



مردم با شهامت توطئه دشمن را بی اثر کردند

صفحه ۲



WWW.AVAYEEGHTEHAD.IR



دریافت حقایق‌های ایران در دستور کار است

صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | چهارشنبه ۲۵ تیر ۱۴۰۴ | ۲۰ محرم ۱۴۴۷ | ۱۶ جولای ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۱۱ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

ناترازی انرژی عامل کاهش ۲ ماهه دوره تولید فولاد

تغییر جغرافیای تقاضای مسکن

جنگ ۱۲ روزه میان ایران و رژیم صهیونیستی و همچنین خروج گسترده اتباع غیر مجاز از کشور، بازار مسکن...

صفحه ۲

مشکلات اقتصاد دیجیتال کشور باید با گفت و گو حل شود

معاونت اقتصادی و تنظیم مقررات مرکز ملی فضای مجازی با تأکید بر اینکه اقتصاد دیجیتال ایران نسبت کشورهای منطقه بسیار...

صفحه ۳

تحقق ۲۰ درصد از اهداف چشم انداز ۲۰ ساله کشاورزی

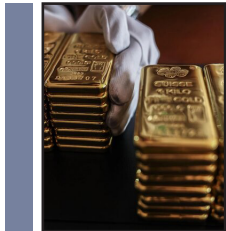
سند چشم‌انداز افق ۲۰ ساله در ایران در راستای توسعه کشور در حوزه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی...

صفحه ۴

رکورد شکنی صادرات نفت؛ هنر مدیریت و تولید

گزارش‌های مستند مؤسسات بین‌المللی بیانگر آن است که صادرات نفت ایران به چین از مرز ۱.۷ میلیون بشکه در ماه عبور کرده است...

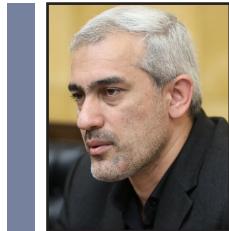
صفحه ۵



دل طلای جهانی قرص شد



دوئل قلعه‌نویی و لوودر کافا



به دنبال خصوصی سازی واقعی هستیم

ناترازی انرژی عامل کاهش ۲ ماهه دوره تولید فولاد

فرحناز نعمتی هولاسو - ادامه تشدید ناترازی انرژی در تابستان پیش رو، زمان فعالیت فولادسازان را به شدت محدود کرده و آن‌ها را با کاهش دوره تولید به حدود ۷ ماه در سال مواجه خواهد ساخت.

مدیران خودرو میان مطلب

او با اشاره به ضرورت مدیریت تقاضا و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انرژی اظهار کرد: برای برون‌رفت از این بحران، باید به‌صورت هم‌زمان بر افزایش ظرفیت تولید انرژی و مدیریت مصرف تمرکز کنیم.

وی اضافه کرد: استفاده از ابزارهای قیمتی به‌صورت هدفمند و هوشمند، می‌تواند نقش مؤثری در کنترل مصرف انرژی ایفا کند؛ این اقدامات نباید به‌گونه‌ای باشد که به افشار آسیب‌پذیر فشار وارد شود، اما می‌توان با طراحی دقیق، به کاهش بار مصرفی و جلوگیری از تشدید ناترازی کمک کرد عضو هیأت‌مدیره انجمن فولاد در پایان هشدار داد: شاخص‌ها و داده‌های موجود نشان می‌دهند که ناترازی انرژی در حال گسترش به حوزه‌های دیگر نظیر آب نیز هست و چنان‌چه راهکارهای فوری و مؤثر اتخاذ نشود، صنایع انرژی‌بر کشور از جمله فولاد با چالش‌های جدی‌تری مواجه خواهند شد.

سومدیریت، نبود برنامه‌ریزی دقیق، رشد بی‌ضابطه کشاورزی و مصرف بی‌رویه به‌ویژه در مناطق خشک، موجب شده شاخص بهره‌وری آب در ایران به پایین‌ترین سطح در میان کشورهای مشابه برسد.

شده و با شدت بیشتری ادامه پیدا کند که به‌تبع آن، زمان خروج از بحران نیز به تعویق خواهد افتاد. وی افزود: در صورت ادامه‌دار بودن این وضعیت، ممکن است ناترازی برق در تابستان، با قطعی و محدودیت‌های گاز در زمستان پیوند بخورد و در نتیجه، شرکت‌های فولادی با اختلال جدی در برنامه‌های تولید مواجه شوند.

احرامیان با مقایسه شرایط فعلی با سال‌های گذشته تصریح کرد: در سال‌های اخیر، به طور متوسط امکان تولید در حدود ۹ ماه از سال وجود داشت، اما با شرایط پیش‌رو، این زمان ممکن است به حدود ۷ ماه کاهش یابد بنابراین چنین محدودیتی تأثیر مستقیمی بر بهره‌وری و برنامه‌ریزی تولید فولاد در کشور خواهد داشت.

باران شاکری: با ورود به فصل گرم سال و آغاز دهه قطعی‌های مکرر برق، زنگ خطر ناترازی انرژی بار دیگر برای صنایع بزرگ کشور به صدا درآمده است. در حالی که صنعت فولاد به عنوان یکی از پیشران‌های اقتصادی ایران، نیاز مبرمی به تأمین پایدار برق و گاز دارد، شواهد و تحلیل‌های کارشناسی نشان می‌دهد که وضعیت انرژی در تابستان پیش‌رو، نسبت به سال‌های گذشته بحرانی‌تر خواهد بود.

بهادر حرامیان، عضو هیأت‌مدیره انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران، با اشاره به شدت گرفتن ناترازی انرژی در سال جاری، از کاهش دوره تولید فولاد در کشور خبر داد و گفت: پیش‌بینی‌ها و برآوردهای انجام‌شده حاکی از آن است که ناترازی انرژی در تابستان ۱۴۰۴ نسبت به سال گذشته تشدید خواهد شد؛ همچنین انتظار می‌رود این ناترازی زودتر از زمان معمول آغاز

رشد ۵.۲ درصدی اقتصاد چین با وجود افت مصرف داخلی

در ماه ژوئن، فروش نوشیدنی‌ها، سیگار، الکل و همچنین لوازم آرایشی نسبت به سال گذشته کاهش یافت و خدمات غذاخوری نیز با رشد بسیار کندتری مواجه شد. این عوامل باعث کاهش مصرف کلی شدند؛ با وجود آن‌که خرید لوازم خانگی، تجهیزات ارتباطی و مبلمان همچنان به لطف یارانه‌های دولتی افزایش یافت. هلن چیائو از بانک آمریکا گفت: «رشد اقتصادی همچنان حفظ شده، اما تا حد زیادی به لطف تقاضای خارجی بوده است.»

بر اساس اعلام اداره ملی آمار، مصرف در سهم‌ها دوم بیش از ۵۲ درصد از رشد اقتصادی را تشکیل داده است؛ سهمی که نسبت به ابتدای سال بیشتر است، اما نسبت به سال گذشته که بالای ۶۰ درصد بود، کاهش یافته است. شاخص تورمی GDP یا همان GDP Deflator، که معیار وسیعی از سطح قیمت‌ها در سراسر اقتصاد است، برای نهمین فصل پیاپی کاهش یافت و طولانی‌ترین روند نزولی از زمان آغاز داده‌های فصلی در سال ۱۹۹۳ را ثبت کرد.

مدیران خودرو میان مطلب

اداره ملی آمار در بیانیه‌ای اعلام کرد: «اقتصاد با رشدی باثبات و با روندی مطلوب، نشان‌دهنده انعطاف‌پذیری و پویایی قوی باقی مانده است.» این نهاد همچنین هشدار داد که «عوامل ناپایدار و نامطمئن زیادی» در سطح بین‌المللی وجود دارد و تقاضای داخلی همچنان «ناکافی» است

افزایش صادرات علی‌رغم افت شدید در تجارت با آمریکا

دومین اقتصاد بزرگ جهان، علیرغم کاهش ۲۴ درصدی صادرات به ایالات متحده در سهم‌ها دوم، همچنان به مسیر رشد خود ادامه داده است. صادرات کلی همچنان رشد نشان داده، در حالی که سیاست‌های مالی انبساطی به افزایش تقاضای داخلی و توسعه ساخت‌وساز کمک کرده‌اند این انعطاف‌پذیری، به پکن فرصت می‌دهد تا در صورت بالا گرفتن دوباره تنش‌های تجاری

رشد اقتصادی چین در سهم‌ها دوم سال ۲۰۲۵ فراتر از پیش‌بینی‌ها بود و به ۵.۲ درصد رسید؛ اما این رشد عمدتاً به لطف صادرات قوی به بازارهای غیر آمریکایی حاصل شد، در حالی که تقاضای مصرف‌کننده داخلی همچنان ضعیف و نگران‌کننده باقی مانده است.

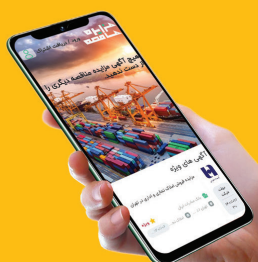
نشریه بلومبرگ در گزارشی به افت شدید تقاضای داخلی چین همزمان با رشد تولید صنعتی پرداخته است. این نشریه در گزارشی خود آورده است: رشد اقتصادی چین در سهم‌ها دوم فراتر از انتظار بود، اما صادرات قوی به بازارهایی خارج از ایالات متحده، فشار فزاینده ناشی از ضعف تقاضای مصرف‌کننده داخلی را پنهان کرد. بر اساس داده‌هایی که روز سه‌شنبه از سوی اداره ملی آمار چین منتشر شد، تولید ناخالص داخلی این کشور در بازه زمانی آوریل تا ژوئن نسبت به سال قبل ۵.۲ درصد افزایش یافت؛ در حالی که این رقم در سهم‌ها نخست سال ۵.۴ درصد بود. این رشد از پیش‌بینی میانه ۵.۱ درصدی اقتصاددانان که توسط بلومبرگ نظرسنجی شده بودند، فراتر رفت. شاخص‌های اصلی بورس چین در هتک‌تنگ و سرزمین اصلی پس از انتشار این داده‌ها بخشی از سود اولیه خود را از دست دادند. ارزش یوان ثابت ماند و بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله دولت چین نیز تغییر چندانی نداشت. تولید صنعتی در ماه ژوئن نسبت به سال گذشته ۶.۸ درصد افزایش یافت که سریع‌تر از پیش‌بینی ۵.۶ درصدی اقتصاددانان بود. در مقابل، فروش خردفروشی در ماه گذشته ۴.۸ درصد رشد داشت که کمتر از برآوردهای کارشناسان بود.

میشسل لم، اقتصاددان ارشد، گفت: «با تصویری از عرضه قوی، اما تقاضای داخلی ضعیف مواجه هستیم، و تداوم صادرات نیز پایدار نخواهد بود. این مجموعه داده‌ها، علی‌رغم رشد بهتر از انتظار تولید ناخالص داخلی، مطلوب نیست.» تولید بخش تولیدی در ماه ژوئن نسبت به مدت مشابه سال قبل ۷.۴ درصد افزایش یافت که سریع‌ترین نرخ رشد طی سه ماه گذشته است و عامل اصلی بهبود در بخش تولید صنعتی محسوب می‌شود. اقتصاددانان انتظار داشتند که رشد فروش خردفروشی در ژوئن پس از رشد قوی در ماه مه کاهش یابد، اما میزان افت بسیار بیشتر از پیش‌بینی‌ها بود.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



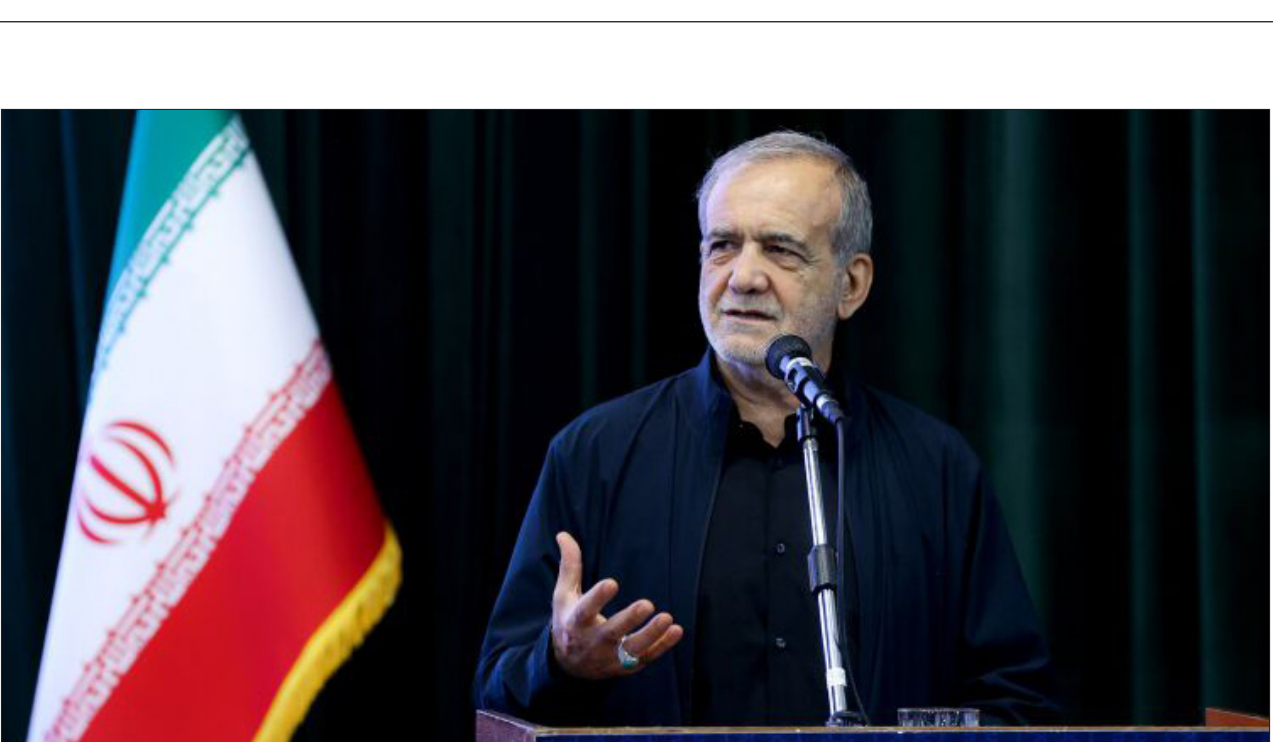
موزایه

■ عرضه خودروهای وارداتی به آ آینده موکول شد
مدیر طرح خودروهای وارداتی و زارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به خطای سیستمی در خصوص اطلاعاتی آغاز واردات خودروهای خارجی گفت: هنوز تاریخ مشخصی برای واردات اعلام نشده است اما به زودی عرضه خواهیم داشت.
اطلاعیه آغاز نخستین مرحله از عرضه خودروهای وارداتی در سال ۱۴۰۴ در سامانه یکپارچه منتشر شد که در آن اعلام شده بود متقاضیان از فردا (چهارشنبه ۲۵ تیرماه) تا ساعت ۱۲ روز شنبه چهارم مرداد ماه فرصت دارند یکی از حساب‌های خود نزد بانک‌های عامل مورد تایید سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی را وکالتی کرده و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را در حساب خود مسدود کنند.
همچنین طبق این اطلاعیه منتشر شده، از روز شنبه هفته آینده (۲۸ تیر ماه) به مدت ۱۴ روز و تا پایان روز جمعه (۱۰ مرداد ماه) ثبت نام در سامانه عرضه خودروهای وارداتی ادامه داشت.
با این حال ظهر امروز، سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی از دسترسی خارج و در پی آن اطلاعیه منتشر شده از روی سامانه درداشته شد که مهدی ضیعی مدیر طرح خودروهای وارداتی وزارت صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به سوال خبرنگار اقتصادی ایرنا اظهار داشت: انتشار این اطلاعیه ناشی از خطای سیستمی بوده است.
وی تاکید کرد: به زودی تاریخ عرضه خودروهای وارداتی اعلام می شود و هنوز تاریخ دقیقی، مشخص نشده است.

■ آغاز فروش رسمی خودروهای وارداتی از ۲۸ تیرماه
جدیدترین اطلاعیه سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی، از آغاز طرح تازه فروش خودروهای وارداتی پس از گذشت چندین ماه خبر می دهد
جدیدترین اطلاعیه سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی، از آغاز طرح تازه فروش خودروهای وارداتی پس از گذشت چندین ماه خبر می دهد؛ اولین دور از فروش خودروهای وارداتی از صبح روز شنبه هفته آینده (۲۸ تیر ماه) آغاز می شود و به مدت ۱۴ روز و تا پایان روز جمعه (۱۰ مرداد ماه) ادامه دارد؛ برای شرکت در این طرح متقاضیان باید از روز چهارشنبه ۲۵ تیرماه برای تعریف حساب و وکالتی خود نزد بانک‌های عامل واجد شرایط اقدام کنند.آخرین دور عرضه خودروهای وارداتی به حدود چهار ماه پیش و در اسفند ماه سال گذشته برمی گردد؛ پس از آن و در سال ۱۴۰۴، هیچ طرح فروش خودروهای وارداتی برای متقاضیان اجرایی نشد؛ تا اینکه سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی در جدیدترین اطلاعیه خود، از آغاز دور جدید فروش این خودروها خبر داده است.بر اساس اطلاعیه سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی، ثبت‌نام کلیه متقاضیان واجد شرایط (مصدوبه ۵۲۳ تئورای رقابت) از ساعت ۹ صبح روز شنبه ۲۸ تیرماه آغاز می‌شود؛ این طرح فروش به مدت ۱۴ روز و تا پایان ساعت ۲۳ و ۵۹ دقیقه روز جمعه ۱۰ مرداد ماه ۱۴۰۴ ادامه خواهد شد.بر این اساس این امکان برای متقاضیان فراهم است از امروز (چهارشنبه ۲۵ تیرماه) تا ساعت ۱۲ روز شنبه چهارم مرداد ماه فرصت دارند یکی از حساب‌های خود نزد بانک‌های عامل مورد تایید سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی وکالتی کرده و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را در حساب خود مسدود کنند.متقاضیان پس از تعریف حساب وکالتی و بلوکه کردن وجه ۵۰۰ میلیون تومانی در این حساب در بازه زمانی اعلام شده جهت ثبت‌نام می‌توانند از طریق سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی نسبت به انتخاب سه اولویت مورد نظر خود از بین سبد محصولات عرضه شده در این مرحله انتخاب کنند.پس از اعلام اسامی منتخبان (پس از پایان مهلت ثبت‌نام و انجام فرآیند قرعه‌کشی میان متقاضیان) از سوی سامانه یکپارچه به شرکت عرضه کننده خودرو، شرکت‌های واردکننده ضمن فراخوان واجدین شرایط منتخب جهت ریزش کل قیمت مصرف کننده خودرو، همزمان نسبت به عقد قرارداد فروش فوری با موعد تحویل حداکثر ۹۵ روز کار خواهند کرد.

■ افزایش خواظظهاری در بازار زمین و ساختمان
عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به رشد خوداظظهاری مردم در سامانه املاک و اسکان گفت: تکمیل این سامانه فواید بسیاری برای اقتصاد مسکن کشور دارد و می‌تواند بازار زمین و ساختمان را ساماندهی کند. سید جمال موسوی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت سامانه املاک و اسکان و رشد مشارکت مردم مطابق با آمارهای رسمی که در شش تا هفت ماه گذشته خوداظظهاری مردم رشد ۱۵۰ درصدی در سامانه املاک و اسکان داشته است، گفت: این اتفاق بسیار مهمی است و نشان می‌دهد مردم اهمیت این سامانه را درک کرده‌اند و به ضرورت ثبت اطلاعات ملک و مسکن خود پی بردند.دندان چرا که در این زمینه الزام قانونی داریم، وی با بیان اینکه تکمیل سامانه املاک و اسکان فواید بسیاری برای کشور دارد، افزود: در این سامانه اگر به‌طور کامل اجرا و به‌روزرسانی شود، می‌تواند نقش مهمی در ساماندهی بازار زمین و مسکن ایفا کند. یکی از مشکلات اصلی کشور در حوزه مسکن، نبود بانک اطلاعاتی دقیق از وضعیت زمین‌ها و واحدهای مسکونی است.

وزیر نیرو با تاکید بر اینکه پیگیری جدی حقایع ایران از هیرمند در دستور کار است، گفت: با کشورهای ترکمنستان، تاجیکستان، ازبکستان و افغانستان برای استفاده از آب مذاکراتی را در دستور کار داریم. عباس علی آبادی در حاشیه بهره برداری حقیه خانه فاضلاب لواسان در جمع خبرنگاران درباره تامین حقیله هیرمند و توافق با ترکمنستان در زمینه صفر شدن برداشت از سد دوستی به منظور تامین آب شرب مشهد در فصل تابستان ادامه داد: در این خصوص شب گذشته جلسهای برگزار شد، همچنین جلسه ای نیز روز گذشته در مجلس برگزار شد و تاکید بر این بود که دریافت حقیله ها دنبال شودوی افزود: البته باید در نظر داشت که این موارد، همه اولویت ما نیست، هرچند پیگیری لازم را خواهیم داشت.وزیر نیرو خاطرنشان کرد: با کشورهای ترکمنستان، تاجیکستان و ازبکستان و افغانستان برای استفاده از آب مذاکراتی را در دستور کار داشته ایم ولی خود نیز برای استان‌های شرقی از طریق دریا و ظرفیت های طبیعی تلاش می کنیم تا بتوانیم نیازهای اولیه را تامین کنیم.علی آبادی با یادآوری اجرای طرح های تامین آب در کشور، از پروژه تپلاب به عنوان یکی از طرح های منطقه سیستان نام برد و گفت: در خصوص حقیله ها مذاکرات فنی را دنبال خواهیم کرد و اجازه نخواهیم داد ذره ای از حقوق مردم پایمال شود.وزیر نیرو در ادامه با بیان اینکه امروز شاهد افتتاح پروژه‌ای دیگر هستیم ادامه داد: البته پروژه‌های بسیاری در سطح کشور در حال انجام است و این در حالی است که کشور در وضعیت سختی قرار دارد و با مشکلات بزرگی دست‌وپنجه نرم می‌کند.



مردم با شهامت توطئه دشمن را بی اثر کردند

لیلا جلیلووند | رئیس جمهور با بیان اینکه درست است کسانی را که در جنگ ۱۲ روزه از دست دادیم، بسیار ارزشمند و عز یز بودند، اما وفاق و همدلی که به دست آوردیم بسیار گرانقدر تر است، گفت: مردم ایران اسلامی در این مقطع، تصویری بی سابقه و افتخار آفرین از رشادت، شهامت و صلابت به نمایش گذاشتند و توطئه دشمن را بی اثر کر دند.

مسعود پزشکیان در آیین تجلیل از تلاش‌های کارکنان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دوران جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی، ضمن گرامیداشت یاد همه شهیدان این جنایت‌های داشت: رژیم صهیونیستی تصور می‌کرد، پس از به شهادت رساندن فرماندهان نیروهای مسلح	کشورمان که عمر و زندگی خود را وقف سربلندی ایران اسلامی کرده بودند، نظام دچار چالش می‌شود، اما درایت رهبر معظم انقلاب اسلامی و انتصاب فوری جانشین فرماندهان به شهادت رسیده و از سوی دیگر دفاع مقتدرانه نیروهای مسلح، نقشه‌های دشمن را نقش بر آب کرد
--	---

تغییر جغرافیای تقاضای مسکن

جنگ ۱۲ روزه میان ایران و رژیم صهیونیستی و همچنین خروج گسترده اتباع غیرمجاز از کشور، بازار مسکن را در وضعیت متفاوتی قرار داده است. حجم معاملات بسیار کاهش یافته، انتظارات ضد و نقیضی شکل گرفته و روایت‌هایی درباره ریزش احتمالی قیمت‌ها در فضای مجازی دست به دست می‌شود. در چنین شرایطی چه افقی را می‌توان برای بازار مسکن تصویر کرد؟ منصور غیبی، کارشناس حوزه مسکن به تجارت‌نیوز گفته است تا زمانی که تهدیدات منطقه‌ای و بین‌المللی فروکش نکند و ثبات نسبی برقرار نشود، نمی‌توان انتظار داشت بازار مسکن به سمت رشد و رونق حرکت کند. او در ادامه تاکید کرده است که نباید انتظار کاهش ۵۰ درصدی را برای قیمت مسکن داشت و اگر فردی دارای تمکن مالی است اکنون وقت خرید خانه است.

بازار مسکن در یکی از بالاتکلیف‌ترین دوره‌های خود قرار گرفته است؛ از یک طرف، جنگ ۱۲ روزه میان ایران و رژیم صهیونیستی، فضای روانی جامعه را تحت تاثیر قرار داده و از سوی دیگر، بازگشت گسترده اتباع غیرمجاز به کشورهای مبدأ، موجی از گمانه‌زنی و تحلیل‌ها را درباره افت احتمالی قیمت‌ها به دنبال داشته است.

■ چالش خروج مهاجران افغان برای بازار مسکن

در این میان، انتظارات تورمی و بالاتکلیفی سرمایه‌گذاران و مصرف‌کنندگان باعث شده بازار در وضعیت کودی و سردرگم قرار گیرد. در چنین شرایطی، بازار مسکن نسبت به این تحولات سیاسی چه واکنشی نشان خواهد داد و چه افقی پیش رو دارد؟

■ نگرانی برای امنیت باعث کم‌روفتی بازار مسکن شده است

منصور غیبی، کارشناس حوزه مسکن در گفتوگو با تجارت‌نیوز اظهار کرد: «مقوله امنیت، موضوعی بسیار مهم در حوزه اقتصادی، به‌ویژه در سطح کلان و به تبع آن، در اقتصاد مسکن است. مردم نگران امنیت هستند و این نگرانی، باعث شده تا شاهد حضوری کم‌رونق در بازار باشیم.» وی افزود: «بازار مسکن به‌طور کلی شامل سه گروه رفتاری است. گروه اول، سرمایه‌گذاران و سازندگانی هستند که با دریافت پروانه نوسازی از شهرداری وارد عرصه ساخت‌وساز می‌شوند و از این طریق در آمد کسب می‌کنند.»

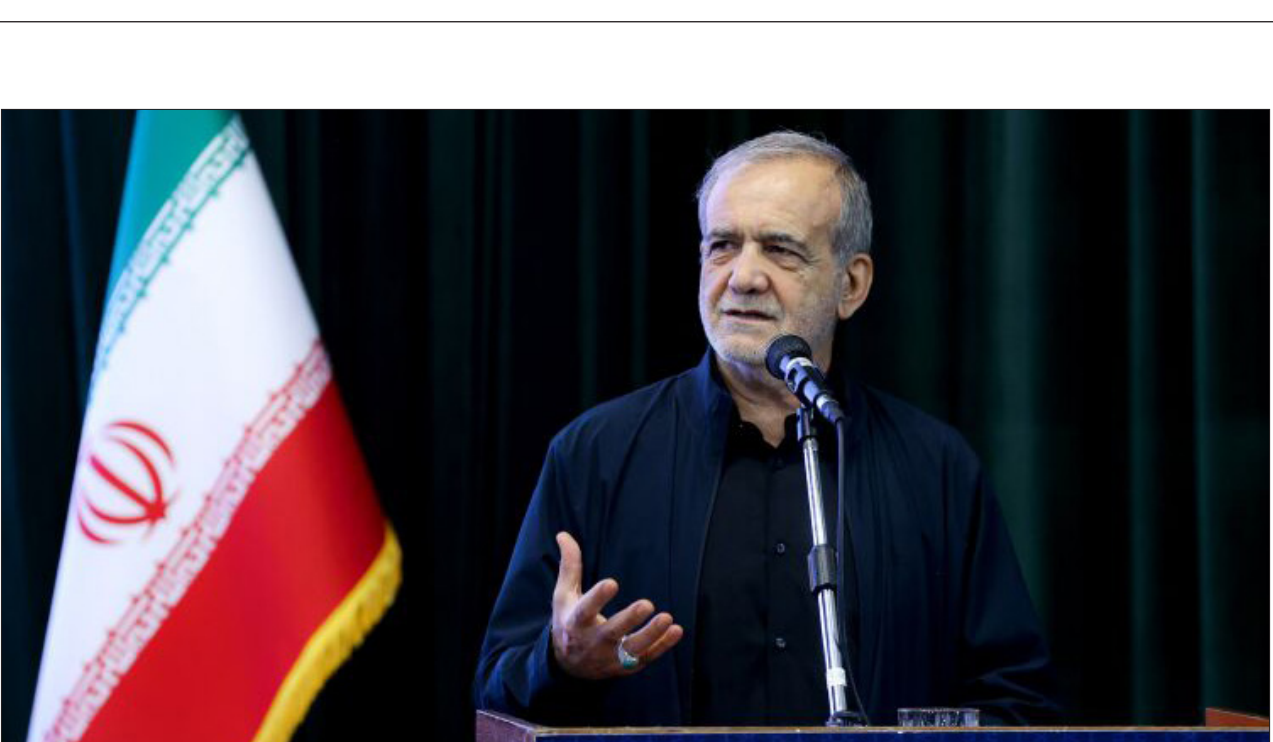
غیبی ادامه داد: «دست دوم، افرادی هستند که در حال تبدیل وضعیت ملکی خود هستند؛ کسانی که ملک خود را با گزینهای دیگر جایگزین می‌کنند.» وی افزود: «گروه سوم نیز خانه اولی‌هایی هستند که برای اولین بار به خرید ملک اقدام می‌کنند.»

■ نگرانی نسبت به آ آینده داری‌ها باعث کاهش حضور خریداران در بازار مسکن شده است

غیبی درباره گروه دوم توضیح داد: «تمرکز اصلی صحبت من بر گروه دوم است؛ کسانی که در حال تبدیل وضعیت هستند، به‌طور کلی بیشترین حضور را در بازار مسکن دارند. با این حال، در حال حاضر حضور این گروه در بازار کاهش یافته و یکی از دلایل اصلی آن، نگرانی نسبت به آینده داری‌هایشان است.» این کارشناس بازار مسکن اضافه کرد: «برای مثال، فردی که آپارتمان ۷۰ متری دارد و قصد دارد واحدی ۹۰ متری تهیه کند، باید چند میلیارد تومان برای این جابه‌جایی هزینه کند. اما در شرایط فعلی، ترجیح می‌دهد داریی خود را به‌صورت نقد یا در بازارهایی با قابلیت نقدشوندگی بالا نگه دارد، زیرا نگران است و می‌خواهد در صورت بروز مشکل، امکان دسترسی سریع به پول نقد را داشته باشد.»

غیبی افزود: «از این منظر، می‌توان گفت یکی از دلایل واردنشدن افسراد به بازار

وزیر نیرو با تاکید بر اینکه پیگیری جدی حقایع ایران از هیرمند در دستور کار است، گفت: با کشورهای ترکمنستان، تاجیکستان، ازبکستان و افغانستان برای استفاده از آب مذاکراتی را در دستور کار داریم. عباس علی آبادی در حاشیه بهره برداری تامین حقیله هیرمند و توافق با ترکمنستان در زمینه صفر شدن برداشت از سد دوستی به منظور تامین آب شرب مشهد در فصل تابستان ادامه داد: در این خصوص شب گذشته جلسهای برگزار شد و تاکید بر این بود که دریافت حقیله ها دنبال شودوی افزود: البته باید در نظر داشت که این موارد، همه اولویت ما نیست، هرچند پیگیری لازم را خواهیم داشت.وزیر نیرو خاطرنشان کرد: با کشورهای ترکمنستان، تاجیکستان و ازبکستان و افغانستان برای استفاده از آب مذاکراتی را در دستور کار داشته ایم ولی خود نیز برای استان‌های شرقی از طریق دریا و ظرفیت های طبیعی تلاش می کنیم تا بتوانیم نیازهای اولیه را تامین کنیم.علی آبادی با یادآوری اجرای طرح های تامین آب در کشور، از پروژه تپلاب به عنوان یکی از طرح های منطقه سیستان نام برد و گفت: در خصوص حقیله ها مذاکرات فنی را دنبال خواهیم کرد و اجازه نخواهیم داد ذره ای از حقوق مردم پایمال شود.وزیر نیرو در ادامه با بیان اینکه امروز شاهد افتتاح پروژه‌ای دیگر هستیم ادامه داد: البته پروژه‌های بسیاری در سطح کشور در حال انجام است و این در حالی است که کشور در وضعیت سختی قرار دارد و با مشکلات بزرگی دست‌وپنجه نرم می‌کند.



مردم با شهامت توطئه دشمن را بی اثر کردند

لیلا جلیلووند | رئیس جمهور با بیان اینکه درست است کسانی را که در جنگ ۱۲ روزه از دست دادیم، بسیار ارزشمند و عز یز بودند، اما وفاق و همدلی که به دست آوردیم بسیار گرانقدر تر است، گفت: مردم ایران اسلامی در این مقطع، تصویری بی سابقه و افتخار آفرین از رشادت، شهامت و صلابت به نمایش گذاشتند و توطئه دشمن را بی اثر کر دند.

مسعود پزشکیان در آیین تجلیل از تلاش‌های کارکنان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دوران جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی، ضمن گرامیداشت یاد همه شهیدان این جنایت‌های داشت: رژیم صهیونیستی تصور می‌کرد، پس از به شهادت رساندن فرماندهان نیروهای مسلح	کشورمان که عمر و زندگی خود را وقف سربلندی ایران اسلامی کرده بودند، نظام دچار چالش می‌شود، اما درایت رهبر معظم انقلاب اسلامی و انتصاب فوری جانشین فرماندهان به شهادت رسیده و از سوی دیگر دفاع مقتدرانه نیروهای مسلح، نقشه‌های دشمن را نقش بر آب کرد
--	---

بالانس و تنظیم می‌کنند. بسیاری از موجران، تحت فشار روانی و اقتصادی، سعی دارند بالاترین و حداکثر نرخ ممکن را برای اجاره ملک خود تعیین کنند.»

غیبی اضافه کرد: «در واقع، برخی از مالکان، فشارهای موجود در حوزه اقتصادی را به مستاجران منتقل می‌کنند و سعی دارند تمامی هزینه‌ها یا نارضایتی‌های خود را از این طریق جبران کنند. در چنین وضعیتی، لازم است دولت با نظارت جدی و موثر، کنترل بیشتری بر روند افزایش اجاره‌ها داشته باشد و درصدهای اعلامی برای افزایش اجاره را به‌دستی رصد و اجرا کند. تا فشار روانی و اقتصادی مضاعفی بر مستاجران وارد نشود.»

■ در صورت تثبیت شرایط کشور، انتظار انتقال سرمایه‌ها از بازارهای موازی به سمت بازار مسکن وجود دارد
این کارشناس بازار مسکن درباره وضعیت بازار طی سه ماه آینده اظهار کرد: «انتظار این است که در سه ماه آینده، در صورتی که با یک روند تثبیت‌یافته در سطح بین‌الملل و داخل کشور مواجه بشویم، سرمایه‌ها از بازارهای موازی به سمت بازار مطمئنی نظیر مسکن منتقل شوند. تجربه نشان داده که در یک سال گذشته، التهابات ارزی و بازارهای مانند طلا و سکه، در صورتی که افراد در آنها تخصص کافی نداشته باشند، می‌توانند آسیب‌زا باشند.»
وی افزود: «بار روانی ناشی از نگرهداری این نوع داری‌ها، از جمله مراجعه روزانه برای اطلاع از قیمت‌ها، بسیار بالاست. در حالی‌که سرمایه‌گذاری در بخش ملک و مسکن، همواره با ارزش افزوده همراه بوده و در بلندمدت، مطمئن‌ترین نوع دارایی برای مردم محسوب می‌شود.»

■ مردم در صورت آمادگی مالی، اقدام به خرید مسکن کنند
غیبی در ادامه به مردمی که قصد خرید مسکن دارند، توصیه کرد: «مردم در صورت آمادگی مالی، خرید ملک را به تعویق نیندازند؛ حتی اگر تصور کنند قیمت‌ها بالاست. زیرا بازار مسکن نشان داده که در طول پنج سال گذشته، در برخی مقاطع با افزایش ۲۰۰ درصدی قیمت‌ها مواجه بوده، اما در بهترین حالت، میزان ریزش قیمت‌ها کمتر از ۱۵ درصد بوده است. این آمار با یک جست‌وجوی ساده قابل تایید است.»

این کارشناس بازار مسکن در ادامه بیان کرد: «برای مثال، طی ۶ سال اخیر، بین ۱۸۰ تا ۲۲۰ درصد افزایش قیمت مسکن در بازه‌های زمانی مختلف اتفاق افتاده، اما حتی در شدیدترین دوره‌های رکود، کاهش قیمت به ۲۰ درصد هم نرسیده است. بنابراین، انتظار ریزش ۵۰ درصدی قیمت‌ها، با واقعیت‌های موجود همخوانی ندارد و غیرواقعی است.»

■ اگر قیمت آپارتمان متری ۱۰۰ میلیون تومان باشد، بالغ بر ۸۰ میلیون تومان آن هزینه ساخت است
غیبی در ادامه تاکید کرد: «ما باید به هزینه ساخت توجه داشته باشیم. هزینه‌های شهرداری، نظام مهندسی، مصالح ساختمانی، خدمات فنی، حقوق کارگران و همچنین سود منطقی سرمایه‌گذار، همگی در قیمت نهایی یک واحد مسکونی اثر گذار هستند. به‌عنوان مثال، اگر امروز یک آپارتمان نوساز با قیمت متری ۱۰۰ میلیون تومان عرضه می‌شود، در واقع چیزی حدود ۷۰ تا ۸۰ میلیون تومان آن هزینه ساخت بوده است.»
وی افزود: «علاوه بر این، هزینه زمین، قراردادهای مشارکت و سایر هزینه‌های جانبی نیز باید در نظر گرفته شود. بنابراین، تولید چنین محصولی با هزینه‌ای حدود ۸۰ میلیون تومان در هر متر انجام می‌شود. با این محاسبات، ۵۰ درصد باید از چه بخشی کاهش یابد؟ بنابراین، انتظار کاهش ۵۰ درصدی قیمت از چنین سطحی، واقع‌بینانه نیست.»

■ مراقب باشیم و به اختلافات دامن نزیم
بسیار سپاسگزار بود که ایران هم شامل الطاف خفیه الهی شد و هم مردم در این جنگ تحمیلی واقعاً عالی عمل کردند. فوق‌العاده هوشمندانه و متدنهانه. آنها بهترین تصویری که از یک تمدن، یک ملت فرهیخته، از یک فرهنگ متعالی و از یک سابقه شکوهمند انتظار می‌رود را به نمایش گذاشتند. نیروهای مسلح هم با هادایت های راهگشای مقام معظم رهبری، سنگ تمام گذاشتند و در یک ماریج تعالی بخش به سمت اثربخشی فوق تصور رفتند و طرف مقابل را به دريوزگی انداختند. البته ما سرداران بزرگ و دانشمندان افتخار آفرینی را از دست دادیم. در بین مردم و نیروهای مسلح هم شهدای بسیاری از بین ما پرگشودند و پرواز کردند که جای همه آنها خالی است.وی تصریح کرد: خدا را شکر اینکه دغدغه جدی به اسم شفاف نسلی و کاهش سرمایه اجتماعی نداریم، چون همه اقشار از پیر و جوان و خرد و کلان از تحمیل این نزاع بر ایران عزیز نراحت هستند و عملیات مقابله را مطالبه می‌کردند و می‌کنند.
غضنغری خاطر نشان کرد: همه متوجه شدیم که ایران عزیز ما مورد طمع است و با وجود خویشتنداری ما، آنها قصد دارند آسمان ایران نااهم و متعلق به خودشان باشد. یکی از نظر ذهنی، یادمأن باشد که ایران مظلوم است. دلمان با ایران باشد. در خانواده، در بسج، در امدها، هر جا کاری از دستمان بر می آید انجام دهیم. آن ناملایمات و زخم های اقتصادی که در ذهنمان بوده فعلا مطرح نکنیم. ایران در کل، مظلوم است. مراقبت و تیمارگری کنیم و هر کاری که در توانمان است برای ایران انجام دهیم.



دریافت حقایع های ایران در دستور کار است

رئیس جمهور با اشاره به اینکه مردم ایران اسلامی نیز در این مقطع تصویری بی‌سابقه و افتخار آفرین از رشادت، شهامت و صلابت به نمایش گذاشتند، افزود: کار بزرگتر و مهم‌تر از مردم ایران کردند؛ نقشه دشمن این بود که در فاصله کوتاهی از آغاز حمله‌اش، مردم ناراضی شده و به خیابان‌ها خواهند آمد و نظام جمهوری اسلامی ایران سقوط خواهد کرد، اما مردم نیز در برابر دشمن ایستادند و توطئه‌های او را بی‌اثر کردند پزشکیان با بیان اینکه حتی کسانی که مورد جفا قرار گرفته بودند و با آنان بر خوردهای مناسبی صورت نگرفته بود، کسانی که در زندان بودند یا کسانی که با نارضایتی کشور را ترک کرده بودند نیز به دفاع از کشور برخاستند، تصریح کرد: این سرمایه وحدت و انسجام که در این ۱۲ روز ایجاد شده به هیچ‌وجه قابل قیمت‌گذاری نیست.

البته جای تاسف و شرمساری است که عده معدودی نیز خفت خیانت و وطن‌فروشی را به جان خریده و از یک رژیم وحشی، چنانپیکار و نسل کش و کودک‌کش حمایت کردند رئیس جمهور گفت: درست است کسانی را که در این ۱۲ روز از دست دادیم، بسیار ارزشمند و عزیز بودند، اما وفاق و همدلی که به دست آوردیم بسیار گرانقدرتر است.

ایران متعلق به همه ما فرارغ از نژاد، جنسیت، زبان، قومیت و مذهب می باشد و هر کس که علاقمند به خدمتگزاری به کشور و مردم است، باید صرفاً بر اساس شایستگی‌ها و توانمندی‌هایش مجال و فرصت خدمت داشته باشد؛ ملاک برتری افراد فقط بر خوردهای از تقواست و تقواست نه تعبد ظاهری، بلکه تعهد به انجام صحیح کارها و مأموریت‌ها است پزشکیان با بیان اینکه نباید اجازه دهیم بر اساس ظواهر یا تفاوت نظرات در حق افراد شایسته احصاف بشود، خاطرنشان کرد: باید تلاش کنیم وحدت، انسجام و همدلی ایجاد شده در کشور را حفظ کرده و برای ساختن و آبادانی ایران از هیچ تلاشی دریغ نوزریم رئیس جمهور با تاکید بر اینکه زندگی فانی است، اما عزت و شرف ابدی و باقی هستند، افزود: امیدوارم خانواده‌ها ما را یاری کند تا در برابر این ملت شریف شرمند نباشیم. ما بار سنگینی در عرصه خدمتگزاری بر عهده داریم و باید تلاش کنیم ایران را به نحوی که شایسته این ملت است، بسازیم. طی این مسیر نه به حرف که با عمل و اقدام ممکن است پزشکیان در ادامه با اشاره به پیشبرد طرح محله محوری تصریح کرد: هر کسی هر توانمندی دارد می تواند در محله خود ارائه و به حل مشکلات کمک کند، دولت نیز تمام قد از این تلاش‌ها حمایت می‌کند. در این مسیر مهم نیست که افراد لزوماً همسو با ما هستند یا نه و آیا ابزارهای آنها شیه ما هست یا نه؟ مهم این است که باور داشته باشیم خدمت به مردم و رفع مشکلات آنها موجب رضایت خلق است؛ معنای اسلام و تسلیم همین تلاش برای کسب رضایت خداوند در مسیر خدمت به مردم است رئیس جمهور در پایان ضمن قدردانی صمیمانه از همه تلاش‌های صورت گرفته برای خدمت به مردم در مجموعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در دوران جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی گفت: می‌دانم که از دست دادن عزیزان چقدر سخت است، اما زندگی جریان دارد و ما مامور به تلاش برای ساختن آینده‌ای روشن برای کشور، مردم و فرزندان‌مان هستیم.

انتقال ۶۷ تن پسماندویژه صنعتی از شهرستان قدس به مرکز مجاز امحاء



سرپرست اداره حفاظت محیط زست شهرستان قدس از انتقال بیش از ۶۷ تن پسماند ویژه به مرکز مجاز امحاء خبر داد.

همان‌جا مدیران با اعلام این خبر گفت: در راستای نظارت بر مدیریت صحیح و اصولی پسماندهای ویژه تولید شده توسط شرکت های خودروسازی و تولید روغن صنعتی شامل لجن رنگ، لجن تصفیه خانه و پشم شیشه، کارشناسان این اداره ضمن حضور در محل بارگیری نسبت به نظارت دقیق به منظور رعایت ضوابط و مقررات زیست محیطی و همچنین جلوگیری از انتشار هر گونه آلودگی به هنگام بارگیری و انتقال پسماندهای مورد نظر اقدام کردند.

اغلام‌ضای جاری -شهریتان قدس] سرپرست اداره حفاظت محیط زیست شهرستان قدس با بیان اینکه وفق ماده ۷ قانون مدیریت پسماند مصوب سال ۱۳۸۳، مدیریت اجرایی پسماندهای صنعتی و ویژه به عهده تولید کنندگان پسماند است، اظهارداشت: با راه اندازی سامانه جامع محیط زیست انسانی کشور، کلیه نقل و انتقالات پسماند به مرکز مجاز امحاء به استناد ضوابط و روشهای مدیریتی اجرایی پسماندهای صنعتی و معدنی مصوب شورایعالی حفاظت و محیط زیست، پس از ثبت در سامانه و بررسی میزان و نوع پسماند ها با نظارت اداره حفاظت محیط زیست مبدأ و مقصد انجام می شود.

تشریک مساعی مدیران شرکت گاز وسازمان نظام مهندسی و ساختمان استان گلستان



در جلسه مشترکی که در ۲۲ تیر ماه با حضور مهندس ابوالفضل نرسی سرپرست شرکت گاز و رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان برگزار شد، در خصوص افزایش سطح تعاملات و موضوعات مشترک کاری دو دستگاه بحث و تبادل نظر شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان گلستان:دراین جلسه که به میزبانی شرکت گاز انجام شد مدیران دو دستگاه پس از رایزنی و تشریک مساعی جهت افزایش سطح همکاری ها و تعاملات کاری درحوزه های مشترک کاری، نظارت هر چه بیشتر در زمینه کیفیت کار به منظور کاهش حوادث ناشی از گاز، نظرات و پیشنهادات مورد نظر خود را در ارتباط با بهبود فعالیت ها عنوان نمودند.

دراین نشست طرفین همچنین حول محور نظارت دقیق تر در بازرسی سیستم های لوله کشی بخش های مختلف،صرف،همکاری بیشتر در زمینه فرهنگ سازی مدیریت مصرف و موارد مرتبط دیگر نیز گفتگو کردند

بازدید سرورژه مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان از روندبرقرسانی به مشترکان کردکوی و گیشان



به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، مهندس موسوی، مدیرعامل این شرکت، با حضور سرورژه در شهرستانهای کردکوی و گیشان از روند برقرسانی به مشترکان این شهرستان ها بازدید کرد. در جریان این بازدید، مشکلات و روند پیشبرد پروژه های برق رسانی مورد بررسی قرار گرفت و تلاش همکاران جهت تامین پایدار برق مورد تقدیر قرار گرفت. مهندس موسوی ضمن گفتگو با کارکنان و شهروندان، بر تسریع در رفع مشکلات و بهبود خدمات رسانی تأکید کرد.

هیچ کالای اساسی دولتی در بنادر باقی نمانده است

مدیرعامل شرکت بازرگانی دولتی ایران با بیان اینکه هیچ کالای اساسی دولتی در بنادر باقی نمانده است، گفت: میزان ذخایر کالاهای اساسی کشور اطمینان بخش است و هم دولت و هم بخش خصوصی، نقش مؤثری در این موفقیت داشته‌اند به گزارش از وزارت جهادکشاورزی، سید سعید راد با اشاره به اقدامات دولست در دوران جنگ تحمیلی ۱۲ روزه علیه مردم ایران، اظهار داشت: از هفته‌ها و ماه‌ها قبل، تأمین گندم، آرد و سایر کالاهای اساسی با برنامه‌ریزی جدی و دقیق انجام شد تا در روزهای جنگ و پس از آن، سفره مردم خالی نماند و با وجود شرایط بحرانی در زم، نفت‌ها هیچ کمبودی احساس نشد، بلکه بازار با آرامش داخلی تأکید کرد و افزود: اگر واردات دانه روغنی با قیمت پایین‌تر انجام شود.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از بهینه‌سازی و افزایش ظرفیت پست برق ۱۳۲ کیلوولت جراحی خبر داد.علی اسدی بیان کرد: این پروژه شامل تعویض یک دستگاه ترانسفورماتور ۱۳۲ به ۱۱ کیلوولت با ظرفیت ۱۶ مگاوات آمپر (Offload Tapchanger) و نصب و راه‌اندازی ترانسفورماتور جدید با ظرفیت ۲۷ مگاوات آمپر (Onload Tapchenger)، بوده است. وی با بیان اینکه ارزش سرمایه‌گذاری این اقدام ۶۲۸ میلیارد ریال و با هدف تأمین برق تابستان سال جاری بوده است، تصریح کرد: با این اقدام، ظرفیت پست جراحی از ۷۶ مگاوات آمپر به ۸۷ مگاوات آمپر افزایش پیدا کرد.مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با بیان اینکه افزایش ظرفیت در شهر چمران و شهرک بعثت و روستاهای اطراف از جمله اهداف بهره‌برداری از این پروژه بوده است، اضافه کرد: افزایش قابلیت اطمینان شبکه ناحیه جنوب‌شرق، افزایش امکان مانور در شبکه توزیع منطقه شهرک چمران، افزایش پایداری و تأمین برق مشترکین خانگی و کشاورزی، کاهش بارگیری و متعادل‌سازی بار ترانسفورماتورهای پست‌های مجاور (جراحی ۱ قدیم) و اصلاح پروفیل ولتاژ، دیگر اهداف طراحی و اجرای پروژه افزایش ظرفیت پست برق جراحی بوده است. شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تأمین و انتقال برق در استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.



تحقق ۲۰ درصد از اهداف چشم‌انداز ۲۰ ساله کشاورزی

لیلا جلیلووند | سسند چشم‌انداز افق ۲۰ساله در ایران در راستای توسعه کشور در حوزه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، اجتماعی وفرهنگی تدوین شد. در حوزه اقتصاد، بخش کشاورزی از اهمیت بسزایی برخوردار است زیرا امنیت ملی به امنیت غذایی گره خورده است.

مبلغ پرداخت شد. به این ترتیب در سال ۱۴۰۳ کل اعتبار تخصیصی برای آب و خاک ۵.۲ هزار میلیارد تومان بود.

وی اظهار کرد: ۱۴۶ هزار میلیارد تومان برای این بود تا بتوانیم با این مبلغ ۲۰۰ هزار هکتار سامانه نوین آبیاری انجام شود که ۱۵۰ هزار هکتار آن زیرسطحی باشد، ۷۰ هزار هکتار شبکه اجرا شود، ۶۰۰ هزار هکتار تجمعیم و نوسازی داشته باشیم و سالانه ۳ هزار کیلو متر قنات بازسازی و نوسازی شود مشاور مطالعاتی معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی توضیح داد: با توجه به اعتبار مورد نیاز تنها ۳۴ درصد آن تأمین شد. حال اگر این موضوع به کل برنامه‌ها و تخصیص بودجه تسری داده شود خواهیم دید که باید منابع فراهم باشد تا طرح‌ها به بهره برداری برسندوی تصریح کرد: اگر به آمار اجرای طرح‌ها در حوزه آب و خاک برگردیم، مسال گذشته حدود ۳۰ هزار هکتار در بخش آبیاری نوین سامانه عملیاتی شد. همچنین نزدیک به ۳۰ هزار هکتار در دست اقدام است.

مرسلی با بیان اینکه ۵۵۰ هکتار از این آمار با توجه به آبیاری زیرسطحی و هوشمند پیش بینی شده در برنامه هفتم تاکنون انجام شده است، اظهار

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از بهینه‌سازی و افزایش ظرفیت پست برق ۱۳۲ کیلوولت جراحی خبر داد.علی اسدی بیان کرد: این پروژه شامل تعویض یک دستگاه ترانسفورماتور ۱۳۲ به ۱۱ کیلوولت با ظرفیت ۱۶ مگاوات آمپر (Offload Tapchanger) و نصب و راه‌اندازی ترانسفورماتور جدید با ظرفیت ۲۷ مگاوات آمپر (Onload Tapchenger)، بوده است.

وی با بیان اینکه ارزش سرمایه‌گذاری این اقدام ۶۲۸ میلیارد ریال و با هدف تأمین برق تابستان سال جاری بوده است، تصریح کرد: با این اقدام، ظرفیت پست جراحی از ۷۶ مگاوات آمپر به ۸۷ مگاوات آمپر افزایش پیدا کرد.مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با بیان اینکه افزایش ظرفیت در شهر چمران و شهرک بعثت و روستاهای اطراف از جمله اهداف بهره‌برداری از این پروژه بوده است، اضافه کرد: افزایش قابلیت اطمینان شبکه ناحیه جنوب‌شرق، افزایش امکان مانور در شبکه توزیع منطقه شهرک چمران، افزایش پایداری و تأمین برق مشترکین خانگی و کشاورزی، کاهش بارگیری و متعادل‌سازی بار ترانسفورماتورهای پست‌های مجاور (جراحی ۱ قدیم) و اصلاح پروفیل ولتاژ، دیگر اهداف طراحی و اجرای پروژه افزایش ظرفیت پست برق جراحی بوده است. شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تأمین و انتقال برق در استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.



افزایش پایداری برق شهر چمران با افزایش ظرفیت

کرد: بحث‌های زیر سطحی هوشمندسازی به تازگی مطرح و در حال راه اندازی است و تا رسیدن به نقطه مطلوب فاصله زیادی داریم،وی تصریح کرد:در بحث شبکه‌ها حدود ۱۶۵۰۰ هکتار به بهره برداری رسیده است؛ اگرچه اجرای این طرح همان طور که آمد نیاز به سرمایه زیادی دارد. همچنین در بخش تجمعیم و نوسازی ۲۷۰۰ هکتار، در نوسازی و بازسازی قنوات حدود ۷۶۰ کیلومتر، در تأمین انتقال آب به باغات حدود ۳۹۰ هکتار، در انتقال آب با لوله حدود ۵۹۰ کیلومتر، در بحث کانال‌های آبیاری حدود ۲۲ هزار هکتار و در جاده بین مزارع حدود۵۵۵ کیلومتر کار انجام شده است.

وی درباره اقدامات انجام شده در حوزه خاک عنوان کرد: برنامه‌های تدوین شده در این حوزه در برنامه هفتم پیشرفت که از سال گذشته شروع شده برای حدود ۵۵ هزار هکتار خاک بوده است. مشاور مطالعاتی معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی درباره روند این امور در سال‌های گذشته طی افق ۲۰ ساله سند چشم‌انداز، اظهار کرد: در حال حاضر عملکرد ما در روش‌های نوین آبیاری عدد بالای ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار هکتار را نشان می‌دهد.

به وی عنوان کرد: اگر این عدد تقسیم بر ۸.۷ میلیون هکتار شود که اراضی آبی کشور است نزدیک به ۴۰ درصد این اراضی به سامانه نوین آبیاری مجهز شده‌اند. به عبارتی از سال ۱۳۶۸ که برنامه‌های توسعه‌ای به شکل الگوسازی در کشور پیگیری می‌شود(البته قبل از انقلاب هم وجود داشت اما آنها امروز دیگر مستهلک شده‌اند) گفته می‌شود حدود ۵۰ هزار هکتار قبل از انقلاب در دشت مغان، جیرفت و... به شکل الگوی کار شده اما این امر پس از انقلاب سرعت گرفته به ویژه از سال‌های آخر دهه ۶۰ که برنامه اول توسعه شکل گرفت. امروز هم همان طور که گفتیم به ۳.۱ میلیون هکتار رسیدیم.

این مسئول دولتی با بیان اینکه در برخی سال‌ها عملکردمان نزدیک به ۲۰۰ هزار هکتار بوده است، افزود: سال‌هایی که در سرمایه گذاری از طریق صندوق توسعه ملی پشتیبانی شدیم پیشرفت‌ها نزدیک اهداف بوده است. در این مقطع زمانی، طرح آبیاری تحت فشار پیش بینی شده به عنوان طرح اقتصاد ملی معرفی و اعتبار به آن تخصیص داده شد.

وی اضافه کرد: اگر رقم پروژه‌های اجرا شده در سیستم آبیاری نوین را به طرح‌های در حال انجام اضافه کنیم، حدود ۵۰ هزار هکتار در سال می‌شود که با رقم ۲۰۰ هزار هکتار فاصله بسیار دارد. وی یادآور شد، پیشرفت پروژه‌ها به عدد اعتبارات و قدرت خرید این اعتبار‌ها بر می‌گردد. مثلاً با تورم ۵۰ درصد، کشاورز به عنوان سرمایه گذار نمی‌تواند لوله، اتصالات و هر آنچه نیاز است را تأمین کند.از سوی دیگر بودجه دولتی هم سوری شده و توان سرمایه‌گذاری آن به لحاظ واقعی روی زمین کاهش پیدا می‌کند.مرسلی با اشاره به احداث شبکه‌کشی در طول این دو دهه با توجه به سند چشم‌انداز افق ۱۴۰۴ ادامه داد: طی سال‌های گذشته بیش از یک میلیون و ۶۷۰ هزار هکتار شبکه آبیاری احداث شد. به همین اندازه هم تجمعیم و نوسازی داشتیم. همچنین بیش از ۵۱۲ هزار زه کشی انجام شده و نزدیک به ۳۴ هزار کیلو متر انتقال آب با لوله داشتیم. در موضوع نوسازی قنوات هم نزدیک به ۲۲ هزار کیلو متر از آنها بازسازی شدندمشاور مطالعاتی معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به اقدامات انجام شده در ۶ برنامه توسعه‌ای کشور در موضوع آب، توضیح داد: در برنامه اول ۷۹ هزار و ۵۰۰ هکتار سامانه‌های آبیاری نوین اجرا شده و این عدد در برنامه دوم به ۲۰۳ هزار هکتار رسید. در برنامه سوم این رقم برای اراضی کشاورزی ۲۱۶ هزار هکتار بود، برنامه چهارم ۴۹۳ هزار هکتار، برنامه پنجم ۶۱۷ هزار هکتار و حدود یک میلیون هکتار هم در برنامه ششم از اراضی کشاورزی به سیستم آبیاری نوین مجهز شدندوی با اشاره به عملکرد استان‌ها در این طرح ادامه داد: استان فارس بالاترین رتبه را در سامانه‌های آبیاری نوین با عملکرد ۷۵۴ هزار هکتار داشت. خراسان رضوی، همدان، کرمانشاه، اصفهان، آذربایجان غربی، خوزستان و البرز دیگر استان‌های رتبه دار کشور هستند.

مرسلی درباره میزان تحقق برنامه‌های سند چشم‌انداز افق ۲۰ ساله عنوان کرد: به طور متوسط بین ۲۰ تا ۲۵ درصد برنامه‌های این سند محقق شده است. البته تأکید می‌شود میزان سرمایه گذاری عامل اصلی در بحث‌های پشتیبانی کننده به ویژه کاهش ریسک آبیاری، شبکه‌کشی و... محسوب می‌شود. به طوری که هر زمان بودجه بوده و اعتبارات بیشتری تزریق شده در آن سال عملکردها بهتر بوده است. این نشان می‌دهد که ما ظرفیت بالایی در توسعه بخش کشاورزی کشور داریم.

واگن پارس اراک نمادی از توانمندی‌های مهندسی و فناوری داخلی

واگن بویژه در بخش مترو جلوگیری شود.

وی تصریح کرد: ظرفیت‌های لازم در شرکت واگن پارس مینا اراک از جمله، نیروی متخصص و سالن وجود دارد و این شرکت باید برای تولیدات آینده نگاه ویژه به واگن‌های حمل و نقل عمومی داشته باشد.

استاندار مرکزی اضافه کرد: توجه به نوآوری و به کارگیری فناوری‌های جدید در طراحی و تولید محصولات، می‌تواند به بهبود کیفیت و کاهش هزینه‌های تولید منجر شود. این رویکرد نهایتاً به تقویت توانایی شرکت در دسترسی به بازارهای جدید و افزایش سهم بازار داخلی و خارجی منجر خواهد شد.

شرکت واگن پارس مینا اراک به دنبال توسعه است مدیرعامل شرکت واگن پارس مینا اراک هم گفت: ظرفیت موجود کارخانه به دلیل کمبود سفارشی که وجود دارد، ۴۰ درصد است اما به طور قطع با حمایت‌هایی که صورت گرفته ظرفیت این شرکت توسعه می‌یابد.

هادی شمسهایی افزود: این شرکت در حال حاضر در بخش لوکوموتیو، ساخت، تولیدویازسازی، تولید سالن مسافری و واگن‌های باری فعالیت دارد. وی بیان کرد: در حوزه مترو یک صنعتی است که برای کشور مواردورد نیاز این بخش را صفر تا ۱۰۰ انجام می‌دهد.

مدیرعامل شرکت واگن پارس مینا اراک ادامه داد: در تعامل با بخش‌های مختلف، اولین قرارداد در قناتر شده و این قرارداد قم در حال مبادله است و یک قرارداد نیز با مترو مشهد در خصوص قطار ال آر وی منعقد شده است. شمسهایی اظهار کرد: امید است قراردادهای این شرکت افزایش یابد و به مرحله‌ای برسد که روز به روز ظرفیت کاری آن افزایش یابد. وی با بیان اینکه شرکت واگن پارس مینا اراک هم‌کنون حدود ۳۰ قرارداد در بخش‌های مختلف دارد، گفت: در زمینه مترو مذاکراتی نیز با شهرداری‌های اصفهان، البرز و تبریز صورت گرفته است.



شود بلکه باید روز به روز تندتر و با سرعت بیشتری انجام شود.

وی اظهار کرد: شرکت واگن پارس مینا به عنوان یک واحد مستقل و توانمند در صنعت واگن‌سازی کشور، با تکیه بر دانش فنی و تجربه متخصصان خود، توانسته است جایگاه ویژه‌ای در بازار حمل و نقل ریلی کسب کند. بی‌تردید، افزایش تنوع تولیدات این شرکت می‌تواند به عنوان یک استراتژی کلیدی در راستای بهبود کارایی، جلب رضایت مشتریان و تقویت بنیان‌های اقتصادی آن محسوب شود.

استاندار مرکزی ادامه داد: واگن پارس مینا در مسیر رشد و توسعه خود، با افزایش تنوع تولیدات می‌تواند به الگویی برای سایر تولیدکنندگان در صنعت حمل و نقل ریلی تبدیل شود و گام‌های مؤثری در راستای ارتقاء صنعت واگن‌سازی کشور بردارد و در مسیر رسیدن شرکت واگن پارس مینا به آینده روشن از هیچ کوششی دریغ نمی‌شود و تمام مسایل و مشکلات این واحد با جدیت دنبال می‌شود.

زندیه‌وکیلی گفت: پس از الحاق واگن پارس اراک به مینا، کنسرسیون مهم واگن‌سازی در کشور شکل گرفت اما انتظار بود پروژه‌های بزرگتری انجام شود و حتی‌الامکان از واردات

اراک – لیدا نجاتی استاندار مرکزی گفت: واگن پارس اراک یکی از شرکت‌های معتبر و پیشرو در صنعت حمل و نقل ریلی کشور ایران است که به عنوان نمادی از توانمندی‌های مهندسی و فناوری داخلی شناخته می‌شود.

مهدی زندیه‌وکیلی در دهمین روز همت اقتصادی استان مرکزی در بازدید از شرکت واگن پارس اراک و نشست با کارکنان این واحد تولیدی، با گرم‌یادداشت یاد و خاطره شهدا بویژه شهدای حملات جنگ ۱۲ روزه، افزود: این شرکت اولین تولید کننده واگن و لوکوموتیو در خاورمیانه بوده و انتظار می‌رود در برنامه بلند به درخشش گذشته خود دست پیدا کند و ارتقای چشمگیری داشته باشد.

وی بیان کرد: در دوره جدید، شرکت واگن پارس مینا اراک دارای سهامداران حرفه‌ای است که باید تلاش شود تا بهره‌گیری بیشتری از ظرفیت‌های این واحد صورت گیرد. استاندار مرکزی ادامه داد: این شرکت با تولید واگن‌های باری، مسافری و ویژه، نقش بسیار مهمی در توسعه زیرساخت‌های حمل و نقل ریلی و بهبود سیستم‌های حمل و نقل عمومی ایفا می‌کند و باید تلاش و عزم جدی صورت گیرد تا پروژه‌های بیشتری به این شرکت واگذار شود.

زندیه‌وکیلی تأکید کرد: حوزه نیاز باری، مسافری و واگن‌های مترو کشور به شکلی است که سال‌های سال و در هر شرایطی، امکان واگذاری پروژه وجود دارد اما نیازمند هماهنگی ویژه است.

وی گفت: بخشی از این مهم باید توسط سهامداران و شرکت واگن پارس مینا و بخشی توسط دولت و حاکمیت مورد توجه قرار گیرد.

استاندار مرکزی افزود: این شرکت با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و رعایت استانداردهای جهانی، محصولاتی با کیفیت بالا و ایمنی مناسب ارائه می‌دهد و به طور قطع اگر پروژه‌های متناسب به این شرکت اختصاص یابد، به درخششی بیشتر از گذشته دست پیدا می‌کند.

زندیه‌وکیلی عنوان کرد: کار و تولید در مجموعه استان نه تنها نباید متوقف و کند

سید محمد جواد عرفان فر / یزد -در حالی که بیش از ۳۲۲ خانواده یزدی در صف انتظار برای فرزندخواندگی هستند و بیش از ۱۴ هزار معلول شدید تحت پوشش بهزیستی استان‌اند، مدیرکل بهزیستی یزد با صراحت از ناکافی بودن بودجه‌ها، ضعف ساختار ملی و بی‌توجهی به آینده اجتماعی کشور- سخن گفت و خواستار ارتقاء ساختاری سازمان بهزیستی به یک وزارتخانه مستقل شد.

هم‌زمان با هفته بهزیستی، «نادر هومنیان»، مدیرکل بهزیستی استان یزد در نشست خبری با رسانه‌ها، تصویر دقیقی از وضعیت این نهاد مهم اجتماعی و چالش‌های پیش‌روی آن ارائه کرد: تصویری که نشان می‌دهد بهزیستی امروز، نماد نابرابری ساختاری، مظلومیت نهادی و فشار مأموریت‌های مترکیم بر دوش مجموعه‌ای با کمترین اختیارات و منابع است هومنیان با بیان اینکه «بهزیستی یک وصله ناجور برای وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است.» او با اشاره به وظایف گسترده این نهاد در حوزه‌های توانبخشی، پیشگیری، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، مبارزه با اعتیاد، فرزندخواندگی، مراقبت از معلولان، سالمندان، زنان ی سرپرست و کودکان کار، تأکید کرد: «باید بهزیستی در قالب یک وزارتخانه مستقل اداره شود تا بتواند متناسب با وسعت مأموریت‌هایش، برنامه‌ریزی، بودجه‌ریزی و مدیریت داشته باشد؛ ساختار فعلی پاسخگوی بحران‌های اجتماعی گسترده نیست.»

این مقام مسئول بیان داشت: در حال حاضر ۹۸ هزار و ۱۴۹ نفر در استان یزد تحت پوشش خدمات مستقیم بهزیستی هستند. این در حالی‌ست که از ۳۰ هزار معلول شناسایی‌شده، ۱۴ هزار نفر دچار معلولیت شدید یا خیلی شدید هستند و بسیاری از آنان همچنان در صف دریافت مستمری یا خدمات توانبخشی قرار دارند.

مدیرکل بهزیستی استان یزد اعلام کرد که تنها در سه ماه نخست امسال، اورژانس اجتماعی استان به ۲۱۲۹ مورد خدمات سیار پاسخ داده و ۷۲۱ پرونده مداخله در بحران تشکیل شده است.

وی در ادامه افزود: «ما با ۱۰ درصد جمعیت استان که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم درگیر آسیب‌های اجتماعی هستند مواجهیم، اما اعتبارهای تخصیصی، بسیار ناچیزتر از حجم واقعی مشکلات است.»



هومنیان با اشاره به یکی از ابعاد هشداردهنده این نشست که آمار مربوط به فرزندخواندگی بودتصریح کرد: اکنون ۳۲۲ خانواده یزدی در صف دریافت فرزند هستند، اما فقط ۱۵۵ کودک در مراکز نگهداری استان زندگی می‌کنند و بسیاری از آن‌ها نیز واجد شرایط قانونی واگذاری نیستند.

وی گفت: «میانگین زمان انتظار خانواده‌ها برای دریافت فرزند، بین ۳ تا ۴ سال است؛ زیرا باید وضعیت قانونی و روانی کودک به‌طور کامل احراز شود.» این آمار در حالی مطرح می‌شود که در سال گذشته، تنها ۳۳ کودک و در سه‌ماهه نخست امسال ۱۱ کودک واگذار شده‌اند.

هومنیان، با اشاره به افزایش نرخ طلاق به ۳۳ درصد در استان یزد، از لزوم بازنگری در روش‌های آموزش خانواده خبر داد و تأکید کرد: «دیگر نمی‌توان با نسخه‌های آموزشی دیروز، آسیب‌های اجتماعی امروز را درمان کرد. باید محتوای آموزشی و مشاوره‌ای را متناسب با نسل امروز بازطراحی کنیم.»

مدیرکل بهزیستی استان یزد گفت: در هفته بهزیستی امسال، مجموعه‌ای از طرح‌ها و مراکز جدید افتتاح یا عملیاتی اجرایی آنها آغاز خواهد شد که برخی از مهم‌ترین آن‌ها

استقلال در ترکیه به مصاف قهرمان اردن می‌رود

تیم فوتبال استقلال که برای برگزاری اردوی تدارکاتی راهی ترکیه شده است فردا (سه‌شنبه) در اولین بازی دوستانه خود به مصاف الحسین اردن قهرمان فصل گذشته این کشور خواهد رفت تیم فوتبال استقلال برای برگزاری اردوی تدارکاتی راهی کشور ترکیه شده است.

آبی‌پوشان تهرانی زیر نظر رکنارو سایپنتو در دو نوبت صبح و بعد از ظهر به انجام تمرینات بدنسازی و تاکتیکی می‌پردازد.

آبی‌پوشان تهرانی در اولین دیدار تدارکاتی خود در اردوی ترکیه، فردا (سه‌شنبه) برابر الحسین اردن قهرمان فصل گذشته این کشور به میدان می‌رود.

مذاکره پرسپولیس و تراکتور بر سر پرونده بیرانوند

مدیران باشگاه پرسپولیس قصد دارند باب مذاکره مجدد با مدیران باشگاه تراکتور را بر سر پرونده علیرضا بیرانوند باز کنند.

جلسه هیات مدیره باشگاه پرسپولیس در حالی به پایان رسیده که مصوب شد رضا درویش اختیار دارد در راستای منافع باشگاه پرسپولیس، جهت جذب بازیکنان مورد نیاز از باشگاه تراکتور وارد مذاکره شده و نتیجه آن را حداکثر ظرف یک هفته جهت تصویب در هیات مدیره اعلام کند و در غیر این صورت، رسیدگی به پرونده، همچون گذشته با جدیت تمام از طریق مراجع داخلی و در صورت لزوم مراجع خارجی پیگیری شود.

یعنی حالا رضا درویش از سوی هیات مدیره پرسپولیس این اختیار را دارد تا باب مذاکره با باشگاه تراکتور را باز کند و در ازای توافق بر سر پرونده علیرضا بیرانوند، یک بازیکن از تراکتور به پرسپولیس بیاید اما پرسش این است که آن بازیکن کدام یار تراکتور خواهد بود؟

در روزهای اخیر نام‌های زیادی همچون مهدی ترابی و دانیال اسماعیلی‌فر مطرح شده اما بررسی‌های ایسنا نشان می‌دهد مدیران باشگاه پرسپولیس قصد دارند در این زمینه با وحید هاشمیان صحبت کنند و بر اساس تصمیم‌ها، از بین بازیکنان تراکتور یک بازیکن را به خدمت بگیرند.

تمرکز هاشمیان برای خط قرمز کشیدن روی نام چند بازیکن پرسپولیس

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس قصد کنار گذاشتن چند بازیکن فعلی را از این تیم دارد. تمرینات پیش فصل پرسپولیس به طور جدی در کمپ ورزشی شهر ارزوم ترکیه ادامه دارد تا این تیم تمرینات بدنسازی و هوازی را پشت سر بگذارد.

سرمربی پرسپولیس که بخش بدنسازی را به‌طور کامل به پاپه لوسادا دستیار اسپانیایی خود سپرده است هنگام کار با توپ فعالیت بازیکنان را زیر نظر دارد تا شرایط آنها را بسنجد.

سرمربی پرسپولیس پس از بررسی تمام و کمال عملکرد بازیکنان در اردوی پیش فصل تصمیم دارد روی اسم بازیکنان جوانی که نتوانستند انتظار او را برآورده کنند خط بکشد. این بازیکن‌ها گرچه در اردوی پیش فصل پرسپولیس حضور دارند اما معید نیست با توجه به ترافیک در برخی پست‌ها و همچنین دوری از شرایط مطلوب از پرسپولیس جدا شوند سرمربی پرسپولیس بدون توجه به لیست مجاز سازمان لیگ برای بازیکنان با توجه به محدودیت سنی که دارند تصمیم دارد نفرات آماده را حفظ کند و هیچ بازیکنی را برای پرکردن لیست تیم نگه نخواهد داشت.

برگ سبز و سند کمپانی پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۹۷ر ۲۱۱ ایران ۲۲ و شماره موتور 125K0064396 و شاسی NAANA15E2NH924986 به نام غلامرضا حارث آبادی به شماره ملی ۰۷۹۰۶۹۶۸۲۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پراید جی ال ایکس ای به شماره موتور ۳۳۴۸۱۴ و شماره شاسی 51412289848862 و شماره انتظامی ۱۸۵۳۲۷ ایران ۷۱ نام آقای فاسم قاسمی کرانی بشماره ملی ۴۴۱۹۱۹۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند و برگه سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۲ رنگ نقره ای شماره موتور 12482035399 شماره شاسی 82820080 شماره شهرداری ایران ۸۲-۷۴۶۹-۱۵ به نام امیرحسین شیخی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

کلیه مدارک شامل کارت برگ سبز و سند کمپانی خودرو رنگ رزد خورشیدی با نوار شطرنجی مشککی مالک خلیل بدرلو به شماره پلاک ۶۸ ایران ۹۵۴ ت ۶۳ شماره موتور 11688025438 و شماره شاسی NAAB31AA3AH092171 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

بدینوسیله اعلام می‌گردد، اصل برگ نقل و انتقال شماره ۱۰۳۵ مجتمع مسکونی کوثر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سایت اماراتی سردار آزمون را دلیل اصلی حضور رضا غندی‌پور در لیگ فوتبال امارات دانست.

رضا غندی‌پور یکی از پدیده‌های آینده‌دار فوتبال ایران است که به احتمال خیلی زیاد به‌زودی پیراهن تیم ملی فوتبال ایران را هم می‌پوشد. او تنها ۱۹ سال دارد و گرچه فصل قبل در لیگ برتر با پیراهن ملوان به میدان رفت ولی بازیکن پیکان بود. این بازیکن جوان علاوه بر مشتریان داخلی چند مشتری اروپایی هم داشت اما در نهایت راهی لیگ امارات شد تا پیراهن شباب الاهلی را به تن کند.سایت اسپورت ۳۶۵ امارات از نقش پررنگ سردار آزمون در این انتقال خبر داد و نوشت: غندی‌پور بازیکنی جوان و آینده‌دار است که فصل بعد با پیراهن شباب الاهلی به میدان خواهد رفت. او از لیگ فرانسه و روسیه پیشنهاد داشت اما تصمیم گرفت که راهی شباب الاهلی شود. غندی‌پور با سردار آزمون تماس گرفت و آزمون شباب الاهلی را تیمی مناسب برای این بازیکن دانست و به همین خاطر او ترجیح داد که راهی لیگ امارات شود.شباب الاهلی در فصل پیش رو با سه بازیکن ایرانی به میدان خواهد رفت. سردار آزمون، سعید عزت‌اللهی و رضا غندی‌پور بازیکنانی‌اند که شباب الاهلی امیدوار است با درخشش آنها به‌ویژه در لیگ نخبگان آسیا نتایج خوبی را کسب کند.

سایت اماراتی سردار آزمون را دلیل اصلی حضور رضا غندی‌پور در لیگ فوتبال امارات دانست. رضا غندی‌پور یکی از پدیده‌های آینده‌دار فوتبال ایران است که به احتمال خیلی زیاد به‌زودی پیراهن تیم ملی فوتبال ایران را هم می‌پوشد. او تنها ۱۹ سال دارد و گرچه فصل قبل در لیگ برتر با پیراهن ملوان به میدان رفت ولی بازیکن پیکان بود. این بازیکن جوان علاوه بر مشتریان داخلی چند مشتری اروپایی هم داشت اما در نهایت راهی لیگ امارات شد تا پیراهن شباب الاهلی را به تن کند.سایت اسپورت ۳۶۵ امارات از نقش پررنگ سردار آزمون در این انتقال خبر داد و نوشت: غندی‌پور بازیکنی جوان و آینده‌دار است که فصل بعد با پیراهن شباب الاهلی به میدان خواهد رفت. او از لیگ فرانسه و روسیه پیشنهاد داشت اما تصمیم گرفت که راهی شباب الاهلی شود. غندی‌پور با سردار آزمون تماس گرفت و آزمون شباب الاهلی را تیمی مناسب برای این بازیکن دانست و به همین خاطر او ترجیح داد که راهی لیگ امارات شود.شباب الاهلی در فصل پیش رو با سه بازیکن ایرانی به میدان خواهد رفت. سردار آزمون، سعید عزت‌اللهی و رضا غندی‌پور بازیکنانی‌اند که شباب الاهلی امیدوار است با درخشش آنها به‌ویژه در لیگ نخبگان آسیا نتایج خوبی را کسب کند.

تراکتور در سال‌های گذشته تا نزدیک‌ترین نقطه به جام رفته بود، اما دستش به جام قهرمانی لیگ برتر نرسید تا اینکه این تیم با اندوختن‌ای که در نقل و انتقالات پیش از فصل قبل جمع کرده بود، بالاخره به قهرمانی لیگ برتر رسید و انتظار هوادارانش را برآورده کرد. این تیم آن‌قدر خوب بود که توانست در حضور مدعیانی مثل سپاهان، پرسپولیس و... خیلی زودتر از آن چیزی که مدعیان فکر می‌کردند، به قهرمانی برسد و دو هفته مانده تا پایان رقابت‌ها قهرمانی این تیم قطعی شده بود.

این شرایط آن‌قدر برای تبریزی‌ها شیرین و رؤیایی بود که انگار حالا هم در فصل نقل و انتقالات بیست و پنجمین دوره لیگ برتر همان اتفاق و شاید چیزی فراتر از آن در حال رخ دادن است. در حالی که بسیاری از تیم‌ها حتی تیمی مثل سپاهان با مشکلات فراوانی دست و پنجه نرم می‌کنند و سپاهان حتی به خاطر شرایط این روزها، سرمربی خارجی تیمش را از دست داده است، تراکتور نه‌تنها بیشتر بازیکنان مؤثر و ستاره فصل گذشته تیمش را حفظ کرده است، بلکه همچنان سرمربی قهرمان را در تیمش دارد و دغدغه‌های برای فصل پیش‌رو ندارد.اما کار تراکتوری‌ها به همینجا ختم نشده و همان‌طور که اشاره شد باشگاه تراکتور فراتر و بیشتر از نقل و انتقالات فصل بیست و چهارمین، در این دوره از نقل و انتقالات هم سنگ تمام گذاشته و ستاره‌های بی‌ظنیری را به تیمش ملحق کرده است. باشگاه تراکتور در حالی که تقریباً همه ستاره‌های فصل گذشته تیمش را حفظ کرده است، در اقدامی جسورانه همچنان به دنبال بازیکنان ستاره داخلی و خارجی است و توانسته مهره‌های بسیار خوبی را جذب کند. این اقدام تراکتوری‌ها باعث شده تا حالا تبریز به شهر ستاره‌ها تبدیل شود و باشگاه تراکتور برای فصل پیش‌رو در هر پستی چند بازیکن بسیار خوب و ستاره را خواهد داشت.

در حقیقت تراکتور در مسیر جذب ستاره‌ها اول از همه به سراغ باشگاه پرسپولیس رفت و توانست بسیاری از بازیکنان ستاره این تیم را به خدمت بگیرد و در حال حاضر چندین بازیکن ستاره و قدیمی پرسپولیس در تبریز حضور دارند که محرمی هم جدیدا به آنها اضافه شده است. بازیکنانی مثل علیرضا بیرانوند، دانیال اسماعیلی‌فر، صادق محرمی، مهدی شیر، فرشاد فرجی، شجاع خلیل‌زاده، محمد نادری، مهدی ترابی و... که سابقه بازی در پرسپولیس را دارند، حالا جزو ستاره‌های تبریز هستند. این اتفاق شاید برای طرفداران فوتبال آشنا به نظر برسد، جایی که در سال‌های نه‌چندان دور باشگاه استیل آذین در جذب ستاره‌ها فوق‌العاده عمل کرد و توانست بسیاری از ستاره‌های فوتبال و بویژه پرسپولیس را جذب کند و در نهایت اتفاقی که کسی فکر نمی‌کرد برای استیل آذین رخ داد و این تیم در حالی که هفتمه اول لیگ را با قدرت شروع کرده بود، در نهایت کارش به پنجمی و حتی سقوط ختم شد. به‌طور حتم شرایط باشگاه تراکتور متفاوت از استیل آذین است و این تیم ریشه در فوتبال و فرهنگ تبریز دارد، اما به هر حال آنچه که قبلا در فوتبال رخ داد، امکان تکرارش وجود دارد و شاید روزی ستاره‌ها در تبریز خاموش شوند.

دوئل قلعه‌نویی و لوو در کافا!



فدراسیون فوتبال ازبکستان و مسیری که طی سال‌های اخیر برای تبدیل شدن به یکی از قطب‌های فوتبال آسیا طی کرده، می‌تواند برای فوتبال هر کشور در حال توسعه‌ای سرمشق مناسبی باشد. از حضور در جام جهانی رده‌های سنی گرفته تا صعود به المپیک پاریس برای اولین بار در تاریخ این کشور تا حضور سستارگان بین‌المللی در باشگاه‌هایی چون رم و منچسترسیتی، باعث شده تا ازبکستان بدون تردید در جمع بهترین تیم‌های فوتبال آسیا جای بگیرد. چهار بازی بدون شکست این تیم مقابل ایران در مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶، نشان داد که اگر ما در برنامه‌ریزی‌ها درجا بزنیم، کشورهایی مانند ازبکستان از ما سبقت خواهند گرفت و حالا این کشور، در آستانه یک گام بزرگ برای تبدیل شدن به یک تیم ملی در کلاس جهانی قرار گرفته است. پس از استغای سرچکو کاتانچ سرمربی اهل اسلونی ازبکستان که نتایجی درخشان روی نیمکت این تیم کسب کرده بود، تیمور کاپادزه اسطوره فوتبال این کشور کار ناتمام وی را تکمیل کرد و موفق شد برای اولین بار، ازبکستان را به جام جهانی فوتبال برساند. با این حال، انتظار نمی‌رود که ازبکستان با این سرمربی داخلی پا به جام جهانی فوتبال بگذارد و فدراسیون فوتبال ازبکستان، به دنبال یک نام بزرگ برای هدایت تیم ملی این کشور در جام جهانیست. درهمین راستا، فدراسیون فوتبال ازبکستان مذاکراتش را با لوو آغاز کرده است و آنها امیدوار هستند که بتوانند با او که پیش از این سابقه کسب عنوان قهرمانی جام جهانی ۲۰۱۴ با تیم ملی آلمان را دارد به توافق برسند. لوو از زمان کناره‌گیری از هدایت تیم ملی آلمان در سال ۲۰۲۱، هدایت هیچ تیمی را برعهده نگرفته است. با این حال، به نوشته سایت Championat.Azia، او ممکن است حالا به عنوان بخشی از یک پروژه بزرگ بین‌المللی دوباره روی نیمکت بنشیند. گزارش‌ها حاکی از آن است که در صورت پذیرش پیشنهاد از سوی لوو، تیمور کاپادزه به کادر فنی او خواهد پیوست. همچنین تصویری از لوو در تاشکند در حال دست دادن با مالک باشگاه پاختاکور منتشر شده است و این نشانه‌ای قوی از پیشرفت مذاکرات او با فدراسیون فوتبال ازبکستان به حساب می‌آید.

ستاره بگیر، رضایت بده



مدیره جلسه داشت و تأکید شد که باشگاه در زمینه این پرونده نهایت پیگیری شود. ما منتظر هشتیم تا فدراسیون رای را اعلام کند اما تأکید هیات مدیره و هواداران این است که از منافع پرسپولیس دفاع کنیم.

این صحبت‌های لشگری در حالی مطرح شد که دقایقی بعد رسانه رسمی باشگاه پرسپولیس رسماً اعلام کرد این باشگاه می‌خواهد از تراکتور بازیکن بگیرد و اگر این اتفاق بیفتد شکایت از بیرانوند پیگیری نخواهد شد. قبل‌تر مهدی تاج هم در لایه‌ای صحبت‌های خود خبر توافق تراکتور و پرسپولیس در این خصوص را به گونه‌ای اعلام کرده بود که حالا مشخص شد درست بوده است. در واقع با توجه به حضور بیرانوند در تیم ملی و اینکه قلعه‌نویی تأکید کرده او را می‌خواهد،

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۰، رنگ سفید،روغنی شماره پلاک ایران ۷۸ چ ۳۷۸، ۱۹ به مالکیت عزیز عباسی دلاخورری فرزند امین کدملی ۰۱۵۳۳۷۱۰۳۳۴۱، شماره موتور ۰۸۹۵۲۰۰۸۹۵۲، شماره شاسی ۱۱۱۲۸۰۰۸۹۵۲ و ۸۰۴۶۶۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز یا سند مالکیت سواری جک J4-CVT مدل ۱۴۰۲ شماره موتور HFC4GB23DP0003724 شماره شاسی NAKNF7528PB119077 شماره پلاک ایران ۶۲-۴۳۳۳-۹۴ به نام محمد ابراهیمی سرائی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

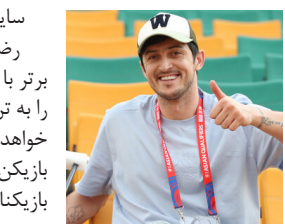
مفقودی
سند مالکیت سند کمپانی و کارت مشخصات سواری سایپا (پراید) ۱۳۸۱ رنگ سفید مالک رامین فعلی به شماره پلاک ۲۸ ایران ۶۱۶ ف۱۳ شماره موتور M13/1274589 و شماره شاسی S1412284628379 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پراید صبا مدل GTX مدل ۱۳۷۸ رنگ سبز یشمی متالیک به شماره موتور ۰۰۱۱۷۶۶۱ و شماره شاسی S141227859463 شماره پلاک انتظامی ۲۵۳ ت ۴۳ ایران ۶۳ به نام آقای مجید سلیمان مفقود شده و فاقد اعتبار است.

بی توجهی سیستماتیک به فوتبال پایه



کافا به قهرمانی برسد. درست است که تیم ملی زیر ۲۰ سال ایران تا رقابت‌های انتخابی جام جهانی و قهرمانی آسیا ۲۰۲۷ تقویمی در پیش دارد اما تعطیل شدن فعالیت بازیکنان در این رده سنی و رقابت آنها با بازیکنان باتجربه‌تر برای رسیدن به پیراهن تیم امید، می‌تواند سرنوشت یک نسل مستعد را تغییر دهد؛ از سویی، مانند دوران تعطیلی تیم امید، هیچ صحبتی مبنی بر انتخاب کادر فنی جدید برای تیم جوانان ایران وجود ندارد. در رده نوجوانان نیز که تیم فولاد به عنوان نماینده ایران در کافا حاضر شد، هنوز تکلیف کادر فنی و سرمربی تیم پس از ناکامی بزرگ با عباس چمنیان در رقابت‌های زیر ۱۷ سال قهرمانی آسیا مشخص نیست و زمان زیادی تا برگزاری رقابت‌های آسیایی باقی نمانده است؛ چرا که مسابقات جام جهانی نوجوانان از این به بعد به طور هر ساله در قطر با حضور ۴۸ تیم برگزار می‌شود و برگزاری اردوهای پیوسته در این رده سنی اجباری به نظر می‌رسد اما تاکنون اقدامی برای انتخاب سرمربی جدید تیم ملی نوجوانان صورت نگرفته است. با توجه به اینکه در سال‌های اخیر چندان خبری از کمیته فنی و کمیته جوانان فدراسیون فوتبال در بحث تیم‌های پایه نبوده، باید گفت ما بدون هیچ شکی، شاهد یک بی‌توجهی سیستماتیک به رده‌های سنی و تیم‌های پایه در فدراسیون فوتبال ایران هستیم و این موضوع در شرایطی که کشورهای آسیایی به سرعت در حال توسعه هستند، آینده تاریکی را برای فوتبال ایران رقم می‌زند.



همه چیز زیر سر سردار آزمون بود

ستاره‌ها در تبریز خاموش می‌شوند؟



عرفان حمیدی | تراکتور تبریز نقل وانتقالات بیست و چهارمین دوره لیگ بر تر را با توپ پر شروع کرد و در نهایت ستاره‌هایی که کمتر کسی باورش می‌شد را به تبریز منتقل کرد. ستاره‌هایی مثل علیرضا بیرانوند، مهدی ترابی و... از تیم‌های لیگ برتر و بازیکنان ستاره خارجی که در خشنش آنها در بیست و چهارمین دوره لیگ برتر کاملاً مشخص بود، راهی تبریز شدند تا در نهایت تراکتور به آنچه که سال‌ها انتظارش را می‌کشید، دست پیدا کند.

در حالی که یک سال از اولین شکایت باشگاه پرسپولیس از علیرضا بیرانوند و باشگاه تراکتور به خاطر فسق غیرقانونی قرارداد این بازیکن با پرسپولیس و البته اغای او توسط باشگاه تراکتور می‌گذرد و همچنان رأی نهایی کمیته استیناف در این پرونده اعلام نشده، شایعات مبنی بر توافق مدیران دو باشگاه برای خاتمه دادن به این پرونده رسمیت یافته است.

دیروز بعد از برگزاری جلسه هفتگی هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس رسانه رسمی این باشگاه از محتوای این جلسه خبر داد و نوشت: مدیرعامل باشگاه، گزارشی از دیدار با مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال و محمدرضا زوزوی مالک باشگاه تراکتورسازی ارائه کرد. هیأت مدیره ضمن تشکر از مدیرعامل و به جهت حمایت همه‌جانبه از منافع و حقوق باشگاه، به رضا درویش اختیار داد تا در راستای منافع باشگاه بزرگ پرسپولیس، جهت جذب بازیکنان مورد نیاز از باشگاه تراکتور وارد مذاکره شده و نتیجه آن را حداکثر ظرف یک هفته جهت تصویب در هیأت مدیره اعلام نماید. در غیر این صورت، رسیدگی به پرونده، همچون گذشته با جدیت تمام از طریق مراجع داخلی و در صورت لزوم مراجع خارجی پیگیری شود.

با این اعلام رسمی مشخص شد پرسپولیس و تراکتور رسماً وارد معامله شده‌اند تا پرونده بیرانوند با جذب بازیکنان مورد نیاز از لیست قهرمان فصل قبل لیگ برتر بسته شود.

۱۲ تیرماه رضا درویش و محمدرضا زوزوی مالک تراکتور جلسته‌ای برگزار کردند که بعد از این جلسه شایعاتی درباره توافق طرفین پیرامون بستن پرونده بیرانوند شنیده شد اما هیچ کدام از طرفین این مسئله را تأیید نکردند.

حتی دیروز مصطفی لشگری سخنگوی باشگاه پرسپولیس تأکید کرد: (دوشنبه)هیأت

سند کمپانی، برگ سبز،کارت سوخت و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تپ صبا (جی تی ایکس ای) مدل ۱۳۸۴، رنگ سفیدشیری _ روغنی شماره پلاک ایران ۸۹۷، ۱۹ ۷۱ به مالکیت سیدرادپوچاری زردونی کدملی ۰۶۳۳۳۲۱۵۷۰۶، شماره موتور S1412284524268 و شماره شاسی ۱۱۴۴۴۷ شماره شاسی 11688025438 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ اریان مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید شماره موتور 13390004035 شماره شاسی NAAP41FD48J312316 شماره پلاک ایران ۹۲-۴۱۳۳۵ به نام مجید امیریان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

مفقودی
سند مالکیت و سند کمپانی تاکسی پژو ROA مدل ۱۳۸۸ تپ 1/8۱ مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای متالیک مالک محمدی شهید زرد خورشیدی با نوار شطرنجی مشککی مالک خلیل بدرلو به شماره پلاک ۶۸ ایران ۹۵۴ ت ۶۳ شماره موتور 11688025438 و شماره شاسی NAAB31AA3AH092171 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت و کارت مشخصات سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس تپ 1/8۱ مدل ۱۳۸۵ رنگ نقره ای متالیک مالک محمدی شهید زرد خورشیدی با نوار شطرنجی مشککی مالک خلیل بدرلو به شماره پلاک ۶۸ ایران ۹۵۴ ت ۶۳ شماره موتور 12485083957 و شماره شاسی 13235011 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو کامیونت سیستم نسیان به شماره موتور ۵۳۲۳۱۹ و شماره شاسی NAZPL140TIM230225 و شماره انتظامی ۶۷ر ۲۹ ایران ۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



یک ماده خنک‌کننده جدید توسط هوش مصنوعی کشف شد

دانشمندان با کمک هوش مصنوعی ماده جدیدی را برای خنک کردن خانه و صرفه‌جویی در انرژی طراحی کردند.

یک دسته جدید از مواد که با کمک هوش مصنوعی و یادگیری آن ایجاد شدند، می‌توانند به کاهش دمای داخلی و کاهش هزینه‌های انرژی کمک کنند. این مواد طراحی شده توسط هوش مصنوعی بهتر از رنگ‌ها محیط را خنک می‌کنند و در مصرف انرژی صرفه‌جویی می‌کنند. کاربردهای دیگر آن شامل استفاده در خانه‌ها، لباس‌ها و فناوری فضایی است. به نقل از اس‌تی‌دی، دانشمندان کشورهای مختلف در همکاری باهم، روشی برای یادگیری هوش مصنوعی جهت مهندسی گسیلنده‌های فرامواد حرارتی پیچیده سبب‌مدی طراحی کردند. آنها با استفاده از این چارچوب، بیش از ۱۵۰۰ ماده منحصر به فرد را تولید کردند که قادر به گسیل گرما به روش‌های کنترل شده و انتخابی هستند و دقت بیشتری در گرمایش و سرمایش برای بهبود بهره‌وری انرژی ارائه می‌دهند.

«یوبین ژنگ» استاد «اتشکده مهندسی کارکل» یکی از سرپرست‌های این مطالعه گفت: چارچوب یادگیری هوش مصنوعی ما نشان دهنده جهشی قابل توجه در طراحی گسیلنده‌های فرامواد حرارتی است. ما با خود کارسازی فرآیند و گسترش فضای طراحی می‌توانیم موادی با عملکرد برتر ایجاد کنیم که قبلاً غیرقابل تصور بود.دانشمندان برای ارزیابی سامانه طراحی خود، چهار نمونه ماده تولید کردند و عملکرد آنها را آزمایش کردند. یکی از این مواد بر روی سقف یک خانه مدل اعمال شد و با رنگ‌های سفید و خاکستری تجاری استاندارد مقایسه شد تا توانایی خنک‌کنندگی آن ارزیابی شود. پس از چهار ساعت تابش مستقیم نور خورشید در نیمروز، سقف پوشیده شده با فراماده گسیلنده، به طور متوسط ۵ تا ۲۰ درجه سانتی‌گراد خنک‌تر از سقف‌های پوشیده شده با رنگ‌های معمولی بود.این تیم بر اساس این عملکرد، تخمین زد که چنین خنک‌کنندگی می‌تواند سالانه حدود ۱۵ هزار و ۸۰۰ کیلووات در ساعت در مصرف انرژی یک ساختمان آپارتمانی واقع در شهرهای گرم صرفه‌جویی کند.



ساخت مخازن سبک و ایمن برای هیدروژن مایع

یک شرکت استرالیایی در حال آزمایش نوعی ترکیب گرافنی برای ساخت مخازن سبک و ایمن ذخیره‌سازی هیدروژن مایع است. این فناوری می‌تواند باعث کاهش چشمگیر نفوذپذیری هیدروژن و افزایش ایمنی شود. همچنین این شرکت در پروژه‌ای برای چاپ سب‌مدی فلزات با گرافن نیز مشارکت دارد که به کاهش مصرف انرژی در صنعت کمک خواهد کرد.

شرکت فرست‌گرافن از پیشرفت پروژه ۳.۷۲ میلیون دلاری HypStore برای توسعه مخازن پیشرفته ذخیره‌سازی هیدروژن خبر داده است. آزمایش‌های کلیدی در آزمایشگاه تحقیقاتی این شرکت در شهر منچستر بریتانیا در حال انجام است و هدف نهایی، ساخت مخازن سبک، نفوذناپذیر و ایمن برای ذخیره‌سازی هیدروژن مایع است که نسبت به هیدروژن گازی، تراکم انرژی بالاتر و حمل‌ونقل آسان‌تری دارد.این شرکت، فاز جدیدی از پروژه HypStore را آغاز کرده است. این پروژه با ارزش ۳.۷۲ میلیون دلار با هدف توسعه نسل آینده مخازن ذخیره‌سازی هیدروژن مایع در حال اجرا است. فناوری کلیدی در این پروژه، استفاده از مواد گرافنی برای بهبود خواص مکانیکی و نفوذناپذیری رزین‌های مورد استفاده در ساخت این مخازن است.

در حال حاضر، آزمایش‌هایی بر روی ترکیبات رزینی حاوی گرافن در آزمایشگاه تحقیق و توسعه این شرکت در منچستر، بریتانیا در حال انجام است. این ترکیبات توسط شرکت Australia Sunlight Group ارائه شده‌اند و در مقایسه با ماده اختصاصی PureGRAPH شرکت فرست‌گرافن ارزیابی می‌شوند. هدف اصلی از افزودن نافوسفات گرافن به رزین، ایجاد یک مانع نفوذناپذیر در برابر گاز هیدروژن است. مطالعات پیشین نشان داده‌اند که استفاده از این ترکیبات گرافنی می‌تواند نفوذپذیری مخازن به گاز هیدروژن را تا ۴۸ برابر کاهش دهد؛ عددی قابل‌توجه برای صنعتی که ایمنی و حفظ تراکم انرژی در آن، اولویت مطلق دارد.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سر دبیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶

تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰

Gmail: Avaayeeghtesad@gmail

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



نقشه بزرگ بی‌وادی برای بازار خاورمیانه‌ای تسلا

بی‌وادی، قصد دارد با تکیه بر شتاب حاصل از عرضه «تسلا» و برنامه ریاض برای تبدیل شدن به قطب جدید خودروهای برقی، اقدامات توسعه‌ای در عربستان سعودی را مضاعف کند بی‌وادی که سال میلادی گذشته در عربستان سعودی فعالیتش را آغاز کرد و در حال حاضر، سه نمایشگاه در این کشور دارد و قصد دارد هفت نمایشگاه دیگر تا نیمه دوم سال ۲۰۲۶ افتتاح کند.این خودروساز چینی انتظار دارد سال میلادی جاری، بیش از ۵۰۰۰ دستگاه خودرو در عربستان فروش داشته باشد که در مقایسه با کل فروش بی‌وادی، بسیار جزئی است، اما در



چرا خودروهای چینی اینقدر ارزان هستند؟

عاطفه دهقانی | دلیل ارزان بودن خودروهای چینی در مقایسه با رقبای اروپایی، ژاپنی و کره‌ای چیست؟ مسئله پیچیده‌است و صرفاً به برخی دلایل کلیشه‌ای مثل کپی کردن طرح‌های غربی یا کیفیت پایین محدود نمی‌شود.

نهایت قیمت مواد اولیه تاثیر زیادی روی قیمت نهایی محصول خواهد گذاشت. بسیاری از خودروسازان جهان برای تولیدات خود به انواع فلزات و محصولات پتروشیمی ارائه شده توسط چین نیاز دارند. به‌طور کلی کشور چین از نظر منابع طبیعی بسیار غنی است و لزومی ندارد آنها را از کشور دیگری وارد کند.

ماشین اسپرت

این موهبت سسرزمینی نیز دلیل دیگری برای ارزان بودن خودروهای چینی می‌شود. شرکت‌ها مجبور نیستند هزینه زیادی برای انتقال این مواد به هزاران کیلومتر دورتر پرداخت کنند. مسئله تعرفه‌های تجاری نیز اثر خود را در همین بخش نشان می‌دهد. معمولاً کشورها اجازه نمی‌دهند تولیدات یک کشور دیگر به‌صورت رایگان وارد مرزهای آنها شود. در نتیجه تعرفه مشخصی را روی آن اعمال می‌کنند.تعرفه‌های مرتبط با مواد اولیه در پایین‌ترین حد ممکن قرار دارد؛ اما همان هم می‌تواند روی قیمت نهایی محصول تاثیر شگرفی بگذارد.

دلیل ارزان بودن خودروهای چینی: حمایت گسترده دولت

نمی‌توان از نقش گسترده دولت چین به‌عنوان دلیل ارزان بودن خودروهای چینی چشم‌پوشی کرد. دولت چین معمولاً زمین‌های مورد نیاز خودروسازان را با قیمت پایین در اختیار آنها قرار می‌دهد. همچنین آنها مشکلی با ارائه وام‌های طولانی‌مدت با سود پایین ندارند. گرچه بزرگ‌ترین روش حمایتی دولت چین به تخفیف‌های مالیاتی گسترده مربوط می‌شود. مقامات چینی اهمیت زیادی به رشد اقتصادی و افزایش صادرات می‌دهند. آنها مشوق‌های خاصی را برای شرکت‌های خودروسازی در نظر گرفته‌اند. هرچقدر میزان صادرات یک شرکت بیشتر باشد، دولت نیز مقدار بیشتری تخفیف مالیاتی برای آنها در نظر می‌گیرد. شرکت‌های چینی هم بخشی از پول دریافتی را روی تحقیق و توسعه فناوری‌های ارزان سرمایه‌گذاری می‌کنند. همین نیز سبب شده خودروهای شگفت‌انگیزی همچون بی‌وی دی بانگ وانگ U9 با قیمت باورنکردنی عرضه شوند.

مشروط کردن حمایت مالی به صادرات دیگر دلیل ارزان بودن خودروهای چینی است. شرکت‌های چینی باید در بازارهایی رقابت کنند که پیش از آنها شرکت‌های اروپایی، آمریکایی، کره‌ای و ژاپنی حضور داشت‌ه‌اند. در چنین شرایطی کیفیت نمی‌تواند تنها برگ برنده باشد.

«فضه شنبه» از نظر علمی ثابت شد!

دانشمندان می‌گویند اضطراب، عصبانیت یا غم و غصه‌ای که صبح‌های شنبه به عنوان اولین روز کاری وجودتان را فرامی‌گیرد، واقعی است و اکنون ما اثبات بیولوژیکی برای آن داریم.اگر شنبه‌ها را دوست ندارید، ممکن است در معرض خطر بیشتری برای مشکلات سلامتی مرتبط با استرس و اضطراب، از جمله بیماری‌های قلبی-عروقی باشید، چرا که تحقیقات جدید نشان می‌دهد که شنبه‌ها نشانه مشخصی از واکنش استرس را در بدن ما به جا می‌گذارند.به نقل از نیو اطلس، دانشمندان برای اولین بار، منبع بیولوژیکی مشخصی از «فضه شنبه» را یافته‌اند که مستقل از وضعیت کاری است و در هیچ روز دیگری از هفته دیده نمی‌شود. علاوه بر این، برای برخی افراد، استرس طولانی مدت که در شنبه‌ها ایجاد می‌شود، قلب آنها را در معرض خطر جدی قرار می‌دهد.محققان دانشگاه هنگ کنگ (HKU) دریافتند که شنبه‌ها که برای بسیاری از افراد، آغاز هفته کاری است، تأثیر منحصر به فردی بر پاسخ استرس بدن دارد و می‌تواند موجب مشکلات مزمنی شود که می‌توان با سطح کورتیزول در موئانه‌گیری کرد،بروفسور تارانی چاندولا از گروه جامعه‌شناسی دانشکده علوم اجتماعی HKU گفت: شنبه‌ها به عنوان یک تقویت‌کننده استرس فرهنگی عمل می‌کنند. برای برخی از افراد مسن، گذار هفته باعث ایجاد یک آیشار بیولوژیکی می‌شود که ماه‌ها ادامه می‌یابد. این موضوع مربوط به کار نیست، بلکه مربوط به این است که شنبه‌ها، حتی پس از پایان شغل ما چقدر عمیق در فیز یولوژی استرس ما ریشه دارند.این مطالعه به بررسی داده‌های ۳۵۱۱ بزرگسال ۵۰ سال به بالا پرداخت. همه این شرکت‌کنندگان سطح استرس خود را برای یک دوشنبه(اولین روز کاری در اغلب کشورها) در طول جلسات پرسشنامه ثبت کرده بودند. آنها همچنین نمونه‌های

موی خود را برای ارزیابی قرار گرفتند در معرض هورمون استرس طولانی مدت، به ویژه کورتیزول و کورتیزون (متابولیت کورتیزول) ارائه دادند. از آنجا که نمونه‌ها حدود ۲ سانتی‌متر طول داشتند و از پوست سر گرفته شده بودند، محققان توانستند محتوای هورمون استرس را در طول دو تا سه ماه اندازه‌گیری کنند.



بازاری با آمار بالای خودروهای بنزینی در جامه‌ها و پذیرش اندک خودروهای برقی، قابل توجه است.«جروم سالیگوت»، مدیر عامل این خودروساز گفت: عربستان سعودی، بازار پیچیده‌ای است. باید سریع پیش رفت و بزرگ فکر کرد، ما اینجا نیستیم که به فروش سالانه پنج یا ۱۰ هزار خودرو اکتفا کنیم عربستان سعودی از طریق صندوق سرمایه‌گذاری عمومی خود (PIF) به عنوان بخشی از یک استراتژی گسترده‌تر برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، مهار واردات خودرو و تنوع‌بخشی به اقتصاد داخلی، سرمایه‌گذاری سنگینی در صنعت خودروهای برقی انجام می‌دهد.

دل طلای جهانی قرص شد



قیمت طلا در معاملات روز سشن‌بته بازار جهانی که تنش‌های تجاری از تقاضا برای دارایی امن حمایت کرد، اندکی افزایش یافت.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۲۳۴۸ دلار و ۳۵ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، بدون تغییر در ۲۳۵۷ دلار و ۳۰ سنت ایستاد.

تمرکز معامله‌گران، در حال حاضر، به داده‌های قیمت مصرف‌کننده آمریکا در ژوئن معطوف شده است که سشن‌بته هفته جاری منتشر خواهد شد.

اقتصاددانان در نظرسنجی رویترز پیش‌بینی کردند تورم کل سالانه نسبت به افزایش ۲.۴ درصد ماه میلادی قبل، به ۲.۷ درصد افزایش یابد. انتظار می‌رود تورم اصلی از ۲.۸ درصد، به سه درصد افزایش یابد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، دوشنبه، حملاتش به جروم پول، رئیس فدرال رزرو، را تجدید کرد و گفت: نرخ بهره باید یک درصد یا کمتر باشد. اما پاول گفته است که انتظار دارد تورم در تابستان سال میلادی جاری، تحت تاثیر تعرفه‌ها افزایش یابد.

ترامپ پس از هفته‌ها مذاکره با شرکای تجاری اصلی واشنگتن برای دستیابی به یک توافق تجاری جامع، شنبه تهدید کرد که از اول اوت، تعرفه ۲۰ درصدی بر واردات از مکزیک و اتحادیه اروپا اعمال خواهد کرد.

طبق گزارش رویترز، بازارها پیش‌بینی می‌کنند که تا پایان سال میلادی جاری، ۵۰ واحد پایه کاهش نرخ بهره آمریکا رخ دهد و اولین کاهش در سپتامبر پیش‌بینی می‌شود. طلا که اغلب در شرایط عدم قطعیت اقتصادی به عنوان یک دارایی امن در نظر گرفته می‌شود، در محیط‌های با نرخ بهره پایین عملکرد خوبی دارد. «بث هاماک»، از مقامات فدرال رزرو کیولند، دوشنبه گفت: با توجه به اینکه تورم هنوز خیلی بالاست، در حال حاضر به کاهش فوری نرخ بهره نیازی نمی‌بیند.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره، با ۰.۱ درصد افزایش، به ۳۸ دلار و ۱۵ سنت رسید. بهای هر اونس پالاتین با ۰.۱ درصد کاهش، به ۱۳۴۲ دلار و ۵۵ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با یک درصد کاهش، ۱۱۸۲ دلار و ۲۵ سنت معامله شد.

تعادل در بازار نفت برقرار است



دبیرکل اوپک پیش‌بینی کرد که تقاضای جهانی نفت در سه ماه سوم ۲۰۲۵ مطلوب باشد و تعادل بین عرضه و تقاضا افزایش یابد.

به نقل از ریانووستی روسیه، هیثم الغیص در حاشیه سمینار بین‌المللی سازمان کشورهای صادرکننده نفت(اوپک) در وین گفت: هشت کشور اتلاف این سازمان و متحدانش (اوپک‌پلاس) در حال لغو کاهش عرضه داوطلبانه اضافه خود هستند و این انتظار وجود دارد که تقاضای جهانی نفت در سه ماه سوم اسمال بسیار قوی باشد.

وی افزود: بر اساس ارزیابی‌های اوپک، رشد تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۵ نسبت به سال گذشته میلادی، به‌طور میانگین یک میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه در روز خواهد بود؛ موضوعی که ناشی از اقتصاد جهانی قوی و بهبود مصرف در کشورهای در حال توسعه است.

بر اساس این گزارش، اوپک انتظار دارد در سه ماه چهارم نیز رشد تقاضای مطلوبی ثبت شود، اما تعادل بازار در آن بازه زمانی در بالاترین حد خواهد بود؛ موضوعی که از نظر این سازمان، یکی از عوامل اصلی لغو کاهش عرضه داوطلبانه اضافه هشت عضو اوپک‌پلاس به‌شمار می‌آید.

در همین حال پنج منبع مطلع اعلام کردند که هشت عضو اتلاف اوپک‌پلاس قرار است در نشست آینده تصمیم بگیرند برای ماه سپتامبر بخش دیگری از کاهش عرضه داوطلبانه اضافه خود را به بازار بازگردانند؛ اقدامی که در ادامه روند لغو کاهش عرضه داوطلبانه اضافه آنها انجام خواهد شد. سخنان دبیرکل اوپک در حالی مطرح می‌شود که اوپک هفته گذشته در بولتن آماري سالانه خود در سال ۲۰۲۵، پیش‌بینی‌هایش از تقاضای جهانی نفت برای چهار سال آینده را به‌دلیل کنشی رشد اقتصادی چین کاهش داد، اما چشم‌انداز بلندمدت خود را بر اساس افزایش مصرف در کشورهای در حال توسعه بهبود بخشید.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۸۷,۳۵۰
یورو	۱۰۲,۲۰۰
پوند	۱۱۹,۸۰۰
درهم	۲۴,۱۵۰
لیبر	۲,۱۹۰
سکه تمام	۷۸,۹۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۴۳,۱۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۴,۶۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۴,۵۰۰,۰۰۰