و شرکت در مناقصه ارتباط حاصل نمایند.

خرید برد ADM اتوبوس

خرید باک فلزی خودرو

هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی صنایع شهید شاهرادی (زیرین خودرو)

نوبت دوم

آگهی مزایده

مساقات باغات پسته

شرکت زرین کشت پایدار زرنديه در نظر دارد، نگهداری ۱۶۰ هکتار باغات پسته خود واقع در شهرستان زرنديه را به صورت مساقات (سهم از محصول) به پیمانکاران و یا اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

۱ باغ پسته سعیدآباد ۶ هکتار

۲ باغ پسته حسین زاد ۱۶ هکتار

۳ باغ پسته خورآباد ۸۶ هکتار

۴ باغ پسته پیام ۵۲ هکتار

مهلت ارسال مدارک: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

زمان برگزاری مزایده: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

نشانی: استان مرکزی، شهرستان زرنديه، کیلومتر ۱۲ جاده خشکروود

متقاضیان می توانند جهت هماهنگی و دریافت اسناد با شماره تلفن های ذیل تماس حاصل نمایند.

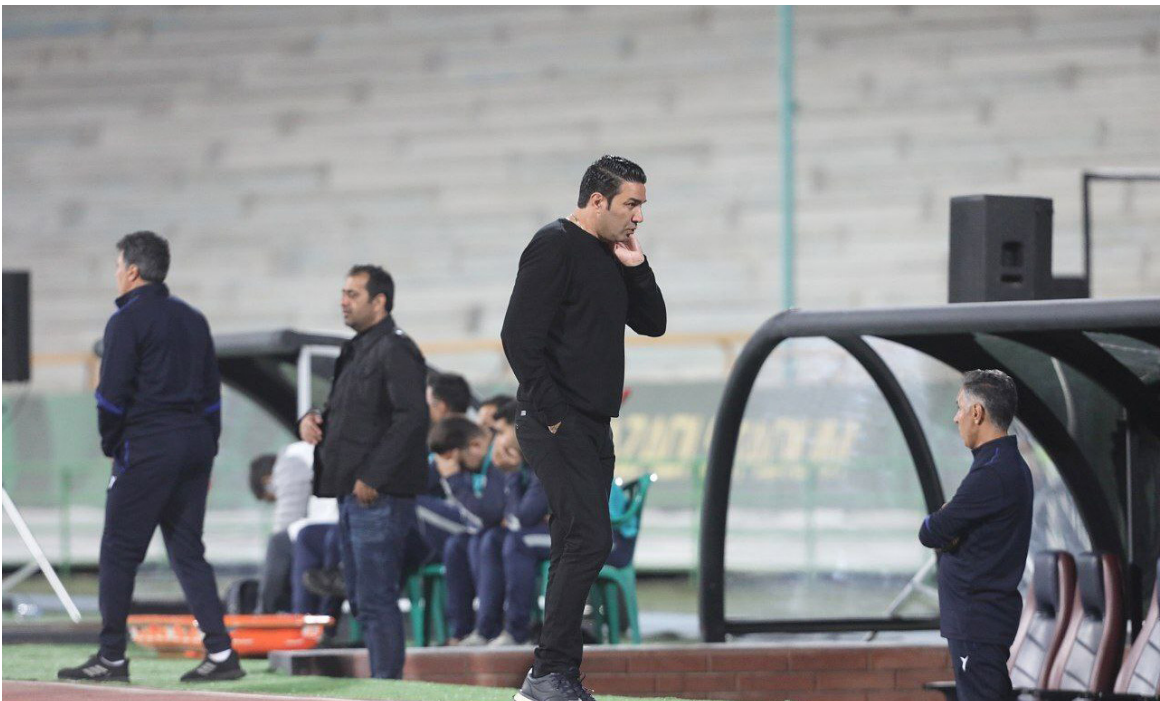
آقای محمد صالحی ۰۹۱۸۶۰۵۸۲۶ و آقای آقامیری ۰۹۹۱۲۹۰۹۸۰۰

آقای محمد صالحی ۰۹۱۸۶۰۵۸۲۶ و آقای آقامیری ۰۹۹۱۲۹۰۹۸۰۰



دست رد مجلس بر سینه بازنشسته‌ها

جایی جز آزادی میزبانی نمی‌کنیم



سعید جمشیدیان | از روزی که بناشد ورزشگاه آزادی مورد ترمیم و بازسازی قرار بگیرد، طرح خروج استقلال و پرسپولیس از تهران برای بر گزاری بازی‌های خانگی مطرح شد.

در روزهای نخست گفته شد که استقلال به مشهد خواهد رفت و بازی‌های خود را در این شهر برگزار خواهد کرد. مشهدهای اما خیلی زود با این درخواست مخالفت کردند و اعلام شد امکان حضور در این شهر نیست. سپس از خوزستان به عنوان میزبان بازی‌های استقلال یاد شد اما ماجرای سفر استقلال به خوزستان نیز خیلی زود منتفی شد چون عملاً هیچ چراغ سبزی از سوی استان خوزستان برای حضور استقلال در این شهر نشان داده نشد و درنهایت نام جزیره کیش به عنوان محل برگزاری بازی‌های استقلال در فصل جاری مطرح گردید.

به موازات این اخبار، اما جواد نکونام در نشست خبری قبل از بازی با هوادار صراحتاً اعلام کرد که اصلاً به صلاح استقلال

با مخالفت نمایندگان مجلس شورای اسلامی درباره حضور بازنشستگان در ریاست فدراسیون‌های ورزشی آماتوری، ریاست کمیته‌های ملی المپیک و پارالمپیک، باید دید محمدرضا داورزنی مطابق قوانین جاری کشور بازنشسته محسوب می‌شود و امکان حضور مجدد در انتخابات فدراسیون والیبال را دارد یا خیر.

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه نوبت شب شنبه، ۲۹ مهر و در جریان رسیدگی به گزارش کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران، با پیشنهاد حذف بند الحاقی ۱ از ماده ۷۸ موافقت کردند.در بند الحاقی ۱- که حذف شد، آمده بود: ریاست فدراسیون‌های ورزشی آماتوری، ریاست کمیته ملی المپیک و ریاست کمیته ملی پارالمپیک شغل محسوب نمی‌شود و بازنشستگان هم می‌توانند ریاست آنها را عهده‌دار شوند. مضافاً ریاست‌های مذکور از حیث صلاحیت عمومی مشمول مشاغل حساس می‌باشد. با حذف این بند و ممنوع بودن حضور بازنشسته‌ها در فدراسیون‌های ورزشی، محمدرضا داورزنی رئیس فدراسیون والیبال درصورت بازنشسته بودن باید در پایان دوره چهارساله از ریاست کنار برود و فرد دیگری از طریق انتخابات جایگزین او شود.

نیست که در بازی‌های خانگی به شهر دیگری برود. نکونام تأکید کرد که این موضوع علاوه بر صدمات مالی، مشکلات بسیاری از لحاظ خستگی برای بازیکنان و کادرفنی ایجاد خواهد کرد

و موجب خواهد شد عملاً استقلال در تمام بازی‌های خود میهمان باشد.

اظهارات جواد نکونام را بعد از بازی با هوادار همه بازیکنان استقلال تأیید کرده و وقتی با این سؤال مواجه شدند که آیا راضی هستید در ورزشگاه دیگری جز آزادی مقابل هواداران خود به میدان بروید، یک پاسخ مشترک داشتند: نه، راضی نیستیم!

حتی برخی بازیکنان استقلال نیز پا را فراتر گذاشته و اعلام کردند که لزومی ندارد حتی استقلال در تهران در ورزشگاه دیگری بازی کند، چون ورزشگاه آزادی محل برگزاری بازی‌های این تیم است و باید تا آخر فصل همین‌جا از رقبای خود میزبانی کنند. ظاهراً به بازیکنان استقلال پیغام داده شده بود که اگر در ورزشگاه آزادی میزبانی نکنند، می‌توانند در ورزشگاه دستگردی از رقبای خود پذیرایی کنند که مجموعه بازیکنان و اعضای کادر فنی جملگی با این طرح نیز مخالفت کردند.

این ضدیت چند دلیل دارد؛ اولاً اینکه در جریان بازی با هوادار جو بسیار خوبی در ورزشگاه آزادی حاکم بود؛ به طوری که اغلب بازیکنان بعد از بازی اعلام کردند که تماشاگران فضای بسیار متفاوتی را برای‌شان رقم زدند و روز خاصی مقابل هوادار رقم خورده است. درواقع بازیکنان استقلال خوب می‌دانند که اگر در ورزشگاه دیگری میزبان شوند، به احتمال زیاد فرصت استفاده از چنین جوی که روی سکوها حاکم شده را از کف خواهند داد.

از سوی دیگر بازی در ورزشگاهی جز آزادی موجب می‌شود بازیکنان این تیم از لحاظ نظم فکری به هم بزنند و این فرصت در اختیار رقبا قرار بگیرد تا از این شرایط به نفع خود بهره بگیرند. به همین دلیل بازیکنان استقلال ترجیح می‌دهند در ورزشگاه آزادی مقابل رقبای خود به میدان بروند تا هم از وجود تماشاگران خودی بهره‌مند باشند و همان نتیجه که در بازی با هوادار رخ داد بار دیگر تکرار نشود و هم اینکه خودشان از لحاظ ذهنی به واسطه بازی در ورزشگاه دیگری جز آزادی دچار مشکل نشوند و بتوانند به راحتی تاکتیک‌های خواسته شده از سوی سرمربی را در میدان رقابت پیاده کنند.

البته نبی، نایب رئیس فدراسیون فوتبال اعلام کرد که به دلیل برگزاری بازی‌های تیم ملی در ورزشگاه آزادی ناچارند تا پایان سال از این ورزشگاه استفاده کنند که بالطبع استقلال و پرسپولیس نیز می‌توانند از ورزشگاه آزادی بهره بگیرند اما بعد از بازی با هوادار همچنان زمزمه جدایی از ورزشگاه آزادی به گوش می‌رسید که مریدان استقلال در اقدامی هماهنگ از بازیکنان خود خواستند هر کسی در میکسدزون مقابل خبرنگاران قرار گرفت، از مخالفت خود با برگزاری بازی‌های استقلال جایی جز ورزشگاه آزادی رونمایی کند تا این صدا به گوش همه برسد.

البته این پایان ماجرا نیست. قرار شده کادرفنی و بازیکنان استقلال این موضوع را به اطلاع مدیران باشگاه استقلال هم برسانند و به آنها اعلام کنند که راضی نیستند در شرایطی که شانس زیادی برای رسیدن به جام قهرمانی دارند، جایی جز ورزشگاه آزادی به میدان بروند تا موضع آنها به گوش مسئولان برسد. حتی یکی از اعضای کادر فنی استقلال به علی خطیر گفته با مسئولان مربوطه صحبت شود تا کار ترمیم چمن در ورزشگاه آزادی مدعی شدند که شرایط حتی برخی بازیکنان استقلال درباره کیفیت چمن ورزشگاه آزادی مدعی شدند که شرایط خیلی خوب است و مشکلی از این بابت وجود ندارد و برخلاف آنچه گفته می‌شد، کیفیت چمن ورزشگاه آزادی بسیار مطلوب است.

حتی برخی بازیکنان استقلال

نیز پا را فراتر گذاشته و اعلام

کردند که لزومی ندارد حتی

استقلال در تهران در ورزشگاه

دیگری بازی کند، چون

ورزشگاه آزادی محل برگزاری

بازی‌های این تیم است.

خریده‌های خوب از بازار



آغاز جنگ در اوکراین، او به صورت قرضی راهی مجارستان شد تا برای تیم آکادمی پوشکاش بازی کند.

زاهدی در یک فصل و نیم بازی در این تیم هم، در ۴۱ بازی موفق به زدن ۱۵ گل شد و پس از آن به ایران بازگشت تا برای پرسپولیس بازی کند. زاهدی در دوره قبل حضورش در این تیم، تنها چهار بازی انجام داد و گلی هم نزد اما در این دوره پس از شش بازی ابتدایی که در آن گلی به ثمر نرساند و با انتقادهایی هم مواجه شد، در دو بازی اخیر قرم‌رזה چهار گل زده تا هم پرسپولیس را به دو برد برساند و هم خودش بازگشت به گلزنی‌های دوباره را جشن بگیرد.

حالا باید دید زاهدی می‌تواند تعداد گل‌هایش در پرسپولیس را دو رقمی کند و به گلزن شماره یک این تیم تبدیل شود یا خیر.

مهرداد محمدی، ناچی جدید استقلال

محمدی هم مانند زاهدی کارش را از لیگ چهاردهم در فوتبال ایران آغاز کرد و به همراه برادرش میلاد، به رام‌هن پیوست و در دو فصلی که عضو این تیم بود، در ۴۳ بازی، ۱۲ گل برای این تیم به ثمر رساند.

او پس از آن راهی سپاهان شد و در سه فصلی که در ترکیب زردپوشان اصفهانی به میدان رفت، در ۹۲ بازی، ۱۵ گل برای این تیم زد. مهرداد در فصل ۲۰۱۹-۲۰ تصمیم گرفت لژیونر شود و به آوز در لیگ برتر پرتغال پیوست.

او در این تیم عملکرد خوبی داشت و در فصل اول در ۲۹ بازی، هشت گل برای آوز زد، پنج پاس گل داد و دو پنالتی گرفت اما بعد از آن با پیشنهادی که از العربی دریافت کرد، تصمیم گرفت اروپا را ترک کند و به لیگ مستارگان قطر ببرد. مهرداد در فصل اول در ۲۵ بازی، ۱۴ گل برای العربی زد و درخشان ظاهر شد ولی در فصل دوم و پس از شش بازی و زدن سه گل برای این تیم دچار مصدومیت شد و فصل را از دست داد.

محمدی در ادامه به السلیه پیوست و در ۲۵ بازی، ۱۲ گل برای این تیم در لیگ ستارگان قطر به ثمر رساند.

نکته‌ای که دراین بین وجود دارد، این است که محمدی در این سال‌ها بیشتر به‌عنوان وینگر به میدان می‌رفت ولی حالا در استقلال تقریباً مهاجم سایه است.

او پس از اینکه هزارمین گل استقلال در لیگ برتر را به استقلال خوزستان زد که اولین گلش برای آبی‌ها بود، در بازی با هوادار هم دو گل دیگر زد و یک پنالتی گرفت تا ستاره تیم جواد نکونام لقب بگیرد و از بازیکنی که روزگاری طرفدار و لیدر پرسپولیس بود، به مرد محبوب هواداران استقلال تبدیل شود.

محمدی هر موقع پا به توپ می شود باید منتظر به گل باشیم .

استقلالی‌ها ترکیه را به هم ریختند



مامه تیمام که هم نقش کاپیتان را در کایسری بر عهده دارد و هم بهترین گلزن دو

کایسری‌اسپور با توجه به اینکه سه ستاره سابق استقلال را در اختیار دارد، مورد توجه فوتبال‌دوستان ایرانی قرار دارد و خیلی‌ها نتایج این تیم را حساس‌تر دنبال می‌کنند. این تیم که فصل قبل توانست در میانه‌های جدول سوپرلیگ ترکیه قرار بگیرد، برای فصل جدید هم با علی کریمی، مجید حسینی و مامه تیمام همکاری کرد تا با وجود آنها بتواند به مقامی بهتر از گذشته دست پیدا کند. کایسری‌اسپور در هفته نهم سوپرلیگ ترکیه در ورزشگاه خانگی میزبان ریزه‌اسپور بود و موفق شد حریف خود را با نتیجه سه بر یک شکست بدهد. جالب اینکه پیروزی ارزشمند کایسری‌اسپور در شرایطی به دست آمد که هر سه بازیکن سابق استقلال در ترکیب اولیه این تیم حضور داشتند؛ مجید حسینی در مرکز خط دفاع قرار داشت، علی کریمی در میانه میدان و مامه تیمام هم در خط حمله. یعنی هر خط با حضور یکی از این بازیکنان آماده شکل خوبی به خود گرفت.

سازمان خدمات پس از فروش سایپا



آگهی مزایده عمومی فروش انواع قطعات خودرویی (۵سبد)

شرکت بازرگانی سایپایدک (سهامی خاص) در نظر دارد تعدادی از قطعات خودرویی (۵ سبد) را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش رساند.

لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ تا پایان ساعت اداری جهت دریافت اسناد مزایده با ارائه کارت شناسایی معتبر به آدرس: چهارراه ایران خودرو (جاده قدیم کرج) به سمت شهرک دانش، خیابان کرمانی، انبار اقلام نامنطبق سایپایدک و با سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.saipayadak.org مراجعه نمایند.

ردیف	شرح	مبلغ بریده (ریال)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)
۱	انواع مهر، پین و... خودرویی (۲۳۸ ردیف) سبد شماره ۱	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۲	انواع قطعات بدنه و منضصل خودرویی (۱۰۴ ردیف) سبد شماره ۲	۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۳	انواع قطعات یدکی خودرویی (۵۱۶ ردیف) سبد شماره ۳	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۴	انواع قطعات خودرویی شرکت زامیاد (۶۸۱ ردیف) سبد شماره ۴	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد قیمت پایه
۵	انواع قطعات خودرویی شرکت سازه گستر (۱۷۹ ردیف) سبد شماره ۵	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۴/۲۵۲/۱۹۵/۸۰۰

روابط عمومی سایپایدک

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۱

شماره: ۱۵۰۹

WWW.AVAYEEGHOTESAD.IR



ورزش

لغو برگزاری مجمع

فرشید سمعی که در فصل جاری به هیأت مدیره استقلال رسیده و صاحب پست مهمی در این باشگاه شده بعد از بازی با هوادار نسبت به برگزاری جلسه مجمع که قرار بود امروز انجام شود، با شک و تردید حرف زد. او در حالی که از برد استقلال خوشحال به نظر می‌رسید این موضوع را رسانه‌ای کرد تا مشخص شود به دلایلی برگزاری مجمع استقلال لغو شده است. پیش‌تر گفته شده بود که مجمع باشگاه استقلال به جهت انتخاب اعضای جدید هیأت‌مدیره امروز برگزار خواهد شد اما همان طور که طی روزهای گذشته به طور جسته و گریخته اعلام شد به دلیل نداشتن گزینه‌های مناسب این جلسه لغو شد تا در زمان مناسب نسبت به انتخاب اعضای جدید هیأت‌مدیره باشگاه استقلال اقداماتی انجام شود.

لازم به ذکر است که در روزهای اخیر حتی زمزمه برکناری فضلی و خانی از هیأت مدیره باشگاه استقلال به گوش رسید اما به نظر می‌رسد وزارت ورزش فعلاً قصدی برای تغییرات در باشگاه استقلال ندارد و کادر مدیریتی باید با همین افراد ادامه یابد. حال اینکه چه زمان جلسه مجمع برگزار و اعضای جدید که قرار بود اقتصادی باشند، انتخاب خواهد شد، روشن نیست.

احترام حقیقی به استقلال

با اینکه در جریان بازی استقلال مقابل هوادار اعتراض‌های دوباره به علیرضا حقیقی، دروازه‌بان هوادار شد اما در نهایت وقتی این دروازه‌بان جلوی دوربین خبرنگاران آمد تلاش کرد با اظهاراتی نرم هوای استقلال را داشته باشد. حقیقی در صحبت‌های خود صراحتاً پیروزی را به تمام استقلالی‌ها تبریک گفت و حتی از عملکرد تیمش اعلام کرد که ما مشخصیت حفظ برد را نداشته‌یم و در رأس همه خودم متصرم. این رفتار حقیقی قطعاً در یاد و خاطر استقلالی‌ها خواهد ماند و در بازی‌های بعداگر این دروازه‌بان جام جهانی دیده و با سابقه بازی در پرسپولیس مقابل استقلال دیده شود قطعاً با رفتار بهتری از سوی هواداران استقلال مواجه خواهد شد.

باخت به سپاهان سوزه همیشگی

بعد از بازی با هوادار دایره تعریف‌ها و تمجیدهای مجازی از استقلال گسترش یافت و در رأس همه جواد نکونام بود که مورد تشویق و حمایت قرار گرفت. نکونام که موفق شده تا اینجایی لیگ ۱۵ امتیاز دشت کند، این روزها به یک چهره محبوب‌تر میان هواداران استقلال تبدیل شده است. نکونام به دلیل بردهای سریالی اخیر از سوی حامیان این باشگاه به عنوان یک مربی کاربلد یاد شده و حتی بسیاری اعتقاد دارند تک باخت استقلال مقابل سپاهان روی آتشابه داوری حاصل شد و نباید دیگر به آن توجه کرد. اینکه بعد از هفته‌ها نکونام طوری نتیجه گرفته که توانسته هواداران این باشگاه را متقاعد کند که آن باخت نتیجه عملکرد فنی تیمش نبوده، حرکتی رو به جلو است. آیا نکونام می‌تواند تا پایان لیگ همین مسیر را ادامه دهد؟! باید منتظر ماند و نتیجه کار او را در استقلال مشاهده کرد.

گوستاوو به بازی بعد می‌رسد

علی خطیر در واکنش به این سؤال که چرا مقدمات حضور گوستاوو بلانکو در استقلال فراهم نمی‌شود مدعی شده که در هفته جاری قطعاً اقدامات لازم برای حضور این بازیکن در ترکیب استقلال انجام خواهد شد.

بلانکو حدود یک ماه است که با استقلال تمرین می‌کند، اما بدلیل اینکه قراردادش به گونه‌ای است که اگر در این شرایط بخواهد وارد لیست شود، سقف قرارداد استقلال از رقم اعلام شده بالاتر می‌رود، به همین دلیل باید تا حل این مشکل بیرون از گود باشد.

باید دید وعده علی خطیر درباره حل مشکل گوستاوو بلانکو آیا به سرانجام خواهد رسید و این بازیکن می‌تواند در ترکیب استقلال به میدان برود یا خیر؟!

خطیر برای وارد کردن نام گوستاوو به لیست استقلال باید از قرارداد دیگر بازیکنان کم کند که تاکنون هیچ‌یک از بازیکنان موافقت خود را با کاهش قرارداد اعلام نکرده‌اند. البته مدیریت استقلال قول حل مشکل را داده است.



آگهی مزایده عمومی ۱۵-۱۴۰۲

شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) در نظر دارد یک واحد آپارتمان مسکونی خود در منطقه یک تهران (جنب پارک نیاوران)، واقع در طبقه پنجم با متراژ ۶۱۵ متر مربع و ۴ واحد پارکینگ و یک باب انباری را با شرایط (نقد و اقساط بدون بهره) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

تهران: میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد فروش.

شماره های تماس: ۸۸۱۹۱۷۴۹ ، ۸۸۵۴۸۳۶۹ ، ۸۸۷۳۹۴۸۳ (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)

گروه توسعه ساختمان
تدبیر
(سهامی عام)

شرکت توسعه و عمران امید
(سهامی عام)



ابداع یک پارچه جدید برای لباس فضانوردان در ماه

پژوهشگران «دانشگاه هاوایی پسیفیک» از ابداع نوعی پارچه جدید برای لباس فضایی خبر داده‌اند که توانایی دفع کردن گرد و غبار ماه را دارد. به نقل از اسپیس، گروه سازنده لباس فضایی ماه می‌گویند نوع جدیدی از پارچه می‌تواند در فضانوردی دفع کند نمونه اولیه این پارچه قابل انعطاف و قابل کشش، در «دانشگاه هاوایی پسیفیک»(HPU) در دست توسعه قرار دارد و به تازگی با کمک مالی ۵۰ هزار دلاری ناسا تامین شده است. این ماده برای استفاده کردن از نیروهای الکترواستاتیکی ساخته خواهد شد که می‌توانند گرد و غبار خورنده ماه را دور نگه دارند و از آسیب رساندن ذرات تیز به لباس‌های فضایی جلوگیری کنند.این فناوری جدید، «سنسوجات و محافظ الکترواستاتیک فلز مایع»(LiqMEST) نام دارد و هدف آن غلبه کردن بر مشکلات ناشی از غبار است که فضانوردان ماموریت «پولو»(Apollo) ناسا در دهه‌های ۱۹۶۰ و ۱۹۷۰ با آن دست و پنجه نرم کردند. در آن ماموریت، گرد و غبار به سرعت سطوحی مانند سپرهای گرد و غبار فرودگر را دچار خوردگی کرد، لباس فضایی فضانوردان را به هم چسباند و به طور کلی به همه چیز چسبید و سفر سه روزه را به یک چالش تبدیل کرد. ناسا قصد دارد با برنامه «آرتمیس»(Artemis) خود، فضانوردان را بار دیگر در سال ۲۰۲۵ یا ۲۰۲۶ روی سطح ماه فرود بیاورد. این جدول زمانی نه تنها به پیشرفت پرواز خدمه ماموریت «آرتمیس ۲» به دور ماه کمک می‌کند که برای سال ۲۰۲۴ برنامه‌ریزی شده است، بلکه به توسعه کاوشگر و لباس فضایی ماموریت «آرتمیس ۳» نیز کمک خواهد کرد. آرتمیس ۳، مرحله‌ای از برنامه است که خدمه را روی سطح ماه فرود خواهد آورد. انتظار می‌رود که فناوری پارچهای جدید علاوه بر دور نگه داشتن گرد و غبار لباس‌های فضایی، انعطاف‌پذیری لازم را نیز برای فضانوردان در شرایط ناملاّیم فراهم کند اما به گفته سازندگان، مهم‌ترین مزیت این ماده، ویژگی دافعه آن است. «آر رف رحمان»(Arif Rahman) دانشیار مهندسی دانشگاه هاوایی پسیفیک و سرپرست این پروژه گفت: وقتی پارچه فعال می‌شود، یک میدان الکتریکی را به وجود می‌آورد که غبار ماه را دفع می‌کند و جلوی چسبیدن غبار را می‌گیرد. این راهبرد را می‌توان هم برای لباس‌های فضایی و هم برای پوشش‌های پارچهای تجهیزات در طول ماموریت‌های ماه به کار برد.رحمان قصد دارد با استفاده از بودجه‌ای که از پروژه «MURAP» ناسا دریافت کرده است، یک نمونه اولیه بسازد. کمک‌هزینه ۵۰ هزار دلاری از طریق اطلاعیه سالانه مشارکت MUREP دریافت شد که مؤسسات را با مدیران مأموریت ناسا مرتبط می‌سازد و همکاری پژوهشی را ترویج می‌دهد.

اگر همه چیز طبق برنامه پیش برود، رحمان قصد دارد یک پیشنهاد کمک مالی جدید را به ناسا ارائه کند که هدف نهایی آن استفاده کردن از فضا است. ناسا مجموعه‌ای از سطوح آمادگی فناوری را دارد که براساس آن، محصولات جدید باید پیش از دریافت گواهینامه برای رفتن به فضا، فرایندی را پشت سر بگذارند که معمولاً حداقل سال‌ها زمان می‌برد.ناسا برای چندین دهه در حال مطالعه کردن مشکل غبار ماه بوده است؛ از جمله به واسطه «ایتلک ناواری سطح ماه»(LSII) که در سال ۲۰۱۹ آغاز شد. مقامات آژانس می‌گویند کاهش گرد و غبار، یکی از شش چالش اصلی است که باید برای ساخت زیستگاه‌های پایدار فضانوردان روی ماه مورد توجه قرار بگیرد. فناوری الکترواستاتیک دانشگاه هاوایی پسیفیک، تنها نمونه‌ای نیست که آزمایش می‌شود. ناسا نیز یک نوع پارچه را در قسمت بیرونی «ایستگاه فضایی بین‌المللی» در پروژه «آزمایش مواد ایستگاه فضایی بین‌المللی»(MISSE) آزمایش کرده است. این آزمایش‌ها مواد را در شرایط سخت مداری ماه‌ها در یک زمان، در خلأ و در معرض تابش زیاد نور خورشید بررسی می‌کنند.

گروهی از پژوهشگران «مرکز فضایی کندی»(KSC) ناسا، یک سپر الکترودینامیک گرد و غبار را در ماموریت «MISSE-۱۱» به ایستگاه فضایی بین‌المللی پرتاب کردند. این اولین آزمایش در این مجموعه بود که فناوری دفع گرد و غبار را در فضا بررسی کرد و نویدبخش بود. آزمایش‌های زمینی پیش از پرواز نشان داد که الکترودهای نصب‌شده روی شیشه می‌توانند بیش از ۹۸ درصد از گرد و غبار را در شرایط خلأ حذف کنند.

به نظر می‌رسد تجزیه و تحلیل روی سپر مرکز فضایی کندی در حال انجام شدن است. نتایج MISSE-۱۱ در وبسایت ایستگاه فضایی بین‌المللی ناسا در دسترس نیست. ماموریت بعدی به نام «MISSE-۱۵» در سال ۲۰۲۱ پرتاب شد و نتایج آن هنوز ارسال نشده‌اند.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام‌امداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سردبیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱

تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر

فروش ویژه وانت نیسان زامیاد در مهر ماه ۱۴۰۲ آغاز شد.

شرکت زامیاد نیسان تکسوز آپشنال را در سه مدل ویژه مهرماه به مشتریان عرضه می‌کند.

شرکت زامیاد به عنوان زیرمجموعه گروه خودروسازی سایپا قصد دارد از ساعت ۱۵ روز یکشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۲ وانت نیسان تکسوز آپشنال را از طریق سایت فروش اینترنتی تا زمان تکمیل ظرفیت به مشتریان عرضه کند. در ادامه در این بخش



فروش ویژه وانت نیسان زامیاد در مهر ماه ۱۴۰۲ آغاز شد



ساعت کاسیو G-D001 بادوسورپرایز جذاب

ساعت کاسیو G-D001 هم‌چنین دارای یک صفحه شفاف بدون عدد است که چشم‌اندازی خاص به مکانیزم پیچیده داخلی آن را ارائه می‌دهد. این ساعت از نور خورشید برای تامین عملکردهای مختلف خود نظیر دریافت امواج رادیویی در زمان استاندارد استفاده می‌کند. ساعت جدید جی‌شاک با یک بسته منحصر بفرد عرضه می‌شود که مانند برج طراحی شده و با یک چراغ LED به زیبایی باز شده، رو به پایین می‌چرخد و در فضای جالب خود، تاریخچه G-SHOCK را روایت می‌کند.

کیکه ایبه، بنیانگذار سری G-SHOCK با تاکید بر استفاده از هوش مصنوعی و دیدگاه‌های تیم حاضر در پروژه طراحی این ساعت، از نتیجه این همکاری ابراز افتخار کرد. او معتقد است که آینده سری جی‌شاک در طراحی G-D001 نمود دارد. ساعت G-SHOCK G-D001 یک نسخه محدود جهانی است که تنها یک دستگاه آن در سراسر جهان در دسترس قرار دارد. این نسخه در تاریخ 9 و 10 دسامبر توسط خانه حراج فیلیپس در شهر نیویورک به حراج گذاشته خواهد شد و عواید حاصل از آن به سازمان‌های محیط زیستی خواهد رسید.

از جنبه مشخصات، G-D001 دارای طراحی مقاوم در برابر ضربه و هم‌چنین مقاوم در برابر آب با فشار 20 بار، سیستم شارژ خورشیدی و کنترل رادیویی Multiband 6 برای زمان‌سنجی دقیق است. این ساعت همچنین دارای عملکرد دوگانه زمان، کروномتر، درخشندگی سلول خورشیدی برای دید در نور کم و نمایشگر مناسب برای نمایش تاریخ است که آن را به یک ساعت همه‌کاره و قابل اعتماد برای فعالیت‌های مختلف تبدیل می‌کند.

قدرت و طراحی جذاب درجنسیس G70



دستی 6 سر عته را نخواهند داشت. این سدان لوکس کره‌ای اکنون به‌شکل استاندارد از سیستم ترمز جدید برمنو بهره می‌برد. در بخش طراحی ایربرونی، این خودرو تغییریی را تجربه نکرده و اکنون فقط مشتریان می‌توانند دو رنگ جدید خاکستری و آبی را برای آن سفارش دهند. جنسیس G70 2024 اکنون با دو ترمیم دو رنگ جدید مشکی-بژ و انیلی و مشکی-خاکستری نیز قابل سفارش است. برای این خودرو به‌شکل استاندارد کیسه هوای جانبی عقب، شارژر USB-C، آینه دید عقب بدون قاب و کنترل تھویه لمسی در نظر گرفته شده است.

مشتریان تا پایان سال 2023 می‌توانند برای خرید نسخه 2024 سدان G70 اقدام کنند؛ اما در حال حاضر هنوز جزئیات قیمتی این خودرو اعلام نشده است. ضمن این‌که در حال حاضر مدل 2023 این خودرو با پیشران 2 لیتری و با قیمت 40 هزار و 525 دلار به فروش می‌رسد، اما این پیشران در نسخه 2024 حذف شده و یک پیشران 2.5 لیتری جدید جایگزین آن شده است. از این رو قیمت پایه این سدان کره‌ای در مدل 2024 افزایش پیدا خواهد کرد.

کار در کنار ربات‌ها افراد را تنبل می‌کند

انگیزه شود زیرا نقش هر فرد به خصوص خیلی مشهود نیست. ما علاقه داشتیم بدانیم که آیا وقتی یک ربات شریک افراد در کار گروهی است، چنین تأثیرات انگیزشی وجود دارد یا نه. محققان در این زمینه دو دسته از افراد را بررسی کردند. به یک دسته از افراد گفته شد که یک وظیفه خاص توسط یک ربات به نام «پاندا» انجام شده است. سپس از هر دو گروه خواسته شد که کار انجام شده را برای یافتن اشتباهات بررسی کنند.

زمانی که محققان نتیجه را بررسی کردند دریافتند افرادی که با یک ربات همکار بوده‌اند، بعد از مشاهده اینکه ربات بخش زیادی از کار را درست انجام داده است، به این سمت گرایش پیدا کردند که اشتباهات ربات را نبینند. محققان می‌گویند این حالت بازتاب دهنده تأثیر «نگاه کردن مانند پند» است یعنی زمانی که افراد احساس می‌کنند یک همکار قابل اعتماد است، توجه کمتری به کار معطوف می‌کنند.

یکی از محققان ارشد این تحقیق می‌گوید: آسان است که بدانیم یک فرد به کجا نگاه می‌کند اما بسیار دشوار تر است که بگوییم آیا آن فرد در سطح ذهنی هم اطلاعات بصری خود را به خوبی پردازش می‌کند.



یک مطالعه تحقیقی نشان می‌دهد افراد وقتی با ربات‌ها کار می‌کنند همانند زمان همکاری با همکاران خود، توجه کمتری به کار و وظیفه‌شان نشان می‌دهند.

به گزارش گاردین این تحقیق حاکی است افراد زمانی که در کنار یک ربات کار می‌کنند، گرایش به این دارند که توجه کمتری به وظایف خود نشان دهند. این تحقیق به شواهدی از پدیده موسوم به «تنبلی اجتماعی» (social loafing) دست یافته است که ضمن آن اعضای یک تیم اگر گمان کنند که دیگران آنها را پوشش می‌دهند، با جدیت کمتری کار می‌کنند. محققان در دانشگاه فنی برلین می‌گویند افراد ربات‌ها را نیز مانند بخشی از تیم خودشان می‌بینند. به گفته این دانشمندان، زمانی که افراد گمان کنند یک همکار یا یک فناوری بطور خاص خوب کار می‌کند یا زمانی که گمان کنند کار و نقش آنها قدر دانسته نمی‌شود، به این گرایش دارند که خود را کنار بکشند.

«دایتلیند هلن کایمک» مؤلف اصلی این گزارش تحقیقی منتشر شده در نشریه «مرزهای رباتیک» می‌گوید: کار گروهی یک شمشیر دو لبه است. کار کردن با یکدیگر می‌تواند به افراد انگیزه بدهد تا عملکرد خوبی داشته باشند اما همچنین می‌تواند منجر به از دست رفتن

از اخبار خودرو سایت گجت نیوز با جزئیات فروش فوری این محصولات آشنا می‌شویم

شرکت زامیاد در این طرح نیسان تکسوز آپشنال، نیسان تکسوز آپشنال رادیال و نیسان تکسوز آپشنال هیدرولیک رادیال را در رنگ آبی با مودع تحویل ۳۰ روزه به مشتریان عرضه می‌کند. برای این خودروها سرویس ادواری ۱۰ هزار و ۱۵ هزار به همراه بیمه بدنه یکساله رایگان در نظر گرفته شده است.

جریان‌های امن حامی طلا



به دلیل اصلاح نزولی در بازدهی ایالات متحده و تقویت ریسک‌گریزی در بازار، طلا تحت حمایت قرار دارد و به سطح ۱۹۹۰ دلاری صعود کرد.

به نقل از «فایکس اسستریت» طلا روز جمعه رالی هفتگی خود را امتداد داد و برای اولین بار در پنج ماه گذشته به منطقه ۱۹۹۰ دلاری صعود کرد.

از آنجا که سرمایه‌گذاران از موضوع ریسک‌گریزان هستند، طلا (XAU/USD) همچنان از قدرت جریان‌های امن خود بهره می‌گیرد. علاوه بر آن، اصلاح نزولی در بازدهی ایالات متحده، عامل دیگری است که به نوبه‌ی خود قدرت حمایتی بیشتری را فراهم می‌کند.

قیمت طلا در بحبوحه‌ی ورزش بادهای ادامه‌دار چندگانه به سمت ۱۹۸۰،۰۰ دلار امتداد یافت. این فلز گرانبها در یک روند سه روزه برنده قرار دارد و انتظار می‌رود دوباره به بالاترین سطح پنج ماهه‌ی خود یعنی حدود ۱۹۸۷،۰۰ دلار صعود کند.

مقاومت نهایی برای بهای طلا در ۲۰۰،۰۰۰ دلار دیده می‌شود. میانگین متحرک نمایی ۲۰ و ۵۰ روزه (EMAs) به بالاتر از میانگین متحرک نمایی ۲۰۰ روزه رسیده است که حاکی از آن است که سوگیری صعودی، جان تازه‌ای گرفته است.

از سوی دیگر، شاخص قدرت نسبی (RSI-۱۴) به بالای ۶۰،۰۰۰ صعود می‌کند که در بحبوحه‌ی عدم وجود واگرایی و سیگنال‌های خرید اشباع، متضمن افزایش قیمت طلاست.

قیمت طلا (XAU/USD) به مدد اظهارات روز پنج‌شنبه‌ی جروم پاول، رئیس فدرال رزرو و به دلیل تشدید تنش‌ها در خاورمیانه، با افزایش چشمگیری مواجه شد. از طرفی، تقاضا برای شمش نیز با تشدید ناآرامی‌های اسرائیل و حماس تقویت شد. در عین حال، برخی گمانه‌زنی‌ها مبنی بر مداخلات کشورهای دیگر در این درگیری‌ها و احتمال گسترش ناآرامی به مناطق دیگر، می‌تواند به یک کابوس منطقه‌ای ترساک در خاورمیانه تبدیل شود.

مذاکرات جروم پاول، رئیس فدرال رزرو، با هم‌تیمی‌هایش فیلیپ جفرسون، آستن گولزبی، مایکل بار و رافائل بوستیک – روز پنج‌شنبه انجام شد که در نهایت، رهنمون‌هایی خنثی در مورد نرخ بهره ارائه کرد. پاول بر این باور است که بازدهی چند ساله خزانه‌داری ایالات متحده به طور قابل توجهی بر هزینه‌ها و سرمایه‌گذاری کلی تأثیر خواهد داشت.

قیمت‌های نفت، در

سطوح پائین‌تر

گرچه نفت از روز پنج‌شنبه تا اوایل جمعه، شاهد افزایش ملایمی بود، اما در روز جمعه در سطوح پائین‌تر قرار گرفت. به نقل از «فایکس اس‌تریت» قیمت نفت خام (WTI) در روز جمعه در مسیر نزولی قرار گرفت. گفتنی است نفت از روز پنج‌شنبه تا اوایل جمعه، شاهد افزایش ملایمی بود و از این رو، به ۸۹،۶۴ دلار رسید تا بالاترین قیمت‌های خود را طی تقریباً سه هفته‌ی معاملاتی، مجدداً آزمایش کند. البته قبل از این، قیمت نفت با رسیدن به سطح ۸۸،۰۰ دلار در هر بشکه، مسیر نزولی را تجربه کرده بود. با اینکه معامله‌گران انرژی در آستانه‌ی بسته‌شدن بازار آخر هفته، گزینه‌های خود را بررسی می‌کنند، حرکت قیمت‌ها در حال حاضر در محدوده‌ی میانی با آزمایش قیمت‌های نفت خام در نزدیکی منطقه‌ی ۸۸،۰۰ دلاری در حال افزایش است.از دلایل کاهش تقاضا و همچنین افت بهای نفت، می‌توان به سرریز شدن تنش‌های ژئوپلیتیکی در نوار غزه و تولید جهانی اشاره کرد.از آنجا که سرمایه‌گذاران از گسترش احتمالی که می‌تواند منطقه‌ی نزدیک تنگه‌ی هرمز را بی‌ثبات کند، نگران هستند، بدیهی است که تنش‌های ژئوپلیتیکی بین اسرائیل و حماس همچنان بر بازارهای نفتی تأثیر می‌گذارد.

گرچه اسرائیل و فلسطین بازیگران اصلی در بازارهای نفت خام نیستند، اما تنگه هرمز که در نزدیکی آنها قرار دارد، شاهد تنش می‌تواند یک عرضه نفت از آب‌های آن است و از این رو، نقطه‌ی انسداد اصلی برای عرضه جهانی نفت تلقی می‌شود.از قرار معلوم، ایالات متحده در این هفته قرار است تحریم‌های صادرات نفت خام ونزوئلا را لغو کند تا کمک برای بازارهای جهانی نفت باشد که با کمبود عرضه‌ی تاسف‌آوری مواجه هستند. این امر WTI را در اواسط هفته کاهش داد.به علاوه، تولیدکنندگان نفت ونزوئلا به شدت زیر ظرفیت باقی مانده‌اند و مدتی طول می‌کشد تا بشکه‌های ونزوئلا شروع به کاهش کمبود عرضه کنند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۵۰،۲۵۰
یورو	۵۳،۵۰
پوند	۶۳،۳۷۰
درهم	۱۳،۷۵۰
لیو	۱،۸۰۰
سکه تمام	۲۸،۴۵۰،۰۰۰
سکه نیم	۱۵،۳۰۰،۰۰۰
سکه ربع	۱۰،۵۵۰،۰۰۰
سکه یک گرمی	۵،۸۰۰،۰۰۰