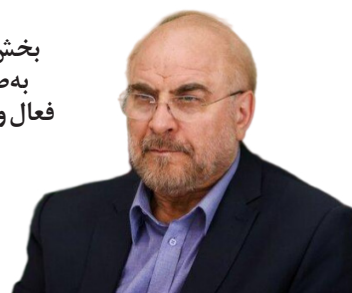


توافق جدید تهران - مسکو بر همکاری‌ها در زمینه امنیت منطقه تأثیر می‌گذارد

صفحه ۲

بخش خصوصی باید به صورت مستقل و فعال وارد میدان شود



صفحه ۳

تحریم‌ها و زیرساخت‌ها؛ دوروی سکه صنعت

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۲۹ دی ۱۴۰۳ | ۱۷ رجب ۱۴۴۶ | ۱۸ آذرماه ۲۰۲۵ | شماره ۱۷۹۹ | قیمت ۵۰۰۰ تومان



راهکار مهم مجلس برای بازار خودرو

نمایندگان مجلس با ایجاد تغییراتی در لایحه بودجه سال آینده دو پیام مهم را به بازار خودرو مخابره کردند...

صفحه ۲

رفع موانع صادرات محصولات ایرانی به روسیه

غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی کشورمان در دیدار با همتای روسی، بر رفع موانع صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه...

صفحه ۲

روبل به بازار ارز تجاری می‌آید؟

در حالی که حدود دو سال از آغاز فعالیت سوئیفت محرمانه میان بانک‌های ایران و روسیه می‌گذرد، سفیر ایران در روسیه...

صفحه ۲

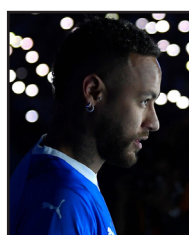
رشد قیمت نفت خام و گاز طبیعی در بحبوحه تحولات سیاسی

در حالی که بازارهای انرژی جهان به تحولات سیاسی و اقتصادی واکنش نشان می‌دهند، قیمت نفت خام و گاز طبیعی در مسیر افزایش...

صفحه ۵



طلای جهانی پیش به سوی قله



حسادت امپایه به مسی تا گریه در رختکن بارسا



لزوم برخورد با ترک فعل‌ها

تحریم‌ها و زیرساخت‌ها؛ دوروی سکه صنعت

فرحناز نعمتی هولاسو - در روزهای اخیر بحث انتقال پایتخت به جنوب کشور و منطقه مکران با واکنش‌های زیادی روبرو شده است. یکی از دلایل عمده طرح این موضوع نگرش ویژه به موضوع زنجیره تامین و تبدیل ایران به هاب لجستیک منطقه است. از یک سو، موقعیت جغرافیایی استراتژیک، ایران را به یک قطب بالقوه ترانزیت کالا تبدیل کرده است و از سوی دیگر، تحریم‌های بین‌المللی و محدودیت‌های زیرساختی، مانع بزرگی بر سر راه توسعه این صنعت شده است.

بین بخش‌های مختلف مواجهه است. با این حال، با رفع این چالش‌ها و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها، می‌توان به آینده‌ای روشن برای حمل‌ونقل ریلی در ایران امیدوار بود. پروژه‌های توسعه‌ای مانند راه‌آهن سریع‌السیر و اتصال بندار به شبکه ریلی، می‌تواند به بهبود بهره‌وری و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل کمک کند.

تحریم‌ها، بال‌های صنعت لجستیک ایران را زمین‌گیر کرده‌اند

تحریم‌های اقتصادی علیه ایران، صنعت لجستیک کشور را با چالش‌های جدی مواجه کرده است. این تحریم‌ها با محدود کردن دسترسی ایران به فناوری‌های نوین، قطعات یدکی و سیستم‌های پرداخت جهانی، هزینه‌های حمل‌ونقل را افزایش داده و بهره‌وری را کاهش داده‌اند. اما ایران برای مقابله با این چالش‌ها، به دنبال راهکارهای نوآورانه است. پرداخت‌های دیجیتال، ایران در تلاش است تا با توسعه سیستم‌های پرداخت دیجیتال بومی و استفاده از ارزهای دیجیتال، از وابستگی به سیستم‌های پرداخت بین‌المللی بکاهد. این امر به شرکت‌های ایرانی اجازه می‌دهد تا به صورت مستقیم با شرکای تجاری خود در خارج از کشور مبادله مالی داشته باشند. شرکت‌های حمل‌ونقل داخلی، تقویت شرکت‌های حمل‌ونقل داخلی و ایجاد ناوگان حمل‌ونقل ملی، به کاهش وابستگی به شرکت‌های خارجی کمک می‌کند. همچنین، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل داخلی، باعث افزایش سرعت و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل می‌شود.

جایبه‌جایی کالا از طریق کشورهای ثالث: استفاده از کشورهای واسطه برای جابه‌جایی کالا، یکی دیگر از راهکارهایی است که ایران برای دور زدن تحریم‌ها به آن روی آورده است. با این حال، این روش هزینه‌ها را افزایش داده و زمان ترخیص کالا را طولانی‌تر می‌کند.

زیرساخت‌های لجستیکی ایران؛ فرصت‌ها و چالش‌های فناوری

ایران با دارا بودن شبکه گسترده‌ای از جاده‌ها، راه‌آهن و بندر، پتانسیل بالایی برای توسعه صنعت لجستیک دارد. با این حال، کیفیت و کارایی این زیرساخت‌ها هنوز با استانداردهای جهانی فاصله دارد. مشکلات زیرساختی مانند وضعیت نامناسب جاده‌ها، کمبود امکانات در بندر و فرودگاه‌ها، و عدم هماهنگی بین نهادهای دولتی، از جمله موانع اصلی توسعه صنعت لجستیک در ایران هستند.

از سوی دیگر، در سال‌های اخیر شاهد رشد استفاده از فناوری‌های نوین در صنعت لجستیک بودیم. سیستم‌های دریایی آنلاین، اینترنت اشیا و نرم‌افزارهای مدیریت زنجیره تامین، به طور فزاینده‌ای در این صنعت مورد استفاده قرار می‌گیرند. با این حال، استفاده پهنه از این فناوری‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری بیشتر و ایجاد زیرساخت‌های مناسب است. بسیاری از فعالیت‌های لجستیک در ایران تحت نظارت دولت قرار دارند و پیچیدگی‌های قانونی و مقرراتی از جمله محدودیت‌ها برای سرمایه‌گذاری خارجی، موانع واردات و صادرات کالا و روندهای طولانی اداری می‌توانند باعث کند شدن فرآیندها و افزایش هزینه‌ها شوند.

کمبود تخصص و آموزش در برخی زمینه‌های لجستیک، به‌ویژه در بخش‌های فنی مانند حمل‌ونقل هوایی و دریایی و به‌ویژه در سطوح مدیریتی، بحران‌های اقتصادی و تورم بالا، می‌تواند بر هزینه‌ها و قابلیت رقابتی شرکت‌های لجستیک در ایران تأثیر بگذارد. همچنین، مشکلات نقدینگی و نرخ ارز می‌تواند بر هزینه‌ها و سودآوری شرکت‌ها تأثیر منفی بگذارد. با توجه به موقعیت جغرافیایی ایران و دسترسی به کشورهای مختلف، پتانسیل زیادی برای تبدیل شدن به هاب لجستیک منطقه‌ای وجود دارد و ایران می‌تواند به‌عنوان یک مرکز ترانزیت کالا برای کشورهای همسایه و حتی بازارهای جهانی تبدیل شود. پروژه‌های توسعه‌ای جدید مانند راه‌آهن سریع‌السیر، بندر چابهار و منطقه مکران و بهبود زیرساخت‌های بندر می‌تواند فرصت‌های بزرگی برای توسعه صنعت لجستیک در ایران فراهم کند.

است. علاوه بر این، نبود سرمایه‌گذاری کافی در زیرساخت‌های بندری و کمبود نیروی متخصص، از دیگر موانع رشد این صنعت محسوب می‌شوند.

سوم، صنعت حمل‌ونقل هوایی ایران در سال‌های اخیر با چالش‌های جدی روبرو بوده است. تحریم‌های اقتصادی و محدودیت‌های ناشی از آن‌ها، به شدت بر این بخش تأثیر گذاشته است. کمبود قطعات یدکی، افزایش هزینه‌های بیمه و محدودیت در خرید هواپیماهای جدید، از جمله مهم‌ترین مشکلاتی هستند که صنعت هوایی ایران با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند. با این حال، حمل‌ونقل هوایی همچنان نقشی حیاتی در تجارت خارجی ایران ایفا می‌کند. به ویژه در بخش‌هایی مانند حمل کالاهای فاسد شونده، قطعات صنعتی حساس و کالاهای لوکس که نیاز به سرعت و امنیت بالایی در انتقال دارند، هواپیما تنها گزینه قابل اتکا است. شرکت‌های هواپیمایی ایرانی با استفاده از ناوگان موجود و ایجاد برخی سازگاری‌ها، تلاش می‌کنند تا نیازهای این بخش را برآورده کنند.

راه‌آهن ایران؛ شاهراه ترانزیت کالا در قلب آسیا

چهارم، ایران با دارا بودن شبکه ریلی گسترده و موقعیت جغرافیایی استراتژیک، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن به یک قطب مهم ترانزیتی در منطقه را دارد. خطوط ریلی ایران به‌عنوان شاهراه‌های حمل‌ونقل کالا، نقش مهمی در اتصال شرق و غرب ایفا می‌کنند. حمل‌ونقل ریلی به دلیل ظرفیت بالا، هزینه کمتر نسبت به حمل‌ونقل جاده‌ای، ایمنی بیشتر و کاهش آلودگی محیط زیست، مزایای بسیاری دارد. راه‌آهن ایران به ویژه در ترانزیت کالا به آسیای میانه و روسیه از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. کردیور شمال-جنوب که از ایران می‌گذرد، می‌تواند یک مسیر مهم برای تجارت بین‌المللی باشد. اما با وجود پتانسیل‌های بالا، صنعت ریلی ایران با چالش‌هایی همچون فرسودگی ناوگان، کمبود سرمایه‌گذاری و نبود هماهنگی

موقعیت جغرافیایی ایران به‌عنوان پل ارتباطی بین شرق و غرب، کشور را به یک کانون مهم ترانزیتی تبدیل کرده است. بندر جنوبی ایران مانند بندر عباس و چابهار، دسترسی آسان به آب‌های آزاد را فراهم می‌کنند و می‌توانند به دروازه‌های ورودی کالا به آسیای مرکزی و قفقاز تبدیل شوند. همچنین، شبکه ریلی گسترده ایران، امکان حمل‌ونقل کالا به کشورهای همسایه و حتی اروپا را فراهم می‌کند. با توجه به این پتانسیل‌ها، ایران می‌تواند نقش مهمی در کردیورهای حمل‌ونقل بین‌المللی ایفا کند.

حمل‌ونقل در ایران؛ چالش‌ها و فرصت‌ها در هر چهار بخش

حمل‌ونقل به‌عنوان شاهرگ اقتصاد هر کشوری، نقش بسیار مهمی در توسعه و رشد آن ایفا می‌کند. در ایران نیز حمل‌ونقل یکی از بخش‌های حیاتی اقتصاد است که با چالش‌ها و فرصت‌های متعددی روبرو است. در ادامه، به بررسی وضعیت هر یک از بخش‌های حمل‌ونقل جاده‌ای، دریایی، هوایی و ریلی در ایران می‌پردازیم.

اول، حمل‌ونقل جاده‌ای با وجود سهم قابل توجه در جابه‌جایی کالا، با چالش‌هایی مانند وضعیت نامناسب جاده‌ها، افزایش ترافیک و آلودگی هوا مواجه است. از سوی دیگر، توسعه شبکه جاده‌ای و کاهش هزینه‌های سوخت در سال‌های اخیر، باعث رشد این بخش شده است. اما برای افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها، نیاز به سرمایه‌گذاری در ناوگان حمل‌ونقل و استفاده از فناوری‌های نوین مانند سیستم‌های ردیابی و ناوبری است.

دوم، ایران با دارا بودن بندر مهمی همچون بندرعباس، بندر امام خمینی و بندر چابهار، پتانسیل بالایی برای توسعه تجارت دریایی دارد. این بندر به‌عنوان دروازه‌های اصلی ورود و خروج کالا به کشور عمل می‌کنند. با این حال، تحریم‌های بین‌المللی و محدودیت‌های ناشی از آن‌ها، از جمله مشکلات تامین قطعات یدکی و نوسازی ناوگان، چالش‌های جدی برای صنعت کشتیرانی کشور ایجاد کرده

صرفه‌جویی ۵۰ میلیون مترمکعب گاز تنها با کاهش دو درجه از دما

با کاهش تنها دو درجه از دمای وسایل گرمایشی، می‌توان روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب گاز صرفه‌جویی کرد. این اقدام ساده می‌تواند کمبود گاز نیروگاه‌ها در فصل سرما را جبران کرده و نقش مهمی در پایداری تامین انرژی کشور ایفا کند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که مصرف روزانه گاز در بخش خانگی و تجاری به ۶۵۰ میلیون مترمکعب می‌رسد. در حالی که نیروگاه‌های کشور برای تامین برق نیازمند ۱۴۰ میلیون مترمکعب گاز در روز هستند.

با این حال، در فصل سرما تنها ۷۵ میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها تحویل داده می‌شود که منجر به افت شدید منابع سوخت این بخش می‌شود.

متخصصان معتقدند که صرفه‌جویی ۱۰ درصدی در مصرف گاز خانگی، بخش بزرگی از نیاز نیروگاه‌ها تأمین خواهد شد. به‌عبارت‌دیگر، کاهش دمای وسایل گرمایشی به میزان دو درجه سانتی‌گراد می‌تواند روزانه ۵۰ میلیون مترمکعب گاز صرفه‌جویی کند و سهم بیشتری از این انرژی به نیروگاه‌ها اختصاص یابد.

اواک اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir



اقتصاد کلان

۱ رشد ۱۴ درصدی صادرات ایران به روسیه

سختگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت گفت: ۳۵ میلیون تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۸۹۸ میلیون دلار بین ایران و روسیه در ۹ ماهه امسال تبادل شد که طلا در صدر واردات و فلفل دلمه ای در صدر صادرات ایران به روسیه قرار دارد.

سفر رئیس جمهور به روسیه از جنبه روابط دوجانبه دارای اهمیت بسیاری است در جریان این سفر قرار است معاهده جامع همکاری‌های ایران و روسیه به تصویب برسد که در واقع این معاهده نقشه راهی برای روابط ایران و روسیه طی ۲۰ سال آینده است.

در زمینه میزان صادرات ایران به روسیه و واردات کشور از روسیه سید روح اله لطیفی، سختگوی کمیسیون روابط بین الملل و توسعه تجارت خانه صنعت معدن و تجارت ایران همزمان با سفر رئیس جمهور به روسیه اظهار کرد: روند رو به رشد صادرات ایران به روسیه همچنان شتاب مناسبی دارد و در ۹ ماهه امسال نیز، کشورمان بیش از یک میلیون و ۹۵۶ هزار تن کالا به ارزش ۸۰۲ میلیون و ۵۷۸ هزار و ۳۱۶ دلار به روسیه صادرات داشته که نسبت به مدت مشابه با رشد ۱۴ درصدی همراه بوده است.

وی افزود: بیش از ۵۰ درصد تجارت ایران و روسیه از لحاظ وزنی و ۴۵٫۵ درصد از لحاظ ارزش، مربوط به محصولات دامی، کشاورزی و غذایی بوده که این موضوع بر روابط تجاری بین دو کشور به ویژه امنیت غذایی و اقتصاد کشاورزی در تعاملات دوجانبه نقش کلیدی دارد.

لطیفی در خصوص صادرات ایران به روسیه گفت: از ابتدای سال تا پایان آذرماه ۵۷۰ هزار و ۱۳ تن کلای مرتبط با محصولات، دامی، شیلاتی، زراعی، گیاهی و غذایی به روسیه صادر شده که از لحاظ وزنی ۲۹۰۱ درصد و از لحاظ ارزش ۵۰ درصد وزن کل صادرات ایران به روسیه را به خود اختصاص داده است.وی افزود: در ۹ ماهه امسال ۲۳۱ هزار تن کالا نسبت به مدت مشابه، بیشتر به روسیه صادر شده که حاصل این افزایش صادرات حدود ۱۰۰ میلیون دلار ارزشی بیشتر نسبت به مدت مشابه سال قبل بوده است.

لطیفی در خصوص عمده ترین کالاهای صادراتی ایران به روسیه گفت : فلفل گلخانه ای، میگو، پلی استیرن، الیاف نخ، سیمان سفید، انواع پسته، نارنگی، کیوی، گوجه فرنگی، آب میوه، هلو، آلبالو، پلی استیرن معمولی، پلی اتیلن، صفحه پلیمری اتیلن، کشمش، اجزا و قطعات وسائط نقلیه، کاهو کروی به ترتیب کالاهایی بودند که بیشترین میزان ارزشوری را برای کشورمان در ۹ ماهه امسال داشتند.

سختگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صمت در خصوص واردات از روسیه توضیح داد: در ۹ ماهه امسال بیش از یک میلیون و ۴۹۱ هزار تن کالا به ارزش یک میلیارد و ۹۵ میلیون و ۴۰۷ هزار دلار از روسیه به ایران وارد شده که ۷۸٫۴ درصد وزن و ۴۳٫۲ درصد ارزش آن مربوط به محصولات غذایی و نهاده های دامی و کشاورزی بوده است.وی افزود : واردات ایران از روسیه به دلیل رشد تولید نهاده ها در کشور به ویژه در تولید گندم و جو و کاهش نیاز به واردات بیشتر ذرت، کاهش ۴۵ درصدی در وزن و ۱۸٫۷ درصدی در ارزش را شاهد بود، به گونه ای که بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن گندم، ۷۲ هزار تن ذرت دامی و ۵۳ هزار تن جو نسبت به مدت مشابه به دلیل وجود ذخایر مناسب در کشور و تولید مناسب کتر به کشور وارد شده است.

لطیفی در خصوص عمده ترین کالاهای وارداتی به کشور از روسیه گفت: طلای خام با بیش از ۲۸۱ میلیون دلار(۳۵۹۵ کیلوگرم)، گندم معمولی با ۱۲۴٫۴ میلیون دلار، انواع چوب و تخته مسکن با ۱۴۸٫۵ میلیون دلار، روغن آفتابگردان با ۱۱۵٫۳ میلیون دلار، ذرت دامی با ۱۱۰ میلیون دلار و جو با ۵۹٫۴ میلیون دلار پنج قلم کالای اصلی وارد شده به کشور در ۹ ماهه امسال بودند و عمده ترین کالاهای پس از آن اجزا و قطعات وسائط نقلیه، حیوانات، لاشه و ششقه گوسفندی، دارو، هیدروکسید پتاسیم، ماشین الات صنعتی، کلرور پتاسیم، ماشین های تراشکاری، انواع کاغذ بودند.

۱ رواج اجاره‌های دلاری در مناطق لوکس شین

مجید گودرزی، کارشناس بازار مسکن گفت: به علت نوسانات شدید قیمت ارز و کاهش ارزش پول ملی برخی به دنبال یک محل درآمد ثابت هستند. اجاره مسکن به دلار عرف غلط و من‌درآوردی است.
مجید گودرزی، کارشناس بازار خود بگیرد.ایرج رهبر رئیس انجمن انبوه سازان مسکن و ساختمان استان تهران در پاسخ به این سوال که آیا روند ساخت و ساز در تهران بهبود یافته است؟ گفت: رکود در بازار مسکن از یک سو و کمبود نقدینگی و بروکراسی های اداری و برخی دستورالعمل ها از سوی دیگر باعث شده تا سازندگان و انبوه سازان رغبتی برای ساخت مسکن نداشته باشند.

غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی کشورمان در دیدار با همتای روسی، بر رفع موانع صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه تاکید کرد.
وزیر جهاد کشاورزی که به مسکو سفر کرده است، با اوکسانا لوت وزیر کشاورزی روسیه دیدار و گفت‌وگو کرد.غلامرضا نوری در این دیدار با اشاره به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بخش کشاورزی ایران اظهار داشت: کشاورزی و غذا یکی از مهمترین محورها و ارکان روابط اقتصادی دو جانبه بین ایران و روسیه است.وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: زراعت و باغبانی، شیلات، حفاظت از جنگل و منابع طبیعی، تحقیقات ترویج و آموزش، فناوری‌های نوین، تکنولوژی اصلاح بذر و نهال و نژادی دام مهم ترین محورهای همکاری‌های دوجانبه ایران و روسیه است.وی ضمن اشاره به روند و اجزای توسعه صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه بر ضرورت تشکیل کمیته مشترک همکاری‌های کشاورزی ایران و روسیه تاکید کرد و گفت هر دو طرف باید تلاش کنیم موانع صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه رفع شود.نوری گفت: انتظار داریم روسیه برخی کالاهای کشاورزی که در حال حاضر از سایر کشورها و مناطق جهان تامین می‌شود از ایران تامین کند، همچنین ایران آماده جلب سرمایه شرکت‌ها و فعالان اقتصادی روسیه در طرح های مشترک تولید کشاورزی است.



توافق جدید تهران – مسکو بر همکاری‌ها در زمینه امنیت منطقه تاثیر می گذارد

مریم لطفی | سفیر ایران در مسکو با گفتن اینکه امضای توافق شرکات جامع راهبردی میان ایران و روسیه قابلیت تعمیق و گسترش روابط دوجانبه را دارد، بیان کرد که این توافق بر همکاری‌ها در حوزه امنیت منطقه نیز اثر گذار خواهد بود.

راهکار مهم مجلس برای بازار خودرو



اولویت قرار دادن واردات خودروهای برقی و هیبریدی، چه سواری و چه تجاری، را می‌توان اولین پیام مهم مجلس به بازار خودرو قلمداد کرد.
با توجه به مصوبه اخیر، این احتمال وجود دارد تا سیاست گذار مشوق‌هایی نیز برای واردات خودروهای برقی و هیبریدی چه برای شرکت‌های واردکننده و چه برای مصرف کنندگان در نظر بگیرد تا سرعت ورود این قبیل خودروها به بازار کشور افزایش یابد.
این مصوبه بهارستان نشینان می‌تواند در بازه زمانی میان مدت تاثیر خود را روی بهبود وضعیت آب و هوای شهرهای بزرگ کشور نیز گذاشته و شاهد کاهش آلودگی هوا در کلان شهرهای کشور بخصوص در نیمه دوم سال باشیم. البته فراموش نکنیم آنچه در زمینه گسترش استفاده از خودروهای برقی و هیبریدی بیش از قوانین و مقررات مورد نیاز کشور، مهم است، ایجاد اعتماد در افکار عمومی است.
برای جلب اعتماد خریداران خودروهای برقی و هیبریدی نیز باید برنامه مدونی در جهت توسعه زیرساخت‌های مربوط به این قبیل خودروها در بخش‌های مختلف

بافلاکت مسکن روبه‌رو هستیم

انبوه سازان مسکن معتقد هستند رکود بازار باعث شده تا رغبت سازندگان افست و روند صدور پروانه ساختمانی در تهران در سال جاری به کمترین حد ممکن خود در سال های اخیر برسد.
بخش مسکن ایران طی سال‌های اخیر فرزاد و فرود و وضعیت سننوسی را تجربه کرده است.فعالان و آگاهان بازار مسکن بر این اعتقاد هستند که اگر بازار مسکن در رکود باشد و قدرت خرید متقاضیان نیز همچنان روندی نزولی به خود بگیرد نباید انتظار رونق بازار مسکن و تولید مسکن را داشت.



مسکن در تهران مثبت و مناسب است؟ تاکید کرد: آماری که در تهران وجود دارد این است که ۳۰ تا ۴۰ هزار پروانه ساختمانی در تهران صادر شده است و این عدد بسیار نسبت به پارسل کاهش یافته است.

«بیت الله ستاریان» استناد دانشگاه و کارشناس بخش مسکن نیز معتقد است که «ما اکنون در کشور فقر مسکن نداریم بلکه با فلاکت مسکن رو به رو هستیم». ستاریان: تلاوم روندهای جاری می‌تواند حوزه مسکن را به عرصه‌ای امنیتی تبدیل کند

وی هشدار داده که تلاوم روندهای جاری می‌تواند حوزه مسکن را به عرصه‌ای امنیتی تبدیل کند و ایجاد کننده چالش‌های جدی برای کشور باشد.

اما برخی از کارشناسان نیز می‌گویند که اگر بخواهیم روند صعودی تولید مسکن را شاهد باشیم باید قانون پیش فروش مسکن اصلاح شود.
داوود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تهران از قفل شدن بازار مسکن خبر داده و می‌گوید: سازندگان قادر به فروش واحدهای مسکونی نیستند که بر توانایی آنها در تولید واحدهای جدید تأثیر منفی گذاشته است.

نایب رئیس اول اتحادیه املاک گفت که این قانون می‌تواند به رونق و افزایش گردش سرمایه در بازار مسکن کمک کند.

این قانون در سال ۱۳۸۹ به منظور جلوگیری از ثبت غیررسمی قراردادهای پیش‌فروش تصویب شد. ولی ابهامات و تناقضات موجود در برخی از مفاد آن، نتوانسته است مشکلات موجود در این زمینه را حل کند.

بیگی نژاد، عدم وجود نقدینگی فاصله بین تقاضا و عرضه مسکن را افزایش دهد و تأکید کرد: این قانون موجب کاهش تعداد پرونده‌های شکایت در دادگاه‌ها شد، اما وضعیت فعلی بازار مسکن باعث اختلال در گردش سرمایه شده است. در صورت عدم اصلاح قانون پیش‌فروش ساختمان، عدم وجود نقدینگی و گردش سرمایه

غلامرضا نوری وزیر جهاد کشاورزی کشورمان در دیدار با همتای روسی، بر رفع موانع صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه تاکید کرد.

وزیر جهاد کشاورزی که به مسکو سفر کرده است، با اوکسانا لوت وزیر کشاورزی روسیه دیدار و گفت‌وگو کرد.غلامرضا نوری در این دیدار با اشاره به ظرفیت‌ها و توانمندی‌های بخش کشاورزی ایران اظهار داشت: کشاورزی و غذا یکی از مهمترین محورها و ارکان روابط اقتصادی دو جانبه بین ایران و روسیه است.وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: زراعت و باغبانی، شیلات، حفاظت از جنگل و منابع طبیعی، تحقیقات ترویج و آموزش، فناوری‌های نوین، تکنولوژی اصلاح بذر و نهال و نژادی دام مهم ترین محورهای همکاری‌های دوجانبه ایران و روسیه است.وی ضمن اشاره به روند و اجزای توسعه صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه بر ضرورت تشکیل کمیته مشترک همکاری‌های کشاورزی ایران و روسیه تاکید کرد و گفت هر دو طرف باید تلاش کنیم موانع صادرات محصولات کشاورزی ایران به روسیه رفع شود.نوری گفت: انتظار داریم روسیه برخی کالاهای کشاورزی که در حال حاضر از سایر کشورها و مناطق جهان تامین می‌شود از ایران تامین کند، همچنین ایران آماده جلب سرمایه شرکت‌ها و فعالان اقتصادی روسیه در طرح های مشترک تولید کشاورزی است.



رفع موانع صادرات محصولات ایرانی به روسیه

«کاظم جلالی» سفیر ایران در مسکو در گفت‌وگویی بیان کرد که امضای توافق شرکات جامع راهبردی میان ایران و روسیه به توسعه و تعمیق روابط دوجانبه تهران-مسکو کمک خواهد کرد.

خبرگزاری نووستی با انتشار این مطلب گزارش داد که جلالی در گفت‌وگو با این رسانه، همچنین بیان کرد که توافق یادشده شامل بندی درباره احترام به تمامیت ارضی بوده و شامل ۴۷ بند و مقدمه‌ای است که به منظور تضمین همکاری متعادل میان ۲ کشور اجرایی خواهند شد.این سند پس از امضای دولت باید برای تصویب به مجلس شورای اسلامی ایران ارائه شود.جلالی گفت: از نظر من، روابط ما در بسیاری از حوزه‌ها گسترش خواهد یافت و این توافق، قطعا قابلیت کمک جدی به توسعه و تعمیق روابط ما را خواهد داشت.

کرملین پیشتر اعلام کرده بود که مذاکرات «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور ایران و «ولادیمیر پوتین» همتای روسسی او ۱۷ ژانویه(۲۸ دی) برگزار خواهد شد و انتظار می‌رود درباره چشم‌انداز توسعه همکاری دوجانبه و مسائل فعلی منطقه‌ای و بین‌المللی گفت‌وگو کنند.پس از این گفت‌وگوها، طرفین توافق شرکات جامع راهبردی را امضا و بیانیه‌ای مطبوعاتی منتشر می‌کنند.

این توافق قرار است جایگزین سند دوجانبه فعلی درباره روابط دوجانبه و اصول همکاری آن‌ها شود که در سال ۲۰۰۱ در مسکو امضا شده بود.جلالی در ادامه گفت‌وگو با نووستی بیان کرد: به گمانم، با امضای این توافق به چند دلیل با سطح جدیدی از حجم مبادلات تجاری ۲ کشور مواجه خواهیم شد. ما در حال حاضر، در برخی عرصه‌های اقتصادی، همکاری جدی داریم. یکی امضای این توافق است که امکان تسهیل و تسریع بخشی از روابط اقتصادی ما را فراهم می‌کند. بخش دوم همکاری ما در بریکس و سومی همکاری ما در سازمان همکاری شانگهای است. اما مهمترین آن‌ها توافق تجارت آزادی است که با کشورهای اتحادیه اوراسیا امضا کردیم و اقتصاد روسیه بزرگ‌ترین اقتصاد اتحادیه اوراسیا است. حالا، این احتمال وجود دارد که از سال ۲۰۲۵، روابط اقتصادی ما در این چند بخش که اشاره کردم، توسعه پیدا کند.به گفته سفیر ایران، این توافق جدید شامل مسائل همکاری فرهنگی، به ویژه همکاری در حوزه آموزش و پرورش، مبادله دانش‌آموزان و معلمان و همکاری در حوزه فناوری است. او افزود که حجم تبادلات تجاری میان ایران و روسیا، طبق پیش‌بینی‌های تهران، از ۴ میلیارد دلار فراتر خواهد رفت.جلالی درباره امضای این توافق گفت: ما تصمیم گرفته‌ایم که تنها یک توافق شرکات جامع راهبردی در این سفر امضا شود اما در حوزه‌های دیگر نیز توافق‌های گوناگونی داریم که مقامات ۲ کشور، بعدا، آن‌ها را امضا خواهند کرد.سفیر ایران در مسکو درباره تاثیر امضای این توافق بر مناسبات منطقه‌ای در غرب آسیا گفت: این توافق، بی‌شک، به این دلیل که ایران کشوری قوی و تاثیرگذار در منطقه و روسیه نیز کشوری بزرگ و قدرتمند است، اثرگذار خواهد بود. بنابراین، طبیعی است که ما و روسیه تمامی توانمندی‌های خود را بر حفظ ثبات و امنیت در منطقه متمرکز کرده‌ایم.

توافق جدید تهران – مسکو بر همکاری‌ها در زمینه امنیت منطقه تاثیر می گذارد

از جمله تامین برق و همچنین خدمات پس از فروش در دستور کار قرار گیرد.
ایجاد ایستگاه‌های شارژ بین شهری و همچنین تجهیز مراکز تعمیرگاهی در جاده‌های کشور به امکان خدمات رسانی به خودروهای برقی و هیبریدی را می‌توان در این راستا دانست.
پیام مهمی دیگری که نمایندگان مجلس برای بازار خودرو داشتند در ارتباط با افزایش سهم گاز مایع (ال پی جی) و گاز طبیعی فشرده (سی ان جی) در سبد سوخت کشور بود. البته این پیام علاوه بر بازار خودرو مخاطب دیگری نیز دارد و آن دو شرکت بزرگ خودروسازی کشور یعنی ایران خودرو و سایپا هستند.

راهکار افزایش سهم گاز مایع (ال پی جی) و گاز طبیعی فشرده (سی ان جی) در سبد سوخت کشور از مسیر تیراژ تولید محصولات دوگانه سوز خودروسازان ممکن است، بنابراین دو خودروساز بزرگ کشور در سال آینده باید در برنامه‌ریزی‌های خود افزایش تیراژ تولید محصولات دوگانه سوز خود را لحاظ کنند.

بهارستان نشینان برای تنوع‌بخشی به سبد سوخت کشور، در مصوبه خود سهمیه گاز مایع تا سقف ۵۰ هزار تن در سال و سهمیه گاز طبیعی فشرده تا سقف ۳۰ میلیون مترمکعب در روز افزایش دادند. این رویکرد، گامی دیگر برای کاهش وابستگی به بنزین و گازوئیل است.

ایده تولید خودروهای دوگانه سوز در زمان محمود احمدی‌نژاد مورد توجه قرار گرفت. رئیس دولت نهم و دهم به منظور مدیریت مصرف بنزین و گازوئیل تولید خودروهای دوگانه سوز را از دو خودروساز بزرگ کشور خواست. البته بخشی از مصرف کنندگان نیز با توجه به تبعات افزایش قیمت بنزین به دنبال این هستند تا محصولات دوگانه سوز ایران خودرو و سایپا را خریداری کنند.

مقررات این سال آینده از یک طرف واردات خودروهای برقی و هیبریدی در بخش واردات اولویت دارد و از طرف دیگر شاهد خواهیم بود تا محصولات دوگانه سوز خودروسازان بیش از گذشته در بازار خودرو رویت می‌شوند.

توافق جدید تهران – مسکو بر همکاری‌ها در زمینه امنیت منطقه تاثیر می گذارد

بافلاکت مسکن روبه‌رو هستیم

می‌تواند فاصله بین تقاضا و عرضه مسکن را افزایش دهد.
ساخت‌وساز در تهران طی پنج ماه اول امسال باز هم رکورد «رکود» زد. تیراژ آپارتمان‌سازی در پروانه‌های ساختمانی که سال گذشته به نصف «حداقل عرضه مورد نیاز برای تعادل بازار مسکن تهران» سقوط کرده بود، در سال جاری یک درصد دیگر کاهش یافت. رکود تولید مسکن براساس گزارش دیگری، «همچنان در سطح کشور» نیز برقرار است.
شاخص‌های این بازار نشان می‌دهد، جنس این رکود «قیمت تمام‌شده بالا و قدرت خرید پایین» است.

۱ وضعیت تولید مسکن در پایتخت در سکنه ناقص قرار دارد

به هر صورت وضعیت تولید مسکن در پایتخت نشان می‌دهد که این بازار اگر در سکنه کامل نباشد در سکنه ناقص قرار دارد.

برخی از کارشناسان معتقد هستند که افزایش قیمت‌ها در بازار مسکن تا حد زیادی تحت تاثیر تحریم‌ها و البته تلاوم برخی سوء مدیریت‌های داخلی و مشکلات ساختاری در اقتصاد ایران محقق شده است. در این راستا، برخی ارزیابی‌ها حاکی از این هستند که با توجه به میانگین دستمزدهای پرداختی در کشور، ده‌ها سال طول می‌کشد تا اقسار کم درآمد در تهران و دیگر مناطق شهری ایران صاحب خانه شوند.

همین طولانی شدن مدت زمان خانه دار شدن یکی از دلایل اصلی افت تولید مسکن در کشور و پایتخت است.

اخیرا وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم در گزارشی، از تشدید فقر مسکن در ایران خبر داده و تأکید کرده که در استان‌هایی نظری البرز و یاق، افراد با اضافه شدن هزینه‌های مسکن، به جره‌گره فقرا پیوسته‌اند.

این در حالی است که کسری ۶ میلیون واحدی مسکن در کل کشور و سقوط ساخت سالیانه مسکن در ایران به زیر ۲۰۰ هزار واحد مسکونی آن هم در وضعیتی که ایران سالانه حداقل نیاز به ساخت یک میلیون واحد مسکونی دارد و وجود برخی اختلالات در تخصیص وام خرید و ساخت مسکن در کشور و در عین حال، نوسانات در بازار ارز کشور، این برهن داد را به ذهن متبادر می‌کنند که با تلاوم روند فعلی در حوزه حکمرانی مسکن، باید انتظار بدتر شدن وضعیت در بازار مذکور را نیز داشته باشیم.

بخش مسکن حوزه‌ای است که میلیون‌ها ایرانی با آن درگیر هستند و سهم بالایی در سبب خانوارها دارد. به هر سویی به نظر می‌رسد اگر به بخش تولید و رونق آن توجهی نشود بخش تقاضا و خرید در نهایت متحمل ضررهای شدیدیتری که همانا افزایش تعداد مستاجران در کشور است خواهد شد.



بخش خصوصی باید به صورت مستقل و فعال وارد میدان شود

قالیباف گفت: می‌توان با همکاری برخی کشورها مانند چین، مشکلات مرتبط با سوئیت و انتقالات مالی را کاهش داد و از امکان تهاوت و ایجاد خطوط اعتباری بهره برد. به گزارش افق امروز رئیس مجلس که در راس هیئت پارلمانی به اتیوپی سفر کرده است پس از ورود به آدیس‌آبابا در نخستین جلسه کاری خود عصر روز پنجشنبه به وقت محلی با جمعی از فعالان اقتصادی مقیم اتیوپی دیدار و گفت‌وگو کرد. این دیدار که با هدف بررسی چالش‌ها و فرصت‌های همکاری اقتصادی بین ایران و اتیوپی برگزار شد، به شناسایی موانع پیش‌روی تجار ایرانی در این کشور اختصاص یافت. رئیس مجلس شورای اسلامی ضمن استقبال از توافق آتش‌بس در غزه، عنوان کرد: مقاومت دلبرانه ۱۵ ماهه فلسطین، رژیم صهیونیستی را در رسیدن به اهداف راهبردی‌اش ناگام گذاشت. قالیباف در این نشست با تأکید بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت‌های بین‌المللی نظیر بریکس و شانگهای گفت: حضور ایران در این سازمان‌ها فرصت‌های مهمی را برای توسعه همکاری‌های اقتصادی فراهم کرده است. اما متأسفانه بخش خصوصی و حتی بسیاری از فعالان اقتصادی ایرانی آشنایی کافی با این ظرفیت‌ها ندارند و از آن‌ها به‌درستی استفاده نمی‌کنند. باید تلاش شود اطلاع‌رسانی دقیق و جامعی در این خصوص انجام شود.

روبل به بازار ارز تجاری می‌آید؟



ابوالفضل حمیدی | در حالی که حدود دو سال از آغاز فعالیت سوئیت محرمانه میان بانک‌های ایران و روسیه می‌گذرد، سفیر ایران در روسیه اعلام کرد: با راه‌اندازی این پیام‌رسان محرمانه، سوئیت از روابط بانکی دو کشور حذف شده است.

شیکه پرداخت کارتی دو کشور» عملیاتی شده است.

۷ پول واحد بریکس: افزایش توان دلارزدایی
یکی از پیمان‌های بین‌المللی که ایران در آن عضویت دارد، بریکس (یک گروه از کشورهای قدرتمند نوظهور اقتصادی) است که در نشست سال گذشته میلادی این گروه در روسیه، درباره ایجاد پول واحد بریکس میان کشورهای عضو، مذاکراتی شکل گرفت. راه‌اندازی پول واحد بریکس نه تنها می‌تواند به دلارزدایی از اقتصاد کشورهای نوظهور منجر شود بلکه حتی می‌تواند با پول واحد اروپا (یورو) نیز مقابله کند و به پول قدرتمند در دنیا تبدیل شود. به خصوص که ارز مشترک بریکس، اولین ارز واحد خواهد بود که کشورهای عضو آن پیمان، محدود به منطقه خاصی نیستند و گستره بزرگی از دنیا را دربرمی‌گیرند و این موضوع، قدرت این ارز واحد را افزایش می‌دهد. در نشست آبان ماه امسال قالیباف در مسکو، علاوه بر ارز واحد بریکس از «سیستم پرداخت واحد» با عنوان «بریکس پول» (Brics Pay) نیز رونمایی شد؛ بریکس‌پی به‌عنوان یک ابزار نوظهور جایگزین ابزار مالی سوئیت خواهد شد که موفقیت آن به میزان حجم دادوستد بین‌المللی بریکس و سایر کشورهای طرف تجاری بستگی دارد و به هر میزان که این کشورها در تجارت بین‌المللی از بریکس‌پی استفاده کنند، از قدرت سوئیت کاسته خواهد شد.

۸ نایب رئیس اتاق ایران و روسیه: چین و برزیل هم موافق دلارزدایی‌اند
در این ارتباط، کامییز میرکریمی نایب رئیس اتاق مشترک

قالیباف گفت: می‌توان با همکاری برخی کشورها مانند چین، مشکلات مرتبط با سوئیت و انتقالات مالی را کاهش داد و از امکان تهاوت و ایجاد خطوط اعتباری بهره برد. به گزارش افق امروز رئیس مجلس که در راس هیئت پارلمانی به اتیوپی سفر کرده است پس از ورود به آدیس‌آبابا در نخستین جلسه کاری خود عصر روز پنجشنبه به وقت محلی با جمعی از فعالان اقتصادی مقیم اتیوپی دیدار و گفت‌وگو کرد. این دیدار که با هدف بررسی چالش‌ها و فرصت‌های همکاری اقتصادی بین ایران و اتیوپی برگزار شد، به شناسایی موانع پیش‌روی تجار ایرانی در این کشور اختصاص یافت. رئیس مجلس شورای اسلامی ضمن استقبال از توافق آتش‌بس در غزه، عنوان کرد: مقاومت دلبرانه ۱۵ ماهه فلسطین، رژیم صهیونیستی را در رسیدن به اهداف راهبردی‌اش ناگام گذاشت. قالیباف در این نشست با تأکید بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت‌های بین‌المللی نظیر بریکس و شانگهای گفت: حضور ایران در این سازمان‌ها فرصت‌های مهمی را برای توسعه همکاری‌های اقتصادی فراهم کرده است. اما متأسفانه بخش خصوصی و حتی بسیاری از فعالان اقتصادی ایرانی آشنایی کافی با این ظرفیت‌ها ندارند و از آن‌ها به‌درستی استفاده نمی‌کنند. باید تلاش شود اطلاع‌رسانی دقیق و جامعی در این خصوص انجام شود.

۹ سرفصل اول: همکاری ایران و روسیه با روبل و ریال

میرکریمی نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران و روسیه در مهر ماه امسال گفته بود: در تجارت ایران و روسیه معامله با ارزهای دو کشور کم‌وبیش برقرار است و اکنون بخشی از معاملات با روبل تسویه‌حساب می‌شود و بانک مرکزی ایران روبل خریداری می‌کند، همچنین قرار است در آینده بانک مرکزی روسیه نیز ریال را خریداری و نگهداری کند. با این حال شماری از شرکت‌های ایرانی در معامله با روس‌ها از سیستم بانکی موجود میان روسیه و ایران استفاده نمی‌کنند و تسویه‌حساب را به واسطه یک شرکت مستقر در کشور سوم و اغلب امارات انجام می‌دهند و دلیل آن هم اختلاف بین ارزش رسمی ارزها در سامانه نیما با قیمت ارز در بازار آزاد ایران است. میرکریمی همچنین امروز پنجشنبه ۲۷ دی در یک برنامه تلویزیونی با اشاره به ایجاد بازار ارز تجاری که در آن ارزهای مختلف صادرکنندگان با نرخ‌های پیشنهادی خودشان به واردکنندگان فروخته می‌شود گفت: این موضوع اختلاف قیمت ارز نیما را از آزاد را که سبب کم‌اظهاری صادرکنندگان می‌شد تا حدود زیادی به صفر متمایل می‌کند. لذا امکان عرضه روبل نیز در این بازار وجود دارد.

۱۰ سرفصل دوم: اتصال شبکه‌های کارتی ایران و روسیه (شتاب و میر)

دوشنبه ۲۱ آبان ماه ۱۴۰۳، مراسم رونمایی از مرحله نخست اتصال شبکه پرداخت کارتی ایران (شتاب) به شبکه پرداخت کارتی روسیه (میر) با حضور محمد رضا زرین رئیس کل بانک مرکزی، کاظم جلالی سفیر ایران در روسیه و مقامات شبکه بانکی کشور در محل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد. در فاز نخست این طرح، گردشگران ایرانی می‌توانند از خودپردازهای روسیه روبل برداشت کنند و در مرحله دوم آن که تا قبل از سال جدید میلادی است گردشگران روسیه می‌توانند از خودپردازهای ایران ریال دریافت کنند و در مرحله سوم آن که بعد از سال جاری میلادی است گردشگران ایرانی می‌توانند با کارت‌های عضو شتاب از فروشگاه‌های روسیه خرید کنند. محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی هم در این مراسم رونمایی گفت: با اتصال شبکه‌های پرداخت دو کشور مرزهای میان دو کشور برداشته شده و فصل جدیدی میان روابط اقتصادی - فرهنگی دو ملت ایجاد می‌شود.

۱۱ سه فاز اجرای اتصال شتاب ایران به میر روسیه از زبان رئیس کل بانک مرکزی

فرزین اظهار کرد: این پروژه به سه فاز تقسیم شده است. فاز اول این پروژه در ابتدای شهریور ماه امسال به بهره‌برداری رسید که بر اساس آن شهروندان ایرانی به راحتی می‌توانند با کارت‌های خود از خودپردازهای روسیه روبل برداشت کنند. تا امروز ۴ بانک ایرانی پیاده‌سازی این طرح را انجام داده و در ۴ بانک دیگر ایرانی آزمون‌ها با موفقیت به پایان رسیده و سایر بانک‌های کشور نیز به تدریج با اقدامات لازم به این پروژه می‌پیوندند. فرزین رئیس کل بانک مرکزی پیش از این هم گفته بود: این قرارداد در جریان کنفرانس مالی بانک روسیه در سن پترزبورگ با همتایان روسی نهایی شده است و با پیوستن ایران به سامانه پرداخت MIR، جایگزین روسی برای ویزا و مستر کارت، ایرانیان می‌توانند با کارت‌های بانکی ایرانی از دستگاه‌های خودپرداز روسیه پول برداشت کنند.

۱۲ سرفصل سوم: پیام‌رسان محرمانه میان سپام و SPFS

اگرچه کاظم جلالی سفیر ایران در روسیه، امروز (پنجشنبه ۲۷ دی) از حذف سوئیت میان بانک‌های ایران و روسیه رونمایی کرد اما در ژانویه ۲۰۲۳، ایران و روسیه سیستم‌های بانکی خود را به یکدیگر متصل کردند تا نیاز به استفاده از سوئیت را برطرف کنند. این اتصال امکان انتقال پیام‌های مالی بین بانک‌های دو کشور را بدون نیاز به سوئیت فراهم می‌کند.

۱۳ آغاز فعالیت پیام‌رسان بانکی ایران و روسیه از بهمن ۱۴۰۱

محسن کریمی معاون وقت بین‌الملل بانک مرکزی که بهمن ۱۴۰۱ برای امضای اجرایی شدن این پیام‌رسان محرمانه با حضور معاون بانک مرکزی روسیه به مسکو رفته بود اعلام کرد: در یک سال گذشته سند اقدام مشترک بین بانک‌های مرکزی دو کشور به امضا رسیده بود که امروز اولین اقدام از سند مورد اشاره عملیاتی شد. براین اساس از امروز سامانه‌های پیام‌رسان بانکی ملی دو کشور به یکدیگر متصل شدند و این امکان نیز فراهم شد که همه بانک‌های عضو سامانه پیام‌رسان‌های ملی ایران با همه بانک‌های کشور روسیه تبادل پیام‌های بانکی روسیه داشته باشند.



بورس و بانک

۱۴ بورس پرسودترین بازار یک ماه گذشته شد

بازار سرمایه در یک ماه گذشته بیشترین بازدهی را در بین بازارهای مالی داشته است. سیاست‌هایی مثل ایجاد سامانه ارز توافقی نقش پررنگی در این روند صعودی بازار سرمایه داشته‌اند.

بر اساس بررسی‌های صورت‌گرفته، شاخص کل بازار سرمایه در دو ماه اخیر به خوبی رشد کرده است. در این گزارش تلاش شده بازدهی بازارهای مختلف در یک ماه گذشته از جمله بازار سرمایه نشان داده شود.

بر اساس داده‌های آماری که در نمودار بالا نشان داده شده است شاخص کل بورس بیشترین بازدهی را نسبت به دیگر بازارهای موزاری اخیر داشته است.

همین آمار نشان می‌دهد که در یک ماه اخیر شرایط برای فعالان بازار سرمایه مناسب بوده و این بازار بهترین مکان برای سرمایه‌گذاری بوده است.

همچنین صندوق‌های اهرمی که از مهم‌ترین ابزارهای بازار سرمایه هستند و مناسب افراد ریسک‌پذیر هستند رشد بسیار بالایی را در یک ماه اخیر تجربه کردند. در میانگین شاخص صندوق‌های اهرمی در یک ماه اخیر صندوق اهرمی موج به دلیل حباب بالایی که داشته لحاظ نشده است.

صندوق‌های اهرمی همیشه دامنه نوسانی بالا داشتند و در محدوده منفی و مثبت ۱۰ معامله می‌شدند؛ اما از مهر امسال به دلیل افزایش ریسک‌های سیاسی دامنه نوسان صندوق‌های اهرمی همچون دیگر سهم‌های عادی در محدوده منفی و مثبت ۳ معامله می‌شوند.

لازم به ذکر است که صندوق‌های اهرمی در زمانی که بازار سرمایه در حالت عادی باشد، رشد آن‌ها بیشتر از شاخص کل بازار سرمایه است و در زمان افت نیز، ریزش شدیدتری نسبت به شاخص کل آن تجربه می‌کنند.

ذات این صندوق‌ها ایجاد ریسک و سودی فراتر از سایر سهام یا شاخص کل بازار سرمایه است و محدود کردن دامنه نوسان آن‌ها، در تناقض با ذات این صندوق‌ها است. بنابراین دامنه نوسان آن‌ها باید افزایش پیدا کند و دیگر مثل سهم‌های عادی نباشند.

بازار سرمایه باتوجه‌به سیاست‌های مثبتی، چون راه‌اندازی بازار ارز توافقی که از اواخر آذرماه توسط دولت اجرایی شد بزرگ‌ترین عامل برای صعودی حرکت شاخص کل بورس بود. این سیاست دولت کاملاً هدفمند و در جهت بهبود حاشیه سود صنایع مهم کشور به‌خصوص صنایع صادرات محور بود. بر اساس این اطلاعات آماری دلار بازار آزاد با بازدهی ۹.۱۶ درصدی پس از بازار سرمایه دومین بازار سودده در یک ماه اخیر بوده است.

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	شماره مناقصه و تقاضا
۲۰۰۳۰۹۶۳۳۴۰۰۰۱۰۴	تقاضای R1-4013903269-AD مناقصه شماره R1-1403/018
خرید و نصب و راه اندازی سیستم اعلان و اطفاء حریق توربین های گازی	موضوع مناقصه / شرح مختصر اعلام درخواستی
۶/۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یکی از تضمین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۲/ت/۵۰۶۵۹ت مورخ ۹۴/۱۹/۱۲ هیات وزیران می باشد.	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱۲۶/۲۹۹۰/۱۲۱۴۸۰ ریال	مبلغ برآوردی مناقصه
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد	نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
آخرین مهلت بازگرداری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) فنی ، مالی و سایر اسناد مناقصه در سامانه ستاد	نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
ظرف مدت دو هفته پس از افضای مهلت دریافت اسناد می باشد.	نوبت سوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
استان بوشهر - شهرستان عسلویه - شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی - پالایشگاه اول - اداره خرید	روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان
بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه تری آنری داده نخواهد شد و مناقصه گران باستانی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت اسناد مناقصه تارانه ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌ها: ۰۷۲۳۱۱۲۳۲۵ تا ۰۷۲۳۱۱۲۳۲۵ تماس حاصل فرمایند. شناسه ۱۸۶۳۲۷۹۱	م آلف ۱۳۶۵ / شناسه ۱۸۵۷۶۶۰

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	شماره فراخوان
۱	حفر دو حلقه چاه آب شرب با تهیه لوله چدار در سطح شرکت (بخش ۳۰)	۷۱۰۰۴۱/۴۳۱/۲۴۰	۳۵۵۲۱۰۰۷۲۰۰۰	۲۰۰۳۰۵۰۱۳۹۰۰۰۸۹
۲	حفر دو حلقه چاه آب شرب با تهیه لوله چدار در سطح شرکت (بخش ۲۱)	۷۱۰۰۴۱/۴۳۱/۲۴۰	۳۵۵۲۱۰۰۷۲۰۰۰	۲۰۰۳۰۵۰۱۳۹۰۰۰۹۰
۳	حفر دو حلقه چاه آب شرب با تهیه لوله چدار در سطح شرکت (بخش ۲۲)	۷۱۰۰۴۱/۴۳۱/۲۴۰	۳۵۵۲۱۰۰۷۲۰۰۰	۲۰۰۳۰۵۰۱۳۹۰۰۰۹۱
۴	حفر دو حلقه چاه آب شرب با تهیه لوله چدار در سطح شرکت (بخش ۲۳)	۷۱۰۰۴۱/۴۳۱/۲۴۰	۳۵۵۲۱۰۰۷۲۰۰۰	۲۰۰۳۰۵۰۱۳۹۰۰۰۹۲
۵	حفر دو حلقه چاه آب شرب با تهیه لوله چدار در سطح شرکت (بخش ۲۴)	۷۱۰۰۴۱/۴۳۱/۲۴۰	۳۵۵۲۱۰۰۷۲۰۰۰	۲۰۰۳۰۵۰۱۳۹۰۰۰۹۳

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران (سهامی خاص)

آگهی نقل و انتقال شناور لنج باری
به شماره ثبت ۲۵۲۹۶ - جابه‌ار (نوبت دوم)
باستناد رونوشت سند شماره ۲۱۵۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲
با شناسه سند ۱۴۰۳۱۱۴۵۱۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰ دفتر اسناد رسمی ۸۰ خمیر آقای هادی ضیعی فرزند مجید شش‌دانگ مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۲۵۲۹۶ را به آقای احمد درخش فرزند یوسف انتقال قطعی داده است. مراتب به‌استناد ماده ۲۵ قانون در فرآیند ایران آگهی می‌گردد.
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹
نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
نوبت سوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۳
روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان
م آلف ۱۳۶۵ / شناسه ۱۸۵۷۶۶۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان غربی آگهی تحدید حدود عمومی
برابر تقاضای کتبی متقاضی، تحدید حدود املاک ذیل واقع در بخش ۲۲ - ارومیه حوزه ثبتی شهرستان پیرانشهر به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به عمل خواهد آمد.
۱- ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵ متر مربع تحت پلاک ۳۱۷۸ فرعی از ۲۶ - اصلی بخش ۲۲ - ارومیه به نام آقای ادریس یوسفی نیا فرزند عثمان به شماره ملی ۲۸۸۹۳۷۹۸۴ (نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ) و خانم آمنه واحدی فرزند محمد امین به شماره ملی ۲۹۰۹۷۰۲۳۴۴ (نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ) واقع در شهرستان پیرانشهر - خیابان کانی جو کوچه ۸ متری ۲- ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۸ متر مربع تحت پلاک ۳۱۷۹ فرعی از ۲۶ - اصلی بخش ۲۲ - ارومیه به نام آقای ادریس یوسفی نیا فرزند عثمان به شماره ملی ۲۸۸۹۳۷۹۸۴ واقع در شهرستان پیرانشهر - بلوار بسنج تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱
لذا به اطلاع مالکین و مجاورین املاک فوق می‌رساند که در تاریخ تحدید حدود تعیین شده در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و کسانی که به حدود یا حقوق از تقاضای اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ تحدید حدود لغایت ۳۰ - روز اعتراضی خود را در اجرای ماده ۲۰ قانون ثبت به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ شناسه ۱۸۶۵۶۱۰
حیب الهامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی به شماره ۴۰۳/۷۹۷
مربوط به خرید تجهیزات مخابراتی جهت استفاده در ستاد و مناطق عملیاتی شماره فراخوان: ۲۰۰۳۰۹۱۸۶۳۰۰۰۰۰۶۱
محل و مدت قرارداد: ستاد و مناطق عملیاتی به مدت ۲ ماه صصی.
۷ پیش پرداخت: به میزان ۲۵ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه در مقابل ارائه تضمین معتبر) به استثنای ضمانت‌نامه‌های صادره از بانک پاسارگاد (مطابق آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی.
۸ مدارک و مستندات الزامی جهت ورود به فرآیند ارزیابی کیفی: ۱-۸ بارگذاری مدارک حقوقی شرکت شامل: کد اقتصادی، شناسه ملی، اساننامه، آگهی تأسیس و آگهی معتبر آخرین تغییرات هیأت مدیره ۲-۸ بارگذاری فرم استاندارد ارزیابی کیفی تکمیل شده و مدارک و مستندات مربوطه. ۳-۸ بارگذاری گواهی تأیید صلاحیت سازمان نظام صغنی رایانه‌ای کشور ۴-۸ بارگذاری گواهی تأیید صلاحیت سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تذکر: در صورتی که مدارک مذکور از طریق سامانه‌های مربوطه قابل استفاده باشند، مورد قبول قرار خواهند گرفت.
تذکر ۲: کلیه ضمانت‌نامه‌های صادره از بانک پاسارگاد مورد قبول قرار خواهند گرفت.
۹ اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: آدرس: کرمانشاه- میدان نفت- بلوار زور - پلاک ۴۲ - کدپستی ۶۷۱۴۶۷۷۷۴۵- دیرخانه کمیسیون مناقصات. تلفن: تدارکات کالا ۳۳۱۱۱۱۴-۰۸۳ و امور حقوقی و قراردادها ۳۳۱۱۱۳۱۶-۰۸۳ و مرکز تلفن ۰۸۳-۳۳۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ تلفن داخلی: مأمور خرید ۲۱۰۸ و دبیرخانه کمیسیون مناقصات ۲۵۱۵ اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۲۰۱ / دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۲۷ و ۸۵۱۹۳۲۶۸
روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز غرب
نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه ۱۸۶۶۰۲۹



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه با اشاره به برخورد جدی با انشعابات غیرمجاز آب در استان، گفت: برآورد ما این است نزدیک به ۲۰ هزار انشعاب غیرمجاز آب در استان داشته باشیم.

رضا داودی از انشعابات غیرمجاز به عنوان یکی از مهمترین عوامل هدررفت آب یاد کرد و گفت: اگرچه آمار دقیقی از انشعابات غیرمجاز وجود ندارد، اما برآورد ما این است بین ۱۶ تا ۲۰ هزار انشعاب غیرمجاز آب در سراسر استان داشته باشیم که بخش عمده آن مربوط به شهرستان کرمانشاه است. وی ادامه داد: بخش زیادی از انشعابات غیرمجاز مربوط به ساخت و سازهای بدون مجوز است که در شهرک‌های حاشیه‌ای شهر کرمانشاه صورت می‌گیرد که البته برخورد‌های لازم به آنها می‌شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کرمانشاه بخش دیگری از انشعابات غیرمجاز را مربوط به آبارنظام‌سازها، باغ وپلاها و حتی برخی دستگاه‌ها دانست و افزود: در برخورد با این انشعابات غیرمجاز بسیار جدی و سخت‌گیرانه عمل می‌کنیم.

وی با بیان اینکه برخی از انشعابات غیرمجاز مربوط به روستاها است، یادآور شد: متأسفانه در این بخش نیز خصوصا در فصل کشاورزی، آبی که هزینه قابل توجهی برای تولید و تصفیه آن صورت گرفته به سمت آبیاری مزارع و باغات هدایت می‌شود و همین امر در برخی موارد باعث ایجاد تنش آبی در روستاهای اطراف خواهد شد. بگونه‌ای که با پایان فصل کشاورزی دیگر تنش آبی در این روستاها نداریم و نیازی به آبرسانی سیار برای آنها نیست.

داودی انشعاب غیرمجاز آب را به نوعی دست‌اندازی به اموال عمومی مردم دانست و خاطرنشان کرد: خوشبختانه دستگاه قضایی همکاری خوبی در این زمینه با ما دارد و یک شعبه ویژه در دادگستری کرمانشاه به انشعابات غیرمجاز اختصاص یافته است. وی اظهار کرد: هرچند انشعاب غیرمجاز و برداشت آب دردشت باشد، بر خورد ما نیز جدی‌تر خواهد بود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه همچنین از ایجاد دو اکیپ برای شناسایی و برخورد با انشعابات غیرمجاز خبر داد که یک اکیپ در بخش شهری و یکی در بخش روستایی فعال است.

شهردار هشگرد:

از تسهیل عبور مروربا ایجاد معابر جدید درشهرخبرداد



ساوجبلاغ – محمد رنجبرکهن: شهردار هشگرد به همراه جمعی از معاونین و مسئولین واحدهای شهرداری هشگرد ضمن بازدید از اقدامات شهرداری در ادامه مسیر بلوار شهید حججی ، ساماندهی معابر و احداث معابر جدید بر اساس طرح های تفصیلی شهر را موجب توسعه شهر و افزایش بارانه ها دانست .

مهندس رئیسی گفت: با توجه به اینکه محدوده شهر هشگرد از شمال به اتوبان و از جنوب به خط راه آهن محدود است لذا تنها در اضلاع شرقی و غربی قابلیت توسعه دارد که در بخش غربی آن شهرک جدید الاحداث کوثر قرار دارد .

وی بیان کرد: طی سالیان اخیر همزمان با درخواست‌های صدور مجوز از سوی مالکین ، شهرداری نیز نسبت به اجرای شبکه معابر در این شهرک اقدام و اکنون در بخش اعظمی از مناطق مسکونی احداث شد ، زیرساخت‌های شهری و انشعابات دستگاههای خدمات رسانی از قبیل آب و برق و گاز وجود دارد و همچنین جدول گذاری ، زیرسازی و آسفالت این معابر هم انجام گرفته است .

رئسی از تصمیم شهرداری برای بازگشایی بلوار شهیددار هشگرد در اتنقال آن به جاده خور بر اساس طرح تفصیلی خبر داد که در فاز نخست مراحل نخله برداری و مطالعات آن انجام پذیرفته و در ادامه با تهیه نقشه های مربوطه اجرا خواهد شد .

شهردار هشگرد در پایان با اشاره به اینکه تأمین اعتبار لازم بر اساس طرح و نقشه های کارشناسی شده نیازمند بررسی و برگزاری جلسات تخصصی دارد اعلام کرد که زمانبندی این پروژه هنوز مشخص نیست و پس از طی مراحل لازم اعلام خواهد شد .

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر گفت: بیش از ۶ هزار عضو نظاممهندسی ساختمان استان بوشهر، هیئت‌مدیره دهم را انتخاب خواهند کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سید محمود دستغیبی رئیس دستگاه نظارت بر دهمین دوره انتخابات هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان بوشهر و مدیرکل راه و شهرسازی استان در خصوص انتخابات دهمین دوره هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی استان بوشهر گفت: انتخابات استان به‌صورت الکترونیکی از ساعت ۸ صبح امروز آغاز شده است و تا ساعت ۱۶ ادامه دارد و احتمال تمدید آن نیز وجود خواهد داشت. دستغیبی افزود: برای این دوره از انتخابات، بیش از ۶ هزار عضو از مهندسین هفت رشته سراسر استان از طریق سامانهٔ onlinesn.ir اقدام به رای دادن خواهند کرد. وی خاطر‌نشان کرد: آسامی منتخبان دهمین دوره انتخابات نظام‌مهندسی ساختمانی استان پس از اعلام هیئت اجرایی و تأیید دستگاه نظارت استان و کشور اعلام عمومی می‌شود. دستغیبی اظهار کرد: برای این دوره ۲۷ کاندیدا در رشته‌های عمران (۱۷ نفر)، معماری (۴ نفر)، تأسیسات برقی (۳ نفر)، ترافیک، تأسیسات مکانیکی (۲ نفر)، شهرسازی (۱ نفر) و نقشه‌برداری به رقابت می‌پردازند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، هیئت‌مدیره دهم را انتخاب خواهند کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سید محمود دستغیبی رئیس دستگاه نظارت بر دهمین دوره انتخابات هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی ساختمان استان بوشهر و مدیرکل راه و شهرسازی استان در خصوص انتخابات دهمین دوره هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی استان بوشهر گفت: انتخابات استان به‌صورت الکترونیکی از ساعت ۸ صبح امروز آغاز شده است و تا ساعت ۱۶ ادامه دارد و احتمال تمدید آن نیز وجود خواهد داشت.

دستغیبی افزود: برای این دوره از انتخابات، بیش از ۶ هزار عضو از مهندسین هفت رشته سراسر استان از طریق سامانهٔ onlinesn.ir اقدام به رای دادن خواهند کرد.

وی خاطر‌نشان کرد: آسامی منتخبان دهمین دوره انتخابات نظام‌مهندسی ساختمانی استان پس از اعلام هیئت اجرایی و تأیید دستگاه نظارت استان و کشور اعلام عمومی می‌شود. دستغیبی اظهار کرد: برای این دوره ۲۷ کاندیدا در رشته‌های عمران (۱۷ نفر)، معماری (۴ نفر)، تأسیسات برقی (۳ نفر)، ترافیک، تأسیسات مکانیکی (۲ نفر)، شهرسازی (۱ نفر) و نقشه‌برداری به رقابت می‌پردازند.



لزوم برخورد با ترک فعل‌ها

کریم حسن پور | رئیس‌جمهور تکلیف طرح ۵۵۰هزار هکتاری رامشخص کند؛اهواز – رئیس‌انجمن صنفی کشاورزان خوزستان گفت: با توجه به سفر رئیس‌جمهور به خوزستان، از وی در خواست داریم تکلیف طرح ۵۵۰هزار هکتاری رامشخص کنند.

مسعود اسدی در نشست خبری با محوریت انتظارات و مطالبات بخش کشاورزی از سفر ریاست جمهوری، بیان کرد: اولین درخواست از رئیس‌جمهور این بوده که تکلیف طرح ۵۵۰ هزار هکتاری را مشخص کنند.

رئیس‌انجمن صنفی کشاورزان خوزستان با بیان اینکه طرح مذکور ۸۰۰ هزار هکتار توسعه بوده که به ۵۵۰ هزار هکتار رسید، تصریح کرد: البته این میزان هم توسعه نیست بلکه مقرر شد زمین‌های مردم تمیز و زهکشی شوند.

به گفته وی، ۵۰ هزار هکتار از طرح مختص استان ایلام است.

رئیس‌انجمن صنفی کشاورزان خوزستان با اعلام اینکه از حق مردم و خواسته مقام معظم رهبری برای ۸۰۰ هزار هکتار کوتاه نمی‌آیم، عنوان کرد: این طرح توسعه اشتغال را به همراه دارد و خوزستان را استانی پایدار و امین می‌کند اما نخبگان به راحتی از حق‌ک قانون و رهبری ایجاد کردند گذشت کرده اند.

اسدی ادامه داد: همچنین قرار نبود طرح به صورت بخش‌بخش انجام شود در حالی که در یک مرحله ۲۴۸ هزار هکتار انجام و اعلام کردند پول تمام شده است. فاز دوم پس از چند سال انجام نشد تا اینکه مقرر شد با فروش ۲۰ درصد سهم دولت

اراک – تهیمه دباغچی – مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران، استان مرکزی را در تولیدات محصولات باغی و پروتئینی سرآمد کشور دانست و گفت: این سازمان آماده هر گونه همکاری برای عرضه مستقیم محصولات کشاورزی، باغی و پروتئینی در قالب روز بازار در این استان است.

در نشست تخصصی با محوریت بررسی موضوعات مرتبط با مدیریت تعاون روستایی با حضور استاندار مرکزی در اراک، افزود: استان مرکزی در تولید مرغ، گوشت قرمز، ماهی و بسیاری از محصولات کشاورزی از جمله گندم سرآمد کشور است و باید زمینه عرضه مستقیم این محصولات در استان فراهم و دست واسطه‌گران را در این فرآیند کوتاه کرد. وی ادامه داد: استان مرکزی با وجود ظرفیت‌های بالا در تولیدات محصولات کشاورزی و دامی جزو ۱۰ استان گران قیمت در این محصولات است و این مهم باید ریشه‌یابی و نسبت به اصلاح آن اقدام شود.

طیای بیان کرد: اگر قرار است کشور توسعه پیدا کند بی محور آن، تعاون روستایی است و باید از تباط این سازمان با فعالان بخش کشاورزی و دامی هر روز بیشتر شود.

چرخش معکوس در بازار روغن؛ کاهش واردات روغن خام

روغن خوراکی اعم از مایع و نیمه‌جامد در حالی در کشور تولید می‌شود که به گفته برخی کارشناسان تا ۹۰ درصد و به گفته بعضی دیگر تا بیش از ۹۵ درصد وابستگی ارزی دارد.

سالانه کشور بین ۱۵ تا ۱۶ میلیون تن روغن نیاز دارد که برخی آمارها اعلام می‌کند، امسال میزان تولید به ۲.۲ میلیون تن رسیده است. این رقم بالا احتمالاً جمع حجم تولید، بار سال گذشته و ذخایر استراتژیک این کالای اساسی بوده است.

بخش اعظمی از واردات دانه‌های روغنی کشور مربوط به دانه سویا است که هم می‌توان از روغن استخراج شده آن استفاده کرد و هم از کنجاله آن برای نهاده‌های دامی و طیور استفاده که امسال از سوی معاون سابق توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی رخ داد، اختصاصی حجم زیاد واردات به کنجاله و کاهش سهم دانه سویا بدیناظ سالانه کشور به کنجاله ۲.۳ میلیون تن بوده که از کشورهایی مانند برزیل، آرژانتین و هند وارد می‌شود اما امسال این عدد به ۳.۵ میلیون تن رسید.

گفته فعالان بازار روغن در حالی که برای تأمین واردات دانه‌های روغنی به ویژه سویا باید ۳ میلیون تن واردات انجام می‌شد این رقم با کاهش ۴۰۰ هزار تنی رو به رو بوده و به ۲.۶ میلیون تن رسیده است. در ادامه این سیاست گذاری باید گفت، زمینه اشتغال کشورهای صادرکننده، تقویت و نیروی کار داخل محروم از این امتیاز شد.

از دیگر مزیت‌های واردات دانه روغنی، تولید کنجاله و نهاده‌های دامی برای دامداری‌های صنعتی و غیرصنعتی است. حتی عنوان می‌شود کنجاله تولید داخل با کیفیت تر از نوع وارداتی است زیرا ناظران نهاده‌های سلامت در کارخانجات، محصولات را همچنین هنگام ورود دانه‌های روغنی و روغن خام، آزمایش GMO (ترازیخته) از سوی سازمان غذا و دارو و سازمان دامپزشکی انجام می‌شود اما این امر برای کنجاله منتفی است؛ البته در این خصوص یکی از کارشناسان حوزه کشاورزی توسعه عنوان کرد بخش اعظمی از تولید دانه‌های روغنی در جهان در قالب ترازیخته کشت می‌شود.

تفاوت قیمت کنجاله تولید داخل و وارداتی از دیگر مزیت‌های واردات دانه‌های روغنی است زیرا هر کیلو گرم کنجاله داخلی ۱۹ هزار تومان و نوع وارداتی ۲۰ هزار و ۹۰۰ تومان است. این تفاوت قیمت در ادامه در بازار گوشت اعم از گوشت سفید و قرمز بیشتر نمود پیدا می‌کنداز دیگر پیامدهای این سیاست گذاری این بود که در بازار گوشت مرغ تمام محصولات، چه مرغ‌هایی که از کنجاله داخلی با قیمت پایین تغذیه کرده‌اند و چه واحدهای مرغداری که از کنجاله خارجی با قیمت بالا استفاده کرده‌اند، گوشت هر دو با یک نرخ به فروش می‌رسد.اینجا شناسنامه دار شدن محصولات و داشتن QR کد ضرورت بیشتری پیدا کرده چراکه عدم استفاده از شناسه سبب شده تا در بازار گوشت قرمز، مصرف‌کننده نداند با مبلغ بالایی که می‌پردازد گوشت گوسفندی می‌خرد یا بز.

از دیگر تغییرات سیاست‌ها در واردات دانه‌های روغنی و کنجاله، مدت زمان تخصیص ارز است. ارز کنجاله ترجیحی بوده و زودتر پرداخت می‌شود ضمن اینکه معاف از مالیات ارزش افزوده است. اما ارز تخصصی دانه‌های روغنی ارز ترکیبی (ترجیحی و نیمایی) است که علاوه بر آن مشمول یک درصد ارزش افزوده هم می‌شود.

از دیگر تفاوت‌ها این دو محصول وارداتی این است که ثبت سفارش دانه‌های روغنی محدود و کنجاله نامحدود است. همین امر باعث شد تا امسال ۷۰۰ هزار تن کنجاله بیش از مصوبه سالانه، وارد کشور شود.البته نیاز بازار به واردات دانه‌های روغنی، بستگی به تأمین کنجاله دارد که این عدد از ۳ تا ۴ میلیون تن متغیر است.

در حالی که واردات کنجاله در سال جاری بیش از مصوبه سالانه بود اما اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور، خطاب به وزیر جهاد کشاورزی از احتمال افزایش قیمت و کمبود تأمین نهاده در ماه‌های پایانی و اوایل سال آینده در صورت بی توجهی به درخواست تجار مبنی تأمین ارز مکفی خبر داده است.دبیر این تشکل عنوان کرده، متأسفانه با وجود تجربه بروز مشکل و افزایش قیمت و کمبود در تأمین و عرضه نهاده در ماه‌های پایانی و اوایل سال جدید که معمولاً ناشی از کم‌توجهی سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی در تأمین مکفی ارز کالاهای اساسی و ضروری است، طبق شنیده‌ها و اخبار منتشر شده نگرانی‌هایی از بابت تأمین و تخصیص باقی سهمیه ارزی کالاهای اساسی و ضروری (نهاده‌های دام و طیور) به وجود آمده است.

وی در ادامه عنوان کرده، در حالی که در دی ماه هستیم، محموله‌های شهرویر ماه تا کنون که اظهار و در سامانه بازارگاه با نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومان عرضه شده نیز تأیید دستگاه نگرفته و تأمین ارز نشده‌اند.

چینی‌ها اعلام کردند

تنها طرحی که حاضر

هستند آن را فاینانس

کنند طرح ۵۵۰ هزار

هکتاری است زیرا شامل

تحریم نمی‌شود.



رقابت ۲۷ کاندیدا برای راهیابی به دهمین دوره هیئت‌مدیره سازمان نظام‌مهندسی استان بوشهر

از توسعه نیشکر این فاز آغاز شود.

وی گفت: ۲۰ درصد در مجلس مصوب و قانون شد اما بانک‌های عامل به عنوان ذینفعان درخواست کردند تا به عنوان مطالباتشان از دولت به آنها پرداخت شود. برای ۲۰ درصد حدود ۳۰ تا ۴۰ همت پیش بینی شده که کفایت طرح را نمی‌کند.

رئیس انجمن صنفی کشاورزان خوزستان با بیان اینکه با گذشت بیش از یک سال که قانون، سهم و خریدار وجود دارد اما هیچ اتفاقی رخ نداده، اظهار کرد: از رئیس‌جمهور درخواست داریم با افرادی که ترک فعل داشته و قانون را اجرا نکردند برخورد کند. همچنین درخواست داریم این قانون فوراً اجرا شود.

اعلام آمادگی چینی‌ها برای فاینانس طرح

اسدی اضافه کرد: چینی‌ها اعلام کردند تنها طرحی که حاضر هستند آن را فاینانس کنند طرح ۵۵۰ هزار هکتاری است زیرا شامل تحریم نمی‌شود.

وی با اعلام اینکه در خصوص اجرای طرح مذکور معطل اقدام چابک مدیران هستیم، گفت: با توجه به اینکه طرح تعیین تکلیف شده از رئیس‌جمهور درخواست داریم فقط قانون را اجرا کنند. رئیس‌انجمن صنفی کشاورزان خوزستان خواسته دیگر از رئیس‌جمهور را تغییر نگاه فعلی به کشاورزان خواند و افزود: دولت کشاورزان را تنها وسیله‌ای برای تولید غذا می‌بیند، البته آب وظیفه اصلی ما است اما باید کار به گونه‌ای باشد که امنیت پایدار غذایی ایجاد شود.

اسدی تأکید کرد: به جد از استاندار خوزستان خواهش دارم بخشی از مسئولیت‌های اجتماعی را به بخش کشاورزی اختصاص دهند.به گفته وی، کشاورزی تنها بخشی است که در زمان تحریم‌ها می‌تواند ایجاد شغل کند.

اختصاص حق آلایندگی به بخش کشاورزی

رئیس انجمن صنفی کشاورزان خوزستان با بیان اینکه بر اساس قانون، حق آلایندگی به دهیاری‌ها و شهرداری‌ها پرداخت می‌شود در حالی که هیچ میزانی صرف رفاه و عمران شهری نمی‌شود، تصریح کرد: از دکتر پزشکیان درخواست داریم لایحه‌ای برای اصلاح قانون تنظیم و به مجلس ارائه کنند مبنی بر اینکه به بخش کشاورزی در سراسر کشور حق آلایندگی اختصاص دهند. وی افزود: کشاورزان در زمین‌هایشان زیر قبر‌های نفتی هستند اما هیچ بخشی از آلایندگی نصیب آنها نمی‌شود.اسدی به مسأله مهم تابستان سخت پیش رو اشاره و عنوان کرد: تا امروز وضعیت منابع آبی در خوزستان بسیار نامطلوب است که اگر بازندگی‌های مناسب برای پُر شدن سدها را نداشته باشیم جز قطعی برق گسترده با تأمین آب کشاورزی مواجه خواهیم شد.

رئیس انجمن صنفی کشاورزان خوزستان گفت: سال گذشته محدودیت کشت را پذیرفتیم و به رغم آب فراوانی که از ایستگاه‌های کنار زمین مردم می‌گذشت اما از کشت محروم شدند، در این حالت تنها کشاورز متضرر نمی‌شود بلکه همه مردم ضرر می‌کنند.به گفته اسدی، برای اینکه برق صنایع شهری و روستایی تأمین شود برخی کشت انجام نداده اند و قطعی‌های نامنظم و منظم برق در خوزستان کمر کشاورزی استان را شکسته است.

وی با بیان اینکه کشاورزی می‌تواند اقتصاد خوزستان را از رکود خارج کند، تصریح کرد: اعلام می‌کنیم که به هیچ وجه بی برقی ایستگاه‌های پمپاژ در فصل آینده را نمی‌پذیریم زیرا به ضرر مردم، دولت و نظام است.

رئیس انجمن صنفی کشاورزان خوزستان بیان کرد: جهاد نصر در فـسـاز اول طـرح ۵۵۰ هـزار هـکـتـاری بـسـرای ۱۹ هـزار هـکـتـار زمـین پـول درآفـت کرده ولی اصلاً اجرا نکرده است.

استان مرکزی در تولیدات محصولات باغی و پروتئینی سرآمد کشور است

این فضای اقتصادی هر زودتر حل شود.

استاندار مرکزی در ادامه به نبود سردخانه در استان مرکزی اشاره کرد و افزود: لازم است چند سردخانه در استان مرکزی به ویژه در خنداب و ساوه احداث شود تا برای ذخیره میوه شب عید نگرانی وجود نداشته باشد.

زنده و کیلی افزود: بزرگترین کارخانه تولید آب میوه ایران و خاورمیانه در ساوه مستقر است و نیاز به سردخانه در این منطقه اقتصادی مهم استان ضرورت دارد.

وی بیان کرد: شهرستان خنداب قطب تولید انگور در استان مرکزی است که لازم است تا تعاون روستایی برای ساخت کارخانه کنسانتره با خرید تضمینی محصول اقدام کند.

۶۷۰ هزار هکتار اراضی باغی و کشاورزی در استان مرکزی وجود دارد که یک و ۲ دهم درصد تولیدات کشاورزی مازاد بر نیاز استان به سایر مناطق ارسال می‌شود.

استان مرکزی با تولید حدود ۵۴ هزار تن گوشت سفید، ۵۲ هزار تن تولید گوشت قرمز، ۲۲۰ هزار تن شیر، حدود ۴۱ هزار تن تولید تخم مرغ از جایگاه ویژه ای در بخش کشاورزی و دامداری کشور برخوردار است.

عواقب خطر ناک مصرف بی‌رویه دمنوش های گیاهی



کارشناس نظارت بر فرآورده های طبیعی، سنتی و مکمل دانشگاه علوم پزشکی قزوین گفت: استفاده از گیاهان دارویی به مقدار متعادل معمولاً عاری از خطر و ضرر است، اما مصرف بیش از اندازه آن می‌تواند به مسمومیت و عواقب خطرناکی ختم شود. رامش مهرآیین با اشاره به اینکه مصرف روزانه گیاهان دارویی در صورت تداخل با داروهای شیمیایی خطرات زیادی را می‌تواند ایجاد کند، اظهار کرد: گرچه دمنوش ها و گیاهان دارویی منشا طبیعی دارند و در مقایسه با داروهای شیمیایی عوارض کم‌تری ایجاد می‌کنند، اما مصرف بی‌رویه یا غیرعلمی برخی از این گیاهان

می‌تواند موجب عوارض ناخواسته و حتی مسمومیت‌های شدید شود و از این رو شهروندان به طور جدی بایستی مراقب عوارض این نوع از گیاهان دارویی در زمان مصرف باشند.

وی ادامه داد: دمنوش‌ها نیز همانند داروهای شیمیایی باید با آگاهی و اطلاع از ساز و کار عمل آنها توسط شهروندان مصرف شود، برای نمونه مصرف گل گاوزبان ایرانی به تنهایی در افرادی که فشار خون بالا دارند، می‌تواند به شدت مخاطره‌انگیز باشد یا مادران باردار یا شیرده تنها پس از مشاوره با پزشک، مجاز به مصرف دمنوش‌ها هستند.

مهرآیین تصریح کرد: دمنوش های گیاهی هم مانند تمام مواد غذایی دیگر دارای برخی عوارض جانبی هستند و با اینکه اکثر داروهای گیاهی به میزان متعادل برای مصرف انسان بی‌خطر محسوب می‌شوند، ممکن است به راحتی با برخی گیاهان سمی اشتباه گرفته شوند و به عنوان ترکیبات بی‌خطر در دمنوش‌ها به کار روند، از این رو شهروندان هرگز برای تهیه دمنوش و جوشانده‌ها از گیاهان وحشی استفاده نکنند.

به گفته این مسئول، یکی از عوارض ناخواسته داروها، جمع آوری غلط گیاهان دارویی توسط افراد ناآگاه و بی تجربه است چرا که گیاهی سمی وارد گیاهان اصلی می‌شود، برای مثال سبزی جعفری شبیه گیاهی به نام شوکران است، در حالی که جعفری یک گیاه خوراکی است و شوکران یک گیاه سمی، عدم تشخیص درست آن باعث مسمومیت می‌شود.

این کارشناس نظارت بر فرآورده های طبیعی با بیان اینکه نوع و نحوه مصرف گیاهان نیز بسیار مهم هستند، افزود: اینکه داروی گیاهی به صورت ضماد، مرهم، دمنوش یا در بینی چکانده شود، روش های مختلفی هستند که باید تحت نظر پزشک انجام شود، برای مثال گیاه بنفشه باید به صورت دمنوش مصرف شود و اگر جوشود خواصش از بین می رود چرا که گل بنفشه لطیف است، اما ازایانه به خصوص ریشه های این گیاه بهتر است چند دقیقه بجوشند تا خاصیت دار شود.

وی یادآور شد: همچنین داروهای گیاهی که برای معده مصرف می‌شوند نیز نباید به صورت کوبیده شده مصرف شوند و باید "جریش" شوند، یعنی باید به صورت نیم کوب باشند چرا که اگر پودر شوند، خواصی برای معده ندارند و بیشتر خواص کبیدی دارند. مهرآیین ادامه داد: افرادی که بیماری‌های زمینهای همچون دیابت، فشار خون، تیروئید و چربی خون دارند باید تحت نظر پزشک و با توجه به داروهای که مصرف می‌کنند، داروهای گیاهی را دریافت کنند و این نکته هیچگاه فراموش نشود که دمنوش‌ها به هیچ عنوان جایگزین دارو نیستند، برای بهبود بیمار لازم است دستورات پزشک را به درستی رعایت شود. به بیان دیگر، دارو و دمنوش گیاهی باید در جای خود و به شیوه صحیح مصرف شود.

این کارشناس یادآور شد: خرید اینترنتی دمنوش های گیاهی و ویزیت آنلاین که امروزه طرفداران بسیاری پیدا کرده، مشکلات زیادی را نیز بوجود آورده، از این رو شهروندان برای یافتن پزشک معتمد جهت درمان بیماری خود سعی کنند حداقل اولین ویزیت خود را به صورت حضوری انجام دهند و توسط پزشکانی که در این حوزه فعالیت دارند، درمان خود را آغاز کنند و اگر به شیوه سنتی علاقه مند هستند در تابلوی مطب حتما مشخصات پزشکی و عنوان تخصص طب سنتی درج شده باشد.

وی موضوع دیگر را در خالص تولید دمنوش های لاغری عنوان کرد و گفت: تکنونی مجوزی برای فرآورده‌های دمنوش جهت لاغری در کوتاه ترین زمان ممکن از جانب سازمان غذا و دارو صادر نشده است و مردم باید نسبت به مصرف اینگونه محصولات آگاه باشند.کارشناس نظارت بر فرآورده های طبیعی، سنتی و مکمل دانشگاه علوم پزشکی قزوین خاطرنشان کرد: مصرف دمنوش های زمستانی برای درمان سرماخوردگی و آنفولانزا حتما باید با نظر پزشک صورت بگیرد، وقتی همه که پزشک مربوطه دارو تجویز می‌کند بایستی از تداخلات داروهای شیمیایی و دمنوش مورد استفاده شده، مطلع باشند.



خطر بزرگ بیخ گوش سرمربی تیم ملی والیبال

سرمربی ایتالیایی تیم ملی والیبال ایران یاد با درس گرفتن از اتفاقاتی که برای مربیانی که پیش از او عهده‌دار هدایت این تیم بودند، شرایط را برای موفقیت خود در چالش جدیدی که پیش‌رو دارد، فراهم کندبا انتخاب روبرتو پیاتزا به عنوان سرمربی تیم ملی والیبال، این تیم مسیر تازه‌ای را آغاز کرده است. قرار است این مربی دوشنبه هفته آینده به ایران بیاید و پس از جلسه با مسئولان فدراسیون والیبال، در نشست خبری شرکت کنددر خصوصی اینکه آیا پیاتزا می‌تواند در والیبال ایران موفق باشد یا خیر نظر‌های مختلفی وجود دارد. برخی اعتقاد دارند این مربی به جهت اینکه با بازیکنان بزرگی کار کرده می‌تواند به راحتی مدیریت و کنترل بازیکنان ایران را در دست بگیرد و برخی دیگر به سرنوشتی مشابه سرنوشت مربیانی همچون کوچ و کولاکوویچ و عطایی و حتی آلکتو را برای این مربی ایتالیایی تصور می‌کنند.واقعیت غیرقابل کتمان این است که معضل بازیکن‌سالاری مهم‌ترین مشکل والیبال ایران در چند سال گذشته محسوب می‌شود و تنها مربی‌ای که توانست این مشکل را تا حدودی حل کند ولاسکو بود.در دوران حضور بهروز عطایی در تیم ملی والیبال، ۲ بازیکن بودند که بیشترین ضربه را به این تیم زدند. آنها که خودشان را تافته جدا بافته می‌دانستند و از قضا جزو نسلی که خودشان را نسل طلایی می‌دانند، بودند بارها برای تیم ملی حاشیه‌سازی کردند.

VARتها جنبه دکوری دارد



مسعودمدیحی طامه | مدیرعامل باشگاه تراکتورباانتقاداز اجرای ناقص کمک‌داور ویدئویی در لیگ بر تر، گفت:استفاده‌از VARدر لیگ تنها جنبه‌دکوری داردونه‌تنهاکمکی نکرده،بلکهدردرس‌هم‌برای‌ما ایجاد کرده‌است.

سعید مظفری‌زاده درباره صدرنشینی تراکتور در نیم‌فصل اول لیگ برتر و عملکرد متفاوت این تیم نسبت به دوره‌های گذشته، گفت: اسمال یک تیم کامل و منسجم را راهی لیگ کردیم. هواداران انتظارات فراتر از مدعی بودن از ما دارند. سعی کردیم برای فصل جاری بازیکنانی را به خدمت بگیریم که واقعا به تیم کمک کنند و همچنین یک سرمربی را انتخاب کردیم که شناخت خوبی نسبت به فوتبال ایران داشته باشد. این تیم کامل باعث شد تا نیم‌فصل را به خوبی پشت‌سر بگذاریم.

۱۵گل خورده در ۱۴بازی

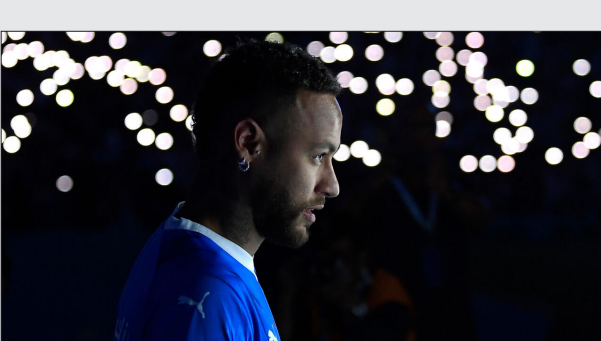


دریافت کرد، افزایش نیابد.

حسینی در ۱۴بازی که در نیم‌فصل اول برای استقلال به میدان رفت ۱۵گل دریافت کرد. اینکه حسینی در ۱۵گل خورده تیمش مقصر اول باشد قطعاً تحلیل درست و منصفانه‌ای نیست اما پروض است که وقتی تیمی این تعداد گل در ۱۴بازی دریافت می‌کند، درست یا غلط نگاه‌ها به سمت دروازه‌بان تیم می‌رود.

البته نه‌اینکه جانشین حسینی در آن تک‌بازی که او غایب بود، نتوانست عملکرد مطلوبی از خود باقی بگذارد، نه این‌طور نیست. خالدآبادی نیز در تک‌بازی که برای استقلال به میدان رفت، ۳بار دروازه خود را مقابل ذوب‌آهن باز شده دید تا روزی ناامیدکننده را مقابل هواداران استققلال در ورزشگاه شهدای شهرقدس رقم بزند و نشان دهد که همچنان جانشین مناسبی برای حسینی نیست. طبیعی است که در چنین شرایطی و با توجه به اینکه حسینی سواپق و تجربیات قابل توجهی دارد، موسیمانه دوباره به شماره یک تیمش چشم بدوزد و در نیم‌فصل دوم نیز به او تکیه کند اما اینکه حسینی موفق شود اعتماد موسیمانه را جلب کند سؤالی است که در طول نیم‌فصل دوم پاسخش را دریافت خواهیم کرد. طبق آمار موجود حسینی در هر بازی بیش از یک گل دریافت کرده که چنین آماری برای دروازه‌بانی که سابقه بازی در جام جهانی را در کارنامه دارد، مطلوب نیست و حسینی باید تلاش تازه‌ای در راستای بازگرداندن اعتماد‌ها به سمت و سوی خود به خرج دهد. شاید هم یکی از دلایلی که موجب شده موسیمانه خواستار جذب یک مربی دروازه‌بانی دیگر برای استقلال شود، هم‌مسئله موضوع باشد. به هرحال موسیمانه آمراهی دقیقی از وضعیت بازیکنان در اختیار دارد و مضاف بر آن ساعات قابل توجهی از روز را کنار دستیاران و بازیکنان خود سپری می‌کند و می‌تواند به خوبی عملکرد زیرمجموعه خود را زیر نظر بگیرد.

حسادت امباپه به مسی تا گریه در رختکن بارسا



برای بازی در آنجا اعتماد به نفس کافی نداشتیم، شش ماه اول در حالی گذشت که نتوانستم حتی یک نفر را دربیل بزنم و پر از اشتباه بازی می‌کردم.

در روزهای سخت و پر فشار در بارسا، صحبت‌های مسی به نیمار کمک کرد تا بر فشارها غلبه کند و با خواسته‌های بارسلونا سازگار شود.مهاجم برزیلی سابق بارسلونا، یادآور شد: روزی بود که کاملاً احساس ناامیدی کردم و خیلی عصبانی بودم. در بین دو نیمه بازی با التلیتک در رختکن شروع به گریه کردن کردم. مسی در زد و وارد شد پرسید چرا گریه می‌کنم، به او گفتم چیزی نیست. او گفت که او آنجا است تا به من کمک کند و باید فوتبالی را که در سانتوس بازی کردم، بدون فشار بازی کنم او

سرمربی ایتالیایی تیم ملی والیبال ایران یاد با درس گرفتن از اتفاقاتی که برای مربیانی که پیش از او عهده‌دار هدایت این تیم بودند، شرایط را برای موفقیت خود در چالش جدیدی که پیش‌رو دارد، فراهم کندبا انتخاب روبرتو پیاتزا به عنوان سرمربی تیم ملی والیبال، این تیم مسیر تازه‌ای را آغاز کرده است. قرار است این مربی دوشنبه هفته آینده به ایران بیاید و پس از جلسه با مسئولان فدراسیون والیبال، در نشست خبری شرکت کنددر خصوصی اینکه آیا پیاتزا می‌تواند در والیبال ایران موفق باشد یا خیر نظر‌های مختلفی وجود دارد. برخی اعتقاد دارند این مربی به جهت اینکه با بازیکنان بزرگی کار کرده می‌تواند به راحتی مدیریت و کنترل بازیکنان ایران را در دست بگیرد و برخی دیگر به سرنوشتی مشابه سرنوشت مربیانی همچون کوچ و کولاکوویچ و عطایی و حتی آلکتو را برای این مربی ایتالیایی تصور می‌کنند.واقعیت غیرقابل کتمان این است که معضل بازیکن‌سالاری مهم‌ترین مشکل والیبال ایران در چند سال گذشته محسوب می‌شود و تنها مربی‌ای که توانست این مشکل را تا حدودی حل کند ولاسکو بود.در دوران حضور بهروز عطایی در تیم ملی والیبال، ۲ بازیکن بودند که بیشترین ضربه را به این تیم زدند. آنها که خودشان را تافته جدا بافته می‌دانستند و از قضا جزو نسلی که خودشان را نسل طلایی می‌دانند، بودند بارها برای تیم ملی حاشیه‌سازی کردند.

وی درباره اینکه به نظر می‌رسد برخلاف فصل‌های گذشته، بازیکنان جدید تراکتور در این فصل توانسته‌اند به این تیم کمک کنند، اظهار داشت: بازیکنان زیادی به ما معرفی شدند که اسم‌های بزرگی هم داشتند، اما هیچانی تصمیم نگرفتیم.

مظفری‌زاده در ادامه درباره حضور دراگان اسکوچیچ در تبریز، تصریح کرد: اسکوچیچ از یک تیم داخلی، پیشنهادی ۴۰، ۳۰ درصد بالاتر داشت. همچنین یکی از تیم‌های ملی حوزه خلیج فارس هم او را می‌خواست اما وی به دلیل رفاقت به مالک تراکتور و همچنین اثبات توانایی‌هایش به فوتبال ایران، پیشنهاد تراکتور را قبول کرد.

مدیرعامل باشگاه تراکتور در ادامه با انتقاد از به‌کارگیری ناقص سیستم کمک داور ویدئویی در لیگ برتر، خاطرنشان کرد: VARدر ایران کامل نیست و ناقص است. این باعث شده که نه تنها به فوتبال کمک نکند، بلکه ایجاد دردسر هم بکند. در طول بازی‌ها سبب توقف‌های طولانی می‌شود که به تیم ما به سرعت بازی وابسته است، ضربه بزنند. در یک بازی حدود ۲۰ دقیقه به دلیل بازیبنی بازی متوقف می‌شود اما در پایان ۵ دقیقه وقت تلف شده می‌گیرند.

این به عدالت کمک نمی‌کند.

وی افزود: مشکل VARدر ایران هم نرم‌افزاری و هم سخت‌افزاری است. باید سطح داوری را هم با آموزش بالا ببریم و به شرایط قبلی برگردیم و حرف اول را در آسیا بزنیم. در سال ۲۰۰۸، ۲۰۰۹ از ۶ داور الیت ایران، ۵ نفر در لیگ قهرمانان سوت می‌زدند و بیشترین نماینده از ایران بود و بعد ژاپن با ۳ نماینده قرار داشت.

مظفری‌زاده تصریح کرد: امروز باید با توجه به استعدادهایی که داریم به آن روزها برگردیم. امروز اما ما داوران را دل‌سرد می‌کنیم، برخی از ایران می‌روند و برخی هم خانه‌نشین می‌شوند. وی با بیان اینکه نباید استفاده از VARدر لیگ ایران جنبه دکوری داشته باشد و شبهات را بیشتر کند، گفت: باید دوربین‌های حرفه‌ای مورد نیاز این دستگاه‌ها خریداری شود. نباید استفاده از VARدر لیگ فقط جنبه رفغ تکلیف داشته باشد و باید به صورت کامل اجرا شود.

مظفری‌زاده درباره اینکه فدراسیون فوتبال تصمیم دارد دستگاه‌های VARرا به باشگاه بفروشد، عنوان کرد: باشگاه‌ها باید مبلغی حدود ۵۰۴۰ میلیارد برای خرید دستگاه‌ها به فدراسیون فوتبال بدهند که مبلغ سنگینی است و لازم است تسهیلاتی برای باشگاه‌ها در نظر گرفته شود. مدیرعامل تراکتور با اشاره به اینکه در حال حاضر هم فدراسیون فوتبال به دنبال گرفتن اجازه از باشگاه‌ها به دلیل دستگاه‌ها کمک داور ویدئویی است، گفت: فدراسیون فوتبال نامه زده است که برای اجازه VARبرای هر بازی باید نزدیک به ۵۰۰ میلیون اجازه پرداخت کنیم.

مدیرعامل تراکتور درباره رای علی‌رضا بիրانوند هم گفت: بیرانوند به رای کمیته انضباطی اعتراض کرده و در استیناف در حال بررسی است. مظفری‌زاده درباره پیشنهاد استقلال برای جذب عارف غلامی، مدافع تراکتور، اظهار داشت: باشگاه استقلال برای جذب غلامی نامه زده و مذاکرانی داشته‌ایم. همه چیز به نظر اسکوچیچ بستگی دارد و اگر وی اجازه بدهد با باشگاه استقلال وارد مذاکره خواهیم شد.

کاکو تا زیر ذره‌بین هواداران استقلال



در ابتدای فصل، جواد نکونام، سرمربی استقلال، دو بازیکن خارجی به نام‌های دیدیده اندونگ و گائل کاکوتا را به خدمت گرفت. هواداران استقلال مدت‌ها منتظر بودند تا خبری از انتقال یکی از ستاره‌های اسبق فوتبال جهان بشنوند. گائل کاکوتا، بازیکنی که سابقه بازی در تیم‌های بزرگی مانند چلسی را داشت و به‌عنوان یکی از مستعدترین بازیکنان دهه گذشته شناخته می‌شد، سسرانجام پس از ماه‌ها انتظار، به ایران آمد و قراردادش را در استقلال امضا کرد. در حالی که اندونگ در خط میانی عملکرد قابل قبولی از خود ارائه داد و به مهرهای کلیدی تبدیل شد، کاکوتا نتوانست آن‌طور که انتظار می‌رفت بدرخشد و نمایش ناامیدکننده‌ای را از خود به‌جا گذاشت.

کاکوتا در شروع حضورش در استقلال با مصدومیت دست‌وپنجه نرم کرد و به همین دلیل تعداد زیادی از مسابقات را از دست داد، اما با ورود پیئسو موسیمانه به کادرفنی استقلال، فرصت‌های بیشتری برای بازی پیدا کرد. با این حال، عملکرد او در زمان بازی نشانی از یک ستاره با کلاس جهانی نداشت که هواداران این انتظار را از او داشتند. تنها یک پاس گل در دیدار با خیبر خرم‌آباد و ۹۰۷ دقیقه بازی، کارنامه او در نیم‌فصل اول بود. علی‌رغم هشدارهای رسانه‌ها در مورد سابقه مصدومیت‌های این بازیکن، جواد نکونام بشدت خواهان این بازیکن بود اما کاکوتا در عمل تاکنون آن بازیکنی که انتظار می‌رفت جلوه نکرد. این وضعیت به‌طور ملموس باعث ناامیدی هواداران شده، چرا که انتظار داشتند یکی از مهم‌ترین انتقال‌های فصل به پرهزبرداری برسد و کاکوتا را در وضعیت بهتری ببینند. حتی قبل از شروع نقل‌وانتقالات نیم‌فصل زمزمه کنار رفتن کاکوتا از استقلال نیز شنیده شد اما این اخبار صحت نداشت چون موسیمانه اعتقاد دارد این بازیکن می‌توانند در ادامه لیگ عملکرد بهتری از خود به نمایش بگذارند. ضمن اینکه استقلال در این مقطع قدرت مانور چندانی نخواهد داشت. کاکوتا که در اکثر مقاطع فصل مصدوم بوده و زمانی که در زمین بود نیز نتوانسته تحولی مثبت ایجاد کند، حالا به یک علامت سؤال بزرگ برای تیم تبدیل شده است. کاکوتا حتی بهترین موقعیت گلزنی تیمش را در بازی با گل‌گهر از دست داد و نیم‌فصل اول را بدون گل و تنها با یک پاس گل به پایان رسانده است. حال نیم‌فصل پیش روی کاکوتا آنست تا خودش را در دل هواداران استقلال جا کند و نشان دهد خرید باارزشی بوده و می‌تواند یکی از مهره‌های کلیدی و ارزشمند استقلال در نیم‌فصل باشد.

اول اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۹
شماره: ۱۷۹۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

ورزش

AFC وینگر استقلال را نقره‌داغ کرد:
 محرومیت ۲ جلسه‌ای «اسلامی»
وینگر استقلال با توجه به محرومیت ۲ جلسه‌ای از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا به دلیل خطای شدید، بازی مقابل الشرطه عراق و الریان قطر را از دست داد.

کنفدراسیون فوتبال آسیا، وینگر استقلال را به دلیل خطای شدید در بازی با الاهلی عربستان در لیگ نخبان آسیا نقره‌داغ کرد.

محمدحسین اسلامی با حکم کمیته انضباطی کنفدراسیون فوتبال آسیا، به دلیل خطای شدید روی سعد یسلم، بازیکن الاهلی و اخراج از زمین در دقیقه ۷۹، به ۲ جلسه محرومیت و پرداخت جریمه ۲۰۰۰ دلاری محکوم شد.

با توجه به این حکم، اسلامی دو بازی باقی‌مانده استقلال در لیگ نخبان آسیا را مقابل الشرطه عراق و الریان قطر از دست می‌دهد و محروم خواهد بود.

خروج سالاری از پنجره بسته صنعت نفت

باشگاه صنعت نفت که بر اساس اعلام سامانه فیفا با پنجره بسته مواجه شده، شهرام سالاری، مهاجم خود را هم از دست داده و این بازیکن با فسخ قراردادش از جمع شاگردان کمالوند جدا شده است. البته این باشگاه در روزهای آینده با باز شدن پنجره خود قرارداد طالب ریکانی و سایر خریدهایش را ثبت خواهد کرد. آبادانی‌ها که به همراه سایپا و پیکان و فجر مدعیان اصلی صعود هستند، تلاش می‌کنند تا در نقل و انتقالات چند بازیکن از لیگ برتر را به خدمت بگیرند.

زنده‌روح از گل‌گهر رفت

احمد زنده‌روح بعد از دو فصل حضور در فجر، یک فصل‌ونیم برای گل‌گهر بازی کرد و حالا بار دیگر این تیم را ترک خواهد کرد. گفته می‌شود شمس‌آذر قزوین و مس رفسنجان خواهان جذب او هستند و حالا کاپیتان گل‌گهر باید برای انتخاب تیم آینده خود تصمیم بگیرد. جدایی او از گل‌گهر در این مقطع قطعی شده است.

نساجی با جدایی سهرابیان مخالفت کرد

طی روزهای گذشته اخباری مبنی بر علاقه باشگاه استقلال برای بازگرداندن آرمن سهرابیان مطرح شد و حتی در این رابطه استقلال استعلامات لازم را از سازمان لیگ گرفت اما حالا ایستا مطلع شده که باشگاه نساجی قصد فروش این بازیکن را ندارد. سهرابیان در فصل جاری در دو تیم استقلال و نساجی به میدان رفته و در صورتی که از تیم قلمشهری جدا شود، به دلیل موانع قانونی فقط در استقلال می‌تواند به میدان برود چرا که یک بازیکن در یک فصل نمی‌تواند در بیشتر از دو باشگاه حضور داشته باشد.

اسکوچیچ فعلاً مخالف جدایی غلامی است

عارف غلامی که در نیم‌فصل نخست فرصت کمی برای حضور در ترکیب اصلی تراکتور‌ها به دست آورد، یکی از بازیکنانی بود که در نقل‌وانتقالات نیم‌فصل قصد جدایی از جمع سرخپوشان تبریزی را داشت. این بازیکن که شنیده می‌شود در لیست خریدهای زمستانی باشگاه استقلال و موسیمانه نیز قرار دارد، فعلاً در تمرینات تراکتور‌ها حضور دارد و ظاهراً اسکوچیچ با جدایی او مخالفت کرده است. اسکوچیچ در مقطع کنونی به مدیران باشگاه تراکتور اعلام کرده است برای جدایی عارف غلامی ابتدا باید گزینسه جایگزین برای او انتخاب شود و در شرایط فعلی راضی به جدایی این بازیکن نیست. باشگاه استقلال طی روزهای گذشته به طور رسمی با ارسال نامه‌ای به باشگاه تراکتور خواهان جذب عارف غلامی شده بود.

چرا رحمتی در شمس‌آذر نیست؟

در تصاویر منتشرشده از باشگاه شمس‌آذر قزوین همچنان تصویری از سرمربی جدید تیم فوتبال این باشگاه مشاهده نمی‌شود. به گزارش تسنیم، تمرینات تیم فوتبال شمس‌آذر زیر نظر سیدمهدی رحمتی و دستیارانش در قزوین دنبال می‌شود. نکته جالب توجه اینجاست که باشگاه شمس‌آذر هنوز رحمتی را به‌عنوان سرمربی جدید معرفی نکرده و روابط عمومی این باشگاه، هیچ تصویری از اعضای جدید کادرفنی شمس‌آذر منتشر نکرده است. شنیده می‌شود سرمربی شمس‌آذر از مدیران این باشگاه خواسته است پیش از طی شدن فرآیند نهایی سرمربیگری خود، چند بازیکن باکیفیت به خدمت بگیرند. این در حالی است که شمس‌آذر پنج روز دیگر در هفته شانزدهم لیگ برتر فوتبال به مصاف استقلال می‌رود و مشخص نیست رحمتی در این بازی روی نیمکت می‌نشیند یا خیر. شمس‌آذر به‌جز سه بازیکن لیگ یکی تنها محسن فروزان را به خدمت گرفته که او نیز در نیم‌فصل اول به میدان نرفته است.



چانگان CS55 پلاس، وارداتی جدید سایپا ۲۵۰ میلیون تومان گران شد

گروه خودروسازی سایپا با انتشار یک اطلاعیه، قیمت جدید کراس اور وارداتی چانگان CS55 پلاس را با افزایش قابل توجهی برای دی ماه ۱۴۰۳ اعلام کرد. سایپا اعلام نتایج قرعه کشی ثبت نام خودروهای وارداتی، شرکت سایپا نیز قیمت جدید کراس اور چانگان CS55 پلاس عرضه شده در سامانه را با افزایش حدود ۲۵۰ میلیون تومان برای دی ماه ۱۴۰۳ اطلاع رسانی کرده است. در این بخش از اخبار خودرو با انتشار قیمت جدید این خودرو شرکت سایپا امروز مورخ ۲۷ دی ماه ۱۴۰۳ قیمت جدید چانگان

CS55 را مبلغ ۱ میلیارد ۷۵۸ میلیون و ۱۲۲ هزار تومان اعلام کرده است. این خودرو نسبت به ماه گذشته ۲۴۶ میلیون تومان افزایش یافته است. قیمت در دی ۱۴۰۳ - ۱ میلیارد و ۷۵۸ میلیون و ۱۲۲ هزار تومان لازم به ذکر است شرکت سایپا در دور اخیر عرضه خودروهای وارداتی، کراس اور چانگان سی اس ۵۵ پلاس را با قیمت علی الحساب ۱ میلیارد ۷۵۶ و ۲۵۴ میلیون تومان عرضه کرده است. این خودرو وارداتی جزو محصولات چینی با کیفیت و پرطرفدار بازار ایران بوده است.

طلای جهانی پیش به سوی قله



قیمت طلا امروز جمعه (۱۷ ژانویه) پس از آنکه داده‌های آمریکا در این هفته نشان داد که فدرال رزرو ممکن است به کاهش نرخ بهره در سال جاری ادامه دهد، برای سومین هفته متوالی افزایش یافت. هر اونس طلا در ۲۷۱۵ دلار و ۲۱ سنت ثابت بود و در نزدیکی بالاترین رکورد بیش از یک ماهه در روز پنجشنبه قرار داشت. طلا تاکنون در این هفته حدود یک درصد افزایش داشته است. قیمت طلای آمریکا با ۰.۱ درصد کاهش به ۲۷۴۷ دلار و ۵۰ سنت رسید. کریستوفر والر، رئیس فدرال رزرو اظهار کرد در صورت تضعیف بیشتر آمارهای اقتصادی ایالات متحده، سه یا چهار کاهش نرخ بهره در سال جاری همچنان امکان پذیر است.

امکان فدرال رزرو برای کاهش نرخ بهره پس از داده های شاخص قیمت مصرف کننده در روز چهارشنبه افزایش یافت. انتظار می رود بانک مرکزی در نشست سیاست گذاری خود در ۲۸ تا ۲۹ ژانویه، نرخ یا را در محدوده فعلی ۴.۲۵ تا ۴.۵ درصد ثابت نگاه دارد. طلا به عنوان محافظ تورم استفاده می شود، اما نرخ بهره بالاتر جذابیت آن را کاهش می دهد.

داده‌های ایالات متحده، از جمله خرده فروشی و ادعاهای اولیه بیکاری، بسر بازدهی خزانه داری و دلار آمریکا تأثیر گذاشته و از طلا حمایت می کند. توماس بارکین، رئیس فدرال رزرو ریچموند گفت داده های تورم ایالات متحده برای دسامبر ۲۰۲۴ نشان می دهد که فشارهای قیمتی همچنان در حال کاهش است. با این حال، نگرانی‌ها در مورد تعرفه‌های بالقوه دولت دونالد ترامپ وجود دارد که می تواند تورم را بیشتر کند.

ریوزر گساراش کرد که اس پی دی آر گلد تراست، بزرگترین صندوق سرمایه گذاری تحت پوشش طلا در جهان، اعلام کرد که دارایی‌های آن ۰.۴۳ درصد کاهش یافت و از ۸۷۲.۵۲ تن در روز چهارشنبه به ۸۶۸.۷۸ تن در روز پنجشنبه رسید.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره با ۰.۱ درصد افزایش به ۳۰.۸۲ دلار رسید که در هفته پیش از یک درصد افزایش یافت. پالادیوم با ۰.۱ درصد کاهش به ۹۳۷ دلار و ۲۵ سنت و پلاتین ۰.۱ درصد کاهش یافت و به ۹۳۱ دلار و ۸۵ سنت رسید و هر دو به سوی کاهش هفتگی بودند.

معاملات در همی در مرز ۲ میلیارد در هم در بازار ارز تجاری



معاملات در همی در مرز ۲ میلیارد در هم در بازار ارز تجاری در روز پنج شنبه ۳۴ میلیون دلار در بازار ارز تجاری معامله شد که معاملات در همی در مرز ۲ میلیارد در هم قرار داشت.

به نقل از بانک مرکزی طی یک جلسه معاملاتی روز پنج شنبه ۲۷ دی ماه در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران معادل بیش از ۳۴ میلیون دلار از ارزهای مختلف معامله شد.

در این روز؛ حدود ۶۴ میلیون در هم، ۱۰ میلیون دلار، ۴۷ میلیون یوان و بیش از ۶۰۰ هزار یورو معامله شد و بدین ترتیب معادل ارزش دلاری این حجم معاملات به بیش از ۳۴ میلیون دلار رسید. این معاملات بین ۲۸ صادرکننده و ۲۶۲ واردکننده که اقدام به ثبت سفارش در سامان ارز تجاری کرده بودند صورت گرفت.

بر اساس آمار اعلامی مرکز مبادله ایران از ابتدای فعالیت بازار ارز تجاری تاکنون، یک میلیارد و ۷۲ میلیون دلار در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران معامله صورت گرفته است. شایان ذکر است، حجم کل معاملات سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ایران از ابتدای فعالیت تا ۲۷ دی ماه، حدود ۲ میلیارد در هم، ۳۶۸ میلیون دلار، ۹۷۸ میلیون یوان و ۳۱ میلیون یورو بوده است.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۸۰۰۵۰
یورو	۸۲۶۰۰
پوند	۹۸۱۰۰
درهم	۲۲۰۲۰
لیبر	۲۲۸۰
سکه تمام	۵۵۹۰۰۰۰۰
سکه نیم	۳۱۱۰۰۰۰۰
سکه ربع	۱۷۲۰۰۰۰۰
سکه یک گرمی	۸۶۳۰۰۰۰



پرفروش ترین خودروهای بازار آمریکا

عاطفه دهقانی - سال ۲۰۲۴ به پایان رسید و نوبت آن رسیده که نگاهی به پرفروش ترین خودروهای بازار آمریکا بیندازیم. کدام برندها فروش بیشتری در سال گذشته داشته‌اند؟

بلند زاپنی از برند قابل اطمینان تویوتا است. تویوتا را ۴ یکی از پرفروش ترین خودروهای آمریکا با ۴۷۵.۱۹۳ دستگاه فروش در سال ۲۰۲۴ میلادی بوده است. آمارها نشان می دهد که رافور موفق شده در مقایسه با سال گذشته، ۹.۳ درصد فروش بیشتری ثبت کند و مدل فعلی که در بازار به فروش می رسد، محصول ۲۰۱۹ با ۱۳ تیپ مختلف است.

۴. تسلا مدل Y

فروش در سال ۲۰۲۴: ۴۱۶.۰۰۰ دستگاه

تسلا مدل Y که یکی از سریع ترین شاسی بلندهای آمریکایی در سال ۲۰۲۴ به حساب می آید، موفق شده در سال گذشته بیش از ۴۱۶ هزار دستگاه خودرو بفروشد. این کراس اور الکتریکی که در سال ۲۰۲۳ پرفروش ترین خودرو جهان معرفی شد، حالا به رتبه ۴ سقوط کرده، اما همچنان پرفروش محسوب می شود. مدل Y از سال ۲۰۱۹ به بعد تغییر خاصی نکرده و بعد نیست که تسلا از فیس لیفت این شاسی بلند برقی به زودی رونمایی کند.

۵. هوندا CR-V

فروش در سال ۲۰۲۴: ۴۰۲.۷۹۱ دستگاه

جمع پنج خودرو پرفروش آمریکا در سال ۲۰۲۴ با هوندا CR-V تکمیل می شود. از این کراس اور جذاب بیش از ۴۰۲ هزار و ۷۹۱ دستگاه به فروش رسیده و با ۱۱.۴ درصد رشد نسبت به سال گذشته، محبوب ترین محصول هوندا لقب گرفته است. گرچه طراحی این خودرو محافظه کارانه بوده، اما به دل مشتریان نشسته است. قیمت CR-V از ۳۰ هزار دلار آغاز می شود و نسخه‌های فول آپشن و هیبریدی آن به ۵۰ هزار دلار هم می رسد.

۶. رم پیکاپ

فروش در سال ۲۰۲۴: ۳۷۲.۱۲۰ دستگاه

برخلاف پنج خودرو قبلی که آمار فروش آن‌ها در مقایسه با سال ۲۰۲۳ رشد داشته، رم پیکاپ با ریزش ۱۶ درصدی، جایگاه خود را در میان رتبه‌های ۱ تا ۵ از دست داده و هم اکنون به جایگاه ششم سقوط کرده است. این پیکاپ غول پیکر که در حال حاضر بیش از ۳۷۲ هزار دستگاه فروخته شده، به علت تغییرات و بهر روزرسانی‌های تازه‌اش با واکنش منفی مشتریان مواجه شده است.

در تغییر و تحولات اخیر، پیش‌رانه ۸ سیلندر همی حذف و یک

یکی از مهم ترین صنایع جهان در قرن بیست و یکم، خودروسازی است که خوشبختانه این صنعت رو به توسعه، روز به روز بر دامنه و وسعت کاری خود می افزاید و پیشرفت آن به وضوح روشن است. سال ۲۰۲۴ با تمام فراز و نشیب‌هایش برای صنعت خودرو به پایان رسید و علیرغم وجود چالش های صنعت خودرو جهان، بازار فروش خودرو در ایالات متحده بر وفق مراد بود. واقع هر خودروسازی که سال گذشته به بازار بزرگ آمریکا راه یافته، فروش خوبی را تجربه کرده است. با این حال، بعضی از برندها سهم بیشتری از بازار این کشور داشته و فروش بیشتری را به ثبت رسانده‌اند. در اینجا، نگاهی به فهرست ۲۰ خودرو پرفروش آمریکا در سال ۲۰۲۴ می اندازیم تا با برترین مدل های سال گذشته آشنا شویم.

۱. فورد سری F

فروش در سال ۲۰۲۴: ۷۶۵.۶۴۹ دستگاه

فورد سری F که پرفروش ترین خودرو بازار آمریکا در ۲۰۲۳ بود، بیش از چهار دهه است که موفق به دریافت لقب پرفروش ترین خودرو سال می شود. دو پیکاپ قدرتمند F-۱۵۰ و سوپر دیوتی به خاطر بهرمندی از بهر روزرسانی های جدید و اضافه شدن امکانات بیشتر، با استقبال خوب مشتریان مواجه شده‌اند. در سال گذشته، فورد F-۱۵۰ با پذیرفتن تغییراتی جدید در بخش طراحی و سوپر دیوتی نیز با ارائه یک نسل جدید، خوش درخشیدند و آمار فروش فورد در سال ۲۰۲۴ را ۲ درصد نسبت به قبل افزایش دادند.

۲. شورولت سیلورادو

فروش در سال ۲۰۲۴: ۵۴۲.۵۱۷ دستگاه

دومین خودرو پرفروش آمریکا در سال گذشته، شورولت سیلورادو بوده که اختلاف زیادی با فورد سری F به لحاظ میزان فروش دارد. رشد این خودرو در مقایسه با سال قبل کمتر از ۱ درصد، اما امیدوار کننده بوده است. سیلورادو در قامت یک پیکاپ فول سایز، مجهز به پیش‌رانه ۸ سیلندر شده و اغلب طرفداران این سگمنت، ترجیح می دهند سراغ آن بروند. مشتریان آمریکایی منظر عرضه نسخه‌های هیبریدی این پیکاپ هستند و احتمالاً به زودی شاهد رونمایی از آن‌ها باشیم.

۳. تویوتا راو ۴

فروش در سال ۲۰۲۴: ۴۷۵.۱۹۳ دستگاه

سومین خودرو پرفروش بازار ایالات متحده آمریکا یک شاسی

مهم ترین مسیرهای مهاجرت در جهان

🇺🇸 🇮🇳

هند به آمریکا

(اقتصادی و تحصیلی) ۳/۵ میلیون نفر

🇺🇸 🇲🇽

مکزیک به آمریکا

(کارگری، شغلی) ۱۰/۹ میلیون نفر

🇺🇸 🇨🇳

چین به آمریکا

(اقتصادی و تحصیلی) ۲/۸ میلیون نفر

🇸🇾 🇲🇩 🇹🇷

سوریه به ترکیه (آوارگان، جنگ داخلی سوریه) ۳/۸ میلیون نفر

🇺🇸 🇷🇺

اوکراین به لهستان (درگیری های اوکراین) ۳/۷ میلیون نفر

🇺🇸 🇦🇫

افغانستان به ایران (دائمی، شغل) ۲/۶ میلیون نفر

مهم ترین مسیرهای مهاجرت در جهان به دو دسته مسیرهای آبی و مسیرهای قرمز تقسیم می شوند. در مسیرهای آبی مهاجرت ها بیشتر با هدف در آمد و برای زندگی ثابت انجام می شود و مهاجران به سمت مسیرهای قرمز بیشتر برای جابجایی آوارگان و پناهندگان استفاده می شود.

هوش مصنوعی جای خود را در صنعت فضایی ایران باز کرد
رئیس سازمان فضایی، از نقش فناوری هوش مصنوعی به عنوان یک ابزار همه گیر، در تمامی صنایع از جمله صنعت فضایی و ضرورت استفاده از آن در بخش بالادست و پایین دست این صنعت گفت.

نشست خبری سازمان فضایی با حضور حسن سالاریه روز گذشته و در محل این سازمان به گزار شد. در این نشست به دستاوردهای اخیر سازمان فضایی و برنامه های آتی آن پرداخته شد که پایگاه چاپها و اولین پرتاب آن، منظومه ماهواره های اینترنت اشیا، کپسول زیستی، بلوک انتقال مزاری نیز از جمله آنها بود. به نقل از مرکز ارتباطات و اطلاع رسانی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، حسن سالاریه رئیس سازمان فضایی ایران در پاسخ به این پرسش که در پروژه های نام برده شده و در پروژه هایی که برای آینده برنامه ریزی شده اند، هوش مصنوعی چه جایگاهی دارد گفت: «هوش مصنوعی ابزاری است که همه گیر و فراگیر شده است. ما اکنون در بحث آنالیز تصاویر، مسائل کاربردی که بر مبنای داده و تصویر فضایی است از هوش مصنوعی استفاده می کنیم. یک زمانی باید یک کارشناس خبره می نشست پای تصاویر فضایی و آنها را تحلیل و آنالیز می کرد. به عنوان مثال تشخیص سطح زیرپوشش، برآورد خسارت سیل و زلزله، شناسایی کتون گرد و غبار، شناسایی هات پونت ها برای پیش بینی آتش سوزی و شناسایی سطح منابع آبی و میزان ذخیره آبی کارشناس محور بودند؛ اکنون هم هستند اما به تدریج به سمت استفاده از هوش مصنوعی میل می کنند.»

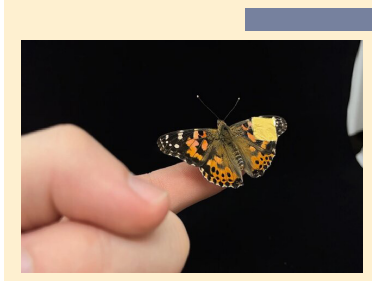
وی ادامه داد: «ما هم این کار را شروع کردیم و بسیاری از اخباری که اکنون در سایت قرار



می دهیم، هم مربوط به همین است. اگر اتفاقی می افتد به عنوان مثال در بحث ارتقای رزولوشن که روی تصاویر انجام می شود، به نوعی از هوش مصنوعی استفاده می کنیم. تصاویر ماهواره ای با دقت حدود یک متر داریم اما کارایی و وضوح تصویر برای شناسایی اشیائی که وجود دارد را به جای اینکه یک کارشناس خبره انجام دهد، یک ماشین مبتنی بر هوش مصنوعی انجام می دهد و دقت را راحت دو برابر بهتر می کند. این در واقع به نوعی استفاده از ظرفیت هوش مصنوعی است.»

سگ ریاتیک چینی ۱۰۰ متر را زیر ۱۰ ثانیه دوید

یک سگ ریاتیک در چین با الهام از یوزپلنگ‌ها، به گونه ای ساخته شده که تا بیشترین حد ممکن سریع باشد و به تازگی توانسته ۱۰۰ متر را در کمتر از ۱۰ ثانیه بدود. یک شرکت چینی از یک ربات چهارپا رونمایی کرده است که می تواند ۱۰۰ متر را در کمتر از ۱۰ ثانیه بدود و محدودیت های رباتیک را پشت سر بگذارد. این سگ ریاتیک به نام «بلک پانتر» Black Panther (۲۰) به معنی «پلنگ سیاه»، حاصل همکاری موسسه ناواری انسان نمای دانشگاه زجیانگ و استارت آپ «میرر می مستقر در هانگژو است. به گفته یک خبرگزاری چینی، طراحی این ربات بر اساس پنجه ها و مفاصل جربوها (موش دوپا) و پلنگ های سیاه شکل گرفته است.



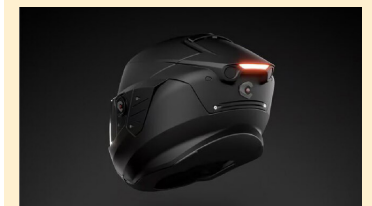
نظارت این حسگر کوچک بر پیشروی بیماری

یک حسگر جدید زیست سازگار که با بافت های بدن منطبق است، امکان نظارت بر مغز را در مراحل پیشروی بیماری فراهم می کند.

پژوهشگران «دانشگاه کالیفرنیا ارواین» و «دانشگاه کلمبیا»، ترانزیستورها را در یک ماده نرم تعبیه کرده اند تا یک حسگر زیست سازگار بسازند که بر عملکردهای عصبی در مراحل متوالی پیشروی بیماری نظارت می کند.

به نقل از وبسایت رسمی دانشگاه کالیفرنیا ارواین، پژوهشگران فناوری خود را که از ترانزیستورهای الکتروشمیایی آلی تشکیل شده است، دارای دروازه یونی و آلی توصیف کردند که از نظر شیمیایی، بیولوژیکی و الکترونیکی نسبت به فناوری های سخت سیلیکونی، سازگاری بیشتری با بافت های زنده دارد. دستگاه پزشکی مبتنی بر این ترانزیستورها می تواند در قسمت های حساس بدن کار کند و حتی همزمان با رشد آنها با ساختارهای اندام مطابقت داشته باشد.

«دیو خدافل» استاد عالی دانشکده مهندسی برق و علوم رایانه دانشگاه کالیفرنیا ارواین و سرپرست این پژوهش گفت: الکترونیک پیشرفته چندین دهه است که به توسعه خود ادامه می دهد و به همین دلیل، ذخیره بزرگی از طرح ها برای مدار وجود دارد. مشکل این است که بیشتر ترانزیستورها و تقویت کننده ها با فیزیولوژی بدن ما سازگار نیستند، ما برای ناواری خود، از مواد پلیمری آلی استفاده کردیم که ذاتا از نظر بیولوژیکی به ما نزدیک تر هستند و آن را طوری طراحی کردیم که با یون ها تعامل داشته باشد زیرا زبان مغز و بدن یونی است و نه الکترونیکی.



کلاه ایمنی مجهز به هوش مصنوعی

کلاه ایمنی مخصوص موتور سیکلت با مجهز شدن به هوش مصنوعی دیگر هیچ نقطه کوری را برای موتورسوار باقی نمی گذارد.

هوش مصنوعی این روزها در همه جا در حال رسوخ است. حالا نیز راه خود را به کلاه ایمنی موتورسیکلت باز کرده است. یک کلاه ایمنی هوشمند با ترکیب دید بهبودیافته، تشخیص تصادف و اتصال بدون تاخیر، بالاترین سطح محافظت را برای موتورسواران فراهم می کند. شرکت سازنده آن موسوم به Intelligent Cranium Helmets پس از یک نمایش مفهوم در سال ۲۰۱۵، سرانجام توانست محصول واقعی خود را به تولید انبوه برساند و آماده فروش کند.

این مدل iC-R نامیده می شود که در واقع مجموعه ای از چهار مدل کلاه ایمنی هوشمند موتورسیکلت است که هر کدام مجموعه ای از ویژگی های هوشمند را دارند. این شرکت مستقر در ویرجینیا در سال ۲۰۱۵ با اولین رویکرد فناوری کلاه ایمنی هوشمند شروع به کار کرد که تمرکز اصلی را بر اقدام هوش مصنوعی در محصولات خود قرار داد. امبروز دادسو، مدیر عامل و هم بنیانگذار این شرکت می گوید: یک روز هنگام رانندگی به سمت محل کار، متوجه تعدادی موتورسوار شدم که در همان مسیری که من بودم حرکت می کردند. من مشاهده کردم که موتورسواران هر زمان که نیاز به تغییر مسیر داشتند، مگر سرا خود را می چرخاندند و با خود گفتیم باید راه ایمن تری برای این موتورسواران وجود داشته باشد.

برجسته ترین ویژگی این کلاه هوشمند، میدان دید ۲۴ درجه ای آن است. اما چگونه ممکن است؟ طبق گزارش ها، دوربین های دوگانه کوچک عقب، نقاط کور را که خطر ایمنی قابل توجهی برای موتورسواران محسوب می شود، حذف می کند و به

موتورسوار امکان می دهد بدون نیاز به چرخاندن سر خود، اتومبیل ها و موانع را تشخیص دهد. علاوه بر این، یک دوربین با قابلیت ضبط با کیفیت ۱۰۸۰P و ۶۰ فریم بر ثانیه در پیشانی این کلاه ایمنی وجود دارد که زاویه ۱۲۰ درجه را پوشش می دهد. این بدان معناست که مجموع میدان دید موثر موتورسوار به ۳۰۰ درجه می رسد. درست مانند بسیاری از خودروهای بهروز این روزها، این کلاه هوش مصنوعی نیز با سیستم هشدار مجاورت همراه است که یک خط دفاعی ضروری در برابر برخوردهای احتمالی جانبی است که زمانی که راکب از خط مستقیم خود منحرف می شود، به او هشدار می دهد.

در صورت وقوع تصادف نیز سیستم تشخیص تصادف این کلاه ایمنی می تواند بلافاصله با پلیس و اورژانس تماس بگیرد. یعنی اگر موتورسوار بیش از ۱۵ ثانیه بی حرکت باشد، کلاه ایمنی با امدادگران تماس می گیرد.