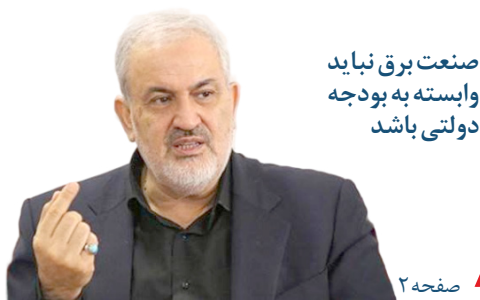




صفحه ۲



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | سه شنبه ۸ آبان ۱۴۰۳ | ۲۵ ربیع الثانی ۱۴۴۶ | ۲۹ اکتبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۴۲ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

آینده اقتصاد آسیا در معرض خطر است

خانه‌های کوچک متراژ؛ میانبر ساماندهی مسکن

مسکن اقتصادی می تواند در عین حفظ و ارتقای کیفیت، خانه در استطاعت تری را برای بخشی از جامعه فراهم کند...

صفحه ۲

مالیات چگونه دولت را از نفت بی نیاز میکند؟

در اجلاس اخیر بریکس، ولادیمیر پوتین رهبر روسیه از اسکناس نمادین «ارز واحد» برای کشورهای عضو این اتحاد...

صفحه ۳

کاهش ۶۰ درصدی ارزبری واردات روغن

روغن خوراکی یکی از کالاهای اساسی است و نیاز کشور به این قلم سالانه بین یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن (۱.۵ تن) تا یک میلیون ...

صفحه ۴

بازگشت تولید فولاد به پیش از اعمال محدودیت برقی

براساس آخرین گزارش انجمن جهانی فولاد، سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی (۱۱ شهریور تا ۹ مهر ۱۴۰۳) تولید فولاد خام ایران به...

صفحه ۶

آینده اقتصاد آسیا در معرض خطر است

فرحناز نعمتی هولاسو - مدیر بخش آسیا و اقیانوسیه صندوق بین المللی پول باور دارد که اقتصاد آسیا به محرک اقتصاد جهانی تبدیل شده است، اما در آینده، این منطقه با خطرات تکه تکه شدن ژئواکونومیک، تأثیر هوش مصنوعی و تغییرات اقلیمی مواجه خواهد شد.

کمتر از پیش‌بینی قبلی است. به گفته سربینواسان با نگاهی به آینده، داده‌های تولید ناخالص داخلی سهم‌ها سوم بدتر از انتظار چین به همراه حمایت سیاستی که اخیراً از سوی دولت این کشور اعلام‌شده، به این معنی است که ریسک‌ها به‌طور کلی به تعادل رسیده‌اند.

سربینواسان با اشاره به اینکه بسیاری از اقدامات اخیراً اعلام‌شده توسط مقامات چینی با پیشنهادهای صندوق بین‌المللی پول در گزارش ماده ۴ مطابقت دارد، گفت که هنوز نیاز به حمایت مالی بیشتری از سوی دولت مرکزی برای بازسازی بخش املاک وجود دارد. مدیر بخش آسیا و اقیانوسیه صندوق بین‌المللی پول همچنین گفت که آسیا که سه‌می ۶۰ درصد در رشد جهانی دارد، به‌وضوح نیروگاه اقتصاد جهانی است. آسیا پویاترین منطقه جهان است. نیروی کار زیادی دارد که بسیاری از آن‌ها نیروی کار ماهر هستند. آسیا منطقه‌ای است که به‌شدت در زنجیره تأمین جهانی ادغام‌شده است و در نهایت، منطقه‌ای است که افزایش زیادی در رشد به‌روردی داشته است. در جدیدترین گزارش چشم‌انداز اقتصاد جهانی که روز سه‌شنبه منتشر شد، صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی رشد جهانی خود را در سال ۲۰۲۴ مطابق با پیش‌بینی خود در ماه جولای ۲۰۲۳ درصد حفظ کرد. در همین حال انتظار می‌رود آسیای درحال توسعه و نوظهور ۵.۳ درصد رشد داشته باشد.

اقتصادهای اتحادیه کشورهای جنوب شرقی آسیا به دلیل جنگ تجاری میان آمریکا و چین در برخی از بخش‌ها منافع کسب کرده‌اند. باین حال در درازمدت، همه ضرر می‌کنند.

ضرر می‌کنند، زیرا پویایی اقتصاد جهانی کاهش می‌یابد، و این به آن معنی است که تولید جهانی کاهش می‌یابد. سربینواسان با اشاره به اینکه تحقیقات صندوق بین‌المللی پول نشان می‌دهد که درازای هر محدودیت تجاری، از قبیل تعرفه‌ای یا غیر تعرفه‌ای، احتمال ۷۴ درصدی تلافی کشورها وجود دارد، از سیاست‌گذاران خواست تا روی راهکارهایی برای کاهش این محدودیت‌های تجاری تمرکز کنند.

این مقام صندوق بین‌المللی پول گفت که سازمان همکاری‌های اقتصادی آسیا و اقیانوسیه یک انجمن بسیار خوب برای چنین گفتگوهایی فراهم می‌کند، زیرا این گروهی متشکل از ۲۱ اقتصاد است که بخش بزرگی از تجارت جهانی را به خود اختصاص می‌دهد. به گفته او این مجمع اقتصادی، فضایی مناسب برای گفت‌وگو بین کشورها در مورد چگونگی کاهش اصطکاک‌های تجاری و نحوه پذیرش یا ادامه چندجانبه گرایی فراهم می‌کند.

براساس آخرین گزارش چشم‌انداز اقتصاد جهانی، انتظار می‌رود اقتصاد چین در سال جاری ۴.۸ درصد رشد کند که ۰.۲ درصد

اولویت سرمایه گذاری در بورس؛ اعتماد یا بازده

مجموع اجزای آن است. روانشناسی گشتالت از آثار ماکس ورتایمر نشأت گرفته و تا حدی در اعتراض به ساختارگرایی ویلهلم وونت بوده است. درحالی‌که پیروان ساختارگرایی علاقمند به تفکیک مسائل روان‌شناختی به کوچک‌ترین اجزای ممکن بودند، روانشناسان گشتالت تمایل به بررسی کلیت ذهن و رفتار داشتند. ایده روانشناسی گشتالت این است که ادراک انسان تنها به دیدن اشیاء موجود در جهان پیرامون ما محدود نمی‌شود؛ بلکه به‌شدت تحت تأثیر انگیزه‌ها و انتظارات ما قرار دارد. حال که اندکی با اثر گشتالت آشنا شدیم، به تأثیر آن در رفتار سرمایه گذار می‌پردازیم. بعد از ریزش بازار بورس در مرداد ۱۳۹۹ تا به امروز، عده‌ای از کارشناسان

بعد از ریزش بازار بورس در مرداد ۱۳۹۹ تا به امروز، عده‌ای از کارشناسان معتقدند که اعتماد سرمایه گذاران و سهامداران به بورس از بین رفته است و هرچه این ریزش بیشتر شود سطح اعتماد کاهش خواهد یافت.

برای بررسی رفتار سرمایه گذاران در بازار سرمایه نیاز به تعریف یک مفهوم روانشناسی به نام گشتالت داریم. گشتالت یا روانشناسی گشتالت یک مکتب فکری است که ذهن و رفتار انسان را با عنوان یک کل در نظر می‌گیرد. روانشناسی گشتالت پیشنهاد می‌کند برای شناخت دنیای پیرامون بر هر جزء کوچکی تمرکز نکنیم. در واقع ذهن ما تمایل دارد تا اشیاء را به عنوان عناصری از سیستم‌های پیچیده‌تر در کند. باور اصلی روانشناسی گشتالت مبتنی بر کل‌نگری یا بزرگ‌تر بودن کل از

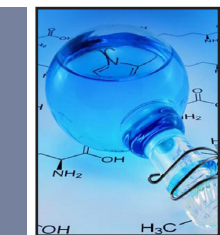
تاکید مدیران ارشد دولت بر توسعه بازار سرمایه

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار از تاکید مدیران ارشد دولت بر توسعه بازار سرمایه خبر داد.

به گزارش از بازار سرمایه ایران، «حجت‌اله صیدی» در جمع ناشران بزرگ بورسی با اشاره به اثر محدود ریسک‌های سیستماتیک بر بازار سرمایه، توضیح داد: در دوره‌های مختلف دیده‌ایم که حتی در بدترین شرایط هم بنگاه‌ها و صنایع تولیدی و خدماتی فعال بوده‌اند، بنابراین ضمن مراقبت و صیانت از بازار نباید به نگرانی‌ها دامن بزنیم.

رئیس سازمان بورس با اشاره به اقدامات انجام شده برای صیانت از بازار سرمایه، گفت: از هفته گذشته جلساتی را به این منظور برگزار کرده‌ایم تا با آرامش درباره نحوه حفظ ثبات بازار تصمیم بگیریم. وی با اشاره به یک ضرب‌المثل مشهور در فرهنگ ایرانی افزود: «بازار سرمایه و حتی کسب و کارها نباید با یک غوره سردی‌شان شود و با یک مویز گرمی»، به‌ویژه در بازار اوراق بهادار که اطلاعات کاملاً شفاف و دسترس است، نباید با بیش‌واکنشی نسبت به مسائل مواجه باشیم.

صیدی با اشاره به محتوای نشست‌های برگزار شده در روزهای گذشته، اعلام کرد: پنجشنبه در جلسه‌ای مسائل بنیادین بازار را بررسی و راهکارهایی را در قالب چند بند طراحی کردیم. پیرو آن، در نشست صبح شنبه با ناشران بزرگ هم موضوعات را مطرح کردیم.



تولید سدیم سولفید مایع مورد نیاز صنایع



گاریدو گوش به فرمان پروین



افزایش سهم ایران در تولید نفت دنیا



صفحه ۲

توحید صدرنژاد
باتوجه به وجود عوامل بسیاری برای رشد بازار سرمایه و تأثیرات بیش از اندازه اخبار سیاسی بر بورس، احتمال تداوم روند نزولی ضعیف است و در محتمل‌ترین حالت شاهد ثبات و چرخش بورس به سمت مثبت خواهیم بود زیرا نقشه اقتصادی دنیا اجازه شدت گرفتن تنش‌ها در منطقه را نمی‌دهد. بازار سهام در حالی وارد دومین ماه از پاییز ۱۴۰۳ شد که با افت سنگین شاخص‌ها و خروج پول حقیقی رو به رو بود و امید از دل اهالی بازار رخت برپسته بود.

ولی نماگرهای اصلی بازار سرمایه پس از چند روز خونی‌ن در پنجمین روز از آبان سال جاری سبز قامت شدند و شاخص کل افزایش ارتفاع داد. در پایان معاملات روز گذشته شاخص کل بورس تهران با رشد حدود ۲۴ هزار واحد معادل ۱.۲۴ درصدی برای بازیس‌گیری کانال دو میلیون واحدی با قدرت پیشروی کرد و در سطح یک میلیون و ۹۹۵ هزار واحدی قرار گرفت.

ارتفاع شاخص هم‌وزن روز گذشته پنج هزار و ۴۶۹ واحد افزایش یافت و به سطح ۶۶۱ هزار واحدی رسید. همچنین روز گذشته هزار میلیارد تومان پول حقیقی وارد بازار شد و فولاد، فملی و وبملت بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص کل ایفا کردند. سبز شدن بازار سرمایه در روز به خون کشیده شدن بازار طلا و ارز، دید اهالی بورس را به بازار تغییر داده تا امید دوباره در دل آن‌ها جوانه بزند. با این حال کارشناسان مدعی‌اند برای بازگشت به روزهای خوش بورس مسیر طولانی وجود دارد.

عوامل بسیاری برای رشد بورس وجود دارد و ارزندگی بسیار بالا بازار سرمایه در مقایسه با سایر بازارهای پر حباب یکی از دلایل اصلی رشد پایدار آن طی روزهای آتی محسوب می‌شود، برای مثال قیمت سکه و ارز به یکباره در زمانی کوتاه افت پیدا کرد ولی بازار سهام به مدار اصلی خودش بازگشت. با این حال نمی‌توان صعود بورس در پنجمین روز از آبان ماه را به منزله رشد پایدار و چرخش آن بر مدار صعود تلقی کرد.

فراموش نکنید که شاخص کل بازار غیرمرب رشد بیش از ۲۰ هزار واحدی کماکان روی مرز دو میلیون واحد یعنی شاخص مراد سال ۹۹ قرار دارد. با این حال بازار سرمایه قابلیت رشد داشته و از بازدهی مناسب‌تری نسبت به دیگر بازارهای برخوردار است.

از جمله شاخص‌هایی که پیانگر ارزندگی بازار سرمایه است باید به کاهش نسبت P/E در بورس اشاره کرد که این نسبت از حدود ۲۸ واحد در سال ۹۹ به کمتر از پنج در شرایط فعلی رسیده است. با کاهش ارزش دلاری بازار که از ۳۲۰ میلیارد دلار به کمتر از ۱۳۰ میلیارد دلار افت پیدا کرد، همچنین پتانسیل افزایش سود و درآمد شرکت‌ها ناشی از اختلاف قیمت ارز نیما با بازار آزاد و حرکت به مرور ارز نیما به سمت بالا بیانگر ارزندگی بازار سرمایه است.

اثرپذیری بالای بازار سرمایه از تنش‌های منطقه طی روزهای اخیر به عنوان عاملی دیگر برای ارزندگی بورس است و بازار سرمایه به دلیل نقدشوندگی بالا بیشترین اثر را طی روزهای گذشته از افزایش تنش‌های لفظی، غیرلفظی و نظامی ناشی از منطقه تجربه کرد و تنش‌های منطقه بیش از اندازه روی بازار سهام اثر گذاشت. در مقابل لوج گرفتن تنش‌ها طی روز گذشته و حمله مستقیم به بازار فاز نزولی نداد. به بیان دیگر بازار سرمایه پیش‌تر تأثیرات خود را از تنش‌ها گرفت و به نظر بس در بیش از این تأثیری نخواهد گرفت چراکه زمزمه‌های آتش

پیش‌بینی کوتاه مدت من این است که با توجه به عوامل گفته شده، ارزندگی بالا و تأثیرات بیش از اندازه اخبار سیاسی، دیگر جایی برای منفی شدن بازار سرمایه وجود ندارد. در محتمل‌ترین حالت ممکن شاهد ثبات و چرخش بازار به سمت مثبت خواهیم بود.

به اعتقاد بنده تنش‌ها تا حدود زیادی فروکش خواهد کرد و نقشه اقتصادی دنیا اجازه شدت گرفتن تنش‌ها در منطقه با توجه به وجود شاهره اصلی ورود خروج نفت و فراورده‌های نفتی را نمی‌دهد.

تغییر ساعت رسمی در حفظ انرژی تأثیر دارد؟

بر پایه یافته‌های مطالعات متعدد در اروپا و آمریکا، تغییر ساعت تابستانی یا صرفه‌جویی در زمان روشنائی روز، تأثیر بسیار اندکی در حفظ انرژی دارد.

اروپایی‌ها، روز یکشنبه ۲۷ اکتبر، ساعت خود را یک ساعت عقب می‌کشند. سال‌هاست که اتحادیه اروپا سرگرم بحث درباره خلاصی از تغییر ساعت تابستانی است زیرا میزان صرفه‌جویی در مصرف انرژی با تغییر ساعت، محدود است. کمیسیون اروپا در سال ۲۰۱۸، رسماً حذف تغییر دوبار در سال ساعت را پیشنهاد کرد و پارلمان اروپا در قطعنامه‌ای در مارس سال ۲۰۱۹، از این پیشنهاد حمایت کرد. این پیشنهاد پس از آن مطرح شد که رایزنی عمومی کمیسیون اروپا، حمایت قوی ۴۶ میلیون شهروند اتحادیه اروپا از لغو این طرح را نشان داد. این تغییرات قرار بود تا سال ۲۰۲۱ اعمال شود، اما از آن زمان در شورای اتحادیه اروپا که نماینده ۲۷ کشور عضو است، مانده است. کشورهای عضو بر سر اجرای عملی این تغییر، اختلاف نظر دارند.

اما یکی از بزرگ‌ترین سؤالاتی که هنوز به طور قطعی پاسخ داده نشده، این است که آیا تغییر ساعت تابستانی، واقعا مصرف انرژی را کاهش می‌دهد یا خیر.

خامنه

زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



اقتصاد کلان

افزایش ۲۲ درصدی صادرات به کشورهای اسلامی

در ۷ ماهه سال جاری، ۵۰۶ میلیون تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۳۶۴ میلیون دلار به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی صادر شده که به لحاظ وزن ۱۵ درصد و از حیث ارزش ۲۲ درصد افزایش نشان می‌دهد.

گمرک ایران جزئیات مبادلات تجاری ایران با کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در هفت ماهه سال ۱۴۰۳ را منتشر کرد.

بر این اساس در هفت ماهه سال جاری، ۵۰۶ میلیون تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۳۶۴ میلیون دلار به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی صادر شده است.

این میزان صادرات به کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در ۷ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل به لحاظ وزن ۱۵ درصد و از حیث ارزش ۲۲ درصد افزایش نشان می‌دهد.

همچنین در این مدت ۱۲.۴ میلیون تن کالا به ارزش ۲۰ میلیارد و ۳۵۶ میلیون دلار از کشورهای عضو سازمان همکاری اسلامی وارد کشور شده است.میزان واردات از کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اسلامی در این مدت به لحاظ وزن ۱۴ درصد و از حیث ارزش ۲۱ درصد رشد نشان می‌دهد.مجموع مبادلات تجاری ایران با کشورهای فوق‌الذکر در هفت ماهه سال جاری، ۶۳ میلیون تن و به ارزش ۴۰.۷ میلیارد دلار بوده است.

تقویت اقتصاد حمل و نقل ریلی، صنایع مرتبط را از رکود خارج می‌کند

مدیرعامل راه‌آهن گفت: اگر اقتصاد حمل و نقل ریلی تقویت شود، تمام صنایع مرتبط با راه‌آهن فعال شده و از رکود فعلی خارج می‌شود. جبارعلی ذاکری مدیرعامل راه‌آهن گفت: برای بقای صنعت ریلی ایجاد تحول در راه‌آهن الزامی است و اقتصاد ضعیف حوزه مسافری راه‌آهن ناشی از پایین بودن نرخ بلیت در بخش مسافری، تمایل شرکت‌های خصوصی برای سرمایه گذاری را کاهش داده چرا که سرمایه گذاری در بخش ریلی برای آنها صرفه اقتصادی ندارد.

وی ادامه داد: به دنبال کاهش تمایل سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در صنعت ریلی، تعداد واگن‌های مسافری در چند سال اخیر از ۲۲۰۰ واگن به کمتر از ۱۰۰۰ واگن رسیده است. باید خدمات بهتر با قیمت مناسب‌تر به مردم ارائه کنیم اما تعرفه پایین صنعت ریلی موجب می‌شود که نتوانیم خدمات دهی مناسبی داشته باشیم که این موضوع نارضایتی مردم را به دنبال دارد. ذاکری با تاکید بر اینکه افزایش بهره‌وری در راه‌آهن در گرو برنامه‌ای کردن قطارهای باری است، افزود: اگر تنها ۶۰درصد قطارهای باری، برنامه‌ای شود ظرفیت جابه‌جایی بار در شبکه ریلی افزایش می‌یابد. تمام اجزای صنعت ریلی مانند زنجیر به هم پیوسته هستند بنابراین افزایش تعامل و همکاری شرکت‌های ریلی با یکدیگر ضروری است.مدیرعامل راه‌آهن در پایان تاکید کرد: بقای صنعت ریلی در گرو تصمیم‌های درست است و تصمیمات ما در راه‌آهن باید به گونه‌ای باشد که تمام مجموعه ریلی از این تصمیم منتفع شوند.

نخستین معاملات برق در سامانه تخصیص برق ایران انجام شد

نخستین معاملات سامانه تخصیص برق ایران (ستیا) در ابتدای آبان ماه اسمال با موفقیت برگزار شد. این میچینگ مختص معاملات برق عادی به صورت بار پایه و برای ماه مهر بود. در اولین معاملات سامانه ستیا، چهار نیروگاه و دو خرده فروش برق، بیش از ۶۰۰ مگاوات برق عرضه کردند و از طرفی ۲۳ خرده فروش برق با تقاضای ۷۴۴ مگاوات سفارشات خرید و فروش خود را ثبت کردند.در نهایت نتایج معاملات برق عادی - بشار یک مهرماه، ۷۴۴ مگاوات تقاضا از طرف ۲۳ خرده فروش برق، ۶۰۶ مگاوات عرضه از طرف ۴ نیروگاه و ۲ خرده فروش برق، ۳۵۶ مگاوات معامله مچ شده، ۷۰ مگاوات معامله کنسل شده، ۲۸۶ مگاوات معامله محقق شده تعریف شد.در نیمه دوم آبان ماه میچینگ‌های برق سبز، برق آذرمه(ماه پیش‌رو)، و معاملات سالانه برق عادی-بارپایه در سامانه تخصیص برق ایران انجام خواهد شد.سامانه ستیا در آدرس https://setba.ir قابل دسترسی است و این امکان را برای نیروگاه‌ها و سایر تامین کنندگان برق از یک سو و خرده فروشان برق از سوی دیگر به وجود آورده است تا به دور از روند انجام مذاکرات طولانی بتوانند برق مورد نظر خود را با قیمتی مطلوب تر از انتظارشان معامله کنند.

مسدود ۶۵۰ هزار فقره چک الکترونیک در ۱۶ بانک

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد: از زمان راه اندازی چک الکترونیک در کشور تاکنون ۶۵۰ هزار فقره چک الکترونیک صادر شده و بیش از ۹۹.۶۶ درصد چک‌های الکترونیک کارسازی شده، وصول شده است.

به گزارش از بانک مرکزی، این بانک و شبکه

بانکی در راستای عمل به تکالیف قانون جدید چک

و ارائه محصولات فناوری محور، چک الکترونیک را

به عنوان محصولی جدید در شبکه بانکی معرفی

کرد و این محصول در آبان ماه سال ۱۴۰۱

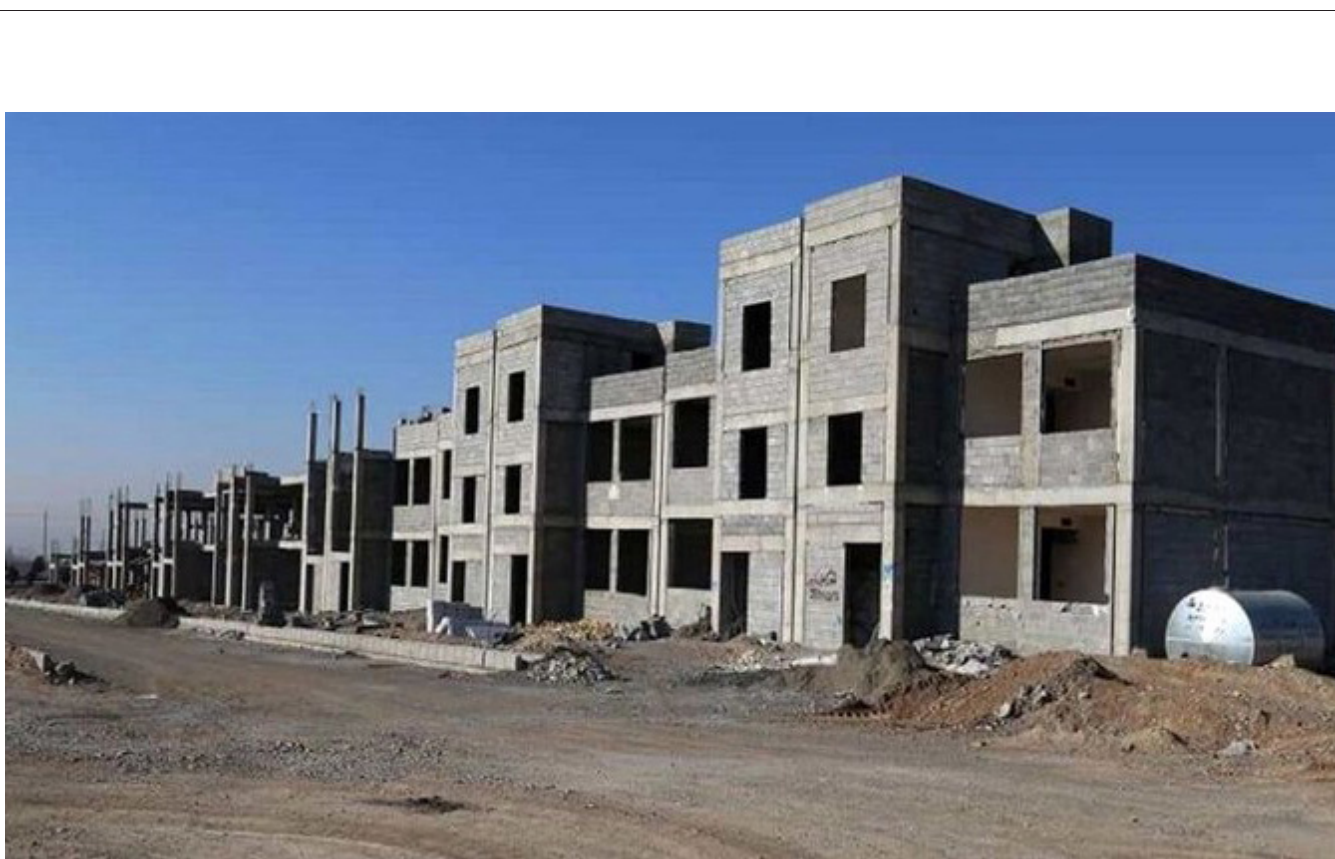
رومنامی شد.

وزیر نیرو گفت: بر اساس قانون مانع زدایی از صنعت برق تکلیف شده است که قیمت برق افزایش پیدا کند.

عباس علی آبادی وزیر نیرو درباره قیمت برق اظهار کرد: بر اساس قانون مانع زدایی صنعت برق تکلیف شده است که قیمت برق افزایش پیدا کند و مطابق با قانون وزارت نیرو نباید وابسته به بودجه دولتی باشد.

وی ادامه داد: بر اساس قانون مانع زدایی از صنعت برق دولت موظف است دیگر نقشی در تأمین ریالی برق نداشته باشد و مردم باید برق مورد نیاز خود را خریداری کنند به خصوص پر مصرف‌ها که باید برق خود را باید از بازار آزاد و محل تجدید پذیرها تهیه کنند.

وزیر نیرو خاطر نشان کرد: بر اساس قانون تنها به مصارف برق تا سطح الگو یارانه پرداخت می‌کند و آن دسته از مشترکانی که مصارف بالایی دارند، با باید با اقدامات مدیریتی مصرف برق خود را به سطح الگو نزدیک کنند و با برق مازاد خود را از طریق روش‌های جایگزین مانند ذخیره ساز، مولدهای خورشیدی و بورس انرژی تأمین کنند.



خانه های کوچک متر اژ؛ میانبر ساماندهی مسکن

مریم لطفی | مسکن اقتصادی می تواند در عین حفظ و ارتقای کیفیت، خانه در استطاعت تری را برای بخشی از جامعه فراهم کند.

بازار مسکن ایران در سال‌های گذشته به دلیل رشد جمعیت و افزایش تقاضا برای مسکن با مشکلاتی چون کمبود عرضه و افزایش قیمت‌ها روبه‌رو شده است. از سوی دیگر کاهش قدرت خرید مردم و رکود طولانی‌مدت در بخش تولید مسکن باعث شده که بسیاری از خانوارها به ویژه اقشار کم‌درآمد و جوانان، توانایی خرید مسکن را نداشته باشند. در چنین شرایطی ایده ساخت واحدهای مسکونی کوچک‌متر اژ به عنوان مسکن اقتصادی به یکی از راهکارهای مطرح و مورد توجه فعالان و کارشناسان بخش مسکن تبدیل شده است.

با توجه به روند رو به رشد قیمت واحدهای مسکونی و افزایش تقاضا تولید مسکن کوچک‌متر اژ می‌تواند به عنوان پاسخی موثر به این مشکلات مطرح شود. واحدهای کوچک‌متر اژ به دلیل ابعاد کمتر و هزینه ساخت پایین‌تر، به اقشار بیشتری از جامعه امکان می‌دهد که به مالکیت مسکن نزدیک شوند. به ویژه جوانانی که به تازگی وارد بازار کار شده‌اند و توانایی پرداخت هزینه‌های بالا برای مسکن را ندارند از مخاطبان اصلی این نوع واحدهای مسکونی خواهند بود. از جنبه دیگر با اجرای طرح تولید مسکن اقتصادی امکان ایجاد رونق در صنعت ساخت‌وساز نیز وجود دارد. رکود طولانی در بخش مسکن صنایع مرتبط با این حوزه مانند تولید مصالح و تجهیزات ساختمانی را نیز تحت‌تاثیر قرار داده است. افزایش ساخت واحدهای کوچک‌متر اژ می‌تواند به تحریک زنجیره تولید در این صنایع نیز منجر شود و به تدریج شغل‌های جدیدی ایجاد کند که خود به افزایش رشد اقتصادی کشور کمک خواهد کرد.

در سال‌های گذشته به دلیل عدم تطابق میان عرضه و تقاضا فشار زیادی بر بازار مسکن ایران وارد شده و این امر منجر به افزایش قیمت‌ها شده است. ساخت مسکن‌های اقتصادی با متر اژ کمتر می‌تواند بخشی از تقاضای انباشته در بازار را جذب کند و با افزایش عرضه قیمت‌ها را متعادل‌تر نماید. به علاوه در شهرهای بزرگ که با کمبود زمین مواجه هستند این واحدها به دلیل قابلیت ایجاد بیشتر برای تامین نیازهای مسکن دارند.

به طور کلی می‌توان گفت که طرح تولید واحدهای مسکونی کوچک‌متر اژ به هدف پاسخگویی به نیازهای متقاضیان مسکن و ایجاد رونق در بازار ساخت‌وساز می‌تواند گامی موثر در جهت حل بخشی از مشکلات بازار مسکن ایران باشد. اجرای اصولی این طرح و توجه به استانداردها و کیفیت ساخت می‌تواند در بلندمدت نه تنها به تامین مسکن اقشار کم‌درآمد و جوانان کمک کند بلکه با تعادل بخشی به عرضه و تقاضا موجب کاهش فشار بر قیمت‌ها و رونق اقتصادی در بخش مسکن شود.

رکوردزنی اشتغال خدماتی



گفته می‌شود که بخش خدمات بازوی اصلی و محرک تولید است، البته درصورتی که فرصت‌های شغلی ایجاد شده در این بخش پشتیبان تولید باشند. وقتی رشد تولید ناخالص داخلی در سال گذشته و همین بهار سال جاری بررسی می‌شود، به طور واضح سهم بخش خدمات در این میزان رشد مشاهده می‌شود که حکایت از افزایش ارزش افزوده و رشد بهره‌وری دارد که را رشد اشتغال همراه بوده است.

پیشتازی و جهش شاغلان زن

در تابستان سال جاری اشتغال خدماتی رکورد جدیدی را ثبت کرد و تعداد شاغلان این بخش مهم اقتصاد با رشد ۷۰.۹ درصد به بالای ۱۳ میلیون نفر افزایش یافت. دراین بازه زمانی یک ساله ۶۳۰ هزار فرصت شغلی خدماتی در کشور ایجاد شده است.

تعداد شاغلان مرد نیز در این بخش، از مرز ۱۰.۵ میلیون نفر عبور کردند و شاغلان زن نیز از ۴.۱ میلیون نفر فراتر رفتند. بر این اساس، میزان رشد تعداد شاغلان مرد خدماتی ۴۱٫۱ درصد با رشد مواجه شده و به همین ترتیب تعداد شاغلان زن نیز با رشد ۹۰٫۱ درصدی روبه‌رو شده است.این برای نخستین باری بود که این میزان رشد در زنان مردان و در کل اشتغال بخش خدمات به ثبت رسیده است و حکایت از رکوردشکنی در این بخش دارد. در تابستان سال جاری ۴۱۷ هزار فرصت شغلی برای مردان و ۲۱۳ هزار فرصت شغلی برای زنان در این بخش ایجاد شده است.

رشد نرخ مشارکت بالای ۴۱ درصد

سهم اشتغال بخش خدمات در تابستان سال جاری، به ۵۲٫۱ درصد افزایش یافته که نسبت به تابستان پارسال ۱٫۶ درصد سهم آن با افزایش مواجه شده است و درهمین حال نیز در سه ماهه ابتدایی سال جاری رشد اقتصادی با ۴٫۶ درصد افزایش یافته است. این میزان شغل در بخش خدمات با توجه به رشد نرخ مشارکت بالای ۴۱ درصد نشان از آن دارد که این بخش در رشد اقتصادی طی دو سه سال اخیر اثرگذار بوده

گره کور واردات خودروهای کار کرده!



بعد از ورود محصولات صفرکیلومتر خارجی و براساس قانون ساماندهی صنعت خودرو مورد توجه قرار گرفت؛ طرchi که نمایندگان مجلس در زمان تصویب قانون ساماندهی صنعت‌خودرو به‌دنبال آن بودند تا از مسیر واردات خودروهای صفرکیلومتر و همچنین دست‌دوم، زمینه را برای ایجاد رقابت و همچنین مدیریت بازار خودرو فراهم کنند. با این حال هنوز این قانون وارد فاز اجرا نشده و هیچ خودرو سواری دست‌دومی در پروسه ثبت‌سفارش و واردات قرار نگرفته است. البته چند روزی است مجلس شورایاسلامی با جدیت پیگیر عدم اجرای کامل قانون سامان دهی بازار خودرو به‌ویژه در بخش واردات کارکرده‌ها شده است.به‌اعتقاد کارشناسان با توجه به‌طرح اشکال وزیر صمت جدید به آیین‌نامه کارکرده‌ها و از سویی ایرادات بانک‌مرکزی، سازمان ملی استاندارد و گمرک



صنعت برق نباید وابسته به بودجه دولتی باشد

هدف از طرح مسکن اقتصادی با مسکن کوچک‌متر اژ

دکتر خشایار باقرپور، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران در گفت‌وگوی اختصاصی با «جهان‌صنعت» درباره هدف از طرح مسکن اقتصادی با مسکن کوچک‌متر اژ گفت: مسکن به عنوان یکی از اساسی‌ترین نیازهای بشر سالیان سال است که در کشور ما به یکی از دغدغه‌های اصلی خانوارها و همچنین پاشنه آشیل برای دولت‌های مختلف تبدیل شده است. متأسفانه این مشکل در گذر زمان هر چه که پیش رفتیم عمیق‌تر شد. امروز که شرایط را بررسی می‌کنیم می‌بینیم که مسکن از استطاعت خانوارها به دورترین حد خود رسیده است. به عبارتی تهیه مسکن به طور کامل از توان متقاضیان خارج شده است. براساس گزارش‌های رسمی منتشرشده توسط مراجع آماری قیمت‌های خرید و اجاره واحدهای مسکونی به طور عجیبی افزایش یافته است.

او افزود: در حال حاضر ۵۵درصد از درآمد خانوارها به طور متوسط به مسکن تعلق می‌گیرد. در صورتی که استاندارد جهانی برای این امر کمتر از ۲۵درصد است. این موضوع باعث می‌شود که خانوارها برای تامین مسکن ناچار شوند تا از بسیاری از سرانه‌های هزینه‌کرد خود مانند درمان، آموزش، تفریح و موارد دیگر کم کنند. باقرپور ادامه داد: آمارها با ما سخن می‌گویند بررسی آمار حاکی از آن است که آمار ازدواج طی ۱۴سال نصف شده است. از دواج‌هایی که صورت گیرد نیز با نابسامانی‌هایی در اسکان زوجین روبه‌رو می‌شوند. بدون شک بخش بزرگی از کاهش آمار ازدواج به دشواری و در دسترس نبودن مسکن مربوط می‌شود. امروزه جوانان برای تامین مسکن به عنوان یکی از پایه‌های تشکیل زندگی با مضعل جدی روبه‌رو هستند. یعنی اگر دختر و پسر جوان هر دو شاغل باشند و قصد اجاره یک واحد مسکونی را داشته باشند با مشکلات بسیاری روبه‌رو خواهند بود و مجبورند تمام درآمد خود را به اجاره مسکن اختصاص دهند و چیزی برای پس‌انداز به منظور خرید خانه در آینده باقی نمی‌ماند. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: هر از گاهی گزارش‌های مختلفی منتشر می‌شوند که حاکی از وجود نابسامانی و بحران در بازار مسکن هستند. گزارش‌هایی مبنی بر اینکه اگر یک خانواده کل درآمدهای خود را پس‌انداز کند با فرض ثابت بودن قیمت‌ها که خود فرضی کاملاً اشتباه است باید سالیان طولانی برای خرید مسکن صبر کند. اعداد و ارقامی که گواهی می‌دهند افراد تا پایان عمر خود نیز قرار نیست صاحب خانه شوند.

درس‌هایی از تجربه‌های شکست‌خورده پیشین

باقرپور عنوان کرد: وقوع چنین شرایطی از چند سال پیش با بررسی اعداد و ارقام و آمارهای رسمی مشخص بود. از همان سال‌ها کارهای تحقیقاتی روی این موضوع آغاز شدند. سوال اصلی این بود که چگونه می‌توان مسکن در استطاعت تولید کرد. مشخصا سه راهکار در این خصوص وجود داشت‌و ادامه داد: یکی از راهکارها کاهش کیفیت تولید مسکن بود همان کاری که ععلا و با آن مدل اقتصاد دستوری در مسکن مهر و اقدام ملی مسکن دیده شد. در طرح نهضت ملی مسکن نیز همچنان می‌بینیم برای اینکه تولید واحدهای مسکونی بتواند با هزینه کمتری صورت بپذیرد سازندگان ناچار به کاهش کیفیت ساخت هستند. این موضوع در کنار سایر معضلات و مشکلاتی است که این طرح‌ها را آن درگیر هستند. موضوعاتی مانند زیرساخت‌ها، سرانه‌ها و مباحثی از این دست. این طرح‌ها را می‌توان تجربه‌هایی شکست‌خورده دانست. در طرح مسکن مهر دیدیم که افرادی که واقعا دچار فقر مسکن بودند پس از گذشت ۱۰ تا ۱۵ سال موفق به دریافت خانه‌های خود شدند. اما ترجیح دادند که همچنان مستاجر بمانند و در خانه‌های نایبم و نامتناسب با شأن خانوار زندگی نکنند.

تأثیرات مثبت مولد شدن خدمات

بخش خدمات با کاهش مواجه بوده است و از سویی دیگر سرعت رشد حجم حقیقی خدمات در چند سال اخیر بیشتر از سرعت رشد جمعیت شاغلان این بخش بوده است. از همین‌رو ارزش افزوده هر نفر نیروی خدماتی صعودی بوده است.طبق گزارش‌های مرکز آمار ایران، نرخ رشد ارزش افزوده بخش خدمات معمولاً بالاتر از سایر بخش‌ها بوده است. به عنوان مثال، در برخی سال‌ها، این نرخ به حدود ۷ تا ۸ درصد رسیده است.

تأثیرات مثبت مولد شدن خدمات

رشد اشتغال در بخش خدمات به عنوان یکی از ارکان مهم اقتصاد مدرن، تأثیرات عمیق و گسترده‌ای بر ابعاد مختلف اقتصادی و اجتماعی دارد. افزایش درآمد خانوارها، با افزایش اشتغال در بخش خدمات، درآمد خانوارها معمولاً افزایش می‌یابد. این افزایش می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی، افزایش قدرت خرید و کاهش فقر کمک کند. همچنین، درآمد بیشتر به خانوارها اجازه می‌دهد تا در آموزش، بهداشت و تفریحات سرمایه‌گذاری کنند.

این امر نه تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کند بلکه تقاضا برای کالاهای و خدمات را نیز افزایش می‌دهد و به نوبه خود منجر به ایجاد شغل‌های جدید در سایر بخش‌ها می‌شود. توسعه زیرساخت‌ها و جذب سرمایه‌گذاری، رشد بخش خدمات معمولاً نیازمند توسعه زیرساخت‌های مرتبط است.توانوری و فناوری، بخش خدمات، به‌ویژه در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات، منبعی برای نوآوری است. این نوآوری‌ها می‌توانند بهره‌وری را در سایر بخش‌ها افزایش دهند و باعث رشد اقتصادی شوند. همچنین، شرکت‌های خدماتی معمولاً بیشتر از صنایع سنتی بر تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری می‌کنند.

بهبود کیفیت زندگی، این امر به دلیل افزایش اشتغال در خدمات اقتصادی و بهداشتی می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی مردم کمک کند. دسترسی بهتر به خدمات بهداشتی، آموزشی و اجتماعی باعث ارتقای سلامت عمومی و کاهش نابرابری‌های اجتماعی می‌شود.

گره کور واردات خودروهای کار کرده!

به آیین‌نامه واردات دست‌دوم‌ها، به‌منظر می‌رسد دغدغه مشخص در این مصوبه به‌بحث تامین ارز برای واردات خودروهای کار کرده خارجی، بحث تعیین استانداردها برای ورود محصولات دست‌دوم خارجی به‌بازار خودرو و مطابقت خودروهای کار کرده خارجی با استانداردهای ۸۵ گانه ایلاعی سازمان ملی استاندارد برای خودروهای داخلی و وارداتی و همچنین تعرفه واردات دست‌دوم‌ها مربوط می‌شود.نخستین واکنش‌ها به‌اجرا نشدن این قانون از سوی سنگتوی کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورایاسلامی بود که از پیگیری این کمیسیون بابت اجرایی نشدن کامل قانون سامان‌دهی خبر داد و پس از آن هم مرکز پژوهش‌های مجلس شورایاسلامی در گزارشی به اثربخشی قانون سامان‌دهی خودرو و این که کارکرد آن تا به‌امروز به‌خصوص در بخش الزام واردات خودروهای نو و کارکرده کمتر از ۴۰ درصد بوده‌است، اشاره کرد.در هفته گذشته نیز عضو دیگر کمیسیون صنایع و معادن مجلس از بررسی موانع واردات خودروهای کارکرده در این کمیسیون خبر داد و با بیان این‌که منشا ارز واردات خودروهای دست‌دوم مشخص نیست، گفت دست‌اندرکاران و واردکنندگان خودرو به‌کمیسیون صنایع و معادن مجلس می‌آیند تا با همکاری آن‌ها موانع بر سرر اجرای این طرح برداشته شود. حسنعلی محمدی با بیان این‌که واردات خودرو دست‌دوم با معضلاتی روبه‌رو است، تاکید کرده خودروهای دست‌دوم وارداتی نباید تصادفی باشند؛ ضمن این‌که ارائه خدمات پس از فروش برای این خودروها نیز الزامی است.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه خبر داد؛
افزایش مصرف گاز در بخش خانگی کرمانشاه
با ورود موج سرما



کرمانشاه- مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه از افزایش مصرف گاز در بخش خانگی کرمانشاه با ورود موج سرما خبر داد.

سید ناصر حسینی اظهار کرد: در پی ورود نخستین موج سرما به استان کرمانشاه مصرف گاز در استان کرمانشاه و بخش خانگی افزایش ۳۰ الی ۱۰۰ درصدی نسبت به چند روز گذشته داشته است. وی افزود: در حال حاضر مصرف گاز در استان کرمانشاه روزانه ۱۴ میلیون ۹۰۰ هزار متر مکعب است که بیش از ۷ میلیون متر مکعب آن در بخش خانگی است.

در زمینه‌های شرکت گاز استان کرمانشاه تصریح کرد: در روزهای سه سال پیش برای پی‌گیری امور مصرف بیش از ۷۵ درصدی از مصرف گاز استان شش‌گانه شد. وی ادامه داد: به شهرستان توصیه می‌شود در فصل سرد سال امکان مصرف گاز را رعایت کرده و بهایات کنترل شود که در مصرف گاز شش‌گانه باشند. حسینی خاطرنشان کرد: در سال جاری با توافقی که به پایک شرکت گاز استان کرمانشاه گرفته‌ام، مصرف گاز در صورت انبساط و تحظه‌ای برای پیش‌از خواهد گرفت و برای تعیین شش‌گانه برای محاسبه‌ای اداری ۱۸ الی ۲۱ درجه در نظر گرفته شده است. وی یادآور شد: در حال حاضر بیش از ۷۵ هزار تن به شرکت گاز استان کرمانشاه از مصرف گاز طبیعی استفاده می‌کنند.

■ به همت مدیریت شهری مهستان انجام گرفت؛ برگزاری دوره های مختلف آموزشی در مهستان



مِهستان- هدیده رنجبر کهن: «آشنایی با فرصت‌ها و تهدیدهای موجود در حوض مصنوعی در خانه فرهنگ میِهستان»
 به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی و شهرداری میِهستان معاون فرهنگی اجتماعی شهرداری میِهستان گفت: برگزاری سیمینار فناوری های پیشرفته مصنوعی در خصوص به توجیه به اینکه چند روزی پیش در میِهستان کارگاه آموزشی جدید بهره می گیرد، لذا ناسی معاونت فرهنگی شهرداری میِهستان بر این است تا کارگاههای آموزشی ایاگان را در این زمینه و مورد های دیگر علمی، برای شهروندان امکان پذیر کند.
 عابدین زاده اظهار داشت: کلید ارتباط با نسل جدید در همه حوزه ها هوش مصنوعی است و این فناوری به مثابه یک مساحت تربیتی تلفیقی با یادگیری موزن است.

وی افزود: با توجه به استقبال شهروندان در نظر داریم در راستای حمایت از کسب و کارهای خرد، آموزش هوش مصنوعی با موضوعات تولید محتوای متنی، تجزیه و تحلیل کسب و کار، ساخت ویدئو و تولید تصویر را آموزش بدهیم.

برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی هلال احمر
معاون فرهنگی اجتماعی شهرداری مهستان
همچنین از برگزاری دوره های آموزشی هلال
احمر و کمک های اولیه با هدف ارتقای دانش
و توانایی امدادی شهروندان در فرهنگسرای
مهستان باهمکاری سازمان هلال احمر شهرستان
ساوجبلاغ خبر داد .

عابدین زاده با حضور در محل آموزش، ضمن عبارات مستقیم بر کیفیت آموزش دوره ها گفت: برگزاری دوره‌های آموزشی کم‌کوشی‌ها برای اولیه در جهت ارتقای دانش و توانایی های امدادی شهروندان مه‌مستانی تلاش نموده و این معاونت با هدف ارتقای سطح آموزش عمومی و بهبود فعالیت‌های امدادی خود، شرکت کنندگان با آخرین دستاوردهای علمی و فنی آشنا شده و مهارت‌های لازم برای انجام فعالیت‌های تخصصی را دریافت می‌کنند.

باشگاه فرهنگی ورزشی نفت و گاز آغاچاری
در جمع ۱۰۰ باشگاه برتر کشور قرار گرفت
باشگاه فرهنگی ورزشی نفت و گاز آغاچاری در جمع
۳۵ هزار مجموعه فرهنگی و ورزشی بعنوان یکی از ۱۰۰
باشگاه برتر کشور انتخاب شد.

در آخرین روز هفته تربیت بدنی و ورزش با حضور دکتر احمد دنیامالی وزیر ورزش و جوانان، از مهندس یوبویی مدیر منابع انسانی و باشگاه فرهنگی ورزشی نفت و گاز، آغاچاری بعنوان یکی از ۱۰۰ باشگاه برتر کشور تقدیر و تحلیل بعمل آمد.

باشگاه فرهنگی ورزشی نفت و گاز آغاجاری
براساس شاخص‌های تعیین شده از سوی وزارت
ورزش و جوانان در زمینه‌های توسعه زیرساخت‌های
ورزشی، توسعه و ترویج ورزش همگانی و قهرمانی،
کسب عناوین مختلف در رشته‌های ورزش قهرمانی،
بیش از ۳۵۰۰ باشگاه ورزشی فعال کشور بعنوان
منتخب برتر شناخته گردید.

سید محمد جواد عرفان / یزد به گزارش روابط عمومی خانه صنعت، معدن و تجارت استان یزد، نشست هیئت مدیره و رؤسای انجمن های تخصصی خانه صمت با استاندار یزد به منظور
معرفه و هم اندیشی با مقام عالی استاندار برگزار شد.

در این نشست، رئیس خانه صمت پس از ارائه گزارشی از وضعیت صنعت استان، به تاریخچه تأسیس خانه صمت، معرفی بیست و یک شکل تخریبی صنایع و معادن همگن زیرمجموعه و همپنین کمسیون‌های بانوان و مشاورین پرداخت و آمادگی خود را برای همکاری مؤثر با استاندار جدید اعلام کرد. سپس تعدادی از اعضای هیئت مدیره با معرفی انجمن‌های تخصصی خود، دیدگاه‌ها و نظراتشان را بیان کردند. در ادامه، سرمد علی اکبر کلاتر، رئیس خانه صمت، کتاب «آمار توصیفی و تحلیل صنعت استان» را به استاندار تداوم این گونه نشست‌ها برای پیشبرد اهداف و توسعه صنعتی و معدن استان شد. استاندار یاد نیز حمایت از صنعت و صنعتگران را از مهمترین وظایف مجموعه‌های دولتی برشمرد و تصریح کرد: این حمایت و پشتیبانی از صنعت دو حقیقت به معنی خدمت به مردم است.



کاهش ۶۰ درصدی ارزبری واردات روغن

بیٹا حسن پور | روغن خوراکی یکی از کالاهای اساسی است و نیاز کشور به این قلم سالانه بین یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن (۱.۵ تن) تا یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن (۱.۶ تن) برآورد شده است.

اگرچه تولید داخل سهم اندکی در تأمین این نیاز دارد اما بخش اعظمی از آن از طریق واردات روغن تأمین می‌شود. تولید روغن در کشور با واردات سالانه حدود ۳ میلیون تن دانه روغنی انجام می‌شود. ایران برای تولید روغن ۹۵ درصد وابستگی ارزی دارد.

کاهش وزنی و ارزشی

با این حال آمارها گویای آن است که میزان واردات روغن کشورمان در نیمه نخست سال جاری کاهش یافته است. به طوری که بر اساس آمارهای گمرک در نیمه نخست سال جاری ۶۶۸ هزار و ۵۰۵ تن روغن به ارزش ۶۷۰ میلیون و ۵۴۵ هزار دلار وارد کشور شده، این در حالی است که در همین

اقدامات شهرداری هشتگرد

جهت رفاه حال شهروندان در فصل زمستان

بحران شهرداری‌ها رو تأکید مهندس کیان شهردار هشتگرد در خصوص انجام لازم برای پیشگیری از آبرگرفتنی معابر در زمان فصل بارش، پس از بررسی انال‌ها و آب و هوای زیر گذر، عملیات لایروبی و پاکسازی آنها، حداقل فاصل بین تا خیابان شهیدان بغدادی توسط پرسنل خدوم حوزه معاونت خدمات انجام شد.

ننین با هدف ساماندهی معابر و نهرهای سطح شهر و زیبا سازی فضای شهری؛
تسکین گذاری بلوار ضلع جنوب امام خمینی (ره) در شهر هشتگرد به همت عوامل
نننی و عمرانی حسب دستور شهردار هشتگرد در حال اجرا می باشد.

به به اینکه پارک با عنوان یک مکان فرهنگی و تفریحی در شهر شناخته شده و روشنیایی پارک با جهت آراش و امنیت شهروندان از اهمیت ویژه ای است، در همین راستا بهبود و اصلاح روشنیایی بوستان ها و اصلاح سیستم رف و خاموشی های بوستان ها در شهر مستندگرد در دستور کار حوزه معاونت شهری قرار گرفته و خاموشی های در بوستان های سطح شهر رفع گردید.



لايروبي انهار سطح شهر برای مقابله با بحران

به گزارش خبرگزاری اداره روابط عمومی شهرداری هشتگرد، پیرو مصوبات ستاد

رشد سه برابری خرید محصولات کشاورزی توسط تعاون روستایی استان گلستان

بد مباشرتی کاملینا برای بخش خصوصی در ۲ مرکز به میزان ۳۹۴ تن مشتمل
حموله از: ۸۵ کشاورز

ببد تضمینی جو برای سازمان تعاون روستائی در ۹ مرکز به میزان ۳۵۹۷۶ تن
بر ۵۱۳۸ محموله از ۲۱۰۶ کشاورز

۶۷۰ تن مشتمل بر ۷۳۶ محموله از ۲۸۳ کشاورز

دهانه حاصل کندم کشاورزان روستا اداره کل به عنوان پراخت میکرد
به دانه خانه روستا و غده کازا و کلمینا به میزان ۵۱ هزار تن توسط خیراندان
صوبی معرفی شده توسط وزارت جهاد کشاورزی ابلاغی توسط سازمان
۱۳۵۵ استان راسا به به نامبندگی توسط اتحادیه تعاون روستایی استان به
۱۹۹۵ میلیارد ریال تا کنون ۹۹۵ درصد پرداخت گردیده و باقی به
استاندار محترم و مجمع نمایندگان محترم مردم استان در مجلس شورای
از طریق وزیر محترم جهاد کشاورزی به مقدار ۶۵-۵۸۰ توسط اداره کل
شد تا کنون بر اساس اعلام مدیر کل محترم غله استان معادل ۸۱ درصد
پرداخت و باقی در سرش پرداخت به کشاورزان ابلاغی.

مجموعه حاصله و جو و سیب زمینی خریداری از کشاورزان به مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال در صد کال به سوخت تاکنون پرداخت و مابقی در شرف پرداخت می‌باشد. دولت ولایت همدان ۷۵ درصد تولیدی کشاورزان استان که در اساس اعلام سازمان آوارسازی استان ۲۰۰۰۰ تن برآورد می‌شود بر اساس معرفنامه‌های صادره برای بخش خصوصی توسط سازمان جهاد کشاورزی استان و مصوبات کارگروه تخصصی کشاورزی استان و با مباشرت اتحادیه تعاون روستایی استان در موعد مقرر خواهد پذیرفت.



مبارات کل غله (استانی) می بایست اماکنی حاصل کشاورزان را خریداری نماید. در سالهای اتحادیه تعاون روستایی استان بر اساس محصولاتی و استانی به نوبت ماشرو پیمانکار خرید و دانه های روستایی (کزارا و کلمی) تعیین و نسبت به ایجاد مراکز تحویل محصول در سطح استان اقدام نمود و خرید محصول جو سبب زمینی کشاورزان در عهده مدیریت تعاون روستایی قرار داده شد که عملکرد ۲۹۳ هزار تن به میزان ۲۹۳ هزار تن به شرح ذیل در سامانه های اداره کل غله و تعاون روستایی ثبت گردیده است.

- خرید مباحثاتی گندم برای غله در ۴۹ مرکز به میزان ۲۴۹ هزار تن مشتمل بر ۶۹۴۰ محموله از ۲۵۶۰۶ کشاورز

- خرید مباسرني کذا برای بخش خصوصی در ۲۵ مرکز به میزان حاصل ۱۰۱ هزار تن مشتمل بر ۲۷۰۰۲ محموله از ۱۱۱۱۳ کشاورز

افتتاح دفاتر انجمن های اهل قلم و انجمن شعر و ادبیات داستانی بوشهر

شده تا امروز وضعیت چاپ و نشر رقت بار باشد، عنوان کرد: انتظار است با نویسندگان حمایت شود. روز به روز در حال رشد حوزه نویسندگی و شعر می‌باشد بیش از این نسبت به معرفی استان در حوزه ادبیات تلاش کنیم. فتحی ضمن شعر و ادبیات داستانی:

گفت: در راستای توسعه و ترویج فرهنگ بویژه شعر و داستان و نویسندگی از ظرفیت‌های علمی تلاش می‌کنیم. وی افزود: ظرفیت‌های خوبی در عرصه نویسندگی در استان وجود دارد که باید کمک محافل ادبی برای شکل بگیرد. حال کرد انجمن‌های شعر و داستان در بوشهر به زودی خبر داد و بیان کرد: من‌ها آموزش و ارتباط با شاعران ملی و کشوری و برگزاری جلسات مستمر های حوزه ادبیات برنامه ریزی شده است. وی تصریح کرد: امیدواریم بتوانیم شاعران را در راستای توسعه و تقویت حوزه شعر و ادب استان کرده و شاهد شکوفایی شاعران و نویسندگان استان در عرصه ادب باشیم.



د از انقلاب به تبع سایر استانها دچار رنسانس در حوزه فرهنگ شد. وی با بیان اینکه یک اطلاعات نویسندگان استان تهیه شود، افزود: نویسنده پروری و شاعرپروری یکی برنامه های پیشکسوتان این عرصه باشد. شفیعی با بیان اینکه افزایش هزینه چاپ

آهکی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شدائدنگ پلاک ۴۳۳۹/۱ واقع در بخش ۳ ثبت اسفهان با شماره چاپی ۹۱۷۲۵/۱ به نام غلامحسین کل شیرازی در دفتر ۱ صفحه ۴۸۷ خلیل شماره ۴۲۵ ثبت و سند داشته که وی سند انتقال شماره ۴۳۵۵۵ مورخ ۱۳۶۲/۰۸/۱۱ فقدان ۱۱ اسفهان به نامبرده انتقال شده است از رهن مالک ضمن درخواست صدور سند المثنی به شماره ۱۴۰۴۳۳۰۱۰۴۳۳۳ مورخ ۱۳۶۲/۰۴/۲۷ در اداره بزرگ استیضاح صدور با رد تصدیق پلاک ۱۶۱۶۱۵۴ و شناسه ۱۳۵۰۰۷۷۷ مورخ ۱۳۵۰۰۷/۰۱/۲۵ فقدان ۲۲ اسفهان ضمن مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۱۰ آیین نامه قانون ثبت و تصهری اسفهان از آن در شرف صدور است لذا مراتب به استناد تصهری یک اصلای خلیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در کمیته نوبت آهکی موضوع چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت در نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آهکی ظرف مدت هفت روز اعتراض خود را کتبی در اداره اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ارسال و تسلیم و رسید اخذ نماید در مراتب صورت گزارش و اصل سند مالکیت به این اداره کتدنه سند مسترد گردد. بدیهی است اگر مجلس مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله از این اداره نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد شناسه ۱۸۱۵۷۰۱

۱- اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اسفهان جهت اطلاع و اقدام به استناد این کمیته نوبت آهکی فوق به هزینت مالک

۲- سند اجرایی فرمان ضرر امام (ره) جهت اطلاع

سید اسدالله موسوی سرپرست واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرگز اسفهان