

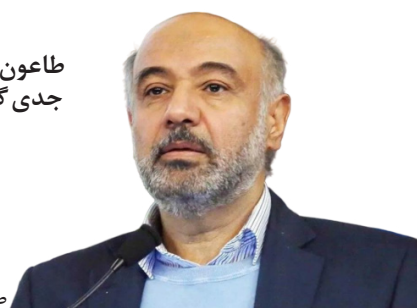


افزایش عرضه ارز  
نوسانات نرخ دلار را  
کم می کند

صفحه ۳

طاعون فساد باید  
جدی گرفته شود

صفحه ۲



# اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | دوشنبه ۲۳ دی ۱۴۰۲ | ۲۱ جمادی الثانیه ۱۴۴۴ | ۲۳ دسامبر ۲۰۲۴ | شماره ۱۷۸۲ | قیمت ۵۰۰۰ تومان

## فرصت حضور در «دی ۸»؛ احیای ظرفیت‌های مغفول مانده



الزامات حل و فصل  
ناترازی انرژی

یادداشت

امیر کشانی

تیرماه سال جاری دولت چهاردهم با شعار وفاق ملی موفق شد اعتماد مردم را جلب کند و آرای اکثریت را به دست آورد. این وفاق باید در همه عرصه‌ها به منصفانه ظهور برسد و مردم بتوانند نتایج آن را لمس کنند. بخش خصوصی و بخش دولتی دو نیروی پیشران اقتصاد کشور هستند که وفاق و همراهی این دو بخش یک امر ضروری برای پیشرفت کشور است و به نظر می‌رسد دولت چهاردهم نیز تلاش دارد نگاه ویژه‌ای به بخش خصوصی و توانمندی‌های آن داشته باشد.

تجربه نشان داده است که روش کنونی اداره کردن اقتصاد کشور مسائل و مشکلاتی به همراه دارد، اقتصاد باید به مردم واگذار و دولت از این بخش خارج شود. بخش خصوصی نیز می‌تواند به شکل بهتری به مشکلات ورود و آنها را رفع کند. بهترین زمان برای خروج قهرمانانه دولت از اقتصاد اکنون است. امروز صنایع کشور ما با وجود همه مشکلات همچنان در تلاش هستند که چرخ اقتصاد بچرخد و امیدواریم دولت نیز نگاه ویژه‌ای به این بخش داشته باشد. در حال حاضر ناترازی انرژی در کشور به یک مسئله جدی تبدیل شده است به نحوی که در فصول گرم سسال کمبود برق و در فصول سرد سال کمبود برق و گاز به شدت واحدهای تولیدی و صنعتی را از آزار می‌دهد. راه‌اندازی صندوق برق و انرژی برای حل این مشکلات از اهمیت بالایی برخوردار است. برای نخستین‌بار در کشور شورای انرژی به پیشنهاد اتاق اصناف و کمیسیون انرژی در استان اصفهان شکل گرفت که می‌تواند نقش مهمی در ارائه راهکارها برای برون‌رفت از بحران انرژی ارائه دهد.

شورای انرژی باید در خصوص واگذاری زمین برای ساخت نیروگاه‌های خورشیدی سبک ترکیبی و تجدیدپذیر، صدور مجوزها و قراردادهای، شرایط پرداخت، دریافت تسهیلات بانکی و مولدایی مقیاس کوچک اقدام کند. در کنار این اقدامات، سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی با هماهنگی سازمان محلی‌زیست کشور و مجلس شورای اسلامی نسبت به اصلاح قوانین در خصوص تخصیص ۱۰ درصد از زمین‌های خود به فضای سبز و تخصیص ۲۰ درصد از فضای سبز خود به ساخت نیروگاه‌های خورشیدی با توجه به شرایط اقلیمی می‌توانند به باری بخش خصوصی در زمینه تأمین انرژی بیایند. هزینه یک واحد صنعتی که برق نداشته باشد خیلی بالاتر از این است که بخواهد از برق گران استفاده کند به طوری که طبق برآوردهای انجام شده، صنایع کشور به ازای هر کیلووات قطعی برق دو دلار دچار ضرر و زیان می‌شوند. به عنوان نمونه، قطعی برق موجب خسارت ۴ میلیارد دلاری به فولاد کشور شده است و این در حالی است که سایر صنایع مثل واحدهای پتروشیمی نیز در اثر قطعی برق دچار ضرر و زیان شده‌اند.

فرض کنید در سال ۳۰ درصد صنایع کشور به دلیل قطعی انرژی گاز و برق تعطیل و از مدار خارج شوند. در این صورت چه بلایی بر سر تولید ناخالص داخلی، اقتصاد و اشتغال خواهد آمد.

با شرایط فعلی صنایع چاره‌ای جز حرکت به سمت انرژی خورشیدی ندارند. با راه‌اندازی نیروگاه‌های خورشیدی در کنار صنایع می‌توان بخشی از مشکلات ناترازی انرژی را کاهش داد. در استان اصفهان شرکت شهرک‌های صنعتی استان موظف شده‌اند نسبت به پیگیری ساخت نیروگاه‌های خورشیدی در سطح استان به همراه مشخص کردن زیرساخت‌های لازم و دستگاه‌های مربوطه در زمینه حمایت و پیگیری شرکت‌های خدمات‌رسان در کلیه شهرک‌های صنعتی اقدام کنند.

در این میان انتظار می‌رود که بخش خصوصی در تصمیم‌گیری‌های کلان و مهم دولت در حوزه انرژی و اقتصاد مشارکت داشته باشد و نظرات آنها نیز در مصوبات لحاظ شود. به عنوان نمونه به تازگی طبق مصوبه «بهای انرژی برق مشترکان صنعتی» بهای برق مشترکان موضوع این مصوبه، از ابتدای اردیبهشت سال ۱۴۰۳ در تمامی فصول بر مبنای نرخ جدید محاسبه و دریافت می‌شود. این در صورتی است که از یک‌سوسو طبق آیین‌نامه اجرایی ماده (۲۲) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار، دستگاه‌های اجرایی مکلفند هرگونه تغییر سیاست‌ها، مقررات و رویه‌های اقتصادی خود را قبلاً از اجرا از طریق رسانه‌های گروهی به اطلاع عموم برسانند و پیش‌نویس این مقررات نیز یک هفته قبل از صدور برای دریافت نظرات عموم و فعالان اقتصادی و تشکل‌ها (جمع‌سپاری) منتشر می‌شود.

ظرفیت تراژیتی بندر امیرآباد و آکتانو قزاقستان تقویت می‌شود

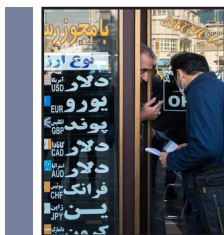
سفیر جمهوری قزاقستان بر توسعه ظرفیت‌های تجاری دو کشور از طریق بندر امیرآباد و آکتانو تأکید کرد و گفت: قزاقستان برای سرمایه‌گذاری در بندر امیرآباد آمادگی کامل دارد. «نونالاب لوناایف» سفیر جمهوری قزاقستان امروز (یکشنبه، دوم دی) طی بازدید از بندر امیرآباد ایران، بر توسعه ظرفیت‌های تجاری دو کشور از طریق بندر امیرآباد و آکتانو تأکید کرد و گفت: قزاقستان برای سرمایه‌گذاری در بندر امیرآباد آمادگی کامل دارد و در تمهیدات و اقدامات جدی «استانه» برای افزایش توسعه اقتصادی و تجاری و افزایش سهم ترانزیتی خرد داد و افزود: در حال شناسایی بازارهای جدید برای سوآپ و ترانزیت غلات از طریق بندر امیرآباد به کشورهای همسایه ایران هستیم که در صورت حصول نتیجه به زودی شاهد تحولاتی در این زمینه نیز خواهیم بود. سفیر قزاقستان با اشاره به وسعت کشور قزاقستان به عنوان نهمین کشور پهناور جهان و اراضی وسیع در زمینه کشت غلات و دانه‌های روغنی گفت: با توجه به وجود مخازن روغن خوراکی در بندر امیرآباد، در زمینه ترانزیت و صادرات روغن خام خوراکی هم حائزیم سرمایه‌گذاری‌هایی در بندر امیرآباد انجام دهیم.



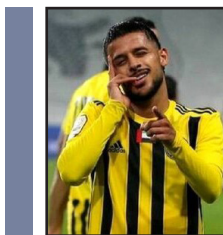
D-8 Organization for Economic Cooperation

“ INVESTING IN YOUTH AND SUPPORTING SMEs: SHAPING TOMORROW'S ECONOMY ”

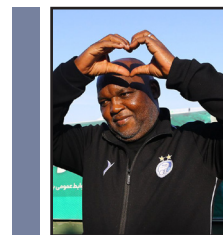
11<sup>TH</sup> SUMMIT OF THE ORGANIZATION OF THE DEVELOPING 8 COUNTRIES FOR ECONOMIC COOPERATION  
NEW ADMINISTRATIVE CAPITAL - CAIRO, EGYPT  
19<sup>TH</sup> DECEMBER 2024



پرونده  
بازار ارز روی  
میز مجلس



استقلال  
منتظر  
قایدی نباشد



موسیمانه یک  
راه دارد؛ جام  
حذفی

## فرصت حضور در «دی ۸»؛ احیای ظرفیت‌های مغفول مانده

فرحناز نعمتی هولاسو - حضور رئیس‌جمهور کشورمان به همراه وزرای امور اقتصادی و دارایی و امور خارجه در اجلاس سران «دی ۸» در قاهره در روزهای پایانی هفته گذشته، فرصتی برای احیای ظرفیت‌های مغفول مانده در دیپلماسی اقتصادی بود.

درون‌گرویی و یکپارچگی اقتصادی میان اعضا تأکید داشت این اجلاس اهدافی همچون، توانمندسازی جوانان (ارائه ابتکاراتی برای ایجاد فرصت‌های بیشتر برای کارآفرینان و حرفه‌ای‌های جوان در کشورهای عضو جهت مشارکت فعال در اقتصاد)، حمایت از کسب‌وکارهای کوچک و متوسط (تدوین سیاست‌ها و ایجاد همکاری‌هایی برای تقویت رشد و رقابت‌پذیری این کسب‌وکارها)، فناوری و نوآوری (ترویج پیشرفت‌های فناوری و تحول دیجیتال در بخش‌های مختلف)، توسعه پایدار (پرداختن به موضوعاتی مانند امنیت غذایی، بهره‌وری انرژی و تغییرات اقلیمی به منظور تضمین رشد فراگیر) و گسترش تجارت (کاهش موانع تجاری و افزایش همکاری بین کشورهای عضو دی ۸- برای رونق اقتصادی) را دنبال کرد. در همین حال میزبانی و ریاست مصر در اجلاس ۲۰۲۴ به‌ویژه با توجه به موقعیت استراتژیک این کشور به‌عنوان پل ارتباطی میان آفریقا، خاورمیانه و آسیا به‌عنوان لحظه‌ای مهم برای تقویت همکاری‌های منطقه‌ای تلقی می‌شود.

اجلاس قاهره مبنی بر نقشه راه طراحی شده در نشست پیشین وزیران عضو دی ۸ بر استراتژی‌هایی برای تقویت تجارت درون‌گرویی و یکپارچگی اقتصادی میان اعضا تأکید داشت.

همکاری اقتصادی هشت کشور اسلامی در حال توسعه موسوم به «دی ۸» حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون نفر و سقف تبادلات تجاری این کشورها در سال ۲۰۲۲ حدود ۳۲۰ میلیارد دلار بوده است.

اجلاس دی ۸ در قاهره با تمرکز بر تقویت همکاری‌های اقتصادی، سیاسی و امنیتی میان کشورهای در حال توسعه اسلامی در روزهای اخیر با حضور رئیس‌جمهور کشورمان برگزار شده دولت چهاردهم این نشست را فرصتی برای گسترش روابط منطقه‌ای، توسعه همکاری‌های تجاری، فناوریانه و اقتصادی و ایجاد سازوکارهایی برای فاتح آمدن بر چالش تحریم‌ها در نظر گرفت. اجلاس قاهره مبنی بر نقشه راه طراحی شده در نشست پیشین وزیران عضو دی ۸ (که در ماه خرداد سال جاری در استانبول برگزار شد) بر استراتژی‌هایی برای تقویت تجارت

به گزارش از وزارت امور اقتصادی و دارایی، حضور در یازدهمین اجلاس سران «دی ۸» در قاهره (پایتخت مصر) فرصتی برای تعمیق دیپلماسی اقتصادی در دولت چهاردهم بوده است؛ در جریان سفر رئیس‌جمهور کشورمان به همراه وزرای امور اقتصادی و دارایی و امور خارجه راه‌های افزایش حجم تجارت و سرمایه‌گذاری بین هشت کشور اسلامی در حال توسعه مورد بررسی قرار گرفت؛ گروهی که هدف‌گذاری تجاری ۵۰۰ میلیارد دلاری را تا سال ۲۰۳۰ در دستور کار دارد.

گروه هشت کشور اسلامی در حال توسعه موسوم به دی ۸ در سال ۱۹۹۷ میلادی از کشورهای ایران، ترکیه، پاکستان، بنگلادش، اندونزی، مالزی، مصر و نیجریه تشکیل شد و دبیرخانه این اجلاس در استانبول ترکیه است. مجموع جمعیت کشورهای عضو سازمان

## جمهوری اسلامی برای هر اقدامی در منطقه نیاز به نیروی نیابتی ندارد

پیروزی است که چهل و چند هزار زن و کودک را با بمب کشتید اما نتوانستید حتی یکی از اهداف اعلامی خود در ابتدای جنگ را محقق کنید؟ آیا احساس را نابود و اسرای خود را در غزه آزاد کردید؟ آیا با وجود به شهادت رساندن شخصیتی عظیم همچون سیدحسین نصرالله، توانستید حزب‌الله لبنان را از بین ببرید؟

رهبر انقلاب، مقاومت در منطقه اعم از حزب‌الله، حماس و جهاد اسلامی را زنده و بالنده خواندند و خطاب به صهیونیست‌ها گفتند: بنابراین شما پیروز نیستید بلکه شکست خورده‌اید.

ایشان پیشروی صهیونیست‌ها در خاک سوریه و اشغال مناطقی از آن را ناشی از نبود مانع و مقاومت حتی یک سرباز در مقابل آنها خواندند و گفتند: این حرکت بدون مانع، پیروزی نیست البته بدون تردید جوانان غیور و شجاع سوری شما را از آنجا بیرون خواهند کرد. نکته سوم حضرت آیت‌الله خامنه‌ای درباره تحولات منطقه، ناظر به جنگ روانی و تبلیغاتی علیه ایران با ادعای از دست دادن نیروهای نیابتی در منطقه بود.

های درونی سوریه استفاده کند و این کشور را به هرج و مرج بکشد. ایشان با اشاره به سخنان چندین قیل خود مبنی بر برنامه دوگانه آمریکا برای کشورهای منطقه یعنی «مسلط کردن یک حکومت فردی مستبد سازشگر با سلطه» و اگر ممکن نبود، «یجاد اغتشاش و هرج و مرج در آن کشور»، افزودند: برنامه آنها در سوریه به ایجاد اغتشاش و هرج و مرج منتهی شد و اکنون آمریکا، رژیم صهیونیستی و همراهان آنها با احساس پیروزی، همچون اصحاب شیطان دچار گرافه‌گویی و حرف مفت زدن شده‌اند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، سخنان یک مقام آمریکایی را با مضمون بنهانی «کمک و حمایت از هر کسی که در ایران اغتشاش کند»، نمونه‌ای از گرافه‌گویی‌های دشمنان دانستند و افزودند: احمق‌ها گویا بوی کیاب شنیده‌اند اما ملت ایران هر کسی که مزدوری آمریکا را در این زمینه قبول کند، زیر گام‌های خود لگدمال خواهد کرد.

ایشان در بیان نکته‌ای دیگر ناظر به تحولات منطقه، با اشاره به تظاهر عنصر صهیونی به پیروزی و رجزخوانی و گرافه‌گویی، گفتند: بدبخت‌ها، شما کجا پیروز شدید؟ آیا این

رهبر معظم انقلاب اسلامی، حضرت فاطمه زهرا(س) را الگوی کامل همه بشریت برای «قیام در راه حق، ایستادگی، شجاعت، صراحت و قوت منطق و استدلال» خواندند و با اشاره به تلاش دشمنان برای هراس‌افکنی، اختلاف‌افکنی و یأس‌افکنی در جامعه، تأکید کردند: خاصیت پیروان شیطان، گرافه‌گویی و دروغ‌پردازی است و چاره آن، جهاد تبیین و بیان حقایق و ارائه منطق قابل قبول.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای صبح امروز در نخستین سالروز میلاد سیده زنان دو عالم حضرت صدیقه کبری(س)، در دیدار هزاران نفر از مناخان و شاعران اهل بیت(ع) و قشرهای مختلف مردم، با اشاره به محقق نشدن هیچ یک از اهداف رژیم صهیونیستی برای نابود کردن حماس و حزب‌الله، گفتند: ملت‌های شرافتمند منطقه، به فضل الهی رژیم منحوس را ریشه‌کن می‌کنند و فردایی بهتر را برای منطقه رقم خواهند زد.

رهبر انقلاب اسلامی با بیان نکاتی درباره مسائل منطقه از جمله مسئله سوریه، گفتند: یک گروه اغتشاشگر با کمک، نقشه و برنامه‌ریزی دولتهای خارجی توانست از از ضعف

باید ز راه‌اندازی بازار ارز تجاری استقبال و حمایت کرد

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران راه‌اندازی بازار ارز تجاری را امری مطلوب برشمرد و گفت: هر آدمی که به دنبال عدالت باشد باید از راه‌اندازی بازار ارز تجاری استقبال و حمایت کند. مجیدرضا حریری عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در رابطه با اقدام بانک مرکزی در خصوص راه‌اندازی بازار ارز تجاری، اظهار کرد: اینکه ما باید تعداد قیمت‌های مختلف ارز در بازار را به حداقل برسانیم حرف درستی است و مطلوب این است که به سمت سیاست تک نرخ شدن حرکت کنیم اما به دلیل شرایط موجود در عمل این موضوع محقق نمی‌شود. عنوان کرد: کاهش قیمت‌های مختلف ارز در کشور و ایستادن مقابل اعطای ارز ارزان به واردکنندگان در حالی که کالای وارداتی از سوی آنها در نهایت به قیمت بازار آزاد فروخته می‌شود. نیز اقدامات درستی هستند. عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در توضیح نحوه فعالیت بازار ارز تجاری تصریح کرد: به موجب راه‌اندازی بازار ارز تجاری صادرکننده واردکننده بر اساس عرضه و تقاضا و نظارت بانک مرکزی ارز خود را با هم معامله می‌کنند اما اینکه در عمل چه اتفاقی می‌افتد قابل قضاوت و پیشبینی نیست. حریری تأکید کرد: نکته‌ای که مغفول مانده این است که استفاده تولیدکننده از نهادهایی که در ازای آن سوسپسید دریافت می‌کند اما از مربوط به آن را در بازار آزاد و بر اساس عرضه و تقاضا به فروش می‌رساند ایراد دارد.

### اوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی  
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir



**مانع جدید بانک مرکزی بر سر راه واردات خودرو**

مشاور انجمن واردکنندگان خودرو بیان کرد: شرکت‌های فسال در زمینه واردات خودرو با محدودیت جدیدی از سوی بانک مرکزی برای ثبت سفارش خودروهای وارداتی مواجه شده‌اند. مهدی دادفر، مشاور انجمن واردکنندگان خودرو گفت: سقف‌های ارزی واردات خودرو از سوی بانک مرکزی بسته شده است. این موضوع در تئوری ربطی به سازمان توسعه تجارت ندارد و به بانک مرکزی برمی‌گردد، اما در عمل و نتیجه نهایی این موضوع عدم ثبت سفارش خودرو است که اکثر فعالان واردات خودرو با آن مواجه شده‌اند. وی توضیح داد: برای هر شرکت واردکننده خودرو یک سقف ارزی تعیین شده است و به نوعی بودجه واردات خودرو تقسیم و تخصیص شده است. مثلاً اگر شرکتی تا ۱۰ میلیون دلار امکان واردات خودرو داشته باشد و ثبت سفارش انجام داده باشد، تا زمانی که ماشین‌های ثبت سفارش شده را وارد نکند، تسویه حساب انجام ندهد و تعهداتش را ایفا نکند، با این پیام که سقف اعتباری شما به اتمام رسیده و پرونده فعلی قابل پشتیبانی نمی‌باشد مواجه می‌شود و قادر به ثبت سفارش جدید نخواهد بود.

مشاور انجمن واردکنندگان خودرو گفت: شرکت‌هایی که از سقف اعتبار خود استفاده نکرده‌اند، می‌توانند خودرو ثبت سفارش کنند، اما در حال حاضر شرکت‌های فعال واردکننده خودرو با این محدودیت برای واردات خودرو مواجه هستند.

**اِسزوم بهره‌گری از فرصت بازار آفریقا با دید منافع ملی**

رئیس اتاق مشترک ایران و آفریقا گفت: باید با دید منافع ملی تلاش کنیم از فرصت خوب بازار آفریقا بهره بگیریم.مسعود برهنم در نشست بررسی راه‌های حضور در بازار آفریقا افزود: اکنون قاره آفریقا برای کشورهای پیشرفته از اهمیت زیادی برخوردار شده است.وی ادامه‌داد: قاره آفریقا برنامه توسعه تا سال ۲۰۶۳ طراحی کرده اما فعالیت‌های کشورهای جهان برای حضور در این بازار نشان می‌دهد برنامه یاد شده خیلی زودتر به نتیجه برسد. رئیس اتاق مشترک ایران و آفریقا به حضور گسترده چین در قاره آفریقا اشاره کرد و گفت: این کشور برنامه ریزی کرده ۳۰۰ میلیون نفر از جمعیت خود را به این کشور اعزام کند.برهنم خاطر نشان کرد: چین ۱۴۷ میلیارد دلار فعالیت مالی در قاره آفریقا دارد.وی، میزان صادرات و واردات قاره آفریقا را حدود یک‌هزار و ۵۰۰ میلیارد دلار دانست و تأکید کرد: جادار در باره حضور در این قاره جدی فکر و درباره حضور در بازار بکر آفریقا به صورت جدی عمل کنیم.رئیس اتاق مشترک ایران و آفریقا اضافه‌کرد: برای موفقیت در بازار آفریقا باید گروهی عمل کرده‌از عملکرد فردی اجتناب کنیم. وی گفت: اگر قرار است کاری در این زمینه صورت گیرد باید بخش خصوصی پرچمدار باشد.

**ا\_ضرورت تقویت «سامانه خودنویس» برای کنترل بازار مسکن**

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی سامانه خودنویس را گامی بزرگ برای کاهش هزینه‌های مسکن و حذف واسطه‌گران این بازار عنوان کرد.فتح‌الله توسلی عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه هدف سامانه خودنویس کاهش تقلبات در معاملات ملکی است، گفت: سامانه خودنویس می‌تواند به‌طور چشم‌گیری در حل و رفع مشکلات مردم و کاهش چالش‌های بازار ملکی مؤثر واقع شود. وی افزود: سامانه خودنویس از طریق اتصال به سایر سامانه‌ها می‌تواند اطلاعات دقیقی را درباره وضعیت ملکیت، ثبت‌نام و معاملات قبلی املاک ارائه دهد و بدین ترتیب تقلب‌های ملکی از میان معاملات مسکنی عموم مردم حذف می‌شود. البته تقویت سامانه خودنویس و اتصال کامل آن به سایر سامانه‌های دولتی می‌تواند وضعیت معاملات ملکی را بهبود دهد و از نسوی دیگر از افزایش قیمت در این بازار جلوگیری کند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: برخی از بنگاه‌های املاک به دلیل محدودیت‌های ایجاد شده توسط چنین سامانه‌هایی، ابراز ناراضی می‌کنند و تلاش دارند تا با اعمال فشار بر مردم، قیمت‌ها را افزایش دهند. همچنین هم‌اکنون شاهد نارتازی بخش مسکن هستیم، بر همین اساس دو سامانه خودنویس و سامانه املاک و اسکان می‌تواند به‌طور قابل توجهی به حل مشکلات مسکن کمک کند.وی عدم اتصال کامل سامانه خودنویس به سایر سامانه‌های دولتی و نهادهای مرتبط یکی از اصلی‌ترین چالش‌های راهاندازی این سامانه عنوان کرد و گفت: همچنین یکی از بزرگ‌ترین مزیای سامانه خودنویس، امکان دسترسی آنلاین به اطلاعات ملک و جلوگیری از فروش چندباره یک ملک است.به گفته توسلی؛ سامانه خودنویس گامی بزرگ برای کاهش هزینه‌های مسکن و حذف واسطه‌گران این بازار به شمار می‌رود.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در پایان گفت: امروزه با وجود سامانه‌های آنلاین و الکترونیکی، نیاز به واسطه‌ها و دلال‌ها کمتر شده و مردم می‌توانند با استفاده از این ابزارها، به‌طور مستقیم و بدون پرداخت هزینه‌های اضافی، معاملات خود را انجام دهند.

وزیر صمت برای پاسخ به سوالات نمایندگان مجلس روز سه شنبه هفته جاری در کمیسیون صنایع مجلس حاضر می‌شود. نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس روزهای یک شنبه و سه شنبه (۲ و ۴ دی ماه) برگزار می‌شود. وزیر صمت برای پاسخ به سوالات نمایندگان مجلس روز سه شنبه هفته جاری در کمیسیون صنایع مجلس حاضر می‌شود.دعوت از وزیر صنعت معدن و تجارت برای پاسخگویی به سوالات نمایندگان و بررسی مشکلات صنایع و معادن کشور، فتح‌الله توسلی نماینده مردم بهار و کیبود اهنگ، مهرداد لاهوتی نماینده مرند، عبدالجلال ایری نماینده مردم کردکوی، ترکمن، بندرگز و گمیشان، جلیل مختار نماینده مردم آبادان، احمد مرادی نماینده مردم بندرعباس، قشم، ابوموسی، حاجی آباد و خمیر، میثم ظهوریان ابوترابی نماینده مردم مشهد و کالت، جعفری آذر نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو، احمد بیگلری نماینده مردم خدابنده، محمدرضا صباغیان بافتی نماینده مردم مهрыз، بافق، ابر کوه، خاتم، بهاباد مروست، سید سلمان ذاکر نماینده مردم ارومیه، محمدجواد عسگری نماینده مردم داراب، ابراهیم رضایی نماینده مردم دشتستان در مجلس و بررسی موضوع ایمنی و اقتصادی معادن زغال سنگ کشور با حضور مسئولان دستگاه‌های اجرایی ذیربط دستور کار روز سه شنبه کمیسیون است.



## طاعون فساد باید جدی گرفته شود

مریم لطفی | وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی فساد را به طاعون تشبیه کرد و گفت: حتی مقدار کم فساد را هم باید جدی گرفت.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آئین تکریم و معارفه سرپرست معاونت امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که (یکشنبه) برگزار شد، از تلاش‌های حامد ویس کریمی، معاون سابق امور تعاون قدردانی کرد و از یعقوب رستمی مال خلیفه، سرپرست جدید معاونت امور تعاون خواست، اقداماتی را که قبلاً شروع شده و نیمه‌کاره مانده است را تکمیل کند.

**ا\_تأکید بر انتصاب ضابطه مند و حرفه‌ای**

وی با تأکید بر انتصاب‌های ضابطه مند و با معیارهای حرفه‌ای برای مدیریت‌ها گفت: دغدغه من این بوده است که از همکاران وزارتخانه برای مناصب مدیریتی استفاده کنم. این شیوه انتخاب و کار حرفه‌ای برای کشور ضروری است. معیارهای غیرحرفه‌ای مانند ارتباطات فامیلی و سیاسی

### ماموریت به کمیسیون اقتصادی برای بررسی دلایل افزایش نرخ ارز

انرژی در اولویت قرار گرفت. همچنین در راستای مدیریت راهبردی انرژی، دولت مکلف به تسریع در تشکیل سازمان بهینه سازی و مدیریت راهبردی انرژی شد. وی افزود: در جهت بهبود تأمین مالی و اصلاح ناترازی شبکه بانکی، مجلس افزایش سرمایه بانک‌های دولتی به میزان ۲۰۰ هزار میلیارد تومان و سیال سازی بدهی‌های دولت به شبکه بانکی را تصویب کرد.

رئیس مجلس یادآور شد: مرحله اصلی بودجه ریزی، هدایت اعتبارات بودجه در راستای اهداف و اولویت‌های برنامه پیشرفت کشور است و این موضوع در برنامه هفتم مورد تأکید قرار گرفته است. بر این اساس در مصوبه مجلس، دولت مکلف شد اعتبارات لازم برای دستگاه اجرایی در بخش دوم بودجه را در قالب برنامه‌های اجرایی و اهداف کمی مرتبط با آن‌ها ارائه کند و این برنامه‌ها مبنای پرداخت و همچنین نظارت دیوان محاسبات قرار می‌گیرد.

قالیباف افزود: مجلس در فرایند بررسی مرحله دوم بودجه ۱۴۰۴ با محوریت کمیسیون‌های تخصصی با در نظر گرفتن سقف بودجه هر حوزه، تمرکز خود را به بررسی برنامه‌های دستگاه‌های اجرایی و ارزیابی میزان انطباق آنها با ضرورت‌ها و اولویت‌های کشور قرار می‌دهد که در برنامه هفتم منعکس شده است.

**ا\_گرانی ارز و کمبود برق و گاز مشکلات زیادی برای مردم ایجاد کرده است**
رئیس مجلس در ادامه بیان کرد: لازم است به گرانی‌های قیمت ارز و مسئله کمبود برق و گاز اشاره کنم که این روزها مشکلات زیادی برای مردم ایجاد کرده است؛ ضرورت دارد کمیسیون اقتصادی با بررسی کارشناسی گزارش خود را از دلایل و پیامدهای افزایش قیمت ارز به مجلس ارائه کند. همچنین دو کمیسیون صنایع و انرژی گزارشی از راهکارهای حل ناترازی انرژی را با دقت و فوریت تهیه کند تا در صورت آماده شدن آن‌ها همین هفته در سه‌شنبه نظارتی در صحن علنی مجلس مورد بررسی نمایندگان قرار گیرد.



**ا\_حضر وزیر صمت به مجلس برای بررسی وضعیت معادن زغال سنگ**

باید در انتخاب افراد کنار گذاشته شود. در این صورت همکاران اعتماد می‌کنند و متوجه می‌شوند که مسیر ترقی کسی مسدود نشده و ما برای رشد همکاران سقف شیشه‌ای و غیرشیشه‌ای نداریم.

میدری یکی از اولویت‌های معاونت امور تعاون در دولت چهاردهم را تعاونی مسکن کارکنان عنوان کرد و افزود: تشکیل و به نتیجه رساندن تعاونی کارکنان به ما نشان خواهد داد که تعاونی‌های مسکن در عمل با چه مشکلاتی مواجه هستند اگر ما اینجا به مشکلی خوردیم مطمئن باشید تعاونی‌های مسکن بخش مردمی

نیز با چندین برابر این مشکلات مواجه هستند که باید حل شود.

وی تصریح کرد: باید فکری به حال تعاونی‌های مسکن کرد، البته بسیاری از مشکلات این تعاونی‌ها مربوط به وزارت تعاون نیست اما باید به دنبال راه حل آن باشیم.

**ا\_احتمال مستأجر شدن فقرا خیلی بالا است**

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی هزینه‌های مسکن را در ایران بسیار بالا دانست و افزود: مطالعات ما در وزارت رفاه نشان می‌دهد که اگر فردی مستأجر شود و مسکن شخصی نداشته باشد احتمال فقیر شدنش بسیار زیاد است.

میدری بر ضرورت کنترل فساد در تعاونی‌های مسکن تأکید کرد و گفت: حتی ۳ درصد فساد در تعاونی‌ها هم زیاد است. فساد مانند طاعون است و حتی یک در میلیون آن را هم باید جدی گرفت. برای مقابله با فساد شفاف سازی عملکرد تعاونی‌ها یک ضرورت است. یکی دیگر از ضرورت‌ها که به نوعی باز هم مقابله با فساد است، تسهیلگری در مقررات است و باید مواجع صدور مجوز برای تعاونی‌ها برداشته شود.

**ا\_اهمیت بخش تعاون برای وزیر کار**

وی بر توجه به راهبرد «پیوند شرکت‌های کوچک و بزرگ» و «آموزش فنی و حرفه‌ای» تأکید کرد و ادامه داد: برنامه‌های معاونت تعاون را با دقت دنبال می‌کنم. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در حقیقت ۳ وزارتخانه عظیم است که در هم ادغام شده‌اند. تمام تلاش خود را می‌کنم که برای همه بخش‌ها وقت بگذارم و اولویت‌های هر بخش را پیگیری کنم.

میدری گفت: در معاونت تعاون هم اولویت‌ها را اعلام کرده‌ام. من در این بخش سال‌ها فعالیت داشته‌ام. با مسائل و مشکلات آن آشنا هستم و امیدوارم اهداف و برنامه‌هایی که برای آن داریم با تلاش دوستان و همکاران محقق شود. تا جایی که ممکن است سعی می‌کنم برای بخش تعاون وقت بگذارم. تحقق اهداف بزرگی مانند آرمان برابری در گرو تلاش‌ها در معاونت تعاون است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به سابقه فعالیت گروهی و تجربه تعاون در فرهنگ ایرانیان گفت: فعالیت تعاونی با تاریخ ما سازگار است. ایرانیان پیشسازان تعاونی در تقسیم آب در روستاها بودند و اگر ما امروز ست‌های خود را خوب بشناسیم و آنها را تقویت کنیم گام‌های بسیار بزرگی می‌توانیم برداریم.



دلار ارز ترجیحی برای دارو و کالاهای اساسی از دیگر اقدامات مجلس در فرایند تصویب بودجه سنواتی است.

قالیباف بیان کرد: در نظر گرفتن منابع اختصاصی وام‌های قرض‌الحسنه برای اذواج و فرزندآوری اقدام مهم دیگر مجلس در حوزه خانواده است؛ در خصوص وام‌های قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری مجلس سرجمع منابع مربوطه را حداقل ۲۵۰ هزار میلیارد تومان و مبلغ سسرانه وام را به نحوی در نظر گرفت تا به تمامی متقاضیان در صف‌های وام ازدواج و فرزندآوری پاسخ داده شود.

**ا\_دولت مکلف به تسریع در تشکیل سازمان بهینه سازی و مدیریت راهبردی انرژی شد**

قالیباف خاطر نشان کرد: با توجه به مسئله ناترازی انرژی به عنوان یکی از مهم‌ترین مسائل کشور، تأمین منابع مورد نیاز برای حساب بهینه سازی انرژی و گواهی صرفه‌جویی

## واکاوای بحران تحمیل‌شده بر صنعت خودروسازی

وضعیت صنعت، نشان می‌دهد که خودرو در رسک‌های داخلی و بین‌المللی آسیب جدی دیده است. از اردیبهشت‌ماه اسمال شاخچ کل گروه خودرو پایین‌تر از مرز ۵۰ ایستاده که مشخص می‌کند این صنعت از ابتدای سال جاری درگیر رکود شدیدی است. رقم ۵۰، مرز مهمی در شاخص محسوب می‌شود. در واقع پایین‌تر از رقم ۵۰ در شاخص نشان از وضعیتی نامطلوب دارد. شاخص شاخخ نشانگر این است که مداخلات دولت و سیاستگذاری دستوری تأثیرات منفی بر کل صنعت خودرو گذاشته است.

ایران خودرو و سایپا به عنوان دو شرکت بزرگ با مدیریت دولتی در صنعت خودرو در ۶ ماهه نخست اسمال نیز از عوامل مورد اشاره تأثیر منفی پذیرفته و پنج‌ونیم درصد یعنی بیش از ۲۷هزار دستگاه کاهش تولید را تجربه کرده و کاهش تولید در ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ برای پارس‌خودرو به ۱۵۵ درصد می‌رسد.

ایران‌خودرو و سایپا در ۶ ماهه اول ۱۴۰۳ حدود ۱۲ همت و ۷.۳ همت زیان را تجربه می‌کنند؛ ایران خودرو ۳۹۱ ریال به ازای هر سهم در مدت مذکور زیان به سهامداران خود تحمیل کرده و این رقم برای سایپا ۳۷۵ ریال زیان محاسبه شده که این رقم برای سایپا در مدت مشابه سال قبل حدود ۴۱۰ ریال زیان هر سهم بوده است. نکته دارای اهمیت اینجاست که این شرکت‌ها در دوران مذکور کمتر ضرر کرده‌اند اما همچنان زیان‌ها هستند.

عملکرد مطلوب گروه بهمن در بحران جاری اقتصادی صنعت تولید خودرو خودروسازی بهمن نیز به عنوان یک شرکت خصوصی عملکرد بهتری از خود نشان داده است.

این شرکت متأثر از عواملی مانند تأمین ارز، قیمت‌گذاری دستوری و ناآرامی‌های بین‌المللی، اندکی زیان را تجربه می‌کند و پنج درصد کمتر سود به صاحبان سهم خود می‌دهد. بهمن در همین مدت و برغم وجود ریسک‌های متعدد اقتصادی، میزان سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت خود را ۲۷ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش می‌دهد.مقایسه صورت‌های مالی ۶ ماهه اول سنسال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد بخش خصوصی خودروسازی بهمن مقاومت بهتری نسبت به ریسک‌های بین‌المللی و اقتصادی حاکم بر ایران در مقایسه با بخش دولتی داشته است؛ هرچند همواره بیم آن می‌رود تاوأم این ریسک، انگیزه سرمایه‌گذاری را از بیسن ببرد اما از منظر شاخص دیگری که حکایت از اوضاع آشفته این صنعت خودرو دارد، شاخص «شاخخ» است که توسط اتاق بازرگانی منتشر می‌شود. این شاخص به عنوان واضح‌ترین آینه

وزیر صمت برای پاسخ به سوالات نمایندگان مجلس روز سه شنبه هفته جاری در کمیسیون صنایع مجلس حاضر می‌شود.

نشست کمیسیون صنایع و معادن مجلس روزهای یک شنبه و سه شنبه (۲ و ۴ دی ماه) برگزار می‌شود. وزیر صمت برای پاسخ به سوالات نمایندگان مجلس روز سه شنبه هفته جاری در کمیسیون صنایع مجلس حاضر می‌شود.دعوت از وزیر صنعت معدن و تجارت برای پاسخگویی به سوالات نمایندگان و بررسی مشکلات صنایع و معادن کشور، فتح‌الله توسلی نماینده مردم بهار و کیبود اهنگ، مهرداد لاهوتی نماینده مرند، عبدالجلال ایری نماینده مردم کردکوی، ترکمن، بندرگز و گمیشان، جلیل مختار نماینده مردم آبادان، احمد مرادی نماینده مردم بندرعباس، قشم، ابوموسی، حاجی آباد و خمیر، میثم ظهوریان ابوترابی نماینده مردم مشهد و کالت، جعفری آذر نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو، احمد بیگلری نماینده مردم خدابنده، محمدرضا صباغیان بافتی نماینده مردم مهрыз، بافق، ابر کوه، خاتم، بهابهاد مروست، سید سلمان ذاکر نماینده مردم ارومیه، محمدجواد عسگری نماینده مردم داراب، ابراهیم رضایی نماینده مردم دشتستان در مجلس و بررسی موضوع ایمنی و اقتصادی معادن زغال سنگ کشور با حضور مسئولان دستگاه‌های اجرایی ذیربط دستور کار روز سه شنبه کمیسیون است.

**ا\_عوامل داخلی ریسک خودروسازان**

اصرار دولت قبل بر قیمت‌گذاری دستوری، سیاست خارجی مبهم و تغییر مکرر وزیر صمت، امنیت سرمایه‌گذاری در صنعت را کاهش داد، به همین دلیل پروژه‌های خودروسازان و دیگر صنایع به حال تعلیق درآمد.در صنعت خودروسازی، قیمت‌گذاری دستوری توسعه پروژه‌ها و به‌روزرسانی بن‌ساز‌ها را عقب انداخت و همین‌طور ایجاد محدودیت‌های خلق‌الساعه در تأمین ارز و قوانین مزاحم، ورود قطعات منفصله را با مشکل روبه‌رو کرد.مضاف بر موارد بالا، شهادت رئیس قوه مجریه، ابراهیم رئیسی و









**مدیریت هوشمند گازرسانی در استان چهارمحال و بختیاری به منظور پایداری مصرف خانگی**

شهر کرد، علی مراد مصیبی – شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری با هدف حفظ پایداری و استمرار توزیع گاز طبیعی در بخش مصرف خانگی، تصمیم به مدیریت و محدودیت در گازرسانی به صنایع گرفته است. مدیر عامل شرکت گاز استان گفت: در شرایط فعلی، که با فرا رسیدن فصل سرد سال، نیاز به گاز طبیعی در بخش خانگی به شدت افزایش یافته است، اهمیت حفظ این منابع بیش از پیش احساس می‌شود. شرکت گاز استان با ارزیابی دقیق نیازها و شرایط موجود، به این نتیجه رسید که باید به‌طور موقت و با توجه به اولویت‌های مصرف، گازرسانی به صنایع را محدود کند. وی افزود: این تصمیم با هدف تأمین نیازهای ضروری خانوارها و جلوگیری از هر گونه اختلال در تأمین گاز طبیعی اتخاذ شده است. به گفته مسئولین شرکت گاز، این اقدام به حفظ رفاه و آسایش خانواده‌ها کمک کرده و به حفظ توازن در توزیع گاز طبیعی در سطح استان منجر خواهد شد. سلیمیان اظهار داشت که مدیریت بهینه منابع انرژی و هماهنگی در استفاده از گاز طبیعی برای همگان ضروری است و ما به عنوان مسئولان شرکت گاز، به تأمین نیازهای اساسی جامعه پایبند هستیم. لذا ضمن تقدیر از همکاری صنایع در این زمینه، امیدواریم با همراهی تمامی شهروندان، بتوانیم از منابع انرژی به شکل بهینه استفاده کنیم و به حفظ محیط زیست نیز توجه نماییم.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری براید تپب جی تی ایکس مدل ۱۳۸۲ رنگ مشکی،روغنی شماره پلاک ایران ۱۹۰۲۹۱۶۹۰۲۹ به مالکیت حیدر رسولی فرزند مجید کدملی ۴۹۵۹۲۹۹۵۳ شماره موتور 00944243 شماره شاسی S141228326520 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سند مالکیت – سند کمپانی و کارت مشخصات سواری براید – تپبجی تی ایکس آی – رنگ‌نمیز متالیک-مدل۱۳۸۴- مالک: ایرج سرک – به شماره پلاک ۲۱ ایران ۸۲۹ ۸۲۹ شماره موتور: 01086773 شماره شاسی: S1412284463916 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سند کمپانی و شناسنامه مالکیت سواری جاک یک مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید روغنی به شماره موتور HFC6AGB3DI0003533 و شاسی NAKS67421JB104941 پلاک انتظامی ایران ۹۶ – ۹۱۸ ص ۶۶ به نام جواد عجم مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ایران ۲۲-۱۱۶۶-۲۳ شماره شاسی 815594949 شماره موتور 111558192112 به نام علی اصغر زیر آبادی به شماره ملی ۴۱-۵۲۳۹۵۴۰ مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سندمالکیت وسندکمپانی سواری براید – تپبجی تی ایکس آی – رنگ‌مشکی روغنی – مدل۱۳۸۴ – مالک: ابوالحسن حنیفه بهشماره پلاک ۲۸ ایران ۷۸۵ ۲۱ شماره موتور: 0130190 شماره شاسی: S1412284658710 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
شناسنامه مالکیت سواری هاج یک جک مدل ۱۳۹۷ رنگ مشکی متالک به شماره موتور HFC4GA3DI0007396 و شاسی NAKSH732XJB161265 و شاسی M15802812 و شماره شاسی ۸۲ – به نام برینسان راجی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری – سواری سیستم سایبا تپب SAINA به رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ایران ۲۶-۲۴-۵۲۵ شماره موتور 0130190 و شماره شاسی M15802812 و شماره شاسی NAS831100H5748478 به مالکیت مرضیه اسناپلی به شماره ملی ۰۹۸۱۹۲۴۴۳۰۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سند مالکیت – سند کمپانی و کارت مشخصات سواری پژو تپب: 405GLXI – رنگ نقره ای – مدل۱۳۸۶- مالک:وحید منتظری همدانی – به شماره پلاک ۱۶ ایران ۶۸۱۰۷۹۶ ق ۳۱ شماره موتور: ۱۲۴۸۰۲۵۲۷۶ و شماره شاسی 40413995 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

جمعی از مدیران شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان با حضور در اداره ترابری روز ملی حمل و نقل را به مجموعه کارکنان این اداره تبریک گفتند.

در این آیین که مدیران امور مالی، منابع انسانی و خدمات به نیابت از مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره حضور یافتند مجید کرملیان طی سخنانی از نقش آفرینی همکاران پرتلاش اداره ترابری در تولید حداکثری و همچنین ارایه خدمات عام المنفعه به شهروندان و همجواران تأسیسات صنعت نفت تقدیر و تشکر نمود.

رضا ونازری مدیرمنابع انسانی نیز طی سخنانی اظهار داشت: در تمامی امورات سازمان از تولید و عملیات تا تدارکات و امورات اداری، نقش همکاران ترابری نقشی پررنگ و اثرگذار است. غلامعلی حیدری مدیر خدمات نیز نقش اداره ترابری را همانند نقش سنگرزبان بی سنگر در ایجاد خاگرخیز میدان نبرد توصیف کرد و گفت: همکاران پرتلاش بنده در اداره ترابری علیرغم محدودیت‌های بسیار، همواره در انجام تولید نفت و گاز و همچنین ارایه خدمات عام المنفعه پیشرو هستند.عبدالعظیم احمد فخرالدین رییس اداره ترابری نیز طی سخنانی با تشکر از حضور مدیران جهت ابلاغ سلام و تقدیر مدیرعامل و هیأت مدیره اظهار داشت: ناوگان این اداره خصوصاً ناوگان خودروهای سبک دچار فرسودگی است و نیازمند اصلاح و بازرایی است.



## «دستکند سامن» ملایر؛ بستری مهیا برای رونق گردشگری

**لیلاجلیولند | «دستکند سامن» ملایر میراثی به‌جامانده از دوران اشکانیان، مجموعه‌ای شگفت‌انگیز از معماری هزار توی تاریخ که بسترهای مناسب گردشگری را برای پایتخت تاریخ و تمدن ایران زمین فراهم کرده‌است.**

جنوب غربی شهرستان ملایر در بخش سامن، شهری در دل زمین نهفته است که معماری و قدمت تاریخی این شهر گویای عظمت و تاریخ استان همدان است، «شهر زیرزمینی سامن» با وسعتی حدود سه هکتار به دست پیشینیان ایرانی قبل از دوره اشکانیان در دل زمین کنده شده‌است، شهری که بیش از ۱۸ سال از کشف آن می‌گذرد.

«شهر زیرزمینی سامن» در ۱۵ کیلومتری ملایر واقع شده که سال ۸۴ از دل زمین سر آورد و قدمت آن گویای عظمت و تاریخ کهن استان همدان است، طبق گفته کارشناسان ۶ فصل از این دستکند سامن کاوش شده و این مجموعه بکر و دست نخورده برای گردشگران است که می‌تواند اقتصاد این منطقه را با حضور گردشگران داخلی و خارجی متحول کند.

مجموعه دستکند زیرزمینی سامن یکی از آثار مهم تاریخی استان همدان به ششمار می‌رود، این اثر در بستری از سنگ گرانیت به صورت دستکند ایجاد و تمام مجموعه در اثر مرعبر، منازل و ساختمان‌های اداری واقع شده

که بین سه تا پنج هکتار وسعت دارد.

**دستکند سامن شهری کهن در دل خاک**  
نوع ساخت و معماری و قرار گرفتن راهروهای دستکند سامن نه تنها در ایران بلکه در دنیا بی‌نظیر و منحصر به فرد است و سال‌ها پیش از این، محلی‌های این منطقه آذعان داشتند که زائقه‌هایی در دل زمین نهفته‌است که کارشناسان میراث فرهنگی موفق به ورود به شهر زیرزمینی سامن شده بودند و نمی‌دانستند که راه ورود به این منطقه کجاست، سال ۱۳۸۴ بود که شرکت مخابرات استان همدان حین کار و حفاری و اجرای فیبرنوری و به صورت اتفاقی، به فضاهای شهر زیرزمینی سامن برخورد کرد و راه ورودی نمایان شد. بر همین اساس کارشناسان میراث فرهنگی استان همدان وارد کار شده و راه‌های ورودی ایمن‌سازی و در سال ۱۳۸۶ اولین فصل کاوش در دستکند

**این مکان به مرور در دوره‌های تاریخی وسعت گرفته و اتاق‌ها و راهروهای این شهر قدمت‌های متفاوتی دارد، به نظر می‌رسد آنچه در حال حاضر از این مکان کشف شده تنها بخش کوچکی از این شهر باشد.**

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری برایدتپب جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۲ رنگ سفیدروغنی روغنی شماره پلاک ایران ۱۹۰۲۹۱۶۹۰۲۹ به مالکیت حمیدرضا یابوری فرزندآقایبرزاکدملی ۳۲۵۹۲۹۶۲۷ شماره موتور 00987314 شماره شاسی S1412283366644 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سندمالکیت وسندکمپانی سواری پژو تپب PARSU7P – رنگ: سفید -مدل۱۴۰۲ – مالک:خاتم مریم خدری – بهشماره پلاک: ۶۸ ایران ۲۲۲ ص ۳۳ شماره موتور: 125K0135703 و شماره شاسی NAANA15E5P2K46532 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پژو ۲۰۶ مدل۱۳۸۴ رنگ مشکی – متالیک شماره پلاک ایران ۱۹۰۲۹۱۶۹۰۱۹ ۸۱ شماره موتور 00987314 شماره شاسی 10F5S14978330 شماره شاسی ۱۹۰۲۴۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**  
سند کمپانی ، برگ سبز ، سواری کوئیک مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید به شماره موتور M15/9943463 و شاسی NAS841100P3466148 پلاک‌انتظامی ایران۹۶-۲۸۲-۸۷ به نام زار داوود مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۰ رنگ سفیدروغنی شماره پلاک ایران۲۹-۲۹-۹۸۵ به مالکیت علیرضا فروتن فرزند علیچین کدملی ۳۲۰۹۳۲۷۰۰۰ شماره موتور 11128096417 شماره شاسی 0080499024 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۰ رنگ سفیدروغنی شماره پلاک ایران۲۹-۲۹-۹۸۵ به مالکیت علیرضا فروتن فرزند علیچین کدملی ۳۲۰۹۳۲۷۰۰۰ شماره موتور 11128096417 شماره شاسی 0080499024 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.**

### آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۳۴۷-۱۴۰۳۰۳۰۴ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

به موجب پرونده اجرائی ی کلاسه ۱۴۰۳۰۳۴۷-۱۴۰۳۰۳۰۴ علیه آقای جعفر طارمی (بدهکار) و له خانم نیلوفر حبیبی دهرانی (بستانکار) جهت وصول طلب ۲۵۰ سکه تمام بهار آزادی به استناد سند نکاحیه شماره ۹۸۱۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۴ تنظیمی دفتر خانه از دواج ۸۴ و مطلق شماره ۲۹ شهر کرج استان البرز که پس از تشکیل پرونده در اداره اجرائی اسناد رسمی کرج و به عنایت به اینکه اموال غیر منقول در حوزه ثبتی این اجراء واقع گردیده است و این اموال در اجرائی اعطای نیابت گردیده است، طبق محتویات پرونده مورد مزایده عبارت است از: شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغ به نشانی استان البرز – جاده قدیم کرج هشتگرد – غرب شهرک الهیه با مشخصات یو تی ام: ۳-۴۶۵۶۵۰۴ + ۴۶۵۹۸۰۴ به مساحت ۹۲۰ متر مربع پلاک ۸۵۶۰ فرعی از ۱۳۶۷ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۱۴، حوزة ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز واقع گردیده است شمالا: بی است بطول (۲۰/۰۰) بیست متر به دور برگ دان خیابان به عرض دواز ده متر شرقا: بی است، به طول (۴۶/۰۰) چهل و شش متر به شماره باقیمانده چهارصد و چهل و هشت فرعی جنوبا: بی است به طول (۲۰۰۰) بیست متر به قطعه یکصد و پانز ده تفکیکی غربا: بی است به طول (۴۶/۰۰) چهل و شش متر به قطعه یکصد و سیزده تفکیکی مالکیت آقای جعفر طارمی با جز سهم ۶۰ کل سهم ۶۰ به عنوان مالک شش دانگ شش دانگ تفکریکی ۱۰۰۷۳۵۸+۱۲۰۳۳۱۰۱۲۰۱۴ ثبت گردیده است. توصیف ملک : بر اساس مشاهدات یوم بازدید عرصه ای به مساحت حدود ۶۳ هکتار به صورت باغ وسیع اشجار شمر شامل سیب و گلابی در یک چهار دیواری محصور بوده که بنابر اظهار مدیر اجرائی مجموعه به ۴۴۸ قطعه تفکیک گردیده است و قطعه ۱۱۴ متعلق به مدیون پرونده یکی از قطعات تفکیکی واقع در محدوده مزبور می باشد. منبع تأمین آب مورد نیاز آبیاری اشجار همه قطعات تفکیکی، چاه عمیق محفوره واقع در داخل عرصه محصور در چهار دیواری مزبور می باشد که آب استحصالی از آن در استخر موجود ذخیره می شود و آبیاری به صورت سیستم تحت فشار (قطرهای) صورت می گیرد. در شمال غرب محوطه عمومی مجموعه ابنیه دفتر کار و ساختمان مسکونی احداث گردیده و مورد استفاده بر سنل موظف در مجموعه می باشد. در اغلب قطعات از جمله قطعه زمین متعلق به مدیون پرونده مدیریت باغ و تیمار درختان به شکل نامناسبی انجام شده و در نتیجه رشد آنها دچار اختلال گردیده است و علف های هرز به شدت در سطح قطعات شیوع پیدا کرده اند. مجموعه دارای برق سه فاز ۲۵ آمپر و فاقد انشعابات آب لوله کشی شهری و گاز شهری می باشد. قطعه زمین مدیون پرونده فاقد ساختمان و ابنیه بوده و فقط تعدادی اشجار شمر با وضعیت رشد نامناسب در عرصه آن ملاحظه گردید. با توجه به موارد صدراالاشاره و لحاظ نمودن عوامل موثر در ارزش گذاری املاک محل وقوع نوع مالکیت(مشاعی) مساحت و ابعاد هندسی ملک مورد نظر وضعیت شوارع مواصلاتی و فاصله از مراکز جمعیتی و شهری و موقعیت زبست محیطی و تفر جگاهی منطقه وقوع ملک، وضعیت کنونی بازار خرید و فروش املاک در منطقه و تحقیقات از مطلعین خبر گران محلی ارزش روز ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۸۵۶۰ فرعی از ۱۳۶۷ اصلی به مساحت ۹۲۰ متر مربع در صورت عدم وجود موانع قانونی و حقوقی منع بیع و صرف نظر از موضوعیت هر گونه دستور العمل قضائی و اجرائی مبنی بر ممنوعیت نقل و انتقال مالکیت، نداشتن معارض مالکیت به هر نوع و عدم بدهی و تعهد به اشخاص حقیقی و حقوقی و غیره برابر ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون تومان) می باشد و اعلام می گردد که شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۸۵۶۰ فرعی از ۱۳۶۷ اصلی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ واحد اجراء به نشانی شهرک اداری بلوار آیت الله خامنه ای جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد و قیمت پایه به مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود.مزایده حضوری است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵/ پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت معارض مالکیت به هر نوع و عدم سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد شرکت در مزایده برای عموم آزاد است. کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد برنده مزایده می تواند وجوه پرداختنی بابت هزینه های فوق را از محل مازاد مسترد نماید و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.این آگهی پس از تأیید نهایی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزه له انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است. م الف ۱۸ شناسه ۱۹۴۵۶۱

**تعمیر زمین زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ**

## تجلیل از نقش اداره ترابری در پشتیبانی از تولید و ارایه خدمات



سامن آغاز شد، طبق بررسی های اولیه احتمال می رود قدمت این مکان به قبل از سلسله اشکانیان بازگردد و قدمت آن سه هزار و ۵۰۰ سال است، شاید وسعت این شهر از ۱۶۰ تا ۱۳۰ پیش از میلاد به بیشترین حد خود رسیده باشد و برای انجام مراسم مذهبی درست شده باشد.

تاکنون بیش از ۸۰ اتاق و فضاهای بزرگ و کوچک در این شهر پنهان کشف شده که به علت رطوبت زیاد بخش عظیمی از این مکان هنوز در دل سنگ‌ها پنهان باقی مانده و بخش های کشف نشده بیشتر در عمق ۶ متری قرار دارد که کار را برای باستان شناسان سخت می کند.

این مکان به مرور در دوره های تاریخی وسعت گرفته و اتاق ها و راهروهای این شهر قدمت های متفاوتی دارد، به نظر می رسد آنچه در حال حاضر از این مکان کشف شده تنها بخش کوچکی از این شهر باشد.

در همین راستا، مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان همدان در بازدید از این مجموعه و نشست بررسی مسائل و مشکلات شهر زیرزمینی سامن با شهردار و اعضای شورای اسلامی این شهر؛ بر رونق گردشگری این مجموعه شگفت‌انگیز و بی نظیر تأکید کرد.

### دستکند سامن؛ جزء پنج جاذبه پرمخاطب استان همدان

«محسن معصوم‌علیزاده» گفت:شهر زیرزمینی سامن در ملایر ظرفیتی بزرگ در حوزه گردشگری با تاریخی کهن از دوره اشکانیان است که بخش بزرگی از توسعه گردشگری استان را می‌تواند به خود اختصاص دهد.

وی افزود: طی سال‌های اخیر با توجه ویژه دولت و گردشگرپذیر شدن آن در ایام نوروز؛ به عنوان ظرفیتی منحصر به فرد، رنسانسی در صنعت گردشگری استان همدان به وجود آمد و این دستکند جزو جاذبه گردشگری نوظهور در استان همدان است.مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان همدان تأکید کرد:شهر زیرزمینی سامن هم اکنون در زمره پنج جاذبه پرمخاطب استان همدان قرار دارد.معصوم‌علیزاده بیان کرد: این دستکند زیبا و منحصر به فرد سالانه پذیرای بیش از ۲۰۰ هزار گردشگری داخلی و خارجی است که باید با مهیا کردن بسترها، میزان جذب گردشگران افزایش یابد.طبق تأکید مدیرکل میراث فرهنگی استان همدان، در این نشست در خصوص نحوه مشارکت مجموعه میراث‌فرهنگی و شهرداری سامن برای ادامه فعالیت مجموعه دستکند بحث و تبادل نظر شد و شهرداری و شورای اسلامی شهر سامن برای رونق گردشگری ایسن مجموعه و نیز برای حفظ، نگهداری، سساماندهی، تبلیغات و معرفی این دستکند در نمایشگاه‌ها اعلام آمادگی کرد. اتاق‌ها و فضاهایی تودرتو دستکند سامن که همگی به هم راه دارند، آن قدر شبیه هم هستند که در برخی مواقع بازدیدکنندگان بدون راهنما راه را گم می کنند و گاهی به دلیل شباهت فکر می‌کنند همان مسیر قبلی است، در حالی که به نظر می‌رسد برخی مجموعه‌ها قرینه یکدیگرند، با کاوش‌های انجام شده تاکنون در این شهر زیرزمینی، اسکلت ۶۰ نفر و مقداری سفال و ظروف، مهر، طرف مسی کتیبه‌دار، سکه و تهندهامه کشف شده است.مجموعه‌ها از طریق تونل‌هایی که به زحمت می‌توان در آن راه رفت، به یکدیگر متصل‌اند و به صورت نشسته از آن‌ها عبور کرد، برای مسدود کردن مجموعه‌ها درجی‌های مانند تنور وجود دارد که گفته می‌شود اگر از طرف یک مجموعه روی درجی‌ه یک درپوش سنگی قرار داده شود، به هیچ وجه قابل نفوذ نیست، به نظر می‌رسد این نوع تعبیه مکان، برای سیستم امنیتی باشد و ورود و خروج اضطرار نیز از این نقاط سنگی می گرفته، این درجی‌ه مجموعه بالا را به طبقه پایین وصل می کند و نقطه تلاقی دو بخش است.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵-۱۶۱۰-۷۸۰-۳۱۹-۱۴۰۲۰۳۶ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای امیرماهالی به شناسنامه شماره ۳۵۶۷ کدملی ۲۹۹۲۹۳۸۴۲۳ صادره کرمان فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ و معصومه رسا به شناسنامه شماره ۲۰۹۹ کدملی ۲۹۹۲۳۸۲۴۷ صادره کرمان فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری عرصه کشاورزی- زراعی) به مساحت ۱۵۲۲۶ مترمربع که مقدار ۱۲۶۹٫۶۵ متر مربع از ششدانگ عرصه آن متعلق بوقف است و در اجاره مالک متن است پلاک شماره ۴۰۶ فرعی از ۲۷۸۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس شرف آباد خیابان امام علی کوچه ۱۲ فرعی اول و دوم سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای حسن ابرائمنش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ رور آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۹۰۲۲-۱۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

**محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲-۱۴۱۲۳-۷۸۰-۳۱۹-۱۴۰۳۰۳۱۹ هیات دوم تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مهدی زاده کوکی به شناسنامه شماره ۲۹۸-۷۲۴۹۶۳ کدملی ۲۹۸۰۷۲۴۹۶۳ صادره کرمان فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم فاطمه محمدخانی کوکی به شناسنامه شماره ۲۹۸۱-۱۹۸۱۳ کدملی ۲۹۸۱-۱۹۸۱۳ صادره کرمان فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۱٫۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۷۳ فرعی ۳۹۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو کرمان آدرس کرمان خیابان دستنخیز کوچه ۴۲ بعد از کوچه درب ۳ سمت راست خریداری از مالک رسمی خانم انیس حجازی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ رور آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۹۰۳۳-۱۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

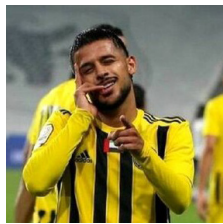
**محمود مهدی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو کرمان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوپدر آهنگ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۲۱۹-۲۰۲۰۳۱۲۹-۱۴۰۲۶-۲۲۶-۱۴۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوپدر آهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حجت چراغی منور فرزندولی اله به شماره ملی ۲۵۸۸۱۴-۴۰۲۰۳۸۸۱۴ صادره از کوپدرآهنگ دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷۳/۸۹ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۱ اصلی واقع در روستای قنارقوئی خریداری از مالک رسمی آقای لطف اله خدائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ رور آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۷۱۲) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۴

**داود غفرانی زاده – سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان کوپدر آهنگ**



# استقلال منتظر قایدی نباشد

با توجه به درخشش در لیگ امارات و همچنین قرارداد با شهاب الاهلی تا ژوئن ۲۰۲۶، مهدی قایدی فعلاً برنامه‌ای برای بازگشت به لیگ ایران و بازی در استقلال ندارد. او مانند طارمی می‌خواهد ابتدا به یک تیم متوسط اروپایی برود و سپس بازی در لیگ‌های معتبر قاره سبز را تجربه کند. نام مهدی قایدی همیشه با باشگاه استقلال عجین شده است. در یکی دو سال اخیر، هر زمان که فصل نقل و انتقالات فرا رسیده، شایعه بازگشت قایدی به استقلال هم مطرح شده اما هرگز به سرانجام نرسیده است. قایدی بعد از درخشش در استقلال، قرارداد بلندمدتی با شهاب الاهلی در لیگ امارات امضاء کرد. قراردادی که تا ۳۰ ژوئن ۲۰۲۶ اعتبار دارد. مهدی قایدی اما پس از تنها یک فصل بازی برای شهاب الاهلی، با قراردادی قرضی به اتحاد کلباء رفت و در ترکیب این تیم و زیر نظر فرهاد مجیدی درخشید. قرارداد قرضی او ابتدای این فصل هم تمدید شد تا ستاره سابق استقلال همچنان با پیراهن زرد و مشکی اتحاد کلباء به درخشش خود در لیگ امارات ادامه بدهد. قایدی این فصل به اوج رسیده و به بازیکنی فراتر از حد تصور تبدیل شده. کافی است به آمار او در لیگ امارات نگاهی گذرا بیندازیم. او ۹ بار در ترکیب اتحاد کلباء در اندوک لیگ (لیگ امارات) به میدان رفته، ۷۸۶ دقیقه در زمین حضور داشته که حاصل آن به نمر رساندن ۶ گل و ارسال ۳ پاس گل بوده است.

# موسیمانه یک راه دارد؛ جام حذفی



عرفان حمیدی | فاصله امتیازی استقلال با تیم‌های صدرنشین تراکتور و سپاهان به حدی رسیده که جبران آن به تقریب غیر ممکن می‌نماید. تیم تراکتور ۱۲ امتیاز از استقلال بالاتر است و با برتری در این بازی اختلاف خود را به عدد ۱۵ خواهد رساند و لاقبل برای استقلال -نه دیگر مدعیان- جبران این همه امتیاز کار ساده‌ای نیست و به یک معجزه بزرگ می‌ماند.

## اگر VAR بود برنده بازی با سپاهان بودیم



به ناحق از ما گرفتند. انتظار از منصوریان خیلی بیشتر بود ولی متأسفانه روزی خوبی را پشت سر گذاشت. خیلی در حق ما اجحاف شد. نمی‌دانم چرا نباید VAR در بازی که ۲ تیم با ساختار و قدرتمند حضور دارند، باشد. یک مجموعه عظیم در سیرجان و یک مجموعه عظیم در اصفهان. نباید VAR باشد؟ تا جایی که من حضور داشتم در تمام بازی‌های سپاهان با VAR برگزار شده بود ولی این بازی نبود. سرمربی گل گهر گفت: هواداران واقعاً ما در این سرما آمدند و حمایت کردند اما این شب خوب را از شهر و استان ما گرفتند. امیدوارم همانطور که ما مریبان برخورد می‌شود، با نفراتی که این

حالا شاید اگر استقلال دو بازی اخیر خود مقابل گل گهر سیرجان و آلومینیوم اراک را با برتری پشت سر می‌گذاشت، می‌شد به جبران امتیازات فکر کرد، اما از دست رفتن ۴ امتیاز دیگر موجب شد استقلال در امتیاز ۱۶ باقی بماند. اگر استقلال این دو بازی را با برتری سپری می‌کرد، بی‌شک همچنان شانس داشت هر چند که در آن صورت نیز رسیدن به قهرمانی بسیار شگفت‌انگیز می‌نمود، اما به هر حال قرار گرفتن در امتیاز ۲۰ اقبال بیشتری را ایجاد می‌کرد، اما موسیمانه و شاگردانش امتیازات کامل دو بازی اخیر را نیز از کف دادند تا به یکی از کم شانس‌ترین تیم‌های لیگ بیست و چهارم برای رسیدن به جام قهرمانی تبدیل شوند. حال حتی اگر تصور کنیم استقلال بعد از تقویت بیشتر در نیم‌فصل دوم همه مدعیان قهرمانی نظیر تراکتور، سپاهان، فولاد و پرسپولیس را شکست دهد و هیچ امتیازی از کف ندهد، باز هم رسیدن به جام قهرمانی مستلزم از دست رفتن امتیازات مدعیان در دیگر بازی‌ها است و در واقع دستیابی به این مهم تنها وابسته به نتایج رو در روی استقلال خواهد بود و آبی‌ها باید از فاکتور شانس نیز بهره‌مند باشند. این ناامیدی در حالی اردوگاه آبی را تحت تأثیر خود قرار داده که در هفته‌های اخیر کارشناسان نسبت به تحول استقلال با حضور موسیمانه ابراز امیدواری می‌کردند و بر این باور بودند که شاید سرمربی جدید بتواند استقلال را روی ریل موفقیت باز گرداند، اما واقعیت این است که از زمان حضور موسیمانه در استقلال هیچ بازی بزرگی به سود آبی‌ها به پایان نرسیده و تنها عایدی استقلال تساوی در دو بازی لیگ نخبران و بردهای خفیف در لیگ برتر بوده است. استقلال حتی از فرصت میزبانی و کسب حداکثر امتیاز مقابل گل گهر سیرجان نیز بهره‌ن گرفت تا مشخص شود که ابتکارات موسیمانه در ایامی که سکان هدایت استقلال را در دست گرفته چندان کارساز نبوده و این سرمربی آفریقایی نیز به رغم آنکه از دانش کافی برخوردار است، اما در عمل قابل به ایجاد تغییرات بزرگ در این باشگاه نیست. البته در تحلیل وضعیت استقلال به فقدان بازیکنان بزرگ نیز اشاره می‌شود و بسیاری بر این باور هستند که، چون استقلال از داشتن بازیکنان شاخص بی‌بهره است، در نتیجه نتوانسته در صف مدعیان قهرمانی ظاهر شود. اما بی‌تعارف باید در همین اندک زمان نیز تغییرات بزرگ‌تری با حضور سرمربی ۹۰۰ هزار دلاری (موسیمانه) در استقلال به وجود می‌آید و این تیم در مسیر بردهای پر تکرار قرار می‌گرفت، اما در عمل استقلال به یک تیم معمولی تبدیل شده است. از زمان حضور موسیمانه روی نیمکت استقلال دو نتیجه مطلوب در کارنامه این سرمربی آفریقایی به ثبت رسیده است؛ یکی تساوی مقابل الاهلی عربستان و دیگری برد در اهواز مقابل فولاد خوزستان. اما این نتایج نیز چندان بزرگ نیست و تساوی در عربستان و برتری مقابل فولاد نیمه مدعی در اهواز نمی‌تواند دلیلی برای تفاوت‌های بزرگ استقلال نسبت به زمان حضور کنونام باشد. هرچند نسبت به آن دوران امتیازات بیشتری به حساب استقلال واریز شده است، اما نتیجه و برآیند حضور موسیمانه خلق نتایج بزرگ نبوده و سرمربی آفریقایی نیز تیمی پر فراز و نشیب را ارائه کرد. برتر کرده است که گاهی هوادارانش را امیدوار می‌کند و گاهی ناامید. به هر حال استقلال با موسیمانه رشدی حداقلی را تجربه می‌کند و شاید تغییرات در نیم‌فصل دوم به گونه‌ای پیش برود که تیم او صاحب جام قهرمانی در حذفی شود و گزینه خیالی‌بافی است که استقلال را مدعی جام قهرمانی در لیگ برتر بدانیم و استقلال حتی برای رسیدن به جمع ۴ تیم بالای جدول نیز با مشکلاتی مواجه است.

# اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی  
سراسری صبح ایران  
دوشنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۴  
شماره: ۱۷۸۲  
WWW.AVAEEGHESAD.IR

## ورزش

### جوان‌گرایی تیم ملی در مسیر درستی پیش می‌رود

مری تیم ملی فوتبال ایران با تأکید بر اینکه روند جوان‌گرایی در این تیم با وجود انتقادات به خوبی پیش می‌رود، گفت: کادر فنی به انتقادات غیرکارشناسی توجهی نمی‌کند. سعید الهویی، مربی تیم ملی فوتبال در حاشیه دیدار پرسپولیس و مس رفسنجان که با برتری سه بر یک مس همراه شد در جمع خبرنگاران درباره آنالیز مسابقات لیگ توسط کادرفنی تیم ملی، گفت: فیلم مسابقات و شرایط بازیکنان، هفته به هفته توسط کادر فنی تیم ملی رصد می‌شود. لیگ به نیم‌فصل نزدیک می‌شود و امیدواریم یک تحلیل و آنالیز خوب از بازیکنان برای اردوهای بعدی داشته باشیم.

وی افزود: هفته به هفته کادر فنی با رصد مسابقات، نکات مثبت و منفی بازیکنان را بررسی و تحلیل می‌کند و در جلسهای که امیر قلعه‌نویی با سرمربیان لیگ برتری خواهد داشت، سعی می‌کنیم صحبت‌هایی درباره نکات فنی بازیکنان مطرح کنیم.

الهویی تأکید کرد: بازیکنان در لیگ ایران، در باشگاه توسعه پیدا می‌کنند و سعی می‌کنیم با یک رابطه دو طرفه بین باشگاه‌ها و تیم ملی، به بالا بردن ارتقای فنی بازیکنان کمک کنیم. از دربارہ برگزاری مینی کمپ تیم ملی در تعطیلات نیم‌فصل لیگ، اظهار داشت: در روز آینده تاریخ مینی کمپ‌های تیم ملی توسط فدراسیون فوتبال اعلام خواهد شد. در تعطیلات نیم‌فصل لیگ مینی کمپ جهت بهبود ساختار دفاعی تیم ملی برگزار خواهد شد. بازیکنان لژیونر در این اردو حضور نخواهند داشت و با بازیکنان داخلی اردو برگزار خواهد شد. مربی تیم ملی فوتبال در پاسخ به انتقاداتی که از امیر قلعه‌نویی به دلیل بی‌توجهی به دعوت از بازیکنان جوان، می‌شود، یادآور شد: به ترکیب تیم ملی در ۲ بازی گذشته نگاه کنید، می‌بینید که آریا یوسفی با ۲۲ سال در ترکیب قرار دارد. امیرحسین حسینی‌زاده، محمدجواد حسین‌نژاد و محمد قربانی هم بازی کرده‌اند. اینکه ۴ بازیکن جوان در ترکیب قرار بگیرند، نشان می‌دهد که بازیکنان جوان قدم به قدم به اردوی تیم ملی دعوت می‌شوند و قدم به قدم در ترکیب تیم ملی قرار می‌گیرند. الهویی خاطر نشان کرد: روند جوان‌گرایی تیم ملی، خیلی خوب و درست پیش می‌رود و زیاد به حرف‌های بیرونی که کارشناسی نیست، دقت نمی‌کنیم. ۷ بازیکن جوان در اردوی اخیر به تیم ملی دعوت شدند و از این‌سند تعداد ۴ بازیکن بازاری کردند. امیدواریم این‌سند ادامه پیدا کند و با ارتقای که با مربیان باشگاه‌ها می‌گیریم، تلاش کنیم که بازیکنان جوان زودتر شرایط رسیدن به ترکیب تیم ملی را پیدا کنند.

حال شاید اگر استقلال دو بازی اخیر خود مقابل گل گهر سیرجان و آلومینیوم اراک را با برتری پشت سر می‌گذاشت، می‌شد به جبران امتیازات فکر کرد، اما از دست رفتن ۴ امتیاز دیگر موجب شد استقلال در امتیاز ۱۶ باقی بماند. اگر استقلال این دو بازی را با برتری سپری می‌کرد، بی‌شک همچنان شانس داشت هر چند که در آن صورت نیز رسیدن به قهرمانی بسیار شگفت‌انگیز می‌نمود، اما به هر حال قرار گرفتن در امتیاز ۲۰ اقبال بیشتری را ایجاد می‌کرد، اما موسیمانه و شاگردانش امتیازات کامل دو بازی اخیر را نیز از کف دادند تا به یکی از کم شانس‌ترین تیم‌های لیگ بیست و چهارم برای رسیدن به جام قهرمانی تبدیل شوند. حال حتی اگر تصور کنیم استقلال بعد از تقویت بیشتر در نیم‌فصل دوم همه مدعیان قهرمانی نظیر تراکتور، سپاهان، فولاد و پرسپولیس را شکست دهد و هیچ امتیازی از کف ندهد، باز هم رسیدن به جام قهرمانی مستلزم از دست رفتن امتیازات مدعیان در دیگر بازی‌ها است و در واقع دستیابی به این مهم تنها وابسته به نتایج رو در روی استقلال خواهد بود و آبی‌ها باید از فاکتور شانس نیز بهره‌مند باشند. این ناامیدی در حالی اردوگاه آبی را تحت تأثیر خود قرار داده که در هفته‌های اخیر کارشناسان نسبت به تحول استقلال با حضور موسیمانه ابراز امیدواری می‌کردند و بر این باور بودند که شاید سرمربی جدید بتواند استقلال را روی ریل موفقیت باز گرداند، اما واقعیت این است که از زمان حضور موسیمانه در استقلال هیچ بازی بزرگی به سود آبی‌ها به پایان نرسیده و تنها عایدی استقلال تساوی در دو بازی لیگ نخبران و بردهای خفیف در لیگ برتر بوده است. استقلال حتی از فرصت میزبانی و کسب حداکثر امتیاز مقابل گل گهر سیرجان نیز بهره‌ن گرفت تا مشخص شود که ابتکارات موسیمانه در ایامی که سکان هدایت استقلال را در دست گرفته چندان کارساز نبوده و این سرمربی آفریقایی نیز به رغم آنکه از دانش کافی برخوردار است، اما در عمل قابل به ایجاد تغییرات بزرگ در این باشگاه نیست. البته در تحلیل وضعیت استقلال به فقدان بازیکنان بزرگ نیز اشاره می‌شود و بسیاری بر این باور هستند که، چون استقلال از داشتن بازیکنان شاخص بی‌بهره است، در نتیجه نتوانسته در صف مدعیان قهرمانی ظاهر شود. اما بی‌تعارف باید در همین اندک زمان نیز تغییرات بزرگ‌تری با حضور سرمربی ۹۰۰ هزار دلاری (موسیمانه) در استقلال به وجود می‌آید و این تیم در مسیر بردهای پر تکرار قرار می‌گرفت، اما در عمل استقلال به یک تیم معمولی تبدیل شده است. از زمان حضور موسیمانه روی نیمکت استقلال دو نتیجه مطلوب در کارنامه این سرمربی آفریقایی به ثبت رسیده است؛ یکی تساوی مقابل الاهلی عربستان و دیگری برد در اهواز مقابل فولاد خوزستان. اما این نتایج نیز چندان بزرگ نیست و تساوی در عربستان و برتری مقابل فولاد نیمه مدعی در اهواز نمی‌تواند دلیلی برای تفاوت‌های بزرگ استقلال نسبت به زمان حضور کنونام باشد. هرچند نسبت به آن دوران امتیازات بیشتری به حساب استقلال واریز شده است، اما نتیجه و برآیند حضور موسیمانه خلق نتایج بزرگ نبوده و سرمربی آفریقایی نیز تیمی پر فراز و نشیب را ارائه کرد. برتر کرده است که گاهی هوادارانش را امیدوار می‌کند و گاهی ناامید. به هر حال استقلال با موسیمانه رشدی حداقلی را تجربه می‌کند و شاید تغییرات در نیم‌فصل دوم به گونه‌ای پیش برود که تیم او صاحب جام قهرمانی در حذفی شود و گزینه خیالی‌بافی است که استقلال را مدعی جام قهرمانی در لیگ برتر بدانیم و استقلال حتی برای رسیدن به جمع ۴ تیم بالای جدول نیز با مشکلاتی مواجه است.

خوشحالی را از ما گرفتند نیز برخورد شدید شود. تار تار در مورد تصویر روی لپ‌تاپی که در کنفرانس خبری همراه آورده بود، عنوان کرد: صحنه گل است. کاملاً مشخص است که اسدی با بازی دست راستش این گل را به ما می‌زند. این اشتباه باعث شد زحمات بچه‌های ما به ثمر نرسانند. در خصوص اینکه در این صحنه هیچ اعتراضی از سوی بازیکنان گل گهر دیده نشد. در حالی که معمولاً در بازی‌هایی که VAR نیست اعتراض بازیکنان می‌تواند تأثیرگذار باشد، گفت: صحنه باید در VAR بررسی شود چون سرعت توپ زیاد است. فقط با اینا ما ما گفت که ما دست زد. او فقط صحنه را دیده بود. بقیه بچه‌ها توپ از روی سرشان رد شده و صحنه را نمی‌بینند. او هم نجابت داشت و زیاد اعتراض نکرد. سرمربی گل گهر با اشاره به اظهارهای بی‌مورد در این بازی، اظهار داشت: داور در نیمه اول ۶ کارت زرد داد. واقعاً انتظار از این داور خیلی بیشتر بود. در مورد اینکه نیمه دوم گل گهر کیفیت نیمه اول را نداشت، گفت: طبیعی بود. حریف در کورس قهرمانی است و شرایط خوبی داشتند ما برعکس شرایط خوبی نداشتیم و بازیکنان ما اعتماد به نفس خیلی نداشتند و مقداری استرس داشتند و این استرس سبب شد تیم به عقب بایستد تا از گل محافظت کنیم و تیم روبرو هم هیچ قدرتمندی است که ما را به عقب نماندند. تار تار درباره اینکه گل گهر چند هفته سخت را سپری کرد، گفت: فرعه بدی به ما خورده بود. بازی‌های عقب افتاده ما برابر تراکتور و پرسپولیس هم آمد در دل این فرعه. ۶-۵ بازی سنگین. خدا را شکر باز هم خوب رد کردیم. توانستیم برابر مدعیان در تهران با استقلال بازی کنیم.

## حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی / آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستقر در واحد ثبتی شهرستان جاپور، تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضیان به شرح ذیل از پلاک -۴۲ واقع در روستا نعلیند. محضر اعلام می‌گردد که با منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکانه متقاضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بهیچ است در صورت افضای مدت مذکور، عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	میزان مالکیت	مساحت	پلاک ثبتی	شماره رای
۵۴	محمد سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۶۵۵۲۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۳۰۹
۵۵	محمد سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۲۸۳۳۳۱	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۳۰۷
۵۶	محمد سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۶۵۰۰۹	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۳۰۵
۵۷	محمد سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۷۸۷۸۹	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۳۰۳
۵۸	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۱۱۰۸۹۹	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۳۰۱
۵۹	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۶۱۹۵۳۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۹۹
۶۰	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۵۲۱۱۰۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۹۷
۶۱	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۳۱۶۱۵۷	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۹۵
۶۲	نوروز سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۷۸۷۸۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۹۳
۶۳	نوحید سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۴۱۹۱۶۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۹۱
۶۴	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۵۷۷۱۰۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۸۹
۶۵	نوحید سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۲۵۲۱۹۱۰۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۸۷
۶۶	حاج سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۳۰۹۲۸۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۸۵
۶۷	حاج سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۳۰۹۲۸۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۸۳
۶۸	رامین سعیدی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۸۸۶۲۸۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۸۱
۶۹	غزل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۱۷۲۲۲۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۷۹
۷۰	کاتل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۲۱۲۲۲۲۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۷۷
۷۱	کاتل سعیدی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۸۸۰۱۵۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۷۵
۷۲	موسی آترافی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۳۶۳۷۸۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۷۳
۷۳	غلام‌رضا یوسفی نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۷۰۰۷۲۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۷۱
۷۴	غلام‌رضا یوسفی نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۲۵۷۱۴۷	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۶۹
۷۵	غلام‌رضا یوسفی نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۵۲۰۱۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۶۷
۷۶	محمد سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۵۲۰۱۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۶۵
۷۷	منیره سعیدی	محمد سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۳۳۲۳۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۶۳
۷۸	غلام یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۸۰۰۰۸۳۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۶۱
۷۹	هادی عباسور نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۵۰۹۱۵۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۵۹
۸۰	محمد یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۵۵۳۲۵۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۵۷
۸۱	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۷۲۸۲۵۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۵۵
۸۲	یحیی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۰۳۲۲۳۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۵۳
۸۳	یحیی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۳۳۲۱۱۹	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۵۱
۸۴	اسمعیل عباسور	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۲۰۷۲۵۳۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۴۹
۸۵	اسمعیل عباسور	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۳۵۸۴۴۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۴۷
۸۶	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۰۵۵۰۸۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۴۵
۸۷	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۶۲۷۲۶۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۴۳
۸۸	سلطانعلی یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۹۶۲۵۱۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۴۱
۸۹	سلطانعلی یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۵۵۹۴۱۸۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۳۹
۹۰	محمد یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۷۸۰۸۳۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۳۷
۹۱	نوران سعیدی نعلیندی	محمد علی سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۷۷۷۱۱۴۷	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۳۵
۹۲	یحیی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۸۶۰۰۶۰۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۳۳
۹۳	اسمعیل و ابراهیم عباسور	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۰۰۴۰۷	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۳۱
۹۴	یحیی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۰۰۴۰۷	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۲۹
۹۵	یحیی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۲۰۵۵۸۷۹	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۲۷
۹۶	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۷۹۰۰۷۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۲۵
۹۷	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۱۵۱۲۲۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۲۳
۹۸	معبود اکبری نعلیندی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۱۵۱۲۲۲	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۲۱
۹۹	ابراهیم عباس پور	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۷۲۹۱۲۱	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۱۹
۱۰۰	عشقعلی حمزهزاده	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۶۲۷۸۷۳	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۱۷
۱۰۱	عشقعلی حمزهزاده	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۵۵۲۶۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۱۵
۱۰۲	عشقعلی حمزهزاده	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۰۱۳۲۶۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۱۳
۱۰۳	عشقعلی حمزهزاده	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۳۳۶۲۸۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۱۱
۱۰۴	محمد یوسفی نعلیندی	حاج سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۴۳۵۵۵۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۰۹
۱۰۵	مریخی حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۲۳۴۱۴۱	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۰۷
۱۰۶	اروجعلی کریمی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۹۷۵۱۰۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۰۵
۱۰۷	اروجعلی کریمی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۹۷۵۱۰۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۰۳
۱۰۸	محمد حمری	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۹۷۵۱۰۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۲۰۱
۱۰۹	اروجعلی کریمی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۹۷۵۱۰۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۱۹۹
۱۱۰	اروجعلی کریمی	غزل سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۳۰۷۲۶	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۱۹۷
۱	شیراز و نوروز و مرثی کریمی	علی	هر کدام دوبانگ از ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۴۲۸۰۴۲۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۸
۲	شهباز و مهتاب نعلیندی	عباده	هر کدام سه دانگ از ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۲۱۰۵۸۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۷
۳	شیراز و نوروز و مرثی کریمی	علی	هر کدام دوبانگ از ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۴۴۰۴۴۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۶
۴	ابراهیم و اسماعیل عباس پور	غزل سعیدی	هر کدام سه دانگ از ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۴۰۲۱۸۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۵
۵	خلیل سعیدی	فیروز سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۷۶۱۳۴	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۳
۶	خلیل سعیدی	فیروز سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۵۹۳۳۱۵	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۲۱
۷	نوروز سعیدی	عباس سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۳۴۴۷۱۵۸	۴۲	۱۴۰۶-۳۱۳-۱۵۰-۴۴۱۹
۸	محمد سعیدی	سعداله سعیدی	ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی	۱۳۹۱۱۵۴	۴۲	۱۴۰۶



شرایط فروش نقد و اقساط  
۳ محصول فونیکس

گروه مدیران خودرو در اولین روز از زمستان ۱۴۰۳، شرایط فروش نقد و اقساط ۳ محصول فونیکس را اعلام کرد. شرکت مدیران خودرو با شروع دی ماه ۱۴۰۳، شرایط فروش نقد و اقساط ۳ محصول از برند فونیکس را اعلام کرد.  
متقاضیان و علاقه‌مندان به خرید سه خودرو اف ایکس پریمیوم، تیگو ۸ پرو ای پلاس و تیگو ۸ پرو مکس IE می‌توانند با مراجعه به وب سایت این شرکت، نسبت به ثبت نام و تکمیل مدارک پرونده اقدام کنند.

## پرونده بازار ارز روی میز مجلس



سخنگوی هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفت: کمیسیون‌های برنامه و بودجه و اقتصادی مجلس ظرف امروز و فردا با حضور کارشناسان وضعیت بازار ارز را بررسی کنند.

عباس گودرزی در جمع خبرنگاران در توضیح جلسه غیرعلنی مجلس که پیش از جلسه علنی برگزار شد، عنوان کرد: امروز جلسه غیررسمی و غیرعلنی مجلس شورای اسلامی با حضور رئیس و نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار شد. با توجه به اهمیت نرخ ارز و وضعیتی که در بازار و جامعه شاهد هستیم، تعدادی از نمایندگان محترم نظرات خود را در این باره بیان کردند. وی تأکید کرد: در نهایت مقرر شد کمیسیون‌های برنامه و بودجه و اقتصادی مجلس امروز و فردا با حضور کارشناسانی از مجلس و بیرون مجلس، نشست برگزار کنند و نتیجه آن در روز سه‌شنبه با حضور مسئولان رسمی و دولتی و نمایندگان مجلس بررسی و تصمیم‌گیری شود.

گودرزی ادامه داد: همه مسئولان ذی‌ربط از بانک مرکزی و وزارت اقتصاد گرفته تا مسئولان مرتبط با بازار ارز به مجلس دعوت خواهند شد. همچنین ظهر امروز (یکشنبه) جلسه هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی برگزار خواهد شد و در این جلسه نیز تصمیمات جامع و کامل تری درباره نرخ ارز گرفته خواهد شد.

## بنیاد ملی نخبگان به دنبال ایجاد فرصت‌های برابر برای بانوان نخبه است



رئیس بنیاد ملی نخبگان به مناسبت روز زن گفت: بنیاد ملی نخبگان با حمایت از نخبگان و استعداد‌های برتر، به دنبال ایجاد فرصت‌های برابر برای بانوان نخبه است تا بتوانند نقش مؤثری در توسعه علمی و فرهنگی کشور ایفا کنند.

حسین افشین، معاون علمی و فناوری رئیس‌جمهور و رئیس بنیاد ملی نخبگان، امروز به مناسبت گرامی‌داشت روز زن و مادر از بخش‌های مختلف بنیاد ملی نخبگان بازدید کرد و با اهدای گل از بانوان همکار این مجموعه تقدیر به عمل آورد.

در این بازدید، سعید خدایگان قائم مقام بنیاد ملی نخبگان، شیرین اصلانی مشاور امور بانوان رئیس بنیاد ملی نخبگان، رسول عاشری معاون توسعه، هلی نیکبخت معاون مستعدان و آینده‌سازان و ترگس حسین‌مردی معاون سرآمدان نخبگان، افشین را همراهی کردند.

رئیس بنیاد ملی نخبگان در جریان این بازدید ضمن تبریک این روز فرخنده، بر نقش تأثیرگذار بانوان نخبه و فرهیخته در پیشبرد اهداف علمی و فرهنگی کشور تأکید کرد و گفت: امیدوار هستم مجموعه بنیاد با تلاش مضاعف، زمینه خدمت بیش از پیش به نخبگان را فراهم کرده و بستر اثرگذاری و هم‌افزایی آن‌ها را مهیا کند.

وی افزود: بنیاد ملی نخبگان با حمایت از نخبگان و استعداد‌های برتر، به دنبال ایجاد فرصت‌های برابر برای بانوان نخبه است تا بتوانند نقش مؤثری در توسعه علمی و فرهنگی کشور ایفا کنند.

به نقل از بنیاد ملی نخبگان، روز گذشته نیز حسین افشین به حضور در جمع بانوان فن‌اور و نوآور از بانوان برگزیده اجلاس بریکس و بانوان معاونت علمی تشکر کرد و طی سخنانی گفت: شما نه فقط افتخار ایران که چراغ مسیر نوآوری و فناوری کشور هستید. شما نشان دادید ایران، سرزمینی است که در آن زنان نه تنها آینده را می‌سازند، بلکه آن را برای جهان روشن می‌کنند.

وی گفت: زندگی حضرت زهرا (س) را اگر بازخوانی کنیم، تصویری بیش از آنچه تا امروز دیده‌ایم، پیش چشممان ما ظاهر می‌شود. ایشان نه فقط زنی در مقام مادر و همسر، بلکه الگویی از مدیریت هوشمند، سخاوتی بی‌پایان و شجاعتی بی‌نظیر هستند. اگر امروز بخواهیم ایشان را تصور کنیم، شاید بتوانیم بگوییم زهرا (س) یک ایده‌اندس. ایده‌ای که به ما می‌گوید هیچ مرزی نمی‌تواند قدرت انسان برای تغییر را محدود کند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۷۵،۹۰۰
یورو	۷۹،۳۹۰
پوند	۹۵،۱۰۰
درهم	۲۰،۸۰
لیبر	۲،۱۰۰
سکه تمام	۵۳،۶۰۰،۰۰۰
سکه نیم	۲۸،۹۰۰،۰۰۰
سکه ربع	۱۷،۸۵۰،۰۰۰
سکه یک گرمی	۸،۴۵۰،۰۰۰



## تجربه رانندگی بانيسان مورانو ۲۰۲۵

عاطقه دهقانی – ژاپنی‌ها به تازگی از نسل جدید نیشان مورانو رونمایی و این شاسی بلند جذاب را عرضه کرده‌اند.

رانیز دارد. سیستم 4WD (چهار چرخ متحرک) و کنترل کشش به من این امکان را دادند که با اطمینان بیشتری از جاده‌های پرپیچ و خم عبور کنم.

### ارزش خرید

قیمت نیشان مورانو ۲۰۲۵ از ۴۰،۴۷۰ دلار برای تیپ SV با دیفرانسیل جلو آغاز می‌شود و تا ۴۹،۶۰۰ دلار برای تیپ Platinum یا دیفرانسیل چهارچرخ متغیر است. این قیمت‌ها ممکن است برای برخی از خریداران نسبت به رقبا کمی بالاتر به نظر برسد، اما با توجه به ویژگی‌های لوکس و طراحی مدرن، این خودرو ارزش خرید بالایی دارد.  
نیشان با ارائه امکانات متنوع و طراحی جذاب، به دنبال جذب مشتریان جدید و بازگرداندن طرفداران قدیمی خود است. با توجه به کاهش فروش نسل قبلی نیشان مورانو، این مدل جدید می‌تواند فرصتی برای نیشان باشد تا دوباره در بازار کراس‌اورهای متوسط جایگاه خود را پیدا کند. این خودرو به دلیل طراحی زیبا و امکانات پیشرفته، می‌تواند به یکی از انتخاب‌های محبوب در بین خریداران تبدیل شود.

نیشان مورانو ۲۰۲۵ به عنوان یک کراس‌اور لوکس و مدرن، با ترکیب طراحی زیبا، امکانات پیشرفته و عملکرد مناسب، تجربه‌ای لذت‌بخش از رانندگی را برای کاربران فراهم می‌آورد. این خودرو نه تنها به عنوان یک وسیله نقلیه، بلکه به عنوان یک تجربه زندگی روزمره، می‌تواند به انتخابی عالی برای خریداران تبدیل شود.  
با توجه به ویژگی‌های منحصربه‌فرد و طراحی جذاب، انتظار می‌رود که نیشان مورانو ۲۰۲۵ بتواند در بازار رقابتی خودروهای کراس‌اور موفق عمل کند. نیشان با توجه به تاریخچه موفق خود در این بخش، به نظر می‌رسد که با این مدل جدید، بار دیگر به موفقیت‌های گذشته خود دست یابد.

زمان نشان خواهد داد که آیا این خودرو می‌تواند توجه خریداران را جلب کند و جایگاه خود را در بازار پیدا کند یا خیر. نیشان مورانو ۲۰۲۵ به عنوان یک گزینه مناسب برای افرادی که به دنبال راحتی، ایمنی و طراحی مدرن هستند، شناخته می‌شود. این خودرو با ترکیب ویژگی‌های لوکس و امکانات پیشرفته، می‌تواند به انتخابی عالی برای خانواده‌ها و افرادی که به دنبال یک سفر راحت و لذت‌بخش هستند، تبدیل شود.

با ورود این مدل جدید به بازار، نیشان امیدوار است که بتواند فروش خود را افزایش دهد و بار دیگر به یکی از برندهای محبوب در بازار خودرو تبدیل شود. نیشان مورانو ۲۰۲۵ به عنوان یک کراس‌اور لوکس و مدرن، با ترکیب طراحی زیبا، امکانات پیشرفته و عملکرد مناسب، تجربه‌ای لذت‌بخش از رانندگی را برای کاربران فراهم می‌آورد.

فضای لوکس و راحت، از مواد با کیفیت بالا در طراحی داخلی استفاده کرده است. صندلی‌های جلویی با قابلیت گرمایش و تهویه، و همچنین صندلی‌های عقب با فضای کافی، راحتی را برای سرنشینان فراهم می‌کند.

همچنین، فضای بار ۳۲.۹ فوت مکعبی در عقب خودرو، امکان حمل وسایل و بارهای مختلف را فراهم می‌کند. نیشان تمام تلاش خود را بکار گرفته تا یک کابین مجهز و راحت را در اختیار شما قرار دهد. اخبار خودرو نشان می‌دهند که بخش اعظمی از محبوبیت مورانو به دلیل کابین با کیفیت آن است. فرمان‌پذیری خوب و سیستم تعلیق نرم، احساس راحتی و کنترل را به راننده منتقل می‌کند. همچنین، ویژگی‌های پیشرفته ایمنی مانند سیستم هشدار ترافیک عقب و کنترل نقطه کور، امنیت بیشتری را برای سرنشینان فراهم می‌آورد. این ویژگی‌ها باعث می‌شود که نیشان مورانو جدید به عنوان یک گزینه مناسب برای خانواده‌ها و افرادی که به دنبال راحتی و ایمنی هستند، شناخته شود.

رانندگی با نیشان مورانو ۲۰۲۵ در شرایط شهری تجربه‌ای بسیار راحت و لذت‌بخش بود. در خیابان‌های شلوغ و پر ترافیک، سیستم هدایت خودکار و کنترل نقطه کور به من کمک کرد تا به راحتی در میان خودروها حرکت کنم و از تصادفات احتمالی جلوگیری کنم. فرمان‌پذیری قوی و نرم خودرو به من این امکان را داد که به راحتی در پیچ‌ها و دوربرگردان‌ها مانور دهم. سیستم تعلیق نرم و بهینه نیشان مورانو، ضربات ناشی از ناهمواری‌های جاده را به خوبی جذب و حس راحتی را در سفرهای شهری منتقل می‌کند. در این شرایط، سیستم صوتی با کیفیت بوز نیز تجربه‌ای لذیذتر از موسیقی را برای سرنشینان فراهم می‌آورد.

در بزرگراه، نیشان مورانو ۲۰۲۵ به خوبی عملکرد خود را نشان داد، با سرعت‌های بالا، ثبات و کنترل خودرو به وضوح حس می‌شد. موتور ۲.۰ لیتری توربوشارژر به سرعت به شتاب می‌رسید و گیربکس ۹ سرعته اتوماتیک، انتقال قدرت را به صورت نرم و بی‌وقفه انجام می‌داد. در این شرایط، سیستم‌های ایمنی مانند کروز کنترل تطبیقی و هشدار خروج از خط، به من کمک کردند تا سفر را با آرامش بیشتری ادامه دهم.

طراحی آپرودینامیک خودرو باعث کاهش صدای باد و لرزش در داخل کابین می‌شد و این ویژگی به تجربه رانندگی در بزرگراه افزوده بود. زمانی که به جاده‌های کوهستانی و ناهموار رسیدیم، نیشان مورانو ۲۰۲۵ به خوبی توانایی‌های خود را در شرایط چالش‌برانگیز نشان داد.

با وجود اینکه این خودرو به عنوان یک کراس‌اور لوکس شناخته می‌شود، اما توانایی عبور از جاده‌های ناهموار و شیب‌دار

نیشان مورانو ۲۰۲۵ به عنوان یکی از جدیدترین مدل‌های نیشان، با طراحی زیبا و ویژگی‌های مدرن به بازار عرضه شده است. این خودرو که نام خود را از جزایر ایتالیایی مورانو و هنر شیشه‌گری مشهور آن‌ها گرفته، از سال ۲۰۰۲ به عنوان اولین کراس‌اور نیشان در بازارهای کانادا و ایالات متحده معرفی شد. در طول این دو دهه، مورانو جوایز متعددی از جمله نامزدی برای بهترین خودرو تجاری آمریکای شمالی در سال ۲۰۰۳ و جایزه بهترین طراحی داخلی در سال ۲۰۱۵ را کسب کرده است. با ورود نسل چهارم این خودرو، نیشان به دنبال جلب نظر مشتریان جدید و بازگرداندن طرفداران قدیمی خود است. این نسل جدید با طراحی مدرن و امکانات به‌روز، به نظر می‌رسد که بتواند در بازار رقابتی امروزی موفق عمل کند و به یکی از انتخاب‌های محبوب در بین خریداران تبدیل شود.

### بررسی نیشان مورانو ۲۰۲۵

طراحی نیشان مورانو ۲۰۲۵ تحت عنوان زیبایی پرانرژی معرفی شده است. این طراحی جدید به وضوح از مدل‌های قبلی متمایز است و با استفاده از خطوط نرم و منحنی‌های جذاب، ظاهری لوکس و مدرن به خودرو بخشیده است. چراغ‌های باریک و پروژکتوری که در بالای چراغ‌های روز روشن قرار دارند، به همراه جلوپنجره جدید، نمایی شیک و مدرن به جلو خودرو می‌دهند.

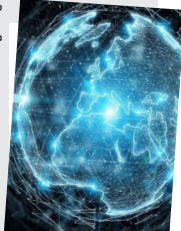
طراحی جانبی مورانو با خطوط مستقیم و مدرن، حس پویایی و قدرت را منتقل می‌کند. در قسمت عقب خودرو، چراغ‌های بلند و باریک به همراه طراحی جدید سپهر عقب، به زیبایی و هماهنگی کلی خودرو افزوده‌اند. نیشان در این مدل توجه ویژه‌ای به جزئیات داشته و حتی مکان کلان‌گیر برای پرچسب پلاک نیز تغییر کرده است تا ظاهری تمیزتر و مرتب‌تر به خودرو ببدهد. این تغییرات باعث شده‌اند که نیشان مورانو ۲۰۲۵ در مقایسه با نسل‌های قبلی خود، جذاب‌تر و مدرن‌تر به نظر برسد.

### فضای داخلی و امکانات

داخل کابین نیشان مورانو ۲۰۲۵، طراحی مینیمالیستی و تمیز در اولویت قرار دارد. این خودرو به دو صحنه نمایش ۱۲.۳ اینچی در تمام تیب‌ها مجهز است که اطلاعات مورد نیاز راننده و سرنشینان را به راحتی در دسترس قرار می‌دهد. کنترل‌های فیزیکی قبلی به کنترل‌های لمسی تبدیل شده‌اند که ممکن است برای برخی از کاربران خوشایند نباشد. سیستم‌های پیشرفته‌ای مانند نمایشگر HUD و دوربین 3D برای کمک به راننده در پارک کردن و رانندگی در شرایط مختلف در این خودرو وجود دارد. نیشان با هدف ایجاد یک

### جزئیات سند معماری هوش مصنوعی

دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با اشاره به جزئیات سند معماری هوش مصنوعی، گفت: در طرح جامع هوش مصنوعی به طور مفصل به توسعه هوش مصنوعی، اجزا، طبقه‌بندی‌های آن و طرح اقتصادی آن، تضمین برگشت‌پذیری سرمایه‌گذاری‌ها تأکید شده است، ولی در سند معماری هوش مصنوعی، آنچه را که در سند به آن تأکید شده بود، پیاده‌سازی کردیم. علیزاده با اشاره به سند جامع اقدام مشترک هوش مصنوعی با بیان اینکه به پیوست سند اقدام جامع هوش مصنوعی، طرح کلان هوش مصنوعی تعریف شده است، افزود: سند جامع هوش مصنوعی، آیین‌نامه هوش مصنوعی در کشور تلقی می‌شود، ولی معماری هوش مصنوعی، شیوه‌نامه این حوزه به شمار می‌رود که در آن ساختار هوش مصنوعی، تقسیم وظایف و ایجاد ارتباط میان حوزه‌های مرتبط با این فناوری مشخص می‌شود. وی افزود: بر این اساس در طرح جامع هوش مصنوعی به طور مفصل به توسعه هوش مصنوعی، اجزا، طبقه‌بندی‌های آن و طرح اقتصادی آن و تضمین برگشت‌پذیری سرمایه‌گذاری‌ها تأکید شده است، ولی در سند معماری هوش مصنوعی، آنچه را که در سند به آن تأکید شده بود، پیاده‌سازی کردیم. علیزاده با بیان اینکه تا اردیبهشت سال ۱۴۰۴ اولین فاز پردازشی هوش مصنوعی از برنامه معماری کلان راهاندازی می‌شود، اظهار کرد: این مزه‌پردازشی اولین فارم جمهوری اسلامی است که به غیر از تهران در برخی دیگر از شهرهای کشور راهاندازی خواهد شد که این فارم‌ها به یکدیگر کلاستر می‌شوند. دستیار معاون علمی رئیس‌جمهور اظهار کرد: همچنین بر اساس معماری کلان هوش مصنوعی هر کدام از دستگاه‌ها دارای وظایفی هستند که در طرح معماری هوش مصنوعی به وظایف هر کدام از ارگان‌ها اشاره و نقش هر کدام از آنها مشخص شده است. وی با تأکید بر اینکه دستگاه‌های هوش مصنوعی که در طرح معماری هوش مصنوعی در رابطه با سند معماری هوش مصنوعی آغاز کرده‌اند، گفت: توسعه هوش مصنوعی در این بخش دولتی و خصوصی است که یک بخش آن شامل لایه کاربرپذیری هوش مصنوعی است که در سطح انتفاع اقتصادی قرار دارد. علیزاده در این باره توضیح داد: از آنجایی که ایران برای جلوگیری از خروج داده از کشور نمی‌تواند IP مراکز را چون Open AI دریافت کند؛ از این رو هر کدام از بازیگران این حوزه در کشور از زیر ساخت‌های موجود در کشور برای اجرای پروژه‌های خود بهره‌برداری می‌کنند. دستیار معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس‌جمهور، اولین سطح دسترسی به این زیر ساخت را توسعه سیستم هوشمند دستیار رئیس‌جمهور و دولت دانست و افزود: ایجاد این زیر ساخت یک اقدام بسیار مهم در سیستم حکمرانی کشور به شمار می‌رود، چرا که باعث می‌شود از اشتباهات متداول رؤسای جمهور و وزرا چه در مرحله قانون‌گذاری و چه در مرحله تصمیم‌گیری جلوگیری کند.



## درخشش زنان کارآفرین ایرانی در مسابقه بریکس

رئیس گروه همکاری با سازمان‌های بین‌المللی مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت ریاست جمهوری اعلام کرد: در مسابقه مجمع زنان کارآفرین بریکس، ۴ طرح از ۲۲ طرح ارسالی از سوی ایران به عنوان طرح‌های برتر مورد تقدیر قرار گرفتند.  
زهرا فرانعی در رویداد زنان، محور نوآوری و فنسآوری که صبح امروز در آی هیئت مستقر در نمایشگاه بین‌المللی تهران برگزار شد، گفت: اجلاس کشورهای بریکس از سال ۲۰۱۰ شکل گرفت و یکی از ساختارهای این اجلاس مجمع زنان کارآفرین بریکس است که در سال ۲۰۲۰ به پیشنهاد ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه تشکیل شد.

وی هدف این ساختار را ترویج و کارآفرینی و حضور زنان دانست و یادآور شد: یکی از اقدامات این ساختار ایجاد دفاتر ملی است و در حوزه‌های توسعه فناوری، بهداشت، اقتصاد فراگیر، امنیت غذایی، محیط زیست و صنایع خلاق فعالیت می‌کند. فرانعی، مسابقه شرکت‌های نوآفرین زنان بریکس را یکی از برنامه‌های اصلی مجمع کارآفرینان بریکس عنوان کرد و یادآور شد: این مسابقه در شهریور ماه برگزار شد که از میان ۱۰۰۰ پروژه از ۳۰ کشور جهان، ۲۶ پروژه برنده شدند که ۴ پروژه از آن مربوط به زنان کارآفرین ایرانی بوده است.

وی هدف این مسابقه را شناسایی و تبلیغ شرکت‌های نوآفرین زنان و انگیزه دادن به زنان برای مشارکت در فعالیت‌های کارآفرینی ذکر کرد و گفت: معیار انتخاب برای مسابقه، زنان بالای ۱۸ سال در حال توسعه و اجرای پروژه‌های تأسیس شرکت‌های نوآفرین با چشم‌انداز تجاری‌سازی و رشد و ارتقا دادن آنها در اعضاء بریکس بوده است.

فرانعی، معیار انتخاب برندگان را زبانی عنوان کرد که بهترین و کارآمدترین پروژه‌های تأسیس شرکت‌های نوآفرین را در کشورهای بریکس آغاز کرده‌اند. این شرکت‌های نوآفرین باید دارای ظرفیت قابل توجهی برای تجاری‌سازی و همچنین ویژگی نوآورانه می‌بودند تا در آینده بتوانند در بازار کشورهای بریکس رشد و گسترش پیدا کنند.

رئیس گروه همکاری با سازمان‌های بین‌المللی مرکز همکاری‌های تحول و پیشرفت ریاست جمهوری حوزه‌های این مسابقه را فناوری اطلاعات، هوش مصنوعی، مراقبت‌های بهداشتی، بوم‌شناسی نوآوری‌ها و زیرساخت‌ها، امنیت غذایی و کشاورزی عنوان کرد و گفت: در این رویداد ۲۲ زن کارآفرین ایرانی پروژه‌های خود را ارسال کرده بودند که ۴ نفر برگزیده شدند.



## شرکت چینی در رقابت با ایلان ماسک ۱۰۰۰ ربات انسان‌نما می‌سازد

شرکت چینی آگی‌بات (Agibot) به ارتش ربات‌های انسان‌نمای ۱۰۰۰ نفری خود چشم دوخته است تا اینپیموس ایلان ماسک را شکست دهد.  
این شرکت یک «کارخانه جمع‌آوری اطلاعات» را برای جمع‌آوری داده‌های دنیای واقعی از طریق فعالیت‌هایی مانند تا کردن و شستن لباس‌ها تأسیس کرده است.  
به نقل از آی‌ای، شرکت رباتیک چینی تولید انبوه ربات‌های انسان‌نما را برای استفاده عمومی آغاز کرده است، در حالی که همپایان آمریکایی آن مانند تسلا به دنبال رسیدن به چنین موفقیتی در سال ۲۰۲۶ هستند.

به گفته یک رسانه خبری آنلاین چینی، آگی‌بات تصاویری از تأسیسات تولیدی خود را در وب سایت رسمی خود به نمایش گذاشته و فاش کرده که در مسیر تولید ۱۰۰۰ ربات تا پایان سال قرار دارد.

این استراتژیتاب مستقر در شانگهای که در ماه فوریه سال ۲۰۲۳ توسط پنگ زهویی، یکی از شرکت‌کنندگان سابق برنامه «جوانان نابغه» هواوی تأسیس شد، اولین مدل ربات انسان‌نمای خود را با نام Raise AI در ماه اوت سال ۲۰۲۳ راهاندازی کرد.

در روز ۱۸ اوت، این شرکت پنج مدل جدید ربات انسان‌نمای چرخدار و دوپا را معرفی کرد که برای کارهای مختلف از جمله کارهای خانگی و کارهای صنعتی طراحی شده بودند. آگی‌بات که با نام ژوئان رباتیکس نیز شناخته می‌شود، روند تولید خود را در کارخانه‌اش در شانگهای در یک ویدئو نشان داده است. این فیلم مراحل مختلف ساخت ربات، از جمله مونتاژ قطعات، آزمایش و ارزیابی عملکرد را نشان می‌دهد. یکی از ویژگی‌های قابل توجه، همکاری بین کارگران انسانی و ربات‌های انسان‌نما در کارهایی مانند قسه‌بندی موجودی و آزمایش قطعات است.