

نوسازی باید به عدالت فضایی منجر شود، نه طرد اجتماعی
عضو هیاتمدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران گفت: نوسازی باید به عدالت فضایی منجر شود، نه طرد اجتماعی
به گزارش از شرکت بازآفرینی شهری، سدوسی‌ویکمین نشست تخصصی «نوسازی و اعیانی‌سازی در بافت‌های ناکارآمد شهری» با حضور ۷۰۰ نفر از متخصصان و علاقه‌مندان به‌صورت حضوری و برخط و توسط پژوهشکده سوانح طبیعی برگزار شد و به بررسی چرخه اعیانی‌سازی، چالش‌های اقتصادی و اجتماعی و راهکارهای پیشگیری از طرد ساکنان پرداخت. مجیدروستا، عضو هیاتمدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران نوسازی را فرآیندی برنامه‌ریزی‌شده در ابعاد ایمنی، اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و زیست‌محیطی برای ارتقای تاب‌آوری و حفظ هویت محلی تعریف کرد.
وی اعیانی‌سازی را پدیده‌ای بازار محور دانست که منجر به افزایش ارزش زمین و جابه‌جایی ساکنان کم‌درآمد می‌شود. چرخه معمول این گذار از فرسودگی و کمبود خدمات آغاز شده، با مداخلات نوسازی و ورود سرمایه ادامه یافته و با جهش قیمت و جابه‌جایی اجتماعی به اوج می‌رسد روستا خاطر نشان کرد: سیاست‌گذاری صحیح، توجه به معیشت ساکنان و ایجاد فضاهای شهری باکیفیت می‌تواند مانع از تبدیل نوسازی به اعیانی‌سازی شود، هرچند گاهی این روند اجتناب‌ناپذیر است.

وی با استناد به تجارب جهانی و داخلی، رویکرد، قوانین و اولویت دادن به منافع جوامع محلی را تعیین‌کننده موفقیت پروژه‌ها دانست.

روستا گفت: سیاست‌های مسکن حمایتی، حمایت ویژه از مستأجران، برقراری تعادل اجتماعی- اقتصادی و برنامه‌ریزی یکپارچه میان دولت، شهرداری و بخش خصوصی و جامعه محلی در دستور کار قرار گیرد و هشدار داد که نوسازی بدون همراهی اقتصادی و فرهنگی، اثرات منفی اعیانی‌سازی را ناگزیر خواهد کرد.

مفهوم اعیانی‌سازی را از سال ۱۹۶۴ و توسط روث گلاس معرفی کرد و آن را «جزیره‌های نوسازی در دریای فرسودگی» نامیدوی چهار فرآیند اصلی این پدیده را شامل اسکان مجدد و تمرکز اجتماعی، تغییر در محیط ساخته‌شده، تجمع فرهنگی و افزایش ارزش مستغلات دانست و محرک‌هایی چون تقاضای مسکن، تغییر سبک زندگی، تحولات طبیعی و سیاست‌های مسکن را برشمرد.
حاجی‌علی‌اکبری سابقه اعیانی‌سازی در ایران را به دهه ۲۰ و پروژه بهجت‌آباد نسبت داد و از پروژه‌های خودمالکی و تجمع‌سازی از اواسط دهه ۸۰ یاد کردوی راهکارهایی از جمله مداخلات از پایین به بالا، سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های اجتماعی، پیش‌بینی مسکنی استطاعت‌پذیر، تثبیت اجاره، پرهیز از تخریب‌های بزرگ و استفاده انعطاف‌پذیر از فضاهای ره‌اشده را برای کاهش پیامدهای منفی پیشنهاد داد.

علی قرنام، مدیر گروه عمران و شهرسازی مرکز پژوهش‌های مجلس نیز، اصل ۲۱ قانون اساسی و حق مسکن متناسب را یادآوری کرد و بجزاین اصلی بازار مسکن را «شکاف استطاعت» نامید.
وی هشدار داد: تهران در نسبت قیمت به درآمد خانوار در کنار گران‌ترین شهرهای جهان قرار دارد فرزند با اشاره به اینکه ۱۰ میلیون نفر از ۱۹ میلیون ساکن بافت‌های ناکارآمد در خت‌های ناپایدار زندگی می‌کنند، فشار بر مستأجران و رکوردشکنی اجاره‌یها را چالش جدی دانست.

وی خواستار انتقال تسهیلات بانکی به خود ساکنان شد و اقداماتی چون صدور پروانه استیجار، تخصیص بخشی از پروانه‌های مسکن استطاعت‌پذیر و استیجار، بازنگری ضوابط پارکینگ و حمایت از واحدهای خرد را ضروری خواند.قرنام از تجربه کمره جنوبی در بازنگری قوانین بازآفرینی و مشارکت ساکنان به عنوان الگو یاد کرد و نسبت به رشد حومه‌نشینی و فشار مضاعف بر بازار اجاره هشدار داد.

امضای تفاهمنامه همکاری پستی ایران وارمنستان
تفاه‌نامه همکاری شرکت ملی پست ایران و پست ارمنستان امضا شده تفاه‌نامه‌ای که بر توسعه خدمات پستی، بهبود لجستیک، گسترش تجارت الکترونیک و افزایش حجم مبادلات دو کشور تأکید دارد.
به گزارش شامگاه از وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، محمد احدی، مدیرعامل شرکت ملی پست ایرن و شوشان الکسیان، مدیرعامل پست ارمنستان در حاشیه بیست‌وهشتمین کنگره اتحادیه پستی جهانی این تفاه‌نامه را امضا کردند. این تفاه‌نامه با هدف تقویت و توسعه همکاری‌های پستی در چارچوب برنامه‌های توسعه اجتماعی و اقتصادی دو کشور منعقد شد.
دو طرف در جریان این توافق بر حفظ منافع متقابل، ارتقای کیفیت خدمات و بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های موجود تأکید کردند.
بر اساس مفاد تفاه‌نامه، همکاری‌ها شامل بهبود لجستیک توزیع مرسولات پستی، تبادل اطلاعات در حوزه حمل‌ونقل، توسعه تجارت الکترونیک و افزایش حجم مبادلات پستی خواهد بود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: یکی از اولویت‌های ما این است که سهم معادن در توسعه محلی افزایش یابد و درآمدهای آن صرف اشتغال‌زایی و سرمایه‌گذاری در همان مناطق شود. سیدمحمد اتابک وزیر صمت، در نشست با بیش از ۶۰ نفر از فعالان اقتصادی استان خراسان‌جنوبی با بیان اینکه حدود ۲۵ درصد ماشین‌آلات صنعتی کشور نوسازی شده است، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای عالی معادن و با هدف تسریع در روند بهره‌برداری و فعال‌سازی ظرفیت‌های معدنی، بخشی از اختیارات واگذاری معادن به استان‌ها تفویض خواهد شد تا روند تصمیم‌گیری سرعت یابد. وی بر ضرورت اجرای قانون واگذاری معادن بر اساس مصوبه مجلس شورای اسلامی و ایمن‌سازی معادن زغال‌سنگ تأکید کرد و یادآور شد: این مسائل از اولویت‌های جدی وزارتخانه است.

وزیر صمت، با اشاره به ظرفیت‌های مرز مشترک خراسان‌جنوبی با افغانستان، توسعه روابط تجاری و تکمیل زیرساخت‌ها گفت: در صورت توسعه روابط تجاری، بدون تردید در مدت‌زمانی کوتاه شاهد تحول در سطح مبادلات تجاری، بازارها و سرمایه‌گذاری در منطقه خواهیم بود.اتابک با اشاره به اینکه استفاده از فرصت‌های مرزی، به ویژه با افغانستان ضروری است، لذا توسعه محورهای مواصلاتی با سرعت و دقت بیشتری تکمیل و ارتقا‌می‌یابد، گفت: استان خراسان جنوبی در ایام ۱۲ روز جنگ، توانست با هماهنگی دقیق بین استانداری، صنوف، تولیدکنندگان و دستگاه‌های اجرایی، عملکرد قابل قبولی در ثبات بازار ارائه دهد



فضای روابط خارجی برای فعالان اقتصادی مساعد است

لیلا جلیلوند | رئیس جمهور در نشستنی با جمعی از اعضای مجمع کار آفرینان ایران گفت:امروز علاوه بر فضای مساعد در روابط خارجی با کشورهای همسایه و دوست، اتحادیه‌هایی چون شانگهای، بریکس و اورآسیان نیز فرصت‌های بسیار خوبی برای همکاری شما با طرف‌های خارجی فراهم کرده‌است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: یکی از اولویت‌های ما این است که سهم معادن در توسعه محلی افزایش یابد و درآمدهای آن صرف اشتغال‌زایی و سرمایه‌گذاری در همان مناطق شود. سیدمحمد اتابک وزیر صمت، در نشست با بیش از ۶۰ نفر از فعالان اقتصادی استان خراسان‌جنوبی با بیان اینکه حدود ۲۵ درصد ماشین‌آلات صنعتی کشور نوسازی شده است، اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای عالی معادن و با هدف تسریع در روند بهره‌برداری و فعال‌سازی ظرفیت‌های معدنی، بخشی از اختیارات واگذاری معادن به استان‌ها تفویض خواهد شد تا روند تصمیم‌گیری سرعت یابد. وی بر ضرورت اجرای قانون واگذاری معادن بر اساس مصوبه مجلس شورای اسلامی و ایمن‌سازی معادن زغال‌سنگ تأکید کرد و یادآور شد: این مسائل از اولویت‌های جدی ووزارتخانه است.

وزیر صمت، با اشاره به ظرفیت‌های مرز مشترک خراسان‌جنوبی با افغانستان، توسعه روابط تجاری و تکمیل زیرساخت‌ها گفت: در صورت توسعه روابط تجاری، بدون تردید در مدت‌زمانی کوتاه شاهد تحول در سطح مبادلات تجاری، بازارها و سرمایه‌گذاری در منطقه خواهیم بود.اتابک با اشاره به اینکه استفاده از فرصت‌های مرزی، به ویژه با افغانستان ضروری است، لذا توسعه محورهای مواصلاتی با سرعت و دقت بیشتری تکمیل و ارتقا‌می‌یابد، گفت: استان خراسان جنوبی در ایام ۱۲ روز جنگ، توانست با هماهنگی دقیق بین استانداری، صنوف، تولیدکنندگان و دستگاه‌های اجرایی، عملکرد قابل قبولی در ثبات بازار ارائه دهد



فضای روابط خارجی برای فعالان اقتصادی مساعد است

لیلا جلیلوند | رئیس جمهور در نشستنی با جمعی از اعضای مجمع کار آفرینان ایران گفت:امروز علاوه بر فضای مساعد در روابط خارجی با کشورهای همسایه و دوست، اتحادیه‌هایی چون شانگهای، بریکس و اورآسیان نیز فرصت‌های بسیار خوبی برای همکاری شما با طرف‌های خارجی فراهم کرده‌است.

۶۵۰ میلیون حساب بانکی؛ پنج برابر میانگین جهانی

درخواست‌کننده بطور کامل بسته می‌شود.بر همین اساس حساب‌هایی که بسته شده امکان فعالیت ندارد و فقط تاریخچه‌ای درباره آن حساب باقی می‌ماند که این حساب روزی فعال بوده و گردش داشته است.



های سپرده زیاد شود.سوءاستفاده احتمالی از این حساب‌ها سبب شده تا مراجع قضایی درخواست تساماندهی حساب‌های بانکی را داشته باشند زیرا در مواردی به دلیل بی‌اطلاعی، غفلت و یا دلایل انسان دوستانه، اشخاص حساب خود را در اختیار دیگران اعم از سایر هموطنان و یا اتباع غیرمجاز خارجی قرار داده‌اند که باعث بروز مشکلات قانونی و قضایی شده است.

ایجاد درگاه‌ی در اینترنت برای ارسال درخواست مسدودی حساب‌های مازاد
مشکلات پیش آمده ناشی از حساب‌های اجاره‌ای، بانک مرکزی را بر آن داشته در آینده نزدیک، یک درگاه اینترنتی ایجاد کند تا مردم بتوانند تمامی حساب‌های سپرده خود را در همه حالت‌ها، چه مسدود، بسته و یا فعال را از ابتدای بازگشایی مشاهده کنند و حساسی را که احساس می‌کنند به آن نیازی ندارند، ببندند.
در صورت راه‌اندازی این سامانه افراد می‌توانند با ارسال دستور مسدودی حساب از طریق این سامانه به بانک مرکزی، درخواست بستن آن حساب را کنند. بانک مرکزی نیز دستورها را جمع کرده و به بانک‌های مذکور اعلام می‌کند و اگر مانعی برای بستن حساب وجود داشته باشد، آن مانع را بررسی کرده و با ارسال پیامک به صاحب حساب، اعلام می‌کند که مانع چیست تا فرد بتواند اقدام به برداشتن آن مانع کند؛ از جمله دلایلی که می‌تواند مانع بستن حساب شود، دستور توقیف قضایی و یا اتصال حساب به دسته چکی باشد که هنوز به بانک تحویل داده نشده است.

البته این موانع بسیار محدود هستند و عمده حساب‌ها قابلیت بسته شدن را دارند، ولی باید درخواست بستن از طریق خود افراد صورت گیرد، بنابراین از طریق در این درگاه درخواست‌ها جمع شده و برای بانک‌های مذکور ارسال می‌شود. بانک مربوطه نیز مانده حساب را به شماره فرد که در زمان ثبت درخواست به بانک مرکزی اعلام کرده، با پیامک می‌فرستد و سپس فرآیند واریز و به شماره حساب اعلامی از سوی فرد انجام می‌گیرد و سپس حساب فرد

با عبور تعداد حساب‌های بانکی از ۶۵۰ میلیون فقره، ایران حالا با یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های مالی خود روبه‌روست؛ حساب‌های راکد و فراموش‌شده‌ای که نه‌تنها پنج برابر میانگین جهانی هستند بلکه به بستری برای پولشویی، فرار مالیاتی و فعالیت‌های غیرقانونی تبدیل شده‌اند.

به سراغ آن نمی‌روید و راکد شده است؛ این داستان میلیون‌ها حساب بانکی از یاد رفته است که حالا رقم آن به ۶۵۰ میلیون فقره رسیده که پنج برابر میانگین جهانی بابت سرانه حساب‌های بانکی است.بسیاری از افراد نمی‌دانند که چند حساب در بانک‌های مختلف دارند؛ همین موضوع باعث شده که بحث پولشویی و معضل حساب‌های اجاره‌ای برای فرار مالیاتی و یا انجام فعالیت‌های اقتصادی غیرقانونی و حتی تبادل پول برای انجام اقدامات خلاف امنیت ملی از سوی دستگاه‌های ناظر مطرح شود؛ برای حل بخشی از این معضل راه‌اندازی سامانه‌ای در دستور کار قرار گرفته تا درخواست‌های مردم برای بستن حساب‌های مازاد خود را مدیریت کند واقعیت این است که یکی بسترهای مهم پولشویی، حساب‌های بلاکلیفی هستند که در اختیار مردم قرار دارند؛البته بیشتر افراد درباره وجود چنین حساب‌هایی با اطلاع ندارند یعنی افتتاح آنها را فراموش کرده‌اند یا اینکه بدون گردشی در کشوی میزها قرار گرفته و هیچ فعالیتی با آنها صورت نمی‌گیرد.براساس آمار بانک مرکزی مجموع تعداد حساب‌های ایرانیان در بانک‌های مختلف به حدود ۶۵۰ میلیون فقره می‌رسد یعنی هر فرد ایرانی بالای ۱۸ سال، به‌طور متوسط ۹ حساب بانکی دارد در حالی که این شاخص در دنیا بین ۱۵ تا ۲ حساب است و بیشتر مردم جهان فعالیت‌های بانکی خود را با دو حساب انجام می‌دهند.هشدار مرکز اطلاعات مالی به موسسات خیریه/شناسایی حدود ۴ هزار صندوق قرض‌الحسنه

نخستین جلسه شورای راهبردی توسعه فناوری‌های نوین مالی در حوزه بانکی برگزار شد
۲ در سال آینده تعداد حساب‌ها نصف می‌شودموضوع بستن حساب‌های غیرفعال و راکد سالیانه است مورد تأکید بانک مرکزی و نهادهای ناظر در حوزه پولشویی و فرار مالیاتی قرار دارد زیرا هماهنگانه که گفته شد، ۶۵۰ میلیون حساب بانکی سپرده غیربسته شده برای افراد بالای ۱۸ سال در کشور وجود دارد که قریب به اتفاق این حساب‌ها از سوی عموم مردم استفاده نمی‌شود؛ از این رو بانک مرکزی قصد دارد این تعداد را در دو سال آینده به ۲۵۰ میلیون کاهش دهد و در مرحله بعد به دنبال رسیدن به میانگین جهانی یعنی حداکثر دو حساب برای هر فرد است.

مطالعات مرکز تحقیقی بانکی نیز در این زمینه نشان می‌دهد که بیشتر مردم از ۲ یا حداکثر ۳ حساب خود استفاده می‌کنند و بقیه حساب‌های آنها بدون استفاده است؛ حتی ممکن است مانده‌ای در این حساب‌ها وجود داشته باشد که متأسفانه دور از دسترس صاحبان این حساب‌ها قرار دارد و افراد نمی‌توانند از آن استفاده کنند. به همین دلیل اگر بخواهند درخواستی از بانک داشته باشند تا آن حساب را ببندند، شاید به دلایلی چون بُعد مسافت، مشغله کاری و ….. امکان مراجعه حضوری به شعب بانک را نداشته و به همین دلیل این مسئله باعث شده تعداد حساب

مختلف پایگاه رصد رفاه ملی ایرانیان را ارائه کردند.
مطلق گزارش‌ها، از سال۱۳۸۶ تا۱۳۹۸ پایگاه رفاه ایرانیان مطالعاتی انجام داد که منجر به حذف تعدادی از خانواده‌ها از فهرست یارانه‌گیران شد؛ این اقدام تا سال ۱۳۹۸ ادامه یافت، اما به سسه دهک بالای درآمدی تعلق نگرفت. در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، با تصمیم دولت و در قالب اصلاحات قانونی، برخی از افرادی که دوباره مشمول شده بودند، به سیستم پرداخت یارانه بازگشتند.

اینکه «کدام دهک هستیم» و «دهک بندی بر اساس چه معیارهایی صورت می‌گیرد»، دو پرسش تکراری این روزها در جامعه است که در اجراء قانون حذف دهک‌های پردرآمد، باز هم نقل محافل و فضای مجازی شده اما یک پاسخ بیشتر ندارد. داده‌های پایگاه رصد رفاه ایرانیان پیگیری خبرنگاران از مسئولان به ویژه سخنگوی دولت برای یافتن جزئیات بیشتری از دهک بندی خانوارها و تشخیص اینکه چطور خانوارهای مشمول یارانه شناسایی می‌شوند، موجب برگزاری نشستنی با موضوع «طرح ضمانت رفاه ایرانیان» به میزبانی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی شد. نشستنی که اطلاعات قابل توجهی را در مورد نحوه ارزیابی خانوارها ارائه کرد و یکی از پرسش‌های مهم درباره این پایگاه اطلاعاتی، این بود که هر خانواده بر اساس چه معیارهایی در یک دهک درآمدی قرار می‌گیرد که کارشناسان در این نشست آمار دهک‌های

مختلف پایگاه رصد رفاه ملی ایرانیان را ارائه کردند.
مطلق گزارش‌ها، از سال۱۳۸۶ تا۱۳۹۸ پایگاه رفاه ایرانیان مطالعاتی انجام داد که منجر به حذف تعدادی از خانواده‌ها از فهرست یارانه‌گیران شد؛ این اقدام تا سال ۱۳۹۸ ادامه یافت، اما به سه دهک بالای درآمدی تعلق نگرفت. در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، با تصمیم دولت و در قالب اصلاحات قانونی، برخی از افرادی که دوباره مشمول شده بودند، به سیستم پرداخت یارانه بازگشتند.
با این حال، در قانون بودجه سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، بحث حذف یارانه دهک‌های بالای درآمدی دوباره مطرح شد. این موضوع همچنان در قانون بودجه ۱۴۰۴ نیز وجود دارد. در نتیجه، تعامل دولت و مجلس از مردم در این زمینه تاکنون به گونه‌ای بوده که جامعه در نوعی بلاکلیفی قرار داشته و ناراضیانی از این وضعیت ادامه دارد در حالی که هنوز هم مشخص نیست که حذف دهک‌ها در سال آینده قطعی است یا سیاست جدیدی جایگزین خواهد شد.
پایگاه رصد رفاه ایرانیان برای تقسیم بندی خانوارها و شناسایی سه دهک بالای درآمدی، بر اساس شاخص‌های اجتماعی و اقتصادی، به عنوان ایشار برخوردار شناخته می‌شوند. بر همین اساس، جامعه به ۱۰ گروه تقسیم می‌شوند که در هر گروه ۱۰ درصد جامعه جای می‌گیرند،



توسعه سهم معادن در وزارت صمت است

به گزارش از ریاست‌جمهوری، مسعود پزشکیان امروز پنجشنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۴، در نشستنی با جمعی از اعضای «مجمع کارآفرینان ایران» پس از گوش سپردن به دیدگاه‌ها، دغدغه‌ها و مطالبات ۱۱ تن از آنان و نیز سخنان رئیس کل بانک مرکزی و وزیران جهاد کشاورزی و امور اقتصادی و دارایی، درباره برخی مطالب ارائه شده در جلسه از سوی مدعوین توضیحاتی ارائه کرد.

رئیس جمهور در پاسخ به درخواست مطرح شده برای همراهی کارآفرینان و فعالان اقتصادی بزرگ در سفرهای خارجی‌اش اظهار داشت: این نکته همواره مورد تأکید بنده بوده و اساسا باور داریم که هدف اصلی سفرهای ما تسهیل بستر فعالیت و تولید و تجارت شمانست. امروز علاوه بر فضای مساعد در روابط خارجی با کشورهای همسایه و دوست، اتحادیه‌هایی چون شانگهای، بریکس و اورآسیا نیز فرصت‌های بسیار خوبی برای همکاری شما با طرف‌های خارجی فراهم کرده است.

پزشکیان با تأکید بر پشتیبانی دولت از فعالیت‌های فعالان اقتصادی در خارج از کشور اضافه کرد: تلاش ما این است که اسنسپیک فعال نشود، اما در هر صورت با توجه به فضای دوستانه روابط با همسایگان و دوستان و نیز سازمان‌های منطقه‌ای که در آنها عضو هستیم، وضعیت برای همکاری‌ها و داد و ستد شما بسیار مساعد است. شما هم به نوبه خود تلاش کنید با نظارت دقیق بر کیفیت کالاها و خدمات صادراتی، ذهنیت‌ها نسبت به محصولات ایرانی مخدوش نشود.

وی با اشاره به گلابه‌های مطرح شده درباره ناتازی‌ها گفت: این ناتازی‌ها به ما مارث رسیده و دولت چهاردهم تلاش زیادی برای سامان دادن به این وضعیت داشته است. به عنوان مثال ساز و کارهای گمرکی واردات تجهیزات مورد نیاز برای تاسیس نیروگاههای خورشیدی را کاملا تسهیل کردیم تا واحدهای تولیدی و صنعتی حداقل برای تأمین برق خود بتوانند راحت‌تر و سریع‌تر اقدام کنند.

رئیس جمهور سامان دادن به توزیع بودجه میان سازمان‌ها و نهادهای ناکارآمد، جمع‌آوری گارهای مشعل و اقدامات مشابه را از دیگر گام‌های دولت برای مقابله با کسری بودجه و تأومان افزایش درآمد عنوان کرد و اظهار داشت: در جلساتی که برای پیگیری اجرای طرح‌های مربوط به جمع‌آوری گازهای مشعل داریم، مصوب کردیم که هر قانون یا مقرراتی که به هر شکل و مقدار، مانع تسریع تکمیل این طرح‌هاست، حذف یا اصلاح شوند تا هم از هدر رفتن ثروت ملی و هم از ایجاد آلودگی محیط زیست جلوگیری کنیم پزشکیان با اشاره به نشست قبلی خود با اعضای مجمع کارآفرینان ایران و توافق برای برگزاری مستمر و منظم این جلسات، افزود: راهکار مؤثرتر برای ایجاد هماهنگی و همکاری بین ما و شما برای رفع مشکلات و موانع، این است که کارگروه‌های تخصصی در موضوعات مطرح از جمله پولی، اقتصادی، مالیاتی و غیره، با حضور نمایندگان شما و دستگاه‌های دولتی، ایجاد شده و جلسات کاری آنها منظم برگزار و نتایج این جلسات ماهی یکبار به دولت ارائه شوند.

رئیس جمهور تصریح کرد: برای رفع مشکلات در زمینه‌های مختلف از جمله آب، محیط‌زیست، انرژی و توسعه، گروه‌های مطالعاتی علمی و کارشناسی ایجاد کرده‌ایم و دانشگاه‌ها را نیز درگیر کار کرده‌ایم. به عنوان مثال با توجه به کمبود آب در تهران و مناطق اطراف، از این گروه‌ها خواستیم که موضوع را به شکل جامع و با لحاظ همه جوانب اقتصادی، اجتماعی، سیاسی و امنیتی، بررسی و بهترین و مؤثرترین راهکارها را ارائه دهند.

درخواست‌کننده بطور کامل بسته می‌شود.بر همین اساس حساب‌هایی که بسته شده امکان فعالیت ندارد و فقط تاریخچه‌ای درباره آن حساب باقی می‌ماند که این حساب روزی فعال بوده و گردش داشته است.

درخواست افراد درباره بستن حساب باید اجرا شود نه اینکه مسدود شود
نکته دیگری که درباره ساماندهی حساب‌های بانکی وجود دارد، این است که برخی از بانک‌ها متأسفانه اقدام به مسدودی حساب می‌کنند نه بستن آن؛ یعنی آن حساب را نمی‌بندند، ولی اگر فرد صاحب حساب درخواست بستن حساب را داشته باشد باید آن حساب بطور کامل بسته شود نه اینکه مسدودی حساب صورت گیرد و بانک مرکزی قصد دارد حساب‌ها ببندد تا مشکلی برای افراد ایجاد نشود.بیشتر مردم نیز وقتی به بانک‌ها مراجعه می‌کنند، درخواست بستن حساب را دارند اما بانک‌ها حساب‌ها را مسدود می‌کنند، به همین دلیل مردم فکر می‌کنند که شاید ۳ تا ۴ حساب بیشتر ندارد، اما وقتی اطلاعات حساب‌های آنها منتشر می‌شود، می‌فهمند که تعداد حساب‌های بیشتری در تملک آنها قرار دارد.

نباید از این نکته غافل شد که بسیاری از مردم از خاطر برده‌اند که چنین حساب‌هایی دارند؛ زیرا گاهی ممکن است برای ضمانت وام افراد دیگر مجبور به بازگشایی آن شده‌اند و فراموش کردند که پیش از این چنین حسابی داشته‌اند یا اینکه دیگر احتیاجی به آن ندارند.

اقدامی موثر در راستای مبارزه با پولشویی است
ساماندهی حساب‌های بانکی می‌تواند موضوع حساب‌های اجاره‌ای را که به بستری برای پولشویی و اقدامات خلاف قانون است، تعیین تکلیف کند. یعنی اگر فردی یک حساب بانکی را اجاره کند، فرد اجاره دهنده هر زمان می‌تواند تصمیم بگیرد که آن حساب را ببندد و در هر لحظه این اقدام را انجام می‌دهد، مانده آن را به حساب دیگری منتقل کند. این کار سبب می‌شود تا فرد اجاره‌کننده نیز درباره اجاره کردن حساب افراد دیگر با احتیاط رفتار کند و آن حساب‌ها قابل ردیابی خواهد بود.
همزمان با برنامه وزارت کشور نیز با توجه به اینکه این روزها درحال ساماندهی اتباع خارجی در کشور است، می‌تواند با همکاری بانک مرکزی به اتباعتی که به‌صورت قانونی در کشور حضور دارند، مجوز افتتاح حساب بدهد تا این افراد بتوانند با نام و حساب خود رفتارهای مالی داشته باشند و بانک مرکزی نیز از طریق آن بر فرآیندهای مالی آنها نظارت کند تا دیگر نیازی به اجاره حساب‌ها از افراد مختلف ایرانی نباشد.
البته بانک مرکزی باید تمامی جوانب این اقدام از جمله آموزش و گزارش‌های دوره‌ای را به مردم اطلاع رسانی و مدنظر قرار دهد تا هیچ اشکالی برای ملت ایران ایجاد نشود و حتی آنهایی که دسترسی به اینترنت ندارند یا بی‌سواد هستند نیز در اجرای این تصمیم صدمه نبینند و بانک مرکزی نیز به بهترین صورت این اقدام را انجام دهد.

دهک‌بندی خانوارها بر اساس چه معیاری انجام می‌گیرد؟

ملکی و بانکی افراد در سامانه‌های دولت، خودداری مردم از ارائه اطلاعات شفاف مالی، قاچاق و ترس مردم از تأثیرگذاری اطلاعات دقیق بر رونده زندگی و معیشت آنان در کامل نبودن این اطلاعات تأثیر گذار بوده است.

اما بررسی این اطلاعات نیاز خالی از لطف نیست و می‌توان به آن نگاه تحلیل‌گرانه داشت، رصدگران پایگاه رصد رفاه ملی ایران بر اساس شاخص‌های داده‌های بانکی (پرداش شاخص‌های سامانه شاپرک)، خودرو، ملک، حمایت‌ها، سلامت، حقوق و بازار بورس انجام می‌گیرد و مدام بر نسیی و ناکامل بودن آنها نیز تأکید می‌شود.
به گفته این رصدگران برخی شاخص‌ها مانند بیماری خاص، بازنشستگی، تحت حمایت سازمان‌های حمایتی بودن و زنان سرپرست خوار امتیاز مثبت به نفع خانوارها به شمار می‌آید و می‌تواند در وضعیت یارانه دریافتی آنان موثر باشد.

یکی از نتایج به دست آمده از بررسی همین شاخص‌ها در قالب داده‌های هزینه و درآمد مربوط به سال ۱۴۰۳ ارقام قابل توجهی را نشان می‌دهد که بر این اساس اعداد مربوط به هزینه سالانه هر دهک بدین ترتیب است:

دهک ۱: ۵،۹۱۹،۹۱۹ معادل پنج میلیون و ۹۱۹ هزار و ۹۱۹ ریال
دهک ۲: ۹،۶۳۱،۸۸۸ معادل ۹ میلیون و ۶۳۱ هزار و ۸۸۸ ریال
دهک ۳: ۱۲،۳۷۱،۶۹۷ معادل ۱۲ میلیون و ۳۷۱ هزار و ۶۹۷ ریال
دهک ۴: ۱۶،۲۲۴،۸۸۸ معادل ۱۶ میلیون و ۲۲۴ هزار و ۸۸۸ ریال
دهک ۵: ۱۷،۰۶۵،۱۳۳ معادل ۱۷ میلیون و ۷۰۶ هزار و ۵۱۳ ریال
دهک ۶: ۱۹،۶۷۳،۱۶۶ معادل ۱۹ میلیون و ۶۷۳ هزار و ۱۶۶ ریال
دهک ۷: ۲۲،۳۹۶،۰۹۷ معادل ۲۲ میلیون و ۳۹۶ هزار و ۹۷ ریال
دهک ۸: ۲۷،۷۵۳،۸۸۶ معادل ۲۷ میلیون و ۷۵۳ هزار و ۸۸۶ ریال
دهک ۹: ۳۳،۵۲۳،۷۲۳ معادل ۳۳ میلیون و ۵۲۳ هزار و ۷۲۳ ریال
دهک ۱۰: ۳۲،۲۳۰،۲۵۰ معادل ۳۲ میلیون و ۸۳۳ هزار و ۲۵۰ ریال



تقویت همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه در آستانه کمیسیون نوزدهم

وزیر نفت از پیگیری دستاوردهای هجدهمین کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و روسیه و برنامه‌ریزی برای برگزاری کمیسیون نوزدهم در تهران خبر داد. محسن پاک‌نژاد، وزیر نفت پس از دیدار و گفت‌وگو با سرگنی تسیلیوف، وزیر انرژی فدراسیون روسیه و الکسی میلر، مدیرعامل شرکت گازپروم روسیه از پیگیری دستاوردهای هجدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه و برنامه‌ریزی برای برگزاری کمیسیون نوزدهم در تهران خبر داد. پاک‌نژاد گفت: در این دیدار پیرو نشست اخیر رؤسای جمهوری ایران و روسیه در اجلاس شانگهای، موضوع‌های مرتبط با کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی ایران و روسیه مطرح شد. دستاوردهای هجدهمین کمیسیون مشترک همکاری‌های اقتصادی جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه که در مسکو برگزار شد، نیازمند پیگیری‌های بیشتر بود که در این نشست پیگیری‌ها به‌طور جدی بررسی شد. برخی محورهای همکاری نیاز به بازنگری و گفت‌وگو داشت که مجدداً بحث و بررسی شد و به نتیجه رسید.

بورس و بانک

با وجود ناترازی نباید انتظار سوددهی از بورس داشت

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: وقتی در بازارهای مختلف ناترازی داریم، داشتن انتظار سودده شدن سهام‌نماهای بورسی غیرواقعی است. سید شمس‌الدین حسینی درباره وضعیت بازار سرمایه در فصل تابستان امسال اظهار داشت: مسائل و موضوعات بازار سرمایه را باید نخست از جنبه اتفاقاتی که در بخش‌های دیگر اقتصاد کشور اتفاق می‌افتد، مورد بررسی قرار داد؛ این انتظار که در بازارهای مختلف ناترازی داشته باشیم ولی در بازار سرمایه شاهد شوک‌های باشیم و سهام شرکت‌های بورسی سودده باشند، یک انتظار غیر واقعی است.

این نماینده مجلس یادآور شد: وقتی در سال گذشته یا در سال جاری تعداد زیادی از شرکت‌های بورسی بخصوص شرکت‌های انرژی‌بر به خاطر محدودیت انرژی نتوانستند تولید و صادر کنند و میزان تولید آنها با فاصله زیاد، کمتر از ظرفیت اسمی آنهاست، طبیعی است که سوددهی این شرکت‌ها کاهش می‌یابد. بنابراین وقتی صورت‌های مالی این شرکت‌ها منتشر شده و سهامدار با کاهش سوددهی آنها مواجه می‌شوند، روی کاهش ارزش سهام این شرکت‌ها اثر می‌گذارد و یا تأکید بر اینکه باید برخی بنیان‌ها را در اقتصاد اصلاح کنیم، افزود: این ناترازی‌ها به شدت بر بازار سرمایه اثر می‌گذارد. اینک بسیاری از رویدادهای سیاسی و امنیتی اثر منفی بر بازار سرمایه می‌گذارد و نمی‌توانیم بازار سرمایه را بدون در نظر گرفتن این واقعیت‌ها تحلیل کنیم. حسینی در بیان حال اظهار داشت: البته مدیریت داخلی و فنی عیان سرمایه هم اهمیت دارد؛ ما نیز اگر در کمیسیون اقتصادی مجلس بخواهیم به مسائل بازار سرمایه بپردازیم، باید به موضوعات بنیادین ورود کنیم؛ دولت باید برای حل ناترازی‌های مرکب، نسخه اجرایی در هر بخش ارائه کند؛ رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس از برگزاری جلسات مختلف با مدیران بازار سرمایه در طول هفته‌های اخیر خبر داد.

توزیع نهادهای تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی به بانک‌های عامل ابلاغ شد

سه‌گانه تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی موضوع جز (۷-۲) بند (ب) تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور و توزیع نهادهای آن با مبلغ کل ۶۰ همت به ۲۰ بانک عامل ابلاغ شد. به نقل از روابط عمومی بانک مرکزی، پیرو نامه شماره ۲۰۳۲۲۲۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ پیرامون ابلاغ و تعیین سه‌گانه تسهیلات قرض الحسنه اشتغال موضوع جز (۷) بند (ب) تبصره ۱۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور و نامه شماره ۸۰/۱۰۵۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ معاونت سیاست‌گذاری اقتصادی و راهبردی وزارت امور اقتصادی و دارایی و ضامنت آن، توزیع نهادهای - بانکی تسهیلات اشتغال‌زایی موضوع جز (۷-۲) بند مذکور به ۲۰ بانک عامل ابلاغ شد.

وی با تأکید بر اینکه، باید تفویض اختیار به مدیران اقتصادی، حداکثری باشد، تصریح کرد: وقتی قرار است شما وزیر اقتصاد در استان خودتان باشید، باید اختیارات لازم را هم داشته باشید. مدنی‌زاده بیان کرد: این نیازمند یک تفویض اختیار حداکثری با ابعاد و ارقام مشخص است که معاونت توسعه مدیریت و منابع وزارت متبوع، باید نسبت به تدوین آئین‌نامه آن اقدام نماید.

وزیر اقتصاد ادامه داد: ما در سطح وزارتخانه، ۳ نگاه راهبردی داریم که یکی از آنها استفاده حداکثری از بخش خصوصی است به این معنا که ما دولتی‌ها باید کارهای پر حجم و بخش خصوصی به عرصه بیاید. وی تأکید کرد: ما باید فقط بخش سیاست‌گذاری و نظارت را داشته باشیم اما کار در همه ابعاد باید دست بخش خصوصی باشد. وزیر اقتصاد با تأکید بر اینکه، برنامه کلان دولت این است که خصوصی‌سازی حداکثری در این دوره اتفاق بیفتد، گفت: در خصوصی‌سازی‌های انجام شده است. تا کنون، متأسفانه، مالکیت بنگاه‌ها را داده‌ایم؛ اما غیر مستقیم یا مستقیم، مدیریت را دست خودمان نگاه داشته‌ایم، این رویه‌ای است که باید از بین برود. مدنی‌زاده توسعه مناطق آزاد و نگاه راهبردی صادرات‌محور را از دیگر محورهای انتظارات خود از مدیران استانی عنوان کرد و گفت: برای اینکه این اتفاقات بیفتد، در حال راه‌اندازی یک «ستاد توسعه منطقه‌ای» هستیم که کار آن این است که در وهله اول، مشکلات و مسائل هر منطقه را شناسایی کند و سپس نسبت به حل آن اقدام نماید؛ یعنی از این پس، ستاد مذکور، مسئول حل آن است.

وی عنوان کرد: ستاد توسعه منطقه‌ای، باید پروژه‌های منتهی به توسعه منطقه را طراحی و برای تأمین مالی آن و اقداماتی مثل رفع موانع، کسب مجوزهای لازم و... را انجام دهد تا اتفاق مورد نظر بیفتد. وزیر اقتصاد یکی از موضوعات مهم در ارتباط با راه‌اندازی ستاد توسعه منطقه‌ای را این عنوان کرد که هر «منطقه» مأمور پیگیری و اجرای یک موضوع خاص «ملی» است. مثلاً یک «منطقه» متولی امر مولدسازی و منطقه‌های دیگر، مناطق آزاد و... خواهد بود.

وی افزود: طبیعتاً مسئول هر منطقه‌ای با مدیران استانی عضو، در ارتباط خواهد بود و نسبت به استخراج و شناسایی مشکلات و نیازهای آن اقدام خواهند کرد و بعد، زمانی که ما در یک موضوع خاص، مثلاً تأمین مالی، در حال بررسی و ارزیابی هستیم، اعضای آن ستاد منطقه‌ای مرتبط، باید پاسخگو باشند.

مدنی‌زاده با یادآوری اینکه ستادهای توسعه منطقه‌ای باید نسبت به چاره‌اندیشی برای رفع چالش‌های منطقه‌ای خود برنامه‌ریزی کنند، گفت: باید مشخص شود که برای رفع یک چالش، چه اقدامی را می‌توان در استان، چه اقدامی را در سطح ستاد، دولت و یا مجلس انجام داد.

وزیر اقتصاد در بخش دیگری از سخنان خود گفت: در سطح ستاد وزارتخانه، از تمام معاونان، هفت برنامه تحولی درخواست شده است که تعداد دو برنامه آن «رویداده» و پنج برنامه دیگر، با اقسام سه‌ساله هستند.

وی افزود: مشابه همین درخواست (هفت برنامه تحولی) را از مدیران استانی خود داریم و امیدوارم طرف حداکثر یک‌ماه آینده، این برنامه، آماده باشد. برنامه‌هایی که یک بعد آن استانی، و بعد دیگر آن «موضوعی» (ملی) خواهد بود مدنی‌زاده گفت: در سطح ستادی و ملی، بسیاری آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها در حال نوشتن است که باید با همکاری و نظرخواهی از مدیران استانی اتفاق بیفتد. بنابراین باید با هماهنگی معاون توسعه مدیریت و منابع و معاون سیاست‌گذاری اقتصادی وزارت متبوع، برنامه‌ریزی صورت گیرد که تمام مدیران استانی، در جریان آئین‌نامه‌های در حال تدوین قرار بگیرند و نظرات آنها نیز لحاظ شود، چون آئین‌نامه باید برود و در سطح استان‌ها اجرا شود. وزیر اقتصاد یکی دیگر از موضوعات مهم را تعامل با نمایندگان حوزه‌های انتخابیه استان‌ها محل مسئولیت مدیران عنوان کرد و گفت: نمایندگان از نزدیک ما در ارتباط هستند و بر بسیاری از مشکلات محلی و استانی اشراف دارند و شناسایی بهتر و چاره‌جویی برای رفع مشکلات استان، نیازمند تعامل با نمایندگان است.

ستادهای توسعه منطقه‌ای تشکیل می‌شود

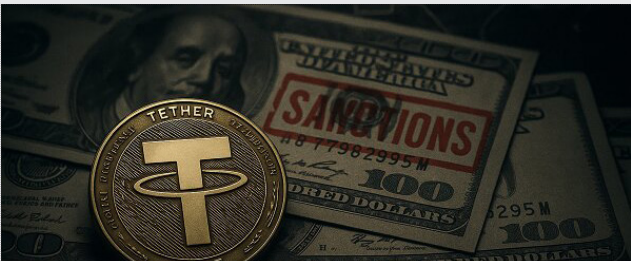


ابوالفضل حمیدی | وزیر امور اقتصادی و دارایی در گروه‌هایی سراسری مدیران کل امور اقتصادی و دارایی استانهای این وزارتخانه، از تشکیل ستادهای توسعه منطقه‌ای به منظور حل سریع‌تر چالش‌های اقتصادی کشور خبر داد.

وی با تأکید بر اینکه از این پس، مدیران استانی، در تدوین و اجرای برنامه‌ها دخالت خواهند داشت، گفت: به‌عنوان مثال اگر قرار بر تحقق نرخ رشد هشت‌درصدی در استان‌ها باشد، این برنامه، در همه ابعاد، در استان‌ها شکسته می‌شود و باید رشد هشت‌درصدی در تک‌تک استان‌ها محقق شود تا به میانگین کشوری مدنظر برسیم. مدنی‌زاده تأکید کرد: سیاست وزارت اقتصاد، حمایت حداکثری از مدیران استانی است و تمام تلاش ما این است که جایگاه مدیران استانی تقویت شود، چون شما هستید که قرار است برنامه‌های کلان اقتصادی کشور را محقق کنید و طبیعتاً این پس، ارزیابی مدیران هم بر این اساس خواهد بود که چقدر نتوانستند شاخص‌ها را تحقق بخشند.

سید علی مدنی‌زاده در سخنان خود در دومین روز گروه‌هایی سالانه مدیران ادارات کل استانی وزارت امور اقتصادی و دارایی، گفت: در راستای اجرای قانون برنامه هفتم توسعه به طور خاص، تکلیف وزارت اقتصاد و اولویت اول ما در این قانون، رشد تولید است که لازمه تحقق آن، رشد سرمایه‌گذاری است. وزیر اقتصاد در تشریح انتظارات خود از مدیران کل استانی بیان داشت: همان‌طور که آقای پزشکیان گفتند که استانداران، رئیس‌جمهور استان هستند؛ شما هم وزیر اقتصاد در استان خودتان هستید و بحث تفویض اختیار حداکثری به استان‌ها، هم اکنون توسط معاون توسعه مدیریت و منابع وزارتخانه در حال تدوین است.

فریز تتر ایرانی‌ها؛ ریسک‌های حقوقی و سیاسی قوی‌تر از اقتصادی



و این آدرس‌ها را در اختیار فعالان صنعت قرار داد. البته داده‌های Elliptic روشن کرد که رقم ۱.۵ میلیارد دلار مربوط به گردش سالانه تراکنش‌ها است، نه دارایی موجود. در ادامه شرکت Tether Holdings Ltd، صادرکننده تتر (USDT) مستقر در هنگ‌کنگ پس از دریافت فهرست مربوطه با هماهنگی مراجع مربوطه، اقدام به فریز ۳۹ آدرس از این مجموعه کرد.

بر اساس داده‌های بلاکچین و گزارش رسانه‌هایی مثل CoinDesk و به نقل از Elliptic، موجودی واقعی مسدودشده توسط Tether حدود ۱.۵ میلیون دلار تتر (USDT) بوده است نه یک و نیم میلیارد دلار. رسانه‌های بین‌المللی از جمله Jerusalem Post و CoinDesk، با استناد به بیانیه NBCTF، تحلیل Elliptic و پاسخ نماینده Tether، این جزئیات را منتشر کردند و تأکید داشتند که هیچ منبع معتبری عدد ۱.۵ میلیارد دلار را به دارایی کاربران عادی یا صرافی‌های داخلی نسبت نداده است. این رویداد هم‌زمان با اعلام تحریم‌های جدید وزارت خزانه‌داری آمریکا علیه چند فرد و شرکت متهم به تسهیل تراکنش‌های رمز ارزی مرتبط با ایران بود و نشان می‌دهد که ابر نظارتی و قضایی بین‌المللی می‌تواند حتی در دنیای غیرمتمرکز رمز ارزها، به سرعت و بدون هشدار قبلی وارد عمل شوند. در نهایت، ماجرای اخیر یک نکته کلیدی برای فعالان این بازار دارد؛ سرمایه‌گذاری در رمز ارز به‌ویژه در شرایط تحریمی نه‌تنها تحت‌تأثیر نوسانات قیمت بلکه درگیر ریسک‌های حقوقی و سیاسی است که می‌تواند هر لحظه دسترسی به دارایی‌ها را در معرض خطر قرار دهد.

ادعای مسدود شدن ۱۸۷ کیف پول رمز ارزی مرتبط با کاربران ایرانی و فریز شدن دارایی‌های درون آن توسط تتر، نگرانی‌ها از ریسک‌های سیاسی و تحریمی بازار ارزهای دیجیتال را تشدید کرده است.

انتشار خبری در یکی از رسانه‌های داخلی مبنی بر مسدود شدن بیش از ۱۸۷ کیف پول تتر و بلوکه شدن بالغ بر ۱.۵ میلیارد دلار رمز ارز، موجی از نگرانی را در میان فعالان بازار ایجاد کرد. همین خبر، ما را بر آن داشت تا اصل ماجرا را با مراجعه به منابع رسمی بین‌المللی، گزارش‌های فنی و داده‌های بلاکچین بررسی کنیم و ببینیم پشت پرده این ارقام و ادعاها چیست. بررسی نشان می‌دهد که بر اساس دستور رسمی شماره ۴۳-۲۵ که در ۱۵ سپتامبر ۲۰۲۵ توسط یک سازمان منتسب به رژیم صهیونیستی منتشر شده است، ۱۸۷ آدرس رمز ارزی یا Wallet Address — عمدتاً تتر (USDT) روی شبکه‌های ترون و اتریوم — شناسایی و در فهرست مسدودسازی قرار گرفتند. به ادعای این سازمان، مجموع تراکنش‌های ورودی به این آدرس‌ها طی سال گذشته بیش از ۱.۵ میلیارد دلار بوده است. از طرفی شرکت تحلیل بلاکچین Elliptic (مستقر در لندن) یافته‌های NBCTF را بررسی

شرکت توسعه منابع انرژی توان

آگهی مناقصه عمومی - مناقصه شماره ۴۰۵۲۲

شرکت توسعه منابع انرژی توان در نظر دارد تدارک خارجی تعداد ۵ دستگاه موتور برق GREEN POWER 12KVA مورد نیاز خود را با شرایط زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی و از شرکت‌های واجد شرایط تدارک نماید. لذا از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت تهیه اسناد و تحویل پاکت‌های مربوط به مناقصه برابر روش زیر اقدام نمایند:

- ارائه ضمانتنامه بانکی معادل ۵ درصد مبلغ پیشنهادی در پاکت درسته
- ارائه سابقه فعالیت، اساسنامه، روزنامه رسمی و مشخصات کامل اعضای هیات مدیره
- تاریخ دریافت اسناد مناقصه: ۵ روز از انتشار آگهی
- آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: ساعت ۱۵ روز دهم از انتشار آگهی
- بهای اوراق مناقصه: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب جاری طلایی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای هم‌زمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

استعلام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، طبق تصویب نامه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران (به استثنای بانک‌های پاسارگاد و سپه)

- مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: ۷ روز پس از چاپ نوبت دوم آگهی روزنامه
- مهلت تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه: ۱۴ روز پس از اتمام مهلت دریافت اسناد ردیف ۶
- تاریخ گشایش پاکت‌های مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اعلام می‌گردد.
- بسته‌های الف، ب و ج مناقصه گرانی بازگشایی می‌گردد که حداقل ۶۰ امتیاز کیفی را کسب نمایند.
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار: آدرس: تهران، میدان ولیعصر (عج)، ابتدای خیابان کریم خان، خیابان به آفرین، پلاک ۲۶، طبقه ۶، دبیرخانه کمیسیون مناقصات - پست‌کد: ۱۵۹۳۸۱۶۳۸۴ تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۸۹۲۱۵۳
- دبیرخانه کمیسیون مناقصات ۸۳۳۰۶ داخلی ۳۲۱ و ۳۲۴ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ۱۴۶۵-۰۲۱
- مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، می‌بایست مراحل ثبت‌نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی جهت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد را به انجام رسانند.

روابط عمومی سازمان بهداشت و درمان صنعت نفت
www.shana.ir
شماره ۲۰۳۵۳۱

آگهی تجدید فراخوان عمومی

شهرداری صیابشهر در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۶۹۵/ص/۶ ش مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه پارک ساحلی شهرک بهاران با اعتبار ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق تجدید مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نماید لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید. برای دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir به شرح ذیل مراجعه نمایند. شهرداری صیابشهر در رد یا قبول پیشنهادات مختار است. هزینه خرید اسناد ۹۷۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع شهرداری صیابشهر ۵ درصد مبلغ اعتبار مندرج در اسناد مناقصه می‌باشد، تذکر: سپرده نقرات اول تا سوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.

آگهی مناقصه عمومی - یک مرحله ای شماره ۳۲-۱/۱۴۰۴ (نوبت اول) شماره ثبت سامانه تدارکات دولت «ستاد»: ۲۰۰۴۰۱۲۲۴۰۰۰۰۳۲

شرکت برق منطقه‌ای مازندران در نظر دارد خرید یکدستگاه لیفتراک دیزلی ۷ تنی را برابر شرایط ذیل و بشرح مشخصات و اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه فرآیندهای برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و همچنین گشایش پاکت، مطابق فرآیند تعریف شده در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

الزامات مورد نیاز	ارائه گواهی معتبر بابت مجوز تولید/ساخت/نمایندگی مجاز محصول مورد پیشنهادی
مبلغ ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بحروف «دو میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال»
نوع ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)	تضمین های معتبر (شامل فیش واریزی/وجه نقد) ضمانتنامه بانکی (.....) مطابق آیین نامه تضمین دولتی مصوبه هیات وزیران بشماره ۱۳۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹-۵ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن (مندرج در اسناد مناقصه).
محل دریافت و ارسال اسناد:	سامانه «تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)» به آدرس www.setadiran.ir
زمان دریافت اسناد:	از ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱
مهلت ارسال پیشنهاد	تا ساعت ۱۵:۳۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳.
زمان گشایش پاکت:	ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵.

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن که مغایر با آیین نامه مذکور باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از موعد مقرر در اسناد مقرر شوند مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج میباشد. مراتب در سایت معاملات توانیر به آدرس <https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main> صرفاً جهت اطلاع رسانی درج گردیده است.

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان
شماره ۲۰۳۷۵۵

ثبت‌نام اتباع در مدارس خراسان رضوی آغاز شد؛ کاهش ۴۰ درصدی ثبت‌نامها پس از خروج اتباع



خاوریان- مشهد- مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی از آغاز ثبت‌نام اتباع در مدارس استان خبر داد و اعلام کرد: در سال تحصیلی گذشته، ۷۷ هزار دانش‌آموز اتباع در مدارس خراسان رضوی ثبت‌نام کردند و این استان، دومین استان کشور در این زمینه بود. وی همچنین از کاهش ۴۰ درصدی ثبت‌نامها پس از خروج اتباع خبر داد.

مصطفی اسدی، مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی، با اشاره به افتتاح ۲۷۳ پروژه آموزشی در سال تحصیلی جدید به موضوع ثبت‌نام اتباع در مدارس استان نیز پرداخت.

اسدی با اشاره به آمار ثبت‌نام اتباع در سال تحصیلی گذشته، گفت: «در سال تحصیلی گذشته، ۷۷ هزار دانش‌آموز اتباع در مدارس خراسان رضوی ثبت‌نام کردند و از این حیث، دومین استان کشور بودیم.»

وی همچنین از آغاز ثبت‌نام اتباع در سال تحصیلی جدید خبر داد و افزود: «در حال حاضر و طی ۱۰ روز گذشته، مجوز ثبت‌نام اتباع به دست آموزش و پرورش رسیده است و کلیه اتباعی که ثبت‌نام می‌شوند، باید گواهی‌های مجاز و معتبر مورد تأیید کشورمان را داشته باشند.»

اسدی با اشاره به آمار ثبت‌نامها در سال جاری، تصریح کرد: «تعداد افراد مشمول ثبت‌نام تاکنون ۳۶ هزار و ۶۲۷ نفر بوده است که آمار ۴۰ درصد ثبت‌نام قطعی را به ما داده‌اند.»

وی با تأکید بر رعایت قوانین و مقررات، خاطر نشان ساخت: «وزارت کشور تاکنون برای ثبت‌نام اتباع غیرمجاز در استان خراسان رضوی و سراسر کشور هیچ‌گونه مجوزی صادر نکرده است.»

مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی در پایان، به کاهش آمار ثبت‌نامها در سال جاری اشاره کرد و گفت: «ما را هر دو حوزه اتباع نشان می‌دهد با کاهش ۴۰ درصدی ثبت‌نام پس از خروج اتباع مواجه هستیم و این اتفاق باعث ایجاد فضاهای آموزشی بیشتر می‌شود.»

ساجوبلاغ - سیروس رنجبر کهن: در آستانه شروع سال تحصیلی جدید مدیریت شهری هشتگرد اقدام به ایمن سازی راه های پیرامون مدارس با اجرای علامت ترافیکی همچون نصب و تعویض تابلوهای عبور دانش آموزی، خط کشی بلوک عابر پیاده و رنگ آمیزی سرعتکاه و نوشتار مدرسه، نصب تابلو های احتیاط و آهسته در سطح شهر نمود. حمید بیکه فلاح مدیر سازمان حمل و نقل شهرداری هشتگرد در این خصوص اظهار داشت: حسب دستور شهردار محترم عملیات خط کشی بلوک عابر پیاده به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع، نصب و تعویض تابلوهای عبور دانش آموزان و نوشتار احتیاط روی آسفالت حدود ۲۰۰۰ متر مربع در سطح شهر آغاز شده است. وی در ادامه با اشاره به سایر اقدامات اجرایی در این حوزه، افزود: رنگ آمیزی برای آشکار سازی سرعت گیرها در خیابان های اطراف مدارس که همبر و مرور دانش آموزان برای جلوگیری از خطرات سرعت بالای بعضی از رانندگان که باعث آسیب های جبران ناپذیری می شود صورت می گیرد. بیکه فلاح با بیان اینکه این اقدامات در راستای آگاه سازی رانندگان در مسیریهای منتهی به مدارس اهمیت بسزایی دارد، گفت: اقدامات ایمن سازی راه های پیرامون مدارس با اجرای علامت ترافیکی در جهت ایجاد امنیت و تسهیل در تردد دانش آموزان و مربیان، تأمین آرامش خاطر خانواده ها در عبور و مرور فرزندان، از محل مدرسه به خانه و ارائه خدمات بهینه به شهروندان در خیابان های حاشیه مدارس اجرا می شود.



بهره برداری از ۴۷ پروژه عمرانی در مشهد تأکید شهردار مشهد بر امید آفرینی و توسعه همه جانبه

محمد رضا قلندر شریف، شهردار مشهد مقدس، از بهره برداری همزمان از ۴۷ پروژه عمرانی در مشهد همزمان با چهل و هفتمین سالگرد دیپروزی انقلاب اسلامی خبر داد.

تأمین آب پایدار برای مشهد با خط انتقال پر کندآباد؛ پروژه پریسک با قرارداد ۱۵ ساله

مهدی یعقوبی، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، از افتتاح پروژه‌های عمرانی و خدماتی متعدد در منطقه ۹ خبر داد و با تأکید بر اهمیت تأمین آب پایدار برای شهروندان و فضای سبز، از اجرای پروژه‌های شاخصی در این راستا خبر داد. وی با اشاره به خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی و خرید پساب، از تبدیل این اقدامات به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری خبر داد. مهدی یعقوبی، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، در آیین بهره‌برداری از مصلاهای مهدی دفاع حرم بوستان خورشید و ۱۵ پروژه عمرانی دیگر در منطقه ۹، از افتتاح پروژه‌های متعددی با اعتباری بالغ بر ۱۴۰ میلیارد تومان خبر داد. یعقوبی با اشاره به پروژه‌های شاخص در منطقه ۹، گفت: «در رأس این پروژه‌ها، مصلاهای بزرگ بوستان خورشید قرار دارد. عمده فعالیت‌های این بوستان در حوزه سرمایه‌گذاری و اقتصادی تعریف شده و سعی داریم لکه‌های خدماتی آن را بر طرف کنیم. در کنار این پروژه، تله‌کابین نیز در دستور کار قرار دارد.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، به توسعه فضای سبز در منطقه ۹ اشاره کرد و افزود: «این منطقه از نظر سرانه فضای سبز برخوردار است و هم‌اکنون ۱۹٫۵ مترمربع سرانه فضای سبز برای هر متر مربع دارد. محدودیتی برای توسعه فضای سبز در منطقه وجود ندارد و منابع آبی مورد نیاز از طریق دو حلقه چاه تأمین می‌شود که ۵۰ درصد نیاز آبی منطقه را پوشش می‌دهد. یکی از

اولیوهای جدی مدیریت شهری در این بخش، تکمیل زیرساخت‌های آبی پایدار است.» وی با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه بانوان، گفت: «چندی پیش بوستان شهروانو وکیل آباد افتتاح شد و اکنون ۱۵ بوستان ویژه بانوان و ۶۳ هکتار فضای سبز اختصاصی در اختیار بانوان قرار دارد تا با آرامش خاطر به فعالیتهای ورزشی و تفریحی بپردازند. همچنین بوستان‌های بسج، کرامت و آفتاب در دستور کار قرار دارد.» یعقوبی با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه تأمین آب، گفت: «یکی از مهم‌ترین پروژه‌ها،

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

این اقدام به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری تبدیل شده است.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت تأمین فضای سبز برای شهروندان، گفت: «همان‌گونه که آب شرب برای شهروندان ضرورت دارد، تأمین فضای سبز متناسب با اقلیم نیز یک نیاز اساسی است. بوستان‌های کرامت و جهان‌شهر دو کلان‌پروژه مهم در این مسیر هستند که با نگاه ویژه مدیریت شهری در دستور کار قرار گرفته‌اند. فاز نخست بوستان جهان‌شهر امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بوستان برکت نیز با ۵۰ درصد ظرفیت آماده بهره‌برداری می‌شود.» یعقوبی همچنین از اختصاص ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر برای اجرای پروژه‌ها در این منطقه خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های لازم، این پروژه‌ها نیز به مرحله اجرا برسند. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، با اشاره به چالش‌های پیش‌رو، گفت: «یکی از چالش‌های مهم تابستان گذشته، تأمین پایدار خدمات شهری بود. تابستان بسیار گرمی را پشت سر گذاشتیم.»

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

این اقدام به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری تبدیل شده است.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت تأمین فضای سبز برای شهروندان، گفت: «همان‌گونه که آب شرب برای شهروندان ضرورت دارد، تأمین فضای سبز متناسب با اقلیم نیز یک نیاز اساسی است. بوستان‌های کرامت و جهان‌شهر دو کلان‌پروژه مهم در این مسیر هستند که با نگاه ویژه مدیریت شهری در دستور کار قرار گرفته‌اند. فاز نخست بوستان جهان‌شهر امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بوستان برکت نیز با ۵۰ درصد ظرفیت آماده بهره‌برداری می‌شود.» یعقوبی همچنین از اختصاص ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر برای اجرای پروژه‌ها در این منطقه خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های لازم، این پروژه‌ها نیز به مرحله اجرا برسند. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، با اشاره به چالش‌های پیش‌رو، گفت: «یکی از چالش‌های مهم تابستان گذشته، تأمین پایدار خدمات شهری بود. تابستان بسیار گرمی را پشت سر گذاشتیم.»

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

این اقدام به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری تبدیل شده است.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت تأمین فضای سبز برای شهروندان، گفت: «همان‌گونه که آب شرب برای شهروندان ضرورت دارد، تأمین فضای سبز متناسب با اقلیم نیز یک نیاز اساسی است. بوستان‌های کرامت و جهان‌شهر دو کلان‌پروژه مهم در این مسیر هستند که با نگاه ویژه مدیریت شهری در دستور کار قرار گرفته‌اند. فاز نخست بوستان جهان‌شهر امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بوستان برکت نیز با ۵۰ درصد ظرفیت آماده بهره‌برداری می‌شود.» یعقوبی همچنین از اختصاص ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر برای اجرای پروژه‌ها در این منطقه خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های لازم، این پروژه‌ها نیز به مرحله اجرا برسند. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، با اشاره به چالش‌های پیش‌رو، گفت: «یکی از چالش‌های مهم تابستان گذشته، تأمین پایدار خدمات شهری بود. تابستان بسیار گرمی را پشت سر گذاشتیم.»

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

این اقدام به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری تبدیل شده است.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت تأمین فضای سبز برای شهروندان، گفت: «همان‌گونه که آب شرب برای شهروندان ضرورت دارد، تأمین فضای سبز متناسب با اقلیم نیز یک نیاز اساسی است. بوستان‌های کرامت و جهان‌شهر دو کلان‌پروژه مهم در این مسیر هستند که با نگاه ویژه مدیریت شهری در دستور کار قرار گرفته‌اند. فاز نخست بوستان جهان‌شهر امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بوستان برکت نیز با ۵۰ درصد ظرفیت آماده بهره‌برداری می‌شود.» یعقوبی همچنین از اختصاص ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر برای اجرای پروژه‌ها در این منطقه خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های لازم، این پروژه‌ها نیز به مرحله اجرا برسند. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، با اشاره به چالش‌های پیش‌رو، گفت: «یکی از چالش‌های مهم تابستان گذشته، تأمین پایدار خدمات شهری بود. تابستان بسیار گرمی را پشت سر گذاشتیم.»

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

این اقدام به الگویی ملی در مدیریت منابع آب شهری تبدیل شده است.» معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد با اشاره به اهمیت تأمین فضای سبز برای شهروندان، گفت: «همان‌گونه که آب شرب برای شهروندان ضرورت دارد، تأمین فضای سبز متناسب با اقلیم نیز یک نیاز اساسی است. بوستان‌های کرامت و جهان‌شهر دو کلان‌پروژه مهم در این مسیر هستند که با نگاه ویژه مدیریت شهری در دستور کار قرار گرفته‌اند. فاز نخست بوستان جهان‌شهر امسال به بهره‌برداری خواهد رسید و بوستان برکت نیز با ۵۰ درصد ظرفیت آماده بهره‌برداری می‌شود.» یعقوبی همچنین از اختصاص ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبار دیگر برای اجرای پروژه‌ها در این منطقه خبر داد و ابراز امیدواری کرد که با پیگیری‌های لازم، این پروژه‌ها نیز به مرحله اجرا برسند. معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری مشهد، با اشاره به چالش‌های پیش‌رو، گفت: «یکی از چالش‌های مهم تابستان گذشته، تأمین پایدار خدمات شهری بود. تابستان بسیار گرمی را پشت سر گذاشتیم.»

خط انتقال آب از پر کندآباد به نمایشگاه بین‌المللی مشهد مقدس است. با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر، این پروژه پریسک آغاز شد و قراردادی ۱۵ ساله برای تأمین پایدار آب منعقد شده است.» وی افزود: «همچنین ۱۱٫۲ کیلومترمکعب پساب خریداری شده تا جایگزین آب کیفی برای فضای سبز شود.

فراخوان عمومی (نوبت دوم)

سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه در نظر دارد تعداد ۳۹ فقره ملک (زمین مسکونی) به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد را به فروش رساند. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تا ساعت ۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲، با مراجعه به اداره پیمان و امور قراردادهای سازمان جهاد کشاورزی استان اسناد فروش را دریافت نمایند. ضمناً زمان بازدید از املاک، هم‌زمان با تاریخ تحویل اسناد به استثنای روزهای تعطیل از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۲:۰۰ ظهر می‌باشد.

آخرین مهلت ارائه و تحویل اسناد و بازسازی پیشنهادات قیمت تا ساعت: ۰۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ می‌باشد که شرکت کنندگان می‌بایست با در دست داشتن کارت ملی، شرایط فروش و برگ پیشنهاد قیمت که همگی به تایید و مهر و امضاء پیشنهاد دهنده رسیده باشد در سالن جلسات شهید ذبیح اله کریمی معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان جهاد کشاورزی استان کرمانشاه واقع در طبقه سوم ساختمان شماره ۲ حضور بهم رسانند. تلفن های ۰۹۱۸۳۲۸۸۳۲۰۷ و ۰۹۱۸۳۲۸۸۳۲۰۷، نیز آماده پاسخگویی به متقاضیان محترم می‌باشد.

توجه: املاک با وضعیت موجود به صورت نقد به فروش می‌رسد و کلیه هزینه‌ها و کسورات از جمله عوارض و مالیات‌های مترتب و نقل و انتقال، هزینه تغییر کاربری، هزینه‌های ثبتی بدون حق مطالبه و... بر عهده خریدار می‌باشد.

ردیف	نوع ملک	مساحت (مترمربع)	وضعیت مدارک مالکیتی			قیمت کارشناسی (ریال)
			تک برگ	دفترچهای	پلاک ثبتی اصلی	
۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۹۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۵	عزت یوسفی ملگروندی و غیره	۳۲۹.۵	*	۱۰۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۱۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۰۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۲۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۱۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۳۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۲۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۴۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۳۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۴	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۶	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۵	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۷	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۶	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۸	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۷	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۵۹	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۸	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۰	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۴۹	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۱	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۵۰	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۲	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۵۱	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۳	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۵۲	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۴	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵	*	۱۵۳	۶۴	۷.۸۰۸.۵۰۰.۰۰۰
۶۵	زمین واقع در شهرستان سرپل ذهاب روستای سراجیم با کاربری مسکونی	۳۲۹.۵				



بخار بنزین، عامل افزایش اضطراب

تنفس بخارات سوختی مانند بنزین موضوعی است که در زندگی روزمره بسیاری از مردم اجتناب‌ناپذیر به نظر می‌رسد، اما پژوهش‌های علمی تازه نشان می‌دهند که این مواجهه می‌تواند پیامدهای مهمی برای سلامت روان داشته باشد. اضطراب یکی از شایع‌ترین اختلالات روانی است که زندگی فرد را در ابعاد مختلف تحت‌تأثیر قرار می‌دهد. این حالت می‌تواند از نوع طبیعی باشد و نقش محافظتی در برابر تهدیدها ایفا کند، اما وقتی به صورت شدید و مزمن رخ دهد، تبدیل به یک اختلال روانی می‌شود. انواع مختلفی از اضطراب وجود دارد، از اضطراب اجتماعی گرفته تا وسواس فکری-عملی یا ترس‌های خاص. شواهد علمی نشان داده‌اند که سیسستم‌های عصبی و شیمیایی گوناگون در شکل‌گیری اضطراب نقش دارند. به عنوان مثال، ماده شیمیایی «گابا» که نوعی انتقال‌دهنده عصبی است، در ایجاد یا کنترل اضطراب دخالت دارد. همچنین، سیستم کولینرژیک و ماده‌ای به نام «استیل‌کولین» در تنظیم واکنش‌های اضطرابی موثر شناخته شده‌اند. تغییر در این سیستم‌ها می‌تواند استانه تحریک‌پذیری مغز را پایین بیاورد و باعث واکنش‌های شدیدتر به عوامل عادی شود. از سوی دیگر، محیط پیرامون انسان پر از مواد شیمیایی است که می‌توانند عملکرد مغز را تغییر دهند. یکی از این مواد، بخار بنزین است. بنزین ترکیبی پیچیده از بیش از ۵۰۰ نوع هیدروکربن است که بسیاری از آن‌ها اثرات شناخته‌شده‌ای بر سیستم عصبی دارند.



اعلام اسامی روزهای «هفته جهانی فضا»

دبیرحفته جهانی فضا، اسامی انتخاب شده برای ایام هفته جهانی فضا را اعلام کرد.

هر ساله در روزهای ۴ تا ۱۰ اکتبر، جامعه جهانی به مناسبت «هفته جهانی فضا» گرد هم می‌آید. هفته‌ای که یادآور نقش بی‌پایان فضا و فناوری‌های فضایی در زندگی امروز بشر است. این رویداد بین‌المللی فرصتی است تا نگاهی دوباره به افق‌های بیکران آسمان، دستاوردهای علمی و فناوری‌های فضایی داشته باشیم و اهمیت آن را در توسعه پایدار، امنیت، ارتباطات و آینده بشریت مرور کنیم. هفته جهانی فضا نه تنها جشن علم و کشف است، بلکه تلاشی برای پیوند زدن انسان‌ها در سراسر جهان به رؤیای مشترک کاوش آسمان‌ها و گسترش مرزهای دانش به شمار می‌رود. اسامی هفته جهانی فضا از ۱۲ تا ۱۸ مهر برگزار می‌شود. به نقل از روابط عمومی سازمان فضایی، مرتضی نیکخو، دبیرحفته جهانی فضا، «زندگی در فضا» شعار اصلی هفته جهانی اسامی دانست و گفت: این شعار از سوی انجمن هفته جهانی فضا اعلام شده است و مطابق بیاثباتی این انجمن، موضوع انتخاب شده، سفر بشریت برای تبدیل فضا به یک زیستگاه را بررسی می‌کند و بر فناوری‌های نوآورانه، چالش‌ها و تلاش‌های مشترکی که این چشم‌پانداز را به واقعیت تبدیل می‌کنند، تأکید دارد. وی افزود: مطابق روال گذشته دبیرخانه هفته جهانی فضا در سازمان فضایی ایران برای هر روز از ایام هفته جهانی فضا عنوانی محور شعار اصلی انتخاب و اعلام می‌کند تا علاوه بر اینکه موضوعات رویدادهای برگزار شده دارای انسجام محتوایی باشند، بتوان بصورت جزئی تر به ابعاد مختلف شعار اصلی پرداخت. نیکخو افزود: ترویج علمی و افزایش آگاهی عمومی را از اهداف مهم هفته جهانی فضا دانست و ادامه داد: در سال جاری نیز با مشارکت نهادهای مختلف فعال در حوزه فضایی تلاش خواهیم کرد تا با تدوین و اجرای برنامه‌های متنوع علمی و آموزشی برای گروه‌های سنی مختلف، گامی موثر در جهت افزایش آگاهی عمومی نسبت به اهمیت توسعه فناوری فضایی برداشته شود.

تولید روزانه نفت کشورهای عضو اوپک

بر اساس تازه ترین گزارش این سازمان (سپتامبر)، در ماه گذشته میلادی (اوت) ۴۷۸ هزار بشکه افزایش یافت و به ۲۷ میلیون و ۴۹۸ هزار بشکه رسید.

دبیر هفته جهانی فضا از تمامی علاقه مندان، گروه ها، نهادهای علمی و سازمان های سراسر کشور برای اجرای رویدادهای علمی و ترویجی دعوت به عمل آورد.

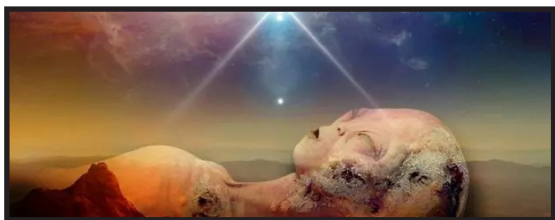
اسمی اعلام شده برای روزهای هفته جهانی فضا بدین شرح است:
شنبه ۱۲ مهر: زندگی در فضا
یکشنبه ۱۳ مهر: مهندسی و طراحی سکونتگاه های فضایی
دوشنبه ۱۴ مهر: اقلیم فضا و تشعشعات فضایی
سه شنبه ۱۵ مهر: ماه، ایستگاه سفر به فضا
چهارشنبه ۱۶ مهر: کنش‌ورزی و معدنکوبی فضایی
پنجشنبه ۱۷ مهر: سامانه های پشتیبان حیات در فضا
جمعه ۱۸ مهر: پزشکی فضایی و فیزیولوژی انسانی

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰
Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر



۲۲-F رپتور: جنگنده‌ای که هیچ کشوری نمی‌تواند آن را بخرد

۲۲-F رپتور، جنگنده‌ای آن قدر پیشرفته که هیچ کشوری نمی‌تواند آن را بخرد این جنگنده، سریع‌ترین و مخفی‌کارترین جت جنگنده دنیا، برگ برنده نیروی هوایی آمریکا است. اما چرا ایالات متحده از فروش آن به سایر کشورها، حتی متحدانش، خودداری می‌کند؟
جنگنده‌های پیشرفته‌ی دنیا وجود دارند؛ مانند یوروفایتر تایفون اروپا، ۲۰-۱ چین و قدرتمندترین جت جنگنده فعلی، قابل مقایسه نیستند. نیروی هوایی آمریکا آن را بی‌رقیب می‌داند و به آن اطمینان زیادی دارد.



آرورا: سقوط بشقاب پرنده غول‌پیکر، ۵۰ سال پیش از رازول!

عاطفه دهقانی | امروز می‌خواهیم پرورنده حادثه آرورا ابررسی کنیم. اولین گزارش جدی سقوط یک بشقاب پرنده و مشاهده موجودات فضایی که در نزدیکی دالاس آمریکا رخ داد. آرورا ۵۰ سال پیش از رازول رخ داد و جنبه‌های اسرار آمیز زیادی دارد.

روزنامه‌نگاری بنام FE. Hayden ماجرا را در روزنامه دالاس پوشش داد. او در روایت خود گفته بود که افراد متعددی یوفو را از نزدیک دیده‌اند. ظاهراً سفینه فضایی پس از سقوط به ملک یک قاضی از شهر تگزاس بنام J.S. Proctor، برخورد می‌کند. حادثه آرورا شاهدان ادعا می‌کردند انفجار آنقدر شدید بوده که برای لحظه‌ای کل شهر روشن شد. بخش جناب ماجرا اینجاست که فضایی‌پیمای سقوط کرده بدون سرنشین نبود و درون آن یک موجود فضایی لاغر و کوچک قرار داشت. در گزارش اولیه گفته شده بود که موجود فضایی چندان شبیه انسان‌ها نبود و مردم روستا فکر می‌کردند از مریخ آمده است. در نهایت مردم تصمیم گرفتند جسد را در قبرستان روستا دفن کنند. آنها یک علامت سیگار قبر را پیدا کردند. یک سنگ قبر با علامت سیگار نیز فراموش نشوند. پس از گذشت چندین دهه مردم آرورا ماجرا را فراموش نکرده‌اند. برخی از آنها باور دارند که واقعا یک سفینه فضایی در این محل سقوط کرده و برخی دیگر نیز فکر می‌کنند صرفاً یک دنباله‌دار به روستا برخورد کرده است.

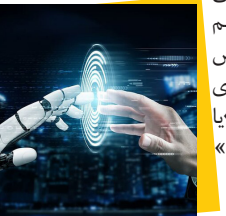
گروه دوم تصور می‌کنند Hayden ماجرای حادثه آرورا را ساخت تا توجهات به این روستا جلب شود. مخصوصاً به این خاطر که آرورا و شهر دالاس از نظر اقتصادی در حال مرگ بودند. هرچند تنها شاهد زنده ماجرا یعنی چارلز استیونسن پاره‌روی واقعی بودن حادثه تأکید کرده است. حادثه آرورا در زمان سقوط سفینه فضایی او یک کودک بود؛ اما به خاطر

یک بام و دو هوای وزیر ارتباطات؛ با افزایش نامتعارف تعرفه اینترنت مخالف و موافقین

اظهارات جدید وزیر ارتباطات درباره افزایش تعرفه اینترنت کاربران را سردرگم کرده است. آیا باید منتظر اینترنت گران‌تر باشیم یا وزارتخانه مانع آن خواهد شد؟ وزیر ارتباطات در جدیدترین اظهارات خود موضعی دوپهلوی و متناقض در قبال افزایش تعرفه اینترنت اتخاذ کرده است. او از یک سو صراحتاً اعلام کرد که وزارتخانه با هر گونه افزایش نامتعارف و خودسرانه قیمت که هزینه‌های مردم را بالا ببرد مخالف است و آن را تأیید نمی‌کند. اما از سوی دیگر دلایل اپراتورها برای گران شدن خدمات را نیز کاملاً تشریح کرد و گفت آن‌ها به دلیل رشد هزینه‌های نیروی انسانی و وابستگی ۶۵ درصدی تأمین تجهیزات به ارز، برای توسعه و بهبود کیفیت زیرساخت‌ها نیازمند اصلاح تعرفه‌ها هستند. این یک بام و دو هوای وزیر ارتباطات، کاربران را درباره آینده هزینه‌های اینترنت سردرگم کرده و این سوال را به وجود آورده که آیا در نهایت باید منتظر اینترنت گران‌تر باشیم؟ اگرچه وزیر با گرانی مخالف است اما تأیید دلایل اپراتورها و ارجاع درخواست آن‌ها به سازمان تنظیم مقررات برای بررسی کارشناسی، نشان می‌دهد که احتمال تغییر قیمت‌ها در آینده نزدیک بسیار زیاد است و سرنوشت نهایی هزینه‌های اینترنت به تصمیم این سازمان بستگی خواهد داشت. وزیر ارتباطات، مردم توان مالی افزایش ۷۵ درصدی تعرفه اینترنت را ندادند علاوه بر موضوع تعرفه‌ها، وزیر ارتباطات به مسائل مهم دیگری نیز اشاره کرد. او در مورد مشکل آنتن‌دهی برخی گوشی‌های آیفون اطمینان داد که وزارت صمت برای حفظ حقوق مردم در حال مدیریت سامانه رجیستری است. همچنین از برنامه‌ریزی برای پرتاب ماهواره ناهید ۲ با هدف کاربردی کردن صنعت فضایی و ارائه اینترنت ماهواره‌ای به مناطق محروم و صعب‌العبور کشور در نیمه دوم سال خبر داد.

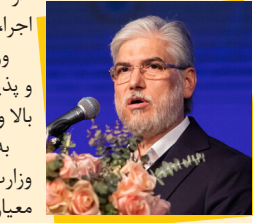
هوش مصنوعی؛ پری دریایی آرزوها یا قاتل خلاقیت؟

هوش مصنوعی به تدریج خلاقیت را با چیزی نزدیک‌تر به آرزوی جادویی جایگزین خواهد کرد و چالش نسل‌های آینده، مقابله با احساس پوچی خواهد بود. برای درک این که هوش مصنوعی چگونه بشریت را از نو پیگیرندگی خواهد کرد، این گزارش را مطالعه کنید. افسانه‌های کهن می‌توانند تصویر بهتری را از چگونگی تأثیر هوش مصنوعی بر خواسته‌های بشریت به نمایش بگذارند. بنده نقل از گاردین، در افسانه آلمانی «ماه‌گیر و همسرش»، روزی پیرمردی یک ماهی عجیب را صید می‌کند. این ماهی، یک سفره‌ماهی سخن‌گو است که معلوم می‌شود یک شاهزاده طلسم‌شده در آن به دام افتاده و می‌تواند هر آرزویی را برآورده کند. همسر پیرمرد که نامش «ایلزبیل» است، از این موضوع خوشحال می‌شود و آرزوهای بیش از اندازه‌ای می‌کند. او کلیه محقرشان را به قلعه تبدیل می‌کند اما این کافی نیست زیرا آرزوهای ایلزبیل ادامه دارند و او می‌خواهد پاپ و در نهایت خدا شود. این آرزو، عناصر هستی را خشمگین می‌کند، دریا تیره‌رنگ می‌شود و ماه‌گیر و همسرش به فقر اولیه خود بازمی‌گردند. نکته اخلاقی داستان این است، چیزی را که مستحق آن نیستی، آرزو نکن. انواع بسیاری از این بن‌مایه کلاسیک افسانه‌ای وجود دارد. آرزوها گاهی اوقات فراطبیعی یا توهین‌آمیز نسبت به نظم جهان نیستند، بلکه صرفاً ناشیانه یا متناقض هستند. مانند داستان فرانسوی «آرزوهای مستخره» سال ۱۶۹۷ اثر «شارل پرو» یا داستان ترسناک انگلیسی «پنجه میمون» سال ۱۹۰۲ اثر «ویلیام ویمارک جیکوبز».



جذب با کیفیت استاد و دانشجو دو اولویت مهم وزارت علوم

وزیر علوم به دو اولویت مهم این وزارت خانه اشاره کرد و گفت: از آغاز شروع کار به عنوان وزیر علوم دو مسأله جذب استاد و پذیرش دانشجو برای ما در اولویت قرار گرفت تا اطمینان حاصل شود هر دو گروه با کیفیت بالا وارد دانشگاه‌ها می‌شوند. دکتر حسین شیمیایی صراف در چهل و یکمین اجلاس روسای دانشگاه‌های سطح یک کشور که به میزبانی دانشگاه علامه طباطبایی برگزار شد، در سخنانی با بیان اینکه دانشگاه‌ها مطالبات خود را اعلام کنند، گفت: مطالبات وقتی از دانشگاه‌ها شروع شود، بیشتر مورد توجه قرار می‌گیرد؛ چرا که همه برنامه‌ها برای دانشگاه است و این دانشگاه‌ها هستند که رتبه می‌گیرند. وی با اشاره به جایگاه ویژه ۱۵ دانشگاه پیشرو کشور، افزود: ۱۵ دانشگاه کشور در خط مقدم هستند و انتظار بیشتری از آنها وجود دارد. امیدوارم جلسات این ۱۵ دانشگاه به صورت بی در پی برگزار شود و نه تنها به تبادل نظر، بلکه به اجراء اقدام و پیگیری عملی منجر شود. وزیر علوم به اولویت‌های آغازین وزارت علوم اشاره کرد و گفت: از آغاز شروع کار، دو مسأله جذب استاد و پذیرش دانشجو برای وزارت علوم در اولویت قرار گرفت تا اطمینان حاصل شود هر دو گروه با کیفیت بالا وارد دانشگاه‌ها می‌شوند. به نقل از دانشگاه علامه طباطبایی، در ادامه دکتر احمدرضا خضری، مشاور وزیر و مدیر کل حوزه وزارتی وزارت متف نیز در این اجلاس گفت: تمام درخواست‌های پیوستن به این اجلاس با دقت فراوان و بر اساس معیارهای دقیق علمی و آکادمیک بررسی می‌شوند.



۲۲-F رپتور با سرعت بیش از ۲ ماخ و فناوری رادار گریزی پیشرفته، عملاً برای رادارهای دشمن نامرئی است. این جنگنده علاوه بر سرعت و رادار گریزی، به یک توپ ۲۰ میلی‌متری برای نبرد‌های نزدیک و قابلیت حمل ۶ موشک هوا به هوا مجهز شده است. ۲۲-F آن قدر پیشرفته است که به هیچ کشوری خارج از ایالات متحده فروخته نمی‌شود. در حالی که F-۳۵ لاپتینینگ ۲، همتای جدیدتر رپتور، به بازار آمریکا فروخته می‌شود، رپتور باید در خانه بماند. این ممنوعیت صادرات ریشه در قانون دارد و به نگرانی‌های امنیتی و نظامی ایالات متحده مربوط می‌شود.

طلای جهانی از تب و تاب افتاد



قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، تحت تأثیر اعلام کاهش نرخ بهره مورد انتظار توسط فدرال رزرو آمریکا و کاهش تدریجی هزینه‌های استقراض طی ماه‌های آینده و تمرکز سرمایه‌گذاران برای بدست آمدن سرخ‌های بیشتر از مسیر سیاست فدرال رزرو، ثابت ماند و تغییر چندانی نداشت.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری بدون تغییر ماند و در سطح ۲۴۴۷ دلار و ۷۵ سنت ایستاد. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر با ۰.۱ درصد افزایش، ۲۴۸۱ دلار و ۲۰ سنت معامله شد.

فدرال رزرو، کاهش نرخ بهره را از سر گرفت و در راه به روی تسهیل بیشتر نرخ بهره گشود اما پیامش را با هشدارهایی در مورد تورم سخت تعدیل کرد و در مورد سرعت تسهیل بیشتر در آینده تردید ایجاد کرد. نرخ‌های پایین‌تر، هزینه فرصت نگهداری ایل فلز گرانبها که بازدهی ندارد را کاهش می‌دهد.

بر اساس گزارش روتترز، طبق ابراز دیدمان فدرال شرکت CME، معامله گران کاهش نرخ بهره به میزان ۲۵ واحد پایه را به میزان ۹۲ درصد پیش‌بینی می‌کنند. داده‌های نشان می‌دهد که تعداد متقاضیان آمریکایی که درخواست‌های جدید برای مزایای بیمه بیکاری ارائه داده‌اند، هفته گذشته کاهش یافته است.

در همین حال، داده‌ها نشان داد صادرات طلا از سوئیس به چین در ماه اوت در مقایسه با ژوئیه، ۲۵۴ درصد افزایش یافته است. در بازار سایر فلزات ارز نشمند، بهای هر اونس نقره ۰.۲ درصد افزایش، به ۴۱ دلار و ۸۸ سنت رسید. بهای هر اونس پلاتین با ۰.۲ درصد کاهش، به ۱۳۸۱ دلار و ۶۹ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۵ درصد افزایش، ۱۱۵۵ دلار و ۹۸ سنت معامله شد.

کاهش قیمت نفت توقفناپذیر ماند



قیمت نفت پس از کاهش در روز گذشته به دلیل نگرانی‌ها در مورد تقاضا برای سوخت در آمریکا، در معاملات آسیایی روز جمعه، اندکی کاهش یافت.

قیمت آتی نفت برنت با یک سنت کاهش، به ۶۷ دلار و ۴۳ سنت در هر بشکه رسید. قیمت آتی نفت وست تگزاس اینترنتی آمریکا، با چهار سنت کاهش، به ۶۳ دلار و ۵۳ سنت رسید. قیمت نفت در شاخص به سوی دومین افزایش هفتگی متوالی پیش می‌رود.

فدرال رزرو، روز چهارشنبه، با اشاره به نشانه‌های ضعف در بازار کار آمریکا، نرخ بهره را یک چهارم درصد کاهش داد و اعلام کرد که کاهش‌های بیشتری نیز در پیش خواهد بود. کاهش هزینه‌های استقراض معمولاً تقاضا برای نفت را افزایش می‌دهد و قیمت‌ها را بالاتر می‌برد. با این حال، رشد چهار میلیون بشکته‌ای ذخایر فرآورده‌های تقطیری آمریکا، برخلاف انتظارات بازار برای افزایش یک میلیون بشکته‌ای بود و نگرانی‌هایی را در مورد تقاضا در بزرگترین مصرف‌کننده نفت جهان ایجاد کرد و قیمت‌ها را تحت فشار کاهش داد. تونی سایکامور، تحلیلگر شرکت «ای جی» گفت: افزایش نرخ دلار و بازده اوراق قرضه بلندمدت آمریکا، حمایت از نفت خام را بیشتر تضعیف کرد.

شاخص دلار با ۰.۴۳ درصد افزایش، به ۹۷.۲۷ واحد رسید. ارز آمریکا، با ۰.۵۲ درصد افزایش در برابر فرانک سوئیس، به ۰.۷۹۲ فرانک و با ۰.۶۷ درصد افزایش در برابر ین ژاپن، ۱۴۷.۹۵ ین رسید.

داده‌های اقتصادی نیز به نگرانی‌ها افزودند. داده‌های مربوط به درخواست‌های بیکاری که هفته جاری منتشر شد، نشان داد که بازار کار آمریکا ضعیف شده است و هم‌زمان، ساخت خانه‌های تک‌خانوار در ماه اوت به دلیل وجود خانه‌های نوساز فروخته نشده، به پایین‌ترین حد خود در دو سال و نیم گذشته رسید.

بر اساس گزارش روتترز، در روسیه که دومین تولیدکننده بزرگ نفت در جهان در سال ۲۰۲۴ پس از آمریکا بود، وزارت دارایی از اقدام جدیدی برای محافظت از بودجه دولت در برابر نوسان قیمت نفت و تحریم‌های غرب خبر داد و برخی از نگرانی‌های مربوط به عرضه را کاهش داد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	دلار	یورو	پوند	درهم	لیبر	سکه تمام	سکه نیم	سکه ربع	سکه یک گرمی
۹۸,۶۵۰	۱۱۶,۸۲۰	۱۳۵,۴۰۰	۲۷,۱۰۰	۲,۳۹۰	۹۳,۶۰۰,۰۰۰	۴۸,۴۰۰,۰۰۰	۲۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	