



توسعه تجارت با
کشورهای منطقه با
نخست وزیران
عضو اتحادیه اوراسیا

صفحه ۲

اقتصاد

شمس و مولانا، قتل
فرهنگ ایرانی‌اند و بر
فراز تاریخ
می درخشند



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | چهارشنبه ۹ مهر ۱۴۰۴ | ۸ ربيع الثانی ۱۴۴۷ | ۱۱ اکتبر ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۶۲ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

مسکن، نیازمند بازنگری در پیش‌فروش؛ تضمین سوددهی برای جلب سرمایه



۴۰ هزار تومان
فاصله تا عقلانیت

یادداشت
حسین سلحشوری

اختلاف قیمت ارز در بازار آزاد و بازار مبادله به بیش از ۴۰ هزار تومان رسیده است. این اختلاف در ظاهر فقط یک فاصله عددی است، اما در واقع آینه‌ای تمام‌نما از یک بیماری مزمن در اقتصاد ایران است: اصرار بر سیاست‌های دستوری که فقط رانت می‌زاید و منابع ملی را به جیب گروهی خاص منتقل می‌کند.

ماجرای ساده است. دولت ارز کمیاب را با نرخ ارزان‌تر در اختیار گروهی محدود قرار می‌دهد، به این امید که کالاهای اساسی و ملزومات با قیمت پایین‌تر وارد کشور شوند. اما همه می‌دانند که در عمل چرخ هم می‌دهد؛ با اصلاً کالایی وارد نمی‌شود، یا اگر شد، همان کالا به نرخ آزاد به مردم فروخته می‌شود.

نتیجه؟ سودهای نجومی برای اطرافیان و وابستگان و رانت‌خواران، و سفره کوچک‌تر برای مردم.

این داستان تازه نیست. از ارز ۴۲۰۰ تومانی گرفته تا انواع نرخ‌های ترجیحی امروز، بارها امتحان شده و هر بار شکست خورده است. هیچ‌کدام از این سیاست‌ها نه تورم را مهار کرده و نه زندگی مردم را بهتر ساخته؛ تنها دستاورد روشن آن انتقال منابع ملی از جیب مردم به حلقه‌های بسته قدرت بوده است.

سؤال روشن است: چه عقل سلیمی حکم می‌کند منابع ارزی کشور، آن هم در شرایط تحریم و فشار خارجی، با نرخ ارزان در اختیار عده‌ای خاص قرار گیرد تا کالای وارداتی در بازار آزاد فروخته شود؟

اگر این سیاست عقلانی است، لابد باید به تراز هم بگوییم «مدریت منابع»!

پیامدهای این رویکرد فراتر از رانت و فساد است. تلاطم چنین وضعیتی اعتماد عمومی را فرسوده، سرمایه اجتماعی را نابود و فاصله مردم و حاکمیت را هر روز عمیق‌تر کرده‌است. مردمی که می‌بینند تنها برندگان واقعی این بازی، چسبیدگان به جناح‌های سیاسی و رانت‌خواران‌اند، چه انگیزه‌ای برای حمایت از برنامه‌های حاکمیت و دولت و مشارکت سالم در اقتصاد خواهند داشت؟

اختلاف ۴۰ هزار تومانی امروز، رنگ خطری نیست که سال‌هاست به صدا درآمده اما شنیده نمی‌شود. اگر حاکمیت همچنان بر این مسیر اصرار ورزد، نتیجه‌ای جز تشدید فقر، فساد و بی‌اعتمادی نخواهد داشت.

بی‌شک مسیردن امور به ارادل و عمل به توصیه‌های ابلهان نتیجه و بروندادی بهتر از این نخواهد داشت.



سقوط قیمت نفت
برنت به زیر
۵۰ دلار



هاشمیان و
چندهفته
تعیین‌کننده



برنج
در دام
سوءمدیریت‌ها

مسکن، نیازمند بازنگری در پیش‌فروش؛ تضمین سوددهی برای جلب سرمایه

فرحناز نعمتی هولاسو –نائب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران با انتقاد از قوانین سخت‌گیرانه در حوزه پیش‌فروش مسکن، گفت: می‌توان با تسهیل قوانین، بخشی از سرمایه‌های مردم را به حوزه تولید مسکن هدایت کرد.

کرده و به‌راحتی می‌توان علیه کسانی که در این حوزه کار می‌کنند، اعلام جرم کردوی اظهار داشت: می‌توان با تسهیل قوانین پیش‌فروش، بخشی از سرمایه‌های مردم را به حوزه تولید مسکن هدایت کرد اما به دلیل برخی قوانین و سامانه‌ها، امکان ثبت قراردادهای وجود ندارد و چنانچه بخواهند از طریق کاتال‌های عادی اقدام به ثبت کنند، جرمانگاری شده است و همین مساله می‌تواند برای تولید مسکن مشکل‌ساز باشد.

قیمت ۱۰۰ میلیونی هر متر آپارتمان نوساز در مرکز شهر تهران

این مقام صنفی با اشاره به رکود عمیق حاکم بر بازار مسکن پایتخت، گفت: بررسی‌های مشاوران املاک در مناطق مختلف تهران نشان می‌دهد که خرید و فروش‌ها به‌ویژه در متراژهای بزرگ در حداقل ممکن بوده و به تعداد امکان معامله انجام می‌شودوی افزود: برپایه اطلاعاتی که اعضای این صنف ارائه می‌دهند، قیمت مسکن در مناطق مختلف در ماه‌های گذشته رشد داشته است و به‌طور مثال در محور آزادی (محدوده خیابان آزادی و انقلاب تا میدان امام حسین) هر متر مربع واحد مسکونی نوساز به ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است.

بیگی‌زاد ادامه‌داد: علاوه بر آن، بانک‌ها نیز آن‌طور که باید تسهیلات در اختیار خریداران نمی‌دهند و مبلغ وام‌ها و بازپرداخت آن نیز پاسخگوی نیاز مردم نیست که بتوانند با قیمت‌های فعلی خانه بخرند.

کمیود نیروی کار در بخش ساختمان
این مقام صنفی به برنامه‌پرد اتباع غیرمجاز در ماه‌های اخیر اشاره کرد و گفت: این اقدام درست، در عین حال منجر به از دست رفتن تعداد زیادی نیروی کار ماهر و غیرماهر ساختمانی شده که در ایران تجربه انبوهی کرده بودندبیگی‌زاد ادامه داد: کمیود نیروی انسانی از پروژه‌های ساختمانی سبب شده تا بسیاری سازندگان اقدام به ساخت نکنند و این موضوع سال آینده با کاهش عرضه، رکود در بخش ساختمان را عمیق‌تر خواهد کرد.

قوانین موجود سرمایه‌ها را به سمت مسکن سوق نمی‌دهد
وی یادآور شد: از سال ۹۰ تاکنون قوانین وضع شده به نحوی نبوده که سرمایه‌ها را به سمت بازار مسکن سوق دهد و حتی سازندگان در ثبت قراردادهای پیش‌فروش خود با مشکل روبه‌رو هستند.

نائب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران توضیح داد: در سال‌های اخیر، قوانین بخش پیش‌فروش ساختمان جنبه بازاندگی پیدا

بازار مسکن به عنوان لکوموتیو اقتصاد کشور، نیازمند فراهم سازی شرایط برای حرکت و خروج از رکود است. نائب رئیس اول اتحادیه صنف مشاوران املاک تهران تاکید کرد: وقتی ساخت یک واحد مسکونی بین ۲ تا سه سال زمان می‌برد، یک دولت در فرصت چهار ساله نمی‌تواند به حل و فصل مشکلات آن بپردازد. وی خواستار آن شد که سند چشم‌انداز بلندمدت برای بخش مسکن تدوین شود.

وی با اشاره به وضعیت بازار مسکن تهران با گذشت ۶ ماه از سال جاری، افزود: با استناد به آمار منتشره مرکز ملی آمار ایران، صدور پروانه‌های ساختمانی در تهران در بهار ۱۴۰۴ کاهش حدود ۱۹ درصدی داشته است و فقط تعداد ۱۱ هزار و ۴۷ واحد مسکونی پروانه صادر شده است. بیگی‌زاد یادآور شد: در برخی موارد مشاهده می‌شود سازندگان حتی پس از صدور پروانه نیز اقدام به ساخت نمی‌کنند، بر این اساس آمار واقعی مسکن‌هایی که احداث می‌شود به مراتب کمتر است.

ضرورت ارائه مشوق‌های صادراتی و تسهیلات گمرکی

فرار سرمایه را تشدید می‌کند و بسیاری از پروژه‌های در حال اجرا را متوقف خواهد ساخت. وی افزود: بازرسی‌های بین‌المللی بر کشتی‌ها و هواپیماهای ایرانی از دیگر پیامدهای تحریم‌هاست که واردات و حمل‌ونقل را به‌شدت مختل می‌کند.

راهکارهای تخفیف تأثیر تحریم‌ها چیست؟

به گفته این عضو اتاق بازرگانی، اتاق ایران برای حفظ ارتباط با کشورهای غیرمهمسو با تحریم دست باز چندانی ندارد، چراکه هر کشوری که با ایران همکاری کند، در معرض تحریم‌های ثانویه قرار خواهد گرفت. او تنها راهکار را تقویت شبکه‌های صادراتی منطقه‌ای، تمرکز بر بازارهای آسیایی و اوراسیا و بهره‌گیری از سازوکارهایی همچون تهارت دانست.

مستوفی تجارت مرزنشینی، توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی و استفاده از پیمان‌های منطقه‌ای نظیر اوراسیا را نیز از جمله ظرفیت‌های موجود برشمرد. او تأکید کرد که تهارت با کشورهای چون افغانستان، روسیه، چین و کردستان عراق می‌تواند بخشی از مشکلات را کاهش دهد؛ او در ادامه به محدودیت‌های بانکی داخلی اشاره کرد و گفت: سیاست‌های بانک مرکزی برای کنترل تورم، دسترسی شرکت‌ها به تأمین مالی را بیش از پیش دشوار کرده است.

مستوفی در بخش دیگری از اظهاراتش بازار قاچاق کالا را نیز نشانه‌ای از ناکارآمدی سیاست‌ها دانست و تصریح کرد: در شرایط فعلی عملاً راهکاری برای کنترل بازارهای غیررسمی وجود ندارد و اختلاف نرخ ارز در بازار آزاد، به رشد قاچاق دامن می‌زند. به گفته او، اگر «اسنپ‌جک» فعال شود، هیچ راهی برای مدیریت این وضعیت باقی نخواهد ماند.

احتمال افزایش تورم هست؟

او با اشاره به اینکه برخی معتقدند تحریم‌ها تأثیر چندانی ندارد، اظهار داشت: «به باور من فشار تحریم‌ها حتماً بیشتر خواهد شد. افزایش نرخ ارز به رشد هزینه واردات منجر می‌شود، تورم بالا می‌رود، عرضه برخی کالاها کاهش می‌یابد و ارزش ریال بیش از گذشته سقوط می‌کند.» مستوفی همچنین درباره صادرات نفت ایران گفت: در شرایط تحریم‌های فعلی، دولت توانسته با چشم‌پوشی آمریکا بخشی از نفت را به شرکت‌های خصوصی چینی بفروشد، اما با اجرای اسنپ‌جک این احتمال هست که مجبور شویم تخفیف نفتی بیشتری به چین بدهیم. همین مساله کاهش ارزش پول ملی را به همراه دارد.

ضرورت ارائه مشوق‌های صادراتی و تسهیلات گمرکی

منطقه‌ای، ادامه فعالیت برای بسیاری از بنگاه‌ها دشوار خواهد بود. در همین زمینه، فریال مستوفی، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، در گفت‌وگو با خبرنگاران دیدگاه‌های خود را درباره آثار بازگشت تحریم‌ها، وضعیت صادرات و سرمایه‌گذاری و راهکارهای بخش خصوصی برای کاهش آسیب‌ها مطرح کرده است. او با تجربه و شناخت خود از اقتصاد ایران، تصویر واضحی از چالش‌هایی که فعالان اقتصادی در صورت اجرایی شدن مکتبیس ماشه با آن روبه‌رو خواهند شد، ارائه می‌دهد.

آثار بازگشت تحریم‌ها برای اقتصاد ایران

وی با اشاره به آثار بازگشت تحریم‌ها تأکید کرد: نخستین تأثیر آن افزایش هزینه‌های صادرات شامل حمل‌ونقل، بیمه و تبادلات مالی خواهد بود. به گفته او، محدودیت‌های انتقال پول که پیش‌تر هم وجود داشت، شدیدتر خواهد شد و کاهش دسترسی به بازارهای جهانی و همچنین بدبینی مشتریان خارجی نسبت به استمرار تأمین کالا از ایران، فضای کسب‌وکار را دشوارتر می‌کند. مستوفی صنایع مختلف را در معرض تهدید دانست، اما تأکید کرد که فولاد و فلزات اساسی بیشترین آسیب‌پذیری را دارند. او همچنین صنایع پتروشیمی، غذایی و حتی برخی صنایع دانش‌بنیان را نیز در معرض آسیب‌های جدی برشمرد.

او درباره چگونگی حفظ ظرفیت رقابتی صنایع داخلی در بازار جهانی گفت: توسعه روابط با کشورهای همسایه و بازارهای منطقه‌ای یک راهکار است. مستوفی بر بهبود کیفیت کالا، استفاده از فناوری‌های روز و کاهش قیمت تمام‌شده تأکید کرد و افزود: دولت باید به جای تنبیه صادرکنندگان، مشوق‌های صادراتی و تسهیلات گمرکی در نظر بگیرد.

وی در ادامه یادآور شد که بازگشت تحریم‌های سازمان ملل به معنای تعهد همه کشورهای عضو شورای امنیت به اجرای آن است و در چنین شرایطی بسیاری از قراردادهای بانکی و تجاری بین‌المللی لغو خواهد شد. او هشدار داد که برند ایران در سطح جهانی بیش از پیش بی‌اعتبار می‌شود، هرچند به گفته او، ایران از ابتدا هم برندهای قدرتمندی در سطح جهانی نداشت. مستوفی درباره چشم‌انداز سرمایه‌گذاری خارجی نیز گفت: در چهار دهه گذشته، با وجود پتانسیل‌های فراوان، ایران نتوانسته جذب سرمایه‌گذاری خارجی قابل‌توجهی داشته باشد.

او تأکید کرد که بازگشت تحریم‌ها نه تنها مانع سرمایه‌گذاری‌های جدید خواهد شد، بلکه

برنامه‌های کاهش حوادث ناشی از کار مناسب هر شهر و استان تدوین می‌شود

وزیر کار گفت: تدوین برنامه حوادث ناشی از کار با دو ویژگی متمایز است. هر شهر و استان و جلب مشارکت ذی‌نفعان انجام خواهد شد. احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در همایش «برنامه کاهش حوادث ناشی از کار» به یاد جان باختن بیش از ۵۰ کارگر و یتیم شدن ۱۰۵ فرزند کارگران در معدن طیس تأکید کرد: این حوادث نباید به فراموشی سپرده شود. وی اضافه کرد: برنامه حوادث ناشی از کار که در این همایش به آن خواهیم پرداخت دو ویژگی متمایز دارد: اول اینکه به تدوین برنامه متناسب با هر شهر و استان منجر می‌شود و دوم اینکه با جلب مشارکت ذی‌نفعان (کارگران و کارفرمایان) خواهد بود. وی هشدار داد: تمرکزگرایی و تصور مدیریت همه‌چیز از تهران، به توهم ثانوی منجر شده است و توهم ثانوی را باید کنار بگذاریم وی افزود: این نگاه مانع استفاده از تجربه‌های محلی در کاهش حوادث ناشی از کار می‌شود.

میدری ادامه داد: این رویکرد نه تنها کارایی سیاست‌های ایمنی را کاهش می‌دهد، بلکه احتمال بروز حوادث شغلی را افزایش می‌دهد.

وزیر کار با گرامیداشت یاد جان‌باختگان حادثه معدن طیس گفت: آن حادثه دلخراش به از دست رفتن بیش از ۵۰ کارگر زحمتکش منجر شد و بر اساس آمار و اطلاعات موجود در این حادثه بیش از ۱۰۵ کودک پدر خود را از دست دادند. این حوادث تلخ باید همراه با درس‌های بزرگ برای آینده باشد تا وزارت کار و شرکای اجتماعی بتوانند از جان کارگران حفاظت کنند.

مزایای

حاشیه

زودتر با خبر شوید ...



www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۹۱۰۰۴۳۵



اقتصاد کلان

۱ واردات بنزین سوپر ۵۰ هزار تومانی صرفه اقتصادی ندارد

یک مقام صنفی گفت: خرید بنزین سوپر تقریباً ۶۰ سنت می شود که با هزینه حمل و نقل، انبار داری، توزیع و حتی سود وارد کننده قیمت تمام شده ۵۰ هزار تومانی منطقی نیست.

در سال‌های اخیر کمیود عرضه بنزین سوپر در بازار داخلی، دولت و بخش خصوصی را به سمت واردات سوق داده است. این واردات با الزامات سختگیرانه ستاد مبارزه با قاچاق کالا روبه‌رو است. یکی از نگرانی‌های اصلی، اختلاط بنزین وارداتی با بنزین تولید داخل یا جابه‌جایی آن در شبکه توزیع فعلی است، به همین دلیل سازو کار توزیع جداگانه پیشینی شده است که شامل ذخیره‌سازی در مخازن شرکت نفت، تعیین میزان مصرف روزانه و حمل با تانکرهای سیار است.

حمید حسینی سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی درباره واردات بنزین سوپر گفت: تاکنون پنج شرکت خصوصی مجوز واردات دریافت کرده‌اند، اما ستاد مبارزه با قاچاق کالا بر روند نحوه توزیع ایراداتی وارد کرده است. برپسش اصلی این است که چگونه بنزین وارداتی، بنزین سوپر باشد و با بنزین تولید داخل مخلوط یا جابه‌جا شود. به همین دلیل تلاش می‌شود سیستم جداگانه‌ای برای بنزین سوپر وارداتی تعریف شود.وی ادامه داد: یعنی بنزین وارداتی باید در مخزن شرکت نفت ذخیره شود، میزان مصرف روزانه مشخص و قابل کنترل باشد و از طریق تانکرهای سیار توزیع شود. این سوخت در پالایشگاههای فعلی توزیع نخواهد شد. حسینی با اشاره به آیین‌نامه‌ای که توسط پالایش و پخش نوشته شده است، گفت در این دستورالعمل سیستم توزیع جداگانه دیده شده و باید راهی پیدا شود تا نگرانی‌های موجود به حداقل برسد.

در پاسخ به این سؤال که آیا تاکنون محموله‌ای وارد کشور شده است یا خیر، حسینی اظهار داشت: خرید محموله کار دشواری است، به‌ویژه با توجه به اتفاقی اخیر برای پالایشگاه روسیه. روسیه یکی از عرضه‌کنندگان بزرگ فراورده‌های نفتی در بازار جهانی و تقریباً صادرکننده عمده گازوئیل و بخشی از بنزین بود که در شرایط فعلی صادرات گازوئیل را ممنوع کرده است.وی افزود: با توجه به کمبود بنزین سوپر در منطقه و افزایش قیمت‌ها، ما مجبوریم آن را بالاتر از قیمت جهانی خریداری کنیم. امروز قیمت جهانی بنزین سوپر ۷۸ دلار است، اما ما باید آن را به قیمت ۸۸ دلار خریداری کنیم. زمانی که وارد فچیره می‌شویم، قیمتی اعلام می‌شود اما ما ناچاریم با نرخ بالاتری خرید کنیم. با دلار فعلی، پیش‌بینی عرضه بنزین با نرخ ۵۰ هزار تومان برای مردم عملاً شدنی نیست.حسینی توضیح داد: خرید بنزین سوپر تقریباً ۶۰ سنت به ازای هر لیتر است که با احتساب هزینه حمل‌ونقل، انبارداری، توزیع و حتی سود واردکننده قیمت تمام‌شده منطقی نیست و به همین علت واردکنندگان در حال تعطیل هستند.وی ادامه داد: صادرکنندگان منتظرند فسر دیگری ابتدا بنزین سوپر را وارد کند و واکنش بازار مشخص شود. این‌که استقبال صورت می‌گیرد یا خیر، سودآوری دارد یا نه و از نظر توزیع دچار مشکل می‌شود، هنوز معلوم نیست.حسینی در پایان اضافه کرد: برای واردات بنزین سوپر، به جز روسیه، کشورهای فنلاند، عربستان و هند می‌توانند بنزین با کیفیت تأمین کنند، اما دوران تحریم امکان بازرگاری از عربستان و قطر وجود نداشت و به همین علت باید به‌صورت مستقیم از هند خریداری شود.

۱ احتمال افزایش تولید اوپک پلاس نفت را اززان کرد

قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه با ادامه روند نزولی، تحت‌تأثیر احتمال افزایش دوباره تولید ائتلاف اوپک پلاس و شروع مجدد صادرات نفت منطقه کردستان عراق از طریق ترکیه کاهش یافت. قیمت نفت برنت دریای شمال امروز سه‌شنبه با ۴۴ سنت معادل ۰۶۵ درصد افت به ۶۷ دلار و ۵۳ سنت رسید. نفت خام وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا نیز با ۳۹ سنت معادل ۰۶۱ درصد کاهش، در سطح ۶۳ دلار و ۶ سنت معامله شد. هر دو شاخص در معاملات روز دوشنبه بیش از ۳ درصد سقوط کرده و بیشترین کاهش روزانه خود از اول اوت را ثبت کردند.این افت قیمت عمدتاً پس از انتشار گزارش‌هایی مبنی‌بر احتمال افزایش تولید ائتلاف نفتی اوپک پلاس در نوامبر و ازسرس‌گیری صادرات نفت شمال عراق از منطقه نیمه‌خودمختار کردستان به سمت ترکیه رخ داده است. منابع آگاه گفته‌اند اعضای اوپک پلاس، شامل سازمان کشورهای صادرکننده نفت و متحدانش مانند روسیه، در اجلاس روز یکشنبه احتمالاً با افزایش تولیدی معادل ۱۳۷ هزار بشکه در روز موافقت خواهند کرد.از سوی دیگر، جریان نفت از کردستان عراق به ترکیه روز شنبه برای نخستین‌بار در ۲ سال و نیم گذشته از طریق خط لوله اصلی برقرار شد.این اقدام در شرایطی صورت گرفت که بازارهای جهانی نفت طی هفته‌های اخیر با احتیاط در حال ارزیابی ریسک‌های عرضه هستند.ریسک‌هایی که از یکسو ناشی از حملات پهپادی اوکراین به پالایشگاه‌های روسیه و از سوی دیگر از نگرانی‌های مربوط به مازاد عرضه و ضعف تقاضا در بازارهای مصرف نشأت می‌گیرد.اوپک پلاس از سال ۲۰۱۶ با هدف مدیریت بازار و جلوگیری از سقوط قیمت نفت شکل گرفت. این ائتلاف در سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱ با کاهش تاریخی تولید، نقش اصلی در بازگشت قیمت‌های جهانی به سطح قبل از همه‌گیری ایفا کرد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان با دستور کار «توسعه تجارت با کشورهای منطقه» به ویژه اعضای اتحادیه اقتصادی اوراسیا، رایزنی‌های فشرده‌ای با نخست‌وزیران و مقامات ارشد این اتحادیه در بلاوس انجام داد به گزارش از وزارت صمت، سید محمد اتابک که از طرف ایران، ریاست کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و بلاوس را عهده‌دار است، به نمایندگی از معاون اول رئیس جمهور، ضمن شرکت در نشست شورای

نخست‌وزیران، رایزنی‌های فشرده‌ای با وزیران و مقامات ارشد اقتصادی و صنعتی بلاوس انجام داد.

وی در جمع نخست‌وزیران کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا، وزرا و مقامات شرکت کننده در مراسم گشایش نمایشگاه بین‌المللی نوآورهای صنعت مینسک گفت: آینده منطقه ما به اراده امروز سران کشورهای آن و تصمیمات در جهت منافع ملی مردم ما بستگی دارد.اتابک، بر ضرورت بهره‌گیری از فناوری‌های نو و همکاری کشورهای منطقه در مسیر استفاده از ظرفیت‌های علمی تاکید کرد.وی گفت: جمهوری اسلامی ایران با اتکاء به ظرفیت‌های علمی و فناوریانه خود و با رویکردی آینده‌نگر، مصمم است در کنار همسایگان و شرکای خود، مسیری نو برای توسعه عادلانه، پایدار و صلح‌میز بگشاید.اتابک تصریح کرد: بی تردید این مسیر راهی است به سوی فرایدی که در آن علم، صنعت و فناوری به خدمت رفاه ملتها و همزیستی مسالمت‌آمیز آنها در خواهد آمد.



بررسی چالش‌ها و فرصت‌های «مسکن اجاره به شرط تملیک»

لیلا جلیلووند | کارشناسان ساخت مسکن اجاره به شرط تملیک برای کارگران را پیشنهاد کرده و معتقدند اگر مسکن در نزدیکی محل کار کارگران ساخته‌شود، در کاهش هزینه‌های رفت و آمد آنها؛ز خانه تا محل کار موثر خواهد بود.دغدغه کارفرما یا ان نسبت به حضور به موقع کارگران در محیط کار را بر طرف خواهد کرد.

مسکن یکی از دغدغه‌های اساسی خانوارهای کارگری به شمار می‌رود و بیش از ۵۰ درصد دریافتی کارگران را هزینه‌های مسکن و اجاره‌بها به خود اختصاص می‌دهد. قانون اساسی داشتن مسکن را حق هر فرد و خانواده ایرانی می‌داند و دولت‌ها طبق این اصل موظف به تأمین مسکن شده‌اند. مطابق اصل ۳۱ قانون اساسی دولت موظف است با رعایت اولویت برای کسانی که نیازمندترند به ویژه کارگران و روستائینشان زمینه اجرای این اصل را فراهم کند.

در دولت چهاردهم تلاش شده تا برنامه ساخت مسکن کارگران با سرعت و جدیت دنبال شود و از ظرفیت تعاونی‌های مسکن برای اجرای پروژه‌های مسکن و وزارت کار برنامه ساخت مسکن کارگران را در دستور کار داند.ز درصداوند از ظرفیت تعاونی‌های مسکن برای اجرای



توسعه تجارت با کشورهای

منطقه با نخست‌وزیران

عضو اتحادیه اوراسیا

در همین راستا چندی قبل احمد میدری –وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سفر به استان آذربایجان شرقی از آغاز اجرای طرح مسکن کارگری در ۹ استان کشور و عملیات ساخت ۱۱۷ هزار واحد مسکن کارگری خیر داد.در این طرح کارفرمایان در شهرهای مختلف حداقل ۲۰ درصد هزینه‌ها را برعهده می‌گیرند و وزارت راه و شهرسازی زمین‌های مناسب در اختیار سرمایه‌گذاران قرار می‌دهد و بانکها تسهیلات لازم برای اجرای پروژه‌ها را اختصاص می‌دهند.

محکم‌چکشیان – معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اخیرا در سفر به استان یزد از اجرای طرح صنعت شهر خیر داد و گفت: پس از تأکید مقام معظم رهبری نسبت به حل مشکل مسکن کارگران، طرح «صنعت‌شهر" به عنوان یک الگوی جدید ساخت مسکن برای کارگران در دستور کار قرار گرفته است.

۱ «مسکن اجاره به شرط تملیک» کارگران را خانه‌دار می‌کند؟

به گفته وی، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درصدد است در قالب تفاهنامه جدید با وزارت راه و شهرسازی، برای ساخت ۵۱۷ هزار واحد مسکن کارگری در سطح کشور برنامه‌ریزی کند.

سبیلی از کارشناسان بر این باورند که اگر مسکن در نزدیکی محل کار کارگران ساخته شود در کاهش هزینه‌های ایاب و ذهاب و رفت و آمد آنها از خانه تا محل کار موثر خواهد بود و دغدغه کارفرمایان نسبت به حضور به موقع کارگران در محل کار را برطرف خواهد کرد.

ایده ساخت خانه‌های اجاره به شرط تملیک می‌تواند به عنوان یکی از راهکارهای خانedar شدن کارگران توسط دولت دنبال شود.

ولی الله صالحی – فعال کارگری، بهترین راه ساخت مسکن برای کارگران را در قالب تعاونی‌های مسکن دانسته و معتقد است: بیشتر واحدهای مسکنی که احداث شده به شکل سه جانبه بوده است، بنابراین ساخت مسکن باید با برنامه باشد تا هر روز شتاب بیشتری بگیرد. وی از ایده ساخت خانه‌های اجاره به شرط تملیک به عنوان یکی دیگر از راهکارهای خانه‌دار شدن کارگران نام برد و گفت: دولت می‌تواند از مسیر تولید به کارگر و کارفرما در بحث ساخت خانه‌های استیجاری کمک کند.

این فعال کارگری تاکید کرد: بخش اعظمی از کارفرمایان در گذشته برای نیروهای خود در قالب شهرک‌های مسکونی خانه می‌ساختند الان هم در برخی از شهرها پروژه خانه‌سازی وجود دارد. ساخت شهرک‌های مسکونی در کنار کارخانه‌ها و محل کار کمک می‌کند تا کارگر با آورده اندک خود و مشارکت کارفرما صاحبخانه شود و از هزینه‌های رفت و آمد و طی کردن مسافت طولانی جلوگیری می‌شود.

شهرپور ماه‌امسال مراسم ساخت ۹۴ هزار مسکن کارگری در ۷ استان باحضور رئیس جمهور و مسئولان وزارت کار برگزار شد که از این میان، ۲۲ هزار واحد به مجموعه‌های زیر نظر وزارت تعاون اختصاص دارد. همزمان با آغاز عملیات اجرایی احداث این تعداد مسکن کارگری، تفاهنامه‌ای با صاحبان صنایع و کارخانجات مجری ساخت واحدهای مسکن کارگری به امضا رسید که این واحدها در قالب تفاهنامه با ۷ شرکت صنعتی و معدنی اجرا و ساخته و زمین آنها توسط وزارت راه و شهرسازی تأمین می‌شود. یکی از ویژگی‌های این تفاهنامه، ورود صاحبان صنایع در تأمین مالی برای آماده‌سازی در ساخت مسکن کارگری و تنوع عرضه مسکن اعم از ملکی، سازمانی و استیجاری است.

به‌اذعان کارشناسان، ورود صنایع و شهرداری‌ها به ساخت پروژه‌های مسکن کارگری موثر و راهگشاست چرا که شهرداری‌ها می‌توانند تا ۲۵ درصد در هزینه‌ها سهم داشته باشند و نقش مهمی در تحقق این طرح ایفا کنند. صنایع نیز در این زمینه اثر گذارند و با برخورداری از دانش و سرمایه می‌توانند در ساخت مسکن کارگری پیشگام باشند.

کارشناسان معتقدند احیای سنت ساخت مسکن کارگری که در دهه ۶۰ در کشور رایج بود، می‌تواند موجب کاهش هزینه‌های زندگی و افزایش ماندگاری کارگران در واحدهای صنعتی شود. در حال حاضر ساخت مسکن توسط تعاونی‌ها یکی از بهترین راهکارها برای خانedar شدن آحاد جامعه است زیرا در تعاونی‌ها نگاه سودآوری حاکم نیست و آورده‌های مردم تبدیل به سرمایه ساخت مسکن می‌شود.

واگذاری گامبه‌گام؛ پیشنهادی برای آینده بهتر شرکت های خودروساز

یک صنعت پیشروان هستند، بنابراین اهمیت زیادی دارند. به همین دلیل ارزیابی و انتخاب مدیران باید با دقت بالا صورت بگیرد تا کسانی مسئولیت مدیریت و مالکیت را برعهده بگیرند که باعث پیشرفت کشور شوند.

عباد خاطر نشان کرد: در خصوص سایپا، باید از واگذاری عجولانه جلوگیری شود. همانطور که گفته شد این کار نیازمند تهدیدات و قوانین لازم است. واگذاری به شبه‌دولتی‌ها انجام نشود و مسئولیت به اشخاص واجد اهلیت سپرده شود. به نظر می‌رسد شرکت‌های خصوصی کوچکی که قبلاً کار مشابه انجام داده‌اند بهترین گزینه باشند، هرچند برخی ممکن است علاقه‌مند نباشند یا سرمایه لازم را نداشته باشند. در این صورت، می‌توان با تشکیل کنسرسیومی از چند شرکت خصوصی واقعی که در این زمینه فعالیت دارند، پروژه را پیش برد.

وی تصریح کرد: توانایی چند شرکت که با هم بسیار بیشتر می‌شود، اما متأسفانه ما در اجماع‌سازی و ادغام شرکت‌ها بسیار ضعیف هستیم؛ مشکلات حقوقی، ارزیابی و قیمت‌گذاری شفاف هم مطرح است. البته در برخی شرکت‌های بورسی، محاسبه این مسائل ساده‌تر است. بهترین پیشنهاد این است که بخش خصوصی واقعی، چند شرکت با هم ادغام شوند و این پروژه را پیش ببرند.



تیم واگذار شود. این روش می‌تواند کارآمد باشد، البته نیازمند وضع مقررات جدید است تا امکان اجرای آن فراهم شود.

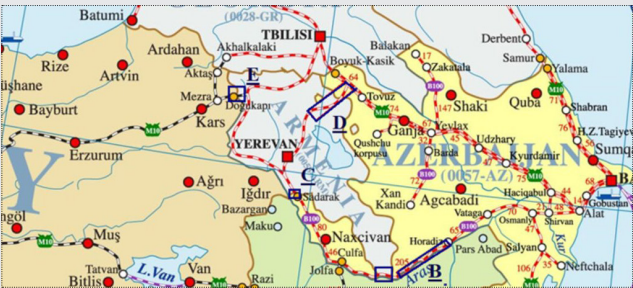
عباد با اشاره به واگذاری ایران خودرو به بخش خصوصی و حرف و حدیث های بیامروم آن، اذعان کرد: خوب است واگذاری سایپا هم به همین شیوه انجام شود و به تیمی واگذار شود که بتواند شرکت را دوباره سودآور کند. این شرکت‌ها افراد زیادی را به کار گرفته‌اند و

یک عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی پیشنهاد کرد که با واگذاری مرحله‌ای مدیریت و سپس مالکیت، شرکت‌های خودروساز را به بخش خصوصی واقعی سپرده شوند تا از شکست خصوصی‌سازی جلوگیری شود.

مهرداد عباد عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی، در رابطه با بهترین شیوه واگذاری شرکت های خودرو سازی به بخش خصوصی اظهار کرد: یکی از مشکلات واگذاری های سابق، این بوده که واگذاری‌ها یا به بخش خصوصی واقعی انجام نشده، این خصوصی‌ای سپرده شده که توانایی انجام کار را نداشته است. این موضوع در بسیاری مواقع باعث شده کارخانه‌های واگذار شده شرایط بدتری پیدا کنند. چند مثال روشن هم هست که واکنش‌های زیادی را به‌دنبال داشته است.

وی عنوان کرد: پیشنهادی که مدتی است بین کارشناسان مطرح است این است که این واگذاری‌ها به‌صورت گامبه‌گام انجام شود. به عنوان مثال در ابتدا مالکیت در دست دولت باقی بماند ولی مدیریت به بخش خصوصی واگذار شود. این مدیریت می‌تواند از طریق برگزاری مناقصه به تیم‌های مدیریتی واگذار شود که بهترین پیشنهاد را ارائه دهند.

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی افزود: اگر اهلیت این تیم‌ها ثابت شود، در سال‌های بعد و با اثبات توانایی، افزایش سودآوری و عملکرد مثبت، سهام شرکت به‌تدریج به همان



پایدار با روسیه و شرق اروپا محسوب می‌شود.

ایالات متحده آمریکا با کنترل کریدور موسوم به زنگزور می‌تواند در راستای محاصره ژئوپلیتیکی ایران اقداماتی نظیر بازرسی‌های طولانی، ممنوعیت عبور بدون اطلاع قبلی و حتی انسداد کامل مسیر را اعمال کند. چنین اقداماتی عملاً ارتباط ایران با ارمنستان و روسیه را مختل کرده و با بهانه تأمین امنیت، مقررات دست‌وپاگیری برای ترده، تجارت و ترانزیت زمینی ایران از خاک ارمنستان تحمیل خواهد کرد.

از سوی دیگر، ترکیه و جمهوری آذربایجان سال‌هاست که به دنبال ایجاد و گسترش کریدور میانی هستند؛ مسیری که عملاً ایران را از شاهراه شرق به غرب دور می‌زند. کریدور میانی از اروپا به ترکیه و گرجستان متصل شده، سپس از جمهوری آذربایجان وارد دریای خزر و قزاقستان می‌شود و در نهایت به چین می‌رسد. ایجاد مسیر موسوم به «ترامپ» (کریدور زنگزور) در ارمنستان می‌تواند این کریدور را کوتاه‌تر و اقتصادی‌تر کند و جایگاه ایران را در معادلات ترانزیتی شرق به غرب بیش از پیش به حاشیه براند.

در چنین شرایطی، احیای راه‌آهن قفقاز و اتصال ایران به این مسیر از طریق شهر جلفا می‌تواند نه‌تنها تهدیدات ژئوپلیتیکی علیه کشور را خفنی کند، بلکه منافع اقتصادی و راهبردی گسترده‌ای را نیز به همراه داشته باشد. پس از آتش‌بس جنگ دوم قریباغ در سال ۲۰۲۰، شرایط لازم برای بازسازی این مسیر ریلی فراهم شد. در همین راستا، «یکول پاشینیان» نخست‌وزیر ارمنستان و «الهام علی‌اف» رئیس‌جمهور جمهوری آذربایجان در دیدار دسامبر ۲۰۲۱ در بروکسل بر ضرورت بازگشایی راه‌آهن میان دو کشور تأکید کردند.

جمهوری آذربایجان در ادامه این توافق، ساخت و بازسازی خطوط ریلی از «هوردایز» تا «اغیند» را در قلمرو خود آغاز کرده است، اما ارمنستان تاکنون اقدامی عملی در این زمینه انجام نداده است.

نقشه ۲ – خط قرمز – راه‌آهن هوردایز تا آغیند که جمهوری آذربایجان درحال ساخت و بازسازی آن است

۱ خنثی‌سازی طرح کریدور جعلی زنگزور

تلاش جمهوری آذربایجان برای اتصال سس‌زمین اصلی خود به نخجوان از طریق جنوب ارمنستان و مسیر موسوم به کریدور زنگزور یا مسیر ترامپ) فرصتی راهبردی برای ایران ایجاد کرده است تا تهدید این کریدور را به نفع خود مدیریت کند. ایران می‌تواند با بهره‌گیری از موقعیت جغرافیایی شهر جلفا، جمهوری خودمختار نخجوان را از طریق خاک ایران به بخش اصلی جمهوری آذربایجان متصل کند و مسیر زنگزور که از جنوب ارمنستان عبور می‌کند را به حاشیه برده‌رد. همین راستا، ساخت مسیر جداه‌ای موسوم به «کریدور آرس» که جمهوری آذربایجان را از خاک ایران به نخجوان متصل می‌کند، پیش‌تر آغاز شده و با سرعت در حال اجراست. با این حال، بخش ریلی این کریدور همچنان در مرحله مطالعات مقدماتی قرار دارد. کارشناسان معتقدند این مسیر نه تنها می‌تواند طرح کریدور زنگزور را که تهدیدی علیه امنیت ملی ایران محسوب می‌شود خنثی کند، بلکه مزایای راهبردی و اقتصادی گسترده‌ای نیز برای کشور به همراه خواهد داشت. نقشه ۳: مسیر جداه‌ای و ریلی آرس که نخجوان را از خاک ایران به جمهوری آذربایجان متصل می‌کند.

۱ تکمیل کریدور شمال – جنوب و دسترسی به اروپا

ساخت خط‌آهن آرس علاوه بر رفع تهدیدات ژئوپلیتیکی، تکمیل‌کننده کریدور شمال – جنوب خواهد بود. تکمیل این کریدور از طریق راه‌آهن جلفا در مقایسه با مسیر رشت – آستارا که حدود ۱۵۰ کیلومتر طول دارد، تنها به ۶۲ کیلومتر ریل‌گذاری نیاز دارد؛ مسیری که با کمترین هزینه و زمان، قابلیت بهره‌برداری موثر را داراست. بخش عمده‌ای از خطوط ریلی و زیرساخت‌های مسافری جلفا نیز هم‌اکنون موجود است، در حالی که زمین‌های مسیر رشت آستارا پس از بیش از دو دهه هنوز به‌طور کامل توسط دولت تملک نشده است.از سوی دیگر، در صورت ترمیم و بازسازی اتصال ریلی غرب نخجوان به ارمنستان، ایران می‌تواند به شبکه ریلی ارمنستان و گرجستان و در نهایت سواحل دریای سیاه متصل شود. این اتصال، امکان ایجاد شاخه‌ای جداگانه از مسیر اصلی کریدور شمال – جنوب را فراهم می‌کند و می‌تواند نقش ویژه‌ای در تجارت و ترانزیت کالا بین شرق آسیا و اروپا ایفا کند. کارشناسان معتقدند صرفه‌جویی اقتصادی و افزایش سرعت تجارت در این شاخه، جذابیت چشمگیری برای فعالان تجارت بین‌الملل خواهد داشت.

۱ پیوستن ایران به کریدور میانی

در کنار منافع اقتصادی و ژئوپلیتیکی اتصال ریلی ایران به نخجوان، این مسیر کشور را به کریدور میانی نیز متصل می‌کند. یکی از سیاست‌های راهبردی ایالات متحده، حذف ایران از تمامی مسیرهای ترانزیتی بین‌المللی است که کریدور شرق غرب از مهم‌ترین آن‌ها به شمار می‌رود.



همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری آذرمه در اردبیل برگزار می‌شود

استاندار اردبیل گفت: همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری پنجم، ششم و هفتم آذرمه سال جاری با حضور مقامات کشوری و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در اردبیل برگزار می‌شود. مسعود امامی یگانه در جلسه هماهنگی برنامه‌های همایش سرمایه‌گذاری با مدیران دستگاه‌های اجرایی استان اظهار کرد: این همایش با هدف معرفی ظرفیت‌های استان در بخش‌های گردشگری، کشاورزی و صنعتی و جلب و جذب سرمایه‌گذاران خارجی و همچنین تعامل با سرمایه‌گذاران داخلی و کشورهای همسایه برگزار می‌شود و ظرفیت‌های منطقه باید از طریق رسانه‌های جمعی و گروهی به سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی معرفی و شناسانده شود. وی اظهار کرد: همه دستگاه‌های اجرایی استان موظف ظرفیت‌های موجود در بخش‌های مختلف را به صورت مجزا احصاء کرده و بستر لازم را هم برای سرمایه‌گذاران در بخش‌های مختلف استان با هدف رونق تولید و اشتغال زایی و همچنین سرمایه‌گذاری آسان فراهم کنند. استاندار اردبیل با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی اولویت مهم و اساسی در همایش بین‌المللی سرمایه‌گذاری است افزود: اصلاح الگوی کشت یک دغدغه اساسی و اصلی کشاورزان و متولیان بخش کشاورزی است که می‌توان در این همایش از آخرین دستاوردهای علمی دنیا و کشورهای هدف در اصلاح الگوی کشت استان نهایت بهره را برد.

نفت در محاصره جنگ، تحریم و فسیلی‌ها



عرب‌شیا حسن پور | عضو کمیسیون انرژی اتاق ایران معتقد است: در حالی که شعله‌های جنگ روسیه و اوکراین قیمت نفت را به اوج سه‌ماهه رسانده است، متخالفتر رهبران سیاسی با انرژی‌های پاک و فشار غرب برای مهار صادرات روسیه، مسیر گذار جهانی به انرژی سبز را کند کرده و بازار را دوباره به آغوش نفت و گاز فسیلی بازمی‌گرداند.

برگزاری جلسه شورای تأمین مسکن استان با محوریت نهضت ملی مسکن در استان

مهرداد عباد اعلام کرد: بازار نفت و انرژی در هفته‌ای که گذشت تحت تأثیر سخنان سیاستمداران در سازمان ملل متحد و ادامه روند تخصصی ۲ کشور روسیه و اوکراین قرار گرفت، به ترتیبی که شاهد افزایش قیمت حامل‌های انرژی بین‌المللی بودیم. وی گفت: حملات ترامپ به انرژی‌های تجدیدپذیر به خصوص انرژی بادی، رهبران کسب و کارهای این حوزه در آمریکا را از بیم توقف کار در مزارع بادی که پیش از این تأیید فدرال را کسب کرده‌اند، نگران کرده است. او ادامه داد: در همین حال هند از آمریکا درخواست کرده که اجازه خرید نفت از ایران و ونزوئلا را دریافت کند تا با کاهش خرید نفت از روسیه کمبود انرژی خود را جبران کند. عباد اظهار داشت: به نظر بلوک غرب در تلاش است تا صادرات نفت روسیه را به حداقل ممکن برساند. لذا از ترکیه و اردوغان خواسته که خرید نفت از روسیه را کاهش دهد، به تازگی وزیر انرژی کشور آمریکا مدعی شده است که این امکان را دارند تا تمامی نفت و گاز مورد نیاز اروپا که از روسیه تأمین می‌کنند را به اروپا بفروشند. تحلیلگران بازار نفت و انرژی بیان داشت: گزارش‌های اخیر شرکت BP، تقاضای بیشتری برای نفت و گاز را پیش‌بینی می‌کند و نشان می‌دهد که جهان به هدف صفر خالص کربن در سال ۲۰۵۰ نخواهد رسید و شاهد کندی گذار به انرژی‌های پاک خواهیم بود. وی خاطرنشان کرد: در این گزارش تخمین زده شده مصرف نفت در سال ۲۰۵۰ به ۸۳ میلیون بشکه در روز خواهد رسید که در مقایسه با تخمین قبلی هشت درصد افزایش داشته و تقاضای گاز طبیعی در سال ۲۰۵۰ به چهار هزار و ۸۰۶ میلیارد متر مکعب که ۱۶ درصد بیشتر از پیش‌بینی‌های قبلی به شمار می‌آید. عباد ادامه داد: به نظر رهبران جدید، برخی از کشورهای توسعه‌یافته دنیا علاقه چندانی به گذار از انرژی‌های فسیلی به انرژی‌های سبز ندارند که احتمالاً باعث رونق بازار انرژی‌های فسیلی در سال‌های پیش رو می‌شود. عضو کمیسیون انرژی اتاق ایران تأکید کرد: با وجود اخبار مربوط به افزایش تولید نفت اوپک‌پلاس در هفته‌های گذشته، گزارش‌ها حاکی از عدم افزایش قابل توجه تولید است؛ زیرا برخی از اعضا به بیشترین ظرفیت تولید خود نزدیک و برخی در حال جبران تولید سفارشات قبل هستند و احتمالاً تا ۶ ماه آینده نباید منتظر افزایش تولید زیادی باشیم. وی اضافه کرد: در هفته‌ای که گذشت از سر گرفتن صادرات عراق از طریق کردستان به ترکیه پس از ۲۵ سال توقف یکی از اخبار داغ دنیای انرژی بود، اما داغ‌ترین موضوعات حوزه انرژی به ادامه جنگ روسیه و اوکراین مربوط می‌شود، جایی که حملات پهپادی اوکراین به صنایع نفتی روسیه و فشارهای بین‌المللی باعث کاهش عرضه نفت روسیه شد، به ترتیبی که بزرگترین افزایش قیمت هفتگی در سه ماه اخیر رقم خورد. عباد اذعان داشت: از همین روز بازارها همچنان بر وضعیت این کشور متمرکز هستند و در مقابل، روسیه ممنوعیت نسبی صادرات سوخت دیزل را تا پایان سال اعمال و ممنوعیت صادرات بنزین را تمدید خواهد کرد. بدین تحلیلگران بازار نفت و انرژی یاد آور شد: از طرف دیگر با نهای شدن اجرای مکانیسم ماشه و شروع تحریم‌های سازمان ملل باید منتظر تأثیرات آن در بازارهای جهانی باشیم، اما شاید در کوتاه مدت تأثیر چندانی در بازار نداشته باشد. لذا در آینده نزدیک با توجه به اینکه درصد قابل توجهی از صادرات نفت ایران به چین است، باید منتظر نحوه برخورد شرکای تجاری ایران با این موضوع باشیم.



پروژه‌ها توسط اداره کل راه و شهرسازی
۲- ارائه گزارش پروژه‌های بنیاد ساخت توسط اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
۳- ارائه گزارش وضعیت زیرساخت‌ها در سایت‌های نهضت ملی مسکن توسط دستگاه‌های خدمات رسان

مشهد سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی



شهروندان، از اولویت‌های سازمان است. طیباتی از اجرای بیش از ۲۱۰ پروژه عمرانی خبر داد و افزود: این پروژه‌ها در سطح استان با محوریت شرکت همیارساز در حال پیگیری است. وی همچنین به بهره‌برداری از اراضی سازمان برای نصب نیروگاه‌های خورشیدی اشاره کرد و گفت: مجوزهای لازم دریافت شده و تفاهم‌نامه‌ها با استانداری برای تسهیل فرآیندهای مربوط به انرژی خورشیدی منعقد شده است. وی اضافه کرد: در حوزه حمل‌ونقل نیز پروژه‌هایی نظیر شهرک حمل‌ونقل خواف و مجموعه‌های رفاهی برای شهرداری‌ها در دست اجراست.

تجهیز شهرداری‌های استان با ۱۴۹ دستگاه خودرو با اعتباری بالغ بر ۹۵۰ میلیارد تومان

مدیر عامل سازمان همیاری شهرداری‌های استان خراسان با اشاره به ثبت سرمایه ۹۵ هزار میلیارد ریالی در سازمان، از چالش‌های جذب سرمایه‌گذار در شرایط اقتصادی کشور سخن گفت و افزود: با وجود نبود بودجه دولتی، سازمان توانسته است حدود ۴۰۰ میلیارد تومان اعتبار جذب کند که در حوزه ماشین‌آلات و تجهیزات شهرداری‌ها بسیار مؤثر بوده است. طبیعی است مذاکرات با سرمایه‌گذاران هندی در حوزه ژل‌آین و صنعت گوشت خیر داد و گفت: بازگشت کارخانهای تولیدی به چرخه فعالیت و افزایش تولید در مجموعه آریان‌تجارت، از دستاوردهای مهم سازمان است. در ادامه محمدرضا نورانی، مدیرعامل مؤسسه توسعه گردشگری سازمان همیاری، با تأکید بر اهمیت گردشگری داخلی گفت: برای کاهش وابستگی به گردشگر خارجی، باید فرهنگ گردشگری ارزان و مهمان‌نوازی را ترویج داد. وی به چالش‌های توزیع نابرابر خدمات گردشگری در مشهد اشاره کرد و افزود: تراکم خدمات در اطراف حرم امام رضا (ع) منجر به گرانی و شلوغی شده است. باید ظرفیت‌های گردشگری را در سطح شهر توزیع کرد تا درآمد شهری به‌صورت عادلانه و متوازن گسترش یابد. نورانی آموزش شهرداران و اعضای شوراهای شهر را کلید توسعه گردشگری محلی‌محور دانست و بر ضرورت بهبود زیرساخت‌ها و خدمات ارزان‌قیمت برای شهروندان تأکید کرد.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
شماره: ۱۹۶۲

WWW.AVAYEEGHTEsad.IR



انرژی

افزایش ظرفیت تولید در واحد بهره‌بردار قلع نار شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان



ظرفیت تولید در واحد بهره‌بردار قلع نار این شرکت افزایش یافت.

مهندس مهران حسن وند گندانی مدیرعامل شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان با اعلام این خبر گفت: با انجام اقدامات تخصصی فنی، عملیاتی و پشتیبانی مجموعه شرکت ظرفیت فرآورشی و تولیدی در واحد بهره‌بردار قلع نار امکان استحصال نفت شیرین به میزان ۱۰ هزار بشکه در روز افزایش یافت. وی افزود: این موفقیت نتیجه تلاش‌های بی‌وقفه، زحمات شانه‌روزی و روحیه جهادی مجموعه شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان است که با وجود سخت‌ترین شرایط آب و هوایی، نقش مهم و اثرگذاری در تأمین انرژی و حفظ پویایی موتور اقتصادی کشور ایفا می‌کنند.

توسط شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان:

آغاز اجرای پروژه بهسازی مسیر دسترسی به خط لوله انتقال آب دکلهای حفاری حدفاصل جاده اصلی مسجدسلیمان-اهواز تا روستای چم فرج اصلی مسجدسلیمان-اهواز تا روستای چم فرج اصلی مسجدسلیمان



پروژه بهسازی مسیر دسترسی به خط لوله انتقال آب دکلهای حفاری حدفاصل جاده اصلی مسجدسلیمان-اهواز تا روستای چم فرج توسط شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان اجرایی شد. پروژه بهسازی مسیر دسترسی به خط لوله انتقال آب دکلهای حفاری حدفاصل جاده اصلی مسجدسلیمان-اهواز تا روستای چم فرج توسط شرکت بهره‌بردار نفت و گاز مسجدسلیمان اجرایی شد.

این پروژه عام‌المنفعه در مدت زمان ۲ ماه و با اعتباری بالغ بر ۱۸ میلیارد تومان به مرحله اجرا در آمده و شامل اقداماتی از جمله عملیات اجرایی مسور نیز در طول ۵۴۰۰ متر و نصب میشلمان-تهیه مصالح و اجرای لایه زیرساخت در قسمت های مورد نیاز-احدود ۴۰ درصد از طول مسیر-عرض ۷ متر وضامت ۱۵ سانتی متر،تهیه مصالح و اجرای لایه اساس در طول ۵۴۰۰ متر-عرض ۶ متر و وضامت ۱۰ سانتی متر،فرشایشی در طول مسیردر عرض ۶ متر، تهیه مصالح و اجرای یک لایه آسفالت در طول ۵۴۰۰ متر، عرض ۵ متر و نصب آسفاله ۷ سانتی متر،ترتیب جاده و تهیه و وضامت راهمادی رانندگی در طول ۵۴۰۰ متر از جمله فعالیت‌های مهم پروژه می باشد.

با اجرای این پروژه عام‌المنفعه، مسیری ایمن و استاندارد جهت استفاده عموم پروژه ساکنان روستاهای مسیر مذکور فراهم خواهد شد.

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آراء ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عدوی و یا سهم مفروضی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه کواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت‌موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۰۷۱۷/۰۲۷۰۲۰۳۰۲۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
مجید محمودی دهکی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۲۲۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۰۰۱۲۸۴۵۵۱ در دو دانگ یققطعه زمین شخم زده (با کاربری زراعی - باغی) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵/۵۸۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۲- رای شماره ۱۱۱۶۶/۰۲۷۰۲۰۳۰۲۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
فرالدین کامیاب فرزند امجدعلی به شماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از لنجان بشماره ملی ۱۱۷۰۵۸۲۶۵۶ در دو دانگ یققطعه زمین شخم زده (کاربری زراعی - باغی) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵/۵۸۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی

۳- رای شماره ۱۱۱۶۶/۰۲۷۰۲۰۳۰۲۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
علی اکبر علی خلیلی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۷ صادره از اصفهان کوبا بشماره ملی ۰۱۰۱۹۳۹۳۶۸۰۵۶ در دو دانگ یققطعه زمین شخم زده (کاربری زراعی - باغی) احدائی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۵/۵۸۵ متر مربع خریداری طی سند رسمی. شناسه ۲۰۱۱۷۵۲ مورخ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
مهدی صادقی وصفی- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۳۹۵/۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصر فرات مالکانه بلغعفرض متقاضی آقای/ خانم نصرت‌زین الدینی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۲۲۶ صادره از کرمانشاه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی محمد ولی زین الدینی به متقاضی داشته و تصر فرات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متعارض بودن تصر فرات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای / خانم نصرت زین الدینی فرزند محمد ولی به شناسنامه شماره ۲۲۶ کدملی ۰۵۵۳۴۴۰۵۰۳۳۵۳۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱.۵۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۶ اصلی روستای دولتیار واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
آیت‌الله زارع- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۳۹۵/۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ هیات اول / متقاضی سید رسول حسینی به شناسنامه شماره ۴۳۱۱۷۹ کدملی ۱۲۸۰۵۸۷۳۲۸۲ صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۲/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۸ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۱۴۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ دفتر ۱۸۷ اصفهان و شماره ۱۸۶۹ مورخ ۹۸/۹/۲۳ دفتر ۲۳۳ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت (پیش‌شد). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۷۶۲۰۰ مورخ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
حسین زمانی علویچه- رئیس ثبت اسناد و املاک

پرتین اخبار ایران و جهان
www.ofoghemroz.ir

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۳۹۹/۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصر فرات مالکانه بلغعفرض متقاضی آقای/ خانم نصرت‌زین الدینی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۲۲۶ صادره از کرمانشاه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی محمد ولی زین الدینی به متقاضی داشته و تصر فرات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متعارض بودن تصر فرات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای / خانم نصرت زین الدینی فرزند محمد ولی به شناسنامه شماره ۲۲۶ کدملی ۰۵۵۳۴۴۰۵۰۳۳۵۳۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱.۵۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۶ اصلی روستای دولتیار واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
مهدی صادقی وصفی- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۳۹۹/۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصر فرات مالکانه بلغعفرض متقاضی آقای/ خانم نصرت‌زین الدینی فرزند محمدولی بشماره شناسنامه ۲۲۶ صادره از کرمانشاه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی محمد ولی زین الدینی به متقاضی داشته و تصر فرات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسیهای محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا متعارض بودن تصر فرات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای / خانم نصرت زین الدینی فرزند محمد ولی به شناسنامه شماره ۲۲۶ کدملی ۰۵۵۳۴۴۰۵۰۳۳۵۳۴ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱.۵۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۲۶ اصلی روستای دولتیار واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۹
آیت‌الله زارع- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند و سند معامله تسلیم نمایند و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی یک نوبت به شرح فوق منتشر خواهد شد. شناسه ۲۰۱۲۷۵۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان مسکونی قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۷۸.۴۵ متر مربع تحت پلاک ۶۸۱۳ فرعی از ۳۸۰۱ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت ۳۰۱۴۱ صفحه ۱۹۵ دفتر ۱۱۱ و به شماره چاپی ۹۹۲۰۸۱ به نام آقای هوشنگ نصرتی صادر و تسلیم گردیده است. شش‌دانگ مورد ثبت دارای دو فقره بازداشت به شماره ۵۵۴۴۶۵۷ مورخ ۱۴۰۱۲۲۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ میباشد حال آقای مهدی نصرتی به وکالت از طرف مالک به شماره ۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ دفترخانه ۱۷۳ قزوین با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به ورده ۰۰۰۰۰۰۰۱۲۶۶۰۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۸ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می‌باشد و تقاضای صدور سند

اولتیماتوم مدیران مس رفسنجان به رسول خطیبی



رسول خطیبی در صورت تکرار ناکامی در هفته ششم لیگ برابر پیکان در آستانه برکناری از هدایت تیم مس رفسنجان قرار می گیرد. تیم مس رفسنجان با سرمربیگری رسول خطیبی عملکرد ناامید کننده ای در لیگ برتر امسال داشته و با کسب تنها ۲ امتیاز از ۵ بازی در قعر جدول رده بندی قرار دارد. شکست ناامید کننده شاگردان خطیبی در هفته پنجم لیگ برتر برابر استقلال خوزستان باعث شد کاسه صبر طرفداران این تیم لبریز شود و خواستار برکناری خطیبی شوند. مس روز جمعه و در هفته ششم لیگ برتر در رفسنجان میزبان پیکان است و با توجه به فشار هواداران و اوضاع نابسامان این تیم متمول در قعر جدول، مدیران مس به خطیبی برای کسب نتیجه در این دیدار اولتیماتوم داده‌اند و در صورت ناکامی شنیدها حاکمیت یکی از مربیان این تیم به جای خطیبی به صورت موقت هدایت این تیم را بر عهده می گیرد.پیش از این به دنبال فسخ قرارداد عجیب چند بازیکن این تیم توسط خطیبی، ضرر دهها میلیارد تومانی به این تیم وارد شد.

هاشمیان و چند هفته تعیین کننده



عرفان حمیدی | شرایط رای وچید هاشمیان در رأس کادرفنی پرسپولیس سخت شده و شایعات درباره ماندن یا رفتن او در ۴۸ ساعت گذشته جدی تر و داغ تر شده است.

با اینکه فقط ۵ هفته از شروع فصل تازه گذشته اما نشانه‌هایی از پیشرفت در تیم پرسپولیس دیده نمی‌شود ضمن اینکه نتایج هم دور از انتظار بوده است مدیران پرسپولیس روز یکشنبه حرف‌های هاشمیان را شنیدند و در اخبار و واکنش‌های رسمی باشگاه مدام از سرمربی تیم حمایت می‌کنند اما واقعیت این‌قدر هم شفاف نیست چراکه اگر این‌گونه بود یکی از مدیران پرسپولیس حاضر می‌شد با کلام صریح در این باره مصاحبه کند.

مهلت ۳-۴ هفته‌ای هیأت مدیره به هاشمیان

روز یکشنبه جلسه هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس با حضور وحید هاشمیان تشکیل شد و سرمربی سرخ‌ها درباره مشکلات و مسائل فنی تیمش برای

فرصت طلایی برای شاگردان روانخواه



تیم امید فوتبال ایران در مسیر آماده‌سازی برای رقابت‌های مهم پیش رو، برنامه‌ای منسجم در دو پنجره فیدایی آینده تدارک دیده است. بر اساس اعلام مسئولان، مهر و آبان نقطه عطف آماده‌سازی این تیم خواهد بود. در فیدایی مه‌ماه، کادرفنی تصمیم دارد یک اردوی داخلی با حضور ۲۶ بازیکن برگزار کند. این اردو که در اصفهان شکل می‌گیرد، علاوه بر تمرینات تاکتیکی و بدنی، شامل برگزاری دو دیدار تدارکاتی برابر تیم‌های سپاهان و ذوب‌آهن خواهد بود. انتخاب این دو رقیب از لیگ برتر، نشان‌دهنده نگاه کادرفنی به فراهم کردن شرایطی نزدیک به فضای رقابتی واقعی برای بازیکنان جوان است؛ دیدارهایی که هم محک جدی برای نفرات دعوت‌شده خواهد بود و هم فرصتی برای کادرفنی تا نقاط ضعف و قوت تیم را بهتر شناسایی کند.

اما اهمیت فیدایی آبان شاید بیش از مه‌ماه باشد. طبق برنامه، تیم امید در این مقطع راهی خارج از کشور می‌شود تا در چند دیدار دوستانه بین‌المللی به میدان برود. صلاح‌دید فدراسیون فوتبال در تعیین حریفان نقش کلیدی خواهد داشت، اما آنچه مسلم است، این مسابقات می‌تواند تجربه‌ای ارزشمند برای بازیکنان جوان فراهم کند؛ تجربه‌ای که تنها در تقابل با تیم‌های خارجی و سبک‌های متفاوت فوتبال به دست می‌آید.

چنین رویکردی، پاسخی به انتقادهای گذشته درباره کمبود بازی‌های بین‌المللی برای تیم امید به شمار می‌آید.

برنامه‌ریزی دقیق در این دو بازه زمانی، نشان از تلاش فدراسیون و کادرفنی برای عبور از چرخه ناکامی‌های گذشته دارد. تیم امید که سال‌هاست حسرت حضور در المپیک را می‌کشد، این بار با برگزاری اردوهای هدفمند، هماهنگی با باشگاه‌ها و انتخاب حریفان قدرتمند در مسیر جدیدی قرار گرفته است. اگر این روند تداوم یابد و در کنار آن حمایت‌های مالی و مدیریتی نیز پایدار باشد، تیم امید می‌تواند به رؤیای دیرینه صعود به المپیک نزدیک‌تر شود. در حقیقت، دو فیدایی مهر و آبان فرصت‌هایی طلایی‌اند که می‌توانند آینده این تیم را رقم بزنند

تیم مس رفسنجان با سرمربیگری رسول خطیبی عملکرد ناامید کننده ای در لیگ برتر امسال داشته و با کسب تنها ۲ امتیاز از ۵ بازی در قعر جدول رده بندی قرار دارد.

شکست ناامید کننده شاگردان خطیبی در هفته پنجم لیگ برتر برابر استقلال خوزستان باعث شد کاسه صبر طرفداران این تیم لبریز شود و خواستار برکناری خطیبی شوند. مس روز جمعه و در هفته ششم لیگ برتر در رفسنجان میزبان پیکان است و با توجه به فشار هواداران و اوضاع نابسامان این تیم متمول در قعر جدول، مدیران مس به خطیبی برای کسب نتیجه در این دیدار اولتیماتوم داده‌اند و در صورت موقت هدایت این تیم را بر عهده می گیرد.پیش از این به دنبال فسخ قرارداد عجیب چند بازیکن این تیم توسط خطیبی، ضرر دهها میلیارد تومانی به این تیم وارد شد.

مدیران باشگاه توضیح داد.در این جلسه که درویش و دو تن از معاونانش هم حضور داشتند هیأت مدیره به هاشمیان اطمینان خاطر داد هر بازیکن خارجی که او معرفی کند، جذب خواهد شد.در گزارش رسانه رسمی باشگاه پرسپولیس در خصوص این جلسه مشخصاً به حمایت از هاشمیان اشاره شده که واقعیت هم دارد اما طرح و برنامه مدیران باشگاه پرسپولیس این است که چند هفته دیگر هم به سرمربی تیمشان زمان بدهند. هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس اعتقاد دارند تازه هفته‌از شروع فصل گذشته و برای تصمیم‌گیری درباره هاشمیان زود است. آنها قصد دارند سه، چهار هفته دیگر هم صبر کنند و سپس درباره این مربی تصمیم خواهند گرفت. در واقع همه چیز به نتایج هاشمیان در این سه، چهار هفته بستگی دارد و اگر شرایط تیم تغییر نکند مدیران باشگاه درباره او تصمیم‌گیری خواهند کرد.

مذاکره با جانشین هاشمیان

از یکشنبه شب اخبار و شایعاتی درباره گزینه جانشینی وحید هاشمیان به گوش رسید و در سایت‌های خبری منتشر شد. همچنین در رسانه‌ها این نکته به میان آمد که مدیران باشگاه پرسپولیس همزمان با حمایت از هاشمیان با آلترناتیو او مذاکره کرده‌اند که ظاهراً زمان این مذاکره هم بعد از بازی هفته چهارم مقابل چادرملو بوده است.

گفته می‌شود تنها گزینه فعلی جانشینی هاشمیان کسی نیست جز حسین عبدی که بعد از رفتن یحیی گل‌محمدی هم برای حضور در رأس کادرفنی سرخ‌ها گزینه شمد اما پس از آن در تابستان قبل و زمستان گذشته که پرسپولیس فقط دنبال مربی خارجی بود نامی از او به میان نیامد.

ابتدا شایعه شد هوادار متمول می‌خواهد عبدی سرمربی بعدی پرسپولیس باشد اما بعداً خبر دادند، یکی از اعضای هیأت مدیره و محمد انصاری معاون ورزشی باشگاه که در تیم ملی جوانان دستیار حسین عبدی بوده یا او مذاکره کرده است. جالب اینکه در اخبار مربوط به عبدی آمده او اخیراً برای جانشینی رضا شاهرودی در آکادمی باشگاه گزینه بوده است اما حالا تنها گزینه مدیران باشگاه برای جانشینی، هاشمیان است.عبدی غیر از اینکه در پرسپولیس دستیار علی دایی بود و دو قهرمانی جام حذفی آورد در مقام سرمربی تیم ملی نوجوانان و جوانان موفقیت‌های بزرگی به دست آورد.

تکذیب باشگاه

بعد از داغ شدن اخبار و شایعات درباره گزینه جانشینی هاشمیان و اینکه از باشگاه پرسپولیس چه افرادی با او مذاکره کرده‌اند باشگاه پرسپولیس واکنش نشان داد و در مطلبی کوتاه این مسائل را تکذیب کرد. در مطلب باشگاه ضمن اشاره به اینکه باشگاه پرسپولیس هر گونه تغییر در کادرفنی پرسپولیس و اسامی منتشر شده را تکذیب کرد، نوشت: باشگاه پرسپولیس ضمن تکذیب شایعات مطرح شده اعلام کرد، با هاشمیان ادامه خواهیم داد و از هواداران بزرگ و پرسور و بزرگ باشگاه پرسپولیس درخواست می‌کنیم، همچون گذشته، با صبوری و همراهی تا مسیر قهرمانی از سرمربی، بازیکنان و مجموعه تیم خود حمایت کنند. هیأت مدیره باشگاه نیز روز یکشنبه حمایت کامل خود را از وحید هاشمیان اعلام کرد.

بازی با گل‌گهر یا فرصت بیشتر؟

گفته می‌شود بازی با گل‌گهر آخرین فرصت وحید هاشمیان برای تغییر شرایط است چراکه بعد از این مسابقه لیگ برتر دو هفته تعطیل خواهد بود و فرصتی برای تغییر در کادرفنی پیش خواهد آمد. با وجود این شاید مدیران باشگاه تا ۴-۳ بازی دیگر هم پای هاشمیان بمانند اما در فوتبال ایران هر چیزی ممکن است.

سطح حسین نژاد از این تیم بالاتر است



در هفته دهم لیگ برتر روسیه، تیم فوتبال دینامو ماخاچقلعه در شرایطی برابر سوچی قرمزنین به میدان رفت که انتظار می‌رفت با توجه به نتایج اخیر، پیروزی آسانی کسب کند. اما شاگردان سرگنی یارانوف در ورزشگاه آنژی آرنا به تساوی بدون گل رضایت دادند و تنها یک امتیاز به اندوخته‌های خود افزودند. این نتیجه، دینامو را در همان رتبه دوازدهم جدول با ۱۰ امتیاز نگه داشت و فرصت صعود دو پله‌ای را از دست آنان گرفت. در این دیدار، نگاه‌ها بیش از همه به محمدجواد حسین‌نژاد، هافبک ایرانی دینامو، دوخته شده بود؛ بازیکنی که برای سومین مسابقه پیاپی در ترکیب اصلی قرار گرفت. حسین‌نژاد که پیش‌تر با دو گل و یک پاس گل نشان داده بود می‌تواند روزنه‌ای مهم در خط میانی دینامو باشد، بار دیگر با دوندگی مثال‌زدنی و حضور فعال در فاز هجومی تیمش، تأثیرگذار ظاهر شد. او در طول بازی چهار بار اقدام به شوتزنی کرد و درخشان‌ترین صحنه‌اش زمانی رقم خورد که شوت تماشایی‌اش از پشت محوطه جریمه به سمت اقی دروازه سوچی برخورد کرد. یک ضربه ایستگاهی خطرناک و چند ارسال دقیق دیگر نیز از پای او خلق شد تا نشان دهد توانایی ساخت موقعیت و تغییر روند بازی را دارد. با این حال، بدشانسی و بی‌دقتی هم‌تیمی‌ها باعث شد تلاش‌های او بی‌ثمر بماند. تصویر داینامی مسابقه، حسین‌نژاد را روی زمین و با صورتی زخمی و ناراحتی آشکار نشان داد؛ نمادی از بازیکنی که تلاش کرد در تیمی نه‌چندان منسجم گرفتار شده است. عملکرد ضعیف دینامو در برابر تیمی که تا پیش از این بازی تنها یک امتیاز از ۹ دیدار گرفته بود، بار دیگر این پرسش را مطرح می‌کند که آیا باشگاه ماخاچقلعه محیط مناسبی برای رشد بازیکنی با استعداد حسین‌نژاد است یا خیر. این هافبک جوان ایرانی، با توجه به توانایی فنی، انگیزه و روحیه جنگندگی، شایسته حضور در تیمی است که ساختاری حرفه‌ای‌تر و اهداف بزرگ‌تری داشته باشد. او بی‌تردید می‌تواند آینده درخشانی در فوتبال اروپا داشته باشد، اما ماندن در تیمی که برای بقا در لیگ می‌جنگد، شاید فرصت شکوفایی کاملش را از او بگیرد.

اسب ۱۲ نفر برای انتخابات زین شد

لازم برای تصدی این فدراسیون شد اما هم یک سال بعد از ریاست به دلیل تعلیق انتخابات قبلی فدراسیون از مسئولیتش کنار رفت. علاوه بر این دو رئیس قبلی فدراسیون سوارکار، اصغر نظاری هم متقاضی ریاست در این فدراسیون شده است. این در حالی است که او در حال حاضر ریاست فدراسیون چوگان را بر عهده دارد. نظاری ۱۹ اسفند ۱۴۰۲ در مجمع انتخاباتی فدراسیون چوگان صاحب رای شد اما در حالی که هنوز ۲ سال به پایان دوره او باقی مانده، قصد ریاست در فدراسیونی دیگر را دارد نظاری در این مورد به خبرنگار مهر گفت: از آنجایی که اعتقاد دارم چوگان و سوارکاری رشته های مرتبط و نزدیک بهم هستند برای حضور در انتخابات ثبت نام کردم اما هنوز تصمیم نهایی ام را برای ادامه پروهه انتخابات نگرفته ام و باید نظر وزیر ورزش را هم بدانم. اصغر نظاری در حالیکه هنوز بیش از ۲ سال از دوره ریاستش در فدراسیون چوگان باقی مانده، کاندیدای ریاست سوارکاری شده است اقدام رئیس فدراسیون چوگان برای حضور در انتخابات فدراسیون سوارکاری در حالی انجام شده که ورود سرپرستان فدراسیون ها به انتخابات همیشه چالش ها و حواشی زیادی ایجاد کرده است به خصوص در مورد لزوم استعفاي آنها؛ این در حالی است که اصغر نظاری تا به امروز استعفايي هم از فدراسیون چوگان نداشته است با این اوصاف قطعاً وزارت ورزش تعیین کننده ادامه مسیر او برای انتخابات فدراسیون سوارکاری خواهد بود. انتخابات دو دوره قبلی فدراسیون سوارکاری به دلیل ورود وزارت ورزش و نهادهاي نظارتي ابطال شد. انتخابات ۲۱ خرداد ۱۴۰۱ که طی آن مسعود خلیلی به عنوان رئیس انتخاب شد به دلیل عدم تأیید وزارت ورزش ابطال شد. انتخابات ۲۴ اسفند ۱۴۰۲ که طی آن محمد کاظمیان صاحب رای شد هم به خاطر رای دیوان عدالت اداری ابطال شد.

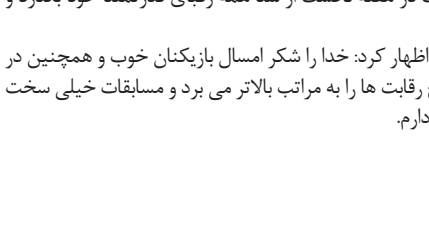


انتخابات فدراسیون ها هستند و با نام نویسی در انتخابات هر فدراسیون، شانس خود را برای تصدی ریاست امتحان می کنند. علاوه بر آن، در میان کاندیدها افراد نام آشنای دیگری هم هستند مانند روسای قبلی همین فدراسیون و رئیس فعلی یک فدراسیون دیگر!

مسعود خلیلی و محمد کاظمیان روسای قبلی فدراسیون سوارکاری هستند که دوباره متقاضی تصدی ریاست این فدراسیون شده اند. خلیلی ۲۰ خرداد سال ۱۳۹۲ برای اولین بار رئیس فدراسیون سوارکاری شد و طی ۲ دوره متوالی این مسئولیت را در اختیار داشت. او در انتخابات سال ۱۴۰۱ هم برای سومین بار رای مثبت اعضای مجمع را گرفت اما این بار ریاستش به سرانجام قانونی نرسید.

محمد کاظمیان هم در آخرین انتخابات بر گزار شده برای فدراسیون سوار کاری صاحب رای

اتفاق مثبت در لیگ برتر تکواندو بانوان



سرمربی تیم تکواندو ویسی با بیان این که اتفاق مثبتی در لیگ رخ داده، گفت: بخش شدن تکواندوکاران مستعد و با آتیه در تیم های مختلف ارتقا

سطح کمی و کیفی لیگ برتر بانوان را به همراه داشته است.

گیتا ویسی به ارزیابی سطح رقابت های لیگ برتر تکواندو بانوان در فصل جاری پرداخت و گفت: با وجودی که در پایان هفته نخست جایگاه دوم جدول رده بندی را به خود اختصاص دادیم ولی با توجه به شناختی که از تکواندوکاران تیم خودم دارم، انتظار عملکرد بهتری از آنها داشتم.

ویسی در مورد دلایل انتظار بیشترش از عملکرد تیمش گفت:ورزشکاران ما تمرینات خوبی را سپری کرده بودند و نیروی جوانی آنها باید پیش از

اینها به کمک‌شان می آمد اما باز هم با وجود نتایج کسب شده راضی هستم.

وی در ادامه عنوان کرد:؛ بازیکنان تیمم ما اغلب نوجوانان هستند و سعی داریم برای سال‌های بعد سرمایه گذاری کنیم و در حال بازیکن سازی هستیم. برخی بازیکنان مانند معصومه رنجبر به دلیل آسیب دیدگی مدت ها بود در مسابقات حضور نداشتند اما وی به خوبی به مسابقات برگشت و توانست در هفته نخست از سه رده رقیای قدرتمند خود بگذرد و مقام قهرمانی را کسب کند.

ورزش

مدیران باشگاه توضیح داد.در این جلسه که درویش و دو تن از معاونانش هم حضور داشتند هیأت مدیره به هاشمیان اطمینان خاطر داد هر بازیکن خارجی که او معرفی کند، جذب خواهد شد.در گزارش رسانه رسمی باشگاه پرسپولیس در خصوص این جلسه مشخصاً به حمایت از هاشمیان اشاره شده که واقعیت هم دارد اما طرح و برنامه مدیران باشگاه پرسپولیس این است که چند هفته دیگر هم به سرمربی تیمشان زمان بدهند. هیأت مدیره باشگاه پرسپولیس اعتقاد دارند تازه هفته‌از شروع فصل گذشته و برای تصمیم‌گیری درباره هاشمیان زود است. آنها قصد دارند سه، چهار هفته دیگر هم صبر کنند و سپس درباره این مربی تصمیم خواهند گرفت. در واقع همه چیز به نتایج هاشمیان در این سه، چهار هفته بستگی دارد و اگر شرایط تیم تغییر نکند مدیران باشگاه درباره او تصمیم‌گیری خواهند کرد.

مذاکره با جانشین هاشمیان

از یکشنبه شب اخبار و شایعاتی درباره گزینه جانشینی وحید هاشمیان به گوش رسید و در سایت‌های خبری منتشر شد. همچنین در رسانه‌ها این نکته به میان آمد که مدیران باشگاه پرسپولیس همزمان با حمایت از هاشمیان با آلترناتیو او مذاکره کرده‌اند که ظاهراً زمان این مذاکره هم بعد از بازی هفته چهارم مقابل چادرملو بوده است.

گفته می‌شود تنها گزینه فعلی جانشینی هاشمیان کسی نیست جز حسین عبدی که بعد از رفتن یحیی گل‌محمدی هم برای حضور در رأس کادرفنی سرخ‌ها گزینه شمد اما پس از آن در تابستان قبل و زمستان گذشته که پرسپولیس فقط دنبال مربی خارجی بود نامی از او به میان نیامد.

ابتدا شایعه شد هوادار متمول می‌خواهد عبدی سرمربی بعدی پرسپولیس باشد اما بعداً خبر دادند، یکی از اعضای هیأت مدیره و محمد انصاری معاون ورزشی باشگاه که در تیم ملی جوانان دستیار حسین عبدی بوده یا او مذاکره کرده است. جالب اینکه در اخبار مربوط به عبدی آمده او اخیراً برای جانشینی رضا شاهرودی در آکادمی باشگاه گزینه بوده است اما حالا تنها گزینه مدیران باشگاه برای جانشینی، هاشمیان است.عبدی غیر از اینکه در پرسپولیس دستیار علی دایی بود و دو قهرمانی جام حذفی آورد در مقام سرمربی تیم ملی نوجوانان و جوانان موفقیت‌های بزرگی به دست آورد.

تکذیب باشگاه

بعد از داغ شدن اخبار و شایعات درباره گزینه جانشینی هاشمیان و اینکه از باشگاه پرسپولیس چه افرادی با او مذاکره کرده‌اند باشگاه پرسپولیس واکنش نشان داد و در مطلبی کوتاه این مسائل را تکذیب کرد. در مطلب باشگاه ضمن اشاره به اینکه باشگاه پرسپولیس هر گونه تغییر در کادرفنی پرسپولیس و اسامی منتشر شده را تکذیب کرد، نوشت: باشگاه پرسپولیس ضمن تکذیب شایعات مطرح شده اعلام کرد، با هاشمیان ادامه خواهیم داد و از هواداران بزرگ و پرسور و بزرگ باشگاه پرسپولیس درخواست می‌کنیم، همچون گذشته، با صبوری و همراهی تا مسیر قهرمانی از سرمربی، بازیکنان و مجموعه تیم خود حمایت کنند. هیأت مدیره باشگاه نیز روز یکشنبه حمایت کامل خود را از وحید هاشمیان اعلام کرد.

بازی با گل‌گهر یا فرصت بیشتر؟

گفته می‌شود بازی با گل‌گهر آخرین فرصت وحید هاشمیان برای تغییر شرایط است چراکه بعد از این مسابقه لیگ برتر دو هفته تعطیل خواهد بود و فرصتی برای تغییر در کادرفنی پیش خواهد آمد. با وجود این شاید مدیران باشگاه تا ۴-۳ بازی دیگر هم پای هاشمیان بمانند اما در فوتبال ایران هر چیزی ممکن است.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

هر اسرری صبح ایران
چهارشنبه ۹ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴
شماره : ۱۹۶۲

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

ورزش

تیم هندی به دلیل امتناع از سفر به ایران از لیگ قهرمانان کنار گذاشته شد

کنفدراسیون فوتبال آسیا ضمن اعلام حذف تیم هندی رقیب سپاهان اعلام کرد بازی قبلی این تیم نیز در نظر گرفته نخواهد شد.

کنفدراسیون فوتبال آسیا مطابق با ماده ۵.۲ آیین‌نامه مسابقات لیگ قهرمانان آسیا اعلام کرد که باشگاه موهون باگان سوپر جاینت هند، پس از عدم حضور در اصفهان برای بازی گروه C مقابل سپاهان از مسابقات لیگ قهرمانان آسیا کنار گذاشته شده است.

در نتیجه، مسابقه قبلی موهون باگان لغو و طبق ماده ۵.۶ آیین‌نامه مسابقات، کان لم یکن تلقی می‌شود. برای رفع هر گونه ابهام، طبق ماده ۸.۳ آیین‌نامه مسابقات، هیچ امتیاز و گلی از مسابقه قبلی این باشگاه هنگام تعیین رده‌بندی نهایی گروه C در نظر گرفته نخواهد شد.

این موضوع اکنون به کمیته(های) مربوطه AFC ارجاع داده خواهد شد تا در صورت لزوم تصمیم‌گیری شود.

آزمون سخت هاشمیان از «جمعه» شروع می‌شود!

نتیجه بازی روز جمعه پرسپولیس در هفته ششم لیگ برتر تکلیف کادرفنی این تیم را تا حد زیادی مشخص می‌کند. تیم فوتبال پرسپولیس در پنج هفته ابتدایی لیگ برتر، تنها یک پیروزی و چهار تساوی به دست آورده تا آمار این تیم برای هواداران منتصب سرخپوشان که در یک دهه گذشته عادت به قهرمانی داشته‌اند، رضایت‌بخش نباشد. همین نتایج کافی بود تا موجی از انتقادات علیه وحید هاشمیان به راه بیفتد؛ انتقادهایی که حتی پای سرمربی سرخ‌ها را به جلسه هیئت‌مدیره باشگاه هم باز کرد.گرچه اعضای هیئت‌مدیره در نشست اخیر حمایت خود را از هاشمیان اعلام کردند، اما فضای اطراف تیم چیز دیگری را نشان می‌دهد. فشار هواداران روزبه‌روز بیشتر می‌شود و حالا همه نگاه‌ها به بازی هفته ششم برابر گل‌گهر سیرجان دوخته شده است؛ دیداری که می‌تواند سرنوشت نیمکت پرسپولیس را تا حد زیادی روشن کند.واقعیت این است که حتی در صورت شکست مقابل گل‌گهر، تصمیم‌فوری برای جابجایی هاشمیان اتخاذ نخواهد شد؛ اما نتیجه گرفتن در این بازی، شرایط ماندن او را بسیار دشوار و پرچالش خواهد کرد. سرمربی جوان پرسپولیس به خوبی می‌داند که ادامه تساوی‌های پیاپی یا از دست دادن امتیاز، فضای تیم را به سمت تغییرات احتمالی سوق می‌دهد.به این ترتیب، مسابقه جمعه آینده چیزی فراتر از یک بازی عادی لیگ برتر است؛ چراکه می‌تواند نقطه آغاز شمارش معکوس برای ماندن یا رفتن وحید هاشمیان باشد. او کادرفن‌اش نشان داد که هر کس می‌داند که تنها تره کاهش فشار انتقادات، کسب پیروزی برابر شاگردان مهدی تارتار در گل‌گهر است.دیدار دو تیم از ساعت ۱۸:۳۰ روز جمعه ۱۱ مهر در ورزشگاه شهدای شهرقدس برگزار می‌شود.

طرامی در لیست المپیاکوس برای دیدار با آرسنال

نام مهدی طرامی مهاجم ایرانی در لیست تیم فوتبال المپیاکوس برای دیدار با آرسنال در مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا قرار گرفت.

تیم‌های فوتبال المپیاکوس یونان و آرسنال انگلیس در چارچوب هفته دوم مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا، شامگاه چهارشنبه ۹ مهر از ساعت ۲۲:۳۰ در ورزشگاه امارات شهر لندن به مصاف یکدیگر خواهند رفت.در هفته نخست این رقابت‌ها، المپیاکوس برابر پافوس قبرس به تساوی بدون گل رضایت داد، در حالی‌که آرسنال موفق شد با نتیجه ۲ بر صفر اتلنتیک بیلباو اسپانیا را شکست دهد.باشگاه المپیاکوس پیش از این دیدار فهرست بازیکنان خود برای سفر به لندن را اعلام کرد که در میان آن‌ها نام مهدی طرامی، مهاجم ایرانی این تیم که با لقب «پیراوتوسی‌ها» شناخته می‌شود، نیز به چشم می‌خورد.

زمان بازگشت وینگر اسپانیایی سپاهان مشخص شد

وینگر اسپانیایی تیم فوتبال سپاهان که در دیدار اخیر این تیم در لیگ برتر دچار مصدومیت شده بود به زودی شرایط حضور در زمین بازی را خواهد یافت. تیم‌های فوتبال سپاهان و گل‌گهر در چارچوب هفته سوم رقابت‌های لیگ برتر روز ۲۱ شهریور به مصاف یکدیگر رفتند. در جریان این دیدار، ایوان سانچز هافبک اسپانیایی زردپوشان در برخورد با بازیکن حریف از ناحیه پا دچار مصدومیت شد و قادر به ادامه بازی نبود.بررسی‌های پزشکی نشان داد سانچز دچار شکستگی در نازک‌نی پا شده است. به همین دلیل او در دیدارهای هفته چهارم و پنجم مقابل تراکتور و خیبر خرم‌آباد غایب بود. روند درمان این بازیکن به خوبی پیش رفته و پس از باز کردن گچ پایش، تمرینات انفرادی خود را آغاز کرده است، اما هنوز به شرایط صد درصدی نرسیده است. این بازیکن دیدار حساس هفته ششم، موسوم به دربی اصفهان برابر ذوب‌آهن را نیز از دست خواهد داد؛ با این حال طبق نظر کادر پزشکی، برای بازی هفته هفتم مقابل استقلال خوزستان آماده خواهد بود و مشکلی برای همراهی سپاهان نخواهد داشت



وقوع تحولات صنعتی در نیمه دوم سال با گسترش نفوذ هوش مصنوعی

رئیس مرکز راهبری ستادهای ویژه توسعه اقتصاد دانش‌بنیان معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری با اشاره به فراخوان‌های این نهاد برای گسترش نفوذ هوش مصنوعی در بخش‌های صنعتی ابراز امیدواری کرد تا نیمه دوم سال جاری شاهد تحولات مؤثری در راستای پیشبرد برنامه‌های اقتصادی و صنعتی کشور در سایه هوش مصنوعی باشیم.

عبدالحسین بهرامی، در نشست رونمایی از فراخوان آب، انرژی و امداد و نجات که صبح امروز در معاونت علمی آغاز به کار کرد، افزود: اوایل شهریورماه فراخوانی از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت در حوزه بکارگیری هوش مصنوعی در بخش‌های تجاری منتشر شد که خوشبختانه مجموعه ما و ستاد هوش مصنوعی نیز پیشنهادهای بسیار خوبی را دریافت کردند.

وی افزود: با توجه به درخواست‌های صورت گرفته، مدت زمان این فراخوان یک ماه دیگر و تا ابتدای ماه آینده تمدید شد تا جامعیت بیشتری پیدا کند و بتوانیم پیشنهادهای بهتری دریافت کنیم.

رئیس مرکز راهبری ستادهای ویژه توسعه اقتصاد دانش‌بنیان ادامه داد: این پروژه با همکاری ستادهای تخصصی در حال پیگیری است و امیدواریم با فراخوان‌هایی که در دستور کار معاونت علمی قرار دارد، در نیمه دوم سال بتوانیم تحولات مؤثری در راستای پیشبرد برنامه‌های اقتصادی و صنعتی کشور رقم بزنیم.



بتن ژئوپلیمری؛ راهکار کاهش خسارت‌های زلزله

زلزله‌ها و بلایای طبیعی همواره تهدیدی جدی برای جان و مال مردم به شمار می‌روند و مرور تجربه‌های تلخ گذشته نشان داده است که ضعف سازه‌ها در برابر این حوادث می‌تواند پیامدهای جبران‌ناپذیری بر زندگی انسان‌ها و بافت شهرها بر جای بگذارد.

بلایای طبیعی مانند زلزله و طوفان، همواره زندگی جوامع را تحت تأثیر قرار داده‌اند. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها در این زمینه، تاب‌آوری ساختمان‌ها و زیرساخت‌هاست؛ به این معنا که تا چه حد می‌توانند در برابر ضربه ناشی از حادثه دوام بیاورند یا در صورت آسیب، سریع‌تر به شرایط عادی بازگردند. در ایران، با توجه به تجربه زلزله‌های ویرانگری مانند بسم و رودبار، اهمیت این موضوع دوچندان است. بازسازی، کاهش خسارت‌های جانی و اقتصادی گسترده و مشکلات اجتماعی پس از این حوادث نشان داده است که ضعف در برنامه‌ریزی و استفاده از مصالح مناسب، جوامع را آسیب‌پذیرتر می‌کند. از این‌رو، بررسی راه‌هایی برای افزایش تاب‌آوری و کاهش خسارت‌ها به ضرورتی فوری تبدیل شده است.

تاب‌آوری فقط یک مفهوم فنی نیست، بلکه ابعادی اجتماعی، اقتصادی و زیست‌محیطی نیز دارد. به زبان ساده، جامعه تاب‌آور، جامعه‌ای است که می‌تواند پس از یک حادثه شدید، سریع‌تر خود را بازسازی کند و دوباره به حالت عادی برگردد. یکی از راه‌های کلیدی در این زمینه، استفاده از مصالح سبک و پایدار در ساخت‌وساز است. این مصالح علاوه بر کاهش خطر جانی ناشی از آوار، به دلیل وزن کمتر و دوستانداری محیط‌زیست بودن، نقش مهمی در آینده شهرسازی ایفا می‌کنند. در شرایطی که آلودگی هوا و تخریب محیط‌زیست نیز به معضلات جهانی اضافه شده، استفاده از مصالح نوین می‌تواند هم‌زمان به کاهش اثرات زیست‌محیطی و افزایش ایمنی کمک کند.

در همین راستا، زهراسادات حیات غیبی، دانش‌آموخته کارشناسی ارشد بازسازی پس از سانحه از دانشکده فنی و مهندسی واحد پردیس دانشگاه آزاد اسلامی، پژوهشی را درباره نقش مصالح نوین در افزایش تاب‌آوری ساختمان‌ها در برابر زلزله انجام داده است. او در این مطالعه به بررسی یکی از مصالح جدید ساختمانی پرداخته که می‌تواند جایگزین مناسبی برای مصالح سنتی سنگین باشد و هم‌اکنون هم پایداری محیط‌زیست را تقویت کند. روش انجام این پژوهش به شکل توصیفی-مروری بوده است. به این معنا که پژوهشگر با بررسی منابع کتابخانه‌ای، مقالات علمی داخلی و خارجی و مقایسه نتایج پیشین، تلاش کرده است تا ابعاد مختلف استفاده از این مصالح نوین را روشن سازد. به جای آزمایش عملی در کارگاه یا آزمایشگاه، تمرکز پژوهش بر جمع‌آوری و تحلیل یافته‌های موجود در این حوزه قرار داشته است تا تصویری جامع از مزایا و چالش‌های استفاده از مصالح سبک و پایدار در برابر زلزله ارائه شود.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سرمدیر: جمشید بیرامی

چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶

تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰
Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com

گستره توزیع: سراسری

شرکت توزیع: نشر گستر



رودستر برقی اوول معرفی

شد: هیولای ۱۹۵۳ اسب

بخاری اسپارک از قفس پرید

اسپارک از نسخه رودستر ابرخودروی برقی خود با نام اوول رونمایی کرد. این هیولای ۱۹۵۳ اسب بخاری حالا تجربه سرعت سرسام‌آور در هوای آزاد را فراهم می‌کند.

شرکت ژاپنی اسپارک سرانجام نسخه روباتیک از سریع‌ترین خودروهای جهان را معرفی کرد. اسپارک اوول حالا به رانندگان فرصت می‌دهد شتاب باورنکردنی را زیر آسمان آبی تجربه کنند. مدل کوپه این خودرو با قدرت ۱۹۵۳ اسب بخار تنها در ۱.۷۲ ثانیه به سرعت صد کیلومتر بر ساعت می‌رسد. حداکثر سرعت آن نیز ۴۱۲ کیلومتر بر ساعت است.



ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶ با معماری ۸۰۰ ولتی و تکنولوژی‌های متحول کننده

عاطفه دهقانی | شرکت سوئدی Volvo از شاسی بلند برقی پرچم‌دار و پیشرفته ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶ با طراحی زیبا و امکانات به‌روز رونمایی کرد.

برند ولوو، با اجرای یک به‌روزرسانی اساسی در شاسی بلند پرچم‌دار تمام‌برقی خود یعنی مدل EX90، زیرساخت این خودرو را برای ورود به عصر جدید رقابت‌پذیری تقویت کرده است. نقطه عطف این به‌روزرسانی، انتقال ساختار الکتریکی EX90 به معماری پیشرفته ۸۰۰ ولتی است. این فناوری مزایای چشمگیری نسبت به سیستم‌های رایج ۴۰۰ ولتی دارد. معماری ۸۰۰ ولتی به خودرو اجازه می‌دهد تا با استفاده از شارژرهای پر قدرت DC، جریان را با ولتاژ بالاتر و آمپر پایین‌تر دریافت کند. نتیجه این امر، کاهش چشمگیر زمان لازم برای بازایی انرژی است؛ این سیستم علاوه بر کوتاه‌تر کردن زمان توقف در ایستگاه‌های شارژ، سبب کاهش تولید حرارت در باتری‌ها و کابل‌ها شده و در بلندمدت به حفظ سلامت و دوام مجموعه باتری کمک می‌کند. در این بخش از اخبار خودرو با بررسی مشخصات ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶ همراه گجت نیوز باشید.

ویژگی‌های معماری ۸۰۰ ولتی ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶

ولوو زیرساخت شاسی بلند ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶ را به‌روزرسانی کرده است. این ارتقای گسترده که تنها ۱۸ ماه پس از عرضه اولیه و در پاسخ به تشدید رقابت جهانی انجام می‌شود، تمرکز خود را بر روی معماری پیشرفته شارژ و توان محاسباتی مرکزی گذاشته است. این حرکت، EX90 را از یک خودرو لوکس برقی به یک رقیب سرسخت در برابر نوآوری‌های پرشتاب خودروسازان چینی تبدیل می‌کند.

مهم‌ترین تغییر در EX90 مدل ۲۰۲۶، کنار گذاشتن معماری سنتی ۴۰۰ ولتی و حرکت به سوی معماری پیشرفته ۸۰۰ ولتی است. در نتیجه این به‌روزرسانی، EX90 اکنون قادر به استفاده از شارژرهای ۳۵۰

ارتقای عظیم سخت‌افزاری برای EX90 Volvo ۲۰۲۶

تحول ولوو در مدل سال ۲۰۲۶ شاسی بلند EX90، تنها به جهش ولتاژ از ۴۰۰ به ۸۰۰ ولت محدود نمی‌شود؛ بلکه مرکز پردازش عصبی خودرو نیز دستخوش تغییرات اساسی شده است. ولوو EX90 مدل ۲۰۲۶ اکنون از یک کامپیوتر مرکزی دو هسته‌ای پیشرفته بهره می‌برد که بر بستر قدرتمند تراشه‌های NVIDIA DRIVE AGX Orin استوار است و توان محاسباتی معادل ۵۰۰ تریلیون عملیات در ثانیه را برای پردازش فراهم می‌کند.

این نیروی پردازشی عظیم به عنوان ستون فقرات فیوژن سنسورها عمل می‌کند؛ به این معنا که تمامی داده‌های خام ورودی از مجموعه حسگرهای خودرو شامل لیدار، رادار، و دوربین‌ها را به‌شکل آبی ادغام، تحلیل و تفسیر می‌کند تا یک مدل سه‌بعدی و کامل از محیط



سید حامد عاملی

معاون صنایع ماشین‌آلات و تجهیزات وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: با هدف ایجاد ثبات در بازار خودرو، بیش از ۶۰ هزار دستگاه خودروی سواری به کشور وارد شد. آمار خودروهای وارداتی به کشور را گمرک ایران طی ۵ ماهه امسال ۱۹ هزار و ۵۸۶ دستگاه خودرو به ارزش ۴۳۲ میلیون دلار اعلام کرده بود که همگی از گمرک ترحیمی شده‌اند.

روایت نبوغ ملکه رمز آلود

«تیبی هردن» ستاره فیلم اقتباسی شده «الفرد هیچکاک»: از رمان «دوموریه» «استفن کینگ»، نویسنده سرشناس ادبیات وحشت، در مقاله‌ای با شور و حساسیت می‌گوید: نویسنده‌ای که با آثاری چون «ربکا» و «پرنده‌گان» به ملکه رمز آلود و هولناک ادبیات شهرت یافت. «کینگ» در این نوشته، نبوغ «دوموریه» را در خلق جمله‌های آغازین ماندگار، توانایی‌اش در روایت‌های دلهره‌آور و نگاهش به ماهیت انسان بررسی می‌کند. او خوانندگان را دعوت می‌کند تا خود را به دست «دوموریه» بسپارند و در تاریکی داستان‌های او قدم بگذارند؛ جایی که نبوغ ادبی با اضطراب و رمزآلودگی در هم می‌آمیزد.

«استفن کینگ»، نویسنده نامدار ژانر وحشت از چیره‌دستی و مهارت «دافنه دوموریه»، رمان‌نویس برجسته انگلیسی می‌گوید. در ادامه بخشی از این مطلب را که توسط «گاردین» منتشر شده است می‌خوانید. «دیشب خواب دیدم که دوباره به مندرلی رفتم». این یکی از شناخته‌شده‌ترین جمله‌های آغازین است که تاکنون در یک رمان نوشته شده است؛ بی‌تردید به‌یادماندنی‌ترین. خودم آن را به‌عنوان سرآغاز رمان «کیسه استخوان» استفاده کردم. «دافنه دوموریه» همچنین جمله‌ای را نوشت که شاید بهترین آغاز در یک داستان رمزآلود و عجیب باشد. داستان کلاسیک «پرنده‌گان» او با این جمله آغاز می‌شود:

«در سوم دسامبر یاد یک‌بشبه تغییر کرد و زمستان آمد.» کوتاه، سرد و مستقیم. تقریباً می‌تواند گزارش آبوهوا باشد؛ این جمله در آغاز داستان پرکشش بعدی به‌خوبی عمل می‌کند؛ داستانی که در آن هر گونه پرنده‌ای به انسان‌ها حمله می‌کند. «دوموریه» می‌تواند هر وقت بخواید وحشت بیافریند، «عروسک»، «هدسی‌های آبی» و دو صفحه پایانی تکان‌دهنده «کنون نگاه نکن» را ببینید؛ با این حال او می‌داند که آنچه در اینجا برای ایجاد باور

(و تعلیق) لازم است، لحنی است که بیشتر به گزارش‌نویسی شباهت دارد تا روایتگری.

شاعری برای چالش‌های زندگی

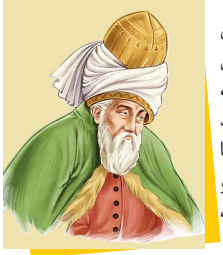
«شعار مولانا به‌عنوان راهنمای عملی برای مواجهه با چالش‌های زندگی قابل استفاده‌اند. هنگامی که فرد با ناکامی، فقدان یا تنش‌های اجتماعی روبرو می‌شود، بازگشت به مفاهیم سفر درونی و استعاره‌های مولانا، فرصتی برای بازنگری، پذیرش و حرکت به سوی رشد فراهم می‌کند.»

هشتم مهرماه در تقویم رسمی کشورمان به عنوان روز بزرگداشت مولانا ثبت شده و به همین مناسبت کبری (شیرین) معصومی در یادداشت خود با عنوان «سفر بی‌پایان به درون: آموزه‌های مولانا برای کشف خویشتن» که برای انتشار در اختیار ایسنا قرار داده، نوشته است: در دنیای مدرن امروزی، انسان با پیچیدگی‌ها، سرعت زندگی و فشارهای روزمره روبروست و جست‌وجوی آرامش و شناخت خود اهمیت ویژه‌ای یافته است. یکی از پرمعناترین مفاهیم در آثار مولانا، مفهوم «سفر درونی» است؛ سفری که به جای حرکت در جهان بیرونی، انسان را به ژرفای خویشتن می‌برد و فرصتی برای بازشناسی روح و ذهن فراهم می‌کند. این سفر، نمادی از حرکت مداوم انسان به سوی رشد، خودشناسی و تعالی است و آموزه‌های مولانا می‌تواند راهنمای عملی برای زندگی مدرن باشد. یکی از مهم‌ترین محورهای سفر درونی مولانا، ارتباط او با شمس تبریزی است. شمس نه تنها دوست و مرشد او بود، بلکه جرقه‌ای برای تحول درونی و آغاز سفری تازه در روح مولانا ایجاد کرد. دیدار و انس مولانا با شمس، به او نشان داد که شناخت خود، بدون مواجهه با کشمکش‌ها و تجربیات شخصی، ممکن نیست. این سفر درونی، که هیچ‌گاه به پایان نمی‌رسد، همچنان الهام‌بخش خوانندگان و پژوهشگران است.

سفر بی‌پایان بودن سفر درونی مولانا یکی از ویژگی‌های کلیدی آن است. در اشعار او، پایان مسیر همواره به آغاز میسر پیوند خورده است و حرکت انسانی به سوی خود، هیچ‌گاه متوقف نمی‌شود. این دیدگاه با سلوک عرفانی اسلامی نیز هم‌انسان است؛ جایی که انسان همواره در حال رشد و تکامل است و سفر معنوی هیچ‌گاه به انتهای نهایی نمی‌رسد. از منظر روانشناسی مدرن، این مفهوم می‌تواند با رشد فردی، خودشناسی و پویایی روانی ارتباط داشته باشد. مولانا به مخاطبش می‌آموزد که مسیر مهم‌تر از مقصد است و هر مرحله از سفر، فرصتی برای فهم عمیق‌تر خود و اطرافیان است.

سفر درونی، امروزه نیز برای انسان معاصر قابل بهره‌برداری است. در زندگی پرشتاب و پرتنش امروز، تأمل درونی و خودشناسی می‌تواند به کاهش اضطراب، افزایش همدلی و ایجاد معنا در زندگی کمک کند. بسیاری از برنامه‌های آموزشی و کارگاه‌های روانشناسی معنوی، از آموزه‌های مولانا بهره می‌برند تا افراد را به سفری درونی هدایت کنند؛ سفری که از طریق تفکر، مدیتیشن و بازاندیشی در تجربه‌های شخصی انجام می‌شود. این فرآیند نشان می‌دهد که سفر درونی مولانا، بیش از هفتصد سال پس از زندگی او، هنوز زنده و کاربردی است. شاعر مولانا همچنین به‌عنوان راهنمای عملی برای مواجهه با چالش‌های زندگی قابل استفاده‌اند. هنگامی که فرد با ناکامی، فقدان یا تنش‌های اجتماعی روبرو می‌شود، بازگشت به مفاهیم سفر درونی و استعاره‌های مولانا، فرصتی برای بازنگری، پذیرش و حرکت به سوی رشد فراهم می‌کند. به عبارت دیگر، سفر بی‌پایان به درون، نه تنها سفری شخصی، بلکه مسیر ایجاد تعادل و هماهنگی در روابط انسانی و اجتماعی است.

سفر بی‌پایان به درون، یک دعوت ملوم برای کشف خویشتن است. هر فردی که قدم در این مسیر می‌گذارد، نه تنها خود را بهتر می‌شناسد، بلکه توانایی‌اش در همدلی، درک دیگران و ایجاد تعادل انسانی مثبت افزایش می‌یابد. مولانا به ما می‌آموزد که زندگی، ترکیبی از مسیر و تجربه، سسکوت و حرکت است؛ و سفر درونی، فرصتی برای تجربه واقعی رشد و آگاهی است.



این نسویمین محصول اسپارک ک پس از مدل‌های کوپه اوول و SP600 است. قرار است تنها ۲۰ دستگاه از این هیولای روباتیک تولید شود. توسعه فنی و تولید آن بر عهده شرکت ایتالیایی اتوموبیلی تورینو بوده است. هدف اصلی ارائه هیجان منحصر به‌فرد یک ماشین روباتیک و حس یگانگی با جاده است. رودستر برقی اوول برای اولین بار در نمایشگاه خودروی پرتستی لیون ۲۰۲۵ به نمایش درمی‌آید. اسپارک هنوز قیمت نهایی یا تأثیر حذف سقف بر عملکرد را اعلام نکرده است. با این حال بدنه خودرو همچنان از فیبر کربن ساخته شده است.

رکوردهای متحرک دوباره طلا؛ بالاترین عملکرد در ۱۴ سال



قیمت جهانی طلا در معاملات روز سه‌شنبه با ادامه رشد و ثبت رکورد تازه، در آستانه بهترین عملکرد عملکرد ماهانه خود از سال ۲۰۱۱ تاکنون قرار گرفته است.

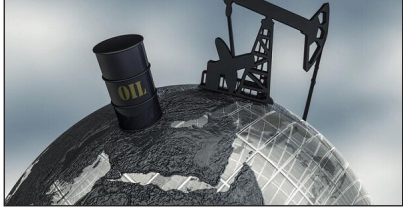
قیمت هر اونس طلا امروز سه‌شنبه با ۰.۳۸ درصد رشد به ۳۸۴۸ دلار و ۴ سنت رسید و معاملات آتی طلا در بازار کامیخس نیویورک نیز با افزایش ۰.۵۲ درصدی به ۳۸۷۵ دلار و ۴۰ سنت صعود کرد. این رشد پایدار طلا در طول ماه سپتامبر، آن را در آستانه بهترین عملکرد عملکرد ماهانه طی ۱۴ سال گذشته قرار داده است.

کارشناسان رشد اخیر طلا را به ترکیب عوامل سیاسی و اقتصادی در آمریکا نسبت می‌دهند. نگرانی از احتمال تعطیلی بخشی از دولت فدرال آمریکا، پس از ناکامی دیدار رئیس‌جمهوری با رقبای دموکرات در کاخ سفید برای دستیابی به توافق پانزده‌روزه، تقاضا برای طلا به‌عنوان پشتوانه ایمن را افزایش داده است. در صورت وقوع این تعطیلی، از روز چهارشنبه گستره بزرگی از خدمات عمومی مختل خواهد شد؛ از سوی دیگر، داده‌های تازه اقتصادی از احتمال کاهش دوباره نرخ بهره در سال جاری خبر می‌دهد. طبق برآوردها، بازار، تا بحران ۸۹ درصد احتمال می‌دهد فدرال رزرو نرخ بهره را در نشست آینده خود ۲۵ واحد کاهش دهد. آبروت موسلم، رئیس فدرال رزرو سنت لویس، نیز اعلام کرد برای کاهش بیشتر نرخ بهره آماده است. هرچند تأکید کرد سیاست‌گذاران باید نرخ را با مانداز بالا یا ناگه دارند که در برابر تورم مقاومت کند.

طلا در بحران‌های مالی و ادوار بی‌ثباتی سیاسی همواره به‌عنوان یک دارایی امن مطرح بوده و در دوره‌های نرخ بهره پایین عملکرد بهتری داشته است. آخرین دوره‌ای که طلا ولتست رکورد مشابهی در عملکرد ماهانه ثبت کند، به سال ۲۰۱۱ و اوج بحران بدهی اروپا و برنامه‌های تسهیل مقداری آمریکا بود که باعث شد تقاضای جهانی برای این فلز گرانبها به‌طور بی‌سابقه‌ای افزایش یابد.

سرمایه‌گذاران اکنون چشم‌انتظار انتشار گزارش‌های مهمی چون داده‌های اشتغال لیست حقوق‌بگیران بخش خصوصی، شاخص مدیران خرید بخش تولید و لیست حقوق‌بگیران غیر کشاورزی هستند تا تصویری روشن‌تر از وضعیت اقتصاد آمریکا و جهت‌گیری آینده فدرال رزرو به دست آورند.

سقوط قیمت نفت برنت به زیر ۵۰ دلار



وزارت دارایی روسیه اعلام کرد که ممکن است با توجه به شرایط بازار شاهد سقوط قیمت نفت برنت به زیر ۵۰ دلار در کوتاه مدت باشیم.

به نقل از تاس، وزارت دارایی روسیه پیش‌بینی کرد که قیمت نفت برنت برای سال جاری و سال آینده در محدوده ۴۰ تا ۷۰ دلار در نوسان باشد.

این نهاد روسی تأکید کرد: البته ممکن است در کوتاه مدت با توجه به عوامل اثرگذار در بازار شاهد سقوط قیمت این حامل انرژی در بازار جهانی به زیر ۵۰ دلار در هر بشکه باشیم. یکی از دلایل این کاهش هم افزایش ذخایر انبار شده نفت تجاری در کشورهای جهان اعلام شده است.

از طرفی وزارت دارایی روسیه پیش‌بینی کرده که کاهش محدودیت در عرضه نفت به بازار جهانی از سوی کشورهای اوپک پلاس به افزایش بیشتر عرضه نسبت به تقاضا و متعاقباً مزاد عرضه در بازار منجر می‌شود و با پایین آوردن قیمت برای نخستین بار از بحران شیوع کرونا در سال ۲۰۲۰ تاکنون به بحران در کشورهای تولیدکننده نفت با هزینه بالا منجر می‌شود. قیمت نفت در ماه می نسبت به ابتدای سال جاری ۱۸ درصد پایین بوده و دلیل آن هم نگرانی‌ها نسبت به کاهش رشد اقتصادی در کشورهای جهان ناشی از مشکلات موجود در تجارت جهانی بوده است. البته در ماه‌های ژوئن و اگوست شاهد نوسان قیمت نفت برنت در محدوده ۷۰ دلار در هر بشکه بوده ایم که نشان دهنده وجود انتظار برای بروز مزاد عرضه نسبت به تقاضا در بازار جهانی نفت است. در گزارش وزارت دارایی روسیه آمده که وقوع هم‌زمان برخی عوامل از جمله افزایش تولید از سوی اوپک پلاس و منفی شدن چشم‌انداز اوضاع اقتصادی در جهان موجب شده که احتمال افزایش قیمت نفت پایین بیاید.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
۱۱۳.۶۵۰	دلار
۱۳۳.۸۲۰	یورو
۱۵۰.۵۰۰	پوند
۳۰.۹۰۰	درهم
۲.۷۲۰	لیبر
۱۱۲.۶۰۰.۰۰۰	سکه تمام
۶۱.۴۰۰.۰۰۰	سکه نیم
۳۵.۲۰۰.۰۰۰	سکه ربع
۱۷.۰۰۰.۰۰۰	سکه یک گرمی