



لرزم اقدام فوری
برای تضمین تأمین
گاز و ثیل واحدهای
تولیدی

صفحه ۲

اقتصاد

شرکت‌های زیان‌ده
دولتی برای سود آور
شدن به دانشگاه‌ها
واگذار شوند



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۴ | ۵ ذی الحجه ۱۴۴۶ | ۱۶ ژوئن ۲۰۲۵ | شماره ۱۸۸۲ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

برنامه دولت چهاردهم برای کاهش ریسک مالی معدن؟

«کارت به کارت» تهدیدی برای سلامت اقتصاد

رواج پرداخت کارت به کارت به جای استفاده از کار تخوان در فروشگاه‌ها، نه تنها راهی برای فرار مالیاتی، بلکه تهدیدی...

صفحه ۳

کاهش هزینه خوراک دام با بازیافت ضایعات غذایی

در شرایطی که ایران سالانه میلیون‌ها تن مواد غذایی را به پسماند تبدیل می‌کند، استفاده از فناوری‌های نوین بازیافت ضایعات...

صفحه ۴

انتقال آب بین حوضه‌ای یامدیریت پایدار منابع

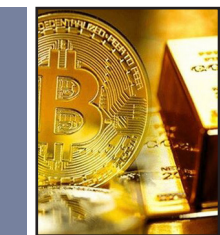
کم آبی معضلی است که به چالشی بزرگ برای بخش‌های زیادی از کشور تبدیل شده است، برای برون رفت از آن راهکارهای مختلفی...

صفحه ۵

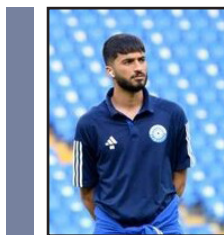
احیای دریاچه ارومیه، نیازمند مدیریت یکپارچه

دریاچه ارومیه، نگین آبی شمالغرب کشور، این روزها با بحران جدی مواجه است و حجم آب آن به کمتر از ۲ میلیارد متر مکعب...

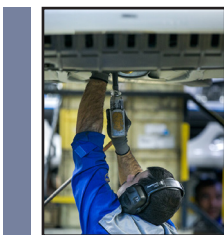
صفحه ۶



یوان، طلا و بیت کوین به جای دلار آمریکا



باید با تیم‌های بزرگ بازی کنیم



۳.۶ درصد افزایش تولید خودرو در ۲ ماه امسال

برنامه دولت چهاردهم برای کاهش ریسک مالی معدن؟

فرحناز نعمتی هولاسو - در حالی که دولت برای تحقق اهداف توسعه‌ای خود در بخش معدن در سال جاری برنامه‌ریزی کرده اما فعالان این حوزه از کاهش سرمایه‌گذاری، نبود استاندارد دساز و ریسک بالای فعالیت در این بخش ابراز نگرانی می‌کنند. آیا نقشه راه معدنی ۱۴۰۴ با وجود این چالش‌ها به واقعیت تبدیل خواهد شد؟

علاوه بر آنکه باعث افزایش ریسک سرمایه‌گذاری می‌شود، مانع از جذب سرمایه‌گذاران خارجی و داخلی در پروژه‌های بزرگ معدنی می‌گردد. این مشکلات و چالش‌ها باعث شده‌اند که صنعت معدن ایران در مسیر رشد و توسعه با مشکلات جدی روبه‌رو شود. برای حل این مسائل و جذب سرمایه‌گذاران، نیاز است که سیاست‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاری به‌گونه‌ای تغییر یابد که ثبات و شفافیت در قوانین، کاهش دخالت‌های دولتی، ارتقای استانداردسازی معادن و تقویت سیستم‌های اطلاعاتی معدنی به‌طور جدی پیگیری شود بنابراین تنها در چنین شرایطی است که بخش معدن ایران می‌تواند به یکی از بخش‌های کلیدی اقتصادی تبدیل شده و به جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی کمک کند.

استانداردسازی؛ گمشده صنعت معدن ایران

نبود استانداردسازی مناسب در معادن، برای جذب سرمایه‌گذاری خارجی که نیازمند شرایط مشخص و شفاف است، اهمیت زیادی دارد. کارشناسان این حوزه معتقدند که استانداردسازی معادن می‌تواند به‌عنوان نخستین گام در مسیر جذب سرمایه‌گذاری خارجی و ارتقای کیفیت تولیدات معدنی کشور به‌ویژه در مقایسه با کشورهای منطقه، نقش بسیار مهمی ایفا کند. در حقیقت، بدون استانداردسازی معادن، امکان رقابت با کشورهای پیشرفته معدنی منطقه غیرممکن می‌شود. استانداردسازی معادن به معنای ایجاد مجموعه‌ای از ضوابط و قوانین است که نه تنها کیفیت تولیدات معدنی را تضمین می‌کند، بلکه شرایط لازم برای صدور مواد معدنی به بازارهای جهانی را نیز فراهم می‌سازد؛ این فرایند باید به‌طور جامع و با مشارکت همه نهادهای ذی‌ربط مانند انجمن‌های تخصصی، صنایع و حتی نهادهای دولتی پیگیری شود که در غیر این صورت، هیچ‌گونه پیشرفت در این بخش به‌دلیل ناهمگنی‌های موجود در سطح سیاست‌گذاری‌ها و اجرا حاصل نخواهد شد. از سوی دیگر، یکی دیگر از مشکلات اساسی در صنعت معدن ایران، نداشتن اطلاعات دقیق و جامع از ذخایر معدنی است. یکی از مسائلی که بر روند استخراج و بهره‌برداری از معادن کشور تأثیر گذار است، کمبود داده‌های معتبر در مورد ذخایر معدنی است؛ این نقص در اطلاعات نه تنها فرایند برنامه‌ریزی را دشوار می‌سازد، بلکه باعث می‌شود تا برخی از ظرفیت‌های بالقوه معدنی کشور به‌صورت غیرموثر باقی بماند. به‌طور مثال، کشور ایران تنها از ۸۱ ماده معدنی شناسایی شده بهره‌برداری می‌کند، در حالی که ظرفیت‌های کشف‌نشده بسیاری در دل خاک ایران وجود دارد که می‌توانند نقش بسزایی در رشد اقتصادی ایفا کنند در این شرایط، اصلاح فرآیندهای اطلاعاتی و ایجاد یک سیستم شفاف برای شناسایی، نقشه‌برداری و استخراج ذخایر معدنی ضروری به نظر می‌رسد. بدون داشتن این اطلاعات دقیق و معتبر، نه تنها توسعه پایدار این بخش دچار مشکل می‌شود، بلکه سرمایه‌گذاران خارجی نیز تمایل به ورود به این بازار نخواهند داشت، زیرا هر سرمایه‌گذاری به دنبال کاهش ریسک و داشتن اطمینان از پایداری و سودآوری فعالیت‌های خود است. به‌طور کلی، روند استانداردسازی و تقویت اطلاعات معدنی در ایران می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد یک صنعت معدن قوی و رقابتی در سطح جهانی باشد. این اقدامات در کنار سیاست‌های حمایتی و ارتقای فناوری‌های استخراج می‌تواند صنعت معدن ایران را به یکی از ارکان اصلی اقتصاد کشور تبدیل کند و در نهایت، به جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی و رونق اقتصادی در این بخش کمک کند، در غیر این صورت، ادامه روند فعلی که عمدتاً بر اساس استخراج و صادرات مواد معدنی خام است، به‌هیچ‌وجه به نفع صنعت معدن کشور نخواهد بود و از توسعه پایدار این بخش جلوگیری خواهد کرد.

بخش اصلی سرمایه‌گذاری در این بخش مطرح باشد و سهم آن باید به حدی باشد که تمام فرآیندهای تولید به‌طور موثر و با کیفیت بالا انجام شود، اما مشکلات اقتصادی موجود از جمله تحریم‌ها و نوسانات ارزی، واردات تجهیزات را با اختلال جدی روبه‌رو کرده است. تحریم‌ها، که به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین موانع توسعه اقتصادی کشور شناخته می‌شوند، تأثیر مستقیمی بر واردات ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی دارند. در شرایطی که کشور نیازمند به‌روز رسانی و تجهیز ماشین‌آلات خود است، تحریم‌ها و نوسانات ارزی باعث افزایش قیمت این تجهیزات و کاهش توان خرید آن‌ها شده است که این امر موجب شده است که بخش معدن نتواند به‌طور موثر از تجهیزات جدید و پیشرفته استفاده کند و در نتیجه، بهره‌وری و کارایی این بخش کاهش یابد. در شرایطی که قیمت‌ها به‌طور غیرمعمولی افزایش یافته، تأمین زمین و ساختمان برای توسعه پروژه‌های معدنی به‌ویژه در مناطق دورافتاده و کم‌توسعه، با هزینه‌های زیادی همراه است؛ این وضعیت به‌ویژه برای پروژه‌های جدید که نیازمند زمین و امکانات زیرساختی مناسب هستند، چالش بزرگی ایجاد کرده است.

ریسک ۹۰ درصدی؛ مانع اصلی جذب سرمایه‌گذاران
یکی از عواملی که مانع جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی به صنعت معدن ایران شده، ریسک بالای سرمایه‌گذاری در این بخش است. بر اساس گزارش مؤسسه مک‌گیل کانادا، ریسک سرمایه‌گذاری در معادن ایران به حدود ۹۰ درصد می‌رسد که این رقم بسیار بالا و هشداردهنده است؛ این ریسک بالا نتیجه مجموعه‌ای از عوامل پیچیده و متنوع است که به‌طور مستقیم بر تصمیم‌گیری‌های سرمایه‌گذاران تأثیر می‌گذارد. بی‌ثباتی قوانین، دخالت‌های دولتی و نبود استانداردسازی معادن از جمله مهم‌ترین دلایل این ریسک بالا به شمار می‌روند؛ قوانین ناپایدار و تغییرات مداوم در سیاست‌های اقتصادی، باعث ایجاد عدم اطمینان در بازار سرمایه‌گذاری شده و بسیاری از سرمایه‌گذاران را از ورود به این بخش منصرف می‌کند. همچنین، دخالت‌های بی‌مورد دولت در قیمت‌گذاری‌ها و مدیریت معادن، به‌ویژه در شرایط اقتصادی دشوار، باعث ایجاد ناهمگنی در بازار و کاهش جذابیت برای سرمایه‌گذاری می‌شود؛ دیگر موانع بزرگ، ضعف در اطلاعات اکتشافی معادن است؛ فقدان اطلاعات دقیق و به‌روز درباره ذخایر معدنی و نداشتن سیستم‌های کارآمد برای شناسایی و استخراج منابع معدنی، موجب می‌شود که سرمایه‌گذاران از عدم وجود اطلاعات کافی در مورد میزان و کیفیت ذخایر، به‌ویژه در مناطق کمتر شناخته شده، نگرانی داشته باشند که این وضعیت

باران شاکری؛ رشد اقتصادی یکی از اهداف اصلی دولت‌ها است که از طریق سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف اقتصادی، از جمله صنعت و معدن محقق می‌شود. بخش معدن به‌عنوان یکی از ارکان مهم اقتصادی کشور، نیازمند تداوم سرمایه‌گذاری برای افزایش تولید و بهره‌وری است. سرمایه‌گذاری در بخش صنعت و معدن به‌ویژه از طریق تأسیس واحدهای جدید، توسعه واحدهای موجود و بهبود فناوری‌های تولید، می‌تواند باعث افزایش ظرفیت‌های تولیدی و در نتیجه رشد پایدار و بلندمدت اقتصادی شود. جذب سرمایه‌گذاری در بخش معدن، ضرورت‌ها و چالش‌ها سرمایه‌گذاران همواره عواملی مانند ریسک، بازده و سود و زیان را در تصمیم‌گیری‌های خود در نظر می‌گیرند که ممکن است با اهداف توسعه‌ای دولت‌ها هم‌راستا نباشد. به همین دلیل، ایجاد سیاست‌های انگیزشی و ساختارهای حمایتی از سوی دولت‌ها برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در بخش معدن ضروری است. برای ارتقاء و جذب سرمایه‌گذاری در بخش معدن ایران، باید سیاست‌های مناسبی برای افزایش امنیت سرمایه‌گذاری و کاهش ریسک‌ها به‌طور هم‌زمان با مشوق‌های سرمایه‌گذاری پیاده‌سازی شود. صرفاً ارائه مشوق‌های مالی کافی نخواهد بود؛ بلکه باید تدابیری اندیشیده شود که ریسک‌های سرمایه‌گذاری به حداقل برسد. یکی از چالش‌های مهم در این زمینه، مشکلات مرتبط با ناترازی انرژی و زیرساخت‌ها است که می‌تواند بر جذابیت سرمایه‌گذاری در بخش معدن تأثیر گذار باشد. برای حل این مسائل، اصلاح نگرش‌ها در سیاست‌گذاری‌ها و ایجاد شرایط مناسب برای تأمین انرژی و زیرساخت‌های مورد نیاز معادن ضروری است؛ این اقدامات می‌تواند به جذب سرمایه‌گذاری در این بخش کمک کرده و توسعه پایدار معدن را تسهیل کنند.

کاهش سرمایه‌گذاری؛ زنگ خطری برای آینده معادن
یکی دیگر از مهم‌ترین مشکلات صنعت معدن در ایران، کاهش چشمگیر سرمایه‌گذاری در این بخش، به‌ویژه در زمینه ماشین‌آلات معدنی است. ماشین‌آلات، به‌عنوان موتور محرکه توسعه بخش معدن، نقش بسیار مهمی در ارتقای بهره‌وری، کاهش هزینه‌ها و افزایش کیفیت استخراج مواد معدنی دارند اما بررسی‌ها نشان می‌دهد که در سال‌های اخیر، سرمایه‌گذاری در این حوزه به شدت افت کرده است. این کاهش سرمایه‌گذاری نه تنها روند توسعه این بخش را کند کرده، بلکه موجب ایجاد مشکلاتی در فرایند استخراج و فرآوری مواد معدنی شده است؛ در حالی که ماشین‌آلات باید به‌عنوان



اقتصاد نیاز به مفری برای خروج از این وضعیت دارد ایران است

یادداشت

امیرعباس آذرموند

اقتصاد ایران بیش از هر زمان دیگری در انفعال به سر می‌برد. اقتصاد در انتظار آن مانده که دیپلماتهای دو طرف مذاکره کنند. هر چند تا پیش از آغاز مذاکرات هم اقتصاد ایران «ثبات» نداشت و حتی روزمره بر قیمت‌ها افزوده شد طوری که هر دلار آمریکا تا ۱۰۵ هزار تومان نیز قیمت‌گذاری شد. مشکلی که با منتشر شدن خبر رسمی آغاز مذاکرات به سرعت این روند را خنثی کرد.

«این وضعیت که با آن مواجه هستیم، محصول سیاست‌ها و اقدامات گذشته کشور است. در کتاب فراز و فرود ملت‌ها، تمثیلی هست که در آن به وضعیت کشورهای در حال توسعه اشاره می‌کند که بسیار هم مشابه وضعیتی است که ما در ایران با آن روبه‌رویم.»

این میزان از شرطی شدن، ناتوانی نهادهای تصمیم‌گیر در اتخاذ سیاست‌های موثر و پررنگ بودن نقش تحولات عرصه‌های دیگر بر اقتصاد ایران بسیار بد است و «متأسفانه این مشکلات اکنون در کشور ما شدیدتر از گذشته شده‌اند. در کتاب مذکور گفته شده جریان امور اقتصاد برخی از کشورهای در حال توسعه به جایی رسیده که به اصطلاح غیرقابل اداره شده‌اند و روند امور مانند جدا شدن یک برگ از درخت است که با هر نسیمی تکان می‌خورد و به این طرف و آن طرف می‌رود. به اصطلاح معلوم نیست چه شد به اینجا آمد و نهایتاً کارش به کجا خواهد رسید.»

«امروز کشور ما دچار همین وضعیت شده است به نحوی که عملکرد بانک مرکزی با سازمان برنامه به اندازه اقدامات دیپلمات‌های کشور موثر نیست یا موضع رییس جمهوری ایالات متحده بر بازار داخلی ما تأثیر به‌سزایی دارد. البته نتیجه این مذاکرات مشخص می‌کند که در آینده ایران امکان مرآوده عادی با جهان را خواهد داشت یا نه که نشان از اهمیت بالای آن دارد.»

«این نکته هم هست زیرا در بیشتر کشورها مدیران از میان کسانی انتخاب می‌شوند که طی سال‌ها سلسله مراتب اداری را بالا رفته‌اند، به تدریج صاحب نظر شده‌اند و بر مبنای واقعیات موجود می‌توانند نظرات کارشناسی بدهند. منتها در کشور ما به جای اینکه دسته افراد مورد وثوق قلع و قمع شده‌اند و کنار رفته‌اند و جای آن‌ها را مدیران گلخانه‌ای گرفته‌اند. پرواضح است که نه تصمیمات این دسته از مدیران بی‌ریشه، که اظهاراتشان هم بیش از هر چیز مایه مضحکه ملت می‌شود.» «تحریم‌ها موجب شدند که کشور بی در بی دچار بی‌ثباتی شود. در شرایطی که ظرفیت مدیریتی کشور محدودتر شده، تحریم با تحمیل شوک‌های مداوم سبب بحران‌های روزمره‌ای شدند که به فرسودگی بیشتر نظام اداری و اجرایی کشور هم دامن زده است. در مقابل سرمایه‌گذاران هم برای حضور در عرصه، منتظران تا ببیند چه می‌شود و هر زمان وضعیت بهتر بود وارد شوند. در این شرایط مشاهده می‌کنیم که نرخ استهلاک هم بالا رفته است.»

«همیت رفع تحریم‌ها مانند دادن یک مفر می‌ماند. کشور امروز با این قد و قامت کارشناسی جای هیچ گونه مانوری ندارد. تحریم‌ها موجب شدند لنگر اقتصاد ایران بلااستفاده شود و به همین دلیل هر موج یا تکانه‌ای به سرعت تمام کشتی اقتصاد ما را دچار لرزش و نوسان می‌کند. ما امروز با رفع تحریم‌ها می‌توانیم فرصت این را داشته باشیم که برای خروج از وضع موجود برنامه ریزی بهتری کنیم. اینکه در آن زمان چنین اقدامی صورت بگیرد یا اینکه مانند گذشته این فرصت‌ها هم از دست خواهد رفت را زمان نشان خواهد داد.»

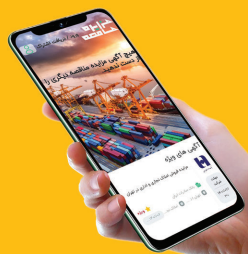
ادعای آژانس درباره افزایش ذخایر اورانیوم ۶۰ درصدی در ایران

خبرگزاری آسوشیتدپرس مدعی شد که مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در گزارشی برای اعضای شورای حکام اعلام کرد که ذخایر اورانیوم غنی‌شده در ایران با غلظت ۶۰ درصد، افزایش یافته و به بیش از ۴۰۸ کیلوگرم رسیده است. آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در این سند که به رویت خبرگزاری آسوشیتدپرس رسیده، ادعا کرده که ایران تا تاریخ ۱۷ مه (۲۷ اردیبهشت)، ۴۰۸۶ کیلوگرم اورانیوم غنی‌شده تا سطح ۶۰ درصد در اختیار داشته است که نسبت به گزارش قبلی آژانس در ماه فوریه، افزایش ۱۳۳۸ کیلوگرمی نشان می‌دهد؛ در گزارش پیشین آژانس که در اسفند منتشر شده بود، میزان این ذخایر ۲۷۴۸ کیلوگرم اعلام شده بود. در افاتل گروسی مدیر کل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در این گزارش بار دیگر ادعاهای سیاسی درباره برنامه صلح آمیز هسته‌ای کشور تکرار کرده و مدعی شده است که این سطح از غنی‌سازی یک «گام فنی کوتاه» تا سطح ۹۰ درصد (موسوم به سطح تسلیحاتی) محسوب می‌شود؛ ادعا کرده است که «ایران تنها کشور غیرهسته‌ای است که در حال غنی‌سازی در این سطح است.» براساس این گزارش، گروسی همچنین «خواس‌تر همکاری کامل و موثر ایران» با آژانس شده است؛ این گزارش در حالی منتشر می‌شود که بر اساس برنامه اعلام شده، نشست آتی شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی دوشنبه هفته آینده (۱۹ خرداد) در وین برگزار خواهد شد.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵





اقتصاد کلان

امکان استفاده از تسهیلات صندوق امید برای سرمایه‌گذاران فراهم شد

یک مقام مسئول گفت:امکان بهرمندی سرمایه گذاران نیروگاه‌های با ظرفیت ۱۰۰ تا ۱۰۰۰ کیلووات از تسهیلات صندوق کارآفرینی امید از طریق مشارکت در فراخوان اعلامی ساتبا فراهم شده است.به نقل از وزارت نیرو، زهره اولیا ایجاد مدل‌های سرمایه‌گذاری متنوعی همچون بورس انرژی، خرید تضمینی و تهاتر برق صنایع را راهگشای جذب سرمایه در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر دانست و از پیگیری برای تأمین منابع متنوع مالی در راستای حمایت از توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر خبر داد. وی خاطرنشان کرد: در حال حاضر پیگیری‌های مؤثری برای استفاده از ظرفیت تسهیلات اشتغال‌زایی موضوع تبصره ۲ قانون بودجه کشور انجام شده و ظرفیت ۱۷۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی دارای مصوبه از وزارت امور اقتصادی و دارایی، برای دریافت تسهیلات به بانک ملت معرفی شده‌اندوی ادامه داد: همچنین با استفاده از منابع پارانہ سود تسهیلات تا کنون ظرفیت ۶۷ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر به صندوق کارآفرینی امید معرفی شده‌اند تا از این تسهیلات بهره‌مند شوند.اولیا، جزئیاتی از اقدامات انجام‌شده و برنامه‌های آتی ساتبا در زمینه تسهیل بخشی تأمین منابع مالی برای توسعه تجدیدپذیرها را تشریح و خاطرنشان کرد: علاوه بر امکان بهرمندی سرمایه‌گذاران از تسهیلات یاد شده، بر اساس فراخوان اعلامی ساتبا، امکان ارائه تسهیلات از محل درآمدهای مساده ۱۶ قانون جهش تولید دانش‌بنیان از طریق صندوق نوآوری و شکوفایی نیز در دستور کار قرار گرفته است که از اطلاع‌رسانی ساتبا درباره این موضوع درآینده نزدیک خبر داد. مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا عنوان کرد: تسهیل استفاده از منابع ریالی نظیر انتشار گواهی سپرده سرمایه‌گذاری خاص و همچنین تسهیلات ارزی صندوق توسعه ملی برای توسعه ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر در حال پیگیری است.وی با اشاره به رشد ۴۰۳ درصدی مصرف برق در جهان طی سال جاری میلادی نسبت به سال گذشته گفت: در حال حاضر حدود ۹۴ درصد برق ایران از نیروگاه‌های فسیلی و تنها ۰۶ درصد از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر تولید می‌شود.

کیفیت آب شرب کاهش پیدا کرده است؟

سختگوی آب گفتم: در هیچ استانی کیفیت آب شرب کاهش پیدا نکرده تنها ممکن است در محدوده‌ای مشخص برای زمانی کوتاه اتفاقی افتاده باشد و برای مدتی کیفیت آب کاهش پیدا کند. عیسی بزرگزاده سختگوی صنعت آب در رابطه با کاهش کیفیت آب در برخی از استان‌هایی که در شرایط دشوار منابع آبی قرار دارند، گفت: کیفیت خط‌قرمز ماست و در هیچ استانی کیفیت آب شرب کاهش پیدا نکرده تنها ممکن است در محدوده‌ای مشخص برای زمانی کوتاه اتفاقی افتاده باشد و برای مدتی کیفیت آب کاهش پیدا کند اما به طور کلی کیفیت آب شرب کاهش نداشته و با صدها گروه به صورت روزانه کیفیت آب کشور را پایش می‌کنند. وی در رابطه با وضعیت منابع آبی کشور خاطر نشان کرد: از چند ماه گذشته وزارت نیرو در گزارش‌های خود به صورت صادقانه اعلام کرده بود، عبور از تابستان بدون همراهی مردم به ویژه در نقاطی که تنش آبی بیشتری وجود دارد امکان پذیر نیست.سختگوی صنعت آب ادامه داد: تدابیری که برای گذر از تابستان در نظر گرفته شده، شهر به شهر متفاوت است به عنوان مثال برای بندر عباس از آب دریا برای تأمین آب شرب کمک می‌گیریم و برای برخی از شهرها تسریع در اجرای پروژه‌ها در نظر گرفته شد مثل تهران و کرج خطوط انتقال آب را در مرحله اول با سرعت بیشتری اجرا کنیم که در فصل گرم برسیم.این مقام مسئول با اشاره به اینکه مدیریت مصرف همواره و در همه جا مد نظر ما قرار دارد، خاطر نشان کرد: چند منبعی کردن منابع آبی سطحی و زیر زمینی از اقدامات به نظر گرفته شده برای گذر از فصل گرم است.بزرگ زاده در رابطه با چگونگی وضعیت خط انتقال آب بیلقان خاطر نشان کرد: این خط انتقال آب در مسیر اجراست و بر اساس زمانبندی‌های انجام شده اجرا می‌شود و بخشی از تأمین مالی آن انجام شده و برای باقی نیاز مالی تدابیری در نظر گرفته شده است که با حمایت سازمان برنامه بودجه عملیاتی می‌شود.

روند تجارت ایران با ترکمنستان به ۱۰۰ میلیون دلار رسیده است

سفیر جمهوری اسلامی ایران در ترکمنستان گفت: روند روابط تجاری ایران با ترکمنستان در سال‌های اخیر رو به رشد بوده و این مبادلات به رقم ۱۰۰ میلیون دلار رسیده است.علی مجتبی‌روزبهانی در حاشیه نشست تخصصی «توسعه تجارت با ترکمنستان» در بجنورد به ایرنا اظهار کرد: تجارت بین دو کشور روند افزایشی دارد و ظرفیت‌های گسترده‌ای برای توسعه بیشتر این همکاری‌ها وجود داردوی افزود: در سال گذشته حجم تجارت ایران با ترکمنستان حدود پنج میلیون دلار بوده که با توجه به تعاملات سیاسی و فرهنگی مثبت میان دو کشور، دستیابی به سطح پنج میلیارد دلار در سال دور از انتظار نیست.بخشی از بازار مصرف آسیای مرکزی می‌تواند در اختیار کالاهای ایرانی قرار گیرد و استان خراسان شمالی با توجه به نزدیکی جغرافیایی و اشتراکات فرهنگی می‌تواند نقش ویژه‌ای در این زمینه ایفا کند.

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور با هشدار درباره بحران تأمین برق و سوخت واحدهای تولیدی، خواستار اقدام فوری برای ایجاد هماهنگی میان سه وزارتخانه نیرو، نفت و صمت به‌منظور تأمین گازوئیل مورد نیاز برای تولید برق اضطراری شد. صمد حسن‌زاده (رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران) در نامه‌ای رسمی خطاب به محمدرضا عارف (معاون اول رئیس‌جمهور)، نسبت به تداوم قطعی برق و ناهماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در تأمین گازوئیل مورد نیاز واحدهای تولیدی هشدار داد و خواستار اتخاذ تدابیر فوری در این زمینه شد.در این نامه که با عنوان «درخواست اتخاذ تدابیر فوری برای هماهنگی میان وزارتخانه‌های نیرو، صنعت، معدن و تجارت و نفت جهت تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی» ارسال شده، حسن‌زاده ضمن اشاره به وضعیت دشوار صنایع کشور آورده است: تداوم قطع برق از زمستان سال گذشته و تشدید خاموشی‌های صنایع از ابتدای اردیبهشت‌ماه امسال، شرایطی را رقم زده که فعالیت بسیاری از کارخانه‌ها به زیر ظرفیت بهینه تنزل یافته و حتی برخی واحدها به‌طور کامل متوقف شده‌اند.



دهک ۸ تا ۱۰ بخشی از نهضت ملی مسکن هستند

م.ریم لطفی | بررسی آمارهای جدید از عملکرد ۹ ماهه پروژه‌های حمایتی مسکن در حالی نشان می‌دهد دهک‌های پردر آمد، بهره‌مندان اصلی این طرح هستند و سهم کم‌درآمدها همچنان کم است که چندی پیش فرزانه صادق مالوالا جرد وزیر راه و شهر سازی گفته بود بخشی از ۸۰۰ هزار نفر متقاضی تأییدشده نهضت ملی مسکن از دهک ۸ تا ۱۰ هستند.

بر اساس آمار وزارت راه و شهرسازی از ابتدای اجرا طرح نهضت ملی مسکن تاکنون برای ۷۸۰ هزار و ۹۳۱ متقاضی تخصیص پروژه صورت گرفته است.

بر اساس آمار وزارت راه و شهرسازی در حالی نشان می‌دهد دهک‌های پردرآمد ۸، ۹ و ۱۰ قابل تامل است. مطابق داده‌های رسمی برای متقاضیان دهک ۸ تاکنون ۸۷ هزار و ۲۸۹ واحد تخصیص پروژه صورت گرفته است. سهم این دهک از مجموع

اعمال تعرفه‌های نامتناسب باعث کاهش معنادار کسری تجاری آمریکا و درآمدهای تعرفه‌ای این کشور نمی‌شود بلکه بر اقتصادهای کوچک و آسیب‌پذیر و همچنین کشورهای کمتر توسعه‌یافته اثر می‌گذراند.

«قش» تعرفه‌ها در تجارت بین الملل» عنوان گزارشی است که مرکز پژوهش‌های اتاق ایران منتشر کرده است. در بخشی از این گزارش آمده است: تعرفه‌ها همچنان نقش محوری در شکل دهی به سیاست تجارت جهانی دارند، اما اعمال آن‌ها همچنان نامتناسب است و کشورهای درحال‌توسعه اغلب مشمول تعرفه‌های بالاتری هستند که این امر دسترسی آن‌ها به بازارهای بین‌المللی را محدود می‌کند. این تعرفه‌ها بالا نه تنها هزینه‌ها را برای مصرف‌کنندگان افزایش می‌دهد، بلکه تضعیف رشد اقتصادی و رقابت‌پذیری را نیز به همراه دارد.در این گزارش آمده است: یکی از چالش‌های مهم پیش روی اقتصادهای درحال‌توسعه، تعرفه‌های پلکانی است؛ به طوری که با افزایش ارزش‌افزوده در طول زنجیره ارزش، تعرفه نیز افزایش می‌یابد. به همین جهت این کشورها از صادرات محصولات با ارزش‌افزوده بالا باز می‌مانند و در نهایت این امر مانع صنعتی شدن آن‌ها می‌شود. بنابراین، درک دقیق روندهای تعرفه برای سیاست‌گذاران در راستای طراحی سیاست‌ها با هدف توسعه اقتصادی روندهای تعرفه برای سیاست‌گذاران در راستای طراحی سیاست‌ها با هدف توسعه اقتصادی

گزارش جدیدی که از سوی مرکز پژوهش‌های اتاق ایران منتشر شده، به بررسی آینده احتمالی روابط اقتصادی و سیاسی ایران و آمریکا در دولت دوم دونالد ترامپ پرداخته است.

مطالعه مرکز پژوهش‌های اتاق ایران با عنوان «آینده روابط ایران و آمریکا در دور دوم ریاست‌جمهوری ترامپ»، از چارچوب‌هایی مانند ژئواکونومی، شکندگی دولت و نظریه هویت اجتماعی برای تحلیل پیچیدگی‌های این رابطه استفاده کرده است.

این گزارش به بررسی وضعیت اقتصادی کنونی ایران، تأثیر تحریم‌ها و سناریوهای احتمالی آینده می‌پردازد. ازجمله چالش‌های کلیدی اقتصادی و اجتماعی ایران که در این گزارش برجسته شده‌اند، می‌توان به نارضایتی گسترده عمومی، شکاف هویت اجتماعی و کاهش مشروعیت سیاسی، افزایش فقر، فرار سرمایه، انحراف سرمایه‌گذاری به سمت بازارهای غیرمولد و کسری مزمن تجارت غیرنفتی اشاره کرد.

این مطالعه استدلال می‌کند که برای تحلیل آینده روابط ایران و آمریکا، درک تعامل پیچیده عوامل اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و روان‌شناختی ضروری است. از منظر کلی، این روابط به‌عنوان پویا، پیچیده و تاریخی همراه با تنش و منازعه توصیف شده است که چارچوب ژئواکونومی ابزار تحلیلی ارزشمندی برای درک این پویایی‌ها، به‌ویژه در شرایط عدم قطعیت فعلی، ارائه می‌دهد.

سه خودروساز بزرگ کشور در ماه‌های فروردین و اردیبهشت امسال در مجموع ۱۳۷ هزار و ۳۳۷ دستگاه خودرو تولید کردند که این آمار نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۱۳۲ هزار و ۴۹۷ دستگاه بود، رشد ۳۶ درصدی را به همراه داشت.

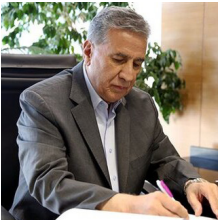
تحلیل وضعیت تولید خودروسازان بزرگ کشور از جمله ایران خودرو، سایپا و پارس خودرو در سامانه کدال طی ۲ ماه امسال نشان می‌دهد که امسال چهار هزار و ۸۴۰ دستگاه خودرو بیشتر نسبت به مدت مشابه سال گذشته تولید شده است. از ابتدای امسال شاهد روند رشد تولید خودرو هر چند اندک هستیم، در فرودین ماه امسال نیز تولید خودروسازان بزرگ نشانگر رشد ۱۵ درصدی بود، یعنی ۷۸۷ دستگاه بیشتر نسبت به فروردین سال گذشته خودرو تولید شد.

ایران خودرو در ۲ ماه امسال ۸۲ هزار و ۶۱۱ دستگاه انواع خودرو تولید کرده است که این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۶۵ هزار و ۳۹۲ دستگاه خودرو بود، حدود ۲۶۰۳ درصد رشد داشته است. این خودروساز با روند رو به رشد تولید توانسته است در فروردین و اردیبهشت ماه امسال ۱۷ هزار و ۲۱۹ دستگاه نسبت به مدت مشابه سال گذشته تولید کند.بر اساس گزارش ایران خودرو در سامانه کدال، گروه پژو ۲۶ هزار و ۱۳۲ دستگاه، خودروی سورن ۲۳ هزار و ۲۹ دستگاه، خودروی دنا ۱۳ هزار و ۲۶۱ دستگاه، خودروی تارا ۱۳ هزار و ۱۶۸ دستگاه، خودروی هایما سه هزار و ۳۳۱ دستگاه و سایر محصولات سه هزار و ۴۸ دستگاه را تولید کرده است.

ایران خودرو ۶۴۲ دستگاه رانا تولید کرده است هر چند این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته که ۲ هزار و ۶۴۰ دستگاه بوده است کمترین مقدار تولید را نسبت به سایر

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور با هشدار درباره بحران تأمین برق و سوخت واحدهای تولیدی، خواستار اقدام فوری برای ایجاد هماهنگی میان سه وزارتخانه نیرو، نفت و صمت به‌منظور تأمین گازوئیل مورد نیاز برای تولید برق اضطراری شد. صمد حسن‌زاده (رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران) در نامه‌ای رسمی خطاب به محمدرضا عارف (معاون اول رئیس‌جمهور)، نسبت به تداوم قطعی برق و ناهماهنگی میان دستگاه‌های مسئول در تأمین گازوئیل مورد نیاز واحدهای تولیدی هشدار داد و خواستار اتخاذ تدابیر فوری در این زمینه شد.در این نامه که با عنوان «درخواست اتخاذ تدابیر فوری برای هماهنگی میان وزارتخانه‌های نیرو، صنعت، معدن و تجارت و نفت جهت تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی» ارسال شده، حسن‌زاده ضمن اشاره به وضعیت دشوار صنایع کشور آورده است: تداوم قطع برق از زمستان سال گذشته و تشدید خاموشی‌های صنایع از ابتدای اردیبهشت‌ماه امسال، شرایطی را رقم زده که فعالیت بسیاری از کارخانه‌ها به زیر ظرفیت بهینه تنزل یافته و حتی برخی واحدها به‌طور کامل متوقف شده‌اند.

لزم اقدام فوری برای تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی



رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه‌ای به معاون اول رئیس‌جمهور با هشدار درباره بحران تأمین برق و سوخت واحدهای تولیدی، خواستار اقدام فوری برای ایجاد هماهنگی میان سه وزارتخانه نیرو، نفت و صمت به‌منظور تأمین گازوئیل مورد نیاز واحدهای تولیدی هشدار داد و خواستار اتخاذ تدابیر فوری در این زمینه شد.در این نامه که با عنوان «درخواست اتخاذ تدابیر فوری برای هماهنگی میان وزارتخانه‌های نیرو، صنعت، معدن و تجارت و نفت جهت تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی» ارسال شده، حسن‌زاده ضمن اشاره به وضعیت دشوار صنایع کشور آورده است: تداوم قطع برق از زمستان سال گذشته و تشدید خاموشی‌های صنایع از ابتدای اردیبهشت‌ماه امسال، شرایطی را رقم زده که فعالیت بسیاری از کارخانه‌ها به زیر ظرفیت بهینه تنزل یافته و حتی برخی واحدها به‌طور کامل متوقف شده‌اند.

پروژه‌ها ۱۱.۱ درصد است. برای دهک ۹ نیز سهم ۱۰۶ درصدی معادل ۸۳ هزار و ۷۵۰ واحد و برای دهک ۱۰ سهم ۸.۷ درصدی از کل پروژه معادل ۶۸ هزار و ۴۹۳ واحد تخصیص پروژه انجام شده است.

در مجموع وزارت راه و شهرسازی در حال ساخت ۳۰۴ درصد معادل ۲۳۹ هزار و ۵۳۲ واحد از پروژه‌های نهضت ملی مسکن برای سه دهک پردرآمد جامعه است. اوایل اردیبهشت ماه امسال ۲۳۶ هزار و ۵۸۱ واحد نهضت ملی مسکن برای سه دهک درآمدی بالا کشور در حال ساخت بود که طی یکماه اخیر ۲۹۵۱ واحد به سهم پردرآمدها در طرح مذکور اضافه شده است.

این در حالی است که سه دهک کم‌درآمد جامعه که هدف اصلی اجرا قانون جهش تولید مسکن (نهضت ملی مسکن) خانه‌دار کردن آنها بوده، سهم ۲۴.۳ درصدی از کل پروژه‌ها دارند.

بر این اساس برای دهک یک ۳۷ هزار و ۵۴۱ (۴۸ درصد مجموع پروژه‌ها)، دهک دو ۷۰ هزار و ۱۶۷ واحد (۸.۹ درصد) و دهک سه نیز ۸۳ هزار و ۴۹۲ واحد معادل ۱۰۶ درصد تخصیص پروژه از سوی وزارت راه و شهرسازی صورت گرفته است.

برای دهک‌های ۴ تا ۷ درآمدی نیز ۳۵۰ هزار و ۱۹۹ واحد نهضت ملی مسکن در حال ساخت است.

سهم کم‌درآمدها در مسکن ملی پایین‌تر از ثروتمندان؛ فرزانه صادق مالوا جرد وزیر راه و شهرسازی دیمه سال گذشته گفته بود: بخشی از ۸۰۰ هزار نفر متقاضی – تأییدشده – طرح‌های حمایتی (نهضت ملی مسکن) از دهک ۸ تا ۱۰ هستندوی افزود: این در حالی است که اولویت وزارت راه و شهرسازی و دولت بر اساس اصل ۳۱ قانون اساسی؛ خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد و محروم جامعه از دهک‌های یک تا سه است. در تمامی مدل‌های در دستور کار وزارت راه و شهرسازی، از الحاق زمین گفته تا شهرک‌سازی و ...؛ اولویت با دهک‌های یک تا سه است.

وی با تأکید بر اینکه وزارت راه و شهرسازی در دولت چهاردهم در پی تسریع در ساخت مسکن و ارائه آن با تمامی خدمات زیربنایی و روبنایی به مردم است، افزود: هیچ توقفی در این زمینه صورت نگرفته است و از این بابت اطمینان می‌دهم در سراسر کشور این موضوع در دستور کار است.

این در حالی است که با وجود تأکید چندباره وزارت راه و شهرسازی بر عدالت در تخصیص منابع، آمارها به‌وضوح نشان می‌دهد طرح نهضت ملی مسکن در مسیر تأمین مسکن برای دهک‌های پایین جامعه، موفق نبوده است. نبود نظارت مؤثر بر پالایش متقاضیان و تخصیص زمین به شکل هدفمند، به تقویت سهم دهک‌های پردرآمد منجر شده است.

تعرفه‌های نامتناسب مانعی در مسیر اقتصاد کشورهای در حال توسعه

(به ویژه چین و هند) در افزایش تجارت بین‌الملل از میانگین جهانی عملکرد بهتری داشتند، در حالی که بسیاری از اقتصادهای توسعه‌یافته شاهد کاهش حجم تجارت خود بودند. در همین دوره، عدم تعادل در تجارت کالا گسترش یافت که عمدتاً به دلیل کسری تجاری فزاینده در آمریکا و مازاد تجاری رو به افزایش در چین بود. از اوایل سال ۲۰۲۵، تجارت جهانی پایدار مانده است اما چشم‌انداز آن با تشدید تنش‌های ژئواکونومیک، احیا سیاست‌های حمایت‌گرایانه و بروز جنگ تجاری جدید (جملگی تهدیدی برای ایجاد اختلال در الگوهای تجاری تثبیت‌شده هستند) مبهم است.

آمریکا اخیراً مجموعه‌ای از اقدامات تجاری را معرفی کرده است که چشم‌انداز تجاری فعلی را به طور قابل توجهی تغییر داده است. عمده این اقدامات تجاری منوط به اعمال تعرفه بر شرکا تجاری است. اعمال این تعرفه‌ها به طور نامتناسب بر اقتصادهای کوچک و آسیب‌پذیر و همچنین کشورهای کمتر توسعه‌یافته اثر می‌گذراند. نکته قابل توجه این است که این اقدامات نه منجر به کاهش معنادار کسری تجاری آمریکا خواهد شد و نه به طور قابل توجهی به درآمدهای تعرفه‌ای می‌افزاید.

سمت‌وسوی آینده روابط ایران و آمریکا در سال‌های پیش رو

بر اساس روش سناریوسازی چشم‌اندازگر، این گزارش آینده‌های احتمالی روابط ایران و آمریکا را در قالب چهار چشم‌انداز ترسیم می‌کند که هر سناریو با استفاده از دو متغیر (مذاکره/توافق) ترسیم شده‌اند.این سناریوهای چهارگانه هر یک مسیر مجزایی برای آینده ایران و آمریکا ترسیم کرده‌اند که پیامدهای هر یک در قالب تبعات سیاسی، اقتصادی و اجتماعی به تصویر کشیده شده است.گزارش تأکید می‌کند که در هر چهار سناریو ظرفیت حکمرانی دولت و سطح انسجام اجتماعی متغیرهای تعیین‌کننده‌ای در مسیر پیش رو هستند، به‌ویژه در سناریوهایی که مذاکرات با شکست مواجه می‌شود.

فرسایش انسجام اجتماعی (که تحت فشارهای اقتصادی و بی‌ثباتی سیاسی تشدید می‌شود) می‌تواند به افزایش اعتراضات و تضعیف اقتدار دولت بینجامد و در میان‌مدت تا بلندمدت کشور را به سمت وضعیت «مترزل» یا حتی «فروپاشی» سوق دهد. درنهایت، این مطالعه نتیجه می‌گیرد که آینده روابط ایران و آمریکا تحت تأثیر تعامل پویایی‌های ساختاری، هویتی و اقتصادی شکل می‌گیرد. ارزش این گزارش در ارائه مسیرهای احتمالی و ابزارهای تحلیلی برای درک این پیچیدگی‌ها و سیاست‌گذاری مناسب در هر مسیر است.

۳.۶ درصد افزایش تولید خودرو در ۲ ماه امسال

کرده است.شرکت خودروسازی سایپا امسال موفق به تولید ۴۱ هزار و ۲۸۸ دستگاه شده است در حالی که ۵۲ هزار و ۹۹۷ دستگاه در مدت مشابه سال گذشته تولید شده بود.

بررسی جزئیات تولید این شرکت خودروساز نشان می‌دهد که کمترین سهم تولید به محصولات خانواده چگانگ و بیشترین تیراژ تولید به خانواده گروه ۲۰۰ X (تیبیا، کونیک، ساینا) با ۲۶ هزار و ۲۲ دستگاه اختصاص دارد.

بر اساس این گزارش، در ۲ ماه نخست امسال ۶هزار و ۳۰۶ دستگاه خودروی شاهین، چهار هزار و ۳۶۵ دستگاه چگانگ و ۲۶ هزار و ۲۲ دستگاه گروه ۲۰۰ X (تیبیا، کونیک، ساینا) تولید شده است.

میزان تولید وانت ۱۵۱ امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۶ هزار دستگاه کاهش یافته است به گونه ای که در ۲ ماه امسال چهار هزار و ۵۹۵ دستگاه وانت تولید شده که نسبت به سال گذشته که ۱۰ هزار و ۶۳۲ دستگاه بوده کاهش را نشان می‌دهد. تعداد خودروهای تجاری سازی نشده در ۲ ماه امسال حدود یک هزار و ۱۲۰ دستگاه بوده که این رقم در فروردین و اردیبهشت سال گذشته ۶ هزار و ۶۷۷ دستگاه گزارش شده است. بررسی گزارش شرکت پارس خودرو در سامانه کدال که یکی از شرکت‌های زیر مجموعه سایپاست نشان می‌دهد که این مجموعه در ۲ ماه نخست امسال ۱۳ هزار و ۴۳۸ دستگاه تولید کرده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۲۰ دستگاه یعنی حدود ۴.۷ درصد کسری تولید داشته است.تحلیل تولید شرکت پارس خودرو به ترتیب روند تولید در بخش خودروهای گروه ۲۰۰ Q در مجموع ۱۱ هزار و ۶۸۷ دستگاه و در بخش خودروی سه‌پند یک هزار و ۷۷۹ دستگاه تولید شده است.

سرهنگ «محمد پور» شمس در نشست خبری با اصحاب رسانه برنامه ریزی در افزایش ارتقاء ایمنی ترافیکی را ضرورتی مهم در حوزه کاهشی حوادث وسوانح رانندگی دانست و بیان داشت: آموزش و فرهنگ سازی گامی مؤثر در راستای ارتقاء سطح دانش و آگاهی مردم در این حوزه به شمار می رود



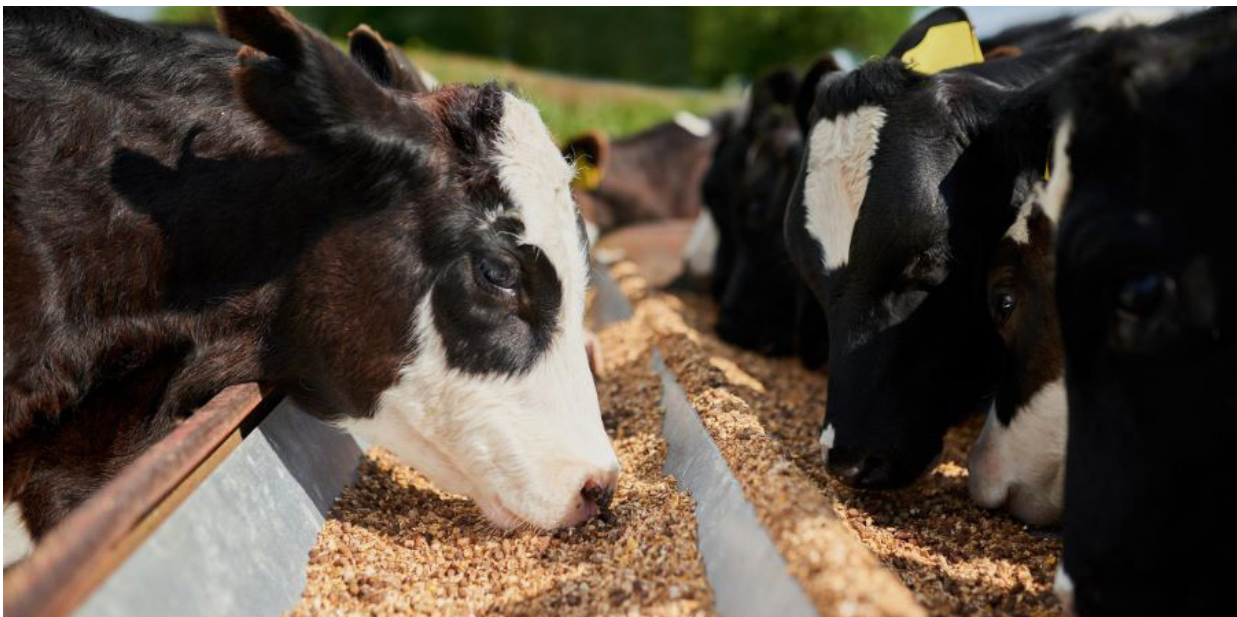
وی با اشاره به اقدامات صورت گرفته در حوزه پلیس راهور استان مرکزی افزود: با توجه به شمار گذاری بیش از ۱۰ هزار خودرو و موتور سیکلت و صدور بیش از ۸ هزار و ۵۰۰ گواهینامه در سال گذشته اما باز شاهد کاهش ۲۸ درصدی متوفیان ناشی از حوادث رانندگی در معابر شهری استان در برز مرتزی در این باره زمانی هستیم. رئیس پلیس راهور استان مرکزی به برنامه ریزیهای صورت گرفته در حوزه پلیس راهور آستان اشاره و خاطر نشان کرد: در ۲ ماه نخست امسال نیز همچنان شاهد ادامه کاهش ۳۰ درصدی متوفیان در این حوزه می باشیم.

سرهنگ پور شمس اظهار داشت: عواملی همچون نیروی انسانی، معابر، جاده ها و سازه‌های شهری مؤلفه های اصلی در بروز سوانح رانندگی به شمار می روند که لازم است با هوشمند سازی در راستای رفع نواقص و اصلاح زیر ساختها اقدامات مؤثری صورت پذیرد. وی در ادامه به بیان اینکه بیش از ۷۰ درصد فوتی های سوانح رانندگی در معابر درون شهری موتور سیکلت سواران، راکبین و عابران پیاده می باشند تصریح کرد: بیش از ۸۰ درصد متوفیان حوزه درون شهری مربوط به شهرستان های آراک و ساوه است. رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی استان مرکزی ادامه داد: طرح گواهینامه آسان موتورسیکلت در سال ۱۴۰۲ شروع شد که تاکنون هشت هزار و ۵۰۰ گواهینامه صادر شده و ۹۸ درصد متقاضیان موفق به قبولی در آزمون شدند. سرهنگ پورشمس از راه اندازی سامانه تلفن ۱۲۰ ویژه راهنمایی و رانندگی در استان مرکزی خبر داد و گفت: این استان در این راستا نیز پیشرو است. وی اظهار کرد این شماره با هدف رسیدگی به امورات ترافیکی بویژه تصادف راه اندازی شده و برخورد با بد معبر خودروها نیز از این طریق در برنامه است.

علی بردستانی با اشاره به اهمیت نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه در بهره‌برداری بهینه از تاسیسات آب و فاضلاب اظهار کرد: استفاده از فناوری‌های نوین همواره در دستور کار این شرکت قرار داشته و در همین راستا، با بهره‌گیری از دوربین‌های ویدئومتری، تصویربرداری از شبکه‌های فاضلاب به‌صورت دورهای و برنامه‌ریزی‌شده انجام می‌شود.

وی افزود: این تصاویر پس از ثبت و بررسی در سامانه دیده‌بان، زمینه‌ساز رصد دقیق مشکلات موجود در شبکه فاضلاب و برنامه‌ریزی برای انجام اقدامات اصلاحی و تعمیرات پیشگیرانه می‌شوند.

بردستانی با اشاره به توسعه قابلیت‌های سامانه دیده‌بان عنوان کرد: به‌تازگی با راه‌اندازی دستیار این سامانه که به تلفن همراه پرسنل و اپراتورهای بهره‌برداری متصل شده، امکان ثبت سایر فعالیت‌های بهره‌برداری نظیر شست‌وشو، پاشی، همسطح‌سازی، لایروبی و سایر اقدامات نیز فراهم شده است. سرپرست آبفای استان بوشهر بیان کرد: تاکنون بیش از ۱۸ کیلومتر از شبکه فاضلاب استان ویدئومتری شده و اطلاعات آن در سامانه دیده‌بان بارگذاری گردیده است.



کاهش هزینه خوراک دام با باز یافت ضایعات غذایی

کریم حسن پور | در شرایطی که ایران سالانه میلیون‌ها تن مواد غذایی رای‌به پسماند تبدیل می‌کند، استفاده از فناوری‌های نوین باز یافت ضایعات غذایی می‌تواند راهکاری مؤثر برای کاهش ه‌زینه خوراک دام باشد.

در شرایطی که ایران سالانه میلیون‌ها تن مواد غذایی را به پسماند تبدیل می‌کند، استفاده از فناوری‌های نوین باز یافت ضایعات غذایی می‌تواند راهکاری مؤثر برای کاهش هزینه خوراک دام، تثبیت قیمت محصولات پروتئینی و ارتقای امنیت غذایی در کشور باشد. بررسی تجربه کشورهای موفق در این حوزه نیز نشان می‌دهد که این فناوری نه تنها از منظر اقتصادی مقرون‌به‌صرفه است، بلکه آثار اجتماعی و زیست‌محیطی قابل توجهی نیز دارد.

۳۰ سالانه ۳۰ درصد غذای ایران هدر می‌رود

طبق گزارش سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (FAO)، حدود ۳۰ درصد از کل غذای تولیدی یا وارداتی در ایران، معادل ۳۶ میلیون تن در سال، به ضایعات تبدیل می‌شود. این میزان هدر رفت، منابع ارزشمند آبی، مالی و انرژی را از بین می‌برد و فشار مضاعفی بر تأمین برز برای واردات نهادهای دامی وارد می‌کند. از سوی دیگر، ایران سالانه تا ۱۰ میلیارد دلار برای واردات خوراک دام‌هایی مانند ذرت، کنجاله سویا و جو هزینه می‌کند؛ رقمی که معادل بخش بزرگی از درآمدهای نفتی کشور است. کارشناس معتقدند ترکیب این دو واقعیت یعنی هدر رفت داخلی و وابستگی خارجی نوعی «خودتخریب ساختاری» است که می‌توان با رویکردهای فناورانه آن را اصلاح کرد.

فناوری باز یافت، پلی بین ضایعات و خوراک دام

در سال‌های اخیر، شرکت‌های فناور در کشورهای مختلف موفق به توسعه دستگاه‌هایی شده‌اند که می‌توانند پسماندهای غذایی را با روش‌های گرمایی، میکروبی و مکانیکی به خوراک ایمن و مغذی دام و طیور تبدیل کنند. یکی از این نمونه‌ها، فناوری ارئه‌شده توسط شرکت استرالیایی Food Recycle International (FRI)، است که می‌تواند از هر تن ضایعات، حدود ۵۰۰ کیلوگرم خوراک دام با ارزش تغذیه‌ای بالا تولید کند.

این خوراک باز یافتی شامل اسیدهای آمینه ضروری، ریزمغذی‌ها و انرژی قابل‌متابولیسم است و از نظر ایمنی نیز تحت فرایندهای دقیق ضدعفونی و جداسازی ضایعات غیرخوراکی قرار می‌گیرد. با توسعه این فناوری، هزینه تولید خوراک به‌طور محسوسی کاهش می‌یابد و تولیدکنندگان از وابستگی به بازارهای جهانی تا حدی رهایی می‌یابند.

صرفه‌جویی ارزی تا ۳ میلیارد دلار در سال

به گفته کارشناسان، در صورت بهره‌برداری گسترده از این فناوری در ایران و استفاده از پسماندهای غذایی شهری، رستورانی و صنعتی، می‌توان تا ۳ میلیارد دلار از هزینه واردات خوراک دام کاست. این میزان صرفه‌جویی ارزی معادل

علی بردستانی با اشاره به اهمیت نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه در بهره‌برداری بهینه از تاسیسات آب و فاضلاب اظهار کرد: استفاده از فناوری‌های نوین همواره در دستور کار این شرکت قرار

داشته و در همین راستا، با بهره‌گیری از دوربین‌های ویدئومتری، تصویربرداری از شبکه‌های فاضلاب به‌صورت دورهای و برنامه‌ریزی‌شده انجام می‌شود.

وی افزود: این تصاویر پس از ثبت و بررسی در سامانه دیده‌بان، زمینه‌ساز رصد دقیق مشکلات موجود در شبکه فاضلاب و برنامه‌ریزی برای انجام اقدامات اصلاحی و تعمیرات

بردستانی با اشاره به توسعه قابلیت‌های سامانه دیده‌بان عنوان کرد: به‌تازگی با راه‌اندازی دستیار این سامانه که به تلفن همراه پرسنل و اپراتورهای بهره‌برداری متصل شده، امکان ثبت سایر فعالیت‌های بهره‌برداری نظیر شست‌وشو، پاشی، همسطح‌سازی، لایروبی و سایر اقدامات نیز فراهم شده است. سرپرست آبفای استان بوشهر بیان کرد: تاکنون بیش از ۱۸ کیلومتر از شبکه فاضلاب استان ویدئومتری شده و اطلاعات آن در سامانه دیده‌بان بارگذاری گردیده است.



نصب و راه‌اندازی سامانه «دیده‌بان» و دستیار همراه در شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

هزینه ساخت دو پتروپالایشگاه متوسط است و می‌تواند به توسعه پایدار اقتصادی و کاهش فشار بر ذخایر ارزی کشور کمک کند.همچنین تحقیقات انجام‌شده در استرالیا نشان داده است که استفاده از خوراک باز یافتی می‌تواند هزینه جیره غذایی مرغ تخم‌گذار را تا ۵۰ درصد کاهش دهد. اگر بخشی از این مدل در ایران پیاده‌سازی شود، قیمت تمام‌شده مرغ و تخم‌مرغ نیز کاهش می‌یابد؛ مسأله‌ای که مستقیماً بر معیشت دهک‌های کم‌درآمد تأثیر می‌گذارد.

ثبت قیمت گوشت و مرغ؛ گامی در مسیر امنیت غذایی

در زنجیره تولید گوشت مرغ، بیش از دو سوم هزینه نهایی مربوط به خوراک است. هرگونه نوسان در قیمت نهاده‌ها، به سرعت خود را در بازار مصرف نشان می‌دهد. در سال‌های اخیر، قیمت گوشت مرغ در ایران به شکل بی‌سابقه‌ای افزایش یافته است و مصرف سرانه گوشت در کشور به کمتر از ۵ کیلوگرم در سال کاهش یافته؛ رقمی که در مقایسه با استانداردهای جهانی، نگران‌کننده تلقی می‌شود. در چنین شرایطی، کاهش هزینه خوراک می‌تواند ملع از جهش‌های قیمتی در بازار شود و قدرت خرید خانوارها را حفظ کند. به‌ویژه در دهک‌های کم‌درآمد که تأمین پروتئین حیوانی بخش بزرگی از سبد هزینه‌ای آنان را تشکیل می‌دهد، ثبت قیمت اقلامی چون گوشت و تخم‌مرغ اهمیت حیاتی دارد.

اشتغال‌زایی و کاهش مهاجرت از روستاها

بهره‌گیری از ضایعات غذایی نه تنها به معنای کاهش هزینه‌هاست، بلکه می‌تواند فرصت‌های شغلی جدیدی نیز ایجاد کند. احداث واحدهای کوچک فراوری پسماند غذایی در مناطق روستایی، به‌ویژه در نزدیکی دامداری‌ها، به افزایش اشتغال محلی کمک کرده و از مهاجرت روستاییان به شهر جلوگیری می‌کند. به این ترتیب، فناوری باز یافت نقشی دوگانه ایفا می‌کند: هم در کاهش هزینه زندگی و هم در ایجاد درآمد برای جوامع محلی.

چالش‌ها و الزامات اجرایی در ایران

با وجود مزایای بالقوه، اجرای گسترده این فناوری در ایران با موانعی نیز همراه است. از جمله:

نیودر ساخت تکنیک زباله‌های آلی در مبدأ

در بسیاری از شهرهای ایران، زباله‌های آلی و غیرآلی با هم مخلوط می‌شوند و امکان استخراج ضایعات خوراکی سالم را از بین می‌برند؛ در حال حاضر مقررات شفافی برای کنترل کیفیت، بهداشت و ایمنی خوراک تولیدشده از ضایعات در کشور وجود ندارد.

عدم آگاهی عمومی و مقاومت فرهنگی

بخشی از مصرف‌کنندگان و حتی تولیدکنندگان ممکن است نسبت به خوراک حاصل از ضایعات بدبین باشند. فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی نقش مهمی در جلب مشارکت عمومی خواهد داشت. برای رفع این چالش‌ها، لازم است دولت با تدوین مقرات مشخص، ایجاد شوق‌های مالی، و حمایت از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در زمینه فناوری باز یافت وارد عمل شود.

الگوهای بین‌المللی موفق

تجربه کشورهای توسعه‌یافته در این حوزه آموزنده است. ژاپن با تصویب قانون باز یافت غذای مازاد در اوایل دهه ۲۰۰۰ موفق شد بیش از نیمی از ضایعات خوراکی خود را به خوراک دام تبدیل کند. کره‌جنوبی نیز با ممنوعیت دفن ضایعات غذایی و راه‌اندازی صدها مرکز پردازش، امروز بیش از ۹۰ درصد پسماندهای غذایی خود را باز یافتی می‌کنند؛ر استرالیا، استفاده از فناوری FRI منجر به کاهش ۳۰ درصدی انتشار گازهای گلخانه‌ای مرتبط با ضایعات غذایی شده و قیمت خوراک دام در صنایع مرغداری را تا نصف کاهش داده است. این کشورها نشان داده‌اند که ترکیب سیاست‌گذاری هوشمند، سرمایه‌گذاری در فناوری و مشارکت عمومی می‌تواند باز یافت را به یک مزیت رقابتی تبدیل کند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (سند ذمه ای)

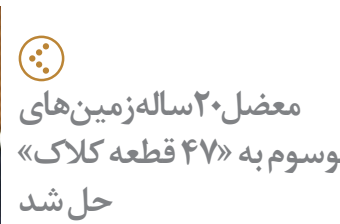
ارز یابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع داده شده و مطابق نظری به کارشناس قطعه زمین مزروعی مشهور به جنب قبرستان واقع در گستره اراضی قریه میرنی با عنایت به کاربری زراعی زمین، نیمه آبی بودن، شیب کم، حاصلخیزی خاک و قرار گرفتن در موقعیت خوب زراعی شش‌دانگ ملک موصوف به مبلغ ۱۰۰۰/۷۸۹/۶۹۹/۰۰۰ ریال بر آورد گردیده است.

د) یک قطعه زمین زراعی به شماره پلاک دویست و سی و هفت فرعی از یکصد و نه اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی منطقه دو استان اردبیل به مساحت (۱۳۸۵۵/۰۳) متر مربع، به حدود: شمالا: در شش قسمت اول الی ششم مرز یست است، اول بطول (۵۹/۲۴) سی و چهار متر و پنجاه و نه سانتیمتر اول الی ششم به راه خاکی دوم بطول (۷۷/۱۵) پانزده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر سوم بطول (۶۲/۸) هشت متر و شصت و دو سانتیمتر چهارم بطول (۴۳/۸) هشت متر و چهل و دو سانتیمتر پنجم بطول (۲۲/۰۲) دوازده متر و دو سانتیمتر ششم بطول (۴۰/۸) چهار متر و هشتاد سانتیمتر شرقا: در شش قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم و چهارم و پنجم و ششم آن شمالی است، اول الی ششم مرز یست است، اول بطول (۹۹/۶) شش متر و دو سانتیمتر اول الی بیست و نه سانتیمتر دوم بطول (۲۲/۷) هفت متر و بیست و دو سانتیمتر سوم بطول (۴۱/۱۱) چهار متر و یازده سانتیمتر چهارم بطول (۵۷/۱) یک متر و پنجاه و هفت سانتیمتر پنجم بطول (۱۳/۰) یک متر و سی سانتیمتر ششم بطول (۸۸/۰) هشتاد و هشت سانتیمتر جنوبا: در بیست و سه قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم و چهارم و پنجم و ششم و هفتم و هشتم و نهم و دهم و یازدهم و دوازدهم و سیزدهم و چهاردهم و پانزدهم و شانزدهم و هفدهم و هجدهم و نوزدهم و بیستم و بیست و یکم و بیست و دوم و بیست و سوم آن شرقی است، اول الی بیست و سوم مرز یست است، اول بطول (۷۵/۱) یک متر و پنج سانتیمتر اول الی بیست و سوم به نهر عمومی دوم بطول (۲۴/۱) یک متر و بیست و چهار سانتیمتر سوم بطول (۵۹/۶) پنج متر و شصت و نه سانتیمتر چهارم بطول (۷۷/۱۸) هجده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر پنجم بطول (۲۳/۰۲) دو متر و سی و پنج سانتیمتر ششم بطول (۶۷/۱۷) هفده متر و شصت و هفت سانتیمتر هفتم بطول (۸۲/۱۲) دوازده متر و هشتاد و دو سانتیمتر هشتم بطول (۳۸/۸) هشت متر و سی و شصت سانتیمتر نهم بطول (۰۵/۲۰) بیست متر و پنج سانتیمتر دهم بطول (۷۰/۱۲) دوازده متر و هفتاد سانتیمتر یازدهم بطول (۱۰۰/۲۱) سی و یک متر و دو سانتیمتر دوازدهم بطول (۶۸/۲۶) سی و شش متر و شصت و هشت سانتیمتر سیزدهم بطول (۳۳/۳۴) سی و چهار متر و سی و سه سانتیمتر چهاردهم بطول (۲۸/۱۱) بیست و یکم و بیست و دوم و بیست و سوم آن شرقی است، اول الی بیست و سوم مرز یست است، اول بطول (۷۵/۱) یک متر و پنج سانتیمتر اول الی بیست و سوم به نهر عمومی دوم بطول (۲۴/۱) یک متر و بیست و چهار سانتیمتر سوم بطول (۵۹/۶) پنج متر و شصت و نه سانتیمتر چهارم بطول (۷۷/۱۸) هجده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر پنجم بطول (۲۳/۰۲) دو متر و سی و پنج سانتیمتر ششم بطول (۶۷/۱۷) هفده متر و شصت و هفت سانتیمتر هفتم بطول (۸۲/۱۲) دوازده متر و هشتاد و دو سانتیمتر هشتم بطول (۳۸/۸) هشت متر و سی و شصت سانتیمتر نهم بطول (۰۵/۲۰) بیست متر و پنج سانتیمتر دهم بطول (۷۰/۱۲) دوازده متر و هفتاد سانتیمتر یازدهم بطول (۱۰۰/۲۱) سی و یک متر و دو سانتیمتر دوازدهم بطول (۶۸/۲۶) سی و شش متر و شصت و هشت سانتیمتر سیزدهم بطول (۳۳/۳۴) سی و چهار متر و سی و سه سانتیمتر چهاردهم بطول (۲۸/۱۱) بیست و یکم و بیست و دوم و بیست و سوم آن شرقی است، اول الی بیست و سوم مرز یست است، اول بطول (۷۵/۱) یک متر و پنج سانتیمتر اول الی بیست و سوم به نهر عمومی دوم بطول (۲۴/۱) یک متر و بیست و چهار سانتیمتر سوم بطول (۵۹/۶) پنج متر و شصت و نه سانتیمتر چهارم بطول (۷۷/۱۸) هجده متر و هفتاد و هفت سانتیمتر پنجم بطول (۲۳/۰۲) دو متر و سی و پنج سانتیمتر ششم بطول (۶۷/۱۷) هفده متر و شصت و هفت سانتیمتر هفتم بطول (۸۲/۱۲) دوازده متر و هشتاد و دو سانتیمتر هشتم بطول (۳۸/۸) هشت متر و سی و شصت سانتیمتر نهم بطول (۰۵/۲۰) بیست متر و پنج سانتیمتر دهم بطول (۷۰/۱۲) دوازده متر و هفتاد سانتیمتر یازدهم بطول (۱۰۰/۲۱) سی و یک متر و دو سانتیمتر دوازدهم بطول (۶۸/۲۶) سی و شش متر و شصت و هشت سانتیمتر سیزدهم بطول (۳۳/۳۴) سی و چهار متر و سی و سه سانتیمتر چهاردهم بطول (۲۸/۱۱) بیست و یکم و بیست و دوم و بیست و سوم آن جنوبی است، اول الی پنجم مرز یست است، اول بطول (۴/۷۰) هفت متر و چهار سانتیمتر اول الی پنجم، به نهر عمومی دوم بطول (۲۴/۷) هفت متر و بیست و چهار سانتیمتر سوم بطول (۶۲/۱۶) شانزده متر و شصت و دو سانتیمتر چهارم بطول (۷۷/۱۸) شانزده متر و هشتاد و دو سانتیمتر پنجم بطول (۵۸/۵) پنج متر و هشتاد و یک سانتیمتر ششم الی شانزدهم مرز یست اشتراکی است، ششم بطول (۸۹/۸۸) نوزده متر و هشتاد و هشت سانتیمتر ششم الی شانزدهم، به یکصد و نه اصلی هفتم بطول (۸۷/۲۲) بیست و دو متر و هشتاد و هفت سانتیمتر اول الی پنجم، به یکصد و نه اصلی دوم بطول (۷۵/۱۸) هشت متر و هشتاد و هفت سانتیمتر سوم بطول (۳۰/۸۳) هشت متر و سی سانتیمتر چهارم بطول (۲۸/۱۲) دوازده متر و بیست و دو سانتیمتر پنجم بطول (۴۱/۶) چهار متر و شصت و یک سانتیمتر ششم شرقا: در چهار قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم و چهارم آن جنوبی است، اول مرز یست بطول (۷۵/۱۲) هفت متر و بیست و چهار سانتیمتر به راه خاکی دوم مرز یست بطول (۵۸/۵) بیست و پنج متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به راه خاکی سوم مرز یست بطول (۲۰/۲۶) بیست متر و سی و شش سانتیمتر به راه خاکی چهارم مرز یست بطول (۸۴/۵) هشت متر و چهل و پنج سانتیمتر به راه خاکی جنوبا: فاقد حد غربا: در دو قسمت اول مرز یست اشتراکی بطول (۷۸/۲۰) بیست متر و هفتاد و هشت سانتیمتر به یکصد و نه اصلی دوم مرز یست اشتراکی بطول (۵۸/۱۱) یازده

جهت وصول مهره ی (وقف ماده ۲۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی قیمت سکه ها به نرخ روز انجام مزایده: بوم الادا محاسبه خواهد شد) خانامه مه آسا دبستانی به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۰۳۰۱۸۵۰ الف) یک قطعه زمین زراعی به پلاک ثبتی دویست و سی و پنج فرعی از یکصد و نه اصلی قطعه سیصد و هشتاد و هفت تکنیکی واقع در بخش سه حوزه ثبتی منطقه دو استان اردبیل به مساحت (۲۱/۲۳۱۶) به حدود: شمالا: مرز یست اشتراکی بطول (۷۳/۸۳) هشتاد و سه متر و هفتاد و چهار سانتیمتر به یکصد و نه اصلی شرقا: در سه قسمت اول مرز یست اشتراکی بطول (۲۵/۲۴) بیست و چهار متر و بیست و پنج سانتیمتر به یکصد و نه اصلی دوم مرز یست اشتراکی بطول (۸۰/۱۰) هشت متر و ده سانتیمتر به یکصد و نه اصلی سوم مرز یست اشتراکی بطول (۵۳/۰) پنجاه و سه سانتیمتر به یکصد و نه اصلی جنوبا: در چهار قسمت اول مرز یست بطول (۱۸/۱۱) هجده متر و یازده سانتیمتر به راه خاکی دوم مرز یست بطول (۲۵/۲۵) بیست و سه متر و پنج سانتیمتر به راه خاکی سوم مرز یست بطول (۲۲/۷۲) سی و دو متر و هفتاد و دو سانتیمتر به راه خاکی چهارم مرز یست بطول (۹۵/۱) نه متر و پنجاه و نه سانتیمتر به راه خاکی غربا: در پنج قسمت که قسمتهای سوم و چهارم آن جنوبی است، اول الی پنجم مرز یست اشتراکی است، اول بطول (۱۴/۴۴) چهارده متر و چهل و چهار سانتیمتر اول الی پنجم، به راه یکصد و نه اصلی دوم بطول (۳/۷۰) هفت متر و سه سانتیمتر سوم بطول (۸۹/۶) هشت متر و نود و نه سانتیمتر چهارم بطول (۶۲/۵) پنج متر و شصت و دو سانتیمتر پنجم بطول (۵۸/۸) شش متر و پنجاه و هشت سانتیمتر سعید بابایرامی فرزند جعفر مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۰۱۰۵۲۷۵-۱۴۰۱/۰۵/۱۹-۱۴۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۰۲۶۸۱ سری با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۷۸۲۱-۱۴۰۱/۰۳/۳۰-۱۴۰۱ ثبت گردیده است. طبق درخواست بنسنانکار در قبال طلب شش‌دانگ ملک مذکور طی صورت جلسه مورخه ۱۳۸۰/۰۱/۲۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تأمور، اجرای اردبیل بازداشت محلی و جهت ارز یابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع داده شده که مطابق نظری به کارشناس قطعه زمین مورد نظر بصورت باچه عرصه ملک واقع در قریه میرنی شامل درختان شمره (۲۰/۴۰) گردو سه اصله، سیب قرمز ۱۲ اصله، به ۱۰ اصله، هلو ۲۷ اصله و آلو خرمایی ۱ اصله و گلابی ۷ اصله و گوجه سبز ۱ اصله و سیب معمولی ۱۲ اصله و گیلاس تک دانه ۸ اصله، شلیل انجیلی ۱۶ اصله، زرد آلو۱ حسین خانی ۱ اصله، سیب سفید ۱ اصله، گلابی یازیزی ۱ اصله شاه توت ۱ اصله) که همگی هشت ساله و یازده بودند و اطراف زمین مذکور درخت غیر شمر نظیر صنوبر ۱۰-۱۵ ساله بتعداد ۵۰ اصله و دور تا دور آن شش‌داه و عرصه یونجه سه ساله بوده و شش‌دانگ با جمیع متعلقات ملک مزبور به مبلغ ۰۰۰/۳۱۵/۶۹۷۴/۶ ریال بر آورده و ارز یابی گردیده است.

ب) یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ثبتی هفتاد و پنج فرعی از یکصد و نه اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی متعلقه واقع در بخش ۰۳ حوزه ثبت ملک منطقه دو اردبیل به مساحت ۶۵۰۰ مترمربع به حدود: شمالا: در امتداد نهر بطول (۰۰/۱۷۷) یکصد و هفتاد و هفت متر به نهر عمومی شرقا: (مرز به مرز) بطول (۴۰/۰۰) سی و چهار متر و یکصد و نه اصلی جنوبا: مرز یست اشتراکی بطول (۰۰/۱۶۶) یکصد و شصت و شش متر و یکصد و نه اصلی غربا: در دو قسمت که قسمت اول آن جنوبی است، اول در امتداد نهر بطول (۱۰۰/۰) ده متر به نهر عمومی دوم در امتداد نهر بطول (۰۰/۴۱) چهل و یک متر به نهر عمومی مالکیت سعید بابایرامی فرزند جعفر مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۵۸۶-۱۳۸۰/۰۵/۲۰ تأمور، دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴ شهر اردبیل، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۷۳۷۰۰ سری ب با شماره دفتر الکترونیکی ۰۲۹۱۸-۱۴۰۱/۰۳/۳۰-۱۴۰۱ ثبت گردیده است. طبق درخواست بنسنانکار در قبال طلب، شش‌دانگ ملک فوق طی صورت جلسه مورخه ۱۳۸۰/۰۱/۲۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تأمور اجرای اردبیل بازداشت محلی و جهت ارز یابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع داده شد مطابق نظر کارشناس قطعه زمین مورد نظر مزروعی و مشهور به باغ ایچی در قریه میرنی واقع شده و با عنایت به کاربری زراعی و نیمه آبی بودن و شیب کم و حاصلخیزی خاک و قرار گرفتن در موقعیت خوب زراعی و نزدیکی به روستا ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارز یابی گردیده است.

ج) یک قطعه زمین زراعی به پلاک ثبتی شاره دویست و سی و نه فرعی از یکصد و نه اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبتی منطقه دو استان اردبیل به مساحت (۵۳/۱۳۰) متر مربع، به حدود: شمالا: در چهار قسمت اول مرز یست بطول (۴۶/۵) هشت متر و شصت و پنج سانتیمتر به یکصد و نه اصلی دوم مرز یست بطول (۵۱/۵) پنج متر و پنجاه و یک سانتیمتر به یکصد و نه اصلی سوم مرز یست بطول (۳۸/۷) هفت متر و سی و هشت سانتیمتر به یکصد و نه اصلی چهارم مرز یست بطول (۵۴/۶) شش متر و پنجاه و چهار سانتیمتر به یکصد و نه اصلی اول مرز یست بطول (۲۲/۴۴) بیست و یک متر و چهل و چهار سانتیمتر به یکصد و نه اصلی جنوبا: در چهار قسمت اول مرز یست بطول (۱۲/۸) دو متر و هشتاد و دو سانتیمتر به نهر دوم مرز یست بطول (۷/۷۱) هفت متر و هشتاد و یک سانتیمتر به نهر سوم مرز یست بطول (۹۱/۱۱) یازده متر و نود و یک سانتیمتر به نهر چهارم مرز یست بطول (۴۸/۶) شش متر و چهل و هشت سانتیمتر به نهر غربا: در هفت قسمت اول الی هفتم مرز یست اشتراکی است، اول بطول (۴۶/۶) هشت متر و چهل و شش سانتیمتر اول الی هفتم، به یکصد و نه اصلی دوم بطول (۱۳/۵) پنج متر و سیزده سانتیمتر سوم بطول (۳۰/۴۳) چهار متر و سی سانتیمتر چهارم بطول (۶۱/۴۱) شش متر و چهل و یک سانتیمتر پنجم بطول (۹۹/۹) نه متر و نود و نه سانتیمتر ششم بطول (۶۶/۸) هشت متر و شصت و شش سانتیمتر هفتم بطول (۶۷/۲۷) هشت متر و بیست و هفت سانتیمتر هشتم سعید بابایرامی فرزند جعفر مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۵۲۷۵-۱۳۸۰/۰۵/۱۹-۱۴۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۵۶۸۳ سری ه ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۲۲۳۳-۱۴۰۱/۰۳/۳۰-۱۴۰۱ ثبت گردیده است. طبق درخواست بنسنانکار در قبال طلب صورت جلسه مورخه ۱۳۸۰/۰۱/۲۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تأمور اجرای اردبیل بازداشت محلی و جهت



مال بود، برای همین کولرها زودتر از معمول روشن می‌کردند. اما مصرف بیشتر آب و برق است، خبر بدتر اینکه آدمی کرد که تابستان امسال ۱۵ و ۲۵ درجه گرم‌تر بود. این یعنی چالش گرم‌ و مصرف آب در استان هرات و تر و تشنه تر می‌کند. اینجاست که مسئولان به دنبال یک گنجینه این دوره سخت را پشت سر بگذرانند، نیندازند. ناگهان کمیود منابع ای می‌یادش می‌آید و به آب و هوا روزه‌ها و طرح‌ها متوسل می‌شوند، همان عده‌ای دوباره بر طبل یک سری پروژه‌های می‌مردم آب نشود برای آنها نمی‌شود. یکی از مطالب این سری حوضه‌ای است، کسانی که امروزه از دید این طرح‌ها می‌زنند همان‌هایی هستند که طرفداران پرو و پا قرص سد سازی بودند اما حالا که دیگر طبیعت کشور جانی برایش نمانده و توان تحمل ساخت جدیدی را ندارد.

یکی از این پروژه ها
انتقال آب بین حوضه
ای است، کسانی که
امروزه داد سخن دربار
فوائد این طرح ها می
زنند همان هایی هست
که در گذشته جزو
طرفداران پر و پا قرص
سد سازی بودند اما ح
که دیگر طبیعت کشو
جانی برایش نمانده و
توان تحمل ساخت سد
جدیدی را ندارد.

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۱
شماره: ۱۸۸۲

دهبان روز ضمن گرامیداشت سالروز آزادسازی خرمشهر، این حساسه ملی را یادآور ضرورت «خودمدفوعی و تدفیر جبران» دانست و افزود: «در صنعت نفت و گاز، تفکیر صرفی صرفا یک الزام داری نیست، بلکه یک ضرورت استراتژیک برای حفظ سرمایه‌ها، انسای و تجهیزات، سیانت از محیط زیست و تضمین تداوم تولید پایداری است. مدیرعامل نفت و گاز آعاجاری با اشاره به نقش محوری مدیران در تحقق اهداف HSE اظهار داشت: مدیران و روسای ادم، به عنوان نمایندگان ارشد مدیریت در سطح مقدمه، عملیات، موظفان به رویکرد پیشگیرانه و مبتنی بر ارزیابی ریسک، نسبت به شناسایی، ارزیابی و کنترل مخاطرات بالقوه اقدام نموده و از انطباق کامل فعالیت‌ها با الزامات قانونی، استاندارد و احكام امنیتیان حاصل نمایند.

هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت نتي
 راهی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع قانون ۳ ماده ۱۳ آئين ماده قانون تعيين تکليف
وضعيت نتي راهی و ساختمانهای فاقد سند
 برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۱۰۵۷۰۳۳۲۱۳ هيات اول موضوع قانون
 تعيين تکليف وضعيت نتي راهی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر
 در واحد نتيه صورت ثبت ملک شهریار با مالکانه بالاعمراض متقاضی آقای
 عبدالعجيد نويخت فرزند علی شماره ملی ۱۳۰۸۰۳۱۴۹۰۳۱۴۹ در ششادنگ
 باب ساختمان به مساحت ۲/۹۵۵ متر مربع پلاک ۲۱۳۹۹ فرعی از ۵۳ اصلی
 واقع در شهریار خریداری از ملک رسمی بنیاد مستضعفان جزو گردیده است
 لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در
 صورتی که تخلفات نسبت به دستور ادستگاه متکلیف متقاضی اعتراضی داشته باشند
 متوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره
 تسليم و پس از اخذ سرفيل مدت یک ماه از تاریخ تسليم اعتراض، درخواست
 خود را در مراجع قضایی تقديم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت
 مذکور به مردم وصول اعتراض طبق مقررات صورت خواهد شد.
 تاریخ انتشار برای اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ و ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
 تاریخ انتشار برای دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷

آگهی ابلاغ فتاویٰ از صادره از هیات قانون تعیین تکلیف و ضمیمه تبیینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مستتر در پشت پرست افغان

در آریه ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت تبیینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۱۳ قانون مذکور از ایدل که از طریق هیات تبیینی و براساس ابلاغی عادی و اسامی معروزی متقاضی صادر گردیده، در دوبیست به فصله ۱۵ و از آگهی می شود تا مشخصی بشناسی که هر آدمکار که از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه معترض اراضی یا ایه ادره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ده نسیب تبیینی و تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ایا آگهی تبیینی بر طرح ارضی اقدام نمایند و اقدامات تبیینی فوق را ایه حکم قطعی داده خواهد بود. در صورت تقاضا و لغت و صدور مهول اراضی طبق قانون سند ملیکته می شود. خواهش شده صدور سند ملیکته مبنا بر اراضی معترض باشد خواهش خواهد بود

۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ (موضوع: ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴)

فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از افغان بشماره ملی ۱۳۵۴/۱۳۱۶۴۱۲۱ در سه دایکبک ساختمان احداثی بر سرزمینی از قطعه تبیینی شماره ۲۲۲۹ اصلی واقع در تبیین افغان به مساحت ۱۵۸۲ مترمربع خریداری می کند سند رسمی

از تاریخ ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ (موضوع: ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴)

فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۵۷۲ صادره از افغان بشماره ملی ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ در سه دایکبک ساختمان احداثی اراضی بر سرزمینی از قطعه تبیینی شماره ۲۲۲۹ اصلی واقع در بخش تبیین افغان به مساحت ۱۵۸۲ مترمربع خریداری می کند سند رسمی

از تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ (تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۸۳/۰۲/۲۴ - ۱۳۸۳/۰۲/۲۴)

مهدی صادقی و همسر متعلقه تبیینی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسنامه ۱۳۹۶۴۱۲۱

[illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت*

نظر به اینکه آقای غلامعباس کرمانی عربانی طبق وکالت‌نامه‌شماره ۳۳۸۶-۱۸/۱۴۰۳/۱۱/۱۸ دفتر ۲۷۵ مشهد از آقای مرتضی نیازمندی به استناد اوراق استشهدادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۰۶۵۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده برابر سند شماره ۸۲۷۵۱۷ دفتر ۹۱ دفتر ۲۷۵۸ صفحه ۲۵۶ ثبت و سند صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد، لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به دستور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م. الف ۶۳۲۰

سید سعید کریمی
ثبت اسناد و مدارک ناحیہ ۵ مشهد مقدس

[illegible]

نظر به اینکه آقای غلامعباس کرمانی عربانی
طبق وکالتنامه شماره ۳۲۸۶۱ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ دفتر
۲۷۵ مشهد از آقای مرتضی نیازمندی به استناد اوراق
استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به
این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ
یک قطعه زمین به شماره پلاک ۲۰۹۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش
نه مشهد، مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد
مالکیت نامبرده برابر سند شماره ۸۵۲۳۲۵ دفتر ۲۷۵۸
صفحه ۲۵۰ ثبت و سند صادر گردیده است. دفتر املاک بیش
از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون
ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت
به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود
سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز
از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل
سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.
بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا
وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی،
نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی
اقدام خواهد شد. م الف ۶۳۲۲

سید سعید کریمی
رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۰۴/۱۲۰۰۷۱۰۲۰۰۳۳۱۰۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ
تصرف مالکانه با معارضی متقاضی آقای محمد قاسمی فرزند
مصطفی به شماره ملی ۵۷۹۷۰۰۸۷۲۱ نسبت به شش دانگ
یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۵ متر مربع پلاک ۱۶۲۹
فرعی از ۲۰ اصله از ملکیت محمد خوشبازان برابر سند ۳۷۸۳
مورخ ۱۳۳۵/۱۱/۱۳ و ۱۳۳۵/۰۳/۲۸ (باقی مانده) پلاک ۳۲۰
اصلی واقع در ولایت حوزه ثبت ساوجبلاغ استان اذربایجان و تأیید و
رای هیئت صادر گردیده است که حسب رای صادره پلاک ملک
موصوف به شرح فوق الذکر میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم
مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه
اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته
باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض
خود را به این اداره تسلیم و پس از آن خبر سید طرف یکماه از تاریخ
تسلیم اعتراضی میباید به تقدیم دادخواست به اداره ثبت عمومی
تحويل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم
وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند
مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۳۳۱۲۱۱۱
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت تبثی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون ۳۰ ماهه ۱۳۴۵ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبثی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ارشاد شماره ۲۳۳۰۷، ۱۵۸۷، ۱۴۶۳۰۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبثی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد تبثی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قادر حلیفه فرزند رجب بشمار ملی ۸۰۵۴-۱۳۳۵ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۲/۴ متر مربع باطله فقره ۵ از ۵۲ واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی سابق را یکی واشر فوج مجلسی محضر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراضات موجب مقررات سند مالکیت صادره خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۴۵/۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۴۵/۳/۱۱

مدیر ناظر بر: تسلیت استاد و املاک شهریار [۱۳۴۳]

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره در هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اثری اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت اثری اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب مفاد قانون مذکور ارایه کرد که گزارش طرف اراضی هیات مبنی بر پیافید انتقال عادی و با سهم مفروضی از سهم صادر ۳ گردیده در نویت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخصی یا اشخاصی که به این اداره اعتراض دارند در تاریخ یک ماه انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در نهایت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ارضی فرصت دارند نسبت به تقدیم درخواست به دادگاه حاکم و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود در صورت اقصاء مالکیت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خودکار و بدون صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به این اداره خواهد بود. (ایران شماره ۱۲۹۸ و ۱۲۹۹ و ۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۶/۱۳/۱۳) مهری بخواجهزادگان فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۴۳۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۸/۰۸۸/۱۸۸۸ در شناساندن یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۸۰۴ فرعی از اصلی ۱۵۵۹۱ واقع در بخش ۱ ثبت اصفهان به مساحت ۳۶/۵ متر مربع عری خیابانی علی بن ابی طالب ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

مهدی صادقی و صفی - رئیس منقله ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

شماره ۱۹۲۹۶۱

[illegible]

بحران دریاچه ارومیه با گفتار درمانی حل نمی شود

علیرضا نونین با بیان اینکه بحران دریاچه ارومیه با گفتار درمانی حل نمی شود، افزود: تصمیمات کلان و فاعط مدیترتی در این خصوص گرفته شود که با روند کنونی تغییر جایگاه ستاد احیای این امر برندان قابل تحقق نخواهد بود.

وی با اشاره به اینکه یکی از شعارها و وعده های روسای جمهور در چند دوره شسته استادی دریاچه ارومیه بوده است، یادآور شد: این در حالی است که تراز این دریاچه روز به روز در حال کاهش است و این نشان می دهد وعده ها عملی نشده است.

نونین بهترین مسیر برای تحقق اهداف و طرح های ستاد احیای دریاچه ارومیه را گفتار و ریاست معول این رئیس جمهوری قرار گرفتن آن دانست و ادامه داد: «تقریباً ۳۰ سال طول ۱۸ هزار هکتار به اراضی زیرکشت حوضه آبریز دریاچه اضافه شده است، به روشنی مشخص می کند که این سیاست های کلان و تصمیمات قاطعی گرفته می شد، اکنون دریاچه با بحران مواجه نمی شد.

نونین استانی ستاد احیای دریاچه ارومیه را زمینه ساز انواع مشکلات و چالش های کنونی عنوان و افزود کرد: تاکنون ۵۲ همت در قالب ستاد احیای دریاچه در شده است که نتیجه ای در نداشت.

نونین توسعه کشت محصولات کشاورزی آب، بر، ایجاد بیش از ۲۰ هزار حلقه چاه سسه دهه اخیر در اطراف دریاچه و عدم نظارت کافی به مسایل زیست محیطی از خشک شدن دریاچه ارومیه را از جمله دلایل کاهش ۷۰ درصدی وسعت این دریاچه عنوان کرد.

نهاد اولویت‌بندی در اجرای پروژه‌های احیای دریاچه ارومیه
عضو هیئت علمی گروه زمین‌شناسی دانشگاه تبریز و عضو کمیسیون کشاورزی، محیط‌زیست اتاق بازرگانی تبریز، هفته گذشته در نشست «فرهوزرسانی نقشه احیای دریاچه ارومیه» در دارالمختصات و تجارب قلی» بر اهمیت احیای کامل رُمّه‌های احیای دریاچه تأکید کرد و گفت: عدم اولویت‌بندی در اجرای برنامه‌های احیای دریاچه یکی از چالش‌های اساسی است.
افسر اضری مقدم گفت: متأسفانه ما این مدت اولویت‌بندی در اجرای پروژه‌های لیبائی نداشته‌ایم و با بی‌توجهی، موجب از دست دادن زمان شده‌ایم.
وی بر تبیین بحران‌های موجود آبی به کشاورزان تأکید کرد و ادامه داد: ما باید از آب و برداشت بی‌رویه از آب‌های زیرزمینی را به‌صورت دقیق رصد کنیم تا با بازگشت زیاده‌اش مواجه نشویم.

[illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سیب‌سراور
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی را از اسناد و ساختمانیان فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اسنادی و ساختمانیان فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۵۲۰۰۵۲۰۰۴۰۳۰۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۵ هیات اول/ دوم
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی را از اسناد و ساختمانیان فاقد سند رسمی
مستقرر در وادج ثبت حوزه ثبت ملک سیب‌سراور ۲۰۲۵ اعلام می‌گردد. مقتضای
معمود معمول است که به سامانه شماره ۱۳۸۸ شماره ملی ۵۲۱۹۱۹۷۲۵۶۱
صادره جتنای فرزند دره‌فرد در شش‌دانگی یک با ساختمان به مساحت ۱۲۸.۹۸ متر
مربع قسمتی از پلاک ۴۴ در ۴۴۶ از ۲۷۸۴ باقیمانده ساخت یک بخش ۳ سیب‌سراور مع الوصله از
میرحمتی مالک سند رسمی محمد حسن پور کلاه وادیب و از خود را با حدود یک با صادر
می نماید چرخ گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در صورت به فاصله ۱۵
روز از آگهی میزود در صورتی که اخذ شده به صدور سند ملکیت ساختمان اعتراضی
داشته می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره
تسليم و یا از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسليم اعتراضی، دادخواست خود را
به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدین اعتبار که در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد. الف ۴/۴/۱۹۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۷/۲۷: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های
فاقد سند رسمی
**آگهی خود سه ماهه ۳۰۳ و ماهه ۱۳۰۳ ثبتی نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۶۹۲۷، ۱۱۰۶، ۳۶، ۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت
ملک محمود آباد تصرفات مالکانه با معارض قضائی آقای خاتم/ معینیلزاد فرزندان
محمد بشماره شناسنامه ۵۰۹۷، صادره از تهران در ششادنگ کل قطعه زمینی با بانی
احدانی (کاربری مسکننشینی فعلی) به مساحت ۳۰۴۱۵ متر مربع پلاک ۲۲۲۲۲ فرعی از
۳۲۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۱۴ واقع در جاکسر خیابانی رای رسمی آقای مجتبی
بیلزادان جرجی در زمینه است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو توبت به فاصله ۱۵ روز
آگهی می شود در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مقتضای قضائی اعتراض
داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره
تسلیم و از اخذ تصرف ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دادخواست خود را
به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقصائی مدت مذکور و عدم صدور
اعتراض طبق مقررات انتشار باید صورت خواهد شد. شناسه ۱۳۱۱۵۴
تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۳۱۱/۰۳/۱۱

اچره ارومیه یک مساله کامل ملی است و به واسطه ای این دریاچه در نظر گرفته شده به استان آذربایجان غربی محول شده است.

همان حفاظات محیط زیست مطالبه گر حقیقه است و ای راهبر موضوع احیای دریاچه نیست

بموت جلدی پیگیری می کنیم به همین دلیل که تالاب بزرگ ارومیه را برای احیای ۴ تالاب بزرگ یکی از آنها دریاچه ارومیه است.

به ارمیه مندا؛ احیاست

باید تصمیمات کلان و قاطع مدیریتی در این خصوص گرفته شود که باروند کنونی و تغییر جایگاه ستاد احیا، این امر چندان قابل تحقق نخواهد بود.

نه ارومیه نیازمند احیاست
قی هم از خشک شدن دریاچه ارومیه به عنوان ابر
کرد و گفت: علاوه بر نقش آفرینی ستاد احیای

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد

هیات موضوع قانون تعیین وضعیت تبتی اراضی و ساختمانها

قافد سند رسمی

آهکی موضوع مادهٔ ۳ قانون و مادهٔ ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانها قافد سند رسمی

برابر ارای شماره ۱۶۹۹۰۱۰۱۰۱۶-۲۴۰۲۰۱۰۱۰۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تبتی اراضی و ساختمانها قافد سند رسمی مستقر در واحد تبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد بشارت مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم شعبانعلی محمدی فرزند عباس بنامشنامۀ ۷۸۱ صادره از محمود آباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰،۷۵۶ متر مربع پلاک ۷۴۶ قرعۃ از ۲۱ اصل بخش ۱۱ واقع در علهمدۀ سرخدراری از ملک رسمی آقای عباس محمدی مجری کردید است؛ لذا به منظور اطلاع مردم و مراتب رد در وقت به فاصله ۱۴ روز ایجاب می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند تاریخ انتشار اولین آیهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدّت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض تا داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اقتضای مدّت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکته صادر خواهد شد. تساقسه ۱۹۳۱۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۲۷ - تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۱

مدتی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اناره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهائی فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴۰۱ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهائی فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۸۰، ۱۱۹۰، ۱۲۰۰، ۱۲۱۰، ۱۲۲۰، ۱۲۳۰، ۱۲۴۰، ۱۲۵۰، ۱۲۶۰، ۱۲۷۰، ۱۲۸۰، ۱۲۹۰، ۱۳۰۰، ۱۳۱۰، ۱۳۲۰، ۱۳۳۰، ۱۳۴۰، ۱۳۵۰، ۱۳۶۰، ۱۳۷۰، ۱۳۸۰، ۱۳۹۰، ۱۴۰۰، ۱۴۱۰، ۱۴۲۰، ۱۴۳۰، ۱۴۴۰، ۱۴۵۰، ۱۴۶۰، ۱۴۷۰، ۱۴۸۰، ۱۴۹۰، ۱۵۰۰، ۱۵۱۰، ۱۵۲۰، ۱۵۳۰، ۱۵۴۰، ۱۵۵۰، ۱۵۶۰، ۱۵۷۰، ۱۵۸۰، ۱۵۹۰، ۱۶۰۰، ۱۶۱۰، ۱۶۲۰، ۱۶۳۰، ۱۶۴۰، ۱۶۵۰، ۱۶۶۰، ۱۶۷۰، ۱۶۸۰، ۱۶۹۰، ۱۷۰۰، ۱۷۱۰، ۱۷۲۰، ۱۷۳۰، ۱۷۴۰، ۱۷۵۰، ۱۷۶۰، ۱۷۷۰، ۱۷۸۰، ۱۷۹۰، ۱۸۰۰، ۱۸۱۰، ۱۸۲۰، ۱۸۳۰، ۱۸۴۰، ۱۸۵۰، ۱۸۶۰، ۱۸۷۰، ۱۸۸۰، ۱۸۹۰، ۱۹۰۰، ۱۹۱۰، ۱۹۲۰، ۱۹۳۰، ۱۹۴۰، ۱۹۵۰، ۱۹۶۰، ۱۹۷۰، ۱۹۸۰، ۱۹۹۰، ۲۰۰۰، ۲۰۱۰، ۲۰۲۰، ۲۰۳۰، ۲۰۴۰، ۲۰۵۰، ۲۰۶۰، ۲۰۷۰، ۲۰۸۰، ۲۰۹۰، ۲۱۰۰، ۲۱۱۰، ۲۱۲۰، ۲۱۳۰، ۲۱۴۰، ۲۱۵۰، ۲۱۶۰، ۲۱۷۰، ۲۱۸۰، ۲۱۹۰، ۲۲۰۰، ۲۲۱۰، ۲۲۲۰، ۲۲۳۰، ۲۲۴۰، ۲۲۵۰، ۲۲۶۰، ۲۲۷۰، ۲۲۸۰، ۲۲۹۰، ۲۳۰۰، ۲۳۱۰، ۲۳۲۰، ۲۳۳۰، ۲۳۴۰، ۲۳۵۰، ۲۳۶۰، ۲۳۷۰، ۲۳۸۰، ۲۳۹۰، ۲۴۰۰، ۲۴۱۰، ۲۴۲۰، ۲۴۳۰، ۲۴۴۰، ۲۴۵۰، ۲۴۶۰، ۲۴۷۰، ۲۴۸۰، ۲۴۹۰، ۲۵۰۰، ۲۵۱۰، ۲۵۲۰، ۲۵۳۰، ۲۵۴۰، ۲۵۵۰، ۲۵۶۰، ۲۵۷۰، ۲۵۸۰، ۲۵۹۰، ۲۶۰۰، ۲۶۱۰، ۲۶۲۰، ۲۶۳۰، ۲۶۴۰، ۲۶۵۰، ۲۶۶۰، ۲۶۷۰، ۲۶۸۰، ۲۶۹۰، ۲۷۰۰، ۲۷۱۰، ۲۷۲۰، ۲۷۳۰، ۲۷۴۰، ۲۷۵۰، ۲۷۶۰، ۲۷۷۰، ۲۷۸۰، ۲۷۹۰، ۲۸۰۰، ۲۸۱۰، ۲۸۲۰، ۲۸۳۰، ۲۸۴۰، ۲۸۵۰، ۲۸۶۰، ۲۸۷۰، ۲۸۸۰، ۲۸۹۰، ۲۹۰۰، ۲۹۱۰، ۲۹۲۰، ۲۹۳۰، ۲۹۴۰، ۲۹۵۰، ۲۹۶۰، ۲۹۷۰، ۲۹۸۰، ۲۹۹۰، ۳۰۰۰، ۳۰۱۰، ۳۰۲۰، ۳۰۳۰، ۳۰۴۰، ۳۰۵۰، ۳۰۶۰، ۳۰۷۰، ۳۰۸۰، ۳۰۹۰، ۳۱۰۰، ۳۱۱۰، ۳۱۲۰، ۳۱۳۰، ۳۱۴۰، ۳۱۵۰، ۳۱۶۰، ۳۱۷۰، ۳۱۸۰، ۳۱۹۰، ۳۲۰۰، ۳۲۱۰، ۳۲۲۰، ۳۲۳۰، ۳۲۴۰، ۳۲۵۰، ۳۲۶۰، ۳۲۷۰، ۳۲۸۰، ۳۲۹۰، ۳۳۰۰، ۳۳۱۰، ۳۳۲۰، ۳۳۳۰، ۳۳۴۰، ۳۳۵۰، ۳۳۶۰، ۳۳۷۰، ۳۳۸۰، ۳۳۹۰، ۳۴۰۰، ۳۴۱۰، ۳۴۲۰، ۳۴۳۰، ۳۴۴۰، ۳۴۵۰، ۳۴۶۰، ۳۴۷۰، ۳۴۸۰، ۳۴۹۰، ۳۵۰۰، ۳۵۱۰، ۳۵۲۰، ۳۵۳۰، ۳۵۴۰، ۳۵۵۰، ۳۵۶۰، ۳۵۷۰، ۳۵۸۰، ۳۵۹۰، ۳۶۰۰، ۳۶۱۰، ۳۶۲۰، ۳۶۳۰، ۳۶۴۰، ۳۶۵۰، ۳۶۶۰، ۳۶۷۰، ۳۶۸۰، ۳۶۹۰، ۳۷۰۰، ۳۷۱۰، ۳۷۲۰، ۳۷۳۰، ۳۷۴۰، ۳۷۵۰، ۳۷۶۰، ۳۷۷۰، ۳۷۸۰، ۳۷۹۰، ۳۸۰۰، ۳۸۱۰، ۳۸۲۰، ۳۸۳۰، ۳۸۴۰، ۳۸۵۰، ۳۸۶۰، ۳۸۷۰، ۳۸۸۰، ۳۸۹۰، ۳۹۰۰، ۳۹۱۰، ۳۹۲۰، ۳۹۳۰، ۳۹۴۰، ۳۹۵۰، ۳۹۶۰، ۳۹۷۰، ۳۹۸۰، ۳۹۹۰، ۴۰۰۰، ۴۰۱۰، ۴۰۲۰، ۴۰۳۰، ۴۰۴۰، ۴۰۵۰، ۴۰۶۰، ۴۰۷۰، ۴۰۸۰، ۴۰۹۰، ۴۱۰۰، ۴۱۱۰، ۴۱۲۰، ۴۱۳۰، ۴۱۴۰، ۴۱۵۰، ۴۱۶۰، ۴۱۷۰، ۴۱۸۰، ۴۱۹۰، ۴۲۰۰، ۴۲۱۰، ۴۲۲۰، ۴۲۳۰، ۴۲۴۰، ۴۲۵۰، ۴۲۶۰، ۴۲۷۰، ۴۲۸۰، ۴۲۹۰، ۴۳۰۰، ۴۳۱۰، ۴۳۲۰، ۴۳۳۰، ۴۳۴۰، ۴۳۵۰، ۴۳۶۰، ۴۳۷۰، ۴۳۸۰، ۴۳۹۰، ۴۴۰۰، ۴۴۱۰، ۴۴۲۰، ۴۴۳۰، ۴۴۴۰، ۴۴۵۰، ۴۴۶۰، ۴۴۷۰، ۴۴۸۰، ۴۴۹۰، ۴۵۰۰، ۴۵۱۰، ۴۵۲۰، ۴۵۳۰، ۴۵۴۰، ۴۵۵۰، ۴۵۶۰، ۴۵۷۰، ۴۵۸۰، ۴۵۹۰، ۴۶۰۰، ۴۶۱۰، ۴۶۲۰، ۴۶۳۰، ۴۶۴۰، ۴۶۵۰، ۴۶۶۰، ۴۶۷۰، ۴۶۸۰، ۴۶۹۰، ۴۷۰۰، ۴۷۱۰، ۴۷۲۰، ۴۷۳۰، ۴۷۴۰، ۴۷۵۰، ۴۷۶۰، ۴۷۷۰، ۴۷۸۰، ۴۷۹۰، ۴۸۰۰، ۴۸۱۰، ۴۸۲۰، ۴۸۳۰، ۴۸۴۰، ۴۸۵۰، ۴۸۶۰، ۴۸۷۰، ۴۸۸۰، ۴۸۹۰، ۴۹۰۰، ۴۹۱۰، ۴۹۲۰، ۴۹۳۰، ۴۹۴۰، ۴۹۵۰، ۴۹۶۰، ۴۹۷۰، ۴۹۸۰، ۴۹۹۰، ۵۰۰۰، ۵۰۱۰، ۵۰۲۰، ۵۰۳۰، ۵۰۴۰، ۵۰۵۰، ۵۰۶۰، ۵۰۷۰، ۵۰۸۰، ۵۰۹۰، ۵۱۰۰، ۵۱۱۰، ۵۱۲۰، ۵۱۳۰، ۵۱۴۰، ۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک محمود آباد
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تپه‌های
ساخت‌های غیرقانونی
فایده سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت تپه‌های و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۴۸۸-۱۰۱۰۱۶-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیأت اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت تپه‌های و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبت حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای / خانم ابراهیم رفیعی فرزندی علی‌گدا بشماره ۱۵۸۳۵۸۵۰ شماره ۶ محمود آباد در ششادکنان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۳۳/۲۲ متر مربع پلاک ۷۲۵۵ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ (۱) در رود چشم خرمیاری در ملک آقای / خانم اصغر رفیعی مزاحم گزیده است. لذا به منظور ابرود موضوع مراتب در دو تاریخ به شماره ۱۰ و ۲۰ آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند دوماه اعتراض متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف ملک یک ماه / یک تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملک صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۳۱۲۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۱

مهری آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
قائد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی و اراضی و ساختمانهای قائد سند رسمی**

برابری شماره ۱۰۷۲۸/۱۴۰۲-۰۶۲۰۲۱۴ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۲ هیات اول دوم
موضوع عنوان تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای قائد سند رسمی
مسئفر درجده ادنی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض
متقاضی آقای حبس حسن /راجی سیاه پید، فرزند اصغردر شدناک یک قطعه
زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع، دربلاک ۱ اصلی واقع دربخش دو
حومه قره بی سیاه پید سفلی خریداری از مالک رسمی آقای اصغر زارعی متقاضی
مزور کردید رسد اما لدا به منظور اطلاع عموم مردم درو بدویت به فاصله ۱۵ روزآگهی
می شود، درصورتی که اعتراضی نسبت به موردسند اعلام نگردد یا اعتراضی
داشتنه باشدنمی می توانمند تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعراض خود را
به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت هفت روز تاریخ تسلیم اعتراض،
دادخواست استرداد به مراجع قضائیه تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت نقضای
مدت مذکور و عدم وصول اطراف طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارثبوت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۲
تاریخ انتشارثبوت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۱

فرماندهان ریس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرمانشاه ۱۰۷۲/الف/۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران اداره ثبت
اسناد و املاک خود ثبت ملک محمود آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های
فاقد سند رسمی

**آگهی خود ماده ۳ و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۰۴۹۶۰۲۱۰۱۰۰۰۰۰۴۹۶
تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستغرق در احداث پشته
مرکز ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه با معارض متقاضی اختام رضای اصلی
قارداش عمران فرزند ابراهیم بشماره ساحت ۱۰۸۰۴ صادره از محمود آباد در ششصدگان
کل بقعه زمین بابیان احداثی به مساحت ۱۰۸۰۴ متر مربع بالغ بر ۴۸۲۰۰ ریال ۱۳ /
اصلی بخش ۱۵ واقع در اوایل حله خریداری از مالک رسمی اختام رضای صالحی ...
مرکز گردیده است که اینطور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی
می شود در صورتی که اعتراض ها بعد صدور سند منتهی گردد خواهشمند است
باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره
تسلیم و یا ازخذ رسید، مدت تا تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود
در مراجع قضایی تقدیم نمایند بدین اعتبار که صورت اقتضای مدت مذکور و عدم
وصول اعتراض طبق مقررات سندigkeiten صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۳۱۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۷۰/۲/۲۷ - ۱۳۷۰/۳/۲۱ : تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۷۰/۳/۲۱

همدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه و
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
قانون سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی اراضی و ساختمانهای قافند سند رسمی**

برابری شماره ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات اول دوم
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای قافند سند رسمی
مستندتر درادش ثبت حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرف مالکانه بلاعراض
متقاضی اقامه یاسی کارکنانی، فرزند کریمعلی در ششادنگ قبله زمین
مزروعی به مساحت ۴۵۲۵/۳۳ مترمربع، در پلاک ۴ فرعی ۱۱ اصلی واقع دریشود
حومه قریه ی سرلادو خردباری را از ملک رسمی آقای محمد یاسی کارکنانی، متقاضی
مجزر گردیده است. بنا به منظور اتمام عملیات مربوط به ثبت به واسطه ۱۵ روز آگهی
می شود، هرگونه کس اشخاص نسبت به بودن سند مالکیت متقاضی اعتراضاتی داشته
باشند، می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دهواه اعتراض خود را به اداره ثبت
و تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را
به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور عدم وصول
اعتراض طبق قانون سند مالکیت باعث صدور سند رسمی نخواهد شد.

تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴

فرستادن در ثبت اسناد و املاک ناحیه و کرمانشاه ۱۴۰۴/م/اف/۱۷

آگاهی قانون تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۱۱ قانون تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۷ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده چنانچه اطلاع عموم به شرح ذیل آگاهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قرا با پلاک ۱۳ اصلی بخش ۵ ۴۲ فرعی بنام آقای محمد شریفی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۱۰۰ متر مربع خریداری از اواسط راه از مطبقی شریفی ملک رسمی لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگاهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگاهی رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگاهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض بخود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و بسپارد اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و کتبی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض آگاهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت منابع زیر مراجعه معترض به دادگاه است. شناسنامه ۱۹۹۲۸۱ تاریخ انتشار ۱۳۹۰/۱۲/۲۷ تا ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۰/۱۲/۲۷

م. رضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف و وضعیت نبشی
اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه نبشی
قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۹/۲/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می می گردد:

املاک متقاضیان اراضی فاقد سند رسمی و بلاذک ۱۸ اصلی بخشی ۱۶ ۵۷۲۶ فرعی بنام مهرانه شجاعت شعار نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۴۷٫۷ متر مربع خریداری در اوسله از آقای کامران تقی زاده مالک رسمی، ادا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت نبشی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذیعین به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند تا در تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها تا تاریخ الصاق در حال دو ماهه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل ثبت وقوع ملک تسلیم و رسید اعلام نمایند. معترضی با طرف یک ماه از تاریخ ثبت تسلیم اقدامات به ثبت محل و در تقدیم دادخواست به اداره داد عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت و موقوف به ارائه محکوم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل گردد بر محضر تقدیم دادخواست به اداره دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعت معترض به دادگاه نیست. شناسه ۱۹۲۹۹۹۰۱۴۰۴/۰۲/۲۷

تاریخ ثبت و صدور سند مالکیت ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

تاریخ تکثیر و انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

مرئوفی قاسم پور رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سردبیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مردزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶

تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



فروش ۳ محصول بهمن موتور

گروه بهمن موتور با انتشار یک بخشنامه، از آغاز شرایط فروش سه

محصول فیدلیتی الیت، دیگنتیتی و ریسپکت در خرداد ۱۴۰۴ خبر دادبر اساس آخرین اخبار خودرو، شرکت بهمن موتور در جدیدترین اطلاعیه خود از آغاز دور جدید پیش ثبت نام برای عرضه نقدی و قلمی سه محصول پرطرفدار داده است. این طرح فروش ویژه که در قالب طرح عادی و با هدف تنظیم بازار خودروهای سواری و مطابق با دستورالعمل‌های مصوب شورای رقابت اجرا می‌شود، شامل عرضه

سه محصول فیدلیتی پرایم الیت، دیگنتیتی پرایم و ریسپکت تیپ ۲ می‌شود. بهمن موتور، در راستای اجرای دقیق دستورالعمل‌های تنظیم بازار خودرو سواری مصوب شورای رقابت، شرایط ویژه‌ای را برای مرحله پیش ثبت نام محصولات خود اعلام کرده است. بر اساس این اطلاعیه، تمامی متقاضیان محترم می‌بایست در زمان انجام پیش ثبت نام، مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان را در حساب بانکی خود نزد یکی از بانک‌های عامل مشخص شده توسط بهمن موتور مسدود نمایند.

دور نمای طلای سیاه



تحلیلگران در واکنش به افزایش عرضه اوپک پلاس و تدام‌اهمات پیرامون تاثیر مشاجرات تجاری ر تقاضا برای سوخت، پیش‌بینی قیمت نفت را برای سومین ماه متوالی، به رقم پایین‌تری بازبینی کردند.

در نظرسنجی ماهانه رویترز از ۴۰ اقتصاددان و تحلیلگر در ماه مه، پیش‌بینی شد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در سال ۲۰۲۵، به ۶۶ دلار و ۹۸ سنت می‌رسد که پایین‌تر از پیش‌بینی قیمت ۶۸ دلار و ۹۸ سنت در نظرسنجی آوریل است. همچنین پیش‌بینی شد میانگین قیمت هر بشکه نفت آمریکا، ۶۳ دلار و ۳۵ سنت خواهد بود که پایین‌تر از برآورد ۶۵ دلار و هشت سنت در آوریل است.

توبیاس کلر، تحلیلگر موسسه مالی «یونی کردیت»، گفت: در حالی که تنش‌ها میان آمریکا و سایر شرکای تجاری این کشور، تا حدودی کاهش یافته است، درگیری‌های تجاری همچنان به‌عنوان یک عامل کلیدی که می‌تواند تقاضا برای نفت را تضعیف کند، خودنمایی می‌کند. وی افزود: در بخش عرضه، قیمت نفت به شدت تحت تاثیر تصمیمات تولید اوپک پلاس قرار خواهد گرفت و هم‌زمان، تنش‌های ژئوپلیتیکی، ریسک‌های مداوم اختلال و نوسان قیمت را ایجاد می‌کنند.

هشت عضو اوپک پلاس در اوایل امسال، حذف تدریجی محدودیت عرضه را آغاز کردند و با افزایش بیش از حد انتظار ۴۱۱ هزار بشکه در روز تولید جمعی در ماه‌های مه و ژوئن موافقت کردند. منابع آگاه به رویترز گفته‌اند که اعضای این گروه ممکن است در دیدار روز شنبه، در مورد افزایش مشابه تولید برای ژوئیه تصمیم بگیرند. سوورو سر کار، تحلیلگر ارشد انرژی در بانک «دی‌بی‌اس» گفت: به نظر می‌رسد این اقدام ناشی از تمایل به مجازات اعضای متخلف به جای حمایت از قیمت نفت در هر سطح خاص، است. اعمال پایبندی به توافق، به ویژه در مورد قزاقستان، دشوار خواهد بود.

یوان، طلا و بیت‌کوین به جای دلار آمریکا



اقتصادهای آسیایی در بحبوحه ریسک‌های ژئوپلیتیکی، در حال بررسی دلارزدایی هستند که نشان دهنده تغییر گرایش به سمت یک سیستم پولی چندقطبی است. تعداد فزاینده‌ای از اقتصادهای آسیایی با ایجاد توافق‌نامه‌های تجاری جایگزین و افزایش سرمایه‌گذاری‌های خود در دارایی‌هایی مانند طلا و ارزهای دیجیتال، به احتیاط در حال فاصله گرفتن از دلار آمریکا هستند؛ روندی که به گفته تحلیلگران، نشان‌دهنده تغییر بلندمدت به سمت یک سیستم پولی چندقطبی‌تر است.

مطالعه‌ اخیر پلترنم مبادله‌ ارز خارجی «فارکس کامپلکس» به سه شاخص اصلی دلارزدایی شامل کاهش سهم دلار آمریکا در ذخایر ملی، افزایش سهم طلا و افزایش استفاده از ارزهای جایگزین در تجارت دوجانبه، اشاره کرده است.

سنگاپور، اندونزی و ژاپن در میان ۱۰ کشور برتر قرار دارند که بیشترین پیشرفت را در این زمینه داشته‌اند. کریس لال، معاون رئیس کارگزاری ارز خارجی «فایکس‌تی‌ام»، گفت: کشورهای آسیایی به میزان فزاینده‌ای، به دنبال کاهش وابستگی به دلار آمریکا، به ویژه در پاسخ به تحریم‌ها، تعرفه‌ها و افزایش ریسک‌های ژئوپلیتیکی هستند.

در حالی که دلار همچنان بر بازارهای جهانی تسلط دارد و تقریباً نیمی از پرداخت‌های سوئیفت و بیش از ۸۰ درصد از معاملات ارزی خارجی را تشکیل می‌دهد، لاج‌گفت: اقدامات متنوع‌سازی در جنوب شرقی آسیا، خاورمیانه و در میان اعضای بریکس در حال افزایش است. وی افزود: در آسیا، تراکنش‌های بیشتری با یوان چین انجام می‌شود و یورو و درهم امارات در برخی توافق‌های دوجانبه، در رتبه‌های بعدی قرار دارند. توافقنامه آسان در سال ۲۰۲۳، با هدف اولویت دادن به معاملات با ارز ملی برای کاهش آسیب‌پذیری در برابر تغییرات سیاست پولی و محدودیت‌های تجاری آمریکااضافه شد. از آن زمان، کشورهای عضو این گروه در جنوب شرقی آسیا، تجارت مستقیم با استفاده از ارزهایی مانند ریگنیت مالزی و بات تایلند را آغاز کرده‌اند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۸۲,۸۰۰
یورو	۹۳,۸۰۰
پوند	۱۱۲,۶۲۰
درهم	۲۲,۶۰۰
لیبر	۲,۱۰۰
سکه تمام	۷۲,۳۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۴۱,۵۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۳,۹۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۳,۶۰۰,۰۰۰



شرایط جدید واردات خودرو برای جانبازان

بی‌تا حسن پور – هم‌زمان با انتشار اطلاعیه رسمی عرضه ۸ خودرو و وارداتی توسط شرکت برساوش، شرایط جدید واردات خودرو برای جانبازان در سال جاری اعلام شده است.

میان توپوتا کمری ۲ لیتری، توپوتا ونزا، توپوتا وایلدلندر، توپوتا ۴ هیبرید دو دیفرانسیل با بیش‌رانه ۲.۵ لیتری و توپوتا کمری هیبرید با موتور ۲.۵ لیتری را خواهند داشت. جانبازان با درصد جانبازی ۷۰ درصد و بالاتر، علاوه بر خودروهای ذکر شده امکان انتخاب کیا اسپورتیج GDi، کیا سورتو یا شرایط واردات ویژه و توپوتا هایلندر با شرایط واردات ویژه را نیز خواهند داشت.

■ درخواست کتبی دبیر انجمن خودروسازان از رئیس جمهور: حرفی از کاهش تعرفه خودروهای وارداتی نباشد! نکته قابل توجه در این طرح، توجه ویژه به جامعه جانبازان با درصد جانبازی متوسط (۵۰ تا ۶۹ درصد) است که در طرح‌های مشابه کمتر مورد توجه قرار گرفته بودند. همچنین شرایط واردات ویژه برای خودروهای کیا سورتو و توپوتا هایلندر، شامل تخفیف‌های بیشتر، تسهیلات ویژه در پرداخت و خدمات پس از فروش اختصاصی خواهد بود.

■ قیمت خودروهای وارداتی جانبازان در حال حاضر، قیمت دقیق خودروهای وارداتی در این طرح هنوز به طور رسمی اعلام نشده است، اما برآوردهای اولیه نشان می‌دهد که قیمت‌ها در بازه تقریبی ۱ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان تا ۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان قرار دارند. همچنین، زمان تحویل خودروها نیز هنوز دقیق مشخص نشده، ولی انتظار می‌رود در روزهای آینده جزئیات بیشتری توسط شرکت برساوش منتشر شود.

شرکت برساوش در راستای حمایت از جامعه ایثارگران، طرح ویژه‌ای را برای واردات خودرو ویژه جانبازان گرامی آغاز کرده است. این طرح که از تاریخ ۶ خرداد ۱۴۰۴ به صورت محدود و زمان‌دار به اجرا درآمده، فرصتی را فراهم می‌آورد تا جانبازان بتوانند از میان ۸ مدل خودرو خارجی از برندهای معتبر توپوتا و کیا، محصول مورد نظر خود را انتخاب و خریداری نمایند.

بر اساس آخرین اخبار خودرو و با توجه به اطلاعیه برساوش، می‌توان گفت که شرایط جدید واردات خودرو برای جانبازان در سال ۱۴۰۴ آغاز شده است. مدل‌های ارائه شده در این طرح شامل خودروهایی توپوتا کمری، کیا اسپورتیج و... است که در بازار ایران از محبوبیت و جایگاه ویژه‌ای برخوردار هستند و می‌توانند نیازهای مختلف این قشر را برآورده سازند. در طرح جامع واردات خودرو ویژه جانبازان، شرکت برساوش با در نظر گرفتن نیازها و شرایط مختلف جانبازان گرامی، اقدام به دسته‌بندی خودروهای وارداتی بر اساس درصد جانبازی نموده است. بر اساس فهرست منتشر شده، ۸ مدل خودرو از برندهای معتبر توپوتا و کیا با ویژگی‌های متنوع و جذاب، در این طرح گنجانده شده‌اند. خودروها نیز بر اساس درصد جانبازی به دو دسته اصلی تقسیم می‌شوند.

جانبازان با درصد جانبازی ۵۰ تا ۶۹ درصد، امکان انتخاب از میان توپوتا کمری ۲ لیتری، توپوتا ونزا، توپوتا وایلدلندر، توپوتا ۴ هیبرید دو دیفرانسیل با بیش‌رانه ۲.۵ لیتری و توپوتا کمری هیبرید با موتور ۲.۵ لیتری را خواهند داشت. جانبازان با درصد جانبازی ۷۰ درصد و بالاتر، علاوه بر خودروهای ذکر شده امکان انتخاب کیا اسپورتیج GDi، کیا سورتو یا شرایط واردات ویژه و توپوتا هایلندر با شرایط واردات ویژه را نیز خواهند داشت.

■ طرح فروش خودروهای وارداتی

شرایط فروش ویژه برای جانبازان در راستای حمایت و قدرداری از ایثارگران کشور و به منظور تسهیل و تسريع فرايند خريد خودروهای وارداتی طراحی شده است. این طرح شامل مجموعه‌ای از تسهیلات و امکانات خاص است که هدف آن

■ راکتور هسته‌ای کوچک چین، آماده تامین برق بیش از نیم میلیون خانه

بانک انرژی هسته‌ای چین آماده تامین برق بیش از نیم میلیون خانه است و به دلیل اندازه و توانایی‌اش در ارائه ایمن و پایدار برق، به آن «بانک انرژی هسته‌ای» گفته می‌شود. اولین راکتور هسته‌ای کوچک تجاری مازولار چین به نام لینگ‌لانگ-۱، اکنون در مرحله نهایی نصب است.به نقل از آی‌ای، لینگ‌لانگ-۱ که در استان هاینان در سایت شرکت انرژی هسته‌ای هاینان (HNPC) واقع شده است، توسط شرکت ملی هسته‌ای چین (CNNC) در حال توسعه است.این اولین راکتور کوچک مازولار (SMR) زمینی جهان است که ساخت آن آغاز شده است و انتظار می‌رود نقش کلیدی در کاهش انتشار کربن چین ایفا کند.

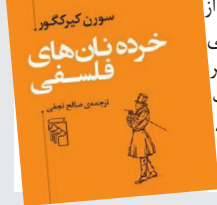
اولین راکتور هسته‌ای کوچک تجاری جهان

لینگ‌لانگ-۱ که با نام ACP۱۰۰ نیز شناخته می‌شود، یک راکتور آب تحت فشار کوچک نسل سوم است.

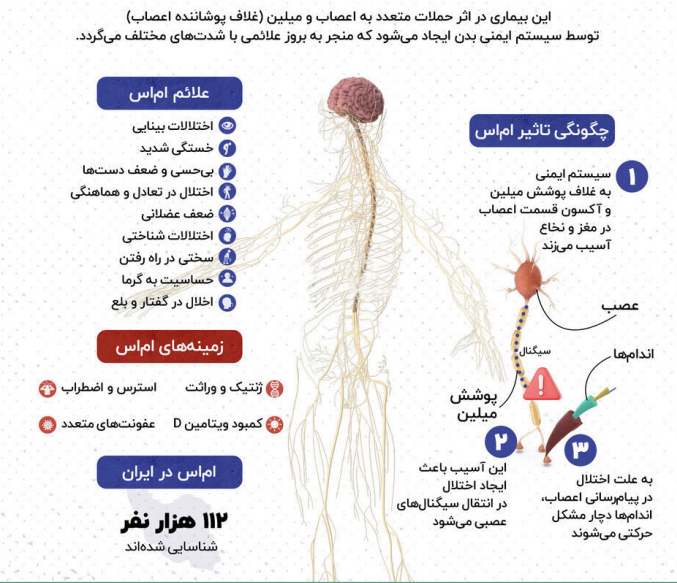
این راکتور به طور کامل در چین توسعه یافته است. در سال ۲۰۱۶، این راکتور به اولین راکتور کوچک در جهان تبدیل شد که توسط آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA) مورد بررسی ایمنی قرار گرفت. گلوبال تایمز گزارش داد که این راکتور بخشی از چهاردهمین برنامه پنج ساله چین (۲۰۲۱-۲۰۲۵) است که بر فناوری پیشرفته هسته‌ای تمرکز دارد. این پروژه طبق برنامه پیش می‌رود. مهندسان در حال انجام آزمایش‌های سیستم هستند و مقدمات آزمایش عملکرد سرد، گامی مهم قبل از شروع بهره‌برداری کامل، در حال انجام است. راکتورهای مدولار کوچک مانند لینگ‌لانگ-۱ با نیروگاه‌های هسته‌ای سنتی متفاوت هستند، آنها کوچکتر، ایمن‌تر و سریع‌تر ساخته می‌شوند. این راکتورها از سیستم‌های ایمنی غیرفعال استفاده می‌کنند، به این معنی که می‌توانند بدون دخالت یا نیروی انسانی با خیال راحت خاموش شوند. اندازه کوچکتر آنها امکان استفاده از آنها را در بسیاری از مکان‌ها، از جمله پارک‌های صنعتی، مناطق معدنی و مناطقی که انرژی زیادی مصرف می‌کنند، فراهم می‌کند. هر راکتور لینگ‌لانگ-۱ می‌تواند ۱۲۵ هزار کیلووات برق تولید کند. این مقدار سالانه به یک میلیارد کیلووات ساعت می‌رسد که برای تامین انرژی حدود ۵۲۶ هزار خانه یا حدود یک میلیون نفر کافی است.با جایگزینی انرژی مبتنی بر زغال سنگ با انرژی هسته‌ای از لینگ‌لانگ-۱، چین می‌تواند انتشار دی‌اکسید کربن را سالانه حدود ۸۸۰ هزار تن کاهش دهد. این معادل کاشت ۷۵ میلیون درخت است. لینگ‌لانگ-۱ شکافی را در توسعه هسته‌ای چین پر می‌کند و نشان می‌دهد که این کشور می‌تواند در فناوری راکتورهای کوچک پیشرو باشد. پس از موفقیت هوالونگ وان (Hualong One) که یک راکتور هسته‌ای نسل سوم با اندازه کامل است، لینگ‌لانگ-۱ گام بعدی در هدف چین برای نوآوری مستقل در انرژی هسته‌ای است. انتظار می‌رود این راکتور به تامین انرژی بندر تجارت آزاد هاینان کمک کند و از اهداف انرژی پاک در منطقه پشتیبانی کند.

■ سفری به اندیشه‌های سورن کیر گگور

«اگر فلسفه به‌راستی پرسش از چگونگی زیستن باشد، آنگاه سورن کیر گگور، و به‌ویژه «خرده‌نان‌های فلسفی»، پاسخی است به این پرسش: «پری حیدری، پژوهشگر و مترجم» در نگاهی به کتاب «خرده‌نان‌های فلسفی» نوشته است: «سورن کیر گگور، فیلسوف دانمارکی قرن نوزدهم، یکی از چهره‌های بنیان‌گذار فلسفه اگزیستانسیالیسم محسوب می‌شود؛ گرچه خودش هرگز این عنوان را برای کار خویش به کار نبرد. جایگاه کیر گگور در تاریخ اندیشه بیش از آنکه بر مبنای نظام‌مندی نظریه‌اش باشد، به خصلت انقلابی و واکنشی آن نسبت به فضای فکری و دینی عصر خودش برمی‌گردد. در زمانه‌ای که فلسفه هگلی حاکم بود و سعی می‌کرد جهان و هستی را در چارچوبی فراگیر، انتزاعی و عقل‌محور بفهمد، کیر گگور با نوشتن به‌شویوهای ادبی، طنزآمیز، و گاه پارادوکسی، علیه این کلی‌گرایی فریاد زد و خواستار بازگشت به فردیت، ایمان، و انتخاب شخصی شد. او معتقد بود که فلسفه باید از جایگاه «هنی» انسانی، از درد، تردید و سرگشتگی‌های وجودی آغاز کند، نه از مفاهیم کلی و انتزاعی. کتاب «خرده‌نان‌های فلسفی» (ترجمه صالح نجفی، نشر مرکز) که با نام «پاره‌های فلسفی» و «قطعه‌های فلسفی» نیز شهرت دارد، یکی از مهم‌ترین و در عین حال پیچیده‌ترین آثار اوست که نخستین‌بار در سال ۱۸۴۴ منتشر شد.



نگاهی به چیستی وعلائم بیماری ام اس (MS)



بیماری ام اس، یک بیماری خودایمنی است که سیستم عصبی مرکزی (مغز و نخاع) را هدف قرار می‌دهد و باعث آسیب به غلاف محافظ رشته‌های عصبی (میلین) می‌شود. این بیماری علائم متنوعی دارد که می‌تواند شامل مشکلات حرکتی، حسی، بینایی، شناختی و اختلالات دیگر باشد.

■ «تفسیری بر رسالهٔ هفت موعظه برای مردگان»

ترجمه «کارل گوستاو یونگ و ادبیات گنوسی؛ تفسیری بر رسالهٔ هفت موعظه برای مردگان» نوشته استفان هولر منتشر شد.

این کتاب با ترجمه نسیم خواجه‌زاده در ۳۳۷ صفحه با شمارگان ۳۳۰ نسخه و قیمت ۴۳۰ هزار تومان در انتشارات مروارید عرضه شده است.

در نوشته پشت جلد کتاب آمده است: روان‌شناس تحلیلی یونگ، ریشه در گنوسیسم دارد و استفان هولر با بررسی هفت موعظه یونگ، وی را گنوسی اما از نوع خاص آن می‌داند. هفت موعظه، همان کتاب کوچک رموزی است که یونگ چاپ آن را بی‌ملاحظگی دوره جوانی‌اش دانسته بود. کتاب حاضر، متن کامل هفت موعظه و تحلیل مبسوطی از آن است.

در این تحلیل ما از در هم آمیزی مفاهیم تخصصی گنوسی، الهیاتی کارل گوستاو یونگ و روان‌شناسی یونگی آگاه خواهیم شد. هولر که استاد مطالعات دینی بوده است، در مقام اسقف نوگنوسی معاصر آمریکایی، مدرس «مفاهیم یونگ» و نویسنده کتاب‌ها و مقالاتی درباره گنوسیسم و روان‌شناسی یونگ است. وی باور دارد واقعیت تنها یک بار رخ می‌دهد و پایان می‌یابد و آنچه اهمیت دارد بینش است. از این‌رو یونگ به تجربه شخصی در برابر تاریخ و وقایع می‌ایستد. البته وی بیش از برتر از باور می‌داند چراکه باور محدود است، اما پیش‌تر به تجربه عمیق متعالی تکیه دارد.



آزمایش موفق داروی ضد پیری روی موش‌ها

دانشمندان طی مطالعه‌ای جدید موفق به تولید ترکیب دارویی شدند که طول عمر موش‌ها را حدود ۳۰ درصد افزایش داد. دانشمندان اروپایی یک ترکیب دارویی ضد پیری را روی موش‌ها آزمایش کردند و دریافتند که طول عمر این حیوانات را حدود ۳۰ درصد افزایش داده است. همچنین، موش‌ها برای مدت طولانی‌تری سالم ماندند. آنها التهاب مزمن کمتری داشتند و شروع سرطان در آنها به تأخیر افتاد. به نقل از ساینس آلرت، این نو دارو، «اپامایسین» و «آرماتینیب» هستند که هر دو برای درمان انواع مختلف سرطان استفاده می‌شوند. این دو دارو در آزمایشات حیوانی، نویدبخش افزایش طول عمر بوده‌اند.بر این مطالعه جدید، یک تیم پژوهشی به سرپرستی دانشمندان «موسسه ماکس پلانک» در آلمان بررسی کردند که چگونه هر دو دارو به تنهایی و در ترکیب با یکدیگر می‌توانند طول عمر موش‌ها را افزایش دهند.داروی «اپامایسین» به تنهایی توانست طول عمر موش‌ها را بین ۱۷ تا ۱۸ درصد افزایش دهد و «آرماتینیب» توانست طول عمر آنها را بین ۷ تا ۱۶ درصد افزایش دهد، اما هنگامی که این دو دارو با هم ترکیب شدند، موش‌های تحت درمان شاهد افزایش قابل توجه طول عمر در حدود ۲۶ تا ۳۵ درصد بودند.این افزایش طول عمر شامل عدم ضعف و بیماری‌ها بود. درمان ترکیبی این دو دارو، رشد تومورهای کبد و طحال را در موش‌ها به تأخیر انداخت و التهاب مرتبط با افزایش سن را در مغز، کلیه، طحال و عضله کاهش داد. به نظر می‌رسد حیوانات در سنین بالا فعال‌تر هستند، وزن بدنشان کاهش یافته و کاهش عملکرد قلب در آنها کندتر شده بود. امیدوارکننده‌ترین جنبه برای کاربردهای انسانی این دارو می‌تواند بهبود کیفیت سال‌های پایانی عمر باشد. «پندا پارتریج» متخصص ژنتیک و یکی از نویسندگان ارشد این مطالعه می‌گوید: ما انتظار نداریم افزایش طول عمر مشابهی را که در موش‌ها مشاهده کردیم در انسان‌ها نیز ببینیم.