



تنفس مصنوعی در روزهای قرمز بورس

پایان قیمت گذاری دستوری راه نجات بازار

سایپا و ایران خودرو و سایر دیگر قیمت محصولات شان را توانستند افزایش دهند. افزایش قیمتی که با مجوز وزارت صمت...

صفحه ۲

خروج نیروی کار افغانستانی سطح اشتغال کشور را گریز می کند؟

به نظر می رسد اولتیماتوم دولت به اتباع غیر مجاز افغان برای خروج از ایران، بازار کار کشور را وارد دوره جدیدی کند...

صفحه ۲

پول های سرگردان بازار سرمایه باز می گردند

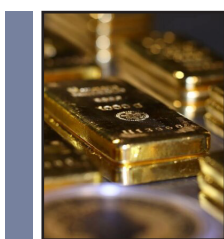
به نظر می رسد با فرار بی سابقه حقیقی ها و جمع آوری صف های فروش در کنار حمایت بانک مرکزی از بازار سهام، هیجان منفی...

صفحه ۲

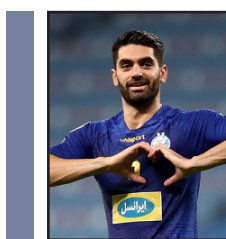
فرایند ترخیص کالا و تولید بازنگری شود

این قوانین باعث می شود که از لحظه ثبت سفارش تا زمان کنترل اسناد و ترخیص کالاها شاهد کندی باشیم ضمن اینکه در شرایط...

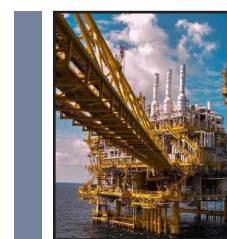
صفحه ۶



طلای
جهانی سر به
زیر ماند



کریمی اولویت
سایپنتودر
خط میانی



کاهش تولید
نفت خام در سال
۲۰۲۴

تنفس مصنوعی در روزهای قرمز بورس

فرحناز نعمتی هولاسو - حمایت ها در بازار سرمایه مؤثر بوده، اما انتظار تغییر یک روزه نداشته باشیم و بادی منتظر تاثیرات آن بر بازار بورس و سرمایه باشیم.

در حالی که شاخص کل بورس، بار دیگر بیش از ۴۲ هزار واحد سقوط کرد، مسئولان از آغاز حمایت های گسترده سخن گفتند. رئیس سازمان بورس از ورود ابزارهای جدید برای بازگرداندن تعادل به بازار خبر داد و بانک مرکزی نیز از تخصیص ۶۰ هزار میلیارد تومان به عنوان اولین گام حمایت مالی خبر داد. اما آیا این حمایت ها می توانند مرهمی بر شرایط این روزهای بورس و خروج مستمر پول حقیقی از بازار سرمایه باشند؟

ارزش معاملات خرد به ۲۷ هزار و ۴۲۱ میلیارد تومان افزایش یافت

شاخص کل بورس روز گذشته در آخرین روز معاملاتی هفته با افت ۴۲ هزار و ۲۰۸ واحدی به کانال ۲ میلیون و ۶۸۹ هزار واحد عقب نشینی کرد. شاخص هموزن نیز با سقوط ۱۴ هزار و ۸۹۱ واحدی، تصویر شفافی از وضعیت منفی اکثریت نمادهای بازار داد. حجم معاملات خرد به ۷۹۹ میلیارد سهم رسید و ارزش معاملات خرد به ۲۷ هزار و ۴۲۱ میلیارد تومان افزایش یافت. اما آنچه بیشتر نگران کننده بود، خروج ۱۳ هزار میلیارد تومان پول حقیقی از بازار در همین روز است. با وجود این در روز گذشته شاهد کاهش فشار فروش بودیم.

صیدی: ابزارهای جدید در راه است

حجت‌اله صیدی رئیس سازمان بورس، در اظهاراتی اعلام کرد که از هفته آینده ابزارهای جدیدی برای تعادل بخشی به بازار وارد عمل می شوند. وی گفت: «حمایت باید برنامه ریزی شده، مستمر و هوشمند باشد. ما در چهار روز گذشته بر اساس برنامه جلو رفتیم و از ظرفیت قانونی برای متنوع سازی ابزارهای سرمایه گذاری استفاده خواهیم کرد.»

بانک مرکزی و حمایت ۶۰ هزار میلیاردی

همچنین در اقدامی کم سابقه، بانک مرکزی از تخصیص ۶۰ هزار میلیارد تومان برای حمایت از بازار سرمایه خبر داد و اعلام کرد جلسات مستمر با سازمان بورس در حال برگزاری است. روابط عمومی بانک مرکزی نیز خبر داد که جلسات روزانه ای بین معاونان این نهاد و بورس برگزار می شود و بزودی خبرهای خوبی منتشر خواهد شد. این حال، کارشناسان اقتصادی

یادآوری می کنند که تجربه حمایت های مشابه در گذشته مانند صندوق تثبیت بازار و حمایت های سازمانی در سال های ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰، نشان داده اند که اثر این نوع تزریق نقدی بیشتر موقتی است.

نیاز مبرم به اعتماد و ساختار تصمیم گیری قوی

نیما میرزایی، تحلیلگر بازار سرمایه با تأکید بر اینکه وضعیت بنیادی بورس تغییر نکرده است، عنوان کرد: «بازار هنوز از شوک ریسک ها و نوسانات اقتصاد کلان خارج نشده و چیزی که امروز نیاز داریم، فقط پول نیست؛ اعتماد و ساختار تصمیم گیری قوی می خواهیم.» به گفته وی، کاهش فشار فروش در معاملات چهارشنبه اگرچه نشانه ای مثبت بود، اما تا زمانی که ریسک های سیستماتیک مپار نشوند و جریان خروج پول حقیقی معکوس نشود، روند نزولی ممکن است هر لحظه از سر گرفته شود.

حمایت بازارگردان ها

از سوی دیگری یکی از مسئولان یک هولدینگ بورسی از ورود مستقیم مجموعه خود برای حمایت از بازار خبر داد و اعلام کرد که منابع لازم برای تقویت بازارگردانی تأمین شده اند و با شرکت های زیرمجموعه نامه نگاری شده و آنها ملزم به تقویت عملکرد بازارگردان ها شده اند.

کاهش فشار فروش: بازگشت امید با روندی موقت؟

اگرچه برخی کارشناسان از کاهش نسبی فشار فروش در بازار چهارشنبه سخن می گویند و رشد ارزش معاملات را نشانه ای از بازگشت تدریجی اعتماد می دانند، اما بسیاری معتقدند که این بازگشت موقتی است و بدون حمایت رسانه ای مؤثر، شفافیت اطلاعاتی، اصلاح ساختار سازمانی بورس و کاهش مداخلات غیر کارشناسی، بازار در معرض ریزش های مجدد قرار دارد.

البته برخی رسانه ها مدعی بودند که روز گذشته رکورد ارزش معاملات خرد شکسته شده، اما بررسی دقیق تر نشان داد که رکورد تاریخی همچنان متعلق به ۱۸ تیر ۱۳۹۹ با ۳۰۶ هزار میلیارد تومان است. ارزش معاملات روز گذشته با ۲۷ میلیارد تومان، اگرچه بالاست، اما بخشی از آن به علت فروش های گسترده و نه ورود سرمایه جدید بوده است.

معصومی: حمایت ها مؤثر بوده، اما انتظار تغییر یک روزه نداشته باشیم

در همین حال، قادر معصومی، خاتمه، مدیر نظارت بر بورس های سازمان بورس و اوراق بهادار، در گفتوگو با روزنامه ایران، درباره میزان اثربخشی حمایت های اخیر از بازار سرمایه، با تأکید بر اینکه این حمایت ها مثبت بوده اند، بیان کرد: «روز چهارشنبه هم شاخص دوباره افت کرد، اما به نظر من این حمایت هایی که از سوی بانک مرکزی و سازمان بورس اعلام شده اند، می توانند در بازگرداندن ثبات به بازار مؤثر باشند. با وجود این کمیت و کیفیت آنها خیلی مهم هستند.»

واکنش بازار طبیعی است

وی افزود: «بازار در حال بازخورد دادن ریسک هایی است که در آن وجود دارد. البته باید بپذیریم ریسک خیلی بزرگی هم طی این چند سال وجود نداشته است. اگر از سال ۱۳۸۴ که قانون جدید بازار سرمایه تصویب شد بررسی کنیم، مشابه این وضعیت شاید تجربه شده باشد، اما در این حجم نبوده است.»

حمایت ها ادامه دار خواهد بود

معصومی ادامه داد: «بر همین اساس واکنش فعلی بازار به نظر می رسد تا حدی طبیعی باشد. این حال حمایت هایی که انجام شده از نظر من خوب بوده اند و خدا را شکر قرار شده این حمایت ادامه داشته باشد.»

انتظار جهش سریع شاخص نداشته باشیم

وی با اشاره به اینکه نباید از حمایت ها انتظار تغییر یک شبه داشت، تأکید کرد: «اینکه انتظار داشته باشیم حمایت ها منجر به مثبت شدن شاخص یا تغییر قوی در روند معاملات شود، شاید نه غیر منطقی، اما قطعاً انتظاری بزرگ تر از شرایط موجود است.»

ابزارهای جدید چه هستند؟

مدیر نظارت بر بورس ها در ادامه به ابزارهای جدید اشاره کرد و توضیح داد: «سازمان بورس برای تعادل بازار به ابزارهای متنوعی متوسل شده است. از جمله این ابزارها می توان به ابزار «بیمه سهام»، «ابزار اختیار فروش سهام» و همین طور «ابزارهای حمایتی مربوط به نقدینگی» اشاره کرد.» وی اضافه کرد: «خریدهای صندوق های حمایتی، مشارکت اشخاص حقوقی و خرید ناشران بزرگ در بازار، از جمله دیگر ابزارهای مورد استفاده هستند. البته این ابزارها بجز چند مورد خاص، ابزارهایی هستند که فعلاً قابل پیاده سازی هستند؛ چراکه سایر ابزارهای نوین نیاز به مقررات گذاری و زمان بیشتری برای اجرا دارند.»

ریسک اصلی در حال حاضر، ریسک سیستماتیک و بیرونی است

معصومی در پاسخ به این پرسش که ریشه بحران فعلی بازار سرمایه در کدام بخش است؛ بی اعتمادی به سیاست گذاری یا کمبود نقدینگی؟ گفت: «می توان به طور قطعی گفت که مشکل فقط بی اعتمادی به سیاستگذار یا فقط کمبود نقدینگی است. قبلاً هم گفته ام که ریسک اصلی در حال حاضر، ریسک سیستماتیک و بیرونی است. بدون تعارف، شرایط بیرونی تأثیرگذار است و نمی توان آن را نادیده گرفت.»

تلاش برای بازسازی اعتماد از دست رفته

معصومی خاتمه ادامه داد: «اگر هم در سال های اخیر عدم اطمینانی وجود داشته، به مرور زمان تلاش شده تا آن موضوعات برطرف شود. به طور مثال در سال ۱۳۹۹ بی اعتمادی زیادی در بازار ایجاد شد. بنابراین، وضعیت موجود را باید در ترکیبی از متغیرها دید، نه صرفاً یک عامل خاص.» به هر حال به نظر می رسد، بازار سرمایه ایران در یکی از پیچیده ترین مراحل تاریخی خود قرار دارد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره: ۲۹-۱۴۰۴/۲ (نویس اول) (تعمیر)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
(دستی نام)

در نظر دار مناقصه عمومی با موضوع «انجام ۲۰ هزار متر عملیات حفاری مغزه گیری RC در محدوده های اکتشافی بزمان ۲ و ۳ و ۴ واقع در استان سیستان و بلوچستان» و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۱۰۲۸۰۰۱۶ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۴۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال (چهل و نه میلیارد ریال) (وار بزرگ) با ضمانت نامه بانکی بر گزار نماید. مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت تا ساعت ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ تمدید و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ بر گزار می گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و بایه آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

اواک اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

**تحقق اقتصاد
مقاومتی با میدان داری
بخش خصوصی**
یادداشت
شهلا عموری

در شرایطی که اقتصاد ایران با چالش های پیچیده داخلی و فشارهای بیرونی ناشی از جنگ اقتصادی مواجه است، نگاه تحولی به صنعت و معدن ضرورتی انکارناپذیر دارد. تجاوزات جنایت بار رژیم صهیونیستی و حمایت آشکار قدرت های استکباری از آن، بار دیگر لزوم تقویت جبهه اقتصادی کشور با تکیه بر ظرفیت های بومی و نقش آفرینی بخش خصوصی را یادآور شده است. صنعت و معدن، نه فقط به عنوان دو بخش تولیدی بلکه به مثابه ارکان راهبردی در تحقق امنیت اقتصادی شناخته می شوند. در این میان، صنایع کوچک و متوسط باید به عنوان هسته محرک توسعه پایدار مورد توجه ویژه قرار گیرند.

بسیاری از واحدهای کوچک و متوسط درگیر مشکلات ساختاری در حوزه تأمین مواد اولیه هستند. نبود شفافیت در بازار، وابستگی به واسطه ها و عدم دسترسی به قیمت واقعی، قدرت رقابت آن ها را کاهش داده است.

ایجاد بازار بورس کالای منطقه ای در خوزستان می تواند با تسهیل دسترسی مستقیم به مواد اولیه، شفاف سازی قیمت ها و حذف واسطه گری، بستر رشد تولید را فراهم کند. این ساختار باید به گونه ای طراحی شود که نیازهای بنگاه های کوچک را به شکل هدفمند پاسخ دهد.

در کنار آن، توسعه ابزارهای مالی بورس مانند قراردادهای آتی و گواهی سپرده کالایی، به کاهش ریسک نوسانات بازار و افزایش اطمینان در تأمین مواد اولیه کمک خواهد کرد که در این زمینه اتاق بازرگانی اهواز ارائه آموزش و ترویج این ابزارها را همواره در دستور کار دارد.

تأمین مالی همچنان یکی از چالش های اصلی بخش خصوصی است. ساختار سنتی بانک محور و وابستگی به وثایق ملکی و سپرده های بلندمدت، مانعی در مسیر توسعه بنگاه های تولیدی است.

رویکرد اصلاحی در نظام بانکی باید بر پایه اعتبارسنجی مبتنی بر گردش مالی واقعی بنگاه ها شکل گیرد. این شاخص، معیار بهتری برای ارزیابی سلامت دولی و توان بازپرداخت فعالان اقتصادی است و می تواند جایگزینی عملی و هوشمندانه برای وثایق ناکارآمد فعلی باشد.

همچنین، ایجاد خطوط اعتباری با نرخ ترجیحی، از طریق همسکاری بین بانک های تخصصی، صندوق های توسعه ملی و استانی، و نهادهای سرمایه گذاری خصوصی، باید به صورت ساختارمند در دستور کار قرار گیرد.

در کنار آن، گسترش ابزارهای مکمل نظیر صندوق های جورانه (VC)، سرمایه گذاری جمعی و تأمین مالی از بازار سرمایه می تواند منابع پویاتری را برای رشد تولید فراهم کند.

برای دستیابی به رشد پایدار، سرمایه گذاری باید مبتنی بر ارزش افزوده، مزیت نسبی و بازار هدف باشد. سرمایه گذاری در طرح های صادرات محور، به ویژه در زنجیره های پایین دستی نفت، گاز، پتروشیمی و محصولات معدنی، نقشی کلیدی در آرزوی و ثبات اقتصادی ایفا می کند.

احیای پنجره واحد سرمایه گذاری به شکلی کاربردی و فعال، می تواند از طریق کاهش زمان اخذ مجوز، ارائه مشوق های مالیاتی، و ایجاد مسیرهای روشن برای سرمایه گذاران داخلی و خارجی، مزایع جذب سرمایه را کاهش دهد. این سامانه باید پاسخ گو، هوشمند و تسهیل گر باشد.

سیاست های تعرفه ای آمریکا ابزاری برای تنظیم

مجدد روابط قدرت در اقتصاد جهانی در گزارش «تأثیر سیاست تعرفه ای دولت آمریکا بر اقتصاد جهان» که توسط مرکز پژوهش های اتاق ایران منتشر شده، آمده است، سیاست های تعرفه ای آمریکا ابزاری برای اعمال فشار ژئوپلیتیکی و تنظیم مجدد روابط قدرت در اقتصاد جهانی است. نگاه کسب و کارها به آتش پس موقت آمریکا و چین - کمیسیون اروپا به دنبال حذف کامل واردات گاز از روسیه است ۱۹ خرداد ۱۴۰۴

با روی کار آمدن دولت ترامپ در ایالات متحده، سیاست های تجاری این کشور وارد مرحله ای جدید و تهاجمی شد. اتخاذ رویکرد حمایت ارائه، اعمال تعرفه های سنگین بر واردات از چین، اتحادیه اروپا، مرکز، کانادا و سایر کشورها و استفاده گسترده از ابزار تعرفه از سیاست خارجی و امنیتی، بازتاب های «تأثیر سیاست تعرفه ای دولت آمریکا بر اقتصاد جهان» با هدف تحلیل جامع سیاست های تعرفه ای دولت جدید ایالات متحده و پیامدهای آن بر تجارت جهانی، ابتدا به تبیین بیان های نظری سیاست ها در چارچوب اصول اساسی تجارت بین الملل می پردازد. سپس دیدگاه های موافق و مخالف با استناد به آرای اقتصاددانان در ادبیات اقتصاد سیاسی و نظریه های تجارت بین الملل تحلیل می شوند.

در ادامه، آثار مستقیم و غیرمستقیم این سیاست ها بر جریان های تجاری جهانی، زنجیره های تأمین بین المللی، بازارهای مالی و رشد اقتصاد جهان مورد ارزیابی قرار می گیرد. به طور خاص، بخش های انرژی و فناوری به عنوان اهداف اصلی سیاست های محدود کننده دولت آمریکا علیه چین و سایر رقبای تحلیل می شوند. همچنین پیامدهای تعرفه ها بر کشورهای در حال توسعه تحلیل می شود. در مجموع بر اساس تحلیل های ارائه شده در این گزارش، از مهم ترین پیامدهای این سیاست ها می توان به موارد زیر را برشمرد.

- اختلال در زنجیره های تأمین جهانی، به ویژه در صنایع پیشرفته و انرژی و کاهش رشد اقتصاد جهانی

- کاهش سطح تجارت بین الملل و افزایش نااطمینانی در بازارهای جهانی

طلای جهانی سعودی شد

قیمت طلا در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، تحت تاثیر کاهش ارزش دلار و در شرایطی که سرمایه‌گذاران منتظر سرخ‌خایی در مورد کاهش نرخ بهره فدرال رزرو بودند، افزایش یافت.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری، در معاملات روز جاری، با ۰٫۳ درصد افزایش، به ۲۳۱۲ دلار و ۲۵ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، با ۰٫۵ درصد افزایش، به ۲۳۲۳ دلار و ۱۰ سنت رسید.

شاخص دلار آمریکا ۰٫۲ درصد کاهش یافت و نزدیک به پایین‌ترین حوی تاکید کرد؛ متأسفانه بسیاری از سرمایه‌گذاران خرد احساس کردند که در این شرایط تنها رها شده‌اند و همین موضوع نیز به افزایش فشار فروش دامن زد.

آسیبی درباره مسیر بروزرفت از بحران خاطر‌نشان کرد: «گام اول، ایجاد شفافیت است. مردم باید بدانند چشم‌انداز آینده کشور چیست و چه برنامه‌هایی برای جبران خسارات قرار است اجرا شود. ثبات در سیاست‌های ارزی، تضمین غاز رونق دوباره بازار باشد. البته این فرایند زمانبر است و نیاز به اجماع و تدبیر جدی دارد.

امنیّت اقتصادی فعالان کسب و کارهای مجازی حفظ شود

مدیر امور اتحادیه‌های کشوری اتاق اصناف ایران گفت:فعالان کسب و کارهای مجازی بامشکلاتی روبرو هستند که باید امنیت اقتصادی این فعالان و سرمایه های خرد مردمی در سکوهای برخط حفظ شود.

سعید امیرخانی در نشست بررسی تبعات انسداد سکوهای برخط طلا اظهار داشت: انسداد و محدودیت ها در فضای کسب و کارهای مجازی منجر به توقف چرخه اقتصادی و امنیت مالی می شود، ضمن اینکه اعتماد مردم به این نوع کسب و کارها را نیز کمزنگ می کند.وی ادامه داد: مدیران سکوها از یک شکل صنفی یا اتحادیه‌های مربوطه مجوز دریافت کرده‌اند که در آن بار اندازی یک فناوری و تکنولوژی در حوزه کسب و کار، و اعتماد سازی برای مشتریان، اقدام به درآمدزایی می کنند.

مدیر امور اتحادیه‌های کشوری اتاق اصناف ایران با بیان اینکه نباید تصمیم های خلق الساعه منجر به اختلال در بازار کسب و کارهای مجازی شود، گفت: اکنون درگاه های پرداخت سکوهای برخط طلا بسته شده است که از سوی اتاق اصناف در مکاتبه ای با بانک مرکزی این موضوع را پیگیری می کنیم تا با فعال سازی مجدد درگاه پرداخت شاهد بازگشت آرامش به این بازار باشیم.

وی خواستار بازگشایی سریع و آرامش در بازار فضای مجازی شد و گفت:از مسئولان خواسته می‌شود که در چارچوب قانون و با همکاری بخش خصوصی، راهکارهای منطقی و پایدار برای حفظ امنیت و اعتماد در بازار ارائه دهند.

امیرخانی عنوان کرد: فعالان کسب و کار انتظار دارند تا سیاست‌گذاران در چارچوب قوانین بهبود مستمر محیط کسب‌وکار و بامشارکت بخش خصوصی تصمیم گیری کنند در صورتیکه یک سکودارای مجوز در فضای برخط دچار ضرر شود، ضمن اینکه اعتماد عمومی را از دست می دهد بلکه تبعات اجتماعی نیز به همراه خواهد داشت.

وی به بررسی تأثیرات تصمیمات یک‌جانبه در حوزه فعالیت‌های اقتصادی در فضای مجازی و بخصوص سسکوهای معاملاتی طلا پرداخت و گفت: این نوع تصمیمات، علاوه بر ایجاد نگرانی و بی‌اعتمادی در بازار، به انسجام اقتصادی و اجتماعی آسیب می‌زند و ممکن است منجر به کاهش اعتبار و اعتماد عمومی نسبت به نظام مجوزدهی و تشکیل‌های صنفی فعال در این حوزه شود.

مدیر امور اتحادیه‌های کشوری اتاق اصناف ایران اضافه کرد: فعالان اقتصادی در فضای مجازی، برای جلب اعتماد و حفظ اعتبار خود، هزینه‌های معنوی و مادی زیادی صرف می‌کنند و تصمیمات ناگهانی و محدودکننده، این تلاش‌ها را بی‌نتیجه می‌گذارد و به‌هم‌ریختگی در نظم اقتصادی و اجتماعی منجر می‌شود.

وی به نقش تشکیل‌های صنفی و مجوزهای صادرشده در حوزه کسب و کارهای مجازی اشاره کرد و گفت: این مجوزها باید بر اساس قانون و با نظر بخش خصوصی صادر شوند تا اعتبار نظام مجوزدهی حفظ شود ضمن اینکه تصمیم گیری بدون مشورت با بخش خصوصی، اعتبار این شکل‌ها و در نتیجه، بازار را تضعیف می‌کند و ممکن است به فساد و ضعف در اکوسیستم بازار دیجیتال منجر شود.

امیرخانی تأکید کرد:بدهای متولی بایدنقش خود را در ایجاد اعتمادهای هوشمند و متعادل به ویژه در زمان‌هایی که بازار دچار التهاب است، ایفا کنند در این زمینه نیاز است از تجربیات جهانی، مانند تمرکز بر آموزش و سواد دیجیتال در بحران‌های مشابه در دنیا استفاده شود.در ادامه این نشست، نیما قاضی رئیس هیات‌مدیره انجمن تجارت الکترونیک تهران با اشاره به اینکه برخی از سکوهای برخط محدود شدند، گفت: باید شدن سکوهای برخط طلا درصدا قابل توجهی از بازار تا تحت تأثیر قرار داده است.

وی تأکید کرد: سهم این سکوها از کل بازار طلا در حدود دودرصد یا نسبت یک به ۵۰ یا یک به ۶۰ است. افزود: این اقدامات محدودیتی، کسب و کار فعالان اقتصادی را دچار مشکل کرده و باعث شده است که رقابت سالم وجودشود. همچنین، این اقدامات در شهرهای خاص کشور به نفع بخش خاصی از اقتصاد صورت می‌گیرد و بدون ایجاد قانونی انجام شده است. قاضی با بیان اینکه این نوع مداخلات، اعتماد اجتماعی و مردم نسبت به پلتفرم‌های خرید و فروش را کاهش می‌دهد، گفت: اعتماد یکی از مهم‌ترین عوامل در این حوزه است. مشکلات تأمین مالی و سرمایه‌گذاری نیز در کاهش رشد این حوزه نقش دارند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه پیوست عدالت باید به‌مثابه یک بازآفرینی در نظام اقتصادی دیده شود، گفت: بی‌عدالتی‌ها در دنیا منشأ بی‌ثباتی و جنگ هستند. به گزارش از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، احمد میدری در آیین امضای تفاهم‌نامه همکاری میان این وزارتخانه و مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی با موضوع تدوین پیوست عدالت برای طرح‌ها و لوایح کشور با تأکید ویژه بر قانون بودجه، ضمن گرامیداشت ایام محرم و یاد و خاطره شهدای جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، گفت: امیدواریم که تحولات منطقه به سمتی برود که شاهد صلح پایدار در سراسر منطقه باشیم.

وی اظهار کرد: در مرور اسناد اولیه این سازمان، به‌ویژه بیانیه‌های منتشرشده پس از جنگ جهانی دوم، تأکید شده که صلح پایدار زمانی محقق می‌شود که عدالت برقرار شود. بی‌عدالتی‌ها در دنیا منشأ بی‌ثباتی و جنگ هستند.وی افزود، برای تحقق این هدف ما راهی سخت و ناموهار را در پیش داریم. از زمان دریافت پیام مقام معظم رهبری در دوره تصدی خود در معاونت رفاه، کار خود در زمینه عدالت را آغاز کردیم.



پایان قیمت‌گذاری دستوری راه نجات بازار

مریم لطفی | سایپا و ایران خودرو بار دیگر قیمت محصولات شان را توانستند افزایش دهند. افزایش قیمتی که با مجوز وزارت صمت، شورای رقابت و سازمان حمایت و در بازاری اعمال می‌شود که را کد است. بازار خودرو در رکود و حتی به تعبیر برخی کارشناسان در حالت انجماد به سر می‌برد.

خريدوفروش چندانی نداریم و در دوران پساجنگ، مصرف‌کنندگان هراس دارند در این بازار سرمایه‌گذاری کنند. در این شرایط قیمت محصولات داخلی نیز افزایش یافت. اما سؤال اصلی اینجاست برای خروج این بازار از رکود چه باید کرد. آیا پایان قیمت‌گذاری دستوری راه خروج این بازار از رکود است؟ کارشناسان به این سؤال پاسخ می‌دهند.

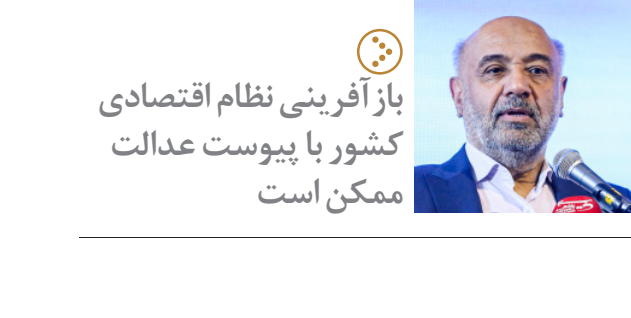
انحصار، مهم‌ترین علت ثرکود بازار

سعید مؤتمنی، رئیس سابق اتحادیه فروشندگان خودرو، وجود انحصار در این صنعت را علت اصلی رکود بازار خودرو دانست و گفت: «رونق هر بازاری نیازمند تأمین کالاها می‌مورد نیاز آن است. در حال حاضر، ما در بازار خودروی کشور دچار انحصار هستیم و برای شکست این انحصار، لازم

است زمینه واردات خودرو را به صورت منظم و یکپارچه فراهم کنیم.»

او به افزایش قیمت خودروها در روزهای اخیر که کشور درگیر تنش‌های منطقه‌ای و تجاوز بود، اشاره کرد و افزود: «در این شرایط، قیمت کارخانه برخی از خودروها به طور ناگهانی افزایش یافت، درحالی‌که هیچ خریداری در بازار وجود نداشت. حتی با اعلام آتش‌بس نیز بازار خودرو همچنان در رکود به سر می‌برد و قیمت‌ها هر روز در حال اصلاح هستند.»

مؤتمنی با تکرار یک شکایت همیشگی، همچنین از گرانی خودرو در کشور گلایه کرد و گفت: «به عنوان مثال، چرا خودروی دنا باید یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان، معادل ۱۲ هزار دلار قیمت داشته باشد؟ این قیمت معادل بهای تویوتا کرولا است که در چهار سال اول نیازی به پرداخت هزینه‌های تعمیرات ندارد. درحالی‌که مصرف‌کننده داخلی مجبور



است بعد از ۳ هزار کیلومتر دوباره برای تعمیرات خودروی خود هزینه بپردازد.» او با تأکید بر حذف قیمت‌گذاری دستوری گفت: «بازار خودرو را نمی‌توان به صورت دستوری اداره کرد. قیمت‌ها باید آزاد شوند و در کنار آن، زمینه واردات فراهم شود. متأسفانه هزینه تولید خودرو در کشور بسیار بالاست و کیفیت خودروها به نسبت قیمت آنها مناسب نیست. مصرف‌کننده مجبور است برای خرید یک خودروی ساده داخلی بین ۵۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان هزینه کند، درحالی‌که محصولی که دریافت می‌کند، ارزش آن قیمت را ندارد.»

ضرورت کاهش تعرفه واردات خودرو

مؤتمنی بر لزوم کاهش تعرفه واردات تأکید کرد و گفت: «برای اینکه بازار خودرو از انحصار خارج شود، ضروری است تعرفه واردات کاهش پیدا کند. مردم مجبورند برای خرید یک خودروی ۱۰ هزاردلاری، ۳۰ هزار دلار بپردازند. قیمت خودرو به‌صورت جهانی تعیین می‌شود، اما مصرف‌کننده داخلی به علت انحصار و کمبود خودرو باید چندبرابر این قیمت را بپردازد.» این کارشناس بازار خودرو در پاسخ به برخی ادعاها مبنی بر کاهش ظرفیت تولید کارخانه‌های خودروسازی به دلیل تأمین‌نشدن قطعات خودروها به علت تنش‌های اخیر، گفت: «مشکل تأمین قطعه و رکود بازار خودرو را نمی‌توان فقط به ناآرامی‌های اخیر ارتباط داد. این بازار سال‌هاست به دلیل نبود رقابت سالم و انحصار در رکود است.»

مؤتمنی ادامه داد: «ما باید در کنار آزاد گذاشتن خودروسازها برای تعیین قیمت، واردات خودرو را نیز آزاد کنیم تا بازار رقابتی و از انحصار خارج شود. با وجود افزایش قیمت برخی از خودروهای داخلی، این خودروها همچنان پاسنخگوی نیاز بازار نیستند. به‌طوری‌که مردم باید مدت‌ها در صف بمانند تا بتوانند خودروی مورد نظر خود را خریداری کنند.»

افزایش قیمت خودرو خنثی شد

سید جواد حسینی‌کیا، نایب‌رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، در واکنش به تشدید رکود بازار خودرو گفت: «در حال حاضر، بازار خودرو در رکود کامل به سر می‌برد و این وضعیت به مسائل مربوط به ناآرامی‌های چند روز اخیر برمی‌گردد. در این میان، خودروسازها نیز اقدام به افزایش قیمت خودروهای خود کردند، اما این اقدام بی‌فایده بود، زیرا خریدی در بازار صورت نمی‌گیرد.»

او با تأکید بر اینکه رکود بازار در شرایط کنونی منطقی است، گفت: «مردم منتظر وضعیت آتش‌بس هستند. آنها در پلانتکلیفی به سر می‌برند و می‌خواهند اوضاع ثابت شود تا از متضرر شدن خود جلوگیری کنند.»

ضرورت تعادل در عرضه و تقاضا

حسینی‌کیا همچنین افزایش واردات خودرو را مهم‌ترین عامل ساماندهی این بازار و خروج از رکود دانست و گفت: «پس از گذار از روزهای بحرانی، ما نیاز به افزایش واردات خودرو داریم تا این بازار از رکود خارج شود. در حال حاضر، واردات به صورت محدود انجام می‌شود و لازم است تا افزایش واردات، نیاز بازار تأمین شود.» او ادامه داد: «تأمین نیاز بازار خودبه‌خود باعث افزایش نقدینگی جامعه و ایجاد تحرک در بازار خودرو خواهد شد. در حال حاضر، مشکل اصلی ما در این بازار عدم هماهنگی میان عرضه و تقاضاست. بنابراین، افزایش قیمت‌های اعلام شده به دلیل نبود تعادل در بخش عرضه و تقاضا تأثیری در بهبود وضعیت این بازار نخواهد داشت.»

خروج نیروی کار افغانستانی سطح اشتغال کشور را دگرگون می‌کند؟

چشم‌انداز نامطمئن اقتصادی باشد که برخی از افراد را از جست‌وجوی کار منصرف کرده‌است. آهنی‌ها می‌گویند: «این گروه سهم قابل توجهی در مشاغل سخت دارند و حذف کاملشان باعث بروز خلأ مقطعی –ویژه برای کارفرمایان خرد – خواهد شد.» او اما تأکید دارد که هر زمان اراده‌ای برای جذب نیروی بومی وجود داشته باشد، این خلأقابل جبران است: «مشکلی برای برکردن خلأنیروی انسانی ناشی از نبود کارگر وجود ندارد. کارفرماها استقبال می‌کنند، مشروط به اینکه مشکل بیمه نیروی ایرانی حل شود و سخت‌گیری‌های بی‌مورد کنار برود.»

مال‌های جهانی و تطبیقی

در عربستان و امارات وقتی در سال‌های اخیر سخت‌گیری بر کارگران افغانی، پاکستانی و هندی رخ داد، شهرداری‌ها برای مدت کوتاه با اختلال جدی خدمات شهری مواجه شدند. تا زمانی که یا مهاجران جدید جایگزین نشدند یا حقوق خیلی بالاتری برای نیروهای بومی تعیین نشد، شهرها با تجمع زباله، کاهش خدمات فضای سبز و حتی اعتصاب‌های پراکنده روبه‌رو شدند. در کویت و قطر نیز پس از اخراج هزاران کارگر مهاجر، گزارش شده که هزینه جمع‌آوری پسماند شهری و نگهداری فضای سبز بیش از دو برابر شده و برخی خدمات فقط با تأخیر یا کیفیت پایین ارائه می‌شود.

بنابراین ساخت‌وساز و خدمات شهری، بیشترین آسیب را از خروج ناگهانی مهاجران خواهند دید و افزایش هزینه، کاهش کیفیت، رکود مقطعی همراه با تورم و حتی بحران‌های بهداشتی و اجتماعی مهم‌ترین پیامدها هستند چراکه جایگزینی بانیروی کار داخلی زمان‌بر و پرهزینه است، چون علاقه، تخصص و مهارت‌های لازم به سرعت در میان نیروهای داخلی ایجاد نمی‌شود.

دوروی یک سکه

یکی دیگر از مهم‌ترین اثرات خروج اتباع غیرمجاز، تغییر در سطح دستمزدهاست. تا دیروز، در رقابت ناعادالانه با نیروی کار خارجی، کارگران ایرانی مجبور بودند به دستمزد پایین‌تر و بعضاً شرایط نامناسب رضایت دهند. حال گرچه با اندک فشار بر کارفرمایان، احتمال افزایش هزینه‌ها و قیمت خدمات وجود دارد، اما از سوی دیگر، ظرفیت چانه‌زنی نیروی کار بومی بالاتر می‌رود.

اسماعیلی معتقد است: «اگر دولت حمایت لازم را بکند، این واگذاری فرصت می‌تواند نرخ مشارکت ایرانی‌ها را بالا ببرد، بخصوص در نیمه‌مها مها و فرآه‌التحصیلاتی که سال‌ها از بازار کار ناامید شده بودند. البته همه چیز به اصلاح زیرساخت‌ها بستگی دارد. اگر مسیر آموزش شغلی و تسهیل اشتغال باز شود، خروج افغان‌ها به معنای رکود جدید در بخش‌هایی چون ساختمان و خدمات خواهد بود؛ اما با بسته‌های تشویقی، نظارت دقیق و فناوری، جای خالی آنان می‌تواند در کمتر از یک سال پر شود.»

حضور این جمعیت بزرگ خارجی، جنبه‌های متنوعی داشته است؛ از فشار بر منابع پایه‌ای (آب، برق، نان، آموزش و درمان) گرفته تا افزایش هزینه‌های دولت برای پاره‌ها و خدمات اجتماعی و دفعنه‌های امنیتی. در نقطه مقابل، خروج فله‌ای مهاجران می‌تواند فشار مستقیم بر بازارهایی ایجاد کند که سال‌ها روی نیروی کار ارزان می‌چرخیده‌اند؛ از یک سو قیمت برخی کالاها و خدمات بالاتر می‌رود، از سوی دیگر امنیت شغلی و اجتماعی نیروی کار ایرانی بهبود می‌یابد. آهنی‌ها این وضعیت را «جدايي از مسائل حقوقی، یک ضرورت ساماندهی» می‌داند و تأکید می‌کند: «خروج باید هدفمند باشد؛ همه باید شناسنامه‌دار و تحت نظارت باشند.»

استقرار نظام حکمرانی داده‌مبنا، گام راهبردی در تحقق دولت هوشمند

ساختار منسجم و کارآمد برای مدیریت و بهره‌برداری از داده‌های معتبر، مؤلفه‌های کلیدی دولت هوشمند مانند تحلیل‌های پیش‌بینانه و ارائه خدمات دیجیتال یکپارچه محقق نخواهد شد. این هیات علمی برجسته کشور، تهیه و توسط سازمان اداری و استخدامی کشور ابلاغ شده است.معاون حکمرانی الکترونیک و هوشمندسازی دولت با تأکید بر اینکه نظام حکمرانی داده‌مبنا، زیرساختی کلیدی برای دستیابی به دولت هوشمند است، افزود: بدون وجود یک

دستورالعمل تدوین برنامه عملیاتی و استقرار نظام حکمرانی داده‌مبنا در دستگاه‌های اجرایی با بهره‌گیری از دانش کارشناسان خبره این معاونت، نظارت خبرگانی و تأیید علمی برخی اعضای هیات علمی برجسته کشور، تهران امید مقدمی گفت: این دستورالعمل در اجرای ماده ۲۴ «نقشه راه دولت هوشمند» و به‌منظور بروزها، افزایش دستمزدها، بالارفتن قیمت ساخت‌وساز و مشکلات جدی در ارائه خدمات عمومی رخ خواهد داد.

در طرف دیگر، برای دولت و بازار کار داخلی، فرصتی ایجاد می‌شود تا نیروی کار جایگزین شود، البته اگر زیرساخت‌های لازم تأمین شود.



آگهی مرحله هشتم سال ۱۴۰۴ (منطقه یک کرمان)

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان - اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی))



رستم کیانیان - ردیف ۳۵۷۰
 ۲۱۸۹۲ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۹۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای رضا زینلی پشته شیرانی فرزند صفر به کد ملی ۲۹۹۳۲۵۸۴۹۴ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۲۶۳/۷۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار سیدی کوچه ۱۶ خیابان حجاب، حجاب ۱۵ خریداری از محل مالکیت حسین ایرانمنش فرزند محمدجعفر - ردیف ۳۸۶۹
 ۲۱۸۹۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم حبیبه السادات مهدوی تیکدوری فرزند سیدعباس به کد ملی ۲۹۸۰۱۰۸۰۴۹ صادره از کرمان نسبت به چهاردانگ مشاع و خانم صدیقه مهدوی تیکدوری فرزند سیدمحمد به کد ملی ۲۹۹۳۳۲۹۳۱۶ صادره از کرمان نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۱۶۹/۳ مترمربع به آدرس کرمان خیابان مدیریت کوچه ۴۵ فرعی اول سمت چپ خریداری از محل مالکیت جلیل رشید فرخی - ردیف های ۲۷۹۴ و ۳۳۱۰
 ۴۷۴۲ فرعی از ۴۸۰۹ اصلی - آقای محمداسلامی فرزند رضا به کد ملی ۲۹۹۲۹۱۰۴۱ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب اتاق به مساحت ۲۹۸/۰۵ مترمربع که موازی ۳۱/۰۴ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می باشد به آدرس کرمان خیابان پارادیس کوچه ۳۳ آخر کوچه یک قطعه به خیابان موعود سمت راست خریداری از محل مالکیت کتایون سروشیان - ردیف ۳۱۵۵
 ۲۰۰۸ فرعی از ۴۸۱۱ اصلی - خانم مینا بنی ابراهیمی فرزند محمد به کد ملی ۳۱۱۴۵۹۷۵۶ صادره از بم نسبت به ۱۱۲۰ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم و آقای محمدضار ساء فرزند محمود به کد ملی ۳۱۱۰۱۶۵۰۱۵ صادره از بم نسبت به ۵۷۶۰ سهم مشاع از ۹۶۰۰ سهم از ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۴۱۶/۹۵ مترمربع به آدرس کرمان خیابان کارگر نرسیده به چهار راه سده خریداری از محل مالکیت کیخسرو کیانیان - ردیف های ۰۵۷۸ و ۳۲۱۳
 ۵۷۷ فرعی از ۵۲۰۹ اصلی - آقای محمد رنجبر کیوتورخانی فرزند علی به کد ملی ۳۰۵۲۰۷۳۰۴۴ صادره از رفسنجان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۲/۳۵ مترمربع که موازی ۴۵/۹۱ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می باشد به آدرس کرمان خیابان مدیریت کوچه ۲۱ سمت راست خریداری از محل مالکیت مهدی جوادی - ردیف ۰۸۸۲
 ۳۲۸۶ فرعی از ۵۲۰۹ اصلی - خانم فاطمه رضائی گزگی فرزند علی به کد ملی ۶۰۷۹۷۱۵۸۳۱ صادره از ماهان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۶/۹ مترمربع که موازی ۱۸/۷ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می باشد به آدرس کرمان خیابان دادبین نزدیک سه راه حکیم خریداری از محل مالکیت علی محمد سالاری کلاتری - ردیف ۱۴۲۶
 ۱۸ فرعی از ۵۲۹۸ اصلی - آقای محسن شاهدادی فرزند اصغر به کد ملی ۲۹۹۳۸۹۰۰۴۲ صادره از کرمان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۸۲/۰۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت اله خامنه ای کوچه سجاده ۸ غربی ۵ خریداری از محل مالکیت حبیبه و فاطمه جوادی - ردیف ۲۹۲۱
املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۴ کرمان
 ۵۳۳ فرعی از ۱ اصلی - آقای علیرضا بهشتی فرزند ماشاله به کد ملی ۰۷۰۲۴۱۹۱۹۲ صادره از تهران در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۱۴/۴ مترمربع که موازی ۱۷۹/۹۹ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می باشد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۲۶ خریداری از محل مالکیت سهراب بختیاری - ردیف ۲۹۵۳
 ۹۸۲ فرعی از ۲ اصلی - آقای ابراهیم غریب حسینی کاخ فرزند علیرضا به کد ملی ۳۰۵۲۰۰۳۶۰۷ صادره از رفسنجان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر باغچه به مساحت ۱۵۰۸/۷۲ مترمربع که موازی ۸۰/۵ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم انتهای کوچه ۳۹ سمت راست خریداری از محل مالکیت حسن ایرانمنش - ردیف ۰۲۰۸
 ۹۸۳ فرعی از ۱۲ اصلی - آقای ایمان غریب حسینی کاخ فرزند ابراهیم به کد ملی ۲۹۸۰۰۸۶۵۱۷ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب سوله و انبار به مساحت ۱۲۸۲/۲۹ مترمربع که موازی ۶۸۱/۲۱ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم انتهای کوچه ۳۹ سمت راست خریداری از محل مالکیت حسن ایرانمنش - ردیف ۰۲۰۹
 ۹۸۴ فرعی از ۲ اصلی - آقای اسمعیل کاظمی فرزند علیرضا به کد ملی ۵۶۳۹۸۹۸۸۲۸ صادره از نهبندان و خانم زهرا ارشادی فرزند برات به کد ملی ۵۶۳۹۶۸۰۷۸۴ صادره از نهبندان بالمناصفه در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۶۱/۳۹ مترمربع که موازی ۸۵/۷۳ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبردگان قرار دارد به آدرس کرمان شرف آباد بلوار قائم کوچه ۳۱ فرعی اول سمت چپ ملک سمت راست خریداری از محل مالکیت ماشاله ایرانمنش فرزند حبیب - ردیف های ۲۳۲۴ و ۲۳۲۵
 ۹۵۲۳ فرعی از ۱۴ اصلی - آقای سعید معافی فرزند کوچکعلی به کد ملی ۲۹۸۰۱۵۶۳۹۶ صادره از کرمان و آقای علی عبدالهی فرزند حبیب اله به کد ملی ۳۰۹۱۴۸۶۱۸۴ صادره از زرنده بالمناصفه در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقات فوقانی به مساحت ۲۰۶/۹ مترمربع که موازی ۳۴/۸۸ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف و در اجاره نامبردگان قرار دارد به آدرس کرمان بلوار امام حسن مجتبی (ع) کوچه شماره ۱۰ فرعی دوم سمت راست خیابان ۱۶ متری سربیش خریداری از محل مالکیت اسداله مولازاده - ردیف های ۲۱۸۷ و ۲۱۸۸
 ۶۳۳۴ فرعی از ۱۵ اصلی - آقای حمیدرضا اسداللهی پور علی فرزند محمد به کد ملی ۲۹۹۲۶۲۷۷۳۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مشتمل بر فوقانی به مساحت ۱۷۹ مترمربع به آدرس کرمان جاده تهران نبش تقاطع جاده تهران و اتورفسنجان خریداری از محل مالکیت عبدالرضا ابراهیمی - ردیف ۲۷۳۶
 ۶۳۳۵ فرعی از ۱۵ اصلی - آقای علی رضا درانی زاده فرزند حسین به کد ملی ۲۹۸۰۳۸۱۳۱۴ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۹/۶۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار امام حسن مجتبی (ع) کوچه شماره ۷ غربی ۴ کوچه شهید معصومی سمت چپ دومین کوچه خریداری از محل مالکیت جوادی هرندی فرزند شیخ حسین هرندی - ردیف ۳۸۹۷
 ۶۴۱۶ فرعی از ۱۹ اصلی - آقای محمد مهدی مولائی اکبر آبادی فرزند ماشاءالله به کد ملی ۲۹۸۰۱۵۴۳۰۱ صادره از کرمان و آقای محمد حسین مولائی اکبر آبادی فرزند ماشاءالله به کد ملی ۲۹۹۱۶۱۴۴۴۷ صادره از کرمان به مساحت ۲۹۹۲۶۵۳۹۲۶ مترمربع که موازی ۵۵۲/۵ مترمربع به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۵۲/۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار جمهوری اسلامی خیابان کمیل کوچه ۴ فرعی ۶ آخر کوچه سمت چپ خریداری از محل مالکیت احمد صنعتگر - ردیف های ۳۸۰۴ و ۳۸۰۵ و ۳۸۰۶

در اجرای مواد مذکور بدین وسیله املاکی که برابر آراء هیأت های حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک کرمان تقاضای ثبت آن ها پذیرفته و ادامه عملیات ثبتی آن ها مطابق قانون مذکور تجویز گردیده است، به ترتیب شماره پلاک فرعی از اصلی و بخش محل وقوع ملک و مشخصات ملک یا مالکین (متقاضیان ثبت) واقع در بخش های (۱-۴-۸) ثبتی شهرستان کرمان به شرح ذیل آگهی می شود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند بتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شایان ذکر است صدور و تسلیم سند مالکیت بر اساس قانون مذکور مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۱ کرمان

۸۷۲ اصلی - وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح به نمایندگی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۶۸۸۲ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۷۴/۱۵ مترمربع به آدرس کرمان خیابان ابو حامد کوچه ۴ چهار کوچه اول سمت راست خریداری از محل مالکیت کوچک رستمی راوری - ردیف ۲۱۸۶
 ۳۹ فرعی از ۴۰۱۶ اصلی - آقای همایون درخشان مهر فرزند یداله به کد ملی ۲۹۹۲۵۱۸۷۷۸ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر طبقه فوقانی به مساحت ۲۱۵/۵۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار سجاده کوچه ۱۳ انتهای کوچه درب روبرو خریداری از محل مالکیت ایراندخت و کتایون اشیدری - ردیف ۳۵۸۳
 ۹ فرعی از ۴۰۷۴ اصلی - خانم فاطمه خواجویی راوری فرزند علی به کد ملی ۳۲۱۹۷۶۵۸۹۰ صادره از راور در ششدانگ یکباب خانه دوبلکس به مساحت ۲۹۸/۱۰ مترمربع به آدرس کرمان خیابان شهدا کوچه ۴۸ منجی ۱۵ درب سوم سمت راست خریداری از محل مالکیت محمد کاظم کاظمی کوهبنانی - ردیف ۲۴۲۴
 ۲۱۸۷۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۲۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم نگس مظفری مقدم فرزند حسن به کد ملی ۲۹۹۳۲۱۰۹۷۱ صادره از کرمان و آقای رضا شفیعی فرزند اکبر به کد ملی ۲۹۹۳۲۹۰۳۷۱ صادره از کرمان بالمناصفه در ششدانگ یکباب خانه مشتمل بر فوقانی به مساحت ۲۵۶/۴ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت اله خامنه ای بلوار فرزندانگان کوچه ۸ کوچه سوم سمت چپ خریداری از محل مالکیت شاهپور کیانیان و محمد رشید فرخی - ردیف های ۲۸۰۱ و ۲۸۰۲
 ۲۱۸۸۳ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای احسان عفتی فرزند یحیی به کد ملی ۲۹۹۲۸۲۶۷۷۴ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۸۴۱/۶ مترمربع که موازی ۷۴۵/۰۵ مترمربع از ششدانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می باشد به آدرس کرمان اراضی سیدی بلوار غدیر نبش میدان خریداری از محل مالکیت ورثه غلامرضا بهرام پور - ردیف ۱۸۵۹
 ۲۱۸۸۶ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۴۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای حسین شفیعی نژاد فرزند حسن به کد ملی ۲۹۹۱۰۲۲۳۹ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۸/۵۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار آیت اله خامنه ای بلوار فرزندانگان نبش کوچه ۶ سمت چپ خریداری از محل مالکیت سید جلال عمرانی - ردیف ۱۶۵۵
 ۲۱۸۸۷ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - خانم بهناز شفیعی نژاد فرزند محمود به کد ملی ۲۹۸۱۳۹۴۷۶۲ صادره از کرمان نسبت به دو دانگ مشاع و آقای محمد شفیعی نژاد فرزند حسین به کد ملی ۲۹۸۰۶۹۷۲۶۵ صادره از کرمان نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۴/۵۴ مترمربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای خیابان علی اصغر (ع) انتهای کوچه ۷ سمت چپ خریداری از محل مالکیت مهدی رشید فرخی و بی بی نیره بهرام پور - ردیف های ۱۵۱۰ و ۱۵۱۱
 ۲۱۸۸۸ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۲۴۴ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای جواد خدائی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۸۰۴۲۱۶۴۲ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم زهرا خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۱۶۶۸۹۵۴ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم صدیقه خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۰۶۵۸۵۳۱ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم فرشته خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۳۹۴۸۶۲۸ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم ناهید خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۱۴۹۳۳۸۰ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقای حسن خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۰۶۲۹۵۱۳ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقای حسین خدائی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۲۱۲۴۶۸۰ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقای علی خدائی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۰۶۵۸۵۲۱ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقای رضا خدائی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۲۹۴۱۸۷۹ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم و آقای محمد خدائی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۴۰۰۳۴۳ صادره از کرمان نسبت به ۱۰/۱۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم طاهره خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۰۵۵۷۹۹۷ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم فاطمه خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۹۲۱۵۲۹۹۴ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم و خانم مهدیه خدائی جلال آبادی فرزند قنبر به کد ملی ۲۹۸۰۱۶۶۶۱۸ صادره از کرمان نسبت به ۵/۰۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۶۴۳/۳ مترمربع به آدرس کرمان اراضی سعیدی جاده قدیم زرنده خیابان چناری خریداری از محل مالکیت رستم آمینی - به ترتیب ردیف های ۰۲۵۷ و ۰۲۵۸ و ۰۲۵۹ و ۰۲۶۰ و ۰۲۶۱ و ۰۲۷۷ و ۰۲۷۸ و ۰۲۷۹ و ۰۲۸۲ و ۰۲۸۳ و ۰۲۸۹ و ۰۲۹۰ و ۰۲۹۱
 ۲۱۸۸۹ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی مجزی شده از ۱۲۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای حمید شه ولی براسد آبادی فرزند محمد به کد ملی ۶۰۵۹۸۰۰۰۸۴ صادره از ریگان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۹/۴ مترمربع به آدرس کرمان بزرگراه آیت اله خامنه ای خیابان امام سجاده (ع) علی اصغر (ع) ۱۱ انتهای کوچه سمت راست خریداری از محل مالکیت رستم سهراب کیانیان - ردیف ۳۱۸۹
 ۲۱۸۹۰ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای محمد جوادی غنی زاده درانی فرزند اکبر به کد ملی ۲۹۹۱۵۸۴۰۱۷ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۹/۶۵ مترمربع به آدرس کرمان بلوار سیدی کوچه امام رضا (ع) ۸ سمت راست سومین ملک خریداری از محل مالکیت رستم کیانیان - ردیف ۳۵۶۷
 ۲۱۸۹۱ فرعی از ۴۷۷۶ اصلی - آقای علی غنی زاده درانی فرزند اکبر به کد ملی ۲۹۹۲۶۸۵۴۸۸ صادره از کرمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۰/۲ مترمربع به آدرس کرمان بلوار سیدی کوچه امام رضا (ع) ۸ سمت راست درب دوم خریداری از محل مالکیت

انبارهای ذخایر کالای اساسی اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان به گزارش روابط عمومی اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان کرمانشاه، حجت‌الاسلام والمسلمین کامی، مسئول حوزه نمایندگی ولی فقیه در سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه، از بخش‌هایی از انبارهای نگهداری شکر و برنج این اداره کل بازدید کرد. در جریان این بازدید، حجت‌الاسلام والمسلمین کامی از نزدیک در جریان روند تأمین ذخیره‌سازی و نگهداری کالاهای اساسی مورد نیاز مردم استان قرار گرفت و از زحمات مدیریتی و کارکنان اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان کرمانشاه تقدیر کرد. کامی از وضعیت از وضعیت ذخایر راهبردی کالاهای اساسی در استان، تأکید کرد: «با تلاش و برنامه‌ریزی مناسب، ذخایر راهبردی کالاهای اساسی از جمله شکر و برنج در شرایط مطلوبی قرار دارد که این امر موجب اطمینان خاطر مردم در تأمین

مرکزی، ته‌میننه دباغچی، اعضای هیئت مدیره پتروشیمی شازند با حضور در ناحیه صنعتی مجتمع، ضمن بازدید از واحدهای تولیدی، از اجرای موفق تعمیرات اساسی، تقدیر و تشکر کردند. اعضای هیئت مدیره شرکت پتروشیمی شازند با حضور در ناحیه صنعتی مجتمع، ضمن بازدید از واحدهای تولیدی، از اجرای موفق تعمیرات اساسی، تقدیر و تشکر کردند. در این بازدید، مهندس عباس کریمی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت پتروشیمی شازند ضمن خیرمقدم به اعضای حاضر، به تشریح فعالیت‌ها و اقدامات ارزنده کلیه مدیران، کارکنان و کارگران تلاشگر در تعمیرات اساسی این مجتمع پرداخت. دکتر حاجیان رئیس هیئت مدیره شاکر حضور بی وقفه و تلاش شبانه روزی پرسنل این شرکت در زمان تهاجم دشمن به میهن اسلامی و انجام مستمر فعالیت‌های اورهالی در طول این مدت را ستودنی توصیف کرده و از تلاش‌های ارزنده تیم مدیریتی و نیز کارکنان و کارگران این شرکت در انجام موفق تعمیرات اساسی تقدیر و تشکر نمود. همچنین در این بازدید، مدیران بخش‌های مختلف، توضیحاتی در خصوص روند اورهال اخیر را برای اعضای هیئت مدیره ارائه نمودند.



بازدید اعضای هیئت مدیره پتروشیمی شازند از واحدهای تولیدی مجتمع

کاهش تولید نفت خام در سال ۲۰۲۴



به گزارش از وزارت نفت، دبیرخانه سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) با ارایه گزارش یکساله درباره عملکرد اعضا در بولتن سالانه خود اعلام کرد: تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۴ نسبت به سال پیش از آن (۲۰۲۳) روزانه یک میلیون و ۴۹۰ هزار بشکه (۱.۵ درصد) افزایش یافت و به‌طور میانگین به ۱۰۳ میلیون و ۸۴۰ هزار بشکه در روز رسید. تقاضای نفت در سال ۲۰۲۴ نسبت به سال پیش از آن تا حدودی در هر منطقه با افزایش همراه بود و بیشترین افزایش در کشورهای آسیایی غیر عضو سازمان توسعه و همکاری‌های اقتصادی (اوپک) چین، هند، خاورمیانه، آفریقا، آمریکا جنوبی و کشورهای عضو اوپک در اروپا ثبت شد. تقاضای نفت در کشورهای عضو اوپک در سال ۲۰۲۴ ثابت بود و نسبت به سال ۲۰۲۳ میلادی روزانه ۱۲۰ هزار بشکه یا ۱.۳ درصد افزایش یافت. همچنین در ادامه این گزارش تصریح شده است: مجموع تولید نفت خام جهان در سال ۲۰۲۴ در مقایسه با سال ۲۰۲۳، روزانه ۷۷۰ هزار بشکه یا ۱.۰ درصد کاهش یافت. این نخستین کاهش سالانه پس از سه افزایش سالانه پیاپی از سال ۲۰۲۰ به شمار می‌آید که به میانگین روزانه ۷۲ میلیون و ۵۸۰ هزار بشکه رسید. تولید نفت خام اعضای اوپک و تولیدکنندگان غیر اوپک حاضر در بیانیه همکاری، نسبت به سال گذشته میلادی به ترتیب روزانه ۵۷۰ هزار بشکه یا ۲.۱ درصد و روزانه ۷۸۰ هزار بشکه یا ۵.۲ درصد کاهش یافت، در حالیکه تولید نفت خام کشورهای خارج از بیانیه همکاری اوپک و غیر اوپک روزانه ۵۸۰ هزار بشکه در روز یا ۱.۸ درصد افزایش یافت. دبیرخانه اوپک همچنین تصریح کرد: ظرفیت جهانی پالایش نفت در سال ۲۰۲۴ نسبت به سال پیش از آن با روزانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه افزایش به ۱۰۳ میلیون و ۸۰۰ هزار بشکه در روز رسید. کشورهای غیر عضو اوپک، هند و خاورمیانه، بیشترین افزایش ظرفیت پالایش را ثبت کردند. ظرفیت پالایشگاه‌ها در کشورهای عضو اوپک طی سال ۲۰۲۴ میلادی برای نخستین بار از سال ۲۰۱۹ روزانه ۱۶۰ هزار بشکه نسبت به سال پیش از آن افزایش یافت، زیرا افزایش ظرفیت پالایشگاه‌ها در کشورهای عضو اوپک در قاره آمریکا با تعطیلی پالایشگاه‌ها در کشورهای عضو اوپک اروپا و کشورهای عضو اوپک آسیا و اقیانوسیه جبران شد.

ادامه از صفحه ۴

۶۴۱۷ فرعی از ۱۹ اصلی - خانم مهدیه مهرابیان فرزند محمود به کد ملی ۲۹۹۰۳۸۱۰۰۷ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان تجاری به مساحت ۴۸/۸ متر مربع به آدرس کرمان بلوار شهید صدوقی قبل از پل روبروی اداره پست خریداری از محل مالکیت فاطمه کرباسی - ردیف ۱۴۹۷

۶۴۱۸ فرعی از ۱۹ اصلی - خانم مارال مهرابیان فرزند ناصر به کد ملی ۲۹۸۰۵۵۰۱۲۴ صادره از کرمان و خانم ملیکا مهرابیان فرزند ناصر به کد ملی ۲۹۸۰۸۷۸۳۰۸ صادره از کرمان با مساحت هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌کباب مغازه به مساحت ۵۰/۳ متر مربع به آدرس کرمان بلوار شهید صدوقی قبل از پل روبروی اداره پست خریداری از محل مالکیت فاطمه کرباسی - ردیف‌های ۱۱۴۹۸ الی ۱۵۰۰

۹۵۲۴ فرعی از ۱۹ اصلی - آقای صادق سالاری منظری فرزند علی به کد ملی ۳۰۳۰۹۵۲۳۳۹ صادره از جیرفت در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع به آدرس کرمان اراضی حسن آباد قطعه ۱۳۲ خریداری از محل مالکیت ورثه عباس مهرابیان و ورثه یونس ذهاب ناظوری - ردیف ۳۹۱۲

۶۹۲۰ فرعی از ۱۰ اصلی - آقای حمداله احمدی زاده فرزند خیراله به کد ملی ۳۱۳۱۱۲۹۶۳۳ صادره از بافت در شش‌دانگ اعیان یک‌کباب ساختمان به مساحت ۳۴۸ متر مربع که شش‌دانگ عرصه متعلق به وقف و در اجاره نامبرده قرار دارد به آدرس کرمان طاهر آباد خیابان کمیل کوچه ۳۶ خریداری از محل مالکیت دکتر پرند - ردیف ۱۰۹۰

۵۳۴۴ فرعی از ۱۳ اصلی - آقای محمد مراد ابراهیم نژاد فرزند اصغر به کد ملی ۳۶۲۱۰۴۹۹۸۳ صادره از زاهدان در شش‌دانگ یک‌کباب خانه به مساحت ۲۰۱/۲۹ متر مربع که موازی ۵۰/۳۲ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان بلوار جمهوری اسلامی خیابان شیروانی کوچه ۵/۱ آخر کوچه سمت چپ خریداری از محل مالکیت محمد ایلاقی و عباس مهرابیان - ردیف ۱۱۰۲

۲۴۱۰ فرعی از ۱۴ اصلی - خانم نرجس ضیاءالدینی فرزند حسین به کد ملی ۳۰۹۱۱۸۴۸۰۳ صادره از زاهدان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۲۵۲/۳۵ متر مربع که موازی ۲۱/۰۲ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان اراضی محمد آباد بلوار امام حسن مجتبی (ع) کوچه ۵۷ خریداری از محل مالکیت حسن ذهاب ناظوری - ردیف ۳۹۶۳

۴۵۴ فرعی از ۱۷ اصلی - آقای میر قدرت فیروز نیا فرزند میر محمد به کد ملی ۱۵۸۰۱۶۵۰۵۲ صادره از مرند در شش‌دانگ یک‌کباب خانه به مساحت ۲۰۵/۱۳ متر مربع که موازی ۱۰۲/۵۶ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان سعادت آباد خیابان شهید آرامین کوچه ۷ سمت راست آخرین منزل خریداری از محل مالکیت محمد حسین شیروانی - ردیف ۰۰۲۹

۴۹۵ فرعی از ۲۲ اصلی - آقای سعید جباری فرزند علی به کد ملی ۲۹۹۳۹۴۵۹۷۱ صادره از کرمان در شش‌دانگ زمین نیمه محصور مشتمل بر اتاقک به مساحت ۲۶۹/۹ متر مربع به آدرس کرمان بلوار امام حسن (ع) کوچه ۲۶ خریداری از محل مالکیت حسن ذهاب ناظوری و محمد علی نیک‌اندیش - ردیف ۳۳۵۶

۷ فرعی از ۲۸ اصلی - آقای میثم عامری فرزند غلامحسین به کد ملی ۲۹۹۲۷۲۴۳۵۱ صادره از کرمان و آقای رضا عامری فرزند غلامحسین به کد ملی ۲۹۹۳۵۰۲۳۹۵ صادره از کرمان بالمناصفه در شش‌دانگ یک قطعه زمین پسته‌ای به مساحت ۲۳۳۹۳/۳۸ متر مربع که موازی ۸۲۷۷/۸۴ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان تلمبه آباد تلمبه حافظ آباد خریداری از محل مالکیت ایران‌دخت فروهر - ردیف‌های ۲۸۶۱ و ۲۸۶۵

۸ فرعی از ۲۸ اصلی - آقای میثم عامری فرزند غلامحسین به کد ملی ۲۹۹۲۷۲۴۳۵۱ صادره از کرمان و آقای رضا عامری فرزند غلامحسین به کد ملی ۲۹۹۳۵۰۲۳۹۵ صادره از کرمان بالمناصفه در شش‌دانگ عرصه یک‌کباب ساختمان انباری و دامداری به مساحت ۲۲۲۹/۷۷ متر مربع که موازی ۷۸۹/۰۱ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان اختیار آباد تلمبه حافظ آباد خریداری از محل مالکیت ایران‌دخت فروهر - ردیف‌های ۲۸۶۳ و ۲۸۶۷

۲۷ فرعی از ۳۴ اصلی - آقای روح اله حسینی اختیار آبادی فرزند علی به کد ملی ۲۹۹۳۵۰۶۳۴۱ صادره از کرمان در شش‌دانگ عرصه یک‌کباب ساختمان به مساحت ۶۴۰۴/۳۹ متر مربع به آدرس کرمان جاده شاهرخ آباد نرسیده به اختیار آباد نرسیده به راه آهن سمت راست خریداری از محل مالکیت رمضان شیخ شعاعی - ردیف ۳۸۳۰

۴۴۳ فرعی از ۳۶ اصلی - خانم فاطمه ترابی موسوی فرزند سید یوسف به کد ملی ۲۹۹۳۵۰۷۵۷۵ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۶۱۴ متر مربع که موازی ۵۳۳۶/۲۵ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان جاده زنگی آباد نرسیده به شاهرخ آباد خریداری از محل مالکیت باقر نصیری پور و قاسم زنگی آبادی - ردیف ۰۲۵۳

۱۹۳ فرعی از ۵۹ اصلی - آقای محمد رضا عسکری فرزند علی به کد ملی ۳۰۵۲۰۲۵۸۷۲ صادره از رفسنجان در شش‌دانگ یک‌کباب مرغداری به مساحت ۱۴۷۷۹/۷۵ متر مربع که موازی ۳۱۹۴/۵۸ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان زنگی آباد روستای فرح آباد اراضی سلطان آباد خریداری از محل مالکیت ماشاله فرح بخش - ردیف ۲۵۸۵

۱۹۸ فرعی از ۵۹ اصلی - خانم مهدیه حق پرست ده عرب فرزند حسین به کد ملی ۲۹۹۲۶۲۵۱۱۶ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب مرغداری به مساحت ۱۳۶۷۲/۶۲ متر مربع که موازی ۲۹۵۵/۲۷ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان زنگی آباد روستای فرح آباد خریداری از محل مالکیت ماشاله فرح بخش - ردیف ۲۶۰۲

۶۵ فرعی از ۸۸ اصلی مجزی شده از ۴ الی ۵۳ فرعی از ۸۸ اصلی - آقای مجید زنگی آبادی فرزند قاسم به کد ملی ۲۹۹۱۰۸۲۳۹۹ صادره از کرمان در شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۸۳۲۳۲ متر مربع به آدرس کرمان کاظم آباد کریم آباد گاوخانه خریداری از محل مالکیت محمد حسین و اکبر و محمد رضا نظری - ردیف ۳۴۶۵

املاک تقاضای ثبت شده واقع در بخش ۸ کرمان

۱۸۰ فرعی از ۱۰۸ اصلی - آقای ایمان لاهوتی فرزند اکبر به کد ملی ۰۰۸۰۹۷۰۴۴۳ صادره از تهران در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۵۹ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه درب آسیاب خیابان آبشار کوچه ۸ خریداری از محل مالکیت احمد شفيعی فرزند عبدالله - ردیف ۱۳۴۰

۱۸۱ فرعی از ۱۰۸ اصلی - خانم ملیحه احمدی نژاد فرسنگی فرزند محمد به کد ملی ۲۹۹۰۸۳۳۱۵۳ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۲۸ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه درب آسیاب سیمک خیابان آبشار خیابان قائم کوچه ۱ خریداری از محل مالکیت محمود شفيعی - ردیف ۱۰۱۹

۲۸۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی مجزی شده از ۵۷ فرعی از ۱۳۷ اصلی - آقای غلامحسین عامری فرزند اسحاق به کد ملی ۳۱۱۰۸۶۱۶۴۱ صادره از بيم در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۶۲۹/۶۱ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه ده لولو خیابان شهید باهنر کوچه ۱۰ خریداری از محل مالکیت محمد طهماسبی فرزند صفر - ردیف ۲۵۶۸

۲۹۲ فرعی از ۱۴۰ اصلی - آقای مازیار سلمان زاده فرزند نیاز علی به کد ملی ۲۹۹۱۵۵۸۴۹۰ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان مشتمل بر باغچه به مساحت ۱۴۵۲/۲۴ متر مربع که موازی ۶۰/۵۱ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان کوهپایه وامق آباد ابتدای جاده پزشکان خریداری از محل مالکیت محمود نجیب زاده (ضمناً حق ارتفاقی بدین نحو که ملک دارای حق عبور مجرای آب دائم می‌باشد) - ردیف ۱۷۹۹

۳۵۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی - خانم زهره شیخ شعاعی فرزند حسن به کد ملی ۲۹۹۳۴۹۴۸۸۰ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب خانه به مساحت ۴۵۹/۹۵ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه روستای ده لولو خیابان باهنر کوچه ۷ خریداری از محل مالکیت محمد علی روحی - ردیف ۲۰۳۷

۳۸ فرعی از ۱۸۰ اصلی - آقای یداله اکبری علی آبادی فرزند علی به کد ملی ۲۹۹۲۰۱۸۸۰۵ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان به مساحت ۲۲۰/۱۶ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه ده شیب خیابان شهید صالحی کوچه یاس ۱۴ خریداری از محل مالکیت عباس کاظمی - ردیف ۲۲۱۶

۲۳۶ فرعی از ۲۱۶ اصلی مجزی شده از ۲۱۸ فرعی از ۲۱۶ اصلی - آقای محمد رضا یدالهی فرزند محمد جعفر رسول به کد ملی ۰۰۴۹۰۴۵۹۱۱ صادره از تهران در شش‌دانگ عرصه باغچه نیمه محصور به مساحت ۶۷۷/۴۳ متر مربع که موازی ۶۷/۰۳ متر مربع از شش‌دانگ عرصه مورد تقاضا متعلق به وقف می‌باشد به آدرس کرمان کوهپایه نهضت آباد خیابان فاضل کوچه بنفشه ۵ خریداری از محل مالکیت علی حسینی مزارعی فرزند عباس - ردیف ۳۰۳۰

۳۲۱ فرعی از ۴۱۶ اصلی مجزی شده از ۵۲ فرعی از ۴۱۶ اصلی - آقای امیر سروری زاده فرزند محمد علی به کد ملی ۴۷۲۳۷۷۳۵۶۸ صادره از امارات متحده عربی و خانم جمیله محمدی رهنماء فرزند داراب به کد ملی ۰۰۴۷۰۸۹۶۹۵ صادره از تهران و آقای مرتضی سروری زاده فرزند محمد علی به کد ملی ۴۷۱۰۵۸۳۶۱۷ صادره از امارات متحده عربی و خانم سارا سروری زاده فرزند محمد علی به کد ملی ۴۷۲۳۷۵۸۸۵۲ صادره از امارات متحده عربی با مساحت هر کدام نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌کباب خانه مشتمل بر باغچه به مساحت ۲۵۱۴/۷۴ متر مربع به آدرس کرمان چترود روستای بندر خریداری از محل مالکیت ربابه سروری زاده ضمناً حق ارتفاقی بدین نحو که ملک دارای حق عبور مجرای آب دائم می‌باشد) - ردیف‌های ۰۲۵۶ و ۰۲۵۸ و ۰۲۵۹ و ۰۲۶۰

۲۲ فرعی از ۴۲۴ اصلی - آقای احمد طالبی زاده سردری فرزند محمد به کد ملی ۲۹۹۳۳۶۰۸۶۸ صادره از کرمان در شش‌دانگ عرصه یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۳/۱ متر مربع به آدرس کرمان چترود روستای کشیک خریداری از محل مالکیت محمد علی باخداداد کرمانی - ردیف ۲۱۱۰

۲۱ فرعی از ۴۶۰ اصلی - آقای ابراهیم حیدری فرزند حاجی اسماعیل به کد ملی ۲۹۹۲۵۲۶۲۰۷ صادره از کرمان در شش‌دانگ یک‌کباب ساختمان مشتمل بر باغچه به مساحت ۷۰۵/۷۹ متر مربع به آدرس کرمان کوهپایه درختان روستای محمود آباد کوچه دانگ و نیم ۱ خریداری از محل مالکیت مهدی دهونی زاده - ردیف ۰۳۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهرستان کرمان - اصغر نارویی

شناسه ۱۹۵۱۳۱۳

تخصیص اعتبار پروژه‌های آب و فاضلاب با جدیت پیگیری می‌شود



نماینده مردم اسلام‌آباد و دالاهو در بازدید از پروژه اضطراری رفع تنش آبی اسلام‌آبادغرب گفت: تخصیص اعتبار پروژه‌های آب و فاضلاب با جدیت پیگیری می‌شود.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه، «مجتبی بخشی‌پور» نماینده مردم اسلام‌آبادغرب و دالاهو در مجلس شورای اسلامی و فرماندار شهرستان اسلام‌آبادغرب با همراهی مدیرعامل، معاونت بهره برداری و توسعه آب شرکت آب و فاضلاب استان و دیگر مدیران زیرمجموعه این شرکت از پروژه اضطراری رفع تنش آبی اسلام‌آبادغرب بازدید کردند.

«رضا دادوی» مدیرعامل آفای استان در حاشیه این بازدید، ضمن تشکر از نماینده محترم اسلام‌آبادغرب و دالاهو بابت پیگیری تخصیص اعتبار برای پروژه اضطراری رفع تنش آبی اسلام‌آبادغرب گفت: پیگیری‌های لازم جهت تخصیص اعتبارات صورت گرفته و دستور کار حفاری و تجهیز ۴ حلقه چاه نیز به‌صورت ویژه داده شده است.

او افزود: همچنین دو دستگاه ماشین‌آلات حفاری در نقاط پیش‌بینی شده مستقر شده است. مدیرعامل آفای استان در ادامه گزارشی از پیشرفت پروژه‌های در دست اقدام آبرسانی روستایی نیز ارائه کرد و افزود: تسریع در انجام پروژه‌های جزء اولویت‌های اصلی شرکت آب و فاضلاب استان بوده و خواهد بود و در صورت تخصیص اعتبارات لازم، اجرای این پروژه‌ها طبق برنامه پیش‌بینی شده انجام خواهد شد. در ادامه نماینده مردم اسلام‌آباد و دالاهو در مجلس شورای اسلامی نیز ضمن تشکر از اقدامات انجام شده توسط شرکت آب و فاضلاب استان تأکید کرد که با جدیت، پیگیری تخصیص اعتبارات مورد نظر برای پروژه‌های شرکت آب و فاضلاب از مراجع مربوطه خواهد بود.

کرج - محمد رنجبر کهن‌زنیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر کرج گفت: هدایت و راهبردی‌های حکیمانه رهبر فرزانه انقلاب، بصیرت و آگاهی مردم دو رکن اساسی پیروزی ایران در دشمن صهیونیستی بود. علیرضا رحیمی رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر کرج در خصوص جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی اسرائیل و آمریکای جایبتکار علیه جمهوری اسلامی ایران گفت: از دیرباز از پیود کینه به دل داریم و جزء دشمنان اصلی اسلام به شمار می‌آیند؛ طبیعی‌ست که در دوران آخرالزمان جبهه ظلم که سمبلش اسرائیل و آمریکاست و جبهه حق، مسلمین و شیعیان که سمبل آن کشور ایران هست جنگ صورت گیرد. رحیمی با بیان اینکه جنگ ۱۲ روزه دومین جنگی‌ست که به کشور تحمیل شده و ملت با همه قدرت، همت و سرسختی با دشمنان می‌جنگد، اظهار داشت: وحدت کلمه‌ای که امروز در کشور رقم خورده از محاسبات آمریکا خارج بود و این پیروزی به تمام شهروندان کشور عزیزمان تعلق دارد.



فرایند ترخیص کالا و تولید بازرنگی شود

لیلا جلیلووند | این قوانین باعث می‌شود که از لحظه ثبت سفارش تا زمان کنترل اسناد و ترخیص کالاها شاهد کندی باشیم ضمن اینکه در شرایط تحریمی، مشکل ارزی نیز داریم.

سید روح الله لطیفی، با اشاره به ترخیص سریع کالاها از گمرکات که در ایام جنگ اخیر رخ داد، اظهار داشت: در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم اسرائیل علیه ایران شاهد همراهی مردم و تولیدکنندگان و هماهنگی بخش دولتی و خصوصی در تسریع خدمات رسائی بودیم. وی افزود: به خاطر توسعه روابط ایران با کشورهای همسایه، کوتاه سازی و چابک سازی فرایندها، واردات در این دوره بسیار روان شد و کالاهای اساسی و مواد اولیه به سرعت ترخیص و در اختیار واردکنندگان و تولیدکنندگان قرار می‌گرفت. سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه نیاز به تجارت روان در کشور داریم گفت: در واردات و صادرات اگر کالایی دارای استاندارد و کیفیت است باید به سرعت ترخیص شود به گونه‌ای که در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه شاهد تسریع در ترخیص کالاها به خاطر ایمن سازی سرمایه‌های واردکنندگان و تامین کالاهای مورد نیاز مردم بودیم.



اتحاد و همدلی، سوخت موشک‌های شلیک شده به قلب دشمن بود

وی عنوان کرد: همدلی نهادهای دولتی باعث شد تا بخشی از کالاها با تصمیم‌های ارزی تریخ شود در همین راستا بانک مرکزی یک میلیارد دلار برای کالاهای اساسی تخصیص داد و بدهی‌های خارجی پرداخت شد، ضمن اینکه مطالبه‌های واردکنندگان به سرعت مورد بررسی قرار گرفت؛ لطیفی تأکید کرد: جنگ تحمیلی ۱۲ روزه باعث همدلی بیشتر بخش دولتی و خصوصی از جمله واردکنندگان و تولیدکنندگان شد به گونه‌ای که کالاها و مواد اولیه به سرعت از گمرکات و بندر به سمت کارخانجات تریخ شدوی با اشاره به تعامل تجاری ایران با کشورهای همسایه داریم، افزود: تامین نیازهای اساسی کشور با تعامل دیپلماسی قابل جبران است و می‌بایست بیش از پیش تقویت شود.

کندی در ترخیص کالاها به دلیل وجود قوانین متعدد و موازی کاری

وی با عنوان اینکه واردکنندگان در ترخیص کالاها با قوانین متعدد و موازی کاری روبرو هستند گفت: این قوانین باعث می‌شود که از لحظه ثبت سفارش تا زمان کنترل اسناد و ترخیص کالاها شاهد کندی باشیم ضمن اینکه در شرایط تحریمی، مشکل ارزی نیز داریم. سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت خاطر نشان کرد: بر اساس قوانین در کنوانسیون‌های بین‌المللی کالاها و تجهیزاتاتی که دارای سلامت و کیفیت هستند به سرعت ترخیص می‌شوند؛ از آنجایی که ایران نیز عضو این کنوانسیون‌های بین‌المللی است، باید در جهت سرعت بخشیدن به ترخیص کالاها برنامه‌ریزی کند؛ وی اضافه کرد: قوانین، استانداردها و شاخص‌های محیط‌زیستی و بهداشتی در ترخیص کالاها مشخص است؛ از این رو با کاهش تعدد قوانین و موازی کاری ادارات باید گمرک به عنوان مرزبان اقتصادی، نهاد حاکمیتی و مجری قوانین در این زمینه مدیریت کند تا با رفع موانع کندی ترخیص از بین برود. لطیفی بر الگوگیری از سرعت بخشیدن خدمات رسائی پرداخت و گفت: در شرایط جنگی که کالاها نیاز به ترخیص داشتند به سرعت ترخیص شدند ضمن اینکه ما این تجربه را در ترخیص سریع واکسن‌ها، ماشین‌آلات و تجهیزات کره‌نا نیز داشتیم به گونه‌ای که کمتر از دقایقی، محصولات ترخیص می‌شدند. وی بیان داشت: در دوره کنونی ما ارتباط خوبی با کشورهای همسایه داریم از این رو بود که نگران واردات کالاهای اساسی و مواد اولیه نبودیم که باید بر آمیختگی اقتصادی کشورها را تقویت کنیم تا اراده دشمنان برای ضربه زدن به ما ضعیف شود.

فرایند ترخیص کالا و تولید بازرنگی شود-الگوگیری از سرعت خدمات رسائی در جنگ تحمیلی

سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر اینکه تولید در جنگ تحمیلی با قدرت ادامه داشت، گفت: با اینکه تعدادی از واحدهای تولیدی دچار آسیب و خسارت ناشی از جنگ شدند اما تولیدکنندگان با نگاه انسانی و وحدت آفرین همچنان در کنار مردم ایستادند تا کمبودی در بازار حس نشود. وی خاطر نشان کرد: با اقدامات صورت گرفته، ذخیره استراتژیک کشور نه تنها مورد استفاده قرار نگرفت بلکه جهش قیمت در شبکه تولید و توزیع نیز به وجود نیامد؛ لطیفی به حمایت‌های دولت از واحدهای آسیب دیده تأکید کرد و گفت: مصوبه‌هایی در شرایط جنگ توسط دولت در راستای حمایت از تولید و مردم صورت می‌گیرد که با همراهی دستگاه‌ها به مرحله اجرا می‌رسد در این زمینه نیاز داریم تا در قدم اول ارزیابی از خسارت‌ها صورت بگیرد؛ سخنگوی کمیسیون توسعه تجارت خانه صنعت، معدن و تجارت عنوان کرد: دولت با همکاری شرکت‌های بیمه‌ای می‌تواند بخشی از خسارت‌های وارد شده را تامین کند؛ زیساخت‌های آسیب دیده به سرعت ترمیم شود.

ثبت ۴۱۵ پیشنهاد در سامانه نظام پیشنهادات مخابرات منطقه گلستان
کارکنان مخابرات منطقه گلستان در ۳ماهه اول سال ۴۱۵ پیشنهاد ثبت کردند. مومنی - گلستان: به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان، مهندس احمد رضا کبیر که در جلسه شورای مدیران به ارائه گزارش از وضعیت سامانه نظام پیشنهادات پرداخته بود، از ثبت ۴۱۵ پیشنهاد توسط کارکنان در سه ماهه اول سال ۴۰۴ خبر داد. مدیراداری و منابع انسانی مخابرات منطقه گلستان با تأکید بر مشارکت حداکثری کارکنان در ارائه و ثبت پیشنهادات در سامانه نظام پیشنهادات، گفت: همکاران نسبت به ثبت پیشنهادات کاربردی و کیفی و در راستای تحقق اهداف شرکت اهتمام داشته باشند. وی افزود: با توجه به میزان پیشنهادات ثبت شده، مخابرات منطقه گلستان از وضعیت مناسبی برخوردار بوده و لسی لازم است مشارکت تمام کارکنان را داشته باشیم و از تجربیات و دانش همه کارکنان در قالب ارائه پیشنهادات کاربردی در پیشبرد اهداف شرکت بهره‌مند شویم. مهندس احمدرضا کبیر راهکارهای جلب مشارکت حداکثری کارکنان در ارائه و ثبت پیشنهادات را برشمرد و از اعضای شورای مدیران خواست با ترغیب همکاران زیر مجموعه در این زمینه مساعدت داشته باشند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۸۲ - ۱۴۰۴/۲/۲۲۲- هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای رضا جابری فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از بهار در شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۳۸۵۴/۷۶ مترمربع پلاک ۲۲۷۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی مهاجران خریداری از مالک رسمی آقای رجب جابری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م/الف ۱۱)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۸۰ - ۱۴۰۴/۲/۲۲۲- هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای اسماعیل بزرگر فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه ۴۰۰۴۵۱۵۷ صادره ازمرکزی در شش‌دانگ یکقطعه باغ به مساحت ۳۸۷۱/۸ مترمربع پلاک ۹۰ فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی رسول آباد سفلی خریداری از مالک رسمی آقای فیظول یوسفی فرخ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م/الف ۱۲)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
حسین مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی انحلال ثبت تحول آفرینان هوشمند آری سهامی خاص
به شماره ثبت ۲۳۸۳۶۶ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۷۵۸۱۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی محل انعقاد مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: شرکت در تاریخ فوق منحل و آقای احد شخص سلیم به شماره ملی ۹۳۹۹۰۸۴۴۱ به سمت مدیر تصفیه تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ انتخاب گردید. نشانی محل تصفیه استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، مجیدیه، خیابان شهید عباسی عادل زاده، خیابان کرمان، پلاک ۳۸، طبقه ۳، واحد ۵، کد پستی ۱۶۲۵۸۳۵۴۱۸ می‌باشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۵۰-۹۹)

موزه
زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت
۰۲۱-۹۱۰۵۰۴۳۵

آگهی فراخوان مناقصه یک مرحله‌ای نوبت اول (۱۷-۰۴)
نوبت دوم

کد پایگاه ملی: ۵۳۱۹۵۱۵۶

موضوع مناقصه: شرکت گاز استان مرکزی در نظر دارد، عملیات نصب و تعویض کنتور و رگولاتور در سطح شهرستان ساوه اقلیه شهرها و روستاهای گازدار (تابعه) در سال ۱۴۰۵-۱۴۰۴ را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید.
شرح مختصر پروژه: (عملیات نصب و تعویض کنتور و رگولاتور در سایزهای مختلف)
زمان مناقصه: گاز استان مرکزی
میزان و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: برابر مصوبه هیئت دولت به شماره ۱۳۴۰۲/۱۳۳۴-۵۰۶۹۹-ص مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ و به مبلغ ۲.۵۵۴.۲۴۷.۰۰۰ ریال خواهد بود.
مدیر فاقد پیش پرداخت می‌باشد.
محل و مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و گشایش پیشنهادها:
محل دریافت اسناد، سامانه "تاد" www.setadiran.ir می‌باشد.
مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی: آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی بعد از امضاء مهر الکترونیکی، لغایت تاریخ و ساعت تعیین شده در سامانه تاد، از طریق سامانه "تاد" www.setadiran.ir می‌باشد.

آگهی تجدید مناقصه
شهرداری ساوه در نظر دار میزبای املاک و معابر سطح شهر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط نماید.

لذا داوطلبان واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تا ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ ضمن اخذ شرایط مناقصه از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مناقصه را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سر بسته تحویل دبیرخانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.
۱- قیمت برآورد اولیه مبلغ ۲۲۵۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دویست و بیست و پنج میلیارد) ریال به صورت مقطوع می‌باشد.
۲- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۱۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (یازده میلیارد و دویست و پنجاه میلیون) ریال است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۳۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی ساوه واریز یا ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری ساوه باشد. (اصل فیش یا ضمانتنامه پیوست پیشنهاد الزامی است)
۳- تاریخ بازگشایی و قرارت پیشنهادها: رسیده روز ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ راس ساعت ۱۱ ظهر در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.
۴- برندگان اول و دوم و سوم مناقصه به ترتیب هر گاه حاضر به انعقاد قرار داد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.
۵- شهرداری ساوه در رد یک یا کلیه پیشنهادها رسیده مختار است.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مناقصه مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان در نظر دارد اجرای پروژه بشرح ذیل خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی به پیمانکارانی که دارای رتبه و ظرفیت از سازمان برنامه و بودجه کل کشور را دارد واگذار نماید.

ردیف	شرح مناقصه	شماره مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآوردی (ریال)
۱	اجرای پروژه تست و بازرسی لوازم اندازه‌گیری مشترکین عادی و دی‌ماندی غرب استان شامل مدیریت‌های (بندرگز، کردکوی، ترکمن، گمیشان، گرگان غرب، گرگان شرق، آق قلا و علی آباد کنول)	۱۴ - ۱۴۰۴/۲	۴,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۳,۵۸۳,۵۴۰,۹۲۰
۲	اجرای پروژه تست و بازرسی لوازم اندازه‌گیری مشترکین عادی و دی‌ماندی شرق استان شامل مدیریت‌های (رامیان، آزاد شهر، گنبد، مینودشت، گالیکش، کلاله و مراوه تپه)	۱۵ - ۱۴۰۴/۲	۴,۸۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۸,۱۲۷,۷۷۴,۱۹۰

۱- فروش اسناد مناقصه: متقاضیان می‌توانند در صورت تمایل نسبت به واریز وجه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال بابت هر مناقصه بحساب فرایگر ۳۸۱۴۰۰۳۸۱۴۰۰ نزد بانک تجارت با شناسه واریزی ۳۸۱۴۰۰۰۰ شعبه ولیعصر گرگان بنام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ با سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.
۲- نحوه برگزاری و محل تحویل پاکت الف مهلت و زمان بازگشایی پیشنهادات:
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و تحویل پاکت الف مهر و موم شده به آدرس گرگان، خیابان ولی عصر عدالت ۲۳ طبقه اول دبیرخانه شرکت توزیع گلستان و مهلت آن تا ساعت ۱۱ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ و زمان بازگشایی پاکت شرکت‌هایی که حداقل امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نموده‌اند، در ساعت ۱۱ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ در اتاق امور تدارکات واقع در گرگان، ابتدای جاده آق قلا، بعد از آب منطقه‌ای، ساختمان شماره دو شرکت توزیع برق استان گلستان می‌باشد.
۱-۲- اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوط به آن از طریق سامانه ارسال گردد.
۲-۲- ارائه اسناد ارزیابی کیفی به همراه اسناد مناقصه (الف، ب و ج) در یک لاف کلی به منزله عدم ارائه اسناد ارزیابی کیفی تلقی خواهد شد.
۳- مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه به میزان مندرج در جدول فوق، به نفع کارفرما مطابق فرم ارائه شده در اسناد مناقصه که به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پاکت معتبر بوده و قابل تمدید تا به مدت سه ماه دیگر باشد باید به یکی از صورتهای زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
الف- ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادر شده از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند
ب- اصل رسید واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۲۲۲۱۴۸۸۸۶۰۰۷ نزد بانک ملی شعبه خیابان ولیعصر گرگان به نام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان
پ- ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران
ت- گواهی خالصی مطالبات قطعی تأیید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان بر اساس فرم نمونه ضمیمه اسناد مناقصه
ث- چک تضمین شده بانکی برای تضمین شرکت در مناقصه
۴- ذکر شماره مناقصه روی پاکت الزامی بوده و حضور یک نفر از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت (الف، ب، ج) با معرفی نامه کتبی معتبر آزاد است.
۵- شرکت توزیع گلستان در رد یا قبول هر یک با تمام پیشنهادات مختار است.
۶- به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً اثر تیب اثر داده نخواهد شد.
۷- تکمیل کردن فرم پرسشنامه اطلاعاتی مربوط به ارزیابی صلاحیت پیمانکاران پیوست اسناد ارزیابی کیفی الزامی است.
۸- هزینه آگهی هر دو نوبت بر عهده دستگاه مناقصه گزار می‌باشد.
۹- ارسال پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می‌باشند و پرداخت هر گونه کارمزد سامانه فوق به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۱۰- ضمانت آگهی از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات تاونیر به نشانی www.Tavanir.org.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی <http://iets.mporg.ir> قابل دسترسی می‌باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۶۸۴۴۱۲-۰۱۷ تماس و به شماره تلفن ۳۲۶۸۴۳۰-۰۱۷ فاکس نماید.
۱۱- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

