



اختیارات شورای عالی
معادن به کمیته های
استانی داده می شود

صفحه ۳



پیگیری یک طرح
برای خانه دار شدن
کمرب خوردها

صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | سه شنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۴ | ۱۶ شوال ۱۴۴۶ | ۱۵ آوریل ۲۰۲۵ | شماره ۱۸۴۹ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

هفته سخت بازارهای جهانی بعد از تعرفه های ترامپ

نا تراز ی انرژی، ترمز تولید خودروراکشید

تشدید نا تراز ی انرژی در سال گذشته به بخش صنعت، خسارت جبران ناپذیری زد که منجر به کاهش تولید شد بر اساس...

صفحه ۲

وزارت تعاون مرجع تعیین کننده دهک هانیست

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه دهک بندی ها بر اساس داده های آماری مرکز آمار ایران انجام شده است...

صفحه ۲

بدون اصلاحات اقتصاد پیش بینی پذیر نمی شود

نرخ برابری ریال به دلار در کمتر از ۶ روز، توانسته تا حدود ۲۰ درصد رشد کند. در حالی که تا پایان هفته گذشته، نرخ دلار در بازار...

صفحه ۳

محدودیت های بی سابقه برق فولاد سازان

دبیر انجمن تولید کنندگان فولاد ایران با انتقاد از محدودیت های بی سابقه تأمین برق که برای کارخانجات فولادی کشور اعمال شده است...

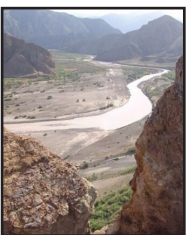
صفحه ۵



طلای جهانی
اندکی ارزان
شد



مشکوک
عجیب و
تاریخی!



سایه کم آبی بر
سر کشاورزی
طارم

هفته سخت بازارهای جهانی بعد از تعرفه های ترامپ

فرحناز نعمتی هولاسو - تحلیل گران شرکت کارگزاری بانک صنعت و معدن در گزارشی به بررسی جنگ تجاری آمریکا با سایر کشورها و آثار آن بر بازارهای جهانی پرداخته و تأکید کردند: اقدامات ترامپ در تعلیق تعرفه ها، بازارها را کمی امیدوار کرد با این حال، واکنش های چین باعث تشدید نوسانات و بی ثباتی در بازارهای مالی شد.

مقامات فدرال رزرو معتقدند که هنوز قادر به واکنش مناسب به داده های اقتصادی جدید هستند، اما اذعان داشتند که ممکن است در صورت ادامه تورم و ضعف در رشد اقتصادی، انتخاب های دشواری پیش رو داشته باشند. در هفته گذشته، داده های شاخص قیمت مصرف کننده (CPI) برای ماه مارس منتشر شد که نشان می دهد قیمت ها به طور کلی ۰.۱ درصد نسبت به ماه قبل افزایش یافته است، که این کمترین رشد در ۹ ماه اخیر بود. همچنین در مقایسه سال به سال، قیمت ها ۲.۸ درصد افزایش یافت که کمترین افزایش ۱۲ ماهه از مارس ۲۰۲۱ بود. اگرچه این خبر می تواند برای مصرف کنندگان نوبدبخش باشد، اما در روز جمعه دانشگاه میشیگان اعلام کرد پیش بینی تورم یک سال آینده مصرف کنندگان در آوریل به ۶.۷ درصد افزایش یافته که بالاترین سطح از ۱۹۸۱ بوده است. همچنین شاخص کلی احساسات مصرف کنندگان برای چهارمین ماه متوالی کاهش پیدا کرد و به ۵۰.۸ رسید که نشان دهنده کاهش ۱۱ درصدی نسبت به ماه گذشته است و کمترین سطح از ژوئن ۲۰۲۲ به شمار می آید. نگرانی ها در مورد وضعیت تجارت جهانی باعث افزایش بازده در اوراق خزانه داری ایالات متحده شد و در اکثر سرسیدها بازده رشد داشتند. در این بین، اوراق بلندمدت بیشترین افزایش را تجربه کردند. بازدهی اوراق ۱۰ ساله خزانه داری تا روز جمعه بیش از ۴.۵ درصد افزایش یافت، در حالی که هفته قبل این عدد کمتر از ۴ درصد بود.

در حالی که ممکن است افزایش نرخ بهره بعدی این بانک به تأخیر بیفتد، این بانک دلایل خوبی برای سخت تر کردن سیاست های پولی دارد چرا که تورم دستمزدها و خدمات همچنان قوی باقی مانده است.

بازارهای اروپا

در شرایطی که تنش های تجاری شدت یافت، شاخص STOXX Europe ۶۰۰ به طور کلی ۱.۹۲ درصد کاهش داشت. با این حال، پس از اعلام تصمیم ترامپ، مبنی بر تعلیق تعرفه های متقابل برای اکثر شرکای تجاری، بازارها روندی صعودی به خود گرفتند و بخشی از زیان ها جبران شد. با این حال، بسیاری از شاخص های مهم سهام در اروپا کاهش داشتند. شاخص DAX آلمان ۱.۳۰ درصد کاهش یافت، FTSE MIB ایتالیا ۱.۷۹ درصد پایین آمد و شاخص CAC فرانسه ۲.۲۴ درصد از ارزش خود را از

بازارهای ایالات متحده در هفته گذشته با نوسانات شدیدی ناشی از تنش های تجاری و تصمیمات سیاست گذاری دولت ترامپ بود، هفته گذشته با کاهش شدید قیمت ها آغاز شد و افت هفته قبل را ادامه داد، زیرا نگرانی ها پیش از اجرای تعرفه های جدید دولت ترامپ در روز چهارشنبه (۲۰ فروردین) شدت گرفت. با این حال، در روز چهارشنبه ترامپ اعلام کرد برای ۹۰ روز تعرفه های متقابل را برای بیشتر کشورهای تجاری به حالت تعلیق در می آورد تا فرصتی برای مذاکرات فراهم شود. این خبر باعث افزایش چشم گیر قیمت سهام شد و شاخص Nasdaq Composite بیش از ۱۲ درصد افزایش یافت و دومین رکورد تاریخی خود را ثبت کرد. اما نکته قابل توجه این بود که دولت ترامپ چین را از تعلیق ۹۰ روزه مستثنی کرده و در عوض این هفته قیمت ها به تعرفه ها برای کالاهای چینی را تا ۱۴۵ درصد افزایش داد، در حالی که چین هم در واکنش، تعرفه ها را برای واردات آمریکا تا ۱۲۵ درصد افزایش داد. تشدید جنگ تجاری بین دو اقتصاد بزرگ جهان و نگرانی ها در مورد تأثیرات آن بر رشد اقتصادی جهانی باعث شد تا بخشی از خوش بینی روز چهارشنبه (۲۰ فروردین) کاهش یابد و سهام در روز پنجشنبه بخشی از رشد خود را از دست داد.

در نهایت، شاخص S&P ۵۰۰ با ۵.۷۰ درصد افزایش و شاخص Russell Composite با ۷.۲۱ درصد رشد بسته شد. شاخص Russell ۲۰۰۰ دیرتر به روند صعودی پیوست و با ۱.۸۲ درصد افزایش به کار خود پایان داد. در همین حال، فدرال رزرو روز چهارشنبه گزارش جلسه سیاست گذاری خود در ماه مارس را منتشر کرد. طبق این گزارش، مقامات فدرال رزرو عموماً نگرانی هایی در مورد کاهش رشد اقتصادی و اشتغال داشتند، در حالی که نگرانی های تورمی افزایش یافته بود و عدم قطعیت زیادی در پیش بینی ها وجود داشت. آن ها همچنین پیش بینی کردند تورم ممکن است تحت تأثیر تعرفه های جدید افزایش یابد. بیش تر اعضا معتقد بودند باید با احتیاط بیش تر سیاست های پولی را تنظیم کرد تا از اثرات منفی ناشی از عدم قطعیت اقتصادی جلوگیری شود. اگرچه



شکاف ارز تجاری و
آزاد کم می شود

یادداشت

حسینی هاشمی

پس از آغاز مذاکرات میان ایران و آمریکا، انتظارات تورمی کاهش یافته و پیش بینی می شود شکاف میان ارز تجاری و بازار آزاد نیز کمتر شود. از زمانی که در سال گذشته ریسک های سیاسی افزایش یافت که ناشی از درگیری میان ایران و اسرائیل، شهادت فرماندهان حزب الله، ترور اسماعیل هنیه در تهران و پاسخ ایران به اقدامات اسرائیل، سقوط دولت سوریه و روی کار آمدن ترامپ به عنوان رئیس جمهوری جدید آمریکا بود، نرخ ارز در بازار آزاد شروع به جهش کرد و به میزان چشمگیری افزایش داشت؛ به طوری که نرخ دلار در بازار آزاد از ۶۰ الی ۶۵ هزار تومان در اوایل سال ۱۴۰۳ به نزدیک ۱۰۵ هزار تومان در روزهای ابتدایی سال ۱۴۰۴ رسید.

اما در روزهای گذشته با مطرح شدن خبر شروع مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و آمریکا در عمان، انتظارات تورمی در بازار ارز به شکل قابل توجهی کاهش یافت که نمود آشکار آن را در کاهش قیمت ارز در بازار آزاد مشاهده کردیم.

در این شرایط شاهد تعدیل نرخ ارز در بازارها هستیم و در این میان اگر بانک مرکزی، فرایند تخصیص ارز را تسهیل کند و شرایطی را فراهم کند که بهتر از گذشته، تخصیص ارز حاصل از صادرات به شکلی مطلوب تر و در زمان کمتری صورت بگیرد، بی شک قیمت ارز تجاری و ارز بازار آزاد به یکدیگر نزدیک خواهد شد؛ به عبارت دیگر، شکاف میان ارز تجاری و آزاد کمتر و تعدیل می شود.

بنابراین بانک مرکزی باید زمان تخصیص ارز را کوتاه کند، چرا که کسانی که به بازار فشار وارد می کنند و نیازمند ارز هستند، ممکن است به خاطر تعهدات ارزی خود، از مورد نیاز را از بازار آزاد تهیه کنند و اگر این امر یعنی فرایند تخصیص، تسهیل شود، شکاف موجود میان ارز تجاری و بازار آزاد به حد تعادل خواهد رسید و نکته قابل توجه در این موضوع آن است که نرخ ارز در بازار آزاد به بازار ارز تجاری نزدیک خواهد شد، نه برعکس آن که مسئله قابل توجهی است.

رشد نرخ ارز در بازار آزاد به طور کل ناشی از افزایش انتظارات تورمی در سال گذشته بود که جهش نرخ ارز را رقم زد. اما امروز این انتظارات تورمی به خاطر اخبار مربوط به مذاکرات غیر مستقیم در حال کاهش یافتن است و شاهد شکل گیری یک فضای اعتماد و اطمینان در منطقه هستیم و اگر این شرایط به نتیجه مطلوبی برسد، بدون شک نرخ ارز در بازار آزاد به نرخ ارز تجاری نزدیک خواهد شد.

در حال حاضر رقابت میان ایالات متحده آمریکا و چین در حال افزایش است و از آنجایی که چین نقش مهمی در بازار ایران دارد، به نظر می رسد که آمریکا در تلاش است تا بازارهای اقتصادی را از چنگ چین خارج کند. آنچه از گفته مقامات آمریکایی حاصل شده، آن است که آنها علاوه بر اینکه قصد دارند سر مسئله هسته ای با ایران به توافق برسند، علاقمند به گسترش روابط تجاری با ایران نیز هستند.

در نقطه مقابل این موضوع، اگر تحریم های ایران برداشته شود و بانک ها بتوانند روابط مالی و پولی خود را انجام دهند، سرمایه گذاری در ایران نیز به طور چشمگیری افزایش پیدا می کند و به شکل قابل توجهی ورود ارز به کشور بیشتر و سرمایه مالی به داخل کشور وارد می شود که نتیجه آن می تواند به یابین آمدن قیمت ارز در بازار آزاد حتی کمتر از ارز دولتی منجر شود. این نکته درست است که ترامپ فردی مدعی است و قصد دارد تا با ایجاد توافقات جدید جایزه صلح نوبل را کسب کند، اما از آنجایی که ایران در موضوع هسته ای که در گذشته نیز بارها اعلام کرده بود، برنامه صلح آمیز دارد، می توان انتظار داشت که به توافقاتی در حوزه هسته ای و کشایش در روابط خارجی و در نهایت گسترش روابط تجاری و اقتصادی، منتهی شود.

ایران و عراق چندین یادداشت تفاهم همکاری در حوزه نفت و انرژی امضا کردند

وزاری نفت عراق و ایران به منظور تقویت همکاری مشترک چندین یادداشت همکاری امضا و افق های مشترک پیش رو را بررسی کردند.

به نقل از خبرگزاری رسمی عراق (واع)، وزارت نفت عراق در بیانیه ای ضمن اشاره به استقبال حیان عبدالغنی وزیر نفت این کشور از محسن پاک نژاد وزیر نفت جمهوری اسلامی ایران، اعلام کرد در این دیدار درباره افق های همکاری مشترک گفت و گو صورت گرفت.

در این بیانیه آمده است دو طرف نشست ی بر گزار و در آن سازوکارهای همکاری در همه بخش ها را بررسی و یادداشت های تفاهم و توافق نامه هایی در زمینه تبادل تجربه ها و همکاری مشترک در راستای منافع دو کشور امضا کردند.

وزیر نفت عراق اشاره کرد: عراق پروژه های امیدوار کننده ای برای سرمایه گذاری گاز در اختیار دارد و در تلاش است تا در حوزه فرآورده های نفتی به خودکفایی دست یابد.

از طرفی دیگر وزیر نفت ایران از حسن استقبال قدرانی و نسبت به سفر به عراق و عمق روابط فرهنگی میان دو کشور ابراز خوشنودی کرد.

پاک نژاد همچنین به اهمیت تداوم روابط میان دو کشور در همه زمینه ها اشاره کرد.

گفتنی است پاکستان، که بنا به دعوت همتای عراقی به بغداد سفر کرده در بدو ورود به محل یادمان شهیدان سلیمانی و المهندس رفت و به مقام این شهدا ادای احترام کرد.

سفر وزیر نفت ایران به بغداد دو روزه خواهد بود و قرار است در این سفر افزون بر دیدار با وزرای نفت و برق، با نخست وزیر عراق هم دیدار کند.

آوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeeghtesad.ir





اقتصاد کلان

تعیین سقف تسهیلات فردی اجاره بر عهده هیات عالی بانک مرکزی است

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، تعیین سقف تسهیلات فردی اجاره را در اختیار هیات عالی بانک مرکزی دانست و گفت: این هیات بر اساس پیشنهادات و اجماع کارشناسی وزارت راه و شهرسازی و قوانین بالادستی این نرخ را تعیین می‌کند.

نرگس رزبان تعیین سقف تسهیلات فردی اجاره را در اختیار هیات عالی بانک مرکزی دانست و گفت: این هیات بر اساس پیشنهادات و اجماع کارشناسی وزارت راه و شهرسازی و قوانین بالادستی این نرخ را تعیین می‌کند. وی با اشاره به نشست اخیر شورای عالی مسکن، اظهار داشت: تعیین سقف‌های فردی تسهیلات ودیعه مسکن در همه موارد بسته جدید استیجار، به هیات عالی بانک مرکزی واگذار شده است. با این حال، این هیات در تصمیم‌گیری‌های خود از پیشنهادات کارشناسی‌شده وزارت راه و شهرسازی بهره خواهد گرفت و همه تصمیمات با در نظر گرفتن قوانین بالادستی از جمله قانون بودجه، قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها و سایر مقررات مرتبط اتخاذ خواهد شد. رزبان با اشاره به صحبت‌های وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو ویژه خبری گفت: وزیر راه و شهرسازی نیز در این گفت‌وگو تأکید کرد که هر نهاد باید فقط در چارچوب اختیارات قانونی خود اقدام به تصویب تصمیمات کند. در غیر این صورت، مصوباتی که خارج از حدود تخصصی یا اختیارات نهادها باشد، قابلیت اجرایی نخواهد داشت؛ همان‌طور که در موارد گذشته نیز شاهد چنین تجربیاتی بوده‌ایم.

چند خودروی فرسوده اسقاط شد؟

پارسال ۳۴۹ هزار خودروی فرسوده اسقاط شد که رکورد اسقاط ۳۲۰ هزار دستگاه در سال ۱۳۹۳ را شکست.

فرشاد مقیمی درباره وضعیت اسقاط خودروهای فرسوده گفت: نوسازی ناوگان وسایط نقلیه در کشور اکنون به دو شکل جایگزینی خودرو فرسوده با خودرو نو و اسقاط خودرو فرسوده به ازای پرداخت وجه خودرو به متقاضیان انجام می‌شود.

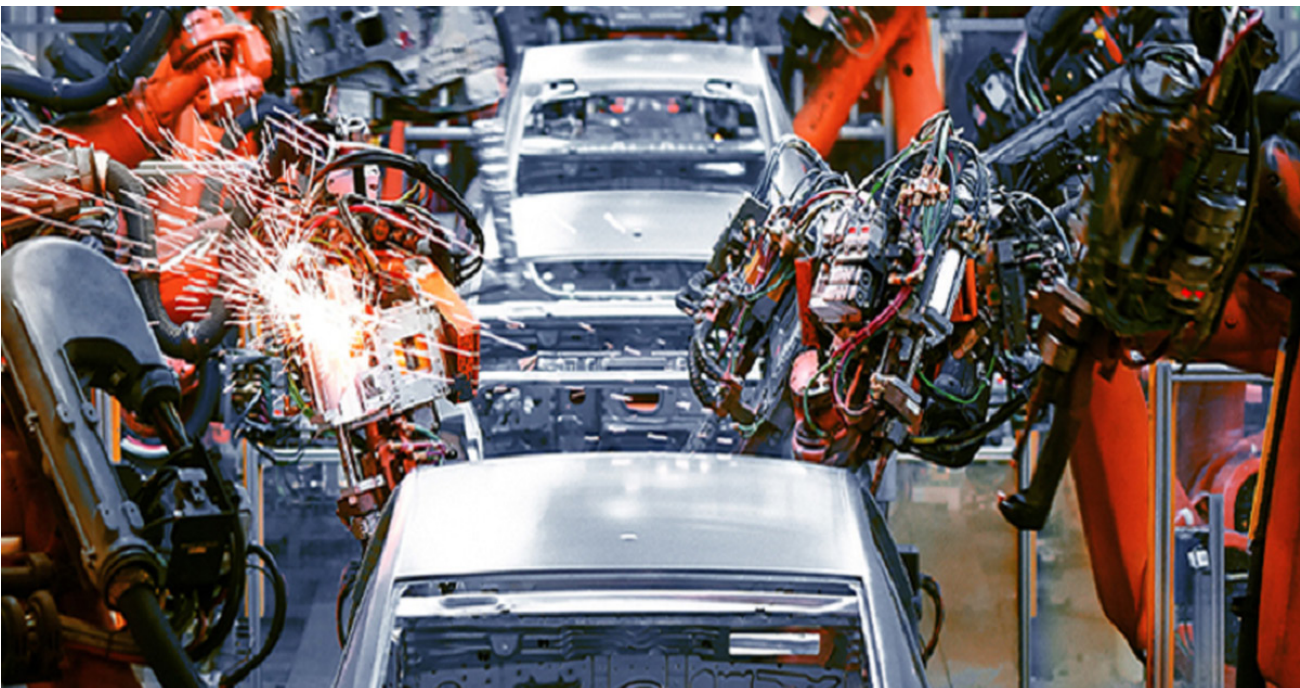
رئیس هیئت عامل ایدرو افزود: بر همین اساس بیش از ۳۴۹ هزار خودرو فرسوده در سال گذشته اسقاط شد که رکورد اسقاط ۳۲۰ هزار دستگاه در سال ۹۳ را شکست. فرشاد مقیمی ادامه داد: این در حالیست که این رقم در پایان سال ۱۴۰۲ حدود ۷۷ هزار دستگاه بوده است که بدین ترتیب شاهد رشد ۳۵۵ درصدی اسقاط خودروهای فرسوده در سال ۱۴۰۳ بودیم. وی گفت: از سال ۱۳۸۶ تا پایان ۱۴۰۳ در مجموع ۲ میلیون و ۴۱۶ هزار و ۷۲۳ دستگاه انواع خودروهای فرسوده از رده خارج شده است. گفتنی است بر اساس برنامه هفتم توسعه سالانه باید ۵۰۰ هزار خودروی فرسوده اسقاط شود.

شناسایی ۸۹۲ مودی مشکوک به پول‌شویی در سال ۱۴۰۳

رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی گفت: با هدف مبارزه با پول‌شویی و پراساس بررسی گزارش‌های موارد مشکوک، اطلاعات ۸۹۲ مودی در سال گذشته به مرکز ملی اطلاعات مالی ارسال شد. شاهین مستوفی رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به رویکرد این سازمان مبنی بر وصول درآمدهای مالیاتی از محل شناسایی فرارهای مالیاتی و مقابله با آن گفت: افزایش درآمدهای مالیاتی بدون فشار به مؤدیان خوش‌حساب کنونی و واحدهای تولیدی و صنعتی و از طریق مقابله با فرار مالیاتی، شناسایی مؤدیان جدید و تمرکز بر دانه‌درشک‌ها صورت می‌گیرد. مستوفی با بیان اینکه در سال گذشته ۷۴۷ مورد بازرسی مالیاتی صورت گرفته است اظهار داشت: در راستای بررسی اسناد و مدارک به دست آمده از بازرسی مالیاتی موضوع ماده (۱۸۱) قانون مالیات‌های مستقیم، ۱۱ هزار و ۱۶۱ برگ تشخیص مالیاتی به مبلغ بیش از یکصد هزار میلیارد ریال و حدود پنج هزار برگ قطعی به مبلغ ۶۶ هزار و ۷۴۰ میلیارد ریال صادر شده است. وی با اشاره به مالیات و جرایم وصول شده از محل کتمان درآمد موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم افزود: در سال ۱۴۰۳ حدود ۳۶۲ هزار میلیارد ریال از این بخش مالیات وصول شده است. همچنین در این بازه زمانی، دو هزار و ۹۰۲ مودی در فهرست فاقد اعتبار مالیاتی درج و دو هزار و ۸۹۸ مودی مشکوک شناسایی شده است.رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی با اشاره به اینکه در سال گذشته ۲۶ هزار و ۷۲۰ گزارش مردمی در حوزه فرار مالیاتی دریافت شده است، گفت: در این راستا بیش از هفت هزار بازدید میدانی از محل فعالیت اشخاص مشکوک گزارش شده به عمل آمده که منجر به شناسایی هزار و ۴۶۷ فرد فاقد پرونده مالیاتی شده و دو هزار و ۱۱۱ مورد از گزارش‌ها نیز در مرحله درخواست استعلام تراکنش بانکی قرار گرفته است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه دهک‌بندی‌ها بر اساس داده‌های آماری مرکز آمار ایران انجام شده است، گفت: دولت با تجدیدنظر در دهک‌بندی‌ها امکان اعتراض را برای افراد فراهم می‌کند. احمد میدری در پاسخ به سوالی درباره دهک‌بندی‌ها و ضرورت دقت در نحوه تعیین آن که در جلسه کمیسیون اجتماعی مجلس با حضور دکتر قالیباف مورد تأکید قرار گرفته بود، افزود: وزارت تعاون، هفت دهک را بر اساس دهک بندی قبلی اعلام کرده و تغییری در آن نداده است و اینگونه نیست که دهک فردی با خرید یک خودرو تغییر کند. وی با بیان اینکه وزارت تعاون مرجع تعیین کننده دهک‌ها نیست، اعلام کرد: مرکز آمار ایران تعیین می کند افراد با چه سطح درآمدی متعلق به کدام یک از دهک‌های یک تا ۱۰ هستند و وزارت تعاون نیز بر اساس میزان آماری که مرکز آمار اعلام می‌کند و با در نظر گرفتن مجموع شاخص‌ها، دهک افراد را تعیین می‌کند. میدری در ادامه با اشاره به اینکه در خصوص دهک بندی‌ها، در جلسه کمیسیون اجتماعی با حضور دکتر قالیباف پیشنهاد و مقرر شد موضوع در دولت مطرح شود چرا که نیاز به مصوبه قانونی دارد، اظهار داشت: پیشنهاد شد که وقتی دهک بندی‌ها اعلام شد، افراد بتوانند نسبت به دهک خود اعتراض کنند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه دهک‌بندی‌ها بر اساس داده‌های آماری مرکز آمار ایران انجام شده است، گفت: دولت با تجدیدنظر در دهک‌بندی‌ها امکان اعتراض را برای افراد فراهم می‌کند. احمد میدری در پاسخ به سوالی درباره دهک‌بندی‌ها و ضرورت دقت در نحوه تعیین آن که در جلسه کمیسیون اجتماعی مجلس با حضور دکتر قالیباف مورد تأکید قرار گرفته بود، افزود: وزارت تعاون، هفت دهک را بر اساس دهک بندی قبلی اعلام کرده و تغییری در آن نداده است و اینگونه نیست که دهک فردی با خرید یک خودرو تغییر کند. وی با بیان اینکه وزارت تعاون مرجع تعیین کننده دهک‌ها نیست، اعلام کرد: مرکز آمار ایران تعیین می کند افراد با چه سطح درآمدی متعلق به کدام یک از دهک‌های یک تا ۱۰ هستند و وزارت تعاون نیز بر اساس میزان آماری که مرکز آمار اعلام می‌کند و با در نظر گرفتن مجموع شاخص‌ها، دهک افراد را تعیین می‌کند. میدری در ادامه با اشاره به اینکه در خصوص دهک بندی‌ها، در جلسه کمیسیون اجتماعی با حضور دکتر قالیباف پیشنهاد و مقرر شد موضوع در دولت مطرح شود چرا که نیاز به مصوبه قانونی دارد، اظهار داشت: پیشنهاد شد که وقتی دهک بندی‌ها اعلام شد، افراد بتوانند نسبت به دهک خود اعتراض کنند.



ناترازی انرژی، ترمز تولید خودرو را کشید

مریم لطفی | تشدید ناترازی انرژی در سال گذشته به بخش صنعت، خسارت جبران ناپذیری زد که منجر به کاهش تولید شد بر اساس تحلیل وضعیت تولید خودروهای سواری توسط سه خودروساز بزرگ کشور در سامانه کدال نشان می‌دهد که تولید این خودروسازان به زیر یک میلیون دستگاه رسید.

گاز، کمبود نقدینگی، قیمت گذاری دستوری، زیان انباشته و عدم‌تخصیص ارز باز می‌گردد که تاثیر بسزایی بر تولید خودرو داشته است.

تولید با کمترین ظرفیت موجود در مواجه با ناترازی انرژی

قطعی برق در تابستان و قطعی گاز در زمستان منجر شد تا خودروسازان با کمترین ظرفیت موجود و کاهش شیفت های کاری اقدام به تولید کنند که بررسی وضعیت تولید در مرداد ماه و اسفند ماه نشان می‌دهد که کمترین تولید ماهانه رقم خورده است.

کارشناسان و فعالان صنعت خودرو معتقد هستند که حل ناترازی انرژی و استفاده حداکثری از ظرفیت تولید در همه فصول می‌تواند با افزایش تولید، مشکل کمبود خودرو را رفع کند. این در حالیست که طبق اعلام رسمی مسئولان بخصوص وزیر نیرو، امسال سال سختی را در حوزه ناترازی انرژی خواهیم داشت و این نگرانی در صنعتگران ایجاد شده است. هر چند مصرف انرژی در خودروسازان کمتر از سایر صنایع است اما این صنعت نیز قربانی قطعی برق و گاز می‌شود، میزان مصرف انرژی در ۱۱ ماه سال گذشته در سامانه کدال نشان می‌دهد که سه خودروساز بزرگ در مجموع بالغ بر ۳۴۲هزار مگاوات ساعت برق مصرف کردند که این آمار در مقایسه با ۱۱ ماه مشابه سال ۱۴۰۲، کاهش ۲درصدی را نشان می‌دهد.

همچنین بیش از ۷۸ میلیون مترمکعب گاز توسط این سه خودروساز در ۱۱ ماه سال گذشته مصرف شده است که در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۴۰۲، افزایش ۱۴درصدی مصرف را نشان می‌دهد.

پیگیری یک طرح برای خانه‌دار شدن کم‌برخوردها



روی مبلغ توافق شده است. داشتن مسکن یکی از اصلی ترین و اولی ترین نیازهای هر ایرانی است. اصل ۳۱ قانون اساسی به همه مردم این حق را می‌دهد و بیان می‌کند که «ولت» موظف است تا با رعایت اولویت برای آن‌ها که نیازمندترند زمینه‌ی اجرای این اصل را فراهم کند. کارگران یکی از گروه‌هایی هستند که به صراحت در این قانون از آن‌ها نام برده شده و کمک به ایجاد مسکن کارگری یکی از وظایف اصلی دولت هاست.

علاوه بر این، ماده ۱۴۹ قانون کار بر نقش توانان دولت و کارفرمایان برای رساندن کارگران بر این حق اساسی تأکید می‌کند. در این ماده آمده: «کارفرمایان مکلفند به تعاونی‌های مسکن و در صورت‌عدم وجود این تعاونی‌ها مستقیما با کارگران فاقد مسکن جهت تأمین خانه‌های شخصی مناسب همکاری کنند و همچنین کارفرمایان کارگاه‌های بزرگ مکلف به احداث خانه‌های سازمانی در جوار کارگاه و یا محل مناسب دیگر می‌باشند».

در تبصره یک این ماده نیز بر نقش دولت تأکید شده است: «دولت موظف است با

معاونت تعاون وزارت کار طرح «مسکن تدریجی»، طرح «سکان پایدار» برای بافت‌های حاشیه‌ای و کم‌برخوردار شهری را در دستور کار دارد. موضوع مسکن کارگران سال‌هاست که با ارائه طرح های مختلف از سوی دولت ها پیگیری می‌شود. اما برآیند تمام طرح ها تا کنون به نتیجه مثبت و حل مشکلی از کارگران نرسیده است.

به‌طور مثال در روزهای پایانی اسفند ۱۴۰۳ که وزیر‌کار خبر از افزایش حقوق کارگران داد، بانک مرکزی هم اعلام کرد که سقف تسهیلات مسکن را افزایش یافته است. اما مشکل اینجاست که اسقاط سنگین آن از توان بسیاری از خانوارها خارج است. طرحی که قرار بود مستأجران را خانه‌دار کند، حالا تنها فشار مالی بیشتری بر دوش آنها می‌گذارد.

در روزهای پایانی سال ۱۴۰۳، بانک مرکزی اعلام کرد با تصویب هیأت عالی خود، سقف تسهیلات خرید، ساخت و جعاله مسکن افزایش یافت. بر این اساس، وام خرید و ساخت مسکن برای زوجین تهرانی از ۸۰۰میلیون تومان به یک میلیارد تومان و وام جعاله از ۱۶۰میلیون تومان به ۲۸۰میلیون تومان رسید. در ظاهر، این افزایش ارقام می‌تواند خبری خوش باشد، اما وقتی به شرایط بازپرداخت نگاه کنیم، همه‌چیز رنگ کابوس به خود می‌گیرد.

فرزانه صادق،وزیر راه و شهرسازی با وعده پرداخت وام جدید ودیعه مسکن تا قبل از آغاز جابجایی‌های بازار اجاره، گفت: وام ۴۰۰میلیونی ودیعه مسکن دهک یک تا ۴درآمدی قرض‌الحسنه است.

وی افزود: در کوتاهمدت تلاش می‌کنیم تا با پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه برای دهک های پایین درآمدی و پرداخت تسهیلات با سود معین و مصوب به سایر دهک ها، بخشی از مشکلات را در این بخش برطرف کنیم.

وی تصریح کرد: پیشنهاد دادیم برای تسهیلات قرض الحسنه دهک های یک تا ۴ درآمدی ۲۰ همت و برای سایر دهک ها ۲۰۰ همت تسهیلات در نظر گرفته شود که

طبق تصمیم شورای‌عالی مسکن، به دهک‌های یک تا ۴ جامعه تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه با نرخ ۴ درصد تعلق می‌گیرد؛ این تسهیلات برای کمک به اقشار کم‌درآمد در شرایط بحرانی بازار مسکن است. با توجه به اینکه طبق سنوات گذشته فصل جابه‌جایی مستأجران و خانوار از اوایل اردیبهشت‌ماه و تا انتهای خردادماه آغاز می‌شود، اما رکود تورمی همراه با افزایش قیمت در بازار مسکن منجر به آسیب به دهک‌های مختلف جامعه به‌ویژه قشر ضعیف جامعه شده است.

بر اساس آخرین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالانه اجاره‌بها در سال گذشته به ۴۰۳ درصد رسیده؛ رقمی که بیابانگ فشار مضاعف بر مستأجران و شدت بحران در بازار مسکن است. همچنین طبق گفته کارشناسان بازار مسکن، رشد نرخ اجاره‌بها با توان مالی مستأجران همسو نیست و با توجه به رشد قیمت‌ها در بازار اجاره، خرید و فروش مستأجران دیگر به خرید خانه فکر نمی‌کنند، زیرا با مبالغ آنها فاصله زیادی دارد. به‌طور مثال پول رهن برخی از آپارتمان‌های تهران مطابق قیمت خرید چند سال



وزارت تعاون مرجع تعیین‌کننده دهک‌ها نیست

بر اساس پیش بینی های وزارت صنعت معدن و تجارت، خودروسازان باید به تولید یک میلیون و ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو می‌رسیدند در حالی که در سال گذشته در مجموع توسط سه خودروساز (ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو) ۸۹۷ هزار و ۶۲۷ دستگاه خودروی سواری تولید شده که نسبت به سال ۱۴۰۲ که ۹۱۹ هزار و ۴۹۹ دستگاه بوده است کاهش ۲۴ درصدی معادل ۲۱ هزار و ۸۷۲ دستگاه را نشان می‌دهد.

بررسی سامانه کدال نشان می‌دهد که ایران‌خودرو در سال گذشته ۵۳۷ هزار و ۴۲۹ دستگاه خودروی سواری تولید کرده که نسبت به سال ۱۴۰۲، که ۵۳۵ هزار و ۶۳۶ دستگاه بوده است رشد یک هزار و ۷۹۳ دستگاهی، معادل ۰.۳ درصد، را ثبت کرده است.

وضعیت شرکت خودروسازی سایپا نیز نشان می‌دهد که ۲۵۶ هزار و ۹۷۱ دستگاه خودروی سواری تولید شده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ که ۲۸۳ هزار و ۶۱۵ دستگاه بوده است کاهش ۹.۴ درصدی را نشان می‌دهد. تحلیل شرکت پارس خودرو در سالل گذشته حاکی از رشد سه درصدی است، ۱۰۳ هزار و ۲۲۷ دستگاه محصول سواری تولید کرده که در مقایسه با تیراژ ۱۰۰ هزار و ۲۴۸ دستگاهی سال ۱۴۰۲، تولید این شرکت دوهزار و ۹۷۹ دستگاه افزایش یافته است.

کمبود انرژی به تولید و به تمام زیرمجموعه صنعت خودرو آسیب زد

کارشناس صنعت خودرو با اشاره به اینکه روند کمبود انرژی یک روند چند

ساله است گفت: این ناترازی در چند سال گذشته به تدریج قابل کتمان شده

است، اکنون کمبودها به جایی رسیده که امسال زودتر از سال گذشته قطعی برق

در صنایعی مانند فولاد و سیمان شروع شده است.

امیرحسن کاکایی تأکید کرد: کمبود انرژی از یک کمبود معمولی اتفاقی در کشور عبور کرده و نابودکننده صنعت تبدیل شده است به گونه‌ای که سال گذشته صنعتگران در مجموع به خاطر مشکل برق و گاز حدود یک ماه و نیم تعطیل بودند. وی با بیان اینکه کمبود انرژی به تمام زیرمجموعه صنعت خودرو آسیب زده است گفت: صنایع مختلفی زیر مجموعه و یا وابسته به صنعت خودرو هستند که قطعی برق تولید آنان را نیز با مشکل روبرو کرده است.

این کارشناس عنوان کرد: صنعت خودرو برای تولید خودرو نیاز به تأمین تمام قطعات دارد در صورتی که قطعی برق تولید یک قطعه را با مشکل روبرو کند به تبع تولید خودرو متوقف می‌شود.

وی با اشاره به اینکه امسال وضعیت صنعت به خاطر ناترازی سخت تر خواهد شد، گفت: سال گذشته ۵۰ درصد قطعی برق و گاز زیاد شد که امسال برآوردهای مختلفی در حوزه قطعی برق و گاز وجود دارد به گونه‌ای که حدود ۳۰ درصد به این قطعی‌ها افزوده خواهد شد.

کاکایی بیان کرد: صنایع برای اینکه با ناترازی انرژی مقابله کنند در سال گذشته مجبور به ایجاد نیروگاه های خورشیدی، خرید دیزل ژنراتور و تغییر شیفت کاری به شب شدند تا با صرف هزینه های زیاد بتوانند تولید را سرپا نگه دارند. وی خاطر نشان کرد: اینکه صنعتگران را مجبور می‌کنند تا نیروگاه بسازند یا انرژی خورشیدی ایجاد کنند باعث می‌شود که صنعتگران وارد نیروگاهداری شوند که این امر نیز به خودی خود چالش های زیادی را به همراه خواهد داشت. کارشناس صنعت کمبود را بیان اینکه بسیاری از قطعی‌ها بدون برنامه ریزی به صنایع خسارت های وحشتناکی زد گفت: بسیاری از دستگاه های خودروسازان و سایر صنایع قدیمی است زمانی که قطعی برق به یکباره اتفاق می‌افتد باعث سوخت و یا تحلیل قطعات می‌شود که این امر نیز دستگاه های قدیمی را به خاطر نبود قطعات با مشکل روبرو می‌کرد.

کاکایی ادامه داد، مجلس، دولت را مجبور می‌کند تا قیمت‌ها را افزایش ندهد در حالی که به خاطر ناترازی انرژی هزینه های زیادی به صنعتگران تحمیل شده است که نه تنها منجر به کاهش بهره‌وری می‌شود بلکه انگیزه صنعتگر را کاهش

داده و آنان را از حیطة تخصصی خارج می‌کند.

قطعی‌های مکرر نه تنها به تولید ضربه می‌زند و تولید را با کسری روبرو می‌کند بلکه در این وسط کارگران را بیکار کرده و هزینه تمام شده را برای مصرف

کننده نهایی افزایش می‌دهد.

استفاده از تسهیلات بانکی و امکانات وزارت مسکن و شهرسازی، شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌های ذیربط همکاری لازم را بنماید.» با وجود اینکه دو ماده قانونی به صراحت به این مسئله تأکید کرده است مشاهده می‌کنیم که دولت‌ها طی سال‌های گذشته اقدامی عملی برای مسکن کارگران نداشته‌اند و بیشتر در حد طرح و وعده باقی مانده است. طرح‌هایی هم که همواره در قالب مسکن کارگران بوده است تا کنون به نتیجه نرسیده است. برخی از کارشناسان تنها راهکاری خانه‌دار شدن کارگران را از مسیر تقویت تعاونی‌ها می‌دانند. یعقوب رستمی مال‌خلیفه، معاون امور تعاون وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، هم اخیراً اعلام کرده است: امسال نیز از سوی سازمان ملل به‌عنوان «سال جهانی تعاون» نام‌گذاری شده است که فرصتی ارزشمند برای تقویت نقش تعاونی‌ها در توسعه اشتغال و تحقق عدالت اجتماعی در کشور به شمار می‌رود. رستمی مال‌خلیفه از هوشمندسازی بخش تعاون، طرح «مسکن تدریجی»، طرح «سکان پایدار» برای بافت‌های حاشیه‌ای و کم‌برخوردار شهری و همچنین رانندازی بازار سرمایه اختصاصی بخش تعاون به‌عنوان مهم‌ترین راهبردهای این معاونت در سال ۱۴۰۴ یاد کرد.

همواره اقدامات دولت‌ها؛ درباره مسکن انجام شده است اما ناکافی بوده است.مثلاً طرح‌هایی مانند مسکن ملی و واگذاری زمین‌های ارزان‌قیمت از سوی دولت مطرح شود. اما به نظر می‌رسد این اقدامات برای جبران عقب‌ماندگی‌های چندین ساله کافی نبوده‌اند. بسیاری از خانوارها به دلیل ناتوانی در پرداخت به‌ر خاور را مشخص خواهد کرد. اداری لازم، از این طرح‌ها محروم می‌مانند.

کارشناسان معتقدند برای حل بحران مسکن قشر ضعیف، باید سیاست‌گذاری‌ها به سمت حمایت واقعی از نیازمندان حرکت کند. ساخت مسکن اجتماعی با اجاره‌های بلندمدت، تسهیلات بدون بهره، کنترل بازار اجاره و جلوگیری از سوداگری، از جمله راه‌کارهایی هستند که می‌توانند وضعیت فعلی را بهبود بخشند.

وی افزود: بسته مصوب امروز در شورای عالی مسکن، به محض ابلاغ مصوبه، موارد به هیئت عالی بانک مرکزی ارسال خواهد شد تا میزان تسهیلات قرض‌الحسنه برای خانوارها و سهم‌بندی منابع مشخص شود.

جزئیات وام ۴۰۰ میلیونی به دهک‌های یک تا ۴ اعلام شد

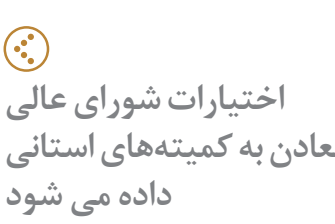
صادق افروز، میزان سرانه تسهیلات برای هر خانوار هنوز تعیین نشده، چراکه بر اساس ساختار تصمیم‌گیری، شورای عالی مسکن اختیار تعیین جزئیات اجرایی را ندارد و این وظیفه بر عهده هیئت‌عالی بانک‌هاست که بر اساس شاخص‌هایی نظیر نرخ تورم، میزان تسهیلات قابل پرداخت به هر خانوار را مشخص خواهد کرد.

وی با اشاره به روند سال گذشته خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۳ رقم تسهیلات ودیعه مسکن حدود ۵ هزار میلیارد تومان بود که در سال جاری به ۲۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است و جزئیات نهایی آن را بانک مرکزی تعیین و ابلاغ خواهد کرد.

صادق بر تأکیدات رئیس‌جمهور در حوزه مسکن محرومان اشاره کرد و گفت: رئیس‌جمهور بر تأمین مسکن در شان مردم، توسعه کارشناسی‌شده و توجه به نیازهای واقعی اقشار محروم تأکید داشتند.

وی افزود: بسته مصوب امروز در شورای عالی مسکن، به محض ابلاغ مصوبه، موارد

به هیئت عالی بانک مرکزی ارسال خواهد شد تا میزان تسهیلات قرض‌الحسنه برای خانوارها و سهم‌بندی منابع مشخص شود.



ابوالفضل حمیدی | نرخ برابری ریال به دلار در کمتر از ۶ روز، نواسته تا حدود ۲۰ درصد رشد کند. در حالی که تا پایان هفته گذشته، نرخ دلار در بازار آزاد در آستانه ۱۰۵ هزار تومان قرار گرفته بود، در روز یکشنبه حتی تا ۸۲۵۰۰ تومان نیز ریزش کرد و سپس با بازگشتی دوباره، وارد کانال ۸۶ هزار تومان شد.

انتظارات: ارزش پول ملی را تقویت کرد

شاید انقلابی عضو هیات مدیره دانشگاه تربیت مدرس، ریزش شدید نرخ دلار در روز گذشته و تقویت ارزش پول ملی را ناشی از انتظارات بازار و توضیح داد: «اعداد زمانی که انتظارات مثبت در بازار وجود داشته باشد، با رخ دادن آنچه مورد انتظار است، نرخ ارز کمیته ثابت می‌ماند و می‌شود و البته برعکس وقتی انتظارات مثبت نباشد، شوک تقاضای و قیمتی بدتر خواهد شد. امی افزود: «عموماً نرخ ارز به عنوان یکی از دامنه‌سازهای اقتصاد محسوب می‌شود، علاوه بر این، کمک مهم دیگری به میزان اقتضای پول ملی می‌توان به بازار طلا و ارز، نیز بازی کرد. امی قدرت کافی را داشته باشیم که همراه با افزایش قیمت‌ها، به ویژه نرخ ارز، تزریق خوبی هم داشته باشیم. باید اعداد را شرایط بحرانی قیمت به صورت مناسب بالا ببرد اما متأسفانه به دلیل این محدودیت در صورت منابع بانکی وجود دارد و ورودی‌های ارزیان محدودتر شده است؛ نمی‌توانیم

لطیفه‌ای قافلی عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس، ریش شدید تیره ندارد در روز یکشنبه و شنبه از پیش از ظهر به بازار منتظران می‌نشیند و می‌گوید: «اعتاداً زمانی که انتظار مثبت در بازار وجود داشته باشد، بارخ دادن آنچه مورد انتظار است، وند قیمت‌ها و بارخ از کاشتی می‌شود و البته برعکس وقتی انتظارات منفی باشد، وضعیت اقتصادی و قیمتی بدتر خواهد شد.»

آقای افروز: «عموماً از بارخ از به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای اقتصاد محسوب می‌شود علاوه بر این، در تمام دهه‌ها به میزان امتیاز که می‌توان به بارخ عرضه کرد، برای بازی می‌گردد. اگر قدرت کافی را داشته باشیم که همراه با افزایش قیمت‌ها، به ویژه نرخ ارز، تریق خوبی هم داشته باشیم، نباید باعث در شرایط بحرانی قیمت به صورت منقطع بالا برود و ما استفاده به دلیل این محدودیت در دست منافع ما، وجود دارد و ورودی‌های ازمان محدودتر شده است؛ نمی‌توانیم

تعداد شاغلان صنعتی مرد بیشتر از زن بوده است؛ به این ترتیب در زمستان سال گذشته برای ۱۲۱ هزار و ۴۵۲ نفر شغل ایجاد شد اما ۸۲ هزار و ۹۶۵ نفر شغل خود را در دست داده‌اند. در زمستان سال ۱۴۰۲، ۱۴۰ هزار و ۴۰۲ نفر شغل در بخش صنعت ایجاد و ۹۲ هزار و ۵۲۱ نفر بودند. مستان سال ۱۴۰۲، ۵۰ هزار و ۴۸۷ نفر تعداد آنها افتاده شده است.

با این حال تعداد شاغلان صنعتی در زمستان نسبت به پاییز کاهش یافته به گونه‌ای که به پاییز ۱۴۰۳، ۸۱ میلیون و ۳۷۵ هزار و ۴۴۷ نفر در این بخش مشغول به کار بوده‌اند در حالی که در زمستان به ۷۸ میلیون و ۹۰۸ هزار و ۳۲۱ نفر یعنی ۳۳۹ هزار و ۱۲۶ نفر کاهش یافته است.

خیلی روی منابع موجود تکیه کنیم و بدیهی است که در چنین شرایطی قیمت افزایش پیدا می‌کند.»

عقلی خاطر نشان کرد: «زمانی که به طور مثال تولید کنندگان، ارز را با نرخ‌های بالاتری خریداری کرده‌اند محصولاتشان را با آن قیمت‌های بالاتر به مرحله تولید نهایی رسانده‌اند، نباید به سرعت انتظار کاهش قیمت نهایی محصولات را داشت؛ مگر اینکه اوضاع آرام و آرام‌تر شود و بهبودی مداوم را شاهد باشیم.»

عضو هیأت علمی دانشگاه تربیت مدرس با فرض صورت‌گرفتن یک توافق در دل مذاکرات، متذکر می‌شود: «باید توجه داشته باشیم که شرایط اقتصادی پیش‌بینی‌پذیر باشد، فقط به صرف توافق نیست، باید سیاست‌های اقتصادی که وزارت اقتصاد با بانک مرکزی مشخص می‌کند، برای همه عیان باشد؛ در حال حاضر وزیر امور اقتصادی و دارایی با تصمیم بالاخره کلیف سیاست‌های مالی‌مان چه می‌شود؛ بودجه و تعهدات آن نیمه اول کاملاً تحقق پیدا می‌کند یا خیر.»

وی اضافه کرد: «از سویی بانک مرکزی هم باید سیاست‌های شفاف داشته باشد و عنصر شفافیت اطلاعاتی در زمینه سیاست‌گذاری چه مربوط به بانک مرکزی باشد چه مربوط به وزارت اقتصاد و چه مربوط به سازمان برنامه و بودجه باشد، عنصر کلیدی است که به فعالان اقتصادی و نهادهای اقتصادی بخش خصوصی برای تصمیم‌گیری کمک می‌کند.»

[illegible]

عضو هیات علمی دانشگاه تربیت مدرس بیان کرد: «یکی از مهم‌ترین منابعی که برای رشد اقتصادی و افزایش اثرات مثبت سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی می‌تواند به‌کار آید، موضوع سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی است که برای کشوری که می‌خواهد به رشد و توسعه سرمایه‌گذاران داخلی و به همراه خود فناوری می‌آورد، حتی نیروی انسانی می‌تواند به‌کار آید. به‌خود یادآوری و حتی آموزش می‌تواند بدهد؛ اما برای ورود این سرمایه‌گذار باید محیط مناسب برای اشراف فراهم و محیطی که در آن پرسدگی سیاسی و اقتصادی نباشد؛ اقتصاد پیش‌پیش‌بینی‌پذیر باشد، معلوم و مشخص باشد، تا بتواند سود و زیان خود را محاسبه کند.»

روی ادامه داد: «با نرخ بالا و نوسان شدید ارز، سرمایه‌گذار به داخلی و به خارج به هیچ عنوان سرمایه‌گذاری در کشور استقبال نمی‌کند؛ چنان‌که بارها خود نشان داده‌اند؛ ریسک و سرمایه‌گذاری به هیچ سیستم اقتصادی است. «عقلی را که فرض با توجه بین ایران و آمریکا، روندی نرخ و تقویت پول ملی را ادامه‌دار دانست و گفت: «با این فرض که توافق‌هایمانطور که دو طرف درآم کرده‌اند، مثبت پیش برود» و اراده کلی نظام نیز حمایت از آن باشد، نتیجه‌ی اثر را در اقتصاد کشور شاهد خواهیم بود».

وحد شقاقی شهری کارشناس اقتصادی با اشاره به ریزش نرخ ارز توضیح داد: «دلیل اصلی تقویت شش پول ملی، کاهش انتظارات تورمی و نامطمینانی‌هایی بود که به‌ویژه در یک ماه اخیر بسیار تشدید شده بود. این انتظارات و نامطمینانی‌ها به حدی تشدید شد که نرخ دلار تا حوالی ۱۰۶ هزار تومان هم به بیجا رسید» (پیدا کرد).^{۱۱} افزوده: «اما در هفته گذشته اتفاقاتی رخ داد که بسیاری از کارشناسان هم به هیچ سناریویی آن را پیش‌بینی نمی‌کردند؛ به یکباره باب مذاکرات باز شد و پس از نشست اول که در هر نتیجه آن از مثبت ارزیابی کردند و در داخل هم مشخص شد که یک اجماع در بحث مذاکرات وجود دارد، موجب ریزش شدید نرخ دلار و طلا شد و نشان داد که چقدر نامطمینانی‌ها چقدر روی بازار و صناد کشور مؤثر بوده است».

به نظر می‌رسد چالش‌های صنعتی در زمینه تأمین منابع و سرمایه در گردش، تأمین ارز و مواد اولیه در کنار محدودیت‌های انرژی و درکود تقاضا باعث شده است این بخش‌ها از ظرفیت خود مشغول به فعالیت باشند و اشتغال‌زایی در صنعت انرژی کاهش یافته باشد. نکته‌ای که باید به آن توجه شود این است که صنایع در بخش قابل توجهی در اشتغال مستقیم صنعتی دارند و وضعیت اشتغال این صنایع تأثیر مستقیمی بر وضعیت کل اشتغال صنعت مامن می‌زند. اساس این گزارش، بر وضعیت سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل کشور طی بازه زمانی ۱۳۹۵-۱۴۰۳ نشان می‌دهد که کمترین رقم مربوط به ۹۵ سال ۱۳۹۶ و بیشترین درصد نیز مربوط به پاییز سال ۱۴۰۰ که ۳۴٫۷ درصد بوده است. بر این مبنا سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل در سال ۹۵ حدود ۳۱٫۹ درصد بوده که در سال ۹۶ پانزگی شد به ۳۲ درصد رسید و در سال‌های ۹۷ و ۹۸ در همین نرخ بقی می‌ماند. از ابتدای سال ۹۹ که هم‌زمان با شیوع ویروس کرونا شد و به تبعیت از آن بخش خدمات چارصدمات زیادی شد، نقش این بخش در بازار کار کاهش و در نتیجه سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل کشور افزایش یافت و به ۳۳٫۳ درصد رسید و جای بخش خدمات را بر کرد این روند تا پاییز سال ۱۴۰۰ نیز ادامه یافت و این سهم به ۳۴٫۷ درصد هم رسید، این عدد بالاترین سهم بخش صنعت از تعداد شاغلین کل در چند سال گذشته محسوب می‌شود.

نوبت دوم

بام مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق مازندران **1** **موضوع مناقصه عبارت است از:**

۱- تضمین شرکت در مناقصه قابل قبول کارفرما برابراین نامه تضمین شرکتهای توزیع می باشد.
۲- این شرکت از پذیرش چک شخصی، ارائه وجه نقد و تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه خودداری خواهد نمود.
۳- به پیشنهادهای فاقد امضاء مجاز، مشروط، مخدوش، فاقد سربیده، سربده یا غیره شرکت از میزان مقرر و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۴- سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مناقصه درج شده است. ۵- تامین منابع از محل اعتبار داخلی است.

- ## شرکت توزیع نیروی برق مازندران – اداره مناقصات

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۹۱۰۵۴۲۵

کشاورزی



نماینده ولی فقیه در استان گلستان وامام جمعه گرگان از رئیس پلیس راهور شهرستان گرگان تقدیر کرد. مومنی - گلستان: حضرت آیت الله نورمفیدی در برنامه تفسیرقرآن کریم درمسجدجامع گلشن گرگان ازسرهنگ عبدالله حاجعلی رئیس پلیس راهور مرکز استان در راستای زحمات ایشان و همکاران عزیزشان با ستاد برگزاری نماز جمعه گرگان و همکاری با برگزاری مناسبت های مذهبی تقدیر و تشکر کرد.

اقدامات دادستانی شه‌ریار در حوزه مبارزه با قاچاق کالا و اراضی یک ماه اخیر



غلامرضا جباری - شهریار- مهدی محمدی دادستان شهرستان شهریار بیان کرد پیرو تاکیدات رییس قوه قضاییه مبنی بر برخورد با قاچاقچیان و جلوگیری از قاچاق کالا و ارز برخورد با قاچاقچیان کالا و ارز هموار از اولویت های مهم دادستانی شهرستان شهریار است که در جهت حمایت از تولید و معیشت شهروندان طی یک ماه گذشته این دادستانی اقدام به کشف انواع کالاهای قاچاق و احتکار شده کرده‌است.

وی افزود: از اقدامات مهم در این حوزه می توان به کشف شش انبار حاوی ۱۴ دستگاه ماینر ۱۷ هزار قلم مواد مخترقه، ۸۱۶۰ لیتر فرآورده های نفتی، ۳۰ دستگاه تویوتا کرولا ۱۵ هزار تن چسب لمینت (پوبی وی سی) و ۶ دستگاه ادوات مربوطه، ۸۰۴۰ قلم مواد خوراکی، ۶۳۲ قلم لوازم رایانه ای، ۸۶۰۰۰ هزار لیتر سوخت و توقیف دو دستگاه موتور سنگین، در مجموع به ارزش هفتاد و هفت میلیارد و هفتصد و بیست میلیون تومان کشف شدند. دادستان شهریار تصریح کرد ۴ یارده نفر از قاچاقچیان در بحث قاچاق کالا که در سطح شهرستان شهریار اقدام به فعالیت مجرمانه می کردند، شناسایی و تحویل مرجع قانونی شدند

مدیر عامل جدید شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی منصوب شد



مرکزی،ابیدانجاتی -در تحولی مهم در حوزه مدیریت آب و فاضلاب استان مرکزی، سعید سربادانی، چهارهای بومی و با تجربه،با حکم مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور،سکان هدایت شرکت آبای استان مرکزی را به دست گرفت.این انتصاب که در راستای ارتقای سطح خدمات و بهبود عملکرد این مجموعه صورت گرفته، امیدها را برآیاری فصلی نو در مدیریت منابع آبی استان افزایش داده‌است.

سربادانی، دانش آموخته مقطع دکتری عمران با گرایش مدیریت منابع آب و متولد سال ۱۳۵۴ در تفرش، پیش از این نیز در مسئولیت‌های گوناگونی در شرکت آب و فاضلاب مرکزی خدمت کرده‌است. کارشناسی دفتر فنی، مدیریت امور آب و فاضلاب شهرهای خنداب،محلات،خمین واراک و معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه‌گذاری شرکت آب و فاضلاب استان مرکزی،بخشی ازسوابق درخشان مدیریتی وی به‌شمار می‌رود.این تجربه گرانبها پشتوانه‌ای از زحمند برای وی در جهت پیشبرد اهداف و برنامه‌های شرکت در دوره جدید خواهد بود.

احداث زمین‌های چمن مصنوعی گامی موثر در جهت ارتقای نشاط اجتماعی

نظرآباد - محمد رنجبر کهن:مهندس سرفلاح، مسئول واحد عمران شهرداری نظرآباد، از آغاز عملیات اجرایی احداث زمین‌های چمن مصنوعی در سه نقطه از شهر خبرداد. به گفته‌وی این زمین‌ها در پارک ملت محله رسالت، پارک امام خمینی (ره) و محله چهل دستگاه احداث خواهند شد که اجرایی شدنن عملیات احداث زمین‌های چمن مصنوعی در نظرآباد گامی موثر و بزرگی در جهت توسعه سرانه ورزشی همچنین ارتقای نشاط اجتماعی شهروندان از جمله جوانان این مناطق خواهد بود.

سرفلاح با بیان اینکه هر یک از این زمین‌ها مساحتی بالغ بر ۱۲۴۲ مترمربع دارند،افزود:اجرای چنین پروژه‌هایی با هدف افزایش سرانه‌های ورزشی، تقویت نشاط اجتماعی و پاسخ‌گویی به مطالبات جوانان و نوجوانان انجام می‌شود. وی ادامه داد: برای احداث این سه زمین چمن مصنوعی، بیش از ۱۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات عمرانی سال ۱۴۰۴ شهرداری نظرآباد تخصیص یافته‌است.

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران از صید ۲۱ هزار تن ماهی کیلکا در دریای خزر طی سالل ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: این میزان برداشت نسبت به سال گذشته حدود سه درصد رشد نشان می دهد.

به گزارش از سازمان شیلات ایران، رضا عباسپور نادری روز دوشنبه با بیان اینکه این میزان صید حاصل هشت هزار و ۲۰۰ شب دریاری شناورهای صیادی است، افزود: نزدیک به ۷۰ فرزند شناور در حوزه صید کیلکا در سال گذشته در استان‌های گیلان و مازندران فعالیت داشتند و سرانه صید هر شناور حدود ۳۰۰ تن در طول سال گذشته ثبت شد.

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران، کیلکا ماهیان را از ذخایر ارزشمند دریای خزر عنوان کرد و اظهار داشت: کیلکا ماهیان ارزش غذایی و پروتئینی بالایی دارند و افزایش سهم مصرف انسانی آن از رویکردهای سازمان شیلات ایران است،وی ادامه‌داد: در حال حاضر سهم مصرف انسانی ماهی کیلکا در کشور کمتر از ۱۰ درصد است و نزدیک به ۹۰ درصد آن در صنایع تولید پودر ماهی استفاده می شود که مورد مصرف آن در تغذیه طیور و آبزیان پرورشی می باشد.



سایه کم آبی بر سر کشاورزی طارم

کریم حسن پور | طارم| باتولید محصولات باکیفیت نقش بسزایی در تامین امنیت غذایی و رونق اقتصادی استان زنجان ایفا می کندولی تنش های ناشی از کم آبی و تغییرات اقلیمی، تأثیر منفی بر اقتصاد منطقه گذاشته است.

شهرستان طارم، نگین سرسبز استان زنجان با اقلیم معتدل و خاک حاصلخیز خود از دیرباز مهد تولید محصولات متنوع کشاورزی و باغی بوده است. از زیتون‌های مرغوب و انارهای شیرین گرفته تا شالیزارهای برنج و باغ‌های گردو. در سال‌های اخیر، این منطقه خوش آب‌وهوا با چالش جدی کم آبی و تنش‌های ناشی از تغییرات اقلیمی مواجه شده است. کاهش تولید محصولات کشاورزی، خشک شدن باغ‌ها و مزارع و افزایش مهاجرت روستاییان، تنها بخشی از پیامدهای این بحران است که نیازمند توجه جدی و اتخاذ راهکارهای فوری و موثر است.

نگرانی کشاورزان و باغداران شهرستان طارم از کمبود آب برای آبیاری باغ‌ها و زمین‌های زراعی روزبه‌روز بیش‌تر می‌شود. بسیاری از کشاورزان از احتمال خسارت‌های جبران‌ناپذیر به محصولات خود می‌ترسند.

یکی از باغداران زیتون طارم می‌گوید: در سال‌های گذشته همین موقع از سال، آب نسبتاً کافی برای آبیاری داشتیم، اما امسال با بارندگی کم احتمالاً با کمبود آب مواجه شویم. اگر همین‌طور پیش برود نه‌تنها کیفیت محصول افت می‌کند، بلکه ممکن است درختان هم خشک شوند. این مشکل تنها محدود به باغ‌های زیتون نیست. کشاورزان شالیکار نیز از کاهش شدید آب رودخانه قزل‌اوزن و سدهای منطقه گلایه دارند. یکی از کشاورزان محلی می‌گوید: آب سد ایدوغموش دیرتر از موعد رهاسازی می‌شود و وقتی به زمین‌های ما می‌رسد دیگر برای کشت برنج دیر شده است، این تأخیرها هر سال خسارت زیادی به‌ما وارد می‌کند.

برخی کشاورزان هم از افزایش هزینه‌های تأمین آب از طریق چاه‌های عمیق خبر می‌دهند. کشاورز طارمی می‌گوید: قبلاً با آب قنات‌ها و چشمه‌ها کارمان راه می‌افتاد، اما حالا مجبوریم برای تأمین آب کشاورزی چاه حفر کنیم که آن هم با مشکلات زیادی روبرو می‌شویم. از جمله مشکلات اداری برای گرفتن مجوز حفر چاه که واقعاً به مسئله هر دوسری تبدیل شده است. با وجود هشدارهای مسئولان محلی درباره ضرورت مدیریت مصرف آب، بسیاری از کشاورزان معتقدند که برنامه‌ریزی‌های بلندمدت برای حل این بحران کافی نیست. آب کشاورزی در انتظار اقدامات سریع مسئولان آن‌ها خواهان اقدامات فوری مانند لایروبی قنات‌ها، اصلاح سیستم‌های آبیاری و رهاسازی به‌موقع آب سدها هستند تا بتوانند تابستان امسال را با حداقل خسارت پشت سر بگذارند. در حالی که گرمای تابستان نزدیک می‌شود، کشاورزان طارم امیدوارند مسئولان هر چه سریع‌تر چاره‌ای برای این بحران ببندیدند، قبل از آنکه دیر شود.

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران از صید ۲۱ هزار تن ماهی کیلکا در دریای خزر طی سالل ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: این میزان برداشت نسبت به سال گذشته حدود سه درصد رشد نشان می دهد.

به گزارش از سازمان شیلات ایران، رضا عباسپور نادری روز دوشنبه با بیان اینکه این میزان صید حاصل هشت هزار و ۲۰۰ شب دریاری شناورهای صیادی است، افزود: نزدیک به ۷۰ فرزند شناور در حوزه صید کیلکا در سال گذشته در استان‌های گیلان و مازندران فعالیت داشتند و سرانه صید هر شناور حدود ۳۰۰ تن در طول سال گذشته ثبت شد.

مدیرکل دفتر امور صید و صیادی سازمان شیلات ایران، کیلکا ماهیان ارزش غذایی و پروتئینی بالایی دارند و افزایش سهم مصرف انسانی آن از رویکردهای سازمان شیلات ایران است،وی ادامه‌داد: در حال حاضر سهم مصرف انسانی ماهی کیلکا در کشور کمتر از ۱۰ درصد است و نزدیک به ۹۰ درصد آن در صنایع تولید پودر ماهی استفاده می شود که مورد مصرف آن در تغذیه طیور و آبزیان پرورشی می باشد.



نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی با ابراز نگرانی از وضعیت کم‌آبی در بخش کشاورزی شهرستان طارم بر ضرورت اتخاذ تدابیر جدی برای مقابله با بحران کم‌آبی در طارم تأکید دارد. نبی‌اله محمدی در این زمینه اظهار کرد: با توجه به اهمیت کشاورزی در اقتصاد طارم، رفع مشکلات کم‌آبی این شهرستان از اولویت‌های اصلی بنده به‌عنوان نماینده مردم است و تمام تلاش خود را برای حل این مشکل به‌کار خواهیم بست. نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی به‌تشریح اقدامات و برنامه‌های در نظر گرفته شده برای مقابله با بحران کم‌آبی در شهرستان طارم پرداخت و گفت: تخصیص آب قزل‌اوزن به اردبیل نیازمند بررسی است. وی در خصوص وضعیت آب کشاورزی و تخصیص آب قزل‌اوزن تصریح کرد: مصوبه‌ای در سال ۱۳۹۳ وجود دارد که بر اساس آن، سد شهریار بر روی قزل‌اوزن احداث و آب آن به استان‌های اردبیل و سرعین تخصیص داده شده است.محمدی با تأکید بر اهمیت توزیع عادلانه منابع آبی، خاطرنشان کرد: در صورتی که این آب به استان‌های گیلان، خلخال و طارم تخصیص یابد اقدامی صحیح خواهد بود، چرا که این مناطق نیز حق آبه دارند. وی با اشاره به پیگیری‌های خود در این زمینه گفت: موضوع تخصیص آب قزل‌اوزن به‌طور جدی مورد رسیدگی قرار خواهد گرفت و اگر مشخص شود که قرارداد سال ۱۳۹۳ در این‌خصوص صحیح است، پیگیری‌های لازم برای انجام آن انجام می‌شود.

نماینده مردم زنجان و طارم در مجلس شورای اسلامی همچنین به موضوع رهاسازی آب سد ایدوغموش اشاره کرد و گفت: پیگیری‌های لازم برای رهاسازی به‌موقع آب این سد انجام خواهد شد، زیرا در سال‌های گذشته تأخیر در رهاسازی آب باعث آسیب جدی به باغ‌های منطقه شده است. وی به آب کشاورزی منطقه اشاره کرد و افزود: رهاسازی آب سد ایدوغموش به‌صورت کوتاه‌مدت و پیگیری تخصیص آب سد شهریار به‌صورت میان‌مدت در دستور کار قرار دارد.

۱. بوروکراسی پیچیده سرمایه‌گذاران را فراری می‌دهد
وی تأکید کرد: «موجود بوروکراسی‌های پیچیده در نظام اداری کشور یکی دیگر از دلایلی محسوب می‌شود که موجب عدم سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی از سرمایه‌گذاری در صنعت برق محتاط باشند. زیرا سباز و کارهای اداری علاوه بر اینکه روند سرمایه‌گذاری را کند می‌کند، هزینه سرمایه‌گذاری در کشور را نیز افزایش می‌دهند، به گونه‌ای که این هزینه‌ها قابل مشاهده نیست».

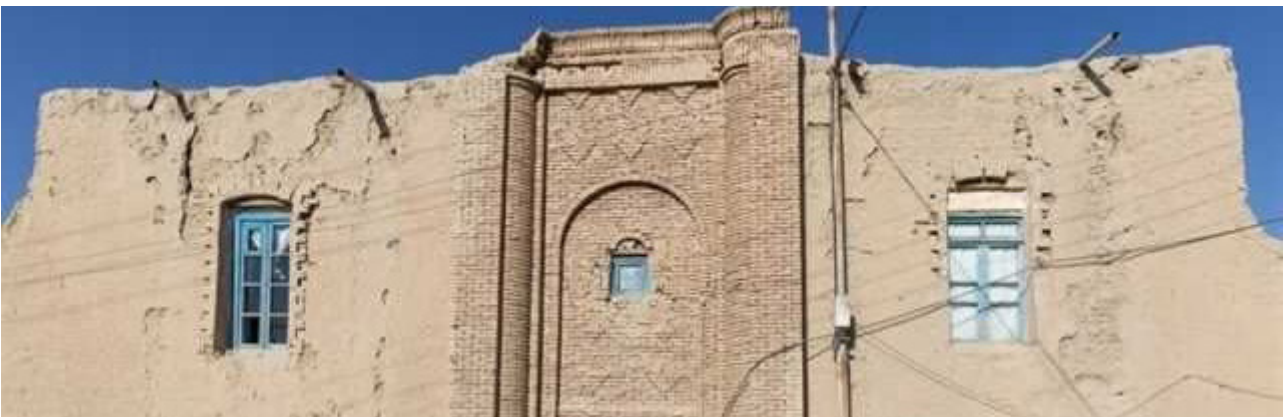
مددی افزود: «با توجه به اینکه با کمبود سوخت برای نیروگاه‌های حرارتی در کشور مواجه



استاندار مازندران گفت: فعال شدن ۸۱ واحد تولیدی و صنعتی در چهار ماه گذشته باعث بازگشت به کار هزار کارگر تعلیقی در استان شد. مهدی یونس رستمی در کارگروه سرمایه گذاری استان مازندران در ساری افزود: از مهمترین راهکارها در تحقق شعار سال تهیه و تدوین اطلس سرمایه‌گذاری با اولویتهای آن است.وی به تهیه بسته‌ها و کیچ متنوع و متعدد با تخصص‌های گوناگون در سرمایه‌گذاری اشاره کرد و گفت: فعال‌سازی و تکمیل پروژه‌های نیمه تمام اولویت‌دار با رویکرد اشتغال‌زایی و بهبود کیفیت زندگی مردم در استان اولویت دارد.یونس رستمی اضافه کرد: فعال کردن ۸۱ واحد اقتصادی راکد در چهار ماه اخیر دستاورد ماندگار ولت چهاردهم در استان طی چهار ماه اخیر است.استاندار مازندران در تحقق رویکرد سرمایه‌گذاری در توسعه استان بر هماهنگی بین دستگاه‌ها و بخش خصوصی از اتاق بازرگانی، اصناف، خانه صنعت و معدن و اتاق تعاون تأکید و یکپارچه‌سازی اقدامات و ارتباطات تشکیلاتی میان دستگاه‌ها را مسیری برای تحقق شعار سال مطرح کرد.یونس رستمی، سرمایه گذاری در صنعت‌پاک را مهم‌ترین فرصت شغلی مستقیم و غیر مستقیم عنوان کرد که در چرخه تولید همه نوع تخصص را در خود به کار می‌گیرد و با افزایش سرمایه گذاری نرخ بیکاری کاهش و سطح رفاه مردم بهبود می‌یابد.وی ادامه داد: سرمایه‌گذاری در صنایع تولیدی پاک می‌تواند به عنوان بستری برای توسعه فناوری و نوآوری عمل کند و این نوآوری‌ها نه تنها به رشد اقتصادی کمک می‌کنند بلکه کیفیت زندگی مردم را نیز ارتقا می‌دهند. استاندار مازندران تأکید کرد: ما باید امنیت را برای سرمایه‌گذار ایجاد نماییم، دولت تنها حامی است، کار دولت فراهم کردن زمینه‌ها و برداشتن موانع سرمایه خرد و کلان خود را بتوانند در راه تولید به کار بپردازند.مازندران با ۲۲ شهرستان، ۳۹ شهرک و ناحیه صنعتی و ۲ هزار و ۳۰۰ واحد تولیدی دارد که حدود ۸۰ هزار نفر به صورت مستقیم در واحدهای تولیدی و صنعتی استان اشتغال دارند.از مجموع ۲ هزار و ۳۰۰ واحد صنعتی استان، ۵۳۰ واحد در بخش کانی غیرفلزی و ۳۶۷ واحد صنعتی نیز در بخش تولید محصولات غذایی مشغول فعالیت هستند.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: پنج مشوق سرمایه‌گذاری مصوب دولت و مجلس برای توسعه گردشگری ابلاغ و امروز در مشهد اعلام شد. سید رضا صالحی امیری در حاشیه سفر به مشهد در جمع خبرنگاران افزود: خدماتی شدن هزینه گاز و برق واحدهای اقامتی و گردشگری، به صفر رسیدن هزینه ترخیص ۲۰۰ قلم تجهیزات هتلینگ، توافق با وزارت جهاد کشاورزی در خصوص تبدیل کاربری اراضی و توسعه مجتمع های ترکیبی از مشوق های مربوطه است. وی اضافه کرد.ارائه توربست کارت به گردشگران خارجی در مبادی ورودی به کشور به منظور تبدیل ارز به ریال و عکس آن هنگام بازگشت و ارائه توربست کارت و اختصاص چهار هزار میلیارد تومان تسهیلات از محل صندوق توسعه ملی برای توسعه زیرساخت های گردشگری و رازینی با بانک ها برای اخذ تسهیلات از دیگر موارد است که پیش بینی می شود در نیمه اول امسال، جهشی در تسهیلات توسعه زیرساخت های گردشگری داشته باشیم.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: توسعه صنعت گردشگری با حضور فعال بخش خصوصی و با تسهیگیری و سیاستگذاری دولت ضروری است.



خالی شدن روستاهای آذربایجان غربی زنگ خطری که به گوش می‌رسد

عرشیا حسن پور | دبیر گاهیبست زنگ خطر خالی شدن روستاهای آذربایجان غربی به‌صدا درآمده‌دیگر آرام آرام روستاها خالی از سکنه شده‌و خانه‌ها خالی مانده‌و زمین‌های کشاورزی بایر و بدون کشاورز به حیات خشک خود ادامه می‌دهد.

بسیاری از روستاهای آذربایجان غربی آخرین نفس‌های خود را می‌کشند و با وجود داشتن پتانسیل‌های ارزشمند و جاذبه‌های تاریخی و طبیعی و با قدمت‌صافی گذشته خود را نداشته و در غبار بی مه‌ری گم می‌شوند. روستاهای آذربایجان غربی آرام آرام می‌میرند بی آنکه کسی آخرین نفس‌هایشان را بشنود و صحنه جان داندیشان را ببیند، یکی پس از دیگری ساکنان خود را از دست می‌دهند تا با گذشته خود برای همیشه خداحافظی کنند.در روستاهایی که خالی از سکنه می‌شوند و هر سال بر تعدادشان افزوده می‌شود، بسیاری از خانه‌ها،خالی از سکنه شده و کوچه پس کوچه‌هایشان دیگر به نصیب از صدای کودکان، زنان و مردانی می‌شود که هر صبح و شام با شور و اشتیاق مشغول زندگی و کار بوندند. خانه‌های روستایی یا نیمه جان، با ویران و یا توسط دلان و سودجویان خریداری و تبدیل به ویلاهای مدرن برای خوشگذرانی تعطیلات ثروتمندان می‌شود.بیراه نخواهد بود اگر بگوییم خانه و باغ‌های روستایی جای خود را دارد کم کم به ویلاهای لوکس داده و برای همیشه با گذشته زیبا و سنتی خود خداحافظی می‌کنند.فرصت طلبان هم بیکار ننشسته و تیشه بی مه‌ری آنان با سرعت بر ریشه خانه‌ها می‌زند تا از روستاها فقط اسم‌شان باقی بماند، چنانکه این روزها هنگام ورود به برخی روستاها، خانه‌ها و کوچه‌هایی را می‌بینیم که هیچ نشانی از معماری منطقه ندارند و برعکس باید ویلاهای ساخته شده به سبک اروپایی را در این مناطق جستجو کرد. شتاب خالی شدن روستاها، کام مردم و دوستداران طبیعت را تلخ

کرده و آنها را وادار به تامل، که چه بلایی گریبانگیر روستاها شده است، اگر سری به روستاهای اطراف ارومیه بزنیم و اندک توقفی در برخی از آنها داشته باشیم یقین بدانید جمعیتی که دور و بر شما را خواهد گرفت بسیار کم خواهد بود، اگر در کوچه‌های روستا قدم بزنید شاهد خانه‌هایی می‌شوید که حکایت تاریخ چندین ساله دارد اما دق باب که گنی، کسی دری به رویت باز نخواهد نکرد چون ساکنانش به هر دلیل رفته و حتی باغ و مزارع خود را رها کرده‌اند.

روستای سپورقان

روستای تاریخی «سپورقان» با قدمتی بلند اما خالی از جمعیت گذری در روستای تاریخی «سپورغان» و یا سپورقان، روستایی به یادگار مانده از دوران قاجار، هم شکوه و عظمت تاریخ زیبای این روستا را برایت روایت می‌کند و هم جلوه تاسف باری از خالی شدن روستا را پیش رویت ترسیم می‌کند، روستایی که روزگاری شاهد جمعیتی زیاد و خانه‌های زیبای به هم پیوسته بود اما امروز تنها افراد انگشت شماری در آن ماندگار هستند. اثر تاریخی این روستا «کلیسای سپورغان» ۸۴ صاعده از چهاردهم تا نهمین قرن از تاریخ این روستا به هم پیوسته است از هر چیزی چشم‌نواز و تامل برانگیز است اما روستا با اثر تاریخی و داشته‌های بی‌نظیرش تنها مانده و بیم آن می‌رود روزی این معدود افراد هم رخت سفر ببندند و اینجا برای همیشه تنها بماند. یکی از اهالی روستا که راننده اتواسن لفتنی است و هنوز در روستا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر اهنک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۱۷۵ - ۱۳۹۲/۰۱/۱۲/۴۰۱۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر اهنک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید عباسی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۰۱۱۱۸۹۴ ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و به موجب سند رهنی شماره ۱۲۶۱۲۸ - ۱۴۰۲/۶/۲۰۰ و ۱۲۴۴۷۳ - ۱۴۰۰/۷/۲۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۹ شهر سبزوار در رهن بانک سینا شعبه سبزوار می باشد و به موجب دستور مورخ ۱۹/۰۲/۱۴۰۲ شعبه ۱ اجرای احکام مدنی دادگستری سبزوار باز داشت می باشد اما ملک پیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا بستی طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م.الف: ۷۹۵۰
علی آتبار یکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۱۷۵ - ۱۳۹۲/۰۱/۱۲/۴۰۱۱ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید عباسی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۰۱۱۱۸۹۴ صادر و سند صادر و تسلیم شده است و به موجب سند رهنی مزروعی به مساحت ۱۳۳۹۶۰۷ متر مربع پلاک ۲۷۷ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت خوشاب علیا خریداری از مالک رسمی آقای اکبر نیازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف ۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
حسین دود - رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۴۴۳ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ و ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ نیز رای اصلاحی ۱۵۹۰۵ - ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خدروی به شماره ملی ۴۲۹۶۹۷۲۸۹ نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۳۵ متر مربع پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۳۳۵ اصلی و از مالکیت نادر شکراللهی برابر سند ۵۲۲۸۳ مورخ ۱۳۷۰/۰۸/۰۲ دفتر خانه اسناد رسمی ۳ کرج از پلاک ۷۵۷ فرعی از ۳۳۵ اصلی واقع در اغشت حوزه ثبت ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیات صادر گردیده است. که حسب رای صادره پلاک مورد اعتراض در صورت فوق الذکر می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات پیش از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
شناسه ۱۹۰۴۲۷۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظریه اینکه خانم انسبه لطفی به وکالت از خانم سمیه مقبسهء باستاندود برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ آپارتمان پلاک ۱۵۲۹۳ فرعی جداشده از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ذکر ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۱۰۱۱۸۹۴ - ۱۳۹۲/۰۳/۰۱ و سند بشماره چاپی ۷۸۸۸۷۹ سری ب ۹۸ به نام نامیده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و به موجب سند رهنی شماره ۱۲۶۱۲۸ - ۱۴۰۲/۶/۲۰۰ و ۱۲۴۴۷۳ - ۱۴۰۰/۷/۲۵ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۹ شهر سبزوار در رهن بانک سینا شعبه سبزوار می باشد و به موجب دستور مورخ ۱۹/۰۲/۱۴۰۲ شعبه ۱ اجرای احکام مدنی دادگستری سبزوار باز داشت می باشد اما ملک پیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا بستی طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م.الف: ۷۹۵۰
علی آتبار یکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم)

مناقصه گراز: قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا: (ص) هلدینگ تخصصی دریایی واحد اجرایی موسسه عمران ساحل- پروژه فاز ۴ تصفیه فاضلاب شهر بندر عباس

موضوع مناقصه: خرید سه وعده غذای پرسنل کارگاه (۲۵۰ نفر روز)

مهلت شرکت در مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۰۲

مدت اجرای قرارداد: ۶ ماه شمسی از تاریخ شروع قرارداد

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ضمانت نامه می بایست در وجه قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا: (ص) باشد. کد اقتصادی قرارگاه خاتم الانبیا: ۴۱۱۳۱۶۳۷۱۹ و شناسه ملی: ۱۴۰۳۲۳۵۴۹۰

این موسسه در رد کردن و یا قبول کردن پیشنهاد مختار است.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.

آدرس جهت دریافت و تسلیم اسناد مناقصه:

تهران، سه راه تهرانپارس، بزرگراه شهید عباس دوران (اسب دوانی) میدان مهدنی، جنب نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی موسسه عمران ساحل، طبقه دوم، مدیریت امور قراردادها

تلفن: ۰۲۱-۲۱۳۳۲۱۹۲۱۳ - مهندس میرزائی ۰۵۷۹۲-۹۱۲۷۶

هرمزگان، شهر بندرعباس، انوبان شهید رجایی، میدان پنججلی مجاور تصفیه خانه فاضلاب شهر بندعباس، مدیریت امور قراردادها مهندس نینادلو، مهندس میبور

تلفن: ۰۹۱۷۳۵۰۱۶۹۸ - ۰۳۳۰۹۱۷۶۸۳

ضمنا هزینه چاپ آگهی بر عهده ی برنده ی مناقصه می باشد.

وزیر میراث فرهنگی از ابلاغ پنج مشوق جدید سرمایه گذاری در حوزه گردشگری خبر داد

زندگی می‌کند، می‌گوید: این روستا قدمت بالایی دارد و به عبارتی از تاریخ پر فراز و نشیبی برخوردار است و علاوه بر این دارای کلیسای تاریخی با قدمت کهن و مربوط به دوران قاجار و خانه‌هایی که هر کدام با معماری بی بدیل ساساخته شده اما ساکنان به مرور زمان مهاجرت کرده و خانه‌هایشان خالی مانده است. علی نجاری می‌گوید: برخی ساکنان روستا به خارج از کشور و برخی نیز به شهرهای اطراف و مرکز استان مهاجرت کرده‌اند تا شغلی بهتر از کشاورزی داشته باشند.

وی اضافه می‌کند که برخی تاریخ و قدمت روستا را هفت هزار سال یعنی برابر با تاریخ ارومیه عنوان کرده‌اند، حال چرا باید روستایی با این قدمت خالی از سکنه شود و در غربت بسر ببرد؟

روستای تاریخی آده بزرگ

پس از گذر از روستای تاریخی «سپورقان» و گشت و گذار در کوچه پس کوچه‌ها و تماشای معماری بی نظیر خانه‌های به جای مانده از صدها سال قبل که هر کدام روانیگر تاریخ این دیار و رشادت مردمان این سرزمین را در سینه خود حفظ کرده‌اند، به روستای دیگری که آن نیز از تاریخ کهنی برخوردار است و به عبارتی مهد تاریخ است، سر می‌زنیم، روستای تاریخی «آده بزرگ» روستایی که ۲ اثر تاریخی بی نظیر کلیسای ماریوخنه و کلیسای ماردانیال» به یادگار مانده از دوران قاجار و ساسانیان را در دل خود جای داده است.

این روستا تاریخ پر فراز و نشیبی داشته و در گذشته‌های دور روس‌ها،چیلوها(رمنی های رانده شده از ترکیه) و آمریکایی ها در این روستا برای خود جا خوش کرده اند؛ چنانکه ادوارد براون نویسنده انگلیسی در خاطرات خود از حضور خود در کلیسای این روستا و دیدار با جوانان روستا سخن گفته است. با وجود داشتن تاریخ بلند و طبیعت زیبا و بی نظیرش امروز تنها ۱۰ خانواده یا کمی بیشتر ساکنان در این روستا ساکن هستند حال آنکه روزگاری بیش از ۵۰۰ نفر جمعیت داشته است.درب بسیاری از خانه‌هایش قفل فراموشی خورده و برای همیشه خالی مانده‌اند و برخی دیگر از قسمت‌هایش توسط افرادی که از مناطق دیگر به دنبال تفرجگاهی برای خود و خانواده هستند خریداری و تبدیل به ویلا و ساختمان‌های چندین طبقه شده تا ایام تعطیل و تابستان خوشی را برای آنها رقم بزند.

روستای آده

یکی از ساکنان قدیمی روستا که آبا و اجدادش در این خاک ریشه دوانیده‌اند می‌گوید: اینجا زیبایی بی نظیری داشت؛ خانه‌هایی با معماری سنتی و قدیمی که هر گاه مسافران از شهر و حتی کشورهای دیگر می‌آمدند محو تماشای این هنر بی‌بدیل می‌شدند اما به مرور زمان و با خالی شدن روستا و مهاجرت بسیاری از اهالی به تهران، ارومیه و حتی کشور همسایه، خانه‌های به جای مانده توسط سودجویان زیر خوراه خاک دفن شد تا تبدیل به باغ و ویلا شود لذا امروز چیز زیادی از آنها باقی نمانده است.وی که خود را معرفی نکرد، ادامه داد: «کلیسای مار بوخنه» زیباترین اثر تاریخی این روستا و به یادگار مانده از دوران قاجار و پس از آن «کلیسای ماردا نیال» قرار گرفته بر روی تپه‌ای مربوط به دوره ساسانیان است و هر سال میزبان تعداد زیادی از مسیحیان و ارامنه است که برای گرامیداشت یادبود قدسینا کلیسا به اینجا می‌آیند.وی افزود: اگر سری به تاریخ بزنیم و ردیای میسونرهای آمریکایی و انگلیسی را بگیریم و نگاهی به حوادث روی داده در استان خود بزنیم، بدون شک نام این روستا بیشتر از هر روستای دیگری به چشم می‌خورد زیرا خاطره تلخ تمام حوادث و حضور بیگانگان را در دل خود ثبت کرده و بخاطر سپرده است چه سابقه برخی خانه‌هاحک سکنه تنها بوده که اگر امروز مهاجرت روستاییان نبود و مهتر از آن تلاش و توجه برای حفظ روستاهای تاریخی و بافت تاریخی و معماری کهن آنها صورت می‌گرفت، می‌توانستیم یک یک آنها را نشان دهیم. او می‌گوید: بیم آن می‌رود در آینده ای نه چندان دور حتی از آخرین بازمانده خانه‌های روستایی و مهمتر از همه خود روستا چیزی باقی نماند و تنها نامش باشد و جایش را ویلا و ساختمان‌های چندین طبقه امروزی بگیرد.پس از روستای تاریخی آده بزرگ که هنوز اندکی از ثروتش را حفظ کرده «موش آباد» روستایی در نزدیکی روستای سپورغان حکایت دیگری دارد. اینجا دیگر ساکنانش به حداقل رسیده و تنها با اندک جمعیتی به حیاتش ادامه می‌دهد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر اهنک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۹۱۳۲ - ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر اهنک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه و فادرنیا به شناسنامه شماره ۲۵۰۹ کدملی ۱۲۸۵۹۶۵۰۶ صادره فرزند علی در سه دانگ مشاخ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰/۲۷۴ متر مربع پلاک ۶۶۶ فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید انتقال عادی ومع الواسطه از طرف حمیدرضا مسقطیان و قسمتی نیز بنام متقاضی بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک فوق می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۰۸۶۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
حمید حسین پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان شاهرود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر اهنک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۲ - ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر اهنک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابر علی مقیمی طهء فرزند ابوجعلی بشماره شناسنامه ۱۳ از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۵۷/۹۱ متر مربع مغرور ومجری شده از پلاک ۱۹۴ اصلی واقع در روستا حسن آباد خریداری از مالک رسمی آقای اروجعلی والی اطهر وخانم فریس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف ۱۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
داود غفرانی دلآور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان کبودر اهنک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر اهنک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۱۰۰ - ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودر اهنک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه و فادرنیا به شناسنامه شماره ۲۵۰۹ کدملی ۱۲۸۵۹۶۵۰۶ صادره از کبودر اهنک در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۷۳/۹۲ مترمربع پلاک ۳۲۹ فرعی از ۲۲۶ اصلی واقع در روستای قرزلیچه خریداری از مالک رسمی آقای یوسف مسلم خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م.الف ۱۰۸)

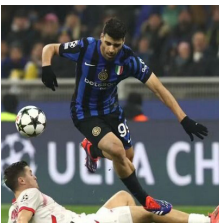
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
داود غفرانی دلآور - رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان کبودر اهنک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۴ - ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه و فادرنیا به شناسنامه شماره ۲۵۰۹ کدملی ۱۲۸۵۹۶۵۰۶ صادره فرزند علی در سه دانگ مشاخ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰/۲۷۴ متر مربع پلاک شماره ۶۶۶ فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید انتقال عادی ومع الواسطه از طرف حمیدرضا مسقطیان و قسمتی نیز بنام متقاضی بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک فوق می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۰۴۷۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
حمید رضا خوری - رئیس ثبت اسناد و املاک



طارمی در رقابت با مهاجم‌اتریشی

مشکوک، عجیب و تاریخی!



عرفان حمیدی | یکی از مسائلی که در این فصل برای پرسپولیس چالش برانگیز بوده‌و در میانه‌مباحث‌فنی‌گم‌یا کم‌رنگ‌شده،اخراج‌باز یکنان این‌تیم‌در بازی‌های‌فوق‌العاده‌حساس‌بوده‌است.اتفاقی‌که‌در همین‌بازی‌آخر هم‌رقم‌خورد و نژدیک‌بودسه‌امتیاز سخت‌سرخ‌هادر قانمشهر با یک‌امتیاز عوض‌شده‌و این‌تیم‌از اهداف‌خود‌دور مانده‌و هواداران‌ش را بیشتر ناامید‌کند.

پرسپولیس در این فصل طی ۲۶ بازی لیگ برتر، ۸ بازی لیگ قهرمانان و دو مسابقه جام حذفی (جمعاً۳۶بازی)،۵بازیکن‌اخراجی داشته که آمار عجیب و غریبی به نظر می‌رسد. این اتفاق وقتی عجیب می‌شود که بدانیم در پنج فصل اخیر سرخ‌ها هیچ گاه حتی به این آمار نزدیک هم نشده‌اند. فصل قبل پرسپولیسی‌ها فقط یک بار اخراج شدند و دو فصل قبل هم همین

آمار ثبت شد. در فصل قبل‌تر از آن سهم پرسپولیس از تمام مسابقات فقط دو کارت قرمز بود. آمار چهار فصل قبل هم نشان می‌دهد بازیکنان پرسپولیس در مجموع مسابقات خود یک بار اخراج شدند. این اتفاق در حالی رخ می‌دهد که بازیکنان پرسپولیس تا اینجای فصل ۵بار از زمین مسابقه اخراج شده‌اند و البته چهار بازی حساس دیگر هم تا پایان فصل باقی مانده و حالا این ترس در ذهن و دل

پرسپولیس در این فصل ۲۶بازی لیگ برتر، ۵بازی لیگ قهرمانان و دو مسابقه جام حذفی (جمعاً۳۶بازی)،۵بازیکن‌اخراجی داشته است.

بازیکنان حاشیه‌ساز بلای جان تیم ملی



بجز بیرانوند، دو بازیکن اصلی خط دفاعی تیم ملی نیز درگیر حواشی خاصی شده‌اند؛ شجاع خلیل‌زاده که پیش از این نیز نشان داده بود که ترسی از مصاحبه‌های جنجالی و حاشیه‌ساز ندارد، پس از صحبت‌های سال گذشته خود علیه کارلوس کی‌روش، این بار با هواداران و کادر فنی چادرملو درگیر شده و همین موضوع، باعث احضار شدن او به فدراسیون فوتبال شده است. بجز خلیل‌زاده، حسین کنعانی‌زادگان نیز معمولاً با کُری‌خوانی‌های خود در فضای مجازی خبرساز شده و یکی از حواشی اصلی او در تیم ملی، ماجرای انتقاد صریح

رسانه ایتالیایی خبر داد که از بین مهاجمان ایرانی و اتریشی، یک بازیکن در انتهای فصل از اینتر جدا خواهد شد. تیم فوتبال اینتر در فصل جاری رقابت‌های سری آ ایتالیا توانسته عملکرد خوبی را از خود به نمایش بگذارد و با گذشت ۳۲ هفته از این مسابقات، نراتزوری با کسب ۷۱ امتیاز صدرنشین است. در تابستان گذشته مدیران این باشگاه برای تقویت خط حمله خود اقدام به جذب مهدی طارمی مهاجم ایرانی تیم فوتبال پورتو بر پرتال کردند اما شرایط برای این بازیکن خوب پیش نرفت و طارمی نتوانست انتظارات را برآورده سازد و با انتقاد رسانه‌های ایتالیایی رو به رو شد. در همین حال روزنامه «کاکچومو کاتو» در خبری مدعی شد، نمی‌توان احتمال یک شانس دوباره برای آناتوویچ را رد کرد. هنوز کمی زود است که درباره‌اش صحبت شود، اما منابع نزدیک به مدیریت باشگاه می‌گویند که این بازیکن اعلام کرده مایل است یک سال دیگر بماند و در جام جهانی باشگاه‌ها بازی کند. فعلاً در «ویاله دلا لیبراسیونه» (دفتر مرکزی باشگاه اینتر) از پاسخ دادن به این موضوع طفره می‌روند، چرا که به نظر می‌رسد انتخاب بین طارمی و آناتوویچ کار ساده‌ای نیست.

هواداران به وجود آمده که نکند در بازی‌های باقیمانده یک اخراج دیگر اندک رؤیاهای آنها را به هم بریزد و فصل خیلی بدتر از تصور آنها تمام شود؟ اولین اخراج این فصل پرسپولیس در همان هفته دوم در تبریز و به شکلی عجیب رخ داد و وحید کاظمی، سروش رفیعی را از زمین اخراج کرد. دومین اخراج نیز مقابل سپاهان در بازی رفت لیگ برتر اتفاق افتاد و عجیب اینکه باز هم پای وحید کاظمی در میان بود.این بار کاظمی باز هم در تصمیمی بحث‌برانگیز، عجیب و پر حاشیه گنورگی گولسبانی را از زمین اخراج کرد اما برخلاف دیدار با تراکتور که سرخ‌ها با کمی خوش شانسی ده نفره به گل مساوی رسیدند، این بار علی‌رغم نمایشی دلپذیر در اصفهان شکست خوردند. پرسپولیس در نیم‌فصل دوم باز هم مقابل تراکتور اخراجی داد و این بار محمد خدابخندهلو توسط بیژن حیدری از زمین مسابقه اخراج شد. اما این پایان کارت قرمزهای پرسپولیس نبود چرا که در بازی فوق‌العاده حساس جام حذفی و در مرحله یک هشتم پرسپولیس که در اصفهان از سپاهان دو بر یک جلو افتاده بود با اخراج عالیشاه همه چیز به هم ریخت و در نهایت حذف سرخ‌ها با کار تال بسیار پر حاشیه رقم خورد.

آخرین مورد اخراج و کارت قرمز گرفتن‌های مستقیم بازیکنان پرسپولیس هم در قائمشهر مقابل نساجی رخ داد و این بار هم به نظر می‌رسید کوبال ناظمی به عنوان داور مسابقه تحت تأثیر جو ورزشگاه و شرایط تیم حریف تصمیم گرفته است.

هر چند در تمام موارد دخالت کمک داور ویدیویی و استفاده از فناوری VAR باعث شد تا بازیکنان پرسپولیس از داور مسابقه کارت قرمز گرفته و اخراج شوند اما کنار هم قرار دادن برخی نکات آمار ی، این اخراج‌ها را عجیب جلوه می‌دهد.

جدا از بازی با نساجی که البته در مسیر قهرمانی و کسب رتبه دومی برای پرسپولیس فوق‌العاده اهمیت داشت، چهار اخراج این تیم مقابل رقبای مستقیمش در راه قهرمانی اتفاق افتاد؛ دو تا مقابل سپاهان و دو تا در لیگ. البته این اخراج‌ها در مصاف با تراکتور نتیجه عکس داد و پرسپولیس هر بار بعد از ده نفره شدن به گل رسید به طوری که بازی رفت را تحت فشار شدید، مساوی به پایان رساند و در بازی برگشت لیگ هم از برد یک بر صفر با یک بازیکن کمتر به گل دوم رسید.

با این حال مقابل سپاهان هم در بازی رفت لیگ هم در بازی حذفی، اخراج گولسبانی و عالیشاه منجر به شکست سرخ‌ها شد و حالا در آستانه چهارمین بازی فصل مقابل سپاهان که حساسیت و اهمیت بسیار بیشتری نسبت به سه دیدار قبلی پیدا کرده، پرسپولیسی‌ها از مسأله اخراج و ده نفره شدن تیم محبوبشان واهمه دارند.

نکته عجیب‌تر اینجاست که چهار اخراج از ۵ اخراج این فصل توسط دو داور رقم خورده؛ وحید کاظمی و بیژن حیدری. کاظمی در بازی رفت مقابل تراکتور و سپاهان، پرسپولیس را ده نفره کرد و حیدری در بازی برگشت تراکتور و حذفی مقابل تراکتور و سرخ‌ها کارت قرمز داد. در عین حال وحید کاظمی همان دآوری است که افشین پیروانی مدیر تیم پرسپولیس در مصاحبه اخیر خود علیه او موضع گرفت و خواستار محرومیتش مثل سایر داورانی که اشتباه می‌کنند شد.

او از کارلوس کی‌روش بابت فرصت ندادن به او در جام جهانی بود. در کنار این‌ها، برخی مصاحبه چهره‌های مطرح تیم ملی از جمله مهدی طارمی که به عنوان کاپیتان تیم در جدال با قرقیزستان به شعارهای هواداران واکنش نشان داد، به حواشی پیرامون بازیکنان تیم ملی افزوده است. موضوعی که در دوران کارلوس کی‌روش و مربیان قبلی تیم ملی، چندان شاهد آن نبودیم. در حالی که بازیکنان ملی‌پوش سوا ی هر مشکل و حاشیه‌ای در فوتبال باشگاهی، باید به جایگاه خود به عنوان بازیکن تیم ملی یک کشور توجه ویژه‌ای داشته باشند. البته خود کادر فنی تیم ملی نیز در دو سال اخیر، اظهارنظرهای حاشیه‌ساز و جنجال‌برانگیز کم نداشته و همین موضوع نیز به حواشی پیرامون تیم ملی افزوده است.

این صحبت‌ها، با واکنش تند برخی از اهالی فوتبال مانند خداداد عزیزی، جواد خیابانی و در آخرین مورد افشین پیروانی نیز همراه شده و پس از ماجراهای کی‌روش و برانکو، شاهد فاز جدیدی از تنش میان هواداران واکنش تیم ملی و بدنه فوتبال کشور هستیم؛ آن هم در شرایطی که تنها یک سال تا آماده‌سازی برای حضور درتمند در جام جهانی ۲۰۲۶ فرصت داریم. ایران در پروسه آماده‌سازی برای جام جهانی قطر، از حواشی مصاحبه‌های بازیکنان و دودستگی اعضای تیم پیرامون ابقا با اخراج دراگان اسکوچیچ ضربه جدی خورد و شاید برای تکرار نشدن این اتفاق در این جام، نیاز به وضع قوانینی سخت و سخت از سوی فدراسیون و مدیران تیم برای کاهش حواشی بازیکنان ملی‌پوش در سال منتهی به جام جهانی باشد.

علیبور کفش طلا را از دست می‌دهد؟



خوزستان و نساجی که در سال جدید برگزار شده در گلزنی ناتوان بوده است. علیبور به خاطر بیماری در بین دو نیمه بازی با شمس‌آذر تعویض شد اما در هر دو مسابقه با استقلال خوزستان و نساجی فیکس بود که مقابل تیم اهوازی ۹۰ دقیقه در زمین بود و در شهر خودش دقیقه ۷۱ تعویض شد.

مهاجم شماره ۹ سرخ‌ها البته در این فصل مقاطع اینجینیی را پشت سر گذاشته بود و در سه مقطع سه، پنج و چهار هفته‌ای گل نزد و حالا در سه مسابقه موفق به گلزنی نشده است. او در نیم فصل اول ۷ گل زده که سه تای آن مربوط به بازی هفته آخر مقابل هوادار است.

با این وجود اگر علیبور نتواند در چهار بازی باقیمانده موفق به گلزنی شود احتمال اینکه عنوان آقای گلی را مثلاً به مهاجم آماد‌ای مثل امیرحسین حسین‌زاده بدهد زیاد است. در عین حال برای بازی فوق‌العاده حساس مقابل سپاهان، پرسپولیس به درخشش و گلزنی این مهاجم نیاز دارد و کار تال بهترین ورزن شماره ۹ خود را می‌خواهد که باید دید فرم علیبور در آن مسابقه چگونه خواهد بود.

البته علیبور در بازی جام حذفی گل زیبایی مقابل سپاهان به ثمر رساند که با حذف سرخ‌ها در ذهن هواداران باقی نماند.

تراکتور اسکوچیچ با کمترین تغییر در لیگ ۲۵



محمد نادری، شجاع خلیل‌زاد، عارف آغاسی، دانیال اسماعیلی‌فر، ریکاردو آلوز، ایگور پوسترنسکی، تومیسلاو اشنترکالی و مهدی هاشم‌نژاد را همچنان به میدان می‌فرستد و بازیکنانی مثل دوماگوی دروژدک، مهدی شیریی، سجاد آشوری، پوریا پورعلی و… را به عنوان بازیکن جایگزین به زمین می‌فرستد که تقریباً در اکثر بازی‌ها این روند ثابت بوده و تغییر چندان ی ندارد.

با این اوصاف تراکتور نه‌تنها تیمی است که نیمکش در این فصل به هیچ وجه دستخوش تغییرات نشده، بلکه حتی بازیکنانی که برای این تیم به میدان رفته‌اند، تعدادشان به زور به ۲۰بازیکن می‌رسد و این در حالی است که نیمکت اکثر تیم‌ها و برخی تیم‌ها چند باره تغییر کرده است و این شامل حتی تیم‌های مدعی مثل سپاهان و پرسپولیس هم می‌شود. از طرف

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۶
شماره: ۱۸۴۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



ورزش

اعلام اسامی محرومان هفته بیست و هفتم لیگ بر تر فوتبال
اسامی محرومان هفته بیست و هفتم لیگ بر تر فوتبال باشگاه‌های کشور جام خلیج فارس در فصل ۱۴۰۴-۱۴۰۳ اعلام شد. هفته بیست و هفتم رقابت‌های لیگ بر تر در شرایطی آخر این هفته پیگیری خواهد شد که اسامی محرومان این هفته اعلام شد.

اسامی محرومان به شرح زیر است:
افشار صداقت، سعید کریمی، میلاد باقری، سینا سعادت‌مند (دستور موقت انضباطی) /ملوان انزلی پیمان شیرزادی (ندارت‌کات) انضباطی / چادرملو اردکان

مهرداد طهماسبی(مربی) انضباطی /تیم هوادار مجید محافظت‌کار (مربی) کارت قرمز / آلومینیوم اراک

محمد خدابخندهلو /کارت قرمز پرسپولیس
محسن اسکینی (مربی) ۲خطاره/خبر خرم‌آید
محمدرضا سلیمانی ۴ خطاره / فولاد خوزستان
امیرحسین جولانی‌بجندی (کارت‌قرمز)،محمد علی‌نژاد (۴ خطاره) / مس رفسنجان
الکساندر مرکل کارت قرمز نساجی مازندران

سایه محرومیت روی سر خلیل زاده

حواشی بازی جنجالی اخیر چادرملو اردکان و تراکتور که در ورزشگاه شهید نصیری یزد بر گزار شد و با تساوی دو بر دو به پایان رسید، همچنان ادامه دارد و حالا مدافع ملی‌پوش سرخ‌پوشان تبریزی از سوی کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال ابلاغیه گرفته است. شجاع خلیل‌زاده که حضور ثابت در ترکیب تراکتور در دیدار مقابل چادرملو اردکان داشت، در حاشیه این بازی حرکتی به سمت تماشاگران تیم میزبان و در واکنش به فحاشی آنها انجام داد که حالا با واکنش کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال مواجه شده است. با اعلام کمیته انضباطی فدراسیون فوتبال، در راستای بند ۱۱ ماده ۲۱ مقررات انضباطی مصوب ۱۹ اسفند ماه ۱۳۹۷ مجمع فدراسیون، به شجاع خلیل‌زاده اعلام شده تا ظرف مدت ۴۸ ساعت دفاعیات خود را به این کمیته اعلام کند. شجاع خلیل‌زاده دو روز فرصت دارد تا دفاعیات خود را بابت حرکتی که مقابل هواداران چادرملو انجام داده، به کمیته انضباطی ارسال کند تا از محرومیت او در هفته‌های پایانی جلوگیری شود.

چالش استقلال برای خارجی‌های بی کیفیت

یکی از چالش‌های سخت استقلال در هفته‌های پایانی لیگ برتر استفاده از بازیکنان بی کیفیت خارجی است تا سهمیه فصل بعد این تیم نرسود. طبق قوانین، باشگاه استقلال باید در ۷۰ درصد بازی‌ها، بازیکنان خارجی کیفیت‌شده میان بدهد تا سهمیه این تیم برای فصل بعد حفظ شود. بنابرین به رغم شرایط بحرانی این روزهای استقلال کادرفنی این تیم موظف است که از بازیکنانی مثل کوجو که به عقیده کارشناسان نبودش در لیست بهتر از بودنش است، استفاده کند تا آبی‌ها از حیث سهمیه بازیکنان خارجی دچار چالش نشوند.

سهرابیان به جای جلالی در ترکیب

طبق شنیده‌ها ابوالفضل جلالی مدافع استقلال مقابل گل گهر به میدان نمی‌رود. طبق گفته‌ارنی‌ها جلالی که به تازگی مادر بزرگ خود را از دست داده، به دلیل شرایط روحی نامناسب به بازی دو روز آینده تیم مقابل گل‌گهر نمی‌رسد و حتی اگر در لیست هم قرار بگیرد فیکس نبوده و روی نیمکت خواهد نشست. در چنین شرایطی انیتور که شنیده‌می‌شود آرمین سهرابیان به جای او در زمین حضور خواهد داشت. استقلال در حال حاضر با ۲۸ امتیاز در ده دوازدهم جدول جای دارد و برای خروج از منطقه خطر به ۳ امتیاز این بازی نیاز مبرم دارد.

شکایت از خداداد و بیرانوند

باشگاه پرسپولیس نسبت به اظهارات عجیب خداداد عزیزی سرپرست تیم تراکتور از او به کمیته انضباطی شکایت کرده و مستندات آن هم ارائه شده است. در ویدیویی که از خداداد عزیزی پس از دیدار مقابل چادرملو منتشر شده، او با لفظ توهین‌آمیز خطاب به هواداران یزدی درباره پرسپولیس صحبت می‌کند که این موضوع باعث شده تا باشگاه پرسپولیس از سرپرست تیم تراکتور شکایت کند.همچنین صحبت‌های علیرضا بیرانوند در مورد هواداران پرسپولیس با واکنش این باشگاه همراه بود و بخش حقوقی باشگاه پرسپولیس از این دروازه‌بان ملی‌پوش شکایت کرد اظهارات دیروز بیرانوند درباره بی‌معرفتی هواداران پرسپولیس باعث شد تا باشگاه یک بار دیگر از این دروازه‌بان شکایت کند.

آمار عجیب مقابل سپاهان

دیدارهای پرسپولیس- سپاهان همواره حساسیت بسیار بالایی داشته و غالباً مملو از حواشی بوده است. با این حال در آستانه تقابل حساس عصر جمعه دو تیم یک آمار جالب از این تقابل منتشر شده است.مرور بازی‌های اخیر دو تیم نشان می‌دهد که پرسپولیس و سپاهان ۶بار در لیگ برتر، جام حذفی و سوپر جام مقابل هم صفارایی کرده‌اند که پرسپولیس در ۵ مسابقه ۱۰ نفره بازی را به پایان رساند.



«هوش اپل» به طور محدود به اپل واچ می‌رسد

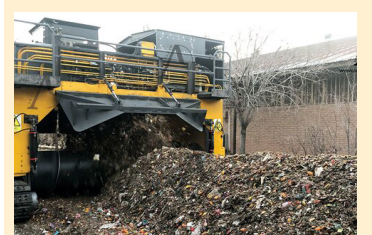
کارشناس شرکت اپل، مارک گورمن، می‌گوید که ساعت هوشمند اپل، هوش مصنوعی مخصوص به خود را دریافت نخواهد کرد، اما قابلیت‌های مفیدی را دریافت می‌کند که توسط هوش مصنوعی پشتیبانی می‌شوند.

در حالی که ساعت هوشمند اپل اصلاحات اساسی دریافت نمی‌کند، اما برخی از عناصر این رابط جدید را دریافت خواهد کرد و طعم نسخه کوچک‌تری از تغییرات بزرگ در حال انجام در اپل را زیر زبان کاربران می‌برد. به نقل از دیجیتال ترندز، این تغییرات که در آینده انجام خواهند شد، با جزئیات بیشتر در کنفرانس جهانی توسعه دهندگان اپل (WWDC) اعلام می‌شود. گورمن می‌گوید که دو موضوع اصلی رویداد ماه ژوئن، هوش اپل و مورد دیگری به نام سولاریوم است. سولاریوم نام داخلی یک زبان طراحی جدید است که اپل قصد دارد برای سیستم عامل‌های آی‌اواس (iOS)، آی‌پداواس (iPadOS) و مک اواس (macOS) پیاده‌سازی کند.

گرومن می‌گوید: ساعت‌های هوشمند در حال حاضر از هوش اپل برخوردار نیستند و این موضوع با نرم‌افزار watchOS ۱۲ که در آینده عرضه می‌شود نیز تغییر نخواهد کرد. اما این شرکت مجموعه‌ای از قابلیت‌های جدید را تحت عنوان «هپروگرفته از هوش اپل» معرفی خواهد کرد.

در حالی که هیچ یک از این قابلیت‌ها تایید نشده‌اند، شایعات حاکی از آن است که خلاصه اعلان‌ها و قابلیت‌های مشابه به این پوشیدنی‌ها اضافه خواهد شد. تمیزات اساسی دستیار سیری (Siri) که مدت‌ها مورد انتظار بود نیز انجام خواهد گرفت.

گورمن همچنین اشاره کرد که اپل قصد دارد طی «دو سال آینده» تغییرات سخت‌افزاری را در اپل واچ ایجاد کند، اما بازه زمانی محدودتر از آن ارائه نکرد. وی بیان کرد که دوربین‌های مجهز به هوش مصنوعی می‌توانند در آن زمان در اپل واچ و احتمالاً ایرپاد اپل ادغام شوند.



تولید کود کشاورزی از ضایعات صنعتی در دانشگاه تهران

پژوهشگران دانشکده محیط زیست دانشگاه تهران موفق شدند از ضایعات صنعتی، نوعی کود مناسب خاک‌های آهکی ایران تولید کنند. دکتر زهرا ششلاقی، عضو هیات علمی دانشکده محیط زیست دانشگاه تهران و سرپرست تیم پژوهشی، درباره این طرح گفت: ایده تولید کود لیگناند-آهن از ضایعات صنعتی با اجرای پروژه‌هایی با حمایت بنیاد ملی نخبگان شکل گرفت. هدف این پروژه، استفاده بهینه از ضایعات صنعتی داخلی و تولید کودی مؤثر برای شرایط خاک‌های آهکی ایران است.وی افزود: مطالعات زیست‌فناورانه روی گیاهان مقاوم به کمبود آهن در خاک‌های آهکی و شناسایی ترکیبات کلیدی آغازگر واکنش‌های آنزیمی در گیاهان، پایه علمی این پروژه را فراهم کرد. این تحقیقات منجر به طراحی فرمولاسیون کودی شد که با دانشتن درصد بسالای آهن محلول و قابلیت جذب بالا، پاسخی عملی به چالش کمبود آهن در کشاورزی می‌دهد.دکتر ششلاقی درباره نوآوری در فرمولاسیون این کود اظهار داشت: کود لیگناند-آهن پیشنهادی با بهره‌گیری از فناوری‌های پیشرفته شیمیایی و زیست‌فناورانه و با استفاده از ضایعات صنعتی داخلی تولید شده و دارای ویژگی‌های برجسته‌ای است. از جمله اینکه این کود از ترکیبات هیدروکسی پیریدینون بهره می‌برد که با تشکیل پیوند پایدار با آهن، قابلیت جذب آن را در طیف گسترده‌ای از شرایط بی‌آخ خاک افزایش می‌دهد. افزون بر این، پوشش دهنده‌ای ویژه در فرمولاسیون این کود، بهینه‌ترین شرایط بی‌آخ و پتانسیل اکسیداسیون-احیا را فراهم می‌کند و جذب آهن را بهبود می‌بخشد. سرانجام اینکه مواد اولیه تولید این کود، شامل تراشه‌های آهن، سرباره فولاد و ضایعات معادن است که به‌صورت بازیافتی و با تکنیک‌های پیشرفته به پودر آهن محلول تبدیل می‌شوند.عضو هیأت علمی دانشکده محیط زیست دانشگاه تهران بهبود کارایی کشاورزی، سازگاری با محیط زیست، حمایت از اقتصاد داخلی و کاهش وابستگی به واردات از جمله مزایای این کود برشمرد و افزود: از نظر اقتصادی نیز، این کود با قیمت مناسب و کارایی بالا، گزینه‌ای مطلوب برای کشاورزان داخلی است.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام‌بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان ایثار ، انتهای کوچه مالک، پلاک ۶۱
تلفن: ۰۲۱ ۴۹۱۰۵۶۶۶
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر



خودروی ولوو قربانی تعرّفه‌ای آمریکا شد

ولوو «اس ۹۰» به دلیل اعمال تعرفه‌های اخیر دولت ترامپ بر خودروهای وارداتی، از مدل‌های این خودروساز در آمریکا حذف خواهد شد. تخمین زده می‌شود که تعرفه‌های وضع شده توسط آمریکا بر روی خودروهای وارداتی، صنعت خودروسازی را متزلزل خواهد کرد و ممکن است، ولوو «اس ۹۰» (B۹۰) اولین مدلی باشد که در نتیجه این تعرفه‌ها در آمریکا، از فهرست فروش کنار گذاشته شود. طبق گزارش نشریه اقتصادی آمریکایی «توموتیو نیوز»



جنسیس GV80 کوپه ۲۰۲۵: لوکس، قدرتمند و متفاوت

عاطفه دهقان – جنسیس GV80 کوپه ۲۰۲۵، یک شاسی‌بلند لوکس و قدرتمند است. اما آیا این مدل با قیمت بیشتر، ارزش خرید بالاتری از نسخه استاندارد دارد؟ بررسی را بخوانید.

دنیای شاسی‌بلندهای لوکس (Luxury SUV) مدتی است که شاهد یک ترند محبوب اما بحث‌برانگیز است: ظهور مدل‌های کوپه. این خودروها با قربانی کردن بخشی از فضای داخلی و کاربردی بودن به نفع خط سقف شیب‌دار و ظاهری اسپرت‌تر، تلاش می‌کنند تا جذابیت بیشتری برای خریداران ایجاد کنند. حالا برند لوکس کره‌ای با معرفی جنسیس GV80 کوپه مدل ۲۰۲۵، به طور رسمی وارد این بازی شده است. این خودرو بر پایه شاسی‌بلند موفق و تحسین‌شده جنسیس GV80 استاندارد ساخته شده، اما با تغییراتی کلیدی همراه است تا خود را متمایز کند.

بررسی کامل جنسیس GV80 کوپه ۲۰۲۵

بباید نگاهی دقیق‌تر به این تازه‌وارد لوکس، قدرتمند و البته متفاوت بیندازیم تا ببینیم چه برای عرضه در برابر رقبایش در بازار دارد.

تغییر برای جذابیت: استایل کوپه در برابر فضا

اولین و بارزترین تفاوت GV80 کوپه با برادر استانداردش، خط سقف شیب‌دار در بخش عقب است. این طراحی بدون شک ظاهری پویاتر و جذاب‌تر به خودرو می‌بخشد، اما همانطور که انتظار می‌رود، به قیمت کاهش فضای سرسرنشینان عقب (حدود ۲ سانتی‌متر) و کاهش حجم فضای بار (از ۱۰۳۳ لیتر به ۸۵۸ لیتر) تمام می‌شود. همچنین، گزینه ردیف سوم صندلی که در مدل استاندارد موجود بود، در نسخه کوپه به دلیل محدودیت فضا حذف شده است. آیا این مصالحه برای دستیابی به ظاهری متفاوت ارزشش را دارد؟ این سوالی است که بازار به آن پاسخ خواهد داد، هرچند این روند در بین رقبای بسیار محبوب است. قلب تپنده با چاشنی الکتریکی: قدرت e-Supercharger جنسیس برای GV80 کوپه سنگ تمام گذاشته و علاوه بر موتور استاندارد ۳.۵ لیتری V6 توئین توربو (مشترک با مدل

ارائه مدل جدیدی از دانشگاه‌های نوآور و کارآفرین نسل آینده

محققان دانشگاه صنعتی امیرکبیر، پس از ۵ سال کار تحقیقاتی و گردآوری نظرات از صنایع مختلف مدل جدیدی از مدیریت راهبردی دانشگاه‌های نوآور و کارآفرین ارائه دادند که نتایج این کار در مجله Journal of the Knowledge Economy به چاپ رسیده است. به نقل از روابط عمومی دانشگاه صنعتی امیرکبیر، دکتر مهدی مجیدپور، سرپرست تیم تحقیقاتی، گفت: دانشگاه‌های نسل آینده موظف به انجام ماموریت های چند بعدی و حتی متضاد هستند و باید مهارت‌های مؤثری برای تعامل سازنده با مخاطبان مختلف از جمله شرکت‌های دولتی و خصوصی، دولت‌ها و همچنین دانشجویان داشته باشند تا بتوانند بیشترین بهره وری را در عملکرد خود نشان دهند.

وی افزود: امروزه مدل های قدیمی مانند مارپیچ سه گانه (Triple-Helix) اثربخشی لازم را در فضای حکمرانی نداشته و در این تحقیق مدل جدیدی برای مدیریت دانشگاه‌های نسل آینده پیشنهاد شده است. این تحقیق مبتنی بر گردآوری داده‌های میدانی از بیش از ۲۰ صنعت مختلف شامل، صنایع انرژی-محور، صنایع معدنی، هوافضا، مخابرات، صنایع غذایی، دفاعی، بانکداری و غیره انجام شده است که در نوع خود- از لحاظ جامعیت داده‌ها – کم نظیر است. دکتر مجیدپور اضافه کرد: در این تحقیق همچنین مطالعه تطبیقی از ۵۵ دانشگاه دنیا (از رتبه ۱ تا هزار با تنوع جغرافیایی) انجام گرفته و تحلیلی از سیاست‌های آنها ارائه شده است. رئیس دانشکده مدیریت‌علم و فناوری خاطرنشان کرد: این تحقیق علاوه بر بررسی نقش نهادهای تامین مالی (مانند صندوق‌ها و بانک‌ها) نشان داده است که سندیک‌ها، تشکل‌ها و سازمان‌های واسطه به طور قابل‌توجهی اثربخشی بازیگران نظام علم و فناوری و به ویژه دانشگاه‌ها را افزایش می‌دهند. زیرا این مؤسسات می‌توانند نقش شبکه‌سازی و ارتباط بین دانشگاه‌ها و ارکان متنوع جامعه را در اقتصاد دانش‌بنیان تا حد زیادی ارتقاء دهند.

عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر بیان داشت: این تحقیق، راهبردها و بیش‌های ارزشمندی را برای دانشگاه‌ها از منظر تنظیم راهبرد و سازمان‌دهی بازاربازی توانمندی‌های علمی-فناوری دانشگاهی، به‌ویژه برای دانشگاه‌هایی که در حال تبدیل شدن به دانشگاهی نوآور و کارآفرین در آینده هستند، ارائه می‌دهد. در این تحقیق علاوه بر ارائه بنیان‌های نظری، راهکارهای عملیاتی مانند چگونگی تقویت سکوهای اجتماعی در بستر دیجیتال برای ارتباط موثر دانشگاه‌ها با صنعت، سازوکارهای بازاریابی توانمندی‌های دانشگاه‌ها و دیجیتال مارکتینگ، تاسیس شرکت‌های فناورانه و پژوهشگاه‌های مشترک نیز ارائه شده است.

وی گفت: این تحقیق با حمایت دانشگاه صنعتی امیرکبیر در طی سال‌های گذشته انجام گرفته است. در واقع این دانشگاه به عنوان مادر دانشگاه‌های صنعتی کشور، دسترسی به این حجم و تنوع از داده‌های صنایع را در این پژوهش امکان‌پذیر کرده است.



معافیت‌های تعرفه‌ای ترامپ هم «تعرفه» دارد!

در حالی که روز گذشته اعلام شد گوشی‌های هوشمند، رایانه‌ها و سایر لوازم الکترونیکی از تعرفه‌های متقابل ترامپ معاف هستند و گمرک و حفاظت مرزی ایالات متحده فعلا برای این محصولات استثناء قائل شده است، اکنون اعلام شده که این لوازم الکترونیکی به زودی مشمول تعرفه‌های جدید خواهند شد. لوازم الکترونیکی معاف از تعرفه‌های متقابل، به‌زودی مشمول تعرفه‌های جدید نیمه‌رساناها خواهند شد. هاوارد لوتنیک(Howard Lutnick)، وزیر بازرگانی آمریکا اعلام کرده است که دسته‌بندی جداگانه‌ای برای محصولات فناوری در نظر گرفته شده است. سازمان گمرک و حفاظت مرزی ایالات متحده اخیرا فهرستی از محصولات مستثنی شده از تعرفه‌های متقابل ترامپ از جمله گوشی‌های هوشمند، رایانه‌ها و تراشه‌های حافظه و سایر دستگاه‌ها و قطعات الکترونیکی را منتشر کرد و اعلام شد که این لوازم الکترونیکی از تعرفه‌های اعمال شده توسط «نونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا معاف هستند. اکنون «هاوارد لوتنیک»، وزیر بازرگانی این کشور اعلام کرده است که این اقدام به این معنی نیست که این محصولات به طور کلی از تعرفه معاف خواهند شد، بلکه آنها فقط دسته خاص خود را دریافت می‌کنند.این گفت‌وگو محصولات بخشی از تعرفه‌های بخش نیمه‌رسانا خواهند بود که در راه است. همه اینها مدت کوتاهی پس از اعمال تعرفه ۱۲۵ درصدی ترامپ بر کالاهای چینی صورت می‌گیرد که دولت آمریکا نزد رسانه‌ها تأیید کرد که این تعرفه علاوه بر آن تعرفه ۲۰ درصدی است که اوایل سال جاری اعمال شد و در مجموع آن را به ۱۴۵ درصد رساند.

استاندارد فول آپشن) که ۳۷۵ اسب بخار قدرت و ۵۳۰ نیوتن‌متر گشتاور تولید می‌کند، یک گزینه هیجان‌انگیزتر نیز ارائه کرده است. این مدل که برگ برنده اصلی کوپه محسوب می‌شود، از همین موتور V6 بهره می‌برد اما به یک سوپرشارژر الکتریکی (e-Supercharger) مجهز شده که تحت یک سیستم هیبریدی ملایم ۴۸ ولتی کار می‌کند.

آپشن‌های جنسیس GV80 کوپه ۲۰۲۵

نتیجه؟ افزایش قدرت به ۴۰۹ اسب بخار و گشتاور به ۵۴۹ نیوتن‌متر. شاید این افزایش روی کاغذ چندان چشمگیر نباشد، اما تأثیر اصلی آن در دوره‌ای پایین موتور (زیر ۱۷۵۰ RPM) احساس می‌شود. سوپرشارژر الکتریکی تأخیر توربو را به حداقل رسانده و شتاب‌گیری اولیه و پاسخگویی در سرعت‌های پایین را به شکل قابل توجهی بهبود می‌بخشد، به خصوص در حالت رانندگی اسپرت پلاس (Sport Plus)، البته، به گفته منتقدین حساسیت پدال گاز در حالت اسپرت پلاس کمی زیاد است و ممکن است نیاز به عادت کردن داشته باشد. با این حال، گیربکس ۸ سرعته اتوماتیک عملکردی سریع و دقیق دارد و خودرو با وجود وزن قابل توجه (حدود ۲۳۶۰ کیلوگرم)، شتاب‌گیری قابل قبولی را به نمایش می‌گذارد.

کابین جنسیس GV80 کوپه ۲۰۲۵: اوج شکوه و آرامش جنسیس

جایی که GV80 کوپه مانند مدل استاندارد می‌رخشد، کابین فوق‌العاده لوکس و باکیفیت آن است. جنسیس در استفاده از مواد اولیه مرغوب هیچ کم‌کاری نکرده است. از چرم ناپا گرفته تا تزئینات چوبی و فلزی، همه چیز حس لوکس بودن و دقت در ساخت را القا می‌کند. کابین به طرز شگفت‌انگیزی ساکت و آیرونه است و حتی در سرعت‌های بالا، صدای باد و تیر به سختی به گوش می‌رسد.



میزان ورودی مخازن کل کشور از ابتدای سال آبی (ابتدای مهر) تا ۲۳ فروردین معادل ۱۵.۰۶ میلیارد متر مکعب بوده که در قیاس با سال گذشته که عددی معادل ۲۲.۲۲ میلیارد متر مکعب بوده ۳۵ در صد کاهش داشته است. همچنین میزان کل خروجی سدهای کشور نیز نسبت به سال قبل با ۶ در صد کاهش مواجه بوده است.

در حالی که روز گذشته اعلام شد گوشی‌های هوشمند، رایانه‌ها و سایر لوازم الکترونیکی از تعرفه‌های متقابل ترامپ معاف هستند و گمرک و حفاظت مرزی ایالات متحده فعلا برای این محصولات استثناء قائل شده است، اکنون اعلام شده که این لوازم الکترونیکی به زودی مشمول تعرفه‌های جدید خواهند شد. لوازم الکترونیکی معاف از تعرفه‌های متقابل، به‌زودی مشمول تعرفه‌های جدید نیمه‌رساناها خواهند شد. هاوارد لوتنیک(Howard Lutnick)، وزیر بازرگانی آمریکا اعلام کرده است که دسته‌بندی جداگانه‌ای برای محصولات فناوری در نظر گرفته شده است.

سازمان گمرک و حفاظت مرزی ایالات متحده اخیرا فهرستی از محصولات مستثنی شده از تعرفه‌های متقابل ترامپ از جمله گوشی‌های هوشمند، رایانه‌ها و تراشه‌های حافظه و سایر دستگاه‌ها و قطعات الکترونیکی را منتشر کرد و اعلام شد که این لوازم الکترونیکی از تعرفه‌های اعمال شده توسط «نونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا معاف هستند. اکنون «هاوارد لوتنیک»، وزیر بازرگانی این کشور اعلام کرده است که این اقدام به این معنی نیست که این محصولات به طور کلی از تعرفه معاف خواهند شد، بلکه آنها فقط دسته خاص خود را دریافت می‌کنند.این گفت‌وگو محصولات بخشی از تعرفه‌های بخش نیمه‌رسانا خواهند بود که در راه است. همه اینها مدت کوتاهی پس از اعمال تعرفه ۱۲۵ درصدی ترامپ بر کالاهای چینی صورت می‌گیرد که دولت آمریکا نزد رسانه‌ها تأیید کرد که این تعرفه علاوه بر آن تعرفه ۲۰ درصدی است که اوایل سال جاری اعمال شد و در مجموع آن را به ۱۴۵ درصد رساند.



(Automotive News)، ولوو قصد دارد فروش سدان «اس ۹۰» را که در حال حاضر در چین تولید می‌شود، در آمریکا متوقف کند. این نشریه به نقل از افراد مطلع از برنامه‌های شرکت ولوو گزارش کرد ولوو، سفارش‌های «اس ۹۰» در آمریکا را در سال آینده لغو خواهد کرد و احتمالاً سال ۲۰۲۵ را به آخرین مدل این سدان، تبدیل خواهد کرد. «اس ۹۰» یک محصول خاص در آمریکا است که در سال گذشته، تنها ۱۲۴۶ دستگاه فروش داشت.



قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر کاهش تنش‌های تجاری آمریکا با اعلای معافیت تعرفه‌ای دولت ترامپ بر گوشی‌های هوشمند، رایانه و سایر لوازم الکترونیکی عمدتا وارداتی، کاهش یافت. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری، پس از ثبت رکورد ۲۲۴۵ دلار و ۲۸ سنت در روز جمعه و بیش از تعطیلی بازار، در معاملات روز دوشنبه، به ۰.۴ درصد کاهش، به ۲۲۲۳ دلار و ۶۷ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، ۰.۱ درصد کاهش یافت و به ۲۲۴۰ دلار و ۹۰ سنت رسید.

قیمت طلا روز جمعه، با تشدید تنش‌های تجاری آمریکا و چین که بازارهای جهانی را متلاطم کرد، برای اولین‌بار از مرز ۲۲۲۰ دلار در هر اونس عبور کرد.

قیمت ماهانه تولیدکننده آمریکا در ماه مارس به طور غیرمنتظره‌ای، ۰.۴ درصد کاهش یافت، اما انتظار می‌رود، در ماه‌های آینده، تعرفه‌های وارداتی، رشد تورم را تسریع کند.

طلا که دارایی بدون بازده است، یک پوشش سنتی در برابر عدم قطعیت‌ها و تورم جهانی، در نظر گرفته می‌شود و در محیط نرخ بهره پایین، رشد می‌کند. طبق گزارش رویترز، تحلیلگران اظهار کردند که قیمت طلا در چین به عنوان مصرف‌کننده اصلی، تحت تاثیر افزایش تقاضا برای دارایی‌های امن مانند طلا در پی تشدید جنگ تجاری آمریکا و چین، بیش از قیمت‌های شاخص جهانی افزایش یافت.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۷ درصد کاهش، به ۲۲ دلار و چهار سنت رسید. هر اونس پلاتین با ۰.۷ درصد افزایش، به ۹۴۹ دلار و ۲۵ سنت رسید و هر اونس پالادیوم ۰.۷ درصد افزایش یافت و به ۹۲۲ دلار و ۲۵ سنت رسید.

تداوم روند نزولی نفت در بازار جهانی



قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، به دلیل نگرانی‌ها از تشدید جنگ تجاری میان آمریکا و چین و ضعیف شدن رشد اقتصاد جهانی و تقاضا برای سوخت، کاهش یافت.

بهای معاملات نفت برنت با ۲۹ سنت معادل ۰.۴۵ درصد کاهش، به ۶۴ دلار و ۴۷ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۲۷ سنت معادل ۰.۴۴ درصد کاهش، به ۶۱ دلار و ۳۳ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص از ابتدای آوریل تاکنون، حدود ۱۰ دلار در هر بشکه سقوط کرده‌اند که تحت تاثیر تشدید جنگ تجاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان بوده است. گلدمن ساکس پیش‌بینی کرد قیمت نفت در طول سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶، به دلیل افزایش رسک رکود و عرضه بالاتر اوپک پلاس، کاهش می‌یابد. این بانک آمریکایی اکنون انتظار دارد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت تا پایان سال ۲۰۲۵، به ۶۳ دلار و وست تگزاس اینترمیدیت به ۵۹ دلار برسد. همچنین، میانگین قیمت نفت در سال ۲۰۲۶ به ۵۸ دلار و شاخص نفت آمریکا، به ۵۵ دلار می‌رسد.

تحلیلگران این بانک به سرپرستی دن استروین، در یادداشتی نوشتند: تقاضای جهانی برای نفت در سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۵، فقط ۳۰۰ هزار بشکه در روز نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد می‌کند.

پکن، روز جمعه، تعرفه‌های کالاهای وارداتی از آمریکا را به ۱۲۵ درصد افزایش داد و به تصمیم دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، مبنی بر افزایش تعرفه روی کالاهای چینی واکنش نشان داد و ریسک‌های جنگ تجاری که تهدیدی برای متلاشی کردن رنجیره تامین جهانی است را تشدید کرد.ترامپ روز شنبه، گوشی‌های هوشمند، رایانه‌ها و برخی دیگر از لوازم الکترونیکی که عمدتا از چین وارد می‌شوند را از تعرفه‌های سنگین معاف کرد اما هاوارد لوتنیک، وزیر بازرگانی آمریکا، روز یکشنبه گفت که محصولات فناوری حیاتی چین همراه با نیمه‌رسانا، طی دو ماه آینده، با عوارض جدید جداگانه مواجه خواهند شد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۸۹,۳۰۰
یورو	۹۹,۳۰۰
پوند	۱۲۰,۶۲۰
درهم	۲۴,۳۵۰
لیبر	۲,۲۵۰
سکه تمام	۸۱,۱۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۵۱,۹۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۷,۵۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۳,۶۰۰,۰۰۰