



با قیمت گذاری
دستوری مخالفیم

صفحه ۳



مشکلات رفع
تعهدات ارزی
وارد کنندگان با ایجاد
تبصره حل شود

صفحه ۲



روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه یک مهر ۱۴۰۳ | ۱۸ ربیع الاول ۱۴۴۶ | ۲۲ سپتامبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۱۶ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

تعیین حقوق کارگران با فرمول جدید؟

عدم پرداخت تسهیلات باعث تشدید رکود ساخت و ساز مسکن

آمارهای رسمی بانک مرکزی موی وجود رکود در بخش مسکن کشور به ویژه پایتخت است، رکودی که به عنوان شدیدترین...

صفحه ۲

گرانی در بازار نوشت افزار با آغاز سال تحصیلی

قیمت اغلب کالاهای نوشت افزار با قدرت خرید مصرف کنندگان تناسبی ندارد؛ کمترین هزینه ای که می توان برای خرید...

صفحه ۳

ممیزی عرصه های مرتعی تا پایان امسال به پایان می رسد

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور از برنامه ریزی این دفتر برای حفظ، مدیریت و احیای مراتع ذیل برنامه...

صفحه ۴

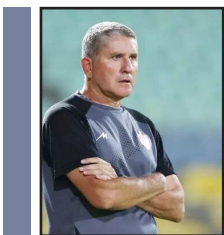
رفع معضل قطعی برق صنایع و معادن باراندازی نیروگاه ها

راه اندازی نیروگاه های خودتامین راهکاری برای تامین انرژی و برق مورد نیاز صنایع و معادن و جلوگیری از قطعی های برق و خسارت های...

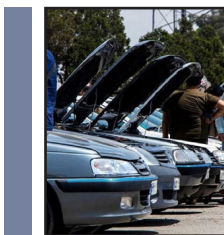
صفحه ۵



درخشش
هفتگی
طلای سیاه



به هدفی
که داشتیم
رسیدیم



بازار خودرو
با سرزمین
خورد

تعیین حقوق کارگران با فرمول جدید؟

مرتضی قدیمی | ثمره مذاکرات در سال های گذشته، افزایش پایین تر از تورم دستمزد بوده و در نتیجه وضعیت معیشتی کارگران به مرور بدتر شده است؛ تا جایی که نیروی کار جوان اصلا تمایلی به کار کردن با این دستمزدها ندارد.

بزرگ کشور محسوب می شود که از قضا با کسری بودجه مواجه است، می گویند؛ اگر دستمزد زیاد افزایش پیدا کند، دولت مجبور است برای جبران با مالی آن دست به چاپ پول و استقراض از بانک مرکزی بزند که این موضوع مستقیما به افزایش تورم دامن می زند و در دور تسلسل، افزایش دستمزد را خنثی می کند. ثمره این مذاکرات در اغلب سال ها، افزایش پایین تر از تورم دستمزد بوده و در نتیجه وضعیت معیشتی کارگران به مرور بدتر شده است؛ تا جایی که نیروی کار جوان اصلا تمایلی به کار کردن با این دستمزدها ندارد.

جزئیات طرح جدید مجلس درباره دستمزد

در این شرایط، حال یک نماینده مجلس از پیگیری برای تصویب طرحی خبر داده که بر اساس آن حقوق کارگران برابر با تورم افزایش می یابد. میثم ظهوریان درباره طرح اصلاح ماده ۴۱ قانون کار برای افزایش حقوق کارگران متناسب با تورم، گفته: اگر ما به دنبال رشد اقتصادی کشور هستیم، باید سهم طبقاتی از جامعه چون کارگران، کارمندان و بازنشستگان در این رشد اقتصادی حفظ شود. همچنین باید قدرت خرید حقوق بگیران حفظ شود و متناسب با تورم باشد.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس تصریح کرده: طی سال های اخیر عمدتا افزایش حقوق ها از نرخ تورم کمتر بوده و این باعث شده قدرت خرید حقوق بگیران کاهش پیدا کند. در سال های گذشته به ویژه از سال ۱۳۹۷ به غیر از سال ۱۴۰۱ عملا افزایش حقوق ها کمتر از نرخ تورم بوده است.

رئیس کمیته پولی، ارزی و بانکی مجلس شورای اسلامی توضیح داده: طبق ماده ۴۱ قانون کار، «باید افزایش حقوق با توجه به نرخ تورم باشد» که کلمه «با توجه» ابهام دارد و باعث شده است دولت این قانون را اجرا نکند و تفسیر نادرستی از قانون کند. برای مثال، در سال گذشته و در شرایطی که میزان تورم ۴۵ درصد بود، حقوق

پس از گذشت ۶ ماه از سال، فشارها برای تغییر مدل افزایش حقوق بیشتر شده است. از یکسو مجلس از طرحی سخن می گوید که حقوق کارگران برابر با تورم افزایش پیدا کند و از سوی دیگر، فعالان کارگری، پیشنهاد افزایش دوبار در سال حقوق کارگران را دارند.

همه این طرح ها و پیشنهادات در شرایطی است که حداقل دریافتی کارگران در سال ۱۴۰۳ در حدود ۱۱ میلیون تومان خواهد بود. آخرین گزارش مرکز آمار ایران نیز نشان می دهد که نرخ تورم سالانه مردادماه ۱۴۰۳، ۳۴٫۸ درصد شده است.

در ماده ۴۱ قانون کار که مبنای قانونی اصلی برای تعیین دستمزد کارگران به شمار می آید، به صراحت تاکید شده است که حداقل دستمزد باید با توجه به نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی تعیین شود و حداقل دستمزد باید به حدی باشد که هزینه معیشت یک خانوار را پوشش دهد.

گرچه این ماده قانونی در ظاهر تکلیف افزایش دستمزد را روشن کرده، اما عمومیت بحث آن به گونه ای است که هر کدام از طرف ها به زعم خود آن را تفسیر می کنند و در اغلب موارد، مصوبه نهایی دستمزد را با حواشی بسیار به تصویب می رسانند.

کارگران عین این ماده قانونی را مبنا قرار می دهند و ضمن محاسبه هزینه واقعی معیشت یک خانوار متوسط، بر لزوم جبران شکاف میان مزد و معیشت و همچنین افزایش دستمزد هر سال به میزان تورم واقعی اقتصاد تاکید می کنند.

در این میان کارفرمایان اعلام می کنند و که تابع قانون هستند و از آنجایی که کارگران را نیز اعضای خانواده تولید و صنعت می دانند، خود را موافق با افزایش دستمزد و کمک به معیشت کارگران معرفی می کنند، اما در ادامه با این استدلال که برخی از هزینه های معیشت کارگران نظیر مسکن، آموزش و بهداشت طبق قانون اساسی مربوط به دولت بوده و ربطی به کارفرمایان ندارد؛ میزان افزایش دستمزد را به شدت پایین تر از انتظار کارگران اعلام می کنند.

در نهایت نمایندگان دولت با این استدلال که دولت کارفرمای

ظرفیت ۲ میلیارد دلاری صادرات شیرینی و شکلات ایران

مدیر اجرایی بیست و سومین نمایشگاه بین المللی صنعت شیرینی و شکلات ایران گفت: بررسی هان نشان می دهد صنعت شیرینی شکلات ایران ظرفیت صادرات ۱٫۵ تا ۲ میلیارد دلاری به کشورهای منطقه و جهان دارد. جمشید مغازه ای، در آیین افتتاحیه بیست و سومین نمایشگاه بین المللی صنعت شیرینی و شکلات ایران افزود: صادرات سال گذشته صنعت شیرینی و شکلات ایران ۳۵۰ میلیون دلار بود که نسبت به سال های گذشته تقریبا به یک سوم رسید.

مدیر اجرایی بیست و سومین نمایشگاه بین المللی صنعت شیرینی و شکلات تصریح کرد: در بین سال های ۹۵ و ۹۶ صادرات این صنعت حدود یک میلیارد دلار بود که بررسی بازار کشورهای منطقه نشان می داد ظرفیت صادرات ۲ میلیارد دلار را داریم، به شرط اینکه بسترهای آن فراهم شود. وی گفت: البته همچنان محصولات شیرینی و شکلات ایران به کشورهای اروپایی اروپای شرقی صادر می شود.

مغازه ای ادامه داد: در حال حاضر ظرفیت تولید صنعت شیرینی و شکلات ایران سه میلیون و ۴۰۰ هزار تن در سال است، اما بخش عمده این ظرفیت خالی است و فقط با ۲ میلیون تن ظرفیت خود فعالیت می کند.

مدیر اجرایی بیست و سومین نمایشگاه بین المللی صنعت شیرینی و شکلات ایران اظهار داشت: در حال حاضر علت اصلی کاهش صادرات در این صنعت، تحریم ها علیه ایران است که آن را با مشکلاتی از جمله تامین مواد اولیه، نوسانات نرخ ارز، تامین کالاهای اساسی همچون شکر، برنج، آرد، سوخت و انرژی و همچنین نقل و انتقالات ارزی روبه رو کرده است.

طرح «جهش تولید» در ۶ میلیون هکتار از دیمزارهای کشور اجرا می شود

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی با بیان این که طرح جهش تولید در ۶ میلیون هکتار از دیمزارهای کشور اجرا می شود، گفت: سطح زیر کشت طرح جهش تولید در سال افزوده ۸۰۰ هزار هکتار افزایش یافته است. به گزارش از وزارت جهاد کشاورزی، «علیرضا مهاجر» در سی امین اجلاس سالانه موسسه تحقیقات دیم افزود: سال گذشته طرح جهش تولید در پنج میلیون و ۲۰۰ هزار هکتار از دیمزارهای کشور اجرا شد.

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به تلاش موفق محققان در جهش تولید، گفت: باید به کشت دانه های روغنی و علوفه در تناوب با غلات بیشتر توجه شود.

در ادامه، «حسین جعفری» معاون پژوهش و فناوری سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات) در این اجلاس گفت: ارقام موسسه تحقیقات دیم اثربخشی و نفوذ بالایی در افزایش تولید گندم در کشور داشته است. وی افزود: ارقام جدید موسسه به دلیل کیفیت، مقاومت به بیماری ها و عملکرد بالا به خوبی در دیمزارهای نفوذ کرده و کشاورزان نیز از این ارقام استقبال کرده اند.

معاون پژوهش و فناوری سازمان تات اضافه کرد: افزایش تولید گندم در سال جاری از نفوذ ارقام جدید و بکارگیری دستورالعمل های فنی در دیمزارهای کشور حکایت دارد.

پیشنهاد کارگران برای افزایش دو بار در سال دستمزد

در کنار این، محسن باقری، یک مقام مسئول کارگری با اشاره به طرح اصلاح ماده ۴۱ قانون کار در مجلس و پیشنهاد افزایش دوبار در سال حقوق کارگران از سوی برخی فعالان کارگری، گفته: طبق قانون، شورای عالی کار مکلف است همه ساله دستمزد کارگران را بر مبنای محاسبه نرخ تورم و سبب معیشت مشخص کند. در گذشته دولت ها سالی یکبار حقوق ها را افزایش می دادند، ولی اکنون شرایط اقتصادی به گونه ای است که تعیین یکبار در سال نمی تواند پاسخگوی هزینه های زندگی کارگران و حتی بازنشستگان باشد.

به گفته او، با ورود به سال جدید به طور طبیعی افزایش قیمت حامل های انرژی، ایاب و ذهاب، هزینه های درمان و اقلام خوراکی را شاهد هستیم؛ بنابر این وقتی به طور متوسط قیمت ها به طور فصلی و بعضا روزانه تغییر می کند طبیعتا است که گذران زندگی برای کارگران دشوار شود و این مساله قدرت معیشت آنها را تنزل دهد.

عضو کانون هماهنگی شوراهای اسلامی کار استان تهران تصریح کرده: بند دو ماده ۴۱ قانون کار تاکید دارد که در تعیین حداقل دستمزد، علاوه بر محاسبه نرخ تورم اعلامی از سوی مراجع رسمی باید هزینه سبد معیشت خانوار نیز مدنظر قرار گیرد.

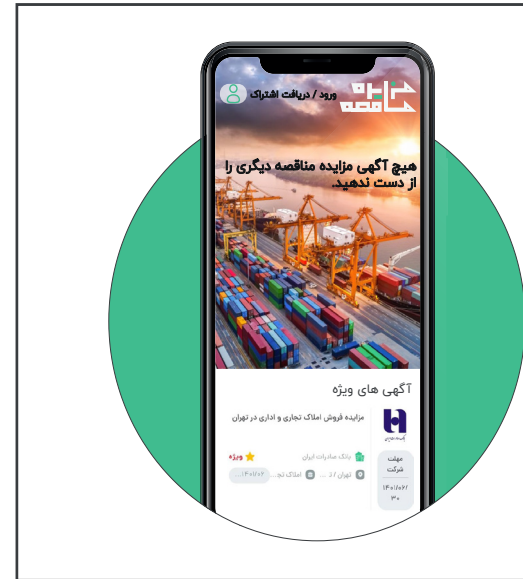
روایت عضو شورای عالی کار از یک تصمیم جدید

محمد رضا تاجیک، عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار نیز با اشاره به اینکه دولت هنگام تعیین مزد ۱۴۰۳ وعده کاهش تورم را داد، اما این رخ نداد گفته: در تبصره ۲ ماده ۴۱ قانون کار، الزام قانون گذار روی پوشش هزینه های خانوارهای کارگری است و مکمل تبصره یک این ماده است که بر روی توجه به نرخ تورم اشاره دارد. وی عنوان کرده: دستمزد باید به اندازه هزینه زندگی باشد و کاری به تورم نداریم؛ چرا که اگر سبد معیشت را در نظر بگیریم، عملا تورم در آن دیده می شود. ما در سال ۱۴۰۲ برای هزینه های سال ۱۴۰۳ تصمیم می گیریم؛ بنابراین ما هر سال یکسال نسبت به تعیین دستمزد عقب هستیم. در سال ۱۴۰۱ سبد معیشت حدود ۱۳ میلیون تومان تعیین شد اما ما وجود تورم بالای ۴۰ درصدی، دولت و کارفرمایان ادعا داشتند که سبد معیشت در طی این یک سال به ۱۵ میلیون تومان رسیده است، این واقعا غیرممکن است و با یک عملیات ریاضی ساده می توان به غیرمنطقی بودن این ادعا پی برد. واضح است که هر ساله سبد معیشت را کمتر کنند.

وی متذکر شده: در زمان تصویب افزایش حداقل دستمزد ۱۴۰۳ گروه کارگری صورت جلسه مزد را امضا نکردند و امیدوار بودند درصد افزایش به اندازه تورم تعیین شود تا بخشی از مشکلات جامعه کارگری برطرف و به سفره کارگران کمک شود اما این اتفاق نیفتاد.

نظر وزیر کار درباره تغییر دستمزد

در این میان، احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در اظهارنظری نسبت به افزایش حقوق کارگران متناسب با نرخ تورم اعلام موضع کرده و با درنظر گرفتن نقش هر دو یعنی کارگر و کارفرما، گفته است: قاعده بر این است که کارگران برای دریافت دستمزد بیشتر و کارفرمایان برای پرداخت دستمزد کمتر چانه زنی می کنند، اما درکی که از بهره روری نیروی انسانی و نقش کارگران در بهره روری داریم ما را به این سو می کشاند که به هر دو طرف مساله نگاه کنیم؛ از نگاه وی، واحدهای کارآمدی وجود دارند که در اقتصاد باید از آنها حمایت کرد و فرصتی برای حمایت از بنگاه های ضعیف به وجود آورد. البته وزیر کار تاکید دارد که حمایت از بنگاه ها زمان بر و مشروط است و در دوره ای بین منافع بلندمدت کشور و منافع یک بنگاه خاص باید همواره منافع بلندمدت و همگانی مردم را انتخاب کرد.



حاجتی
زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۹۱۰۵۴۲۵



اقتصاد کلان

نیاز بازار مسکن به منابع مالی بسیار گسترده

: عضو انجمن انبوه سازان مسکن خبر داد که پروژه‌های نهضت ملی مسکن به دلیل عدم ابلاغ تسهیلات ساخت ۸۰۰ میلیون تومانی همچنان با کندی روبرو شده اند.
محمودیان عضو انجمن انبوه سازان مسکن کشور با بیان اینکه در حال حاضر بازار مسکن نیاز به یک منابع مالی بسیار گسترده‌ای دارد که بتوان از طریق آن بازار مسکن را ساماندهی و پروژه های نهضت ملی مسکن را به اتمام رساند گفت: پیش از این بسیاری از سازندگان در حوزه نهضت ملی مسکن از کمبود منابع مالی بسیار ابزار نراحتی می کرده و اعلام می کردند که بانک ها در پرداخت تسهیلات ساخت مسکن همکاری لازم را انجام نمی دهند. وی ادامه داد: در شرایط کنونی باید برای بهبود وضعیت بازار مسکن و همچنین برای تکمیل پروژه‌های نهضت ملی مسکن باید منابع مالی لازم تزریق شود و این اقدام هم تنها از طریق پرداخت تسهیلات ساخت مسکن امکان پذیر است.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در نشست با مدیرعامل بانک مسکن اظهار کرد: امیدواریم با تقویت توان مالی این بانک، پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن تداوم یابد.
عضو انجمن انبوه سازان مسکن با تاکید بر اینکه متأسفانه بانک‌ها همکاری لازم را برای پرداخت تسهیلات ساخت مسکن ندارند اظهار کرد: در شرایط کنونی باید بانک مرکزی افزایش تسهیلات ساخت را که به ۸۰۰ هزار هجریه سریعتر به بانک ها ابلاغ کند تا وضعیت پروژه‌های نهضت ملی مسکن مشخص شود.

محمودیان با بیان اینکه طبق قانون جهش تولید مسکن بانک ها را مکلف کرده است که حداقل ۲۰درصد از کل تسهیلات خود را به نهضت ملی مسکن اختصاص دهند گفت:طبق تازه ترین آمار از عملکرد نظام بانکی در این بخش نشان میدهد سهم ۱۷ بانک از پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن همچنان صفر است.

وی ادامه داد: باید در شرایط کنونی بتوانیم این بازار را به سمت رونق هدایت کنیم و بتوانیم از ظرفیت های بخش خصوصی استفاده کنیم و این اقدام هم تنها از طریق افزایش تسهیلات ساخت امکان پذیر می شود.

انتربخشی پایین طرح‌های مسکنی کارگران

عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار بر لزوم توجه بیشتر دولت و حمایت از کارفرمایان و طرح های انتربخش در حوزه مسکن کارگران تاکید کرد.
محمدرضا تاجیک گفت: با توجه به گرانی بیش از حد مسکن و حق مسکنی که باید مطابق با قیمت مسکن و تورم اجرا می شد ، متأسفانه به دلایلی نتوانسته این اعداد را پوشش دهد. این بحث بارها در شورای عالی کار مطرح شده است ولی اتفاق خاصی رخ نداده است.

عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار بیان کرد: در دولت پیش قراگاره مسکن در شورای عالی کار شکل گرفت که این مساله نیز به نتیجه نرسید. تا کنون شاهد اتفاقات خوبی برای مسکن کارگری نبودیم فقط در مسکن مهر که برای همه مردم اتفاقات مثبتی روی داد شاید مهمترین گامی بود که در این زمینه برداشته شد.

تاجیک بیان کرد: عدد مسکن کارگری در پرداخت دستمزد باید به کارگران ارایه شود. وقتی سبد معیشت محاسبه می شود اقلام خوراکی و غیر خوراکی را محاسبه می کند. پرداخت هزینه مسکن یکی از مهمترین این اقلام است.

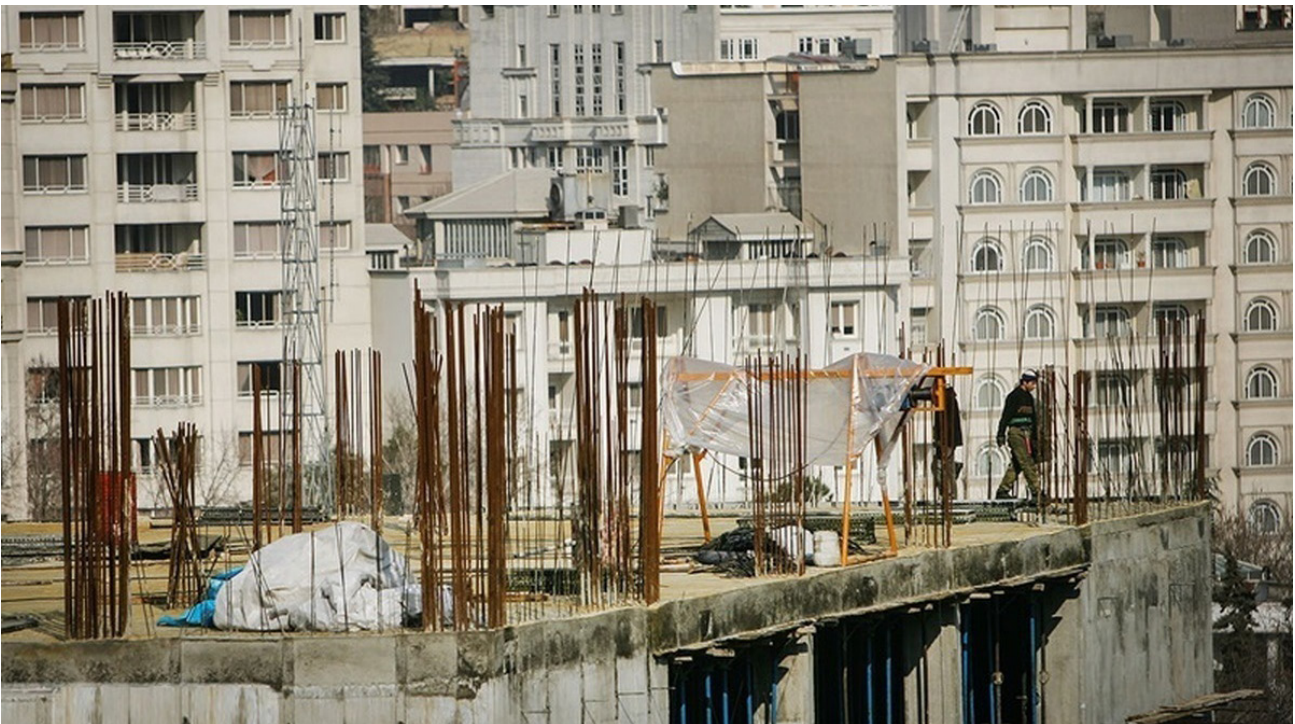
وی افزود: حق مسکن در حداقل حقوق در سال ۱۴۰۱، ۹۰۰هزار تومان بود. در خصوص مسکن توقع داشتیم که با توجه به اینکه این عدد همخوانی ندارد و عدد بسیار کوچکی در سبد دستمزد است شاهد افزایش این ارقام باشیم زیرا با این ارقام هیچ کارگری نمی تواند از پس اجاره بها بر بیاید.

عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار با ذکر این مطلب که موضع دکتر پزشکیان و وزیر کار جدید در زمینه حل مشکلات کارگران خرسند کننده است بیان کرد: زمانی که شاهد تورم ۴۱ درصدی بودیم افزایش حقوق حدود ۳۰ درصد بود. باید بپذیریم که سفره کارگران روز به روز کوچک تر می شود.

وی گفت: مدل های مختلفی در دولت های مختلف مطرح شده است ولی با توجه به اینکه عمر دولت ها و افرادی که پیگیر این مسایل بودند به حل کامل موضوعات کفاف نداد همه این طرح ها تا تمام ماند. قانون کار کارفرما و دولت را در این حوزه مسئول می داند. سبد معیشتی و هزینه زندگی که در کمیته دستمزد بررسی می شود و این اعداد و ارقام حق مسکن را نیز در بر می گیرد. ولی مشکل از آنجایی شروع می شود که در بحث افزایش دقیق دستمزد، مشکل وجود دارد و درصدهای ارایه کمک هزینه به همین تبع پایین می ماند.

عضو کمیته دستمزد شورای عالی کار بیان کرد: باید قیبول کنیم که نمی توانیم در یک یا دو سال این خواسته را برآورده کنیم. مطمئنا نیاز به زیرساخت های خاص داریم و اعتبار زیادی نیز طلب می کند.
حل این مشکلات تنها با حضور همه شرکای اجتماعی در حوزه کارگری رخ خواهد داد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی، موضوع رفع تعهدات ارزی وارد کنندگان را معیاری برای تشخیص بازرگان خوب و حمایت از تولیدکننده برشمرد و تاکید کرد: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود.به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، «عبدالنصر همتی» در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی افزود: موضوع ایفای تعهدات ارزی و مقررات مربوط به آن از دورهای که بنده رئیس کل بانک مرکزی بودم، برای حمایت از بازرگان خوب و تولید کننده مطرح و اجرا شد و خواهش من از دوستان بخش خصوصی این است که این موضوع را منتفی نکنندوی یادآور شد: مقررات مربوط به رفع تعهدات ارزی بر مبنای معیارهای تشخیص یک بازرگان و تولیدکننده خوب در نظر گرفته شد، البته به مرور تغییراتی در آن حاصل شد و پیشنهاد من این است که اگر در مواردی خاص این موضوع مشکلاتی را ایجاد کرده به صورت تبصره و استثنا آن موارد حل شود و کلیت موضوع که در واقع حمایت از بازرگان خوب است به قوت خود باقی بماند.برپایه این گزارش، فعالان بخش خصوصی در این نشست به طرح مشکلات خود در خصوص رفع تعهدات ارزی پرداختند و از دولت بازنگری در مقررات مربوط به مهلت رفع تعهدات ارزی را خواستار شدند.



عدم پرداخت تسهیلات باعث تشدید رکود ساخت وساز مسکن

مریم لطفی | آمارهای رسمی بانک مرکزی موید وجود رکود در بخش مسکن کشور به‌ویژه با پتخت است، رکودی که به عنوان شدیدترین رکود چند دهه اخیر از آن یاد می‌شود. با این حال، عدم پرداخت تسهیلات از سوی برخی بانک‌ها به ساخت مسکن مساله مهمی است که به این رکود دامن زده است.

بانک مرکزی گزارش تحولات معاملات بازار مسکن شهر تهران در تیر ماه سال ۱۴۰۳ را منتشر کرد که این گزارش افزایش ۲۷.۱ درصدی تعداد آپارتمان های معامله شده در تهران در تیر ماه سال ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد.معامله فقط سه هزار و ۶۰۰ واحد مسکونی در پایتخت در تیرماه امسال، با نژم معامله ماهانه ۱۰ هزار مسکن در تهران در شرایط رونق، هنوز فاصله زیادی دارد و به هیچ عنوان عدد قابل قبولی نیست. به اعتقاد کارشناسان چنانچه این تعداد قرارداد در واحدهای نوساز اتفاق می افتاد، منجر به رونق تولید می شد، اما مراجعه به آمارها نشان می دهد فقط ۹۵۰ واحد از این رقم مربوط به آپارتمان‌های نوساز بوده و سه هزار و ۱۰۰ واحد از معاملات را آپارتمان‌های سه‌ساله و بالاتر تشکیل داده است.به‌تازگی آماری از سوی بانک مرکزی منتشر شده که نشان می دهد ۱۷ بانک در خصوص پرداخت تسهیلات ساخت مسکن در نهضت ملی مسکن عملکرد صفر داشته‌اند. برپایه این آمارها،

بانک‌های اقتصاد نوین، ایران زمین، گردشگری موسسه ملل، کارآفرین، شهر، سامان، پست ایران، پاسارگاد، پارسیان، آینده رفاه کارگران، توسعه تعاون، دیف کشاورزیف خاورمیانه و سرمایه در مشارکت تدر طرح نهضت ملی مسکن صفر بوده است.
در این پیوند، «عبدالجلال ایری» سخنگوی کمیسیون عمران مجلس افزود: در راستای سیاست تامین مسکن، مجلس به دنبال آن است تا نظارت عالی خود را به‌ویژه در موضوعات تامین زمین، کنترل قیمت مصالح ساختمانی و غیره بر اساس قانون جهش تولید مسکن انجام دهد. وی بیان‌داشت: دولت سیزدهم اقدامات خوبی در موضوع تامین ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار هکتار زمین انجام داده بود، اما اکنون باید در تامین سرمایه لازم به‌منظور ساخت مسکن کمک کنیم.

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس یادآور شد: زمانی که مصوبه شورای عالی مسکن تصویب می شد مبلغ تسهیلات مسکن ۲۰۰ میلیون تومان

بود، اما اکنون به ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است و انتظار امروز مجلس این است که مصوبه شورای عالی مسکن اجرایی شود.

وی ادامه‌داد: این مصوبه تاکنون از سوی بانک مرکزی به بانک‌های عامل ابلاغ نشده است و انتظار می‌رود این مبالغ پرداخت شود تا شاهد رونق بخش مسکن و ساختو سازها باشیم.

ایری تاکید کرد: اگر سیاستگذاری و ریل گذاری توسعه مسکن بر مبنای قانون نباشد، هر کس می تواند آن را به هر سمت و سویی بکشد.

الحاقی ۲۳۳۳ هکتار اراضی برای طرح نهضت ملی مسکن تا پایان مرداد ۲۶ میلیون واحد مسکن وارد فرایند ساخت شد/ رشد ۱۰۰ درصدی نوسازی در بافت فرسودههمچنین «فرشید ایلاتی» کارشناس مسکن با اشاره به عملکرد صفر ۱۷ بانک در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، با تاکید بر اینکه نباید به سادگی از کنار این مساله گذشت، افزود: مطابق قانون ۲۰درصد تسهیلات پرداختی از سوی بانک‌ها باید برای امر ساخت مسکن باشد و به ساخت و ساز اختصاص یابد.

وی یادآور شد: قانون جهش تولید مسکن از سال ۱۴۰۰ ابلاغ شده است، اما برخی بانک‌ها از پرداخت تسهیلات ساخت مسکن امتناع می کنند. این کارشناس مسکن خاطرنشان کرد: قانونگذار در این زمینه جرایمی در نظر گرفته که باید به صندوق ملی مسکن واریز شود. در دو سال و نیم گذشته میزان این جرایم به بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

وی تصریح کرد: عدم عملیاتی شدن این جرایم سبب می‌شود تا قانون یاد شده از قوام لازم برخوردار نباشد؛ در این زمینه انتظار می‌رود سازمان امور مالیاتی به اخذ جرایم پرداخته و دستگاه‌های نظارتی بر این موضوع نظارت داشته باشند.ایلاتی بیان‌داشت: قدرت خلق پول، بزرگترین قدرت اقتصادی است که حاکمیت در اختیار بانک‌ها قرار داده است و همان‌طور که ملاحظه می‌شود بسیاری از بانک های خاالی در این زمینه مسکن متولی وجود داشته باشد تا این نظارت لازم در این زمینه از سوی دستگاه‌های متولی وجود داشته باشد تا این نقدینگی به سمت اهداف تولیدی هدایت شود.

وی با اشاره به اینکه بازار مسکن در ادوار گذشته از رونق و رکود سینوسی آسیب دیده است، اظهار داشت: اکنون شاهد عمیق‌ترین رکود بازار مسکن در چند دهه گذشته هستیم که سبب شده تا ساخت‌وساز مسکن به حداقل برسد و یکی از دلایل اصلی آن همین عدم پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌هاست.

وزیر امور اقتصادی و دارایی، موضوع رفع تعهدات ارزی وارد کنندگان را معیاری برای تشخیص بازرگان خوب و حمایت از تولیدکننده برشمرد و تاکید کرد: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود.به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، «عبدالنصر همتی» در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی افزود: موضوع ایفای تعهدات ارزی و مقررات مربوط به آن از دورهای که بنده رئیس کل بانک مرکزی بودم، برای حمایت از بازرگان خوب و تولید کننده مطرح و اجرا شد و خواهش من از دوستان بخش خصوصی این است که این موضوع را منتفی نکنندوی یادآور شد: مقررات مربوط به رفع تعهدات ارزی بر مبنای معیارهای تشخیص یک بازرگان و تولیدکننده خوب در نظر گرفته شد، البته به مرور تغییراتی در آن حاصل شد و پیشنهاد من این است که اگر در مواردی خاص این موضوع مشکلاتی را ایجاد کرده به صورت تبصره و استثنا آن موارد حل شود و کلیت موضوع که در واقع حمایت از بازرگان خوب است به قوت خود باقی بماند.برپایه این گزارش، فعالان بخش خصوصی در این نشست به طرح مشکلات خود در خصوص رفع تعهدات ارزی پرداختند و از دولت بازنگری در مقررات مربوط به مهلت رفع تعهدات ارزی را خواستار شدند.



مشکلات رفع تعهدات ارزی واردکنندگان با ایجاد تبصره حل شود

بود، اما اکنون به ۸۰۰ میلیون تومان افزایش یافته است و انتظار امروز مجلس این است که مصوبه شورای عالی مسکن اجرایی شود.

وی ادامه‌داد: این مصوبه تاکنون از سوی بانک مرکزی به بانک‌های عامل ابلاغ نشده است و انتظار می‌رود این مبالغ پرداخت شود تا شاهد رونق بخش مسکن و ساختو سازها باشیم.

ایری تاکید کرد: اگر سیاستگذاری و ریل گذاری توسعه مسکن بر مبنای قانون نباشد، هر کس می تواند آن را به هر سمت و سویی بکشد.
الحاقی ۲۳۳۳ هکتار اراضی برای طرح نهضت ملی مسکن تا پایان مرداد ۲۶ میلیون واحد مسکن وارد فرایند ساخت شد/ رشد ۱۰۰ درصدی نوسازی در بافت فرسودههمچنین «فرشید ایلاتی» کارشناس مسکن با اشاره به عملکرد صفر ۱۷ بانک در پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، با تاکید بر اینکه نباید به سادگی از کنار این مساله گذشت، افزود: مطابق قانون ۲۰درصد تسهیلات پرداختی از سوی بانک‌ها باید برای امر ساخت مسکن باشد و به ساخت و ساز اختصاص یابد.

وی یادآور شد: قانون جهش تولید مسکن از سال ۱۴۰۰ ابلاغ شده است، اما برخی بانک‌ها از پرداخت تسهیلات ساخت مسکن امتناع می کنند. این کارشناس مسکن خاطرنشان کرد: قانونگذار در این زمینه جرایمی در نظر گرفته که باید به صندوق ملی مسکن واریز شود. در دو سال و نیم گذشته میزان این جرایم به بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده است.

وی تصریح کرد: عدم عملیاتی شدن این جرایم سبب می‌شود تا قانون یاد شده از قوام لازم برخوردار نباشد؛ در این زمینه انتظار می‌رود سازمان امور مالیاتی به اخذ جرایم پرداخته و دستگاه‌های نظارتی بر این موضوع نظارت داشته باشند.ایلاتی بیان‌داشت: قدرت خلق پول، بزرگترین قدرت اقتصادی است که حاکمیت در اختیار بانک‌ها قرار داده است و همان‌طور که ملاحظه می‌شود بسیاری از بانک های خاالی در این زمینه مسکن متولی وجود داشته باشد تا این نظارت لازم در این زمینه از سوی دستگاه‌های متولی وجود داشته باشد تا این نقدینگی به سمت اهداف تولیدی هدایت شود.

وی با اشاره به اینکه بازار مسکن در ادوار گذشته از رونق و رکود سینوسی آسیب دیده است، اظهار داشت: اکنون شاهد عمیق‌ترین رکود بازار مسکن در چند دهه گذشته هستیم که سبب شده تا ساخت‌وساز مسکن به حداقل برسد و یکی از دلایل اصلی آن همین عدم پرداخت تسهیلات از سوی بانک‌هاست.

لزوم وجود سود منطقی در بخش مسکن

این کارشناس مسکن تاکید کرد: باید کاری کرد تا صنعت مسکن همچون بسیاری صنایع دیگر به یک سود منطقی برسد. علاوه بر آن باید مشوق‌های مالیاتی و تسهیلات برای سازندگان حرفه‌ای در نظر گرفت و در مقابل با ابزارهای مالیاتی جلوی ورود مقطعی افراد و سازندگان به این صنعت گرفته شود.

وی همچنین بخش بزرگی از بازار فعلی مسکن را «سرمایه‌ای» (و نه مصرفی) توصیف کرد و گفت: این شرایط هم در ساخت مسکن و هم در تقاضای خرید مسکن ملاحظه می شود و وقتی املاک نوساز خریداری نشود، در عمل سرمایه سازندگان قفل می شود. موضوعی که قیمت تمام شده بالای ساخت هم بر آن تاثیرگذار است.بر اساس این گزارش، در تیر ماه سال ۱۴۰۳، تعداد آپارتمان‌های مسکونی معامله شده در شهر تهران به ۲۶ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۸.۱ درصد کاهش و ۲۷.۱ درصد افزایش نشان می دهد.

بازار خودرو با سر زمین خورد

خورده است.
گزارش‌ها از بازار خودرو نشان می‌دهد در طول ۱۸۶ روز گذشته دناپلاس اتوماتیک توربو آپشنال مدل ۱۴۰۳ در حدود ۶۰ میلیون تومان ارزان شد و ۹۷۰ میلیون تومان تومان قیمت خورد. دناپلاس اتوماتیک توربو آپشنال مدل ۱۴۰۲ هم با کاهش ۱۰۵ میلیون تومانی، ۹۳۵ میلیون تومان قیمت خورده است.

راناپلاس مدل ۱۴۰۳ نیز ۳۰۰ میلیون تومان ارزان شد و ۶۲۰ میلیون تومان قیمت پیدا کرد. راناپلاس مدل ۱۴۰۲ هم در بازار با کاهش ۲۵ میلیون تومانی، ۵۵۵ میلیون تومان به فروش رفت. همچنین سایپا ۵ دنده‌ای دوگانه‌سوز مدل ۱۴۰۳ در بازار با کاهش ۴۰ میلیون تومانی، ۴۲۰ میلیون تومان قیمت خورده است. اما سمند سورن پلاس ۷EF دوگانه‌سوز مدل ۱۴۰۳ در حدود ۱۳۵ میلیون تومان ارزان و ۷۰۵ میلیون تومان فروخته شد.

شاهین G۷T اتومات مدل ۱۴۰۳ هم ۱۰۵ میلیون تومان ارزان شد و ۷۹۵ میلیون تومان قیمت پیدا کرد. همچنین کوپیک GX۱ دنده‌ای مدل ۱۴۰۳ هم با کاهش ۲۵ میلیون تومانی به قیمت ۴۱۵ میلیون تومان به فروش رفت.

وزیر امور اقتصادی و دارایی، موضوع رفع تعهدات ارزی وارد کنندگان را معیاری برای تشخیص بازرگان خوب و حمایت از تولیدکننده برشمرد و تاکید کرد: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود.به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، «عبدالنصر همتی» در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی افزود: موضوع ایفای تعهدات ارزی و مقررات مربوط به آن از دورهای که بنده رئیس کل بانک مرکزی بودم، برای حمایت از بازرگان خوب و تولید کننده مطرح و اجرا شد و خواهش من از دوستان بخش خصوصی این است که این موضوع را منتفی نکنندوی یادآور شد: مقررات مربوط به رفع تعهدات ارزی بر مبنای معیارهای تشخیص یک بازرگان و تولیدکننده خوب در نظر گرفته شد، البته به مرور تغییراتی در آن حاصل شد و پیشنهاد من این است که اگر در مواردی خاص این موضوع مشکلاتی را ایجاد کرده به صورت تبصره و استثنا آن موارد حل شود و کلیت موضوع که در واقع حمایت از بازرگان خوب است به قوت خود باقی بماند.برپایه این گزارش، فعالان بخش خصوصی در این نشست به طرح مشکلات خود در خصوص رفع تعهدات ارزی پرداختند و از دولت بازنگری در مقررات مربوط به مهلت رفع تعهدات ارزی را خواستار شدند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی، موضوع رفع تعهدات ارزی وارد کنندگان را معیاری برای تشخیص بازرگان خوب و حمایت از تولیدکننده برشمرد و تاکید کرد: موضوع رفع تعهدات ارزی در مواردی که مشکل ایجاد کرده است با تبصره حل و کلیت آن حفظ شود.به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، «عبدالنصر همتی» در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی افزود: موضوع ایفای تعهدات ارزی و مقررات مربوط به آن از دورهای که بنده رئیس کل بانک مرکزی بودم، برای حمایت از بازرگان خوب و تولید کننده مطرح و اجرا شد و خواهش من از دوستان بخش خصوصی این است که این موضوع را منتفی نکنندوی یادآور شد: مقررات مربوط به رفع تعهدات ارزی بر مبنای معیارهای تشخیص یک بازرگان و تولیدکننده خوب در نظر گرفته شد، البته به مرور تغییراتی در آن حاصل شد و پیشنهاد من این است که اگر در مواردی خاص این موضوع مشکلاتی را ایجاد کرده به صورت تبصره و استثنا آن موارد حل شود و کلیت موضوع که در واقع حمایت از بازرگان خوب است به قوت خود باقی بماند.برپایه این گزارش، فعالان بخش خصوصی در این نشست به طرح مشکلات خود در خصوص رفع تعهدات ارزی پرداختند و از دولت بازنگری در مقررات مربوط به مهلت رفع تعهدات ارزی را خواستار شدند.

درآمد و هزینه خانوارها در سال ۱۴۰۲

بوده است. بدین معنا که سهم هزینه خوراکی‌ها ۳۶۶ درصد بوده و رشد هزینه غیر خوراکی‌ها ۵۵,۹ درصد بوده است. سنگینی کفه هزینه‌های غیر خوراکی نشان می‌دهد که رشد تورم در گروه غیرخوراکی‌ها در سال ۱۴۰۲ بیشتر از سال ۱۴۰۱ بوده است و خانوارها بیشترین میزان درآمدشان را در این بخش هزینه کرده‌اند.

نشان به آن نشان که ترکیب هزینه‌های سالانه یک خانوار شهری در سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که ۷۵,۱ درصد هزینه آنها سهم غیر خوراکی‌ها بوده است. در این میان مسکن، سوخت و روشنایی با ۵۶,۷ درصد بیشترین میزان هزینه را به خود اختصاص داده‌اند.

نکته قابل تأمل اینکه تفریحات، سرگرمی‌ها و خدمات فرهنگی کمترین میزان هزینه را به خود اختصاص داده و کمی بیش از ۲ درصد از هزینه‌های خانوارهای شهری را از آن خود کرده‌اند. ۲۴,۷ درصد از هزینه‌های خانوارهای روستایی کمتر خوراکی‌ها اختصاص داده شده که در این میان گوشت با ۲۴,۷ درصد بیشترین میزان هزینه‌کرد را از آن خود کرده است. میوه و سبزی‌ها نیز با ۱۷,۳ درصد در رتبه بعدی قرار دارند.

رکوردداری هزینه‌های مسکن

بررسی‌ها بیانگر آن است که در سال گذشته بازار مسکن و اجاره‌بها با رشد تومری همراه بوده و در عین حال در گروه خوراکی‌ها نیز همچنان گوشت یکه‌تاز گرانی‌ها بوده است. سهم هزینه‌های غیر خوراکی‌ها در خانوارهای روستایی کمتر از خانوارهای شهری بوده و در این سال ۶۰,۴درصد از هزینه‌های خانوارهای روستایی را به خود اختصاص داده است و سهم هزینه‌های خوراکی نیز ۳۹,۶ درصد بوده است. مسکن با ۲۵,۷ درصد بیشترین سهم هزینه‌های غیر خوراکی و گوشت نیز با ۲۴,۲ درصد بیشترین سهم در بین خوراکی‌ها را به خود اختصاص داده است.

تحقق رشد بالای ۵۰ درصد

تازه‌ترین داده‌های مرکز آمار نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱، میانگین هزینه‌های سبد مصرفی خانوارهای شهری به ۲۰۶ میلیون و ۵۲۵ هزار تومان افزایش یافته که نسبت به به سال ۱۴۰۱ به میزان ۵۰,۶ درصد رشد نشان داده است. در همین حال، متوسط درآمد یک خانوار شهری در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۱ با افزایش مواجه شده و از ۱۶۶ میلیون و ۶۶۴ هزار تومان به ۲۵۶ میلیون و ۹۲۷ هزار تومان رسیده است که معادل ۵۳,۹ درصد با رشد مواجه شده است. به بیانی دیگر به میزان ۲۳,۳ درصد درآمد خانوارها بیشتر از هزینه‌هایشان بوده و سهم هزینه‌ها از درآمد خانوارهای شهری حدود ۸۰ درصد بوده که ۲۰ درصد از درآمدها صرف نشده و به عنوان پس‌انداز باقی مانده است.

روند صعودی رشد درآمد

در سال گذشته درآمد مشاغل مزدی، آزاد و درآمد غیرشغلی در سطح شهرها به ترتیب ۶۳,۳۹۸ درصد و ۶,۱ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشته است. همچنین درآمد مشاغل مزدی، آزاد و غیرشغلی در سطح روستایی نیز به ترتیب ۴۲,۸ درصد، ۴۷,۶ درصد و ۶۴,۶ درصد نسبت به سال ۱۴۰۱ با رشد مواجه شده است. همچنین در این روند، سهم هر یک از منابع درآمدی در کل درآمد شهری به صورت ۲۹,۸ درصد از مشاغل مزدی، ۱۶,۹ درصد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیر کشاورزی و ۵۳,۳ درصد از درآمدهای غیر شغلی و سهم هر یک از منابع درآمدی در کل درآمد روستایی نیز به صورت ۳۰,۲ درصد از مشاغل مزدی، ۲۹,۳ درصد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیر کشاورزی و ۴۰,۵ درصد از درآمدهای غیر شغلی بوده است.

وضعیت قابل تأمل
بررسی گزارش مرکز آمار نشان می‌دهد که آهنگ رشد هزینه‌های خانوارهای

فروش خودروهای چینی کاهش یافت

داده‌های انجمن خودروهای مسافری چین نشان می‌دهد که فروش نسبت به ماه مشابه سال قبل ۱,۱ درصد کاهش یافته و به ۱,۹۲ میلیون دستگاه رسیده و این در مقایسه با کاهش ۳,۱ درصدی در ماه جولای است. با این حال، فروش خودروهای انرژی نو با جهش ۴۳,۲ درصدی به رکورد ۵۳,۵ درصد از کل فروش خودرو رسید، زیرا بی‌وای‌دی، غول محلی خودروهای برقی رکورد فروش را ثبت کرد و تسلا، رقیب آمریکایی بهترین ماه سال ۲۰۲۴ خود را داشت.راندگان هنگام معامله با خودروهای بنزینی برای خرید خودروهای جدید، یارانه دریافت می‌کنند. صادرات خودرو پس از افزایش ۲۰ درصدی در ماه جولای، ۲۴ درصد افزایش یافت. این انجمن هفته گذشته گفت که این اعداد نشان دهنده کاهش اعتماد مصرف کننده است، زیرا خریدهای خودرو برای اولین بار از معاملات عقب مانده است. شرکت‌های خودروهای برقی محلی، نیو و اکسپنگ در راستای کاهش هزینه‌های مصرف‌کننده، در اوایل امسال برندهای ارزان‌تری را عرضه کردند.بلومبرگ گزارش کرد که افزایش فروش خودروهای برقی و پلاگین هیبریدی به سختی به حل چالش‌های موجود در نمایندگی‌ها کمک کرده است. داده‌های انجمن فروشندگان خودرو چین نشان می‌دهد که بیش از نیمی از نمایندگی‌ها در ژئوتیه تا ژوئن متحمل ضرر شده‌اند که این نسبت ۷,۳ واحد درصد نسبت به سال قبل افزایش یافته است.

گرانی در بازار نوشت افزار با آغاز سال تحصیلی



ابوالفضل حمیدی | قیمت اغلب کالاهاى نوشت افزار با قدرت خرید مصرف کنندگان تناسبى ندارد؛ کمترین هزینه‌ای که می‌توان برای خرید لوازم التحریر پرداخت بین ۲ تا ۴ میلیون تومان است.

با توجه به آغاز سال تحصیلی جدید، بررسی وضعیت بازار نوشت افزار که حجمی در حدود ۱۲ تا ۱۵ هزار میلیارد تومان -در سال- دارد، نشان می‌دهد که طی یک ماه گذشته بازار مانند سالهای قبل آفتور که پدید و شاید رونق نگرفته بود. در سال‌های گذشته مردم در این فصل به‌نام قابل توجهی از لوازم التحریر و نوشت افزار مورد نیاز فرزندان خود را خریداری می‌کردند اما طی چند سال گذشته مردم در سطح خرده فروشی کمتر خرید می‌کنند؛ در واقع به علت کاهش قدرت خرید مردم معمولاً یک کالاها را در طول سال تأمین می‌کنند، به شکلی که جای خرید در یک نوبت، نیازهای خود را در چند نوبت در طول سال خریداری می‌کنند.

از سویی دیگر آفتور که فعالان این صنعت می‌گویند طی سال‌های اخیر برخی از سازمان‌ها و نهادهای با ایجاد نمایشگاه‌های فصلی باعث شدند اشخاص غیر صنعتی و غیر حرفه‌ای که آشنایی چندانی با این صنعت ندارند محصولات ارزان قیمت و بی کیفیت به مردم عرضه کنند که همین مسئله کار فروشندگان و بازاریابان نوشت افزار را با مشکل مواجه کرده است.

نکته دیگر آنکه بیشترین تمرکز اتاق اصناف و ناظران روی صنعت و واحدهایی است که پروانه کسب دارند و فعالیت می‌کنند و در اغلب موارد نظارت خاصی بر فعالیت سایر افراد که به صورت غیرصنعتی به خصوص در نمایشگاه‌ها مشغول به کار هستند، ندارند.

چهار چوبی در همین ارتباط آنکه مدیران اتحادیه نوشت‌افزار با این بیان معمولاً بر گزارش کنندگان نمایشگاه‌ها -که ایجاد می‌کنند که نظارت لازم را داشته باشند، اما اینکه تا چه میزان موفق هستند جای سوال است، می‌گوید: سازوکار برخی نمایشگاه‌ها به شکلی است که تولید کنندگان کالاهای

قیمت اغلب کالاها با قدرت خرید مصرف کنندگان تناسبی ندارد؛ کمترین هزینه‌ای که می‌توان برای خرید لوازم التحریر پرداخت بین ۲ تا ۴ میلیون تومان است.

ار عرضه و تقاضا باید نظام طبیعی خود را طی کند در غیر اینصورت بازار دستکاری می شود.

تجزیه و تحلیل متغیرهای مربوطه همچون صمت، جود کارشنوزی و نفت درباره قیمت گذاری ها تولید مثل نفت

در ایران دستوری که وزارت اقتصاد در بلندمدت ضروری است زیرا از آن خورده خارج شوم.

که لایحه بودجه در کمیته ای که در وزارت اقتصاد و دارایی است، شرکت فعال داشته باشیم که البته

از سرمایه تاثیر گذار است به نفع بازار سرمایه و اقتصاد کشور باشد.

خود را به‌صورت مستقیم عرضه می‌کنند که هم کیفیت کالاهاشان مورد قبول است و هم قیمت‌های منطقی دارند؛ اما یک سری اشخاص با ارتباطاتی که دارند در نمایشگاه‌هایی مانند نمایشگاه نوشت‌افزار و یا نمایشگاه پوشاک شرکت می‌کنند و مالیاتی هم نمی‌پردازند. این وضعیت در حالیست که هانگوانگ که اشاره شد بازار نوشت‌افزار برخلاف سال‌های گذشته که در ماه‌های شهریور و مهر رونق می‌گرفت حتی در این دو ماه نیز رونق آنچنانی ندارد و فروش کالا در این بازار تقریباً به‌صورت هم‌زمان است.

نکته دیگر در این بازار آنکه، قیمت اغلب کالاها با قدرت خرید مصرف کنندگان تناسبی ندارد؛ کمترین هزینه‌ای که می‌توان برای خرید لوازم تحریر پرداخت بین ۲ تا ۲ میلیون تومان است؛ به عنوان نمونه قیمت یک دفتر مشق ساده به طور متوسط ۲۰۰ هزار تومان است و اگر خانواده‌ها حدود ۱۰ دفتر بی کیفیت تهیه کنند، هزینه این تعداد دفتر مشق برای یک دانش آموز بین ۲۰۰ هزار تومان تا ۲ میلیون تومان می‌شود. اما مواد، مداد، رنگ، خودکار، خط کش و تراش و پاک‌کن هم باید در ارزان‌ترین حالت ممکن حداقل ۸۰ هزار تا یک میلیون تومان پرداخت کرد. هر یک از این موارد اگر قرار باشد برای یک کیف هم هزینه‌ای شود یک کوله پشتی ساده و معمولی برای کودکان مقطع ابتدایی آن، حدود ۶۰۰ هزار تا یک میلیون تومان است، اما برای بزرگسالان بسته به مارک و کیفیت آن، قیمت‌ها از ۸۰۰ هزار تومان شروع می‌شود و تا نزدیک ۱۰ میلیون تومان هم می‌رسد.

بر همین اساس هم فعالان صنف نوشت افزار می گویند سال به سال از میزان خرید کالا در این حوزه کاسته می شود و افراد ترجیح می دهند یا به صورت تکی (مثلاً یک مداد یا یک دفتر) خرید یا اینکه در طول سال به تدریج خود را تهیه کنند.

محسن گلستانی، رئیس اتحادیه صنف نوشت افزار تهران در این خصوص می گوید:

اگر قبلاً یک جعبه مداد برای دانش آموز خریداری می شد، الان به صورت دانهای خرید می کنند. پیدا کردن لوازم التحریر کاهش یافته و میزان تقاضا از شهرپور تا مهر، به طول سال انتقال پیدا کرده است.

چند درصد از نوشت افزارها وارداتی هستند؟

موضوع دیگر اما مربوط به سهم کالاهای وارداتی از بازار می‌شود؛ کالاهای وارداتی عمدتاً قیمت‌های بالایی دارند و اصلاً قیاس با سایر کالاهای نیستند. در این حوزه بعضاً مشاهده شده که قیمت یک خودرو کالیفرنیا است و اگر قرار باشد تمام ابرازهای مورد نیاز از برندهای خارجی تهیه شود قطعاً هزینه‌های گزافی را روی دست خنوار می‌گذارد.

جواد چراچی در این رابطه می‌گوید: به صورت کلی ۶۰ درصد از نوشت افزارها تولید داخل و ۴۰ درصد مابقی وارداتی هستند.

عضو هیئت مدیره اتحادیه نوشتافزار، تصریح می کند: کالاهای نوشتافزاری که صرفاً مصرف دانش آموزی دارند ۸۰ درصد آن در داخل تولید می شود و ۲۰ درصد مابقی وارداتی است اما نوشت افزارهایی که در رده دبیرستان و دانشگاه و حرفه ای تر قرار می گیرد دقیقاً برعکس است یعنی ۸۰ درصد این نوشت افزارها وارداتی و ۲۰ درصد مابقی تولید داخل است.

به گفته او، علت وراثتی بودن ۸۰ درصد از نوشت افزارها این است که تولید آن‌ها در حجم کم به صرفه نیست و در صورتی مقرون به صرفه است که در حجم بالا تولید شوند. در بعضی از موارد کالای بی کیفیت و همچنین اچاقاقت باعث شده است در بازار نوشتن تولید در صنعت نوشت افزار و این موضوع تولیدکننده را سردرگم کرده است و باعث شد تا تولید در صنعت نوشت افزار و همچنین کالای داخلی باشد.

بورس و بانک

■ خبر تازه از سود سهام عدالت

سرپرده‌گذاری مرکزی و سازمان بورس برای پیگیری و ارزیابی سود مرحله عدالت از سمت دو شرکتی که سود مهم سهم عدالت را به شکل کامل برای سرپرده‌گذاری مرکزی واریز نکردند، اقدامات بسیار زیادی انجام داده، اما همچنان این سود تکمیل نشده است بعد از اریز سود توسط دو شرکت واریز شده سهم عدالت انجام خواهد شد. محمد باستانی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مرکزی گفت: همچنان دو شرکت مینا و دینیک خلیج فارس سود مرحله سوم عدالت را به شکل کامل برای سرپرده‌گذاری مرکزی واریز نکردند.

این مقام مسئول در ادامه می‌گوید: سپرده‌گذاری مرکزی و سهام سازمان بورس برای پیگیری و ارایز سود شرکت‌ها از سمت این شرکت اقدامات بسیار زیادی انجام داده، اما همچنان این سود تکمیل نشده است بعد از ارایز سود توسط این دو شرکت و ارایز سود سهام عدالت انجام خواهد شد. باغستانی می‌گوید: از سمت سپرده‌گذاری به شکل مکرر براس وصول این اقلام پیگیری شده، اما همچنان و ارایز سود سهام عدالت تکمیل نشده است و ما همچنان منتظر تکمیل آن هستیم. گفتنی است، بیش از ۲۲ هزار میلیارد تومان سود وصول تاکنون در دست دارد.

۳۲.۲ میلیارد دلار ارزش واردات تأمین شد

بانک مرکزی از اول فروردین تا ۲۸ شهریور امسال ۳۲ میلیارد و ۲۶۶ میلیون دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازرگانی، واردات در مقابله صادرات و خدمات تأمین کرده است.

بانک مرکزی از اول فروردین ماه تا ۲۸ شهریور ماه امسال ۲۲ میلیارد و ۳۶۶ میلیون دلار برای واردات کالاهای اساسی، دارو، کالاهای تجاری و بازگشتی، واردات در مقابل صادرات و خدمات تأمین کرده که در این مدت برای کالاهای اساسی و دارو ۶ میلیارد و ۹۹۶ میلیون دلار، برای کالاهای تجاری و بازگشتی مبلغ ۱۷ میلیارد و ۳۳۳ میلیون دلار، برای خدمات ۸۰۴ میلیون دلار و برای واردات در مقابل صادرات ۷ میلیارد و ۲۳۳ میلیون دلار تأمین از صورت گرفته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

هادی، بجانب، رئیس، ادا، وثیت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مرتضی / شیخ زاده فرزند محمدهادی به استناد
دو برگ استشهادیه منضم به تقاضای کتبی به این اداره مراجعه
و اعلام نموده است سند شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی
تجمع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۳۸۰/۱ فرعی از ۱۸۳ اصل
مقرور و مجزا شده از ۲۱۷۹/۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱
طبقه ۱ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۵۰ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه
ششم استان خراسان رضوی به علی حاجبانی (سپهر انکاری) سابق
مشخص گردید مالکیت مرتضی / شیخ زاده فرزند محمدهادی
ششاستامه ۲۲۱ تاریخ تولد ۵۹/۶/۴ شماره شناسنامه ۱۳۵۹ دارای
شماره ملی ۹۴۶-۹۴۶-۹۴۵ بجز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک
شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۴۱ تاریخ
۱۳۹۶/۷/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶ شهر مشهد
استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چید
۵۵۲۴۳ سری در سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ثبت گردیده
است ۱۵۹۶۴۰۲۰۳۰۶۰۴۰۱۳۹۶۲ لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰
آیین نامه قانون ثبت مراتب یکی نوبت اتحیی و متذکر می گردد
هرکس نسبت به ملک مورد آگاهی معامله انجام داد یا مدعی وجود
سند مالکیت نزد خود باشد، باینست طرف ۱ را در تاریخ انتشار
این آگاهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا
سند معامله به این اداره تسلیم نماید ذیحی است در صورت عدم
اعتراض او در مهلت مقرر و با وصول اعتراض بدون اراده سند مالکیت
به نام معامله رسمی نیست به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم
آن به متقاضی اقدام خواهد شد. الف ۳۳۰

هادی ریحانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

رعین تکلیف و رعیت نیت اراضی و ساختمان های قلاع سند رسمی

برابر اول ۱۰۵۴۶۹ ————— ۱۱۰۵۴۶۹ خورشیدی تا تاریخ فوق مذکور مستقراً در ثبت سبزوار تصرف مالکانه بلامعارض آقایان محمدابراهیم افشگی عبدالله مویدی فرزندان محمد و علی اصغر باتمناصفه یکپایه ساختمان به مساحت ۱۳۲/۵ مترمربع پلاک ۲۴۴۷۲ فرعی مجزئی شده از پلاک ۱ فرعی از ۱ اصلی و قلع سند رسمی سبزوار خریداری از محل ملکیت مالک رسمی مرتضی حلمی محرر گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن ارائه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه کدومی اقدام دادخواست از آنه نمایند در صورت نقض مهلت مذکور و عدم وصول تقاضا سند ملکیت طبق مقررات اعتبار خواهد داشت.

شماره: الف-۱/۴۰۳/۶۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

رعین آب بارگی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

[illegible]

علی آب باریگی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعمین تکلیف و صنعت تبیی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راجع به ۱۵۰۴۸۳۶۰۹۰۶۱۵/۱۴۰۳/۰۷/۱۵ - خیم قانوت
مذکور مستحق در ثبت سیزوار تصرفات مالکانه بلامعارض حیات فائزه
فرزندی که شریشدن یکپای ساختمان (یک قطعه زمین
منجزی به صورت زمره) به مساحت ۱۲۸/۷۰ متر مربع پلاک ۲۲۴۳۷ فرعی منجزی
شده از پلاک ۴ فرعی از ۱ اصلی و بخش ۳ سیزوار
خریداری از مهمل ملکیت مالی حسن حکمت شعار مرز زررید
است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز
به موجب این مقرریه اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت
معترض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگاهی به مدت
پنجاه روز معترض خود را به این اداره تسلیم و تقدیم اقدام دعوی از
طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تعیین دادخواست
ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض
سند ملکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. الف: ۴۰۳/۶۸۲/۴۰۳

تأیید انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴

علی آب باریگی-رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم)



شهرداری بندرانزلی در نظر دارد نسبت به عملیات تعمیر و بازسازی دهانه اول شمالی پل فلزی قلم گوده انزلی (جزیره شهید بهشتی) از طریق مناقصه عمومی به شماره ۲۰۰۳۰۰۵۳۳۰۰۰۰۰۰۰ ثبت در سامانه ستاد طبق ضوابط و مقررات به شرح ذیل اقدام نماید.

موضوع مناقصه: عملیات تعمیر و بازسازی دهانه اول شمالی پل فلزی قلم
 گوده‌انزلی (جزیره شهید بهشتی)
مبلغ برآورد: ۸۸/۱۳۱/۳۱۶/۳۵۶ ریال
مبلغ تضمین: ۸۸/۱۳۱/۳۱۶/۳۵۶ ریال
نوع تضمین: ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه یا واریز نقدی در وجه
 شهرداری و به شماره حساب ۶۷۹۹۰۱۰۰۰۰ بانک ملی به نام شهرداری
 بندر انزلی و بارگذاری در سامانه ستاد
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد: از ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۱۰
مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۰۳
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگذاری اسناد در سامانه ستاد: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۰۷
لغایت ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
 زمان بارگشایی پیشنهادها ساعت ۱۱ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴
 دفتر شهردار محترم
 - هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر در نظر دارد عملیات اجرایی ارتقاء زون غربی شبکه توزیع آب شهر خورموج شهرستان دشتی را که بر اساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۲ به مبلغ تقریبی ۲۲۰،۲۲۰،۷۰۲ ریال برآورد گردیده است به شرح ذیل به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید، لذا از این میهمانکاری که دارای کوهی اهری و مساحت پیمانکاری معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در حداقل پایه هشتاد و سه ساعت دعوت بعمل می آید که از ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ لغایت ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و منقاصه به سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نماید.

توضیحات:

- توضیحات:**
- ۱) مدت اجرای پروژه: ۲۸+۰۰۰+۳۴۴+۰۰۰+۲۰۳ سال
 - ۲) شماره اجرایی پروژه: ۸ ماه
 - ۳) مبلغ تقصیم شرکت در فرآیند ارجاع کار ۱,۶۹۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال
 - ۴) می باشد که باید به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع این شرکت ارائه گردد.
 - ۵) محل تامین اعتبار: منابع داخلی شرکت
 - ۶) آخرین مهلت بازگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ساعت ۹ صبح روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴** می باشد.
 - ۷) پاکت های مناقصه در ساعت ۱۰ صبح روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴** گشوده خواهد شد.
 - ۸) پیمانکار باید نام پروژه و شماره مناقصه را بر روی پاکت «الف» درج نماید.
 - ۹) مدت اعتبار پیشنهاد قیمت باید ۳ ماه باشد و این مدت بدون نیاز به هیچ گونه مکاتبه ای در صورت تمدید ضمانت نامه تا ۳ ماه دیگر نیز معتبر است.
 - ۱۰) به پیشنهادهای مهم، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
 - ۱۱) سایر اطلاعات و مشخصات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
 - ۱۲) نشانی شرکت: بوشهر - خیابان رئیسیعلی دلوری - کوچه تسکیر ۱ - کد پستی ۷۵۱۶۹۱۳۳
 - ۱۳) سایت اینترنتی شرکت: <https://abfa-bushehr.ir/>
 - ۱۴) تلفن تماس: ۰۷۷-۳۱۶۴۰۰۰۰

گروه قرار دادها – شرکت آب و فاضلاب استان یوشهر

■ مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان یزد:۸۷۰۰ مصوبه حاصل کار گروه تسهیل و رفع موانع تولید استان یزد/ مشکلات ۷۹۹۷ پرونده صنایع یزد بررسی و رفع شد



سید محمد جواد عرفان فر / یزد:مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان یزد در ششصد و هجدهمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید از ۸ هزار و ۷۰۰ مصوبه در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان یزد خبر داد. به گزارش روابط عمومی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان یزد، محمد کاظم صادقیان اظهار داشت: تاکنون ۶۱۷ جلسه کارگروه اصلی تسهیل و رفع موانع تولید و ۲۴۸ جلسه کمیته تخصصی و ۴ هزار و ۹۱۴ جلسه کارشناسی به منظور رفع مشکلات صنایع استان یزد تشکیل شده است.

وی با بیان اینکه تاکنون ۷هزار و ۹۹۷ پرونده صنایع در این جلسات مورد بررسی قرار گرفته است،افزود: ۱۸ درصد پرونده ها مربوط به صنایع شیمیایی و سلولزی، ۱۶ درصد مربوط به صنایع معدنی، ۱۵ درصد مربوط به صنایع نساجی، ۱۴ درصد مربوط به صنایع فلزی و برق، ۷ درصد مربوط به صنایع غذایی و دارویی و ۳۰ درصد نیز مربوط به جهاد کشاورزی و گردشگری بوده است. صادقیان با بیان اینکه این جلسات ۸ هزار و ۷۰۰ مصوبه داشته‌اند، عنوان کرد: ۶ هزار و ۱۴ مصوبه مربوط به مسائل بانکی واحدها، ۸۵۳ مصوبه مربوط به مسائل تامین اجتماعی، ۲۴۹ مصوبه مربوط به مسائل مالیاتی، ۱۲۰ مصوبه مربوط به مشکلات حوزه گاز واحدها، ۱۶۲ مصوبه مربوط به مسائل حوزه برق واحدهای صنعتی و ۱۳۰۲ مصوبه مربوط به سایر مشکلات صنایع استان یزد بوده است.

وی دستور کار ششصد و هجدهمین جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان را بررسی و تصویب توافقات کمیته تخصصی کارگروه بخش صنعت، بررسی و تصویب مصوبات و توافقات کمیته تخصصی اقتصاد مقاومتی دادگستری، بررسی و تصویب توافقات کمیته تخصصی کارگروه بخش جهاد کشاورزی و بررسی و تصویب توافقات کمیته تخصصی آب مورد نیاز متقاضیان واحدهای تولیدی و خدماتی ذکر کرد.

■ به همت مدیریت شهری مهستان محفل ادبی حمد احمد برگزار شد



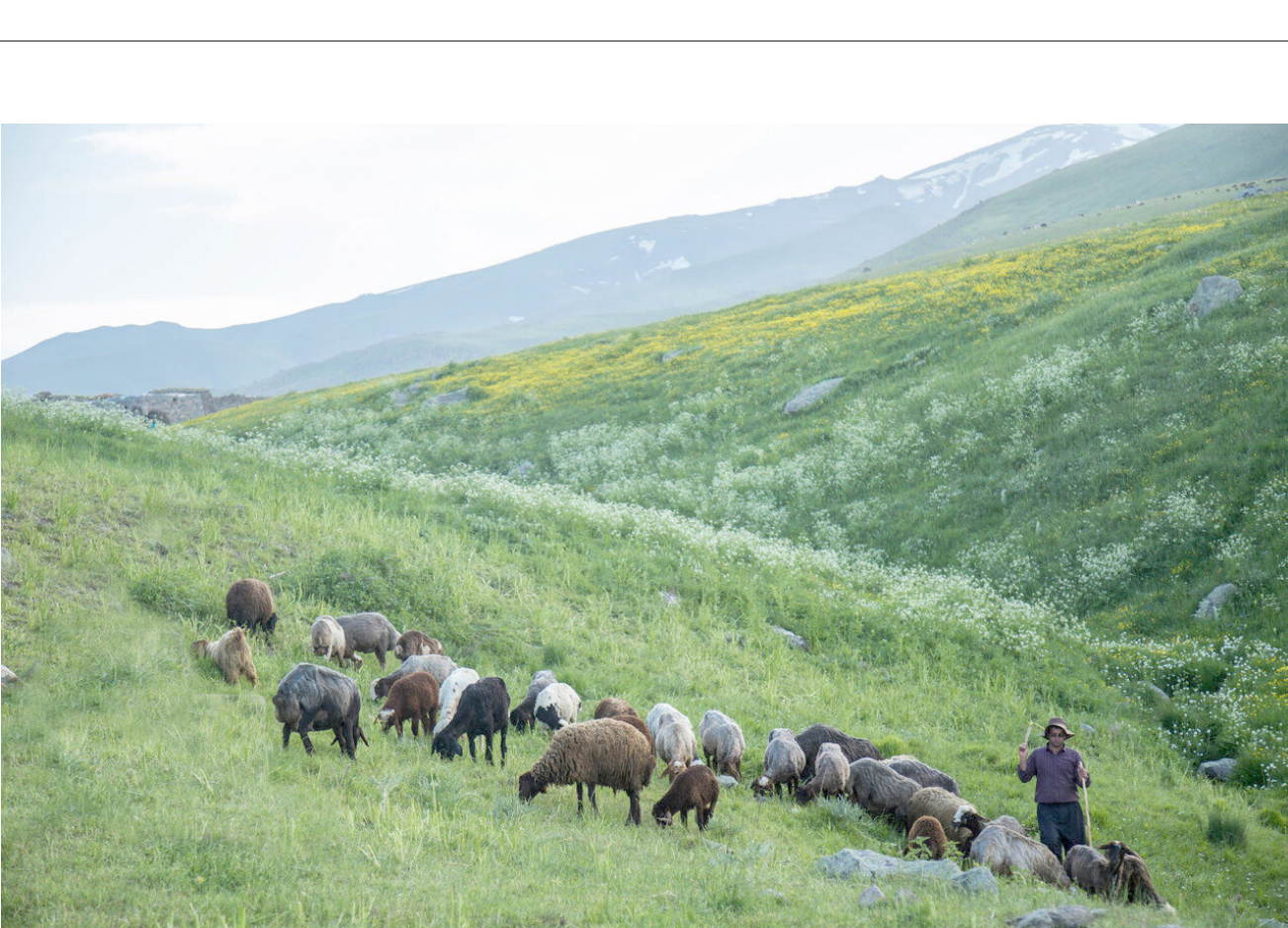
ساوجبلاغ- محمد رنجبرکهن: به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی و شهرداری مهستان محفل ادبی حمد احمد به مناسبت روز میلاد پیامبر (ص) و پاسداشت شعر فارسی در سالن اجتماعات شهرداری مهستان با حضور شعرا و ادیبان سرشناس کشور و استان ازجمله احمد بابایی،هادی جان فدا،محمود یوسفی،سیدحسام الدین طباطبایی، علیرضا تیموری و جامعه شعری شهر به همراه مدیران شهری مهستان و جمعی از مسئولین شهرستان ساوجبلاغ و اقشار قهیم و با ذوق وهندوست شهر مهستان در سالن اجتماعات شهرداری این شهر برگزار گردید.

در این محفل دکتر گلرخی شهردار مهستان با بیان سخنانی گفت: باعث افتخار و خوشحالی مجموعه شهری است که شهر ما ادیبان و شاعران بنام در دل خود جا داده است و این برای ما، مایه بسی مسرت است که در شهر ما صاحبان شعر ادب وسخن و نام آوران فرهنگ حضور دارند. وی در ادامه افزود:ما نیز تلاش کرده و خواهیم کرد تا در حوزه هنر اقدامات شایسته ای داشته باشیم چرا که هرچه به فرهنگ ببرداریم در کاهش آسیب های اجتماعی موفق تر خواهیم شد.

پورخداداد پاک پورخداداد رئیس شورای اسلامی شهر مهستان نیز در این مراسم طلی سخنانی اظهار داشت : در ۲سال اخیر تلاش کردیم شهر را از لحاظ فرهنگ و هنر ارتقا دهیم و البته همچنان برنامه های فرهنگی و هنری را با شدت ادامه خواهد داشت که از این تریبون استفاده میکنم- و از همراهی و همکاری شهروندان فرهنگی مهستان و مسئولین شهری تقدیر و تشکر میکنم.

پورخداداد تاکید کرد: نگاه مدیریت شهری به هنرمندان نگاه مثبت بوده و از تمام برنامه های فرهنگی و هنری این عزیزان استقبال و حمایت می کند.

امین بهرامی رئیس صندوق تامین خسارت های بدنی استان گلستان اعلام کرد از تاریخ ۲ لغایت ۳۱ شهریور ماه سال جاری تمامی جرایم بیمه نامه شخص ثالث پخشیده خواهد شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی گلستان، بهرامی رئیس صندوق تامین خسارت های بدنی استان در گفتگو با روابط عمومی اداره کل امور اقتصادی و دارایی اظهار داشت: با عنایت به سیاست های کلان دولت محترم مبنی بر ضرورت حمایت از اقشار کم برخوردار جامعه و در راستای فرهنگ سازی و تعمیم امر بیمه با پیشنهاد بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران و موافقت وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی طرح بخشودگی صد در صدی مبلغ جریمه حق بیمه وسایل نقلیه فاقد بیمه نامه شخص ثالث از تاریخ ۲ لغایت ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۳ در حال اجرا می باشد . لذا کلیه وسایل نقلیه ای که به هردلیلی فاقد بیمه نامه می باشند سالانه مبلغی به عنوان جریمه می یابست در حق صندوق تامین خسارت های بدنی پرداخت کنند و با عنایت به فرصت ایجاد شده و ادامه این طرح تا ۳۱ شهریور مردم شریف استان گلستان می‌توانند با خرید بیمه یکساله از بخشودگی جریمه برخوردار شوند



ممیزی عرصه‌های مرتعی تا پایان امسال به پایان می‌رسد

الهام میر حسینی |مدیر کل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور از برنامه‌ریزی این دفتر برای حفظ، مدیریت و احیای مراتع ذیل برنامه هفتم توسعه خبر داد و گفت: ممیزی ۱.۸ میلیون هکتار از اراضی مرتعی باقی مانده تا پایان سال ۱۴۰۳ به اتمام می‌رسد.

به گزارش از وزارت جهاد کشاورزی، «ترحم بهژاد» با اشاره به شکندگی اکوسیستم در ایران در حوزه منابع طبیعی به دلیل معضلاتی همچون فرسایش خاک، رسوب، سیل خیزی، گرمایش، فرونشست زمین، گرد و غبار، بحران آب و غیره، افزود: با همه این احوال منابع طبیعی در کشور دارای ظرفیت‌های با ارزشی است.مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری اظهار داشت: یکی از رویکردهای ما با هدف مقابله با این مسایل در عرصه‌های مرتعی در سال ۱۴۰۳، مدیریت چرا و ساماندهی کوچ و اجرایی شدن کامل فصول پنج‌گانه شیونامه بهره‌برداری از مراتع کشور و اهتمام بر اتمام ممیزی عرصه‌های مرتعی است.وی با بیان اینکه از ۸۴۸ میلیون هکتار عرصه‌های مرتعی کشور، ۸۳ میلیون هکتار مورد ممیزی قرار گرفته‌اند، ادامه‌داد: برنامه ما برای سال ۱۴۰۳ اتمام ممیزی ۱.۸ میلیون هکتار از اراضی باقی مانده است.

بهژاد، همچنین پیگیری دستورالعمل مدیریت چرا، کنترل پروانه چرا و سامانه کوچ، اجرایی کردن مصوبات کارگروه مدیریت چرا و ساماندهی کوچ بر اساس ظرفیت‌های استانی مبدا و مقصد، به منظور مدیریت دام و کوچ عشایر در استان‌ها و تعیین تکلیف مراتع بلامعارض را از برنامه‌های دیگر دفتر مدیریت مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیز داری قلمداد کرد.

فرمانده سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام:



شهرکرد، علی مراد مصیبی - سردار علی محمد اکبری در نشست خبری با اصحاب رسانه از اجرای ۱۲۰۰ برنامه در قالب یکصد عنوان ویژه گرامیداشت هفته دفاع مقدس در رده های سپاه و بسیج استان چهارمحال و بختیاری خبرداد.

به گزارش خبرنگار خبرگزاری بسیج از استان چهارمحال و بختیاری، فرمانده سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب- دفاع مقدس - عرصه سلامت - مدافعان امنیت و حرم آل الله بویژه سردار دلها حاج قاسم سلیمان و شهدای خدمت، به تشریح گوشه هایی از نقشه های شوم استکبار جهانی از بدو پیروزی انقلاب اسلامی پرداخت و جنگ تحمیلی هشت ساله، توطئه های گروهک های ضد انقلاب در اقصی نقاط کشور و همچنین فتنه های بعد از جنگ تحمیلی و تحریم ها و ... را از جمله مواردی دانست که برای ضربه زدن به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایجاد کردند.سردار علی محمد اکبری، اینار، استقامت و ایستادگی ملت بزرگ ایران و رزمندگان در همه عرصه ها را عامل ناکامی و شکست دشمنان دانست و تأکید کرد: انقلاب اسلامی در دوران دفاع مقدس به دنیا صادر شد و مردم و رزمندگان استان چهارمحال و بختیاری کارنامه درخشانی در عرصه های مختلف انقلاب و دفاع مقدس در قالب تیپ ۴۴ قمربنی هاشم علیه السلام داشتند. وی خاطرنشان کرد: امسال بیش از عنوان برنامه ویژه گرامیداشت هفته دفاع

مقدس در رده های مختلف سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام و نواحی ، حوزه ها و پایگاه های مقاومت و کانون های اقشاری بسیج استان اجرا می شود.

سردار اکبری با اشاره به اینکه عملکرد استان و تیپ ۴۴ قمربنی هاشم علیه السلام در دفاع مقدس در حال تدوین است، از رونمایی آنها در دومین گنگره ملی شهدای استان چهارمحال و بختیاری طی سال آینده خبرداد.



وی همچنین با یادآوری اهمیت برگزاری دومین گنگره ملی شهدای استان چهارمحال و بختیاری در سال آینده، از برنامه های ویژه گرامیداشت دو شهید شاخص کشوری از استان چهارمحال و بختیاری(شهید ظفر خالدي کم سن ترین شهید دانش آموزی و شهید الیاس ارجمند شهید شاخص قشر عشایری) خبرداد و گفت:در ۵۶۶ آموزشگاه استان رنگ ظفر همرزمان با هفته دفاع مقدس به صدا درمی آید و سیره این شهید تبیین می شود.

سردار اکبری با گرامیداشت یاد و خاطره مهمان عزیز شهید اسماعیل هنیه، در پاسخ به سوالات خبرنگاران اظهار کرد: با توجه به فرمایشات رهبر معظم انقلاب و فرمانده کل سپاه، وعده صادق ۲ و انتقام خون شهدای مقاومت بویژه شهید اسماعیل هنیه قطعی است و با پشتیبانی جبهه مقاومت و مردم عزیز ایران در شرایط و زمان و مکان مناسبست انجام خواهد شد.وی همچنین به برنامه های سپاه و بسیج برای

تا ۳۱ شهریور ماه طرح بخشودگی جرایم بیمه نامه شخص ثالث در حال اجرا می باشد

■ اجرای طرح‌های مرتع‌داری چند منظورهمدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری با تأکید بر اینکه رویکرد دفتر مدیریت مراتع در سال ۱۴۰۳ و برنامه هفتم توسعه، تهیه طرح‌های مرتعداری چندمنظوره با مشارکت بهره‌برداران براساس آخرین راهنمای تهیه شده و اجرای طرح‌های مرتعداری است، اضافه‌کرد: بیش از ۲ میلیون هکتار طرح مرتعداری چندمنظوره با تلفیقی با مدیریت این دفتر انجام شده است. وی گفت: طرح‌هایی که دوره اجرا یا مدت قرارداد آنها به اتمام رسیده است بازنگری، احاله و تعیین تکلیف می شوند. تقریباً از ۴۴ میلیون و ۷۰۰ هزار هکتار طرح تهیه شده از ۸۳ میلیون هکتار اراضی مرتعی، ۲۴ میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار احاله مدیریت شده‌اند. دغدغه ما این است که طرح‌های مرتعداری تهیه، متناسب با همه عرصه‌های مرتعی کشور تدوین شده و سایر طرح‌های بلا تکلیف، ذیل برنامه هفتم احاله مدیریت شوند.

بهژاد ادامه داد: استفاده از خدمات سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی در تهیه طرح، نظارت بر طرح‌ها و مستندسازی و نظارت دقیق بر حسن اجرای طرح‌های مرتع داری در دستور کار قرار گرفته است.

■ اصلاح و احیای مراتع

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری تصریح کرد: در عرصه‌هایی که امکان بهبود وضعیت مراتع با شیوه‌های مدیریتی وجود ندارد، عملیات احیا، اصلاح و توسعه، شامل عملیات بیولوژیک و بیومکانیک در دستور کار قرار دارد. وی اضافه کرد: در برنامه هفتم یک میلیون و ۲۵۰ هزار هکتار عملیات بیومکانیک و یک میلیون هکتار عملیات بیولوژیک دیده شده است که کپه‌کاری، بذارکاری و نهال‌کاری را شامل می‌شود.بهژاد افزود: ۲ میلیون و ۴۵۰ هزار هکتار برنامه حفاظت و فرق و ۵۰ میلیون هکتار نیز اعمال مدیریت چرا در برنامه هفتم دیده شده، که در سال ۱۴۰۳ با توجه به تقسیم‌بندی و توزیع عملیات به استان‌ها ابلاغ شده است. به گفته وی، در سال جاری ۸۰ هزار هکتار عملیات بیولوژیک، ۵۰ هزار هکتار عملیات بیومکانیک و ۴۰ هزار هکتار توسعه گیاهان دارویی ذیل برنامه هفتم در دستور کار است.

■ حفظ ذخیره‌گاه‌های مرتعی

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری شناسایی ذخیره‌گاه‌های مرتعی برای حفاظت گونه‌های مرتعی نادر یا در معرض خطر با همکاری مراکز تحقیقاتی دانشگاهی را از برنامه‌های دفتر مدیریت مراتع برشمرد و گفت: با توجه به این که ۳۰۰ هزار هکتار توسعه گیاهان دارویی در برنامه هفتم دیده شده است، در سال جاری ۴۰ هزار هکتار تقسیم‌بندی و توزیع حجمی برای استان‌ها انجام شد؛ پیگیری اجرایی کردن سیاست‌ها و ضوابط حفظ احیا و توسعه بهره‌برداری و صادرات محصولات فراورده‌های مراتع، توسط رئیس سازمان به مراکز استانی ابلاغ شده است.بهژاد افزود: رعایت ماده مکرر و تبصره ذیل آن در رابطه با قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب سال ۱۴۰۰ و برخورد قانونی با متخلفانی که برداشت بی‌رویه محصولات مزاد و غیرقانونی از عرصه‌های مرتعی انجام می‌دهند و توسعه رویشگاه‌های گیاهان دارویی در قالب طرح‌های مرتع داری چند منظوره با استفاده از روش‌های نزدیک به طبیعت برای اصلاح و احیا و پرهیز از هرگونه تغییر کاربری در مراتع در دستور کار دفتر مدیریت مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیز داری است.

برگزاری ۱۲۰۰ برنامه ویژه هفته دفاع مقدس در چهار محال و بختیاری

سازندگی و محرومیت زدایی در قالب قرارگاه امام حسن مجتبی علیه السلام اشاره کرد و افزود: هرجایی باری بر زمین مانده و مردم و دستگاه های مختلف نیازمند کمک ما بوده اند در دولت های مختلف وارد میدان شده و مکمل آنها بوده ایم و کارهای این قرارگاه جهادی و برای خدمت رسانی و حل مشکلات مردم انجام می شود. فرمانده سپاه حضرت قمربنی هاشم علیه السلام با اشاره به عناوین روزشمار هفته دفاع مقدس گفت: اسرار هفته دفاع مقدس با شعار محوری «در راه فتح قله ایم» و اجرای بیش از ۱۲۰۰ برنامه در قالب یکصد عنوان در رده های سپاه و بسیج نواحی شهرستانها و اقشار مختلف گرمای داشته می شود.

گفتنی است: رژه و نمایش اقتدار نیروهای مسلح، دیدار و تکریم خانواده معظم شهدا و ایثارگران و جانبازان، برایی نمایشگاه های تجهیزات نظامی، کتاب و عرضه محصولات فرهنگی، مراسم های شب شعر دفاع مقدس، مهمانی لاله ها و اعزام راویان به مدارس و مساجد، دانشگاه ها و ادارات و مراکز مختلف برای روایت حماسه های دفاع مقدس بخشی از برنامه های اعلام شده برای گرامیداشت هفته دفاع مقدس در سال جاری است.شایان ذکر است: تبیین مکتب سردار دلها، نشست ها و محافل قرآنی و ادعیه و زیارات با یاد شهدای دفاع مقدس و جبهه مقاومت، معرفی شهدای شاخص استان و اقشار بسیج، برنامه های فرهنگی ورزشی و کوهپیمایی و پیاده روی های خانوادگی، نشست های بصیرتی و برپایی میزهای خدمت برای ارائه خدمات به عموم بسیجیان و آحاد مردم، اعزام گروه های جهادی به مناطق محروم، بازسازی عملیات های دفاع مقدس، تقدیر از جوانان و نخبگان استانی در عرصه های مختلف فرهنگی، علمی، نظامی، کارآفرینی و ... تولید و پخش برنامه های ویژه رادیو تلویزیونی با موضوع هفته دفاع مقدس از دیگر برنامه های اعلام شده در این نشست خبری بود.

در راستای تسهیل و تسریع فرایند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن مهر صورت گرفت؛

نشست مشترک سرپرست و اعضای هیئت مدیره شرکت عمران مهستان با مدیریت شعب بانک مسکن استان البرز

پیمانکاران و کارفرمایان است، بانک مسکن آمادگی هرگونه خدمات و همکاری با شرکت عمران به منظور تعیین تکلیف پرونده‌های مسکن مهر را دارد. وی تصریح کرد: بانک مسکن به منظور جلوگیری از مشکلات و ارائه خدمات بهتر، با پیمانکاران طرف قرارداد شرکت عمران همکاری همه جانبه دارد و تمام خدماتی را که بانک‌های خصوصی ارائه می‌دهند، در شرایط بهتری به پیمانکاران ارائه خواهد داد. احمدی افزود: بانک مسکن تنها هزینه‌های انجام شده را می‌خواهد جبران کند و هدف آن ایجاد شرایطی است که پیمانکاران نیز از آن بهره‌مند شوند.

در این نشست، علاوه بر بررسی وضعیت فعلی پروژه‌ها، راهکارهایی برای تسریع در فروش اقساطی واحدهای مسکن مهر و نحوه برخورد با پروژه‌هایی که پیشرفت فیزیکی آنها کمتر از ۳۰ درصد است، مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. همچنین مقرر شد پروژه‌های مشمول فروش اقساطی به بانک معرفی شده و پیگیری‌های لازم برای صدور دستورچه قسط انجام شود. این نشست با هدف تسریع در روند اجرایی پروژه‌های مسکن ملی و مهر و رفع موانع مالی، برنامه‌ریزی لازم جهت همکاری نزدیک‌تر بانک مسکن و شرکت عمران مهستان را تدوین کرد.



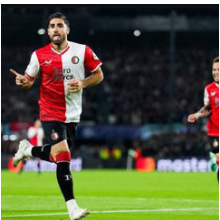
باکیفیت‌تر این پروژه‌ها دست یابیم.

رئیس مدیریت شعب بانک مسکن استان البرز نیز در این نشست گفت: بانک مسکن در تلاش است تا با استفاده از سازوکارهای مالی و تسهیلاتی مناسب، روند اعطای وام و تسهیلات به پروژه‌های نهضت ملی مسکن مهستان را تسریع کند تا موانع موجود برطرف شود.

احمدی اعلام کرد: این بانک به دنبال اجرای سیاست‌های دولت و حمایت از

■ برنامه استقرار الگوی مدیریت جامع حوزه‌های آبخیز و آبریز کلید خورد

مدیرکل دفتر آبخیزداری و حفاظت خاک سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: برنامه استقرار الگوی مدیریت جامع حوزه‌های آبخیز و آبریز با رویکردهای نوین توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و با مشارکت دستگاه‌های اجرایی، مردم و ذی‌نفعان از امسال کلید خورد.به گزارش از وزارت جهادکشاورزی، «حمید نوری» افزود: بهبود شاخص‌های سلامت حوزه‌های آبخیز، رفع چالش‌های منابع طبیعی و محیط زیست و افزایش تاب‌آوری اکولوژیکی، اقتصادی و اجتماعی با توجه به تغییرات جهانی و منطقه‌ای اقلیم از اهداف مهم این برنامه پنج ساله است.مدیرکل دفتر آبخیزداری و حفاظت خاک سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور اظهار داشت: برای این برنامه که با همکاری نهادهای و دستگاه‌های اجرایی همچون وزارتخانه‌های جهادکشاورزی، نیرو و سازمان حفاظت محیط زیست اجرا خواهد شد، یک مدل مدیریت جامع حوزه آبخیز در سطح ملی و در قالب ۲ پایلوت بزرگ «اترک‌رود» و «گرگان رود» و «قرمسو» طراحی شده که استان‌های خراسان شمالی، گلستان، خراسان رضوی و سمنان را در بر می‌گیرد. وی با بیان اینکه برنامه استقرار الگوی مدیریت جامع حوزه‌های آبخیز و آبریز از امسال کلید خورده است، اضافه کرد: سال ۱۴۰۴ این برنامه توسعه پیدا می‌کند و در سال ۱۴۰۵ به طور کامل در سطح ۲ پایلوت به مساحت حدود هشت میلیون هکتار اجرا و سپس دستوراوردها و یافته‌های آن برای برنامه‌ریزی کلان وارد عرصه ملی می‌شود.



تیم هلندی به‌دنبال کاپیتان تیم ملی

ستاره‌هایی که از استقلال انتقام گرفتند!



مسعودمدیحی طامه | کوبین یامگادر بازی دیروز دروازه تیم سابق خود، استقلال را باز کردو اولین گلش برای نساجی را به ثمر رساند.

استقلال (جمعه) در هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر ایران به مصاف نساجی مازندران رفت و در نهایت با نتیجه تساوی ۲-۲ متوقف شد تا برای سومین بازی متوالی در لیگ موفق به کسب پیروزی نشود.
یکی از مهم‌ترین اتفاقات دیدار روز گذشته استقلال و نساجی، گلزنی کوبین یامگا، ستاره سابق آبی‌ها بود. یامگا که دیروز برای نخستین بار با پیراهن نساجی بسه میدان می‌رفت، توانست از روی نقطه پنالتی دروازه تیم سابق خود را باز کند.

ستاره فرانسوی اولین بازیکنی نیست که پس از ترک استقلال موفق به گشودن دروازه این تیم می‌شود و آبی‌ها قبلاً هم بارها از ستارگان سابق خود ضربه خورده بودند. البته مورد این ستاره فرانسوی با توجه مصدومیت شدید او از ناحیه چشم و رفتار نامناسب مدیران استقلال کمی دراماتیک‌تر از موارد قبلی بود. یامگا در شرایطی راهی نساجی شد که مدیران

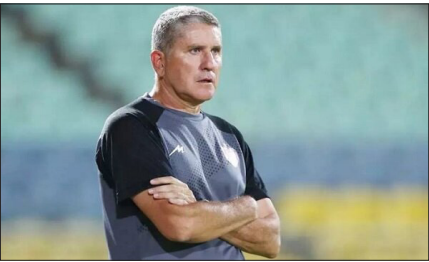
تیم‌های ایرانی برای برگزاری مسابقات خود در انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ و لیگ نخبگان آسیا یک درد مشترک دارند که آن ورزشگاه استاندارد است. کار بازسازی ورزشگاه آزادی به عنوان میزبان تیم‌های استقلال، پرسپولیس و تیم ملی در اواخر فصل گذشته آغاز شد و تا این لحظه به پایان نرسیده است تا میزبانی تیم ملی و نمایندگان کشورمان در لیگ نخبگان به چالش عظیمی تبدیل شود.

نکته قابل توجه اینجاست که باشگاه استقلال در اعلام اولیه خود به کنفدراسیون فوتبال آسیا نام ورزشگاه آزادی را به عنوان ورزشگاه نخست و استاندارد امام (رضاع) را به عنوان ورزشگاه دوم برای برگزاری بازی‌های آسیایی اعلام کرده بودند، اما پس از آنکه مدیران خراسان رضوی با میزبانی استقلال در رقابت‌های لیگ نخبگان برای دیدار با الغرافه موافقت نکردند، ورزشگاه شهدای شهر قدس را معرفی کردند تا کنفدراسیون فوتبال آسیا مجوز لازم را برای برگزاری این دیدار در این ورزشگاه صادر کند.

میزبانی تیم استقلال به عنوان نماینده فوتبال کشورمان در لیگ نخبگان همان طور که انتظار می‌رفت، پیش رفت و این دیدار با وجود مشکلات فراوان ورزشگاه شهرقدس با حواشی بسیاری همراه بود. این موضوع باعث شد تا بار دیگر پرونده میزبانی‌ها در مشهد باز شود و صحبت‌های زیادی در خصوص میزبانی تیم‌های استقلال و پرسپولیس در ورزشگاه امام رضا مشهد مطرح شود.

بر این اساس اعلام شد که تیم‌های استقلال، پرسپولیس در ورزشگاه ثامن و تیم ملی

به هدفی که داشتیم رسیدیم



سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس گفت: هدف مان رسیدن به پیروزی و سه امتیاز دیدار برابر آلومینیوم بود که خوشحالم به آن رسیدیم.
خوان کارلوس گاریدو در نشست خبری پس از بازی با آلومینیوم اظهار داشت: ما برای بازی خیلی تلاش کردیم و خوشبختانه پیروز شدیم. به همه اعضای تیم تبریک می‌گویم. ما می‌دانیم که حریفان مقابل پرسپولیس با نهایت توان ظاهر می‌شوند و کار را سخت می‌کنندوی ادامه داد: برای اینکه به پیروزی برسیم برنامه ریزی کرده بودیم. هر چند می‌دانستیم دیدار برابر آلومینیوم سخت خواهد بود اما نتوانستیم به پیروزی و هدفی که داشتیم

برسیم.او ادامه داد: پنالتی اول برای پرسپولیس واضح بود و درست بود. خیلی زود گل بزنی فکر می‌کنی که بازی را پیروز شده‌ای و نیاز بود که به گل دوم برسیم. نیمه دوم برای ما خیلی مهم بود که به گل دوم برسیم.وی ادامه داد: ما یک بازی خیلی سخت را در عربستان داشتیم و خسته بودیم. نیمه دوم تغییراتی در تیم انجام دادیم که مهم بودند. من فکر می‌کنم تعویض‌هایی که انجام دادیم بسیار مثبت بودند. نمی‌توانیم در رابطه با VAR اظهار نظر کنیم چون هنوز صحنه‌ها را ندیده‌ام.او افزود: امروز VAR به نفع ما نبود و در بازی با تراکتور یک بازیکن ما را اخراج کرد. تبریک می‌گویم به بازیکنان و درون تیم باید بابت بازی‌ای که انجام می‌دهند.او در رابطه با ارونوف گفت: دکترها باید بررسی کنند و نتیجه را به ما اعلام کنند.او در رابطه با بازی با استقلال گفت: فقط در رابطه با بازی آلومینیوم صحبت می‌کنم.

او تصریح کرد: فرشاد فرجی یک بازیکن حرفه‌ای است و همیشه در اختیار تیم است و احترام می‌گذارد زمانی که بازی نمی‌کند. امروز در سمت راست خوب بازی کردند و کمک زیادی به تیم کرد. و او در کنار العلود بازیکنان بزرگی هستند و در دو روز آینده مشخص خواهد شد که العلود به بازی بعدی می‌رسد یا خیر.

بال پیشین فاینورد و برایتون در رادار باشگاه اف سسی تونتنه قرار گرفته است.در پی مصدومیت یونس طاهاهافیک ۲۱ ساله اف سی تونتنه که از ناحیه پا دچار شکستگی شده، این باشگاه هلندی به فکر جذب بازیکنی جایگزین افتاده است که در همین راستا رسانه‌های هلندی از علیرضا جهانبخش به‌عنوان خرید احتمالی اف سی تونتنه یاد کرده‌اند.جهانبخش که پس از سه فصل حضور در فاینورد، تابستان امسال از این تیم جدا شد و حالا بازیکن آزاد به شمار می‌رود، در صورت پیوستن به اف سی تونتنه باید در پست بال چپ بازی کند، نه پست بال راستی که در فاینورد در آن ایفای نقش می‌کرد.تجربه و تطبیق‌پذیری جهانبخش می‌تواند برای اف سی تونتنه ارزشمند باشد، اما مانع اصلی این انتقال، دستمزدی بالای کاپیتان تیم ملی فوتبال کشورمان است که در بودجه اف سی تونتنه نمی‌گنجد. با وجود این، پتانسیل او به‌عنوان یک تقویت‌کننده برای خط حمله این تیم همچنان موردتوجه است، به خصوص به‌عنوان راه‌حلی برای جایگزینی یونس طاهابال – هافیک پیشین تیم‌های برایتون و AZالکمار در سه فصل اخیر در ۱۰۶ بازی آمار ۱۷ گل زده و ۱۶ پاس گل را از خود در فاینورد بر جای گذاشت. او همچنین با فاینورد در فصل ۲۳-۲۰۲۲ قهرمانی در اردویزه و در فصل ۲۴-۲۰۲۳ قهرمانی در جام حذفی هلند را تجربه کرد.

پیراهن مس توانست دروازه استقلال را باز کند و باعث حذف این تیم شود.

منتظر مس محمد با اینکه حتی یک دقیقه هم برای استقلال به میدان نرفته بود ولی پس از زدن گل مقابل این تیم خوشحالی نکرد. ستاره عراقی امیدوار بود با درخشش در مس به استقلال برگردد و این بار حتی با چراغ سبز جواد نکونام هم مواجه شد ولی مدیران این تیم قرارداد او را هم مثل یامگا فسخ کردند و همین مانع از قرار گرفتن نام این بازیکن در لیست زیر ۲۵ سال شد و در نهایت او بدون انجام بازی استقلال را ترک کرد.

سجاد شهباززاده

مهاجم این فصل استقلال خوزستان، در ۳ مقطع پیراهن استقلال تهران را به تن کرده که البته در ۲ دوره از حضورش حتی یک گل هم به ثمر نرسانه است. با این حال شهباززاده هر بار از استقلال جدا شده به اوج برگشته و حتی دروازه این تیم را هم باز کرده است. او در دوران حرفه‌ای خود ۳ گل به استقلال زده که ۲ مورد با پیراهن سپاهان در لیگ بیستم رقم خورد. فصلی که شهباززاده عنوان آقای گلی را با هم تصاحب کرد. او آخرین بار در لیگ بیست‌ودوم پیراهن استقلال را پوشید و در پایان فصل بدون زدن حتی یک گل و با عملکردی ناموفق این تیم را به مقصد مس رفتسجنان ترک کرد. شهباززاده فصل قبل در بازی برگشت مقابل استقلال خوش درخشید و با زدن یک گل و ارسال یک پاس گل، آمادگی‌اش را مقابل تیم سابق خود نشان داد.

مرتضی تبریزی

او یکی از خریدهای شکست‌خورده استقلال در سال‌های اخیر است که حضورش در جمع آبی‌پوشان اصلا موفقیت‌آمیز نبود. مرتضی تبریزی لیگ هجدهم استقلال ش و قرار بود جای خالی مامه تیمار را پر کند ولی در انجام این ماموریت ناکام ماند.

او پس از ۲ فصل حضور از استقلال جدا شد و به گل گهر سیرجان پیوست. تبریزی در گل گهر شرایط بهتری را تجربه کرد و در یکی از حساس‌ترین نقل‌های تیمش با استقلال در نیم‌فصل دوم لیگ بیست‌ویکم دروازه تیم سابق خود را گشود و خوشحالی هم نکرد. گل تبریزی می‌توانست منجر به از دست رفتن برد استقلال شود و در کورس قهرمانی شرایط این تیم را تغییر دهد ولی کوبین یامگا در آخرین دقیقه بازی استقلال پیروز میدان کرد تا این تیم در نهایت قهرمان لیگ شود.

امید نورافکن

یکی از آخرین محصولات آکادمی استقلال امید نورافکن است که سال‌ها برای سپاهان بازی کرد و ستاره این تیم بود. نورافکن لیگ نوزدهم پس از عدم تمایل استقلال نسبت به جذب او از شارلروا بلژیک راهی سپاهان شد و خیلی زود نشان داد آبی‌ها چه اشتباه بزرگی مرتکب شده‌اند.

او در بازی رفت و در شرایطی که سپاهان ۲ بر یک از استقلال عقب بود توانست گل تساوی را به ثمر برساند و حسایی هم مقابل تیم سابق خود خوشحالی کرد. ستاره این روزهای ملوان در بازی‌های بعدی هم به شدت با بازیکنان استقلال درگیر بود و حتی هواداران این تیم هم علیه او شعار دادند. جالب اینکه نورافکن در لیگ بیست‌ودوم هم دروازه استقلال را گشود ولی این بار برخلاف دفعه قبل اصلا خوشحالی نکرد تا رابطه‌اش با هواداران این تیم هم ترمیم شود.

رضا عنایتی

در میان بازیکنان سابق استقلال، رضا عنایتی رکورد جالبی مقابل این تیم دارد و ۶ بار دروازه آبی‌ها را باز کرده است. البته ۲ گل از ۶ گل پیش از حضور عنایتی در استقلال و با پیراهن ابومسلم به ثمر رسیده ولی او ۴ گل دیگر را برای صبای قم و سیاه‌جامگان مشهد (هر کدام ۲ بار) به ثمر رسانده است. عنایتی در لیگ پانزدهم و در شرایطی که ۳۹ ساله بود، در ۲ بازی رفت و برگشت به استقلال گل زد و نشان داد راه دروازه این تیم را به خوبی بلد است!

قفل میزبانی مشهد باز شد



در ورزشگاه امام (رضاع) میزبان مسابقات بین‌المللی خواهند بود. عدم میزبانی مشهد با واکنش منفی هواداران فوتبال همراه بود اما جالب اینجاست که هیچ درخواستی برای انتقال بازی‌ها به مشهد وجود نداشت و این موضوع تنها در رسانه‌ها مطرح شد. برگزاری بازی‌های بین‌المللی می‌تواند یک بعد تبلیغاتی بالا در خصوص معرفی شهر مقدس مشهد باشد و قطعاً این مورد قبول مسئولان این شهر است اما ناهماهنگی‌های موجود باعث شد تا برگزاری بازی‌های تیم ملی و استقلال و پرسپولیس در این شهر

سومین بازی است که بدشناسی می‌آوریم



سرمربی تیم فوتبال استقلال با اشاره به این که تیمش برای سومین بازی است که در این فصل بدشناسی می‌آورد گفت: موقعیت های زیادی داشتیم اما نتوانستیم از آنها برای پیروزی استفاده کنیم.

جواد نکونام پس از تساوی دو به دو تیمش در هفته پنجم لیگ برتر برابر نساجی گفت: هرچند بارندگی به ضرر تیم ما شد اما بازی با کیفیتی را از سوی هر دو تیم شاهد بودیم.

وی ادامه داد: در این دیدار نتوانستیم مالکانه بازی کرده و هم موقعیت ایجاد کنیم. این سومین مسابقه‌ای است که در آن بدشناسی می‌آوریم و ضربات‌مان تبدیل به گل نمی‌شوند.

سرمربی تیم فوتبال استقلال ادامه داد: در نیمه اول نفهیم‌دیدم خطور گل خوردیم، چون تیم ما در موقعیت گل بود. ما روی بی‌احتیاطی گل دریافت کردیم و به رختکن رفتیم. خوشبختانه در نیمه دوم خلق موقعیت کردیم و گل زدیم.

جواد نکونام در ادامه صحبت‌هایش در مورد گل‌های رد و بدل شده در این دیدار گفت: گل دوم نساجی از اتفاقات فوتبال بود و دیدید خطور آفساید پُر شده بود. یک لحظه حواس‌مان نبود و مبتدیان گل دریافت کردیم.

وی ادامه داد: تعویض‌های ما برای میل به هجوم بود و از لحاظ تاکتیکی و فوتبالی خیلی خوب بودیم، آنهم در شرایطی که سه مهره کلیدی‌مان نبودند. در نیمه اول پنالتی ما گرفته نشد و داور اشتباه کرد. پنالتی روی رامین رضائیان هم اتفاق افتاد و این بازیکن به خاطر اینکه بازیکن حریف بد روی سرش آمد، ترسید.

سرمربی تیم فوتبال استقلال خاطرنشان کرد: ما نیست به فصل قبل با شیوه دیگری بازی می‌کنیم. تیم‌مان خوب بازی کرد و نیاز به زمان داریم. استقلال قطعاً بهتر می‌شود و با اضافه شدن مهره‌های مصدوم این شرایط بهتر می‌شود.

خاطرات جالب اسطوره اینتر از طارمی

مارکوس تورام را بیرون کشید تا مشخص شود از عملکرد مهدی بسیار راضی است.

دیروز روزنامه گائزتا در یادداشتی به بررسی عملکرد بازیکنان اینتر مقابل سینی

پرداخت و از طارمی در کنار پیوتر زلینسکی و یان بیسک به‌عنوان درخشان‌ترین

بازیکنان تیم اینترآی یاد کرد.

اما امروز اطلاعاتی جدید درباره طارمی در ایتالیا منتشر شده که بسیار مورد

توجه قرار گرفته است.
وسلی اشنایدر، یکی از محبوب‌ترین ستاره‌های سابق اینتر

در گفتگو با گائزتا درباره طارمی صحبت‌هایی کرد که باعث شده او بیش از پیش

سنايدر، یکی از ستاره‌های اصلی سال به یادماندنی اینتر، سال فتح سه‌گانه، به گائزتا



ورزش

اشتباهات بچه‌گانه باعث شکست ما برابر پرسپولیس شد

سرمربی تیم فوتبال آلومینیوم تاکید کرد که اشتباهات فردی بازیکنانش باعث شکست برابر پرسپولیس در هفته پنجم لیگ برتر شد.

مجتبی حسینی شامگاه جمعه پس از شکست دو بر صفر تیمش برابر پرسپولیس در نشست خبری گفت: برای این دیدار برنامه ریزی کرده بودیم اما پالتی بچه گانه به آنها دادیم در ادامه فوتبال خوبی بازی کردیم و نیمه دوم هم خوب شروع کردیم اما باز هم اشتباه کردیم.

او ادامه داد: در روزی که موقعیت به پرسپولیس ندادیم-دو گل دریافت کردیم. اشتباهات بچه گانه مقابل پرسپولیس باعث می شود که بازی را واگذار کنید. اگر قرار باشد برابر پرسپولیس چنین اشتباهاتی داشته باشید ۱۰۰ درصد تنبیه می شوید و نا امید شدیم.

او افزود: در زمین پرسپولیس ۲ بر صفر عقب می افتید نتیجه سخت می شود و آنها ضد حملات سریع به ما می زدند. ما رفتیم که تعویض های هجومی انجام دهیم و دقیقه ۲ بازی پالتی باعث شد شیرازه تیم ما به هم بریزد.

سرمبی آلومینیوم در پاسخ به خبرنگار مهر در رابطه با قضاوت داور گفت: ما اجازه نداریم در رابطه با دآوری صحبت کنیم ولی VAR کار داور را تصحیح کرد. ما در مجموع دو هدیه به پرسپولیس دادیم و روی اشتباهات حودمان گل خوردیم.او در رابطه با استفاده از جوانان در تیم خود گفت: تیم خوبی داریم و خیلی جوانان با استعدادی در تیم ما حضور دارند و اعتقاد که روزهای خوبی برای ما رخ خواهد داد.

واکنش بازیکن جدید پرسپولیس به دربی و دیدار با استقلال

بازیکن جدید تیم فوتبال پرسپولیس گفت که براساس شنیده هاش دیدار این تیم با استقلال بسیار مهم است. «ژواو» که زمان زیادی از پیوستنش به پرسپولیس نمی گذرد در صحبت های کوتاهی که پس از دیدار این تیم برابر آلومینیوم ارآک داشت به دیدار این تیم برابر نماینده عربستان در لیگ نخبگان فوتبال آسیا اشاره کرد و گفت: بازی خوبی مقابل الاهلی ارائه کردیم اما داورد مدی ضربه مرا مهار کردوی ادامه داد: نتوانستیم امتیاز این مسابقه را بگیریم، اما برای کسب سه امتیاز می‌جنگیم.بازیکن جدید پرسپولیس در واکنش به این پرسش که از دربی تهران و دیدار با استقلال چه می دانی گفت: شنیدم که دربی تهران بسیار مهم است.

استقلال پول ندهد به ورزشگاه ارآک راهش نمی‌دهیم!

مدیرعامل باشگاه آلومینیوم ارآک تاکید کرد که اگر باشگاه استقلال پول مورد نیاز را واریز نکند این تیم را به ورزشگاه راه نخواهند داد.

در شرایطی که قرار است دیدار تیم های فوتبال پرسپولیس و آلومینیوم در ورزشگاه امام خمینی ارآک برگزار شود، مدیر عمل این باشگاه تاکید کرد مسئولان تیم راضی به این میزبانی نیستند.

رضاییان در حاشیه دیدار شامگاه جمعه آلومینیوم برابر پرسپولیس گفت: قطعاً برای این دیدار از دو تیم پول دریافت خواهیم کرد. از همین جا به استقلال و آقای سمعی هم عرض می‌کنم که اگر پول ندهند آنها را به ورزشگاه راه نخواهیم داد. وی تاکید کرد: البته مربیان و دست اندکاران تیم ما راضی نیستند که این بازی در ورزشگاه آلومینیوم برگزار می‌شود. با این حال چون می‌خواهیم به فوتبال کمک کنیم این اجازه را می‌دهیم.

مصدومیت اورنوف جدی است!

مهاجم تاثیرگذار پرسپولیس در آستانه از دست دادن داری قرار دارد.

اوستون اورنوف، مهاجم پرسپولیس که از قبل مصدومیتی قدیمی داشت و در دیدار با آلومینیوم ارآک نیز دوباره مصدوم شد، مشکل جدی از ناحیه همسترینگ دارد و باید به وزدی MRI دهد تا میزان مصدومیت و مدت زمان دوری‌اش از مسابقات مشخص شود. بازیکن ازبکستانی که به دلیل مصدومیت در بازی با آلومینیوم در بین دو نیمه مجبور به خروج از زمین شد، به احتمال زیاد داری پایتخت را که قرار است روز چهارشنبه، ۴ مهر برگزار شود از دست خواهد داد تا مهم‌ترین غایب سرخ‌ها برای این دیدار لقب بگیرد.

علی علیپور و پایان طلسم ۱۵۱۱ روزه

علی علیپور در بازی دیروز پرسپولیس سرتاجم در فصل جدید گل زد.

پرسپولیس دیروز (جمعه) در هفته پنجم لیگ برتر با نتیجه ۲ بر صفر آلومینیوم ارآک را شکست داد و با برد به استقیال دربی پایتخت رفت. علی علیپور، مهاجم پرسپولیس در این بازی برای اولین بار در این فصل برای این تیم گل زد و به ناگامی‌های خود پایان داد.علیپور آخرین بار ۱۵۱۱ روز قبل در دیدار پرسپولیس و استقلال در نیمه‌نهایی جام حذفی برای سرخ‌ها گل زده بود و در بازی دیروز طلسم‌شکنی کرد.

