



هیچ‌گاه به مرحله  
ساخت سلاح  
هسته‌ای نزدیک  
نبوده‌ایم

صفحه ۲

# اقتصاد

امروز برای همه روشن  
شده که رژیم صهیونیستی  
به هیچ کشوری رحم  
نمی‌کند



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۶ مهر ۱۴۰۴ | ۵ ربيع الثاني ۱۴۴۷ | ۲۸ سپتامبر ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۵۹ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

## پساماشه؛ درس‌های تحریم، سکوی پرتاب اقتصاد ایران



عدم نقدشوندگی با  
قیمت‌های ثابت

یادداشت

پیمان هوشمندیان

بازار مسکن در ایران در یکی از عجیب‌ترین دوره‌های خود به سر می‌برد. از یک سو با قیمت‌های ثابت و از سوی دیگر با یک رکود شدید مواجه است. دلیل اقتصادی رکود عمیق و این عدم نقدشوندگی این است که قیمت مسکن به قدری در سال‌های گذشته رشد کرده که شکاف معناداری میان درآمد موثر متقاضیان و قیمت‌های مسکن شکل گرفته است.

بازار مسکن در ۳ یا ۴ سال گذشته هم به لحاظ قیمتی نسبت به سایر کالاها کمتر رشد کرده و هم اینکه با یک مفهومی به نام چالش نقدشوندگی و عدم امکان فروش مواجه شده است که تقریباً در این سال‌های مورد اشاره به این عمق وجود نداشته است. دلیل اقتصادی این رکود عمیق و این عدم نقدشوندگی شاید اصلی‌ترین دلیل آن این باشد که قیمت مسکن به قدری در سال‌های گذشته رشد کرده و قدرت خرید متقاضیان را کاهش داده است که شکاف معناداری میان درآمد موثر متقاضیان و قیمت‌های مسکن شکل گرفته است.

در این شرایط هر چقدر که امکان کاهش قیمت‌های مسکن به دلایل مختلف به طور جدی وجود ندارد، اما چالش اساسی در بازار مسکن، قیمت نیست بلکه عدم امکان فروش است. پس دارایی‌هایی در این بازار که بزرگ متراژ و گران قیمت هستند تقریباً به روش‌های متداول و نرمال به فروش نخواهند رسید و متقاضیان باید به الگوهای جدید فروش فکر کنند.

برای همین مصرف‌کننده‌های نهایی می‌خواهند ملک خریداری کنند و در آن زندگی کنند، قیمت‌ها، قیمت‌های ایده آلی هستند و شرایطهای پرداخت، شرایط مناسبی است.

اما باید متذکر شد که این تصمیم، تصمیم اقتصادی نیست و به این معنی نیست که اگر سرمایه‌ای تبدیل به مسکن شد حتماً به همان اندازه سایر دارایی‌ها مثل دلار و طلا افزایش پیدا می‌کند. نکته‌ای که برای سرمایه‌گذاران می‌تواند مفید و مهم باشد این است که سرمایه‌گذار و سازنده مسکن باید به خوبی بدانند که الگوهای ساخت مسکن نیز تغییر کرده است و الگوهای گذشته ساخت و ساز که با سرمایه خود احداث می‌شد و به راحتی به فروش می‌رسید دیگر از دسترس خارج شده است و وجود ندارد. اما برای سازندگان هم این بازار پر رکود، دارای نکاتی است که می‌تواند مفید و موثر باشد.

حالا سازندگان در این بازار پر رکود عمیق دوام خواهند آورد که اولاً بر اساس الگوهای تامین مالی مثل تولید تهاوری (به جای پرداخت پول نقد برای خرید میبلگرد به مصالح فروش یک واحد مسکونی اعطا کند) اقدام به ساخت و ساز کنند و دوم اینکه در فروش هم به مدل‌های مختلف تبدیل دارایی روی بیاورند. چرا که به روش‌های گذشته فروش نقدی تقریباً امکان فروش بسیار بسیار محدود شده است.

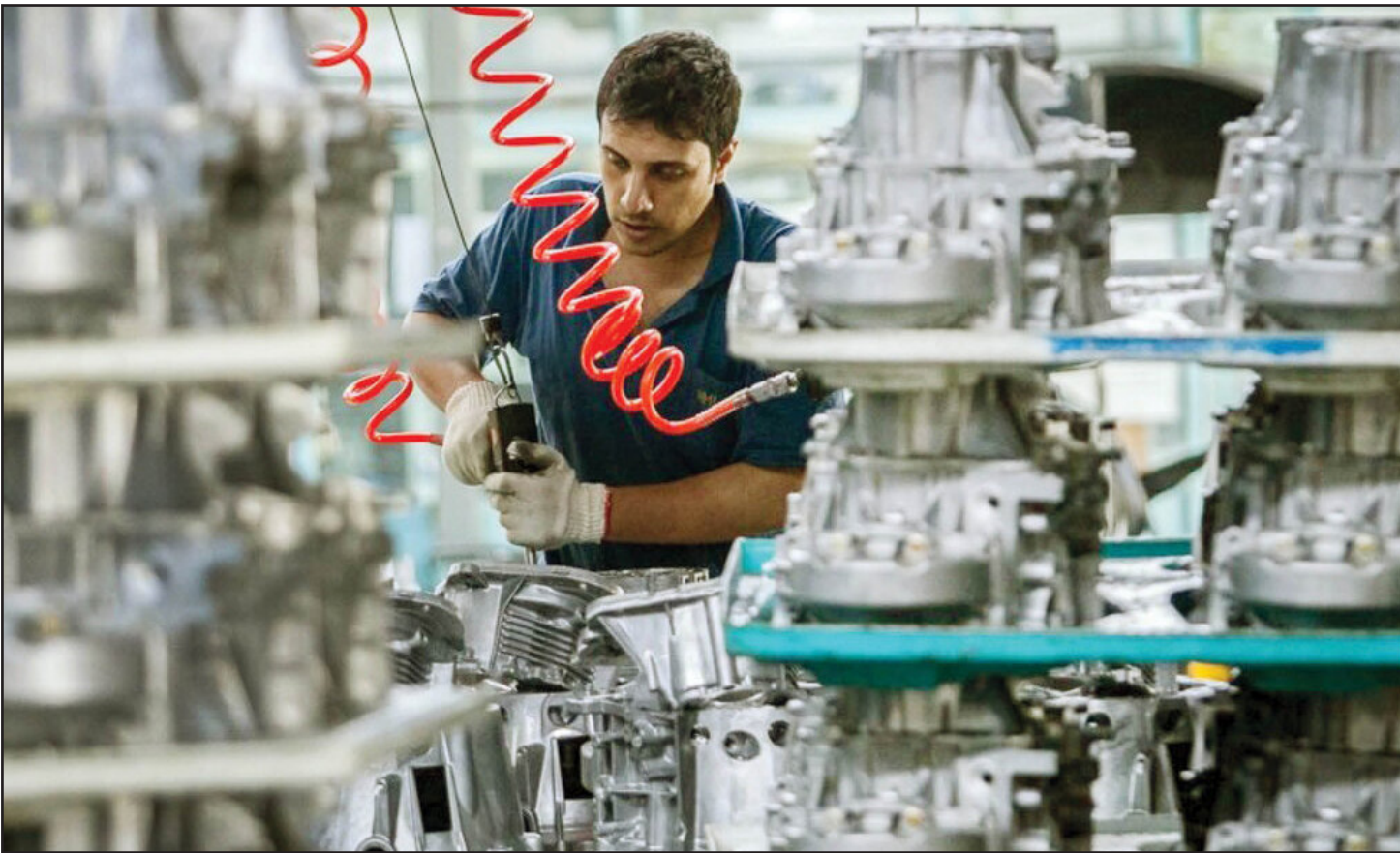
به هر سوی بهترین زمان خرید مسکن مصرفی، همین روزهای پر رکود و دارای ثبات به لحاظ قیمتی است. حال این روزها سرمایه‌گذاری در ملک بهترین زمان است چرا که تمام بازارها حرکت و تغییراتی داشته‌اند و در سال‌های گذشته نیز کمترین میزان افزایش قیمت مسکن را شاهد بودیم. پس حالا که بازار مسکن از هیجان به دور است و یک بازار محکم به لحاظ دوام سرمایه است ورود به بازار مسکن، برای مصرف، متقاضی را شرمند خود نخواهد کرد.

### نقوذ بیشتر ترامپ در فدرال رزرو، پاشنه

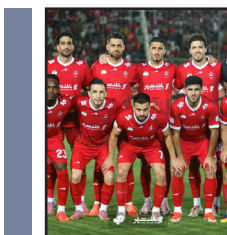
#### آشیل «دلار»

به گفته یکی از مقامات اجرایی ارشد شرکت خدمات مالی «پی‌جی‌آی‌ام» آمریکا، خطر اینکه فشارهای رئیس جمهوری این کشور، بانک مرکزی آمریکا (فدرال رزرو) را به سمت اتخاذ سیاستی بیش از حد تسهیلی سوق دهد، اصلی‌ترین نگرانی کویتامندت برای دلار است. دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا به‌طور یوقه‌ای از جروم پاول، رئیس فدرال رزرو و هیات مدیره بانک مرکزی آمریکا به دلیل کاهش ناکافی نرخ بهره انتقاد کرده است. این موضوع نگرانی سرمایه‌گذاران را در پی داشته که تصور می‌کنند فشارهای سیاسی ممکن است بر سیاست‌های پولی تاثیر بگذارد. ارزش دلار در سال جاری در برابر سیدی از ارزشی اصلی حدود ۹۵ درصد کاهش یافته است. تلاش ترامپ برای برکناری لیزا کوک، یکی از اعضای هیات مدیره فدرال رزرو و انتصاب و اضافه کردن استسفن میران، مشاور اقتصادی وی به هیات مدیره هفت‌نفره فدرال رزرو، به تازگی این نگرانی را تشدید کرده که فدرال رزرو با اتخاذ سیاست‌های انبساطی بیش از حد تهاجمی به خارج شدن تورم از کنترل دامن برزند. دالب سینگ، نایب‌رئیس شرکت خدمات مالی «PGIM Fixed Income» مستقر در نیوجرسی با حدود ۹۰۰ میلیارد دلار دارایی تحت مدیریت، ما

به همایشی دربره دلار در فدرال رزرو نیویورک گفت: ما در شددت نگران تغییر ناگهانی رویکرد فدرال رزرو به سمت سیاستی بیش از حد تسهیلی در سال آینده هستیم. سینگ که پیش‌تر در دولت جو بایدن به‌عنوان معاون مشاور امنیت ملی در امور اقتصاد بین‌الملل فعالیت می‌کرد، افزود: در حالی که بانک مرکزی آمریکا هفته گذشته برای نخستین بار از ماه دسامبر نرخ بهره را کاهش داد و انتظار می‌رود در ماه‌های آینده به‌تدریج هزینه‌های استقراری را کاهش دهد



طلای  
جهانی در  
مسیر کاهشی



پرسپولیس  
باید جسورانه‌تر  
بازی کند



مکانیسم  
ماشه‌چیز  
جدیدی نداشت

## پساماشه؛ درس‌های تحریم، سکوی پرتاب اقتصاد ایران

فرحناز نعمتی هولاسو - تجربه گذشته نشان می‌دهد که ایران توانسته حتی تحت شدیدترین تحریم‌ها، جریان فروش نفت خود را حفظ کند و با شبکه‌ای از واسطه‌ها، کشتی‌ها و روش‌های انتقال نفت، بازار خود را باز نگه دارد. مقاومت چین، هند و روسیه و همچنین بهبود روابط ایران با کشورهای منطقه، امکان انسداد کامل تجارت نفت ایران را بسیار محدود کرده است.

را پیچیده کرده است. سیاست‌های دوپهلوی و متضاد، از جمله اظهارات ترامپ درباره ادامه خرید نفت ایران توسط چین، نشان می‌دهد که فشار متحد و هماهنگ بر ایران به آسانی امکان‌پذیر نیست. همزمان، بهبود روابط ایران با کشورهای عرب خلیج‌فارس، از جمله امارات و قطر، کانال‌های مالی و تجاری جایگزین برای تهران ایجاد کرده و محدود کردن کامل جریان نفت و منابع مالی ایران را دشوار می‌کند. از سوی دیگر، نقش چین، هند و روسیه به‌عنوان خریداران و شرکای تجاری ایران بسیار مهم است.

چین عملاً بزرگ‌ترین خریدار نفت ایران است و از سال ۲۰۲۲ واردات خود را رسماً گزارش نمی‌کند تا از فشارهای غرب در امان باشد. هند نیز اخیراً پس از سال‌ها توقف، یک محموله نفت خام از ایران به ارزش صد و یازده میلیون دلار وارد کرده که نشان‌دهنده فاصله‌گیری دهلی‌نو از سیاست‌های تحریمی آمریکا است.

روسیه نیز اعلام کرده که با بازگشت تحریم‌ها حمایت نخواهد کرد و با تلاش‌های سازمان ملل برای اعمال محدودیت‌ها مقابله می‌کند. به تازگی یک قرارداد همکاری هسته‌ای به ارزش ۲۵ میلیارد دلار برای احداث چهار واحد نیروگاه اتمی میان ایران و روسیه منعقد شده است. در اردیبهشت ماه سال جاری نیز وزیر نفت ایران در نشست مشترک اقتصادی با روسیه از امضای چهار قرارداد چهار میلیارد دلاری برای توسعه میدان نفتی خیر داد. این سه کشور عملاً اثر تحریم‌ها را کاهش داده و امکان فشار واقعی بر صادرات نفت ایران را محدود می‌کنند.

### فرصت اقتصادی برای آسیا

یکی از پیامدهای غیرمستقیم بازگشت تحریم‌ها، افزایش تخفیف فروش نفت ایران است. تهران برای حفظ بازار مجبور است نفت خود را با تخفیف بیشتری عرضه کند و این شرایط سود بیشتری را نصیب پالایشگاه‌های چینی و هندی می‌کند. به همین دلیل، در بازار جهانی نفت، شاهد شکل‌گیری یک ساختار دو لایه هستیم، بخشی از جهان به تحریم‌ها پایبند است و بخش دیگر، با خرید نفت ارزان ایران و روسیه، جریان انرژی خود را تامین می‌کند. این وضعیت فرصت اقتصادی ویژه‌ای برای خریداران آسیایی ایجاد کرده و مزیت رقابتی ایران در بازار غیررسمی نفت را حفظ می‌کند.

### چشم‌انداز نفت با ماشه

با در نظر گرفتن همه این عوامل، روشن است که فعال‌سازی مکانیسم ماشه بیشتر از آنکه یک راهکار عملی برای محدود کردن صادرات نفت ایران باشد، یک ابزار حقوقی و سیاسی است. تجربه گذشته نشان می‌دهد که ایران توانسته حتی تحت شدیدترین تحریم‌ها، جریان فروش نفت خود را حفظ کند و با شبکه‌ای از واسطه‌ها، کشتی‌ها و روش‌های انتقال نفت، بازار خود را باز نگه دارد.

مقاومت چین، هند و روسیه و همچنین بهبود روابط ایران با کشورهای منطقه، امکان انسداد کامل تجارت نفت ایران را بسیار محدود کرده است. این کشورها عملاً فشار تحریم‌ها را خنثی می‌کنند و با خرید نفت ایران، جریان صادراتی تهران را تضمین می‌کنند. در چنین شرایطی، بازگشت تحریم‌ها بیشتر جنبه نمادین و سیاسی دارد و احتمالاً اهداف اقتصادی غرب را به طور کامل محقق نخواهد کرد. همچنین افزایش تخفیف نفت ایران باعث شده تا حتی اگر تحریم‌ها اجرایی شوند، تهران همچنان بازار خود را حفظ کند و خریداران آسیایی از فرصت خرید نفت ارزان بهره‌مند شوند. بنابراین، مکانیسم ماشه به‌رغم جنبه‌های حقوقی و دیپلماتیک، در عمل تاثیر محدود و قابل پیش‌بینی بر جریان واقعی صادرات نفت ایران خواهد داشت و این کشور می‌تواند بدون کاهش قابل توجه درآمدهای نفتی، فعالیت خود در بازار جهانی را ادامه دهد.

بازگرداندن تحریم‌ها، صادرات ایران را تا سال ۲۰۲۰ به پایین‌ترین سطح تاریخی ۴۴۴ هزار بشکه در روز رساند. در همین دوره، اروپا خرید نفت ایران را متوقف کرد و تهران مجبور شد به دنبال مسیرهای جایگزین برای فروش نفت خود باشد.

از سال ۲۰۲۰ تاکنون، ایران با استفاده از شبکه‌ای پیچیده از واسطه‌ها، کشتی‌های قدیمی، عملیات پنهانی انتقال نفت (Ship-to-Ship) و خاموش کردن سیستم‌های ردیابی، توانسته صادرات خود را بازیابی کند. طبق داده‌های شرکت تحلیلی کپلر، صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۴ به حدود ۱۵ میلیون بشکه در روز رسید و در سال جاری تاکنون به ۱۶ میلیون بشکه افزایش یافته است. نزدیک به ۸۰ درصد این نفت راهی چین شده است. حال سوال این است که این ارتباط نفتی با فعال شدن ماشه قطع می‌شود؟

### مکانیسم ماشه و تلاش اروپا

در تاریخ ۲۸ اوت ۲۰۲۵، وزرای خارجه تروئیکی اروپایی (بریتانیا، فرانسه و آلمان) در نامه‌ای به شورای امنیت سازمان ملل از آغاز فرآیند فعال‌سازی مکانیسم حل‌وفصل اختلافات در برجام خبر دادند. در این نامه اعلام شد ایران ۳۰ روز فرصت دارد تا به میز مذاکرات بازگردد و از بازگشت تحریم‌ها جلوگیری کند.

هدف اروپا از فعال‌سازی ماشه، فشار بر ایران برای شفافیت بیشتر در برنامه هسته‌ای و بازگرداندن همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی است. در عمل، این فرآیند شامل اعمال تحریم‌های تسلیحاتی، محدودیت‌های بانکی و مالی، تحریم کشتیرانی و انرژی و محدودیت‌های صادراتی است که در صورت عدم همکاری ایران، می‌تواند دوباره اجرایی شود. با این حال، کارشناسان غربی و تحلیلگران بازار انرژی معتقدند بازگشت تحریم‌ها، اگرچه از نظر حقوقی چارچوب اعمال فشار را بازی‌گرداند، اما در عمل با محدودیت‌های قابل توجهی مواجه است.

### چالش‌های پیش روی انرژی تحریم‌ها

بر اساس تحلیل‌های ریچارد نفیو، معمار تحریم‌های آمریکا علیه ایران، محدودیت‌های عملی بازگشت تحریم‌ها بیش از هر چیز به ماهیت پیچیده این مکانیسم و مقاومت بازیگران جهانی مربوط می‌شود. بسیاری از کشورها هنوز به‌طور کامل نمی‌دانند چگونه باید این تحریم‌ها را اعمال و بر آنها نظارت کنند و همین ابهام، اجرای کامل آنها را دشوار می‌سازد. علاوه بر این، مدیریت تحریم‌ها نیازمند نظارت دقیق بر معاملات نفت، خدمات بانکی و فناوری‌های حساس است که در عمل برای واشنگتن و متحدانش چالش‌برانگیز است. رویکرد آمریکا در قبال ایران نیز کار

با فعال شدن احتمالی مکانیسم ماشه و بازگشت تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران، میزان انرژی‌های آن در بخش تولید و درآمدهای نفتی همچنان محل سوال است.

گروهی از کارشناسان معتقدند تهران می‌تواند با حفظ شبکه پیچیده فروش نفت، جریان صادرات خود را ادامه دهد، اما احتمالاً باید مشتریان آسیایی را با قیمت‌های پایین‌تر راضی نگه دارد.

در این میان همسویی روسیه و چین نقش مهمی در کاهش اثرات اقتصادی تحریم‌ها دارد. گفته می‌شود اخیراً هند نیز به جمع خریداران نفت ایران اضافه شده است. با این حال، فعال شدن ماشه از جنبه‌های مختلفی تجارت ایران را تحت‌تاثیر قرار می‌دهد. افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و بیمه، قیمت محصولات را در بازار بالا می‌برد و بروز تاخیر احتمالی در واردات کالاهای مصرفی و نهادهای واسطه تولید می‌تواند کمبودهای مقطعی ایجاد کند. این موضوع ریسک تालطم بازار را افزایش می‌دهد. اما همکاری با کشورهای همسو با ایران و ایجاد راه‌حل‌های جدید می‌تواند اثرات منفی تحریم‌های بین‌المللی را کاهش دهد.

با آغاز فرآیند فعال‌سازی «مکانیسم ماشه» از سوی بریتانیا، فرانسه و آلمان، پرونده تحریم‌های بین‌المللی علیه ایران بار دیگر به صدر اخبار بازگشته است.

به گزارش رویترز سه کشور اروپایی ایران را متهم به نقض تعهدات هسته‌ای کرده و در پی بازگرداندن محدودیت‌های تسلیحاتی، موشکی، مالی و انرژی هستند. این اقدام، به معنای بازگشت احتمالی قطعنامه‌های سازمان ملل است که از زمان امضای برجام به حالت تعلیق درآمده بودند و اکنون می‌تواند چارچوب قانونی برای تحریم‌های جدید علیه ایران فراهم آورد. با این حال، کارشناسان بازار انرژی معتقدند این دور تنازه تحریم‌ها، احتمالاً تاثیر جدی بر صادرات نفت ایران نخواهد داشت، بلکه می‌تواند برای خریداران آسیایی به‌ویژه چین و هند فرصتی سودآور ایجاد کند.

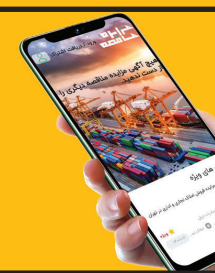
### تجربه گذشته تحریم‌ها و بازگشت صادرات

تحریم‌های غرب از سال ۲۰۱۰ ضربات قابل توجهی به اقتصاد نفتی ایران وارد کرد. صادرات نفت ایران که در سال ۲۰۱۱ بیش از ۲.۲ میلیون بشکه در روز بود، تا ۲۰۱۴ به کمتر از یک‌میلیون بشکه سقوط کرد. این کاهش شدید ناشی از فشار تحریم‌های آمریکا و اتحادیه اروپا، با هدف محدود کردن منابع مالی ایران برای برنامه هسته‌ای اعلام شد. اما توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵ (برجام) مسیر بازگشت ایران به بازار جهانی نفت را هموار کرد و صادرات ایران در سال ۲۰۱۷ به حدود ۱.۸۵ میلیون بشکه در روز رسید. خروج آمریکا از برجام در ۲۰۱۸ و

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵





## اقتصاد کلان

**ا برنامه‌بانک مرکزی برای بستن حسابهای سپرده راکد اشخاص حقیقی**
معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانک مرکزی از عملیاتی شدن ساماندهی حسابهای مازاد اشخاص تا پایان سال خبر داد و گفت: به زودی امکان بستن این حساب‌ها به صورت غیر حضوری فراهم خواهد شد.

علیرضا غفاری، معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی در بانک مرکزی با بیان اینکه ساماندهی حسابهای مازاد اشخاص تا پایان سال عملیاتی می‌شود، هدف از ابلاغ بخشنامه ضوابط اجرایی ناظر بر الزامات افتتاح و نگهداری حسابهای سپرده ریالی اشخاص حقیقی در مؤسسات اعتباری اصلاح و تسهیل مدیریت حسابهای مازاد اشخاص است.وی افزود: بر اساس این بخشنامه امکاناتی فراهم می‌شود که به موجب آن شهروندان می‌توانند حسابهای مازاد خود که نیازی به آن ندارند را بدون نیاز به مراجعه حضوری به شبکه بانکی ببندند و از ماندمهای احتمالی حساب مازاد در حسابهای در دسترس و دارای ابزار پرداخت استفاده کنند.

غفاری تصریح کرد: به موجب این بخشنامه که به شبکه بانکی ابلاغ شد، بانک مرکزی تا پایان سال جاری شرایطی را تمهید و ایجاد خواهد کرد که عموم مردم بتوانند با مراجعه به یک در گاه غیر حضوری و اینترنتی تمامی حسسب‌های خود در شبکه بانکی از جمله حسابهای کوتاه مدت، بلند مدت، قرض الحسنه، جاری، حسابهای تجاری و غیرتجاری را مشاهده کنند و سپس هر یک از حسابهای موجود را که به آن نیاز دارند، نگهداری کنند و برای مابقی حسابهای مازاد خود درخواست ثبت بستن حساب را صادر کنند.معاون اداره نظارت بر مبارزه با پولشویی بانکی خاطر نشان کرد: پس از ثبت درخواست بستن حساب مازاد، مانده حساب به هر حساسی که فرد تقاضا کند واریز می‌شود. از این طریق حسابهایی که مردم به آن دسترسی ندارند و مورد استفاده نیست، بسته می‌شود و امکان سوءاستفاده از حساب نیز که خارج از اراده صاحب حساب است از بین می‌رود و مدیریتی وجوه و حساب‌ها برای عموم مردم فراهم شود.

**انتقاد معاون اول رئیس جمهور از بوروکراسی زائد در مرزها**

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت حل مشکلات ترانزیتی و اولویت‌های آن برای کشور، هیچ راهی جز ایجاد هماهنگی برای حل مشکلات در پایانه‌های مرزی نداریم تا یکصدا از مرزها شنیده شود.

«محمد رضا عارف» در جلسه «ستاد ملی گذر مرز به مرز (ترانزیت)» با اشاره به اینکه ترانزیت یکی از مهم‌ترین مسائل و اولویت‌های کشور در چند دهه گذشته بوده است، بیان کرد: تهیه سند برنامه ملی ترانزیت یکی از تکالیف قانون برنامه هفتم پیشرفت است. ترانزیت یک مساله راهبردی، سیاسی، اقتصادی، تجاری و فرهنگی است.

وی ادامه داد: ترانزیت یکی از مزیت‌های کشور بوده و موقعیت جغرافیایی ایران ایجاب می‌کند که توسعه راه‌های ترانزیتی به طور جدی دنبال شود. در کنار منافع اقتصادی، توسعه راه‌های ترانزیتی می‌تواند به حفظ جایگاه فرهنگ اصیل و عمیق ایران کمک کند؛ بنابراین این مساله اولویت‌دار کشور باید پیگیری شود.

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم حل چالش‌های مدیریتی برای بهبود وضعیت ترانزیتی کشور، خاطرنشان کرد: اصلاحات ساختاری یکی از اهداف برنامه هفتم پیشرفت است که این مساله باید در ترانزیت هم در نظر گرفته شود. بوروکراسی زائد در مرزهای ایران نسبت به کشورهای همسایه یکی از چالش‌های کشور است که نتیجه آن عدل‌بنفع ما از مزایای ترانزیت بوده است. کاغذبازی و بوروکراسی موجب کاهش درآمد ایران از مساله ترانزیت شده است. از سویی، گاهی وجود اختلاف نظر در یک ماده از قانون موجب می‌شود که قانون به درستی اجرایی نشود.

عارف افزود: ما در مرزهای کشورمان مشکل داریم. کامپیو‌ها در پایانه‌های مرزها به دلایل مختلف معطل می‌مانند که این مساله برای کشور هزینه ایجاد می‌کند. در دیدگاه خوشبینانه، وسوسااس ما در مرزها زیاد است، در حالی که باید اصل را بر اعتماد گذاشت و اگر خلای رخ داد، با آن برخورد شود.

معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به تجربه موفق اداره کشور در جنگ ۱۲ روزه، گفت: این تجربه اثبات کرد که با هماهنگی می‌توان کشور را به خوبی اداره کرد. اکنون هم هیچ راهی جز ایجاد هماهنگی برای حل مشکل در پایانه‌های مرزی نداریم تا یک صدا از مرزها شنیده شود. هماهنگی و انسجام در مدیریت پایانه‌های مرزی یک ضرورت است.عارف همچنین با تأکید بر لزوم اهمیت مسائل امنیتی در مرزها، خاطرنشان کرد: در تصمیمات مربوط به مرزها باید مسائلمانیتی مورد توجه باشد، ولی نباید این موضوع مسائل ترانزیتی را به چالش بکشد. همچنین باید تصمیماتی بگیریم که موجب افزایش سرعت عمل در تردد از مرزها شود. وقتی اطلاع داریم که کامپیوی سند معتبر برای حمل کالا دارد، با کارست سازوکارهای مشخص، اجازه دهیم آن کامپیون از خاک کشورمان به مقصد کشور دیگر در اسرع وقت عبور کند.در این جلسه پیش‌نویس سند برنامه ملی ترانزیت ارائه و درباره آن بحث و تبادل نظر شد. مقرر شد، پیشنهادهای مطرح شده در دو هفته آینده در کارگروهی جمع‌بندی و نهایی شود تا این سند برای تصویب به دولت ارائه شود.

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور ایران تأکید کرد: «ما نمی‌خواهیم از ان بی‌تی خارج شویم. قدرت‌های خارجی به دنبال یک بهانه سطحی برای به آتش کشیدن منطقه هستند.» رئیس‌جمهور ایران به شبکه آمریکایی گفت که تهران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و آماده اجرای کامل تعهدات خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

«مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در مصاحبه‌ای با شبکه آمریکایی که جمعه شب پخش شد، تأکید کرد که جمهوری اسلامی ایران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و «آماده اجرای کامل تمامی تعهدات» خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

پزشکیان که با شبکه فاکس‌نیوز گفت‌وگو می‌کرد، با اشاره به توافق هسته‌ای گفت که این توافق در زمان امضا مورد پذیرش همه طرف‌ها قرار گرفت و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در هر زمان می‌توانست برای بازرسی به ایران سفر کند. او افزود: «امریکا این توافق را به‌صورت یک‌جانبه پاره کرد.» رئیس‌جمهور ایران در ادامه گفت که ایران در زمان حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای خود، هیچ‌گاه به مرحله ساخت سلاح هسته‌ای نزدیک نبوده است.



# کاهش ساخت مسکن و تعمیق رکود بازار در راه است

لیلا جلیلووند | شمارش معکوس برای فعال شدن مکانیسم ماشه آغاز شده و بازگشت تحریم‌های سازمان ملل دوباره در دستور کار قرار گرفته است. اکنون پرسش اینجاست که تأثیر فعال شدن مکانیسم ماشه بر بازارس مسکن چیست و این رویداد چه تأثیری بر حوزه صنعت وساخت‌مان خواهد داشت؟ نخستین تأثیر مکانیسم ماشه، افزایش قیمت تمام‌شده ساخت مسکن و کاهش تیرز تولید خواهد بود.

با نزدیک شدن به موعد فعال‌سازی مکانیسم ماشه در پنجم مهرماه، فضای اقتصادی کشور وارد مرحله‌ای تازه و ملتهب شده است. براساس این سازوکار، تمامی تحریم‌های قبلی سازمان ملل علیه ایران دوباره فعال می‌شوند و همین مساله گران‌تری‌هایی دربراه آینده اقتصادی، روند بازارها و مسیر سرمایه‌گذاری به‌وجود آورده است.

کارشناسان مسکن معتقدند چنین رویدادی می‌تواند به‌طور مستقیم بر هزینه‌های ساخت، سطح سرمایه‌گذاری و معاملات بازار مسکن اثر گذارد. در شرایطی که بازار مسکن هم‌اکنون نیز با رکود سنگین و کاهش قدرت خرید روبرو است، این پرسش مطرح می‌شود که تأثیر

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور ایران تأکید کرد: «ما نمی‌خواهیم از ان بی‌تی خارج شویم. قدرت‌های خارجی به دنبال یک بهانه سطحی برای به آتش کشیدن منطقه هستند.»

رئیس‌جمهور ایران به شبکه آمریکایی گفت که تهران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و آماده اجرای کامل تعهدات خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

«مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهوری اسلامی ایران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و «آماده اجرای کامل تمامی تعهدات» خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

پزشکیان که با شبکه فاکس‌نیوز گفت‌وگو می‌کرد، با اشاره به توافق هسته‌ای گفت که این توافق در زمان امضا مورد پذیرش همه طرف‌ها قرار گرفت و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در هر زمان می‌توانست برای بازرسی به ایران سفر کند. او افزود: «امریکا این توافق را به‌صورت یک‌جانبه پاره کرد.» رئیس‌جمهور ایران در ادامه گفت که ایران در زمان حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای خود، هیچ‌گاه به مرحله ساخت سلاح هسته‌ای نزدیک نبوده است.

«برآورد این است که باید از دو منظر به این موضوع نگاه کنیم. متأسفانه در روزهای اخیر نیز شاهد بودیم که تکانه‌هایی در بازار آمد و ارزش پول ملی با شیب ملایمی مجددا سقوط کرد.» «به نظر می‌رسد در روزهای آینده، در صورتی که مذاکرات به نتیجه مطلوبی نرسد، روند سقوط پول ملی ادامه خواهد یافت. طبیعتا این امر به افزایش قیمت مصالح و نهاده‌های ساختمانی منجر می‌شود. همچنین با توجه به اینکه دستمزدها در بازه‌های زمانی کوتاه، تناسب خود را با ارزش پول ملی حفظ می‌کنند، در بخش دستمزد نیز با افزایش مواجه خواهیم شد.»

**افزایش قیمت تمام‌شده مسکن نخستین پیامد فعال شدن مکانیسم ماشه است**
«در صنعت ساختمان، این بدان معناست که قیمت تمام‌شده مجددا افزایش پیدا خواهد کرد؛ مسکنی که امروز نیز از دسترس آحاد جامعه خارج شده و بخش قابل توجهی از مردم عملا امکان حضور موثر در بازار معاملات مسکن را ندارند. در شهرهای مختلف کشور و به‌ویژه در مراکز استان‌ها، این تقاضاهای سرکوب‌شده کاملا محسوس است.»

«بنابراین افزایش قیمت تمام‌شده مسکن، نخستین اثر و بازتاب فعال شدن مکانیزم ماشه خواهد بود. این امر به‌عنوان یک پالس منفی، کاهش تولید مسکن در آینده نزدیک را به دنبال خواهد داشت.»

**فعال شدن مکانیسم ماشه بازار سرمایه‌گذاری مسکن را کوچک‌تر می‌کند**
«بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاری‌هایی که می‌توانست در حوزه مسکن وجود داشته باشد، کاهش می‌یابد و در نتیجه بازار سرمایه‌گذاری مسکن کوچک‌تر از گذشته خواهد شد. به بیان دیگر، اثر اصلی مکانیزم ماشه در کاهش تیرز تولید مسکن به‌طور مستقیم مشاهده خواهد شد.»

**فعال‌سازی مکانیسم ماشه خریداران را از بازار مسکن فراری می‌دهد**
«بخش بعدی موضوع، به شوک روانی ناشی از فعال شدن مکانیزم ماشه و تحریم‌های مضاعفی بازمی‌گردد که از سوی سازمان ملل اعمال خواهد شد. این آثار روانی باعث می‌شود اندک خریدارانی که در بازار حضور دارند نیز از خرید مسکن صرف نظر کنند.»

«به همین دلیل، اثر این مساله در بازار معاملات مسکن به‌طور مشهود دیده خواهد شد. هرچند قیمت تمام‌شده افزایش می‌یابد، اما ممکن است در قیمت‌های پیشنهادی تغییرات و نوسانات جدی مشاهده نشود. یعنی سازندگان، انبوسازان، توسعه‌گران یا حتی فروشنندگان علنی در بازار به فکر افزایش قیمت‌های پیشنهادی خود نبفتند و قیمت قابل‌های پیشنهادی در بازار معاملات مسکن چندان تغییری نخواهد کرد.»

**فعال شدن مکانیسم ماشه افول معاملات مسکن را رقم می‌زند**
«با این حال، با وجود افزایش قیمت تمام‌شده، باز هم شاهد افول معاملات مسکن خواهیم بود. به عبارت دیگر، میل و رغبت به خرید مسکن به واسطه شوک روانی ایجادشده کاهش پیدا می‌کند.» «امنیت سرمایه‌گذاری و حتی امنیت خرید مسکن نیز به خطر خواهد افتاد و بازار معاملات مسکن در اثر اعمال مکانیزم ماشه کوچک‌تر از گذشته خواهد شد. تمام این موارد، در مجموع به‌عنوان آثار منفی چنین رویدادی در صنعت ساخت‌وساز ارزیابی می‌شود.»

**تأثیر فعال شدن مکانیسم ماشه بر بازار مسکن مستقیم است!**
«برداشت من این است که مکانیزم ماشه، هم در بازار معاملات مسکن و هم در تیرز تولید آن، اثر مستقیم دارد. این آثار در همه زمینه‌ها به‌طور مستقیم قابل مشاهده خواهد بود.»

## سقوط دلالتان: خودروی بازار ارزان‌تر از کارخانه!

انباشت خودرو و در نهایت معامله محصول در بازار آزاد با قیمتی پایین‌تر از نرخ رسمی است. یکی از عوامل کلیدی در این دگرگونی، تغییر در انتظارات مصرف‌کنندگان است. تا همین دیروز سایه سنگین تورم و نوسانات ارزی، ترس مداومی را در دل خریداران ایجاد کرده بود که «اگر امروز نخرند، فردا باید گران‌تر بخرند.» همین ترس موتور محرک تقاضای کاذب بود که منجر به خریدهای زودنگام می‌شد و قیمت‌ها را به طور مصنوعی بالا نگه می‌داشت. اما امروزه این فضای ذهنی به کلی متحول شده است. ترس از گران شدن عملاً از میان رفته است. بسیاری از خریداران به جای عجله، خرید خود را به تعویق می‌اندازند، زسرأ امید دارند که قیمت‌ها یا دیگر جهش نکند و یا حتی در آینده نزدیک کمی کاهش یابد

**خودروسازان در آستانه کاهش تیراژ و تخفیفات اجباری**
در حالی که نرخ‌گذاری خودروها در مبدأ، غالباً بر اساس فرمول‌های پیچیده شورای رقابت یا تصمیمات مدیریتی خودروسازان تعیین می‌شود، این ارقام مدت‌هاست که از واقعیت‌های کسف بازار آزاد فاصله گرفته‌اند و دیگر بازتابی از توان خرید و تمایل واقعی مصرف‌کننده نیستند. وضعیت کنونی به حدی وخیم شده که یک خودرو داخلی با مونتاژی که در لیست رسمی کارخانه با قیمت ۱۵ میلیارد تومان درج شده است، در بازار آزاد تنها با قیمت ۱۱ میلیارد تومان مشتری پیدا می‌کند؛ یعنی فاصله‌ای بالغ بر ۴۰۰ میلیون تومان که نه تنها برای خریداران، بلکه برای خودروسازان نیز زیان‌ده است. این شکاف قیمتی فاحش و تکرار شونده، به مرور زمان باعث شده تا مفهوم لیست قیمت کارخانه رنگ باخته و عملاً بی‌اعتبار شود. ایسن پدیده برخلاف تصور اولیه به معنای ارزان شدن واقعی خودرو نیست، بلکه نشانه‌ای آشکار از ورود بازار به فاز رکودی عمیق و بی‌سابقه است. کاهش شدید قدرت خرید مردم، انتظارات تومی کاهش‌ی در بلندمدت و همچنین اشباع نسبی بازار از خودروهایی که پیش‌تر با هدف سرمایه‌گذاری خریداری شده بودند، دست به دست هم داده‌اند تا بازار آزاد دیگر توانایی جذب و هضم قیمت‌های بالای کارخانه‌ای را نداشته باشد

در پی همه این موارد خودروسازان چاره‌ای جز اتخاذ تصمیمات دشوار و سرنوس‌تساز نخواهند داشت. یکی از محتمل‌ترین سناریوها کاهش اجباری تیراژ تولید است تا از انباشت محصولات در پارکینگ‌ها و افزایش هزینه‌های نگهداری جلوگیری شود. سناریوی دیگر، تغییرات بنیادین در سیاست‌های فروش و بازاریابی است. خودروسازان برای جذب مجدد مشتریان و تحریک تقاضای راکد ناچار خواهند بود به سمت ارائه طرح‌های فروش اقساطی جذاب، تخفیف‌های قابل توجه و مشوق‌های چشمگیر حرکت کنند.



سمت بازار سومی می‌دهد. خودرو فاو بستون NAT نیز وضعیتی مشابه دارد؛ قیمت آن در بازار آزاد ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است، در حالی که کارخانه آن را ۱ میلیارد و ۲۳۵ میلیون تومان قیمت‌گذاری کرده است. در اینجا نیز ۲۵ میلیون تومان اختلاف به نفع بازار آزاد وجود دارد کراس‌اور وداتی هیوندای کونا در بازار آزاد با ۴ میلیارد تومان قابل خریداری است، اما قیمت آن در سامانه‌های رسمی به ۴ میلیارد و ۵۹۲ میلیون تومان می‌رسد. این بدان معناست که قیمت سامانه ۵۹۲ میلیون تومان گران‌تر از بازار آزاد است. جیلی از کارا نیز از این قاعده مستثنی نیست؛ قیمت آن در بازار آزاد ۲ میلیارد و ۲۵۰ میلیون تومان و در سامانه ۲ میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان است که ۱۰۰ میلیون تومان اختلاف قیمت را نشان می‌دهد. وضعیت نیشان کیسک از همه عجیب‌تر است. این خودرو در بازار آزاد ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان قیمت دارد، در حالی که قیمت آن در سامانه به ۳ میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان می‌رسد. این ۳۵۰ میلیون تومان اختلاف نشان‌دهنده یک عدم تطابق فاحش بین قیمت‌گذاری رسمی و واقعیت بازار است.

**معادله پیچیده قیمت‌گذاری خودرو در گرداب رکود**
خودروسازان و واردکنندگان در ماه‌های اخیر بارها و بارها قیمت رسمی محصولات خود را افزایش داده‌اند. دلایل آن‌ه رشد سرسام‌ور هزینه‌های تولید، گران‌تر شدن قطعات وارداتی به دلیل جهش نرخ دلار و نیاز مبرم شرکت‌ها به سودآوری برای ادامه حیات عنوان شده است. با این حال این استدلال‌ها کشش و توان پرداخت مصرف‌کننده نهایی را نادیده گرفته است. وقتی یک کارخانه یا سامانه وارداتی، قیمتی را برای محصول خود اعلام می‌کند که به شکل فاحشی بالاتر از توان مالی و تمایل خرید مصرف‌کننده در شرایط فعلی اقتصادی کشور است، نتیجه آن رکود،

در یک چرخش کم‌سابقه در بازار خودرو کشور که ناشی از افزایش قیمت کارخانه‌ای است، قیمت بسیاری از محصولات در بازار آزاد ارزان‌تر اعلام می‌شود که خودروسازان طی ماه‌های اخیر به کرات و با توجه افزایش هزینه‌های تولید، نرخ رسمی محصولات خود را بالا برده‌اند، اما در پشت‌پرده، کاهش قیمت کارخانه داخلی بارها و به صورت متناوب نسبت به افزایش قیمت کارخانه اقدام کرده‌اند. دلایل ارائه شده از سوی این شرکت‌ها، عمدتاً بر محور رشد هزینه‌های تولید، بهای تمام شده بالای قطعات وارداتی که مستقیماً تحت تأثیر افزایش نرخ دلار قرار دارند و همچنین لزوم حفظ حاشیه سود و تأمین نقدینگی برای ادامه فعالیت متتمرکز بوده است

تا همین یکی دو سال پیش، ورود به طرح‌های فروش فوق‌العاده و پیش‌فروش خودروسازان به معنای تضمین سود قابل توجهی در مدت زمانی کوتاه بود. هر فردی که موفق به ثبت‌نام و دریافت حواله خودرو می‌شد، عملاً برگ برنده‌ای در دست داشت که می‌توانست با فروش آن در بازار آزاد، ده‌ها و حتی صدها میلیون تومان بالاتر از قیمت کارخانه سود کسب کند. این اختلاف قیمت نجومی، عاملی مهم برای تداوم فعالیت دلالتان بود و بخش عظیمی از تقاضای کاذب در بازار را دامن می‌زد اما حال طبق آخرین اخبار خودرو، صحنه بازار خودرو به طور چشمگیری تغییر کرده است. آن حواله‌فروشی سودآور که زمانی سرمایه بسیاری را به خود جلب می‌کرد، دیگر جذابیت سابق را ندارد. بررسی‌ها و آمارهای غیررسمی نشان می‌دهند که اختلاف قیمت خودرو در بازار آزاد و کارخانه از بین رفته و در مواردی حتی معکوس شده است

**کاهش قیمت خودرو در بازار؛ فرصتی برای خریداران یا نشانه‌ای از رکود عمیق؟**
طبق جدیدترین اطلاعات منتشر شده، قیمت‌گذاری‌های رسمی که به مراتب بالاتر از کشش واقعی بازار آزاد خودرو هستند، شرایط جدیدی را رقم زده است. این وضعیت که با رصد دقیق قیمت‌ها در روزهای هفته گذشته نمایان شد، نه تنها نشان از رکود عمیق دارد بلکه رنگ خطر جدی را برای سودآوری و حتی بقای برخی شرکت‌ها به صدا درآورده است. بررسی‌های میدانی نیز حاکی از آن بوده که اختلاف قیمت خودرو در بازار آزاد و کارخانه به حداقل رسیده است. برای مثال خودرو بستون D۷۷ در بازار آزاد با قیمتی حدود ۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان معامله می‌شود، در حالی که نرخ کارخانه‌ای آن ۲ میلیارد و ۱۵۲ میلیون تومان است. ایسن یعنی اختلاف ۳۵۲ میلیون تومانی به نفع بازار آزاد، که خریدار را به جای کارخانه به

وزیر راه و شهرسازی گفت: مکانیسم ماشه چیز جدیدی علیه کشورمان نداشت و بند و تیرماری اضافه نشد، بلکه همه تحریم‌های ظالمانه موجود علیه کشورمان تکرار شد. فرزانه صادق در آیین بزرگداشت هفته دفاع مقدس در محل وزارت راه و شهرسازی افزود: هرچند دستگاه دیپلماسی کشورمان تلاش زیادی داشت تا حقانیت و مظلومیت ما را در سازمان ملل تکرار کند و دلایل متعددی به همین مناسبت بر گزار شد، اما با سابقه‌ای که از همه این کشورها داشتیم، جدیدی که بر تحریم‌ها علیه کشورمان مجددا صحنه گذاشتند وی گفت: این مساله چیز جدیدی برای کشورمان نداشت و بند و تیرماری به تحریم‌های موجود اضافه نکرد، بلکه همه تحریم‌هایی که سبب سسختی و دشواری زندگی مردم شده بود تکرار شده است.

این عضو کابینه دولت چهاردهم تصریح‌زد: سال‌هاست در ایران با این تحریم‌ها دست و پنجه نرم می‌کنیم و از نوزادان و کودکان این مرز و بوم گرفته تا مهندسان، نجبان، ورزشکاران، دانشمندان هسته ای و … همه به نوعی با این تحریم‌ها مواجهیم و اثری که بر معیشت مردم گذاشته قابل کتمان نیست.

وی ادامه‌داد: با رایی که علیه کشورمان داده شد که البته ذرهای دلیل و برهان هم پشت آن نبود، تلاش حداکتری بر چشم بستن بر حقیقت اتفاق افتاد.

این عضو کابینه دولت چهاردهم بیان‌داشت: شروع دفاع مقدس از جایی رقم خورد که این سرزمین با مشت‌های گره کرده و به رهبری امام خمینی به کل دنیا ثابت کرد که زیر بار حرف زور نمی‌رود و انقلاب ما جز این نبود. وی با اشاره به تعبیر امام خمینی که انقلاب، «انقلاب پاره‌نگان» بود، تصریح کرد: پاره‌نگان معنی و مفهوم عمیقی دارد که فقط شامل فقرا و مستضعفین نمی‌شود؛ بلکه همه آنهایی



## هیچ‌گاه به مرحله ساخت سلاح هسته‌ای نزدیک نبوده‌ایم

مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور ایران تأکید کرد: «ما نمی‌خواهیم از ان بی‌تی خارج شویم. قدرت‌های خارجی به دنبال یک بهانه سطحی برای به آتش کشیدن منطقه هستند.»

رئیس‌جمهور ایران به شبکه آمریکایی گفت که تهران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و آماده اجرای کامل تعهدات خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

«مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در مصاحبه‌ای با شبکه آمریکایی که جمعه شب پخش شد، تأکید کرد که جمهوری اسلامی ایران متعهد به حفظ پیمان منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای بوده و «آماده اجرای کامل تمامی تعهدات» خود در چارچوب توافق‌های بین‌المللی مرتبط با این موضوع است.

پزشکیان که با شبکه فاکس‌نیوز گفت‌وگو می‌کرد، با اشاره به توافق هسته‌ای گفت که این توافق در زمان امضا مورد پذیرش همه طرف‌ها قرار گرفت و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در هر زمان می‌توانست برای بازرسی به ایران سفر کند. او افزود: «امریکا این توافق را به‌صورت یک‌جانبه پاره کرد.» رئیس‌جمهور ایران در ادامه گفت که ایران در زمان حمله رژیم صهیونیستی به تأسیسات هسته‌ای خود، هیچ‌گاه به مرحله ساخت سلاح هسته‌ای نزدیک نبوده است.

**فعال شدن مکانیسم ماشه بازار سرمایه‌گذاری مسکن را کوچک‌تر می‌کند**
«بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاری‌هایی که می‌توانست در حوزه مسکن وجود داشته باشد، کاهش می‌یابد و در نتیجه بازار سرمایه‌گذاری مسکن کوچک‌تر از گذشته خواهد شد. به بیان دیگر، اثر اصلی مکانیزم ماشه در کاهش تیرز تولید مسکن به‌طور مستقیم مشاهده خواهد شد.»

**فعال‌سازی مکانیسم ماشه خریداران را از بازار مسکن فراری می‌دهد**
«بخش بعدی موضوع، به شوک روانی ناشی از فعال شدن مکانیزم ماشه و تحریم‌های مضاعفی بازمی‌گردد که از سوی سازمان ملل اعمال خواهد شد. این آثار روانی باعث می‌شود اندک خریدارانی که در بازار حضور دارند نیز از خرید مسکن صرف نظر کنند.»

«به همین دلیل، اثر این مساله در بازار معاملات مسکن به‌طور مشهود دیده خواهد شد. هرچند قیمت تمام‌شده افزایش می‌یابد، اما ممکن است در قیمت‌های پیشنهادی تغییرات و نوسانات جدی مشاهده نشود. یعنی سازندگان، انبوسازان، توسعه‌گران یا حتی فروشنندگان علنی در بازار به فکر افزایش قیمت‌های پیشنهادی خود نیفتند و قیمت قابل‌های پیشنهادی در بازار معاملات مسکن چندان تغییری نخواهد کرد.»

**فعال شدن مکانیسم ماشه افول معاملات مسکن را رقم می‌زند**
«با این حال، با وجود افزایش قیمت تمام‌شده، باز هم شاهد افول معاملات مسکن خواهیم بود. به عبارت دیگر، میل و رغبت به خرید مسکن به واسطه شوک روانی ایجادشده کاهش پیدا می‌کند.» «امنیت سرمایه‌گذاری و حتی امنیت خرید مسکن نیز به خطر خواهد افتاد و بازار معاملات مسکن در اثر اعمال مکانیزم ماشه کوچک‌تر از گذشته خواهد شد. تمام این موارد، در مجموع به‌عنوان آثار منفی چنین رویدادی در صنعت ساخت‌وساز ارزیابی می‌شود.»

**تأثیر فعال شدن مکانیسم ماشه بر بازار مسکن مستقیم است!**
«برداشت من این است که مکانیزم ماشه، هم در بازار معاملات مسکن و هم در تیرز تولید آن، اثر مستقیم دارد. این آثار در همه زمینه‌ها به‌طور مستقیم قابل مشاهده خواهد بود.»







## هشت هزار عضو هیات علمی طرح‌های بنیاد ملی علم ایران را داوری می‌کنند



رئیس بنیاد ملی علم ایران با بیان اینکه تمام فرآیند ارزیابی و تصویب طرح‌ها در بنیاد بر پایه داوری علمی و توسط جامعه دانشگاهی انجام می‌شود، گفت: در حال حاضر بیش از هشت هزار عضو هیات علمی از سراسر کشور در داوری طرح‌ها مشارکت دارند.علی‌محمد سلطانی در نشست تبیین برنامه‌ها و حمایت‌های بنیاد ملی علم ایران از فعالیت‌های اعضای هیئت علمی، طرح‌های پسادکتری و رساله‌های دکترا در دانشگاه کردستان اظهار کرد: تصمیم‌گیری نهایی در مورد طرح‌های پیشنهادی نیز در شورای علمی بنیاد که متشکل از استادان برجسته است، صورت می‌گیرد.وی با تأکید بر اینکه پژوهش نوعی سرمایه‌گذاری بلندمدت برای آینده علمی کشور است، افزود: نگاه ما به فعالیت‌های تحقیقاتی، نگاه ما به فعالیت‌های پژوهشی و نگاه ما به آمورتیز گرایانه است و دانشگاه‌ها باید ضمن گسترش مرزهای دانش، به ارائه راهکار برای مسائل کشور نیز بپردازند.رئیس بنیاد ملی علم ایران اضافه کرد: این بنیاد از سال ۱۳۸۲ فعالیت خود را آغاز کرده و مأموریت اصلی آن حمایت هدفمند از پژوهش است.سلطانی ادامه داد: بنیاد ملی علم ایران در سال ۱۴۰۲ تغییر نام یافت و اکنون با ساختار بروز و مبتنی بر ارزیابی علمی فعالیت می‌کند، هر عضو هیئت علمی می‌تواند همزمان ۲ طرح پژوهشی فعال در این بنیاد داشته باشد، ضمن اینکه حمایت از رساله‌های دکتری، طرح‌های پسادکتری و اعطای کرسی‌های پژوهشی به اساتید شاخص از جمله برنامه‌های اصلی بنیاد است.

## ضرورت تامین سوخت نیروگاه‌ها برای فرار از خاموشی



عرشیا حسن پور | با وجودافزایش ذخایر سوخت مایع در نیروگاه‌ها نسبت به سال گذشته، کارشناسان و نمایندگان مجلس هشدار می‌دهند در صورت بروز محدودیت در تأمین گاز، احتمال تکرار خاموشی‌ها و مازوت‌سوزی همچنان وجود دارد. آن‌ها تأکید دارند که استمرار تأمین پایدار سوخت و کاهش وابستگی به سوخت‌های آلاینده، اقدامی ضروری برای عبور بدون بحران از زمستان پیش‌رو است.

با توجه به اینکه بخش عمده نیروگاههای کشور قابلیت استفاده از گاز طبیعی را دارند و تنها ۱۴ نیروگاه بخاری در شرایط اضطراری از مازوت به‌عنوان سوخت

مدت استقرار دولت چهاردهم، میانگین مصرف روزانه سوخت مایع در نیروگاه‌ها ۳۵.۴ میلیون لیتر بوده که رشد ۸ درصدی نسبت به سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ را نشان می‌دهد. همچنین موجودی مفید نفت‌گاز نیروگاهی در ۱۷ مرداد امسال نسبت به مدت مشابه پارسال ۶۰ درصد افزایش یافته و موجودی نفت‌کوره نیز ۱۷ درصد رشد داشته است. سال گذشته نیز از ابتدای فروردین تا پایان اسفند ۱۴۰۳ بیش از ۲۲ میلیارد لیتر سوخت مایع به نیروگاه‌ها تحویل شد؛ رقمی که نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ رشد ۴۰ درصدی داشته و عاملی برای افزایش آلودگی هوا شده بود. این در حالی است که از مجموع ۱۳۳ نیروگاه فعال کشور، تنها ۱۴ نیروگاه بخاری از مازوت به‌عنوان سوخت دوم استفاده می‌کنند و سایر واحدها به گازوئیل وابسته هستند. تجربه زمستان گذشته ثابت کرد که با افزایش محدودیت گاز، مصرف سوخت مایع به‌طور چشمگیری بالا رفت و پیش‌بینی می‌شود امسال نیز شرایط مشابهی حاکم باشد. به همین دلیل ذخیره‌سازی از ماه‌های گذشته آغاز شده است.

انطور که ناصر اسکندری - معاون راهبری تولید شرکت برق حرارتی - در این باره به ایسنا گفته تاکنون ذخایر نیروگاه‌ها نسبت به سال گذشته افزایش قابل توجهی داشته، اما هنوز به سطح ایده‌آل نرسیده و تقویت این روند ضروری است. در مجموع وضعیت ذخیره‌سازی سوخت مایع مطلوب ارزیابی می‌شود و با هماهنگی وزارت‌خانه‌های نفت و نیرو، انتظار می‌رود تأمین انرژی در زمستان پیش‌رو بدون مشکل انجام شود.

احمد اناری‌محمدی، نماینده رفسنجان و انار، در حضور مازوت‌سوزی در کشور که آلودگی هوا و تهدید سلامت مردم را در پی داشته است، اعلام کرد: ناترازی انرژی در کشور بسیار بالاست و صدای همه را در آورده است. از این‌رو، نگاه خیلی‌ها به وزارت نیرو است، بسیاری از موضوعات متوجه وزارت نیرو نیست. مثلاً تأمین سوخت نیروگاه‌ها، رسالتی است که عهدمدار آن وزارت نفت است.

وی افزود: اکنون در حال نزدیک شدن به فصل سرما هستیم و باید برای تأمین سوخت نیروگاه‌ها تا آلان کارهای اساسی شده باشد، وگرنه باز هم مشکلات گذشته را خواهیم داشت. این کارهای بزرگ، کار یک روز یا چند روز نیست، کارهای زیرساختی را می‌طلبید که امید است وزارت نفت با تجربه سال گذشته، در سال جاری، روندی متفاوت را از خود نشان دهد.طبیعتاً زمانی که مصرف گاز خانگی افزایش پیدا می‌کند، چالش مازوت‌سوزی پررنگ می‌شود، زیرا غیر از نیروگاه‌ها، صنایع بزرگ هم به خاطر کمبودها، درگیر این اتفاق ناخوشایند می‌شوند. سال گذشته، بسیاری از مخازن سوخت خالی بودند و مجبور بودیم به سمت مازوت‌سوزی برویم، ولی این رویه نباید همیشگی باشد و نیایستی مردم را بیش از این نگران و عصبانی کنیم.

به گفته‌وی از وزارت نفت خواهش دارم پیش از آن که مجدداً شاهد بحران باشیم، در حد امکان شرایط بهتری را نسبت به سال‌های قبل تجربه کنیم و سوخت نیروگاه‌ها و صنایع بزرگ را تأمین کند تا شاهد مازوت‌سوزی گسترده که ابعاد منفی اجتماعی و زیست‌محیطی دارد، نباشیم.

این شرایط بیانگر آن است که اگرچه تحویل و ذخیره‌سازی سوخت نیروگاهی در سطح بی‌سابقه‌ای انجام شده است، اما همچنان ضرورت اقدامات اساسی برای کاهش وابستگی به مازوت و استفاده بیشتر از سوخت‌های پاک‌تر در نیروگاه‌ها باقی است؛ موضوعی که هم از منظر زیست‌محیطی و هم از نظر اجتماعی به‌عنوان مطالبه‌ای جدی مطرح می‌شود. لازم است که برای جلوگیری از افزایش آلودگی‌ها دولت به این موضوع توجه ویژه داشته باشد تا با چالش‌های سال قبل مواجه نشویم.

## در پی درخشش کشتی گیران خوزستانی در مسابقات جهانی زاگرب و کسب مقام قهرمانی جهان

ورزشی قابل توجهی برخوردار است.

مکوندی افزود: حسب دستور استاندار محترم، شرکت ملی حفاری در جهت تکريم، تقدير و تشويق قهرمانان ورزش استان همراهی و مشارکت فعال خواهد داشت.

قهرمانان خوزستانی تیم ملی کشتی فرنگی جمهوری اسلامی ایران پس از درخشش در مسابقات جهانی زاگرب روز چهارشنبه با استقبال استاندار، جمعی از مدیران و مسئولان و مردم قدرشناس استان خوزستان وارد فرودگاه بین‌المللی سپهبد شهید قاسم سلیمانی شدند
استاندار خوزستان در این مراسم با اشاره به حمایت‌های استان از ورزش کشتی و سایر رشته‌های ورزشی گفت: تمهیداتی در نظر گرفته شده تا هدایایی به مدال‌آوران تقدیم شود و موضوع اشتغال آنها نیز پیگیری خواهد شد.

در مسابقات جهانی زاگرب امین میرزا زاده و سعید اسماعیلی نشان طلا، علیرضا مهمندی و پیام احمدی نشان نقره و سید دانیال سهرابی نشان برنز را کسب و علیرضا عبدولی پنجم شد.



به ورزش اعم از همگانی و قهرمانی را در دستور کار داشته و دارد و از امکانات و تأسیسات

### ضرورت همکاری دستگاه‌های اجرایی برای تحقق اهداف توسعه



قائم‌مقام سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) گفت: اجرای به موقع پروژه های نیروگاههای خورشیدی و تأمین منابع مالی آنها نیازمند همراهی همه دستگاه‌ها از جمله وزارت صمت، بانک مرکزی، استانداری‌ها، سازمان امور اراضی و شرکت‌های توزیع برق و دیگر نهادهاست به گزارش از وزارت نیرو، حمیدرضا طبعیمی با تأکید بر نقش دستگاههای مختلف در تحقق برنامه‌های توسعه تجدیدپذیر ادامه‌داد؛ در صورت تحقق موثر این همکاری، می‌توانیم مطابق برنامه‌ریزی انجام‌شده تا پایان سال پنج هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی را وارد مدار کنیم.

وی درباره برنامه‌ریزی برای ورود پنج‌هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر

جدید به مدار تا پایان سال، گفت: منابع مالی این طرح از محل صندوق توسعه ملی در حال تأمین شدن و با مشارکت بخش خصوصی در حال اجراست.قائم مقام ساتبا با بیان اینکه ظرفیت نصب‌شده نیروگاههای تجدیدپذیر کشور در یک سال گذشته از ۱۲۰۰ مگاوات به بیش از ۳۰۰۰ مگاوات رسیده است، خاطرنشان کرد: بر اساس مجوز شورای اقتصاد، ساتبا موظف شده است پنج‌هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی با استفاده از منابع صندوق توسعه ملی در سراسر کشور احداث کند و همچنین ۲ هزار مگاوات تجهیزات نیروگاهی را تأمین کرده و در اختیار بخش خصوصی قرار دهد.عظیمی افزود: مجموعه این طرح‌ها در نهایت به بخش خصوصی واگذار خواهد شد؛ تاکنون حدود ۵۰۰ میلیون دلار منابع مالی جذب شده و بخشی از تجهیزات مورد نیاز نیز تأمین شده و در پروژه‌ها ماه نصب شده که برخی از نیروگاههای به بهره‌برداری رسیده نیز از این محل تأمین تجهیز شده اند.وی ادامه داد: تجهیزاتی که در اختیار سرمایه‌گذاران بخش خصوصی قرار گرفته و نیروگاههایی که از محل منابع صندوق توسعه ملی احداث می‌شوند، نیز پس از بازپرداخت تعهدات، به بخش خصوصی واگذار خواهد شد.هم‌اکنون بخش خصوصی نیز با منابع داخلی و تسهیلات بانکی در حال ساخت نیروگاههای جدید است.قائم‌مقام ساتبا با بیان اینکه مشکلات مربوط به تأمین وثایق با مصوبات شورای اقتصاد و دولت برطرف شده است، خاطرنشان کرد: توثیق برق تولیدی، اختیار فروش برق تولیدی، ترهین داراییهای ایجاد شده، ترهین درایی های شرکت متقاضی می‌توانند به‌عنوان وثیقه در اختیار صندوق توسعه ملی قرار گیرد؛ نحوه سرمایه‌گذاری نیز به‌صورت ۸۰ درصد سهم صندوق توسعه ملی و ۲۰ درصد آورده و سهم سرمایه‌گذاران بخش خصوصی است.

#### تحویل ۱۳۰ حلقه چاه اکتشافی به شرکت‌های بهره‌بردار با قابلیت تولید

بر اساس دستورالعمل مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، مراحل تحویل بیش از ۱۳۰ حلقه چاه اکتشافی که حدود ۷۰ درصد آنها دارای قابلیت بهره برداری نفت و گاز پس از انجام عملیات تعمیری و تکمیلی هستند، با حضور نمایندگان مدیریت اکتشاف و شرکت های بهره بردار انجام شد شرکت ملی نفت ایران، علی اصغر شکوهی سرپرست معاونت مدیر اکتشاف در امور فنی شرکت ملی نفت ایران با اشاره به سابقه و اهمیت این اقدام اظهار داشت؛ با همت همکاران معاونت فنی مدیریت اکتشاف طی سال های ۱۴۰۰ تاکنون ضمن بازدید مشترک میدانی با نمایندگان شرکت های بهره بردار جهت تکمیل چک‌لیست ها و تنظیم صورت جلسات مورد نظر به صورت موقت (فیزیکی) و در نهایت به صورت دائم، تعداد ۱۳۰ حلقه چاه در اختیار شرکت های نفت مناطق مرکزی ایران، نفت و گاز پارس، مهندسی و توسعه نفت، نفت و گاز اروندان، نفت خزر و فلات قاره ایران قرار گرفت که از این تعداد بیش از ۹۰ حلقه چاه نفتی و گازی یا تولیدی تجهیز شده و گاز یا تولیدی در برنامه تولید قرار گیرند.شکوهی افزود: بر اساس مصوبه سال ۱۳۹۰ هیات مدیره شرکت ملی نفت ایران، همه چاه های اکتشافی پس از ارزیابی های مربوطه باستانی به شرکت های متولی میدان/ مخزن تحویل داده شوند تا این سرمایه های کشور که با بودجه شرکت ملی نفت ایران، عملیات ژئوفیزیکی و مطالعات زمین شناسی آنها انجام گرفته و با حفر چاه های اکتشافی به اهداف مورد نظر رسیده است، مورد بهره برداری قرار گرفته و از صرف هزینه جهت حفر چاه های تولیدی موازی جلوگیری شود.

<b>سند کمپانی و برگ سبز سواری سوار</b> <b>کمیته ای</b> <b>مفقودی</b> <b>اصل سند کمپانی و اصل کارت خودرو سواری سایپا تیب</b> <b>SAINA</b> <b>شماره مدل</b> <b>۱۳۹۳</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۶۷۵</b> <b>ایران</b> <b>۸۶</b> <b>۱۰</b> <b>شماره موتور</b> <b>115/8568088</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NAAW61HYEJDC15026</b> <b>شماره پلاک</b> <b>۱۹۸</b> <b>و</b> <b>۱۳۸</b> <b>ایران</b> <b>۴۶</b> <b>به نام حسین مهجوری احمدسرانی</b> <b>مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.</b>	<b>برگ سبز و سند کمپانی</b> <b>و برگ سبز پژو پارس مدل</b> <b>۱۳۹۳</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۶۶۴</b> <b>ایران</b> <b>۹۸</b> <b>۳۴</b> <b>شماره موتور</b> <b>124K0571688</b> <b>شاسی</b> <b>NAAC91CW9F685488</b> <b>شماره پلاک</b> <b>۱۲۴</b> <b>به شماره موتور</b> <b>124K0571688</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NAAN01CEXLH269849</b> <b>شماره پلاک</b> <b>۱۸۱</b> <b>و</b> <b>۱۸۱</b> <b>شماره موتور</b> <b>5377085</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NA5412100F1132666</b> <b>مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.</b>
--	--

<b>برگ سبز سواری هاچ بک پژو ۲۰۶</b> <b>رنگ</b> <b>نقره‌ای</b> <b>شماره موتور</b> <b>10FX5X2300088</b> <b>شماره شاسی</b> <b>83690608</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۹۲</b> <b>به نام</b> <b>فاطمه خلیلی</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>	<b>برگ سبز سواری هاچ بک پژو ۲۰۶</b> <b>رنگ</b> <b>نقره‌ای</b> <b>شماره موتور</b> <b>10FX5X2300088</b> <b>شماره شاسی</b> <b>83690608</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۹۲</b> <b>به نام</b> <b>فاطمه خلیلی</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
--	--

<b>سند مالکیت سواری پژو تیب</b> <b>۲06TU5</b> <b>مدل</b> <b>۱۳۹۵</b> <b>رنگ</b> <b>سفید</b> <b>شماره خاتم ریحانه آزاد به شماره پلاک</b> <b>۶۷</b> <b>ایران</b> <b>۲۵۷</b> <b>س</b> <b>۵۱</b> <b>شماره موتور</b> <b>163B0281795</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NAAP13FEGJ879819</b> <b>مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.</b>	<b>سند کمپانی و برگ سبز پژو پارس مدل</b> <b>۱۳۹۱</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۶۸۵</b> <b>۰۰۲۳۹</b> <b>شماره موتور</b> <b>۱۱۴۸۵۰۰۲۳۹</b> <b>شماره شاسی</b> <b>۱۴۱۰۰۸۱۶۵</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۶۲</b> <b>به نام</b> <b>ابراهیم اکبری</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
---	--

<b>سند کمپانی و برگ سبز خودرو ام وی ام مدل</b> <b>۱۴۰۱</b> <b>به رنگ سفید</b> <b>شماره انتظامی</b> <b>ایران</b> <b>۱۳</b> <b>شماره موتور</b> <b>MVME4T15BADN022209</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NATGBACR1N1020159</b> <b>به مالکیت مهدی صدوقی</b> <b>مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.</b>	<b>برگ سبز خودرو سواری هیوندای تیب گرنجر به شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۱۰</b> <b>شماره موتور</b> <b>۶۶۲۱۷۰۱۰</b> <b>شماره شاسی</b> <b>۱19D۹۴232171</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
--	---

## اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سدر اسدری صبح ایران
شماره: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
شماره: ۱۹۵۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



**با هدف ارائه خدمات بانکی به کارکنان و خانواده های کارکنان شرکت ملی حفاری ایران**
باچه بانک قرص الحسنه مهر ایران در شهر قائم در اهواز افتتاح شد.
بانک قرص الحسنه مهر ایران با هدف ارائه خدمات بانکی به کارکنان و خانواده های کارکنان شرکت ملی حفاری ایران و مناطق پیرامونی اقدام به راه اندازی باچه در شهر سازهی قائم در اهواز کرد.
این باچه با حضور مجتبی سخنور مدیر شعب استان خوزستان و تعدادی از رؤسای ادارات شرکت و مشتریان بانک افتتاح شد.در این مراسم دکتر سخنور از مساعدت مدیریت ارشد شرکت ملی حفاری ایران در خصوص تخصیص مکان مناسب قدردانی و ایجاد این باچه را در گسترش خدمات بانکی در این شهرک و مناطق پیرامون آن مهم دانست. همچنین سید حسن حسینی رئیس روابط عمومی شرکت با اشاره به پیگیری های مدیریت امور مالی شرکت و هیئت امنا مسجد قائم در زمینه ایجاد و راه اندازی این میز خدمت در راستای رفاه و دسترسی آسان کارکنان به بانک از مدیریت بانک قرص الحسنه مهر ایران در این ارتباط تقدیر و تشکر به عمل آورد. این باچه بانکی در بدو شروع به کار با یک نفر نیرو در ساعات اداری فعالیت و در صورت نیاز تعداد کارکنان افزایش خواهد یافت.

**« طرح شهید عجمیان؛ جلوه‌ای از بزرگ‌ترین حرکت جهادی آموزشی در استان مرکزی»**
مرکزی، به‌مناسبت دفاغیج - اجرای طرح شهید عجمیان در شهرستان ازموشی، ۱۴۰۴ به یکی از گسترده‌ترین حرکت‌های جهادی در حوزه فضاهای آموزشی کشور تبدیل شد. این طرح با هدف بهسازی، زیباسازی و ارتقای زیرساخت‌های مدارس استان مرکزی، با مشارکت اداره‌کل نوسازی، آموزش و پرورش، خیرین، سایر نهادهای و گروه‌های جهادی به ثمر نشست.

بر اساس گزارش نهایی، در قالب این طرح: ۲۶۴۷۵ کیلوگرم رنگ برای زیباسازی و شاداب سازی کلاس‌ها و فضاهای آموزشی، ۱۴۰۰ جفت کتفی و روبه نیمکت برای نوسازی مبلمان آموزشی مدارس تأمین، ۲۹۰۹۰متر مربع ایزوگام و ۴۴۱۰۰ متر مربع اسفالت برای بهسازی باهما و حوطه مدارس اجرا شد. همچنین ۱۰۳۵ متر مربع کاشی و سرامیک در فضاهای بهداشتی مدارس نصب گردید. ۱۲۲چشمه سرویس بهداشتی در قالب احداث و تعمیرات سرویسهای بهداشتی انجام گردیده است. همچنین ۴۰۰۰ هزار روشنایی در فضاهای آموزشی نصب گردیده است.

در بخش مشارکتهای جهادی نیز، حضور گروه‌های مردمی و جهادی چشمگیر بود که در مجموع بیش از ۹۵ گروه جهادی و دانش آموزی و دانشجویی و طلاب در این طرح فعال بودند. طرح شهید عجمیان در استان مرکزی، نه‌تنها به بهسازی هزاران متر مربع از فضاهای آموزشی انجامیده است، بلکه با حضور پررنگ مردم و گروه‌های جهادی، به نمادی از همدلی و تحقق عدالت آموزشی تبدیل شد.

**انتقاد تفاهم‌نامه همکاری بین شرکت توزیع نیروی برق گلستان و سازمان نظام مهندسی ساختمان استان**



به منظور اجرای بهینه سیستم اتصال زمین و در راستای تأمین ایمنی اشخاص و سلامت تأسیسات الکتریکی ساختمان‌ها تفاهم نامه همکاری مسئولان اجرایی سیستم اتصال زمین بین شرکت توزیع نیروی برق استان و سازمان نظام مهندسی ساختمان گلستان عقد گردید.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان، مطابق تفاهم‌نامه مذکور مقرر گردید ظرفیت مهندسیه که دارای برانه نظارت بر تأسیسات برقی از وزارت مسکن و شهرسازی بوده و عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان باشند و دوره های آموزشی مصوب با موفقیت گذرانده و همچنین دارای تجهیزات و لوازم مربوطه باشند استفاده گردد. امید است با پیاده سازی تفاهم‌نامه مذکور، شاهد آسایش و رفاه بیش از پیش شهروندان باشیم.

<b>سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری سمند مدل</b> <b>۱۳۹۳</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۶۶۴</b> <b>ایران</b> <b>۳۴</b> <b>شماره موتور</b> <b>124K0571688</b> <b>شاسی</b> <b>NAAC91CW9F685488</b> <b>شماره پلاک</b> <b>۱۲۴</b> <b>به شماره سقر</b> <b>هی به شماره ملی</b> <b>۰۷۸۰۱۸۳۸۵۱</b> <b>مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.</b>	<b>برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو پارس مدل</b> <b>۱۳۹۹</b> <b>رنگ</b> <b>سفید</b> <b>روغنی</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۷۲۸</b> <b>۳۳</b> <b>ایران</b> <b>۲۹</b> <b>به شماره موتور</b> <b>124K052676</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NAAN01CEXLH269849</b> <b>شماره پلاک</b> <b>۱۸۱</b> <b>و</b> <b>۱۸۱</b> <b>شماره موتور</b> <b>3359602137</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.</b>
---	--

<b>برگ سبز سواری هاچ بک پژو ۲۰۶</b> <b>رنگ</b> <b>نقره‌ای</b> <b>شماره موتور</b> <b>10FX5X2300088</b> <b>شماره شاسی</b> <b>83690608</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۹۲</b> <b>به نام</b> <b>فاطمه خلیلی</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>	<b>برگ سبز سواری هاچ بک پژو ۲۰۶</b> <b>رنگ</b> <b>نقره‌ای</b> <b>شماره موتور</b> <b>10FX5X2300088</b> <b>شماره شاسی</b> <b>83690608</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۹۲</b> <b>به نام</b> <b>فاطمه خلیلی</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
--	--

<b>سند مالکیت سواری پژو تیب</b> <b>۲06TU5</b> <b>مدل</b> <b>۱۳۹۵</b> <b>رنگ</b> <b>سفید</b> <b>شماره خاتم ریحانه آزاد به شماره پلاک</b> <b>۶۷</b> <b>ایران</b> <b>۲۵۷</b> <b>س</b> <b>۵۱</b> <b>شماره موتور</b> <b>163B0281795</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NAAP13FEGJ879819</b> <b>مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.</b>	<b>سند مالکیت و برگ سبز پژو پارس مدل</b> <b>۱۳۹۱</b> <b>به شماره پلاک</b> <b>۶۸۵</b> <b>۰۰۲۳۹</b> <b>شماره موتور</b> <b>۱۱۴۸۵۰۰۲۳۹</b> <b>شماره شاسی</b> <b>۱۴۱۰۰۸۱۶۵</b> <b>شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۶۲</b> <b>به نام</b> <b>ابراهیم اکبری</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
---	--

<b>سند کمپانی و برگ سبز خودرو ام وی ام مدل</b> <b>۱۴۰۱</b> <b>به رنگ سفید</b> <b>شماره انتظامی</b> <b>ایران</b> <b>۱۳</b> <b>شماره موتور</b> <b>MVME4T15BADN022209</b> <b>شماره شاسی</b> <b>NATGBACR1N1020159</b> <b>به مالکیت مهدی صدوقی</b> <b>مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.</b>	<b>برگ سبز خودرو سواری هیوندای تیب گرنجر به شماره پلاک</b> <b>ایران</b> <b>۱۰</b> <b>شماره موتور</b> <b>۶۶۲۱۷۰۱۰</b> <b>شماره شاسی</b> <b>۱19D۹۴232171</b> <b>مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.م</b>
--	---





## واکنش فرهاد مجیدی به چهارمین شکست فصل البطائح

# اوضاع بد تراکتور در روزهای ناخوشی مدعیان



**عرفان حمیدی** | شروع هفته پنجم بیست و پنجم دوره لیگ بر تر فوتبال کشورمان بازی تراکتور صدرنشین مقابل فجرسیاسی بود.البته در حقیقت فجرسیاسی صدرنشین واقعی لیگ بر تر است و این تیم با وجود اینکه با سه امتیاز منفی شروع کرد، حالا شش امتیازی است و حتی بعد از بازی با تراکتور مدعی هم می‌توان گفت که این تیم فعلا صدرنشین است.

## ده‌ها میلیارد خسارت و قعر جدول ثمره انتخاب رسول خطیبی!

مس رفسنجان با هدایت رسول خطیبی در پایان هفته پنجم لیگ برتر

فوتبال ایران با ۲ امتیاز در قعر جدول رده بندی قرار گرفت.

مس رفسنجان در ادامه نمایش بسیار ضعیف خود زیر نظر رسول خطیبی، این بار و در پنجمین دیدار خود در لیگ برتر فوتبال ایران در اهواز با نتیجه ۲ بر صفر برابر استقلال خوزستان تن به شکست داد.

تیم تحت هدایت رسول خطیبی با ۳ شکست و ۲ تساوی و بدون برد در رده آخر جدول رده بندی قرار گرفت تا خطر سقوط این تیم متمول بیش از پیش احساس شود.

مس با ۲ امتیاز از ۵ بازی و تفاضل گل منفی ۵ بدترین تفاضل کل در میان ۱۶ تیم لیگ برتری را دارد. قعر نشینی مس در حالی است که ۳ تیم فجرسیاسی، استقلال خوزستان و شمس آذر که شرایط مالی و امکاناتشان قابل مقایسه با مس نیست، لیگ را با ۳ امتیاز منفی شروع کردند اما با این وجود بالاتر از این تیم قرار دارند!

مس رفسنجان شب گذشته برابر استقلال خوزستان با نتیجه ۲ بر صفر شکست خورد تا صبر هواداران این تیم برای بهبود اوضاع مس لبریز شود و در کمال‌الاه هواداری خواهان استعفا‌ی هر چه سریع‌تر خطیبی شوند.عملکرد فاجعه بار شاگردان خطیبی در حالی است که مس تنها در بازی نخست که با شکست برابر خیبر خرم آباد همراه بود موفق به گلزنی شد و در ۴ بازی دیگر نتوانسته هیچ گلی به ثمر برساند تا از این حیث نیز رکوردی عجیب بر جای بگذارد.رسول خطیبی در ابتدای فصل مقصر اصلی در بستن قرارداد با چند بازیکن و فسخ آنها در دقایق آخر فصل نقل و انتقالات بود، اتفاقی که باعث خسارت ده‌ها میلیارد تومانی به این تیم متمول و پرحاشیه شد. پس از این اتفاق، سرپرست مدیرعاملی مس قربانی شد و جای خود را به میثم پاریزی داد.

سرمربی ایرانی البطائح عملکرد تیمش در دیدار برابر الظفره را نامیدکننده توصیف کرد و با این حال به حمایت از شاگردانش پرداخت.

البطائح در فصل جاری لیگ امارات نتایج بدی را با هدایت فرهاد مجیدی کسب کرده است. این تیم در هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر امارات مهمان الظفره بود و با نتیجه سه بر یک شکست خورد تا شرایط برای فرهاد مجیدی سخت شود.

به نقل از الشارجه اسپورت، فرهاد مجیدی در نشست خبری پس از بازی اینگونه به شکست تیمش واکنش نشان داد: «قبل از هر چیز به حریف به خاطر بردی که به دست آورد تبریک می‌گویم. بازی بدی را به نمایش گذاشتیم. شاید این یکی از بدترین بازی‌ها از زمان حضور در البطائح باشد.»مجیدی با این حال به حمایت از شاگردانش پرداخت و گفت: «طبیعتا من مسئول نخست این شکست هستم. بازیکنان نهایت تلاش‌شان را به کار گرفتند.»البطائح در فصل جاری پنج بازی در لیگ امارات انجام داده که در چهار بازی شکست خورده و تنها سه امتیاز کسب کرده است و این باعث افزایش انتقادها از فرهاد مجیدی شده است.

اما بازی تراکتور مقابل شیرازی‌ها گفته‌های زیادی داشت. دو تیم تراکتور و فجر شهید سیاسی از ساعت ۱۷ در ورزشگاه بنیان دیزل به مصاف یکدیگر رفتند. این دیدار که به دلیل حکم انضباطی تنها با حضور تماشاگران زن برگزار شد، در نهایت با تساوی بدون گل به پایان رسید.

فجر که در هفته اول پرسپولیس را در تهران متوقف کرده بود، در تبریز هم ترمز یک مدعی دیگر را کشید. با این نتیجه تراکتور ۸ امتیازی شد و فجر هم به امتیاز ۶ رسید. البته از تیم شیرازی ۳ امتیاز به دلیل نگرفتن مجوز ملی و حرفه‌ای کم شده است. اما تراکتور در این بازی نشانی از تراکتور فصل گذشته که به قهرمانی این تیم ختم شد، نداشت. تراکتور برعکس فصل گذشته، این دوره از رقابت‌ها را خوب شروع نکرد و با وجود اینکه در هفته‌های سوم و چهارم نتیجه مطلوبی کسب کرد، اما این تیم همچنان نتوانسته در قامت یک مدعی واقعی خودش را نشان دهد.

تراکتور در پایان هفته پنجم فقط ۸ امتیاز کسب کرده و جایگاه بسیار منززلزی در این برهه از بازی‌ها دارد. طی روزهای گذشته انتقادهای زیادی به عملکرد برخی تیم‌های مدعی سسال‌های گذشته از جمله پرسپولیس، استقلال و سپاهان وجود داشته و خیلی‌ها معتقدند این تیم‌ها برای این فصل از رقابت‌ها برنامه منسجمی ندارند و نتوانسته‌اند انتظارات هوادارانشان را برآورده کنند.
اینکه تیم‌هایی مثل پرسپولیس، استقلال و سپاهان عملکرد قابل قبولی نداشتند، درست است و بخشی از ناکامی‌ها در لیگ برتر و کیفیت بد بازی‌ها به ضعف شدید این مدعیان برمی‌گردد، اما نباید فراموش کرد و غافل شویم که این وضعیت برای تراکتور هم وجود دارد و تنها ضعف شدید این تیم‌ها باعث شده است که عملکرد ضعیف قرمزپوشان تبریزی خیلی به چشم نیاید، اما واقعیت این است که تراکتور هم روزهای خوبی را سپری نمی‌کند و با خوش شانسی از تله فجر سیاسی گریخت و این تساوی می‌توانست برای تبریزی‌ها با باخت سیری شود؛ چرا که در دقیقه ۹۸ هم فجرسیاسی تا استانه فروپاشی دروازه بیرانوند پیش رفت که تیر دروازه و سپس نادری مانع گلزنی این تیم شدند تا تراکتور با خوش شانسی در خانه خودش بازی را با تساوی به پایان برساند.

**فجر، صدرنشین واقعی لیگ برتر**

فجرسیاسی با هدایت پیروز قربانی که در فصل گذشته از لیگ یک به عنوان قهرمان رقابت‌ها، به لیگ برتر صعود کرد، حالا حسایی سنگ تمام گذاشته و توانسته در برابر تیم‌های لیگ برتری هم عملکردی مشابه لیگ یک داشته باشد. شاگردان قربانی از هفته نخست لیگ برتر با ثبات ظاهر شدند و توانستند تا پایان هفته پنجم ۹ امتیاز کسب کنند و با کسب این امتیاز بالاتر از همه تیم‌های مدعی قرار بگیرند. هرچند به خاطر کسر امتیاز منفی از این تیم بالا با شش امتیاز در رده پنجم است اما عملکرد این تیم در حد یک مدعی بوده و در روزهایی که تیم‌های مدعی و پرستاره فروغی از خود ندارند، فجرسیاسی با هدایت پیروز قربانی روزهای خوبی را سپری می‌کند. فجر حتی در تفاضل گل هم خیلی بهتر از سایر تیم‌ها است و این نشان می‌دهد که این تیم هم برای دفاع و هم برای حمله برنامه منسجمی دارد. فجر در پایان هفته پنجم هنوز از تیمی شکست نخورده و با روحیه بالا در ادامه بازی‌ها هم حضور خواهد داشت.

## پرسپولیس باید جسورانه تر بازی کند



بازیکن پیشین پرسپولیس گفت: پرسپولیس نه تنها در دفاع چپ و راست بلکه در خط جلو نیز مشکل دارد و اگر به همین منوال امتیاز از دست بدهد در آخر فصل دچار مشکل می‌شود.

مرتضی کرمانی مقدم، در ارزیابی از عملکرد پرسپولیس برابر ملوان در هفته پنجم لیگ برتر اظهار کرد:ابتدای فصل اگر پرسپولیس نتواند امتیازات لازم را کسب کند در آخر فصل دچار مشکل می‌شود و اگر هواداران به خاطر نتیجه تساوی اعتراض می‌کنند به همین دلیل است. پرسپولیس در چند دیدار اخیر بازی‌های قابل قبولی انجام نداده است، اگر به همین شکل پیش برویم به مشکل برمی‌خوریم.

او ادامه داد: خط جلوی پرسپولیس ضعف دارد و باید تقویت شود. اول بازی با یک فوروارد بازی می‌کند و آخر بازی که به تنگنا می‌رسد، حداقل در زمین خودمان می‌توانیم شجاع‌تر و جسورانه‌تر بازی کنیم.

کرمانی مقدم در پاسخ به این پرسشی که در نتایج اخیر پرسپولیس چقدر می‌توانیم هاشمیان را مقصر بدانیم؟ گفت: فعلا که در ابتدای فصل هستنیم نمی‌توانیم سرمربی را مورد قضاوت قرار دهیم اما بازی هایی که پرسپولیس انجام می‌دهد مورد قبول هواداران نیست. پرسپولیس یک تیم هجومی بود و خلق موقعیت می‌کرد و مرتب به دروازه حریف حمله می‌کرد اما الان در طول ۹۰ دقیقه بیشتر از یک یا دو بار موقعیت ایجاد نمی‌کند و این هواداران را راضی نمی‌کنداو تصریح کرد: دفاع چپ و راست باید مرتب در حمله باشند اما در چند بازی اخیر پرسپولیس چنین چیزی را ندیده ایم و در دفاع چپ و راست هنوز هم مشکل داریم و یک ارسال از آنها ندیده‌ایم. به همین دلیل است که نمی‌توانیم خلق موقعیت کنیم. این مساله به تیم ضربه می‌زند و مرتب امتیاز از دست می‌دهیم.

## سر نوشت فوتسال درانتظار تیم ملی فوتبال زنان؛ صدای زنگ خطر شنیده می‌شود؟

شسود تا بازیکنان و هواداران از بالاتلکیفی خارج شوند. دوم برگزاری اردوهای منظم و برنامه تمرینی بلندمدت است تا بازیکنان ضمن بازیابی روحیه نقاط ضعف خود را برطرف کنند. سوم تعامل با باشگاه‌ها برای کشف و پرورش استعدادهای جدید در اولویت قرار گیرد. بدون پشتوانه باشگاهی تیم ملی جوانان به تنهایی قادر به پرورش نسل آینده نخواهد بود.

همچنین ضروری است که فدراسیون از تجربه‌های موفق دیگر کشورها الهام بگیرد. ژاپن همان نتیجه که ایران را با ۱۱ گل شکست داد سال‌هاست با سرمایه‌گذاری پیوسته در رده‌های پایه و ایجاد آکادمی‌های تخصصی به یکی از قوی‌ت‌های برتر فوتبال زنان جهان تبدیل شده است. الگوبرداری از چنین مسخسه‌هایی می‌تواند به فوتبال دختران ایران کمک کند تا فاصله خود را با مدعیان آسیایی و جهانی کاهش دهد.

امروز فوتبال زنان بیش از هر زمان دیگر نیازمند نگاه حرفه‌ای و آینده‌نگر است. فدراسیون فوتبال باید بداند که رها کردن تیم ملی جوانان تنها یک تیم را نابود نمی‌کند؛ بلکه مسیر پیشرفت استعدادهای تازه فوتبال زنان را مسدود خواهد کرد. اگر از تجربه تلخ فوتسال زنان درس گرفته نشود چند سال بعد ممکن است شاهد تکرار همان قهه در فوتبال باشیم. تیمی که زمانی امید قاره بود ولی به دلیل بی‌توجهی و نبود پشتوانه جایگاه واقعی خود را از آسیا دست داد اکنون باید با برنامه‌ریزی دقیق، تأمین بودجه لازم و استفاده از مربیان مجرب تیم ملی جوانان را دوباره احیا کرد. شکست ۱۱ گله مقابل ژاپن نباید آخرین تصویر از فوتبال دختران ایران در انداخته بماند. این باخت می‌تواند نقطه شروعی برای تولدی دوباره باشد؛ تولدی که تنها با همت و عزم فدراسیون، حمایت باشگاهها و پشتیبانی جامعه ورزشی ممکن است.

آینده فوتبال زنان ایران به تصمیمات امروز بستگی دارد. اگر فدراسیون فوتبال اکنون وارد عمل شود می‌تواند امیدوار بود که نسل جدیدی از ستاره‌ها در زمین‌های سبز کشور بدرخشند اما اگر بی‌توجهی ادامه یابد فردا بسیار دیر خواهد بود و فرصت‌های طلایی یکی پس از دیگری از دست خواهند رفت.



پیش تیم ملی فوتسال زنان کشورمان ۲ بار قهرمان آسیا شد و به‌عنوان قدرت بلامنزاع قاره شناخته می‌شد ولی نبود برنامه‌ریزی و نبود پشتوانه‌سازی در باشگاهها و تیم‌های پایه باعث شد نسل طلایی آن سال‌ها به تدریج پا به سن بگذارد. امروز تیم ملی فوتسال زنان برای رقابت‌های مهمی مثل جام جهانی با مشکل کمبود بازیکن جوان و باکیفیت روبه‌رو است و بخش عمده‌ای از ترکیب را بازیکنان باتجربه ولی سن بالا تشکیل می‌دهند. آیا فوتبال زنان هم قرار است همین مسیر را طی کند؟فوتبال دختران ایران طی یک دهه اخیر رشد کم‌سابقه‌ای را تجربه کرده است. از لیگ‌های استانی تا حضور پررنگ‌تر در رسانه‌ها این رشته ورزشی توانسته دختران بسیاری را به سمت خود جذب کند. اما بی شک این رشد نیازمند مراقبت دائمی است. هر نتیجه منفی نباید بهانه‌ای برای عقب‌نشینی شود بلکه باید آغازی برای بازنگری و اصلاح باشد. شکست مقابل ژاپن هر چند سنگین و دردناک بود ولی می‌تواند یک زنگ بیدارباش باشد. فدراسیون فوتبال در قدم نخست باید تکلیف کادر فنی و سرمربی جدید تیم را مشخص کند. حتی اگر نیلوفر اردلان همچنان گزینه مد نظر باشد لازم است این موضوع شفاف اعلام

## مربی لیگ: بودجه کل تیم فوتسال زنان کمتر از یک بازیکن ذخیره مردان است



رفسنجان و شرایط رقابت‌های لیگ برتر فوتسال در فصل جاری اظهار کرد: به خاطر شرایط خاصی که پیش آمد قبل از آغاز مسابقات لیگ از تیم مس رفسنجان جدا شدم. ابتدا قرار نبود تیم بدهند اما بعد تلاش کردند تیم تشکیل شود؛ با این حال به دلیل مشکلات مالی و نصف شدن بودجه باشگاه شرایط ایده‌آلی که مد نظر ما بود فراهم نشد. حتی دوایر پول کنسلی به بازیکنان پرداخت شد تا تمرینات آغاز شود ولی هر بار به دلیل آماده نبودن شرایط تمرینات تیم لغو شد. از آنجا که روی نظم و دیسیپلین حساس هستم وقتی دیدم این اتفاق چند بار تکرار شد تصمیم گرفتم همکاری را ادامه ندهم. پیشنهادهای دیگری داشتم اما به دلیل قوی که به رفسنجان داده بودم در نهایت امسال با هیچ تیمی قرارداد ننستم.

وی درباره‌ی حضور استقلال در فوتسال زنان گفت: واقعاً خوشحالم که تیم‌های بزرگی مثل استقلال وارد لیگ شده‌اند. حضور چنین باشگاه‌هایی قطعاً به رشد فوتسال زنان کمک

# اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سدر اسدری
صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۶
شماره: ۱۹۵۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



## ورزش

### مخالفت AFC بادرخواست هندی‌ها برای بازی با سپاهان در کشور ثالث

کنفدراسیون فوتبال آسیا با درخواست تیم هندی برای بازی در کشور ثالث مقابل سپاهان در سطح دوم لیگ قهرمانان مخالفت کرد.

، کنفدراسیون فوتبال آسیا با درخواست موهون باگان هند برای بازی در کشور ثالث مقابل سپاهان در لیگ قهرمانان آسیا مخالفت کرد.

موهسون باگان باید در هفته دوم رقابت‌های سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا روز سه شنبه در اصفهان مقابل سپاهان قرار بگیرد اما این تیم طی نامه‌ای به AFC درخواست کرده این بازی در کشور ثالث برگزار شود.

بهانه موهون باگان برای چنین درخواستی توصیه دولت‌های انگلیس، اسپانیا و استرالیا به بازیکنان و کادر فنی این تیم با ملیت‌های این سه کشور مینی بر عدم سفر به ایران است. البته AFC با درخواست موهون باگان مخالفت کرده و اعلام نموده تیم‌های الوحده امارات و المحرق بحرین هم برای دیدار برابر نمایندگان ایران به ایران سفر می‌کنند. ضمن این که سپاهان، تراکتور و استقلال هم بازیکنان خارجی دارند که بدون مشکل در ایران حضور دارند.موهون باگان فصل گذشته هم برای دیدار مقابل تراکتور در سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا به بهانه خطر سفر به ایران به تبریز سفر نکرد که این اقدام باشگاه هندی باعث شد کنفدراسیون فوتبال آسیا علاوه بر جریمه مالی، این تیم را از این مسابقات حذف کند.

### بازیکن ازبکستانی استقلال به لیگ قهرمانان آسیا رسید

بازیکن استقلال می‌تواند مقابل المحرق بحرین به میدان برود.

رستم اشورماتوف بازیکن ازبکستانی استقلال مشکلی برای همراهی این تیم در دیدار مقابل المحرق بحرین ندارد.

تیم فوتبال استقلال در دومن دیدار خود در لیگ قهرمانان آسیا روز چهارشنبه هفته جاری در ورزشگاه شهر قدس به مصاف تیم بحرینی خواهد رفت که در صورت صلاح‌دید کادر فنی اشورماتوف می‌توانند در ترکیب آبی پوشان به میدان بروند. استقلال در اولین دیدار خود در لیگ قهرمانان آسیا مقابل الوصل با ۷ گل شکست خورد.

### شرایط استقلال به ایسن زودی درست نمی‌شود

پیشکسوت استقلال معتقد است این تیم به

این زودی به شرایط ایده‌ال خود برخواهد گشت علی حمودی در ارزیابی فنی از عملکرد استقلال برابر شمس آذر قزوین اظهار کرد:استقلال فعلاقرار نیست از شرایط خاص خود خارج شود. این تیم از لحاظ روحی در شرایط ایده‌آلی نیست و حتی حفظ یک گل و سه امتیاز برای این تیم دشوار شده‌است او ادامه داد: سبک بازی استقلال نشان داد که این تیم برای برد بازی نمی‌کند. استقلال تاوان اشتباهاتش را می‌دهد و فکر نکنم به این زودی از شرایط فعلی خارج شود.پیشکسوت استقلال گفت: استقلال از نتیجه نگرتن می‌ترسد و یک گل یا سه امتیاز را حشویه امنیت خوبی برای خود می‌داند. بعد از گل مسوی شمس آذر حتی استقلال می‌توانست گل بعدی را دریافت کند.حمودی اضافه کرد: در این برهه زمانی تصمیمات سرمربی حائز اهمیت است و ساینپتون باید تدابیر بهتری برای خروج از این شرایط اتخاذ کند. استقلال در این بازی هم از اشتباهات فردی ضربه خورد و امیدوارم در ادامه فصل از شرایط عجیب فعلی خارج شود.

### آمار برتر استقلال مقابل شمس آذر؛ دو امتیازی که به راحتی از دست رفت

تیم فوتبال استقلال در حالی که نسبت به حریف خود از لحاظ آماری عملکرد بهتری داشت اما شاگردان ساینپتون موفق به کسب سه امتیاز بازی نشدند. تیم‌های فوتبال شمس آذر و استقلال در هفته پنجم رقابت‌های لیگ برتر شامگاه جمعه ۴ مهر و در ورزشگاه سردار آزادگان قزوین رو در روی هم قرار گرفتند که این بازی با نتیجه تساوی یک بر یک به پایان رسید تا باز هم شاگردان ریکاردو ساینپتون از کسب پیروزی در لیگ برتر ناکام بمانند در این مسابقه هر دو تیم صاحب موقعیت‌های تقریبا برابری شدند. طبق آمار شاگردان ساینپتون در استقلال با وجود ثبت ۱۸ شوت (در برابر ۱۴ شوت شمس آذر) و مالکیت ۵۴.۳ درصدی توپ، تنها یک گل می‌مانند میزبان خود به ثمر رساندند. استقلال در این دیدار ۱.۴۹ امید گل ایجاد کرد، درست به اندازه شمس آذر، اما دقت شوت‌ها و فرصت‌سوزی مانع از پیروزی آنها شد؛از سوی دیگر شمس آذر که مالکیت کمتری داشت (۴۵.۷ درصد) توانست با استفاده از ضدحملات و دقت در بازی خود استقلال را تحت فشار قرار دهد. این تیم ۳۴۴ پاس با دقت ۷۵ درصد به ثبت رساند، در حالی که آبی‌پوشان تهرانی با ۴۲۸ پاس و دقت ۷۷.۲ درصدی اندکی برتری آماری داشتند.بر نبردهای تر تری‌تن نیز استقلال با موفقیت ۵۳.۱ درصدی در مقابل ۳۶.۹ درصد شمس آذر عملکرد بهتری از خود داشت. در بخش انضباطی، شمس آذر با ۵ خطا و ۲ کارت زرد نسبت به استقلال که ۷ خطا و یک کارت زرد داشت، شرایط مشابهی را تجربه کرد



## اختلال شنوایی در نوزادان ایرانی؛ زنگ خطری برای آینده

صدای انسان از نخستین روزهای زندگی، نقش مهمی در رشد و ارتباط کودک دارد، اما گاهی مشکلاتی پنهان در شنوایی نوزادان می‌تواند بی‌آنکه خانواده‌ها متوجه شوند، آینده گفتار، یادگیری و حتی زندگی اجتماعی آن‌ها را تحت تأثیر قرار دهد. شنوایی یکی از پنج حس اصلی انسان است که از همان روزهای آغازین زندگی، زمینه‌ساز یادگیری زبان، برقراری ارتباط و رشد شناختی کودک می‌شود. اگر این توانایی به‌درستی عمل نکند، کودک در رشد گفتاری و زبانی دچار مشکل خواهد شد. این موضوع نهنه‌ها روند یادگیری فردی و اجتماعی او را مختل می‌کند، بلکه می‌تواند پیامدهایی عاطفی، رفتاری و حتی روانی در پی داشته باشد. در سطح کلان نیز، هزینه‌های اقتصادی ناشی از مراقبت‌های ویژه، آموزش جبرانی و از دست رفتن فرصت‌های شغلی، بار بزرگی بر دوش خانواده‌ها و جامعه خواهد گذاشت. اختلالات شنوایی در نوزادان به دلایل متعددی رخ می‌دهند. از دلایل فامیلی، سابقه خانوادگی کم‌شنوایی، بیماری‌های عفونی مادر در دوران بارداری، تولد زودرس، وزن کم هنگام تولد، و حتی درمان‌های پزشکی نظیر استفاده از داروهای خاص، از عوامل خطر مهم به شمار می‌روند. پژوهش‌های بین‌المللی نشان داده‌اند که میزان بروز این اختلال در کشورهای مختلف متفاوت است و شرایط اقتصادی، امکانات بهداشتی و وجود برنامه‌های غربالگری نقش مهمی در کاهش یا افزایش آن دارند. از این‌رو، شناخت دقیق وضعیت در ایران و طراحی برنامه‌های مناسب برای غربالگری و پیشگیری، یک ضرورت جدی است. در مطالعه‌ای که در همین راستا انجام شده است، علی سرکوهی، پژوهشگر گروه بیوهوشی دانشکده پزشکی دانشگاه علوم پزشکی رفسنجان، همراه با چند همکار دیگر از همین دانشگاه و همکاران چند مرکز علمی کشور، به بررسی علمی میزان مشکلات شنوایی در نوزادان ایرانی پرداخته‌اند. موضوع اصلی پژوهش، بسر پایه جمع‌آوری و تحلیل‌سازی داده‌های مطالعات مختلف در ایران شکل گرفت تا بتوان تصویری دقیق و جامع از وضعیت کنونی این اختلال در کشور به دست آورد.



## کتاب کاغذی یا صوتی؛ کدام برای مغز مفیدتر است؟

خواندن کتاب و گوش دادن به کتاب‌های صوتی، عناصر مختلف شناختی و رفتاری می‌کند که هر کدام مزایای خاصی خود را دارند. بنابراین کدام یک را باید انتخاب کنید؟

بی‌شک مطالعه برای ما خوب است. فراتر از دانشی که ارائه می‌دهد و فرصت‌هایی که ایجاد می‌کند، مجموعه‌ای از اطلاعات، سوالات خوب در دوران کودکی را با سلامت جسمی و روانی و حتی زندگی طولانی‌تر مرتبط دانسته‌اند.

به نقل از نیوساینسیست، تصور می‌شود که مطالعه سه فرآیند شناختی مهم را فعال می‌کند. مورد اول، «مطالعه عمیق» را تشویق می‌کند که در آن ما بین بخش‌هایی از مطالب ارتباط برقرار می‌کنیم. در مورد ارتباط آن با زندگی خودمان تامل می‌کنیم. سوالات کاوشگرانه‌ای در مورد محتوای آن می‌پرسیم که همه این‌ها می‌تواند دیدگاه ما را نسبت به خود زندگی تغییر دهد. مورد دوم، مطالعه، همدلی را پرورش می‌دهد. هوش هیجانی ما را افزایش می‌دهد، ویژگی‌هایی که تصور می‌شود به ما در مقابله با استرس و سایر چالش‌های دنیای واقعی کمک می‌کنند و سوم، بین مطالعه و توسعه «نظریه ذهن» که توانایی درک تفاوت افکار و باورهای دیگران با افکار و باورهای خودمان است، پیوندهایی وجود دارد. اما مجزا از این قابلیت‌ها، شخصی که مطالعه انجام می‌دهد، کار ساده‌ای نیست. افرادی که بیشتر مطالعه می‌کنند ممکن است از امتیازاتی مانند وقت آزاد بیشتر، پول بیشتر یا حتی استعدادزنتیکی برای آسان‌تر خواندن نیز بهره‌مند باشند و این به نوبه خود ممکن است بر سلامت، شناخت یا طول عمر تأثیر بگذارد. با این حال، یک مطالعه روی بیش از ۲۵۰۰ نفر که سعی در بررسی این عوامل داشت، نشان داد کسانی که حدود ۳۰ دقیقه در روز کتاب می‌خوانند، ۲۰ درصد کمتر از کسانی که اصلاً مطالعه نمی‌کنند، ۱۲ سال آینده جان خود را از دست می‌دهند. آنها همچنین دریافتند که این مزیت برای کسانی که کتاب می‌خوانند در مقایسه با کسانی که فقط روزنامه یا مجله می‌خوانند، بیشتر است. وقتی صحبت از مقایسه کتاب خواندن به صورت چاپی با سایر رسانه‌ها مانند کتابخوان‌های الکترونیکی می‌شود، تحقیقات پیچیده‌تر می‌شود. تعدادی از مطالعات نشان می‌دهند که خواندن متن روی صفحه نمایش ما را به مرور اجزای تشویق می‌کند و بنابراین کمتر از زمانی که همان متن را روی یک خواننده، آن را درک می‌کنیم.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین  
مدیر مسئول: کریم حسن پور  
سرمدیر: جمشید بیرامی  
چاپ: جام جم  
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶  
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰  
Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com  
گستره توزیع: سراسری  
شرکت توزیع: نشر گستر



هزینه دریافت گواهینامه  
رانندگی ۱۰ میلیون  
تومان افزایش یافت

هزینه دریافت گواهینامه رانندگی با افزایش سراسر ۱۰ میلیون تومان نزدیک شده است. براساس دلایل این جهش قیمت و جزئیات هزینه‌های جدید را از دست ندهید. گزارش‌های جدید نشان می‌دهد هزینه دریافت گواهینامه رانندگی پایه سوم خودرو در سال جاری با جهشی چشمگیر مواجه شده است. متقاضیان اکنون باید برای طی کردن مراحل قانونی بین ۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تا ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بپردازند. این در حالی است که برخی آموزشگاه‌های رانندگی در شهرهای بزرگ هزینه‌هایی تا سقف ۱۰ میلیون تومان نیز از هنرجویان خود دریافت می‌کنند که فشار مالی قابل توجهی



## فرانتلندر ۲۰۲۵ توپوتا: برقی اما بنزینی!

عاطفه دهقانی | بر خلاف تصور رایج، هر م بزرگ مصر احتمالاً یک مقبره نبوده است؛ شواهد جدید نشان می‌دهد این شاهکار مهندسی باستانی برای به دام انداختن نور خورشید ساخته شده بود.

گروه خودروسازی Toyota، شاسی بلند توپوتا فرانتلندر ۲۰۲۵ با یک طراحی به‌روزسانی شده جذاب و انبوه امکانات رفاهی معرفی کرد. شرکت توپوتا به‌تازگی از نسخه فیس‌لیفت کراس اوور محبوب خود، فرانتلندر (Frontlander)، برای مدل سال ۲۰۲۵ رونمایی کرده است. این رونمایی که به‌ویژه در بازار پرفرقات چین مورد توجه قرار گرفته، حاکی از یک تحول چشمگیر در زبان طراحی ظاهری و ارتقاء قابل ملاحظه در فضای داخلی این خودرو است. فرانتلندر که اساساً به‌عنوان برادر دوقلوی توپوتا کراس شناخته می‌شود، محصول جوینت‌ونچر گت توپوتا (GAC Toyota) در چین است. این در حالی است که نسخه استاندارد کروز کراس توسط شریک دیگر توپوتا در این کشور، یعنی فاو توپوتا (FAW Toyota) تولید و عرضه می‌گردد. نکته حائز اهمیت در این فیس‌لیفت، رویکرد متفاوت خودروساز مطرح ژاپنی در قبال توپوتا فرانتلندر ۲۰۲۵ است. در حالی که کروز کراس تولید شده توسط فاو توپوتا از طراحی فیس‌لیفت جهانی این مدل پیروی می‌کند و به‌نوعی هم‌راستا با تغییرات بین‌المللی توپوتا پیش می‌رود، فرانتلندر مسیر خود را با یک چهره کاملاً متمایز و مستقل از دیگر تغییرات مهم داخلی می‌گذارد.

در دیگر تغییرات مهم داخلی می‌توان به درجه‌های تهویه باریکتر و یکپارچه اشاره کرد که به طراحی پاک و مدرن ناشی‌شود. کمک می‌کنند. تورپردازی داخلی جدید نیز حس لوکس بودن را ایجاد می‌کند. صفحه آمپر دیجیتال ۸.۸ اینچی اطلاعات ضروری رانندگی را با وضوح بالا و امکان شخصی‌سازی نمایش می‌دهد. سندهای عالی جدید با ارگونومی بهبود یافته، راحتی بیشتری را در سفرهای طولانی فراهم می‌کنند و کنسول میانی جدید با طراحی کاربردی، شامل یک شارژر بی‌سیم تلف همراه است.

در بخش ایمنی، توپوتا فرانتلندر ۲۰۲۵ نیز حرف‌های زیادی برای گفتن دارد. مجموعه دستگیره‌های رانندگی پیشرفته Toyota Safety Sense در این مدل ارتقا یافته و شامل جدیدترین فناوری‌های

کمک‌راننده از جمله سیستم پیشگیری از برخورد، کروژ کنترل تطبیقی، هشدار خروج از خط و دستیار حفظ حرکت بین خطوط، و سیستم تشخیص علائم ترافیکی می‌شود.

### مشخصات فنی و قیمت در بازار چین

در حالی که نسای ظاهری توپوتا فرانتلندر ۲۰۲۵ به سمت خودروهای تمام‌الکتریکی مایل است، در زیر کاپوت این کراس اوور داستان متفاوتی جریان دارد و برخلاف تصور اولیه، فرانتلندر جدید همچنان بر پیشرفته‌های بنزینی و هیبریدی متکی است. نسخه بنزینی فرانتلندر ۲۰۲۵ با تکیه بر یک موتور ۲ لیتری چهار سیلندر قدرتی معادل ۱۶۹ اسب بخار را تولید می‌کند. این پیشرفته نیروی خود را از طریق یک گیربکس متغیر پیوسته (CVT) به چرخ‌های جلو منتقل می‌کند. این مدل از یک پیشرفته هیبریدی فرانتلندر ۲۰۲۵ را نیز عرضه می‌کند. این مدل از یک پیشرفته هیبریدی شامل یک موتور ۲ لیتری بنزینی با قدرت ۱۵۶ اسب بخار و یک موتور الکتریکی قدرتمند با توان ۱۱۱ اسب بخار بهره می‌برد. سیستم مدیریتی انرژی پیشرفته توپوتا به صورت هوشمندانه بین این دو منبع قدرت سوئیچ می‌کند تا بالاترین بهره‌وری سوخت و کمترین میزان آلایندگی را ارائه دهد. نیروی تولیدی این پیشرفته هیبریدی نیز از طریق یک گیربکس E-CVT به چرخ‌های جلو منتقل می‌شود.

همزمان با معرفی این به‌روزسانی‌های گسترده، قیمت‌گذاری توپوتا فرانتلندر فیس‌لیفت در بازار چین توجهات را به خود جلب کرده است. قیمت نسخه بنزینی این خودرو از ۱۳۲۸۰۰ تا ۱۵۵۸۰۰ یوان (حدود ۱۸۷۰۰ تا ۲۱۹۰۰ دلار آمریکا) متغیر است. در مقابل، نسخه هیبریدی با قیمت بالاتری از ۱۴۵۸۰۰ تا ۱۶۵۸۰۰ یوان (حدود ۲۰۵۰۰ تا ۲۳۳۰۰ دلار آمریکا) عرضه می‌شود که نشان‌دهنده افزایش قابل توجهی نسبت به نسل قبلی است.

### ستون‌های آب ایران در معرض تهدید

مدیرکل دفتر زمین‌شناسی، مهندسی و زیست‌محیطی سازمان زمین‌شناسی گفت، ما بیش از توان اکتولوژیکمان آب مصرف می‌کنیم و شاهدیم که از ورامین تا قزوین یک پهنه فشرده شهری شکل گرفته که بخش چشمگیری از جمعیت کشور را شامل می‌شود. توسعه شهری تا این اندازه در این منطقه اشتباه بوده و بسیاری از کمبودهای آبی امروز ناشی از همین توسعه‌های غلط است. ایران کشوری است که از دیرباز در موقعیت جغرافیایی کم‌آب و خشک قرار داشته و همواره با محدودیت منابع آبی مواجه بوده است. به گفته امیر شمشکی، مدیرکل دفتر زمین‌شناسی، مهندسی و زیست‌محیطی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور، ایران جزء مناطق پرپیش‌پیش جهان نیست و تمدن‌های این سرزمین همواره برای تأمین آب، به منابع سطحی و زیرزمینی و به ویژه قنات‌ها وابسته بوده‌اند. کشور ایران در کمربند خشک‌سالی جهان قرار دارد. این کمربند از مناطق غرب آسیا آغاز شده و تا بخش‌هایی از شمال آفریقا و آسیای میانه ادامه پیدا می‌کند. این وضعیت به ویژه در مناطق مرکزی و شرقی کشور محسوس است؛ جایی که دسترسی به منابع سطحی محدود و وابستگی به آب‌های زیرزمینی و قنات‌ها بیشتر بوده است. امیر شمشکی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص اظهار کرد: وضعیت فعلی کشور ایران زمینه منابع آبی بحرانی است؛ بسیاری از دریاچه‌ها، از جمله دریاچه ارومیه، خشک شده و حجم قابل توجهی از منابع آب‌های زیرزمینی نیز کاهش یافته است. وی افزود: حتی اگر بارندگی‌های خوب رخ دهد، بخشی از کمبود منابع آب جبران خواهد شد، اما بخش عمده این کسری غیرقابل جبران است. این متخصص حوزه هیدرولوژی تأکید کرد: تغییرات اقلیمی، افزایش جمعیت، توسعه شهری و صنعتی، گرمایش زمین و فعالیت‌های انسانی مانند شهرسازی و مصرف انرژی، همگی باعث کاهش منابع آب سطحی و زیرزمینی کشور شده‌اند. وی افزود: کشور ما روزگاری با طبیعت سازگار بود، اما اکنون رفاه‌زدگی و تغییر الگوی مصرف، فشار شدیدی بر منابع آبی وارد کرده است. شمشکی در ادامه به ضرورت اصلاح الگوی مصرف و مدیریت منابع آب در بخش‌های مختلف، به‌ویژه کشاورزی و صنعت اشاره و خاطر نشان کرد: بدون برنامه‌ریزی دقیق و نگاه کلان، بحران آب در کشور تشدید خواهد شد. وی تأکید کرد: برای گذر از بحران، ابتدا باید برداشت و مصرف آب متعادل شود و هر گونه استفاده از منابع آب، با ظرفیت واقعی اکتولوژیک و اقلیمی کشور همخوانی داشته باشد.

مدیرکل دفتر زمین‌شناسی، مهندسی و زیست‌محیطی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور اظهار کرد: اگر بخواهیم وضعیت کشور را در نظر بگیریم، باید بگوییم که ایران از دیرباز در موقعیتی جغرافیایی قرار داشته که جزء مناطق پرپیش‌پیش محسوب نمی‌شده است.

وی با بیان اینکه تمدن بشر همیشه وابسته به آب بوده است، خاطر نشان کرد: البته اگر شرایط گذشته را هم نسبت به الان مقایسه کنیم، با وجود جمعیت کمتر منابع آبی نظیر دریاچه‌ها گسترده‌تر بوده‌اند. برای خود من هم باورپذیر نیست که دریاچه‌های مانند ارومیه تا این اندازه خشک شود. تصور کنید کسی بگوید دریای خزر وجود نداشته؛ چنین حسی در مورد ارومیه داریم.



**کاهش بروز خسارات در محیط‌های صنعتی با سامانه هوشمند ۲۴ ساعته دانش‌بنیان‌ها**  
فناوران یکی از شرکت دانش‌بنیان با بهره‌گیری از حمایت‌های اعتبار مالیاتی موفق شدند سامانه‌های هوشمند مبتنی بر الگوریتم‌های یادگیری عمیق و بنیادی ماشین طراحی و توسعه دهند که به‌عنوان یک «گه‌گهان دیجیتال» به‌صورت ۲۴ ساعته و در تمام روزهای هفته محیط‌های صنعتی را پایش کرده و از بروز خسارات جانی و مالی جلوگیری می‌کند. به نقل از ارتباطات و اطلاع‌رسانی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری، رامین جزینی، مدیر فنی این شرکت، با بیان اینکه برنامه اعتبار مالیاتی نقش بسزایی در پیشبرد این طرح داشته است، گفت: این حمایت باعث شد تا با ریسک کمتری بر روی تحقیق و توسعه سرمایه‌گذاری کنیم و همین امر انگیزه لازم برای تعریف و عملیاتی کردن چندین ایده نو در حوزه هوش مصنوعی را فراهم آورد. ایده‌هایی که بدون این مشوق، احتمالاً اجرای آن‌ها سال‌ها به تعویق می‌افتاد. جزینی با اشاره به جزئیات این سامانه اظهار کرد: سامانه‌های هوشمند عرضه شده مبتنی بر الگوریتم‌های یادگیری عمیق و بنیادی ماشین طراحی و توسعه داده شده و قادر است به‌صورت ۲۴ ساعته و در تمام روزهای هفته محیط‌های صنعتی را پایش کرده و از بروز خسارات جانی و مالی جلوگیری می‌کند. مدیر فنی این شرکت دانش‌بنیان تأکید کرد: این سامانه بومی نه تنها موجب صرفه‌جویی ۴۰ تا ۷۰ درصدی در هزینه‌ها نسبت به نمونه‌های خارجی می‌شود؛ بلکه مزایای مهم دیگری چون کاهش هزینه‌ها، حذف وابستگی به نرم‌افزارهای خارجی و حفظ داده‌های حساس تصویری در داخل کشور نیز به همراه دارد.



## طلای جهانی در مسیر کاهشی



قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی در آستانه گزارش کلیدی تورم و پس از انتشار داده‌های اقتصادی قوی‌تر از حد انتظار آمریکا و تردید در چشم‌انداز کاهش نرخ بهره فدرال رزرو، کاهش یافت. بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز جاری، ۰.۲ درصد کاهش یافت و به ۲۷۴۱ دلار و ۲۱ سنت رسید. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر، بدون تغییر ماند و در ۲۷۷۱ دلار و ۳۰ سنت ثابت ایستاد. تا کنون، ۱۶ درصد رشد قیمت داشته است.

شاخص دلار آمریکا نزدیک به بالاترین سطح سه هفته اخیر باقی ماند و طلا را که به ارز آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی گران‌تر کرد.

«تیم واتر»، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت «کی‌سی ام تردی»، گفت: بهبود دلار، مانعی بالقوه بین طلا و رسیدن به سطح ۳۸۰۰ دلار است. او افزود: آخرین اعلامیه تعرفه‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، می‌تواند مانعی برای کاهش فوری قیمت طلا باشد. در حال حاضر، بازار منتظر داده‌های شاخص قیمت هزینه‌های مصرف شخصی هستند که روز جاری منتشر خواهد شد. طبق نظرسنجی روتترز، پیش‌بینی می‌شود که این شاخص در ماه اوت، افزایش ۰.۳ درصدی در مبنای ماهانه و جهش ۲.۷ درصدی در مبنای سالانه را تجربه کند. «تیم واتر»، گفت: طلا با روند نسبتاً کند معامله می‌شود و معامله‌گران تمایلی به خرید این فلز گرانبها با اطمینان واقعی ندارند. بر اساس گزارش روتترز، فدرال رزرو، از کاهش شدید نرخ بهره برای محافظت از بازار کار حمایت کرد و خطرات تورمی ناشی از تعرفه‌ها را کم‌اهمیت جلوه داد. طلا که به عنوان دارایی امن شناخته می‌شود، در محیط نرخ بهره پایین عملکرد خوبی دارد. در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۶ درصد کاهش، به ۴۴ دلار و ۹۶ سنت رسید، بهای هر اونس پلاتین با ۱.۶ درصد افزایش، به ۱۵۵۳ دلار و ۳۵ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۱.۴ درصد افزایش، ۱۴۶۷ دلار و ۱۳ سنت معامله شد. هر سه فلز در مسیر مثبت رشد هفتگی قرار گرفتند.

## نفت باز هم جهشی شد



قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال امروز با ۷۱ سنت معادل ۱۰.۲ درصد افزایش به ۷۰ دلار و ۱۳ سنت رسید.

به نقل از روتترز، قیمت نفت به‌دنبال حمله‌های پهپادی اوکراین به تأسیسات انرژی روسیه و کاهش صادرات سوخت شمال امروز با ۷۱ سنت معادل ۱۰.۲ درصد افزایش به ۷۰ دلار و ۱۳ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا هم با ۷۴ سنت معادل ۱۱.۴ درصد افزایش ۶۵ دلار و ۷۲ سنت معامله می‌شود. هر دو این شاخص‌های نفتی بیشترین افزایش قیمت را از اواسط ژوئن ثبت کرده‌اند. بازارها همچنان بر سر ارتباط نفت روسیه و اوکراین تمرکز کرده‌اند. عقیده دارند این حمله‌های پهپادی رونق‌افزایش خواهد بود. الکساندر نوواک معاون نخست‌وزیر روسیه در روز پنجشنبه گفت این کشور یک ممنوعیت نسبی بر صادرات دیزل تا پایان سال جاری میلادی وضع کرده و ممنوعیت فعلی بر صادرات بنزین را تمدید می‌کند. کاهش ظرفیت پالایشگاهی در روسیه باعث کمبود درجات خاصی از سوخت در برخی مناطق شد. است غلاوبر حمله‌های پهپادی اوکراین، اقدام دولت آمریکا هم از قیمت نفت حمایت کرده است. ترامپ همچنان متحان خود را برای کاهش واردات از روسیه تحت فشار قرار می‌دهد. هند و ترکیه احتمالاً واردات از این کشور را پایین می‌آورند.

هشدار ناتو در مورد پاسخ به نقض بیشتر تحریم هوایی کشورهای عضو این تنش‌های ناشی از جنگ در اوکراین را تشدید کرد و دورنمای تحریم‌های بیشتر علیه صنعت نفت روسیه را تقویت کرده است. در زمینه عرضه صادرات نفت خام عراق از منطقه نیمه‌خودمختار کردستان قرار است امروز از سر گرفته شود. در زمینه تقاضا، دفتر تحلیل‌های اقتصادی وزارت بازرگانی آمریکا اعلام کرد تولید ناخالص داخلی این کشور در سه‌ماهه دوم سال جاری میلادی ۳.۸ درصد به‌صورت سالانه رشد داشته است. اطلاعات اقتصادی مثبت آمریکا فدرال رزرو را در مورد کاهش بیشتر نرخ بهره محتاط‌تر می‌کند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۱۰۸,۶۵۰
یورو	۱۲۶,۸۲۰
پوند	۱۴۵,۵۰۰
درهم	۲۹,۸۰۰
لیبر	۲,۶۱۰
سکه تمام	۱۰۸,۶۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۵۶,۴۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۳۲,۲۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۶,۸۰۰,۰۰۰