



قابلیف قانون
پیوستن ایران به CFT
را ابلاغ کرد

صفحه ۳

ماندگاری محصولات با
پر توده‌ی نماد استفاده از
دانش هسته‌ای است

صفحه ۲

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۴ | ۲۶ ربیع الثانی ۱۴۴۷ | ۱۹ اکتبر ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۷۴ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

تنش تجاری آمریکا و چین؛ تهدیدی برای تثبیت دلار



ترکیب مگر بار افزایش هزینه ساخت و سقوط تقاضا

رکود بخش مسکن در حالی وارد سومین سال خود شده است که دست اندر کاران صنعت ساخت و ساز معتقدند برای...

صفحه ۲

عملکرد بانک مرکزی در مهار گرانی‌ها زیر سایه ابهام

هنوز روشن نیست مرکز رسمی رصد انتظارات در ساختار این نهاد کجاست؛ حذف داده‌ها مدیریت تورم نیست...

صفحه ۳

حمایت از تولید ملی، سنگ بنای امنیت غذایی کشور

وزیر جهاد کشاورزی گفت: امروز وزارت جهاد کشاورزی اولویت خود را بر حمایت از تولید و تولید کننده قرار داده...

صفحه ۴

پایان وابستگی فناوریانه انرژی، استراتژی شرق محور شد

چرخش راهبردی از غرب به شرق در میادین مشترک؛ پایان وابستگی فناوریانه با خروج غرب از میادین نفت و گاز، ایران با تکیه بر...

صفحه ۵

تنش تجاری آمریکا و چین؛ تهدیدی برای تثبیت دلار

فرحناز نعمتی هواسو - شاخص دلار آمریکا تحت تأثیر تعطیلی دولت، تنش‌های تجاری با چین و انتظار کاهش نرخ بهره فدرال رزرو، برای چهارمین جلسه متوالی سقوط کرد.

واحد پایهای احتمالی کافی نیست و بانک مرکزی باید با شدت بیشتری سیاست‌های تسهیلی را دنبال کند. این موضع‌گیری‌ها بازتاب نگرانی‌های فدرال رزرو از کندی رشد اقتصادی، افزایش اخراج‌ها و کاهش مصرف خانوارهای با درآمد متوسط و پایین است. سرمایه‌گذاران با دقت به این سیگنال‌ها واکنش نشان دادند، زیرا کاهش نرخ بهره به معنای افزایش جذابیت دارایی‌های غیر دلاری و تضعیف ارزش دلار است. همزمان، بازارهای سهام و کالاها تحت تأثیر این انتظارات به نوسانات شدید روبه‌رو شدند، زیرا کاهش نرخ بهره می‌تواند جریان سرمایه را به سمت دارایی‌های ریسک‌پذیر و امن همزمان تغییر دهد.

کتاب بزرگ فدرال رزرو و فشارهای اقتصادی

کتاب بزرگ فدرال رزرو به صورت گسترده‌ای جزئیات وضعیت اقتصادی ایالات متحده را بررسی کرده و به افزایش اخراج‌ها، کاهش هزینه‌ها در میان خانوارهای متوسط و کچدرآمد و کندی رشد بخش‌های کلیدی اقتصادی اشاره کرده است. این گزارش نشان داد که فشارهای اقتصادی به سطحی رسیده است که بانک مرکزی احتمالاً مجبور خواهد شد سیاست‌های پولی خود را برای جلوگیری از رکود تشدید کند. علاوه بر این، کاهش تقاضا در بازار مسکن و خودرو، افزایش نوسانات تورم و انتظارات پایین‌تر از رشد درآمد خانوارها، نشان‌دهنده رکود تدریجی در بخش واقعی اقتصاد است. این شرایط باعث شده معامله‌گران نه‌تنها کاهش نرخ بهره، بلکه احتمال کاهش‌های متوالی و حتی اقدامات تسهیلی گسترده‌تر را پیش‌بینی کنند. نتیجه این پیش‌بینی‌ها، فشار بیشتر بر دلار و تغییر جریان سرمایه جهانی به سمت دارایی‌های امن مانند یورو، ین و طلا است.

تشدید اختلافات تجاری با چین

اختلافات تجاری بین ایالات متحده و چین در هفته گذشته با شدت بیشتری بروز کرد. جیمسون گریر و اسکات بستت از برنامه‌های چین برای محدود کردن صادرات عناصر خاکی کمیاب بهشدت انتقاد کردند و آن را به‌عنوان نوعی «جبار اقتصادی» توصیف نمودند که می‌تواند زنجیره تأمین جهانی را مختل کند. این اقدامات چین می‌تواند بر صنایع فناوری و نظامی ایالات متحده تأثیر منفی بگذارد و باعث افزایش هزینه تولید شود. با وجود انتقاد شدید مقامات آمریکایی، عدم اطمینان درباره اجرای عملی محدودیت‌های صادراتی چین، بازار را در حالت انتظار نگه داشته است و ریسک‌های تجاری در کوتامند همچنان بر ارزش دلار فشار می‌آورد. این تنش‌ها همچنین بر جریان سرمایه‌گذاری خارجی و داخلی تأثیر گذاشته و باعث شده شرکت‌ها و بانک‌ها محتاط‌تر عمل کنند. به‌علاوه، بازارهای مالی جهانی با دقت واکنش چین و آمریکا به تهدیدات تعرفه‌ای را دنبال می‌کنند، زیرا هر تغییر ناگهانی در سیاست‌ها می‌تواند نوسانات شدید ارز و کالاها را تشدید کند.

پس از کاهش ۱.۳۰ درصدی شاخص دلار طی چهار روز، سطح ۹۸.۰۰ به‌عنوان یک منطقه حمایت کوتامند ظاهر شد و توانست بخشی از ضررهای جمعه را جبران کند. با این حال، تحلیلگران هشدار می‌دهند که این حمایت موقت است و دلار همچنان در معرض فشارهای داخلی و خارجی قرار دارد. عواملی مانند تعطیلی دولت، ضعف بخش بانکی و اختلافات تجاری، سد راه هرگونه بازپایی سریع دلار هستند. در شرایط فعلی، حتی انتشار داده‌های اقتصادی محدود نیز ممکن است نتواند مانع ادامه روند نزولی شاخص دلار شود. این موضوع باعث شده که سرمایه‌گذاران به دنبال دارایی‌های امن باشند و جریان سرمایه از دلار به سمت طلا،

ین و یورو افزایش یابد. پیش‌بینی می‌شود که شاخص دلار برای یافتن حمایت واقعی ممکن است تا ۹۷.۵۰ عقب‌نشینی کند و تا آن زمان نوسانات در بازار ارز ادامه خواهد داشت.

فشار ناشی از جنگ تجاری بر دلار

اظهارات ترامپ مبنی بر اینکه ایالات متحده در حال حاضر در جنگ تجاری با چین است، فضای ریسک‌گریزی را در بازار تشدید کرد. این موضع، همراه با سخن تند وزیر خزانه‌داری اسکات بستت، باعث شد سرمایه‌گذاران در کوتامند دلار را کنار بگذارند و به دارایی‌های امن روی آورند. این تنش تجاری بر قیمت کالاهای استراتژیک مانند عناصر خاکی کمیاب، نقره و مس نیز تأثیر گذاشته و باعث شد برخی شرکت‌های صنعتی نگران اختلال در زنجیره تأمین خود باشند. در این شرایط، فشار بر دلار نه‌تنها ناشی از ضعف اقتصادی داخلی است، بلکه به‌طور مستقیم از ریسک‌های ژئوپلیتیکی و تجاری بین آمریکا و چین نشأت می‌گیرد و این ترکیب باعث افزایش نوسانات بازارهای جهانی شده است.

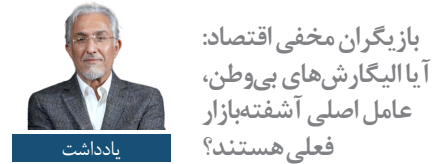
در روزهای اخیر، کریستوفر والر و استفن میران، اعضای فدرال رزرو، بار دیگر سیگنال‌هایی برای کاهش نرخ بهره صادر کردند. این اقدامات در پاسخ به کاهش هزینه‌های خانوارها، رشد کند بازار کار و فشارهای اقتصادی فزاینده است. بازارها با تحلیل این سیگنال‌ها متوجه شدند که فدرال رزرو ممکن است اقدامات تسهیلی بیشتری را به‌صورت متوالی اتخاذ کند. کاهش نرخ بهره، معمولاً باعث کاهش ارزش دلار می‌شود و جذابیت سرمایه‌گذاری در بازارهای خارجی و دارایی‌های امن مانند طلا و ین را افزایش می‌دهد. این سیگنال‌ها همچنین بر پیش‌بینی‌های نرخ‌های کوتامند بازار اثر گذاشته و سرمایه‌گذاران را به بازبینی پورتفوی خود و مدیریت ریسک سوق داده است. گزارش تولید صنعتی آمریکا برای ماه سپتامبر انتظار می‌رود با رشد ۰.۱ درصد منتشر شود. این داده، یکی از شاخص‌های کلیدی سلامت اقتصاد محسوب می‌شود و می‌تواند مسیر سیاست پولی فدرال رزرو را تحت تأثیر قرار دهد. در شرایط تعطیلی دولت، این گزارش اهمیت بیشتری پیدا می‌کند، زیرا اطلاعات رسمی محدود شده و داده‌های اقتصادی تأثیر مستقیم بر تصمیمات بازار دارند. سرمایه‌گذاران و معامله‌گران ارز و سهام با دقت بالا این گزارش را دنبال می‌کنند تا سیگنال‌های احتمالی برای بهبود یا ضعف اقتصادی ایالات متحده را شناسایی کنند و بر اساس آن موقعیت‌های معاملاتی خود را تنظیم نمایند.

نگرانی‌های بانک‌های منطقه‌ای آمریکا

بارگشت نگرانی‌ها نسبت به بانک‌های منطقه‌ای مانند Western Alliance Bancorp و Zions، فشار قابل توجهی بر دلار وارد کرده است. این بانک‌ها مشکلات مربوط به وام‌های مرتبط با کلاهبرداری را گزارش کردند، که موجب شد معامله‌گران نسبت به سلامت بخش بانکی ایالات متحده محتاط شوند. تحلیلگران معتقدند که این نگرانی‌ها نه‌تنها بر شاخص‌های سهام تأثیر گذاشته، بلکه به‌صورت بالقوه بر بازار اعتباری گسترده‌تر نیز فشار وارد می‌کند. در نتیجه، سرمایه‌گذاران جریان سرمایه را از دلار به دارایی‌های امن منتقل کردند، که خود عامل تضعیف بیشتر شاخص دلار محسوب می‌شود. با توجه به فشارهای داخلی و خارجی، تحلیلگران انتظار دارند که شاخص دلار آمریکا ممکن است تا سطح ۹۷.۵۰ عقب‌نشینی کند تا حمایت واقعی پیدا کند. این محدوده به عنوان کف احتمالی برای شاخص دلار مطرح شده است، مگر آنکه اخبار داخلی مثبت یا داده‌های اقتصادی دلگرم‌کننده منتشر شود. بازارها در شرایط فعلی با نوسانات بالا روبه‌رو هستند و هر گونه تغییر جزئی در اخبار می‌تواند روند شاخص دلار را به سرعت تغییر دهد، بنابراین معامله‌گران با دقت در حال رصد سطح ۹۷.۵۰ و واکنش بازار به آن هستند.

اثر بحران بانکی بر دارایی‌های ریسک‌پذیر

تحلیل ING نشان می‌دهد که بحران بانک‌های منطقه‌ای می‌تواند بر سایر دارایی‌های ریسک‌پذیر نیز اثر گذار باشد. این موضوع نشان می‌دهد که بازارها همچنان نسبت به مشکلات بانکی حساس هستند و ممکن است سرایت این بحران به بخش‌های دیگر اقتصاد فشار فروش بیشتری بر دلار ایجاد کند. این اثرگذاری شامل سهام، اوراق قرضه و حتی بازار کالاها می‌شود. سرمایه‌گذاران برای کاهش ریسک، بخشی از سرمایه خود را به دارایی‌های امن منتقل کرده‌اند و این عامل باعث افزایش نوسانات و کاهش ارزش دلار شده است. خبر دیدار ترامپ با پوتین برای گفتگو در مورد پایان جنگ اوکراین، تأثیر روانی بر بازارهای جهانی داشت. این خبر موجب شد دلار در کوتامند تحت فشار قرار گیرد، زیرا کاهش تنش‌های ژئوپلیتیکی احتمال افزایش ریسک‌پذیری و ورود سرمایه به دارایی‌های ریسک‌پذیر را افزایش می‌دهد. همزمان، قیمت نفت طی یک هفته اخیر تقریباً ۷ درصد کاهش یافته و این کاهش، فشار بر دلار را تشدید کرده است، زیرا بخشی از کاهش ارزش دلار با کاهش قیمت انرژی و شاخص‌های اقتصادی مرتبط است.



بازیگران مخفی اقتصاد:
آیا الیگارش‌های بی‌وطن،
عامل اصلی آشفته‌بازار
فعلی هستند؟

یادداشت

حسین راغفر

برای حل این بحران، نیازمند عزمی جدی و سیاسی هستیم؛ عزمی که اولویت را به مردم بدهد و سیاست‌ها را بر محور نیازهای داخلی تنظیم کند. اگر چنین شود، تأثیر تحریم‌ها به‌شدت کاهش پیدا خواهد کرد.

مسائل داخلی اقتصاد ما ارتباطی با عدم حضور در اجلاس شرم‌الشیخ یا مسائل خارجی ندارد. این‌ها مسئله اصلی کشور نیست. مسئله اصلی، توجه به شرایط داخلی است.

در این کشور، عده‌ای فریبکار اموال عمومی را غارت می‌کنند و می‌برند، اما دولت تنها نظاره‌گر است. مگر می‌شود دولت از این اتفاقات بی‌خبر باشد؟

برای نمونه، دولت ۶۰ هزار میلیارد تومان پول به بورس تزریق می‌کنند؛ در حالی که با همین رقم می‌تواند به ۱۰ میلیون خانوار ایرانی، هر خانواده ۶ میلیون تومان پرداخت کند. چرا دولت چنین پولی را تزریق می‌کند و چه کسانی پشت این ماجرا هستند؟ این افراد تنها ۴۰ یا ۵۰ نفرند. وقتی این پول وارد بازار می‌شود، همین افراد شروع به خرید می‌کنند، مردم هم به تبع آن هیجان‌زده شده و خرید می‌کنند. شب که می‌شود، آن‌ها سهام خود را می‌فروشند و تمام ۶۰ هزار میلیارد تومان جمع می‌شود. سازمان بورس دقیقاً می‌داند این افراد چه کسانی هستند.

صرف نظر از مسائل خارجی، اگر امنیت می‌خواهیم باید مردم را در کنار خود داشته باشیم. مردم باید احساس کنند که دولت نگران آن‌هاست؛ این نگرانی باید در سیاست‌ها و مواضع دولت نمایان شود به نظر می‌رسد آقای پزشک‌بان هنوز فضای رقابت انتخاباتی است و گمان می‌کنم همچنان نامزد ریاست‌جمهوری است. او گاهی اظهاراتی بی‌پایه و بی‌هدف مطرح می‌کند و به خبرنگاران وعده دست‌نشان‌های آینده می‌دهد. درحالی‌که مأموریت او، تخصیص درست منابع کشور است. اما متأسفانه عده‌ای فرصت‌طلب ونفوذی با هدف فروپاشی از درون جامعه، در حال فعالیت هستند. این موضوع در کتاب «هنر تحریم‌ها» نیز مطرح شده است؛ در واقع، دشمنان نیازی به حمله نظامی ندارند، چون با همین بی‌توجهی دولت‌ها به مردم، جامعه از درون تضعیف می‌شود. به نظر می‌رسد مسائل خارجی و حتی تحریم‌ها نقش ثانوی دارند؛ دولت به مردم توجه کند، تأثیر تحریم‌ها به‌شدت کاهش می‌یابد. اکنون نیز برای نخستین‌بار شاهد واکنش‌های جدی و منطقی چین به زیاده‌خواهی‌های آمریکا هستیم. جهان امروز عملاً دو قطبی شده است و قدرت‌های سلطه‌گر دیگر نمی‌توانند اراده خود را به همه تحمیل کنند.

چینی‌ها طی ۲۵ سال گذشته به نیازهای داخلی خود پرداختند، بدون آن‌که دچار بلندپروازی‌های بیرونی شوند. آن‌ها بر ظرفیت‌های تولیدی داخلی و رفاه مردم خود تمرکز کردند. این همان حلقه مفقوده سیاست‌گذاری در ایران است؛ در کشور ما، مردم عملاً در سیاست‌ها نقشی ندارند و تصمیمات اقتصادی نیز به نفع آن‌ها نیست. نمی‌شود شخصی بی‌تجربه را در رأس وزارت اقتصاد قرار داد و انتظار داشت که او برای مشکلات پیچیده اقتصادی راه‌حل ارائه دهد. حتی اگر فرض را بر نفوذی نبोध بگذاریم، بسیاری از سیاست‌های کنونی به نظر می‌رسد تعمدی و در راستای تخریب اقتصاد کشور طراحی شده‌اند. افزون بر آن، گروهی الیگارشی بی‌وطن وجود دارند که از این وضعیت آشفته منفع می‌شوند. آنان با نفوذ در برخی مقامات حاکمیتی، عمدتاً با پول، منافع خود را تأمین و مانع رانت‌زدایی و مقابله با فساد میشوند. بنابراین، برای حل این بحران، نیازمند عزمی جدی و سیاسی هستیم؛ عزمی که اولویت را به مردم بدهد و سیاست‌ها را بر محور نیازهای داخلی تنظیم کند. اگر چنین شود، تأثیر تحریم‌ها به‌شدت کاهش پیدا خواهد کرد. ما ظرفیت‌ها و امکانات لازم برای سرمایه‌گذاری داخلی را داریم، اما وقتی رئیس‌جمهوری بر سر کار است که اشراف به سیاست‌گذاری اقتصادی ندارد، چه انتظاری می‌توان داشت؟ در واقع، اگر جز این شرایط می‌داشتیم، جای تعجب بود.

پایان مهلت اصلاح اظهارنامه مالیات بر ارزش

افزوده تا ۲۵ آبان
رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور تفویض اختیار بخشودگی جرایم قابل بخشش مالیات‌های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده را ابلاغ کرد. سید محمد هادی سیحانین معاون رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با صدور بخشنامه‌ای در اجرای مقررات ماده ۱۹۱ قانون مالیات‌های مستقیم مبنی بر اهمیت وصول به موقع بدهی‌های مودیان مالیاتی موضوع قوانین مالیات‌های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده و به منظور تکریم مودیان و تسهیل و تسریع در فرآیند وصول بدهی‌های مالیاتی بخشودگی جرایم قابل بخشش مالیات‌های مستقیم و مالیات بر ارزش افزوده مطابق شرایط و ضوابط خاص به مدیران کل امور مالیاتی کشور تفویض اختیار جرایم را ابلاغ کرد.

بر این اساس مفاد این بخشنامه، حداکثر میزان بخشودگی جرایم سال ۱۳۹۹ و قبل از آن تا ۶۵ درصد، سال ۱۴۰۰ تا ۷۵ درصد، ۱۴۰۱ تا ۸۵ درصد، سال ۱۴۰۲ تا ۹۵ درصد و سال ۱۴۰۳ و بعد از آن ۱۰۰ درصد است.

همچنین بخشودگی جرایم مالیات و عوارض هر سال (دوره برای اشخاص حقیقی تا سقف یک میلیارد (۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال و برای اشخاص حقوقی تا سقف سه میلیارد (۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال، به صورت سیستمی اعمال خواهد شد و تابع ضوابط خاص خود خواهد بود.

گفتنی است، مقررات این دستورالعمل از یکم آبان ماه سال جاری، لازم‌الاجرا بوده و مودیانی که مانده اصل بدهی و جرایم غیرقابل بخشش خود را تا آن تاریخ پرداخت کنند، کماکان مشمول مزایای بخشنامه در تفویض حداکثر اختیار بخشودگی جرایم خواهند بود. همچنین سازمان امور مالیاتی کشور، ضمن شرایط و نحوه بخشودگی جرایم مالیات بر ارزش افزوده دوره تابستان ۱۴۰۴، مهلت اصلاح، تکمیل و استرداد مالیات بر ارزش افزوده این دوره را تا ۲۵ آبان ماه سال جاری اعلام کرد.



اقتصاد کلان

مدیرعامل پست:به دنبال افزایش استفاده از تکنولوژی های جدید در زنجیره پست هستیم
مسئول وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و مدیرعامل شرکت پست گفت:به دنبال افزایش استفاده از سیستم های جدید در سورتور، ارسال و دریافت مرسولات درجهت افزایش رضایت مردم هستیم. محمد احمدی در آیین بهره برداری از پروژه نسل سوم سیستم هوشمند ربات های تجزیه گر پستی با اشاره به اینکه جزء معدود کشورهایی هستیم که با تکیه بر تکنولوژی داخلی و دانشمندان بومی، اقدام به استفاده از ربات های تجزیه گر کرده ایم، افزود: این اقدام قطعا در رضایت سطوح خدمت گیرندگان و مشتریان و همچنین زنجیره اقتصادی و فرهنگی بسیار تاثیرگذار است.وی با یادآوری اینکه در یک سال دولت چهاردهم ۷ مرکز پستی کشور مجهز به سیستم های تجزیه گر هوشمند پستی شده است، ادامه داد: قطعا توسعه پست می تواند در اقبال خرده فروشی کشور تاثیر مستقیم و مثبتی داشته باشد.احمدی با بیان اینکه صنعت خرده فروشی کشور فرصت های بسیاری را در اختیار شرکت های دانش بنیان از طریق پست قرار خواهد داد، اظهار داشت: فعالیت های پستی احتیاج به انرژی انسانی دارد و هر جا که تکنولوژی بتواند کمک کند، آنرا در اختیار خواهیم گرفت تا همکاران ما با تسهیلمگری بتوانند به بهترین فعالیت های خود برای آرایه خدمات به مردم را داشته باشند.

وی با بیان اینکه وقتی درباره هوشندسازی پست صحبت می کنیم، یعنی هوشمندسازی تمامی اجزای پست مدنظر است، خاطر نشان کرد:این هوشمندسازی باید در تمامی اجزا باشد و یک نگاه همه جانبه در توسعه سبز در شرکت باید رقم بخورد. همچنین یک توان اجرایی در مدلی متفاوت از شرکت های دانش بنیان در پست ملاحظه می شود که می تواند این مدل به سایر دستگاه های اجرایی کشور نیز تسری یابد. وی افزود: پست با توجه به گستردگی خدماتی که در دستگاه های دولتی برای توسعه کشور انجام می دهند و ما در شرکت ملی پست، میدان کار و اجرا را در اختیار جوانان قرار دادیم تا بازار فروش آنها فراهم کنیم.

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: اگر با پرتودهی به محصولات کشاورزی فقط ۳۰ درصد از ضایعات تولیدات جلوگیری شود، کار بزرگی رقم می خورد و تداوم کاربرد این فناوری ها برای اقتصاد ملی، سلامت جامعه و امنیت غذایی جوامع محلی و معیشت خانوارها نیز نقش مهمی دارد و در ماندگاری محصولات نیز بسیار موثر و مفید است.

محمد اسلامی در آیین افتتاح مرکز پرتودهی محصولات کشاورزی شمال غرب در اردبیل اظهار کرد: یکی از راهکارهای مهم و موثر برای حفظ و ماندگاری تولیدات کشاورزی، پرتودهی هست و این موضوع با جدیت در سازمان انرژی هسته ای پیگیری شده است.وی افزود: بر اساس نگاهی که در سازمان انرژی اتمی در راستای تدابیر و تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی بر استفاده از انرژی صلح آمیز هسته ای هست، تلاش می کنیم که ظرفیت دانش هسته ای کشور دارای فرایندی باشد که ایده ها را به محصولات کاربردی و مورد استفاده مردم تبدیل کند.

وی ادامه داد: تحقیق و پژوهش در این عرصه به تنهایی کافی نیست و دردی را از کشور دوا نمی کند بلکه باید ایده ها به محصول کرامد و قابل استفاده تبدیل شود و این موضوع پرتودهی محصولات کشاورزی نیز در حقیقت گامی عملی در تبدیل ایده به محصول مورد استفاده جامعه است.



ترکیب مرکبار افزایش هزینه ساخت و سقوط تقاضا

لیلا جلیلوند | ر کودبخش مسکن در حالی وارد سومین سال خود شده است که دست اندر کاران صنعت ساخت وساز معتقدند برای عبور دائمی از این شرایط نیاز است هم مشوق هایی برای سازندگان در نظر گرفته شود و هم قدرت خرید مردم تقویت شود.

چند سالی است که بخش مسکن دچار رکود شده؛ بخشی که لکوموتیو و پیشران بیش از یکصد شغل در کشور است و هرگونه بهبود در وضعیت آن می تواند به رونقی در کل اقتصاد کشور منجر شود.در شرایط فعلی، از سویی شاهد اجرای پروژه هایی هستیم که انبوسازان در قبال آنها تعهد دارند یا در قالب مشارکت اجرا می شود زیرا در صورت اجرا نشدن، با جریمه های سنگین روبرو می شوند و از سوی دیگر طرح های انبوه سازی در قالب نهضت ملی مسکن با استفاده از تسهیلات بانکی و آورده متقاضیان در دست اجراست.همچنین افزایش تا ۵۰ درصدی هزینه های ساخت مسکن و رکود در بازار معاملات ملکی بر پیچیدگی شرایط افزوده است زیرا هم سرمایه گذاری های جدید را فاقد توجیه می کند و هم دسترسی اقشار مختلف به

مسکن را سخت تر می نماید. به همین دلیل فعالان صنعت ساختمان بر این باورند که نیازمند بازگشت اعتماد سرمایه گذاران به بازار مسکن هستیم تا از رکود بیشتر ساخت و ساز و تشدید کاهش تقاضا جلوگیری شود.آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران از صدور پروانه های ساختمانی توسط شهرداری های کشور در سال ۱۴۰۳ از افزایش ۷.۱ درصدی آن توسط شهرداری تهران و ۸.۶ درصدی آن در شهرداری های کل کشور نسبت به سال ۱۴۰۲ حکایت دارد.در سال گذشته در شهر تهران در مجموع برای ۵۷ هزار و ۳۳۱ واحد مسکونی پروانه احداث صادر شده که متوسط تعداد واحد مسکونی برای هر یک از این پروانه ها ۷.۷ واحد بوده است.در کل مناطق شهری کشور نیز در سال گذشته ۵۲۲ هزار و ۸۲۵ واحد مسکونی در پروانه های

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالعمل ۹۹/۳۷۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی .



شماره ثبت: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهیاد تصرفات مالکانه و بلاعراض متقاضیان محرز گردیده است.
۱-املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود به صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند. (برابر ماده ۳ ق.ت.ت)
۲-موضوعات انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خواهان را به ثبت واستاد و اعلام شهروستان مهیاد تسلیم ویس از اخذ رسید.
۳-طرف مدت یک ماه از تاریخ تقدیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد واملاک مهیاد ارائه نمایند.
د- غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به داد گاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را اخذ و ارائه نمایند توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع ۵۹ اصل بخش ۱۶ مهیاد ۱-شماره اشراف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲۱۹/۷۳۳ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲-معمومه و زیبا و زینب و کمال و جلال و واحد همگی سلمیان زاده و زهرا رسولی به ترتیب به نسبتهای ۸۱۰/۰۴ و ۱۶۲۰/۰۴ سهم مشاع برای خانم ها و آقایان از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۰/۰۲ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۳-محمدطاهر و زانیا هرگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۰۴۰/۵۵ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۴-محمدطاهر و زانیا هرگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۱۳/۱۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۵-عبداله محمدرضا و سید به نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶۳/۵۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۶-رسول همدو نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۳۳/۶۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۷-انور پورمند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۳۰/۰۵ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۸-واحد ابابکر و نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۸۰/۲۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۹-محمد اشراف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۵۸/۶۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۰-عبداله مهران نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۷۸/۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۱-مصطفی فرهنگدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۵/۳۳۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۲-ابراهیم امینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۹۷/۲۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۳-ابراهیم امینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۷۲/۹۳ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۴-صالح الدین چاچ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۹۵/۵۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۵-مریم محمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۶۶/۴۷ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۶-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۱/۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۷-شهرین هندو نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۱/۷۶ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۸-صالح علی خانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۱۷/۶۶ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۹-شیرکو رجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۵۸/۸۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۰-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۷۳/۰۴ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۱-محمدرسول حمه مرادی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۹۹/۸۲ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۲-محمدرسول حمه مرادی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۳/۴ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۳-سیدکریم بابایی فر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۷/۶۵ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۴-دلیر محمودی آذر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۳۴/۹۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۵-حبیبه پورمند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۱۱/۳۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۸-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱۷/۷۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۹-امسعیل اشرف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵۸۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۲-ابراهیم امینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۹۷/۲۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۳-ابراهیم امینی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۷۲/۹۳ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۴-صالح الدین چاچ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۲۹۵/۵۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۵-مریم محمدی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۶۶/۴۷ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۶-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۱/۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۷-شهرین هندو نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۲۱/۷۶ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۸-صالح علی خانی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۱۷/۶۶ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۱۹-شیرکو رجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۵۵۸/۸۹ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۰-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۷۳/۰۴ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۱-محمدرسول حمه مرادی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۹۹/۸۲ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۲-محمدرسول حمه مرادی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۲۳/۴ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۳-سیدکریم بابایی فر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۷/۶۵ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۴-دلیر محمودی آذر نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۳۴/۹۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۵-حبیبه پورمند نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۱۱/۳۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۸-رحمت و سیروان همگی امینی باسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۱۷/۷۱ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده ۲۹-امسعیل اشرف نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵۸۸ متر مربع در قسمتی از ۵۹-اصلی بخش ۱۶ مهیادروستای اگریقاش موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

ششاسه ۲۰۳۳۰۷۴

سلامت جامعه و امنیت غذایی جوامع محلی و معیشت خانوارها نیز نقش مهمی دارد و در ماندگاری محصولات نیز بسیار موثر و مفید است.

محمد اسلامی در آیین افتتاح مرکز پرتودهی محصولات کشاورزی شمال غرب در اردبیل اظهار کرد: یکی از راهکارهای مهم و موثر برای حفظ و ماندگاری تولیدات کشاورزی، پرتودهی هست و این موضوع با جدیت در سازمان انرژی هسته ای پیگیری شده است.وی افزود: بر اساس نگاهی که در سازمان انرژی اتمی در راستای تدابیر و تأکیدات رهبر معظم انقلاب اسلامی بر استفاده از انرژی صلح آمیز هسته ای هست، تلاش می کنیم که ظرفیت دانش هسته ای کشور دارای فرایندی باشد که ایده ها را به محصولات کاربردی و مورد استفاده مردم تبدیل کند.

وی ادامه داد: تحقیق و پژوهش در این عرصه به تنهایی کافی نیست و دردی را از کشور دوا نمی کند بلکه باید ایده ها به محصول کرامد و قابل استفاده تبدیل شود و این موضوع پرتودهی محصولات کشاورزی نیز در حقیقت گامی عملی در تبدیل ایده به محصول مورد استفاده جامعه است.



ماندگاری محصولات با پرتودهی نماد استفاده از دانش هسته ای است

صادر شده برای احداث بنا از سوی شهرداری های کشور پیش بینی شده است که نسبت به سال گذشته ۸۶ درصد افزایش داشته است. متوسط تعداد واحد مسکونی در هر پروانه احداث بنا ۲.۷ واحد بوده است. با این وجود در بهار امسال تعداد پروانه های صادر شده در کشور در مجموع ۳۰ هزار و ۷۱ مورد بوده که نسبت به بهار سال گذشته ۲۲.۶ درصد کاهش را نشان می دهد.نکته دیگر، تورم بخش مسکن است؛ طبق آخرین اطلاعات مرکز آمار ایران، تورم نقطه به نقطه بهای کالاها و خدمات برای مصرف کننده در پایان شهریور امسال به ۴۵.۳ درصد رسیده است که این شاخص در گروه مسکن ۳۴.۶ درصد بوده است اما با این وجود نگاهی به جدول قیمت نهاده های مسکونی نشان می دهد که تورم در این بخش در پایان بهار امسال به ۳۷.۲ درصد رسیده که از افزایش تورم تولید در این بخش در ماههای آینده حکایت دارد که اثر خود را بر قیمت تمام شده مسکن خواهد گذاشت و سبب تعمیق رکود در این بخش خواهد شد.در این زمینه برخی کارشناسان معتقدند رکود فعلی مسکن دست کم چهار یا پنج سال به طول می انجامد که دو سال آن را پشت سر گذاشته ایم؛ ایرج رهبر رئیس انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران از جمله این کارشناسان است که به خبرنگار اقتصادی ایرنا می گوید: رکود در معاملات مسکن سبب شده تا صدور پروانه های ساختمانی و تولید مسکن نیز در دو سال اخیر با افت قابل توجهی روبرو شود.این مقام صنفی یادآور شد، در سال های گذشته شاهد دوره های رونق و رکود سینوسی مسکن بودیم، اما هیچ گاه زمان آن این قدر طولانی نمی شد و به نظر می رسد تا زمانی که قدرت خرید مردم به تورم مسکن نرسد، همین مشکل پابرجا خواهد بود.وی مسکن را از نیازهای ضروری خانوارها دانست و یادآور شد: نداشتن نشان مالی لازم سبب شده تا مردم به جای خرید، نیاز خود را از طریق اجاره برطرف نمایند که این مساله بر تعمیق رکود بازار مسکن اثرگذار بوده است.رهبر، به طرح اجاره داری مسکن با مشارکت انبوه سازان در قالب تولید مسکن استیجاری اشاره کرد و اظهار داشت: این تمهیدات هر چند خوب است اما در کوتاه مدت نمی تواند نتیجه بخش باشد.وی با اشاره به اینکه هنوز واحدهایی که در گذشته ساخته اند، به فروش نرفته اند، آن را عاملی دانست که تولید کنندگان مسکن نتوانند به سیراق پروژه های جدید بروند.رئیس انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران یادآور شد: رونق گرفتن تولید مسکن بر بهبود سطح عمومی کشور تاثیرگذار است، اما سطح فعلی ساخت وسازها تکافوی این مهم را نمی دهد.وی با بیان اینکه کار دولت تنظیم گری، نظارت و رگولاتوری است، تصریح کرد: دولت با واگذاری تصدی گری به بخش خصوصی، همچنین ارائه مشوق هایی از جمله مشوق های مالیاتی، بیمه تامین اجتماعی، تسهیل در صدور مجوزها و ... می تواند در تحرک بخشی به تولید مسکن تاثیرگذار باشد.رئیس انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران همچنین درخصوص مسکن استیجاری، به تجارب ادوار گذشته در این خصوص استناد کرد و گفت: باید چارچوب مشخصی برای این طرح با کمک بخش خصوصی در نظر گرفته شود، به بطوری که شاخص هایی چون وضعیت زمین، پرداخت پول و زمان محاسبه قیمت ها از ابتدا مشخص شود.وی یادآور شد: در شرایط فعلی که هنوز ساخت و سازی آغاز نشده و قیمت زمین پایین است، باید بتوان قیمت ها را تثبیت کرد، همچنین باید مشوق هایی برای آن در نظر گرفت تا شاهد استقبال سازندگان از این طرح باشیم.خشیابار باقرپور، مدیرعامل اتحادیه تعاونی های عمرانی تهران نیز با بیان اینکه رکود فعلی بازار مسکن مثل ادوار گذشته، یک سیر طبیعی و قابل تطبیق را طی نمی کند، گفت: امروز عوامل متعددی از عوامل سیاسی گرفته تا شرایط اقتصادی و وضعیت بازارهای موزاری و سرمایه گذاری در بازار مسکن اثرگذار هستند که سبب شده این حوزه برای خریداران و سازندگان قابل پیش بینی نباشد.وی با یادآوری اینکه در یک سال اخیر برخی مصالح ساختمانی حدود ۵۰ درصد افزایش قیمت داشته است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یکشرق اراضی واقع در قریه استردی کلا پلاک ۲۷۹۹-اصلی ۴۶ فرعی: مینا بابا نسب آغوزی در شش دانگ یک قطعه باغ طلق و وقف بمساحت ۴۴۴ متر مربع محرز گردید.

۴۷ فرعی: حمید بابا نسب در شش دانگ یک قطعه باغ طلق و وقف بمساحت ۲۶۲ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای در یکنده پلاک ۲۸۰۴-اصلی

۱۵۲ فرعی: حوری سلمانی جلو دار در شش دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۳۹۰/۵۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای کبود کلا پلاک ۲۸۰۵-اصلی

۴۶ فرعی: محبتی رجب پور قزوینی در شش دانگ طلق و وقف یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۲۷۱ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در علمدار و کتی پلاک ۲۸۱۵-اصلی

۱۰۷۲۲ فرعی: جواد محمدی عمران و احمد شیر چی بالمناصفه در شش دانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۲۰۹,۲۹ متر مربع محرز گردید.

۱۰۷۲۹ فرعی: امیر حسین ولی پور در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۹۷,۵ متر مربع محرز گردید.

۱۰۷۴۰ فرعی: مسعود خلیلی کارگر در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۵۵ متر مربع محرز گردید.

۱۰۷۴۴ فرعی: سید علی حسینیان افا ملکی در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۰۰۶ متر مربع محرز گردید.

۱۰۷۴۷ فرعی: قاسم فلاح تبار در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۵۰,۸۰ متر مربع محرز گردید.

۱۰۷۴۸ فرعی: احمد رضا چاری و علیرضا چاری درونکلانی و مهدی چاری درونکلا و محمدرضا چاری درونکلانی بالمناصفه در شش دانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۶۳۲,۳۵ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در سیاهکلا محله پلاک ۲۸۱۶-اصلی

۲۲۶۰ فرعی: محبوبه امامی کلانی در شش دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۱۲ متر مربع محرز گردید.

۲۲۶۱ فرعی: قدیر امامی کلانی در شش دانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۲۱۲ متر مربع محرز گردید.

۲۲۶۵ فرعی از ۱۷۲۰ فرعی: محمد علی عباس پور هر یکنده در شش دانگ یک قطعه باغچه بمساحت ۳۸۹ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای حاجیکلا پلاک ۲۸۱۷-اصلی

۴۸۷ فرعی: مرتضی و مصطفی علی اکبری کشتلی بالمناصفه در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۳۷۲,۵۴ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای درز یکلای اخوندی پایین پلاک ۲۸۱۸-اصلی

۱۱۰۴ فرعی از ۷۰۳ فرعی: مختار قنبر زاده درزی در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۴۹,۴۴ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در کمانگر کلا پلاک ۲۸۲۰-اصلی

۳۳۷۴ فرعی: مهری سیفی در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی طلق و وقف بمساحت ۷۸,۷۰ متر مربع محرز گردید.

۳۳۹۵ فرعی: تهیمینه احتشامی کمانگر در شش دانگ یک قطعه باغچه طلق و وقف بمساحت ۲۹۳ متر مربع محرز گردید.

۳۳۹۹ فرعی: مریم احتشامی کمانگر در شش دانگ یک قطعه باغچه طلق و وقف بمساحت ۲۰۰ متر مربع محرز گردید

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روز نامه محلی اکثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷. شناسه آگهی ۲۰۱۲۹۹۷

حسینی کریمی – رئیس ثبت اسناد و املاک بابل

نشست مشترک مدیران آب منطقه‌ای اراک و شرکت معدنی املاح ایران بر محوریت حفظ منابع آب و مدیریت مصرف



مرکزی،تههینه‌دباغچی _ نشست مشترکی با حضور اسدی مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مرکز،شاه کریمی مدیر مجتمع تولیدی اراک شرکت معدنی املاح ایران، قنبدیگی سرپرست معاونت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای مرکز و مصلح آبادی مدیر منابع آب شهرستان اراک برگزار شد.

این نشست تخصصی با هدف بررسی راهکارهای عملی در راستای حفظ منابع آب،مدیریت بهینه مصرف در بخش صنعت و همچنین برنامه‌ریزی جهت تأمین پایدار آب مورد نیاز در فرایند تولید مجتمع تولیدی اراک برگزار گردید.

کشت برنج فقط در ۱۲ استان گیلان و مازندران مجاز است

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی با تاکید بر سیاستهای کشت برنج گفت:برنج در ۱۹ استان کشور کشت می‌شود؛ در حالی که بر اساس سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی کشت این محصول فقط در دو استان شمالی گیلان و مازندران مجاز است.

مجید انجفی افزود: امسال حدود ۲ میلیون تن برنج در کشور تولید شد و ما در استان های شمالی کشور کوچکترین نگرانی برای تولید این محصول نداریم.

معاون وزیر جهاد کشاورزی، وضعیت بارندگی در استان های شمالی کشور را نسبت به سال های گذشته مطلوب توصیف کرد و اظهار داشت:امسال شالیکاران محصول خود را با قیمت بالاتر از قیمت تمام‌شده عرضه می کنند و این موضوع باعث رضایتمندی و پایداری در کشت برنج خواهد شد.

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی از تدوین طرحی‌برای تخصیص اعتبار ویژه‌و مستقل به‌طرح جهش تولید در دیپزرها خبر داد و گفت: بخشی از منابع مورد نیاز برای اجرای طرح جهش تولید در دیپزرها از سوی ستاد اجرایی فرمان امام(ره) تأمین می‌شود و در عین‌حال به دنبال آن هستیم که اعتبار ویژه ای برای اجرای این طرح اختصاص یابدوی با تاکید بر افزایش میزان تولید و تنوع محصولات در دیپزرها،افزود: کشت انواع محصولات علوفه‌ای، دانه های روغنی، حبوبات و گیاهان شورپسند در قالب طرح جهش تولید در دیپزرها با برنامه ریزی های علمی، تر، گسترش می یابد.

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی درباره دانه های روغنی اظهار داشت: در یک برنامه پنج ساله، تولید یک میلیون تن دانه های روغنی هدف گذاری شده است وی خاطرنشان کرد: سال زراعی گذشته ۳۵۰ هزار تن دانه های روغنی در کشور کشت شد.

این مقام مسئول افزود: صنعت مرغاری و دامداری کشور وابسته به نهاده است و ما نمی توانیم تمام نیازهای خوراکي این بخش را به دلیل آب در بودن علوفه ها، در داخل تأمین کنیم و از این رو باید واردات انجام دهیم که به معنای واردات آب مجازی خواهد بود.

انجفی تصریح کرد: همه کشورها بخشی از نیاز غذایی خود را از طریق واردات تأمین می کنند و ما هم مستثنی از آنها نیستیم.

وی اضافه کرد: برای کاهش وابستگی به نهاده های دامی، کشت گیاهان علوفه‌ای مانند کلم‌پنا در دستور کار این معاونت است و در برخی استان های انجام می شود وی با بیان اینکه امسال در کشور بهترین سال برای خرید تضمینی دانه های روغنی بوده است، گفت: امسال شرط تخصیص ارز به ۸۸ شرکت واردکننده روغن منوط شد به خرید دانه های روغنی تولید داخل و از این رو سال خوبی برای خرید این محصولات بود.

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی به شبکه سازی برای کاهش واسطه گری در عرضه محصولات کشاورزی اشاره کرد و گفت: شبکه‌ای در حال شکل‌گیری است که تولیدکنندگان بتوانند کالاهای خود را بدون واسطه و از طریق فروشگاههای روستابازار عرضه کنند. وی با بیان اینکه روستابازار از سوی سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران راه اندازی شده است، اظهار داشت: این اقدام هم به نفع تولیدکنندگان است، زیرا محصولاتشان با قیمت مناسب‌تری عرضه می‌شود و هم برای مصرف‌کننده شرایط مطلوبی ایجاد می‌کند.

انجفی اضافه کرد: شرکت جهاد استقلال نیز با گشایش فروشگاههای «جهاد بازار» محصولات تولیدکنندگان را به‌صورت مستقیم در اختیار مصرف کنندگان قرار می‌دهد، ضمن آن که در شهرهای بزرگ، مایدان میوه و تره‌بار که زیر نظر شهردارها فعالیت می کنند، سیاست حذف واسطه‌ها را دنبال می‌کنند. وی گفت: واقعیت این است که شبکه واسطه‌گری در کشور قدرت و منابع مالی زیادی را اختیار دارد و حذف آن کار ساده‌ای نیست، اما این حال اقدامات مثبتی آغاز شده که شایسته‌است.انجفی همچنین به اهمیت تأمین بندر و فعالیت‌های تحقیقاتی در این زمینه اشاره کرد و گفت: با وجود محدودیت‌های ناشی از تحریم، انتقال ذره‌پلاسما و معرفی ارقام جدید بندر همچنان ادامه دارد و بخش خصوصی نیز در کنار موسسات تحقیقاتی فعال هستند و در برخی موارد توانستیم بندرهای تولید شده را به کشورهای همسایه صادر کنیم.

طی حکمی از سوی مهندس ابراهیم پیرامون، مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، شهرام ذوالفقاری به عنوان مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان منصوب شد.

در این حکم همچنین از زحمات و تلاش‌های مهران حسن‌وند در مدت تصدی این مسئولیت صمیمانه قدردانی شده است.

شهرام ذوالفقاری دانش‌آموخته مقطع کارشناسی ارشد رشته مهندسی عمران است و پیش از این به عنوان مجری طرح‌های راه و ساختمان در مدیریت مهندسی و ساختمان شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب مشغول به خدمت بوده است همچنین طی حکم دیگری از سوی مهندس ابراهیم پیرامون، مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، مهران حسن‌وند به عنوان مدیر تعمیر، تکمیل و خدمات فنی چاه‌های شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب منصوب شد. در این حکم همچنین از زحمات و خدمات یونس عباسی لرکی در مدت تصدی این مسئولیت قدردانی شده است. گفتنی است یونس عباسی لرکی در آستانه بازنشستگی قرار دارد.



حمایت از تولید ملی، سنگ بنای امنیت غذایی کشور

کریم حسن پور | وزیر جهاد کشاورزی گفت:امروز وزارت جهاد کشاورزی اولویت خود را بر حمایت از تولیدو تولیدکننده قرار داده‌و کشاورزی روستا پایه، کشاورزی روستایی کوچک، همه‌زنجیره‌ها و کل زنجیره تولید‌مورد توجه این وزا رتخانه‌قرار گرفته‌است.

غلامرضا نوری قزلبچه روز شنبه در آیین افتتاح مرکز پر توده‌ی محصولات کشاورزی اردبیل اظهار کرد: محصولات کشاورزی و تولید تولیدکنندگان محصولات کشاورزی باید به قیمت واقعی در بازار عرضه شود تا از نظر اقتصادی تولیدات کشاورزی مقرون به صرفه باشد و تولیدکنندگان زحمتکش بتوانند به این چرخه تولید اقتصادی خود برای تأمین امنیت غذایی کشور ادامه دهندوی با اشاره به میثاقی ملی قانون اساسی ، تاکید امام راحل و تاکیدات مکرر

اهدای جوایز جشنواره اصناف بانک سپه در منطقه اردبیل

دکتر پناهنده تاکید کرد: «بانک سپه، در کنار ایفای نقش بانکی، مأموریتی توسعه‌ای دارد و با طراحی محصولات نوآورانه، حمایت از کارآفرینی، و تأمین مالی زنجیره تولید تا مصرف، به دنبال خلق ارزش پایدار در اقتصاد ملی است.»

سپس داور قدیمی، معاون اعتباری و توسعه کسب‌وکار منطقه، ضمن تبریک به برندگان جشنواره، اصناف را با زوئی توانمند اقتصاد ملی دانست و گفت: «جشنواره اصناف، فرصتی برای قدردانی از همراهی مشتریان و بازخوانی ظرفیت‌های همکاری میان بانک و بخش خصوصی است.»

وی همچنین به معرفی محصولات و خدمات متونک بانک سپه ویژه اصناف پرداخت و با تشریح طرح‌های اعتباری، خدمات بازرگانی و ابزارهای نوین بانکداری الکترونیک، اصناف را به بهره‌مندی از این ظرفیت‌ها برای رشد پایدار کسب‌وکارها دعوت کرد.

در ادامه، نمایندگان اتاق اصناف اردبیل با قدردانی از برگزاری جشنواره و رویکرد تعاملی بانک سپه، دیدگاهها و پیشنهادهای خود را در راستای گسترش همکاری‌های متقابل مطرح کردند. این آیین در پایان با اهدای چک‌های نمادین جوایز به برندگان جشنواره و ثبت عکس یادگاری دسته‌جمعی در فضای صمیمی و امیدبخش به کار خود پایان داد.



محرك اقتصاد در همه جوامع شناخته می‌شوند. حدود یک‌پنجم اقتصاد کشور در اختیار این قشر مولد است و بانک سپه نیز با درک عمیق از این جایگاه، ساختارهایی تخصصی برای ارائه خدمات متناسب با نیازهای اصناف طراحی کرده است.»

مراسم اهدای جوایز جشنواره اصناف با حضور جمعی از کسبه، تاجرا، تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی استان اردبیل روز ۲۴ مهرماه ۱۴۰۴ در فضای صمیمی و با استقبال گسترده برگزار شد. این مراسم در راستای همراهی اصناف و نقش‌آفرینی مؤثر آنان در اقتصاد ملی برگزار شد و بانک سپه استان اردبیل میزان این قشر تلاشگر بود تا ضمن تجلیل از اعتماد و وفاداری اصناف در جشنواره بانک سپه، پای گفت‌وگوی مستقیم با آنان بنشیند. در این نشست، انتظارات، دغدغه‌ها و مسائل صنفی مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت تعامل پایدار و هم‌افزایی متقابل میان بانک و اصناف تأکید شد. در این مراسم، دکتر پناهنده مدیر شعب منطقه اردبیل، ضمن قدردانی از حضور اصناف و بازاریان، با نگاهی تحلیلی به جایگاه بانک سپه در نظام مالی کشور پرداخت و گفت: «بانک سپه امروز نه تنها یک نهاد مالی، بلکه یک ابر بانک با مأموریت توسعه‌گرایانه است که در مسیر ثبات اقتصادی کشور نقش‌آفرینی می‌کند. پس از حمله سایبری اخیر، همراهی و اعتماد مشتریان وفادار، مهم‌ترین پشتوانه و سرمایه اجتماعی بانک سپه بوده است. این همراهی نشان می‌دهد که بانک سپه فراتر از یک ارائه‌دهنده خدمات مالی، به‌عنوان شریکی مطمئن در مسیر توسعه اقتصادی کشور شناخته می‌شود.»

وی با اشاره به وجود بیش از ۷۰۰ هزار مشتری فعال در منطقه اردبیل افزود: «اصناف به‌عنوان موتور

تحول اقتصاد محلی با ایجاد ۳۲ زنجیره ارزش کسب و کار کشاورزی زنان روستایی

رئیس موسسه آموزش و ترویج کشاورزی گفت: ایجاد ۳۲ زنجیره ارزش کسب و کار کشاورزی زنان روستایی و عشایری گامی بلند برای تحول در اقتصاد جامعه محلی است.

محمدمهدی قاسمی با بیان اینکه ایجاد و توسعه کسب و کارهای خرد زنان روستایی و عشایری مزایای فراوانی در اقتصادهای محلی، ملی و منطقه‌ای دارد، افزود: این فعالیت‌های متولد به عنوان پاسخی به رکود و مشکلات معیشتی و همچنین راهبردی اساسی برای پایداری و بقای جوامع روستایی در نظر گرفته‌شود رئیس موسسه آموزش و ترویج کشاورزی اظهار داشت: تحولات اقتصادی و اجتماعی روستاها بر گرفته از تغییر در نگرش و رفتار جوامع محلی است، از این رو توانمندسازی زنان روستایی و عشایری افزایش میزان تولید، تنوع محصولات، راه اندازی و تکمیل زنجیره های ارزش (مزرقه تا سفره) و ایجاد بازارهای دامی می تواند نقش بسزایی در توسعه کشاورزی و روستایی داشته باشد.

وی تصریح کرد: با بهره گیری از برنامه‌ریزی به عمل آمده برای جمعیت و بهسازی عوامل اثرگذار در طول زنجیره های ارزش کسب و کار و با هدف پیشینه سازی ارزش افزوده در کسب و کارهای زنان روستایی و عشایری، طرح زنان ناور – روستای بهره‌ور با رویکرد تکمیل زنجیره ارزش کسب و کار زنان روستایی و عشایری تدوین و برای اجرا در ۲۲ استان کشور با محوریت ۲۲ روستا در سال ۱۴۰۳ ابلاغ و اجرا شد قاسمی گفت: با توجه به نتایج ارزشمند این طرح و همچنین لزوم ایجاد و راه اندازی زنجیره های ارزش کسب و کارهای خرد زنان روستایی و عشایری، طرح مورد نظر در سال جاری نیز در حال اجرا است.



وی اضافه کرد: دستوردهای قابل توجه زنجیره های ارزش اجرا شده در سال گذشته بر پایه مزیت های نسبی شناخته شده منجر شده تا در مناطق مختلف کشور مبادرت به راه اندازی و تکمیل تعدادی دیگر از زنجیره های ارزش کسب و کار زنان روستایی و عشایری شود.

معاون آموزش و ترویج سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی (تات) افزود: اکنون این موسسه اجرا، تکمیل و توسعه ۱۱۴ مورد زنجیره ارزش کسب و کار خرد زنان روستایی و عشایری را در دستور کار

قاچاق، تهدید خاموش تولید ملی



گفت : پلیس با قاچطبع با این جرایم برخورد کرده و اجازه جولان به قاچاقچیان نمی‌دهد. سردار «حمید دهاوند » اظهار کرد: قاچاق کالا معضلی است که علاوه بر خسارت‌های اقتصادی، سلامت و امنیت جامعه را تهدید می‌کند و پلیس این استان با همکاری سازمان‌های مربوطه، طرح‌های کنترل و گشت‌های مشترک مستمر را در مسیرهای اصلی قاچاق اجرا می‌کند.

پلیس علاوه بر طرح های کنترلی از فناوری‌های نوین برای ردیابی و شناسایی محموله‌های غیرمجاز بهره گرفته تا از ورود کالاهای قاچاق به بازار جلوگیری شود. وی با اشاره به نقش مهم اصناف و واردکنندگان کالا در پیشگیری از قاچاق بیان کرد: یکی از توصیه های اصلی ما رعایت دقیق قوانین و مقررات واردات و عرضه کالا است که واردکنندگان باید تنها از مسیرهای رسمی اقدام کنند و از دریافت کالاهای فاقد مدارک معتبر پرهیز نمایند.

وی گفت: اصناف نیز باید قبل از خرید، اصالت و مجوزهای کالا را به دقت بررسی کرده و در صورت مشاهده موارد مشکوک، سریعاً موضوع را به مراجع ذریبط اطلاع دهند چرا که همکاری فعال و مستمر بین پلیس و فعالان اقتصادی کلید موفقیت در کاهش قاچاق است.دهاوند بیان کرد: قانون



شهرام ذوالفقاری مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان شد

دستورالعمل‌های راهگشا همه در جهت حمایت از تولید بوده است. نوری قزلبچه افزود: در یک سال گذشته به ندرت می‌توان محصول کشاورزی پیدا کرد که با مشکل بازار حاد مواجه شده باشد زیرا معتقدیم تولید و تولیدکننده باید سرپا باشد تا امنیت غذایی تأمین شود.

وی مواضع بزرگ در مسیر افزایش تولید را تغییرات اقلیمی ، کمبود آب ، کمبود منابع غذایی و فرسایش خاک ذکر کرد و افزود: مصمم هستیم با استفاده از علم، فن و دانش این مسیر را طی کنیم تا در عین کمبود منابع ، کمبود امکانات تولید ، بحران آب ، شرایط اقلیمی و خشکسالی بتوانیم تولیدات خود را افزایش دهیم و این موضوع در سایه علم ، فن و دانش و بهره‌گیری از دانش هسته‌ای محقق خواهد شد.

وی گفت: امروز دانش هسته‌ای که به کمک امنیت غذایی کشور آمده است یکی از مصادیق بارز استفاده صلح‌آمیز از دانش و توان هسته‌ای است که در طول زنجیره تولیدات کشاورزی از مزرعه ، قبل از مزرعه و از بذر و سلول تا سفره مردم می‌تواند تاثیرگذار باشد و نقش ایفا کند.

وزیر جهاد کشاورزی اظهار داشت: این دانش از اصلاح نژاد تا اصلاح نباتات گرفته ، در فرایند تولید و روش‌های مختلف مبارزه با آفات و امراض و تا بعد از تولید پرتوده‌ی ، انبارداری و جلوگیری از ضایعات کشاورزی مفید خواهد بود.

وی تصریح کرد: یک گستره بسیار وسیع برای کمک به امنیت غذایی کشور ایجاد شده و ما در وزرات جهاد کشاورزی و همچنین تشکل‌های تولیدی بخش کشاورزی با آغوش باز و با قدردانی زیاد از فعالیت و تلاش‌های ارزشمند و دستوردهای بسیار ارزشمند دانشمندان هسته‌ای در مجموعه سازمان انرژی اتمی استقبال می‌کنیم و امیدواریم بکارگیری این فناوری در امنیت غذایی و بخش کشاورزی بتواند در مسیر خودکفایی کامل محصولات کشاورزی و ۱۰۰ درصد شدن امنیت غذایی کشور به ما کمک کند.

وزیر جهاد کشاورزی در بخش دیگری از سخنان خود به قابلیت‌های کشاورزی استان اردبیل اشاره کرد و گفت: هم تولید سالانه بیش از ۷۰۰ هزار تن سبب زمینی در این استان مهم است و هم این که این استان از مبادی صادراتی سبب زمینی کشور هم محسوب می‌شود و از این بابت محصول سیب زمینی اهمیت ویژه‌ای دارد نوری قزلبچه ادامه داد: اقدامی که سازمان انرژی اتمی در راس پرتوده‌ی سبب زمینی استان اردبیل انجام داده ارزشمند ، مفید و موثر در اقتصاد کشاورزان سیب زمینی‌کار استان بوده و در بحث انبارداری محصولات ، رفع آلودگی از آنها و امکان بستر بیشتر صادرات محصولات زمینه‌های خوبی باز خواهد کرد.

استان اردبیل کمتر از یک درصد مساحت ایران را دارد ولی با تولید سالانه ۴۵ میلیون تن انواع محصولات کشاورزی، چهار درصد تولیدات کشاورزی کشور را به خود اختصاص داده است.

این استان با تولید بیش از ۴۰۰ هزار تن گندم، ۷۵۰ هزار تن سبب زمینی و ۴۵۰ هزار تن انواع محصولات باغی سهم عده‌ای در تأمین نیاز به محصولات کشاورزی کشور را دارد.

در حال حاضر ۷۵۰ هزار هکتار از اراضی استان اردبیل زیر کشت قرار دارد که ۲۷۰ هزار هکتار آن اراضی آبی و ۴۸۰ هزار هکتار نیز جزو اراضی دیم محسوب می‌شود.امسال محصول گندم در ۲۷۵ هزار هکتار از اراضی دیم و آبی استان اردبیل کشت شده است و گندم بیشترین سهم اراضی کشت محصول کشاورزی در استان را به خود اختصاص داد.میزان تولید گندم در استان اردبیل در سال‌های گذشته تا سطح ۶۰۰ هزار تن نیز افزایش یافته بود ولی به علت بروز خشکسالی و وضعیت جوی نامناسب نیز نامتوازن بودن میزان و زمان بارش‌ها، در ۲ سال گذشته میزان تولید گندم در این استان بیش از ۵۰ درصد کاهش یافت.استان اردبیل با ۱۲ شهرستان در شمال غرب ایران واقع شده است.

| لایست المپیکوس خط خورد
ستاره ایرانی تیم فوتبال المپیکوس یونان از لیست این تیم برای تقابل با لارسیا خط خورد.
تیم فوتبال المپیکوس یونان در چهارچوب هفته هفتم رقابت‌های لیگ یونان امروز از ساعت ۱۷:۳۰ دقیقه مقابل لارسیا قرار می‌گیرد.مهدی طارمی که پس از کش‌وفوس فراوان سرانجام در ابتدای این فصل از ایتر راهی یونان شد، هنوز نتوانسته جایگاه ثابتی در ترکیب این تیم پیدا کند و برای این دیدار نیز از لیست نفرات توسط سرمربی خط خورد.یابد دید که آیا ستاره ایرانی این تیم برای تقابل حساس برابر بارسلونا در لیگ قهرمانان اروپا در لیست قرار می گیرد یا خیر؟المپیکوس در حال حاضر با ۱۳ امتیاز در رتبه سوم و رقابت‌های لیگ یونان قرار دارد.

| اعتراض ژاپن به تصمیمات AFC: احتمال جدایی و تشکیل کنفدراسیون فوتبال آسیای جنوبی
مقامات ژاپنی بر این باورند که تصمیمات AFC نه تنها ناعادلانه است، بلکه بیشتر تحت تأثیر حمایت مالی کشورهای عربستان و قطر قرار دارد. بر اساس گزارش رسانه‌ها، فدراسیون فوتبال ژاپن از تصمیمات اخیر کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) به شدت ناراضی است و به نظر می‌رسد در حال بررسی گزینه‌هایی برای تشکیل یک کنفدراسیون جدید به نام «کنفدراسیون فوتبال آسیای جنوبی» (EAFc) هستند.

این ناراضی‌ها به ویژه پس از برگزاری متمرکز مراحل پایانی لیگ نخیشان آسیا در عربستان سعودی شدت گرفته است. تیم‌های ژاپنی مانند یوکوهاما مارینوس و کاوازاکی فرنوتاله که در فصل گذشته به مرحله یک چهارم نهایی راه یافته بودند مجبور شدند مسافتی طولانی برای سفر به عربستان طی کنند تا در این مسابقات شرکت کنند. مقامات ژاپنی بر این باورند که تصمیمات AFC نه تنها ناعادلانه است، بلکه بیشتر تحت تأثیر حمایت مالی کشورهای عربستان و قطر قرار دارد. از این‌رو، آنها به فکر ایجاد یک اتحادیه جدید از کشورهای آسیای شرقی هستند که ممکن است شامل کشورهایمانند کرهجنوبی، چین، اندونزی ویتنام، سنگاپور و حتی تایلند شود.اگر این طرح اجرایی شود، احتمالاً کشورهای اقیانوسیه مانند استرالیا و نیوزیلند نیز به این کنفدراسیون ملحق خواهند شد. به نظر می‌رسد که اعتراضات به نحوه مدیریت AFC همچنان ادامه خواهد یافت و باید دید در آینده این تغییرات به کجا خواهند رسید.

| دختران فوتبال ایران به جام ملت های آسیا نرسیدند
تیم ملی فوتبال دختران زیر ۱۷ سال ایران با شکست برابر لبنان از رسیدن به جام ملت‌ها باز ماند
تیم ملی فوتبال دختران ایران در سومین مسابقه خود از انتخابی جام ملت‌های فوتبال زیر ۱۷ سال عصر امروز جمعه ۲۵ مهر به مصاف لبنان رفت
در این دیدار که از ساعت ۱۶:۴۵ به میزبانی عربستان آغاز شد ملی‌پوشان ایران با نتیجه ۲ بر صفر مغلوب لبنان شدند.تیم ایران پیش از این نیز در دو دیدار قبلی خود برابر عربستان (میزبان) و کویت به پیروزی دست یافته بود که با قبول این شکست از رسیدن به جام ملت‌های آسیا باز ماند.
مرحله انتخابی جام ملت‌های زیر ۱۷ سال دختران آسیا با حضور ۲۷ تیم در ۸ گروه برگزار می‌شود و تیم ملی فوتبال کشورمان در گروه B با تیم‌های لبنان، عربستان و کویت همگروه است.
مسابقات از ۱۳ تا ۱۷ اکتبر ۲۰۲۵ (۲۱ تا ۲۵ مهر)ها به میزبانی عربستان برگزار می‌شود.

| پشت پرده فسخ قرارداد علی کریمی با کایسری اسپور
علی کریمی پس از چهار سال حضور در کایسری اسپور به دلیل اختلاف با سرمربی آلمانی قراردادش را فسخ کرد.
علی کریمی از سنال ۲۰۲۱ در عضویت تیم کایسری اسپور بوده و حالا اختلاف با سرمربی و کنار گذاشتنش در ترکیب اصلی باعث شده است قراردادش را با این تیم ترک‌های فسخ کند.

در پی نتایج پرنوسان تیم ملی فوتبال ایران در دیدارهای دوستانه و تورنمنت کافا، خبرگزاری دانشجویان ایران با انتشار یک نظرسنجی، از کاربران خواست که مقصر اصلی عملکرد اخیر تیم ملی را مشخص کنند.

نتایج این نظرسنجی نشان می‌دهد که بیشتر شرکت‌کنندگان، «سرمربی تیم ملی» را مسئول اصلی این نتایج می‌دانند.

تیم ملی فوتبال ایران در دو دیدار دوستانه به مصاف روسیه و تانزانیا رفت. شاگردان امیر قلعه‌نویی از روسیه با نتیجه ۲ بر یک شکست خوردند و برابر تانزانیا با دو گل پیروز شدند. ملی‌پوشان در تورنمنت کافا با شکست برابر ازبکستان از رسیدن به جام بازماندند.

در همین راستا خبرگزاری دانشجویان ایران (ایسنا)، درباره عملکرد بحث‌برانگیز تیم ملی یک نظرسنجی انجام داد مخاطبان این خبرگزاری در سایت و کانال تلگرامی ایسنا در آن شرکت کردند. این نظرسنجی چهار گزینه داشت و کاربران باید میان «عملکرد بازیکنان»، «دستیاران سرمربی»، «سرمربی» و «سایر موارد»، یک گزینه را به عنوان دلیل اصلی نتایج ضعیف تیم‌های انتخاب می‌کردند. در سایت ایسنا، ۷۲ درصد سرمربی را اصلی‌ترین دلیل نتایج اخیر تیم ملی دانستند. عملکرد بازیکنان با ۱۳ درصد، دستیاران سرمربی با ۷ درصد و سایر موارد با ۶ درصد در رده‌های بعدی انتخاب کاربران بودند

شاهین بیانی در خصوص عملکرد تیم ملی در دو دیدار دوستانه برابر روسیه و تانزانیا گفت: در هر دو بازی ضعف‌های زیادی داشتیم که همه متوجه آن شده اند و امیدوارم هرچه زودتر کادر فنی تیم ملی مشکل خط دفاع را برطرف کند. برابر روسیه بارها مدافعان ما اشتباه داشتند که اگر روس‌ها دقت بیشتری داشتند دروازه ما بیشتر فرو می‌ریخت. بطور حتم شرایط در جام جهانی متفاوت است و تیم‌ها به راحتی از موقعیت‌هایی که به دست می‌آورد به سادگی عبور نمی‌کنند.

| مدافعان ما تماشاگر بودند
وی با انتقاد از عملکرد مدافعان با تجربه تیم ملی گفت: سطح اختلاف فوتبال ما با تانزانیا بسیار زیاد است ولی همین تیم دقایق زیادی صاحب توپ بود و چندین خطر جدی را هم بروی دروازه ما ایجاد کرد که مدافعان ما با استرس داشتند یا تنها تماشاگر بودند و اگر بازیکنان تانزانیا دقت بیشتری داشتند بطور حتم دروازه ما باز می‌شد. که یکبار نیازمند منجی دروازه شد و اجازه نداد حریف به گل دست پیدا کند.

| از دادن پاس سالم عاجز بودیم
مدافع سابق تیم ملی در ادامه خاطر نشان کرد: متأسفانه اشتباهات فردی و تیمی در بازی زیاد بود و دیدیم که بازیکنان تیم ملی کشورمان عاجز از دادن چند پاس سالم به همدیگر بودند که این ضعف بزرگ باید هرچه زودتر برطرف شود. مگر می‌شود بازیکنان با تجربه نتوانند ۱۰ پاس سالم به یکدیگر بدهند. اگر قرار است با تجربه‌ها تا این حد عملکرد ضعیف داشته باشند بهتر از بازیکنان جوان استفاده کنیم که کوهی از انگیزه هستند و به مراتب با ادعای کمتر بهتر بازی خواهند کرد.

| مراقب باشیم زنگ تفریح نشویم
شاهین بیانی با ابراز نگرانی از عملکرد تیم ملی گفت: با این وضعیت نگرانی‌ها بیشتر شده. جام جهانی جای آزمون و خطا نیست و همه تیم‌ها با قدرت کامل حضور پیدا می‌کنند. تیم‌ها نقاط ضعف خود را برطرف کرده و برای اعتبار فوتبال کشورشان می‌جنگند. کادر فنی تیم ملی هم باید نواقص را برطرف کند تا یک تیم ملی پرقدرت داشته باشیم.باید ژاپن و کره جنوبی را الگوی خود قرار دهیم که با برنامه ریزی طولانی مدت و زیر ساخت درست شگفتی سازی می‌کنند و می‌بینیم که ژاپن برزیل را شکست می‌دهد. باید راهی که ژاپن و کره جنوبی می‌روند را برویم تا بتوانیم حرفی برای گفتن داشته باشیم در غیر این صورت روز به روز بجای پیشرفت دچار پسرفت خواهیم شد و اعتبار خود را در آسیا هم از دست خواهیم داد.

| بازی با تیم‌های بزرگ فراموش نشود
بیانی در پایان و با تاکید بر اینکه از فیفا دی‌ها باید بهترین استفاده را داشته باشیم گفت: امیدوارم از فرصت فیفا دی استفاده کنیم البته نه اینکه با تیم‌هایی مثل تانزانیا بازی کنیم که هیچ دستاورد فنی برای ما ندارد و تنها برد آن ما را فریب خواهد داد. تیم ملی باید با تیم‌های بزرگ بازی کند تا محک جدی خورده و ضعف‌ها برطرف شود. امیدوارم مسئولان فوتبال کشور وسواس بیشتری به خرج دهند تا تیم ملی نتایج خوبی در جام جهانی به دست بیاورند.

وقتی ورزش برای همه نیست



۲۶ مهرماه، روزی است که در سال ۱۳۲۸ به پیشنهاد سازمان تربیت بدنی و تصویب شورای عالی انقلاب فرهنگی، به‌عنوان «روز تربیت‌بدنی و ورزش» در تقویم رسمی کشور ثبت شد. هدف از این نامگذاری، گرامیداشت ورزش به‌عنوان نیازی عمومی، تقویت سلامت جسم و روان مردم و نهادینه‌سازی فرهنگ تحرک در جامعه بود. اما امروز، پس از گذشت بیش از دو دهه، آن آرمان بزرگ بیش از هر زمان دیگری دور از دسترس به نظر می‌رسد.

در این سال‌هاوزارت ورزش و جوانان کوشیده است با سیاست‌گذاری‌های گوناگون، ورزش را به بخشی از زندگی روزمره مردم تبدیل کند، اما واقعیت جامعه سخن دیگری می‌گوید: فقر حرکتی به پدیده‌ای همه‌گیر بدل شده است. بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، میانگین فعالیت بدنی روزانه هر ایرانی تنها ۱۳ دقیقه و ۱۸ ثانیه است؛ رقمی که در مقایسه با استاندارد جهانی یعنی حداقل ۳۰ دقیقه فعالیت در روز هشاردهنده به نظر می‌رسد.

به‌تازگی نیز مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی (۱۴۰۳) اعلام کرده است تنها ۲۱ درصد از مردم ایران به‌طور منظم ورزش می‌کنند و سرانه فضای ورزشی کشور حدود ۸/۲۰ مترمربع برای هر نفر است، در حالی که استاندارد جهانی بیش از دو متر است. مسأله، تنها کمبود فضا نیست، بلکه بی‌عالتی در دسترسی نیز به روشنی دیده می‌شود. باشگاه‌های خصوصی شهریه‌هایی مطالبه می‌کنند که برای بسیاری از خانواده‌ها غیر قابل پرداخت است و امکانات عمومی نیز یا فرسوده‌اند یا به اندازه کافی وجود ندارند. در چنین شرایطی، ورزش از «حق اجتماعی» به «امتیاز اقتصادی» تبدیل شده است؛ یعنی تنها کسانی می‌توانند سلامت خود را حفظ کنند که توان مالی آن را دارند.

در این میان، فدراسیون ورزش‌های همگانی و شهرداری‌ها نیز نتوانسته‌اند به مسئولیت واقعی خود عمل کنند. فعالیت‌های آنان عمدتاً به برنامه‌های نمادین، جشنواره‌های کوتامدّت و طرح‌های تبلیغاتی محدود شده است. هنگامی که سیاست‌گذاری در سطح شعار باقی بماند، نمی‌توان انتظار داشت تحرک در جامعه نهادینه شود. در ازان‌ترین شکل فعالیت بدنی، یعنی پیاده‌روی پناه برده‌اند، هرچند برای پیامروی نیز نیاز به کفش استاندارد است که هزینه آن کم نیست. با این حال، حتی این میزان از تحرک هم پاسخگوی نیازهای فیزیولوژیکی جامعه نیست. به گفته وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، کم‌تحرکی گسترده، عامل مستقیم افزایش بیماری‌هایی مانند چاقی، فشار خون بالا و دیابت نوع دوم است. به بیان ساده، هزینه بی‌توجهی به ورزش را نظام سلامت کشور می‌پردازد.

افزایش فقر حرکتی، نشانه‌ای از سیاست‌های نادرست در حوزه‌های اجتماعی و فرهنگی است. تا زمانی که ورزش در مدارس جدی گرفته نشود، فضاهای عمومی شهری برای تحرک رایگان گسترش نیابد و حمایت مالی از خانواده‌ها صورت نگیرد، شعار «ورزش برای همه» تنها در مناسبت‌ها تکرار خواهد شد.

مر ضیه جعفری، بانوی تاریخ‌ساز ایران



در پنج دهه گذشته به جام ملت‌های آسیا رساند. در مسیری که شاید بسیاری آن را غیرممکن می‌پنداشتند، او توانست دختران ایران را از زیر سایه سنگین تردیده‌ها عبور دهد و بار دیگر پرچم کشور را در میدان بزرگی برافرازد.

در مسیر دستیابی به عنوان «برترین مربی زن آسیا»، جعفری رقبای نامداری چون لو کوئی‌ها (سرمربی تیم بلو وال تایچونگ و تیم ملی چین‌تایپه) و نونگ‌واتی سئو-آونگوانگ (سرمربی کالج اسکالرز تایلند) را پشت سر گذاشت؛ رقبایی که از امکانات، حمایت‌ها و زیرساخت‌هایی به‌مراتب

برگ سبز و سبند فروش موتور سیکلت آزما ۱۵۰ سی سی مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۲۵۵۶۵_۵۲۵ و شماره موتور ۵۰۲۳۷۵ و شماره تنه ۹۳۰۱۲۴۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(قزوین)

مدرک تحصیلی (گواهینامه دیپلم) اینجناب اسماعیل صابری فرزند حسن به شماره ملی ۰۴۸۹۹۹۶۵-۲۸۹۱۶-۱۵۸۲۱ متولد سال ۱۳۵۲، رسته برنامه نویسی کامپیوتر (۱۳۸۴) از آموزش عالی آیت الله طالقانی - (کدامورشگاه) ۰۲۸۹۱۶-۱۱۸۱۲۴-۱۳۸۲۰-۱۳۸۲۰-۱۳۸۲۰-۱۳۸۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (سرمربی کالج

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۴ به شماره موتور ۰۷۱۶۵۶۹ و به شماره شاسی ۲۶۶۶۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(قزوین)

گواهینامه فراغ تحصیلی داود خلیل زاده بناب فرزند جلال دارنده شماره شناسنامه ۱۱۱۲ و کدملی ۰۷۸۹۱۶-۱۵۸۲۰-۱۵۸۲۰-۱۵۸۲۰-۱۵۸۲۰ صادره از مرند و متولد سال ۱۳۵۹، گواهینامه دالم به شماره ۱۷۲۷۷۰۲۰۱۹ مورخ ۱۳۸۸/۰۸/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.از آینده خواهشمند است مدارک فوق را به معاونت آموزش دانشگاه علوم پزشکی تبریز تسلیم نمایند.



قلعه‌نویی زیر تیغ افکار عمومی

بردن تانزانیا همه را فریب داد



عرفان حمیدی | مدافع سابق تیم ملی فوتبال ایران باانتقاد از کیفیت فنی بازیکنان باتجربه این تیم گفت:پیروزی برابر تانزانیا همه را فریب داد چرا که تصور این است وضعیت تیم ملی بهتر شده است!

استقلال به باخت عادت ندارد

سرمربی تیم فوتبال استقلال گفت: به باخت عادت نداریم و اگر از موقعیت‌ها بهتر استفاده می‌کردیم گل‌های بیشتری به ثمر می‌رساندیم ریکاردو ساینیتو سرمربی تیم فوتبال استقلال در نشست خبری پس از دیدار با مس رفسنجان اظهار داشت: بازی بسیار خوبی بود و در تمام جنبه‌ها نسبت به حریف برتری داشتیم.اگر از موقعیت‌های خودبتر استفاده می‌کردیم، می‌توانستیم گل‌های بیشتری به ثمر برسانیم. به تیمم افتخار می‌کنم زیرا بازیکنانم در هفته‌های اخیر فشار زیادی را تحمل کردند و با وجود این شرایط، نمایش قدرتمندی داشتند. ما تیمی هستیم که به باخت عادت نداریم و همیشه برای پیروزی به میدان می‌رویم.

وی ادامه داد: از ابتدا گفته بودیم که برای برد به میدان می‌رویم. کلین‌شیت برای ما اهمیت زیادی داشت و خوشحالم که توانستیم بدون گل‌خورده زمین را ترک کنیم. تیم ما در مسیر رشد قرار دارد و این پیروزی را به بازیکنان، هواداران و پیشکسوتان باشگاه تبریک می‌گویم ساینیتو همچنین افزود: پیش از این دیدار به ملاقات اکبر کارگرچم رفته بودم و می‌خواهم این برد را به او و همه بیماران استقلال تقدیم کنم.او ادامه داد: ما نیاز به زمان داریم تا به اهداف خود برسیم. باید در هر بازی بهتر از بازی قبل باشیم و با جدیت بیشتری کار کنیم. لیگی که در آن حضور داریم، متفاوت از لیگ‌های سال‌های گذشته است و همه تیم‌ها از جمله استقلال، پرسپولیس و سایر تیم‌ها کار سختی پیش رو دارند. من به ادامه مسابقات خوشبین هستم.سرمربی استقلال خاطر نشان کرد: در این بازی اشتباهاتی داشتیم که باید روی آنها کار کنیم. از نظر دفاعی نسبت به دیدار قبلی عملکرد بهتری نداشتیم و همه بازیکنان باید مسئولیت‌پذیر باشند. فصل طولانی است و هر بازیکنی که آماده‌تر باشد، در ترکیب قرار می‌گیرد. عارف اقاوسی در این دیدار تمرکز بالایی داشت و هیچ اشتباهی به مرتکب نشد. امیدوارم مصدومیت فلاح نیز جدی نباشد.افزود: هر بازیکنی که حتی برای چند دقیقه وارد زمین می‌شود باید بهترین عملکرد را داشته باشد. من به استقلال امروز افتخار می‌کنم و می‌خواهم همین تیم را در ادامه مسابقات ببینم. به بازیکنان مختلف شانس حضور در ترکیب را می‌دهم.اما برای من عملکرد اهمیت دارد و هر کسی که بهترین باشد در ترکیب اصلی قرار می‌گیرد.ساینیتو درباره حضور بهزاد غلامپور در کادر فنی استقلال گفت: بهزاد غلامپور یک دوست برای ما است. چند روز قبل از این دیدار به تمرین ما آمد و از او خواستم کنار تیم باشد. اگر شرایط مهیا شود، از حضور او در کادر فنی استفاده می‌کنم. او به تیم کمک می‌کند و باید ببینیم در آینده چه اتفاقی رخ خواهد داد. دلم برای نیمکت استقلال تنگ شده بود؛ در هفته‌های اخیر روزهای سختی را پشت سر گذاشتم و اکنون بسیار خوشحالم. وی در ادامه تصریح کرد: در بازی با تراکتور از سعید سحرخیزان در ترکیب اصلی استفاده کردیم و این نخستین بار نیست که او را در جعفری که امروز از او به‌عنوان پرافتخارترین مربی فوتبال ایران یاد می‌شود، تაკنون با تیم خانون بم ۱۱ قهرمانی لیگ برتر را در کارنامه دارد و حالا پاداش یک سال درخشان و پرآدم را از کنفدراسیون فوتبال آسیا دریافت کرده است.

سال گذشته برای مرضیه جعفری، فصلی درخشان از تداوم و امید بود. او تیم خانون بم را به یازدهمین قهرمانی خود در لیگ برتر رساند و مهم‌تر از آن، با همین تیم موفق شد به جمع ۸ باشگاه برتر لیگ قهرمانان آسیا راه یابد؛ رخدادی بی‌سابقه در تاریخ فوتبال باشگاهی زنان ایران. اما نقطه عطف کارنامه او، در عرصه ملی رقم خورد؛ جایی که جعفری، پس از قبول هدایت تیم ملی زنان، در تاریخ ۲۸ تیر ۱۴۰۴ با پیروزی ۲ بر ۱ برابر اردن، تیم ملی ایران را برای دومین بار به

برگه سبز و کارت خودرو سواری سمند ال‌ایکس مدل ۱۳۸۴ به رنگ سفید-صدفی-روغنی به شماره موتور 17614881 و شماره شاسی 12484169616 و شماره پلاک ایران ۳۸ط۶۱۸_۵۳ بنام محمدمتقی جهان دیده مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

بدین وسیله اعلام می‌گردد مدرک مقطع کارشناسی داروسازی متعلق به اینجناب صدیقه استوار فرزند غلظفر دارالدینی - رسته برنامه نویسی کامپیوتر (۱۳۸۴) از آموزش عالی صادرة از دانشگاه آزاد داروسازی تهران در رشته داروسازی مفقود شده است و فاقد اعتبار می‌باشد.(توبت دوم)

برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۳۹۶ به شماره پلاک ۰۴۶۴۴۶-ایران ۲۶ و شماره موتور 147H0288214 و شاسی ۳۳۹۸۷۸۲۹۴۶-۲۲۹۸۱۱۱E8HF729144 بنام زهره صابری باکدملی ۰۷۹۵۳۷۶۹۶-۲۹۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

| آگهی مفقودی
برگ کمپانی موتورسیکلت تبریز مدل ۱۴۰۲ رنگ رزشکی به شماره موتور ۱۱۸۶۲۵ شماره تنه ۴۲۷۷۲ با شماره پلاک ایران ۵۵۸ - ۱۵۱۸۴ به نام محمود سعیدی با شماره ملی ۰۲۵۸۵۱۵۰۹۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.(شاهین)

برگ سبز تراکتور کشاورزی فرگوسن ۳۸۵ مدل ۱۳۸۴/رنگ قرمز روغنی شماره پلاک ۵۲۲۲-۵۲۲۲-۱۹۹۶-ایران ۱۹ قمرز روغنی به شماره موتور ۳۳۹۸۷۸۲۹۴۶-۲۲۹۸۱۱۱E8HF729144 به شماره شاسی ۳315948 به نام شوکت قیاسی با کد ملی ۳۳۵۸۸۶۸۵۵ مفقود شد.از درجه اعتبار قاعد می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری توبوتا تیپ کرولا به شماره موتور ۵۸۸۳۹۳۹۳ LFMAAAC09R0588394 به شماره پلاک 7ZR5C97938 به شماره پلاک ارس ۵۵-۱۲۹۷-۲۱۲۹۷ به نام مکت خودروی ارس مفقود شده.از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو پراید مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید شماره انتظامی ایران ۱۳ - ۵۷۱۹۱-۲۵ شماره موتور 4688519 شماره شاسی 55430091716029 به مالکیت فاطمه دهقان خیادانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

