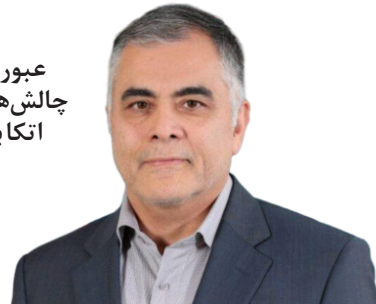


پرواخت کالا برگ
جدید در خرداد
منتفی است

صفحه ۲

اقتصاد

عبور صنعت نفت از
چالش‌های تحریمی با
اتکا به توان داخلی



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۴ | ۱۲ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ | ۸ ژوئن ۲۰۲۵ | شماره ۱۸۸۶ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

سایه ریسک اقتصادی بر سر نرخ سود در بازار

آینده
هوش مصنوعی در ایران
یادداشت

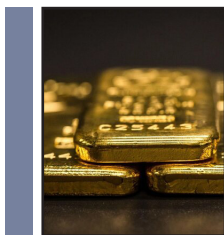
مجتبی مراد حاصلی

در ساختار اقتصادی تولید ناخالص ملی ایران با رشد هوش مصنوعی به سطح مطلوبی رسیده و یک روند صعودی یا شیب بسیار ملایم در ده سال آینده خواهد داشت به طوری هم اکنون شرکت‌هایی که در زمینه دستیار هوشمند در ایران فعالیت می‌کنند ۱۰۴ عدد است که بیشترین فراوانی را در بین شرکت‌ها فعال در زیربخش‌های هوش مصنوعی دارد و کمترین فراوانی به تنها شرکتی که در حوزه کشاورزی دیجیتال فعالیت می‌کنند می‌باشد.

بعد از حوزه دستیار هوشمند، اکثر شرکت‌ها نیز به ترتیب از فعالان حوزه خدمات دیجیتال، ذخیره‌سازی و تجزیه تحلیل داده، هوشمندسازی کسب‌وکار و فناوری اطلاعات و فضای سایبری هستند. به طوری که هوش مصنوعی می‌تواند تأثیرات مثبتی بر اقتصاد ایران چون: افزایش کارایی و بهره‌وری نیروی کار، ایجاد صنایع جدید و فرصت‌های شغلی در زمینه‌های تحقیق و توسعه هوش مصنوعی و تجزیه و تحلیل داده‌ها، افزایش کیفیت زندگی شهروندان با ایجاد دسترسی آسان به اطلاعات و خدمات و افزایش رشد اقتصادی از طریق جذب سرمایه‌گذار خارجی و انتقال فناوری به داخل کشور داشته باشد.

در کنار آن نباید از اثرات منفی هوش مصنوعی بر اقتصاد ایران مانند جابه‌جایی شغلی، شکاف درآمدی و وابستگی به فناوری خارجی؛ غافل شد. در کل هوش مصنوعی بر اقتصاد ایران بستگی به سیاست‌های دولت، میزان سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی و توانایی کشور در مدیریت گذار به اقتصاد مبتنی بر هوش مصنوعی دارد. به طوری که در سال ۱۳۹۹ از هوش مصنوعی برای بهبود بسیاری از جنبه‌های اقتصادی مانند تحول دیجیتال، اتوماسیون خدمات مالی و بهبود دسترسی به خدمات مالی مورد استفاده قرار گرفت. به‌عنوان مثال، سیستم‌های پرداخت دیجیتال، خدمات مالی خودکار و ابزارهای تحلیل و تحلیل پیش‌بینی مبتنی بر یادگیری ماشین در ایران پیاده‌سازی شد. بر اساس گزارش صندوق بین‌المللی پول، نرخ رشد تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۱۴۰۰ معادل ۴.۲ درصد بود که هوش مصنوعی می‌تواند آن را ۳.۲ افزایش دهد. لازم به ذکر است که تعداد استارت‌آپ‌های هوش مصنوعی در ایران از ۲۵ مورد در سال ۱۳۹۶ به بیش از ۳۵۰ استارت‌آپ در سال ۱۴۰۰ افزایش یافته است. مشاغل مرتبط با هوش مصنوعی در ایران از ۳۰۰۰۰ شغل در سال ۱۳۹۶ به بیش از ۳۰۰۰۰۰ مورد در سال ۱۴۰۰ افزایش یافته است. هوش مصنوعی قادر است به‌صورت بالقوه ۱۰ میلیارد دلار به گردش مالی اقتصاد ایران اضافه کند. هوش مصنوعی پتانسیل آن را دارد که تا سال ۱۴۰۴، بخش کشاورزی ایران را ۲۵ درصد بهبود بخشد و همچنین هزینه خدمات درمانی ایران را تا ۳۰ درصد کاهش دهد. از آنجاییکه طبق پیش‌بینی های انجام شده، تا سال ۲۰۳۰ هوش مصنوعی در اقتصاد جهانی دارای ۱۵.۷ تریلیون دلار سهم خواهد بود. از این سهم پیش‌بینی شده حدود ۶۶ تریلیون دلار از طریق افزایش بهره‌وری و ۳۰ تریلیون دلار نیز از طریق محل افزایش تقاضا برای محصولات و خدمات بهبود یافته بدست خواهد آمد. جمهوری اسلامی ایران نیز در حوزه هوش مصنوعی فعالیت‌های زیادی از خود نشان داده به طوری که رهبر انقلاب اسلامی از «هوش مصنوعی» به‌عنوان یک مسئله مهم و آینده‌ساز نام بردند و تأکید کردند که «این مسئله در اداره آینده دنیا نقش دارد و باید به‌گونه‌ای عمل کنیم که ایران جزو ۱۰ کشور برتر هوش مصنوعی در دنیا قرار بگیرد».

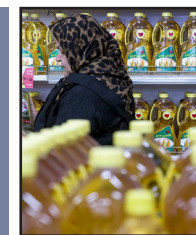
به همین جهت دانشگاه‌ها ایران از جمله: دانشگاه صنعتی شریف، امیر کبیر، دانشگاه تهران، دانشگاه علم و صنعت ایران، دانشگاه خواجه نصیر طوسی، دانشگاه شهید بهشتی، دانشگاه صنعتی اصفهان، دانشگاه شیراز، دانشگاه فردوسی مشهد و دانشگاه اصفهان فعالیت‌های چشمگیری در هوش مصنوعی انجام داده‌اند. به طوری که بر اساس آمار پایگاه نیچر ایندکس ایران رتبه سیزده با ۳۰۲۲۱ مقاله در بین ۲۵ کشور برتر در مقالات علمی هوش مصنوعی در سال ۲۰۲۰ کسب کرده است و چین با ۳۱۸ هزار و ۵۳۴ انتشار علمی رتبه نخست را دارد. در ساختار کاربرد هوش مصنوعی در صنایع نظامی بنا بر تأکید گفته رهبر انقلاب جمهوری اسلامی ایران که فرمودند: «دنیا در آستانه نظم نوین است و وظیفه ایران حضور سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در این نظم است» ارتش جمهوری اسلامی در جهت استفاده از هوش مصنوعی در حوزه‌های همچون خودروهای رباتیک، گلوله‌های توپخانه‌ای، شبیه‌سازها و پهپادها که جزو مهم‌ترین حوزه‌های کاربردی شدن این علم در نیروهای مسلح جمهوری اسلامی است، حرکت نمود. نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی ایران به استفاده از هوش مصنوعی و عملیاتی کردن آن توانسته به سوی طراحی و ساخت خپله‌ها (خودروهای هدایت‌پذیر از دور) با کاربردهای مختلف حرکت کرده است. نذیر، حیدر و کاراکال خودروهای هدایت‌پذیر از دور (خپله‌ها) تولید سازمان سازمان تحقیقات و جهاد خودکفایی نیروی زمینی ارتش هستند که هر کدام از آن‌ها کاربردها و ویژگی‌های خاص خود را دارند.



طلای
جهانی کاهش
یافت



سراب
جوانگرایی با
چاشنی سقوط



زنگ
خطر مصرف
بی‌رویه

سایه ریسک اقتصادی بر سر نرخ سود در بازار

فرحناز نعمتی هولاسو - نرخ بهره یا همان نرخ سود یکی از مولفه‌های موثر بر اقتصاد کشور هاست زیرا قیمت تمام شده پول را دستخوش تغییر می‌کند.

نگاهی به نرخ سود بازار بین بانکی در فاصله زمانی آبان ۱۳۹۴ تا خرداد ۱۳۹۹ نشان می‌دهد با وجود کاهش نرخ تورم انتظاری، نرخ سود بازار بین بانکی به شدت در مقابل کاهش مقاومت کرده است و تنها زمانی دچار کاهش شده که واکنشی ارزشی مسدودی به بانک مرکزی سبب افزایش شدید ذخایر در بازار بین بانکی در اواخر ۱۳۹۸ و اوایل ۱۳۹۹ شد. بر این اساس می‌توان گفت که وجود ریسک و عدم اطمینان بالا در ایران یکی از عوامل بنیادی بالا بودن نرخ سود است و این موضوع نیز قدرت مانور سیاستگذار برای کاهش نرخ سود را محدود می‌کند. دلایل این ریسک و عدم اطمینان عمومی، احتمال تکه‌های بیرونی و ناترازی گسترده در نظام بانکی و عدم اطمینان مرتبط با سیاستگذاری است. از این رو باید گفت که در سال‌های اخیر که نرخ بازده اوراق دولت افزایش یافته، نرخ سود بازار بین بانکی نیز افزایش یافته و عملاً به سقف کف‌ریز چسبیده است. اگر عامل ریسک و عدم اطمینان و ناترازی نظام بانکی به عنوان عرضه انباشت ریسک در ترانزاکشن نظام بانکی همچنان برقرار است و اگر به دلیل تکانه سیاسی بیرونی نیز ریسک و عدم اطمینان تشدید شده است، فشار برای بالا بودن نرخ سود همچنان برقرار است و در تصمیم‌گیری نرخ سود لازم است به آن توجه شود.

نگاهی به اعداد و ارقام نرخ سود در نظام بانکی حاکی از آن است که نرخ بازار بین بانکی به ۲۳.۹۷ درصد رسیده است که نسبت به اکتالی اسمال تغییر محسوسی نداشته اما نرخ سود متأثر از شرایط حاکم بر نظام پولی کشور، با نرخ‌های متفاوتی به سپرده‌گذاران عرضه می‌شود بطوری که هرچند در ظاهر نرخ سود بانکی رسماً همان ارقامی است که بانک مرکزی به شبکه بانکی اعلام کرده اما در عمل برای سپرده‌های بالاتر این نرخ‌ها ملاک عمل نیست و گاهی تا ۳۰ درصد هم در قالب صندوق‌های سرمایه‌گذاری بالا می‌رود. این رقابت بر سر جذب پول که بخشی از آن از ریسک‌های غیر اقتصادی ناشی می‌شود، نتیجه‌ای جز خلق پول و افزایش نقدینگی و در نتیجه افزایش تورم نخواهد داشت.

آن بود که اعلام کند نرخ بهره‌های کوتاه مدت برای مدتی طولانی نزدیک صفر خواهد بود. آنجا که انتظار پایین بودن نرخ بهره کوتاه مدت برای مدتی طولانی قاعدتاً باید نرخ بهره بلندمدت را کاهش دهد، بانک مرکزی آمریکا انتظار داشت که نرخ بهره‌های بلندمدت نیز به شدت کاهش یابد تا مخارج کل را تحریک و به رفع رکود کمک کند. در واقع، هدف بانک مرکزی آمریکا آن بود که به نهادهای مالی اعلام کند برای مدتی طولانی نرخ بهره کوتاه مدت را پایین نگه می‌دارد و در صورت نیاز منابع به نظام بانکی تزریق می‌کند و در نتیجه آنها می‌توانند از بابت اعطای اعتبار با نرخ بهره پایین تر نگرانی نداشته باشند. اما با وجود این، اعلام نرخ بهره‌های بلندمدت در مقابل کاهش مقاومت می‌کردند و چندین بار خلاف آنچه بانک مرکزی آمریکا انتظار داشت، دچار افزایش شدند.

در این زمینه گزارش پژوهشکده پولی و بانکی از انباشت ریسک در ترانزاکشن بانکی هاشان می‌دهد که مشکلات نظام بانکی در قالب انباشت ریسک در ترانزاکشن آنها همچنان معضل بزرگی برای اقتصاد و نرخ بهره است و از آبان ۱۴۰۲ که عدم اطمینان شدید بر اقتصاد حاکم شده، خود را در افزایش نرخ سود نشان داده است. آمارها نشان می‌دهد که انباشت ریسک بالا در ترانزاکشن نظام بانکی در سال‌های نیمه اول دهه ۱۳۹۰ سبب ممانعت از کاهش قابل توجه نرخ سود با وجود کاهش نرخ تورم انتظاری در نظام اقتصادی کشور شده است.

خودرو در بورس به نفع خودروساز یا خریدار؟

چراغ سبز بورس برای عرضه خودرو در بازار سرمایه بار دیگر به گمانه‌زنی‌ها در باره میزان موفقیت این شیوه، آن هم در شرایطی...

صفحه ۲

۴۰ درصد درآمدها هزینه اجاره مسکن می‌شود

در حالی که قرار بود پیش از شروع فصل اجاره مسکن سقف نرخ اجاره در استان‌های مختلف اعلام شود، اما هنوز هیچ خبری نشده...

صفحه ۲

از ایده تا اجرا؛ سه عامل پیش برنده انرژی‌های

با ورود تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی از سوی وزارت نیرو، گفت‌وگوهایی در فضای تخصصی صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر...

صفحه ۲

چرا دولت نمی‌تواند ناترازی را حل کند؟

بازدید شدن به تابستان و افزایش مصرف برق، دولت چهاردهم برای جلوگیری از خاموشی‌ها، اجرای گسترده‌ترین برنامه توسعه...

صفحه ۵

موافق عضویت ایران در بانک بریکسم



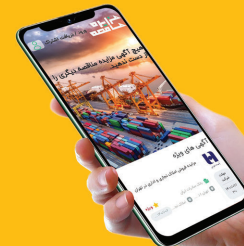
یکی از گروه‌های متشکل از ۸ کشور در آن نهاد را برعهده دارند. رئیس کل بانک مرکزی کشورمان ضمن اشاره به عملکرد مطلوب اقتصادی ایران در سال‌های اخیر، به ظرفیت‌های جغرافیایی، طبیعی و انسانی ایران و نیز روابط و همکاری‌های مطلوب ایران با کشورهای مؤسس آن بانک (هند، آفریقای جنوبی، روسیه، برزیل و چین) اشاره و از آمادگی ایران برای تقویت و افزایش بیش از پیش مناسبات و تعاملات پولی و بانکی با کشورهای عضو بریکس در قالب بانک توسعه نوین خبر داد. در ادامه این دیدار دیلما روسف رئیس

رئیس کل بانک مرکزی ایران در شانهای با رئیس بانک توسعه نوین بریکس دیدار و درباره افزایش تعاملات پولی و بانکی با کشورهای عضو گروه بریکس رایزنی کرد. به گزارش از بانک مرکزی، محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی کشورمان پس از نشست روسای بانک مرکزی و وزرای اقتصاد سازمان همکاری شانگهای در شهر پکن، با دیلما روسف رئیس بانک توسعه نوین بریکس دیدار و درباره افزایش تعاملات پولی و بانکی با کشورهای عضو گروه بریکس به رایزنی پرداخت. خانم روسف نیز در این دیدار از ارائه نظر مثبت خود در جلسات تصمیم‌گیری گروه بریکس در قبال پیوستن جمهوری اسلامی ایران در بانک توسعه نوین بریکس خبر داد. فرزین و روسف در این دیدار که در شانگهای چین برگزار شد با تأکید بر نقش بانک توسعه نوین بریکس در پیشبرد اهداف کشورهای در حال توسعه و اقتصادهای نوظهور، ضمن تأکید به تصویب ایجاد بانک توسعه شانگهای توسط کشورهای عضو گروه سازمان همکاری شانگهای، بر نقش و عضویت ایران در نهادهای بین‌المللی و منطقه‌ای نظیر صندوق بین‌المللی پول، گروه بانک جهانی، بانک توسعه اسلامی و بانک توسعه زیرساخت آسیا اشاره کرد. فرزین افزود: جمهوری اسلامی ایران علاوه بر حضور در هیأت مدیره صندوق بین‌المللی پول، ریاست

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



موزه
موزه

اراده ایران برای عضویت در بانک توسعه نوین بریکس
ریس کل بانک مرکزی کشورمان - پی‌ان نشست روسای بانک مرکزی و وزرای اقتصاد سازمان همکاری شانگهای در شهر پکن، با دیپلما روسوف رئیس بانک توسعه نوین بریکس دیدار و درباره افزایش تعاملات پولی و بانکی با کشورهای عضو گروه بریکس به رایزنی پرداخت. خانم روسوف نیز در این دیدار از اراده نظر مثبت خود در جلسات تصمیم‌گیری گروه بریکس در قبال پیوستن جمهوری اسلامی ایران در بانک توسعه نوین بریکس خبر داد.
به نقل از بانک مرکزی، محمدرضا فرزین و خانم روسوف در این دیدار که در شانگهای چین برگزار شد با تأکید بر نقش بانک توسعه نوین بریکس در پیشبرد اهداف کشورهای در حال توسعه و اقتصاد های نوظهور، ضمن تأکید بر عضویت ایران در نهادهای توسعه شانگهای توسط کشورهای عضو گروه سازمان همکاری شانگهای، بر نقش و عضویت ایران در نهادهای بین‌المللی و منطقه‌ای نظیر صندوق بین‌المللی پول، گروه بانک جهانی، بانک توسعه اسلامی و بانک توسعه زیرساخت آسیا اشاره کرد.
فرزین همچنین گفت: جمهوری اسلامی ایران علاوه بر حضور در هیات مدیره صندوق بین‌المللی پول، ریاست یکی از گروه‌های مشترک از شش کشور در آن نهاد را برعهده دارد.

وزیر نفت گفت: صنعت نفت در سال‌های سخت تحریم توانست به خودکفایی کامل در حوزه‌های توسعه و تولید برسد، موفقیتی که نتیجه تلاش مستمر کارشناسان، متخصصان و جوانان ایرانی است. محسن پاک‌نژاد وزیر نفت با تأکید بر باور راسخ صنعت نفت به تحقق خوداتکالی واقعی اظهار کرد: در سال‌هایی که صنعت نفت تحت سنگین‌ترین تحریم‌های ظالمانه غرب قرار داشت، کارشناسان، متخصصان و جوانان ایرانی توانستند در حوزه‌های مختلف به خودکفایی برسند. این شرایط فرصتی را فراهم کرد تا توانمندی‌های کارشناسان صنعت نفت به منصفه ظهور برسد و امروز در وضعیتی قرار داریم که همه حوزه‌های توسعه و تولید به‌دست کارشناسان و شرکتهای توانمند ایرانی اداره می‌شود. وی با بیان اینکه حضرت امام خمینی (ره) همواره بر خودکفایی تأکید داشتند و مقام معظم رهبری نیز بارها در فرمایشات خود بر این موضوع تصریح کرده‌اند، افزود: این رویکرد، چراغ راه ما در صنعت نفت است و به باور من، همکاران ما در دیگر حوزه‌ها نیز همین مسیر را با جدیت دنبال می‌کنند. وزیر نفت با اشاره به برگزاری رویداد «تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران» در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری و شعار سال مبنی بر «سرمایه‌گذاری برای تولید» تصریح کرد: در این رویداد، بیش از ۱۳۰ میلیارد دلار فرصت سرمایه‌گذاری در قالب بسته‌هایی سرمایه‌گذاری ارائه شد تا شرکتهای ایرانی و خارجی بتوانند

محمود کریمی، عضو هیات‌مدیره انجمن سازندگان و تأمین‌کنندگان کالا و خدمات انرژی‌های تجدیدپذیر (ساتکا) در همین رابطه با اشاره به بازیگران اصلی حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر به اینستا، گفت: در توسعه این بخش، سه ضلع اصلی وجود دارد، دولت، بخش خصوصی و متقاضیان یا سرمایه‌گذاران. هر یک از این اضلاع وظایف مشخصی دارند که تمرکز بر همان‌ها می‌تواند به رشد متوازن و پایدار این صنعت کمک کند. انجمن ساتکا به نمایندگی از ۴۲۰ شرکت عضو در سراسر کشور، در ضلع دوم یعنی بخش خصوصی فعال است. وی در ادامه افزود: دولت وظیفه تسهیل‌گری و تنظیم‌گری برای بخش خصوصی را بر عهده دارد؛ در جمله تسهیل در صدور مجوزها، تسهیل ثبت سفارش، تخصیص ارز، ترخیص تجهیزات از گمرک و تدوین دستورالعمل‌های مناسب. همچنین دولت می‌تواند برای متقاضیان جذابیت‌های اقتصادی ایجاد کند؛ مانند تعیین نرخ‌های خرید تضمینی برق تجدیدپذیر به‌روز و جذاب، فراهم‌سازی تسهیلات و تضمین تأمین برق برای واحدهای صنعتی. به گفته کریمی، در صورتی که تمرکز بر این وظایف صورت گیرد، ظرفیت نصب نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور می‌تواند به‌مراتب بیشتر از وضعیت کنونی باشد. وی اظهار کرد: یکی از چالش‌هایی که طی سال‌های اخیر وجود داشته، موضوع به‌روزرسانی نرخ‌های خرید تضمینی برق است که فرایندی زمان‌بر و گاه از نظر اقتصادی غیرجذاب بوده است.

انجمن ساتکا پیشنهاد داده بود که نرخ‌ها به‌صورت خودکار با تورم و نرخ ارز تعدیل شوند، اما این پیشنهاد در فرایند تصویب نهایه حذف شد. کریمی افزود: یکی دیگر از موضوعات مطرح، عدم نصب تجهیزات کنترل‌پذیر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی است. وزارت نیرو می‌تواند از منابع موجود، بخشی را به واردات و نصب این تجهیزات اختصاص دهد تا واحدهای صنعتی بتوانند با اطمینان نسبت به احداث نیروگاه خورشیدی اقدام کنند و نگران قطع برق نباشند. این اقدام در زمره وظایف سیاست‌گذارانه وزارت نیرو قرار دارد. عضو هیات‌مدیره انجمن ساتکا همچنین به برخی چالش‌های واردات تجهیزات در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: در دوره‌هایی، سامانه جامع تجارت بسته بوده یا سهمیه ارزی شرکت‌ها برای واردات پلکسگویی تقاضا نبوده است. همچنین انتقال سهمیه واردات یا تخصیص ارز گاه با تأخیرهایی همراه بوده که بخش خصوصی را با چالش مواجه کرده است. انتظار می‌رود تمرکز وزارت نیرو بر اصلاح این روزه‌ها باشد. کریمی در بخش دیگری از گفت‌وگو گفت: ورود مستقیم دولت به احداث و واردات نیروگاه‌های خورشیدی، از نگاه ما نیازمند بررسی‌های حقوقی است؛ چرا که ممکن است با اصل ۴۴ قانون اساسی و ماده ۱۰۵ قانون برنامه هفتم توسعه مرتبط باشد.

ابوالفضل حمیدی | با ورود تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی از سوی وزارت نیرو، گفت‌وگوهایی در فضای تخصصی صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر شکل گرفته است. برخی فعالان بخش خصوصی تأکید دارند که باز تعریف نقش‌ها میان دولت، سرمایه‌گذاران و شرکتهای تخصصی می‌تواند به توسعه پایدار این حوزه کمک کند.



از ایده تا اجرا؛ سه عامل پیش برنده انرژی‌های

محمود کریمی، عضو هیات‌مدیره انجمن سازندگان و تأمین‌کنندگان کالا و خدمات انرژی‌های تجدیدپذیر (ساتکا) در همین رابطه با اشاره به بازیگران اصلی حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر به اینستا، گفت: در توسعه این بخش، سه ضلع اصلی وجود دارد، دولت، بخش خصوصی و متقاضیان یا سرمایه‌گذاران. هر یک از این اضلاع وظایف مشخصی دارند که تمرکز بر همان‌ها می‌تواند به رشد متوازن و پایدار این صنعت کمک کند. انجمن ساتکا به نمایندگی از ۴۲۰ شرکت عضو در سراسر کشور، در ضلع دوم یعنی بخش خصوصی فعال است. وی در ادامه افزود: دولت وظیفه تسهیل‌گری و تنظیم‌گری برای بخش خصوصی را بر عهده دارد؛ در جمله تسهیل در صدور مجوزها، تسهیل ثبت سفارش، تخصیص ارز، ترخیص تجهیزات از گمرک و تدوین دستورالعمل‌های مناسب. همچنین دولت می‌تواند برای متقاضیان جذابیت‌های اقتصادی ایجاد کند؛ مانند تعیین نرخ‌های خرید تضمینی برق تجدیدپذیر به‌روز و جذاب، فراهم‌سازی تسهیلات و تضمین تأمین برق برای واحدهای صنعتی. به گفته کریمی، در صورتی که تمرکز بر این وظایف صورت گیرد، ظرفیت نصب نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور می‌تواند به‌مراتب بیشتر از وضعیت کنونی باشد. وی اظهار کرد: یکی از چالش‌هایی که طی سال‌های اخیر وجود داشته، موضوع به‌روزرسانی نرخ‌های خرید تضمینی برق است که فرایندی زمان‌بر و گاه از نظر اقتصادی غیرجذاب بوده است.

انجمن ساتکا پیشنهاد داده بود که نرخ‌ها به‌صورت خودکار با تورم و نرخ ارز تعدیل شوند، اما این پیشنهاد در فرایند تصویب نهایه حذف شد. کریمی افزود: یکی دیگر از موضوعات مطرح، عدم نصب تجهیزات کنترل‌پذیر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی است. وزارت نیرو می‌تواند از منابع موجود، بخشی را به واردات و نصب این تجهیزات اختصاص دهد تا واحدهای صنعتی بتوانند با اطمینان نسبت به احداث نیروگاه خورشیدی اقدام کنند و نگران قطع برق نباشند. این اقدام در زمره وظایف سیاست‌گذارانه وزارت نیرو قرار دارد. عضو هیات‌مدیره انجمن ساتکا همچنین به برخی چالش‌های واردات تجهیزات در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: در دوره‌هایی، سامانه جامع تجارت بسته بوده یا سهمیه ارزی شرکت‌ها برای واردات پلکسگویی تقاضا نبوده است. همچنین انتقال سهمیه واردات یا تخصیص ارز گاه با تأخیرهایی همراه بوده که بخش خصوصی را با چالش مواجه کرده است. انتظار می‌رود تمرکز وزارت نیرو بر اصلاح این روزه‌ها باشد. کریمی در بخش دیگری از گفت‌وگو گفت: ورود مستقیم دولت به احداث و واردات نیروگاه‌های خورشیدی، از نگاه ما نیازمند بررسی‌های حقوقی است؛ چرا که ممکن است با اصل ۴۴ قانون اساسی و ماده ۱۰۵ قانون برنامه هفتم توسعه مرتبط باشد.

ابوالفضل حمیدی | با ورود تجهیزات نیروگاه‌های خورشیدی از سوی وزارت نیرو، گفت‌وگوهایی در فضای تخصصی صنعت انرژی‌های تجدیدپذیر شکل گرفته است. برخی فعالان بخش خصوصی تأکید دارند که باز تعریف نقش‌ها میان دولت، سرمایه‌گذاران و شرکتهای تخصصی می‌تواند به توسعه پایدار این حوزه کمک کند.



محمود کریمی، عضو هیات‌مدیره انجمن سازندگان و تأمین‌کنندگان کالا و خدمات انرژی‌های تجدیدپذیر (ساتکا) در همین رابطه با اشاره به بازیگران اصلی حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر به اینستا، گفت: در توسعه این بخش، سه ضلع اصلی وجود دارد، دولت، بخش خصوصی و متقاضیان یا سرمایه‌گذاران. هر یک از این اضلاع وظایف مشخصی دارند که تمرکز بر همان‌ها می‌تواند به رشد متوازن و پایدار این صنعت کمک کند. انجمن ساتکا به نمایندگی از ۴۲۰ شرکت عضو در سراسر کشور، در ضلع دوم یعنی بخش خصوصی فعال است. وی در ادامه افزود: دولت وظیفه تسهیل‌گری و تنظیم‌گری برای بخش خصوصی را بر عهده دارد؛ در جمله تسهیل در صدور مجوزها، تسهیل ثبت سفارش، تخصیص ارز، ترخیص تجهیزات از گمرک و تدوین دستورالعمل‌های مناسب. همچنین دولت می‌تواند برای متقاضیان جذابیت‌های اقتصادی ایجاد کند؛ مانند تعیین نرخ‌های خرید تضمینی برق تجدیدپذیر به‌روز و جذاب، فراهم‌سازی تسهیلات و تضمین تأمین برق برای واحدهای صنعتی. به گفته کریمی، در صورتی که تمرکز بر این وظایف صورت گیرد، ظرفیت نصب نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور می‌تواند به‌مراتب بیشتر از وضعیت کنونی باشد. وی اظهار کرد: یکی از چالش‌هایی که طی سال‌های اخیر وجود داشته، موضوع به‌روزرسانی نرخ‌های خرید تضمینی برق است که فرایندی زمان‌بر و گاه از نظر اقتصادی غیرجذاب بوده است.

انجمن ساتکا پیشنهاد داده بود که نرخ‌ها به‌صورت خودکار با تورم و نرخ ارز تعدیل شوند، اما این پیشنهاد در فرایند تصویب نهایه حذف شد. کریمی افزود: یکی دیگر از موضوعات مطرح، عدم نصب تجهیزات کنترل‌پذیر در شهرک‌ها و نواحی صنعتی است. وزارت نیرو می‌تواند از منابع موجود، بخشی را به واردات و نصب این تجهیزات اختصاص دهد تا واحدهای صنعتی بتوانند با اطمینان نسبت به احداث نیروگاه خورشیدی اقدام کنند و نگران قطع برق نباشند. این اقدام در زمره وظایف سیاست‌گذارانه وزارت نیرو قرار دارد. عضو هیات‌مدیره انجمن ساتکا همچنین به برخی چالش‌های واردات تجهیزات در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اشاره کرد و گفت: در دوره‌هایی، سامانه جامع تجارت بسته بوده یا سهمیه ارزی شرکت‌ها برای واردات پلکسگویی تقاضا نبوده است. همچنین انتقال سهمیه واردات یا تخصیص ارز گاه با تأخیرهایی همراه بوده که بخش خصوصی را با چالش مواجه کرده است. انتظار می‌رود تمرکز وزارت نیرو بر اصلاح این روزه‌ها باشد. کریمی در بخش دیگری از گفت‌وگو گفت: ورود مستقیم دولت به احداث و واردات نیروگاه‌های خورشیدی، از نگاه ما نیازمند بررسی‌های حقوقی است؛ چرا که ممکن است با اصل ۴۴ قانون اساسی و ماده ۱۰۵ قانون برنامه هفتم توسعه مرتبط باشد.

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان قزوین در نظر دارد موارد ذیل را براساس شرایط ذکر شده و به شرح مشخصات، اطلاعات و جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید.

ردیف	موضوع مزایده	ردیف پارتی	شرح پارتی	تعداد	شماره پارتی	دویدعه مربوط به هر مزایده (ریال)	شماره مزایده	نوع مزایده
۱	دستگاه بلدوزر کوماتسو مدل ۱۳۵۸ با شماره اختصاصی ۱۳-۳-۲۱۰	۱	دستگاه بلدوزر کوماتسو مدل ۱۳۵۸ با شماره اختصاصی ۱۳-۳-۲۱۰	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۲	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۲	عمومی استیون
۲	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۰ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۵۳	۲	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۰ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۵۳	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۳	۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۳	
۳	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۲۴۴	۳	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۲۴۴	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۴	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۴	
۴	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۳۰۱	۴	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۳۰۱	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۵	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۵	
۵	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۱۲۰	۵	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۱۲۰	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۶	۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۶	
۶	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۵ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۶۰۰	۶	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۵ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۶۰۰	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۷	۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۷	
۷	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۷۴۶	۷	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۷۴۶	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۸	۲۳۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۸	
۸	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۷۴۵	۸	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۷۴۵	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۹	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۰۹	
۹	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۵۵۲	۹	دستگاه گریدر کوماتسو مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۲-۴-۵۵۲	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۰	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۰	
۱۰	دستگاه لوادر هیکو مدل ۱۳۷۸ با شماره اختصاصی ۱۴-۶-۲۴۴	۱۰	دستگاه لوادر هیکو مدل ۱۳۷۸ با شماره اختصاصی ۱۴-۶-۲۴۴	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۱	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۱	
۱۱	دستگاه لوادر هیکو مدل ۱۳۷۸ با شماره اختصاصی ۱۴-۶-۱۵۴	۱۱	دستگاه لوادر هیکو مدل ۱۳۷۸ با شماره اختصاصی ۱۴-۶-۱۵۴	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۲	۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۲	
۱۲	دستگاه فینیشر فولک مدل ۱۳۷۰ با شماره اختصاصی ۶-۶-۹۸	۱۲	دستگاه فینیشر فولک مدل ۱۳۷۰ با شماره اختصاصی ۶-۶-۹۸	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۳	۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۳	
۱۳	دستگاه غلطک لاستیکی بومگ مدل ۱۳۷۲ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۳۸	۱۳	دستگاه غلطک لاستیکی بومگ مدل ۱۳۷۲ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۳۸	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۴	۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۴	
۱۴	دستگاه غلطک ویربر هیکو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۱۶	۱۴	دستگاه غلطک ویربر هیکو مدل ۱۳۶۱ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۱۶	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۵	۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۵	
۱۵	دستگاه غلطک دو چرخ آهنی مدل ۱۳۶۱ فاقد برند با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۱۶	۱۵	دستگاه غلطک دو چرخ آهنی مدل ۱۳۶۱ فاقد برند با شماره اختصاصی ۲۲-۱۴-۱۱۶	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۶	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۶	
۱۶	دستگاه غلطک هام مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۱-۱۲۱۲	۱۶	دستگاه غلطک هام مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۲۲-۱۱-۱۲۱۲	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۷	۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۷	
۱۷	دستگاه غلطک چرخ آهنی هیکو مدل ۱۳۶۲ فاقد برند با شماره اختصاصی ۲۲-۱۱-۰۰۶۸	۱۷	دستگاه غلطک چرخ آهنی هیکو مدل ۱۳۶۲ فاقد برند با شماره اختصاصی ۲۲-۱۱-۰۰۶۸	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۸	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۸	
۱۸	دستگاه بیل مکانیکی چرخ لاستیکی لیبر مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۴-۷-۵۹	۱۸	دستگاه بیل مکانیکی چرخ لاستیکی لیبر مدل ۱۳۶۲ با شماره اختصاصی ۱۴-۷-۵۹	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۹	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۱۹	
۱۹	اتاق بار کامیونت ۶ تن ارشیا کانتندر	۱۹	اتاق بار کامیونت ۶ تن ارشیا کانتندر	۳ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۰	۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۰	
۲۰	اتاق بار کامیونت ۲ تن ارشیا کانتندر	۲۰	اتاق بار کامیونت ۲ تن ارشیا کانتندر	۳ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۱	۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۱	
۲۱	اتاق کامیونسی مایلری فاقد برند	۲۱	اتاق کامیونسی مایلری فاقد برند	۳ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۲	۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۲	
۲۲	اتاق کامیونسی ۱۰ تن و ۹۱۱ فاقد برند	۲۲	اتاق کامیونسی ۱۰ تن و ۹۱۱ فاقد برند	۳ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۳	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۳	
۲۳	کابین راننده (اتاق جلو) نیمان زامیادی	۲۳	کابین راننده (اتاق جلو) نیمان زامیادی	۲ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۴	۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۴	
۲۴	لگنی (اتاق بار) نیمان زامیادی	۲۴	لگنی (اتاق بار) نیمان زامیادی	۴ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۵	۲۰/۵۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۵	
۲۵	تانکر سوخت نیمانسی ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۲۵	تانکر سوخت نیمانسی ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۱ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۶	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۶	
۲۶	تانکر پلاستیکی قیر ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۲۶	تانکر پلاستیکی قیر ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۱ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۷	۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۷	
۲۷	مخزن سوخت سیار با شاسی و محور ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۲۷	مخزن سوخت سیار با شاسی و محور ۱۰۰۰ لیتری فاقد برند	۱ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۸	۸/۵۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۸	
۲۸	مخزن قیر پاش بنز ۹۱۱ با متعلقات فاقد برند	۲۸	مخزن قیر پاش بنز ۹۱۱ با متعلقات فاقد برند	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۹	۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۲۹	
۲۹	مخزن جاروب خیابانی حمل زباله مدل DENIZ	۲۹	مخزن جاروب خیابانی حمل زباله مدل DENIZ	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۰	۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۰	
۳۰	موتور بنز BENZ ۹۱۱	۳۰	موتور بنز BENZ ۹۱۱	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۱	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۱	
۳۱	موتور گالیون Gallion	۳۱	موتور گالیون Gallion	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۲	۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۲	
۳۲	موتور جوش فاقد برند	۳۲	موتور جوش فاقد برند	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۳	۱۵۵/۷۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۳	
۳۳	دیزل ژنراتور ۶ سیلندر کامینز	۳۳	دیزل ژنراتور ۶ سیلندر کامینز	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۴	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۴	
۳۴	کمپرسور باد Atlas copco/compare/compidro	۳۴	کمپرسور باد Atlas copco/compare/compidro	۳ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۵	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۵	
۳۵	بیل گردبندی فاقد برند	۳۵	بیل گردبندی فاقد برند	۱ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۶	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۶	
۳۶	بلوک سیلندر بلدوزری فاقد برند	۳۶	بلوک سیلندر بلدوزری فاقد برند	۱ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۷	۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۷	
۳۷	دکل و پاکت بکپو فاقد برند	۳۷	دکل و پاکت بکپو فاقد برند	۱ ست	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۸	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۸	
۳۸	بیل برف روب لودری و مایلری فاقد برند	۳۸	بیل برف روب لودری و مایلری فاقد برند	۱۰ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۹	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۳۹	
۳۹	چیلر جذبی مدل SSE در میبدل حرارتی SARIPUYA	۳۹	چیلر جذبی مدل SSE در میبدل حرارتی SARIPUYA	۱ دستگاه	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۴۰	۱۸۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۴۰	
۴۰	مخزن بید پاد ۲۵۰ لیتری	۴۰	مخزن بید پاد ۲۵۰ لیتری	۲ عدد	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۴۱	۱/۵۰۰/۰۰۰	۱۱۰۴۰۰۱۳۱۶۰۰۰۴۱	

۱- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
 ۲- کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی و تصویب اسناد مزایده‌گران و از طریق درگاه سایت www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
 ۳- آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
 ۴- تاریخ جلسه بازگ



مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۲/۱۴۰۴/۴۸۳ (نوبت دوم)

بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود در مازندران به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد» (به نشانی الکترونیکی SETADIRAN.IR) و با شماره مزایده ۲۰۰۴۰۳۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰ بصورت الکترونیکی به فروش برساند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷.

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹.

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۹.

تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱.

تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ لغایت ساعت ۱۲ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۹ (بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزهای تعطیل از ساعت ۸:۰۰ لغایت ۱۲ مقذور می باشد).

نحوه فروش: نقد - نقد و اقساط.

توضیحات و شرایط: ۱- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر با شماره تلفن های ۰۱۱۳۴۴۲۶۹۳۵ و ۰۱۱۳۴۴۲۶۹۳۵ و یا به نشانی: ساری، خیابان فرهنگ، نبش فرهنگ قارن، ساختمان مدیریت بانک سپه، طبقه اول، دایره املاک مراجعه فرمایند.

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقذور می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند.

کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

بانک سپه مدیریت شعب منطقه مازندران

« املاک مورد مزایده »

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	وضعیت ملک	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۱	آمل، خیابان طالب آملی، نبش شمالی بلوار جانبازان، ساختمان مهر سرا، طبقه یک شرقی	۴/۸۰۴/۷۲۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۰۹۰	تخلیه	واحد مورد ارزیابی در طبقه اول یکدستگاه آپارتمان ۳ طبقه شامل طبقه همکف تجاری و طبقات اول و دوم مسکونی بوده و منصوبات داخلی واحد کاملاً تخریب و جهت بهره برداری نیاز به بازسازی دارد. ۶ دانگ عرصه کل عرصه ساختمان وقف می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۲	آمل، خیابان طالب آملی، نبش شمالی بلوار جانبازان، ساختمان مهر سرا، طبقه دوم غربی	۴/۸۰۶/۷۲۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۰	تخلیه	واحد مورد ارزیابی در طبقه دوم غربی یکدستگاه آپارتمان ۳ طبقه شامل طبقه همکف تجاری و طبقات اول و دوم مسکونی بوده و منصوبات داخلی واحد کاملاً تخریب و جهت بهره برداری نیاز به بازسازی دارد. ۶ دانگ عرصه کل عرصه ساختمان وقف می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۳	قائم شهر، خیابان ساری، بعد از عبور ساروکلا، جنب بانک صادرات شعبه غدیر، ساختمان سید، طبقه ۲	۳۹۷۴ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی از ۲۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۰.۴	متصرف دارد	یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم ساختمان ۴ طبقه روی همکف به مساحت ۹۰.۴ مترمربع بانضمام ۴.۹ مترمربع تراس و انباری شماره ۹ دارای آسانسور و فاقد پارکینگ. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	نقد و با کسر ۱۰٪ تخفیف ۱۵.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد
۴	قائم شهر، خیابان ساری، بعد از عبور ساروکلا، جنب بانک صادرات شعبه غدیر، ساختمان سید، طبقه ۴	۳۹۷۶ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی از ۲۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۵.۳۰	متصرف دارد	یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم ساختمان ۴ طبقه روی همکف به مساحت ۹۵.۳۰ مترمربع بانضمام یک متر ۳۰ دسیمتر تراس و انباری شماره ۱۱، دارای آسانسور و پارکینگ شماره ۷. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	نقد و با کسر ۱۰٪ تخفیف ۱۷.۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد
۵	نکا، روستای قلعه سر، روبروی امامزاده محمود	۳۳۹۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی	زمین با بنای احدائی	دامداری	قدرالسهم ۵۸۷.۴۰	۶۷۰	عدم تخلیه	ملک تعرفه شده ۴۰۷/۹۷ سهم مشاع از ۲۳۳۳/۶۰ سهم از ۵ دانگ و ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه به انضمام ۴۰۷/۹۷ سهم مشاع از ۲۳۳۳/۶۰ سهم ۶ دانگ اعیانی و مابقی عرصه تا ۶ دانگ وقف می باشد. در پهنه عرصه ملک اعیانی از قبیل سالن مرغداری، سرایداری، مدیریت و نگهداری احدات و دارای امتیاز آب، برق سه فاز و دو امتیاز گاز می باشد. ملک دارای پروانه بهره برداری دامداری (گاو شیری) بوده لیکن در حال حاضر به عنوان واحد فعال مرغداری مورد استفاده می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	نقد و با کسر ۱۰٪ تخفیف ۶.۶۸۷.۰۲۹.۶۹۶	نقد
۶	تنکابن، قریه صوفی محله، دهستان گلیجان	۲۳/۵۴	زمین	مزروعی	۸۰۸۰	۰	تخلیه	یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۸۰ مترمربع که در حال حاضر به صورت باغ مرکبات بوده و کاربری آن خارج از محدوده طرح هادی و خارج از بافت و در سند مزروعی می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۲۴۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۷	ساری، میدان ساعت، کوچه سردار، فروشگاه لوازم خانگی قاسمی	۲۷۰۳ اصلی	مغازه	تجاری	۲۳	۴۹.۲۵	متصرف دارد	ملک مورد کارشناسی عبارت است از ۶.۵۱۴ سهم مشاع از ۱۴ سهم مشاع از ۳۴ سهم از ۵۶ دانگ یک باب دکان دو طبقه با اسکلت فلزی شامل طبقه همکف به مساحت ۲۳ مترمربع و طبقه فوقانی به مساحت ۲۶.۲۵ مترمربع. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	نقد و با کسر ۱۰٪ تخفیف ۱۳.۷۹۴.۳۵۲.۹۴۲	نقد
۸	بهبهر، چهارراه فرمانداری، روبروی هلال احمر، مجتمع خورشید، طبقه چهارم	۱۱ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی از ۲۴	آپارتمان	تجاری مسکونی	قدرالسهم	۱۲۲.۵۱	تخلیه	ملک دارای پروانه ساختمان و پایتکاره به صورت ۴ طبقه روی همکف تجاری دارای کاربری تجاری، مسکونی، اسکلت فلزی، فاقد آسانسور، انباری و پارکینگ و دارای انشعاب آب، برق و گاز می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۱۸.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۲۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۹	بابل، جاده شهید صالحی، شهر گناب، خیابان امام خمینی (ره)، کوی ورزش	۱۸۴۷ فرعی از ۷ و ۸ و ۹ اصلی	زمین با بنای احدائی	مسکونی	۶۵۳.۹۰	۹۵.۴۵	متصرف دارد	یک قطعه زمین به مساحت ۷۰۶.۴۰ مترمربع و پس از تعریف حدود ۶۵۳/۹۰ مترمربع که در عرصه اعیانی با اسکلت بتنی به مساحت تقریبی ۹۵.۴۵ مترمربع احدات می باشد. میزان مالکیت بانک ۱۵۲۱۵۵ سهم مشاع از ۴۲۰۰۰۰ سهم عرصه و اعیان می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش میرسد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۲۸.۵۰۴.۲۳۷.۲۳۳	نقد
۱۰	ساری، بلوار امام رضا (ع)، مقابل پلیس راه کوچه امام رضا (ع) چهاردهم (کوچه شهید علی بخشی)	۷۳۳ فرعی از ۲ اصلی	ساختمان	مسکونی	۲۵۲	۳۰۸	متصرف دارد	یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۲ مترمربع دارای یک باب ساختمان مسکونی ۲ طبقه با قدمت ۳۸ سال شامل طبقه همکف و طبقه اول هر کدام به مساحت ۱۵۴ مترمربع، دارای انشعاب آب، برق و گاز مجزی، میزان مالکیت بانک ۱ دانگ و ۲۹ سیر ۹ مثقال و ۱۴ نخود از ۵۶ دانگ. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۱۴.۹۲۴.۸۰۴.۶۸۰	نقد
۱۱	آمل، فرهنگ شهر، روبروی حسینییه باب الحوائج علی اصغر، کوچه شهید حسین زاده	۱۰۰۹ فرعی از ۵۲ اصلی	زمین با بنای احدائی	مسکونی	۱۷۰.۷۰	۹۰	متصرف دارد	۵۶ دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰.۷۰ مترمربع با بنای احدائی همکف با حدود قدمت ۳۵ سال به مساحت حدود ۱۱۰ مترمربع و با کاربری مسکونی. یک نهم عرصه وقف می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۳۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد
۱۲	رامسر، خیابان شهید، زمین محله، پلاک ۸۹	۲۰۸ فرعی از ۳۰ اصلی	ساختمان	مسکونی	۴۵۰	۴۶۷.۷۰	متصرف دارد	شامل یکدستگاه ساختمان ۳ طبقه به مساحت ۴۶۷.۷۰ مترمربع که طبقه همکف انباری و سوئیت و راه پله و طبقه دوم سوئیت یک خوابه به واسطه راه پله فلزی سنگی قابل بهره برداری بوده و طبقه سوم مسکونی ۲ خواب به میزان مالکیت ۱۸۷.۳۱ سهم مشاع از ۴۵۰ سهم ۵۶ دانگ. لازم به ذکر است مساحت وضع موجود پلاک ۴۹۱.۲۵ مترمربع بوده که مساحت ۲۷۲.۵۰ مترمربع آن در حریم رودخانه که ۹ مترمربع از بنای مسکونی را شامل می گردد و باقیمانده پلاک به مساحت ۲۷۲.۵۰ مترمربع دارای کاربری مسکونی می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۴۲.۳۳۲.۰۶۰.۰۰۰	نقد
۱۳	تنکابن، شیروود، جاده چاوک، روستای برامسر، کوچه یونیس بنت جنب فروشگاه تعاونی	۳۵۲ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی از ۲۸۹ فرعی	ساختمان	مسکونی	۲۴۱	۸۵.۹۲	متصرف دارد	واحد مورد کارشناسی در طبقه اول ساختمان ۲ طبقه با نمای سرامیک دارای پروانه ساختمان و انشعاب آب، برق و گاز می باشد. پارکینگ دو واحد در محوطه (عرصه) می باشد. میزان مالکیت بانک ۲.۴۲۰ سهم مشاع از ۵۶ دانگ عرصه و اعیان. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۸.۸۳۶.۸۷۲.۰۰۰	نقد
۱۴	تنکابن، ابتدای خیابان جمهوری، روبروی بیمه ایران، مجتمع ترنج	۲۸۵۰ فرعی از تفکیک شده ۱۳۷۱ فرعی از یک اصلی	مغازه	تجاری	قدرالسهم ۵۸۷.۴۰	۲۰۷	تخلیه	یک باب مغازه تجاری در طبقه همکف و فاقد انباری و پارکینگ و دارای موتورخانه مشاعی واقع در زیرزمین به مساحت ۱۴۰.۴۰ مترمربع. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۳۹۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۱۵	نکا، خیابان انقلاب، روبروی آموزش و پرورش، جنب بانک سپه	۸۴۴۹ الی ۸۴۵۵ فرعی از ۲۸ اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۳۱.۶۰	۷۶۹.۶۵	تخلیه	مجتمع ساختمانی مورد ارزیابی دارای اسکلت سازه ای ۵ طبقه (زیرزمین، همکف تجاری و ۳ طبقه آپارتمان مسکونی بالای همکف) و دارای پروانه ساختمانی از نوع تجاری - مسکونی بر مبنای یک واحد تجاری و ۶ واحد مسکونی و گواهی پایان ساخت به نام انصارالمجاهدین با کل زیربنای ۹۸۳ مترمربع و دارای قدمت حدود ۱۵ سال می باشد. ضمناً مقدار ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه وقف می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۱۶	نوشهر، ضلع شرقی و جنوبی میدان انقلاب قبل از بانک ملی	۹۴۱ فرعی از ۲ اصلی	ساختمان	تجاری	قدرالسهم	۱۱۲.۲۵	تخلیه	عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری واقع در طبقه همکف از یک ساختمان ۲ طبقه به صورت ۲ بر به مساحت ۷۲.۳۵ مترمربع همکف و به انضمام یک انباری واقع در زیرزمین به مساحت ۴۰ مترمربع، ملک مذکور دارای کاربری تجاری و فاقد پروانه و پایان کار می باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۲۷۴.۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۱۷	ساری، بلوار آزادی، روبروی اداره کل اقتصادی و دارایی استان	۱۶۶۳ فرعی از ۳۴۲۹ اصلی	مغازه	تجاری	۱۰۰	۲۲۹	تخلیه	پلاک موصوف شامل اعیانی در ۲ طبقه زیرزمین و همکف و نیم طبقه با اسکلت بنا فلزی دارای گواهی پایتکار مورخ ۸۷/۱۲/۱۱ از شهرداری ساری دارای آب و گاز و برق ۳ فاز. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۴۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)
۱۸	رویان، طبیعت ۲۸، گلستان ۱، پلاک ۱۶ آپارتمان ویکتوریا - ۱۲ واحد	۱۲ واحد آپارتمان به شرح سند ملکی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۵۱۷.۷۵	تخلیه	آپارتمان مذکور در ۶ طبقه به مساحت کل ۳۹۹۲ مترمربع در ۲۱ واحد مسکونی می باشد که ۱۲ واحد میله آن متعلق به بانک با پلاک های ثبتی ۷۶۲، ۷۷۲، ۷۸۲، ۸۲۴، ۸۳۹، ۸۴۳، ۸۴۴، ۸۴۵، ۸۴۷، ۸۴۹، ۸۵۵، ۸۷۱ فرعی از مفروز و مجزی از ۱۷۰ فرعی از ۲ اصلی با اعیان ۱۵۱۷.۷۵ مترمربع دارای پروانه ساختمان به شماره ۸۴۲۷ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۵ و گواهی پایان کار ساختمان به شماره ۹۸۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۱/۱۵ می باشد. بر اساس کارشناسی انجام شده، ارزش کلی ۱۲ واحد آپارتمانی مبلغ ۴۹۹.۹۷۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال و ارزش قلم اموال مبلغ ۳۷.۷۳۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال و در نتیجه ارزش کل مجموعه به شرح مبالغ فوق برابر ۵۳۷.۷۱۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال پانصد و سی و هفت میلیارد و هفتصد و دوازده میلیون ریال بر آورد و اعلام گردید. ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد.	۵۳۷.۷۱۲.۰۰۰.۰۰۰	نقد و اقساط (۱۰٪ نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه)

