



اقتصاد کلان

ضرورت حرکت به سمت اقتصادی کردن فرودگاه‌ها

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی، عصر چهارشنبهدر همایش سراسری مدیران فرودگاه‌های کشور که در محل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران برگزار شد، ضمن تأکید بر رعایت حقوق مردم، بر تفویض اختیار به مدیران فرودگاهی کشور تصریح کرد.

وی خطاب به مدیران فرودگاه‌ها گفت: بیشترین مواجهه مردم با شمعاست،بنابراین افزایش حساسیت و مطالبه‌گری آنان ناشی از مشاهده پیشرفت همسایگان است. ما نمی‌توانیم مردم را مقصر بدانیم، بلکه باید با افزایش تعامل، بهترین خدمات فرودگاهی را ارائه دهیم.

عضو کمیته دولت چهاردهم با اشاره به تماس‌ها و پیگیری‌های تلفنی با مردم اظهار کرد: اینکه مردم انتظار پاسخگویی مسئولان را ندارند، نشان از قدرشناسی آنان دارد؛ بنابراین باید این ارتباط را تقویت کرده و تعامل خوبی با مردم برقرار کنیم. صادق با اشاره به اهمیت اقتصادی کردن فرودگاه‌ها تأکید کرد: برنامه اقتصادی تمامی فرودگاه‌های کشور باید از مدیران کل استان‌ها اخذ و تمامی پیشنهادات در این زمینه بررسی شود. توجه به اراضی فرودگاهی می‌تواند نقش مهمی در توسعه اقتصادی فرودگاه‌ها داشته باشد.

وی افزود: نوع نگرش در شرکت فرودگاه‌ها باید تغییر کند. اینکه باند فرودگاه خراب باشد یا رادار مشکل داشته باشد، قابل قبول نیست. باید ضمن ارائه خدمات بهتر، به درآمدزایی نیز توجه داشته باشیم.وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اهمیت درآمدزایی پایدار برای نوسازی فرودگاه‌ها بیان کرد: تفکر اقتصادی باید در تمامی فرودگاه‌ها حاکم شود. اراضی فرودگاهی باید با در نظر گرفتن محدودیت‌ها به بهترین نحو مورد بهره‌برداری قرار گیرد تا علاوه بر نوسازی، به سایر بخش‌های وزارت راه و شهرسازی نیز کمک کند.

صادق با تأکید بر لزوم بهره‌گیری از مشاوران اقتصادی خیره گفت: فرودگاه‌ها باید به‌عنوان نماد توسعه کشور، در کنار کارکرد حمل‌ونقلی، به قطب‌های اقتصادی نیز تبدیل شوند.

افزایش گشت‌های مشترک نظارتی در بازار شب عید و ماه رمضان
دانشتان تهران از افزایش گشت‌های مشترک نظارتی بر بازار با حضور نمایندگان دستگاه‌های متولی خبر داد و تأکید کرد: با محترکان و گران‌فروشان در ایام نوروز و ماه مبارک رمضان برخورد قاطع صورت می‌گیرد تا به نظر از خبرگزاری صاوسوسما، علی‌صالحی، دانشتان عمومی و انقلاب تهران، از تشدید نظارت‌ها بر بازار شب عید و ماه رمضان خبر داد و اعلام کرد: گشت‌های مشترک بازرسی و نظارت با حضور نمایندگان دستگاه‌های متولی افزایش خواهد یافت.وی در جلسه کارگروه نظارت و پیگیری حقوق علمه‌دانشتانی تهران تأکید کرد: با محترکان و گران‌فروشان برخورد قاطع و بازدارنده صورت می‌گیرد تا بازار در این ایام مدیریت شود.دانشتان تهران با اشاره به تصمیمات اتخاذشده در این زمینه گفت: مقرر شده که تیم‌های بازرسی هم از نظر کمی و هم از نظر کیفی تقویت شوند تا نظارت مؤثرتری بر بازار اعمال شود و شاهد تنظیم بازار مطلوبی باشیم.وی با تأکید بر نقش دانشتانی در حمایت از حقوق عمومی افزود: دانشتانی به‌عنوان مدعی‌العموم از این روند حمایت و پشتیبانی خواهد کرد. همکاران ما، از جمله معاونین دانشتانی، در این گشت‌های مشترک حضور خواهند داشت و در صورت نیاز، دستورات قضایی لازم را برای برخورد با متخلفان صادر خواهند کرد.

طلای جهانی به مسیر خود ادامه داد
قیمت طلا در معاملات آسیایی روز روز پنجشنبه، به دلیل ادامه نگرانی‌ها در مورد برنامه‌های تعرفه‌ای دونالد ترامپ و انتظار سرمایه‌گذاران برای گزارش تورم کلیدی آمریکا، برای ارزیابی مسیر سیاست‌گذاری فدرال رزرو، افزایش یافت.
بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری، در معاملات روز جاری با ۰.۱ درصد افزایش، به ۲۹۱۸ دلار و ۲۲ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا با ۰.۱ درصد افزایش، به ۲۹۲۳ دلار و ۳۰ سنت رسید.
دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز چهارشنبه، امیدها برای توقف مجدد یک ماهه تعرفه‌های جدید بر واردات از مکزیک و کانادا را برانگیخت و گفت که این تعرفه‌ها می‌توانند از دوم آوریل اعمال شوند و تعرفه ۲۵ درصدی متقابل بر خودرهای اروپایی و سایر کالاها را مطرح کرد. از زمان روی کار آمدن ترامپ در ۲۰۰ ژانویه، آمریکا ۱۰ درصد تعرفه اضافی بر واردات چین و ۲۵ درصد عوارض بر واردات فولاد و آلومینیوم وضع کرده است. چند مقام فدرال رزرو، قرار است روز جاری، برای بینش بیشتر در مورد کاهش سیاست پولی در سال جاری در بحبوحه عدم قطعیت تعرفه‌های ترامپ، گفت‌وگو کنند.رویتز گزارش کرد که بازارها منتظر انتشار شاخص منجر مصرف شخصی (PCE) آمریکا که معیار مورد علاقه فدرال رزرو برای سنجش تورم است و روز جمعه منتشر می‌شود.فلز گرانبه‌های طلا به عنوان محافظی در برابر ریسک‌های سیاسی و تورم در نظر گرفته می‌شود، اما نرخ‌های بهره بالاتر جذابیت دارایی‌های بدون بازده مثل طلا را کاهش می‌دهد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: با پیگیری وزیر صمت، دولت تصویب کرد که تسهیلاتی در اختیار واحدهای صنعتی که به خاطر برق و گاز آسیب دیدند پرداخت شود. این تسهیلات در زمینه پرداخت مالیات، حق بیمه، تسهیلات بانکی و ... است و مقرر شد که این عزیزان تسهیلاتی را بگیرند و مشکلات تولیدکنندگان حل شود.

به نقل از پایگاه اطلاع رسانی دولت، عبدالصامر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست رئیس جمهور با فعالان اقتصادی، کارآفرینان و صنعتگران جنوب غرب استان تهران که در جریان سفر استانی دولت وفاقی ملی به غرب استان تهران انجام شد، با اشاره به سفرش به کشور عربستان گفت: در جریان این سفر مسئولان صندوق بین المللی پول به من می‌گفتند که در حال مطالعه هستند تا بدانند که چگونه علیرغم این همه فشار، تاب آوری کشور شما افزایش پیدا کرده است. من هم گفتم چون مردم ما اعتقاد دارند که می‌توانند با اتکا به داخل کارها را جلو ببرند. البته ما با جهان هم تعامل داریم.وی با بیان اینکه با فعالیت بخش خصوصی می‌توانیم این فشار حداکثری و جنگ اقتصادی که علیه ما شروع کردند را رفع کنیم، گفت: ان‌شاءالله شرایط بهتر خواهد شد. با اقداماتی که با راهبری دکتر پزشکیان پیش می‌بریم، مطمئن هستیم که شرایط اقتصادی بهتر خواهد بود.



تشدیدر کودبازار مسکن

مریم لطفی | دبیر انجمن انبوه سازان مسکن تهران گفت:متاسفانه با وضعیت فعلی که بانک‌ها در پرداخت تسهیلات پروژه‌های نهضت ملی مسکن پیش گرفته‌اند عملانی توان آمیدی به خروج از رکود مسکن داشت.

شهاب سعادت نژاد ،رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان شهر تهران در این همایش روز مهندس ۱۴۰۳ گفت: وزارت راه و شهر سازی و دولت با تکیه بر بخش خصوصی و حذف بروکراسی ها و موانع در صدور و تمدید پروانه های اشتغال و تسهیل در ارائه مجوزات ساخت و همکاری و مشورت در اصلاح شیوه نامه ها و

شهاب سعادت نژاد ،رئیس انجمن سازندگان مسکن و ساختمان شهر تهران در این همایش روز مهندس ۱۴۰۳ گفت: وزارت راه و شهر سازی و دولت با تکیه بر بخش خصوصی و حذف بروکراسی ها و موانع در صدور و تمدید پروانه های اشتغال و تسهیل در ارائه مجوزات ساخت و همکاری و مشورت در اصلاح شیوه نامه ها و

یک کارشناس گمرکی ضمن تشریح سرنوشت واردات و حقوق ورودی خودرو در سال ۱۴۰۴ گفت: دو عامل مهم احتمالاً واردات خودرو را با چالش و نتیجتاً منجر به افزایش قیمت خودروهای وارداتی در سال آینده می‌شود.

رسول کوهستانی بروه کارشناس گمرکی درباره سرنوشت واردات خودرو در سال ۱۴۰۴ اظهار کرد: با توجه به تغییرات انجام شده در قانون بودجه سال ۱۴۰۴ و احکام و تکالیف قانون بودجه مرتبط با گمرک و تجارت خارجی مذکور در تبصره یک می‌توان نتیجه گرفت که شرایط واردات خودرو از لحاظ تخصیص ارز تسهیل خواهد شد زیرا مجوز واردات خودرو جهت رفع تعهد ارزی صادر شده است و همچنین مجوز واردات خودرو به ایرانیان خارج از کشور دارای کارت اقامت و از محل ارز خارجی صادر شده است. وی افزود: اما بررسی تبصره یک قانون بودجه سال آینده نشان می‌دهد که دو عامل مهم احتمالاً واردات خودرو را با چالش و یا حتی عدم انجام واردات و نتیجتاً عدم تحقق درآمد پیش بینی شده دولت در قانون بودجه و تورم و افزایش قیمت خودروهای وارداتی در سال آینده مواجه می‌کند.

کوهستانی بروه ادامه داد: این دو عامل «تعیین حقوق ورودی ۱۰۰ درصد جهت واردات خودرو» و «تغییر نرخ ارز مبنای محاسبه حقوق ورودی بر اساس میانگین نرخ ارز در اسفند ۱۴۰۳ در مرکز مبادله طلا و ارز» است.

این کارشناس گمرکی افزود: در حالی که در سال ۱۴۰۳ حقوق ورودی خودروهای سواری برقی ۴ درصد، خودروهای سواری هیبریدی ۱۵ درصد، خودروهای بنزینی تا

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: با پیگیری وزیر صمت، دولت تصویب کرد که تسهیلاتی در اختیار واحدهای صنعتی که به خاطر برق و گاز آسیب دیدند پرداخت شود. این تسهیلات در زمینه پرداخت مالیات، حق بیمه، تسهیلات بانکی و ... است و مقرر شد که این عزیزان تسهیلاتی را بگیرند و مشکلات تولیدکنندگان حل شود.

به نقل از پایگاه اطلاع رسانی دولت، عبدالصامر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی در نشست رئیس جمهور با فعالان اقتصادی، کارآفرینان و صنعتگران جنوب غرب استان تهران که در جریان سفر استانی دولت وفاقی ملی به غرب استان تهران انجام شد، با اشاره به سفرش به کشور عربستان گفت: در جریان این سفر مسئولان صندوق بین المللی پول به من می‌گفتند که در حال مطالعه هستند تا بدانند که چگونه علیرغم این همه فشار، تاب آوری کشور شما افزایش پیدا کرده است. من هم گفتم چون مردم ما اعتقاد دارند که می‌توانند با اتکا به داخل کارها را جلو ببرند. البته ما با جهان هم تعامل داریم.وی با بیان اینکه با فعالیت بخش خصوصی می‌توانیم این فشار حداکثری و جنگ اقتصادی که علیه ما شروع کردند را رفع کنیم، گفت: ان‌شاءالله شرایط بهتر خواهد شد. با اقداماتی که با راهبری دکتر پزشکیان پیش می‌بریم، مطمئن هستیم که شرایط اقتصادی بهتر خواهد بود.



همچنین کمک به رفع موانع ساخت مسکن می‌تواند از ظرفیت‌های بخش خصوصی در این راه بهره مند شوند.
وی با بیان اینکه یکی از بحث های مهم دیگر اتمام پروژه های نهضت ملی مسکن و انجام آن به صورت مشارکتی،تهاتر و همچنین تسهیل گردی بجای تصدی گری و استفاده از ظرفیت بخش

همچنین کمک به رفع موانع ساخت مسکن می‌تواند از ظرفیت‌های بخش خصوصی در این راه بهره مند شوند.
وی با بیان اینکه یکی از بحث های مهم دیگر اتمام پروژه های نهضت ملی مسکن و انجام آن به صورت مشارکتی،تهاتر و همچنین تسهیل گردی بجای تصدی گری و استفاده از ظرفیت بخش

سرنوشت واردات و حقوق ورودی خودرو در سال ۱۴۰۴

یک کارشناس گمرکی ادامه داد، با تغییرات قانون بودجه سال آینده در خودروهای ۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰ سی سی بنزینی که در حال حاضر حقوق ورودی آن ۵۵ درصد است و با توجه به تغییر نرخ ارز و مآخذ ۱۰۰ درصدی، افزایش قیمت این نوع خودروها به میزان ۷۰ درصد قابل پیش بینی است.کوهستانی بروه اضافه کرد: تنها تغییر در خودروهای سواری وارداتی بیش از ۱۵۰۰ سی سی تا ۲۰۰۰ سی سی افزایش ۵ درصدی حقوق ورودی و تغییر نرخ ارز محاسباتی گمرک در آن خواهد بود هر چند که همین موضوع نیز موجب افزایش قیمت این نوع خودروها به میزان ۴۹ درصد خواهد شد.

وی افزود: نکته جالب توجه اینکه با اعمال قانون بودجه سسال آینده، مآخذ حقوق ورودی خودروهای ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی سی که در حال حاضر ۱۳۵ درصد است ۳۵ درصد کاهش خواهد یافت لیکن با توجه به افزایش نرخ ارز مبنای محاسبات گمرکی این خودروها نیز افزایش قیمت به میزان ۳۲ درصد را خواهند داشت.

این کارشناس گمرکی گفت: به نظر می‌رسد مجلس شورای اسلامی و دولت می‌بایست نسبت اصلاح موضوع قبل از افزایش قیمت و بروز آثار توری می بر سایر کالاها و همچنین تحقق درآمدهای بودجه سال آینده اقدام عاجلی به عمل آورند.

افزایش قیمت خودروهای وارداتی

وی تصریح کرد: تصمیم مذکور با سیاست‌های دولت در جهت کاهش مصرف سوخت



خبر خوب همتی برای تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی

خصوصی، شرکت های انبوه ساز و سازنده ذیصلاح در انجام این امر مهم است گفت: تسهیل در امور مهندسان و تعیین تکلیف مبانی قیمت گذاری و ابلاغ تعرفه خدمات نظام مهندسی از دیگر مسائل مهمی است که باید توسط وزارت راه و شهر سازی انجام شود.

تحول در صنعت ساخت‌وساز نیازمند اقتصاد پویا و تعرفه‌های مناسب است
در ادامه مهدی محرمی، رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، با اشاره به نقش کلیدی مهندسان در تحول و آبادانی کشور، گفت: «مهندس باید تحول و آبادانی را برای کشورش فراهم کند، اما این تحول نیازمند اقتصاد پویا و پایدار است.»
وی با اشاره به رکوردی جالب در اولین روز کاری هیئت مدیره جدید، اظهار داشت: «برای اولین بار پس از اعطای اعتبارنامه اولین نامه‌ای که در دوره دهم هیئت مدیره نگاشته و صادر شد، درخواست اعلام تعرفه سال آینده از وزیر محترم راه و شهرسازی بود. امیدواریم تعرفه‌های مناسبی تعیین شود تا شاهد بهبود شرایط اقتصادی مهندسان باشیم.»
وی در بیان امیدواری نسبت به آینده، تأکید کرد: «هدف ما ایجاد شرایطی است که همه مهندسان بتوانند در فضایی عادلانه و پویا فعالیت کنند و سهم خود را در آبادانی کشور ایفا نمایند.» همچنین ایرج رهبر رییس انجمن انبوه سازان استان تهران گفت:مهندسان باید اخلاقی حرفه ای را در بین خود و همچنین در ارتباطات خود با سایرین رعایت کنند، این مهم نسبت به گذشته بسیار ارتقا یافته است.وی گفت: اگر مهندسان همبستگی داشته باشند دیگر کسی نمی‌تواند به این جامعه ایرادی وارد کند.

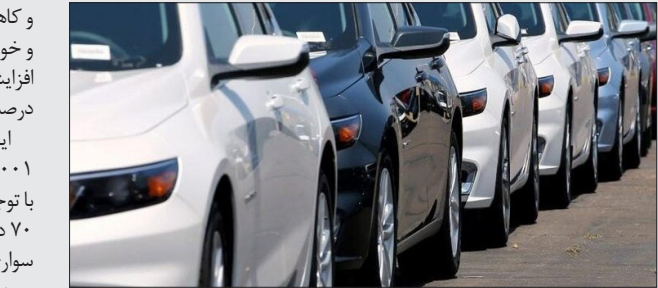
رهبر بیان کرد: با توجه به شرایط موجود در اقتصاد کشور، به فعالان اقتصادی توصیه می‌کنم که دیگر انتظاری از دولت و کسب درآمد از بخش دولتی نداشته باشند.

رهبر گفت: فعالان اقتصادی باید از این پس به جد روی پای خود بایستند و بین خود فعالیت های اقتصادی را هماهنگ کنند.رئیس انجمن انبوه سازان تأکید کرد: دولتی که حقوق کارمندان خود را با فروش سکه فراهم می‌کند چطور می‌تواند مطالبات چندین ساله شما را پرداخت کند پس باید به تلاش خود اتکا کنیم.وی بیان کرد: فعالان اقتصادی اتاق بازرگانی در حوزه های مختلف تلاش می‌کنند و امیدواریم کشوری را رشد اقتصادی خوبی را داشته باشیم.رهبر گفت: امروز آمیدی از دولت برای حل مشکلات وجود ندارد و ایجاد تشکل ها اقدامات بزرگ رقم بزنید

تامین اجتماعی مانعی پیش روی نهضت ملی

دبیر کارگروه راهبری نهضت ملی مسکن انبوهسازان استان تهران هم در حاشیه این همایش اظهار کرد: متاسفانه با وضعیت فعلی که بانک ها در پرداخت تسهیلات پروژه های نهضت ملی مسکن پیش گرفته اند عملا نمی توان آمیدی به خروج از رکود حاکم بر این طرح داشت.

بزرگترین همایش روز مهندس درسال ۱۴۰۳ توسط انجمن‌های صنفی صنعت ساختمان شامل انجمن سازندگان، کلانن سراسری انبوه سازان، انجمن انبوه سازان، انجمن آزمایشگاه با حضور بیش از ۱۶۰۰ نفر از سازندگان، انبوه سازان و مهندسان در استان تهران برگزار شد.



۱۰۰۰ سی سی ۲۰ درصد، خودروهای بنزینی ۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰ سی سی ۵۵ درصد، خودروهای بنزینی ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی سی ۳۵ درصد و خودروهای بنزینی ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی سی ۱۳۵ درصد تعیین شده است.مدیرین حقوق ورودی ۱۰۰ درصدی جهت همه خودروهای سواری وارداتی جای ابهام دارد و به نظر می‌رسد موضوع مورد توجه مجلس و دولت قرار نگرفته است و واردات خودرو را با چالش روبرو خواهد کرد.

افزایش قیمت خودروهای وارداتی
وی تصریح کرد: تصمیم مذکور با سیاست‌های دولت در جهت کاهش مصرف سوخت

استیضاح دستاوردی برای کشور نخواهد داشت

تجارت اینترنتی، اصلاح فضای کسب و کار با قانون صدور مجوزها، حذف مجاری رانت و ...صحت یا انتقاد می‌کنند، اما منظر می‌رسد حرفی در این باره زده نمی‌شود. دولت قبل در خصوص بهبود فضای کسب و کار شعار داد و هنوز هم این مصایب و مشکلات ادامه دارد. ممکن است بخشی از نگرانی‌ها مذکور به همتی برگردد اما این محورها را در فشار استیضاح کنندگان نمی‌بینم. زیرا منظر می‌رسد معدودی از نمایندگان هم از موأهب امضاهای طلایی استفاده می‌کنند.اگر مجلس مقابل چالش‌های واقعی ایستادگی می‌کرد می‌توانستیم بگویم در این استیضاح نیت‌های خیرخواهانه‌ای وجود دارد.

به گفته ملکی، اصلی‌ترین دلیل جهش قیمت ارز، روی کار آمدن ترامپ است که در مورد ایران مواضع تندتری دارد. یکی دیگر از دلایل افزایش نرخ ارز و تضعیف ارزش پول ملی، واردات خودروهای خارجی، کالاهای لوکس و...است که مجلس قانون آن را تصویب و ابلاغ کرده است همتی که نمی‌تواند قانون مجلس را دور بزند. البته انتظار می‌رفت مستدلتر مشکلات را مطرح کند که کوتاهی داشت علت دیگر به فروش سکه و شمش طلا مربوط می‌شود که از دولت قبل شروع شد و راه‌های خروج گسترده ارز را باز کرد. وزارت اقتصاد دولت گذشته قانون اصلاح فضای کسب و کار را اجرا نکرد که شوربختانه اکنون هم این روند نامیمون ادامه دارد.

این اقتصاددان بیان کرد: در رابطه با استیضاح وزیر اقتصاد، اگر استیضاح‌کنندگان نیتشان خیر بوده استدلال و دستاویزهای بهتری داشتند و با منطق قوی‌تری وارد این موضوع می‌شدند، مثلاً عدم اجرای قانون بهبود فضای کسب و کار یا صدور مجوزها، رانت چند نرخ‌ی و حراج سکه و طلا، واردات خودرو کالاهای لوکس و... را مطرح می‌کردند، همچنین برخی دلایل که باعث هدررفت سرمایه‌های کشور می‌شود می‌توانست منطق قویتری برای استیضاح باشد اما از نکاتی که برخی نمایندگان در طرح استیضاح وزیر اقتصاد مطرح می‌کنند فرضا شکست دلار در مقابل ریال و...ساین طور برداشت می‌شود که لیدرهای استیضاح فاقد راهبرد جایگزین بهتر بوده و از جاهای دیگر ناراحت بوده و آن را در قالب استیضاح بروز می‌دهند.

ملکی بیان کرد: سیاست‌هایی مثل حراج سکه و شمش طلا نه تنها تاثیری در بهبود اوضاع اقتصادی کشور ندارد، بلکه در میان مدت با سرکوبگری بورس اثرات گسترده‌تر منفی در تولید اشتغال و توسعه ایجاد می‌کند.

وی تصریح کرد: با این اوصاف استیضاح وزیر اقتصاد بجز اینکه شرایط را تلخ‌تر و بدتر کند با نازل‌ول بیشتر مدیریتی دستاوردی برای کشور نخواهد داشت. ما منتظر بودیم ببینیم آیا استیضاح‌کنندگان در مورد فضای دیپلماسی اقتصاد خارجی، سرعت

کاهش ۱۱ درصدی بدهی‌های خارجی کشور

بانک مرکزی طی گزارشی به بررسی تحولات نرخ ارز و حجم بدهی‌های خارجی کشور در دی ماه ۱۴۰۳ پرداخته که براساس آن مهم‌ترین عامل افزایش نرخ ارز، ناشی از افزایش انتظارات تورمی بوده است؛ با این حال طی این بازه زمانی مانده بدهی‌های خارجی کشور براساس تعهدات بالغفل ۱۱.۷ درصد کاهش داشته است.

اخیراً بانکی مرکزی طی گزارشی تحولات نرخ ارز، بدهی‌های خارجی و بازرگانی خارجی کشور در دی ماه سال جاری را بررسی کرده که براساس آن، در دی ماه سال جاری هر دلار آمریکا در بازار غیررسمی با نرخ متوسط ۸۰ هزار تومان معامله شد که نسبت به آذرماه ۱۱ درصد افزایش داشته است. همچنین در این ماه نرخ فروش حواله و اسکناس دلار آمریکا در مرکز مبادله ارز و طلا هر دو با ۲۰.۲ درصد افزایش نسبت به آذرماه به ترتیب به رقم ۶۵۵.۲ و ۶۷۳.۵ هزار ریال رسیدند. طبق اعلام بانک مرکزی، تداوم درگیری‌های نظامی در منطقه و برخی تحولات و تنش‌های سیاسی و تاثیرگذاری رویدادهای مورد اشاره بر انتظارات تورمی فعالین اقتصادی، دلیل اصلی افزایش نرخ دلار در بازار غیر رسمی در این ماه بوده است. ضمن اینکه راه اندازی سامانه ارز تجاری در اواخر آذرماه سال جاری و شکل گیری نرخ حواله از برآیند عرضه و تقاضا در این سامانه، منجر به کاهش شکاف نسبی نرخ حواله و به تبع آن نرخ اسکناس در بازار رسمی و بازار غیر رسمی در دی ماه سال جاری نسبت به ماه قبل از آن شد.

پالایشگاه سازنده نماد اقتدار اقتصادی ایران
اسلامی است



مدیر عامل پالایشگاه سازنده نماد اقتدار اقتصادی ایران پالایشگاهی با تولید روزانه بیش از ۱۶ میلیون لیتر بنزین به عنوان نماد توسعه و اقتدار اقتصادی ایران اسلامی است. رضا چراغی در نشست تخصصی جهش تولید در پالایشگاه نفت امام خمینی (ره) سازنده، افزود: این شرکت نماد استحکام و اقتدار جمهوری اسلامی ایران است، چراکه بعد از انقلاب ساخته و به بهره‌برداری رسیده است.

مدیر عامل پالایشگاه سازنده نماد ادامه داد: این شرکت در حوزه تولید، تکلیف حاکمیتی دارد و تلاش دارد این مهم را به نحو شایسته به انجام برساند.

بیان کرد: پالایشگاه سازنده روزانه ۱۶ میلیون لیتر بنزین، ۱۲ میلیون لیتر گازوئیل و سایر محصولات را تولید می‌کند.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) اضافه کرد: تقدیمکی روزانه شرکت از نخل تولید محصولات ویژه در این شرکت تامین می‌شود.

دکتر چراغی، درباره توسعه شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازنده، افزود: برنامه‌ریزی ویژه برای پروژه تک سوزنی با استفاده از استانداردهای بین‌المللی و محیط زیست در دستور کار این شرکت است.

وی خاطر نشان کرد: فاز دوم توسعه شرکت، با ۳۸ میلیارد یورو احداث شده که ۵۰ درصد از این ظرفیت در حال استفاده شده است.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازنده درباره مطالبات سهامداران از این شرکت گفت: سهامداران دولتی این شرکت شامل تامین اجتماعی، بانک رفاه، بنیاد شهید و صندوق عشاغری هستند.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) اضافه کرد: انتظار است صندوق سهامداران این شرکت پرداخت شود زسرا میزان مطالبات سهامداران بالا است که با فروش محصولات، مطالبات محقق و آرامش بر سهامداران حاکم می‌شود.

برگزاری جلسه بررسی و بازنگری طرح هادی روستای دهشادبالا - در جلسه ای به ریاست رویا حق جو سرپرست بخشدار مرکزی، مهندس امینی مدیر بنیاد مسکن شهرستان ، دهیار و اعضای شورای روستا با موضوع بررسی طرح هادی روستای دهشاد بالا از توابع بخش مرکزی شهرستان شهربار برگزار گردید .

ضمن بازدید میدانی از روستای مذکور به موضوعاتی همچون بررسی پرونده های مغایرت ، طرح های عمرانی روستایی و ... پرداختند و راهکارهایی به جهت تسریع در انجام امور روستای مربوطه و رفع مشکلات مردم ارائه شد .

همچنین در در جلسه ای که به ریاست رویا حق جو سرپرست بخشدار مرکزی شهرستان، امینی رئیس بنیاد مسکن و دهیار دهشاد بالا در محل دفتر بخشدار برگزار شد، درخصوص لزوم اختصاص سهمیه قیر رایگان از سوی بنیاد مسکن برای آسفالت معابر، کوچه ها و خیابان های روستاهای بخش مرکزی بخشدار مطرح گردید.

همچنین امینی رئیس بنیاد مسکن ضمن آمادگی برای همکاری بیشتر با بخشدار مرکزی، گزارش مسیوطی از اقدامات بنیاد مسکن در شهرستان را به اطلاع بخشدار مرکزی رساند.



خودکفایی عشاير گرمسار و آرادان از پله‌های تعاونی

کریم حسسن پور | عشاير گرمسار و آرادان با وجود ظرفیت‌های مطلوب از جمله راه‌اندازی تعاونی و فعالیت کارخانه خوراک دام، اکنون با خودکفایی در تامین نهاده‌ها و مدون کردن فعالیت‌ها در قالب تعاونی، کار خود را رونق بخشیدند و نیاز سایر شهرهای سمنان و استان‌های هم‌جوار را هم تأمین می‌کنند.

طرح هادی روستای دهشاد بالا نورد بازنگری قرار گرفت

سال‌های متعددی است که رهبر معظم انقلاب در سخنان ابتدای سال به موضوع‌های اقتصادی، تولید ملی و رونق تولید تأکید دارند و شعار امسال هم با عنوان «جهش تولید با مشارکت مردم» انتخاب شده‌عشاير همواره به عنوان مولد در تاریخ ایران درخشیده‌اند و اکنون در غرب استان سمنان در قالب تعاونی فعالیت خود را تقویت کردند. تعاونی عشاير گرمسار و آرادان یکی از ظرفیت‌های مهم غرب سمنان در تحقق شعار امسال است. این مجموعه مردمی با به کارگیری ظرفیت‌ها و توانمندی‌های جامعه عشايری، امروز به ارکان اصلی رونق اقتصادی و تولید داخلی کمک شایانی می‌کند.

خودکفایی عشاير گرمسار و آرادان در تولید و تامین نهاده دامی
رئیس امور عشايری گرمسار، با بیان اینکه این شهرستان دارای ۳۴۴ خانوار عشايری با جمعیت حدود یک هزار و ۱۵۰ نفر است، بیان کرد: ۱۵۰ هزار راس دام متعلق به خانوار عشايری گرمسار است. مصطفی قیابلو، سرانه دام هر خانوار عشايری را ۴۰۰ راس عنوان کرد و افزود: عشاير گرمسار در شاخص تولید فرآورده‌های لبنی از نظر کمی و کیفی در سطح استان نمونه هستند. وی با اشاره به میزان تولید انواع فرآورده‌های لبنی تصریح کرد: سالانه ۱۰۰ تن انواع فرآورده‌های لبنی، ۲ هزار تن گوشت قرمز، صنایع دستی شامل گلیم، قالی، جاجیم، گلیم‌بفتی، کلاه، دستکش، نمک، خرچین، و سیاه‌چادر، از جمله اقلامی است که توسط عشاير این منطقه تولید می‌شود.

وی راه‌اندازی تعاونی عشاير گرمسار و آرادان را اقدامی مؤثر در راستای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی برشمرد و گفت: کارخانه تولید خوراک دام عشاير این منطقه امسال حدود ۲۰ هزار تن نهاده دامی در اختیار عشاير و دامداران شهرستان و حتی سایر شهرهای سمنان و استان‌های مجاور قرار داده است. رئیس امور عشايری گرمسار تأکید کرد: از ابتدای امسال اداره امور عشاير شهرستان از منابع ملی، استانی و از محل اعتبارات ارزش افزوده سهم عشاير شهرستان بیش از ۱۵ میلیارد ریال برای اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی برای عشاير شهرستان هزینه کرد.

رئیس بنیاد تعاون سپاه استان سمنان نیز با اشاره به حمایت از نگاه‌های اقتصادی بیان کرد: بنیاد تعاون بسیج با هدف کار اقتصادی، از مردم برای مردم فعالیت می‌کند. محمد حسین تقی‌پور با بیان اینکه تسهیلات حمایتی این بنیاد با هدف کمک به دامداران، توانمندسازی و تولید گوشت قرمز ارائه می‌شود، افزود: ۲۰۰ میلیارد ریال تسهیلات در قالب تسهیلات کبهره به دامداران و عشاير گرمسار برای تامین خوراک دام و بهداشت دام در ایام زمستان پرداخت شد. ۳۴۴ خانوار عشايری با جمعیت یک هزار و ۱۵۰ نفر در غرب سمنان فعالیت می‌کنند. مرع عشاير و اجرای طرح ممیزی مرع از جمله دغدغه‌های اصلی عشاير غرب سمنان است که رفع آن به توجه مسوولان کشوری نیاز دارد.

امسال بخش کشاورزی رشد ۳.۱ درصدی را ثبت کرد

می‌یابد تا مایحتاج روزانه مردم مانند گندم، جو، برنج، چای، چغندر قند، پنبه، دانه‌های روغنی، فرآورده‌های دامی مثل گوشت قرمز و سفید و... تأمین شود.

نقش تعاونی‌ها در مشارکت مردمی

این کارشناس حوزه اقتصادی با بیان اینکه از نحوه مشارکت در اقتصاد هنوز آمار دقیقی در اختیار نداریم، بیان کرد: تعاونی‌ها بیشتر بخش مشارکت مردمی را می‌تواند رقم بزند. دلیری اضافه کرد: تعاونی‌ها با زمینه‌های مختلف از گذشته وجود داشته و بذر، سم، کود، ماشین الات و... را با قیمت مناسب در اختیار کشاورزان قرار می‌دهد است. وی با بیان اینکه در حال حاضر این مشارکت ضعیف شده است، یادآور شد: این کاستی در دو دهه اخیر اتفاق افتاده در حالی که در جهان وقتی از بارانه تولید صحبت می‌شود بارانه بخش کشاورزی در اولویت قرار دارد؛ حتی در کشورهای اروپایی و آمریکا که با اقتصاد آزاد اداره می‌شوند.

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم مصطفی صیادی فرزند یونسعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۳.۹۵ متر مربع تحت پلاک ۱۹۵۸ فرعی از ۷ اصلی روستای گل بلاغی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ابراهیم صیادی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای ابوالفضل نجفی فرزند حسن نسبت به ششدانگ ۱۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۵ اصلی روستای سهرین بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسن نجفی به شرح ذیل محرز گردید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۲۹۵۷ فرعی به مساحت ۳۳۶۰.۹۹ متر مربع
۲- پلاک ۲۹۵۶ فرعی به مساحت ۲۰۳۹.۸۳ متر مربع
۳- پلاک ۲۹۶۱ فرعی به مساحت ۲۸۰۱۰.۵۶ متر مربع
۴- پلاک ۲۹۵۵ فرعی به مساحت ۱۱۵۴.۹۸ متر مربع
۵- پلاک ۲۹۵۴ فرعی به مساحت ۲۸۷۴۹.۹۸ متر مربع
۶- پلاک ۲۹۵۸ فرعی به مساحت ۱۴۰۷.۱۹ متر مربع
۷- پلاک ۲۹۵۴ فرعی به مساحت ۲۶۴۶.۱۳ متر مربع
۸- پلاک ۲۹۵۲ فرعی به مساحت ۴۴۲۲۰.۴۳ متر مربع
۹- پلاک ۲۹۶۲ فرعی به مساحت ۴۳۹۲.۲۷ متر مربع
۱۰- پلاک ۲۹۶۰ فرعی به مساحت ۱۸۶۸۲.۰۸ متر مربع
۱۱- پلاک ۲۹۵۹ فرعی به مساحت ۱۹۶۰.۴۳ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای رضا پناهی فرزند عباس نسبت به ششدانگ ۲۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۴ اصلی روستای بهم بخش ۷ زنجان خریداری از آقای عباس پناهی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۱۶۶۷ فرعی به مساحت ۵۷۵۰.۷ متر مربع ۲- پلاک ۱۶۹۴ فرعی به مساحت ۱۰۹۴.۱۷ متر مربع ۳- پلاک ۱۶۹۲ فرعی به مساحت ۲۰۴۷.۵۴ متر مربع ۴- پلاک ۱۶۹۰ فرعی به مساحت ۷۵۸.۲۲ متر مربع ۵- پلاک ۱۶۹۱ فرعی به مساحت ۷۴۸.۰۳ متر مربع ۶- پلاک ۱۶۸۹ فرعی به مساحت ۱۲۰۶.۶۸ متر مربع ۷- پلاک ۱۶۸۸ فرعی به مساحت ۱۴۱۰.۸۲ متر مربع ۸- پلاک ۱۶۶۹ فرعی به مساحت ۱۸۲۹.۶۵ متر مربع ۹- پلاک ۱۶۸۴ فرعی به مساحت ۱۱۹۳.۶ متر مربع ۱۰- پلاک ۱۶۶۶ فرعی به مساحت ۱۰۱۷.۸ متر مربع ۱۱- پلاک ۱۶۶۸ فرعی به مساحت ۱۶۶۳.۹۶ متر مربع ۱۲- پلاک ۱۶۸۶ فرعی به مساحت ۶۴۸۹.۹۳ متر مربع ۱۳- پلاک ۱۶۸۷ فرعی به مساحت ۱۸۸۵.۲۳ متر مربع ۱۴- پلاک ۱۵۸۹ فرعی به مساحت ۲۴۴۵.۵۲ متر مربع ۱۵- پلاک ۱۵۸۷ فرعی به مساحت ۸۷۹.۷۵ متر مربع ۱۶- پلاک ۱۵۸۸ فرعی به مساحت ۲۴۳.۱۲ متر مربع ۱۷- پلاک ۲۲۴۱ فرعی به مساحت ۱۱۷۶۸.۹۱ متر مربع ۱۸- پلاک ۲۲۳۲ فرعی به مساحت ۵۴۰.۹۵ متر مربع ۱۹- پلاک ۱۶۳۲ فرعی به مساحت ۲۰۰۰.۶۳ متر مربع ۲۰- پلاک ۱۶۶۶ فرعی به مساحت ۳۱۴۰.۶۳ متر مربع ۲۱- پلاک ۲۱۰۹ فرعی به مساحت ۱۳۹۲.۱ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای مسیب پناهی فرزند حیدر علی نسبت به ششدانگ ۱۱ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۴۴ اصلی روستای تهم بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حیدر علی پناهی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- پلاک ۷۶۲ فرعی به مساحت ۲۵۳۳.۹۲ متر مربع ۲- پلاک ۷۸۴ فرعی به مساحت ۱۸۸۱.۲۲ متر مربع ۳- پلاک ۷۷۳ فرعی به مساحت ۱۲۷۲ متر مربع ۴- پلاک ۲۳۱۲ فرعی به مساحت ۶۷۱۱.۳۲ متر مربع ۵- پلاک ۸۱۵ فرعی به مساحت ۴۰۵۱.۱۸ متر مربع ۶- پلاک ۸۱۴ فرعی به مساحت ۲۲۳۳.۴۲ متر مربع ۷- پلاک ۸۲۶ فرعی به مساحت ۵۳۰۵.۴۹ متر مربع ۸- پلاک ۸۲۵ فرعی به مساحت ۲۵۸۸.۴۴ متر مربع ۹- پلاک ۸۲۲ فرعی به مساحت ۵۰۹۹.۱۶ متر مربع ۱۰- پلاک ۷۶۱ فرعی به مساحت ۵۷۲۸.۸۴ متر مربع ۱۱- پلاک ۷۹۶ فرعی به مساحت ۸۰۴۴.۱۴ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه اشخاص ذیل ذکر بخش ۷ زنجان واقع در روستای نیماور پلاک ۱۲۸ اصلی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- نسبت ۱۰ دانگ مشاع از ششدانگ به مالکیت سید حسین حسینی فرزند میر مختار و خانم صدیقه حسینی فرزند میر مختار و سید فربرز حسینی فرزند سید جعفر نسبت به ۱۰ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۹۸.۵۸ متر مربع به پلاک شماره ۱۵۷۸ فرعی ۲- نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ در مالکیت سید حسین حسینی فرزند میر مختار و علی اکبر حاتم‌ی فرزند غلامحسن و نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ در مالکیت سیده بتول حسینی فرزند میر مختار و سیده خدیجه حسینی فرزند سید مختار یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۷۷.۸۵ متر مربع به پلاک شماره ۹۰۸ فرعی ۳- نسبت به ۱۵ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ۲۰ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان در مالکیت سید حسین حسینی فرزند میر مختار و نسبت به ۲۱ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ۲۸ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان در مالکیت رحیم حاتم‌ی فرزند محمد ابراهیم نسبت به ۱۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر عرصه به انضمام ۱۶ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر اعیان در مالکیت محمد تقی حاتم‌ی فرزند عیوض نسبت به ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شمیر در مالکیت مهدی حاتم‌ی فرزند حسین یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۷۰.۴۹ متر مربع به پلاک شماره ۱۶۶۲ فرعی خریداری از آقای رسول حاتم‌ی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه اشخاص ذیل ذکر واقع در بخش ۷ زنجان به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت عباس خدایی فرزند علی اصغر به مساحت ۴۴۹۲.۲۷ متر مربع به پلاک شماره ۱۵۸۳ فرعی ۲- نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت حسن عباس و حسین خدایی فرزندان علی اصغر به مساحت ۵۴۹۲.۲۷ متر مربع به پلاک شماره ۱۵۸۳ فرعی ۳- نسبت به ۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت مقبول ، معصومه، لیلا و زینب خدایی فرزندان علی اصغر به مساحت ۲۹۹۸.۹۹ متر مربع به پلاک شماره ۱۹۹۷ فرعی ۴- نسبت به ۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مالکیت مقبول ، معصومه ، لیلا و زینب خدایی فرزندان علی اصغر به مساحت ۴۰۸۲.۵۳ متر مربع به پلاک شماره ۱۹۹۳ فرعی ۵- نسبت به ۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به به مالکیت مقبول ، معصومه ، لیلا و زینب خدایی فرزندان علی اصغر به مساحت ۱۹۶.۰۴ متر مربع پلاک شماره ۱۹۹۸ فرعی ۶- نسبت به ۱۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به به مالکیت مقبول ، معصومه ، لیلا و زینب خدایی فرزندان علی اصغر به مساحت ۱۰۵۴.۴۱ متر مربع پلاک شماره ۱۹۹۱ فرعی خریداری از آقای علی اصغر خدایی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای غلامعلی ژاله صدقی فرزند مرتضی نسبت به ششدانگ ۷ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۸۰ اصلی روستای اور تبلیغ بخش ۷ زنجان خریداری از آقای مرتضی ژاله صدقی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۴۶۰ فرعی به مساحت ۲۷۸۰.۱۲ متر مربع ۲- پلاک ۴۵۹ فرعی به مساحت ۹۰۳۰.۶۲ متر مربع ۳- پلاک ۴۵۸ فرعی به مساحت ۱۹۶۰.۷ متر مربع ۴- پلاک ۴۵۷ فرعی به مساحت ۵۸۱۰.۱۸ متر مربع ۵- پلاک ۴۵۶ فرعی به مساحت ۳۱۸۰.۶۴ متر مربع ۶- پلاک ۴۶۷ فرعی به مساحت ۱۷۴۳.۱۲ متر مربع ۸- پلاک ۴۶۵ فرعی به مساحت ۱۰۶۹۳.۱۹ متر مربع ۹- پلاک ۴۶۸ فرعی به مساحت ۲۰۲۴۷.۰۱ متر مربع ۱۰- پلاک ۴۶۹ فرعی به مساحت ۱۸۸۹.۸۱ متر مربع ۱۱- پلاک ۴۷۵ فرعی به مساحت ۱۲۸۱.۹۵ متر مربع ۱۲- پلاک ۴۷۴ فرعی به مساحت ۳۶۷۰.۰۶ متر مربع ۱۳- پلاک ۴۷۳ فرعی به مساحت ۴۴۹۶.۲۹ متر مربع ۱۴- پلاک ۴۷۲ فرعی به مساحت ۲۶۹۸.۹ متر مربع ۱۵- پلاک ۴۷۱ فرعی به مساحت ۳۵۰۳.۹۴ متر مربع ۱۶- پلاک ۴۶۲ فرعی به مساحت ۵۲۵۷.۰۹ متر مربع ۱۷- پلاک ۴۶۱ فرعی به مساحت ۱۰۵۰۴.۴۷ متر مربع ۱۸- پلاک ۴۶۳ فرعی به مساحت ۱۷۸۸۵.۲۶ متر مربع ۱۹- پلاک ۴۷۸ فرعی به مساحت ۱۰۶۴۲.۱۸ متر مربع ۲۰- پلاک ۴۶۴ فرعی به مساحت ۱۸۲۲.۸۳ متر مربع ۲۱- پلاک ۴۷۰ فرعی به مساحت ۵۶۷۴.۴۵ متر مربع ۲۲- پلاک ۴۷۹ فرعی به مساحت ۱۰۵۶۹.۱۳ متر مربع ۲۳- پلاک ۴۷۶ فرعی به مساحت ۶۱۹۷.۶۵ متر مربع ۲۴- پلاک ۴۷۷ فرعی به مساحت ۳۰۶۶.۳ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
علیرضاحسن زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک استان زنجان



برای عبور از اوج بار مصرف تابستان آینده برنامه ریزی گسترده ای دارد



وزیر نیرو با بیان اینکه این وزارتخانه برنامه ریزی گسترده ای برای عبور موفق از اوج بار مصرف برق تابستان سال ۱۴۰۴ انجام داده است، افزود: در سایه همکاری نزدیک وزارت نیرو و مجلس می توان بر ناترازی های آب و برق غلبه کرد.

عباس علی آبادی در جلسه شورای معاونین وزارت نیرو با تأکید بر رویکرد دولت چهار دهم در استفاده از تمامی ظرفیت های کشور بدون نگاه جناحی، گفت: دولت چهاردهم، دولت وفاقی است و رئیس جمهوری قصد دارد از همه توانمندی های کشور، بدون در نظر گرفتن گرایش های سیاسی، در مسیر پیشرفت ایران اسلامی و حل چالش های کشور بهره ببرد. وی با اشاره به سیاست های وزارت نیرو در این راستا افزود: در وزارت نیرو نیز انتصابات کاملاً بر اساس اصل شایسته گزینی انجام می شود و تمامی مدیران و کارکنان صنعت آب و برق مستند تا حداکثر تلاش خود را برای تأمین پایدار آب و برق به کار گیرند. علی آبادی ضمن مرور عملکرد وزارت نیرو در فصل سرد سال جاری، خاطرنشان کرد: فصل سرد سال جاری از نظر تأمین پایدار برق سال ششادری بود، اما در سایه تلاش های مستمر وزارت نیرو، همراهی مردم و حمایت های دولت، خواهیم توانست با کمترین آسیب از این دوره عبور کنیم.

صادرات نفت ایران تحریم ناپذیر است



کریم حسن پور | بازار های جهانی با وجود تحریم های جدیدی که از سوی دولت آمریکا بر صنعت نفت ایران تحمیل شده، همچنان تشنه طلای سیاهی است که از سرزمین آریایی ها استخراج می شود و به اذعان کارشناسان داخلی و خارجی و تجربه بیش از یک دهه گذشته نشان می دهد که نفت ایران تحریم شدنی نیست.

در روزهای اخیر وزارتخانه های خارجه و امور خارجه آمریکا در تداوم کارزار فشار حداکثری دولت دونالد ترامپ علیه جمهوری اسلامی ایران، به طور مشترک اسامی چند فرد و شرکت های مرتبط با جمهوری اسلامی ایران را در فهرست تحریم ها قرار دادند. تحریم های جدید وزارتخانه های خارجه و خزانه داری آمریکا علیه تجارت نفت ایران، اولین گام مشتتک آنها از کارزار جدید فشار حداکثری علیه جمهوری اسلامی ایران است. به گفته تامی بروس سخنگوی وزارت خارجه آمریکا، وزارت خزانه داری ۱۶ نهاد و کشتی را تحریم کرده است، در حالی که وزارت خارجه و وزارت خزانه داری به صورت مشترک ۲۲ نفر دیگر و ۱۳ کشتی را تحریم کرده اند. این تحریم های ظالمانه در حالی بر صنعت نفت ایران تحمیل شده که بازارهای جهانی از آثار روانی و سیاسی آن اثر گرفته و شاهد بروز نگرانی و نااطمینانی در بازار انرژی جهان هستیم. آنگونه که خبرگزاری رویترز در روزهای اخیر گزارش داده،

نگرانی ها درباره عرضه ناشی از دور تازه تحریم های ایران از سوی واشنگتن و حاشیه های سود پالایشی بالا، قیمت های جهانی نفت خام را افزایش داده است در حالی که در هفته های گذشته و پس از ورود ترامپ به کاخ سفید اعلام سیاست های نفتی او مبنی بر استخراج نفت بیشتر، قیمت های جهانی در حال درجا زدن بود. حاکم جدید کاخ سفید در حالی در پی آن است که صادرات نفت خام ایران را به صفر برساند که اسلاش در دهه ۹۰ شوخیدستی نیز چنین هدفی را دنبال کردند اما هرگز این تصمیم محقق نشد و در فهرست آرزوهای برپاد رفته چهل و چهارمین رئیس جمهوری ایالات متحده آمریکا و ساکنان بعدی کاخ سفید ثبت شد. یاد نبرده ایم که ترامپ در دور پیشین ریاست جمهوری خود که از توافق برجام خارج شد و فشارها و تحریم های حداکثری بر ملت ایران وضع کرد نیز نتوانست صادرات نفت ایران را به صفر برساند زیرا واقعیت انکار ناپذیری که وجود دارد، جایگاه ایران در بازار انرژی

وزیر نیرو با بیان اینکه این وزارتخانه برنامه ریزی گسترده ای برای عبور موفق از اوج بار مصرف برق تابستان سال ۱۴۰۴ انجام داده است، افزود: در سایه همکاری نزدیک وزارت نیرو و مجلس می توان بر ناترازی های آب و برق غلبه کرد.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
شماره: ۱۸۲۷
WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

انرژی

جهان است که رقابیش نمی تواند جای خالی او را پر کنند. ترامپ که در دوران اول ریاست جمهوری خود حتی کمپین فشار حداکثری علیه ایران راه انداخته بود، در این دوره یادداشتی را با هدف بازگرداندن سیاست موسوم به «فشار حداکثری» علیه جمهوری اسلامی ایران امضا کرد که این امضا ساعتی قبل از دیدار با بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم صهیونیستی انجام شد و تا به ادعای او مانع از دستیابی تهران به سلاح هسته ای و به صفر رساندن صادرات نفت ایران شود.

ترامپ مدعی است که در دوره اول ریاست جمهوری خود، صادرات نفت ایران را به نزدیک صفر رسانده بود

ترامپ مدعی است که در دوره اول ریاست جمهوری خود، صادرات نفت ایران را به نزدیک صفر رسانده بود اما پس از شکست طرح فشار حداکثری و عدم کنترل صادرات نفت ایران، صادرات نفت در دوران بایدن افزایش یافت.

ایران سومین تولیدکننده بزرگ نفت اوپک

بر اساس گزارش تولید دبیرخانه سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، ایران با تولید روزانه ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه در ماه ژانویه امسال (دی - بهمن) سومین تولیدکننده بزرگ این سازمان بوده است و به همین دلیل برخی تحلیلگران معتقدند افزایش تقاضای سوخت در غرب هم از بازارهای نفت حمایت می کند. این تحریم ها همچنین درحالی وضع شده اند که قرار است از ماه های آینده وزیر نفت ایران ریاست دوره ای اوپک را بر عهده بگیرد یعنی در کنار اهرم تولید و اثرگذاری بر بازار جهانی انرژی، اهرم سیاستی نیز به داشته های ایران در معادلات بازار جهانی نفت اضافه می شود.

ایران با تولید روزانه ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه نفت، سومین تولیدکننده بزرگ اوپک است به همین دلیل است که محسن پاک نژاد وزیر نفت جمهوری اسلامی ایران در واکنش به تحریم های کاخ سفید علیه صادرات نفت ایران گفته است: مردم ایران بدانند این خیال خام و آرزوی شوم که نفت خام صادراتی ما را به صفر برسانند، هرگز محقق نخواهد شد. همچنین حمید پور مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران که در اقدام جدید خزانه داری آمریکا، جزو اشخاص مشمول تحریم ها قرار گرفته، در این باره به خبرنگار ایرنا گفته است: صادرات نفت ایران به خوبی در حال انجام است. اخیراً هم محمد بهرامی نایب رئیس کمیسیون مجلس شورای اسلامی در واکنش به این تحریم ها گفته است که ترامپ در تحریم نفتی ایران همه زورش را زده و تحریم جدیدی ندارد در کند.

برای هر وضعیتی آماده ایم

در بیش از یک دهه گذشته، تحریم های متنوعی از سوی هیات حاکمه آمریکا به بهانه های مختلف از جمله برنامه صلح آمیز هسته ای و صنایع دفاعی ایران و حتی موضوعات حقوق بشری علیه اشخاص، سازمان ها و شرکت های ایرانی وضع شده است که دامنه متنوعی از حوزه انرژی، بانکی، بیمه ای و صنایع را در بر می گیرد؛ در کنار آن اعمال سیاست هراس افکنی و تهدید علیه شرکت ها و کشورهای طرف قرارداد و تجارت بسا ایران دیگر روش آمریکایی ها برای محدود کردن فعالیت های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران بوده است؛ از این رو همه شیوه ها و روش های ممکن برای تحریم اقتصاد ایران در ادوار مختلف آزموده شده است.

به همین دلیل عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی در گفت و گو با شبکه الشرق عربستان با بیان اینکه سناریوهای مختلفی را برای عبور از هر شرایطی آماده کرده ایم، تأکید کرده است: برای هر وضعیتی آمادگی لازم را داریم. ایران روش های مختلفی را برای خنثی کردن تحریم ها اجرا کرد که نشان آن رشد اقتصادی مثبت بوده و توسعه روابط تجاری با منطقه و جهان است. وی در این باره گفته است: یکی از اتفاقات مهمی که در چند سال گذشته در ایران رخ داد، تحریم ها و فشار حداکثری و ظالمانه بود که در دوره قبل ترامپ علیه ایران انجام شد و پس از او نیز تا حدودی ادامه پیدا کرد؛ طبیعی است که جمهوری اسلامی ایران روش های مختلفی را برای خنثی کردن این تحریم ها اجرا کرد و نشانه آن نیز این است که در طی سال های اخیر هم رشد اقتصادی مثبت بوده و هم روند همکاری ما با کشورهای مختلف منطقه و جهان رو به گسترش است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای فرامرز خطیبی فرزندفرهاد نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک اصلی روستای دیبج آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اصغر نظری زیر شرح مزجر گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرفی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

پلاک ۱۷۱۲ فرعی به مساحت ۲۸۹۹٫۹۶ متر مربع
پلاک ۸۰۲ فرعی به مساحت ۷۵۲٫۶۵ متر مربع در این پلاک آقای سیف اله خطیبی فرزندفرهاد سه دانگ مشاع از ششدانگ سهیم هستند
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای فیض اله فرهادی فرزندصفته نسبت به ششدانگ ۷ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۷۶ اصلی روستای اسنکد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای صفت اله فرهادی به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرفی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۷۰۹ فرعی به مساحت ۱۷۸۸ متر مربع ۲- پلاک ۷۱۴ فرعی به مساحت ۱۸۵۷٫۵۳ متر مربع ۳- پلاک ۷۱۳ فرعی به مساحت ۳۳۴۵٫۸۶ متر مربع ۴- پلاک ۷۱۱ فرعی به مساحت ۱۴۱۹٫۶۵ متر مربع ۵- پلاک ۷۰۸ فرعی به مساحت ۱۲۱۵۶٫۶۵ متر مربع ۶- پلاک ۷۱۰ فرعی به مساحت ۱۳۱۱۲٫۳۶ متر مربع ۷- پلاک ۷۱۲ فرعی به مساحت ۶۲۲۲٫۴۱ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای نادر عاشری فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۳ اصلی روستای اژدهاتو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای قنبر رستمی و یعقوب رستمی به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرفی مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

پلاک ۱۲۲۷ فرعی به مساحت ۳۰۲۲٫۸ متر مربع
پلاک ۱۲۲۳ فرعی به مساحت ۳۲۰۷٫۷۶ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم مهدی اشرفی فرزند جلال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۵۶٫۵۳ متر مربع تحت پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۰۴ اصلی روستای نیکی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای علی اشرفی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم صفر شعبانی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵٫۶۱ متر مربع تحت پلاک ۱۴۰۶ فرعی از ۲۲ اصلی روستای شکورآباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سید موسی قوامی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم ناصر اسرم خانی فرزند یونس نسبت به ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه به انتظام ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۰۶٫۹۲ متر مربع تحت پلاک ۴ فرعی از ۵۴ اصلی روستای لگاهی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اصغر مستشیری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای مسعود و محسن یونس فرزندان کاظم و حامد و وحید یونسی فرزندان هاشم نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۲۵ اصلی روستای دیبج آباد بخش ۷ زنجان خریداری از آقای اصغر ابراهیمی به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

پلاک ۲۸۹۲ فرعی به مساحت ۷۷۷۳٫۲۱ متر مربع در این پلاک وحید و حامد هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ سهیم هستند
پلاک ۳۸۹۲ فرعی به مساحت ۳۱۷۲٫۲۵ متر مربع
پلاک ۳۸۹۴ فرعی به مساحت ۳۸۶۱٫۴۲ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم فاطمه یعقوبی فرد فرزند زراق نسبت به ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۷۵ اصلی روستای قلی کندی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای زراق یعقوبی فرد به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۲۰۷ فرعی به مساحت ۱۷۳۵٫۰۹ متر مربع
۲- پلاک ۳۱۴ فرعی به مساحت ۶۶۳۳٫۲۶ متر مربع
۳- پلاک ۱۷۹ فرعی به مساحت ۹۸۵٫۸۲ متر مربع
۴- پلاک ۱۹۳ فرعی به مساحت ۱۴۶۷٫۲۱ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم منصور مرسلی فرزند محرمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۳۱٫۶۷ متر مربع تحت پلاک ۲۹۴۵۸ فرعی از ۳۸ اصلی روستای سبایان بخش ۷ زنجان خریداری از آقای محرمعلی مرسلی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر رای هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای / خانم حبیب اله نعمتی فرزند رمضان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۴۵٫۴۹ متر مربع تحت پلاک ۱۲۲۵ فرعی از ۳ اصلی روستای اژدهاتو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای محرم نعمتی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای علی محمدی فرزند قانععلی نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۷۸ اصلی روستای مروراد، بخش ۳ زنجان خریداری از آقای عربعلی هجرودی به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

پلاک ۱۲۶۷ فرعی به مساحت ۱۳۸۸۶٫۲ متر مربع
پلاک ۱۲۶۶ فرعی به مساحت ۵۰۷۵۸ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند مالکیت

برابر آراء هیات قانون صدر الاشارة تصرفات مالکانه آقای نبی اله حسینی فرزند ولی اله نسبت به ششدانگ ۸ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۴۴ اصلی روستای تهم بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ولی اله حسینی به شرح زیر محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- پلاک ۲۲۲۲ فرعی به مساحت ۱۹۴۸٫۵۳ متر مربع ۲- پلاک ۲۱۶۸ فرعی به مساحت ۲۹۹۹٫۷۸ متر مربع ۳- پلاک ۲۲۲۵ فرعی به مساحت ۵۶۷۹٫۸۷ متر مربع ۴- پلاک ۱۲۹۹ فرعی به مساحت ۱۹۲۹٫۱ متر مربع ۵- پلاک ۲۲۲۴ فرعی به مساحت ۲۷۶۱٫۲۴ متر مربع ۶- پلاک ۲۱۸۹ فرعی به مساحت ۲۲۲۲٫۴ متر مربع ۷- پلاک ۲۳۲۶ فرعی به مساحت ۲۹۴۸٫۴۳ متر مربع ۸- پلاک ۲۳۲۳ فرعی به مساحت ۲۲۲۲٫۲ متر مربع
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

علیرضا حسن زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک استان زنجان



رضایت کارتون از تساو سیاهان

سرمربی سپاهان اصفهان از عملکرد تیمش مقابل تراکتور تبریز با وجود تساوی بدون گل رضایت دارد. پاتریس کارتون سرمربی تیم فوتبال سپاهان در نشست خبری پس از دیدار با تراکتور تبریز گفت: جو خیلی خوبی را شاهد بودیم، خوشحالم که بدون گل خورده و با یک امتیاز بازی زمین را ترک کردیم، مصدومان زیادی داریم و برخی بازیکنان تازه از مصدومیت برگشته بودند، با ۷۰ درصد بازیکنان مقابل حریف ظاهر شدیم. سرمربی سپاهان اصفهان افزود: تراکتور تیم خوبی بود، ۹ بازی باقی مانده و در کورس قهرمانی هستیم، البته بهتر از این می‌توانستیم ظاهر شویم. کارتون با اشاره به صحبت‌هایش در نشست خبری قبل از بازی درباره رقابت دو تیم برای کسب قهرمانی تأکید کرده: در فوتبال ثابت شده که ۲ تیم که برای قهرمانی می‌جنگند، هر تیمی شب قبل بازی داشته باشد و برود، تیم حریف در استرس می‌ماند و خواب راحت ندارد، در کل فوتبال دنیا ثابت شده است؛ منظور بدی نداشتیم، کری فوتبالی ساده بود، یک چیز معمولی با تمام احترام به تیم تراکتور گفتم.

استقلال را آنالیز کرده بودیم و برنده شدیم



مسعود مدیحی طامه | سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس گفت: با نقاط ضعف و قوت استقلال خیلی خوب آشنا بودیم و آنها را کاملاً آنالیز کرده بودیم.

پرسپولیس سزاوار برنده بود؛ گل‌هایی که خوردیم فاجعه آمیز بود

سرمربی تیم فوتبال استقلال گفت: تیم در دیدار برابر پرسپولیس نمایش خوبی داشت و در برخی دقیق برتر هم بود اما شایسته شکست نبودیم و پرسپولیس هم سزاواری پیروزی را نداشت. دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و پرسپولیس در هفته بیست و یکم لیگ برتر از ساعت ۷:۱۵ دقیقه امروز پنجشنبه ۹ اسفند با قضاوت پیام حیدری و حضور بیش از ۵۰ هزار تماشاگر در ورزشگاه آزادی تهران برگزار شد که در پایان سرخوشان موفق شدند ۲ بر یک حریف خود را شکست دهند. میودراک بوژوویچ پس از شکست تیمش در دربی گفت: مثل هر دربی دیگری این یک بازی مهم بود و نیاز به باخت ما نبود. هواداران زیادی به ورزشگاه آمده بودند و ما سزاوار باخت نبودیم و پرسپولیس

با شایستگی نتوانست برنده بازی باشد. وی ادامه داد: به جز دقیق ابتدایی که نتوانستیم از فشار خارج شویم در سایر دقیق‌ها شانه به شانه حریف بودیم و در برخی لحظات هم برتر بودیم. گل‌هایی که دریافت کردیم از اشتباهات فاجعه آمیز ما بود. به غیر از این عیسی آل کثیر تک شانس مسابقه را ایجاد کرد. در نیمه دوم ما به سرمربی تیم فوتبال استقلال با بیان این که شناخت خوبی از استقلال داشته است در مورد انتخاب ترکیب استقلال گفت: کاملاً طبیعی است که در مشاوره با دستیارانم ترکیب را چیده باشم اما اصل تیم را من ارنج کردم. تا جایی که می‌دانید دست ما خیلی باز نبود که بتوانیم تعویض‌های زیادی انجام دهیم، در فوتبال همیشه

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای ملک ناز بیات فرزند حسن و مروتعلی بیات فرزند یداله نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۴۶ اصلی روستای پانتلو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسن و یداله بیات به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۲۲۹ فرعی به مساحت ۶۲۱۲۰٫۶۶ متر مربع ۲- پلاک ۲۲۸ فرعی به مساحت ۷۵۶۴۰٫۳۴ متر مربع ۳- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۷۵۶۲۰٫۶۹ متر مربع ۴- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۱۴۳۳۰٫۲۶ متر مربع ۵- پلاک ۱۶۸۰۴ فرعی به مساحت ۹۵۶۰۰٫۷۶ متر مربع ۶- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۶۶۷۰۰٫۰۴ متر مربع ۷- پلاک ۲۰۷۱ فرعی به مساحت ۴۸۰۵۱ متر مربع این پلاک یک باب ساختمان خدماتی است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای اسمعیلی و حیدر نصیری فرزندان فرامرز و قریه محمدی فرزند غلامحسین هر کدام به ترتیب نسبت به ششدانگ ۶ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۷۸ اصلی روستای مروارید بخش ۳ زنجان خریداری از آقای رحیم امیدی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۹۸۲ فرعی به مساحت ۲۰۳۲۶۱ متر مربع ۲- پلاک ۹۸۳ فرعی به مساحت ۲۹۸۰۷۳ متر مربع ۳- پلاک ۹۸۵ فرعی به مساحت ۴۰۹۱۳۶ متر مربع ۴- پلاک ۱۰۲۴ فرعی به مساحت ۲۱۱۰۱۱ متر مربع ۵- پلاک ۱۱۶۶ فرعی به مساحت ۲۱۷۴۰۵۷ متر مربع ۶- پلاک ۱۱۶۵ فرعی به مساحت ۴۴۴۰۱۸ متر مربع تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای ملک ناز بیات فرزند حسن و مروتعلی بیات فرزند یداله نسبت به ششدانگ ۲ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۴۶ اصلی روستای پانتلو بخش ۷ زنجان خریداری از آقای حسن و یداله بیات به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۲۲۹ فرعی به مساحت ۶۲۱۲۰٫۶۶ متر مربع ۲- پلاک ۲۲۸ فرعی به مساحت ۷۵۶۴۰٫۳۴ متر مربع ۳- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۷۵۶۲۰٫۶۹ متر مربع ۴- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۱۴۳۳۰٫۲۶ متر مربع ۵- پلاک ۱۶۸۰۴ فرعی به مساحت ۹۵۶۰۰٫۷۶ متر مربع ۶- پلاک ۱۶۸۰۵ فرعی به مساحت ۶۶۷۰۰٫۰۴ متر مربع ۷- پلاک ۲۰۷۱ فرعی به مساحت ۴۸۰۵۱ متر مربع این پلاک یک باب ساختمان خدماتی است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

سرمربی سپاهان اصفهان از عملکرد تیمش مقابل تراکتور تبریز با وجود تساوی بدون گل رضایت دارد. پاتریس کارتون سرمربی تیم فوتبال سپاهان در نشست خبری پس از دیدار با تراکتور تبریز گفت: جو خیلی خوبی را شاهد بودیم، خوشحالم که بدون گل خورده و با یک امتیاز بازی زمین را ترک کردیم، مصدومان زیادی داریم و برخی بازیکنان تازه از مصدومیت برگشته بودند، با ۷۰ درصد بازیکنان مقابل حریف ظاهر شدیم. سرمربی سپاهان اصفهان افزود: تراکتور تیم خوبی بود، ۹ بازی باقی مانده و در کورس قهرمانی هستیم، البته بهتر از این می‌توانستیم ظاهر شویم. کارتون با اشاره به صحبت‌هایش در نشست خبری قبل از بازی درباره رقابت دو تیم برای کسب قهرمانی تأکید کرده: در فوتبال ثابت شده که ۲ تیم که برای قهرمانی می‌جنگند، هر تیمی شب قبل بازی داشته باشد و برود، تیم حریف در استرس می‌ماند و خواب راحت ندارد، در کل فوتبال دنیا ثابت شده است؛ منظور بدی نداشتیم، کری فوتبالی ساده بود، یک چیز معمولی با تمام احترام به تیم تراکتور گفتم.

پرسپولیس سزاوار برنده بود؛ گل‌هایی که خوردیم فاجعه آمیز بود

سرمربی تیم فوتبال استقلال گفت: تیم در دیدار برابر پرسپولیس نمایش خوبی داشت و در برخی دقیق برتر هم بود اما شایسته شکست نبودیم و پرسپولیس هم سزاواری پیروزی را نداشت. دیدار تیم‌های فوتبال استقلال و پرسپولیس در هفته بیست و یکم لیگ برتر از ساعت ۷:۱۵ دقیقه امروز پنجشنبه ۹ اسفند با قضاوت پیام حیدری و حضور بیش از ۵۰ هزار تماشاگر در ورزشگاه آزادی تهران برگزار شد که در پایان سرخوشان موفق شدند ۲ بر یک حریف خود را شکست دهند. میودراک بوژوویچ پس از شکست تیمش در دربی گفت: مثل هر دربی دیگری این یک بازی مهم بود و نیاز به باخت ما نبود. هواداران زیادی به ورزشگاه آمده بودند و ما سزاوار باخت نبودیم و پرسپولیس

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای امین علی و ذکر علی قره داغی فرزندان محمد نسبت به ششدانگ ۵ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۱۷۸ اصلی روستای مروارید بخش ۳ زنجان خریداری از آقای شهبان سلمانی و ملکعلی نیازی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۱۲۴۳ فرعی به مساحت ۲۶۵۰۶٫۴۴ متر مربع ۲- پلاک ۱۲۴۴ فرعی به مساحت ۱۹۲۶۰٫۵۶ متر مربع ۳- پلاک ۱۲۴۷ فرعی به مساحت ۷۹۲۱۰٫۷۶ متر مربع ۴- پلاک ۱۲۵۰ فرعی به مساحت ۱۰۵۸۹۰٫۴۸ متر مربع ۵- پلاک ۱۲۴۴ فرعی به مساحت ۶۷۳۸۰٫۵۳ متر مربع تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای خانم علی نعمتی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۹۰٫۹۷ متر مربع تحت پلاک ۱۴۰۷ فرعی از اصلی روستای ازدها بخش ۷ زنجان خریداری از آقای ابوالفضل عاشوری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۶۸۹ فرعی به مساحت ۹۹۵۰۰ متر مربع ۲- پلاک ۶۹۰ فرعی به مساحت ۹۹۵۰۰ متر مربع ۳- پلاک ۶۹۱ فرعی به مساحت ۹۹۵۰۰ متر مربع تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم قره محمدی فرزند محرم علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۳۴۸۰٫۴۶ متر مربع تحت پلاک ۲۵۲ فرعی از ۶۰ اصلی روستای چوره ناب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سهراب جعفری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم قره محمدی فرزند محرم علی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۳۴۸۰٫۴۶ متر مربع تحت پلاک ۲۵۲ فرعی از ۶۰ اصلی روستای چوره ناب بخش ۷ زنجان خریداری از آقای سهراب جعفری محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

اقتصاد

ورزش

بابت نتیجه باید عذر خواهی کنیم
روزبه چشمی، بازیکن استقلال پس از شکست برابر پرسپولیس اظهار کرد: بابت نتیجه باید عذر خواهی کنیم، بازیکنان هرچه در توان داشتند گذاشتند، باید رو صحنه‌هایی که گل خوردیم کار کنیم. چون یک طرف داستان ما بودیم، بازی لغو نشد و اگر تیم‌های دیگر بودند مانند سال‌های گذشته این اتفاق می‌افتاد. داربی رفت و برگشت را آقای حیدری سوت زده و در مقابل یک فردی یک صحنه‌ای با VAR پناحتی گرفته و یک سال است که سمت بازی‌های ما نمی‌آید. امروز هم یک صحنه واضح پناحتی داشتیم که می‌دانم صحبت‌هایم برای برخی ناراحت‌کننده است.

برای قهرمانی می‌جنگیم
مهاجم پرسپولیس، گفت: تدابیر و تمرینات اسماعیل کارتال نقش مهمی در موفقیت‌های اخیر پرسپولیس داشته است. این بازی اهمیت زیادی برای ما داشت، مخصوصاً این که سپاهان و تراکتور هم مسأولی کرده بودند. وی درباره اصرار برای زدن پناحتی گفت: این‌ها طبیعی است. مهم اهداف تیمی است. خواهش این موضوعات را بولد نکنید.

واکنش مدیرعامل باشگاه استقلال به شکست برابر پرسپولیس
مدیرعامل باشگاه استقلال تهران از ادامه مذاکره با ماتزاری خبر داد و به شکست این تیم برابر پرسپولیس واکنش نشان داد.

باشگاه استقلال تهران، پس از شکست ۲ بر یک تیمش برابر پرسپولیس در هفته بیست و یکم لیگ برتر در خصوص آینده نیمکت این تیم گفت: همچنان مذاکره با ماتزاری ادامه دارد اما نمی‌خواستیم قرارداد ترکمنچای ببندیم. جوئیباری در این خصوص گفت: ماتزاری شرایطی داشت که ما نپذیرفتیم. شرایط در معامله است و شرایط او را نپذیرفتیم. شرایط او برای آمدن به ایران امکان پذیر نبود. نمی‌توانیم قراردادی ببندیم که بعداً به ما بگویند قرارداد ترکمنچای بسته است. اما وقت ما را گرفت که این هم جزئی از فوتبال است. اگر شرایط ما و او متعادل باشد ممکن است سال آینده هم مذاکره کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر آراء هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای احمد قره باغی فرزند خداوردی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی در پلاک ۷۸ اصلی روستای مروارید بخش ۳ زنجان خریداری از آقای خدا وردی هاشمی به شرح ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱- پلاک ۳۰۰ فرعی به مساحت ۲۸۶۰۲۰۶ متر مربع ۲- پلاک ۳۲۱ فرعی به مساحت ۱۶۰۱۶۰۷۹ متر مربع ۳- پلاک ۳۲۳ فرعی به مساحت ۵۴۶۰۸۸ متر مربع ۴- پلاک ۲۹۹ فرعی به مساحت ۱۰۹۰۹۳ متر مربع تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم مجید حضرتی فرزند نظامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۴۴۰٫۷۶ متر مربع تحت پلاک ۱۳۸۰ فرعی از اصلی روستای جارچی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای نظامعلی حضرتی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم عبدالله ابدی فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۲۰٫۴۴ متر مربع تحت پلاک ۵۹۰ فرعی از اصلی روستای چیر بخش ۷ زنجان خریداری از آقای رجب خالقی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مالکیت
برابر رای هیات قانون صدرالاشاره تصرفات مالکانه آقای / خانم مجید حضرتی فرزند نظامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۹۴۴۰٫۷۶ متر مربع تحت پلاک ۱۳۸۰ فرعی از اصلی روستای جارچی بخش ۷ زنجان خریداری از آقای نظامعلی حضرتی محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶



بر اساس طرح جالب پلیس راهور فراجا، روی گواهینامه افرادی که مایل به اهدای عضو هستند، نشان قلب و عبارت اهداکننده درج خواهد شد.
اهدای عضو یک حرکت زیبا و نیک به نفع بیماران بدحال است که می تواند جان آن‌ها را از مرگ حتمی نجات دهد. مرگ خبر نمی کند و چه خوب است که هر یک از ما بتوانیم در صورت امکان، جانی دوباره به دیگران ببخشیم. همه ما می توانیم با پر کردن فرم اهدای عضو و در زمان حیات، این حق را به پزشکان بدهیم تا در هنگام

نیاز، از اعضای بدن ما برای نجات جان بیماران بدحال استفاده کنند. البته این حرکت کاملاً اختیاری بوده و حتی وقتی فردی دچار ضربه مغزی می شود یا اتفاق مشابهی برایش پیش می آید که دیگر بازگشتش به دنیا امکان پذیر نیست، پزشکان از خانواده او تقاضا می کنند تا در صورت رضایت آن‌ها، اعضای سالمی که دارد، ناجی جان چندین انسان دیگر شود. پلیس راهور فراجا در یک حرکت زیبا و ستودنی، قصد دارد روی گواهینامه افرادی که مایل هستند، نشان قلب و عبارت اهداکننده را درج کند.



آنچه که باید درباره زیر دریایی کلاس فاتح ایران بدانید

عاطقه دهقانی - زیر دریایی کلاس فاتح ایران را باید در زمره اولین نمونه های نیمه سنگین تولید داخل دانست که نسبت به زیر دریایی غدیر، مشخصات بهتری دارد.

صنایع نظامی ایران طی یک دهه اخیر پیشرفت چشمگیری کرده و مهندسان ایرانی توانسته اند در زمینه های مختلف، رشد کنند. رونمایی از موشک های جدیدی همچون موشک بالستیک اعتماد، هایپر سونیک فاتح ۱ و همچنین معرفی تجهیزات دیگری نظیر ناو پهپادبر شهید باقری، نشان می دهد که توان تولید صنایع نظامی کشور، بیش از پیش شده است.

معرفی زیر دریایی کلاس فاتح ایران

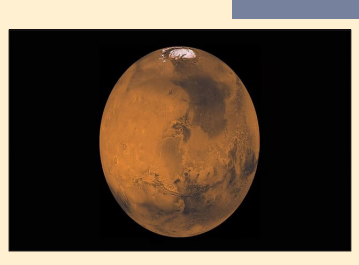
زیر دریایی یکی از مهم ترین تجهیزاتی است که جای خالی اش در ردیف تولیدات انبوه احساس می شود. فاتح می تواند مقدمه ای برای رشد طراحی و تولید در حوزه زیر دریایی ها باشد. گرچه در این زمینه از کشورهای غربی عقب افتاده ایم، اما به نظر می رسد زیر دریایی فاتح می تواند گام محکمی برای توسعه نمونه های بعدی باشد.
فاتح را باید اولین زیر دریایی نیمه سنگین جمهوری اسلامی دانست که ۵۲۷ تن وزن دارد. از مهم ترین مشخصات آن باید به سامانه های شلیک و هدایت موشک کروز زیر سطحی به سطح اشاره کرد. طول و عرض این زیر دریایی به ترتیب ۴۳٫۵ و ۴٫۵ متر است و چهار مقر پرتاب برای اژدهای ۵۳۲ میلی متری دارد. علاوه بر این، فاتح قادر به حمل ۸ مین دریایی است.
مهندسان ایرانی برای طراحی و تولید این زیر دریایی از ۴۱۲ هزار قطعه استفاده کرده که اغلب آن ها در داخل تولید شده اند و شامل ۷۶ عنوان فناوری روز دنیا می شوند. برای توسعه قطعات لازم برای توسعه فاتح، جمعا ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر ساعت کار شده و مجموعه ای که این قطعات را ساخته اند شامل ۴۸ مرکز طراحی و ۱۲۰ مرکز صنعتی، ۸۰ شرکت دانش بنیان، ۵۷ مرکز دانشگاهی و ۱۹۵ مرکز پژوهشی می شوند.
زیر دریایی فاتح در مقایسه با زیر دریایی غدیر، مشخصات عملیاتی بهتری داشته و می تواند تا عمق ۲۰۰ متری را به صورت عادی طی کند. همچنین حداکثر عمقی که این زیر دریایی می تواند به آن برسد، ۲۵۰ متر است. با فاتح می توان ۳۵ روز در دریا ماند که این مولفه نسبت به غدیر، بهبود یافته است. در صورتی که این زیر دریایی به سطح بیاید، می تواند با حداکثر سرعت ۱۱ گره معادل ۲۰٫۳۵ کیلومتر بر ساعت حرکت کند و این سرعت در حالت غوطه پوری به ۱۴ گره معادل

سازندگان	سازمان صنایع دریایی
کابرنان	نیروی دریایی ارتش
موجودی فعلی	۴
نمونه عملیاتی	۱
نمونه فعال	۱
نوع	زیر دریایی نیمه سنگین
وزن	۵۲۷ تن در سطح - ۵۹۲ تن در عمق
طول و عرض	۴۳٫۵ متر
موتور	BLDC - یوزلی الکتریکی
سرعت	۱۱ گره یا ۲۰ کیلومتر بر ساعت در سطح
برد	۶۷۰۰ کیلومتر
پایداری	۲۵ روز
عمق آزمایشی	۲۵۰ متر
حسگرها و تجهیزات پردازشی	۱۱ سنسور جمع شونده
جنگال و تجهیزات الکترونیکی	دارد
ساختار تسلیحاتی	۶ اژدر - موشک کروز - ۸ مین دریایی

قیمت نفت از کف ۲ ماهه صعود کرد



قیمت نفت پس از اینکه رئیس جمهور آمریکا اعلام کرد مجوز شرکت شورون برای فعالیت در ونزویلا را لغو می کند، در معاملات روز پنج شنبه بازار آسیا، از پایینترین قیمت دو ماهه بهبود یافت و صعود کرد.
بهای معاملات نفت برنت با ۱۹ سنت معادل ۰٫۳ درصد افزایش، به ۷۲ دلار و ۷۲ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۶ سنت معادل ۰٫۲ درصد افزایش، به ۶۸ دلار و ۷۸ سنت در هر بشکه رسید. هر دو شاخص روز چهارشنبه، به دلیل رشد غیرمنتظره ذخایر سوخت آمریکا که ضعف تقاضا را برجسته کرد و امیدها به توافق صلح میان روسیه و اوکراین، در پایین ترین سطح خود از ۱۰ دسامبر بسته شده بودند.
دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، روز چهارشنبه اعلام کرد مجوزی که جو بایدن، رئیس جمهور سابق آمریکا، دو سال قبل، به شرکت شورون برای فعالیت در ونزویلا داده بود را لغو می کند. شورون حدود ۲۴۰ هزار بشکه در روز نفت خام حاصل از عملیات استخراج خود در ونزویلا را صادر می کند که بیش از یک چهارم کل تولید نفت این کشور آمریکای جنوبی است. لغو این مجوز، به معنای آن است که شورون دیگر قادر به صادرات نفت خام ونزویلا نخواهد بود. فعالان بازار همچنان بر مذاکرات صلح روسیه و اوکراین ترامپ متمرکز هستند. ترامپ گفت: ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین، روز جمعه، برای امضای توافق، در مورد مواد معدنی کمبای، به واشنگتن سفر خواهد کرد. همزمان، رئیس جمهور اوکراین گفت موفقیت این توافق، به این مذاکرات و ادامه کمکهای آمریکا بستگی دارد. اداره اطلاعات انرژی آمریکا، روز چهارشنبه اعلام کرد ذخایر نفت خام آمریکا، هفته گذشته به شکل غیرمنتظره کاهش یافت، زیرا فعالیت پالایشگاهی افزایش یافت، اما ذخایر بنزین و سوخت های تطهیری، بر خلاف انتظار، رشد کردند. بر اساس گزارش رویترز، بانک آمریکایی گلنمن ساکس، روز چهارشنبه، در یادداشتی اعلام کرد اهداف دو گانه دولت آمریکا برای نفوذ کالا و مقرون به صرفگی آن، پیش بینی این بانک از قیمت نفت برنت در محدوده ۷۰ تا ۸۵ دلار را تقویت می کند که برای رشد قوی عرضه آمریکا، موثر است.



کشف فسیل های احتمالی در مریخ با یک دستگاه لیزری

دانشمنان می گویند فسیل های درون مریخ را می توان با شلیک های لیزری کشف کرد.
این سوال که آیا زمانی حیات در مریخ وجود داشته است، می تواند توسط یک ابزار لیزری جدیدی که توسط محققان دانشگاه برن (Bem) ساخته شده است، پاسخ داده شود. به نقل از نیو اتلس، این دستگاه می تواند توسط یک مریخ نورد حمل شود تا نمونه هایی از سیاره سرخ را بشکافد و ببیند آیا آنها حاوی ردپایی از ریز فسیل هستند یا خیر. همانطور که ما پس از نیم قرن اکتشاف توسط ناوگان فضایی مریخ رباتیک درباره مریخ بیشتر می آموزیم، احتمال یافتن حیات در آن امروز به طور فزاینده ای کاهش یافته است. حتی اگر در برخی از واحدهای زیر زمینی شکلی از حیات وجود داشته باشد، بعید است که بیشتر از نوعی باکتری ساده باشد. دلایل متعددی برای این گفته وجود دارد، اما واقعیت های این هستند که مریخ برای بیش از دو میلیارد سال بسیار خشک بوده است. سطح سیاره سرخ دائماً در معرض پرتوهای کیهانی است و خاک مریخ آنقدر واکنش پذیر است که با هر ترکیب آلی دشمنی می کند. با این حال، در گذشته های دور، مریخ با جوی ضخیم تر و آب مایع زیادی که روی آن جاری بوده، مکانی بسیار اقیانوسی کم عمق با چندین رودخانه پوشانده بوده است. اگرچه این گفته به هیچ وجه قطعی نیست، اما می دانیم که مریخ محیط مرطوب تری بوده که می توانسته نوعی حیات میکروبی را میزبانی کند. اگر اینطور باشد، ممکن است برخی از سازندهای مریخ حاوی فسیل های این مریخی های باستانی باشند. یکی از نمونه های آن روی زمین را می توان در الجزایر یافت، جایی که ذخایر گچی پنج میلیون ساله مسینی (Messinia) به عنوان نماینده سولفات هیدراته مریخ عمل می کند که می تواند میکروبی های فسیلی را در خود نگه دارد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۳ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اسلک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه فراشکلای سفلی پلاک اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۴۲۳
رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۰۷۰۲۳۳۸۹ پلاک ۳۸۶ فرعی آقای عزت کریمی فرزند لطیف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۰۱۴۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای جهانبخش روحانی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثریت انتشار در شهرها منتشر و در دستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۱۸۹۱۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۵
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۳ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اسلک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه هلستان پلاک ۶ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۱۴۴
رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۰۷۰۲۳۳۶۵۲ پلاک ۲۱۶ فرعی خانم مرضیه مقیمی کندلوسی فرزند نوروز علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۶۳۰۵۳ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقایان هاشم خلیج و منوچهر کجکوری و بنیاد مستضعفان لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثریت انتشار در شهرها منتشر و در دستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۱۸۹۰۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

برترین اخبار ایران و جهان
www.ofoghemroz.ir
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۰۱۰
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ - ۴۸۲۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم نجفی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۵۷ صادره از مرکز در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۶/۸۹ متر مربع پلاک ۸۵ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی رسول آباد علیا خریداری از مالک رسمی آقای خداداد فرزند رحیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت افضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض مالکیت صادر خواهد شد. (الف ۴۵۳)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۳ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اسلک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه امیرپور پلاک ۱۲۶ بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۲۷
رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۰۷۰۲۳۳۷۲۶ پلاک ۹۴۲ فرعی آقای امیر حسین ترابی خاندی فرزند نعمت اله نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۵۰۳۷ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم صدیقه اسحققی نیومری لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثریت انتشار در شهرها منتشر و در دستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۱۸۹۰۶۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۳ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اسلک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه عالم کلا پلاک ۲۴ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۷۷۵
رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۰۷۰۲۳۳۱۸۷ پلاک ۷۸۲ فرعی آقای بهروز نجار فرزند محمد علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۵۹۰۳۵ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از خانم نیره تقیبی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / اکثریت انتشار در شهرها منتشر و در دستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در دستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۱۸۹۱۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)
تهیه و پخش روکش و آسفالت معابر سطح شهر آبگرم (بصورت ماشینی و دستی)
شهرداری آبگرم در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۴۲۷ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۱ شورای اسلامی شهر آبگرم تهیه و پخش آسفالت معابر سطح شهر آبگرم (بصورت ماشینی و دستی) با مبلغ برآوردی ۷۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل اعتبارات عمرانی که قسمتی از اعتبارات از محل تأمین قیر می باشد و در صورت عدم وجود منابع عمرانی از محل منابع داخلی با سایر منابع طبق شرایط عمومی پیمان، نقشه، مشخصات فنی و به صورت پیمانی و بر اساس فهرست بهای واحد پایه ابنیه سال ۱۴۰۳ و با شرایط مناقصه که به پیوست می باشد به پیمانکاران دارای رتبه ۵ صلاحیت راه از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری تا مرحله بهره برداری کامل از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا پیمانکاران دارای صلاحیت می توانند ضمن مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و دریافت زمان اولین انتشار آگهی / ارسال به صفحه اعلان عمومی ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ ساعت ۰۹:۰۰ روز پنجشنبه
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه
مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه
زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سایت) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم تصویب قبلی، محل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت:
به آدرس: آبگرم - بلوار امام (ره) - خیابان شهرداری - شهرداری آبگرم و تلفن ۰۲۸۳۴۷۶۶۶۸
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ - دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷
سید مهدی موسوی - شهردار آبگرم