



وزارت آموزش و
پرورش ۱۲۵ هزار
ملک دارد

صفحه ۲

اقتصاد

انعقاد پیمان پولی
با روسیه حاصل
دیپلماسی فعال بانک
مرکزی است



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | سه شنبه ۱۹ تیر ۱۴۰۳ | ۳ محرم ۱۴۴۶ | ۹ جولای ۲۰۲۴ | شماره ۱۶۷۱ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

نرخ تورم تولید کننده وارد کانال ۲۰ درصد شد



پیشنهادهای برای اصلاح
ساختار اقتصادی کشور
یادداشت
محمدمهدی بهکیش

برای آنکه صادرات به حرکت درآید، تعیین نرخ ارز باید به عرصه و تقاضا سپرده شود. ارزهای چندنرخه مانع گسترش صادرات و تولید هستند. قیمت گذاری و اقتصاد دستوری مانع صادرات است.

در یادداشت دیگری نوشتیم که دکتر پزشکبان امیدهای فراوانی به وجود آورده است؛ ولی جادهای که مجبور است از آن عبور کند خاکی است و سنگ ریز و درشت بسیار دارد. آیا باید منتظر ماند و دید که چگونه عبور خواهد کرد یا ایده‌های مختلف را در یک بستر قابل جمع‌بندی مطرح کرد و از دل پیشنهادهای راه‌حل‌های علمی و عملی را که کمترین هزینه و بیشترین منافع ملی را دارد، در اختیار تیم دکتر پزشکبان قرار داد. امیدوارم مجموعه «دنیایاقتصاد» به این نهضت همت گمارد و امکانات کارشناسی خود را با شتاب و امید بیشتر در اختیار دولت جدید قرار دهد. در مقابل، دولت هم باید مکاتیمی برای جمع‌بندی نظرات به وجود آورد و شاید برای اولین بار ثابت کند که نظرات کارشناسان شنیده می‌شود و اگر اجرای آنها به نفع جامعه است به کار گرفته می‌شود. و اما در زمینه اقتصاد راكد کشور چه می‌توان کرد؟ به نظر من اولین و مهم‌ترین نکته آن است که همه چالش‌های اقتصادی را نمی‌توان هم‌زمان تصحیح کرد. تدریج لازم اصلاح است. ولی زمان مشخصی می‌خواهد و برنامه اجرایی معین و شاید مهم‌تر از آن دو آنکه «کدام‌یک از عوامل را می‌توان پیشران سایر تغییرات قرار داد». با سه فرض ضرورت تعیین چند عامل پیشران، تهیه برنامه اجرایی برای آنها و اعلام زمان‌بندی مشخص، این یادداشت را ادامه می‌دهیم. در میان چالش‌های اقتصادی کشور چهار عامل را مهم‌تر می‌دانم که می‌توانند پیشران تغییرات اقتصادی کشور شوند:

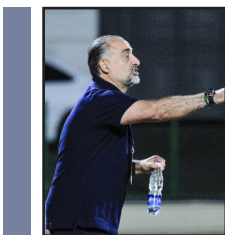
اول: دسترسی آسان به بازارهای خارجی برای گسترش صادرات. این مهم مزایای زیادی برای اقتصاد دارد؛ زیرا صادرات ارزآور است. به‌علاوه اگر صادرات در پهنه اقتصاد گسترش یابد، تولید می‌تواند را رواج می‌دهد و برای جامعه کار ایجاد می‌کند. خلاقیات‌ها را به حرکت درمی‌آورد و عرضه محصول قابل رقابت را به پهنه اقتصاد تزریق می‌کند و از آن مهم‌تر، سرمایه‌گذاری را میسر می‌سازد. دولت باید راه ورود به بازارهایی را که محصولات کشور را می‌توانند جذب کنند باز کند و مکانیزم‌های پرداخت همچون سوئیفت و FATF را راه‌اندازی کند تا هزینه‌های کاهش یابند و سوءاستفاده‌ها از بین بروند و البته برای رفع تحریم‌های مهم، وارد مذاکره شود. دوم: برای آنکه صادرات به حرکت درآید، تعیین نرخ ارز باید به عرصه و تقاضا سپرده شود. ارزهای چندنرخه مانع گسترش صادرات و تولید هستند. قیمت‌گذاری و اقتصاد دستوری مانع صادرات است. رشد اقتصادی پایدار بر گسترش صادرات متکی است و نه فروش نفت خام.

سوم: در بخش داخلی کاهش تورم دارای اهمیت زیادی است تا هزینه‌های کاهش یابند، صادرات و تولید قابل برنامه‌ریزی شوند و جامعه آرامش پیدا کند. برای کاهش تورم باید کسری بودجه را سازماندهی کرد. کاهش داد. کار مشکلی است؛ زیرا در مقابل بودجه مصوب، تعهداتی وجود دارد. ولی می‌توان برنامه‌ای برای آن تهیه کرد که قدم به قدم مجریان و مردم بدانند چگونه به سوی کاهش کسری بودجه پیش می‌رویم که خود انتظارات تورمی را مهار خواهد کرد و سپس عوامل موثر همچون نقدینگی و... را سامان خواهد داد.

چهارم: چهارمین عاملی که باید از همین ابتدا به آن پرداخت، ساماندهی بهره‌گیری پهنه از انرژی در کشور است. نفت و گاز مزیت مهم کشور ما هستند؛ ولی با قیمت‌گذاری اشتباه به گلوگاه مشکلات تبدیل شده‌اند. احتیاج نیست که در ابتدا قیمت‌ها را دست‌کاری کنیم و جامعه را با شوک مواجه سازیم، باید برنامه‌ای برای منطقی کردن بهره‌گیری از منابع انرژی تهیه کرد تا امکان فعالیت مردم و بخش خصوصی در این حیطه بسیار گسترده فراهم شود و البته قیمت‌ها همراه افزایش درآمد ناشی از سرمایه‌گذاری و بهره‌گیری از تکنولوژی به‌تدریج منطقی شوند و پادمان نرود که ضرورت صرفه‌جویی در مصرف انرژی، ورود تکنولوژی به کشور است. در یک اقتصاد بسته نمی‌توان از توان کشور استفاده کرد و این مهم را همه می‌دانیم که همه‌چیز را لازم نیست خودمان تولید کنیم (حتی اگر بتوانیم). باید به صرفه اقتصادی هر فعالیت نگاه کرد و راه دستیابی به جواب همانا راه یافتن به بازارهای خارجی است.



قیمت
نفت از صعود
بازماند



دنبال کسب
تجربه در کافا
هستیم



پیش فروش
بلیت اتوبوس
برای ایام اربعین

نرخ تورم تولید کننده وارد کانال ۲۰ درصد شد

مرتضی قدیمی | معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی از تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف کننده در خرده‌امه امسال و بازگشت نرخ تورم سالانه تولید کننده به کانال ۲۰ درصد پس از ۶۷ ماه خبر داد و گفت: نرخ رشد پایه پولی نیز از ۴۵ درصد ابتدای سال گذشته به ۲۱.۱ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید.

۲۶.۴ درصد کاهش یافت و نرخ تورم سالانه این شاخص هم کاهش ۱۳.۶ درصدی را تجربه کرد

وی بیان کرد: بر اساس اطلاعات بانک مرکزی نرخ تورم نقطه به نقطه شاخص بهای تولید کننده در خرده‌امه امسال نسبت به فروردین‌ماه سال ۱۴۰۲ از ۴۰.۷ درصد به ۲۵.۳ درصد رسید که معادل ۱۵.۴ درصد کاهش نشان می‌دهد.

شیرپچیان با بیان اینکه بر اساس اطلاعات بانک مرکزی نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولید کننده در خرده‌امه امسال نسبت به فروردین‌ماه سال ۱۴۰۲ با معادل ۶.۳ درصد کاهش از ۳۷.۳ درصد به ۲۹.۷ درصد رسید گفت: به این ترتیب برای نخستین بار، نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولید کننده بعد از گذشت ۶۷ ماه (آبان‌ماه ۱۳۹۷) وارد کانال ۲۰ درصد شد. معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی با اشاره به اینکه این امر به عنوان یک شاخص پیش‌نگر برای تداوم روند نزولی تورم شاخص بهای مصرف کننده است، تصریح کرد: جدای از اینکه کنترل نقدینگی و کنترل پایه پولی می‌تواند مقوم تداوم روند نزولی این دو شاخص بها باشد، روند نزولی تورم شاخص بهای تولید کننده می‌تواند این موضوع را نیز تقویت کند.

وی گفت: بر اساس آخرین آمار کل‌های پولی که در سال ۱۴۰۲ منتشر شد بانک مرکزی یک «سیاست فعّالانه» در حوزه عملیات پولی اتخاذ کرده به عنوان مثال مانده اوراق بهادار عملیات بازار باز که بانک‌ها در قالب ریو نزد بانک مرکزی تأمین مالی کوتاه‌مدت خود انجام می‌دهند معادل ۱۰۶۵ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش پیدا کرده است. این رقم از ۹۸.۸ همت به ۲۰۴ همت رسیده است که نشان‌دهنده اتخاذ یک سیاست فعّالانه توسط بانک مرکزی در این زمینه است.

شیرپچیان با اشاره به رشد خالص دارایی‌های خارجی بانک مرکزی، یادآور شد: بر اساس آخرین آمار از کل‌های پولی که در

به گزارش از بانک مرکزی، محمد شیرپچیان اظهار داشت: با اجرای سیاست‌های پولی موفق بانک مرکزی طی سال گذشته و تداوم آن در سال جاری نرخ رشد نقدینگی از ۳۳.۱ درصد در فروردین سال گذشته به ۲۴.۳ درصد در اسفندماه گذشته کاهش یافت و این شاخص مهم با ۷۶ درصد کاهش نسبت به فروردین سال گذشته به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی خاطرنشان کرد: نرخ رشد پایه پولی به عنوان یک شاخص مهم و تأثیرگذار در تورم در ابتدای سال گذشته ۴۵ درصد بود که در اسفندماه سال ۱۴۰۲ به ۲۷.۶ درصد رسید و این شاخص با حدود ۲۴ درصد کاهش در اردیبهشت امسال به ۲۱.۱ درصد کاهش یافت.

وی تصریح کرد: برخلاف نگرانی برخی صاحب‌نظران اقتصادی مبنی بر خطر عدم تداوم نرخ نزولی نرخ رشد نقدینگی به دلیل واگرایی میان نرخ رشد پایه پولی و نرخ رشد نقدینگی؛ همان‌گونه که در ابتدای سال گذشته نیز بیان شد بین نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی در میان‌مدت همگرایی ایجاد خواهد شد و خوشبختانه با کاهش نرخ رشد پایه پولی هم می‌توانیم انتظار داشته باشیم که وضعیت روند نزولی نرخ رشد نقدینگی همچنان وضعیت با ثبات و رو به بهبودی داشته باشد.

شیرپچیان با بیان اینکه انتظار می‌رود روند نزولی دو شاخص پایه پولی و نقدینگی همچنان ادامه داشته باشد ضمن تأکید بر تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف کننده در خرده‌امه امسال، از بازگشت نرخ تورم سالانه شاخص بهای تولید کننده به کانال ۲۰ درصد پس از ۶۷ ماه خبر داد.

معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی گفت: نرخ تورم نقطه به نقطه شاخص بهای مصرف کننده در خرده‌امه امسال نسبت به فروردین‌ماه سال ۱۴۰۲ بر اساس اطلاعات بانک مرکزی به میزان

ضرورت کاهش مصرف آب در بخش کشاورزی باهدف تأمین حقیابه تالاب‌ها

سختگوی صنعت آب کشور گفت: آب مصرفی در بخش کشاورزی باید کم شود تا منابع آب آزاد را بازتخصیص کنیم و فرونشست تسکین یابد تا بتوان حقیابه تالاب‌ها را بدهیم.

به گزارش از وزارت نیرو، عیسی بزرگ‌زاده در چهارمین نشست دبیرخانه‌های سلامت وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها با حضور مدیران و مسئولان کمیته سلامت وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها با محوریت غذا، آب و سلامت در شرکت مدیریت منابع آب ایران افزود: تأمین غذا، بیشترین آب کشور را مصرف می‌کند. وی ادامه داد: طبق آمارهای اعلام شده، بیش از ۸۰ تا ۹۰ درصد آب در بخش غذا و کشاورزی مصرف می‌شود و پدیده‌های طبیعی همچون خشکسالی، ترسالی و تغییر اقلیم به‌صورت مستقیم بر آن تأثیر داشته و راندمان و اثربخشی آن را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد.

سختگوی صنعت آب با بیان اینکه آب آشامیدنی نیز مستقیماً به امنیت غذایی مرتبط است، خاطرنشان کرد: وزارت نیرو با تدوین «نقشه راه‌آب»، تلاش کرده است باتوجه به ویژگی‌های اقلیمی، ناترازی آب کشور را شناسایی و رفع کند.

بزرگ‌زاده گفت: اکنون بیش از دوبرابر مقادیر جهانی، آب مصرف می‌کنیم و درحالی‌که سرانه مصرف منابع آب در جهان ۴۰ درصد است، این میزان در ایران ۹۱.۲ درصد است.

وی ادامه داد: چاره‌ای نداریم جز اینکه از کشاورزی افتی به کشاورزی عمودی روی بیاوریم تا تولیدات به ۱۶۰ میلیون تن در سال برسد. سختگوی صنعت آب خاطرنشان کرد: باید آب مصرفی در کشاورزی کم شود تا منابع آب آزاد را بازتخصیص کنیم؛ فرونشست تسکین یابد و بتوانیم حقیابه تالاب‌ها را بدهیم.

بزرگ‌زاده، فرقی فوق‌العاده در کشاورزی و بی‌پروایی در مصرف آب را برای آینده آبخوان‌های کشور یک مخاطره دانست و افزود: تیرماه سال گذشته، سند ملی و دانش‌بنیان امنیت غذایی ابلاغ شد؛ ولی باگذشت یک سال، این سند آن‌طور که باید اجرایی نشده و وزارت جهاد کشاورزی بحث کمبود بودجه را دلیل این امر اعلام کرده است.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir





وزارت آموزش و پرورش
۱۲۵ هزار ملک دارد

با توجه به افزایش میزان تولید در سال ۱۴۰۲، خرید گندم به ۱.۵ میلیون تن رسید که موجب شد میزان واردات در این بخش به یک میلیون تن کاهش یابد. در همین رابطه، علیرضا مهاجر معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است: برنامه داریم امسال حتی یک کیلوگرم گندم وارد نکنیم و خودکفایی کامل برسیم و در این خودکفایی، بمانیم.

پیش‌بینی شده بود با اتخاذ سیاست‌های حمایتی در دولت شهید رئیسی تا یک‌سال آتی از واردات گندم بی‌نیاز شویم. این فرایند در طول هزار روز فعالیت دولت سیزدهم محقق شد تا کشور بی‌نیاز از واردات این محصول مهم شود.

تأمین کالاهای اساسی و امنیت غذایی، دستاورد دولت رئیسی

تأمین کالاهای اساسی و ایجاد ثبات در قیمت این کالاها، راهبرد اصلی دولت سیزدهم در بخش تولید و بازار و تقویت امنیت غذایی کشور بود. در همین راستا عملکرد دولت در بخش تأمین و ذخایر کالاهای اساسی نشان می‌دهد. ذخایر راهبردی گندم و نهادهای دامی و سایر کالاهای اساسی مانند روغن، کره، گوشت مرغ و برنج افزایش یافته است.

مدت زمان ذخیره کالاهای اساسی از ۴۵ روز در دولت دوازدهم به حدود ۶ ماه در دولت سیزدهم افزایش یافت که این امر نشان می‌دهد با شروع به کار دولت سیزدهم، روند تأمین کالاهای اساسی سرعت گرفت و میزان ذخایر کالاهای اساسی وضعیت متعادل پیدا کرد.

طبق گزارش اخیر در جلسه هیأت دولت، تکمیل ذخایر راهبردی کالاهای اساسی از مهمترین اقدامات دولت سیزدهم در یک سال اخیر بوده است. در حال حاضر و بر اساس موجودی اینها، هیچ گاه ذخایر کشور به اندازه میزان فعلی نبوده و هیچگونه کمبودی در خصوص ذخایر راهبردی کشور وجود ندارد. خانی، معاون بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، از بالاترین سطح ذخایر راهبردی موجودی کالا در کشور و نهادهای دامی موجود در بنادر و لنگرگاهها در سالهای اخیر خبر داده و گفته است: علاوه بر کالاهایی که در مسیر ورود به کشور هستند، نهادهای دامی موجود در کشور نیز در سطحی است که نیاز به مصرف بیش از ۶ ماه ذخیره را تأمین می کند.

با توجه به موجودی و ذخایر کالاهای اساسی از جمعا شکر، روغن، برنج و تنگم، اقدامات لازم برای تأمین پایدار و بایات نیازهای بازار در ماههای آینده انجام شده و علاوه بر وضعیت مطلوب تولید در داخل که بخشی قابل توجهی از نیازها را تأمین می کند، پیش بینی های لازم در خصوص جلوگیری از بروز کسری در بازار صورت گرفته و جریان واردات با حجم مکی در حال انجام است.

در ماهه‌های اخیر کمترین زیان ماندگاری گشته‌های کالاهای حامل کالاها را به‌شمار می‌رساند. در بنادر نسبت به سال‌های گذشته صرف شده است و با بخش عمده‌ای دایمی ورودی باقی‌مانده پهلویی شده و تخلیه کالا با جریان منظم صورت می‌گیرد. تمام اقدامات مذکور در راستای تولید و واردات و توزیع کالاهای اساسی در کشور محصول مدیریت و اولویت‌گذاری دولت سیزدهم بوده، بهره‌نمایی از شهید رئیس برای سامانیت از به خطر افتادن امنیت غذایی در کشور بود و حالا به سرمایه در اختیار دولت چهاردهم قرار خواهد گرفت. دولت سیزدهم رئیس در این اقتصاد کشور را بدون بحران‌های سال ۱۴۰۰ به دولت پانزدهم تحویل می‌دهد. هدف وضعی نامطمئن در تأمین کالاهای اساسی را به شرایط پایدار تغییر داده است.

بازار اشباع از نهاده‌های دامی در دولت سیزدهم

به دلیل عدم مدیریت در دولت قبیل، نهاده‌های وارداتی سر از بازارهای سیاه همی‌آورد و سامانه بازارگاه دولتی که وزارت جهاد برای توجیع نرخ دولتی سیاه دامی راهاندازی کرده بود به به‌خوبی عمل نمی‌کرد و موجب شد تا دامداران برای جای نهاده ازن، آن را به چند برابر قیمت از بازار آبی تهیه کنند. این روند در دولت فعلی به اشباع در بازار نهاده‌های دامی تغییر یافت و قیمت‌های معاملاتی پایین‌تر از قیمت مصوب و به صورت متدّار در اختیار تولیدکنندگان محصولات پروتئینی قرار گرفت، به‌طوری‌که در حال حاضر شرایط برای تولیدکنندگان در بهترین وضعیت سال‌های اخیر قرار دارد.

وزیر اقتصاد با بیان اینکه سه دستگاه شامل مراعات و آبخیزداری، منابع طبیعی و سازمان ملی زمین و مسکن ۹۸ درصد اراضی ملی و دولتی را در اختیار دارند گفت: حدود ۱۲۵ هزار ملک در اختیار وزارت آموزش و پرورش است که باید به منظور صدور سند تک برگ و سند الکترونیک برای این املاک اقدامات لازم انجام شود.

استخر اطلاعات قبلی نیز به جهت تایید و مسئولیت پذیری دستگاہها شرایط بهتری را پدید کرد.وی افزود: استخر اطلاعات دارایی های قدیم به ما اجازه نمی داد ما املاک را کشف کنیم. و اطلاعات متعاضد را شناسایی کنیم. به دلیل همپوشانی و تعارضات، امکان شناسایی تصرفات بجز آنچه دستگاه معرفی کرده بود وجود نداشت. اما در سامانه سادا این مشکل رفع شده است. وزیر اقتصاد، محور دیگر از ظرفیتهای بیرون دولت و گفت: با توجه به سوت زنی های که صورت گرفت ۷۵۰ فقره املک دولت از طریق اطلاعات شناسایی شد و در زمین جوانبزی نیز در نظر گرفته شده است.



بازار کالاهای اساسی در آرامش کامل

مریم لطفی | دولت رئیسی اقتصاد کشور را بدون بحران‌های سال ۱۴۰۰ به دولت پزشکیان تحویل می‌دهد چون وضعیت نامطمئن در تأمین کالاهای اساسی را به شرایط پایدار تغییر داده است.

دولت سیزدهم در شرایطی در تابستان سال ۱۴۰۰ شروع به بازگشت به سیاست‌های اساسی یا شرایط نامطمئن رویه‌ی بود، به‌طور کلی در پایان دولت دوازدهم که در شرایط غریب‌القولی قرار داشت، اما در دولت سیزدهم شاهد حل این مشکل بودیم و ذخایر کالاهای اساسی بعد از گذشت یک‌ماه و نیم در وضعیت مناسبی قرار گرفت. طرف امارات وزارت صمت، در پایان خرداد ۱۴۰۰ بودیم تا همین روغن کانگو کشور بیش از یک میلیون تن کسری وجود داشت. در زمینه تأمین کربن بیش از ۶۰۰ هزار تن کسری وجود داشت و ۱.۳ میلیون تن نیز برای تأمین برنج کمبود به چشم می‌خورد. پایگاه اطلاع‌رسانی دولت این نخستین بار تصاویری از اظهارات و نامه‌نگاری‌های اعضای دولت قبل منتشر کرد که اظهارات و نامه‌های کم‌درایت و ناهماهنگی ایران در روزهای پایانی دولت روحانی را تأیید می‌کند.

■ نامه‌های اعتراضی به روحانی برای عدم تأمین کالاهای اساسی

طبق این گزارش، در تیرماه ۱۴۰۰، وزیر صمت در نامه‌ای به رئیس کل بانک مرکزی نگرانی‌های خود از عدم بینش از تلاهای اساسی مانند گندم و روغن را بیان می‌کند و هشدار می‌دهد که نسبت به مدت مشابه سال قبل نقد خیرداری شده توسط دولت نزدیک به ۴ میلیون تن کاهش یافته است که در تیرماه ۱۴۰۰ وزیر کشاورزی نیز با تکرار مشابه خطاب به روحانی از موج اعتراضات امدادگران سبز به میوه آورده و اعلام می‌کند که هزاران نفر از گاوآردان به دلیل شلوارچی، برنجاری، و اعتراض و اعتراض به سر می‌برند که می‌تواند منجر به کمبود شدید گوشت و شیر در کشور شود.

کاهش تولید محصول استراتژیک گندم در دولت قبل

در اواخر دولت گذشته، کسری گندم کشور هم ۶۰۷ میلیون تن و نهادهای امانی ۱۲۸ میلیون تن بود. میزان خرید گندم کشور در سال پایانی ۱۳۸۷ بالغ بر ۴۵ میلیون تن بود که به ناچار برای تأمین نیاز داخلی ۷ میلیون تن گندم به کشور وارد و ارز قابل توجهی از کشور خارج شد. اما با اقدامات حمایتی وزارت جهاد کشاورزی در دولت سیزدهم در سال ۱۴۰۱ میزان خرید گندم به ۷۵ میلیون تن رسید و حدود ۴ میلیون تن واردات گندم به کشور انجام شد.

پیش فروش بلیت اتوبوس برای ایام اربعین

معاون وزیر راه شهرسازی در ادامه به برگزاری مراسم اربعین نیز اشاره
فت: کمبود ۶۰۰ اتوبوس برای اربعین داریم ولی امسال قرار است از سایر
های موجود در کشور در ایام اربعین استفاده شود.

بیان اینکه در بودجه‌های سنواتی دو سال گذشته واردات اتوبوس‌های با قیمت کمتر از پنج سال اجازه داده شد که با تلاش‌های انجام شده گره‌های کار ثبت سفارش این اتوبوس‌ها آغاز شده است و امیدواریم که برای سال بعد این اتوبوس‌ها به ناوگان افزوده شود.

همچنین به استفاده ناوگان طرف عراقی در ایام اربعین نیز اشاره کرد. همچنین با اشاره به برنامه‌ریزی انجام شده برای نوسازی ۸۵ هزار دستگاه مینی بوس و کامیون در کشور گفت: مقرر شد این نوسازی در مدت پنج محل تولید داخل باشد.

سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اظهار کرد: مرکز ای و ارسا در موضوع تاجران، مشخص شد فروش تخصصی ارز از بانک مرکزی با صلاحت، صورت‌گرفته بود که در نهایت مقرّر شد وزارت صمت از محل ارجاهای خود آن را به مرکز ای و ارسا بفرستد. در بخش دیگری از صحبت‌هایش در پاسخ به این سوال که آیا قیمت پیوس ارز مشخص شده است یا خیر، گفت: قیمت بلیت در ستاد اربعین هم می‌شود، همچنین ۲۰ روز قبل از اربعین پیش فروش بلیت اربعین آغاز می‌شود. در مهران پیش فروش تهرانی داشت و عنوان کرد: امسال تسمی و در بحث جابه‌جایی مسافران اربعین حضور خواهند داشت. معاون وزیر راه و در پاسخ به این سوال که آیا سفر کاروانی در ایام اربعین خواهد شد، افزود: ستاد اربعین تا کنون امکان سفرهای کاروانی را اندیشیده است.



ماهه سال ۱۴۰۳ نیز میزان ترانزیت جاده‌ای نسبت به سال گذشته حدود ۷۰ درصد افزایش داشته است.

به گفته وی سال گذشته ۵۱۵ میلیون تن جابه‌جایی کالا در کشور انجام شد که ۱۰ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۱ داشت.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور در بخش دیگری از صحبت‌هایش به کمبود انبوس در کشور پس از کرونا اشاره کرد و گفت: با وجود بین مشکلات سال گذشته ۱۴۸ میلیون جابه‌جایی مسافر در کشور انجام شد که نسبت به سال ۱۴۰۱ رشد ۱۸ درصدی داشت.

وی همچنین افزود: ۸۷۸ نقطه پرحادثه در ابتدای دولت سیزدهم شناسایی شد که سال گذشته ۴۲۱ نقطه رفع شد و متعهد شدیم که مابقی را تا پایان امسال

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور آخرین خبرهادر باره جلیجایی زائران اربعین را اعلام کرد و گفت: ۲۰ روز قبل از اربعین پیش فروش بلیت اربعین آغاز می شود اما مرز مهران پیش فروش نخواهند داشت. همچنین اسفال تپسی و اسنپ نیز در بحث جابه جایی مسافران اربعین حضور خواهند داشت.

داریوش امامی در نشست خبری که امروز در وزارت راه و شهرسازی به بهانه مناسبت تشریح دستاوردهای دولت سیزدهم برگزار شد با بیان اینکه یکی از مأموریت‌های اصلی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای نهمادشت ۳۳۰ هزار کیلومتر راه‌های اصلی شریانی و روستایی است، اظهار کرد: براساس برآورد کارشناسی ارزش راه‌های کشور حدود ۷۰۰۰ هکتار است که اگر هزینه نگهداری راه‌های کشور را سه درصد ارزش در نظر بگیریم ۲۰۰ همت برای نگهداری راه‌ها نیاز است.

وی افزود: در سه سال گذشته با توجه به اقدامات انجام شده، درآمد سازمان راهداری رشدی ۱۲۰ درصدی داشت و بسیاری از دستاوردهای کنونی به این درآمدها باز می‌گردد.

رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای تصریح کرد: در حوزه راه روستایی در دولت سیزدهم ۷۴۳۵ کیلومتر ساخته شده است که ۳۰ درصد رشد نسبت به زمان مشابه در دولت گذشته داشته است.

وی افزود، یکی از مهم‌ترین شاخص‌ها در خصوص نگهداری راه‌ها، روکش راه‌های اصلی و شریانی بود که سرجمع در ۳۳ ماه دولت سیزدهم، ۲۴ هزار کیلومتر روکش آسفالت انجام شده است که رشد قابل توجهی را نسبت به دولت گذشته نشان می‌دهد. اما این ادامه داد: موضوع ترازیت یکی دیگر از اقدامات دولت سیزدهم که در سال گذشته میزان ترازیت جاده‌ای به ۱۴۰۷ میلیون تن رسید، همچنین سه

توافق تجارت آزاد میان ایران و ترکیه جایگزین توافقات قبلی شود

استفاده از این ساز و کار می‌تواند به کشورمان در مصون ماندن از آثار مخرب یک‌جانبه و نیز سیطره امریکا بر نظام مالی جهانی کمک کند.

آسیا و اقیانوسیه معاونت بین‌الملل اتاق ایران در این دیدار، یکی از پیشنهادات را تکرار مرکز تهازتی و صندوق توسعه در دبیرخانه دی و هشت و همچنین یک کمیته‌ای توسط این دبیرخانه با حضور کشورهای عضو برای رایزنی و ارائه اجرای سازی طرح مذکور عنوان کرد.

جلسه عنوان شد موضوع تشکیل اتاق مشترک به صورت دوجانبه با ترکیه پیگیری است و توافق آن با اتحادیه بورس کلای ترکیه لازم است از مراجع بالا شود.

ی. سرکنسول ایران در استانبول ترکیه نیز با تأکید بر اهمیت پیگیری توسعه نبادات تجاری میان دو کشور، گفت: ترکیه در حال حاضر با توجه به بطن اقتصادی، پیش‌بینی‌های آگهی دارد که سال‌های موانع بانکی و تحریم‌های ایران را افزایش دهد. اما لازم است زیرساخت‌های مورد نیاز در این بین بود. یکی از این زیرساخت‌ها پیگیری از مکانیسم‌های تجارت تهاتری است. پادشاه امپراتوری عثمانی در استانبول برای همکاری با اقیانوس ایران،

مبدأ مربوط به توافق کشورهای اسلامی با همکاری گمرک دو کشور و اتحادیه اتاق‌های بازرگانی و بورس کالای ترکیه است. مدیریت آسیا و اقیانوسیه معاونت (ای.ام.ا.ا.ا) ایران با تأیید اقدامات متناصب ایران در مقابل موانع تعرفه‌ای و سایر گونه عوارض اضافی که از سوی کشورهای ترکیه به بهانه این دو آمپینگ وضع می‌شود، ادامه داد: لازم است عوارض و حقوق گمرکی دو کشور طی یک توافق جدید مورد بازنگری و اصلاح قرار گیرد تا دسترسی به بازار ترکیه برای صادرکنندگان ایرانی و دستیابی به هدف تعیین شده در توسعه تجارت دو جانبه با ترکیه تسهیل شود. اجلاس این سازمان در استانبول که در شرف برگزاری است، فرصت مناسبی برای بررسی این پیشنهاد است تا در صورت مطلوبیت، به عنوان ابزاری برای توسعه و تسهیل تجارت و تبادلات کشورهای عضو کار گرفته شود.

او افزود: این سازوکار جدید به طور بالقوه می تواند با از میان برداشتن برخی موانع نانکی مربوط به استفاده از ارزهای مرجع مانند یورو و دلار، نقش مؤثری در تقویت همکاری های اقتصادی میان کشورهای عضو ایفا کند.

اسدی با اشاره به توافق کشورهای عضو گروه هشت کشور اسلامی برای اولویت بخشیدن به استفاده از ارزهای ملی به جای دلار و یورو در مبادلات تجاری فی مابین،

مدیر آسیا و اقیانوسیه معاونت بین الملل اتاق ایران، معتقد است: برای توسعه صادرات ایران به ترکیه، توافق تجارت آزاد میان دو کشور باید جایگزین توافقات قبلی میان آن‌ها شود.

مدیر اسب و اکیوانوسیه معاونت بین الملل اتاق ایران، گفت: موافق تعریفی در همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه، یکی از موافق اصلی صادرات ایران با در میده است. بنظر اوستی، در دیدار با سرکنسول ایران در استانبول، با اشاره به ترکیه برخی اقدام مورد توافق میان دو کشور در قالب گروه هشت کشور اسلامی در حال توسعه (دی ۸)، ادامه داد: با توجه به کاستی‌های توافق تجارت ترجیحی امضاشده پیشین و لزوم اصلاح و توسعه آن، پیشنهاد می‌کنم، توافق تجارت آزاد میان دو کشور، جایگزین توافق قبلی شود.

او افزود: بیشتر اقدام تخفیف داده شده از سوی کشور ترکیه، قابلیت استناد برای ایران ندارند و برخی از اقدام نیز قبلاً در توافق ترجیحی دوجانبه با تخفیف بیشتر وجود داشته‌اند. با این حال اتاق ایران موضوع دریافت مجوز صدور گواهی مبدأ را از دبیرخانه در ۸ دریافت کرده و گواهی مبدأ آن صادر خواهد شد. شادسیدی گفت: اتاق ایران در حال پیگیری رفع مشکلات و موانع تعرفه‌ای و مسائل مربوط به پذیرش گواهی مبدأها از سوی گمرک ترکیه و همچنین پیاده‌سازی گمرک



انقداد پیمان پولی با روسیه حاصل دیپلماسی فعال بانک مرکزی است

بهمنی با بیان این که انقداد پیمان پولی با روسیه حاصل دیپلماسی فعال بانک مرکزی است، گفت: امضای توافقنامه پولی بین ایران و روسیه اولین گام برای امضای چنین توافقاتی با سایر کشورها از جمله چین به عنوان یک اقتصاد بزرگ است.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی در گفتگو با ایسنا درباره پیمان پولی ایران و روسیه که اخیرا در سفر محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی به روسیه به امضای روسای کل دو کشور رسید، گفت: فعال سازی دیپلماسی اقتصادی رویکرد بسیار خوبی است که در دستور کار مدیریت کنونی بانک مرکزی است، این موضوع بدین جهت حائز اهمیت است که انقداد پیمان‌های پولی، ارزی و بانکی دو جانبه با چند جابه از جهت بسیار مختلفی اعم از زمان تحریم به نفع کشور است.

وی با بیان اینکه انقداد پیمان پولی و توافق بر سر این موضوع به معنای افزایش مبادلات و تبادلات تجاری بین دو کشور است، تصریح کرد: این پیمان بدین جهت حائز اهمیت است که با وجود تحریم‌ها، ایران همچنان می‌تواند کالاهای مورد نیاز کشور هدف را صادر کند و کالاهای مورد نیاز خود را به قیمت مناسب و متعادل بدون نگرانی از وجود تحریم‌ها وارد کند.

ایران از خودکفایی مطلق به مازاد تولید گندم می‌رسد



ابوالفضل حمیدی | معاون امورزراعت وزارت جهاد کشاورزی با اعلام اینکه ایران در سال جاری علاوه بر خودکفایی مطلق در تولید گندم به مازاد تولید در این محصول استراتژیک می‌رسد، گفت: تاکنون ۴۶ درصد مطالبات گندمکاران برپداخت شده و از هفته آینده پرداخت پول کشاورزان تسریع می‌یابد.

به گزارش از وزارت جهاد کشاورزی، علیرضا مهاجر در گفتگویی ضمن تشریح وضعیت تولید گندم و سایر محصولات زراعی، افزود:

با وجود خشکسالی در سسال ۱۴۰۰، ۴۵ میلیون تن گندم خریداری شد و سال ۱۴۰۱ هم با وجود دباور خشکسالی میزان خرید به ۷۵ میلیون تن و در سال گذشته نیز با خرید ۱۰۵ میلیون تن گندم، در بخش نان خبازی به خودکفایی رسیدیم.

معاون وزیر جهاد کشاورزی افزود: امسال هم به واسطه رحمت الهی و با برنامه‌ریزی‌هایی انجام شده و بخصوص زحمت کشاورزان عزیز، در این محصول استراتژیک علاوه بر خودکفایی مطلق، به مازاد تولید می‌رسیم.

وی گفت: اکنون میزان خرید گندم از ۶۵ میلیون تن سال گذشته که ما را در نان خودکفا کرد؛ بیش از ۷۰۰ هزار تن بیشتر شد. علاوه بر این که هنوز استان‌های غربی و سردسیر کشور مثل استان کردستان، آذربایجان شرقی و غربی؛ در ابتدای خرید قرار دارند.

۴۶ درصد مطالبات کشاورزان پرداخت شد

مهاجر درباره وضعیت مطالبات و پرداخت پول گندم نیز گفت: تقریباً شرایط خیلی خوبی در حال طی شدن است، شرکت بازرگانی دولتی و همکاران‌مان در سراسر کشور، خرید گندم را انجام می‌دهند. خوشبختانه تاکنون بیش از ۴۶ درصد مطالبات کشاورزان نیز پرداخت شده است، کل این مطالبات بیش از ۱۱۳ همت است که نزدیک به ۵۳ همت آن پرداخت شده و امیدواریم در چند روز آینده

بهمنی با بیان این که انقداد پیمان پولی با روسیه حاصل دیپلماسی فعال بانک مرکزی است، گفت: امضای توافقنامه پولی بین ایران و روسیه اولین گام برای امضای چنین توافقاتی با سایر کشورها از جمله چین به عنوان یک اقتصاد بزرگ است.

رئیس کل اسبق بانک مرکزی در گفتگو با ایسنا درباره پیمان پولی ایران و روسیه که اخیرا در سفر محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی به روسیه به امضای روسای کل دو کشور رسید، گفت: فعال سازی دیپلماسی اقتصادی رویکرد بسیار خوبی است که در دستور کار مدیریت کنونی بانک مرکزی است، این موضوع بدین جهت حائز اهمیت است که انقداد پیمان‌های پولی، ارزی و بانکی دو جانبه با چند جابه از جهت بسیار مختلفی اعم از زمان تحریم به نفع کشور است.

وی با بیان اینکه انقداد پیمان پولی و توافق بر سر این موضوع به معنای افزایش مبادلات و تبادلات تجاری بین دو کشور است، تصریح کرد: این پیمان بدین جهت حائز اهمیت است که با وجود تحریم‌ها، ایران همچنان می‌تواند کالاهای مورد نیاز کشور خود را به قیمت مناسب و متعادل بدون نگرانی از وجود تحریم‌ها وارد کند.

با کمک سازمان برنامه و بودجه، بقیه مطالبات کشاورزان به تدریج پرداخت شود.

معاون وزیر جهاد کشاورزی یادآور شد: یکی از درخواست‌ها و آرزوهای حضرت امام خمینی (ره)، بحث خودکفایی در گندم بود. بعد از ایشان رهبر معظم انقلاب هم، همین علاقه را داشتند، این اتفاق خوشبختانه افتاد و کشور در گندم به خودکفایی رسید.

وی توضیح داد: متأسفانه یک مشکل اساسی در کشور وجود دارد که باید همه مسؤولان نظام آن را حل کنند و آن علاقه به واردات است، که بسیار جذاب‌تر از تولید بوده و به گونه‌ای است که به محض این که کمبودی ایجاد شود، به جای جستجوی راه‌های داخلی فوراً محصول مد نظر وارد و همه برنامه‌های بسترساز تولید را دچار بحران می‌کنیم.

تسریع در پرداخت مطالبات گندمکاران از هفته آینده

مهاجر یکی از این برنامه‌ریزی‌های غلط را در نحوه پرداخت مطالبات به حق کشاورزان معرفی کرد و افزود: خودمان را جای کشاورزانی یگناریم که ۹ ماه سال کار کردند، زحمت کشیدند، هزینه هم کردند؛ الان هزینه‌ها بالاست و کم نیست، یعنی می‌روند وام می‌گیرند، بعد این وام را باید بپردازند. اگر پول گندم را به موقع پرداخت نکنیم، آنها نمی‌توانند سررسید وام را بپردازند و بانک از آنها جریمه، ضرر و زیان و سود می‌گیرد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی بیان کرد: قسمت دوم این است که کشاورز بعد از این محصول باید یک محصول دیگر بکارد و برای کاشت آن محصول و تامین نهاده، بذر و... نیاز به پول دارد، واقعاً از این کشاورزان نچیب که به ندای رهبر و مسؤولان‌شان توجه کرده‌اند و گندم کاشته و برداشت کردند و نجیبانه و صبورانه صبر می‌کنند عذر می‌خواهم؛ ما مسؤولان باید قدر این کشاورزان زحمتکش را بدانیم.

وی تاکید کرد: متأسفانه بودجه‌ریزی و بودجه‌سازی ما در این زمینه کاملاً حکیمانه نیست، برای خرید گندم باید سازوکاری در بودجه تعیین کنیم تا بدون دغدغه، به محض این که زارع محصولش را تحویل داد، پولش را پرداخت کنیم؛ در حال حاضر با توجه به نوید سازمان مدیریت برنامه و بودجه و سازمان هدفمندی یارانه‌ها، پرداخت مطالبات کشاورزان تسریع می‌یابد و انتظار می‌رود از هفته آینده پرداخت‌ها انجام شود.

افزایش تولید دانه‌های روغنی در سال جاری

مهاجر درباره خرید تضمینی دانه‌های روغنی هم با اشاره به افزایش تولید در سال جاری، گفت: برای کلزا با توجه به نتنگاهای مالی که وجود داشت، وزارت جهاد کشاورزی برنامه‌ای را تدوین کرد که در برابر واردات، کسانی که واردات دانه‌های روغنی، کنجاله و روغن انجام می‌دهند، خرید داخل را هم باید انجام دهند، که خوشبختانه تقریباً بیش از ۹۰ درصد دانه کلزا خریداری و حدود ۵۰ درصد طلب کشاورزان هم پرداخت شده است.

معاون وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: متأسفانه تنها استانی که مقداری مشکل داریم، استان گلستان است. زیرا بخش خصوصی که تعهد داده بود تا خرید را انجام دهد و پول را پرداخت کند، به تعهدش به موقع عمل نکرده که خوشبختانه وزارتخانه روز چهارشنبه با آنها جلسه‌ای گذاشت و قول دادند به زودی مطالبات کشاورزان استان گلستان هم پرداخت شود؛ البته دانه‌های روغنی فقط کلزا نیست، الان زمان برداشت کلمپلایه، گلرنگ و آفتابگردان هم است که شامل این برنامه می‌شوند.

پرداخت یارانه بذر به تولیدکنندگان به‌زودی

وی با بیان اینکه به‌زودی یارانه بذر به تولیدکنندگان بذور پرداخت خواهد شد، بیان کرد: وزارت جهاد کشاورزی با کمک بانک کشاورزی این پرداخت را انجام می‌دهد، که جا دارد از این بانک به دلیل تسهیلاتی که در اختیار تولیدکنندگان بذر قرار داده قدردانی کنیم.

مهاجر گفت: ما شرکت خدمات حمایتی داریم که تامین کننده کودهای پایه است. با وجود اینکه این شرکت را متأسفانه نتوانستیم از لحاظ مالی حمایت کنیم، ولی با توجه به اعتباراتی که داشتند توانستند تا میزان زیادی کود را تامین کنند.

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت سوم)

شرکت پایدار دژ تحکیم (در حال تصفیه)

شماره ثبت ۵۱۰۱۳۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۳۹۱

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت

پایدار دژ تحکیم (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۵۱۰۱۳۰ و شناسه

ملی ۱۴۰۰۲۳۹۱ که آگهی انحلال آن در روزنامه رسمی کشور به

شماره ۲۳۰۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ درج گردیده است، دعوت به‌عمل

می‌آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول

به ارائه مدارک مثبته ادعای خود، به مدیریت تصفیه آقای میثم صفری به

شماره همراه ۰۹۱۷۲۵۹۶۹۸۹ مستقر در تهران، شهرستان شمیرانات،

بخش مرکزی، شهر تجریش، محله جماران، کوچه شمیرا، خیابان

سوده، پلاک ۵، طبقه ۶، کد پستی: ۱۹۷۷۶۶۳۱۰۴ مراجعه فرمایند.

بدیهی است شرکت و مدیریت تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که

خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد، مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت پایدار دژ تحکیم (در حال تصفیه): میثم صفری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و بر حسب ۱۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۵۲۸۳۶۰۰۲۸۳۶۰۰۲۷۰۰۲۰۲۷۰۰۲۰۲۷۰۰۲۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ درمرب چگنی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۵۲۳۵ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۷۵۵۶۱۲۹۳۴۱ در سه دانگ به استننا، بها، ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان ادعائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۱۳۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۵۲۸۳۶۰۰۲۸۳۶۰۰۲۷۰۰۲۰۲۷۰۰۲۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ مجید مهتری خوراسگانی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۵۱ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۴۸۰۰۱۴۱۲۹۱۱ در سه دانگ باستننا، بها، ثمنیه اعیانی یک باب ساختمان ادعائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۱۳۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی. ۱۷۴۹۲۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

مهدی صادقی وصفی- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ردیف ۱- بر برابر رای شماره ۱۶۵۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات سوم مالکیت خاتم زهرآ قندهاری علویجه به شناسنامه شماره ۲۹۶۵ کدملی ۵۵۵۸۹۲۳۹۶ صادره تهران فرزند حسین نسبت به دودانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱،۹ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۱ هیات سوم مالکیت خاتم زهرآ قندهاری علویجه به شناسنامه شماره ۲۹۶۵ کدملی ۵۵۵۸۹۲۳۹۶ صادره تهران فرزند حسین نسبت به دودانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱،۹ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳۱ هیات سوم مالکیت آقای محمدهدی علویجه ثبت در دفتر املاک تانید و محرز گردیده است. ردیف ۲- بر برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات سوم مالکیت آقای محمدهدی قندهاری علویجه به شناسنامه شماره ۵۹۶ کدملی ۵۳۷۳۷۴۱۷۲۹۰ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱/۹ متر مربع پلاک شماره ۱۸۳۱ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سهم الارث از حسین قندهاری از حسین قندهاری علویجه ثبت در دفتر املاک تانید و محرز گردیده است. شناسه: ۱۷۴۹۲۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

شهر یاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان / اداره کل ثبت اسناد و املاک / هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خاتم مه‌ری در خشان منش به شناسنامه شماره ۶۲۴۷۴ کدملی ۵۲۳۳۸۱۸۵۱ صادره فرزند حسین در بها، ثمنیه عرصه و اعیان شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۲- برابر رای شمار ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خاتم مه‌ریه در خشان منش به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۱۲۸۵۷۶۴۹۶۲ صادره فرزند مصطفی در ۱۴۴ حبه مشاع باستننا، بها، ثمنیه عرصه و اعیان آن از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خاتم مه‌ری در خشان منش به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۱۲۸۱۵۵۲۳۳۸۱۸۵۱ صادره فرزند مصطفی در ۱۴۴ حبه مشاع باستننا، بها، ثمنیه عرصه و اعیان آن از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خاتم مه‌ری در خشان منش به شناسنامه شماره ۶۲۴۷۴ کدملی ۵۲۳۳۸۱۸۵۱ صادره فرزند حسین در بها، ثمنیه عرصه و اعیان آن از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خاتم مه‌ری در خشان منش به شناسنامه شماره ۶۲۴۷۴ کدملی ۵۲۳۳۸۱۸۵۱ صادره فرزند حسین در بها، ثمنیه عرصه و اعیان آن از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۵۳۵۴۸۰۰۳۵۴۸۰۰۲۰۲۶۰۰۳۰۲۰۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ هیات اول / موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مینا در خشان منش به شناسنامه شماره ۵۳۰ کدملی ۱۲۸۵۸۳۳۳۴۱۷۲۹۰ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ۱۴۴ حبه مشاع باستننا، بها، ثمنیه عرصه و اعیان آن از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی حبیبعلی قلی به موجب سند ۴۰۶۰۶۶/۳۰-۴۰۶۶/۳۰ دفتر ۲۹ اصفهان می‌باشد) و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.

۷- به منظور اطلاع عموم مرتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۴۹۴۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

سید اسدالله موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک



بورس و بانک

تورم تک رقمی قیمت مسکن در پایان دولت سیزدهم

بررسی آمارهای منتشره بانک مرکزی در حوزه مسکن حاکی است، تورم نقطه به نقطه قیمت مسکن در ابتدای دولت سیزدهم ۵۷ درصد بود که در خاتمه کار این دولت به ۹٫۷ درصد کاهش یافت و تک رقمی شد. تورم نقطه به نقطه قیمت مسکن در تهران در خرداد ماه ۱۴۰۰ و همزمان با استقرار دولت سیزدهم ۵۷ درصد بود. روند نزولی تورم مسکن در پایتخت در ماه‌های بعد از آن ادامه یافت، به طوری که در پایان نخستین سال استقرار دولت مردمی به یکی از کمترین مقادیر سال‌های قبل از آن رسید. هرچند از ابتدای سال ۱۴۰۱ شاهد روند صعودی افزایش سالیانه قیمت مسکن در تهران بودیم و خرداد ماه سال گذشته به بیشترین میزان خود رسید، اما پس از آن، روند نزولی رشد قیمت‌ها آغاز شد و خرداد ماه امسال همزمان با آخرین روزهای استقرار دولت سیزدهم، ضمن شکسته شدن رکورد کاهش تورم در این حوزه، تک رقمی شد و به ۹٫۷ درصد رسید. ثبت این رقم پس از ۶ سال (از سال ۹۷ تاکنون) در حالی است که بیش از آن شاهد رشد شدید قیمت‌ها در این بخش و ثبت تورم‌های دو و سه رقمی بودیم. از ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم بر اساس تاکید آیت‌الله رئیسی، به موازات شروع طرح ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی، مقابله با سفته‌بازی و سوداگری در بازار مسکن به عنوان یکی از اصلی‌ترین راهکارهای مهار تورم و کنترل رشد قیمت واحدهای مسکونی در دستور کار قرار گرفت. پیگیری‌های جدی دولت برای اجرای قانون بر زمین مانده دریافت مالیات از خانه‌های خالی در راستای مقابله با سفته‌بازی و سوداگری در بازار مسکن و املاک مسکونی، از دیگر عوامل موثر در ثبت رکورد کمترین تورم نقطه به نقطه مسکن دست کم از سال ۹۷ تاکنون است. برپایه این گزارش، ثبت نرخ از، بیش‌ترت در طرح نهضت ملی مسکن و افتتاح و بهره‌برداری بخش قابل توجهی از این واحدها در ماه‌های اخیر، تلاش برای ایجاد آرامش در بازار مسکن، زمین و به‌ویژه اجاره‌بها با تصویب قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها و همچنین پیگیری جدی در جهت ساخت و افتتاح واحدهای مسکونی در قالب منجر جهش تولید مسکن، پیگیری و در نهایت منجر به کاهش تورمی مسکن در پایتخت و به تبع آن سایر شهرهای کشور در خردادماه امسال شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان / اداره ثبت اسناد و املاک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۲۸۳۶۰۰۲۸۳۶۰۰۲۷۰۰۲۰۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات جعفر راستی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۳۳۳ کدملی ۵۰۸۷۳۵۵۷ صادره فرزند حمزه اله نسبت به شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۵/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه و ملاظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مرتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۴۹۴۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۴

سید اسدالله موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک

شهروندان گرامی

هشدار

با توجه به افزایش بی سابقه دمای هوادر روزهای اخیر باصرفه جویی در مصرف آب و پرهیز از مصارف غیر متعارف، شرکت آبفای استان اصفهان رادر جهت تامین پایدار آب شرب یاری نماید.

تامین پایدار آب شرب با همکاری همگان میسر است

در حاشیه بازدید از پروژه‌های عمرانی منطقه ۲:

تاکید شهردار بوشهر بر زمانبندی و حفظ کیفیت پروژه‌ها

شهردار بوشهر همراه با معاون عمرانی، مشاور شهردار، مدیر منطقه ۲ و مدیر ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری از پروژه‌های عمرانی منطقه ۲ شهرداری بوشهر بازدید کردند.

این پروژه‌ها شامل احداث گذر مرکز تحقیقات (حدفاصل پارک دانشجو تا بیمارستان سلمان فارسی)، پروژه ساحل‌سازی پارک مرورید (چاللی) و پروژه ساحل‌سازی حریم شصت متری دریا (پارک شغاب به سمت پارک دانشجو) است که با سرعت قابل توجهی در حال انجام هستند.

شهردار بوشهر در این بازدید بر اهمیت حفظ کیفیت و تسریع در انجام پروژه‌ها تأکید کرد و از تلاش‌های تمامی دست‌اندرکاران این پروژه‌ها قدرانی کرد. ایشان ابراز امیدواری کرد که با اتمام این پروژه‌ها، شاهد افزایش رفاه و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان بوشهر باشیم.

حسین حیدری تصریح کرد: تمامی این پروژه‌ها با هدف بهبود زیرساخت‌های شهری و توسعه فضاهای عمومی انجام می‌شود و انتظار می‌رود با بهره‌برداری از آن‌ها، گامی مؤثر در جهت توسعه پایدار شهر بوشهر برداشته شود.

معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی بوشهر از برگزاری جلسه تعیین تکلیف پروژه ۳۶ واحدی مسکن مهر شهر خورموج خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، مهدی رضایی نیا معاون مسکن و ساختمان راه و شهرسازی استان بوشهر اظهار کرد: جلسه تعیین تکلیف پروژه ۳۶ واحدی مسکن مهرشهر خورموج پس از گذشت ۱۵ سال تشکیل شد.

رضایی نیا افزود: پروژه ۳۶ واحدی مسکن مهر شهر در چند روز آینده طی جلسه‌ای با متقاضیان و اعضا تعاونی و نماینده فرمانداری دشتی تعیین تکلیف می‌شود. وی بیان کرد: ۳۶ واحدی جوانان شهر خورموج از سال ۱۳۸۸ بلا تکلیف و به حال خود رها شده بود که طی جلسه‌ای در دفتر مدیر کل با حضور مدیر کل تعاون و رفاه و کار امور اجتماعی و معاونین ایشان و نماینده تعاونی بر گزار شد و مشکلات آنها بررسی و رفع و به متقاضیان اطلاع رسانی خواهد شد.



افزایش ۳۰ درصدی تولید محصولات باغی



تعیین تکلیف پروژه ۳۶ واحدی مسکن مهر باقیمانده شهر خورموج

به گزارش از وزارت جهاد کشاورزی، محمدمهدی برومند ی افزود: یکی از ارکان اساسی در باغداری برای تولید تجاری میوه استفاده از نهال مرغوب، سالم قوی و مطمئن است که رسیدن به این هدف بزرگ نیازمند فرهنگ‌سازی است. وی با تأکید بر این موضوع که استفاده از نهال سالم، افزایش بیش از ۳۰ درصدی تولید را در پی داشته باشد، اظهارداشت: برای دستیابی به اهداف طرح های ارتقای باغات در سه ده و دو به باغات درجه یک و مدرن و همچنین احداث باغات جدید و برای رفع نقایصی نظیر عملکرد پایین، عدم کشت ارقام مناسب با نیاز فعلی بازار، تولید محصول با ضایعات زیاد (میوه‌های بدون کیفیت)، دوره بلوغ روشنی طولانی (۳ تا ۵ سال) تولید نهال گواهی شده در دستور کار این معاونت قرار دارد. سال گذشته ظرفیت تولید ۶.۵ میلیون نهال گواهی شده در کشور وجود داشت که بنابر تقاضای بازار و عدم آشنایی باغداران با مزایای این نهال، تنها ۶۵۰ هزار نهال گواهی شده با لیبل آبی تولید و توزیع شده است. در تولید این نوع نهال، سالم‌سازی و اصالت ژنتیکی از اهمیت بالایی برخوردار است که توسط زنجیره تولید نهال گواهی شده زیر نظر موسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال انجام می‌شود. معاون امور باغبانی وزارت جهاد کشاورزی ادامه داد: بر همین اساس علاوه بر توجه به توسعه زیرساخت‌ها، افزایش و تنوع‌بخشی به تولید این نوع نهال، توجه به آموزش و ترویج مزیت‌های آن در سطوح مختلف بهره‌مندی از مزایای نهال گواهی شده را امکان‌پذیر می‌سازد. برومندی تصریح کرد: در این راستا با راهبری و حمایت معاونت امور باغبانی زیرساخت‌های لازم در کشور توسط بخش خصوصی مورد سرمایه‌گذاری قرار گرفته و هم‌اکنون ۱۴ باغ مادری و ۷۰۰ مرکز کشت بافت و با همکاری نهالستان‌های پیشرو حلقه‌های زنجیره تولید نهال گواهی شده را تشکیل داده‌اند. سال گذشته کل نهال تولید شده در نهالستان‌های مجوزدار به صورت خوداظهاری ۶۸ میلیون اصله با لیبل سفید بوده است که با همکاری‌های نزدیک موسسه آموزش و ترویج، موسسه تحقیقات ثبت و گواهی، پژوهشگاه بیوتکنولوژی کشاورزی، سازمان حفظ نباتات، صندوق حمایت از توسعه نهال و با محوریت معاونت امور باغبانی برنامه‌ها، راهکارها و اقداماتی در جهت افزایش آگاهی‌های فنی باغداران و کشاورزان در حال پیگیری است.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (۶)

۱۵۹۶۸/۱۵تبریز به مساحت ۲۶۱۰۹۳ مترمربع.

(قریه فسروان پلاک ۲۶ اصلی)

۱۲۳ آقای حسن گل مرجان به شناسنامه شماره ۱۸۳۴ صادره سراب فرزند ابوالقاسم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۵۲ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در قریه فسروان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۷۳۱,۵۰ مترمربع.

۱۲۴ آقای حسن گل مرجان به شناسنامه شماره ۱۸۳۴ صادره سراب فرزند ابوالقاسم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۸۹ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه فسروان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۴۹۲,۲۰ مترمربع.

(مرزعه روشق پلاک ۵۸ اصلی)

۱۲۵ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۱۸۹,۳۸ مترمربع.

۱۲۶ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۲۵۶,۷۷ مترمربع.

۱۲۷ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۵,۳۲ مترمربع.

۱۲۸ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۱۸۹,۳۸ مترمربع.

۱۲۹ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۲۵۶,۷۷ مترمربع.

۱۳۰ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۲۵۶,۷۷ مترمربع.

۱۳۱ آقای صمد اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۷ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۳۳۸,۸۲ مترمربع.

۱۳۲ آقای حمید اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۹ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۲۵۶,۷۷ مترمربع.

۱۳۳ آقای علی اسماعیلی سونینی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند مهدی نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۲۳,۲۳ مترمربع.

۱۳۴ آقای علی اسماعیلی سونینی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند مهدی نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۴۴۵,۳۸ مترمربع.

۱۳۵ آقای جعفر اسمعیل زاده به شناسنامه شمار ۱۷۲۳ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ متر مربع.

۱۳۶ آقای جعفر اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۷۲۳ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ متر مربع.

۱۳۷ آقای جعفر اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۷۲۳ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ متر مربع.

۱۳۸ آقای جعفر اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۷۲۳ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ متر مربع.

۱۳۹ آقای صمد اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۱۷۲۳ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ مترمربع.

۱۴۰ خانم فریبا اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۷۹۱ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ مترمربع.

۱۴۱ خانم فریبا اسمعیل زاده به شناسنامه شماره ۷۹۱ صادره سراب فرزند سلیمان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۳۱۵,۵۳ مترمربع.

۱۴۲ خانم آسرا اسماعیلی سونینی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند مهدی نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۵۸ اصلی واقع در مرزعه روشق حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۹۱۷,۵۳ متر مربع.

(قریه قریه پلاک ۶۱ اصلی)

۴۲ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۸۷,۲۳ مترمربع.

۴۴ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۵۷ مترمربع.

۴۵ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۵۷ مترمربع.

۴۶ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۵۸ مترمربع.

۴۷ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۵۸ مترمربع.

۴۸ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۲,۸۶ مترمربع.

۴۹ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۵۲,۴۹ مترمربع.

۵۰ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۳۲۳۸,۲۹ مترمربع.

۵۱ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۹۵۲,۶۵ مترمربع.

۵۲ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۵۲۶,۳۸ مترمربع.

۵۳ آقای مجید موسی پور زیری به شناسنامه شماره ۶ صادره سراب فرزند مدد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۱ اصلی قریه زیری حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۰۸۲,۰۱ مترمربع.

(قریه مسگر آباد پلاک ۶۴ اصلی)

۵۴ آقای احمد روحی رجا آبادی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند صالح نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۶۴ اصلی واقع در قریه سگرآباد حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۰۸۲,۰۵ مترمربع.

(قریه جلد باخان پلاک ۷۸ اصلی)

۵۵ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۲۱,۶۵ مترمربع.

۵۶ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۷۸۶,۸۰ مترمربع.

۵۷ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۷۸۶,۸۰ مترمربع.

۵۸ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۳۱۹,۹۰ مترمربع.

۵۹ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۰ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۱ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۲ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۳ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۴ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۵ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۶ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۷ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۸ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۶۹ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

۷۰ آقای جبرائیل اخلاقی به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند ابراهیم نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۷۸ اصلی واقع در قریه جلد باخان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۱۸,۹۰ مترمربع.

(قریه بلغان پلاک ۸۲ اصلی)

۷۱ آقای عادل حسین خانی به شناسنامه شماره ۲۱ صادره سراب فرزند علی نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ثبتی ۸۵ اصلی بلغان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۲۲۲,۶۰ مترمربع.

(قریه گنبدان پلاک ۸۵ اصلی)

۷۲ آقای یونس عبادی کیا به شناسنامه شماره ۱۹۸۲ صادره سراب فرزند قربان نسبت به شناب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲,۷۰ مترمربع.

۷۳ آقای یونس عبادی کیا به شناسنامه شماره ۱۹۸۲ صادره سراب فرزند قربان نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ثبتی ۸۵ اصلی قریه گنبدان حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۶۰ مترمربع.

(قریه دها پلاک ۸۸ اصلی)

۷۵ آقای یونس دادخواه اصل به شناسنامه شماره ۸ صادره سراب فرزند میکائیل نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۸۸ اصلی واقع در قریه اردها حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۹۵,۸۶ مترمربع.

۷۶ آقای یونس دادخواه اصل به شناسنامه شماره ۴ صادره سراب فرزند میکائیل نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۸۸ اصلی واقع در قریه اردها حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۱۱۲۷,۶۰ مترمربع.

۱) آقای عیوضی اجیرآباد به شناسنامه شماره ۸۱۹ کدملی ۶۰۹۲۱۹۷۸۴۳ صادره مهربان فرزند مصطفی نسبت به شنادنگ یکقطعه ساختمان شنادنگ پلاک ثبتی ۱۰۰ فرعی از ۲۲ اصلی قریه اجیر آباد حومه ثبتی سراب بخش ۴۲ تبریز به مساحت ۵۸۳,۲۰ مترمربع.

(قریه اسنق پلاک ۱۵ اصلی)

۲) آقای کریم کریمی به شناسنامه شماره ۱۷۳۳ صادره مهربان فرزند محمد نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۵۸ اصلی واقع در قریه اسنق حومه ثبتی سراب بخش ۲۲ تبریز به مساحت ۶۱۲۷,۶۷ مترمربع.

(قریه آتمیان سفلی پلاک ۴۹ اصلی)

۳) آقای مسلم سرخوش به شناسنامه شماره ۱۵۰۰ صادره هریس فرزند محمد حسین نسبت به شنادنگ یک قطعه ساختمان از محدوده پلاک ۱۵ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در قریه آتمیان سفلی حومه ثبتی سراب بخش ۲۲ تبریز مساحت ۲۵۶,۸۰ مترمربع.

(قریه زیراسف پلاک ۱۸ اصلی)

۴) آقای التفات رجب زاده گندوانی به شناسنامه شماره ۱۷۳۳ صادره سراب فرزند بشیر نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ثبتی ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۷۱۸۲,۶۴ مترمربع.

۵) آقایان تقی هادی و بهلول هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره هردو سراب فرزندان تقی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۵۴۹۷,۳۵ مترمربع.

۶) آقایان تقی هادی و بهلول هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره هردو سراب فرزندان تقی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۶۹۲,۲۰ مترمربع.

۷) آقایان تقی هادی و بهلول هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره هردو سراب فرزندان تقی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۶۹۲,۲۰ مترمربع.

۸) آقایان تقی هادی و بهلول هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره هردو سراب فرزندان تقی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۶۹۲,۲۰ مترمربع.

۹) آقایان تقی هادی و فرامرز هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره هردو سراب فرزندان تقی هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۶۶۹۲,۲۰ مترمربع.

۱۰) آقایان سیامک هادی و فرامرز هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۴۲۴۱,۰۰ مترمربع.

۱۱) آقایان سیامک هادی و فرامرز هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۴۲۴۱,۰۰ مترمربع.

۱۲) آقایان سیامک هادی و فرامرز هادی به شناسنامه شماره های ۲۰۱۵۱۰۱۰ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۱۸ اصلی قریه زیراسف حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۴۲۴۱,۰۰ مترمربع.

(قریه دیزج میرزا حسن پلاک ۲۰ اصلی)

۱۱۳ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۶۶۳,۲۱ مترمربع.

۱۱۴ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۶۶۳,۲۱ مترمربع.

۱۱۵ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۶۶۳,۲۱ مترمربع.

۱۱۶ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۶۶۳,۲۱ مترمربع.

۱۱۷ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت ۲۳۶۶۳,۲۱ مترمربع.

۱۱۸ آقای فرهاد لطفی به شناسنامه شماره ۱۶۵۰۱۷۴۲۲۱ صادره سراب فرزند حسن نسبت به شنادنگ یک قطعه زمین مزروعی از محدوده پلاک ۲۰ اصلی واقع در قریه دیزج میرزا حسن حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تبریز به مساحت



مدرک A شرط نشستن روی نیمکت استقلال در لیگ نخبگان

کادرفنی استقلال در لیگ بیست‌وچهارم تغییراتی خواهد داشت، برخی تغییرات در راستای تقویت تیم انجام خواهد شد و برخی تغییرات نیز به دلیل شروطی است که از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا برای تیم‌های حاضر در لیگ‌های نخبگان و لیگ‌های دیگر آسیایی مدنظر قرار گرفته است. در این شروط گفته شده، همه مربیانی که روی نیمکت تیم‌های حاضر در بازی‌های آسیایی می‌نشینند، باید مدرک مربیگری A داشته باشند. به این ترتیب مربیانی که از این ویژگی محرومند، یا باید تا شروع لیگ قهرمانان آسیا مدرک مربیگری A را دریافت کنند و یا اینکه از حضور روی نیمکت استقلال در بازی‌های آسیایی محروم خواهند شد. البته مربیان تیم‌ها برای نشستن روی نیمکت استقلال در لیگ برتر با قوانین ساده‌تری مواجه‌اند و سازمان لیگ اجازه می‌دهد که با مدرک B نیز مربیان روی نیمکت استقلال در لیگ برتر بنشینند. اخیرا مهدی هاشمی‌نست که زمزمه‌هایی درباره احتمال خروجش از کادرفنی استقلال نیز به گوش می‌رسد، در کلاس مربیگری A حضور داشت و اگر همه مربیان استقلال که مدنظر نگوام هستند در کلاس مربیگری شرکت کرده باشند، منعی برای ادامه کار نخواهند داشت اما چنانچه مربیان از چنین مدرکی محروم باشند، قطعاً برای همراهی استقلال در لیگ نخبگان آسیا با مشکل مواجه خواهند شد و ممکن است فقط به آنها اجازه داده شود در کنار تیم باشند.

سقف قرارداد پرسپولیس ۲۰ میلیارد است



مسعود مدیحی طامه | مدیرعامل باشگاه پرسپولیس می‌گوید شاخص‌های لازم برای دریافت مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها هر سال سخت‌تر می‌شوند.

رضا درویش، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس، پس از جلسه مدیران عامل باشگاه‌ها در نشست سالبانه صدور مجوز حرفه‌ای عنوان کرد: امروز جلساتی بر گزار شد. جلسه اول مربوط به مجوز حرفه‌ای و باشگاه‌هایی بود که موفق به کسب مجوز شدند. همچنین در این نشست شاخص‌هایی که فیفا برای لیگ جدید اعلام مشخص کرده، عنوان شد.

باشگاه‌ها باید سعی و تلاش بیشتری داشته باشند تا این موارد را اجرایی کنند. سال به سال که می‌گذرد، شاخص‌ها وسیع‌تر و سخت‌تر می‌شوند. سال گذشته نسبت به الان شاخص‌ها خیلی راحت‌تر بود. به همین دلیل باشگاه‌ها باید خیلی

مشکل بزرگ سپاهان برای دیدار با شباب الاهلی



تیم فوتبال سپاهان برای دیدار مرحله پلی آف لیگ نخبگان آسیا برابر تیم شباب الاهلی با مشکل بزرگی مواجه است.

تیم فوتبال سپاهان در اولین بازی خود در مرحله پلی آف لیگ نخبگان آسیا باید روز سه شنبه ۱۶ مرداد در ورزشگاه نقش جهان اصفهان رو در روی شباب الاهلی امارات قرار گیرد. این بازی برای هر دو تیم از اهمیت بسیاری بالایی برخوردار است و پیروزی در آن، تیم برنده را یک گام به حضور در مرحله گروهي لیگ نخبگان آسیا نزدیک خواهد کرد. پس از پایان فصل بیست و سوم، میلاد زکی‌پور مدافع چپ تیم سپاهان از جمع زردپوشان جدا شد و به استقلال تهران پیوست.

طبق اعلام مهدی آذربایجانی مدیرعامل باشگاه سپاهان، امید نورافکن نیز با اینکه تحت قرارداد با این تیم است اما به دلیل گذراندن خدمت مقدس سربازی نمی‌تواند سپاهان را در فصل پیش رو همراهی کند و راهی یکی از تیم‌های نظامی خواهد شد.

در سمت راست خط دفاعی سپاهان هم تکلیف ماندن یا رفتن رامین رضائیان هنوز مشخص نشده است. رضائیان پس از فینال جام حذفی اعلام کرد که فصل آینده در سپاهان حضور نخواهد داشت که این اظهارات رضائیان با واکنش مدیرعامل باشگاه سپاهان رو به رو شد و آذربایجانی اعلام کرد که این بازیکن با سپاهان قرارداد دارد و جدایی او منوط به صدور رضایت نامه از سمت ما خواهد بود.

رضائیان هم در جدیدترین صحبت‌های خود گفته که در حال مذاکره با باشگاه‌های داخلی و خارجی است تا بهترین انتخاب را برای خود داشته باشد. «نوزه موراس» برای از سرگیری تمرینات سپاهان، روز سه شنبه هفته جاری راهی ایران می‌شود و او با کمبود بازیکن در دو پست اصلی دفاع چپ و راست خود مواجه است و با توجه به اینکه کمتر از یک ماه دیگر سپاهان باید به مصاف شباب الاهلی برود، مدیران این باشگاه کار سختی برای جذب بازیکن خواهند داشت.

بیشتر فعالیت کنند.

درویش ادامه داد: بسیاری از شاخص‌های مطرح شده در مورد مسائل سخت‌افزاری باشگاه‌هاست.

در این موضوع، بخشی از ابعاد آن در اختیار باشگاه‌هاست.

برای نمونه باشگاه‌هایی مثل ما و استقلال تنها ورزشگاه آزادی را برای برگزاری مسابقات خود در اختیار داریم. در جهت رفع معایب این ورزشگاه کار آنچنانی از دست ما بر نمی‌آید و یک کار ملی باید انجام شود.

مدیرعامل پرسپولیس با اشاره به مفاد جلسه دوم عنوان کرد: جلسه دوم پیرامون سقف قراردادها و دستورالعمل‌های جدید بود که خداراشکر همه متفق‌القول بودیم که سقف قراردادها اتفاق خوبی است.

به نظرم اگر سالیانه ۲۵ درصد به این سقف اضافه کنیم، چهار سال بعد این مبلغ به ۱۰۰۰ میلیارد می‌رسد و آیا این رشد و کیفیت فوتبال ما آنقدر تغییر کرده که قراردادها ۲ تا ۳ هزار درصد رشد کرده است.

او با اشاره به عدم رشد کافی فوتبال ایران عنوان کرد: هنوز بازیکنان قدیمی ۱۰ سال پیش تیم ملی دارند کیفیت بالای خودشان را نشان می‌دهند.

این نشان دهنده این است که فوتبال رشد نکرده و ای کاش با تورم رشد می‌کرد ولی چند برابر تورم رشد کرده است. یقین دارم که سقف قرارداد اگر فدراسیون فوتبال امروز ۱۰۰۰ میلیارد بگذارد، باز هم بازیکنان عین ۱۰۰۰ میلیارد را قرارداد می‌بندند! البته شاید ما مدیران هم مقصر باشیم که سطح توقعات را بالا بردیم. یک مدبری به من می‌گفت که بازیکنی ۲ میلیارد می‌گرفت و آمد تمدید کند، درخواست ۲۰ میلیارد پول کرد. آنقدر فوتبال ما رشد نکرده و باید تدبیری بیاندیشیم که باشگاه‌ها و فدراسیون کیفیت فوتبال را بالا ببریم.

همه به دنبال بالا بردن سقف بودند من خدمت آقای نصیرزاده هم اعلام کردم که موافق نبودم و به نظرم می‌توانیم تعداد بازیکنان خارجی را بالا ببریم که قیمتشان ارزان‌تر در می‌آید.

مدیرعامل پرسپولیس درباره حمایت خودش از در اختیار داشتن بازیکنان خارجی بیشتر گفت: اگر بازیکن خارجی را بیشتر کنیم قیمت آن کنترل شده است و خیلی کمتر قرارداد می‌بندند.

مدیرعامل پرسپولیس درباره اینکه استقلال و پرسپولیس با چند بازیکن صحبت کردند و شایعه شد که یک باشگاه صنعتی پیشنهادی ۱۰۰ میلیارد تومانی به آن بازیکن داد، گفت: مبلغ را نمی‌توانم بگویم چون باید مستند ارائه کنم ولی شما ببینید بازیکن وقتی به پرسپولیس می‌آید که قرارداد ببندد و می‌گوید خیلی مشتاقان است ولی قیمت قرارداد او ۲۰ میلیارد است و جایی دیگر تا سه برابر پیشنهاد می‌دهد، مشخص است که می‌رود. سقف قراردادی امسال ما ۲۰ میلیارد تومان به اضافه آپشن‌هاست.

او درباره پست اینستاگرامی دانیال اسماعیلی‌فر عنوان کرد: دیدم که یک پیامی برای من گذاشته و دو شب پیش با هم صحبت کردیم. او علاقه‌مند بود که برگردد و پیش قراردادی نوشته شده بود و نگران بود که اگر برگرد محروم شود. هماغطور که گفتم وقتی جای دیگری چند برابر پیشنهاد می‌دهد امکان دارد که بازیکن راستی نشود.

او در پاسخ به این سوال که آیا با مدیرعامل سپاهان درباره رامین رضائیان صحبت کرده یا خیر؟ گفت: این جلسه ربطی به این مسائل نداشت.

دنبال کسب تجربه در کافا هستیم



سرمربی تیم فوتبال جوانان ایران گفت: در رقابت های کافا چیزی جز بالابردن کیفیت و کسب تجربه نمی خواهیم.

حسین عابدی پس از پیروزی ۳ بر صفر تیم ملی فوتبال جوانان کشورمان مقابل ترکمنستان در تورنمنت کافا، اظهار داشت: فقط

برای برد به اینجا نیامده‌ایم. آمده‌ایم به بچه‌ها تجربه لازم را بدهیم. به ویژه نفراتی که به تازگی به ما اضافه شده‌اند، هنوز بازی نکرده و تجربه لازم را ندارند. باید تجربه لازم را به دست بیاورند.

نمیست بلکه باید تجربه و هارمونی لازم را به دست آوریم تا در دیدارهای اصلی به بهترین شکل از آن استفاده کنیم. در آن مسابقات حریفان خیلی سخت‌تری داریم. ترکمنستان هم خیلی

خوب بازی می‌کرد و جز تیم‌های خوب اوراسیا است که در کافا بازی می‌کند.

سرمربی تیم ملی جوانان تصریح کرد: ازبکستان به سختی و با نتیجه ۳ بر ۲ توانست ترکمنستان را ببرد و شاید اگر VAR نبود بازی با تساوی تمام می‌شد. با اطمینان به حریفان برای کسب تجربه در قرقیزستان هستیم و سپس امیدوارم بتوانیم بچه‌ها را از لحاظ تیمی به هارمونی لازم برسانیم. باید شکل تیمی خود را درست کنیم تا بچه‌ها بتوانند در کنار هم اردوهای سختی را پشت سر بگذارند. در نهایت باید بتوانیم باعث افتخار برای کشورمان شویم.

عبدی در مورد دیدار بعدی در ترکمنستان در مرحله گروهی، توضیح داد: آن دیدار هم مثل بازی با ترکمنستان است. همه تیم‌ها در یک زمین بازی می‌کنند. در این زمین هیبرید زیاد بازی برگزار می‌شود و وقتی زیاد به آن آب می‌دهند، خیلی لیز می‌شود. به همین دلیل اگر یک لحظه توپ از زیر پای بازیکن درمی‌افتد، دیگر صاحب آن نبوده‌د.

وی ادامه داد: در دیدار با ازبکستان هم دنبال کسب تجربه لازم هستیم و اجرای موفق‌سی داشته باشیم. بچه‌ها در ابتدا باید سلاامت از زمین بیرون بیایند تا در ادامه بتوانیم موفق باشیم. اگر نتیجه هم کسب شود، خیلی خوب است.

شرط «گاریدو» برای بازیکنان پرسپولیس



بازی است و زمانی که ما عطش قهرمانی داریم باید برای هدف خود بجنگیم. ما نماینده میلیون ها هوادار هستیم و هواداران همیشه عادت دارند تا برد پرسپولیس را شاهد باشند. ما نظام و قانون مندی را در تیم برقرار خواهیم کرد.

گاریدو افزود: پرسپولیس تیم قوی است و مدیریت در تلاش است که قرارداد

بازیکنان تمدید شود و من به مدیریت باشگاه اطمینان دارم. بسیار مهم است که بازیکنی جذب شود که عطش قهرمانی داشته باشند.

او تصریح کرد: پرسپولیس تیم بزرگی است و ما هدف مان پیروزی در هر بازی است. دربی همیشه بازی بزرگی است و می‌دانم باید از لحاظ روحی و روانی

از برنامه VAR عقب هستیم

او ادامه داد: مهندس تاج ریاست محترم فدراسیون فوتبال هم پس از آقای دکتر زارعی که تمامی موارد باشگاه‌داری نوین از نظر کنفدراسیون فوتبال آسیا و فیفا مدنظر داشتند، صحبت کردند و تاکید داشتند که به امید خدا این مسیر پرشتاب طی شود و شاهد این باشیم که باشگاه‌ها می‌ا در حوزه‌های مختلف نرم افزاری و سخت افزاری استانداردهای مدنظر بین المللی برسند که در همین فصل جدید لیگ برتر روندی را شاهد باشیم که تحولات متفاوت و عمیقی را در حوزه باشگاه داری و کیفیت فنی شاهد باشیم. می‌توانم بگویم که کل صحبت‌هایی که از طرف ریاست محترم فدراسیون فوتبال مطرح شد همین بود که ورزشگاه‌ها باید برای شروع فصل جدید آماده شوند. امیدوارم این روند ادامه داشته باشد

سختگوی فدراسین فوتبال ابراز امیدواری کرد که در فصل جدید لیگ برتر فوتبال، «تحولات متفاوت و عمیقی را در حوزه باشگاه داری و کیفیت فنی شاهد باشیم.»

امیر مهدی علوی، سختگوی فدراسیون فوتبال درباره جلسه مدیران عامل باشگاه‌های لیگ برتری اظهار کرد: جلسه سالیانه صدور مجوز حرفه‌ای را داریم که خوشحالم با حضور اکثریت قریب به اتفاق مدیران عامل باشگاه‌ها و لیگ‌های دیگر برگزار شد و وزیر محترم ورزش و جوانان هم همچون ماه‌های اخیر در این نشست حضور داشتند و رهنمودهای خوبی را در زمینه به روز رسانی روند مدیریتی باشگاه‌ها داشتند که از ایشان متشکریم.



ورزش

لیموجی پرسپولیس می‌شود

وینگر تیم فوتبال آلومینیوم امروز مذاکرات نهایی خود برای جدایی از این باشگاه را انجام خواهد داد تا به پرسپولیس بپیونددمهدی لیموجی وینگر تیم فوتبال آلومینیوم امروز دوشنبه ۱۸ تیر مذاکره نهایی خود با مدیران این باشگاه برای دریافت رضایت نامه را انجام خواهد داد. دو طرف تاکنون به توافقات نهایی رسیده‌اند اما برخی جزئیات هنوز باقی مانده است.باشگاه پرسپولیس خواستار جذب این وینگر جوان و ملی پوش است و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد لیموجی با حضور در ساختمان باشگاه پرسپولیس قرارداد خود را به امضا خواهد رساند.لازم به ذکر است که لیموجی از دو باشگاه استقلال تهران و سپاهان نیز پیشنهاد دریافت کرده بود.

پیام خداحافظی از هواداران

مدافع فصل گذشته تیم فوتبال پرسپولیس با انتشار پستی در فضای مجازی از هواداران این تیم خداحافظی کرد. دانیال اسماعیلی فر مدافع فصل گذشته تیم فوتبال پرسپولیس در پایان فصل بیست و سوم و از آنجایی که با سرخ‌پوشان تهرانی قرارداد نداشت با پیشنهاد خوبی از سوی باشگاه تراکتور مواجه شد و قرارداد داخلی با این باشگاه به ثبت رساند.اسماعیلی فر در روزهای اخیر قصد داشت تا هر طور شده به پرسپولیس بازگردد اما از آنجایی که با تراکتور قرارداد بسته بود در صورت فسخ یک‌طرفه باید مبلغی را به این باشگاه پرداخت می‌کرد به همین دلیل او تصمیم گرفت تا سال آینده از تراکتور بازی کند.او بامداد روز دوشنبه ۱۸ تیر با انتشار پیامی در صفحه مجازی خود از هواداران پرسپولیس خداحافظی و اعلام کرد همه و خود او تلاش کردند که بازگردد اما دیر شده بود.

محاسبات اشتباه درباره فخرالدینی

میلاد فخرالدینی که در نیم‌فصل به استقلال پیوست، نتوانست در ترکیب آبی‌ها نمایش مطلوبی از خود به جا بگذارد. این بازیکن که در پست دفاع و هافبک راست بازی می‌کند، به دلیل اینکه توفیقی در این تیم نداشت، در استانه جدایی از استقلال قرار گرفته و نگوام دیگر تمایلی به ادامه همکاری با این بازیکن ندارد. فخرالدینی در تیم آلومینیوم ارak شرایط بهتری داشت و بازیکن اثربخشی بود اما فضای سخت بازی در استقلال و سن بالای این بازیکن باعث شد تا روزگار خوشی را در ترکیب استقلال تجربه نکند و آرام آرام از ترکیب اصلی نیز دور شود. شاید اگر فخرالدینی در تیم آلومینیوم ارak باقی می‌ماند نتیجه مطلوب‌تری از فصل بیست‌وسوم به دست می‌آورد و بازگشت به استقلال به عنوان یک تصمیم اشتباه از سوی او تلقی و در تاریخ ثبت نمی‌شد.

تراکتور به دنبال وسوسه رضاوند

گفته می‌شود ارش رضاوند درحال مذاکره با باشگاه تراکتور است. تراکتوری‌ها در فصل جاری برخی بازیکنان سرخابی را مدنظر قرار داده‌اند که رضاوند نیز بعد از تاکامی در مذاکره با استقلال به سمت این تیم گرایش پیدا کرده است. گفته شده به این بازیکن پیشنهاد بالایی هم داده‌اند. هرچند که این خبر بعید است مسئولان باشگاه استقلال را برای افزایش دستمزدی که برای این بازیکن در نظر گرفته‌اند ترغیب کند. نزدیکان به باشگاه استقلال احتیاج می‌دهند که در روزهای آتی رضاوند با باشگاه استقلال تمدید کند.

بابایی در سوماقیات

پیمان بابایی فصل موفق‌تری را با استقلال پشت سر گذاشت اما در هرحال گفته می‌شود این بازیکن پیشنهادی از تیم سوماقیات آذربایجان به دستش رسیده است. این تیم در پلی‌آف لیگ کنفرانس اروپا حضور خواهد داشت و اگر بابایی به این تیم ملحق شود، فرصت خوبی در اختیار خواهد داشت که در رقابت‌های باشگاهی در اروپا خودی نشان دهد. به هرحال ماجرای بابایی با استقلال تمام شده است و این بازیکن باید به فکر تیم جدیدی باشد. شاید حضور در لیگ‌های خارجی تا حدی بابایی را احیا کند.

اسلامی، خرید امیدوارکننده استقلال

محمدحسین اسلامی به عنوان یک خرید خوب برای استقلال به شمار می‌رود. این بازیکن سابق ذوب‌آهن اصفهان، در ۶۹ بازی برای تیمش به میدان رفته و توانسته روزهای خوبی را با این تیم سپری کند. اسلامی در بازی‌هایی که به میدان رفته، توانسته ۹ بار دروازه حریفان ذوب‌آهن را باز کند. این بازیکن خوب فوتبال کشورمان توانایی بازی در پست هافبک هجومی را دارد و در همین پست ۵ پاس گل هم داده است. اسلامی در تیم ملی امید کشورمان هم به میدان رفته است. این بازیکن با حضور در استقلال و احتمالاً درخشش شده است و این بازیکن باید به فکر تیم جدیدی باشد. جالب است که اسلامی فقط برای ذوب‌آهن بازی کرده است .

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سردبیر: جمشید پیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان انار، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱

Gmail : Avaayeeghtesad@gmail.com تلفن : ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



اولین خودروی برفی
پریمیوم جیلی در راه کره

شرکت خودروسازی جیلی قصد دارد تا اوایل سال ۲۰۲۶ برنده خودرو الکتریکی زیر کار را در جنوبی ارائه کند. شرکت خودرویی جیلی قصد دارد اولین خودروی برقی پرمیوم خود را در اوایل سال ۲۰۲۶ به کره جنوبی ارائه کند و به موجی از خودروسازان چینی پیوندد که امیدوارند به بازاری نفوذ کنند که هنوز در اختیار کمپانی های خودروسازی مازوت و شرکت کیاست: الکتریکی اعلام کرده فناوری هوشمند زیک را با تجاری خودروی جیلی الکتریکی در ماه مه در ایالات متحده عمومی نمود، نمایشگاههایی را

و گیونگ گی، تا پایان سال آینده افتتاح خواهد کرد و تحویل سه ماهه اول سال ۲۰۲۶ آغاز خواهد کرد. اولین مدلی که جنوبی عرضه می‌شود ممکن است زیر ۰۰۱ باشد، یک ریال الکتریکی که می‌تواند تا ۲۳۰ کیلومتر را یک بار شارژ کند، اگرچه این برنامه‌ها نهایی نیستند. طبق گزارش روتیتر، سازمان چینی در مواجهه با تعرفه‌های موقت که اروپا برای برخی اقلام وارداتی از چین وضع می‌کند و تعرفه‌های ۱۰۰ درصدی از ایالات متحده، به دنبال بازهای دیگر برای رشد هستند.

طلای جهانی در انتظار یک جهش



داده‌های رسمی نشان داد که بانک مرکزی چین برای دومین ماه متوالی از ریزش خرد طلا اجتناب کرد. توافق موقت بانک خلق چین (PBOC) در ماه مه آغاز شد، زمانی که قیمت نقدی طلا به پایین‌ترین حد خود رسید. ۱۸ ماه گذشته خرید مستمر بانک خلق چین همراه با تقاضای سایر بانکهای مرکزی، به افزایش قیمت طلا از مارس تا می کمک کرد.

داده‌ها نشان می‌دهد چین در پایان ژوئن ۲۲۸۰ میلیون اونس تروی طلا داشته است که نسبت به پایان ماه مه تغییری نکرده است. ارزش ذخایر طلای چین ۱۷۰.۹۶ میلیارد دلار به ۱۶۹.۷۰ میلیارد دلار کاهش یافت.

نیتش شاه، استراتژیست کالا در موسسه WisdomTree گفت به نظر می‌رسد که قیمت طلا اندکی بیش از حد بالا باقی مانده است و بانک خلق چین منتظر عقب نشینی بیشتر، قبل از افزایش دوباره است.

گذشته افزایش یافته است زیرا چندین کشور ذخایر خارجی خود را در دهان بانک خلق چین بزرگترین خریدار بخش رسمی طلا در سال ۲۰۲۳ بود که بزرگترین خریدار طلا در سال ۱۹۷۷ تاکنون بود. بر اساس گزارش روتترز، تیتش شاه افزود مدل‌های ما نشان می‌دهد که ممکن است در این سه‌ماهه شاهد کاهش ۷ درصدی قیمت طلا باشیم که فرستاده‌های برای بانک خلق چین و برای به دست آوردن طلای بیشتر ایجاد می‌کند اما باید سریع انجام شود زیرا احتمال دارد ایسن فلز گرانبه‌ای بعد از بانک چین به دست خرید برسد.

قیمت نفت از صعود بازماند



قیمت نفت پس از چهار هفته رشد، در برابر چشم انداز توافق آتش بس در غزه و کاهش تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا، کاهش یافت.

بهای معاملات نفت پرت با ۱۲ سبت معادل ۲۸ درصد کاهش، به ۸۶ دلار و ۴۲ سبت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۸ سبت معادل ۰.۳ درصد کاهش، به ۸۲ دلار و ۸۸ سبت در هر بشکه رسید. مذاکرات بر سر طرح آتش بس آمریکا، با هدف پایان دادن به جنگ ۶ ماهه در غزه و میانجیگری قطر و مصر، در حال انجام است و اگر این مذاکرات، زبندی داشته باشد، از بخشی از فشار صعودی بر قیمت نفت خواهد کاست. در این بین، بنادر کربوس کریستی، هیوستون، گالوستون، فری پورت و تگزاس سینتری روز یکشنبه بسته شدند تا برای توفان استوایی برفل آماده شوند. بسته شدن بنادر می تواند صادرات نفت خام و گاز طبیعی مایع (ال ان جی)، ارسال به پالایشگاهها و تحویل سوخت موتوری از این تاسیسات را به طور موقت متوقف کند. تبلیگران موسسه مالی ING بر سرپستی ران پترسون در یادداشتی نوشتند: در حالی که ورود توفان، بخشی از تولید نفت را قطع فراساحلی در معرض خطر قرار می دهد، نگرانی درباره زمان رسیدن توفان، تأثیری است که می تواند بر زبرخاست پالایشی داشته باشد. هرگونه اختلال در فعالیت پالایشگاههای تگزاس، احتمالاً از قیمت محصولات پالایشی پشتیبانی خواهد کرد.

قیمت انواع خودروی چینی		
۱	جک J4	۷۹۱,۴۰۰,۰۰۰
۲	جک S3	۱,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	جک S5	۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کی ام سی A5	۱,۴۸۶,۵۰۰,۰۰۰
۵	کی ام سی T8	۱,۶۹۷,۰۰۰,۰۰۰
۶	کی ام سی J7	۱,۳۴۲,۳۰۰,۰۰۰
۷	کی ام سی K7	۱,۶۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۸	کی ام سی X5	۱,۳۸۷,۶۰۰,۰۰۰
۹	هیوندای اکسنت	۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	هیوندای النترا	۲,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت انواع خودروی داخلی		
۱	وانت آریسان (ارتقاء)	۴۱۳,۹۰۸,۰۰۰
۲	سورن پلاس (ESP)	۷۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۳	دنا پلاس (بورسی)	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	پژو پارس	۶۸۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	رانا پلاس	۴۴۵,۷۴۲,۳۰۰
۶	پژو ۲۰۷ اتوماتیک	۹۰۶,۰۰۰,۰۰۰
۷	رانا پلاس	۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۸	تارا دستی	۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰
۹	هایما اس ۵	۱,۱۷۰,۶۶۱,۰۰۰
۱۰	هایما ۷X	۱,۵۴۶,۹۷۵,۰۰۰

آخرين قيمت طلا و ارز			
ردیف	نوع	قیمت	تغییر
۱	دلار	خرید ۵۶,۵۰۰	فروش ۵۸,۸۰۰
۲	یورو	۶۴,۵۰۰	۶۵,۰۵۰
۳	پوند	۷۵,۲۰۰	۷۷,۰۵۰
۴	درهم	۱۵,۸۵۰	۱۶,۲۲۰
۵	لیر	۱,۸۰۰	۱,۸۴۰
۶	سکه طرح جدید	۳۹,۵۰۰,۰۰۰	۴۰,۶۰۰,۰۰۰
۷	سکه طرح قدیم	۳۵,۷۵۰,۰۰۰	۳۷,۳۰۰,۰۰۰
۸	نیم سکه	۲۰,۵۳۰,۰۰۰	۲۲,۸۰۰,۰۰۰
۹	ربع سکه	۱۳,۴۵۰,۰۰۰	۱۴,۸۰۰,۰۰۰
۱۰	سکه یک گرمی	۵,۸۰۰,۰۰۰	۶,۸۰۰,۰۰۰

● قیمت‌های فوق‌حاصل بررسی خبرنگاران آوای اقتصاد از خرید مختلف سطح شهر بوده‌است و الزاماً قیمت اعلام شده از سوی نمایندگان، نه نهادهای، نیست. (قیمت‌ها به تومان است).



این مرد، نامیرا شد!

خانواده این مرد حتی پس از مرگش نیز می‌توانند
با او در ارتباط باشند.

مایکل نومر به یک بیماری لاعلاج مبتلاست و اکنون یک شرکت هوش مصنوعی موسوم به اترنوس.لایف (Eternos.life) به او کمک می‌کند تا یک نسخه دیجیتالی از خود بسازد تا خانواده و آشنایانش پس از مرگش نیز بتوانند همچنان با او در ارتباط باشند.

این شرکت هوش مصنوعی به مایکل بومر ۶۱ ساله کمک می‌کند تا قبل از مرگش یک هویت دیجیتال از خود ایجاد کند تا میراث خود را حفظ کند. شرکت Eternos، مدل شخصیت و خاطرات بومر را برای برنامه‌ریزی نسخه دیجیتالی او ضبط کرده است. طبق اعلام وب سایت این شرکت، این تیم قابلیت‌های ضبط داده، رونویسی و جوت را با آنها ادغام کرد تا خانواده بومر بتوانند همچنان با او ارتباط برقرار کنند. بومر می‌گوید: این کار به من این فرصت می‌دهد که هنوز همین‌جا باشم.

ایجاد نسخه دیجیتالی

هوش مصنوعی با تغذیه از ۳۰۰ جمله بومر ایتدا
یاد گرفت که چگونه صدای او را تقلید کند. سپس
او ۱۵۰ داستان از زندگی خود و به طور خاص
اطلاعات مربوط به باورها و تجربیات خود را برای
هوش مصنوعی بازگو کرد.

بدین ترتیب تمام دانشی که بومر برای هوش مصنوعی از خود به جا گذاشته در پایگاه داده‌ای شبیه به یک ابر زندگی می‌کند و اگر کسی سؤالی از هوش مصنوعی بپرسد، هوش مصنوعی آنقدر هوشمند است که قطعات ضبط شده در فضای ابری را انتخاب می‌کند و آنها را در کنار هم قرار می‌دهد تا پاسخ دهد.

گفتنی است که در حال حاضر نتایج ایجاد این نسخه دیجیتال آقای بومر و تمام خانواده‌اش را تحت تاثیر قرار داده است.

وی می گوید: در حالی که اولین آزمایش را در مراحل اولیه انجام می دادیم، همسر من گفت این تویی! وی افزود: این هوش مصنوعی می تواند به صورت دوزبانه پاسخ دهد، زیرا من به زبان های آلمانی و انگلیسی صحبت می کنم.

نسخه دیجیتالی بومر حاوی سخنان او در مورد زندگی، خانواده، شغل و موارد دیگر است و می‌تواند داستان‌ها و نصیحت‌هایی از او را نقل کند و حتی قبل از خواب با همسرش صحبت کند و مثلاً بگوید عشق من، رویاهای شیرین بینی. من تو را بسیار دوست دارم. خواب آرامی داشته باشی.

مسئولان شرکت اترنوس، لایف می گویند نسخه
دیجیتال بومر حتی می تواند شعر بنویسد یا قبل از
خواب قصه تعریف کند.

اگرچه سایر برنامه‌های حضور پس از مرگ توسط هوش مصنوعی وجود دارد، اما شرکت اتزنوس، لایف توانسته آن را زودتر عملیاتی و به واقعیت تبدیل کند. به گفته این شرکت، در مرحله بعدی با وارد کردن عکس‌ها و فیلم‌هایی از مایکل بومر به هوش مصنوعی که گام بعدی توسعه نسخه دیجیتالی وی است، صدا با تصویر همگام می‌شود.

هنگامی که مایکل بومر که یک طراح نرم افزار در برلین آلمان است، متوجه شد که به یک بیماری لاعلاج مبتلا شده است، در این مورد در رسانه‌های اجتماعی پستی منتشر کرد. پیام او توجه رابرت لوکاسیو یکی از بنیان‌گذاران اترنوس لایف را به عنوان یک دوست و همکار قدیمی جلب کرد. سپس در مورد حوض میراث وی با فرستاده‌های مایکل تماس گرفت و از این فرصت استفاده کرد.