



تعطل در میادین مشترک، بازی خطرناک با آینده کشور

فکتورینگ، نفس تازه برای کسب‌وکارهای کوچک

معاون صنایع و وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت)، با بیان اینکه صنعت لوازم خانگی کشور در سال ۱۴۰۳... [صفحه ۲](#)

بورس از شرایط اضطراب خارج شده است

معاون نظارت بر ناشران و بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه بازار سرمایه از حالت اضطراب (پنیک) خارج شده است... [صفحه ۳](#)

بحران سویه جدید تب بر فکی در دامداری‌ها

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به واکسیناسیون دام‌ها در سراسر کشور، گفت: برای کاهش سطح دربرگیری سویه... [صفحه ۴](#)

بندر و بازار هر مزگان در مسیر تحرک بخشی اقتصاد

استان هر مزگان با عملکردی فراتر از میانگین ملی در تازه‌ترین ارزیابی شاخص‌های اقتصادی، رتبه نخست کشور را کسب کرده... [صفحه ۶](#)



قطب یک نتیجه از اوسماراضی کننده است

گاز ایران بزرگترین سرمایه‌میلی

طلای جهانی در مسیر ثبت کاهش هفتگی



تعطل در میادین مشترک، بازی خطرناک با آینده کشور

فرحناز نعمتی هولاسو - کارشناس انرژی هشدار می‌دهند هر روز تأخیر در توسعه میادین مشترک، به معنای واگذاری ثروت ملی به رقبای منطقه‌ای است؛ توسعه فوری این میادین، ضرورتی فراتر از منافع اقتصادی تلقی می‌شود.

شناخته می‌شود، اما متأسفانه تحریم‌ها موجب شده توانند از این منابع خدادادی استفاده مطلوب کند و سال‌هاست بر ناترازی گاز افزوده می‌شود. با این وجود، خبری از سرمایه‌گذاری گسترده در میادین مشترک نیست. قمری، مدیر سابق امور بین‌الملل شرکت نفت، در توضیحی می‌گوید: «میادین نفت و گاز پشتوانه تولید ملی به شمار می‌آیند و باید بتوانیم در دو جهت سرمایه‌گذاری کنیم؛ نخست برای حفظ سطح تولید فعلی و دوم برای افزایش تولید. ایران به‌عنوان کشوری دارای منابع عظیم نفت و گاز، باید نقش خود را در بازارهای جهانی انرژی حفظ کند.» وی ادامه داد: «ما ابتدا باید دغدغه میادین مشترک را داشته باشیم و سپس میادین مستقل را در نظر بگیریم، زیرا میادینی که در سرزمین اصلی ما قرار دارند می‌توانند به‌عنوان ذخایری برای نسل‌های آینده به شمار آیند.»

«قراردادها باید جذابیت لازم را برای سرمایه‌گذار داشته باشند تا ترغیب شود در این بخش سرمایه‌گذاری کنند. همچنین باید در زمینه مصونیت‌های سیاسی نیز به‌گونه‌ای عمل کنیم که اطمینان لازم برای سرمایه‌گذار وجود داشته باشد تا سرمایه‌های خود را در کشور ما به کار گیرند.»

توسعه میادین مشترک حیاتی است؛ چاره‌ای جز سرمایه‌گذاری نداریم

وی با اشاره به اینکه توسعه میادین نفت و گاز حیاتی است، گفت: «اگر این‌گونه برداشت کنیم که در وضعیت خوبی از نظر منابع نیستیم، به‌عنوان مثال سرمایه‌ای که برای غنی‌سازی یک میدان هزینه می‌کنیم برای ما گران تمام می‌شود، زیرا این سرمایه برای توسعه میادین حیاتی بوده و چاره‌ای جز سرمایه‌گذاری نداریم.»

مردادی اضافه کرد: «اگر سرمایه‌گذاری نکنیم، خساراتی که بعدها متحمل می‌شویم جبران‌ناپذیر است. بنابراین بهره‌گیری و پایش منابع باید بدون توجه به محدودیت‌های مالی کشور در اولویت نخست قرار گیرد.»

وی با اشاره به اینکه برای توسعه میادین نفت و گاز باید هم به سرمایه خود شرکت توجه کنیم، از جمله شرکت ملی نفت، شرکت گاز و شرکت‌های اکتشافی که وجود دارند، خاطرنشان کرد: «پس از استفاده از منابع داخلی شرکت‌های توسعه‌دهنده میادین نفت و گاز، باید به سرمایه داخلی کشور از جمله بازار سرمایه و بورس انرژی نیز توجه شود.»

سرمایه‌گذاری در میادین مشترک هرچه زودتر انجام شود ایران به‌عنوان کشوری نفت‌خیز و دومین دارنده ذخایر گازی جهان

برداشت مشترک با کشورهای همسایه از میادین نفت و گاز سناریویی است که از نظر برخی کارشناسان قابل‌قبول است و حتی می‌تواند به افزایش همکاری‌های بین‌المللی منجر شود. اما عده‌ای دیگر معتقدند کشورهای همسایه تمایلی به برداشت مشترک ندارند، زیرا در پی سهم بیشتر از میدان هستند.

قمری در این زمینه می‌گوید: «وقتی از میدان مشترک صحبت می‌کنیم، کشوری که با ما در میدان شریک است علاقه چندانی ندارد که در میدانی که خود می‌تواند به‌تنهایی سرمایه‌گذاری کند، به‌صورت مشارکتی فعالیت کند. بنابراین باید به دنبال کشورها و شرکت‌هایی باشیم که انگیزه اقتصادی دارند و منابع ملی برایشان اهمیت چندانی ندارد اما از نظر بازدهی اقتصادی مایل به حضور در ایران هستند.»

وی ادامه داد: «البته نمی‌توان منکر این مسئله شد که برخی از کشورهای همسایه که با ما در مخازن نفت و گاز اشتراک دارند، ممکن است علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری مشارکتی باشند. این مسئله اما تحت تأثیر شرایط سیاسی قرار دارد و اگر بتوانیم به‌نحوی پیش روییم که این کشورها را جذب کنیم، فعالیت مشارکتی در میادین مشترک نیز ممکن می‌شود.»

قمری اضافه کرد: «هر کشوری در ابتدا به دنبال منافع ملی خود است و اگر منافعش ایجاب کند، در کشور ما سرمایه‌گذاری می‌کند. این مسئله بستگی دارد به اینکه ما بتوانیم با آن کشور به توافق برسیم یا خیر. با توجه به شرایط موجود، چاره دیگری جز جذب سرمایه مشترک نداریم.»

وی در پایان تأکید کرد: «توسعه میادین مشترک امری الزام‌آور است، زیرا اگر ما حتی یک روز تولید نکنیم، طرف مقابل سهم ما را برداشت می‌کند. به همین دلیل اهمیت این موضوع بسیار زیاد است و شاید به‌درستی گفته می‌شود که توسعه میادین مشترک از نان شب واجب‌تر است. اگر در میادین داخلی سرمایه‌گذاری نمی‌کنیم، باید با اولویت ویژه شرایطی را فراهم کنیم تا بتوانیم هرچه سریع‌تر سرمایه‌گذاری در میادین مشترک را آغاز کنیم.»

تعرفه‌های درمانی باید بر مبنای عدالت و واقعی‌سازی هزینه‌ها باشد

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در ادامه گفت: تعامل و هم‌افزایی میان بخش‌های مختلف نظام سلامت، می‌تواند زمینه‌ساز تحقق عدالت در سلامت و پایداری اقتصادی حوزه درمان باشد. ظفرقندی ضمن تقدیر از تلاش‌های جامعه درمان در شرایط بحرانی کشور، بر ضرورت تحول در ساختار اقتصاد سلامت، تقویت نظام ارجاع و سطح‌بندی خدمات و ارتقای سواد سلامت عمومی تأکید کرد.

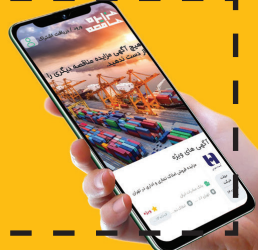
دانشکده‌های علوم پزشکی سراسر کشور که به میزبانی دانشگاه علوم پزشکی مشهد در مجتمع شهدای سلامت برگزار شد، افزود: شورای عالی بیمه وظیفه دارد هزینه واقعی خدمات درمانی را محاسبه و به دولت ارائه دهد تا تصمیم‌گیری‌ها بر پایه واقعیت اقتصادی کشور انجام گیرد. وی ادامه داد: این امر نیازمند مشارکت فعال دانشگاه‌های علوم پزشکی، نمایندگان مجلس و نهادهای اقتصادی کشور است تا با تعامل و گفت‌وگو بتوان به تصمیمات موثر دست یافت.

وزیر بهداشت: تعرفه‌های درمانی باید بر مبنای عدالت و واقعی‌سازی هزینه‌ها باشد
مشهد - ایرنا - وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با تأکید بر اهمیت اقتصاد سلامت و اصلاح نظام تعرفه‌های درمانی گفت: اصلاح تعرفه‌ها تنها یک تصمیم عددی نیست بلکه باید بر مبنای بهره‌وری، عدالت، خرید راهبردی خدمات و واقعی‌سازی هزینه‌ها انجام شود. دکتر محمد رضا ظفرقندی در ارتباط و بیناری گردهمایی معاونان درمان دانشگاه‌ها و

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



کژراهه آینده‌فروشی خودروسازان



یادداشت

مسیح فرزانه

خودروسازان و شرکتها نیز که در بخش کلیدی زنجیره تامین یعنی نقدینگی مشکل دارند متأسفانه گویی مناسب ترین راه برای جذب سرمایه را نوعی آینده‌فروشی می‌بینند که همین سیاست اشتباه هم شاقول عرضه و تقاضا در بازار را برهم زده و هم سبب انباشت تعهدات معوقی شده که گویی سیاستگذاران نظارت خاصی برویشان ندارند. در خانواده صنعت خودرو کشور چه مونتاژ و چه واردات واژه نام آشنایی چون زنجیره تامین وجود دارد که قطب کلیدی آن نقدینگی و ترکیبی از ریال و ارزهای رایج بوده و بدلیل شرایط دشوار اقتصادی بیش از سایر فاکتورها فعالیت‌های این صنعت را تحت الشعاع خود قرار داده که بنده در پیل تحلیل واردات خودرو ۱۴۰۴ که در سال گذشته به دعوت دنیای اقتصاد صورت گرفت تأکید کردم که چه واردات خودرو و چه صنعت خودرو و قطعه به‌صورت کلان ادامه فعالیتش در سال ۱۴۰۴ بیش از گذشته تأثیر پذیر از اقتصاد سیاسی بوده و نیازمند تغییر فرمان کلان در این حوزه و متصل شدن این صنف به زنجیره تامین جهانی و اصلاح ساختاری نگاه مدیریتی در آن است و در غیر این صورت خانواده اقتصاد صنعت خودرو در ۲۰۴ روزهای تاسیانی را پشت سر خواهد گذاشت که متأسفانه اینگونه نیز شده است.

در بحث افزایش قیمت خودروسازان باید به این نکته اشاره کرد که عموماً پس از انتشار هر ۳ تا ۴ ماهه آمارهای تورمی تغییرات اصلاح قیمتی از سوی خودروسازان اعلام می‌شود اما نکته حائز اهمیت اینجاست که دستوری شدن یا همان قیمت‌گذاری جبری در اقتصاد صنعت خودرو که روشی غیر علمی و زیانبار است سبب شده به نوعی دود منازعات و اختلاف‌های خودروسازان با سیاستگذاران مستقیم به چشم مصرف‌کننده برود. به‌صورتی که پذیرش اینکه بازار خودرو هوشمندانه بوده و قیمت را در دل خود کشف میکند دشوار نیست.

در شرایطی که حوزه سیاست‌گذاری خانواده خودرو به نوعی از عدم وجود تصمیمات کارشناسی و کلان تأثیرساز رخ می‌برد به نظر می‌آید دو ضلع این وادی تکلیفشان یا خودشان روشنتر از سایرین است! خودروسازانی که دائماً به فکر افزایش قیمت ولو با دست اویز قرار دادن اسنادارها و... جدید هستند و مردمی که برای حفظ سرمایه خود با به جان خریدن ریسک بالای تعویق تحویل خودرو اما همچنان از پیش‌فروش در حوزه خودروهای داخلی و وارداتی استقبال میکنند.

خودروسازان و شرکتها نیز که در بخش کلیدی زنجیره تامین یعنی نقدینگی مشکل دارند متأسفانه گویی مناسب ترین راه برای جذب سرمایه را نوعی آینده‌فروشی می‌بینند که همین سیاست اشتباه هم شاقول عرضه و تقاضا در بازار را برهم زده و هم سبب انباشت تعهدات معوقی شده که گویی سیاستگذاران نظارت خاصی برویشان ندارند. به‌صورتی که منطبق میان توان ظرفیتی عرضه و پذیرش درخواست خرید باید نگاه نظارتی دقیق شکل گیرد. در محبت واردات خودرو توسط خودروسازان نیز بهتر است به این موضوع پرداخته شود که بازار مسیر واردات خودرو از ابتدای راه برای درآمدزایی سیاستگذاران و البته خودروسازان چیده و هموار شد و با توجه به در دسترس بودن بیشتر منابع ارزی برای بخشهای دولتی عملاً با ایجاد نوعی تضاد منافع در بازار انحصاری خودرو در بخش واردات نیز امتیاز ویژه‌ای برای برخی خودروسازان ایجاد نموده و این در حالی است که انتخاب محصولات وارداتی از سوی آنها بدلیل عدم چسبندگی کارشناسی سید فروش با موفقیت روبرو نبوده و مورد استقبال بازار و مصرف‌کننده به‌صورت گسترده قرار نگرفته است. در هر روی مشکلات پیچیده این روزهای خانواده خودرو حاصل چندین دهه سیاستگذار بی‌غیر کارشناسی و دستوری نمودن قیمت در کنار در نظر گرفتن طبع اقتصاد صنعت و بخشهای دولتی افزایش تصدی گرهای دولتها به موازات تصمیم‌سازیهای متعدد توسط نهادهای موزاری تصمیم‌گیر در این صنف است.

آیین‌نامه ارتقاء کیفیت تولید خودرو ابلاغ شد

سختگوی وزارت صمت از تصویب و ابلاغ «آیین‌نامه اجرایی ارتقاء کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت» خبر داد. عزت‌الله زارعی سختگوی این وزارت‌خانه با اشاره به جایگاه وزارت صمت به‌عنوان سیاست‌گذار صنعت خودرو گفت: «آیین‌نامه اجرایی ارتقاء کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت» بر اساس پیشنهاد وزارت صمت تدوین و پس از بررسی در کمیسیون‌های تخصصی دولت تصویب شده است. این آیین‌نامه نخستین سند جامع در زمینه کیفیت خودروهای داخلی به شمار می‌رود و استانداردهای مرتبط را به‌صورت دقیق تعریف می‌کند.

زارعی با بیان اینکه این آیین‌نامه تملکی زنجیره تولید خودرو را دربر می‌گیرد، افزود: «فرآیند طراحی، قطع‌سازی، نوسازی، فروش و خدمات پس از فروش تحت یک نظام ارزیابی مشخص رسد و پایش خواهد شد.»

وی طراحی این آیین‌نامه را بر پایه نظام امتیازدهی در کیفیت خودروهای ساخت داخل دانست و گفت: «برای ثبت این امتیازات، سامانه‌ای طراحی شده و شرکت‌های بازرسی تخصصی بر اجزای آن نظارت دارند. به این ترتیب، مصرف‌کنندگان می‌توانند کیفیت برندها و مدل‌های مختلف خودرو را مقایسه کرده و بر اساس شاخص‌های واقعی تصمیم‌گیری کنند.»



اقتصاد کلان

با تلاش و پشتکار و پیگیری، مسیرها هموار می‌شود

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات خطاب به ۱۰ رتبه‌نخست رشته ریاضی گفت:هیچ‌چا فرش قرمزی در کار نیست ولی با تلاش و پشتکار و پیگیری، مسیرها هموار می‌شود سیدستار هاشمی در دیدار با نفرات برتر کنکور رشته ریاضی که در پژوهشگاه ارتباطات برگزار شد، خطاب به این نودانشجویان گفت: شاید تصمیم به مهاجرات بگیرید ولی بین موفقیت و احساس خوشبختی تفاوت هست خوشبختی به تنهایی معنا ندارد و در ارتباط با جامعه و خانواده معنا پیدا می‌کند.حال آدمی وقتی خوب است که برای مردم و کشورش کار کندوزیر ارتباطات ادامه داد: شما امروز الگوی جوان موفق هستید؛ هیچ‌جا فرش قرمزی در کار نیست ولی با تلاش و پشتکار و پیگیری، مسیرها هموار می‌شود

قابلیات: ورود بانک آینده به فرآیند گزیر، موفقیتی بزرگ برای کشور است

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ورود بانک آینده به فرآیند گزیر یک موفقیت بزرگ برای نظام تصمیم‌گیری و حکمرانی کشور بوده‌مجلس بازیاب قابلیت‌د شخص‌ی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «ورود بانک آینده به فرآیند گزیر یک موفقیت بزرگ برای نظام تصمیم‌گیری و حکمرانی کشور بوداین امر بدون موارد زیر شسندی نبود: دغدغه‌مندی رئیس‌جمهور فقید، شهید رئیسی، و رئیس‌جمهور محترم جناب آقای دکتر پزشکیان در حل نارتازی بانکها، مصوبات تاریخی مجلس بازدهم در اصلاح قانسون بانک مرکزی و احکام بانکی برنامه هفتم پیشرفت، همراهی و جدیت رئیس محترم قوه قضائیه و معاونین ایشان در اجرای دو قانون مذکور، و اهتمام ریاست محترم بانک مرکزی در رسیدگی به بانکها و مؤسسات نازار.

درخواست تاجیکستان از ایران برای همکاری در راماندازی بورس‌های جدید

وزیر مالیه تاجیکستان در دیدار با رئیس سازمان بورس ایران با تأکید بر گسترش همکاری‌های اقتصادی گفت: توسعه بازار سرمایه و ایجاد بورس‌های جدید از محورهای همکاری مشترک دو کشور است فیض‌الدین قهارزاده، وزیر مالیه تاجیکستان، در دیدار با حجت‌اله صدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ایران، توسعه همکاری با کشورهای مختلف دنیا را از اولویتهای سیاست اقتصادی دوشنبه دانست و گفت: «هر حوزه اقتصاد با ایران همکاری‌های مشترک زیادی داریم، اما باور داریم این روابط باید گسترش یافته و در مسیر همکاری‌های پایدار و اثربخش تر گام برداریم.»
قوا اشاره به رشد پایدار اقتصاد تاجیکستان طی یک دهه اخیر، خواستار تعامل نزدیکتر با سازمان بورس و اوراق بهادار ایران برای توسعه بازار سرمایه و ایجاد بورس‌های جدید در این کشور شددر ادامه، حجت‌اله صدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، با بیان اینکه شباهت‌های فرهنگی و زبانی دو کشور زمینه‌های همکاری بیشتری فراهم کرده است.

سختگوی دولت با اشاره به اقدام بانک مرکزی در آغاز فرآیند «گزیر» (فیصله) بانک آینده، گفت: نارتازی بانکها یکی از دلایل خلق تورم است و امیدواریم این موضوع منجر به کنترل تورم شود.

«فاطمه مهاجرانی» گفت: امیدواریم با اقدام نایبستمای که بانک مرکزی و با هماهنگی سایر نهادها درمورد بانک آینده انجام داده است، شاهد کنترل تورم باشیم.

سختگوی دولت با بیان اینکه وزارت امور اقتصاد و دارایی،با توجه به دغدغه تولیدکنندگان برای تأمین سرمایه در گردش، مدل جدیدی از تأمین مالی با نام «سامانه تأمین مالی بنگاههای تولیدی» طراحی کرده است.افزود: مدت‌هاست که نام سال با عنوانی از تولید نامگذاری می‌شود اما متأسفانه آنطور که باید شاهد رونق تولید نبوده ایم و این سامانه کمک می‌کند که قرارداد پیمانکاران به عنوان وثیقه درنظر گرفته شود مهاجرانی در ادامه با بیان اینکه اضافه برداشت بانک آینده متوقف شده است، تأکید کرد: سپرده‌گذاران این بانک نگرانی نداشته باشند چرا که حساب‌های آنان به بانک ملی ایران منتقل شده است.

وی همچنین با اشاره به مشکلاتی که سوزاندن گاز فلر برای مردم مناطق نفت‌خیز کشور ایجاد کرده است، اظهار داشت: همچنان حجم زیادی از انرژی سوخته می‌شود و لذا حذف فلر سوزی از اولویتهای دولت چهاردهم بوده است و در این راستا تاکنون از سوزاندن ۱۱ میلیون متر مکعب فلر جلوگیری شده است.



فکتورینگ، نفس تازه برای کسبو کارهای کوچک

لیلا جلیلیوند | رکود نقدینگی در واحدهای تولیدی کوچک، توسعه صنعتی را متوقف کرده است. ابزار فکتورینگ با آزادسازی اعتبار محبوس در فاکتورها، حلقه تأمین مالی صنایع کوچک را دوباره به حرکت درمی آورد. در دهه اخیر، بخش تولید ایران بیش از هر زمان دیگری از معضل کمبود سرمایه در گردش رنج برده است.

این مسئله به‌ویژه در صنایع کوچک و متوسط یا همان SMEها به بحرانی ساختاری تبدیل شده است. آمارهای اتاق بازرگانی نشان می‌دهد بیش از ۶۰ درصد بنگاههای تولیدی در سال‌های اخیر، از دسترسی دشوار به تسهیلات بانکی و شرایط غیرمنعطف نظام مالی شکایت داشته‌اند.نرخ‌های سود بالا، درخواست وثیقه‌های چندبرابری و تأخیر ماهها در پرداخت تسهیلات، عملاً راه تنفس صنایع کوچک را بسته است. در شرایطی که بسیاری از شرک‌تها فروش دارند اما وصول مطالباتشان زمان‌بر است، عدم گردش به‌موقع نقدینگی به معنای کاهش تولید، تعویق دستمزدها و در نهایت تعطیلی خط تولید است.در چنین بستری، فکتورینگ به‌عنوان سازوکاری مدرن در تأمین مالی، فرصت تازه‌ای ایجاد کرده است تا بنگاههای کوچک بتوانند بدون تکیه بر دارایی یا وثیقه، از مطالبات واقعی خود به‌عنوان پشتوانه دسترسی به پول نقد استفاده کنند.

فکتورینگ چیست و چه تغییری در قواعد اعتبار ایجاد می‌کند؟

فکتورینگ یا Factoring، نظامی از تأمین مالی است که در آن بنگاههای تولیدی، فاکتور رسمی و تأییدشده فروش خود را به مؤسسات مالی واگذار می‌کنند. مؤسسه مذکور پس از بررسی اعتبار خریدار و اصالت فاکتور، مبلغی معادل ۸۰ تا ۹۰ درصد ارزش آن را به‌صورت نقد در اختیار فروشنده قرار می‌دهد و در زمان سررسید، کل مبلغ را از خریدار وصول می‌کند و رافع فکتورینگ پول آینده را به امروز تبدیل می‌کند. این مکانیزم، جریان نقدی را روان می‌سازد و با حذف نیاز به وثیقه، بسیاری از بنگاههای کوچک را وارد چرخه رسمی اعتبار می‌کند. تفاوت آن با وام بانکی در این است که بانک بر گذشته اعتباری و دارایی فیزیکی شما تکیه دارد، اما فکتورینگ بر تراکنش واقعی اقتصادی امروز شما در ایران نیز با راهاندازی سامانه فکتورینگ در زنجیره تأمین، این فرآیند دیجیتالی شده است؛ یعنی احراز هویت، ثبت فاکتور، بررسی صحت معامله و انعقاد قرارداد، همگی به‌صورت الکترونیکی انجام می‌شود.

صنایع کوچک ایران؛ بازندگان نظام مالی سنتی
صنایع کوچک و متوسط، اگر چه حدود ۴۰ درصد اشتغال کشور را به خود اختصاص می‌دهند، اما کمتر از ۱۵ درصد از تسهیلات بانکی را دریافت می‌کنند. نظام اعتبار سنتی

کشور بر پایه وثیقه ملکی و دارایی ثابت طرح‌ریزی شده و نه بر توان واقعی یا جریان مالی بنگاه یک کارگاه قطعه‌سازی ممکن است در ماه چندصد میلیون تومان فروش داشته باشد، اما اگر سند ملکی نداشته باشد، عملاً از تسهیلات رسمی محروم می‌شود. در این ساختار معیوب، توان عملیاتی تولید نادیده گرفته می‌شود. در نتیجه، بسیاری از بنگاهها یا در گیر بدهی‌های غیررسمی می‌شوند، یا به ناچار سطح فعالیت خود را کاهش می‌دهند. فکتورینگ با محور قرار دادن فاکتور رسمی به‌عنوان وثیقه، این نابرابری تاریخی را بر طرف می‌کند.

مزایای فکتورینگ برای صنایع کوچک و متوسط

الف) تأمین سریع سرمایه در گردش
واحدهای تولیدی برای پرداخت دستمزد، خرید مواد اولیه و پاسخ به سفارش‌های جدید به نقدینگی نیاز تاز دارند. فکتورینگ با پرداخت فوری مطالبات معوق، همان سرمایه‌ای را آزاد می‌کند که در حساب مشتریان قفل شده است.

ب) کاهش وابستگی به بانکها

فکتورینگ سبب می‌شود وابستگی صنایع کوچک به بانکها کاهش یابد. از آن‌جا که نهادهای غیربانکی نیز می‌توانند در این سیستم فعالیت کنند، بازار مالی متنوع‌تر می‌شود و رقابت، نرخ کارمزد را پایین نگه می‌دارد.

ج) ارتقای شفافیت مالی و اعتبارسنجی پویا

در سامانه فکتورینگ، همه تراکنش‌ها از طریق فاکتور قانونی ثبت می‌شوند. این امر علاوه بر ارتقای شفافیت در معاملات، موجب تشکیل سابقه اعتباری قابل‌سنجش برای بنگاههای می‌شود. در آینده، نمره اعتباری فکتورینگ می‌تواند جایگزین وثیقه سنتی در تعامل با بانکها شود.

د) کاهش ریسک بدهی مشکوک‌الوصول

در برخی موارد، نهاد مالی (فکتور) ریسک نکول را نیز بر عهده می‌گیرد. بنابراین فروشنده مطمئن است که مطالباتش حتی در صورت تأخیر یا ناتوانی خریدار، وصول خواهد شد. این موضوع برای بنگاههای کوچک نوعی بیمه مالی محسوب می‌شود.

سختگوی دولت با اشاره به اقدام بانک مرکزی در آغاز فرآیند «گزیر» (فیصله) بانک آینده، گفت: نارتازی بانکها یکی از دلایل خلق تورم است و امیدواریم این موضوع منجر به کنترل تورم شود.

«فاطمه مهاجرانی» گفت: امیدواریم با اقدام نایبستمای که بانک مرکزی و با هماهنگی سایر نهادها درمورد بانک آینده انجام داده است، شاهد کنترل تورم باشیم.

سختگوی دولت با بیان اینکه وزارت امور اقتصاد و دارایی،با توجه به دغدغه تولیدکنندگان برای تأمین سرمایه در گردش، مدل جدیدی از تأمین مالی با نام «سامانه تأمین مالی بنگاههای تولیدی» طراحی کرده است.افزود: مدت‌هاست که نام سال با عنوانی از تولید نامگذاری می‌شود اما متأسفانه آنطور که باید شاهد رونق تولید نبوده ایم و این سامانه کمک می‌کند که قرارداد پیمانکاران به عنوان وثیقه درنظر گرفته شود مهاجرانی در ادامه با بیان اینکه اضافه برداشت بانک آینده متوقف شده است، تأکید کرد: سپرده‌گذاران این بانک نگرانی نداشته باشند چرا که حساب‌های آنان به بانک ملی ایران منتقل شده است.

وی همچنین با اشاره به مشکلاتی که سوزاندن گاز فلر برای مردم مناطق نفت‌خیز کشور ایجاد کرده است، اظهار داشت: همچنان حجم زیادی از انرژی سوخته می‌شود و لذا حذف فلر سوزی از اولویتهای دولت چهاردهم بوده است و در این راستا تاکنون از سوزاندن ۱۱ میلیون متر مکعب فلر جلوگیری شده است.

فکتورینگ در زنجیره تأمین صنعتی؛ از تأمین‌کننده تا خریدار نهایی

در صنایع چندلایه مانند قطعه‌سازی خودرو یا صنایع غذایی، زنجیره تأمین از دهها لایه تشکیل شده است. ضعف در تأمین نقدینگی یکی از حلقه‌های می‌تواند کل زنجیره را مختل کند. فکتورینگ زنجیرهای این امکان را فراهم می‌کند که تأمین‌کننده جز جز به‌اندازه شرکت مادر از مسیر تأمین مالی بهره‌مند شود برای مثال، اگر شرکت مادر فاکتور خرید ۵ میلیارد تومانی برای قطعه صادر می‌کند، تأمین‌کننده جز می‌تواند همین فاکتور را در سامانه ثبت کند و بلافاصله ۴۵ میلیارد تومان از نهاد مالی دریافت کند. به‌این‌ترتیب، هیچ حلقه‌ای در زنجیره تأمین به‌دلیل کمبود نقدینگی متوقف نمی‌ماند.این مدل به کاهش فشار بر خزانه‌ی شرکتهای اصلی نیز کمک می‌کند؛ زیرا به‌جای پرداخت نقدی به دهها پیمانکار، اعتبار فاکتور آنها را در سامانه براهتی قابل واگذاری می‌سازد.

تأثیر فکتورینگ بر رقابت‌پذیری صنایع داخلی

رقابت جهانی امروز تنها بر پایه کیفیت محصول نیست؛ سرعت تأمین مالی نیز عنصری حیاتی در رقابت صنعتی است. بسیاری از تولیدکنندگان ایرانی علی‌رغم توان فنی بالا، در رقابت با شرکتهای خارجی بازنده می‌شوند زیرا نمی‌توانند سفارش‌های جدید را پیش از وصول مطالبات قبلی تأمین کنند.فکتورینگ با تسهیل جریان نقدی، ظرفیت تولید و صادرات را بالا می‌برد. صنایع کوچک با نقدشوندگی بالا قادرند پیشنهادهای بزرگ‌تر بپذیرند، مواد اولیه را نقد بخرند و در نهایت هزینه تولید خود را کاهش دهند.

تجربه جهانی فکتورینگ در توسعه صنایع کوچک

کشورهایی چون کره‌جنوبی، هند، لهستان و ترکیه از دهه گذشته فکتورینگ را به‌عنوان ستون مکمل نظام بانکی توسعه داده‌اند. در کره‌جنوبی، حدود ۲۵ درصد از کل تسهیلات صنایع کوچک از طریق فکتورینگ پرداخت می‌شود. در ترکیه، با ایجاد سامانه جامع فکتورینگ، زمان تأمین مالی بنگاه‌ها از ۴۵ روز به کمتر از پنج روز کاهش یافت.

مزیت مشترک در تمام این کشورها، افزایش بقا و رشد بنگاههای کوچک، و در نهایت افزایش سهم SMEها در صادرات ملی بود. در ایران نیز، چنانچه سامانه فکتورینگ به‌طور کامل به سیستم مالیاتی و تجاری متصل شود، می‌تواند نقشی مشابه ایفا کند.

چالش‌ها و ملاحظات اجرایی در ایران

اگرچه فکتورینگ ابزار جذابی است، اما اجرای کامل آن در شرایط فعلی اقتصاد ایران مستلزم چند پیش‌نیاز کلیدی است؛ (۱) اعتماد نهادی؛ مؤسسات مالی باید مطمئن باشند که فاکتورهای ثبت‌شده واقعی هستند و خریدار صلاحیت پرداخت دارد. (۲) زیرساخت حقوقی؛ برای حل اختلافات احتمالی میان فروشنده، خریدار و نهاد مالی، چارچوب قانونی دقیق و شفاف لازم است. (۳) آموزش و فرهنگ‌سازی؛ بسیاری از بنگاهها هنوز مفهوم فکتورینگ را نمی‌شناسند. بدون آموزش گسترده، استقبال از این خدمت محدود می‌ماند. (۴) نظارت بر نرخ کارمزد؛ اگر کارمزد نهادهای مالی بالا باشد، صنایع کوچک ترجیح می‌دهند همچنان در بازار غیررسمی به‌دنبال نقدینگی باشند.

فکتورینگ و نقش دولت در حمایت از صنایع کوچک

دولت می‌تواند نقش کلیدی در توسعه فکتورینگ ایفا کند، نه به‌عنوان مجری بلکه به‌عنوان تسهیل‌گر. با ایجاد بستر حقوقی، معافیت‌های مالیاتی موقت برای معاملات فکتورینگ، و انصال سامانه به نهادهای نظارتی مانند سازمان امور مالیاتی و بانک مرکزی، می‌توان اعتماد عمومی به این سازوکار را افزایش داد. همچنین، اختصاص بخشی از منابع صندوق توسعه ملی به تقویت نهادهای تأمین مالی زنجیرهای، منجر به افزایش حجم اعتبارات در گردش صنایع کوچک خواهد شد.

فاکتور به‌مناب‌ه وثیقه آینده اقتصاد

اقتصاد ایران در مسیر گذار از نظام وام‌محور به نظام اعتبار‌محور قرار دارد. در چنین گذری، «فاکتور رسمی» می‌تواند به‌جای «سند ملکی» بنشیند و شاخص اعتماد جدید در بازار مالی شود.فکتورینگ، پلی است میان بازار واقعی کالا و بازار سرمایه‌ای ابزاری که نقدینگی را دقیقاً به جایی تزریق می‌کند که ارزش اقتصادی تولید شده است.

برای صنایع کوچک، این یعنی پایان انتظار برای وام، پایان وابستگی به رهن ملک یا چک شخصی، و شروع دورانی که تولید واقعی خود وثیقه اعتبار است.در نهایت، اگر سیاست‌گذار با پشتیبانی مقرراتی مناسب، مسیر فکتورینگ را هموار کند، می‌توان انتظار داشت صنایع کوچک کشور از رکود سرمایه خارج شوند و با گردش سالم مالی، سهمی پایدار در زنجیره ارزش ملی پیدا کنند.این ابزار اگر درست به‌کار گرفته شود، نه‌تنها موتور صنایع کوچک را روشن نگه می‌دارد، بلکه نظم جدیدی در دسترسی به اعتبار ایجاد خواهد کرد؛ نظمی که تطبیق آن با جهان امروز، شرط بقا و رشد اقتصاد ملی است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر –سری (۴۳۴) جمعی

ثبت ملک الشتر (سلسله) « خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن رحیمی»

۵ – تقاضای «مسعود جمشیدی فولادی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۶۷.۶۷/۲۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۹» فرعی از «۱۴۹» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید موسی ندری (سلسله) و صیدرحیم اکرمی نظر اباد»

۶– تقاضای «مسعود جمشیدی فولادی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۱.۰۲/۲۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۸» فرعی از «۱۴۹» اصلی واقع دربخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن رحیمی فولادی»

۷ – تقاضای «علیرضا بهرامی کیا» فرزند «محمد باقر» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۹.۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۳» فرعی از «۲۴۴» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی کولیوند»

۸ – تقاضای «صید برا ولی نژاد» فرزند «بداله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۰۶۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۴» فرعی از «۵۰/۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن دولتشاه»

۹ – تقاضای «صید برا ولی نژاد» فرزند «بداله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۷۶.۶۳/۲۴۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۵» فرعی از «۵۰/۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صیدحسین دولتشاه»

۱۰– تقاضای «یاسر پور هاشمی» فرزند «علی محمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۹۳۹.۰۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹» فرعی از «۱۹۶» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی محمد یوسفوندفرزندمیرباشم» شناسه ۲۰۲۷۸۰۲

مصطفی نیک مهر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۴) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۸/۱۹)

۱– تقاضای «شایرولی نژاد» فرزند «بداله» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۰۵.۲۶/۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۶» فرعی از «۵۰/۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صیدحسین دولتشاه فرزندفتح اله»

۲– تقاضای «مسعود جمشیدی فولادی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۹.۷۵/۴۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳» فرعی از «۱۷۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسن جمشیدی فولادی»

۳– تقاضای «مسعود جمشیدی فولادی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۷.۹۷/۴۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۱/۱۸۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « مهدی ملکی»

۴ – تقاضای «مسعود جمشیدی فولادی» فرزند «حسین» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۲.۸۵/۱۰۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۲» فرعی از «۱۷۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر –سری (۴۰۶) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذر سید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۷/۱۹) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۸/۴)

۱ – تقاضای «کاکه مراد ندری» فرزند «خداکرم» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۰۱۱.۲۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۱» فرعی از «۸۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید تقی ندری»

۲– تقاضای «حسین رضاندری» فرزند «ملک رضا» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۷.۶۷/۸۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۹» فرعی از «۸۵» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ملک رضاندری»

۳– تقاضای «حسین رضا نادری» فرزند «ملک رضا» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۶۷۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۸۵» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حسین رضانادری»

۴ – تقاضای «حرم بانو نادری» فرزند «ملک رضا» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۰» فرعی از «۸۵» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)»

مصطفی نیک مهر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر



فروش دارایی‌های بانک

سابق آینده در اولویت

صندوق سپرده ها است

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه سازوکار اتخاذ شده در قبال بانک ناتراز و ناسالم آینده، سازوکار ادغام نیست، گفت: اولویت نخست صندوق ضمانت سپرده‌ها باید استفاده از روش‌های متنوع برای فروش دارایی‌های تملک‌شده‌بانک منحل شده آینده و نقد کردن آنها باشد.

به گزارش از بانک مرکزی، نخستین جلسه هیات‌گزیر و هیات مدیره صندوق ضمانت سپرده‌ها با موضوع تعیین تکلیف دارایی‌های بانک سابق آینده صبح امروز – سوم آبان – با حضور رئیس کل بانک مرکزی تشکیل شد.پس از اخذ احکام لازم از سران سه قوه (شنبه ۲۶ مهر) و به استناد مصوبه هیات عالی بانک مرکزی در تاریخ یکشنبه ۲۸ مهرماه ۱۴۰۴، فعالیت بانک آینده پس از دو دهه ناترازی و عملکرد ناسالم، لغو و این بانک با عاملیت بانک ملی وارد مسیر فرآیند گزیر یا فیصله شد.محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در این جلسه تاکید کرد: اولویت نخست صندوق ضمانت سپرده‌ها باید استفاده از روش‌های متنوع برای فروش دارایی‌های تملک‌شده و نقد کردن آنها باشدوی تصریح کرد: تمام دارایی‌های سمی و غیرقابل نقدشونده بانک سابق آینده باید مطابق تجربه جهانی توسط شرکت مدیریت دارایی‌ها (AMC) که در قانون برنامه پیش‌بینی شده است تعیین تکلیف شود و تنها، منابع و دارایی‌های نقدشونده به بانک ملی ایران منتقل شود.

بورس از شرایط اضطراب خارج شده است



ابوالفضل حمیدی | معاون نظارت بر ناشران و بورس‌های سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان اینکه بازار سرمایه از حالت اضطراب (پنیک) خارج شده است، گفت: بدون اینکه سازمان دستکاری کند، بازار مسیر حرکت خود را پیدا کرد.

در حالی که بعد از بازگشایی بازار سهام پس از جنگ ۱۲ روزه از ۷ تیر ماه، شاهد ریزش‌های سنگین شاخص بورس بودیم و تراز شاخص بورس تهران تا تراز ۲٫۴ میلیون عقب‌نشینی کرد و سیب بازدهی منفی ۱۰ درصدی بورس در نیمه نخست امسال نسبت به تراز پایانی سال گذشته شده بود، اما از ابتدای مهر ماه امسال ناگهان بازار روند رو به رشد به خود دید و با عبور از تراز ۳ میلیون واحدی، بازده‌ترین بازار در میان بازارهای موانی طی مهر ماه امسال بود.
حتی گفته می‌شد در تابستان امسال صندوق‌های تثبیت و توسعه بازار سرمایه با پشتوانه بانک مرکزی و شبکه بانکی، قرار شده ۶۰ همت به بازار تزریق کرده و صف‌های خرید حقیقی‌ها را جمع‌آوری کنند. اما این قول بانک‌ها به سازمان بورس به طور کامل

سه‌م بخش تعاون در اقتصاد کشور پنج درصد است

معاون امور مجلس، حقوقی و استان‌های وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از سهم پنج درصدی بخش تعاون در اقتصاد کشور خبر داد و گفت: بر اساس برنامه هفتم توسعه این سهم باید به ۲۵ درصد برسد.
محمدعلی محسنی بندپی روز شنبه با حضور ویدئو کنفرانسی در آیین تکریم و معارفه مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان زنجان با بیان اینکه برای تحقق اهداف برنامه هفتم باید زمینه‌های رشد و مشارکت واقعی تعاونی‌ها در اقتصاد فراهم شود، افزود: افزایش سهم بخش تعاون در اقتصاد کشور نیازمند عزم ملی، اصلاح ساختارها و حمایت‌های جدی از تعاونی‌هاست.وی با تاکید بر اصل ۴۴ قانون اساسی که اقتصاد کشور را متشکل از سه بخش دولتی، خصوصی و تعاونی تعریف می‌کند، گفت: متأسفانه ساختار اقتصادی کشور، همچنان عمدتاً دولتی است. محسنی بندپی در ادامه به یکی دیگر از اولویت‌های مهم وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اشاره کرد و افزود: کاهش حوادث شغلی از اولویت‌های اصلی ماست از این رو ایمنی محیط کار و آموزش‌های لازم برای کارگران باید در دستور کار ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی سراسر کشور قرار گیرد. معاون امور مجلس وزارت تعاون همچنین بر ضرورت توجه ویژه به تأمین مسکن کارگران تأکید کرد و افزود: ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی در استان‌ها از جمله استان زنجان باید با برنامه‌ریزی دقیق و همکاری با نهادهای مرتبط، موضوع مسکن کارگری را مدیریت و تسهیل کنند چون این اقدام می‌تواند نقش مهمی در ارتقای رفاه اجتماعی و افزایش بهره‌وری نیروی کار داشته باشد.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان در نظر دارد نسبت به خدمات مشروحه ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی از **شرکت کنندگان واجد شرایط اقدام** نماید:

ردیف	موضوع	شماره مناقصه
۱	خدمات مشاوره و نظارت فنی و مالی بر اجرای پروژه های سرمایه‌ای شبکه توزیع برق در سطح استان هرمزگان از محل اعتبارات داخلی <p>مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸,۹۶۶,۲۸۰,۰۰۰ ریال</p> <p>مدت قرارداد: ۱۲ ماه</p> <p>پیش پرداخت: ندارد</p>	۷۵-۱۴۰۴
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه فقط به سه صورت ضمانت بانکی –کسر از مطالبات یا واریز وجه نقد مورد قبول می باشد.		

لذا کلیه شرکت کنندگان واجد شرایط جهت خرید اسناد مناقصه می‌توانند پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم در روزنامه جهت خرید اسناد مناقصه به آدرس **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند و جهت دریافت اسناد اقدام نمایند.

آدرس دستگاه مناقصه گزار: بندرعباس – بلوار جمهوری اسلامی – جنب شهرک مسکونی زیتون (نیروگاه قدیم) شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان
تلفن: **۰۷۶-۳۱۲-۰۱۵۲۲-۳۱۲-۰۷۶**، فاکس دبیر خانه: **۰۷۶-۳۱۲-۰۱۴۰۲-۰۷۶**

مشخصات شرکت توزیع نیروی برق استان هرمزگان: شناسه شرکت:۰۱۰۱۳۳۵۵۷۷ ثبت:۱۹۵۴ کدپستی:۷۵۱۱۵-۷۹۱۳۶
محل بازگشایی پاکات: شرکت توزیع برق هرمزگان – دفتر امور تدارکات و انبارها
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، محدودش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در اسناد مناقصه واصل می شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

هزینه چاپ آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه می باشد.

آدرس داندلود اسناد:

خرید اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد. (**www.setadiran.ir**)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۴۶-۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ندا فرومدی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۲۲۸ در یک سهم از ده سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۲۵متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۲رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۷۰-۱۴۰۴/۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید رضا فرومدی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۴۴۸۸ در دو سهم از ده سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۸۱-۱۴۰۴/۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا فرومدی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۴۴۸۹ در یک سهم از ده سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۲ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۶۸-۱۴۰۴/۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۹ شنبه ۱۴۰۴/۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۸/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: یک‌دهه است.

۳۶۶ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حسین پور

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه سازوکار اتخاذ شده در قبال بانک ناتراز و ناسالم آینده، سازوکار ادغام نیست، گفت: اولویت نخست صندوق ضمانت سپرده‌ها باید استفاده از روش‌های متنوع برای فروش دارایی‌های تملک‌شده‌بانک منحل شده آینده و نقد کردن آنها باشد.

به گزارش از بانک مرکزی، نخستین جلسه هیات‌عالی بانک مرکزی در تاریخ یکشنبه ۲۸ مهرماه ۱۴۰۴، فعالیت بانک آینده پس از دو دهه ناترازی و عملکرد ناسالم، لغو و این بانک با عاملیت بانک ملی وارد مسیر فرآیند گزیر یا فیصله شد.محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی در این جلسه تاکید کرد: اولویت نخست صندوق ضمانت سپرده‌ها باید استفاده از روش‌های متنوع برای فروش دارایی‌های تملک‌شده و نقد کردن آنها باشدوی تصریح کرد: تمام دارایی‌های سمی و غیرقابل نقدشونده بانک سابق آینده باید مطابق تجربه جهانی توسط شرکت مدیریت دارایی‌ها (AMC) که در قانون برنامه پیش‌بینی شده است تعیین تکلیف شود و تنها، منابع و دارایی‌های نقدشونده به بانک ملی ایران منتقل شود.

سیاست‌گذاری‌هایمان شوک جدید به بازار دهمیم و سعی کردیم بازار را مدیریت و حمایت کنیم.

وی اقدام دیگر را اطمینان بخشی به فعالان بازار در زمینه ارزسندن بودن سهام‌ها دانست و اظهار داشت: تلاش شد تا از همه سهام‌ها به جز آن دسته از سهام‌هایی به نوعی پروژه شده بود یا شرایط خاص داشت، حمایت لازم را داشته باشیم؛ در بحث سهام‌های پروژه‌ای سعی کردیم مدیریت کنیم و اجازه پروژه شدن را به آنها ندهیم. معاون نظارت بر بورس‌ها و ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: این اقدامات سبب شد تا بازار سرمایه به شرایط اطمینان برسد که در این صورت بازار مسیر خودش را مانند رودخانه پیدا می‌کند و اگر مانعی بر سر راهش باشد، آن را دیر یازود به نوعی برمی‌دارد؛ سعی کردیم این موانع را جمع کنیم.

یاری ادامه داد: در پشت صحنه هم جلسات متعددی با بخش‌های مختلف اقتصادی داشتیم و سعی کردیم حمایت بانک مرکزی، دولت و بخش‌های مختلف در فضای کاری را به دور از حاشیه و جنجال، جلب کنیم. برخی انتظار داشتند این موضوع رسانهای شود اما ما سعی کردیم به دور از هیاهوی رسانهای کار را به پیش ببریم. وی با بیان اینکه در سایه این اقدامات، بازار از حالت پنیک (اضطراب) خارج شده و به حالت ثبات رسیده است، ابراز امیدواری کرد که این ثبات ادامه داشته باشد.

این مدیر بورسی یادآور شد: جدا از اینکه بازار سبز و قرمز یا مثبت و منفی باشد، نکته مثبتی که در حال حاضر در بازار داریم، حجم بالای معاملات است؛ یکی از شاخص‌هایی که نگاه می‌کنیم و لذت می‌بریم، حجم معاملات، پیش‌بینی ما این است که با توجه به بالا آمدن حجم معاملات بازار، این فضای فعلی ادامه داشته باشد و مرتباً رشد و افت در معاملات را شاهد خواهیم بود و نوسان در بازار هست.

یاری تصریح کرد: فعالان حقیقی بازار، فعال و در حال انجام معاملات هستند و اطمینان داشته باشند که تا حدود خیلی زیادی ر اتفاقی در ناشران رخ می‌دهد، در اختیار همه به صورت متوازی و متوازن قرار می‌گیرد.

شبکه بانکی آن ۶۰ همتی که قول داده بود را پرداخت نکرد

وی درباره اینکه صندوق‌های توسعه و تثبیت بازار سرمایه چه رقمی در بازار تزریق کردند؟ گفت: اصلاً آن ۶۰ همتی که قول داده شد، وارد بازار نشد و ما ۲۲ همت از آن رقم گرفتیم و از بازار حمایت کردیم. اما در دوره اخیر (مهر ماه سال جاری) که شاهد رشد بازار بودیم، هیچ پولی به بازار تزریق نشد بلکه بازار کار خودش را می‌کند.

یاری تصریح کرد: هیچ دستکاری از سمت سازمان بورس در بازار نشده است چون معتقدیم دستکاری زیاده از حد در بازار سرمایه، فرآیندهای آن را به هم می‌ریزد و خود فعالان بازار سهام هم این موضوع را دوست ندارند؛ ولی سعی کردیم دست حمایتگر داشته باشیم.

بازار باهوش است

معاون رئیس سازمان بورس درباره اینکه چه شد از ۵ مهر ماه که قرار بود مکانیسم ماشه فعال شود و خیلی‌ها انتظار سقوط شاخص بورس را داشتند، ولی بازار رشد کرد؟ بیان کرد: به نظر من اتفاقاً بازار فوق‌العاده باهوش است و به این نتیجه رسید که سایه جنگ از سر آن کنار رفته و حالت پنیک بازار برطرف شده است ضمن اینکه شاخص P به E بازار رقم جالبی بود سایر شاخص‌ها هم مناسب بود؛ لذا فعالان بازار با در کنار هم قرار دادن این شرایط، اقدام به خرید کردند که در نتیجه بازار رشد کرد.

وی با بیسان اینکه هرچند تجربی‌ها ممکن است اثر خود را بر بسازار بگذارند اما فعلاً بازار سهام با فرآیند دیگری به حرکت رو به جلوی خود ادامه می‌دهد؛ بازار به ایسن اتفاقات وزن داد و فعالان شروع به خرید و فروش سهام کردند.

شماره

آگهی تجدید مزایده عمومی (فروش املاک شهرداری شهریار به صورت ۶۰درصد نقد و مابقی با اقساط ۱۲ ماهه)

شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۲۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ شورای اسلامی شهر شهریار، در خصوص فروش برخی از املاک شهرداری شهریار بصورت ۶۰ درصد نقد و مابقی اقساط ۱۲ ماهه از طریق تجدید مزایده عمومی به شماره مزایده ی ۰۰۰۰۵-۹۲۸۹۷۰۰۰۰۵ با جزئیات مندرج در اسناد مزایده ، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ، اقدام نماید. لذا متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند. لیست موضوع مزایده به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	نوع ملک – آدرس	پلاک ثبتی	مساحت سندی متر مربع	قیمت پایه کارشناسی(ریال)	مبلغ سپرده (شرکت در مزایده(ریال)	شماره مال
۱	زیرزمین تجاری واقع در شهریار خیابان ولیعصر کوچه شهید کیانی مجتمع تجاری مروارید	۴۹/۲-۹۱۰	۲۵۴/۴۵	۷۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۹۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰۴۰۹۲۸۹۷۰۰۰۰۵

۱) واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول ذیل خواهد بود. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری و یا ضمانت نامه بانکی)

۲) سپرده نفقات اول و دوم مزایده تا زمان انجام معامله و قرار داد مسترد نخواهد شد.

۳) شهرداری در رد قبول پیشنهادات مختار است.

۴) زمان بازگشایی و جزئیات مربوط به فروش در اسناد مزایده درج گردیده است.

۵) تاریخ نمایش در سامانه: از مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ لغایت ساعت ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه عباسیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۳۹ در یک سهم از شست سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۰۲ شاهرود خریداری مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۶۲-۱۴۰۴/۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عباسیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴ در یک سهم از هشت سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۰۲ شاهرود خریداری مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۶۶-۱۴۰۴/۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا عباسیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۴ در یک سهم از هشت سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۰۲ شاهرود خریداری مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۷۶-۱۴۰۴/۶/۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عباسیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱ در دو سهم از هشت سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۰ فرعی از ۱۰اصلی واقع در دیزج بخش ۰۲ شاهرود خریداری مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۰۱۰۰۰۸۸۶۶-۱۴۰۴/۶/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۴

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سر اسدری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۴
شماره : ۱۹۷۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



بورس و بانک

سیستمی شدن و نظام های خود کنترلی

در دستور کار نظام مالیاتی کشور

سرپرست معاونت تحول هوشمند نظام مالیاتی گفت: تغییر پارادایم از حل مسئله بسینی به رویکرد پیشینی و نقش آفرینی مؤدیان در اجرائی قانون، بخش مهمی از تحول سازمان امور مالیاتی است. محمد برزگری سرپرست معاونت تحول هوشمند نظام مالیاتی در نشست هم اندیشی با شرکت‌های معتمد مالیاتی، اظهار داشت: سازمان امور مالیاتی طی دو سه سال اخیر تلاش کرده نگاهش را تغییر دهد و فعالیت‌ها و فرآیندها را با یک نگاه جدید به مقوله مالیات به سمت سیستمی شدن بربرد البته هنوز خیلی جای کار و بهتر شدن دارد. این تغییرات در چند بُعد و عرصه در حال انجام است و هدف ما این است که هم وصول مالیات بهتر شود، هم انضباط مالی در حوزه اقتصادی کشور ایجاد گردد.

وی افزود: رویکرد سازمان به سمت افزایش تمکین و ابراز شفاف مالیاتی است که در خروجی آن کاهش حساسرسی‌های مالیاتی را خواهیم داشت. یعنی تمرکز ما افزایش تمکین مؤدیان نسبت به قانون است و در نتیجه حساسرسی میدانی مأموران مالیاتی کاهش و از ظرفیت همکاران پرتالنش و خدم مالیاتی در حوزه مبارزه با فرار مالیاتی استفاده می‌شود.

سرپرست معاونت تحول هوشمند نظام مالیاتی اعلام کرد: طی سال‌های اخیر، شش قانون کلیدی به‌صورت مؤازی در مجلس شورای اسلامی تصویب شده‌است که شامل اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم، اصلاح قانون صدور چک، قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مؤدیان، اصلاح قانون بانک مرکزی، الزام به ثبت سند اموال غیرمتقول، و قانون مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی است. همچنین قانون مالیات بر مجموع درآمد در دستور کار قرار دارد اما هنوز به تصویب نهایی نرسیده؛ تمامی این قوانین با هدف مشترک ایجاد شفافیت و انضباط مالی در نظام اقتصادی کشور تدوین شده‌اند.

برزگری گفت: محور بعدی در سازمان امور مالیاتی کشور ایجاد نظام‌های خودکنترلی است یعنی مجری قانون خود مردم باشند. در این مدل، حاکمیت نقش نظارتی دارد و مردم و مؤدیان اجرا را به عهده می‌گیرند. مثل ثبت و تأیید چک، معاملات بانکی، صورتحساب‌های فروش و ثبت صورتحساب اموال و املاک غیرمتقول. در آینده، انشالله حتی دستگاه قضائی نیز صورتحساب الکترونیکی را مینا قرار خواهد داد.



بیشرف ۷۰ درصدی پروژه احداث پست برق ۴۰۰ کیلوولت جندی‌شاپور دزفول



معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از پیشرفت ۷۰درصدی احداث پست ۴۰۰ کیلوولت جندی‌شاپور دزفول خبر داد.

احمدرضا بخشی بیان کرد: پست برق ۴۰۰ به ۱۳۲ کیلوولت جندی‌شاپور از پروژه‌های حیاتی جهت گذر از اوج مصرف تابستان ۱۴۰۵ است که عملیات اجرایی آن در حال انجام است. وی افزود: ظرفیت پست مذکور ۶۳۰ مگاوات آمپر است که ترانس اول ۲۱۵ مگاوات آمپر نصب و مونتاژ گردیده و ترانس دوم نیز روی فونداسیون مستقر گردیده است.

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: این پروژه بزرگ، دومین پست ۴۰۰ کیلوولت شهرستان دزفول است که نقشی اساسی در تامین و پایداری برق شهرستان دزفول و شمال خوزستان ایفا خواهد کرد.

به گفته بخشی، تمام تلاش شرکت این است که با رفع محدودیت‌ها که مهم‌ترین آن تامین اعتبار و رفع کمبود نقدینگی است، پروژه برای تابستان ۱۴۰۵ وارد مدار شود. شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تامین برق شهرستان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

گاز ایران، بزرگ‌ترین سرمایه ملی



عروشیا حسن پور | توسعه میادین گازی داخلی، به‌ویژه در پارس جنوبی و طرح‌های فشرده‌اور هال، تضمینی برای گرمایش خانگی و جلوگیری از تکرار بحران انرژی در زمستان ۱۴۰۳است.

در آستانه سردترین ماههای سال ۱۴۰۴، دولت چهاردهم و شرکت ملی نفت ایران با اطمینان از رشد ظرفیت تولید، «مستان بدون ناترازی» را هدف گذاری کرده‌اند. شسواهد میدانی از پارس جنوبی تا خطوط انتقال شمال و شمال‌غرب کشور نشان می‌دهد پروژه‌هایی که در تابستان برای تعمیرات اساسی (اورهال) برنامه‌ریزی شده بود، حالا به فاز بهره‌برداری رسیده و در مجموع بیش از ۹۲ درصد پیشرفت فیزیکی در عملیات اورهال سکوها و پالایشگاه‌های گازی پارس جنوبی ثبت شده است.

نبض تولید در پارس جنوبی

به استناد گزارش شرکت نفت و گاز پارس (POGC)، میدان عظیم پارس جنوبی که بیش از ۷۰ درصد گاز مصرفی کشور را تأمین می‌کند، امسال شاهد گسترده‌ترین برنامه اورهال در دو دهه اخیر بوده است. از مجموع ۳۹ سکوی فعال این میدان (۳۷ سکوی تولیدی و دو سکوی پشتیبان)، تعمیرات اساسی در ۲۹ سکو تا پایان مهر ۱۴۰۴ کامل شده و عملیات نهایی روی شش سکوی باقیمانده نیز در حال اتمام است.

این عملیات که تحت مدیریت علیرضا سردمی معاون بهره‌برداری POGC اجرا شد، شامل تعویض تجهیزات فشار قوی، به‌روزرسانی سامانه‌های کنترل فرآیند و اصلاح خطوط انتقال زیرآبی بود. با اجرای این طرح، پایداری تولید در فازهای ۳ و ۴، و همچنین فازهای ۲۲ تا ۲۴ برای پیک مصرف زمستان تضمین شده است در مجموع، بیش از ۸۲ درصد برنامه اورهال سالل ۲۰۲۵ (۱۴۰۴ شمسی) تاکنون پایان یافته است؛ عددی که به‌گفته وزارت نفت در پنج سال گذشته بی‌سابقه محسوب می‌شود و مستقیماً در افزایش یازدهی جاهای گازی نمایان خواهد شد

پویایی در برابر افت فشار

با گذشت بیش از دو دهه از بهره‌برداری پارس جنوبی، افت تدریجی فشار طبیعی مخازن به یکغدغه دائمی بدل شده است. دولت چهاردهم امسال از طرح جامع تقویت فشار گاز پارس جنوبی رونمایی کرده طرحی که به‌گفته مدیر پروژه،

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از پیشرفت ۷۰درصدی احداث پست ۴۰۰ کیلوولت جندی‌شاپور دزفول خبر داد.

احمدرضا بخشی بیان کرد: پست برق ۴۰۰ به ۱۳۲ کیلوولت جندی‌شاپور از پروژه‌های حیاتی جهت گذر از اوج مصرف تابستان ۱۴۰۵ است که عملیات اجرایی آن در حال انجام است. وی افزود: ظرفیت پست مذکور ۶۳۰ مگاوات آمپر است که ترانس اول ۲۱۵ مگاوات آمپر نصب و مونتاژ گردیده و ترانس دوم نیز روی فونداسیون مستقر گردیده است.

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: این پروژه بزرگ، دومین پست ۴۰۰ کیلوولت شهرستان دزفول است که نقشی اساسی در تامین و پایداری برق شهرستان دزفول و شمال خوزستان ایفا خواهد کرد.

به گفته بخشی، تمام تلاش شرکت این است که با رفع محدودیت‌ها که مهم‌ترین آن تامین اعتبار و رفع کمبود نقدینگی است، پروژه برای تابستان ۱۴۰۵ وارد مدار شود. شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تامین برق شهرستان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

کارون و مارون با ۶ درصد رشد نسبت به پارسال همراه بوده تا ظرفیت تولید نفت متناسب با طرح‌های توسعه صیانتی حفظ شود.

صادرات و تعادل داخلی

با وجود فشار مصرف داخلی، وزارت نفت اعلام کرده است که هیچ‌یک از قراردادهای صادراتی ایران در سال جاری متوقف نشد. صادرات گاز به ترکیه طبق قرارداد بوتاش، در محدوده ۲۷ میلیون مترمکعب روزانه ادامه دارد و صادرات به عراق نیز در سطح ۲۳ میلیون مترمکعب در روز پایدار مانده است.

اما تفاوت اصلی با سال‌های گذشته، مدیریت هج‌زمان عرضه داخلی و صادراتی است؛ زیرا در سال ۱۳۹۹ بخش‌هایی از کشور شاهد افت فشار گاز و قطع مقطعی شبکه بودند. امسال اما هم‌افزایی وزارت نیرو و نفت در استفاده از سوخت مایع پشتیبان در نیروگاه‌ها و کنترل تقاضا باعث شد ظرفیت صادرات حفظ و شبکه خانگی آرام بماند.

از بحران تا بازمهندسی

سیاست «بازمهندسی تأسیسات گازی» که از تابستان ۱۴۰۳ آغاز شد، در واقع واکنشی به بحران انرژی زمستانی ۱۴۰۱ بود؛ بحرانی که کشور را برای چند هفته در وضعیت قرمز شبکه قرار داد. بر اساس طرح جدید، هر پالایشگاه پارس جنوبی موظف شد بیش از مهرماه وارد فاز اورهال سالانه شود.

نمونه آن پالایشگاه فاز دوازده است که بزرگ‌ترین واحد فرآورش گاز ایران به‌شمار می‌رود. در این بخش، پروژه به‌سازی توربین‌ها و مبدل‌های حرارتی با مشارکت شرکت‌های داخلی انجام شد و باعث افزایش ۱۷۰ میلیون فوت مکعبی ظرفیت فرآورش روزانه نسبت به سال قبل گردید. پالایشگاه‌های فاز نوزده و بیست‌وسه نیز تعمیرات بر اساس زمان‌بندی دقیق انجام دادند و تا پایان شهریور از مدار اورهال خارج شدند.

یکی از چالش‌های دائمی صنعت گاز ایران، تأمین قطعات خاص در شرایط تحریم است. در برنامه اورهال ۱۴۰۴، بیش از ۷۰ درصد قطعات مصرفی سسازمای و مکانیکی از تولیدکنندگان داخلی تأمین شده؛ موضوعی که در گزارش رسمی وزارت نفت به‌عنوان «مونه موفق در تاب‌آوری صنعتی» معرفی شد.

در عملیات پارس جنوبی، شرکت‌های دانش‌نیمان نقش پررنگی در طراحی شیرآلات، توربوکمپرسورها و سیستم‌های کنترل Distributed داشته‌اند. این روند علاوه بر صرفه‌جویی ارزی، زمان تعمیرات را به‌طور متوسط از ۹۰ به ۶۵ روز کاهش داده است.

ثبات در توزیع و سامانه هوشمند مصرف

از نیمه مهرماه، سامانه «پایش هوشمند مصرف گاز» در مناطق شهری بالای ۵۰ هزار مشترک فعال شده است. این سامانه به شرکت ملی گاز امکان می‌دهد میزان مصرف لحظه‌ای و الگوی انحراف از میانگین را شناسایی و به‌طور خودکار پیامک هشدار برای مشترکان پرمصرف صادر کند.

در فاز آزمایشی این طرح در استان البرز، میانگین مصرف زمستانی واحدهای مسکونی ۱۲ درصد کاهش یافت. مدیرعامل شرکت ملی گاز پیش‌بینی کرده با اجرای کامل طرح در ۱۱ استان سردسیر، مصرف خانگی در دی‌ماه تا ۲۰ میلیون مترمکعب در روز کمتر شود؛ معادلی با ظرفیت تولید سه سکوی جدید پارس جنوبی.

دولت چهاردهم سیاست تثبیت بهای گاز خانگی را ادامه داده اما با اعمال فرمول تشویقی برای مشترکان کهه‌مصرف و تعرفه افزایشی برای پرمصرف‌ها، طبق آمار رسمی، بیش از ۵۷ درصد مشترکان در سنامه تابستان در پله نخست و دوم باقی مانده‌اند؛ نشانه‌ای از اثرگذاری نسبی بر فرهنگ مصرف.

در بُعد اقتصادی، ثبات عرضه داخلی گاز، بخش تولید برق و صنایع پتروشیمی‌ها نیز بایثبات کرده است. تا مهر ۱۴۰۴، هیچ‌یک از نیروگاه‌های حرارتی به دلیل کمبود گاز از مدار خارج نشده‌اند و سطح تولید پتروشیمی‌ها نسبت به مدت مشابه سال قبل ۶ درصد رشد داشته است.

یادمان نرود که گاز در ایران نه‌فقط سوخت خانگی، بلکه ستون پایه هزاران میلیارد تومان صادرات غیرنفتی است؛ از متانول تا اوره و آمونیاک. فقدان پایداری گاز، یعنی توقف ماشین صادرات.

مدیریت تقاضا و اعتماد عمومی

در شهریور امسال، شرکت ملی گاز با همکاری وزارت آموزش‌وپرورش کمپین «هر خانه یک درجه کمتر» را دوباره فعال کرد. در این طرح بیش از ۴۰ هزار مدرسه و مسجد در نصب سامانه هوشمند گرمایش شرکت کردند تا در دوره اوج سرما مصرف کنترل‌شود. چنین سیاست‌هایی، همراه با اطلاع‌رسانی شفاف رسانه‌ای، منجر به ارتقای حس امنیت انرژی در جامعه شده است.

امروز برخلاف زمستان ۱۳۹۹ یا ۱۴۰۱، نگرانی از قطع گاز در میان مردم به میزان محسوسی کاهش یافته است؛ نتیجه‌ای که به‌زعم کارشناسان، از ترکیب پیش‌دستی فنی (اورهال به‌موقع)، ذخیره‌سازی فعال و انضباط مدیریتی به دست آمده است.

پارس جنوبی امروز نه‌فقط نماد توان فنی، که سپهر ملی در برابر سرسرمای زمستان است. با دستیابی به بیش از ۹۰ درصد پیشرفت در پروژه‌های اورهال، آغاز طرح تقویت فشار و افزایش ذخیره‌سازی، شرکت ملی گاز توانسته زیرساختی از اعتماد عمومی و تاب‌آوری فنی بسازد.

در حالی که جهان با نوسان قیمت انرژی و ناامنی عرضه دست‌وپنجه نرم می‌کند، ایران زمستان ۱۴۰۴ را با اطمینان از تولید بیش از یک میلیارد مترمکعب گاز در روز آغاز می‌کند؛ زمستانی شاید سرد، اما آرام و با لطف گاز ایرانی که سپر سرمای کشور است.

برگزاری اختتامیه دومین جشنواره ملی چشمه هشتگرد



برپایی این جشنواره ، تصریح کرده‌ام ارکان حاکمیت در ساوجبلاغ با همین نگاه، تلاش کردیم تا با حمایت از فعالیت‌های فرهنگی و ایجاد زیرساخت‌های فرهنگی، بستری پویا برای شکوفایی استعدادها فراهم نماییم. جشنواره ملی ، فرهنگی و هنری چشمه نیز یکی از ثمرات همین نگاه و همت جمعی مسئولین شهرستان است که در سال‌های آینده نیز با قدرت، کیفیت و گستره بیشتری ادامه خواهد یافت در ادامه این مراسم محمدرضا کاشف رئیس شورای سیاست‌گذاری جشنواره چشمه، ضمن تقدیر از تلاش همه کسانی که در برپایی جشنواره کمک کردند ، گفت:در این دوره بیش از هزار اثر از هنرمندان سراسر کشور دریافت شد. بخش فیلم با مشارکت هنرمندانی از ۱۰ کشور آسیایی یکی از پرمخاطب‌ترین

تاثیر کاهش خرید نفت مسکو بر دهلی‌نو در پی عقب‌نشینی بزرگ‌ترین پالایشگاه خصوصی هند

یسا گویسان تأمین کرد، اما اینکه ریلاینس بتواند همان قیمتی که- از طریق قراردادهای بلندمدت با صادرکنندگانی همچون روس‌نفت دریافت می‌کند را به دست آورد، غیر محتمل است.

به گزارش رویترز، ریلاینس دسامبر پارسال قراردادی برای واردات نفت خام به ارزش ۱۲ تا ۱۳ میلیارد دلار در سال از روس‌نفت برای مدت ۱۰ سال امضا کرد که معادل حدود ۵۰۰ هزار بشکه در روز است و اندانا هاری، تحلیلگر شرکت «واندا اینسایتس» Vanda Insights مدعی است که خرید نفت روسیه از سوی پالایشگاه‌های هندی «خریدی فرصت‌طلبانه» و برخاسته از تخفیف‌های ارائه‌شده در مقایسه با انواع مشابه بوده است.

طبق گزارش اندیشکده «مرکز انرژی و هوای پاک» مستقر در هلسینکی، هند در ماه سپتامبر ۳۸ درصد از صادرات نفت خام روسیه را خریداری کرد که پس از چین با ۴۷ درصد در رتبه دوم قرار دارد هاری اضافه کرد که پالایشگاه‌های هندی می‌توانند به راحتی به خرید از منابع دیگر روی آورند اما این اقدام حاشیه سود پالایش این پالایشگاه را تحت‌الشعاع قرار خواهد داد.

مویو سو، مدیر عامل ارشد نفت خام در کپلر معتقد است که امکان دارد این غول پالایشی هند در کوتاه‌مدت با مشکلاتی در جاگزینی نفت خام روسیه مواجه شود. وی همچنین گفت که نفت خام ترش اورال روسیه با کیفیت متوسط، همچنان حدود پنج تا ۶ دلار در هر بشکه ارزان‌تر از نفت خام مشابه خاورمیانه است. گزارش شرکت خدمات مالی و بانکداری آمریکایی «جفریز» در ماه گذشته حاکی از آن بود که تاثیر توقف خرید نفت روسیه توسط ریلاینس ایندستریز «قابل مدیریت» است. به گفته این شرکت، سود حاصل از نفت خام روسیه حدود ۲.۱ درصد از سود پیش‌بینی‌شده ریلاینس برای سال مالی ۲۰۲۷، یعنی ۲۰.۵ تریلیون روپیه (معادل ۲۲۸ میلیارد دلار) را تشکیل می‌دهد.



حدودی به دلیل خرید نفت روسیه از سوی دهلی نو در بحبوحه جنگ در اوکراین بود، انجام می‌شود به نوشته سن‌ای‌سی، ریلاینس به تماس این شبکه تلویزیونی درباره صحت و سقم کاهش خرید نفت روسیه، پاسخی نداده است.

پنجاک سرویساوتوا، معاون ارشد بازارهای نفت خام در شرکت تحقیقاتی «ریستاد انرژی» Rystad Energy، گفته است که «اگر ریلاینس خرید نفت روسیه را متوقف کند، آثار منفی بر حاشیه‌سود و سودآوری ریلاینس خواهد داشت، زیرا نفت خام روسیه حدود ۵۰ درصد از سبد نفت خام این شرکت را تشکیل می‌دهد».

به گفته وی، «دسترسی به نفت خام مشابه مشکلی ندارد» و می‌توان آن را از غرب آسیا، برزیل

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

یکشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

شماره : ۱۹۷۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



۱|آیین‌نامه ارتقاء کیفیت تولید خودرو ابلاغ شد



سختگویی وزارت صمت از تصویب و ابلاغ «آیین‌نامه اجرایی ارتقاء کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت» خبر داده گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت صنت، معدن و تجارت، عزت‌الله زارعی سختگویی این وزارتخانه با اشاره به جایگاه وزارت صمت به‌عنوان سیاست‌گذار صنعت خودرو گفت: «آیین‌نامه اجرایی ارتقا کیفیت تولید خودرو و کاهش مصرف سوخت، بر اساس پیشنهاد وزارت صمت تدوین و پس از بررسی در کمیسیون‌های تخصصی دولت تصویب شده است. این آئین‌نامه سختی‌هایی سند جامع در زمینه کیفیت خودروهای داخلی به شلم می‌رود و استانداردهای مرتبط را به‌صورت دقیق تعریف می‌کند».

زارعی با بیان اینکه آیین این‌نامه تمامی زنجیره تولید خودرو را دربر می‌گیرد، افزود: «فرآیند طراحی، قطعه‌سازی، نوسازی، فروش و خدمات پس از فروش تحت یک نظام ارزیابی مشخص رصد و پایش خواهد شد.»وی طراحی این آیین‌نامه را بر پایه نظام امتیازدهی در کیفیت خودروهای ساخت داخل دانست و گفت: «برای ثبت این امتیازات، سامانه‌های طراحی شده و شرکت‌های بازرسی تخصصی بر اجرای آن نظارت دارند. به این ترتیب، مصرف‌کنندگان می‌توانند کیفیت برندها و مدل‌های مختلف خودرو را مقایسه کرده و بر اساس شاخص‌های واقعی تصمیم‌گیری کنند».

سختگویی وزارت صمت در توضیح دیگر الزامات این آیین‌نامه اظهار کرد: «یکی از محورهای مهم این برنامه، شناسنامه‌دار کردن قطعات داخلی خودرو است، چراکه با تنوع تولیدکنندگان قطعات، لازم است مشخص شود هر قطعه توسط کدام واحد ساخته شده تا در صورت بروز نقص فنی یا نیاز به فراخوان، پاسخ‌گویی دقیق‌تری وجود داشته باشد.»

زارعی با اشاره به ایجاد ساختار اجرایی جدید در قالب کمیته‌ای متشکل از نمایندگان بخش خصوصی و دولتی افزود: «این کمیته مسئول سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی برای ارتقا کیفیت خودرو است و در صورت نیاز، دستورالعمل‌های تکمیلی را تدوین و ابلاغ خواهد کرد. سیاست‌گذار اصلی حوزه کیفیت خودرو همچنان وزارت صمت است و مصوبات کمیته با تأیید وزیر اجرایی می‌شود.»گه گفته وی، اجرای این آیین‌نامه می‌تواند بخش مهمی از خلأهای نظارتی در صنعت خودرو را برطرف کند. زارعی تأکید کرد: «بهبود کیفیت، کاهش مصرف سوخت و افزایش ضایعتمندی مردم از نتایج اجرایی این برنامه خواهد بود.»

۲|تزیق امید در شیربان شاراک: شش‌ماهه شیرین پتروشیمی ساززند...

مرکزی، نه‌میننه دباغچی -صورت‌های مالی منتشر شده مربوط به عملکرد شش ماهه اول سال ۱۴۰۴ پتروشیمی سازنده نشان از عملکرد درخشان این شرکت در افزایش ۶۶۵ درصدی سود عملیاتی و نیز افزایش ۲۶۹ درصدی سود خالص این شرکت در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته دارد.

صورت‌های مالی منتشر شده پتروشیمی سازند در کال‌نامه عملکرد درخشان این شرکت در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ در مقایسه با دوره مشابه سال گذشته دارد.افزایش بیش از ۶۰۰ درصدی سود عملیاتی شاراک در اساس صورت‌های مالی منتشر شده، سود عملیاتی شاراک به ۱۵۹۲ میلیارد تومان رسید، که این رقم، خبر از افزایش ۶۶۵ درصدی نسبت به دوره مشابه سال گذشته می‌دهد.

رشد نزدیک به ۴ برابری سود خالص پتروشیمی سازند کسب سود خالص ۱۵۰۰ میلیارد تومانی شاراک در شش‌ماهه سال جاری نیز رشد ۲۶۹ درصدی از نشان می‌دهد. و این میزان از افزایش سود، در شرایطی است که به دلیل انجام تعمیرات اساسی واحدهای تولیدی مجتمع، سود پتروشیمی سازند در این دوره بوده.

رشد ۳۰۰ درصدی سود خالص پتروشیمی سازند در ۱۹ هزار میلیارد تومان درآمد عملیاتی همچنین پتروشیمی سازند در این دوره موفق به کسب ۱۹ هزار میلیارد تومان درآمد عملیاتی شد که رشد ۵ درصدی را برای این شرکت به ارمغان آورد.

ذکر این نکته حائز اهمیت است که کسب این میزان از درآمد در حالی محقق گردیده که صادرات محصول ۸۸۰ به کشور افغانستان که سهم بسزایی در سبد محصولات صادراتی پتروشیمی سازند داشته (بالغ بر ۲۵ درصد)، از اردبیهشت ماه سال جاری به دلیل وضع قوانین و مقررات سخت‌گم‌ری توسط دولت این کشور متوقف شده است. یادآور می‌شود شرکت پتروشیمی سازند در دوره شش‌ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ به زاری هر سهم ۸۸۲ ریال سود شناسایی کرده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۶۹ درصد افزایش داشته است. اهم اقدامات انجام شده شش‌ماهه و برنامه‌های آتی شاراک

کسب موفقیت‌ها و دستیابی به عملکرد درخشان پتروشیمی سازند در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴، م‌هون تلاش شش‌ماهه روزی کلیه مدیران، کارکنان و کارگران این شرکت و تدابیر موثر و مدبرانه اعضای هیئت‌مدیره بوده است.

از مهم‌ترین اقدامات انجام‌شده و برنامه‌های آتی شاراک می‌توان به موارد ذیل اشاره کرد:

انجام تعمیرات اساسی کلیه واحدهای مجتمع در شرایط جنگ ۱۲ روزه که منجر به کنترل هدررفت مواد و افزایش راندمان واحدهای تولیدی شده است.



فرودگاه پارس آباد فعال شد

فرماندار پارس آباد معان گفت: برنامه‌های پرواز در فرودگاه این شهرستان دوباره برقرار شد و بعد از مدت‌ها تعطیلی، هواپیمای به زمین نشست. علی لطفی گفت: امروز هواپیمای شرکت اطلس در ساعت ۱۱:۵۰ موفق به فرود در فرودگاه پارس آباد شد و نویدبخش بازگشت فعالیت‌های هوایی به این منطقه است.

وی افزود: پرواز هواپیمایی شرکت اطلس به‌عنوان اولین پرواز پس از مدت‌ها وقفه، به معنای احیای فعالیت‌ها و تسهیل سفرهای هوایی برای مردم منطقه معان است.

فرماندار پارس آباد ادامه داد: شهروندان پارس آباد از برقراری مجدد پرواز در این فرودگاه خوشحال هستند و امیدوارند که این روند ادامه یافته و در آینده نیز بر تعداد پروازها افزوده شود.



بندر و بازار هر مزگان در مسیر تحرک بخشی اقتصاد

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس چهارمحال و بختیاری با اشاره به اینکه در زمان حاضر ۷۰ طرح نیمه‌تمام آموزشی در استان در دست احداث است گفت: برای تکمیل این طرح‌های آموزشی به بیش از پنج هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است. ایرج کریمی در نشست با خبرنگاران به مناسبت بیست و هفتمین جشنواره خیران مدرسه‌ساز استان افزود: از یکسال گذشته، اجرای نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی و ورزشی در کشور با دستور رئیس‌جمهور با هدف حذف مدارس سنگی، کانکسی، مدارس با کلاس‌های بیش از ۲۵ نفر، مدارس نیازمند تخریب، بازسازی و بهسازی آغاز شد. وی با بیان اینکه در این طرح، اطلاعات فضاهای آموزشی، مدارس سنگی و کانکسی شناسایی شده است گفت: این مدارس در چندین مرحله حذف و مدارس جدید براساس طرح بومی جایگزین آنها می‌شود. به گفته وی، در مرحله نخست این طرح، مدارس سنگی و کانکسی تا پایان شهریور ۱۴۰۵ حذف و مدارس جدید جایگزین می‌شود. کریمی با اشاره به اینکه مدرسه‌سازی و تحقق نهضت عدالت فضاهای آموزشی با کمک اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان در دست اجراست افزود: تاکنون چند شرکت، کارخانه و بانک برای اجرای این طرح پای کار آمده‌اند. وی اظهار داشت: از محل مسوولیت اجتماعی واحدها و شرکتهای استان، احداث ۲۱ فضای آموزشی مورد تأکید قرار گرفته است.

کلیرزون و صدور مجوزهای بی‌نام را اجرایی کرده است، تصریح کرد: در مناطق کلیرزون، مجوزهای اصلی پیشاپیش صادر می‌شود تا سرمایه‌گذار بدون درگیری با بوروکراسی اداری، وارد مرحله اجرایی شود، این اقدام موجب کوتاه شدن مسیر سرمایه‌گذاری و افزایش جذابیت استان شده است.

وی با بیان اینکه علاوه بر این، ستاد تسهیل و رفع موانع تولید و نشست‌های بی در پی مرکز خدمات سرمایه‌گذاری، بستری فراهم کرده تا سرمایه‌گذاران بتوانند مشکلات خود را در کوتاه‌ترین زمان ممکن رفع کنند، تأکید کرد: این اقدامات باعث شده پروژه‌ها بدون توقف و معطلی اجرایی شوند و فعالان اقتصادی با اعتماد بیشتر به استان ورود پیدا کنند.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداردی هرمزگان همچنین در بخش توسعه صنعتی و اقتصادی، تکمیل زنجیره‌های ارزش را یکی از سیاست‌های راهبردی استان دانست و عنوان کرد: اگر صنایع مادر مانند فولاد یا پتروشیمی در استان فعالیت می‌کنند، باید صنایع پایین‌دستی آن نیز شکل بگیرد تا هم ارزش افزوده افزایش پیدا کند و هم اشتغال پایدار ایجاد شود.

وی اضافه کرد: همچنین در حوزه معدن، حرکت از خام‌فروشی به فرآوری محصولات معدنی در داخل استان در دستور کار قرار دارد و هدف از این اقدام، ایجاد حلقه‌های مفقوده زنجیره ارزش، اشتغال بیشتر و افزایش بهره‌وری است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداردی هرمزگان با اشاره به اینکه در بخش کشاورزی نیز توسعه صنایع تبدیلی و بسته‌بندی محصولات کشاورزی اولویت اصلی قرار گرفته است، توضیح داد: حدود ۳۴ تا ۳۵ درصد از محصولات کشاورزی پیش از رسیدن به بازار از بین می‌رود؛ با ایجاد سردخانه‌ها، خطوط بسته‌بندی، سورتینگ و صنایع فرآوری، می‌توانیم ارزش افزوده بیشتری ایجاد کنیم و هم درآمد کشاورزان و هم اشتغال در استان افزایش پیدا کند.

شهرزاد با بیان اینکه یکی دیگر از اقدامات مهم هرمزگان، جذب ایرانیان خارج از کشور برای سرمایه‌گذاری در استان است، گفت: بر اساس دستور استاندار، این افراد شناسایی شده‌اند و زمینه بازگشت سرمایه‌های آنان و ایجاد واحدهای تولیدی فراهم شده است؛ این سرمایه‌گذاران، علاوه بر منابع مالی، دانش، تجربه خود را نیز وارد می‌کنند.



نوبت دوم

مزایده سراسری فروش املاک مازاد بانک صادرات شماره ۴/۱۴۰۴



بگک مبادات ایران

بگک مبادات ایران

بانک صادرات لرستان در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود با در دست داشتن فیش واریزی خرید اسناد، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۲:۰۰ به مدیریت مندرج در جدول ذیل مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی، اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات می‌باشد. (سایت: www.ds.ir)
زمان فروش اسناد مزایده: از روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ لغایت روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
آخرین مهلت تحویل مدارک و اسناد: ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۷

مشخصات مدیریت شعب استان لرستان

ردیف	مدیریت مربوطه	شماره تلفن	شماره حساب	آدرس دریافت اسناد	شرایط کلی شرکت در مزایده	جدول شرایط فروش
۱	لرستان	۰۶۶-۳۳۳۴۱۹۱۴ ۳۳۳۳۱۷۰۷	۰۱۰۵۴۲۹۵۴۸۰۰۷	لرستان-خرم آباد-میدان ۲۲ بهمن بلوار ولیعصر(عج) ساختمان مرکزی بانک صادرات دایره تدارکات و ساختمان	بانک رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.	نقد و اجاره به شرط تملیک

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان ضروری است. پس از اعلام نام برنده و ابلاغ آن، در صورت انصراف مبلغ سپرده تودبعی به نفع بانک ضبط می‌گردد.

۳- میزان مبلغ سپرده تودبعی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک، می‌بایست به حساب اعلامی واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.

۴- پیشنهادها باید به صورت مشخص و شفاف اعلام شود. همچنین کلیه هزینه‌های نقل و انتقال بر عهده خریدار خواهد بود.

۵- اولویت فروش بصورت نقدی و در شرایط مساوی بودن همه شرایط اولویت با مبلغ نقدی بیشتر می‌باشد و فروش به صورت اجاره به شرط تملیک وفق ضوابط و مقررات بانک انجام می‌گیرد.

ردیف	شناسه ملک	استان / منطقه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک (ساختمان/آپارتمان/...)	نوع مالکیت	کاربری	وضعیت تصرف	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه در مزایده	میزان سپرده تودبعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	شرایط واگذاری (با درج میزان نقد و اقساط)	توضیحات کامل ملک جهت درج در آگهی مزایده
۱	۹۷۸۸	لرستان	بروجرد خیابان مدرس	عادی	ساختمان	ملکی	تجاری - مسکونی	تخلیه	۹۴/۴۹	۳۶۶/۴۵	۵۹,۹۵۵,۶۵۰,۰۰۰	۲,۹۹۷,۷۸۲,۵۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک شش دانگ عرصه و اعیان و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۲	۲۵۰۰	لرستان	کوهدشت خیابان بازارچه جنب میدان امام خمینی (ره)	۶۵/۳۴۰۵	ساختمان	ملکی	مسکونی - تجاری	تخلیه	۱۲۱/۷۴	۳۷۸/۸۳	۷۰,۸۲۴,۱۰۰,۰۰۰	۲۳,۱۶۵,۲۴۲,۰۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک شش دانگ عرصه و اعیان و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۳	۴۳۴۲	لرستان	بروجرد خیابان رودکی	۳۵۴۷/۵۷	ساختمان	ملکی	مسکونی - تجاری	تخلیه	۲۵۴/۲	۷۲۷/۹۶	۴۸۸,۵۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۱۸,۷۷۰,۵۵۲,۰۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک شش دانگ عرصه و اعیان و اخذ سند تک برگ به عهده خریدار است. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۴	۰	لرستان	خرم آباد گلدشت شرقی کوچه فرعی ۳ متری کوچه پامچال ۳ آخر کوچه سمت راست	۴۳/۲۸۷۷	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۲۴۳/۷۹	۲۹۹/۶۵	۴۰,۹۴۱,۰۵۹,۰۰۰	۲,۰۴۷,۰۵۲,۹۵۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک سه ممیز پنجاه و هشت صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۵	۷۲۸۰	لرستان	الیگودرز کیلومتر ۶ جاده ازنا	۱/۲۰	ساختمان	تملیکی	دامداری	متصرف دارد	۳۱۱۹	۸۱۳	۳,۳۳۰,۸۱۰,۰۰۰	۱,۶۶۵,۴۰۰,۵۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۶	۷۵۵۲	لرستان	رومشکان روستای بازوند	۱۲۲/۱۱۱۸	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۶۵۴/۷۳	۲۳۱	۹۷۴,۳۶۴,۴۷۵	۴۸,۷۱۸,۲۲۴	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک ممیز چهل و هشت صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۷	۷۵۵۳	لرستان	خرم آباد خیابان مجاهدین اسلام	۱۷۵/۱۹۳۹	ساختمان	تملیکی	صنعتی	متصرف دارد	۴۸۲/۴۴	قدرالسهم	۲۰,۰۹۳,۶۲۶,۰۰۰	۱,۰۰۴,۶۸۱,۳۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک ممیز نوزده صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۸	۷۵۷۰	لرستان	بروجرد روستای کیدان	۱۹/۲	زمین	تملیکی	دامداری	متصرف دارد	۲۷۵۰۰	۱۰۴۵	۵۸۴,۲۹۹,۲۶۵	۲۹,۲۱۴,۹۶۸	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک ممیز دو دهم جفت مشاع از پنجاه و هشت جفت اراضی روستای کیدان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۹	۸۵۵۷	لرستان	خرم آباد کمالوند شهرک صنوف قاضی ۴۰ متری دوم سمت چپ	۵۰/۱۶۴۸/۲۳۳۴	مغازه	تملیکی	تجاری	متصرف دارد	۱۵۰	۱۵۰	۲۴,۵۵۹,۷۶۲,۵۰۰	۱,۲۲۷,۹۸۸,۱۲۵	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک دو ممیز سیصد و نود و نه هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۰	۹۱۷۹	لرستان	بروجرد خیابان بحرالعلوم کوچه شهیدکزازی پلاک ۳۱	۴۳۵/۲۰/۴۶	آپارتمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	قدرالسهم	۸۵/۱۶	۵,۶۲۲,۲۵۵,۱۲۴	۲۸۳,۱۱۳,۷۵۷	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک شصت و سه ممیز نودونهم صدم مشاع از نودونهم سهم عرصه اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۱	۹۷۸۲	لرستان	الشتر خیابان کاشانی شرقی	۹۸/۲۰۴	ساختمان	تملیکی	تجاری - مسکونی	متصرف دارد	۱۵۱/۸	۳۸۸	۴,۲۳۴,۰۷۶,۰۰۰	۲۱۱,۷۰۳,۸۰۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک هشتاد و هشت صدم دانگ از شش دانگ عرصه اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۲	۱۰۳۶۹	لرستان	بروجرد جاده کمربندی جاده استخر نساجی جنب کارخانه شکری	۵۶/۹۲	ساختمان	تملیکی	صنعتی	متصرف دارد	۲۹۷۵/۷۷	۱۶۰/۸/۸	۶۴,۸۰۶,۳۴۷,۹۷۰	۳,۲۴۰,۳۱۷,۳۹۹	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک پنجاه و دو ممیز نود و دو صدم سهم نود و شش هزارم مشاع از نود و شش سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۱۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۳	۱۰۳۹۲	لرستان	خرم آباد بلوار بهارستان کوچه رادمردیان	۱۰/۲۷	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۳۳۷/۹۲	۲۰۰	۱۱,۵۵۴,۸۹۸,۸۸۰	۵۷۷,۷۴۴,۴۴۴	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک دو ممیز پانصد و چهل و چهار هزارم سهم مشاع از شش سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۴	۱۰۴۹۰	لرستان	خرم آباد شهرک قدس کوچه مخاربات	۳۶۷۴/۳۸	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۲۳۰/۷۹	۱۴۵	۵,۳۲۰,۰۸۰,۱۱۲	۲۶۶,۰۰۴,۰۰۶	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک ممیز شصت و هشتاد و شش هزارم سهم مشاع از شش سهم عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۵	۱۰۴۹۴	لرستان	خرم آباد انتهای خ سیاهان دانش ۳	۳/۱۶۷۶	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۲۲۵	۱۵۰	۲,۴۲۰,۷۷۵,۰۰۰	۱۲۱,۰۳۸,۷۵۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک چهارصد و بیست و چهار هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۶	۱۰۶۰۹	لرستان	خرم آباد اول خیابان رازی کوچه پاسارگاد پلاک ۱۱	۲۰۹۱/۷۷۱/۱۲۵۶۱	آپارتمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	قدرالسهم	۱۲۵/۸۱	۲,۴۴۱,۲۱۷,۳۴۰	۱۲۲,۰۶۰,۸۶۲	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک شصت و شانزده هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۷	۱۰۶۸۷	لرستان	الشتر خ آیت اله طالقانی رویه روی کوچه آلاله ۲	۹۱/۱۶۸۸	آپارتمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۲۶۳/۷۶	۲۶۳/۷۶	۴,۳۹۴,۷۹۱,۷۷۷	۲۱۹,۷۳۹,۵۸۹	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک یک ممیز چهارصد و بیست و شش هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۸	۱۰۷۰۰	لرستان	پلدختر کوی شهید بهشتی کوچه انقلاب (دکتر سفیدی) خیابان انقلاب شمالی	۲۱۳۳/۱۱۶	آپارتمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	آپارتمان طبقه همکف	۱۴۴/۵۴	۲,۰۸۳,۶۲۱,۷۹۰	۱۰۴,۱۸۱,۰۹۰	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک هشت هزار و شصت و هفتاد و یک هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه
۱۹	۱۰۷۰۱	لرستان	خرم آباد ویسیان خیابان فرهنگ کوچه شهید ویسکرمی	۱۷/۳۲۹	ساختمان	تملیکی	مسکونی	متصرف دارد	۲۱۱/۷۹	۱۳۶	۲,۵۰۲,۱۵۵,۰۸۹	۱۲۵,۱۰۷,۷۵۴	نقد و اجاره به شرط تملیک	سهام بانک سه ممیز سیصد و هفتاد و یک هزارم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان که در بد مالک قبلی بوده و تخلیه و رفع تصرف به عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود می‌باشد. در شرایط اجاره به شرط تملیک ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه



رسانه لهستانی: هواداران لخ پوزنان منتظر بازگشت قلی زاده هستند



یک رسانه لهستانی در گزارشی به تیم فوتبال لخ پوزنان پرداخت و اعلام کرد که هواداران این تیم منتظر بازگشت علی قلی زاده هستند. به نقل از سایت «gol۲۴» لهستان، باشگاه لخ در پنجره تابستانی حدود ۵٫۷ میلیون یورو هزینه کرده است؛ رقمی که مشابه با بودجه نقل‌وانتقالاتی باشگاه لژیا ورشو است. در میان تیم‌های لیگ برتر لهستان (Ekstraklasa) تنها راکوو چستوخووا (حدود ۹ میلیون یورو) و ویدزف ووج (۷ میلیون یورو) هزینه بیشتری داشته‌اند تیمی که به‌تازگی لیگ «لیگور یوویچویچ» را نیز به خدمت گرفته است.لخ پوزنان برای جذب پنج بازیکن به‌صورت دائمی پول پرداخت کرد، سه بازیکن را به‌صورت قرضی گرفت و رابرت گومنی را به‌صورت رایگان (از طریق انتقال آزاد) جذب کرد.گران‌ترین خرید تاریخ باشگاه «بایبک انگرو»، مهاجم اهل ساحل عاج است که از باشگاه سوئدی هالمستادس با مبلغی حدود ۲٫۳ میلیون یورو به لخ پوزنان پیوست. اما متأسفانه او در فهرست ما به‌عنوان یک «فلپ» (یعنی خرید ناموفق) شناخته شده است و نمونه‌های مشابه دیگری هم وجود دارند.با این حال، نکته دلگرم‌کننده‌ای هم هست، علی قلی‌زاده نیز تا مدت‌ها در آستانه تبدیل شدن به یکی از بزرگ‌ترین نامیدی‌های لخ در سال‌های اخیر بود، اما زمانی که بالاخره درخشید، بازی‌هایش تحسین‌برانگیز شد. بدون او، لخ هرگز به قهرمانی مورد انتظارش نمی‌رسید (از جمله با گل زیبایی که مقابل لژیا ورشو به ثمر رساند). اکنون او مصدوم است و هواداران بی‌صبرانه منتظر بازگشتش هستند گویی که بازگشت او کلید حل مشکلات خط میانی تیم است

قط یک نتیجه از اوسمار راضی کننده است



عرفان حمیدی | ایشکسوت تیم فوتبال پرسپولیس با اشاره به عملکرد فنی این تیم، باوحد هاشمیان گفت:مشکلات فنی به گونه‌ای بود که به‌نظر بهترین تصمیم‌رفتن سرمربی و آوردن شوک مثبت به تیم بود.

مجید حسینی راه کریمی را در کاپرسی اسپور می‌رود؟

احتمال دارد دومین بازیکن ایرانی تیم فوتبال کاپرسی اسپور ترکیه هم قراردادش را با این باشگاه فسخ کند.

به نقل از سایت « kayserihakimiyet۲۰۰۰» ترکیه، وضعیت تیم فوتبال کاپرسی‌اسپور در آغاز فصل سوپرلیگ ترکیه چندان امیدوارکننده نیست. نقل‌وانتقالات تابستانی تمام شد و بازیکنان جدید جذب شده‌اند و تغییرات در کادر فنی نیز انجام شده اما نتایج مورد انتظار هنوز مشاهده نشده است. تغییرات در کادر فنی به عنوان نخستین راه‌حل صورت گرفت، اما سوال اصلی این است که پس از آن چه خواهد شد و آیا تیم می‌تواند تا پنجره نقل‌وانتقالات زمستانی امیدهایش را حفظ کند؟

در ۹ هفته ابتدایی سوپرلیگ، کاپرسی‌اسپور یکی از دو تیمی بود که کمترین گل زده و بیشترین گل خورده را داشته است. این تیم تاکنون هیچ پیروزی‌ای به دست نیاورده، ۵ مساوی و ۴ شکست داشته و با ۵ امتیاز در رده چهاردهم جدول قرار دارد. در این ۹ بازی، تنها ۶ گل به ثمر رسانده و در کنار ایوب‌اسپور کمترین گلزن لیگ است. همچنین با دریافت ۲۰ گل، یکی از تیم‌های بیشترین گل خورده لیگ به شمار می‌رود.مدیریت کاپرسی‌اسپور دو بار تلاش کرده علی کریمی را به استقلال بفرستد، اما با ورود مارکوس گیزدول و در روز پایانی پنجره نقل‌وانتقال این انتقال عملی نشد و علی کریمی در نهایت در فهرست ۲۷ نفره تیم قرار گرفت. باشگاه مدعی است که هیچ مشکل قانونی در این زمینه وجود ندارد. علی کریمی همچنین از حق فسخ یکطرفه قرارداد خود استفاده کرده است، وضعیت او به قدری حساس است که برخی کارشناسان حقوقی هشدار داده‌اند که پرونده علی کریمی می‌تواند به مشکلی بزرگ برای باشگاه تبدیل شود
مجید حسینی پس از یک مصدومیت طولانی مدت به زمین بازگشته، اما دوباره دچار آسیب دیدگی شد. به نظر می‌رسد برخی مسائل داخلی و اختلافات تیمی باعث شده او فرصت بازی نداشته باشد.به گفته متین بایکان، وکیل و کارشناس حقوقی فوتبال، حذف بازیکن از فهرست رسمی بدون دلیل می‌تواند موجب حق فسخ قرارداد توسط بازیکن شود. بازیکن حق دارد در رقابت‌های رسمی تیم شرکت کند و محدود کردن این حق، تخلف قرارداد است. در صورت فسخ یکطرفه قرارداد و عقد قرارداد جدید با تیم دیگر، مبلغ قرارداد جدید از غرامت کسر می‌شود. تکرار تخلفات می‌تواند موجب محدودیت نقل‌وانتقالات یا محرومیت دو دوره‌ای برای باشگاه شود. کاپرسی‌اسپور قبلاً نیز با چنین محدودیت‌هایی مواجه شده است.

دلایل افت فوتبال ایران با یک ضعف بزرگ



یک مربی خارجی نتایج خوبی بگیرد.

سرمربی سابق استقلال با انتقال از خرید بازیکنان خارجی بی کیفیت گفت: بجز آسانی و الحدای نفرات دیگری بی کیفیت هستند و هیچ ارتشی ندارند. ما حسینی کاپیتان استقلال را از دست دادیم تا «دان» برپردر را جذب کنیم و شاهد خوردن بدترین گل‌ها را بباشیم. استقلال در جذب بازیکنان خارجی منطقی عمل نکرد و دل‌ال‌ها برای مدیران استقلال تصمیم گرفتند و باعث حضور بازیکنان کیفیت خارجی شدند. در گذشته بازیکنان خارجی با کیفیتی در استقلال حضور داشتند ولی این روزها

دل‌ال‌ها در انتخاب بازیکن تصمیم گیرنده اصلی هستند.

مراقبی در خصوص شعار هواداران علیه مساپینتو که خواستار اخراج او شده بودند گفت: نباید احساسی تصمیم گرفت. سال گذشته استقلال ۷ مربی عوض کرد که هیچکدام بجز جاری موفق نبودند و بیشترین ضربه را تیم و هواداران خوردند پس این اشتباه را نباید دوباره تکرار می‌کردیم. باید به ساینپتو فرصت بدهیم و اجازه دهیم تمرکزش برروی مسابقات آینده باشد. البته ساینپتو هم باید تلاش

یک رسانه لهستانی در گزارشی به تیم فوتبال لخ پوزنان پرداخت و اعلام کرد که هواداران این تیم منتظر بازگشت علی قلی زاده هستند. به نقل از سایت «gol۲۴» لهستان، باشگاه لخ در پنجره تابستانی حدود ۵٫۷ میلیون یورو هزینه کرده است؛ رقمی که مشابه با بودجه نقل‌وانتقالاتی باشگاه لژیا ورشو است. در میان تیم‌های لیگ برتر لهستان (Ekstraklasa) تنها راکوو چستوخووا (حدود ۹ میلیون یورو) و ویدزف ووج (۷ میلیون یورو) هزینه بیشتری داشته‌اند تیمی که به‌تازگی لیگ «لیگور یوویچویچ» را نیز به خدمت گرفته است.لخ پوزنان برای جذب پنج بازیکن به‌صورت دائمی پول پرداخت کرد، سه بازیکن را به‌صورت قرضی گرفت و رابرت گومنی را به‌صورت رایگان (از طریق انتقال آزاد) جذب کرد.گران‌ترین خرید تاریخ باشگاه «بایبک انگرو»، مهاجم اهل ساحل عاج است که از باشگاه سوئدی هالمستادس با مبلغی حدود ۲٫۳ میلیون یورو به لخ پوزنان پیوست. اما متأسفانه او در فهرست ما به‌عنوان یک «فلپ» (یعنی خرید ناموفق) شناخته شده است و نمونه‌های مشابه دیگری هم وجود دارند.با این حال، نکته دلگرم‌کننده‌ای هم هست، علی قلی‌زاده نیز تا مدت‌ها در آستانه تبدیل شدن به یکی از بزرگ‌ترین نامیدی‌های لخ در سال‌های اخیر بود، اما زمانی که بالاخره درخشید، بازی‌هایش تحسین‌برانگیز شد. بدون او، لخ هرگز به قهرمانی مورد انتظارش نمی‌رسید (از جمله با گل زیبایی که مقابل لژیا ورشو به ثمر رساند). اکنون او مصدوم است و هواداران بی‌صبرانه منتظر بازگشتش هستند گویی که بازگشت او کلید حل مشکلات خط میانی تیم است

اسماعیل حلالی، در خصوص تصمیم باشگاه پرسپولیس به جدایی وحید هاشمیان با وجود کسب پیروزی مقابل ذوب آهن صحبت کرد و حضور اوسمار وپه را برای موفقیت این تیم را تنها برای کسب یک نتیجه مشخص مفید دانست. او با اشاره به نقش آفرینی رختکن پرسپولیس برای موفقیت در فصل جاری لیگ برتر از اهمیت امتیازات در بازی‌های پیش روی پرسپولیس صحبت کرد که در پی می‌خوانید:

پرسپولیس مقابل ذوب‌آهن بد بازی نکرد

حلالی درباره آخرین نمایش سرخ‌ها گفت: در بازی با ذوب‌آهن پرسپولیس نمایش بدی نداشت. تیم تا حدود زیادی توانست کنترل بازی را در اختیار بگیرد و موقعیت‌هایی هم خلق کرد، اما واقعیت این است که نتیجه و عملکرد کلی تیم در هفته‌های گذشته، نشان می‌داد پرسپولیس به یک شوک نیاز دارد. از نظر من زمان رفتن آقای هاشمیان فرا رسیده بود. او فرصت کافی برای پیادسازی افکارش داشت، اما تیم به ثبات و پیشرفت لازم نرسید.

مشکلات فنی با ماندن هاشمیان حل نمی‌شد

پیشکسوت پرسپولیس در ادامه تأکید کرد، من هیچ‌وقت معتقد نیستم که مربی خارجی الزاما از مربی ایرانی بهتر است، به‌خصوص وقتی پای شخصیت و منش کسی مثل وحید هاشمیان در میان باشد. اما در این مورد خاص، مشکل پرسپولیس فنی بود و ادامه کار با همان مسیر قبلی، بعید بود نتیجه‌ای متفاوت بدهد. این تیم نیاز به تفکری جدید داشت، به مربی جدیدی که بتواند از ترکیب، نوع بازی و حتی از لحاظ ذهنی تیم را نوسازی کند. حالاباشگاه تصمیم گرفته است با اوسمار قرارداد ببندد و امیدوارم موفق شود

کار اوسمار از همیشه سخت‌تر است

حلالی در مورد بازگشت اوسمار و شرایط سختی که پیش روی اوست گفت: کار برای اوسمار حالا خیلی سخت‌تر از قبل است. او باید در شرایطی تیم را تحویل بگیرد که پرسپولیس امتیازات زیادی از دست داده و فشار هواداران بالاست. با این حال، او مربی باهوشی است و کاریزمای خاصی دارد. رابطعلاش با بازیکنان و فضای رختکن هم همیشه صمیمی و محترمانه بوده و همین موضوع می‌تواند کمک بزرگی برایش باشد.

قهرمانی؛ تنها معیار موفقیت اوسمار

پیشکسوت سرخ‌ها درباره توقعات از سرمربی جدید افزود: برای پرسپولیس فقط قهرمانی معنی دارد. دیگر مهم نیست بقیه چه تصویری داشته باشند. هیچ نتیجه‌ای جز قهرمانی نمی‌تواند اوسمار را در پرسپولیس موفق جلوه دهد. هواداران هم چنین انتظاری دارند چون او قبلاً با این تیم به جام رسیده و ثابت کرده می‌تواند در ایران نتیجه بگیرد. حالا همه می‌خواهند ببینند آیا می‌تواند دوباره همان تیم قدرتمند را بسازد یا نه.در پایان حلالی ابراز امیدواری کرد: امیدوارم اوسمار بتواند مطابق انتظار، در کوتاه‌ترین زمان ممکن بهترین نتایج را بگیرد تا پرسپولیس دوباره به مسیر قهرمانی برگردد. تیم پتانسیل بالایی دارد، بازیکنان باکیفیت در اختیارش هستند و فقط کافی است اعتمادبمخمس و نظم فنی به تیم برگردد. اگر این اتفاق بیفتد، پرسپولیس هنوز شانس زیادی برای موفقیت در این فصل دارد. امتیازات پرسپولیس در بازی‌های پیش رو اهمیت خیلی زیادی دارد. باید نتیجه خوبی توسط این تیم گرفته شود

غرامت ۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومانی علی کریمی!



موضوع فسخ قرارداد علی کریمی تبدیل به یک دردسر جدید برای کاپرسی شده است.

در حالی که علی کریمی پس از کنار گذاشته شدن از فهرست تیم کاپرسی‌اسپور قرارداد خود را به‌صورت یکطرفه فسخ کرده، باشگاه ترکیه‌ای با خطر پرداخت جریمه‌ای سنگین روبرو شده است. کریمی که هنوز دو سال دیگر با این باشگاه قرارداد داشت، به استناد یکی از بندهای موجود در توافق‌نامه‌اش، اقدام به فسخ کرده و اکنون در استانبول حضور دارد.

بر اساس گزارش رسانه «کاپرسی آنادولوپ»، در صورت تأیید این فسخ از سوی فیفا، کاپرسی‌اسپور ممکن است ملزم به پرداخت حدود ۱.۲ میلیون یورو بابت حقوق معوقه و ۱ میلیون یورو خسارت اضافی به کریمی شود. علاوه بر این، احتمال اعمال محرومیت انضباطی از سوی فیفا نیز مطرح است؛ موضوعی که می‌تواند باعث بسته شدن پنجره نقل‌وانتقالاتی باشگاه نیز بشود.

علی کریمی ۵۵۰ هزار یورو برای فصل اول و ۶۵۰ هزار یورو برای فصل دوم با کاپرسی قرارداد دارد اما فسخ یکطرفه این حق را به وجود آورده که او درخواست غرامت بیشتری را انجام دهد که البته مشخص نیست این غرامت از سوی فیفا تأیید خواهد شد یا خیر. این وسایط مدعی شده که علی کریمی در آستانه انتقال به کنیا اسپور در قوه‌نی قرار داشت و این انتقال می‌توانست شرایط را برای او تغییر دهد اما در لحظه آخر سرمربی این تیم با خرید هافبک ایرانی مخالفت کرد و در حالی که کریمی درگیر مصدومیت نبود، بی‌دلیل از تمرینات کاپرسی هم کنار گذاشته شد و در شرایطی که چندین بار از طریق نماینده‌اش به مدیران باشگاه اعتراض کرده بود اما پاسخی دریافت نکرد تا به سراغ طرح دعوی برود.در چنین شرایطی، تنها گزینه باقی‌مانده برای کاپرسی‌اسپور توافق دوباره با کریمی است که مشخص نیست این توافق محقق خواهد رفت یا خیر. منابع نزدیک به باشگاه می‌گویند اگر طرفین نتوانند به یک تفاهم جدید دست یابند، خطر جریمه و محرومیت از فیفا از بین خواهد رفت، ظاهراً کریمی از فصل گذشته بابت پرداخت نشدن پاداش ماندن تیم در لیگ دلخور بوده و همین مسئله جرقه اختلافات اخیر را زده است.در همین حال، نام یلو آگاه، دیگر بازیکن خارجی تیم نیز در فهرست بازیکنان کنار گذاشته‌شده دیده می‌شود؛ هرچند برخلاف کریمی، او تصمیم گرفته قراردادش را حفظ کرده و به تمرینات تیم ادامه دهد. حال باید دید کاپرسی‌اسپور برای عبور از این بحران و جلوگیری از پیاده‌های مالی، چه تصمیمی خواهد گرفت

<p>کند و نقاط ضعف را هرچه زودتر برطرف کند در غیر این صورت شرایط برای سخت‌تر خواهد شد و شاید شعار هواداران به واقعیت بپیوندد.</p> <p>کارشناس فوتبال در خصوص دستیاران ساینپتو هم گفت: تکلیف دستیاران خارجی که مشخص است چون با ساینپتو به ایران آمدند و بطور حتم با سرمربی استقلال هماهنگ هستند ولی در خصوص دستیار ایرانی ساینپتو جای بحث وجود دارد. خسرو حیدری چهره موجه و با تعصبی است ولی برای دستیاری شرایط کامل ندارد.</p> <p>او بیشتر در حال کار یاد گرفتن است و نمی‌تواند تأثیر گذار باشد بنابراین نیاز است که یک دستیار ایرانی با تجربه و فنی کنار ساینپتو باشد. در حال حاضر بیژن طاهری کار را بلد است و خودش هم مربی بوده و از لحاظ فنی تجربه بالایی دارد. البته ایمان عالمی هم در سرپرستی با تجربه و موفق بود و توانایی فنی خوبی هم دارد. استقلال جای آزمون و خطا نیست بنابراین نباید کسانی که می‌خواهند کار یاد بگیرند به استقلال بیایند و تجربه کسب کنند.</p> <p>وی در پاسخ به یک چرا لیگ اسمال تا این حد ضعیف شده است گفت: ساختار فوتبال ما دچار نواقص زیادی است که باعث شده بدترین فوتبال ایران بعد از چند هفته به امتیاز ۱۰ نرسد. نبود چمن مناسب، نبود امکانات و تفکرات با احتیاط سرمربیان باعث شده تا شاهد فوتبال جدایی از لیگ داخلی نباشیم.</p> <p>مهاجم سابق فوتبال ایران تأکید کرد مدیران هم از ترس اینکه صندلی مدیریت را از دست بدهند دست به هر کاری می‌زنند اما همچنان مدیر بمانند فقر گلزنی در لیگ بسیار بحث برانگیز شده و ما شاهد نبود چند مهاجم خوب و ستاره در لیگ ایران هستیم. فوتبال ما به تغییرات اساسی نیاز دارد و هر چه لیگ ما ضعیف‌تر شود فوتبال ملی ما هم دچار ضعف خواهد شد. فوتبال ایران مثل گذشته لژیونر ندارد و باید از بازیکنان داخلی و بعضاً جوانان با انگیزه استفاده شود.</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

کارشناس فوتبال با تأکید بر این که استقلال برای رسیدن به شرایط مطلوب هواداران به زمان و البته تغییر در کادر فنی دارد گفت:متأسفانه افت فوتبال ایران به ویژه در بخش گلزنی محسوس است.

صمد مراوی که یکی از بهترین گلزنان فوتبال ایران بود، فقر گلزنی را یک دلیل برای ضعف لیگ بیست و پنجم می‌داند و اعتقاد دارد تفکرات محافظه در بین سرمربیان لیگ برتری باعث شده فوتبال ما پیشرفتی نداشته باشد. وی که تجربه سرمربیگری استقلال را هم در کارنامه دارد در مورد شرایط آبی پوشان با خبرنگار مهر گفتگو کرد.

صمد مراوی با اشاره به مشکلات که آبی پوشان قبل از دیدار برابر الوحدات داشتند و تحت فشار انتقادات زیادی قرار داشتند گفت:استقلال از لحاظ روحی و فنی ایرادات زیادی داشت. آبی پوشان شروع خوبی داشتند ولی بعد از بازی برابر تراکتور نتایج ضعیف استقلال شروع شد و این تیم با نتایج ضعیف باعث شد تا صدای هواداران هم درپیابد و حتی به آقای بعضی بازی‌ها خواستار اخراج ساینپتو ششوند. استقلال پیش فصل خوبی نداشت و کمبود بازیکن به تیم ضربه زد تا مشخص شود استقلال روزهای سختی در پیش خواهد داشت

اوبل و المحرق ضعف‌ها را آشکار کردند

وی در ادامه گفت: دو دیدار استقلال برابر الوصل و المحرق ضعف‌های استقلال خصوصاً ضعف دفاع را بیشتر آشکار کرد و نشان داد این تیم فوتبال زیادی دارد و سرمربی هم تحت فشار شدید است و باید هرچه زودتر نواقص برطرف شود. الوصل ضربه بدی به استقلال زد ولی نشان داد که آبی پوشان راه زیادی تا درست شدن دارند و نباید هیچ حرفی را ساده بگیرند. استقلال سال گذشته خیلی معمولی بازی کرد و تغییرات زیاد به این تیم لطمات جبران ناپذیری زد ولی این فصل هم نتوانسته با داشتن

مفقودی
سند مالکیت موتورسیکلت لیفان تیپ200C-مدل۱۳۹۵ رگ سبز مالک ختم رقیه جوهر باغیان به شماره پلاک ۲۳۳۱ ایران (۶۳۷۱ شماره موتور NCS***200۱95۱4439 و شماره شاسی 0200NC5055195
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اسلحه شکاری ساچمه زنی دولول کنار هم کوسه کالیبر۱۲ با شماره سلاح KN2۱۷022305696 و شماره شناسه 13556892 متعلق به آقای رسول حاجی اکبری فرزند مصطفی به شماره ملی ۱۳۰۰۶۱۱۳۰۰ صادره از اصفهان سرعت گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی مفقودی

گواهینامه رانندگی اینجناب محمد دستگی فرزند موسی به شماره ملی ۴۹۹۹۳۶۹۹۰ به شماره گواهینامه ۷۶۹۵۲۵-۹۵۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. (تشیار)

سند کمپانی مالکیت و کارت سوخت موتور سیکلت انژکتوری CTY150 مدل ۱۳۹۹ به رنگ مشکی شماره انتظامی ایران۵۳-۱۳۷ و ۱۲ ایران۶۴۴-۸۹۱۱ شماره موتور 0149N23342267 شماره تنه N233ADAJCLD۱090۱8 به مالکیت علیرضا برجی اردستانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

بندر اسرری صبح ایران

شماره ۱۴۰۴/۰۵/۰۴

شماره ۱۹۷۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

بورس و بانک

اندونگ در کمیته انضباطی استقلال

هافبک گلینی استقلال کاملاً تحت تاثیر حواشی غر فو تبال ی شده است.

دیدبه اندونگ بازیکن تیم استقلال امروز در کمیته انضباطی باشگاه حضور خواهد یافت.اندونگ پس از فیفادی گذشته با تاخیر به ایران بازگشت و بازی مقابل مس رفسنجان و الوحدات اردن را از دست داد.

قرار است کمیته انضباطی پس از جلسه امروز تصمیمش درباره بی انضباطی‌های این بازیکن را اعلام کند. ساینپتو از باشگاه استقلال خواسته با این بازیکن برخورد جدی و سختی شود. با این شرایط هم بعد است و همراه استقلال راهی شیراز شود.

تیم ملی فوتبال دختران ایران به نیمه نهایی صعود کرد

شاگردان فاطمه شریف در تیم فو تسال دختران ایران با تساوی مقابل چین‌تایپه به مرحله نیمه‌نهایی بازی‌های آسیای جوانان صعود کردند.

تیم فو تسال دختران ایران در سومین بازی خود در رقابت‌های بازی‌های آسیای جوانان امروز از ساعت ۱۰ (به وقت محلی) به مصاف چین‌تایپه رفت.فاطمه شریف در شروع بازی فاطمه شکرانی، نیایش رحمانی، طنابز یاقری، حدیث یاری و ترگس امیرمحسنی را به میدان فرستاد.

دختران فوتبال ایران که دو بازی قبلی خود را با برد پر گل پشت سر گذاشته بودند، مقابل چین‌تایپه با تساوی ۰-۰ متوقف شدند.شاگردان فاطمه شریف با این تساوی حضور خود در مرحله نیمه‌نهایی را قطعی کردند.

دختران ایران در آخرین بازی خود در این مرحله، روز دوشنبه از ساعت ۱۶ در یک بازی حساس به مصاف چین می‌روند.

فجرسیاسی به دنبال پایان رکورد منفی ۴۹۹۹ روزه مقابل استقلال

تیم فوتبال فجرسیاسی در حالی فردا از استقلال میزبانی خواهد کرد که از آخرین برد این تیم مقابل آبی به بیش از ۱۲ سال می‌گذرد.

تیم فوتبال فجرسیاسی در هفته هشتم رقابت‌های لیگ برتر فردا یکشنبه ۴ آبان در ورزشگاه پارس شیراز به مصاف تیم استقلال خواهد رفت.استقلال با ۱۰ امتیاز و فجرسیاسی با ۹ امتیاز به‌ترتیب در رده‌های ششم و نهم جدول قرار دارند و کسب سه امتیاز این دیدار برای هر دو تیم می‌تواند گامی مهم در جهت ارتقای جایگاهشان در جدول باشد.

آخرین رویارویی این دو تیم در لیگ برتر به ۴ اسفند ۱۴۰۰ بازمی‌گردد که استقلال موفق شد با نتیجه یک بر صفر فجرسیاسی را در تهران شکست دهد. در مجموع ۱۰ دیدار اخیر بین این دو تیم، استقلال ۷ پیروزی به دست آورده، فجرسیاسی یک بار پیروز شده و دو بازی با نتیجه تساوی به پایان رسیده است.

آخرین پیروزی فجرسیاسی برابر استقلال به ۲۹ دی ۱۳۹۰ بازمی‌گردد، زمانی که این تیم در شیراز با نتیجه ۲ بر یک استقلال را از پیش رو برداشت. از آن زمان تاکنون بیش از ۱۲ سال می‌گذرد و فجری‌ها موفق به شکست استقلال نشده‌اند.

شاگردان پیروز قربانی در تلاش هستند تا طلسم منفی ۴۹۹۹ روزه مقابل استقلال را بشکنند و علاوه بر ثبت یک پیروزی تاریخی، خود را به جمع بالانشینان لیگ برتر اضافه کنند. این بازی از ساعت ۱۵ و با قضاوت امیر عرب براقی در ورزشگاه پارس شیراز برگزار خواهد شد.

موجوب حکم شماره ۰۴۰۱۴۹۹-۰۴ به تاریخ ۰۷۱۵-۱۴۰۴-۱۴ شماره ۷۱۵-شعبه دوم اجرای احکام دادگستری تبریز، واحد یکم از اپارتمان طبقه طبقه واقع در ائل گولی کوی کهنه سهند الهللی - عدالت شرقی طبقه ۶۶ از پلاک فرقی ۱۳ از پلاک ثبتی اصلی ۲ حوزه ثبتی ۱ ملک و متعلق به یحیی نصیریورمیان می‌باشد. و ادعا و دخل و تصرف غیر از مالک غیر قانونی، متخلف و کلاهبرداری می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت- وکالتنامه و سند محضری واثت مزدا تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۵ رگ طلوسی مالک نورعلی نوری نژاد به شماره پلاک ۸۸-۵۳۳ م ۵۳۳ شماره موتور ۳۲۲۴۶۸ شماره شناسه ۰۵۴۲۰۵۴۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند کمپانی موتورسیکلت مدل ۱۳۹۱، رنگ سفید، شماره موتور 3743551660929۱ و شماره پلاک ۵۱۱/۳۶۱۸۳ ۰۴۴۹۸، شماره تنه ۹۱۰۰۳۳۲۷ به شماره پلاک ۰۴۴۹۸ شماره موتور N23۳VDBECP۱B06604 شماره پلاک ۶۱۲۹۴-۳۹۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت انژکتوری سیستم BENELLI مدل ۱۴۰۲ رنگ قرمز شماره موتور 0150N23434201 شماره شناسه ۳۳۱۳۳۳۸ شماره تنه N233VDBECP1B06604 شماره پلاک ۶۱۲۹۴-۳۹۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی اتوموبیل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۵۰-۲۷۲۱ ایران ۵۳ با شماره شاسی 3743551660929۱ و شماره موتور 040253395210104025 به علت فقدان سند تقاضای صدور سند المثنی نموده است لذا چندپه هر گونه ادعایی در مورد خودرو مذکور وجود دارد طرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نشر آگهی با در دست داشتن مدارک کلیه به دفتر فروش شرکت ایران خودرو در واقع در تهران کیلومتر ۸ جاده ساوه مراجعه نمایند.

آگهی اعلام مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی اتوموبیل ۱۳۹۹ فرمز روغنی مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۷AW4۷89۸ و شماره شاسی ۳3318NAACA1CB3F231307 و شماره پلاک انتظامی ۵۳۲ ک ۴۱ ایران ۶۳ به نام آقای یزدان جوکار مفقود شده و فاقد اعتبار است.

اصل شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو واثت بپسکن مدل ۱۳۹۲ به رنگ سفید ششری روغنی به شماره شاسی ۸۲AA36AA0EG711037 و شماره موتور ۲۹۶۷۴۶۴۰ و شماره شاسی ۱۳۳۷۲۶۴۱۳۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(تزوین)

برگ سبز خودرو سواری پژو هاج ۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۱۳۹۹ ایران ۸۲ط۶۵۶ به شماره موتور 11784038253 و شماره شاسی ۱3440309 به نام علی بخشی با کد ملی ۰۷۷۴۶۵۵۲۰۷۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) پژو 206SD مدل ۹۲ به رنگ سفید شماره انتظامی ایران۵۳-۱۳۷ و ۱۲ شماره موتور NAAP41FD8E۱67608۱ شماره شاسی ۴۵۰۴۱۲-۹۱ شماره شاسی NAAM11CXB8E085250 به مالکیت رسول آزامی پازجه باف مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید شماره انتظامی ایران۵۳-۱۳۷ و ۱۲ شماره موتور 12490066252 شماره شاسی NAAM11CXB8E085250 به مالکیت رسول آزامی پازجه باف مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

طلای جهانی در مسیر مثبت کاهش هفتگی



قیمت هر اونس طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر نگرانی‌های ژئوپلیتیکی و تنش‌های تجاری آمریکا و چین، افزایش یافت، اما این فلز ارزشمند به سوی ثبت کاهش هفتگی پیش می‌رود.
بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۳ درصد افزایش، به ۴۱۳۸ دلار و ۵۲ سنت رسید. بهای معاملات آتی طلا در بازار آمریکا برای تحویل در دسامبر، با ۰.۲ درصد افزایش، به ۴۱۵۲ دلار و ۳۰ سنت رسید.
این فلز گرانبه‌ای در مسیر ثبت بزرگترین کاهش هفتگی خود از ماه مه قرار دارد و از ابتدای هفته جاری تاکنون، ۲.۷ درصد کاهش یافته است.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز چهارشنبه، تحریم‌های مرتبط با او کراپین را علیه بزرگترین شرکت‌های نفتی روسیه، اعمال کرد که شدیدترین اقدام واشنگتن علیه تجارت روسیه در طول جنگ با اوکراین محسوب می‌شود. کاخ سفید روز پنجشنبه اعلام کرد: ترامپ هفته آینده در سفری به آسیا با شی جین پینگ، رئیس‌جمهور چین، دیدار خواهد کرد. تنش‌های تجاری میان واشنگتن و پکن رو به افزایش است و با اقدامات تلافی‌جویانه اعلام شده توسط هر دو طرف شعله‌ور شده است.

اکنون تمرکز بر گزارش شاخص قیمت مصرف‌کننده (CPI) است که پیش‌بینی می‌شود نشان دهد نرخ تورم اصلی در سپتامبر، ۳.۱ درصد باقی مانده است. انتشار این گزارش به دلیل تعطیلی دولت به تعویق افتاده است. سرمایه‌گذاران تقریباً به طور کامل، کاهش ۲۵ واحدی نرخ بهره در نشست هفته آینده فدرال رزرو آمریکا را پیش‌بینی کرده‌اند. هر اونس طلا معمولاً زمانی که نرخ بهره پایین است، رشد قیمت پیدا می‌کند، زیرا هزینه نگهداری این فلز ارزشمند بدون بازده کاهش می‌یابد.

بر اساس گزارش روتیترز، تحلیلگران جی بی مورگان روز پنجشنبه، چشم‌انداز صعودی خود را نسبت به طلا حفظ و پیش‌بینی کردند که قیمت هر اونس طلا تا سه ماهه چهارم سال ۲۰۲۶ می‌تواند به طور متوسط به ۵۰۵۵ دلار برسد. بازار سایز فیلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۳ درصد کاهش، به ۴۸ دلار و ۷۶ سنت معامله شد. بهای هر اونس پلاتین با ۰.۶ درصد افزایش، به ۱۶۳۵ دلار و ۵۹ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۳ درصد کاهش، به ۱۴۵۲ دلار و ۱۶ سنت رسید.



پرواز اسپیس ایکس به دنیای رمزارزها

طبق گزارش بلتلمر «آرکام اینتلیجنس»، شرکت هوافضای اسپیس ایکس ایلان ماسک، روز جمعه دوم آبان، بیش از ۱۳۳ میلیون دلار بیت کوین جابجا کرد.

این شرکت فقط چند روز پس از انتقال میلیگی مشابه به آدرس‌های تحت کنترل خود، در مجموع ۱۲۱۵ بیت کوین را به آدرس‌های جداگانه منتقل کرد.
«آرکام اینتلیجنس» (Arkham Intelligence) اعلام کرد: اسپیس ایکس به تازگی میلیگی بالغ بر ۱۳۳.۷ میلیون دلار را جابجا کرده و مبلغ ۳۰۰ بیت کوین (۳۳ میلیون دلار) و ۹۱۵ بیت کوین (۱۰۰۷ میلیون دلار) به کیف پول‌های جدید منتقل شده است.

برخلاف دیگر انتقال‌های اسپیس ایکس در اوایل هفته گذشته، این کیف پول‌های جدید متعلق به این شرکت مستقر در هائونن کالیفرنیا، برچسب گذاری نشده‌اند. این شرکت پیش از این انتقال‌ها، ۸۲۸۵ بیت کوین به ارزش حدود ۹۱۴ میلیون دلار در اختیار داشت و اکنون طبق داده‌های سایت «بیت کوین تریزیر تاد نت»، این رقم، اسپیس ایکس را در رتبه چهارم فهرست شرکت‌های خصوصی دارای خزانه بیت کوین قرار داده است.

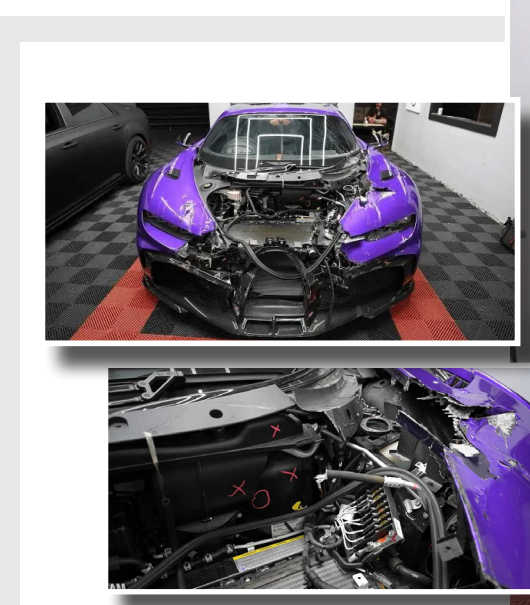
آدرس‌هایی که به عنوان آدرس‌های متعلق به این شرکت هوافضا در سال ۲۰۲۲، برچسب‌گذاری شده بودند، تا ۲۵ هزار بیت کوین در اختیار داشتند، اما این تعداد در ژوئن همان سال به ۸۲۸۵ بیت کوین کاهش یافت.
اسپیس ایکس پس از این اقدامات، هیچ فعالیت درون زنجیره‌ای را تا اوایل سال جاری ثبت نکرد و در اولین فعالیت درون زنجیره‌ای خود در بیش از سه سال گذشته، برخی از آدرس‌های بیت کوین خود را جمع کرد. هنوز مشخص نیست که چرا این شرکت وجوه را منتقل کرده یا قصدی برای فروش برخی از آدرس‌های بیت کوین خود دارد یا خیر.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۱۰۷,۳۵۰
یورو	۱۲۵,۳۰۰
پوند	۱۴۸,۱۰۰
درهم	۲۹,۵۰۰
لیبر	۲,۵۸۰
سکه تمام	۱۱۳,۶۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۵۸,۵۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۲۳,۶۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۶,۵۰۰,۰۰۰

شرکت خودروسازی پورشه آلمان اعلام کرد که در سه ماهه سوم سال جاری ۱.۱ میلیارد دلار ضرر کرده که دور از انتظار بوده است.
به نقل از روتیترز، شرکت خودروسازی پورشه آلمان اعلام کرد که در سه ماهه سوم سال جاری ۹۶۶ میلیون یورو معادل ۱.۱ میلیارد دلار زیان عملیاتی داشته و این در حالی است که کارشناسان رقم زیان عملیاتی پورشه را ۶۱۱ میلیون یورو پیش‌بینی کرده بودند.
سرعت پایین پورشه در رفتن به سمت تولید خودروهای برقی در کنار کاهش فروش در بازار چین از جمله مهم‌ترین دلایل بحران در این شرکت



پورشه هر روز بحرانی‌تر از
دیروز



چراغ‌های بوگاتی شیرون به اندازه یک پورشه ۹۱۱ قیمت دارند!

عاطفه دهقانی | در دنیای خودروهای میلیون دلاری، قیمت جزئی‌ترین قطعات هم حیرت‌انگیز است. چراغ‌های جلوی بوگاتی شیرون آن قدر گران‌اند که می‌توان با هزینه آن‌ها یک پورشه ۹۱۱ توخرید.

وانست کوچک ژاپنی برخورد می‌کند و بخشی از دماغه خودرو به‌طور جدی آسیب می‌بیند. آرمسترانگ که برای ارزیابی خسارت پروژه بازسازی به میامی رفته بود، با فهرستی از قیمت قطعات روبه‌رو شد که خود او نیز به‌سختی باور می‌کرد. هر جفت چراغ جلو این شیرون پور اسپرت، ۱۵۰ هزار یورو قیمت دارد. هر چراغ شامل ده‌ها مازول LED با بالاترین دقت در زاویه‌پر تاب، سیستم هوشمند تنظیم نور در سرعت‌های بالا و ساخت حجمی از فیبر کربن سبکوزن است که در کارخانه مولشایم فرانسه با مونتاژ دستی انجام می‌شود.

گلگیرهای جلو نیز از جنس فیبر کربن یکپارچه هستند و هر کدام ۱۵۰ هزار یورو قیمت دارند. ساخت این گلگیرها به‌صورت چندلایه با رزین‌های خاصی صورت می‌گیرد تا در عین استحکام، انحنای دقیق بنده حفظ شود. بخشی از کاپوت فیبر کربنی خودرو نیز حدود ۵۰ هزار یورو هزینه دارد و همین‌طور قاب نعل اسبی‌شکل جلوی‌بند نیز نمادین بوگاتی، به‌تنهایی ۸۰ هزار یورو ارزش گذاری شده است.

جمع‌بندی ایسن ارقام، حتی برای یک بازساز حرفه‌ای مانند آرمسترانگ حیرت‌انگیز بود، زیرا فقط برای بخش‌های ظاهری و نمای جلوی خودرو، برآوردی بیش از نیم میلیون دلار ثبت شد. این مبلغ معادل قیمت یک فراری SF۹۰ استرالاله توربو هیبریدی با قدرت نزدیک به هزار اسب بخار است.

پایان تلخ برای هایپرکار چهار میلیون دلاری
در ماجرای بوگاتی شیرون پور اسپرت آسپیدیده، نکته شوکه‌کننده تنها برچسب قیمتی قطعات نیست، بلکه سد اصلی در مسیر بازسازی، سیاست سخت‌گیرانه و انحصار طلبانه خود بوگاتی

در دنیای خودروهای فوق‌لوکس، اسپرت و گران‌قیمت تصور مالکیت یک هایپرکار ۴ میلیون دلاری مانند بوگاتی شیرون پور اسپرت، تجربه‌ای بسیار خاص و رویایی محسوب می‌شود. اما همین رویا در زمان یک تصادف جزئی می‌تواند به کلوس تمام‌عیار بدل شود. در چنین شرایطی اگر حتی یکی از چراغ‌های جلو آسیب ببیند، صورت‌حساب تعمیر آن سنگینی چنین جایگاهی را به‌خوبی نشان می‌دهد. رقم پرداختی برای جایگزینی یا تعمیر فقط چراغ‌های جلو این خودرو از قیمت کامل یک پورشه ۹۱۱ کاررا صفر کیلومتر نیز فراتر می‌رود.

این هزینه نه تنها نتیجه پیچیدگی طراحی بوگاتی است، بلکه حاصل به‌کارگیری مواد بسیار گران‌قیمت، سیستم‌های نوری هوشمند با چندین مازول LED مستقل، و فرآیند مونتاژ دقیق و دستی در کارخانه مولشایم فرانسه است؛ جایی که برای هر شیرون، ساعت‌ها کار انسانی صرف هماهنگی هر بخش می‌شود.

c هزینه نیم‌میلیون دلاری بوگاتی شیرون برای چند قطعه جزئی
در دنیای خودروهای لوکس، گاهی یک تصادف ساده می‌تواند به یک پشیمانی بزرگ تبدیل شود. ماجرا از آن‌جا آغاز شد که مت آرمسترانگ، یوتیوبر شناخته‌شده در حوزه بازسازی خودروهای خاص، در بررسی یک بوگاتی شیرون پور اسپرت تصادفی به حقیقتی شوکه‌کننده رسید؛ زیرا قیمت چراغ‌های جلو این شیرون با یک پورشه ۹۱۱ صفر کیلومتر برابر است. این نسخه پور اسپرت از کم‌تایم‌ترین مدل‌های شیرون است، چرا که تنها ۶۰ دستگاه از آن در سراسر جهان ساخته شده است.

در تصادفی عجیب، این هایپرکار چهار میلیون دلاری با یک

در دنیای خودروهای فوق‌لوکس، اسپرت و گران‌قیمت تصور مالکیت یک هایپرکار ۴ میلیون دلاری مانند بوگاتی شیرون پور اسپرت، تجربه‌ای بسیار خاص و رویایی محسوب می‌شود. اما همین رویا در زمان یک تصادف جزئی می‌تواند به کلوس تمام‌عیار بدل شود. در چنین شرایطی اگر حتی یکی از چراغ‌های جلو آسیب ببیند، صورت‌حساب تعمیر آن سنگینی چنین جایگاهی را به‌خوبی نشان می‌دهد. رقم پرداختی برای جایگزینی یا تعمیر فقط چراغ‌های جلو این خودرو از قیمت کامل یک پورشه ۹۱۱ کاررا صفر کیلومتر نیز فراتر می‌رود.

این هزینه نه تنها نتیجه پیچیدگی طراحی بوگاتی است، بلکه حاصل به‌کارگیری مواد بسیار گران‌قیمت، سیستم‌های نوری هوشمند با چندین مازول LED مستقل، و فرآیند مونتاژ دقیق و دستی در کارخانه مولشایم فرانسه است؛ جایی که برای هر شیرون، ساعت‌ها کار انسانی صرف هماهنگی هر بخش می‌شود.

c هزینه نیم‌میلیون دلاری بوگاتی شیرون برای چند قطعه جزئی
در دنیای خودروهای لوکس، گاهی یک تصادف ساده می‌تواند به یک پشیمانی بزرگ تبدیل شود. ماجرا از آن‌جا آغاز شد که مت آرمسترانگ، یوتیوبر شناخته‌شده در حوزه بازسازی خودروهای خاص، در بررسی یک بوگاتی شیرون پور اسپرت تصادفی به حقیقتی شوکه‌کننده رسید؛ زیرا قیمت چراغ‌های جلو این شیرون با یک پورشه ۹۱۱ صفر کیلومتر برابر است. این نسخه پور اسپرت از کم‌تایم‌ترین مدل‌های شیرون است، چرا که تنها ۶۰ دستگاه از آن در سراسر جهان ساخته شده است.

در تصادفی عجیب، این هایپرکار چهار میلیون دلاری با یک

«بژمان جمشیدی هنوز آزاد نشده است

وکیل بژمان جمشیدی از صدور قرار وثیقه برای این بازیگر خبر داممهدی محرابی، درباره آخرین وضعیت پرونده بژمان جمشیدی، اظهار کرد: قرار بازداشت موقت صادره در دادگاه کیفری یک استان تهران نقض شد. وی با بیان اینکه جمشیدی هنوز آزاد نشده است، ادامه داد: پیگیری‌های آزادی وی در حال انجام است و این وکیل دادگستری افزود: صرف نظر از برخی اظهار نظرها در فضای مجازی که صرفاً موج‌سواری است و آبروی مردم را هدف قرار می‌دهد عموم مردم شریف در رابطه با این اتفاق قضاوت نکردند.

اقتصاد



نفت با بدبینی به تحریم‌های آمریکا کاهش یافت

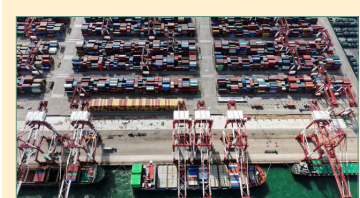
قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، با افزایش تردیدهای معامله‌گران نسبت به تعهد دولت ترامپ به تحریم دو شرکت بزرگ نفتی روسیه، کاهش یافت اما رشد هفتگی چشمگیری را به ثبت رساند.

قیمت نفت برنت با پنج سنت معادل ۰.۱ درصد کاهش، به ۶۵ دلار و ۹۴ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت آمریکا با ۲۹ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۶۱ دلار و ۵۰ سنت در هر بشکه رسید هر دو شاخص نفتی در اوایل معاملات روز جمعه افزایش یافته بودند و افزایش بیش از پنج درصدی روز پنجشنبه را که پس از اعلام تحریم‌های آمریکا روی داد، ادامه دادند، اما در دو ساعت پایانی معاملات عقب‌نشینی کردند. این دو شاخص همچنین هفته را با هفت درصد افزایش به پایان رساندند که بزرگترین افزایش هفتگی از اواسط ژوئن است.

فیلیپ فلاین، تحلیلگر ارشد گروه پرایس فیوچرز، گفت: «مسئله تحریم‌هاست» و افزود: به نظر می‌رسد به این زودی‌ها راه‌حلی وجود نخواهد داشت.

قیمت‌های آتی در هفته‌های اخیر به دلیل انتظارات از اشباع عرضه نفت، به دلیل افزایش عرضه اوپک و متحدانش، کاهش یافته است. فلاین گفت: «بانگالی به آمار تقاضا از سوی اداره اطلاعات انرژی ایالات متحده در روز چهارشنبه، هیچ مدرکی دل بر اشباع عرضه ندیدیم».

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، پنجشنبه گذشته، شرکت‌های روس نفت و لوک اویل روسیه را هدف تحریم قرار داد تا ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه را برای پایان دادن به جنگ اوکراین تحت فشار قرار دهد. این دو شرکت در مجموع بیش از پنج درصد از تولید نفت جهان را تشکیل می‌دهند. منابع تجاری به روتیترز گفتند که این تحریم‌ها باعث شد شرکت‌های بزرگ نفتی دولتی چین، خرید نفت روسیه را در کوتاه مدت به حالت تعلیق در آورند. منابع صنعتی اعلام کردند پالایشگاه‌های هند که بزرگترین خریدار نفت روسیه از راه دریا است، واردات نفت خام روسیه را به شدت کاهش می‌دهند.



هشدار اقتصادی صندوق بین‌المللی پول به آسیا

صندوق بین‌المللی پول از آسیا خواست تا موانع غیرتعرفه‌ای را کاهش داده و تجارت منطقه‌ای را بیشتر کند تا آسیب‌پذیری خود در برابر تعرفه‌های آمریکا و شوک‌های مالی جهانی را کاهش دهد.

صندوق بین‌المللی پول در گزارش چشم‌انداز اقتصادی منطقه‌ای برای آسیا اعلام کرد که تجارت در رشد اقتصادی آسیا نقش محوری دارد و چین به عنوان قطب زنجیره تامین در تولید کالا در سراسر جهان عمل می‌کند. ویژگی مذکور، این منطقه را در برابر ضربه ناشی از تنش‌های تجاری آمریکا و چین و تعرفه‌های دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا آسیب‌پذیر جلوه کرد.

در این گزارش آمده است که اصطکاک تجاری با آمریکا و رونق سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی، به افزایش تجارت درون منطقه‌ای در آسیا منجر شده است. ترویج یکپارچگی بیشتر تجارت منطقه‌ای، جمله حذف موانع تجاری، می‌تواند به کشورهای آسیایی کمک کند تا بازارهای صادراتی خود را متنوع کرده، هزینه‌ها را کاهش دهند و برخی از موانع ناشی از شوک‌های جهانی را جبران کنند.

کریشنا سرنینواسان، مدیر بخش آسیا و اقیانوسیه صندوق بین‌المللی پول گفت: اگر تجارت در آسیا بیشتر ادغام شود، سپری در برابر شوک‌های خارجی خواهد بود. آسیا در ادغام تجارت کالاهای واسطه‌ای بسیار خوب عمل کرده است و حدود ۶۰ درصد از کل صادرات در داخل منطقه انجام می‌شود. در مقابل، فقط ۲۰ درصد از صادرات کالاهای نهایی کشورهای آسیایی در داخل منطقه انجام می‌شود که نشانه‌ای از وابستگی منطقه به بازارهای آمریکا و اروپا است.

آسیا می‌تواند مانند اتحادیه اروپا از دنبال کردن توافق‌نامه‌های تجاری گسترده‌تر بهره‌مند شود، زیرا تمرکز فعلی آن بر توافق‌نامه‌های دو جانبه، قوانین همپوشانی و استانداردهای متناقضی را ایجاد می‌کند. کاهش موانع غیرتعرفه‌ای که در طول همه‌گیری کووید-۱۹، افزایش یافت و در آسیا همچنان فراگیر است، می‌تواند مزایای قابل توجهی به همراه داشته باشد. سرنینواسان اظهار کرد: در واقع، برخی از کشورها به عنوان بخشی از مذاکرات تجاری با آمریکا، داوطلبانه موانع غیرتعرفه‌ای را کاهش می‌دهند که روندی بسیار مثبت است.

بمهر بخوانیم...

ناشر: انتشارات «۲۷ بخت»

نویسنده: فاطمه ملکی

خیلی محرمانه

اطلاعاتی امنیتی

این کتاب زندگی آقای حسن تابان منش را روایت می‌کند که ده‌ها سال در حوزه‌های امنیتی و اطلاعاتی جمهوری اسلامی، هم در داخل و هم به ویژه در خارج از کشور فعالیت داشته‌اند. ایشان به دلیل حضور در هر سه سازمان اصلی امنیتی کشور (وزارت اطلاعات، سازمان اطلاعات سپاه و نیروی قدس سپاه)، خاطرات دست اول و بی‌واسطه‌ی منحصر به فردی از سال‌ها فعالیت امنیتی، نهضتی و دیپلماتیک در کشورهای مختلف دارند. حجم اطلاعات دست اول این کتاب بسیار قابل ملاحظه است و بسیار برای اولین بار باشد که چنین حجمی از داده‌های مهم از نهادهای امنیتی و اطلاعاتی به انتشار درمی‌آید.



داستان یک عشق در «به‌خاطر یک پیاله چای»
رمان «به‌خاطر یک پیاله چای» نوشته‌ی سناز سیداصفهان‌ئی منتشر شد. در معرفی این رمان که در نشر آفتابکاران منتشر شده، عنوان شده است: غمزه، شاعر و نویسنده‌ای است که از زندگی شلوغ شهری به روستا پناه برده تا زندگی جدیدی را آغاز کند، غمزه در روستا قالی‌بافی می‌کند و با مردم روستا اخت می‌شود تا روزی از روزها در این مسیر زندگی با مزدک خان، صاحب یک گله اسب آشنا می‌شود. چهره‌ای که خاطرات گذشته غمزه را زنده می‌کند غمزه هر بار صاحب گله را می‌بیند به او قالیچه‌های همراه با نام می‌دهد و امیدوار است یک روز با مرد مورد علاقه‌اش یک پیاله چای بنوشد اما مدام با رفتار تحقیرآمیز او روبه‌رو می‌شود. شب پلداست، غمزه خواب می‌بیند که به یک اسب تبدیل شده است و مزدی با نعل داغ بدش را می‌سوزاند، بعد از اینکه از کابوسش بیدار می‌شود سراغ خواب‌گزار روستا می‌رود تا تعبیر خوابش را بداند اما ...

