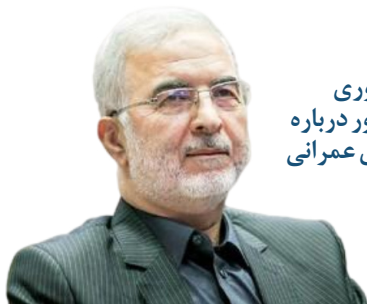




دستور فوری
وزیر کشور درباره
پروژه‌های عمرانی
شهری

صفحه ۳



شورای عالی
صادراتی با هدف
توسعه تجارت
خارجی احیا شود

صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | دوشنبه ۳۰ مهر ۱۴۰۳ | ۱۷ ربیع الثانی ۱۴۴۶ | ۲۱ اکتبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۳۷ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

بستر را برای فعالیت صادر کنندگان فراهم می کنیم

رونق صادرات در گرو توقف خام‌فروشی

اگرچه ایران طی سال‌های اخیر در حوزه صادرات و همکاری‌های تجاری به موفقیت‌های خوبی رسیده است...

صفحه ۲

بریکس به دنبال راهکاری برای حذف دلار؟

امسال اولین سال پس از گسترش بریکس است که اجلاس سران آن از ۲۲ تا ۲۴ اکتبر در کازان روسیه برگزار خواهد شد...

صفحه ۳

احیای مراعات کشور نیازمند مدیریت یکپارچه است

معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور بر بهبود وضعیت مراعات تأکید کرد...

صفحه ۴

۲۶۰ میلیون دلار صادرات کالا رهاورد تجاری سازی تولید

صادرات محصولات مازندران با کشتی و حمل دریایی در راستای راهبردهای توسعه محور و آینده‌نگرانه دولت چهاردهم...

صفحه ۶



رشد سرمایه گذاری مسکن چرافت کرد؟

پالس‌های منفی به تیم ملی را نمی‌پسندم

آیا چشم انداز نفت خام، نزولی است؟

بستر را برای فعالیت صادر کنندگان فراهم می کنیم

مر تفضی قدیمی - رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه مصمم و معتقد هستیم که به هر شکل ممکن، بستر را برای فعالیت صادر کنندگان فراهم کنیم، گفت: اقتصاددان‌ها و تولید کنندگان و صادر کنندگان ما خط مقدم جنگ هستند، باید از آن‌ها پشتیبانی و حمایت کنیم.

رئیس‌جمهوری با یادآوری اینکه ما را در وضعیتی قرار دادند که نگذارند باهم ایران و کشور خود را بسازیم، تأکید کرد: مصمم هستیم که ایران خود را بسازیم، اعتقاد و باور من برای ساختن ایران حرف امام علی (ع) است. حضرت علی (ع) در طبعه‌بندی جامعه می‌گوید هیچ‌کدام از طبقات نمی‌توانند پایدار باشند، مگر با کمک تاجران و صاحبان صنعت. اگر ما این دیدگاه را باور داشته باشیم کافی است.

مسعود پزشکیان در مراسم بیست و هشتمین دوره روز ملی صادرات، خطاب به صادر کنندگان و فعالان اقتصادی، گفت: مملکت ما با شما قوام پیدا می‌کند. ما خود را موظف می‌دانیم تا هر کاری می‌توانیم انجام دهیم تا موانع را از سر راه شما برداریم.

پزشکیان ادامه داد: ما سفرهای خارجی داریم بارها اعلام کردیم که اتاق بازرگانی اعلام کند ما چه بگوییم تا بستر برای شما فراهم شود. به عراق و قطر و ترکمنستان رفتم در همه این سفرها نظر شما را پرسیدیم تا بستر برای فعالیت شما را فراهم کنیم.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه یکی از معضلات ما هدف‌گذاری‌های مختلف است، افزود: به عنوان مثال ما در مجلس مصوب می‌کنیم تا به جوانان وام ازدواج داده شود و یا وام فرزندآوری پرداخت شود، اما منابع آن را نمی‌بینیم. بانک‌ها چگونه ناتراز شدند؟ علت آن مصوباتی است که ما در مجلس گذاشتیم. تعهداتی که مجلس به گردن دولت‌ها گذاشته با واقعیت همخوانی ندارد.

او ادامه داد: دولت بدهکار با ناترازی در بانک‌ها و صندوق‌ها درست کردند، بعد می‌گویند حل کنید. ما اول باید بدانیم در کجا هستیم. ما در حال جنگ هستیم، جنگی که این نامردها بر ما تحمیل کرده و روزبه‌روز شرایط را بدتر می‌کنند. امروز جنگ موشک نیست، بلکه جنگ اندیشه و تولید است.

پزشکیان تأکید کرد: ما مصمم و معتقد هستیم که به هر شکل

بستر را برای شما فراهم کنیم. پاره‌ها گفتم ما به عنوان پزشک وقتی عمل می‌کنیم یک عوارضی دارد که باید درد و رنج را تحمل کرد. مداخلات اقتصادی و ارزی ما یکسری عوارضی در گروه و دسته‌ای ایجاد خواهد کرد.

او همچنین تصریح کرد: دغدغه ما گروه‌هایی است که ممکن است تصمیمات ما آنان را به زیر خط فقر ببرد. ما موظف هستیم آن‌ها را دیده و اجازه ندهیم صدمه ببینند. هر مداخله و نسیج‌های که برای مملکت می‌نویسیم باید گروه آسیب‌پذیر را ببینیم.

پزشکیان گفت: ما در تمام مسائل و در دولت آماده‌ایم با شما جلسه بگذاریم. با شما بنشینیم و مشکل شما را حل کنیم. جلسه با شما به منزله وقت تلف کردن نیست. ما آماده‌ایم هر هفته و هر روز وقت بگذاریم تا تولید ما رشد کند.

او با تأکید بر اینکه به دنبال حذف موانع هستیم، خاطرنشان کرد: اما سیل صدمات آن ممکن به یک عده آسیب بزند. باید عوارض را در نظر گرفت. به عنوان یک باور ما در جنگ هستیم. اقتصاددان‌ها و تولید کنندگان و صادر کنندگان ما خط مقدم جنگ هستند، باید از آن‌ها پشتیبانی و حمایت کنیم.

پزشکیان ادامه داد: تعامل و هماهنگی خوبی بین قوا وجود دارد. ما قرار نیست کسی را محکوم کنیم. همه باهم کاری کردیم که به اینجا رسیده، اکنون باید دست‌به‌دست هم دهیم تا به سمت پیشرفت برویم. او خاطرنشان کرد: باید دست‌به‌دست هم دهیم تا یک ایران قوی بسازیم تا یک عده تازه سرسبز آورده نتوانند برای ما قیافه بگیرند. ایرانی‌ها برای ایران هر کاری از دستشان برپایید انجام می‌دهند. ما نیز هر کاری از دستمان برپایید در خدمت شما خواهیم بود. تا آخر با شما هستیم و خواهیم جنگید.

رئیس‌جمهور در ادامه خطاب به حاضران در آیین بیست و هشتمین دوره روز ملی صادرات گفت: وضعیت را شما می‌دانید. نامردها روزبه‌روز می‌خواهند وضعیت را برای ما بدتر کنند. اما

فرصت زیادی در اوراسیا، شانگهای، بریکس و در تعامل با همسایگان خود داریم. ما دست‌به‌دست هم داده و با قدرت پیش خواهیم رفت.

پیش از سخنان رئیس‌جمهور سه نفر از صادر کنندگان برتر نیز به بیان دیدگاه‌ها، طرح مشکلات و موانع صادرات پرداختند. رویارویی با تحریم‌های گسترده بین‌المللی، چند نرخ بودن ارز، موانع بر سر راه نقل و انتقالات بانکی، مشکلات بانکی داخل کشور اعم از ناترازی‌ها، صدور بخش‌نامه‌های دستوری غیرواقعی و خام‌فروشی بدون ایجاد ارزش افزوده، از اهم دغدغه‌های آن‌ها در خصوص صادرات به کشورهای خارجی بود.

دولت بدهکار با ناترازی در بانک‌ها و صندوق‌ها درست کردند، بعد می‌گویند حل کنید. ما اول باید بدانیم در کجا هستیم. ما در حال جنگ هستیم. جنگی که این نامردها بر ما تحمیل کرده‌ و روزبه‌روز شرایط را بدتر می‌کنند. امروز جنگ موشک نیست، بلکه جنگ اندیشه و تولید است.

سید محمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت نیز در این مراسم، صادرات را یکی از مولفه‌های اصلی اقتصاد کشور برشمرد و با بیان اینکه سهم نیم درصدی از صادرات جهانی، شایسته موقعیت جغرافیایی و جمعیتی کشور ایران نیست، گفت: متأسفانه تنوع محصولات صادراتی ما کم و از سوی دیگر ارزش محصولات صادراتی ما نیز از ۵۲۰ دلار به ۴۶۲ دلار کاهش پیدا کرده است که این نشان‌گر توجه به خام‌فروشی و پرهیز از حرکت به سمت تولید محصولاتی با ارزش افزوده بالاتر است.

او با اشاره به ظرفیت‌های عظیم کشور برای انجام پروژه‌های بزرگ فنی و مهندسی به خصوص در کشورهای همسایه، افزود: اگر بتوانیم مشکل ضمانت‌های بانکی را در این زمینه حل کنیم، شاهد ارتقای حجم صادرات کشور خواهیم بود. وزیر صمت در پایان سخنان خود از رئیس‌جمهور درخواست کرد تا مجدداً «شورای عالی توسعه صادرات غیرنفتی» به منظور از بین بردن مشکلات و ایجاد هماهنگی بیشتر بین سازمان‌ها احیا شود.

در بیست و هشتمین سالگرد «روز ملی صادرات»، از چهار شرکت صادرکننده مدال آور، سه شرکت ممتاز ملی، ۴۸ شرکت صادرکننده نمونه ملی و یک شرکت شایسته تقدیر، تجلیل شد و با حضور رئیس‌جمهور از چهار شرکت، تراکتورسازی ایران، مپنا، خودروسازی سایپا، مهپاب قدس و سه شرکت صادرکننده ممتاز شامل فروالیاژ ایران، تونل سد آریانا و کالسچین به عنوان صادر کنندگان ممتاز با اهدای لوح، تقدیر به عمل آمد.

بهترین گرامیداشت
برای صادر کنندگان،
برداشتن موانع است



یادداشت

صمد حسن‌زاده

مسائل و مشکلاتی که ریشه در برخی سیاست‌ها و برنامه‌های ضد تولید و صادرات دارد، مانع صادرات هستند درحالی‌که کشور به‌شدت نیازمند تقویت و توسعه صادرات است.

صادرات موفق، در سایه تولید قوی و رقابت‌پذیر استوار است و بهترین گرامیداشت برای روز ملی صادرات، برداشتن موانع و مشکلات فراروی صادر کنندگان است؛ ازاین‌رو، از دولت چهاردهم که با رویکرد و نگاه اقتصادی مناسب و روی کار آمده است، انتظار می‌رود نظرات بخش خصوصی برای توسعه و تقویت صادرات را بشنود و به کار گیرد.

میزان صادرات، نشانگر توانمندی اقتصادی کشور و یکی از عوامل رشد اقتصادی است که طی دهه‌های گذشته به خاطر نوسانات اقتصادی شدید و برخی مشکلات داخلی و خارجی به‌ویژه تحریم‌های ظالمانه از جایگاه و اهداف صادراتی خود دور مانده است.

بهترین گرامیداشت روز ملی صادرات، برداشتن موانع و مشکلات فراروی صادر کنندگان است، مسائل و مشکلاتی که ریشه در برخی سیاست‌ها و برنامه‌های ضد تولید و صادرات دارد. شرایط تحریمی، وجود برخی قوانین و مقررات و آیین‌نامه‌ها و نهادهای موازی، ایجاد سامانه‌های متعدد، فقدان پنجره واحد و جامع و صدور تصمیمات خلق‌الساعه از جمله برخی از موانع و مشکلات در مسیر توسعه صادرات است.

اکنون که دولت چهاردهم با رویکرد و نگاه اقتصادی مناسب بر سر کار آمده است و اهتمام به بهره‌مندی از ظرفیت بخش خصوصی در توسعه و رشد اقتصادی را دارد توجه به این نکات کمک شایانی برای رسیدن به اهداف موردنظر خواهد بود:

۱- صادرات موفق، در سایه تولید قوی و رقابت‌پذیر استوار است. بر اساس داده‌های گمرک، صادرات غیرنفتی کشور در سال ۱۴۰۲، ۵۰ میلیارد دلار بوده که بررسی ده قلم عمده صادرات غیرنفتی به ارزش ۲۰ میلیارد دلار، نشان از خام‌فروشی ما در امر صادرات دارد؛ به‌طوری‌که این ۱۰ قلم بیشترین تمرکز بر مشتقات نفتی و گاز طبیعی است. آنچه مسلم است، شتاب در رشد اقتصادی و جایگزینی ارز حاصل از صادرات غیرنفتی با ارز حاصل از نفت، صرفاً با خام‌فروشی و صادرات محصولات با ارزش‌افزوده پایین صورت نمی‌پذیرد و نیازمند یک برنامه جامع تقویت تولید رقابت‌پذیر است.

۲- مسئله دیگری که باید به آن توجه داشت، مسئله کسری تجاری است که بر اساس آمارهای گمرک، در سال ۱۴۰۱ حدود ۶ میلیارد دلار بوده و در سال ۱۴۰۲ به حدود ۳ برابر رسیده و ۱۷ میلیارد دلار شده است. در پایان ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ هم شاهد کسری حدود ۸ میلیارد دلاری هستیم. این میزان از کسری تجاری نشان از سیاست‌گذاری‌های نامناسب و ارزی نامناسب و ضد توسعه صادرات غیرنفتی در کشور است. عدم پیش‌بینی پذیری نرخ ارز و اتخاذ تصمیمات دفعتی برای تجارت، انگیزه برای صادرات را کاهش داده است. انتظار می‌رود، با توجه به تحریم‌ها و تنگناهایی که بر سراسر صادرات وجود دارد، سیاست‌گذاران کشور، بازنگری جدی در سیاست‌های ارزی و تجاری به نفع توسعه صادرات رقابت‌پذیر داشته باشند.

۳- نکته مهم دیگری که باید عزیزان ما در دولت و وزارت صمت به آن توجه داشته باشند، آن است که توسعه صادرات و گسترش روابط تجاری، بدون توجه به تحولات منطقه و جهان با موفقیت همراه نخواهد بود. ما در منطقه‌ای واقع شده‌ایم که تحولات سیاسی و اقتصادی در آن با سرعت اتفاق می‌افتد و تحلیل و بررسی تحولات ژئوپلیتیکی در تعیین مقاصد و نیازهای صادراتی و گسترش یا محدودیت در روابط با کشورها بسیار حائز اهمیت است. در حال حاضر به دلایل عدیده، تمرکز جغرافیایی صادرات کشور به‌گونه‌ای است که سهم ۵۰ درصدی از صادرات اصلی کشور، حدود ۷۳ درصد صادرات ما است. محدودیت شرکای تجاری می‌تواند شرایط را برای بازرگانان ما سخت کند و با هر تنش، صادرات ما دچار نوسان شود. در حال حاضر فرصت‌های بالقوه‌ای برای صادرات وجود دارد که با دیپلماسی برون‌نگر و تحلیل محیط پیرامونی می‌تواند به فرصت باफल تبدیل گردد.

۴- یکی از حوزه‌هایی که در حوزه صادرات و سیاست‌گذاری باید موردتوجه قرار گیرد حوزه خدمات فنی و مهندسی است. در سال ۱۴۰۲، میزان صادرات خدمات فنی و مهندسی کشور حدود ۱.۳ میلیارد دلار بوده است. کشورمان در این حوزه توان و قابلیت‌های قابل‌توجهی در مقایسه با کشورهای همسایه دارد. صدور خدمات فنی-مهندسی می‌تواند به‌عنوان یک موتور محرکه در توسعه صادرات غیرنفتی ایران عمل کند. برای تحقق این هدف، به حمایت دولت، بهبود زیرساخت‌ها و تقویت برندینگ خدمات فنی و مهندسی ایرانی نیاز است.

یکی از موانع در حوزه صدور خدمات فنی و مهندسی، نحوه تفسیر بانک مرکزی از ماده ۴۶ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقا نظام مالی کشور است که این موضوع موجب شده تا شرکت‌های صادرکننده خدمات فنی و مهندسی به‌عنوان بدهکار ارزی در لیست بانک مرکزی قرار گرفته و عملاً امکان دریافت ضمانت‌نامه بانکی برای ایفا تعهدات و ارائه آن به طرف خارجی از آنها سلب شود که خوشبختانه در این زمینه نامه‌ای برای دبیر محترم شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا از سوی دبیرخانه نوشته شده است که امید می‌رود در دستور سران قوا قرار گیرد.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir





اقتصاد کلان

مهلت رفع تعهد ارزی ۹۸ و ۱۴۰۰ تا پایان سال تمدید شد

کارگروه برگشت ارز حاصل از صادرات، دسترسی به کوتاژه‌های صادراتی مربوط به سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ و رفع تعهد ارز حاصل از صادرات را تا پایان سال جاری تمدید کرد.

دسترسی به کوتاژه‌های صادراتی متعهدین ارزی سال‌های ۱۴۰۰–۱۳۹۸ به‌منظور فروش حواله ارزی در سامانه نیما و فروش اسکناس در سامانه سنا تا پایان سال جاری تمدید شد.در این بخش‌نامه آمده است: با عنایت به ابلاغ مصوبات پیست و پنجمین جلسه کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات (موضوع نامه شماره ۱۶۳۹۹۶/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵، معاون ارزی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) اهم تصمیمات اتخاذ شده به شرح ذیل جهت استحضار و بهره برداری مقتضی ابفاد می‌گردد- با عنایت به بخش (الف) بند (۱) مصوبات هفدهمین جلسه کارگروه بازگشت ارز حاصل از صادرات ابلاغی بانک مرکزی طی نامه شماره ۲۴۳۶۲۸/۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶) در خصوص دسترسی به کوتاژه‌های صادراتی متعهدین ارزی سال‌های ۱۴۰۰–۱۳۹۸ به منظور فروش حواله ارزی در سامانه نیما و فروش اسکناس در سامانه سنا مقرر گردید: این دسترسی تا پایان سال جاری تمدید گردد- در خصوص شر کت‌های صادرکننده محصولات، پتروشیمی، پالایشی، فولادی فلزات اساسی رنگین و فراآورده‌های نفتی دارای سرمایه گذار خارجی، حسب تأکید مفاد مندرج در ماده (۱۹) آئین نامه اجرایی پیرامون اینکه مابقی ارز حاصل از صادرات شرکت سرمایه پذیر باید بر اساس روش‌های مندرج در ماده (۸) این آئین نامه به چرخه اقتصادی برگردد مقرر گردید: وفق ماده مذکور ابفای تعهدات ارزی حاصل از صادرات از محل انتقال اصل سرمایه، سود سرمایه گذار خارجی و پرداخت‌های مربوط به اقساط تسهیلات مالی سرمایه گذاران خارجی بدون در نظر گرفتن سال مالی صادرات انجام و مابقی تعهدات وفق ماده (۸) آئین نامه اجرایی و تبصره‌های (۱) و (۲) ذیل آن ابفاد کنند.

عرضه خودرو در بورس مغایر با قانون است

سختگوی شورای رقابت گفت: از نظر شورای رقابت بازار خودرو همچنان انحصاری است از این رو مصوبه ۵۴۳ لازم الاجراست بنابراین هر گونه اظهارنظری خارج از این چارچوب در حال حاضر کاملاً غیرقانونی است.

حجت‌اله صیدی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ۲۵ مهر ماه خبر از پیگیری‌های این سازمان برای عرضه خودرو در بورس داده و اعلام کرده بود که «هزینه مبادله، یک میحت مهم در اقتصاد است، بورس کالا می‌تواند به کاهش هزینه‌های مبادله کمک کند. وقتی یک خودرو در کارخانه ۵۰۰ میلیون تومان به فروش می‌رسد اما همان خودرو در بازار و برای مصرف‌کننده ۸۰۰ میلیون تومان تمام می‌شود، یعنی با یک هزینه واسطه‌گری و نه هزینه معاملاتی مواجه هستیم؛ این‌جا کارکرد بورس کالا می‌تواند کمک کننده باشد تا تولیدکننده و مصرف‌کننده با یک قیمت متصفانه محصول را مبادله کنند. با جدیت به دنبال عرضه خودروهای صفر کیلومتر داخلی و وارداتی در بورس کالا هستیم و در این خصوص رایزنی‌هایی نیز صورت گرفته است.»در این راستا سپهر دادجوی توکلی سخنگوی شورای رقابت اظهار کرد: تأکید شورای رقابت بر اجرای قانون است و صرفاً در حوزه‌ای که قانون مکلف کرده افراد باید عمل کنند.

وی افزود: ماده ۵۸ فصل نهم اصل ۴۴ قانون اساسی در ۵ بند ششوری رقابت را مکلف کرده که در مورد بازارهایی که به تشخیص خود شورا بازارهای انحصاری محسوب می‌شوند، دستورالعمل و ضوابط را تعیین کند.توکی ادامه داد: همچنین طبق ماده ۶۷ شورای رقابت تنها مرجع رسیدگی به رویه‌های ضررفایتی است که در همین راستا نیز شورا طبق تکلیف قانونی خود، بازار خودرو را یک بازار انحصاری تشخیص داده است. فلذا تا زمانی که اختیارات شورای رقابت در این بازار جاری است مصوبه ۵۴۳ و اصلاحات آن لازم الاجراست. سخنگوی شورای رقابت تصریح کرد: در این مصوبه نحوه عرضه خودرو و وظایف هر کدام از دستگاه‌های ذی ربط مشخص شده و هر گونه اظهارنظری خارج از این چارچوب در حال حاضر کاملاً غیرقانونی است مگر اینکه شورای رقابت تصمیم دیگری بگیرد که به محض اتخاذ هر گونه تصمیمی، متعاقباً اطلاع رسانی می‌شود.

چرا خودروهای وارداتی چینی مناسب خریدنیستند؟

این روزها بسیاری از مدل‌های وارداتی چینی در بازار خودرو با شرایط فروش سهیل و آسان با پیش‌پرداخت کم یا اقساط بدون بهره عرضه می‌شوند.اما آن‌چه در این بین نباید نادیده گرفته شود، ضعف شبکه خدمات پس از فروش و همچنین تأمین قطعات این مدل خودروهاست که می‌تواند درعین حال آن‌چه گفته شد برای مدل‌های وارداتی چینی همانند کویا، داماسی و ... نیز صادق است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر تنوع سبد صادراتی کشور، پیشنهاد احیای شورای عالی صادرات را با هدف توسعه تجارت خارجی ارائه داد.

به گزارش از سازمان توسعه تجارت ایران، «سید محمد اتابک» امروز (یکشنبه) در مراسم روز ملی صادرات، افزود: ناهماهنگی‌های بین سازمانی در میزان صادرات تأثیر مستقیم گذاشته است. وی تأکید کرد: باید نهادهای متولی تجارت خارجی یعنی بانک مرکزی، وزارت صمت و وزارت اقتصاد برای حل مشکلات صادرات جلسه تشکیل دهند و برای حل آنها راهکار در نظر بگیرند. وزیر صمت، صادرات را جزو مولفه‌های اصلی ارتقای اقتصاد کشور معرفی کرد و ادامه‌داد: فعالان اقتصادی و مدیران دولتی بر این باورند که از برنامه هفتم توسعه فاصله گرفته‌ایم و لازم است برای جبران این موضوع اقدامات جدی در دستور کار خود قرار بدهیم.اتابک تصریح کرد: بخشی از عقب‌ماندگی ما در تجارت خارجی ناشی از طرف سیاست‌گذار است. وی با اشاره به موقعیت استراتژیک ایران در منطقه، اظهار داشت: موقعیت جغرافیایی ایران امکان رشد صادرات را ایجاد کرده است، این در حالی است که فقط نیم درصد صادرات جهان در اختیار ایران است و به نظر می‌رسد یکی از عوامل ناترازی تجاری به محدود بودن سبد صادراتی ما باز می‌گردد.



رونق صادرات در گرو توقف خام‌فروشی

مریم لطفی | اگرچه ایران طی سال‌های اخیر در حوزه صادرات و همکاری‌های تجاری به موفقیت‌های خوبی رسیده است، اما دولت چهاردهم نیز اعتقاد دارد که مسیر رشد اقتصادی کشور از صادرات می‌گذرد و باید بسترهای مناسب برای فعالان اقتصادی فراهم شود تا صادرات کشور با وجود سخت‌ترین تحریم‌ها و کارشکنی‌هایی که کشورهای مختلف دارند، رونق بگیرد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

در حال حاضر ایران به پیمان‌های مهم جهانی پیوسته که می‌توان به سازمان شانگهای، بریکس، اوراسیا، اکو و... اشاره کرد. در این سال‌ها تجارت ایران با کشورهای عضو این پیمان‌ها افزایش یافته است. دولت چهاردهم نیز سعی دارد که تجارت با این کشورها را به نحوی جلو ببرد که میزان صادرات صنعتی کشور رونق بگیرد و تولیدکنندگان به بازارهای جدید راه پیدا کنند. سالیان سال، ایران در زمره کشورهایی بود که مواد خام را صادر می‌کرد، اما چند سالی است که این رویه در حال تغییر است و تولیدکنندگان درصدد آن هستند که کالای نهایی خود را به کشورهای هدف صادراتی، صادر کنند. ادامه این رویه یکی از راهبردهای تداوم رونق صادرات، افزایش درآمد‌های ارزی و توسعه پایدار تجارت خواهد بود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

سرمایه‌گذاری‌های ساختمانی در سال گذشته «در مجموع» و به لحاظ «رشد واقعی» ۹ درصد نسبت به ۱۴۰۱ در کل کشور افزایش پیدا کرد. اما «تمای پنهان» این آمار رسمی که به «جزای سرمایه‌گذاری‌های صورت‌گرفته» اختصاص دارد، «علامت نامساعد» از بازار مسکن ۱۴۰۲ مخابره می‌کند. حجم کل سرمایه‌گذاری شامل سه مرحله خط‌تولید ساختمانی می‌شود: «شروع ساخت»، «نیمه‌تمام‌ها» و «تکمیل ساخت‌وخان‌ها». سال گذشته ورود سرمایه به مرحله‌اول «رکورد رشد واقعی از سال ۸۷» را زد که یک علت کلیدی داشت. نبض سرمایه‌گذاری ساختمانی سال ۱۴۰۲ بر اساس «میزان سرمایه به کار گرفته شده توسط سازنده‌ها»، با انتشار آمار جدید رسمی از فصل آخر «پیشرفت فیزیکی ساخت‌وساز» به تحلیل داده‌ها حاوی سه پیام از «خط تولید مسکن» تا پیش از ۱۴۰۳ و یک «راهنمای سیاستی» برای چگونگی تنظیم بازار در سال جاری است.

تصویر مثبت از وضعیت کلی

گزارش از آمار رسمی سرمایه‌گذاری ساختمانی در سال گذشته حاکی است، مجموع سرمایه‌گذاری صورت گرفته در طول خط تولید مسکن و ساختمان به لحاظ «رشد واقعی»، ۹درصد نسبت به ۱۴۰۱ افزایش پیدا کرد. خط تولید مسکن شامل سه مرحله سرمایه‌گذاری برای «شروع ساخت وساز»، سرمایه‌گذاری برای «پیشرفت فیزیکی ساختمان‌های در حال ساخت و ناتمام» و در نهایت سرمایه‌گذاری برای «تکمیل ساختمان» جهت عرضه به بازار فروش است.نرخ افزایش واقعی کل سرمایه‌گذاری در ساخت‌وسازهای ۱۴۰۲، با توجه به «رشد مثبت میانگین ۴۸ درصدی در سال‌های عصر جهش قیمت‌ها (سال‌های ۹۷ تا ۱۴۰۱)» و همچنین «رشد مثبت میانگین ۳ درصدی طی سال‌های دهه ۹۰»، از نوعی «تغییر مثبت در اوضاع بازار ساخت» طی ۱۴۰۲ حکایت دارد.اما این، «تصویر کلی» است و رشد مثبت کل سرمایه‌گذاری واقعی، الزاما به معنای «بهبود اوضاع سرمایه‌گذاران ساختمانی و در نتیجه بهبود شرایط رکود عرضه مسکن نیست. بلکه لازم است اجزای سرمایه‌گذاری ساختمانی یا همان سه مرحله خط تولید، جداگانه مورد بررسی قرار بگیرد.تصویر کلی از «افزایش سرمایه‌گذاری واقعی» زمانی «علامت بهبود» بازار ساخت وساز محسوب می‌شود که «مرحله شروع» و «مرحله تکمیل»، تومان با «صعود سرمایه‌گذاری» همراه باشد و در عین حال، «انباشت سرمایه در ساخت‌وسازهای ناتمام» اتفاق نیفتد. رشد مثبت در مرحله میانی خط تولید یعنی سرمایه‌گذاری در ساختمان‌های نیمه تمام در کنار «رشد منفی» مرحله تکمیل، «علامت نامساعد» به حساب می‌آید و نشانگر «اختلال در روند بازار تولید و عرضه مسکن و ساختمان» است.

پیام اول: رکورد رشد «ابتدای خط تولید» ساختمان

پیام اول «نبض سرمایه‌گذاری ساختمانی ۱۴۰۲»، رکورد مثبت در مرحله شروع ساخت وساز است. سال گذشته میزان سرمایه‌گذاری واقعی برای ساختمان‌های شروع شده در کشور ۲۲ درصد افزایش پیدا کرد. این رقم در مقایسه با «میانگین سالانه رشد واقعی این شاخص» از سال ۸۷ به بعد، «بیشترین نرخ» محسوب می‌شود.از اقام واقعی سرمایه‌گذاری در این بررسی، از عایبه تفاوت «رشد اسمی سرمایه‌گذاری در آمار رسمی و تورم تولید ساختمان مربوط به آمارهای رسمی دیگر (مصالح ساختمانی، قیمت زمین و...)» به دست آمده است.رشد مثبت ۲۲ درصدی در سرمایه‌گذاری واقعی برای شروع ساخت‌وسازها در سال گذشته، در شرایطی رقم خورده که از یکسو، «میانگین رشد سالانه» این شاخص طی دهه ۹۰، منفی ۳ درصد و طی سال‌های نیمه دهه ۸۰ نیز مثبت ۲۷ درصد بوده است. بررسی‌ها از پشت صحنه این رشد ۲۲ درصدی نشان می‌دهد، «عامل اصلی» رکوردزنی «سرمایه‌گذاری واقعی در مرحله ابتدای ساخت

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

جذب ۱۰ هزار میلیارد تومان منابع بخش خصوصی در بندرامام خمینی

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: با اقدامات انجام شده، بندر امام خمینی(ره) موفق به جذب مشارکت بخش خصوصی به میزان ۱۰ هزار میلیارد تومان شده است. علی اکبر صفایی مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در بازدید از پروژه‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی (ره) با اشاره به موفقیت تلاش مدیران این بندر در جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی به منظور توسعه رواساخت‌های بندری گفت: با اقدامات انجام شده، بندر امام موفق به جذب مشارکت بخش خصوصی به میزان ۱۰ هزار میلیارد تومان شده است. وی افزود: خوشبختانه در سال جاری اقدامات بسیار خوبی توسط دولت در کاشت گندم انجام شد، کشاورزان عزیز تلاش کردند و تولیدات گندم بسیار خوبی داشتیم، بنابراین تمام همت دولت در رابطه با تأمین سایر کالاهای اساسی و مورد نیاز مردم از جمله خوراک دام و روغن بود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

پتانسیل تجارت آزاد عملیاتی شود

امیرمحمد سجادی، عضو اتاق بازرگانی ایران و یکی از صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی گفت: وضعیت صادرات کشور نسبت به گذشته بهبود یافته است و با اینکه ایران در شرایط تحریمی به سر می‌برد اما بخش خصوصی می‌تواند صادرات به برخی از کشورها داشته باشد. او با بیان اینکه اوراسیا یکی از پیمان‌های بسیار خوبی است که می‌تواند باعث افزایش صادرات کشور شود، تصریح کرد: اگر موافقتنامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا از سوی مجلس شورای اسلامی تصویب شود، ایران می‌تواند فعالیت‌های خود را با کشورهای عضو این مجموعه توسعه دهد. کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا سالانه ۴۰۰ میلیارد دلار واردات دارند و این

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

رشد سرمایه گذاری مسکن چرافت کرد؟

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

سرمایه‌گذاری واقعی در پروژه‌های ناتمام» و «رشد منفی سرمایه‌گذاری واقعی برای تکمیل ساختمان» در ۱۴۰۲، می‌توان گفت: صرف نظر از «تصویر کلی» سال گذشته، واقعیت نبض سرمایه‌گذاری ساختمانی، «علامت نامساعد» مخابره می‌کند. بخشی از سازنده‌ها به سفارش دولت در سال گذشته، پروژه‌های ساختمانی دولتی را استارت زدند. اما عمده سرمایه‌گذاران ساختمانی نتوانستند «عرضه محصول» به بازار داشته باشند و سرمایه‌ها در میانه فرآیند، متوقف یا منجمد شده است.

این تصویر واقعی، درست منطبق و هم جهت با «آمارهای پیشین از بازار ساخت‌وساز» است. آمار اول، به «تیراژ ساخت مسکن در کشور» طی ۱۴۰۲ مربوط می‌شود که مشخص شد، ساخت‌وساز بر اساس تعداد واحد مسکونی در پروانه‌ها تنها ۱۰درصد افزایش یافت، و تیراژ از کف عرضه موردنیاز برای تعادل با تقاضای مسکن، کمتر است. سال گذشته احداث ۴۶۲ هزار واحد مسکونی در کشور آغاز شد.

آمار دوم، «شامخ مسکن و ساختمان» بود که پیش‌تر در همین صفحه گزارش آن منتشر شد و مشخص کرد، ساختمانی‌ها در بن بست دو طرفه «تورم تولید» و «رکود فروش» گیر افتاده‌اند. رشد بالای هزینه ساخت‌وساز در سال گذشته، «سرمایه مورد نیاز برای تکمیل ساختمان‌ها» را از توان سازنده‌ها فراتر برد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

از طرفی، سرمایه‌گذار برای طی خط تولید خود نیازمند «فروش راحت و به موقع محصولات قبلی» است و وقتی نتوانند ساختمان‌های ساخته شده قبل را در بازار به فروش برسانند، برای تکمیل پروژه اش با «کمبود نقدینگی» روبه‌رو می‌شود. همین شرایط گفته شده، مطابق آمار سرمایه‌گذاری، عینا در سال گذشته برای ساختمانی‌ها رخ داده است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

پیام دوم: توقف سرمایه‌ها در «نیمه تمام‌ها

سال گذشته بازار ساخت وسازها در کشور شاهد «رشد محسوس و تامل برانگیز» سرمایه به کار رفته در پروژه‌های ناتمام بود. میزان سرمایه‌گذاری واقعی در مرحله میانی ساخت وساز -ساختمان‌های ناتمام- در سال ۱۴۰۲ به میزان ۸درصدافزایش پیدا کرد. این رشد باعث شد نسبت «حجم سرمایه‌گذاری در ساختمان‌های ناتمام» به «حجم کل سرمایه‌گذاری ساختمانی در مجموع مراحل تولید»، ۵۰ از درصد در اواسط دهه ۸۰ و سپس ۵۷ درصد در ابتدای دهه ۹۰، به ۶۱ درصد در سال گذشته افزایش یابد. این سطح بالای «انباشت سرمایه ساختمانی‌ها» در پروژه‌های نیمه تمام و ناتمام به معنای آن است که «سازنده بعد از شروع ساخت و پیشبرد مراحل احداث ساختمان»، احتمالاً نتوانسته «پروژه را تکمیل کند» و در بازار مانده است. احتمال مطرح شده را «نبض سرمایه‌گذاری در فرآیند تکمیل» یعنی مرحله آخر خط تولید مسکن و ساختمان، تأیید می‌کند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

پیام سوم: پسرقت سرمایه‌گذاری واقعی برای «تکمیل ساختمان

سال گذشته رشد واقعی سرمایه‌گذاری صورت گرفته برای تکمیل ساختمان‌های در حال احداث، ۲۵ درصد افت کرد. این در حالی است که طی نیمه دوم دهه ۸۰، سرمایه‌گذاری واقعی برای «تکمیل»، ۱۷درصد به صورت میانگین در هر سال افزایش پیدا کرد و طی سال‌های دهه ۹۰ نیز رشد مثبت ۱۱ درصدی داشت. همچنین از سال ۹۷ تا ۱۴۰۱ یعنی عصر جهش قیمت‌ها که شرایط «سرمایه‌گذاری مولد» در مقایسه با «سرمایه‌گذاری غیرمولد»، نامناسب بود، همین شاخص رشد سالانه ۳درصد (میانگین) را به خود دید.به این ترتیب، افت سرمایه‌گذاری واقعی برای تکمیل ساختمان‌ها» در ۱۴۰۲، در مقایسه با «رشد میانگین سال‌های قبل»، رکورد منفی در بازار تولید مسکن و ساختمان است. اکنون با مقایسه «رشد مثبت



وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

شورای عالی صادراتی با هدف توسعه تجارت خارجی احیا شود

یک فرصت بی‌نظیر برای کشورمان است. بنابراین اگر تجارت آزاد محقق شود، ۸۷ درصد کالاهایی که بین کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا معامله می‌شود، مشمول تجارت آزاد خواهد شد.

سجادی اذعان داشت: در حال حاضر ایران و کشورهای عضو اوراسیا، تجارت ترجیحی را دنبال می‌کنند و از زمانیکه این روند آغاز شده، تجارت‌مان ۲،۵ برابر شده است. لذا با شروع تجارت آزاد، همچنین ابتدا کاهش و در نهایت پایان خام‌فروشی می‌توان رکوردهای جدیدی در صادرات ثبت کرد. البته در این روند در نظر گرفتن شاخص‌های کیفی تولید برای رقابت با محصولات جهانی امری ضروری به شمار می‌آید.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

ضرورت اجرای پیمان‌های تجاری

یحیی آل اسحاق، رئیس اتاق مشترک ایران و عراق می‌گوید: اولین سفر کاری رئیس جمهور دولت چهاردهم به عراق بود. این امر نشان داد که ایران به تجارت و همکاری اقتصادی با کشورهای همسایه تمایل زیادی دارد؛ با رویکرد و نگاهی که دولت کنونی به صادرات و کشورهای همسایه دارد، می‌توان پیش‌بینی کرد که در آینده بتوان بخشی از اهداف تجاری کشورمان را محقق کنیم؛ در این مقوله باید نگاه واقع‌بینانه هم داشت. تمام کشورهایی که می‌خواهیم به آنها صادرات داشته باشیم، آنها هم می‌خواهند صادرات داشته باشند و کشوری مصرف‌گرا نباشند لذا باید شرایطی را فراهم کنیم که مواد اولیه و واسطه‌ای مربوط به تولید و واحدهای صنعتی کشورمان را از کشورهای مختلف تأمین کنیم. اگر بخواهیم فقط صادرات را به‌صورت خام فروشی دنبال کنیم، این امر برای طولانی مدت موفق نخواهد بود.

رئیس اتاق مشترک ایران و عراق با استقبال از سیاست‌های تجاری ایران با کشورهای عضو پیمان‌های مختلف و سیاست دلارزدایی که دنبال می‌شود، یادآور شد: این انتظار وجود دارد که پیمان‌های منطقه‌ای و بین‌المللی با جدیت دنبال شود و صادرکنندگان با شرایط بهتر و حمایت سیاست‌گذاران بتوانند فعالیت‌های خود را توسعه دهند. ما می‌توانیم در کشورهای همسایه به خصوص عراق، جزو نقش‌آفرینان اصلی باقی بمانیم و همچنین وارد بازار کشورهای جدید شویم؛ یکی از این کشورها عربستان است. از آنجا که روابط سیاسی ما با عربستان بهبود یافته است، می‌توان در زمینه همکاری‌های تجاری با این کشور، برنامه‌ریزی خوبی داشت.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

تجارت متوقف نمی‌شود

چندی پیش، محمدعلی دهقان‌دهنوی، رئیس سازمان توسعه تجارت ایران در آستانه روز ملی صادرات که ۲۹ مهرماه است، گفته بود: تحریم‌ها باعث شده که زمان و هزینه تجارت افزایش یابد و ما مشکلاتی برای نقل‌وانتقال پول به صورت رسمی داشته باشیم اما این به معنی متوقف شدن تجارت کشور نیست.

وی معتقد است توافقنامه‌های تجارت ترجیحی و آزاد که با دیگر کشورها بسته شده در همین فضا و با وجود همین محدودیت‌ها بسته شده است و ما با همین شرایط نیز به کار خود ادامه می‌دهیم به طوری‌که در سال‌های گذشته نیز شاهد رشد صادرات بوده‌ایم اما برای تسهیل روابط تجاری با سایر کشورها گام‌های جدی برداشته خواهد شد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات

وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم روز ملی صادرات



نظراً یاد – هدیه رنجبر کهن: به گزارش خبرنگار ما از نظر آباد، پیکر شهید سرافراز کوروش محمودی جانباز ۷۰درصد نظر آبادی در کنار همزمان شهیدش آرام گرفت

این شهر به خاک سپرده شد.

شهید محمودی که در یکم فروردین ۱۳۳۹ متولد شده بود، با آغاز جنگ تحمیلی به‌عنوان بسیجی به جبهه‌های حق علیه باطل پیوست و در ۲۰ مرداد ۱۳۶۵ در عملیات مهران بر اثر اصابت ترکش از ناحیه گردن، دچار ضایعه مغزی و نخاعی شده و مدال پرافتخار جانبازی را بر گردن آویخت.

او سال‌های زیادی به دلیل قطع نخاع قادر به حرکت و سخن گفتن نبود و سالیان طولانی چشمش به سقف خانه خیره و نگاش رو به آسمان بود تا در مهرماه سالجاری ندای حق را لبیک گفته و به درجه رفیع شهادت نائل آمده و با بدرقه پرشور مردم شهید پرور شهرستان نظر آباد و استان البرز در گلزار شهدای بهشت رضاع) شهر نظر آباد در کنار دیگر همزمان شهیدش آرام گرفت.

شایان ذکر است رهبر معظم انقلاب در روز ۲۶ شهریور سال ۱۳۹۴ به عیادت این اسوه صبر و استقامت رفته و از نزدیک این جانباز سرافراز را مورد تفقد قرار داد.

یاد و خاطره این شهید عزیز و بزرگوار گرامی باد.

آیین رونمایی از خودروی مکانیزه ثبت تخلفات در هشتگرد



ساوجبلاغ – هدیه رنجبر کهن: آیین رونمایی از خودروی مکانیزه ثبت تخلفات با حضور سرهنگ موسوی فرمانده انتظامی ساوجبلاغ، سرگرد زرگانی رئیس پلیس راهور شهرستان و حمید یکه فلاح رئیس سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری هشتگرد در سطح این شهر برگزار گردید.

رئیس سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری هشتگرد در این مراسم با بیان اینکه این اقدام در پی نارضایتی و مطالبه گری شهروندان بابت مشکلات ترافیکی و افزایش تخلفات از قبیل: پارک دویل، توقف در محل ممنوعه از مجموعه شهرداری و پلیس راهور داشتند گفت:بادستور و پیگیری‌های مستمر شهردار محترم هشتگرد در جهت روان سازی ترافیک شهر در گام نخست با خرید یک دستگاه خودروی مکانیزه و مجهز به دوربین های ثبت تخلفات ساکن رونمای شد.

مهندس یکه‌فلاح افزود:این خودرو با دوربینهایی که در هر دو سمت خودرو نصب شده با عبور طول معابر اصلی امکان ثبت شماره خودروهای پارک شده در حاشیه خیابان همچون توقف ممنوع، پارک دویله، توقف در حریم تقاطع، توقف در ایستگاه وسایل نقلیه عمومی، توقف در روی خط عابر پیاده و سایر تخلفات وسایل را به صورت هوشمند داراست و مطابق قانون خودروهای متخلف را جریمه و پیامک آن بلافاصله ارسال می گردد.

در ادامه این مراسم سرگرد زرگانی رئیس پلیس شهرستان نیز با اشاره به مزایای استفاده از این سامانه افزود: خودروی ثبت تخلف حین عبور و مشاهده تخلف راننده بدون اغماض، با سرعت و بدون چالش و بروز تنش در مسیرهای پر تخلف شهر به منظور روان سازی جریان ترافیک نظارت هوشمند تصویری، اعمال قانون به صورت مکانیزه و خودکار، ترویج و ارتقاء فرهنگ رانندگان می باشد.

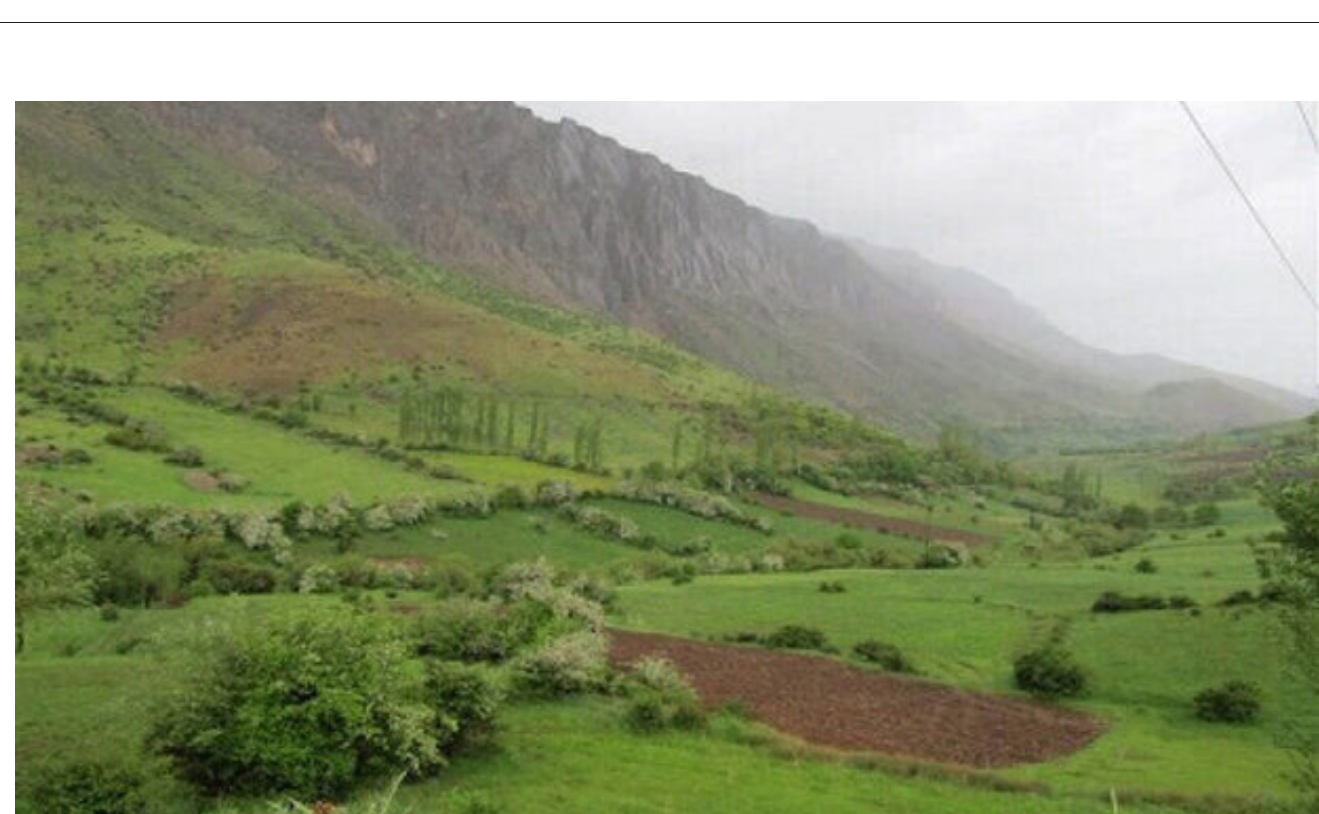
وی افزود بر اساس قانون با پیشنهاد پلیس راهور و همکاری شهرداری با پلیس در تامین امنیت ترافیک شهر و علائم و تجهیزات مورد نیاز تهیه و در اختیار پلیس راهور قرار گرفت.

در پایان مراسم سرهنگ موسوی ضمن تقدیر از زحمات شهرداری هشتگرد و پلیس راهور شهرستان در راه اندازی این سامانه عنوان کرد:این پروژه کنترل و نظارت ترافیکی، تاثیر و اثر بخشی زیادی در جلوگیری از تخلفات احتمالی داشته همچنین کاهش تصادفات و خسارات مالی و جانی را برای شهروندان عزیزمان در شهر هشتگرد بهمره خواهد داشت.

مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به افتتاح ۷ کیلومتر باند دوم محور گناوه در کریدور ساحلی جنوب کشور گفت: از یک‌هزار و ۸۹۰ کیلومتر کریدور ساحلی جنوب کشور ۳۹۰ کیلومتر آن در بوشهر و تاکنون ۲۲۳ کیلومتر آن افتتاح شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر با اشاره به افتتاح طرح‌های مختلف در گناوه با حضور نماینده ولی فقیه در استان، امام جمعه و استاندار بوشهر اظهار کرد: امروز ۵ طرح در شهرستان گناوه مربوط به دستگاه‌های اجرایی مختلف استان بوشهر افتتاح و یا عملیات اجرایی آن آغاز شد.دستغیبی به طرح‌های در حوزه راه و شهرسازی استان بوشهر پرداخت و بیان کرد:باند دوم محور کمر بندی گناوه به طول ۷ کیلومتر وارد مدار بهره‌برداری شد. وی طول باند دوم محور گناوه را ۷ کیلومتر اعلام و خاطرنشان کرد: ۷۰ درصد این مسیر با سرمایه‌گذاری ۳۰۰ میلیارد تومان امروز افتتاح و زیر بار ترافیک رفت. دستغیبی افتتاح باند دوم محور گناوه را از بخش‌های کریدور جاده‌ای جنوب و شمال شرق کشور دانست و گفت: طول مسیر این کریدور که از شرق استان سیستان و بلوچستان آغاز می‌شود و تا غرب استان خوزستان ادامه دارد یک‌هزار ۸۵۰ کیلومتر است که ۳۹۰ کیلومتر آن در استان بوشهر قرار دارد.

مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به افتتاح ۷ کیلومتر باند دوم محور گناوه در کریدور ساحلی جنوب کشور گفت: از یک‌هزار و ۸۹۰ کیلومتر کریدور ساحلی جنوب کشور ۳۹۰ کیلومتر آن در بوشهر و تاکنون ۲۲۳ کیلومتر آن افتتاح شده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سید محمود دستغیبی مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر با اشاره به افتتاح طرح‌های مختلف در گناوه با حضور نماینده ولی فقیه در استان، امام جمعه و استاندار بوشهر اظهار کرد: امروز ۵ طرح در شهرستان گناوه مربوط به دستگاه‌های اجرایی مختلف استان بوشهر افتتاح و یا عملیات اجرایی آن آغاز شد.دستغیبی به طرح‌های در حوزه راه و شهرسازی استان بوشهر پرداخت و بیان کرد:باند دوم محور کمر بندی گناوه به طول ۷ کیلومتر وارد مدار بهره‌برداری شد. وی طول باند دوم محور گناوه را ۷ کیلومتر اعلام و خاطرنشان کرد: ۷۰ درصد این مسیر با سرمایه‌گذاری ۳۰۰ میلیارد تومان امروز افتتاح و زیر بار ترافیک رفت.

دستغیبی افتتاح باند دوم محور گناوه را از بخش‌های کریدور جاده‌ای جنوب و شمال شرق کشور دانست و گفت: طول مسیر این کریدور که از شرق استان سیستان و بلوچستان آغاز می‌شود و تا غرب استان خوزستان ادامه دارد یک‌هزار ۸۵۰ کیلومتر است که ۳۹۰ کیلومتر آن در استان بوشهر قرار دارد.



احیای مراتع کشور نیازمند مدیریت یکپارچه است

کریم حسن پور |معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطر پذیری سازمان مدیریت بحران کشور بر بهبود وضعیت مراتع تاکید کرد و گفت: برای احیا و بهبود مراتع کشور نیازمند مدیریت یکپارچه هستیم.

رسول حسام، معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور در اختتامیه کارگاه ملی هم اندیشی – آموزشی راهبردها، سیاست‌ها و برنامه‌های مدیریت مراتع کشور، افزود: اجرای طرح‌های آبخیزداری و آبخوان‌داری و ارتقای سطح پوشش گیاهی می‌تواند از منشأ بسیاری از مخاطرات جلوگیری کند که در این راستا، برای بهبود و احیای مراتع نیازمند یک مدیریت یکپارچه هستیم.

وی ادامه داد: حفظ منابع طبیعی جز اولویت‌ها است و باید به سرعت به سمت احیا شدن این عرصه‌ها برویم.

معاون هماهنگی پیشگیری و کاهش خطرپذیری سازمان مدیریت بحران کشور تصریح کرد: برگزاری نشست‌های ملی ناشی از دغدغه‌های ایجاد شده در بخش‌های مختلف است و برای مدیریت برخی مخاطرات مثل

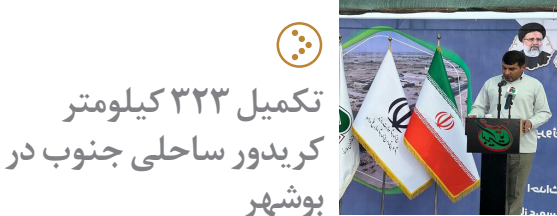
ریزگردها، سیل و کاهش سطح آب‌های زیرزمینی باید به صورت جدی‌تر به بحث احیای مراتع و منابع طبیعی بپردازیم.

وی افزود: خروجی‌های این نشست‌ها باید به یک مدل علمی – تجربی تبدیل شود و نقش مردم در این مدل‌ها دیده شود.

| عرصه‌های منابع طبیعی با مشارکت مردم احیا می‌شود

در ادامه این اختتامیه سرپرست سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور اظهار کرد: اعتمادی که بین مردم و منابع طبیعی ایجاد شده است می‌تواند در احیای عرصه‌های منابع طبیعی کارگشا باشد.

حسن وحید با تاکید بر اینکه حفاظت از منابع طبیعی وظیفه همگانی است، تصریح کرد: اگر به طبیعت اجازه بدهیم می‌تواند خودش را بازسازی



تکمیل ۳۲۳ کیلومتر کریدور ساحلی جنوب در بوشهر

کند و با همت مردم و مسؤولان و با عملیات احیایی طبیعت بازسازی می‌شود. وی با اشاره به اهمیت مفاهیمی چون امنیت غذایی و زیستی افزود: ما به عنوان بخش مهمی از حاکمیت و دولت، بتوانیم حلقه اتصال بین بهره‌بردار، دانشگاه، محققان و اجرا را ایجاد کنیم.

سرپرست سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور خاطرنشان کرد: در ممیزی مراتع موفقیت نسبی داشته‌ایم چرا که یک بار عرصه‌های مرتع را ممیزی کرده‌ایم ولی باید با تغییرات انجام شده دوباره برنامه‌ریزی کنیم و شرایط جدید موجود را در نظر بگیریم.

وی اظهار کرد: در بسیاری از مسائل به دانش روز پرداخته نشده است و شرکت‌های دانش‌بنیان را در مجموعه منابع طبیعی مشارکت نداده‌ایم اما کارهای ساده دانش‌بنیان می‌تواند بسیاری از مشکلات و چالش‌ها را برطرف کند.

| اقدامات مدیریتی برای حفظ مراتع به عنوان بستر تولید اجرا شود

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور نیز در این مراسم، به افزایش و جهش تولید با نگاه ویژه به حفظ آب و خاک و توسعه پوشش گیاهی تاکید کرد.

ترحم بهژاد عنوان کرد: با عنایت به اهمیت بالای مراتع به عنوان بستر تولید و ضرورت مدیریت صحیح و اصولی این عرصه‌ها، انجام اقدامات مدیریتی و تهیه دستورالعمل‌ها و آئین‌نامه‌ها و به روز کردن آنها طبق قوانین امری بدهی و لازم است.

وی ادامه داد: تدوین سند راهبری مدیریت مراتع کشور، تهیه برنامه الحاق برخی از وظایف شرکت پشتیبانی امور دام، تدوین برنامه هفتم توسعه مدیریت مراتع کشور، تهیه طرح تحول احیای پوشش گیاهی و تولید علوفه در مراتع کشور، پیش‌نویس تهیه نظام‌نامه مرمی‌سازی و نقشه راه مدیریت پایدار مراتع کشور با رویکرد مشارکت مردمی، تهیه سند راهبردی و مقابله با خشکسالی در مراتع کشور، تهیه دستورالعمل و شرح خدمات رقومی‌سازی نقشه‌های ممیزی مراتع و طرح‌های مرتعداری، تبیین فرآیندهای امور مراتع در راستای الکترونیکی‌سازی خدمات و بانک اطلاعات مراتع کشور و طراحی و اجرای سامانه سempa به عنوان برنامه‌های راهبردی مراتع است.

| مسائل پیش روی منابع طبیعی نیازمند اصلاح و بازنگری است

در ادامه این مراسم رئیس دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان گفت: اهداف کارگاه آموزشی و هم‌اندیشی بازمینی سیاست‌ها، راهبردها و برنامه‌ها در بخش منابع طبیعی است.

شعبان شتابی اظهار کرد: مسائل و مشکلات بخش منابع طبیعی و آبخیزداری نیازمند اصلاح و بازنگری است و یکی از اهداف این کارگاه آموزشی و هم‌اندیشی بازمینی سیاست‌ها، راهبردها و برنامه‌ها است.وی ادامه داد: این کارگاه آموزشی با حضور نخبگان، اساتید، محققان و مدیران باتجربه اجرایی در موضوع مرتع در حال برگزاری است تا بحث و بررسی چالش‌ها و مسائل این حوزه در کارگروه‌های مختلف، باعث تصمیم‌گیری‌های خوبی برای آینده در مراتع باشد.

گفتنی است: در روز پایانی کارگاه ملی هم‌اندیشی – آموزشی راهبردها، سیاست‌ها و برنامه‌های مدیریت مراتع کشور بیانیه‌ای در ۱۴ بند امضا و منتشر شد.

بررسی شبکه برق انتقال و فوق توزیع شهرستان آبادان

اقدامات انجام شده در گذر از پیک ۱۴۰۳ و اقدامات در حال انجام برای تابستان آینده را به همراه انتظارات و نیازهای شبکه برق ناحیه جنوب تشریح کرد

در ادامه جلیل مختار نماینده مردم شهرستان آبادان

در مجلس با قداقدانی از تامین برق پایدار در تابستان داغ آبادان، با توجه

به شرایط دمایی این شهرستان و ظرفیت‌های موجود در منطقه، خواستار توسعه

شبکه برق شد.

بررسی موانع و مشکلات اجرای پروژه‌های تعریف شده و چگونگی تامین نقدینگی مورد نیاز برای توسعه شبکه انتقال و فوق توزیع شهرستان آبادان، از دیگر محورهای این نشست بوده است.

بازدید از دیسپاچینگ فوق توزیع ناحیه جنوب خوزستان که به تازگی وارد مدار شده و بازدید از پست‌های انتقال و فوق توزیع و گفت‌وگو با کارکنان بهره‌بردار از شبکه برق شهرستان، پایان بخش برنامه بررسی وضعیت شبکه برق شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در آبادان بوده است.



فرایند جذب و اقدامات صورت گرفته جهت افزایش نیروی انسانی و برنامه‌های انجام شده و پیش رو جهت رفاه حال همکاران ارایه کرد.

رضا جعفری مدیر ناحیه جنوب شرکت برق منطقه‌ای خوزستان نیز با ارایه گزارشی،

کاهش خام فروشی محصولات کشاورزی در سیستان



ارتقای زنجیره ارزش تولید و صادرات محصولات کشاورزی فراوری شده با هدف ایجاد اشتغال پایدار و درآمدزایی برای بهره‌برداران، یک برنامه ۵ ساله برای ارتقا و توسعه واحدهای صنایع تبدیلی و غذایی استان در زیر بخش‌های کشاورزی تدوین و براساس این برنامه در پایان سال ۱۴۰۵، ۴۶۳ هزار و ۴۰۰ تن ظرفیت صنایع تبدیلی و تکمیلی سیستان و بلوچستان افزایش خواهد یافت.

ایجاد اشتغال، فراوری و افزایش مدت مصرف محصولات کشاورزی، کاهش هزینه‌ها و هدر رفت محصولات کشاورزی، توسعه و گسترش این صنایع، راهی در جهت رشد اقتصادی در راستای اجرای اقتصاد مقاومتی و تقویت ارتباطات میان بخش‌های صنعت

۱۶ میلیون تن ذرت علوفه‌ای در داخل تولید می‌شود

معاونت امور زراعت برای صرفه‌جویی در مصرف آب آبیاری در تولید ذرت دانه‌ای تصریح کرد: با توجه به کاهش منابع آب سطحی و زیرزمینی و تبخیر بالا در فصل رشد ذرت (تابستان) تمام پروژه‌های ابلاغی، آب محور و در راستای صرفه‌جویی در مصرف آب است که از آن جمله می‌توان به تغییر گروه رسیدگی ارقام از دیررس به میان‌رس، اجرای آبیاری تیپ، کشت حفاظتی و نیمه‌حفاظتی ذرت و تغییر آرایش کاشت ذرت از ۷۵ به ۱۴۰ سانت اشاره کرد.وی افزود: در مجموع پروژه‌های ابلاغی آب‌محور در حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد از مزارع ذرت در کشور اجرایی می‌شود.عزیز‌کریمی در همین حال کشت نشایی ذرت دانه‌ای را از پروژه‌های آب‌محور نام برد و اذعان کرد: کشت نشایی به صورت پایلوت در بیشتر استان‌ها با سطح محدود به اجرا گذاشته شده و به دلیل محدودیت ماشین‌آلات کشت نشایی چندان توسعه نیافته است، اما پروژه تغییر آرایش کاشت از ۷۵ به ۱۴۰ سانت که کاهش قابل توجه مصرف آب و کاهش ۵۰ درصدی استفاده از نوار تیپ را در پی دارد، در برنامه تولید ذرت و پروژه‌های مربوط به آن در حال توسعه است.



دستیابی به ۲۵ درصد ضریب خوداتکایی در تولید ذرت دانه‌ای و جایگزین‌های آن از جمله ترتیکاله، ارزن‌ها و سورگوم تا پایان برنامه هفتم توسعه هدف‌گذاری شده است.

مدیرکل دفتر امور غلات و محصولات اساسی وزارت جهاد کشاورزی درباره پروژه‌های



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان / اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی مر حله پانزدهم سال ۱۴۰۳ (منطقه یک کرمان)

(آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی))
در اجرای مواد مذکور بدین وسیله املاکی که برابر آراء هیأت های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک کرمان تقاضای ثبت آن ها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است، به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات مالک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخش های (۱-۴-۸) ثبتی شهرستان کرمان به شرح ذیل آگهی می شود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۱ کرمان
۳۲ فرعی از ۴۲۵۱ اصلی - خانم لیلی حسینی زاده مهدی آبادی فرزند حسین به شماره ملی ۲۹۹۱۶۳۶۲۶۲ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹ متر مربع به آدرس کرمان بلوار شهدای خانوک انتهای کوچه ۱۳ مع الواسطه واگذاری شهرداری - ردیف ۱۰۸۸

۱۶ فرعی از ۴۷۶۰ اصلی مجزی شده از ۱ فرعی از ۴۷۶۰ اصلی - آقای محمدرضا ابراهیمی دارسینوئیه فرزند رمضان به شماره ملی ۲۹۹۲۶۲۶۴۱۴ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۰ متر مربع به آدرس کرمان بلوار شهدای غدیر کوچه ۱۵ شمالی غربی ۳ خریداری از محل مالکیت محمدحسن حاجی مراد - ردیف ۰۴۵۵

۱۶۶۵۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای حسین بنی اسدی مقدم فرزند اسدالله به شماره ملی ۲۹۹۱۷۴۷۳۸ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب کارواش به مساحت ۱۸۸/۸۰ متر مربع جهت الحاق به پلاک ۶۷۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی به آدرس کرمان انتهای بلوار سیدی سمت راست جنب مدرسه خریداری از محل مالکیت رستم آمیغی - ردیف ۰۹۸۵

۲۱۳۳۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم فاطمه گنجعلی زاده ده قاضی فرزند ماشاءاله به شماره ملی ۲۹۹۲۴۴۵۶۸۱ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۸/۵۰ متر مربع که موازی ۵/۹۴ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف می باشد به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای خیابان امام سجاد کوچه ۶ خریداری از محل مالکیت اکبر رشیدفرخی - ردیف ۰۳۵۸

۲۱۴۲۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم زهرا طهماسبی جرکی فرزند محمد به شماره ملی ۲۹۸۰۷۰۰۳۳ صادره از کرمان و آقای مهدی گریکی پور فرزند محمدعلی به شماره ملی ۲۹۹۴۱۵۳۹۴۷ صادره از کرمان بالمنصفه در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۲/۴ متر مربع آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای خیابان امام سجاد کوچه ۱۱ خریداری از محل مالکیت سیدعباس عمرانی - ردیف ها ۰۹۷۷ و ۰۹۷۸

۲۱۴۲۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۲۰۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم صدیقه حسنی رق آبادی زاده فرزند محمد به شماره ملی ۲۹۹۰۹۰۲۹۰۲ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۳۲۱/۲۵ متر مربع به آدرس کرمان بلوار بلدالامین کوچه ۵ خریداری از محل مالکیت رستم آمیغی - ردیف ۰۸۳۵

۲۱۴۲۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم بتول کاریخش راوری فرزند عباس به شماره ملی ۳۲۱۹۸۹۵۰۵۰ صادره از راور در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۵۰ متر مربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای خیابان امام سجاد کوچه فرهنگسرا نرسیده به چهار کوچه اول سمت چپ خریداری از محل مالکیت شاهرخ کیانیان - ردیف ۱۰۴۸

۲۱۴۲۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای عیسی شهریار پرنده فرزند محمد به شماره ملی ۶۰۵۹۶۱۶۸۰۱ صادره از ریگان در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۳۰ متر مربع که موازی ۶/۲۵ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شهرک سعیدی خیابان ذوالفقار کوچه ۱۴ خریداری از محل مالکیت فاطمه عمرانی - ردیف ۲۰۰۲

۲۱۴۳۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۸۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای حسین لشکری ده گیری فرزند کاظم به شماره ملی ۲۹۸۰۳۰۵۵۹۶ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۳/۳۳ متر مربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای بلوار پردیس خیابان امام سجاد کوچه ۲ خریداری از محل مالکیت کامیار سروشیان - ردیف ۰۲۵۱

۲۱۴۳۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۳۵ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم فرزانه ملائی درختجانی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۲۹۹۴۰۵۵۸۱۳ صادره از کرمان و آقای علیرضا ملائی فرزند مهدی به شماره ملی ۲۹۹۱۶۴۸۲۴۴ صادره از کرمان بالمنصفه در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۹/۳۰ متر مربع به آدرس کرمان بلوار آیت اله خامنه ای کوچه ۳۳ خریداری از محل مالکیت حسین ایرانمنش فرزند محمدجعفر - ردیف های ۱۲۲۰ و ۱۲۲۱

۲۱۴۳۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم نجمه هنزائی فرزند ابراهیم به شماره ملی ۳۱۹۹۹۸۶۵۷۹ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۸ متر مربع به آدرس کرمان کمربندی شرقی بلوار امام رضا (ع) بیست متری کربلا انتهای کوچه ۹ خریداری از محل مالکیت سیدجلال عمرانی - ردیف ۰۴۵۱

۸۸ فرعی از ۴۷۸۵ اصلی - آقای مجتبی رئیس پور فرزند امیرعماد به شماره ملی ۲۹۸۰۱۵۱۹۳۹ صادره از کرمان در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۴۲۱/۳۰ متر مربع که موازی ۱۲۱۰/۶۵ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان ابتدای جاده زرند مزرعه فتح آباد ابتدای خیابان امام علی (ع) خریداری از محل مالکیت علی اکبر صمدی - ردیف ۲۴۹۶

۳۲۵۰ فرعی از ۵۲۰۹ اصلی - خانم فاطمه غنی پور گورکی فرزند جواد به شماره ملی ۲۹۸۱۲۸۵۲۱۱ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۵ متر مربع که موازی ۳۹/۳۷ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای شهرک صفائیه قطعه ۳۴۴ خریداری از محل مالکیت محمدمهدی سالارکلانتری - ردیف ۰۳۸۸

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۴ کرمان
۵۱۰ فرعی از ۱۱ اصلی - خانم فاطمه میرزائی حتکنی فرزند حسین به شماره ملی ۳۰۹۷۳۵۶۱ صادره از زرنده در شش دانگ یک باب خانه مشتمل بر فوقانی و مغازه به مساحت ۲۴۶/۶۶ متر مربع که موازی ۱۰۷/۱۴ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف می باشد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۱۱ سمت راست خریداری از محل مالکیت محمد ایرانمنش - ردیف ۰۷۷۵

۹۵۵ فرعی از ۲ اصلی - آقای مختار عسکریورکبیر فرزند مرید به شماره ملی ۵۸۳۹۸۲۷۰۵۳ صادره از رابر در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۷/۸۹ متر مربع که موازی ۱۱۵/۷۵ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف می باشد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۲۲ خیابان فردوسی کوچه ۲ بن بست اول خریداری از محل مالکیت سهراب بختیاری - ردیف ۰۳۹۲

۹۲۷۱ فرعی از ۴ اصلی - آقای احد خجسته فرزند محمدعلی به شماره ملی ۲۹۹۴۰۱۰۴۷۱ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۲۴۹/۵۰ متر مربع که موازی ۴۲/۰۷ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان بلوار حاج قاسم سلیمانی شهرک زیتون (بسیجیان) خریداری از محل مالکیت مالکین اراضی حسن آباد - ردیف ۲۲۹۸

۹۲۷۳ فرعی از ۴ اصلی - آقای علیرضا شاه حیدری پور فرزند ماشاءاله به شماره ملی ۳۱۷۹۹۶۷۶۱۱ صادره از بردسیر و خانم عاطفه طاهری خراسانی فرزند غلامعباس به شماره ملی ۲۹۹۲۶۲۸۸۹۰ صادره از کرمان بالمنصفه در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۴ متر مربع که موازی ۳۹/۴۵ متر مربع از شش دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق بوقف می باشد به آدرس کرمان بلوار امام حسن (ع) کوچه ۴ خریداری از محل مالکیت عباس مهربابان و علی اکبر شیخ شعاعی و مهدی هنر آموز - ردیف ۲۳۴۲ و ۲۳۴۳

۶۲۵۳ فرعی از ۵ اصلی - آقای علیرضا کناری کرمانی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۲۹۹۳۰۶۹۹۵۰ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۳۸/۴۰ متر مربع به آدرس کرمان بلوار امام حسن مجتبی (ع) کوچه ۷ غربی ۴ خریداری از محل مالکیت سیدعبدالحسین و سیدنصراله و سیدمحمدرضا و فاطمه همگی عمرانی - ردیف ۱۰۸۵

۶۲۰۹ فرعی از ۹ اصلی - خانم نغمه سالاری بردسیری فرزند هیبت الله به شماره ملی ۳۱۷۹۸۱۱۷۳۰ صادره از بردسیر در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۴/۳۵ متر مربع به آدرس کرمان بلوار جمهوری اسلامی خیابان کمیل کوچه ۱۰ خریداری از محل مالکیت محمدهسین زند - ردیف ۱۴۱۳

۳۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی - آقای علی خسرویان چترودی فرزند اکبر به شماره ملی ۲۹۹۲۳۵۷۲۵ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب ساختمان مشتمل بر باغچه به مساحت ۲۲۹/۴۸ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه روستای دانگ و نیم بعد از خیره انصارالرسول خریداری از محل مالکیت محمدطاهر صابری - ردیف ۲۰۱۰

۴۴ فرعی از ۱۷۸ اصلی مجزی شده از ۳۱ فرعی از ۱۷۸ اصلی - آقای شایان ملک زاده داورانی فرزند محسن به شماره ملی ۲۹۸۱۶۹۶۱۶۵ صادره از کرمان در شش دانگ یک باب باغچه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۸۷/۸۷ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه انارستان کوچه یاس ۱۶ خریداری از محل مالکیت ماشاءاله پوریزدانپناه فرزند کاظم - ردیف ۰۳۴۵

۳۳ فرعی از ۴۷۹ اصلی - مسجد چهارده معصوم (موقوفه حاج مرتضی عرب) به شناسه شماره ۱۴۰۰۵۲۴۹۵۶ به آدرس کرمان در شش دانگ عرصه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۱۶/۴۱ متر مربع به آدرس کرمان جاده زرند روستای گورچونیه - ردیف ۰۷۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۱۵

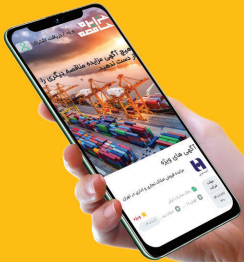
اصغر نارویی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان

شاسه:۱۸۱۱۳۲۲

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



خبرنامه



زنان فوتبالیست چقدر دستمزد می گیرند؟

پالس‌های منفی به تیم‌ملی را نمی‌پسندم



سعید جمشیدیان | مربی تیم ملی فوتبال ایران می‌گوید نباید طوری تصور شود که این تیم به جام جهانی صعود کرده‌است.

نگاهی به رقم قرارداد بهترین بازیکنان فوتبال زنان نشان می‌دهد، آن‌ها در نهایت رقم قراردادهایشان بیش از ۱ میلیارد تومان نیست، آن هم با احتساب پاداش. رقمی که در مقایسه با درآمدهای بازیکنان مرد بسیار ناچیز است.تیم فوتبال خاتون یم جزو هشت تیم برتر آسیا شد. این رتبه قابل اعتنا با برد ۲-۱ مقابل تیم کالج اسکالرز تایلند محقق شد. گل کاپیتان این تیم بارها و بارها در فضای مجازی دست به دست شد و در کنار گرایه شدن (ترند) نام این بازیکن، نام این تیم هم فضای مجازی را فرق کرد. بعد از برتری تیم خاتون یم مجدداً چند موضوع درباره فوتبال زنان مطرح شد. برخی می‌پرسند چرا مسابقات فوتبال زنان از صداوسیما پخش نمی‌شود؟ چرا پاداش این بازیکنان از کنفدراسیون فوتبال آسیا دریافت نمی‌شود و سؤال پرتکرار هم این بود که دستمزد بازیکنان چه قدر است و چه قدر با سایر کشورها و حتی دستمزد تیم فوتبال مردان فاصله دارد. بررسی‌ها از مصاحبه‌های بازیکنان نشان می‌دهد که بهترین بازیکنان فوتبال زنان در نهایت رقم قراردادهایشان بیش از ۱ میلیارد تومان نیست، آن هم با احتساب پاداش. رقمی که در مقایسه با درآمدهای بازیکنان ناچیز است.

درباره شرایط تیم ملی فوتبال ایران در مرحله سوم مقدماتی جام جهانی اظهار کرد: تیم ملی بازی‌های خوبی را در این مرحله پشت سر گذاشت و توانستیم با ۱۰ امتیاز در صدر جدول گروه خود باشیم. ما در کنار بازیکنانی که در اختیار داشتیم هم از نظر تکنیکی، هم از نظر تاکتیکی و هم از نظر اخلاقی مجموعه‌ای خوب و آرام را در اختیار داشتیم.

او درباره تساوی ایران برابر ازبکستان در سومین بازی خود هم گفت: در آن بازی، عملکرد خوبی داشتیم و متأسفانه حردانی اخراج شد. البته با وجود ۱۰ نفره شدن باز هم فرصت برای گلزنی داشتیم اما فرصت‌های ما به گل تبدیل نشدند.

مربی تیم ملی فوتبال ایران در بخش دیگری از صحبت‌های خود به برتری پر گل ایران برابر قطر اشاره کرد و گفت: در جام ملت‌های آسیا متأسفانه شرایطی رقم خورد که به قطر باختیم و نتوانستیم به فینال برسیم اما این بازی شرایط خودش را داشت. در کل برای رسیدن به جام‌جهانی کسب ۱۰ امتیاز از ۴ بازی برای ما بسیار مهم و کمک کننده خواهد بود. الان صدرنشین گروه هستیم اما هنوز راه زیادی برای رسیدن به جام‌جهانی داریم چون تیم‌هایی که برابر آنها قرار گرفتیم در بازی برگشت نوع بازی خود را تغییر می‌دهند و کار را برای ما سخت خواهند کرد.

وی در پاسخ به سؤالی درباره اینکه تیم ملی فوتبال ایران چطور به یک نظم دفاعی مستحکم رسیده؟ گفت: در ساختار دفاعی تیم ملی پیشرفت خوبی داشتیم و توانستیم با تمرکز بیشتر اشتباهات جام ملت‌های آسیا را تکرار نکنیم. در مقدماتی جام‌جهانی اگر اشتباه کنید دیگر نمی‌توانید به جام جهانی صعود کنید. در این مدت تلاش زیادی انجام شده تا تیم‌ملی بتواند مسیر خود را برای صعود به جام جهانی هموار کند. آنالیزهای خوبی از بازی‌های حریفان انجام داده‌ایم و بازیکنان هم درک کرده‌اند که باید هم در حمله و هم در دفاع باهوش‌تر باشیم.

تیموریان در ادامه با بیان اینکه «کادر فنی تیم‌ملی همه بازیکنان لیگ را رصد می‌کند»، گفت: حدود یک سال و نیم است که کنار هم در تیم ملی کار می‌کنیم. تمام اعضای کادر فنی بازی‌های لیگ را رصد می‌کنند تا بهترین‌ها با نظر و صلاح‌دید آقای قلعه‌نویی به تیم ملی دعوت شوند و برای ایران زیبا افتخار آفرینی کنند. ما هم نظرات خود را به آقای قلعه‌نویی می‌گوییم و در نهایت سرمربی تیم ملی نقرات را به تیم ملی دعوت می‌کند.

وی در بخش دیگری از صحبت‌های خود درباره نقدهایی که به عملکرد تیم ملی مطرح می‌شود گفت: من به عنوان فردی که فوتبال بازی کرده‌ام و ملی‌پوش بوده‌ام و الان هم به عنوان دستیار آقای قلعه‌نویی فعالیت می‌کنم، حرف منتقدان ورزشی را می‌پذیرم اما پالس‌های منفی که به تیم‌ملی می‌دهند را نمی‌پسندم و به آنها توجهی ندارم. همیشه نیمه پر لیوان و جنبه‌های خوب تیم‌ملی را می‌بینم و به دنبال انرژی‌های مثبت هستم. همه ما تلاش می‌کنیم بهترین عملکردمان را در هر اردو داشته باشیم. تلاش می‌کنیم که تیم‌ملی به جام‌جهانی صعود کند.

فوتبال هجومی انتظار مردم از تیم ملی



صحنه داور می‌توانست برای ما پتالئی اعلام کند اما چیزی عوض نشد. مردم از تیم ملی انتظار بازی هجومی دارند مثل دیدار با قطر و من مطمئنم همه از پیروزی در بازی دوم خوشحال شدند.

■ هنوز هم می‌توانیم حرف اول را در آسیا بزنیم کارشناس فوتبال کشورمان خاطر نشان کرد: ما در بازی با قطر نشان دادیم که می‌توانیم در این موضوع که دو بازیکن ازبکستان در استقلال و پرسپولیس بازی می‌کنند مصاحبه کارشناسی دیدم که دوستان عنوان کرده بودند بهترین بازیکنان ازبکستان در تیم‌های ایران تأثیر گذار هستند و به نوعی می‌خواستند آن بازیکنان را سر زبان‌ها بیاورند و بگویند که فوتبال ازبکستان بهتر از ایران است اما من این موضوع را قبول ندارم.

■ سطح فوتبال ایران بالاتر از ازبکستان است او افزود: اگر بهترین بازیکن ازبکستان در لیگ برتر ایران بازی می‌کند بهترین بازیکن کشورمان در بهترین سطح فوتبال اروپا توپ می‌زند. اینکه ما بخواهیم پسندد کنیم به این موضوع که دو بازیکن ازبکستان در استقلال و پرسپولیس بازی می‌کنند و به همین دلیل تیم ازبکستان بهتر از ایران است این اصلا درست نیست. طبیعتاً فوتبال ایران بالاتر از ازبکستان است. به لحاظ زیرساخت، آکادمی و ... در آینده مشکل خواهیم خورد، این صحبت من برای امروز نیست من در سال ۱۳۹۸ که هدایت تیم

کارشناس فوتبال با بیان این که در برخی پست ها بازیکن ۲۲ ساله جواب نمی دهد، گفت: مردم انتظار نمایش هجومی مانند دیدار با قطر از تیم ملی دارند و امیدوارم این روند ادامه دار باشد.

تیم ملی فوتبال ایران در هفته سوم و چهارم رقابت‌های انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ طی روزهای پنج‌شنبه ۱۹ و سه‌شنبه ۲۴ مهر رو در روی دو تیم ملی ازبکستان و قطر قرار گرفت که ۴ امتیاز برای شاگردان امیر قلعه نویی به همراه داشت. ملی پوشان کشورمان در تاشکند مقابل ازبکستان با نتیجه تساوی بدون گل متوقف شدند اما در ورزشگاه مکتوم بن راشد آل مکتوم شهر دبی امارات موفق شدند قطر را با نتیجه ۲ر۰ گل بر یک شکست دهند.

■ تیم ملی دو دیدار متفاوت را پشت سر گذاشت سپیدسیروسی پورموسوی کارشناس فوتبال در رابطه با این دو بازی اظهار داشت: طبیعتاً با توجه به اینکه ما یک بازی مهمان بودیم و یک بازی میزبان، دو دیدار متفاوت را متفاوت را پشت سر گذاشتیم. در بازی با قطر ما میزبان مسابقه بودیم و نتیجه گرفتن در این دیدار برای ما حیثیتی بود، چون به نوعی می‌خواستیم شکست در نیمه‌نهایی جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ را جبران کنیم.

■ مقابل قطر بهترین عملکرد چند سال اخیر را از تیم ملی شاهد بودیم او ادامه داد: بعد از دیدار با ازبکستان، به کادر فنی و بازیکنان تیم پلی کشورمان هجمه‌های زیادی وارد شد و در بازی با قطر یکی از بهترین عملکردهای تیم ملی در چند سال اخیر را شاهد بودیم. در دیدار با ازبکستان، با توجه به اینکه تیم حریف میزبان بود، کادر فنی و مجموعه بازیکنان این ذهنیت را داشتند که با یک نتیجه تساوی بازی را به پایان برسانند یا اینکه بتوانند فشار تیم حریف و هوادارانشان را کنترل کنند و در دقایق حساس به گل دست یابند.

■ مردم انتظار بازی هجومی دارند پورموسوی تصریح کرد: متأسفانه با اخراج صالح حردانی، تاکتیک تیم ما عوض شد و با اینکه بازیکنان ما عملکرد بهتری را از خود نشان دادند و با اینکه در یکی، دو

جلسه فنی جام جهانی ۲۰۲۸ بدون حضور شمسایی



برگزاری جلسه فنی جام جهانی ۲۰۲۸ بدون حضور شمسایی کمیته فوتسال دبوز با برگزاری نشست با مربیان تیم‌های پایه، نخستین گام را به سوی جام جهانی فوتسال ۲۰۲۸ برداشت. در ابتدای این جلسه، احسان اصولی، رئیس کمیته فوتسال با بیان برخی تجربیات گذشته در خصوص نحوه ورود به جام‌های جهانی گفت: «۲۳روز تلخ از کنار رفتن تیم ملی فوتسال ما از جام جهانی می‌گذرد و در این مدت جلسات متعددی برای آسیب‌شناسی شکست، بررسی نکات فنی و مدیریتی و همچنین تعیین چشم‌انداز آینده فوتسال برگزار کردیم که برخی از آنها به دلایل حرفه‌ای رسانه‌ای نشد. نظرات منتقدان را هم دریافت کردیم که برای ما بسیار ارزشمند است و به همین دلیل تصمیم گرفتیم بدون فوت وقت به سمت جام جهانی ۲۰۲۸ برویم.»

او گفت: «یکی از مهم‌ترین گام‌ها در این مسیر، کشف، پرورش و ارتقای کیفیت بازیکنان جوان و مستعدی است که هنوز خیلی شناخته شده نیستند. ما ۴ سال تا جام جهانی آینده زمان داریم و در این مدت نیاز به بازیکنانی داریم که در آن تورنمنت بتوانند در کنار با تجربه‌ها با بهترین کیفیت برای تیم ملی ایران بازی کنند. در واقع ما برای اینکه در آینده فوتسال جهان و آسیا همچون گذشته حرفی برای گفتن داشته باشیم باید زنجیره استعدادیابی و شناسنامه‌دار کردن و پرورش بازیکنان جوان را فعال نگه داریم.» در ادامه علی صانعی، سرمربی تیم امید نیز در این نشست ضمن تقدیر و تشکر از چشم‌انداز و رویکرد حرفه‌ای فدراسیون فوتبال و کمیته فوتسال بخصوص در حدود سه سال گذشته در حمایت از تیم‌های پایه فوتسال، با اشاره به رصد تمام لیگ‌های برتر در رده بزرگسالان، امید و جوانان اظهار داشت: «تمرکز ما عموماً روی بازیکنان زیر ۲۱ و زیر ۲۳ سال است، ما فشرده‌گی لیگ برتر را در کم می‌کنیم و خوشبختانه رابطه مطلوبی با سرمربیان این تیم‌ها داریم، آن‌اشاء.. برنامه‌های اردویی را با چشم‌انداز قهرمانی تیم در کافا که احتمالاً در تیرماه سال آینده در تاشکند برگزار خواهد شد تنظیم خواهیم کرد.»

در این نشست علاوه بر حسین شمس، عضو کمیته فوتسال و مشاور فنی رئیس کمیته فوتسال، محمود قاضی و جعفر هوشمند مربیان تیم فوتسال امید، بهزاد آزاد، رئیس دپارتمان کمیته فوتسال و احسان کامیانی، دبیر سازمان لیگ نیز حضور داشتند. در این جلسه وحید شمسایی، سرمربی تیم ملی فوتسال بزرگسالان حضور نداشت که براساس پیگیری‌ها، علت آن تمرکز جلسه بر تیم‌های پایه بوده است. قرار است جلسات آینده با حضور مربیان لیگ برتر برگزار شود که شمسایی هم در آن جلسات حضور خواهد داشت.

■ استقلال امیدوار به کسب نتیجه در آسیا با هدایت «موسیمانه»

یک سیاست عربستانی در گزاریشی کوتاه به بازی تیم های استقلال ایران و النصر عربستان پرداخت و از سرمربی جدید آبی پوشان تمجید کرد. تیم فوتبال استقلال ایران در مرحله گروهی رقابت‌های لیگ نخیکان آسیا سه شنبه اول آبان از ساعت ۱۹:۳۰ در ورزشگاه راشد دبی امارات رو در روی النصر عربستان قرار می‌گیرد. استقلال‌ها به تازگی از «پیتسو موسیمانه» به عنوان سرمربی جدید خود رونمایی کرده‌اند و در بازی با النصر این مربی از روی سکو‌ها نظاره‌گر بازی شاگردان خود است.سایت عربستانی «elsobv» در رابطه با انتخاب سرمربی جدید استقلال نوشت: استقلال ایران اکنون با انتصاب موسیمانه امیدوار است که بتواند در این مرحله از لیگ نخیکان آسیا عملکرد بهتری داشته باشد، در حالی که النصر عربستان به دنبال تثبیت موقعیت خود در گروه است. النصر در این حاضر با ۴ امتیاز از دو بازی در رده چهارم گروه غرب آسیا قرار دارد، در حالی که استقلال با ۳ امتیاز در رده پنجم قرار گرفته است و این بازی برای هر دو تیم از اهمیت زیادی برخوردار است.



ورزش

■مدیربرنامه نبیل تکذیب می‌کند

با وجود تأکید اخبار رسانه‌ها مبنی بر اینکه پنجره نقل و انتقالاتی باشگاه پرسپولیس با شکایت نبیل باهوویی، شیخ دیاباته و لاندرو پریرا بسته شده اما مدیر برنامه یا همان واسطه انتقال باهوویی به پرسپولیس می‌گوید این مهاجم دخالتی در بسته شدن پنجره پرسپولیس ندارد. ارسالن مراتض در گفت‌وگو با ایران ورزشی می‌گوید: «رقم دقیق مطالبات باهوویی یادم نیست اما او با باشگاه مشکلی ندارد. وکیل نبیل با باشگاه در ارتباط است و خیلی وقت است با هم درباره نحوه دریافت مطالبات توافق کرده‌اند.» وی ادامه می‌دهد: «شما لینک اعلام حکم فیفا که مشخص شده نبیل پنجره پرسپولیس را بسته باشد دیدها؟ واقعیت اینکه آن دو بازیکن دیگری می‌توانند پنجره را ببندند اما نبیل نه.» مراتض می‌گوید: «متأسفانه بعضاً شیطنت‌های درباره ارتباط نبیل با پرسپولیس مطرح می‌شود. هنوز یک سال نیست که این بازیکن از پرسپولیس جدا شده، پس چطور می‌تواند پنجره باشگاه را ببندد. همان طور که قنتم وکیل این بازیکن با باشگاه توافق کرده و پرونده بی‌سر و صدا جمع شده است.»

■ حذف سریع یاران نوراللهی مقابل قهرمان

در یکی از دیدارهای مرحله یک هشتم نهایی جام ریاست جمهوری امارات، تیم فوتبال الوحده که احمد نوراللهی رامتل همیشه در ترکیب داشت، جمعه شد در ورزشگاه زعبیل به مصاف الوصل. قهرمان فصل گذشته این رقابت‌ها و لیگ برتر امارات رفت. یاران نوراللهی که پس از یک شکست مقابل شیباب الاهلی و تساوی برابر بنی‌یاس، در آخرین مسابقه قبل از فیفادی به برتری مهم در جدال با البین رسیدند، نتوانستند از سد الوصل عبور کنند و باخت سنگینی را در زمین حریفشان متحمل شدند.الوصل که یکی از تیم‌های حاضر در لیگ نخیکان آسیا و همگروه استقلال و پرسپولیس ایران است، در این دیدار پس از برتری دو بر صفر در نیمه نخست با گل‌های ماجد سرور و نیکولاس خیمنز، در شروع نیمه دوم هم به گل رسید که یاران نوراللهی فقط یکی از گل‌های خورده را پاسخ دادند و در نهایت مغلوب شدند. عمر خربین زنده تک گل الوحده مقابل الوصل بود تا یاران نوراللهی در این بازی با نتیجه ۱-۲ در زمین قهرمان امارات شکست بخورند و خیلی زود از رقابت‌های جام ریاست جمهوری فوتبال امارات کنار بروند. احمد نوراللهی، ستاره ایرانی الوحده حضور ۷۸ دقیقه‌ای در شب شکست تیمش مقابل الوصل داشت و نتوانست مانع از این باخت سنگین شود.

■ به فیفا شکایت کنید پول بگیرید

بعد از بسته شدن پنجره نقل و انتقالاتی پرسپولیس با شکایت سه مهاجم خارجی مشخص شده مدیران باشگاه پرسپولیس عامدانه به دنبال این هستند که مربیان و بازیکنان خارجی که از این باشگاه طلبکار هستند، به فیفا شکایت کنند و حکم قطعی صادر شود تا از این طریق بتوانند با استفاده از مطالبات باشگاه نزد فیفا، پول طلبکاران را بدهند. باشگاه پرسپولیس به خاطر حضور بازیکنانش در جام‌جهانی ۲۰۲۲ قطر، حدود ۸۰۰ هزار دلار پاداش از فیفا دریافت کرده اما به خاطر تحریم‌ها نمی‌تواند این پول را از فیفا دریافت کند.

■رد اعتراض پرسپولیس درباره صحرایی

کمیته استیناف، آرای خود را درباره اعتراض پرسپولیس به محرومیت و جریمه مدافع جوان این تیم اعلام کرد: در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی - ورزشی پرسپولیس تهران نسبت به رأی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که به موجب آن حکم بر محکومیت آقای سهیل صحرایی بازیکن تیم پرسپولیس تهران به یک میلیارد ریال جریمه نقدی و دو جلسه محرومیت از همراهی تیم در مسابقات لیگ برتر به دلیل رفتار غیرو ورزشی که سبب تحریک هواداران تیم مقابل شد، صادر شده است با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدالات مندرج در رأی صادره، ایراد و اعتراض مؤثری که خدشه بر دادنامه معترض‌عنه وارد کند، به عمل نیامده است، مستنداً به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، با تعدیل مبلغ جریمه نقدی به سی‌میلیون تومان تأیید و اعلام می‌شود. رأی صادره قطعی است.

■ جلالی به النصر رسید

ابوالفضل جلالی بازیکن تیم فوتبال استقلال مشکلی برای همراهی این تیم در دیدار مقابل النصر عربستان ندارد. جلالی که به دلیل آسیب‌دیدگی از ناحیه همسترینگ نتوانست در دیدار اخیر این تیم برابر ذوب‌آهن به میدان برود، با رفع این مشکل می‌تواند برای استقلال به میدان برود. جلالی در فیفادی گذشته دچار مصدومیت شد و با وجود همراهی تیم‌ملی در دیدار با ازبکستان، این تیم را در بازی با قطر همراهی نکرد و به تهران بازگشت.

ساز ناکوک باشگاه‌ها علیه فوتبال ملی



تیم ملی فوتبال جوانان ایران پس از کسب سه پیروزی مقابل لانوس، هند و مغولستان در مرحله مقدماتی جام ملت‌های آسیا با ۹ امتیاز به عنوان صدرنشین گروه G به دور نهایی این رقابت‌ها که بهمن ماه سال جاری در کشور چین برگزار می‌شود، صعود کرد. این موضوع موجب شد تا حسین عبّدی، سرمربی تیم ملی فوتبال جوانان ایران، برنامه‌ای مشخص و اجرایی را در اختیار فدراسیون فوتبال قرار دهد و با برگزار سه اردوی داخلی و سه اردوی خارجی بتواند تیمش را به یکی از مهم‌ترین تورنمنت‌های جوانان قاره کهن بربرد.

عبّدی که با تیم نوجوانان توانست شگفتی بزرگی را در جام جهانی زیر ۱۷ سال رقم بزند حدود نیمی از تیم فعلی جوانان را با همان بازیکن‌ها و نیم دیگر را از جدیدترین کشف‌های خود تشکیل داد. نقراتی که نتوانستند با لباس تیم ملی به تیم‌های بزرگ فوتبال جهان همچون روبین کاران روسیه و لگانس اسپانیا بروند. امثال یعقوب براجعه و سمیر حبوباتی و ابوالفضل زمانی و ضرام سعداوی هم سسر از پرسپولیس و استقلال دراورند. در این وجود عبّدی حالا با معضل حضور دوباره آنها در اردوهای تیم ملی روبرو شده است.

جوانان ایران در حالی اردوی خود را از ۲۳ مهرماه آغاز کرده‌اند که از ۳۷ بازیکن دعوت شده به اردو نزدیک به ۱۸ نفر خود را به کادر فنی معرفی کردند. استقلال، پرسپولیس، فولاد خوزستان و ملوان بندرانزلی جزو باشگاه‌هایی هستند که کمترین همکاری را با تیم ملی برای در اختیار قرار دادن بازیکنان خود داشته و این بازیکنان را در اختیار تیم جوانان قرار نمی‌دهند. علی حسینی و محمد عسگری دو بازیکن جوان تیم فولاد هستند که علی‌رغم دعوت از سوی کادرفنی این تیم، با مخالفت یحیی گل‌محمدی، سرمربی فولاد مواجه شدند و نتوانستند شاگردان عبّدی را در این اردو همراهی کنند. علاوه بر فولاد به نظر می‌رسد که باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس هم به دلیل حضور در لیگ نخیکان آسیا بازیکنان جوان خود را در اختیار عبّدی قرار نخواهند داد. در حالی است که کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال که همیشه تصمیمات عجیب و غریبی می‌گیرد، پیش از این اعلام داشت، باشگاه‌هایی که بازیکنان خود را در اختیار تیم‌های ملی قرار ندهند، جریمه خواهند شد. حال با این شرایط باید دید حسین عبّدی چه راهکاری برای حضور بازیکنان در تیم ملی جوانان خواهد داشت؟علاوه بر این مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال که نگاه ویژه‌ای به این تیم دارد و آن را متفاوت‌تر از بقیه می‌داند حالا در بزنگاه جدیدی قرار گرفته است.آوا چارهای جز مجاب کردن باشگاه‌ها به همکاری با تیمی که به احتمال خیلی زیاد شاکله اصلی تیم جنگجو برای رسیدن به المپیک ۲۰۲۸ است را ندارد. تاج به خوبی می‌داند تیمی که برای تحقق رؤیای قهرمانی آسیا در رده جوانان تلاش می‌کند چیزی جز تعامل با باشگاه‌ها نمی‌تواند به آن کمک کند.



رونمایی چین از یک خودروی پرنده خودران

شرکت چری(Chery) خودروساز چینی از خودروی پرنده خودران خود رونمایی کرد که به تازگی پرواز آزمایشی ۵۰ مایلی خود را به پایان رسانده است.شرکت خودروساز «چری» در کنفرانس نوآوری جهانی چری که امسال در آنپوهی چین برگزار شد، از نمونه اولیه خودروی پرنده خود رونمایی کرد.این نمونه اولیه که «وسيله نقلیه زمینی و هوایی»(Land and Air Vehicle) نام دارد، بدون فرمان و پدال گاز طراحی شده است و با قابلیت‌های رانندگی کاملاًخودران عرضه می‌شود. این وسیله نقلیه که گویی از آینده آمده است، به تازگی یک پرواز آزمایشی ۵۰ مایلی را با موفقیت به پایان رسانده است.این شرکت قصد دارد با این نوآوری، جایگاه خود را در بازار جهانی خودرو تقویت کند.این خودروی پرنده از سه بخش شامل قسمت هوانوردی، کابین هوشمند و شاسی هوشمند تشکیل شده است.به گفته چری، این خودروی پرنده می تواند بین حالت‌های پرواز خودکار و رانندگی زمینی جابجا شود و برای رفت و آمدهای کوتاه در مناطق شهری برای کمک به فرار از شلوغی ترافیک مناسب است.گفتنی است که این خودروی پرنده قابلیت برخاستن و فرود عمودی را نیز دارد.

در سال‌های اخیر پروژه‌های متعددی برای خودروهای پرنده اعلام شده که عمدتاً توسط شرکت‌های مستقر در چین انجام شده است. با این حال، تنها تعداد کمی از آنها فراتر از مرحله طراحی مفهومی پیشرفت کرده‌اند و تعداد کمتری نیز با موفقیت با چند مسافر به پرواز درآمده‌اند. بنابراین ممکن است سال‌ها طول بکشد تا این گونه وسایل نقلیه به بهره‌برداری برسند.



ماده‌ای که هر گرم آن بیش از صد میلیون پوند قیمت دارد!

دومین ماده گران‌قیمت جهان، نوعی فولرن بوده که به دلیل کاربردهای جالبی که دارد می تواند آینده خودروهای خودران را تغییر دهد.

یکی از گران‌ترین مواد جهان بیش از ۱۰۶ میلیون پوند در هر گرم قیمت دارد. این ماده چیزی نیست که شما انتظارش را داشته باشید. وقتی به گران‌ترین مواد جهان فکر می کنید، احتمالاً پلاتین، طلا یا الماس را تصور می کنید. اما یکی از گران‌ترین مواد جهان می تواند بیش از صد میلیون پوند قیمت داشته باشد. این ماده فولرن کئوهدرال مبتنی بر اتم نیتروژن است، این ماده در اصل یک قفس از جنس اتم‌های کربن بوده که اتم‌های نیتروژن در داخل آن قرار دارد. اما آنچه این ماده را بسیار ارزشمند می کند کاربرد احتمالی آن در آینده است.

این ماده پتانسیل ایجاد ساعت‌های اتمی بسیار کوچک و بسیار دقیق را دارد که دانشمندان معتقدند حتی می تواند در جیب حمل شوند.

دکتر کارکوس پروفیراکسی می گوید: «شما یک ساعت اتمی مینیاتوری شده را تصور کنید که می توانید در تلفن هوشمند خود حمل کنید. این انقلاب بعدی برای موبایل‌ها است.»

ساعت اتمی با نظارت بر فرکانس زروانسی اتم‌ها، زمان را اندازه گیری می کند. اولین ساعت اتمی در سال ۱۹۴۹ توسط دانشمندان آمریکایی در واشنگتن اختراع شد، اما در آن زمان، به سختی می شد گفت که بهتر از ساعت‌های الکترونیکی موجود در بازار آن زمان بود. اما ساعت‌های اتمی با سرعت حیرت‌انگیز بهبود یافته و در سال ۲۰۲۴ بهترین نسخه‌ها میلیاردها بار دقیق‌تر از هر ساعت الکتریکی تجاری هستند.با این حال، ابعاد این ساعت‌های اتمی به اندازه یک اتاق هستند، که این ویژگی کار با آن‌ها را برای دانشمندان دشوار می کند. به همین جهت، این نانوماده، ارزش زیادی دارد.به عنوان مثال یکی از مشکلاتی که این ماده می تواند حل کند، موقعیت‌یابی اتومبیل‌های بدون راننده است. دقت ناوبری فعلی GPS در حال حاضر چند متر است که ردیابی و کنترل موقعیت آمیز وسایل نقلیه را دشوار می کند. ساعت اتمی مینیاتوری می‌تواند این مشکل را حل کند، به این معنی که خودروهای بدون راننده می‌توانند قابل اطمینان‌تر و معمول تر از همیشه شوند.

انتظار نمی‌رود نو سعات‌های اتمی ریز به این زودی‌ها وارد بازار شوند اما محققانی که این ماده را ساخته‌اند که تا چند سال آینده نتایج این پروژه دیده خواهد شد.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سر دبیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱

تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



هونگی سدان مجلل
در نمایشگاه پاریس

هونگی گویا سدان مجلل و پرچمداری است که با پیشرفته‌های V6 و V8 هیبریدی در نیمه نخست سال آینده به بازار عرضه خواهد شد.برند لوکس هونگی در نمایشگاه خودروی پاریس از سدان پرچمدار جدیدی بنام گویا (Guoya) رونمایی کرده است. این سدان مجلل از زبان طراحی متفاوتی نسبت به دیگر محصولاتی که تاکنون از هونگی دیده‌ایم استفاده می کند که از کانسپت L-Concept الهام گرفته است. با این حال، همان طور که از ساخته‌های مجلل هونگی



پلیموث GTX همی ۱۹۷۱

بهیود و بازطراحی GTX طی سال‌های بعد هم ادامه پیدا کرد ولی خیلی زود زیر سایه برادر ارزان ترش یعنی رود رائر قرار گرفت که هنگام عرضه در سال ۱۹۶۸ به موفقیت چشمگیری دست پیدا کرد. در سال ۱۹۷۰ نیز رود رائر ۵۰ درصد بیش‌تر از GTX فروخت، بنابراین، درحالی که مدیران شرکت به کنار گذاشتن ماسل کار جنتلمن‌ها فکر می کردند، درنهایت تصمیم گرفتند یک سال دیگر به آن فرصت دهند تا به عرضه نسل جدید، شاید بتوانند فروش خود را افزایش دهد.

ا نسل جدید GTX سال ۱۹۷۱

نسل دوم GTX توسط یک طراح جوان و باهوش ۲۹ ساله بنام «جان هرلیتز» طراحی شد که نسل سوم و بسیار محبوب پلیموث باراکودا را هم طراحی کرده بود. وی در نسل دوم GTX، ظاهر جمعبهای شکل قبلی را کنار گذاشت و سراغ بدنه‌ای نرم تر با خطوط منحنی رفت. برای جلوی خودرو هم حلقه‌ای کرومی طراحی شد که چراغ‌های دایره‌ای و جلوپنجر مشکی را احاطه کرده و از جنگنده F4 فانتوم الهام گرفته بود. GTX در نسخه‌های مجهز به پیش‌رانه همی، از یک دریچه بازشوی روی کاپوت هم بهره می برد درحالی که برچسب مشکی روی کاپوت نیز برای آن قابل سفارش بود. این ماسل کار جذاب در داخل هم از کابین لوکس با صندلی‌های اسپرت برخوردار بود.

ا آخرین سال پیش‌رانه همی

با وجود شاسی اصلاح‌شده و بدنه کاملاً جدید نسل دوم GTX، زیر کاپوت هیچ تغییری صورت نگرفت و پیش‌رانه استاندارد همچنان همان نمونه ۷.۲ لیتری بود که البته به دلیل محدودیت‌های آلپندگی، قدرت آن با ۵ اسب بخار کاهش به ۳۷۰ اسب بخار رسیده بود. پیش‌رانه ۷ لیتری همی هم همچنان ارائه می شد ولی ۱۹۷۱ آخرین سال عرضه این



مشکل صدور گواهینامه موتورسیکلت زنان پیگیری و برطرف شود

مدیرعامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی بیمه در نامه‌ای به معاون زنان و خانواده رئیس جمهوری از مشکلات به وجود آمده در مورد بیمه شخص ثالث نسبت به بانوان موتورسیکلت سوار اشاره و خواستار پیگیری و حل این مشکل شد.

این روزها با گسترش موتورسیکلت‌های کلاس اسکوتر، شاهد افزایش چشمگیر بانوانی هستیم که از موتورسیکلت استفاده می کنند؛ بانوانی که بر اساس ایهامات قانونی فاقد گواهینامه هستند و این موضوع تبعاتی را در مورد بیمه شخص ثالث برای آنها به وجود آورده است. در حقیقت سوالی که پیش می آید این است که در صورت بروز حادثه توسط موتورسیکلت‌ها با راکب خانم و لزوم استفاده از بیمه شخص ثالث، نداشتن گواهینامه چه شرایطی را پیش می آورد. اخیراً، مهدی قصیریان - مدیرعامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی بیمه - در نامه‌ای به بهروز آذر - معاون رئیس جمهوری در حوزه زنان و خانواده - با اشاره به ماده ۲ قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث (در خصوص الزام دارندگان وسایل نقلیه به داشتن بیمه شخص ثالث) اعلام کرد که صندوق تأمین میزان ۴۶ هزار فقره پرونده با مبلغی معادل ۵۱۰۰ میلیارد تومان (مبلغی حدود ۲۱ درصد از مجموع خسارات پرداختی صندوق) را بابت جبران خسارت بانوان زیان دیده پرداخت کرده است.

مهم‌تر از آن، اینکه از سال ۱۳۹۵ تا امروز مبلغی بیش از ۱۳۵ میلیارد تومان بابت یک هزار و ۲۱۷ مقصر حادثه که فاقد بیمه نامه بوده‌اند پرداخت کرده است. حال آنکه با توجه به توسعه تکنولوژی‌ها و پیشرفت این نوع وسیله نقلیه (موتورسیکلت) میزان استفاده از آن روبه افزایش رفته و در نتیجه آن ریسک حوادث رانندگی و خسارات آن نیز افزایش می یابد.

مدیرعامل صندوق تأمین خسارت‌های بدنی همچنین در بخشی از نامه خود بیان کرده که با افزایش تردد بانوان موتورسیکلت سوار و افزایش حوادث رانندگی با تقصیر بانوان، صندوق تأمین مبلغی بالغ بر هشت میلیارد تومان برای ۴۳ فقر مسبب حادثه خانم راکب موتورسیکلت که فاقد بیمه نامه بودند پرداخت کرده و از زندانی شدن آنان جلوگیری کرده است؛ یکی از تبعات مهم نداشتن گواهینامه موتور برای بانوان به اینجاست که به زندان افتادن آن‌ها پیامدهای زیادی در زمینه‌های اجتماعی، خانوادگی و حتی اقتصادی خواهد داشت. البته که هدف قصیریان از این نامه موضوع پرداخت خسارت و بازپایان آن توسط صندوق نیست؛ چرا که صندوق در نهایت ناگزیر از بازپایا مبلغ پرداخت شده است.

صنعتی شریف گزارش کرده، عرض می‌کنم که وارد خانواده بزرگی شده‌اید، شما اولین گام بروز آثار نخبگی را با موفقیت در رقابت نفس گیر آزمون سراسری برداشتید، ولی این گام اولین قدم در مسیر نخبگی و بالندگی است و در ادامه همه چیز به شما بستگی داردوی ادامه داد: ما در فصل جدید از بنیاد ملی نخبگان عزم جدی در شناسایی فعال و دقیق از استعدادهای برتر و حمایت‌های معنی‌دار از نخبگان کشور را داریم. درهای ملی نخبگان به عنوان خانه استعدادهای برتر و نخبگان کشور به روی تمام نخبگان کشور باز است! ما را در مسیر نخبگی همراه و همیار خودتان بدانید.

انتظار می‌رود، گویا با عناصر کرومی فراوانی تزئین شده است.یکی از چشمگیرترین عناصر طراحی این سدان لوکس چینی، جلوپنجره عظیم کرومی با خطوط عمودی است.بروی کاپوت گویا نیز علاوه بر نوار قرمز رنگ سنتی محصولات هونگی، به سبک رولزرویس یک نشان باردار جمع‌شونده هم دیده می شود. چراغ‌های جلو هم که فرمی مخفی دارند، از فناوری پرداز نور دیجیتال بهره می‌برند که باعث بهینه‌سازی نور در جاده می‌شود.

آیا چشم‌انداز نفت خام نزولی است؟



کاهش رشد اقتصادی چین، همراه با پیش‌بینی‌های کاهش تقاضای اوپک و آژانس بین‌المللی انرژی، به خطرات نزولی بیشتر برای نفت خام اشاره دارد.

به نقل از «افایکس امپایر» در روزهای اخیر به دلیل کاهش ترس‌های ژئوپلیتیکی و در بحبوحه ی نگرانی‌های تقاضا قیمت نفت خام کاهش یافت.

قیمت‌های اتی نفت خام هفته ی گذشته، کاهش شدیدی را تجربه کردند، به طوری که هر دو معیار نفت خام برنت و وست تگزاس اینترمدیت (WTI) بیشترین کاهش هفتگی خود را در بیش از یک ماه گذشته به ثبت رساندند و هر کدام بیش از ۷ درصد از دست دادند.

این فروش شدید ناشی از ترکیبی از پیش‌بینی‌های ضعیف‌تر تقاضا از سوی چین و کاهش نگرانی‌ها در مورد اختلالات احتمالی عرضه از خاورمیانه بود.

هفته گذشته، معاملات اتی نفت خام سبک به ۶۸.۶۹ دلار رسید که از ۶.۲۹ دلار یا ۸.۳۹- درصد کاهش داشت.

تعامل اصلی کاهش هفته ی گذشته، عملکرد ضعیف اقتصادی چین بود. در واقع بزرگترین واردکننده ی نفت جهان، داده‌های رشد ناامیدکننده ی را در سه‌ماهه سوم گزارش کرد که نشان‌دهنده ی کندی تولید پالایشگاه‌هاست که هم‌اکنون برای شش ماه متوالی کاهش داشته‌اند.با کاهش حاشیه‌های پالایشگاهی و ضعیف‌ماندن مصرف سوخت داخلی، تقاضا برای نفت خام کاهش یافته و اعتماد بازار را از بین برده است. علاوه بر این، فروش خودروهای برقی در چین، ۴۲ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل در ماه اوت افزایش یافت و پرواضح است که پذیرش سریع خودروهای برقی (EVs)، همچنان بر مصرف نفت این کشور فشار می آورد. گفتنی است کاهش تقاضا تأثیر عمیقی بر قیمت جهانی نفت داشته است. هم سازمان کشورهای صادرکننده ی نفت (اوپک) و هم آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) پیش‌بینی‌های خود برای تقاضای نفت برای سال ۲۰۲۴ را کاهش داده‌اند. به‌ویژه اوپک برآورد خود را برای رشد تقاضای چین از ۶۵۰ هزار بشکه در روز به ۵۸۰ هزار بشکه کاهش داد.

پیش‌بینی قیمت طلا در افق پیش رو



از آنجا که تنش‌های ژئوپلیتیکی ادامه دارد و انتظارات مبنی بر کاهش پولی را پشتیبانی می‌کند، طلا به روند صعودی ادامه می‌دهد.

سایت «افایکس امپایر» در یادداشتی تحلیلی با نگاهی به رویدادهای هفته ی گذشته، نوسانات قیمت طلا را مورد ارزیابی قرار داد و در مورد چشم‌انداز اتی فلز گرانبها اینگونه نوشت:

هفته گذشته، طلا به بالاترین حد خود رسید و برای اولین بار از ۲۷۰۰ دلار گذشت که ناشی از تشدید عدم قطعیت‌های جهانی و انتظارات تداوم تسهیل پولی بود. آنچه مسلم است با هجوم سرمایه‌گذاران به سمت طلا در میان چشم‌انداز بی ثباتی اقتصادی و ژئوپلیتیکی، تقاضا برای پناهگاه امن افزایش یافت.

طلا XAU/USD در هفته‌ای که گذشت، به ۲۷۲۱.۹۰ دلار رسید که ۶۴.۷۲ دلار یا ۲.۴۴+ درصد رشد داشته است.درگیری‌های جاری در خاورمیانه، به‌ویژه بین اسرائیل و حزب‌الله، یکی از محرک‌های اصلی رالی اخیر طلا بوده است. با تشدید رخاقت نظامی حزب‌الله، بی ثباتی منطقه عمیق‌تر شد و سرمایه‌گذاران را بر آن داشت تا در جستجوی پناهگاه امن طلا باشند.

عدم حل درگیری و افزایش ریسک ژئوپلیتیکی طلا را به بالاترین حد خود رساند و قیمت در روز جمعه، رکورد ۲۷۲۲.۶۵ دلار را ثبت کرد.

انتظارات مبنی بر تداوم تسهیل پولی نیز نقش مهمی در رالی هفته ی گذشته داشت. به طور گسترده پیش‌بینی می‌شود که فدرال رزرو در ماه نوامبر نرخ بهره را کاهش دهد و بازارها با احتمال ۹۲ درصدی برای کاهش ۲۵ واحدی قیمت گذاری کنند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۶۴,۴۵۰
یورو	۶۹,۹۹۰
پوند	۸۳,۰۵۰
درهم	۱۷,۰۵۰
لیبر	۱,۹۰۰
سکه تمام	۵۴,۴۵۰,۰۰۰
سکه نیم	۲۹,۸۱۰,۰۰۰
سکه ربع	۱۹,۱۵۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۸,۵۰۰,۰۰۰