



اقتصاد کلان

اتصال بنگاه ها به سامانه الکترونیک اسناد؛ گامی اساسی در نظم بخشی به بازار مسکن

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت:اتصال همه‌جانبه بنگاه‌های مشاوره املاک به سامانه الکترونیک اسناد، گامی اساسی در راستای شفافیت و نظم‌بخشی به بازار مسکن است و این اقدام، زیرساختی مطمئن برای ایجاد اعتماد عمومی و کاهش مشکلات حقوقی و قضایی در این حوزه فراهم می‌کند.

حبیب قاسمی با اشاره به اجرای قانون الزام به ثبت معاملات منقول و غیرمنقول اظهار کرد: تاکنون حدود یک‌سوم از بنگاه‌های مشاوره املاک به سامانه الکترونیک اسناد متصل شده‌اند. این روند مثبت است، اما کافی نیست. تکمیل این فرایند می‌تواند نقش مؤثری در کاهش تخلفات و کلاهبرداری‌ها در بازار مسکن داشته باشد.

وی با تأکید بر لزوم تسریع در اتصال دفاتر مشاورین املاک به سامانه افزود: با گسترش سامانه الکترونیک اسناد شفافیت در معاملات افزایش پیدا می‌کند و از سوءاستفاده‌هایی که به دلیل عدم ثبت رسمی معاملات رخ می‌دهد، جلوگیری خواهد شد. علاوه بر این، ثبت الکترونیکی معاملات باعث کاهش اختلافات حقوقی میان طرفین معامله و صرفه‌جویی در زمان و هزینه‌های مردم می‌شود.

عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به برخی از چالش‌های موجود در این حوزه بیان کرد: بسیاری از بنگاه‌های مشاوره املاک هنوز به دلیل مسائل فنی یا آگاهی کافی نداشتن به این سامانه متصل نشده‌اند. در این زمینه لازم است که وزارت راه و شهرسازی و اتحادیه‌های مرتبط، برنامه‌های آموزشی و زیرساخت‌های لازم را برای این دفاتر فراهم کنند تا فرایند اتصال آنها سرعت بگیرد.

قاسمی در ادامه به مزایای ثبت الکترونیکی معاملات اشاره و تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین مزایای این سامانه، پیشگیری از جعل اسناد و فروش املاک به چند نفر است. در سال‌های اخیر شاهد کلاهبرداری‌های متعددی در این زمینه بوده‌ایم که با اتصال همه دفاتر مشاورین املاک به این سامانه، بسیاری از این مشکلات برطرف خواهد شد.

وی به اهمیت همکاری همه‌جانبه برای اجرای این قانون تأکید کرد و افزود: موفقیت در این زمینه نیازمند همکاری بین دولت، مجلس و اتحادیه‌های صنفی است. مجلس آماده‌است تا با هرگونه اصلاح یا تکمیل قانون در این حوزه، موانع پیش رو را برطرف کند. انتظار ما از دولت این است که با تخصیص بودجه مناسب و ایجاد مشوق‌های لازم، بنگاه‌ها را به اتصال به این سامانه ترغیب کند.

نماینده مردم شهرضا و دهقان در مجلس به نقش مردم در پیشبرد این طرح اشاره کرد و گفت: مردم نیز باید نسبت به ثبت رسمی معاملات خود در دفاتر معتبر و متصل به سامانه الکترونیک حساسیت بیشتری نشان دهند. این امر تنها امنیت معاملات آنها را تضمین می‌کند، بلکه باعث کاهش تخلفات در کل کشور خواهد شد.

قاسمی خاطر نشان کرد: اتصال همه‌جانبه بنگاه‌های مشاوره املاک به سامانه الکترونیک اسناد، گامی اساسی در راستای شفافیت و نظم‌بخشی به بازار مسکن است و این اقدام، زیرساختی مطمئن برای ایجاد اعتماد عمومی و کاهش مشکلات حقوقی و قضایی در این حوزه فراهم می‌کند.

ا طرح بنزین به نفر، قاچاق سوخت و واردات بنزین را کاهش می‌دهد

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی اجرای طرح بنزین به نفر به میزان یک لیتر در روز و تغییر شیوه تخصیص بنزین را اقدامی مؤثر برای کاهش قاچاق سوخت و مدیریت بهتر مصرف بنزین در کشور دانست

علی شهرکی، نماینده سیستان و بلوچستان و عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در خصوص طرح بنزین به نفر و تغییر شیوه تخصیص بنزین گفت: «این طرح یکی از اقدامات ضروری برای بهبود وضعیت سوخت در کشور است. در استان‌هایی مانند سیستان و بلوچستان که به دلیل قاچاق سوخت با مشکلات زیادی روبه‌رو هستیم، طرح تخصیص بنزین به نفر و تغییر شیوه تخصیص می‌تواند تأثیرات مثبتی در کاهش قاچاق و مدیریت بهتر مصرف سوخت داشته باشد.»وی ادامه داد: «در استان سیستان و بلوچستان که مدت‌هاست این طرح اجرا شده، مردم به یک تعادل در مصرف بنزین رسیده‌اند. برخی از مردم مصرف بنزین خود را با کارت سوخت تنظیم کرده‌اند و این اقدام باعث شده که از قاچاق بنزین جلوگیری شود. همچنین با توجه به اینکه در این استان‌ها کارت‌های آزاد سوخت وجود ندارد، مردم از سوخت‌های قاچاق که در بازار غیررسمی به فروش می‌رسد استفاده نمی‌کنند.»عضو کمیسیون انرژی مجلس، به مزایای این طرح در سایر استان‌ها نیز اشاره کرد و گفت: «اگر این طرح در سراسر کشور به ویژه در استان‌های دیگر نیز اجرا شود، می‌تواند به کاهش واردات سوخت و کاهش فشار بر درآمدهای ارزی کشور کمک کند. این طرح باعث می‌شود که دولت مجبور نباشد برای تأمین بنزین وارداتی اقدام کند، بلکه با تغییر شیوه تخصیص، مصرف سوخت به نحو مطلوب‌تری مدیریت شود.»وی با اشاره به تجربه موفق استان‌های مرزی در این زمینه افزود: «در استان‌های مرزی به دلیل وجود قاچاق سوخت، این طرح چند سال است که در حال اجراست .

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: برنامه‌ریزی برای نخستین پرتاب بومی به مدار ۳۵ هزار کیلومتری زمین تا پایان سال در حال انجام است و امیدواریم اولین پرتاب تحقیقاتی به مدار ژئو را تا قبل از پایان سال انجام بدهیم. توسعه صنعت فضایی در چند سال گذشته مسیر خوبی را طی کرده است. ابقای رئیس سازمان فضایی ایران در دولت چهاردهم نشان می‌دهد قرار است این پیشرفت ادامه پیدا کند. در این زمینه، «ستار هاشمی» وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات امروز (دوشنبه) در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره مهم‌ترین محوری که باید در توسعه صنعت فضایی مدنظر قرار بگیرد، گفت: در وزارت ارتباطات به توسعه متوازن در بخش‌های مختلف اعتقاد داریم که نیازمند توسعه پایدار است، اما چیزی که شخشا برابیم جذابیت دارد و در جلساتش نیز شرکت می‌کنم، بحث دسترسی به مدار ژئو است که تفاوت شایانی با مدار لو دارد.هاشمی تأکید کرد: دلیل این جذابیت نیز پیچیدگی‌های فناوریانه این مدار است که دستیابی به آن باید طی مراحلی با دقت و ظرافت خیلی ویژه دنبال شود. دستیابی به این مدار نه در یک‌لحظه بلکه در کسری از ثانیه اتفاق می‌افتد و بخشی از آن نیز با استفاده از ظرفیت هوش مصنوعی شکل می‌گیرد. دستیابی به مدار ۳۵ هزار کیلومتر موضوعی سخت و در عین حال جذاب است.



چشمه بازار مسکن تهران خشک شد

مریم لطفی | چشمه بازار معاملات مسکن تهران پراساس یک «مشاهده رسمی» خشک شد. بررسی‌های درباره آمارهای شهرداری از نبض صدور «پایان کار» آپارتمان در تهران نشان می‌دهد، سال گذشته جریان ورود واحد نوساز به بازار مصرف، رکورد «کمترین تعداد» را ثبت کرد.

پارسال برای ۱۷هزار واحد مسکونی پایان‌کار صادر شده؛ به‌طوری‌که این تعداد تازه‌ساز عرضه شده در ۱۴۰۲ معادل ۱.۵ماه معاملات مسکن در اوایل دهه ۹۰ است. وضعیت فعلی از «گرفتگی شدید در مسیر ساخت‌وساز» و «کمبود واحد قابل فروش» حکایت دارد.

اگر ظرف سال‌های اخیر به دنبال خرید خانه بوده باشید؛ متوجه فایل‌های اندک مربوط به خانه‌های نوساز می‌شوید. کاهش ساخت‌وساز در کشور طی سال‌های اخیر با تضعیف عرضه ساختمان بر آتش گرانی خانه در کشور دمیده است.

جهش مداوم قیمت مسکن از سال ۱۳۹۶، کاهش توان متقاضیان برای خرید خانه، تورم مستمر در بخش تولید و کاهش سودآوری فعالیت ساخت مسکن در کشور باعث شده تا از حجم ساخت‌وسازها به شکل قابل‌توجهی کاسته شده و با خشک شدن چشمه عرضه مسکن بر آتش گرانی‌ها دمیده شده است. آمار رسمی شهرداری از صدور ۱۷هزار پایان کار در سال ۱۴۰۲ حکایت دارد؛ این رقم کمترین تعداد صدور پایان کار از سال ۱۳۸۵ بوده و موید کاهش ورودی خانه‌های نوساز به بازار است.

شهرداری تهران در تازه‌ترین گزارش خود «آمارنامه شهر تهران» برای سال ۱۴۰۲ را منتشر کرده؛ داده‌های رسمی مربوط به تعداد پایان کارها در این آمارنامه بیانگر آن است که در کل سال ۱۴۰۲ برای ۱۷هزار واحد مسکونی در شهر تهران پایان کار صادر شده است. این رقم بیانگر میزان حجم ورودی ساختمان نوساز به بازار مسکن پایتخت در این سال است. تعداد پایان کارهای صادر شده در سال ۱۴۰۲ کمترین میزان

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: برنامه‌ریزی برای نخستین پرتاب بومی به مدار ۳۵ هزار کیلومتری زمین تا پایان سال در حال انجام است و امیدواریم اولین پرتاب تحقیقاتی به مدار ژئو را تا قبل از پایان سال انجام بدهیم. توسعه صنعت فضایی در چند سال گذشته مسیر خوبی را طی کرده است. ابقای رئیس سازمان فضایی ایران در دولت چهاردهم نشان می‌دهد قرار است این پیشرفت ادامه پیدا کند. در این زمینه، «ستار هاشمی» وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات امروز (دوشنبه) در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره مهم‌ترین محوری که باید در توسعه صنعت فضایی مدنظر قرار بگیرد، گفت: در وزارت ارتباطات به توسعه متوازن در بخش‌های مختلف اعتقاد داریم که نیازمند توسعه پایدار است، اما چیزی که شخشا برابیم جذابیت دارد و در جلساتش نیز شرکت می‌کنم، بحث دسترسی به مدار ژئو است که تفاوت شایانی با مدار لو دارد.هاشمی تأکید کرد: دلیل این جذابیت نیز پیچیدگی‌های فناوریانه این مدار است که دستیابی به آن باید طی مراحلی با دقت و ظرافت خیلی ویژه دنبال شود. دستیابی به این مدار نه در یک‌لحظه بلکه در کسری از ثانیه اتفاق می‌افتد و بخشی از آن نیز با استفاده از ظرفیت هوش مصنوعی شکل می‌گیرد. دستیابی به مدار ۳۵ هزار کیلومتر موضوعی سخت و در عین حال جذاب است.



چشمه بازار مسکن تهران خشک شد

مریم لطفی | چشمه بازار معاملات مسکن تهران پراساس یک «مشاهده رسمی» خشک شد. بررسی‌های درباره آمارهای شهرداری از نبض صدور «پایان کار» آپارتمان در تهران نشان می‌دهد، سال گذشته جریان ورود واحد نوساز به بازار مصرف، رکورد «کمترین تعداد» را ثبت کرد.

پارسال برای ۱۷هزار واحد مسکونی پایان‌کار صادر شده؛ به‌طوری‌که این تعداد تازه‌ساز عرضه شده در ۱۴۰۲ معادل ۱.۵ماه معاملات مسکن در اوایل دهه ۹۰ است. وضعیت فعلی از «گرفتگی شدید در مسیر ساخت‌وساز» و «کمبود واحد قابل فروش» حکایت دارد.

اگر ظرف سال‌های اخیر به دنبال خرید خانه بوده باشید؛ متوجه فایل‌های اندک مربوط به خانه‌های نوساز می‌شوید. کاهش ساخت‌وساز در کشور طی سال‌های اخیر با تضعیف عرضه ساختمان بر آتش گرانی خانه در کشور دمیده است.

جهش مداوم قیمت مسکن از سال ۱۳۹۶، کاهش توان متقاضیان برای خرید خانه، تورم مستمر در بخش تولید و کاهش سودآوری فعالیت ساخت مسکن در کشور باعث شده تا از حجم ساخت‌وسازها به شکل قابل‌توجهی کاسته شده و با خشک شدن چشمه عرضه مسکن بر آتش گرانی‌ها دمیده شده است. آمار رسمی شهرداری از صدور ۱۷هزار پایان کار در سال ۱۴۰۲ حکایت دارد؛ این رقم کمترین تعداد صدور پایان کار از سال ۱۳۸۵ بوده و موید کاهش ورودی خانه‌های نوساز به بازار است.

شهرداری تهران در تازه‌ترین گزارش خود «آمارنامه شهر تهران» برای سال ۱۴۰۲ را منتشر کرده؛ داده‌های رسمی مربوط به تعداد پایان کارها در این آمارنامه بیانگر آن است که در کل سال ۱۴۰۲ برای ۱۷هزار واحد مسکونی در شهر تهران پایان کار صادر شده است. این رقم بیانگر میزان حجم ورودی ساختمان نوساز به بازار مسکن پایتخت در این سال است. تعداد پایان کارهای صادر شده در سال ۱۳۹۶ کمترین میزان

رکود در بخش ساخت مسکن کشور از سال ۱۳۹۳ آغاز شد و با توجه به تورم در بخش تولید و رکود در بخش تقاضا، این رکود در سال‌های اخیر شدت بیشتری به خود گرفت. در حالی در سال ۱۴۰۲ برای ۱۷هزار واحد مسکونی پایان کار از سوی شهرداری صادر شد که تعداد پروانه‌های صادرشده در سال ۱۳۸۵ برابر ۶۶هزار فقره و در سال ۱۳۹۱ برابر ۵۱هزار فقره بود.

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را



بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال ۱۳۹۶ گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران را

بانک مرکزی از سال

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۲۱۸ – اصلی اراضی حصار تیمورتاش

ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۶۱۸,۳۸ متر مربع ایتبایعی محمدنقی احمدیان فرزند محمدتقی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۹۵۷۸۷ از محل مالکیت ثبتی محمد حسین شیردل برابر رأی شماره ۱۱۲۵-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۱ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۰۴۷/۰۷ متر مربع ایتبایعی محمد احمدی فرزند عزیز به شماره ملی ۰۶۸۰۵۱۹۳۳۵ از محل مالکیت ثبتی طهماسب شیردل برابر رأی شماره ۱۸۶۸-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۵۲۶۰,۱۸ متر مربع ایتبایعی موسی ایزدی فرزند حسینقلی به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۱۹۱۸ از محل مالکیت ثبتی ابراهیم روحانی برابر رأی شماره ۱۸۶۲-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۲۹۷۹۹,۶۱ متر مربع ایتبایعی محمدرضا زیبائی فرزند محمد اسماعیل به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۳۷۴۰ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۱۸۶۴-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۹ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۰۸۷/۸۰ متر مربع ایتبایعی محمود مومنی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۶۸۰۱۴۴۸۶۲ از محل مالکیت ثبتی محمدقلی مومنی برابر رأی شماره ۱۲۶۷-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۲۲۲۷۲,۰۷ متر مربع ایتبایعی تیمور اکرمی فرزند حسینقلی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۷۴۱۸۶ از محل مالکیت محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۴۰۵۰-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۹۳۲,۵۴ متر مربع ایتبایعی موسی الرضا زیبائی فرزند دردی به شماره ملی ۰۶۸۲۳۱۳۸۰۷ از محل مالکیت ثبتی محمد زیبائی برابر رأی شماره ۴۰۴۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۱۷۳,۳۰ متر مربع ایتبایعی قربانعلی کمالی حصار فرزند کاظم به شماره ملی ۰۶۸۰۳۵۴۸۴۰ از محل مالکیت ثبتی محمد زیبائی برابر رأی شماره ۴۰۳۵-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۲۷۴/۷۸ متر مربع ایتبایعی سکینه اکبری فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۳۶۰۰ از محل مالکیت ثبتی اسدا... اسدی برابر رأی شماره ۴۰۲۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۷۱۴۰/۷۷ متر مربع ایتبایعی براتعلی صداقت فرزند محمدعلی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۹۰۵۱ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۷۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۰ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۲۸۹۴/۵۹ متر مربع ایتبایعی محمد حصارى فرزند گلحسین به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۲۴۷۴ از محل مالکیت ثبتی ولی ریحانی برابر رأی شماره ۲۳۹۷-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۹۰۲,۹۸ متر مربع ایتبایعی موسی الرضا زیبائی فرزند دردی به شماره ملی ۰۶۸۲۳۱۳۸۰۷ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۲۴۰۵-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۶۰۱/۶۳ متر مربع ایتبایعی حسین روحانی فرزند دردی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۶۲۴۱۲ از محل مالکیت ثبتی قدرتا... شیردل برابر رأی شماره ۴۰۹۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۶۸۴,۶۱ متر مربع ایتبایعی محمد اکرمی فرزند قربانعلی به شماره ملی ۰۶۸۱۴۶۳۴۹۱ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل ربانی برابر رأی شماره ۴۱۰۴-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۹۵۷/۳۱ متر مربع ایتبایعی قربانعلی کمالی حصار فرزند کاظم به شماره ملی ۰۶۸۰۳۵۴۸۴۰ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۴۰۲۶-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۲۹۵۴,۶۶ متر مربع ایتبایعی مهدی مختاری فرزند عیسی به شماره ملی ۰۶۸۱۳۰۲۶۲۳ از محل مالکیت ثبتی محمد کاظم کمالی برابر رأی شماره ۴۱۳۶-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۶۲۲,۴۹ متر مربع ایتبایعی محمد حصارى فرزند گلحسین به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۲۴۷۴ از محل مالکیت ثبتی حسین کمالی برابر رأی شماره ۴۱۳۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۸۸۰,۷۵ متر مربع ایتبایعی قربانعلی کمالی حصار فرزند کاظم به شماره ملی ۰۶۸۰۳۵۴۸۴۰ از محل مالکیت ثبتی محمدباقر باقرى برابر رأی شماره ۲۳۹۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۴۸۴۰-۵۱۱۶ هیأت

ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۹۰۵۱,۰۱ متر مربع ایتبایعی یعقوب شیردل فرزند ذوالفقار به شماره ملی ۰۶۷۰۰۹۵۹۷۴ از محل مالکیت ثبتی محمد زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۹۵-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۵۱۱۶-۵۹۷۴ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۵۵۱۵,۶۶ متر مربع ایتبایعی محمد علی محمدی فرزند گلحسن به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۴۱۳۵ از محل مالکیت ثبتی محمد حسین شیردل برابر رأی شماره ۲۴۶۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۴۱۳۵-۵۱۲۱ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۴۴۱,۴۰ متر مربع ایتبایعی علی باقرى فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۶۸۱۴۶۳۷۸۳ از محل مالکیت ثبتی محمدباقر باقرى برابر رأی شماره ۲۳۳۷-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۳۷۸۳-۵۱۱۱ هیات

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۰۷۸,۸۱ متر مربع ایتبایعی فاطمه رضائی فرزند رضا به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۶۱۳۵ از محل مالکیت ثبتی محمد باقر باقرى برابر رأی شماره ۲۳۳۹ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۶۱۳۵-۵۱۱۱ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۲۴۷۴۸,۹۳ متر مربع ایتبایعی علیرضا زیبائی فرزند محمد اسماعیل به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۳۴۳۰ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۸۵-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۳۴۳۰-۵۱۱۶ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۰۵۹۲,۳۸ متر مربع ایتبایعی مهدی مختاری فرزند عیسی به شماره ملی ۰۶۸۱۳۰۲۶۲۳ از محل مالکیت ثبتی ابراهیم روحانى برابر رأی شماره ۲۳۶۴-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۵۱۰۹-۲۶۲۳ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۳۸۷,۰۱ متر مربع ایتبایعی مهدی مختاری فرزند عیسی به شماره ملی ۰۶۸۱۳۰۲۶۲۳ از محل مالکیت ثبتی محمد زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۶۶-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۲۶۲۳-۵۱۱۶ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۱ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۷۷۲۱,۴۷ متر مربع ایتبایعی حسین اکبری فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۶۸۲۲۸۲۷۶۶ از محل مالکیت ثبتی اسدا... اسدی برابر رأی شماره ۲۳۳۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۲۷۶۶-۵۱۳۶ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۱ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۶۵۹۷,۳۰ متر مربع ایتبایعی مجتبی احمدیان فرزند ولی به شماره ملی ۰۶۸۲۵۴۲۷۵۱ از محل مالکیت ثبتی اسدا... اسدی برابر رأی شماره ۲۴۱۴-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۵۱۱۳-۲۷۵۱ هیأت کلاسه

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۴۰۲/۸۸ متر مربع ایتبایعی سیفا... رستگار فرزند نصرا... به شماره ملی ۰۶۸۲۲۸۴۲۱۱ از محل مالکیت ثبتی حسینعلی ریحانی برابر رأی شماره ۲۴۲۰ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۵۱۱۰-۴۲۱۱ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۳۷۶,۷۳ متر مربع ایتبایعی حسین ربانى فرزند عبدالحسین به شماره ملی ۰۶۸۲۳۱۳۷۶۹ از محل مالکیت ثبتی علی کهندل برابر رأی شماره ۲۴۲۲ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۳۷۶۹-۵۱۱۲ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۵۶۸۲,۷۸ متر مربع ایتبایعی مریم جعفرى فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۸۱۹۹۷۸۶۹ از محل مالکیت ثبتی محمد زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۶۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۵۱۱۵-۷۸۶۹ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۱۰۹۳,۸۳ متر مربع ایتبایعی مهدی ریحانی فرزند حسینقلی به شماره ملی ۰۶۷۰۰۳۳۰۳۰ از محل مالکیت ثبتی حسینعلی ریحانی برابر رأی شماره ۲۳۵۰-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۳۰۳۰-۵۱۱۰ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۹۵۸,۶۴ متر مربع ایتبایعی رضا سنائی فرزند گلحسین به شماره ملی ۰۶۸۲۲۸۲۳۱۶ از محل مالکیت ثبتی محمد ابراهیم محمدی برابر رأی شماره ۲۳۵۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۲۳۱۶-۵۱۰۷ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۴۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۵۲۰,۷۸ متر مربع ایتبایعی علی باقرى فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۶۸۱۴۶۳۷۸۳ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل محمدی برابر رأی شماره ۲۳۵۵ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۳۷۸۳-۵۱۰۷ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۶۸۰۹/۸۲ متر مربع ایتبایعی علی اصغر زیبائی فرزند محمد اسمعیل به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۱۵۰۰ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۲۳۴۱ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۵۱۲۲-۱۵۰۰ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۵۷,۱۳ متر مربع ایتبایعی قربانعلی کمالی حصار فرزند کاظم به شماره ملی ۰۶۸۰۳۵۴۸۴۰ از محل مالکیت ثبتی محمد کاظم کمالی برابر رأی شماره ۲۴۰۳-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۴۸۴۰-۵۱۱۷ هیات

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۲۰۱۵,۵۱ متر مربع ایتبایعی پری احمدی فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۸۲۲۲۷۷۲۳ از محل مالکیت ثبتی محمد حسین شیردل برابر رأی شماره ۲۴۲۷-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه ۷۷۲۳-۵۱۱۵ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۵۳۲/۲۷ متر مربع ایتبایعی محمد حسین عصمتی فرزند علیرضا به شماره ملی ۰۶۸۱۳۰۰۸۰۹ از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل ربانى برابر رأی شماره ۲۴۲۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ کلاسه۵۱۰۹-۵۱۱۵ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۳ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۸۷۵/۲۴ متر مربع ایتبایعی مهدی اسدی فرزند اسدا... به شماره ملی ۰۶۸۲۵۲۰۳۸۱ از محل مالکیت ثبتی رضا رضائی برابر رأی شماره ۲۳۷۵ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۵۱۲۱-۰۳۸۱ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۵۹۳۳,۸۷ متر مربع ایتبایعی محمدعلی شیردل فرزند ایرج به شماره ملی ۰۶۸۱۲۴۴۱۲۷ از محل مالکیت ثبتی محمد حسین شیردل برابر رأی شماره ۲۳۷۷ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۴۱۲۷-۵۱۰۹ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۳۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۹۲۲۶/۷۵ متر مربع ایتبایعی قربانقلی ایمنی فرزند قربانقلی به شماره ملی ۰۶۸۱۵۸۹۲۵۶ از محل مالکیت ثبتی براتعلی کمالی برابر رأی شماره ۲۳۶۸-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ کلاسه ۹۲۵۶-۵۱۱۷ هیأت

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۲۴۷,۴۴ متر مربع ایتبایعی حسین ربانى فرزند عبدالحسین از محل مالکیت ثبتی ابراهیم روحانی برابر رأی شماره ۵۷۹۹-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۵۷۹۲,۸۱ متر مربع ایتبایعی موسی ایزدی فرزند حسنقلی از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۵۷۹۶-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۷۶ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۲۰۹۲۱,۶۷ متر مربع ایتبایعی علی اصغر زیبائی فرزند از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل زیبائی برابر رأی شماره ۶۱۳۱-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

- ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۳ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۸۱۶۷,۷۱ متر مربع ایتبایعی حسین روحانی فرزند از محل مالکیت ثبتی محمد اسماعیل محمدی برابر رأی شماره ۵۸۰۲-۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۴

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

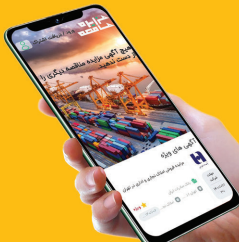
سعید عقیقی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

شناسه:۱۸۳۸۷۶۲

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



موزایه دمنگاه

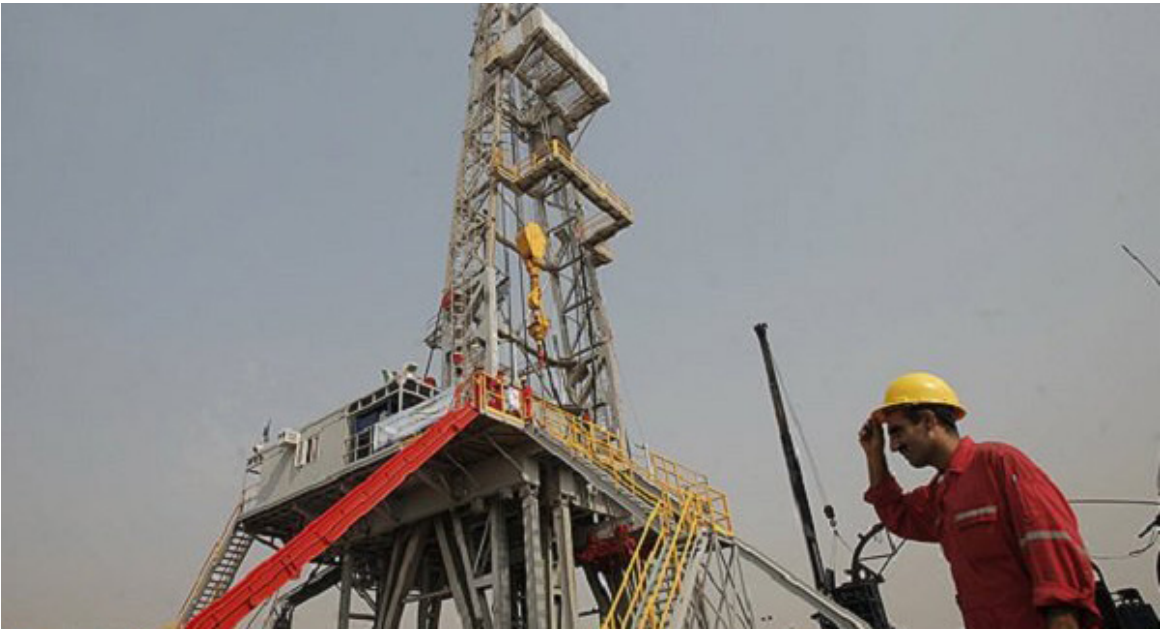


بهره برداری از سایت همراه اول روستای چنار ناز شهرستان مروست

به منظور توسعه شبکه تلفن همراه در استان یزد، سایت BTS همراه اول در روستای چنار ناز مروست با تکنولوژی 4G افتتاح و به بهره برداری رسید. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه یزد، در مراسمی که با حضور فرماندار، مسئول مخابرات مروست، بخشدار ایثار و جمعی از مدیران شهرستان برگزار شد، کار گریان مسئول مخابرات شهرستان مروست با قدردانی از همت و تلاش متخصصین حوزه ارتباطات سیار مخابرات استان در راهاندازی این سایت افزود: این طرح در قالب خدمات عمومی در حوزه ارتباطات (USO) در روستاها انجام می‌شود. وی اظهار داشت: این-پروژه با سرمایه گذاری بالغ بر ۴۰۰ میلیارد ریال برای آنتنن دهی و دسترسی مشترکان همراه اول به اینترنت و کیفیت مکالمه ی بهتر در این روستا به بهره برداری رسید. در ادامه دانشور فرماندار مروست نیز در این مراسم از وجود نیروهای متخصص و متعهد در مجموعه مخابرات منطقه یزد و مروست ابراز خرسندی کرد و افزود: عملکرد مخابرات منطقه در توسعه ارتباطات استان از جمله ایجاد زیرساخت‌های مخابراتی و برقراری ارتباطات پایدار و سایر دستاوردهای ارزشمند در شهرستان، قدردانی کرد.

۱۳۰۰ نفر

حفاری چاه‌های درون میدانی، برای کاهش ناترازی



مر تفضی اکبری | سرپرست شرکت حفاری شمال گفت: مأموریت جدید سحر یک شامل حفاری ۹ حلقه چاه درون‌میدانی (آینفیل) در فاز ۱۹ پارس جنوبی با هدف کاهش ناترازی گاز در کشور است.

۱۳۰۰ نفر

به منظور توسعه شبکه تلفن همراه در استان یزد، سایت BTS همراه اول در روستای چنار ناز مروست با تکنولوژی 4G افتتاح و به بهره برداری رسید.

به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه یزد، در مراسمی که با حضور فرماندار، مسئول مخابرات مروست، بخشدار ایثار و جمعی از مدیران شهرستان برگزار شد، کار گریان مسئول مخابرات شهرستان مروست با قدردانی از همت و تلاش متخصصین حوزه ارتباطات سیار مخابرات استان در راهاندازی این سایت افزود: این طرح در قالب خدمات عمومی در حوزه ارتباطات (USO) در روستاها انجام می‌شود. وی اظهار داشت: این-پروژه با سرمایه گذاری بالغ بر ۴۰۰ میلیارد ریال برای آنتنن دهی و دسترسی مشترکان همراه اول به اینترنت و کیفیت مکالمه ی بهتر در این روستا به بهره برداری رسید. در ادامه دانشور فرماندار مروست نیز در این مراسم از وجود نیروهای متخصص و متعهد در مجموعه مخابرات منطقه یزد و مروست ابراز خرسندی کرد و افزود: عملکرد مخابرات منطقه در توسعه ارتباطات استان از جمله ایجاد زیرساخت‌های مخابراتی و برقراری ارتباطات پایدار و سایر دستاوردهای ارزشمند در شهرستان، قدردانی کرد.

۱۳۰۰ نفر

حفاری چاه‌های درون میدانی، برای کاهش ناترازی

۱۳۰۰ نفر

به نقل از شرکت حفاری شمال، روح‌اله عابدی اظهار کرد: دکل حفاری سحر یک پس از ۱۳ سال فعالیت مستمر در میدان‌های هیدروکربنی خلیج فارس و حفاری بیش از پنج هزار متر و تکمیل ۳۰ حلقه چاه نفتی و گازی، مطابق قوانین بین‌المللی شناساورا برای انجام بازسازی و تعمیرات اساسی در ۲۷ خرداد امسال وارد حوضچه خشک مجتمع کشتی‌سازی و صنایع فراساحل ایران (ایزواپکو) در بندرعباس شد.

وی افزود: این دکل طبق برنامه از پیش تعیین شده از سوی متخصصان ایرانی و به صورت کاملاً بومی مورد بازسازی و تعمیرات اساسی قرار گرفت و به‌منظور انجام مأموریت جدید، به سوی فاز ۱۹ میدان گازی پارس جنوبی اعزام شد.

سرپرست شرکت حفاری شمال با اشاره به اینکه پروژه بازسازی و تعمیرات اساسی دکل سحر یک با برآورد زمانی ۱۲۰ روز کاری و برآورد مالی ۱۲.۵ میلیون دلار در شرایط سخت و گرمای طاقت فرسای منطقه بندرعباس به همت متخصصان ایرانی و به صورت ۱۰۰ درصد داخلی و با اشتغال بیش از ۲۴ هزار نفر - روز انجام شد، بیان کرد: این در حالیست که پروژه‌های مشابه با این حجم کار در کشورهای همسایه بعضاً هزینه‌ای ۲ برابری و زمانی بیش از ۲ برابر زمان صرف شده برای دکل سحر یک می‌تواند داشته باشد.

عابدی درباره مأموریت جدید دکل حفاری سحر یک در میدان گازی پارس جنوبی نیز گفت: مأموریت جدید این دکل شامل حفاری ۹ حلقه چاه اینفیل در فاز ۱۹ پارس جنوبی با هدف کاهش ناترازی گاز در کشور است.

در پروژه بازسازی دکل حفاری سحر یک بالغ بر ۱۰ هزار مترمربع و ۱۱۰ تن آهن‌کاری و جوشکاری (معادل ۳۵ درصد بدنه دکل)، مفت هزار و ۵۰۰ متر مربع خزه‌دایی، هزار تن تمیزکاری، حدود ۵۰ هزار متر مربع سندبلاست و ۱۵۰ هزار متر مربع رنگ‌آمیزی (معادل ۷۵ درصد کل دکل) انجام گرفت.

بیش از ۲۰ هزار دیا اینچ (یا قطر اینچ به معنی ساین لوله‌ای است که به لوله هم ساین خودش متصل شده است) تعویض لوله معادل ۶۰ درصد کل پایپینگ دکل تعویض شد و برای گرفتن گواهینامه‌های مربوطه بیش از ۴ هزار نقطه ضخامت‌سنجی، ۳ هزار متر آزموون ترک‌یابی، هزار متر آزموون وکیوم و ۲ هزار متر آزموون آلتراسونیک انجام گرفته است.

در بخش کمپ استراحت کارکنان این دکل نیز تغییرات اساسی انجام شد که ۸۰ درصد کل کمپ و ۲۰ درصد حجم قرارداد تعمیرات اساسی را شامل می‌شود.

در بخش تعمیرات اساسی، موتورهای اصلی دکل از سوی شرکت دانش‌بنیان تعمیر اساسی و بخش عمده (بیش از ۷۵ درصد) شیرهای فشار قوی و اصلی دکل سرویس یا تعویض شدند.

تصمیم‌گیری‌های نادرست گذشته، عامل مشکلات اقتصادی امروز است

وی با اشاره به اینکه صنایع گلستان عمدتاً کوچک و متوسط هستند و از حمایت کافی برخوردار نیستند، بیان کرد: ناترازی برق طی سال‌های اخیر آسیب‌های جدی به تولید وارد کرده است وهمچنین ناترازی در سیستم بانکی و سیاست‌های انقباضی باعث شده تا فعالان اقتصادی علاوه بر عدم دسترسی به منابع بانکی، در بازپرداخت تعهدات قبلی خود نیز دچار مشکل شوند. رییس اتاق بازرگانی گرگان افزود: گلستان در مسیر چهارراه اقتصادی کشور قرار دارد، اما نتوانسته است به‌طور کامل از این فرصت‌ها بهره‌برداری کند.

یوسفی با اشاره به منطقه آزاد اینچه‌برون بیان کرد: کمبود زیرساخت‌ها در این منطقه باعث شده تا این ظرفیت‌بیز نظیر برای تجارت با کشورهای همسایه، حتی چین، بهره‌برداری نشود بر این اساس لازم است تکلیف زیرساخت‌های این منطقه هرچه سریع‌تر مشخص شود. وی در ادامه گفت: امیدواریم بسپنج اقتصادی کشور در کنار اتاق بازرگانی ایران، صدای فعالان اقتصادی گلستان را به گوش مسئولان در تهران برسانند تا اهداف توسعه‌ای استان با سرعت بیشتری پیش برود.

۱۳۰۰ نفر

ایران در بین ۱۲ کشور با بازدهی بالای نیروگاهی



بررسی وضعیت بازدهی (راندمان) نیروگاهی حاکی است کشورمان از این نظر در بین ۱۲ کشور با بازدهی بالا قرار دارد. بازدهی (راندمان) بالای نیروگاهی یکی از شاخص های مهم در مدیریت مصرف سوخت و افزایش تولید برق محسوب می شود. به اعتقاد کارشناسان، هر میزان بازدهی نیروگاه بالاتر باشد ضمن آنکه از مصرف سوخت کاسته می شود، میزان برقی هم که تولید می شود بیشتر است.

با وجود آنکه برخی نیروگاه ها هنوز با بازدهی مناسب فاصله دارند، اما آنگونه که وزارت نیرو اعلام کرده، راندمان نیروگاههای

حرارتی ایران در سال‌های گذشته به واسطه اقدام های توسعه‌ای و استفاده از فناوری‌های روز جهان به شکل قابل ملاحظه‌ای افزایش یافته و از ۳۹.۳ درصدی در سال گذشته به ۳۹.۵۶ درصد در سال جاری رسیده است و بر این اساس ایران جزو ۱۲ کشور با راندمان بالای نیروگاه‌های حرارتی قرار دارد.

۸۲ درصد از ظرفیت نیروگاهی کشور به نیروگاه‌های حرارتی اختصاص دارد و بیش از ۹۴ درصد برق مصرفی کشور توسط نیروگاه‌های حرارتی تأمین می‌شود که این مهم توسط ۱۴۶ نیروگاه و در قالب ۶۲۹ واحد نیروگاهی انجام می‌شود.

سال‌های گذشته اقدام های گسترده‌ای برای افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌های گازی، رفع محدودیت تولید از نیروگاه‌های بخاری و احداث واحدهای نیروگاهی جدید کلاس اف با راندمان بالای ۵۸ درصد انجام شد که در سایه این اقدام‌ها متوسط راندمان نیروگاهی کشور به بیش از ۳۹.۵ درصد رسید.

طبق آخرین بررسی‌ها، ایران به لحاظ راندمان نیروگاه‌های حرارتی در بین ۱۹۷ کشور جهان در رتبه دوازدهم قرار دارد و از این حیث نسبت به بسیاری از کشورهای جهان، حتی کشورهای توسعه یافته که به طور متوسط ۳۵ درصد مصرف برق خود را از طریق نیروگاه‌های زغال سنگ سوز با راندمان بسیار پایین تولید می‌کنند، بالاتر است.

مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون جاری خبر داد:

تحقق ۱۸ هزار بشکه افزایش تولید روزانه در شرکت نفت و گاز کارون



لوله جریانی،تأمین مولد برق و رفع مانع درون چاهی ۵ حلقه چاه مجهز به تلمبه درون چاهی

مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون از افزایش تولید ۱۸ هزار بشکه ای تولید نفت این شرکت در آبان ماه سال جاری خبر داد.

مهندس حسن شهره‌ئی در تشریح خبر فوق اظهار داشت: بر اساس برنامه ریزی و انجام فعالیت‌های مستمر بر روی چاه‌ها و تأسیسات شرکت بهره برداری نفت و گاز کارون طی آبان ماه سال جاری افزایش تولیدی معادل ۱۸ هزار بشکه در روز حاصل گردید.

مهندس شهره‌ئی در خصوص اقدامات انجام شده جهت دستیابی به این دستاورد مهم گفت: با انجام فعالیت بر روی چاه‌های توسعه ای،تعمیر،ترمیمی و تلمبه‌های درون چاهی،افزایش تولید ۱۸ هزار بشکه در روز میسر گردید که در این ارتباط با تعمیر ۱۰ حلقه چاه توسط دستگاه لوله مغزی سیار،اسید کاری،رفع موانع درون چاهی،مشبک کاری به میزان ۱۴ هزار و ۶۰۰ بشکه در روز افزایش تولید حاصل گردید،همچنین با نصب تسهیلات سرچاهی و خط

۱۳۰۰ نفر

فرمانده یگان حفاظت اراضی سازمان ملی زمین و مسکن استان بوشهر گفت: دوره آموزشی در راستای حفظ آماذگی و آشنایی و بالابردن اطلاعات در تمام رده‌های کاری برای کارکنان یگان حفاظت اراضی سازمان زمین و مسکن برگزار می‌شود. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سرهنگ رضا جعفری فرمانده یگان حفاظت اراضی سازمان ملی زمین و مسکن استان بوشهر اظهار کرد: دوره آموزشی آشنایی با قوانین و احکام سازمان قضایی نیروهای مسلح در راستای حفظ آماذگی و آشنایی و بالابردن اطلاعات در تمام رده‌های کاری برای کارکنان یگان برگزار شد.

جعفری افزود: این دوره در سالن جلسات شهید تندی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر با حضور نیروهای یگان حفاظت اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر برگزار شد. وی بیان کرد: مدرس این دوره جناب فریدونی دادیار شعبه اول اجرای احکام کیفری دادسرای نظامی استان بوشهر است.

روزنامه اقتصادی اجتماعی سراسری صبح ایران

شنبه شنبه ۱۳/۰۹/۱۴۰۳

شماره: ۱۷۶۸

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



انرژی

۱۳۰۰ نفر

افتتاح بزرگ‌ترین مجموعه ورزشی‌های ساحلی شرق کشور



خاوریان -شهید- محمدرضا قلندر شریف؛ در مراسم «آغاز بهره برداری از مجموعه ورزشی شهید یاسین رحیمی»بزرگ‌ترین مجموعه ورزشی‌های ساحلی شرق کشور«امروز یکی از روزهای خوب برای مشهد به ویژه در نقاط کم‌برخوردار بوده خوشحال هستیم که امروز لبخند بر لبان مردم و کودکان این منطقه، نشانده شده‌است.ایجاد حس و حال خوب برای زائران و مجاوران مشهددر دستور کار بوده و همراهی خوبی در حوزه فرهنگی واجتماعی و شورای شهر صورت گرفته‌است؛از ابتدای دوره، ۱۰ درصد بودجه شهرداری به این حوزه اختصاص یافته‌است.در حوزه ورزشی، جهش‌های خوبی در زیر ساخت‌ها داشته‌ایم و مجموعه‌های ورزشی خوبی در این دوره تحویل مردم شده است؛این مجموعه‌ها در بخش رو باز و سالن ها امکانات بسیار خوبی دارد؛یکی از مجموعه‌های آبی بسیار پیشرفته شهردر همین منطقه‌سال گذشتهافتتاح شده‌است.مشابه این مجموعه نیز در منطقه رسالت در حال ساخت است و مجموع این موارد، اقدامات مدیریت شهری در راستای افزایش شور و نشاط شهروندان بوده که مورد تقدیر وزارت ورزش و جوانان نیز قرار گرفته‌است.

۱۳۰۰ نفر

نخل عاشقی،مدال افتخار نوکران حسینی



سید محمد جواد عرفان فر یزد؛ اولین همایش تجلیل از خامنین و ذاکرین حسینی از دیار یزد،حسینیة ایران با نام نخل عاشقی در محل حسینیة صاحب الزمان (عج) محمود آباد، روز شنبه ۱۰ آذر ماه برگزار شد.این برنامه با هدف تجلیل از خامنین، ذاکرین،وعاظ،چاووشی خوالان، بایان و تمام کسانی که زیر پرچم سیدالشهدا به عاشقان اهل بیت خدمت رسانی کردند، با حضور امام جمعه یزد، استاندار یزد، شهردار یزد، رئیس شورای اسلامی شهر یزدو جمع کثیری از مسئولین اساتئی، برای اولین بار تجلیل شد. این افراد از طریق شورای هیئت‌های مذهبی یزد انتخاب و سپس تجلیل شدند.لازم به توضیح است علاوه بر آنها،از دستگاه های دولتی که در حوزه خدمات رسانی به هیئت های مختلف مانند شهرداری، سازمان تبلیغات اسلامی، صدا و سیما ی مرکزی یزد و سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری یزد،نیز تقدیر بعمل آمدشایان ذکر است این برنامه با مشارکت سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری یزد،سازمان تبلیغات اسلامی، صدا و سیما ی یزد دبیر خانه یزد حسینیة ایران شورای هیئت‌های مذهبی یزد برگزار شد.

۱۳۰۰ نفر

مدیر شرکرت پخش فر آورده‌های نفتی منطقه گلستان

دریافت گاز مایع بیشتر از میزان تعیین شده برای مصرف کنندگان مشمول افزایش قیمت می‌شودمدیر شرکت پخش فرآورده‌های نفتی منطقه گلستان اعلام کرد:قیمت گاز مایع برای مصرف کنندگان به میزان سهمیه‌ای که دریافت می‌کردند تغییری نکرده است و در دریافت مازاد بر سهمیه مشمول افزایش قیمت خواهد شد.حسینی گفت: مصرف کنندگانی که گاز مایع دریافت می‌کردند به میزان سهمیه قبلی هیچ تغییری در قیمت نخواهند داشت اما مازاد بر سهمیه آنان مشمول دریافت گاز مایع با نرخ جدید خواهد شد.او افزود: بر اساس قیمت سهمیه قبلی یارانه‌ای هر کیسول ۱۱ کیلوپی در محل تأسیسات ۴۴ هزار تومان، نمایندگی ۶۹ هزار تومان و در محل مصرف ۷۷ هزار تومان عرضه می‌شود.حسینی ادامه داد: اما طبق مصوبه هیئت وزیران و برای افرادی که بیشتر از سهمیه تعیین شده خود گاز مایع می‌خواهند قیمت سیلندر ۱۱ کیلوپی در محل تأسیسات ۱۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان، در محل نمایندگی ۱۵۷ هزار تومان و در محل مصرف کنند ۱۶۶ هزار تومان خواهد بود.او گفت: سامانه‌های ۹۶۲۷ برای پاسخگویی به شهروندان و ۱۲۴ برای دریافت گزارش گران فروشی و نظارت بر توزیع در نظر گرفته شده‌است.

مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی گفت:۳۰۰هزار بوشه گلدانی گونه گیاهی مرتعی آگروپایرون النگاتوم در این استان به صورت رایگان توزیع می‌شود

«عبدالحسین محمدی» روز دوشنبه در جمع خبرنگاران در اراک، افزود: این بوه گلدانی در ایستگاه تولید بذر مرتع رتقاء در سالان و در آبان ماه جاری با هدف اصلاح و احیای مراتع، کنترل روان آنها، تثبیت خاک، کاهش فرسایش خاک، افزایش ذخیره آبی خاک و نفوذ پذیری سفره‌های آب زیرزمینی، تقویت ظرفیت مراتع، افزایش تولید علوفه و بهبود وضعیت معیشت بهره‌برداران محلی تولید شده است.وی بیان کرد: تمامی متقاضیان به ویژه جریسان و بهره‌برداران مراتع استان مرکزی می‌توانند برای دریافت رایگان بوه گلدانی آگروپایرون النگاتوم درخواست‌های خود را به ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان‌های استان تحویل دهند تا پس از بررسی در خواست‌ها بوه گلدانی رایگان ا تحویل بگیرند.



فرمانده یگان حفاظت اداره کل راه و شهرسازی استان با بیان اینکه این زمین‌ها ارزش بسیار زیادی برای دولت و مردم دارد، گفت: کوچک‌ترین چشم‌پوشی ممکن است باعث دست‌درآزی



اجازه ورود دوربین‌های صدا و سیما را ندهید



عرفان حمیدی | به نظر می‌رسد که برخی از مشکلات در فوتبال ایران حل‌نشدنی است و اراده‌ای برای حل این مشکلات وجود ندارد.

علی کفاشیان، رئیس اسبق فدراسیون فوتبال در خصوص موضوع حق پخش می‌گوید: «حق پخش وارد مسیر انحرافی شده است. صدا و سیما در خصوص این موضوع آیین‌نامه‌ای در نظر گرفت و به نوعی در این آیین‌نامه با وزارت ورزش وارد درگیری شده است. در این آیین‌نامه صدا و سیما خواستار بودجه جداگانه برای پرداخت حق پخش شده که از نظر من

در روزهای اخیر صحبت‌هایی در خصوص پرداخت حق پخش مسابقات لیگ برتر توسط صدا و سیما مطرح شد که تنها واکنش صدا و سیما به این موضوع انتشار آیین‌نامه‌ای بود که از نظر کارشناسان کاملاً به سود تلوزیون است. البته این آیین‌نامه اجرایی نشده اما به نظر می‌رسد که صدا و سیما همچنان نمی‌خواهد که حق فوتبال را بدهد.

در هفته دوازدهم رقابت‌های لیگ برتر والیبال ایران تیم شهرداری ارومیه با ۱۰ پیروزی و ۲۹ امتیاز صدرنشین جدول رده‌بندی شد و با توجه به امتیازات و اختلافی که از دیگر تیم‌های حاضر در لیگ برتر دارد به‌عنوان قهرمانی نیم‌فصل دست یافت. عبدالرضا علیزاده سرمربی تیم والیبال شهرداری ارومیه در گفتگو با خبرنگار مهر، پس از کسب عنوان قهرمانی در نیم فصل رقابت‌های لیگ برتر والیبال گفت: ما امسال جز تیم‌های بودیم که خیلی زود تمرینات را شروع کردیم و تقریباً از یک مرداده‌ما به برنامه‌ریزی تمرینات را پیگیری کردیم. تیمی که خوب تمرین می‌کند قاعدتاً خوب هم بازی می‌کند، خدا را شکر بازیکنان ما امسال خیلی خوب تمرین کردند و خوب هم بازی می‌کنند.

وی اظهار کرد: ما امسال توانستیم تأثیرات مثبتی در بازیکنان ایجاد کنیم و این موضوع از نوع بازی کردن آن‌ها کاملاً مشخص بود. والیبال ورزش لحظه‌هاست و یک امتیاز قهرمانی در لیگ را جابه‌جا می‌کنند. از همان روز اول بازیکنان به این موضوع اشراف کامل داشتند و برای امتیاز به امتیاز یک مسابقه زحمت کشیدند. همان دیدگاه را در بازی به بازیکنان تزریق کردیم و حس جگندگی و تسلیم‌نشدن را در روحیه آن‌ها ایجاد کردیم. در بازی آخر مقابل چادرملو بازیکنان نکت را یک به یک خوب گوش دادند و به خوبی هم انجام دادند.سرمربی تیم والیبال شهرداری ارومیه عنوان کرد: ما از همان ابتدا به برد و باخت در هر بازی کار نداشتیم و حتی به جایگاه تیم هم توجه نکردیم، تنها هدف‌مان این بود که خوب بازی کنیم و وقتی این اتفاق می‌افتد در نهایت به نتیجه می‌رسیم. شهرداری ارومیه تیم یک دست شده است و با بازیکنان خیلی خوبی در ترکیب تیم داریم و همگی زحمت می‌کشند. شاید ملی‌پوش سابقه طولانی در ترکیب تیم نداشته باشیم اما بازیکنانی داریم که با جان و دل تلاش می‌کنند.علیزاده تأکید کرد: ما الان در ترکیب تیم عرشیا به نژاد را داریم که جز بهترین‌هاست در آینده از این بازیکن زیاد خواهید شنید. او حتماً در آینده در سطح جهانی می‌درخشد و پتانسیل آن را هم دارد. تیم ما یک دست است و در این مدت هم خیلی خوب تمرین کرده و خدا را شکر که توانستیم مزد



زحمت‌مان را هم بگیریم.

سرمربی تیم شهرداری ارومیه در واکنش به کیفیت مسابقات لیگ والیبال عنوان کرد: اکثر مربیان حاضر در لیگ والیبال را خوب بلدند و خوب تمرین می‌دهند. درست است که اکثر بازیکنان تیم ملی و لژیونرها بیرون از ایران هستند اما در لیگ امسال هم ما بازیکنان جوان زیادی داریم که واقعاً سطح بالایی دارند. به نظرم بازیکنان جوان لیگ برتر زنگ خطر برای ملی‌پوشان شدند چون خیلی باکیفیت والیبال بازی می‌کنند. در بازی روز گذشته ما مقابل چادرملو من از عملکرد بازیکن پشت خط زن این تیم شگفت زده شدم. با این که بازیکن بسیار جوانی هم هست اما خیلی خوب والیبال بازی می‌کند. او قطعاً در یکی دو سال آینده جز بازیکنان مطرح خواهد شد. به لحاظ فیزیک بدنی هم شرایط خوبی دارد و فکر می‌کنم متولد ۸۲ یا ۸۳ است. علیزاده گفت: حضور بازیکنان باکیفیت و جوان در لیگ والیبال نوید روزهای خوب را می‌دهد. ضمن اینکه برخی از تیم‌های مدعی مثل قهرمان یا نایب قهرمان لیگ برتر با باشگاه‌های آسیا در همان هفته‌های نخست مسابقات لیگ در چند بازی نتیجه را واگذار کردند و رفته رفته تیم را جمع و جور کردند. این نشان می‌دهد همه تیم‌ها خطرناک هستند و هیچ تیمی در لیگ برتر حاشیه امن ندارد. بنابراین به نظرم قهرمان لیگ از الان قابل پیش‌بینی نیست. کار برای ما هم سخت شده است، ما الان قهرمان لیگ کشیدیم در حالی که من دوست داشتم در میانه جدول باشیم و به مرحله پلی آف صعود کنیم.

فوتبال نباید این پول را بخواهد، فوتبال باید حق پخش واقعی خود را بگیرد. صدا و سیما نمی‌تواند قیمتی برای حق پخش تعیین کند.»

او می‌افزاید: «ما اعتقاد داریم که فوتبال ما حرفه‌ای است در حالی که مسأله حق پخش در فوتبال حرفه‌ای دنیا حل شده و باشگاه‌ها حق‌شان را می‌گیرند. تمام تیم‌ها در دنیا از حق پخش بهره می‌برند. مسابقات فوتبال پربیننده‌ترین مسابقات در صدا و سیما است اما صدا و سیما حق فوتبال را پرداخت نمی‌کند.

چندین سال است که موضوع حق پخش در فوتبال مطرح است و هر از چند گاهی این موضوع مطرح می‌شود اما هیچ اتفاق مثبتی نمی‌افتد و سراخر موضوع فراموش می‌شود.» رئیس اسبق فدراسیون فوتبال بیان می‌کند: «کشورها برای جذاب و بهتر شدن کیفیت مسابقات خود حق پخش پرداخت می‌کنند اما صدا و سیمای ما می‌آید یک آیین‌نامه یکطرفه به سود خود منتشر می‌کند. این نشان می‌دهد که صدا و سیما نمی‌خواهد حق فوتبال را بپردازد، البته فوتبال نباید زیر بار برود و باید تمام قدم برای رسیدن به حق خود تلاش کند تا این اتفاق بیفتد چرا که این موضوع می‌تواند باعث برطرف شدن مشکلات زیادی در فوتبال کشورمان شود. حق پخش لیگ برتر را به یکی از کانال‌ها بدهند و ببینند که این کانال چقدر درآمد خواهد داشت.»

کفاشیان با اشاره به این موضوع که در مقطعی از ورود دوربین‌های صدا و سیما به ورزشگاه‌ها جلوگیری کرد، می‌گوید: «در آن مقطع این اتفاق افتاد که در نهایت کار به شورای امنیت کشیده شد، در آن زمان صدا و سیما قول داد که حق پخش را پرداخت کند اما به قول خود عمل نکرد و ما‌جره به همان منوال ادامه یافت. بهترین راه‌حل برای رسیدن به حق پخش این است که مانع ورود دوربین‌های صدا و سیما به ورزشگاه‌ها شویم.»

او در ادامه می‌افزاید: «مجمع فدراسیون فوتبال باید به مسائل اینچنینی بپردازد و بتواند حق فوتبال را بگیرد. فوتبال ایران زمانی با اختلاف زیاد بهترین تیم آسیایی بود اما حالا جزو ضعیف‌ترین تیم‌هاست چرا؟ چون رقبای ما درآمد دارند و پخش اعظمی از این درآمد را از حق پخش تأمین می‌کنند اما فوتبال ما از این موضوع محروم و در دام مشکلات مالی افتاده است. این‌ن در حالی است که مردم به فوتبال اهمیت زیادی می‌دهند و مردم ما دوست ندارند که تیم‌های‌مان ضعیف شوند.»

بازیکنان جوان زنگ خطر برای بازیکنان تیم ملی والیبال شده‌اند

وی خاطر‌نشان کرد: از روزی هم که تیم ما در صدر جدول قرار گرفت به بازیکنان گفتیم باید با چنگ و دندان این جایگاه را حفظ کنیم تا تیمی به راحتی آن را از ما نگیرد. چون ما واقعاً خوب ترین کردیم و بازیکنان با همه وجود جنگیدند. در گرمای تابستان و در سرمای زمستان ارومیه در سالن تمرین کردیم و خدا را شکر توانستیم این جایگاه را حفظ کنیم ما هشت هفته هم در صدر جدول بودیم.سرمربی تیم شهرداری ارومیه در پاسخ به این سوال که برای تیم فصل دوم چه برنامه‌ای دارد و آیا قرار است بازیکنی جذب کند یا خیر، عنوان کرد: با توجه به اینکه بودجه محدودی در اختیار داشتیم و با بازیکنانی هم که جذب کردیم حتی از بودجه‌ای که مشخص شده بود کمی فراتر رفتیم با توجه به این شرایط فکر نمی‌کنم بازیکن جذب کنیم، البته شاید تنها در یک پست یار کمکی بگیریم با توجه به اینکه ما یک بازی دیگر مقابل سایپا پیش رو داریم فعلاً سعی از آن پست نمی‌برم اما در تمامی پست‌ها از بازیکنان راضی هستم و فکر نمی‌کنم بازیکنی که ما اضافه شود.علیزاده عنوان کرد: ما به دنبال اسسم بازیکن نیستیم بلکه بازیکنی برای ما اهمیت دارد که خوب تمرین کند و روحیه جگندگی عالی داشته باشد. اگر این حس پیروزی در هر بازیکنی باشد باید برای او رسیدن به آن تمام تلاش خود را به کار می‌گیرد و این به نظرم از همه چیز اهمیت دارد.

وی در مورد قهرمانی در پایان فصل عنوان کرد: راه سختی پیش رو داریم و ما با تمام وجود می‌جنگیم، اما به آینده نگاه نمی‌کنیم، من سال گذشته هم سرمربی شدم و در جایگاه سیزدهم بودیم وقتی چند پیروزی پشت سر هم به دست آوردیم همه گفتند شرایط بهتر شده من قبول نداشتم، ما بازی به بازی پیش می‌رویم و الان به غیر از سایپا به هیچ چیز دیگری فکر نمی‌کنیم. تمام فکر و ذکر ما بازی مقابل سایپاست و به هیچ چیز دیگر فکر نخواهیم کرد.

سرمربی تیم شهرداری ارومیه خاطر‌نشان کرد: بعد از بازی با سایپا شرایط تیم را آسیب شناسی می‌کنیم و نقاط قوت و ضعف تیممان را بررسی خواهیم کرد. ما قرار است دو هفته روی تیم خودمان کار کنیم و روی نقاط ضعف و قوت خودمان تمرکز می‌کنیم. بعد از بازی سایپا به اولین بازی بازی نیم‌فصل فکر خواهیم کرد، به نظرم هر چه پیش آید خوش آید، ما تلاش می‌کنیم که هر اتفاقی‌ها بیفتد مهم این است که ما تلاش کردیم و با تمام توان جنگیدیم.

برای المپیکی شدن نیاز به حمایت مالی دارم



ملی‌پوش اسکواش زنان ایران می‌گوید: برای ارتقای رنکینگ و بالا بردن شانس المپیکی شدن خود باید در تورنمنت‌های مختلف شرکت کنم که متأسفانه نبود اسپانسر و بالا بودن هزینه‌ها شرایط را برای من سخت کرده است.فرشته اقتداری پس از کسب مدال برنز در مسابقات جایزه ۳ هزار دلار هندوستان در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: این مسابقات زیر نظر انجمن حرفه‌ای اسکواش بازان جهان برگزار شد و موفق شدم با کسب مدال برنز رنکینگ خود را از ۲۸۵ به ۲۷۳ برسانم و شانس خود را برای المپیکی شدن در این رشته افزایش دهم.وی گفت: برای این که بتوانم

شانس خود را برای المپیکی شدن در اسکواش افزایش دهم باید بتوانم هر ماه در مسابقات (PSA) انجمن حرفه‌ای اسکواش بازان جهان شرکت کنم و رنکینگ خود را افزایش دهم که البته با توجه به سنگین بودن هزینه‌ی اعزام‌ها این امر زمانی امکانپذیر است که تحت حمایت حامیان مالی قرار بگیرم.دارنده مدال طلای مسابقات انجمن حرفه‌ای اسکواش بازان جهان در پاسخ به این پرسش که آیا با هزینه‌ی شخصی خود در مسابقات جایزه ۳ هزار دلاری هندوستان شرکت کردید یا تحت حمایت فدراسیون بودید؟ افزود: این سفر چیزی حدود ۱۰۰ میلیون برای من هزینه داشت که با هزینه شخصی در این تورنمنت شرکت کردم و موفق به کسب مدال برنز شدم. البته فدراسیون تا جایی که بتواند حمایت لازم را انجام می‌دهد اما شرایط سخت است و باید تحت حمایت اسپانسر قرار بگیرم تا بتوانم با شرکت در تورنمنت‌های مختلف رنکینگ خود را برای کسب سهمیه المپیک افزایش دهم.اقتداری همچنین در پاسخ به این پرسش که برای عضویت در انجمن حرفه‌ای اسکواش بازان جهان نیز باید ورودی پرداخت کنید یا خیر؟ تأکید کرد: برای عضویت در این انجمن هر ۶ ماه یکبار باید چیزی حدود ۴۵۰ پوند پرداخت کنیم تا اجازه شرکت در مسابقات جایزه دلاری را داشته باشیم. اگر این ورودی پرداخت نشود متأسفانه رنکینگ و امتیازاتی که در مسابقات مختلف کسب می‌کنیم از بین می‌ود.

دیدارهای تدارکاتی فرصتی برای جوانان

سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان گفت: یکی از نتایج خوب این دو بازی برای ما میدان دادن به جوان ها بود که باعث شناخت ما و اعتماد به نفس این بازیکنان شد. مریم آزمون پس از انجام دو بازی دوستانه با تیم ملی فوتبال بانوان اردن گفت: خوشبختانه توانستیم در فیفا دی آفرماه دو بازی دوستانه با اردن برگزار کردیم. تیم اردن چندین ماه است در اردوهای داخلی و خارجی حضور دارد و در حال آماده سازی تیم و تدارک بازی‌های دوستانه است. به شخصه به دور از نتیجه؛ از عملکرد تیم راضی هستم. بعد از چند ماه تیم ملی بازی رسمی



برگزار کرد.وی در ادامه درباره عملکرد بازیکنان مقابل اردن گفت: بازی اول مثل همه بازی‌ها، سعی داشتیم بیشتر به هماهنگی تیمی برسیم. متأسفانه در دیدار نخست دو تا از بازیکنان اصلی تیم شبنم بهشت (بخاطر مصدومیت) و شهناز جعفری زاده (بخاطر کارت قرمز) را از دست دادیم. گلنوش خسروی هم به دلیل مصدومیت شرایط بازی دوم را نداشت. چون نمی‌خواستیم تحت هر شرایطی به بازیکن‌های مصدوم فشار بیاوریم. علیرغم عدم حضور بازیکنان با تجربه و سخت شدن کار، خیلی هماهنگ‌تر از بازی اول کار کردیم و بازی روی زمین و اجرای تاکتیک‌ها در چمن باکیفیت انجام دادیم.آزمون اضافه کرد: تیم ملی دو بازی خوب را پشت سر گذاشت. یکی از نتایج خوب این دو بازی برای ما میدان دادن به جوان‌ها بود که باعث شناخت ما و تجربه و اعتماد به نفس این بازیکنان شد. با توجه به اینکه در بعضی از نقاط مختلف دچار ضعف هستیم؛ باید برگردیم و با آنالیز بازی‌ها و طراحی تمرین زمان بگذاریم و برطرف کنیم. برای برخی از پست‌ها باید دنبال بازیکنان با کیفیت تر باشیم. سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان در پایان خاطر نشان کرد: در حال حاضر لیگ را رصد می‌کنم و همه بازیکنانی که بتوانند به ما کمک کنند به تیم ملی دعوت می‌کنیم. در دیدارهای دوستانه واقعاً گرفتن نتیجه اولویت اول مربیان نیست، بلکه دیدن نقاط ضعف و قوت تیم است تا برای بازی‌های رسمی رفع شود.

سرمربی عراقی بالای سر امید ابراهیمی

الشمال قطر که امید ابراهیمی در آن عضویت دارد، با وجود شرایط نسبتاً خوب در فصل جاری لیگ ستارگان قطر و قرار گرفتن در جایگاه ششم جدول، تصمیم گرفت تغییر سرمربی بدهد و با نونو آلمیدا پرتغالی فسخ قرارداد کند. الشمال در حالی که مسابقه

اخیرش در هفته دهم لیگ ستارگان قطر را با کسب پیروزی دو بر یک مقابل الریان آسیایی به پایان رساند و چهارمین برد در این رقابت‌ها را تجربه کرد، حالا باید با یک سرمربی جدید به کارش ادامه بدهد. هیأت مدیره باشگاه الشمال قطر تصمیم گرفت قرارداد نونو آلمیدا، سرمربی پرتغالی را فسخ کرده و به جای وی، عدنان حمد را انتخاب کند.

عدنان حمد متولد یک فوریه ۱۹۶۱ است و یکی از چهره‌های شناخته شده و فوتبالیست‌های نسل طلایی عراق به حساب می‌آید که انتصابی ناگهانی به‌عنوان سرمربی جدید الشمال قطر به جای آلمیدا داشت. حمد پیش از این هدایت تیم‌های ملی عراق و اردن را برعهده داشته و در حالی که در اردن اقامت دارد، برای امضای قرارداد و حضور در تمرینات الشمال راهی قطر خواهد شد.

