

۶۰ هزار میلیارد ریال از محل «نشان‌دار کردن مالیات‌ها» در کشور تامین شد

صفحه ۳

امضای یادداشت تفاهم همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه



صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۲۴ آذر ۱۴۰۲ | ۱۲ جمادی الثانیه ۱۴۴۶ | ۱۴ دسامبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۷۵ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

مشکل اصلی اقتصاد ما، شیوه مدیریت و حکمرانی اقتصادی است



نقش مدیریت در بلندمدت تبه‌سازی و جان باختن ۵۰ هزار نفر؟

آمار قربانیان آلودگی هوا در ایران به ۵۰,۰۰۰ نفر در سال می‌رسد که نشان‌دهنده شدت بحران آلودگی هوا در کشور است...

صفحه ۲

رکود در صنعت ساختمان تداوم خواهد داشت

رئیس انجمن صنفی کارفرمایان زنان فعال اقتصادی ساختمان گفت: با شرایط فعلی اقتصادی کشور، گرمی بازار را در بخش...

صفحه ۲

۷۰ گام تحولی بنیاد علوی در یک سال

بنیاد علوی طی ۱۲ ماه گذشته با اقدامات گسترده در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی، آموزشی و عمرانی، نقش مهمی...

صفحه ۴

نفت به رویدادهای کلیدی واکنش نشان داد؟

قیمت‌های نفت خام برنت ICE، در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۴، به‌طور میانگین ۷۴.۴۰ دلار در هر بشکه بود که نسبت به ۷۸.۵۱ دلار در هر...

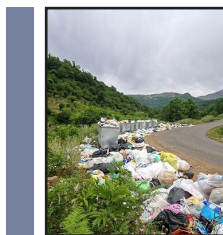
صفحه ۵



طلای جهانی در پله پنجم صعود جای گرفت



چگونه پرسپولیس از شکست فرار کرد؟



معضل پسماند خانگی در روستاهای مازندران

مشکل اصلی اقتصاد ما، شیوه مدیریت و حکمرانی اقتصادی است

فرحناز نعمتی هولاسو - عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی با تأکید بر اینکه اصلاح چند ناترازی جدی زمینه‌ساز گذشت اقتصاد به مسیر تعادلی را فراهم خواهد کرد، گفت: اصلاح اقتصاد نیاز به زمان دارد.

جلسه مجمع تشخیص مصلحت نظام با حضور رؤسای قوای مجریه و قضائیه، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و وزیر امور اقتصادی و دارایی تشکیل شد.

آیت الله آملی لاریجانی رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام در این نشست با تحلیل تحولات اخیر سوریه و همچنین تأکید بر حمایت همیشگی ایران از جبهه مقاومت اظهار کرد: لازم است که وفای را بر اساس عقیده و ایمان ادامه بدهیم و وفای در جمهوری اسلامی بر اساس محوریت مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) خواهد بود و ان‌شاءالله همه به این امر مهم توجه داشته باشند و وظایف خود را نیک انجام دهند. همچنین در جلسه امروز مجمع، سرلشکر پاسدار محمد باقری، رئیس ستاد کل نیروهای مسلح و دکتر عبدالناصر همتی، وزیر اقتصاد و دارایی گزارشی از تحولات منطقه از جمله رخدادهای اخیر سوریه، لبنان و غزه و وضعیت اقتصاد کشور را به اعضای مجمع ارائه کردند.

برای بهبود اقتصاد، علاوه بر حذف رانت‌ها باید فضای کسب و کار را رقابتی و با بهبود تعاملات بین‌المللی، انتظارات را مدیریت کرد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی اظهار کرد: اولویت با اصلاح چند ناترازی جدی است که زمینه‌ساز بازگشت اقتصاد به مسیر تعادلی را فراهم خواهد کرد. این اصلاحات الزاماً قیمتی نمی‌تواند باشد. همتی خاطر نشان کرد: اصلاح اقتصاد نیاز به زمان دارد. به جای تغییرات ناگهانی و شوک‌آور، باید به تدریج مشکلاتی مثل کسری بودجه، ناترازی‌ها و دخالت بیش از حد دولت در اقتصاد را حل کنیم. وی ادامه داد: برای بهبود اقتصاد، علاوه بر حذف رانت‌ها باید فضای کسب و کار را رقابتی و با بهبود تعاملات بین‌المللی، انتظارات را مدیریت کرده و برای سرمایه‌گذاری جذاب کنیم. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: امید است که با برنامه‌های در دست اقدام، اقتصاد ملی پیش‌بینی‌پذیرتر شده و سرمایه‌های بیشتری برای تأمین رشد اقتصادی به کار گرفته شود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در پیامی در فضای مجازی نوشت: به دعوت مجمع تشخیص مصلحت نظام، گزارش تحلیلی از وضعیت شاخص‌های کلان اقتصادی و عوامل مؤثر بر وضعیت جاری متفرغی کلان اقتصادی را برای اطلاع اعضای محترم مجمع ارائه کردم. همتی تصریح کرد: مشکل اصلی اقتصاد ما، شیوه مدیریت و حکمرانی اقتصادی است. نمود حکمرانی در ناترازی، کسری بودجه‌های سالانه و تورم بالا و خود تداوم بخش است. وی تأکید کرد: اصلاح یکباره ناترازی‌ها نسه امکان‌پذیر و نه ضروری است. مشخص کردن ناترازی‌های عمده و اصلاح تدریجی آنها می‌تواند مسیر حرکت از یک تعادل در برگیرنده رشد پایین و تورم بالا به یک تعادل بهتر را هموار کند.

تحقق رشد ۸ درصدی، دولت ناظر و بخش خصوصی فعال می‌طلبند

مجموعه‌ای از مسائل و راه‌حل‌های خود را ارائه داد. در این بین، خانه معدن ایران نیز موضوعات حوزه را تشریح کرد و به ناترازی انرژی، منابع انسانی و مشکلات مربوط به بخش اکتشاف پرداخت و گزارشی معطوف به مقایسه‌های جهانی ارائه داد. نایب‌رئیس اتاق ایران که در عین حال ریاست خانه معدن را نیز به عهده دارد، افزود: در سال ۲۰۲۳، ارزش تأمین مالی پروژه‌های بین‌المللی با ۲۶ درصد کاهش به ۹۵۸ میلیارد دلار رسید. این کاهش در تمام بخش‌ها قابل مشاهده بوده، اما بخش معدن شاهد افزایش ۱۱ درصدی در ارزش معاملات بوده است که نشان‌دهنده افزایش سرمایه‌گذاری در پروژه‌های معدنی و امکان جذب بخشی از این سرمایه‌ها به سمت بخش معدن کشور است. بهرام‌نیا بیان اینکه ایران در میان ۱۵ کشور بزرگ معدنی جهان قرار دارد، گفت: برآورد می‌شود که برای رسیدن به متوسط رشد اقتصادی ۱۳ درصد طی برنامه هفتم، لازم است طی پنج سال برنامه، در مجموع به ارزش ۵۵ میلیارد یورو به‌خاطر موجودی سرمایه کشور در بخش معدن افزوده شود.

صنعت و معدن، نشست‌های تخصصی نیز در حاشیه این نمایشگاه برگزار شد. از سوی دیگر، قرار است روسای مجلس و دولت علاوه بر نمایندگان مجلس و وزرا از نمایشگاه بازدید کنند و نقطه‌نظرات خود را در مسیر رشد اقتصادی مطرح کنند. در راستای همین برنامه‌ریزی، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور به همراه محمد آتایک، وزیر صنعت، معدن و تجارت از نمایشگاه بازدید کردند و ضمن آشنایی با توانمندی‌های بخش خصوصی، دغدغه‌ها و راهکارهای پیشنهادی فعالان اقتصادی را شنیدند. نایب‌رئیس اتاق ایران در بخش دیگری از سخنان خود مهم‌ترین چالش صنعت و معدن را که در بازدید رئیس‌جمهور از نمایشگاه مورد تأکید تشکل‌های اقتصادی قرار گرفت، ناترازی انرژی و قیمت‌های دستوری دانست. بهرام‌نیا ادامه داد: در حضور رئیس‌جمهور آنچه به عنوان یک راهکار مطرح شد، میدان دادن به بخش خصوصی بود. او تصریح کرد: علاوه بر اینکه سعی کردیم موضوعات را به صورت فشرده و دقیق در حضور رئیس‌جمهور توضیح دهیم، نقطه‌نظرات را به صورت مکتوب و مستند تهیه کرده بودیم و هر تشکل

نایب‌رئیس اتاق ایران معتقد است: تحقق رشد ۱۳ درصدی در حوزه معدن با تکیه بر ظرفیت بخش خصوصی امکان‌پذیر است، مشروط بر اینکه دولت فقط یک ناظر کامل باشد. نایب‌رئیس اتاق ایران با اشاره به برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های بخش صنعت و معدن و بازدید رئیس‌جمهور از این نمایشگاه گفت: تحقق رشد ۱۳ درصدی در بخش معدن و رسیدن به اهداف تعریف‌شده در برنامه هفتم توسعه، امکان‌پذیر است مشروط بر اینکه دولت فقط به عنوان ناظر کامل باشد و امور اجرایی را به دست بخش خصوصی بسپارد. محمدرضا بهرام‌نیا، نایب‌رئیس اتاق ایران در گفت‌وگو با اتاق ایران آنلاین، تصریح کرد: از اردیبهشت‌ماه فرآیند برنامه‌ریزی برای برگزاری نمایشگاه توانمندی‌های بخش صنعت و معدن آغاز شد. در چارچوب این نمایشگاه، ۲۰ تشکل انتخاب شده‌اند تا ظرفیت‌ها و توانمندی‌های خود را به نمایش بگذارند. همچنین قرار است مانند دو سال گذشته، نمایشگاه دیگری با همین عنوان در بهمن‌ماه برپا شود که مقام معظم رهبری از آن بازدید خواهند کرد. او ادامه داد: سعی شد با هدف بررسی راهکارهای تحقق رشد ۸ درصدی در بخش

۵۳ هزار باغ‌ویلا قطع شد

مدیرعامل شرکت ملی گاز گفت: گاز ۵۳ هزار باغ‌ویلاهای واقع در استان‌های شمالی که سکونتگاه غیردائم محسوب می‌شوند، قطع شده و وزارت نیرو نیز مکلف به قطع برق این مناطق شده است. سعید توکلی شامگاه پنجشنبه در جمع خبرنگاران با بیان اینکه امسال سرمای هوا زودتر از سال‌های گذشته شروع شد، خاطر نشان کرد: این در حالی است که سال گذشته پاییز و زمستان گرمی را داشتیم و همین امر، روند مصرف گاز را بیشتر کرد. معاون وزیر نفت در امور گاز ادامه داد: امسال ۹۹ میلیون متر مکعب گاز بیشتری را نسبت به میانگین چهار سال گذشته در اختیار بخش خانگی، تجاری، صنایع غیر عمده و حمل‌ونقل قرار دادیم. توکلی خاطر نشان کرد: میانگین مصرف گاز در امسال ۳۷۱ میلیون مترمکعب در نظر گرفته بودیم در صورتی که در آبان ماه به عدد ۴۱۷ میلیون مترمکعب رسیدیم. وی ادامه داد: انتظار می‌رفت که نیروگاه‌ها در این شرایط همکاری بیشتری داشته باشند، از ابتدای امسال تا ۱۷ آذر ماه، ۲۸۵ میلیون مترمکعب سوخت به نیروگاه‌ها داده شد که نسبت به سال قبل که عددی معادل ۲۷۸ میلیون مترمکعب بود افزایش داشته است. مدیرعامل شرکت ملی گاز افزود: همچنین سال گذشته، کشور ترکیه در فصل تابستان سه میلیارد مترمکعب گاز از ایران دریافت نکرد که این گاز تحویل نیروگاه‌ها شد و توانستیم تابستان را بدون خاموشی سپری کنیم.

اوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeeghtesad.ir

افزایش قیمت برق باعث بالا رفتن تورم می‌شود

آرش نجفی

وقتی مشتریان تجاری یا صنعتی ملزم به خرید برق به قیمت بالاتر شوند، هزینه افزایش قیمت را در کالاها و خدمات خود لحاظ خواهند کرد. این وضعیت باعث ایجاد تورم خواهد شد.

اگر قرار باشد کسی برای تأمین برق نیروگاه برزند، باید امکانات لازم را داشته باشد. مشتری پرمصرف تنها شامل منازل مسکونی نمی‌شوند؛ بلکه واحدهای تجاری، صنعتی و دیگر مراکز نیز می‌توانند در این دسته قرار گیرند.

به این مشتریان می‌گویند یا از بازار بورس انرژی برق مورد نیاز خود را تأمین کند یا انرژی تولید کند. اما تولید انرژی در شرایط فعلی بیشتر یک حرف و تصمیم ناپخته است. در واقع دستورالعمل‌های موجود، این پیام را دارند که مشتری کار مازاد برق خود را از بازار بورس انرژی برق خریداری کنند. این راهکار، مشکل چندانی ندارد.

این دستورالعمل پیشنهاد احداث نیروگاه را هم مطرح کرده، اما فکر اینکه بتوان به راحتی نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی یا ۱۰ کیلوواتی احداث کرد، اشتباه است. این کار نیازمند تجهیزات و پشتیبانی گسترده از سوی سازمان‌های مسئول است.

این اقدامات، آخرین زور و تلاش‌های دولت است. دولت قصد دارد که قیمت برق را با همین روش‌ها به‌روز کند، چراکه اقتصاد دیگر نمی‌تواند با این روش پیش برود. اما اگر دولت اقتصاد را خوب درک کند، متوجه خواهد شد که وقتی یک مخزن سوخت را در دست نماند آن را با آب پر کرد، باید سوخت و درزهای مخزن را درست کند یا خود مخزن را اصلاح کند. اما برای دولت سودی به جهت اصلاح مخزن وجود ندارد و تنها تلاش می‌کند در این مخزن مدام آب بریزد. این موضوع منطقی راه به جایی نخواهد برد. مشکل اصلی این است که دولت نمی‌داند اتلاف انرژی عامل اصلی مشکلات است. موضوعی که دنیا بیش از ۵۰ سال است روی آن تمرکز کرده و به نتایجی رسیده است.

از دهه ۷۰ میلادی تا امروز، دولت‌ها به کاهش مصرف انرژی، اصلاح ساختارها و اصلاح تکنولوژی‌ها پرداخته‌اند. اما ایران همچنان اصرار دارد که لوازم خانگی پرمصرف ایرانی را تولید و توزیع کند، بدون اینکه تکنولوژی‌های جدید منتقل شود.

در حال حاضر لوازم پرمصرف در جامعه توزیع می‌شوند و از طرف دیگر، دولت برق را گران می‌کند، اما مصرف کنترل نمی‌شود. این چرخه معیوب در نهایت فروریزش خواهد کرد. دستورالعمل فعلی، دستورالعمل بدی نیست، چراکه دولت به هر حال مجبور است اقدامی انجام دهد. در حال حاضر، مشتریان پرمصرف به برق احتیاج دارند و نمی‌توانند مصرف خود را کنترل کنند. راه جبران تولید برق برای این مشتریان، بورس انرژی عنوان شده است.

وقتی مشتریان پرمصرف برق را گران بخرند، هزینه این خرید گران، به شکل تورم به جامعه منتقل می‌شود. تا زمانی که دولت نتواند صورت‌حساب مشتریان را کنترل کند و جلوی افزایش قیمت‌ها را بگیرد، این وضعیت ادامه خواهد داشت. اگر دولت نتواند صورت‌حساب مشتریان را کنترل کند، دیگر به جای افزایش قیمت، به دنبال کاهش مصرف خواهد رفت. در غیر این صورت، افزایش قیمت فقط منجر به تورم می‌شود و این رویه مدام ادامه پیدا می‌کند. وقتی مشتریان تجاری یا صنعتی ملزم به خرید برق به قیمت بالاتر شوند یا حتی وقتی قیمت برق بالا برود، هزینه افزایش قیمت برق را در کالاها و خدمات خود لحاظ خواهند کرد و قیمت محصولات بالا می‌روند. این فقط تورم ایجاد می‌کند و مشکلی را حل نمی‌کند.

مصائب قطع برق

قطعی برق به دلیل تأمین نشدن گاز مورد نیاز نیروگاه‌ها که مصرف بالای گاز خانگی عامل آن بوده، اتفاق ناخوشایندی است که تجربه جدیدی در زیست اجتماعی مردم رقم زده است. اگرچه در هفته‌های گذشته شاهد قطع برق در برخی شهرها به دلیل توقف مازوت سوزی در سه نیروگاه کشور بودیم اما این بار قطعی برق از ناترازی در تولید و مصرف گاز حکایت دارد.

از صبح روز پنجشنبه - ۲۲ آذر - شهروندان تهرانی از خاموشی اعلام‌نشده برق در برخی مناطق تهران خبر دادند و پس از آن اختلال‌هایی نیز در شبکه اینترنت و مخابرات کشور از سوی مردم اعلام شد. داستان تکراری قطعی برق تازگی نداشت اما این بار با رکورد شکنی مصرف گاز خانگی رخ داده بود.

البته از روزهای گذشته و با ورود موج جدید سرما به کشور، شاهد روند تصاعدی مصرف گاز در کشور بودیم اما حتی عباس علی‌آبادی وزیر نیرو ۲۰ آذرماه این هشدار را داد که به دلیل تأمین نشدن سوخت مورد نیاز، ۵ نیروگاه از مدار خارج شده است.

اگرچه بخش پالایشگاهی کشور با تمام توان در حال تولید و تزریق گاز مورد نیاز به شبکه گاز کشور است اما همچنان مصرف بالا و کنترل نشده است. مصرف خانگی گاز همچنان رو به افزایش است و اگر مردم مشارکت نکنند، در هفته‌های آتی که سرما شدت بیشتری می‌یابد، ممکن است با شرایط بدتری از قطعی بیشتر برق گرفته تا حتی قطع مقطعی گاز روبرو باشیم.

به همین سبب شرکت تأمین انرژی روز شنبه (۲۴ آذر) جدول جدید خاموشی‌ها را منتشر خواهد کرد و شرکت گاز نیز از مردم خواسته ۲ درجه دمای خانه خود را کمتر کند تا بتوان گاز مورد نیاز گرمایش همه هموطنان را تأمین کرد.



اقتصاد کلان

ارویز سود برای وراث سهام عدالت در شب یلدا
دستیار رئیس سازمان بورس گفت: تا شب یلدا یک فرصتی وجود دارد که افراد می‌توانند برای انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث اقدام کنند. مهدی حاجی‌وند، دستیار رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در گفتگویی اظهار کرد: افرادی که تا لحظه تقسیم سود مرحله سوم سهام عدالت برای عملکرد مالی ۱۴۰۱ اقدام به طی کردن تمامی امور مربوط به انحصار وراثت کرده باشند و مدارک خود را ارسال و تمام فرآیند سامانه میراث را طی کرده باشند می‌توانند سود سهام عدالت فرد متوفی را دریافت کنند.

به گفته وی، تا شب یلدا یک فرصتی وجود دارد که افراد می‌توانند برای انتقال سهام عدالت متوفیان به وراث اقدام کنند.
زمان حراج جدید سکه مشخص شد
روز شنبه ۲۴ آذرماه، انواع ضرب سال ۱۳۸۶ بانک مرکزی، بدون بسته بندی عرضه می‌شود. روز شنبه ۲۴ آذرماه، ربع سکه، نیم سکه و تمام سکه طلای بهار آزادی ضرب سال ۱۳۸۶ بانک مرکزی، بدون بسته بندی عرضه می‌شود.

متقاضیان برای ثبت سفارش می‌توانند از طریق سامانه مرکز مبادله ایران به نشانه اینترنتی market.ice.ir اقدام کنند.
بازه واریز وجه برای شرکت در این حراج، ساعت ۸ تا ۲۳ روز جمعه مورخ ۲۳ آذرماه است. پس از اتمام این دوره زمانی، امکان پرداخت وجه و در نتیجه شرکت در حراج وجود ندارد.

کلیه اشخاص حقیقی با تابعیت ایرانی بالای ۱۸ سال تمام شمس می‌توانند در این حراج شرکت کنند و حداکثر حجم سفارش و خرید برای هر متقاضی مجموعاً ۵ قطعه سکه است. به نحوی که می‌توان ۵ قطعه ربع سکه یا ۵ قطعه نیم سکه یا ۵ قطعه تمام سکه، و یا ترکیبی از هر سه شامل تمام سکه، نیم سکه و ربع سکه باشد که جمع هر سه باهم نباید بیش از ۵ قطعه باشد.
متقاضیان توجه داشته باشند که در هر سفارش خود از انواع سکه، صرفاً می‌توانند یک سفارش فعال داشته باشند؛ در این معنی که متقاضیان برای ثبت سفارش خرید هر نوع قطعه سکه، فقط یکبار می‌توانند تعیین قیمت و تعیین تعداد سکه را انجام دهد.

متقاضی خرید موظف است پیش از ارسال سفارش خرید در سامانه، معادل ریالی ۱۰۰ درصد ارزش سفارش خرید به انضمام کارمزد را از طریق درگاه پرداخت اینترنتی در کیف پول خود تأمین کند. وجه مذکور در کیف پول کاربر تا پایان جلسه حراج مسدود می‌شود.

بازه واریز وجه، ساعت ۸ تا ۲۳ روز جمعه مورخ ۲۳ آذرماه است. پس از اتمام این دوره زمانی، امکان پرداخت وجه و در نتیجه شرکت در حراج وجود ندارد.

یادآور می‌شود، واریز وجه از هر کارت بانکی متقاضی که دارای شماره شبا باشد، امکان پذیر است؛ بنابراین، واریز وجه معاملات از طریق کارت‌های هدیه، بن کارت، کارت اعتباری مراجه و کارت‌های بانکی فاقد شماره شبا ممنوع است.
ثبت شبای بانک ملی، صرفاً برای فرآیند برگشت وجه است و الزامی وجود ندارد که واریز فقط از کارت بانک ملی انجام شود.

شایان ذکر است، امکان واریز وجه از یک یا چند کارت متعلق به شخص مقوم است؛ اما واریز از حساب مشترک ممنوع است.

شروع جلسه حراج رأس ساعت ۱۲، روز شنبه ۲۴ آذرماه است و بازه ثبت سفارش نیز از ساعت ۱۲ الی ۱۴ خواهد بود.
بازه نظارت و تخصیص نیز از ساعت ۱۴ تا ۱۶ همان روز است و ساعت ۱۶ نیز نتایج حراج اعلام می‌شود.
متقاضیان جهت اطلاع از نتیجه حراج به سامانه حراج سکه طلای مرکز مبادله ایران مراجعه کنند.

شیوه برگزاری حراج نیز از طریق ثبت سفارش و تخصیص بسر مبنای اولویت قیمت-زمان انجام می‌شود.شایان ذکر است، وجوه باقی مانده در کیف پول ۴۸ ساعت روز کاری پس از جلسه حراج به شناسه بانکی (شبای) تعریف شده در حساب کاربری عودت داده می‌شود.
متقاضیان توجه داشته باشند که جهت انجام فرآیند بازگشت وجه باقی مانده در کیف پول، باید صرفاً یک شناسه بانکی (شبای) مربوط به بانک ملی ایران را در حساب کاربری خود ثبت کنند و این حساب باید متعلق به کاربر باشد.
کارمزد معامله معادل یک در هزار (۰.۱۱ درصد) ارزش معامله است.شایان ذکر است، خریدار موظف است در هنگام دریافت سکه طلای خریداری شده از شبیه انتخاب شده در سامانه، به ازای هر قطعه سکه طلا (اعم از سکه تمام، نیم سکه و ربع سکه) مبلغ ۳۰۰ هزار ریال به عنوان هزینه تحویل به شعبه بانک عامل پرداخت کند.در صورتی که خریدار در مهلت منشمول هزینه انبارداری (۱۴) تا ۲۱ روز کاری از زمان تخصیص سکه طلا جهت دریافت سکه طلای خریداری شده به شعبه انتخاب شده در سامانه مراجعه کند، باید علاوه بر هزینه تحویل، به ازای هر قطعه سکه طلا (اعم از سکه تمام، نیم سکه و ربع سکه) مبلغ ۵۰۰ هزار ریال به ازای هر روز به عنوان هزینه انبارداری به شعبه بانک عامل پرداخت کند.
خریدار موظف است هزینه‌های عملیاتی مربوط به بانک عامل (هزینه تحویل و هزینه انبارداری) را به هنگام دریافت سکه طلای خریداری شده به بانک عمل پرداخت کند.

یادداشت تفاهم همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه با حضور وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه به امضا رسید و دو طرف بر توسعه تجارت دو کشور به ۳۰ میلیارد دلار تا پنج سال آینده تأکید کردند.سرپرست مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی عصر امروز (چهارشنبه) در بیست و نهمین نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه به ریاست وزیر راه و شهرسازی ایران و وزیر تجارت ترکیه در محل هتل اسپیناس پالاس در جمع خبرنگاران افزود: بیست و نهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه طی سه روز گذشته در تهران برگزار شد و هیاتی از کشور ترکیه در ایران حضور یافت و مقام‌ها و افراد ذی‌ربط تجاری، بانکی، سرمایه‌گذاری و غیره در جلسات حضور یافتند و به جمع‌بندی مناسبی برای سند یادداشت تفاهم همکاری مشترک رسیدند که در نهایت به امضای وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه رسید.

وی بیان داشت: موضوع همکاری‌های اقتصادی، تفاهم‌نامه‌هایی است که به منظور گسترش همکاری‌های دو کشور تا سال آینده و برگزاری سی‌امین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور خواهد بود که به توسعه روابط تجاری و اقتصادی طرفین کمک خواهد کرد.

یادداشت تفاهم همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه با حضور وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه به امضا رسید و دو طرف بر توسعه تجارت دو کشور به ۳۰ میلیارد دلار تا پنج سال آینده تأکید کردند.سرپرست مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی عصر امروز (چهارشنبه) در بیست و نهمین نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه به ریاست وزیر راه و شهرسازی ایران و وزیر تجارت ترکیه در محل هتل اسپیناس پالاس در جمع خبرنگاران افزود: بیست و نهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه طی سه روز گذشته در تهران برگزار شد و هیاتی از کشور ترکیه در ایران حضور یافت و مقام‌ها و افراد ذی‌ربط تجاری، بانکی، سرمایه‌گذاری و غیره در جلسات حضور یافتند و به جمع‌بندی مناسبی برای سند یادداشت تفاهم همکاری مشترک رسیدند که در نهایت به امضای وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه رسید.

وی بیان داشت: موضوع همکاری‌های اقتصادی، تفاهم‌نامه‌هایی است که به منظور گسترش همکاری‌های دو کشور تا سال آینده و برگزاری سی‌امین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور خواهد بود که به توسعه روابط تجاری و اقتصادی طرفین کمک خواهد کرد.

یادداشت تفاهم همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه با حضور وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه به امضا رسید و دو طرف بر توسعه تجارت دو کشور به ۳۰ میلیارد دلار تا پنج سال آینده تأکید کردند.سرپرست مرکز امور بین‌الملل وزارت راه و شهرسازی عصر امروز (چهارشنبه) در بیست و نهمین نشست کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه به ریاست وزیر راه و شهرسازی ایران و وزیر تجارت ترکیه در محل هتل اسپیناس پالاس در جمع خبرنگاران افزود: بیست و نهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و ترکیه طی سه روز گذشته در تهران برگزار شد و هیاتی از کشور ترکیه در ایران حضور یافت و مقام‌ها و افراد ذی‌ربط تجاری، بانکی، سرمایه‌گذاری و غیره در جلسات حضور یافتند و به جمع‌بندی مناسبی برای سند یادداشت تفاهم همکاری مشترک رسیدند که در نهایت به امضای وزیر راه و شهرسازی کشورمان و وزیر تجارت ترکیه رسید.

وی بیان داشت: موضوع همکاری‌های اقتصادی، تفاهم‌نامه‌هایی است که به منظور گسترش همکاری‌های دو کشور تا سال آینده و برگزاری سی‌امین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی دو کشور خواهد بود که به توسعه روابط تجاری و اقتصادی طرفین کمک خواهد کرد.



نقش مدیریت در بلندمر تبه‌سازی و جان‌باختن ۵۰ هزار نفر؟

مریم لطفی | آمار قربانیان آلودگی هوا در ایران به ۵۰،۰۰۰ نفر در سال می‌رسد که نشان‌دهنده شدت بحران آلودگی هوا در کشور است. کارشناسان معتقدند یکی از علل اصلی آلودگی هوا، توسعه عمودی شهرها و بلندمر تبه‌سازی است. بررسی‌ها نشان داده‌است توسعه افقی می‌تواند در کاهش آلودگی موثر باشد ومدیرانی که در زمان صدور دستور وبلا مانع بودن ساخت برج های بلند مر تبه نقشی بزرگ در اتفاقات آلودگی دارند.

آلودگی هوا در ایران به معضلی گسترده تبدیل شده است و به گفته کارشناسان محیط‌زیست، از علل مهم تشدیدکننده این مشکل، گسترش عمودی شهرهاست. پژوهشی با عنوان «ارزیابی اثر بلندمر تبه‌سازی بر جریان باد شهری» نشان می‌دهد که ساختمان‌های بلند در منطقه ۲۲ تهران می‌توانند جریان طبیعی باد را مختل کرده‌است و آلاینده‌ها را به درون شهر هدایت کنند که به افزایش آلودگی منجر می‌شود. کارشناسان معتقدند برای حل این مشکل، باید به جای توسعه عمودی، شهرها به صورت افقی گسترش یابند.

بحران فراگیر آلودگی هوا

بر اساس گزارش برنامه محیط‌زیست سازمان ملل متحد، در سال ۲۰۲۱، حدود ۴.۷ میلیون نفر در جهان به علت آلودگی هوا جان باخته‌اند. در ایران نیز، آمار مرگ‌ومیر ناشی از آلودگی هوا به ۴۹ هزار نفر در سال

می‌رسد. این آمار نشان‌دهنده بحران سلامتی جهانی است، زیرا آلودگی هوا بعد از فشار خون بالا، دومین عامل خطر بزرگ برای مرگ زودرس در سطح جهان محسوب می‌شود.

ایسن خطر به‌ویژه برای کودکان شدیدتر است، زیرا ۲۶درصد از مرگ‌ومیر نوزادان به آلودگی هوا نسبت داده می‌شود. تماس با ذرات ریز آلودگی به بیماری‌های کلیدی مانند سکنه مغزی، بیماری قلبی و سرطان مرتبط است و تأثیرات مخربی بر سلامت جهانی دارد.

قرار گرفتن در معرض ذرات معلق در سال ۲۰۲۱ باعث کاهش میانگین امید به زندگی جهانی به میزان تقریباً یک‌سال و هشت‌ماه شد. علاوهبر ارتباط این ذرات با بیماری‌های خطرناکی مانند اختلالات ریوی و تنفسی، می‌توانند به مشکلاتی مانند اختلالات روانی و دیابت نیز دامن بزنند.

تاثیر این آلودگی‌ها به‌ویژه بر رشد شناختی کودکان قابل توجه

می‌رسد. این آمار نشان‌دهنده بحران سلامتی جهانی است، زیرا آلودگی هوا بعد از فشار خون بالا، دومین عامل خطر بزرگ برای مرگ زودرس در سطح جهان محسوب می‌شود.
ایسن خطر به‌ویژه برای کودکان شدیدتر است، زیرا ۲۶درصد از مرگ‌ومیر نوزادان به آلودگی هوا نسبت داده می‌شود. تماس با ذرات ریز آلودگی به بیماری‌های کلیدی مانند سکنه مغزی، بیماری قلبی و سرطان مرتبط است و تأثیرات مخربی بر سلامت جهانی دارد.
قرار گرفتن در معرض ذرات معلق در سال ۲۰۲۱ باعث کاهش میانگین امید به زندگی جهانی به میزان تقریباً یک‌سال و هشت‌ماه شد. علاوهبر ارتباط این ذرات با بیماری‌های خطرناکی مانند اختلالات ریوی و تنفسی، می‌توانند به مشکلاتی مانند اختلالات روانی و دیابت نیز دامن بزنند.
تاثیر این آلودگی‌ها به‌ویژه بر رشد شناختی کودکان قابل توجه



رئیس‌جمهور کشور ونزوئلا و وزرای وی به شکل جدی پای‌کار بودند و زمانی که ما برگشتیم تیم دومی از هیات همراه ایرانی دوباره به این کشور سفر کردند تا مقدمات کار را پیش ببرند.

هاشمی خاطر نشان کرد: نکته‌ای که نباید آن را فراموش کنیم، این است که حتماً و یقیناً ما دوست داریم در بازار کشورهای پیشرو نیز حضور پیدا کنیم؛ برای این کار ابتدا باید بیشتر کسب تجربه کنیم و بتوانیم تجربیات بین‌المللی متعددی را ثبت کنیم که این تجربه نیاز به حضور در کشورهای دیگر دارد. این عضو کابینه دولت چهاردهم با تأکید بر اینکه اگر در شرایط کنونی بخواهیم وارد بازار کشورهای توسعه یافته شویم، مزیت رقابتی با آن‌ها نداریم، افزود: در موضوع دیپلماسی فناوری، توسعه ارتباطات با کشورهای منطقه و شمالی آفریقا در دستور کار است و حتماً نگاهی نیز چگونگی ورود و تعامل به کشورهای توسعه یافته خواهیم داشت.

وزیر ارتباطات درباره تعامل این وزارتخانه با کسب‌وکارهای اینترنتی و استارت‌آپ‌ها گفت: تقسیم‌کاری که قبلاً انجام شده بود، این بود که مسائل مربوط به تجهیزات



امضای یادداشت تفاهم همکاری‌های تجاری ایران و ترکیه

است و لزوم اقدام فوری برای کاهش آلودگی هوا را نشان می‌دهد. بنابراین، بهبود کیفیت زندگی در سراسر جهان، به‌ویژه در ایران، امری ضروری است که نیازمند تلاش‌های گسترده برای کنترل آلودگی است. در نمودار زیر درصد بیماری‌هایی که براساس آلودگی هوا ایجاد می‌شود، نشان داده شده است.

تأثیر برج‌سازی بر جریان هوا و آلودگی

بر اساس یادداشت محمدصابر باغ‌خانی‌پور، کارشناس محیط‌زیست و مدیرکل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران، یکی از دلایل اصلی افزایش آلودگی هوا در اثر برج‌سازی، اختلال در جریان طبیعی باد است. او تأکید کرد که تراکم برج‌ها می‌تواند مانع از جابه‌جایی مؤثر توده‌های سنگین هوا شده و باعث محبوس شدن آلاینده‌ها در فضا شود. علاوه‌براین، پروژه‌های بلندمر تبه‌سازی معمولاً با افزایش تردد خودروهای سنگین و باری همراه هستند. این خودروها به دلیل آلایندگی بالا، نقش عمده‌ای در افزایش میزان آلودگی در مناطق اطراف دارند.

همچنین، نخاله‌های ساختمانی تولید شده در این پروژه‌ها، به ویژه در هنگام برداشت، حمل و دفن آن‌ها، سهم زیادی در ایجاد گرد و غبار و افزایش آلودگی هوا دارند. تخریب فضای سبز نیز در راستای توسعه برج‌ها به شدت بر محیط‌زیست تأثیر می‌گذارد و این موضوع به یکی از مسائل چالش‌برانگیز میان فعالان محیط‌زیست و مسئولان شهری تبدیل شده است.

نتایج پژوهشی با عنوان «ارزیابی اثر بلندمر تبه‌سازی بر عملکرد جریان باد شهری» نشان می‌دهد که در منطقه ۲۲ تهران، ساخت‌وسازهای بلند به اختلال در حرکت طبیعی هوا و هدایت آلاینده‌ها به سمت شهر منجر می‌شود. این پژوهش تأکید دارد که توسعه عمودی بدون توجه به شرایط اقلیمی و جریان باد می‌تواند آلودگی هوا را به طور چشمگیری افزایش دهد. این اختلال در جریان هوا، زمینه‌ساز تجمع آلاینده‌ها در فضا و تأثیر منفی بر کیفیت هوا است که می‌تواند مشکلات تنفسی و سلامتی را برای شهروندان به همراه داشته باشد. به همین دلیل، نیاز به مدیریتی دقیق‌تر پروژه‌های بلندمر تبه‌سازی در شهرها بیش از پیش احساس می‌شود.

علاوه‌براین، تراکم بالا و ساخت‌وساز عمودی و محدودیت در توسعه افقی، نه تنها باعث افزایش آلودگی هوا می‌شود، بلکه مصرف انرژی و سوخت را نیز به شدت افزایش می‌دهد. محمد منان رئیس، نایب‌رئیس کمیسیون عمران مجلس، به این نکته اشاره کرد که این مدل شهرسازی به طور مستقیم بر مصرف حامل‌های انرژی مانند بنزین و برق تأثیر گذار است. در نتیجه، ترافیک‌های سنگین در کلان‌شهرها و مصرف بالای سوخت، منجر به افزایش آلایندگی هوا و مشکلات زیست‌محیطی می‌شود.

اصلاح الگوی توسعه شهری، راه‌حل کاهش آلودگی هوا

ساختمان‌های بلند نه تنها باعث محبوس شدن آلاینده‌ها در مناطق شهری می‌شوند بلکه با افزایش تراکم و ترافیک، مصرف بنزین و انرژی را نیز به شدت افزایش می‌دهند. این شرایط در کنار آلودگی‌های ناشی از تردد خودروها، به تشدید بحران آلودگی هوا کمک می‌کند. محمد منان رئیس، عضو کمیسیون عمران مجلس، دراین خصوص گفت: «بهدریت انرژی کشور باید به سمت استفاده از انرژی‌های پاک و پایدار برود. درست نیست با این همه نیروی خورشیدی، نارتازی برق در کشور وجود داشته باشد.

برای رسیدن به این حد عالی نیز باید الگوی شهرها اصلاح شود.» اصلاح الگوی شهری به معنای توسعه افقی است. وزارت راه و شهرسازی ۱.۸ میلیون هکتار زمین در اختیار دارد که درصورت استفاده از تنها ۶درصد این اراضی برای توسعه شهری، امکان گسترش شهرها به‌شیوه افقی فراهم می‌شود. این تغییر می‌تواند به کاهش آلودگی کمک کند و با اجرای طرح‌های درست و برنامه‌های کارشناسی شده شاید بتوان گامی برای از بین رفتن آلودگی هوا برداشت .

مشارکت حداقلی حاکمیت و محوریت بخش خصوصی برای توسعه بازار بین‌الملل

مخابراتی، زیرساختی و ارتباطی که وزارت ارتباطات با بخش خصوصی یا حوزه سندیکایی داشت، به طور عمده از مسیر معاونت فناوری و نوآوری و بخش‌های مربوط به لایه خدمات و سرویس نیز از مسیر سازمان فناوری اطلاعات پیگیری می‌شد. هاشمی ادامه داد: کماکان به همین شیوه معتقد هستیم که بحث‌های مربوط به بومی‌سازی، توسعه صادرات و صدور خدمت‌های فنی مهندسی باید از طریق مأموریت‌های مجموعه معاونت فناوری و نوآوری دنبال شود.

مشارکت حداقلی حاکمیت و محوریت بخش خصوصی

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات توجه به بخش خصوصی را رویکرد این وزارتخانه در دولت چهاردهم برشمرد و توضیح داد: در سفرهای اخیر که به کشورهای منطقه و کشورهای آمریکای لاتین انجام شد، نگاه بر این بود که با کمک بخش خصوصی توانمند و کارآموده خود، توسعه بازار در سطح بین‌الملل را ایجاد کنیم. هاشمی ادامه داد: ما وجود اینکه در ابتدای این راه هستیم اما توفیق‌های خوبی به‌دست‌آمده است؛ البته در لایه ارائه خدمات مأموریت مشخصی به مجموعه سازمان فناوری اطلاعات داده‌ایم تا در بحث ارائه خدمات حاکمیتی بتوانیم با طرح و نگاه جدید، چندین سکوی ارائه خدمات حاکمیتی را به مردم معرفی کنیم.

وی تصریح کرد: تلاش بر این است که این اتفاق با مشارکت حداقلی حاکمیت و محوریت بخش خصوصی شکل بگیرد، چرا که باور و اعتقاد ما این است که برای ارائه خدمات باکیفیت در قالب دولت الکترونیک حتماً باید بخش خصوصی پای‌کار بیاید و کمک کند.

هاشمی اظهار داشت: اگر می‌خواهیم علاوه بر مأموریت‌های جاری وزارت ارتباطات به نکالیفی که در برنامه هفتم برای وزارت ارتباطات منصور شده عمل کنیم، بخش خصوصی باید کنار دولت قرار گیرد تا به آن اهداف دست پیدا کنیم.

رکود در صنعت ساختمان تداوم خواهد داشت

بانوان آن‌طور که باید دسترسی به فرصت‌ها برایشان فراهم نمی‌شود. وی یادآور شد: در سال‌های گذشته حتی شاهد بودیم که برخی دستگاه‌ها در موضوع جشنواره کارآفرینان برتر، سهم ۷۰ درصدی برای آقایان و ۳۰ درصدی برای بانوان در نظر می‌گرفتند و حرف ما این است که اساساً چرا باید چنین نگاهی وجود داشته باشد؟ یارعلی با اشاره به تشکیل کمیته‌ها و کارگروه‌های مختلف ذیل این انجمن صنفی، ادامه‌داد: معتقدیم با افزایش ارتباط و تعامل با دانشگاه‌ها، کارایی‌ها، اتاق‌های بازرگانی و … می‌توان بستر فراگیری برای حضور و مشارکت بانوان در صنعت ساختمان فراهم کرد. همچنین «عاطفه رحمتی» دیگر عضو شورای راهبردی و سیاستگذاری این انجمن با اشاره به بخشی از اقدامات این انجمن اظهار داشت: یکی از برنامه‌هایی که دنبال می‌شود، موضوع «ساخت و ساز پایدار» است؛ در این زمینه انجمن با تشکیل کمیته‌های تحقیقی و فناوری‌های نوین به مطالبه‌گری می‌پردازد. وی، استفاده از پرینترهای سه بعدی، به‌کارگیری هوش مصنوعی به‌منظور بهینه‌سازی ساخت‌وسازها، استفاده از اینترنت اشیا، مباحث واقعیت افزوده و واقعیت مجازی و غیره را از جمله مواردی برشمرد که به این منظور از سوی انجمن مطالبه‌گری می‌شود.رحمتی به برنامه ریزی برای برگزاری دومین همایش بین‌المللی زنان فعال اقتصادی کشور در ۲۸ دی‌ماه امسال اشاره کرد و گفت: دو موضوع اساسی رهبری زنان در کسب و کار و شبکه سازی، در این همایش دنبال می‌شود.



این مقام صنفی با اشاره به افتخارآفرینی بانوان در این حوزه، خاطر‌نشان کرد: در طول ۴۰ سال تأسیس کانون انجمن‌های کارفرمایی، تاکنون هیچ کارفرمایی نتوانسته نماینده‌ای به سازمان جهانی کار (ILO) معرفی کند، اما این انجمن طی دو سال گذشته نماینده‌ای به عنوان کارفرما در این سازمان بین‌المللی داشته است.

در ادامه، «خدیجه یارعلی» عضو شورای سیاستگذاری راهبردی این انجمن افزود: یکی از کار کردهای این انجمن، پشتیبانی از اعضای خود در مجامع ملی و بین‌المللی است، به طوری که شاهدیم با وجود شایستگی‌های فراوان شغلی و مدیریتی، هنوز

رئیس انجمن صنفی کارفرمایی زنان فعال اقتصادی ساختمانی گفت: با شرایط فعلی اقتصادی کشور، گرمی بازار را در بخش مسکن شاهد نیستیم و معتقدم روند فعلی رکود این بازار تداوم خواهد داشت.

مرجان هوشیار در نشست خبری ضمن بیان این مطلب، افزود: این انجمن، دو موضوع اصلی محیط زیست و کاهش نخاله‌های ساختمانی را در موضوع ساخت‌وسازهای کشور دنبال می‌کندوی ادامه‌داد: با کاهش مشکلات در این دو عرصه مهم، بهبود کیفی وضعیت ساختو سازها در کشور را شاهد خواهیم بود. هوشیار در ادامه با اشاره به افزایش تعداد زنان فارغ‌التحصیل دانشگاهی در رشته‌های مختلف ساختمان و استقبال بانوان از فعالیت در صنعت مادر ساختمان، گفت: این انجمن با هدف افزایش سهم مشارکت زنان در عرصه‌های ملی و فراملی در این حوزه شکل گرفت.

وی بیان‌داشت: حمایت از حقوق و منافع قانونی زنان کارفرما در صنعت ساختمان، ارتقای توانمندی‌های مدیریتی و فنی اعضای انجمن، ایجاد شبکه‌های ارتباطی بین زنان کارفرما در صنعت ساختمان، تسهیل دسترسی اعضا به منابع مالی، فناوری و بازارهای جدید و همچنین برگزاری دوره‌های آموزشی و کارگاه‌های تخصصی برای تقویت دانش فنی و مدیریت زنان در این صنعت، اهداف اصلی تشکیل انجمن کارفرمایی زنان فعال اقتصادی ساختمانی است که از سال ۹۹ شکل گرفته است.



۶۰ هزار میلیارد ریال از محل «نشان‌دار کردن مالیات‌ها» در کشور تامین شد

رییس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: با همراهی مودیان مشمول تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم در قالب طرح «نشان‌دار کردن مالیات‌ها» ۶۰ هزار میلیارد ریال برای اجرای طرح‌های عمرانی در کشور تامین شد.

سیدمحمدهادی سبحانیان در حاشیه نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی ید افزود: تقریباً حدود ۴۰۰ هزار نفر در کشور محل هزینه کرد مالیات خود را تعیین کردند که پس از جمع‌آوری خود مودی انتخاب می‌کند که مالیات پرداختی را در کجا هزینه‌کنندوی اضافه کرد: برای آگاهی مردم ضروری است اقدامات یا طرح هایی عمرانی که از محل پرداخت مالیات مودیان اجرا می‌شود؛ به اطلاع آنان برسد و اگر این امر به خوبی از سوی شهرداری ها، استانداری ها و مقامات محلی انجام شود، قطعاً با افزایش سطح تمکین مالیاتی مودیان همراه خواهد بود.

رییس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: تعداد مودیان مالیاتی در کشور از پنج میلیون و ۶۰۰ نفر در سال ۱۴۰۰، به ۱۲ میلیون مودی در سالجاری رسیده است.

وی از استرداد ۱۷۵ همت مالیات و عوارض ارزش افزوده در هشت ماهه اول سال جاری خبرداد و افزود: این بخش نسبت به سال گذشته ۸۵ درصد رشد داشته که رقم بی نظیری در سال‌های اخیر است.

ابلاغ دستورالعمل اصلاحی صندوق‌های قرض‌الحسنه حداکثر تا یک‌ماه آینده



ابوالفضل حمیدی | معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی از ابلاغ دستورالعمل اصلاحی صندوق‌های قرض‌الحسنه حداکثر تا یک‌ماه آینده خبر داد و گفت: سیاست‌این بانک پر توسعه و ترویج نهاد قرض‌الحسنه است. هر چه تسهیلات خرد توسط صندوق‌های قرض‌الحسنه پوشش داده شود، از فشار بر نظام بانکی نیز کاسته می‌شود.

فرشاد محمدپور، معاون نظارت و تنظیم‌گری بانک مرکزی در یک گفت و گوی تلویزیونی در تعریف نسبت کفایت سرمایه گفت: بانک‌ها به عنوان بنگاه اقتصادی و نیز واسطه‌گر مالی دارای شاخص‌هایی هستند که نمایانگر وضعیت و شرایط سلامت آنهاست. براین اساس، نسبت کفایت سرمایه یکی از مهم‌ترین مولفه‌های سلامت یک بانک است و بسیاری از متغیرها را بر آوی نفع‌ان اعم از مشتریان، دولت و غیره شفاف می‌کند.

وی با بیان اینکه بانکی که کفایت سرمایه بالایی دارد، قدرت تسهیلات‌دهی بالاتری نیز دارد، اظهار کرد: این امر به معنای پذیرش ریسک بالاتر است و مشتریان با خیال آسوده می‌توانند در بانک‌های با کفایت سرمایه بالا سپرده‌گذاری کنند. چراکه نسبت کفایت سرمایه نمایانگر میزان سرمایه یک بانک است. در نتیجه زمانی که سرمایه یک بانک بالاست، به معنای بنیان‌های قدرتمند این نهاد اقتصادی است. در صورتی نیز که بانک با مخاطره‌ای روبه‌رو شود، این نهاد ریسک مذکور را پوشش می‌دهد، چرا که ریسک هنگامی که به نقاط حساسی می‌رسد، سپرده‌ها را در معرض خطر قرار می‌دهد. بنابراین بانک‌ها باید از نسبت کفایت سرمایه مناسب برخوردار باشند.

عضو هیأت‌عامل بانک مرکزی با بیان اینکه مواد (۷)، (۸) و (۹) قانون برنامه هفتم توسعه به صورت مشخص به سلامت نظام بانکی اشاره دارد، تصریح کرد: به موجب ماده (۷) قانون برنامه هفتم توسعه چهار شاخص به صورت کمی تعیین شده است که پس از پنج سال و در پایان برنامه هفتم توسعه این چهار شاخص بایستی محقق شوند. در این باره دو شاخص مرتبط با سیاست‌های پولی و تورم و دو شاخص به صورت مستقیم به سلامت نظام بانکی مرتبط است.

وی ادامه داد: در میان شاخص‌های مرتبط با سلامت نظام بانکی یک شاخص مرتبط با اضافه برداشت است و طی پنج سال اضافه برداشتی بیش از حد، تصریح کرد: به موجب ماده (۷) قانون برنامه هفتم توسعه چهار شاخص به صورت کمی تعیین شده است که پس از پنج سال و در پایان برنامه هفتم توسعه این چهار شاخص بایستی محقق شوند. در این باره دو شاخص مرتبط با سیاست‌های پولی و تورم و دو شاخص به صورت مستقیم به سلامت نظام بانکی مرتبط است.
وی ادامه داد: محمدپور درخصوص نسبت کفایت سرمایه ۸ درصدی در قانون برنامه هفتم توسعه عنوان کرد: علاوه براین مسیر دست‌یابی به نسبت کفایت سرمایه ۸ درصدی برای بانک‌ها، به موجب ماده (۸) برنامه هفتم توسعه تعیین شده است و برای نمونه در این ماده عنوان شده است که طی پنج سال برنامه مذکور، بانک‌ها بایستی نسبت به افزایش سرمایه خود اقدام کنند و برنامه خود را به بانک مرکزی ارائه کنند. این بانک نیز نسبت به ارائه چارچوب‌های لازم در این باره اقدام کند. لذا در برنامه‌های شده، چگونگی حرکت بانک‌ها برای دست‌یابی به نسبت کفایت سرمایه ۸ درصد، از منظر زمان، کمیت و کیفیت تعیین شده است. وی ادامه داد: متأسفانه طی ۱۵ – ۲۰ سال گذشته نتوانستیم آنگونه که باید به توانمندی‌ها و ظرفیت‌های نظام بانکی بیفزاییم، حال آنکه در مدت زمانی مذکور بسیار از این نهاد استفاده شده است. این امر موجب شده است که نسبت کفایت سرمایه بانک‌ها روند کاهشی را طی کند. در حال حاضر از مجموع ۲۹ بانک و موسسه اعتباری، ۱۰ بانک دارای نسبت کفایت سرمایه بالای ۸ درصد و دارای استانداردهای مطلوب هستند، ۱۰ بانک دارای نسبت کفایت سرمایه مثبت و بالای صفر اما زیر ۸ درصد قرار دارند و ۹ بانک نیز نسبت کفایت سرمایه شان منفی است.

معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی درباره برنامه اصلاحی مرتبط با بانک‌های دولتی گفت: در قانون برای بانک‌های دولتی پیش‌بینی‌های مناسبی صورت گرفته است و اقدامات خوبی برای آنها آغاز شده است. در ماده (۸) برنامه هفتم توسعه نیز، تکالیفی برای دولت در نظر گرفته شده است تا نسبت به افزایش سرمایه این بانک‌ها اقدام و نسبت کفایت سرمایه آنها مثبت شود. وی ضمن اشاره به مصوبه هیأت وزیران مبنی بر افزایش سسرنامه بانک‌ها گفت: در مصوبه هیأت وزیران که براساس تکلیف برنامه هفتم توسعه است، حدوداً ۹۳۵ همت افزایش سرمایه برای بانک‌های دولتی در نظر گرفته شده است. برای سال نخست، ۲۰۰ همت و در سال‌های بعدی نیز اعداد بالاتر از ۲۰۰ همت برای تحقق این مهم لحاظ شده است.

عضو هیأت‌عامل بانک مرکزی خاطرنشان کرد: براساس مصوبه هیأت وزیران افزایش سرمایه بانک‌ها می‌تواند از ۹ یا ۸ منبع محقق شود. این افزایش سرمایه می‌تواند از محل سود انباشته، آورده نقدی، تجدید ارزیابی دارایی‌ها و سایر موارد که اختیارات به مجمع بانک‌ها برای افزایش سرمایه داده شده است، عملیاتی شود. چراکه اختیار تصمیم‌گیری درباره سهام بانک‌ها برعهده مجامع آنهاست. این بحال میزان بقدهی بون‌ها یا اوراق برای افزایش سرمایه بانک‌ها در مصوبه مشخص نشده است. البته افزایش سرمایه از محل سود انباشته یا نقدی با کیفیت محسوب می‌شود و قدرت تسهیلات دهی و پوشش ریسک یک بانک را بهبود می‌بخشد. محمدپور ادامه داد: می‌بایست مجامع بانک‌ها به سمتی سوق داده شوند تا افزایش سرمایه آنها از محل سرمایه‌های باکیفیت و افزایش سرمایه نقدی باشد. اما در عین حال بانک‌ها مجازند در کنار این موارد، نسبت به افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی و تبدیل مطالبات خود نیز اقدام کنند.

رییس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: با همراهی مودیان مشمول تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم در قالب طرح «نشان‌دار کردن مالیات‌ها» ۶۰ هزار میلیارد ریال برای اجرای طرح‌های عمرانی در کشور تامین شد.

سیدمحمدهادی سبحانیان در حاشیه نشست شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی ید افزود: تقریباً حدود ۴۰۰ هزار نفر در کشور محل هزینه کرد مالیات خود را تعیین کردند که پس از جمع‌آوری خود مودی انتخاب می‌کند که مالیات پرداختی را در کجا هزینه‌کنندوی اضافه کرد: برای آگاهی مردم ضروری است اقدامات یا طرح هایی عمرانی که از محل پرداخت مالیات مودیان اجرا می‌شود؛ به اطلاع آنان برسد و اگر این امر به خوبی از سوی شهرداری ها، استانداری ها و مقامات محلی انجام شود، قطعاً با افزایش سطح تمکین مالیاتی مودیان همراه خواهد بود.

رییس سازمان امور مالیاتی کشور گفت: تعداد مودیان مالیاتی در کشور از پنج میلیون و ۶۰۰ نفر در سال ۱۴۰۰، به ۱۲ میلیون مودی در سالجاری رسیده است.

وی از استرداد ۱۷۵ همت مالیات و عوارض ارزش افزوده در هشت ماهه اول سال جاری خبرداد و افزود: این بخش نسبت به سال گذشته ۸۵ درصد رشد داشته که رقم بی نظیری در سال‌های اخیر است.

بورس و بانک

اثرات برنامه اصلاحی درخصوص افزایش سرمایه از سوی ۱۲ بانک

وی درخصوص برنامه‌ی اصلاحی نظام بانکی در دستیابی به نسبت کفایت سرمایه ۸ درصد عنوان کرد: براساس خط سیر زمانی تعیین شده در برنامه هفتم توسعه، تمام بانک‌هایی که نسبت کفایت سرمایه آنها زیر ۸ درصد است باید برنامه افزایش سرمایه خود را به بانک مرکزی اعلام کنند. در حال حاضر نسبت کفایت سرمایه ۱۹ بانک زیر ۸ درصد است و تاکنون ۱۲ بانک از این تعداد برنامه خود را به بانک مرکزی ارائه کرده‌اند. در ادامه پس از بررسی‌های بانک مرکزی برنامه برخی به بانک‌ها ابلاغ شده است و برخی دیگر در دست تهیه و اقدام به منظور ابلاغ است.

محمدپور ادامه داد: طی این روند و پس از ابلاغ برنامه از سوی بانک مرکزی، بانک‌ها ملزم به برگزاری مجامع خود هستند. در برنامه‌ای که به بانک‌ها ابلاغ می‌شود سیاست بانک مرکزی درخصوص نحوه افزایش سرمایه نیز اعلام می‌شود. در مصوبه هیأت وزیران افزایش سرمایه بانک‌ها به خودشان واگذار شده‌اند، اما این نهادهای اقتصادی موظفند برنامه خود را ضمن ارائه به بانک مرکزی به تأیید این بانک نیز برسانند. لذا یکی از شاخص‌های مهم مدنظر بانک مرکزی در بررسی برنامه افزایش سرمایه بانک‌ها، محل افزایش سرمایه است.عضو هیأت‌عامل بانک مرکزی با بیان اینکه در برنامه هفتم توسعه برای فرایند ارائه برنامه به منظور افزایش سرمایه شش ماه فرصت در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: براین اساس بانک‌ها دو ماه فرصت دارند تا نسبت به ارائه برنامه خود به بانک مرکزی اقدام کنند. پس از آن دو ماه بانک مرکزی زمان دارد تا برنامه مذکور را پس از بررسی‌ی را به بانک ابلاغ کند. متعاقباً بانک‌ها که نیز دو ماه فرصت دارند تا مجامع خود را برگزار و برنامه افزایش سرمایه خود را تصویب کنند. وی با بیان اینکه برنامه هفتم توسعه از تاریخ ۱۳ تیر ماه ۱۴۰۳ ابلاغ شده است، عنوان کرد: ۳ مرداد زمان آغاز اجرایی شدن برنامه مذکور است. براین اساس بانک‌ها تا ۵ بهمن ماه سال جاری فرصت دارند فرایند فوق‌الذکر را به پایان برسانند و اگر نسبت به موارد مذکور اقدام نکنند، ضمانت اجرایی لازم در برنامه هفتم توسعه لحاظ شده است. اصلی‌ترین ضمانت اجرایی نیز آن است که بانک مرکزی به عنوان مجمع به بانک‌ها ورود و نسبت به تشکیل مجمع اقدام می‌کند و با روش سلب حق تقدم سرمایه بانک را افزایش می‌دهد. البته لازم به ذکر است که برای دستیابی بانک‌ها به نسبت کفایت سرمایه ۸ درصدی، فرایندی پنج ساله در قانون هفتم توسعه لحاظ شده است.

محمدپور نسبت کفایت سرمایه را حائز اهمیت دانست و تصریح کرد: اهمیت نسبت مذکور به عنوان یک شاخص سنجش سلامت نظام بانکی به حدی است که، رفتار ما در قبال بانک‌ها و سهامداران‌شان براساس آن تعیین می‌شود. قانون نیز پیش‌بینی کرده است در صورتی که سهامدار توانایی تادیه سرمایه به اندازه کافی را نداشته، و صلاحیت حضور در آن بانک را ندارد. لذا باید سهامداری که منابع، قدرت و صلاحیت لازم را دارد در آن بانک جایگزین شود. این ابزار به واسطه قانون برنامه هفتم توسعه در اختیار بانک مرکزی قرار گرفته است و این مهم طی فرایند پنج ساله برنامه هفتم توسعه محقق می‌شود. وی درباره اجرایی شدن فرایند گزیر در شرایط خاص یادآور شد: در صورتی که بانک به حدی ناتراز باشد که نتواند تعهدات خود را نسبت به بانک مرکزی، سپرده گذار و غیره ایفا کند و شاخص‌های سلامت به گونه‌ای باشد که ادامه فعالیت بانک مذکور به صلاح نباشد؛ آنگاه یکی از راه‌حل‌های محتمل فرایند گزیر خواهد بود. شاخص‌های مرتبط با فرایند گزیر به خوبی در قانون بانک مرکزی لحاظ شده است. در یک یا دو سسال گذشته نیز یکی از گزینه‌های اصلی درباره بانک‌های ناتراز، هدایت آنها به سمت گزیر بوده است. لذا اگر هزینه وجود یک بانک بیش از منافع آن باشد، تصمیم معقول گزیر خواهد بود. در طول اجرای برنامه هفتم توسعه و قانون جدید بانک مرکزی نیز، موارد قانونی مرتبط با گزیر در نظر گرفته شده است.

معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی با بیان اینکه نسبت کفایت سرمایه منفی بانک‌ها به معنای ورشکستگی نیست، خاطرنشان کرد: این امر بدان معنا نیست که دارایی‌های بانک‌ها کمتر از بدهی‌هایشان است. چراکه مطابق ماده (۱۴۱) قانون تجارت، اگر زیان انباشه بانک بیش از سرمایه آن باشد، بانک ورشکسته محسوب می‌شود. اما بسیاری از بانک‌ها ما در شرایط ورشکستگی قرار ندارند، البته شاید چنین عددی در صورت‌های مالی آنها وجود داشته باشد، اما در صورتی که دارایی‌ها، ملکه‌ها، مشعب به قیمت روز ارزش گذاری شوند، بسیاری از بانک‌ها از منظر تعادل دارایی □ بدهی شرایط مناسبی خواهند داشت.

کمبود سرمایه ۱۱۰۰ همتی در شبکه بانکی

محمدپور از کمبود سرمایه ۱۱۰۰ همتی در نظام بانکی خبر داد و گفت: از این میزان ۷۰۰ همت مربوط به بانک‌های خصوصی و ۴۰۰ همت مرتبط با بانک‌های دولتی و اصل ۴۴ است. البته از میزان ۷۰۰ همت کمبود سرمایه بانک‌های خصوصی، تنها اگر یک بانک خصوصی مشخص را کنار بگذاریم، عدد ۲۰۰ همت به نصف کاهش می‌یابد. وی با بیان اینکه در سال جاری و براساس مصوبه هیأت وزیران ۴۰۰ همت پیش‌بینی افزایش سرمایه برای بانک‌های دولتی پیش‌بینی شده است، گفت: ۴۰۰ همت کسری برای بانک‌های دولتی و اصل ۴۴، عددی است که اگر تادیه شود نسبت کفایت سرمایه بانک‌های دولتی به ۸ درصد می‌رسد.انتظار در بانک مرکزی این نیستست که افزایش سرمایه در یک سال محقق شود، بلکه امیدواریم در روندی ۵ ساله نسبت کفایت سرمایه ۸ درصد تثبیت شود. چراکه ممکن است بانکی به نسبت کفایت سرمایه ۸ درصد دست یابد، اما نتواند این میزان را تثبیت کند. وی با بیان اینکه در حال حاضر مطالبات بانک‌ها از دولت بیش از ۵۵۰ همت است، تصریح کرد: در لایحه بودجه درخصوص افزایش سرمایه و نیز تسویه مطالبات بانک‌های دولتی توسط دولت پیش‌بینی‌های لازم صورت گرفته است. در حال حاضر مطالبات بانک‌ها از دولت بیش از ۵۵۰ همت است و طی سالیان اخیر نیز روند افزایشی داشته است. متعاقباً افزایش مطالبات بانک‌ها از دولت منجر به انجماد دارایی‌ها می‌شود و دارایی‌ها ماهیت مولد بودن خود را از دست می‌دهد و امکان تسهیلات دهی به طیف گسترده‌ای از مردم و واحدهای تولیدی کاهش می‌یابد. از طرفی علی‌رغم انجام مطالبات، سود سپرده گذاران بایستی مابهیانه پرداخت شود. اما متأسفانه بانک‌ها مطالبات خود را از دولت دریافت نمی‌کنند و در همان حال باید سود سپرده گذاران نیز به موقع پرداخت شود. این امر می‌تواند خود یکی از عوامل ناترازی بانک‌ها باشد. محمدپور اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی را یکی از مسائل شبکه بانکی خواند و گفت: بانک‌ها بیش از ظرفیت خود تسهیلات ارائه می‌کنند، چنین شرایطی منجر به برداشت بیش از اندازه از منابع بانک مرکزی می‌شود و برداشت پول از منابع بانک مرکزی به معنای پرداخت از منابع مردم است. وی درخصوص میانگین اضافه برداشت نظام بانکی یادآور شد: در حال حاضر میانگین اضافه برداشت نظام بانکی رقمی در حدود ۴۰۰ تا ۴۵۰ همت است. به موجب برنامه هفتم توسعه بایستی از این میزان سالانه ۲۰ درصد کاسته شود. البته این امر مستلزم آن است که تسهیلات تکلیفی در چارچوبی منطقی به بانک‌ها ارائه شود. تسهیلات تکلیفی که در حال حاضر به بانک‌ها تحمیل شده، از توان آنها خارج است. متعاقباً در صورتی که تسهیلات تکلیفی خارج از توان بانک‌ها باشد، ممکن است منجر به اضافه برداشت شود.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۰۹/۲۴/۱۴۰۳
شماره: ۱۷۷۵

WWW.AVAYEEGHESAD.IR



اطلاعیه شماره یک بانک مرکزی در خصوص شکل‌گیری و تعمیق بازار یکپارچه ارز

بانک مرکزی در خصوص شکل‌گیری و تعمیق بازار یکپارچه ارز بازار یکپارچه ارز در کشور اطلاعیه شماره یک خود را منتشر کرد.

روابط عمومی بانک مرکزی، اعلام کرد در راستای تکمیل اقدامات انجام شده برای ایجاد و راه‌اندازی بازار ارز تجاری کشور، علاوه بر طراحی سامانه‌های مورد نیاز، گروه‌های مختلف صادرکنندگان و واردکنندگان از طریق هماهنگی‌های انجام شده با اتاق بازرگانی ایران و وزارت صنعت، معدن و تجارت، به بازار ارز تجاری وارد شده‌اند و نسبت به انجام معامله اقدام نموده‌اند. بر اساس آنچه که در بخشنامه شماره ۰۳۲/۰۵۶۸ مورخ ۰۳/۲۰/۱۴۰۳ اعلام شده است تا روز دوشنبه مورخ ۰۹/۲۶/۱۴۰۳ کلیه صادرکنندگان مشمول بند (۲) ماده (۸) آیین نامه اجرایی تبصره (۶) بند (ه) ماده (۲) مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز به‌منظور رفع تعهد صادراتی از طریق واگذاری ارز حاصل از صادرات به مدیران، ملزم هستند که ارزهای مذکور را از طریق بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران عرضه کنند.همچنین براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده، وارد شده سایر صادرکنندگان مشمول بند (۱) ماده (۸) آیین‌نامه مذکور شامل شرکت‌های صادرکننده محصولات پتروشیمی، پالایشی، فولادی، فلزات اساسی رنگین و فرآورده‌های نفتی، از تاریخ ۰۳/۱۱/۱۰۱۰ در چهارچوب آیین‌نامه مذکور و تصمیمات کارگروه برگشت ارز حاصل از صادرات، از طریق بانک‌های عامل نسبت به عرضه ارز در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران اقدام نموده و رفع تعهد صادراتی نمایند.همچنین حسب هماهنگی با وزارتخانه‌های مرتبط و وزارت صنعت، معدن و تجارت، واردکنندگانی که دارای تخصیص معتبر با محل تأمین ارز از طریق مرکز مبادله ارز و طلا هستند، باید از تاریخ ۰۳/۱۱/۱۰۱۰ و از طریق بانک‌های عامل نسبت به خرید ارز از بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران اقدام نمایند.بر اساس این اطلاعیه و در راستای تسهیل تجارت خارجی کشور، توسعه بازار ارز تجاری و مدیریت بازار ارز، روز شنبه مورخ ۰۹/۲۴/۱۴۰۳ عرضه‌کنندگان و تقاضاکنندگان در سامانه نظام یکپارچه معاملات ارزی (نیمّا) می‌توانند نسبت به انجام معامله بر اساس نرخ‌های توافقی اقدام نمایند.خاطرنشان می‌شود هرگونه اطلاع‌رسانی در خصوص بازار ارز تجاری و شکل‌گیری و تعمیق بازار یکپارچه ارز صرفاً از طریق بانک مرکزی و پایگاه اطلاع‌رسانی این بانک به نشانی WWW.CBI.IR انجام خواهد شد.

وصول بیش از ۹۰ درصد چک‌ها در مهر ماه

بر اساس آمار بانک مرکزی، در مهر ماه سال جاری از کل تعداد و مبلغ چک‌های مبادله شده به ترتیب ۹۰٫۴ و ۸۵٫۴ درصد وصول شده است. اخیرا بانک مرکزی، طی گزارشی آمار چک‌های مبادله‌ای در مهر ماه ۱۴۰۳ منتشر کرد که بر اساس آن در این ماه، در کل کشور بیش از ۱۰۲ میلیون فقره چک به ارزشی بیش از ۷۸۸٫۹ هزار میلیارد تومان مبادله شده است که نسبت به ماه قبل از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب ۳۴٫۹ درصد و ۳۰٫۸ درصد افزایش نشان می‌دهد.در این ماه در استان تهران حدود ۳٫۲ میلیون فقره چک به ارزشی بیش از ۷۸۸٫۹ هزار میلیارد تومان مبادله شده است. در مهر ماه ۱۴۰۳، حدود ۵۵٫۷ درصد از تعداد چک‌های مبادله‌ای کل کشور در چهار استان تهران (۳۱٫۲ درصد)، اصفهان (۱۰٫۷ درصد)، آذربایجان شرقی و خراسان رضوی هر ماه در مقایسه با سایر استان‌ها به خوداختصاص داده‌اند.همچنین، در ماه مذکور ۶۲ درصد از ارزش چک‌های فوق در سه استان تهران با ۶۸٫۸ درصد، اصفهان ۷٫۷ درصد و خراسان رضوی ۵۵ درصد مبادله شده است .

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول

سپاری

دهیاری امیرآباد توابنخشی در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی روستا به شماره ۰۱۶۱/۰۴/۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ پروژه فاز ۲ آتش نشانی با مشخصات مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکت پیمانکاری واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه پس از درج آخرین آگهی اسناد شرکت در مناقصه را از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir دریافت و در مهلت درج شده شرکت نمایند.

موضوع پروژه	مبلغ برآورد	شهرستان	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
فاز ۲ آتش نشانی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملارد	۶ ماه	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مناقصی:

- ۱- داشتن شرکت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ راه و ابنیه و ارائه ضمانت نامه بانکی به ارزش ۵ درصد مبلغ برآورد پروژه
- ۲- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرار داد نشوند سپرده آنها ضبط خواهد شد
- ۳- دهیاری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهاده‌ها مختار است.
- ۴- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکلیف دهیاری موضوع ماده ۱۲ آیین نامه مالی دهیاری می‌باشد.
- ۵- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- ۶- ارائه تصویر گواهی صلاحیت پیمانکاری، ایمنی پیمانکاران از اداره کار و امور اجتماعی و گواهی ارزش افزوده برای خرید اسناد مناقصه الزامی می‌باشد.

تاریخ انتشار روزنامه	دریافت مستندات	شرکت در مناقصه	بازگشایی پاکات
نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۲۴	از تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰	از تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲	۱۴۰۳/۱۱/۰۳
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۰	تا تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۱۷	تا تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹	

نشانی: تهران شهرستان ملارد- بخش صفادشت – روستای امیرآباد توابنخشی تلفن ۰۲۱۶۵۷۴۱۴۶۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰

۱- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۴۵۰۵۰۳۶۰۳۶۰۳۶ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد مسعود امینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۳۲۷ کدملی ۰۹۴۲۲۷۴۱۳۱ مداره مشهد فرزند محمد جواد ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقل از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی بتول لطیف زاده و عفت و ناهید و علی و محمد سعید مسعود شهرت همگی امینی یزدی به متقاضی متقاضی

۲- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۴۴۹۰۳۶۰۳۶۰۳۶ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم عفت امینی یزدی به شناسنامه شماره ۲۱۲۲ کدملی ۰۹۳۴۴۲۲۵۳۲ مداره مشهد فرزند محمد جواد ۰.۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و محمد سعید و علی و محمد مسعود و ناهید و عفت و بتول لطیف زاده (متنوقی) شهر همگی امینی یزدی داشته و تصرفات متقاضی

۳- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۴۴۷۰۳۶۰۳۶۰۳۶ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی امینی یزدی به شناسنامه شماره ۴۶۵۷۵ کدملی ۰۹۳۱۳۴۲۱۰۴ مداره مشهد فرزند محمد جواد ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی بتول لطیف زاده و عفت و ناهید و علی و محمد سعید و محمد مسعود شهرت همگی امینی یزدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی

۴- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۴۸۲۰۳۶۰۳۶۰۳۶ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد سعید امینی یزدی به شناسنامه شماره ۶۷۱۱ کدملی ۰۹۳۳۱۹۷۱۷ مداره مشهد فرزند محمد جواد ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی بتول لطیف زاده و عفت و ناهید و علی و محمد سعید و محمد مسعود شهرت همگی امینی یزدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی

۵- برابر رای شماره ۰۸۰۰۴۴۵۰۳۶۰۳۶۰۳۶ مورخ ۱۴/۰۳/۰۷/۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرفه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ناهید امینی یزدی به شناسنامه شماره ۲۴۵ کدملی ۰۹۴۳۱۶۶۰۲۰ مداره مشهد فرزند محمد جواد ۰.۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی بتول لطیف زاده و عفت و ناهید و علی و محمد سعید و محمد مسعود شهرت همگی امینی یزدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۶ ۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرفه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزه از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.متعرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. الف. ۳۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۲

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبت حوزه ثبت ملک طرفه شاندیز – از طرف محمد ایرانی

کشاورزی



۱ در آستانه هفته پژوهش ۶ طرح اثرگذار حوزه پزشکی در استان یزد معرفی شد

دکتر «میر هوشنگ مهر پرور» معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد ۶ طرح پژوهشی اثرگذار در حوزه پزشکی را معرفی شد

سید محمد جواد عرفان فر / یزد ؛ باحضور معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد ۶ طرح پژوهشی اثرگذار در حوزه پزشکی در آستانه هفته پژوهش در جمع خبرنگاران تصریح داشت: در این نشست ۶ طرح اثرگذار و مرتبط با جامعه امروز با موضوعات فرزندآوری، زنان و زایمان و بیماری‌های رفتاری مانند ایدز مطرح و معرفی شد تا اصحاب رسانه با زبان ساده با تهیه گزارش‌هایی برای مردم بیان کنند.

وی در ادامه خاطر نشان کرد: دانشگاه علوم پزشکی شهید صدوقی یزد پیشرو در حوزه تحقیقات و فزاری بوده و در سال گذشته بیش از ۶۰۰ مقاله در مجلات معتبر دنیا و کشور به چاپ رسانده است و هر سال متوسط همین تعداد مقاله از دل تحقیقات پژوهشی اساتید و دانشجویان استخراج می‌کند.

۱

۱ صدور مجوز کشت گیاه شاهدانه در استان چهارمحال و بختیاری ممنوع شد



شهر کرد ، علی مراد مصیبی – با مشارکت شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر، معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری و سازمان جهاد کشاورزی، صدور مجوز کشت گیاه شاهدانه توسط سازمان جهاد کشاورزی در استان چهارمحال و بختیاری ممنوع و این مصوبه در رسال ۱۴۰۳ به صورت کامل عملیاتی شد.

به گزارش واحد اطلاع‌رسانی و خیر معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان چهارمحال و بختیاری، سید محمد موسوی گفت: پیشتر مجوز کشت گیاه شاهدانه با تأیید شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان و توسط اداره کل جهاد کشاورزی استان چهارمحال و بختیاری برای تعداد محدودی از کشاورزان به منظور استفاده در موارد خاص صادر می‌شد.

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان چهارمحال و بختیاری اضافه کرد: طبق بررسی‌های به عمل آمده در سالیان اخیر مشخص گردید ممکن است از مجوز کشت شاهدانه سوء استفاده‌هایی شود که مراتب در شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان مطرح شده و طبق مصوبه این شورا، صدور مجوز کشت شاهدانه ممنوع اعلام و در سال ۱۴۰۳، به مرحله اجرا رسیده است.

لازم به ذکر است شاخ و برگ و رزین گیاه شاهدانه به‌عنوان منبع استخراج مواد مخدر موردتوجه بوده و ماده اصلی موجود در این گیاه خواص مخدر دارد. گفتنی است معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان چهارمحال و بختیاری به عنوان رئیس کمیته حقوقی قضایی شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان منصوب شده است.

۱

۱ جلسه هم اندیشی و برنامه ریزی مدیریت مصرف برق در بخش کشاورزی شهرستان اراک

به ریاست مدیر جهاد کشاورزی شهرستان اراک و با حضور مهندس کیوانتوسر مشاور مدیر عامل شرکت توزیع برق استان و کارشناسان شرکت توزیع ، کارشناس فرمانداری ، مدیر آب و خاک ، مدیر امور دام و شیلات سازمان ، دبیر اجرایی اتاق اصناف کشاورزی و اتحادیه های زیربخش کشاورزی و دام و طیور شهرستان ، مسئولین مراکز بخش و روسای ادارات امور دام ، آب و خاک و ترویج در سالن جلسات مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان برگزار گردید .

در این جلسه ضمن ارائه وضعیت میزان تولید و مصرف برق در استان و شهرستان و ناترازی موجود بر همکاری بخش کشاورزی جهت جبران بخشی از آن با کمک احداث مزارع خورشیدی و در صورت تمایل احداث نیروگاه تائکید و در ادامه روند پیگیری درخواست احداث مزارع خورشیدی و مزایای آن تشریح و بر همکاری مراکز جهاد کشاورزی بخش ، اتاق اصناف کشاورزی و اتحادیه های زیرمجموعه در راستای ترویج و توسعه این مزارع و توجیه بهره برداران و اعضا تأکید شد .

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: با هدف تکمیل رینگ دیسپاچینگ در ناحیه ارجان خوزستان، عملیات احداث فیبر نوری بر روی خط ۴۰۰ کیلوولت امیدیه ۲ - نیروگاه پیروز بهبهان به پایان رسید و آماده بهره‌برداری است.

به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان، علی اسدی بیان کرد: عملیات احداث فیبر نوری بر روی خط ۴۰۰ کیلوولت امیدیه ۲ - نیروگاه پیروز بهبهان شامل تأمین تجهیزات، نصب و سیمکشی به طول ۴۰ کیلومتر مدار به اتمام رسید و آماده بهره‌برداری است.

به گفته وی ارزش سرمایه‌گذاری این پروژه بالغ بر ۵۷ میلیارد ریال است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد:ایجاد شبکه مخابراتی و دیسپاچینگ مطمئن، تکمیل رینگ دیسپاچینگ در ناحیه ارجان خوزستان، ایجاد قابلیت ماینورتینگ و ویدئو کنفرانس بین نواحی و ایجاد ارتباط مخابراتی بسیار مطمئن جهت انتقال حجم بالای اطلاعات با کیفیت بسیار خوب از اهداف بهره‌برداری از این پروژه است.



۷۰ گام تحولی بنیاد علوی در یک سال

۱ کریم حسن پور | بنیاد علوی طی ۱۲ماه گذشته با اقدامات گسترده در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی، آموزشی و عمرانی، نقش مهمی در توانمندسازی مناطق محروم کشور ایفا کرده‌است.

برگزاری اولین جشنواره سراسری هنرهای تجسمی

سید محمد جواد عرفان فر / یزد ؛ رئیس دانشگاه آزاد اسلامی استان یزد از برگزاری اولین جشنواره سراسری هنرهای تجسمی به میزبانی استان یزد خبر داد

«محمدرضا دهقانی اشکذری» در جمع اصحاب رسانه استان اظهار داشت : در این جشنواره افتتاح اولین و بزرگترین مرکز آزمون رشته‌های پزشکی استان با حضور دکتر «محمدمهدی طهرانچی» رئیس دانشگاه آزاد اسلامی کشور خواهیم بود .

وی از برگزاری چندین برنامه دیگر در هفته جاری به مناسبت روز دانشجو به میزبانی واحد یزد و با حضور ریاست دانشگاه آزاد اسلامی و مسئولان ارشد استان خبر داد و به تشریح برنامه های این هفته بیش ذیل پرداخت :

- نشست ۱۷۰ نفر از مسئولان و دبیران تشکلهای دانشجویی دانشگاه آزاد اسلامی کشور -برگزاری اولین جشنواره سراسری هنرهای تجسمی دانشجویان دانشگاه آزاد اسلامی شامل برپایی چهار نمایشگاه از آثار منتخب دانشجویان در رشته‌های خطاطی، نقاشی و نگارگری، تصویرسازی و عکس و در نهایت برگزاری مراسم اختتامیه و تجلیل از برگزیدگان هر رشته - برگزاری برنامه تجلیل از مفاخر و اندیشمندان عصر انقلاب اسلامی در استان - افتتاح نخستین دانشکده توسعه فناوری و کارآفرینی افسارام

- افتتاح اولین و بزرگترین مرکز آزمون‌های رشته‌های پزشکی و پیراپزشکی - افتتاح اولین دانشکده توسعه فناوری و کار آفرینی بخش صنعت در اردکان با بر خور داری ۲۰ فضای آموزشی و آزمایشگاهی

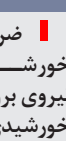
- نشست اساتید گروه هنر دانشگاه‌های آزاد اسلامی کشور طی دو روز در قالب نشست‌های تخصصی و آموزشی

- اولین مراسم بزرگداشت فارغ التحصیلان دانشگاه در رشته کاشی و سرامیک با تجلیل از ۷۰ نفر

- افتتاح اولین و بزرگترین مرکز آزمون‌های الکترونیک پزشکی در قالب مرکز مکاتبه پیشرفته، آزمون پزشکی و پیراپزشکی به صورت الکترونیک همزمان برای ۱۸۰ نفر

تکمیل رینگ دیسپاچینگ و عملیات احداث فیبر نوری ناحیه ارجان خوزستان





ضرورت توسعه ۱۵۰۰ مگاوات نیروگاه

خورشیدی توسط شرکت های توزیع

نیروی برق/جبران ناترازی با احداث نیروگاه

خورشیدی



مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان گفت : یکی از برنامه های ابلاغی از سوی وزارت نیرو ، تولید ۱۵۰۰ مگاوات انرژی برق از طریق توسعه نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۳ مگاوات در سراسر کشور از طریق شرکت های توزیع با تخصیص تجهیزات و منابع مالی مورد نیاز از سوی سساتبا می باشد. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان،مسجد احمد موسوی گفت : طبق اهداف تعیین شده ، می بایست نیروگاههای مذکور تا پیک تابستان ۱۴۰۴ به بهره برداری برسند. وی افزود : در این راستا مقرر گردید شرکت های توزیع با هماهنگی استانداری ها و سایر دستگاه های مربوطه نسبت به پتانسیل سنجی و پهنه بندی نقاط مناسب جهت احداث نیروگاههای خورشیدی با اولویت احداث در اراضی ملی و منابع طبیعی اقدام نموده و با اعلام لیست نقاط به ساتبا (شرکت مادر تخصصی انرژی های تجدیدپذیر وزارت نیرو) نسبت به اخذ مجوز احداث و دریافت اعتبارات مورد نیاز اقدام نماید. موسوی اضافه کرد : شرکت توزیع برق گلستان با پیگیری و تلاش بی وقفه با همکاری اداره کل منابع طبیعی استان نسبت به شناسایی ۲۸ نقطه با پتانسیل مطلوب جهت احداث نیروگاه از نظر جغرافیایی و ظرفیت موجود جهت مصرف برق و اتصال به شبکه با حداقل هزینه اقدام نموده است.وی افزود با پیگیری های صورت گرفته ، در سه جلسه هماهنگی جهت تسریع در واگذاری زمین ها به شرکت توزیع با محوریت استانداری گلستان و با حضور معاون هماهنگی امور عمرانی و اقتصادی ، و همچنین ادارات مربوطه شامل اداره کل امور اراضی ، اداره کل منابع طبیعی و اداره کل محیط زیست استان برگزار شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان اضافه کرد : در این جلسه مقرر گردید تمامی دستگاههای اجرایی حاکمتر همکاری و مساعدت را جهت واگذاری زمین و فراهم نمودن امکانات لازم در راستای اجرایی نمودن این طرح ملی در استان را به عمل آورند. طبق برآورد به عمل آمده در صورت پیشبهادی ۲۸ نقطه پیشبهادی ۰ اعتبار تخصیص یافته به استان ۲۵۰۰ میلیارد تومان خواهد بود.

درآمد ۲.۵ میلیارد دلاری تبدیل ایران به هاب غلات و کود منطقه

یک کارشناس در حوزه بین‌الملل گفت: آزردهای اقتصادی تبدیل ایران به هاب منطقه در غلات و کود، از نظر ترانزیت دست کم ۱.۵ تا ۲.۵ میلیارد دلار برآورد می‌شود. این عدد در فرآوری آنها بزرگتر است. چهارمین نشست از یازدهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی با موضوع «الزامات تولید تمای دستگاههای اجرایی حاکمتر همکاری و مساعدت را جهت واگذاری زمین و فراهم نمودن امکانات لازم در راستای اجرایی نمودن این طرح ملی در استان را به عمل آورند. طبق برآورد به عمل آمده در صورت پیشبهادی ۲۸ نقطه پیشبهادی ۰ اعتبار تخصیص یافته به استان ۲۵۰۰ میلیارد تومان خواهد بود.

ابوالحسن عالی روز شنبه در توضیح این خبراظهارداشت: در فازنخست طرح جهاد آبرسانی عملیات آبرسانی ۳۹روستای استان و با اعتباری بالغ بر ۱۳۰۰ میلیارد ریال در راستای محرومیت زدایی و تامین آب شرب روستاییان در حال اجرا است. وی افزود ۸۰کیلومتر خطوط انتقال و ۲۶کیلومتر شبکه توزیع آب که برای آبرسانی به روستاهای استان احداث شده که تاکنون ۹۴درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. عالی همچنین تصریح کرد با بهره‌برداری از فاز اول جهاد آبرسانی ۶۹هزار و ۴۴۴ نفر از جمعیت روستایی استان پوششیر تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر قرار می‌گیرند.وی با اشاره به انجام عملیات فاز دوم این طرح افزود: در قالب این فاز نیز ۱۵۵ روستا از روستاهای استان تحت پوشش قرار خواهند گرفت که شامل ۱۵۰کیلومتر خط انتقال ۱۲۰کیلومتر شبکه توزیع و ۳۰هزار متر مکعب مخزن می باشد که این پروژهها با ۳۵درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجرا می باشد.مبلغ پایه فاز دوم این قرار داد ۷۰۰میلیارد می باشد. به گفته ی مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر پروژههای جهادآبرسانی در استان پوشهر توسط قرارگاه امام حسن مجتبی (ع)در حال می باشد .



معضل پسماند خانگی در روستاهای مازندران

لیلا جلیلودن | تغییر سبک زندگی و فقدان تفکیک زباله از مبداءسبب شددر شرایط فعلی بیش از یک سوم زباله های تولیدی در مازندران سهم روستاها باشد که در صورت تداوم روه فعلی این امر به یک چالش جدی برای مدیر یت پسمانداستان تبدیل خواهد شد.

بر اساس آمارهای اعلام شده در حال حاضر روزانه سه هزار و ۱۰۰ تن زباله در استان مازندران تولید می شود که از این مقدار بیش از یک سوم آن برابر با یک هزار و ۱۰۰ تن زباله تولیدی سهم روستاهای این استان است. با توجه به این که در سالهای گذشته بحران پسماند مازندران همانند شرایط فعلی بحران نشده بود هر شهرستان یک مکانی برای دفن زباله در اختیار داشت. با توجه به بسته شدن چند سایت زباله در شهرهای مازندران و به ناچار حمل این زباله ها به استانهای دیگر سبب شد که متولیان امر ابراز نگرانی خود را از تولید انبوه زباله در روستاهای مازندران اعلام کنند. مازندران از نظر جمعیت روستانشین دومین استان کشور است. وجود بیش از سه هزار و ۶۰۰ روستا در این استان و تراکم جمعیتی بالای این آبادی‌ها هرچند که نقش این استان در تولید محصولات کشاورزی و باغی را برجسته کرده است، اما از سوی دیگر تعداد زیاد جمعیت روستانشین به همراه حضور بر تعداد مسافران در این استان سبب شده که در برخی مسالط زیرساختی مانند جمع‌آوری پسماند روستایی با چالش‌های جدی مواجه باشد.

آخرین آمارهای ثبت شده از سرشماری جمعیت در مازندران نشان می‌دهد که دست‌کم ۴۷ درصد مردم این استان ساکن روستاها هستند.

روستاهایی که بسیاری از آن‌ها در مناطق جلگه‌ای فاصله چندانی با هم

وزیر جهاد کشاورزی: بازار مرغ ثبات خوبی دارد

وزیر جهاد کشاورزی گفت: نشست بازار مرغ از ثبات خوبی برخوردار است به گونه‌ای که این روزها میزان تولید این فرآورده پروتئینی حتی مازاد بر نیاز بازار است. غلامرضا نوری قزلبج در گفتگو با فعالان و تشکل های بخش کشاورزی غرب خراسان رضوی افزود: مازاد مرغ تولیدی تولیدکنندگان توسط شرکت پشتیبانی امور دام برای ذخیره‌سازی خریداری می‌شود.وی اظهار کرد: در بسیاری از مواردی این امر موجب وجود ندارد چنانکه برخی نهاده‌ها حتی زیر قیمت مصوب تامین می‌شود.وزیر جهاد کشاورزی همچنین با اشاره به وجود ناترازی در منابع انرژی گفت: باید این دوره را سپری کنیم که البته در مواردی آسان است و در بسیاری از موارد می‌توان صرفه‌جویی کرد لذا صرفه‌جویی جدی در خانه، محل کار و شرکت‌ها باید مورد توجه قرار گیرد.نوری قزلبج افزود: برای نمونه ۷۵ درصد مصرف گاز مربوط به بخش خانگی است که جای صرفه‌جویی دارد، البته ملاحظاتی هم برای بخش کشاورزی منظور شده است تا این حوزه در آخر خط محدودیت قرار گیرد.وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: نزدیکترین راه برای جبران بخشی از این ناترازی انرژی، راه‌اندازی نیروگاه‌ها با صفحات برق خورشیدی است که در این خصوص شیوه نامه ای صادر شده و هر فرد متقاضی اجرای این طرح می تواند در کمتر از یک ماه، زمین مورد نظر را تحویل بگیرد.نوری قزلبج افزود: پس از واگذاری زمین، وزارت نیرو مجوز صادر و سازمان برنامه و بودجه سلول‌های خورشیدی و تسهیلات را آماده کرده و در اختیار سرمایه‌گذاران قرار می دهد.

توسعه بدون بهره‌برداری ظرفیت ترانزیت کشور در صادرات محصولات کشاورزی
ظرفیت صادراتی کشور توسعه پیدا کرده اما از این زیرساخت برای درآمدزایی ارزی بهره‌برداری نشده است.چهارمین نشست از یازدهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی با موضوع «الزامات تبدیل ایران به هاب غذایی منطقه» برگزار شد. در این نشست پیرامون راهبرد «تبدیل ایران به هاب غذایی منطقه» و اهداف و آثار این راهبرد پرداخته شد و کارشناسان و مسئولان درباره موانع و الزامات تبدیل شدن ایران به هاب غذایی منطقه» برگزار شد. در این نشست پیرامون راهبرد «تبدیل ایران به هاب غذایی منطقه» گفتگو کردند.

اداره ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوپدر آهنگ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی **آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر آراء شماره ۲۰۰۲۱۸۸-۳۴۶۰۳۴۶-۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوپدر آهنگ تصرفات مالکانه پلامعارض متقاضی آقای محمد علی گلشن فرزند بالاخان بشماره شناسنامه ۷۷۵ صادره از کوپدرآهنگ دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۹۱۰/۲ متر مربع ازپلاک ۱۰۸ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع درحرسن تیمورخرپرداری از مالک رسمی آقای بالا خان زیادی گلشن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف۶۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹
داود غفرانی داور- سرپرست اسناد و املاک شهرستان کوپدر آهنگ

(آگهی تحدید حدود اختصاصی سال ۱۴۰۳)
آگهی تحدید حدود اختصاصی املاک حوزه ثبتی شهرستان ساوجبلاغ که می بایست طبق ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک آگهی آنها منتشر شود به شرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌شود:
تاریخ بیازدید ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ ساعت ۹ صبح
پلاک ثبتی ۱۶۰۱ فرعی از ۳۲ اصلی شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۴ متر مربع مشخصات مالکین:
۱- معجد نصیریپور سردهانی

لذا به موجب دستور مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و مواد ۶۱ ، ۶۲ ، ۶۳ و ۶۷ و آیین نامه قانون ثبت از صاحبان املاک و مجاورین پلاک‌های فوق الذکر دعوت می‌گردد چنانچه نسبت به تحدید حدود پلاک‌های یاد شده اعتراض و یا حقوق ارتفاقی یا هرگونه حقی دارند، در روزها و ساعات مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی ایشان حاضر باشند تحسید حدود با معرفی مجاورین به عمل خواهد آمد و برابر ماده ۳۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتحلیسه تحدید حدود اعتراضات تا سی روز پذیرفته خواهد شد و معترض می‌بایستی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت و اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ تسلیم نماید و بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید ضمنا طبق تبصره دو ماده واحده قانون مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۲۵ تعیین و تکلیف پرونده‌های معترضی ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل وقوع ملک تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام به عمل خواهد آمد.

شناسه ۱۸۴۶۰۶۵ م الف ۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۲۴

بشیر نعیم‌زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

ابوالحسن عالی روز شنبه در توضیح این خبراظهارداشت: در فازنخست طرح جهاد آبرسانی عملیات آبرسانی ۳۹روستای استان و با اعتباری بالغ بر ۱۳۰۰ میلیارد ریال در راستای محرومیت زدایی و تامین آب شرب روستاییان در حال اجرا است. وی افزود ۸۰کیلومتر خطوط انتقال و ۲۶کیلومتر شبکه توزیع آب که برای آبرسانی به روستاهای استان احداث شده که تاکنون ۹۴درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. عالی همچنین تصریح کرد با بهره‌برداری از فاز اول جهاد آبرسانی ۶۹هزار و ۴۴۴ نفر از جمعیت روستایی استان پوششیر تحت پوشش شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر قرار می‌گیرند.وی با اشاره به انجام عملیات فاز دوم این طرح افزود: در قالب این فاز نیز ۱۵۵ روستا از روستاهای استان تحت پوشش قرار خواهند گرفت که شامل ۱۵۰کیلومتر خط انتقال ۱۲۰کیلومتر شبکه توزیع و ۳۰هزار متر مکعب مخزن می باشد که این پروژهها با ۳۵درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجرا می باشد. مبلغ پایه فاز دوم این قرار داد ۷۰۰میلیارد می باشد. به گفته ی مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر پروژههای جهادآبرسانی در استان پوشهر توسط قرارگاه امام حسن مجتبی (ع)در حال می باشد .



بهره برداری از پروژه های جهاد آبرسانی در ۱۱۵ روستای استان پوشهر

حجم زیادی از زباله ها در طبیعت رها سازی می شوند.حسن لطیفی گفت: در حال حاضر حاشیه روستاها و اطراف رودخانه ها مملو از زباله های است که هر روز بر میزان و حجم آن افزوده می شود.وی با بیان این مطلب که رودخانه های مازندران در محدوده روستاها به محلی برای زباله پرانی اهالی و مسافران تبدیل شد، اظهار کرد: جمع نکردن زباله ها از سطح روستاها چالش های زیادی را برای محیط زیست به همراه خواهد داشت.لطیفی گفت: طرح تفکیک زباله از مبدا باید هر چه زودتر در روستاهای این خطه از شمال به درستی و به صورت فنی و کارشناسی آغاز شود.این کارشناس محیط زیست با بیان این مطلب که مشکل پسماند در بسیاری از شهرهای بزرگ کشور حل شده تلقی می شود، ادامه داد: استانهای شمالی به خصوص مازندران در این بخش از عقب ماندگی مزمن رنج می برد.وی ادامه داد: تعطیلی برخی از سایت های زباله در مازندران به یک چالش جدی برای شهرداری ها تبدیل شد و اگر در گذشته در این بخش سرمایه گذاری زیرساختی انجام می شد چالش پسمان مازندران به مراتب کمتر از شرایط کنونی بود.لطیفی تصریح کرد: دهیاران نقش مهمی در اطلاع رسانی وبکارگیری ظرفیت های اهالی روستا برای جمع آوری زباله های اطراف روستا و اجرای درست طرح تفکیک برای حل این مشکل بسیار اثر بخش است.

در این پیوند استاندارد مازندران گفت: طرح تفکیک زباله در روستاهای مازندران به‌زودی آغاز خواهد شد و عملکرد دهیاران و بخشداران بسته به اجرای درست این طرح بررسی می شود.مهدی یونسو رستمی گفت: در زمان حاضر روزانه بیش از یک سوم زباله های استان برابر با یک هزار و ۱۰۰ تن زباله در روستاهای مازندران تولید می شود که آمار بالایی است.وی افزود: پسماند یکی از حادثترین چالش پیش روی استان است که باید گام به گام در مسیر گره گشایی از این مشکل حرکت کنیم.یونسو رستمی ادامه داد: در شرایط فعلی سه هزار تن زباله در مازندران تولید می شود که از این مقدار بیش از یک سوم زباله های تولیدی برای روستاهای استان است.استاندار مازندران با بیان این که به‌زودی نشستی را با بخشداران و دهیاران استان برگزار خواهد کرد، ادامه داد: تفکیک زباله از مبدا در روستاهای این استان باید هر چه زودتر اجرایی می شود.

نماینده عالی دولت در مازندران افزود: تفکیک زباله در روستاها ضمن کاهش میزان تولید پسماند، برای دهیاری ها در آمد زایی خواهد شد و باید به خوبی از این ظرفیت استفاده کرد.یونسو با اشاره به این مطلب که زیرساخت های استان پیشرفت های خوبی نداشته است، ادامه داد: همه باید تلاش کنند تا از فرصت موجود برای توسعه مازندران استفاده شود.وی ادامه داد: تکمیل نیروگاه زباله سوز ساری یکی از ضرورت های مهم محسوب می شود که این امر آغازی برای حل مشکل پسماند در شهرهای دیگر مازندران است.یونسو رستمی با اشاره به این نکته که از سرمایه گذاران واقعی در این استان حمایت خواهد شد، اظهار کرد: تلاش هستیم تا سرمایه گذار بدون کمترین زحمت کارهای اداری خود را برای آغاز طرح های مهم انجام دهد.زباله های تولید شده مازندران در ۲۷ نقطه از مناطق جنگلی، ساحلی و حاشیه رودخانه ها دفن می شود و این وضعیت عامل تهدید کننده بهداشت عمومی، سلامت مردم و خسارت های جبران ناپذیری به محیط زیست وارد می کند به گونه ای که این وضعیت نگرانی خیلی از حامیان محیط زیست این خطه شمالی را برانگیخته است.حدود ۷۵ درصد زباله های تولیدی در شمال کشور بویژه خطه مازندران تر و بقیه خشک است و در این میان حدود ۱۷ تا ۲۰ درصد آن غیراز رزشمند و یا به عبارتی پسماند است و تنها نقش کلیدی نیروگاه زباله سوز امحای این زباله های آسیب‌رسان است.

هم اکنون روزانه به طور میانگین چهار هزار تن و در فصول گردشگری ۲ برابر این مقدار زباله در مازندران تولید می شود به طوری که سرانه تولید زباله استاندارد مقدار ۳۵۰ گرم است و این میزان در مازندران حدود ۸۰۰ گرم است.

تولید زباله در روستاهای مازندران بیشتر از آمارهای اعلام شده است چون

تغییر سبک زندگی در روستاهای مازندران و همچنین گسترش بافت

این آبادی‌ها با ساخت مسکن و افزایش تراکم جمعیتی با رشد جمعیت بومی

و همچنین حضور خوش نشین‌ها در حاشیه روستاها طی ۲ دهه اخیر سبب

شده که بسیاری از چالش‌های این مناطق مسکونی در مازندران نیز مشابه

مناطق شهری شود.یکی از مهم‌ترین چالش‌هایز افزایش حجم زباله تولیدی

در روستاها و نبود ساز و کار مناسب برای جمع‌آوری و امحاء پسماند این

مناطق مسکونی است که به معضل جدی برای این مناطق تبدیل شده است.

به استناد آمارها در حال حاضر دست‌کم حدود ۴۳ درصد از زباله‌های

مازندران را پسماند تولیدی در روستاهای این استان تشکیل می‌دهد. حجم

تولید روزانه زباله در مازندران سه هزار تن است که در هنگام حضور مسافران

این میزان به ۲ تا سه برابر هم افزایش می‌یابد. با توجه به این‌که بخش قابل

توجهی از خوش‌نشین‌های استان در مناطق روستایی حضور دارند، در عمل

قسمت قابل توجهی از پسماند تولیدی مربوط به خوش‌نشین‌ها و مسافران

این استان نیز مربوط به روستاهای استان است.

کارشناس محیط زیست در گفت‌گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: میزان

تولید زباله در روستاهای مازندران بیشتر از آمارهای اعلام شده است چون

تغییر سبک زندگی در روستاهای مازندران و همچنین گسترش بافت

این آبادی‌ها با ساخت مسکن و افزایش تراکم جمعیتی با رشد جمعیت بومی

و همچنین حضور خوش نشین‌ها در حاشیه روستاها طی ۲ دهه اخیر سبب

شده که بسیاری از چالش‌های این مناطق مسکونی در مازندران نیز مشابه

مناطق شهری شود.یکی از مهم‌ترین چالش‌هایز افزایش حجم زباله تولیدی

در روستاها و نبود ساز و کار مناسب برای جمع‌آوری و امحاء پسماند این

مناطق مسکونی است که به معضل جدی برای این مناطق تبدیل شده است.

به استناد آمارها در حال حاضر دست‌کم حدود ۴۳ درصد از زباله‌های

مازندران را پسماند تولیدی در روستاهای این استان تشکیل می‌دهد. حجم

تولید روزانه زباله در مازندران سه هزار تن است که در هنگام حضور مسافران

این میزان به ۲ تا سه برابر هم افزایش می‌یابد. با توجه به این‌که بخش قابل

توجهی از خوش‌نشین‌های استان در مناطق روستایی حضور دارند، در عمل

قسمت قابل توجهی از پسماند تولیدی مربوط به خوش‌نشین‌ها و مسافران

این استان نیز مربوط به روستاهای استان است.

کارشناس محیط زیست در گفت‌گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: میزان

تولید زباله در روستاهای مازندران بیشتر از آمارهای اعلام شده است چون

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۴۴۶) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز زواری لازم صادر گردید.جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند. اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۳/۰۹/۲۴) نوبت دوم: (۱۴۰۳/۱۰/۰۹)

۱- تقاضای «خانم مریم رحیمی نیای آمیران» فرزند «الهیار» نسبت به «شش‌دانگ یک‌باب ساختمان» به مساحت ۱۲۴,۲۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۶۹۰» فرعی از «۳۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رسول مسآوری»
۲- تقاضای «آقای رضا احمدی محمدی» فرزند «کاکه مراد» نسبت به «شش‌دانگ یک‌باب ساختمان» به مساحت «۱۹۰,۰۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۱» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خبر علی همتی زاده»
۳- تقاضای «آقای حکمت الهه عاله پور» فرزند «صیدمحمد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» به مساحت «۱۲۸۳,۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۸۹» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیر قنبری»
۴ - تقاضای «آقای روح اله کمالی» فرزند «علی داد» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» به مساحت «۱۵۰۰,۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۸۸» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیر قنبری»
۵ - تقاضای «آقای محمد حسن پور» فرزند «کریم» نسبت به «شش‌دانگ یکباب ساختمان» به مساحت «۳۷۹,۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶۸» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولی اله سگوند»
۶- تقاضای «آقای نورمحمد شرفی» فرزند «صیدمحمد» نسبت به «شش‌دانگ یکباب ساختمان» به مساحت «۲۱۰,۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۵۰» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حاجی رازانی»
۷- تقاضای «آقای بخش علی بیرانوند» فرزند «عیدی» نسبت به «شش‌دانگ یکباب ساختمان» به مساحت «۲۰۲,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۳۷» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تقی مرادی کمالوند»
۸ - تقاضای «آقای ایرج سپهوند» فرزند «محمدقلی» نسبت به «شش‌دانگ زمین مزروعی» به مساحت «۶۸۷۶,۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۲۶۵» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»
۹ - تقاضای «خانم فاطمه دالوند» فرزند «رحمت اله» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» و «آقای یاسر دالوند» فرزند «کریم» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» به مساحت «۲۰۲۸,۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۹» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحمت اله دالوند»
۱۰- تقاضای «آقای حبیب اله دالوند» فرزند «رحمت اله» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» و «آقای علی دالوند» فرزند «کریم» نسبت به «سه دانگ مشاع از شش‌دانگ زمین مزروعی» به مساحت «۲۰۷۹۶,۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷» فرعی از «۵۰» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «رحمت اله دالوند»

شناسه ۱۸۴۶۹۱۴

صید آقا نجفوند در یگوندی- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد



نوشاد عالمیان در جمع ۳ بازیکن برتر لیگ فرانسه

چگونه پرسپولیس از شکست فرار کرد؟



عرفان حمیدی |تیم فوتبال پرسپولیس در حالی توانست ملوان را در انزلی شکست دهد که ابتدا یک گل از حریف خود در یافت کرده بود.

دو تیم، با نتیجه تساوی بدون گل پایان یابد.

نیمه دوم و تغییر تاکتیکی گاریدو

نیمه دوم با شروع خوب پرسپولیسی‌ها آغاز شد که نشان می‌داد بازیکنان این تیم برای کسب پیروزی و ۳ امتیاز بسازی می‌خواهند انزلی را به مقصد تهران ترک کنند. در دقیقه ۴۸ نخستین حمله این بازی در نیمه دوم شکل گرفت و توپ در محوطه جریمه به سروش رفیعی رسید و او اقدام به شوت زنی کرد که توپ پس از برخورد به مدافع ملوان دور شد. یکی از نکات مثبت گاریدو در این نیمه، تغییر مکان حضور اوستون ارونوف وینگر سرخ‌ها از سمت چپ به سمت راست و بیشتر پشت مهاجم اصلی بود. وینگر ازبکستانی پرسپولیس در نیمه دوم بارهاصاحب توپ شد و با تک‌تیک منحصر به فرد خود موقعیت‌های متعددی را برای پرسپولیس به وجود آورد. برخلاف جریان بازی در نیمه دوم و روی خطایی که سروش رفیعی در دقیقه ۵۷ بر روی محمد عمری مرتکب شد داور به سود ملوان ضربه آزاد اعلام کرد که قائم اسلامی خواهد با شوتی از راه دور توانست دروازه گندوز را باز کند تا ورزشگاه سن سیروس (لقب ورزشگاه مرحوم سیروس قایقران انزلی) غرق در شادی شود.

نوشاد عالمیان با پیروزی مقابل نفر اول تیم ملی روسیه در مکان سوم برترین بازیکنان لیگ برتر فرانسه قرار گرفت.

به نقل از فدراسیون تنیس روی میز، رقابت‌های لیگ برتر تنیس روی میز فرانسه موسوم به پرو A شب گذشته پیگیری شد و تیم تورینیه فویلارد که از وجود نوشاد عالمیان کاپیتان تیم ملی

تنیس روی میز ایران در ترکیب خود بهره می‌برد در مصاف با تیم چهارم جدول رده‌بندی سه بر صفر به پیروزی دست یافت.

در این مسابقه، عالمیان با پیروزی سه بر صفر مقابل ولادیمیر سدربنگوف روس و نفر دوم رتینگبک برترین بازیکنان لیگ فرانسه سه بر صفر به برتری دست یافت و نقش مهمی در پیروزی تیمش داشت.

کاپیتان تیم ملی تنیس روی میز ایران با این برد ارزشمند مقابل نفر اول تیم ملی روسیه با کسب هفت پیروزی و دو شکست در جایگاه سوم ارزشمندترین بازیکنان لیگ فرانسه قرار گرفت.

تیم تورینیه فویلارد با دو بازی کمتر نسبت به سایر تیم‌ها در جایگاه پنجم لیگ پرو A قرار دارد.

ا **تعویض به موقع گاریدو**

پس از گل ملوان، گاریدو خیلی زود تصمیم به تغییر در ترکیب خود گرفت و عیسی آل کثیر را از زمین خارج کرد و علی علیپور را جایگزین این بازیکن در خط هجومی تیمش کرد. حضور علیپور سرعتی در کنار ارونوف و سروش رفیعی حملات پرسپولیس را افزایش داد و سرخ‌ها خیلی زود و در دقیقه ۶۴ روی ارسال علیپور و دفع مدافع ملوان توپ به رفیعی رسید و او با شوت محکم توپ را به تور دروازه ملوان چسباند تا حساب کار یک بر یک شود.

گاریدو نشان داده که هر زمان که تیمش از حریفان عقب می‌افتد گتورگی گولسییانی مدافع گرجستانی پرسپولیس را به سمت دروازه حریفان هدایت می‌کند تا با قد بلندی که این بازیکن دارد بتواند روی ارسال بازیکنان تأثیرگذاری بیشتری داشته باشد که در گل اول پرسپولیس هم اگر دخالت گولسییانی نبود، مدافع ملوان با شرایط بهتری به توپ ضربه می‌زد اما این بازیکن گرجستانی خیلی خوب تأثیر خود را روی توپ ارسالی علیپور گذاشت و در ادامه همان توپ تبدیل به گل تساوی بخش سرخ‌پوشان شد.

ا **تعویض طلایی و همکاری بازیکنان مازندرانی پرسپولیس**

گاریدو در ادامه تصمیم گیری های درست و به جای خود در این بازی، در دقیقه ۷۱ فرشاد احمدزاده را که در این فصل از مسابقات لیگ برتر نتوانسته انتظارات را برآورده سازد از زمین خارج کرد و به جای او سعید صادقی که در ۳ دیدار گذشته سرخ‌پوشان جایی در لیست این تیم نداشت را وارد زمین کرد.

تنها دو دقیقه پس از ورود صادقی به زمین او توانست روی ضربه آزادی که برای پرسپولیس مشکل گرفت توپ را به زیبایی روی دروازه ملوان سانتر کند و فرشاد فرجی که در دیدارهای اخیر پرسپولیس خوش درخشیده بالاتر از مدافعان ملوان با سر به توپ ضربه وارد کند و آن را به گنج دروازه ملوان بفرستد تا روی حرکت این دو بازیکن مازندرانی پرسپولیس، سرخ‌ها به دومین گل خود در این بازی دست یابند.

گاریدو برای حفظ نتیجه به دست آمده در دقایق پایانی بازی تصمیم گرفت تا روند تیم خود را تدافعی‌تر کند و سروش رفیعی را از زمین بازی خارج و به جای او مرتضی پورعلی گنجی را وارد زمین کرد تا در دفع حملات ملوان به خط دفاعی کمک کند.

ا **تغییر جایگاه رفیعی و موفقیت در بازی‌سازی**

یکی از نکاتی که برای اولین بار در این فصل و در ترکیب پرسپولیس از گاریدو شاهد بودیم حضور همزمان سروش رفیعی، محمد خدابخندهلو و مسعود ریگی از ابتدا در ترکیب پرسپولیس بود. پیش از این این سرمربی اسپانیایی پرسپولیس تنها دو بازیکن از این سه نفر را همزمان در ترکیب پرسپولیس استفاده می‌کرد اما برای این دیدار حساس و مهم تصمیم گرفت تا از ابتدا هر سه فرد را در درون ترکیب اصلی تیمش قرار دهد. حضور رفیعی در یک خط جلوتر از هافبک‌های دفاعی باعث شد تا این بازیکن آزادی بیشتری برای گردش توپ در زمین بازی داشته باشد و نقش او در نیمه دوم روی برتری سرخ‌پوشان کاملاً مشهود بود.

پرسپولیس برای پیروزی در این بازی تحت فشار بود و حالا گاریدو با خیالی آسوده‌تر تیم خود را برای دیدار مهم روز دوشنبه ۲۶ آذر مقابل سپاهان در هفته دوازدهم لیگ برتر آماده می‌کند. در مجموع می‌توان موفقیت پرسپولیس در بازی با ملوان را به مسائل زیر مرتبط دانست:

۱- عملکرد بی‌نقص الکسی گندوز در درون دروازه پرسپولیس و دو سیونجات بخش در نیمه اول.

۲- استفاده از سروش رفیعی در پستی جدید و آزادی عمل دادن به این بازیکن برای گردش توپ در زمین بازی.

۳- تعویض‌های به موقع و طلایی گاریدو در نیمه دوم که باعث به ثمر رسیدن دو گل پرسپولیس شد.

۴- تغییر پست اوستون ارونوف در نیمه دوم و افزایش توان هجومی پرسپولیس.

۵- بازی دادن به سعید صادقی و یاسین سلمانی دو بازیکنی که در هفته‌های گذشته از لیست پرسپولیس کنار گذاشته شده بودند و استراحت دادن به میلاد محمدی که به تازگی از سفر پرتغال

به ایران بازگشته تا برای دیدار با سپاهان با آمادگی بیشتری برای سرخ‌پوشان به میدان برود.

۶- کار دفاعی خوب خط هافبک پرسپولیس که شامل مسعود ریگی و محمد خدابخندهلو می‌شد و این دو بازیکن توانستند عملکرد خوبی را از خود نشان دهند.

مهدی طارمی نتوانسته خودش را در اینتر نشان دهد

دیگری را بدون تأثیرگذاری و حتی یک شوت پشت سر گذاشت.

با اینکه در تابستان به صورت رایگان به اینتر پیوسته بود، انتظارات از این بازیکن متولد ۱۹۹۲ بسیار بالاتر بود. او تا این لحظه تنها یک گل در ۱۶ بازی به ثبت رسانده است.

به‌نوعی، طارمی همچنان با گل خود در لیگ قهرمانان مقابل ستاره سرخ، تنها لحظه در خشان فصلش را ثبت کرده است؛ فصلی که بیشتر از اینکه منفی باشد، بی‌حاصل به نظر می‌رسد.

در همین حال، نارضایتی‌ها نسبت به او، به‌ویژه در میان بخشی از هواداران در شبکه‌های اجتماعی، پس از شکست مقابل لورکوزن افزایش یافته است. البته باید گفت که طارمی همچنان بازیکنی بسیار پرتلاش است، اما مسابقاتی که در آنها از ابتدا به میدان رفته، جزو ساده‌ترین‌ها نبوده‌اند. در لیگ، او فقط یک‌بار در ابتدای فصل به عنوان بازیکن اصلی بازی کرده و پس از آن به یک گزینه جایگزین با زمان بازی کم برای تورام و لائوتارو تبدیل شده است.

انتظار بیشتر از بازیکنی که قرار بسود گل‌های حیاتی به تیم دوم بیاورد، منطقی است. اما باید به‌ه او فرصت داد و شرایط دیگری را برای اثبات توانایی‌هایش در نظر گرفت. فعلاً قضاوت نهایی به تعویق افتاده، اما فصل او همچنان بی‌فروغ است.



خوبی داشته است.با این حال، در میدان نمایش طارمی، بازیکن سابق پورتو، کم‌برنگ بود؛ کسی که انتظار می‌رفت تجربه و گل‌های بیشتری را برای تیم به ارمان بیاورد، به ویژه در دیدارهای حساس فصل اما تا اینجا، فصل طارمی درخشان نبوده و آمار هم به نفع او نیست.

ا **طارمی در اینتر بی فروغ و بدون نقطه عطف است**

طارمی در ششمین بازی خود در لیگ قهرمانان به عنوان بازیکن اصلی، شب

رسانه معتبر ایتالیایی calciomercato در گزارشی به عملکرد مهدی طارمی در اینتر پرداخت و از مهاجم تیم ملی ایران انتقاد کرد.

تیم فوتبال اینتر سه شنبه ۲۰ آذر در ورزشگاه بای آرنا رو در روی تیم بایرلورکوزن قرار گرفت که این دیدار با برتری یک بر صفر تیم میزبان به پایان رسید. مهدی طارمی مهاجم ایرانی اینتر از ابتدا در این بازی در ترکیب تیمش قرار داشت و در دقیقه ۸۵ تعویض شد.

در ادامه انتقادهای رسانه‌های ایتالیایی به مهدی طارمی، رسانه معتبر ایتالیایی «calciomercato» هم در رابطه با عملکرد ضعیف طارمی نوشت: اولین شکست اینتر در رقابت‌های لیگ قهرمانان رقم خورد. این شکست با اختلاف اندک و در زمین لورکوزن به وقوع پیوست. این باخت در عین حال بخشی از عملکرد کلی بسیار مثبت شش‌گردان اینزاگی است که سعی کرده بود با تغییراتی در ترکیب، شانس خود را امتحان کند.

در آلمان، مهدی طارمی، مهاجم ایرانی که به صورت رایگان به اینتر پیوسته است، فرصت حضور در ترکیب اصلی را داشت. با این حال، او هنوز از نظر عملکرد نتوانسته انتظارات را برآورده کند. پیش از بازی، اینزاگی در گفتگو با «اسکای اسپورت» به وضوح درباره انتخاب او گفت: او بازی می‌کند چون شایسته‌اش است. خیلی خوب تمرین می‌کند، می‌داند رقابت زیادی وجود دارد، اما هر بار که بازی کرده، عملکرد

راه سخت و طولانی در پیش داریم

سرمربی تیم فوتبال استقلال با ابراز رضایت از عملکرد

شاگردانش در دیدار برابر مس کرمان گفت: از این که توانستیم در این دیدار به برتری برسیم خوشحالم اما برای رسیدن به شرایط مطلوب راه سختی داریم.

پیتسو موسیما‌نه پس از برتری یک بر صفر پنجشنبه شب تیمش برابر مس کرمان در مرحله یک شانزدهم نهایی رقابت‌های جام حذفی به خبرنگاران حاضر در سالن کنفرانس ورزشگاه شهدای شهر قدس گفت: بازی جام حذفی با لیگ متفاوت است و تنها باید ببری و به مرحله بعد بروی که ما امروز این کار را



انجام دادیم. بازی سختی بود اما توانستیم به پیروزی برسیم.

وی ادامه داد: باید بررسی کنیم ببینیم که آرزو شاوند چطور کارت زد دوم را گرفت و اخراج شد. برای این که برخورد تیمی باید ببینیم چه اتفاقی رخ داده است. با این حال برای ما مهم این است که بتوانیم این بازی را ببریم که این اتفاق رخ داد و برنده شدیم.سرمربی تیم فوتبال استقلال در مورد صحنه مشکوک داوری و اعلام نشدن پانلتی برای استقلال گفت: صحنه ای که شما می‌گویید را بررسی نکردم. وقتی وی ای را هست باید بررسی کند. در بازی با الاهلی این شرایط را داشتیم و داور بدون این که سیستم را چک کند پانلتی گرفت. برای من مهم این بود که بتوانیم از مرحله صعود کنیم.

موسیما‌نه در مورد رفع شکل مشکل خط دفاعی استقلال گفت: شرایط ما کم کم بهتر می‌شود و پیشرفت می‌کنیم. الان گل زدن برای ما سخت است. وقتی بازی مساوی است شانس بردن و یا حداقل تساوی داریم. ما در تمرینات روز شکل دفاعی تیم خیلی کار کرده ایم. زمانی که ما آمدیم در همان دو سه بازی اول چند گل می‌خوردیم. مهم این است که ما بتوانیم نظم دفاعی مان را حفظ کنیم.وی ادامه داد: آن زمان شناختی از تیم و بازیکنان نداشتیم اما الان شرایط متفاوت شده است و ما بازیکنان را به خوبی می‌شناسیم و می‌توانیم از آنها بهتر بازی بگیریم.

سرمربی تیم فوتبال استقلال در مورد درگیری با یکی از عوامل کادر فنی تیم فوتبال مس کرمان گفت: چیز مهمی نبود. یک پسر جوانی بود که رفتار ناشایستی داشت. نباید به آن بپردازیم. حالا یک بچه کوچکی بوده که چیزی گفته است. می‌خواهید از این اتفاق خبر در بیابورید؟موسیما‌نه افزود: برای این که بتوانیم استقلال را به شرایط مطلوب و جایگاه اصلی اش برسانیم راه طولانی و درازی خواهیم داشت. هنوز خیلی کار داریم و باید سخت تمرین کنیم تا بتوانیم شرایط استقلال را بهتر کنیم. وی در مورد استفاده از بازیکنان جوان گفت: هر بازیکنی که آماده باشد از او استفاده خواهیم کرد. امروز دیدید که رامین رضاییان بیمار شد و به بازی نرسید. شرایط بازیکنان جوان را بررسی می‌کنیم و بیشتر از جوان‌ها استفاده خواهیم کرد. با این حال این بازیکنان جوان هم در دیدارهای آینده مورد استفاده قرار خواهند گرفت.

اول اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه۲۴/۰۹/۱۴۰۳
شماره : ۱۷۷۵

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



ورزش

ا **تیم راه یافته و زمان قرعه‌کشی مرحله یک هشتم نهایی جام حذفی مشخص شد**

مرحله یک هشتم نهایی رقابت‌های فوتبال جام حذفی اوایل دیماه قرعه کشی خواهد شد.

با صعود تیم فوتبال استقلال به مرحله یک هشتم نهایی رقابت‌های جام حذفی، هشت تیم شرکت‌کننده در این مرحله تکمیل شدند.براساس تصمیم سازمان لیگ قرار است قرعه کشی این مرحله روز سوم دی ماه سال جاری برگزار شود. پرسپولیس، گل‌گهر، سپاهان، خیبر، مس رفسنجان، بعثت کرمانشاه، شمس آذر، پیکان، صنعت نفت، ذوب آهن، نساجی، ملوان بندر انزلی، بالایش نفت بندر عباس، فولاد، شهرداری نوشهر و استقلال تیم های راه یافته به مرحله یک هشتم نهایی هستند.

ا **میزبان بازی سوپرکاپ پرسپولیس – سپاهان مشخص شد**

ورزشگاه پانزده هزار نفری امام خمینی(ره) اراک میزبان دیدار سوپرجام بین پرسپولیس و سپاهان شد.

بازی سوپر جام بین پرسپولیس قهرمان لیگ برتر و سپاهان قهرمان جام حذفی قرار بود پیش از شروع فصل جدید برگزار شود که این بازی انجام نشد.

بعد از اعلام فدراسیون فوتبال بازی سوپرجام باشگاههای ایران بین تیم‌های سپاهان و پرسپولیس روز ۲۸ دی‌ماه برگزار خواهد شد.

ا **خبری خوش برای پرسپولیس در آستانه بازی با سپاهان**

کاپیتان تیم فوتبال پرسپولیس برای دیدار با سپاهان مشکلی نخواهد داشت.

تیم‌های فوتبال پرسپولیس و ملوان در دیدار موعوقه از هفته هشتم رقابت‌های لیگ برتر روز چهارشنبه بیست و یکم آذر ماه در ورزش‌های مرحوم سیروس قایقران رودرروی هم قرار گرفتند که این بازی در پایان با نتیجه ۲ بر یک به سود پرسپولیس به پایان رسی.سروش رفیعی و فرشاد فرجی گلرزان پرسپولیس در این دیدار بودند؛ با نظر خوان کارلوس گاریدو سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس سرخ‌پوشان روز پنجشنبه به استراحت پرداختند و تمرین این تیم برای بازی با سپاهان از روز جمعه ۲۳ آذر پیگیری خواهد شد.

وحید امیری کاپیتان تیم پرسپولیس که در جریان بازی با ملوان دچار مصدومیت شده بود برای دیدار با سپاهان آماده است و مشکلی نخواهد داشت. پای امیری دچار ضرب دیدگی شده بود اما برای بازی با سپاهان آماده است. تیم‌های پرسپولیس و سپاهان در هفته دوازدهم روز دوشنبه ۲۶ آذر از ساعت ۱۵:۱۵ به مصاف هم می‌روند.

ا **احتمال دربی در یک هشتم نهایی جام حذفی چقدر است؟**

فهرست ۱۶ تیم حاضر در مرحله یک هشتم نهایی تکمیل شد.

با پیروزی استقلال در آخرین بازی مرحله یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی، فهرست ۱۶ تیم صعودکننده به مرحله یک‌هشتم این رقابت‌ها تکمیل شد.طبق اعلام سازمان لیگ، قرعه‌کشی مرحله یک‌هشتم نهایی روز دوشنبه، ۳ دی‌ماه برگزار خواهد شد و اکنون همه نگاه‌ها به قرعه‌کشی خواهد بود، جایی که مشخص می‌شود کدام تیم‌ها در این مرحله حساس به مصاف یکدیگر خواهند رفت.نکته مهم اینکه احتمال دارد در این مرحله تیم‌های پرسپولیس و استقلال نیز با یکدیگر رودررو شوند که البته احتمال این پیشامد یک پانزدهم ۶۶.۶۶درصد درصد است. با این حال ۱۳ درصد احتمال دارد تیم‌های مدعی با یکدیگر رودررو شوند.

ا **شماره یک تراکتور ۲ ماه محروم می‌شود؟**

کمیته استیناف به زودی رای پرونده بیرانوند را اعلام خواهد کرد.این یک ادعای جنجالی از سوی مهدی طاهرخانی خبرنگار نزدیک به باشگاه پرسپولیس است.او خبری که به دستش رسیده را رسانه ای کرده و نوشته: بر اساس شنیده های تایید نشده، کمیته استیناف قصد محرومیت ۲ ماهه از بازی دارد. البته حکم ۴ ماهه را اجرامی کند که بعد از ۲ ماه، بقیه اش تعلیق شود.قرار است کمیته استیناف به زود رای پرونده بیرانوند را اعلام کند.

ا **کل تراکتور شام مهمان اسکوچیچ!**

سرمربی تیم فوتبال تراکتور امشب ضیافت شام برای اعضای تیمش تدارک دید.تیم فوتبال تراکتور که توانست با پیروزی دو بر صفر مقابل گل گهر ضمن رسیدن به یک برد ارزشمند خارج از خانه صدرنشین جدول لیگ برتر شود تا حال خودش و هوادارانش را بهتر از قبل کند. آنها اسمال می‌خواهند با هدایت دراگان اسکوچیچ فرصت بزرگشان برای بالاخره قهرمان شدن را تا رسیدن به جام قهرمانی پیش ببرند.



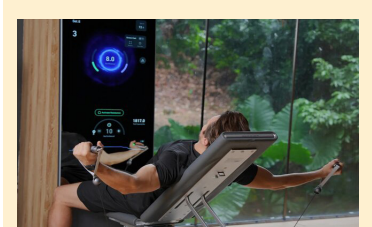
بازسازی رسمی ستاره کلاسیک

خودروسازی نپسان که هم‌اکنون دوران اقتصادی بسیار دشواری را سپری می‌کند، از ماه مارس سال ۲۰۲۳ روی توسعه یک نسخه برقی از مدل قدیمی اسکای‌لین R32 GT-R که می‌کرده است، این کوبه اسپرت بازسازی شده در نمایشگاه خودروی توکیو ۲۰۲۵ به نمایشگاه گذاشته خواهد شد.
از آنجا که هنوز تا پرده برداری این خودرو برای عموم فاصله داریم، نپسان فعلا تنها تصاویر رسمی این R32 برقی را منتشر کرده است.

مهندسان پروژه GT-R برقی می‌گویند که هدف از اجرا و آفرینش آن، استفاده از زیبایی‌ها و جذابیت‌های BNR32 با تکمیل یکپارچه‌سازی فناوری برقی مدرن بوده است. همان‌طور که در تصاویر می‌بینید، نتیجه تلاش‌های مهندسان نپسان با نسخه اصلی تفاوت چندانی چشمگیری ندارد. طراحان این پروژه به ایجاد تغییرات کوچک مانند حذف چراغ‌های مه‌شکن و رنگ‌آمیزی دوباره کالیبره‌هایی ترمز بسنده کرده‌اند.

امیدهایی برای کمک به درمان آرتروز
محققان دانشگاه فلوریدا برای متحول کردن درمان‌های آرتروز تلاش می‌کنند. آن‌ها با کمک نوعی روش تصویربرداری پیشرفته مبتنی بر نانوذرات، در حال رهگیری داروهای هستند که به زانو می‌رسد. محققان دانشگاه فلوریدا با نصب تجهیزات جدید مربوط به فناوری تصویربرداری نانوذرات پیشرفته و بهره‌مندی از بودجه فدرال در تلاش برای آرتروز بردن درد در آرتروز هستند. آن‌ها با این کار به دنبال انقلابی در درمان استئوآرتریت هستند.
محور اصلی این تحقیق، فناوری تصویربرداری ذرات مغناطیسی (MPI) است، اسکتری با دقتی بی‌نظیر در ردیابی نانوذرات در بدن. با استفاده از نانوذراتی که به صورت داخل وریدی به بدن تزریق می‌شوند، این تیم از اسکتر برای ردیابی میزان رسیدن این نانوذرات، با نتایج تشخیص و درمان، به مفصل ملتهب استفاده می‌کند.
بالاگیا شلارما، دانشیار دپارتمان مهندسی زیست‌پزشکی و از محققان این پروژه، گفت: «استئوآرتریت یک بیماری مفصل بوده که ناتوان کننده و دژنراتیو است، بدون این که درمان طولانی مدت مؤثر داشته باشد. تحقیقات ما به دنبال غلبه بر چالش‌های مهم در ارائه داروهای به طور مستقیم به محل بیماری است، که مانع از موفقیت بسیاری از درمان‌های امیدوارکننده شده است.»
این تحقیق با کمک مالی موسسه ملی سلامت، موسسه آرتزیت و بیماری‌های اسکلتی و عضلانی و پوسیتی، مشارکتی بین بخش‌های مهندسی شیمی و زیست‌پزشکی دانشگاه فلوریدا صورت گرفته است. کارلوس ریئالدی راموس، رئیس بخش مهندسی شیمی دانشگاه فلوریدا، از دیگر محققان این پروژه است. این تیم همچنین در حال همکاری با دانشگاه مرکزی فلوریدا در این پروژه است.
به نقل از ستاد نانو، اسکتر MPI سال‌هاست که یک ابزار تحقیقاتی تحول آفرین در دانشگاه فلوریدا بوده است. ریئالدی راموس گفت: «این یکی از پنج اسکتر Magnetic Insight MPI در آمریکا شمالی است.»
در حالی که این تیم تحقیقاتی در مورد استئوآرتریت زانو پژوهش‌های خود را انجام می‌دهند، امیدوارند روزی این اسکتر بتواند میزان دسترسی درمان‌ها و داروهای تومورهای سرطانی را نیز ردیابی کند. با پروژه استئوآرتریت، بیماران مورد آزمایش موش‌هایی با آسیب زانو خواهند بود. در این مدل، اگر اسکتر نانوذرات بتواند ورود نانوذرات داخل وریدی به مفصل را نشان دهد، محققان به دنبال توسعه روش‌های جدید برای نظارت بر پیشرفت بیماری و ارائه درمان‌ها بدون نیاز به تزریق مستقیم به مفصل خواهند بود.

وقتی هوا هم همراهی نمی‌کند
چشم‌ها می‌سوزد و نفس‌ها به‌سختی دم و بازدم می‌شود، وضعیت آلودگی هوا در تهران دوباره به وضعیت هشدار رسید، اما هنوز در این پایتخت دود گرفته راهکاری برای کاهش این حجم از آلودگی وجود ندارد و امید به وزش باد بسته‌اند اما هوا هم همراهی نمی‌کند و هر روزی می‌گذرد با تنفس سموم این هوای ناپاک، شهروندان به مراکز درمانی سرازیر می‌شوند. تأثیرات آلودگی هوا بر نیروی انسانی به‌عنوان یکی از ابعاد کمتر توجه‌شده این بحران به حساب می‌آید، موضوعی که محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت در یک همایش به تکتک‌ای تکان‌دهنده درباره اثرات مالی آلودگی هوا بر کشور اشاره می‌کند و می‌گوید: «هشده حدود ۵۰ هزار نفر در کشور به دلیل عوارض آلودگی هوا جان خود را از دست می‌دهند، رقمی که نه‌تنها نگران‌کننده، بلکه هشدار جدی برای سلامت عمومی و اقتصاد کشور است. به‌عنوان مقایسه، کل بودجه پیش‌بینی‌شده برای بخش نفت در سال ۱۴۰۴، حدود ۱۱ میلیارد دلار است. در حالی که هزینه از دست دادن نیروی انسانی، حتی نیروهای غیرمتخصص، حداقل ۲۰ میلیارد دلار برآورد شده است. این رقم در برخی مطالعات و تخمین‌ها تا ۱۲ میلیارد دلار نیز افزایش می‌یابد. یعنی، هزینه‌های احتمالی از دست دادن نیروی انسانی، نه‌تنها از بودجه کلانی مثل بودجه نفت فراتر می‌رود، بلکه بار اقتصادی سنگینی بر دوش کشور می‌گذارد.» تأثیرات آلودگی هوا در لحظه شاید نفس کشیدن را سخت کند یا چشم‌لانتان را بسوزاند، اما در درازمدت اثرات بدتری را بر سلامت مردم می‌گذارد و ارتباط مستقیمی با انواع سرطان‌ها دارد، به‌طوری‌که دکتر علی فنیبری، مطلق فوق تخصصی خون و سرطان و رادیوتراپی در این باره به «ایران» می‌گوید: «تعداد موارد جدید سرطان در ایران سالانه حدود ۱۹۰ هزار نفر است. متوسط بروز سرطان در ایران به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر در حال حاضر کمتر از متوسط جهانی است، اما درصد ناشی از عوامل سرطان در ایران طی ۲۰ سال آینده، بیش از ۱۰۰ درصد خواهد بود، در حالی که متوسط جهانی آن حدود ۶۰ درصد است. در ابتدا به سرطان عوامل مختلفی دخیل است که در رأس عوامل محیطی، آلودگی هوا و آب قرار دارند. به‌عنوان مثال میزان مصرف انرژی به ازای هر نفر در ایران، ۶۰ درصد و تولید گاز CO2 نیز ۷۰ درصد بیش از متوسط جهانی است.»



هوش مصنوعی مربی ورزش شخصی می‌شود
تمرینات روزانه در خانه با هدایت مربی شخصی، هزینه‌بر است و اکثر افراد نمی‌توانند هزینه آن را بپردازند. با این حال سیستم هوش مصنوعی Aeko K1 کاربران را از طریق تمرینات مختلفی که توسط مربی هوش مصنوعی تعیین و نظارت می‌شود، راهنمایی می‌کند. در حال حاضر این نوآوری موضوع یک کمپین کیک‌استارتز است. K1 دارای یک صفحه نمایش ۴۳ اینچی لمسی عمودی 4K با سیستم صوتی فراگیر یکپارچه است. این صفحه به یک مازول پایه الکترونیکی متصل است که خود به یک سکوی تاشو متصل می‌شود. به نقل از نیواپلس، یک هالتر همراه و مجموعه‌ای از رکاب‌های دستی با کابل به یک موتور الکتریکی ۷۵۰ واتی در واحد پایه متصل می‌شوند که تا ۲۲۰ پوند (۱۰۰ کیلوگرم) مقاومت را ارائه می‌دهد که می‌تواند با افزایش ۵۰ کیلوگرمی تنظیم شود. سایر لوازم جانبی شامل بازوبند کنترل ضربان قلب و یک بند مچ پا برای ردیابی موقعیت پایین تنه است. K1 با انجام یک ارزیابی اولیه از تناسب اندام شروع می‌شود. این سیستم با استفاده از یک دوربین یکپارچه سنسور عمق، مقیاس چربی بدن هشت الکترونی و سایر حسگرها، استقامت قلبی عروقی، الگوهای حرکتی، قدرت عضلانی، وضعیت بدن، انعطاف پذیری و ترکیب بدن فرد را ارزیابی می‌کند. با نظر گرفتن این داده‌ها و سایر اطلاعات شخصی مانند اهداف تناسب اندام، الگوریتم‌های هوش مصنوعی K1 اقدام به توسعه یک برنامه تمرینی متناسب برای فرد می‌کنند. این هوش مصنوعی که توسط مربیان واقعی تناسب اندام انسان آموزش داده می‌شود، از بیش از ۱۴۰ کلاس موجود مانند پیلاتس، کاردیو بوکس، وزنه برداری و یوگا استفاده می‌کند که در مجموع شامل بیش از ۲۸۰ حرکت مختلف بدن است.



آواتار ۰۶، شاهکار جدید نادر فقیه‌زاده معرفی شد

عاطفه دهقان - آواتار ۰۶ که یک سدان لوکس و یک شاهکار از نادر فقیه‌زاده، طراح ایرانی است، توسط چانگان و هواوی رونمایی شد. تصاویر این محصول را در ادامه ببینید.

آواتار یکی از برندهای لوکس و آینده‌نگرانه چین بوده که حاصل همکاری سه شرکت بزرگ و معروف چانگان، هواوی و باتری سازی CATL است. چهره شاخص و برجسته این برند در دپارتمان طراحی، طراح سابق شرکت بی‌ام‌و، نادر فقیه زاده ایرانی است. بازار خودروهای الکتریکی در جهان، تقریباً تحت سلطه چشم بادامی هاست. چینی‌ها روز به روز در حوزه طراحی و تولید محصولات برقی و پیشگامانه پیشرفت می‌کنند و با هدف سلطه بر بازارهای جهانی، صنعت خود را گسترش می‌دهند. در حال حاضر برند آواتار اقدام به معرفی یک سدان لوکس با طراحی منحصر به فرد و چشم نواز کرده که گفتیم وظیفه طراحی آن را یک ایرانی موفق بر عهده داشته است. در ادامه به معرفی اجمالی ارزان‌ترین سدان این شرکت، یعنی آواتار ۰۶ می‌پردازیم.
اگر نگاهی به طراحی آواتار ۱۲ ببیند، متوجه خواهید شد که نمای کلی آواتار ۰۶ از آن الهام گرفته شده است. البته وقتی به جزئیات دقت کنید و به موشکافی بیشتر این سدان بپردازید، می‌بینید که نسبت‌های به کار رفته در آن ساده‌تر از آواتار ۱۲ است. آواتار ۰۶ به نوعی نمای این چراغ‌های جلو آواتار ۰۶ به صورت باریک و دو تکه طراحی شده و سپر جلو در نهایت سادگی طراحی شده است. در همراه طراحی این خودرو باید به پنل‌های یکپارچه، دستگیره‌های در پنهان‌شده، رنگ متمایز سقف نسبت به بدنه و چراغ‌های باریک عقب و اسپویلر کوچک لبه صندوق اشاره کرد.
سدان لوکس طراحی شده توسط نادر فقیه‌زاده، بر پایه پلتفرم CHN بوده و مشخصات فنی آن به طور دقیق منتشر نشده است. پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که این خودرو

سلمان‌های کمک رانندگی و سایر تجهیزات الکترونیکی باز می‌گردد. در حال حاضر به لطف فناوری‌های پیشرفته این شرکت چینی، Avatar ۰۶ مجهز به سامانه کمک رانندگی Qiankun شده است.

سامانه مذکور به کمک انبوهی از حسگرها، اداها و مازول لیدار، اطلاعات و داده‌های مورد نیازش را دریافت می‌کند. مازول لیدار روی سقف نصب شده و در تصاویر قابل مشاهده است. یکی از المان‌های جالب طراحی، جایگزینی اینه‌های جانبی دیده نمی‌شود و تصویر پشت خودرو از طریق یک دوربین مخصوص در اختیار راننده گذاشته می‌شود.
ابعاد آواتار ۰۶ به ترتیب طول، عرض و ارتفاع عبارتند از: ۴۸۸۵ میلی‌متر، ۱۹۶۰ میلی‌متر و ۱۴۵۰ میلی‌متر. فاصله محوری سدان لوکس نادر فقیه‌زاده ۲۹۴۰ میلی‌متر بوده تا فضای راحت و زیادی در اختیار سرنشینان قرار دهد. با در نظر گرفتن این ابعاد، آواتار را می‌توان با تسلا مدل ۳ مقایسه کرد و تفاوت آن‌ها را در ۱۳۵ میلی‌متری طول بیشتر دانست. متأسفانه در مقطع فعلی، اطلاعاتی از کابین این خودرو در دست نیست و براساس سه مدل قبلی عرضه شده از سوی این شرکت، باید انتظار داشت که المان‌های مدرن و پیشرفته‌ای داخل آن به کارگیری شوند. به احتمال زیاد سیستم عامل این خودرو هارمونی هواوی خواهد بود.

قوای فنی
سدان لوکس طراحی شده توسط نادر فقیه‌زاده، بر پایه پلتفرم CHN بوده و مشخصات فنی آن به طور دقیق منتشر نشده است. پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که این خودرو

مشخصات فنی مشابهی با کراس اوور آواتار ۰۷ داشته باشد. با این اوصاف نسخه برقی تک موتور آن که محور عقب است، می‌تواند حداکثر ۳۳۸ اسب بخار قدرت تولید کند.
همچنین نسخه دو موتور الکتریکی هم قادر به تولید ۵۹۰ اسب بخار خواهد بود. شواهد حاکی از این است که باتری آواتار ۰۶ با ظرفیت ۹۲ کیلووات ساعتی عرضه شود و بتواند تا حداکثر ۶۱۰ کیلومتر مسافت را با یک مرتبه شارژ کامل طی کند.
یک نسخه دیگر هم که تحت عنوان EREV شناخته می‌شود، وجود دارد که مجهز به یک پیش‌راننده بنزینی شده تا بتواند به عنوان یک ژنراتور، باتری موتور الکتریکی را شارژ کند. باتری این مدل ۳۹ کیلووات ساعتی خواهد بود و موتور احتراقی‌اش ۱.۵ لیتری است. این نسخه از موتور هم می‌تواند ۳۱۰ و ۴۸۵ اسب بخار قدرت تولید کند و در حالت تمام الکتریکی تا ۲۱۰ کیلومتر مسافت را ببیماید.

تاریخ عرضه به بازار
چشم بادامی‌ها سدان لوکس آواتار ۰۶ را از اوایل سال ۲۰۲۵ میلادی دریافت خواهند کرد. برند آواتار از عرضه این سدان ارزان قیمت، یک هدف دارند و آن فروش بیشتر نسبت به قبل است. (مدل‌های عرضه شده قبلی موفق به ثبت فروش خوبی نشده‌اند)
به گزارش این شرکت، بین ماه‌های ژانویه تا نوامبر سال جاری، آواتار توانسته ۲۵ هزار و ۴۴۵ دستگاه خودرو به فروش برساند. جالب اینجاست که این میزان فروش نصف آن عددی است که چانگان، هواوی و شرکت باتری سازی CATL مدنظر داشته‌اند.

طلای جهانی، در پله پنجم صعود جای گرفت



قیمت جهانی طلا (۱۲ دسامبر) برای پنجمین جلسه متوالی بالاتر رفت تا نزدیک به بالاترین حد خود در بیش از دو هفته گذشته باشد که با افزایش انتظارات در مورد کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در هفته آینده پس از اینکه داده‌های تورم ایالات‌متحده مطابق با پیش‌بینی‌ها قرار گرفت، حمایت می‌شود.
هر اونس طلا با ۰.۱ درصد افزایش به ۲۷۱۹ دلار و ۷۹ سنت رسید. قیمت طلای آمریکا در ۲۷۵۵ دلار و ۴۰ سنت ثابت ماند.
قیمت‌های مصرف‌کننده در ایالات‌متحده در ماه نوامبر به بیشترین میزان در هفت ماه گذشته افزایش یافت، اما بعدی است که این مورد، فدرال رزرو را از کاهش نرخ بهره برای سومین بار در هفته آینده با پس‌زمینه سرد شدن بازار کار منصرف کند.
بر اساس ابزار FedWatch CME، معامله‌گران احتمال کاهش ۲۵ امتیازی را در نشست ۱۷ تا ۱۸ دسامبر فدرال رزرو ۸۸۶ درصد پیش‌بینی می‌کنند.
اکنون تمرکز روی داده‌های شاخص قیمت تولیدکننده ایالات متحده است که منتشر می‌شود تا ببینش‌هایی درباره سیاست پولی فدرال رزرو برای سال ۲۰۲۵ ارائه شود. در همین حال، بانک مرکزی اروپا مطمئناً مجدداً نرخ بهره را کاهش خواهد داد و سیگنال کاهش بیشتر در سال ۲۰۲۵ را نشان می‌دهد زیرا تورم در منطقه یورو تقریباً به هدف خود بازگشته و اقتصاد ناپایدار است.
شمش به عنوان یک سرمایه‌گذاری مطمئن در آشنفگی‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی است و در محیطی با نرخ بهره پایین رشد می‌کند.
مجمع عمومی سازمان ملل متحد روز چهارشنبه با اکثریت قاطع رأی سازمان‌اتر اتد بس فوری، بدون قید و شرط و دائمی بین اسرائیل و نوار غزه و آزادی فوری همه گروه‌گان‌ها شد. سستی بانک در یادداشتی اعلام کرد که بازارهای طلا و نقره قرار است روند صعودی تدریجی را طی سسه تا ۱۲ ماه از سر بگیرند و به ترتیب به ۳۰۰۰ دلار در هر اونس و ۳۶ دلار در هر اونس خواهند رسید. اسپ‌دی‌آر گلدتراست، بزرگترین صندوق سرمایه‌گذاری تحت پوشش طلا در جهان اعلام کرد دارایی‌های آن ۰.۳۰ درصد افزایش یافت و از ۸۷.۷۹ تن در روز چهارشنبه به ۸۷.۳۸ تن در روز چهارشنبه رسید.

حمایت مالیاتی از مشاغل خرد



یک نماینده مجلس گفت: کاهش ۵ درصدی مالیات بخش تولید در بودجه منظور حمایت از رشد اقتصادی و پوشش مشکلات تولید مصوب شد. در کنار این موضوع، حمایت مستقیم از حقوق‌گیران و مشاغل خرد موجب شده است تا اولا فشار مالیاتی بر مشاغل خرد و حقوق‌گیران تا سقف ۲۴ میلیون تومان در ماه کاهش یابد. از طرف دیگر تمرکز در سال آتی بر فراریان مالیاتی و دانه‌درشت‌ها خواهد بود. مالیات جزو مهم‌ترین منابع درآمدی دولت‌هاست و وصول درآمدهای مالیاتی مایه زبانی دولت دارد. در کنار این که باید تلاش کنیم مالیات حقه از همگان دریافت شود، لازم است حمایت از اقشار آسیب‌پذیر را هم مدنظر داشته باشیم. اقشاری که درآمدهای خرد دارند و یا مبلغ ثابتی را ماهانه به عنوان حقوق دریافت می‌کنند، به شدت تحت تأثیر تورم قرار می‌گیرند. با توجه به فضای تورمی که در کشور داریم، حمایت از این اقشار ضرورت دارد. با همین رویکرد، افزایش سقف معافیت مالیاتی حقوق‌گیران و مشاغل خرد به میزان ۱۰۰ درصد مدنظر قرار گرفت. تولید جدیدی جزو بخش‌هایی است که نیازمند حمایت حداکثری دولت است. با این هدف که انگیزه‌های برای تولید به وجود بیاید و بر میزان جذابیت این بخش در مقابل سودگری بیافزاییم، باید حمایت از این حوزه در دستور کار باشد. در این زمینه نیز در لایحه بودجه ۱۴۰۴ شاهد کاهش ۵ درصدی مالیات تولید بودیم. همچنین در لایحه بودجه ۱۴۰۴ پیش‌بینی شد که طرح نشان‌دار کردن مالیات توسط مودیان طی سال آتی نیز ادامه پیدا کند. این طرح با هدف بهبود فضای مالیاتی کشور و برقراری ارتباط با مودیان در دستور کار قرار دارد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۷۲,۹۰۰
یورو	۷۵,۸۵۰
پوند	۹۳,۱۰۰
درهم	۲۰,۱۵۰
لیبر	۲,۱۰۰
سکه تمام	۵۳,۶۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۲۸,۲۵۰,۰۰۰
سکه ربع	۱۷,۸۵۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۸,۳۰۰,۰۰۰

آینده تحولات منطقه
آمریکا به توفیق این‌سبت جبهه مقاومت از منطقه اخراج خواهد شد.

مقابله با فتنه داعش
نیروهای ما شهید سلیمانی به عراق و سوریه رفتند و با سازماندهی و مسلح کردن جوانان آن کشور، کمر داعش را شکستند.

قدرت حزب‌الله و نیروهای فلسطینی
حزب‌الله، حماس، جهاد اسلامی و دیگر نیروهای فلسطینی زیرسرفرازان ۱۴ ماهه اخیر، قوی‌تر شدند.

دخالت آمریکا و رژیم صهیونیستی
صهیونیست‌ها همه مسیرهای ژئوپلیتیکی را مسدود کردند و هوایی‌های آمریکا را زیرسخت صهیونیستی نگذاشتند. این کم‌کارها از راه هوا هم منتقل شد.

جنايات رژیم صهیونیستی در غزه
دشمن خیالی می‌گرد مردم غزه زجر می‌بخشد. علفه حماسای آمریکا می‌کنند. اما برعکس شد و مردم بیشتر از قبل طرفدار حماس و جهاد اسلامی شدند.



شرط اعطای تسهیلات ماهانه ۱۵ میلیونی بلاعوض به دانشجویان دکتری
همکاری نزدیک با وزارت علوم اجرا می‌شود و هدف آن تشویق و تقویت فعالیت‌های پژوهشی و علمی دانشجویان دکتری است، خاطر نشان کرد. این اقدام می‌تواند زمینه‌های مناسب برای رشد علمی و پژوهشی در کشور ایجاد کند و نقش عمده‌ای در حمایت از دانشجویان تحقیقاتی ایفا کند. آشفین تأکید کرد: قانون جهش تولید دانش‌بنیان در صورت اجرای کامل می‌تواند زیرساخت‌های کشور را به طور قابل توجهی تقویت کند. اجرای این قانون که تاکنون زیر ۱۰ درصد بوده است، به بیش از ۸۰ درصد خواهد رسید و نقش مهمی در توسعه ظرفیت‌های علمی و اقتصادی ایفا خواهد کرد. آشفین در ادامه اظهار داشت: نمایشگاه ایران ساخت فرصتی برای حضور شرکت‌های فناوری است که در لبه علم و فناوری حرکت می‌کنند و تجهیزات مورد نیاز برای تست و آزمون پیشرفته را تولید می‌کنند. ادامه داد: نمایشگاه ایران ساخت فرصتی برای عرضه کاردستی‌های فناورانه است، یعنی تجلی اعتماد

گزیده بیانات مقام معظم رهبری درباره تحولات منطقه

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ۲۱ آذر در حسینیه امام خمینی (ره) در دیدار هزاران نفر از اقشار مختلف مردم، سخنانی درباره تحولات منطقه ایراد کردند.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری اعلام کرد: هفته آینده آیین‌نامه‌ای جدید به مناسبت هفته پژوهش اعلام خواهد شد که می‌تواند تحولی بزرگ در حمایت از دانشجویان دکتری ایجاد کند. دکتر حسین آشفین معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری در گفت‌وگوی ویژه خبری اظهار داشت: بر اساس این آیین‌نامه، به دانشجویان دکتری ماهانه تسهیلات بسیار خوبی اعطا می‌شود که مبلغ آن حدود ۱۵ میلیون تومان خواهد بود. این تسهیلات به دانشجویانی تعلق می‌گیرد که بتوانند شاخص‌های تعیین‌شده را طی دو سال با موفقیت به انجام برسانند. ادامه داد: در صورتی که دانشجویان موفق به انجام این شاخص‌ها شوند، این تسهیلات به صورت بلاعوض در اختیار آنها قرار می‌گیرد. در غیر این صورت، دانشجویان می‌بایست این تسهیلات را با نرخ بهره صفر درصد بازپرداخت کنند. معاون علمی رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه این برنامه در