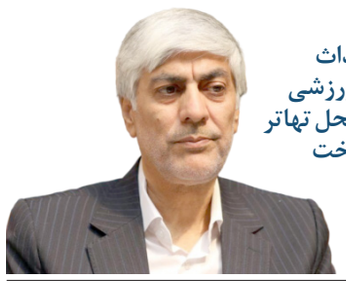
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

# آوای اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | سه شنبه ۵ دی ۱۴۰۲ | ۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۵ | ۲۶ دسامبر ۲۰۲۳ | شماره ۱۵۵۳ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

۱۲۰۰ همت سرمایه گذاری در طرح‌های آب و برق تا پایان دولت

صفحه ۲



هزینه احداث مجموعه ورزشی تهران از محل تهاتر نفتی پرداخت می‌شود

صفحه ۳

# تنوع بخشی به روش‌های تامین مالی تولید در دولت سیزدهم

## کاهش ۲,۲ درصدی قیمت مسکن در آذرماه

با توجه به ثبات بازارها بویژه ثبات بازار ارز، پیش‌بینی می‌شود تا آخر امسال ریزش قیمت مسکن تداوم داشته باشد...

صفحه ۲

## تورم از تولید شکست می‌خورد بورس برنده می‌شود

در پی به ثمر رسیدن برنامه‌های دولت برای مهار تورم و رشد تولید، انتظارات خبرگان مالی کشور در مورد بازدهی...

صفحه ۳

## طرح کاشت یک میلیارد درخت نیازمند اعتبار است

معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت نیازمند تخصیص اعتبار برای ادامه اجرا است...

صفحه ۴

## تیغ بُرنده قانون مقابل تغییر کاربری غیرمجاز زمین

حدود سه هکتار از اراضی جنگلی بخش چمستان شهرستان نور بنا به گفته فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران...

صفحه ۶

رفع تنش آبی در ۲۳۹ شهر

چرخه معیوب است یا مافیا؟

دلار در کف و معاملات ارزها محدود

یادداشت

### چرا دولت از اقتصاد خارج نمی‌شود؟

حسین فراهانی

دولت نباید در مقابل فعالان بخش خصوصی مانع ایجاد کند بلکه باید مسیر را برای آنان هموار کند.

اقتصاد راهکارهای خود را دارد و نمی‌توان دستوری برخورد کرد. قیمت گذاری خلاف علم اقتصاد است؛ چراکه باعث تخصیص غیربهینه منابع می‌شود.

قیمت‌های دستوری به دنبال خود فساد و رانت به همراه دارند و تولیدکنندگان با این سیاست به شدت مخالف هستند.

باید ثبات اقتصادی به کشور بازگردد و این موضوع با حرف و شعار شکل نمی‌گیرد. دولت نباید در مقابل فعالان بخش خصوصی مانع ایجاد کند، بلکه باید مسیر را برای آنان هموار کند.

سرکوب قیمت‌ها، دلیل زیان تولیدکننده و کاهش سود تولیدکنندگان است. هر سیاستی که به تولیدکننده آسیب وارد کند، در بلندمدت امکان توسعه و پیشرفت را محدود می‌کند.اثر قیمت گذاری در بلندمدت خود را نشان می‌دهد؛ چراکه کارایی واحدهای تولیدی را از بین می‌برد و به نظر می‌رسد که این سیاست از مصرف‌کننده نهایی حمایت می‌کند، ولی در عمل این‌گونه نیست.دولت باید از اقتصاد خارج شود. دولت می‌بایست با بخش خصوصی و کارآفرینان و در مجموع با فعالان بخش خصوصی ارتباط گسترده‌ای داشته باشد و از نظرات، پیشنهادات و مشاوره آنان استفاده کند و اگر این مهم اجرا شود، بخش خصوصی واقعی می‌تواند به خوبی اثرآفرینی داشته باشد.

دولت سیزدهم از توان پایینی در بخش تولید برخوردار است. احساس می‌شود مدیران فعلی تجربه کافی را در حوزه اقتصاد ندارند؛ بنابراین امیدوار هستیم که بتوانند از تجارب دیگران به نحو احسن بهره ببرند.همیشه و در تمامی کشورهای پیشرفته بخش خصوصی توانسته است اقتصاد را پویاتر کند . دولت در واقع می تواند با نظارت بر بخش خصوصی بر عملکرد آن نظارت داشته باشد و در بعضی مواقع به کمک به بخش خصوصی باعث رشد در صنعت اقتصاد گردد.

# تنوع بخشی به روش‌های تامین مالی تولید در دولت سیزدهم

**مرتضی قدیمی - وزارت اقتصاد اعلام کرد: دولت سیزدهم، تنوع بخشی به روش‌های تامین مالی تولید را مد نظر دارد و تصویب آیین‌نامه صندوق‌های تضمین در هیات وزیران در هفته‌های اخیر در این راستا انجام شد تا بنگاه‌ها فقط گرفتار مسیرهای بانکی و تسهیلاتی در کشور نباشند.**

وزارت امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به گزارش سوم دی ماه ۱۴۰۲ روزنامه دنیای اقتصاد با عنوان «تنگناهای مالی بنگاه‌های بخش خصوصی» توضیح داد: تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی از آنجا که شرکت‌ها به خصوص در سال‌های گذشته با افزایش تورم و بهای تمام شده مواجه بوده‌اند، اهمیت ویژه‌ای دارد و به همین دلیل دولت در بسته ۱۰ بندی مهار تورم و رشد تولید یک بند را به مساله تامین سرمایه در گردش و ثابت بنگاه‌ها اختصاص داد.

تنوع بخشی به روش‌های تامین مالی از راهکارهای پیش بینی شده است و در چند محور از جمله اوراق گام و تامین مالی زنجیره‌ای و ایجاد موسسات تضامین است که برای افزایش قدرت اعتبار و تضمین صندوق‌هایی مانند ضمانت صادرات و یا کشاورزی و شرکت‌های دانش‌بنیان، امسال بخشی از تسهیلات تبصره ۱۸ به این صندوق‌ها اختصاص داده و تصویب آیین نامه صندوق‌های ضمانت صادرات که در آذر ماه امسال در هیات دولت انجام شد.

این روش برای شرکت‌های تولیدی به ویژه در زمانی که کشور با شرایط تنگنای اعتباری، تسهیلات و محدودیت‌های بانکی مواجه است، یاریگر تولیدکنندگان و صادرکنندگان کشور است و هر چه میزان این ضمانت‌ها بیشتر باشد، قدرت مالی تولیدکنندگان و صادرکنندگان افزایش پیدا می‌کند.

به دنبال تصویب آیین‌نامه صندوق‌های تضمین در هیات وزیران، شورای راهبری صندوق‌های تضمین به ریاست وزیر اقتصادی و عضویت رئیس سازمان برنامه، رئیس کل بانک مرکزی، وزیر صمت و وزیر ارتباطات و دو سه عضو دیگر به عنوان رئیس سازمان بورس و رئیس بیمه مرکزی در کشور ایجاد می‌شود و با شکل گیری این شورا می‌توان امیدوار بود در ماه‌های پایانی امسال و به‌ویژه سال ۱۴۰۳ که مصوبات رسما ابلاغ و اجرایی خواهد شد، شاهد تنوع در روش‌های تامین مالی تولید باشیم تا بنگاه‌های بخش خصوصی فقط گرفتار مسیرهای بانکی و تسهیلاتی در کشور نباشند.

اما این نکته درباره مطلب آن روزنامه قابل ذکر است: نیاز تولید به نقدینگی را با تورم سالانه مصرف کننده محاسبه نمی‌کنند؛ بلکه با تورم تولیدکننده محاسبه می‌شود. در محاسبه تورم تولیدکننده، آنچه که حائز اهمیت است، تورم ۱۲ ماهه یا نقطه به نقطه تولیدکننده است.

طبق آخرین آمارهای بانک مرکزی تورم نقطه به نقطه تولیدکننده در آبان ماه معادل ۳۴ درصد بوده که باتوجه به ثبات نرخ ارز، پیش‌بینی می‌شود در ماه‌های آذر و دی به روند نزولی خود ادامه دهد. در یادداشت مذکور با استناد به گزارش ۶ ماهه عدد رشد تسهیلات اعطایی ۲۱.۳ درصد درج شده در حالی که براساس آمار بانک مرکزی از پرداخت تسهیلات در ۸ ماهه امسال، رشد تسهیلات اعطایی به ۲۴.۲ درصد رسیده است.

اگر سیاست پولی بانک مرکزی به‌گونه‌ای تنظیم شود که نقدینگی تا سطح تورم تولیدکننده افزایش یابد، درواقع باید مجددا رشد نقدینگی در دامنه ۳۰ درصد قرار بگیرد و این اتفاق سیاست دولت برای کنترل تورم را مخدوش خواهد کرد.

راهکار تقویت فعالیت‌های تولیدی صرفا با پرداخت تسهیلات به بنگاه‌ها نیست و بررسی‌ها نشان می‌دهد، باتوجه به رشد نسبی افزایش موجودی انبار، بنگاه‌ها بیش از آنکه نیاز به تسهیلات داشته باشند، نیازمند ایجاد بازارهای جدید برای فروش محصولات خود در داخل و خارج از کشور، در قالب صادرات هستند.

> اگر سیاست پولی بانک مرکزی به‌گونه‌ای تنظیم شود که نقدینگی تا سطح تورم تولیدکننده افزایش یابد، درواقع باید مجددا رشد نقدینگی در دامنه ۳۰ درصد قرار بگیرد و این اتفاق سیاست دولت برای کنترل تورم را مخدوش خواهد کرد.

## موافقت نامه تجارت آزاد با اوراسیا امضا شد

اولین موافقت‌نامه تجارت آزاد ایران با اتحادیه اقتصادی اوراسیا شامل (کشورهای روسیه، ارمنستان، قزاقستان، قرقیزستان و بلاروس)، توسط وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران و مقامات ۵ کشور عضو آن اتحادیه و کمیسیون اقتصادی اوراسیا، طی مراسمی در حاشیه اجلاس سران اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سنت پترزبورگ روسیه (۴ دی ماه ۱۴۰۲) امضا شد.این موافقت‌نامه تجارت آزاد، اولین و کامل‌ترین موافقت‌نامه تجاری ایران است که پس از حدود ۳ سال مذاکره و با توجه به تجربیات ناشی از اجرای موافقت‌نامه موقت فی‌مابین ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا به سرانجام می‌رسد.

پیش از این موافقتنامه‌ای تحت عنوان آزاد با سوریه منعقد شده بود که مفاد موافقت‌نامه و ماهیت آن عملاً با تجارت آزاد فاصله داشت. سایر توافقات ایران نیز موافقت‌نامه‌های ترجیحی با تعداد اقلام و عملکردی محدود بوده است. این موافقت‌نامه دارای کامل‌ترین و مفصل‌ترین متن توافقنامه تجاری ایران با ۱۱ فصل و یک ضمیمه مربوط به فهرست‌های کالایی دو طرف است.فصول این موافقت‌نامه شامل مقدمه، تجارت کالا، چاره کارهای تجاری، اقدامات فنی، اقدامات بهداشتی، قواعد مبدا، همکاری گمرکی، حل و فصل اختلافات، خرید دولتی، همکاری‌های بخشی (در حوزه‌های حمل و نقل، انرژی، صنایع خودرو، مناطق آزاد تجاری و بنگاه‌های کوچک و متوسط) و مقررات پایانی است و در ضمیمه آن کالاهایی که مشمول حذف تعرفه نمی‌شوند، مشخص شده‌اند.مطابق این موافقت‌نامه تجارت آزاد، جهت افزایش تجارت فی‌مابین و گسترش همکاری‌ها، علاوه بر تسهیل تجارت و رفع موانع غیر تعرفه‌ای، تعرفه ورودی حدود ۸۷ درصد اقلام کالایی فی‌مابین حذف می‌شود.

اتحادیه اقتصادی اوراسیا با ۱۸۳ میلیون نفر جمعیت و واردات ۳۸۸ میلیارد دلاری از جهان بازار بسیار بزرگ در نزدیکی ایران محسوب می‌شود و افزایش مناسبات فی‌مابین امکان استفاده حداکثری از این پتانسیل و بازار بزرگ را برای کشورمان فراهم خواهد آورد. با توجه به واردات قابل ملاحظه اوراسیا از جهان، با انعقاد موافقت‌نامه تجارت آزاد فی‌مابین، پیش‌بینی می‌شود با افزایش سرمایه‌گذاری‌ها و تولیدات مشترک و فراهم آوردن زیرساختهای مناسب، تجارت فی‌مابین افزایش قابل قبولی داشته باشد.

شایان ذکر است، بعد از تشکیل اتحادیه اقتصادی اوراسیا شامل کشورهای بلاروس، قزاقستان، روسیه، ارمنستان و قرقیزستان، در سال ۲۰۱۵ میلادی، بسیاری از کشورها، تمایل خود را برای گسترش همکاری‌های اقتصادی و تجاری با آن اتحادیه اعلام و مذاکرات را آغاز کرده‌اند.

### آغاز ساخت ۴ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی

عملیات احداث چهار هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی در کشور امروز (۴ دی ماه) با حضور رئیس جمهور و وزیر نیرو آغاز شد تا در پیک مصرف برق در سال ۱۴۰۳ به شبکه سراسری متصل شود.

به گزارش از وزارت نیرو، پیرو ابلاغ مصوبه شورای اقتصاد در تاریخ ۱۲ مهرماه ۱۴۰۲ و مصوب شدن ساخت چهار هزار و ۵۰۰ مگاوات انرژی تجدیدپذیر از محل صرفه جویی سوخت در دولت سیزدهم و پس از طی شدن مراحل قانونی برای مشخص شدن سرمایه گذاران با برگزاری مناقصه عمومی، فرایند اجرای این پروژه با همکاری دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط و با حضور سید ابراهیم رئیسی و علی‌اکبر محرابیان و مدیران وزارت نیرو امروز ( ۴ دی ۱۴۰۲) در محل این وزارتخانه آغاز شد.

سرمایه گذاران چهار شرکت برنده در مناقصه در قالب پنج سبد شامل، ۲ سبد ۱۵۰۰ مگاواتی و ۳ سبد ۵۰۰ مگاواتی، برای احداث چهار هزار مگاوات تعین شده‌اند و یک سبد ۵۰۰ مگاواتی باقی مانده نیز در حال برگذاری مناقصه جهت انتخاب آخرین سرمایه گذار است.

با اجرای این مصوبه، سرمایه گذاران متعهد می‌شوند نیروگاه‌ها را با ظرفیت مجموع چهار هزار مگاوات انرژی برق خورشیدی تا حداکثر پیک برق سال ۱۴۰۳ به شبکه سراسری متصل کنند.

سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق(ساتبا) برنامه‌ریزی لازم برای ساخت چهار هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی تا اردیبهشت سال ۱۴۰۳ را انجام داده است و شرکت‌های برق منطقه‌ای به عنوان بازوی اجرایی ساتبا برای جلب مشارکت و اجرا توسط سرمایه گذاران همکاری خواهند کرد.

محمود کمانی، معاون وزیر نیرو نیز پیش‌تر درباره اقدامات صورت گرفته برای تسهیل فرایند ساخت چهار هزار مگاوات نیروگاه‌های انرژی تجدیدپذیر در کشور گفته بود: کار ویژه‌ای در حال انجام است و مقامات بالای کشور در لحظه در حال پیگیری برای تسهیل امور ساخت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور هستند و در پی این امر، وزیر نیرو دستور لازم را به توانیر و برق منطقه ای های سراسر کشور ابلاغ کرده است.

همچنین موانع و مشکلات پیش روی شرکت های حاضر در این مناقصه از جمله تملک زمین‌ها، نحوه اتصال به شبکه و مشکلات زیست محیطی در جلسات متعددی با حضور عوامل ساتبا و سرمایه‌گذارها بررسی و رفع شد.

بر اساس این گزارش در مجموع ۳۸۱ ساختگاه برای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی با ظرفیت بیش از ۱۰ هزار و ۲۰۰ مگاوات با محوریت ۱۶ برق منطقه‌ای در سراسر کشور وجود دارد؛ برق منطقه‌ای استان‌های تهران با ۳۲ درصد، فارس با ۱۰ درصد و سیستان و بلوچستان با ۹ درصد از استان‌هایی هستند که بیشترین سهم را در ساخت چهار هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی در کشور دارند.

دولت سیزدهم جلسات مختلفی در سطح ریاست جمهوری، معاون اول ریاست جمهوری، وزیر نیرو و مراجع ذیربط برای رفع موانع و تسهیل ساخت نیروگاه ها برگزار کرده‌اند و فرصت استثنایی برای حل ناترازی سوخت و برق در کشور بوجود آمده است.

### آزادسازی نرخ لاستیک ابلاغ نشد

بر اساس نامه رئیس انجمن صنفی صنعت تایر با توجه به ابلاغ نشدن آزادسازی نرخ لاستیک، افزایش قیمت‌ها باید متوقف شود.

رئیس انجمن صنفی صنعت تایر روز گذشته در نامه‌ای به مدیران شرکت‌های تولیدکننده با اشاره به سبد اخیر اعلام شده از طرف شرکت‌ها با تعدیل اندک قیمت فروش که در راستای سیاست آزادسازی قیمت تایر سواری و مصوبه تنظیم بازار صورت پذیرفته، خواسته که به‌دلیل عدم ابلاغ رسمی و نامه امروز سازمان حمایت از مصرف کنندگان و تولید کنندگان، فروش با قیمت‌های جدید متوقف شود تا پس از مذاکره و هماهنگی با مسئولان، نسبت به افزایش نرخ در چارچوب ضوابط کشور اقدام شود.

گفتنی است هفته آخر آذر ماه خبری مبنی بر اینکه "آزادسازی نرخ تایر سواری اجرایی شد" منتشر و اعلام شد که "بر اساس آنچه که قرار بود از اوایل دی ماه نرخ‌گذاری تایر سواری آزاد و توسط خود شرکت‌های تولیدکننده انجام شود، این اتفاق، زودتر اجرایی شده و کارخانه‌های تایرسازی از این به بعد می‌توانند بر اساس قیمت تمام شده محصولات خود، نسبت به افزایش قیمت محصولات اقدام کنند. "همچنین عنوان شد که "در اولین اقدام پس از آزاد سازی نرخ تایر سواری، قیمت تایرهای سایز ۱۴ به میزان هشت درصد قیمت تایرهای سایز ۱۵ به میزان پنج درصد توسط کارخانه‌ها افزایش یافته است؛ بنابراین شرکت‌هایی که فروش آنلاین دارند، با نرخ‌های جدید فروش به مصرف‌کننده را از آغاز کرده‌اند. "

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
شماره : ۱۵۵۳
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR



## ۱۲۰۰ همت سرمایه گذاری در طرح‌های آب و برق تا پایان دولت

وزیر نیرو گفت: عددی که در طول فعالیت دولت سیزدهم در آب، برق و فاضلاب سرمایه‌گذاری خواهد شد بالغ بر ۱۲۰۰ همت خواهد بود که تا امروز معادل ۴۰۰ همت به بهره‌برداری رسیده است. به نقل از وزارت نیرو علی‌اکبر محرابیان صبح امروز (دوشنبه) در جریان بازدید آیت‌الله سیدابراهیم رییسی رییس جمهور از حوزه ستادی وزارت نیرو گفت: برای دومین مرتبه است که وزارت نیرو میزبان رئیس جمهور دولت سیزدهم است و امروز تلاش شده گزارش اقدامات و عملکردهای وزارت نیرو ارائه شود.

وزیر نیرو ضمن قدردانی از حمایت‌های دولت و رئیس جمهور در راستای پیشبرد اهداف وزارت نیرو افزود: طی دو سال عملکرد وزارت نیرو با افزایش حجم اعتبارات و حمایت دولت تلاش ما بر این بود که با انجام و پیشبرد دو اقدام اساسی، ناترازی در بخش برق را مدیریت کنیم.

وی در این زمینه توسعه ظرفیت‌های موجود با حداکثر سرعت را نخستین اقدام در این مسیر برشمرد و اظهار کرد: توسعه ظرفیت‌ها در این راستا به عنوان راهبرد اساسی مطرح می‌شود و پیشرفت‌های حاصل شده طی این دو سال با حمایت دولت و رئیس جمهور بسیار قابل توجه بوده است.

## اقتصاد کلان

### تکذیب مالیات ستانی از اجاره نشین‌ها

سازمان امور مالیاتی در اطلاعیه ای، مالیات ستانی از اجاه نشین‌ها را تکذیب کرد.

به گزارش از سازمان امور مالیاتی، در این اطلاعیه آمده است: خبرهای منتشره در فضای مجازی مبنی بر اینکه طبق لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ اجاره نشین ها هم باید معادل هفت متر مربع از یک اپارتمان مالیات پرداخت کنند، به هیچ عنوان صحت نداشته و از اساس کذب و غیر واقعی ست و این گونه اخبار هدفی جز تشویش اذهان عمومی ندارد. در حال حاضر دولت هیچگونه برنامه ای برای دریافت مالیات در این زمینه ندارد و اصلا در این مورد هیچگونه برنامه ای هم در آینده نخواهد داشت .

### امارات و چین تجارت با ارزهای محلی را افزایش می‌دهند

امارات متحده عربی دعوت بریکس مبنی بر عضویت در این بلوک اقتصادی را پذیرفت و در حال حاضر، به دنبال افزایش تجارت با چین برای تبدیل شدن به یک قدرت در جهان است.

به طور خاص، هر دو کشور آماده گسترش همکاری‌های خود از طریق سرمایه‌گذاری‌های دوجانبه و همکاری برای افزایش حضور خود در جزایر اقیانوس آرام و آفریقا هستند.

علاوه بر این، این گزارش خاطرنشان می‌کند که همکاری تجاری میان دو کشور، احتمالاً به یوان چین انجام خواهد شد. از طریق این همکاری تجاری، کشورهای غرب آسیا، دروازه نفوذ به منطقه را به چین اعطا می‌کنند و این موضوع در نهایت، از سلطه غرب می‌کاهد.

امارات متحده عربی و چین به دنبال افزایش تجارت دوجانبه به ارزهای محلی هستند؛ ضمن اینکه، امارات به دنبال افزایش نقش خود در سطح جهان از طریق چنین سرمایه‌گذاری‌هایی است.

امارات متحده عربی به همراه عربستان سعودی، ایران، مصر و اتیوپی، در آغاز سال جدید میلادی به عنوان اعضای جدید، به بریکس خواهند پیوست.

قرار است این کشورها با هم متحد شوند تا حضور خود را در کشورهای آفریقایی افزایش دهند. قرار است امارات متحده عربی استفاده کلی خود از یوان را افزایش دهد.

### تلاش پاکستان برای پیوستن به بریکس

کارشناسان معتقدند تلاش پاکستان برای پیوستن به بریکس به عنوان یک رزمایش دیپلماتیک اساسی به نظر می‌رسد که منعکس‌کننده آرمان‌های ژئوپلیتیک، چالش‌ها و تنظیم مجدد الزامات سیاست خارجی این کشور است.

در عصری که مشخصه آن، تغییر پویایی قدرت جهانی است، ائتلاف بریکس (متشکل از برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی) به عنوان یک عامل متعادل‌کننده قدرتمند در برابر تسلط سنتی کشورهای گروه ۷ قد عَلَم کرده است.

گروه ۷ یک سازمان بین‌دولتی متشکل از کانادا، فرانسه، آلمان، ایتالیا، ژاپن، انگلیس و آمریکا است.

بریکس در نشست خود در سال جاری میلادی که به رهبری سیریل رامافوسا، رئیس‌جمهور آفریقای جنوبی، برگزار شد، از آرژانتین، مصر، ایران، اتیوپی، عربستان سعودی و امارات برای پیوستن به این بلوک اقتصادی دعوت کرد. این اقدام بر نفوذ رو به فزونی این ائتلاف اقتصادی و مرزهای در حال تحول ژئوپلیتیک جهانی تأکید می‌کند.

در این میان، گام‌های استراتژیک پاکستان برای تضمین عضویت در بریکس به عنوان یک رزمایش دیپلماتیک اساسی به نظر می‌رسد که منعکس‌کننده آرمان‌های ژئوپلیتیک، چالش‌ها و تنظیم مجدد الزامات سیاست خارجی این کشور است.

بریکس که در سال ۲۰۱۰ میلادی تأسیس شد، در ابتدا اهداف خود را بر همکاری اقتصادی و برجسته کردن فرصت‌های سرمایه‌گذاری متمرکز کرد.

طی سال‌ها، بریکس رشد کرد و تکامل یافت و خود را به عنوان یک موجودیت ژئوپلیتیک منسجم تثبیت کرد.

بریکس از زمان آغاز به کار بانک توسعه جدید تا تدوین قرارداد اندوخته احتیاطی (CRA؛ چارچوبی که اعضای بریکس برای حفاظت از خود در برابر فشارهای نقدینگی جهانی اتخاذ کرده‌اند) و ابتکارات چندجانبه مختلف، به تدریج نفوذ خود را تثبیت کرد و سلطه گروه ۷ را به چالش کشید و از نظم جهانی چندقطبی‌تر حمایت کرد.

این بلوک اقتصادی با ترکیب گسترده‌ای که ۴۲ درصد از جمعیت جهان و سهم چشمگیری از تولید ناخالص داخلی جهانی را در بر می‌گیرد، آماده است تا روایت‌های اقتصادی، سیاسی و استراتژیک جهانی را بازخوانی کند.

# کاهش ۲,۲ درصدی قیمت مسکن در آذرماه

**مریم لطفی | با توجه به ثبات بازارها بویژه ثبات بازار ارز، پیش‌بینی می‌شود تا آخر امسال ریزش قیمت مسکن تداوم داشته باشد.**

آمار رسمی از بازار مسکن شهر تهران در آذرماه، تداوم کاهش قیمت مسکن را نشان می‌دهد. پیش از اعلام آمار رسمی، گزارش‌های میدانی از بازار مسکن نیز کاهش قیمت مسکن را تأیید می‌کرد. رشد منفی قیمت مسکن در شهر تهران در آذرماه در تداوم روند نزولی قیمت مسکن است که از تیرماه در مناطق مختلف کشور شروع شده است. کاهش قیمت مسکن از تابستان تا پاییز حاکی از برقراری آرامش نسبی در بازار معاملات مسکن شهر تهران به دنبال برقراری ثبات در بازار ارز و سایر بازارهای مالی در ماه‌های اخیر و نیز به واسطه برنامه‌های در دست انجام دولت در خصوص ساخت و عرضه مسکن در سطح کشور است.

بر اساس این گزارش، قیمت هر متر واحد مسکونی در شهر تهران در آذرماه به ۷۴ میلیون تومان رسید که نسبت به ماه قبل ۲,۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. کاهش قیمت مسکن در حالی است که در خردادماه امسال این رقم در شهر تهران برابر ۷۸ میلیون تومان بود، بنابراین به طور متوسط از خرداد تا آذرماه قیمت هر متر آپارتمان در شهر تهران بیش از ۴ میلیون تومان کاهش یافته است. گزارش بانک مرکزی نشان می‌دهد از مجموع ۲۲ منطقه شهر تهران، ۱۴ منطقه در آذرماه رشد قیمتی ماهانه منفی را تجربه کرده‌اند. آمار بانک مرکزی بیانگر این است که از میان ۲۲ منطقه شهر تهران، منطقه ۲۲ بیشترین افت قیمت را داشته است. متوسط قیمت مسکن در منطقه ۲۲ در آذرماه نسبت به ماه قبل ۱۲.۲ درصد افت داشته و از ۶۲ میلیون و ۲۵۴ هزار تومان به ۵۴ میلیون و ۶۴۹ هزار تومان رسیده است.

بیشترین رشد قیمت مربوط به منطقه ۱۲ است. در این منطقه متوسط قیمت مسکن در آذرماه برابر ۵۱ میلیون و ۲۰۸ هزار تومان بود که نسبت به ماه قبل ۹.۱ درصد رشد داشته است. قیمت هر مترمربع مسکن منطقه ۱۲ در آبان‌ماه معادل ۴۶ میلیون و ۹۴۴ هزار تومان بود.

بر اساس تحلیل داده‌های بانک مرکزی، این وضعیت می‌تواند نشانگر بروز افت‌های شدیدتر قیمت مسکن در ماه‌های آتی باشد. فعالان بازار مسکن نیز با رصد بازار و ارزیابی رفتار بازیگران در این بازار، پیش‌بینی می‌کنند افت قیمت مسکن ادامه‌دار باشد. با توجه به اینکه در بازارهای دیگر هم به دنبال سیاست ثبات اقتصادی تغییرات قیمتی رخ نداده است، در بازار مسکن نیز انتظار افزایش قیمت درست نخواهد بود. از طرفی قیمت مسکن در چند سال اخیر به اوج خود رسیده است و افزایش دوباره قیمت‌ها، خروج بیشتر متقاضیان از این بازار را در پی خواهد داشت. در حال حاضر هر چند قیمت مسکن رو به کاهش است اما متقاضیان همچنان قدرت مالی کمتری از رشد قیمت مسکن در چند سال گذشته دارند. تعداد معاملات مسکن این موضوع را به خوبی روشن می‌کند. البته کارشناسان اقتصادی دلیل دیگر کاهش معاملات در بازار مسکن را انتظار بیشتر کاهش قیمت‌ها عنوان می‌کنند. در آذرماه حجم معاملات مسکن در شهر تهران نسبت به ماه قبل معادل ۱,۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. این کاهش نسبت به آذرماه سال گذشته منفی ۶۵,۱ درصد است.

بیشترین معامله مسکن در دوره مذکور مربوط به منطقه ۲۰ است و در این منطقه تعداد معاملات ۶۶.۷ درصد نسبت به آبان‌ماه رشد داشته و در مقابل، تعداد معاملات در منطقه ۲۱ کاهش قابل توجه ۲۱.۹ درصدی و در بین مناطق ۲۲گانه شهر تهران، منطقه ۱۳ بالغ بر ۷۹,۵ درصد بیشترین کاهش را داشته است.

در این منطقه طی آذرماه امسال ۷۷ فقره خرید و فروش واحدهای مسکونی در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور ثبت شده است. تعداد معاملات آذرماه سال قبل این منطقه ۳۷۶ فقره بود. منطقه ۲ و ۱۱ به ترتیب با کاهش ۷۲ و ۷۰,۳ درصدی معاملات، در رده دوم و سوم قرار گرفته‌اند.

در منطقه ۱۴ نیز کاهش معاملات حدود ۷۰ درصد بوده است. در منطقه ۵ که معمولاً بیشترین ثبت معاملات مسکن شهر تهران را داشته، طی ماه گذشته (آذرماه ۱۴۰۲) ۶۷,۴ درصد رشد منفی خرید و فروش مسکن را ثبت کرده است. در ماه مورد اشاره، تعداد معاملات این منطقه ۵۰۰ فقره بوده که البته همچنان بین مناطق ۲۲گانه بیشترین معاملات را در آذرماه داشته است. کمترین کاهش معاملات با ۳۸,۳ درصد مربوط به منطقه ۱۸ است.

در شرایط رکود بازار، برای فروشندگان و معامله‌گران چاره‌ای جز همراهی با بازار نیست. آنان و خصوصاً فروشندگانی که به نقدینگی نیاز دارند قیمت پیشنهادی فروش را بر اساس شرایط بازار مسکن کاهش داده‌اند. کاهش قیمت در مناطقی از کشور حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد بوده است.

علاوه بر ثبات قیمت ارز، سکه و طلا، تقویت سمت «عرضه» در بازار تا حدودی قیمت‌ها را کنترل کرده است. آمار رسمی، افزایش تولید مسکن در بافت‌های فرسوده، مسکن روستایی و در قالب نهضت ملی مسکن را نشان می‌دهد. همچنین در بازار مسکن برنامه‌های دیگری، هم برای کاهش قیمت و هم برای افزایش توان مالی متقاضیان اجرا می‌شود. برای کنترل قیمت مسکن در شرایط ثبات اقتصادی، نظارت بر بازار تشدید شده و اخذ مالیات از خانه‌های خالی نیز اثر مثبتی بر افزایش عرضه مسکن داشته است.

در قانون اخذ مالیات بر خانه‌های خالی شرایط خانه‌های خالی تعیین و اعلام شد هر فردی مکلف است وضعیت اقامت خود را نسبت به املاک در سامانه‌ای که وزارت راه‌وشهرسازی آن را ایجاد کرده است تعیین کند و اگر فردی تا پایان تیرماه ۱۴۰۰ وضعیت اقامت خود را تعیین‌تکلیف نمی‌کرد، خانه‌ای که وضعیت اقامتش مشخص نشده بود خانه خالی تعریف می‌شد.

این اقدام دولت در حالی انجام شده که ساماندهی بازار مسکن به عنوان یکی از مهم‌ترین برنامه‌های دولت در دستور کار قرار گرفته و در کنار ساخت خانه تحت عنوان طرح نهضت ملی مسکن، برنامه‌های دیگری از جمله شناسایی خانه‌های خالی نیز در حال اجرایی شدن است. هدف دولت از این قانون کاهش سوداگری در بخش مسکن است، اما با وجود تلاش‌های دولت به دلایلی همچون نبود راهکارهای واقعی برای شناسایی خانه‌های خالی سبب شده این طرح با مشکلات زیادی دست به گریبان شود. اخذ مالیات از مالکان خانه‌های خالی برای جلوگیری از احتکار خانه و عدم عرضه در بازار با هدف گرانی است.

پرداخت مالیات، مالکان را مکلف می‌کند تا نسبت به وضعیت خانه‌های خالی خود تصمیم بگیرند و از نگه داشتن خانه برای افزایش قیمت خودداری کنند. با اجرای برنامه‌های مختلف تولید، عرضه و نظارت بر بازار مسکن، این بازار در حال حاضر شرایط باثباتی دارد و تداوم برنامه‌ها این ثبات را ادامه‌دار خواهد کرد.

**هدف دولت از این قانون کاهش سوداگری در بخش مسکن است، اما با وجود تلاش‌های دولت به دلایلی همچون نبود راهکارهای واقعی برای شناسایی خانه‌های خالی سبب شده این طرح با مشکلات زیادی دست به گریبان شود. اخذ مالیات از مالکان خانه‌های خالی برای جلوگیری از احتکار خانه و عدم عرضه در بازار با هدف گرانی است.**

## رشد تولید مسکن با افزایش تسهیلات ساخت

نایب رییس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران از تداوم آرامش و کاهش قیمت مسکن در تهران خبر داد و گفت: افزایش میزان تسهیلات ساخت مسکن از ۵۵۰ میلیون به حدود ۷۰۰ میلیون تومان، با حمایت و همراهی بانک‌ها می‌تواند افزایش تولید مسکن به ویژه در مراکز شهرها را به دنبال داشته باشد.

داود بیگی‌نژاد گفت: دولت سیزدهم و وزیر راه و شهرسازی در ماه‌های گذشته نشان دادند که دغدغه زیادی در موضوع مسکن دارند.وی با اشاره به مطرح شدن افزایش میزان تسهیلات ساخت مسکن از ۵۵۰ میلیون به ۷۰۰ میلیون تومان، تصریح کرد: هر چقدر سرمایه‌گذاری در بخش تولید مسکن افزایش یابد، به همان نسبت تقاضای مردم افزایش خواهد یافت.

پیشتر «مهرداد بذرپاش» وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: در صورتی که سازندگان طرح نهضت ملی مسکن به‌جای سنتی‌سازی به شکل صنعتی کار کنند، وام هر واحد مسکونی از ۵۵۰ میلیون به حدود ۷۰۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد.نایب رییس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران معتقد است: موضوع افزایش تسهیلات می‌تواند در ساخت و ساز در مناطق مختلف به ویژه مراکز شهرها (و نه مناطق حاشیه‌ای) تاثیرگذار باشد.

بیگی‌نژاد گفت: اگر شهرسازی در حاشیه‌ها انجام شود، با پدیده انتقال جمعیت مواجه خواهیم بود، اما اگر به آنچه وزیر راه و شهرسازی مطرح کرده جامه عمل پوشانیده شود و بانک‌ها نیز همراهی لازم را داشته باشند، آمار تولید مسکن افزایش خواهد یافت.وی با اشاره به تداوم کاهش قیمت مسکن در تهران با افت ۲.۲ درصدی در آذرماه مطابق آمار بانک مرکزی، گفت: ارائه مرتب آمار و ارقام معاملات مسکن از سوی مرکز آمار و بانک مرکزی موجب تطبیق بازار و افراد با آن می‌شود و بررسی‌های میدانی همکاران ما در اتحادیه املاک نیز موید همین آمار و رکود حاکم است.

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران تعداد ۱۰ هزار معامله در هر ماه را شاخص نرمال معاملات ملکی در پایتخت عنوان کرد و ادامه داد: تعداد معاملات این روزهای تهران، هیچ تطابقی با روند نرمال ندارد و آمار تجمعی ۹ ماهه امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته بیانگر کاهش معاملات است.

بیگی‌نژاد یادآور شد: قیمت ملک به‌خاطر چسبندگی که دارد، تمایل به عقب‌نشینی از خود نشان نمی‌دهد، در عین حال سایر بازارهای موازی مسکن نیز در آرامش به سر می‌برند که بر آرامش بازار مسکن نیز تاثیرگذار است.

بیگی‌نژاد اضافه‌کرد: مطابق تجربیات سال‌های گذشته، انتظار می‌رود در ایام باقی‌مانده تا پایان سال به‌ویژه دی‌ماه و بهمن‌ماه تمایل مردم به جابه‌جایی ملک (تغییر منطقه، افزایش متراژ و ...) بیشتر شود و اکنون بهترین زمان برای مردم به‌منظور رفع احتیاجات ملکی‌شان است. بانک مرکزی متوسط قیمت معاملات مسکن و حجم معاملات مناطق ۲۲ گانه شهر تهران در آذرماه را منتشر کرد. بر اساس این گزارش آرامش ماه‌های اخیر در بازار مسکن تداوم داشت و روند نزولی قیمت‌ها که از تیرماه امسال شروع شده بود در آذرماه نیز ادامه داشت.این روند نزولی قیمت‌ها به دلیل برقراری آرامش نسبی در بازار معاملات مسکن شهر تهران و به دنبال برقراری ثبات در بازار ارز و سایر دارایی‌ها در طی ماه‌های اخیر و نیز به واسطه برنامه‌های در دست انجام دولت در خصوص ساخت و عرضه مسکن در سطح کشور است؛ همچنین در آذرماه امسال حجم معاملات مسکن در تهران در مقایسه با ماه قبل ۱.۲ درصد کاهش یافته است.

## استان تهران، پیشگام در طرح نوسازی بافت‌های فرسوده

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: استان تهران با تحقق ۸۷ درصدی برنامه پیش بینی شده، استان پیشرو در طرح نوسازی بافت فرسوده در کشور است.

محمد آیینی در نشست خبری افزود: سهمیه دو سال نخست طرح نوسازی بافت‌های فرسوده در کشور ۳۲۵ هزار واحد است که تاکنون ۱۷۹ هزار و ۵۰۱ واحد مسکونی در دست نوسازی است که به معنای تحقق ۵۵ درصدی است.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: در این بین، استان تهران با مجموع ۴۳ هزار و ۷۷۷ واحد مسکونی در دست نوسازی در مجموع ۵۰ هزار و ۵۵۴ سهمیه دو سال نخست، ۸۷ درصد از برنامه را محقق کرده است و از این نظر در رتبه نخست در بین استان‌های کشور قرار دارد.

وی خاطرنشان کرد: پس از آن استان یزد با تحقق ۸۵ درصدی، خراسان رضوی با تحقق ۷۹ درصدی، سمنان با تحقق ۶۹ درصدی و قم با تحقق ۶۸ درصدی، در رتبه‌های دوم تا چهارم قرار دارند.آیینی بیان‌داشت: همچنین شهرهای تهران، مشهد، تبریز، اصفهان و اردبیل، پنج شهر برتر امسال از این نظر بوده‌اند.

وی اظهار داشت: یکی از موانع اصلی در شهرهایی که عقب‌افتادگی در این طرح دارند، موضوع بافت‌های تاریخی است، در این زمینه مقرر شد وزارت میراث فرهنگی با هماهنگی استان‌ها نسبت به تدارک و تهیه بسته تشویقی ویژه اقدام کند.

معاون وزیر راه و شهرسازی در عین حال گفت: از ۱۹ بند بسته تشویقی، دست‌کم ۱۵ بند آن در بافت‌های تاریخی قابلیت اجرایی داشت.وی درباره سایر برنامه‌های شرکت بازآفرینی شهری، افزود: این شرکت از آمادگی لازم برای اجرا و بسترسازی مواردی که در این راستا در برنامه هفتم توسعه گنجانده شده، برخوردار است.

آیینی اظهار داشت: جهاد سند دار کردن در حاشیه‌نشینی، سند دار کردن املاک تصرفی، کاهش سود تسهیلات مربوطه، کاهش هزینه بیمه، تضمین سرمایه‌گذاری در این محدوده‌ها، اجرای ۱۰۰ درصدی مشوق‌ها با کمک رسانه‌ها و دستگاه‌های نظارتی، تدوین بسته تشویقی برای بافت‌های تاریخی و جلب حضور حلقه‌های میانی به‌منظور آموزش و تشکیل حلقه‌ها و انجام ارتباط چهره به چهره با مردم این مناطق، از جمله این اقدامات است.

این مقام مسوول خاطرنشان کرد: سال گذشته با برگزاری «رویداد بم»، سفیران بم متشکل از افرادی که در زمان وقوع زلزله بم در این شهر حضور داشتند با مراجعه به ۱۰۱ شهر کشور، بیش از ۱۷۰ همایش توجیهی در این زمینه و اهمیت مساله برگزار کردندوی تصریح کرد: موضوع مهم دیگری که نباید در کنار رشد کمی واحدهای در دست نوسازی به آن توجه داشت، کیفیت ساخت و لزوم رعایت مقررات ملی ساختمان در آنهاست.مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران معتقد است: توسعه کشور از مسیر نوسازی واحدهای فرسوده می‌گذرد، زیرا ظرفیت، زیرساخت و روساخت لازم در آنها وجود دارد.

راهبرد به کار گرفته شده در شرکت بازآفرینی شهری ایران متناسب با سیاست‌های مجموعه وزارت راه و شهرسازی ایجاد بسته‌های تشویقی برای این کار و یکی از جامع‌ترین مشوق ها در قالب مصوبه ۱۹ بندی اسفندماه سال ۱۴۰۱ به همه استان‌های ابلاغ شده و ملاک کار نوسازی در بافت‌های فرسوده است.

متقاضیان نوسازی بافت‌های فرسوده می‌توانند همانند نهضت ملی مسکن از تسهیلات نوسازی استفاده کنند. در بخش غیرحمایتی میزان و سقف تسهیلات در نظر گرفته شده ۴۵۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۲۰ ساله در تهران تعیین شده است.

### افزایش زمان‌بندی انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث

شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، با انتشار اطلاعیه‌ای از افزایش زمان بندی انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث خبر داد.به گزارش از سازمان بورس، در اطلاعیه این شرکت آمده است: سامانه میراث برای متوفیان سال‌های ۱۳۸۴ تا ۳۱ تیرماه ۱۳۹۹ سهام عدالت بازگشایی شده تا فرایند انتقال سهام به وراث تسریع یابد.بر اساس این اطلاعیه، تمامی فرایند ثبت نام در سامانه میراث در شعب شرکت‌های کارگزاری و بانک‌های منتخب رایگان بوده و وراث نیازی به پرداخت وجه ندارند.

بر اساس آخرین اطلاعات شرکت سپرده‌گذاری مرکزی، بیش از سه میلیون و ۷۰۰ هزار سهامدار سهام عدالت از سال ۱۳۸۴ فوت کرده‌اند که یکی از وراث متوفیان سهام عدالت می‌تواند با مراجعه به ۶ هزار شعبه دفاتر شرکت‌های کارگزاری و یا بانک‌های منتخب (بانک ملی ایران، ملت، پارسیان و تجارت، فرایند انتقال سهام را انجام دهد.

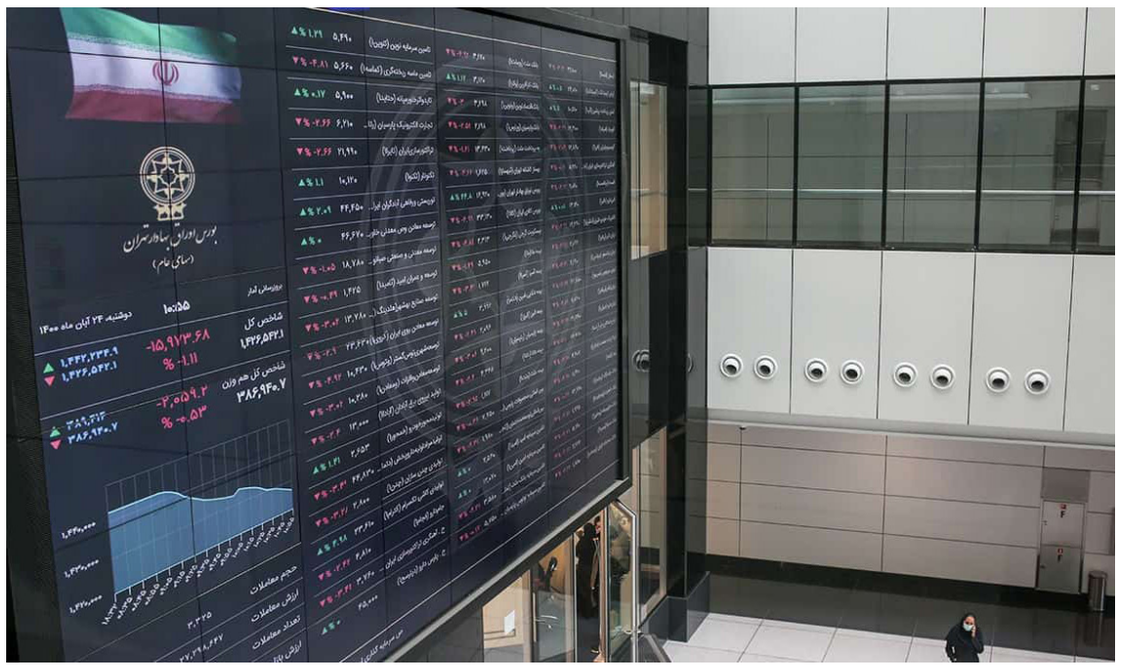
آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
شماره : ۱۵۵۳
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR



## هزینه احداث مجموعه ورزشی تهران از محل تهاتر نفتی پرداخت می‌شود

وزیر ورزش و جوانان گفت: منابع لازم برای تکمیل پروژه بزرگ ورزشی تهران را از محل تهاتر وزارت نفت با تفاهم‌نامه‌ای که با این وزارتخانه داریم، تامین خواهیم کرد.
کیومرث هاشمی با اشاره به برگزاری جلسه نهایی امضای تفاهم‌نامه همکاری احداث مجموعه بزرگ فرهنگی ورزشی شهر تهران که امروز با حضور محمد مخبر، معاون اول رییس‌جمهور برگزار شد، اظهار داشت: این مجموعه یک مجموعه بین‌المللی است بدین معنا که تمام فدراسیون‌های ورزشی ما در عرصه بین‌المللی می‌توانند در این مجموعه از رویدادهای بین‌المللی کنند.
وی اضافه کرد: دغدغه‌هایی که مردم دارند و بدقولی‌هایی که در گذشته برای تکمیل پروژه‌ها شده، اصولا به خاطر عدم تامین منابع بوده است.
ایـــن درحالـــی اســـت که منابع لازم برای تکمیل این پروژه را از محل تهاتر وزارت نفت با تفاهم‌نامه‌ای که با این وزارتخانه داریـــم، تامین خواهیم کرد و از روز اول جواد اوجی(وزیر نفت) حمایت کامل را از این پروژه داشت.
وزیر ورزش و جوانان افزود: دغدغه‌ای برای پرداخت پول به پیمانکار مجموعه نخواهیم داشت و بلافاصله به ازای کاری که در مجموعه صورت می‌گیرد، نفت پرداخت می‌کنیم

# تورم از تولید شکست می‌خورد بورس برنده می‌شود



**ابوالفضل حمیدی | درپی به ثمر رسیدن برنامه‌های دولت برای مهار تورم و رشد تولید، انتظارات خبرگان مالی کشور در مورد بازدهی بخش مولد اقتصاد، بالاتر از تورم قرار گرفت. امسال دولت سیزدهم با رمز مهار تورم و رشد تولید، توان خود را جهت مقابله با مهم‌ترین چالش حال حاضر ایران اسلامی به کار بست.**

این تلاش که از طریق برنامه‌ریزی و هماهنگی مداوم بین تمامی دستگاه‌های اجرایی دنبال شد، تا امروز توانسته دستاوردهای بسیار مناسبی مانند کم کردن سرعت رشد تورم، حفظ ارزش پول ملی، افزایش رشد تولید ملی، افزایش درآمدهای نفتی و پیشرفت در تکمیل ابرپروژه‌های زیرساختی را به ارمغان آورد.تداوم این رویه مثبت باعث شـــد تا در تازه‌ترین نظرســـنجی‌ها از مدیران دارایی، بازدهی بخش مولد اقتصاد برای یک سال آینده بالاتر از تورم پیش‌بینی شده شود و احتمال وقوع تکانه‌های منفی در شاخص کل بورس در کمترین میزان خود قرار گیرد. این موضوع نشان می‌دهد که خبرگان مالی کشور، چشم‌انداز مهار تورم و رشد تولید را مثبت ارزیابی کرده و پیش‌بینی می‌کنند که اقتصاد ایـــران حداقـــل تا پایان آذرماه ۱۴۰۳ بتواند روند رو به رشـــد درآمد ملی را حفظ کند. به این ترتیب انتظار می‌رود بازار ســـهام نیز به عنوان نماینده اصلی بخش مولد اقتصاد طی یک ســـال آینده رشد بالاتر از تورم داشته باشد.

یک رویه اشتباه در بازار دارایی ایران این است که افراد در دارایی‌هایی مانند ارز و طلا سرمایه‌گذاری می‌کنند و زمانی که نرخ آنها افزایش می‌یابد، اختلاف قیمت پیش‌آمده را به عنوان ســـود شناســـایی می‌کنند. این درحالی است که نگهداری چنین دارایی‌هایی هیچگونه ارزش افزوده‌ای تولید نمی‌کند و در بهترین حالت تنها می‌تواند تورم را پوشـــش دهد.تورمی که طی ســـال‌های گذشته ثابت شد، از افزایش موهومی قیمت ارز بیشترین تأثیر را می‌پذیرد و در واقع افراد با تقاضای ارز، در بلندمدت نه تنها ســـودی به دســـت نمی‌آورند بلکه باعث زیان خود و جامعه می‌شوند.از طرفی سرمایه‌گذاری در ســـهام که بخش مولد نیز آن را پشتیبانی می‌کند نه‌تنها می‌تواند قدرت خرید افراد را از تورم مصون بدارد؛ بلکه به دلیل تولید ارزش افزوده واقعی در بخش مولد اقتصاد، باعث کسب سود و منفعت واقعی برای سرمایه‌گذاران می‌شود.این رویه به‌خصوص در سال ۱۴۰۲ بیشتر به چشم آمده است؛ جایی که با کنترل ســـرعت رشد تورم و مهار نوســـانات ارز و طلا، بازدهی سبد دارایی سرمایه‌گذاران وابستگی بیشـــتری به رشد واقعی اقتصاد پیدا کرده اســـت.بر اساس یک نظرسنجی صورت گرفته از ۴۳ مدیر دارایی، بیش از ۷۹،۱ درصد از شرکت‌کنندگان، بازدهی یک سال آینده شاخص کل بورس تهران را بالاتر از تورم پیش‌بینی کردند. بر اساس نظر این خبرگان بازارهای دارایی، عدد منصفانه شاخص کل بورس تا آذرماه ســـال آینده به صورت میانگین، ۲،۵۶ میلیون واحد خواهد بود و بازدهی آن نیز به حدود ۴۹،۲ درصد خواهد رسید.در این نظرسنجی ۳۱ نفر از خبرگان شرکت‌کننده بر این باورند که شـــاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در حال حاضر نزدیک به ارزش ذاتی خود قرار دارد و ۱۲ نفر نیز عدد کنونی شـــاخص کل بورس را خیلی پایین‌تر از ارزش بنیادی آن دانســـتند. همچنین در این نظرسنجی که توسط سایت بورسان انجام گرفته است، هیچ یک از خبرگان بازارهای مالی، بازار سهام را غیرارزنده ندانســـته‌اند.به نظر می‌رسد در حال حاضر نگاه خبرگان مالی کشور به سمت بازار سهام چرخیده اســـت و آنها در حال حاضر ســـرمایه‌گذاری در این بازار را به عنوان اولویت اول خود قلمداد می‌کنند. از طرفی براساس شاخص‌های منتشر شده از طرف این رسانه بورسی، احتمال سقوط شدید شـــاخص بورس اوراق بهادار تهران در آذرماه بشـــدت افت کرده و به محدوده ۱۱ درصد رسیده است. این عدد نشـــان می‌دهد که فعالان بزرگ بازار سهام احتمال نوسان شدید کاهشی شاخص‌های بازار سهام را بسیار ضعیف می‌دانند و در خصوص روند صعودی آن ضریب اطمینان بالایی وجود دارد.

## بورس و بانک

### پیشنهاد واگذاری توزیع کالابرگ به تعاونی‌های مصرف

یک مقام مســـئول کارگری پیشـــنهاد کرد: در کنار فروشـــگاه‌های بزرگ زنجیره‌ای، توزیع کالابرگ الکترونیک به جهت رفاه حال خانوارهای کارگری به تعاونی‌های مصرف وگذار شود.محسن باقری، درباره پیشنهاد اختصاص بن الکترونیکی به کارگران اظهار کرد: در حال حاضر فروشگاه‌های بـــزرگ و زنجیره‌ای طرح کالابرگ الکترونیک را اجرا می‌کننـــد اما معتقدم کالابرگ الکترونیکی پیش خور کردن یارانه است و افراد وارد سامانه می‌شوند و یارانه کالابرگ خود را به نوعی پیش خور می‌کنند اما ســـوال این است که اگر در این طرح کالابرگ از طریق فروشـــگاه‌های بزرگ و زنجیره‌ای توزیع می‌شود چرا تعاونی‌های مصرف و کارگـــری در این زمینه فعال نمی‌شـــوند؟وی ادامه داد: اگر مبلغ یارانه کالابرگ الکترونیکی به تعاونی‌های کارگری و تعاونی‌های مصرف واگذار شود هم سرمایه کارگران به گردش در می‌آید و هم از محل سرمایه کارگران تعاونی ایجاد می‌شود. به گفته باقری در حال حاضر بسیاری از کارخانه‌ها تحت عنوان مزایا بـــه کارگران خود کمک‌های غیرنقدی می‌دهند تا از این طریق نیروهای خود را حفظ و انگیزه کار در آنها را تقویت کنند.عضو هیات مدیره کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار تهران ادامه داد: انتظار نداریم که بن خواربار یک میلیون و ۱۰۰ هزار تومانی کارگران وارد طرح کالابرگ شود بلکه پیشنهاد ما این است که مبلغ یارانه کالابرگ الکترونیکی را به تعاونی‌ها واگذار کنند و خانوارهای کارگری از طریق تعاونی‌های مصرف اقـــلام و مایحتاج مورد نیاز خود را تهیه کنند.وی افـــزود: قبلا بن کارگـــری در اختیار کارگران قرار می‌گرفت کـــه از طریق تعاونی‌ها کالا توزیع می‌شـــد و در این زمینه هم دولت و هم کارفرما سهمی را می‌گذاشتند ولی به تدریج دولت ســـهم خود را حذف کرد و در حال حاضر کارفرمایان بن خواربار را می‌پردازند.

### ریزش ۵۴۰ واحدی شاخص کل بورس

شاخص کل بورس با وضعیت ریزشی همراه شده اما شـــاخص کل فرابورس وضعیت مثبت حداقلـــی دارد.شـــاخص کل بـــورس در ابتدای معاملات امروز با ریزش ۶۴۰ واحدی مواجه شده اســـت، اما شاخص کل هم وزن وضعیت مثبتی دارد.شاخص کل هم وزن وضعیت بهتری نسبت به شاخص کل دارد و با رشد ۵۲۱ واحدی همراه شـــده اســـت، نمادهای وپارس، پارسان، وبملت بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل داشته اند.
نمادهای مبین، کچاد، فولاد، خساپا بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص کل داشته اند.نکته جالب معاملات امروز رشد حداقلی شاخص کل فرابورس تا این لحظه اســـت و نمادهای شرانل، انتخاب و پارتا بیشـــترین تأثیر مثبت را بر شاخص از خود بر جای گذاشته اند.

## تغییر مهم در حقوق بازنشستگان؟

مدیرعامل ســـازمان تامین اجتماعی درباره متناسب سازی حقوق بازنشستگان در سال ۱۴۰۳ توضیحاتی ارائه کرد.مدیرعامل سازمان تامین اجتماعی گفت که در سال جاری ۷۰ هزار میلیارد تومان بدهی دولت به سازمان تأمین اجتماعی پرداخت می‌شود.
میرهاشـــم موسوی در خصوص موضوع متناسب سازی حقوق بازنشستگان تامین اجتماعی ن گفت: در پیشنهادات دولت موضوعاتی مطرح شده و باید سهم مجلس نیز در این خصوص دیده شود تا بتوان تصمیم گیری کرد.چندی پیش نمایندگان مجلس با متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان در طول اجرای برنامه هفتم موافقت کردند. قرار اســـت حقوق بازنشستگان به ۹۰درصد حقوق و فوق‌العاده‌های مستمر مشمول کسور شـــاغلان مشـــابه و همتراز برســـد. برای عدالت در پرداخت حقوق بازنشستگان و نیز متناسب‌سازی حقوق آنها طبق هدف عنوان شده دولت مکلف است تا پایان سال سوم برنامه هفتم اقدام لازم را به‌عمل آورد. این افزایش در ســـال اول معادل ۴۰درصد و در سال‌های بعد هرکدام ۳۰درصد خواهد بود.آیین‌نامه اجرایی این بند به تصویب هیات وزیران می‌رســـد. پیش از تصویب متناسب‌ســـازی حقوق بازنشستگان، داوود منظور، رئیس ســـازمان برنامه‌وبودجه اگرچه با افزایش حقوق بازنشســـتگان موافقت کرد، اما درعین حال از اختلاف میان دولت و مجلس برســـر اجرا و ابهامات آن سخن گفت. او گفت: بهبود معیشت و متناسب‌سازی پرداختی بازنشستگان و شاغلان اتفاق نظر بین دولت و مجلس شـــورای اسلامی است، بنابراین دولت برهمین اساس در لایحه بودجه

سال ۱۴۰۳ ضریب افزایش حقوق بازنشستگان را بالاتر از شاغلان تعیین کرده است. به گزارش «ایسنا»، وی با اشاره به مذاکرات کارشناسی در تلفیق برسر این موضوع گفت: اصل موضوع بر این است که مجلس و دولت در موضوع بهبود معیشت و متناسب‌سازی پرداختی بازنشستگان و شاغلان اتفاق نظر دارد.مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی گفت: از زمانی که موضوع همسان‌سازی و متناسب سازی حقوق بازنشستگان به میان آمده هر تعهدی که به موجب قانون بر دوش ما گذشته است انجام داده ایم و معتقدیم منابع متناسب سازی باید خارج از صندوق تأمین شود اما به تعهدات خود در قبال بازنشستگان عمل خواهیم کرد.میرهاشم موســـوی در جریان بازدید از بیمارستان تامین‌اجتماعی شهید چمران ساوه در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه تادیه بدهی به سازمان تامین اجتماعی یکی از رویکردهای دولت سیزدهم است اظهار کرد: در دو سال گذشته بالغ بر ۱۷۰ هزار میلیارد تومان از بدهی های دولت به ســـازمان تامین اجتماعی پرداخت شده و امسال نیز برای پرداخت ۷۰ هزار میلیارد تومان بدهی دولت در قالب واگذاری سهام به این سازمان هدف‌گذاری شده است. بر این اساس طی ۲.۵ سال گذشته مبلغ تادیه بدهی دولت به سازمان تامین اجتماعی مجموعا بالغ بر ۲۴۰ تا ۲۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد بود.وی در ادامه با اشاره به دریافت سهام های خوب در این مدت گفت: واگذاری سهام پتروشیمی شازند در قالب تصفیه بدهی یکی از اقدامات بوده است که موجب ایجاد ارزش افزوده و تعهدات بین النسلی خواهد شد و در حوزه سرمایه‌گذاری ها بازدهی خوبی برای سازمان خواهد داشت.وی بیان کرد: احکامی هم در برنامه هفتم برای تادیه بدهی دولت پیش بینی شده است که امیدواریم در پنج ساله برنامه هفتم مســـیر واگذاری ها و تادیه بدهی دولت بیش از پیش ادامه داشته باشد.وی با اشاره به سفر خود به ساوه نیز گفت: توسعه خدمات از برنامه های خدمت محور سازمان تامین اجتماعی است. خدمات مهم این سازمان شامل درمان رایگان که با حمایت دولت توسعه یافته است و در ساوه نیز در بخش های ویژه بیمارستان چمران با هزینه ای بالغ بر ۳۵ میلیارد تومان خدمات توسعه ای انجام شده است.

افق امروز
پایگاه خبری
برترین اخبار ایران و جهان
www.ofoghemroz.ir

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی
آگهی مناقصه عمومی
(نوبت دوم)
**بنیـــاد مســـکن انقـــلاب اســـلامی اســـتان مرکـــزی** در نظـر دارد نسـبت بـه شناسـایی پیمانـکار ذیصـلاح جهـت پـروژه اجـرای دسـتمزدی فونداسـیون، اسـکلت و سـقف بتنـی پـروژه ایسـتگاه آتـش نشـانی کـوی کوثـر اقـدام نمایـد ، لـذا از پیمانـکاران ذیصـلاح جهـت شـرکت در مناقصـه و اطـلاع از سـایر جزییـات دعـوت بـه عمـل مـی آیـد:
- ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار جهت شرکت در مناقصه ۵ درصد مبلغ پیشنهادی می باشد.
- **زمان فروش اسناد و اطلاع از سایر جزییات:** از تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۴** تا تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۷** می باشد.
- **زمان تحویل اسناد:** حداکثر تا تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۷** می باشد.
- **زمان بازگشایی پاکات مناقصه:** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۸** می باشد.
- **نوع اعتبارریالی: نقدی**
- **محـل دریافـت اسـناد ، مـدارک و اطـلاع از سـایر جزییـات :** اراک، بلـوار فاطمیـه جنـب کلانتـری ۱۳ ،اداره کل بنیـاد مسـکن انقـلاب اسـلامی اسـتان مرکـزی، واحـد امـور قراردادهـا، **شـماره تلفـن: ۶-۰۸۶۳۳۶۶۳۰۳۵ داخلـی ۴۰۱**
روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
نوبت اول
آگهی مزایده عمومی به شماره ۰۲/۰۶۸
**شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی** درنظر دارد نسبت به فروش اقلام اسقاط و ضایعاتی خود به شرح زیر و با جزییات مندرج در اسناد مزایده، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس **WWW.SETADIRAN.IR** و با شماره فراخوان مزایده **۱۰۰۲۰۹۷۸۴۷۰۰۰۰۰۹** از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

| ردیف | شرح کالا | مقدار | واحد | قیمت پایه کارشناسی (ریال) | ردیف | شرح کالا | مقدار KG | قیمت‌پایه کارشناسی (ریال) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | روغن سوخته ( بدون احتساب بشکه ) | ۴۰,۰۰۰ | لیتر | ۱۰۰,۰۰۰ | ۵ | ضایعات چوب | ۶۰۰ | ۳,۰۰۰ |
| ۲ | آهن آلات ضایعاتی ( کربن استیل ) | ۳۰,۰۰۰ | کیلوگرم | ۱۰۵,۰۰۰ | ۶ | ضایعات پلاستیک | ۵۰۰ | ۱۰۵,۰۰۰ |
| ۳ | بشکه فلزی خالی ۲۲۰ لیتری | ۲۰۰ | عدد | ۱,۸۰۰,۰۰۰ | ۷ | فیلتر ضایعاتی ( هوا، روغن و سوخت ) | ۱,۰۰۰ | ۲۵,۰۰۰ |
| ۴ | لاستیک فرسوده خودرو | ۵۵,۰۰۰ | کیلوگرم | ۲,۵۰۰ | ۸ | باطری فرسوده | ۲۰,۰۰۰ | ۳۶۵,۰۰۰ |

۱ **زمـان بازدیـد و دریافـت اسـناد مزایـده:** مطابـق برنامـه زمانبنـدی از طریق درگاه سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولـت (**سـامانه سـتاد**) در مهلـت مقـرر بـه نشـانی: **WWW.SETADIRAN.IR** انجـام پذیـرد و بـه پیشـنهاد هـای خـارج از سـامانه سـتاد هیچگونـه ترتیـب اثـری داده نخواهـد شـد.
۲ **محـل بازدیـد:** اسـتان بوشـهر، بنـدر عسـلویه، منطقـه ویـژه اقتصـادی انـرژی پـارس، شـرکت مجتمـع گاز پـارس جنوبـی، سـایت یـک، محوطـه تعمیـرگاه واحـد حمـل و نقـل . لازم بـه توضیـح اسـت بازدیـد از کالای موضـوع مزایـده الزامـی بـوده و درصـورت عـدم حضـور مزایـده گـر در زمـان بازدیـد، امـکان شـرکت در مزایـده و ارائه پیشـنهاد وجـود نخواهد داشـت.
۳ **قیمـت پایـه مزایـده : ۱۵,۰۲۶,۸۰۰,۰۰۰ریـال** ( پانـزده میلیـارد و بیسـت و شـش میلیـون و هشـتصد هـزار ریـال )
۴ **تضمیـن شـرکت در مزایـده:** معـادل **۵ درصـد** قیمـت پایـه بـه ارزش **۷۵۱,۳۴۰,۰۰۰ریـال** (هفتصـد و پنجـاه و یـک میلیـون و سـیصد و چهـل هزار ریـال ).
۵ **مهلـت زمانـی ارائه پیشـنهاد:** سـاعت **۸** روز **شـنبه** بـه تاریـخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۹** از طریـق سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولت.
۶ **زمـان بازگشـایی پیشـنهادات:** سـاعت **۱۴** روز **سـه شـنبه** بـه تاریـخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۶** از طریـق سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولـت.
۷ **مهلـت دریافـت اسـناد از سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولـت :** تـا سـاعت **۱۶** روز **پنجشـنبه** مـورخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۴**
۸ **آدرس بازگشـایی پیشـنهادات:** اسـتان بوشـهر، بنـدر عسـلویه، منطقـه ویـژه اقتصـادی انـرژی پـارس، شـرکت مجتمـع گاز پـارس جنوبـی، پالایشـگاه دوم، سـتاد مجتمـع، سـاختمان شـهید نـادر مهـدوی، طبقـه اول، کمیسـیون مناقصـات.
۹ **اطلاعـات تمـاس مزایـده گـزار جهـت پاسـخگویی بـه مزایـده گـران:** شـماره تلفـن هـای **۰۷۷۳۱۳۱۲۲۱۵ - ۰۷۷۳۱۳۱۲۲۵۷**
۱۰ کلیـه مراحـل برگـزاری مزایـده بـه صـورت الکترونیکـی و از طریـق درگاه سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولـت انجـام خواهـد گرفـت.
۱۱ کلیـه مواعـد زمانـی مزایـده از طریـق جسـتجو بـا شـماره مزایـده در سـامانه تـدارکات الکترونیکـی دولـت قابـل رویـت مـی باشـد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶
شناسه ۱۶۲۸۹۷۰
روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجد سلیمان (سهامی خاص)
فراخوان مناقصه عمومی (ارزیابی ساده-فشرده)
نوبت اول
شماره ۱۴۰۲/۰۰۱۵ ترمیم و بهسازی فاضلاب خط اصلی منازل سازمانی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان
**شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان** در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره **۱۴۰۲/۰۰۱۵** مربوط به: ترمیم و بهسازی فاضلاب خط اصلی منازل سازمانی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان فراخوان شماره **۲۰۰۲۰۹۳۹۸۴۰۰۰۱۴۳** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی **www.setadiran.ir** برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.
**الف- شرح مختصر خدمات**
**ترمیم و بهسازی فاضلاب خط اصلی منازل سازمانی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان**
**ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار**
**محل اجرای خدمات :شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان**
**مدت انجام کار : ۸ ماه**
**ج -برآورد کارفرما**
**برآورد کارفرما : ۲۶/۸۰۷/۳۴۰/۷۶۰ ریال**
**د -الزامات و شرایط متقاضیان ( مدارک ذیل باید در پاکت استعلام ارزیابی کیفی بارگذاری و ارسال شوند):**
- گواهینامه معتبر تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی
- گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه با رتبه ۵ ابنیه و ساختمان
- اساسنامه شرکت/ آگهی تاسیس شرکت / آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی آگهی آخرین تغییرات ثبتی دارندگان امضا مجاز معتبر مناقصه گر

**ر- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار):**
**نوع تضمین: ضمانتنامه بانکی** **مبلغ تضمین : ۱/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال**
**ه: محل و مهلت دریافت اسناد**
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌گردد ظرف مهلت مقرر جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی ( صرفا مدارک قید شده در پاکت استعلام ارزیابی کیفی ویژه مناقصات ساده-محدود به بند **الف ۱۱** آیین نامه اجرایی بند ج ماده **۱۲** قانون برگزاری مناقصات)به صورت همزمان، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی **www.setadiran.ir** اقدام نمایند. با توجه به اینکه مناقصه به صورت فشرده انجام می شود. پس از بررسی های لازم و ارزیابی صلاحیت، پاکات پیشنهادی (**الف،ب، ج**) شرکت‌هایی گشایش خواهد شد که تاییدیه مدارک بارگذاری و ارائه شده را کسب نموده باشند. شایان ذکر است تاییدیه مدارک متقاضیان با عدد ((۱)) و عدم تایید با عدد ((۰)) در سامانه نمایش داده خواهد شد.
۱- **مهلت اعلام آمادگی :** به صورت الکترونیکی (غیرحضوری) از ساعت **۱۰** روز **چهارشنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۶** لغایت ساعت **۱۹** روز **سه شنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۲**
۲- **مبلغ خرید اسناد:** پرداخت مبلغ **۸۴۰/۰۰۰ ریال** از طریق درگاه پرداخت الکترونیکی موجود در سامانه به نشانی **www.setadiran.ir**
ضمنا متقاضیان باید حداکثر ظرف مدت ذیل مدارک مورد نیاز را مطابق با اطلاعات و شرایط قید شده در آگهی مناقصه یا مفاد استعلام ارزیابی، از طریق سامانه (**ستاد**) در پاکت پاسخ استعلام ارزیابی بارگذاری نمایند. بدیهی است مناقصه گزار این حق را برای خود محفوظ می دارد به مدارکی که مطابق شرایط مندرج در متن آگهی یا استعلام ارزیابی تنظیم یا ارائه نشده باشند ترتیب اثر نداده یا مردود اعلام نماید .
**و : محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها**
متقاضیان مکلفند پیشنهادات (پاسخ استعلام ارزیابی کیفی،پاکات **الف، ب، ج**) خود را حداکثر تا ساعت **۱۴** روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۴** به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه (**ستاد**) تسلیم نمایند. ضمنا پاکات پاسخ استعلام ارزیابی ساعت **۱۴:۳۰** روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۴** گشایش می گردد و زمان گشایش پاکات **الف، ب،ج** در صورتجلسه پرسش و پاسخ ( پیش از تسلیم نرخ) روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۶** ساعت **۱۵** تعیین و ابلاغ خواهد شد .
**تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۰۵** **تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶**
www.shana.ir http://iets.mporg.ir www.mis.nisoc.ir
شناسه ۱۶۲۷۸۷۸
روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
شماره : ۱۵۵۳
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR



## سیستان وبلوچستان در جایگاه دوم کشوری طرح ملی شهریاران قرار گرفت

دستیار ویژه استاندار در امر مردمی سازی دولت از کسب رتبه دوم سیستان وبلوچستان در طرح ملی شهریاران در کشور خبر داد.

محسن تازه روز از زاهدان ؛ رضا جعفری در جمع خبرنگاران اظهار داشت: طرح ملی شهریاران بستری برای حمایت از ایده ها، طرح های اجرا شده و قابل اجرا با محوریت مردم ویژه اساتید و نخبگان دانشگاهی، حلقه های میانی، گروه های مردمی و جهادی و سازمان های مردم نهاد است که از آذرماه امسال و همزمان با سراسر کشور در سیستان وبلوچستان نیز آغاز شد.

وی افزود: برای اجرای این طرح حمایت و استقبال خوب مردم و جامعه هدف را در استان شاهد بودیم که در بخش های مختلف اقتصادی، عمرانی، کشاورزی، محیط زیست، ادیان و مذاهب، فرهنگی اجتماعی و هنر و رسانه، بهداشت و سلامت و علمی پژوهشی ایده و طرح های خود را ثبت کردند.

به گفته جعفری؛ مهلت زمان تعیین شده برای ثبت نام در این طرح در حال حاضر به اتمام رسید و جامعه نخبگان و گروه های جهادی و مردمی سیستان وبلوچستان با ثبت ۷ هزار و ۷۶۳ طرح و ایده موفق به کسب رتبه دوم در سطح کشور شدند که نشان از دغدغه مندی و علاقه وافر مردم استان به شرکت در فعالیت های جهادی و مشارکت در حل امور با محوریت مردم دارد.

## کشاورزی

### بیش از ۵۳ میلیون وسیله نقلیه از محورهای خراسان جنوبی تردد کردند

بیرجند- مهدیه قربانی- رئیس مرکز مدیریت راه‌های خراسان جنوبی از تردد بیش از ۵۳ میلیون وسیله نقلیه در محورهای استان طی هشت ماه گذشته خبر داد.

هادی بهمنی با بیان این خبر اظهار داشت: طی هشت ماه گذشته ۵۳میلیون و ۱۵۹ هزار و ۶۱۶ وسیله نقلیه در محورهای استان تردد داشتند.

وی افزود: آمار ۴۰ میلیون و ۹۳۲ هزار و ۹۰۴ مربوط به وسایل نقلیه سبک و تعداد ۱۲ میلیون و ۲۲۶ هزار و ۷۱۲ نیز شامل وسایل نقلیه سنگین بوده که ۲۳ درصد را به خود اختصاص داده است.

رئیس مرکز مدیریت راه‌های خراسان جنوبی، تعداد خودروی ورودی به استان را ۴ میلیون و ۷۷۰ هزار و ۲۷۴ و خروجی را ۴ میلیون و ۶۹۵ هزار و ۱۰۴ عنوان کرد و گفت: بیشترین تردد مربوط به محورهای بیرجند ـ قاین، بیرجند ـ سربیشه و بیرجند ـ خوسف بوده است.

بهمنی بیان کرد: طی هشت ماه گذشته ۴۳۱۴۰ تماس با سامانه ۱۴۱ صورت گرفته که ۳۵۸۱۳ مورد آن مربوط به بخش گویای این سامانه بوده است. پاسخ تماس‌ها از طرف کارشناسان ۷۲۱۷ مورد بوده که تعداد ۹۳۵ مربوط به شکایات باری، ۱۷۸ مورد شکایات مسافری و ۱۸۷۱ مورد نیز به راه تعلق داشته است.

### راه اندازی سامانه شهرداری الکترونیک در کرمانشاه

رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری کرمانشاه از راه اندازی سامانه شهرداری الکترونیک خبر داد.

دکتر عابدین محمودی در این رابطه گفت: سامانه شهرداری الکترونیک، دستاوردی مهم در مدیریت شهری و افزایش رضایتمندی شهروندان فهیم کرمانشاهی خواهد بود.

رئیس سازمان فاوا شهرداری کرمانشاه با نوید این خبر به همشهریان کرمانشاهی افزود: با راه اندازی این سامانه، از اتلاف وقت شهروندان عزیز و پیشگیری از سلیقه گرایی شخص محوری جلوگیری می شود که از نکات مثبت این سامانه می باشد که با ارایه خدمات غیرحضوری، گام مهمی در راستای شفاف سازی و اجرایی حداکثری قوانین و مقرارات برداشته خواهد شد.

محمودی به اشاره به امکان و اعلام هوشمندسازی ضوابط ساخت ساز به صورت غیرحضوری در این سامانه گفت: متقاضیان می توانند با ورود به این سامانه، پروانه ساختمانی ملک خود شامل تراکم، کاربری، سطح اشغال، تعداد طبقات و عوارض سالیانه خود را بر اساس لایحه های اطلاعات و محاسبات سیستمی مشاهده و سپس درخواست پروانه ساختمانی را به صورت الکترونیکی و غیرحضوری ثبت نمایند.

رئیس سازمان فاوا شهرداری اضافه کرد: خدمات الکترونیکی شدن خدمات شهرداری در راستای ایجاد شهر هوشمند، یکی از راهکاری نوین است که با حمایت های جناب دکتر نوروزی شهردار کلانشهر کرمانشاه انجام گرفت که گام بلندی در راستای تسهیل این فرآیند می باشد.دکتر محمودی خاطر نشان ساخت: با توجه به راه اندازی این سیستم، خدمات الکترونیک، زمینه ای برای صدور پروانه های ساختمانی الکترونیکی، پرداخت قبوض نوسازی، رای کمیسیون ها، اعلام ضوابط براساس طرح تفضیلی، جستجوی ملک مورد نظر، پیگیری درخواست ها از شهرداری مناطق مربوطه و تسریع در امور، از دیگر خدمات این سامانه است.

### بازدید شبانه معاون خدمات شهری و مدیران شهرداری از پارک‌ها

رئیس شورای شهر، معاون خدمات شهری و جمعی از مدیران شهرداری بندر بوشهر با حضور شبانه در پارک دانشجو و دهکده گردشگری، از نواقص و مشکلات این پارک‌ها بازدید کردند. در این بازدید، سرپرست معاونت خدمات شهری شهرداری ضمن صحبت با شهروندان حاضر در این پارک‌ها، نواقص و مشکلات را مورد بررسی قرار داد و برای رفع این مشکلات دستوراتی را صادر کرد.

مختار کرمی، ضمن تقدیر از تلاش همکاران سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری و شهرداری منطقه ۲ جهت ایجاد روشنایی در پارک‌های این منطقه تاکید کرد: طی بازدیدهای انجام شده در دو هفته اخیر و بررسی مشکلات نوار ساحلی و پارک‌ها، عمده مشکلات مربوط به هرس فضای سبز، کمبود روشنایی در پارک‌ها و تخریب برخی از مبلمان‌ها و وسایل بازی بود که با تلاش همکاران تا حدودی این مشکلات مرتفع شده‌اند.

کرمی در ادامه تاکید کرد که با همین روحیه و تلاش امیدواریم تا چندماه آینده مشکلات روشنایی تمامی پارک‌های سطح شهر مرتفع شده و با افزایش خدمات در پارک‌ها رضایتمندی عموم همشهریان حاصل شود.

رئیس شورای شهر، سرپرست معاونت خدمات شهری شهرداری، مدیر شهرداری منطقه ۱، مدیر ارتباطات و امور بین‌الملل، رئیس سازمان مدیریت پسماند، رئیس سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و جمعی از کارشناسان فضای سبز شهرداری در این بازدید حضور داشتند.

# طرح کاشت یک میلیارد درخت نیازمند اعتبار است

**مزدک جمشیدی | معاون وزیر جهاد کشاورزی گفت: طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت نیازمند تخصیص اعتبار برای ادامه اجرا است.**

عباسعلی نوبخت در پنجاه و پنجمین جلسه اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت که در محل این سازمان برگزار شد، افزود: با توجه به اینکه طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت دارای ردیف اعتباری مستقل تا ۲۳۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است اما تاکنون هیچ مبلغی به این طرح اختصاص نیافته است.

رییس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با بیان اینکه آنچه که تاکنون در این طرح هزینه شده از محل منابع سازمانی از بخش های دیگر بوده است، اظهار داشت: همچنان پیگیر هستیم تا اعتبار این بخش برای سرعت کارها تخصیص یابد.نوبخت تصریح‌کرد: تلاش داریم در هشتم اسفند، رکورد کاشت درخت در گینس را ثبت کنیم که مقدمات آن در حال فراهم سازی است تا با حضور نمایندگان گینس این مهم اجرایی شود.

به گفته وی، برای اجرای این کار قرار است در روز مذکور بین ۳۰ تا ۵۰ میلیون اصله نهال کاشته شود.این مقام مسوول با تاکید بر اینکه برای سال آینده باید ادبیات این طرح مردمی تغییر یابد گفت: امسال، سال نخست اجرای طرح بود، اما از سال آینده ادبیات این طرح از کاشت مردمی یک میلیارد درخت به «طرح درختکاری و درختداری» تغییر خواهد یافت تا فرهنگ نگهداری و حفاظت در بین مردم نهادینه شود.رییس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با بیان اینکه تاثیر طرح یک میلیارد درخت برای ما از اهمیت بسیاری برخوردار است، افزود: این درختان اگر بعد از ۴ سال همگی سبز شوند، می‌توانند ۱۶۰ میلیون تن ترسیب کربن، ۶.۲ میلیون تن تولید اکسیژن، ۱۷۱.۵ میلیون مترمکعب تامین آب، ۲۷.۵ میلیون تن کاهش فرسایش خاک، ۱۷۲.۷میلیون تن جذب گرد و غبار را به دنبال داشته باشد.وی به امضای تفاهم نامه همکاری با بسیج جهاد سازندگی و مستضعفان برای اجرای این طرح مردمی اشاره کرد و اظهار داشت: براساس مفاد این تفاهم نامه تامین و واگذاری نهال و انتخاب جغرافیای کاشت نهال با اداره کل منابع طبیعی استان‌ها باشد و برای احیا، غنی سازی و توسعه عرصه‌های طبیعی سند پشتیبان داشته باشیم.به گفته وی، اجرای ۶۰ درصد چاله کشی با کمک بسیج و سپاه استان‌ها به دلیل داشتن امکانات لجستیک، تامین و واگذاری ۳۰ درصد نهال برای کاشت درختان در مناطق نظامی، ۷۰ درصد نهال جنگلی در اراضی ملی بنابر نیاز هر منطقه، تامین ۲۰ درصد هزینه های ایاب و ذهاب از مفاد این تفاهم نامه است.

نوبخت اولویت سازمان منابع طبیعی کشور را حفظ پوشش گیاهی موجود عنوان کرد و افزود: بنابراین روسای جهاد استان ها باید در حفظ و نگهداری این اراضی دقت کنند و به همین منظور فرهنگ‌سازی‌های لازم صورت گیرد.

## اقتصاد آینده کشور توسط نیروی انسانی تامین می‌شود

همدان- فتانه ازانی- مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان گفت: اقتصاد آینده کشور توسط نیروی انسانی تامین می‌شود که زیر ساخت آن در آموزش و پرورش شکل می‌گیرد

به گزارش روزنامه آوای اقتصاد ، معصوم علیزاده با اشاره به این که تربیت نیروی انسانی یکی از کارکردهای آموزش و پرورش به شمار می‌آیداظهارکرد: اقتصاد آینده کشور توسط نیروی انسانی تامین می‌شود که زیر ساخت آن در آموزش و پرورش شکل می‌گیرد و صنایع دستی یکی از منابع اقتصادی و کاری کشور ما است بنابراین آموزش و پرورش در راستای کارکرد تامین نیروی انسانی آینده در قالب هنرستان‌های فنی و حرفه ای و کاردانش می‌تواند همکاری های خوبی با اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی داشته باشد.

معصوم علیزاده، افزود: برای فعالیت زیربنایی و توسعه در بخش‌های مختلف باید فرهنگ‌سازی را مد نظر قرار دهیم به این ترتیب هر اقدامی از آموزش و پرورش آغاز می‌شود و مخاطبان آموزش و پرورش در مقطع سنی هستند که چارچوب فکری آنان در حال شکل گرفتن است.

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان ادامه داد: در اداره‌کل با میدان وسیعی از وظایف روبه‌رو هستیم که گسترده و عمیق است، اما تشابهات فرهنگی زیادی با اداره آموزش و پرورش داریم و فرصت خوبی ایجاد شده تا با همکاری یکدیگرسطح آگاهی افراد جامعه را نسبت به هویت ارزشمند و دیرینه تمدن و فرهنگ همدان ، پایتخت تاریخ و تمدن را افزایش دهیم.

وی در ادامه گردشگری را گنج نهانی دانست که با وجود ظرفیت های قابل توجه مغفول مانده است و گفت: ما با بهره‌گیری از امکاناتی که در سه حوزه میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی داریم می‌توانیم پذیرای گردشگران زیادی باشیم.

معصوم علیزاده افزود: با توجه به رویکردی که دولت سیزدهم به بحث گردشگری داشته و همچنین تاکیدات مقام معظم رهبری به منظور توسعه فرهنگی و اقتصادی نگاه عمیقی به این بخش داریم.مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی همدان گفت: همکاری با آموزش و پرورش کمک خواهد کرد بخش گردشگری جایگاه پررنگ تری در توسعه اقتصادی و فرهنگی داشته باشد.

معصوم علیزاده با بیان اینکه دانش آموزان در سنین دانش آموزی زمینه‌های خوبی برای نهادینه‌سازی، حفظ و ترویج و انتقال فرهنگ دارند، گفت: این تفاهم‌نامه می‌تواند گام موثری در تعمیق، تعمیم و ماندگاری فرهنگ و تمدن ایرانی اسلامی باشد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان همدان نیز در حاشیه انعقاد تفاهم نامه با بیان اینکه، مخاطب آموزش و پرورش را یک مجموعه عظیم تشکیل می‌دهد ،گفت: می‌توانیم از امکانات میراث فرهنگی و گردشگری استفاده کرده و در عین حال با تجهیز مراکز وابسته به آموزش و پرورش و مدارس به ویژه در ایام تابستان و تعطیلات نوروز در توسعه گردشگری داخلی نقش عمده‌ای را ایفا کنیم.

رسول شیدایی گفت: این تفاهمنامه همکاری مشترک در راستای الگوسازی و آموزش کودکان و نوجوانان برای شناخت و صیانت از آثار تاریخی وفرهنگی، ترویج هنرهای سنتی، صنایع‌دستی و توسعه صنعت گردشگری ، امضا شد.

## کویرتایر به جرگه تولیدکنندگان تایرهای آفرود در جهان پیوست

بیرجند- قربانی- با تولید و رونمایی از اولین تایرسایز ۷۰/۲۸۵-۱۷ ، کویرتایر به عنوان اولین تولید کننده تایرهای آفرود در ایران ، به جرگه تولیدکنندگان این تایرها در جهان پیوست.

در مراسمی با حضور دکتر فهیمی مدیرعامل شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید، از نخستین تایرسایز ۷۰/۲۸۵-۱۷ ، ویژه خودرو های آفرود در کارخانه کویرتایر رونمایی شد .

مدیر تحقیقات و تکنولوژی شرکت کویرتایر در این مراسم با ارائه گزارشی اظهار داشت: هر آنچه اتفاق افتاده است حاصل کار تیمی است که با اعتماد وحمایت همه جانبه مدیریت ارشد سازمان رقم خورده است .

سیدعلی ضیاء تبار خلق دارایی را وابسته به استراتژی و سیاستگذاری سازمان عنوان و خاطرنشان کرد: اهدافی که مدیرعامل شرکت کویرتایر برای ما ترسیم نموده است ، چراغ راه ما گردیده و عزم ما را در خلق این نوآوری راسخ تر نموده است .

وی داخلی سازی، طراحی وتوسعه محصول ،بهینه سازی فرآیندها وبهینه سازی ماشین آلات را از جمله مهمترین راهبردهای شرکت برشمرد که با بهبود مستمر ، ظرفیت تولید را از ۴۵ هزار تن بالاتر برده است.

مدیر تحقیقات و تکنولوژی کویرتایر در بحث داخلی سازی تامین مواد اولیه بیان کرد:قبلا ۷۰ درصد مواد اولیه از داخل و۳۰درصد از خارج تامین می شود که در فرآیند داخلی سازی توانستیم ۲۰ درصد از مواد اولیه وارداتی را داخلی سازی و از داخل کشور تامین نماییم.

امروز روز شکرگذاری است و باید از خالقان این صحنه بزرگ سپاسگزاری کرد

مدیرعامل شرکت کویرتایر در این مراسم با قدردانی از حضور مدیرعامل هلدینگ امید گفت: خداوند متعال را به خاطر داشتن همکارانی که خالق این صحنه بزرگ و ماندگار شدند شکرگزاریم.

سید محمدحسین زینلی با ذکر این نکته که خلاقیت در کویرتایر حد و مرز ندارد اظهار داشت:نوآوری در بدنه کارخانه نهادینه شده و رونمایی از نوآوریها به کمترین زمان ممکن رسیده است.

وی بهره وری در کویرتایر را به دو بال "تکنولوژی" و"فنی" گره زد و اذعان کرد: مدیران این ادارات که از مهندسان برتر صنعت تایر کشور هستند با همکاران زیرمجموعه و تیم کاری شان اعجاز خلق کرده اند که با افتخار به دستانشان بوسه میزنم.

مدیرعامل شرکت کویرتایر با ارائه آماری از حوزه داخلی سازی گفت:در ساخت اولین ماشین تایرسازی تک مرحله ای ، توانستیم ۳۲درصد آن را داخلی سازی نماییم که در ساخت سومین ماشین این رقم به ۳۹درصد افزایش یافته است. در خصوص داخلی سازی پرس های پخت نیز در سال ۹۴ میزان داخلی سازی اولین پرس پخت با ۳۷درصد آغاز شد و در سال جاری این رقم به ۵۰درصد افزایش یافته است که نشان از استمرار فرآیند بومی سازی در این کارخانه دارد.

مهندس زینلی با اشاره به مزیت بهینه سازی ماشین آلات و فرآیندها گفت:به عنوان نمونه می توان به تولید تایر در ماشین تایرسازی تک مرحله ای اشاره نمود که با فرآیندهای بهبود و بهینه سازی، از ۲۰۰ حلقه تایر در یک شیفت به ۳۶۲ حلقه تایر رسیده است و به عبارتی دیگر می توان گفت با این افزایش راندمان، ماشین جدیدی به ماشین آلات کارخانه افزوده شده است.

نوآوری ها در کویرتایر به مدد اعتماد مدیریت به توان متخصصان داخلی است

مدیرعامل شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید در این مراسم با قدردانی از همت بلند واقدام ارزشمند صورت گرفته در کویرتایر اظهار داشت: توان متخصصان کویرتایر در خلق نوآوری ها، به مدد جرأت و جسارتی است که مدیریت سازمان به آنها داده تا با اعتماد به نفس بالا اعجاز خلق کنند.

حسین فهیمی گفت: دشمن میخواست با هنر تحریم ،کشور را به زانو درآورد ولی با هنر استقامت ورزی و پایداری مدیرانی چون مهندس زینلی ، همواره ناکام مانده است.

وی افزود: هنگامی که یک مدیر شرکت تایرساز علاوه بر تایرسازی که رسالت اصلی اوست به قطعه سازی و ماشین سازی توجه خاص دارد، این یعنی مدیریت کردن هنر تحریم و بحران ، که در کویرتایر به خوبی نهادینه شده است.

مدیرعامل هلدینگ امید، ضمن تقدیر از اقدامات تحیرآور کویرتایر در عرصه کشور و بین الملل تاکید کرد: مدیرعامل و کارکنان مجموعه کویرتایر در حقیقت تربیت یافتگان مکتب امام(ره) هستند که گفت: ما« می توانیم » و امروز جلوه ای از این « ما می توانیم » را شاهد هستیم.

در پایان این مراسم از تایرسایز ۷۰/۲۸۵-۱۷ ، ویژه خودرو های آفرود به صورت رسمی رونمایی وتولید این تایر در کارخانه کویرتایر آغاز شد.

نرمی و راحتی در حین حرکت خودرو به دلیل انعطاف پذیری بالای تایر،ترمزگیری عالی و چنگ زنی بالای روی سطوح خیس وناهموار وچنگ زنی و ترمز گیری عالی در جاده های شنی، سنگلاخی و خاکی به دلیل طراحی خاص گل تایر از جمله ویژه گی های این تایر است.

همچنین فرمان گیری عالی به همراه عدم لغزش در پیچ ها و جاده های شیبدار،قابل استفاده برای خودرو های off Road،دارای نوار باگارد محافظ رینگ که در صورت پنچری آسیبی به رینگ و سیستم تعلیق خودرو وارد نگردد وطراحی گل خاص برای تحقق آب پیمایش و فرمانگیری عالی خودرو به طور همزمان از دیگر ویژگی های این نوع تایر است.

## اجرای پروژه آب‌رسانی ناحیه صنعتی پارس‌آباد با ۲۵۰میلیارد ریال اعتبار

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل از تکمیل اجرای پروژه آبرسانی به ناحیه صنعتی پارس‌آباد با اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد ریال خبر داد.

هاشم علایی در جریان بازدید از ناحیه صنعتی پارس‌آباد اظهار داشت: از جمله مشکلات حال حاضر ناحیه صنعتی پارس آباد، کمبود آب صنعتی است که برای حل این مشکل، پروژه تامین آب از کانال مغان در حال انجام است که برای اجرای آن، اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد ریال هزینه شده است.

وی از اتمام این پروژه مهم زیرساختی تا پایان سال جاری خبر داد و افزود: ایستگاه پمپاژ آب، مخزن بتنی ۱۰۰۰ مترمکعبی و خط انتقال آب به طول ۵/۵ کیلومتر با اعتباری بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال در این ناحیه صنعتی اجرایی شده است که برای تکمیل فرآیند آب‌رسانی، پروژه منبع هوایی ۱۰۰ مترمکعبی نیز با اعتباری بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال در حال اجرا است.

علایی ادامه داد: ناحیه صنعتی پارس‌آباد با مساحت ۱۰۰ هکتار از جمله نواحی صنعتی مهم استان اردبیل محسوب می‌شود که پس از بهره‌برداری از این پروژه، مشکل آب واحدهای تولیدی مرتفع خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل از واگذاری ۵۴ قرارداد واگذاری حق بهره برداری زمین با سرمایه‌گذاران در ناحیه صنعتی پارس‌آباد خبر داد و افزود: تاکنون ۸ واحد تولیدی در این ناحیه صنعتی به مرحله بهره‌برداری رسیده‌اند و طرح‌های تولیدی مناسبی نیز در حال اجرا هستند که با بهره‌برداری از آنان، شاهد رونق تولید و اشتغال در این منطقه از استان خواهیم بود.

### ۶۷ درصد ظرفیت کارخانه‌های کود کشور غیرفعال است

رییس انجمن تولیدکنندگان کودهای کشاورزی با بیان اینکه ۶۷ درصد ظرفیت تولید کارخانه‌های کود کشور غیرفعال است، گفت: این درحالیست که کارخانه‌های داخلی توان تولید ۱۰۰ درصدی کود مورد نیاز کشور را دارند.

صیاد فرهادی در نشست خبری دهمین نمایشگاه جامع کشاورزی (نهاده‌ها، ماشین آلات کشاورزی و سامانه های آبیاری) افزود: ظرفیت کارخانه‌های کود کشور ۳ میلیون تن در سال است اما اکنون این کارخانجات کمتر از یک میلیون تن در داخل تولید دارند.

رییس انجمن تولیدکنندگان کودهای کشاورزی با بیان اینکه سالانه ۵.۵ تا ۶ میلیون تن کود در کشور مصرف می‌شود، اظهار داشت: ۱۰ درصد کودهای مصرفی ما زیر پله‌ای هستند زیرا پروانه تولید کود به راحتی در روستاها و دهیاری ها صادر می شود.

فرهادی اضافه کرد: طبق آمارها برای تامین مواد اولیه کود حدود ۴۰۰ میلیون دلار ارز نیاز است که ۱۰۰ درصد آن تامین شده است.

رییس انجمن تولیدکنندگان کودهای کشاورزی تصریح کرد: اکنون با وجود اینکه کود تولید داخل کیفی است و می‌تواند با کود کشورهای اروپایی رقابت داشته باشد اما اجازه صادرات به تولیدکنندگان داخلی داده نمی شود که همین امر باعث شده که تولیدکنندگان داخلی با تمام ظرفیت تولید نداشته باشند.وی گفت: در حال حاضر نیز یکی از مهمترین مشکلات ما ظرفیت خالی تولیدکنندگان کودهای کشاورزی است.

فرهادی افزود: در حال حاضر بخش کشاورزی با مشکل کم مصرفی کود روبرو است که این امر به طور قطع نیازمند فرهنگسازی و فعالیت‌های آموزشی و ترویجی توسط موسسه تحقیقات آب و خاک است زیرا بخش خصوصی نمی تواند در بحث ترویج وارد شود.

## دیدار شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر با فرمانده جدید سپاه گرگان

شهردار و اعضای شورای اسلامی شهر گرگان با فرمانده جدید سپاه ناحیه شهرستان دیدار کردند که این دیدار در دفتر فرماندهی سپاه ناحیه گرگان برگزار شد.

گلستان : مومنی- به گزارش روابط عمومی شهرداری گرگان ؛ سید محمدرضا سیدالنگی شهردار گرگان با تبریک انتصاب سرهنگ «محمود علیخانی» اظهار داشت: شهرداری گرگان و سپاه شهرستان دو نهادی هستند که همواره ارتباط نزدیک و موثری با یکدیگر داشته اند.

سیدالنگی با نام بردن از برنامه های مشترک شهرداری و پایگاه مقاومت بسیج شهرستان گفت: حضور و اجتماع پرشور مردم در مناسبت های مهم مانند جشن غدیر و جشن بیعت با امام زمان (عج)، نشان دهنده علاقه آنها به برنامه های مذهبی و فرهنگی است.وی تصریح کرد: حضور هرچه بیشتر و پرشورتر جوانان انقلابی و متدین در مراسم مختلف به نمایان کردن چهره حقیقی گرگان به عنوان شهر دارالمومنین در سطح کشور کمک خواهد کرد.سیدالنگی با اشاره به در پیش بودن سفر هیات دولت به استان گلستان گفت: در آستانه سفر سید محرومان آیت الله رئیسی به شهر گرگان هستیم، باید به گونه ای برنامه ریزی کنیم مردم در مراسم استقبال از رئیس جمهور و هیات دولت نیز حضور پررنگی داشته باشند.

# رفع تنش آبی در ۲۳۹ شهر

**الهام صالح | معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت نیرو با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۲ رکورد تاریخی احداث نیروگاه شکسته می‌شود، گفت: برنامه‌های گسترده‌ای با هدف توسعه ظرفیت تولید برق از طریق افزایش راندمان و بهره‌وری انرژی در دستور کار قرار دارد.**

به گزارش از وزارت نیرو ، یزدان رضایی صبح امروز در جریان بازدید آیت الله سید ابراهیم رئیسی از حوزه ستادی وزارت نیرو با ارائه گزارشی، اظهار کرد: وضعیت صنعت برق کشور ناشی از عدم سرمایه گذاری کافی و عدم اصلاح الگوی مصرف در دهه گذشته در سه حوزه تولید، انتقال و توزیع و مصرف با چالش‌های جدی رو به رو شده که مهم‌ترین آن ناترازی شدید میان میزان تولید و مصرف برق بود.

معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت نیرو ادامه داد: در ابتدای دولت سیزدهم و با هدف جبران کاستی‌های گذشته برنامه مدون ۲۰ ساله و میان مدت ۴ ساله با برش‌های زمانی کوتاه مدت یک ساله تدوین شد که دو سال از این برنامه‌ها تا کنون اجرایی شده است.

وی افزود: در همین راستا و در بخش تولید، برنامه ریزی برای تولید ۳۰ هزار مگاوات انرژی برق جدید انجام شد که ۱۰ هزار مگاوات آن از طریق نیروگاه‌های حرارتی و با مدیریت وزارت نیرو در حال اجراست و این بخش تاکنون بیش از ۸۰ درصد عملکرد دارد.

رضایی تصریح کرد: ۱۰ هزار مگاوات از این برنامه نیز بر عهده صنایع است که در این بخش نیز ۶۴۰۰ مگاوات احداث نیروگاه در حال اجرا است و ۱۰ هزار مگاوات دیگر نیز در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر در دستور کار است.

وی با بیان اینکه در سال ۱۴۰۲ رکورد تاریخی احداث نیروگاه در کشور شکسته خواهد شد، ادامه داد: همزمان با برنامه‌هایی که در حوزه احداث نیروگاه و افزایش ظرفیت تولید برق اجرایی شده است، همچنین برنامه‌های گسترده‌ای با هدف توسعه ظرفیت تولید برق از طریق افزایش راندمان و بهره وری انرژی در دستور کار قرار دارد.

### بهره‌برداری از ۱۲ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی بدون مصرف سوخت جدید

معاون وزیر نیرو اظهار داشت: در این حوزه نیز بهره‌برداری از ۱۲ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی بدون مصرف سوخت جدید در دستور کار است که معادل ۲۰ میلیارد متر مکعب سوخت و ۳ فاز پارس جنوبی برای کشور صرفه جویی در حوزه سوخت به همراه خواهد داشت.

وی گفت: تنها در بخش احداث واحدهای بخار نیروگاه‌های گازی ۱۲۰۰ مگاوات به ظرفیت تولید برق کشور افزوده شده است که معادل ۸ سال عملکرد دولت گذشته است و نیز برای ارتقای راندمان نیز تا کنون ۲۰۰۰ مگاوات شناسایی شده است که معادل ۸ سال عملکرد دولت قبل است.

**اگر روند مصرف برق در اوج بار مصرف که در دولت گذشته وجود داشت، ادامه می‌یافت در حال حاضر مصرف برق کشور به ۵۷ میلیارد کیلووات ساعت می‌رسید که که با برنامه ریزی و مشارکت مردم بدون یک ساعت خاموشی باوجود ۲.۵ درجه افزایش میانگین وزنی دما و اضافه شدن ۲ میلیون مشترک جدید در این بخش شاهد صرفه جویی ۲۰ درصدی بودیم.**

رضایی تاکید کرد: ارتقای استاندارد تجهیزات برقی و جلب مشارکت مردمی از طریق پاداش صرفه جویی از دیگر اقداماتی است که اجرایی شده و برای سال آینده نیز با هدف افزایش میزان مشارکت مشترکان در طرح‌های صرفه جویی طرح اپراتور همراه انرژی را اجرایی خواهیم کرد.

معاون برنامه ریزی و اقتصادی وزارت نیرو با اشاره به اقدامات وزارت نیرو در ارتقای استاندارد کولرهای گازی و آبی و لامپ‌های الکتریکی و نیز ابلاغ اجباری شدن دستورالعمل‌های مرتبط با آن گفت: ارتقای استاندارد الکتروموتورهای صنعتی نیز در دست اجرا است و با جدیت پیگیری می‌شود.

وی جایگزینی روشنایی معابر، ارتقای استاندارد موتور چاه‌های کشاورزی و راه اندازی بازار بهینه سازی مصرف برق را از دیگر اقدامات وزارت نیرو به منظور افزایش راندمان مصرف برق در کشور عنوان کرد و افزود: با توجه به اینکه در فصل گرم سال ۳۰ هزار مگاوات بار سرمایشی به شبکه سراسری برق کشور افزوده می‌شود که از کل مصرف برق بسیاری از کشورها بیشتر است، برنامه‌ای جامعی در برنامه هفتم گنجانده شده است که در قالب آن و تا پایان برنامه هفتم دست کم ۱۵ هزار مگاوات در این بخش صرفه جویی حاصل خواهد شد.

رضایی با اشاره نقش مهم مشارکت مشترکان در اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف برق ادامه داد: اگر روند مصرف برق در اوج بار مصرف که در دولت گذشته وجود داشت، ادامه می‌یافت در حال حاضر مصرف برق کشور به ۵۷ میلیارد کیلووات ساعت می‌رسید که که با برنامه ریزی و مشارکت مردم بدون یک ساعت خاموشی باوجود ۲.۵ درجه افزایش میانگین وزنی دما و اضافه شدن ۲ میلیون مشترک جدید در این بخش شاهد صرفه جویی ۲۰ درصدی بودیم.

### رشد ۲۵ درصدی تامین برق صنایع نسبت به سال ۱۴۰۰

معاون وزیر نیرو با مقایسه مصرف انرژی بخش صنعت در دوره قبل و بعد از دولت سیزدهم، اظهار کرد: چنانچه با روال قبل از دولت سیزدهم حرکت می‌کردیم، نیاز بود در تابستان ۱۴۰۲معادل ۳۴ میلیارد کیلووات ساعت به بخش صنعت برق تحویل دهیم، اما با افزایش تولید و کاهش مصرف بخش خانگی، میزان تحویلی برق صنعت به ۴۶ میلیارد کیلووات ساعت رسید که ۲۵ درصد از ابتدای دولت سیزدهم بیشتراست.

وی با تاکید بر اینکه در دولت سیزدهم مصرف بخش صنعتی از مصرف بخش خانگی پیشی گرفت که این موضوع در تاریخ برق کشور قابل توجه است، یادآورشد: بر اساس آمار رسمی منتشره بانک مرکزی در بخش رشد تولید صنایع منتخب، بالاترین سطح مدیریت مصرف برق و بیشترین رشد تولید مربوط به تیر و مرداد ماه بوده و این درحالیست که روش‌های مدیریت مصرف برق به هیچ وجه منجر به کاهش تولید در بخش صنعت نشده است و علاوه بر آن در آبان ماه که هیچ‌گونه محدودیتی در تولید برق وجود ندارد و بر اساس این گزارش رشد تولید منفی بوده است.

### تحقق ۱۵۰ درصدی اهداف آبرسانی به شهرها طی ۲سال

وی با اشاره به سه چالش جدی در بخش آب در ابتدای دولت سیزدهم در تنش آبی، اضافه برداشت از منابع آبی و تعدد طرح‌های نیمه تمام ادامه داد: بر این اساس برنامه ریزی‌های مفصلی برای ایجاد تحول در بخش آب انجام شده است.

رضایی به برنامه‌های تعهد شده وزارت نیرو در ابتدای دولت سیزدهم در بخش آب اشاره کرد و گفت:در آبرسانی به شهرها تعهد این وزارتخانه ایجاد ۷۰۰ میلیون متر مکعب ظرفیت جدید در ۴ سال بوده است و این درحالیست که عملکرد ما در دو سال، تحقق ۱۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه در بخش افزایش ظرفیت تامین آب برای ۴ سال، ۵.۴ میلیارد متر مکعب تعهد داشتیم که اکنون عملکرد دو ساله ما تحقق ۶۵ درصدی را نشان می‌دهد، خاطر نشان کرد:علاوه بر این موضوع، برای رفع تنش آبی ۱۹۸۴ پروژه را پیشنهاد کرده بودیم که با وجود سه سال خشکسالی متوالی ۲۳۹ شهر رفع تنش آبی صورت گرفته است.

وی از تحقق ۹۸ درصدی برنامه ۴ ساله در احداث شبکه آبیاری و زهکشی تا پایان امسال خبر داد و یادآور شد: همچنین در جمع آوری و تصفیه فاضلاب عملکرد ما تا کنون ۵۵ درصد برنامه ۴ ساله را نشان می‌دهد.

رضایی با بیان اینکه برنامه ریزی برای توسعه استفاده از ظرفیت آب نامتعارف در بخش صنعت و اجرای خطوط مهم انتقال آب از دریا انجام شده است، افزود: ما ۶ برابر کل ظرفیت ابتدای دولت طرح اجرا خواهیم کرد و نیمی از این منابع برای شرب و نیم دیگر برای صنعت اجرا خواهد شد.

## بهره‌برداری از پروژه احیای خاک‌های آلوده نفتی

پروژه احیای خاک‌های آلوده نفتی و ایجاد مزرعه زیستی در شرکت نفت و گاز گچساران به بهره‌برداری رسید.

به نقل از شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران، غلامرضا کمالی در آئین بهره‌برداری از پروژه احیای خاک‌های آلوده نفتی و ایجاد مزرعه زیستی با اشاره به اقدام‌های این شرکت به‌منظور حفاظت محیط زیست گفت: گستردگی تأسیسات و خطوط لوله انتقال نفت شرکت نفت و گاز کارون که طول آنها به بیش از ۷ هزار و ۵۰۰ کیلومتر می‌رسد، به‌واسطه تحت تأثیر قرار دادن مساحتی به وسعت ۱۵۰ در ۴۰۰ کیلومتر به این شرکت ویژگی‌های منحصربه‌فردی داده است، بنابراین در ارتباط با مسائل محیط زیستی با اداره کل حفاظت محیط زیست چهار استان و اداره حفاظت محیط زیست هشت شهرستان درباره مسائل محیط زیستی در همکاری هستیم.

وی افزود: شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران همواره با رصد قوانین و دستورعمل‌های سازمان حفاظت محیط زیست سعی در بهبود عملکرد محیط زیستی و اجرای آخرین الزام‌های مربوط به آن داشته و بر همین اساس با ابلاغ قانون حفاظت از خاک، این شرکت به‌عنوان یک واحد تولیدی و صنعتی مطابق با این قانون خود را مکلف به اجرای بندهای مرتبط آن دانسته است.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز گچساران اظهار کرد: پیش از ابلاغ قانون حفاظت از خاک در سال ۱۳۹۸ و استانداردهای کیفیت منابع خاک در سال ۱۴۰۰، خاک‌ها عموماً به‌عنوان پسماند صنعتی تلقی و پس از بی‌خطر سازی امحا می‌شوند که با گذشت زمان و پیگیری این شرکت در سال ۱۴۰۱ پارامترهای مدنظر استان‌های بوشهر و کهگیلویه و بویراحمد برای رساندن به حدود مجاز به این شرکت ابلاغ شد.

کمالی تصریح کرد: از اواخر سال ۱۴۰۰ مطالعات درباره نحوه انجام کار پاکسازی و روش‌های پاکسازی در این شرکت به جد پیگیری شد و از مراکز صنعتی مختلف که از روش‌های بایوپایل و لندتریتمنت استفاده می‌کردند بازدید و از شرکت‌های مختلف برای ارائه روش‌های پاکسازی از جمله پاکسازی به روش حرارتی، پاکسازی یا استفاده از سیال فوق‌بحرانی دی‌اکسید کربن، پاکسازی به روش انباشت زیستی و پاکسازی به روش تحریک زیستی دعوت شد.

وی ادامه داد: سرانجام با توجه به ویژگی‌های منطقه و با در نظر گرفتن ملاحظات زیست محیطی روش تحریک زیستی خاک برگزیده شد و در ادامه فعالیت خاک‌پالایی، تهیه شرح خدمات و نحوه ارائه کار به شرکت‌های دانش‌بنیان را با چالش‌هایی مواجه ساخت که سرانجام تابستان امسال قرارداد خاک‌پالایی با روش مزرعه زیستی با شرکت مهندسی و مشاوره نفت پاک امضا شد.

مدیرعامل نفت و گاز گچساران اظهار کرد: این روش بدون هیچ‌گونه اثر مخرب روی خاک و تنها با تحریک زیستی جمعیت میکروبی موجود در خاک بومی منطقه، سبب تسریع در روند خودپالایی خاک می‌شود

## عملیات مقاوم سازی خطوط لوله میدان رشادت انجام شد

عملیات مقاوم سازی خطوط لوله میدان رشادت در عمق ۴۰ متری آب‌های خلیج‌فارس انجام شد.

به نقل از نفت فلات قاره ایران، امیرعباس نوید رئیس واحد تعمیرات زیر آب لاوان گفت: سازه‌های مستقر در دریا که همچون کوه یخ در محیط خورنده آب شور قرار گرفته‌اند به طور مستمر در معرض خوردگی (Corrosion) قرار دارند و عدم کنترل و پایش مستمر این روند مخرب می‌تواند منجر به بروز صدمه پایدار به این سازه‌ها شود.

وی افزود: به منظور جلوگیری از خوردگی فلزات در آب دریا، باید در دوره‌های زمانی خاص آندهای فدا شونده بر روی اعضای سازه نصب شوند که در مبحث حفاظت کاتدی (Cathodic Protection) از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. برقراری اتصال الکتریکی مابین آند و فلز سکو که نقش کاتد را دارد، روند خوردگی را متوقف می‌کند، به این معنا که الکترون‌ها از آند به سمت کاتد منتقل شده و جایگزین الکترون‌های از دست رفته می‌شوند و به همین دلیل است که به این آندها پسوند فدا شونده اضافه می‌شود

رئیس واحد تعمیرات زیر آب لاوان افزود: بر اساس محاسبات صورت گرفته توسط واحد بازرسی و حفاظت فنی تعداد ۳۰ عدد آند ۳۲۵ پوندی که با احتساب کلمپ‌های مربوطه هریک حدود ۲۰۰ کیلوگرم وزن دارند، برای نصب بر روی سکوی R۳ اختصاص داده شده است. در این راستا و با وجود مشکلات فراوان و کمبود نیروی انسانی، پروژه نصب و جوشکاری آندها بر روی سکوی R۳ از سطح تا عمق ۴۰ متر آغاز و در مرحله اول ۶ عدد آند در نقاط تعیین شده نصب شد.

## انرژی

### قدردانی مدیرعامل شرکت توانیر از مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان

قدردانی
مدیرعامل شرکت توانیر
از مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان

آرش کردی رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت توانیر با ارسال لوح تقدیر از مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان قدردانی نمود.

گلستان : مومنی - به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان؛ در بخشی ازمتن این لوح آمده است: صنعت برق ایران.در سایه تلاش خالصانه پشتکاروهمت کارکنان متعهد ودلسوزخود دستاوردهای ارزشمندی را داشته است درهمین راستا از مساعی و اهتمام جنابعالی و همکاران محترم آن شرکت که موفق به اخذ گزارش مقبول از سازمان حسابرسی برای سال مالی ۱۴۰۱ شده اید تقدیر و تشکر می نمایم.

### بازدید روند اجرایی پروژه کمربندی گناوه و بلوار ورودی دیلم

کارشناس اداره نظارت بر ساخت راه های راه و شهرسازی بوشهر به همراه کارشناس دیوان محاسبات استان بوشهر از روند اجرایی پروژه کمربندی گناوه و همچنین بلوار ورودی دیلم از سمت گناوه بازدید کرد.

به گزارش اداره ارتباطات واطلاع رسانی راه وشهرسازی بوشهر

جاوید شیرکانی کارشناس نظارت بر ساخت راههای راه و شهرسازی بوشهر در خصوص آخرین وضعیت این پروژه ها گفت: عملیات اجرایی بلوار ورودی شهر دیلم از سمت گناوه در هفته دولت مورد بهره برداری قرار گرفت و هموطنان عزیز از آن استفاده می‌کنند.

شیرکانی در خصوص پروژه احداث باند دوم کمربندی گناوه افزود: با برنامه ریزی های صورت گرفته امیدواریم در صورت تأمین به موقع مالی قسمتی از آن را تا پایان سالجاری به بهره برداری برسانیم.

### استقرار۱۲واحد دانش بنیان در شهرک های صنعتی

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل، از استقرار ۱۲شرکت دانش بنیان در شهرک‌های صنعتی استان خبر داد و تصریح کرد: حمایت از دانش‌بنیان شدن واحدهای مستعد و حمایت از حضور آنها در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی از جمله مشوق‌های اعمال شده است که برای رونق تولید و اشتغال این نوع واحدها در نظر گرفته شده است.علایی با بیان اینکه واحدهای دانش‌بنیان به عنوان یک ابزار مهم برای ورود به بازارهای نوین محسوب می‌شود ، ادامه داد: برای تسهیل زمینه حضور این نوع واحدها در عرصه‌های مختلف تولیدی تلاش می‌شود.

وی بیان کرد: شرکت‌های دانش‌بنیان قابل توجهی در شهرک‌های صنعتی استان وجود دارد که محصولات تولیدی آنها علاوه بر خودکفایی و تامین نیازهای داخلی، به کشورهای همسایه صادر می‌شود.علایی گفت: شرکت شهرک‌های صنعتی به عنوان یک سازمان توسعه‌ای و بر اساس وظایف خود، حمایت‌های متنوعی از واحدهای تولیدی دارد که حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان از جمله این برنامه‌هاست.

وی همچنین به واگذاری زمین با شرایط ویژه به شرکت‌های دانش‌بنیان اشاره کرد و افزود: معافیت از پرداخت مالیات، عوارض، حقوق گمرکی، سود بازرگانی، عوارض صادراتی و بهره‌گیری از تسهیلات کم‌بهره از جمله حمایت‌هایی است که در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان قرار می‌گیرد.

آگهی مناقصه عمومی
شرکت انبوه سازان سبز اندیشان در نظر دارد، تکمیل پروژه مسکونی در یکی از پروژه‌های خود در استان تهران را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
نوبت اول

| موضوع | تعداد بلوک تعداد طبقه | متراژ (مترمربع) | تعداد آسانسور | آدرس پروژه | روش پرداخت | شرایط پیمانکار |
|---|---|---|---|---|---|---|
| تکمیل بلوک مسکونی | یک بلوک ۱۱ طبقه مسکونی + ۱ طبقه زیرزمین | ۱۱/۳۰۶ | یک دستگاه آسانسور ۱۳ نفره ۱۲ توقف یک دستگاه آسانسور ۸ نفره ۱۲ توقف | تهران، شهرستان ملارد، بلوار الغدیر مجتمع مسکونی لاله لامرد | ٪۱۰۰ تهاتر | دارای صلاحیت پیمانکاری رتبه ۵ ابنیه |

متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با در دست داشتن مدارک سوابق کاری و مدارک ثبتی شرکت (روزنامه رسمی حاوی آگهی تاسیس و ثبت شرکت و آگهی‌های تغییرات حاصله از ابتدای تاسیس شرکت تا به حال و تصویر کارت ملی صاحبان امضاء شرکت، اساسنامه، صورت حساب‌های مالی و ترازنامه شرکت، گواهینامه صلاحیت پیمانکاری، رزومه کامل کاری) در ساعات اداری روزهای سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تا چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ به آدرس: تهران، بلوار مرزداران، جنب درب شمالی شهرک آزمایش، مجتمع حکمت، ساختمان امید طبقه پنجم مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۶۰۱۲۰۴۵-۰۲۱داخلی ۷۷۹ تماس حاصل نمایند.
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی مناقصه
نوبت اول
GC · EPC
SHAHID RAJAIE SPECIAL INSTITUTE
موسسه شهید رجایی
قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)- موسسه شهید رجایی در نظر دارد عملیات کندن، بارگیری، حمل خاک و نخاله به گود مجاز در پروژه بزرگراه اتصال بزرگراه‌های شهید همدانی-شهید خزایی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی برون‌سپاری نماید.
لذا از پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس تهران، بزرگراه همدانی، الهیه غرب، خیابان کرمانشاه، بلوار خادمین روبروی برج حسابرسان، واحد امور پیمان‌ها یا با شماره تلفن ۰۹۱۲۶۶۱۴۸۴۶ (مهندس رادفر) در ساعات اداری تماس حاصل نمایند.
مهلت دریافت و بازگشت اسناد مناقصه:
از تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ می‌باشد.
تضمین شرکت در مناقصه:
۱۴/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق با آیین‌نامه تضامین دولتی می‌باشد.
● پیمانکاران می‌بایست جهت دریافت اسناد معرفی‌نامه ارائه نمایند.
● نحوه پرداخت به پیمانکار به صورت ۱۰۰ درصد غیر نقدی به روش تهاتر با ملک می‌باشد.
در ضمن هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی تجدید مناقصه عمومی
تاریخ انتشار آگهی: مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
شماره مناقصه: 1402-T-155721-C-27
PAMICCO
۱-دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت ساختمانی و نصب صنایع و معادن پارس (پامیکو)
۲-عنوان مناقصه: اجرای عملیات آرماتوربندی، قالب‌بندی، بتن‌ریزی و غیره در سازه western substation در پروژه فولاد قاینات (خراسان جنوبی شهرستان قاینات، بخش نیمبلوک)
۳-مدت زمان اجرا: ۳ ماه
۴-مبلغ برآورد: برآورد اولیه ۱۳،۵۹۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت آیتم دستمزدی
۵-مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ساعت ۱۶ از طریق ایمیل TECH@PAMICCO.COM و هماهنگی با شماره ۰۲۱۸۱۲۸۲۳۲۶
۶-تاریخ تسلیم اسناد مناقصه: تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ ساعت ۱۶ به آدرس: تهران، بالاتر از میدان ونک نرسیده به خیابان میرداماد، خیابان عطار، پلاک ۶، طبقه پنجم جنوبی، کدپستی ۱۹۹۴۶۴۳۶۸۳ تلفن: ۰۲۱۸۱۲۸۲۳۲۶
۷-شرایط مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۶۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت ضمانت‌نامه بانکی یا سفته ظهرنویسی شده توسط صاحبان امضا مجاز شرکت *هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد. *اشخاص حقیقی و حقوقی فعال در رشته ابنیه و دارای تجربه اجرایی مرتبط و صلاحیت ایمنی *دستگاه مناقصه‌گزار در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. *به این پیشنهاد قیمت، پیش‌پرداخت و تعدیل تعلق نمی‌گیرد. *زمان اعتبار پیشنهادها ۳ ماه از تاریخ دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه‌گزار *هزینه خرید اسناد معادل ۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیون و پانصد هزار ریال) است که می‌بایست به شماره شبا IR۶۴۰۱۵۰۰۰۰۰۰۱۷۷۸۸۰۰۳۳۵۲۰۲ نزد بانک سپه به‌نام شرکت ساختمانی و نصب صنایع و معادن پارس واریز و رسید بانکی واریز وجه به‌همراه معرفی‌نامه تحویل دستگاه مناقصه‌گزار گردد.

## بازدید مهندس ناصری از روند راه اندازی ایستگاه تزریق گاز مارون

مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون از روند انجام مقدمات راه اندازی ایستگاه تزریق گاز مارون بازدید و تاکید کرد که این مهم باید شتاب فزآینده ای گیرد.

مهندس قباد ناصری در حاشیه بازدید میدانی از پروژه های احداث خطوط لوله جدید، ایمن سازی خطوط لوله موجود، تعویض اتصالات و تعمیرات اساسی ماشین آلات دوار و تاسیسات ایستگاه مذکور گفت: ایستگاه تزریق گاز مارون با ظرفیت تزریق روزانه ۱/۴ میلیارد فوت مکعب گاز، یکی از تاسیسات کلیدی برای تحقق پایداری و افزایش تولید به شمار می آید که با راه اندازی تنها یک ردیف (LP/HP) آن، می توان به اهداف مورد نظر رسید.

وی همچنین در دیدار و گفتگو با کارکنان این مجموعه دستور داد مدیران مربوطه سایر مسائل مرتبط با ایستگاه تزریق گاز مارون را به صورت ویژه پیگیری نمایند.

## ایران زمین

### راه اندازی پردیس علم و فناوری در شهرک صنعتی ۲ اردبیل

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان اردبیل گفت: طی تفاهم‌نامه همکاری با پارک علم و فناوری، پردیس علم و فناوری در شهرک صنعتی ۲ اردبیل راه‌اندازی می‌شود.

وی اظهار کرد: پارک علم و فناوری در قالب این تفاهم‌نامه برای برگزاری دوره‌های مهارت‌آموزی و ارائه نتایج حاصل از پژوهش‌ها و انتقال دانش فنی اقدام خواهد کرد.وی افزود: در قالب پردیس علم و فناوری، خدمات آموزشی، فنی و تخصصی، خدمات کارگاهی و دانش بنیان ارائه شده و مجوزهای موردنیاز و تهیه مستندات مربوطه هم انجام خواهد شد.

### انگشتر اهدایی مقام معظم رهبری بر دستان شهردار قم

در حاشیه برگزاری هشتمین اجلاس نماز استان قم، انگشتر اهدایی مقام معظم رهبری به دکتر سقائیان نژاد، به شهردار قم اهدا شد.

به گزارش شهرنیوز، در حاشیه برگزاری هشتمین اجلاس استانی نماز به میزبانی سالن همایش‌های شهرداری قم، انگشتر اهدایی مقام معظم رهبری به دکتر سقائیان نژاد، به شهردار قم اهدا شد.

این انگشتر با پیگیری حجت‌الاسلام قرائتی رئیس ستاد اقامه نماز کشور و توسط آیت‌الله سعیدی نماینده ولی‌فقیه در استان، استاندار و دیگر مسئولان کشوری و استانی به شهردار قم به‌عنوان یکی از پشتیبانان فعالیت‌های ترویج نماز اهدا شد.

# تیغ بُرنده قانون مقابل تغییر کاربری غیر مجاز زمین

**کریم حسن پور | حدود سه هکتار از اراضی جنگلی بخش چمستان شهرستان نور بنا به گفته فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران -ساری دوشنبه - با حکم دستگاه قضایی خلع ید شد که اجرای این طرح نشان از تیغ بُرنده قانون مقابل تغییر کاربری غیر مجاز زمین در استان است.بسیاری از کارشناسان امر معتقدند که جنگ آینده جهان همین غذاست که ساکنان آن با کمبود غذا مواجه خواهند شد این در حالی است که زمین ها و باغ های غرب مازندران به ویلا تبدیل شده و سراغی از آن نیست، زمین های کشاورزی و باغ های غرب مازندران را باید در کتاب ها جستجو کرد این فاجعه ای است که هنوز ادامه دارد.به باور صاحبنظران در شهرستان های غرب مازندران زمینی و باغی نمانده و همه به ویلا تبدیل شده اند البته خبرهای زیادی مربوط با این بخش که رفع تصرف شد را بیشتر در رسانه ها می بینیم.**

قانونگذار با هدف حفظ کاربری زمین‌های زراعی و باغ‌ها و تداوم بهره‌وری از آن‌ها در سال ۱۳۷۴ قانونی با عنوان «قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها» به تصویب رساند تا از تغییر کاربری این اراضی جلوگیری کند اما این که تا چه اندازه موفق بوده است، جای بحث دارد.

رئیس قوه قضاییه به تازگی با تأکید بر لزوم اصلاح قانون مربوط به تغییر کاربری‌ها گفت: از نظر من احدی حق صدور مجوز تغییر کاربری اراضی را ندارد اما شوراها و دهیاران در عمل با حمایت برخی دستگاههای اجرایی اقدام به صدور مجوز می کنند.

استان‌های تهران، البرز، گیلان، مازندران و گلستان بنابر آمار سازمان امور اراضی، بیشترین تغییرکاربری‌های غیر مجاز را دارند.

در این پیوند حدود سه هکتار از اراضی جنگلی بخش چمستان شهرستان نور بنا به گفته فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران - ساری - دوشنبه - با حکم دستگاه قضایی خلع ید شد.

سرهنگ مجید ذکریایی در حاشیه اجرای احکام قلع و قمع در این بخش در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: سه مورد احکام قلع و قمع به گستره حدود سه هکتار در اراضی جنگلی روستای "نعمت آباد" چمستان حسب دستور قضایی اجرایی شد.وی توضیح داد : این سطح از اراضی جنگلی مدت ۱۰ سال در تصرف افراد سودجو قرار گرفته بود که در آن سه باب دامسرا و یک باب منزل مسکونی با سازه های بلوکی و سربندی فلزی از سوی متصرفان احداث شده بود که تخریب شد.

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران گفت : حسب مصوبه شورای حفظ حقوق بیت المال و تاکید رئیس دادگستری مازندران، دادستان و دیگر مسوولان مرتبط با هر گونه ساخت و سازهای غیر مجاز، تصرف اراضی ملی مقابله و احکام قضایی اجرایی خواهد شد.

طبق گزارش های رسمی، چمستان جزو یکی از بخش های خطه غربی مازندران است که روند ساخت و ساز در این منطقه رو به افزایش است.

برابر آمار اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران- ساری حدود ۱۷ مورد احکام قلع و قمع اراضی متصرفی جنگلی از سوی دستگاه قضایی صادر و قرار است به زودی اجرایی شود.

در حوزه تخریب اراضی کشاورزی و تبدیل به ویلا هم آنچه ساز مان جهاد کشاورزی استان گزارش داده حدود ۳۵۰ مورد احکام قلع و قمع صادر شده است.فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری مازندران - ساری به خریداران اراضی در مازندران توصیه و هشدار داد : پیش از خرید این اراضی به طور حتم از دستگاه های مرتبط استعلام بگیرند تا نا خدای ناخواسته در روند ساخت و ساز دچار مشکل نشوند.

ذکریایی تاکید کرد : حسب مصوب شورای حقوق بیت المال و رعایت حقوق شهروندی در صورت نیاز یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری به ماشین آلات قلع و قمع، فرمانداران مازندران مکلف شده اند با همراهی شهرداری ها و راهداری ها این ماشین آلات را برای اجرای احکام در اختیار این دستگاه اجرایی قرار دهند.بخش ۴۲ هزار نفری چمستان با ۸۵ روستا در ۱۵ کیلومتری شهر نور واقع است. شهرستان نور با برخورداری از ۲۲۵ روستا و آبادی و پنج نقطه شهری در غرب مازندران قرار دارد.

منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان نور مسوولیت حفاظت، احیا و بهره برداری حدود ۲۳۵ هزار هکتار عرصه جنگلی و مرتعی را برعهده دارد.

کارت اتومبیل ، برگ سبز و برگ کمپانی خودرو سواری پژو ROA1700cc مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره ای - متالیک به شماره پلاک ۲۹ - ۲۳۵ ق ٦٤ به شماره موتور۱۱۸۸۹۰۲۳٦٤٤ به شماره شاسی NAAB41PM1BH288086 به مالکیت **اکرم بشیری** فرزند بهمن با کد ملی ۳۳۵۹۸۱۸۸۸۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ کمپانی وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۷ رنگ سفید-روغنی به شماره موتور۱۱۵۱۷۷۰۱٤٤۷ شماره شاسی۷۷۹۰۲۱۵۳ به شماره پلاک ۲۹ - ۵۳۷ هـ ۳۳ به مالکیت **سیدیونس حسینی نسب** فرزند سید رستم به شماره ملی ۳۳٦۰۰٤۳۷۵۸ مفقودگشته و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

نوبت دوم

## آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) و مزایده عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین

**شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین** در نظر دارد نسبت به واگذاری عملیات تعویض سیم مسی با کابل خودنگهدار در امور برق بویین زهرا و امور برق شمال به ترتیب به شرح ردیف **۱** و **۲** جدول ذیل و واگذاری پروژه های نیرو رسانی مسکن ملی اقبالیه به صورت کلید در دست در امور برق قزوین جنوب به شرح ردیف ۳ جدول ذیل با برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی **(فشرده)** و همچنین خرید انواع ترانسفورماتور کم تلفات به شرح ردیف **۴** و خرید کنتور **۳** فاز به شرح ردیف **۵** جدول ذیل با برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی**(فشرده)** و فروش اقلام به شرح ردیف ۶جدول ذیل با برگزاری مزایده عمومی یک مرحله ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت **(ستاد)** آدرس **www.setadiran.ir** اقدام نماید.

**مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)**

| ردیف | شماره مناقصه | موضوع مناقصه | مبلغ تضمین شرکت در مناقصه | شرایط احراز | مهلت دریافت اسناد از سایت | مهلت ارائه اسناد پیشنهادی مناقصه در سایت | زمان بازگشایی اسناد کیفی | زمان بازگشایی پاکات مناقصه |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | تجدید ۱۴۰۲/۷۱ | واگذاری عملیات تعویض سیم مسی با کابل خودنگهدار با حجم ۶۰کیلومتر شهری در امور برق بویین زهرا | ۲,۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰ریال دو میلیارد و دویست و هشتاد و هشت میلیون ریال | ۱-گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ نیرو ۲- گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون،کار و رفاه اجتماعی | ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | ساعت ۱۰مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ | ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ | ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ |
| ۲ | تجدید ۱۴۰۲/۶۴ | واگذاری عملیات تعویض سیم مسی با کابل خودنگهدار با حجم ۳۰ کیلومتر شهری در امور برق شمال | ۱,۵۷۷,۰۰۰,۰۰۰ریال یک میلیارد و پانصد و هفتاد و هفت میلیون ریال | | | | | |
| ۳ | ۱۴۰۲/۸۴ | واگذاری پروژه های نیرو رسانی مسکن ملی اقبالیه به صورت کلید در دست در امور برق قزوین جنوب | ۲,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال دو میلیارد و هشتصد و پانزده میلیون ریال | | | | | |
| ۴ | تجدید ۱۴۰۲/۷۵ | خرید ۳ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۵۰کاوا هوایی<br>خرید ۱۱ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۱۰۰کاوا هوایی<br>خرید ۲۴ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۲۰۰کاوا هوایی<br>خرید ۷ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۲۵۰کاوا هوایی<br>خرید ۱۴ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۳۱۵کاوا هوایی<br>خرید ۲ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۴۰۰کاوا هوایی<br>خرید ۲ دستگاه ترانسفورماتور کم تلفات ۱۰۰۰کاوا هوایی | ۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پنج میلیارد و هفتصد و شصت میلیون ریال | | | | | |
| ۵ | ۱۴۰۲/۸۶ | ۱-خرید ۲۰۰۰ دستگاه کنتور سه فاز هوشمند فهام۱<br>۲-خرید ۱۵۰۰ عدد قاب کنتور سه فاز هوشمند فهام۱ | ۴,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ چهار میلیارد و دویست و هفتاد میلیون ریال | | | | | |

**مزایده عمومی یک مرحله ای**

| ردیف | شماره مزایده | موضوع مزایده | مبلغ تضمین شرکت در مزایده | شرایط احراز | مهلت دریافت اسناد از سایت | تاریخ بازدید از اقلام مزایده | مهلت ارائه اسناد پیشنهادی مزایده در سایت | زمان بازگشایی پاکات مزایده |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۶ | ۱۴۰۲/۸۵ | فروش مقدار ۵۰,۰۰۰ کیلوگرم سیم مسی اسقاط | ۶,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ریال شش میلیارد و دویست و. بیست میلیون ریال | شرکت ها یا کارخانه های تولیدکننده سیم و کابل یا ذوب فلزات دارای پروانه بهره برداری مجاز به شرکت در مزایده می باشند. | ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ | ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ ساعت ۹ الی ۱۳ | ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ | ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ |

شرکت های متقاضی بایستی اسناد مناقصه/مزایده (**الف- ب- ج**) و اسناد و مدارک ارزیابی کیفی (مناقصه) را به صورت جداگانه در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

قبل از گشایش پاکت پیشنهادات (**مناقصه**) ارزیابی کیفی مناقصه گران انجام خواهد شد و فقط پاکات پیشنهاد مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی مناقصه مربوط تایید و حدنصاب امتیاز را کسب نموده باشند، گشوده خواهد شد و پاکات سایر مناقصه‌گران عینا مسترد خواهد شد.

**نوع سپرده شرکت در مناقصه:** مطابق بند ۸-۱ماده ۸ آیین‌نامه تضمین معاملات شرکت‌های توزیع نیروی برق می‌باشد.

**نوع سپرده شرکت در مزایده:** مطابق بند ۷-۱ماده ۷ آیین نامه تضمین معاملات شرکت های توزیع نیروی برق می باشد.

اصل ضمانت نامه می‌بایست در پاکت در بسته و مطابق شرایط مندرج در اسناد مناقصه/مزایده به دبیرخانه شرکت تحویل داده شوند.

به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**اطلاعات تماس دستگاه مزایده/مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه/مزایده و ارائه پاکت الف:**

آدرس: قزوین، تقاطع ولیعصر (عج)، ابتدای خیابان طالقانی، طبقه همکف، دبیرخانه - تلفن: ۳۳۲۳۹۲۷۰-۰۲۸

**اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱**

**دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸**

**چاپ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴**

**چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵**

**دفتر روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین**

شناسه۱۶۲۸۹۳۹

نوبت دوم

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری حمیدیا

شهرداری حمیدیا در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای اجرای پروژه فیبر نوری در سطح شهر حمیدیا را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد .

۱ تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ **۱۴۰۲/۰۹/۲۸** می باشد.

۲ **آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه:** ساعت **۱۴:۱۵** روز **چهارشنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۶**

۳ **آخرین مهلت زمانی ارسال پیشنهاد :** ساعت **۱۴:۱۵** روز **شنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۶**

۴ **زمان بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد :** ساعت **۱۳:۳۰** روز **یکشنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۷**

۵ **برآورد اولیه : مبلغ ۲۶,۶۲۹,۵۰۰,۰۰۰ ریال**

۶ **شرایط پیمانکاران متقاضی :**

**۶-۱-** ارائه سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ **۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال** .

**۶-۲-** دارا بودن رشته مناسب با موضوع پروژه (مجوز افتا یا شورای عالی انفورماتیک و صلاحیت ایمنی پیمانکاران) .

۷ شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .

۸ نفرات اول، دوم و سوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهدشد.

۹ ارائه پاکت **الف** در مهلت قانونی به دبیرخانه شهرداری حمیدیا نیز الزامی است .

۱۰ **اطلاعات تماس شهرداری حمیدیا جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها :**

آدرس: یزد ،حمیدیا ، بلوار شهید دشتی، خیابان شهید نصرا... جعفری ، شهرداری حمیدیا تلفن **۳۸۲۲۲۲۸۳-۰۳۵**

۱۱ **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۱۴۵۶**

۱۲ سایراطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج گردیده است.

**شهرداری حمیدیا**

شناسه۱۶۲۵۸۲۷

## (( مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی))

نوبت دوم

**اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان**

**شماره مناقصه : ۲۰۰۱۰۰۳۶۹۹۰۰۰۰۴۷**

**اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان بندر چابهار** در نظر دارد **مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی نگهداری، بازسازی، تعمیرات تجهیزات مخابراتی، الکترونیکی، حفاظتی، اکسس کنترل، پوشش رادیوئی و زیرساخت‌های ارتباطی بندر چابهار** را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (**ستاد**) به آدرس **www.setadiran.ir** انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

**تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵** می باشد .

**مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت :** از تاریخ چاپ دومین آگهی در روزنامه کثیرالانتشار از روز **سه شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۵** لغایت تا ساعت ۱۸ روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۰** .

**مهلت زمانی ارائه پیشنهاد :** از تاریخ اتمام فروش اسناد روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۱** لغایت تا ساعت ۱۸ روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۴** .

**مهلت بازگشایی پاکت ها :** ساعت ۸ روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۵** در محل اتاق کنفراس طبقه چهارم ساختمان اداری شماره یک بندر شهید بهشتی .

اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش نقدی واریزی به حساب سپرده شرکت در مناقصه باید تحویل دبیرخانه بندر شهید بهشتی گردد .

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها

**آدرس :** چابهار ، انتهای خیابان شهید ریگی، اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان بندر شهید بهشتی، ساختمان شماره یک .

**تلفن : ۳۱۲۸۳۰۰۰- ۰۵۴ فاکس : ۳۵۳۲۱۴۱۴-۰۵۴**

**اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :**

**مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱**

**دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱**

شناسه ۱۶۲۶۵۶۱ / م.الف۱۲۵۸

## نکونام: استقلال حداقل ۵ بازیکن جدید می‌خواهد

جواد نکونام بعد از تساوی مقابل گل‌گهر سیرجان از دشواری‌های این بازی گفت: «می‌دانستیم بازی سختی داریم. با تیمی بازی داشتیم که شکل تیمی خوب، نظم و انضباط و ساختار خوبی دارد. بازی‌های این تیم را دیده بودیم، تقریباً بدون موقعیت به پایان می‌رسید. شاید در خیلی از بازی‌ها به حریفان موقعیت نمی‌دادند. موقعیت ساختن مقابل تیم گل‌گهر با توجه به شکل و سازمان دفاعی که دارد، سخت است. واقعاً تیم خوبی هستند. به آنها تبریک می‌گویم. به بازیکنان هم گفتم برای موقعیت‌سازی و گلزنی عجله نکنید. متأسفانه روی یک اشتباه و آفساید گل خوردیم و کارمان سخت شد.»نکونام سپس به گلی که استقلال خورد، اشاره کرد: «بعد از گل آفسایدی که خوردیم سعی کردیم بازی را دوباره به دست بگیریم. شرایط خوب شد. توانستیم به گل برسیم و بازی را برگردانیم ولی اعتراضات در نیمه دوم بازی را احساسی کرد. بازی برای هر دو تیم مستقیم شد. تیم حریف هم بازیکنان قد بلند خودش را به زمین فرستاد. فوتبال سخت شده بود و شرایط خوب نبود. داور مسابقه هم که احترام خاصی برایش قائلم، دوست داشت بازی یک-یک تمام شود؛ خطاهایی را می‌گرفت که خطر سریع دور شود، بازیکنان از ۱۸ قدم تیم‌ها دور شوند و فشار کمتری روی دروازه‌ها باشد.

# چرخه معیوب اســـــــــت یا مافیا؟

**سعید جمشیدیان | این روزهای لیگ برتر یعنی قبل از اینکه نیم‌فصل اول بیست و سومین دوره لیگ برتر فوتبال کشورمان به انتها برسد، شاهد پوست‌اندازی نیمکت تیم‌های مختلف این رقابت‌ها هستیم. تیم‌هایی مثل پیکان، هوادار، مس رفسنجان و... که حسابی اوضاع این عرصه از فوتبال را به هم ریخته است. نکته قابل توجه در این دوره از رقابت‌ها این است که نه تنها تیم‌های بحران‌زده، نیمکت‌شان حسابی متزلزل است و برخی از این تیم‌ها سرمربیان‌شان را از دست داده‌اند، حتی ظاهراً جایگاه سرمربی برخی از تیم‌های موفق هم متزلزل است و هر از گاهی جدایی این مربیان هم به گوش می‌رسد.**

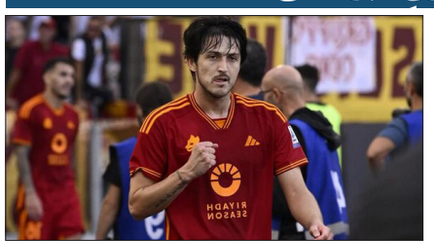
از چند هفته قبل صحبت از جدایی مورایس از ســـپاهان به میان آمد و همین حاشـــیه حسابی این تیم را از تکاپو انداخت و باعث شـــد این تیم در روزهای خوبش، چند امتیاز را از دســـت بدهد. تراکتور با وجود اینکه در بالای جدول رده‌بندی قرار گرفته، هر لحظه ممکن است سرمربی‌اش را از دست بدهد و این موضوع آنقدر جدی است که خمس با پیشنهادهای دیگری هم روبه‌رو شده است.

پرسپولیس را با همه ضعف‌هایی که دارد، باز هم باید جزو مدعیان دید و تیمی است که فاصله زیادی تا صدرجدول ندارد، اما گل‌محمدی هم جایگاهش متزلزل است و پیش از این صحبت‌هایی درباره آمدن برانکو وجود داشت. این اتفاقات در حالی رخ می‌دهد که در استقلال خوزستان قعرنشین که از ۱۳ بازی فقط ۵ امتیاز کســـب کرده است، خبری از تغییرات روی نیمکت نیست و با شرایط بسیار بد این تیم در روزهای پایانی نیم‌فصل اول، سیدسیروس موسوی، همچنان جایگاه مطمئنی دارد. هر چند می‌توان این شرایط را برای استقلال خوزستان استثنا دانست، اما این به همین ریختگی در عرصه مربیگری معلول چه دلیلی است؟ آیا باید همچنان به چرخه معیوب و دور باطل مربیگری در فوتبال اشـــاره کرد و یا باز هم بحث همیشـــگی مافیا در عرصه مربیگری را پیش کشید؟ تا کجا می‌توان برای این دو موضوع که گاهاً حرف‌هایی درباره آنها شنیده می‌شود، عرصه عمل قائل شد؟ به نظر می‌رسد باید برای رسیدن به دلایل واقعی این وضعیت مربیان در لیگ برتر، به هر دو مورد نگاه جدی داشت، هر چند همچنان چرخه معیوب مربیگری در فوتبال را می‌توان عامل اصلی این وضعیت به هم ریخته در مربیگری فوتبال دانســـت، اما نباید نســـبت به موضوع مافیا هم بی‌تفاوت بود. چرخه معیوب این عرصه از آنجایی شروع می‌شود که یک بازیکن بلافاصله بعد از کنار گذاشتن فوتبال تلاش می‌کند در لیگ برتر، هدایت تیمی را برعهده بگیرد و حتی برخی‌ها پا را فراتر گذاشته و همان اول به دنبال گرفتن نیمکت تیم‌های مطرح هســـتند، که به طور طبیعی این دستیبابی به نیمکت‌هـــا، بدون حـــرف و حدیث نخواهد بود. چرا که در صورت وجود یک چرخه طبیعی، عاقلانه است که بازیکنان بازنشسته‌ای که علاقه‌مند به مربیگری هستند، علاوه بر کسب دانش این عرصه که قطعاً زمان‌بر خواهد بود، در این زمینه تجربه‌هایی را هم در سایر مقاطع فوتبال کسب و بعداً به لیگ برتر وارد شـــوند تا بتوانند موفقیت‌هایی را کســـب نمایند. اما این تمام ماجرا نیست، اصل این چرخه معیوب به موضوع مهم‌تری برمی‌گردد، اینکه برخی مربیان با همه ناکامی‌هایی که داشته‌اند و نتوانســـته‌اند عملکرد حداقلی در بســـیاری از تیم‌ها داشته باشند، به راحتی از این نیمکت به آن نیمکت جابه‌جا می‌شوند، که اینجا باید به دنبال ردپای مافیا در فوتبال گشت، جایی که این چرخه مافیایی تقریباً اجازه ورود غریبه را به این عرصه نمی‌دهد و نهایتاً اصرار یک تیم و باشگاه به جذب سرمربی‌ای خارج از این چهارچوب، او را مجبور به استفاده از مربیان خارجی می‌کند. مهم‌تر از همه این مســـائل آن چیزی که این روزها، بیش از هر زمانی فوتبال را آزار می‌دهد، این اســـت که متولی واقعی فوتبال، خودش درگیر مسائلی از این جنس است و باید قبل از اصلاح چرخه مربیان فوتبال، به فکر اصلاح چرخه مدیران در فوتبال بود.

با همه این احوال این را هم باید اضافه کرد که همچنان گاهی بارقه‌هایی از امید در همین فوتبال دیده می‌شود و به نظر می‌رسد حیات فوتبال با همین بارقه‌ها ادامه دارد.

در این فصل از رقابت‌ها هم می‌توان به تیمی مثل شمس آذر قزوین به عنوان همین بارقه امید نگاه کرد که با وجود داشتن مربی جوان و عدم هزینه‌های هنگفت توانسته بهتر از بسیاری از تیم‌ها و مربیان، عملکرد درخشـــانی داشـــته باشد و با وجود حاشیه‌هایی مثل کسر امتیاز، همچنان به راه صعودی خودش ادامه می‌دهد.

## قبولی در آزمون ناپولـــی



ژوزه مورینیو که نمی‌خواست در رقابت حساس مقابل ناپولی رده ششـــمی امتیاز از دست بدهد و برای سومین بازی پیاپی در سری آ ایتالیا ناکام بماند، در دقیقه ۷۱ و ۵ دقیقه پس از ۱۰ نفره شدن حریفش، سه تغییر هجومی در ترکیب تیمش به وجود آورد و سردار آزمون، استفان الشراوی و لورنزو پلگرینی را به‌طور همزمان به زمین آورد که همین تغییرات سرنوشت را برای جالوروسی تغییر داد. رم با سه تغییر هجومی توسط مورینیو و حضور سردار آزمون در رأس خط حمله نشان داد به دنبال کسب پیروزی در ورزشگاه المپیکو اســـت و درخشـــش این ستاره ایرانی کاری کرد تا آنها خیلی زود به گل برسند. سردار آزمون که در ۱۱ حضور تعویضی گذشـــته‌اش در ســـری آ همواره مؤثر ظاهر شده و توانسته بود یک گل به ثمر رسانده و روی بردهای تیمش نقش مهمی داشته باشد، ۵ دقیقه پس از ورود به زمین با تأثیرگذاری روی یک حمله و ریباند ضربه‌اش، تیمش را در موقعیت گلزنی قرار داد تا پیش بیفتند. آزمون در دقیقه ۸۳ با حمل توپ سریع قصد داشت ضدحمله بزند و به سمت زمین ناپولی برود که الساندرو زانولی روی او مرتکب خطا شد. مهاجم ایرانی رم که پس از گل تیمش با نظر مورینیو به شکل عجیبی از خط حمله عقب‌تر رفته و به نظر می‌رسید به عنوان هافبک میانی جالوروسی بازی می‌کند، در دقیقه ۹۰ یک پاس در عمق استثنایی و چپ به محوطه جریمه ناپولی فرستاد که مهاجمان تیمش نتوانستند از آن استفاده کنند. روی ضد حمله سریع شاگردان مورینیو، این بار سردار آزمون در دو مرحله می‌توانست صاحب موقعیت شود که باز هم مثل برخی از دیدارهای قبل به او پاس در عمق داده نشد و در نهایت ارسال اندیکا از جناح چپ زمین و سر توپ و شوت محکم رومولو لوکاکو، گل دوم را در دقیقه ۶+۹۰ به همراه داشت. رم با نمایش مؤثر سردار توانست به پیروزی دو بر صفر در مهم‌ترین بازی هفته مقابل ناپولی، قهرمان فصل گذشته سری آ دست پیدا کند، ۲۸ امتیازی شود و با صعود دو پله‌ای و یک امتیاز بیشتر نسبت به این حریف خود، در جایگاه ششم جدول این رقابت‌ها بایستد. سوفااسکور هم به عملکرد آزمون نمره خوب داد.

## پنالتی‌زن من تویـــی

مهدی طارمی پس از نمایش ضعیف تیم پورتو در بازی حساس لیگ برتر پرتغال مقابل اسپورتینگ لیسبون که تیمش با نتیجه دو بر صفر شکست خورد و یک پاس گل او هم در بازبینی ویدیویی رد شـــد، در رقابت‌های لیگ کاپ مثل بســـیاری از نفرات اصلی تیمش با نظر سرخیو کونسیسائو در ترکیب اولیه قرار نگرفت ولی به‌عنوان یار جانشین به زمین آمد و برد را برای اژدها رقم زد. وقتی بازی با تساوی یک بر یک دنبال می‌شد و کونسیسائو با وجود سه تغییر هجومی نتوانست به خواسته‌اش برسد، مهدی طارمی را در دقیقه ۶۷ به زمین آورد. طارمی در دقیقه ۸۵ پنالتی به دست آمده برای پورتو را با شوت محکم به گوشه دروازه تبدیل به گل کرد.

سرخیو کونسیسائو در حالی پنالتی به دست آمده برای پورتو پس از خطا روی اوانیلسون را تحویل مهدی طارمی داد که تصور می‌شد توپ را به بازیکن دیگری بدهد، اما دوباره به ستاره ایرانی‌اش اعتماد کرد و او هم توانست با شوت محکم به سمت راست خود و دور از دستان گلر حریف، دروازه لیکسوئس را باز کند.پ

طارمی که آخرین بار در هفته دهم لیگ برتر پرتغال پشت ضربه پنالتی برای پورتو قرار گرفته و در شب شکست یک بر صفر و غیرمنتظره تیمش مقابل استوریل پنالتی خراب کرده بود، پس از مدت‌ها دوباره با نظر کونسیسائو پنالتی‌زن اول تیمش شد و به بهترین شکل آن را تبدیل به گل کرد. ستاره ایرانی پورتو که آخرین گل خود از روی نقطه پنالتی را در هفته نهم لیگ برتر پرتغال مقابل ویزلا به ثمر رسانده بود، پس از هدر دادن پنالتی برابر استوریل، در هفته چهارم لیگ قهرمانان اروپا که تیمش برابر رویال آنتورپ بلژیک صاحب پنالتی شـــد، پشـــت ضربه قرار نگرفت و اتفاق غیرمنتظره‌ای در آن زمان رخ داد. در جدال با لیکسوئس اما طارمی دوباره پنالتی زد و منجر به برتری دو بر یک تیمش شد. طارمی که پیش از این در ۱۴ مسابقه لیگ برتر پرتغال ۳ گل به ثمر رسانده و یک پاس گل داده بود و در ۶ بازی لیگ قهرمانان اروپا هم ۲ گل و ۲ پاس گل داشت، توانست برابر لیکسوئس اولین گل خود در فصل ۲۴- ۲۰۲۳ لیگ کاپ را هم بزند.

## شمسایی: باخت برای من است

تیم ملی فوتسال کشورمان مسابقات جام ملت‌های آسیا را در پیش دارد؛ مسابقاتی که در دوره قبلی با قهرمانی ژاپن به پایان رسید و حالا علاقه‌مندان این رشته امیدوارند که تیم ملی با قهرمانی دوباره در فوتسال آسیا آقایی خود را از سامورایی‌ها پس بگیرد. بر همین اساس تیم ملی ۲ بازی دوستانه با تیم ملی روسیه در شهر لار برگزار کرد که نتیجه دیدار اول پیروزی ۳-۲ شاگردان شمسایی بود و دومین بازی با برتری ۶-۲ روسیه همراه بود؛ دیداری که صدای منتقدان تیم ملی را بلند کرد و باعث انتقاد پیشکسوتان این رشته به شمسایی شد.

وحید شمســـایی، سرمربی تیم ملی فوتســـال در خصوص این دو بازی دوستانه به «ایران ورزشی» می‌گوید: «هدف ما از برگزاری بازی دوستانه این است که ببینیم چه داشته‌ها و چه نداشته‌هایی داریم. در این دو دیدار به خصوص در بازی دوم تا حد زیادی توانستیم نقاط ضعف‌مان را بشناسیم. در واقع هدف از بازی‌های دوستانه این است که کادر فنی به آگاهی برسد و نقاط ضعف تیم را با دقت ببیند و با برنامه‌ریزی این نقاط را برطرف کند. البته این تنها هدف ما نیست و تیم‌هایی که مقابل ما قرار می‌گیرند هم چنین هدفی دارند.»

او صحبت‌های خود را این گونه ادامه می‌دهد: «از برخی واقعیت‌ها نمی‌توانیم فرار کنیم و یکی از این واقعیت‌ها ضعف بدنی بازیکنان است. حدود ۴ ماه تا آغاز مسابقات جام ملت‌ها باقی مانده و این زمان خوبی برای پوشش نقاط ضعف‌مان است. با پوشش این نقطه ضعف امیدوار می‌شویم برای بازی‌های جام ملت‌های آسیا با یک شرایط ایده‌آل برای تیمی که خودش می‌خواهد حق خودش را بگیرد به کار ادامه دهیم. بازیکنان و اعضای کادر فنی برای قهرمانی در جام ملت‌ها انگیزه زیادی دارند و برای این موضوع تمام تلاش‌مان را خواهیم کرد.»سرمربی تیم ملی فوتسال در خصوص تیم ملی روسیه، حریف تدارکاتی تیم ملی می‌افزاید: «روسیه تیم ۴ دنیا بود و این تیم حریف خوبی برای ما محسوب می‌شد. خیلی وقت بود روسیه را ندیده بودیم و شناخت زیادی از این تیم نداشتیم. ما بازی اول را با پیروزی پشت سر گذاشتیم اما در بازی دوم ۶ گل خوردیم و اختلاف ما ۴ گل بود و در واقع با اختلاف ۴ گل تخلیه شدیم. پیروزی در دیدار اول برای بازیکنان و باخت برای من است و این باخت را قبول می‌کنم.»

شمسایی با اشاره به این موضوع که باید بیشتر تلاش کنیم، می‌گوید: «تیم ما در بازی با روسیه ۵ روز تمرین کرد و پس از آن به لار رفتیم. در واقع زمان زیادی برای رسیدن به آمادگی نداشتیم. ۲ فیفادی دیگر تا آغاز مسابقات جام ملت‌ها باقی مانده است که برای این ۲ فیفادی برنامه داریم. در یکی از این فیفادی‌ها با مراکش دیدار خواهیم کرد که فکر می‌کنم این دیدار تدارکاتی خوبی برای تیم ملی باشد. قبول می‌کنم که تیم ملی نیاز به کار بیشتری دارد. البته باخت مقابل تیم چهارم دنیا طبیعی بود.»او می‌افزاید: «در بازی با روسیه در پاورپلی خوب بودیم و خیلی خوب به دروازه حریف نزدیک می‌شدیم. در بازی پاورپلی کلاً یک گل خورده بودیم و خودمان هم در بازی پاورپلی موقعیت‌های زیادی داشتیم اما تبدیل به گل نشدند. شاید تمرکز کافی در این مورد نداشتیم. سه گل از ضربات ایســـتگاهی دریافت کردیم که در واقع نقطه قوت روسیه همین ضربات ایستگاهی بود. یک جاهایی هم ضعف تاکتیکی داشتیم که از همین امروز با کادرفنی شروع به دیدن فیلم‌ها می‌کنیم تا به مسائل جزئی برسیم و مشکلات را حل کنیم.»

### مورایس: کاظمی می‌دانست چه کاری انجام می‌دهد

بازی ســـپاهان مقابل آلومینیوم اراک پایان عجیبی داشت و این تیم بعد از دریافت گل اول، سه بازیکنش را به دلیل اخراج از دست داد. ژوزه مورایس، سرمربی سپاهان در نشست خبری بابت این ســـه کارت قرمز از وحید کاظمی، داور بازی انتقاد کرد.

مورایس درباره بازی گفت: «به تیم آلومینیوم تبریک می‌گویـــم که روی تنهـــا موقعیت خود گل زدند. خوب بازی نکردیم، ولی می‌توانســـتیم سرنوشت بهتری داشته باشیم.»

او ادامه داد: «شما بازی را مشاهده کردید، فکر می‌کنم بازیکنان بازی منصفانه‌ای انجام دادند، اما برخی مواقع بازی فیزیکی کمک نمی‌کند، زیرا حتی با این بازی نیز یک لمس داشته باشیم، کارت زرد یا قرمز می‌گیریم.»

بخش بعدی صحبت‌هـــای مورایس انتقاد از قضـــاوت وحید کاظمی بـــود و در این باره گفت: «قضـــاوت داور را نمی‌توانم قضاوت کنم، اما فکر می‌کنم می‌دانست چه کاری انجام می‌دهد.»

### محرومیت دو ساله شیرازی و پسرش

حبیب‌الله شیرازی، رئیس سابق هیأت فوتبال تهران و معراج شـــیرازی پســـرش به دلیل نقض مقررات اخلاقی فوتبال از ســـوی کمیته اخلاق فدراسیون فوتبال متخلف شناخته شده و هر کدام به مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی و ۲ سال محرومیت از هرگونه فعالیت در فوتبال، فوتسال و فوتبال ساحلی محکوم شد.

شیرازی از ســـال ۱۳۸۷ به مدت ۱۴ سال به عنوان رئیس هیأت فوتبال استان تهران فعالیت می‌کرد، ولی در سال ۱۴۰۲ از سمت خود استعفا داد. دوران مدیریت او با اعتراض‌ها و حاشیه‌های مختلفی همراه بـــود. از جمله انتقادهای مهم به شـــیرازی این بود که به پسرش در هیأت فوتبال سمت‌های پرشماری اعطا کرده است. در حکمی که از سوی کمیته اخلاق صادر شده معراج شیرازی هم به همراه پدرش با محرومیتی دو ساله روبه‌رو شده است.

### داوری علیـــه مجیدی

به نظر می‌رســـد اتحاد کلباء دوبـــاره به روند گذشته برگشته و به جای پیروزی مقابل حریفان خود شکست می‌خورد. این هفته اتحاد کلباء موفق نشـــد برتری یک بر صفر برابر بنی یاس را حفظ کند و شـــاگردان مجیدی در نهایت با گل دقیقه ۹۴ حریف تن به شکست دادند؛ مسابقه‌ای که با یک پنالتی عجیب و اخراجی عجیب‌تر، روندش به طور کلی دگرگون شد. در دیداری از هفته دوازدهم ادنوک لیگ، کلباء در استادیوم الشامخهٔ میهمان بنی یاس بود. گل نخست بازی توسط فیلیپ کیس به ثمر رســـید. پس از اینکه این بازیکن در پشت محوطه جریمه صاحب توپ شد، ضربه‌اش را روانه دروازه کرد که توپ به زیبایی وارد دروازه شد.

در دقیقه ۵۲، کرنر ارسالی بازیکنان بنی یاس به روی دروازه، با ضربه سر سلطان عادل دور شد. در ادامه کمک داور ویدیویی از قاضی میدان خواست تا برای بررسی صحنه به کنار زمین برود و داور نیز تصمیم بسیار سختگیرانه‌ای گرفت و ضمن اعلام پنالتی، بازیکن کلباء را با کارت زرد دوم اخراج کرد که تالانت صفری آن را به گل تساوی تیمش تبدیل کرد. در دقیقه ۹۴ نیز بنی یاس موفق به زدن گل پیروزی شـــد. در نهایت این بازی با پیروزی ۲ بر یک بنی یاس به پایان رسید.

### تأیید ســـقف قرارداد ۳۲۵ میلیاردی استقلال

یکـــی از شـــکایت‌هایی که علیه اســـتقلال مطرح شـــده به موضوع عبور از ســـقف تعیین شده سازمان لیگ ارتباط دارد. در شکایت‌های مطروحه علیه استقلال موارد دیگری هم وجود دارد اما گفته می‌شـــود موضوع عبور از ســـقف قـــرارداد به طور کلی منتفی اســـت و باشـــگاه استقلال قادر بوده بیش از ۳۰۰ میلیارد تومان هزینه کند. در همین راستا خبری آمده با این مضمون که ســـازمان لیگ رسماً سقف قرارداد ۳۲۵ میلیـــاردی باشـــگاه اســـتقلال را تأیید کرده است.

(نوبت اول)
فراخوان مناقصه عمومـــی
قرارگاه ســـازندگی خاتم الانبیـــاء (ص) - هلدینگ تخصصی نفت، گاز و پتروشـــیمی موســـسه دریاســـاحل در نظـــر دارد از طریـــق فراخـــوان عمومی اقـــدام به خریـــد Gasket جهت پروژه ایســـتگاه تزریـــق گاز بی بـــی حکیمه نماید.
لذا بدینوسیله از کلیه تولیدکنندگان داخلی که توانایی تامین اقلام مذکور را دارند دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ نسبت به ارسال نامه اعلام آمادگی خود از طریق دورنگار و یا ارسال نامه به آدرس موسسه به معاونت حقوقی و قراردادهای موسسه دریا ساحل اقدام نمایند.
شماره مناقصه: DAR-MR-EO-02-0101
موضوع مناقصه: خرید Gasket
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
آدرس: تهـــران، میـــدان رســـالت، بزرگـــراه شـــهید ســـلیمانی (شـــرق بـــه غرب) بعد از خیابان اردکانی، جنب بوستان مهتاب، پلاک ۱۰۰۳ (دبیرخانه موسسه)
شماره تماس: ۴۲ ۵۵ ۲۳۰۱ -۰۲۱
دورنگار: ۰۳ ۵۴ ۲۳۰۱ -۰۲۱

فراخوان آگهـــی مناقصه
تامین نیروی امور خدمات حفاظت فیزیکی
(نگهبان انتظام) مراکز تعویض پلاک سرار کشور
نمایندگـــی بنیاد تعاون فراجا در امور راهور (موسســـه راهگشـــا) در نظر دارد نســـبت بـــه برگـــزاری مناقصـــه عمومـــی تامیـــن نیـــروی امـــور خدمـــات حفاظـــت فیزیکی (نگهبـــان انتظام) مراکز تعویض پلاک سراســـر کشـــور اقـــدام نماید.
متقاضیـــان می‌تواننـــد بـــه منظـــور دریافـــت اســـناد شـــرکت در مناقصـــه از تاریـــخ درج آگهـــی تـــا ســـاعت ۱۰ روز سه‌شـــنبه مـــورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ بـــه نشـــانی: کیلومتـــر ۱۷ جاده مخصـــوص کرج، خیابان دارو پخش، اردیبهشـــت یک، خیابان اردیبهشـــت ســـه پلاک ۸ مراجعـــه نمایند.
محـــل و زمان تحویل اســـناد مناقصه: مـــرزداران، بلـــوار جانبازان، جنـــب خیابان گلبرگ، ســـاختمان ۳۳۳ تا ســـاعت ۱۳ روز سه‌شـــنبه مـــورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲
شمـــاره تماس: ۰۲۱-۴۴۹۸۹۶۹۰

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس
Persian Gulf Petrochemical Industries Co
PGPIC
شرکت پتروشیمی بوعلی سینا (سهامی عام)
آگهـــی مزایده عمومـــی
نوبت اول
شـــرکت پتروشـــیمی بوعلی ســـینا در نظـــر دارد انـــواع عایق‌هـــای حرارتی مازاد مجتمـــع خود را واقع در ماهشـــهر، منطقـــه ویژه اقتصادی پتروشـــیمی بندر امام خمینی سایت ۴ از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.
۱ مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم آگهی به نشانی مـــندرج در بند ۵
۲ آخرین مهلت تسلیم پاکت‌های مزایده به شرکت پتروشیمی بوعلی سینا: ۱۰ روز پس از خاتمه مهلت دریافت اسناد مزایده به‌نشانی مندرج در بند ۵
۳ مبلـــغ تضمیـــن شـــرکت در مزایـــده: ۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰ (پانصـــد و نـــود میلیـــون) ریـــال به‌صـــورت ضمانت‌نامـــه بانکـــی معتبـــر یـــا ســـپرده نقـــدی در وجه شرکت پتروشیمی بوعلی سینا می‌باشد.
۴ زمان گشایش پاکت‌هـــای مزایده: زمان گشایش متعاقبا اعـــلام می‌شود.
۵ متقاضیان برای کســـب اطلاعات بیشـــتر و دریافت اســـناد مزایده بعد از انتشار آگهی نوبت دوم به سایت اینترنتی شرکت پتروشیمی بوعلی سینا به نشانی WWW.BSPC.IR مراجعه نمایند.
روابـــط عمومی شـــرکت پتروشیمی بـــوعلی سینـــا

# آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵
شماره : ۱۵۵۳

۸

WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

**صاحب امتیاز:** موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
**مدیر مسئول:** کریم حسن پور
**سردبیر:** جمشید بیرامی
**چاپ:** جام جم
**آدرس:** تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱
**تلفن:** ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶ Gmail : Avaayeeghtesad@gmail.com
**گستره توزیع :** سراسری
**شرکت توزیع :** نشر گستر

## این خودرو تولید نشده فورد مجهز به انرژی هسته ای بود!

فورد چند ده سال قبل با طراحی کانسپتی، آینده صنعت خودرو را با انرژی هســـته ای تصور می‌کرد!خودروســـازان ایده‌هایی را که شـــاید جرئت نداشـــته باشند تجاری‌سازی کنند، در قالب کانســـپت به نمایش می‌گذارند. در لیســـت عجیب ترین خودروهای کانسپت هم می‌توان بلندپروازی‌های شرکت‌های خودروسازی مختلف، از تویوتا و فولکس واگن تا فورد و شـــورلت را دید. با این حال، یکی از کانسپت‌های فورد که در حد یک ماکت باقی ماند، از جهتی می‌تواند حتی عجیب‌تر از همه آن‌ها باشد. این کانسپت حول محور استفاده از انرژی هسته‌ای می‌چرخید؛ موضوعی که در زمان طراحی این کانسپت در اوج توجه قرار داشت. در ادامه بیشتر به این خودرو تولید نشـــده فورد می‌پردازیم.فورد در سال ۱۹۵۷ خودرو مفهومی «نوکلئـــون» (Nucleon) را در تلاش برای بررسی نحوه استفاده از انرژی هسته‌ای در خودروها طراحی کرد. در واقع، شـــی گردی که در ناحیه پشتی آن به چشم می‌خورد، کپسولی حاوی هسته اتم است.

# مناسب‌ترین ربات هوش مصنوعی برای کسب و کار؟

**عاطفـــه دهقانی** | انتخاب یک ابزار هوش مصنوعی متناسب با اولویت یک کسب و کار می‌تواند آن سازمان را یک قدم از رقبا جلو بیاندازد در ادامه برخی ربات گفت و گوهای هوش مصنوعی را با معرفی مزایا و معایب آنها معرفی خواهیم کرد. به نقل از فوربس، امروزه ادغام هوش مصنوعی در مشاغل ضرورتی است که به عنوان برگ برنده برای آن کسب و کار به حساب می آید. در ادامه به معرفی انواع چت ربات‌های هوش مصنوعی مولد از جمله چت جی پی تی، گوگل بارد، کلود، بینگ چت وOORT می پردازیـــم و تأثیر بالقوه آنها بـــر عملیات تجاری را تجزیه و تحلیل می‌کنیم. مدیران کســـب و کارها با مقایسه مزایا و معایب بینش‌های ضروری بـــرای تعیین چت ربات هوش مصنوعی مد نظر خود را به دســـت می آورند که با الزامات سازمانی منحصربه‌فرد آنها هماهنگ است.

### چت جی پی تی: ربات گفت و گویی خلاق

چت جی پی تی متعلق به شـــرکت اپن ای آی در خط مقدم فناوری پردازش زبان طبیعی (NLP) قرار دارد و به دلیل ایجاد پاسخ‌های شبیه به انسان مشهور است. این قابلیت آن را به ابزاری ارزشمند برای کاربرد در صنایع تبدیل کرده است.

**مزایا برای مشاغل:**

به عنوان یک ابزار قدرتمند برای تولید محتوای خلاقانه عمل مـــی کند.این پلتفـــرم قابلیت‌های یکپارچه‌ســـازی قدرتمنـــدی را ارائه می‌دهد که امـــکان ادغام یکپارچه در چارچوب‌های تجاری موجود و ارائه پتانسیل سفارشی‌سازی قابل‌توجه را فراهم می‌کند.

ضمن افزایش کارایی، هزینه ها را به میزان قابل توجهی کاهش می دهد.

**چالش ها برای مشاغل:**

این مدل ممکن اســـت گهگاه با نادرستی ها و سوگیری های ذاتی دست و پنجه نرم کند که نیاز به نظارت دقیق دارد.

آگاهی زمینه ای محدود آن چالش هایی را در مدیریت تعاملات پیچیده با مشتری ایجاد می کند.

پایـــگاه دانش ۴-GPT که از آوریل ۲۰۲۳ روی این ربات در حال اجرا است، فاقد به‌روزرسانی‌های بی‌درنگ است. این محدودیت می تواند به طور قابل توجهی مانع از محیط های تجاری پویا شود که در آن اطلاعات به روز ضروری است.

این خطر وجود دارد که سیســـتم بـــه پرس و جوهای نامناســـب پاسخ دهد، که داده های حساس را به خطر می اندازد.به طور خلاصه، در حالی که ۴-GPT یک پیشگام در قلمرو هوش مصنوعی مولد اســـت و راه حل های متناسب با مشاغل را ارائه می دهد، چالش های آن در مورد دقت و عدم به روز رسانی در زمان واقعی موانع قابل توجهی را برای پذیرش گسترده کسب و کار ایجاد می کند.

### گوگل بارد: دستیار اکوسیستم گوگل

گوگل بارد که به طور یکپارچه در اکوسیستم گوگل ادغام شده، به عنوان یک دستیار دیجیتالی چندوجهی و ماهر در ساده سازی وظایف مختلف عمل می کند. قابلیت‌های آن به مدیریت کارآمد برنامه‌ها از طریق ارتباط با جیمیل، بازیابی اطلاعـــات دقیق پرواز و هتـــل، ارائه کمک ناوبری از طریق گوگل مپ و غیره گسترش می‌یابد.

**مزایا برای مشاغل:**

ادغام یکپارچه با مجموعه خدمات گوگل کمکی جامع و کارآمد ارائه می دهد.

دسترســـی به اطلاعات به موقع و دقیق را تضمین و از فهرست گسترده جستجوی گوگل استفاده می کند.

دارای قابلیت ترجمه برای بیش از ۱۰۰ زبان اســـت که به طور قابل توجهی ارتباطات جهانی را افزایش می دهد.

دارای توانایی‌های اســـتدلال پیشـــرفته است که توسط جمنای پرو، یک مدل ذاتاً چندوجهی هوش مصنوعی، برای استدلال و تصمیم‌گیری برتر ارائه می‌شود.

**چالش ها برای مشاغل:**

اگر هنوز در مرحله آزمایشی باشد، ابهامات غالب در مورد عملکرد و قابلیت اطمینان آن وجود دارد.

پتانسیل یکپارچه‌ســـازی محدودی با سرویس‌های غیر گوگل نشان می‌دهد که کاربرد آن را برای برخی کسب‌وکارها محدود می‌کند.خطر نادرســـتی و سوگیری های گاه به گاه وجود دارد و نیاز به نظارت بیشـــتر دارد.به طور خلاصه، در حالی که بارد در حوزه دستیارهای دیجیتال امیدوار کننده است، وضعیت آزمایشی فعلی آن نشان‌دهنده نیاز به توسعه بیشتر، به‌ویژه از نظر ادغام با سیستم‌های تجاری متنوع است. بارد با تکامل، پتانسیل تبدیل شدن به ابزاری با ارزش فزاینده برای جامعه تجاری را دارد.

### هوش مصنوعی کلود: راه حل آگاه-ایمن هوش مصنوعی

تعهـــد به ایمنـــی و اخلاق هوش مصنوعـــی کلود را در چشم انداز هوش مصنوعی متمایز می کند. این مدل هوش مصنوعـــی تضمین می کند که تعاملات آن دقیق و از نظر اخلاقی مسئولیت پذیر است.

**مزایا برای مشاغل:**

مناسب برای کدنویسی در اکسل و وظایف ریاضی

تطبیق پذیری را در یکپارچگی در بین مشاغل مختلف نشـــان می دهد.بر ملاحظات اخلاقی و ایمنی کاربر تأکید می کند، آگاهانه از پاســـخ های مضر یا غیراخلاقی اجتناب می کند و به جای ارائه اطلاعات نادرست، آشکارا محدودیت های آن را تأیید می کند.

**چالش ها برای مشاغل:**

دارای محدودیت‌هایی در توانایی‌ها و دامنه مکالمه است که ممکن است کاربرد آن را برای نیازهای مختلف تجاری محدود کند.تعهد آن به ایمنی و اجتناب از اطلاعات نادرست ممکن است ظرفیت آن را برای شرکت در بحث های خلاقانه یا فرضی محدود کند.هوش مصنوعی کلود در شکل فعلی، یک گزینه جذاب برای مشاغلی ارائه می دهد که به دنبال استفاده از ربات چت هوش مصنوعی در عملیات خود هستند، به ویژه به دلیل رویکرد ایمنی محور آن. در حالی که تمرکز آن بر ایمنی قابل ســـتایش است اما شاید به قیمت کاهش آزادی خلاقانه تمام شود. به طور کلی، هوش مصنوعی کلود یک انتخاب برای مشاغلی است که اولویت را برای ادغام یک چت ربات هوش مصنوعی ایمن و قابل اعتماد در اکوسیستم خود تعیین می کنند.

### بینگ چت: دستیار مبتنی بر جستجوی وب

بینگ چت، با بهره گیری از قابلیت های ۴-GPT و ادغام با قابلیت های جســـتجوی بینگ، در ارائه پاسخ های متنی مبتنی بر وب سریع و دقیق عالی است. نقطه فروش منحصر به فرد آن در دسترسی به مجموعه گسترده ای از داده های آنلاین فعلی است. این ویژگی آن را از چت جی پی تی متمایز می کند و اطلاعات آن تا آوریل ۲۰۲۳ در دسترس است.

**مزایا برای مشاغل:**

ارائه یکپارچه ســـازی با نتایج جســـتجوی بینگ، ارائه اطلاعات به موقع و به روز.

از مدل ۴-GPT استفاده می کند که با قابلیت های بینگ در وب برای دقت بیشتر بهبود یافته است.

**چالش ها برای مشاغل:**

علیرغم استفاده از ۴-GPT، محدودیت‌های خاصی را از چت جی پی تی به ارث می‌برد، مانند ایجاد حقایق توهم‌آمیز، که می‌تواند در زمینه‌های تجاری حیاتی گمراه‌کننده باشد.

قابلیت‌های یکپارچه‌سازی محدودی را با سرویس‌های غیر مایکروسافت نشان می‌دهد که به طور بالقوه تطبیق پذیری آن را محدود می‌کند.اگرچه برای اطلاعات سریع موثر است، اما وابستگی آن به جستجو ممکن است در مدیریت تعاملات پیچیده یا دقیق با مشتری کوتاهی کند.شخصیت محدود و عمق مکالمه بینگ چت ممکن است فقط تا حدی نیازها و انتظارات مختلف مشتریان را برآورده کند

### هوش مصنوعی OORT: یک هوش مصنوعی مبتنی بر حریم خصوصی و قابل تنظیم

OORT خود را در عرصه هوش مصنوعی با تأکید زیادی بر حفظ حریم خصوصی و سفارشی سازی متمایز می کند. این راه حل نوآورانه به کسب و کارها این امکان را می دهد تا یک سیســـتم هوش مصنوعی واقعی، همه کاره و ایمن را به ســـرعت و بدون زحمت و نیاز به مهارت های کدنویسی تخصصی یا تخصص هوش مصنوعی در عملیات خود ادغام کنند. یکی از ویژگی های برجســـته OORT استفاده از یک شـــبکه ذخیره ســـازی غیرمتمرکز است که حداکثر حریم خصوصی داده های مشتری را تضمین می کند.

**مزایا برای مشاغل:**

با اســـتفاده از یک پایگاه دانش شخصی شده، با ویژگی های پیشرفته مانند یکپارچه سازی تصاویر و ویدئوها، پاسخ های بسیار سفارشی شده را ارائه می دهد.

با استفاده از شبکه ذخیره سازی غیرمتمرکز خود، رویکرد اول حفـــظ حریم خصوصی را اتخاذ می کند و امنیت داده ها را افزایش می دهد.

یک داشبورد تجزیه و تحلیل جامع ارائه می دهد که بینش مهمی را در مورد رفتار کاربر ارائه می دهد. این ویژگی برای اصلاح استراتژی های بازاریابی، ارتقای خدمات به مشتریان و بهبود ارائه محصول بسیار مهم است.

**چالش ها برای مشاغل:**

برای عملکرد بهینه به شـــدت بـــر یک مجموعه داده با ساختار خوب متکی است.

در حال حاضر قابلیت های یکپارچه سازی محدودی را ارائه می دهد.

# مسواک زدن می‌تواند مانع ذات‌الریه شود

یافته‌های یک مطالعه جدید نشـــان می‌دهد که مسواک زدن دندان‌ها می‌تواند از افراد، به ویژه کســـانی که در بیمارستان بستری هســـتند، در برابر ابتلا به بیماری سینه‌پهلو یا همان ذات‌الریه محافظت کند.

به نقل از اس‌ای، تجزیه و تحلیل جدید بیش از ۲۷۰۰ بیمار نشـــان می‌دهد که تمیز نگه داشـــتن دندان‌ها می‌تواند افراد بستری در بیمارستان را از ابتلا به ذات‌الریه در امان نگه دارد و موارد کمتری از عفونت رایج ریه با مسواک زدن روزانه مرتبط است.

سلینا ارنزلر و مایکل کلمپاس، دو اپیدمیولوژیست متخصص در بیماری‌های عفونی در بیمارستان زنان و بریگهام در بوستون، داده‌های ۱۵ کارآزمایی بالینی را جمع‌آوری کردند که در آن افراد چندین بار در روز دندان‌های خود را مسواک می‌زدند یا دهان خود را با دهان‌شویه‌های ضدعفونی‌کننده می‌شستند.

در حالی که منفعت رعایت بهداشت دهان و دندان کاملاً واضح به نظر می‌رسد، تمیز کردن دندان‌ها همچنین می‌تواند مانع از نفوذ باکتری‌ها یا سایر عوامل بیماری‌زا به گلو و ابتلا به عفونت‌های ریوی مانند ذات‌الریه شود. البته شـــواهد این امر تاکنون به ویژه برای بیماران بســـتری در بیمارستان که نمی‌توانند بدون کمک کسی مسواک بزنند، کمی متناقض بوده است.

سلینا ارنزلر و مایکل کلمپاس با تجزیه و تحلیل داده‌های مربوط به ۲۷۸۶ بیمار درگیر در ۱۵ کارآزمایی بالینی دریافتند که میزان ابتلا به ذات‌الریه در بیمارستان در میان بیمارانی که به طور تصادفی به مسواک زدن روزانه یا بیشتر پرداخته‌اند، کمتر است.

ذات‌الریه اکتسابی بیمارستانی یک عفونت ریه شایع و کشنده است که می‌تواند بیمارانی را که از قبل بیمار هستند، با شدت بیشتری بیمار کند. از مطالعات انجام شده در سراسر جهان، میزان بروز آن از یک در ۵۰ تا یک در ۲۰۰ بستری در بیمارستان متغیر است.

بیماران بدحالی که در بیمارستان بستری می‌شوند ممکن است به شکل ویژه در برابر عفونت آسیب‌پذیر باشند و سپس خود را در محیطی ببینند که مملو از میکروب‌های مقاوم به دارو است. به طور کلی، بین پنج تا ۱۰ درصد از بیماران بستری در بیمارستان در طول اقامت خود به نوعی عفونت مبتلا می‌شوند.

بیمارستان‌ها تمام تلاش خود را می‌کنند تا از انتشار عوامل بیماری‌زا جلوگیری کنند. اما این پژوهش نشان می‌دهد که استفاده از مسواک زدن در مراقبت از بیماران و تشویق سایر بیماران به انجام همین کار می‌تواند راهی کم هزینه برای بهبود سلامت دهان و دندان و کاهش موارد ذات‌الریه باشد.

در حالی که مراقبت از دهان اغلب به شـــکل ضد عفونی کننده برای بیماران ارائه می‌شود، میکروفلورا - باکتری‌های جمعی و سایر میکروارگانیسم‌های موجود در یک میزبان - ممکن است به دلیل توانایی‌شان برای پنهان شدن در زیست‌رشته‌ها باقی بمانند.

کلمپاس می‌گوید: در دنیای پزشکی پیشگیرانه بیمارستانی به ندرت می‌توان چنین چیزی را یافت که هم موثر و هم ارزان باشـــد. مطالعه ما نشان می‌دهد به جای یک دستگاه یا داروی جدید، چیزی به سادگی مسواک زدن دندان‌ها می‌تواند تفاوت بزرگی ایجاد کند.

مســـواک زدن به طور قابل توجهی میزان ذات الریه را در بین بیمارانی که از سیستم‌های پشتیبانی تنفس استفاده می‌کردند، کاهش داد که اتفاقاً اکثر موارد در مطالعات مورد تجزیه و تحلیل را تشکیل می‌دادند. این کاهش معادل یک مورد ابتلا به ذات‌الریه به ازای هر ۱۲ بیمار بود که دندان‌هایشان را مسواک زده بودند.

همچنین برای بیماران بستری در بخش مراقبت‌های ویژه، مسواک زدن روزانه با مدت بستری کوتاه‌تر و استفاده‌ی کمتر از سیستم‌های کمک تنفسی همراه بود.

گفتنی است که سه بار یا بیشتر مسواک زدن در روز مزایای کمی نسبت به دو بار مسواک زدن در روز داشت.

## آمریکا به دنبال نوشتن اولین استانداردهای هوش مصنوعی

دولت آمریکا با نظرخواهی از مردم و شرکت‌ها به دنبال نوشتن اولین استانداردهای کلیدی در زمینه هوش مصنوعی است.

بـــه نقل از رویترز، دولـــت بایدن اعلام کرد کـــه اولین گام را برای نوشـــتن اســـتانداردها و راهنمایی‌های کلیدی جهت استقرار ایمن هوش مصنوعـــی مولد و نحوه آزمایـــش و حفاظت از سیستم‌ها برمی‌دارد.

موسسه ملی استاندارد و فناوری وزارت بازرگانی این کشور اعلام کرد که تا ماه فوریه(بهمن-اسفند) نظرات عموم را برای انجام تســـت های کلیدی جهت اطمینان از ایمنی سیســـتم های هوش مصنوعی جمع آوری خواهد کرد.

جینا رایمونـــدو، وزیر بازرگانی آمریکا، گفت که این تلاش به دلیل دســـتور اجرایی ماه اکتبر جو بایدن رئیس جمهور آمریکا در زمینه هوش مصنوعی و با هدف توسعه استانداردهای صنعتی پیرامون ایمنی، امنیت و اعتماد به آن است که آمریکا را قادر می‌ســـازد به رهبـــری جهان در توسعه و استفاده مسئولانه از این هوش مصنوعی ادامه دهد.

این آژانس در حال توسعه دستورالعمل هایی برای ارزیابی هوش مصنوعی، تســـهیل توسعه اســـتانداردها و ارائه محیط های آزمایشی جهت ارزیابی سیستم های هوش مصنوعی است. این درخواست از شرکت‌های هوش مصنوعی و عموم مردم درباره مدیریت ریســـک هوش مصنوعی و کاهش خطرات اطلاعات نادرســـت تولید شده توسط هوش مصنوعی نظرخواهی می کند.

هوش مصنوعی مولد (می‌تواند متن، عکس و ویدئو را در پاسخ به درخواست‌های کاربر ایجاد کند) در ماه‌های اخیر هیجان و همچنین ترس افراد را برانگیخته زیرا می‌تواند برخی از مشاغل را منسوخ کند، انتخابات را به هم بزند، بر انسان‌ها غلبه کند و اثرات فاجعه‌باری داشته باشد.

بایدن به آژانس‌های آمریکایی دستور داده تا استانداردهایی را برای این آزمایش‌ها تعیین کنند و خطرات شـــیمیایی، بیولوژیکی، رادیولوژیکی، هســـته‌ای و امنیت ســـایبری مرتبط بـــا آن را بررسی کنند.

## هواوی نوا ۱۲ پرو با دوربین سلفی دوگانه و نمایشگر باکیفیت

در آســـتانه رونمایی از گوشـــی های سری Huawei Nova ۱۲، عکسی بیرون آمده که طراحی و مشخصات کلیدی گوشی هواوی نوا ۱۲ پرو را نشان می‌دهد.

کمپانـــی هواوی در روز پنجـــم دی ماه (۲۶ دســـامبر)، از گوشی های سری نوا ۱۲ رونمایی خواهد کرد. تاکنون بر اساس اطلاعات فاش شده، می‌دانســـتیم که مدل Ultra از نسخه آندرکلاک شده تراشه Kirin 9000s قدرت می‌گیرد و احتمالا از ارتباط دوطرفه ماهواره‌ای پشتیبانی می‌کند. حالا یک عکس لو رفته جدید، جزئیات تازه‌ای را از هواوی نوا ۱۲ پرو فاش می‌سازد.

ایـــن عکس که از اپ Device Info HW گرفته شده، صفحه گوشی را با یک برش کپسولی شکل برای دوربین سلفی نشان می‌دهد. این یعنی مانند نوا ۱۲ اولترا، مدل پرو هم دوربین دوگانه در جلو دارد. رزولوشـــن نمایشگر لبه خمیده‌ی گوشی، ۲۷۷۶ در ۱۲۲۴ پیکســـل و نرخ نوســـازی آن، احتمالا ۱۲۰ هرتز است.

اما شـــاید جالب‌ترین نکته در این لیســـت، رویت نام تراشه معرفی نشـــده‌ی Kirin ۸۰۰۰ باشد. از دیگر اطلاعات موجود در تصویر باید به رم ۱۲ گیگابایتـــی LPDDR4 و وجود چیپ NFC اشاره کنیم.

یک افشاگر سرشناس چینی (دیجیتال چت استیشـــن)، اطلاعات بیشتری را هم به‌اشتراک گذاشت. او از Kirin 8000 5G به‌عنوان چیپست هواوی نوا ۱۲ پرو نام برده و ســـایر مشـــخصات کلیدی آن را مشـــابه مدل اولترا توصیف کرده است. پس باید انتظار یک گوشی ۶,۷۸ اینچی با دوربین‌های سلفی ۶۰ و ۸ مگاپیکسلی و دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسلی با دریچه دیافراگم متغیر را داشته باشیم.وجود باتری ۴۶۰۰ میلی‌آمپر ساعتی با سرعت شارژ ۱۰۰ وات هم دور از ذهن نیست. همچنین در حالی کـــه مدل‌های اولترا و پرو از شبکه 5G پشتیبانی خواهند کرد.

## دلار در کف و معاملات ارزها محدود

در حالی که دلار در روز جمعه در حدود پایین‌ترین حد چهار ماهه خود در نوسان بود، اکثر ارزهای آسیایی در محدوده‌ی محدود قرار گرفتند.

بـــه نقل از «اینوســـتینگ» دلار در روز جمعه در حدود پایین‌ترین حد چهار ماهه خود در نوســـان بود؛ در همین راستا، شاخص دلار و معاملات آتی شاخص دلار در معاملات آســـیایی روز جمعه، پس از ســـقوط به ضعیف‌ترین ســـطح خود از اوایل آگوســـت، اندکی حرکت کردند.

با وجود تجدید نظر نزولی جزئی در تولید ناخالص داخلی سه ماهه‌ی ســـوم ایالات متحده، معامله‌گران نسبت به کاهش نرخ بهره در سال ۲۰۲۴ خوشبین‌تر شدند، اگرچه این قرائت همچنان نشان‌دهنده‌ی رشد قوی در اقتصاد ایالات متحده است.

هم‌اکنون، داده‌های شـــاخص قیمت PCE - نشانگر تورم ترجیحی فدرال رزرو، که اواخر روز جمعه منتشر می‌شـــوند، در کانون توجه مســـتقیم قرار دارند. البته انتظـــار می‌رود که این قرائت حکایـــت از تورم پایدار در ایالات متحده داشته باشد، سناریویی که به فدرال رزرو انگیزه‌ی بیشـــتری می‌دهد تـــا نرخ‌ها را به مدت طولانی‌تری بالا نگه دارد.

با بررسی داده‌ها و تغییرات آماری می‌توان مشاهده کـــرد که تورم ایالات متحده همچنان بســـیار بالاتر از هدف سالانه ۲ درصدی فدرال رزرو قرار دارد و هر گونه نشانه‌ای از پایداری تورم، بر اقدامات غیرقابل پیش‌بینی توســـط فدرال رزرو در سال ۲۰۲۴ اشاره دارد. چنین سناریویی می‌تواند برخی عقب‌نشینی‌ها را در ارزهای آسیایی رقم بزند که تاکنون عملکرد قوی داشته‌اند.

با تمام این‌ها، بـــا توجه به قیمت‌های آتی صندوق فدرال رزرو، بازارها همچنان برای کاهش ۲۵ واحدی نرخ در مارس ۲۰۲۴ آماده‌اند و در انتظار تأیید بیشتری مبنـــی بر کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در اوایل ســـال ۲۰۲۴ هستند.

بـــا نگاهی بـــه رویدادهـــای هفته‌ی گذشـــته، در پـــی ســـیگنال‌های مثبت فدرال رزرو کـــه بر کاهش قیمت‌گذاری بین سه تا پنج نرخی توسط بانک مرکزی در سال ۲۰۲۴ اشاره داشت، دلار برای دومین هفته به رنگ قرمز درآمد، اما واحدهای منطقه‌ای در این هفته، برخی رشدها را تجربه کردند.

البتـــه زمانی که چندین مقام فدرال رزرو انتظارات را مبنی بر قریب‌الوقوع‌بودن تســـهیل پولی از ســـوی بانک مرکزی به عقب انداختند، رشـــد ارزهای آسیایی به دلیل عدم اطمینـــان در مورد زمان کاهش نرخ، تا حدودی محدود شد.

## بازگشت قیمت نفت به سطح ۸۴ دلار

قیمـــت نفـــت در روز جمعه به دلیـــل تنش‌های ژئوپلیتیکی در دریای سرخ به مسیر ۸۴ دلار بازگشت.

به نقل از «افایکس اســـتریت» قیمت نفت در روز جمعه به دلیل تنش‌های ژئوپلیتیکی در دریای ســـرخ به مسیر ۸۴ دلار بازگشت. با توجه به برخی اتفاقات در چشم‌انداز ژئوپلیتیک، انتظار می‌رود که تقاضا و فشار قیمت در هفته‌های آینده برای نفت خام رو به افزایش رود.گفتنی است هر بشکه نفت خام (WTI) ۷۴,۵۹ دلار و نفت برنت ۷۹,۴۷۴ دلار در هر بشکه معامله می‌شود.

در عین حال، آنگولا روز پنج‌شنبه اعلام کرد که این کشور به دلیل اختلاف نظر در مورد کاهش سهمیه نفت، از اوپسی 9c-fza1 خارج می‌شود.اما در چشم‌انداز ارز ایالات متحده، دلار آمریکا (USD) در حال سقوط است، زیرا بازارهـــا با تمام قوا آماده‌ی کاهش نرخ بهره برای اوایل سال ۲۰۲۴ هستند. البته این حرکت با چندین هشدار از سوی اعضای فدرال رزرو در تناقض است که حکایت از اشتیاق بیش از حد بازارها در مورد هرگونه کاهش نرخ بهره در سال ۲۰۲۴ دارند.

| قیمت ارز بازار آزاد (تومان) | |
|---|---|
| ۴۹,۸۰۰ | دلار |
| ۵۴,۷۵۰ | یورو |
| ۶۳,۸۰۰ | پوند |
| ۱۳,۶۸۰ | درهم |
| ۱,۷۰۰ | لیر |
| ۲۹,۰۵۰,۰۰۰ | سکه تمام |
| ۱۵,۷۵۰,۰۰۰ | سکه نیم |
| ۱۰,۵۵۰,۰۰۰ | سکه ربع |
| ۵,۷۵۰,۰۰۰ | سکه یک گرمی |