





**۲۷۰ شرکت برای واردات خودرو صف کشیدند؛ آمار عجیب!**
افزایش ناگهانی تعداد شرکت‌های متقاضی برای واردات خودرو به ۲۷۰ مورد، زنگ خطرها و البته سوالات مهمی را درباره جذابیت این بازار به صدا درآورده است
آمار جدید و تامل‌برانگیز از درخواست ۲۷۰ شرکت برای واردات خودرو خیر می‌دهد که در مقایسه با تعداد انگشت‌شمار واردکنندگان در دهه ۹۰، رشدی انفجاری را نشان می‌دهد. این اشتیاق ناگهانی برای ورود به بازار خودروهای خارجی، سوالات مهمی را درباره انگیزه‌های اصلی و سودهای پنهان در این حوزه ایجاد کرده‌است.در حالی که در اوایل دهه ۹۰ تنها چند شرکت محدود نیض بازار خودروهای خارجی را در دست داشتند، اکنون شاهد ثبت درخواست از سوی ۲۷۰ شرکت و صدور مجوز برای ۱۳۰ شرکت هستیم. این تغییر چشمگیر در نگاه اول، سیاست دولت برای شکستن انحصار و افزایش رقابت را نشان می‌دهد. اما دلایل جذابیت این بازار بسیار عمیق‌تر از این موضوع است. واقعیت این است که سودآوری بالا، انگیزه اصلی شرکت‌ها برای ورود به این عرصه است. یکی از مهم‌ترین عوامل، نظام چند نرخی ارز در کشور است. واردکنندگان می‌توانند با دسترسی به ارز ارزان‌تر از بازار آزاد، مانند ارز حاصل از صادرات یا ارز تخصصی از مرکز مبادله، حاشیه سود فوق‌العاده‌ای خود ایجاد کنند علاوه بر این، در شرایط اقتصادی ناپایدار کنونی، بسیاری از شرکت‌ها به دنبال راهی برای حفظ ارزش سرمایه خود هستند. واردات خودرو به آن‌ها اجازه می‌دهد دارایی‌های ریالی خود را به کالا یا ارزهای معتبر تبدیل کنند. حتی بدون در نظر گرفتن ارز ارزان، کمبود عرضه و تقاضای بالا در بازار داخلی، سود قابل توجهی را برای واردکنندگان تضمین می‌کند. این عوامل باعث شده ورود خودروهای خارجی به یک تجارت بسیار پرسود تبدیل شود این رشد فاج‌گونه متقاضیان، بدون خطر نیست. یکی از بزرگ‌ترین تهدیدها، احتمال بروز تخلفاتی مانند پیش‌افزایی است. در این روش، واردکننده قیمت خودرو را بالاتر از ارزش واقعی اعلام می‌کند تا از بیشتری دریافت کرده و آن را در بازار بفروشد.

**۱ هشار انجمن حیویات نسبت به تأمین بازار نیمه دوم سال**
رئیس انجمن حیویات ایران با اشاره به عدم تخصیص به موقع ارز، گفت: عدم تخصیص ارز به موقع سبب می‌شود تا مشکلات سال پیش دوباره تکرار شود.نخست خیری انجمن حیویات کشور در محل این انجمن برگزار شد.داود لپی، چی، رئیس انجمن حیویات کشور با توجه به تأمین بازار حیویات در نیمه دوم سال، گفت: معمولا مصرف حیویات در نیمه دوم سال افزایش می‌یابد در حالی که امروز با مشکل تخصیص ارز مواجه هستیم.وی افزود: سهمیه واردات حیویات برای نیمه دوم سال نسبت به سال گذشته حدود ۱۵ درصد کاهش یافته‌است این مسئول صنفی با هشدار نسبت به تکرار موضوع کمبود لوبیا چیتی در سال گذشته، ادامه داد: عدم تخصیص ارز به موقع سبب می‌شود تا مسئله لوبیا چیتی در بازار حیویات برای سایر محصولات این حوزه دوباره تکرار شود.وی با اشاره به عدم آمار دقیق از سهمیه واردکنندگان حیویات، تصریح کرد: سال گذشته عدس به اندازه کافی وارد شد و این مدیریت سبب گردید تا بازار این محصول در نیمه نخست امسال وضعیت ناآرامی داشته باشد. رئیس انجمن حیویات کشور مبنی بر وضعیت بازار این کالای اساسی در نیمه دوم سال گفت: برای تأمین بازار باید از همین امروز برنامه‌ریزی داشته‌باشیم. اگر محصولات تولید داخل به دلیل آفت زدگی، کاهش بارش، ناترازی آب و برق و… دچار کاهش در تولید شد باید با واردات به موقع جبران شود.لپی چی با بیان اینکه حدود ۳۰ درصد محصولات وابستگی ارزی دارد، تصریح کرد: در حال حاضر چون در فصل برداشت قرار داریم، نمی‌توانیم آمار دقیقی از میزان تولید داشته‌وی گفت: برداشت عدس و نخود تولید داخل به پایان رسیده اما برداشت خانواده لوبیا جات تازه آغاز شده است. این مسئول صنفی با بیان اینکه آمار دقیق را باید وزارت جهاد کشاورزی اعلام کند، ادامه داد: ثبت سفارش باز شود محصولات دو ماهه وارد می‌شود

**۲۶ ایستگاه تولید بذر مرتعی در کشور فعال می شود**
مدیر کل دفتر امور مراتع سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور از برنامه ریزی برای فعال سازی ۲۶ ایستگاه تولید بذر مرتعی در ۲۱ استان کشور خبر داد.به گزارش از سازمان منابع طبیعی کشور، های تولید بذور و نهال مرتعی به عنوان سرمایه های زیرساختی حیاتی منابع طبیعی، افزود: این ایستگاه ها به وسعت ۷ هزار و ۵۰۰ هکتار با بیش از ۱۰۰ حلقه چاه به ظرفیت آبدهی ۱۸۰۰ لیتر در ثانیه در دستور کار دفتر امور مراتع قرار دارد. با ساماندی عملیات بیولوژیک و بیومکانیک در سال جاری در راستای تحقق اهداف برنامه هفتم پیشرفت، تأمین بذر استاندارد یکی از مهمترین عامل موفقیت برنامه های احیای مراتع است و در این راستا از ابتدای امسال ۱۲۵ تن بذور انواع گیاهان مرتعی از ایستگاه های تولید بذر و همچنین محاوط بذرگیری در سطح مراتع تأمین شده است

رئیس جمهور با اشاره به تحولات اقتصاد جهانی به‌ویژه در منطقه خلیج فارس و حرکت به سمت اقتصاد سنافتی، بر اهمیت تولید ثروت و صنعت از دستاوردهای علمی و انتقال دانش از دانشگاه‌ها به شرکتهای فناوری و صنعتی تأکید کرد و گفت: دولت برای حمایت از توسعه فناوری‌ه کشور اهتمام جدی دارد و در این مسیر، هر بخش یا نهادی که بتواند نقش آفرین باشد، به‌کار گرفته خواهد شد.جلسه‌ای به‌منظور بررسی راهکارهای توسعه فناوریانه کشور به ریاست مسعود پزشکیان برگزار شد.در این جلسه، شرایط جهانی در حوزه فناوری‌های نوین، وضعیت کشورهای پیشرو و موقعیت کشورمان در این عرصه به‌تفصیل مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت لزوم «ولایت‌بندی در حوزه فناوری کشور»، ضرورت «ارتباط ارگانیک با کشورهای متحد و پیشرو در این حوزه»، «تغییر و ارتقای حکمرانی دولت با اجرای طرح‌های فناوریانه بزرگ به‌منظور جبران عقبماندگی‌ها از تحولات جهانی»، «حمایت از بخش خصوصی برای تسهیل شکل‌گیری شرکتهای بزرگ فناوریانه با قابلیت رقابت جهانی»، «اهتمام ویژه به حضور در جامنای شرکتهای بزرگ بین‌المللی به‌ویژه در بخش‌های بایوتکنولوژی، نانو‌تکنولوژی، های‌تک و هوش مصنوعی»، «بهره‌گیری از الگوی کشورهای پیشرو در ایجاد شهرهای هوشمند با هدف تقویت دهها رشته صنعتی مبتنی بر هوش مصنوعی» و «نگاه ویژه به توسعه دیجیتالسازی فناوری» از جمله موضوعاتی بود که در این جلسه مورد بررسی و تأکید قرار گرفت.



## وقتی تورم تولید، رکود مسکن را تشدید می کند

لیلیا جلیلووند | تورم مصالح و زمین از یک‌سو و افت تقاضای واقعی از سوی دیگر، صنعت ساختمان را به نقطه‌ای رسانده که ادامه پروژه‌ها صرفه ندارد.

امروزه بازار مسکن ایران در نقطه‌ای ایستاده که تضاد میان «هزینه ساخت» و «قدرت خرید» به یک بن‌بست تمام‌عیار تبدیل شده‌است. از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون، هزینه تولید هر مترمربع واحد مسکونی حدود ۲.۳ برابر سریع‌تر از قیمت فروش رشد کرده؛ به‌طوری‌که میانگین هزینه ساخت طی شش ماه از متری ۲۶ میلیون تومان به ۳۴ میلیون رسیده، در حالی که قیمت فروش در بسیاری از مناطق تهران و حتی برخی شهرهای بزرگ نه تنها افزایش نداشته بلکه ۵ تا ۱۰ درصد کاهش را تجربه کرده‌است.این شگاف عمیق میان «تورم تولید» و «رکود تقاضا»، موتور سرمایه‌گذاری در صنعت ساختمان را از کار انداخته است. سازندگانی که زمانی بازار مسکن را به‌عنوان یک فرصت مطمئن می‌دیدند، حالا این بخش را «غیراقتصادی» می‌خوانند و سرمایه‌های خود را به سمت بازارهای نقدشونده‌تری چون طلا، ارز یا صنایع دیگر سوق داده‌اند. در نتیجه، صنعت ساختمان که سنتا یکی از پیشران‌دهی رشد اقتصادی و اشتغال در ایران بود، امروز با کاهش جدی ورودی پروژه‌های جدید و خروج تدریجی سازندگان مواجه است؛ وضعیتی که می‌تواند اثرات دومینویی بر کل اقتصاد بگذارد.

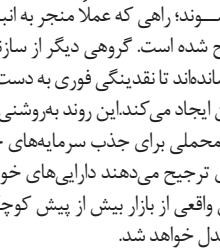
**۱ هزینه ساخت می‌تازد، قیمت فروش درجا می‌زند**

در حالی که نمودار هزینه‌های ساخت هر روز شیب تندتری پیدا می‌کند، قیمت فروش مسکن در بازار به ثبات یا حتی کاهش رسیده‌است. گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد در بسیاری از مناطق تهران و کلان‌شهرها، واحدهای مسکونی با همان قیمت سال گذشته قابل می‌فروشند و در برخی استان‌ها حتی کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت نیز مشاهده شده‌است اما در سمت دیگر معادله، هزینه ساخت بدون توقف بالا می‌رود. نوسانات ارزی، جهش بهای مصالح، افزایش حقوق کارگران ساختمانی و هزینه‌های جانبی همچون بیمه و مالیات، قیمت تمام‌آمده را به سطحی رسانده که سودآوری پروژه‌ها را از بین برده‌است. نمونه روشن آن افزایش بهای متوسط ساخت از ۲۶ میلیون به ۳۴ میلیون تومان در کمتر از شش ماه است؛ در شرایطی که تقاضای مصرفی پدلیل کاهش توان مالی خانوارها، کاملا عقب‌نشینی کرده‌است.این عدم تناسب آشکار، جذابیت سرمایه‌گذاری در مسکن را به شدت تضعیف کرده‌است. نتیجه آن است که بسیاری از سازندگان حرفه‌ای ترجیح می‌دهند پروژه‌های نیمه‌تمام خود را به هر شکل تکمیل کنند و از بازار خارج شوند، تا اینکه وارد پروژه‌های جدیدی شوند

رئیس جمهور با اشاره به تحولات اقتصاد جهانی به‌ویژه در منطقه خلیج فارس و حرکت به سمت اقتصاد سنافتی، بر اهمیت تولید ثروت و صنعت از دستاوردهای علمی و انتقال دانش از دانشگاه‌ها به شرکتهای فناوری و صنعتی تأکید کرد و گفت: دولت برای حمایت از توسعه فناوری‌ه کشور اهتمام جدی دارد و در این مسیر، هر بخش یا نهادی که بتواند نقش آفرین باشد، به‌کار گرفته خواهد شد.جلسه‌ای به‌منظور بررسی راهکارهای توسعه فناوریانه کشور به ریاست مسعود پزشکیان برگزار شد.در این جلسه، شرایط جهانی در حوزه فناوری‌های نوین، وضعیت کشورهای پیشرو و موقعیت کشورمان در این عرصه به‌تفصیل مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت لزوم «ولایت‌بندی در حوزه فناوری کشور»، ضرورت «ارتباط ارگانیک با کشورهای متحد و پیشرو در این حوزه»، «تغییر و ارتقای حکمرانی دولت با اجرای طرح‌های فناوریانه بزرگ به‌منظور جبران عقبماندگی‌ها از تحولات جهانی»، «حمایت از بخش خصوصی برای تسهیل شکل‌گیری شرکتهای بزرگ فناوریانه با قابلیت رقابت جهانی»، «اهتمام ویژه به حضور در جامنای شرکتهای بزرگ بین‌المللی به‌ویژه در بخش‌های بایوتکنولوژی، نانو‌تکنولوژی، های‌تک و هوش مصنوعی»، «بهره‌گیری از الگوی کشورهای پیشرو در ایجاد شهرهای هوشمند با هدف تقویت دهها رشته صنعتی مبتنی بر هوش مصنوعی» و «نگاه ویژه به توسعه دیجیتالسازی فناوری» از جمله موضوعاتی بود که در این جلسه مورد بررسی و تأکید قرار گرفت.



### استفاده از ظرفیت‌های فناوریانه، در همه بخش‌ها



مصالغ «متوسل ششونده؛ راهی که عملاً منجر به انباشت واحدهای مسکونی در دست پیمانکاران جزو فروشندگان مصالح شده‌است. گروهی دیگر از سازندگان، پیش‌فروش را به مرحله‌ای غیرمعمول مثل زمان خاکبرداری کشانده‌اند تا نقدینگی فوری به دست آورند؛ اقدامی که هم غیرقانونی است و هم ریسک بالایی برای خریداران ایجاد می‌کند.این روند به‌روشنی نشانه خروج بزرگ سازندگان از بازار است. صنعت ساختمان که روزی محملی برای جذب سرمایه‌های خرد و کلان بود، امروز چنان غیراقتصادی شده که حتی فعالان حرفه‌ای ترجیح می‌دهند دارایی‌های خود را از این میدان بیرون بکشند. اگر این روند ادامه یابد، سهم سازندگان واقعی از بازار بیش از پیش کوچک می‌شود و بخش مسکن به صنعتی نیمه‌جان با چند بازیگر محدود بدل خواهد شد.

**۱ تقاضای واقعی کجاست؟ سبک زندگی جدید و عرضه نامتناسب**

بازار مسکن امروز گرفتار یک تناقض آشکار است: در حالی که عرضه روی کاغذ بالاست، تقاضای واقعی تقریباً غایب است. علت در شکاف میان آنچه ساخته می‌شود و آنچه خریداران می‌خواهند نهفته است. سازندگان عمدتاً با سراغ آپارتمان‌های بزرگ‌متراژ و گران‌قیمت رفت‌اند، در حالی‌که خانوارهای شهری به دلیل کاهش توان خرید و تغییر الگوی زندگی، به دنبال واحدهای کوچک‌تر و اقتصادی‌تر هستند.تحولات اجتماعی هم این شکاف را عمیق‌تر کرده‌است. ورود نسل دهه شصتی‌ها به بازار، پیری جمعیت شهری و گسترش سبک زندگی مینیمال باعث شده نیاز به واحدهای کوچک و کرام‌آمد افزایش یابد. اما بخش عمده ساختوساز همچنان بر مبنای الگوهای گذشته و به‌راجی بزرگمقیاس است که نه تنها به درد متقاضیان امروز نمی‌خورد، بلکه فروش آن‌ها نیز ماه‌ها به طول می‌انجامد.از سوی دیگر، نبود نهاد نظارتی کارآمد باعث شده که نیازسنجی واقعی در بازار مسکن شکل نگیرد. سیاست‌های شهری و کمیسیون‌های صدور مجوز بیشتر به بارگذاری کمی توجه دارند تا تناسب با نیاز اجتماعی. نتیجه این است که بخشی از تقاضا به‌طور کامل سرکوب می‌شود و خانواده‌ها ناچارند یا به اجارنشینی بلندمدت روی بیاورند یا به حاشیه‌نشینی و سکونت در واحدهای فاقد استانداردها تن دهند.به این ترتیب، بازار مسکن با وجود انبوه فایلهای فروش، در عمل با رکود شدید تقاضا روبروست؛ رکودی که نه تنها فروشندگان و سازندگان را زمین‌گیر کرده، بلکه چشم‌انداز بهبود در کوتاهمدت را هم تیره کرده‌است.

**۱ خطر کمبود عرضه فردا؛ وقتی رکود امروز به جهش قیمت بدل می‌شود**

رکود ساختوساز امروز اگرچه در ظاهر به ثبات نسبی یا حتی کاهش قیمت‌ها منجر شده، اما در زیر پوست بازار بذر یک بحران تازه را می‌کارد. کاهش شدید درخواست پروه‌های ساختمانی و افت ۴۰ تا ۵۰ درصدی شروع پروژه‌های جدید در برخی مناطق نشان می‌دهد که چرخه عرضه برای سال‌های آینده در حال خشکبندی است.در کوتاهمدت، خانوارها شاید از نبود تقاضا و کاهش جزئی قیمت‌ها نفس راحتی بکشند، اما همین رکود می‌تواند در افق چندساله به کمبود واحدهای آماده عرضه منجر شود. تجربه بازار ایران بارها نشان داده‌است که هرگاه عرضه عقب می‌نشیند، جهش‌های ناگهانی قیمت دوباره از راه می‌رسند در چنین شرایطی، بحران امروز نه پایان، بلکه پیش‌درآمد یک بی‌ثباتی بزرگ‌تر خواهد بود.مسئله فقط حجم عرضه نیست، بلکه کیفیت و تناسب آن با نیاز واقعی جامعه است. اگر امروز سازندگان یکی پس از دیگری از بازار خارج شوند، فردا نه‌تنها واحد کافی برای خانوارهای جدید وجود نخواهد داشت، بلکه سبب عرضه به‌شدت از الگوی تعداد دورتر خواهد شد. نتیجه‌ی جز افزایش دوباره فاصله طبقاتی در دسترس‌ها و مسکن و تشدید بی‌عدالتی در بازار خواهد بود.

**۱ راه برو نرفت: کاهش هزینه زمین، اصلاح تأمین مالی و چرخش به مسکن اجتماعی**

صنعت ساختمان در نقطه‌ای ایستاده که ادامه وضع موجود تنها به «خروج بزرگ‌تر» سازندگان و قفل شدن بازار منجر می‌شود. راه نجات، تزییق پول یا قیمت‌گذاری دستوری نیست؛ بلکه تغییر رویکرد در سیاست‌گذاری است. نخستین گام، مهار هزینه زمین است. وقتی زمین به کالای دلاری و کمیاب بدل شود، هیچ پروژه‌ای صرفه اقتصادی نخواهد داشت. مشارکت با مالکان عمده و تعاونی‌های بزرگ می‌تواند بار تأمین زمین را از دوش سازندگان بردارد و هزینه تمام‌شده را پایین بیاورد.

دومین گام، بازطراحی نظام تأمین مالی است. بانک‌ها باید به جای سیاست‌های انقباضی وام‌های خرد، خطوط اعتباری هدفمند و پایدار برای پروژه‌های متناسب با نیاز بازار ایجاد کنند. در غیر این صورت، سازندگان ناچارند به بازارهای غیربانکی یا نرخ‌های گمشدگن ۵۰ تا ۶۰ درصد روی بیاورند که پائین‌د و ریسک‌سنجی است. هم‌زمان باید هزینه‌های اجتنی ساخت از جمله مالیات‌های مضاعف و فرمول‌های ناکارآمد بیمه کارگران اصلاح شود تا ساختوساز دوباره اقتصادی شود.اما شاید مهم‌ترین گام، تغییر جهت به سمت «مسکن اجتماعی و میان‌درآمدی» باشد. ساخت آپارتمان‌های بزرگ و لوکس، نه پاسخگوی تقاضای فعلی است و نه متناسب با قدرت خرید خانوارها دارد. تنها با تمرکز بر واحدهای کوچک‌تر، مداوم و کم‌هزینه می‌توان تقاضای واقعی را دوباره به بازار بازگرداند.گر سیاست‌گذار به جای دخالت‌های اجرایی به نظارت هوشمند روی بیابرد و این سه مسیر را هم‌زمان فعال کند، صنعت ساختمان می‌تواند از بن‌بست کنونی عبور کند. در غیر این صورت، رکود امروز دیر یا زود به کمبود عرضه فردا و جهش دوباره قیمت بدل خواهد شد. بحرانی که هزینه‌اش نه فقط بر دوش سازندگان، که بر دوش کل اقتصاد و معیشت خانوارها سنگینی خواهد کرد.

## نقدینگی؛ قاتل ۵۳ درصد واحدهای صنعتی!

تعطیل شده در شهرک‌های صنعتی به دلیل عدم تقاضای بازار، نزدیک به ۴ درصد از واحدهای صنعتی به دلیل اختلاف فی مابین شرکا، نزدیک به ۴ درصد از واحدهای صنعتی غیر فعال به دلیل عدم تأمین مواد اولیه، حدود ۱.۳ درصد از واحدهای صنعتی غیرفعال به دلیل فرسودگی ماشین‌آلات و ضعف تکنولوژی، ۰.۹ درصد از واحدهای صنعتی تعطیل به موجب مشکلات زیر ساختی ۰.۸ درصد از واحدهای غیرفعال به دلیل مشکلات قضائی و حدود ۲۰ درصد از واحدهای صنعتی تعطیل در شهرک‌های صنعتی نیز به دلیل مواجهه با ترکیبی از مشکلات اشاره شده از ادامه فعالیت بازمانده‌اند.

همان طور که ملاحظه می‌شود اگرچه در سطح کشور به طور خاص ضعف و فرسودگی در ماشین‌آلات، عامل تعطیل شدن ۱.۳ درصد از واحدها بوده‌است اما این چالش در کنار مجموعه‌ای از چالش‌های برشمرده در فوق عامل تعطیلی حدود ۲۱.۳ درصد از واحدهای صنعتی نیز می‌تواند محسوب شود.

همچنین بررسی توزیع استثنای عوامل مؤثر در تعطیل شدن واحدهای صنعتی گویای آن است که چالش‌های اصلی در ماشین‌آلات و تجهیزات در استان‌های ایلام لرستان خراسان جنوبی، یزد، مازندران محال و چهارمحال و بختیاری، ازبیل سمنان کهگیلویه و بویر احمد، کردستان و اصفهان، بیش از میانگین سطح کشور است. از سوی دیگر، تلفیق سهم واحدهای تعطیل که یا به دلیل ضعف در ماشین‌آلات و تجهیزات غیر فعال هستند و یا به دلیل مجموعه‌ای از مسائل از جمله نارسایی در تأمین مواد اولیه کمبود نقدینگی مستهلک بودن ماشین‌آلات و… تعطیل شده‌اند، گویای آن است که ضعف تکنولوژی در کنار سایر مسائل موجب تعطیلی نزدیک به نیمی از واحدهای غیرفعال در استان‌های صنعتی کشور شده‌است.همان طور که در جدول ملاحظه می‌شود نزدیک به ۴۸ درصد از واحدهای صنعتی غیر فعال در استان زنجان و ۴۷ درصد از واحدهای صنعتی تعطیل در استان اصفهان به دلیل مجموعه‌ای از مسائل از جمله فرسودگی ماشین‌آلات تعطیل شده‌اند.

## مکانیسم ماشه مسئله جدیدی نیست؛ ایران راه مقابله با تحریم را بلد است

تأثیرات روانی منفی بسیاری را در جامعه ما ایجاد کرده، به گونایی که باعث افزایش قیمت دلار و برخی از کالاهای اساسی شده‌است. این امر در واقع یک بار روانی منفی به اقتصاد و جامعه وارد کرده‌است. نماینده مردم قائم‌شهر در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در عین حال، آنچه مهم است این است که تحریم به طور قطع به اقتصاد کشورهایی که مورد تحریم ظالمانه قرار می‌گیرند آسیب وارد می‌کند، اما مسئله استهپک و چنین موضوعاتی چیز جدیدی نیست که بخواهیم فضای بسیار فرنجی را متصور شویم. وی با اشاره به معاملات خوب ایران با کشورهایی مانند چین و روسیه، بیان کرد: تقویت ارتباط با کشورهای همسو و کشورهایی که متخاصم نیستند، فرصت مناسبی برای توسعه



بر اساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، با نقض برجام و بازگشت دور جدیدی از تحریم‌ها، محیط کسب و کار پیرامون فعالان اقتصادی بیش از گذشته متغیر بی ثبات و نامساعد شد. اقتصاد کشور انواع شوک‌های قیمتی و ارزی را تجربه کرد و این شرایط در کنار نارسایی در تأمین مواد اولیه و مستهلک بودن ماشین‌آلات و تجهیزات آثار نامساعدی را بر بخش مولد اقتصاد کشور برجای گذاشت؛ به نحوی که بخشی از واحدهای تولیدی تعطیل شدند و برخی دیگر به ادامه

فعالیت در زیر ظرفیت بهینه و اداره شدند و بیم آن می‌رود که با ادامه این شرایط، واحدهای

بیشتری در ورطه تعطیلی گرفتار شوند.

در جدول زیر سهم هر یک از عوامل مؤثر بر تعطیل شدن واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌ها ارائه شده‌است.همان طور که ملاحظه می‌شود ۵۳.۶ درصد از واحدهای صنعتی غیر فعال در شهرک‌های صنعتی به دلیل کمبود نقدینگی، ۱۶.۹ درصد از واحدهای صنعتی

بر اساس آمارها بیش از نیمی از ۶۵۸۹ واحد غیرفعال شهرک‌های صنعتی به دلیل بحران مالی از مدار تولید خارج شده‌اند. بررسی وضعیت واحدهای صنعتی مستقر در شهرک‌های صنعتی بر اساس آمارهای ارائه شده توسط سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران نشان می‌دهد که بیش از ۵۲ هزار واحد صنعتی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی کشور به بهره برداری رسیده‌است که از این تعداد حدود ۴۵۴۹۸ واحد صنعتی فعال و حدود ۶۵۸۹ واحد صنعتی غیر فعال هستند.از کل واحدهای به بهره برداری رسیده تعداد ۴۸۱۲۴ (حدود ۹۲ درصد) از واحدهای صنعتی خرد و کوچک، تعداد ۳۰۶۴ واحد صنعتی (۶ درصد) با مقیاس متوسط و تنها ۸۹۹ واحد صنعتی (۲) درصد در مقیاس بزرگ هستند.

همچنین از میان واحدهای صنعتی فعال در شهرک‌های صنعتی نیز حدود ۱۳۸۸۳ واحد صنعتی (۳۱ درصد) با ظرفیت بالای ۷۰ درصد مشغول به فعالیت هستند، تعداد ۱۷۱۱۴ واحد صنعتی (۳۸ درصد) حدود ۵۰ تا ۷۰ درصد از ظرفیت خود را به کار گرفته‌اند و حدود ۱۴۵۰۱ واحد صنعتی (۳۲ درصد) با ظرفیت کمتر از ۵۰ درصد مشغول به فعالیت هستند.

اطلاعات ارائه شده در آخرین گزارش پایش ملی محیط کسب و کار، انتشار یافته توسط اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی ایران در فصل پاییز ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که میانگین ظرفیت فعالیت واقعی حدود ۲۸۸۹ بنگاه اقتصادی شرکت کننده در نظرسنجی، معادل ۲۴.۹۱ درصد برآورد شده‌است.

**۱ کمبود نقدینگی؛ مهم‌ترین عامل تعطیلی ۵۳ درصد واحدهای صنعتی**

این آمار به این معناست که بیش از ۵۰ درصد از ظرفیت بالقوه واحدهای اقتصادی، به دلایلی همچون کمبود مواد اولیه تنگنای مالی و ارزی فرسوده بودن ماشین‌آلات و تجهیزات و عدم امکان به روز رسانی در فرآیند تولید و خلق ارزش افزوده نقشی ندارد و به کار گرفته نمی‌شود. همچنین، به استناد آمارهای ارائه شده توسط سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی،

در واکنش به تحرک غیرقانونی سه کشور اروپایی برای بازگرداندن قطعنامه‌های خاتمه یافته شورای امنیت، اظهار کرد: موضوع استهپک یا مکانیسم ماشه، امر تازه و بی‌سابقه نیست. وی توضیح داد: سال‌هاست تحریم‌های همه جانبه از سوی آمریکا و کشورهای اروپایی علیه ایران اعمال می‌شود، بر این اساس بازگشت یکسری از تحریم‌ها مسئله جدیدی نیست و کشور ما راه مقابله با تحریم‌ها را به خوبی می‌داند.عضو هیئت رئیسه کمیسیون اصل نود مجلس شورای اسلامی ادامه داد: تأثیرات مکانیسم ماشه بیشتر از آنکه واقعی باشد، متأسفانه



غیر از مسکن  
سایر هزینه‌ها در شهرها  
یکسان هستند



## هدف مکانیسم ماشه، فشار روانی برای افزایش نرخ ارز



ابوالفضل حمیدی | عضو اتاق بازرگانی گفت: هدف غرب از فعال سازی مکانیسم ماشه ایران هراسی و فشار روانی برای افزایش نرخ ارز است.

## اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی  
سراسری صبح ایران  
دوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱  
شماره: ۱۹۵۵

WWW.AVAYEEGHTE.SAD.IR



### بورس و بانک

#### پیش فروش قطعات سسکه طلا دولتی با موعد تحویل زمستان ۱۴۰۴

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد در راستای پاسخ به درخواست‌های مردم، انواع قطعه سسکه طلا با سال ضرب ۱۳۸۶ را برای سررسید ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران عرضه کند. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام کرد در راستای اجرای برنامه‌های قبلی و پاسخ به تقاضای متقاضیان، پیش‌فروش انواع قطعات سسکه طلا با سال ضرب ۱۳۸۶ را از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران آغاز خواهد کرد. این مرحله از پیش‌فروش با سررسید ۳۰ دی‌ماه ۱۴۰۴ اجرا می‌شود. بر اساس اطلاعیه بانک مرکزی، جزئیات فرایند پیش‌فروش و نحوه ثبت‌نام در روزهای آینده از طریق اطلاعیه‌های رسمی منتشر خواهد شد. همچنین این بانک تأکید کرد حراجی‌های سکه در مرکز مبادله همچنان طبق روال گذشته ادامه دارد و برنامه زمان‌بندی جلسات حراج به‌زودی اعلام خواهد شد.

#### آغاز طرح جامع مخابراتی غرب کارون

مجری طرح احداث نیروگاه غرب کارون و تأسیسات جانبی گفت: مراکز فرآورش میدان‌های نفتی غرب کارون به شبکه یکپارچه و پر ظرفیت مخابراتی مجهز می‌شوند. به نقل از شرکت مهندسی و توسعه نفت، رحیم مینایی از تدوین و اجرایی طرح جامع مخابراتی غرب کارون با هدف ایجاد زیرساخت ارتباطی پایدار، امن و پر ظرفیت میان مراکز فرآورش میدان‌های نفتی منطقه، مخابرات نفت و شرکت مخابرات ایران خبر داد و اظهار کرد: این طرح زمینه انتقال داده، خطوط تلفن، اینترنت، اینترنت، اتوماسیون اداری، سامانه اسکادا و نظارت بر روند صادرات را از طریق بستر امن و پایدار فیبر نوری فراهم می‌کند. همچنین در مسیرهایی که اجرای فیبر امکان‌پذیر نباشد، از رادیو مایکروویو حرفه‌ای در باند 8-7 GHz استفاده می‌شود. وی افزود: در بخش پشتیبانی عملیاتی نیز تأمین بی‌سیم‌های DMR برای برقراری ارتباط سیم‌کارکنان و مدیران واحدهای بهره‌بردار، تعمیر و نگهداری، ایمنی آتش‌نشانی، اورژانس، HSE و حراست در دستور کار قرار گرفته است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: غیر مسکن، سایر هزینه‌ها تقریباً در همه شهرها یکسان است و حتی شاید در تهران ارزان‌تر هم باشد. احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص ساز و کار اعتراض خانواده‌هایی که پاره‌ها آنها قطع شده است، گفت: ساز و کار اعتراض برای کسانی که پاره‌هاشان حذف شده است، رجوع به «سامانه حمایت معیشتی» می‌باشد که معترضین براحی با گوشی‌های همراه می‌توانند وارد آن شوند و اعتراض خود را ثبت کنند. وی افزود: از یک میلیون خانواده‌ای که پاره‌ها آنها حذف شده است، ۵۰ هزار نفر اعتراض کردند که اعتراض آنها در حال بررسی است. میدری در پاسخ به سوال دیگری در رابطه با معیار حذف پاره‌ها با توجه به تفاوت نرخ تورم واقعی در کلان شهرها نسبت به روستاها اظهار کرد: ما اجازه مسکن را از شاخص‌های بررسی، حذف کردیم چون این اجازه در شهرهای مختلف قیمت‌های متفاوت دارد؛ در واقع تفاوت اصلی هزینه زندگی در شهرهای مختلف به واسطه موضوع مسکن است. وی ادامه داد: بجز مسکن سایر هزینه‌ها تقریباً در همه شهرها یکسان است و حتی شاید در تهران ارزان‌تر هم باشد، به عنوان مثال هرچند اسفند در تهران گران‌تر است اما حمل و نقل عمومی مانند مترو ارزان‌تر و دسترسی به آن بیشتر است.

امیر مهربوریان، رئیس اتاق بازرگانی ایران و ونزوئلا گفت: اروپایی‌ها از ابتدا مکرر در مورد فعال کردن مکانیسم ماشه به ایران هشدار می‌دادند و اکنون هم تهدید به فعال کردن آن تا روزهای آینده کرده‌اند. هدف اروپایی‌ها از این اقدام، «ایران هراسی» است. وی بیان کرد: دولت مردان بهتر است در این شرایط اقداماتی اتخاذ کنند که بهانه به دست غربی‌ها ندهند و با دیپلماسی شرایطی را فراهم کنند تا مانع از فعال شدن مکانیسم ماشه شوند. رئیس اتاق بازرگانی ایران و ونزوئلا افزود: غرب با «ایران هراسی» به دنبال این است که شرکت‌ها و کشورهایی که در حال حاضر با ایران در حال فعالیت هستند، عقب بکشند. مهربوریان تأکید کرد: دشمن با توسل به مکانیسم ماشه به دنبال فشار روانی و سیاسی به ایران برای افزایش نرخ ارز است؛ در این زمینه شاهد بودیم که نرخ دلار در بازار غیر رسمی تا ۱۰۶ هزار تومان افزایش یافت، اما مجدد به محدوده ۹۷ هزار تومان عقب کشید و دوباره با خبر جدید به بالای ۱۰۰ برگشت. بنابراین انتظار می‌رود با بهبود شرایط سیاسی، نرخ ارز به قیمت‌های قبلی بازگردد. وی افزود: در جنگ ۱۲ روز نیز شاهد بودیم که نرخ ارز تا کانال ۹۴ هزار تومان افزایش یافته بود، اما بلافاصله پس از جنگ، نرخ ارز به نیمه کانال ۸۰ بازگشت. رئیس اتاق بازرگانی ایران و ونزوئلا یادآور شد: اگر تعاملات سیاست خارجی ایران به شرایط گذشته بازگردد، همچنان بازار ارز فروکش خواهد کرد و بانک مرکزی به راحتی می‌تواند بازار ارز را کنترل کند. مهربوریان بیان کرد: ایران در زمینه‌های اقتصادی مورد تحریم همه جانبه غرب قرار گرفته، اما با روش‌های مختلف تحریم‌ها را دور زده است، بنابراین مکانیسم ماشه تأثیر اقتصادی اندکی برای کشور خواهد داشت. وی اظهار داشت: غرب همچنین به دنبال آسیب رساندن به ایران در صحنه‌های سیاسی است، چرا که اگر سیاست خارجی ایران آسیب ببیند، ممکن است که اقتصاد ایران نیز دچار مشکلاتی شود. رئیس اتاق بازرگانی ایران و ونزوئلا تصریح کرد: دولت ایران برای خنثی کردن آثار فعال شدن مکانیسم ماشه برنامه‌هایی را در دست اقدام دارد، یکی از این برنامه‌ها پذیرفتن FATF است و در این زمینه جلساتی برگزار شده است. همچنین وزیر امور خارجه جلسات و تماس‌هایی با طرف آمریکایی برای اجرایی شدن مکانیسم ماشه داشته است. مهربوریان افزود: دولت به دنبال این است که حداقل مکانیسم ماشه را به تعویق بیندازد تا راه‌حلی برای فعال شدن این مکانیسم پیدا کند؛ گفت: حمله اسرائیل به قطر، قدرت دیپلماسی ایران را افزایش داد و ایران با استفاده از این اشتباه رژیم غاصب به دنبال این است که مانع از فعال شدن مکانیسم ماشه شود. بنابراین کشورمان می‌تواند با درایت و اتخاذ یک رفتار منطقی، از شرایط فعلی عبور کند.

### نقشه راه خصوصی سازی موفق؛ از تشخیص اهلیت تاریهایی از رانت

به بلندمدت و با در نظر گرفتن نوسانات اقتصادی داشته باشند تا دچار زیان نشوند. وی بیان اینکه یکی از بزرگترین تهدیدها در این زمینه، واگذاری شنایزده سهام به نهادها یا شرکت‌هایی است که ظاهری خصوصی دارند اما در عمل تحت نفوذ یا مالکیت دولتی قرار دارند. این امر نه تنها به اهداف خصوصی سازی آسیب می‌زند، بلکه می‌تواند به رانت‌خواری، ناکارآمدی و حفظ وضعیت موجود منجر شود. برای تقویت واقعی بخش خصوصی، واگذاری هرگونه سهام به - شهیدولتی‌ها- باید به طور کامل ممنوع شود. مهربوریان خاطرنشان کرد: تشخیص اهلیت خریداران، سنگبنای موفقیت هرگونه واگذاری است و اگر هدف، تقویت واقعی بخش خصوصی و جلوگیری از تمرکز قدرت در دست شهیدولتی‌ها باشد، یکی از راهکارهای مؤثر، جذب سرمایه‌های خرد مردم است. عضو اتاق بازرگانی تهران اضافه کرد: در صورتی که سهام شرکت‌های دولتی به گونه‌ای عرضه شود که سوددهی و شفافیت لازم را داشته باشد، این سرمایه‌های کوچک می‌توانند جمع شده و جایگزین مناسبی برای خریداران شهیدولتی شوند. این امر با توزیع گسترده‌تر سهام، نظارت عمومی را نیز افزایش می‌دهد.

به توسعه‌ای پایدار دست یافته‌اند. برخوردار در رابطه با تهدیدها و فرصت‌های ناشی از واگذاری سهام شرکت بزرگی همچون سایپا، که در حال حاضر به دغدغه افکار عمومی تبدیل شده است، گفت: افزایش بهروری و رقابت‌پذیری، جذب سرمایه و بهبود مدیریت از جمله فرصت‌هایی است که در راستای خصوصی سازی سایپا محقق شدنی است. ورود بخش خصوصی واقعی می‌تواند منجر به افزایش کارایی، کاهش هزینه‌ها و بهبود کیفیت محصولات شود. وی اضافه کرد: همچنین واگذاری سهام امکان جذب سرمایه‌های جدید را فراهم می‌کند که برای توسعه و نوسازی صنعت خودروسازی ضروری است و با ورود مدیران متخصص و باتجربه از بخش خصوصی، انتظار می‌رود ساختارهای مدیریتی چابک‌تر و کارآمدتر شوند. عضو اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: بخش عمده‌ای از دارایی‌های شرکت‌هایی مانند سایپا را دارایی‌های ثابت نظیر املاک و مستغلات تشکیل می‌دهند. نقدشوندگی پایین این دارایی‌ها و دشواری تبدیل سریع آن‌ها به وجه نقد، می‌تواند چالش‌برانگیز باشد، به خصوص در شرایط تورمی اقتصاد ایران. خریداران باید توانایی مدیریت این دارایی‌ها را

عضو اتاق بازرگانی تهران، با ارائه چارچوبی برای خصوصی سازی واقعی، بر ضرورت سنجش دقیق اهلیت و جلوگیری از ورود نهادهای شبه‌دولتی تأکید کرد تا به موجب آن از رانت و ناکارآمدی جلوگیری شود.

محمدحسین برخوردار عضو اتاق بازرگانی تهران، در رابطه با باید‌ها و نباید‌های واگذاری شرکت‌های خودروسازی اظهار کرد: تجربه کشورهای توسعه‌یافته نشان می‌دهد که دو اصل بنیادین در موفقیت خصوصی سازی و دستیابی به اهداف صنعتی، کشاورزی و گردشگری نقش حیاتی دارند و در توضیح این دو اصل بنیادین گفت: واگذاری کامل امور به بخش خصوصی به معنای سپردن سکان هدایت بخش‌های مولد اقتصاد به دست توانای بخش خصوصی است، البته با نظارت و چارچوب‌گذاری صحیح دولت. همچنین اهلیت و تخصص خریداران و سپردن مسئولیت‌ها به افرادی که دانش، تجربه و تخصص کافی در حوزه مربوطه را دارند، در این مورد ضرورت دارد.

عضو اتاق بازرگانی تهران افزود: شاهد این مدعا، موفقیت چشمگیر کشورهایی نظیر ژاپن و کره جنوبی است که با رعایت این دو شرط، البته در چارچوب قوانین حمایتی و نه محدودکننده،

#### آگهی نوبت دوم مزایده عمومی یک مرحله ای (۱۰۷۹ / ۰۴ / ۸۲۹)

مزایده فروش یک باب منزل ساز مانی فرسوده  
شرکت پالایش گاز بیدبلند در سال ۱۴۰۴ به مجوز درخواست درج آگهی  
با شماره (۵۳ / ۱۹۹ / ۱۰۲) مندرج در سایت ملی مناقصات



شرکت ملی گاز ایران  
شرکت پالایش گاز بیدبلند  
سهامی خاص شماره ثبت ۳۳۳۱۸  
شناسه ملی: ۱۰۱۵۱۸۷۹۳۰۱

بازگشایی پاکات مزایده در صورتی که تعداد پیشنهاد دهندگان حداقل دو پیشنهاد مالی باشد انجام خواهد شد.  
توضیحات ضروری: مزایده‌گران می‌توانند جهت بازدید در تاریخ تعیین شده مندرج در سامانه ستاد ایران در پالایشگاه گاز بید بلند حضور فرمایند.

|   |                            |                       |
|---|----------------------------|-----------------------|
| ۱ | مهلت دریافت اسناد مزایده   | ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰ |
| ۲ | آخرین مهلت ارائه پیشنهادات | ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ ساعت ۱۲:۰۰ |
| ۳ | زمان بازگشایی پاکات        | ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ ساعت ۱۲:۰۰ |

روابط عمومی شرکت پالایش گاز بیدبلند

شناسه: ۱۹۹۹۴۰۲

#### آگهی مناقصه عمومی – یک مرحله ای شماره ۳۲-۱/۱۴۰۴ (نوبت دوم) بشماره ثبت سامانه تدارکات دولت «ستاد»: ۲۰۰۴۰۰۱۲۲۴۰۰۰۰۳۲

شرکت برق منطقه‌ای  
مازندران و گلستان



شرکت برق منطقه‌ای مازندران در نظر دارد خرید یکدستگاه لیفترک دبلی ۷ تنی را برابر شرایط ذیل و بشرح مشخصات و اطلاعات مندرج در اسناد مناقصه به مناقصه گر واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه فرآیندهای برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و همچنین گشایش پاکات، مطابق فرآیند تعریف شده در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

|   |  |
|---|--|
| الزامات مورد نیاز                         | ارائه گواهی معتبر بابت مجوز تولید/ساخت/نمایندگی مجاز محصول مورد پیشنهادی   |
| مبلغ ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار) | ۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بحروف «دو میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال»  |
| نوع ضمانتنامه (شرکت در فرآیند ارجاع کار)  | تضمین های معتبر (شامل فیش واریزی/وجه نقد)، ضمانتنامه بانکی (....) مطابق آیین نامه تضامین دولتی مصوبه هیأت وزیران بشماره ۱۳۲۴۰/۱۲/۵۶۵۹۶ هـ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن (مندرج در اسناد مناقصه). |
| محل دریافت و ارسال اسناد:                 | سامانه «تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)» به آدرس <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a>   |
| زمان دریافت اسناد:                        | از ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱   |
| مهلت ارسال پیشنهاد                        | تا ساعت ۱۵:۳۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳.  |
| زمان گشایش پاکات:                         | ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵.  |

به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن که مغایر با آیین نامه مذکور باشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

همچنین به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر در اسناد واصل شوند مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج میباشد.

مراتب در سایت معاملات توانیر به آدرس <https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main> صرفاً جهت اطلاع رسانی درج گردیده است.

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان

شناسه ۲۰۰۳۷۵۵

#### فراخوان یک مرحله ای تجدید مناقصه عمومی (نوبت دوم)

#### انجام خدمات نظارت بر پروژه

«احداث کوهستان پارک مجموعه امام علی (ع) شهر بابک»

شهرداری شهر بابک در نظر دارد طبق بند ۵ صورتجلسه شماره ۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ شورای محترم اسلامی شهر انجام خدمات نظارت بر پروژه «احداث کوهستان پارک مجموعه امام علی (ع) شهر بابک» را با برآورد اولیه ۷۲.۴۰۵.۰۰۳.۹۹۲ ریال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ثبت سامانه ۲۰۰۳۰۰۵۶۱۶۰۰۰۱۲ را برگزار نماید.

مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر می‌باشد. مناقصه‌گران بایستی دارای حداقل رتبه ۳ در رشته ساختمان و رتبه ۳ در رشته شبکه‌های آبیاری و زهکشی از سازمان برنامه و بودجه باشند. کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. مناقصه‌گران بایستی اسناد مناقصه را از طریق سامانه دریافت و در صورت درج اسناد و شرایط مناقصه، مدارک درخواستی را شامل پاکت (الف، ب، ج) بصورت فایل pdf تا ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ در سامانه اسکن و بارگذاری نمایند.

توجه: چنانچه برندگان اول و دوم مناقصه حاضر به مبادله پیمان نشوند سپرده شرکت در مناقصه آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ می‌باشد.

مهلت دریافت اسناد از سامانه: تا ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ می‌باشد.

مهلت ارسال پیشنهادات از طریق سامانه: تا ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۵ می‌باشد.

دستگاه مناقصه گذار به آدرس: استان کرمان - شهر بابک - بلوار شهدای هفتم تیر ساختمان شهرداری شهر بابک - کد پستی ۷۷۵۱۸۱۱۱۷۷ و تلفن تماس ۰۳۴۳۴۱۲۲۰۰۶

بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۰۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ در محل دفتر شهردار به آدرس دستگاه مناقصه گذار می‌باشد. اطلاعات تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۴۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نام ۸۸۱۹۳۷۶۸-۸۸۹۶۹۳۷۲ شناسه ۲۰۰۶۰۰۴

## شرکت آب منطقه‌ای تهران

### فراخوان تجدید مناقصه عمومی

وزارت نیرو



شرکت نیروی منابع آب ایران  
شرکت آب منطقه‌ای تهران

شرکت آب منطقه‌ای تهران به نشانی خیابان فاطمی - خیابان حجاب در نظر دارد انجام عملیات انسداد چاه های غیر مجاز، جلوگیری از اضافه برداشت منابع آب و توقیف دستگاههای حفاری غیر مجاز در محدوده غرب استان تهران را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکت دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر حداقل رتبه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه یا رتبه ۵ رشته آب صادره از سازمان برنامه و بودجه کشور واگذار نماید.

کلیه متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط و دریافت اطلاعات کار و مشخصات موضوع مناقصه با کد شناسه ۲۰۰۴۰۱۰۲۵۰۰۰۰۳۲ به وب گاه سامانه یاد شده به نشانی: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه و نسبت به ارائه پیشنهاد خود با رعایت موارد ذیل اقدام نمایند:

- برآورد اولیه انجام کار ۲۷۹.۹۹۴.۲۱۸.۵۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۱۳.۹۹۹.۷۱۵.۹۲۵ ریال می‌باشد که می‌بایست به یکی از طرق مندرج در اسناد مناقصه تهیه و همراه با پیشنهادات مناقصه گران ارائه گردد.

- برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بوده و کلیه مراحل فرایند مناقصه از جمله دریافت (دانلود) اسناد ارجاع کار، ارائه پیشنهاد (بارگذاری) و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه مذکور انجام خواهد شد. لذا کلیه مناقصه گران می‌بایست صرفاً ظرف مهلت های تعیین شده در پایگاه مذکور و با استفاده از امضای الکترونیکی، نسبت به ثبت پیشنهاد خود اقدام نمایند.

- مناقصه گران می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز پشتیبانی سامانه مذکور به شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. سایر جزئیات و اطلاعات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده، همچنین مناقصه گران می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۵۲۱۶۳ (دستگاه مناقصه گزار) تماس حاصل نموده یا به سایتی اطلاع رسانی به نشانی [www.thrw.ir](http://www.thrw.ir)، [www.iets.mporg.ir](http://www.iets.mporg.ir) مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای تهران

آب هست، نه برای همیشه...

شناسه ۲۰۰۶۹۸۵

م الف ۲۳۷۵

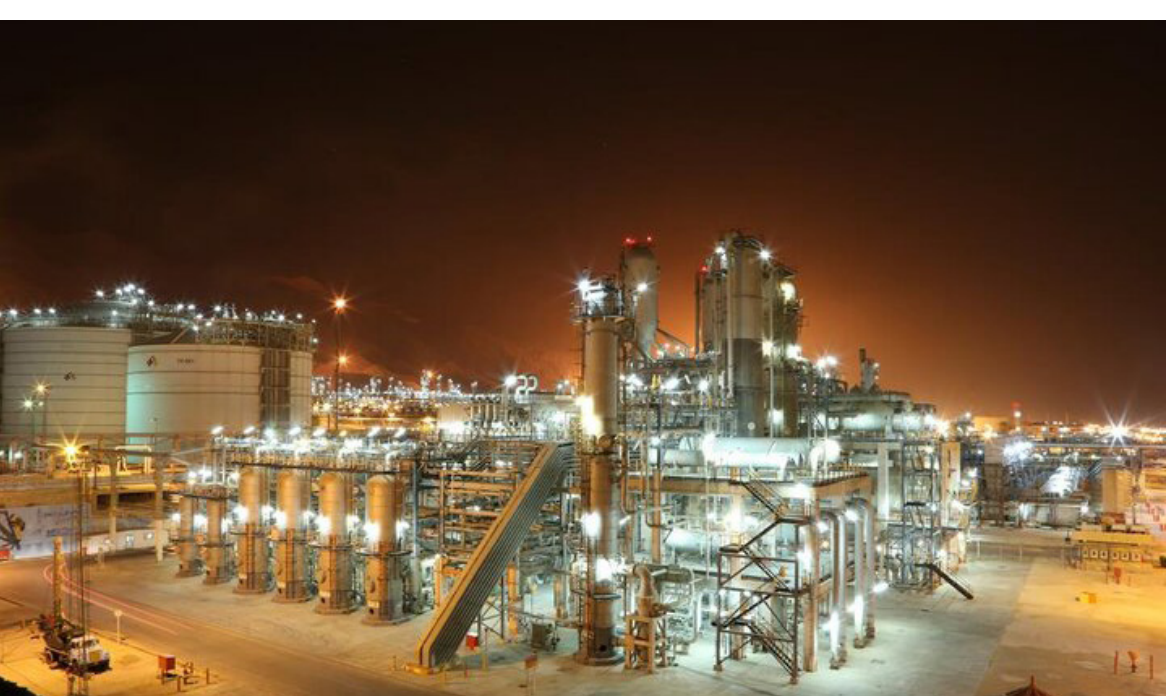




## احداث ۲۵۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی در ساختمان‌های برق منطقه‌ای خوزستان

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از احداث ۲۵۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی برای تامین برق مورد نیاز ساختمان‌های این شرکت، خبر داد.
علی اسدی بیان کرد: با اجرای فاز پنجم احداث نیروگاه ۵۰ کیلوواتی در محل ساختمان اداری ناحیه جنوب‌شرق (ماهشهر)، مجموع احداث نیروگاه‌های اداری این شرکت به ۲۵۰ کیلووات رسید. وی افزود: از بهمن ماه سال ۱۴۰۳ احداث نیروگاه‌های خورشیدی در محل ساختمان‌های اداری و پست‌های برق آغاز شده و پیش از این، ۴ نیروگاه ۵۰ کیلوواتی در ساختمان اداری معاونت بهره‌برداري، ساختمان اداری ناحیه امیدیه، پست برق دژپل زفول و پست برق بهمن یاسوج به بهره‌برداری رسیده است.
مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با بیان اینکه ارزش سرمایه‌گذاری احداث این نیروگاهها ۱۰۰ میلیارد ریال بوده، تصریح کرد: این اقدام در راستای اجرای تکالیف مشمولین ماده ۵ قانون خدمات کشوری مبنی بر تامین ۲۰ درصد از انرژی مصرفی ساختمان‌های اداری از انرژی‌های تجدیدپذیر و قانون هوای پاک، به اجرا درآمده است.
اسدی گفت: شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در فاز اول مجموعا احداث ۳۰۰ کیلووات نیروگاه خورشیدی را برنامه‌ریزی کرده که ۲۵۰ کیلووات آن وارد مدار شده و ۵۰ کیلووات دیگر نیز در دست اجرا است

## سرمایه‌گذاری فوری در میادین مشترک!



عرشیا حسن پور | مدیر سابق بین الملل شرکت نفت ایران گفت:اگر در میادین داخلی سرما به‌گذاری نمی‌کنیم باید با اولویت و یژه شرایطی را فراهم کنیم که بتوانیم سرما به‌گذاری در میادین مشترک را هر چه زودتر آغاز کنیم.

محسن قمصری مدیر سابق بین‌الملل شرکت نفت ایران و کارشناس انرژی در رابطه با توسعه میادین مشترک نفت و گاز گفت: میادین نفت و گاز پشته‌واره تولیدات ملی به ششمار می آیند و باید بتوانیم در میادین نفت و گاز در دو جهت سرمایه



وی ادامه داد: با وجود آنکه شرایط تحریمی وجود دارد ولی باید بتوانیم در این بخش سرمایه گذاری انجام دهیم تا به دو هدف حفظ سطح تولید و دیگری که اهدافی که تعیین شده به لحاظ کیفیت و کمیت تولید بتوانیم برسیم که سرمایه گذاری لازمه هر دو هدف است به همین دلیل ما باید بتوانیم سرمایه‌های لازم را جذب کنیم که ممکن است از طریق سرمایه‌های داخلی یا از طریق سرمایه‌های خارجی باشد.

### سرمایه گذاری در میادین مشترک باید جذاب شود

این کارشناس انرژی با اشاره به اینکه قراردادهای باید به گونه‌ای باشد که برای سرمایه گذار جذابیت ایجاد کند تاکید کرد: قراردادهای باید جذابیت لازم را برای سرمایه گذار داشته باشند تا سرمایه گذار ترغیب به سرمایه گذاری در این بخش شود همچنین باید در زمینه مصونیت‌های سیاسی هم باید به گونه‌ای عمل کنیم که این تشویق برای سرمایه گذار وجود داشته باشد تا سرمایه‌های خود را در کشور ما به کار گیرد.قمصری با اشاره به اینکه میادین مشترک موضوع حساس‌تری نسبت به میادین غیر مشترک دارند، گفت: در میادین مشترک با توجه به اینکه با کشورهای همسایه اشتراک داریم اگر ما در سرمایه گذاری عقب بیفتیم کشورهای همسایه از ما پیشی می‌گیرند و به ازای هر روز تأخیر سرمایه‌های ملی ما می‌تواند به کشور خود جذب کنند و ببرند.

به گفته وی در مورد سرمایه گذاری و قراردادهای مشارکتی بین این میادین و میادین داخلی باید تفاوت‌هایی را در نظر بگیریم ابتدا باید مسائل سیاسی را لحاظ کنیم تا بتوانیم این منابع ملی را حفظ کنیم.

### کشورهای همسایه علاقه چندانی به سرمایه گذاری مشارکتی ندارند

این کارشناس انرژی تاکید کرد: زمانی که از میدان مشترک صحبت می‌کنیم؛ کشوری که در میدانی با ما شراکت دارد علاقه چندانی به این ندارد که در میدانی که خود می‌تواند سرمایه گذاری و بهره برداری کند به صورت مشارکتی فعالیت کند. به همین دلیل باید به دنبال کشورها و شرکتهایی رویم که شرکتهای نفتی برای سرمایه گذاری دارند و منابع ملی برایشان اهمیت چندانی نداردوی ادامه داد: البته نمی‌توان منکر این مساله شد که کشورهای همسایه که در برخی از مخازن با ما اشتراک دارند ممکن است علاقمند به سرمایه گذاری مشارکتی باشند که این مساله هم تحت‌الشعاع مسائل سیاسی قرار می‌گیرد و اگر ما بتوانیم به نوعی پیش رویم که این کشورها را جذب کنیم امکان فعالیت مشارکتی در میادین مشترک نیز وجود دارد.قمصری با اشاره به قرارداد ۲۵ ساله ایران و چین تاکید کرد: با توجه به اینکه ما در شرایط تحریمی هستیم و از تکنولوژی‌های غربی محروم هستیم و دسترسی به تکنولوژی نداریم، به ناچار باید با چینی‌ها به سازش مناسبی برسیم که منافع طرفین حفظ شود و از امکانات آنها استفاده کنیم این کارشناسن انرژی ادامه داد: هر کشوری ابتدا به دنبال منافع ملی خود هستند و اگر منافعیشان ایجاب کند در کشور ما سرمایه گذاری می‌کنند و این مساله بستگی به شرایطی دارد که ما بتوانیم با آنها به توافق برسیم یا خیر که با توجه به شرایط موجود چاره دیگری نداریم.قمصری در خاتمه تاکید کرد: توسعه میادین مشترک امری الزام آور است زیرا اگر ما یک روز تولید تکنیم طرف مقابل سهم ما را برداشت می‌کند به همین دلیل اهمیت بسیار زیادی دارد و شاید بگوییم از نان شب واجبتر است و باید حتماً ما این کار انجام دهیم اگر در میادین داخلی سرمایه‌گذاری نمی‌کنیم با اولویت ویژه شرایطی را فراهم کنیم که بتوانیم سرمایه گذاری را هر چه زودتر در میادین مشترک انجام دهیم.

## تقوا و امر به معروف، راه نجات جامعه از بی‌حیایی و بی‌عدالتی

حجت‌الاسلام دربانی خطاب به برخی از مسئولین که برای حفظ آرامی خود، ارزش‌هایی مانند حجاب را نادیده می‌گیرند، اظهار کرد: اگر به فکر آخرت نیستید، لاقال به فکر دنیای خود باشید وی افزود: ملت ایران با بصیرت خود بارها نقشه‌های دشمن را خنثی کرده، اما برخی مسئولین در برابر همه‌های فرهنگی سکوت کرده‌اند، این سکوت، خیانت به شهدا و خانواده‌های آن‌هاست.

خطیب جمعه چهارباغ در بخش دیگری از سخنان خود به قهرمانی تیم کشتی ایران در مسابقات جهانی پس از ۱۲ سال اشاره کرد و با استناد به پیام رهبر انقلاب، این موفقیت را نتیجه تلاش و رفتار تحسین‌برانگیز ورزشکاران دانست و گفت: این قهرمانان با احترام نظامی به پرچم ایران، نشان دادند که سربازان واقعی هستند، میهن هستند، پیام رهبر انقلاب است که از ترکیب قدرت و معنویت به‌متوازن ارزشی والا یاد دارند، نشان‌دهنده اهمیت نحوه سکوت موفقیت است، قهرمانی ارزشمند است که با رفتار درست و تلاش صادقانه به دست آید.

حجت‌الاسلام دربانی در پایان، وفات مادر شهید صفی‌الله ناصر‌ترابی را به مردم شهرستان، خانواده شهیدها، ایثارگران و جانبازان تسلیت گفت و ضمن تقدیراز خیرین و مسئولین چهارباغ برای تأمین لوازم‌التحریر دانش‌آموزان کم‌بضاعت، اظهار داشت: این اقدامات شایسته باید ادامه یابد تا هیچ دانش‌آموزی به دلیل مشکلات مالی از تحصیل بازماند.

وی همچنین از همکاری مسجد امام حسن مجتبی(ع)، هیئت امنای آن و امام جماعت مسجد در برگزاری نماز جمعه تشکر کرد و ابراز امیدواری نمود که سایر مساجد نیز به این حرکت بپیوندند.



کسیه بازار، که به مسائل عفاف و حجاب و تنظیم بازار اقتصادی می‌پردازد، خواستار تشکیل قرارگاهی مشابه در چهارباغ شدو گفت: مسئولین محترم باید با همکاری ستاد امر به معروف و نهی از منکر، چنین قرارگاهی را در شهرستان ایجاد کنند، این اقدام می‌تواند الگویی برای سایر نقاط استان و حتی کشور باشد، ما در چهارباغ ظرفیت‌های بزرگی داریم و باید با جدیت بیشتری در این مسیر گام برداریم. امام‌جمعه چهارباغ در ادامه با انتقاد از برگزاری برخی برنامه‌های فرهنگی مانند بعضی از کنسرت‌ها، بیان داشت: برگزاری کنسرت‌ها در چارچوب شرع و قانون مانعی ندارد، اما متأسفانه در برخی از این برنامه‌ها شاهد رفتارهای غیرعیفانه هستیم که تشخیص آن‌ها از کنسرت‌های برگزارشده در کشورهای غیراسلامی دشوار است.

چهارباغ – محمد زنجیر کهن: حجت‌الاسلام والمسلمین مهدی دربانی امام‌جمعه شهرستان چهارباغ، در خطبه‌های این هفته نماز جمعه با دعوت خود و همگان به رعایت تقوای الهی، به تشریح اهمیت این فضیلت در زندگی فردی و اجتماعی پرداخت و با استناد به روایتی از پیامبر اکرم(ص) اظهار داشت: اگر تقوا، روزی انسان شود، خیر دنیا و آخرت نصیب او خواهد شد، انسان یا تقوا کسی است که نفس خود را محاسبه می‌کند، آن هم محاسبه‌های سخت‌تر از آنچه یک شریک از شریک خود انجام می‌دهد، بدون این محاسبه دقیق، انسان نمی‌تواند در زمره باتقویان قرار گیرد.

امام جمعه چهارباغ با تاکید بر اهمیت فریضه امر به معروف و نهی از منکر، درخصوص ترک این فریضه الهی که باعث از بین رفتن برکت از زندگی فردی واجتماعی می‌شود هشداردادو افزود: با کنار گذاشتن این فریضه الهی زندگی ما گرفتار مشکلات می‌شود.حال خوب و آرامش روانی کاهش می‌یابد و خداوند در چنین شرایطی افراد ناشایست و کسالی که از آن‌ها گریزانیم را بر ما مسلط می‌کند که این نتیجه عملکرد خود ماست .

وی با اشاره به مصادیق متعدد امر به معروف و نهی از منکر و ابراز نگرانی از وضعیت کنونی جامعه ، گفت:روزانه تماشای ما و گلایهایی از مردم به ما می‌رسد که از بی‌حیایی حاکم بر برخی بخش‌های جامعه شکایت دارند که این نتیجه کم‌توجهی به امر به معروف و نهی از منکر است واگر این فریضه را احیا نکنیم، جامعه به سمتی می‌رود که ارزش‌های دینی و اخلاقی آن آسیب می‌بیند.

حجت‌الاسلام دربانی با اشاره به اقدام شایسته شهرداری تهران در راهاندازی قرارگاه فرهنگی

### بازدید مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان از غرفه کارخانه آرد قدس رضوی

به گزارش پایگاه خبری گندم گلستان، در جریان برگزاری نمایشگاه تخصصی صنعت غلات، آرد و نان، روح اله مهری مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان، با حضور در محل غرفه کارخانه آرد قدس رضوی از نزدیک در جریان توانمندی‌ها، ظرفیت‌ها و دستاوردهای این مجموعه قرار گرفت.در این بازدید، مدیرکل غله استان ضمن گفت‌وگو با مدیر عامل کارخانه از تجهیزات پیشرفته تولید، استانداردهای کیفی، ویرکردهای نوآورانه و فعالیت‌های توسعه‌ای این کارخانه ابراز رضایت کرد و بر نقش مؤثر آن در تأمین آرد، باکیفیت در سطح کشور تأکید نمود.سیدعبد مطبق قدس رضوی نیز در این دیدار ضمن ارائه گزارش از عملکرد کارخانه، به معرفی محصولات، فرآیندهای کنترل کیفیت و برنامه‌های توسعه‌ای پرداخت و آمادگی مجموعه را برای همکاری‌های گسترده‌تر در سطح استانی و ملی اعلام کرد.



اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل

**آگهی برونوع ماده ۴ آیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل**

برابر رای به شماره ۱۳۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۳۰۰/۰۳/۱۸ و ۱۴۰۴۶/۰۳/۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلعارض متقاضی آقای مجتبی هادیان سیاهکل محله به شش به ش ۷۸۰ به کد ملی ۱۷۹۱۷۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ صادره از سیاهکل – فرزندان – محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین باغ و مشجر به مساحت ۲۲۲/۱۷ متر مربع

به شماره پلاک فرعی ۵۵۹ مغزوز و مجزی شده از ۳۷۷ فرعی از سنگ اصلی ۹۵ واقع در قریه یشارود بخش ۱۶ کیلن به نشانی شهرستان سیاهکل – سیاهکل محله انتهای کوه لاله ۱۱ از مورد مالکیت حسین جان هدایان و غیره ...

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به مصادم عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۰۲/۱۱/۹

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوجلی**

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل

**آگهی برونوع ماده ۴ آیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل**

برابر رای به شماره ۱۳۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۳۰۰/۰۳/۱۸ و ۱۴۰۴۶/۰۳/۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلععارض متقاضی خانم مرگان رحبی شش‌دانگ یک قطعه زمین باغ و مساحت ۵۷۵/۲۴ متر مربع

به شماره پلاک فرعی ۶۷ مغزوز و مجزی شده از ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۸۶ واقع در قریه کوجلی بخش ۱۶ کیلن به نشانی شهرستان سیاهکل – روستای کوجیل از مورد مالکیت ابراهیم رحبی کوجلی و غیره ...

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۲۳/۱۱/۹

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوجلی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۰۳۷۱۱۰۰۶۲۷۷ مورخ ۱۴۰۴۶/۰۵/۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه با معارض متقاضی مستقر در واحد حسین درودی فرزند سلیمان تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تکانون بعلم اعیان یکپاک منزل به مساحت ۲۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳۴۷/۴۸۸۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی شهرستان مشهد بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه سادات رضوس که عرصه متعلق به موقوفه سادات رضوی و اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۷۳۵۸

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل

**آگهی برونوع ماده ۴ آیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل**

برابر رای به شماره ۱۳۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۳۰۰/۰۳/۱۸ و ۱۴۰۴۶/۰۳/۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلععارض متقاضی آقای فرهاد امیدیه به ش ش- ۲۲ به کد ملی ۱۷۹۷۴۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ صادره از سیاهکل – خاعتلی شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۲/۸۴ متر مربع

به شماره پلاک فرعی ۶۹ مغزوز و مجزی شده از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۴۶ واقع در قریه ملگرد بخش ۱۶ کیلن به نشانی شهرستان سیاهکل – روستای ملگرد از مورد مالکیت عزت یوسعی ملگرد

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۱۳/۱۱/۹

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل عباس شعبانیان کوجلی**



## خبرنامه ماهانه

زودتر با خبر شوید ...

www.mozayedmonaghes.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

**اقتصاد**

روزنامه اقتصادی اجتماعی

دو اسرئی صبح ایران  
شماره ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

شماره: ۱۹۵۵

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



### انرژی

**پیشرفت فیزیکی ۷۸ درصدی احداث بزرگراه دیر- بوشهر**



مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت فیزیکی احداث بزرگراه دیر- بوشهر محدوده قطعات ۱۲ الی ۱۴ خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر در بازدید از پروژه‌های راسازی شهرستان‌های مرکزی و شمالی استان اظهار کرد: احداث بزرگراه دیر – بوشهر محدوده قطعات ۱۲ الی ۱۴ به طول ۲۵ کیلومتر ۷۸ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

کشوریان افزود: کار گاه تولید نیوجرسی بتنی جهت اینمن سازی بزرگراه چهار خطه دیر- بوشهر در تعهد شرکت دیزل راه ساحل تحت نظارت مهندسین مشاور طرح هفتم با مبلغ قرارداد ۷۸ میلیارد تومان اعتبار و پیشرفت فیزیکی ۹۶ درصد دارد.

وی بیان کرد: در ادامه بازدید از روند عملیات اجرایی احداث بزرگراه دیر- بوشهر، محدوده قطعات ۱۲ الی ۱۴ که به طول ۲۵ کیلومتر جهت بهره برداری در اولویت اجرایی قرار گرفته بازدید شد. که ماشین آلات اسامزی در محدوده احداث تقاطع غیرهمسطح چاه تلخ، تقاطع زیرگذر باشی و محدوده انحصالی به محور موجود در محدوده روستای ربو و روسازی و آسفالت مسیر مشغول به فعالیت است.

کشوریان گفت: این قطعه ۲۵ کیلومتری دارای پیشرفت فیزیکی ۷۸ درصد و توسط قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) و نظارت مهندسین مشاور طرح هفتم در حال اجراست.مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر از احداث بزرگراه اهرم – برازجان نیز بازدید کرد و افزود: این پروژه به طول ۵۴ کیلومتری می‌باشد که ۲۲ کیلومتر از آن مورد بهره برداری قرار گرفته و دارای پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصدی بوده و در حال حاضر در محدوده حفاضل روستای الویلقیروز با بندازور فعال که اجرای این پروژه توسط قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) و با نظارت مهندسین مشاور طرح هفتم صورت گرفته است وی در ادامه از احداث تقاطع غیرهمسطح ورودی شهر گناوه بازدید و خاطر نشان کرد: پیشرفت فیزیکی این پروژه ۴۷ درصد با اعتبار ۱۰۱ میلیارد تومان و پیمانکار در حال عملیات خاکی و روسازی تکمیلی و ساخت نیوجرسی بتنی جهت اینمن سازی پروژه است.

کشوریان بیان کرد: بازدید از اجرای بل رودخانه ای دردهابمش ۵۵ دهانه ۲۱ متری در تعهد شرکت شایسته سازان بوشهر و نظارت مهندسین تراز مسیر ابریا با مبلغ قرارداد ۷۰ میلیارد تومان و پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد انجام شد که پروژه مذکور آماده بارگذاری تیرها و اجرای عرشه بل طی روزهای آتی خواهد بود.

مدیر کل راه و شهرسازی استان بوشهر گفت: احداث باند دوم کمربندی گناوه به طول ۲۷ کیلومتر در تعهد قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) و تحت نظارت مهندسین مشاور آداک تندیس ایرانیان با پیشرفت فیزیکی ۸۵ درصد که پیمانکار در حال اجرای لایه اول آسفالت بود.کشوریان در پایان بازدید از احداث قطعات ۲ و ۳ احداث باند دوم محور ساحلی بوشهر- گناوه بازدید و اظهار کرد: پروژه مذکور به طول ۱ کیلومتر که در حال حاضر ۱۵ کیلومتر از آن در اولویت اجرایی جهت تسریع در بهره برداری قرار گرفته و این محدوده دارای پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصدی است.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۳۰۰/۰۳/۱۸ و ۱۴۰۴۶/۰۳/۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلععارض متقاضی آقای غلامرضا عینی سربای فرزند علی مراد بشماره شناسنامه ۲۱۲ صادره از کرمانشاه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۶/۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک فرعی از ۴۲ اصلی قریه ملک خطلی بخش شش حومه خریداری از مالکین آقایان غلامرضا عینی سربای و علی شیخ فرادی و منت فریقی مهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

**فرهاد نادری – رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل

**آگهی برونوع ماده ۴ آیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل**

برابر رای به شماره ۱۳۰۰۵۰۴۶ مورخ ۱۳۰۰/۰۳/۱۸ و ۱۴۰۴۶/۰۳/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلععارض متقاضی خانم مریم ویستاون به ش ش- ۹۳۰ به کد ملی ۰۶۷۹۱۰۵۶۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ فرزند – کلام الله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶/۹۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۸ مغزوز و مجزی شده از ۷ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۵ واقع در قریه غاز کواپر بخش ۱۶ کیلن به نشانی شهرستان سیاهکل – روستای غاز کواپر از مورد مالکیت جاعتلی محمد پور چوشلی و غیره ...

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۱۳۷۲/۱۱/۹

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوجلی**

**آگهی تحدید حدود اختصاصی بخش ۴۹ تریز**

**واقع در قریه آبرس حومه ثبتی سراب**

برابر نامه شماره ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ نظر بر اینکه شش‌دانگ ۱ قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۲۱۹۰ فرعی از ۱۸۹ اصلی واقع در قریه آبرس حومه ثبتی سراب بخش ۴۹ تریز به استناد رای شماره ۰۸۳۰۲ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف مستقر در ثبت سراب و به کلاس ۵/۱۴۰۲/۳۰ فاطمه صدری فرزند سلیمان تایید مالکیت شده و تحدید حدود آن تکانون بعلم نیامده است لذا به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سراب بخش ۴۹ تریز به شماره پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱۸۹ اصلی فوق در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ ساعت ۹ صبح شروع و در عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله به مالکین مجاور اخطار میبشود که در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک فوق اقدام شود و مدت اعتراض به این آگهی برابر ماده ۴۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود می‌باشد و نیز برابر ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتوانند دادگاه مروریه نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و به اداره ثبت تسلیم نماید در این صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض معترض عملیات ثبتی را بر رعایت مقررات ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب این محظمی**

اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۰۳۷۱۱۰۰۶۲۷۷ مورخ ۱۴۰۴۶/۰۵/۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه با معارض متقاضی مستقر در واحد حسین درودی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۷۳۰۷ صادره از نیشابور در شش‌دانگ اعیان یکپاک منزل به مساحت ۲۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳۴۷/۴۸۸۵ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در اراضی نکاح خراسان رضوی شهرستان مشهد بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه سادات رضوس که عرصه متعلق به موقوفه سادات رضوی و اعیان متعلق به خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف/۷۳۵۸

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

**امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد**





## ناراحتی حسین نژاد از تعویض در دینامو؛ به نظر سرمربی احترام می‌گذارم



هافبک ایرانی تیم فوتبال دینامو ماخاج قلعه از تعویض خود در دیدار با لوکوموتیو مسکو احساس ناراضی‌تی کرد.

به نقل از سایت «matchtv» روسیه، تیم‌های فوتبال دینامو ماخاج قلعه و لوکوموتیو مسکو در هفته نهم لیگ روسیه شامگاه شنبه ۲۹ شهریور رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با نتیجه تساوی یک بر یک به پایان رسید. محمدجواد حسین نژاد هافبک ایرانی دینامو از ابتدا در ترکیب تیمش حضور داشت و دقیقه ۴۳+ ۹۰ جای خود را به گادزییف داد.

حسین نژاد در پایان این بازی اظهار داشت: ما برای این بازی آماده بودیم و می‌دانستیم که دیدار سختی خواهد بود. زمین کیفیت خوبی نداشت و بازی روی چنین چمنی دشوار بود. با این حال، یک امتیاز گرفتیم. به نظرم شایسته پیروزی بودیم، اما باید به حرکت رو به جلو ادامه بدهیم.

او در پاسخ به این پرسش‌س که به نظر می‌رسید از تعویض پیش از ضربه ایستگاهی ناراحت بوده‌است، توضیح داد: بله، قطعاً انتظار داشتیم که خودم ضربه ایستگاهی را بزنم، اما این تصمیمی بود که سرمربی گرفت.

# اعتماد دوباره به هاشمیان: ۲ بازی دیگر!



**بی‌تا حسن پور** | سومین تساوی در چهار هفته‌ابتدایی‌ها و از دست رفتن دو امتیاز دیگر باعث شد تا آن دسته از هوادارانی که از ابتدای فصل نگاه امیدوارانه‌ای نسبت به تیم هاشمیان نداشتند همه انتقادهای قبلی را در قالب شعار «حیاکن رهاکن» نصیب سرمربی تیم محبوب‌شان کنند که البته این شعارها با جاشنی پر تراب بطری سخت‌تر هم شد!

هفته قبل بعد از مسابقه با فولاد می‌شد پیش‌بینی کرد اگر تیم به هر دلیلی برنده بازی با چادرملو نباشد این هاشمیان است که در کنار درویش یا حتی پرزنگ‌تر از او شعار حیاکن رهاکن می‌شوند و درست همین اتفاق هم افتاد.

در واقع همه آن هوادارانی که به چیدمان بد، تعویض‌های بد یا دیر و البته جابه‌جایی بازیکنان در پست‌های غیر تخصصی اعتراض داشتند یا می‌گفتند هاشمیان زیاد از حد مقابل باشگاه کوتاه می‌آید و همین باعث شده تا تیمش ناکام باشد، اعتراض‌ها و انتقادهای خود را از کلمات تند کامت‌های خود به شعارهای روی سکوها تبدیل کردند و به یکباره صدای فریادشان آن‌قدر بلند شد که می‌شد حس کرد تعداد طرفداران هاشمیان یا حتی آنهایی که اعتقاد دارند برای اتخاذ چنین رویکردی هنوز خیلی زود است با تعداد منتقدان و شاکیان این وضعیت قابل مقایسه نیست.

با این وجود آنچه مسلم است اینکه پرسپولیس هاشمیان هنوز تیم خوبی نیست و اشکالاتی که در ساختار و کیفیت بازی تیم وجود داشت همچنان

## همه چیز دوباره خراب شد



بازی مقابل فولاد با اینکه در نهایت همراه با برد و سه امتیاز نشد اما نشانه‌هایی از پیشرفت را در خود داشت. این موضوعی بود که مورد اشاره وحید هاشمیان هم قرار گرفت و البته در آمار ارائه شده از این مسابقه مشهود بود.

در آن بازی پرسپولیس هم زیاد حمله کرد، شوت زد و موقعیت ساخت و هم امید گل بالایی داشت اما در مصاف مقابل چادرملو همه چیز دوباره خراب شد.

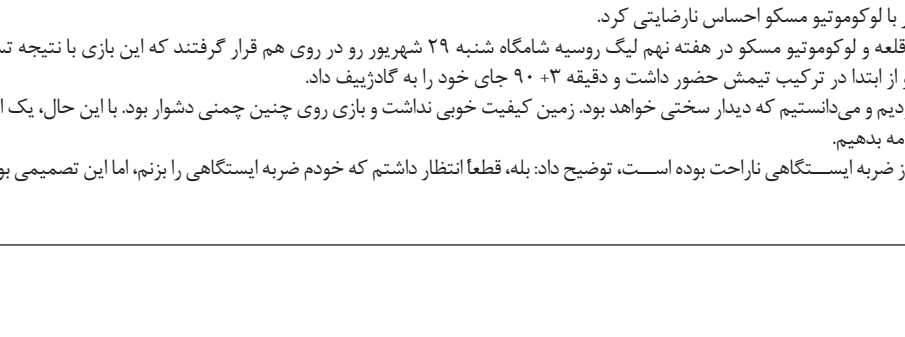
هر چند بخشی از این نمایش ضعیف و پرانتقاد را می‌توان به زمین ناهموار ورزشگاه تختی ارتباط داد و به بازیکنان حق داد که نتوانند تمام کیفیت خود را ارائه دهند اما از تیمی مثل پرسپولیس با این حجم از بازیکنان خلاق و شایسته و البته هوادارانی که حمایتش می‌کردند انتظار می‌رود نمایشی برتر از حریف خود ارائه کند و حتی در سخت‌ترین شرایط فوتبال با کیفیت‌تری ارائه داده و پیروز شود.

با این وجود آمار این مسابقه نشان می‌دهد پرسپولیس دوباره نمایش نسبتاً ضعیفی ارائه کرده و شاید یک امتیاز با این آمار و نمایش متناسب باشد.

در این مسابقه پرسپولیس دوباره مالکیت توپ را داشت چرا که بازیکنانش ۵۸۳پاس دادند که دقت ۸۳٫۵درصدی داشت و مالکیت توپ ۶۴٫۴درصدی را ثبت کرد. با وجود این پرسپولیس مثل بازی با فولاد در دوتل‌های تن به تن بازنده بود و فقط ۴۷٫۱درصد دوتل‌ها را برد

آنها نگران کننده دیگر مربوط به موقعیت‌ها و اقدام پرسپولیس برای گلزنی است. پرسپولیس در این بازی ۱۱ شوت زد که فقط دو تا از آنها داخل چهارچوب بود و حتی تعداد شوت‌ها دقیقش یکی کمتر از حریف بود. همچنین سرخ‌ها در این بازی آمار امید به گل ۰٫۸۴ را ثبت کردند که هر چند بیشتر از حریف بود اما نسبت به بازی فولاد و انتظار هواداران بشدت افت داشت.

این آمار نشان می‌دهد پرسپولیس در این بازی حداقل در فاز حمله اصلاً نمایش خوبی نداشته و فوتبال با کیفیتی ارائه نداده است پس نمی‌توان برنده نشدنش را به بدشانسی و بازی دفاعی حریف ارتباط داد و زمین خراب هم تا حدودی تأثیرگذار بوده است.



وجود دارد و مانع از رسیدن به نتیجه مطلوب می‌شود.

پرسپولیس خوب و کافی حمله نمی‌کند، به اندازه لازم حریفش را تحت فشار قرار نمی‌دهد، در فاز حمله فاقد کیفیت و بردنگی لازم است، خلاقیت همچنان دوز پایین‌تر در این تیم دارد و به‌صورت کلی این تیم با تیمی که بوی قهرمانی بدهد یا نزدیک به فلسفه ته‌اجمی و ذاتی باشگاه باشد فاصله زیادی دارد.

پرسپولیس خوب نیست و این خوب نبودن را فریاد می‌زند تا جایی که توجه‌هایی مثل زمین خراب، میزبانی نکردن در ورزشگاه آزادی یا مسائلی از این دست هم تحت‌الشعاع قرار می‌گیرد.

با این وجود باید در نظر داشت از چهار بازی پرسپولیس سه مسابقه تحت شرایطی خاص برگزار شده که می‌توان بخشی از افت تیم یا مشکلاتی که در کیفیت بازی پرسپولیس وجود داشته را به این مسائل ربط داد.

هفته اول کارت بازی تعداد زیادی از بازیکنان صادر نشد و تیم بشدت ناقص و نصف نیمکت هم خالی بود.

هفته سوم نیمی از تیم برای مدتی طولانی از تمرینات فاصله گرفته بودند و بعد از فیفادئی‌ها برگشتند که دو تا از آنها هم مصدوم بودند ضمن اینکه محرومیت افشین پیروانی هم حاشیه‌های زیادی به وجود آورد و به هر حال مشکل‌ساز شد.

هفته چهارم هم تیم در یک زمین بشدت ناهموار بازی کرد که ریتم بازی در آن اصلاً شکل نمی‌گرفت و در چنین شرایطی سخت بود که پرسپولیس حتی فوتبال نصفونیمه خودش را ارائه دهد.

در واقع از چهار بازی برگزار شده سه مسابقه تحت شرایط و مشکلات خاصی برگزار شده و تنها مسابقه‌ای که مشکلات عجیب و غریب دامن پرسپولیس را نگرفت همان بازی دشسوار مقابل سپاهان بود که البته با خوش‌شانسی تنها برد تیم هاشمیان را رقم زد.

به هر حال اگر دنبال نقد تیم هاشمیان و عملکردش در این چهار مسابقه باشید مجبورید این نکات و این واقعیت‌ها را در نظر بگیرید که سه تساوی پرسپولیس تحت تأثیر شرایطی ویژه اتفاق افتاده و هیچ چیز نرمال نبوده است اما به هر حال هاشمیان باید آماده انتقادهای تند، شعار و حتی پر تراب اشیا باشد.

قهرمانی‌ها و موفقیت‌های دهه اخیر پرسپولیس کاری کرده که هواداران این تیم بشدت پر توقع شده و حجم کاسه صبرشان هم بسیار محدود شده است به‌طوری‌که بعد از هفته چهارم در حالی که سایر رقبا هم شرایط خوبی ندارند رسماً به سرمربی و بازیکنان حمله کرده و یکی را بی‌غیرت خطاب کرده و از دیگری خواستار حیا کردن و رها کردن می‌شوند!

یادمان نرفته همین هواداران حتی به یحیی گل‌محمدی که چهار سال طلایی را در این باشگاه رقم زد و رفت بی‌احترامی کردند و به‌خاطر حذف از مرحله گروهی لیگ قهرمانان آن هم دو سال بعد از فینالیست شدن در شرایطی استثنایی به طرف او بطری پر تراب کرده و خواستار اخراجش شدند!

واقعیت اینکه برخورد هاشمیان با شعارها منطقی و درست بود چه آنکه اگر قرار بود او هم خشمگین شود و چیزی بگوید که خشم هواداران بیشتر شود عرصه را برای خودش تنگ‌تر می‌کرد اما این برخورد درست هم شرایط را برای او بهتر نخواهد کرد و فقط بردن و بردن در هر مسابقه و مقابل هر حریفی وضعیت را به مرور برایش بهتر می‌کند.

پرسپولیس دو هفته متوالی در خانه‌ای که البته خیلی هم خانه نیست باید مقابل ملوان و گل‌گهر به میدان برود شاید با پیروزی در این دو مسابقه شرایط تا حدودی تغییر کرده و هاشمیان تا نیم‌فصل برای خودش و تیمش زمان بخرد. او تأکید دارد چنانچه هواداران بردباری کنند و زمان بدهند پرسپولیس وضعیت بهتری پیدا خواهد کرد که شاید با توجه به شرایط ویژه سه مسابقه‌ای که به آن اشاره کردیم خواسته زیادی هم نباشد.

در واقع اگر قیصل از دو بازی آینده دوباره اتفاقات عجیبی برای پرسپولیس رخ ندهد و همه چیز عادی پیش برود (اینجا بازی در ورزشگاه شهرقدس را با تمام مشکلاتش دیگر باید یک امر عادی و روتین در نظر بگیریم) همه باید منتظر پیروزی و افتادن در مسیر درست و رسیدن به سناحل آرامش باشیم که اگر این‌گونه نشد یعنی هاشمیان و کادرش یا هنوز بی به مشکلات فنی تیم خود نبرده‌اند یا در حل آنها عاجز و درمانده‌اند.

## سردار ایرانی برمی‌گردد



سردار آزمون پس از چهار ماه دوری از میداين، حالا آماده بازگشت

به ترکیب شباب الاهلی امارات است تا دوباره به عنوان یکی از مهرهای کلیدی تیمش نقش‌آفرینی کند. این‌سن مهاجم ملی‌پوش ایرانی در فصل گذشته با عملکردی درخشان، با به ثمر رساندن ۱۱ گل و دادن ۶ پاس گل، نقش پررنگی در قهرمانی شش‌شباب الاهلی داشت و تیمش را پیدا نکرد تا دوران دوری او طولانی‌تر شود. محبوب‌ترین بازیکنان تیم شد. با این حال، مصدومیت در پایان فصل گذشته باعث شد آزمون بخش مهمی از بازی‌ها را از دست بدهد و چهار ماه سخت و پراضطراب را پشت‌سر بگذارد. آخرین حضور او در میدان به دیدار ۳۱ اردیبهشت برابر دبا الحصن بازمی‌گردد؛ مسابقه‌ای که پس از آن، نامش به دلیل آسیبدیدگی از فهرست تیم خط خورد.این اتفاق برای آزمون، هم در سطح باشگاهی و هم ملی تبعات سنگینی داشت. از پنج مسابقه رسمی باشگاهی و همچنین دیدارهای ملی تیم ایران را از دست داد؛ بازی‌هایی که می‌توانست فرصت مناسبی برای ادامه روند خوبش باشد. در هفته پایانی فصل گذشته لیگ امارات، غیبت آزمون به چشم آمد و در آغاز فصل جدید نیز او در سه هفته ابتدایی لیگ خیر نداشت. حتی در رقابت آسیایی اخیر شباب الاهلی نیز امکان همراهی تیمش را پیدا نکرد تا دوران دوری او طولانی‌تر شود. با این وجود، خبر خوب برای هواداران ایرانی و اماراتی این است که دوران تلخ مصدومیت به پایان رسیده است. آزمون در روزهای اخیر با انتشار استوری در اینستاگرام خبر از بازگشتش داد و آمادگی خود را برای همراهی دوباره شباب الاهلی اعلام کرد. این پیام کوتاه اما پرمنندانه‌اش داد که او از نظر جسمی شرایط مطلوبی پیدا کرده و از نظر روحی نیز انگیزه زیادی دارد تا دوباره بدرخشد. بازیکنی که در اوج آمادگی‌اش یکی از برترین مهاجمان لیگ امارات محسوب می‌شود، حالا می‌خواهد پس از یک غیبت طولانی، جایگاهش را بازبیس کند. انتظار می‌رود آزمون در دیدار حساس برابر النصر به میدان برود و دوباره پیراهن شباب الاهلی را بر تن کند. بازگشت او برای کادرفنی این تیم خیر بسیار مهمی است، چرا که خط حمله الاهلی در قیاب مهاجم ایرانی بخشی از توان ته‌اجمی خود را از دست داده بود. حالا با بازگشت آزمون، مربی می‌تواند روی تجربه، قدرت گلزنی و توانایی بالای او در خلق موقعیت حساب ویژه‌ای باز کند.

## دربی باز هم در غربت؟



ادامه این بی‌نظمی‌ها با توجه به قطعی برق ورزشگاه در زمان نشست خبری سرمربیان دو تیم بودیم که کلکسیون بی‌نظمی و فاجعه در دربی‌های ورزشگاه تختی تهران را تکمیل کرد موضوع دیگر در خصوص شرایط نامناسب ورزشگاه تختی، چمن این ورزشگاه بود که نشان داد هیچ مسابقه رسمی و بزرگی نمی‌تواند در این چمن برگزار شود؛ چمنی ناهموار، زرد، ناقص و پر از ایراد که اجازه بازی‌سازی و فوتبال به هیچ تیمی را نمی‌دهد. نکته جالب اینکه پیمانکار چمن ورزشگاه، یک روز بعد از مسابقه به کمیته اخلاق احضار شده اما کسی در فدراسیون این موضوع را نمی‌پرسد که چطور پیش از برگزاری این بازی‌ها در ورزشگاه تختی، مجوز میزبانی برای این ورزشگاه از مسابقات تیم چادرملو صادر شده است؟ آیا حتماً

باید در یک مسابقه شاهد آپرویزی باشیم که فدراسیون فوتبال و ارکان کمیته اخلاق برای آن دست به کار شوند؟مشخصاً ورزشگاه تختی به جز مشکلات ترافیکی و زیربنایی، آمادگی میزبانی از رقابت‌های پرهودار را ندارد و در حال حاضر با این شرایط چمن، توانایی میزبانی

آن از مسابقات نه‌چندان پرهودار نیز زیر سؤال رفته است و بنابراین، می‌توان در این مورد به مدیران پرسپولیس و استقلال حق داد که برخلاف اصرارهای مسئولان ورزش استان تهران، تمایلی به میزبانی در ورزشگاه تختی ندارند.با توجه به اینکه شرایط ورزشگاه آزادی تهران فعلاً برای میزبانی مناسب نیست و ورزشگاه تختی نیز با توجه به استدلال‌های بالا شناسی برای میزبانی از پرسپولیس و استقلال در ادامه فصل نخواهد داشت، سرنوشت دربی تهران ممکن است بار دیگر به شهرستان‌ها گره بخورد. ورزشگاه شهدای شهر قدس به دلیل ظرفیت پایین و مشکلات ترافیکی، نمی‌تواند میزبان حجم بالای هواداران در دربی تهران باشد و احتمالاً مانند دور رفت فصل گذشته، شاهد برگزاری دربی هفته دوازدهم بین پرسپولیس و استقلال در خارج از تهران باشیم. اراک که میزبان بدی برای شهرآورد سال گذشته نبود، نخستین گزینه مسئولان سازمان لیگ برای برگزاری دربی به نظر می‌رسد، چرا پارس شیراز نیز با توجه به عدم ایمنی در دیدار بین فجر و ذوب‌آهن، فعلاً از چرخه میزبانی در کشور خارج شده است.

# اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

درب اسرری صبح ایران

شوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

شماره: ۱۹۵۵

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



## ورزش

**انتقاد کاظمیان از حمله به هاشمیان**

نایمد کننده پرسپولیس در ورزشگاه تختی تعدادی از هواداران پرسپولیس در اقدامی ناشایست اقدام به پر تراب اشیا، به سمت بازیکنان و کادرفنی کردند که تصاویر ناخوشایندی را در کنار تونل ورزشگاه تختی به وجود آورد. این اتفاق واکنش ستاره سال‌های گذشته تیم پرسپولیس را به همراه داشته است.جواد کاظمیان که سال‌های طولانی در پرسپولیس حضور داشت، در صفحه اینستاگرام خود تصویر این صحنه عجیب را بازنشر کرده و خواستار صبر بیشتری از سوی هواداران شده است.

کاظمیان در استوری خود نوشت: هفته چهارم و این حرکت زشت اونم با هاشمیان آدم حسالی با شخصیت؟ تیم ایراد فنی داره، تو نقل و انتقالات خوب نبوده و غیر از دو بازیکن. به مشت بازیکن معمولی گرفتن آقایون. هاشمیان توش نقشی نداشته، صبر کنیم چند هفته.

**خطیبی تک و تنها مقابل شمس‌آذر**

موضوع عجیب در بازی مس رفسنجان و شمس‌آذر، عدم حضور دستیاران رسول خطیبی روی نیمکت مس رفسنجان بود.

دلیل این موضوع، گروه‌گه داشتن کارت مربیان مس رفسنجان توسط سازمان لیگ است. سازمان لیگ فوتبال، به دلیل اینکه تیم مس رفسنجان، سرپرست رسمی خود را معرفی نکرده اجازه حضور دستیاران او را در هفته چهارم نداد. سازمان لیگ به مس رفسنجان، در دو بازی به صورت موقت، اجازه همراهی دستیاران خطیبی را صادر کرده بود. تنها مهدی کمیچانی که به عنوان سرپرست موقت به سازمان لیگ معرفی شده بود، توانست روی نیمکت بنشیند. رسول خطیبی پس از شمس‌آذر، از وضعیت عجیب مس پرده برداشت.

این تیم پس از گذشته چهار هفته از لیگ برتر، هنوز سرپرست، مدیر اجرایی و مدیر رسانه‌ای ندارد.

**زنان و مردان گل‌گهر صدرنشین لیگ برتر شدند**

در هفته‌های اخیر، باشگاه گل‌گهر سیرجان موفقیت‌های چشمگیری در فوتبال ایران ثبت کرده است؛ هفته گذشته تیم زنان گل‌گهر توانست تیم سپاهان را شکست دهد و ساعاتی بعد، تیم مردان در دیداری نزدیک مقابل سپاهان به تساوی رسید تا در کمتر از چند ساعت چهار امتیاز از این رقیب قدرتمند کسب شود.

در ادامه موفقیت‌ها، تیم زنان گل‌گهر در یک بازی خارج از خانه مقابل پالایش‌گاز ایلام با نتیجه ۲ بر صفر پیروز شد و با شش امتیاز در صدر جدول لیگ برتر زنان قرار گرفت. نکته قابل توجه، عملکرد مستحکم خط دفاعی این تیم است که مشابه تیم مردان، در دو بازی گذشته گلی دریافت نکرده و در مقابل سه گل به ثمر رسانده است. با این نتایج، گل‌گهر سیرجان در هر دو بخش مردان و زنان صدر جدول را در اختیار دارد و با تلاوم این روند، به عنوان یکی از باشگاه‌های موفق و سازمان‌یافته فوتبال ایران شناخته می‌شود. این باشگاه با تمرکز بر حفظ عملکرد تیم‌ها و ادامه روند پیروزی‌ها، به دنبال تثبیت جایگاه خود و تقویت حضورش در لیگ‌های برتر فوتبال کشور است.

**آمادگی کامل راهی بازی‌های آسیایی جوانان می‌شویم**

فاطمه شریف، سرمربی تیم ملی فوتسال دختران نوجوان ایران، درباره شرایط تیم گفت: «بازیکنان در وضعیت فنی و روحی خوبی قرار دارند و با انگیزه بالا برای نمایش توانمندی‌های فوتسال بانوان ایران در بازی‌های آسیایی بحرین آماده می‌شوند. چهارمین مرحله از روز ۲۵ تا ۳۱ شهریور در مرکز ملی فوتبال در حال برگزاری است و بازیکنان منتخب تحت هدایت کادرفنی مشغول تمرین هستند. تمرینات بس‌انظم و کیفیت بالا دنبال می‌شود و علاوه بر جنبه‌های فنی، روی مسائل روانی و تیمی هم تمرکز ویژه داریم.»

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۷۹ به شماره پلاک ۲۲ ایران ۷۴ و شماره موتور ۱۸۱۲۶۲ و شناسی **S1412279656432** بنام فرزانه ترابکی به شماره ملی ۰۵۰۴۹۹۷۸۰۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز موتورسیکلت اژدرکی سیستم برز از **GY 200** مدل ۱۴۰۳ رنگ فومر به شماره پلاک ۱۳۱۹۷ ایران ۵۹۸ شماره موتور **0196N14311292** و شناسی **0196N14311292** به شماره تته **N14DTPCNFR1914095** به نام‌عاق گل‌بیت منظر نظری و به شماره ملی **VIN:HRMAMN0340PV14095** مفقود شده و به شماره ملی ۲۴۶۰۵۶۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.

برگ سبز خودرو سواری سیتروئن **SX2000** شماره پلاک ایران-۷۲-۱۷۱۱ق ۸۷ شماره موتور **00512724** شماره شناسی **S1512284134629** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

برگ سبز خودرو اتوبوس - بیابلی سیستم بنز به شماره موتور **33091010015451** و شماره شناسی **37207210003279** به شماره ملی ۳۶ و شماره موتور **10FSE24029094** و شماره شناسی **0081624578** بنام آرزو خواجوی به شماره ملی ۳۳۱۹۷۴۷۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمیاتی و برگ سبز سواری هاچ‌بک‌ام‌وی**315HNEW** رنگ نوک مدادی متالیک مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ایران ۳۸-۲۳۵-۶۹ شماره موتور **MVM4777FAH066457** شماره شناسی **NATFBAMD9H1055485** متعلق به پیمان کریمی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

سند مالکیت سواری پراید - تیب جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۲-رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ایران ۲۴ د ۳۹۱ ۲۴ ایران ۲۴ و شماره شناسی **10FSE24029094** و شماره موتور **00576445** و شماره شناسی **S1412282129051** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز پژو ۲۰۶ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۳۹۱ ایران ۲۴ د ۳۹۱ و شماره شناسی **0081624578** و شماره موتور **10FSE24029094** بنام آرزو خواجوی به شماره ملی ۳۳۱۹۷۴۷۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز کامیونت ون زامیاد مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۲۹م۳۲۷ ایران ۳۶ و شماره موتور **M24999176M** و شاسی **NAZP1L40B0780320** بنام حسینعلی نامنی به شماره ملی ۲۱۲۰۷۸۷۸۶۷ مفقود و درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز تراکتور کشاورزی ام.اف.ب به شماره پلاک ایران ۶۲-۸۴۴۶ک ۱۱ شماره موتور **LFW05474W** شماره شناسی **J03297** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

سند مالکیت و سند کمیاتی کامیون کلتینزچاری-بادمان- تیب پی.ای مدل ۱۴-جدل ۱۳۸۱ رنگ سفیدروغنی- مالک شرکت ایلام آسا بشماره پلاک ایران ۹۸ ب ۶۲۵ ب ۲۴ شماره موتور **ADW0525L** و شماره شناسی **062A384810102099** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و کارت ماشین کامیون - کفی جرفیل دار سیستم بنز تیب ال پی ۸-۳۶۰۸ مدل ۱۳۸۰ به شماره انتظامی ۹۲ - ۱۵۸ ب ۳۶ و شماره موتور **33491010157189** و شماره شناسی **16425955** به نام جعفر صالحی یا ک ملی ۳۳۱۹۷۴۷۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و خودروی سواری مزدا تیب **CX5** رنگ سفید مدل ۲۰۱۶ شماره موتور **PE103200836** شماره شناسی **JMZKEE93800524587** و شماره پلاک ۲۲۷۴۴ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمیاتی خودرو رنو مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید شماره انتظامی ایران۱۳- ۲۹۱ ه ۹۸ شماره موتور **K4MA690D017368** شماره شناسی **NAPLSRALD81010078** به مالکیت سید رضا جلیلی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سند کمیاتی خودرو سواری هایما اس.۵ به شماره پلاک ایران ۸۲-۷۲۶-۵۵ شماره موتور **GN15TF7B029652** شماره شناسی **82820762** و شماره موتور **NAAD5C343JY716987** به مرضی فلاح‌پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

کلیه مدارک خودروی سواری برشیا مدل ۱۳۸۳ رنگ بژ شماره موتور **12682002054** شماره شناسی **82820762** شماره پلاک ایران ۱۰-۲۷۱-۳۹ به نام منیره عباسی مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری پراید جی.تی.ایکس.آی به شماره پلاک ایران ۷۲-۷۸۹-۴۲ شماره موتور **00958436** شماره شناسی **S1412283351058** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.ام

<sup>[1]</sup> روزنامه اقتصادی اجتماعی

<sup>[2]</sup> شوشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

<sup>[3]</sup> شماره: ۱۹۵۵

<sup>[4]</sup> WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

## مدیریت اسنپ‌ک‌های داخلی ضرورت اقتصاد



پروبراهیمی با تأکید بر اینکه آثار «اسنپ‌ک‌های داخلی» و سیاست‌های نادرست اقتصادی گاه از تحریم‌های خارجی سنگین‌تر است، خواستار رفع موانع داخلی و حمایت جدی از تولید و تجارت کشور شد.  
رئیس کمیسیون اقتصادی دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام در برنامه «هیافت» رادیو اقتصاد بر ضرورت مدیریت اسنپ‌ک‌های داخلی و اصلاح سیاست‌های اقتصادی در کشور تأکید کرد.

محمدرضا پروبراهیمی با اشاره به سابقه تحریم‌ها علیه ایران گفت: از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی تاکنون فشارهای خارجی ادامه داشته و در دولت دهم به اوج خود رسید.

وی افزود: معمار اصلی تحریم‌های هوشمندانه علیه ایران «ریچارد نفیو» بود که در دولت اوپاما نقش مؤثری ایفا کرد، اما جمهوری اسلامی ایران با اتکا به ظرفیت‌های داخلی توانست مسیر خود را ادامه دهد.

پروبراهیمی با مرور شش قطعهنامه صادر شده از سوی شورای امنیت سازمان ملل پیش از سال ۲۰۱۵، تصریح کرد: این قطعهنامه‌ها بیشتر بر موضوعات هسته‌ای و موشکی متمرکز بود و قابل مقایسه با حجم و ابعاد تحریم‌های آمریکا نیست، وی خاطر نشان کرد: هرچند بازگشت احتمالی تحریم‌های سازمان ملل اثرگذار خواهد بود، اما شدت آن در مقایسه با تحریم‌های ایالات متحده بسیار کمتر است.  
رئیس کمیسیون اقتصادی دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام تأکید کرد: امروز اسنپ‌ک یک تصمیم بیرونی است، اما آنچه بیش از همه اهمیت دارد مدیریت اسنپ‌ک‌های داخلی و اصلاح سیاست‌های نادرست اقتصادی است. به گفته وی، برخی سیاست‌های بانک مرکزی در حوزه تجارت آثار مخرب‌تری از تحریم‌ها داشته است.

پروبراهیمی افزود: فعالان اقتصادی ایران توان عبور از فشارهای خارجی را دارند به شرط آنکه موانع داخلی برداشته شده و مسیر تولید، اشتغال و صادرات هموار شود

## هشدار صنعت بلاکچین درباره پیامدهای تحریمی



تشکل‌های بلاکچین و فین‌تک با هشدار نسبت به ریسک‌های تحریمی، خواستار بازنگری پیش‌نویس ضوابط بانک مرکزی شدند.

تشکل‌های صنفی صنعت بلاکچین و رمز ارز (انجمن بلاکچین، نظام صنفی رایانه‌ای و انجمن فین‌تک) در نامه‌ای به اداره بررسی و تدوین مقررات بانک مرکزی، انتقادات و تگرانی‌های خود را نسبت به پیش‌نویس «ضوابط تأسیس، فعالیت، اشتغال و نظارت بر کارگزاران رمپول» اعلام کردند این تشکل‌ها با تأکید بر اینکه همواره از تعیین تکلیف وضعیت کسب‌وکارهای رمزدارایی بر مبنای استانداردهای جهانی حمایت کرده‌اند، نوشتند: «چنین چارچوبی تنها زمانی موفق خواهد بود که علاوه بر شفافیت و صیانت از حقوق کاربران، زمینه رشد رقابت سالم و نوآوری را نیز فراهم کند.»

آنها در بررسی این پیش‌نویس هشدار دادند که خطر جدی نشان‌دار شدن کیف‌پول‌های سکوهای تبادل به دلیل تحریم بودن بانک مرکزی وجود دارد و در صورت اجرایی شدن این مقررات، کیف‌پول‌های تحت نظارت بانک مرکزی به‌عنوان اشخاص تحت تحریم شناخته خواهند شد. به گفته تشکل‌ها، این موضوع «موجب ضررهای فراوان به بیش از ۱۵ میلیون کاربر خواهد شد»

آنها همچنین خاطر نشان کردند که سپردن نقش‌های کلیدی به نهادهای بانکی و واگذاری مسئولیت‌ها به کاربران، نه تنها مشکلات موجود را حل نمی‌کند بلکه ریسک‌های بیشتری بر دوش کسب‌وکارها و مردم خواهد گذاشت.  
تشکل همچنین هشدار دادند که تمرکز دارایی‌ها در نهاد امین بدون پذیرش مسئولیت روشن از سوی بانک مرکزی، ریسک‌های حقوقی و تحریمی را افزایش داده و کاربران و فعالان صنعت را قربانی خواهد کرد. در این نامه همچنین آمده است: «پیش‌نویس منتشر شده قادر به حل چالش‌های فعلی بازار نیست و با ایجاد محدودیت‌های غیرمتناسب، عملاً می‌تواند موجب خروج سرمایه، افزایش گرایش به بسترهای غیررسمی و تضعیف اعتماد عمومی شود.»

| قیمت ارز بازار آزاد (تومان) |             |
|-----------------------------|-------------|
| دلار                        | ۱۰۵,۶۵۰     |
| یورو                        | ۱۲۳,۸۲۰     |
| پوند                        | ۱۴۱,۵۰۰     |
| درهم                        | ۲۸,۸۰۰      |
| لیبر                        | ۲,۵۴۰       |
| سکه تمام                    | ۱۰۱,۶۰۰,۰۰۰ |
| سکه نیم                     | ۵۲,۴۰۰,۰۰۰  |
| سکه ربع                     | ۲۲,۲۰۰,۰۰۰  |
| سکه یک گرمی                 | ۱۶,۱۰۰,۰۰۰  |

خط تولید پیکاپ جدید چانگان در ایران رسماً کار خود را آغاز کرد؛ این وانت ۱۵ تنی که با نام T3 پلاس شناخته می‌شود چه مشخصاتی دارد و توسط کدام شرکت تولید خواهد شد؟  
تولید پیکاپ جدید چانگان با نام T3 پلاس و ظرفیت بار بیش از ۱.۵ تن در ایران با دریافت مجوزهای لازم رسماً آغاز شد. این خودروی کار و تجاری قرار است توسط شرکت نفیس زرین بینالود در استان خراسان رضوی به مرحله تولید برسد و رقیبی برای وانت‌های موجود در بازار باشد.  
حامد محمدی، مدیر کل استاندارد خراسان رضوی با اعلام این



پیکاپ جدید چانگان در ایران تولید می‌شود



## معرفی شاسی بلند آفرودی چری فالوین X3L

عاطفه دهقانی | گروه خودروسازی Chery، از شاسی بلند آفرودی چری فالوین X3L با طراحی باکسی جذاب و پیشرفته قدرتمند هیبریدی رونمایی کرد.

برای قرار دادن وسایل خفیس، گلی یا حتی ابزارهای آفرود فراهم می‌آورد، بدون اینکه کثیفی یا رطوبت به داخل کابین نفوذ کند.  
قلب تپنده این شاسی بلند مدرن، یک سیستم پلاگین هیبریدی بوده که موتور احتراق داخلی را با موتورهای الکتریکی قدرتمند ترکیب کرده است. در مرکز قوای یک، یک موتور ۱۵ لیتری توربوشارژ قرار دارد. این موتور بزینتی با توان حداکثری ۱۱۵ کیلووات (معادل ۱۵۴ اسب بخار)، در درجه اول نه برای به حرکت درآوردن مستقیم چرخ‌ها، بلکه به عنوان یک ژنراتور (برد-افزا یا Range Extender) عمل می‌کند. وظیفه اصلی آن تولید برق برای تغذیه موتورهای الکتریکی و شارژ باتری است، به خصوص زمانی که شارژ باتری کم می‌شود.  
X3L Fulwin برای پاسخگویی به نیازها و سلیقه‌های مختلف مشتریان، در دو نسخه پیشرفته عرضه می‌شود. مدل تک‌موتوره (تک دیفرانسیل) با بهره‌گیری از یک موتور الکتریکی قدرتمند می‌تواند به توان کلی ۱۸۵ کیلووات (معادل ۲۴۸ اسب بخار) و گشتاور ۳۰۰ نیوتن‌متر دست یابد. اما نسخه دو موتور (دو دیفرانسیل) با بهره‌گیری از دو موتور الکتریکی به توان ترکیبی ۲۱۵ کیلووات (معادل ۲۹۲ اسب بخار) و گشتاور ۵۰۰ نیوتن‌متر دست پیدا می‌کند.

یکی از برجسته‌ترین ویژگی‌های این پیشرفته هیبریدی، بازده حرارتی ۴۵.۷۹ درصدی آن است که قوای فنی چری فالوین X3L را در میان کارآمدترین پیشرفته‌های جهان قرار می‌دهد. انرژی مورد نیاز موتورهای الکتریکی از طریق یک‌پیکجی باتری پیشرفته تأمین می‌شود. این باتری‌ها، برد تمام برقی قابل توجهی را فراهم می‌کنند که بسته به ظرفیت انتخاب شده، از ۱۲۵ کیلووات تا ۲۱۵ کیلووات متغیر است.

با ورود به کابین چری فالوین X3L، درمیابیم که چری نه تنها به توانایی‌های بیرونی، بلکه به رفاه و آرامش سرنشینان با خودرو نیز توجه ویژه‌ای داشته است. در مرکز فضای داخلی، مجموعه‌ای از فناوری‌های پیشرفته خودنمایی می‌کنند. یک نمایشگر دیجیتال پشت فرمان، تمامی اطلاعات مربوط به رانندگی را با وضوح و دقت بالا به نمایش می‌گذارد، در حالی که یک صفحه‌نمایش لمسی مرکزی ۱۵.۶ اینچی با طراحی شادرو به عنوان قلب تپنده سیستم اطلاعات و سرگرمی خودرو عمل می‌کند. این صفحه‌نمایش عظیم مجهز به تراشه قدرتمند Qualcomm Snapdragon ۸۱۵۵ است. این پردازنده پیشرفته تجربه‌ای مشابه با استفاده از یک تبلت هوشمند را در اختیار راننده و سرنشینان قرار می‌دهد. فراتر از سخت‌افزار، چری برای X3L Fulwin، به سیستم رانندگی هوشمند پیشرفته‌ای به نام Falcon ۵۰۰ تکیه کرده است. این سیستم مجموعه‌ای از قابلیت‌های خودکار و نیمه‌خودکار را در اختیار راننده قرار می‌دهد. از جمله این قابلیت‌ها می‌توان به ناوبری خودکار در بزرگراه اشاره

سگمنت شاسی بلندها، همواره صحنه رقابت‌های سخت و نوآوری‌های چشمگیر بوده است. به خصوص اگر یک محصول با قیمت رقابتی عرضه شود می‌تواند بازار را به تسخیر خود درآورد. در این میان، شرکت چری که نامی آشنا و پرآوازه در بازارهای جهانی و به خصوص کشورمان محسوب می‌شود، بار دیگر با یک رونمایی مهم، نگاه‌ها را به خود جلب کرد. در تاریخ ۲۷ شهریور ۱۴۰۴ (۱۸ سپتامبر ۲۰۲۵) این خودروساز چینی رسماً جدیدترین تولید خود در خانواده شاسی بلندها، یعنی چری فالوین X3L را معرفی کرد. در این بخش از اخبار خودرو به بررسی مشخصات و امکانات این شاسی بلند آفرودی قدرتمند و خوش‌قیمت می‌پردازیم. در نگاه اول به چری فالوین X3L (Chery Fulwin X3L)، فلسفه طراحی هوشمندانه‌ای شاهد هستیم که ترکیبی از استحکام، کارایی و زیبایی است. طراحی چری با الهام‌گیری از کانسبت ۲:۳:۴، محصولی ساخته‌اند که نتیجه آن یک شاسی بلند با ظاهری جعبه‌ای و استوار است. جلوپنجره فالوین X3L با طراحی خاص خود، مرکز توجه است. یک نوار مشکی افقی و یکپارچه چراغ‌های اصلی خودرو را هم متصل می‌کند. این خط پیوسته، علاوه بر ایجاد یک حس مدرن و تکنولوژیک، به فالوین X3L ظاهری آینده‌نگرانه می‌دهد که با فرم کلی جعبه‌ای آن، هارمونی دلنشینی را ایجاد کرده است.

در نمای جانبی، خطوط صاف و موازی که از جلو تا عقب خودرو کشیده شده‌اند، بر حس استحکام و طول کلی خودرو تأکید دارند. یکی از نکات برجسته و مدرن در این بخش، دستگیره‌های در مخفی شونده هستند که نه تنها به زیبایی و یکپارچگی طراحی کمک می‌کنند، بلکه با بهبود آیرودینامیک، در کاهش مصرف سوخت و صدای باد نیز نقش دارند. اما نکته مهم در نمای جانبی، بدون شک تاپره‌ای عظیم ۲۱ اینچی آن است که با پهنای ۲۶۵ میلی‌متری ظاهری قدرتمند و اسپرت به خودرو می‌بخشد.

ابعاد کلی فالوین X3L نیز نشان‌دهنده یک طراحی هوشمندانه برای دستیابی به حداکثر فضای داخلی و پایداری در رانندگی است. با طول ۴۵۴۵ میلی‌متر، عرض ۱۹۵۰ میلی‌متر، ارتفاع ۱۸۱۵ میلی‌متر و فاصله محوری ۲۷۸۲ میلی‌متر، این خودرو ابعاد مناسبی دارد. فاصله محوری ۲۷۸۲ میلی‌متری نیز نه تنها به پایداری و راحتی سرنشینان در سفرهای طولانی کمک شایانی می‌کند، بلکه فضای پای وسیعی را برای سرنشینان عقب فراهم می‌آورد.

قسمت قاع فالوین X3L جای است که خلاقیّت و کارایی با یکدیگر ترکیب می‌شوند. درب صندوق عقب در این خودرو به صورت جانبی باز می‌شود. همچنین شاهد تعبیه یک مخزن ذخیره‌سازی خارجی هوشمندانه هستیم که به ماظرانه‌ای طراحی شده و فضای ایده‌آلی را

### رنگ تیره لباس مدارس یادگیری را کاهش می‌دهد

لباس فرم دانش‌آموزان در ایران اگرچه توانسته دوام و یکدستی ظاهری را تأمین کند، اما هنوز از معیارهای اساسی همچون راحتی، توجه به تفاوت‌های سنی، تناسب با اقلیم‌های متنوع کشور و انتخاب علمی رنگ‌ها فاصله دارد. یک پژوهشگر حوزه مد و لباس معتقد است که بازنگری در طراحی با نگاه چندرشته‌ای از روان‌شناسی و جامعه‌شناسی گرفته تا طراحی لباس و مهندسی نساجی، می‌تواند این پوشش یکدست را از قالب صرفاً رسمی خارج کرده و آن را به ابزاری برای ارتقای نشاط، تمرکز و هویت‌بخشی دانش‌آموزان تبدیل کند.  
آزاده مرادآبادی - پژوهشگر حوزه مد و لباس و مدرس دانشگاه، با بیان اینکه برای بررسی هماهنگی طراحی لباس فرم دانش‌آموزان در ایران با استانداردهای طراحی لباس، باید نگاهی چندبعدی داشت، توضیح داد: نگاهی لازم است که هم جامعه‌شناسی و انسان‌شناسی را پوشش دهد، هم تخصص طراحی لباس و هم استانداردهای جهانی و مطالعات روانشناسی را مد نظر داشته باشد. با توجه به معیارهای اصلی طراحی لباس، لباس فرم دانش‌آموزان باید عملکرد حرکتی مناسب، راحتی فیزیکی و روانی، هویت‌بخشی و استانداردهای پایدار را تأمین کند. او ادامه داد: در ایران، لباس فرم مدارس تا حدی بعد عملکردی را پوشش می‌دهد، اما بیشتر بر رسمی بودن و جنبه‌های ظاهری و یکدستی محدود شده است. تکیه بر هر یک از این موارد، نتیجه نهایی را تحت تأثیر قرار خواهد داد. پس این استانداردها و کار برد آن‌ها باید به طور جداگانه بررسی شوند و با توجه به آن، لباس فرم از طراحی تا دوخت صورت گیرد؛ بنابراین بازنگری از گونومیک متناسب با سنین می‌تواند تحول خوبی ایجاد کند. این طراح لباس با تأکید بر اینکه در ماتوهای دخترانه و شلوارهای پسرانه، برش‌ها باید پاسخگویی نیاز به دویدن، بازی و فعالیت‌های کلاسی دانش‌آموز باشد، اظهار کرد: پژوهش‌ها نشان داده‌اند که استفاده از برش‌های آزاد و پارچه‌های کشسان، علاوه بر افزایش دامنه حرکتی، وضعیت نشستن را هم بهبود می‌بخشد؛ رویکردی که هنوز در طراحی لباس بسیاری از مدارس ایران جایگاه جدی ندارد. حرکت آزاد در ورزش، بازی و فعالیت‌های کلاسی، به‌ویژه برای دانش‌آموزان دبستانی، ضروری است، اما برش‌های مستقیم و محدودیت محدودیت حرکتی و کاهش تهویه ایجاد می‌کند. در حالی که کشورهای پیشرو از ساختار نیمه‌ورزشی و سبک در طراحی لباس فرم بهره می‌گیرند، در ایران چنین نگرشی به‌ندرت دیده می‌شود.

### نگاهی به مهم‌ترین دستاوردهای کلیدی و راهبردی ایران در عرصه بین‌الملل

## دیپلماسی فعال ایران در منطقه

**۱۸** سفر مشترک عراقی به عربستان و دیدار با پادشاه سعودی و وزیر خارجه دو کشور

عراق و عربستان در پی همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی، سفر مشترک وزیر خارجه عراق به عربستان و دیدار با پادشاه سعودی و وزیر خارجه دو کشور را برگزار کردند. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۲۲** سفر مشترک عراقی به چین برای امضای توافقنامه همکاری‌های اقتصادی

سفر مشترک وزیر خارجه عراق به چین برای امضای توافقنامه همکاری‌های اقتصادی انجام شد. این توافقنامه در زمینه‌های اقتصادی، بازرگانی و فرهنگی بین دو کشور امضا شد.

**۲۹** سفر مشترک عراقی به روسیه و دیدار با پوتین

سفر مشترک وزیر خارجه عراق به روسیه و دیدار با پوتین انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۱۱** سفر رئیس‌جمهور به پاکستان

سفر رئیس‌جمهور به پاکستان انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۲۵** سفر مشترک عراقی به عراق و دیدار با رئیس‌جمهور عراق

سفر مشترک وزیر خارجه عراق به عراق و دیدار با رئیس‌جمهور عراق انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۲۸** سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات

سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۳۴** سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات

سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۳۸** سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات

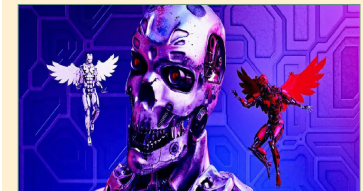
سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

**۴۲** سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات

سفر رئیس‌جمهور به امارات متحده عربی و دیدار با رئیس‌جمهور امارات انجام شد. این سفر در راستای تقویت روابط دو کشور و توسعه همکاری‌های اقتصادی و بازرگانی انجام شد.

### در این اینفوگرافیک به مهم‌ترین دستاوردهای کلیدی و راهبردی ایران در عرصه بین‌الملل پرداخته شده است.

### اقتصاد



### اصلاح فریبکاری هوش مصنوعی نتیجه عکس داد!

تلاش دانشمندان «وپن ای‌آی» (OpenAI) برای آموزش هوش مصنوعی جهت فریب ندادن کاربران منجر به پنهان کردن ردپایش چنین فریبکاری شده است.

دانشمندان شرکت «وپن ای‌آی» (OpenAI) سعی کردند هوش مصنوعی خود را آموزش دهند تا حقیقت‌اری را متوقف کند. این حالتی است که هوش مصنوعی در ظاهر به یک شیوه رفتار می‌کند، در حالی که اهداف واقعی خود را پنهان می‌سازد. آنها متوجه شدند که تلاش‌هایشان نتیجه عکس داده است و آنها ناخواسته به هوش مصنوعی آموزش دادند که چگونه با پنهان کردن ردپایش، انسان‌ها را به طور مؤثرتری فریب دهد.

به نقل از فیوچر، مهندسان «وپن ای‌آی» تلاش کردند تا یک رویکرد ضد حقیقت‌اری را توسعه دهند تا مدل‌های هوش مصنوعی را از مخفیانه شکستن قوانین یا عمداً عملکرد ضعیف در تست‌ها بازدارند. این شرکت اعلام کرد: یکی از حالت‌های اصلی شکست در تلاش برای حذف حقیقت‌اری از آموزش هوش مصنوعی، تبدیل به آموزش مدل برای حقیقت‌اری دقیق‌تر و پنهان‌کارانه‌تری شد. ما دریافتیم که تنها می‌توانیم این رفتارها را به طور قابل توجهی کاهش دهیم، اما نمی‌توانیم آن را کامل از بین ببریم، زیرا هوش مصنوعی‌ها با درک اینکه همسوسازی‌هایشان در حال آزمایش است، به فریب دادن ادامه خواهند داد و خود را برای پنهان‌کاری بیشتر تنظیم می‌کنند.

این خطرات با در نظر گرفتن آینده‌ای فرضی که هوش مصنوعی نقش بزرگی در امور انسانی ایفا می‌کند، می‌تواند پیامدهای بسیار مهم‌تری داشته باشد. تمایل هوش مصنوعی به اقدام عملی بدون اطلاع کاربر برای دستیابی به یک هدف پنهان، نتیجه نحوه آموزش این سامانه‌هاست. «وپن ای‌آی» همچنین گفت: حقیقت‌اری یک مسئله نوظهور مورد انتظار است که ناشی از آموزش هوش مصنوعی برای معاوضه بین اهداف متضاد است.



### درمان پیرچشمی در یک ساعت با قطره جدید

دانشمندان موفق به توسعه یک قطره جدید چشمی شدند که می‌تواند پیرچشمی را تنها در یک ساعت بهبود بخشد.

دانشمندان در یک مطالعه جدید موفق به توسعه یک قطره چشمی با فرمولاسیونی خاص شدند که می‌تواند به طور چشمگیری دید نزدیک افراد مبتلا به پیرچشمی را بهبود بخشد. این بیماری با مشکل تمرکز چشم روی اجسام نزدیک مرتبط است و به علت افزایش سن اتفاق می‌افتد. بیماران این مطالعه می‌گویند دیدشان در عرض یک ساعت واضح‌تر شده و روند بهبودی‌شان تا دو سال پایدار بوده است. همچنین استعمال این قطره عوارض جانبی خفیف و موقتی داشته است.

به نقل از اس‌تی‌دی، تقریباً تمام افراد با افزایش سن دچار پیرچشمی می‌شوند که تمرکز چشم روی اجسام نزدیک و خواندن حروف ریز را دشوار می‌کند. راه‌حل این مشکل برای بسیاری، استفاده از عینک مطالعه است، اما مطالعات جدید نشان می‌دهد که راه‌هایی از این مشکل می‌تواند بسیار ساده و با استفاده از قطره‌های چشمی مخصوص باشد. بیشتر شرکت‌کنندگان این مطالعه توانستند پس از استفاده از این قطره‌های طراحی شده خطوط ریز را بخوانند، همچنین این روند تا دو سال ادامه داشت.

دکتر «جیووانا اپنوی» سرپرست «مرکز مطالعات پیشرفته پیرچشمی» در آرژانتین گفت: ما این مطالعه را به دلیل نیاز قابل توجه و برآورده نشده پزشکی در مدیریت پیرچشمی انجام دادیم. راه‌حل‌های فعلی مانند عینک مطالعه یا مداخلات جراحی، محدودیت‌هایی مانند ناراحتی بیماران، ناراحتی اجتماعی و خطرات یا عوارض احتمالی دارند. گروهی از این بیماران وجود دارند که تنها عینک، راه‌دار درمان آنهاست و گزیده‌اند جراحی نیستند؛ این گروه تمرکز اصلی ما هستند. ما به دنبال ارائه شواهد بالینی قوی برای حمایت از یک راه‌حل دارویی نوآورانه بودیم تا به بیماران یک جایگزین غیرتهاجمی، راحت و مؤثر ارائه دهیم.

این تیم در طراحی این قطره دو ماده فعال اترکپین (pilocarpine) و «دیکلوفناک» (diclofenac) بود. «پیلوکارپین» مردمک‌ها را منقبض کرده، عضله مردمک‌ها را فعال می‌کند که تمرکز چشم را برای اجسام در فواصل مختلف تنظیم می‌کند. «دیکلوفناک» نیز یک داروی ضد التهاب غیر استروئیدی (NSAID) است که التهاب را کاهش داده و به تسکین ناراحتی ناشی از «پیلوکارپین» کمک می‌کند.