



ماز حقوق هسته‌ای
خود عقب‌نشینی
نخواهیم کرد

صفحه ۲

اقتصاد

نامه قابلیاف به
پزشکیان درباره
افزایش حقوق
کارمندان

صفحه ۳



روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۴ | ۲۶ ذی‌القعده ۱۴۴۶ | ۲۴ می ۲۰۲۵ | شماره ۱۸۷۶ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

به مذاکرات خوش بینیم، اما بازار به رفتار هوشمندانه نیاز دارد



بحران جمعیت؛
دغدغه‌ای فراتر از وام و
تشویق

یادداشت

پیمان هوشمندیان

از نگاه فعالان سیاسی، فرهنگی و اجتماعی، کاهش نرخ باروری و افزایش جمعیت سالمند تنها با اقدامات سطحی و مشوق‌های مالی حل نمی‌شود؛ بلکه نیازمند بازنگری جدی در دکترین‌ها، ساختارهای اجتماعی و رویکردهای فرهنگی است. چند سال است که در این زمینه فعالیت کرده‌ایم؛ زمین دادیم، وام دادیم، امکانات و تسهیلات فراهم کردیم اما در نهایت، چیز زیادی حاصل نشد. نمی‌دانم این همه امکانات و حمایت‌ها را به چه کسانی داده‌ایم که نتیجه چنین بوده است. حالا هم به مناسبت هفته ملی جمعیت، قرار است دور هم جمع شویم و از برخی نهادها تشکر کنیم. این نهادها نه کار فرهنگی کرده، نه اقدام اقتصادی‌ای داشته؛ پس تشکر بابت چیست؟ نباید این هفته فقط فرصتی برای قدرانی از این و آن باشد. باید از خودمان بپرسیم: نرخ باروری‌مان چقدر شده؟ آیا افزایش جمعیت رخ داده؟ آیا نرخ رشد جمعیت بهبود یافته یا نه؟

به عنوان یک حزب سیاسی باید در همین هفته ارزیابی کنیم که سیاست جمعیتی‌مان که سال‌هاست جدی گرفته‌ایم، به نتیجه رسیده یا نه. همه اذعان داشتیم که پدیده سالمندی خطرناک است. امروز، ۵۰ درصد هزینه‌های بهداشت و درمان کشور صرف جمعیت سالمند می‌شود. در حال حاضر ۹ میلیون نفر از جمعیت ما سالمند هستند، یعنی حدود یک‌دهم جمعیت کشور. برآوردها می‌گویند تا سال ۲۰۳۰ این عدد سه برابر خواهد شد.

به عنوان یک حزب سیاسی باید در هفته جوانی جمعیت ارزیابی کنیم که سیاست جمعیتی‌مان که سال‌هاست جدی گرفته‌ایم، به نتیجه رسیده یا نه. امروز، ۵۰ درصد هزینه‌های بهداشت و درمان کشور صرف جمعیت سالمند می‌شود. دبیر کل حزب نوآوران استان تهران اظهار داشت: در چنین شرایطی، صرف حرف زدن در این هفته کفایت نمی‌کند. باید ببینیم آیا سیاست‌گذاری‌های جمعیتی نتیجه داده‌اند یا نه؟ اگر نتیجه داده‌اند، ادامه دهیم؛ اگر نه، بازنگری لازم است. در چرخه مدیریت گفته می‌شود: بهترین، سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی، اجرا، نظارت و کنترل. اگر در مرحله نظارت متوجه شدیم که روند اشتباه است و محصول خروجی مطلوب نیست، باید بلافاصله برگردیم و اصلاحات را از دکترین شروع کنیم. نرخ باروری کاهش داریم، باید فوراً مسیر را اصلاح کنیم. سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی را بازبینی کنیم تا به نتیجه‌ای واقعی برسیم. البته نظرات در این زمینه متفاوت است و من قصد ندارم قضاوت قطعی داشته باشم. اساتید صاحب‌نظر حضور دارند و قطعاً بهتر می‌توانند تحلیل کنند اما به عنوان یک فرد می‌گویم: وقتی صحبت از نیاز به نیروی کار جوان، خلاق و فعال در آینده داریم، باید ببینیم آیا با این شرایط و رشد فناوری و ورود ربات‌ها و هوش مصنوعی، همچنان باید نگران نیروی کار باشیم یا نه؟

اگر نگرانی هزینه‌های بهداشتی و درمانی آینده است، آیا نمی‌توان از همین حالا برنامه‌ریزی دقیق‌تری برای سال‌های بعد داشته باشیم، همان‌گونه که برخی کشورها مثل ژاپن انجام داده‌اند؟ چند سال پیش، ژاپن بیش از یک میلیون فرد بالای ۱۰۰ سال داشت که از من ۵۰ ساله هم سرحال‌تر بودند.

در هفته ملی جمعیت که امروز در خدمتتان هستیم، باید این فرصت را مغتنم بشماریم و بررسی کنیم که سیاست‌های اجرا شده در سال‌های گذشته چقدر مؤثر بوده‌اند. ما در رسانه‌هایی مثل رادیو گفت‌وگو بارها و بارها درباره افزایش جمعیت و نرخ رشد جمعیت صحبت کرده‌ایم. اما باید بپرسیم: این تلاش‌ها نتیجه داده‌اند یا نه؟ اگر نه، باید بازنگری کنیم، دکترین را اصلاح کنیم، سیاست‌گذاری‌ها و برنامه‌ریزی‌ها را بازبینی کنیم و مسیر جدیدی پیش بگیریم.

برای پرداختن به راه حل ابتدا باید مسئله‌شناسی درستی داشته باشیم. مسئله جمعیت نه صرفاً موضوعی روان‌شناختی یا تربیتی بلکه مسئله‌ای جامعه‌شناختی با ابعاد ساختاری است.

در این سطح تصمیم‌گیری‌های شخصی مانند ازدواج و مهاجرت و تعداد فرزندان شکل می‌گیرد. او تأکید کرد که بسیاری از افراد امروز علاقه‌ای به فرزندآوری ندارند نه از سر ضعف اخلاقی یا فردی بلکه به دلیل شرایط عینی و ذهنی نامناسبی که در آن قرار دارند.

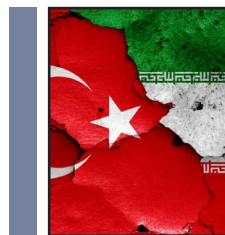
این سطح شامل نهادهایی مانند خانواده آموزش و پرورش رسانه و دیگر نهادهای اجتماعی است. به گفته وی خانواده مهم‌ترین نهاد در این سطح است و محوریت زنان در تصمیمات جمعیتی نیز باید در همین چارچوب دیده شود.



طلای جهانی
در مسیر ثبت
بهترین رشد
هفتگی



استقلال
این فصل
بدشانس
بود



سرمایه
ایرانیان
در ترکیه
تاراج رفت

تسهیل صادرات برای حمایت از بنگاههای کوچک

وزیر صنعت، معدن و تجارت از تلاش برای تسهیل صادرات، حمایت از بنگاه‌های کوچک تولیدی و رفع مشکلات انرژی...

صفحه ۲

فقر پنهان؛ چالش مخفی در امنیت غذایی خانواده‌های کم‌درآمد

در سال‌های اخیر، مسئله امنیت غذایی به‌عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه پایدار در برنامه‌های ملی و بین‌المللی مطرح شده است.

صفحه ۳

فرونسخت؛ زندگی روی ۹۰ هزار کیلومتر مربع بحران

سوءمدیریت منابع آب، کشاورزی ناکارآمد و بی‌توجهی به اختلالات مکرر طبیعت، زندگی خطر ویرانی خانه‌ای به نام ایران را به صدا...

صفحه ۴

تشکل‌های محلی، حلقه گمشده مدیریت منابع آب

در پی بازگشت فصل بهار، تالاب میقان به پناهگاهی امن برای پرندگان مهاجر تبدیل شده است. این مرکز طبیعی با فراهم...

صفحه ۶

به مذاکرات خوش بینیم، اما بازار به رفتار هوشمندانه نیاز دارد

فرحناز نعمتی هولاسو - رئیس سازمان بورس ضمن ابراز خوش بینی به نتایج مذاکرات بین‌المللی، هشدار داد که گشایش‌های اقتصادی زمان‌بر است و موفقیت در بازار سرمایه نیازمند درک طبیعت پویای آن و رفتار هوشمندانه است.

یک میلیون دستگاه تولید کند، درحالی که ما برای ۳۰۰ هزار دستگاه جشن می‌گیریم. این ظرفیت‌ها نیاز به مدیریت و شبکه‌سازی دارد.»
حجت‌الله صیدی در ادامه سخنان خود اظهار داشت: «من از سال ۱۳۷۰، حدود ۳۴ سال است که از نزدیک با بازار سرمایه کار کرده‌ام. بازارها طبیعت خاص خود را دارند و اگر این طبیعت را درک نکنیم، دچار مشکل می‌شویم. ناترازی‌ها در انرژی، خودرو، موبایل یا حتی رویاچیت، همگی نتیجه اختلال در سازوکار بازار است.»
وی با تشبیه بازار به اسب وحشی افزود: «اسب‌سواری ورزش خوبی است، اما عده کمی موفق می‌شوند، چون قواعد آن را نمی‌دانند. اسب مانند ماشین نیست که با دکمه کار کند؛ رفتار خاص خود را دارد و باید آن را مهار کرد.»
بازار سرمایه هم مانند اسب وحشی است و باید قواعد آن را شناخت و هوشمندانه با آن رفتار کرد.»

صیدی با اشاره به تاریخچه بازار سرمایه ایران گفت: «از سال ۱۳۷۰ تاکنون، سه یا چهار نقطه عطف و بحران را شاهد بوده‌ایم. رویدادهایی مانند ۱۱ سپتامبر، تنش‌های روابط با اروپا در سال‌های ۷۴-۷۶، انتخابات ۱۳۸۴، تحریم‌های شدید سال ۱۳۸۹، همگی بازار را تحت تأثیر قرار دادند. این مسائل فقط داخلی نیستند؛ بازارهای جهانی هم همین‌گونه‌اند.»
رئیس سازمان بورس درباره چشم‌انداز بازار سرمایه با توجه به مذاکرات اظهار داشت: «ما نسبت به آینده بازار و توافق‌های خوش‌بین هستیم، اما این به این معنا نیست که همه چیز ایده‌آل خواهد بود.»

نمودارهایی که آقای دکتر همتی ارائه کردند، نشان می‌دهد هیچ بازاری خط مستقیم از صفر به صد ندارد؛ پر از افت‌وخیز است. این افت‌وخیزها گاهی بهانه سیاسی و گاهی اقتصادی دارند. «وی در مورد سنسار بوهایی مذاکرات گفت: «اگر مذاکرات به نتیجه برسند، گشایش‌هایی ایجاد خواهد شد، اما این گشایش‌ها زمان‌بر است و فوراً به نتایج اقتصادی منجر نمی‌شود. اگر خدای‌نکرده مذاکرات به نتیجه نرسد، بازار باز هم واکنش نشان خواهد داد، اما این واکنش‌ها بخشی از طبیعت آن است. ما باید با پذیرش این طبیعت، هوشمندانه عمل کنیم.» صیدی تأکید کرد: «رفتار بازار به ما می‌آموزد که نباید سازوکار آن را مختل کنیم. احترام به طبیعت بازار و رفتار دقیق، کلید موفقیت است. بازار سهام و اوراق بهادار همیشه پویاست و ما باید این پویایی را مدیریت کنیم.»

به‌ویژه در نرخ ارز و مدیریت نوسانات بازار. حتی در شرایط تلاطم، بازار این چالش‌ها را پذیرفت و روند بلندمدت آن مثبت است.»
صیدی با اشاره به وضعیت بازار گفت: «نسبت تقاضا به عرضه در بازار نشان‌دهنده وضعیت آن است.»
در شرایط خوش‌بینانه، تقاضا ۳۵ تا ۴۰ برابر عرضه است، اما در شرایط نگرانی، این نسبت به ۰.۸ می‌رسد. باین‌حال، در دو سه ماه اخیر، بازار حدود ۲۰ همت خریدوفروش روزانه داشته که نشان‌دهنده پذیرش چالش‌ها و روند مثبت است.»

شش چالش مذاکرات و ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری
رئیس سازمان بورس درباره مذاکرات بین‌المللی اظهار داشت: «ریسک‌های سیستماتیک همیشه وجود دارند و مذاکرات تنها بخشی از آنهاست.»
ما خوش‌بین هستیم که توافقات عملیاتی حاصل شود، اما این مسیر زمان‌بر است. حتی اگر فردا توافقی امضا شود، نتایج آن در اقتصاد واقعی زمان می‌برد.»
وی شش چالش اصلی را برشمرد: «اول، مسائل فنی مذاکرات مانند غنی‌سازی و تحریم‌ها، دوم، اقدامات اسرائیل که منافع خود را دنبال می‌کند؛ سوم، نقش اروپا که احساس می‌کند کنار گذاشته شده؛ چهارم، رقابت منطقه‌ای؛ پنجم، بازی کلان‌جهانی بین آمریکا، چین و روسیه؛ و ششم، نگرانی‌های داخلی و خارجی هر دو طرف.»

ایران خودرو، جز پیشرفته‌ترین کارخانه‌جات دنیا

صیدی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی ایران گفت: «ما ظرفیت ۱۵۰۰ میلیارد دلاری برای سرمایه‌گذاری داریم. ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو از پیشرفته‌ترین کارخانه‌های خودروسازی هستند. سال ۱۳۷۶، معاون ارشد هیوندای گفت که ایران خودرو می‌تواند

حجت‌الله صیدی در پنل تخصصی ابرچالش‌های اقتصادی اظهار داشت: «ما در سازمان بورس با راهنمایی آقای دکتر همتی، حرکت بزرگی را برای تشکیل سرمایه آغاز کردیم که شمار سال و موضوع این جلسه نیز هست. بحث این نیست که متولی فقط فیش حقوقی امضا کند، بلکه هدف، تشکیل سرمایه بلندمدت است.»
وی افزود: «سرای رشد اقتصادی، مانند هدف رشد هشت‌درصدی که اکنون به آرزو تبدیل شده، تشکیل سرمایه ضروری است. اما اگر بهره‌وری درست نشود، سرمایه‌گذاری ممکن است به قانون بازدهی نزولی دچار شود و نتیجه معکوس بدهد.»

صیدی با اشاره به ویژگی‌های بورس گفت: «تشکیل سرمایه در بورس ماهیت بلندمدت دارد، اما خرید و فروش روزانه بخشی از ذات آن است. برخی انتقاد می‌کنند که چرا بورس کوتاه‌مدت عمل می‌کند، اما این پویایی، بورس را زنده نگه می‌دارد. این دو با هم بازار را پیش می‌برند.»

برنامه هفت‌بندی و هماهنگی بازارها

رئیس سازمان بورس از تدوین برنامه‌های هفت‌بندی خبر داد و اظهار داشت: «در همان ماه اول، برنامه‌های هفت‌بندی تهیه کردیم که به موافقت آقای دکتر همتی به دولت ارائه شد. این برنامه نه تنها تعهد ما، بلکه انتظاری از دولت بود. خوشبختانه با حمایت آقای دکتر رئیس، آقای دکتر جهانگیری و سایر اعضای دولت، این برنامه اجرایی شد و امید را به بازار بازگرداند.»

هماهنگی بین بازار پول و سرمایه، راه نجات بورس

وی افزود: «یکی از شاه‌بیت‌های این برنامه، هماهنگی بین بازار پول و سرمایه بود. وقتی هماهنگی ایجاد شد، نتایج خوبی گرفتیم،

اوا اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir



افق خبری



برترین اخبار ایران و جهان

www.ofoghemroz.ir



اقتصاد کلان

۱ **سکونت ۷ میلیون نفر در سکونتگاه‌های غیررسمی**

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت بازافرینی شهری ایران با اشاره به فعالیت گسترده دلان‌زمین در دامن‌زدن به گسترش سکونتگاه‌های غیررسمی، تصریح کرد:امروز بیش از هفت میلیون نفر در این بافت‌ها سکونت دارند که بیانگر عمق بحران است.

عبدالرضا گلیایگانی در آیین امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان شرکت بازافرینی شهری ایران، مجمع روسای کمیسیون‌های شهرسازی و معماری شوراهای اسلامی و معاونان شهرسازی و معماری کلاشهرها و مراکز استان‌ها بر اهمیت موضوع حاشیه‌نشینی به عنوان یکی از مسایل پنج‌گانه مورد توجه رهبر معظم انقلاب، تأکید کرد و گفت:حاشیه‌نشینی نەتت‌ها‌ریشه در ضعف مدیریت زمین و آمایش سرزمین دارد بلکه معلول بی‌توجهی به نیازهای واقعی شهری و اشتغال است.

دبیر ستاد ملی بازافرینی شهری مهم‌ترین راهکار مواجهه با این معضل را به رسمیت شناختن «حق سکونت» در این بافت‌ها دانست و افزود: بدون این رویکرد نمی‌توان به حل مساله امیدوار بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با ذکر نمونه‌هایی از وضعیت اسکان غیررسمی در شهرهایی مانند ارومیه، سهندج، کرمانشا و اهلبان، گفت:ایران زانا کشتوری ثروتمند است و شایسته نیست چنین شرایطی بر برخی شهرهای آن حاکم باشد.

گلیایگانی در ادامه بر ضرورت تقویت همکاری میان شهرداری‌ها و وزارت راه و شهرسازی تأکید کرد و گفت: به رسمیت شناختن حق زندگی در سکونتگاه‌های غیررسمی تنها زمانی محقق می‌شود که تکلیف زمین‌های وقفی و سندهای مالکیت نیز روشن شود. در این راستا، مکاتباتی با دفتر مقام معظم رهبری برای استفاده بهتر از زمین‌های وقفی در حال انجام است.وی همچنین به مشکلات مربوط به سندهای صرفه‌اشاره کرد و گفت:اختلاف میان مالکان عرصه و امیان، روند نوسازی را با چالش روبه‌رو کرده است.

مدیرعامل شرکت بازافرینی شهری ایران در خصوص طرح «کلید به کلید» نیز اظهار داشت: اجرای این طرح منوط به تدوین آیین‌نامه‌های اجرایی است که هم‌اکنون در حال تهیه است.

گلیایگانی با اشاره به تخصیص قیر رایگان برای بهسازی محلات هدف بازافرینی گفت: این اقدام نه‌تنها در بهبود کیفیت زندگی مؤثر است، بلکه دسترسی و تردد در این مناطق را تسهیل می‌کند. هدف‌گذاری مابین است که طی سه سال آینده هیچ معطلی در محلات هدف بازافرینی در ایران نباشد.

معاون وزیر راه و شهرسازی در پایان با بیان اینکه یکی از مشکلات جدی حوزه بازافرینی، تعدد مراکز تصمیم‌گیری است، اظهار کرد: حل این مشکل نیازمند اقدام مشترک و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول است. او همچنین از شهرداران خواست برگزاری جلسات ستاد بازافرینی را جدی‌تر دنبال کنند و اعضای شوراهای شهر نیز در تصویب طرح‌های بازافرینی همکاری مؤثرتری داشته باشند.

تفاهم‌نامه‌ای سه‌جانبه میان شرکت بازافرینی شهری ایران، مجمع روسای کمیسیون‌های شهرسازی و معماری شوراهای اسلامی و معاونان شهرسازی و معماری کلاشهرها و مراکز استان‌ها با هدف هم‌افزایی در حل چالش‌های بازافرینی شهری، ارتقای مدیریت زمین و تقویت نقش شهرداری‌ها در توسعه متوازن شهرها به امضا رسید.

۱ **افزایش سقف تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن برای پروژه های با پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد**

افزایش سقف تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن برای پروژه های با پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد بانک مرکزی در بخشنامه به بانک‌های عامل ابلاغ کرد که پروژه های نهضت ملی مسکن دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد که به دنبال افزایش سقف تسهیلات تکمیل و به فروش اقساطی می‌رسند و تاریخ انعقاد قرارداد مشارکت مدنی آنها پیش از ابلاغیه افزایش سقف فردی تسهیلات نهضت ملی مسکن به ۶۵۰ میلیون تومان است، مشمول افزایش سقف مذکور می شوند.

بانک مرکزی در بخشنامه‌ای به تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ به بانک‌های عامل اعلام کرد که پروژه‌های نهضت ملی مسکن با پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵درصد نیز مشمول افزایش سقف تسهیلات خواهند شد. این پروژه‌ها که به‌زودی تکمیل شده و به فروش اقساطی می‌رسند اگر تاریخ انعقاد قرارداد مشارکت مدنی آنها پیش از ابلاغیه افزایش سقف تسهیلات به ۶۵۰ میلیون تومان باشد، از این افزایش سقف برخوردار خواهند شد.

بخشنامه جدید در پی افزایش هزینه‌های ساخت مسکن و برای مساعدت با متقاضیان پروژه‌های حمایتی مسکن صادر شده است. براساس این بخشنامه، سقف تسهیلات برای پروژه‌های حمایتی که زمین آن‌ها از سوی وزارت راه و شهرسازی تأمین و به متقاضیان عرضه شده، از ۵۵۰ میلیون ریال به ۶۵۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است. این افزایش تسهیلات برای پروژه‌هایی که پیشرفت فیزیکی بالای ۷۵ درصد دارند و در مراحل تکمیل و فروش اقساطی قرار دارند، اعمال خواهد شد. این تصمیم در راستای تسهیل فرایند تکمیل پروژه‌های مسکن ملی و کمک به متقاضیان برای بازپرداخت اقساط تسهیلات در شرایط افزایش هزینه‌های ساخت مسکن اتخاذ شده است.

وزیر امور خارجه درباره مذاکرات با آمریکا و چارچوب برجام گفت: برجام دیگر کارایی ندارد اما به این معنا نیست که برجام مرده است؛ بلکه هنوز به‌طور کامل از بین نرفته و امکان احیا دارد. اما حتی در صورت احیا نیز، دیگر منافع سابق را برای ما نخواهد داشت.

«سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه در گفت‌وگوی ویژه خبری به تشریح آخرین شرایط ایران در عرصه بین‌المللی پیش از آغاز دور پنجم مذاکرات ایران و آمریکا پرداخت.

وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه یکی از برنامه‌های ارائه شده به مجلس در روز رأی اعتماد، ایده دیپلماسی استانی بود، گفت: این ایده در واقع ناشی از تجربیات طولانی من در وزارت امور خارجه بود و منظور از دیپلماسی استانی این است که از ظرفیت استان‌های کشور، به‌ویژه استان‌های مرزی، برای گسترش روابط خارجی استفاده کنیم. این استان‌ها می‌توانند با استان‌های مشابه یا نهادهای متناظر در آن سوی مرز همکاری داشته باشند.



سرمایه ایرانیان در ترکیه به تاراج رفت

مریم لطفی | بیش از دو هزار دستگاه کامیون نوساز اروپایی، با هزینه‌ای حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان، ماه‌هاست پشت مرزهای ایران در ترکیه متوقف شده‌اند؛ نه وارد می‌شوند، نه بازمی‌گردند، نه تکلیف‌شان روشن است. کامیون داران می‌گویند سرمایه‌هایشان دسترنج سال‌ها کار است و نباید به دلیل ضعف در مدیریت و نظارت، به تاراج رود.

در کشوری که میانگین عمر ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای‌اش از مرز ۲۳ سال گذشته، و هر تصادف جاده‌ای‌اش گری‌ای تازه به حلقه بحران‌های اقتصادی و انسانی می‌افزاید، کامیون‌های نو، حکم اکسیژن برای بیمار در حال احتضار را دارند. اما حالا، بیش از دو هزار دستگاه کامیون نوساز اروپایی، با هزینه‌ای حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان، ماه‌هاست پشت مرزهای ایران متوقف شده‌اند؛ نه وارد می‌شوند، نه بازمی‌گردند، نه تکلیف‌شان روشن است. این کامیون‌ها، قربانی تضاد نهادها، اختلاف مزمن در سامانه جامع تجارت، و سردرگمی آشکار در وزارت صمت و گمرک شده‌اند؛ نهادهایی که گویا وظیفه اصلی‌شان نه تسهیل تجارت، که تولید مانع و گسترش کاغذبازی بی‌پایان است. حاصل این آشفتگی، قفل شدن یکی از معدود پروژه‌های جدی نوسازی ناوگان، فرسایش امید واردکنندگان، و تحمیل هزینه‌هایی گزاف به اقتصاد حمل‌ونقل کشور است؛ و در میانه این بن‌بست، آن‌که پاسخ نمی‌دهد، همیشه همان کسی است که باید پاسخگو باشد.

حدود دو سال پیش، نزدیک به ۶ هزار دستگاه کامیون توسط رانندگان و کامیون‌داران ایرانی با سرمایه‌های شخصی خریداری شد. این افراد با فروش خانه، خودرو و دارایی‌های خود، امیدوار بودند با ورود کامیون‌های جدید، کسب‌وکارشان را احیا کنند. اما این رویا به کابوسی تلخ تبدیل شد. بسیاری

از این کامیون‌ها به دلیل مشکلات ثبت سفارش و مجوزهای گمرکی، پشت مرزهای ایران و ترکیه متوقف شده‌اند. برخی از آنها توسط دولت ترکیه توقیف و به مزایده گذاشته شده‌اند، در حالی که رانندگان همچنان در انتظار ترخیص سرمایه‌های خود هستند.

۱ **کامیون‌داران در تنگنای وعده‌های نافرجام**

سه سال پیش، دولت ایران با هدف نوسازی ناوگان فرسوده حمل‌ونقل جاده‌ای، دستورالعملی صادر کرد که به رانندگان اجازه می‌داد بدون ثبت سفارش در سامانه وزارت صمت، کامیون‌های با عمر کمتر از ۵ سال را وارد کنند. این طرح که قرار بود ناجی ناوگان حمل‌ونقل باشد، به دلیل ضعف در اجرا و نظارت، به بحرانی برای رانندگان تبدیل شد. بسیاری از کامیون‌داران، بدون آگاهی از لزوم ثبت سفارش، کامیون‌هایی را با هزینه‌های گزاف خریداری کردند، اما این خودروها به دلیل نبود مدارک قانونی، اجازه ورود به کشور را نیافتند.

بر اساس گزارش‌ها، حدود ۴۵۰۰ کامیون در مرزهای ترکیه و ۱۵۰۰ کامیون در گمرک ایران متوقف شده‌اند. نبود شفافیت در فرآیندها و ضعف در سیستم نظارتی گمرک، باعث شده برخی کامیون‌ها با برهه‌های ثبت سفارش جعلی وارد کشور شوند و به عنوان کالای قاچاق توقیف گردند.

برنامه‌ریزی برای تکمیل و به‌ربرداری از پروژه‌های نیمه‌تمام باقی‌مانده و تعهدات پیشین (حدود ۸۴۰ هزار واحد طرح‌های حمایتی مسکن و ۱۲۵ هزار واحد مسکن مهر) در دست اجرا در دولت چهاردهم است. تخصیص پروژه به متقاضیان در دولت چهاردهم از ۲۴۲ هزار نفر به بیش از ۷۸۰ هزار نفر رسیده است. حدود ۳۷ هزار نفر در طرح‌های مسکن حمایتی ۹۹ ساله در این مدت زمین گرفته‌اند. همچنین بیش از ۸۴ هزار واحد پروژه‌های حمایتی شهری ۹۹ساله و مسکن روستایی افتتاح و تحویل شده است. علاوه بر این، زمین برای اجرای برنامه‌های حوزه مسکن به مساحت بیش از ۸ هزار هکتار علاوه بر زمین‌های تأمین شده در دولت‌های قبلی، در این دولت تأمین شده است.

۱ **تأمین ۵هزار و ۴۰۰ هکتار زمین برای مسکن کارگران**

در این خصوص علی نبیان، مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از تخصیص

وزیر امور خارجه درباره مذاکرات با آمریکا و چارچوب برجام گفت: برجام دیگر کارایی ندارد اما به این معنا نیست که برجام مرده است؛ بلکه هنوز به‌طور کامل از بین نرفته و امکان احیا دارد. اما حتی در صورت احیا نیز، دیگر منافع سابق را برای ما نخواهد داشت. «سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه در گفت‌وگوی ویژه خبری به تشریح آخرین شرایط ایران در عرصه بین‌المللی پیش از آغاز دور پنجم مذاکرات ایران و آمریکا پرداخت. وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه یکی از برنامه‌های ارائه شده به مجلس در روز رأی اعتماد، ایده دیپلماسی استانی بود، گفت: این ایده در واقع ناشی از تجربیات طولانی من در وزارت امور خارجه بود و منظور از دیپلماسی استانی این است که از ظرفیت استان‌های کشور، به‌ویژه استان‌های مرزی، برای گسترش روابط خارجی استفاده کنیم. این استان‌ها می‌توانند با استان‌های مشابه یا نهادهای متناظر در آن سوی مرز همکاری داشته باشند.

۲ **ما از حقوق هسته‌ای خود عقب‌نشینی نخواهیم کرد**



وزیر امور خارجه درباره مذاکرات با آمریکا و چارچوب برجام گفت: برجام دیگر کارایی ندارد اما به این معنا نیست که برجام مرده است؛ بلکه هنوز به‌طور کامل از بین نرفته و امکان احیا دارد. اما حتی در صورت احیا نیز، دیگر منافع سابق را برای ما نخواهد داشت. «سیدعباس عراقچی» وزیر امور خارجه در گفت‌وگوی ویژه خبری به تشریح آخرین شرایط ایران در عرصه بین‌المللی پیش از آغاز دور پنجم مذاکرات ایران و آمریکا پرداخت. وزیر امور خارجه با اشاره به اینکه یکی از برنامه‌های ارائه شده به مجلس در روز رأی اعتماد، ایده دیپلماسی استانی بود، گفت: این ایده در واقع ناشی از تجربیات طولانی من در وزارت امور خارجه بود و منظور از دیپلماسی استانی این است که از ظرفیت استان‌های کشور، به‌ویژه استان‌های مرزی، برای گسترش روابط خارجی استفاده کنیم. این استان‌ها می‌توانند با استان‌های مشابه یا نهادهای متناظر در آن سوی مرز همکاری داشته باشند.

در همین حال، دولت ترکیه کامیون‌های متوقف‌شده را پس از چند ماه مصادره و به مزایده می‌گذارد، که این امر سرمایه‌های ملی ایران را به حیب همسایه غربی سرازیر کرده است.

۱ **سرمایه‌ای در آستانه نابودی**

هر کامیون وارداتی حداقل ۳۰ هزار یورو هزینه دارد، و با احتساب ۱۵۰۰ کامیون متوقف در مرز، سرمایه‌ای بالغ بر ۴۵ میلیون یورو (معادل صدها میلیارد تومان) در خطر است. این رقم در شرایط تورمی و تحریمی ایران، ضربه بزرگی به اقتصاد کشور و معیشت رانندگان وارد می‌کند. رانندگان که اغلب با فروش دارایی‌هایشان این کامیون‌ها را خریداری کرده‌اند، حالا نه تنها سرمایه خود را از دست داده‌اند، بلکه با بدهی‌های سنگین و بیکاری دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

۱ **تجمع رانندگان مقابل مجلس؛ فریادی برای عدالت**

یکشنبه گذشته، گروهی از کامیون‌داران مقابل مجلس شورای اسلامی تجمع کردند تا صدای اعتراض خود را به گوش مسئولان برسانند. آنها خواستار رفع موانع ترخیص کامیون‌ها و جلوگیری از مصادره دارایی‌هایشان توسط دولت ترکیه شدند. به گفته رانندگان، بسیاری از آنها بدون اطلاع از قوانین پیچیده گمرکی، به شرکت‌های بازرگانی اعتماد کردند که با مدارک جعلی ارائه داده‌اند یا نتوانسته‌اند فرآیند قانونی را تکمیل کنند.

۱ **راننت و سوءاستفاده در سایه ضعف نظارت**

بررسی‌ها نشان می‌دهد برخی شرکت‌های بازرگانی با سوءاستفاده از یک برهه ثبت سفارش، ده‌ها کامیون وارد کرده‌اند، به امید دریافت مجوزهای بعدی از وزارت صمت. این در حالی است که هزینه خرید برهه ثبت سفارش در بازار آزاد به ۱۶ تا ۱.۷ میلیارد تومان رسیده است، مبلغی که از توان رانندگان معمولی خارج است. برخی فعالان اقتصادی پیشنهاد داده‌اند که دولت ایران با اعمال جریمه، این کامیون‌ها را وارد کشور کند تا هم سرمایه‌های ملی حفظ شود و هم از سودجویی کشورهای دیگر جلوگیری گردد.

۱ **روایت تلخ رانندگان؛ از امید تا ناامیدی**

افشین، یکی از رانندگان متضرر، به گفت: «برای خرید کامیون، خودروی سواری‌ام را فروختم و ۶۵ هزار یورو به علاوه ۱.۴ میلیارد تومان هزینه کردم، اما کامیونم در ترکیه مصادره شد.» کریم، راننده دیگری که کامیونش در مرز متوقف شده، می‌گوید: «اعتماد به شرکت‌های بازرگانی ما را گرفتار کرد. برخی از این شرکت‌ها حتی واقعی نبودند.» رحیم، راننده دیگر، از هزینه ۴ میلیارد تومانی برای خرید کامیون و ۲ میلیارد تومان برای برهه ثبت سفارش سخن گفت که هیچ کدام به نتیجه نرسیده است.

۱ **راهکارهایی برای نجات سرمایه‌های ملی**

کارشناسان معتقدند دولت ایران می‌تواند با اصلاح قوانین و اعمال جریمه‌های منطقی، کامیون‌ها را وارد کشور کند. پیشنهاد دیگر، توقیف کامیون‌ها به عنوان کالای قاچاق و عرضه آنها در مزایده داخلی است تا سود حاصل از آن به جای ترکیه، نصیب ایران شود. با این حال، نبود هماهنگی بین وزارت صمت، گمرک، بانک مرکزی و وزارت نفت، رانندگان را در چرخه‌ای از سردرگمی گرفتار کرده است.

۱ **آینده‌ای مبهم برای کامیون‌داران**

تاکنون بیش از ۱۵ هزار کامیون از طریق بخشنامه نوسازی ناوگان وارد کشور شده، اما هزاران کامیون دیگر همچنان پشت مرزها پلاتکلیف هستند. رانندگان خواستار شفافیت و رسیدگی سریع به این بحران هستند. آنها می‌گویند سرمایه‌هایشان دسترنج سال‌ها کار است و نباید به دلیل ضعف در مدیریت و نظارت، به تاراج رود.

پرونده مسکن مهر پردیس بسته می‌شود

بیش از ۵ هزار و ۴۰۰ هکتار زمین با ظرفیت ساخت نزدیک به ۱۵۰ هزار واحد مسکونی برای کارگران و کارکنان بخش صنعت در قالب طرح صنعت‌شهرها خبر دادوی توضیح داد: «سازمان ملی زمین و مسکن در اجرای طرح صنعت‌شهرها تاکنون نسبت به انعقاد ۳۶ تفاهم‌نامه در ۱۲ استان با واحدهای صنعتی و معدنی کشور اقدام کرده است.»

نبیان همچنین اعلام کرد: «در برنامه اجرایی سال جاری ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها ۸ پروژه دیگر با روش صنعت‌شهرها در ۵ استان پیش‌بینی شده که از طریق آن بیش از یک‌هزار هکتار با جمعیت‌پذیری ۲۶هزار واحد به مجموع اراضی تخصیص داده شده به طرح صنعت‌شهر افزوده خواهد شد.»

۱ **واگذاری ۹۴۹ قطعه زمین به ۲۰۸۳ خانوار**

رضا خالقی، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران نیز در خصوص تأمین زمین ساخت مسکن‌های حمایتی گفت: «با هدف‌گذاری سیاستی در دولت چهاردهم و از شروع آغاز به کار دولت تا پایان سال ۱۴۰۳، ۹۴۹ قطعه زمین به ۲۰۸۳ خانوار مشمول طرح جوانی جمعیت واگذار شد. واگذاری زمین در طرح جوانی جمعیت در استان تهران در دولت چهاردهم روند افزایشی داشته است و امسال نیز این مهم با قدرت تداوم پیدا می‌کند.»

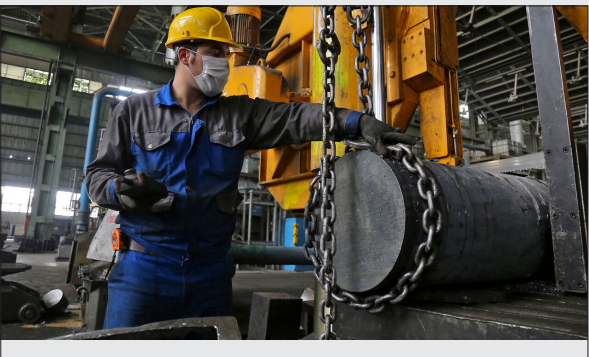
خالقی خاطر‌نشان کرد: «واگذاری زمین در طرح جوانی جمعیت از سال ۱۴۰۱ آغاز شد اما در طول سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ در استان تهران در مجموع تنها ۱۱۲ قطعه زمین به ۳۳۹ خانوار واگذار شده بود.» همچنین شروع عملیات اجرایی پروژه‌ها از ۵۲۸ هزار واحد به حدود۶۰۸ هزار واحد افزایش یافته است.

تسهیل صادرات برای حمایت از بنگاه‌های کوچک

و مصوبه‌ای برای حمایت از این بنگاه‌ها گرفته شده است.وی خاطر‌نشان کرد: این اقدام به منظور تسهیل در امور مالی و ایجاد گردش مالی مناسب برای بنگاه‌های کوچک و متوسط انجام شده است.وزیر صمت همچنین به اقدامات انجام‌شده در زمینه تسهیل شرایط برای صدور ضمانت‌نامه‌های مالی اشاره کرد و گفت: دولت ضمانت‌نامه‌ها را در مصوبه‌ای که تصویب کردیم، برای صادر کنندگان فراهم کرده است.
اتابک ادامه داد: امیدواریم که با همکاری وزارت اقتصاد، مشکلات مالی و تسهیلات بانکی برای تولیدکنندگان به راحتی حل شود.

وزیر صمت به مسائلات تأمین اجتماعی و مالیات اشاره کرد و گفت: هفته پیش رو جلسه‌ای در این خصوص خواهیم داشت تا فشارهای وارده بر تولیدکنندگان در زمینه تأمین اجتماعی کاهش یابد.وی یادآور شد: همچنین در رابطه با مالیات، اقداماتی انجام شده است که به زودی این مشکلات نیز رفع خواهد شد.

وزیر صمت در پایان با یادآوری اینکه هدف دولت از این اقدامات، حمایت از تولیدکنندگان و حل مشکلات زیرساختی و مالی آن‌هاست، بیان کرد: از تمامی دستگاه‌ها و بخش‌های مختلف کشور می‌خواهیم تا برای حمایت از رونق تولید و رفع مشکلات صنعت کشور همکاری بیشتری داشته باشند و بتوانیم در سال‌های آینده با شرایط بهتری به سمت رشد اقتصادی و توسعه پایدار حرکت کنیم.



وی افزود: سال گذشته ۱۸ هزار مگاوات کسری برق داشتیم و امسال این میزان به ۲۵ هزار مگاوات رسیده است که تهدیدی جدی برای تولید و رونق صنعت به شمار می‌رود. وزیر صمت در ادامه به موضوع حقوق دولتی و کمک‌های دولت به صنایع مختلف اشاره کرد و افزود: برای بنگاه‌های کوچک و متوسط، تسهیلات ویژه‌ای در نظر گرفته‌ایم

وزیر صنعت، معدن و تجارت از تلاش برای تسهیل صادرات، حمایت از بنگاه‌های کوچک تولیدی و رفع مشکلات انرژی خبر داد.

محمد اتابک در نشست بررسی مشکلات واحدهای تولیدی بزرگ استان زنجان که روز پنجشنبه با حضور برخی مدیران استانی در استانداری برگزار شد، به مشکلات متعدد صنعتگران و تولیدکنندگان اشاره کرد و افزود: همکاری همه‌جانبه جهت رفع بحران انرژی ضروری است.

آن طور که ایرنا نوشت، وی به مشکل ناترازی انرژی اشاره و تصریح کرد: با تلاش مشترک و همکاری همه جانبه، بخشی از این مشکل در حال حل است اما باید همچنان برای رفع آن گام‌های بیشتری برداشته شود.

وزیر صمت بابیان اینکه برق امروزه اقتصاد ما را به هم زده و شرایط را برای تولیدکنندگان بسیار سخت کرده است، افزود: پیش از این نیز با چنین مشکلاتی مواجه بودیم، اما هم اکنون نیاز است که با همکاری و هماهنگی میان وزارت‌خانه‌ها و دستگاه‌های مختلف، ناترازی انرژی برق برطرف شود.
اتابک بااشاره به اینکه در سال‌های اخیر با رشد مصرف برق مواجه بودیم که این میزان از یک تا سه درصد سالانه بوده است، گفت: به همین دلیل، تأمین برق برای صنعت کشور به یک چالش بزرگ تبدیل شده است.



نامه قالیباف به پزشکيان درباره افزايش حقوق کارمندان



مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای تأکید کرده طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۴ حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلان اعم از شمول و غیر شمول قانون مدیریت خدمات کشوری باید به میزان ۲۰ درصد افزایش پیدا کند. مجلس، دو بخش از مصوبه حداقل حقوق شاغلان در سال ۱۴۰۴ دولت را مغایر با قانون دانست. دولت در تبصره یک، بند ۵ مصوبه حداقل حقوق شاغلان، حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلان مشمول قانون مدیریت خدمات کشوری در سال ۱۴۰۴ را ۴ میلیون ۲۷۰ هزار ۷۵۲ تومان تعیین کرد. حالا مجلس شورای اسلامی در نامه‌ای با امضای رئیس مجلس محمدباقر قالیباف این مصوبه را مغایر قانون دانسته و تأکید کرده که طبق قانون بودجه سال ۱۴۰۴ حداقل حقوق و مزایای مستمر شاغلان اعم از شمول و غیر شمول قانون مدیریت خدمات کشوری باید به میزان ۲۰ درصد افزایش پیدا کند.

بورس و بانک

جریمه سنگین برای کسانی که سهمیه سوخت خود را بفروشند

سخت‌نگوی صنف جایگاهداران کشور گفت: جریمه سنگین و مسدودی کارت سوخت در انتظار کسانی است که سهمیه سوخت خود را بفروشند. رضا نواز، مالک یکی از سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد انتقال در اختیار دیگران قرار دهند و این سهمیه را به نرخ بالاتر آرایه دهند و مابه التفاوت دریافت کنند مجازات می‌شوندوی ادامه داد: البته این موضوع به جایگاه‌ها ارتباطی ندارد، اما پس از رصد تراک‌های سوختگیری و شناسایی، مالک کارت سوخت به تعزیرات احضار خواهد شد. سخت‌نگوی صنف جایگاهداران خاطر نشان کرد: علاوه بر جریمه سنگین برای چنین افرادی، مسدودی کارت سوخت را نیز به همساره دارندوز گفت: افراد دیگری هم که در این کار مشارکت داشته باشند با جرائم چند صد میلیارد تومانی روبرو خواهند شدوی به همه مالکان کارت های سوخت توصیه کرد: به هیچ وجه سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد فروش در اختیار دیگران قرار ندهند.

نرخ بهره بین بانکی کاهش شد

بر اساس داده‌های بانک مرکزی در پایان هفته آخر اردیبهشت ماه، نرخ بهره (سود) بین بانکی با کاهش ۰.۱ درصدی نسبت به هفته قبل خود به ۲۳.۹۵ درصد رسید. نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته چهارم اردیبهشت ماه (چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت ماه)، با کاهش ۰.۱ درصدی نسبت به هفته قبل از آن ۲۳.۹۵ درصد اعلام شد. این نرخ بهره در اولین هفته فروردین ماه ۲۳.۹۶ درصد بود و در پایان هفته دوم (فروردین) با کاهش ۰.۱ درصدی به ۲۳.۹۵ درصد رسید و در پایان هفته سوم نیز در همان دامنه (۲۳.۹۵ درصد) بدون تغییر و ثبات ماند. در آخرین هفته فروردین ماه، نرخ بهره بین بانکی با افزایش ۰.۱ درصدی به ۲۳.۹۶ درصد رسید و یک هفته پس از آن در سوم اردیبهشت ماه با جهش ۰.۲ درصدی به محدوده ۲۳.۹۸ درصد وارد شد. با این حال طی سه هفته گذشته با کاهش ۰.۱ (در پایان هر هفته) در مجموع ۰.۳ کاهش یافت و در روز چهارشنبه ۳۱ اردیبهشت ماه به ۲۳.۹۵ درصد رسید. گفتنی است: در آذرماه سال ۱۴۰۲، نرخ بهره بین بانکی به کانال ۲۳.۹ درصد وارد شد و از آن زمان تا امروز در همین محدوده و نزدیک به ۲۳ درصد متغیر بود. البته این نرخ در دی ماه و بهمن ماه سال گذشته به ۲۳.۹۸ درصد رسید اما هیچ زمانی از مرز آن عبور نکرد و وارد کانال ۲۴ درصد نشد. با این حال، طی چند ماه اخیر نرخ بهره بین بانکی به نزدیک‌ترین محدوده خود با کانال ۲۴ درصد رسیده است. بازار بین بانکی، بازاری است که برای مبادلات مالی میان بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری را یکدیگر و برای اعمال سیاست‌های پولی از سوی بانک مرکزی ایجاد شده است. این بازار عمق بسیار و معاملات پر حجمی دارد و برای کاهش اضافه برانشت بانک‌ها، کاهش استقراض بانک‌ها از بانک مرکزی، مدیریت صحیح نقدینگی از سوی بانک‌ها، کاهش با افزایش نقدینگی کشور و کنترل تورم و ایجاد رشد اقتصادی ایجاد می‌شود. بازار بین بانکی دو کاربرد مهم دارد: اولین کاربرد آن کمک به بانک مرکزی برای اعمال سیاست‌های پولی و دومین کاربرد آن، تأمین مالی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و مالی از طریق یکدیگر است و بانک مرکزی از طریق تغییر در نرخ سود اهداف خود را مرتفع می‌کند.

فقر پنهان؛ چالش مخفی در امنیت غذایی خانواده‌های کم‌درآمد



ابوالفضل حمیدی | در سال‌های اخیر، مسئله‌ی امنیت غذایی به‌عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه‌ی پایدار در برنامه‌های ملی و بین‌المللی مطرح شده است.

در کودکان، کاهش بهره‌وری کاری در بزرگسالان و بروز بیماری‌های مزمن مانند دیابت، فشارخون و افسردگی در میان‌مدت و بلندمدت خواهد بود. علاوه بر این، بررسی داده‌های هزینه درآمد خوار نشان می‌دهد که سهم هزینه‌های ناسالم مانند دخانیات، در دهک‌های کم درآمد بیشتر از دهک‌های پردرآمد هست. در واقع، می‌تواند گفت با کاهش درآمد هزینه‌های ناسالم مانند دخانیات فشار بیشتری بر وضعیت سلامت خانوار می‌آورد و جای غذای سالم را می‌گیرد.

ریشه گرسنگی پنهان

گرسنگی پنهان به شکل پچیپدی با سایر ابعاد فقر، از جمله فقر آموزشی، فقر سلامت و فقر شغلی در ارتباط است. خانواده‌ای که درآمد پایینی دارد، معمولاً در اولویت‌بندی هزینه‌ها ناچار است مواد غذایی را فدای اجاره خانه، دارو، هزینه مدرسه یا حتی سوخت کند. در چنین شرایطی، انتخاب غذاهای ارزان‌تر، اما بی‌ارزش‌تر اجتناب‌ناپذیر می‌شود. همچنین، نبود آموزش‌های صحیح درباره اصول تغذیه سالم، تبلیغات گسترده غذاهای کم‌ارزش، نبود دسترسی به فروشگاه‌های عرضه غذای تازه در برخی مناطق محروم (به‌ویژه روستاها یا حاشیه‌نشین شهری)، و ضعف سیستم‌های نظارتی و حمایتی، همگی به تعمیق این بحران کمک می‌کنند.

برزیل چگونه با گرسنگی پنهان جنگید؟

در چارچوب برنامه‌هایی مانند Fome Zero (هیچ‌گونه گرسنگی) و دیگر اقدامات مربوط به امنیت غذایی، به‌طور عمده بر توزیع مواد غذایی مغذی، آموزش تغذیه‌ای، ایجاد فرصت‌های اقتصادی محلی، و حمایت از کشاورزان کوچک متمرکز بود. این برنامه‌ها به‌طور خاص از روش‌هایی استفاده کردند که توانسته‌اند به صورت عملی و مؤثر گرسنگی پنهان را کاهش دهند. یکی از اولین و مهم‌ترین راهکارهای برزیل، غنی‌سازی مواد

با این حال، تمرکز بسیاری از سیاست‌گذاری‌ها و تحلیل‌ها همچنان بر جنبه‌ی کمی مصرف غذا، یعنی رفع گرسنگی ظاهری، باقی مانده و از یک بعد مهم‌تر و پنهان‌تر آن، یعنی کمبود مزمن ریزمغذی‌ها، غفلت شده است. این بعد که با عنوان گرسنگی پنهان شناخته می‌شود، امروز به یک معضل عمومی در کشورهای با درآمد پایین و متوسط تبدیل شده است. گرسنگی پنهان به حالتی گفته می‌شود که در آن فرد به‌ظاهر غذای کافی مصرف می‌کند، اما این غذاها فاقد عناصر ضروری مانند آهن، روی، ید، ویتامین‌های A و D و دیگر ریزمغذی‌هایی هستند که برای رشد، عملکرد سیستم ایمنی، و سلامت روانی و جسمی انسان لازم‌اند. بر اساس گزارش‌های سازمان جهانی بهداشت، بیش از دو میلیارد نفر در جهان با این نوع گرسنگی مواجه‌اند و بسیاری از آنها هرگز در آمار رسمی فقر غذایی ثبت نمی‌شوند. در ایران، با وجود اینکه فقر مطلق در برخی سال‌ها کاهش یافته، اما تغییرات قیمت مواد غذایی، حذف تدریجی یارانه‌ها، تورم بالا، کاهش قدرت خرید و ناهمسانی دسترسی به منابع غذایی در مناطق مختلف کشور، سبب شده‌اند که امنیت غذایی کافی برای بخشی از جمعیت، به‌ویژه خانواده‌های کم‌درآمد به خطر بیفتد. در این خانوارها، وعده‌های غذایی ممکن است به لحاظ مقدار پاسخ‌گو باشد، اما تنوع غذایی، کیفیت مواد مصرفی، و توازن بین گروه‌های غذایی نیز اهمیت بسیار بالایی دارد که ممکن است به آن توجه نشود. با افزایش نرخ تورم، سبد مصرفی خانوارها نیز تغییر می‌کند. به عنوان مثال، یک گزارش از مرکز پژوهش‌های مجلس نشان می‌دهد با افزایش نرخ تورم در سال‌های ۱۳۹۰ الی ۱۴۰۰، مردم مصرف موزاری مانند مرغ و گوشت قرمز را به طور قابل توجهی کاهش داده و برای جبران آن، تخم مرغ را جایگزین موارد ذکر شده کرده‌اند. همچنین مصرف روزانه کالری توسط افراد نیز در بازه ذکر شده نزولی بوده است. این کمبود در مواد غذایی با کیفیت بالا، زمینه‌ساز بروز کم‌خونی، کوتاه‌قدی، ضعف سیستم ایمنی، مشکلات یادگیری

ایران چه می‌تواند بکند؟

برای مقابله با گرسنگی پنهان در خانواده‌های کم‌درآمد، لازم است راهکارهایی کاربردی و واقع‌بینانه در سطوح مختلف اتخاذ شود. نخستین اقدام، اصلاح سیاست‌های حمایتی غذایی است. به‌جای ارائه سبدهای غذایی مبتنی بر کالری، باید سبدهای تغذیه‌ای با تأکید بر تنوع و کیفیت غذایی طراحی و توزیع شوند. این سبدها باید شامل مواد مغذی مانند حبوبات، تخم‌مرغ، سبزیجات خشک و مکمل‌های غذایی باشند که خانواده‌ها بتوانند از آنها استفاده کنند. در کنار این، ترویج تولید غذایی خانگی و محلی به‌ویژه در حاشیه شهرها و روستاها می‌تواند یک راهکار مؤثر باشد. آموزش کشت سبزیجات در خانه با نگهداری مرغ تخم‌گذار از جمله این اقدامات است که می‌تواند هزینه‌ها را کاهش دهد و تغذیه سالم‌تری را فراهم کند. علاوه بر این، آموزش‌های تغذیه‌ای عملی و کاربردی باید در مدارس و مراکز محلی به‌ویژه برای مادران و جوانان ارائه شود تا آنها بتوانند در انتخاب‌های غذایی خود به بهترین نحو عمل کنند. همچنین، اصلاح الگوهای هزینه‌ای و مصرف غذایی در خانواده‌های کم‌درآمد می‌تواند تأثیر زیادی بر کاهش گرسنگی پنهان داشته باشد. تشویق به خرید مواد غذایی فله‌ای، پخت خانگی و حذف غذاهای بی‌ارزش از سبد غذایی می‌تواند علاوه بر کاهش هزینه‌ها، به بهبود کیفیت تغذیه کمک کند. به‌طور همزمان، حمایت از زنجیره تأمین غذای سالم در مناطق محروم و ارائه تسهیلات برای دسترسی به غذاهای باکیفیت باید در دستور کار قرار گیرد. این اقدام می‌تواند با ایجاد فرآیندهای تعاونی و توزیع کنندگان سیار مواد غذایی تازه در مناطق محروم، امکان خرید مواد غذایی سالم را برای این خانوارها فراهم کند. در نهایت، استفاده هدفمند از ظرفیت نهادهای مردمی و خیریه‌ها برای توزیع بسته‌های غذایی مغذی و اجرای برنامه‌های آموزشی به‌ویژه در مناطق محروم، می‌تواند گامی مهم در مقابله با این معضل باشد. در نتیجه، گرسنگی پنهان یک بحران قابل حل است که نیازمند رویکردی چندجانبه و واقع‌بینانه است. با ترکیب اصلاح سیاست‌های حمایتی، تقویت تولید خانگی، آموزش تغذیه، اصلاح الگوهای مصرف و استفاده از ظرفیت نهادهای مردمی، می‌توان به بهبود وضعیت امنیت غذایی در میان خانواده‌های کم‌درآمد دست یافت.

آگهی تجدید مناقصه

نوبت اول

شهرداری ساوه در نظر دارد اجاره بیل مکانیکی زنجیری ۳۰۰ (پیکو) را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار و اگذار نماید. لذا داوطلبان واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تا ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ در سامانه بازرگاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت مهرشده سر بسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

- ۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (سی و پنج میلیارد) ریال به صورت مقطوع می‌باشد.
- ۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱/۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل قیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است)
- ۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادهای رسیده روز ۱۴۰۴/۰۴/۲۰ رأس ساعت ۱۱ ظهر در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.
- ۴- برندگان اول و دوم و سوم به ترتیب هر که حاضر به انعقاد قرار داد نشوندن سپرده آنان ضبط خواهد شد.
- ۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مختار است.
- ۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه که در سامانه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۰۲۲۲۲۲۲۸۰۶ تماس حاصل نمایند.

رضا مصباحی - شهردار ساوه

نقل و انتقال لنج صیادی به شماره ثبت ۳/۱۱۶۸۶ - بندرعباس (نوبت اول)

به استناد رونوشت سند شماره ۶۲۲۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ با شناسه سند ۱۴۰۳۱۱۴۵۵۷۵۵۰۰۳۶۰ دفتر اسناد رسمی ۲۷ سیریک آقای موسی فارورزاده فرزند جهانگیر تمامی شش دانگ سهام خود در مالکیت لنج صیادی به شماره ثبت ۳/۱۱۶۸۶ - بندرعباس را به خانم زینب شهسوئی فرزند احمد انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون در بای ایران آگهی می‌گردد.

ششاسه ۱۹۲۰۹۵۵

مازانه

زودتر با خبر شوید ...

www.mozaeydemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۲۲۵

دومین دوره مجمع سالیانه روابط عمومی آب و فاضلاب استان تهران؛ تأکید بر مدیریت مصرف و آگاهی بخشی

در تاریخ ۱۹ اردیبهشت، دومین دوره مجمع سالیانه روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با برگزاری مراسم ویژه ویژه هیئران در تالار شیخ صوم حضرت عبدالعظیم حسنی علیه السلام و به میزبانی آبفای منطقه شش برگزار شد. نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، سیدعلی بزوی طوی، با تأکید بر اهمیت مدیریت مصرف آب، در این نشست برای حدود بیست میلیون نفر در استان تهران بایده مورد توجه قرار گیرد. همچنین، بارنگی‌ها نسبت به سال گذشته تا بیست درصد کاهش یافته است و متوسط آب ورودی و پرشگی سدها فقط هجده درصد است که این رنگ خطر جدی است. او یادآور شد: «در هر جایگاهی، مصرف بهینه شعار ماست و عدم تعادل بین تولید و مصرف مسئله‌ای جدی برای آب تهران است. متأسفانه، الگوی مصرف هر شهروند تهرانی صد و سی لیتر در روز است، در حالی که مصرف سرانه کلی به دو برابر این میزان، یعنی دویست و پنجاه لیتر رسیده است. شمت درود از شهروندان دو برابر الگو مصرف می‌کنند.» حجت‌الاسلام قاضی‌مگر هم در ادامه سخنانش تأکید کرد که صداوسیما باید فعالیت‌های فرهنگی خود را در زمینه اسراف و مدیریت مصرف آب گسترش دهد و جنبه شرعی اسراف در مصرف آب را برجسته کند.



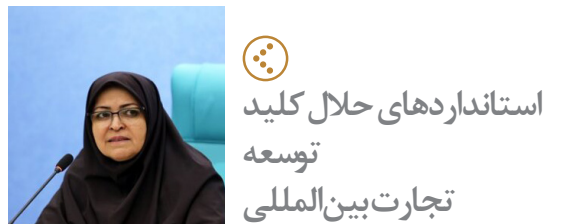
عزم جدی آبفای منطقه شش در برخورد با انشعابات غیرمجاز؛ مدیرعامل آبفای منطقه شش با مقامات قضایی شهرستان ری دیدار کرد

به گزارش روابط عمومی آبفای منطقه شش شهر تهران، مهندس حسین اکبریان، مدیرعامل آبفای منطقه شش، در راستای صیانت از منابع آب و مقابله با سوء استفاده از شبکه توزیع، با کمک قاضی‌بای، ریاست محترم دادگستری شهرستان ری و دادستان محترم شهرستان ری دیدار و گفتگو کرد. در این دیدار، مهندس اکبریان با اشاره به اهمیت حفظ حقوق شهروندان و تأمین عادلانه آب شرب، بر لزوم تسریع در اخذ مجوزهای قانونی برای قطع انشعابات غیرمجاز و جمع‌آوری غیرقانونی از آب، حقوق سایر شهروندان را تضعیف می‌کند. مدیرعامل آبفای منطقه شش، جمع‌آوری پمپ‌های مستقیم نصب شده بر روی شبکه توزیع را نیز از دیگر اولویت‌های این شرکت برشمرد و تأکید کرد: «این اقدام ضمن جلوگیری از افت فشار، آب را به‌ویژه عادلانه‌تر از بد سطح شهر کمک خواهد کرد. دکتر قاضی‌بای، ریاست محترم دادگستری شهرستان ری در برخورد با متخلفین و سودجویانی شد که با استفاده از ظرفیت‌های قانونی و آموزشی شهروندان را در زمینه صیانت از منابع آب تأکید کرد. وی همچنین اقداماتی را در راستای مقابله با تخلفات، امری ضروری و اجتناب‌ناپذیر است. وی همچنین با اشاره به بحران کم آبی و شرایط اقلیمی حاکم بر کشور، خواستار همکاری و مساعدت دستگاه قضایی



با بیان اینکه حفاظت از منابع آبی یک وظیفه همگانی است، بر لزوم فرهنگ سازی و آموزش شهروندان را در زمینه صرفه جویی در مصرف آب تأکید کرد. وی همچنین اقداماتی را در راستای مقابله با تخلفات و سرریج و قاطع به پرونده‌های مربوط به تخلفات حوزه آب اعلام کرد. دکتر رحیمی، دادستان محترم شهرستان ری، ضمن تقدیر از اجرائی و قضایی در راستای مدیریت بهینه منابع آبی و تأمین حقوق شهروندان بزرگوار شد.

آمانگي دستگاه قضایی برای همکاری با این شرکت در برخورد با متخلفین و اجرای قانون تأکید کرد. وی همچنین خواستار اطلاع رسانی گسترده در خصوص ضررات استفاده غیرمجاز از آب و لزوم رعایت ترمین صرف از سوی شهروندان شد. این دیدار با هدف تعامل و همکاری بیشتر بین دستگاه‌های اجرایی و قضایی در راستای مدیریت بهینه منابع آبی و تأمین حقوق شهروندان بزرگوار شد.



رئیس سازمان ملی استاندارد ایران گفت: صنعت حلال، صنعتی است که علاوه بر صنایع غذایی، توان مطرح شدن در اکوسیستم اقتصادی از جمله خدمات، توریسم، بیمه و دیگر حوزه‌های کشور را دارد. کشور را دارد به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، فرزانه انصاری، در این مراسم ضمن تبریک روز جهانی حلال به تمامی مسلمانان جهان گفت: صنعت حلال، صنعتی است که علاوه بر صنایع غذایی، توان مطرح شدن در اکوسیستم اقتصادی از جمله خدمات، توریسم، بیمه و دیگر حوزه‌های کشور را دارد. وی افزود: با توجه به پیشرفت‌های حوزه هوشمندسازی مصنوعی و هوشمندسازی فرآیندها، بسته‌بندی هوشمند و وجود فرآورده‌هایی نظیر فرآورده‌های تخمیری که به صورت مشخص و معینی با ضوابط فقه جعفری باید بسته‌بندی شوند، نیازمند تدوین استانداردهای جدیدی در حوزه حلال و روش آزمون هستیم. رئیس سازمان ملی استاندارد ایران با تأکید بر ضرورت تأمین تجهیزات آزمایشگاهی به منظور تحقق اهدافمان در زمینه حلال، تصریح کرد: نیازمند تدوین استانداردهایی هستیم که فرایند تولید مواد غذایی از مزرعه تا سفره را شامل شود.

تشکل‌های محلی، حلقه گمشده مدیریت منابع آب



لیلاجلیوند | یک مقام مسئول از تلاش برای ایجاد دریاچه‌های هوش مصنوعی در صنعت پتروشیمی خبر داد گفت: برای تسریع در این مسیر، مشوق‌های مالیاتی نیز پیش‌بینی شده است.

برای دهه‌ها، مدیریت منابع آب در خوزستان از بالا به پایین و با ساختاری متمرکز انجام می‌شد؛ مدلی که نه تنها ناکارآمدی‌های مزمن را به همراه داشت، بلکه بهره‌برداران اصلی، یعنی کشاورزان، را از فرآیند تصمیم‌گیری کنار می‌گذاشت. نتیجه این رویکرد، افزایش تخلفات آبی، افت راندمان شبکه‌های انتقال، بی‌اعتمادی فرایند و تعمیق نارضایتی‌های اجتماعی بود. با این حال، از سال ۱۴۰۲ فصل تازه‌ای در حکمرانی آب این استان رقم خورد؛ فصلی که با محوریت «مدیریت محلی» و مشارکت مستقیم جوامع بومی، در تلاش است تا یک مدل پایدار، مشارکتی و شفاف از بهره‌برداری از منابع آب ارائه دهد.

در گام نخست این تحول، ۴۱ تشکل محلی در نقاط مختلف استان تأسیس شد؛ تشکل‌هایی که با محوریت کشاورزان بومی، مسئولیت‌هایی از جمله توزیع عادلانه آب، پایش مصرف، رسیدگی به تخلفات و حتی بازخورد به تصمیمات مدیریتی بالادستی را برعهده گرفتند. این تشکل‌ها، در حقیقت نهادهایی واسط میان دولت و بهره‌برداران هستند و نقش حیاتی در کاهش تنش‌ها و افزایش بهره‌وری ایفا می‌کنند.

یکی از موفق‌ترین نمونه‌های این الگو، در دشت‌های شادگان و رامهرمز پیاده‌سازی شد. در این دو منطقه، ۵ شرکت بهره‌برداری محلی با حضور صدها کشاورز تشکیل شد که به سرعت جایگاه خود را در نظام توزیع و نظارت بر منابع آبی تثبیت کردند. این شرکت‌ها نه تنها نقش فنی و اجرایی دارند، بلکه به‌عنوان بازوی اجتماعی دولت، مطالبات کشاورزان را نیز به‌صورت ساختاری منتقل می‌کنند. به‌عبارت دیگر، دولت و کشاورزان برای نخستین بار در یک چارچوب نهادمند، با زبان مشترک گفت و گو می‌کنند.

دستاوردهای این رویکرد، تنها به کاهش تخلفات یا ارتقای نظارت محدود نمی‌شود. طبق گزارش‌های رسمی، اجرای طرح تشکل‌های محلی منجر به کاهش ۳۷ درصدی تخلفات آبی در مناطق تحت پوشش شده، که خود به معنای بهبود اعتماد عمومی و کاهش تعارضات محلی است. از سسوی دیگر، با ورود تشکل‌ها به فرآیند برنامه‌ریزی آبیاری، میزان بهره‌وری منابع آبی به شکل محسوسی افزایش یافته است. کاهش دوباره‌کاری، مدیریت بهتر ساعات پیک مصرف و جلوگیری از هدررفت در شبکه‌های انتقال، از مهم‌ترین پیامدهای مثبت این تحول هستند.

عامل مهم دیگری که این فرآیند را شفاف‌تر کرده، اتصال تشکل‌ها به سامانه پایش لحظه‌ای مصرف آب است. اکنون این امکان وجود دارد که هم بهره‌برداران و هم نهادهای ناظر، به داده‌های دقیق و به‌روز مصرفی دسترسی داشته باشند. این سطح از شفافیت، نه تنها مانع بروز تخلف می‌شود، بلکه انگیزه‌ای برای پایبندی به الگوی مصرف بهینه نیز ایجاد کرده است.

لیلاجلیوند | یک مقام مسئول از تلاش برای ایجاد دریاچه‌های هوش مصنوعی در صنعت پتروشیمی خبر داد گفت: برای تسریع در این مسیر، مشوق‌های مالیاتی نیز پیش‌بینی شده است.

اجرای شدن مفاد و ساحت‌های ششگانه سند تحول بنیادین یک ضرورت است

وی بیان کرد: هر مجموعه‌ای که در حال کار و فعالیت است در حقیقت جوشش و خروشی در آن جریان دارد؛ مدرسه و کلاس‌های درس محل اندیشه پروری و خویش‌پروری فرزندان معصوم جامعه خواهند بود؛ ایجاد شور و نشاط و امید و امیدآفرینی در بین دانش‌آموزان و فرهنگیان، اصلی ثابت و پایدار است که باید در همه برنامه‌ها و فعالیت‌ها موج زند.

دبیر شورای آموزش و پرورش استان خاطر نشان کرد: شوراهای آموزش و پرورش، گروه‌های جهادی، مجموعه‌های خیریه، خیرین نیک اندیش ملی و منطقه‌ای و همه کسانی که دل در گرو فرزندان این سامان دارند؛ ظرفیت‌های بی‌بدلی هستند که مسیر رشد و توسعه و تعالی دانش‌آموزان سرزمین آب و آینه و آفتاب را هموار و دستیابی به اهداف مورد نظر را آسان می‌نمایند.

سرپرست اداره کل آموزش و پرورش استان ضمن قدردانی از همراهی و شایعیت صاحب نظران عرصه تعلیم و تربیت با برنامه‌های آموزشی و تربیتی، اظهار داشت: صاحبان قلم و اندیشه، اصحاب رسانه، خبرنگاران خبرگزاری‌ها و نشریات و مجرید، به عنوان شرکای نظام آموزشی نقش بسزا و اثرگذاری در همراه نمودن و ایجاد حساسیت و ذقت نظر در بین احاد مردم با هدف کمک به ارتقا شاخص‌ها و توسعه همه جانبه خواهند داشت.



بازریست که نظام آموزشی را متمایز از دیگر دستگاه‌ها نموده و این یعنی همه باید پای کار این نهاد مهم انسان ساز و تأثیر گذار باشند. هم‌فرازی گفت: همه‌آحاد جامعه به نوعی امدار آموزش و پرورش هستند؛ از همین روی لوسوزی، خردورزی، همراهی و همدلی یک‌لک جامعه هدف و مخاطبان این دستگاه امری مبرهن و لازم است؛ مادامیکه هر کدام از افراد جامعه به نوعی در مسیر بهبود وضعیت موجود و اصلاح روش‌ها و ماموتی بار برانده، می‌توان به حصول نتایج دلخواه و مطلوب دست.



انرژی

بازدید دکتر سعید حمیدی فرماندار شهرستان اراک از پروژه مولد اضطراری شرکت آلودمیوم ایران (ایراکو)



امور ارتباطات ایراکو، در راستای پیگیری و حمایت اعضای هیات مدیره و مهندسین مدیرعامل ایراکو در خصوص تأمین برق داخلی کارخانه، توسعه زیرساخت‌های صنعتی و کمک به ناترازی برق در کشور، در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۹، دکتر سعید حمیدی فرماندار محترم شهرستان اراک با حضور در شرکت آلودمیوم ایران و برگزاری جلسه با مهندس زاولی نائب رئیس محترم هیات مدیره و مهندس سیف مدیر محترم کارخانه، از روند اجرایی پروژه مولد اضطراری ایراکو بازدید نمودند. در این بازدید مهندس حیدری مدیر توزیع برق ایراکو در خصوص راه اندازی فاز نخست مولد اضطراری و همچنین بهره‌برداری از فاز دوم این مولد توضیحاتی ارائه نمودند.

صعود گروه کوهنوردی نفت مسجدسلیمان به قله کلارچیرو



گروه کوهنوردی این شرکت موفق به صعود به قله ۲۶۹۰ متری کلارچیرو در استان چهارمحال و بختیاری شد. اعضای گروه کوهنوردی نفت مسجدسلیمان، متشکل از ۲۱ هنرمند، توانستند به قله کلارچیرو واقع در شهرستان گندمان از توابع استان چهارمحال و بختیاری صعود کنند. این صعود که حدود شش ساعت به طول انجامید، از مسیری با شیب‌های تند، یخچال‌های طبیعی و عبور از کنار دریاچه زیبای قله کلارچیرو انجام شد و کوهنوردان پس از طی مسافت ۱۷ کیلومتری در مجموع صعود و فرود با سلامت کامل به محل اسکان خود بازگشتند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴/۲/۰۸۶۴-۱۴۰۴/۲/۰۸۶۵-۱۴۰۴/۲/۰۸۶۶-۱۴۰۴/۲/۰۸۶۷-۱۴۰۴/۲/۰۸۶۸-۱۴۰۴/۲/۰۸۶۹-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۰-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۱-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۲-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۳-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۴-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۵-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۶-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۷-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۸-۱۴۰۴/۲/۰۸۷۹-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۰-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۱-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۲-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۳-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۴-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۵-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۶-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۷-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۸-۱۴۰۴/۲/۰۸۸۹-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۰-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۱-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۲-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۳-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۴-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۵-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۶-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۷-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۸-۱۴۰۴/۲/۰۸۹۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۰۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۱۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۲۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۳۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۴۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۵۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۶۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۷۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۸۹-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۰-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۱-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۲-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۳-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۴-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۵-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۶-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۷-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۸-۱۴۰۴/۲/۰۹۹۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۰۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۱۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۲۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۳۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۴۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۵۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۶۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۷۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۸۹-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۰-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۱-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۲-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۳-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۴-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۵-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۶-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۷-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۸-۱۴۰۴/۲/۱۰۹۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۰۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۱۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۲۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۳۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۴۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۵۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۶۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۷۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۸۹-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۰-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۱-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۲-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۳-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۴-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۵-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۶-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۷-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۸-۱۴۰۴/۲/۱۱۹۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۰۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۱۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۲۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۳۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۴۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۵۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۶۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۷۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۸۹-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۰-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۱-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۲-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۳-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۴-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۵-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۶-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۷-۱۴۰۴/۲/۱۲۹۸-۱۴۰۴/۲/۱۲۹



شرایط فروش اقساطی
تیگارد X35 پلاس

شرکت تیگارد موتور با انتشار یک بخشنامه جدید، شرایط فروش اقساطی تیگارد X35 پلاس را در خرداد ماه ۱۴۰۴ اطلاع‌رسانی کرد.
شرکت تیگارد موتور در راستای استراتژی توسعه‌ای خود و پاسخگویی به نیازهای متنوع بازار، گام‌های مهمی را در جهت گسترش سبد محصولات خود برداشته است.
به تازگی، این شرکت از کراس اوور تیگارد X35 پلاس رونمایی کرده که در واقع نسخه ارتقا یافته مدل محبوب تیگارد X35 محسوب می‌شود که با تمرکز بر افزایش سطح امکانات رفاهی و آپشن‌ها، بهینه‌سازی شده است.
طبق آخرین اخبار خودرو، شرکت تیگارد موتور اقدام به آغاز طرح پیش فروش اقساطی تیگارد X35 پلاس نموده است.

طلای جهانی در مسیر ثبت بهترین رشد هفتگی

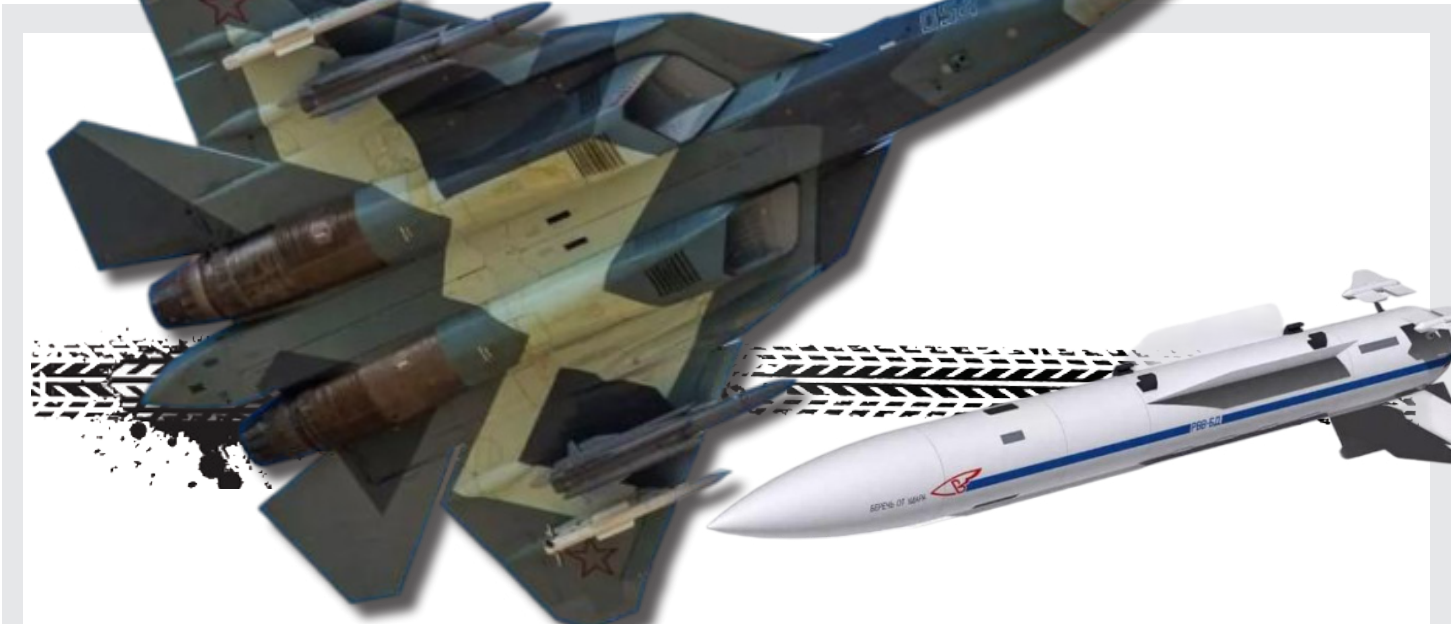


قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، با کاهش ارزش دلار و افزایش نگرانی درباره وخامت چشم‌انداز مالی بزرگ‌ترین اقتصاد جهان که جذابیت این فلز به عنوان یک دارایی امن را افزایش داد، در مسیر بهترین افزایش هفتگی اش در بیش از یک ماه گذشته قرار گرفت. قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۲ درصد افزایش یافت و به ۳۳۰۲ دلار و ۹۲ سنت رسید. طلا از ابتدای هفته جاری تاکنون، سه درصد افزایش قیمت داشته و در مسیر ثبت بهترین عملکرد هفتگی خود از اوایل آوریل قرار گرفته است. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، ۰.۲ درصد افزایش یافت و به ۳۳۰۳ دلار رسید. دلار از ابتدای هفته جاری تاکنون، طلا را دوباره مورد توجه سرمایه‌گذاران دست داد و در آستانه رقم زدن بدترین عملکرد هفتگی اش از هفتم آوریل قرار دارد و این امر باعث می‌شود طلا که به ارز آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود، برای خریداران ارزهای خارجی ارزان تر شود. «تیم واتر»، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت «کی سی ام ترید»، گفت: خوش‌بینی تجاری هفته جاری، تا حدودی جای خود را به نگرانی‌ها در مورد وضعیت مالی آمریکا داده و تردید ناشی از آن نسبت به دارایی‌های آمریکا، طلا را دوباره مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار داده است. در حالی که تعرفه‌ها، بدهی آمریکا و تنش‌های ژئوپلیتیکی همچنان در کانون توجه بازارهای مالی هستند، طلا احتمالاً می‌تواند جایگاه خود را بالاتر از سطح ۳۰۰۰ دلار حفظ کند. طبق گزارش رویترز، مجلس نمایندگان آمریکا که تحت کنترل جمهوری خواهان است، پنجشنبه، لایحه جامع مالیات و هزینه‌ها را تصویب کرد که بخش عمده‌ای از دستور کار سیاست‌گذاری دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا را در خود جای داده و تریلیون‌ها دلار به بدهی ملی می‌افزاید.

نفت برنت زیر ۶۵ دلار ماند



قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار آسیا، برای چهارمین روز متوالی کاهش یافت و تحت تاثیر افزایش احتمالی عرضه اوپک پلاس، در مسیر ثبت اولین کاهش هفتگی در سه هفته گذشته قرار گرفت.
بهای معاملات آتی نفت برنت با ۳۱ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۶۴ دلار و ۱۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات نفت وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۳۳ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۶۰ دلار و ۸۷ سنت در هر بشکه رسید. هر بشکه رسید. از ابتدای هفته جاری تاکنون، نفت برنت ۱.۹ درصد و شاخص نفت آمریکا، ۲.۵ درصد کاهش داشته است. پس از گزارش بلومبرگ نیز مبنی بر اینکه اوپک پلاس در نشست اول ژوئن، در حال بررسی افزایش تولید خود در دیگری است، هر دو شاخص به کمترین میزان خود در بیش از یک هفته گذشته نزول کردند. در این گزارش به نقل از نمایندگان اوپک پلاس آمده است: افزایش تولید به میزان ۴۱۱ هزار بشکه در روز بر روی ژوئیه، از جمله گزینه‌های مورد بحث تولیدکنندگان اوپک پلاس بود، اما هنوز توافق نهایی حاصل نشده است. تحلیلگران شرکت مالی آئی‌سی‌جی در یادداشتی تحقیقاتی نوشتند: بازار نفت تحت فشار مجدد قرار گرفته، زیرا هیاهویی پیرامون آنچه اوپک پلاس درباره سطح تولید ژوئیه انجام خواهد داد، به پا شده است. این تحلیلگران پیش‌بینی کردند که اوپک پلاس با افزایش عرضه به میزان ۴۱۱ هزار بشکه در روز در ژوئیه پیش‌برود. تولیدکنندگان اوپک پلاس که شامل اعضای سازمان کشورهای صادرکننده نفت اوپک و متحدانشان نظیر روسیه است، توافق کردند تولید گروهی خود را در ماههای آوریل، مه و ژوئن، حدود یک میلیون بشکه در روز افزایش دهند.
بر اساس گزارش رویترز، عامل دیگری که در کاهش قیمت نفت تاثیر داشت، رشد چشمگیر ذخایر نفت آمریکا بود. طبق گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا، ذخایر نفت خام این کشور در هفته منتهی به ۱۶ مه، با ۱.۳ میلیون بشکه افزایش، به ۴۴۳.۲ میلیون بشکه رسید. تحلیلگران در نظرسنجی رویترز، کاهش ۱.۳ میلیون بشکه‌ای ذخایر را پیش‌بینی کرده بودند. بنا بر داده‌های شرکت کارگزار ذخیره‌سازی «تانک تاپگر»، در حالی که معامله‌گران برای سیل افزایش عرضه در ماه‌های آینده از سوی اوپک پلاس آماده می‌شوند.



سریعترین موشک هسته‌ای جهان، اکنون در دست روسیه است

بیتا حسن پور - روسیه به‌شدت در تلاش برای تقویت سلاح‌های اتمی خود است. گو یا آنها می‌خواهند برای یک جنگ بزرگ آماده شوند. اکنون نیز شاهد رونمایی از سریع‌ترین موشک هسته‌ای جهان از طرف روس‌ها هستیم.

تضمین امنیت آسمان روسیه
روسیه اجازه نداده مشخصات دقیق نسخه هسته‌ای موشک 37M-R منتشر شود. گرچه کلاهک ۶۰ کیلوگرمی این موشک می‌تواند فضایی کافی برای میزبانی از یک کلاهک هسته‌ای فشرده را فراهم کند. کلاهک‌های هسته‌ای فشرده در موشک‌های تاکتیکی قرار می‌گیرند و قدرت انفجار بسیار زیادی را ارائه می‌کند. موشک 37M-R می‌تواند به سرعت ۶ مای (۷۴۰۰ کیلومتر بر ساعت) برسد و عنوان سریع‌ترین موشک هسته‌ای هوا به هوا جهان را در اختیار دارد.

تغییر رویکرد چین برای جنگ هسته‌ای
شاید شنیدن خبر توسعه سریع‌ترین موشک هسته‌ای جهان باعث شود که از یک غول نظامی دیگر غافل شویم. چین نیز با سرعتی بالا در حال افزایش تعداد کلاهک‌های هسته‌ای خود است. آنها هم‌اکنون بیش از ۶۰۰ کلاهک هسته‌ای در اختیار دارند؛ اما مصمم هستند که تعداد آنها را تا سال ۲۰۳۰ به ۱۰۰۰ عدد برسانند. بسیاری از این کلاهک‌ها برای استفاده سریع آماده می‌شوند. چین می‌خواهد گزینه‌های متنوعی در میدان جنگ داشته باشد. آنها هم سلاح‌های تاکتیکی هسته‌ای با دقت بالا و قدرت کم را مدنظر دارند و هم بر موشک‌های قاره‌بینما با قدرت انفجاری بالا تاکید می‌کنند.

قدرت اتمی چین
چینی‌ها در سال‌های اخیر بیشتر بر استراتژی بازدارندگی و پاسخ متقابل تاکید کرده‌اند. آنها می‌خواهند در صورت بروز جنگ هسته‌ای انعطاف‌پذیر بوده و بتوانند در سطوح مختلف درگیری دست بالا را داشته باشند. مخصوصاً که اخیراً شاهد مجز شدن بزرگترین زیردریایی هسته‌ای آمریکا به ۱۶ موشک هسته‌ای بوده‌ایم.
خبر توسعه سریع‌ترین موشک هسته‌ای جهان توسط روسیه و افزایش سلاح‌های هسته‌ای چین نشان می‌دهد که تغییرات بزرگی را در امنیت بین‌الملل شاهد هستیم. سه‌قدرت برتر جهانی می‌خواهند از دکتین هسته‌ای سنتی فاصله گرفته و به سمت بازدارندگی چند بعدی بروند.
به این صورت که قدرت هسته‌ای در حوزه‌های مختلف ترکیب خواهد شد.
همچنین آنها قادر خواهند بود در زمان کوتاه و با دقت بالا به هرگونه تهدید وجودی پاسخ بدهند. همین نیز ریسک هرگونه ماجراجویی را بسیار بالا می‌برد.

سریعترین موشک هسته‌ای جهان
یک هواپیمای مجهز شده به چهار موشک ۳۷۵۰-۵ قابلیت را دارد که کل اسکادران‌های جنگنده دشمن را از میدان نبرد خارج کرده، موشک‌های کروز را رهگیری کند و یا تعداد زیادی از پهپادها که به‌صورت دسته‌جمعی حرکت می‌کنند را نابود سازند.
تلاش‌های روسیه برای افزایش آمادگی نظامی فقط به

از زمان آغاز جنگ روسیه و اوکراین بسیاری از کشورها پیش‌بینی خود از پایان این درگیری را اعلام کرده‌اند. به باور برخی از طرف‌های غربی روسیه به اوکراین محدود نخواهد شد و تلاش خواهد کرد مجدداً اروپای شرقی را کنترل کند. تصمیمی که قطعاً با واکنش تند ناتو مواجه خواهد شد. شاید به‌خاطر همین است که روسیه سریع‌ترین موشک هسته‌ای جهان را توسعه داده است.

ساخت سریع‌ترین موشک هسته‌ای جهان و تغییرات مهم دیگر در روسیه

اخیراً گزارش نگران‌کننده‌ای توسط اطلاعات دفاعی آمریکا منتشر شده است. اگر داده‌های این گزارش درست باشند، روسیه قصد دارد توان هسته‌ای خود را بازسازی کند. در حال حاضر روسیه ۱۵۵۰ کلاهک اتمی استراتژیک دارد و از ۲۰۰۰ کلاهک اتمی تاکتیکی بهره می‌برد. این اعداد با توافق NEW START که در سال ۲۰۱۰ بین دو کشور آمریکا و روسیه امضا شد همخوانی دارند. بر اساس این توافق هیچ‌کدام از دو کشور نباید بیش از ۱۵۵۰ کلاهک اتمی استراتژیک داشته باشند.

قدرت اتمی روسیه
پس مشکل کجاست؟ ظاهراً روسیه سلاح‌های هسته‌ای تاکتیکی خود را به زیرساخت‌های نظامی بلاروس منتقل کرده است. آنها همچنین به نیروهای بلاروسی نحوه نگهداری و استفاده از این سلاح‌های تاکتیکی را نیز آموزش می‌دهند.
سلاح‌هایی که برای استفاده در میدان نبرد کارایی دارند. همچنین روس‌ها در حال ساخت مراکز جدیدی برای انبار کردن سلاح‌های هسته‌ای خود هستند. علاوه بر اینها، مسئله شلیک موشک هسته‌ای با استفاده از هواپیمای توجیه روس‌ها را جلب کرده است.

یکی از جذاب‌ترین بخش‌های این گزارش به ساخت سریع‌ترین موشک هسته‌ای هوا به هوا جهان توسط روسیه اشاره دارد. تحلیلگران اخیراً نظامی معتقد هستند که موشک جدید بر پایه موشک 37M-R توسعه یافته است. این موشک برای اولین‌بار در دهه ۲۰۱۰ توسعه یافت و در نزد ناتو با نام Axehead 13-AA شناخته می‌شود.

رقابت دانش‌بنیان ایرانی با غول‌های جهانی

مدیرعامل یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان از تولید کیتی خبر داد که می‌تواند با نمونه‌های آلمانی و آمریکایی رقابت کند و ۵۰ بیماری متابولیک نوزادان را شناسایی کند.
محسن احسان‌فر، مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان، از تولید کیت‌های پیشرفته تشخیص بیماری‌های متابولیک نوزادان در کشور خبر داد و گفت: این محصول با هدف غربالگری نوزادان در روزهای نخست تولد، طراحی شده و قادر است نوزادان در معرض خطر را از افراد سالم تفکیک کند تا مدیریت بیماری در همان روزهای ابتدایی حیات آغاز شود. وی با تاکید بر اهمیت دوره طلایی در رصد وضعیت سلامت نوزادان افزود: در این بازه زمانی می‌توان با آنالیز متابولیت‌ها و بررسی وضعیت سوخت‌وساز بدن نوزاد، بیماری‌های جدی را شناسایی و برای درمان آن‌ها اقدام کرد.

این مقام مسئول با اشاره به وجود نمونه‌های خارجی مشابه توضیح داد: تعداد محدودی از کشورها مانند آلمان و آمریکا این محصول را تولید می‌کنند و بازار جهانی عملاً در انحصار یک یا دو شرکت قرار دارد. با این حال، نمونه ایرانی با کیفیت بالا و قیمت به مراتب کمتر قابل رقابت است.

احسان‌فر ادامه داد: تولید داخلی این محصول به‌طور چشمگیری از خروج ارز جلوگیری کرده و به‌ویژه در شرایطی که نرخ ارز متغیر و بالاست، استفاده از نمونه‌های خارجی با محدودیت همراه بوده است.

وی در خصوص بازارهای هدف گفت: تاکنون مذاکراتی برای صادرات این محصول به کشورهای همسایه و سایر کشورها انجام شده و اقدامات اولیه برای ورود به بازارهای بین‌المللی در حال انجام است. به گفته احسان‌فر، این کیت هم‌اکنون در برخی مراکز غربالگری کشور مورد استفاده قرار گرفته است.

این فعال حوزه سلامت درباره نوع بیماری‌هایی که توسط این کیت‌ها شناسایی می‌شوند، توضیح داد: کیت طراحی‌شده، با قابلیت اندازه‌گیری آنالیت‌هایی چون آمینواسیدها و آسید کربنیتین‌ها، قادر است بیش از ۵۰ بیماری متابولیک موجود در پنل غربالگری نوزادان کشور را شناسایی کند.
وی افزود: این بیماری‌ها به دلیل نقایص در مسیرهای سوخت‌وسازی بدن نوزاد ایجاد می‌شوند و در صورت عدم تشخیص به‌موقع، می‌توانند منجر به عقب‌ماندگی ذهنی، جسمی و حتی مرگ نوزاد شوند. نوزاد ممکن است در بدو تولد هیچ علامت ظاهری نداشته باشد، اما با شروع تغذیه با شیر مادر، آثار بیماری بروز می‌کند.

احسان‌فر با اشاره به اهمیت تشخیص زودهنگام تاکید کرد: برای مثال در برخی از بیماری‌ها چنانچه در همان دو یا سه روز نخست شناسایی صورت گیرد، با اصلاح تغذیه یا استفاده از شیرهای رژیمی می‌توان از بروز عوارض جدی جلوگیری کرد. همچنین در مراحل بعدی رشد، رژیم‌های غذایی خاصی برای این کودکان در نظر گرفته می‌شود.



با این لنز جدید با چشم بسته هم می‌توان دید!

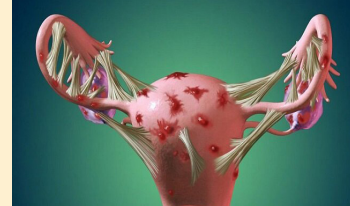
در گامی بزرگ به سوی فناوری پوشیدنی فرابصری، محققان لنزهای تماسی را توسعه داده‌اند که به موش‌ها و انسان‌ها اجازه می‌دهد بدون نیاز به هیچ منبع تغذیه‌ای، مادون قرمز را ببینند.
این لنزها امکان درک هم‌زمان نور مرئی و مادون قرمز را فراهم می‌کنند و کاربردهایی از امنیت گرفته تا کمک به افراد کم‌بینا دارند.

به نقل از آی‌ای، گروهی از مهندسان لنزهای تماسی نرمی را با نانوذرات تخصصی ایجاد کردند که طول موج‌های نزدیک به مادون قرمز معادل ۸۰۰ تا ۱۶۰۰ نانومتر را به نور مرئی تبدیل می‌کنند. این ذرات نور را در محدوده ۴۰۰ تا ۷۰۰ نانومتر که توسط چشم انسان قابل تشخیص است منتشر می‌کنند و به کاربران اجازه می‌دهند منابع روشنایی مادون قرمز را به عنوان سوسوهای درخشان یا سیگنال‌های رنگی ببینند.

تیان شو (Tian Xue)، نویسنده ارشد و دانشمند علوم اعصاب در دانشگاه علم و فناوری چین، می‌گوید تحقیقات ما پتانسیل دستگاه‌های پوشیدنی غیرتهاجمی را برای ارائه دید برتر به افراد فراهم می‌کند.

در حال حاضر کاربردهای بالقوه زیادی برای این ماده وجود دارد. به عنوان مثال، می‌توان از نور مادون قرمز چشم‌کنز برای انتقال اطلاعات در محیط‌های امنیتی، عملیات نجات، رمزگذاری یا فرآیندهای ضد جعل استفاده کرد.

محققان ابتدا لنزها را روی موش‌ها بررسی کردند. موش‌های تحت تابش مادون قرمز هنگام استفاده از لنزها به‌طور مداوم از مناطق روشن در آزمایش‌های رفتاری اجتناب می‌کردند، در پاسخ به نور مادون قرمز انقباض مردمک چشم نشان دادند و فعالیت مغزی را در مراکز بینایی نشان دادند که نشانه‌های قوی از درک واقعی مادون قرمز است.



بازکاربردیابی دارو برای درمان اندومتروز

«بازکاربردیابی دارو با استفاده از محاسبات کامپیوتری و آزمایشگاهی به‌منظور درمان اندومتروز» طرح پسادکتری سوده مهدیان است که با راهنمایی مریم شاه‌حسینی و حمایت بنیاد ملی علم ایران انجام داده است.

«بازکاربردیابی دارو با استفاده از محاسبات کامپیوتری و آزمایشگاهی به‌منظور درمان اندومتروز» طرح پسادکتری سوده مهدیان است که با راهنمایی مریم شاه‌حسینی و حمایت بنیاد ملی علم ایران انجام داده است.

مهدیان با مدرک دکتری تخصصی بیوشیمی و محقق پسادکتری پژوهشگاه رویان درباره این طرح توضیح داد: اندومتروز یکی از بیماری‌های نسبتاً شایع در میان زنان بوده و علت بروز آن رشد بافت اندومتر (لایه داخلی رحم) در بیرون از محل اصلی خود (رحم) است. در این بیماری بافت اندومتر می‌تواند در بسیاری از بافت‌های بدن به وجود آید، ولی رایج‌ترین محل پدیدآمدن آن، لگن و تخمدان‌ها می‌باشند. بدین ترتیب در مواردی که بیماری پیشرفت می‌کند لوله‌های رحم بسته و بافت رحم انقباض‌پذیری خود را از دست داده و منجر به نابوری می‌شود.

وی افزود: اندومتروز ماهیت پیش‌رونده‌ای و تهاجمی دارد که می‌تواند ارگان‌های بدن را درگیر (این محقق و پژوهشگر در ادامه بیان کرد: راه‌های درمانی شناخته شده از جمله استفاده از مسکن‌ها، هورمون درمانی و جراحی تنها برای بهبود علائم اندومتروز و مدیریت این بیماری است. بنابراین امروزه جستجوی مؤثرترین دارو در مه‌سار این بیماری از چالش‌های پیش‌رو برای متخصصین زنان است.

وی تصریح کرد: با توجه به نقش بیماری اندومتروز در افزایش نابوری و نبود درمان قطعی برای این بیماری، جستجوی مؤثرترین تارگت در توسعه بیماری و انتخاب مناسب‌ترین دارو برای مهار آن تارگت‌ها ضروری محسوب می‌شود.

بر این اساس طرح فوق با بهره‌گیری از روش‌های محاسبات کامپیوتری و مدل‌سازی مؤثرترین تارگت‌ها و مهارکننده آن‌ها جهت کاهش عوارض ناشی از اندومتروز است. گام بعدی این طرح، مطالعات آزمایشگاهی است.

وضعیت نامطلوب اهدای عضو در ایران

به صورت میانگین سالانه ۸۰۰۰ نفر در ایران دچار مرگ مغزی شده که ۳۰۰۰ نفر قابلیت اهدای عضو دارند

تنها ۱۰۰ نفر بدن خود را اهدا می‌کنند

۷۰۰۰ عضو قابل اهدا به علت عدم رضایت خانواده‌ها به زیر خاک رفته و نابود می‌شوند

۱۰۰۰ نفر ریه ۱۲۶ ۷ ۱۳۶
۱۰۰۰ نفر کبد ۹۶۱ ۱۳۵۴ ۳۰
۱۰۰۰ نفر لوزالمعده ۱۲۹ ۱۳۵۴ ۳۰
۱۰۰۰ نفر کلیه ۹۶۱ ۱۳۵۴ ۳۰
۱۰۰۰ نفر قرنیه ۱۳۵۴ ۳۰ ۳۰

مهم‌ترین اندام‌های پیوندی در ایران (تعداد اهدا در سال ۱۳۹۸)

اهدای عضو یک فرایند حیاتی و نجات‌بخش است که نیازمند رعایت اصول اخلاقی و پزشکی ویژه‌ای است. هر چند هنوز بخش زیادی از جوامع هستند که مقوله اهدای عضو مشکل دارند اما اهدای عضو بعد از مرگ مغزی می‌تواند جان انسان‌های زیادی را نجات دهد و از نظر اخلاقی و وجدانی بسیار پسندیده است.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۸۳,۱۰۰
یورو	۹۳,۱۰۰
پوند	۱۱۰,۶۲۰
درهم	۲۲,۵۵۰
لیبر	۲,۱۵۰
سکه تمام	۷۳,۳۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۴۴,۹۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۳,۷۰۰,۰۰۰