

اولویت اول دولت؛ اختصاص کامل در آمد نفتی به دارو و کالاهای استراتژیک



پایه ریزی برای جهش مسکن ۱۲۵ هزار هکتار زمین برای ساخت

عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اینکه در این سازمان از ابتدای قانون «جهش تولید مسکن» بیش...

صفحه ۲

دلار ایستاده بر موز تصمیم؛ سکوت سنگین بازار ارز

نه عرضه توان فشار دارد، نه تقاضا انگیزه‌ی خرید؛ دلار میان دو موز ۱۰۷ و ۱۰۸ هزار تومان گرفتار تعادل شکننده‌ی شده است...

صفحه ۲

محموله‌های بزرگ نهاده دامی در راه توزیع سراسری

وزیر جهاد کشاورزی از پهلوگیری ۶ کشتی در بنادر کشور خبر داد و گفت: بدهی ارزی معوقه ۶ میلیاردی برای واردات نهاده‌ها و...

صفحه ۴

بازی چندوجهی و اشنگن در بازار نفت و انرژی، از تحریم تا مذاکره

گزارش‌هایی مبنی بر احتمال افزایش تولید اوپک پلاس و تغییر رویکرد ایالات متحده در قبال روسیه و چین، فضای بازار نفت را میان...

صفحه ۵



مسیر طلای جهانی تغییر کرد



سلطه پنهان ایجنت‌ها بر فوتبال ایران



دوئل کشاورزان شمالی با تغییر اقلیم

اولویت اول دولت؛ اختصاص کامل در آمد نفتی به دارو و کالاهای استراتژیک

فرحناز نعمتی هواسلو - معاون بانک مرکزی گفت: بانک‌هایی که از شاخص‌های نظارتی و سلامت مالی فاصله گرفته‌اند و همچنان با اضافه برداشت‌های سنگین از منابع بانک مرکزی موجب افزایش پایه پولی و تورم می‌شوند، در صورت نداشتن برنامه اصلاحی، وارد فرآیند گریز و انحلال خواهند شد.

دولت متوقف کرد تا به معیشت مردم آسیب نرسد؛ همچنین قرار بود ۱۰ درصد ارزش افزوده از کالاهای وارداتی گرفته شود این را دولت متوقف کرده

دولت چهاردهم در مرحله کالابرگ الکترونیک پرداخت کرده است

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور بیان داشت: در کنار این موضوعات از شب عید گذشته تاکنون چهار مرحله کالابرگ پرداخت شده است برای دهک‌های اول تا سوم به ازای هر نفر ۵۰۰ هزار تومان و برای هر خانواده چهارنفره ۲ میلیون تومان و برای دهک‌های سوم تا هفتم به ازای هر نفر ۳۵۰ هزار تومان و برای هر خانواده چهارنفره یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان واریز شدوی خاطر نشان کرد: در بحث کالابرگ نگرانی از کسبه‌خرد بود که علاوه بر فروشگاه‌های زنجیره‌ای، فروشگاه‌های خرد هم وارد زنجیره کالابرگ شدند تا کسبه آسیب نبینند.

کل در آمد نفتی دولت صرف کالاهای اساسی و دارو می شود
پورمحمدی با بیان اینکه کل سهم نفت دولت به صورت ۱۰۰ درصد صرف تأمین کالاهای اساسی و دارو می شود گفت: این سهم به صورت ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان صرف دارو و کالاهای اساسی می شود هر چند این رقم کافی نیست هر ساله دولت ۲ و نیم میلیارد دلار استقراض می کند که تا به این سهم اضافه کنندوی بیان داشت: دولت این همه فشار به خود وارد می کند تا معیشت مردم را حل کند اما در عمل مشکلات زیادی روبرو هستیم

فشار کاهش قیمت نفت جهانی بر منابع ارزی کشور

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با اشاره به اینکه قیمت فروش نفت از ۷۱ به ۵۱ دلار، منابع ارزی کشور را محدود می کند، گفت: با اینکه برنج را با ارز ۲۸ و ۵۰۰ تومانی پرداخت می کنیم تا وقتی به دست مردم می رسد با قیمت ۶۰ تا ۷۰ هزار تومان باشد اما وقتی به دست مردم می رسد ۱۰۰ تا ۲۰۰ هزار تومان است، این سازوکار اشکال دارد ما می‌خ‌را در دست گرفته ایم تا به مردم برسانیم آب می‌شود.

وی خاطر نشان کرد: بر اساس استانداردها باید هر ۱۴ کیلوگرم نهاده که می‌دهیم باید یک کیلو گوشت داشته باشیم اما هر ۱۹ کیلوگرم به ما یک کیلو گوشت می‌دهد پورمحمدی بر تغییر روش حمایت از معیشت مردم تأکید کرد و گفت: روشی که ما اکنون داریم معیشت مردم را حمایت می‌کنیم و به معنای واقعی بار آن به دوش دولت است اما وقتی به دست مردم می‌رسد نارضی هستند، پس ناکارآمد است وی ابراز کرد: بعضی مواقع کالایی که با ارز ۲۸ و ۵۰۰ تومانی تأمین می‌کنیم تا به دست مردم می‌رسد با قیمت ارز آزاد یکسان است که نشان می‌دهد مکانیزم خوب کار نمی‌کند و در اجرا نمی‌توانیم درست به دست مردم برسانیم؛ از این رو باید روش را عوض کنیم، اگر با همان روش واسطه‌های نفت، تجارت و شیوه‌های بروکراسی سنگین گم‌رک باشد، تجربه‌اش همین می‌شود.

پدیده فقر چند بعدی در جامعه

پورمحمدی با بیان اینکه ۲ برنامه مناسب برای حمایت از معیشت مردم وجود دارد، گفت: یکی از آنها کالابرگ است و یکی دیگر هم بحث پدیده فقر چند بعدی است؛ زیرساخت‌های آب و برق و جاده به بهترین شکل انجام دادیم اما می‌بینیم که در یک طرف از جامعه افرادی با کمبود غذا، سلامت، فقر در تحصیل و بی‌سرباهی به سر می‌برند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور تأکید کرد: در دارو برای همه بیماری‌ها یکسان تعریف کردیم فارغ از اینکه دارو فقر، سلامت و معیشت متفاوت است؛ آن کسی که فقیر است، بزرگترین فقر آن این است که نمی‌تواند صدايش را به حاکمیت برساند و ما سازگاری نداریم که بتوانیم آن را خوبی شناسایی کنیم.

وی از پرداخت ۹۴۰ هزار میلیارد تومان در زمینه فقر و معیشت خبر داد و گفت: در قالب یارانه ۶۰۰ هزار میلیارد تومان پرداخت می‌کنیم و در جهت محرومیت زدایی ده‌ها دستگاه هستند که پول دریافت می‌کنند پورمحمدی با انتقاد از اینکه برای همه درها نباید یک نسخه واحد داشته باشیم، گفت: هر جا یک مشکلی دارد که باید هدفمند پول پرداخت شود و باید به موضوع پدیده فقر چند بعدی در بودجه سال آینده توجه شود و از ردیف‌های متنوع و متکثر یکجا به معیشت مردم آسیب دیده در سلامت، اشتغال و مسکن بپردازیم.

اجرای طرح جدید کالابرگ الکترونیک از آبان ماه

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور از اجرای طرح جدید معیشت خبر داد و گفت: موضوع اول در طرح ما جغرافیایی است؛ مردم را در کل جغرافیای کشور از روستایی که چند خانوار در آن زندگی می‌کنند تا عشایری که در حال کوچ هستند را در نظر گرفته ایم تا همه مردم امکان دسترسی داشته باشند وی عنوان کرد: موضوع دوم نوع کالاهاست که باید در سراسر کشور برای غنی و فقیر یکسان باشد باید پنج تا هفت قلم کالا تعریف شود تا توسط یک شبکه وسیع در اختیار مردم با قیمت ثابت از ۶ ماه تا یک سال در نظر گرفته شود و نوسان‌ها در جای دیگر تدبیر شود.

پورمحمدی ابراز کرد: باید بین مجموعه عرضه‌کننده و تولیدکننده ارتباط وسیعی شکل بگیرد نباید دامدار و مرغدار آسیب ببینند، قبل از این تولیدکننده نیاز به نهاده‌های دامی دارد باید راهی پیدا کنیم که نوسانات نرخ ارز و تورم بر روی آن تأثیر نگذارد از این رو باید حاکمیت ریسک آن را بپذیرد و قرارداد قطعی بین تولیدکننده و توزیع‌کننده قرار بگیرد و نظارت‌ها انجام شود.

وی با بیان اینکه چارچوب کار در بین قوا نهایی می‌شود، گفت: این طرح ولی طرفت‌هایی دارد که باید زیر ذربین ببریم تا کالاهای اساسی تهدید، توزیع‌کننده و تولیدکننده دچار مخاطره نشود. از این رو برای اینکه مقدمات را فراهم کنیم برای یک ماه خود را آماده کرده ایم تا این طرح را نهایی می‌کنیم.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور خاطر نشان کرد: این طرح را به صورت آزمایشی در آبان ماه شروع می‌کنیم ممکن است در ماه اول مشکلاتی داشته باشیم یک بازنگری خواهیم داشت وقتی کامل مطمئن شدیم، ادامه خواهیم داد تا با این سازوکار که تعریف شد از این بروکراسی و فرایندهای فرسوده کننده خلاصی پیدا کنیم و با اتکا به همکاری نمایندگان طرحی نو ایجاد کنیم تا معیشت مردم بهتر باشد.



سنگ محک بورس و بانک در تشکیل سرمایه فیزیکی

پادداشت

مجتبی مراد حاصلی

تشکیل سرمایه فیزیکی یکی از متغیرهای کلان اقتصادی مهم به شمار می‌رود، چرا که در نظر بهای اقتصادی سرمایه‌گذاری فیزیکی به‌عنوان موتور محرک رشد اقتصادی شناخته شده و می‌تواند تفاوت وضعیت کشورهای پیشرفته و در حال توسعه را توضیح دهد. در اقتصادهایی مانند ایران که در سال‌های اخیر با چالش‌هایی از جمله تورم مزمن، نرخ بهره بالا و رشد اقتصادی پایین مواجه بوده‌اند، بررسی عوامل مؤثر بر سرمایه‌گذاری فیزیکی اهمیت ویژه‌ای دارد در ادبیات اقتصادی، بازارهای مالی شامل بازار سرمایه و بازار پول هستند که بر اساس رابطه‌ی مکمل، دو وظیفه اصلی در اقتصاد برعهده دارند: نخست، تشکیل سرمایه فیزیکی که عمدتاً از طریق بازار اولیه و بخشی از بازار ثانویه - به‌ویژه در زمان افزایش سرمایه شرکت‌ها از محل آورده‌های نقدی و افزایش سهام شناور - انجام می‌شود و دوم، تأمین سرمایه در گردش دستگاه‌ها که به‌صورت اختصاصی توسط بازار پول و نظام بانکی صورت می‌گیرد. سؤال کلیدی این است که آیا در اقتصاد ایران، بازارهای مالی واقعا بر اساس رابطه مکمل عمل می‌کنند؟ به بیان دیگر، آیا بازار سرمایه توانسته است در تأمین سرمایه بلندمدت و تشکیل سرمایه فیزیکی نقش خود را ایفا کند و آیا بازار پول صرفاً به تأمین سرمایه در گردش بخش تولید محدود بوده یا در تشکیل سرمایه فیزیکی نیز مؤثر بوده است؟

پژوهشی که دکتر سعید صمدی، دکتر لیلا ترکی و صادق دهدی در سال ۱۴۰۲ منتشر کرده‌اند، تلاش نموده است به این پرسش‌ها پاسخ دهد. پژوهشگران از داده‌های ماهانه اقتصاد ایران در بازه فروردین ۱۳۸۷ تا خرداد ۱۳۹۹ استفاده کردند و شاخص‌هایی از هر دو بازار را مورد بررسی قرار دادند: از بازار سرمایه، رشد ارزش بازار سهام، رشد صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، ارزش بازار ابزارهای بدهی و میزان افزایش سرمایه شرکت‌ها؛ و از بازار پول، نرخ بهره واقعی و نام، نرخ سود سپرده واقعی و میزان رشد اعتبارات بانکی به بخش خصوصی. مدل مورد استفاده در تحقیق، مدل خودرگرسیون با وقفه‌های توزیعی (ARDL) است که امکان بررسی روابط تکاملت و بلندمدت بین متغیرها را فراهم می‌کند یافته‌های پژوهش نشان می‌دهد که در بلندمدت برخی متغیرهای بازار سرمایه - از جمله رشد ارزش بازار سهام، ارزش بازار ابزارهای بدهی و نرخ پس‌انداز ناخالص داخلی - اثر مثبت و معناداری بر تشکیل سرمایه فیزیکی داشته‌اند، در حالی که رشد صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک اثر معناداری نداشته است. در بازار پول، افزایش نرخ بهره واقعی و نام با کاهش تشکیل سرمایه همراه بوده، در حالی که نرخ سود سپرده واقعی و نرخ پس‌انداز ناخالص داخلی اثر مثبت و معناداری نشان داده‌اند و اثر رشد اعتبارات به بخش خصوصی مثبت اما غیرمعنادار بوده است. یکی از نتایج جالب این پژوهش، اثر مثبت و معنادار تورم بر تشکیل سرمایه فیزیکی است که می‌تواند ناشی از انتظارات تورمی بازرگانان اقتصادی باشد در مجموع، پژوهش نشان می‌دهد که هرچند بازار پول نقش تخصصی خود را در تأمین سرمایه در گردش ایفا می‌کند، هر دو بازار صرف و سرمایه در تشکیل سرمایه فیزیکی نقش دارند و رابطه مکمل بودن میان آنها معضلاتی را ایجاد می‌کند. با این حال، برخی متغیرهای کلیدی بازار سرمایه به دلیل محدودیت‌های نهادی و زیرساختی نتوانسته‌اند نقش کامل خود را ایفا کنند. بر اساس این یافته‌ها، سیاست‌گذاران اقتصادی می‌توانند با گسترش و تنوع صندوق‌های سرمایه‌گذاری مشترک، نظارت دقیق بر آنها، افزایش انتشار اوراق بدهی، پذیرش شرکت‌های جدید و تقویت بازارهای مالی برای بسج پس‌اندازهای خرد، تشکیل سرمایه را ارتقا دهند. همچنین بازرگاندان بازار پول به وظیفه اصلی خود یعنی تأمین سرمایه در گردش بخش‌های اقتصادی، توقف فعالیت‌های سفته‌بازی، افزایش اعتبارات به بخش خصوصی واقعی، کنترل تورم و استقلال بازار پول از فشارهای دولت می‌توانند نقش مکمل بازار سرمایه در تشکیل سرمایه فیزیکی را تقویت و رشد اقتصادی پایدار را تسهیل کنند.

طلا در کانال ۱۰ میلیونی؛ شرایط برای خرید طلا مناسب است

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران گفت: کاهش اونس جهانی، افت نرخ ارز و کاهش تقاضا موجب شده قیمت طلا و سکه در بازار داخلی کاهش نسبی پیدا کند.

ناذر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا، جواهر، نقره و سکه تهران، در گفتگو با خبرنگار مهر درباره وضعیت بازار طلا و سکه اظهار کرد: طلا در ۱۰ روز گذشته نسبت به اوجی که اونس جهانی به ۴۳۵۷ دلار رسیده بود، به‌صورت تدریجی و طی روزهای اخیر کاهش نسبی خوبی داشته و در این ۱۰ روز حدود ۳۰۰ دلار کاهش یافته است؛ به‌طوری‌که امروز با کاهش ۸۱ دلاری به ۳۹۵۷ دلار رسیده است.وی افزود: بازارهای داخلی نیز با توجه به کاهش قیمت ارز و افت اونس جهانی، کاهش نسبی قابل توجهی را تجربه کرده‌اند. بخشی از این کاهش ناشی از افت قیمت جهانی طلا، بخشی به دلیل کاهش تقاضا و رکود در بازار و بخشی نیز به دلیل ثبات نرخ ارز است.بذرافشان تصریح کرد: بازار در حال حاضر در ثبات نسبی خوبی قرار دارد، اما شرایط رکود و کاهش تقاضا ادامه دارد، موضوعی که این هنر-صنعت را در وضعیت بحرانی قرار داده است، چراکه هزینه‌های واحدهای تولیدی در چند ماه گذشته، به‌ویژه در ماه اخیر، افزایش یافته و همزمان تقاضا کاهش پیدا کرده است.وی ابزار امیدواری کرد که با ندام ثبات در بازار، تقاضا مجدداً افزایش یابد و رونق به بازار بازگردد.رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره به کاهش نرخ‌ها نسبت به اوج قیمت‌ها گفت: در حال حاضر قیمت طلا نسبت به اوج ۱۱ میلیون و ۴۵۰ هزار تومانی، در سطح حدود ۱۰ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قرار دارد که با توجه به نرخ فعلی ارز و اونس جهانی، شرایط برای خرید طلا و سکه مناسب است و مردم نباید انتظار کاهش یا افزایش چشمگیری را داشته باشند؛ بنابراین می‌توانند به‌راحتی مبادلات خود را انجام دهند.

**مزایای
حماصه**

زودتر با خبر شوید ...

www.moza'yemonagheshe.com

واحد پشتیبانی و سایت: ۰۲۱-۴۹۱۰۰۴۲۵

**آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره ۱۰۱-۸/۸۰۴/۱۴۰۴ (نوبت اول)**

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع «انجام ۱۵ هزار متر عملیات حفاری مغزه گیری در آتومالی های 21 B و 21 C و 21 D واقع در استان یزد» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۸۰۰۰۰۵۴۲۸۰۰۰۱۰۰۰ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۵۴.۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پنجاه و چهار میلیارد و صد و پنجاه میلیون ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۷ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از ساعت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ برگزار می‌گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی یا شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.



اقتصاد کلان

دهک‌بندی‌ها در قانون مشخص است؛ دولت‌ها خلاف قانون عمل کردند

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: دهک‌ها در قانون مشخص نشده، به این شکل که هفت دهک یارانه دریافت می‌کنند و سه دهک نباید یارانه دریافت کنند، اما چند سال است که خلاف قانون عمل می‌شود.
همدباقر قالیباف در جلسه علنی امروز (سه‌شنبه، ۶ آبان ماه) مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی عملکرد دستگاه‌های متولی در اجرای طرح کالابریگ الکترونیکی گفت: دهک‌ها در قانون مشخص شده، به این صورت که هفت دهک یارانه دریافت می‌کنند و سه دهک نباید یارانه دریافت کنند، اما چند سال متوالی است که خلاف قانون عمل می‌شود.وی با بیان اینکه در این زمینه نه تنها این دولت، بلکه دولت قبل هم خلاف قانون عمل کرده است، اظهار کرد: چندین سال است که سامانه رفاه ایرانیان وجود دارد و این سامانه باید به‌گونه‌ای باشد که اگر فردی از ۷ دهک یارانه بگیر خارج شد، بتواند اطلاعات خود را در سامانه مشاهده کند که چرا حذف شده و اگر اضافه می‌شود مشخص شود چرا به این دهک‌ها افزوده شده است.رئیس مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: دولت و مجلس تصمیم گرفتند که در آبان ماه کالابریگ الکترونیکی که توزیع کالا است، اجرایی شود.قالیباف متذکر شد: در برنامه هفتم آمده که وزارت تعاون مجاز است در سقف منابع مربوط در قوانین بودجه سنواتی با طراحی و استقرار نظام تأمین اجتماعی چندلایه، مبتنی بر آزمون وسع با هدف کاهش فقر مطلق و بهبود توزیع درآمد و با شناسایی اقشار کجدرآمد تا دهک هفتم درآمدی، در قالب بسته معیشتی پایه به خانوارهای کجدرآمد بصورت کالابریگ الکترونیکی مازاد بر یارانه‌های قانونی اقدام کند.وی تأکید کرد: مجلس در قانون آورده که بر اساس نظام تأمین اجتماعی و با آزمون وسع بین ۱۰ دهک، ۷ دهک را شناسایی کنید؛ آقای میدری! شما باید آزمون وسع را انجام دهید.قالیباف گفت: هدف مجلس این است که پاراهای که در ابتدای رزیم‌به صورت آرزو به نهایه‌دم می‌دهیم، به کالاهای مشخصی تبدیل کرده و حداقل ۲۱۰۰ کالری در روز به خانواده‌های ۷ دهک برسد.

نشست وزبران اگو در تهران؛ ایران محور امنیت و همکاری منطقه‌ای

چهارمین نشست وزبران کشور عضو سازمان همکاری اقتصادی اگو با حضور وزبران و معاونان ۹ کشور و میهمانی از عمان و عراق، پس از ۱۵ سال وقفه در تهران برگزار شد.

چهارمین نشست وزبران کشورهای عضو سازمان همکاری‌های اقتصادی (اگو)، که از روز دوشنبه با جلسه کارشناسی معاونان وزبران کشورهای عضو اگو آغاز شد، پس از ۱۵ سال وقفه با تلاش‌های دولت چهاردهم و وزارت کشور، با حضور ۵ وزیر کشور و ۵ معاون وزیر کشور عضو اگو روز سه‌شنبه ۶ فروردین در سالن اجلاس سران در تهران برگزار شد.وزبران کشورهای تاجیکستان، عمان، ترکمنستان و پاکستان، معاونان وزبران کشور جمهوری آذربایجان، افغانستان، قرقیزستان، ترکیه، ازبکستان و عراق در این اجلاس حضور دارند.روز گذشته در نشست معاونان وزبران کشور عضو اگو، تقویت مهم و مؤثری در حوزه‌های مدیریت مؤثر مرزها، توسعه تجارت مرزی، مبارزه با قاچاق و تقویت همکاری‌های انتظامی، مبارزه با مواد مخدر، امنیت سایبری و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین از جمله هوش مصنوعی در ارتقای همکاری‌های امنیتی مطرح شد که بازتاب این پیشنهادها در بیانه پایانی این اجلاس منعکس خواهد شد.در حاشیه این نشست دو روزه، ملاقات‌های دوجانبه‌ای بین وزاری شرکت‌کننده با رئیس‌جمهور، وزیر کشور، دبیر شورای عالی امنیت ملی و برخی دیگر از مقامات عالی‌رتبه شورمان پیش‌بینی شده است. نتایج این ملاقات‌ها می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در توسعه همکاری‌ها و تقویت پیوندهای منطقه‌ای ایفا کند.مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در چهارمین نشست وزبران کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی «اگو» در تهران، ضمن خوش آمد به مهمانان خارجی حاضر در این اجلاس گفت: پس از یک وقفه طولانی برگزاری چهارمین نشست وزبران کشور اگو، حاکی از تجدید اراده کشورهای عضو برای تقویت همکاری‌ها و هماهنگی در حوزه‌های مهمی از روابط فی‌مابین است.

وزیر نیرو با تأکید بر مصرف بهینه برق و متنوع سازی سبد انرژی کشور گفت: اسمال برق نیروگاه زمین گرمایی مشکین شهر وارد مدار می‌شود.عباس علی آبادی روز سه شنبه در آیین افتتاح بیست و نهمین کنفرانس بین المللی شبکه های توزیع نیروی برق در پژوهشگاه نیرو رشد مصرف برق را نه یک تهدید بلکه فرصتی برای توسعه این صنعت عنوان کرد و اظهار داشت: مصرف برق به طور قطع در سال های آینده با رشد همراه خواهد بود.وی یکی از راهکارها را مدیریت بهینه مصرف برق عنوان کرد و ادامه داد: مصرف بهینه برق بهترین روش است و ما دنبال رشد مصرف با رعایت مصرف بهینه هستیم زیرا امروز نقش برق در زندگی مردم تنها روشنایی نیستعلی آبادی با بیان اینکه اسمال در شرایط فوق العاده در بخش آب و برق قرار داریم و سالی سخت و پیچیده بوده است، ادامه داد: توانستیم این شرایط را در تابستان با مدیریت پشت سرنگذاریم.وزیر نیرو گفت: در طول پنج سال خشکسالی متوالی، نهنها منابع آبی کشور با افت بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شدند، بلکه این مسئله به‌صورت مستقیم بر تولید برق نیروگاه‌های برق آبی و حرارتی نیز تأثیر گذاشت و برخی از واحدها را از مدار خارج کرد.علی‌آبادی در باره برنامه‌های وزارت نیرو برای تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور ادامه داد: هرچند هنوز تا بهره‌گیری از انرژی‌های زمین‌گرمایی فاصله داریم، اما برنامه متنوع‌سازی نیروگاه‌ها در دستور کار است. در این مسیر توسعه نیروگاه‌های اتمی، زغال‌سنگ‌سوز، حرارتی و تجدیدپذیر به‌صورت هم‌زمان دنبال می‌شود تا وابستگی کشور به یک نوع سوخت کاهش یابد.



پایه‌ریزی برای جهش مسکن ۱۲۵ هزار هکتار زمین برای ساخت

لیلا جلیلودن | عضو هیات‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اینکه در این سازمان از ابتدای قانون «جهش تولید مسکن» بیش از ۱۲۵ هزار هکتار زمین امکان‌سنجی و شناسایی شده‌است، گفت: سه‌پم دولت چهاردهم در این بخش حدود ۱۸ درصد بوده‌است.

تقی رضایی با اشاره به ظرفیت‌های قانون جهش تولید مسکن افزود: اجرای این قانون متوقف نشده است و ما در سازمان ملی زمین و مسکن کار خود را ادامه می‌دهیم تا زمانی که این قانون اصلاح شود.

وی با اشاره به نامهای که از سوی وزیر راه و شهرسازی برای اصلاح قانون برنامه توسعه هفتم منتشر شده است، اینطور توضیح داد: نامهای که توسط وزیر راه و شهرسازی نوشته شده است پیشنهادی است برای اصلاح قانون که مراحل خود را طی می‌کند و این نامه به هر کجا که برسد همانطور که رئیس‌جمهور و وزیر راه و شهرسازی قبلا گفته‌اند ما در دولت عمل به قانون هستیم.این مقام مسئول از قوانین جهش تولید مسکن، قانون ساماندهی و قانون برنامه هفتم پیشرفت به عنوان قوانین بالادستی یاد کرد که به‌صورت دائمی در حال اجراست به گفته وی. از این ۱۲۵ هزار هکتار زمین تأمین شده، ۳۴ هزار هکتار آن الحاق اراضی حریم به محدوده شهر بوده و ۲۷ هزار هکتار آن حاصل توافق با بخش خصوصی بوده است

رضایی درباره فروش زمین از محل مولدسازی دارایی‌های وزارت راه و شهرسازی نیز این‌طور توضیح داد: مولدسازی یعنی ارزش افزایی زمین؛ بنابراین زمین‌های حریم شهرها تا زمانی که

در آنها بازگاری سکونتی شکل نگرفته قابل ارزش‌افزایی نیستند.

این مدیر بخش مسکن در کشور ادامه داد: سازمان ملی زمین و مسکن یکی از زیرمجموعه‌های وزارت راه و شهرسازی است که بارمسئولیت تأمین مسکن در کشور را به

وزیر نیرو با تأکید بر مصرف بهینه برق و متنوع سازی سبد انرژی کشور گفت: اسمال برق نیروگاه زمین گرمایی مشکین شهر وارد مدار می‌شود.عباس علی آبادی روز سه شنبه در آیین افتتاح بیست و نهمین کنفرانس بین المللی شبکه های توزیع نیروی برق در پژوهشگاه نیرو رشد مصرف برق را نه یک تهدید بلکه فرصتی برای توسعه این صنعت عنوان کرد و اظهار داشت: مصرف برق به طور قطع در سال های آینده با رشد همراه خواهد بود.وی یکی از راهکارها را مدیریت بهینه مصرف برق عنوان کرد و ادامه داد: مصرف بهینه برق بهترین روش است و ما دنبال رشد مصرف با رعایت مصرف بهینه هستیم زیرا امروز نقش برق در زندگی مردم تنها روشنایی نیستعلی آبادی با بیان اینکه اسمال در شرایط فوق العاده در بخش آب و برق قرار داریم و سالی سخت و پیچیده بوده است، ادامه داد: توانستیم این شرایط را در تابستان با مدیریت پشت سرنگذاریم.وزیر نیرو گفت: در طول پنج سال خشکسالی متوالی، نهنها منابع آبی کشور با افت بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شدند، بلکه این مسئله به‌صورت مستقیم بر تولید برق نیروگاه‌های برق آبی و حرارتی نیز تأثیر گذاشت و برخی از واحدها را از مدار خارج کرد.علی‌آبادی در باره برنامه‌های وزارت نیرو برای تنوع‌بخشی به سبد انرژی کشور ادامه داد: هرچند هنوز تا بهره‌گیری از انرژی‌های زمین‌گرمایی فاصله داریم، اما برنامه متنوع‌سازی نیروگاه‌ها در دستور کار است. در این مسیر توسعه نیروگاه‌های اتمی، زغال‌سنگ‌سوز، حرارتی و تجدیدپذیر به‌صورت هم‌زمان دنبال می‌شود تا وابستگی کشور به یک نوع سوخت کاهش یابد.



پایه‌ریزی برای جهش مسکن ۱۲۵ هزار هکتار زمین برای ساخت

لیلا جلیلودن | عضو هیات‌مدیره سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به اینکه در این سازمان از ابتدای قانون «جهش تولید مسکن» بیش از ۱۲۵ هزار هکتار زمین امکان‌سنجی و شناسایی شده‌است، گفت: سه‌پم دولت چهاردهم در این بخش حدود ۱۸ درصد بوده‌است.

تقی رضایی با اشاره به ظرفیت‌های قانون جهش تولید مسکن افزود: اجرای این قانون متوقف نشده است و ما در سازمان ملی زمین و مسکن کار خود را ادامه می‌دهیم تا زمانی که این قانون اصلاح شود.

وی با اشاره به نامهای که از سوی وزیر راه و شهرسازی برای اصلاح قانون برنامه توسعه هفتم منتشر شده است، اینطور توضیح داد: نامهای که توسط وزیر راه و شهرسازی نوشته شده است پیشنهادی است برای اصلاح قانون که مراحل خود را طی می‌کند و این نامه به هر کجا که برسد همانطور که رئیس‌جمهور و وزیر راه و شهرسازی قبلا گفته‌اند ما در دولت عمل به قانون هستیم.این مقام مسئول از قوانین جهش تولید مسکن، قانون ساماندهی و قانون برنامه هفتم پیشرفت به عنوان قوانین بالادستی یاد کرد که به‌صورت دائمی در حال اجراست به گفته وی. از این ۱۲۵ هزار هکتار زمین تأمین شده، ۳۴ هزار هکتار آن الحاق اراضی حریم به محدوده شهر بوده و ۲۷ هزار هکتار آن حاصل توافق با بخش خصوصی بوده است

رضایی تصریح کرد: در موضوع مسکن نباید به بیراهه برویم. زمین‌ها تأمین شده است اما موضوع این است که آیا بضاعت لازم برای تبدیل این زمین‌ها به مسکن در کشور وجود دارد یا نه؟ آیا منابع بانکی کافی داریم؟ زمین به عنوان گام اول بوده که تأمین شده الان هم آمادگی داریم و این مسیر را ادامه می‌دهیم.

وی ادامه داد: نمی‌توانیم استثنائات قانون را در نظر نگیریم. در تبصره ۲ ماده ۹ قانون جهش تولید مسکن، خود قانونگذار استثنائاتی گذاشته که اراضی درجه یک و دو کشاورزی را نباید برای ساخت مسکن به کار ببریم. اکنون در استان‌های شمالی کشور اگر اسفالت را

بازار در رکود اما قیمت‌ها همچنان اوج می‌گیرد

فاصله قیمت کارخانه و بازار در این مدل‌ها که رند بازار خودرو هستند همواره قابل توجه بوده و اکنون دوباره در حال گسترش است» که به کاهش تیراژ عرضه خودروسازان در نیمه اول سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته اشاره کرده و آن را سیگنالی منفی برای بازار می‌داند.

رویا فروشی یا خالی فروشی؟
اما جذابیت سرمایه‌ای خودرو همچنان پابرجاست. حذف شرط بلوکه پول در فروش‌های اخیر باعث شد موجی از ثبت‌نام‌ها ایجاد شود؛ این نشان می‌دهد مردم با آگاهی از ریسک تحویل طولانی‌مدت، خودرو را به چشم یک کالای سرمایه‌ای نگاه می‌کنند حتی کاهش تیراژ تولید و افزایش ریسک تأخیر در تحویل خودرو، مانع ثبت‌نام مردم نشده و آنها حاضرند شانس خود را در خرید خودرو امتحان کنند. مسج فرزانه کارشناس بازار، استقبال مردم از این شرایط فروش را گویای بر سرمایه‌ای باقی ماندن خودرو در ذهن جامعه می‌داند. او این نوع عرضه را «رویا فروشی» می‌نامد و توضیح می‌دهد: «برخی خودروسازان با هدف جذب نقدینگی اقدام به فروش‌هایی کرده‌اند که بیشتر شبیه خالی‌فروشی است تا فروش واقعی. با این حال، حضور گسترده مردم در این طرح‌ها نشان می‌دهد که خودرو هنوز کالای سرمایه‌ای محسوب می‌شود و خریداران حتی با پذیرش ریسک طولانی‌مدت تحویل، اقدام به ثبت‌نام می‌کنند.»

فایده سند رسمی

بازار همچنان در وضعیت بلاتکلیفی قرار دارد.

سیگنال‌های منفی به بازار

این کارشناس خودرو با اشاره به خودروهای پرقابضایی مانند پژو ۲۰۷، تارا و دنیا، می‌گوید:



بازار خودرو در هفته‌های اخیر بار دیگر با شوک قیمتی مواجه شده است. پس از ماه‌ها تعادل نسبی در معاملات، قیمت‌ها در تمامی بخش‌ها از خودروهای وارداتی تا مونتاژی و داخلی روند صعودی به خود گرفته‌اند. فعالان بازار از بازگشت واسطه‌ها خبر می‌دهند؛ شنانه‌ای از اینکه بازار دوباره به تنظیمات پیشین خود بازگشته و فاصله قیمت کارخانه و بازار آزاد در حال گسترش است

کالابریگ، ابزار کنترل تورم؛ آمار رسمی از استقبال چشمگیر ۸۵ درصدی کاربران

بین مردم توزیع شده است که ارزش واقعی آن بیش از ۱.۵ برابر سه سال گذشته بوده است. میدری از مرکز پژوهش‌های مجلس هم تشکر کرد که هفتم و هشتم مرداد ماه اسمال با انجام نظرسنجی ملی، میزان رضایتمندی افراد از طرح کالابریگ الکترونیکی و نقاط ضعف و قوت آن را بررسی کرد و ادامه داد: بر اساس نظرسنجی انجام شده بیش از ۸۵ درصد از مشمولان طرح از توزیع این طرح حمایتی رضایت کامل یا نسبی داشتند و فقط درصد محدودی ناراضی بودند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص اینکه باید بر اساس مصوبه مجلس یارانه افراد را قطع می‌کردیم و به هیچ عنوان موضوع استثنائاتی اجرای قانون مطرح نبود، اضافه کرد: اکنون ۷۵ میلیون نفر از مجموع جمعیت کشور یارانه می‌گیرند که حدود ۷ میلیون نفر پس از تصویب مجلس

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶۲۹ ه ۵۰۲۰ ه ۵۳۶۰ ه ۱۴۰۵۶ ه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی حسیني فرفرزند محمد بشاره شناسنامه ۱۳۵۶ صادره از کبودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵/۱۲/۲۰ متر مربع پلاک ۲۴۴ اصلی واقع در روستای طاسران خریداری از مالک رسمی آقای یقینمعلی قدیمی‌نحزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به مصور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ ثبت اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه آگهی تقدیم دادخواست و توق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
الف ۹۱۱/۱۶۰۲
تاریخ نوبت ثبت: ۷۲/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ نوبت دوم: ۵۷/۰۸/۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۵۷/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۵۷/۰۸/۱۴۰۴
تاریخ فراغی دادور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودر آهنگ



برق نیروگاه زمین گرمایی

مشکین شهر اسمال

وارد مدار می شود

بردارید زمین‌ها کشاورزی است. در استان کردستان همه زمین‌ها منابع طبیعی و کشاورزی هستند. در استان کبگیلویه و بویراحمد دورتانور شهر یاسوج همه اراضی کشاورزی درجه ۱ و ۲ کشاورزی است. بحث ما این است که زمین نیاز به خدمات دارد، اگر می‌خواهیم زندگی مردم کیفیت داشته باشد باید برای این زمین انرژی هم تأمین کنیم.عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن تأکید کرد: در استان قم، ۱۲ سایت مسکن را در دست اجرا داریم که از این تعداد فقط پنج یا ۶ سایت آبرسانی شده و بقیه هنوز آب رسائی نشده است.

وی اعلام کرد: ۱۰۰ همتی که اشاره شد برای تأمین همین خدمات است. رضایی با بیان اینکه ما در سسال گذشته با همین اراضی موجود حدود ۱۰ همت مولدسازی کردیم، اضافه کرد: برای این هزینه ها دولت منابع دیگری ندارد. این نامه نشان می‌دهد اگر ۶ هزار همت پول نیاز است باید منابعش هم در قانون پیش‌بینی شود.

وی در ادامه توضیح داد: اگر خطی ارضی از سرخس در خراسان رضوی را به بندر امام در جنوب وصل کنیم ۱۲ درصد مردم در سمت راست این خط زندگی می‌کنند، آنجا زمین داریم اما آیا امکان مولد سازی هم داریم؟

عضوهیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن بیان‌داشت: از پنج میلیون و ۲۷۰ هزار نفری که در سامانه تم ثبت نام کرده‌اند، یک میلیون و ۳۰۰ هزار نفر تأیید نهایی شده‌اند، یعنی چهار شرط لازم را دارند؛ به‌عبارتی پنج سال سابقه سکونت در شهر مورد تقاضا، عدم استفاده خود فرد و افراد تحت تکفل از امکانات دولتی، عدم سابقه مالکیت خود فرد و افراد تحت تکفل در پنج سال گذشته و شرط تاهل یا سرپرست خانواده بودن.

وی ادامه داد: زمین باید مناسب ساخت و مناسب سکونت باشد. در همین قانون گفته شده که زمین نباید مخاطرات طبیعی داشته باشد. یعنی نباید فرونشست داشته و نباید روی گسل‌ها واقع شده باشد. رضایی باردیگر تأکید کرد: ما همه اراضی خود را برای تأمین مسکن آورده‌ایم. در حال حاضر ۳۰ هزار هکتار از اراضی ما در کارگروه‌های تخصصی استان‌ها که همه دستگاهها در آن حضور دارند مطرح شده‌است وی افزود: نمایندگان مردم هم در شورای برنامه‌ریزی استان‌ها به عنوان عضو ناظر حضور دارند در همین کارگروه‌ها خود آنان مخالفت کردند و گفتند این اراضی مناسب نیست. یعنی سازمان ملی زمین و مسکن همه بضاعت خود را برای این کار آورده و آمادگی دارد این موضوع را دوباره در کارگروه‌های تخصصی عرضه کند اما موضوع این است که حتما باید دستگاه‌های خدمات‌رسان هم همکاری کنند.

عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن اظهار داشت: توسعه را نمی‌توانیم بدون خدمات در نظر بگیریم، دستگاه‌های انتظامی و امنیتی کشور باید بتوانند در این اراضی ارائه خدمات دهند.

وی خاطرنشان کرد: یکی از دلایلی که در شهرها و شهرک‌های جدید مردم علاقه‌ای برای سکونت ندارند این است که در آنجا خدمات نرفته است.

رضایی در ادامه گفت: ما زمین عرضه کردیم و باز هم عرضه خواهیم کرد. توافق خواهیم کرد، قانون جوانی جمعیت را به عنوان یک قانون دائمی بالادستی ادامه خواهیم داد و تا زمانیکه متقاضی مسکن وجود داشته باشد تأمین زمین را انجام خواهیم داد.

وی با اشاره به صحبت‌های مهمان دیگر این برنامه توضیح داد: اینکه می‌گویند مدرسه غیرانتفاعی در سایت مسکن حمایتی ساخته شود، سوال اینجاست در سایتی که مردم برای مسکن آورده ندارند چطور می‌توانیم مدرسه غیر انتفاعی ای ورزشگاه خصوصی ایجاد کنیم؟ آیا این شدنی است؟ جایی می‌توان این کار را انجام داد که توجیه اقتصادی داشته باشد.

عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد: سازمان ملی زمین و مسکن بالغ بر ۵۲ هزار و ۶۰۴ هکتار زمین در حال آماده‌سازی دارد که به صورت رایگان به مردم ارائه شود. حدود ۱۸ هزار و ۲۰۹ هکتارش در حال طراحی است و ۲۴ هزار و ۳۹۵ هکتارش هم در حال اجرا، همچنین ۳۰ هزار هکتار آن به بر و کف رسیده و ما در سازمان ملی زمین و مسکن اینها را به رایگان به مردم واگذار می‌کنیم و گفته رضایی چهار دستگاه نظارتی بر عملکرد سازمان ملی زمین و مسکن نظارت دارند و این یک میلیون و ۸۰۰ هزار هکتار را خود ما به این دستگاه‌ها اعلام کرده‌ایم و چیز پنهانی نبوده است.

وی ادامه داد: در پهنه‌های شهری، سند زمین‌های فضاهای سبز، پارک‌ها، مساجد و زمین‌های گردشگری به نام سازمان ملی زمین و مسکن است اما زمین آنها در اختیار ما نیست.

عضو هیات مدیره سازمان ملی زمین و مسکن همچنین اظهار داشت: از ابتدای قانون جهش تولید

مسکن ۱۷۶ مدرسه، ۲۲ کلاترتی و ۹ مسجد در سایت‌های مسکن شروع به ساخت شده است. وی در پایان گفت: این اقدامات نقش مهمی در افزایش عمر مفید اراضی را در اختیار عموم قرار دهیم در صورتی که ملاحظات حفاظت از اراضی و دستگاه‌های نظارتی این اجازه را به ما بدهند، این کار را انجام می‌دهیم

بازار در رکود اما قیمت‌ها همچنان اوج می‌گیرد

فاصله قیمت کارخانه و بازار در این مدل‌ها که رند بازار خودرو هستند همواره قابل توجه بوده و اکنون دوباره در حال گسترش است» که به کاهش تیراژ عرضه خودروسازان در نیمه اول سال نسبت به مدت مشابه سال گذشته اشاره کرده و آن را سیگنالی منفی برای بازار می‌داند.

رویا فروشی یا خالی فروشی؟
اما جذابیت سرمایه‌ای خودرو همچنان پابرجاست. حذف شرط بلوکه پول در فروش‌های اخیر باعث شد موجی از ثبت‌نام‌ها ایجاد شود؛ این نشان می‌دهد مردم با آگاهی از ریسک تحویل طولانی‌مدت، خودرو را به چشم یک کالای سرمایه‌ای نگاه می‌کنند حتی کاهش تیراژ تولید و افزایش ریسک تأخیر در تحویل خودرو، مانع ثبت‌نام مردم نشده و آنها حاضرند شانس خود را در خرید خودرو امتحان کنند. مسج فرزانه کارشناس بازار، استقبال مردم از این شرایط فروش را گویای بر سرمایه‌ای باقی ماندن خودرو در ذهن جامعه می‌داند. او این نوع عرضه را «رویا فروشی» می‌نامد و توضیح می‌دهد: «برخی خودروسازان با هدف جذب نقدینگی اقدام به فروش‌هایی کرده‌اند که بیشتر شبیه خالی‌فروشی است تا فروش واقعی. با این حال، حضور گسترده مردم در این طرح‌ها نشان می‌دهد که خودرو هنوز کالای سرمایه‌ای محسوب می‌شود و خریداران حتی با پذیرش ریسک طولانی‌مدت تحویل، اقدام به ثبت‌نام می‌کنند.»

کالابریگ، ابزار کنترل تورم؛ آمار رسمی از استقبال چشمگیر ۸۵ درصدی کاربران

بین مردم توزیع شده است که ارزش واقعی آن بیش از ۱.۵ برابر سه سال گذشته بوده است. میدری از مرکز پژوهش‌های مجلس هم تشکر کرد که هفتم و هشتم مرداد ماه اسمال با انجام نظرسنجی ملی، میزان رضایتمندی افراد از طرح کالابریگ الکترونیکی و نقاط ضعف و قوت آن را بررسی کرد و ادامه داد: بر اساس نظرسنجی انجام شده بیش از ۸۵ درصد از مشمولان طرح از توزیع این طرح حمایتی رضایت کامل یا نسبی داشتند و فقط درصد محدودی ناراضی بودند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص اینکه باید بر اساس مصوبه مجلس یارانه افراد را قطع می‌کردیم و به هیچ عنوان موضوع استثنائاتی اجرای قانون مطرح نبود، اضافه کرد: اکنون ۷۵ میلیون نفر از مجموع جمعیت کشور یارانه می‌گیرند که حدود ۷ میلیون نفر پس از تصویب مجلس

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل

برابر رای به شماره ۵۶۶۶ ه ۱۳۰۵ ه ۵۳۶۰ ه ۱۴۰۵۶ ه مورخه ۵۷/۰۸/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسینمعلی مرادی کلارده به ش ش ۱۸۲ به کد ملی ۵۱۷۹۱۵۸۷۹۶ صادره از سیاهکل – فرزند رضاعلی شش‌داند یک قطعه زمین مشتمل بر بناي احداثي به مساحت ۱/۲۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۳ فرورز و مجزی شده از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۰ واقع در قریه دوستات بخش ۱۶ کیلان به نشانی شهرستان سیاهکل روستای دوستات خبیان ديلم خبیان لاله از مورد مالکیت نور اله عضدی دیلمی و قدرت اله عضدی دیلمی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه آگهی تقدیم دادخواست و توق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
الف ۹۱۱/۱۶۰۲
تاریخ نوبت ثبت: ۷۲/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ نوبت دوم: ۵۷/۰۸/۱۴۰۴

تاریخ نوبت ثبت اول: ۵۷/۰۷/۱۴۰۴
تاریخ نوبت دوم: ۵۷/۰۸/۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل- عباس شعبانین کوجلی

رو نوشت: ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

۴۳۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسین پور



کشاورزی

پرستان فداکاری را از مکتب حضرت زینب (س) آموختند



کرج - محمد رنجبر کهن، شهردار کلاشهر کرج گفت: پرستانان فداکاری و ایثار را از مکتب بزرگ بانوی اسلام حضرت زینب کبری (س) آموخته اند. مهرداد کیانی با تبریک سالروز ولادت حضرت زینب کبری (س) و روز گرمیانداست مقام پرستان، این قشر را فرهیخته، خدوم، تلاشگر، متخصص و متعهد خواند و اظهار داشت: دوری شیوع اپیدمی کرونا اوج نمایش از خودگذشتگی این سپیدپوشان محبوب بود که با یکی از خطرناک‌ترین برهه‌های زمانی همچون زمین‌دگان دفاع مقدس در میدان ایستادگی کردند و نجاتبخش جان هموطنان خوش شنددوی ادامه داد: پرستان در کشور با کمترین حقوق و مزایا خود جزو مهم‌ترین رده‌های شغلی هستند که رسالتی بسیار خطیر و مقدس را عهده‌دار می باشند؛ انسان‌ها در شرایط بیماری و بستری در مراکز درمانی با رسیدگی و مراقبت‌های آن عزیزان سلامتی خود را باز می‌یابند و بار دیگر به زندگی و آغوش خانواده باز می‌گردند؛ لذا به حقیقت آنها سفیران و فرشتگان نجات هستند؛ کیانی تأکید کرد: اگر دستگاه‌های متولی برای ارتقاء شأن پرستان در جامعه اقداماتی صورت دهند، بی شک مورد استقبال مدیریت شهری کرج واقع خواهد شد، چرا که پرستان با نسبت سختی کار و خدمات ارزشمندی که به مردم و کشور ارائه می دهند، باید بیش از پیش مورد تجلیل قرار گیرند و نیازها و مطالبات ایشان به مردم توجه قرار گیرد. شهردار کرج تصریح کرد: دیزاینی که با قبول سختی‌های این حرفه، در قامت پرستان به مردم و کشور خدمت می کنند، ایثار و فداکاری از خود گذشتگی‌ها را از مکتب بزرگ بانوی اسلام حضرت زینب کبری (س) آموخته‌اند، ثانوی که مظهر همه خوبی‌های عالم است و چشمه جوشان معرفت و انسانیت و اخلاقمرداری می باشد؛ کیانی با دعوت از نسل جدید به تحقیق دربار پرورش و منش حضرت زینب کبری (س) عنوان کرد: اگر روشنگری‌های آن بزرگ بانو نبود، بسیاری از حقایق کربلا و عظولیت‌های اهل بیت (ع) در دل تاریخ پنهان می ماند و همچنین پرستاری و نگهداری‌های آرام امجد (ع) در تداوم امامت و ولایت نقش بسزایی داشت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی **آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی** برابر رای شماره ۰۷/۲۶۶/۱۵۵۷/۰۳۱۰۵۷۰۴۶ شماره ۱۴۰۴/۰۶/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی آقای سردار گل محمد پور فرزند جهان بخش بشماره شناسنامه ۴۰۷ صادره از تبر با کد ملی ۱۵۴۳۳۴۴۳۹۲۴ بصورت شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۷/۴۴/۱ واقع در شهرستان شهریار خردباری از مالک آقای محمد جواد وثوق رسولی مرز گردیده است؛ لذا به منظور اعلام عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۳۲۸]

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی **آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی** برابر رای شماره ۰۲/۵۳۹/۱۵۵۷/۰۳۱۰۵۷۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی حسن ابر ابراهیم فرزند ابر ابراهیم بشماره شناسنامه ۶۴۰۶ بصورت شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۱ متر مربع پلاک ۶۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در شهریار خردباری از مالک رسمی حسن ابراهیمی مالک شماره عررز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۳۲۸]

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل **آگهی موضع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل** برابر رای به شماره ۰۹۶۵/۱۳۰۵۷۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی آقای جوسلی به شش ۶۶۲۱۱/۵۷۰۴۶ به کد ملی ۱۷۰۶۶۲۱۱۵ صادره از سیاهکل – فرزند قدرت شش‌دانگ یک پلاک زمین باغ و مشجر به مساحت ۲۵۵/۶۶ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۲ فرروز و مزری شده از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۳ واقع در دهکده کلسرا بخش ۱۶ گیلان به ششانی شهرستان سیاهکل – روستای کلسرا از مورد مالکیت ابراهیم عبدالله زاده و برابری جان غلامی جوشلی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه مالکیت اقدام خواهد شد.
م الف ۱۱۵/۹۱
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوچلی

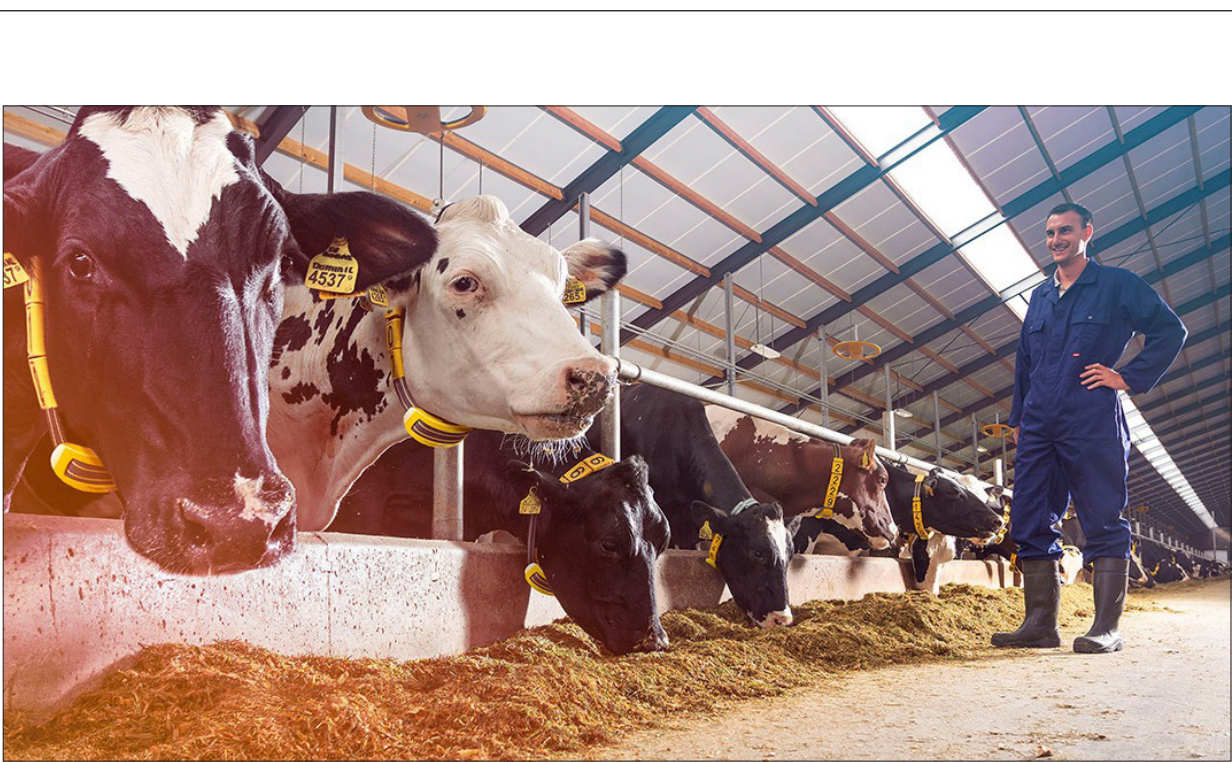
آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸/۳۰۶/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی اسدالله میرزایی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۹۴ و شماره ملی ۳۵۰۶۲۳۵۱۴ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باغخانه به مساحت ۱۹۶/۷۵ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۲۰۵۹ اصلی فرورزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /شناسه ۱۹۳۲۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
شکراله سعادت – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف محمد فلاح نوکنار

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل **آگهی موضع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل** برابر رای به شماره ۰۷۶۶۵/۱۳۰۵۷۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی آقای محسن مرادی کلارده به شش ۱۰۶ به کد ملی ۱۶۹۴۱۱۶۱ صادره از سیاهکل – فرزند رضعیان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۰/۰۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۵ فرروز و مززی شده از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۴۰ واقع در قریه دوستک بخش ۱۶ گیلان به ششانی شهرستان سیاهکل روستای دوستک خپیان دیلم خپیان لاله از مورد مالکیت نوراله عضدی دیلمی و قدرت اله عضدی دیلمی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
م الف ۱۱۶/۹۱
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوچلی

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۸۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی محمود خجسته فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۳۰۳/۳۰ شماره ملی ۳۹۷۱۶۸۹۹ به صادره از تهران در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مصور به بنای احداثی به مساحت ۴۳۳/۱۹ متر مربع پلاک ۱۸ فرعی از ۶۳۹ اصلی فرورزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /شناسه ۱۷۱/۲۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
شکراله سعادت – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل **آگهی موضع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل** برابر رای شماره ۰۹۶۵/۱۳۰۵۷۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی آقای حسن غلامی جوشلی به شش ۶۶۲۱۱/۵۷۰۴۶ به کد ملی ۱۷۰۶۶۲۱۱۵ صادره از سیاهکل – فرزند قدرت شش‌دانگ یک قطعه زمین باغ و مشجر به مساحت ۲۸۶/۵۱ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۴ فرروز و مززی شده از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۳ واقع در قریه کلسرا بخش ۱۶ گیلان به ششانی شهرستان سیاهکل – روستای کلسرا از مورد مالکیت ابراهیم عبدالله زاده و برابری جان غلامی جوشلی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.
م الف ۱۱۵/۹۱
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوچلی

مرکزی، بهمینه دبانچی – آیین تجلیل از پیشکسوتان و پیرغلامان حسینی با حضور دکتر محمودی، شهردار کلاشهر اراک برگزار شد.دکتر محمودی در این آیین ضمن ابراز ارادت به مقام شامخ شهدا و تبریک به مناسبت هفته فرهنگی اراک، با قدردانی از سال‌ها خدمت خالصانه پیرغلامان در مسیر ترویج فرهنگ عاشورا گفت: پیرغلامان حسینی ذخایر معنوی شهر ما هستند؛ چهره‌هایی که با اخلاص، عشق و خدمت خود، فرهنگ حسینی را نسل به نسل در این دیار زنده نگه داشته‌اند.وی با اشاره به ۲۸ مهرماه، روز آغاز صدرات امیرکبیر و نامگذاری این روز به نام اراک، اظهار کرد: اراک شهری است با ریشه‌های عمیق تاریخی و فرهنگی؛ اما گاهی بخشی از این هویت فاخر آن گونه که شایسته است دیده نشده. باید این داشته‌های فرهنگی و معنوی را به‌درستی معرفی کنیم تا اراک در جایگاه واقعی خود بدرخشد.شهردار کلاشهر اراک افزود: مدیریت شهری در کنار توسعه عمرانی، خود را متعهد به تقویت هویت دینی، فرهنگی و اجتماعی شهر می‌داند. ما در مسیر ساخت شهری پویا، معنوی و درخور شأن مردم مؤمن اراک گام برمی‌داریم.وی در پایان با تأکید بر نقش اثرگذار پیرغلامان در تداوم فرهنگ ایثار و ایمان گفت: دعای خیر شما بزرگواران پشتوانه خدمت ماست و امید داریم با همراهی و حمایت شما، شهری در شان نام مقدس اراک بسازیم.



محموله‌های بزرگ نهاده دامی در راه توزیع سراسری

کریم حسن پور | وزیر جهاد کشاورزی از پهلوگیری ۶ کشتی در بنادر کشور خبر داد و گفت: بدهی ارزی معوقه ۶ میلیاردی برای واردات نهاده‌ها و کالاهای اساسی و همچنین کاهش سهمیه‌های ارزی، سبب بروز مشکل در واردات نهاده‌های دامی و کالاهای اساسی شده‌است.

غلامرضا نوری قزله در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی با ارایه گزارشی درباره تامین نهاده‌های دامی اظهار داشت: طبق برنامه ریزی نیاز واحدهای تولیدی سنجیده شده که به طور یکسکان در کل کشور به همه واحدهای تولیدی یک دور نهاده رسانده شود که واحد تولیدی بدون نهاده نماند.

وی افزود: امسال در لایحه بودجه برای تامین نهاده‌های دامی و دارو مبلغ ۱۲ میلیارد یورو پیش بینی شد که در نهایت در خروجی پیش فرض ۳ میلیارد دلار یورو برای دارو و ۹ میلیارد یورو برای نهاده‌ها و کالاهای اساسی بود اما در نهایت ۴ میلیارد یورو برای دارو و ۸ میلیارد یورو برای کالاهای اساسی در بودجه لحاظ شد.

وزیر جهاد کشاورزی خاطر نشان کرد: در حالی که در بودجه سال گذشته (۱۴۰۳) این رقم ۱۱۵ میلیارد یورو، بودجه ۱۴۰۲ مبلغ ۱۱ میلیارد یورو، در بودجه ۱۴ مبلغ ۱۴ میلیارد یورو و در بودجه ۱۴۰۰ مبلغ ۱۶ میلیارد یورو بود که سیر نزولی پیدا کرده و امسال شدت این سیر نزولی بیشتر بوده است.

وی اظهارداشت: با توجه به شرایط خشکسالی که در کشور بود این پیش بینی برای اسفندماه دوباره انجام شد که به دلیل خشکسالی گسترده و شدیدگی که در کشور داریم ناگزیر این عدد را باید به ۱۰ میلیارد یورو افزایش بدهیم که این پیشنهاد در اوایل سال از سوی وزارت جهاد کشاورزی برای مراجع تصمیم گیر اعلام و استدلال‌های لازم مطرح شد.

آیین تجلیل از پیرغلامان حسینی با حضور شهردار کلاشهر اراک برگزار شد



درحالی که روند خرید و استفاده از این کالاها نمی تواند منظر تحقق درآمدهای آن باشد چون این کار قابل توقف نیست و حتی برای یک لحظه و یک روز هم قابل توقف نیست که نهاده‌های دامی را نگهداریم و بگوییم ما طبق برنامه می توانستیم این میزان نهاده برای این فصل خریداری کنیم.
نوری قزله اضافه کرد: بنابراین ما پیشنهادات لازم را بردیم و اجازه‌های لازم گرفته شد و اقدام به ثبت سفارش مورد نیاز کشور کردیم.وقتی اتفاقات بعدی در خردادماه رخ داد ما بیش از نیاز کشور را مجوز گرفتیم که ثبت سفارش انجام بدهیم. برنامه ریزی انجام شده برای ۱۰۳ نیاز کشور ثبت سفارش انجام گرفت.
وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: در این مسیر از همه مشوق‌هایی که می توانند دست تامین کنندگان را باز کند سعی کردیم استفاده کنیم. همچنین به خود تولیدکنندگان سهمیه دادیم این قبلا در سامانه مجاز نبود یعنی به خود واحدهای بزرگ تولیدی و تشکل‌ها اجازه دادیم در فرایند واردات کالا وارد شوید و کالای مورد نیاز خود را بیاورید که خیلی از مشکلات امروز را می تواند این روش حل کند.

ثبت سفارش کالاهای اساسی تا تیرماه سال آینده انجام گرفت

نوری قزله گفت: مشوق‌های دیگری که در یک بازه زمانی مشخص تا ۳۰ مهرماه می توانند بدون ثبت سفارش هم کالا بیاورند و با اجبار کردیم که برای واردکنندگان به کسی ثبت سفارش مجدد می دهیم که حداقل ۶۰ درصد تعهدات خود را عمل کرده و کالا آورده باشند از همه این روش‌ها استفاده کردیم و با برنامه ریزی انجام شده نه تنها تا پایان سال بلکه تا تیرماه سال آینده از لحاظ ثبت سفارشات و برنامه ریزی برای تامین کالای مورد نیاز نهاده‌های دامی برای کشور انجام گرفته است.

وی افزود: اما مشکلی که امروز با آن روبرو هستیم و به شدت مرغذاران و داملران ما در مضیقه هستند در اظهارات نمایندگان مجلس نیز منعکس بود در پرداخت مطالبات ارزی و تامین ارز مورد نیاز بود یکی دو ماهی وقفهای ایجاد شده بود بنابراین کالاهایی که در بنادر رسیده بودند ترخیص نمی شدند چون باید پولشان پرداخت شود که این پول خرید قبلی است نه خرید فعلی تامین کنندگان است.

مشکل مطالبات معوق برای واردات

وزیر جهادکشاورزی مطالبات تامین کنندگان را معوق دانست و اضافه کرد: بنابراین چون پول فروشنده ارزی پرداخت نشده مجوز پهلوگیری کشتی را فروشنده نمی دهد که کشتی پهلو بگیرد و بار تخلیه شود البته پیگیری‌های لازم انجام گرفت برای نمونه از دیروز – دوشنبه ۵ آبان ماه این مسیر باز شد تنها ۱۰۰ میلیون دلار بدهی ارزی که باید پرداخت کنیم منجر شد ۶ کشتی پهلو گرفتند از امروز صبح حمل کالا به واحدهای دامداری و مرغذاری سراسر کشور شروع شد امروز ۲۰۰ میلیون دلار دیگر تریق شده وروند حمل با سرعت انجام می گیرد وی تصریح کرد: طبق برنامه ریزی نیاز واحدهای تولیدی سنجیده شده که به طور یکسکان در کل کشور به همه واحدهای تولیدی یک دور نهاده رسانده شود که واحد تولیدی بدون نهاده نماند.

وی گفت: البته طی این مدت یک عدد بده ما فشار می آوردند که باید از ذخایر استفاده کنید ما باید ارز بدهیم هنوز به سقف ۸ میلیارد یورو هم نرسیدیم که بگوییم بیش از بودجه شده و نمی شود پرداخت کرد جایی که با ارز دادن می شود حل کرد چرا ما باید ذخایر راهبردی را صرف این موضوع کنیم.حتما باید کالای عادی مورد نیاز را برای مصرف کنندگان و داملران و مرغذاران و واحدهای مصرف کننده نهاده‌های دامی بایستی تامین کنیم که از دیروز در این حوزه گشایشی صورت گرفت که باید تداوم داشته باشد.

نوری قزله افزود: موضوع نیاز ارزی گاهی با موضوعات مورد حذف ارز ترجیحی و کالاپرگ گره زده می شود، ما حدود ۸۵ درصد از نظر وزن و ۷۵ درصد از نظر ارزشی امنیت غذایی کشور را با تولید داخل و توسط تولیدکنندگان داخلی تامین می کنیم اما ۲۵ درصد ارزشی باقیمانده که حدود ۱۶ میلیارد یورو است آن باید تحت هر شرایطی برای تامین این کالاها تامین شود برای اینکه نرخش مربوط به مسائل حساسرسی داخلی کشور است که از ترجیحی ۲۸ هزارو ۵۰۰ یاز از سه ماهه ۱۰ هزار تومان یا عدد دیگری است. فروشنده خارجی ارز خود را می خواهد تا کالا را به ما تحویل بدهد.

وی اظهار داشت: بنابراین تامین عدد ارز به هر نحی که باشد که اکنون حدود ۸ میلیارد یورو آن با ارز ترجیحی و مابقی از ارز میادله‌ای است باید این عدد ارز برای تامین ورود نهاده‌های مورد نیاز کشور تامین شود ولاکه هر لحظه منتقف شود در فرایند واردات برای ثبت سفارش بایستی براساس آن برنامه کشاورزی، مرغذاری و دامداری برای یک لحظه قابل توقف نیست بنابراین اولویت اول کشور تامین ارز برای مسئله غذا و نهاده‌های دامی باشد.

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۵۸۹۹/۱۰۱۲۰۳۳۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی خانم منیژه کمالی علمداری فرزند جعفر صادق به شماره شناسنامه ۱۴ صادره در شش‌دانگ یک قطعه زمین زر اعی از باقیمانده پلاک ۱۸۴ اصلی به مساحت ۱۹۹۰ متر مربع از سهمی مراذعی نیک دهقان ذیل طبق صفحه ۵۲۰ دفتر ۴۸ مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه‌های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . /شناسه آگهی: ۲۰۲۴۲۸۷
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۵۹۰۱۵۹۰/۱۰۱۲۰۳۳۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۶/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلعارض متقاضی منیژه کمالی علمداری فرزند جعفر صادق به شماره ملی ۱۴۲/۲۰ مساحت ۱۸۹۲/۲۰ متر مربع از مالکیت مراذعی نیک دهقان برابر سند ۰۱۱۰۵۱۰ مورخ ۱۳۴۹/۶/۱۷ دفترخانه ۱۷ تهران نسبت به پلاک ۱۸۴ اصلی ذیل دفتر ۴۸ صفحه ۵۲۰ واقع در لشکرآباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات تصدیق دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری
چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

آگهی موضع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸/۳۰۶/۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلعارض متقاضی سید عبدالعزیز حسینی اصل فرزند سید رضا به شماره شناسنامه ۱۹۸۷ و شماره ملی ۳۵۰۶۲۳۵۱۴ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۰ متر مربع پلاک ۲۹۰ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی فرورزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /شناسه ۱۹۳۸۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
شکراله سعادت – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

اجرای عملیات پاکسازی و تعمیر تجهیزات رفاهی در پارک موزه برق تمبی



عملیات پاکسازی و تعمیر تجهیزات تفریحی و رفاهی پارک موزه برق تمبی با هدف ارتقای سطح خدمات رفاهی و فراهمسازی محیطی مطلوب برای شهروندان اجرا شد.

مهندس دره‌ها دشتگلگی پور، مدیر خدمات شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان، با اعلام این خبر گفت‌با توجه به حضور مستمر خانواده‌ها در پارک موزه برق تمبی و در راستای ارائه خدمات مطلوب به همشهریان گرمای، عملیات پاکسازی و بازسازی تجهیزات تفریحی و رفاهی این مجموعه به اجرا آمد.

وی افزود:در این عملیات که با تلاش پرسنل اداره خدمات مهندسی انجام شد، اقداماتی از قبیل پاکسازی فضای سبز، هرس چمن و درختان، رنگ‌آمیزی، ایمن‌سازی و ترمیم وسایل بازی کودکان، نصب شیرآلات و لوازم بهداشتی در سرویس‌های بهداشتی و رنگ‌آمیزی محوطه پارک با اعتباری بالغ بر دو میلیارد ریال انجام شد.

گفتنی است، پارک موزه برق تمبی یکی

از مراکز تفریحی شاخص شهر مسجدسلیمان

است که توسط شرکت بهره‌برداری نفت و

گاز مسجدسلیمان احداث و به‌صورت مستمر

مورد نگهداری و بازسازی قرار می‌گیرد

تا فضایی ایمن، سالم و شاداب برای خانواده‌ها

فراهم شود.

جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی



نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی به ریاست دکتر «مهدی زندیه‌ویلی» و با حضور معاونین استانداری، نماینده مردم خمین در مجلس شورای اسلامی و رئیس مجمع نمایندگان استان، نماینده مردم آراک، خنداب و کمijan در مجلس شورای اسلامی و سایر اعضا در سالن جلسات غدیر استانداری مرکزی برگزار شد.

دکتر مهدی زندیه‌ویلی، در نشست شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان مرکزی با تأکید بر اهمیت اجرای طرح «جیزین» و «ژئوکه» گفت: این طرح بستر نوینی برای توسعه اقتصادی، گردش‌مالی و برنامه‌ریزی دقیق در مناطق شهری و روستایی ایجاد می‌کند و باید با جدیت از سوی دستگاه‌های اجرایی دنبال شود چراکه زمینه تحول مدیریتی، تخصیص هدفمند منابع و ارتقای بهره‌وری در استان ر فراهم خواهد کرد.

استانداری مرکزی با اشاره به اجرای این طرح، زیرساخت‌های اطلاعاتی لازم برای شناسایی ظرفیت‌های اقتصادی، رصد جریان مالی و مدیریت هوشمند در بخش‌های مختلف استان ایجاد می‌شود و این امر می‌تواند تأثیر چشمگیری در بهبود شاخص‌های توسعه پایدار استان مرکزی داشته باشد.
زندیه‌ویلی همچنین در بخش دیگری از سخنان خود بر همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های اجرایی برای جذب منابع تبصره ۱۸ تأکید کرد و از عملکرد ضعیف برخی نهادها در معرفی طرح‌ها و جذب اعتبارات انتقاد کرد.
در ابتدای نشست با اشاره به نقش بانک‌ها در پیشبرد طرح‌های توسعه‌ای تصریح کرد: عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مصوب به دقت ارزیابی می‌شود و بانک‌هایی که همکاری لازم را نداشته باشند، در ارزیابی نهایی مورد توجه قرار خواهند گرفت. او هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها و بانک‌ها را عاملی مؤثر در تحقق اهداف توسعه‌ای استان دانست.

زندیه‌ویلی در بخش دیگری از سخنانش به اهمیت پژوهش پرداخت و خواستار جهت‌دهی تحقیقات دانشگاهی به سمت حل مسائل استان شد. او گفت: بیش از ۷۰ واحد دانشگاهی در استان فعالیت دارند و باید ظرفیت علمی آن‌ها در قالب طرح‌های کاربردی و مسئله‌محور به کار گرفته شود.
استانداری مرکزی به ضعف در ساختار صنفی رسانه در استان نیز اشاره کرد و نبود «خانه مطبوعات» را یکی از خلأهای اساسی در این حوزه دانست. او خواستار تشکیل فوری این نهاد صنفی شد تا امور خبرنگاران و فعالیت‌های رسانه‌ای استان به صورت منظم، قانونی و در چارچوبی مشخص سامان یابد.

سواجیلخ - محمد نجیر کهن:همزمان با سالروز ولادت با سعادت حضرت زینب کبری سلام الله علیها،همایش طلایه داران تبلیغ و تبیین شهرستان سواجیلخ با هدف تبیین راهبرد عملیات فرهنگی فاطمیه۱۴۴۷ ه.ق، با حضور پرشور ارکان مساجد، امامان جمعه، جماعت و محله ، مبلغین و مبلغات ، مسئولین هیئات مذهبی، مادحین و شعرا، فعالین قرآنی و فرهنگی و رسانه ای در مصلی امام خمینی (ره) هشتگرد برگزار شد.
حجت الاسلام والمسلمین مختاری امام جمعه شهرستان سواجیلخ در این همایش، ضمن گرامیداشت میلاد حضرت زینب سلام الله علیها و تبریک روز پرستار، با اشاره به راهبرد فاطمیه اسسال در قالب شعار (مقاومت وحدت آفرین) نقش ارکان مساجد ، هیئات مذهبی و دیگر کنشگران فرهنگی را در این امر خطیر، ضروری و مهم خواند.در ادامه مراسم حجت‌الاسلام والمسلمین اختاری امام جمعه بخش چندار و شهر کوهرسار نیز طی سخنانی در باب اهمیت فاطمیه واقامه عزای فاطمی ، نکات مهمی را ارائه نموده و با بیان اهمیت برگزاری چنین مراسمی جهت شناخت هرچی بیشتر ابعاد گوناگون زندگی و شهادت اهل بیت (ع) بخصوص حضرت فاطمه(س) برای قشر جوان همچنین تسلیهای آینده ، به برگزاری هرچه باشکوهتر این مراسمات تأکید کردند.گفتنی است که در این همایش ریاست محترم اداره تبلیغات اسلامی و دبیر امور مساجد شهرستان سواجیلخ هر کدام جداگانه با ایراد سخنانی نسبت به راهبرد فاطمیه ، همچنین برگزاری مراسمات ایام فاطمیه مطالبی را بیان داشتند.



دوئل کشاورزان شمالی باتغییر اقلیم

مر تضي اکبری | کشاورزی در خ‌طه شمال به‌خصوص مازندران به‌شدت تحت تأثیر تغییر اقلیم به یک‌فعالیت بسیار حساس تبدیل شد، دوئلی بین کشاورزان وطبیعت که‌اگر بامقاومت‌بهره‌برداران‌وبی‌توجهی به‌الگوی کشت‌جدید‌بر‌ابر طبیعت‌تداوم‌یابد،شکست‌قطعی خواهد‌بود.

طبق اظهارات محققان و کارشناسان، تغییر اقلیم مهم‌ترین عامل اثرگذار زمینه‌ای بر کشاورزی است، اگر این مفهوم که کشاورزی تحت تأثیر تغییر اقلیم به یک فعالیت بسیار حساس تبدیل شده را نپذیریم و کشاورزان نسبت به الگوی کشت جدید در استفاده از ارقام، نژاد و گونه‌های مختلف زراعی و باغی، دامی و شیلاتی مقاومت نشان بدهند، با چالش‌های جدی مواجه خواهند شد.

پیامدهای تغییرات اقلیمی در مازندران که قلب کشاورزی ایران محسوب می‌شود و بخشی از تأمین امنیت غذایی کشور را بر عهده دارد به مراتب بسیار سنگین خواهد بود، امروز آسیب پذیر شدن گونه‌های مختلف کشاورزی بویژه در همه مناطق، کوهستانی، جلگه‌ای و جنگلی مشهود شده است.

بخش کشاورزی مازندران به‌خصوص محصولات زراعی و باغی در معرض عوامل جوی بوده و به علت شرایط نامساعد محیطی غیرقابل کنترل، همواره با خطرات و حوادث غیرمتوقعه مواجه است، بنابراین به منظور پایداری و امنیت تولید بهره‌مندی از روش‌های مدیریت خطر پذیری اجتناب ناپذیر است.

کشاورزان و باغداران مازندران بر اساس گزارش‌های رسمی سالانه ۷۲ نوع محصول تولید می‌کنند، ولی نکته قابل توجه این‌که بخشی از زمین‌های کشاورزی استان هر

ساله تا سه بار زیر کشت قرار می‌گیرند.محققان و کارشناسان بخش کشاورزی می‌گویند تغییر اقلیم سبب شدت‌ابسیاری از اطلاعات و داده‌های کشاورزی زراعی و باغی که در زمان‌های گذشته مورد استفاده قرار می‌گرفت، دیگر کارایی لازم را نداشته و باید باز طراحی شوند.آن‌ان معتقدند با توجه به تغییر اقلیم ناشی از افزایش دما و کم بارشی، شاخص‌های مهم الگوی کشت، تاریخ کشت و برداشت، دوره آبیاری، زمان استفاده از سموم و نوع کود نیاز به تغییر دارند.

شاخص‌های اقلیمی کشاورزی، اثر عوامل اقلیمی موثر بر رشد گیاهان را با استفاده از پارامترهای هواشناسی محاسبه و تصویری از وضعیت رشد، نمو و تولید محصولات زراعی در شرایط مختلف آب و هوایی ارائه می‌دهد.

گذری بر آمار و اطلاعات از خسارت حوادث طبیعی که با تغییر اقلیم در چند سال اخیر بیش از پیش به محصولات کشاورزی مازندران آسیب و خسارت جدی زده نشان می‌دهد که همچنان تولید کنندگان و فعالان این بخش مقابل توصیه‌های کارشناسان در انتخاب ارقام و گونه‌های زراعی و باغی و همچنین روش بهره‌برداری از منابع آب و خاک را طبق عادت انجام می‌دهند.

باران سیل و نگرگ، سیلاب، خشکسالی، سرما و یخبندان، طوفان و آتش‌سوزی



برگزاری همایش طلابداران تبلیغ و تبیین درسواجیلخ

از جمله عوامل طبیعی علیه محصولات کشاورزی در مازندران است که در چند سال اخیر به دلیل تغییر اقلیم شاهد خسارت زیادی به بخش زراعی، باغی، دامپروری و شیلاتی استان هستیم.

نمونه دیگر این‌که بلوبری یکی از میوه‌هایی است که در مناطق خوش آب و هوا که رطوبت بسیاری دارد کشت می‌شود. بلوبری معمولاً در شرایطی خاص رشد می‌کند، این میوه بسیار خوش طعم قیمت تقریباً بالایی دارد. اما کشت گیاهان جایگزین سازگار با شرایط تغییر اقلیم به منظور بهره‌وری آب، حفظ تولید در شرایط سخت محیطی و بهبود معیشت خانواده؛ تدبیری که یک زن کشاورز پیشرو در روستای «لاغوز» چهاردانگه شهرستان ساری در مزرعه ۲ هکتاری خود اقدام به راه‌اندازی پرورش بلوبری کرد.

مصداق بارز دیگر تغییر اقلیم مازندران علاوه بر کشت‌های جایگزین محصولات کشاورزی ایجاد پدیده بیان زایی است، شاید کمتر کسی وجود بیابان را در این خطه سر سبز شمال باور کند اما حقیقت آن است که اکنون بخش‌هایی از گلوگاه، بهشهر، آمل، تلمادره سساری و خطیرکوه به دلیل فرارداشتن در حاشیه کویر جزو مناطق بیابانی محسوب می‌شود و کاهش بارندگی طی سال‌های اخیر بر شدت آن افزوده است. شاید کمتر کسی وجود بیابان را در مازندران باور کند اما حقیقت آن است که اکنون بخش‌هایی از گلوگاه، بهشهر، آمل، تلمادره ساری و خطیرکوه به دلیل فرارداشتن در حاشیه کویر جزو مناطق بیابانی محسوب می‌شود و کاهش بارندگی طی سال‌های اخیر بر شدت آن افزوده است.

لزوم سازگاری با تغییرات اقلیمی در مازندران از آن سبب بسیار مهم وضروری است که آتش‌سوزی ناشی از گرمای بیش از حد و بارندگی‌های سیل‌آسا در منطقه دیگری از این خطه شمالی نیز تجربه شده است همچنین طبق آخرین بررسی‌های صورت‌گرفته از سوی زمین‌شناسی سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور فرونشست پنهان در دشت‌های استان گلستان و شرق مازندران فاجعه‌بار است.

فسار خشکسالی ناشی از اقلیم و فشار به منابع آب‌های زیر زمینی از مهمترین دلایل فاجعه‌بارشدن فرونشست دشت‌های شرق مازندران و استان گلستان است. اگر این چالش به صورت پنهان در حال گسترش است فقط به دلیل پوشش گیاهی است، چراکه نمی‌توان با ابزار دقیق زمینی و هوایی فرونشست را در این مناطق ثبت و ضبط کرد.

مخاطرات تغییرات اقلیمی علیه‌گونه‌های کشاورزی استان مازندران واقعیتی گویا است. گونه‌های کشاورزی در مازندران علاوه بر نیازمندیشسان به آب و بارندگی کافی، در برابر کاهش یا افزایش ناگهانی دمای هوا نیز حساس هستند. به عنوان نمونه، بارندگی‌های بی‌موقع ماه مرداد ماه که در مازندران به ماه «نجیر بزان» هم معروف است؛ سبب شده تا میوه درختان انجیر مرغوبیت کافی نداشته باشند، همان‌گونه که گرمای سوزان ماه‌های خرداد و تیر بر مرغوبیت گونه‌های دیگر از جمله صیفی‌جات اثر گذاشت و گوجه‌های کم آب و خیارهای پوک روی دست کشاورزان گذاشت. این‌که باغداران مازندران در نیمه فصل پاییز که اوج رسیدن میوه مرکبات محسوب می‌شود مانند سال ۹۵ شاهد بارش سنگین برف و کاهش دمای هوا تا ۱۰ درجه زیر صفر باشند و یا بختکاران در ماه خرداد و اوایل تیر که زمان رسیدن شالی است با افزایش دمای هوا و رسیدن آن به بالای ۴۰ درجه مواجه شوند و با این‌که کاهش بارندگی در سال جاری سبب شد تا حق‌آبه زیست محیطی بسیاری از رودخانه‌های اصلی و به‌خصوص فرعی مازندران برای تداوم حیات انواع موجودات از جمله ماهی رودخانه‌ای و بعضی از گیاهان بومی تحت تأثیر قرار بگیرد.

لزوم گذر از کشاورزی پُرمصرف به بهینه

نهمین کاروان ترویجی در راستای اهمیت ترویج الگوی کشت و ضرورت بهره‌گیری بهینه از منابع بر اساس این الگو و همچنین به‌منظور توانمندسازی بهره‌برداران برای مقابله با شرایط ناشی از تغییر اقلیم و افزایش تاب‌آوری در برابر تنش‌های محیطی، برنامه آموزشی-ترویجی با عنوان «الگوی کشت محصولات زراعی با رویکرد تغییر اقلیم» همزمان با سراسر کشور، در ۲۲ شهرستان و در ۲۹ نقطه با حضور ۳۹ محقق به عنوان مدرس در استان مازندران برگزار شد.

سرپرست جهاد کشاورزی مازندران بر لزوم پذیرش تغییرات اقلیم و اثرات آن، کاهش مصرف نهاده‌ها، بازنگری در الگوی کشت و حرکت به سمت کشاورزی کنترل شده، دقیق و هوشمند به عنوان راه نجات این بخش تأکید کرد.اسداله تیموری وضعیت کنونی کشاورزی بسیار مهم و حساس به لحاظ توجه به تغییرات اقلیمی توصیف کرد و افزود: یعنی به علت وجود بسیاری از عوامل زمینه‌ای مانند تغییر اقلیم و بروز فناوری در شرایط استثنای قرار گرفته‌ایم. اما از آینده پیش‌رو و چالش‌های ناشی از تغییر اقلیم غافلیم.

نشست مشترک مدیر کل فرهنگ و ارشاد و میراث فرهنگی بوشهر برای گسترش رویدادهای هنری و پاسداشت مفاخر ایرانی

احیای آثار و اندیشه‌های برجسته آنان و تبیین جایگاهشان برای نسل جوان از مهم‌ترین وظایف نهادهای فرهنگی است و این اقدامات باید به بستری برای بازشناسی هویت ایرانی و تقویت پیوند نسل امروز با ریشه‌های فکری و فرهنگی ایران بدل شود.

در ادامه نصرالله ابراهیمی مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان بوشهر نیز با تأکید بر ضرورت همکاری میان دستگاه‌های فرهنگی گفت: تعامل سازنده میان میراث فرهنگی و اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی، زمینه‌ساز شکل‌گیری برنامه‌های مؤثر فرهنگی و هنری در کنار صنایع از میراث تاریخی است.

وی افزود: اجرای طرح‌ها و برنامه‌های مشترک در نیمه دوم سال می‌تواند به معرفی شایسته‌تر ظرفیت‌های فرهنگی و تاریخی استان، تقویت هویت بومی و ثبت رویدادهای ماندگار در تقویم فرهنگی بوشهر منجر شود.

ابراهیمی در پایان گفت: همکاری نهادهای فرهنگی بستری پایدار برای رشد جریان‌های هنری و گسترش حضور فرهنگی استان در سطح ملی فراهم خواهد کرد.



آن در عرصه کشور فراهم آورد.

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر در ادامه خاطر نشان کرد: پاسداشت مفاخر،

در نشست خبری جشنواره سی و ششم تئاتر گلستان عنوان شد:

تئاتر رنگین‌کمان هنرها / فرهنگ، زیرساخت اقتصاد قوی و پایدار است

فعالیت‌های اهالی فرهنگ و هنر و اجرای برنامه‌های مختلف خود قدمی در مسیر پدافند غیرعامل و افزایش تاب‌آوری اجتماعی و ارتقاء امید و انگیزه در جامعه است که برآه‌اثرات مثبت آن را شاهد بوده‌ایم همچنین در این نشست سعید کاظمیان، دبیر جشنواره تئاتر سی و ششم، ضمن تشریح روند برپایی جشنواره، گفت: بخش فراگیر، کودک و نوجوان و پژوهش و رسانه‌از جمله بخش‌هایی است که برای نخستین بار در این دوره برگزار آن را شاهدیم.

وی سپس با اشاره به برخی اقدامات و مذاکرات صورت گرفته برای برپایی شایسته جشنواره، عنوان کرد: فرهنگ، زیرساخت اقتصاد قوی و پایدار است و ضرورت دارد مسئولان ما کمی سراغ مسئولان استان‌هایی که به حوزه فرهنگ به‌عنوان زیرساخت توسعه اقتصادشان توجه کرده‌اند و باور داشته‌اند بروند و از نزدیک مشاهده کنند که چگونه با کمک فرهنگ اقتصاد خود را رشد داده‌اند.

کاظمیان همچنین ضمن تشریح نشست‌ها و کارگانه‌های پدیده‌بینی‌شده برای جشنواره پیش رو که از ۱۰ تا ۲۱ آبان ماه در شهرهای گرگان، مروه‌تپه، گمیشان و کردکوی برگزار می‌شود، افزود: در این دوره تلاش کردیم جشنواره به‌صورت غیرمتمرکز برگزار شود.

یادآوری می‌شود، همچنین در این نشست اهالی رسانه در خصوص میزان حمایت‌های صورت گرفته از سوی مسئولان استان، زمان‌بندی جشنواره، محتوای آثار جشنواره و توجه به پیشکسوتان و مسائل و اولویت‌های استان و ... برش‌ها و مطالبی را مطرح کردند.



بدنه کارشناسی مرتبط با هر حوزه تخصصی، اما باور داریم که باید در مسیر مردمی سازی و برون‌سپاری قدم برداریم و در حد امکان کوشیده‌ایم این مهم را در عمل به نحو احسن انجام دهیم.

وی همچنین در این نشست و در پاسخ به برخی پرسش‌های مطرح‌شده از سوی اهالی رسانه، درباره برنامه‌های فرهنگی و هنری آتی، مرمت تالار و وضعیت دیگر پروژه‌های عمرانی و ... مطالبی را مطرح کرد

مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی گلستان در پایان ضمن یادآوری هفته پدافند غیرعامل گفت:



صنایع مختلف، نیروگاه‌ها و همچنین رشد روزافزون جمعیت، نیاز به یک شبکه برق پایدار و کارآمد بیش از پیش احساس می‌شود.

در راستای تسریع در توسعه و بهسازی شبکه برق استان بوشهر، نشست با حضور نماینده مردم بوشهر، گناوه و دیلم در مجلس شورای اسلامی و مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس برگزار شد. به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای فارس:ابن نشست به‌منظور بررسی مسائل و چالش‌های پیش‌روی پروژه‌های مهم برق تشکیل شد.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای فارس در این نشست بر اهمیت رفع مشکلات مربوط به احداث کابل جدید بین ایستگاه‌های پودر و تنگسیر تأکید کرد. همچنین اختصاص زمین برای احداث ایستگاه‌های جدید برق در شهرهای بوشهر و گناوه و بررسی راهکارهای رفع معضلات در مسیر خطوط و ایستگاه‌های در حال احداث در منطقه ویژه اقتصادی دیلم از دیگر موضوعات مورد بحث بود.

یداله حقیقی مدیر عامل شرکت برق منطقه ای فارس در این نشست برداشتن گام‌هایی موثر در تقویت زیرساخت‌های برق استان بوشهر را یک ضرورت دانست و با تقدیر از نماینده این شهر در مجلس شورای اسلامی اظهار نظر داشت: توسعه شبکه برق در استان بوشهر از اهمیت بالایی برخوردار است. این استان به عنوان یکی از مناطق کلیدی ایران از نظر اقتصادی و صنعتی شناخته می‌شود. با توجه به وجود



میزبان دربی را سرمربی پرسپولیس مشخص می‌کند

محل برگزاری دیدار رفت پرسپولیس و استقلال در فصل جاری به تصمیم اوسمار ویرا بستگی دارد.

باشگاه پرسپولیس هنوز هیچ ورزشگاهی را برای میزبانی دیدار رفت دربی پایتخت در فصل جاری به سازمان لیگ اعلام نکرده‌است.

طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، تصمیم نهایی در این‌باره به بازدید کادر فنی جدید پرسپولیس و در ر آن اس اوسمار ویرا بستگی دارد. سرمربی برزیلی سرخ‌ها قرار است پس از حضور در تهران، دستیاران خود را

برای ارزیابی وضعیت زمین چمن چند ورزشگاه به شهرهای مختلف بفرستد.

ورزشگاه‌های شهید نصیری یزد، امام خمینی اراک، شهدای شهر قدس و امام رضا (ع) مشهد گزینه‌های اصلی پرسپولیس برای میزبانی از استقلال هستند. اوسمار پس از دریافت گزارش‌های فنی و شرایط زمین، تصمیم نهایی را خواهد گرفت تا نتیجه به سازمان لیگ اعلام شود.

شایان ذکر است دربی رفت پایتخت بین پرسپولیس و استقلال طبق برنامه اعلام شده از سوی سازمان لیگ ۱۴ آذرماه سال جاری برگزار خواهد شد.

توصیه به بازیکنان استقلال برای «بدتر» نشدن



عرفان حمیدی | کارشناس فوتبال با تاکید بر این که شرایط آبی پوشان برای ادامه‌لیگ بر تر بهتر از گذشته شده‌است گفت:اگر بازیکنان استقلال می‌خواهند به روزهای بد خود برنگردند باید غرور را فراموش کنند.

همایون شاهرخی در خصوص پیروزی پرگل این تیم برابر فجر ساسی گفت: برای تسلیت بگویم و برای خانواده کارگر جم آرزوی سلامتی کنم. استقلال در هفته‌های اول لیگ نه بازی خوبی می‌کرد و نه نتیجه خوبی گرفت. قبل از هر حرفی باید در گذشت یکی از بهترین مدافعان فوتبال

سلطه پنهان ایجت‌ها بر فوتبال ایران

در فوتبال ایران، نقش «مدیربرنامه‌ها» از یک واسطه حقوقی ساده فراتر رفته و حالا به مهره‌هایی تبدیل شده‌اند که می‌توانند سرنوشت تیم‌ها، بازیکنان و حتی مربیان را رقم بزنند. گزارش پیش رو نگاهی دارد به نفوذ روزافزون این افراد در ساختار فوتبال کشور.

در تعریف رسمی، «مدیربرنامه» کسی است که امور حقوقی مربوط به عقد قرارداد و مذاکره میان بازیکن، مربی یا باشگاه را انجام می‌دهد. این نقش از سوی فیفا به رسمیت شناخته شده و در بسیاری از کشورها چارچوب مشخصی دارد. در ایران نیز بازیکنان از این افراد کمک می‌گیرند اما در سال‌های اخیر، با افزایش نجومی مبالغ نقل‌وانتقالات، نقش برخی از این افراد از مشاور حقوقی به تصمیم‌گیرنده اصلی در بازار تبدیل شده‌است.

یکی از روش‌های رایج ایجت‌ها برای نفوذ در باشگاه‌ها، ارائه بازیکنان به‌صورت «پکیجی» است. به این معنا که اگر باشگاهی بخواهان جذب یک بازیکن خاص باشد، ایجت شرط می‌گذارد که باید بازیکن دیگری را نیز از او جذب کنند. این شیوه باعث شده تا در برخی موارد، ترکیب تیم‌ها نه بر اساس نیاز فنی، بلکه بر اساس منافع ایجت‌ها بسته شود.

در تیم‌های پر بودار، فشار هواداران برای جذب ستاره‌ها، مدیران را وادار به پذیرش این پکیج‌ها می‌کند حتی اگر بازیکن دوم هیچ تناسبی با نیاز تیم نداشته باشد.نفوذ ایجت‌ها تنها به باشگاه‌های داخلی محدود نمی‌شود. در مواردی، بازیکنانی که می‌توانند در لیگ برتر ایران به‌صورت ثابت بازی کنند، با توصیه ایجت‌ها راهی لیگ‌های مانند روسیه یا بلژیک می‌شوند تا صرفاً عنوان «لژیونر» را کسب کنند. نتیجه؟ نیمکت‌نشینی و افت فنی ولی بازگشت زود هنگام به ایران با قیمتی بالاتر.برخی باشگاه‌ها برای خود ایجت اختصاصی دارند که وظیفه مذاکره با بازیکنان مدنظر را برعهده دارد. این مدل در تیم‌هایی با مالکیت خصوصی می‌تواند موفق‌تر باشد چرا که ایجت مستقیماً با مدیریت هماهنگ است. با این حال، نبود نظارت کافی می‌تواند زمینه‌ساز فساد و تضاد منافع شود.

پیشکسوت تیم فوتبال تراکتور تبریز با اشاره به اهمیت دیدار این تیم برابر سرخ‌پوشان تهرانی، گفت: بازی با پرسپولیس را نمی‌توان با سایر دیدارها مقایسه کرد.

رقابت‌های هفته نهم تیم لیگ برتر در حالی از پنجشنبه هفته جاری آغاز می‌شود که در مهم‌ترین بازی

هفته تراکتور قرار است در تبریز از پرسپولیس میزبانی کند.

سیدمحسن حسینی، به ارائه نظرات کلاماً متفاوت در این خصوص از این دیدار به عنوان بازی ۶ امتیازی یاد کرد و گفت: تراکتور روند خوب خودش را حفظ کرده‌است. این تیم دیگر فقط در مسیر کسب نتیجه نیست، بلکه روی اعتمادبهنفس خودش کار می‌کند. همین فاکتورها هستند که به قهرمان ماندن تیم کمک می‌کنند، اما لیه نیز غرور را نباید فراموش کرد.

مقایسه پرسپولیس با دیگر رقبا اشتباه است

اوپا تأکید بر اهمیت این دیدار افزود: تراکتور نمی‌تواند پرسپولیس را با شاره‌جا به حتی گل گهر مقایسه

میراث «هاشمیان» برای فوتبال ایران؛ «پاک» باشی تو را «پاک» خواهند کرد!

تجربه مربیگری وحید هاشمیان خیلی کوتاه بود اما یک میراث ارزشمند به یادگار گذاشت و چشم‌ها را به زخم کهنه فوتبال ایران باز کرد.اگر بخواهی «پاک» باشی تو را «پاک» خواهند کرد. سرانجام بعد از اینکه وحید هاشمیان به عنوان سرمربی پرسپولیس نتوانست نتایج قابل قبولی برای تماشاگران سرخ به ارمغان بیاورد، به ترک کل شد تا شاید هیبت مدیره باشگاه بتوانند با جایگزینی اوسمار، تا حدودی از فشارهای طرفداران تیم اول پایتخت بکاهند. اما آمدن و رفتن وحید از پرسپولیس، یک پیام مهم و البته یک میراث ماندگار برای فوتبال ایران داشت.هاشمیان که سابقه زیادی در فوتبال باشگاهی ایران و تیم ملی دارد،

پیشنهاد ایران برای میزبانی جام باشگاه های آسیا/تغییر اوزان وزنهبرداری

رئیس فدراسیون وزنه‌برداری از پیشنهاد میزبانی ایران در جام باشگاه های آسیا خبر داد و گفت: اوزان وزنه برداری برای بازی‌های آسیایی و المپیک دوباره تغییر خواهد کرد. سجاد انوشیروانی در پایان جلسه هیئت اجرایی کنفدراسیون آسیا که با حضور رئیس فدراسیون جهانی، دبیر کل آسیا و اعضای هیئت اجرایی این قاره برگزار شد و بیش از دو ساعت به طول انجامید گفت: جلسه هیئت اجرایی کنفدراسیون وزنه‌برداری آسیا امروز برگزار شد که جلسه بسیار مهمی بود. یکی از بحث‌ها درباره بازی‌های آسیایی ناگویی بود، جزئیات برگزاری این رقابت و اوزان مسابقات

سند کمپانی و اسناد قدیمی خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید.روغنی شماره پلاک ایران ۱۹-۶۳۱-۴۴ به مالکیت چراغعلی و سیسی فرزند عوبدلی کدملی ۳۳۴۱۷۵۸۷۰۴ شماره موتور ۰۹۰۹۵۵۶ شماره شاسی 51412283295544 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	سند کمپانی و اسنادقدیمی خودروسواری پرایدتیپ‌ساجلی‌تی‌یکس) مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید.روغنی شماره پلاک ایران ۱۹-۳۲۶-۶۷ به مالکیت سمیرا یاری فرزند هوشنگ کدملی ۳۳۴۱۷۵۸۷۰۴ شماره موتور ۰۹۰۹۵۵۶ شماره شاسی 51412283295544 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
---	---

اصل سند کمپانی و سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ 1315E مدل ۱۳۹۴ و به شماره انتظامی ۳۷-۴۲۷۴۰۶۱ و به شماره موتور ۴۲۲۴۹/۲۳ متر مربع به نام شرکت سازه سیم پوشش در ناحیه صنعتی یوزنبد کلیبر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	دفترچه قرارداد به شماره ۲۷۱۵۹-۱۱-مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ به شماره قطعه 91035D0۱ به مساحت ۴۲۲۴۹/۲۳ متر مربع به نام شرکت سازه سیم پوشش در ناحیه صنعتی یوزنبد کلیبر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
---	--

برگ سبز خودرو سواری ساجلیتیپ SAINA به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۷ شماره موتور MIS648412NAS83110015792491 به شماره پلاک ۱۵-۷۵۵-۸۸ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.	برگ سبز خودرو سواری سایپا تیپ SAINA به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۷ شماره موتور MIS648412NAS83110015792491 به شماره پلاک ۱۵-۷۵۵-۸۸ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.
--	---

مدرک موقت فرآغ تحصیلی اینجاب سید محسن معالی فرزند سیدمزیز به شماره ملی ۰۷۸۰۲-۱۲۲۰۰ مانده از فرودشهر در مقطع کارشناسی رشته تکنولوژی رشته برداری مانده از موسسه آموزش عالی دانش پژوهان پارسو با شماره ف ۱۳۶ مفقود گردیده و فاقد هزینه‌های می‌باشد.	آگهی فقتان مدرک تحصیلی مدرک موقت فرآغ تحصیلی اینجاب سید محسن معالی فرزند سیدمزیز به شماره ملی ۰۷۸۰۲-۱۲۲۰۰ مانده از فرودشهر در مقطع کارشناسی رشته تکنولوژی رشته برداری مانده از موسسه آموزش عالی دانش پژوهان پارسو با شماره ف ۱۳۶ مفقود گردیده و فاقد هزینه‌های می‌باشد.
---	--

مدرک موقت فرآغ تحصیلی اینجاب سید محسن معالی فرزند سیدمزیز به شماره ملی ۰۷۸۰۲-۱۲۲۰۰ مانده از فرودشهر در مقطع کارشناسی رشته تکنولوژی رشته برداری مانده از موسسه آموزش عالی دانش پژوهان پارسو با شماره ف ۱۳۶ مفقود گردیده و فاقد هزینه‌های می‌باشد.	آگهی فقتان مدرک تحصیلی مدرک موقت فرآغ تحصیلی اینجاب سید محسن معالی فرزند سیدمزیز به شماره ملی ۰۷۸۰۲-۱۲۲۰۰ مانده از فرودشهر در مقطع کارشناسی رشته تکنولوژی رشته برداری مانده از موسسه آموزش عالی دانش پژوهان پارسو با شماره ف ۱۳۶ مفقود گردیده و فاقد هزینه‌های می‌باشد.
---	--

می‌گرفت اما حالا با یک تر کپیب ایده آل نتوانسته سه بازی پیاپی به برد برسد و صدرنشین لیگ شود.

مربی سابق تیم ملی فوتبال ایران ادامه داد: بازیکنان استقلال فرامین فنی سابقینتو را در زمین پیاده می‌کنند و به پیروزی هم می‌رسند آنها راه بردن حریف را یاد گرفته‌اند و با پرس سنگینی که از خط دفاع حریف انجام می‌دهند بازیکنان حریف را دچار اشتباه می‌کنند.البته نفرات آبی پوش در مک متقابلی از یکدیگر پیدا کرده و این موضوع باعث شده مقابل حریفان برنده از زمین خارج شوند

اشتباه فردی بلا ی جان فجر شد

وی در خصوص فجرسیاسی هم گفت: این تیم با پیروز قربانی عملکرد خوبی دارد و نتایج خوبی هم گرفته اما امروز دو اشتباه فردی باعث شد تا این تیم شکل اصلی خود را از دست بدهد و نتواند بازی همیشگی خود را انجام دهد. بطور حتم این تیم با قربانی بهتر خواهد شدد ولی سرمربی تیم باید بازیکنانش را از لحاظ روحی به شرایط ایده آل برساند تا باز هم شاهد بازی‌های خوب از این تیم شیرازی باشیم.

آلومینیوم منسجم و با برنامه است

کارشناس فوتبال در خصوص دیدار جمعه استقلال برابر آلومینیوم اراک در ورزشگاه شهدای شهر قدس گفت: آلومینیوم یک تیم رموز است، به حریف موقعیت زیادی نمی‌دهد و بازیکنان جوان این تیم انگیزه بالایی دارند. حسینی تیم خوبی را شکل داده و برای هر حرفی خطرناک هستند. استقلال باید برد برابر فجر را فراموش کرده و با تمرکز بالا خود را آماده این دیدار حساس کند

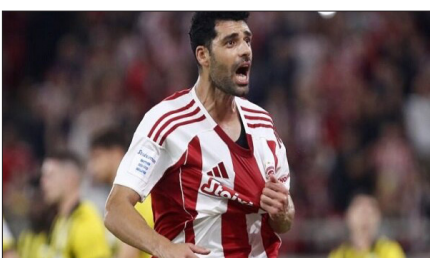
بازیکنان استقلال فریب سه برد را نخوردند

شاهرخی با دادن هشدار به بازیکنان استقلال گفت: در اینکه سه برد پیاپی به تیم اعتماد بنفس داده و بازیکنان از لحاظ روحی در بهترین شرایط قرار می‌گیرند شکی نیست ولی آنها نباید فریب این سه برد را خورده و از الان فکر کنند که آلومینیوم را به راحتی شکست خواهند داد. هر بازی شرایط خاص خودش را دارد و بازیکنان باید با تمام توان برای پیروز شدن بجنگند.

حوادث عجیبی را در لیگ شاهد خواهیم بود

وی در پایان و با اشاره به بر کنناری وحید هاشمیان از پرسپولیس گفت: این بر کنناری آخرین بر کنناری در لیگ امسال خواهیم بود. سابقینتو هم تا استانه بر کنناری پیش رفت ولی نوع اخراج هاشمیان اصلا حرفه‌ای و محترمانه نبود. مدیران پرسپولیس خیلی رفتار آمانوری داشتند. آنها می‌توانستند خیلی حرفه‌ای و با احترام این کار را انجام دهند. فوتبال ما از این اتفاقات زیاد داشته و خواهد داشت و از این اتفاقات باز هم تا پایان فصل بوجود خواهد آمد اما بهتر است شکل و نوع بر کنناری حرفه‌ای باشد نه توهمی آمیز.

طارمی نماد «جنایت فوتبالی» در یونان شد!



یک رسانه یونانی در گزارشی با تمجید از عملکرد مهدی طارمی، مهاجم ایرانی تیم فوتبال المپیاکوس، سیاست باشگاه پاناتینایکوس در نادیده گرفتن جذب او را تصمیمی اشتباه و قابل انتقاد توصیف کرد.

به نقل از سایت «menshouse» یونان، آمار و عملکرد مهدی طارمی (مهاجم ایرانی تیم فوتبال المپیاکوس) تمام حقیقت را درباره «جنایت فوتبالی» تلبستانی «سبزها» (لقب تیم فوتبال پاناتینایکوس) بازگو می‌کنند مهدی طارمی تا این لحظه در سوپرلیگ یونان با پیراهن المپیاکوس ۳ گل و در جام حذفی یونان هم ۲ گل زده است. او در در رقابت‌های اروپایی هنوز موفق به گلزنی نشده، اما دیر یا زود آن هم اتفاق می‌افتد.

او برای این ۵ گل فقط به ۵ شوت نیاز داشته (یعنی دقت ۶۰ درصدی) و در مجموع تنها ۱۱۵ دقیقه بازی کرده است.

اینکه مهاجم ایرانی تا این اندازه مؤثر است، اصلاً تصادفی نیست، بلکه بازیاب سال‌ها ثابت و عملکرد در سطح بالا است. هیچکس نباید این صبر می‌کرد تا بفهمد بازیکنی با چنین رزومه‌ای کیست و چه توانایی‌هایی دارد.

طارمی مقابل آاک آن‌هم درخشان ظاهر شد. از دو موقعیتی که داشت، یکی را تبدیل به گل کرد و در تمام طول بازی با حرکاتش و فضاهایی که ایجاد می‌کرد، مدام برای دفاع حریف دردسر ساز بود.

او در این دیدار در نقش مهاجم دوم، پشت سر ایوب آل کعبی بازی کرد و همین باعث شد المپیاکوس بتواند به شکل منعطف‌تری مسائل سیستم‌های ۱-۲-۳-۴ و ۲-۳-۴-۴ جایجا شود. تاکتیکی هوشمندانه، ضروری و بسیار ارزشمند.

طارمی می‌توانست به‌راحتی در تمام تیم‌های دیگر یونان فیکس بازی کند. نمی‌دانیم یانینس پاپادیمیترو (مدیر ورزشی سابق باشگاه پاناتینایکوس) بازی المپیاکوس و آاک را تماشا کرده است یا خیر اما اگر دیده باشد، احتمالاً خودش هم فهمیده که تابستان چه اشتباهی مرتکب شد اشتباهی که می‌توان آن را «جنایت فوتبالی» نامید.

بازی شش امتیازی

مدافع پیشین تراکتور درباره دیدار حساس تیم سابقش برابر پرسپولیس درباره شرایط فنی بازی گفت: نمی‌توان گفت بازی دو تیم مثل سایر بازی‌هاست. قطعاً این مسابقه شش امتیازی است و هر تیمی که کمتر اشتباه کند، شانس بیشتری برای برد خواهد داشت.

پرسپولیس تیمی با بازیکنان بزرگ است

مدافع پیشین تراکتور در ادامه هشدار داد: تراکتور باید حواس خود را جمع کند و اسیر تغییرات اخیر در کادر فنی پرسپولیس نشود. آنها بازیکنانی دارند که آرزوی هر تیمی هستند و هر لحظه می‌توانند نتیجه را تغییر دهند.در پایان، حسینی ابراز امیدواری کرد که هواداران شاهد دیداری زیبا باشند: فکر می‌کنم یکی از بازی‌های جذاب لیگ را شاهد خواهیم بود، چون تراکتور بر خلاف اسم و رسم حریف، بدون ترس بازی می‌کند و همین موضوع می‌تواند به کیفیت مسابقه اضافه کند.

میراث «هاشمیان» برای فوتبال ایران؛ «پاک» باشی تو را «پاک» خواهند کرد!

باشی، تو را «پاک» خواهند کرد.وحید هاشمیان را باید یک مربی اخلاقی مدار در لیگ برتر قلمداد کرد که برای بقا در لیگ، هیچ وقت خودش را آلوده بازی‌های رسانه‌ای و دلالی نکرد. او به فوتبال ایران یک هدیه ارزشمند داد که شاید خیلی‌ها از این هدیه خوششان نمی‌آید.فوتبال پاک، هدیه وحید به فوتبال ایران بود که البته تجربه آن را در سنوات گذشته و از سوی برخی مربیان دیده بودیم، اما در دوره‌ای که شاهد دلالی و درآمدهای هنگفت و نجومی از اتفاقات ناخوشایند فوتبال هستیم، وحید به همگان ثابت کرد که می‌توان فوتبال پاک را بازی کرد.اما باید بپذیر سنگینی بدهی و رفتن هاشمیان، همین بهای سنگین بود

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۴۴۸م ایران ۲۶ و شماره موتور ۰۰۸۸۲۳۲۴ شاسی 51412283274992 بنام عباسعلی فرهادی تویکانلو به شماره ملی ۰۷۹۰۴۸۹۹۶۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	سند کمپانی و سندمالکیت (برگ سبز) و کارت کانسیون باری جیب نیز مدل ۱۹۸۲ به رنگ نارنجی قرمز به شماره پلاک ۲۹ - ۹۲۲ - ۴۱ و شماره موتور ۲۰۱۷۸۴ و شماره ملی ۱۴۶۲۷۰۰۸ به مالکیت امیررضا امیری فرزند جمشید کدملی ۰۸۷۲۲۸۲۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
--	---

برگ سبز و کارت خودروی سواری DENA تیپ DENA+EF7TCA به رنگ سفید مدل ۱۴۰۴ شماره موتور 153H0258168 شماره شاسی 0150N3N115287 شماره موتور ۲۴۹۸۶ شماره شاسی 0150N3N115287 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	برگ سبز و کارت خودروی سواری DENA تیپ DENA+EF7TCA به رنگ سفید مدل ۱۴۰۴ شماره موتور 153H0258168 شماره شاسی 0150N3N115287 شماره موتور ۲۴۹۸۶ شماره شاسی 0150N3N115287 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
--	--

سند کمپانی و برگ سبز پراید صبا جی، تی ایکس ۸۰ مدل شماره موتور ۰۰۲۲۲۰۶۳ شماره شاسی 465671280684567 شماره موتور LFW1073V شماره شاسی C15297 بنام محمد نعیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.	سند کمپانی و برگ سبز پراید صبا جی، تی ایکس ۸۰ مدل شماره موتور ۰۰۲۲۲۰۶۳ شماره شاسی 465671280684567 شماره موتور LFW1073V شماره شاسی C15297 بنام محمد نعیمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
--	--

برگ سبز خودروی سواری کیا تیپ ceed به رنگ مشکی مدل ۲۰۱۵ شماره موتور G4FAEZ099246 شماره شاسی U5YHM811AFL125557 به شماره پلاک ۱۹۸۷۲ منطقه آزاد ارس مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.	کلیدملک (برگ سبز، سند کمپانی) خودروی سواری جک تیپ JSHCF71808TF به رنگ سفید مدل ۱۳۹۲ به شماره شاسی NAKNG7247EB111605 شماره موتور 4G93DDAE011320 شماره پلاک ۳۵-۲۲۸-۶۹ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.
--	--

آگهی مفقودی اصل سند کمپانی واصل برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس ۸۱ مدل ۱۳۸۹ رنگ قره ای متالیک به شماره پلاک ۳۳۶ سی ۲۸ ایران ۶۹ به شماره موتور 1288354956 شماره شاسی NAAM01CA3A0205665 و وی آن RFRC891V30B205665 به نام علیرضا کریمه به شماره ملی ۷۵۷۸۰۲۲۶۹۶۷۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.	آگهی مفقودی اصل سند کمپانی واصل برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس ۸۱ مدل ۱۳۸۹ رنگ قره ای متالیک به شماره پلاک ۳۳۶ سی ۲۸ ایران ۶۹ به شماره موتور 1288354956 شماره شاسی NAAM01CA3A0205665 و وی آن RFRC891V30B205665 به نام علیرضا کریمه به شماره ملی ۷۵۷۸۰۲۲۶۹۶۷۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد.
---	---

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

پسر اسرری صبح ایران
 چهارشنبه ۰۷/۰۸/۱۴۰۴
شماره: ۱۹۸۲

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



ورزش

صعود شیرین شاگردان شریف به فینال مسابقات آسیایی جوانان

تیم ملی فووتسال دختران نوجوان کشورمان با پیروزی برابر چین تأپیه موفق شد به فینال این مسابقات صعود کند.

دیدار تیم ملی فوتسال دختران نوجوان ایران برابر چین تأپیه از مرحله نیمه نهایی رقابت‌های آسیایی جوانان ۲۰۲۵ بحرین امروز سه شنبه ۶ آبان از ساعت ۱۰:۳۰ به وقت تهران در منامه برگزار شد و این بازی در وقت قانونی با نتیجه دو بر دو به پایان رسید و ملی‌پوشان در ضربات پنالتی موفق شدند، چین تأپیه را شکست دهند و به فینال مسابقات راه پیدا کردند.بازی رده بندی و فینال این رقابت‌ها نیز چهارشنبه ۷ آبان برگزار خواهد شد.

تأکید به عمل جراحی برای بازیکن استقلال

پزشکان به وینگر ملی پوش تیم فوتبال استقلال تأکید کرده‌اند که حتماً باید پای خود را به تیغ جراحان بسپارد.

جلال‌الدین ماشا‌ریپوف، وینگر ازبکستانی و ملی‌پوش تیم فوتبال استقلال، در جریان اردوی پیش‌فصل این تیم در ترکیه دو بار از ناحیه زانو مصدم شد که همین موضوع باعث شد او نیمه‌فصل اول لیگ برتر را از دست بدهد.

از همان ابتدا، پزشکان استقلال تأکید داشتند که ماشا‌ریپوف باید پای خود را تحت عمل جراحی قرار دهد، اما او پس از مشورت با کادر پزشکی تیم ملی ازبکستان، از انجام جراحی خودداری کرد و با تمرین‌های ویژه فیزیوتراپی و بدنسازی، روند آماده‌سازی خود را به‌طور تدریجی ادامه داد.

این بازیکن از هفته گذشته به تمرینات گروهی استقلال بازگشته و کار با توپ را آغاز کرده‌است، اما هنوز به بهبودی کامل ۱۰۰ درصدی نرسیده‌است. با این حال، پزشکان باز دیگر هشدار داد‌اند که اگر ماشا‌ریپوف به روند فعلی خود ادامه دهد، با اولین برخورد جدی در زمین ممکن است دوباره مصدم شود و دوره دوری طولانی‌تری را تجربه کند.

با توجه به حضور تیم ملی ازبکستان در جام جهانی ۲۰۲۶، هدف اصلی ماشا‌ریپوف بازگشت به آمادگی کامل تا آن زمان است و او در تلاش است تا قبل از آغاز این تورنمنت به سطح ایده‌آل عملکردی برسد.

مربی آلمانی پرسپولیس رفتنی شد؛ اوسمار درباره یک نفر تصمیم می‌گیرد

دستیار آلمانی وحید هاشمیان پس از بازی با تراکتور تبریز از این تیم جدا خواهد شد.

تیم فوتبال پرسپولیس در حالی برای دیدار با تراکتور تبریز آماده می‌شود که وحید هاشمیان از سرمربیگری کنار گذاشته شد تا تمرینات این تیم زیر نظر دستیاران او برگزار شود.

باشگاه پرسپولیس برای این بازی کریم باقری را راضی به نشستن روی نیمکت کرد اما قرار است مایکل اونینگ دستیار آلمانی هاشمیان نیز به او کمک کنند.اونینگ که از هفته دوم با نظر مستقیم هاشمیان به پرسپولیس آمد حالا ناچار به قطع همکاری با باشگاه در فاصله کمتر از ۳ ماه است. مربی آلمانی پرسپولیس تصمیم دارد پس از بازی با تراکتور تبریز در نشست با مدیران باشگاه حاضر شده و بر سر جدایی به توافق برسد. اوسمار ویرا در سرمربی جدید پرسپولیس که سه دستیار خارجی خود را به باشگاه معرفی کرده است تصمیم دارد کریم باقری و امیلیو آلوارز مربی دروازه‌بان‌های این تیم را حفظ کند تا اینگونه با پیه لوسادا و مایکل اونینگ از این تیم جدا شوند. همچنین اوسمار درباره ادامه همکاری با مهرباد خانبان هنوز تصمیم جدیدی نگرفته‌است و احتمالاً پس از حضور در تمرینات این تیم درباره نحوه ادامه همکاری با این مربی اقدام خواهد کرد.

شایان ذکر است دیدار تیم‌های تراکتور و پرسپولیس ساعت ۱۷ روز پنجشنبه در هفته نهم لیگ برتر برگزار می‌شود.

سند مالکیت برگ سبز تراکتور کشاورزی دیگفدراسیل ITM 285 رنگ قرمز مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ۶۳-۷۸۳ به مالکیت محمد جواد احمدی میهن آبادی کد ملی ۰۹۶۷۸۸۹۲۳۲ شماره موتور 09622J شماره ۲۸۷۵۶۷۹۲۰۳ مفقود گردیده و از اعتبار ساقط می‌باشد.
--

مفقودی سند مالکیت و سند کمپانی موتورسیکلت پاسار تیپ 125CD۱ مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی مالک علیرضا صالحی به شماره پلاک ۳۳۳ ایران ۵۹۱۷۷ شماره موتور 0124NCA000443 شماره انتظامی شماره شاسی NCA***125C9500735 مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
--

سند کمپانی و کارت خودرو کامیونت - ون رازمیاد مدل ۱۴۰۰ رنگ سفید روغنی، شماره موتور M24870088M شماره شاسی NAZ2F104PM0648148 شماره انتظامی ۱۸ ایران ۹۶۸ به نام مریم جوانی کد ملی ۰۳۸۷۵۶۷۹۲۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
--

کلید ملرک (برگ سبز، سند کمپانی و کارت ماشین) خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ به رنگ قره‌ای مدل ۱۳۸۴ به شماره شاسی ۱۴۳۵۰۲۵ شماره موتور ۰۹۴۳۵۰۱۲۴۸۴ شماره پلاک ۱۵-۴۷۴-۶۸ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فرغ تحصیلی اینجاب مسیح منمندی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۵۸۲۲ شماره از امعنان در مقطع کارشناسی رشته مهندسی برق قدرت صابر ۱۴۰۰ رنگ سفید روغنی، شماره موتور M24870088M شماره شاسی NAZ2F104PM0648148 شماره انتظامی ۱۸ ایران ۹۶۸ به نام مریم جوانی کد ملی ۰۳۸۷۵۶۷۹۲۰۳ مفقود گردیده از نامی و فاقد اجزای می‌باشد. از بنده تقاضا می‌شود مدارک را به دانشگاه اراک نامی اعتراف حتمی شهر به نشانی امعنان حتمی شهر منظره بلوار دانشجو صندوق پستی ۵۸۲۲-۱۱۹ به کد پستی ۴۸۱۸۱۴۹۸۱ نقل ۰۱۱۰۴۲۴۶ ارسال نماید.

برگ سبز و سند کمپانی واصل برگ سبز خودرو سواری MG تیپ 1.8T-550 رنگ طلایی مدل ۲۰۱۲ به شماره موتور 4K6B01003208118 و شماره شاسی NAKNG7247EB111605 شماره موتور LSJW26G92CS992208 و پلاک انتظامی ۹۲۵ از ۱۳ آبان ۱۳۷۵-۱۱۹ به نام خانم لایلا حسین خانی مفقود شده و فاقد اعتبار است.	برگ سبز و سند کمپانی واصل برگ سبز خودرو سواری MG تیپ 1.8T-550 رنگ طلایی مدل ۲۰۱۲ به شماره موتور 4K6B01003208118 و شماره شاسی NAKNG7247EB111605 شماره موتور LSJW26G92CS992208 و پلاک انتظامی ۹۲۵ از ۱۳ آبان ۱۳۷۵-۱۱۹ به نام خانم لایلا حسین خانی مفقود شده و فاقد اعتبار است.
--	--



صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰
Gmail: Aavaeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر

که از ابتدای معرفی تا رسیدن به فاز نهایی تولید، متعددی از بازرگاری فنی، به‌روزرسانی طراحی بدنه و ارتقای سیستم‌های ایمنی را پشت سر گذاشته است. بر اساس آخرین اخبار خودرو و طبق اطلاعیه رسمی منتشر شده در روز دوشنبه مورخ ۵ آبان‌ماه ۱۴۰۴، قیمت نهایی نسخه دستی پارس نوا اعلام گردید تا مسیر عرضه این محصول در شبکه فروش رسمی پارس خودرو به‌طور رسمی آغاز شود. این اطلاعیه رسمی منتشر شده از سوی شرکت پارس خودرو، قیمت نهایی نسخه دنده‌ای (دستی) (سدان جدید این شرکت یعنی پارس نوا، مبلغ ۸۷۸ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان تعیین شده است.

مسیر طلای جهانی تغییر کرد



قیمت هر اونس طلا در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، تحت تاثیر کاهش تقاضا برای این فلز گرانبها، در نزدیکی پایین‌ترین سطح خود در بیش از دو هفته گذشته در نوسان بود.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری پس از ثبت کاهش بیش از سه درصدی در معاملات روز گذشته، در معاملات روز جاری بدون تغییر ماند و در ۳۹۸۱ دلار و ۶۷ سنت ثابت ایستاد. بهای طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر، با ۰۶ درصد کاهش، به ۳۹۹۶ دلار و ۵۰ سنت رسید.

مقامات ارشد اقتصادی چین و آمریکا، یکشنبه، چارچوب یک توافق تجاری را برای دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و شی جنجینگ، همتای چینی او برای تصمیم‌گیری در اواخر هفته جاری، تدوین کردند.

ترامپ گفت: تصور می‌کند با چین به توافق خواهد رسید و در اولین مقصد سفر پنج روزه خود به آسیا، از انعقاد مجموعه‌ای از توافقات در زمینه تجارت و مواد معدنی کمپاب در مالزی با چهار کشور جنوب شرقی آسیا خبر داد. پیش‌بینی می‌شود که فدرال رزرو آمریکا در پایان جلسه سیاست‌گذاری خود در روز چهارشنبه، نرخ بهره را کاهش دهد. سرمایه‌گذاران منتظر هرگونه اظهار نظر جرورم پاول، رئیس فدرال رزرو آمریکا، هستند. در همین حال، پیش‌بینی می‌شود که بانک مرکزی اروپا و بانک مرکزی ژاپن نرخ بهره را در اواخر هفته جاری، ثابت نگه دارند.

هر اونس طلا در سال میلادی جاری، حدود ۵۱ درصد رشد قیمت داشته و از ۲۰ اکتبر، رکورد ۴۳۸۱ دلار و ۲۱ سنت را ثبت کرد که ناشی از عدم قطعیت‌های ژئوپلیتیکی و اقتصادی، دورنمای کاهش نرخ بهره و خرید ملوم بانک‌های مرکزی است.

ظرف‌سنجی رویترز نشان می‌دهد که روند صعودی طلا در سال آینده نیز ادامه خواهد داشت و تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که میانگین قیمت هر اونس طلا بر مبنای سالانه، تحت تاثیر آشفته‌گی‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی و افزایش تقاضا برای این فلز گرانبها، برای اولین بار بالاتر از ۴۰۰۰ دلار باشد.

طبق گزارش رویترز، «اس‌پی‌دی‌آر گلد تراست» که بزرگترین صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس با پشتوانه طلا در جهان است، اعلام کرد، درایوهایش ۰۰۷ درصد کاهش یافت و از ۱۰۴۶.۹۳ تن در جمعه گذشته، به ۱۰۳۸.۹۲ تن در دوشنبه رسید.

داده‌های اداره سرشماری و آمار هنگ کنگ نشان داد که واردات خالص طلای چین از طریق هنگ کنگ در ماه سپتامبر، ۱۷۶ درصد نسبت به ماه اوت کاهش یافته است.



قیمت نفت ساز کاهشی‌زد

قیمت نفت در معاملات آسیایی روز سه‌شنبه، در واکنش به احتمال افزایش تولید اوپک که خوش‌بینی در مورد توافق تجاری احتمالی آمریکا و چین را تحت الشعاع قرار داد، کاهش یافت.

قیمت آتی نفت برنت با سه سنت کاهش، به ۶۵ دلار و ۵۹ سنت در هر بشکه رسید. قیمت آتی نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا، با پنج سنت کاهش، به ۶۱ دلار و ۲۶ سنت در هر بشکه رسید.

بانک «بی ان زد» در یادداشتی اعلام کرد: «معامله‌گران پیشرفت در مذاکرات تجاری آمریکا و چین و چشم‌انداز عرضه وسیع‌تر از اسبک و سنگین کردند».

چهار منبع آگاه از مذاکرات گفتند: اوپک پلاس به سمت افزایش اندک تولید دیگری در دسامبر متمایل است که مانعی برای رشد قیمت‌ها نخواهد بود. این گروه که چندین سال تولید را در تلاش برای حمایت از بازار نفت محدود کرده بود، در آوریل، معکوس کردن روند محدودیت عرضه را آغاز کرد. آنچه از بازار حمایت می‌کند، چشم‌انداز توافق تجاری میان آمریکا و چین است که در صورت تکمیل، بزرگ‌ترین نفت جهان به شمار می‌رود.

قرار است دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و شی جنجینگ، رئیس‌جمهور چین، روز پنجشنبه در کره جنوبی با هم دیدار کنند. وانگ یی، وزیر امور خارجه چین، روز دوشنبه، در تماس تلفنی با مارکو رویو، وزیر امور خارجه آمریکا، گفت: یکن‌امیدوار است واشنگتن بتواند تا حدی به این توافق برسد تا برای تعاملات سطح بالا میان دو کشور آماده شود.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
۱۰۷,۳۵۰	دلار
۱۲۴,۳۰۰	یورو
۱۴۸,۱۰۰	پوند
۲۹,۶۵۰	درهم
۲,۵۵۰	لیبر
۱۱۳,۲۰۰,۰۰۰	سکه تمام
۵۸,۱۰۰,۰۰۰	سکه نیم
۳۲,۱۰۰,۰۰۰	سکه ربع
۱۶,۱۲۰,۰۰۰	سکه یک گرمی

شرکت پارس خودرو با انتشار یک اطلاعیه، قیمت نهایی سدان بومی پارس نوا نسخه دنده‌دستی را برای عرضه در بازار کشور اعلام کرد. پس از دورهای طولانی از گمانه‌زنی‌ها و انتظار، شرکت پارس خودرو سرانجام برده از قیمت رسمی سدان جدید خود با نام «پارس نوا» برداشت. این محصول در واقع همان پروژه توسعه‌یافته و بومی‌شده پندر ۸۰۰ است که طی چند سال اخیر تحت باطراری کامل در بخش مهندسی و تولید پارس خودرو قرار داشت تا استانداردهای جدید داخلی و الزامات کیفی روز تطبیق پیدا کند. پارس نوا نتیجه یکی از پیچیده‌ترین فرآیندهای نوسازی و ایرتیزم‌سازی پلتفرم‌های خارجی محسوب می‌شود؛ پروژه‌ای

قیمت نهایی پارس نوا
دنده دستی مشخص شد



بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان که مهندسی باستانی را به چالش می‌کشند

عاطفه دهقانی | بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان نشان دهنده توانایی‌های خارق‌العاده تمدن‌های باستانی در زمینه‌های هنر و مهندسی هستند. آنها چطور موفق شدند بدون ابزارهای پیشرفته سنگ‌های غول‌پیکر را جابه‌جا کنند؟

نمی‌توان از شاهکارهای تمدن‌های مختلف گفت و به مصر باستان اشاره نکرد. ابلیسک ناتمام آسوان بزرگ‌ترین مونولیت تراش‌خورده جهان محسوب می‌شود. مصریان می‌خواستند یک ابلیسک بزرگ ۱۲۰۰ متر را از دل صخره تراش داده و در مرحله آخر از سنگ بستر جدا کنند؛ بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان

بنظر می‌رسد در مراحل پایانی کار ترکی بزرگ در ابلیسک ایجاد شد. آنها نیز مجبور شدند پروژه را رها کرده و سراغ محل دیگری بروند. به‌عبارت‌کارشناسان باستان‌شناسی قدمت ابلیسک ناتمام آسوان به حدود ۲۵۰۰ سال پیش مربوط می‌شود.

بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان: سنگ جنوب
حدود ۲۰۰۰ سال پیش امپراتوری روم تصمیم گرفت معبد بزرگ زوپیتر را در شهر بعلبک (لبنان امروزی) بسازد. آنها تکه سنگ‌های بزرگی را از معادن استخراج کردند تا به‌عنوان زیرسازه استفاده کنند. یکی از این سنگ‌ها حجرالقبلی (سنگ جنوب) نام دارد. بزرگ‌ترین مونولیت تراش‌خورده و جابه‌جا شده توسط انسان محسوب می‌شود. ابعاد آن حدود ۴۲۰ متر در ۴۸۰ متر است و وزن سنگ نیز حدود ۹۰۰ تا ۱۱۰۰ تن تخمین زده می‌شود. رومیان باستان این سنگ را از معدن جدا کرده و کمی هم منتقل کرده بودند؛ اما به دلیل نامشخص تصمیم می‌گیرند آن را روی یک سطح شیبدار رها کنند.

مجممه‌های غول‌پیکر ممنون
حدود ۲۴۰۰ سال پیش امپهوتپ سوم تصمیم گرفت معبدی بزرگ را در ساحل غربی رود نیل و در برابر شهر تیس بنا کند. در ورودی معبد دو مجسمه غول‌پیکر از فرعون قرار گرفتند که هر کدام ۱۳۰۰ تن وزن داشتند. البته وزن خود مجسمه به ۷۵۰ تن می‌رسید و وزن پایه نیز ۵۵۰ تن بود. بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان یکی از بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان قرار بود عظمت و قدرت امپهوتپ سوم را به آیندگان یادآور شوند. هرچند پس از یک زلزله در سال ۲۷ پیش از میلاد و شنیدن صدای خاص از مجسمه‌ها باعث شد که رومی‌ها آنها را مجسمه‌های ممنون (قهرمان تروی) بنامند

بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان: گورانیای شوريا
مونولیت‌های منطقه‌ای گورانیای شوريا در روسیه حسایی جنجالی شده‌اند. در نگاه اول اینگونه بنظر می‌رسد که این توده سنگی و انسان و به‌صورت مصنوعی تراشیده شده‌اند؛ بزرگ‌ترین مونولیت‌های جهان

پنج بانک ناتراز دیگر اصلاح یا انحلال را انتخاب کنند

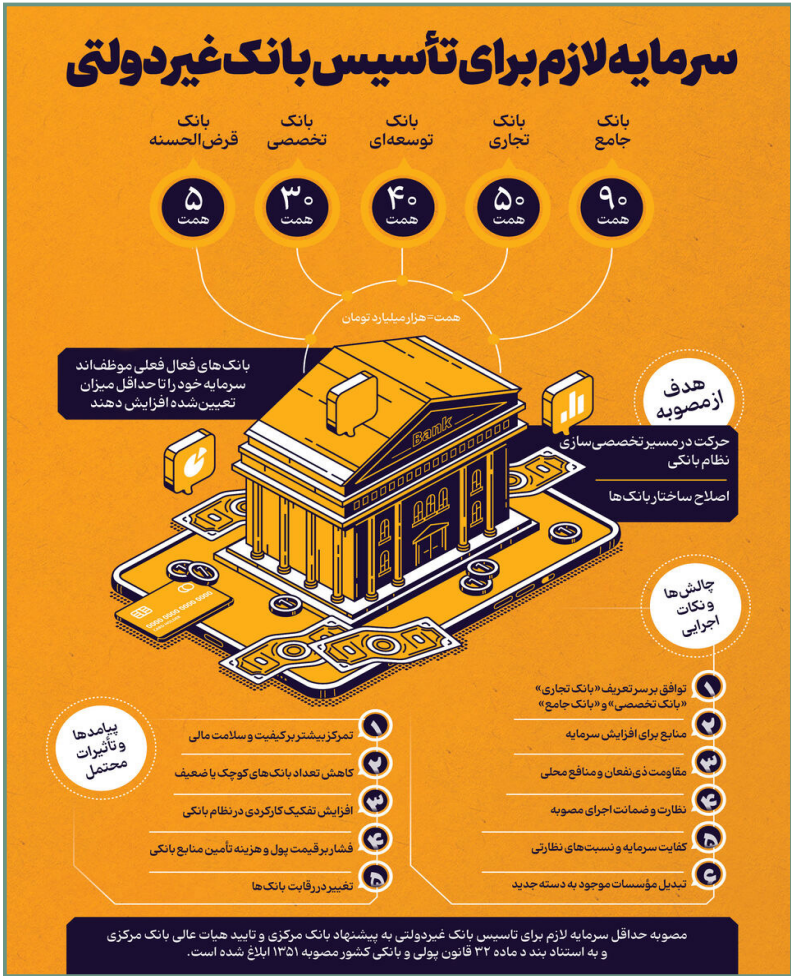
پس از انحلال بانک آینده و آغاز رسمی فرآیند گزیر، بانک مرکزی پیام روشنی به دیگر بانک‌های ناتراز ارسال کرده است؛ پنج بانکی که شاخص کفایت سرمایه‌شان کمتر از حد تعیین شده است و باید مسیر اصلاح ساختاری را طی کنند؛ در غیر این‌صورت بانک مرکزی به آنها هشدار داده به سرنوشت بانک آینده دچار می‌شوند و از ادامه فعالیت‌شان تجاری خواهد شد.

بانحلال رسمی بانک آینده و آغاز فرآیند «گزیر» با اعلام بانک ملی ایران، پرونده یکی از بزرگ‌ترین بحران‌های ناترازی نظام بانکی کشور بسته شد؛ اما در پس این تصمیم تاریخی، پیام روشنی از سوی بانک مرکزی به دیگر بانک‌های ناتراز کشور ارسال شد؛ دوران تعلل در اصلاح ساختار مالی و اتکا به منابع بانک مرکزی پایان یافته است و به گفته مسئولان اقتصادی، تجربه بانک آینده نشان‌دهنده اهمیت سرمایه‌داری و خروج بانک‌ها از مسیر بانکداری تجاری است، بلکه هشدار جدی به سایر بانک‌های ناتراز محسوب می‌شود؛ بانک‌هایی که شاخص کفایت سرمایه آن‌ها به مراتب کمتر از حد نرمال تعیین‌شده توسط بانک مرکزی است.

در حالیکه بانک مرکزی تاکید دارد اولویت با «اصلاح و احیای بانک‌های ناتراز» است، اما اعلام کرده در صورت ناکامی این مسیر، از تمام ظرفیت‌های قانونی خود برای ورود به فرآیند گزیر استفاده خواهد کرد؛ فرآیندی که به گفته مقامات پولی کشور، در صورت لزوم برای سایر بانک‌های نامالیم نیز تکرار خواهد شد.

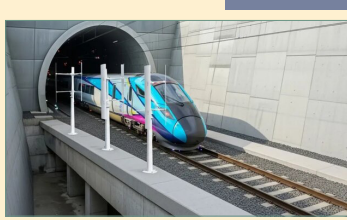
محمد شیریجان - معاون تنظیم‌گری و نظارت بانک مرکزی - اخیراً ضمن اشاره به برنامه بانک مرکزی برای ساماندهی بانک‌های ناتراز، اظهار کرده که اولویت اول ما انجام اقدامات اصلاحی برای بانک‌های ناتراز است تا با نظارت دقیق، آن‌ها را به مسیر تراز بازگردانیم. تاکنون دو بانک از فهرست ناترازا خارج شده‌اند؛ اما اگر بانکی با وجود همه تلاش‌ها در مسیر اصلاح قرار نگیرد، مطابق قانون با تعیین هیئت سرپرستی وارد فرآیند گزیر خواهد شد. تمرکز ما بر اجرای درست گزیر است تا دارایی‌ها به‌درستی ارزش‌گذاری و بدهی‌ها تسویه شود، چراکه اصلی‌ترین طلبکار این بانک‌ها بانک مرکزی و و در واقع مردم کشور هستند. طی روزهای اخیر، مجلس نیز از اقدام بانک مرکزی در برابر بانک ناتراز آینه‌د، قدرانی کرده است. محمدمدقار قالیباف - رئیس مجلس شورای اسلامی - نیز ورود بانک آینده به فرآیند گزیر را «موقفیتی بزرگ برای نظام حکمرانی کشور» دانست و تاکید کرد که این تصمیم، نقطه زیمتی جدی برای اصلاح نظام بانکی و کاهش تورم است و باید برای سایر بانک‌ها و مؤسسات مالی زیان‌ده نیز پیگیری شود؛ در همین رابطه، جبار کوچکی‌نژاد-نایب‌رئیس کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی- با استقبال از تصمیم بانک مرکزی برای انحلال بانک آینده گفت: این اقدام، گامی در جهت اصلاحات ساختاری در نظام بانکی است و انتظار می‌رود روند اصلاح و حتی ادغام بانک‌هایی که تراز منفی دارند، ادامه پیدا کند. غلامحسین محسنی‌مازی- رئیس قوه قضاییه- نیز ضمن اشاره به سابقه چندین‌ساله ناترازی بانک آینده، تصریح کرده است: از اواخر دولت دوازدهم، بحث اصلاح یا انحلال بانک آینده در دستور کار بود و حتی دو بار اختیاراتی از شورای عالی هماهنگی اقتصادی اخذ شده؛ اما سازوکارهای اصلاحی نتیجه‌ناک و حجم کسری و اضافی‌های بانک آینده روزبه‌روز افزایش یافت تا جایی که در نهایت تصمیم به انحلال اجتناب‌ناپذیر شد. بانک آینده از سال ۱۳۹۱ با ادغام سه مؤسسه مالی تأسیس شد و در ابتدا با پرداخت سوده‌های بالا سهم بزرگی از سپرده‌های مردم را جذب کرد. اما از سال ۱۳۹۸، روند نزولی آن آغاز شد و در نهایت ۴۲ درصد از کل ناترازی نظام بانکی کشور به این بانک تعلق داشت

بنک آینده -503-
بانک سرمایه -328-
بانک دی -81-
بانک سبه -23-
بانک ایران زمین -21-
مؤسسه ملل -16-



محمد رضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور تیموب نام‌ه هیأت وزیران در خصوص حداقل سرمایه لازم برای تأسیس و فعالیت بانک غیر دولتی را به بانک مرکزی ابلاغ کرد که بر اساس این مصوبه، حداقل سرمایه لازم برای تأسیس بانک جامع ۹۰ همت، بانک تجاری ۵۰ همت، بانک توسعه‌ای ۴۰ همت، بانک تخصصی ۳۰ همت و بانک قرض‌الحسنه ۵ همت تعیین شده است.

اقتصاد



تبدیل تونل‌های راه‌آهن به کارخانه‌های انرژی تجدیدپذیر

محققان دریافته‌اند که می‌توان تونل‌های راه‌آهن را با مهار باد تولید شده از قطارهایی که میان آنها عبور می‌کنند به مولدهای انرژی تجدیدپذیر تبدیل کرد. گروهی از بخش مهندسی مکانیک و هوافضای دانشگاه منچستر، با همکاری شرکت مشاور مهندسی مستقر در منچستر «کیو-ساستین» (Q-Sustain) توربین‌های بادی محور عمودی طراحی می‌کنند که جریان هوای تولید شده از قطارهای در حال حرکت درون تونل‌ها که به عنوان اثر پیستونی شناخته می‌شود را جذب می‌کنند. این پروژه بررسی خواهد کرد که چگونه می‌توان این منبع انرژی بکر را در زیرساخت‌های حمل و نقل ادغام کرد. نتایج تحقیقات امکان‌سنجی با استفاده از پلتفرم نرم‌افزاری سفارشی «ورایکسیس» (VeriXis)، پتانسیل جریان هوای تونل را تأیید کرده است. این گروه تحقیقاتی ابزار تجزیه و تحلیل فنی اقتصادی (TEA) سفارشی برای ارزیابی عملکرد و امکان‌سنجی تجاری چنین طرح‌هایی را توسعه داده است.

امیر کشمیری، سرپرست اکادمیک این پروژه در دانشگاه منچستر گفت: ابزار «ورایکسیس» جنبشی رو به جلو در تحقیقات انرژی‌های تجدیدپذیر است. با تبدیل هندسه حداقلی تونل و داده‌های برنامه‌ریزی به شاخص‌های اقتصادی طی چند دقیقه، ما شکاف بین نوآوری دانشگاهی و استقرار در دنیای واقعی را پر خواهیم کرد. همچنین توربین‌های محور عمودی بادی پیستونی را نه فقط از نظر فنی قابل اجرا ساخته، بلکه واقعاً قابل سرمایه‌گذاری می‌کنیم.

اظهار قیوم، مدیر شریک صنعتی «کیو-ساستین» اظهار کرد: آنچه ما را در مورد «ورایکسیس» بیشتر هیجان‌زده کرد، توانایی آن در آزمایش سریع و مقیاس‌بندی طرح‌های توربین متناسب با هر محیط تونل است. این ابزار، تصمیم‌گیری‌های هوشمندانه‌تر و مبتنی بر داده را امکان‌پذیر کرده و به ما کمک می‌کند تا مراحل‌های پایدار را در زیرساخت‌های راه‌آهن مستقر کنیم که با طرح‌های خالص صفر برتیناً همسو هستند و بازه سرمایه‌گذاری را برای سرمایه‌گذاران می‌کنند.

سایت اینجینیر گزارش کرد، در مرحله بعدی، آزمایش توربین‌های نمونه اولیه در محیط‌های تونل دنیای واقعی، در کنار توسعه بیشتر ابزار «ورایکسیس»، با هدف تأثیرگذاری بر استانداردهای انرژی ریلی آینده خواهد بود. این رویکرد در صورت موفقیت، می‌تواند فراتر از راه‌آهن، در سایر شبکه‌های حمل و نقل نیز اعمال شود و مدلی مقیاس‌پذیر برای ادغام انرژی‌های تجدیدپذیر در زیرساخت‌های سراسر بریتانیا و فراتر از آن ارائه دهد.



خفاش‌هایی که با درخشش سبز خود قوانین طبیعت را زیر سوال برده‌اند

دانشمندان کشف کرده‌اند که برخی خفاش‌های سبز آمریکای شمالی زیر نور فرابنفش می‌درخشند. این پدیده مرموز، پرسش‌هایی اساسی درباره طبیعت این موجودات ایجاد کرده است.

در دنیای حیوانات عجیب و شگفت‌انگیز، یافته‌های جدید توجه جامعه علمی را به خود جلب کرده است. این کشف غیرمنتظره، ابعاد جدیدی از تنوع زیستی پنهان در طبیعت را آشکار می‌کند. پدیده‌ای که نه تنها از نظر بصری جذاب است، بلکه چالش‌های علمی عمیقی را نیز مطرح می‌کند. پژوهشی در دانشگاه جورجیا نشان داد ۶۰ نمونه از ۶ گونه خفاش آمریکای شمالی، تحت نور فرابنفش نوری سبزی از پال‌ها باهاری عبوی و غشای بین باهاری‌شان سامع می‌کنند. این درخشش در تمام گونه‌ها، جنسیت‌ها و سنین یکسان و در محدوده باریک طول موج‌های سبز بود.

برای اولین بار در ایسلند پشه پیدا شد؛ جزیریای که ۴۰۰ سال از حشرات مودی در امان بود! این همگونی، کارکرد درخشش برای تشخیص گونه یا جفت‌یابی را رد می‌کند. محققان گمان می‌کنند این ویژگی از یک جد مشترک به ارث رسیده و شاید اکنون تنها یک اثر تکاملی باقیمانده باشد. با وجود قابل مشاهده بودن نقاش درخشش در پال‌ها و اندام‌های پایینی خفاش‌های سبز حین پرواز، هنوز مشخص نیست آیا نور محیط شسب برای تولید آن کافی است یا چه کارکرد رفتاری دارد. بررسی نمونه‌های زنده برای کشف این راز در مجله آگلوژی و تکامل منتشر شده است.