



دولت چهاردهم
مصمم به حذف
رانت و کاهش
کسری بودجه است

صفحه ۳



فشار افزایشی میدان
گازی پارس جنوبی
با جدیت پیگیری
می‌شود

صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۴ آذر ۱۴۰۳ | ۲۲ جمادی الاول ۱۴۴۶ | ۲۴ نوامبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۶۱ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

۳۷ میلیون مترمربع زمین در مصادره بانک‌ها

دولت اسیر تله «هزینه غرق شده» خودروسازان

با توجه به میزان افزایش قیمت و سکوت درباره خصوصی سازی به نظر می‌رسد، مانند تمام دولت‌های قبلی، خودروسازی...

صفحه ۲

آینده اقتصادی جهان از آن آسیاست

وزیر جهاد کشاورزی، همکاری ایران و ژاپن در حوزه آب و غذا را به نفع منطقه دانست و گفت: کریدور ترانزیتی و قطب منطقه‌ای ایران...

صفحه ۳

تأکید کشورهای توسعه‌انرژی‌های تجدیدپذیر

کنفرانس سالانه مقابله با تغییرات اقلیمی سازمان ملل متحد موسوم به COP۲۹ که از ۱۱ نوامبر در شهر باکو آذربایجان آغاز شده...

صفحه ۵

فروشی نمادهای تاریخی و تکرانی‌های پساواگذاری

روزی گذشته آگهی مزایده هتل‌های پاریس از جمله هتل‌های تاریخی رامسر از سوی بنیاد مستضعفان منتشر شد، گامی که اگر...

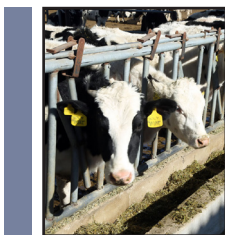
صفحه ۶



طلای جهانی
دلار را
شکست داد



تیم قلعه‌نویی
دومین تیم
هجومی آسیا



جمعیت دامی
کشور مطلوب
است

۳۷ میلیون مترمربع زمین در مصادره بانک‌ها

فرحناز نعمتی هولاسو - طبق آمار رسمی سایت کدال منتهی به سال ۱۳۹۹، در داخل ایران حدود ۳۷ میلیون متر مربع دارای زمین و ملک آپارتمان‌های بانک‌ها است.

وی تأکید کرد: طبق آمار رسمی سایت کدال منتهی به سال ۱۳۹۹، در داخل ایران حدود ۳۷ میلیون متر مربع دارای زمین و ملک آپارتمان‌های بانک‌ها است، در انتهای سال ۱۳۹۳ بر اساس ماده ۶۷ قانون رفع موانع ارتقای نظام مالی، بانک‌ها مقرر شدند تا در سه سال و طی هر سال ۳۳ درصد دارایی‌های خود را از جمله ملک، زمین و مازاد را واگذار کنند، که در زمینه هیچ اتفاقی رخ نداد.

این کارشناس بازار مسکن ادامه داد: علاوه بر ناترازی که هم‌اکنون در بازار مسکن به چشم می‌خورد، یک ناترازی دیگر در عملکرد بانک‌ها به‌ویژه بانک مرکزی وجود دارد که اخیراً رئیس بانک مرکزی هم در راستای تسهیلات مسکن اعلام کرد که اگر تسهیلات بخش مسکن را پرداخت کنیم، تورم‌زا خواهد بود.

دولت باید هرچه
سریع‌تر برنامه‌های
مسکنی خود را تدوین
کند، تا بتواند قدرت
کنترل کردن بازار
مسکن را در دست
بگیرد.

خود را تدوین کند، تا بتواند قدرت کنترل کردن بازار مسکن را در دست بگیرد. همان طور که واضح است بازار مسکن تأثیر بسیار بالایی رویی دارد و حدود ۱۱ تا ۱۳ درصد از اقتصاد ملی کشور را صنعت ساختمان و بازار ملک و املاک تشکیل می‌دهد. این کارشناس مسکن با بیان اینکه بانک‌ها بنگاهداری می‌کنند، ادامه داد: طی یک دهه اخیر بانک‌ها به سپرده مشتریان خود تا متوسط ۳۰ درصد سود بانکی دادند و با سپرده‌ها حجم زیادی ملک و املاک خریداری کردند، این روند نقطه عطفی برای گرانی مسکن بود، به عبارت دیگر سیاست گران شدن ملک در پی خرید مسکن توسط بانک‌ها در کشور شکل گرفت.

منصور غیبی کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه نظام بانکی کشور در حال حاضر با ناترازی بسیار بالایی مواجه است، بر همین اساس نسبت به اعطای تسهیلات برای ساخت مسکن امتناع می‌کنند، گفت: اگر در بازار مسکن به درستی سیاست‌گذاری شود، بی‌شک افزایش قیمت مسکه، دلار و طلا تأثیری در این بازار به‌جا نخواهد گذاشت. عدم اجرای برنامه دقیق و سیاست‌های قابل اجرا در بازار مسکن موجب تشدید بحران و التهاب‌ها در این بازار خواهد شد و از سوی دیگر با انباشت انتظار برای خرید ملک موجب تداوم رشد قیمت مسکن می‌شود.

وی تأکید کرد: دولت باید هرچه سریع‌تر برنامه‌های مسکنی

تسهیلات ساخت مسکن روستایی به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش می‌یابد

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خاطرنشان کرد: اوایل دی ماه سال گذشته بود که افزایش این وام به ۳۵۰ میلیون تومان ابلاغ شد و امیدواریم در سال جاری نیز تا پایان آذر ماه با اوایل دی ماه بتوانیم مصوبه و ابلاغیه افزایش تسهیلات به ۴۰۰ میلیون تومان را داشته باشیم. وی اظهار داشت: چنانچه رقم تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی مصوب شود، می‌تواند تا ۶۰ درصد هزینه‌های ساخت مسکن در مناطق روستایی را پوشش دهد. صالحی، همچنین از انعقاد تفاهم‌نامه‌ها و برنامه‌هایی با نهادهای مختلف از جمله کمیته امداد، بنیاد مستضعفان و ستاد اجرایی فرمان امام برای موضوع تکمیل واحدهای مسکونی در روستاها خبر داد وی در عین حال اظهار داشت: برای افرادی که تحت پوشش نهادهای حمایتی همچون کمیته امداد و بهزیستی هستند، این تسهیلات به صورت بلاعوض برای تکمیل واحدها در اختیارشان قرار خواهد گرفت که برای کمیته امداد تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان و برای جامعه هدف بهزیستی تا سقف ۵۰ میلیون پرداخت خواهد شد.

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اضافه کرد: هم‌اکنون ۴۰ هزار واحد برای جامعه هدف تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی در حال ساخت است که از محل تسهیلات به آنان کمک شده است. همچنین ۳۰ هزار واحد دیگر با کمیته امداد در مناطق شهری

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی گفت: افزایش تسهیلات ساخت مسکن روستایی از ۳۵۰ به ۴۰۰ میلیون تومان با هدف توسعه مقاوم‌سازی در این مناطق و تسريع در مهاجرت معکوس، منظر مصوبه هیات دولت است و پیش‌بینی می‌شود تا ابتدای زمستان نهایی و ابلاغ شود. غلامرضا صالحی با اشاره به گذشت ۱۰۰ روز از خدمات‌رسانی دولت چهاردهم افزود: یکی از موارد مهمی که در ۱۰۰ روز گذشته در دستور کار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفت، افزایش تسهیلات ساخت مسکن روستایی از ۳۵۰ به ۴۰۰ میلیون تومان بود. وی با بیان اینکه تسهیلات بهسازی مسکن روستایی از سال ۸۴ با موضوع مقاوم سازی در حال پرداخت است، گفت: اکنون مقاوم سازی ساختمان‌های روستایی از ضریب هفت درصد در سال ۸۴ به ۵۴ درصد ارتقا یافته است. صالحی خاطرنشان کرد: امسال کمیسیون‌های اصلی و فرعی دولت نیز در این زمینه تشکیل شده و به دنبال آن هستیم تا این تسهیلات را از ۳۵۰ به ۴۰۰ میلیون تومان افزایش دهیم که برای اخذ مصوبه به هیات دولت ارسال شده است. وی اضافه کرد: در صورتی که هیات دولت این مهم را مصوب کند، می‌توانیم با ابلاغ آن به بانک‌ها به معرفی متقاضیان برای دریافت وام ۴۰۰ میلیون تومانی اقدام کنیم.

سرمایه‌گذاران در بافت‌های فرسوده تا ۱۰ سال معاف از مالیات هستند

مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران با دعوت از سرمایه‌گذاران برای ایجاد طرح‌های احداثی در محدوده‌های مصوب بازآفرینی شهری گفت: سرمایه‌گذاران در این بافت‌ها تا ۱۰ سال مشمول معافیت مالیاتی هستند. حسین جنتی مدیر کل راه و شهرسازی استان تهران ضمن تصریح اینکه معافیت‌های برنامه هفتم توسعه، فرصتی طلایی برای مردم محلات و سرمایه‌گذاران جهت طرح‌های احداثی صنایع، محلی، گردشگری، فرهنگی، آموزشی و ورزشی است، گفت: مطابق بند پ ماده ۵۲ قانون برنامه هفتم سرمایه‌گذاران در بافت‌ها مشمول معافیت مالیاتی تا ۱۰ سال هستند. وی در ادامه گفت: همچنین علاوه بر این موضوع تمام معافیت‌ها و امتیازات قانون سرمایه‌گذاری در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته منطبق بر قانون جهش تولید مسکن نیز به سرمایه‌گذاران در این بافت‌ها تعلق می‌گیرد. تجارب گذشته نشان داده هر جا دولت نقش تسهیل‌گیری داشته و معافیت‌های مالیاتی با سایر امتیازات بسته‌های تشویقی را برقرار کرده، طرح‌ها با پیشرفت و سرعت بهتری اجرایی شده است. جنتی در ادامه به نقش مهم شهرداران اشاره کرد و افزود: شهرداران باید یاری‌رسان سرمایه‌گذاران برای زودن چهره محرومیت از محلات ناکارآمد شهرها باشند و هر چقدر در میزان تخفیف صدور پروانه بیشتر کمک کنند، سرمایه‌گذاران به این امر راغب تر خواهند شد.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

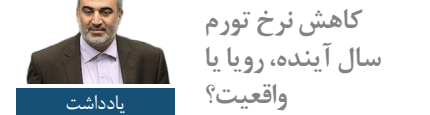
ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir

آوا اقتصاد



کاهش نرخ تورم
سال آینده، رویا یا
واقعیت؟

یادداشت

ابراهیم نکو

بعید است که ما در سال آتی شاهد کاهش تورم به عدد ۲۸.۳ باشیم، چرا که این رقم زمانی اتفاق می‌افتد که حداقل در سالی که دارند لایحه بودجه را می‌نویسند یک علائم و نشانه‌هایی وجود داشته باشد که ما الان شاهد آن نیستیم از زمان روی کار آمدن دولت آقای پزشکیان ما علائم و آلام‌هایی که بیانگر کاهش بودن نرخ تورم باشد را شاهد نبوده‌ایم و به عبارتی در سال جاری علامت‌هایی وجود ندارد که بتوان بر اساس آن کاهش بودن نرخ تورم را برای سال آینده پیش‌بینی کرد.

معمولاً در لایحه بودجه دولت‌ها بر اساس یک سری واقعیت‌ها و اتفاقات پیش‌بینی‌هایی برای سال مالی آتی می‌کنند. آنچه که در حال حاضر در مورد پیش‌بینی دولت از کاهش بودن نرخ تورم در سال آینده دیده می‌شود تحقق این پیش‌بینی را غیرممکن می‌کند که البته اگر واقعاً اجرایی شود بسیار خوب است.

در بحث شاخص تورم در بودجه یک شاخصی هم بنام CPI برای خود تورم وجود دارد که این مهم‌ترین شاخصی است که در جهان به آن توجه می‌کنند، CPI شاخصی است که برای تغییر قیمت کالاها و خدمات در سید مصرف‌کنندگان استفاده می‌شود و بر اساس آن سالی که در آن قرار دارند و سالی که می‌خواهند برای آن بودجه بنویسند را برآورد می‌کنند و طبق آن واقعیت‌ها، کاهش بودن و یا افزایش بودن نرخ تورم را اعلام می‌کنند.

آن چیزی که الان دیده می‌شود با این افزایش نرخ ارز و کاهش توان خرید مردم این است که احساس می‌کنم کسانی که روی بودجه کار کرده‌اند نه تنها بر اساس واقعیت‌ها کار نکرده‌اند بلکه بیشتر این شاخص تورم موجود در بودجه را بر اساس یک شعار خوشبینانه‌ای که خودشان تصور کرده‌اند عنوان کرده‌اند که این خارج از آن واقعیت‌ها و منطق‌های اقتصادی است.

آن چیزی که امسال اتفاق افتاده افزایش قیمت کالاها و خدمات است که مسلماً نشان از افزایش تورم دارد. برای سال آتی باین اوصافی که وجود دارد و الان نرخ دلار و ارزهای خارجی به شدت در مقابل ریال داخلی افزایش پیدا کرده است از یکسو از سوی دیگر افزایش سالانه قیمت کالاها و خدمات که معمولاً خود دولت مبلغی را مشخص می‌کند که معمولاً ۲۰ درصد کمتر نیست و از سوی دیگر سودجویی ارائه‌دهندگان کالاها و خدمات است که هراز چندگاهی طبق سلیق خودشان موجب افزایش قیمت خدمات و کالاها می‌شوند.

نتیجه اینکه با توجه به این سه موردی که ذکر شد بعید است که ما در سال آتی شاهد کاهش تورم به عدد ۲۸.۳ باشیم، چرا که این رقم زمانی اتفاق می‌افتد که حداقل در سالی که دارند لایحه بودجه را می‌نویسند یک علائم و نشانه‌هایی وجود داشته باشد که ما الان شاهد آن نیستیم و به همین دلیل بنظر من طرح این موضوع شعاری بوده و مجلس باید خیلی حواس جمع باشد و آمار و ارقامی که از سوی متولیان و کارشناسان اقتصادی دولت مطرح می‌شود را به چالش بکشاند که با توجه به متغیرهای موجود چگونه امکان دارد که این اتفاق بیفتد.

شاید دولت دستکاری‌هایی بکند که نرخ تورم را بر اساس یک معیارهای خودساخته معرفی کند که با واقعیت‌های جامعه فاصله داشته باشند که البته مسلمان‌های بین‌المللی و داخلی خواهند فهمید که این آمار ارائه شده از سوی برخی می‌تواند مقاصد سیاسی، شعاری داشته باشد و یا برای نشان دادن کارآمدی خودشان باشد. اما با اوصاف سالی که در آن قرار داریم و از سوی دیگر اتفاقاتی که در خاورمیانه و کشورهای پیرامون می‌افتد و تنش‌های بین‌المللی نباید در تحقق این عدد نادیده گرفته شوند.

فروش ۱۲۰۰ میلیارد تومان کالا در مزایده جدید اموال تملیکی

در مزایده سراسری ۲۸۴ سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی کالاهایی به ارزش ۱۲ هزار میلیارد ریال به فروش رفت.

ارشدیررست می‌مدیرکل بازاریابی و فروش اموال منقول سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی اظهار کرد: در مزایده سراسری ۲۸۴، این سازمان کالاهایی به ارزش ۱۲ هزار میلیارد ریال به فروش رفت.

رست می‌افزود: نتایج مزایده ۲۸۴ سراسری الکترونیکی سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی که در ۳۰ استان کشور آغاز شده بود مشخص شد.

وی بیان کرد: در این مزایده کالاهایی به ارزش پایه ۵۱ هزار میلیارد ریال عرضه شد که بیش از ۱۲ هزار میلیارد ریال به فروش رسید.

مدیرکل بازاریابی و فروش اموال منقول گفت: انواع ماشین‌آلات راهسازی، خودروی سواری، موتور سیکلت بنزینی و الکترونیکی، اجزا و قطعات موتور سیکلت، لوازم بدکی خودرو، تجهیزات الکترونیکی، لوازم خانگی برقی و غیربرقی، اقدام سریع الفساد (چای، گردو، بادام و ...)، منسوجات، پوشاک، کیف و کفش (به شرط صادرات)، دخانیات (به شرط صادرات)، انواع تلفن همراه، تبلت و لوازم جانبی، مواد شیمیایی و پتروشیمی، اجزا و قطعات ماشین‌آلات صنعتی، تجهیزات مخابراتی، لوازم و تجهیزات پزشکی، مواد پوشینده، غذای حیوانات، انواع بدر، لاستیک خودرو، لوازم بهداشتی و آرایشی (به شرط صادرات)، لوازم ورزشی و طلا عرضه و به فروش می‌رسد.



فشار افزایی میدان گازی
پارس جنوبی با جدیت
پیگیری می‌شود

وزیر نفت، پیش از پایان اسامال اخیر خوبی را برای افزایش شدن بخشی از قراردادهای فشارافزایی پارس جنوبی اعلام می‌کنیم به گزارش از وزارت نفت، «محسن پاک‌نژاد» از پایان اینکه قیمت لازم در بخش‌های مطالعاتی پروژه فشارافزایی پارس جنوبی از سوی همکاران در شرکت ملی نفت ایران دنبال شده است، اظهار داشت: به نظر می‌رسد تا پیش از پایان اسامال پارس واقع شدن بخشی از این قراردادها خوبی برای مردم خواهم شد. وی از اینکه در ۲۸ اخیر افزایش تولید نفت خام و گاز را در دستور کار قراردادهای، شرکت ملی نفت ایران مقرر می‌داند، افزود: بیش از ۲۸ میلیون مترمکعبی ظرفیت تولید گاز خام از میان‌های گازی کشور شده و تا تأییدات اتخاذ شده، افزایش تولید در بخش نفت خام نیز محقق شده است، افت فشار مخزن پارس جنوبی یکی از نفعدهای مهم صنعت نفت و کشور است. این مساله به حدی جدی شده که بارها کارشناسان نسبت به افت فشار مخزن پارس جنوبی هشدار دادند تا آنجا که هر پویشی‌های مخزن بخلسد در گزارش‌ها بعنوان «سائل راهبردی بخش انرژی در سندها تهیه توسعه- جدید مسازی گاز» به وضع نامطلوب تراز گاز کشور پرداخت و شرکت ملی نفت پارس در صورت ادامه روند کنونی، حاشه‌گزین در ۲۸ سال صرف گاز در فصل گرم و سرد در سال‌های ۱۴۱۰ و ۱۴۲۰ به ترتیب بیش از ۵۷۹ و ۵۴۳ میلیون مترمکعب در روز می‌رسد که تأمین گاز در فصل سرد سال را با چالش جدی روبرو می‌کنند.



دولت اسیر قله «هزینه غرق شده» خودروسازان

مریم لطفی | با توجه به میزان افزایش قیمت و سکوت درباره خصوصی سازی به نظر می رسد، مانند تمام دولت های قبلی، خودروسازی در دولت پزشکین هم اسیر تله «هزینه غرق شده» حکمرانی اقتصادی شده است. همین مسئله باعث ناتوانی آن از انجام کار درست، اصولی و اقتصادی شده و آن ها را در مسیر دولت های قبلی قرار داده است.

در شرایط فعلی
وضعیت بازار در کشور
سهام صنایع کوچک و
بزرگ در حالت برابری
قرار دارد.

نرخ ارز، افزایش بسیار زیادی داشته است.

همین امر سرعت و حجم ضرر و زیان آن‌ها را افزایش داده است، اما آن‌گونه که مطرح شده بود، این میزان افزایش فاصله زیادی با خواسته

افزایش قیمت محصولات غول‌های جاده مخصوص باز هم موجی جدید از اظهار نظرها و انتقادهای را به همراه داشته است. شرکت‌های خودروساز با توجه به فریز ۱۸ ماهه قیمت‌ها به رغم سکوتی که کرده‌اند مشخص است از این میزان افزایش قیمت رضایت ندارند. در این مدت، نهادهای تولید و مواد اولیه مورد نیاز، هزینه‌های تولید و قیمت قطعات با توجه به

در نهایت پس از ۴ ماهه بازی، قیمت خودروهای تولید داخل در کارخانه افزایش یافت. اختلاف قیمت کارخانه و بازار خودروهای داخلی، بازار را به جولاگاه دلالان تبدیل کرده بود که به هر طریقی در پی دست یافتن به خودرو با نرخ کارخانه بودند تا از این مسیر پولی به جیب بزنند.

افزایش قیمت کارخانه خودرو، گام مثبتی است که می‌تواند وضعیت صنعت و بازار خودرو را سروسامان ببخشد. البته این افزایش قیمت ممکن است در کوتاه‌مدت به افزایش مقطعی قیمت خودرو در بازار منجر شود، اما واقعیت این است که گران کردن قیمت خودرو یکی از الزامات حفظ صنعت خودرو بود.

نخستین خروجی افزایش قیمت خودرو، حذف دلان و واسطه‌ها از بازار خودرو با کاهش جذابیت سرمایه‌گذاری است که می‌تواند شانس خریداران واقعی را برای خرید خودرو با قیمت کارخانه افزایش دهد. با افزایش قیمت خودرو، زیان‌دهی خودروسازان متوقف خواهد شد و میلیاردها تومان پولی که نصیب دلان خودرو می‌شد، وارد چرخ تولید خودرو می‌افتد. این افزایش قیمت نیز تولید می‌شود.

این اتفاق هرچند شاید در کوتاهمدت رخ ندهد، اما بهمرور محقق خواهد شد. البته باید تأکید کنیم که همه این موارد در شرایطی تبدیل به واقعیتی خواهد شد که خودروسازان برای افزایش فروش، برنامه‌ریزی کنند و در بازه سه‌ماهه بتوانند رشد ملموسی در تولید تریلر ببینند. اگر تریلر تأیید با قیمت‌های فعلی افزایش یابد، قطعاً شاهد اتفاقات مثبتی در بازار خودرو خواهیم بود؛ اما این مسیر مخاطراتی نیز دارد. اگر خودرو همچنان در همین مسیر فعلی قدم بردارد و در مابین‌تفاوت قیمت‌های جدید را صرف افزایش تولید و در پرداخت بدیهی‌های پیشین وضعیت و وضعیت آن از چه امروز می‌بینیم، بدتر خواهد شد. اگر خواهان بهبود وضعیت صنعت خودرو هستیم، باید تریلر تولید را در طول سه ماه آینده به‌قدری افزایش دهیم که مردم بتوانند آن را با خرید تریلر به‌قیمت کارخانه لمس کنند؛ در غیر این صورت همچنان در روی همان پاشنه سابق می‌چرخد.

از طرفی برخی نمایندگان مجلس شورای اسلامی در واکنش به مصوبه رشد ۲۰ درصدی قیمت خودرو، ضمن انتقاد از این مصوبه، خواستار ابطال آن شدند.

در این بین، نماینده تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی با تکیه بر خود که باید ابراهیم فراهانی قیمت خودرو ابطال شود، گفت: «افزایش قیمت پی‌درپی خودرو در مجلس پیگیری می‌کنیم».

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به اهمیت توسعه تجارت با قاره آفریقا، بر ارائه پیشنهادها عملیاتی و تعریف پروژه های گرفتن سهم از این بازار تاکید کرد. به گزارش از سازمان توسعه تجارت ایران، «محمدعلی دهقان دهنوی» امروز (شنبه) در نشست کمیسیون اقتصادی ستاد آفریقا با بیان اینکه در عمل برای تصاحب سهم از بازار آفریقا تلاش چندانی نکردیم، افزود: پیشرفت های ایران در بازار آفریقا متناسب با تاکیدات و سفارش های رهبر معظم انقلاب و رئیس جمهور پیش نموده، از این رو نیاز است که برای ورود به این بازار بیشتر تلاش کنیم. وی تاکید کرد که برای نیل به این مهم نباید محدود به برگزاری ستاد و جلسات باشد و باید به راهکارهای توسعه تجارت با این کشورها بایستادیم. معاون وزیر صمت ادامه داد: برگزاری این جلسات باید به تعریف پروژه های این قاره ختم شود، به بیان دیگر از توجاری پیش نویس مصوبات، گذر و در گام های بعدی متناسب با پروژه ها مصوبات را تصویب کنیم؛ در این شرایط برگزاری جلسات با مقامات عالی و معاونان اول رئیس جمهور معنادار می شود. رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با بیان ورود به این حوزه آفریقا نیاز به ابتکار کامل دارد، گفت: بخش خصوصی خالق ابتکار در تجارت است، چرا که در نهایت آنها

توسعه دیپلماسی فناوری در کشورهای همسایه / رفع فیلترینگ در دستور کار است

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: نگاه این وزارتخانه در دولت چهاردهم توسعه دیپلماسی فناوری است تا با تکیه بر ظرفیت جوانان توانمند کشور، خدمات فنی مهندسی را در بیشتر کشورهای همسایه توسعه دهد.

سید ستار هاشمی روز شنبه در حاشیه بازدید از طرح های فناورانه در مشهد افزود: امروز در وزارت ارتباطات، نگاه حمایتی به شرکتهایی که در این خصوص مشغول خدمت هستند، وجود دارد و امید است بتوانچه به اعتباراتی که به این حوزه اختصاص داده شده است، شاهد خلق ثروت‌های گوناگونی باشیم. وی ادامه داد: با توجه به نزدیکی شهر مقدس مشهد به کشورهای همسایه شمال شرق کشور و ظرفیت‌های موجود، امیدواریم که با سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در حوزه فناوری در این کالانتشر، خدمات فنی مهندسی را به کشورهای بیشتری از منطقه توسعه دهیم. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خاطرنشان کرد: امروز توفیق پیدا کرده‌ایم که در حوزه‌های دانش‌بنیان مشهد مقدس و شرکت‌هایی که در حوزه‌های مختلف خدمات آزاد و همچنین خدمات تکنولوژی فعالیت دارند، بازدید داشته باشیم که امید است بتوان زمینه‌های مساعد بیش از ۵۰ هکتار در اختیار شرکتهای خدمات دانش‌بنیان مشهد قرار دهیم.

خوردوسازان برای سر به سر شدن تولید و قیمت فروش دارد. البته در حال حاضر آن‌ها حرفی نمی‌زنند و به قول قدیمی‌ها «کاجی را به از میچی» می‌دانند. در هر صورت به نظر می‌رسد تا زوجه به سقف درخواست خوردوسازان و میزان مجوز افزایش‌ها، دیر یا زود صدای ساز افزایش زبان انبساط بلند می‌شود. در این میان نخستین کسی که باز هم مثل آپشن فروشی رایج انباشته برای افزایش قیمت پیدا می‌شود، باز آن‌که در سکوت و خاموشی، رفای خود را ادامه می‌دهند.

البته وزیر صمت در بخشی از توضیحاتی که درباره گرانی نودورو بیان کرده گفته است: «افزایشی که برای قیمت نودورو اعمال شد نصف آن چیزی است که ۱۸ سال پیش برای افزایش قیمت صابون بود. قیمت میزان افزایش تأثیر مثبتی بر سهام خودروسازان را نداشت و بورس هم به آن واکنش منفی نشان نداد. بالاخره این‌ها مردمی هستند و اشتغال زیادی در خود دارند. ما نمی‌توانیم قیمت‌های سهام را به‌قدری که نصف قیمت سهام ایران است، کاهش دهیم. این‌ها مردم هستند و مردم مشکلاتی ایجاد نمی‌کنند. این‌ها اقوام ساده‌اند تا برای بورس و سهام مردم بومی».

تصمیمات دولتی عامل بقا یا فنا ی تضمینی

اتایک با بیان این که این اتفاقات در مجموع باعث شد بنوایم از خودرو سازان تعهد افزایش تولید و قول کاهش قیمت در آلمان های تشکیل دهنده قیمت خودرو را بگیریم، تصریح کرد: «به صورت کلی می توان گفت با توجه به سهم خودرو سازان در اشتغال و تأثیر گذاری بر اقتصاد، با این اقدام خودرو سازها می توانند برای ادامه کار از نظر اقتصادی داشته باشند».

وی ادامه داد: «خودروسازی چیزی نزدیک به ۱۲ درصد ارزش افزوده صنعت کشور را تشکیل می‌دهد؛ با وجود این که مایل به افزایش قیمت خودرو نبودیم، وقتی دودو طرف معادله را نگاه کردیم متوجه شدیم در درازمدت به نفع مجموعه اقتصادی کشور و خودروسازان با این سهم بالا در اشتغال و این همه سهامدار است. در نهایت تصمیم گرفتیم این ۱۸ سال قبل مصوب شده بود، مثل گذشته رها ننگذاریم و تغییر گیری انجام شود».

با این حال مشخص نیست که تصمیمات دولتی عامل بقا می شوند یا این که فنانی تضمینی را به ارمان می آورند. در واقع با توجه به عدم درک صحیح و کارکرد بخش خصوصی و ناتوانی در اتخاذ تصمیم های درست از سوی سیاستمداران دولت ها را تله «هزینه غرق شده» گرفتار می کند.

این تله باعث می شود افراد به رفتارها، سیاست ها، برنامه و سرمایه گذاری های انجام شده اصرار داشته باشند. به همین دلیل تلاش می کنند از دل این اقدامات راهی برای سودآوری و بهبود به دست بیاورند، اما به نتیجه عکس رسیده و متحمل هزینه های بیش تری می شوند که گاه ممکن است تا مرز نابودی نیز برسد.

خودروسازی دولتی مثال بارزی از غیر افق‌دار در این تله است، اما چون هزینه ها از جیب مردم و منابع و سرمایه های ملی پرداخت می شود، کسی جرئت و جسارت عبور و خروج از آن ندارد، اما پرسش این است که آیا مسئولان و متولیان حکمرانی می توانند اقتصادی برای زندگی خود و خانواده هایشان هم این گونه تصمیم گیری می کنند؟ آیا اجازه اتفاد منابع می دهند یا نه در خلال این زیان ها و دور شدن مردم از ارزش خودروساز شدن، سهمی و بهره ای به آنان می رسد؟

برخی نمایندگان مجلس خواستار ابطال مصوبه افزایش قیمت خودرو شدند

نماینده مجلس یادآور شد: «مردم نباید قربانی ضرر و زیان خودروسازان شوند. خودروسازان دائم از ضرر و زیان خود صحبت می‌کنند، نشان می‌دهد انضباط بان بسیار ضعیف است و این مردم هستند که درنهایت باید زیان خودروسازان بپای خود پرداخت کنند.»

فت قیمت ۵۳ میلیون تومانی دنا اتومات آپشنال

کی خودروهای داخلی در آخرین روز هفته گذشته آف بهای بسیار شدید بود. ۵ میلیون تومانی را تجربه کردند، جایی که دنا اتومات (۱۴۰۳) ۵۳٪ کاهش یکمیلیارد و ۸۲ میلیون تومان، پو ۲۰۷ پانوراما اتومات (۱۴۰۳) ۵۳٪ (۱) ۴۳ میلیون کاهش یکمیلیارد و یکمیلیارد و ۱۵ میلیون تومان، شاهین (بدون سقف) (۱۴۰۳) ۲۹ میلیون تومان کاهش ۷۴۴ میلیون تومان، دنا پلاس (۵ دنده) ۳۷٪ ۳۷ میلیون تومان کاهش ۷۸۸ میلیون تومان، پو ۲۰۷ پانوراما اتومات (۱۴۰۳) ۳۵ میلیون تومان کاهش یکمیلیارد و ۱۵ میلیون تومان و شاهین (بدون سقف) (۱۴۰۳) ۲۹ میلیون تومان کاهش ۸۸۸ میلیون تومان قیمت گذاری شدند. همچنین در میان خودروهای مونتاژی شاهد آف بهای ۵ تا ۷۰ میلیون تومانی و بیعت ۱۰ تا ۱۰۰ میلیون تومانی برخی مدل‌ها بودیم، جایی که قیمت فورتیکس ایمو (۱۴۰۳) ۱۰ میلیون تومان کاهش ۱۱۰ میلیون تومان و ۱۱۰ میلیون تومان و پارس (۱۴۰۳) ۲۰ میلیون تومان کاهش به یکمیلیارد و ۹۷۰ میلیون تومان و از طرفی فیدیلیتی پرستیز ۵ نفره (۱۴۰۳) ۷۰ میلیون تومان افزایش ۲ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان، فیدیلیتی پرستیز ۷ نفره (۱۴۰۳) ۲۰ میلیون تومان افزایش یک میلیارد و ۶۴۰ میلیون تومان و کی‌ام‌سی (۱۴۰۳) ۲۰ میلیون تومان افزایش یک میلیارد و ۶۷۰ میلیون تومان ارزش گذاری شدند.

برای رد گروه خودروهای وارداتی شاهد کاهش و افزایش بهای ۵۱ میلیون تومانی جایی که توپوتا کولا - ۱۲۰۰ سی‌سی (۲۰۲۳) به ۵۰ میلیون تومان کاهش یافت، ۶۵۰ میلیون تومان و هونجی H۵ (۲۰۲۴) به ۲۰ میلیون تومان کاهش یافت. ۴۵۰ میلیون تومان خریدوفروش شدند از طرفی قیمت هیوندای توسان (۲۰۲۳) یکس میلیون تومان افزایش به ۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و نیسان E-Power مکس ادیشن (۲۰۲۳) به ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان افزایش به ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان رسید.



علی خضریان با انتقاد از افزایش قیمت خودروهای داخلی گفت: «خودروسازان داخلی هر چند وقت یکبار بهانه نزدیک شدن قیمت کارخانه و بازار، خودرو را گران می‌کنند؛ اما شاکف قیمتی همچنان پیراجست: دو شرکت خودروسازی باید از این تجربه کمیسورده دست برداشته و بهای متعاشده تولید را مدیریت کنند».

عضو کمیسیون اسبی ۹۰۰ قانون اساسی با انتقاد از راهشادی قیمت خودروهای داخلی گفت: «در بازارهای جهانی سهم قطعات در قیمت خودرو کمتر از ۶۰ درصد است؛ اما در خودروهای داخلی این سهم به ۸۵ درصد رسیده است. این موضوع نشان می‌دهد خودروسازان بزرگ کشور قطعات را گران‌تر از نرخ و خریداری می‌کنند.»

خضریان افزود: «این مشتریتی باید در بهار و تابستان ۱۴۰۳ خودرو خود را دریافت می‌کردند، اما هنوز پیامک و اریز چه این‌ها ارسال نشده است.»

وی با تاکید بر این که باید Labview افزایش قیمت خودرو ابطال شود، گفت: «باید دولت و وزارت صمت پیگیری کند تا تمام افرادی که در اولویت دریافت خودرو تا پایان ۱۴۰۲ بوده‌اند، با همان قیمت قبلی کارخانه، خودرو خود را دریافت کنند».

همچنین نماینده مردم بابل در مجلس شورای اسلامی نیز درمورد افزایش قیمت کارخانه‌ای خودرو، گفت: «در موضوع خودروهای داخلی تمام ضررها متوجه مصرف‌کنندگان است؛ زیرا خودروهای ایرانی امنیت بالایی ندارند و از سوی دیگر قیمت آن‌ها نیز بی‌بالی است».

حسن نتاج صلحدار، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی نیز تاکید کرد: «واردات خودرو باید آزاد باشد تا به اندازه لازم، خودرو وارد کشور شود».

لِزوم ابتکار عمل در تجارت باقاره آفریقا



می‌خواهند تجارت در قاره آفریقا را دنبال کنند. از این‌رو مشکلات را بهتر می‌شناسد و می‌تواند برای عبور از آنها شیوه‌نامه تجویز کنند.

در ادامه این نشست «قنادزاده» معاون ارقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به دستور معاون اول رئیس‌جمهور مبنی بر تشکیل

■ اعلام جزئیات پذیرش‌های جدید بورس کالا

براساس اطلاعیه مدیریت پذیرش بورس کالای ایران، پذیرش کالاها و محصولات یاد شده پس از بررسی مدارک و مستندات در چهارصد و سی و سومین جلسه کمیته عرضه در تاریخ ۲۹ آبان ماه به تصویب رسید.

بر اساس اطلاعیه مدیریت پذیرش بورس کالای ایران، پذیرش کالاها و محصولات یاد شده طی آزمون و مدارک مستندات در چهارصد و سی و سومین جلسه کمیته عرضه در تاریخ ۲۹ آبان ماه به تصویب رسیده این ترتیب کالاها با قیمت به مقدار ۱۶۶ هزار تن شرکت سوان منطقی آزاد ارس، سی اینتیل درختانات بطری به مقدار ۱۰۶۷۰۰ تن تولید شرکت Wankai New Materials Co.,Ltd کشور چین، عرضه کننده شرکت بازگاتی سینا آکسیم ایران، بوق گرم فولادی تولید شرکت مجسمه فولاد و نود سببا اسفهان، شمش فولادی به مقدار ۲۰۰ هزار تن تولید شرکت فولاد سیرجان ایران، عرضه کننده شرکت بازگاتی آفتاب درخشان، خاورمیانه، شمش فولادی تولید شرکت صنایع فولاد مشیز بردسیر، بزم و مفتون مسی فولاد شرکت گروه تولیدی سیرجان ساتراب تقف، تیراه، به مقدار ۱۰ هزار تن تولید

شرکت گروه ملی صنعتی فولاد ایران، عرضه کننده شرکت بازرگانی صنعتی پاپک و هیویناگسین، در بازار اصلی پذیرش شدند. همچنین بدنه ضایعاتی خودرو به تعداد ۶۰ دستگاه عرضه کننده شرکت ایران خودرو کرمانشاه، ضایعات موتاری خودرو به تعداد ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار عدد، عرضه کننده شرکت ایران خودرو کرمانشاه، اقلام پیلیمی خودرو به مقدار ۳۵ تن، عرضه کننده شرکت ایران خودرو کرمانشاه، چرخ خودرو ضایعاتی به تعداد ۱۰ هزار عدد، عرضه کننده شرکت ایران خودرو کرمانشاه، ضایعات فولادی به مقدار ۵۰ تن عرضه کننده شرکت ایران خودرو کرمانشاه، ضایعات فولادی به مقدار ۱۰ هزار تن عرضه کننده شرکت بازرگانی نوکا، ضایعات فولادی به مقدار ۵۰ تن عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، ضایعات موتاری خودرو به تعداد ۴۰۰ هزار عدد عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، ضایعات بدنه‌ای خودرو به تعداد ۵ هزار عدد عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، چرخ خودرو ضایعاتی به تعداد ۵۰۰ عدد عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، اقلام تکمیلی خودرو به تعداد ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار عدد، عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، بدنه ضایعاتی خودرو به تعداد ۳۰ دستگاه عرضه کننده شرکت ایران خودرو خراسان، ماده اولیه دوده صنعتی به مقدار ۵ هزار تن تولید شرکت کرین تک و ضایعات پوسته اکسیدی به مقدار ۳ هزار تن عرضه کننده شرکت صنایع فولاد آلیاژی پاسارگاد، در بازار فرعی پذیرش شدند.

■ مدیریت نادرست و اولویت‌بندی

نامناسب هزینه‌ها به کسری بودجه می‌انجامد
اقتصاددان و پیشکسوت برنامه‌ریزی توسعه
در ایران، معتقد است: «دور نازم‌تری و اولویت
بندی نامناسب هزینه‌ها به زیور کسری بودجه
مؤثر است و مواردی همچون نا اطمینانی از
تحقق درآمدها، اصلاح در ساختار بودجه را
تغییر ناپذیری می‌کند. برای مدروخی با اشاره به
کسری بودجه در سال‌های گذشته، افزود: بودجه
ریزی در کشور در شرایطی انجام می‌شود که
روی اطمینان از تأمین منابع بسیار اندک است.
وی بیان داشت: امروز بازارهای جهانی خیلی با ما
سازگار نیست و ایران اساسی نه پیش‌بینی‌ها
از درآمدهای نفت و گاز محقق شده و نه تجار،
بازرگانان و صنعتگران توانسته‌اند به درآمدهای
صادراتی دست یابند. مدروخی تأکید کرد:
در این شرایط، دولت باید اینکه دچار مشکل
نشود باید درجه‌ای از عدم اطمینان را در طراحی
بودجه لحاظ کند، در این شرایط دیگر نیازی به
قانون و قانونگذاری جدید در صورت عدم تحقق
درآمدها نیست.

وی ادامه داد: بودجه، برنامه‌ای یک ساله است و دولت بر اساس درآمدهای خود پیش‌بینی‌هایی برای هزینه‌ها دارد؛ با این حال دولت‌ها اقدامات و خدمات جدیدی را دنبال می‌کنند که هزینه در بر دارد. بر این اساس، در بسیاری سال‌ها پیش‌بینی‌ها درست از آب در نمی‌آید.

دولتها به دنبال انجام کارهای بزرگ هستند که نیازمند سرمایه‌گذاری‌های ارزی و ریالی است؛ این بحال شاهدیم پیش‌بینی فروز نفت و گاز به دلیل شرایط اقتصادی در دست از آب در نمی‌آید. یا ناگزیر برای مالیات‌ها یا عوارض را به‌منظور پوشش هزینه‌های ریالی افزایش دهد که آن هم بستگی به شرایط رونق اقتصادی دارد. بر این اساس، اختلاف درآمد و هزینه در بوجه امری طبیعی است و همیشه وجود داشته است و اینکه در سال‌های گذشته دولتی داشته باشیم که بدون کسری بوجه بود و برنامه‌هایش را به پیش برد، اتفاق شمرده شده است. در شرایط مالیات از فعالان اقتصادی، بستگی مستقیم به شرایط رونق یا رکود اقتصادی دارد و اگر رشد اقتصادی پایین بیاید (که نظیر آن را در سال‌های اخیر شاهدیم)، اهداف و برنامه‌های دولت از آن محل محقق نمی‌شود.

کشاورزی

آئین افتتاحیه دهمین المپیاد فرهنگی ورزشی کارکنان بانک توسعه تعاون کشور یادواره شهدای خدمت و امنیت با حضور « محمد جعفر ایرانی – عضو هیات مدیره بانک» به میزبانی مدیریت شعب استان گیلان در چابکسر بر گزار شد.



گیلان- خلیل اخوان اصغری – این مسابقات در رشته‌های فوتسال شطرنج دومیدانی طناب کشی والیبال پینگ پنگ در بخش آقایان و در رشته های آمادگی جسمانی بدنمیتون و شطرنج در بخش بانوان بر گزار می شود. این مراسم با تالوتی از آیات قرآن کریم بخش سرود ملی و اجرای ورزش زورخانه‌ای همچنین اجرای ویژه برنامه ایام حزن انگیز فاطمیه توسط مهمان ویژه صابر خراسانی از شاعران نامی کشور اجرا شد.

اجرای رژه کارکنان ورزشکار سراسر کشور تجلیل از خانواده‌های شهدای والا مقام عشوری و سرپناه و تقدیر از ورزشکاران از دیگر برنامه های این مراسم بود.

حضور علیرضا محمودی شهردار اراک در اولین نشست شهرهای ایرانی شرکت کننده در اجلاس بریکس پلاس در مشهد مقدس



معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری مشهد امروز، یک آذرماه، در اولین نشست شهرهای ایرانی شرکت کننده در اجلاس بریکس پلاس، اظهار کرد: به برکت تلاش جمهوری اسلامی در راستای اعتلای نسام و نشان کشور عزیزمان، عضویت در اجلاس بریکس برای کشورمان فراهم و در آخرین مجمع این اجلاس مقرر شد از ظرفیت شهرداری‌ها در راستای رسیدن به اهداف پیش‌بینی‌شده بریکس، استفاده شود.

لذا اولین نشست شهرهای ایرانی شرکت‌کننده در اجلاس بریکس پلاس در مشهد مقدس برگزار شد که شهردار اراک نیز در این نشست حضور داشت.

آغاز عملیات اجرایی سه پروژه عمرانی در محلات جنوبی بوشهر؛ توسعه فضای سبز تنگک با احداث پارک محله‌ای سه هکتاری



شهردار بوشهر از آغاز عملیات اجرایی سه پروژه عمرانی مهم در محلات جنوبی شهر خبر داد. حسین حیدری با اشاره به اهمیت توسعه زیرساخت‌های شهری در این مناطق گفت: «محلات جنوبی به‌عنوان یکی از مناطق اولویت‌دار در برنامه‌های عمرانی شهرداری، امروز شاهد شروع عملیات اجرایی سه پروژه بزرگ است که تأثیر چشمگیری بر ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و توسعه زیرساخت‌های شهری در این منطقه خواهد داشت.»

وی در توضیح این پروژه‌ها اظهار داشت: یکی از این پروژه‌ها، احداث فاز اول پارک محله‌ای در جنوب ورزشگاه شهید مهدوی است که با اعتباری بالغ بر ۳۶۰ میلیارد و ۴۸۲ میلیون ریال در سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد. این طرح شامل احداث فضای سبز، موزاییک‌فرش، پیست دوچرخه‌سواری، زمین‌های ورزشی و سرویس‌های بهداشتی است. و در زمینی به مساحت ۲۸ هزار متر مربع است که به‌عنوان یک فضای تفریحی جامع، نیازهای شهروندان را برطرف خواهد کرد.

حیدری همچنین افزود: پروژه دوم مربوط به کفسازی و پیاده‌روسازی ضلع غربی جاده نیروگاه تنگک دو به سه و زیر تقاطع آیت‌الله رئیسی است. این پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۰۵ میلیارد و ۲۵۸ میلیون ریال و مدت پیمان ۶ ماهه، شامل ۳۶۰۰ متر طول جدول گذاری و ۱۲۶۰۰ مترمربع موزاییک‌فرش است و زیرساخت‌های عبوری منطقه را بهبودمی‌بخشد.

شهردار بوشهر در ادامه به پروژه ساماندهی کانال دفع آب‌های سطحی منطقه دو اشاره کرد و گفت: این پروژه با اعتباری معادل ۲۳ میلیارد و ۹۷۹ میلیون ریال اجرا می‌شود. این طرح شامل احداث ۱۱۰۰ متر کانال جدول بتنی و ۱۲۰ متر کانال بتن مسلح در ۷ قطعه منطقه دو است که با هدف کنترل آب‌های سطحی و پیشگیری از مشکلات ناشی از بارندگی به مرحله اجرا رسیده است.

شهردار بوشهر در پایان با تأکید بر اولویت‌بندی نیازهای مناطق مختلف شهر، خاطرنشان کرد: تمامی این اقدامات در راستای توسعه متوازن شهری و رف نیازهای اساسی محلات تنگک انجام می‌شود.

امیدواریم با نلدام اجرای این پروژه‌ها، گامی مهم در جهت بهبود زیرساخت‌های شهری و رفاهیت‌مندی شهروندان برداشته‌شود.

دکتر حسین آبادی مدیرکل بهزیستی استان مرکزی در آیین تجلیل از پیشگامان سلامت اجتماعی ویژه فعالین حوزه اورژانس در شهرستان دلبران افزود: شعار اورژانس اجتماعی تخصصی بودن به موقع بودن و دسترس بودن است که استان مرکزی استان برتر در امر مداخلات در بحث زمان وموقعیت میباشد .وی افزود: دولت های خدمتگزار ودولت های مردمی نقش بسزایی در کاهش آسیب های اجتماعی و کاهش فقر و عدالت گستری و عدالت محوری دارد .مدیرکل بهزیستی استان مرکزی بیان داشت : یکی از فعالیت‌های تخصصی که نقش در رویکرد سازمان دارد اورژانس اجتماعی است که در سال ۷۷ تاسیس شده است و میتواند مداخلات تخصصی را در امر کاهش آسیب های اجتماعی داشته باشد .دکتر حسین آبادی افزود : استان مرکزی سیزدهمین استان و پیشرو در مقابله با آسیبهای اجتماعی است واولیتهای آسیبهای این استان مانند سایر استان ها با موضوع کودک آزاری ، همسر آزاری ، اختلافات خانوادگی ، افکار خودکشی وسمی باشد. این مقام مسئول اظهار نمود: تفاهم نامه چهارجانبه ای در این خصوص با دانشگاه علوم پزشکی ، نیروی انتظامی ، واتش نشانی در امر مداخلات اجتماعی منعقد گردیده است و در حال اجرا است . اورژانس اجتماعی به صورت ساختاری میشود و در سطح کشور به وصرت یک مرکز زیر نظر رئیس سازمان بهزیستی کشور مدیریت میگردد و تقویت این مرکز میتواند در مداخله تخصصی و کاهش آسیبهای اجتماعی نقش موثری را ایفا نماید .



جمعیت دامی کشور مطلوب است

کریم حسن پور | معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی از پیش بینی تولید ۹۲۳ هزار تن گوشت قرمز در کشور خبر داد و گفت: با توجه به وضعیت مطلوب جمعیت دامی داخلی و تأمین کسری از محل واردات طی ماه‌های آتی مشکلی در تأمین گوشت قرمز کشور نخواهیم داشت.

برآورد تولید ۹۲۳ هزار تن گوشت قرمز در سال جاری/ برآورد تولید ۹۲۳ هزار تن گوشت قرمز در سال جاری/ جمعیت دامی کشور مطلوب است تهران- ایرنا- «محمد ابراهیم حسن نژاد» امروز (شنبه) در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره وضعیت تولید دام زنده و گوشت قرمز تولید کشور افزود: طبق گزارش مرکز آمار ایران حدود ۶۴ میلیون راس دام سبک و نزدیک به ۶ میلیون و ۸۰۰ هزار راس دام سنگین در کشور داریم که نشان‌دهنده وضعیت مطلوب جمعیت دامی کشور است.

به گفته وی، خروجی کشتارگاه‌ها با عدد جمعیت دامی متفاوت است زیرا با توجه به ضرایب کشتار دام سنگین، حدود ۳۵ درصد این جمعیت

وارد بازار مصرف می‌شود. معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: اکنون به دلیل بارش‌های اخیر وضعیت جمعیت دام سبک و سنگین مناسب شده است و خیلی دچار نقصان و آسیب در جمعیت دامی کشور نیستیم، زیرا دامداران با رغبت بیشتری برای نگهداری طولانی تر دام‌ها و وزن گیری بالاتر دارند.

کمبودی در گوشت قرمز گوساله وجود ندارد وی با تأکید بر اینکه برای عرضه گوشت قرمز در حوزه دام سنگین هیچ کمبودی نداریم، گفت: اکنون جمعیت دام سنگین مازاد پای کشتار دارد اما مصرف می‌شود. معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: اکنون به دلیل بارش‌های اخیر وضعیت جمعیت دام سبک و سنگین مناسب شده است و خیلی دچار نقصان و آسیب در جمعیت دامی کشور نیستیم، زیرا دامداران با رغبت بیشتری برای نگهداری طولانی تر دام‌ها و وزن گیری بالاتر دارند.

وی اظهار امیدواری کرد که با کمک سایر سهامداران سرمایه‌گذاری گروه توسعه ملی و روش‌های تأمین منابع همچون تسهیلات بانکی و افزایش سرمایه، عملیات اجرایی پروژه گلخانه برای ایجاد پایانه صادراتی و نیز توسعه بخش دامپروری کشت و صنعت پارس مغان

مدیرعامل شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس نیز در جریان این بازدید، گفت: این نگاه اقتصادی و کشاورزی بزرگ درصدد ایجاد فرصت‌های جدید شغلی است، عدیل سروی زرگر، نیاز به سرمایه در گردش و افزایش یکباره نیروی انسانی شرکت را از

رویداد ملی قهرمان در بوشهر برگزار شد

رویداد ملی قهرمان در بوشهر همراه با انتشار تقریظ‌های حضرت آیت‌الله العظمی خاتمه‌ای بر ۳ کتاب شهدای جبهه مقاومت همزمان با تهران و ۳۰ استان کشور توسط اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر مراسم رویداد ملی قهرمان همزمان با سراسر کشور و به صورت پخش زنده از شبکه‌های سراسری با حضور جمع بزرگ مردم و مسئولین برگزار شد.

عبدالرحیم افروز مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی و دبیر هفته کتاب بوشهر در ابتدای این برنامه ضمن تشریح برنامه‌های متعدد فرهنگی در حوزه کتاب و کتاب‌خوانی که در طی هفته کتاب در بوشهر برگزار گردید به جایگاه مهم کتاب و خصوصا حوزه فرهنگ ایثار و جهاد و شهادت اشاره کرد و گفت: تلاش داریم از همه ظرفیت‌های فرهنگی و تبلیغاتی برای توسعه و ترویج فرهنگ مطالعه و کتاب‌خوانی در استان بوشهر استفاده کنیم که خوشبختانه تاکنون به الطاف خداوندی موفق بوده ایم و در آینده برنامه‌های متنوعی نیز به مناسبت روز ملی قهرمان در نظر گرفته ایم.

وی بیان کرد: این برنامه پیشنهاد و با تأکید مقام معظم رهبری است که در سطح کشور به شکل ویژه تکلیف کردند به عنوان رویداد ملی قهران با محوریت مقاومت برنامه جامعی در سراسر کشور برگزار گردد که به طور همزمان به صورت زنده پخش شد .

سرخنگوی شورای اسلامی کلاتشهر اراک گفت: شهرداری این کلاتشهر از سال ۱۴۰۰ تا پایان مهرماه امسال هفت هزار و ۸۶۲ میلیارد و ۴۴۰ میلیون ریال عوارض آلایندگی دریافت کرده که تمامی این مبلغ دریافتی در ردیف خود هزینه شده است.

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اراک، عباس خسروانی افزود: هزینه‌کرد عوارض آلایندگی شهرداری کاملا شفاف است و ریال به ریال این عوارض در حوزه محیط زیست اراک هزینه شده، به طوری که تنها در یک مورد ۵۰۰۰ میلیارد ریال به نوسازی ناوگان اتوبوسرانی شهرداری اختصاص یافته که بخش زیادی از عوارض آلایندگی سه سال گذشته را شامل می‌شود.

وی ادامه داد: بر اساس ماده ۲۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده، واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی و خدماتی آلاینده که به تشخیص سازمان حفاظت محیط زیست، حدود مجاز و استانداردهای زیست‌محیطی را رعایت نمی‌کنند، در صورتی که در مهلت زمان تعیین شده نسبت به رفع آلایندگی خود اقدام نکنند، براساس معیارهای مشخص شده با نرخ‌های نیم‌درصد، یک درصد و یک و نیم درصد مشمول عوارض سبز خواهند شد.

سرخنگوی شورای اسلامی کلاتشهر اراک گفت: شهرداری این کلاتشهر از سال ۱۴۰۰ تا پایان مهرماه امسال هفت هزار و ۸۶۲ میلیارد و ۴۴۰ میلیون ریال عوارض آلایندگی دریافت کرده که تمامی این مبلغ دریافتی در ردیف خود هزینه شده است.

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اراک، عباس خسروانی افزود: هزینه‌کرد عوارض آلایندگی شهرداری کاملا شفاف است و ریال به ریال این عوارض در حوزه محیط زیست اراک هزینه شده، به طوری که تنها در یک مورد ۵۰۰۰ میلیارد ریال به نوسازی ناوگان اتوبوسرانی شهرداری اختصاص یافته که بخش زیادی از عوارض آلایندگی سه سال گذشته را شامل می‌شود.

وی ادامه داد: بر اساس ماده ۲۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده، واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی و خدماتی آلاینده که به تشخیص سازمان حفاظت محیط زیست، حدود مجاز و استانداردهای زیست‌محیطی را رعایت نمی‌کنند، در صورتی که در مهلت زمان تعیین شده نسبت به رفع آلایندگی خود اقدام نکنند، براساس معیارهای مشخص شده با نرخ‌های نیم‌درصد، یک درصد و یک و نیم درصد مشمول عوارض سبز خواهند شد.

دکتر حسین آبادی مدیرکل بهزیستی استان مرکزی در آیین تجلیل از پیشگامان سلامت اجتماعی ویژه فعالین حوزه اورژانس در شهرستان دلبران افزود: شعار اورژانس اجتماعی تخصصی بودن به موقع بودن و دسترس بودن است که استان مرکزی استان برتر در امر مداخلات در بحث زمان وموقعیت میباشد .وی افزود: دولت های خدمتگزار ودولت های مردمی نقش بسزایی در کاهش آسیب های اجتماعی و کاهش فقر و عدالت گستری و عدالت محوری دارد .مدیرکل بهزیستی استان مرکزی بیان داشت : یکی از فعالیت‌های تخصصی که نقش در رویکرد سازمان دارد اورژانس اجتماعی است که در سال ۷۷ تاسیس شده است و میتواند مداخلات تخصصی را در امر کاهش آسیب های اجتماعی داشته باشد .دکتر حسین آبادی افزود : استان مرکزی سیزدهمین استان و پیشرو در مقابله با آسیبهای اجتماعی است واولیتهای آسیبهای این استان مانند سایر استان ها با موضوع کودک آزاری ، همسر آزاری ، اختلافات خانوادگی ، افکار خودکشی وسمی باشد. این مقام مسئول اظهار نمود: تفاهم نامه چهارجانبه ای در این خصوص با دانشگاه علوم پزشکی ، نیروی انتظامی ، واتش نشانی در امر مداخلات اجتماعی منعقد گردیده است و در حال اجرا است . اورژانس اجتماعی به صورت ساختاری میشود و در سطح کشور به وصرت یک مرکز زیر نظر رئیس سازمان بهزیستی کشور مدیریت میگردد و تقویت این مرکز میتواند در مداخله تخصصی و کاهش آسیبهای اجتماعی نقش موثری را ایفا نماید .

دکتر حسین آبادی مدیرکل بهزیستی استان مرکزی در آیین تجلیل از پیشگامان سلامت اجتماعی ویژه فعالین حوزه اورژانس در شهرستان دلبران افزود: شعار اورژانس اجتماعی تخصصی بودن به موقع بودن و دسترس بودن است

رقم بالایی است که ظرفیت خوبی را در کشور ایجاد کرده است، به طوری که به عنوان یک ذخیره استراتژیک در کشور محسوب می‌شود.حسن نژاد با بیان اینکه جمعیت دام سبک تابعی از مرتع است، تصریح کرد: وقتی دامدار بتواند از پوشش گیاهی مرتعی استفاده کند، دام خود را برای افزایش وزن در مدت زمان طولانی تری نگهداری می‌کند که این امر در افزایش تولید گوشت قرمز اثرگذار است، اما در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ که کشور دچار خشکسالی شد امکان نگهداری طولانی مدت دام سبک نبود؛ بنابراین بخشی از دام‌های سبک مولد زود هنگام کشتار شدند که همین امر باعث شد که بازار گوشت قرمز با نوسان قیمت روبه‌رو شود.به گفته وی، جمعیت دام سبک در ادوار گذشته نشان داده که بعد از خشکسالی‌ها امکان بازتوانی دام سبک وجود دارد.

برنامه اصلاح نژاد دامی به منظور بهبود راندمان تولید گوشت قرمز معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی اظهار داشت: وزارت جهاد کشاورزی برای بهبود وضعیت تولید جمعیت دام سبک و سنگین و در نهایت تولید گوشت قرمز داخلی، پروژه‌های خوبی در زمینه بهبود راندمان تولید با هدف افزایش بره زایی به ازای هر راس میش در طول سال دارد که استفاده از دام مولد سبک برای تولید مثل خارج از فصل است.وی با بیان اینکه به طور معمول دام سبک در سسال یک بار زایمان یا بره زایی دارد، بیان‌داشت: با استفاده از یک‌سری تکنیک‌ها و بهره‌گیری از اعتبارات دولتی و همکاری قراردادی با تولیدکنندگان روستایی و عشایری، توانستیم همزمان با بهسازی وضعیت بارداری دام‌های سبک را فراهم کنیم تا این دام‌ها بیش از یک بار در سال زایش داشته باشند.حسن‌نژاد، درباره اصلاح نژاد دام سبک و سنگین افزود: اکنون مرکز اصلاح نژاد دام برای افزایش تولید گوشت قرمز پروژه‌های متعددی همچون توسعه گاوهای دومنظوره، اجرای پروژه «ترمینال کراس» برای دام سنگین (یعنی گوساله نه پرورای صنعتی و غیر صنعتی و دام بومی) و سنتزهای نژادی در گونه دام سبک و بهبود راندمان تولیدمثل دام سبک در مقیاس‌های بزرگ در کشور را در دستور کار داریم.

وی ادامه‌داد: در واقع این اقدامات برای تولید بره و گوساله پای پرور است که بتواند سرعت رشد بیشتر و ضریب تبدیل پایین‌تر در مقایسه با دام‌های خالص باشند. معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی گفت: در پروژه ترمینال کراس، با یکسری آمیخته‌گری برپایه مولدهای گوشتی می‌توان دام‌های نسل یک را با سرعت بسیار خوبی برای تولید گوشت قرمز تولید کرد.

وی از دیگر اقدامات مرکز اصلاح نژاد دام را استفاده از ظرفیت‌های ژنتیکی، افزایش و تثبیت ژن دوقلوزایی در دام سبک دانست و گفت: اگر بتوانیم تعداد بره‌های متولد شده به ازای هر راس میش مولد را افزایش بدهیم جهش خوبی در تولید گوشت قرمز داخلی خواهیم داشت که می‌تواند بخشی از کسری این بخش را تأمین کند.

تکمیل جیره غذایی دام روستایی و عشایری حسن نژاد درباره بهبود راندمان خوراک دام، افزود: برای بهبود تولید جمعیت دامی برنامه تکمیل جیره غذایی و تأمین احتیاجات دام زنده سبک در بستر مرتع یا کنار مرتع را در سیستم‌های روستایی و عشایری دام با ارائه فرمول‌های بسته‌های خوراکی و استفاده از کامپولازنگرها در دفتر تغذیه معاونت امور دام طراحی و در حال اجرا داریم.

کشت و صنعت پارس صاحب پایانه صادرات محصولات کشاورزی می شود

دغدغه‌ها و چالش‌های مدیریتی کشت و صنعت پارس ذکر کرد و افزود: برای رفع تنگناها و مشکلات موجود و توسعه و پیشرفت این نگاه اقتصادی و کشاورزی، درصدد ایجاد فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری و اشتغال هستیم.

وی با بیان اینکه پنج پروژه و طرح مهم برای توسعه شرکت پارس پیش‌بینی و در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: مساعدت شرکت شهرک‌های کشاورزی در اجرا و تحقق این پروژه‌ها بسیار تأثیرگذار و مهم است.

مدیرعامل شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس احداث گلخانه ۱۰۰ هکتاری، تسخیر بازار مصرف کشورهای روسیه و قفقاز، تبدیل اراضی دیم به آبیاری نوین و کاهش هدر رفت آب، اجرا و تکمیل توسعه فاز اول دامپروری ۲۵۰۰ راسی و احیای بسترهای صنایع تبدیلی و تکمیلی با کمک بخش خصوصی، نوسازی ماشین آلات و ادوات کشاورزی و ادامه توسعه کاشت باغات شمر و غیرشمر از جمله این پروژه‌ها بر شمرد و اجرا و تکمیل این طرح‌ها را مستلزم سرمایه‌گذاری و حمایت سهامداران شرکت (زپارس) خواند.

این خبر حاکیست، معاون وزیر جهاد کشاورزی و مدیرعامل شرکت شهرک‌های کشاورزی ایران در جریان سفر به منطقه خا، از پروژه‌های توسعه دامپروری و محل تأسیس گلخانه ۱۰۰ هکتاری و کارخانه پروسس بدر شرکت ملی کشت و صنعت و دامپروری پارس بازدید کرد.

رویداد ملی قهرمان در بوشهر برگزار شد

وی افزود: همه ما مردم و نخبگان و اهالی فرهنگ و هنر و رسانه و مسئولان در این حوزه وظایفی داریم که به دستور مقام معظم رهبری □ واجب و تکلیف است .

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان با اشاره به رونمایی از تقریظ مقام معظم رهبری بر سه کتاب در این برنامه، توضیح داد: ایشان گاه تقریظ‌هایی بر کتاب‌های فاخر خاصه در حوزه دفاع مقدس و مقاومت دارند و به برکت هدایت ایشان و تلاش نویسندگان، آثار فاخر فراوانی تولید و منتشر می‌شود که موجب افتخار است و علاوه بر آن به لطف نهضت ترجمه، بسیاری از این آثار به مخاطبان جهانی نیز ارائه شده است.

در ادامه برنامه رویداد ملی قهرمان ارسلان زارع استاندار بوشهر که برای نخستین بار پس از انتصاب به عنوان مقام عالی دولت در یک برنامه فرهنگی حضور یافته بود گفت: امنیت امروز کشور را مرهون خون شهدا هستیم .برزمندگان غیور ایران نه تنها در سال‌های دفاع مقدس بلکه در مقابله با تهدید داعش نیز حماسه‌های بسیاری را خلق کردند و امنیت و آرامش امروز خود را مرهون خون پاک آنها هستیم . لذا در حوزه رسانه و خصوصا کتاب بایستی به شکل ویژه به این مقوله نگاه کرد . استاندار بوشهر افزود: فرهنگ و تمدن بشری مدیون اندیشه و همه مطالعات است.عبدالرحیم افروز افزود: تفکر فرهنگی و محور مقاومت نیز برخاسته از همین تفکر عظیم است.افروز ادامه داد: اگر بخواهیم این فرهنگ مقاومت و فرهنگی را ایثار و جهاد و شهادت را تثبیت و کنیم، جا دارد نهضت روایت و جهاد تبیین را در همه حوزه‌های فرهنگ و هنر و رسانه خصوصا روایت با کتاب و نشر آن امتداد بدهیم .

سرخنگوی شورای اسلامی شهر اراک:

ریال به ریال عوارض آلایندگی شهرداری، در حوزه محیط زیست اراک هزینه شده است

همان میزان پایشی هم که انجام می‌شود شیوه محاسبه شفاف نیست یعنی مشخص نیست بر چه اساسی این صنایع نیم درصد مشمول مالیات شده‌اند گفت: برای اینکه حق شهروندان اراکی از این محل ادا شود چند کار اساسی باید صورت بگیرد که مهمترین آنها شفاف‌سازی اطلاعات درباره نحوه محاسبه عوارض آلایندگی، تقویت نظارتی سازمان حفاظت محیط زیست و تجهیز به ابزارهای لازم برای برآورد صنایع آلاینده، اصلاح قوانین و مقررات مربوط به آلودگی هوا و پرداخت عوارض آلایندگی، حمایت و فعال کردن سازمان‌های مردم‌نهاد در این حوزه است.

سرخنگوی شورای اسلامی کلاتشهر اراک مطالبه‌گری عوارض آلایندگی را یک فرایند طولانی و پیچیده دانست که برای کسب اطلاعات دقیق از نهادهای الزام صنایع به رفع آلایندگی یا پرداخت عوارض نیازمند تلاش جمعی و همکاری همه بخش‌های جامعه است. خسروانی بیان کرد: نظارت در این خصوص باید از گلوگاه انجام شود که بر این اساس باید تعداد صنایع آلاینده و تعداد پایش و ارزیابی زیست محیطی و درصد سنجش آلایندگی آنها مشخص شود.

سرخنگوی شورای اسلامی کلاتشهر اراک گفت: شهرداری این کلاتشهر از سال ۱۴۰۰ تا پایان مهرماه امسال هفت هزار و ۸۶۲ میلیارد و ۴۴۰ میلیون ریال عوارض آلایندگی دریافت کرده که تمامی این مبلغ دریافتی در ردیف خود هزینه شده است.

به گزارش اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اراک، عباس خسروانی افزود: هزینه‌کرد عوارض آلایندگی شهرداری کاملا شفاف است و ریال به ریال این عوارض در حوزه محیط زیست اراک هزینه شده، به طوری که تنها در یک مورد ۵۰۰۰ میلیارد ریال به نوسازی ناوگان اتوبوسرانی شهرداری اختصاص یافته که بخش زیادی از عوارض آلایندگی سه سال گذشته را شامل می‌شود.



عملیات ایمن سازی و تعویض
شیر آلات تاج چاه ۲۶۹ در
مجاورت فرودگاه اهواز و
جاده کمر بندی شیبان

مدیر امور فنی شرکت نفت و گاز کارون از انجام موفقیت آمیز عملیات ایمن ساز حضور دکل خبر داد.

مهندس عباس ویسی در تشریح خبر فوق اظهار داشت: بدنبال بروز اشکال در شیر آلات تاج چاه شماره ۲۶۹ اهواز در شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون و عدم امکان تولید از آن در شرایط یمن با بهره دهی ۲۳۰۰ بشکه در روز با انجام بررسی‌های میدانی و برگزاری جلسه تخصصی با ادارات دربربط موضوع تعویض شیرآلات معیوب بدون حضور دکل و با رعایت فاکتورهای ایمنی گشتن چاه و نصب مجرایند درون لوله مغزی در دستور کار قرار گرفت؛ پس از تدارک امکانات و تجهیزاتی لازم از قبیل پمپ تراک، دستگاه لوله مغزی استاندارد، پمپ ساینترورون، پمپ ساینترورون، آب شستشو، شیر آلات مورد نیاز و حضور گروه‌های عملیاتی و آتش نشانی در محل جابجایی تعویض سیال آب نمک و نصب دو دامه چاه در رشت تکمیلی چاه انجام شد و با پاشی وضعیت فشار و سطح آب و حصول اطمینان از عدم رشد فشار بسته، تاج چاه برداشته و کلیه شیرآلات مغزی با موفقیت تعویض شدند. در ادامه چاه با تزریق ساینترورون از در مدار تولید قرار گرفت.

به نقل از وزارت نیرو، دستور کار اصلی کاپ ۲۹ که با شعار «همکاری برای آینده‌ای پایدار»، برگزار شد، پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر و تسهیل فرایندگذار انرژی را تأکید بر کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی در جهان بود.

تعمین جدول زمان‌بندی برای حرف‌تدریجی مصرف ۱۶ تن سگ و توسعه بازارهای مرتبط با هیبروزن سبز از موضوعاتی بود که در وقت‌افزایش ۲۰۱۶ قریب به سه تأکید شده است و در اجلاس اخیر نیز در کانون توجه قرار داشت. انتقال دالانه از انرژی‌های فسیلی به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر از حفظ امنیت انرژی به ویژه در کشورهایی که به شدت به سوخت‌های فسیلی وابسته هستند، از دیگر موضوعاتی بود که در اجلاس ۲۹ به آن تأکید شد. بر اساس گزارش خبرگزاری رویترز در همین رابطه منتشر کرد، در کاپ ۲۹ تلاش شد تا چارچوبی مشترک با هدف توانمندسازی کشورهای مختلف در حوزه فناوری و تخصص‌های مرتبط با انرژی‌های پاک و به اشتراک‌گذاری دانش و اطلاعات ایجاد شود. اتفاقی که مسئولان و کارشناسان حاضر در این اجلاس اظهارامیدواری کردند، بتوانند دسترسی کشورهای مختلف به انرژی‌های تجدیدپذیر را تسهیل کنند و در این حال به یک پامک بلند و جهانی برای کاهش گازهای گلخانه‌ای تبدیل شود. بر اساس این گزارش در بیانیه پایانی اجلاس که روز جمعه گذشته در پامک برگزار شد، هیبروزن شرکت‌کننده علاوه بر تأکید دوباره بر تعهد خود برای مقابله با بحران تغییرات اقلیمی، همچنین تصویب استانداردهایی برای امانداری بازار جهانی کربن و کاهش کربن به‌صورت بین‌المللی، افزایش تأمین میان پروژه‌های مربوط به مقابله با پیامدهای تغییرات اقلیمی به‌ویژه برای کشورهای درحال‌توسعه و کمک به کشورهای در حال توسعه در فرایند گذار انرژی را مورد تأکید قرار دادند. با وجود چالش‌های فراوان از جمله انتقاد به عدم تعهد کشورهای توسعه یافته برای حمایت مالی از کشورهای در حال توسعه در فرایند کاهش سوخت‌های فسیلی که در اجلاس اخیر نیز مورد تأکید قرار گرفت، از این اجلاس می‌توان به عنوان یک گام دیگ برای تعامل سازنده میان کشورهای جهان برای کاهش سوخت‌های فسیلی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر یاد کرد.

این گزارش می‌افزاید، اجلاس بعدی COP۹۹ قرار است سسال آینده در لریل برگزار شود. باید به این مسئله توجه کرد که اجلاس‌های مرتبط به حفاظت از محیط‌زیست مانند اجلاس باکو، شرفا به دنبال کاهش آسیب‌های زیست‌محیطی است. این کنفرانس می‌تواند کنفرانس‌های قبلی، نوا را به دنبال تاوانقاتی را برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و مقابله با تغییرات آب‌وهوایی حاصل کند. بااین حال، این تاوانقات به طور مستقیم بر منافع کشورهای تولیدکننده نفت و گاز مانند ایران تأثیر گذار خواهد بود.

تأکید کشورها بر توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر



محمد پیشکار | کنفرانس سالانه مقابله با تغییرات اقلیمی سازمان ملل متحد موسوم به COP۲۹ که از ۱۱ نوامبر در شهر باکو آذربایجان آغاز شده بود، روز گذشته با صدور بیانیه‌ای به کار خود پایان داد.

سردار اکبری در جمع خبرنگاران گفت:

بزرگداشت هفته بسیج با ۱۱۸۰ برنامه در بام ایران

شده که برخی از آنها شروع و مابقی تا پایان هفته بسیج و ۵ آذرماه ادامه خواهد داشت. وی، همچنین اشاره به ایستادگی جبهه مقاومت، جایات ازهم رزم صهیونیستی را یادآوری کرد و گفت: تا تدبیر سلسله مراتب نیروهای مسلح و شورای عالی امنیت ملی کشور و بر اساس فرمایشات مقام معظم رهبری، وعده صادق ۳ برای خارج کره شمالی دشمن از خطای محاسباتی را محقق خواهد شد و دشمن باید آماده گوشمالی سخت باشد. وی، استکبارستیزی را راز وجود انقلاب اسلامی دانست و تأکید کرد: جایگاهی ریاست جمهوری در آمریکا متعلق برای کشور ما ندارد.

فرانده سپاه حضرت قمرینی هاشم علیه السلام، در تشریح برنامه های هفته بسیج گفت: افتتاح طرح های خدمت رسانی، پیوسته در زمینه ارسائی سالم و پایدار به مناطق مختلف پوزت روستاها، دیدار با ائمه جمعه و جماعات و خانواده معظم شهدا و ایثارگران، زیارت قبر مطهر ائمه و غیورانی گلزار شهدا، نشست های گروه های اندیشه رز برای احصای آسیب های اقتصادی، فرهنگی و ... در مناطق مختلف، برگزاری یادواره های شهدای محله ای، بخشی، شهرستانی و قشری به استقبال از گنبد ۲۵۰۰ شهید استان چهارمحال و بختیاری در سال آینده از جمله برنامه های کارنامه بسیج می باشد.

سردار اکبری افزود: یادواره ۵۷۷ شهید دانش آموز و شهید ناخص دانش آموزی «شهید ظفر خاکی» از شهیدای استان چهارمحال و بختیاری برگزار شده و در روزهای آینده شاهد برگزاری یادواره ۵۰۰ شهید ارتشی استان چهارمحال و بختیاری نیز خواهیم بود. فرمانده سپاه حضرت قمرینی هاشم علیه السلام ضمن بیان این نکته که بسیج از ابتدای انقلاب مکمل دولتها بوده و بنا به درخواست های مختلف مسئولین در عرصه های گوناگون وارد میدان شده و کمک کرده است، تأکید کرد: هر کسی دل در گرو انقلاب و کشور دارد بسیجی است و در نمازهای جمعه، راهپیمایی ها و اخبار لبیک مردم به فرمان روبر معظم انقلاب در پوشش همدلی و کمک به مردم مظلوم لبنان و غزه، مصداق بسیجی بودن آحاد مردم را همه دیدند.

سردار اکبری در پایان؛ بصیرت و دشمن شناسی را ویژگی بارز هر بسیجی دانست و گفت: بسیجیان باید تحلیل درست از وضعیت های مختلف داخلی و خارجی داشته باشند و یک بسیجی سیام است ولی سیاست زده نیست؛ لذا جهاد تبیین و امیدآفرینی از مهم ترین مطالبات مقام معظم رهبری از بسیجیان در حال حاضر است؛ زیرا روز و شبی نیست که درصد دهم فتنه های گوناگون نباشد.

های ۱۱ گانه بسیج، قرارگاه آبرسانی سالم و پایدار به بیش از ۲۰۰ روستای نیازمند آب شرب که قبلاً با تانکر آبرسانی می شدند و همچنین قرارگاه های سازندگی، محرومیت زدایی و برای نخستین بار نیز قرارگاه خاتم الانبیاء در این استان با تفاهم نامه های مختلف خدمت رسانی می کنند.

سردار اکبری، یادآوری کرد: در عرصه بهداشت و سلامت نیز علاوه بر بسیج جامه پزشکی که اسامال نیز رده برتر کشوری شده و جز افتخارات بسیجیان گرانقدر ماست که بی منت و جهادی در مناطق محروم حضور پیدا کرده و خدمت رسانی می کنند سپاه و بسیج در بحث فرزندانری و ایران جوان نیز در کنار دستگاه های مسئول ایفای نقش کرده و حمایت می کنند.

فرزاده سپاه حضرت قمرینی هاشم علیه السلام از توزیع بیش از ۳ هزار سرور و چوپان و افزون بر ۱۰۰ هزار بسته معیشتی، پوشاک و لوازم التحریر ولی یکسال گذشته در سطح استان نیز نیازمندان خیرباد و افزوده مردم استان نیز همانند دوران دفاع مقدس در پوشش همملی به فرمان رهبر معظم انقلاب لبیک گفتند و گروه‌ها و تشکلات جهادی بسیج نیز بیش از یک میلیارد تومان کمک برای مردم مظلوم جبهه مقاومت در لبنان و غزه جمع آوری کرده‌اند که از طریق سلسله مراتب فرماندهی به دست این عزیزان خواهد رسید.

سردار اکبری، اصحاب رسانه را زبان گویای بسیجیان خواند و ضمن تقدیر از حضور آنها در برنامه های مختلف و انعکاس فعالیت های گسترده بسیجیان در عرصه های گوناگون تأکید کرد: امسال نیز ۱۱۸۰ برنامه برای گرامیداشت هفته بسیج پیش بینی

زیرساخت‌های صادرات نفت در جزیره خارک تقویت می‌شود

وی با اشاره به تاکید مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران بر اهمیت این پروژه، ادامه داد: «فرآیند تامین اعتبار این طرح راهبردی به زودی به سرانجام می‌رسد که بیانگر جایگاه ویژه بازسازی زیرساخت‌های صادراتی در راهبردهای کلان کشور است».

مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران با تاکید بر رعایت استانداردهای عملیاتی و دقت در انتخاب پیمانکاران متخصص، خواستار تعامل نزدیک و هم‌افزایی میان مدیریتهای ستادی و اداره‌های پایانه خا‌رک شد و گفت: این هم‌گرایی، تأثیری مستقیم

مدیرعامل شرکت پایانه‌های نفتی ایران بر اهمیت راهبردی تقویت زیرساخت‌های صادراتی این شرکت در جزیره خارک تأکید کرد و گفت: پروژه تعمیرات و نوسازی پهلوگاههای اسکله غربی خارک، گامی بلند در مسیر شکوفایی صادرات نفت کشور است. به گزارش از شرکت پایانه‌های نفتی ایران، «عباس اسدروز» در بازدید از اسکله غربی خارک خاطرنشان کرد: نوسازی این پهلوگاهها، افزون بر ارتقای ایمنی، بهروری و کارآمدی، زیربنای صادرات نفت کشور را متحول خواهد کرد.

نوبت دوم

آگهی مناقصه‌های عمومی شهرداری اراک

شهرداری اراک در نظر دارد بر اساس بودجه مصوب سال جاری نسبت به انجام امور ذیل از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

عنوان مناقصه ها و مبالغ تضمین	
۱- احداث ساختمان آتش نشانی طاقانی با برآوردی بالغ بر ۹۴۹٫۱۹۰٫۸۴۰٫۴۴۸ ریال و مبلغ تضمین ۲۷٫۴۷۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال (شماره مناقصه : ۹۵۱۱۰۰۰۳۰۰۲)	
۲- خرید انواع رنگ ترافیکی با برآوردی بالغ بر ۸۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (شماره مناقصه در سامانه ستاد : ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۰۰۳)	
دریافت اسناد مناقصه از ساعت ۱۴ روزه شنبه ۱۴۰۳/۰۹/۱۳ تا ساعت ۱۴ روزه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ در مدت ۷ روز و صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.	نحوه و زمان دریافت اسناد مناقصه
آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد با رعایت موارد مندرج در اسناد مناقصه و تحویل نسخه فیزیکی ضمانت نامه یا پیش واریزی به دبیرخانه شهرداری تا ساعت ۱۴ روزه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ می باشد.	آخرین مهلت بارگذاری مدارک و پیشنهاد قیمت
برابر مبالغ مندرج جهت هر مناقصه و صرفا در قالب ضمانت نامه بانکی (فرآیند ارجاع کار) یا پیش واریزی به حساب سپرده پیمانکاران شهرداری به شماره حساب ۱۰۰۹۷۳۲۳۳۳۳۸ بانک شهر شعبه شهید بهشتی روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ رأس ساعت ۱۳ در دفتر معاون مالی و اقتصادی - حضور شرکت کنندگان بلائعال است (همراه داشتن معرفی نامه جهت شرکت در جلسه مناقصه الزامی است).	میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه
شرکت های دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته ابنیه با حداقل پایه ۳ جهت مناقصه شماره ۱ و کلیه شرکت های معتبر تولید کننده چاهت مناقصه شماره ۲	حداقل صلاحیت شرکت کنندنده
به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد شرایط قانونی، فاقد ضمانتنامه یا پیش واریزی و یا به میزان کم تر از مبلغ تضمین و خارج از مهلت اثر داده نمی شود. هرگونه کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه خواهد بود. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه موجود است. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد شرکت کنندگان در مناقصه و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در مناقصه در صورت عدم عضویت، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند.	
لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به امور قراردادهای شهرداری مرکز واقع در خیابان جهاد- فاز ۲ شهرک شهید بهشتی شهرداری اراک مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۶-۳۳۱۳۶۰۹۱ تماس حاصل فرمایند.	

علیرضا محمودی شهردار اراک

مرکز واقع در خیابان جهاد- فاز ۲ شهرک شهید بهشتی شهرداری

رضا محمودی شهردار اراک



ایران زمین

توسعه زیرس‌ت‌بوم علم و فناوری
مازندران با احداث کارخانه نوآوری
معاون دفتر توسعه زیرساخت زیست بوم نوآوری معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری با بیان این که زیست‌بوم علم و فناوری مازندران با احداث کارخانه نوآوری توسعه می یابد، گفت: نخستین کارخانه نوآوری این استان به زودی در قائمشهر احداث می‌شود.علی صفری در آیین افتتاح نخستین کارخانه نخیشان مازندران در قائم شهر اظهار کرد: پارک علم و فناوری یکی از زیرساخت‌های توسعه اقتصاد دانش بنیان در کشور است که تمام استان‌ها از این زیرساخت برخوردار هستند.وی، ایجاد کارخانه‌های نوآوری در جلب و به کارگیری ظرفیت‌های نخیشان را از برنامه‌های محوری در حمایت از نخیشان شرکت‌های دانش بنیان عنوان کرد و افزود: تاکنون ۱۵ کارخانه نوآوری در کشور احداث و مشغول فعالیت شدند.همچنین معاون پارک علم و فناوری مازندران، توسعه زیست بوم نوآوری و فناوری در سراسر شهرستان‌های مازندران را از سیاست‌های پارک علم و فناوری استان نام برد که در قائم شهر به عنوان نخستین شهرستان هدف به خاطر بهره مندی از ظرفیت‌های منابع انسانی و زیرساخت‌ها دارای کارخانه نوآوری می‌شود.سعید سیفی افزود: کارخانه نوآوری قائم شهر در مرحله نخست به سانی به فضای پنج هزار مترمربع در کارخانه نساجی شماره یک این شهر ایجاد می‌شود و با برآوردهای اولیه برای بازسازی و نوسازی مجموعه ۶۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است.جواد مولایی قرا فرماندار قائم شهر نیز با اشاره به پیشرفت ۲۰ درصدی آماده سازی سالن کارخانه نوآوری این شهر گفت: همه شرایط با همکاری شهرداری و شورای شهر و سایر دستگاه‌ها برای سرعت بخشی روند تکمیلی کارخانه نوآوری مهیا شده تا بهره برداران و نخیشان جوان در این مجموعه نوآوری، ایده‌های خود را به کسب و کار و تولید و عرضه محصولات در جامعه برسانند.فرمانده سپاه ناحیه بسیج قائم شهر، تأسیس خانه نخیشان دانشمند شهید مجید شهرپاری در قائم شهر را نخستین خانه نخیشان در مازندران عنوان کرد که با شناسایی و جذب ۳۰۰ نخیه جوان، فعالان این عرصه شدند .

مومنی : گلستان نعلی اصغر طهماسبی در آیین تکریم و معارفه ##استاندار##گلستان با حضور وزیر کشور؛ ضمن تقدیر از اعتماد ریاست جمهور، وزیر کشور و نقش بی بدیل آیت الله نورمفیدی در وحدت و همدلی و وفاق موجود در استان گلستان از تمامی مردم، اعضای ستادها، دلسوزان استان، رسانه ها تقدیر می کنم و ضمن ادای احترام به تمامی استاندار گلستان خصوصا مهندس درازگیسو استاندار فقید گلستان از زحمات دکتر علی محمد زنگنه تقدیر می کنم.هفته بسیج و یاد شهدای ۵۲ ر ا گرایی می دارم گلستان سرزمین رشادت، علم، ادب، دلاور مردی هاست و به گلستانی بودن خود افتخار می کنیم و تلاش می کنیم زمینه توسعه و پیشرفت را فراهم می آوریم یقینا جلالتی را با افکار مختلف خواهیم داشت و بسیاری از موضوعات را سخن خواهیم گفت گلستان با کمبود آب، ناترازی برق، سدهای ناتمام، جاده های نامناسب، بیمارستان های نیمه تمام ، فاضلاب های شهری ، تولید و اشتغال مواجه است که باید در مسیر زیست مناسب مردم استان تلاش کنیم .
علی رغم تمامی چالش ها، ظرفیت های بالقوه و بالفعل زیادی در گلستان وجود دارد که می تواند گلستان را توسعه بخشد



فروش نمادهای تاریخی و نگرانی‌های پساواگذاری

ع رشیا حسن پور | روزهای گذشته آگهی مزایده هتل‌های پارسیان از جمله هتل‌های تاریخی رامسر از سوی بنیاد مستضعفان منتشر شد، گامی که اگر چه منع قانونی ندارد، اما با توجه به تعطیلی هتل قدیم و احتمال طولانی شدن فرآیند واگذاری، نگرانی‌هایی را ایجاد کرده است؛ بااین حال کارشناسان میراث فرهنگی معتقدند قرار داشتن هتل‌های تاریخی رامسر در فهرست آثار ملی سبب می‌شود با هر مالکیتی ضوابط میراثی پایر جاباشند.

بنیاد مستضعفان به تازگی آگهی مزایده فروش مجموعه هتل‌های بین‌المللی پارسیان از جمله دو هتل تاریخی قدیم و جدید رامسر را به‌طور رسمی منتشر کرد. «حسین دهقان»، رئیس بنیاد مستضعفان گفت که این نهاد در حال خروج از هتل داری است و همه هتل‌ها با کارشناسی دقیق به قیمت ۴۷ همت ارزش گذاری شدند. «این اقدام بنیاد اگرچه منع قانونی ندارد و حتی واگذاری آن به بخش خصوصی خبر خوبی هم می‌تواند محسوب شود، اما نگرانی‌هایی برآی شهروندان و میراث‌دوستان رامسری ایجاد کرده است. بررسی واکنش افکار عمومی شهر در صفحه‌های مجازی مرتبط با این شهرستان نشان می‌دهد که آنها بیش از هر چیز نگرانند که این دو بنای تاریخی و ارزشمند به ویژه هتل قدیم در صورت طولانی شدن فرایند واگذاری آسیب بیند یا این‌که پس از واگذاری و با مالکیت جدید هویت یا کاربری‌اش دچار خدشه و تغییر شود.

چشم و چراغ‌های رامسر

هتل‌های جدید و قدیم رامسر به سبب قدمت و قرار گرفتن در قلب شهر از گذشته تا امروز به بخشی جداناپذیر از هویت و کالبد عروس شهرهای ایران تبدیل شده‌اند. هتل قدیم با پیشینه بیش از ۹۰ سال جزو نخستین بناهای تاریخی کشور است که در دوره پهلوی اول ساخته و سال ۱۳۵۲ در فهرست آثار ملی قرار گرفت. این بنا به عنوان نماد اصلی معماری و هویت این شهر شناخته می‌شود و رویدادهای مهمی مانند انعقاد بزرگ‌ترین معاهده زیست محیطی دنیا، کنوانسیون تالاب رامسر را در حافظه تاریخی‌اش دارد.

از سوی دیگر وجود این دو زیرساخت ارزشمند باعث شده که رامسر در تاریخ معاصر ایران همیشه محل برگزاری نشست‌ها در عرصه‌های ملی و بین المللی باشد و همین رفت و آمدها برای برگزاری نشست ها و اجلاس ها سبب شد که مهمانخانه شماره دو که امروزه از آن به عنوان هتل جدید یاد می‌شود، در ادامه هتل قدیم ساخته شود.هتل جدید تلاوم سبک معماری باستان گرایانه پهلوی اول نیست چرا که بعد از انقلاب سفید از سال ۱۳۴۰ تا ۱۳۴۹

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۳۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مرادی کالیانی، فرزندحسینعلی، به‌شماره شناسنامه ۲۷۵ شماره ملی ۳۲۵۳۲۲۴۹۰ صادره ازکرمانشاه مبنی برصدورسند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس: روستای قشلاق به مساحت ۵۲۷۳/۸۹ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۳۱۰ اصلی روستای قشلاق واقع درکرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر عباسی پیرکاشانی فرزند ملاملین به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردوئوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی‌که اشخاص نسبت به‌صدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوهامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰

سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه۳۷/۰۴/م الف / ۱۲

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مرادی کالیانی، فرزند حسینعلی، به شماره شناسنامه ۲۷۵ شماره ملی ۳۲۵۳۲۲۴۹۰ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس: روستای قشلاق به مساحت ۵۲۷۳/۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۱۰ اصلی روستای قشلاق واقع در کرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر عباسی پیرکاشانی فرزند ملاملین به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردوئوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی‌که اشخاص نسبت به‌صدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوهامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰

سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد واملاک کرمانشاه۳۷/۰۴/م الف / ۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسماعیل اکبری اردیزی و خاند سلطنت اکبری اردیزی درزندان مهدی وعلی اکبر بلامنافعه از او شناسایی یکباب ساختمان به مساحت ۱۱ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی مجزی شده از پلاک – فرعی از ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه و عممت و حسین و علی و محدتتی و عذرا جوادیان محرز گردیده است لذا به مراتب به منظور اطلاع عموم در ذرا دردوئوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به‌صدور سند مالکیت اعتراض دارند، می‌توانند از تاریخ انتشارنوبت اول آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک‌ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت اعتراضی مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
م.ف. الف: ۵۸/۰۵/۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۰۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار–علی آب باریکی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ قانون آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج مرادی کالیانی، فرزندحسینعلی، به‌شماره شناسنامه ۲۷۵ شماره ملی ۳۲۵۳۲۲۴۹۰ صادره ازکرمانشاه مبنی برصدورسند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به آدرس: روستای قشلاق به مساحت ۵۲۷۳/۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۱۰ اصلی روستای قشلاق واقع درکرمانشاه بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر عباسی پیرکاشانی فرزند ملاملین به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردوئوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، در صورتی‌که اشخاص نسبت به‌صدورسند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوهامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۰

سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه۳۷/۰۴/م الف / ۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سیدزاد سبزواری بلواوسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید آگهی به مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.ف. الف: ۹۴/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

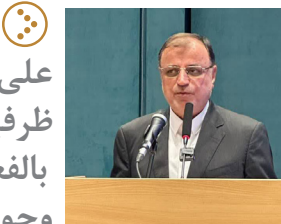
رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار –علی آب باریکی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهیرای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم زهره پرکار فرزند مختار بشماره شناسنامه ۱۰۵۷۰۱۰۵۷۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۰۰ مترمربع پلاک ۱۸۶ فرعی از ۷۱ اصلی در شهیرای خریداری از مالک رسمی آقای حسین سلیمی احدی و وراث محمود سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۱۷۹۴]



علی رغم تمامی چالش ها

ظرفیت های بالقوه و

بالفعل زیادی در گلستان

وجود دارد

سبک مدرن و پست مدرن در کشور رواج یافت. به همین دلیل بنای هتل جدید اگرچه در امتداد هتل قدیم ساخته شده اما به لحاظ سبک معماری با تفاوت بسیاری زیاد با هتل قدیم ساخته شده است. ساختمانی سفید رنگ که در عین سادگی زیبا و تماشایی است و بر نقطه طلایی شهر در دامنه جنگل‌های هیرکانی خوندنمایی می‌کند.

بیم و امید رامسری‌های

پس از انقلاب اسلامی مالکیت بافت تاریخی رامسر از جمله هتل‌های قدیم و جدید این شهر به بنیاد مستضعفان واگذار شد و این نهاد دو مجموعه را با کاربری گردشگری و هتلی اداره کرد. در سه سال‌های گذشته به ویژه سه سال اخیر هتل جدید تا اندازه‌ای به لحاظ ظاهری و معماری داخلی مرمت و بازسازی شد.

اما هتل قدیم با وجود قدمت و حساسیت بیشتر شانس این را نیافت که در فرایند مرمت قرار گیرد. وضعیتی که سبب شد میراث فرهنگی سال ۱۳۹۸ مسافریذیری براین بنای تاریخی را ممنوع اعلام کند تا این نهاد به سمت اجرای گام‌های مرمتی اصولی برود. اما نه تنها این اتفاق رخ نداد بلکه هتل قدیم در سه سال گذشته رو به تعطیل رفت به طوری که وضعیت ظاهری آن نشان می‌دهد با وجود تخلیه و انتقال اشیای داخل‌اش به مکانی نامعلوم و تعطیلی به پهنه باز زنده‌سازی اقدامات مرمتی خاصی در آن انجام نشده است و تنها نمای بیرونی رنگ‌آمیزی شده است. پس از پیگیری‌های خبرگزاری ایرنا درباره وضعیت هتل قدیم و انتشار گزارشی با عنوان «همعای خاموشی هتل قدیم رامسر»، نگاه‌ها به این دو هتل معطوف شد. به تازگی نیز انتشار آگهی مزایده هتل‌های بین‌المللی پارسیان توجه رامسری‌ها را به این هتل جلب کرد که رنگ و بوی نگرانی هم به خود گرفت.

در روزهای گذشته حسین دهقان رییس بنیاد مستضعفان در برنامه تلویزیونی بحث فروش هتل‌های زیرمردیریت این نهاد را اعلام کرد که تا حدودی به ابهام‌ها پاسخ داد، اما با توجه به میراثی بودن این هتل‌ها پرسش مهم و اساسی دوست داران میراث فرهنگی در رامسر این است که در صورت واگذاری سرزشت این هتل‌ها چه خواهد شد؟

ضوابط میراثی پایر جا است

هتل‌های تاریخی رامسر در حالی زیرمالکیت بنیاد مستضعفان است و اکنون قصد واگذاری آن مطرح شده که وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی نیز به واسطه این که دو بنای گفته شده در فهرست آثار ملی قرار دارند، وظیفه حفاظت و نظارت بر چگونگی نگهداری از این بناها را بر عهده دارد. بر اساس همین وظایف هم بوده که این نهاد سال ۹۸ به دلیل مسائل فنی و تهدیدهای ناشی از آن، مسافریذیری در این دو مجموعه به ویژه هتل قدیم را ممنوع و اعلام می‌کند که بنیاد باید به سمت تدوین طرح جامع مرمت حرکت کند تا از آسیب‌های احتمالی و غیر قابل جبران به این اثر ارزشمند جلوگیری شود.

همین ممنوعیت بود که سبب شد تا بنیاد مسافریذیری را متوقف کندو تحرکاتی هرچند ناقص را برای باز زنده‌سازی این هتل تاریخی انجام بدهد. اکنون که موضوع فروش هتل‌ها مطرح شده را در دیگر نگرانی پیرامون مرمت و احیای احتمالی در صورت واگذاری نیز به نگرانی افکار عمومی شهر افزوده است.در همین پیوند معاون مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی مازندران در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: همه بناهای تاریخی رامسر از جمله هتل قدیم و هتل جدید به دلیل ثبت در فهرست آثار ملی همچون ضوابط عرصه و حریم آثار تاریخی هستند.بنابراین با تغییر مالکیت نیز همچنان ضوابط حاکم است و میراث فرهنگی بر چگونگی نگهداری، مرمت و کاربری این مکان‌ها نظارت دارد و در صورت تخلف گام‌های حقوقی انجام خواهد داد.

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

زودتر با خبر شوید ...

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر دراداره ثبت اسناد واملاک شهرستان پیرانشهر به شرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر، تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۱۳- بخش ۲۱- مهاباد- روستای کلفت را تأیید و رای صادر سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد/

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۸/۱۶ مترمربع تحت پلاک ۳۲ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای سواره رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۰۸ برابر مدارک موجود در پرونده.

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰۹/۹۲ مترمربع تحت پلاک ۳۱ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عزیز رسولیان به شماره ملی ۲۸۹۹۶۷۶۲۷ برابر مدارک موجود در پرونده.

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲/۹۲ مترمربع تحت پلاک ۳۰ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای علی رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۵۶ برابر مدارک موجود در پرونده

۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۸/۴۲ مترمربع تحت پلاک ۲۹ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عثمان محمدی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۳۸۹۹ برابر مدارک موجود در پرونده

۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۸/۳۲ مترمربع تحت پلاک ۲۸ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عزیز رسولیان به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۵۶ و آقای سواره رحمانی برابر مدارک موجود در پرونده

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸/۶۶ مترمربع تحت پلاک ۲۷ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای خضر رسولی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۵۶ برابر مدارک موجود در پرونده

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۹/۹۹ مترمربع تحت پلاک ۲۶ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عاصمانی زاده به شماره ملی ۲۸۹۹۰۵۷۲۷ برابر مدارک موجود در پرونده

۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۰/۹۶ مترمربع تحت پلاک ۲۵ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای علی رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۵۶ برابر مدارک موجود در پرونده

۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۲/۹۵ مترمربع تحت پلاک ۲۴ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای ایلخانی باقر به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۹۹ برابر مدارک موجود در پرونده

۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۵/۰۸ مترمربع تحت پلاک ۲۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای رشید باقر به شماره ملی ۲۸۹۰۰۹۶۳۲۷ و آقای جعفر باقر به شماره ملی ۲۸۹۹۹۷۲۲۱۱ و آقای عمو باقر به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۶۰۲ برابر مدارک موجود در پرونده

۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹/۱ مترمربع تحت پلاک ۴۸ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای علی رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۵۶ و آقای سواره رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۰۸ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده

۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷۸/۸۵ مترمربع تحت پلاک ۴۵ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عبدالله محمدی به شماره ملی ۲۸۹۹۹۶۳۸۰ برابر مدارک موجود در پرونده

۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۲/۲۳ مترمربع تحت پلاک ۴۴ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای سواره رحمانی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۵۸۰ برابر مدارک موجود در پرونده

۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۱/۱۶ مترمربع تحت پلاک ۴۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای پیروت باقر به شماره ملی ۲۸۹۹۵۸۵۷۲ برابر مدارک موجود در پرونده

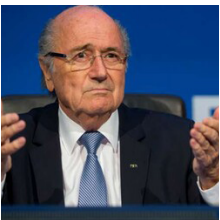
۱۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۳/۲ مترمربع تحت پلاک ۴۲ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای حمزه باقر به شماره ملی ۲۸۹۰۰۵۶۱۹۸ برابر مدارک موجود در پرونده

۱۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷/۸۶ مترمربع تحت پلاک ۵۱ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای عبدالله محمدی به شماره ملی ۲۸۹۹۹۶۳۸۰ و آقای عثمان محمدی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۳۸۹۹ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده

۱۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۵/۴۱ مترمربع تحت پلاک ۵۲ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای شیرزاد باقر به شماره ملی ۲۸۹۰۰۹۷۲۷ و آقای رسول باقر به شماره ملی ۲۸۹۳۱۱۵۷۶ و آقای احمد باقر به شماره ملی ۲۸۷۰۲۲۲۵۹ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده

۱۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۷۰/۰۵ مترمربع تحت پلاک ۵۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی روستای کلفت مورد تقاضای آقای حسین رسولی به شماره ملی ۲۸۹۹۶۸۶۰۵۴ و آقای یازید رسولی به شماره ملی ۲۸۹۹۹۵۸۱۲ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین

شناسه: ۱۸۲۳۳۳۴۴



فوتبال در حال فروش است

رئیس پیشین فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) از وضعیت فوتبال مدرن به شدت انتقاد کرد و گفت این ورزش به سرعت در حال فروش در سراسر جهان است و به مرور زمان علامندان خود را از دست خواهد داد. سپ بلاتر، رئیس پیشین فیفا از روندها و استفاده از فن‌آوری‌های جدید در فوتبال انتقاد کرد. سپ بلاتر گفت: زمانی هاوانلز (رئیس پیشین فیفا) پس از جام جهانی آفریقای جنوبی، جایی که فیفا نخستین پول واقعی خود را به دست آورد، به من گفت که من یک هیولا ساختم. راست می‌گفت. من واقعا یک هیولا خلق کردم. فیفا زمانی که در سال ۱۹۷۵ به عنوان مدیر برنامه‌های توسعه‌ای به آن پیوستم، ضعیف بود. حمایتی مانند آدیداس پولی پرداخت نکردند و فقط توپ و تی‌شرت را هدیه دادند. نخستین قرارداد اسپانسری که در واقع سودآور بود، با کوکاکولا در سال ۱۹۷۶ امضا شد.رئیس پیشین فیفا افزود: سپس تلویزیون عمومی آمد که ناگهان اجازه تبلیغات را داد. فوتبال تبدیل به یک محصول فوق‌العاده برای تلویزیون شد، یک نمایش عالی که می‌شد با پول زیادی فروخت. نخستین جام جهانی که درآمد واقعی داشت، جام جهانی ۲۰۱۰ در آفریقای جنوبی بود. زمانی که اینفانتینو در سال ۲۰۱۶ رئیس فیفا شد، خود را در مهلکه دید، ماشین پول در حال کار است. حالا او آن را بیشتر و بیشتر تسریع می‌کند.

قدم آهسته در مسیر اشتباه



عرفران حمیدی | امیرقلعه‌نویی در برابر انتقادات فراوان منتقدانش موضعی کاملاًتهاجمی گرفته و با ادبیات نامتعارف آنها را خطاب‌قرار داده تا کاشف به عمل آید، آقای سرمربی همانندسابق میانه خوبی با منتقدانش ندارد.د.قلعه‌نویی معتقداست منتقدانش دوست‌نیستند بلکه با حب و بغض اتفاقات را نقدمی‌کنندبه همین علت او آنها را دشمن خطاب می‌کند.

تیم قلعه‌نویی دومین تیم هجومی آسیا



را ۲ بر یک شکست داد و تنها مساوی‌اش هم مقابل کره‌جنوبی با رد و بدل شدن ۲ گل همراه بود. دیدارهایی که مجموعاً ۱۱ گل، برای تیم اسکوچیچ به همراه داشت. ایران در ۶ مسابقه این جام برای رسیدن به جام جهانی ۲۰۲۶، مجموعاً ۵ شوت

ایران نسبت به دور قبلی مقدماتی جام جهانی فقط یک گل و ۵ شوت بیشتری زده که در ازای این عملکرد، از مجموع ۳ دوره قبلی این تورنمنت، بیشتر گل خورده است. ایران در ۳ بازی ابتدایی این مرحله، فقط ۲ گل زده بود تا جزو ضعیف‌ترین تیم‌های مسابقات از حیث گلزنی قرار بگیرد. تیم قلعه‌نویی اما از بازی با قطر به یک باره دگرگون شده و در سه دیدار اخیر، ۱۰ گل زده است. حالا تیم ملی با زدن ۱۲ گل، دومین خط حمله برتر آسیا را به نام خود کرده است.

البته آمار ایران در دور گذشته هم خیلی مشابه این سری بود. تیم دراگان اسکوچیچ هم ۵ تا از ۶ بازی ابتدایی‌اش را برده بود و بدون باخت، با ۱۶ امتیاز شانس اول صعود به جام جهانی بود. از لحاظ گل زده هم تیم قلعه‌نویی فقط یک گل بیشتر از تیم اسکوچیچ زده است. ایران در دوره قبلی، یک گل در دور رفت و ۳ گل در دور برگشت به سوریه زد بود، در قطر ۳ گل به تیم ملی عراق زده بود، در خانه امارات یک گل به این تیم زد، لبنان

الماس روی نیمکت پرسپولیس



امیررضا رفیعی در مجموع ۷ بازی برای پرسپولیس، ۶ کلین‌شیت را ثبت کرده است که آمار ویژه‌ای محسوب می‌شود. بسیاری بر این باور بودند که در لیگ بیست‌وچهارم فرصت زیادی به امیررضا رفیعی دروازه بان دوم پرسپولیس نخواهد رسید اما این دروازه‌بان جوان باز هم خوش‌شانس بود. امیررضا به‌علت سرمخوردگی الکسیس گندوز در مصاف با شمس‌آذر قزوین در لیگ بیست‌وچهارم این فرصت را پیدا کرد تا بار دیگر درون دروازه قرمزها قرار بگیرد؛ حضوری که با کلین‌شیت همراه بود.

روزها یکی پس از دیگری ورق خورد تا به جام حذفی رسیدیم؛ الکسی به‌علت حضور در لیست الجزایر خیلی دیر به اردوی پرسپولیس رسید و به‌علت خستگی، گاریدو یک‌بار دیگر به امیررضا رفیعی اعتماد کرد و این بازیکن موفق شد در جریان برتری ۳ بر صفر قرمزها مقابل مس سونگون کلین‌شیت کند. امیررضا رفیعی اکنون در طی ۷ بازی برای پرسپولیس، ۶ کلین‌شیت (۵ کلین‌شیت لیگ برتری و یک بازی جام حذفی) را از خود به‌جا گذاشته است تا به‌خوبی نشان دهد درون دروازه پرسپولیس آینده روشنی دارد.

غیبت ستاره‌ها در لیست ملی چه معنایی دارد؟



آزمون ایجاد کرده است. آیا انتخاب بازیکنان تنها بر اساس عملکرد فنی آنها بوده یا مسائل دیگری نیز در این تصمیم‌گیری تأثیرگذار بوده است؟ سپاهان و خاتون به عنوان دو تیم صدرنشین لیگ، بازیکنان با تجربه و با کیفیتی دارند که می‌توانستند به تقویت تیم ملی کمک کنند. به عنوان مثال، بازیکنانی چون ملیکا متولی از سپاهان که در فصل‌های گذشته عملکرد بسیار خوبی داشته، انتظار می‌رفت که در لیست دعوت‌شدگان قرار گیرد. اما غیبت او نشان‌دهنده وجود مشکلاتی است که ممکن است بر روابط بین سرمربی و برخی از بازیکنان تأثیر گذاشته باشد.

در حالی که مریم آزمون تلاش دارد تا بهترین ترکیب را برای تیم ملی انتخاب کند، برخی از تصمیمات او ممکن است تحت تأثیر اختلافات شخصی قرار گرفته باشد. غیبت ملیکا متولی، یکی از بازیکنان کلیدی سپاهان، نمونه‌ای از این چالش‌هاست. با

رئیس پیشین فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) از وضعیت فوتبال مدرن به شدت انتقاد کرد و گفت این ورزش به سرعت در حال فروش در سراسر جهان است و به مرور زمان علامندان خود را از دست خواهد داد. سپ بلاتر، رئیس پیشین فیفا از روندها و استفاده از فن‌آوری‌های جدید در فوتبال انتقاد کرد.

سپ بلاتر گفت: زمانی هاوانلز (رئیس پیشین فیفا) پس از جام جهانی آفریقای جنوبی، جایی که فیفا نخستین پول واقعی خود را به دست آورد، به من گفت که من یک هیولا ساختم. راست می‌گفت. من واقعا یک هیولا خلق کردم. فیفا زمانی که در سال ۱۹۷۵ به عنوان مدیر برنامه‌های توسعه‌ای به آن پیوستم، ضعیف بود. حمایتی مانند آدیداس پولی پرداخت نکردند و فقط توپ و تی‌شرت را هدیه دادند. نخستین قرارداد اسپانسری که در واقع سودآور بود، با کوکاکولا در سال ۱۹۷۶ امضا شد.رئیس پیشین فیفا افزود: سپس تلویزیون عمومی آمد که ناگهان اجازه تبلیغات را داد. فوتبال تبدیل به یک محصول فوق‌العاده برای تلویزیون شد، یک نمایش عالی که می‌شد با پول زیادی فروخت. نخستین جام جهانی که درآمد واقعی داشت، جام جهانی ۲۰۱۰ در آفریقای جنوبی بود. زمانی که اینفانتینو در سال ۲۰۱۶ رئیس فیفا شد، خود را در مهلکه دید، ماشین پول در حال کار است. حالا او آن را بیشتر و بیشتر تسریع می‌کند.

منتقدان سنتی امیر قلعه‌نویی که از ۲۰۰۷ تا به امروز اساساً با تفکرات فنی وی شدت مشکل دارند، با وجود حملات قلعه‌نویی به آنها همچنان اعتقاد دارند فوتبال ایران در حال پسرفت است و اگر استراتژی قلعه‌نویی تغییر نکند، تیم ملی با چالشی بزرگ مواجه خواهد شد. اما قلعه‌نویی با تکیه بر پیروزی‌های دلهره‌آور تیم ملی در دو بازی اخیر برابر کره شمالی و قرقیزستان معتقد است این تیم بهترین تیم ایران است و می‌تواند کارهای بزرگی را در تاریخ به ثبت برساند. در اینکه تیم ملی فوتبال ایران تا به‌ اینجای کار با قلعه‌نویی در بحث امتیازگیری موفق بوده تردیدی نیست اما در بخش فنی تیم قلعه‌نویی از جهات مختلف دچار اشکالات فراوان است که اگر این معضلات پابرجا بماند، ما در جام جهانی با بحران‌های عجیبی مواجه خواهیم شد. خوابیدن در سایه شکست‌ناپذیری تیم ملی و نادیده گرفتن ایرادات موجود ما را به لبه پرتگاه سسوق می‌دهد تا آسیبی جبران‌ناپذیر را تجربه کنیم. قلعه‌نویی امروز با گاردی کاملاً بسته مقابل منتقدانش ایستاده و در شرایطی آنها را به کارشکنی و کینه‌ورزی متهم می‌کند که مرور بازی‌های تیم ملی با عینک خوشبینی نشان می‌دهد ما بشدت آسیب‌پذیر هستیم و اگر مقابل تیمی قدرتمند قرار بگیریم، آنگاه عیار واقعی تیم ما روشن خواهد شد.

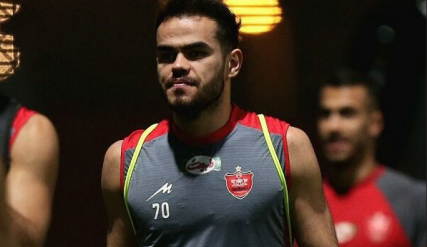
قلعه‌نویی برای فرار از انتقادات، تاکامی عربستان و کره جنوبی برابر رقبای خود را پیش می‌کشد تا توانمندی فنی تیم خود را به رخ منتقدان بکشد اما آنچه قلعه‌نویی به آن توجهی نمی‌کند، تفاوت بزرگ میان تیم‌های آسیایی و اروپایی یا حتی آفریقایی است که قطعاً ما با این سبک بازی مقابل آنها با درگیری بزرگ مواجه خواهیم شد که آنگاه این توجیه‌ها عادی‌سازی‌ها دیگر جوابگو نیست. اگر در کنار امیر قلعه‌نویی فردی واقع‌گرا حضور داشت، قطعاً با استدلال و استناد به نقاط ضعف تیم ملی این آگاهی کامل را به سرمربی تیم ملی می‌داد که تیم ما با چه مشکلات و آسیب‌هایی روبه‌رو است اما از آنجا که در میان اعضای کادرفنی کنونی تیم ملی کسی شهامت این رفتار را ندارد و بعضاً کسی مجال اظهارنظر در خصوص مسائل فنی را در حضور زنرال پیدا نمی‌کند، کاملاً مشخص است که همه صحبت‌ها به تعریف و تمجید از سرمربی تیم ملی ختم شود. موضوعی که حالا پس از دستیاران امیر به بازیکنان تیم ملی هم سرایت کرده و بازیکنانی که در اروپا بازی کرده‌اند، در اظهارنظرهای عجیب و غریب قلعه‌نویی را یکی از بهترین مربیان تاریخ فوتبال معرفی کرده و ادعا می‌کنند منتقدان می‌خواهند رزومه قلعه‌نویی را خراب کنند! قطعاً این رفتار با این ادبیات خنده‌دار شاید به مذاق قلعه‌نویی و حامیانش خوش بیاید اما با این اظهارنظرهای کاملاً فرمایشی و سفارشی شکاف میان جامعه و تیم ملی به بالاترین حد ممکن خواهد رسید تا اوضاع و احوال آشفته‌تر شود. کاش امیر قلعه‌نویی اجازه نمی‌داد چنین فضایی مداوم یابد تا شرایط کمی آرام شود.

بیشتر از دوره قبلی زده است. تیم ملی برای در ۶ بازی ابتدایی دوره قبلی، ۷۸ شوت زده بود و حالا با زدن ۸۳ شوت، یک گل بیشتر از دوره گذشته زده است.

از لحاظ مالکیت توپ هم دو تیم، شرایط مشابهی داشته‌اند و مالکیت توپ ایران مشابه تیم ۲۰۲۲، متوسط ۵۵ درصد را دارد. آمارهایی که نشان می‌دهد برخلاف ادعای قلعه‌نویی، تیم ملی نسبت به قبل خیلی هم هجومی‌تر نشده و آمارها کاملاً نزدیک به هم است.

با این تفاوت که تیم ملی از مجموع شش بازی ابتدایی ۳ دوره قبلی، بیشتر گل خورده است. ایران در ۶ مسابقه ابتدایی ۲۰۲۲ و ۲۰۱۴ دو گل و تا دیدار پایانی ۲۰۱۸ گلی نخورده بود. حالا ما در همین ۵ بازی، ۵ بار دروازه‌اش باز شده است تا به نظر برسد بیشتر از تهاجمی شدن تیم ملی، تیم قلعه‌نویی راه دفاع کردن را فراموش کرده است. این آمار شاید کمکی به کادر تیم ملی نکند که در هفته های گذشته مورد انتقاد بسیاری از فوتبال‌دوستان و بخصوص رسانه ملی بوده است و شاید بتوان گفت که یک سپر دفاعی خو برای کادر فنی تیم ملی باشد .

امیدواری پرسپولیسی ها به حضور ارونوف در بازی با الشرحه



وینگر ازبکستانی و مصدوم تیم فوتبال پرسپولیس احتمال دارد در بازی با الشرحه عراق بتواند تیم خود را همراهی کند. کاروان تیم فوتبال پرسپولیس برای برگزاری دیدار مقابل الریان قطر روز جمعه دوم آذر راهی شهر دوحه شد و سرخ‌پوشان اولین تمرین خود را شب گذشته انجام دادند. اوستون ارونوف وینگر ازبکستانی و مصدوم تیم پرسپولیس در تمرین روز گذشته زیر نظر کادر پزشکی به تمرین پرداخت و طبق آخرین معاینات، او از ناحیه مصدومیت خود احساس درد ندارد و کادرفنی پرسپولیس روی او ریسک نخواهد کرد و در بازی با الریان ارونوف به میدان نمی‌رود.

در صورتی که جواب MRI ارونوف مثبت ارزیابی شود او می‌تواند در صورت صلاحدید کادرفنی در بازی با الشرحه عراق در هفته ششم مرحله گروهی لیگ نخبران آسیا که روز دوشنبه ۱۲ آذر و در ورزشگاه حمد بن خلیفه برگزار می‌شود این تیم را همراهی کند.پرسپولیس برای زنده نگه داشتن صعود خود به مرحله حذفی لیگ نخبران آسیا نیاز به کسب حداکثر امتیازات این دو بازی دارد و مسلماً شاگردان گاریدو کار آسانی را مقابل نمایندگان قطر و عراق نخواهند داشت.

توجه به تجربه زیاد و عملکرد خوب او در لیگ، بسیاری انتظار داشتند که او دعوت شود. اما گویا اختلافاتی که بین او و مریم آزمون وجود دارد، باعث شده تا این بازیکن همچنان از پیراهن تیم ملی دور باشد.

کادر فنی تیم ملی باید در نظر داشته باشد این وضعیت می‌تواند بر روحیه سایر بازیکنان نیز تأثیر بگذارد.

وقتی که بازیکنان احساس کنند که دعوت‌شدگان بر اساس روابط شخصی انتخاب شدند نه صرفاً بر اساس عملکردشان، ممکن است انگیزه آنها برای تلاش بیشتر کاهش یابد. همچنین، این موضوع می‌تواند باعث ایجاد شکاف‌هایی در تیم شود که بر عملکرد کلی تیم در میدان تأثیرگذار خواهد بود.با توجه به اینکه اردوی فعلی تیم ملی فوتبال زنان ایران در حال برگزاری است و ۲ بازی دوستانه با اردن پیش رو دارد، نیاز است تا مریم آزمون و کادر فنی تمام تلاش خود را برای ایجاد هماهنگی و همدلی بین بازیکنان انجام دهند. اگرچه انتخاب‌ها ممکن است تحت تأثیر مسائل شخصی قرار گیرد، اما باید توجه داشت که هدف نهایی موفقیت تیم ملی است.تیم ملی فوتبال زنان ایران در مسیر پیشرفت خود نیازمند حمایت و همدلی تمامی اعضای کادر فنی و بازیکنان است. اگر این همدلی برقرار شود، می‌توان امید داشت که تیم ملی بتواند در بازی‌های پیش رو موفق عمل کند و نتایج مطلوبی کسب نماید. در نهایت، باید گفت که هرچند چالش‌هایی در انتخاب بازیکنان وجود دارد، اما همواره امید برای بهبود شرایط و رسیدن به موفقیت در عرصه‌های بین‌المللی وجود دارد. با تمرکز بر روی هدف مشترک و ایجاد فضایی مثبت در اردو، تیم ملی فوتبال زنان ایران می‌تواند روزهای بهتری را تجربه کند و بار دیگر نام خود را در عرصه فوتبال آسیا مطرح سازد.



ورزش

استقلال فعلا بازیکن جذب نمی‌کند

جذب بازیکنان جدید استقلال به بعد از دو بازی این تیم در لیگ نخبران آسیا موکول شد. پیتسو موسیمانه سرمربی استقلال قصد دارد نقاط ضعف تیمش را با جذب بازیکنان جدید پوشش دهد و قرار است اسامی بازیکنان مورد نیازش را به باشگاه ارائه دهد تا نسبت به جذب آنها اقدام شود.جئونل کوچو و مسعود جمعه دو بازیکن خارجی هستند که بحث حضور آن‌ها در استقلال مدت‌هاست که شنیده می‌شود و حتی عنوان شد در اردوی این تیم در دویب در تمرینات حضور پیدا خواهند کرد.پیگیری نشان می‌دهد که با نظر موسیمانه و با توجه به اینکه استقلال دو بازی حساس در لیگ نخبران آسیا مقابل پاختاکور و الاهلی عربستان در پیش دارد قرار نیست بازیکن جدیدی در تمرینات استقلال حضور پیدا کند تا پرونده جذب بازیکن به بعد از دو بازی لیگ نخبران موکول شود.

مجتبی جباری گزینه باشگاه استقلال شد

انتقادات از مدیریت آکادمی باشگاه استقلال باعث شده که مالکان این باشگاه به فکر ایجاد تغییرات در بدنه مدیریتی آن بیفتند.مجتبی جباری کاپیتان سابق استقلال یکشی از گزینه‌های مدیریت در این باشگاه است و حتی عنوان شد قرار است او سمعت معاونت ورزشی آبی پوشان را عهده‌دار شود. انتقادات نسبت به حضور محمد حسین ضیائی به عنوان رئیس آکادمی از سوی پیشکسوتان استقلال، باعث شده مسئولان هلدینگ خلیج فارس تصمیم جدیدی را گرفته و جباری را کاندیدای حضور در آکادمی قرار دهند. جباری در گذشته محصول آکادمی استقلال بوده و به نظر می‌رسد علاقه دارد در این فضا با استقلال همکاری کند. البته هنوز در این باره جلسهای برگزار نشده و قرار است در آینده‌ای نزدیک مسئولان استقلال با جباری گفت‌وگویی داشته باشند.

هافبک پرسپولیس به بازی با الریان رسید

هافبک مصدوم تیم فوتبال پرسپولیس مشکلی برای همراهی تیم خود در بازی با الریان ندارد. تیم‌های فوتبال پرسپولیس ایران و الریان قطر در هفته پنجم مرحله گروهی لیگ نخبران آسیا روز دوشنبه ۵ آذر در ورزشگاه احمد بن علی از ساعت ۲۱:۳۰ به مصاف هم می‌روند.پرسپولیس با کسب ۲ امتیاز از ۴ بازی در رده نهم جدول رده بندی قرار دارد و برای زنده نگه داشتن امیدهای خود جهت صعود به مرحله حذفی نیاز کسب ۳ امتیاز این بازی دارد. تیم الریان هم با ۳ امتیاز در مکان هفتم ایستاده و این تیم هم برای حفظ جایگاه خود نیاز به پیروزی دارد. کاروان سرخ هاروز جمعه به قطر سفر کرد و شب گذشته هم بازیکنان این تیم تمرینی را پشت سر گذاشتند.میلاذ سرلک که در بازی‌های اخیر و به دلیل مصدومیت نتوانسته بود پرسپولیس را همراهی کند پس از طی کردن دوران نقاهت برای این دیدار مشکلی ندارد و در اختیار کادرفنی قرار گرفت تا در صورت صلاحدید گاریدو به میدان برود.

دعوت از ۲۰ بازیکن به اردوی تیم ملی فوتسال زنان

کادرفنی تیم ملی فوتسال زنان اسامی ۲۰ بازیکن دعوت شده به اردوی این تیم را اعلام کرد. اردوی آماده‌سازی تیم ملی فوتسال بانوان از ۹ تا ۱۵ آذرماه در مرکز ملی فوتبال برگزار می‌شود که فروزان سلیمانی، سرمربی تیم اسامی بازیکنان دعوت شده به اردو را اعلام کرد. اسامی این بازیکنان به شرح زیر است:فرزانه توسلی، نسیمه غلامی، مریم سید، مهتاب بنایی، مهسا علی مددی(باشگاه سایپا) مبینا ملافاقی (باشگاه رایز کوهنمادشت) (استان تهران)الهام عنایفه، مارال ترکمان، زهر لطف آبادی، نسترن مقیمی (باشگاه حسینی (باشگاه نفت امیدیه) طاهره مهدی پور، مهساکمالی، هما آقابلی پور(باشگاه همدان) ایران) (استان خوزستان)مریم حکمتی، رضیه پرسه، مظهره توکلی، وحیبه صادقی (باشگاه فولادهرمزگان) (استان هرمزگان)،قیه صومعه (باشگاه سپهان) (استان اصفهان)

سرخ‌خیزان و قربانی مقابل قهرمان روسیه

دو ملی‌پوش ایرانی اورنپورگ در ترکیب این تیم مقابل زینت سن‌پترزبورگ حضور دارند.سرخ‌خیزان و قربانی مقابل قهرمان روسیه در چارچوب دیدارهای هفته شانزدهم و آغازین دور برگشت لیگ برتر روسیه، تیم فوتبال اورنپورگ که سعید سرخ‌خیزان و محمد قربانی وقت ایران) در ورزشگاه گازوویک به مصاف تیم صدرنشین زینت سن‌پترزبورگ خواهد رفت.سعید سرخ‌خیزان که عملکرد درخشانی در فصل جاری لیگ برتر روسیه داشته و توانسته ۶ گل به ثمر رساند و یک پاس گل بدهد و در جام حذفی نیز یک گل بزند، امروز هم مثل همیشه در خط حمله اورنپورگ حضور دارد و امیدوار به درخشش برابر زینت سن‌پترزبورگ است.

شکست تلخی که صدای هواداران تراکتور را درآورد

باخت تراکتور تبریز مقابل گل گهر سیرجان در یک شانزدهم جام حذفی بار دیگر صدای اعتراض عده‌ای از هواداران این تیم را در ورزشگاه یادگار امام تبریز به همراه داشت. رقابت‌های مرحله یک شانزدهم جام حذفی فوتبال کشور در حالی جریان دارد که تراکتور تبریز مقابل گل گهر سیرجان در دیدار خانگی تن به شکست داد. برد ۲ بر یک نماینده سیرجان مقابل شاگردان دراگان اسکوچیچ در حالی رقم خورد که حدود ۴۰ هزار تماشاگر برای تماشای این دیدار به استادیوم یادگار امام شهر تبریز رفته بودند.تراکتور که گل نخست این بازی را توسط چیکالشی در دقیقه ۱۸ از روی نقطه پنالتی به ثمر رساند نتوانست از آن حفاظت کند تا تیکدری و لطیفی فرد در دقیقه ۴۱ و ۶۴دروازه سرخپوشان تبریز را گشوده و تبدیل به گل کنند.پس از این گل فشار تراکتور با جو شگفت انگیز ورزشگاه خانگی اش بیش از پیش شد تا هاشم نژاد در دقیقه ۸۱ گل تساوی را بزند اما بازیینی صحنه توسط VAR آن را رد کرد تا تراکتور‌های این بازی را بازنده بیرون بیایند.باختی که بار دیگر به مذاق تماشاگران خوش نیامد تا آنها بدون در نظر گرفتن نتیجه‌های مطلوب تیمشان در لیگ برتر به شعار علیه کادرفنی و چند بازیکن تیم بپردازند.تراکتور که در سال‌های اخیر با هزینه‌های میلیاردي محمدرضا نژوزی سعی بر کسب قهرمانی در جام‌های داخلی دارد هنوز به آن نرسیده است تا کاسه صبر هواداران لبریز شده و بار دیگر شهرهای خود را سر دهند.تیمی که حالا چاره‌ای جز موفقیت در لیگ برتر یا لیگ قهرمانان آسیا ۲ ندارد و باید برای تصرف قلب هواداران خود به آن دست پیدا کند.



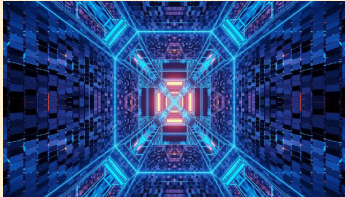
ماشین انسان‌شویی ساخته شد!

یک شرکت ژاپنی از فناوری جدید خود رونمایی کرده که یک ماشین پیشرفته برای شستن است، اما به جای لباس و ظرف، انسان‌ها را می‌شوید. به زودی می‌توانید فرو رفتن در آب سرد را فراموش کنید، زیرا ماشین جدیدی برای شستن انسان ابداع شده است.

به نقل از تک کرانچ، یک شرکت مستقر در اوساکا به نام «ساینس»(Science) فناوری جدیدی را ابداع کرده که به شکل کابین خلبان است. وقتی کاربر روی صندلی واقع در مرکز می‌نشیند، ماشین با آب پر می‌شود و نبض و سایر داده‌های بیولوژیکی کاربر را با کمک چندین حسگر ارزیابی می‌کند تا اطمینان حاصل شود که دما در سطح درست قرار دارد. این ماشین، تصاویری را نیز در پوشش شفاف خود به نمایش می‌گذارد تا به کاربر کمک کند که احساس شادابی داشته باشد.

این دستگاه که «Takukui Mirai Ningen Sentaku» به معنای «ماشین انسان‌شویی آینده» نام دارد، ممکن است هرگز به فروش نرسد. در واقع، در حال حاضر به نظر می‌رسد که برنامه‌های شرکت برای این محصول به یک نمایشگاه در اوساکا طی ماه آوریل محدود هستند. در آن نمایشگاه، حداکثر هشت نفر می‌توانند پس از اولین زرو، روزانه یک بار شست‌وشو و خشک کردن را به مدت ۱۵ دقیقه تجربه کنند.

با وجود این، گزارش‌ها حاکی از آن هستند که نسخه خانگی ماشین انسان‌شویی نیز در دست ساخت است.



دانشمندان یک دروازه کوانتومی جدید ساختند

دروازه کوانتومی ساخت پژوهشگران ژاپنی می‌تواند برای افزایش وفاداری دروازه‌های کوانتومی سودمند باشد.

پژوهشگران «مرکز محاسبات کوانتومی ریکن»(RQCC) و شرکت «توشیبا»(Toshiba) موفق به ساخت یک دروازه کوانتومی جدید شدند. این دروازه کوانتومی بر فناوری «کوپلر دو ترانسمون»(DTC) مبتنی است که از نظر تئوری می‌تواند وفاداری دروازه‌های کوانتومی را به طور قابل توجهی افزایش دهد.

به نقل از میرانیز، پژوهشگران با استفاده از این روش به وفاداری ۹۹.۹۲ درصدی برای یک دستگاه دو کیوبیتی موسوم به «گیت سی‌زد»(CZ gate) و موفقیت ۹۹.۹۸ درصدی برای یک گیت تک کیوبیتی دست یافتند. این پیشرفت که در بخشی از پروژه «Q-LEAP» انجام شد، نه تنها عملکرد دستگاه‌های کوانتومی مقیاس متوسط پرسر‌صدا را افزایش می‌دهد، بلکه راه را برای تحقق محاسبات کوانتومی از طریق تصحیح مؤثر خطای کوانتومی هموار می‌کند. DTC نوع جدیدی از کوپلر قابل تنظیم است که از دو ترانسمون با فرکانس ثابت تشکیل شده و از طریق یک حلقه با یک اتصال اضافی همراه شده است. ساختار این فناوری، یکی از مهم‌ترین چالش‌ها را در محاسبات کوانتومی حل می‌کند که توسعه سخت‌افزار برای اتصال کیوبیت‌ها به روشی با وفاداری بالاست. وفاداری دروازه کوانتومی برای به حداقل رساندن خطاها و افزایش قابلیت اطمینان محاسبات کوانتومی ضروری است و طرح DTC با دستیابی به تعامل و عملیات دروازه دو کیوبیتی با وفاداری بالا برجسته می‌شود. اگرچه وفاداری بالای ۹۹ رصد برای گیت‌های تک کیوبیت به دست آمده، اما میزان خطای خطای دستگاه‌های دو کیوبیتی معمولاً یک درصد یا بیشتر است که عمدتاً به دلیل تعامل بین کیوبیت‌ها به نام «عامل ZZ» صورت می‌گیرد. یکی از کلیدهای این پژوهش، ساخت یک دروازه کوانتومی با استفاده از روش‌های پیشرفته ساخت با محاسبات کوانتومی ضروری است و طرح DTC با استفاده از یک نوع یادگیری ماشینی به نام یادگیری تقویتی است. این روش به پژوهشگران امکان داد تا پتانسیل نظری DTC را به کاربرد عملی تبدیل کنند. آنها از این روش برای دستیابی به تعادل استفاده کردند و به کمک آن توانستند به سطوح وفاداری دست یابند که از بالاترین سطوح گزارش‌شده در این زمینه است. «یاسونوبو تاکامورا»، مدیر مرکز محاسبات کوانتومی ریکن گفت: با کاهش میزان خطا در دروازه‌های کوانتومی، محاسبات کوانتومی قابل اعتمادتر و دقیق‌تری را ممکن کرده‌ایم. این امر به ویژه برای توسعه رایانه‌های کوانتومی مقاوم به خطا که آینده محاسبات کوانتومی هستند، مهم است.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام‌امداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سردبیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱

تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



سوخو ۵۷ خریداری شد

جنگنده نسل پنجم روسیه یعنی سوخو ۵۷ احتمالاً به زودی

توسط اولین مشتری بین المللی این پلتفرم خریداری شود.

جنگنده نسل پنجم روسیه یعنی سوخو ۵۷ احتمالاً به زودی

توسط اولین مشتری بین المللی این پلتفرم خریداری شود. به

گفته Rosoboronexport. علاوه بر این، سوخو ۵۷ نقش فرض شده

شرکت قراردادهایی را برای ارائه این جنگنده به مشتریان خارجی

امضا کرده است.با این حال، با توجه به سابقه صادرات ناموفق این



طلای جهانی دلار را شکست داد



قیمت طلا در روز جمعه (۲۲ نوامبر) برای اولین‌بار در بیش از دو هفته گذشته از آستانه ۲۷۰۰ دلار آمریکا عبور کرد و در مسیر رسیدن به بزرگ‌ترین رشد هفتگی خود در نزدیک به دو سال اخیر بود، زیرا تقاضای امن بر قدرت دلار غلبه کرد و انتظارات افول نرخ در آمریکا را کاهش داد. طلا با ۱.۵ درصد افزایش به ۲۷۰۹ دلار و ۲۴ سنت در هر اونس رسید که بالاترین قیمت خود را از ۶ نوامبر تاکنون ثبت کرد. قیمت طلای آمریکا با ۱.۴ درصد افزایش به ۲۷۱۲ دلار و ۲۰ سنت رسید.

کارشناسان اظهار کردند که تشدید درگیری روسیه و اوکراین به نظر می‌رسد که در حال گسترش به جنگ روسیه و ایالات‌متحده است و این قطعاً جذابیت پناهگاه امن کوتاه مدت را تقویت می‌کند. طلا در این هفته بیش از ۵.۷ درصد افزایش یافته است که برای بهترین عملکرد هفتگی خود از ۲۰۲۳ و زمانی که موجی از بحران‌های بانکی بازارهای جهانی را تحت تأثیر قرار داد و تقاضا برای دارایی‌های مطمئن‌تر را افزایش داد، آماده است.

افزایش قیمت طلا در هفته جاری به دلیل تشدید بحران روسیه و اوکراین انجام شده است و قیمت‌ها را بیش از ۱۷۰۰ دلار از پایین‌ترین سطح دو ماهه پنج شنبه گذشته ۲۵۳۶ دلار و ۷۱ سنت افزایش داده است. شمش در دوره‌های تنش ژئوپلیتیکی، ریسک‌های اقتصادی و در محیطی با نرخ بهره پایین می‌درخشد. افزایش قیمت طلا در روز جمعه ادامه یافت و این شرایطی است که دلار آمریکا به بالاترین حد خود در دو سال اخیر رسید و بیت‌کوین به اوج خود رسید.

انتظارات برای کاهش نرخ بهره در ماه دسامبر فدرال رزرو آمریکا کاهش یافته است، به طوری که این احتمال اکنون به ۵۳ درصد رسیده است، که یک کاهش شدید از ۸۲.۵ درصد در هفته قبل است.

برخی از سیاستگذاران فدرال رزرو در این هفته ابراز نگرانی کردند که پیشرفت تورم ممکن است متوقف شده باشد و احتیاط کردند، در حالی که برخی دیگر بر لزوم ادامه کاهش نرخ بهره تأکید کردند. نتایج نشان داد که با تغییر سیاست‌های جاری و ریسک‌های تورمی ناشی از تعرفه‌های تجاری پیشنهادی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، چشم‌انداز طلا همچنان قوی باقی می‌ماند و تا اواسط دسامبر پیش‌بینی می‌شود ۲۷۵۰ دلار آمریکا آزمایش شود.

نفت برنت در۷۵ دلار ایستاد



قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی که تشدید جنگ در اوکراین، ریسک ژئوپلیتیکی را تقویت کرد، حدود یک درصد صعود کرد و رشد هفتگی چشمگیری را به ثبت رساند.

بهای معاملات نفت برنت با ۹۴ سنت معادل ۱.۳ درصد افزایش، در ۷۵ دلار و ۱۷ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیت آمریکا با یک دلار و ۱۴ سنت معادل ۱.۶ درصد افزایش، در ۷۱ دلار و ۲۴ سنت در هر بشکه بسته شد.هر دو شاخص برای کل هفته ۶ درصد صعود کردند که بزرگ‌ترین رشد هفتگی آنها از هفتم نوامبر بود. این صعود در واکنش به تشدید عملیات مسکو در اوکراین به تلافی موافقت آمریکا و انگلیس با استفاده اوکراین از سلاح‌های پیشرفته آنها برای حمله به اعقاب خاک روسیه روی داد.اول هانسن، تحلیلگر ساسکو بانک گفت: تشدید نبرد میان روسیه و اوکراین، باعث شد تنش‌های ژئوپلیتیکی فراتر از سطح منازعات در خاورمیانه، ایجاد شود.ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه گفت: روسیه به آزمایش موشک مافوق صوت جدید اورشیک در نبرد ادامه خواهد داد و انباری آماده برای استفاده دارد. مسکو به دلیل استفاده اوکراین از موشک‌های بالستیک آمریکا و موشک‌های کروژ انگلیس برای حمله به روسیه، این موشک را به سمت اوکراین شلیک کرد.جان ایوانز، تحلیلگر شرکت PVM در این باره گفت: بازار از این واهمه دارد که تخریب تصادفی هر بخشی از نفت، گاز و پالایش نفت روسیه، نه تنها باعث آسیب طولانی مدت می‌شود، بلکه تشدید جنگ را تسریع می‌کند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۷۰.۲۵۰
یورو	۷۳.۳۶۰
پوند	۸۸.۶۲۰
درهم	۱۹.۱۵۰
لیبر	۲.۱۵۰
سکه تمام	۵۳.۴۰۰،۰۰۰
سکه نیم	۲۷.۲۰۰،۰۰۰
سکه ربع	۱۷.۱۰۰،۰۰۰
سکه یک گرمی	۸.۰۰۰،۰۰۰

کدام کشورها علیه ایران در شورای حکام رأی دادند؟

آمریکا	انگلیس	فرانسه	آلمان	اسپانیا	آرژانتین	استرالیا
بلژیک	اکوادور	اوکراین	کانادا	گرجستان	ژاپن	کره جنوبی
مراکش	ایتالیا	لوکزامبورگ	هلند	پاراگوئه		
آفریقای جنوبی	هند	پاکستان	اندونزی	برزیل	غنا	تایلند
الجزایر	ارمنستان	بنگلادش	کلمبیا	مصر		

ضبط «سلمان فارسی» از سر گرفته‌شد



سریال «سلمان فارسی» که ضبط آن متوقف شده بود با بازگشت میرباقری – کارگردان – از سر گرفته شد.

فیلمبرداری سریال «سلمان فارسی» که چند روزی به دلیل درگذشت همسر کارگردان آن متوقف شده بود، پس از برگزاری مراسم ترحیم، دوباره از سر گرفته شد.

ضبط صحنه‌های مربوط به ایران باستان این سریال چند روزی است در شهرک غزالی از سر گرفته شده است.

همچنین داوود میرباقری در پیامی از ابراز همدردی مقامات کشوری، مدیران و کارکنان سازمان صدا و سیما، هنرمندان، دوستان، آشنایان، همکاران‌اش در پروژه «سلمان فارسی» تشکر کرد.

همچنین عنوان شده است، تصویربرداری سریال «سلمان فارسی» تا بهمن ماه ۱۴۰۳ در تهران ادامه خواهد داشت.

«سلمان فارسی» محصول مرکز سیمافیلم سازمان صداوسیما به نویسندگی و کارگردانی داوود میرباقری و تهیه‌کنندگی حسین طاهری است که تصویربرداری آن از ۱۳۹۸ در کرمان آغاز شده و در شاهرود، قشم، جلفا، شهرک‌های سینمایی غزالی، نور و دفاع مقدس ادامه داشته است. این سریال در سه فصل دوران ایران ساسانی، امپراتوری بیزانس و حجاز صدر اسلام به زندگی و زمانه یار ایرانی پیامبر اسلام (ص) می‌پردازد.

بازیگرانی همچون فرهاد اصلاتی، علیرضا شجاع نوری، داریوش فرهنگ، محمدرضا هدایتی، بهناز توکلی، احترام برومند، رامونا شاه، علی دهکردی، مرحوم گنجیز جلیلود، مهدی فقیه، محمدجواد جعفرپور، علیرضا مهران، چند بازیگر خارجی از ارمنستان، یونان، مراکش و تونس

و حدود ۱۵۰۰ بازیگر تئاتری و بومی مقابل دوربین این سریال رفته‌اند.

پخش این سریال ۱۴۰۵ به آنتن می‌رسد.

اینفوگرافیک

کدام کشورها علیه ایران در شورای حکام رای دادند؟

قطعنامه سیاسی و غیرسازنده سه کشور اروپایی علیه برنامه صلح آمیز هسته‌ای کشورمان در حالی به تأیید شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی رسید که ۱۵ کشور از این سند حمایت نکردند.

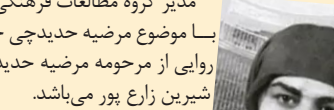
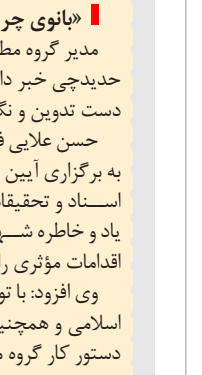
کتابی با محوریت روباتیک و هوش مصنوعی

مجموعه داستان علمی-تخیلی «تالار فیکشن» با محوریت روباتیک و هوش مصنوعی به چاپ رسید.

این اثر متشکل از یازده داستان کوتاه در ژانر علمی تخیلی است و داستان‌های آن را آثار برتر رقابت داستان‌نویسی علمی-تخیلی «تالار فیکشن» تشکیل می‌دهد. دبیر این مجموعه داستان، نوید فرخی است.

داستان های این مجموعه عبارتند از : «دختر ایرانی و روبات» نوشته مجتبی شول افشارزاده، «آلودگی انسانی» از فاطمه راه‌انداز، «سکوت داغ رادیویی» اثر محمد سرابی، «ملون» به قلم حناة سلطانی، «آدم ربایان» اثر سعید سیمیرغ، «در قمار اشتباه کوچک باعث باخت بزرگ می‌شود» نوشته حمید عشقی، «سیاره سبز» اثر ایرج فاضل بخششی، «هردی که خون آبی داشت» از سمیه کاظمی حسنوند، «تنها راه حل» اثر عرشیا محمدیان، «شاید وقتی دیگر» نوشته معصومه مکیبر و «اینده‌ای در گذشته» اثر سعید ناظم.

در مقدمه کتاب می‌خوانیم: در چشم‌انداز وسیع ادبیات کمتر قلمرویی را می‌توان یافت که به اندازه داستان‌های علمی تخیلی نبض دوران مدرن را تصاحب کرده باشد. ما در آستانه جهان مبتنی بر هوش مصنوعی قرار داریم. در این عصر نوین پرسش‌های عمیقی مطرح می‌شود از جمله اینکه هوشمند بودن به چه معناست و رشد هوش ماشین چه تأثیری بر ما و جهان حاضر دارد؟ آیا مرزهای انسانیت نیز در حال تکامل است؟ داستان‌های این ژانر فرصتی را فراهم می‌کند تا بتوان نگرشی جامع‌تر در مورد جهان پیرامون کسب کرد. این کتاب در ۱۰۹ صفحه در انتشارات سارات منتشر شده است. ویراستار مجموعه نیلوفر غضنفری و طراح جلد آن کاوه معتمدیان است.



مدیر گروه مطالعات فرهنگی مرکز اسناد دفاع مقدس از تدوین کتابی با موضوع مرضیه حدیدچی خبر داد و گفت: کتابی با محتوای زندگی‌نامه روایی از مرحومه مرضیه حدیدچی در دست تدوین و نگارش توسط خانم شیرین زارع پور می‌باشد.

حسن علایی فعال، مدیر مدیر گروه مطالعات فرهنگی مرکز اسناد دفاع مقدس، با اشاره به برگزاری آیین ملی بزرگداشت بانوی مبارز و انقلابی مرضیه حدیدچی (دباغ) بیان کرد: مرکز اسناد و تحقیقات دفاع مقدس، بر اساس فرامین رهبر معظم انقلاب مبنی بر زنده نگه‌داشتن یاد و خاطره شهیدا و افراد مؤثر در انقلاب و دفاع مقدس، همواره تلاش داشته‌تا در این راستا اقدامات مؤثری را بردارد.

وی افزود: با توجه به نقش و اهمیت فعالیت‌های مرحومه مرضیه حدیدچی در قیل از انقلاب اسلامی و همچنین در دوران دفاع مقدس، تدوین و تألیف مستند گونه‌ای از زندگی ایشان در دستور کار گروه مطالعات فرهنگی مرکز اسناد دفاع مقدس قرار گرفته است.

مدیر گروه مطالعات فرهنگی مرکز اسناد دفاع مقدس از تدوین کتابی با موضوع مرضیه حدیدچی خبر داد و گفت: کتابی با محتوای زندگی‌نامه روایی از مرحومه مرضیه حدیدچی در دست تدوین و نگارش توسط خانم شیرین زارع پور می‌باشد.

وی اظهار کرد: عنوان این کتاب «بانوی چریک» است و به‌زودی منتشر و روانه بازار نشر خواهد شد.

علایی فعال خاطرنشان کرد: علاوه بر این کتاب، کتاب دیگری نیز در رابطه با این بانوی مبارز و انقلابی در دست نگارش است و ان‌شاءالله آن کتاب نیز منتشر و به دست علاقه‌مندان خواهد رسید.