



باید مراقب فضا سازی دشمنان در خصوص جنگ باشیم

صفحه ۲



بازار سرمایه جای حرکت انتحاری نیست

صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | شنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۴ | ۲۲ صفر ۱۴۴۷ | ۱۶ آگوست ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۳۲ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

چراغ سبز FATF و تمایل جامعه بین‌المللی به اقتصاد ایران

توقف ثبت نام نهضت ملی، اراده دولت برای بحران مسکن کجاست؟

بهزاد عمران زاده کارشناس بازار مسکن با اشاره به وضعیت نهضت ملی مسکن، گفت: نهضت ملی مسکن طرحی بود که مبتنی بر...

صفحه ۲

همواره آماده پاسخ قوی به هر حمله اسرائیل هستیم

دبیر شورای عالی امنیت ملی کشورمان در گفت‌وگو با المیادین تأکید کرد که جمهوری اسلامی ایران همواره آماده پاسخ قوی به...

صفحه ۳

مصرف آب بخش زراعی کشور پنج میلیارد متر مکعب کاهش یافت

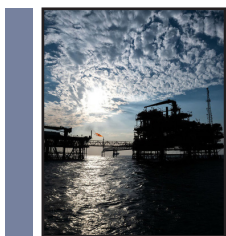
معاون وزیر جهاد کشاورزی و رییس سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی گفت: مصرف آب در بخش زراعی امسال از ۵۰ به...

صفحه ۴

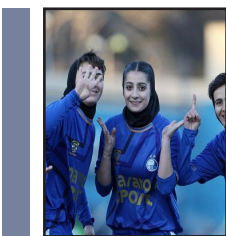
بازار نفت در لاک احتیاط فرو رفت

قیمت نفت در روز پنجشنبه نسبتاً ثابت ماند، زیرا سرمایه‌گذاران در انتظار تأثیر احتمالی نشست آئی‌آمریکا و روسیه بر جریان نفت...

صفحه ۵



افزایش قیمت نفت با داغ شدن ریسک صادرات



ابهام بزرگ در سر نوشت استقلال



پرسه مرگ در نوار ساحلی مازندران

چراغ سبز FATF و تمایل جامعه بین‌المللی به اقتصاد ایران

فرحناز نعمتی هولاسو - ایران پس از شش سال بار دیگر به مذاکرات حضوری با گروه ویژه اقدام مالی (FATF) دعوت شد؛ اقدامی که می‌تواند مسیر تعامل اقتصادی و بانکی کشور با جهان را تسهیل کند. FATF، سازمانی بین‌دولتی است که با هدف مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم ایجاد شده و کشورها را ملزم به رعایت استانداردهای جهانی می‌کند.

بالوجه خواهد بود. از دیگر شروط مهم FATF بازتعریف واژه تروریسم بدون اشاره به گروه‌های خاص برون‌مرزی است که مورد حمایت جمهوری اسلامی قرار دارند و همچنین موافقت با نظارت‌ها و راستی‌آزمایی اجرای FATF است. در هر دو مورد موضع ایران متفاوت است زیرا گروه‌های نیابتی که از سوی FATF تروریست تلقی می‌شوند در تعریف ایران گروه‌های آزادی محسوب می‌شوند. در مورد نظارت‌ها و راستی‌آزمایی‌ها نیز به‌زعم ایران افشاگری‌هایی است که موجب انتشار اطلاعات مالی ایران و تضعیف دور زدن تحریم‌ها را فراهم می‌کند که در شرایط تحریمی به زیان جمهوری اسلامی است. وی توضیح داد: با تصویب FATF، به دلیل شفاف‌سازی قوانین پولشویی و تأمین مالی تروریسم، مبادلات مالی با بانک‌های جهانی تسهیل می‌شود و تمایل سرمایه‌گذاران خارجی در ایران به دلیل کاهش ریسک‌ها برای سرمایه‌گذاری و گسترش تبادلات تجاری شکل می‌گیرد و اعتبار بین‌المللی اقتصادی کشور باز یافت می‌شود. مشروط بر آنکه با بهره‌گیری از ظرفیت‌های دیپلماسی هوشمندانه تنش با آمریکا و اروپا کاهش یابد و به‌ویژه فعال‌سازی مکانیسم ماشه عقیم شود. او درباره فرصت‌ها و محدودیت‌های پیوستن به FATF اظهار داشت: لازمه تعامل اقتصادی و بانکی با جهان عضویت و یا پیروی از استانداردهای این نهاد در سطح بین‌المللی است زیرا کشورهای غیرعضو برخی کشورها مطرح است، از جمله هزینه‌های بالای اجرای مقررات FATF در کشورهای جهان سوم و فقیر و نقش بسیار محدود آنها در سیاست‌گذاری‌ها که آن را به جای ابزار فنی، نوعی فشار ژئوپلیتیکی تلقی می‌کنند.

وی ادامه داد: الزام به همکاری اطلاعاتی با نهادهای بین‌المللی از نظر برخی کشورها نوعی سلب استقلال در تصمیم‌گیری داخلی است، هرچند این نگرانی بیشتر از سوی کشورهایی مطرح می‌شود که از افشای اطلاعات مالی خود به دلایل سیاسی نگرانند. هدف FATF همراه با کنوانسیون‌های وابسته، در حقیقت افشای اطلاعات مالی و جلوگیری از پولشویی، تأمین مالی تروریسم و جلوگیری از فعالیت‌های غیرقانونی اشاعی است. جاسماز خاطر نشان کرد:

دعوت ایران برای پذیرش FATF سوی دبیرخانه این نهاد یک گام به جلو در راستای کاهش موانع تراکنش‌های بانکی کشور در سطح بین‌المللی محسوب می‌شود که در پی تصویب کنوانسیون پارلمو توسط مجمع تشخیص مصلحت نظام در ماه مه سال جاری میلادی از تصویب نهایی این مجمع گذشت.

پیوستن به FATF از زمانی که تنش‌های با غرب مرتفع نشده، حتی با عضویت رسمی قابل اجرا نیست زیرا در شرایط تحریمی و احتمال فعال شدن مکانیسم ماشه دور زدن تحریم‌ها مد نظر است. این نگرانی هم از جنبه سیاسی و هم از منظر اقتصادی چالشی بزرگ برای جمهوری اسلامی است. دور زدن به پاسخ به پرسشی درباره مدت‌زمان اثرگذاری خروج ایران از لیست سیاه بیان کرد: جمهوری اسلامی با چالش‌های متعددی به‌ویژه در حوزه سیاسی روبروست؛ از جمله تحریم‌های حداکثری آمریکا، احتمال بازگشت کلیه تحریم‌های شورای امنیت، سیاست‌های برون‌منطقه‌ای و افزایش سطح تنش‌ها با اسرائیل. فرض موفقیت در مذاکرات باید شامل رفع همه تنش‌های بین‌المللی باشد، یعنی توسط یک جمهوری اسلامی با ماهیتی متفاوت از این رویداد غیرممکن است، مگر با عدول از اهداف ایدئولوژیک‌او افزود: موفقیت در مذاکرات را باید نسبی ارزیابی کرد که قطعاً رافع همه تنش‌های سیاسی با غرب نخواهد بود، اما در بهبود نسبی تجارت خارجی، سرمایه‌گذاری خارجی محدود، افزایش احتمالی درآمد‌های نفتی و کنترل نرخ ارز بی‌تأثیر نخواهد بود که آن نیز به تدریج اتفاق خواهد افتاد. یکی از موانع بسیار مهم خروج از لیست سیاه، ادامه سنگ‌اندازی و مانع‌تراشی گروه‌ها و مافیاهای پر قدرت داخلی در اجرای مقررات FATF خواهد بود وی درباره پیامدهای شکست مذاکرات گفت: شکست در مذاکرات به منزله بازگشت تحریم‌های شورای امنیت، تشدید تحریم‌های حداکثری آمریکا به‌ویژه در مورد فروش نفت و قطع زنجیره درآمد‌های نفتی از طریق محدودیت شدید دور زدن تحریم‌ها و تحلیل رفتن توان اقتصادی و نظامی کشور در تهاجم مجدد اسرائیل است که احتمالاً به جنگ فرسایشی منجر خواهد شد. جاسماز افزود: این در حالی است که کشور در حال حاضر با ناترازی‌های آب و برق، کمبود اقلام انرژی و کالاهای اساسی، کاهش تولید، توقف بسیاری از صنایع، تورم و گرانی، ریزش سهام، سقوط شاخص کل بورس، کاهش درآمد‌های ارزی، کاهش ارزش پول ملی، ناطمینانی نسبت به آینده، فرار سرمایه و چالش‌های اجتماعی روبروست که در صورت شکست توافق، تشدید خواهند شد و موقعیت حکمرانی را به خطر خواهند انداخت. وی درباره نقش FATF به عنوان محرک اقتصادی توضیح داد: درست است که عضویت در FATF یک گذرنامه مالی بین‌المللی است، اما در حالی که تنش با سه کشور اروپایی در مورد مکانیسم ماشه بالا گرفته و احتمال فعال‌سازی آن تا پاییز امسال وجود دارد، پیوستن به FATF احتمالاً تا حدودی به تقلیل تنش‌ها می‌انجامد و فضای مذاکرات را آرام می‌سازد. این اقدام سیگنال‌های مثبتی ناظر بر تعهد به مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم ارسال می‌کند و دیپلماسی هوشمندانه را تقویت می‌کند. او اضافه کرد: با این وجود، محدودیت موضوع هسته‌ای ایران اعطای حاصل نشود، ممکن است مکانیسم بازگشت تحریم‌های شورای امنیت برگردد و تحریم‌های آمریکا نیز تشدید شود که در این صورت، عضویت در FATF تأثیرات بسیار محدودی بر تراکنش‌های مالی و بانکی بین‌المللی جمهوری اسلامی خواهد داشت. جاسماز همچنین درباره تجربه کشورهای مشابه ایران گفت: هر کشور و ویژگی‌های خاص خود را دارد. آنچه از روند سیاست خارجی ما مشهود است، گواهی بر عدم استقلال وزارت امور خارجه است. به عنوان مثال، در برابر بحران‌های خارجی صداها بی‌فراوانی شنیده می‌شود که عملکرد سیاست خارجی را به چالش می‌کشد، نظیر هیزمانی دیپلماسی مذاکره و دیپلماسی تهدید و تقابل که به افزایش تنش‌ها می‌انجامد. از میان کشورهای عضو سازمان ملل، تنها ۲۹ کشور به طور رسمی عضو FATF هستند اما همه کشورهای عضو ملل متحد، تحت نظارت مستقیم یا غیرمستقیم این نهاد بین‌دولتی یا نهادهای منطقه‌ای وابسته به آن هستند. بنابراین برای ماندن در زنجیره تبادلات بانکی باید از استانداردهای جهانی FATF تبعیت کرد، در غیر این صورت مانند کره شمالی، میانمار و ایران در لیست سیاه قرار خواهند گرفت. این اقتصاددان در پایان درباره موانع داخلی پیوستن به FATF تأکید کرد: هر سه عامل ملاحظات امنیتی، اختلاف دیدگاه سیاسی و منافع گروه‌های ذی‌نفوذ اقتصادی از موانع اصلی پیوستن به FATF هستند. البته باید دیدگاه ایدئولوژیک را نیز اضافه کرد. نگاه سیاسی و ایدئولوژیک، FATF را صرفاً یک ابزار فنی و غیرسیاسی برای نظارت بر تراکنش‌های مالی نمی‌داند، بلکه آن را ابزاری اقتصادی علیه استقلال کشور تلقی می‌کند. از منظر اصول‌گرایان، عضویت در این نهاد به منزله تسلیم در برابر غرب و خیانت به آرمان‌های انقلاب است. علاوه بر این، منافع نهادهایی که در قاچاق کالا، نفت و ارز، پولشویی، فساد اداری و انتقال مالی به گروه‌های شبه‌نظامی منافع نجومی دارند، به شدت محدود می‌شود و همین گروه‌ها با تمام ظرفیت خود در مسیر عضویت ایران در این نهاد مانع‌تراشی می‌کنند.

حذف چهار صفر واقعیت اقتصاد را تغییر نمی‌دهد
پیمان هوشمندیان

زمانی باید اقدامات مربوط به حذف صفر از پول ملی صورت بگیرد که شاخص‌های کلان اقتصادی در شرایط رونق بوده و روند صعودی تورم متوقف شده باشد، اما در حال حاضر، هیچ کدام از مولفه‌ها و پیش‌نیازها برای حذف موفقیت‌آمیز صفر وجود ندارد و مولفه و حقیقتی را از واقعیت اقتصادی حذف نمی‌کند. با اشاره به مطرح شدن موضوع حذف چهار صفر از پول ملی و الزاماتی که به حذف موفقیت‌آمیز منتهی شود، گفت: اصلاحات پولی و حذف صفر یک امر متداول و لازم است؛ به عبارتی در اکثر کشورهای دنیا هم حذف صفر صورت گرفته و هم بازاریابی پولی یا آرایش جدید در واحدهای پولی انجام شده است. با این حال، شرایط حذف صفر از پول ملی مولفه بسیار مهم و اثرگذاری است. یکی از مهم‌ترین شرایط و مولفه‌های اصلی برای تحقق مناسب حذف صفر از پول ملی، این است که تورم مزمن، مهار و کنترل شود و یا به شکل قابل قبولی حداقل طی دو سال آخر قبل از انجام اصلاحات تثبیت شده باشد. یکی دیگر از مولفه‌های مهم اثر گذار برای حذف صفر از پول ملی این است که اطمینان کافی از برنامه‌ریزی اقتصادی آینده نگر وجود داشته باشد و حاکی از آن باشد تا درگیر اقتصاد تورمی مزمن نشویم که در صورت تحقق این مولفه‌ها، حذف صفر از پول ملی هم مناسب است و هم لازم خواهد بود. مناسقه آنچه از واقعیت‌های فعلی اقتصاد کلان در کشور قابل رویت است، این است که هیچ کدام از مولفه‌ها و پیش‌نیازهای لازم برای حذف موفقیت‌آمیز صفر از پول ملی و بازاریابی آن وجود ندارد و سایه تحریم‌ها و فشار اقتصادی تورم‌زا بر اقتصاد کشور همچنان حکم فرماست که منجر به افزایش انتظارات تورمی می‌شوند. باید پذیرفت که حذف صفر از واحد پول ملی کشورها هیچ مولفه و حقیقتی را از واقعیت اقتصادی حذف نمی‌کند و به طور معمول اقتصاددان‌ها این اقدام را توصیه نمی‌کنند و معتقد هستند که باید زمانی به حذف صفر از پول ملی اقدام کرد که تورم نزولی باشد و ارزش پول ملی در حال بیشتر شدن باشد. بنابراین و به طور کلی سیاستگذار پولی زمانی اقدام به حذف صفر از پول ملی صورت کند که شاخص‌های کلان اقتصادی در شرایط رونق بوده و روند صعودی تورم متوقف شده باشد و زمانی که روند تورم سیر نزولی را طی می‌کند و پیش‌بینی صعود تورم وجود نداشته باشد، باید اقدام به حذف صفر از واحد پول ملی کرد. بی‌شک طی شدن فرایندهای ایجاد اصلاحات پولی، طولانی مدت است. برای مثال تا سیستم‌های جدید طراحی و به روزرسانی شوند، فرهنگ سازی لازم صورت بگیرد، جمع آوری اسکناس‌ها و تزریق پول جدید صورت بگیرد، همگی زمان بر است و نیازمند آن است که فرایندهای منجر به خود را طی کند. اما یکی از نگرانی‌هایی که در سطح جامعه وجود دارد این است که اگر تورم کنترل نشود، در سال‌های بعد از حذف صفر، دوباره به خاطر شرایط تورمی پول ملی بی‌ارزش می‌شود و به عبارتی مجدداً صفر به پول اضافه می‌شود. بر این اساس اگر شرایط تورمی به گونه‌ای پیش رود که دوباره صفرها بازگردند پیامدهای روانی زیادی بر اقتصاد جامعه بر جای می‌گذارد. حذف صفر از پول ملی قطعاً با ویژگی‌های مثبتی نیز همراه است، اما به نظر می‌رسد که این ویژگی‌ها نسبتاً اقتصادی نبوده و بیشتر رفاهی است؛ برای مثال حمل و نقل پول به شکل قابل توجهی تسهیل خواهد شد، محاسبات و حسابداری نیز به شکل قابل توجهی ساده و تسهیل می‌شود، ظرفیت و حجم حافظه سیستم‌ها کمتر اشغال شده، ذخیره فیزیکی پول برای اشخاص نیز به شکل قابل توجهی آسان و همچنین از آنجایی که اسکناس‌های جعلی بسیاری در جریان است، یک پالایش مناسب صورت می‌گیرد و اسکناس‌های جعلی امحا و از مدار خارج می‌شوند.

صادرات پتروشیمی ۱۰ درصد کاهش یافت

رئیس کل گمرک ایران ضمن تشریح تجارت ۴ ماهه کشور گفت: صادرات پتروشیمی در چهار ماهه نخست ۶ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار بوده که کاهش ۱۰ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد. فردوس عسگری، رئیس کل گمرک ایران، درباره آخرین وضعیت تجارت کشور گفت: حجم کل مبادلات خارجی کشور در چهار ماهه نخست سال جاری به ۳۴ میلیارد و ۱۷۵ میلیون دلار معادل ۶۱ میلیون تن رسیده است. از این میزان، ۴۸ میلیون تن کالای صادراتی به ارزش ۱۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار بوده که نسبت به دوره مشابه سال گذشته با رشد منفی ۵ درصد همراه است. واردات کشور نیز در این مدت، ۱۷ میلیون و ۶۰۰ هزار تن به ارزش ۱۷ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار ثبت شده است. وی افزود: عمده کالاهای صادراتی شامل گاز طبیعی با صادرات تقریباً ۱۲ میلیارد دلار، گاز مایع یک میلیارد دلار و پس از آن متانول، بوتان و گازهای نفتی با صادرات به ترتیب ۷۸۹ میلیون و ۹۱۴ میلیون دلار بوده‌اند. همچنین صادرات پتروشیمی در چهار ماهه نخست ۶ میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار بوده که کاهش ۱۰ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته را نشان می‌دهد.

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: مقصد عمده کالاهای صادراتی کشور چین با ۴۵ میلیارد دلار، عراق با ۳ میلیارد دلار و امارات متحده عربی با ۲.۱ میلیارد دلار است. پس از آن، ترکیه با ۱.۶ میلیارد دلار، افغانستان با ۷۹ میلیون دلار، پاکستان با ۶۰۳ میلیون دلار و عمان با ۵۹۱ میلیون دلار در رتبه‌های بعدی قرار دارند. وی افزود: عمده کالاهای وارداتی کشور شامل مشمش طلا به ارزش یک میلیارد دلار، ذرت دامی ۱.۱ میلیارد دلار، برنج ۶۸۸ میلیون دلار معادل ۶۳۴ هزار تن، روغن دانه‌های آفتابگردان ۱۳۲ میلیون دلار، دارو نه‌سویا ۵۶۹ میلیون دلار، تلفن همراه ۵۰۴ میلیون دلار، کندم ۲۴۴ میلیون دلار، جو ۳۱۰ میلیون دلار و کینجد و سویا ۲۱۲ میلیون دلار بوده است. عسگری گفت: کشورهای مبدأ واردات ایران شامل امارات متحده عربی با ۵.۴ میلیارد دلار، چین با ۴.۵ میلیارد دلار و ترکیه با ۲.۵ میلیارد دلار هستند و پس از آن آلمان، روسیه و هلند قرار دارند.

آواک اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeeghtesad.ir



شرط حضور در حراج شمش طلا؛ واریز یک میلیارد تومان وجهالضمان
مرکز مبادله ایران اعلام کرد، یکصد و بیست و یکمین جلسه حراج شمش طلا روز یکشنبه ۲۶ مردادماه برگزار می‌شود. مرکز مبادله ایران اعلام کرد: یکصد و بیست و یکمین جلسه حراج شمش طلا روز یکشنبه، ۲۶ مردادماه برگزار می‌شودبر اساس این اطلاعیه، متقاضیان خرید شمش طلا می‌توانند با واریز مبلغ ۱۰ میلیارد ریال (معادل یک میلیارد تومان) به عنوان وجهالضمان به ازای هر قطعه، تا ساعت ۲۴ روز شنبه، ۲۵ مردادماه نسبت به حضور در این حراج اقدام کنندروزن هر قطعه شمش طلا یک کیلوگرم و حداقل عیار آن ۹۹۵ در هزار خواهد بود.معاملات این حراج به روش حضوری و به صورت نقد انجام می‌شود.

جهش ۱۶ همتی زیان انباشته خودروسازان در بهار ۱۴۰۴
زیان انباشته غیرتلفیقی سه خودروساز بزرگ کشور در سماهه نخست سال ۱۴۰۴ با رشد ۷ درصدی، معادل افزایش ۱۶.۱ همت، به رقم ۲۴۴.۷ همت رسیده است. همت رسیده است.
بررسی صورتهای مالی منتشر شده در سامانه کدال نشان می‌دهد زیان انباشته غیرتلفیقی سه خودروساز بزرگ کشور در سماهه نخست سال ۱۴۰۴ با رشد ۷ درصدی، معادل افزایش ۱۶.۱ همت، به رقم ۲۴۴.۷ همت رسیده است. این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته، رشد زیان انباشته این شرکت‌ها تنها ۴.۹ درصد و به میزان ۹.۱ همت بوده است؛ به بیان دیگر سرعت زیان‌دهی صنعت خودرو نسبت به بهار ۱۴۰۳ به‌شدت افزایش یافته است.

هر چند رقم اعلام‌شده نسبت به زیان ۲۸۰ همتی پایان سال گذشته کمتر به نظر می‌رسد، اما این کاهش ناشی از آن است که آمار فعلی بصورت غیرتلفیقی ارائه شده و زیان شرکت‌های تابعه را در نظر نمی‌گیرد. در صورت لحاظ زیان این شرکت‌ها، رقم واقعی بیش از ۲۴۴.۷ همت خواهد بود. طبق این گزارش، خودروسازان در بهار امسال حدود ۸۵ همت زیان عملیاتی داشته‌اند. تنها سایپا در این بازه سود عملیاتی ثبت کرده است، اما رشد شدید زیان عملیاتی ایران‌خودرو و پارس‌خودرو موجب هجوم زیان عملیاتی سه شرکت در سماهه نخست سال با رشد ۱۲۲ درصدی مواجه شد.

همچنین در بهار ۱۴۰۳، زیان انباشته خودروسازان ۹.۱ همت (۴.۹ درصد) افزایش یافته بود، در حالی که این رقم در بهار امسال به ۱۶.۱ همت (۷ درصد) رسیده است.

ایران‌خودرو، زیان انباشته غیرتلفیقی این شرکت از ۱۲۰.۵ همت در پایان سال گذشته به ۱۲۰ همت در پایان خرداد ۱۴۰۴ رسیده؛ رشدی معادل ۹.۵ همت (۷.۸ درصد). در مدت مشابه سال گذشته، رشد این زیان ۵.۷ همت (۵.۲ درصد) بود. زیان عملیاتی غیرتلفیقی نیز از ۳ همت در بهار ۱۴۰۳ به ۶.۴ همت در بهار امسال رسیده که رشدی ۳.۴ همتی (۱۱۳ درصدی) را نشان می‌دهد. جزئیات (بیشتر)سایپا: کمترین رشد زیان انباشته را داشته و این شاخص از ۷۰.۸ همت به ۷۴.۷ همت رسیده؛ افزایشی ۳.۹ همتی (۵.۵ درصد). در سماهه سال گذشته، این رشد ۲.۷ همت (۵.۲ درصد) بود. سایپا تنها خودروسازی است که در آمار غیرتلفیقی سماهه امسال سود عملیاتی ثبت کرده است.

پارس‌خودرو: زیان انباشته این شرکت از ۳۷.۳ همت در پایان سال گذشته به ۴۰ همت در پایان خرداد رسیده؛ رشدی ۲.۷ همتی (۷.۲ درصد) که نسبت به افزایش ۰.۷ همتی (۲.۸ درصدی) سال گذشته، جهش قابل توجهی دارد. زیان عملیاتی نیز از ۶۶۰ میلیارد تومان در بهار ۱۴۰۲ به ۲۳.۳ همت در بهار امسال رسیده که رشدی ۱۶۴ همتی (۲۴۸ درصدی) را نشان می‌دهد. (جزئیات بیشتر) بر این اساس، داده‌های منتشرشده بیانگر آن است که صنعت خودرو نه‌تنها از دام زیان‌دهی راهی نیافته، بلکه با شتاب بیشتری در مسیر افزایش زیان حرکت می‌کند؛ روندی که ادامه آن می‌تواند چالش‌های مالی این صنعت را در ماه‌های آتی تشدید کند به خصوص اینکه این شرایط با رکود گسترده در صنعت نیز همراه شده است. آمار شاخص شاخص نشان می‌دهد خردامه امسال، صنعت کشور در عمیق‌ترین رکود ثبت‌شده قرار داشته و صنعت خودرو پس از یک بخش دیگر در رتبه دوم رکود قرار گرفته است. کمبود مواد اولیه و تورم بالا از دیگر چالش‌های اثر گذار بر این وضعیت بوده‌اند.

استقبال صنایع برای احداث نیروگاه خورشیدی چگونه است؟
رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر گفت: صنایع کم و بیش از احداث نیروگاه‌های خورشیدی استقبال کرده اند و باید به دنبال تأمین ارز، ثبت سفارش و واردات تجهیزات و تهیه تجهیزات ساخت داخل باشند.محسن طرز طلب معاون وزیر نیرو با اشاره در رابطه با اینکه آیا صنایع استقبال خوبی از احداث نیروگاه‌های خورشیدی کرده‌اند، گفت: صنایع کم و بیش از احداث نیروگاه‌های خورشیدی استقبال کرده‌اند و باید به دنبال تأمین ارز، ثبت سفارش و واردات تجهیزات و تهیه تجهیزات ساخت داخل باشند.

وزیر امور خارجه گفت: باید مراقب فضاسازی دشمنان برای جنگ بود و اجازه ندهیم با افکار عمومی ما بازی کنند. سید عباس عراقچی در ویژه برنامه ای تلویزیونی گفت: چندین سال است در مراسم اربعین شرکت می‌کنم. این اربعین ویژگی های خود را دارد، اولاً حضور ایرانیان اگر از سال های گذشته بیشتر و با قوت تر نباشد، حتماً کمتر نیست. در مسیر مردمی را می بینیم توصیه ها و سفارشات دارند از جمله اینکه محکم و قوی بایستید. انگیزه های مردم بیشتر هم شده است. وی افزود: از طرف دیگر بین مردم و مسئولین عراق نیز با علاقه از مقاومت ایران در جنگ دوازده روزه صحبت می‌کنند. مردم عراق می‌ گفتند مقاومت شما و موشک های شما، دل ما را شاد می‌ کرد. وزیر امور خارجه گفت: مواضع دولت، علما و مرجعیت و مردم عراق در طول جنگ گرفتند، بی سابقه بود. و تمامی اش در حمایت از ایران و مردم ایران و در محکوم کردن حملات رژیم صهیونیستی و امریکا بود عراقچی گفت: راهپیمایی اربعین قدرنماییشیعه است و بعد از جنگ دوازده روز شیعه همچنان قوی در میدان می‌نایستند نتیجه نگاه عاشوراگونه و کربلاگونه است.وی ادامه داد: مردم در این دو روز اربعین در خصوص احتمال وقوع جنگ نپرسیدند ولی در تهران در محافل مختلف این سوال پرسیده می‌ شود.



توقف ثبت نام نهضت ملی اراده دولت برای بحران مسکن کجاست؟

لیلا جلیلووند | کارشناس بازار مسکن گفت: ثبت‌نام نهضت ملی مسکن متوقف‌شده و مجموعه عملکرد دهان‌نشان می‌دهد که دولت عزم واراده جدی برای حل بحران مسکن در کشور ندارد.

بهژاد عمران‌زاده کارشناس بازار مسکن با اشاره به وضعیت نهضت ملی مسکن، گفت: نهضت ملی مسکن طرحی بود که مبتنی بر قانون جهش تولید مسکن تهیه شد. دولت سیزدهم به واسطه این قانون که مجلس تصویب کرده بود، مکلف شد سالانه یک میلیون مسکن تهیه کند. اساساً دولت نهضت ملی مسکن را برای اجرای این قانون ارائه کرد. وی افزود: قانون جهش تولید مسکن به دلیل کم‌کاری دولت‌های یازدهم و دوازدهم تصویب شد. در آن دوره، اقدامات مؤثر در حوزه مسکن حمایتی و اجتماعی انجام نگرفت و طبق این گزارش، دولت دوازدهم در اواخر دولت اذعان کردند که اقدام خاصی صورت نگرفت. بخش عمده مشکلات به دلیل رویکرد وزارت راه و شهرسازی وقت بود که اعتقاد داشت بازار خود باید مسئله مسکن را حل کند، بنابراین اتفاق ویژه‌ای در این حوزه رخ نداد و ما با تقاضای انباشته زیادی مواجه شدیم.

این کارشناس بازار مسکن ادامه داد: مجلس وارد عمل شد و قانون جهش تولید مسکن تصویب شد و دولت سیزدهم با ارائه طرح نهضت ملی مسکن اقدام کرد. هدف‌گذاری طرح این بود که در پایان چهار سال، چهار میلیون مسکن ساخته یا در فرایند ساخت قرار گیرد وی گفت: در این چند سال، دولت سیزدهم اراده جدی برای اجرای طرح داشت. تشکیل منظم جلسات شورای عالی مسکن توسط رئیس جمهور نشان می‌داد که اراده کلان دولت بر حل مسئله مسکن متمرکز بود. در سطح وزارت راه و شهرسازی این معاونت مسکن، شورای عالی معاونت‌ها، سازمان شرکت شهرهای جدید و دیگر واحدها تقسیم کار شده و در ذیل چندین راهبردار وزارتخانه تلاش می‌کردند تا مسئله مسکن را حل کنند.

نهضت ملی مسکن؛ تولید بدون کنترل بازار بی‌فایده است
عمران‌زاده بیان کرد: هدف‌گذاری نهضت ملی مسکن صرفاً تولید مسکن نبود. وقتی صرفاً تولید مسکن اتفاق بیفتد اما بازار کنترل نشود، دوباره تقاضای سرمایه و مشکلات مسکن پابرجا می‌ماند. بنابراین دولت نه تنها اراده جدی داشت که طرح را عملیاتی کند، بلکه از طریق واگذاری زمین، مسکن روستایی، اعطای وام به مالک‌ها و انبوه‌سازی در قالب مسکن حمایتی تلاش شد هم تولید صورت گیرد و هم بازار کنترل شود.

وی افزود: دولت با همکاری مجلس، قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن را مصوب کرد و همچنین خانه‌های خالی و بلندپرومایی که قیمت‌سازی می‌کنند، تحت کنترل قرار گرفت. مجموع این اقدامات نشان می‌دهد که دولت سیزدهم اراده جدی برای حل مسئله مسکن داشت. البته مشکلاتی وجود داشت، مانند تهیه نشدن طرح جامع مسکن تا پایان دولت، و همکاری ناکافی بانک‌ها، که با فشارهای ریاست جمهوری و وزارت راه و شهرسازی بخشی از اقدامات انجام می‌شد.

این کارشناس بازار مسکن ادامه داد: اما در دولت چهاردهم، اراده جدی برای پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن در سطح دولت و وزارتخانه مشاهده نمی‌شود. شاخص آن شورای عالی مسکن است که طی یک سال گذشته تنها سه جلسه برگزار شده است. این شورا قرارگاه حل مسئله مسکن است و دبیر آن وزیر راه و شهرسازی است. جلسات منظم این شورا برای هماهنگی بین دستگاه‌ها ضروری است، اما مشاهده می‌کنیم که جلسات به یک‌چهارم کاهش یافته و مصوبات آن چندان در راستای حل مسئله مسکن نبوده است.

بازار مسکن در بن بست اخبار



قیمت‌ها مناسب است یا امکان خرید فراهم شده، خرید خود را به تأخیر نیندازند»

هیچ تضمینی درباره بازدهی مسکن برای سرمایه‌گذاران وجود ندارد
«در مورد سرمایه‌گذاری شرایط متفاوت است؛ در حال حاضر وضعیت بازار به گونه‌ای است که اگر بخواهید ملکی را با هدف خرید و فروش تهیه کنید، هیچ تضمینی برای بازدهی به دلیل رکود حاکم بر بازار و کاهش معاملات وجود ندارد. همچنین ممکن است فرصتی مناسب برای سرمایه‌گذاری پیدا شود و وارد بازار شوید، اما امکان خروج از آن فراهم نباشد.»

وزیر امور خارجه گفت: باید مراقب فضاسازی دشمنان برای جنگ بود و اجازه ندهیم با افکار عمومی ما بازی کنند. سید عباس عراقچی در ویژه برنامه ای تلویزیونی گفت: چندین سال است در مراسم اربعین شرکت می‌کنم. این اربعین ویژگی های خود را دارد، اولاً حضور ایرانیان اگر از سال های گذشته بیشتر و با قوت تر نباشد، حتماً کمتر نیست. در مسیر مردمی را می بینیم توصیه ها و سفارشات دارند از جمله اینکه محکم و قوی بایستید. انگیزه های مردم بیشتر هم شده است. وی افزود: از طرف دیگر بین مردم و مسئولین عراق نیز با علاقه از مقاومت ایران در جنگ دوازده روزه صحبت می‌کنند. مردم عراق می‌ گفتند مقاومت شما و موشک های شما، دل ما را شاد می‌ کرد. وزیر امور خارجه گفت: مواضع دولت، علما و مرجعیت و مردم عراق در طول جنگ گرفتند، بی سابقه بود. و تمامی اش در حمایت از ایران و مردم ایران و در محکوم کردن حملات رژیم صهیونیستی و امریکا بود عراقچی گفت: راهپیمایی اربعین قدرنماییشیعه است و بعد از جنگ دوازده روز شیعه همچنان قوی در میدان می‌نایستند نتیجه نگاه عاشوراگونه و کربلاگونه است.وی ادامه داد: مردم در این دو روز اربعین در خصوص احتمال وقوع جنگ نپرسیدند ولی در تهران در محافل مختلف این سوال پرسیده می‌ شود.



باید مراقب فضاسازی دشمنان در خصوص جنگ باشیم

وی گفت: یکی از نمایندگان مجلس نیز اذعان کرده بودند که معاون اول دولت اعلام کرده بودند اگر اطلاع داشتند که دستورهای جلسه ضعیف است، جلسه تشکیل نمی‌شد. این نشان می‌دهد دستورهای پیش‌برنده و مؤثر وارد نشورا نمی‌شود. همچنین تعطیلی کمیسیون مسکن هیئت دولت، که در دولت سیزدهم به عنوان خط ویژه برای بررسی آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی تشکیل شده بود، سرعت پیشرفت طرح را کاهش داده است.

۵ میلیون متقاضی مسکن، اما تنها ۸۵۰ هزار نفر متقاضی مؤثر بر آورد شد
عمران‌زاده گفت: کارگروه تنظیم بازار نیز تعطیل شده است و طرح نهضت ملی مسکن عملاً فریز شده و ثبت‌نام جدید انجام نمی‌شود. کل طرح که قرار بود چهار میلیون مسکن تولید کند، اکنون محدود به ۸۵۰ هزار نفر متقاضی با آورده شده است. این افراد به عنوان متقاضی مؤثر شناخته می‌شوند، در حالی که متقاضی واقعی مسکن در کشور ۵ میلیون نفر است. وی افزود: همان زمان که شرط پنجم اعمال نشده بود، ۵ میلیون نفر واجد شرایط ثبت‌نام در طرح نهضت ملی مسکن بودند. پس از اعمال این شرط، تعداد به یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر رسید. از این یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفر، تا پایان دولت سیزدهم حدود ۸۰۰ تا ۸۵۰ هزار نفر دارای آورده بودند. دولت چهاردهم این ۸۵۰ هزار نفر را متقاضی مؤثر اعلام کرد و بقیه، حدود سه میلیون و ۵۰۰ هزار نفر، کنار گذاشته شدند.

این کارشناس بازار مسکن ادامه داد: وقتی طرح را محدود به این ۸۵۰ هزار نفر می‌کنید، طرحی که قرار بود حداقل به یک میلیون و ۵۰۰ نفر خدمات بدهد، به نصف کاهش می‌یابد. در بهترین حالت با تغییراتی در شرایط متقاضی مؤثر واقعی کشور ۵ میلیون نفر است نه ۸۵۰ هزار نفر. وی گفت: وزارت راه و شهرسازی هفته گذشته گزارش داد که تقریباً ۵۰ درصد این متقاضیان هنوز بانک‌ها را برای دریافت تسهیلات همراه نکرده‌اند. این نشان می‌دهد که قدرت بانک‌ها در عمل بیشتر شده و از قانون تبعیت نمی‌کنند، زیرا باید ۲۰ درصد تسهیلات خود را به حوزه مسکن اختصاص می‌دادند. این وضعیت نشان می‌دهد فشارهای لازم از سمت دولت به بانک‌ها وجود ندارد و شاید ارادای واقعی هم برای حل مسئله مسکن در کار نیست.

وام مسکن ناکافی؛ تنها ۱۵ درصد هزینه را پوشش می‌دهد
این کارشناس بازار مسکن با بیان اینکه با تسهیلات خرید مسکن نمی‌توان خانه خرید، ادامه داد: در خصوص وام‌هایی که برای خرید مسکن ارائه می‌شود، متأسفانه این وام‌ها کفایت لازم را ندارند. بخش زیادی از آن برای هزینه‌های جانبی مصرف می‌شود و عملی‌وامی که به متقاضی داده می‌شود، سهم چندان‌ی در تأمین مسکن ندارد. در تهران و کلان‌شهرها وضعیت بسیار پیچیده و بغرنج است. وی افزود: وام مؤثر وام است که حداقل ۶۰ تا ۷۰ درصد هزینه مسکن را پوشش دهد و فرد بتواند بقیه را تأمین کند و در نهایت مسکن تهیه شود. وامی که تنها ۱۰ تا ۱۵ درصد قیمت یک واحد مسکونی را پوشش دهد، اساساً مؤثر نیست. برای مثال، اگر قیمت یک واحد مسکونی در تهران ۱۰۰ میلیون باشد، وام یک میلیاردی تنها ۱۵ درصد از کل هزینه را پوشش می‌دهد و به هیچ وجه وام مؤثری محسوب نمی‌شود. عمران‌زاده ادامه داد: مسئله مسکن باید به صورت ریشه‌ای حل شود و برای این کار دولت باید اراده اساسی داشته باشد. دولت همه ابزارهای قانونی لازم را در اختیار دارد؛ از جمله قانون جهش تولید مسکن، قانون مالیات بر خانه‌های خالی، قانون ساماندهی بازار اجاره و مسکن و برنامه هفتم توسعه که امکان عملیاتی و حقوقی اجرای طرح‌ها را فراهم می‌کند. اگر این قوانین با اراده دولت ترکیب شود، مسئله مسکن قابل حل است و بخش عمده کار را می‌توان به خود مردم سپرد.

وی یادآور شد: اما همان‌طور که پیش‌تر اشاره کردم، مجموعه عوامل و نشانه‌ها نشان می‌دهد که چنین اراده‌ای در دولت وجود ندارد و اینکه چرا این اراده وجود ندارد، مسئولان وزارت راه و شهرسازی باید پاسخگو باشند.

۸ میلیون نفر مستأجر؛ اراده دولت برای حل بحران مسکن کمرنگ است
این کارشناس بازار مسکن گفت: وضعیت مسکن در کشور بحرانی است. در حال حاضر حدود ۸ میلیون نفر مستأجر و فاقد مسکن وجود دارند که رقم بسیار بالایی است. اگر شاخص‌های مختلف مانند شاخص دسترسی و دوره انتظار برای طبقات پایین جامعه را در نظر بگیریم، می‌بینیم که این شاخص‌ها از مقیاس معمول فراتر رفته است.وی در پایان خاطرنشان کرد: اقدامات انجام شده توسط نهادهای تصمیم‌گیر باید متناسب با این وضعیت بحرانی باشد، اما وقتی این اقدامات را بررسی می‌کنیم، می‌بینیم که هیچ تناسبی با بحران حوزه مسکن ندارد. به همین دلیل احساس می‌شود که اراده جدی برای حل مسئله وجود ندارد و کار به صورت روتین و با اقدامات معمول در جریان است.



عرضه خودروهای وارداتی در بورس کالا؛ راهکاری تازه یا تکرار اشتباهات قدیمی؟

پرداخت شده، به جای تحویل به مشتریان، پشت سد بروکراسی باقی می‌مانند.این مشکل، نه تنها اعتماد خریداران را به وعده‌های دولت و خودروسازان تضعیف کرده، بلکه بازار را به سمت رفتارهای پریسک و سوداگرانه سوق داده است. خریدارانی که مامها پیش ثبت‌نام کرده‌اند و هنوز خودروی خود را تحویل نگرفته‌اند، ترجیح می‌دهند به بازار آزاد مراجعه کنند؛ جایی که هر چند قیمت‌ها بالاتر است، اما تحویل فوری انجام می‌شود.به این وضعیت باید سیاست‌گذاری‌های کوتاه‌مدت و بدون ثبات را هم اضافه کرد. تغییر ناگهانی قوانین واردات، توقف و ازسرگیری طرح‌ها، و نبود یک چارچوب مشخص و پایدار، همه باعث شده‌اند که بازار خودرو وارداتی هیچ‌گاه به تعادل نرسد. در چنین فضایی، حتی عرضه این خودروها در بورس کالا نیز نمی‌تواند مشکلات را حل کند.

، زیرا مسئله اصلی، کمبود واقعی عرضه و بی‌اعتمادی گسترده در میان مصرف‌کنندگان است

بورس کالا؛ نجات‌بخش یا بحران‌ساز تازه؟
ورود خودروهای وارداتی به تالار بورس کالا، در نگاه اول می‌تواند نویدبخش شفافیت و حذف واسطه‌ها باشد، اما واقعیت بازار خودرو در ایران، نشان می‌دهد که این تصمیم بیش از آنکه یک درمان ریشه‌ای باشد، شبیه به مسکن موقت است. در شرایطی که عرضه محدود و تقاضا بالاست، رقابت قیمتی در بورس می‌تواند به جهش غیرمنطقی قیمت‌ها منجر شود؛ درست همان‌طور که در تجربه‌های گذشته شاهد بودیم. این سناریو نه تنها به آرامش بازار کمک نمی‌کند، بلکه ممکن است فشار روانی بر مصرف‌کنندگان را افزایش داده و زمینه‌ساز شکل‌گیری بازارهای سیاه جدید شود. از سوی دیگر، نبود سازوکار مشخص برای تحویل سریع و مطمئن خودروها، خطر بی‌اعتمادی دوباره مشتریان را تشدید خواهد کرد.

خودروهای داخلی به کار گرفته شده، اما نتایج آن چندان رضایت‌بخش نبوده است. در مقاطع مختلف، خودروهایی مانند هایما، دنا، لاماری و حتی برخی مدل‌های مونتاژی در بورس عرضه شدند، اما به‌جای ایجاد ثبات و کاهش قیمت، اغلب شاهد شکل‌گیری یک بازار سیاه موازی بودیم. الگوی تکراری این فرآیند ساده است: خودرو در بورس با یک قیمت پایه عرضه می‌شود، اما به دلیل محدودیت عرضه و تقاضای بالای ثبت‌شده، رقابت قیمتی شدیدی شکل می‌گیرد. این رقابت در نهایت باعث می‌شود قیمت نهایی به‌طور غیرمنطقی بالا برود و حتی از نرخ بازار آزاد نیز فراتر رود. به بیان ساده، به‌جای آنکه بورس کالا به ابزار کنترل و شفافیت بازار تبدیل شود، به محلی برای مهندسی قیمت‌ها و ایجاد حباب جدید بدل می‌شود. کارشناسانی که با این فرآیند مخالفند، معتقدند که مشکل بازار خودرو در ایران ساختاری است و با تغییر محل عرضه از کارخانه یا سامانه دولتی به بورس قابل حل نیست. تا زمانی که عرضه واقعی خودرو متناسب با نیاز بازار نباشد و منابع واردات و ترخیص خودروهای آماده برطرف نشود، هر روش فروش جدید، تنها شکل دیگری از همان مشکلات گذشته را بازتولید می‌کند.

مشکلات ساختاری بازار خودرو وارداتی
بازار خودرو وارداتی در ایران سال‌هاست که گرفتار معضلاتی تکراری اما حل‌نشده است. مهم‌ترین این معضلات، روند کند و پیچیده واردات است که بخش بزرگی از آن به سیاست‌های ارزی و تصمیمات متناقض دولت بازمی‌گردد. بسیاری از خودروهای وارداتی مامها در گمرک خاک می‌خورند، نه به دلیل نبود مشتری، بلکه به دلیل عدم تخصیص ارز یا اختلافات بر سر تعرفه‌ها و مجوزهای ترخیص. این خودروها، که گاه توسط واردکنندگان خریداری و هزینه‌های حمل‌آن‌ها

گزینه‌فرانسوی خط‌حمله‌سپاهان

انزو کریولی مهاجم فرانسوی با باشگاه سپاهان به توافق رسید.باشگاه سپاهان بعد از مذاکره با انزو کریولی با این بازیکن به توافق رسید و این مهاجم به زودی به ایران می‌آید.کریولی سابقه حضور در تیم ملی زیر ۲۰ و ۲۱ سالهای فرانسه را دارد و در باشگاههایی چون بوردو، بلستیا، سنت اتین، پاشاک شهر و آنتالیا اسپور حضور داشته است.او در سه سال گذشته عضو تیم سروت سوییس بوده و فصل گذشته در ۳۲ بازی که در لیگ انجام داد، ۸ گل به ثمر رساند. قرارداد او با سپاهان ۲ ساله است.

خداحافظی خرید استقلال با تراکتوری‌ها

مدافع پیش باشگاه تراکتور با هواداران این تیم خداحافظی کرد.

عارف غلامی که از مدتها پیش شایعات حضورش در استقلال مطرح شده بود، خودش به عنوان اولین نفر، حضورش در جمع آبی‌ها را اعلام رسمی کرد تا خرید جدید استقلال شادمان شود. البته چند روز پیش پژمان ماندگاری مدیر رسانه باشگاه استقلال از جذب مدافع جدید برای این تیم خبر داده بود.حالا غلامی تازه‌ترین محتوای صفحه شخصی خود را به پیامی در خداحافظی با هواداران تراکتور اختصاص داده و نوشته:«مردم دوست داشستی آذربایجان و هواداران پرشور تراکتور، تشکر میکنم از شما بابت استقبال گرم و کم نظیرتون، لایق بهترین‌ها هستید و آرزوی موفقیت دارم برای شما و مجموعه تراکتور در ادامه مسیر، غیر از حرفهای گری چیزی از شما ندیدم و غیر از حرفهای‌گری در مقابل انجام ندادم. خدا را شاکرم که در اولین قهرمانی تاریخ این تیم حضور داشتم.»

گزینه استقلال در خط میانی

به نظر می رسد هافبک فصل گذشته مس رفسنجان مورد توجه باشگاه استقلال قرار گرفته است. در ادامه فرایند نقل‌وانتقالاتی استقلال و فرصت کمی که این تیم برای تقویت خود دارد، پیگیری ها حاکی از آن است که مدیران باشگاه استقلال به سعید واسعی هافبک تهاجمی فصل گذشته مس رفسنجان پیغام فرستاده‌اند و این احتمال وجود دارد که با این بازیکن وارد مذاکره شوند.واسعی که به تازگی از مس رفسنجان جدا شده و بازیکن آزاد است، در ۳۷ بازی برای مس رفسنجان موفق به زدن ۳ گل و ارسال ۷ پاس گل شد. این بازیکن در حالی که قراردادش را تمدید کرده بود ظاهرا به دلیل اختلاف با سرمربی این تیم قراردادش را فسخ کرد.باید دید مسئولان استقلال در جذب واسعی جدی هستند یا خیر.

ج‌ثبات قرعه کشی مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا؟ باحضور سپاهان و استقلال

مراسم قرعه کشی مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا ۲ در حالی روز جمعه در مالزی برگزار می شود که از ایران تیم های فوتبال استقلال و سپاهان در این دوره از مسابقات حضور دارند.

به نقل از سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا AFC، تیم‌های حاضر در لیگ قهرمانان آسیا ۲ (AFC Two) فصل ۲۵/۲۰۲۶، در مراسم قرعه‌کشی رسمی روز جمعه، ۱۵ مرداد ساعت ۱۵:۰۰ به وقت محلی در هتل اینتر کن‌تیننتال کوآلالمپور مالزی، گروه‌بندی مرحله گروهی خود را خواهند شناخت.

این فصل هیجان‌انگیز از ۱۶ سپتامبر (سه شنبه ۲۵ شهریور) با فرمت رفت و برگشت برگزار می‌شود و بهترین باشگاه‌های توظهور آسیا ۲ از اتحادیه عضو را به نمایش خواهد گذاشت.در بین ۳۲ تیم حاضر، دو تیم یعنی Cong An Ha و PFC Andijon برای اولین بار در مرحله گروهی مسابقات AFC حضور خواهند داشت.بر اساس آخرین رده‌بندی اتحادیه‌های عضو، تیم‌ها در چهار گروه برای هر منطقه قر ا می‌گیرند. اصل «حفاظت از کشور» اعمال می‌شود و نرافرما ویژه قرعه‌کشی برای جلوگیری از بروز وضعیت‌های ن‌بست استفاده خواهد شد.مرحله گروهی قرار است تا ۲۴ دسامبر ۲۰۲۵ (چهارشنبه ۵ دی) به پایان برسد و پس از آن مرحله یک‌هشتم نهایی بین ۱۰ تا ۱۹ فوریه ۲۰۲۶ (سه شنبه ۲۱ تا پنج شنبه ۳۰ بهمن) برگزار می‌شود.مرحله یک‌چهارم نهایی و نیمه‌نهایی به ترتیب از ۳ تا ۱۲ مارس (سه شنبه ۱۲ تا پنج شنبه ۲۱ اسفند) و ۷ تا ۱۵ آوریل (سه شنبه ۱۸ تا چهارشنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۵) برگزار خواهد شد و دیدار فینال نیز برای ۱۶ می ۲۰۲۶ (شنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۵) برنامه‌ریزی شده است.

شرط موفقیت پرسپولیس با سرمربی جدید: هشدار به بازیکنان و یک نیاز ضروری

تغییر ساختار تاکتیکی تیم با همکاری بازیکنان صورت گرفت و مربی به تنهایی نمی تواند آن را برطرف کند.محمود شافعی گفت: باشگاه باید شرایط بازیکنان را در نظر بگیرد و در رازگیری، دقیق‌تر و سنجیده‌تر عمل کند تا انتظارات هواداران برآورده شود.

پروانه بهادشتی ساخت کارگانه به شماره شناسه نظارت پلاحت کارگانه ۸۵۰۱/۸۸۱۰ نام قرارداد به‌سته‌بندی سزپیجات خشکی و نام تجارتی رزمیگاه آگرس به آدرس: بروجرد، روستای طنجنور، انتهای خیابان آیت اله بروجردی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

طبق اعلام عضو کمیته فنی باشگاه البطائح، مدیران این باشگاه اماراتی به درخواست فرهاد مجیدی به دنبال جذب یک وینگر خارجی هستند.

و به نقل از رسانه «alkhaleej»، «عبدالعزیز المازمی» عضو کمیته فنی باشگاه البطائح تأکید کرد که قرارداد‌های انجام شده تاکنون مطابق برنامه‌ریزی‌های هیئت مدیره به ریاست «محمد عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

وی گفت: ما ترجیح دادیم در قرارداد‌ها شتاب‌زده عمل نکنیم و تنها در صورت نیاز و به افرادی که به تیم از نظر فنی کمک می‌کنند، اقدام به جذب کنیم، ما به سیاست انباشتن بازیکن اعتقادی نداریم. در حال حاضر تیم ترکیبی از بازیکنان با تجربه، جوان و بازیکنان بومی دارد. سه بازیکن بین‌المللی در تیم حضور دارند و احتمالاً در آینده بازیکنان بیشتری از باشگاه ما به تیم‌های ملی دعوت خواهند شد المازمی همچنین خاطرنشان کرد که پنجره انتقالات همچنان باز است و گزینه‌ها در تابستان و زمستان برای باشگاه وجود دارد.وی یادآور شد که البطائح در این فصل با دروازه‌بان‌ها حمود حویج و عبدالرحمن العامری، مدافع چپ جیلانوکا و هافبک عمر کیتا (به صورت قرضی از شباب الاهلی) قرارداد بسته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

سکون در نقل و انتقالات و نگرانی هواداران

اکنون که مدت زیادی تا آغاز فصل جدید رقابت‌های فوتبال بانوان باقی نمانده وضعیت استقلال بانوان همچنان مبهم است، وعده‌های مکرر برای تقویت و بازسازی تیم تاکنون به اقدامی عملی منجر نشده است. بازار نقل و انتقالات برای آبی‌پوشان بی‌رقم بوده و این سکون موجی از نگرانی را در بین هواداران ایجاد کرده است.

فریده شجاعی عضو هیئت مدیره استقلال چند هفته پیش وعده داده بود که خرید‌های جدید تیم بانوان در همین روز‌ها اعلام خواهد شد اما تا امروز خبری از بازیکنان تازه‌وارد نیست. این در حالی است که رقبای استقلال چه در لیگ برتر و چه در لیگ یک حتی با برگزاری تست گیری، جذب بازیکنان مستعد و قرارداد با مهره‌های کلیدی خود را برای فصل جدید آماده می‌کنند.

فرصت‌های از دست رفته

استقلال پیش‌تر تلاش کرد با خرید امتیاز یک تیم لیگ برتری یک‌باره به بالاترین سطح فوتبال بانوا برسد ولی این مذاکرات به نتیجه نرسید. در حال حاضر تنها اقدام ملموس باشگاه تمدید قرارداد با مریم حسن‌زاده سرمربی تیم بوده؛ هرچند حفظ کادر فنی اقدامی مثبت ارزیابی می‌شود اما بدون تقویت ترکیب تیم با بازیکنان جدید این اقدام به تنهایی کافی نخواهد بود. بدون تردید لیگ یک هم به اندازه برتر چالش‌برانگیز است و بدون مهره‌های تازه‌نفس استقلال در همین سطح نیز برای کسب نتایج قابل قبول کار سختی خواهد داشت.

علاوه بر این تجربه نشان داده که در فوتبال بانوان ایران تیم‌هایی که از پشتوانه مالی و مدیریتی قوی‌تری برخوردارند در جذب استعداد‌ها و حفظ بازیکنان کلیدی موفق‌ترند. تعلل استقلال در این زمینه به معنای از دست دادن بازیکنان باکیفیت به سود رقیب‌است.

تأثیر خلف وعده‌ها بر اعتماد عمومی

خلف وعده‌های پیاپی و نبود شفافیت در برنامه‌ریزی به مرور زمان اعتماد هواداران و علاقه‌مندان فوتبال بانوان را خدشه‌دار می‌کند. هواداران استقلال که به داشتن تیم‌های قدرتمند عادت کرده‌اند انتظار دارند تیم بانوان باشگاه نیز بسا برنامه‌ریزی حرفه‌ای و سرمایه‌گذاری مناسب به جایگاهی درخور نام استقلال برسد.

نیاز به برنامه‌ریزی بلندمدت

واقعیت این است که فوتبال بانوان در ایران هنوز با چالش‌های متعددی از جمله کمبود بودجه، امکانات ناکافی و بی‌توجهی رسانه‌ای مواجه است. در چنین شرایطی باشگاه‌هایی که برنامه‌ریزی بلندمدت و سرمایه‌گذاری مداوم را در دستور کار قرار دهند شانس بیشتری برای موفقیت خواهند داشت. برای استقلال این فرصت هنوز از دست نرفته اما ادامه تعلی می‌تواند فاصله با رقبا را بیشتر کند.

اکنون پرسش اصلی اینجاست، آیا مدیران استقلال اراده و برنامه مشخصی برای تقویت تیم بانوان دارند؟

آیا وعده‌های داده‌شده این بار به اقدام عملی منجر خواهد شد؟ آیا آبی‌پوشان می‌توانند با جذب بازیکنان باکیفیت و ایجاد شرایط حرفه‌ای مسیری هموارتر برای صعود به لیگ برتر ترسیم کنند؟ پاسخ به این سوال‌ها نه‌تنها سرنوشت تیم بانوان استقلال را مشخص می‌کند بلکه معیاری برای سنجش میزان جدیت باشگاه در عمل به تعهداتش نسبت به فوتبال زنان خواهد بود.

در خواست نجومی عیسی آل کثیر برای حضور در خیبر خرم آباد

خیبر خرم‌آباد که به دنبال جذب یک مهاجم برای فصل جدید بود، پس از مذاکره با عیسی آل‌کثیر به دلیل درخواست مالی سنگین او از این انتقال منصرف شد.

مهاجم خوزستانی که در سال‌های اخیر با پیراهن پرسپولیس در لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا به میدان رفت، در تابستان امسال از سوی کادر فنی سرخ‌پوشان در لیست مازاد قرار گرفت و پس از جدایی، خیلی زود با استقلال به توافق رسید و قرارداد خود را با این تیم امضا کرد.

با این حال، حضور آل‌کثیر در استقلال با واکنش منفی گسترده‌ای از سوی بخشی از هواداران این باشگاه همراه شد؛ واکنش‌هایی که نهایتاً باعث شد مدیران آبی‌پوشان از رونمایی رسمی او صرف‌نظر کنند و در نهایت تصمیم به کنار گذاشتن او بگیرند.

در هفته‌های اخیر، خیبر خرم‌آباد برای تقویت خط حمله خود مذاکراتی جدی با این مهاجم خوزستانی انجام داد. مدیران خیبر امیدوار بودند تجربه و توانایی گلزنی آل‌کثیر بتواند کیفیت خط حمله این تیم را در فصل جدید ارتقا دهد.

با این حال، درخواست مالی بالای آل‌کثیر مانع نهایی شدن این انتقال شد. گفته می‌شود او برای حضور در خیبر رقم حدود ۴۰ میلیارد تومان را پیشنهاد داده که این رقم با عدد مدنظر باشگاه همخوانی نداشت و همین موضوع باعث شد مسئولان خیبر قید جذب این بازیکن را بزنند.

اکنون خیبر خرم‌آباد تنها چند روز مانده به شروع فصل جدید لیگ برتر، همچنان به دنبال جذب یک مهاجم گلزن است. این تیم باید در فرصت باقی‌مانده سراغ گزینه‌های دیگری برود تا خلأ خط حمله‌اش برطرف شود.

در دسوی مقابل، عیسی آل‌کثیر نیز با وجود داشتن قرارداد با استقلال، عملاً جایی در برنامه‌های این تیم ندارد و باید به فکر یافتن مقصدی تازه برای ادامه دوران حرفه‌ای خود باشد.

طارمی و مسیر دشوار انتقال به فولام؛ جدالی میان اینتر و آتالانتا

از بازگشت به تیم اصلی آتالانتا، به‌صورت انفرادی تمرین می‌کند. این اقدام او پس از رد پیشنهاد ۴۵ میلیون یورویی اینتر در اوایل این ماه انجام شده، اما باشگاه نراتزوری هنوز امید خود را از دست نداده است.

منابع نزدیک به ملی‌پوش نیجریه‌ای تأکید می‌کنند که او مصمم است این تابستان به اینتر بپیوندد و برنامه‌ای برای بازگشت بهه برگامو ندارد. «لوکا پرکاسی» مدیرعامل آتالانتا، نیز در انگلیس حضور دارد، هرچند رسانه CalcioMercato گزارش می‌دهد سفر او مرتبط با جذب مهاجم جدید است.رسانه CalcioMercato نیز نوشت: طارمی پیش‌تر برتری فولام اولویت اوست.طارمی تابستان گذشته به‌عنوان بازیکن آزاد به اینتر پیوست، اما انتظار می‌رود پس از ورود آنژیوان بانی، بازگشت پیو اسپوزیتو و تلاش اینتر برای جذب لوکمن، جایگاهی که در ترکیب اینتر کاهش یابد.فولام گفته می‌شود که برای مونیز ۴۵ میلیون یورو در خواست کرده، در حالی که آتالانتا بر ارزش‌گذاری ۵۰ میلیون یورویی خود برای لوکمن پافشاری دارد.

از بازگشت به تیم اصلی آتالانتا، به‌صورت انفرادی تمرین می‌کند. این اقدام او پس از رد پیشنهاد ۴۵ میلیون یورویی اینتر در اوایل این ماه انجام شده، اما باشگاه نراتزوری هنوز امید خود را از دست نداده است.

منابع نزدیک به ملی‌پوش نیجریه‌ای تأکید می‌کنند که او مصمم است این تابستان به اینتر بپیوندد و برنامه‌ای برای بازگشت بهه برگامو ندارد. «لوکا پرکاسی» مدیرعامل آتالانتا، نیز در انگلیس حضور دارد، هرچند رسانه CalcioMercato گزارش می‌دهد سفر او مرتبط با جذب مهاجم جدید است.رسانه CalcioMercato نیز نوشت: طارمی پیش‌تر برتری فولام اولویت اوست.طارمی تابستان گذشته به‌عنوان بازیکن آزاد به اینتر پیوست، اما انتظار می‌رود پس از ورود آنژیوان بانی، بازگشت پیو اسپوزیتو و تلاش اینتر برای جذب لوکمن، جایگاهی که در ترکیب اینتر کاهش یابد.فولام گفته می‌شود که برای مونیز ۴۵ میلیون یورو در خواست کرده، در حالی که آتالانتا بر ارزش‌گذاری ۵۰ میلیون یورویی خود برای لوکمن پافشاری دارد.

از بازگشت به تیم اصلی آتالانتا، به‌صورت انفرادی تمرین می‌کند. این اقدام او پس از رد پیشنهاد ۴۵ میلیون یورویی اینتر در اوایل این ماه انجام شده، اما باشگاه نراتزوری هنوز امید خود را از دست نداده است.

منابع نزدیک به ملی‌پوش نیجریه‌ای تأکید می‌کنند که او مصمم است این تابستان به اینتر بپیوندد و برنامه‌ای برای بازگشت بهه برگامو ندارد. «لوکا پرکاسی» مدیرعامل آتالانتا، نیز در انگلیس حضور دارد، هرچند رسانه CalcioMercato گزارش می‌دهد سفر او مرتبط با جذب مهاجم جدید است.رسانه CalcioMercato نیز نوشت: طارمی پیش‌تر برتری فولام اولویت اوست.طارمی تابستان گذشته به‌عنوان بازیکن آزاد به اینتر پیوست، اما انتظار می‌رود پس از ورود آنژیوان بانی، بازگشت پیو اسپوزیتو و تلاش اینتر برای جذب لوکمن، جایگاهی که در ترکیب اینتر کاهش یابد.فولام گفته می‌شود که برای مونیز ۴۵ میلیون یورو در خواست کرده، در حالی که آتالانتا بر ارزش‌گذاری ۵۰ میلیون یورویی خود برای لوکمن پافشاری دارد.

از بازگشت به تیم اصلی آتالانتا، به‌صورت انفرادی تمرین می‌کند. این اقدام او پس از رد پیشنهاد ۴۵ میلیون یورویی اینتر در اوایل این ماه انجام شده، اما باشگاه نراتزوری هنوز امید خود را از دست نداده است.

کارت خودرو سواری پژو هاج بک تیپ 206TU3 مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ایران ۱۳- ۳۷۵- ۳۸ شماره موتور 182A0094533 شماره شاسی NAAP03EE8LU05460 به مالکیت مرجان تیموری جروکائی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

مفقودی سند مالکیت و سند کمیابنی سواری سند کارخانه سواری کوئیک رنگ سفید مشکی به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ایران ۱۳- ۳۷۵- ۳۸ شماره موتور 1M1515324998 و شماره شاسی NAPX2138AR1277703 دارای پلاک انتظامی ایران ۹۶- ۶۸۴- ۹۵ به نام راضی غنمی اصل مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی اگهی فقدان مدرک تحصیلی کواهینامه موقت پایان تحصیلات به شماره ۵۹۲-۲۸۹۱۰۷۱۵ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۱۵ متعلق به ایجاب آق‌ای ایل بانی فرزند شیوش به شماره ملی ۳۵۸۲۹۳۷۵ شماره کارت ملی ۳۵۸۲۹۳۷۵ صادر از آموزشکده فنی و حرفه ای کرمان رشته معماری نقشه کشی معماری صادر از آموزشکده فنی و حرفه ای کرمان شماره یک پسران کرمانشاه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از اینجانب آریه‌فرشته‌ای غیروثقیل ویران‌ساری مفقود گردیده‌است.تاریخ ثبت ۱۳۹۲/۰۷/۱۵ آریه‌فرشته‌ای غیوول مدرک را به آدرس سراج جاده عرفه آید کیومرث دو موسسه آموزش فنی و حرفه ای کرمانشاه (رشد نماید

سند کمیابنی سواری کوپیک مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید- مشکی روغنی شماره موتور M15538281 شماره شاسی 182A0094533 شماره پلاک ۹۲۴س۱۳۳ ایران۷۲ به نام سیده صبا عیسی پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.ام

اگهی فقدان مدرک تحصیلی کواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجاب ایمن بابی فرزند شیوش به شماره ملی ۳۵۸۲۹۳۷۵ شماره کارت ملی ۳۵۸۲۹۳۷۵ صادر از آموزشکده فنی و حرفه ای کرمان رشته معماری نقشه کشی معماری صادر از آموزشکده فنی و حرفه ای کرمان شماره یک پسران کرمانشاه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از اینجانب آریه‌فرشته‌ای غیوول مدرک را به آدرس سراج جاده عرفه آید کیومرث دو موسسه آموزش فنی و حرفه ای کرمانشاه (رشد نماید

برگ سبز سواری MVM X33 Cross رنگ مشکی متالیک مدل ۱۴۰۴ شماره موتور MVMSE310AH5059413 رنگ مشکی شماره شاسی NATGBAKU251031754 به شماره پلاک ۶۲۲ ط ۹۱ ایران ۴۵ به نام کرمان صنعت حامد با نمایندگی محمدعلی صفری فرسنگی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

مفقودی سند مالکیت و سند کمیابنی ولت پیکان تیپ 1600i به رنگ سفید شیری روغنی مدل ۱۳۹۲ مالک رنگ مشکی شماره موتور 114F0057668 و شماره شاسی NAAA36AA7DG620667 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری پراید به شماره موتور M13-166125 شماره شاسی S1412279642808 به شماره پلاک ایران ۹۲-۴۹۵۷۳۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد.لم

سند کمیابنی سواری هاج بک فونیکس پروات TIGGO7 مدل ۱۴۰۱ رنگ مشکی متالیک شماره موتور MVME4T15CBKN002996 شماره شاسی NATGBACJ8N1002395 شماره پلاک ایران ۱۵- ۶۵۶- ۲۱ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است



فرهاد مجیدی به دنبال جذب وینگر غیر اماراتی برای البطائح

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.

عبدالله بن حلیس الکتبی» و کمیته فنی بوده و همه اقدامات با توافق و مشورت با سرمربی تیم فرهاد مجیدی صورت گرفته است.



اقتصاد کلان



از ریاضیات تا موسیقی؛ نقش انواع هوش در انتخاب شغل

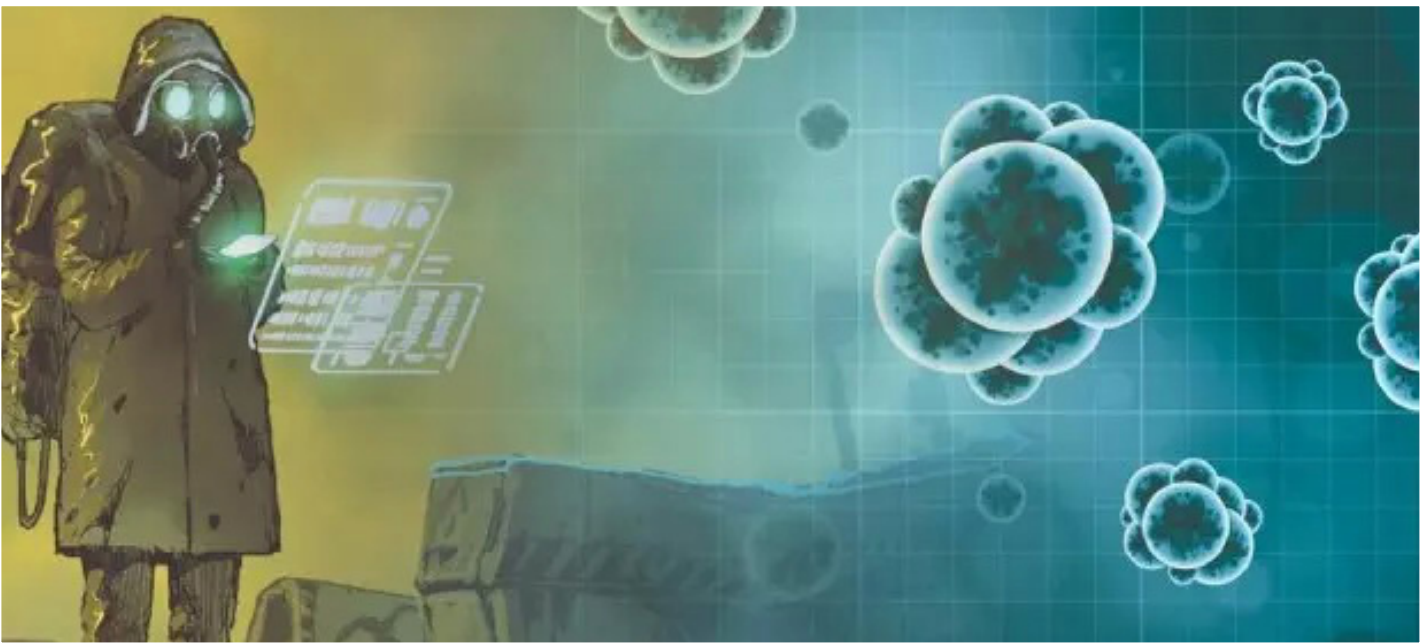
انتخاب شغل، یکی از مهم‌ترین تصمیم‌هایی است که هر فرد در طول زندگی خود می‌گیرد و می‌تواند مسیر آینده‌اش را برای سال‌ها شکل دهد. این تصمیم نه‌تنها بر درآمد و جایگاه اجتماعی اثر می‌گذارد، بلکه بر رضایت از زندگی و سلامت روان هم تاثیر دارد. تصمیم‌گیری شغلی موضوعی است که تحت تاثیر عوامل گوناگونی قرار دارد. از یک سو، ویژگی‌های فردی مانند علاقه‌ها، ارزش‌ها و توانایی‌ها نقش مهمی ایفا می‌کنند و از سوی دیگر، شرایط محیطی نظیر فرصت‌های شغلی، وضعیت اقتصادی و حمایت اجتماعی در آن اثرگذارند. در این میان، توانایی‌های ذهنی و نوع هوش افراد جایگاه ویژه‌ای دارند. پژوهش‌های متعدد نشان داده‌اند که داشتن شغلی متناسب با توانایی‌های ذهنی و هوش فرد، احتمال موفقیت و رضایت شغلی را بالا می‌برد. در مقابل، عدم تناسب می‌تواند منجر به ناکامی، استرس و حتی فرسودگی روانی شود. همین موضوع سبب شده است که محققان به بررسی دقیق نقش هوش در انتخاب مسیر شغلی بپردازند و به دنبال روش‌هایی باشند که این شناخت را برای افراد ساده‌تر و دقیق‌تر کنند. در گذشته، هوش بیشتر به توانایی‌های زبانی و ریاضی محدود می‌شد، اما نظریه «هوش‌های چندگانه» که توسط متخصصی به نام هاورد گاردنر مطرح شد، تعریف گسترده‌تری ارائه داد. طبق این نظریه، هر فرد مجموعه‌ای از انواع هوش‌ها را داراست، مانند هوش زبانی، منطقی-ریاضی، فضایی، بدنی-جنبشی، موسیقایی، میان‌فردی، درون‌فردی و طبیعت‌گرا. این رویکرد باعث شد نگاه تازه‌ای به استعدادها و توانایی‌ها ایجاد شود و اهمیت هر یک در انتخاب شغل بهتر شناخته شود. به عنوان مثال، فردی با هوش فضایی بالا ممکن است در معماری یا طراحی گرافیک موفق‌تر باشد، در حالی که فردی با هوش میان‌فردی قوی، توانایی بیشتری برای مشاغل مرتبط با ارتباط و تعامل اجتماعی دارد. در همین زمینه، آزاده احمدپور، دانشجوی دکتری روانشناسی عمومی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد زنبد، به همراه یکی از همکاران خود در همین دانشگاه، پژوهشی را برای بررسی ارتباط میان انواع هوش و انتخاب مسیر شغلی انجام دادند. هدف آن‌ها این بوده که بانگاهی جامع به مطالعات انجام‌شده در این زمینه، دریابند هر یک از انواع هوش چه تاثیری بر تصمیم‌گیری‌های شغلی دارد و چگونه می‌توان از این شناخت در مشاوره شغلی استفاده کرد.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سر دبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰
Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر



حراج خودرو آبرون من؛ خاص‌ترین آکورا NSX جهان

به زودی خودرو معروف شخصیت آبرون من در فیلم انتقام جویان ۲۰۱۲ یعنی آکورا NSX کانونر تپیل کانسپت به فروش می‌رسد که در ادامه با جزئیات آن همراه شما هستیم. در دنیای سینما، برخی خودروها به اندازه شخصیت‌هایی که آن‌ها را می‌رانند، نمادین و خاطره‌انگیز می‌شوند. یکی از مشهورترین این خودروها، آکورا NSX کانسپت کانونر تپیل خیره‌کننده‌ای است که در صحنه پایانی فیلم پرفروش انتقام جویان (The Avengers) در سال ۲۰۱۲، توسط تونی استارک یا همان مرد آهنی (Iron Man) رانده شد. این خودرو که برای



هوش مصنوعی خطرناک‌تر از آنچه فکر می‌کنید

مرتضی اکبری | تحقیقات جدید نشان می‌دهد که هوش مصنوعی قادر است در عرض چند ساعت هزاران سلاح شیمیایی جدید طراحی کند. این قابلیت خطرناک در کنار افزایش تهدیدات بیولوژیکی، آمریکا و جهان را در معرض تهدیدی بی‌سابقه قرار داده است.

تنها چند سال پیش، میلیون‌ها نفر جان خود را از دست دادند و کل جهان در هرج و مرج فرو رفت. کووید-۱۹ که بسیاری از متخصصان معتقدند از نشت آزمایشگاه انستیتو ویروس‌شناسی ووهان ناشی شده، بدون توجه به مرزها گسترش یافت. این رویداد نشان داد که چگونه یک عامل بیولوژیکی می‌تواند تمدن مدرن را فلج کند.

نیستند. ما باید از هوش مصنوعی برای مقابله با خود هوش مصنوعی استفاده کنیم. بخش خصوصی قبال وارد عمل شده است. شرکت‌هایی مانند OpenAI و Renovaro، دو شرکت آمریکایی هوش مصنوعی، در حال حاضر یادگیری ماشین را برای جلوگیری از تولید دستورالعمل ساخت تسلیحات توسط هوش مصنوعی اعمال می‌کنند.

فناوری‌های نو ظهور در خدمت امنیت
کدهای جدید تولیدشده توسط متخصصان برتر هوش مصنوعی را می‌توان به دو مدل زبانی بزرگ اعمال کرد تا از آموزش ساخت سلاح‌های بیولوژیکی و شیمیایی را در اختیار هر کسی که کامپیوتر دارد قرار دهیم؟ پاسخ به این تهدید به سادگی قطع کردن برق نیست. اولاً، درحالی که هوش مصنوعی پتانسیل استفاده برای اهداف شرارت‌آمیز دارد، قدرت عظیمی برای کارهای خیر نیز دارد. این سرعت سال‌ها نوری نسبت به مامهای طولانی که برای توسعه واکسن‌ها و درمان‌های مؤثر کووید-۱۹ طول کشید، محسوب می‌شود

نقش دولت و بخش خصوصی در حفاظت
دولت باید به بررسی و خنثی‌سازی فعالانه اقدامات احتمالی تروریسم بیولوژیکی و شیمیایی ادامه دهد. دستگیری اخیر قاچاقچیان قارچ چینی توسط FBI ثابت می‌کند که نیروهای مجری قانون آمریکا از این تهدید آگاه هستند و همچنان قادر به جلوگیری از حملات قبل از وقوع هستند. دونالد ترامپ در دولت اولش با رانداندازی اولین استراتژی ملی دفاع زیستی در سال ۲۰۱۸ عمل کرد. این استراتژی نحوه دفاع کشور در برابر شیوع‌های طبیعی و حملات عمدی بیولوژیکی را ترسیم می‌کند

همان ابزارهایی که می‌توانند برای ساخت سلاح‌های بیولوژیکی استفاده شوند، برای درمان بیماری‌های لاعلاج نیز به کار می‌روند. علاوه بر این، آمریکا نمی‌تواند دیگران را از توسعه هوش مصنوعی برای هر هدفی که می‌خواهند باز دارد.

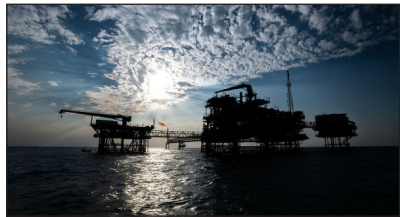
کووید-۱۹ و قارچ کشاورزی اخیر هر دو از چین آمدند. چین هیچ مشکلی با استفاده از هوش مصنوعی برای اهداف مخرب‌تر نخواهد داشت. همان‌طور که سایر بازیگران بد جهان نیز چنین خواهند کرد. با وجود اینکه هوش مصنوعی قرار است سرعت تولید سلاح شیمیایی و بیولوژیکی را به‌طور چشمگیری افزایش دهد، ابزارهای سنتی کافی

ابزار دولیه تکنولوژی

تاریخ آمریکا مملو از تهدیدات مشابه است. کسانی که روزهای دشوار پس از ۱۱ سپتامبر را به یاد دارند، وحشت سوراخ را فراموش نخواهند کرد. نامه‌های سسمی از طریق سیستم پستی ارسال شد، پنج نفر را کشت و آمریکایی‌های عادی را از باز کردن صندوق‌پستی‌شان ترساند. هر چند سال یکبار، مظنونین جدیدی پایگاه‌های نظامی، رهبران سیاسی یا افراد دیگر را با رسیدن تهدید می‌کنند. این سسم کشنده از گیاه کرچک استخراج می‌شود و به راحتی قابل تولید است.

میلیون‌ها طرفدار در سراسر جهان به عنوان خودرو آبرون من شناخته می‌شود، پس از سال‌ها غیبت، قرار است بار دیگر در مرکز توجه قرار گیرد. آکورا به مناسبت جشن ۳۵ سالگی مدل افسانه‌ای NSX، اعلام کرده که این خودروی مفهومی منحصر به فرد را در رویداد معتبر پبل بیچ (Pebble Beach Concours d'Elegance) در سال ۲۰۲۵ به نمایش گذاشته و سپس آن را برای اهداف خیرخواهانه به حراج خواهد گذاشت. نکته جالب و شگفت‌انگیز در مورد خودرو آبرون من این است که این خودرو آن چیزی نیست که در نگاه اول به نظر می‌رسد.

افزایش قیمت نفت با داغ شدن ریسک صادرات



قیمت نفت در معاملات آسیایی روز پنجشنبه، در آستانه دیدار روسای جمهور آمریکا و روسیه و در شرایطی که تحریم‌های ثانویه بر سر مشتریان نفت مسکو سایه افکنده است، افزایش یافت، اما چشم‌انداز عرضه بالاتر، افزایش قیمت‌ها را محدود کرد. بهای معاملات آتی نفت برنت با ۴۵ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۶۶ دلار و هشت سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات آتی نفت وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۴۴ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۶۲ دلار و ۹ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص، روز چهارشنبه، تحت تاثیر چشم اندازهای نزولی گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا و آژانس بین‌المللی انرژی (IEA)، به پایین‌ترین حد خود در دو ماه گذشته رسیدند.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز چهارشنبه، تهدید کرد اگر ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، با صلح در اوکراین موافقت نکند، عواقب شدیدی در پی خواهد داشت. ترامپ مشخص نکرد که این عواقب چه می‌توانند باشند، اما در صورت نتیجه ماندن نشست الاسکا در روز جمعه، نسبت به تحریم‌های اقتصادی هشدار داده است. شرکت تحقیقاتی «رستانت انرژی» در یادداشتی برای مشتریان خود نوشت: با توجه به اینکه خریداران نفت روسیه ممکن است با فشار اقتصادی بیشتری روبرو شوند، عدم قطعیت مذاکرات صلح آمریکا و روسیه همچنان ریسک صعودی را افزایش می‌دهد. چگونگی حل بحران اوکراین و روسیه و تغییر جریان روسیه می‌تواند شگفتی‌های غیرمنتظره‌ای را به همراه داشته باشد. ترامپ تهدید کرده است که اگر روسیه به جنگ در اوکراین ادامه دهد، تعرفه‌های ثانویه را برای خریداران نفت خام روسیه و در درجه اول چین و هند، وضع خواهد کرد. وارن پترسون، رئیس بخش استراتژی کالا در شرکت «آی ان جی»، در یادداشتی نوشت: واضح است که اگر پیشرفت کمی در آتش‌بس حاصل شود، ریسک صعودی برای بازار وجود دارد. مازاد نفت پیش بینی شده در نیمه دوم امسال و ۲۰۲۶، همراه با ظرفیت تولید اضافی اوپک، به این معنی است که بازار باید بتواند تاثیر تعرفه‌های ثانویه بر هند را مدیریت کند. اما اگر شاهد تعرفه‌های ثانویه بر سایر خریداران کلیدی نفت خام روسیه، از جمله چین و ترکیه باشیم، اوضاع دشوارتر می‌شود. انتظارات برای کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو آمریکا در سپتامبر نیز از قیمت نفت حمایت می‌کند. معامله‌گران تقریباً ۱۰ درصد احتمال می‌دهند که پس از رشد ملایم تورم آمریکا در ژوئیه، کاهش نرخ بهره اتفاق خواهد افتاد. اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، گفت: با توجه به آمار ضعیف اخیر اشتغال، فکر می‌کند که احتمال کاهش نیم واحدی نرخ بهره وجود دارد

شهر داری سازه در نظر دارد ضایعات سازمان عمران و باز آفرینی را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

آگهی تجدید مزایده

نوبت اول

لذا داوطلبان واجد شرایط می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ تا ۱۴۰۴/۰۶/۰۹، ضمن اخذ شرایط مزایده از سامانه ستاد پیشنهاد خود را تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ در سامانه بارگذاری و اصل سپرده شرکت در مزایده را تا همان تاریخ در پاکت ممهور شده سر بسته تحویل دبیر خانه شهرداری نموده و رسید دریافت نمایند.

۱- قیمت بر آورد اولیه مبلغ مطابق جدول ذیل می باشد.

۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل است که باید به حساب شماره ۰۱۱۱۷۱۱۲۸۹۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی سازه واریز یا ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری سازه باشد. (اصل فیش یا ضمانت نامه پیوست پیشنهاد الزامی است).

۳- تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهاد های رسیده روز ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ راس ساعت ۱۱ صبح در محل دبیر خانه کمیسیون معاملات شهرداری خواهد بود.

۴- برندگان اول و دوم مزایده به ترتیب هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان ضبط خواهد شد.

۵- شهرداری سازه در رد یک یا کلیه پیشنهاد های رسیده مختار است.

۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط، در اسناد مزایده مندرج است و در صورت نیاز متقاضیان می توانند با شماره تلفن ۰۴۲۲۲۲۸۲۰-۰۸۶ تماس حاصل نمایند.

ردیف	کالا	مقدار (تقریبی)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)	سپرده
۱	ضایعات فلزی سبک	۵۰/۰۰۰ کیلوگرم	۱۵۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۲	ضایعات فلزی سنگین	۸۰/۰۰۰ کیلوگرم	۱۵۷/۰۰۰	۱۲/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۲۸/۰۰۰/۰۰۰
۳	ورق گالوانیزه	۳۰۰ کیلوگرم	۱۵۷/۰۰۰	۴۷/۱۰۰/۰۰۰	۲/۳۵۵/۰۰۰
۴	الومینیوم نرم	۲۰۰ کیلوگرم	۱۵۰/۰۰۰	۲۴۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۳۰۰/۰۰۰
۵	آلومینیوم خشک	۸۰۰ کیلوگرم	۱۵۰/۰۰۰	۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶/۰۰۰/۰۰۰
۶	بشکه ۲۲۰ لیتری سالم	۴/۰۰۰ کیلوگرم	۱۶۰/۰۰۰	۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۰۰۰/۰۰۰
۷	بشکه ۲۲۰ لیتری ضایعاتی	۲/۰۰۰ کیلوگرم	۱۵۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰
۸	پلاستیک	۲/۰۰۰ کیلوگرم	۹۷/۰۰۰	۱۹۴/۰۰۰/۰۰۰	۹/۷۰۰/۰۰۰
۹	روغن سوخته	۲۰/۰۰۰ لیتر	۲۱۰/۰۰۰	۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	مس	۳۰۰ کیلو	۵/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۵/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	فلز برنج	۳۰۰ کیلو	۲/۹۰۰/۰۰۰	۸۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۵۰۰/۰۰۰
۱۲	ضایعات خودرو	۲۰/۰۰۰ کیلوگرم	۴۲۰/۰۰۰	۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	لاستیک خودرو	۲۵/۰۰۰ کیلوگرم	۳۵/۰۰۰	۸۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۳/۷۵۰/۰۰۰

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

جایگاه

زودتر با خبر شوید ...

اینگاه خبری

افق امروز

برترین اخبار ایران و جهان

www.ofoghemroz.ir

آگهی فراخوان عمومی

نوبت اول

شهرداری صیابشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۶۹۵ / ص ۶/ ش مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه پارک ساحلی شهرک بهاران با اعتبار ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید برای دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس الکترونیکی **www.setadiran.ir** به شرح ذیل مراجعه نمایند.

۱- شهرداری صیابشهر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۲- هزینه خرید اسناد ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

۳- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری صیابشهر ۵ درصد مبلغ اعتبار مندرج در اسناد مناقصه می باشد.

❖ **تذکر:** سپرده نفرت اول تا سوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.