

تولید برق با کمترین آب
و سوخت در دستور کار
است



صفحه ۲

نه به تعطیلات، بلکه به
صرفه‌جویی؛ نسخه دولت
برای تابستان داغ



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ | ۸ صفر ۱۴۴۷ | ۲ آگوست ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۲۲ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

قطعه سازان در گرداب کسری نقدینگی

بازار در مسیر تعدیل واقعی قیمت نه سقوط هیجانی

بازار خودروهای وارداتی با ریزش میلیونی قیمت‌ها دست واسطه‌ها را کوتاه کرده است...

صفحه ۲

کشت گلخانه‌ای با ۶ برابر کاهش مصرف آب همراه است

وزیر جهاد کشاورزی گفت: کشت گلخانه‌ای با حدوداً شش برابر کاهش مصرف آب و شش برابر افزایش تولید همراه است...

صفحه ۴

پشت پرده نوسانات نفت، از تحریم روسیه تا ضعف اقتصادی چین

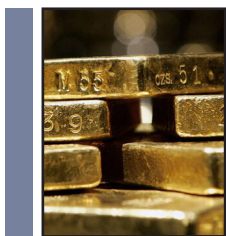
قیمت نفت در جلسه معاملات امروزی آسیا، با افزایش اندکی مواجه شد که عمدتاً ناشی از تاوادم نگرانی‌ها درباره محدودیت عرضه ...

صفحه ۴

خام‌فروشی، پاشنه آشیل رویش صنعتی در آذربایجان غربی

کمبود زنجیره‌های تولید و عواقب آن سالهاست که گریبانگیر اقتصاد آذربایجان غربی شده و تولید ثروت در استان را در قالب خام‌فروشی...

صفحه ۶



روند کاهشی
طلای جهانی
معکوس شد



ساپینتو
معجزه گر
نیست



صنعت
ایران در
چرخه معیوب

قطعه سازان در گرداب کسری نقدینگی

فرحناز نعمتی هولاسو - گمرک ایران ابتدای امسال گزارشی از میزان تجارت خارجی کشور در سال گذشته منتشر کرد که در این گزارش میزان واردات قطعات منفصله خودرو در سال گذشته رقمی به ارزش یک میلیارد و ۵۳ میلیون دلار اعلام شده که از نظر ارزش در رتبه هشتم لیست واردات عنوان شده است. بر اساس این گزارش، بیشترین میزان واردات اجزا و قطعات خودرو از مبداء کشورهای چین، امارات متحده عربی و ترکیه بوده که به ترتیب ۷۰ درصد، ۱۴ درصد و ۶ درصد از ارزش کل اجزا و قطعات خودرو وارداتی به کشور را به خود اختصاص داده است.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.

صنعت خودرو آغاز شد و حتی فرمول‌هایی که خودشورا برای قیمت‌گذاری تدوین کرد نیز اجرا نشد. نجفی‌منش اضافه می‌کند: هم‌اکنون صنعت قطعه‌سازی با کمبود شدید نقدینگی مواجه است. خودروسازها پیش‌تر از ابزارهای مالی مانند خرید دین استفاده می‌کردند، اما اکنون در بازپرداخت همان تسهیلات نیز دچار مشکل هستند. بسیاری از شرکت‌های قطعه‌ساز، مجبور به کاهش پرسنل شده‌اند و شماری از آنها در آستانه تعطیلی کامل قرار دارند.



حذف چهار صفر از پول ملی، «راهکار ویتروینی یا ریشه‌ای؟»

یادداشت

کامران ندری

حذف صفر، نه سیاست پولی مؤثری است و نه راهکاری برای کنترل تورم. بلکه تنها یک اصلاح شکلی در واحد پول ملی محسوب می‌شود که بیشتر جنبه حسابداری و تسهیل در نگارش و خوانش اعداد دارد.

شاید بیش از یک سال است که نشانه‌هایی از حذف چهار صفر از پول ملی در طراحی اسکناس‌ها مشاهده می‌شود. برای مثال، اگر به اسکناس ۲۰۰ هزار ریالی نگاه کنید، بخشی از آن که معادل ۲۰ هزار تومان است، چهار صفر به‌صورت کم‌رنگ درج شده و طراحی آن طوری است که انگار عدد «۲۰۰» برجسته‌تر شده است. در واقع، این اقدام از مدت‌ها پیش در بانک مرکزی آغاز شده و تا حدی جنبه عملیاتی به خود گرفته، هر چند هنوز به‌طور رسمی نهایی نشده است.

این طرح همچنان مراحل قانونی خود را طی می‌کند. پس از بررسی در کمیسیون‌های تخصصی، گفته شده به‌زودی به صحن مجلس می‌آید. البته پس از تصویب در صحن نیز باید به تأیید شورای نگهبان برسد تا به قانون تبدیل شود.

در مجموع، این طرح نه ضرر قابل توجهی به اقتصاد وارد می‌کند و نه اثرات قابل ملاحظه‌ای در شاخص‌های کلان خواهد داشت. در این راستا می‌توان سه دلیل اصلی برای حذف صفرها از پول ملی متصور بود:

با توجه به تورم چند دهه گذشته، قیمت‌ها به‌صورت اسمی بسیار بالا رفته‌اند و این موضوع ثبت، نگارش و تحلیل صورت‌های مالی را دشوار کرده است. حذف صفرها موجب می‌شود محاسبات و گزارش‌های رسمی با رقم کوچک‌تر انجام شود، که هم فهم آن‌ها ساده‌تر است و هم نگهداری و ثبت دقیق‌تر می‌شود.

دوم: احیای نقش اسکناس و سکه (مسکوکات) به دلیل افزایش چشمگیر قیمت‌ها، اسکناس و به‌ویژه سکه‌ها تقریباً از گردش اقتصادی خارج شده‌اند. هرچند با توسعه بانکداری الکترونیک، نقش پول نقد در معاملات کمتر شده است، اما همچنان در برخی مبادلات روزمره کاربرد دارد.

حذف صفر می‌تواند زمینه‌ای برای بازگشت نسبی سکه‌ها و اسکناس‌های با ارزش پایین به چرخه اقتصاد فراهم کند.

سوم: تأثیرات روانی

برخی معتقدند که حذف صفرها می‌تواند آثار روانی مثبتی در جامعه ایجاد کند، مثلاً مردم احساس کنند ارزش پول افزایش یافته است. با این حال، این دیدگاه چندان قابل اتکا نیست، زیرا مردم به‌سرعت متوجه می‌شوند که قدرت خریدشان تغییری نکرده و این اصلاح صرفاً اسمی و ظاهری است.

به‌طور کلی، این اقدام تأثیری بر تورم یا رشد اقتصادی ندارد. تورم تحت تأثیر عوامل ساختاری و بنیادین قرار دارد که همچنان در اقتصاد ایران فعال‌اند.

حذف صفر، نه سیاست پولی مؤثری است و نه راهکاری برای کنترل تورم. بلکه تنها یک اصلاح شکلی در واحد پول ملی محسوب می‌شود که بیشتر جنبه حسابداری و تسهیل در نگارش و خوانش اعداد دارد.

تلاش برای کاهش محدودیت‌های برقی با جدیت ادامه دارد

مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) با عنبرخواهی از مردم برای تحمل خاموشی‌های ناشی از افزایش مصرف و کمبود برق، گفت: اجرای هدفمند طرح‌های کاهش محدودیت‌های تأمین برق در کشور با قوت در حال انجام است.

به گزارش از توانیر، مصطفی رحبی مشهدی ضمن قدردانی از همکاری و مشارکت هموطنان در مصرف بهینه برق، ادامه داد: در چند روز اخیر به دلیل افزایش دمای بی‌سابقه در کشور و گرمای شدید اغلب مناطق کشور منجر به افزایش شدید مصرف شده است.

وی افزود: این موضوع موجب فشار مضاعف به شبکه‌های برق، وقوع حوادث اجتناب‌ناپذیر در تجهیزات و تأسیسات صنعت برق شده که برای حفظ پایداری شبکه به ناچار و در برخی نقاط کشور مجبور به اعمال دو نوبت خاموشی ۲ ساعته شد که با بهبود شرایط مصرف این خاموشی‌ها تعدیل خواهد شد.

مدیرعامل توانیر با اشاره به هشدار رسمی سازمان هواشناسی نسبت به موج بی‌سابقه گرما در کشور، خاطرنشان کرد: با توجه به پیش‌بینی سازمان هواشناسی مبنی بر عبور دمای میانگین کشور از ۴۳ درجه، روز گذشته تقاضای مصرف برق در کشور به ۷۷ هزار و ۴۷۹ مگاوات رسید که نصاب سال جاری بوده و نسبت به حداکثر نیاز تقاضای مصرف برق هفته قبل یک درصد افزایش را نشان می‌دهد.

رحبی مشهدی گفت: طرح‌های متعدد احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر و حرارتی و واحدهای خطوط و پست‌های انتقال و توزیع توسعه شبکه برق در اقصی نقاط کشور در دست اجراست تا این محدودیت‌ها به حداقل برسد.

وی گفت: مشترکان با کاهش ۱۵ درصدی مصرف برق و اقدام‌های ساده‌ای از جمله تنظیم دمای وسایل سرمایشی روی ۲۵ درجه و با استفاده از دور کند کولرهای آبی یا خاموش کردن یک کولر اضافی در محل زندگی و کار به خادمان صنعت برق جهت تأمین برق پایدار همه مشترکان تا پایان دوره گرم تابستان یاری رسانند.



اقتصاد کلان

انتقاد از مالیات‌گیری سنتی از مشاوران املاک

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: مدت‌هاست از سازمان امور مالیاتی تقاضا کرده‌ایم تا با ایجاد یک درگاه، مالیات کمیسیون مشاوران املاک را ناآینس اعمال کند اما هنوز شیوه دریافت مالیات از دفاتر املاک به شکل سنتی است و مشاوران درگیر بروکراسی اداری هستند.

کیانوش گودرزی اظهار کرد:از مدت‌ها قبل طی رازینی با سازمان امور مالیاتی در خواست کردیم تا ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده مشاوران املاک را هنگام دریافت کمیسیون طرفین معامله،از مشاوران املاک کسر کنند تا درگیر کارهای اداری و اتلاف وقت و انرژی نشویم اما تا کنون این پیشنهاد به نتیجه نرسیده است.

وی افزود: هوشمندسازی مالیات که سازمان امور مالیاتی داعیه‌آن را دارد و اقداماتی هم مثل راهاندازی سامانه مودیسان در این زمینه انجام داده به عدالت و انصاف نزدیک‌تر است و دقیق عمل می‌کند اما در صنف مشاوران املاک این موضوع از سوی سازمان مالیاتی پیاده‌سازی نشده‌است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک توضیح داد: در حال حاضر فرآیند دریافت مالیات از مشاوران املاک کاملاً به صورت سنتی است.

مشاوران املاک برای پرداخت مالیات بر ارزش افزوده هر سه ماه یک بار به اداره مالیات مراجعه می‌کنند، اظهارنامه می‌دهند، سپس تشخیص داده می‌شود، بعد ممکن است به آن مبلغ اعتراض شود، مرحله بعد پرداخت در بانک است که این فرآیند انرژی زیادی از مشاوران املا ک می‌گیرد.

گودرزی تصریح کرد: این در حالی است که با سامانه‌هایی که ایجاد شده مثل سامانه «کاتب» که قرارددها در آن درج می‌شود بستر دریافت فوری مالیات از مشاوران املاک وجود دارد.

وی با بیان این‌که به زودی سامانه «ادعا» راهاندازی می‌شود که تمامی اسناد عادی به طور کلی ابطال خواهد شد گفت: بر این اساس هر لحظه که قرارداد در سامانه منقد می‌شود سامانه حق‌الزحمه مشاوران املاک را محاسبه و پرداخت خواهد کرد. دقیقاً مشابه این عملکرد را می‌توان در پرداخت مالیات انجام داد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این‌که درخواست کردیم اداره مالیات در گاه بانسکی برای پرداخت مالیات بر ارزش افزوده ایجاد کند افزود:اگر این‌گونه شود دولت یک سال مالی زودتر به مالیاتش می‌رسد، تخفیف هم نداده و به مشتری هم فشار کمتری می‌آید زیرا وقتی مالیات تجمع می‌شود پرداخت یکباره آن فشار مالی به مودیان وارد می‌کند.گودرزی تاکید کرد: تلاش حاکمیت بر رضایتمندی شهروندان است.

وقتی به همین سادگی می‌شود در بخش مالیات، رضایتمندی ایجاد کرد چرا سازمان مالیاتی از آن غافل است. البته من با رئیس سازمان امور مالیاتی صحبت کردم نظر مساعدی در این زمینه داشت. در حال حاضر نیز مکاتباتی با سازمان مالیاتی داریم و قرار است طی برگزاری جلساتی، بستر اجرایی کردن این موضوع فراهم شود.

صادرات ایران به اوراسیا ۲۲ درصد افزایش یافت

رئیس سازمان توسعه تجارت با تاکید بر نقش کلیدی موافقت‌نامه تجارت آزاد بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا،از افزایش ۲۲ درصدی صادرات ایران به این بازارها در بهار امسال خبر داد.

محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سازمان توسعه تجارت اعلام کرد: کاهش تعرفه‌ها اصلی‌ترین مزیت توافقنامه تجارت ایران و ۵ عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا است و به تسهیل ورود کالاهای ایرانی به بازار اوراسیا کمک کرده است.

وی افزود: با اجرای موافقت‌نامه کاهش تعرفه‌ها با کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، صادرات ایران به این بازارها در بهار امسال نسبت به سال گذشته ۲۲ درصد افزایش یافته است.دهقان دهنوی از برگزاری بیش از ۱۵ کنفرانس استانی آموزشی برای آگاسسازی تولیدکنندگان و تجار درباره فرصت‌های این موافقت‌نامه خبر داد و گفت: این تورهای آموزشی با همکاری اتاق‌های بازرگانی برگزار شده است.وی در ادامه تصریح کرد: هماهنگی‌های گمرکی بین ایران و ۵ کشور عضو این اتحادیه برقرار شده و مشکلات اولیه در گمرکات رفع شده است.

دهقان دهنوی درباره استانداردهای صادراتی نیز گفت: کشورهای اوراسیا استانداردهای خاص خود را دارند که برخی تولیدکنندگان باید آنها را دریافت کنند و مذاکراتی برای همگرایی استانداردها در جریان است.

وی اضافه کرد: در حوزه تجهیزات پزشکی،

تعدادی از تولیدکنندگان موفق به اخذ استانداردهای اوراسیا شده و صادرات خود از

آغاز کرد.رئیس سازمان توسعه تجارت تاکید کرد: این موافقت‌نامه فرصت مهمی برای توسعه

صادرات کشور است و با همکاری بخش خصوصی و

دولت، ظرفیت‌های آن به بهترین شکل بهره‌بردار

خواهد شد.

وزیر نیرو گفت: کاهش مصرف آب و سوخت برای تولید برق در دستور کار وزارت نیرو قرار دارد و امید است با این رویکرد شاهد تحولات مثبتی در صنعت نیروگاهی کشورشوم.

به گزارش از وزارت نیرو ، عباس علی‌آبادی امروز (چهارشنبه) در جمع مدیران صنعت نیروگاهی کشور در نیروگاه طرشت تهران با اشاره به تحولات فناوری و نیاز کشور به کسب آمادگی لازم در این خصوص، ادامه داد: باید خود را برای آینده و عصر هوش مصنوعی آماده کنیم و دانش‌های لازم در این حوزه را کسب کنیم، چرا جهان به سرعت در مسیر برقی سازی قرار دارد و نیازمند و صنعت برق در کانون توجه در این حوزه قرار دارد.

وی افزود: مشکلات صنعت برق با فداکاری و تلاش نیروهای جوان و متخصصی که به‌صورت فداکارانه در حال فعالیت هستند، رفع خواهد شد، اما در حوزه آب نیازمند صرفه‌جویی و مدیریت مصرف هستیم.

وزیر نیرو بر لزوم نوآوری در صنعت برق تاکید کرد و گفت: در شرکت برق حرارتی و نیروگاه‌های تولید برق، باید رویکردی پیشرو و نوآورانه به‌ویژه در حوزه هوش مصنوعی اتخاذ شود.

علی‌آبادی با بیان اینکه رسالت مهم این است که ارزش واقعی برق به مردم معرفی شود، گفت: با اصلاح اقتصاد برق و آگاسازی عمومی، می‌توان به بهبود وضعیت برق در آینده امیدوار بود.



بازار در مسیر تعدیل واقعی قیمت نه سقوط هیجانی

لیلا جلیلووند | بازار خودروهای وارداتی با ریزش میلیونی قیمت‌ها دست واسطه‌ها را کوبانده‌است

سرنوشت عرضه و فروش خودروهای وارداتی در سامانه همچنان نامعلوم است. در سال جدید، هیچ عرضه‌ای برای خودروهای وارداتی وجود نداشت و شرکت‌هایی که سال قبل خودرو وارد کرده بودند همچنان امکان فروش ندارند. البته که هم معاون وزیر و هم مسئول بخش واردات خودرو وزارت صمت اعلام کردند بزودی یک عرضه برای خودروهای وارداتی در سامانه جدید با آدرس جدید انجام خواهد شد. حتی اعلام شد متقاضیان در بانک‌هایی که

بازخوانی پرونده افزایش تولید نفت ایران

۲۲ مرداد ۱۴۰۳ بود که شورای اقتصاد به استناد ماده (۱۲) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و بر مبنای درخواست خرداد ماه سال همان وزارت نفت، طرح «ضربتی چشم تولید نفت خام به میزان ۲۵۰ هزار بشکه در روز» را تصویب کرد و سازمان برنامه و بودجه در ابلاغیه‌ای خطاب به وزارت نفت اعلام کرد بانک مرکزی را موظف کرده برای تحقق این هدف، پرداخت تسهیلات ۳ میلیارد دلاری از محل بانک‌های عامل را در دستور کار قرار داده و منابع حاصل را در اختیار شرکت ملی نفت ایران قرار دهد.

شرکت ملی نفت ایران به عنوان محور اصلی تولید نفت و گاز، همواره رویکرد افزایش حداکتری تولید منابع هیدروکربوری را - با رعایت الزام تولید صیانتی - اولویت کاری خود قرار داده و از همین روی در تمامی زنجیره تولید نفت و گاز؛از اکتشاف گرفته تا فرآوری و فروش این منابع ارزشمند زیرزمینی، تلاش خود را به کار بسته تا با استفاده از توان علمی و تجهیزات به روز و فناوریانه، این امر را بهبود بخشد.

بر مبنای همین چشم انداز و با تا تحقق برنامه‌های تدوین شده در این چارچوب، میانگین تولید نفت در سال گذشته را (در مقایسه با سال ۱۴۰۲) به میزان روزانه ۲۴۷ هزار بشکه ارتقا داده و تعهدات خود در حوزه تحقق برنامه تولید را جامه عمل پوشاند.

در ادامه این روند افزایشی همچنین میانگین تولید روزانه نفت از پایان اسفند ماه



۱۴۰۳ تا پایان خرداد ماه امسال در حدود ۱۵۰ هزار بشکه دیگر افزایش یافت که با توجه به شرایط حساس کشور و ناآرامی‌های اخیر از اهمیت بالایی برخوردار بوده است. این افزایش تولید، علاوه بر تاثیرگذار بی‌تأمین پایدار خوراک پالایشگاه‌های نفتی، افزایش چشم‌گیر صادرات نفت‌ماند، به تبع آن افزایش درآمد‌های ارزی کشور را نیز به همراه داشته است.

بررسی داده‌های آماری حکایت از این امر دارد که بخش قابل توجهی از این افزایش تولید



تولید برق با کمترین آب و سوخت در دستور کار است

بسته و ورود این خودروها به کشور ممنوع اعلام شد.

در نهایت در دی ماه ۱۴۰۱ بالاخره شاهد ورود مجدد خودروهای وارداتی به کشور بودیم. اما موضوعی که در این میان وجود داشت قیمت‌های نجومی خودروهای وارداتی بود. خودروهایی با سقف ۲۰هزار دلار با کمترین آپشن که قیمت‌های نجومی‌داشتند. بعد از سال‌ها این خودروها به کشور آمده بود و بعد از عرضه در سامانه فروش خودروهای وارداتی، قیمت‌های عجیبی در بازار داشتند.

اما چند وقتی است که این حباب قیمتی شکسته شده است. کارشناسان دلایل مختلفی را برای این اتفاق عنوان می‌کنند. سقف واردات افزایش یافته، مدل‌های متنوع از برندهای متفاوت به کشور وارد شده و حالا قیمت‌ها به قیمت‌های واقعی و اصلی خودرو نزدیک شده‌اند. حالا وقت آن است دوباره عرضه خودروها آغاز شود.

دلیل شکست حباب قیمتی وارداتی‌ها

یکی از دلایل، افزایش عرضه نسبت به تقاضا است. ورود خودروهای وارداتی به تعداد بیشتر از گذشته باعث اشباع نسبی بازار شد. عرضه بیشتر از تقاضا باعث افت قیمت‌ها شد، زیرا فروشندگان برای جذب خریدار ناچار به کاهش قیمت شدند. اصلاح انتظارات تورمی و روانی بازار از دیگر موارد شکستن حباب قیمتی وارداتی‌ها است.

خریداران با مشاهده عدم افزایش بیشتر قیمت‌ها یا حتی کاهش آنها، از خرید عجولانه صرف نظر کرده و صبر کردند. این رفتار باعث افت تقاضای هیجانی شد که خود عاملی برای کاهش قیمت‌هاست. از سوی دیگر، دولت ممکن است با کاهش تعرفه‌های واردات، تعیین سقف قیمت یا عرضه خودرو از طریق سامانه‌ها (مثلاً سامانه یکپارچه)، نقش تنظیم‌کننده بازار را ایفا کند. حتی شایعه یا انتظار برای تسهیل واردات می‌تواند منجر به افت قیمت‌ها شود.

کدام خودروها بیشترین ریزش قیمتی را داشتند؟

خودروهای مانند سوزوکی جیمنی و محصولات اشکودا که پیش‌تر حباب قابل‌توجهی داشتند، اکنون به قیمت‌های واقعی نزدیک شده‌اند. ام‌جی ۵ مدل ۲۰۲۴ قیمت آگهی از ۲.۳۰۰ میلیارد به حدود ۱.۹۵۰ میلیارد تومان کاهش یافته و کاهش قیمتی حدود ۳۵۰ میلیون تومان بوده است. تویوتا وایلدندر 4WD کاهش حدود ۴۰۰ میلیون تومان نسبت به هفته گذشته داشته و قیمت بازار آراه به حدود ۹ میلیارد تومان رسیده است. رنو آرکانا (مدل ۲۰۲۵) قیمت بازار از ۳ میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان که با کاهش حدود ۱۵۰ میلیون تومان نسبت به هفته قبل گزارش شده و در سامانه عرضه رسمی، حدود ۳.۴۹۰ میلیارد تومان معامله شده است.بیر انجمن واردکنندگان اعلام کرده کاهش قیمت‌ها به معنای ریزش افسسارگسیخته نیست، بلکه بازار در حال تعدیل و رسیدن به قیمت واقعی است. حباب قیمتی خودروهای وارداتی به‌شدت کاهش یافته و بسیاری از اختلاف‌ها با قیمت کارخانه عملاً حذف شده‌اند. کاهش‌های قیمتی محسوس در برخی مدل‌های پُرطرفدار وارداتی از جمله کیا، رنو، مزدا، میتسوبیشی و تویوتا ثبت شده است. برخلاف انتظار ریزش شدید، تحلیلگران می‌گویند بازار در مسیر تعدیل و واقعی شدن قیمت‌ها است، نه سقوط هیجانی.

بسته و ورود این خودروها به کشور ممنوع اعلام شد.

در نهایت در دی ماه ۱۴۰۱ بالاخره شاهد ورود مجدد خودروهای وارداتی به کشور بودیم. اما موضوعی که در این میان وجود داشت قیمت‌های نجومی خودروهای وارداتی بود. خودروهایی با سقف ۲۰هزار دلار با کمترین آپشن که قیمت‌های نجومی‌داشتند. بعد از سال‌ها این خودروها به کشور آمده بود و بعد از عرضه در سامانه فروش خودروهای وارداتی، قیمت‌های عجیبی در بازار داشتند. اما چند وقتی است که این حباب قیمتی شکسته شده است. کارشناسان دلایل مختلفی را برای این اتفاق عنوان می‌کنند. سقف واردات افزایش یافته، مدل‌های متنوع از برندهای متفاوت به کشور وارد شده و حالا قیمت‌ها به قیمت‌های واقعی و اصلی خودرو نزدیک شده‌اند. حالا وقت آن است دوباره عرضه خودروها آغاز شود.

دلیل شکست حباب قیمتی وارداتی‌ها

یکی از دلایل، افزایش عرضه نسبت به تقاضا است. ورود خودروهای وارداتی به تعداد بیشتر از گذشته باعث اشباع نسبی بازار شد. عرضه بیشتر از تقاضا باعث افت قیمت‌ها شد، زیرا فروشندگان برای جذب خریدار ناچار به کاهش قیمت شدند. اصلاح انتظارات تورمی و روانی بازار از دیگر موارد شکستن حباب قیمتی وارداتی‌ها است.

خریداران با مشاهده عدم افزایش بیشتر قیمت‌ها یا حتی کاهش آنها، از خرید عجولانه صرف نظر کرده و صبر کردند. این رفتار باعث افت تقاضای هیجانی شد که خود عاملی برای کاهش قیمت‌هاست. از سوی دیگر، دولت ممکن است با کاهش تعرفه‌های واردات، تعیین سقف قیمت یا عرضه خودرو از طریق سامانه‌ها (مثلاً سامانه یکپارچه)، نقش تنظیم‌کننده بازار را ایفا کند. حتی شایعه یا انتظار برای تسهیل واردات می‌تواند منجر به افت قیمت‌ها شود.

خودروهای مانند سوزوکی جیمنی و محصولات اشکودا که پیش‌تر حباب قابل‌توجهی داشتند، اکنون به قیمت‌های واقعی نزدیک شده‌اند. ام‌جی ۵ مدل ۲۰۲۴ قیمت آگهی از ۲.۳۰۰ میلیارد به حدود ۱.۹۵۰ میلیارد تومان کاهش یافته و کاهش قیمتی حدود ۳۵۰ میلیون تومان رسیده است. رنو آرکانا (مدل ۲۰۲۵) قیمت بازار از ۳ میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان که با کاهش حدود ۱۵۰ میلیون تومان نسبت به هفته قبل گزارش شده و در سامانه عرضه رسمی، حدود ۳.۴۹۰ میلیارد تومان معامله شده است.بیر انجمن واردکنندگان اعلام کرده کاهش قیمت‌ها به معنای ریزش افسسارگسیخته نیست، بلکه بازار در حال تعدیل و رسیدن به قیمت واقعی است. حباب قیمتی خودروهای وارداتی به‌شدت کاهش یافته و بسیاری از اختلاف‌ها با قیمت کارخانه عملاً حذف شده‌اند. کاهش‌های قیمتی محسوس در برخی مدل‌های پُرطرفدار وارداتی از جمله کیا، رنو، مزدا، میتسوبیشی و تویوتا ثبت شده است. برخلاف انتظار ریزش شدید، تحلیلگران می‌گویند بازار در مسیر تعدیل و واقعی شدن قیمت‌ها است، نه سقوط هیجانی.

بسته و ورود این خودروها به کشور ممنوع اعلام شد.

در نهایت در دی ماه ۱۴۰۱ بالاخره شاهد ورود مجدد خودروهای وارداتی به کشور بودیم. اما موضوعی که در این میان وجود داشت قیمت‌های نجومی خودروهای وارداتی بود. خودروهایی با سقف ۲۰هزار دلار با کمترین آپشن که قیمت‌های نجومی‌داشتند. بعد از سال‌ها این خودروها به کشور آمده بود و بعد از عرضه در سامانه فروش خودروهای وارداتی، قیمت‌های عجیبی در بازار داشتند. اما چند وقتی است که این حباب قیمتی شکسته شده است. کارشناسان دلایل مختلفی را برای این اتفاق عنوان می‌کنند. سقف واردات افزایش یافته، مدل‌های متنوع از برندهای متفاوت به کشور وارد شده و حالا قیمت‌ها به قیمت‌های واقعی و اصلی خودرو نزدیک شده‌اند. حالا وقت آن است دوباره عرضه خودروها آغاز شود.

خریداران با مشاهده عدم افزایش بیشتر قیمت‌ها یا حتی کاهش آنها، از خرید عجولانه صرف نظر کرده و صبر کردند. این رفتار باعث افت تقاضای هیجانی شد که خود عاملی برای کاهش قیمت‌هاست. از سوی دیگر، دولت ممکن است با کاهش تعرفه‌های واردات، تعیین سقف قیمت یا عرضه خودرو از طریق سامانه‌ها (مثلاً سامانه یکپارچه)، نقش تنظیم‌کننده بازار را ایفا کند. حتی شایعه یا انتظار برای تسهیل واردات می‌تواند منجر به افت قیمت‌ها شود.

خودروهای مانند سوزوکی جیمنی و محصولات اشکودا که پیش‌تر حباب قابل‌توجهی داشتند، اکنون به قیمت‌های واقعی نزدیک شده‌اند. ام‌جی ۵ مدل ۲۰۲۴ قیمت آگهی از ۲.۳۰۰ میلیارد به حدود ۱.۹۵۰ میلیارد تومان کاهش یافته و کاهش قیمتی حدود ۳۵۰ میلیون تومان رسیده است. رنو آرکانا (مدل ۲۰۲۵) قیمت بازار از ۳ میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان که با کاهش حدود ۱۵۰ میلیون تومان نسبت به هفته قبل گزارش شده و در سامانه عرضه رسمی، حدود ۳.۴۹۰ میلیارد تومان معامله شده است.بیر انجمن واردکنندگان اعلام کرده کاهش قیمت‌ها به معنای ریزش افسسارگسیخته نیست، بلکه بازار در حال تعدیل و رسیدن به قیمت واقعی است. حباب قیمتی خودروهای وارداتی به‌شدت کاهش یافته و بسیاری از اختلاف‌ها با قیمت کارخانه عملاً حذف شده‌اند. کاهش‌های قیمتی محسوس در برخی مدل‌های پُرطرفدار وارداتی از جمله کیا، رنو، مزدا، میتسوبیشی و تویوتا ثبت شده است. برخلاف انتظار ریزش شدید، تحلیلگران می‌گویند بازار در مسیر تعدیل و واقعی شدن قیمت‌ها است، نه سقوط هیجانی.

خریداران با مشاهده عدم افزایش بیشتر قیمت‌ها یا حتی کاهش آنها، از خرید عجولانه صرف نظر کرده و صبر کردند. این رفتار باعث افت تقاضای هیجانی شد که خود عاملی برای کاهش قیمت‌هاست. از سوی دیگر، دولت ممکن است با کاهش تعرفه‌های واردات، تعیین سقف قیمت یا عرضه خودرو از طریق سامانه‌ها (مثلاً سامانه یکپارچه)، نقش تنظیم‌کننده بازار را ایفا کند. حتی شایعه یا انتظار برای تسهیل واردات می‌تواند منجر به افت قیمت‌ها شود.

بازار سرمایه در هفته‌ای سراسر قرمز؛ امیدها به تعادل و بازگشایی نمادها

بیشترین خروج نقدینگی حقیقی‌ها ایستادند.دوشنبه ششم مرداد روز سیاهی برای بورس بود و شاخص کل با ریزش هولناک ۴۲ هزار واحدی، بار دیگر تراز ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحدی را از دست داد. ۹۰ درصد بازار در این روز سرخ بود و تنها ۳۳ نماد کمی مقاومت نشان دادند
رقابت گروه‌های فزانات اساسی، بانک‌ها، پالایشی‌ها و پتروشیمی‌ها برای خروج نقدینگی از بازار، عددی کم‌سابقه را ثبت کرد؛ ۵۵۰ میلیارد تومان خروج پول حقیقی در یک روز فقط از این چهار گروه‌در چهارمین روز منفی متوالی، شاخص کل نزدیک به ۲۵ هزار واحد افت کرد و بازار با تنها ۲۶ نماد مثبت، باز هم اغلب در اختیار فروشندeh شده بود. خروج پول حقیقی از بازار و ورود آن به صندوق‌های درآمد ثابت روندی تثبیت‌شده در هفته اخیر داشت
در آخرین روز معاملاتی هفته، شاخص کل با ریزش ۵۲ هزار واحدی تا تراز ۲ میلیون و ۶۸۱ هزار واحد پایین آمد. بازگشایی نماد «خودرو» پس از ۵۰ روز توقف، با افت ۲۷ درصدی روبه‌رو شد و تنها در همین روز بیش از ۵ میلیارد سهم صف فروش خورد. بیشترین خروج پول حقیقی مربوط به نماد «وشهر» با ۷۲ میلیارد تومان بود و گروه بانکی‌ها هم صدرنشین خروج سرمایه باقی ماند.

بازار سهام، علت منفی شدن بورس است.هفته جدید با امید بازگشایی نمادهای خودروسازان و بانک‌ها آغاز گشت، اما تنها خسیا در نیم ساعت پایانی آن هم بدون قابلیت خرید و فروش واحدهای بدون دامنه نوسان باز شد. همین اتفاق کافی بود تا شاخص کل ۱۱ هزار واحد عقب‌گرد کند. در پایان شنبه چهارم مرداد فقط یک‌چهارم نمادها سبز و سه‌چهارم بازار سرخ بود شاخص کل با افت ۱۲ هزار واحدی دیگر به تراز ۲ میلیون و ۸۱۱ هزار واحد سقوط کرد و نزدیک به ۱.۲ هزار میلیارد پول حقیقی از بازار خارج شد. سهم صندوق‌های درآمد ثابت از این فرار نقدینگی قابل توجه بود و تنها ۸۸ نماد در مدار سبز ایستادند.

دومین روز هفته هم شاخص کل بورس با افتی بیش از ۱۲ هزار واحد به تراز ۲ میلیون و ۷۱۱ هزار واحد رسید و شاخص هم‌وزن هم نزدیک ۶ هزار واحد منفی شد.

روز یکشنبه فقط یک پنجم بازار معادل ۸۸ نماد مثبت و سبزپوش و چهار پنجم برابر ۵۳۵ نماد منفی و سرخپوش بود.

پتروشیمی‌ها و پالایشی‌ها در روز یکشنبه در صدر گروه‌های دارای بیشترین خروج پول حقیقی با ۲۲۲۵ میلیارد تومان بودند و خودرویی‌ها با ۱۶۶۳ میلیارد تومان در رتبه دوم

کشاورزی



پست ۶۳ کیلومتر ۸ارک برق‌دار شد.اجرای ۲۴هزار میلیارد ریال طرح در برق منطقه‌ای باختر



اراک – تهمینه دباغی- مدیر دفتر مهندسی طرح‌های شرکت منطقه‌ای برق باختر از برق‌دار شدن پست ۶۳ کیلوولت ۸ارک خبر داد و گفت: با افتتاح این طرح قابلیت اطمینان شبکه توزیع برق در غرب اراک افزایش یافت.

منصور عبدی در بازدید رسانه‌های استان مرکزی از پست ۶۳ کیلوولت هشت اراک، افزود: عملیات اجرایی این طرح از سال ۱۴۰۰ در فضایی به وسعت ۱۰ هزار متر مربع آغاز شد و برای تکمیل آن ۲ هزار و ۴۰۰ میلیارد ریال اعتبار هزینه شده است.

وی بیان کرد: ظرفیت ترانسفورماتورهای این پست ۶۰مگاوات امیر است که قابلیت توسعه تا ۹۰ مگاوات امیر را در آینده دارد.

مدیر دفتر مهندسی طرح‌های شرکت منطقه‌ای برق باختر ادامه داد: مساحت تحت پوشش شبکه برق این شرکت در استان‌های مرکزی، همدان و لرستان، ۷۷هزار کیلومتر مربع است که ۲۹ هزار و ۵۰۰ کیلومتر مربع آن در استان مرکزی است.

عبدی اظهار کرد: ظرفیت تولیدی شبکه برق باختر نیز سه هزار و ۳۳۰ مگاوات است که یک‌هزار و ۳۱۰ مگاوات آن در استان مرکزی است و بخش عمده آن مربوط به نیروگاه شانزد است.

وی گفت: ظرفیت پست‌های انتقال و فوق توزیع در شرکت برق باختر برای سه استان تحت پوشش مرکزی، همدان و لرستان، ۱۸ هزار و ۷۰۰ مگاوات امیر است که هشت‌هزار و ۶۰۰ مگاوات امیر آن در استان مرکزی است.

مدیر دفتر مهندسی طرح‌های شرکت منطقه‌ای برق باختر اضافه کرد: طول خطوط موجود در این شرکت هم ۱۱ هزار و ۵۴۰ کیلومتر مدار است که پنج هزار و ۲۷۰ کیلومتر مدار آن در استان مرکزی است.

عبدی با بیان اینکه، از مجموع ۲۰۴ پست شرکت برق منطقه‌ای باختر، ۸۶ پست در استان مرکزی است، عنوان کرد: این شرکت به ۴۶ مشترک بزرگ در استان‌های همدان، لرستان و مرکزی برق ارایه می‌دهد و فراداد مستقیم دارد که ۲۰ مشترک از جمله شرکت ایرالکو با مصرف ۳۴۰ مگاوات در استان مرکزی است.

وی تصریح کرد: شرکت برق منطقه‌ای باختر تعدادی پروژه نیز در دست اجرا دارد که همه تلاش‌ها برای اتمام آنها تا پایان سال ادامه دارد.

مدیر دفتر مهندسی طرح‌های شرکت منطقه‌ای برق باختر ادامه داد: پست ۴۰۰ کیلوولت در خمین با ظرفیت ۴۰۰ مگاوات یکی از طرح‌های است که با پیشرفت ۴۷ درصدی همراه است و هزینه تمام شده آن حدود ۱۰ هزار میلیارد ریال است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق گلستان از عبور مصرف برق استان از مرز هشتاد و رسیدن به رقم بی‌سابقه ۱۷۳۰ مگاوات خبر داد.

سیدمحمد موسوی اظهار کرد: تولید برق در گلستان ۹۰۰ مگاوات و مصرف برق مشترکان با ۱۷۳۰ مگاوات، حدود ۲ برابر میزان تولید استان است.

وی افزود: ۵۰ درصد افزایش مصرف برق مربوط به سیستم‌های سرمایشی خانگی و تجاری است و مصرف بهینه می‌تواند در این زمینه موثر باشد.

مدیرعامل شرکت توزیع برق گلستان بیان کرد: ادارات استان نیز باید مصرف برق خود را ۴۰ درصد کاهش دهند به همین سبب کنترتورهای برق ادارات طوری تنظیم شده که اگر مصرفی فراتر از عدد تعیین شده داشته باشند، برق آنها به صورت خودکار قطع می‌شود. موسوی گفت: مصرف برق گلستان در نیمه دوم سال حدود ۶۰۰ مگاوات است که اکنون تقریباً سه برابر شده است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق گلستان با اشاره به ناترازی کشور در تولید و مصرف برق گفت: نیروگاه‌های برق آبی به علت خشکسالی از مدار خارج شده‌اند و گرمای کم‌سابقه موجب افزایش شدید مصرف شده است، از این رو از مردم می‌خواهیم به صورت منطقی برق مصرف کنند تا مجبور به اعمال خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده نشویم.



کشت گلخانه‌ای با ۶ برابر کاهش مصرف آب همراه است

کریم حسن پور | وزیر جهاد کشاورزی گفت: کشت گلخانه‌ای با حدود آشش برابر کاهش مصرف آب و شش برابر افزایش تولید همراه است.



مصرف برق گلستانی‌ها از مرز هشتاد عبور کرد

غلامرضا نوری قزلقه وزیر جهاد کشاورزی، در خصوص تدابیر دولت برای افزایش بهره‌وری مصرف بخش کشاورزی به عنوان بزرگ‌ترین مصرف‌کننده آب در کشور، گفت: زمانی در گذشته نود و چند درصد مصرف آب کشور در بخش کشاورزی بود، اکنون این آمار برای این بخش کاهش پیدا کرده است و سهم آب کشاورزی را حوزه‌های مصرف شرب خانگی و صنعت گرفته است. البته عدد مصرف آب بخش کشاورزی بزرگ است چرا که اساساً آب کشور برای مصرف در این بخش و تولید مواد غذایی است.

وی افزود: مصرف آب صرفاً در بخش کشاورزی نیست بلکه مصرف بی‌رویه در همه حوزه‌ها، چه صنعت، چه شرب و چه کشاورزی، همه بالاست، اما متأسفانه در قسمت کشاورزی حجم مصرف آب، بالا به نظر می‌آید ولی باید گفت آب گران‌قیمت و آبی که تصفیه آن برای کشور گران تمام شده است در بخش شرب و صنعت مصرف می‌شود و آب ارزان‌قیمت در بخش کشاورزی به مصرف می‌رسد، لذا بنده می‌خواهم از شدت اتهامات به حوزه کشاورزی بکاهم؛ البته موضوع آب رو باید کاملاً جدی بگیریم و هرچقدر که بیشتر دچار بحران شویم، متضرر اولش‌م خود بخش کشاورزی هستیم.

طبق برنامه هفتم ۲۰ درصد مصرف ۸۲ میلیارد مترمکعبی آب کشاورزی کاهش می‌یابد

نوری قزلقه بیان کرد: این موضوع در برنامه ششم ابه صورت کامل انجام نشده بود و اکنون طبق برنامه هفتم مقرر است حدود ۲۰ درصد از آن عدد مصرفی حدود ۸۲ میلیارد متر مکعب بخش کشاورزی کاهش یابد و این فقط از طریق توسعه روش‌های بهینه مصرف آب ممکن است؛ توسعه کشت‌های عمودی و کشت‌های متراکم در محیط‌های کنترل‌شده مثل گلخانه‌ها یا باغات در محیط کنترل‌شده، یا نوع کشت‌هایی که عمدتاً به آنها گلخانه‌ای می‌گوینم با استقرار سامانه‌های آبیاری نوین و هوشمند، به عنوان راهکارهایی است که می‌توانیم مصرف آب را به کمک آنها تا نصف کاهش دهیم.وزیر جهاد کشاورزی ادامه داد: در حال حاضر نصف اراضی که باید به سیستم‌های آبیاری نوین مجهز می‌شدند در طی سالیان و دهه‌های گذشته، به این سیستم‌ها تجهیز شدند ولی نصف آن مانده است که نیازمند تجهیز منابع است.

وی بیان کرد: در تولید و کشت گلخانه‌ای نسبت به کشاورزی متعارف سنتی فعلی شش برابر کاهش مصرف آب و شش برابر افزایش محصول را داریم که این نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در این بخش چقدر می‌تواند در افزایش تولید و کاهش مصرف اثرگذار باشد.

نوری قزلقه تأکید کرد: همین‌طور سیستم‌های آبیاری نوین، از ۳۰ و ۴۰ تا بعضاً ۸۰ درصد بهره‌وری آب را بالا برده و مصرف را کاهش می‌دهند اما این سیستم‌ها نیاز به سرمایه‌گذاری دارد که طبق آن تکالیفی که در قوانین است، امیدواریم آن‌شاءالله منابع لازم تأمین شده و ما حتماً چه در بحث تسهیلات و چه در بحث کمک‌های فنی و اعتبارات، حتم بالاتر از آن کار را پیش خواهیم برد.

پیشرفت چشمگیر پروژه کوی پرواز و لزوم مشارکت بیشتر متقاضیان در تأمین مالی

صورت طولانی شدن روند پروژه، قراردادهای قبلی خاتمه می‌یابد و ما ناگزیر به عقد قراردادهای جدید با هزینه‌های بالاتر خواهیم بود.

صارمی با ابراز امیدواری نسبت به همراهی بیشتر مردم افزود: برخی از متقاضیان نسبت به پرداخت آورده خود بی‌توجهی می‌کنند و همین امر موجب تأخیر در تحویل واحدها می‌شود. هدف ما این است که تا پایان سال جاری حدود ۴۰۰۰ واحد از پروژه را به متقاضیانی که آورده خود را به‌موقع پرداخت کرده‌اند، تحویل دهیم.

وی گفت: بر اساس برآوردهای انجام‌شده، پروژه دارای قیمت تمام‌شده مشخصی است و با توجه به نوسانات بازار و افزایش قیمت مصالح، امکان تغییر قیمت‌ها در فازهای بعدی وجود دارد. در حال حاضر در پروژه‌های دیگر سطح استان، نرخ تعیین‌شده توسط پیمانکاران بین ۱۳ تا ۱۴ میلیون تومان به ازای هر متر مربع ناخالص است.

صارمی در پایان اظهار کرد: در بخش‌هایی از پروژه، نما و زیرساخت‌ها به اتمام رسیده و فاز اول تحصیلات نیز به پایان رسیده است. تلاش می‌شود با همکاری دستگاه‌های ذیربط، نهادهای حمایتی و همراهی مردم، تا پایان سال عملیات اجرایی به‌طور کامل به اتمام برسد و بخش عمده‌ای از واحدها به متقاضیان تحویل داده شود.

صارمی در پایان اظهار کرد: در بخش‌هایی از پروژه، نما و زیرساخت‌ها به اتمام رسیده و فاز اول تحصیلات نیز به پایان رسیده است. تلاش می‌شود با همکاری دستگاه‌های ذریبط، نهادهای حمایتی و همراهی مردم، تا پایان سال عملیات اجرایی به‌طور کامل به اتمام برسد و بخش عمده‌ای از واحدها به متقاضیان تحویل داده شود.

معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان همدان ضمن اشاره به اینکه طیف وسیعی از متقاضیان ما امکان تأمین آورده لازم را ندارند، گفت: به دنبال تمهیدات مالی لازم برای حمایت از اقشار ضعیف مثل متقاضیان کمیته امداد، بهزیستی و بسیجیان معسر هستیم



را به‌طور کامل پرداخت نکرده‌اند. این موضوع روند اجرای پروژه را با چالش‌هایی مواجه کرده است و در صورت تأخیر در پرداخت‌ها، خطر توقف پروژه، خروج پیمانکاران، و افزایش جرایم بانکی و سود دوران مشارکت بانک‌ها وجود دارد.

وی ادامه داد: پنج بانک دولتی طرف قرارداد پروژه، موظف‌اند پس از پایان دوره مشارکت، وجوه دریافتی را بازگردانند. اگر پرداخت آورده‌ها در زمان مقرر انجام نشود، ممکن است این بانک‌ها دچار بحران مالی شوند و این امر به کل پروژه آسیب جدی وارد می‌کند.

معاون مسکن استان به چالش تأمین مجدد قرارداد مهندسین ناظر نیز اشاره کرد و گفت: در

همدان- فتانه ازانی – معاون مسکن استان همدان با اشاره به پیشرفت قابل توجه پروژه ۹۵۸۶ واحدی کوی پرواز گفت: این پروژه که از سال ۱۴۰۲ آغاز شده، با همکاری پنج بانک دولتی و حمایت وزارت راه و شهرسازی و صندوق ملی زمین و مسکن در حال اجراست و در حال حاضر عملیات اجرایی در هشت زون آن به‌صورت فعال در جریان است.

به گزارش روزنامه آوای اقتصاد- علیرضا صارمی صبح امروز در بازدید از پروژه بزرگ کوی پرواز همدان، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: تاکنون نزدیک به ۳۸ درصد از افراد متخصی که شناسایی کرده‌ایم در رده‌های یک تا چهار قرار دارند که در حال پایش نهایی اطلاعات آن‌ها هستیم. در این راستا، برای کسانی که هم در این رده‌ها قرار دارند و هم تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)، بهزیستی یا از ایثارگران هستند، برنامه‌ریزی شده است تا کار اجرایی مسکن‌شان آغاز شود. همچنین در تلاشم تا بخشی از آورده مالی این افراد از طریق نهادهای حمایتی تأمین گردد.

وی با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده افزود: لیست افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی که در رده‌های یک تا چهار قرار دارند، به این دستگاه‌ها ارسال شده و صوبه شورای مسکن نیز برای اجرای این طرح اخذ شده است. برخی مبالغ اولیه نیز به حساب این نهادهای واریز شده، اما این کمک‌ها کافی نیست و همچنان نیاز به حمایت بیشتری وجود دارد.

صارمی مهمترین عامل در اجرای پروژه را تأمین به‌موقع آورده متقاضیان دانست و گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد که حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد متقاضیان تاکنون سقف آورده اعلام‌شده

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۰۶۶۶۷۰-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود بهاری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۲۴۲۵ در دو سهم مشاع از ۷ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/۰۳۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی چاقه از محل مالکیت سهام شماعی خودمتقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۹۵/۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهر ستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای هادی افضلی را در فرزند احسان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب مغازه به مساحت ۵۵،۵۵ متر مربع به پلاک ۴۰۰۱ فرعی از ۳۴۴۸ اصلی بخش یک واقع در قریه استخر سر بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی پس از کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۹۷۲۳۵۲

کلاسه پرونده ۱۴۰۳/۵۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

یاسر ملکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهر ستان ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۰۶۶۶۷۰-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵/۰۳۰۶۶۶۷۰-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ هیات اول/رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم فاطمه چشمی مقدم به شناسنامه شماره ۶۱۴ شماره ملی ۰۶۷۹۳۳۱۲۹۰۶ صادره سبزوار فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع اواسطه از محل مالکیت مالک رسمی وجیهه ناوی تایید و رای خود را با دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۴۱۲۵ و ۴۱۲۶-۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم صغری دلبری فرزند محمد حسین نسبت به ۳ دانگ مشاع و آگای مهدی رادمنش فرزند حسن نسبت به ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵/۵۴ متر مربع پلاک --- فرعی مجزی شده از پلاک ۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی فرامرزن ناوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۴۰۴/۱۲۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تئین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۰۶۶۶۷۰-۱۴۰۴/۰۳۰۶۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ممبری فرزند حمزه به شماره شناسنامه ۴۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت علی نظری فارمد) محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۹۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶

سید سعید گرمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳۰۶۶۶۷۰-۱۴۰۴/۰۴/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد سعید بهاری فرزند گوارشگی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۴۶۸ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/۳۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت سهام شماعی خود متقاضی آقای موسی زرمیان گوارشگی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۴۶۸ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶/۳۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی ولی آباد از محل مالکیت سهام شماعی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف /۹۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۵/۲۶

حمید رضا افشار – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

توسعه فضاهای ورزشی و ارتقاء زیرساخت‌های شهری مهستان



مهستان - محمد رنجبر کهن‌بازدید میدانی شهردار و روسای کمیسیون‌های ورزش و معماری شورای اسلامی شهر مهستان از سطح شهر در راستای توسعه فضاهای ورزشی و ارتقاء زیرساخت‌های شهری شهر جدید مهستان صورت گرفت.

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی و شهرداری مهستان؛ در راستای توسعه فضاهای ورزشی و ارتقاء زیرساخت‌های شهری، علی گلرخی، شهردار مهستان، به همراه صادق یعقوبی، رئیس کمیسیون ورزشی و میلاد ارمندپور، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر، از نقاط مختلف شهر بازدید میدانی به عمل آوردند که این بازدید با هدف جامعی و بررسی امکان احداث زمین‌های تنیس و پدل در شهر مهستان انجام شد.

در این بازدید که با تلاش مستمر و نظارت معاونت حوزه فنی و عمرانی و کارشناسان عمرانی شهرداری مهستان همراه بود، نقاط مختلف شهر برای احداث این فضاهای ورزشی بررسی شدند. شهردار مهستان ضمن تأکید بر اهمیت توسعه فضاهای ورزشی برای ارتقاء سلامت و نشاط شهروندان، بر لزوم استفاده بهینه از فضاهای شهری و رعایت اصول معماری و شهرسازی پایدار تأکید کردند.

میلاد ارمندپور، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی، نیز ضمن قدردانی از تلاش‌های معاونت فنی و عمرانی شهرداری، ضمن تأکید بر هماهنگی کامل بین توسعه ورزشی و اصول معماری و شهرسازی، گفت: هدف ما ایجاد فضاهایی است که هم از نظر کارکردی و هم از نظر زیبایی‌شناسی، متناسب با هویت شهری مهستان باشد.

صادق یعقوبی، رئیس کمیسیون ورزش شهرداری اسلامی شهر، نیز در این بازدید بر ضرورت گسترش رشته‌های ورزشی نوین مانند پدل و تنیس اشاره کرد و افزود: احداث این زمین‌ها نه تنها به رشد ورزش در شهر کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به عنوان یک جاذبه ورزشی و تفریحی برای شهروندان و گردشگران عمل کند.

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان کرمانشاه با اشاره به آغاز اجرای طرح جهادی «شهید عجمیان» گفت: این طرح با هدف مردمی‌سازی بهسازی مدارس در ۲ هزار مدرسه استان عملیاتی می‌شود. مرزبان نظری با اشاره به اجرای طرح ملی و جهادی «شهید عجمیان» در استان اظهار داشت: این طرح با رویکردی جامع و مردمی در دستور کار قرار گرفته و هدف اصلی آن، ارتقای کیفیت آموزشی مدارس با بهره‌گیری از مشارکت‌های مردمی و ترویج فرهنگ مشارکت جمعی در میان کودکان و نوجوانان است. وی با بیان اینکه رویکرد این طرح صرفاً کالبدی و فنی نیست، افزود: در واقع، «شهید عجمیان» طرحی با جنبه‌های تربیتی، فرهنگی و اجتماعی است که تلاش دارد تا دانش‌آموزان ما از سنین پایه‌یاموزند چگونه در فضاهایی که قرار است در آن‌ها تحصیل کنند، نقش ایفا کنند و در فرآیند بهسازی و آمادسازی آن مشارکت مستقیم داشته باشند. نظری با اشاره به برنامه‌ریزی صورت‌گرفته برای پروژه مهر ۱۴۰۴ عنوان کرد: در راستای این طرح، ۲ هزار مدرسه در سطح استان کرمانشاه در حوزه‌های مختلفی از جمله شادابسازی، بهسازی و تجهیز کلاس‌های درس به امکانات و تجهیزات به‌روز، هدف‌گذاری شده‌اند.



خام فروشی، پاشنه آشیل رویش صنعتی در آذربایجان غربی

بینتا حسن پور | کمیبود زنجیره‌های تولید و عواقب آن سالهاست که گر بیانتگیر اقتصاد آذربایجان غربی شده و تولید ثروت در استان رادر قالب خام‌فروشی به درآمدهای مقطعی و کوتاه‌مدت با ارزش افزوده بسیار اندک محدود کرده‌است.

آذربایجان غربی به عنوان یکی از استان‌های دارای ظرفیت‌های مختلف در بخش‌های صنعت، معدن و کشاورزی است که بخش معدن و کشاورزی در این منطقه کلید طلایی برای توسعه محسوب می‌شود؛ اما به شرطی که از خام‌فروشی آن جلوگیری شود. دارا بودن ۲ هزار و ۷۰ واحد صنعتی، ۵۰۰ معدن و صدها معدن شناسایی شده، بیش از ۷۰۰ سردخانه، ۸۲۰ واحد فرآوری، صنایع تبدیلی کشاورزی و غذایی از جمله ظرفیت‌های مهم این خطه در بخش اقتصاد است. این استان با داشتن ۶ پایانه مرزی فعال و مرز مشترک با کشورهای عراق، ترکیه و جمهوری خودمختار نخجوان نیز توانسته تا دروازه‌های ارتباطی با اروپا و کشورهای منطقه قفقاز و همسایگان غربی را نیز در اختیار داشته باشد. ولی به رغم داشتن این نعمت‌آیی بی نظیر در این خطه با ظرفیت،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۴/۲۲ - ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۰۰۸
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آتوسه صفوی فرزند محسن به شماره شناسنامه ۲۲۳۲۳ کد ملی ۸۸۲۱۶۸۸۳۰ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳ مترمربع از پلاک اصلی از مالکیت ابوالفتح نظم‌ده صفحه ۳۰۲ دفتر ۸۴۵ واقع در قلعه سلیمانخانی حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تأیید و رای هیئت صادر گردیده. نوع کاربری ملک مسکونی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۷۵۵۳۳

بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶

آگهی مزایده عمومی فروش اموال غیر منقول شماره ۳۳۷-۱۴۰۴ (نوبت اول)

نیابت اجرائی معوقات مالیاتی و مطالبات دولتی ستاد سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد به منظور استیفای مانده معوقات بدهکار مالیاتی، سه فقره پلاک ثبتی بازداشتی به شرح جدول ذیل را از طریق برگزاری مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به نشانی setadiran.ir) به فروش برساند. لذا متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ مراجعه به سامانه مذکور ضمن مطالعه برگ شرایط مزایده، نسبت به تکمیل و الصاق آن مطابق مقررات مربوطه اقدام نمایند. آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ می‌باشد و آخرین مهلت واریز ودیعه و ارائه پیشنهادات قیمت، ساعت ۰۹:۳۰ دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ و زمان و تاریخ بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ در محل ستاد سازمان امور مالیاتی کشور خواهد بود. متقاضیان محترم می‌توانند پس از تاریخ برگزاری مزایده از طریق مراجعه به سامانه setadiran.ir از نتیجه مزایده اطلاع حاصل نمایند. ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۸۸۱۷۱۳۰۹ - ۰۲۱ داخلی ۲۱۵ و ۲۲۰ در دسترس خواهد بود.

ردیف	مورد مزایده	آدرس	مؤدی و مالک	نوبت مزایده	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۴ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۸۲ متر مربع واقع در طبقه اول از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۱	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۲/۱۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۱۸/۴۰۰/۰۰۰
۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۶ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۶۲ متر مربع واقع در طبقه سوم از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۳	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۱/۹۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۱۹۴/۴۰۰/۰۰۰
۳	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۷ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۵۲ متر مربع واقع در طبقه چهارم از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۴	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۱/۸۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۱۸۲/۴۰۰/۰۰۰

م الف ۱۶۰۵ شناسه ۱۹۷۵۰۶۸

«طرح شهید عجمیان» گامی مردمی برای ارتقای فضاهای آموزشی در کرمانشاه



آن برای ساکنان استان را فدای سود کوتاه مدت و منافع شخصی کنند. تأکید وزیر صمت بر حمایت از شهرک‌های تخصصی و زنجیره‌سازی از آن نیز موضوعی بود و در این سفر مقرر شد تا واحدهایی که به دنبال افزایش ارزش افزوده هستند، بیشتر مورد حمایت قرار گیرند؛ چرا که از این طریق می‌توان معیشت مردم محلی را رونق و موجب تحول در مناطق مرز نشین شد.

همچنین بهره‌گیری از ظرفیت مرزها، پایانه‌های بویا و همسایگی با سه کشور منطقه از جمله عراق، ترکیه و جمهوری خودمختار نخجوان به عنوان نقاط قوت در این راستا تبیین شد؛ همه اتفاق نظر دارند که این استان می‌تواند با تعامل و تقویت دیپلماسی اقتصادی در کنار جذب سرمایه‌گذاران خارجی اقدام به صادرات محصولات فرآوری شده با ارزش افزوده بالا به قفقاز و اروپا و سایر نقاط جهان کند. با توجه به اینکه آذربایجان غربی از نظر در آمد سرانه در ردیف سه استان آخر کشور قرار گرفته، رونق بازارچه‌های مرزی و بهره‌گیری از رویه‌های معمول و قانونی مختلف تعریف شده در تجارت در زمینه بهبود درآمد سرانه ساکنان استان به ویژه مرزنشینان هم از مواردی بود که ساز و کارهای آن بررسی و ارتقای این شاخص تأکید شد.

اما به رغم تمام این تلاش‌ها و گفت و گوها و بر اساس مطالبه سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی استان تا تدوین بسته‌های تشویقی جذاب مانند کاهش مالیات، اعطای تسهیلات بانکی کم‌بهره و حذف موانع واردات فناوری‌های نوین، وجود نداشته باشد، سوق دادن سرمایه‌گذاری به این عرصه با کندی مواجه خواهد بود.

در گذشته بسیاری از سرمایه‌گذاران به علت عدم حمایت بانکی، یا مشکلات حاصل از عدم واردات مواد اولیه، بوروکراسی اداری، عدم صدور به موقع مجوزهای لازم و مشکلات اقامتی نتوانستند بر روی تولید و فعالیت اقتصادی متمرکز شوند و در نهایت استان‌های دیگر مثل زنجان و آذربایجان شرقی را بر این منطقه ترجیح داده‌اند.

البته اینکه بسیاری از سرمایه‌گذاران در ابتدای کار در این استان دلسرد و ناامید شوند، موضوع جدیدی نیست ولی اینکه باید به دنبال راهکارهای تازه برای حل این چالش دیرینه بود، خدمتی در شان مردم آذربایجان غربی است.

همچنین نباید فراموش کرد که شفاف‌سازی قوانین مربوطه و تسهیل فرآیند صدور مجوزها می‌تواند انگیزه سرمایه‌گذاران را افزایش داده و روند فعالیت آنان را تسریع کند.

ایجاد زیرساخت‌های لازم برای توسعه شهرک‌های صنعتی، اهمیت به زیرساخت‌های حمل و نقلی و تأمین انرژی پایدار، توسعه شهرک‌های تخصصی و تخصیص زمین‌های با مقیاس بزرگ و متناسب برای سرمایه‌گذاران از جمله مواردیست که می‌تواند در جذب و ماندگاری فعالان اقتصادی نقش ایفا کند. در گذشته این استان سال‌ها در دور کردن سرمایه‌گذاران از سرمایه‌گذاری در این منطقه پیش‌تاز بوده ولی هم اکنون که نگاه ویژه دولت چهاردهم به این منطقه است، باید این موارد در یک بسته کامل شناسایی و برای رفع و دفع این عوامل بازدارنده توسعه اقتصادی گام‌های بلند و پر شتابی برداشته شود. بهره‌گیری از ظرفیت سرمایه‌گذاران داخل استان، هلدینگ‌های داخل کشور، نهادهای انقلابی دارای قدرت سرمایه‌گذاری، ایرانیان مقیم خارج و هلدینگ‌های خارجی همه مولفه‌هایی هستند که می‌توانند در شتاب بخشی به توسعه اقتصادی آذربایجان غربی نقش آفرین باشند. همدلی ایرانیان خارج از کشور در جنگ ۱۲ روزه نشان داد که می‌شود هنوز بر روی این ظرفیت عظیم در تقویت ستون‌های اقتصادی کشور در آذربایجان غربی حساب کرد و مسوولان استانی لازم است با نگاه ویژه به این موضوع اهتمام داشته باشند تا خوبی تازه در شریان‌های اقتصادی منطقه جریان پیدا کنند. در این میان سیاست‌گذاران بخش اقتصادی آذربایجان غربی هم نباید از بکارگیری ابزارهای لازم برای افزایش ارزش افزوده محصولات در بخش‌های مختلف غافل باشند. چرا که داشتن زیرساخت‌ها، دانش فرآوری، مهارت، تسلط بر شیوه‌های نوین در این کار فقط در کنار بهره‌گیری از ذخایر علمی پارک‌های علم و فن آوری و شرکت‌های دانش بنیان و پتانسیل‌های تحقیقات دانشگاهی قابلیت خودنمایی در اقتصاد را پیدا می‌کند و بدون این توشه عظیم علمی و پژوهشی نمی‌توان انتظار داشت تا تولیدات در سبدهای مصرف و صادرات، حامل ارزش افزوده‌های برای تولید کنندگان در زنجیره‌ها باشند.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خرید کالای مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	خرید (۱۱۰،۰۰۰) متر کابل خوندگهدار فشار ضعیف آلومینیوم سه فاز با نول و مسترچر جدا از هم به سطح مقطع ۳×۷۰+۷۰+۲۵+۲۵ مطابق با استاندارد توانیر بشرح پیوست اسناد از محل اعتبارات بندت عوارض برق سال ۱۴۰۴ (عمرانی) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: (۸،۴۲۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال مدت زمان تحویل کالا: حداکثر دو ماه پیش پرداخت: ۱۵٪	۱۴۰۴-۳۸

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به دو صورت ضمانت بانکی یا واریز وجه نقد مورد قبول می‌باشد.

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط که دارای تجربه، تخصص و تجهیزات لازم بوده؛ می‌توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

آدرس دستگاه مناقصه‌گزار: بندرعباس - بلوار جمهوری اسلامی - جنب شهرک مسکونی زیتون (نیرو گاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان تلفن: ۰۷۶-۳۱۲-۱۵۹۵

مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت (کد اقتصادی): ۱۰۱۳۳۵۷۷۷-۱۰ ثبت: ۱۹۵۴ کد پستی: ۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
محل بازگشایی پاکات: شرکت توزیع برق هرمزگان - دفتر امور تدارکات و انبارها
به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می‌شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس دانلود اسناد: خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می‌باشد. (www.setadiran.ir)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

نیابت اجرائی معوقات مالیاتی و مطالبات دولتی ستاد سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد به منظور استیفای مانده معوقات بدهکار مالیاتی، سه فقره پلاک ثبتی بازداشتی به شرح جدول ذیل را از طریق برگزاری مزایده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به نشانی setadiran.ir) به فروش برساند. لذا متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ مراجعه به سامانه مذکور ضمن مطالعه برگ شرایط مزایده، نسبت به تکمیل و الصاق آن مطابق مقررات مربوطه اقدام نمایند. آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد مزایده روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ می‌باشد و آخرین مهلت واریز ودیعه و ارائه پیشنهادات قیمت، ساعت ۰۹:۳۰ دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ و زمان و تاریخ بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ در محل ستاد سازمان امور مالیاتی کشور خواهد بود. متقاضیان محترم می‌توانند پس از تاریخ برگزاری مزایده از طریق مراجعه به سامانه setadiran.ir از نتیجه مزایده اطلاع حاصل نمایند. ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۸۸۱۷۱۳۰۹ - ۰۲۱ داخلی ۲۱۵ و ۲۲۰ در دسترس خواهد بود.

ردیف	مورد مزایده	آدرس	مؤدی و مالک	نوبت مزایده	قیمت پایه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۴ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۱ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۸۲ متر مربع واقع در طبقه اول از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۱	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۲/۱۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۲۱۸/۴۰۰/۰۰۰
۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۶ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۶۲ متر مربع واقع در طبقه سوم از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۳	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۱/۹۴۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۱۹۴/۴۰۰/۰۰۰
۳	ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۵۶۰۷ فرعی از ۳۷۴۵ اصلی مفروز و مجزی از ۶۲۰ فرعی از اصلی مذکور حوزه ثبت ملک ولیعصر قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۰۱/۵۲ متر مربع واقع در طبقه چهارم از یک ساختمان ۴ طبقه تکواحدی با قدمت حدوداً ۱۳ ساله بانضمام پارکینگ، انباری و آسانسور	تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ولیعصر، کوچه حسینی، پلاک ۱۰، واحد ۴	تعاونی اعتبار کارسازان آینده به شناسه ملی: ۱۰۱۰۲۰۵۸۸۱۰	اول	۱۲۱/۸۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۱۸۲/۴۰۰/۰۰۰

م الف ۱۶۰۵ شناسه ۱۹۷۵۰۶۸



اقتصاد کلان



فناوری تقویت تمرکز با هوش مصنوعی در خانه!

فناوری تحریک مغزی مبتنی بر هوش مصنوعی، تقویت تمرکز را بدون استفاده از دارو بهبود می‌بخشد اکنون یک راه‌بایه می‌تواند ویژگی‌های منحصر به فرد مغز شما را تجزیه و تحلیل کند و دقیقاً مقدار مناسبی از تحریک الکتریکی را برای تقویت تمرکزتان ارائه دهد، همچنین همه اینها در اتاق نشیمن شما انجام می‌شود. مطالعات جدید، این مفهوم آبندنگرانه را به واقعیت تبدیل کرده است و نشان می‌دهد که هوش مصنوعی می‌تواند با موفقیت، درمان‌های تحریک مغزی را که در خانه انجام می‌شوند، برای بهبود توجه یا دبار، شخصی‌سازی کند.

به نقل از اس‌اف، این مطالعه نشان دهنده یک گام بزرگ و رو به جلوست که فناوری تقویت مغز را موثرتر و دسترسی‌پذیرتر کرده است. روبرکد مبتنی بر هوش مصنوعی برای افرادی که در انجام وظایف با اختلال توجه دست و پنجه نرم می‌کردند، بهترین عملکرد را داشت و به پر کردن شکاف عملکرد بین افرادی با عملکرد بالا و همچنین عملکرد پایین کمک می‌کند، نه اینکه صرفاً افراد با تمرکز بالا را با دقت کند.



نوشابه‌های رژیمی خطر ابتلا به دیابت را افزایش می‌دهند!

در یک مطالعه برجسته ۱۴ ساله، محققان دریافته‌اند که نوشیدنی‌هایی که دارای شیرین کننده‌های مصنوعی هستند خطر ابتلا به دیابت نوع ۲ را بیش از یک سوم افزایش می‌دهند، که به طور قابل توجهی بالاتر از نوشیدنی‌های سرشار از قند است. این مطالعه، تصور دیرینه از نوشیدنی‌های رژیمی به عنوان یک جایگزین سالم‌تر را به چالش می‌کشد و نشان می‌دهد که آنها ممکن است خطرات متابولیکی خود را به همراه داشته باشند.

در اولین مطالعه طولی از این نوع، به رهبری دانشگاه موناش، محققان ۳۶۶۰۸ شرکت‌کننده را در یک دوره متوسط ۱۳٫۹ سال پیگیری کردند تا ارزیابی کنند که چگونه نوشیدنی‌های شیرین‌شده با شکر (SSB) و نوشیدنی‌های دارای شیرین‌کننده مصنوعی (ASB) بر سلامتی تاثیر می‌گذارند.



پایش ۱۵ دقیقه‌ای سلامت قلب در خانه

یک شرکت دانش‌بنیان با بهره‌گیری از نانو، فوتونیک، زیستفناوری و هوش مصنوعی، دستگاهی هوشمند و قابل حمل برای پیش سلامت قلب و عروق طراحی کردند که امکان تشخیص زودهنگام حمله قلبی و لخته‌شدگی خون را تنها در ۱۵ دقیقه و بدون نیاز به مراجعه به مراکز درمانی فراهم کرده است و استفاده از آن منجر به کاهش مرگومیر ناشی از بیماری‌های قلبی عروقی خواهد شد.

دستگاهی هوشمند و قابل حمل برای پیش سلامت قلب و عروق و تشخیص سریع بیماری‌های قلبی، طراحی و توسعه یافته است. این ابزار نوآورانه می‌تواند تنها در کمتر از ۱۵ دقیقه، بدون نیاز به مراجعه حضوری به مراکز درمانی، سلامت قلب را بررسی کرده و نتایج را به صورت برخط به پزشک ارسال کند.بیمارهای قلبی-عروقی یکی از مهم‌ترین دلایل مرگ و میر در جهان و ایران هستند. آمارها نشان می‌دهد سالانه حدود ۲۰ تا ۲۱ میلیون نفر در جهان به دلیل ابتلا به این بیماری‌ها جان خود را از دست می‌دهند. این دستگاه، راهکاری نوآورانه برای تشخیص سریع و پیش‌هوشمند سلامت قلب در منزل است. کاربران می‌توانند با استفاده از این فناوری، از وضعیت قلب خود آگاه شده و اقدامات لازم درمانی را به‌موقع انجام دهند.اندازه‌گیری دقیق مارگرهای کلیدی سلامت قلب، طراحی قابل حمل و استفاده آسان بدون نیاز به حضور در مراکز درمانی، رابط کاربری هوشمند برای نمایش نتایج و هشدارها در اپلیکیشن موبایل و اتصال بی‌سیم و ارسال آنلاین نتایج به پزشک معالج از ویژگی‌های کلیدی دستگاه قابل حمل پیش سلامت قبل به شمار می‌رود.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بادماذ نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سر دبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر



حذف کارت سوخت و انتقال سهمیه سوخت به کارت بانکی

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با تبیین آخرین وضعیت انتقال سهمیه سوخت به کارت بانکی گفت: شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در صورت تهیه و تدوین آیین‌نامه اجرایی این طرح از سوی هیئت وزیران، اقدام‌های اجرایی را انجام می‌دهد کرامت ویس کریمی درباره آخرین وضعیت انتقال سهمیه سوخت به کارت بانکی اظهار کرد: وزارت نفت بر اساس جز (۲) بند (ت) تبصره (۳) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور موظف شده با همکاری بانک مرکزی و سازمان برنلمه و بودجه، امکان انتقال سهمیه از کارت هوشمند سوخت به کارت بانکی



ایکس پنگ P7 جدید قوی‌تر از مرسدس بنز AMG

عاطفه دهقانی | شرکت Xpeng Motors با جدیدترین خودرو سدان برقی خود یعنی ایکس پنگ P7 جدید قصد دارد تا د نظر ابعاد، بلندکروز را قایت کند و از نظر قدرت، سوپراسپرت‌های بنزینی را به خاک و خون بکشد! اما آیا می‌تواند در این کار موفق باشد؟

خواهد شد و عملکردی در سطح سوپراسپرت‌ها را ارائه خواهد داد. ایکس پنگ P7 جدید از نظر ابعاد یک جهش بزرگ را تجربه کرده است. با طول 5017 میلی متر، عرض 1970 میلی متر، ارتفاع 1427 میلی متر و فاصله بین دو محور 3008 میلی متر، این خودرو اکنون از کلاس سدان‌های سایز متوسط فراتر رفته و به سدان‌های بزرگ نزدیک‌تر شده است. این ابعاد بزرگتر، فضای جادارتر و ظاهری با ایهت‌تر را برای آن به ارمغان آورده است. برای درک بهتر این اعداد و فضای بزرگ کابین این خودرو بد نیست اشاره کنیم که فاصله محوری تویوتا لندکروز سری 200 در حدود 2850 میلی متر است. در بخش طراحی، این خودرو از یک زبان کاملاً جدید بهره می‌برد. در نمای جلو، یک نوار نوری سرتاسری با طرح ستاره‌ای شکل با دو مجموعه نور عمودی در طرفین ترکیب شده و یک کلاستر نوری H شکل را ایجاد کرده که چهره‌ای بسیار مدرن و آینده نگرانه به خودرو بخشد. چراغ‌های اصلی نوا بالا و پایین به صورت هوشمندانه‌ای در زیر این مجموعه LED پنهان شده‌اند. در نمای جانبی، طراحی ستون A به صورت مخفی، جلوه سقف شناور را ایجاد کرده و در کنار دستگیره‌های در مخفی شونده و طراحی جدید رینگ‌ها، ظاهری شیک و یکپارچه را به نمایش می‌گذارد. نمای عقب نیز با پیروی از همان الگوی H شکل چراغ‌های جلو، هماهنگی کاملی در طراحی ایجاد کرده است. فرم کلی بدنه به سبک فست بک بوده و یک چراغ نشانگر آبی رنگ رانندگی هوشمند نیز روی سپر عقب تعبیه شده است. یکی از تغییرات کاربردی مهم، طراحی در صندوق عقب است که اکنون به صورت یکپارچه و لیفت بک باز می‌شود و دهانه ورودی

هوش مصنوعی صنعت پزشکی، آب و هوا را پیش‌بینی می‌کند!

هوش مصنوعی با استفاده از فناوری اسکن مغز، پیش‌بینی دقیق آب و هوای ۵ روز آینده را در چند ثانیه انجام می‌دهد.

پیش‌بینی آب و هوا ممکن است به لطف یک منبع غیرمنتظره، ارتقا قابل توجهی پیدا کند. این منبع همان هوش مصنوعی است که برای بررسی اسکن‌های مغزی پزشکی استفاده می‌شود.

دانشمندان چینی یک سامانه هوش مصنوعی جدید را توسعه داده‌اند که می‌تواند پیش‌بینی‌های آب و هوای پنج روزه را در عرض چند ثانیه تولید کند، در حالی که مدل‌های ابررایانه‌ای قدیمی که هزینه‌های عملیاتی میلیون دلاری دارند، ساعت‌ها یا روزها برای انجام چنین کاری به زمان نیاز دارند.

به نقل از اس‌اف، این مطالعه نحوه پیش‌بینی آب و هوا، از باران آخر هفته گرفته تا طوفان‌های خطرناک توسط هوشناسان را تغییر می‌دهد.

در حالی که خدمات هوشناسی در سراسر جهان به سامانه‌های عظیم پیش‌بینی عددی آب و هوا متکی هستند که معادلات پیچیده فیزیک را حل می‌کنند، این روش جدید الگوها را مستقیماً از دهها داده‌های تاریخی آب و هوا یاد می‌گیرد. دانشمندان گفتند، روش‌های مبتنی بر یادگیری عمیق به جایگزین‌هایی برای سامانه‌های سنتی پیش‌بینی عددی آب و هوا تبدیل شده‌اند که محاسبات سریع‌تر و قابلیت استفاده از مجموعه داده‌های تاریخی بزرگ را ارائه می‌دهند. روش‌های پیش‌بینی قدیمی به دلیل تقریبات در فرآیندهای پیچیده جوی و ماهیت آشوبناک جو که خطاها را در زمان‌های طولانی‌تر افزایش می‌دهد، با محدودیت‌هایی روبرو هستند.

ایسن تیم مطالعاتی به سرپرستی «کنگ‌چی کائو» (Congqi Cao) از «نانشگاه پلی‌تکنیک شیآن» (Xi'an) در چین دریافت که مدل‌های هوش مصنوعی که در ابتدا برای شناسایی تومورها و تجزیه و تحلیل اسکن مغز طراحی شده بودند، در تشخیص الگوهای آب و هوایی در مناطق مختلف برتری دارند.

این مدل‌های تصویربرداری پزشکی در پیش‌بینی‌های منطقه‌ای با داده‌های تاریخی محدود، بر سامانه‌های هوش مصنوعی مخصوص آب و هوا سنتی برتری داشتند. مدل‌های جهانی آب و هوای سنتی برای کار با مجموعه داده‌های عظیم که کل سیاره را پوشش می‌دهند طراحی شده‌اند، اما هنگام تمرکز بر مناطق خاصی که داده‌ها ممکن است کمابند باشند، دچار مشکل می‌شوند.

تتو و پرسینگ دروازه ورود «آج وی» به بدن

رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت گفت‌با افزایش تتو و پرسینگ‌های غیربهداشتی، خطر انتقال HIV و هپاتیت بالا رفته است.

قباد مرادی، رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اشاره به خطرات ناشی از انجام تتو و پرسینگ در شرایط غیربهداشتی هشدار داد: اگر تاتو در محیط‌هایی که اصول استریلیزاسیون رعایت نمی‌شود انجام شود، می‌تواند موجب انتقال بیماری‌هایی مانند هپاتیت B، هپاتیت C و ویروس HIV شود و این بیماری‌ها عمدتاً از طریق خون منتقل می‌شوند و بسیار جدی هستند و توصیه اکید ما پرهیز از انجام این اقدامات در محیط‌های غیرایمن است.

مرادی همچنین در خصوص وضعیت درمان بیماری HIV در کشور گفت: پیش‌بینی می‌شود حدود ۴۰ هزار نفر در کشور مبتلا به HIV باشند، که از این تعداد تاکنون تقریباً ۲۵ تا ۲۶ هزار نفر شناسایی شده‌اند و بقیه ممکن است از ابتلای خود بی‌خبر باشند.

وی افزود: در حال حاضر، درمان‌هایی که در دنیا برای HIV استفاده می‌شود در ایران هم در دسترس است و این داروها اگر به‌طور منظم مصرف شوند، فرد می‌تواند یک زندگی کاملاً طبیعی مانند سایر افراد جامعه داشته باشد، اما این درمان‌ها مادام‌العمر هستند؛ به این معنا که فرد مبتلا باید تا پایان عمر دارو را مصرف کند و در صورت قطع درمان، احتمال افزایش مجدد بار ویروسی و انتقال بیماری وجود دارد.

مرادی در ادامه خاطرنشان کرد: تحقیقات در خصوص درمان‌های مقطعی در درمان قطعی HIV در دنیا در حال انجام است و نتایجی نیز منتشر شده، اما تا زمانی که این روش‌ها به مرحله تولید انبوه دارویی و تأیید نهایی نرسند، نمی‌توان آن‌ها را به عنوان راحل قطعی در نظر گرفت.

مالکین خودروها را ظرف ۴ ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن قانون فراهم‌کنندوی افزود: وزارت امور اقتصادی و دارایی مطابق این تبصره مکلف شده ظرف دو ماه با همکاری وزارت نفت، بانک مرکزی و سازمان برنامه و بودجه، آیین‌نامه اجرایی آن را سه تصویب هیئت وزیران برساند مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران تصریح کرد: در اجرای قانون مذکور نشست‌های متعدد کارشناسی و مدیریتی با محوریت سازمان برنامه و بودجه و همکاری وزارت نفت و بانک مرکزی به‌منظور تهیه پیش‌نویس آیین‌نامه اجرایی طرح انجام پذیرفت .

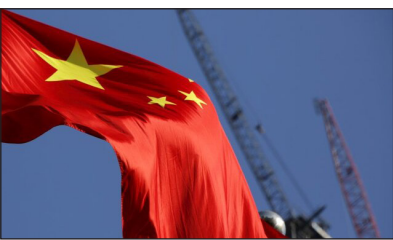
روندکاهشی طلای جهانی معکوس شد



قیمت طلا پس از ثبت پایین‌ترین سطح یک ماهه در معاملات روز گذشته، تحت تاثیر عدم قطعیت تجاری ناشی از اعلام تعرفه‌های جدید آمریکا و افزایش تقاضا برای این فلز ارزشمند، در معاملات پنجشنبه بازار جهانی، افزایش یافت. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری که روز گذشته پایین‌ترین حد از ۳۰ ژوئن را ثبت کرده بود، در معاملات روز جاری با ۰.۴ درصد افزایش، به ۳۲۸۶ دلار و ۹۹ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا، ۰.۵ درصد کاهش یافت و ۳۲۸۲ دلار و ۱۰ سنت معامله شد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا چهارشنبه، مجموعه‌ای از اعلامیه‌های تعرفه‌ای، شامل تغییرات در تعرفه‌های تهدید شده قبلی بر واردات مسس و واردات کالا از برزیل و پایان معافیت از تعرفه‌ها برای محموله‌های کوچک‌ارسانی به آمریکا ۱۵ درصدی آمریکا بر واردات کالا از این کشور خبر داد و در عین حال، پس از اعلام اعمال تعرفه ۲۵ درصدی بر کالاهای هندی، مذاکرات جاری با هند را تأیید کرد. رئیس‌جمهور آمریکا همچنین در مورد مذاکرات تجاری با چین، با ابراز خوشبینی، اظهار کرد که انتظار دارد به یک توافق منصفانه، دست یابد. در همین حال، فدرال رزرو آمریکا، چهارشنبه، نرخ بهره را ثابت نگه داشت و اظهارات جروم پاول، رئیس بانک مرکزی آمریکا، پس از این تصمیم، انتظارات برای کاهش نرخ بهره در ماه سپتامبر را کاهش داد. طلا که اغلب در شرایط عدم قطعیت اقتصادی به عنوان یک دارایی امن در نظر گرفته می‌شود، در محیطی با نرخ بهره پایین عملکرد خوبی دارد. بازار، منتظر داده‌های شاخص هزینه‌های مصرف شخصی آمریکا است که قرار است روز جاری، منتشر شود و طبق نظرسنجی رویترز، پیش‌بینی این شاخص، ۰.۳ درصد بر مبنای ماهانه و ۲.۷ درصد بر مبنای سالانه، رشد کرده باشد. رشد اقتصادی آمریکا در سه ماهه دوم سال میلادی جاری، بیش از حد انتظار بهبود یافت، اما این نرخ، سلامت اقتصاد این کشور را بیش از حد ارزیابی کرد، زیرا واردات کمتر، عامل عمده این بهبود بوده و تقاضای داخلی با آهسته‌ترین روند در دو سال و نیم گذشته رشد کرده است.

چین صادرات مواد معدنی حیاتی را کاهش می‌دهد؟



تحلیلگران شرکت تحقیقاتی «کیپیتال اکونومیکس» این سوال را مطرح کردند که آیا چین پس از افزایش صادرات عناصر خاکی کمیاب در ژوئن، صادرات مواد معدنی حیاتی را کاهش خواهد داد یا خیر. این تحلیلگران اظهار کردند که پس از فشار آمریکا و سایر شرکای تجاری، چین موافقت کرد که سرعت صدور مجوزهای صادرات عناصر خاکی کمیاب در ژوئن را افزایش دهد اما میزان محموله‌ها همچنان بسیار کمتر از سطح قبل از تعرفه‌های «روز آزادی» دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا است.

داده‌های تجاری ژوئن نشان می‌دهد پکن به تعهد خود عمل کرده و صادرات عناصر خاکی کمیاب بین ماه مه و ژوئن، بیش از دو برابر شده است، اما تحلیلگران «کیپیتال اکونومیکس» با بیان اینکه صادرات عناصر خاکی کمیاب چین تقریباً ۴۰ درصد کمتر از ژوئن سال گذشته است، گفتند که صادرات عناصر خاکی کمیاب چین همچنان پایین باقی مانده است. پایگاه خبری اینوستینگ گزارش کرد، علاوه بر این، به گفته این شرکت تحقیقاتی، صادرات سایر مواد معدنی حیاتی همچنان رو به کاهش است و کاهش صادرات عناصر خاکی کمیاب به ویژه پس از کنترل صادرات در اوایل زیاد بود. صادرات مواد معدنی حیاتی چین از ابتدای سال جاری بسیار کاهش یافته است. در حالی که ترامپ ماه گذشته اظهار کرد: چین موافقت کرده است «آهن‌های باکیفیت و هرگونه عنصر نادر خاکی مورد نیاز را از قبل تأمین کند»، «کیپیتال اکونومیکس» گفت: «سیگنال‌های درافتی از چین کمتر مثبت بوده‌اند. چین تمایل چندانی به کاهش کنترل خود بر عرضه جهانی فلزات حیاتی نشان می‌دهد.»

تحلیلگران این شرکت توضیح دادند: کنترل‌های صادراتی چین فقط به عنوان ابزاری در مذاکرات تجاری عمل نمی‌کنند، بلکه «اهداف استراتژیک گسترده‌تری» نیز دارند و به تولیدکنندگان چینی در صنایع استراتژیک مزیت رقابتی می‌دهند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)		
دلار	۹۰،۵۰۰	
یورو	۱۰۳،۸۲۰	
پوند	۱۱۸،۸۰۰	
درهم	۲۴،۱۲۰	
لیبر	۲،۲۳۰	
سکه تمام	۸۰،۵۰۰،۰۰۰	
سکه نیم	۴۳،۲۰۰،۰۰۰	
سکه ربع	۲۵،۲۰۰،۰۰۰	
سکه یک گرمی	۱۴،۶۰۰،۰۰۰	

