

اثر مکانسیم ماشه بر اقتصاد و بازار سرمایه؟



عمق داخلی سازی در صنعت لوازم خانگی چقدر است؟

عمق داخلی سازی قطعات و محصولات در صنعت لوازم خانگی به طور متوسط ۶۰ تا ۶۵ درصد است با این حال به اعتقاد...

صفحه ۲

تأثیر افزایش دستمزدها در جذب افراد به بازار کار

از نگاه کارشناسان، افزایش دستمزدها و پوشش بیمه تأمین اجتماعی می‌تواند به بهبود امنیت اقتصادی و اجتماعی...

صفحه ۲

حذف یارانه سه دهک تا پایان سال

رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها گفت: بر اساس قانون بودجه سال جاری تا پایان امسال با همکاری وزارت رفاه سه دهک...

صفحه ۲

سایه‌ی بلا تکلیفی بر سر سایت زباله اشکته چال رامسر

سایت زباله اشکته چال رامسر که پس از سال‌ها پیگیری، موفق به دریافت مصوبه طرح مستقل شد و از انتقال زباله به تنکابن نجات یافت...

صفحه ۶

اثر مکانسیم ماشه بر اقتصاد و بازار سرمایه؟

فرحناز نعمتی هولاسو - دلار آزاد پس از بازگشایی در سطح ۹۳ هزار و ۸۰۰ تومان با روندی کاهشی تا ۹۳ هزار و ۵۰۰ تومان پایین آمد و در کانال ۹۳ هزار تومانی باقی ماند. همزمان، درهم امارات نیز پس از شروع معاملات با گپ مثبت ۱۰۰ تومانی در محدوده ۲۵ هزار و ۴۵۰ تومان، در ادامه تحت فشار عرضه تا ۲۵ هزار و ۲۰۰ تومان عقب‌نشینی کرد و در نهایت در ۲۵ هزار و ۲۵۰ تومان بسته شد. رفتار همزمان این دو ارز نشان می‌دهد بازار در شرایط کنونی بیش از هر چیز چشم‌انتظار سیگنال‌های سیاسی و اقتصادی جدید است.

هر چیز به مسیر سیاسی وابسته است.

سناریوهای پیش‌رو؛ دامنه یا شکست؟

در سناریوی پایه و در غیاب خبر جهتدار، قیمت دلار احتمالاً در کانال ۹۳ هزار تومانی می‌ماند و نوسان‌ها نزدیک به همین مرزها مدیریت می‌شود. در سناریوی خیر مثبت و مدیریت‌شده، از فشار تقاضای احتیاطی کاسته می‌شود و امکان عقب‌نشینی آرام نرخ وجود دارد. در سناریوی تشدید ریسک سیاسی یا فعال‌شدن مکانیزم نیز، احتمال آزمون سطوح بالاتر مطرح می‌شود؛ هرچند دوام حرکت به عمق سفارش‌ها و تداوم خبر وابسته است قیمت دلار آزاد معاملات امروز را با گپ مثبت در نرخ ۹۳ هزار و ۸۰۰ تومان بازگشایی کرد و با روند نزولی تا سطح ۹۳ هزار و ۵۰۰ تومان کاهش یافت.

تحلیلگران بازار ارز معتقدند روند قیمت دلار بیانگر آن است که فشار عرضه در سطوح بالاتر فعال شده و بازار تمایلی به تثبیت در نرخ‌های بالای نیمه کانال ندارد.

به باور کارشناسان، این الگو می‌تواند نشانه‌ای از حرکت در دامنه‌ای محدود باشد؛ به این معنا که در کوتاه‌مدت، سقف روانی محدوده ۹۳ هزار و ۸۰۰ تومان تا ۹۴ هزار تومان همچنان به‌عنوان مقاومت عمل می‌کند و در مقابل، محدوده ۹۳ هزار تومان تا ۹۳ هزار و ۲۰۰ تومان نقش حمایت اصلی را ایفا خواهد کرد؛ به گفته تحلیلگران، در صورت انتشار خبرهای سیاسی مثبت، امکان آزمون دوباره سقف کانال وجود دارد، اما در غیاب چنین محرک‌هایی، سناریوی محتمل‌تر ادامه نوسان‌های کاهشی ملایم در محدوده فعلی است؛ بازاری که بیش از آنکه دنبال روندی تازه باشد، در حالت انتظار برای سیگنال‌های برجسته و سیاست‌های اقتصادی دولت قرار دارد بازار هرات امروز به دلیل سالگرد استقلال افغانستان از استعمار انگلیس که تعطیل رسمی است، بسته است.

کانال ۲۵ هزار، سکوی نوسان درهم؛ بازار در انتظار سیگنال تازه

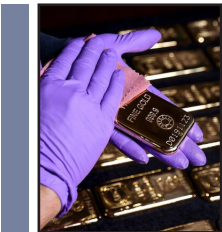
همچنین قیمت درهم امارات معاملات خود را با گپ مثبت ۱۰۰ تومانی نسبت به روز گذشته در نرخ ۲۵ هزار و ۴۵۰ تومان آغاز کرد و در ادامه با نوسان اندک بین قیمت بازگشایی و ۲۵ هزار و ۴۰۰ تومان در رفت و برگشت بود. قیمت درهم در نیمه دوم روز بعد از ساعت ۱۴ با کاهش تا ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان پایین آمد و در نهایت در نرخ ۲۵ هزار و ۳۵۰ تومان بسته شد.

معامله‌گران فنی می‌گویند روند امروز در بازار درهم امارات نشانه‌ای از

روزهای سخت پیش‌روی امید



حرکت طلای جهانی آهسته‌شد



کاهش دسته‌جمعی قیمت‌ها در بازار رسمی

امروز در بازار رسمی، قیمت دلار و یورو نزولی بود. دلار میدال‌لای ۷۲ هزار و ۱۰ تومان نرخ‌گذاری شد، و نرخ حواله دلار نیز ۶۹ هزار و ۹۱۲ تومان در معامله بود. یورو نیز در بازار رسمی با کاهش به ۸۴ هزار و ۲۳ تومان رسید و همچنین حواله یورویی نیز با نوسان منفی تا ۸۱ هزار و ۵۷۶ تومان کاهش یافت. درهم رسمی نیز با نوسان منفی ۱۹ هزار و ۶۰۷ تومان و حواله آن ۱۹ هزار و ۳۶ تومان قیمت‌گذاری شد.

بر اساس اطلاعیه استاندارد تهران، شبه اول شهریور ۱۴۰۴ به‌منظور مدیریت مصرف برق، تمامی ادارات دولتی - به‌جز دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان - تعطیل خواهند بود. در همین چارچوب، شورای هماهنگی بانک‌ها نیز اعلام کرد که کلیه شعب بانکی در استان تهران تعطیل می‌شوند و تنها شعب کشیک از ساعت ۸ تا ۱۲ خدمات ضروری ارائه خواهند داد. از سوی دیگر، یکشنبه نیز به‌عنوان تعطیلی رسمی در تقویم کشور ثبت شده است. این بدان معناست که بازارهای رسمی کشور، به‌ویژه سیستم بانکی و تبادل مالی مرتبط، با یک وقفه دو روزه مواجه خواهند شد.

اثر تعطیلی بر بازار ارز؛ کاهش عمق و افزایش احتیاط

معامله‌گران ارزی معمولاً در آستانه تعطیلات چندروزه از باز کردن موقعیت‌های سنگین خودداری می‌کنند. انتظار می‌رود در روزهای پایانی هفته جاری، حجم معاملات نقدی کاهش یابد و بیشتر به معاملات کوتاه‌مدت و سبک محدود شود. همچنین، نبود امکان تسویه بانکی در دو روز متوالی می‌تواند موجب انتقال بخشی از تقاضای حواله‌ای و نقدی به روزهای قبل از تعطیلات شود و در نتیجه، نوسان‌های مقطعی در قیمت دلار و درهم را افزایش دهد.

جمع‌بندی؛ بازار چشم‌به‌راه علامت معتبر

معاملات امروز نیز مانند روزهای اخیر با دامنه‌های محدود پیش رفت. دلار هنوز در کانال ۹۳ هزار تومانی قرار دارد و بازیگران ترجیح داده‌اند ریسک را کنترل کنند. تا وقتی که سیگنال روشنی از حوزه سیاست خارجی یا سیاست‌گذاری اقتصادی منتشر نشود، سناریوی غالب همچنان «دامنه‌محور» است و واکنش بازار به خبرهای زمان‌دار در هفته‌های پیش‌رو، مسیر نرخ را مشخص خواهد کرد.



یادداشت

کمران ندری

چالش‌های تأمین مالی غیر توری می‌در فقدان مهم‌ترین ابزار سیاست‌گذاری پولی

برای ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای منابع مالی سیاستگذار پولی باید به گونه‌ای عمل کند که در اقتصاد تعادل برقرار شود. برای ایجاد تعادل در عرضه و تقاضای منابع مالی سیاستگذار پولی باید به گونه‌ای عمل کند که در اقتصاد تعادل برقرار شود. برقراری تعادل باید به گونه‌ای عمل شود تا عرضه مالی و اعتباری متناسب با تقاضای مطلوب در اقتصاد باشد.

در دنیا سیاستگذاران پولی این کار را از طریق نرخ بهره انجام می‌دهند، یعنی وقتی بانک مرکزی می‌بندد که اقتصاد وارد فاز تورم شده، متوجه می‌شود که احتمالاً عرضه منابع مالی بیشتر از نیاز واقعی اقتصاد است و بنابراین بانک مرکزی برای اینکه تورم را کنترل کند، نرخ بهره را افزایش می‌دهد و افزایش نرخ بهره موجب می‌شود که تولیدکننده کمتر به دنبال اعتبار باشد، چون قیمت اعتبار بالا رفته است. وقتی تولیدکنندگان اعتبار کمتری را بگیرند، طبیعتاً تقاضا با ظرفیت‌های بالقوه تولید متناسب می‌شود و فشارهای تورمی از بین می‌رود. بر همین اساس بیشتر بانک‌های مرکزی که در کنترل تورم موفق هستند معمولاً از متغیر سیاستی نرخ بهره برای مدیریت اقتصاد کلان استفاده می‌کنند؛ اما متأسفانه بانک مرکزی ایران به دلیل وجود محدودیت‌های مختلف نتوانسته است از تغییر سیاستی نرخ بهره به نحو شایسته‌ای استفاده کند و این موضوع یکی از مشکلات سیاستگذاری پولی در ایران است. متأسفانه در چند دهه گذشته زمینه استفاده از متغیر نرخ بهره فراهم نشده و این یکی از ضعف‌های کلیدی بانک مرکزی در همه ادوار گذشته بوده است؛ چراکه هیچ‌کدام از رؤسای بانک مرکزی نتوانسته‌اند ساختار را برای استفاده از متغیر نرخ بهره مهیا کنند و محدودیت‌های زیاد قانونی مانع استفاده بانک مرکزی از این ابزار شده است. بانک مرکزی در دوره جدید اقدامات مهمی مانند اجرای سیاست تثبیت نرخ ارز، سیاست کنترل ترانزاکشن و سایر سیاست‌های اجرایی را برای کنترل تورم انجام داده و ابزارهای نوینی را برای تأمین مالی طراحی کرده است که شامل اوراق گام، فکتورینگ، تأمین مالی زنجیره‌ای، برات الکترونیکی و سایر ابزارها می‌شود اما به دلیل عدم امکان استفاده از ابزار سیاستی نرخ بهره، استفاده از این ابزارها و سیاست‌ها نیز به اهداف مورد نظر خود در کاهش تورم نرسیده است. اوراق گام فقط می‌خواهد اطمینان به دست بیاورد که منابع مالی در اختیار تولیدکننده قرار گیرد و شاخه خاصی از تولید را هدف‌گیری نمی‌کند. بنابراین اوراق گام ابزار تأمین مالی هدفمند نیست، زیرا صنعت خاصی از تولید را هدف قرار ندهد است. اگر میزان تأمین مالی که در اقتصاد روی می‌دهد بیشتر از ظرفیت‌های تولید باشد، اوراق گام هم می‌تواند منجر به تورم شود، زیرا بیشتر از آن چیزی که ما در ظرفیت اقتصاد بالقوه داریم، تأمین مالی فراهم کردیم. در نتیجه برای جلوگیری از این آسیب باید از ابزار نرخ بهره نیز به طور فعالانه استفاده شود. در تأمین مالی از طریق اوراق گام، اعتباری را در اختیار تولیدکننده قرار می‌دهیم تا بتواند تأمین مالی تولید را پیش ببرد. اگر اوراق گام به خوبی طراحی و اجرایی شود، قطعاً این اوراق در زنجیره تولید قرار می‌گیرد. این نوع تأمین مالی فقط به تولیدکننده‌ای که در بالای زنجیره تولید قرار دارد، امکان می‌دهد که در زنجیره تولید تصمیم‌گیری کند و در پایین زنجیره تولید تعادل ایجاد کند. اما اگر تولیدی نباشد، به عنوان نمونه تیر آهن، مصالح ساختمانی، نهادهای کشاورزی و سایر نهادهای تولید، استفاده از اوراق گام می‌تواند به دلیل فشار تقاضا تورم ایجاد کند. خودروسازی را در نظر بگیرید که برای تولید نیاز به ورقه آهن دارد ولی تولید ورقه آهن محدود است، در این شرایط تولیدکننده‌هایی که اوراق گام دارند، برای دریافت ورق آهن محدود رقابت می‌کنند که این محدودیت قیمت را افزایش می‌دهد. بنابراین تأمین مالی از طریق اوراق گام در برخی شرایط می‌تواند به تورم منجر شود. یک جمع‌بندی می‌توان گفت که اگر میزان تأمین مالی از ظرفیت‌های تولید اقتصاد بیشتر باشد به تورم منتهی می‌شود. بنابراین سیاستگذار پولی باید با استفاده از ابزار نرخ بهره تقاضای تأمین مالی را به تعادل برساند تا استفاده از ابزارهای تأمین مالی به تورم دامن نزنند. نرخ بهره ابزار بسیار مهمی است که در سیاستگذاری پولی نباید از آن غافل شویم.

کاهش تدریجی هیجان خرید و بازگشت به تعادل نسبی بود. به گفته تحلیلگران، این الگو نشان می‌دهد مقاومت کوتاه‌مدت در محدوده ۲۵ هزار و ۴۵۰ تومان تا ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان مانع صعود پایدار شده است. در نیمه دوم روز و پس از ساعت ۱۴، با افزایش عرضه، قیمت تا ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان پایین آمد و نهایتاً در سطح ۲۵ هزار و ۳۵۰ تومان بسته شد. از نگاه فنی، تثبیت زیر سطح حمایتی ۲۵ هزار و ۳۰۰ تومان می‌تواند سیگنال حرکت به سمت کف‌های پایین‌تر را فعال کند، در حالی که بازگشت به بالای ۲۵ هزار و ۴۵۰ تومان شانس صعود دوباره به محدوده مقاومتی بالاتر را فراهم خواهد کرد. در شرایط فعلی، بسیاری از معامله‌گران ترجیح می‌دهند تا روشن‌شدن سیگنال‌های سیاسی و ارزی، موقعیت‌های سبک و کوتاه‌مدت اتخاذ کنند.

رفع مشکل تردد کامیون‌های ایرانی در ارمنستان

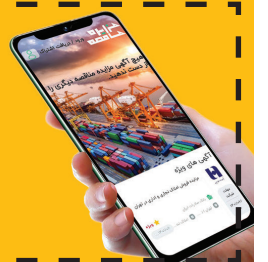
وزیر راه و شهرسازی از توافق جدید ایران و ارمنستان برای تسهیل ترانزیت، رفع مشکلات عوارضی کامیونداران و توسعه کریدور ریلی خلیج فارس به دریای سیاه خبر داد. به گزارش از وزارت راه و شهرسازی فرانسه صادق که به همراه دکتر مسعود پزشکیان رئیس جمهوری به شهر ایروان پایتخت ارمنستان سفر کرده است، با اشاره به برگزاری جلسات متعدد مذاکرات مستمر میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ارمنستان اظهار داشت: یکی از مهم‌ترین موضوعات مطرح‌شده در این مذاکرات، بهبود حمل‌ونقل و زیرساخت‌های ارتباطی میان دو کشور بود.

وی با اشاره به توافق حوزه حمل‌ونقل جاده‌ای افزود: توافق شده است ظرفیت پل نوردوز افزایش یابد و یک پل دوم نیز برای سهولت تردد کامیونداران ایرانی و آرمینی احداث شود. همچنین ساماندهی پایانه‌های مرزی دو کشور در دستور کار قرار گرفته تا فرآیند ترانزیت تسهیل شود.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



اقتصاد کلان

عراقچی: ارمنستان اطمینان داد خاکش مبدأ تهدید علیه ایران نخواهد شد
وزیر امور خارجه تأکید کرد، طرف ارمنی اطمینان داد که هیچ‌گاه اجازه نخواهد داد از خاک این کشور تهدیدی متوجه جمهوری اسلامی ایران شود.
سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان، پس از نشست سران ایران و ارمنستان اظهار داشت: مذاکرات بسیار جدی و سازنده‌ای میان دو طرف برگزار شد، ما درباره همکاری‌های گسترده اقتصادی از جمله تجارت، سرمایه‌گذاری و اجرای پروژه‌های فنی و مهندسی گفت‌وگوهای مفصلی داشتیم. همچنین همکاری‌های فرهنگی میان دو کشور به دلیل پیوندهای عمیق و درینه فرهنگی، بخش دیگری از مباحث این نشست را تشکیل داد.

وی افزود، در حوزه ترانزیت و مسیرهای ارتباطی نیز گفت‌وگوهای مهمی صورت گرفت. طرف ارمنی توضیحات مبسوطی درباره مباحث اخیر در واشنگتن ارائه کرد و اطمینان داد که از خط قرمزهای جمهوری اسلامی ایران آگاه است و همواره به آن‌ها توجه خواهد داشت. بر اساس این اطمینان، ارمنستان هیچ‌گاه اجازه نخواهد داد که از خاک این کشور تهدیدی متوجه ایران شود.

وزیر امور خارجه در پایان گفت: توافق شد که سند جامع همکاری‌های راهبردی میان دو کشور در آینده نزدیک نهایی و امضا شود.

تعمیق همکاری‌های ایران و ارمنستان در حمل‌ونقل، انرژی و تجارت
رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت:دو کشور ایران و ارمنستان بر گسترش زیرساخت‌ها، همکاری‌های انرژی و سرمایه‌گذاری مشترک توافق کردند. سید حمید پسر محمدی رئیس سازمان برنامه و بودجه وزیران در نشست مشترک رؤسای جمهور و نخست‌وزیران ایران و ارمنستان، سه محور اصلی همکاری شامل حمل‌ونقل انرژی و تجارت بررسی شد. طرفین بر توسعه زیرساخت‌های ریلی و جاده‌ای از جمله خط آهن جلفا و مسیر تبریز-نوروز، ارتقای پایانه‌های مرزی و تسریع ساخت پل مشترک تأکید کردندوی ادامه داد: در حوزه حمل‌ونقل هوایی، توافق بر افزایش پروازها و اخذ مجوز پروازهای «آزادی پنجم» حاصل شد. پور محمدی تصریح کرد: در بخش انرژی، ایران تأمین‌کننده نفت خام خواهد بود و شرکت‌های ارمنی پالایشگاه مرزی احداث می‌کنند؛ همچنین امکان ترانزیت گاز شمال-جنوب و همکاری برقی مطرح شد.به گفته این مقام مسئول مذاکرات تجاری و سرمایه‌گذاری نیز با هدف افزایش پروژه‌های مشترک ادامه خواهد یافت.

میزان تأمین ارز واردات امسال از ۲۱.۲ میلیارد دلار عبور کرد
براساس گزارش بانک مرکزی، میزان تأمین ارز واردات امسال از ۲۱.۲ میلیارد دلار عبور کرد. تا ۲۸ مردادماه، ۲۱ میلیارد و ۲۵۱ میلیون دلار از نسوی بانک مرکزی برای واردات کالاهای اساسی و دارو، صنایع و نیازهای خدماتی تأمین ارز شده است. طی این مدت، ۱۵ میلیارد و ۶۴۱ میلیون دلار از ارز تأمین شده به گروه تجاری و بازرگانی تخصیص داده شده است. واردات کالاهای اساسی و دارو بیش از ۵ میلیارد و ۲۵۰ میلیون دلار از را به خود اختصاص داده است.

این گزارش حاکی است، ۳۶۰ میلیون دلار نیز به تقاضای خدماتی تخصیص داده شده است

وزیر امور خارجه در جریان دیدار با رئیس‌جمهور ایران.

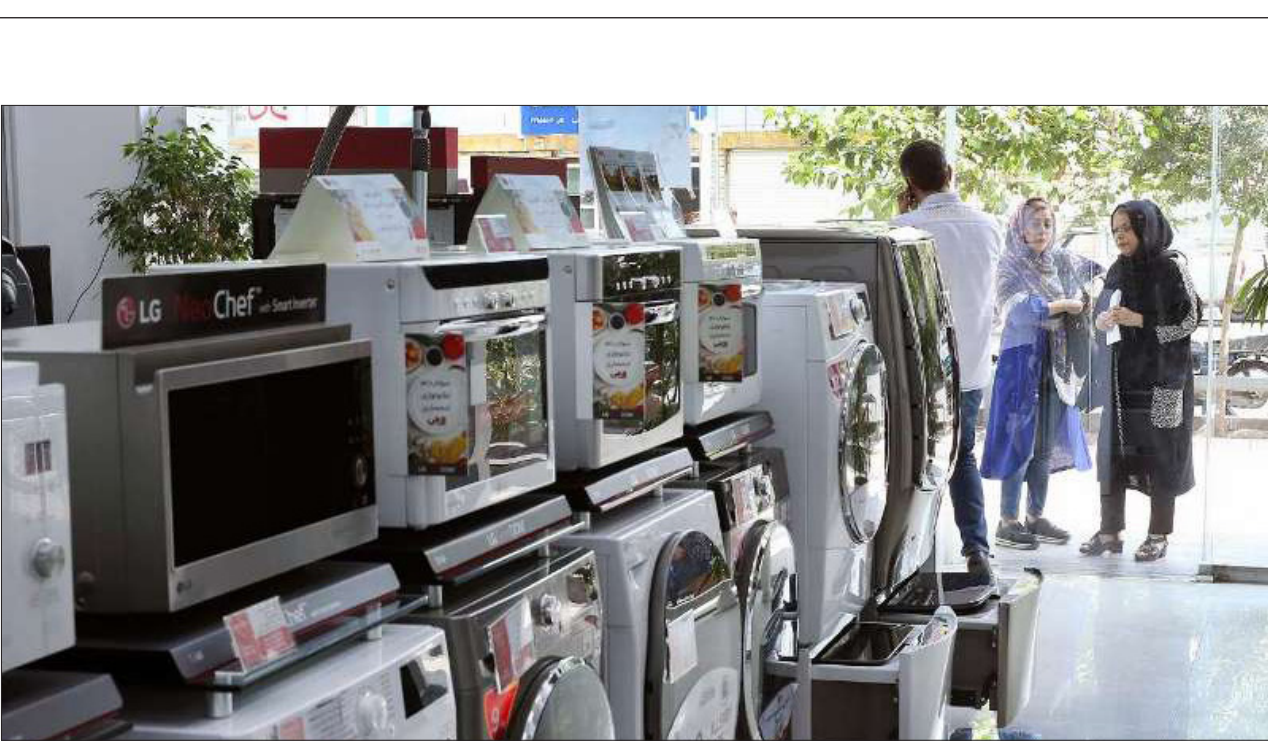
ثبت‌نام مجدد نهضت ملی مسکن به آغاز می‌شود

عضو هیئت‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن گفت: به زودی امکان ثبت‌نام دوباره در طرح نهضت ملی مسکن فراهم خواهد شد. تقی رضایی اظهار کرد: براساس اعلام معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی، طبق سیاست وزارت راه و شهرسازی، زمین بدون آماده‌سازی واگذار نخواهد شد. وی افزود: بر اساس آخرین آمار از معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی، در حال حاضر در ۷۷ شهر امکان واگذاری زمین وجود دارداین عضو هیئت مدیره سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد: به زودی امکان ثبت‌نام در این شهرها به صورت آفلاین انجام می‌شود و امکان ثبت نام دوباره در طرح نهضت ملی مسکن فراهم خواهد شد.

پنج شنبه؛ آخرین فرصت برگشت ارز جاماندگان اربعین
طبق اعلام قبلی بانک مرکزی، کسانی که از جاماندگان اربعین امسال بوده و از برای سفر اربعین دریافت کردند، تا روز پنج شنبه (۳۰ مردادماه) فرصت دارند دینار خریداری شده خود را به بانک عامل عودت داده و معادل ریالی آن را دریافت کنند اربعین حسینی (ع) امسال مصادف بود با روز پنج شنبه ۲۳ مردادماه و زائران اربعین از روز چهارم تا ۲۲ مرداده برای دریافت ۲۰۰ هزار دینار عراق به عنوان سهمیه ارز اربعین فرصت داشتند. طبق اعلام بانک مرکزی، نژیک به دو میلیون و پنج صد هزار ان اسال، نزدیک به یک میلیون و پنج بانک ملی، تجارت، صادرات، پست بانک و سپه، از پنج دریافت کردند که معادل ۳۶۰ میلیارد دینار بود.

وزیر اقتصاد از عزم جدی دولت برای اصلاح سیاست‌های ارزی و حرکت به سمت تکنرخی شدن ارز خبر داد.

سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی در جمع خبرنگاران از گفتگوهای صریح و سازنده با فعالان بخش خصوصی در حوزه صادرات و واردات در اتاق بازرگانی خبر داد و اظهار داشت: تولیدکنندگان، صادرکنندگان و تجار در این جلسه دغدغه‌های خود را در خصوص تخصیص ارز جهت واردات، مشکلات گمرکی و کاهش صادرات مطرح کردندوزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به پیشنهاد اتاق بازرگانی جهت اصلاح رویه‌های ارزی، تصریح کرد: هرچند این پیشنهاد می‌تواند بخشی از مشکلات را برطرف کند، اما برای حل کامل چالش‌های صادراتی و وارداتی، حرکت به سمت تکنرخی شدن ارز ضروری است. وی ادامه داد: بانک مرکزی، مجلس شورای اسلامی و وزارت اقتصاد در حال بررسی این موضوع هستند و پیشنهادات اصلاحی در دولت مطرح خواهد شد.مدنی‌زاده با تأکید بر ضرورت اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سیاست‌های تخصیص ارزی، بیان کرد: هدف ما این است که با ایجاد ثبات در بازار ارز، نشت‌ها از شوک‌های اقتصادی جلوگیری کنیم، بلکه معیشت مردم، تولید و اشتغال نیز تقویت شود.وی سهم بخش خصوصی در اقتصاد را ۲۰ درصد عنوان کرد و افزود: در تلاش برای افزایش سهم بخش خصوصی در اقتصاد به ۲۵ تا ۳۰ درصد در دوره مسئولیت خود هستیم.



عمق داخلی سازی در صنعت لوازم خانگی چقدر است؟

لیلا جلیلیوند |
عمق داخلی سازی قطعات و محصولات در صنعت لوازم خانگی به طور متوسط ۶۰ تا ۶۵ درصد است با این حال به اعتقاد کارشناسان، عمق داخلی سازی برخی قطعات هنوز کافی نیست.

اگرچه صنعت لوازم خانگی ایران طی سال‌های اخیر به یکی از صنایع پیشران اقتصاد کشور تبدیل شده و توانسته به ایجاد اشتغال افزایش تولید داخلی و رشد صادرات سهم قابل توجهی در اقتصاد کشور ایفا کند، با این حال اخیراً انتقادهای زیادی به این صنعت وارد شده است. کارشناسان و فعالان بازار معتقدند که عمق داخلی‌سازی برخی قطعات هنوز کافی نیست و وابستگی به واردات مواد اولیه کلیدی و قطعات پیشرفته همچنان پابرجاست.

همچنین کیفیت برخی محصولات تولید داخل به استانداردهای جهانی نرسیده و این موضوع محدودیتهایی در رقابت با برندهای خارجی ایجاد کرده است. از سوی دیگر، مشکلاتی مانند نوسانات ارزی، محدودیت در تأمین انرژی و نقدینگی تولیدکنندگان را تحت فشار قرار داده و موجب شده برخی از دستاوردهای صنعت لوازم خانگی نتواند به طور کامل به بازار و مصرف‌کنندگان منتقل شود. کارشناسان تأکید دارند که بدون برنامه‌ریزی و حمایت مستمر

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

دولت برای ارتقای فناوری، استانداردسازی و بهبود کیفیت، این صنعت با وجود ظرفیتهای بالا، در مسیر توسعه پایدار و رقابت منطقی با چالش مواجه خواهد بود.

در همین راستا پیگیری‌های مهر از انجمن صنایع لوازم خانگی ایران در خصوص وضعیت صنعت لوازم خانگی کشور نشان می‌دهد که این صنعت حدود ۳۰۰ هزار شغل مستقیم و در مجموع بیش از یک میلیون فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم ایجاد کرده است. میزان تولید نیز از حدود ۳ میلیون دستگاه پیش از ممنوعیت واردات (۱۳۹۶) به نزدیک ۲۰ میلیون دستگاه در سال گذشته افزایش یافته است، در حالی که نیاز سالانه کشور حدود ۲۳ میلیون دستگاه می‌شود. این رشد چشمگیر نشان می‌دهد که تولیدکنندگان داخلی توانستند بخش بزرگی از نیاز بازار داخلی را تأمین کرده و وابستگی به واردات را به طور محسوس کاهش دهند

عمق داخلی‌سازی قطعات و محصولات در صنعت لوازم خانگی به طور متوسط ۶۰ تا ۶۵ درصد است با این حال به اعتقاد کارشناسان، عمق داخلی سازی برخی قطعات هنوز کافی نیست.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

از نگاه کارشناسان، افزایش دستمزدها و پوشش بیمه تأمین اجتماعی می‌تواند به بهبود امنیت اقتصادی و اجتماعی جامعه کمک کرده، سطح رفاه عمومی را ارتقا بخشد و امنیت شغلی نیروی کار را به دنبال داشته باشد.

یکی از وظایف مهم وزارت کار صرفنظر از اجرای سیاست‌های اشتغال، حمایت از نیروهای کار شغلی است و بر همین اساس بررسی وضعیت بیمه شدگان شاغل و سهم آنها از کل شاغلان ضروری است.

در تعریف، بیمه شده به فردی گفته می‌شود که با پرداخت مبالغی به عنوان حق بیمه، حق استفاده از مزایای مندرج در قانون سازمان بیمه‌گر را دارد. بیمه شده اجباری، بیمه شد‌های است که به دستور کارفرما یا نماینده او در محلی به نام کارگاه مشغول به کار و بیمه او واریز می‌شود و در قبال کار مزد و حقوق می‌گیرد.

بخش عمده اشتغال پایدار در قالب بیمه‌های اجباری است اما در بیمه اختیاری، فرد با مراجعه به شعب سازمان تأمین اجتماعی خواهان انعقاد قرارداد بیمه اختیاری می‌شود و موظف است حق بیمه خود را در زمان مقرر پرداخت کند که مشاغل آزاد و خویش‌فرما از زیر مجموعه‌های بیمه اختیاری به شمار می‌روند.

بر اساس اعلام سید مالک حسینی – معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت کار سال گذشته ۷۲۰ هزار نفر بیمه شده جدید به بازار کار اضافه شده که اطلاعات آن موجود است به گفته وی ایجاد این میزان اشتغال توسط وزارت کار نبوده بلکه بخش خصوصی آن را ایجاد کرده و عدد ۷۲۰ هزار نفر تقاضل کسانی که از بازار کار خارج و کسانی است که جدید وارد بازار کار شدند و یک عدد خالص است یعنی کسانی که حداقل یک فصل اشتغال خالص داشتند.

آنطور که معاون اشتغال وزیر کار گفته سال گذشته ۱۵۴ هزار نفر از بیمه بیکاری استفاده کردند که اطلاعات امسال در این زمینه هنوز به روز نشده و سازمان تأمین اجتماعی این آمار را به‌کار می‌برد.

دولت‌ها طی دو دهه گذشته، مسکن‌اولی‌ها را در «زمین‌های نامرغوب» موسوم به اراضی ۹۹ساله جانمایی کردند و در مقابل، امتیازهای مسکن شهری، یعنی «تراکم ساختمانی» را به مالکان زمین‌های مرغوب (راضی داخل شهر) اعطا کردند. نتیجه این مدل سیاست‌گذاری را می‌توان در نمودار «تشدید نابرابری ملکی بین دهک یک و دهک ۱۰» مشاهده کرد. راز اقتصادی جهش تاریخی جمعیت «مستاجرهای دچار به فقر» به ریسک‌هایی برمی‌گردد که از اواسط دهه ۹۰ وسیله پرش قیمت مسکن و سپس اجاره‌بها را فراهم آورد و همزمان باعث جاماندن درآمد و توان مالی خانوارها در مسیر رشد هماهنگ با تورم شد.اما اکنون «جعبه سیاه» سیاست‌های «تولید فقر مسکن» نیز باز شده و نشان می‌دهد، دست‌کم از دهه ۸۰ تاکنون، دولت‌ها از دو مسیر، زمین با تصمیمات ساختمانی به «تشدید نابرابری مسکن» دامن زدند. پیش‌تر (هفته گذشته)، با انتشار آمار جدید از «فقر مسکن» که مرکز پژوهش‌های مجلس آن را منتشر کرده بود، گزارش داد: نرخ فقر در بین مستاجرها به رقم بی‌سابقه ۴۰ درصد رسیده است به این معنا که نزدیک به نیمی از ۸ میلیون خانوار ایرانی از پس «حداقل هزینه‌های زندگی» برنمی‌آیند و معیشتشان تحت‌تاثیر فشار هزینه مسکن قرار گرفته است. اواسط دهه ۹۰ یعنی قبل از شروع عصر جهش قیمت‌ها، این نرخ بسیار پایین و در سطح ۲۷ درصد قرار داشت. در آن گزارش همچنین تصریح شده بود، ۱۰۰درصد مستاجرها دهک اول جامعه یعنی همه «کچترآمدترین خانوارهای اجاره‌نشین ایرانی» فقیر هستند درحالی‌که فقط یک درصد «پردرآمدترین مستاجرها» در این وضعیت قرار دارند. اکنون آمار تازه‌تری از «نابرابری در دسترسی به مسکن مناسب» منتشر شده است که نشان می‌دهد، طی ۱۶ سال گذشته، نرخ «خانه‌دار شدن» در دهک پر درآمدترین یعنی دهک ۱۰ به مراتب بیشتر از دهک کچترآمدترین یعنی دهک یک بوده است.تعداد خانوارهای مالک در دهک ۱۰ در فاصله ۱۳۸۴ تا ۱۴۰۲ از حدود ۱.۳ میلیون خانوار به ۲.۷ میلیون خانوار افزایش پیدا کرده است؛ اندکی بیش از ۱۰۰ درصد افزایش.اما در همین فاصله زمانی، تعداد مالکان در دهک یک جابجایی تنها با ۶۰ درصد افزایش به ۱.۳ میلیون خانوار رسیده است. طی این ۱۶ سال «کلکسیون» از طرح‌های دولتی مسکن‌سازی به اسم تأمین مسکن کچترآمدها» در کشور به اجرا درآمد اما حاصل آن، به توزیع نابرابر «کلید خانه» و «سهیلات دولتی خانه‌دارشدن» منجر شده است.

دولت‌ها چگونه به «نابرابری در مالکیت» دامن زدند؟

از نیمه دهه ۸۰ تاکنون، دو نوع طرح بزرگ «تأمین مسکن کچترآمدها» در کشور به اجرا درآمد؛ طرح مسکن‌مهر و طرح مسکن ملی. با این حال، از نگاه مرکز پژوهش‌های مجلس، این

سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی در جمع خبرنگاران از گفتگوهای صریح و سازنده با فعالان بخش خصوصی در حوزه صادرات و واردات در اتاق بازرگانی خبر داد و اظهار داشت: تولیدکنندگان، صادرکنندگان و تجار در این جلسه دغدغه‌های خود را در خصوص تخصیص ارز جهت واردات، مشکلات گمرکی و کاهش صادرات مطرح کردندوزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به پیشنهاد اتاق بازرگانی جهت اصلاح رویه‌های ارزی، تصریح کرد: هرچند این پیشنهاد می‌تواند بخشی از مشکلات را برطرف کند، اما برای حل کامل چالش‌های صادراتی و وارداتی، حرکت به سمت تکنرخی شدن ارز ضروری است. وی ادامه داد: بانک مرکزی، مجلس شورای اسلامی و وزارت اقتصاد در حال بررسی این موضوع هستند و پیشنهادات اصلاحی در دولت مطرح خواهد شد.مدنی‌زاده با تأکید بر ضرورت اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز و سیاست‌های تخصیص ارزی، بیان کرد: هدف ما این است که با ایجاد ثبات در بازار ارز، نشت‌ها از شوک‌های اقتصادی جلوگیری کنیم، بلکه معیشت مردم، تولید و اشتغال نیز تقویت شود.وی سهم بخش خصوصی در اقتصاد را ۲۰ درصد عنوان کرد و افزود: در تلاش برای افزایش سهم بخش خصوصی در اقتصاد به ۲۵ تا ۳۰ درصد در دوره مسئولیت خود هستیم.



کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

دولت برای ارتقای فناوری، استانداردسازی و بهبود کیفیت، این صنعت با وجود ظرفیتهای بالا، در مسیر توسعه پایدار و رقابت منطقی با چالش مواجه خواهد بود.

در همین راستا پیگیری‌های مهر از انجمن صنایع لوازم خانگی ایران در خصوص وضعیت صنعت لوازم خانگی کشور نشان می‌دهد که این صنعت حدود ۳۰۰ هزار شغل مستقیم و در مجموع بیش از یک میلیون فرصت شغلی مستقیم و غیرمستقیم ایجاد کرده است. میزان تولید نیز از حدود ۳ میلیون دستگاه پیش از ممنوعیت واردات (۱۳۹۶) به نزدیک ۲۰ میلیون دستگاه در سال گذشته افزایش یافته است، در حالی که نیاز سالانه کشور حدود ۲۳ میلیون دستگاه می‌شود. این رشد چشمگیر نشان می‌دهد که تولیدکنندگان داخلی توانستند بخش بزرگی از نیاز بازار داخلی را تأمین کرده و وابستگی به واردات را به طور محسوس کاهش دهند

عمق داخلی‌سازی قطعات و محصولات در صنعت لوازم خانگی به طور متوسط ۶۰ تا ۶۵ درصد است با این حال به اعتقاد کارشناسان، عمق داخلی سازی برخی قطعات هنوز کافی نیست.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

از نگاه کارشناسان، افزایش دستمزدها و پوشش بیمه تأمین اجتماعی می‌تواند به بهبود امنیت اقتصادی و اجتماعی جامعه کمک کرده، سطح رفاه عمومی را ارتقا بخشد و امنیت شغلی نیروی کار را به دنبال داشته باشد.

یکی از وظایف مهم وزارت کار صرفنظر از اجرای سیاست‌های اشتغال، حمایت از نیروهای کار شغلی است و بر همین اساس بررسی وضعیت بیمه شدگان شاغل و سهم آنها از کل شاغلان ضروری است.

در تعریف، بیمه شده به فردی گفته می‌شود که با پرداخت مبالغی به عنوان حق بیمه، حق استفاده از مزایای مندرج در قانون سازمان بیمه‌گر را دارد. بیمه شده اجباری، بیمه شد‌های است که به دستور کارفرما یا نماینده او در محلی به نام کارگاه مشغول به کار و بیمه او واریز می‌شود و در قبال کار مزد و حقوق می‌گیرد.

بخش عمده اشتغال پایدار در قالب بیمه‌های اجباری است اما در بیمه اختیاری، فرد با مراجعه به شعب سازمان تأمین اجتماعی خواهان انعقاد قرارداد بیمه اختیاری می‌شود و موظف است حق بیمه خود را در زمان مقرر پرداخت کند که مشاغل آزاد و خویش‌فرما از زیر مجموعه‌های بیمه اختیاری به شمار می‌روند.

بر اساس اعلام سید مالک حسینی – معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت کار سال گذشته ۷۲۰ هزار نفر بیمه شده جدید به بازار کار اضافه شده که اطلاعات آن موجود است به گفته وی ایجاد این میزان اشتغال توسط وزارت کار نبوده بلکه بخش خصوصی آن را ایجاد کرده و عدد ۷۲۰ هزار نفر تقاضل کسانی که از بازار کار خارج و کسانی است که جدید وارد بازار کار شدند و یک عدد خالص است یعنی کسانی که حداقل یک فصل اشتغال خالص داشتند.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

از نگاه کارشناسان، افزایش دستمزدها و پوشش بیمه تأمین اجتماعی می‌تواند به بهبود امنیت اقتصادی و اجتماعی جامعه کمک کرده، سطح رفاه عمومی را ارتقا بخشد. اضافه شدن تعداد بیمه‌شدگان جدید به بازار کار به این معناست

که کارفرما نیروی کار را جذب و او را بیمه کرده است.

تاثیر افزایش دستمزدها در جذب افراد به بازار کار
یکی از علل بالا رفتن تعداد بیمه‌شدگان، افزایش حداقل دستمزد در سال ۱۴۰۴ بوده است. به اعتقاد تحلیلگران بازار کار، سیاست افزایش حداقل دستمزد می‌تواند به عنوان یک سیاست اثرگذار در افزایش تعداد بیمه‌شدگان تلقی شود. در دولت چهاردهم حداقل دستمزد هزار گران در سال ۱۴۰۴ با ۴۵ درصد افزایش نسبت به سال ۱۴۰۳، به ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان افزایش یافت، در این افزایش در سایه همراهی شرکای اجتماعی و اهتمام وزارت کار صورت گرفت. در حالی که در سال ۱۴۰۳ حداقل دستمزد ۷ میلیون و ۱۶۶ هزار تومان بود

افزایش دستمزدها می‌تواند به عنوان یک مولفه تاثیر بسزایی در افزایش آمار بیمه‌شدگان تأمین اجتماعی و به تبع آن اشتغالزایی داشته باشد.به اعتقاد کارشناسان افزایش تعداد

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

سیاست‌های «خانه‌دار شدن» به اسم کچدر آمدها، در خدمت پر درآمدها



طرح‌ها که روی «زمین‌های ۹۹ ساله» سوار بود، باعث افزایش نابرابری در مالکیت شدند؛ اما چگونه؟ طرح‌های تأمین مسکن خانوارهای هدف، یعنی کچترآمدها، با عرضه زمین نامرغوب در «بیرون از شهرهای اصلی و شهرهای موجود» به اجرا درآمد. در طول این سال‌ها، دولت‌ها با این استدلال که درون شهرها، زمین برای ساخت مسکن وجود ندارد، از اراضی ۹۹ ساله که فاقد خدمات شهری و سکونتی بودند، برای ساخت مسکن ویژه کچترآمد استفاده کردند. این اراضی از نگاه مرکز پژوهش‌های مجلس، در «محدوده نامسکونی» جانمایی شد و «عیان‌ترین و شدیدترین» شکل جداسازی کچترآمدها با نقش آفرینی مستقیم دولت را به اجرا گذاشت.

طی این سال‌ها، این تنها مسیری نبود که با هدایت دولت به «نابرابری در مالکیت مسکن» انجامید. دولت‌ها با تصویب طرح‌های جامع و تفصیلی شهرها (از طریق شورای عالی شهرسازی)، با تخصیص «زمین‌های پایه» یا همان افزایش تعداد طبقات مجاز به ساخت، به املاک مسکونی موجود در شهرها، عملاً «امتیاز زمین جدید (در ارتفاع) به مالکان مسکن و زمین درون شهرها» ارائه کردند. درحالی‌که دریافت‌کنندگان این امتیازها و حق توسعه بنا، هیچ تعهدی به «ساخت مسکن با

تراکم جدید برای اقبال متوسط یا کچترآمدجعبه» نداشتند.مرکز پژوهش‌های مجلس در مطالعه تازهای که پیرامون «تأمین تصویب طرح‌های توسعه شهری توسط دولت» بر نابرابری در مالکیت و تبعیض مسکن انجام داده، شکاف شکل گرفته پررآمدها و کچترآمدها را ناشی از «محرومیت نامالکان از امتیاز تراکم ساختمانی» در دل شهرها می‌داند. امتیازهای تراکم‌ساختمانی به مالکان زمین داده می‌شود و این وسط، «امالکان» چون زمینی در شهر ندارند، از این امتیازها محرومند

گزارشی که مرکز پژوهش‌های مجلس درباره طرح‌ها و سیاست‌های دولت در بخش مسکن منتشر کرده است، تأکید می‌کند: دولت‌ها در طول این سال‌ها می‌توانستند با بهره‌گیری از سیاست‌های شناخته‌شده جهانی در زمینه تأمین مسکن، حداقلی‌ترین کار ممکن را انجام دهند



عزم جدی دولت برای اصلاح سیاست‌های ارزی

۶۵ درصد است و در برخی محصولات، به ویژه لوازم گازسوز، این شاخص به ۱۰۰ درصد رسیده است. این روند موجب کاهش وابستگی به واردات قطعات و صرفه‌جویی ارزی قابل توجهی شده و توانمندی تولیدکنندگان داخلی در طراحی و تولید قطعات کلیدی را ارتقا داده است.

بر اساس اعلام مسئولان صنفی، میزان ارزشی این صنعت که پیش‌تر حدود ۶۵ میلیارد دلار برآورد می‌شد، اکنون به حدود ۲ میلیارد دلار کاهش یافته است و این مقدار نیز صرفاً برای تأمین مواد اولیه مصرفی مورد استفاده قرار می‌گیرد. این کاهش محسوس نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری‌های انجام شده در سال‌های اخیر نه تنها به افزایش ظرفیت تولید داخلی کمک کرده، بلکه نقش مهمی در کاهش فشار ارزی و تقویت استقلال اقتصادی صنعت لوازم خانگی کشور ایفا کرده است.

صادرات چقدر است؟

بررسی‌ها نشان می‌دهد که صادرات لوازم خانگی ایران در سال گذشته به حدود ۵۱۰ میلیون دلار رسیده و بازارهای هدف این محصولات شامل کشورهای همسایه مانند عراق، افغانستان، سوریه، لبنان و برخی کشورهای آسیای میانه است. این رقم حکایت از رشد چشمگیر توان تولیدکنندگان داخلی در عرصه صادرات دارد و نشان می‌دهد که صنعت لوازم خانگی ایران توانسته حضور خود را در بازارهای منطقه‌ای تثبیت کند.

وزارت صنعت، معدن و تجارت هدفتگذاری کرده است تا ارزش صادرات این صنعت تا سال ۱۴۰۶ به یک میلیارد دلار افزایش یابد. ظرفیت تولید سالانه این صنعت حدود ۲۰ میلیون دستگاه اعلام شده است و با توجه به تقاضای رو به رشد داخلی و بازارهای منطقه‌ای، پیش‌بینی می‌شود آینده روشنی در انتظار تولیدکنندگان در بازارهای صادراتی باشد.

ضعف‌های غیرقابل انکار و انتقادهای اخیر

همانطور که اشاره شد با وجود رشد چشمگیر تولید و افزایش عمق داخلی‌سازی، صنعت لوازم خانگی ایران همچنان با ضعف‌های اساسی و انتقادهای فراوان مواجه است. کیفیت برخی محصولات داخلی هنوز به استانداردهای جهانی نمی‌رسد و این موضوع مانع از رقابت جدی با برندهای خارجی در بازارهای بین‌المللی شده است. کارشناسان معتقدند نبود کنترل مستمر کیفیت و استانداردسازی یکپارچه می‌تواند رشد صادرات را محدود کند و اعتماد مصرف‌کنندگان را تحت تأثیر قرار دهد.

همچنین، وابستگی به واردات مواد اولیه کلیدی و برخی قطعات پیشرفته همچنان وجود دارد و کاهش ارزشی فعلی بیشتر ناشی از کاهش واردات محصول نهایی است تا استقلال کامل تولید. این وضعیت باعث می‌شود صنعت لوازم خانگی در برابر نوسانات ارزی و تحریم‌ها آسیب‌پذیر باقی بماند و هرگونه اختلال در زنجیره تأمین مواد اولیه، تولید داخلی را تحت فشار قرار دهد.

از سوی دیگر، رقابت نامتعادل با محصولات قاچاق و وارداتی یکی دیگر از مشکلات جدی است. برخی تولیدکنندگان داخلی از نبود حمایت‌های کافی در زمینه تسهیلات مالی، تأمین انرژی و تسهیل صادرات گلايه دارند. کارشناسان تأکید می‌کنند که حمایت هدفمند دولت و برنامه‌ریزی برای ارتقای فناوری و استانداردسازی ضروری است تا صنعت لوازم خانگی ایران بتواند به جای صرفاً پر کردن بازار داخلی، به بازارهای خارجی نیز پایدار و رقابتی نفوذ کند.با توجه به انتقادهای اخیر فعالان و کارشناسان، به صنعت لوازم خانگی ایران همچنان نیازمند بازنگری در سیاست‌های حمایتی، سرمایه‌گذاری هدفمند در تکنولوژی و ارتقای کیفیت محصولات است تا ضمن حفظ دستاوردهای داخلی، توان رقابت در بازارهای بین‌المللی و مقابله با چالش‌های اقتصادی را نیز به دست آورد.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.

کارشناسان در نمایشگاه لوازم خانگی در تهران.



۱ فرماندار اراک از افتتاح و کلنگ‌زنی ۱۷۰ پروژه ویژه هفته دولت با اعتباری بالغ بر ۳۱ هزار میلیارد ریال خبر داد و گفت: از این تعداد، ۱۵۲ طرح افتتاح و عملیات اجرایی ۱۷ پروژه نیز آغاز می‌شود



مرکزی، تهمینه دیابچی – عبدالرضا حاج‌علی بیگی در نشست خبری با اصحاب رسانه شهرستان اراک، افزود: برآورد تقریبی اشتغال این طرح‌ها، ۲ هزار و ۲۰۰ نفر است.

وی ادامه داد: شماری از این پروژه‌ها که مدت زمان زیادی از آغاز عملیات اجرایی آنها می‌گذرد در هفته دولت با حضور چهره‌های شاخص ملی در نقاط مختلف شهرستان افتتاح می‌شوند.

فرماندار اراک تأکید کرد که امید است خبرنگاران با انتشار بیشتر اخبار امیدآفرین و مرتبط با رویدادهای مثبت میدانی، به ارتقای آگاهی عمومی و ایجاد روحیه مثبت در جامعه کمک کنند. این اقدام می‌تواند نقش مهمی در تشویق سرمایه‌گذاران و افزایش مشارکت مردم در پروژه‌های عمرانی و توسعه‌ای داشته باشد و به پیشبرد اهداف توسعه‌ای شهرستان کمک کند.
حماسه بزرگی در جنگ ۱۲ روزه استان مرکزی رخ داد که باید به خوبی روایت شود

حاج‌علی بیگی بیان کرد: در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه در استان مرکزی، حماسه‌ای بزرگ رقم خورد که روایت دقیق و منصفانه این رویداد تاریخی از خبرنگاران و اصحاب رسانه انتظار می‌رود.

وی افزود: این نبرد که در اوج بحران و فشار به وقوع پیوست، نه تنها نماد استقامت و همبستگی مردم استان مرکزی بود، بلکه نمایشگر دلیری و فداکاری نیروهای نظامی و مردمی نیز به حساب می‌آید. بر این جنگ، مردم با تقویت وحدت و پشتیبانی همه‌جانبه از ارزش‌های والای انقلاب اسلامی با تمام وجود در برابر دشمن ایستادگی کردند عزم راسخی از خود نشان دادند.

فرماندار اراک ادامه داد: حماسه ۱۲ روزه، به عنوان یک نقطه عطف در تاریخ استان مرکزی، با همکاری و تلاش مردمی به یاد ماندنی تبدیل شد، این جنگ به خوبی نشان داد که همبستگی ملی و اعتماد به نفس می‌تواند در برابر مشکلات بزرگ بسیار مؤثر باشد.

حاج‌علی بیگی گفت: می‌تردید، روایت این حماسه نیاز به ثبت و انتقال به نسل‌های آینده دارد تا نه تنها یاد و خاطره فداکاری‌های آن دوران زنده بماند، بلکه درس‌هایی برای ایستادگی در برابر چالش‌ها و تهدیدات آتی به همراه داشته باشد.
خبرنگاران باید به تکمیل مستندات و بیان داستان‌های واقعی این جنگ بپردازند تا بتوانند واقعیت‌های آن دوران را به درستی به تصویر بکشند.

فرهنگ اراک نباید متوقف شود

حاج‌علی بیگی، موضوع فرهنگ در شهرستان اراک با گذشته پرافتخار را از موضوع بااهمیتی عنوان کرد و گفت: فرهنگ این خطه نباید متوقف شود، زیرا وقایع تمدنی و فرهنگی رخ داده در این شهرستان گواه از فرهنگ بالای این خطه دار.

وی، خود را فرزند اراک خواند و بیان کرد: پاسخگویی به مطالبات مردم شهرستان در بخش‌های مرکزی، معصومیه و ساروق با جدیت دنبال می‌شود و نگاه تنها به شهر اراک نیست.

فرمانسار اراک اظهار کرد: شهر اراک، عنوان کلاشهری را یدک می‌کشد و نیاز است برای رشد و توسعه، همه بخش‌ها و نقاط آن مورد توجه قرار گیرد
حاج‌علی بیگی گفت: بخش ساروق قطب فرهنگی، اقتصادی و ریشه‌دار در استان مرکزی است و بخش معصومیه پیشانی اراک و قطب صنعتی است.

۱ کاهش ۳۵ درصدی قیمت برنج شمال در بنکداری ها

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران از افزایش عرضه برنج شمال در بازار خبر داد و گفت: از ابتدای فصل برداشت برنج شمال تاکنون قیمت ها ۲۵ درصد در بنکداری ها کاهش یافته که انتظار می رود این روند کاهش‌ی ادامه یابد.

رضا کنگری با بیان اینکه در بازار برنج مشکلی نداریم و روند قیمت ها کاهش‌ی است، افزود: حدود یک ماه قبل قیمت هر کیلوگرم برنج پرمحصول ۲۲۵ هزار تومان و برنج هاشمی ۲۲۵ هزار تومان خریداری می شد اما اکنون قیمت برنج بین ۳۰ تا ۳۵ درصد کاهش داشته است. با توجه به فصل برداشت برنج، برنج مازندران نیز در حال ورود به بازار است که باعث افزایش عرضه شده اما در مقابل با کاهش تقاضا نیز روبرو هستیم. عرضه زیاد برنج و نبود تقاضای کافی نقش مهمی در کاهش قیمت ها دارد، همچنین رفغ ممنوعیت واردات برنج خارجی و روند ثبت سفارش واردات نیز به این کاهش کمک کرده است.قیمت هر کیلوگرم برنج پرمحصول که بیش از این در بازار بنکداری ۲۳۵ هزار تومان قیمت داشت، به حدود ۱۷۰ تا ۲۱۰ هزارتومان رسیده است.به گفته وی، اکنون قیمت هر کیلوگرم برنج پاک‌ستانی درجه یک که قبلا بیش از ۱۶۰ هزارتومان بود بین ۹۰ تا ۹۵ هزارتومان و برنج هندی درجه یک که طی ۲۰ روز اخیر بین ۶۵ تا ۷۰ هزار تومان بود، بین ۵۸ تا ۶۲ هزارتومان است که نشان دهنده روند کاهش قیمت ها است.در یک مساه اخیر واحدهای صنفی به دلیل خرید برنج بدون فاکتور از کشاورزان و با خرید برنج به صورت دست دوم یعنی از کارخانه ها و تخلفات مربوط به قیمت مصوب ۱۳۰ هزار تومانی جریمه شده‌اند تا جایی که برخی واحدهای صنفی بنکداری از چرخه فروش برنج خارج شدند که این مسئله باعث نارضایتی در بازار شده است

مهندس طوسی خورشیدی، نایب رئیس سازمان، در نشست خبری با اشاره به اهمیت کمیته آموزش گفت: کمیته آموزش به عنوان یکی از ارکان کلیدی سازمان، نقش مهمی در ارتقای توانمندی‌های علمی و مهارتی اعضا ایفا می‌کند.

در ادامه با تأکید بر توجه ویژه سازمان به مباحث رفاهی، فرهنگی و ورزشی اعضا افزود: خدمات متنوعی از جمله بهره‌برداری از چند باب ویلا در سرخورد و رامسر و مجتمع اقامتی در مشهد مقدس، پرداخت تسهیلات ضروری قرض‌الحسنه در قالب نگاه‌نامه با بانک‌های عامل، ارائه شرایط ویژه از طریق همکاری با مراکز خدماتی و رفاهی، برگزاری مسابقات ورزشی ویژه اعضا و خانواده‌هایشان، همایش

پیاده‌روی خانوادگی و انعقاد قرارداد با سالن‌های ورزشی در دستور کار قرار دارد. همچنین ثبت‌نام بیمه تکمیلی درمان، دو ماه پیش از پایان قرارداد قبلی، فراهم شده است.

نایب رئیس سازمان خاطرنشان کرد: تمام تلاش و هدف هیأت مدیره دوره دهم، افزایش سطح رضایتمندی اعضا در حوزه‌های آموزشی، خدماتی و رفاهی است و این اقدامات با همکاری اعضا و نهادهای مرتبط به بهترین شکل اجرایی خواهد شد.



توسعه همکاری های کشاورزی ایران و پاکستان

کریم حسن پور | وزیر جهاد کشاورزی از توسعه همکاری های ایران و پاکستان در زمینه کشاورزی، تحقیقاتی و امنیت غذایی خبر داد و گفت:واردات محصولات گوشت وبرنج از پاکستان در اولویت قرار دار.



تأکید نایب رئیس سازمان بر نقش آموزش و ارتقای خدمات رفاهی اعضا

غلامرضا نوری قزلبچه در دیدار با رانا تنویر حسین وزیر امنیت غذایی و تحقیقات ملی پاکستان در سفرش به تهران ضمن تسلیت به دلیل وقوع سیل اخیر، از استقبال گسترده دولت و ملت پاکستان از سفر اخیر رئیس‌جمهور ایران قدردانی کرد و آن را نقطه عطفی در روابط دو کشور دانست و افزود: مواضع حمایتی پاکستان در قبال جمهوری اسلامی ایران پس از حمله رژیم صهیونیستی قابل تقدیر است و این اقدام نمادی از همبستگی کشورهای اسلامی است.

وزیر جهاد کشاورزی حضور همتای پاکستانی در تهران را زمینه‌ساز گسترش همکاری‌ها به‌ویژه در حوزه تامین امنیت غذایی و مبادلات کشاورزی عنوان کرد و افزود: توسعه روابط با پاکستان از اولویت‌های دولت ایران است وی بر اجرای پروژه‌های تحقیقاتی، صادرات محصولات کشاورزی و دام و توسعه زیرساخت‌های لجستیکی مرزی به‌منظور توسعه همکاری اقتصادی و امنیت غذایی تأکید کرد و پیشنهاد داد، به منظور تسریع در همکاری های دو کشور در حوزه کشاورزی، ارتقای امنیت غذایی و مقابله با چالش‌های ناشی از تغییرات اقلیمی، کمیته مشترک ایران و پاکستان با برگزاری جلسات دوره‌ای حداقل هر شش ماه یکبار تشکیل شود.

نوری قزلبچه گفت: مطالعات علمی و فناوریانه مشترک برای ارائه راهکارهای عملی و نوآورانه در زمینه تولید و مدیریت منابع غذایی از ظرفیت‌های مهم همکاری بین دو کشور است.

وی با اشاره به اولویت واردات محصولات گوشت و برنج از پاکستان خاطرنشان کرد: ایران برای واردات دام زنده و ذرت مشروط بر همکاری طرف پاکستانی و رفع موانع بهداشتی و قرنطینه‌ای آمادگی دارد.

رانا تنویر حسین وزیر امنیت غذایی و تحقیقات ملی پاکستان در این دیدار با توصیف روابط برادرانه و عاطفی تهران و اسلام آباد، بر اراده کشورش برای گسترش همکاری‌ها در همه زمینه‌ها تأکید کرد و گفت: پیروزی ایران در جنگ ۱۲ روزه علیه تجاوز رژیم صهیونیستی برای مردم پاکستان الهام‌بخش و افتخارآفرین بود.

وی سفر اخیر رئیس‌جمهور ایران به پاکستان را بسیار موفقیت‌آمیز و نقطه عطفی در روابط دو کشور دانست و با اشاره به همکاری‌های پیشین در حوزه کشاورزی و تجارت کالا، اظهار امیدواری کرد این سفر بتواند به تقویت هرچه بیشتر روابط منجر شود.

وزیر امنیت غذایی و تحقیقات ملی پاکستان بر ظرفیت‌های گسترده همکاری میان دو کشور در حوزه کشاورزی تأکید کرد و گفت که کشاورزی ستون فقرات اقتصاد پاکستان است و ۶۷ درصد جمعیت این کشور به آن وابسته‌اند.

وی پیشنهاد داد: همکاری‌ها با تمرکز بر تولید بذرهای مقاوم به تغییرات اقلیمی و توسعه پروژه‌های تحقیقاتی مشترک با ایران آغاز شود.

رانا تنویر حسین بر اهمیت تعیین برنامه‌های فوری و بلندمدت برای عملیاتی کردن همکاری‌ها تأکید کرد و افزود: تقویت صادرات محصولات کشاورزی از پاکستان به ایران، شامل برنج، گوشت، انبه، ذرت، موز و میوه‌های دیگر، و نیز صادرات آفت‌کش‌ها، از اولویت‌ها خواهد بود.

آیین بهره‌برداری از کلان پروژه اتصال بلوار امام خمینی (ره) به بلوار نماز

امام خمینی (ره) به بلوار نماز، بر اولویت‌های شهرداری در حوزه‌ی عمرانی، از جمله توجه به محیط زیست و ارائه‌ی خدمات مطلوب به زائران، تأکید کرد.

به گزارش همشهری، شهردار مشهد، با اشاره به نقش سازمان عمران به عنوان متولی اجرایی این پروژه، اظهار داشت: هدف اصلی ما در پروژه‌های عمرانی، توجه به ابعاد زیست‌محیطی است. تمامی پروژه‌های تعریف‌شده در این حوزه، دارای مطالعات زیست‌محیطی هستند و باید با مدیریت عالی استان، مراقب باشیم تا مشهد، به سرنوشتی مانند تهران، دچار نشود.

قلندر شریف با تأکید بر اهمیت توسعه‌ی حمل‌ونقل عمومی، افزود: در حال حاضر، ۶۰ درصد سفرهای مشهد، با خودروهای شخصی تک‌سرنشین انجام می‌شود. بنابراین، باید به سمت استفاده از حمل‌ونقل عمومی و پاک، حرکت کنیم‌وی با اشاره به اهمیت فضای سبز در مشهد، گفت: با وجود مشکلات آبی، خوشبختانه، درختان شهر، سرسبز هستند. کل مصرف آب فضای سبز مشهد، شامل تمامی بوستان‌ها و کمربند جنوبی و... ۲۴ میلیون متر مکعب است که به‌خوبی مدیریت شده است. بیشتر درختان نیز، با پساب تصفیه‌شده (آب خاکستری)، آبیاری می‌شوند.شهردار مشهد، هدف از این تلاش‌ها را خدمت‌رسانی به زائران اعلام کرد و گفت: این تلاش‌ها، برای آن است که بتوانیم خادمان شایسته‌ای برای زائران شهر مشهد باشیم وی با اشاره به فرارسیدن ایام شهادت امام رضاع)، افزود: در آستانه‌ی شهادت امام رضاع)، شهرداری مشهد، تمامی امکانات خود را قالب ۷ کمیته در ستاد دهه پایانی صفر، ساماندهی کرده تا خدمات مطلوبی به زائران، ارائه شود.قلندر شریف با اشاره به جایگاه ویژه‌ی شهر مشهد، گفت: ما عاشقانه خدمت می‌کنیم، چرا که مشهد، نسبت به بسیاری از شهرهای دیگر کشور، اسامال، برای نخستین بار، زائران می‌توانند از طریق خط سه مترو، به‌صورت مستقیم به حرم مطهر رضوی، تردد کنند و این، هدیه‌ی ما به زائرین امام مهربانی‌ها است.



ظرفیت‌ها، بیان کرد: بنابراین، نگاه به زیرساخت‌های مشهد، باید ملی باشد و همه ظرفیت‌ها و فرصت‌ها، برای کمک به مشهد و خراسان رضوی، بدون منت، به‌کار گرفته شود.

مظفری با اشاره به اهمیت درآمدهای پایدار شهری، افزود: در حوزه‌ی درآمدهای پایدار شهری نیز، باید با جدیت وارد عمل شویم و برای تحقق آن، کمیته‌های مختلف تخصصی، تشکیل دهیم. این امر، می‌تواند پشتوانه‌ای مطمئن برای آینده‌ی شهر و خدمات بهتر به زائران و مجاوران، باشد.

۱ شهردار مشهد: توجه به محیط زیست و ارتقای خدمات به زائران، اولویت شهرداری در پروژه‌های عمرانی

محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهدمقدس، با اشاره به بهره‌برداری از پروژه اتصال بلوار

این مراسم با حضور غلامحسین مظفری استاندار خراسان رضوی، امیر سرتیپ سیروس امان‌اللهی فرمانده قرارگاه منطقه‌ای شمال شرق نیروی زمینی ارتش، محمدرضا قلندر شریف شهردار مشهدمقدس،حسن مومندیان رئیس شورای اسلامی شهرمشهد، جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر مشهد و مدیران شهری برگزار شد.استاندار خراسان رضوی: زیرساخت‌های مشهد فراتر از یک مسئله‌ای استانی، نیازمند توجه ملی استغلامحسین مظفری، استاندار خراسان رضوی، با تأکید بر تجربه‌ی دیرینه‌ی مشهد در میزبانی از زائران و اشاره به ضرورت ارتقای زیرساخت‌ها، خواستار توجه ملی به این موضوع و بهره‌گیری از تمامی ظرفیت‌ها برای خدمت‌رسانی بهتر شد.به گزارش همشهری، استاندار خراسان رضوی، با اشاره به سابقه‌ی طولانی مشهد در میزبانی از زائران، اظهار داشت: مشهد، قرن‌ها تجربه میزبانی از زائران را دارد و امروز نیز، به پشتوانه‌ی این تجربه، با مشکلات کمتری در حوزه‌ی میزبانی مواجه است. اما واقعیت‌هایی وجود دارد که باید دیده شود.مظفری با تأکید بر اهمیت ملی زیرساخت‌های مشهد، افزود: اگر از «زیرساخت‌های مشهد» سخن می‌گوییم، این موضوع تنها مربوط به شهر مشهد و حتی استان خراسان رضوی نیست، بلکه به‌عنوان یک مسئله‌ی ملی، باید به آن توجه شود. هرچند مشهد به‌تنهایی، جمعیتی بیشتر از ۲۲ استان کشور دارد، اما خوشبختانه، مجموعه‌ی مدیریت شهری، تاکنون عملکرد خوبی در این زمینه داشته است.

وی با اشاره به ضرورت توسعه‌ی زیرساخت‌ها، تصریح کرد: زیرساخت‌ها باید بیش از پیش، مورد توجه قرار گیرند. رسیدگی به آزادراه‌های منتهی به مشهد، یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است. همچنین، تأکید ویژه‌ی بر توسعه‌ی آزادراه‌ها و قطارهای برقی داریم؛ چرا که به دلیل محبوبیت مشهد برای سفر، این زیرساخت‌ها، به‌طور گسترده، مورد استفاده‌ی میلیون‌ها زائر قرار می‌گیرد. از نمونه‌های موفق آن می‌توان به مترو و پارکینگ‌های شهری اشاره کرد که نقش مهمی در خدمات‌رسانی دراند.استاندار خراسان رضوی، با تأکید بر لزوم بهره‌گیری از تمامی



توسعه امکانات رفاهی و تقویت رفاه اجتماعی مهندسان است.

دکتر ابراهیم کریمی، رئیس سازمان، در نشست خبری ا اشاره به برنامه‌های گسترده سازمان، گفت: در راستای ارتقای خدمات و رفاه اعضای سازمان، مجموعه‌ای از اقدامات مهم و مؤثر در دست اجرا داریم که از جمله آن‌ها می‌توان به راهاندازی تعاونی مسکن و ایجاد شهرک مسکونی مهندسان، خدمات رفاهی و خرید مجتمع ۵ واحدی در سرخورد، تأسیس بنیاد خیریه مهندسان و صندوق قرض الحسنه مهندسان استان اشاره کرد

وی افزود: با هدف حمایت‌های اجتماعی، بنیاد خیریه مهندسان راه‌اندازی شد تا امکان ارائه کمک به اعضا و خانواده‌های آنان فراهم شود.

توسعه امکانات رفاهی و خدماتی ویژه اعضا از دیگر اولویت‌های سازمان است تا رفاه و رضایت مهندسان در سطح استان افزایش یابد. به منظور ارتقای رفاه و ارائه امکانات رفاهی ویژه به اعضای سازمان، مجتمع ۵ واحدی در سرخورد خریداری شد. این ویلاها با هدف ایجاد فضایی مناسب برای استراحت و تفریح اعضا و خانواده‌های آنان خریداری شده است. وی افزود: این اقدام بخشی از برنامه گسترده سازمان برای

گزارش تحلیلی نشست «وقف و محیط‌زیست» در یزد

یزد؛ پرچمدار پیوند وقف با محیط‌زیست



آن را ببینند.

فرآیند مصرف درآمدهای وقف زیست‌محیطی با گزارش‌دهی شفاف و مردمی همراه باشد.

– از طریق اطلاع‌رسانی، نشان داده شود که وقف برای محیط‌زیست نه تنها یک عمل عبادی و معنوی است، بلکه مستقیماً آینده فرزندان و آیندگان را تضمین می‌کند.

۳.جهت‌دهی موقوفات جدید به نیازهای حیاتی

حاضران نشست اتفاق نظر داشتند که نبات واقفین باید بر اساس نیاز روز جامعه هدایت شود.مهم‌ترین عرصه‌های پیشنهادی برای موقوفات جدید عبارت‌اند از:
– حفاظت از منابع آب و احیای قنوات به‌عنوان ریشه تمدنی یزد.

در راستای حمایت از اعضای سازمان و فراهم‌سازی زمینه‌های رفاه اجتماعی، سازمان نظام مهندسی ساختمان اقدام به تأسیس تعاونی مسکن ویژه مهندسان کرده است. هدف اصلی این تعاونی، تأمین مسکن مناسب، با کیفیت و مقرون‌بصرفه برای اعضا و خانواده‌های آنان است. یکی از برنامه‌های مهم در این زمینه، ایجاد شهرک مهندسان می‌باشد؛ شهرک مسکونی با امکانات کامل رفاهی، خدماتی و زیرساخت‌های شهری که بتواند محیطی آرام، ایمن و استاندارد را فراهم سازد.

با هدف ارتقای سطح رفاه و حمایت مالی از اعضای سازمان، صندوق قرض‌الحسنه مهندسان استان راه‌اندازی شده است. این صندوق با تکیه بر همیاری جمعی، امکان ارائه تسهیلات قرض‌الحسنه را برای مهندسان فراهم می‌ورد.

دکتر کریمی در پایان تأکید کرد: تمامی این اقدامات با هدف خدمت‌رسانی بهتر، ارتقای استانداردها و افزایش رضایت اعضا و جامعه مهندسان استان انجام می‌شود و امیدواریم با همکاری اعضا و دستگاه‌های مرتبط، گام‌های موثری در این مسیر برداشته شود.

– کاشت درختان بومی و مقاوم به خشکی برای حفظ تنوع زیستی و تولید اکسیژن.
– سرمایه‌گذاری وقفی در انرژی‌های تجدیدپذیر، به‌ویژه انرژی خورشیدی.
این تغییر جهت، می‌تواند نقش وقف را از یک سنت تاریخی به یک سازوکار مدرن برای توسعه پایدار ارتقا دهد.

۴. مطالبه‌گری سمن‌ها: بحران چاه‌ها و آینده روستاها

بخش مهم و پررئش نشست به مطالبه‌گری سمن‌های محیط‌زیستی اختصاص یافت. آنان با هشدار نسبت به تجمات سیاست‌های فعلی آب منطقه‌ای، خواستار بازنگری فوری شدند
– پلمب و پسر کردن چاه‌های کشاورزی و خانگی در روستاهای یزد
– موجب خشکیدن درختان، کاهش تولید اکسیژن، نابودی ییلاق‌ات و مهاجرت روستاییان خواهد شد.

– پیشنهاد شد که به جای سخت‌گیری بر چاه‌های کوچک کشاورزی و خانگی، قوانین و محدودیت‌های مربوط به دشت‌های ممنوعه بر کارخانه‌های بزرگ کاشی و فولاد اعمال گردد؛ چرا که هر کدام از این صنایع، مصرفی معادل صدها چاه کشاورزی دارند.

این بخش از نشست نشان داد که بدون توجه به عدالت زیست‌محیطی و اجتماعی، هیچ برنامه‌ای برای حفظ محیط‌زیست به موفقیت نخواهد رسید.

شایان ذکر اینکه ؛ انتخاب یزد به‌عنوان پرچمدار وقف محیط‌زیست، فرصتی تاریخی است. اگر این فرصت با هدایت هوشمندانه نبات واقفین، اعتمادسازی شفاف، مشارکت واقعی سمن‌ها و اصلاح سیاست‌های منابع آب همراه شود، می‌تواند الگویی ملی و حتی بین‌المللی ارائه کند.

یزد بار دیگر می‌تواند نشان دهد که سنت‌های ریشه‌دار، اگر با نیازهای امروز پیوند بخورند، قادرند مسیر آینده را روشن کنند.



نگرانی دانشجویان و خانواده‌هایشان از برگزاری حضوری امتحانات در گرم‌ترین ماه سال

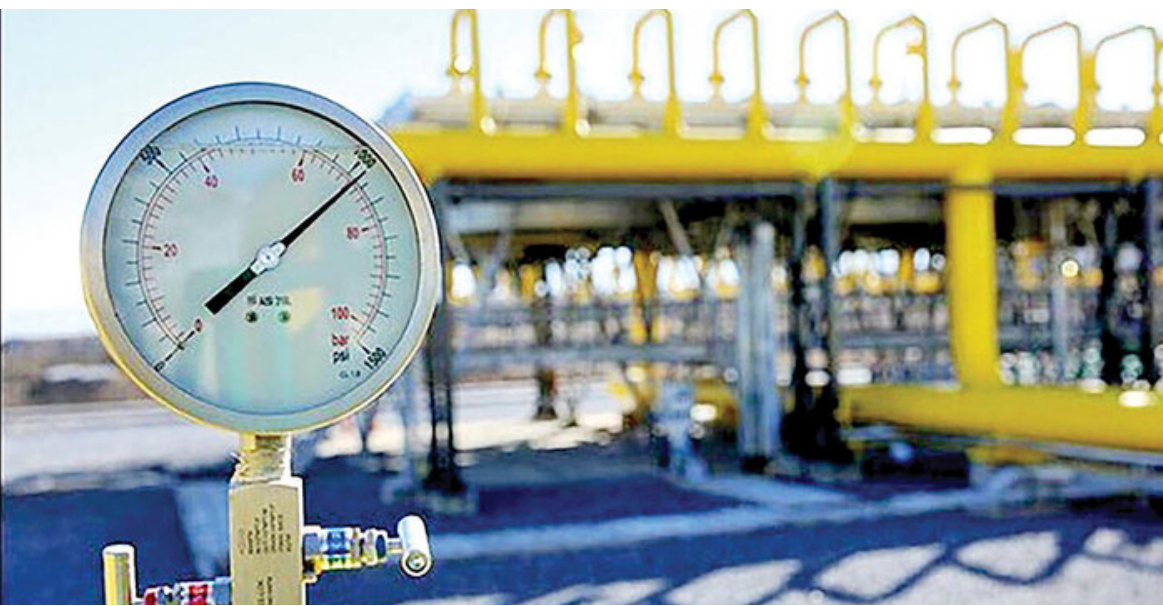


البرز – سرویس رنجبر کهن:باتوجه به گرمای شدید هوا ،قطعی‌های مکرر برق ، افت فشار یا قطع کامل آب در بسیاری از ساعات شبانه روز، و نیزعدم بهره مندی فضاهای آموزشی از سیستم‌های سرمایشی استاندارد ، همچنین مشکلاتی از قبیل رفت و آمد و هزینه های بالای حمل و نقل، موجب نگرانی تعداد کثیری از دانشجویان و خانواده های ایشان را در پی اعلام برگزاری امتحانات حضوری دانشگاهها فراهم آورده است.

به گزارش خبرنگار ما از البرز اکثریت غریب به اتفاق دانشجویان و خانواده هایشان در پی اعلام حضوری شدن امتحانات در گرم‌ترین ماه سال یعنی شهریور ماه ، از سوی مسئولین زیربیط ، طی تماسهایی خواستار تجدید نظر در این خصوص نموده و مصرانه تقاضامند برگزاری غیر حضوری و مجازی امتحانات معوقه شدند.

بنابراین گزارش ، فرزندان ، دانشجویان و آینده سازان این مرزوبوم طی درخواستهای مکرر از وزارت علوم و مسئولیان مربوطه تقاضا دارند تا با تجدید نظر در این خصوص با اتخاذ تصمیماتی در جهت حفظ سلامت روانی و جسمی و عدالت آموزشی ، همچنین بهره وری بالای امتحانات قشر عظیمی از جامعه را از دغدغه مندی و نگرانی رهایی بخشند .

۳۰۰ میلیون متر مکعب کمبود گاز داریم



عرفان حمیدی | معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون مترمکعب کمبود گاز داریم، گفت: باید ببینیم که ناترازی انرژی درایم و این ناترازی کم نیست.

دستاوردها حاصل تلاش یک مدیریت یکپارچه در وزارت نفت بوده است.معاون وزیر نفت گفت: برای نخستین بار کمیته‌های هماهنگی سوخت زودتر از موعد تشکیل و دغدغه ذخیره‌سازی مناسب نفت‌گاز برای عبور از زمستان مطرح شدوی خاطر نشان کرد: پاییز سال ۱۴۰۲ گرم‌ترین پاییز ۵۰ سال گذشته بوده و بخشی از آمادگی برای زمستان خارج از کنترل دولت بود با این حال در همین سال نیز با موضوع ناترازی انرژی رویرو بودیم.توکلی از اجرای آزمایش صادق ۲ به‌عنوان تمرینی برای واکنش نیروهای شرکت گاز به سناریوهای اضطراری یاد کرد و ادامه داد: این اقدام با هدف حفاظت از زیرساخت‌های انرژی در شرایط بحران نظیر جنگ یا حوادث غیرمترقبه انجام شد.مدیرعامل شرکت ملی گاز اضافه کرد: استمرار خاموشی‌ها در آغاز زمستان و لزوم انجام تعمیرات اساسی حتی تا پایان‌ماه سال گذشته که در تاریخ شرکت بی‌سابقه

سعید توکلی در نشست با خبرنگاران اعلام کرد: در جریان زمستان ۱۴۰۲، بخشی‌نگری و مدیریت بحران در سطح استان‌ها موجب شد تا با قطعی مواجه نشویم و مشکل یک استان به دغدغه همه استان‌ها تبدیل شدوی افزود: پویش ۲ درجه کمتر و ورود وزیر کشور به موضوع مدیریت بحران در مصرف انرژی موجب شد تا همه استانداران به جریان مدیریت این موضوع ورود کنند و مساله را به عنوان یک چالش ملی پیگیری کنند.توکلی با ارائه گزارشی از عملکرد شرکت ملی گاز اظهار داشت: به همکاران خود نمره «بسیار خوب» می‌دهم، هرچند محدودیت‌ها و مشکلاتی وجود داشته که برخی از آن‌ها در حیطه مدیریت قابل حل نبوده است.توکلی به شرایط سخت تحویل گرفتن مسئولیت‌ها، عبور از زمستانی سرد و طولانی به‌مدت پنج ماه و نیم، و انتظارات از دولت جدید با وجود محدودیت‌ها اشاره کرد و یادآور شد: این

البرز – سرویس رنجبر کهن:باتوجه به گرمای شدید هوا ،قطعی‌های مکرر برق ، افت فشار یا قطع کامل آب در بسیاری از ساعات شبانه روز، و نیزعدم بهره مندی فضاهای آموزشی از سیستم‌های سرمایشی استاندارد ، همچنین مشکلاتی از قبیل رفت و آمد و هزینه های بالای حمل و نقل، موجب نگرانی تعداد کثیری از دانشجویان و خانواده های ایشان را در پی اعلام برگزاری امتحانات حضوری دانشگاهها فراهم آورده است.

به گزارش خبرنگار ما از البرز اکثریت غریب به اتفاق دانشجویان و خانواده هایشان در پی اعلام حضوری شدن امتحانات در گرم‌ترین ماه سال یعنی شهریور ماه ، از سوی مسئولین زیربیط ، طی تماسهایی خواستار تجدید نظر در این خصوص نموده و مصرانه تقاضامند برگزاری غیر حضوری و مجازی امتحانات معوقه شدند.

بنابراین گزارش ، فرزندان ، دانشجویان و آینده سازان این مرزوبوم طی درخواستهای مکرر از وزارت علوم و مسئولیان مربوطه تقاضا دارند تا با تجدید نظر در این خصوص با اتخاذ تصمیماتی در جهت حفظ سلامت روانی و جسمی و عدالت آموزشی ، همچنین بهره وری بالای امتحانات قشر عظیمی از جامعه را از دغدغه مندی و نگرانی رهایی بخشند .

بود، از مهم‌ترین چالش‌ها بود.

وی توضیح داد که با هدف کاهش زمان تعمیرات و جبران بخشی از سوخت مایع، تصمیماتی همچون تعمیر آنلاین خط هشتم، سراسری با وجود ۱۲ نقطه ترک جوش، تعویق تعمیرات پالایشگاه فجر جم، معلق کردن برخی تعمیرات و پذیرش ریسک مهندسی اتخاذ شد. در نتیجه، ۲۲ واحد توربوکمپرسور با وجود اتمام زمان تعمیرات در سرویس باقی ماندند و کارکرد آن‌ها ۲۱ درصد افزایش یافت.توکلی به دیگر اقدامات انجام شده در فصل سرد سال گذشته اشاره کرد و ادامه داد: برای نخستین بار، ۲۸ توربوکمپرسور در شبکه انتقال گاز کشور به‌طور هم‌زمان در طول سه روز کار کردند. همچنین پالایشگاه شهید هاشم‌نژاد در زمستان متوقف نشد و پارس جنوبی نیز با اقدامات کنترلی شهروبر و مهر، کاهش توقف‌ها و افزایش پنج درصدی قابلیت اطمینان را تجربه کردوی اذعان داشت: با ایجاد ۵۰ گروه ۲۴ ساعته در نقاط حساس شبکیه، تمرکز بر پایداری جریان گاز تا ورودی شهرها حفظ شد. اگرچه با همه تلاش‌ها، ناترازی ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون متر مکعب یک شبه رفع نمی‌شود.

افزایش ۶۰ درصدی ذخایر نیروگاهی

معاون وزیر نفت گفت: اسمال با برنامه‌ریزی دقیق وزارت نفت، ذخایر نیروگاهی بیش از ۶۰ درصد نسبت به زمان مشابه پارسال افزایش یافته است.وی به چالش‌های جدید در جریان اورهال‌ها اشاره کرد و افزود: این‌بار با وقوع جنگ تحمیلی آن هم در شرایطی که کشور در حال مذاکره بود و همه را غافلگیر کرد، نخستین دغدغه ما جلوگیری از تبدیل گاز به عامل حادثه ثانویه بودوی با بیان اینکه ضریب نفوذ گاز در کشور بیش از ۹۵ درصد و سهم آن در سبد انرژی ۷۳ درصد است، توضیح داد: ۸۰ درصد نیروگاه‌ها به گاز وابسته‌اند و در شرایط جنگی یا حملات به تهران و مراکز نظامی سراسر کشور، باید با آمادگی بالا صحنه را مدیریت کنیم تا منازل آسیب‌دیده دچار نشتی و خطرات بیشتر نشوند.

تعمیر خط صادراتی به ترکیه در کمتر از ۲۴ ساعت

توکلی با اشاره به حادثه اصابت پرتابه های دشمن به خط صادراتی ۴۸ اینچ صادراتی به ترکیه اشاره کرد و گفت: ساعت ۱۱:۵۰ دقیقه خبر رسید که خط صادراتی مورد اصابت قرار گرفته است؛ کمتر از ۲۴ ساعت بعد، همکارانم این خط را تعمیر، آزمایش و با روشی جدید دوباره وارد مدار کردند.وی این موفقیت را بی‌سابقه و حاصل همبستگی و سرمایه اجتماعی ایجادشده در پی حوادث اخیر دانست و افزود: همه دغدغه وطن داشتند و تلاش می‌کردند که زیرساخت‌های انرژی کشور کمترین آسیب را ببینند، زیرا هرگونه خسارت در این حوزه به ضرر کشور است.معاون وزیر نفت ضمن تشکر از همکاران و خانواده‌های آنان گفت: در حالی که بسیاری از مردم تهران تخلیه شدند، امدادگران ما همچنان در محل کار حضور داشتند آن هم در شرایطی که خانواده‌هایشان تحت‌تاثیر شرایط بحرانی بودند. برخی از آن‌ها پس از ساعات کار سنگین و پراسترس، در کنار خیابان استراحت می‌کردند، چون نیروی انسانی ما اساساً برای شرایط اضطراری طراحی شده و این تلاش‌ها واقعاً فداکارانه بود.وی با تأکید بر نقش رسانه‌ها در مدیریت بحران اظهار داشت: آنچه توانست این موضوع را کنترل کند، جنگ رسانه و جنگ روایت‌ها بود. رسانه‌ها به‌طور منصفانه و دقیق وقایع را منعکس کردند، هرچند بخشی از اطلاعات به دلایل ملاحظات منتشر نشد. این همکاری‌ها موجب شد که بتوانیم نمره خوبی به همکارانم بدهم.

افزوده شدن ۳۳۰ کیلومتر خطوط جدید انتقال گاز

معاون وزیر نفت در آستانه هفته دولت، از بهره‌برداری اشعاب و دسترسی پنج شهر، ۴۲۸ روستا و ۱۷۵۳ واحد صنعتی در حوزه گازرسانی خبر داد و افزود: ۳۳۰ کیلومتر خطوط جدید انتقال گاز جدید وارد مدار شده است.وی افزود: پروژه گازرسانی شهری، روستایی و صنعتی بیش از ۵۶ همت اعتبار داشته و تنها ۲ ایستگاه تقویت فشار بیش از ۱۲۷ میلیون و ۵۰۰ هزار یورو سرمایه‌گذاری را به خود اختصاص داده‌اند.

تکمیل مجتمع فرهنگی دوار، تقویت انسجام ملی، تولید آثار هنری و ترویج فرهنگ صرفه‌جویی در دستور کار است

آن‌ها به‌صورت مستمر توسط همکاران ما رصد و پیگیری می‌شود.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر با اشاره به ترویج فرهنگ صرفه‌جویی در مصرف آب خاطر نشان کرد: آنچه مسلم است و مردم همواره آگه و همراه نظام مقدس جمهوری اسلامی نیز به آن واقف هستند، شرایط سخت ناشی از تحریم‌های ظالمانه استکبار جهانی است که بر تأمین نیازهای اساسی جامعه تأثیر گذاشته است و در وضعیت کنونی، تنها راهکار مؤثر، مدیریت مصرف و صرفه‌جویی در منابعی همچون آب و برق است که با فرهنگ‌سازی و آگاهی‌بخشی می‌توان این امر مهم را در جامعه نهادینه کرد و به یک رفتار عمومی تبدیل ساخت زندویان تصریح کرد: این اداره کل در سطح استان برنامه‌هایی برای ترویج فرهنگ صرفه‌جویی تدوین و در حال اجرا دارد که شامل پروژه های فرهنگی و هنری در قالب نمایش‌های مختلف، فیلم‌های کوتاه و نمایشگاه‌ها عکس با موضوع صرفه‌جویی است که با مشارکت هنرمندان استان تولید و اجرا خواهند شد.

دبیر شورای فرهنگ عمومی استان بو شهر در پایان اظهار امیدواری کرد: با همکاری و همراهی اعضای شورا و سایر دستگاه‌های اجرایی استان و بهره‌گیری از هنر و ابتکار رسانه ها و هنرمندان متعدد استان، گام‌های مؤثری در راستای تقویت وحدت ملی و ترویج فرهنگ دینی صرفه‌جویی در مصرف آب برداشته شود تا در آینده‌ای نزدیک، شاهد رفع مشکلات و ناکامی دشمنان قسم‌خورده نظام اسلامی باشیم.

روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر



داده که این وحدت و انسجام ملی عامل پیروزی‌های بزرگ در برابر تهاجم دشمنان به مرزهای ملی، فرهنگی و عقیدتی کشور بوده است.

دبیر شورای فرهنگ عمومی استان با اشاره به نقش کلیدی تصویر و رسانه در تقویت انسجام ملی تصریح کرد: در این راستا، چندین پروژه تولیدی در دست اجرا است. کلیپ‌هایی با موضوع ایثار، مقاومت و وحدت ملی توسط هنرمندان استان تهیه شده که بزودی تکمیل و رونمایی خواهند شد.وی ادامه داد: در دوره جنگ تحمیلی ۱۲ روزه دستورالعمل‌هایی در حوزه رسانه با هدف تقویت وحدت ملی توسط این اداره کل به رسانه‌ها ابلاغ شده که اجرای

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر در نخستین نشست شورای فرهنگ عمومی استان با اشاره به جایگاه والای شهید رئیسهلی دلاوری و دلاوران تنگستانی، بر ضرورت تکمیل مجتمع فرهنگی و هنری دوار، تقویت انسجام ملی و اجرای برنامه‌های فرهنگی و رسانه‌ای در راستای ترویج فرهنگ ایثار، وحدت و صرفه‌جویی تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بو شهر، مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان در آغاز سخنان خود با اشاره به جایگاه والای شهید رئیسهلی دلاوری و نقش برجسته دلاوران تنگستانی در دفاع از آب و خاک وطن گفت: شهید رئیسهلی دلاوری یکی از برجسته‌ترین چهره‌های مبارز ملی است که نام پرآوازش در تاریخ کشور جاودانه شده و برگزاری مراسم بزرگداشت این شهید برنام‌های شاخص و ارزشمند بوده که باید در شأن این شهید والامقام و یاران دلیرش برگزار شود.

محمدحسین زندویان با تأکید بر لزوم تکمیل پروژه نیمه‌تمام مجتمع فرهنگی و هنری دوار اظهار داشت: تکمیل این مجتمع گامی مؤثر در راستای تقویت زیرساخت های فرهنگی و هنری و تأمین فضاهای مناسب برای برگزاری چنین برنامه هایی در منطقه و گرامیداشت یاد و خاطره رشادت های شهید رئیسهلی دلاوری و یاران دلیرش خواهد بود.

وی در ادامه با تأکید بر اهمیت تقویت وحدت و انسجام ملی افزود: انسجام اجتماعی و وحدت ملی از مهم‌ترین اصول موفقیت در اداره کشور است. تاریخ انقلاب اسلامی بارها نشان

کرج – محمد رنجبر کهن:سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج با تأکید بر لزوم صرفه‌جویی در مصرف آب و برق، گفت: همراهی مردم در مدیریت منابع حیاتی نیازمند پایبندی مسئولان به نظم و برنامه‌ریزی دقیق است. همراهی مردم در مدیریت منابع حیاتی نیازمند پایبندی مسئولان به نظم و برنامه‌ریزی دقیق است. همراهی مردم در مدیریت منابع حیاتی نیازمند پایبندی مسئولان چهاردهمین جلسه شورا در جمع خبرنگاران اظهار کرد: مردم ما در جریان جنگ تحمیلی رژیم سفاک و کودک‌کش صهیونیستی طی ۱۲ روز، همدلی و وقار را به‌خوبی معنا کردند و این حضور مورد تأیید و قدردانی رهبر معظم انقلاب نیز قرار گرفت. سخنگوی شورای اسلامی شهر کرج ضمن قدردانی از حضور و در صحنه بودن مردم ضمن توصیه به آن‌ها مبنی بر رعایت و هماهنگی بیشتر در زمینه صرفه‌جویی مصرف آب و برق خاطر نشان کرد: در مقابل این توصیه، یک مطالبه مردمی نیز وجود دارد و آن اینکه مسئولان مربوطه توجه داشته باشند اگر انتظار همراهی و همدلی از جانب مردم را داریم، باید خودمان نیز به نظم و انضباط در زمان‌پند‌ها و برنامه‌ریزی‌ها پایبند باشیم وهمان‌طور که ما به‌عنوان نمایندگان مردم، از آن‌ها تقاضا داریم تا در مصرف آب و برق صرفه‌جویی کنند، به همان اندازه از مسئولان نیز مطالبه داریم که با برنامه‌ریزی دقیق و منظم، شرایط را مدیریت کنند و بر اساس برنامه پیش بروند.

رویکرد شورا توسعه ورزش همگانی‌ست

روزنامه اقتصادی اجتماعی چهار اسری صبح ایران ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ شنبه ۱۳۰۴ شماره: ۱۹۳۶

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



انرژی

در نشست مدیر عامل شرکت ملی حفاری ایران با جمعی از آزادگان شرکت:

تفکر و باورهای فرهنگ دفاع مقدس با تکريم اينارگران و آزادگان ترويج پيدا می کند



مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران گفت: تفکر و باورهای فرهنگ دفاع مقدس با تکريم اينارگران و آزادگان در جامعه ترويج پيدا می کند.

مهران مکندي همزمان با سالروز ورود افتخار آفرين آزادگان سرافراز دوران دفاع مقدس به ميهن اسلامی در نشست ميمی با جمعی از آزادگان شرکت، ضمن تبریک و پاسداشت این مناسبت و تجلیل از شهدا ، اينارگران و آزادگان، لزوم انتقال فرهنگ و ارزش های دفاع مقدس را به نسل های آینده خاطر نشان کرد. وی افزود: آزادگان سرافراز اسطوره‌های ايثار ، مقاومت و ايستادگی هستند که نامشان در دفتر افتخارات این سرزمين برای همیشه ماندگار خواهد بود. مکنوندی با تقدیر و قدردانی از مجموعه کارکنان سخنگویان این شرکت به ویژه آزادگان و اينارگران معزز و خانواده‌های بزرگوار شهدا ، شناسایی چالش‌ها و مسائل شغلی اينارگران را مورد تأکید قرار داد.

در این نشست که از سوی مدیریت منابع انسانی، امور اينارگران و روابط عمومی شرکت با حضور ۲۹ نفر از آزادگان شاغل، در سالن جلسات ساختمان مرکزی شرکت برگزار شد، رضا سلطانی معاون مدیریت منابع انسانی شرکت ضمن تبریک سالروز ورود آزادگان سرافراز به ميهن اسلامی دربره پيشنهادها و اجراهای مناسب برای حل و فصل و رسیدگی به مشکلات عنوان شده از سوی این همکاران توضیح داد.

همچنین در پایان این دیدار از آزادگان شرکت با اهدای یک سوسپاس از سوی مدیرعامل و تخصیص سهمیه سفر زیارتی مشهد مقدس تقدیر به عمل آمد

چالش بزرگ در آینه شفافیت "آتیه سازان حافظ" / آتیه سازان حافظ: خدمات‌رسانی در گروی پرداخت به‌موقع مطالبات

شهرکرد، خبرنگار علی مراد مصیبی – پژمان احمدی میرقائد، مدیر پویای شفافیت‌آستاناز حافظ چهارمحل و بختیاری، از واقعیتی تلخ اما قابل حل برده برداشت: "عدم پرداخت به‌موقع مطالبات بیمه‌ها توسط دستگاه‌ها، سبب‌ای در خدمات‌رسانی مطلوب انداخته است." این سخن، نه یک گلایه، که فراخوانی است برای همفکری ملی در راستای ارتقاء سلامت جامعه. احمدی گفت: شرکت آتیه‌سازان حافظ، که از سال ۱۳۸۰ و با پستوانه قانون بیمه همگانی و مصوبه هیات وزیران آغاز به کار کرده، با هدف "کاهش پرداختی از سوی بیمه‌شدگان" و شعار "ارتقاء سلامت جامعه" این خط مقدم خدمات درمانی تکمیلی ایستاده است. این شرکت با پوشش ۷.۵ میلیون نفر در سراسر کشور، و هرگز با کمترین هزینه طرف قرارداد، تنها با ارائه کارت ملی و به‌صورت آنلاین، به بیمه‌شدگان خود خدمات می‌دهد؛ آیدهای که سهولت دسترسی به درمان را به معنای واقعی کلمه محقق کرده است.

مدیر شعبه چهارمحل و بختیاری با تأکید بر تخصص ۲۲ ساله‌ی این شرکت در بیمه‌های تکمیلی دولتی، به پیشرفت‌های چشمگیر شعبه استانی اشاره کرد: "از سال ۱۳۸۲، با بیش از ۱۷ نمایندگی و پوشش بیش از ۸۰ هزار بیمه‌شده در استان، تمام بیمارستان‌های دولتی و تنها بیمارستان داروخانه و یک مرکز جراحی خصوصی تحت پوشش ما هستند."

وی الکترونیکی شدن تمامی خدمات و گسترش مراکز درمانی طرف قرارداد را از مهم‌ترین اهداف شرکت دانست، اما تصریح کرد که تحقق این اهداف، نیازمند همکاری و تعهد تمامی دستگاه‌ها در پرداخت به‌موقع مطالبات است.

احمدی میرقائد در پایان، ضمن قدردانی از نقش بی‌بدلی خبرنگاران به عنوان "بازوهای توانمند ادارات و مسئولین"، آمادگی آتیه‌سازان حافظ را برای ارائه مشاوره رایگان در زمینه بیمه‌های تکمیلی به ادارات، ارگان‌ها و شرکت‌ها اعلام کرد. این سخنان، نویدبخش آینده‌ای روشن‌تر برای سلامت جامعه است، اگر تنها چالش دیرینه مطالبات، با تدبیر و همت همگانی، از میان برداشته شود.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری شماره ۱۵۹۸۹/۰۵۳۱۶۰۰۱۰۵۷۰۰۱۰۵۹۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بهنامراض متقاضی آقای مهدی سرایزشکه، فرزند یحیی، به شماره شناسنامه ۲۰۵ و کدملی ۳۳۵۲۴۳۲۶۰۹ صادره از کرمانشاه به آدرس این ملک به شماره قطعه ۲۳۷۹ مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۱۳/۳۴ مترمربع، در قسمتی ازپلاک ۱۵۰ اصلی روستای سرایزشکه علیا واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی یحیی سرایزشکه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه ۲۶۱۷/م/الت/۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری شماره ۱۵۹۸۹/۰۵۳۱۶۰۰۱۰۵۷۰۰۱۰۵۹۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بهنامعارض متقاضی آقای مهدی سرایزشکه، فرزند یحیی، به شماره شناسنامه ۲۰۵ و کدملی ۳۳۵۲۴۳۲۶۰۹ صادره از کرمانشاه به آدرس شهرستان کرمانشاه، روستای سرایزشکه علیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۱۳/۳۴ مترمربع، در قسمتی ازپلاک ۱۵۰ اصلی روستای سرایزشکه علیا واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی یحیی سرایزشکه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه ۲۶۲۱/م/الت/۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۷۰۹/۰۵۷۰۰۱۰۵۷۰۰۱۰۵۷۰۰۱۴۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بهنامعارض متقاضی رضا دیلمی فرزندان کریم بشماره شناسنامه ۲۲۲ صادره از تهران یا کد ملی ۰۹۳۰۰۷۳۵۵۰۰ بصورت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۱/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳/۵۱۴ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی رضا دیلمی هزگی – مالک مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
مهدی ناصری رئیس اداره ثبت املاک و اسنادشهریار [۱۲۶۹۰]

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۷۲۶/۰۵۷۰۰۱۰۵۷۰۰۳۱۰۰۱۴۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بهنامعارض متقاضی خانم زهرا سلطان عیوضی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از بیجار بصورت چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۱/۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳/۵۱۴ واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی زهرا سلطان عیوضی – مالک مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
مهدی ناصری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۲۶۷۰]

رنگ آغاز پروژه‌های فرهنگی هشگرد دوباره
بمسار آمد



سلواجبلاخ - محمد رحبیر پهنان: جلسه کارگروه فرهنگی که با حضور مهندس رئیسی شهردار، مهندس کاشف رئیس کمیسیون فرهنگی شورا، دبیر امور مساجد شهرستان سلواجبلاخ، معاونت فرهنگی اجتماعی، رئیس اداره سیما و منظر و جمعی از مسئولین واحدهای شهرداری برگزار شد، نقشه اجرایی و طرح سردیس‌های قابل نصب در گذر فرهنگی هشگرد بررسی گردید. رئیس کمیسیون فرهنگی با اشاره به اقدام مجدد شهرداری و شورای اسلامی شهر برای احداث گذر فرهنگی از رفغ موانع و پیش‌بینی همه‌جانبه برای اجرای موفق این پروژه خبر داد و گفت: متأسفانه گذر فرهنگی که مدیریت شهری در سالیان قبل تصمیم به اجرای آن داشت علی‌رغم مالکیت شهرداری به علت وجود معارض ملک، متوقف گردید و تصمیم بر آن شد تا گذر فرهنگی در فضای مناسب دیگری اجرا گردد. وی افزود: جامایی صورت گرفته که با توجه به فضای موجود و با مالکیت احراز شده شهرداری خواهد بود می‌تواند توقع اهالی فرهنگ و هنر و شهروندان را از مدیریت شهری برای احداث اولین گذر فرهنگی برآورده نماید. مهندس کاشف تصریح کرد: پس از بحث و بررسی و نشست با نمایندگان و فرهیختگان، اکنون مرحله اجرا فرا رسیده است و طرح‌های پیشنهادی در کارگروه فرهنگی بررسی و هم‌زمان عملیات عمرانی گذر فرهنگی نیز در ضلع شمالی بلوار اجرا خواهد شد.

مهندس رئیسی شهردار هشگرد نیز طی سخنانی در این نشست، از طی تشریفات قانونی و عقد قرارداد با پیمانکار ذیصلاح برای اجرای بخش عمرانی ملک خبر داد و گفت: تک‌ساز، محوطه‌سازی، تأسیسات، اجرای سردرب و نمادهای سپاین در بخش‌های مختلف این گذر که به مساحت حدود ۶۰۰ متر مربع می‌باشد که از طریق پیمانکار عمرانی اجرا می‌گردد و پس از تصویب کارگروه فرهنگی برای انتخاب اسامی و طرح سردیس‌ها، ساخت سایر المان‌ها نیز در برنامه کاری قرار دارد. شایان ذکر می‌باشد که این جلسات با دبیری معاونت فرهنگی و اجتماعی شهرداری برای نظارت در اجرا، پیگیری روند کار، جمع بندی ایده‌های صاحب نظران و تسریع در تکمیل پروژه، مشور خواهد بود.

کرمانشاه- مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه از تردد بیش از یک میلیون زائر از مرز خسروی از ابتدای ماه صفر تا پایان روز دوشنبه (۲۷ مرداد) خبر داد. یزدان خسروی با بیان اینکه روز گذشته (دوشنبه، ۲۷ مرداد) ۵ هزار ۲۷۵ نفر از مرز خسروی تردد کردند، گفت: از این تعداد ۴ هزار و ۷۶۸ نفر از مرز خسروی به کشور برگشته و ۷۰۷ نفر نیز از این مرز خارج شدند و یو بیان اینکه مجموع تردد صورت گرفته از مرز خسروی از ابتدای ماه صفر تا پایان روز گذشته به یک میلیون و ۲۵۲ نفر رسیده افزود: از این تعداد ۵۲۰ هزار و ۲۶۲ نفر از مرز خسروی خارج شده و ۴۷۹ هزار و ۹۹۰ نفر هم از طریق این مرز به کشور برگشته‌اند.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه با اشاره به کاهش قابل توجه تردد زوار از مرز خسروی، اظهار کرد: موج بازگشت زوار به پایان رسیده است. خسروی خاطرنشان کرد: البته تردد از مرز خسروی چه در مسیر رفت و چه برگشت ادامه دارد و خدمت‌رسانی به زوار نیز همچنان انجام می‌شود وی گفت: اربعین امسال با همکاری دستگاه‌های مربوطه خدمات رسانی مناسبی به زوار در مرز خسروی صورت گرفت که رضایت زوار را به دنبال داشت.



سایه‌ی بلا تکلیفی بر سر سایت زباله اشکته‌چال رامسر

عاطفه دهقان | سایت زباله اشکته‌چال رامسر که پس از سال‌ها پیگیری، موفق به دریافت مصوبه طرح مستقل شد و از انتقال زباله به تنگابن نجات یافت، اکنون بار دیگر با تصمیمی استانی مواجه شده که خواستار انتقال زباله این شهر به تنگابن است؛ تصمیمی که اگر به‌موقع و با ایجاد زیرساخت‌های کافی در تنگابن همراه شود، گامی مثبت و در غیر این صورت بار دیگر مدیریت پسماند رامسر را در حال چالش‌های گذشته گرفتار می‌کند.

سایت زباله اشکته‌چال رامسر که در دل جنگل کلاکولی واقع شده، از سال ۱۳۷۹ تاکنون روزانه میزبان ۶۰ تا ۸۰ تن زباله تولید می‌شود. شهروندان رامسر بوده است. این عدد در ایام پیک مسافر به ۱۸۰ تن هم می‌رسد. قرار بود از این مکان تنها به‌مدت هشت تا ۱۰ سال برای دفع زباله استفاده شود، اما اکنون با گذشت بیش از ۲۰ سال، به گفته کارشناسان، نه تنها عملاً ظرفیت آن تکمیل شده بلکه از همان ابتدا مکان مناسب برای دفن زباله نبود و زیرساخت‌های ناقص و غیراصولی بود.

طی سال‌های گذشته، مقامات استانی همواره بر انتقال زباله‌های رامسر به سایت پردرصد تنگابن تأکید داشتند، اما هردو شهرستان با این تصمیم مخالف بودند. مسئولان مدیریت پسماند رامسر معتقد بودند که سایت پردرصد از نظر فنی توان و ظرفیت پذیرش زباله‌های رامسر را ندارد و باید برای رامسر طرح و بودجه مستقل تعریف شود. در مقابل، تنگابن نیز نه تنها تمایلی به پذیرش زباله‌های رامسر نداشت، عملاً هیچ‌گاه زباله‌ای را از این شهرستان نپذیرفت، ضمن اینکه ظرفیت و تجهیزات لازم برای پذیرش زباله هم در این سایت فراهم نبود.

همین کشوقوس و بلا تکلیفی به واسطه رویکرد مدیریتی استان مبنی بر جمعیتی شدن زباله باعث شد که رامسر، برخلاف همسایه خود تنگابن، طی این سال‌ها از داشتن طرح مستقل و به‌رصدی از اعتبارات ملی و دولتی، محروم بماند و از اعتبارهای داخلی شهرداری



برای تجهیز و بهسازی سایت هزینه کند. اکنون نیز این تصمیم در حالی مطرح شده که سال گذشته، رامسری‌ها موفق شدند با پیگیری‌های مستمر، مصوبه داشتن سایت و طرح مستقل پسماند را از استان دریافت کنند. حتی به واسطه آن مشاوری برای عملیات اجرایی طرح انتخاب شد؛ در چنین شرایطی بار دیگر زرمزمه‌های انتقال زباله‌ها به تنگابن مطرح شده است این تصمیم در حالی از سوی مقامات استانی اخذ شده که اخیراً عملیات اجرایی بهسازی سایت پردرصد تنگابن، شامل تولید کمپوست و افزایش ظرفیت پذیرش، با اعتباری بالغ بر ۲ هزار میلیارد ریال آغاز شده است و با اتمام آن ظرفیت سایت پردرصد به ۲۵۰ تن زباله در روز می‌رسد؛ موضوعی که احتمال تغییر سیاست‌های پسماند منطقه را پرنرگتر می‌کند

چالش‌های پیش‌روی انتقال زباله‌های رامسر
در حالی که زرمزمه‌های اجرای طرح انتقال زباله‌های رامسر به گوش می‌رسد، متولیان مدیریت پسماند این شهرستان موفقیت آن را مشروط به تحقق چند عامل کلیدی می‌دانند. مه‌ران حلاجیان، مدیر خدمات شهری شهرداری رامسر، در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: ظرفیت پذیرش سایت زباله اشکته‌چال مدت‌هاست به پایان رسیده است. از همان ابتدا، دیوی زباله در این محل به‌صورت غیربهداشتی و غیراصولی انجام شد و همین



پایان موج بازگشت زوار اربعین؛ تردد در مرز خسروی میلیونی شد

موضوع باعث شده مدیریت پسماند در این منطقه همواره با چالش‌های جدی روبه‌رو باشد. اقدامات فنی ضروری نظیر احداث کانال‌های تصفیه شیرابه، پوشش‌دهی و سدبندی به درستی انجام نشد و این کاستی‌ها باعث شده این سایت به معضلی جدی و به‌تعبیری به یک غده سرطانی تبدیل شود و یو با تأکید بر ضرورت افزایش ظرفیت این سایت و تأمین اعتبار، گفت: شهرداری برای احیا و بهسازی این محل، مشاور فنی استخدام کرده و طبق آخرین برآورد، به ۳۰ تا ۳۵ میلیارد تومان اعتبار نیاز داریم. برای بهبود وضعیت، باید کانال جمع‌آوری شیرابه احداث، خاکریزی، پوشش‌دهی کامل و زیرساخت‌ها تقویت شود. اجرای این اقدامات نیز نیازمند حضور پیمانکاران متخصص و توانمند است

چرخه تکرار بلا تکلیفی برای طرح پسماند مستقل رامسر
حلاجیان درباره اقدامات شهرداری برای ایجاد سایت مستقل پسماند در رامسر نیز توضیح داد: سال گذشته طرحی شامل تولید کمپوست، راه‌اندازی خط پردازش تکمیلی و سایر الزامات به تصویب کارگروه پسماند استان رسید و مشاور طرح نیز انتخاب شد. قرار بود اعتبارات لازم تأمین شود و بخش خصوصی نیز در این طرح سرمایه‌گذاری کند. اما در پیگیری‌های اخیر مشخص شد تصمیم استان، انتقال زباله‌های رامسر به تنگابن است؛ هرچند این تصمیم هنوز به‌صورت رسمی و مکتوب به شهرداری اعلام نشده است.

مزایا و موانع انتقال زباله به تنگابن
مدیر پسماند شهرداری رامسر با اشاره به سابقه طولانی و بی‌نتیجه طرح جمعیت زباله در تنگابن گفت: این طرح سال‌هاست در دستور کار قرار دارد، اما هنوز عملیاتی نشده و همین بلا تکلیفی موجب رکود طرح‌های مدیریت پسماند در رامسر شده است. در حالی که تنگابن از اعتبارات ملی و استانی برای توسعه و بهسازی سایت خود بهره‌مند می‌شود، رامسر به‌دلیل نداشتن طرح مصوب، در دو دهه اخیر فقط از منابع داخلی شهرداری استفاده کرده و از دریافت اعتبارات ملی محروم مانده است.

او همچنین به چالش‌های فنی و اجتماعی سایت پردرصد تنگابن اشاره کرد و افزود: تجهیزات این سایت قدیمی است و مشکلات اجتماعی خاص خود را دارد. با این حال، اگر امکان فنی سایت اجازه دهد و فرآیند انتقال زباله‌ها به‌سرعت انجام شود، این طرح می‌تواند به نفع رامسر تمام شود؛ چرا که حجم بالای زباله، ظرفیت جذب سرمایه‌گذار و ایجاد درآمد را افزایش می‌دهد. اما در غیر این صورت، ادامه وضعیت فعلی به ضرر شهرستان خواهد بود.

جمعیت زباله: راه‌حلی علمی با شرط اجرای به‌موقع
حلاجیان در پایان با اشاره به تجربیات جهانی در حوزه پسماند گفت: در بسیاری از کشورهای دنیا، جمعیت زباله موجب کاهش آلودگی محیط‌زیست، جذب سرمایه‌گذاری و افزایش بهره‌وری اقتصادی می‌شود. اما موفقیت این مدل در رامسر منوط به اجرای سریع، اصولی و فنی آن است. اگر انتقال زباله با تأخیر و بدون در نظر گرفتن الزامات فنی سایت پردرصد انجام شود، رامسر همچنان در چرخه معیوب گذشته باقی مانده و از دسترسی به اعتبارات محروم خواهد ماند.

مشارکت مردمی و تفکیک زباله از مبدأ؛ نسخه شفابخش
معاون سیاسی فرماندار رامسر نیز در کارگروه پسماند شهرستان رامسر بر رویکرد مبتنی بر کاهش پسماند تأکید کرد و توضیح داد: اقدامات تمامی متولیان بخش پسماند می‌بایست معطوف به کاهش تولید زباله، اصلاح الگوی مصرف، آگاهی‌بخشی و آموزش به‌ویژه تفکیک زباله از مبدأ باشد. کمیل شعبانیان بر اهمیت تفکیک زباله از مبدأ و نقش آن در کاهش حجم زباله در سایت اشکته‌چال و جلوگیری از تولید شیرابه تأکید کرد و گفت: اگر اکنون نمی‌توانیم برنامه درست و جامعی برای کاهش زباله تولیدی و مدیریت آن ارائه دهیم، سدمت‌کام باید برای طرح تفکیک زباله از مبدأ، قدم‌های عملی مناسبی برداریم. این طرح به برنامه‌های جامع در سطح شهرستان نیاز دارد و می‌بایست با هماهنگی و تعامل تمامی متولیان این بخش عملیاتی شود. اینکه صرفاً اداره حفاظت محیط زیست به لحاظ مأموریت‌های سازمانی به دنبال اجرای مصوبه‌های گذشته باشد و در مقابل، پاسخ‌هایی که حکایت از کوتاهی دارد، ارائه شود، در شأن شهروندان نیست.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری شماره ۱۵۶۷۶/۱۵۰۱۵۶۷۶/۱۳۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلغامرض آقای مهدی سرایشگه، فرزند یحیی، به شماره شناسنامه ۲۰ و کدملی ۳۳۵۴۳۳۶۶ صادره از کرمانشاه به آدرس شهرستان کرمانشاه، روستای سرایشگه علیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳/۳۳۶/۳۳۶ مترمربع، در قسمتی از پلاک ۱۵۰ اصلی روستای سرایشگه علیا واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی یحیی سرایشگه به متقاضی مرکزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تضامی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳/۰۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۹/۰۵/۱۴۰۴ **سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه** ۲۶/۹/م/الف/۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری شماره ۱۵۹۷۶/۱۵۰۱۵۹۷۶/۱۳۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلغامرض آقای مهدی سرایشگه، فرزند یحیی، به شماره شناسنامه ۲۰ و کدملی ۳۳۵۴۳۳۶۶ صادره از کرمانشاه به آدرس شهرستان کرمانشاه، روستای سرایشگه علیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳/۳۳۶/۳۳۶ مترمربع، در قسمتی از پلاک ۱۴۹ اصلی روستای سرایشگه سفلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی نصرالله سرایشگه به متقاضی مرکزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تضامی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳/۰۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۹/۰۵/۱۴۰۴ **سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه** ۲۶/۹/م/الف/۱۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابری شماره ۱۵۹۶۸/۱۵۰۱۵۹۶۸/۱۳۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات بلغامرض متقاضی آقای مهدی سرایشگه، فرزند یحیی، به شماره شناسنامه ۲۰ و کدملی ۳۳۵۴۳۳۶۶ صادره از کرمانشاه به آدرس شهرستان کرمانشاه، روستای سرایشگه علیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳/۳۳۶/۳۳۶ مترمربع، در قسمتی از پلاک ۱۴۹ اصلی روستای سرایشگه سفلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی سرایشگه به متقاضی مرکزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت تضامی مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳/۰۵/۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۲۹/۰۵/۱۴۰۴ **سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرمانشاه** ۲۶/۹/م/الف/۱۲

بجران جمعیت تهدید پهنان آینده کرمانشاه است

مشاور فرهنگی و اجتماعی استاندار کرمانشاه گفت: استان با چهار چالش عمده بیکاری، حاشیه‌نشینی، حاکمیت روابط عشیره‌ای و بحران جمعیت روبه‌رو است و در میان آنها مساله جمعیت کمتر توجه قرار گرفته در حالی که می‌تواند آینده کرمانشاه را با تهدید جدی مواجه کند. ایوب صفری در نشست تخصصی تحولات جمعیتی کرمانشاه که به همت مرکز مکز اندیشی و دیده بان توسعه استان در جهاد دانشگاهی برگزار شد گفت: استان کرمانشاه در بسیاری از شاخص‌های جمعیتی پایین‌تر از متوسط کشور قرار دارد و این وضعیت نشان‌دهنده یک چالش جدی است. او اظهار داشت: چهار چالش عمده استان شامل بیکاری، حاکمیت روابط عشیره‌ای و قبیله‌ای و در نهایت بحران جمعیت است که کمتر به آن پرداخته شده است. وی افزود: بر اساس آمارهای رسمی مرکز آمار، ثبت‌احوال و سازمان مدیریت، جمعیت استان طی ۱۵ سال گذشته متوقف شده و در برخی شهرستان‌ها روند منفی جمعیتی مشاهده می‌شود. کرمانشاه در حال حاضر سیزدهمین استان پرجمعیت کشور است اما سهم آن از جمعیت ایران از ۲.۳۲ درصد در سال ۱۳۷۵ به ۲.۴۴ درصد در سال ۱۳۹۵ کاهش یافته است. صفری با بیان اینکه تراکم جمعیت استان ۷۸ نفر در هر کیلومتر مربع است، گفت: این رقم در مقایسه با تراکم جمعیتی کشور که حدود ۴۹ نفر در هر کیلومتر مربع است بالاتر بوده اما روند کلی جمعیت استان متوقف یا کاهش است.

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکاران
شماره ۱۳-۱۴۰۴
شرکت ساحل امید ایرانیان به منظور شناسایی و ارزیابی پیمانکاران واجد شرایط و صلاحیت‌دار جهت شرکت در مناقصه "تأمین، حمل، نصب، تست و راه اندازی سیستم لوله و متعلقات (PIPES) پکیج AOP (Advanced Oxidation Process) تأسیسات تصفیه فاضلاب فاز چهارم طرح فاضلاب شهر بندرعباس" اقدام به اعلام فراخوان عمومی نموده است. پیشنهادهندگان دارای تجربه و سابقه مرتبط در این زمینه می‌توانند تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی یا در درست داشتن معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شماره شبیا ۰۲۸۴۴۲۰۹۱۰۱ یا کد ملی ۰۹۳۷۶۱۷۵۰۸۰۱ شماره تماس ۰۲۱-۷۱۴۰۰۸۳۵-۲۱ یا داخلی ۵۶۲۳ و ۵۶۲۴ شماره همراهِ ۰۹۳۷۶۱۷۵۰۸۰۱ شرکت ساحل امید ایرانیان به آدرس ذیل مراجعه نمایند. خاطر نشان می‌سازد مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مثبت تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ می‌باشد. آدرس: تهران، خ نلسون ماندلا، خ ناهید غربی، کوچه اختران، پلاک ۵۷، ساختمان الماس، شرکت ساحل امید ایرانیان، مدیریت حقوقی و امور قراردادها - واحد ۵-۵ شماره تماس ۰۲۱-۷۱۴۰۰۸۳۵-۲۱ یا داخلی ۵۶۲۳ و ۵۶۲۴ شماره همراهِ ۰۹۳۷۶۱۷۵۰۸۰۱ شرکت ساحل امید ایرانیان در پذیرش و یارد پیشنهادها مختار می‌باشد.

آگهی فراخوان عمومی شناسایی پیمانکاران
شماره ۱۴-۱۴۰۴
شرکت ساحل امید ایرانیان به منظور شناسایی و ارزیابی پیمانکاران واجد شرایط و صلاحیت‌دار جهت شرکت در مناقصه "تأمین، حمل، نصب، تست و راه اندازی سیستم مخازن ذخیره هوا (Air Tanks (Vessels) پکیج AOP (Advanced Oxidation Process) تأسیسات تصفیه فاضلاب فاز چهارم طرح فاضلاب شهر بندرعباس" اقدام به اعلام فراخوان عمومی نموده است. پیشنهادهندگان دارای تجربه و سابقه مرتبط در این زمینه می‌توانند تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی یا در درست داشتن معرفی‌نامه و فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به شماره شبیا ۰۲۸۴۴۲۰۹۱۰۱ یا کد ملی ۰۹۳۷۶۱۷۵۰۸۰۱ شرکت ساحل امید ایرانیان به آدرس ذیل مراجعه نمایند. خاطر نشان می‌سازد مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مثبت تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ می‌باشد. آدرس: تهران، خ نلسون ماندلا، خ ناهید غربی، کوچه اختران، پلاک ۵۷، ساختمان الماس، شرکت ساحل امید ایرانیان، مدیریت حقوقی و امور قراردادها - واحد ۵-۵ شماره تماس ۰۲۱-۷۱۴۰۰۸۳۵-۲۱ یا داخلی ۵۶۲۳ و ۵۶۲۴ شماره همراهِ ۰۹۳۷۶۱۷۵۰۸۰۱ شرکت ساحل امید ایرانیان در پذیرش و یارد پیشنهادها مختار می‌باشد.

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم) شهرداری نرجه
در نظر دارد با استناد به بند ۱ مصوبه شماره ۲۴۴ مورخ ۱۳۰۲/۱۱/۱۹ شورای اسلامی نرجه نسبت به فروش کامیون زباله‌کش و تن اسپوروز مدل ۱۳۹۰ بر اساس قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پس از انتشار آگهی نوبت دوم به سامانه ستاد ایران مراجعه و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پیشنهادهای خود را ارائه نمایند.
● شهرداری در رد یا قبول پیشنهادهای مختار می‌باشد.
● هزینه کارشناسی و درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
● چنانچه برندگان اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرار داد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
امین آقا جانی - شهردار نرجه

آگهی مزایده عمومی
مدیریت آموزش و پرورش شهرستان شهریار در نظر دارد اجاره ۶۳ مرکز پیش دبستانی را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ذیل از طریق اجاره واگذار نماید. شماره مزایده ۵۰۰۴۰۹۹۳۰۰۰۰۰۰۰۰
۱- تاریخ انتشار: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ ساعت ۱۳:۰۰
۲- مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ ساعت ۱۴:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰ روزانه از ساعت ۸ تا ساعت ۱۳.
۳- مهلت دریافت اسناد: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۱۳:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ ساعت ۱۴:۰۰.
۴- مهلت ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۸ ساعت ۱۴:۰۰ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ ساعت ۱۴:۰۰.
۵- زمان بازگشایی: تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۱ ساعت ۸:۰۰.
۶- زمان اعلام برنده: تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ ساعت ۸:۰۰
رعایت موارد ذیل الزامی است:
● برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
● کلیه اطلاعات موارد دااجاره در برد اعلان عمومی سامانه قابل مشاهده بررسی و انتخاب می‌باشند.
● علاقمندان به شرکت در مزایده با بستت جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند ۰۲۱-۶۵۲۲۲۲۶۷-۰۲۱ واحد حقوقی اداره آموزش و پرورش شهریار.
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

آگهی مناقصه عمومی شرکت آب منطقه ای ایلام
شرکت آب منطقه ای ایلام در نظر دارد پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی و به صورت یک مرحله ای به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا پیمانکاران تأیید صلاحیت شده با توجه به ظرفیت آماده به کار چنانچه واجد شرایط می‌باشند می‌توانند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس سایت www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. (کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سایت مذکور انجام می‌شود).

موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام پروژه	محل تأمین اعتبار	رتبه و رشته مورد نیاز پیمانکار
تعمیرات لاینیتنگ شبکه آبیاری و زهکشی دشت عباس	۳۲,۷۷۰,۳۶۱,۰۰۰	۲ ماه	اعتبارات داخلی شرکت- غیر عمرانی	پایه ۵ آب

تاریخ فروش اسناد از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۳۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ می‌باشد.
آخرین مهلت جهت تحویل اسناد پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ می‌باشد (اصل ضمانت نامه تحویل دفتر قرارداد ها شرکت آب منطقه ای ایلام گردد).
بازگشایی پاکت‌ها روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل جلسات شرکت آب منطقه ای ایلام می‌باشد.
روابط عمومی شرکت آب منطقه ای استان ایلام



روزهای تاریخ صیادمنش در بلژیک

یکی از لژیونرهای فوتبال ایران که سیر نزولی خود را در سال‌های اخیر طی می‌کند، الهپیار صیادمنش است. بازیکنی که فصل گذشته در ترکیب تیم وسترو بلژیک، شروعی موفق داشت، حالا و در ابتدای فصل ۲۰۲۶-۲۰۲۵، تبدیل به یکی از چهره‌های ناموفق فوتبال ایران شده تا اوضاع نابسامان لژیونرهای حاضر در فوتبال اروپا ادامه پیدا کند. الهپیار صیادمنش از ابتدای سال ۲۰۲۴ پویرمان وسترو را بر تن کرده، اما فصل جاری برای او چندان خوش یمن نبوده است. مهاجم ایرانی تنها در هفته نخست لیگ بلژیک مقابل اندرلخت به میدان رفت و ۱۳ دقیقه فرصت بازی پیدا کرد؛ دیداری که در نهایت با شکست ۵ بر ۲ وسترو پایان یافت. پس از آن، صیادمنش در سه مسابقه اخیر تیمش نیمکت‌نشین مطلق بوده و ایسام شاری، سرمربی مراکش-بلژیکی وسترو، علاقه‌ای به استفاده از او نشان نداده است. آخرین مسابقه این تیم برابر سرکل بروژ نیز با شکست سنگین ۴ بر یک همراه بود و صیادمنش بار دیگر از روی نیمکت نظاره‌گر بازی شد. این شرایط در حالی رقم می‌خورد که تا جام جهانی ۲۰۲۶ زمان زیادی باقی نمانده و وضعیت بازیکنان ایرانی در اروپا چندان امیدوارکننده نیست. مهدی طارمی در اینتر بلاتکلیف مانده و حتی مجوز تمرین با تیم را پیدا نکرده است.

مشکل پرسپولیس نوع بازی و تاکتیک است



عربشیا حسن پور | پیشکسوت پرسپولیس گفت: پرسپولیس باید در بازی‌های بعدی هماهنگ تر بازی کند و نوع بازی و تاکتیک خود را تغییر دهد تا در بازی‌های آینده گرفتار نشود.

خبری از قایدی، قلی‌زاده و آزمون نیست

پیش از این در روزنامه‌های ایران ورزشی تأیید کرده بودیم که با توجه به قطعی نشدن دیدار تدارکاتی برای تیم ملی ایران و حضور تیم امید در مسابقات مقدماتی جام ملت‌های آسیا، تیم ملی با نقرات بازیکنان اصلی خود در تورنمنت کافا شرکت می‌کند و امیر قلعهنویی سرمربی تیم نیز در آخرین گفت‌وگوی خود، صراحتاً این موضوع را تأیید کرد که تورنمنت کافا، اولین رقابت تدارکاتی ایران برای شرکت در مسابقات جام جهانی ۲۰۲۶ است. امیر قلعهنویی در خصوص لیست تیم ملی برای مسابقات کافا گفت: «جلسات بسیاری با اعضای کادر فنی برای انتخاب بازیکن برگزار کردیم. هفته‌های اول و دوم فصل جدید لیگ برتر را به طور دقیق رصد می‌کنیم تا بتوانیم بازیکنان لیگ در چه مرحله‌ای از آمادگی هستند و پس از پایان مسابقات هفته دوم نیز لیست را اعلام خواهیم کرد.

مجبور بودیم یک لیست اولیه برای تورنمنت کافا ارسال کنیم که شامل ۴۰ نفر بود، اما از این بین باید لیست نهایی را برای حضور در مسابقات انتخاب کنیم. چند بازیکن آسیب‌دیده داریم که طبق اعلام کادر پزشکی تیم ملی بعد به نظر می‌رسد در این اردو آنها را داشته باشیم و برای مثال، سردار آزمون، علی قلی‌زاده و مهدی قایدی قطعاً در این تورنمنت شرکت خواهند داشت. از بازیکنان زیر ۲۳ سال، بویژه آنهايي که در تورنمنت قبلی در کنارمان بودند، نمی‌توانیم استفاده کنیم؛ چرا که در همان بازه زمانی تیم المپیک ایران بازی رسمی دارد و ما ترجیح دادیم که آن بازیکنان را به تیم امید و تورنمنت مقدماتی جام ملت‌های آسیا اعزام کنیم.»

نکته دیگر اینکه قلعهنویی، تأیید کرده که بازیکنان لژیونر در مسابقات کافا، ایران را برای بازی نخست همراهی نمی‌کنند: «تورنمنت کافا سه روز پیش از قیفی‌ای آغاز می‌شود و زمان حضور لژیونرها براساس آخرین بازی باشگاهی آنها و بعد از بازی اول خواهد بود. در مورد بازیکنان شاغل در لیگ امارات در حال مذاکره برای حضور آنها پیش از شروع قیفای هستیم. با توجه به سال منتهی به جام جهانی و محدودیت‌هایی که به دلیل تحریم‌های فزاینده ایجاد شده، تیم ملی فوتبال ایران به کمک مسئولان و نمایندگان نیاز مبرم دارد؛ چرا که فدراسیون فوتبال به تنهایی نمی‌تواند به این مهم دست پیدا کند.»

به نظر می‌رسد که تیم ملی ایران با توجه به وضعیت نچندان مناسب دیپلماسی ورزشی و برقرار نشدن مسابقات تدارکاتی، چارهای جز حضور در کافا با شرایط سخت و بدون حضور بازیکنان اصلی خود ندارد. مسئولان فدراسیون فوتبال و بدنه ورزش تاکنون در پروسه تدارکات تیم ملی برای حضور در جام جهانی، نمره قبولی نمی‌گیرند و حتی با وجود توجهبات اعضای کادر فنی مبنی بر در دسترس نبودن دیدارهای تدارکاتی با کیفیت، حضور در کافا با شرایط فعلی، هیچ دستاوردی برای فوتبال ایران به همراه نخواهد داشت.

حامید درخشان، در ارزیابی از عملکرد پرسپولیس برابر فجرسپاسی در هفته نخست رقابت‌های لیگ برتر فوتبال، اظهار کرد: هفته اول رقابت‌های لیگ برتر فوتبال استارت خوبی برای پرسپولیس نبود و شناسن آورد که در دقایق پایانی بازی گل نخورد. آن طور که تصور می‌کردیم هفته نخست شروع خوبی برای پرسپولیس نبود. وی گفت: پرسپولیس در هفته نخست اشکالات زیادی در دفاع، حمله، هافبک و … داشت که امیدوارم برای بازی‌های بعدی این اشکالات را رفع کند و بازی سریع و روان‌تری را به نمایش بگذارد. پیشکسوت پرسپولیس یکی دیگر از اشکالات این تیم در هفته نخست رقابت‌های لیگ برتر را نداشتن برنامه عنوان کرد و افزود: پرسپولیس برابر فجرسپاسی با برنامه بازی نمی‌کرد و همین امر سبب شده بود که فجرسپاسی بسته بازی کند و با استفاده از ضدحمله توانست به گل دست پیدا کند. پرسپولیس باید در بازی‌های بعدی با برنامه‌تر و هماهنگ‌تر بازی کند تا سایر تیم‌ها نیز از این ترفند استفاده نکنند. او در پاسخ به این پرسش که نبود ۱۲ بازیکن پرسپولیس چقدر در عملکرد تیم تأثیرگذار بود؟ گفت: من این مساله را قبول ندارم. تمام بازیکنان جزو لیست اصلی پرسپولیس هستند و قرارداد دارند. مشکل تیم ما نقرات و نوع ترکیب نیست بلکه نوع بازی و تاکتیک است. ما نمی‌توانیم بگوییم که در اولین بازی نباید این نقرات بازی می‌کردند. باید دنبال راهکار اساسی بود تا نوع بازی را اصلاح کنیم، شکل بازی مهم است نه نقرات.

درخشان یکی دیگر از ضعف‌های اساسی پرسپولیس برابر فجرسپاسی را ناهماهنگی بین بازیکنان عنوان کرد و افزود: پرسپولیس در بازی‌های بعدی باید سعی کند هماهنگ‌تر بازی کند تا کار تیمی قوی‌تر شود و سرعت بازی بالاتر برود. در بازی اول کار ترکیبی خوب نبود، امیدوارم در بازی‌های بعدی شاهد تغییر و تحولات بیشتری در پرسپولیس باشیم.

پیشکسوت پرسپولیس همچنین در ارزیابی از تیم فجرسپاسی گفت: برابر پرسپولیس بازی خوبی ارائه داد و موفق دفاع می‌کرد البته چون نمی‌توانست با به پای پرسپولیس بازی کند دل به ضدحمله بسته بود و با استفاده از همین نقرات توانست دروازه پرسپولیس را باز کند. واقعا اگر در دقایق پایانی گل دوم را نیز دریافت می‌کردیم کار بدتر می‌شد و نتیجه خوبی برای پرسپولیس حاصل نمی‌شد باید واقع‌بینانه نگاه کنیم تا در بازی‌های بعدی نیز به خاطر این مشکلات گرفتار نشویم. او در پایان خاطرنشان کرد: پرسپولیس امسال تیم بسته و هر بازیکنی که خواسته برای این تیم خریداری شده است باید از داشته‌های خود به خوبی استفاده کند.

روزهای سخت پیش‌روی امید

هفته گذشته لیست نهایی ۲۶نفره تیم امید ایران برای حضور در مرحله مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۳سال آسیا منتشر شد؛ لیستی که در نگاه نخست قرار بود نتیجه تعامل سازنده میان فدراسیون و باشگاه‌ها باشد، اما حالا با حاشیه‌هایی جدی همراه شده است. مرحله مقدماتی این رقابت‌ها از دوازدهم شهریور آغاز خواهد شد و براساس تقویم قیفای، از دهم شهریور پنجره رسمی بازی‌های ملی باز می‌شود. همین موضوع دست امید روانخواه، سرمربی تیم امید را برای استفاده از لژیونرها و بازیکنان داخلی در جریان مسابقات باز گذاشته است. با این حال، اردوی تیم امید از فردا صرفاً با حضور بازیکنان داخلی کلید می‌خورد. نکته قابل توجه، خط خوردن چهره‌هایی

چون محمد عسکری مهاجم سپاهان و همچنین غیبثت بازیکنان تراکتور در لیست جدید است؛ مسأله‌ای که نشان از دشواری‌های تازه در مسیر دعوت از بازیکنان لیگ برتری دارد. در این میان، استقلال با سه نماینده بیشترین سهم را در فهرست تیم امید دارد، اما شنیده‌ها حاکی است که ریکاردو ساپینتو تنها با حضور اسماعیل قلی‌زاده در اردوی امید موافقت کرده و نسبت به اعزام سعید سحرخیزان و امیرمحمد زراقی‌نیا مخالفت کرده است. از سوی دیگر، در ملوان نیز سه مهره کلیدی یعنی دانیال ایری، فرحان جعفری و عباس حبیبی در لیست روانخواه دیده می‌شوند؛ بازیکنانی که غیبتشان می‌تواند ضربه بزرگی به ترکیب این تیم در لیگ برتر بزند. به این ترتیب، انتظار می‌رود در روزهای آینده چالش میان باشگاه‌ها و فدراسیون بر سر در اختیار گذاشتن بازیکنان امید به اوج برسد؛ چالشی که نتیجه آن می‌تواند بر سرنوشت تیم امید در رقابت‌های آسیایی تأثیرگذار باشد.

تیم امید ایران پیش از آغاز رقابت‌های مقدماتی جام ملت‌ها هنوز دیداری تدارکاتی با تیم‌های ملی برگزار نکرده و در آستانه شروع مسابقات برنامهریزی برای انجام بازی‌های دوستانه همچنان ادامه دارد. تاکنون برگزاری دو دیدار تدارکاتی مقابل چین تایپه قطعی شده است؛ مسابقاتی که کادرفنی امیدوار است با استفاده از آنها شناخت بیشتری از سبک بازی هنگ‌کنگ، نخستین حریف ایران در مقدماتی قاره‌ای، به دست آورد. در عین حال، مذاکرات برای یافتن یک حریف سوم در جریان است. تیم ملی هند که هم‌زمان با ایران در دبی حضور دارد، یکی از گزینه‌های جدی محسوب می‌شود. همچنین فدراسیون فوتبال عراق پیشنهادی برای برگزاری بازی دوستانه ارائه کرده که می‌تواند محک جدی‌تری برای سازگاران روانخواه باشد. از سوی دیگر، احتمال رویارویی با یکی از باشگاه‌های امارات نیز مطرح شده و کادرفنی در تلاش است بهترین تصمیم را برای تکمیل برنامه آمادسازی اتخاذ کند. ملی‌نشینان تا دهم شهریور در دبی تمرینات و بازی‌های تدارکاتی خود را ادامه خواهند داد و پس از آن راهی اوبوشی می‌شوند تا از دوازدهم شهریور در مرحله مقدماتی جام ملت‌های زیر ۲۳سال آسیا حضور پیدا کنند. این دیدارهای دوستانه، نقش مهمی در هماهنگی و آماده‌سازی بازیکنان برای رقابت اصلی خواهد داشت

بحران سقف بودجه؛ حاصل بی‌تدبیری مدیران پرسپولیس!



مدیران باشگاه پرسپولیس که از همان روزهای ابتدایی آغاز نقل‌وانتقالات از خریدهای جدید خود رونمایی می‌کردند، به خوبی می‌دانستند قانونی تحت عنوان سقف بودجه وجود دارد و اگر قرار است این باشگاه در این بازار بر هیاهو موفق باشد و ستاره‌ها را به

سوء مدیریت باشگاه پرسپولیس در موضوع رعایت نکردن قانون سقف بودجه، باعث شد این باشگاه در هفته نخست لیگ برتر، ۵ بازیکن تیمش را در اختیار نداشته باشد.

تیم فوتبال پرسپولیس در شرایطی در هفته نخست لیگ برتر فوتبال ایران برابر میهمانش فجرسپاسی تن به تساوی داد که تا دقایق پایانی بازی یک بر صفر از حریش عقب بود و در نهایت توانست از شکست فرار کند. اما نکته مهم و حائز اهمیت این بازی این بود سرخ‌ها به خاطر ثبت نشدن قرارداد ۵ بازیکنشان نتوانستند از آنها در این دیدار استفاده کنند، نکته‌ای که ضعف‌های مدیریتی این باشگاه را پررنگ‌تر از همیشه می‌کند بر اساس مسئول‌الرعمل فدراسیون فوتبال، باشگاه‌های لیگ برتری تنها می‌توانستند سقف بودجه خود را نسبت به فصل گذشته ۲۰ درصد افزایش بدهند و با این شرایط پرسپولیس‌ها سقف بودجه حدود ۵۳۰ میلیاردی داشتند. اما مجموع مبالغ قراردادهای منعقد شده پرسپولیس بیش از این سقف بود و در نهایت هم به خاطر این مشکل سرخ‌ها نتوانستند پیش از اولین بازی فصل خود، قرارداد مبرضی پورعلی گنجی، پیام نیازمند، سرز اوریه، مجتبی فخریان و میلاد سرلک را به ثبت برسانند و از آنها استفاده کنند. موضوعی که باعث شد دستمز وحید شامعیان در اولین بازی فصل خالی شود، اما به راستی چرا پرسپولیس با چنین مشکلی روبه‌رو شد؟

نمی‌توانیم با رقم‌های بالا رقابت کنیم

سرمربی آلومینیوم اراک می‌گوید شرایط تیمش به گونه‌ای است که نمی‌تواند با رقب‌های بالای نقل‌وانتقالات رقابت کند.مجتبی حسینی، سرمربی آلومینیوم اراک پس از شکست برابر گل گهر سیرجان در هفته نخست لیگ بیست‌ونهم لیگ برتر اظهار کرد: به عنوان بازی اول، بازی بدی نبود، تیم حریف نتوانست با یک پرس قوی در ۲۰-۳۰ دقیقه اول از اشتباهات بچه‌های ما در توپ لو دادن استفاده کند و به موقعیت برسد. یک سوپرگل ززند و یکی دو موقعیت دیگر هم به خاطر پرسینگ و لو دادن توپ‌ها توسط بازیکنان ما برایشان به وجود آمد. در ادامه از دقیقه ۲۰ به بعد ما بازی را گرفتیم و توانستیم در گردش توپ و حفظ توپ عملکرد بهتری داشته باشیم. در ابتدای نیمه دوم دوباره همان اتفاق ضدحمله از سوی مهدی تیکردی داشت اتفاق می‌افتاد که ما تغییر سیستم دادیم و پس از این تغییر سیستم، کل بازی دست ما بود. فرصت‌هایی هم داشتیم که بتوانیم بازی را برگردانیم که متأسفانه نشد. با توجه به تغییرات زیادی که تیم‌هاان داشت این بازی می‌تواند در ادامه بازی‌ها به ما کمک کند.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۳۹۶/۰۵/۱۴

شماره: ۱۹۳۶

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



ورزش

استعفای عضو هیات مدیره استقلال

سختگویی فدراسیون درباره شکل ادامه فعالیت نایب رئیس بانوان فدراسیون فوتبال توضیحاتی ارائه کرد.

امیر مهدی علوی، سختگویی فدراسیون فوتبال گفت: باعنایت به کناره گیری و استعفا دکتر فریده ششجایی از حضور در هیات مدیره باشگاه استقلال، وی از این پس صرفا به عنوان نایب رئیس بانوان و عضو هیات ریسه فدراسیون فوتبال فعالیت می‌کند.

ورزشگاه پارس به لیگ برتر رسید!

پیکان در اکباتان میزبانی می‌کند سازمان لیگ فوتبال ورزشگاه میزبان دو دیدار از هفته دوم لیگ برتر را اعلام کرد. مسابقه دو تیم پیکان تهران – استقلال خوزستان ساعت ۱۹:۱۵ دوشنبه ۳ شهریور در ورزشگاه پاس قوامین تهران برگزار می‌شود همچنین مسابقه دو تیم فجرشهد سپاسی شیراز – گل گهرسیرجان ساعت ۱۹:۳۰ روز سه‌شنبه ۴ شهریور در ورزشگاه پارس شیراز برگزار می‌شود.

سردار آزمون جایزه بهترین گلزن آسیا را دریافت کرد

مهاجم ایرانی تیم فوتبال شباب الاهلی در بازگشت به تمرینات این تیم، جایزه بهترین گلزن آسیا در فصل گذشته AFC۲ را دریافت کرد.

سردار آزمون مهاجم ایرانی شباب الاهلی امارات پس از بازگشت به تمرینات تمش، جایزه آقای گلی فصل گذشته لیگ قهرمانان آسیا ۲ را دریافت کرد.

آزمون در فصل گذشته این رقابت‌ها، با وجود حذف شباب الاهلی در مرحله حقیی عملکرد درخشانی داشت و با ۹ گل زده موفق شد عنوان بهترین گلزن مسابقات را از آن خود کند.

آخرین تیر به سیبل نقل و انتقالات

برونده بازگشت علی کریمی که اکنون عضو باشگاه کایسری اسپور ترکیه است، بار دیگر از سوی مدیران باشگاه استقلال باز شده است. این وضعیت در روزهای پایانی پنجره نقل‌وانتقالات نشان از علاقه مدیران باشگاه استقلال به حضور این بازیکن در ترکیب این‌ها دارد.

پروژه بازگرداندن علی کریمی در شرایطی کلید خورده است، که مدیران استقلال نسبت به موفقیت در این انتقال خوشبین هستند. طی دو ماه گذشته مدیران استقلال بارها با مدیران باشگاه کایسری اسپور ترکیه رایزنی کردند تا شاید کریمی را به خدمت بگیرند، اما هیچ موفقیتی در این راه به دست نیامد.

اما مذاکرات جدید مدیران استقلال پس از جذب داکتر نازون از کایسری‌اسپور دوباره کلید خورده و استقلال در تلاش است تا بار دیگر هافبک ایرانی این تیم ترکیه‌ای را به خدمت بگیرد. این انتقال، اما منوط به توافق مالی و دریافت رضایتنامه از باشگاه کایسری است. باشگاه استقلال برای رسیدن به این مهم باید مبالغی را به باشگاه ترکیه‌ای پرداخت نماید. برخی منابع حتی از کشور ترکیه این انتقال را قطعی می‌دانند، اما اختلافات ارزی و مالی همچنان اصلی‌ترین مانع است و نباید فراموش کرد که بدون تحقق توافق مالی، این انتقال در حد شایعه باقی می‌ماندبه هر حال باید دید در روزهای اندک باقی مانده تا پایان نقل و انتقالات چه اتفاقاتی رخ خواهد داد یا مدیران استقلال قادر به جلب رضایت باشگاه ترکیه‌ای هستند و می‌توانند مانند نازون، علی کریمی را هم به خدمت بگیرند؟!

برگ سبز و سند کمپانی موتور سیکلت شوکا اسکوتر۱۲۵ مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید شماره انتظامی ایران ۶۳۶-۹۵۷۶-۳۶ن شماره موتور 0124NC5025932 شماره شاسی ۱2559444820**NCS به مالکیت حسین اله دادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

مفقودی شناسنامه مالکیت ، کارت ، سند کارخانه و بیمه نامه سواری پراید صبا مدل ۱۳۸۱رنگ سفید - شیری روغنی به شماره موتور 420780 و شماره شاسی 12412281886250 دارای پلاک انتظامی ۹۶ - ۶۴۴ به نام طاهره عرب احمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری جک AT-55 حاج‌بک مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور HFC4GA31D0G002066 و شماره شاسی NAKSH732G126065 شماره موتور 0124NC5025932 شماره پلاک انتظامی ایران ۳۶-۶۹۸-۳۶ن شماره موتور 151412281886250 دارای پلاک انتظامی ۹۶ - ۶۴۴ به نام معصومه فردمقدم مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

کارت خودرو سواری هیوندای سوناتا YF2400 مدل ۲۰۱۳ به رنگ سفید- متالیک شماره انتظامی ایران ۶۷-۶۹۸-۳۶ن شماره موتور G4HKEDA350367 شماره شاسی KMHCE41C8BDA608387 به مالکیت محمدصادق صالحی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی برگ سبز خودروی سواری رنو تیبو L90 با شماره موتور W084816 و شماره شاسی NAPLSRALD01132579 و شماره پلاک ۸۱۴ از ۸۲ بر ۳۱ بنام درویش آصفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.لرستان

مفقودی سند کمپانی و برگه سبز موتور سیکلت نامی۱۲۵۰ رنگ ابی مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ایران۵۸۶-۶۷۷۸۸-۶۷ شماره موتور 0144662 شماره تنه ۳۰۲-۴۱۰ متعلق به سیدسجاد صابری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

مفقودی سند مالکیت و سند کمپانی سواری سمند آل ایکس مدل ۱۳۹۲ رنگ سفیدمالک نمثیبه شماره پلاک ۶۸۸۰۸۲-۱۱۸۹۰۶۰ شماره شاسی ۵۸۶6996169964 شماره موتور 124K0317458 و شماره شاسی 124K0317458 شماره پلاک ایران ۹۶ - ۳۴۹ ب ۶۷ به نام یاسر مخدومی ارشتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی سند مالکیت و سند کمپانی سواری سمند آل ایکس مدل ۱۳۹۲ رنگ سفیدمالک نفرمای متالیک سفیدمالک نمثیبه شماره پلاک ۶۸۸۰۸۲-۱۱۸۹۰۶۰ شماره شاسی ۵۸۶6996169964 شماره موتور 124K0317458 و شماره پلاک ۳۳۵ ب ۸۷ از ۹۸ به نام علی‌زمان صدیقی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی برگ سبز و کارت ماشین سیستم بوز تیب CVG ۵۷ مدل ۱۳۹۳ با شماره انتظامی 05 _ ۷۴۱ _ ۱۷ شماره موتور 124K0445716 شماره شاسی NAAN21CA4EH697674 به نام نسیمین صدیق با گل مدی ۱۶۸-۰۰۲۲۷-۳۱۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی برگ سبز خودرو سواری سیستم بوز تیب GLX 405 مدل ۱۳۹۶ رنگ قرمزی - متالیک شماره پلاک انتظامی ۱۵۵ از ۹۳ بر ۶۵ شماره شاسی NAAM01CB8HK592674 شماره موتور 124K1071032 به مالکیت آقای حمید بامری زکولت شماره ملی ۰۱۳۳۶۸۲۳۱۵۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کرمان

برگ سبز-سند کمپانی -کارت ماشین و کارت سوخت سواری پزو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ رنگ مشکی متالیک شماره موتور 10FSJ۱54443484 شماره شاسی ۸۲۴۳۰۶۲۱ شماره پلاک ۴۹۷۲۹۰۱۳۹ ایران۷۲ به نام فرامرز نوروزی که به آقای احمد صدیقی فروخته است ،مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

مفقودی سند مالکیت و سند کمپانی سواری دوو سیلو مدل ۱۳۷۸ رنگ سفیدمالک علی مقدم به شماره پلاک ۶۸۸ ایران ۹۲۸ ص ۸۹ شماره موتور 736309 و شماره شاسی IR78165007251 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو دنسا اوتومات DENA+HF7_TCA مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید شماره شاسی 153H0261173 شماره موتور NAAW61HYESDK50996 پلاک انتظامی ۹۷۵ و ۴۸ ایران ۶۰ به نام خانم زهرا صادقی نقدعلی مفقود شده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز موتور سیکلت هوندا ویسو مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ۷۶۶-۵۵۵۷۲-۵۸ شماره موتور ۸۰۰۲۹۶۴ و شاسی NF125A8301404 به نام حسن امینی فرد با شماره ملی ۰۷۹۱۹۲۱۵۳۰ مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز سواری پزو ۴۰۵SLX مدل ۱۳۹۱ رنگ نفرمای شماره موتور 13980013227 شماره شاسی 33593210092196 شماره موتور NAAM31FCXCK860282 شماره پلاک ۲۴۴ از ۴۳ ایران ۴۶ به نام عزت یعقوبی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سند کمپانی -برگ سبز و کارت شناسایی سواری جاک یک امپوی X335-AT شماره مدل ۴۰۱ شماره پلاک ایران۸۸-۸۸۰۳۵ شماره موتور MVMMD4G20ANN007508 شماره شاسی NATGBAYP1N1008441 متعلق به سیده اننا برصیلدار مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

برگ سبز خودرو سواری پزو 405GL۱800 به رنگ مشکی با شماره موتور 12483052747 و شماره شاسی 6951۳83026 و شماره انتظامی ۱۸ ایران ۹۵۱م ۷۱ به نام اسمعیل کریمی با شماره ملی۳۹۰۶۴-۳۸۷۴ مدل ۱۳۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی مدرک فارغ التحصیلی با شماره سریال ۲۵۸۸۱۶۵ متعلق به انجناب محمدرحیم قادری فرزند مسعود به شماره ملی ۰۴۵۷۲۰۴۶۱ شماره ذ شهرکرد در مقطع کارشناسی رشته مهندسی عمران از واحد دانشگاهی تیران با شماره نامه ۱۳۷۲۴۰۰۱۵۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از بابت تقاضا می‌خود اصل مدرک را به تیران دانشگاه آزاد اسلامی بحد تیران ارسال نماید.

سند کمپانی و برگ سبز سواری پراید سی-دی ۵ هاج یک مدل ۱۳۷۴ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۰۰۸۰۸۴۵۷ شماره شاسی ۰۸۱۰۰۱۳۲۲۷۴۱۱ شماره پلاک ۸۷۲ از ۳۴ ایران ۵۶ به نام عبدالله بیانی مسلکمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.



چالش‌ها و آینده تولید «گوشت مرغ سبز» در ایران

زهرا جعفری - مرغ سبزی یا گوشت مرغ بدون آنتی‌بیوتیک، محصولی است که در سال‌های اخیر توجه مصرف‌کنندگان را جلب کرده و بخش‌های فراوانی در براره مزایا، چالش‌ها و آینده بازار آن شکل گرفته است. گوشت مرغ به دلیل چربی و کلسترول پایین، پروتئین قابل‌هضم و ترکیب مناسب اسیدهای آمینه، یکی از منابع سالم پروتئین حیوانی به شمار می‌رود؛ برخلاف گوشت قرمز که مصرف آن با خطرات کمتر قلبی-عروقی همراه است؛ با این حال، شیوه پرورش طیور صنعتی در بسیاری از کشورها، به‌ویژه استفاده گسترده از آنتی‌بیوتیک‌ها برای پیشگیری یا درمان بیماری و حتی افزایش رشد، نگرانی‌هایی در حوزه سلامت عمومی ایجاد کرده است. باقیمانده این داروها در گوشت می‌تواند مقاومت آنتی‌بیوتیکی را در بدن مصرف‌کنندگان تقویت کند؛ پدیده‌ای که به گفته کارشناسان، یکی از مهم‌ترین تهدیدات سلامت جهانی در قرن حاضر است. تجربه کشورها، اروپایی که استفاده از آنتی‌بیوتیک‌ها را در خوراک دام ممنوع کرده‌اند، نشان می‌دهد حذف این مواد از چرخه تولید، اگرچه ممکن است هزینه‌ها را افزایش دهد، اما ایمنی غذایی را ارتقا می‌بخشد. افزون بر آن، مصرف‌کنندگان به شکل فزاینده‌ای خواهان محصولاتی هستند که نمتها ارزش تغذیه‌ای بالایی داشته باشند، بلکه تولیدشان به شیوه‌ای پایدار و بدون آسیب به رفاه حیوانات و محیط زیست انجام شود. مرغ سبزی، یا همان گوشت مرغ بدون آنتی‌بیوتیک، یکی از گزینه‌هاست. این محصول نمتها عاری از بقایای دارویی است، بلکه در بسیاری موارد از نظر طعم و کیفیت تغذیه‌ای نیز برتر است. به وجود این، در کشورهای در حال توسعه، فقدان نظام نظارتی قوی و نبود آگاهی کافی در میان تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان، استفاده بی‌رویه و غیرقانونی از آنتی‌بیوتیک‌ها را به یک معضل جدی تبدیل کرده است.

کدام مدل هوش مصنوعی «اوپن‌ای‌آی» بهتر است؟



فاطمه عبیدی - این گزارش، مدل‌های هوش مصنوعی شرکت «اوپن‌ای‌آی» را بررسی می‌کند و تفاوت‌های میان آنها را نشان می‌دهد. از زمانی که شرکت «اوپن‌ای‌آی» برای اولین بار در سال ۲۰۲۲ چت‌بات هوش مصنوعی «چت‌جی‌بی‌تی» را منتشر کرد، هر چند ماه یک بار مدل جدیدی را با مجموعه‌ای گنج‌کننده از نام‌ها عرضه کرده است. به نقل از بی‌زنس اینسایدر، تعدادی از رقبای اوپن‌ای‌آی جایگزین‌های محبوبی را برای چت‌جی‌بی‌تی دارند که از جمله آنها می‌توان به «کلود»، «جیمینی»، «گراک»، «شاره کرد اما مدل‌های اوپن‌ای‌آی از شناخته‌شده‌ترین مدل‌های این صنعت هستند و بیشترین کاربران را به خود جذب کرده‌اند. برخی از آنها برای کارهای کمتی مانند کدنویسی مناسب هستند و برخی دیگر می‌توانند بهترین گزینه برای ایده‌پردازی‌های جدید باشند. این گزارش، نحوه تکامل چت‌جی‌بی‌تی و تفاوت همه مدل‌هایی را که اوپن‌ای‌آی منتشر کرده است، توضیح می‌دهد. اوپن‌ای‌آی در ماه جاری میلادی، مدل «GPT-5» را منتشر کرد که آن را پیشرفته‌ترین مدل خود تا به امروز می‌داند. اوپن‌ای‌آی گفت که این مدل، جهش قابل توجهی در هوش مصنوعی نسبت به همه مدل‌های پیشین شرکت است و عملکرد پیشرفته‌تری را در زمینه کدنویسی، ریاضی، نوشتن، سلامت، ادراک بصری و موارد دیگر ارائه می‌دهد، «سم آلتمن» (Sam Altman) مدیرعامل اوپن‌ای‌آی یک روز پیش از انتشار GPT-5 در جریان یک تله‌کنفرانس با روزنامه‌نگاران، این مدل را یک ارتقاء بزرگ و گامی مهم در مسیر هوش مصنوعی جامع دانست و گفت که پس از استفاده از GPT-5، بازگشت به GPT-4 تسلسل‌افزای است.

مدل GPT-5 دارای یک سیستم «روت‌بلادرنگ» است که به طور خودکار مناسب‌ترین مدل را برای رسیدگی به درخواست‌های کاربر انتخاب می‌کند. این سیستم، جایگزین سیستم «تک‌خاکر مدل» است که در مدل‌های پیشین وجود داشت. این روت‌بلادرنگ بود کارها را برای کاربران ساده کند اما با واکنش منفی کاربرانی روبه‌رو شده است که دلبستگی شدیدی به مدل‌های گوناگون هوش مصنوعی پیدا کرده‌اند. آلتمن در حساب‌های ایکس خود نوشت: اگر روند عرضه GPT-5 در دنبال کرده‌اید، چیزی که ممکن است متوجه آن شده باشید این است که برخی افراد چندتر به مدل‌های خاص هوش مصنوعی دلبستگی دارند. این یک حس متفاوت و قوی‌تر از دلبستگی‌هایی است که مردم به انواع پیشین این فناوری داشته‌اند.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سرمدبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰
Gmail: Avaayeeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر



قیمت جدید تیگو ۷
پریموم و
ام وی ام X33 کراس

قیمت جدید تیگو ۷ پریموم و ام وی ام ۲۳۳ کراس از سوی شرکت مدیران خودرو برای مردانه ۱۴۰۴ اعلام شد. جزئیات بیشتر را در ادامه بخوانید.
در ماه‌های اخیر بازار خودرو در ایران با موج تازه‌ای از افزایش قیمت‌ها روبه‌رو شده و این روند هم در محصولات داخلی و هم در خودروهای مونتاژی به وضوح مشاهده می‌شود.
شرکت‌های خودروسازی به طور مداوم و در بازه‌های زمانی کوتاه، لیست قیمت‌های خود را تغییر می‌دهند و این موضوع موجب نگرانی



چین از اولین هلیکوپتر عمودپرواز خود رونمایی کرد

مر تسی اکبری | اولین هلیکوپتر عمود پرواز چین رونمایی شد. چین با توسعه‌ی این بالگرد پیشرفته، گام بزرگی در صنعت هوانوردی خود برداشته است.

AVIC اهداف خود را برای برنامه هلیکوپترهای نسل آینده تشریح کرد. پرواز اخیر اثبات می‌کند که پروژه هلیکوپتر عمود پرواز چین دیگر صرفاً در حد مطالعات طراحی نیست و رسماً وارد مرحله آزمایش‌های میدانی شده است. چین در گذشته سرمایه‌گذاری قابل توجهی در توسعه بالگردها در اندازه‌ها و کاربری‌های گوناگون انجام داده است، اما پروژه هلیکوپتر عمود پرواز نشان‌دهنده حرکت به سوی طرح‌هایی بلندپروازانه‌تر و همسو با روندهای جهانی است. ایالات متحده با توسعه Osprey 22-V و Valor 280-V پیشگام این حوزه بوده و سال‌ها مزایای سرعت بالا، برد زیاد و توان برخاست عمودی را در قالب یک پلتفرم واحد به نمایش گذاشته است. اگرچه جزئیات فنی اولین هلیکوپتر عمود پرواز چین، مانند میزان بار قابل حمل، برد پروازی و عملکرد عملیاتی آن هنوز از سوی مقامات AVIC اعلام نشده، اما پرواز موفق آن نشان‌دهنده قصد جدی چینی‌ها برای دستیابی به توانمندی‌های عملیاتی در دهه آینده در این زمینه است.

این هلیکوپتر به یک بال مستقیم مجهز است که یک شفت انتقال نیرو از میان آن عبور می‌کند. این سازوکار امکان می‌دهد هر دو روتور توسط یک موتور تغذیه شوند، حتی اگر یکی از موتورها دچار مشکل شود. این طراحی با هدف افزایش سطح ایمنی پرواز و تضمین پایداری هواگرد در شرایط بحرانی صورت گرفته است. سایر ویژگی‌های آن شامل ارباه فرود جمع‌شونده و پیکربندی دم شکلی است که از جمله عناصر رایج در هواگردهای مدرن با کاربری چندمنظوره محسوب می‌شود. چیدمان کلی روتور چرخان به‌خوبی نشان می‌دهد که پکن علاقه‌مند به تلفیق قابلیت برخاست و فرود عمودی بالگردها با سرعت و برد هوایی‌های بال‌ثابت است. کارشناسان نظامی تأکید می‌کنند چنین سامانه‌هایی می‌تواند برای ارتش چین گزینه‌های نوینی در زمینه یورش‌های دوربرد، جابه‌جایی سریع نیرو و تجهیزات، و همچنین عملیات دریایی فراهم آورد. ماکت این هواگرد نخستین بار در نمایشگاه هوایی ژوهای در سال ۲۰۲۲ به نمایش در آمد، جایی که

چین اولین هلیکوپتر عمود پرواز خود را که توسط شرکت صنایع هوانوردی این کشور (AVIC) ساخته شده، معرفی کرد. این دستاورد نشان می‌دهد که برنامه ساخت هلیکوپترهای عمود پرواز در چین از مرحله طراحی و نمایش مفهومی عبور کرده و اکنون به فاز عملیاتی وارد شده است.

رونمایی از اولین هلیکوپتر عمود پرواز چین

بر اساس تصاویری که منتشر شده، این پرنده شباهت‌های زیادی با هلیکوپتر Valor 280-V آمریکایی دارد. همانند مدل آمریکایی، در این هلیکوپتر موتورها در جای خود ثابت باقی می‌مانند، اما روتورها به همراه محورهای انتقال نیرو قابلیت چرخش دارند تا امکان تغییر وضعیت میان پرواز عمودی و پرواز افقی فراهم شود. چنین آراشی نمتها تطبیق‌پذیری پروازی را افزایش می‌دهد، بلکه دامنه‌های کاربری وسیع‌تری را نیز به‌طور قابل ملاحظه‌ای گسترش می‌بخشد.

الگوهای جامع برای توانمندسازی سالمندان در «مراقبت از خود»

پیری جمعیت دیگر یک پیش‌بینی دور نیست، بلکه واقعیتی در حال وقوع است که پیامدهای اجتماعی و اقتصادی گسترده‌ای به همراه دارد. پژوهشی تازه به بررسی راهکارهای ارتقای توان سالمندان در مراقبت از خود و حفظ کیفیت زندگی آن‌ها پرداخته است. در سال‌های اخیر، افزایش چشمگیر جمعیت سالمندان در سراسر جهان توجه بسیاری از پژوهشگران و سیاست‌گذاران را به خود جلب کرده است. این روند، که از آن به عنوان «انقلاب ساکت» یاد می‌شود، پیامدهای مهمی در حوزه سلامت عمومی دارد. برآوردها نشان می‌دهند تا سال ۲۰۵۰ حدود ۱۷ درصد جمعیت جهان را افراد بالای ۶۵ سال تشکیل خواهند داد و جمعیت افراد ۸۰ سال و بالاتر نیز به چهار درصد خواهد رسید. افزایش سن نه تنها احتمال بروز بیماری‌های مزمن را بالا می‌برد، بلکه هزینه‌های درمان و نیاز به مراقبت‌های ویژه را نیز افزایش می‌دهد. از این رو، توجه به شیوه‌های ارتقای سلامت و پیشگیری از بیماری‌ها برای این گروه سنی ضروری است. افزون بر مسائل جسمانی، تغییرات جمعیتی بر کیفیت زندگی سالمندان نیز تأثیر مستقیم دارد. کاهش توان حرکتی، وابستگی بیشتر به دیگران و مشکلات روانی ناشی از انزوا اجتماعی، ضرورت بازنگری در خدمات سلامت را برجسته می‌کند. سازمان ملل نیز بارها بر لزوم در نظر گرفتن ابعاد جسمی، روانی و اجتماعی در مراقبت از سالمندان تأکید کرده است. در ایران نیز، بر اساس سرشماری سال ۱۳۹۵، جمعیت بالای ۶۰ سال بیش از ۴۸ میلیون نفر بوده و روند رو به رشدی دارد. این شرایط ایجاب می‌کند که به جای تمرکز صرف بر درمان، فرهنگ «خودمراقبتی» در میان سالمندان ترویج شود تا آنان بتوانند نقش فعالی در حفظ و ارتقای سلامت خود ایفا کنند. در این خصوص، سعید امامی‌قلی‌زاده، دانشیار گروه مدیریت دانشگاه شمال آمل، با همکاری دانشگاه آزاد اسلامی، پژوهشی را برای طراحی الگوی جامع از فرهنگ خودمراقبتی سالمندان انجام داده است. این پژوهش به بررسی ابعاد گوناگون توانایی سالمندان در مراقبت از خود و عوامل مؤثر بر آن پرداخته و سعی کرده راهکاری علمی و کاربردی برای بهبود کیفیت زندگی این گروه ارائه دهد. این تحقیق تا حد توان الگوی فرهنگ خودمراقبتی سالمندان به روش ترکیبی انجام شده است. در گام نخست، پژوهشگران با ۲۸ نفر از خبرگان دانشگاهی مصاحبه‌های عمیق انجام دادند و بر اساس روش دانه‌بندی ۴۷ مقوله را در قالب شش مؤلفه اصلی شناسایی کردند: دانش خودمراقبتی، خودکارآمدی خودمراقبتی، مهارت خودمراقبتی، انضباط معنوی، خودمحروری و هنجارهای اجتماعی مرتبط با خودمراقبتی. سپس این مؤلفه‌ها سطح‌بندی و خوشه‌بندی شدند

شاسی بلند چینی NIO ES8؛ بزرگ‌تر، لوکس‌تر و هوشمندتر

کیفیت متریال و فناوری‌های هوشمند، خود را برای رقابتی جدی آماده می‌کند. پیش‌فروش این مدل جدید از ۲۱ اگوست آغاز خواهد شد.

طراحی داخلی و امکانات رفاهی شاسی‌بلند چینی NIO ES8 فضای داخلی نیو ES8 جدید با تمهای رنگی متنوعی عرضه می‌شود که در تصاویر منتشر شده، ترمیم قرمز جذاب آن خودنمایی می‌کند. این رنگ‌بندی خاص حتی به فضای صندوق بار و پشت صندلی‌های ردیف سوم نیز کشیده شده است. کله‌های کنترلی با الهام از طراحی کابین هواپیما و تریب‌های فلزی برس‌خورده، حسی از تجمل و کیفیت را به سرنشینان منتقل می‌کنند. یکی از ویژگی‌های برجسته در پتل درها، جلوینچرخه فلزی اسپیکرها با طراحی موسوم به مدار کیهانی است که یک سیستم صوتی و سرگرمی جدید را در خود جای داده است. کابین با ۵۲ متر مربع متریال نرم پوشانده شده و صندلی‌ها دارای گلندوی‌های پیچیده‌ای با بیش از ۱۲۰ هزار کوک هستند که نشان از دقت بالای سازنده دارد. نیو ES8 جدید از یک شاسی‌بلند متوسط به



تصاویر کابین لوکس و فناوری‌انه شاسی‌بلند چینی NIO ES8 منتشر شد؛ این خودرو اکنون بزرگترین، هوشمندترین و مجلل‌ترین شاسی‌بلند برقی بازار چین لقب گرفته است. شرکت نیو با انتشار تصاویر رسمی از فضای داخلی خیره‌کننده شاسی‌بلند فول سایز و تمام برقی ES8 رونمایی کرد. این خودرو که اکنون بزرگترین شاسی‌بلند برقی بازار چین محسوب می‌شود، با ارتقای چشمگیر در ابعاد،

مصرف‌کنندگان و سردرگمی در بازار شده است. در همین راستا، شورای رقابت با مضمونه جدید خود مسئولیت تعیین قیمت را عملاً بر عهده خودروسازان گذاشته و نقش سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان را به عنوان نهاد ناظر تعریف کرده است. این تصمیم، گرچه با هدف افزایش شفافیت و تنظیم بهتر بازار اتخاذ شده، اما در عمل پرسش‌های جدی درباره میزان تأثیرگذاری آن بر کنترل قیمت‌ها و حمایت از مصرف‌کننده ایجاد کرده است.

حرکت طلای جهانی آهسته‌شده



غزاله جعفری - قیمت طلا با تمرکز سرمایه‌گذاران بر نشست جکسون هول فدرال رزرو در اواخر هفته جاری، در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، تغییر اندکی نداشت و ثابت ماند. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز جاری، با ۰.۱ درصد افزایش، به ۲۳۳۴ دلار و ۹۱ سنت رسید. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر، ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۲۳۷۹ دلار ۴۰ سنت رسید.

کنفرانس جکسون هول در وایومینگ از ۲۱ تا ۲۳ اوت، برگزار می‌شود و انتظار می‌رود جرجم پاول، رئیس فدرال رزرو، در آن سخنرانی کند می‌تواند سرخ‌های بیشتری در مورد چشم‌انداز اقتصادی و چارچوب سیاست بانک مرکزی آمریکا ارائه دهد.

طبق ابزار دیده بان فدرال شرکت CME، معامله‌گران در حال حاضر، احتمال کاهش ۲۵ واحد پایه نرخ بهره در نشست سپتامبر فدرال رزرو را ۸۴ درصد می‌دانند.

طلا که در مواقع عدم قطعیت ژئوپلیتیکی و اقتصادی یک دارایی امن محسوب می‌شود، معمولاً در محیط‌های با نرخ بهره پایین عملکرد خوبی دارد.

بر اساس گزارش روتینر، پیش‌بینی می‌شود صورت‌جلسه نشست جولای فدرال رزرو که قرار است روز چهارشنبه منتشر شود، نشانه‌های بیشتری در مورد سیاست پولی آمریکا ارائه دهد. در بازار سایر فلات ارزشمنند، بهای هر اونس نقره با ۰.۲ درصد افزایش، به ۳۸ دلار و هفت سنت رسید. بهای هر اونس پلاتین با ۰.۳ درصد افزایش، به ۱۳۲۷ دلار و ۳۰ سنت رسید اما هر اونس پالادیم با ۰.۹ درصد کاهش، ۱۱۱۲ دلار و سه سنت معامله شد.

انرژی خورشیدی در زمین‌های کشاورزی آمریکا ممنوع شد



اشکان اشرفی - وزارت کشاورزی آمریکا، استفاده از زمین‌های کشاورزی برای ساخت تاسیسات خورشیدی را ممنوع کرد و این ممنوعیت بلافاصله لازم‌الاجرا شد.

بروک رولینز، وزیر کشاورزی آمریکا، این تصمیم را در شبکه اجتماعی «تیک‌تاک» اعلام کرد و گفت: میلیون‌ها هکتار از زمین‌های کشاورزی مرغوب غیرقابل استفاده است تا پتل‌های خورشیدی یارانه‌ای «توافق جدید سبز» ساخته شود. این تخریب مزارع و خاک مرغوب ما، آینده نسل بعدی کشاورزان و آینده کشور ما را از بین می‌برد. وزارت کشاورزی آمریکا از امروز، دیگر برنامه‌هایی را برای تأمین مالی پروژه‌های خورشیدی یابادی در زمین‌های کشاورزی مرغوب اجرا نخواهد کرد و به کمک‌های مالی هنگامت مالیه‌دهندگان پایان می‌دهد. همچنین به استفاده از پتل‌های ساخت دشمنان خارجی مانند چین پایان می‌دهد.

ساخت تاسیسات خورشیدی در زمین‌های کشاورزی به یک رویه رایج در آمریکا و اخیراً در انگلیس و همچنین در سایر نقاط اروپا تبدیل شده است. توسعه‌دهندگان انرژی خورشیدی می‌توانند به کشاورزان پول بیشتری برای اجاره زمین‌هاشان برای انرژی خورشیدی نسبت به آنچه از کشاورزی به دست می‌ورند، بدهند که بسیاری از کشاورزان را به قبول چنین توافق‌هایی ترغیب کرده است. با این حال، نگرانی در مورد این روند نیز رو به افزایش بوده است، زیرا زمین‌های کشاورزی به معنای واقعی کلمه برای تولید غذا استفاده می‌شوند و جایگزینی تولید غذا با تولید برق، نگرانی‌هایی را در مورد امنیت غذایی ایجاد کرده است. بر اساس گزارش اوپل پرایس، وزارت کشاورزی آمریکا، پیش از این، بیش از ۲ میلیارد دلار تأمین مالی برای پروژه‌های بادی و انرژی طریق «برنامه انرژی روستایی برای آمریکا» فراهم کرده بود. همچنین آمار سال ۲۰۲۰ نشان می‌دهد وسعت زمین‌های کشاورزی تحت تأثیر بادی و خورشیدی در مجموع ۴۴ هزار هکتار بوده است که کمتر از ۰.۰۵ درصد از کل زمین‌های کشاورزی آمریکا است که به نوبه خود نزدیک به ۹۰۰ میلیون هکتار است. با این حال، این احتمال وجود دارد که وسعت زمین‌هایی که برای ساخت تاسیسات بادی و خورشیدی استفاده شده‌اند، از سال ۲۰۲۰ افزایش یافته باشد، زیرا دولت جو بایدن، رئیس‌جمهور سابق آمریکا، از همه اشکال انرژی جایگزین با تمرکز ویژه بر بادی و خورشید حمایت کامل می‌کرد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۹۳,۴۰۰
یورو	۱۰۹,۸۲۰
پوند	۱۲۶,۸۰۰
درهم	۲۵,۴۵۰
لیبر	۲,۲۷۰
سکه تمام	۸۳,۴۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۴۳,۸۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۵,۵۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۴,۵۰۰,۰۰۰