WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

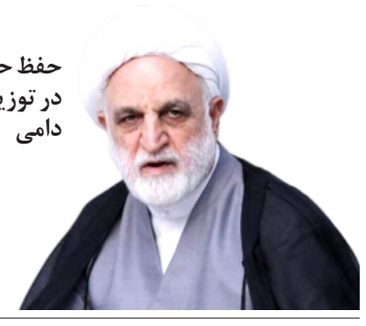
آوای اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | چهار شنبه ۱۴ آبان ۱۴۰۴ | ۱۴جمادی‌الاول ۱۴۴۷ | ۵ نوامبر ۲۰۲۵ | شماره ۱۹۸۷ | قیمت ۸۰۰۰ تومان



معدن می تواند جایگزین نفت در اقتصاد کشور شود

صفحه۲



حفظ حقوق مردم در توزیع نهاده‌های دامی

صفحه۴

سرمایه ایرانی، موتور تحول در صنعت نفت کشور

بازار اجاره در سکون؛ نشانه‌های آرامش در پاییز تهران

بازار اجاره تهران آرام گرفته، اما نه به‌دلیل سیاست‌گذاری، بلکه از فرط ناتوانی تقاضا و رسیدن اجاره‌بها به سقف توان پرداخت...

صفحه۲

۱۳ میلیون خودرو فرسوده؛ زنگ خطری برای ناوگان حمل‌ونقل

۹۱ درصد اتوبوس‌ها و یک‌سوم خودروهای کشور فرسوده‌اند؛ اما قانون هوای پاک و طرح‌های نوسازی، در پیچ تصمیم‌های...

صفحه۲

از رکود تا رونق، جزئیات اقتصادی کابینه

دولت چهاردهم با وجود تنگنای مالی و تورم ساختاری به‌جامانده از دوره‌های قبل اقداماتی را برای اصلاحات اقتصادی در...

صفحه۳

نقش نفت در ترسیم آینده اقتصادی پرقدرت ایران

هر تکانه در درآمد نفت مستقیماً بر جهش یا رکود تولید ناخالص داخلی سایه می‌اندازد؛ در نبود تنوع صادرات، رشد کشور...

صفحه۵





دستورالعمل جدید دولت برای بازار خودرو



جهانبخش راهی لیگ بلژیک شد



سقوط صنعت شیل آمریکا با نفت ۵۰ دلاری

سرمایه ایرانی، موتور تحول در صنعت نفت کشور

فرحناز نعمتی هولاسو - در غیاب سرمایه‌گذاران خارجی، صندوق توسعه ملی حالا با دلارهای بلوکه‌شده و ریال‌های تزریق‌شده به میدان آمده تا موتور فرسوده سرمایه‌گذاری در نفت و گاز را دوباره روشن کند.

در پی دشواری‌های مداوم جذب سرمایه خارجی به‌دلیل تحریم‌ها، ایران در پروژه‌های کلیدی بالادستی نفت و گاز بر منابع صندوق توسعه ملی تکیه کرده است؛ رویکردی که به‌طور فزاینده شکاف دلارهای محدود و منابع خارجی را با تزریق ریالی و تسهیلات ارزیِ قابل بازپرداخت داخلی پر می‌کند

طبق اعلام شرکت ملی نفت ایران (NIOC) و اظهارات رسمی منتشرشده، مدل‌های تازه همکاری با صندوق توسعه ملی با هدف افزایش تولید نفت و گاز و پیشبرد پروژه‌های اولویت‌دار در حال اجراست. رئیس صندوق، مهدی غضنفری، نقش «استثنایی» صندوق در توسعه انرژی را برجسته کرده و گفته است صندوق بسته به پروژه «بین ۲۰ تا ۸۰ درصد» منابع موردنیاز را پوشش می‌دهد؛ تأکیدی که با گزارش‌های منتشرشده در رسانه‌های تخصصی انرژی هم‌خوانی دارد. در مقابل، شرکت ملی نفت اعلام کرده است که برای افزایش تولید روزانه «۲۵۰ هزار بشکه نفت»، بسته اقدام سریع را با اتکا به ترکیبی از روش‌های تأمین مالی پیش می‌برد.

در نشست اخیر، حمید بورد، مدیرعامل شرکت ملی نفت، سه محور به‌عنوان اولویت ویژه در صنعت نفت معرفی شده است الف) افزایش تولید در میادین نفت و گاز که با اتکا بر مدل‌های توسعه‌ای بهبودیافته که در اکثر میادین در جریان است. ب) توسعه میادین مشترک غرب کارون از جمله آزادگان در مرز با عراق، با هدف رساندن تولید منطقه به «یک میلیون بشکه در روز». ج) پروژه فشارافزایی میدان گازی پارس جنوبی که حیاتی خوانده شد زیرا بیش از «۷۰ درصد گاز ایران» از این میدان تأمین می‌شود و افت فشار مخزن، با تداوم برداشت، می‌تواند به چالش‌های عملیاتی و عرضه تبدیل شود

بنا بر همین چارچوب، صندوق توسعه ملی اعلام کرده پیشنهادهای وزارت نفت برای پروژه‌های جنوب کشور در دامنه «۱۳ تا ۱۴ میلیارد دلار» را بررسی می‌کند و پس از حصول تضمین سودآوری، تخصیص منابع آغاز خواهد شد

جایگزینی داخلی در سایه محدودیت خارجی

گزارش‌های رسمی و نیمه‌رسمی نشان می‌دهد که با سختی دسترسی به سرمایه بین‌المللی، سهم قابل‌توجهی از سرمایه‌گذاری‌های فعال انرژی از مسیر صندوق توسعه ملی تأمین می‌شود؛ اغلب به صورت «تسهیلات ارزی با بازپرداخت ریالی» یا بهره‌گیری از ظرفیت پیمانکاران داخلی در پروژه‌هایی مانند فشارافزایی پارس جنوبی. از منظر سیاست‌گذاری، این پاسخ به محدودیت‌های ناشی از تحریم‌هاست: کاهش کانال‌های جذب سرمایه خارجی، صندوق را از یک «صندوق بین‌نسلی» به «منبع جایگزین سرمایه‌گذاری اضطراری» در انرژی نزدیک کرده است.

با این حال، خود صندوق بر ضرورت هم‌راستاسازی منافع نهادی و ملی تأکید دارد. غضنفری گفته است مالک واقعی نفت و صندوق، مردم ایران هستند و باید منافع عمومی مقدم باشد. این موضع، در عمل به سمت مدل‌هایی حرکت کرده که بازده تضمین‌شده برای صندوق به‌منظور حفظ توان تخصیص به سایر پروژه‌ها ایجاد کند؛ از جمله ساختارهای مشارکتی یا اعطای تسهیلات با وثایق و مکانیسم‌های بازپرداخت مبتنی بر جریان نقدی پروژه

منتقدان این رویکرد می‌گویند اتکای فزاینده به منابع صندوق، با ماهیت بین‌نسلی آن در تعارض قرار می‌گیرد؛ چرا که طبق قوانین بالادستی، این مخزن، با تداوم برداشت، می‌تواند به چالش‌های عملیاتی و عرضه تبدیل شود

در عمل، تبدیل منابع ارزی (که بخشی از آنها در خارج مسدودند) به ریال برای پوشش هزینه‌های داخلی پروژه‌ها، نوعی «ریال‌سازی دارایی‌های ارزی» محسوب می‌شود که می‌تواند بر پایه پولی و نقدینگی اثرگذار باشد.

صندوق موظف است بخشی از درآمدهای صادرات نفت را به سرمایه‌گذاری بلندمدت تبدیل کند.

در عمل، تبدیل منابع ارزی (که بخشی از آنها در خارج مسدودند) به ریال برای پوشش هزینه‌های داخلی پروژه‌ها، نوعی «ریال‌سازی دارایی‌های ارزی» محسوب می‌شود که می‌تواند بر پایه پولی و نقدینگی اثرگذار باشد.

آمارهای رسمی بانک مرکزی از رشد بالای نقدینگی در سال‌های اخیر حکایت دارد و آخرین داده‌های منتشرشده نشان می‌دهد فشار نقدینگی به‌رغم اقدامات انضباطی، پابرجاست. همزمان، گزارش‌های بازار حکایت از افزایش نرخ بهره بین‌بانکی در ماه‌های اخیر دارند؛ افزایشی در حدود دو واحد درصد که تنگنای نقدینگی نظام بانکی و هزینه تأمین مالی را برجسته کرده است. این دینامیک پولی، اگرچه الزاماً ناشی از یک عامل واحد نیست، اما تزریق‌های گسترده ریالی برای پیشبرد پروژه‌های سرمایه‌بر انرژی را در کانون توجه قرار می‌دهد.

ریسک‌های بازپرداخت و نرخ تسعیر

یکی از چالش‌های کلیدی، «نرخ بازپرداخت تسهیلات ارزی» در محیطی با نوسان نرخ ارز است. پیمانکاران داخلی که از تسهیلات ارزی بهره برده‌اند، در مواردی خواستار بازنگری قراردادها بر مبنای نرخ‌های نیما یا بازار بودند و از عدم تطابق نرخ تسعیر بازپرداخت با قیمت‌گذاری محصول نهایی سخن گفتند. این عدم‌تقارن می‌تواند سود پروژه‌ها را تحت‌فشار قرار دهد، به‌ویژه در طرح‌های فشارافزایی و توسعه میادین مشترک که دوره ساخت و راه‌اندازی طولانی‌تری دارند.

در کنار این، گزارش‌های غیررسمی از وجود اختلافات قراردادی میان برخی پیمانکاران و صندوق درباره نحوه بازپرداخت و نرخ‌های تسعیر خبر می‌دهند. راهکارهای مرسوم برای مدیریت این ریسک، به‌کارگیری مکانیسم‌های پوشش ریسک ارزی، بندهای «کف / سقف» نرخ تسعیر در قراردادها و هم‌ترازسازی جریان‌های نقدی پروژه با ارز درآمدی (مثلاً از محل صادرات گاز یا میعانات) است؛ هرچند دامنه کاربرد عملی آنها در شرایط محدودیت دسترسی به بازارهای مالی بین‌المللی، محدود می‌ماند.

برنامه هفتم توسعه و سهم صندوق از نفت

در چارچوب برنامه توسعه هفتم، تأکید بیشتری بر «درون‌زایی اقتصادی» و استفاده از ظرفیت‌های داخلی دیده می‌شود؛ هدف‌گذاری‌هایی که عملاً می‌تواند سهم منابع صندوق در کل سرمایه‌گذاری کشور را به حدود «۴۸ درصد» افزایش دهد. نتیجه محتمل آن، کاهش وزن سرمایه‌گذاری خارجی و بخش خصوصی در دوره پیش‌روست؛ تغییری که اگر با اصلاحات ساختاری و ارتقای محیط کسب‌وکار همراه نشود، ریسک ازدحام مالی و محدودیت ظرفیت جذب پروژه‌ها را به‌دنبال خواهد داشت.

آزمون‌های فنی؛ از پارس جنوبی تا غرب کارون

فشارافزایی در پارس جنوبی نه‌تنها از منظر ظرفیت عرضه داخلی و ملاحظات زمستانی اهمیت دارد، بلکه یک چالش فنی با هزینه سرمایه بالا محسوب می‌شود. در فازهای بالغ، افت فشار مخزن به کاهش دبی چاه‌ها منجر می‌شود و راهکارها نیازمند نصب کمپرسورهای دورانی، حفاری چاه‌های جدید و به‌کارگیری تکنولوژی‌های بازیابی پیشرفته (EOR/IOR) است که همگی ارز و دانش فنی نیاز دارند. هرچه نرخ‌های تأمین مالی بالاتر باشد، منحنی اقتصادی پروژه‌ها حساس‌تر می‌شود.

در غرب کارون، راهبرد افزایش تولید تا سقف یک میلیون بشکه در روز، مستلزم گلوگاه‌زدایی زیرساختی است: تکمیل خطوط انتقال، واحدهای فرآیندی و تسویه، مدیریت تولید در میادین مشترک، و هم‌زمانی سرمایه‌گذاری با شرایط بازار صادراتی. با توجه به محدودیت‌های فروش و دریافت ارز، مدل‌های بازپرداخت مبتنی بر ریال یا تهاتر کالا می‌توانند بخشی از ریسک‌ها را رفع کنند، اما به‌طور کامل مشکل دسترسی به ارز سخت برای واردات تجهیزات را حل نمی‌کنند.

ماهیت صندوق‌های توسعه و ثروت ملی، به‌طور کلاسیک بر «انباشت دارایی‌های باکیفیت» و «حفظ قدرت خرید بین‌نسلی» استوار است. برداشت‌های مکرر برای سرمایه‌گذاری‌های داخلی اگرچه در چارچوب اختیارات و مصوبات بالادستی ممکن است در صورتی که با جایگزینی دارایی‌های ارزی معادل و جریان‌های درآمدی پایدار همراه نشود، می‌تواند به فرسایش قدرت خرید صندوق بینجامد. این نگرانی زمانی پررنگ‌تر می‌شود که بخشی از دارایی‌های ارزی صندوق در خارج از کشور با محدودیت دسترسی روبه‌رو باشند.

پایداری مالی صندوق، در نهایت، به دو عامل گره می‌خورد: کفایت نرخ بازده پروژه‌های انرژی: در قیاس با هزینه‌های تأمین مالی و ریسک‌های عملیاتی.



یادداشت

پیمان هوشمندیان

قدرت صادرات؛ گفتمان جهانی در مسیر توسعه

همان‌طور که خون در رگ‌های بدن انسان جریان دارد، صادرات نیز در رگ‌های اقتصاد یک کشور جاری است و به آن حیات و پویایی می‌بخشد. کشوری که صادرات‌محور است، در واقع بر پایه تولید، دانش، نوآوری و رقابت شکل گرفته؛ کشوری که توانسته است مرزهای جغرافیایی را به فرصت‌های اقتصادی تبدیل کند.

در تجربه جهانی، کشورهایی چون آلمان، کره‌جنوبی، چین و ترکیه نمونه‌های درخشانی از صادرات‌محوری هستند. این کشورها نه با منابع طبیعی بی‌پایان، بلکه با تکیه بر مدیریت علمی، سرمایه انسانی و راهبردهای هدفمند، توانسته‌اند صادرات را موتور محرک اقتصاد خود کنند. آلمان با صادرات صنعتی‌اش، کره با فناوری و الکترونیک، چین با تولید انبوه و ترکیه با تمرکز بر تنوع بازارها، نشان داده‌اند که توسعه بدون صادرات مفهومی ناقص است. این کشورها با افزایش سهم خود در بازارهای جهانی، هم ارزش پول ملی‌شان را تثبیت کرده‌اند، هم فرصت‌های شغلی گسترده ایجاد کرده‌اند و هم تراز تجاری‌شان را به سمت تعادل و سوددهی سوق داده‌اند.

در نقطه مقابل، اقتصادهایی که وابسته به بازار داخلی یا منابع خام‌اند، در معرض آسیب‌های جدی قرار دارند. نبود صادرات به‌معنای انزوا از زنجیره جهانی تولید است. وقتی صادرات کاهش یابد، تولیدکننده انگیزه‌ای برای ارتقای کیفیت ندارد، ارز خارجی وارد کشور نمی‌شود، اشتغال دچار رکود می‌شود و تورم فزاینده در کمین می‌نشیند. در چنین شرایطی، حتی سیاست‌های حمایتی داخلی نیز کارایی خود را از دست می‌دهد، زیرا بازار داخلی محدود است و رشد اقتصادی در یک حلقه بسته متوقف می‌شود.

در ایران، ظرفیت‌های کم‌نظیری برای صادرات وجود دارد؛ از محصولات کشاورزی و صنایع‌دستی گرفته تا مواد معدنی و فرآورده‌های صنعتی. اما باید پذیرفت که مسیر صادرات در کشور ما همچنان با موانع متعددی روبه‌روست. پیچیدگی‌های اداری، تعدد بخشنامه‌ها، ناپایداری مقررات ارزی، مشکلات حمل‌ونقل بین‌المللی، نبود بیمه‌های صادراتی مؤثر و کمبود مشوق‌های واقعی، همه و همه دیواری پیش روی صادرکنندگان ساخته‌اند. افزون بر این، ضعف در بازاریابی بین‌المللی، کمبود زیرساخت‌های دیجیتال در تجارت خارجی و ناآشنایی با استانداردهای جهانی باعث شده است که بسیاری از فرصت‌های صادراتی بالفعل نشوند

اما برای گذر از این مشکلات، نخست، باید سیاستگذاری صادرات از حالت واکنشی خارج و به‌صورت راهبردی و بلندمدت تدوین شود. تصمیمات مقطعی و متغیر، آفت بزرگ تجارت خارجی است. ثبات مقررات و پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد، مهم‌ترین عامل اعتماد سرمایه‌گذاران و صادرکنندگان است. دوم، باید دولت به‌جای دخالت مستقیم، نقش تسهیل‌گر را ایفا کند؛ یعنی موانع را بردارد، مسیرها را باز کند و زمینه را برای رقابت سالم فراهم آورد. سوم، لازم است آموزش و توانمندسازی فعالان اقتصادی در زمینه بازاریابی بین‌المللی و مدیریت صادرات به یک اولویت ملی تبدیل شود. از سوی دیگر، ایجاد دفاتر تجاری در کشورهای هدف، تقویت روابط بانکی بین‌المللی، توسعه لجستیک و پایانه‌های صادراتی و همچنین استفاده از دیپلماسی اقتصادی فعال، می‌تواند جهشی بزرگ در صادرات کشور ایجاد کند. باید از تجربه کشورهایی که از مسیر اتاق‌های بازرگانی خود برای توسعه روابط اقتصادی استفاده کرده‌اند، الگوبرداری کنیم. اتاق بازرگانی امروز می‌تواند پل ارتباطی میان دولت، بخش خصوصی و بازارهای جهانی باشد؛ مشروط بر آنکه به آن اعتماد شود و صدای واقعی بخش خصوصی شنیده شود.

۱۳ آبان یک حقیقت جاری است

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه ۱۳ آبان نه یک حادثه تاریخی بلکه یک حقیقت جاری است، گفت: ۱۳ آبان روزی است که ملت ما با صدایی بلند و یکپارچه برای همیشه اعلام کردند، هرگز سلطه را نمی پذیریم و حتما با سلطه گر و استکبار و مستکبر مبارزه خواهیم کرد.

محمد باقر قالیباف در راهپیمایی ۱۳ آبان و در جمع راهپیمایان تهران، گفت: کاملا روشن است که چون مبنای ارتباطات خارجی بر اساس منافع ملی است، بدون شک ایران ما هم نمی تواند در مسائل خارجی خود توجه به منافع ملی نکند و رکن اصلی منافع ملی استقلال است.

قالیباف ادامه داد: کشوری که استقلال ندارد هیچ چیزی ندارد، نه عزت ملی، نه اعتبار ملی و نه قدرت ملی و نه یک پیشرفت ماندگار ندارد.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به رویدادهای مهم روز ۱۳ آبان، اظهار داشت: زمانی که صحبت از ۱۳ آبان می کنیم سه حادثه و واقعیت بزرگ در این روز اتفاق افتاده است که مبانی و اساس آن سلطه ناپذیری این ملت و مبارزه با سلطه پذیری و استکبار بوده است.

وی ادامه داد: امام راحل این مرد الهی که جز برای خدا کلامی نگفت و جز در راه خدا گامی برنداشت، در همان نهضت بعد از حادثه ۱۵ خرداد ۴۲ در چهارم آبان ۱۳۴۳ در قصه کاپیتولاسیون نکات مهمی فرمودند و گفتند که "اعلام خطر به ملت می کنم در آن صیانت قضایی که برای ایادی آمریکا در کشور ما برقرار شد، آن ها ملت ما را فروختند استقلال ما را فروختند عزت ما را پایمال کردند".

قالیباف اظهار داشت: در ۱۳ آبان رژیم ستم شاهی امام را به ترکیه و عراق تبعید کرد، یعنی اساس کار ما از ابتدا استکبار ستیزی بود، دانش آموزان ما در آن دوران نقش مبارزاتی جدی داشتند و در دوران دفاع مقدس این دانش آموزان و دانشجویان ما بودند که مقابل دشمنان ایستادند، قشری بودند که هم بیشترین شهید را تقدیم انقلاب کردند و هم استقلال و عزت کشور را حفظ کردند.

آگهی مزایده عمومی
همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)
شماره ۱۰۸-۱۴۰۴/۸/۸ت (نوبت دوم)
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع **«انجام عملیات راهبری مجتمع سنگ آهک پیربکران واقع در استان اصفهان (شامل اجرای کلیه عملیات استخراج از معدن، خرد‌ایش و دانه‌بندی ماده معدنی به ظرفیت تولید سالانه حداقل ۳۰۰ هزار تن سنگ آهک دانه‌بندی شده و فروش محصولات تولیدی»** را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) را اجرا نماید؛ لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت بعمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ چهار میلیون ریال بحساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی - شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، به آدرس: تهران بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما استقلال، شماره ۱۷۱۳، برج جنوبی، طبقه نهم، مدیریت امور حقوقی و قراردادها، دفتر امور اسناد مناقصه و مزایده مراجعه نمایند. ضمناً مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ می باشد و جلسه بازگشایی پاکات صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ برگزار می گردد.



آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
۲ چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره: ۱۹۸۷
WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

وزیر صمت گفت: بخش معدن ظرفیت آن را دارد که به‌عنوان مزیت فوق‌العاده کشور، جایگزین نفت در اقتصاد شود.

سیدمحمد اتابک ۱۲ آبان‌ماه سال جاری در نشست شورای عالی معادن با تاکید بر یک صدایی مصوبات این شورا، گفت: ترکیب این دوره از شورا و هماهنگی کم‌نظیر اعضا، فرصت مناسبی برای توسعه همه‌جانبه بخش معدن در کشور فراهم کرده و لازم است از این شرایط برای پیشبرد اهداف معدن به عنوان عامل توسعه اقتصادی، افزایش درآمد ارزی و ایجاد رفاه اجتماعی استفاده کرد.

وی ضمن مفید ارزیابی کردن محتوای کاری شورا در ۷ ماه اول سال ۱۴۰۴ افزود: اینکه اعضای شورا بتوانند با تکثر آرا در تصمیم‌گیری و صدای واحد در مصوبات، مسیر توسعه بخش معدن را هموار سازند و برونداد این تصمیمات منجر به گشایش گروه‌های معدن شود، قابل تمجید است.

بر اساس اعلام وزارت صمت، اتابک معدن را مزیت فوق‌العاده کشور در خلق ارزش‌افزوده و توسعه شاخص‌های اقتصادی نامید و یادآور شد: وجود معادن در اغلب استان‌ها و سهم آن در رتبه‌های جهانی با توجه به بکر بودن بیشتر نقاط سرزمین ایران برای اکتشاف و استخراج، قابلیت آن را در سرمایه‌گذاری و ایجاد درآمد و به زعم کارشناسان و صاحب‌نظران؛ جایگزین شدن نفت، نشان می‌دهد.



معدن می‌تواند جایگزین نفت در اقتصاد کشور شود

اقتصاد کلان

نتیجه عکس سامانه‌های املاک در بازار مسکن

جایگزین‌های سامانه «املاک و مستغلات» یعنی «خودنویس» و «کاتب» به گفته اصناف، نه تنها قانونی نیستند، بلکه با نواقص فنی و محدودیت‌های خود، فعالیت صنف را مختل، ثبت اسناد را با چالش رو به رو و زمینه سوءاستفاده را نیز فراهم کرده‌اند.

طبق اعلام مسئولان اتاق اصناف ایران، مشاوران املاک با ورود سامانه‌های جدید ثبت قرارداد، با مشکلات جدی در رابطه با ثبت اسناد و ... مواجه شده‌اند. اعتراض‌های این صنف نشان می‌دهد سامانه‌های «خودنویس» و «کاتب» که به دستور وزارت راه و شهرسازی راه‌اندازی و جایگزین سامانه جامع «املاک و مستغلات» شده‌اند، نتوانسته‌اند پاسخگوی نیازهای این صنف باشند و در بسیاری موارد، فعالیت قانونی مشاوران املاک را با مانع روبه‌رو کرده‌اند.

بهبود وضعیت بازار اجاره/ دست دلالان از بازار مسکن کوتاه می‌شود؟

طبق گفته سخنگو و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران، بر اساس قانون جهش تولید مسکن؛ سامانه رسمی و جامع «املاک و مستغلات» باید برای ثبت قراردادها مورد استفاده قرار گیرد، اما این سامانه عملاً به شکل غیر قانونی حذف و سامانه خودنویس جایگزین آن شد. کارشناسان صنفی معتقدند این اقدام برخلاف نص صریح قانون بوده و بسیاری از قراردادهای غیرمشمول قانون الزام به اجبار به‌صورت پیش‌نویس و با شناسه یکتا در سامانه ثبت می‌شوند، در حالی که این پیش‌نویس‌ها بدون تأیید دفتر اسناد رسمی فاقد اعتبار حقوقی هستند.

مهدی امیدوار - سخنگو و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران - اعلام کرد: سامانه خودنویس تمامی قراردادهای مشاوران املاک را پوشش نمی‌دهد و بسیاری از مشاوران برای ثبت قراردادهای غیرمشمول، با مشکلات جدی مواجه شده‌اند. همچنین سامانه کاتب، برخلاف قانون، ثبت همه قراردادها را به صورت یکسان و پیش‌نویس الزام کرده است.بررسی‌ها نشان می‌دهد این روند، علاوه بر سردرگمی مشاوران، خریداران و فروشندگان را نیز تحت تاثیر قرار داده و در مواردی منجر به تعطیلی برخی واحدهای صنفی شده است. نبود زیرساخت‌های لازم، از جمله راه‌اندازی سامانه «ساغر» برای ثبت ملک بدون سند، یکی دیگر از چالش‌های اساسی است که هنوز پس از بیش از یک سال محقق نشده است.

طبق نظر امیدوار، مشکلات سامانه‌های خودنویس و کاتب، نواقص فنی در تنظیم قراردادهای یکسان و ناتوانی در ثبت اقاله، زمینه سوءاستفاده و اختلال در فعالیت صنف مشاوران املاک را ایجاد کرده است و انتظار می‌رود که دولت به جای ایجاد مانع، روند کار را تسهیل کند. گزارش‌ها نشان می‌دهد حل این مشکلات نیازمند هماهنگی بیشتر بین دستگاه‌های اجرایی، بازنگری در عملکرد سامانه‌ها و حمایت از کسب‌وکارهای صنفی است تا مشاوران املاک بتوانند فعالیت قانونی خود را بدون مانع ادامه دهند.

سخنگو و خزانه‌دار اتاق اصناف ایران، با بیان اینکه نبود زیرساخت‌های مناسب برای اجرای قوانین جدید دغدغه جدی جامعه صنفی است، توضیح داد: با گذشت بیش از یک سال از وعده سازمان ثبت برای راه‌اندازی سامانه «ساغر» (برای ثبت ملک بدون سند)، هنوز این سامانه به بهره‌برداری نرسیده، این در حالی است که طبق قانون، یک سال پس از راه‌اندازی سامانه ساغر، مشاوران املاک قادر خواهند بود قراردادهای خارج از شمول قانون الزام را در سامانه‌های رسمی مانند سامانه املاک و مستغلات ثبت کنند.

وی با اشاره به جایگزینی سامانه «خودنویس» که برخلاف قانون عمل می‌کند، گفت: این سامانه پاسخگوی نیازهای صنف نیست و تنها امکان درج پیش‌نویس قراردادها را فراهم کرده است؛ در حالی که اسناد قبل از ۳ تیر ۱۴۰۳ مشمول قانون الزام نیستند و مشاوران اجبار به ثبت پیش‌نویس در آن‌ها ندارند.

امیدوار در پایان با تأکید بر لزوم حمایت دولت از کسب‌وکارهای صنفی، افزود: مشکلات متعدد سامانه‌های «خودنویس» و «کاتب»، از جمله ناتوانی در ثبت اقاله و وجود نواقص فنی در تنظیم قراردادهای یکسان، موجب سردرگمی مشاوران املاک، تعطیلی واحدهای صنفی و ایجاد زمینه‌های سوءاستفاده شده است. انتظار می‌رود دولت، به جای ایجاد مانع، روند فعالیت‌های اقتصادی و صنفی را تسهیل کند.

ضرورت هماهنگی در زنجیره فولاد

مدیرعامل شرکت معادن سنگ‌آهن احیاء سپاهان و عضو هیأت‌مدیره مجتمع احیاء سپاهان، با تأکید بر ضرورت هماهنگی در تصمیم‌سازی‌های مرتبط با زنجیره سنگ‌آهن تا فولاد اعلام کرد: سیاست‌گذاری در این زنجیره باید با مشارکت همه بخش‌ها انجام شود. تصمیمات یک‌جانبه باعث ایجاد اختلال در برنامه‌ریزی تولید و تهدید اشتغال خواهد شد.

براساس اعلام محمدمسعود سمیعی‌نژاد، معاون وزیر صمت، ارز حاصل از صادرات فولادی‌ها به‌زودی و به صورت پلکانی در تالار دوم عرضه خواهد شد و این موضوع بر جریان نقدینگی و درآمدهای ارزی شرکت‌های فعال در زنجیره سنگ آهن تا فولاد اثرگذار است.



بازار اجاره در سکون؛ نشانه‌های آرامش در پاییز تهران

لیلا جلیلوند | بازار اجاره تهران آرام گرفته، امانه به‌دلیل سیاست‌گذاری، بلکه از فرط ناتوانی تقاضا و رسیدن اجاره‌بها به سقف توان پرداخت مستأجران

در حالی‌که تورم اجاره در سراسر کشور در مهرماه ۱۴۰۴ با رشد ۳ درصدی همراه شد، بازار اجاره تهران مسیر معکوس را در پیش گرفت. داده‌های شاخص اجاره مسکن نشان می‌دهد میانگین اجاره‌بهای پیشنهادی در پایتخت نسبت به شهریور هیچ تغییری نکرده و در سطح ۴۵۰ هزار تومان به ازای هر مترمربع باقی مانده است. این یعنی تورم ماهانه اجاره در تهران صفر شده است؛ پدیده‌ای نادر در بازاری که طی دو سال گذشته پیوسته در مسیر صعود قرار داشت

به‌این‌ترتیب، تهران در مهرماه به نخستین کلان شهری تبدیل شد که در برابر موج تورم اجاره‌ای کشور ایستادگی کرده است. در حالی که مستأجران در دیگر استان‌ها همچنان با رشد ماهانه قیمت‌ها دست‌وپنجه نرم می‌کنند، بازار اجاره در پایتخت وارد فاز ثبات نسبی شده است؛ وضعیتی که نه حاصل کاهش واقعی قیمت، بلکه نتیجه اشباع قیمتی و افت تقاضای فصلی است

بازار اجاره تهران در پایان تابستان به سقفی رسیده که توان پرداخت مستأجران دیگر اجازه رشد بیشتر نمی‌دهد. همین محدودیت، در کنار کاهش جابه‌جایی‌ها پس از فصل نقل‌وانتقال، چرخ اجاره‌بها را متوقف کرده و چهره متفاوتی از تورم اجاره در پایتخت را رقم زده است.

عددهایی که روایت تازه‌ای از اجاره می‌گویند

داده‌های شاخص اجاره مسکن نشان می‌دهد میانگین اجاره‌بهای پیشنهادی در ۲۲ منطقه تهران برای آپارتمان‌های میان‌متراژ (۸۶ مترمربع) در مهرماه، حدود ۲۰ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان اجاره ماهانه و ۶۰۲ میلیون تومان ودیعه بوده است؛ رقمی که دقیقاً برابر با شهریورماه است. این ثبات قیمتی، تأیید می‌کند که بازار اجاره تهران پس از ماه‌ها رشد پی‌درپی، به ایستگاه توقف رسیده است.

اما تغییر اصلی در سرعت تورم نقطه‌ای رخ داده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد تورم نقطه‌ای اجاره در تهران از ۳۵ درصد در سال گذشته به ۲۰ درصد در مهر امسال کاهش یافته؛ یعنی شیب افزایش اجاره‌بها تقریباً نصف شده است. هم‌زمان، در سطح ملی، تورم نقطه‌ای اجاره به ۳۴ درصد و تورم ماهانه به ۳ درصد رسیده است؛ اختلافی قابل‌توجه که نشان می‌دهد بازار تهران از فاز جهش قیمتی فاصله گرفته است.

در سوی دیگر، تورم عمومی کشور در مهرماه ۴۸.۶ درصد اعلام شده؛ یعنی فاصله میان رشد اجاره و تورم عمومی به بالاترین سطح خود در دو سال اخیر رسیده است. این شکاف نشان می‌دهد رشد اجاره دیگر هم‌گام با تورم پیش نمی‌رود و بازار به سقف طبیعی خود رسیده است؛ سقفی که از این پس بیشتر تحت تأثیر توان مالی مستأجران است تا انتظارات تورمی موجران

به‌عبارتی، اعداد جدید نشان می‌دهند تهران به مرحله «اشباع قیمتی» در بازار اجاره رسیده است؛ جایی که افزایش قیمت‌ها نه از نظر اقتصادی توجیه دارد و نه از نظر اجتماعی امکان‌پذیر است.

چرا اجاره در تهران متوقف شد؟

بازار اجاره تهران در مهرماه با پدیده‌ای کم‌سابقه روبه‌رو شد: ایست قیمت‌ها در اوج تورم عمومی. این اتفاق نه ناشی از کاهش هزینه‌های ساخت یا سیاست‌گذاری مؤثر، بلکه نتیجه مستقیم چهار تغییر رفتاری و اقتصادی در این بازار است.

نخست آن‌که فصل جابه‌جایی مستأجران به پایان رسیده است. با عبور از تابستان، تقاضای جدید برای اجاره واحدهای مسکونی به‌شدت افت کرده و نسبت میان عرضه و تقاضا به حالت متعادل‌تری بازگشته است. بنگاه‌های املاک می‌گویند حجم تماس‌ها و بازدیدها نسبت به تابستان، بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است؛ در چنین شرایطی، موجران برای حفظ مستأجران موجود ناچار به تثبیت یا حتی تخفیف اجاره‌بها شده‌اند.

دوم، رفتار موجران تغییر کرده است. بسیاری از مالکان ترجیح می‌دهند قراردادهای موجود را با همان نرخ قبلی تمدید کنند تا واحدشان خالی نماند. کاهش تقاضای تازه و دشواری یافتن مستأجر جدید باعث شده تمدید قرارداد برای هر دو طرف معامله به گزینه‌ای کم‌هزینه‌تر و مطمئن‌تر تبدیل شود.

سومین عامل، جابجایی نزولی مستأجران است. بخشی از خانوارها برای کاهش فشار هزینه، محدوده زندگی خود را تغییر داده‌اند؛ از محله‌های متوسط به مناطق جنوبی یا حاشیه‌ای‌تر رفته‌اند. این تغییر جغرافیایی در سطح شهر، میانگین اجاره‌بهای ثبت‌شده در فایل‌های جدید را پایین آورده است.

و در نهایت، بازار با پدیده‌ای روبه‌رو است که کارشناسان آن را «اشباع اجاره» می‌نامند. ارقام اجاره در ماه‌های گذشته چنان افزایش یافته که دیگر فراتر از توان اقتصادی مستأجران است. موجران می‌دانند هر افزایش تازه، به معنی خالی‌ماندن واحد و زیان مستقیم است. به همین دلیل، بخش زیادی از مالکان برای نخستین بار در چند سال اخیر افزایش اجاره را از دستور کار خارج کرده‌اند.

این چهار عامل در کنار هم، باعث شد تهران برخلاف روند تورمی کشور، به نقطه توقف در بازار اجاره برسد؛ توقفی که بیش از آن‌که نشانه تعادل اقتصادی باشد، هشداری از افت قدرت خرید و اشباع تقاضا است

تحلیل نهایی؛ ثباتی شکننده در سایه ناتوانی تقاضا

ثبات اجاره در تهران، اگرچه در ظاهر نویدبخش آرامش است، اما در عمق خود نشانه‌ای از خستگی اقتصادی بازار و ناتوانی تقاضا محسوب می‌شود. واقعیت این است که اجاره‌بها در پایتخت به سقفی رسیده که بخش بزرگی از خانوارها دیگر قادر به پرداخت آن نیستند. بنابراین توقف رشد اجاره نه از روی سیاست‌گذاری هدفمند، بلکه از دل فشار معیشتی و کاهش قدرت خرید مستأجران بیرون آمده است.

به بیان دیگر، این «آرامش» نتیجه تعادل میان عرضه و تقاضا نیست، بلکه تسلیم اجباری هر دو طرف بازار در برابر تورم عمومی و رکود درآمدی است. مستأجر دیگر توان پرداخت ندارد و موجر نیز می‌داند افزایش اجاره مساوی است با خالی ماندن خانه‌ای که مالیات، استهلاک و هزینه نگهداری دارد.

اگرچه توقف رشد اجاره می‌تواند در کوتاه‌مدت، اندکی تنفس به بازار بدهد، اما در صورت نبود سیاست‌های حمایتی، این ثبات شکننده است. با نزدیک شدن به پایان سال و افزایش هزینه‌های عمومی، احتمال جهش دوباره اجاره‌بها در زمستان یا بهار آینده بالاست. در واقع، بازار اکنون در نقطه‌ای ایستاده که هر شوک تورمی جدید- از رشد نرخ ارز تا افزایش هزینه ساخت- می‌تواند آن را دوباره وارد فاز صعودی کند

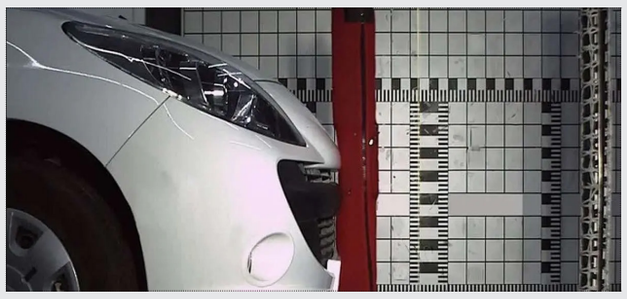
از سوی دیگر، انباشت تقاضای سرکوب‌شده در میان خانوارهای بدون مسکن، در کنار نبود برنامه جدی برای توسعه اجاره‌داری حرفه‌ای یا کنترل سوداگری ملکی، نشان می‌دهد این وقفه در تورم اجاره، بیش از آن‌که اصلاح ساختاری باشد، یک مکث روانی در دل بحران است.

به زبان ساده، بازار اجاره در تهران به «ایست اضطراری» رسیده است؛ ایستی که از کمبود توان، نه از وفور تدبیر، شکل گرفته. تا زمانی که عرضه پایدار، کنترل تورم عمومی و تقویت قدرت خرید در دستور کار سیاست‌گذار قرار نگیرد، این ثبات، نه پایان بحران که سکوت پیش از طوفان خواهد بود.

دستورالعمل جدید دولت برای بازار خودرو

آیین‌نامه دولت از وزارت صمت و سازمان استاندارد خواسته تا معیارهای امتیازدهی ایمنی و امنیت خودروها را تدوین کنند. اقدامی که قرار است پایه‌گذار نظام رتبه‌بندی رسمی شود

وزارت صمت بر اساس آیین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی صنعت خودرو در بخش کیفیت مکلف شده برای خودروسازان برنامه کیفی تعیین و به آنها ابلاغ کند. با وجود آنکه نقش نظارتی دولت در کیفیت خودروها پذیرفتنی است، اما به نظر می‌رسد این رویکرد جدید نوعی ادامه مداخله مستقیم دولت در صنعت خودرو باشد؛ مشابه رویه‌های گذشته که در آن سیاست‌گذار میزان تولید، قیمت و نحوه فروش را برای خودروسازان تعیین می‌کرد. اکنون دولت گام تازه‌ای در مسیر تعیین برنامه رشد کیفیت برداشته است. در این آیین‌نامه تشکیل کارگروهی برای نظارت بر کیفیت زنجیره تولید پیش‌بینی شده است. ریاست این کارگروه بر عهده وزیر صمت یا نماینده تام‌الاختیار او خواهد بود و اعضا شامل نمایندگان سازمان ملی استاندارد، سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، سازمان محیط‌زیست، پلیس راهور و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران خواهند بود. وظیفه این کارگروه تدوین سیاست‌های ارتقای کیفیت، تعیین شاخص‌های کیفی، پایش عملکرد شرکت‌ها و تصمیم‌گیری درباره افت‌های معنی‌دار کیفیت است. همچنین وزارت صمت موظف شده شاخص‌های کیفی و امتیاز رقابتی خودروسازان را هر سال منتشر کند و گزارش‌های کیفی خودرو را به اطلاع عموم برساند. آیین‌نامه اجرایی قانون ساماندهی صنعت خودرو دارای ۱۶ ماده است. ماده دوم هدف آیین‌نامه را ارائه راهکار اجرایی برای ارتقای کیفیت تولید و رقابت‌پذیر کردن شبکه ارزش خودروسازان عنوان کرده و تأکید دارد هدف نهایی اصلاح اکوسیستم تولید خودرو است تا هر بخش از زنجیره، از قطعه‌سازی تا خدمات پس از فروش، مشمول نظام ارزیابی کیفی شود. این تغییر زاویه از نظارت بر «خودرو» به نظارت بر «شبکه ارزش خودرو» به‌عنوان تحولی ساختاری در



سیاستگذاری خودرویی شناخته می‌شود.

در ماده چهارم ترکیب کارگروه اجرایی شامل نهادهای دولتی و صنعتی تعیین شده و هدف از آن، هماهنگی بین بازیگران مختلف این حوزه است، هرچند تجربه‌های گذشته از چالش تداخل منافع و ضعف ضمانت اجرایی در این چنین کارگروه‌هایی خبر می‌دهد. در ماده هفتم، وزارت صنعت مکلف شده حداقل سالی یک‌بار شاخص‌های کیفی خودروها و امتیاز رقابتی آنها را در سامانه‌ای با عنوان «سامانه جامع خودرو» ثبت و در معرض دید عموم قرار دهد. کارشناسان معتقدند اتکای صرف به نظرسنجی در این فرآیند، نمی‌تواند معیار دقیقی برای سنجش کیفیت باشد زیرا تنها خودروهای داخلی با یکدیگر مقایسه می‌شوند و محدودیت واردات نیز امکان مقایسه با مدل‌های خارجی را از بین برده است.

ماده هشتم خودروسازان و قطعه‌سازان را موظف کرده ظرف یک سال زیرساخت‌های فناورانه لازم برای ردیابی قطعات خودرو را فراهم کنند؛ از شماره فنی تا طول عمر و دوره تضمین قطعات. این سامانه باید دسترسی برخط برای وزارت صمت، سازمان استاندارد و سازمان محیط‌زیست ایجاد کند. هرچند اجرای این بند منافع قابل توجهی دارد اما تحقق آن با توجه به مشکلات نقدینگی خودروسازان و قطعه‌سازان دشوار به نظر می‌رسد. تبصره دوم همین ماده نیز تصریح می‌کند که خودروساز در برابر مراکز غیرمجاز خدمات پس از فروش مسئولیتی ندارد.

در ماده نهم، خودروسازان مکلف شده‌اند سامانه‌ای برای استقرار «سیستم‌های کیفی» در تمامی بخش‌های طراحی، تولید، عرضه و خدمات پس از فروش ایجاد کنند. این سامانه باید به صورت مستند و مستمر بهبود یابد تا کیفیت به نتیجه یک فرآیند پایدار مدیریتی تبدیل شود.

ماده یازدهم به موضوع افت کیفیت می‌پردازد. در صورت کاهش مکرر نتایج ارزیابی یا بروز مشکلات ناشی از ضعف زنجیره تأمین، خودروساز موظف است ظرف شش ماه اقدام اصلاحی انجام دهد و در غیر این صورت کارگروه می‌تواند تصمیم به تعلیق تولید یا حذف مشوق‌های وزارت صنعت بگیرد. در ماده دوازدهم، همکاری مستقیم با سازمان ملی استاندارد مورد تأکید قرار گرفته و الزام شده آزمون‌های اصلی خودرو در مراکز داخلی مورد تأیید بین‌المللی انجام شود. در صورت عدم موفقیت، عرضه خودرو تا رفع نقص ممنوع خواهد بود. ماده سیزدهم نیز نقش وزارت نفت و نیرو را در ارتقای کیفیت تعریف کرده است؛ وزارت نفت باید استانداردسازی سوخت را اجرا کند و وزارت نیرو تأمین برق باکیفیت مورد نیاز خودروهای برقی را در برنامه‌های توسعه‌ای خود قرار دهد. در نهایت، ماده چهاردهم آیین‌نامه با هدف افزایش رقابت میان خودروسازان، وزارت صمت و سازمان ملی استاندارد را مأمور تدوین دستورالعمل امتیازدهی ایمنی و امنیت خودروها کرده است تا پس از تجهیز آزمایشگاه‌های تخصصی، معیارهای رتبه‌بندی ایمنی به‌صورت رسمی اعلام شود.

۱۳ میلیون خودرو فرسوده؛ زنگ خطری برای ناوگان حمل‌ونقل

۹۱ درصد اتوبوس‌ها و یک‌سوم خودروهای کشور فرسوده‌اند؛ اما قانون هوای پاک و طرح‌های نوسازی، در پیچ تصمیم‌های تکراری جا مانده‌اند.

به گزارش شبکه اطلاع‌رسانی طلا و ارز و به نقل از دنیای اقتصاد ایران امروز با ناوگانی روبه‌روست که نشان‌های «پیری سیستماتیک» را فریاد می‌زند: یک‌سوم ناوگان تجاری دیزلی، ۹۱درصد اتوبوس‌های فعال و حدود ۳۷درصد از خودروهای سواری در رده فرسوده‌اند. طی ۱۷ سال و با وجود بیش از ۱۸۰ مصوبه برای نوسازی، نتیجه ملموس، «حرکت لاک‌پشتی» بوده است؛ تا جایی که سیاست‌گذار در میانه دهه ۹۰ به‌جای پیشبرد نوسازی واقعی، ناچار شد تعریف «سن فرسودگی» را بازتعریف کند. بر اساس برآوردها، از ۳۵ میلیون خودروی سواری، حدود ۱۳ میلیون دستگاه فرسوده‌اند و در ناوگان عمومی نیز بیش از ۶۰ هزار اتوبوس از ۶۵.۷ هزار دستگاه موجود، عملاً از رده استاندارد خارج‌اند. در بخش باری، از حدود ۴۰۰ هزار خودروی سنگین برون‌شهری، نزدیک به ۱۲۴ هزار دستگاه (حدود ۳۵درصد) فرسوده است

این ارقام فقط فهرست مشکلات نیستند؛ علامت یک شکست نهادی‌اند: ناتوانی در هماهنگ‌سازی دولت، بازار و بخش خصوصی برای اجرای یک پروژه ملی ایمنی، انرژی و سلامت عمومی. پرسش محوری این گزارش از همین‌جا آغاز می‌شود: چرا با این حجم مصوبه، نوسازی متوقف مانده و فرسودگی پیش رفته است؟ در ادامه، از پشت‌صحنه‌های مقررات‌گذاری و سازوکار اسقاط تا هزینه‌های انرژی و راه‌حل‌های عملی، تصویر کامل‌تری از این دور باطل و مسیر خروج ارائه می‌کنیم.

ریشه بحران: از آلودگی و مصرف سوخت تا شکست قانون‌گذاری

فرسودگی ناوگان فقط مسئله‌ای فنی یا مربوط به ظاهر خودروها نیست؛ ریشه‌ای در ساختار اقتصادی و زیست‌محیطی کشور دارد. خودروهای فرسوده، نماد ملموس ناکارآمدی سیاست‌های انرژی و حکمرانی حمل‌ونقل در ایران‌اند. آمارها نشان می‌دهد سرانه مصرف روزانه بنزین برای هر ایرانی حدود یک لیتر است؛ یعنی تقریباً دو برابر میانگین جهانی. دلیل این شکاف، نه فقط تعداد بالای خودروها بلکه فناوری قدیمی، احتراق ناقص و بهره‌وری پایین ناوگان فرسوده است.

در بخش سنگین‌تر ناوگان، تصویر نگران‌کننده‌تر است. هر کامیون دیزلی فرسوده در هر صد کیلومتر حدود ۳۲ لیتر بیش از استاندارد جهانی سوخت می‌سوزاند؛ یعنی در طول سال، به‌طور متوسط ۴۲ هزار لیتر سوخت اضافی مصرف می‌کند. این رقم در مقیاس ملی، به معنای



اتلافی بیش از ۲۵ میلیارد دلار در سال است؛ پولی که می‌تواند صرف نوسازی کامل ناوگان حمل‌ونقل عمومی کشور شود.

اما ماجرا فقط به اقتصاد سوخت ختم نمی‌شود. این ناوگان سالخورده، منبع اصلی آلودگی هوا در شهرهای بزرگ است و نقش مستقیمی در افزایش ذرات معلق و انتشار گازهای گلخانه‌ای دارد؛ تا جایی که ایران در مسیر تعهدات خود ذیل معاهده پاریس (برای کاهش انتشار دی‌اکسیدکربن) عقب مانده است. برآوردها نشان می‌دهد اگر نوسازی خودروهای فرسوده به‌صورت کامل انجام شود، می‌تواند بیش از سه برابر کل تعهد غیرمشروط ایران در معاهده پاریس را محقق کند.

اما چرا چنین فرصتی مغفول مانده است؟ پاسخ در یک عبارت خلاصه می‌شود: فقدان حکمرانی اقتصادی کارآمد.

قانون «هوای پاک» در سال ۱۳۹۶ به‌عنوان مهم‌ترین سند زیست‌محیطی کشور تصویب شد و تکالیف روشنی را برای خروج خودروهای فرسوده و کنترل آلاینده‌ها تعیین کرد؛ اما نبود منابع مالی پایدار، ضعف نظارت و تغییرات مکرر در مقررات، آن را از مسیر اجرایی خارج کرد. برای نمونه، سیاست‌گذار به‌جای حذف خودروهای کهنه، با تعریف تازه‌ای از «مرز فرسودگی» عملاً اجازه داد خودروهای بالای ۱۵ سال با چند بار مراجعه به مراکز معاینه فنی همچنان در خیابان بمانند.

به این ترتیب، به‌جای اسقاط واقعی، نظامی از تمدیدهای قانونی و معافیت‌های موقت شکل گرفت که تنها صورت مسئله را پاک کرد. فرسودگی خودروها به تعویق افتاد، اما اثر آن بر مصرف سوخت، آلودگی و سلامت عمومی دوچندان شد. نتیجه نهایی: قانونی مترقی که در اجرا به بن‌بست رسید و سیاستی که به جای «نوسازی»، به بقا و تداوم فرسودگی مشروعیت بخشید

سیاست‌گذاری معیوب و بن‌بست نوسازی

وقتی بیش از ۱۸۰ مصوبه در طول ۱۷ سال به نتیجه نمی‌رسند، یعنی مسئله فقط در کمبود بودجه نیست؛ اشتباه در منطق حکمرانی است. نظام نوسازی ناوگان در ایران گرفتار «مهندسی اداری» شده، نه اقتصاد بازار. مصوبات پی‌درپی، تعاریف متغیر، و سیاست‌های موازی میان وزارت صمت، شهرداری‌ها و سازمان محیط‌زیست، باعث شده فرآیند اسقاط به یک بوروکراسی بی‌اثر و پرهزینه تبدیل شود.

نمونه آشکار این آشفتگی، سیاست معادل‌سازی گواهی اسقاط است. در این نظام، اسقاط ۱۰ موتورسیکلت برابر با یک خودروی سواری و یک خودروی سبک معادل با ۰.۲ خودروی دیزلی سنگین در نظر گرفته شده است! اما واقعیت فنی کاملاً متفاوت است: یک کامیون فرسوده دیزلی دهها برابر بیشتر از یک موتورسیکلت آلاینده تولید می‌کند. با چنین محاسباتی، عملاً انگیزه اصلی برای خارج کردن آلاینده‌ترین وسایل نقلیه از بین رفته است.

از سوی دیگر، مالک خودروی فرسوده در این چرخه غایب است. گواهی اسقاط نه به او بلکه به خودروساز تعلق دارد. نتیجه آنکه مردم باید در طرح‌های فروش خودرو شرکت کنند تا شاید از امتیاز نوسازی بهره‌مند شوند. در حالی‌که طبق آمار، شانس برنده شدن فقط ۲۰ درصد است. در کنار این، نرخ بالای بهره وام‌های بانکی و افزایش قیمت خودروهای نو، باعث شده اسقاط عملاً به تصمیمی غیرمنطقی برای خانوارها تبدیل شود.

حتی در اجرای قانون هوای پاک نیز تناقض‌های ساختاری به چشم می‌خورد. «سن فرسودگی» جای خود را به «مرز فرسودگی» داده؛ یعنی خودروهای ۱۵ تا ۲۰ ساله فقط موظف‌اند سالی چند بار به معاینه فنی بروند، نه اینکه از رده خارج شوند. این تغییر در ظاهر فنی، اما در عمل به تأخیر سیستماتیک در خروج خودروهای فرسوده انجامیده است.

از دل همین آشفتگی، بازاری رانتی برای گواهی اسقاط شکل گرفته که خودروسازان از آن سود می‌برند، اما هیچ اثر محسوسی در کاهش آلودگی و مصرف سوخت ندارد. کارشناسان این وضعیت را «شبه‌نوسازی» می‌نامند؛ فرآیندی که تنها آمار تولید را بالا می‌برد ولی کیفیت ناوگان، بهره‌وری انرژی و سلامت هوا را بهبود نمی‌دهد.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره: ۱۹۸۷
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

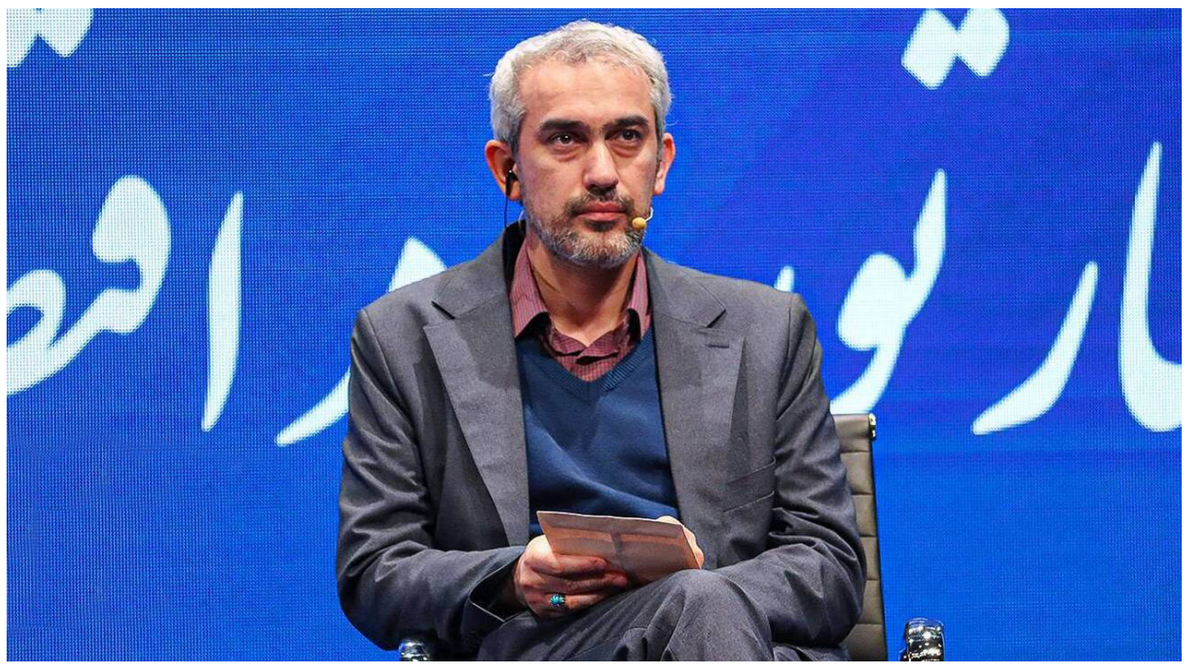


ایران در حاشیه تجارت جهانی؛ سه‌دهم درصد از کیک ۳۲ هزار میلیاردی

وزیر پیشین بازرگانی گفت: ایران با وجود ظرفیت‌های فراوان، تنها سه‌دهم درصد از تجارت جهانی را در اختیار دارد؛ در حالی که سهم واقعی کشور باید به یک درصد برسد. امروزه تجارت و حضور در بازارهای خارجی به عنوان یکی از شاخص‌های توسعه‌یافتگی در نظر گرفته می‌شود. این یعنی عوامل و شرایط متعددی دست به دست هم داده‌اند تا یک کشور بتواند سهمی از بازار بزرگ تجارت جهانی داشته باشد. ایران با توجه به وسعت، جمعیت و توانمندی‌های داخلی باید یک درصد از تجارت جهانی را به خود اختصاص دهد اما سهم کشور ما از این بازار کمتر از سه‌دهم درصد است.درباره چرایی سهم پایین ایران در تجارت منطقه و جهان با یحیی آل‌اسحاق وزیر بازرگانی دولت ششم، رئیس اسبق اتاق بازرگانی تهران و رئیس کنونی اتاق مشترک ایران و عراق گفت و گو کردیم. همچنین سیدطه‌حسین مدنی رئیس اندیشکده حکمرانی هوشمند هم به توضیح آخرین الگوهای حضور در بازارهای جهانی پرداخت.آل‌اسحاق با بیان اینکه امروز تجارت در شاخصه‌های توسعه‌یافتگی لحاظ می‌شود، گفت: بر این اساس یکی از مهمترین شاخص‌های توسعه‌یافتگی، نسبت درآمد حاصل از تجارت و خدمات با درآمد ملی است. یعنی درآمد حاصل از تجارت و خدمات بازرگانی نسبت به درآمد ملی، شاخصی برای توسعه‌یافتگی است. در کشورهای توسعه یافته این نسبت ۸۰ درصد است یعنی ۸۰ درصد از درآمد کشورهای توسعه یافته ناشی از تجارت آنها است. این شاخص در کشورهای در حال توسعه بین ۵۰ تا ۶۰ درصد و در کشورهای عقب افتاده کمتر از ۵۰ تا ۴۰ درصد است

بورس و بانک

از رکود تا رونق، جزئیات اقتصادی کابینه



ابوالفضل حمیدی | دولت چهاردهم با وجود تنگنای مالی و تورم ساختاری به‌جامانده از دوره‌های قبل اقداماتی را برای اصلاحات اقتصادی در دستور کار قرار داده که از آن جمله می‌توان به رشد صادرات، هوشمندسازی، مولدسازی دارایی‌ها، توسعه مناسبات بین‌المللی، عادی‌سازی روابط با FATF، حمایت از کسب‌وکارهای کوچک، تقویت سرمایه‌گذاری خارجی و رونق بورس اشاره کرد.

اقتصاد کشور در شرایط فعلی درگیر مصائب متعدد و پیچیده‌ای است. تورم‌های طولانی و مزمن، تحریم‌های ظالمانه، ناترازی بودجه‌ای، بانکی و انرژی، رشد نقدینگی، تراز تجاری منفی و کاهش ارزش پول ملی، تنها بخشی از چالش‌های اقتصاد کشور طی سال‌های اخیر را شامل می‌شود. در حال حاضر به گفته کارشناسان، اقتصاد ایران با دست کم ۳۸ چالش دست و پنجه نرم می‌کند.

اصلاحات اقتصادی با وجود فشار تورمی

طبق آخرین گزارش مرکز آمار در مهرماه ۱۴۰۴ تورم سالیانه در ایران به ۳۸.۹ درصد و تورم نقطه به نقطه به ۴۸.۶ درصد رسیده است. در یک ماه گذشته نیز شاخص قیمت کالاها در ایران ۵ درصد افزایش پیدا کرد. این گزارش نشان می‌دهد که فشار تورمی همچنان بر هزینه‌های خانوارهای کشور ادامه دارد و دهک‌های پایین‌تر هزینه‌ای با تورم بیشتری نسبت به دهک‌های بالاتر مواجه هستند.طبق گزارش‌های غیررسمی تورم سالیانه بازار مسکن به ۹.۴ درصد رسیده که کمترین میزان رشد را طی هفت سال اخیر داشته است.دولت چهاردهم که میراث‌دار یک ساختار تورم‌زا و ناتراز بود از سال گذشته اصلاحات اقتصادی را در زمینه‌های مختلفی از جمله انضباط پولی، سیاست‌های ارزی، ادامه برنامه حذف ارز ترجیحی، حمایت از تولید داخلی، اصلاحات مالیاتی و طرح‌های حمایتی اجتماعی به منظور بهبود شرایط اقتصادی کشور و کاهش مشکلات معیشتی مردم دنبال کرده است. این اقدامات با چالش‌ها و انتقادات نیز همراه بوده و تأثیرات آن‌ها در آینده نیاز به ارزیابی دقیق‌تری دارد.

عادی‌سازی روابط با FATF پس از ۶ سال

وزارت اقتصاد به عنوان محور ساماندهی وضعیت اقتصاد کشور در یک سال اخیر برنامه‌هایی را در در دستور کار قرار داده که از آن جمله می‌توان به مدیریت مالی دولت، تامین مالی غیرتورمی، کاهش فشار مالیاتی از بخش تولید، حمایت از کم‌درآمدها، شروع عادی‌سازی روابط با FATF پس از شش سال، تعیین تکلیف ۳۵ همت از اموال منقول، تمرکزدایی از پایتخت و تفویض اختیارات استان‌ها، تسهیل سرمایه‌گذاری و اصلاح مقررات، هوشمندسازی مناطق آزاد و مدیریت بحران جنگ ۱۲ روزه اشاره کرد.علی‌رغم کارشکنی‌های آمریکا و رژیم صهیونیستی در مسیر عادی‌سازی روابط تجاری ایران با دنیا، مجمع تشخیص مصلحت نظام با دستور مقام معظم رهبری در سال جاری دو کنوانسیون پالرمو و سی‌اف‌تی را که از توصیه‌های FATF محسوب می‌شود تایید کرد. این موضوع باعث شده بود برخی گمان کنند FATF باید فورا ایران را از لیست سیاه خارج کند. اما هادی خانی ـ رئیس گروه اقدام مالی ایران ـ گفت: تصویب پالرمو و CFT برابر با خروج از لیست سیاه نیست، بلکه تعاملات کشور برای حل چالش‌های چند ساله با FATF به تازگی شروع شده و روز به روز نیز گسترش خواهد یافت.از سوی دیگر علی مدنی‌زاده ـ وزیر اقتصاد ـ که از روز ۱۶ خرداد سال جاری و پس از استیضاح عبدالناصر همتی بر کرسی این وزارتخانه تکیه زد با شعار «اقتصاد برای همه» فعالیت خود را دنبال می‌کند. بر اساس گزارش وزارت اقتصاد، مدنی‌زاده در ۱۰۰ روز نخست فعالیت خود بر موضوع هوشمندسازی، مولدسازی دارایی‌ها، حمایت از اقشار جامعه، شفافیت، کارایی، عدالت اقتصادی، رونق کسب‌وکارهای کوچک، تقویت سرمایه‌گذاری خارجی، کنترل تورم و افزایش رفاه عمومی تمرکز کرده است.

رشد ۱۷ درصدی بورس در ۲ ماه اخیر

بازار سرمایه که از آن به عنوان تابلوی اقتصاد یاد می‌شود پس از فراز و فرودهایی که در نتیجه حمله خرداد ماه رژیم صهیونیستی متحمل شد در حال حاضر رکوردشکنی کرده؛ تا جایی که ۱۲ آبان ۱۴۰۴ با عبور از مرز سه میلیون و ۲۶۵ هزار واحد سقف تاریخی خود را که اردیبهشت ماه زده بود شکست. شاخص بازار سرمایه طی دو ماه گذشته در یک فرآیند افزایشی از حدود ۲.۴ میلیون واحد به ۳.۲ میلیون واحد رسیده است. همچنین در هفته اول آبان ماه ۴.۲ درصد رشد داشت. بورس در یک ماه اخیر نیز با افزایش ۱۷.۶ درصد بالاترین میزان بازدهی را بین بازارهای رقیب به خود اختصاص داده است. رونق بورس از آن جهت جای خرسندی دارد که معمولا شاخصی برای وضعیت اقتصاد یک کشور محسوب می‌شود.

ثبات بازار مسکن

بازار مسکن نیز در یک سال اخیر تورم چندانی را تجربه نکرده و اگرچه از مرداد سال قبل تا کنون به دلیل تغییر و تحول در بسترهای الکترونیکی، آماری از تحولات بازار ملک ارایه نشده اما طبق گزارش‌های غیررسمی تورم سالیانه این بخش ۹.۴ درصد اعلام شده که کمترین میزان رشد را طی هفت سال اخیر داشته است.

با توجه به شعار سال مبنی بر - سرمایه گذاری برای تولید- در حال حاضر مجموع، پروژه‌های سرمایه گذاری هدف در وزارت امور اقتصادی و دارایی معادل ۱۰۰ میلیارد دلار اعلام شده است.

انحلال بانک‌های ناتراز ادامه دارد

برنامه اصلاح نظام بانکی نیز موضوع مهمی است که با افزایش سرمایه بانک ملی و سپس انحلال بانک آینده کلید خورد. دولت قصد دارد این برنامه را برای سایر بانک‌های ناتراز نیز اجرا کند.وزیر اقتصاد ۱۰ روز قبل برنامه خود برای پیشبرد «رشد عدالت‌محور» و تحقق «اقتصاد برای همه» را با هشت اولویت راهبردی و شش ابرپروژه به سازمان‌های تابعه ابلاغ کرد.در برنامه کلان این وزارتخانه با هدف دستیابی به رشد اقتصادی عدالت‌محور، هشت اولویت راهبردی شامل بهبود فضای کسب‌وکار و سرمایه‌گذاری، توسعه دیپلماسی مالی و اقتصادی، توانمندسازی و مردمی‌سازی اقتصاد، بهبود پایداری مالی دولت، مشارکت مؤثر در حکمرانی اقتصادی، اقتصاد دیجیتال و حکمرانی هوشمند، و بازآفرینی اعتماد اقتصادی و توسعه نظام تامین مالی و سرمایه‌گذاری تعیین شد.بر اساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی همچنین، شش ابرپروژه شامل نوسازی نظام گمرکی، طرح اعتبار ملی، طرح رویش (جاری‌سازی ثروت راکد)، مولدسازی دارایی‌ها، تأمین مالی ۲۰ طرح پیشران کشور و هوشمندسازی نظام مالیاتی برای اجرای این اولویت‌ها تعریف شده است.

کوچک‌سازی دولت، برنامه پزشکیان

یکی از برنامه‌های دولت چهاردهم، کوچک‌سازی دولت به منظور ارتقای بهره‌وری و واگذاری امور به بخش خصوصی است. در این خصوص فاطمه مهاجرانی ـ سخنگوی دولت ـ سخنگوی اخیرا اعلام کرده است: در راستای پیگیری این هدف که از تکالیف برنامه‌ای دولت است و به ارتقای بهره‌وری هم کمک می‌کند، دولت به فکر کارمندان نیز هست و تاکید می‌کنم هیچ کارمندی اخراج یا تعدیل نمی‌شود و حقوق آنان هم کاهش نمی‌یابد بلکه تلاش بر این است که نیروی انسانی مناسب باتوجه به ویژگی‌های خود و تحصیلاتشان، ارائه خدمت مناسبی داشته باشند.

روایت بانک مرکزی از تورم مزمن؛ تقابل نقدینگی و نرخ ارز

بانک مرکزی در تازه‌ترین تحلیل خود از ریشه‌های تورم تصریح کرده است که منشأ اصلی جهش قیمت‌ها نه‌تنها رشد نقدینگی، بلکه نوسانات نرخ ارز و شوک‌های بیرونی پس از سال ۱۳۹۷ بوده است.

علیرضا محمدی، مدیر اداره تحقیقات و بررسی اقتصادی بانک مرکزی، در همایش «مهار تورم و مداخله ارزی» با تشریح دو نگاه حاکم بر سیاست‌گذاری پولی کشور گفت: تورم در سال‌های اخیر نه صرفاً نتیجه رشد نقدینگی، بلکه محصول انفجار انتظارات تورمی و نوسانات نرخ ارز پس از سال ۱۳۹۷ بوده است؛ مسیری که سیاست‌گذار نیز در مهار آن چندان موفق نبوده است.

به گفته محمدی، نخستین رویکرد رایج میان اقتصاددانان، رشد بالای نقدینگی را عامل اصلی تورم می‌داند؛ در حالی که گروه دوم بر این باورند جهش‌های ارزی، نه رشد پول، موتور محرک تورم در دهه اخیر بوده است. او توضیح داد: «از سال ۹۷ تاکنون انتظارات ارزی و شوک‌های سیاسی عملاً بر تورم سوار شده‌اند و از کنترل سیاست‌گذار خارج بوده‌اند.»

محمدی یادآور شد که بانک مرکزی از سال ۱۳۹۹ برنامه «هدف‌گذاری تورمی» را با نرخ رسمی ۲۲ درصد آغاز کرد، اما به دلیل فقدان الزامات فنی و ساختارهای پشتیبان، این طرح به سرانجام نرسید. به‌جای آن، هدف‌گذاری شاخص‌های پولی و کنترل ترازنامه بانک‌ها در دستور کار قرار گرفت. او اظهار داشت: «در دو سال ابتدایی این سیاست، رشد نقدینگی مهار شد اما در نیمه دوم ۱۴۰۳ با بالا گرفتن اختلاف نظر میان وزارت اقتصاد و بانک مرکزی بر سر سیاست ارزی و تغییرات سیاسی، نرخ ارز رسمی افزایش یافت و رشد نقدینگی از هدف تعیین‌شده فاصله گرفت و به ۲۹.۱ درصد رسید.»

مدیر اداره تحقیقات بانک مرکزی ادامه داد که در سال ۱۴۰۴، این نهاد با جدیت بیشتری به سمت کنترل کل‌های پولی بازگشته است. اما تحولات بین‌المللی از جمله «جنگ دوازده‌روزه با رژیم صهیونیستی» و ضرورت تأمین هزینه‌های فوری دولت موجب رشد دوباره نقدینگی شده است

محمدی در بخش دیگری از سخنانش گفت: «هدف‌گذاری تورمی بدون ابزار مکمل امکان‌پذیر نیست.



قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء

آگهی مناقصه عمومی (مرحله دوم)

مناقصه گزار: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) هلدینگ تخصصی دریایی واحد اجرایی موسسه عمران ساحل
موضوع مناقصه: عملیات ساخت سازه ساختمان MAIN SUBSTATION پروژه تکمیل و تجهیز اسکله های ۱۶ و ۱۷ بندر پتروشیمی پارس
مهلت شرکت در مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ (۸ روز)
تاریخ تحویل پاکت: ۱۴۰۴/۰۸/۲۲
مدت اجرای قرارداد: ۱۲ ماه شمسی از تاریخ شروع قرارداد
شماره مناقصه: ۷۲-۰۸-۱۴۰۴
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هشت میلیارد ریال) به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع دستگاه مناقصه گزار (ضمانت نامه های صادره توسط موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز رسمی از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند مورد پذیرش می باشد.) و یا واریز وجه نقد
- این مؤسسه در رد و یا قبول پیشنهاد مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه درج شده است.
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

آدرس جهت تحویل اسناد مناقصه:
بوشهر، شهرستان عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی پارس جنوبی، پشت پتروشیمی دماوند، بعد از سه راهی پتروشیمی هنگام، موسسه عمران ساحل، مدیریت امور قراردادها، مهندس رضا زیارتی تلفن تماس ۰۹۱۷۳۷۳۱۳۹۸
تهران، سه‌راه تهرانپارس، بزرگراه شهید عباس دوران (اسب‌دوانی) میدان مهتدی، نیروی دریایی سپاه، موسسه عمران ساحل، معاونت فنی موسسه عمران ساحل تلفن: ۱۵-۰۲۱۳۳۲۱۹۲۱۲
شماره شناسه ملی قرارگاه خاتم الانبیا (ص): ۱۴۰۰۳۲۳۵۴۹۰
کد کارگاهی: ۰۲۰۸۱۷۰۰۱۰ ردیف پیمان ۹۰۰۰۰۳۰۰

مناقصه عمومی احداث شبکه روشنایی معابر

نوبت دوم

شهرداری ملارد در نظر دارد به استناد تبصره ۱۱ ردیف ۱۹ بودجه مصوب سال ۱۴۰۴ به شماره ۱۵۶۶/ص ش ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شورای اسلامی شهر ملارد احداث شبکه روشنایی معابر سطح شهر ملارد، بلوار رسول اکرم (ص)، حدفاصل سه راه مارلیک تا شهرداری مرکز را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در مناقصه در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی به صورت بر خط برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را بعمل آورند.
(۱) موضوع مناقصه: احداث شبکه روشنایی معابر سطح شهر ملارد، بلوار رسول اکرم (ص) حدفاصل سه راه مارلیک تا شهرداری مرکز
(۲) مبلغ اعتبار: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیارد ریال به حروف یکصد میلیارد ریال
(۳) مدت اجرای کار: ۵ ماه
(۴) مهلت خرید و دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۱۴:۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
(۵) مهلت قبول و بارگذاری پیشنهادات:
از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ ساعت ۱۴:۳۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
(۶) سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ پنج میلیارد (۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال تعیین گردیده است.
* مناقصه‌گران موظفند اسناد مربوط به وجه مذکور را به یکی از روشهای مشروحه ذیل در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir بارگذاری نموده و اصل رسید بانکی واریز وجه یا ضمانت نامه بانکی را حداکثر تا ساعت ۱۴:۳۰ روز ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ به دبیرخانه شهرداری ملارد واقع در بلوار رسول اکرم (ص) ساختمان مرکزی شهرداری تسلیم نمایند.
الف) رسید بانکی واریز وجه مذکور به حساب شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ سپرده شرکت در مناقصه نزد بانک ملی شعبه ملارد کد ۲۶۱۶
ب) ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری ملارد به حساب به شماره ۰۱۱۶۶۸۵۴۲۸۰۰۳ نزد بانک ملی ایران شعبه ملارد کد ۲۶۱۶
(۷) لازم بذکر است نفرات اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.
(۸) لازم بذکر است سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
(۹) لازم بذکر است شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است
(۱۰) زمان بازگشایی پیشنهادها در ساعت ۱۲:۰۰ چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ در سالن جلسات ساختمان مرکزی شهرداری ملارد می باشد.
محمدزاده پودینه – شهردار ملارد

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

شرکت توزیع نیروی برق استان فارس (سهامی خاص)

۱-نام مناقصه گزار: شرکت توزیع برق فارس
۲-آدرس مناقصه گزار: شیراز خیابان معدل غربی حدفاصل خیابان فلسطین وملاصدرا، کدپستی: ۸۶۴۷۹-۷۱۳۴۶، تلفن: ۸۰-۰۷۱۳۲۳۱۹۳۷۴ تلفن امور تدارکات: ۰۷۱۳۲۳۱۷۸۶۹
۳-موضوع مناقصه: به شرح جدول ذیل:

ردیف	شماره قرارداد	موضوع مناقصه	واحد	تعداد	شماره فراخوان	مبلغ ضمانتنامه (ریال)
۱	۱۴۰۴-۱-۱-۱۹	خرید کنتور تک فاز فهام ۲ ترمینالی	دستگاه	۲۶،۷۳۹	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۰۰۰۱۱۱	۱۳،۶۷۹،۲۹۵،۰۰۰
۲	۱۴۰۴-۱-۱-۲۰	خرید کنتور تک فاز فهام یک	دستگاه	۵،۰۰۰	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۰۰۰۱۱۲	۱۰،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	۱۴۰۴-۱-۱-۲۱	خرید کنتور سه فاز فهام یک اتصال مستقیم	دستگاه	۶،۶۱۹	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۰۰۰۱۱۳	۱۴،۷۶۴،۲۰۰،۰۰۰
۴	۱۴۰۴-۱-۱-۲۲	خرید کنتور سه فاز فهام یک اتصال غیر مستقیم	دستگاه	۱،۲۰۰	۲۰۰۴۰۰۷۰۰۰۰۰۱۱۴	۴،۸۹۲،۴۰۰،۰۰۰

۴-زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰، به مدت ۵ روز کاری
۵-آدرس محل دریافت اسناد: دسترسی به اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات دولت به آدرس www.setadiran.ir، واطلاع از آگهی مناقصه از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی https://wamp.tavanir.org.ir/tender/main/، سایت پایگاه ملی مناقصات www.iets.mporg.ir و شرکت توزیع نیروی برق استان فارس به آدرس www.farsedc.ir امکان پذیر می باشد.
۶-مهلت تحویل اسناد: تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ ساعت ۹
۶-۱) لازم به ذکر است بارگذاری کلیه اسناد بصورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت الزامی می باشد.
۷-محل برگزاری مناقصه: شرکت توزیع نیروی برق استان فارس – طبقه همکف – دفتر امور تدارکات
۸-زمان بازگشایی پاکت ها: اسناد ارزیابی کیفی مناقصه گران روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ ساعت ۱۱ با حضور اعضاء کمیسیون دریافت می گردد و ضمن اعلام تاریخ بازگشایی پاکت های الف و ب، اسناد مذکور به کمیته فنی بازرگانی ارجاع خواهد شد، تا در صورت کسب حداقل نمره ارزیابی، پاکت های مذکور بازگشایی گردد. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر در بند ۶ آگهی مناقصه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه آزاد است.
۹-تضمین شرکت در مناقصه: به صورت ضمانت‌نامه معتبر بانکی، اصل فیش واریز وجه نقد به حساب بانکی مجاز، گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق فارس و سایر موارد مندرج در آیین نامه تضامین شرکت توانیر می باشد که بایستی همزمان با سایر پاکات از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری گردد، ضمناً پاکت الف به صورت فیزیکی و مهروموم شده بایستی قبل از پایان مهلت تحویل اسناد (مندرج در بند ۶) به دبیرخانه این شرکت به آدرس فوق الذکر (بند ۲) تحویل و رسید دریافت گردد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی، وجه نقد و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۰-شرکت توزیع برق فارس در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۱۱-مناقصه به صورت عمومی همراه با ارزیابی کیفی فشرده و در دو مرحله برگزار می گردد.
۱۲-پرداخت کلیه هزینه‌های کسورات قانونی بعهده برنده مناقصه می باشد.
۱۳-تمام مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد مناقصه و ارزیابی و اعلام برنده مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.
۱۴-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است. (شرکت کنندگان در مناقصه می بایست دو روز قبل از آخرین تاریخ تحویل پاکت ها با مراجعه به سایت توانیر و یا سایت شرکت توزیع برق فارس و یا تماس با امور تدارکات از آخرین اصلاحات احتمالی اسناد مطلع گردند در غیر اینصورت مسئولیت عدم رعایت این بند به عهده مناقصه گران می باشد.)
شرکت توزیع برق استان فارس
شناسه ۲۰۴۱۷۳۳

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی ۱۴۰۴/۴۷

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام (سهامی خاص)

۱- نام مناقصه گزار: شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام به نشانی ایلام، بلوار مدرس، کدپستی ۶۹۳۱۹۹۹۵۴۸۷، طبقه دوم، امور تدارکات واحد قراردادها، تلفکس ۰۸۴۳۳۳۴۷۷۵۵
۲- موضوع مناقصات:
۱۴۰۴/۴۷: خرید ۳ دستگاه بالابر ۱۸ متری
۳- زمان دریافت اسناد مناقصه:
از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۲۰
۴- آدرس محل دریافت اسناد: مناقصه‌گران محترم می توانند به منظور دریافت اسناد مناقصات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵- آدرس محل دریافت پیشنهاد:
ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، واحد دبیرخانه، به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش، مشروط و پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه‌گران محترم تمامی مدارک و پاکات را بر روی سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۶- مهلت تحویل اسناد:
ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸
۷- محل برگزاری مناقصه:
ایلام بلوار مدرس شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، سالن جلسات
۸- زمان بازگشایی پاکات: پاکات پیشنهاد راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه بازگشایی می شود. حضور مناقصه‌گران در جلسه فوق الذکر با ارائه معرفی نامه بلا مانع است.
۹- ذکر شماره مناقصه و عنوان آن روی پاکات الزامی است.
۱۰- اطلاعات بر آورد و تضمین

ردیف	شماره مناقصه	مبلغ بر آوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۴/۴۷	۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰

که به صورت الف) چک تضمین شده بانکی - ضمانتنامه بانکی بنفع مناقصه گزار - ضمانت نامه صادر شده توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران - گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق مطابق کار برگهای پیوست - رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۱۹۰۴۰۵۱۹۳۰ بانک تجارت. شعبه انقلاب به نام شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور آن بوده و برای همین مدت قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه‌های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول ضمیمه اسناد تنظیم شده باشد.
۱۱- شرکت توزیع برق استان ایلام در رد و یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.
۱۲ - پیشنهاد دهندگان موظفند تا سه روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات با مراجعه به سایت هایی که استاد بر روی آن ها بارگذاری شده اند از اصلاحات احتمالی در اسناد مطلع گردند و اسناد اصلاحی را مهر و امضاء کنند.
۱۳ - شرط قبولی مدارک و اسناد صرفا وجود و اثبات آنها در جلسه مناقصه بوده و شرکت از پذیرش مدارکی که بعد از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و حین جلسه و بعد از آن ارائه شوند ترتیب اثر نمی دهد.
نکته بسیار مهم: عدم امضای دیجیتال اسناد بر روی سامانه ستاد منجر به رد کلی پیشنهاد می گردد.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
۴ چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره : ۱۹۸۷
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR



تکمیل مجتمع فرهنگی عسلویه تسریع داده می‌شود

شاهپور رجایی معاون عمرانی استاندار بوشهر به منظور بررسی روند اجرایی و تسریع در تکمیل پروژه مجتمع فرهنگی عسلویه از این طرح بازدید کرد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر، وی در بازدید از این پروژه اظهار کرد: احداث مجتمع فرهنگی عسلویه یکی از مطالبات جدی اهالی فرهنگ و هنر منطقه جنوب استان است و تکمیل آن می‌تواند نقشی اساسی در توسعه زیرساخت‌های فرهنگی، هنری و آموزشی شهرستان داشته باشد.
شاهپور رجایی با اشاره به اهمیت این طرح در تحقق عدالت فرهنگی افزود: دولت چهاردهم رویکردی جدی در زمینه توزیع متوازن امکانات فرهنگی دارد و در همین راستا پیگیری لازم برای تأمین اعتبارات این پروژه از محل مصوبات سفر ریاست‌جمهوری و سهم شورای راهبردی در دستور کار قرار گرفته است.
وی تأکید کرد: با همکاری دستگاه‌های مرتبط موانع اجرایی طرح در حال برطرف شدن است و تلاش می‌شود عملیات اجرایی مجتمع فرهنگی عسلویه با سرعت بیشتری ادامه یافته و این پروژه در کوتاه‌ترین زمان ممکن به بهره‌برداری برسد.

کشاورزی

اعزام دختران البرزی درقالب اردوی شوق زیارت به مشهد مقدس



البرز - سیروس رنجبرکهن:با هدف ارتقای نشـاط اجتماعی، خودباوری و تقویت باورهای دینی ۴۰۰ دختر البرزی مورد حمایت کمیته امداد ، در قالب اردوی شوق زیارت راهی مشهد مقدس شدند.
بـه گزارش پایگاه اطلاع‌رسـانی کمیته امداد امام خمینی(ره) استان البرز، رضا البرزی با اعلام این خبر گفت: در راستای تقویت باورهای دینی، ارتقای نشاط اجتماعی و افزایـش انگیزه‌های معنوی، بیش از ۴۰۰ دختر مجرد ۲۰ تا ۴۰ سال تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره) استان البرز در نیمه نخست سال جاری در قالب اردوی زیارتی ـ آموزشی «شوق زیارت» طرح یاس (یاران آینده‌ساز) به مشهد مقدس اعزام شدند.
مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان البرز با بیان اینکه این اردوها با همکاری جمعیت هلال‌احمر استان البرز برگزار می‌شود، افزود: در کنار زیارت بارگاه ملکوتی حضـرت رضا(ع)، برنامه‌های متنوع فرهنگی، آموزشی، مهارتی و مشاوره‌ای ویژه دختران شرکت‌کننده برگزار می‌گردد تا ضمن افزایش نشاط اجتماعی، زمینه رشد فکری و فرهنگی آنان نیز فراهم شود.
البرزی در ادامه هدف از اجرای این اردوها را «ایجاد روحیـه خودباوری، امید و نشـاط اجتماعی در میان دختران تحت حمایـت و تقویت بنیان‌های فرهنگی، اخلاقی و اعتقادی آنان در مسیر رشد و شکوفایی فردی و اجتماعی» عنوان کرد.

واردات انبه از کنیا مجاز شد

سازمان حفظ نباتات کشور در اطلاعیه‌ای، واردات میوه انبه از کشور کنیا را با رعایت شرایط قرنطینه‌ای تعیین شده، مجاز اعلام کرد.
بر اسـاس اعلام سـازمان حفظ نباتات کشـور، پـس از انجام تحلیل خطر و ارزیابی‌های فنی، واردات میـوه انبه از کنیا با کد تعرفـه گمرکی ۰۸۰۴۵۰۲۰ در فهرسـت کالاهای با ریسـک قرنطینه‌ای متوسط قرار گرفته است.



حفظ حقوق مردم در توزیع نهاده‌های دامی

کریم حسن پور | رئیس قوه قضاییه بااشاره به موضوع نهاده‌های دامی، گفت: به هیچ وجه نباید این موضوع را رها کنیم و باید مسئله را تاانتها ودر راستای تامین حقوق مردم پیگیری کنیم واجازه ندهیم حقی از مصرف کنندگان تضییع شود.

حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای در نشست آسیب‌شناسی فرآیندهای وارداتی و صادراتی، ضمن تبیین و تشریح برخی نواقص و کاستی‌ها در حوزه‌های مرتبط با واردات اقلام و کالاها به کشور، اظهار کرد: در مواردی شـاهد هستیم که فرآیند ثبت سـفارش برای واردات کالایی به داخل کشور طی می‌شود اما کالای موردنظر وارد کشور نمی‌شود؛ در موضوع نهاده‌های دامی، این مسئله به وقوع پیوست.رئیس قوه قضاییه افزود: در برخی موارد افرادی که ثبت سفارش انجام می‌دهند، اساساً قصد واردات کالای مورد نظر را ندارند و یا اینکه کالای ثبت سفارش شده را از طُرقی غیر از طُرق رسمی و قانونی به فروش می‌رسانند؛ این قطعاً موضوع و معضلی است که سـازمان بازرسی کل کشـور باید با قدرت مورد پیگیری مجدانه قرار دهد.رئیس دستگاه قضا با اشاره به ثبت کوتاژهای گمرکی غیرواقعی در فرآیند واردات کالا گفت: ثبت «کوتاژ گمرکی» یا «همان کد شناسایی کالا» در سامانه بازارگاه و دریافت پول از تولیدکنندگان داخلی در شرایطی که کالایی از مبدأ خارج به مقصد داخل کشور بارگیری نشـده است، موضوع بسیار جدی و حائز اهمیتی است که سازمان بازرسی و دستگاه‌های ذیربط باید با دقت و جامعیت مورد پیگیری قرار دهند.رئیس عدلیه با اشاره به مبارزه قاطعانه با احتکار و محتکران اقلام ضروری زندگی مردم، گفت: بدون‌تردید با کسانی که در شرایط فعلی قصد سوءاستفاده و احتکار اقلام ضروری و مایحتاج زندگی مردم را دارند، وفق قانون، با قاطعیت مقابله و مبارزه می‌شود و در این فقره، هیچگونه اغماض و ارفاقی در کار نخواهد بود.ذبیح الله خداییان رئیس سـازمان بازرسی کل کشـور اظهار کرد: با توجه به اخلالی که در مقوله تامین و توزیع کالاهای اساسی مانند برنج، گوشت و نهاده‌های دامی ایجاد شده و سبب کمبود برخی کالاها در بازار و گرانی آنها گردیده، به نظر می‌رسد که این نوع موارد باید با عنوان اخلال در توزیع مایحتاج عمومی قابل پیگیری باشند و در خصوص آنها، به صِرف تخلف گرانفروشی اکتفا نشود.وی افزود: بخشی از اخلالی که امروز در توزیع مایحتاج عمومی مشاهده می‌شود، ناشی از عملکرد مسئولان جهاد کشاورزی و بخشی نیز ناشی از اقدامات مغایر قانون واردکنندگان عمده این قبیل کالاهای اساسی هستند.خداییان اظهار کرد: تنظیم بازار برنج و نهاده‌های دامی، مستلزم این موضوع است که آمار دقیقی از میزان تولید و مصرف داخلی وجود داشته باشد تا علاوه بر تولید داخـلی، واردات لازم صـورت گیرد که در این خصوص، آمار دقیقی در مورد برنج و نهاده‌های دامی وجود ندارد. رئیس سـازمان بازرسی با بیان اینکه در مرحله ثبت سفارش کالا، نظارت کافی از سوی جهاد کشاورزی صورت نگرفته است، افزود: مدت زمان‌هایی که سفارش‌دهندگان برنج و نهاده‌های دامی می‌توانند با مراجعه به سامانه، ثبت سفارش انجام دهند، مدت زمان‌هایی خاص و محدود است که متاسفانه سامانه ثبت سفارش در پایان سال گذشته (۱۴۰۳) که یک زمان طلایی برای ثبت سفارش بوده، باز نشده است.وی ادامه داد: در مقوله ثبت سفارش، همواره از سوی جهاد کشاورزی، سقف مشخصی برای ثبت سفارش تعیین می‌شود که از یک سو بلافاصله با ثبت سـفارشِ واردکنندگان عمده، سقف میزان تعیین‌شـده، پُر می‌شود و از سوی دیگر، از واردات کالا نیز خودداری صورت می‌گیرد و همین موضوع سبب کمبود و گرانی کالا می‌گردد.

دانش‌آموزان، پرچم‌داران آگاهی و امید درمسیر آینده شهر هستند



کرج - محمد رنجبرکهن:شهردار کرج، ضمن تبریک فرارسیدن ۱۳ آبان، روز دانش‌آموز، این روز را یادآور حماسه، آگاهی و بیداری نسل جوان دانست و بر نقش تعیین‌کننده دانش‌آموزان در ساخت آینده‌ای روشن برای ایران و شهر کرج تأکید کرد.
مهرداد کیانی گفت: روز سیزدهم آبان، روزی است که برگ زرینی از تاریخ ایستادگی و آگاهی ملت ایران را ورق می‌زند؛ روزی که نوجوانان و دانش‌آموزان با شجاعت مثال‌زدنی خود، نشان دادند که فهم و بینش سیاسی و اجتماعی، محدود به سـن و سال نیست و نسل جوان می‌تواند مسیر حرکت یک ملت را روشن کند.
وی افزود: دانش‌آموزان، سرمایه‌های ارزشمند جامعه و آینده‌سازان واقعی کشور هستند. بدون تردیـد، هیچ تحول پایداری در عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی و علمی رقم نخواهد خورد مگر با مشارکت فعال و خلاقانه این قشر هوشمند و پویای جامعه.
کیانی با اشاره به جمعیت جوان شهر کرج، ادامه داد: بخش قابل‌توجهی از جمعیت این شهر را دانش‌آموزان تشکیل می‌دهند؛ به همین خاطر، سرمایه‌گذاری بر آموزش، تربیت و نشاط آنان در اولویت برنامه‌های مدیریت شهری قرار دارد.
شهردار کرج با اشاره به اقدامات فرهنگی شهرداری در راستای حمایت ازدانش آموزان و نسل نوجوان اظهار کرد:درسال‌های اخیر، توسعه فضاهای آموزشی و فرهنگی، راه‌اندازی کتابخانه‌های محلی، برگزاری جشنواره‌های علمی و هنری و تجهیز مدارس به امکانات زیست‌محیطی از جمله برنامه‌هایی بوده که شهرداری با هدف ارتقای سطح آموزش و مشارکت اجتماعی دانش‌آموزان اجرا کرده است ، چرا که ما باور داریم شهر زمانی رشد می‌کند که کودکان و نوجوانان آن در محیطی ایمن، شاد و امیدبخش پرورش یابند.
وی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر نقش خانواده‌ها و معلمان در تربیت نسل آینده گفت: معلمان، چراغ راه دانش آموزان و پایه‌گذاران جامعه‌ای آگاه و اخلاق‌مدار هستند که دانش‌آموزان در سایه تلاش بی‌وقفه آنان و حمایت خانواده‌ها مسیر رشد را طی می‌کنند ، لذا جامعه‌ای که به شأن معلم ارج می‌نهد ودر راستای پرورش استعدادهای جوان سرمایه‌گذاری می‌کند، بی‌تردید آینده‌ای روشن‌تر در انتظارش خواهد بود .
کیـانی در پایـان ضمن تبریـک روز دانش‌آموز به تمـامی نوجوانـان و خانواده‌های آنان، خاطرنشـان کرد:سیـزده آبان فرصتی اسـت تا بار دیگر بر نقش نسـل جوان در پیشـرفت کشـور تأکیـد کنیـم از این رو شـهرداری کرج دسـت یاری به سـوی دانش‌آمـوزان دراز می‌کنـد تـا با همفکـری، ایده‌پردازی و مشـارکت آنان، شـهری زیسـت‌پذیرتر، فرهنگی‌تر و امیدبخش‌تر بسازیم چرا که آینده کرج از آنِ جوانانی است که امروز با انگیزه، دانایی و ایمان، گام در مسیر رشد و شکوفایی گذاشته‌اند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر درثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی ومالکانه آقای محمودمحمدی رانسبت به شش دانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۲۵۰مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷واقع درامام زاده گناوه بخش ۶بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۲۱ منظور گردیده برابربرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۱۲۲ مورخ۱۴۰۴/۶/۸تاییدنموده وآگهی‌موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی وقانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محمود محمدی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده ومجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی درصبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ درمحل شروع به عمل خواهد آمدلذا بدینوسیله ازمتصرف نامبرده ومجاورین دعوت می شود دروقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مکلفن طبق ماده ی ۸۶آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تنظیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم وتصدیق گواهی به جریان دعوی رابه جهت ضبط در پرونده ازدادگاه مربوط به اخذ وبه ثبت تسلیم نمایند والاحق آنان ساقط می شود. م الف ۶۷۲
تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۰۸/۱۴
محمد جهابدار – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظربه اینکه هیئت اختلاف مستقر درثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی ومالکانه آقای نورالله پولادی رانسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۰۰مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷/۲۸۱واقع در امام زاده گناوه بخش ۶بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۲۰منظور گردیده برابربرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۰۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴تاییدنموده وآگهی‌موضوع ماده۳و ماده ۱۳آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی وقانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت موردتصرف آقای نورالله پولادی منتشر وبه اطلاع متصرف نامبرده ومجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی درصبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ درمحل شروع به عمل خواهدآمد لذا بدینوسیله ازمتصرف نامبرده ومجاورین دعوت می شود دروقت تعیین شده فوق درمحل ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدودارتفاعی برابرماده ۲۰قانون ثبت ازتاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مکلفن طبق تبصره ماده ی ۸۶آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تنظیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم وتصدیق گواهی به جریان دعوی رابه جهت ضبط در پرونده ازدادگاه مربوط به اخذ وبه ثبت تسلیم نمایند والاحق آنان ساقط می شود. م الف ۶۷۱
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۸/۱۴
محمد جهابدار – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظربه اینکه هیئت اختلاف مستقر درثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی ومالکانه آقای حبیب غلامی رانسبت به شش دانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۱۶۱/۸۷مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷واقع در امام زاده گناوه بخش ۶بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۱۹ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۹تاییدنموده وآگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی وقانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای حبیب غلامی منتشر وبه اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی درصبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ درمحل شروع به عمل خواهدآمدلذا بدینوسیله ازمتصرف نامبرده ومجاورین دعوت می شود دروقت تعیین شده فوق درمحل وقوع ملک حضور یابندواخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابرماده ۲۰قانون ثبت ازتاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته می شودمعترضین نسبت به حدود وحقوق ارتفاقی مکلفن طبق تبصره ماده ی ۸۶آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم وتصدیق گواهی به جریان دعوی رابه جهت ضبط در پرونده ازدادگاه مربوط به اخذ وبه ثبت تسلیم نمایند والاحق آنان ساقط می شود. م الف ۶۶۹
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۸/۱۴
محمد جهابدار – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی
نظربه اینکه هیئت اختلاف مستقر درثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی ومالکانه آقای نورالله پولادی رانسبت به شش دانگ عرصه واعیان یک باب خانه به مساحت ۲۵۰مترمربع قسمتی از پلاک ۹۱۷واقع درامام زاده گناوه بخش ۶بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷/۱۱۳۲۱ منظور گردیده برابربرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۴۱۲۲ مورخ۱۴۰۴/۶/۸تاییدنموده وآگهی‌موضوع ماده۳وماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی ساختمانهای فاقدسند رسمی وقانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و۱۵ قانون ثبت وتبصره ذیل ماده۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای محمود محمدی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده ومجاورین وصاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی درصبح مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۵ درمحل شروع به عمل خواهد آمدلذا بدینوسیله ازمتصرف نامبرده ومجاورین دعوت می شود دروقت تعیین شده فوق درمحل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰روز پذیرفته می شود معترضین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مکلفن طبق تبصره ماده ی ۸۶آیین نامه قانون ثبت وتبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم وتصدیق گواهی به جریان دعوی رابه جهت ضبط در پرونده ازدادگاه مربوط به اخذ وبه ثبت تسلیم نمایند والاحق آنان ساقط می شود. م الف ۶۶۷
تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۰۸/۱۴
محمد جهابدار – رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه

حوزه ثبت ملک انزلی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندرانزلی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۲۰۰۷۱۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان بندر انزلی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مریم قانع فرشمی فرزند یوسف در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۲۱۲/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲ و ۳ فرعی از ۶۴۵ اصلی بخش ۸ گیلان حوزه ثبت ملک انزلی که شماره پلاک فرعی ۷۰۳۵ برای آن در نظر گرفته شده است ، محرز گردیده است لذا جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی اعتراض داشته باشد میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت، مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م الف۴۶۲۳ شناسه آگهی۲۰۳۶۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۸
سبحان جعفری – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک انزلی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرآرای شماره ۱۱۷۷۹ و۱۱۷۸۳ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۱۷۸۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاتم افشاری فرزند کتابعلی بشماره شناسنامه ۱۰۱۱ دردو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۲۷۸۳/۸۸ و ۶۶۱۰/۵۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ اصلی واقع در روستای کوهین خریداری ازمالک رسمی آقای احمد فرزند علی وردی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدتمذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۰۵)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
داود غفرانی دلاور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودر آهنگ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره ۱۱۷۷۵ و ۱۱۷۷۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۲۰۱۱۷۷۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کبودرآهنگ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاتم افشاری فرزند کتابعلی بشماره شناسنامه ۱۰۱۱ دردو قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۶۸۹۳/۱۷ و ۱۷۲۱۸/۵۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۱ اصلی واقع در روستای کوهین خریداری ازمالک رسمی آقای مشتاقعلی افشاری فرزند شیخ علی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۰۳)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۱۴
داود غفرانی دلاور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کبودر آهنگ

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۳۰۰۹۷۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یاسر احمدی صالح کوهی به ش ش ۱۴۴ – به کد ملی ۵۱۷۹۹۵۹۹۵۰– صادره از سیاهکل - فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین باغ و مشجر به مساحت ۱۵۵۷۳/۶۰ متر مربع
به شماره پلاک فرعی ۵۶۰ مفروز و مجزی شده از ۳۳ فرعی از سنگ اصلی ۹۵ واقع در قریه بشارود بار بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل سیاهکل محله ابتدای اتوبان
از مورد مالکیت بدیع اله استواری دیلمانی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف۹۱۱/۱۶۹۸
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۷ / ۲۹ تاریخ نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۰۸ / ۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوچلی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۳۰۰۹۴۴۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شادی جتی لشکریانی به ش ش ۵۱۷۰۰۸۸۰۳۵ – به کد ملی ۵۱۷۰۰۸۸۰۳۵ صادره از سیاهکل – فرزند جمشید ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۵۱۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۷۸ مفروز و مجزی شده از ۵۵ فرعی از سنگ اصلی ۸۶ واقع در قریه کوجیل بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل روستای کوجیل– خوشل از مورد مالکیت عمو علیزاده استواری حقیقی و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۹۱۱/۱۶۹۰
تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۴ /۰۷/۲۹ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل– عباس شعبانیان کوچلی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف و وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۱۳۰۰۹۹۵۹ مورخ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید محمدرضوانی به ش ش ۵۹۲ – به کد ملی ۵۱۷۹۲۱۱۲۰۴ صادره از سیاهکل – فرزند سید رمضان ششدانگ یک قطعه زمین باغ به مساحت ۱۸۶/۷۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۷۰۲ مفروز و مجزی شده از ۲۲ فرعی از سنگ اصلی ۸۵
واقع در قریه برفجان بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل برفجان کوی ستوده از مورد مالکیت علی فکری کوجیل و غیره ...
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف ۹۱۱/۱۷۰۹
تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۴/ ۰۷ / ۲۹ تاریخ نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۰۸ / ۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل – عباس شعبانیان کوچلی

حوزه ثبت ملک ناحیه دو رشت
آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۳۰۹۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره : ۱۹۸۷
۵
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR



اجرای پروژه برگردان مس به فیبر نوری در گرگان با هزینه یکهزار میلیارد تومانی

سرپرست مخابرات منطقه گلستان از هزینه یکهزار میلیارد تومانی پروژه برگردان از مس به فیبر نوری در مرکز استان خبر داد .
مومنی گلستان : به گزارش روابط‌عمومی مخابرات منطقه گلستان، مهندس بهرام عیدی که در حاشیه برگزاری کنفرانس ملی مخابرات کشور در هتل المپیک تهران سخن می گفت : از هزینه یکهزار میلیارد تومانی مگا پروژه برگردان در مرکز استان خبر داد و این پروژه را افتخاری برای مجموعه مخابرات کشور برشمرد .
سرپرست مخابرات منطقه گلستان گفت اجرای پروژه برگردان در دو شهر گرگان و گنبد در دستور کار قرار گرفته و در مجموع، چهار مرکز در گرگان و دو مرکز در گنبد برای اجرای این طرح پیش‌بینی شده است.
وی با اشاره به اهمیت این طرح افزود: برآورد هزینه اجرای پروژه در شهر گرگان حدود هزار میلیارد تومان است و در این راستا مذاکراتی با پیمانکاران انجام شده تا کار با سرعت بیشتری پیش برود.
مهندس بهرام عیدی برگزاری کنفرانس ملی مخابرات را عامل انگیزشی مضاعف برای اجرای این مگا پروژه دانست و گفت: این همایش انگیزه مضاعفی به ما داد تا با قدرت و سرعت بیشتر پروژه برگردان را دنبال کنیم و ما پیش از برگزاری کنفرانس نیز آغازگر این طرح در استان بودیم و اکنون مصمم‌تریم تا آن را به بهترین شکل به سرانجام برسانیم.

انرژی

نقش نفت در ترسیم آینده اقتصادی پرقدرت ایران



عرشیا حسن پور | هر تکانه در درآمد نفت مستقیماً بر جهش یا رکود تولید ناخالص داخلی سایه می‌اندازد؛ در نبود تنوع صادرات، رشد کشور همچنان نفت‌محور مانده است.

شرکت ملی نفت ایران به عنوان مهم‌ترین تأمین‌کننده منابع ارزی و درآمدی کشور، از جایگاه ویژه‌ای در اقتصاد ایران برخوردار است. این شرکت نه تنها مسئول اصلی تولید و صادرات نفت خام و گاز طبیعی است، بلکه بخش قابل توجهی از زنجیره ارزش انرژی کشور را نیز مدیریت می‌کند. بر اساس برخی برآوردهای اقتصادی، حدود نیمی از درآمدهای عمومی دولت (شامل درآمدهای نفتی و مالیات مبتنی بر آن) از محل فعالیت‌های این شرکت تأمین می‌شود. بنابراین، بررسی شاخص‌های مالی و عملکردی آن می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در تحلیل وضعیت اقتصادی کلان کشور داشته باشد

تحلیل ارزش افزوده و ضریب تکاثری

مطابق داده‌های بانک جهانی و مرکز آمار ایران، ارزش افزوده سالانه شرکت ملی نفت ایران با تولید ناخالص داخلی (GDP) کشور رابطه‌ای مثبت و قابل‌توجه دارد. این رابطه نشان می‌دهد که فعالیت‌های این شرکت دارای اثرات چند برابری بر سایر بخش‌های اقتصادی است. تحلیل‌های مبتنی بر مدل‌های اقتصادی نشان می‌دهد که با افزایش یک واحد تولید نفت و گاز توسط شرکت ملی نفت، تولید ناخالص داخلی کشور به‌طور متوسط ۸.۰۵ برابر افزایش پیدا می‌کند. این ضریب بالا، که از اهمیت مستقیم عملکرد این شرکت در تحریک رشد اقتصادی ایران حکایت دارد، عمدتاً ناشی از نقش حیاتی در تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی (پالایش، پتروشیمی) و همچنین منبع اصلی ارز برای واردات کالاهای اساسی و واسطه‌ای است. بر اساس آمار رسمی منتشر شده برای سال ۱۴۰۲، تولید ناخالص داخلی کشور (بر مبنای قیمت‌های جاری) حدود ۶،۸۴۸ هزار میلیارد تومان (که معادل تقریبی ۲۴۷ میلیارد دلار با نرخ میانگین رسمی سامانه نیما در آن سال است) برآورد شده است. سهم ارزش افزوده مستقیم شرکت ملی نفت از این مقدار، نزدیک به ۵۳۴ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود که نشان‌دهنده وابستگی ساختاری اقتصاد به این بخش است.

شرایط مالی و ساختاری

با وجود جایگاه راهبردی و نقش کلیدی در تأمین بودجه، شرکت ملی نفت طی سال‌های اخیر با چالش‌های ساختاری و محیطی متعددی دست و پنجه نرم کرده است. مهم‌ترین این چالش‌ها شامل موارد زیر است:

۱. کاهش درآمدهای ارزی خالص: ناشی از اعمال تحریم‌های بین‌المللی بر صادرات نفت و کاهش سقف فروش یا افزایش تخفیف‌ها (تخفیف‌های سنگین در برابر قیمت‌های رسمی برنت).

۲. افت سرمایه‌گذاری (CAPEX): کاهش شدید سرمایه‌گذاری در بخش‌های بالادستی (اکتشاف، توسعه میادین، حفاری) به دلیل عدم دسترسی به فناوری‌های نوین و سرمایه‌های خارجی.۳. فشار هزینه‌های عملیاتی (OPEX): افزایش هزینه‌های نگهداری زیرساخت‌های قدیمی، افزایش ضریب بازیافت آب و گاز در میادین بالغ، و افزایش هزینه‌های پشتیبانی لجستیکی در شرایط تحریمی. در واکنش به این وضعیت، دولت و وزارت نفت برنامه‌هایی نظیر بهینه‌سازی قراردادهای بیع متقابل، اصلاح ترکیب سرمایه‌گذاری با تمرکز بر توسعه میادین مشترک و اولویت‌دهی به پروژه‌های دارای بازده سریع (Fast Track Projects) را در دستور کار قرار داده‌اند. همچنین، تلاش برای جذب سرمایه‌گذاری داخلی از طریق سازوکارهای بازار سرمایه (مانند انتشار اوراق و صندوق‌های سرمایه‌گذاری در بخش انرژی) به عنوان یک استراتژی جایگزین دنبال می‌شود. با این حال، محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها و کمبود منابع مالی پایدار همچنان به عنوان مهم‌ترین موانع بر سر راه توسعه بلندمدت باقی مانده‌اند.

وضعیت بازار کار در صنعت نفت

شرکت ملی نفت ایران نه تنها در حوزه تولید و درآمد، بلکه در ساختار اشتغال کشور نیز نقشی محوری دارد. این صنعت به عنوان یک قطب اشتغال تخصصی، نیروی کار ماهر و فنی را جذب می‌کند.

آمار اشتغال مستقیم و غیرمستقیم

نزدیک به ۱۶۰ هزار نفر به‌صورت مستقیم در بدنه شرکت ملی نفت و شرکت‌های تابعه اصلی (مانند شرکت‌های حفاری، پتروشیمی و پالایشگاهی که وابستگی مدیریتی یا سهامداری سنگین دارند) فعالیت می‌کنند. این آمار سهم چشمگیری از بازار کار صنعت انرژی و به تبع آن، نیروی کار فنی در سطح ملی را شامل می‌شود.

چالش‌های اشتغال

اما تحولات اخیر بازار کار، به‌ویژه پس از اعمال تحریم‌های گسترده و کاهش سرمایه‌گذاری خارجی، منجر به افت فرصت‌های شغلی جدید در شرکت شده است. عوامل اصلی کاهش اشتغال در سال‌های اخیر عبارتند از:۱. سیاست‌های تعدیل نیرو: به دلیل کاهش پروژه‌های توسعه‌ای بزرگ و توقف برخی طرح‌های توسعه‌ای، جذب نیروی جدید با کندی مواجه شده است.۲. بازنشستگی پیش از موعد: خروج نیروهای باتجربه فنی و مدیریتی به دلیل بازنشستگی و جایگزینی ناکافی با نیروهای جوان.۳. کندی پروژه‌های بالادستی: توقف یا تأخیر در پروژه‌های پیچیده اکتشاف و توسعه میادین جدید، کاهش نیاز به نیروی کار جدید در این حوزه‌ها را در پی داشته است.

حوزه‌های مقاوم در برابر رکود شغلی

در مقابل، تعداد محدودی از حوزه‌های تخصصی مانند حفاری (به ویژه عملیات نگهداری چاه‌ها)، تعمیرات اساسی تجهیزات حیاتی و عملیات ایمنی و بهداشت (HSE) همچنان رشد نسبی اشتغال یا حداقل ثبات شغلی را حفظ کرده‌اند. این پایداری ناشی از دو دلیل عمده است: اولاً، ضرورت حفظ قابلیت تولید (Maintaining Production Capacity) در شرایط تحریم، و ثانیاً، نیاز مبرم به تعمیر و نگهداری زیرساخت‌های فرسوده بدون تکیه بر پیمانکاران خارجی.

روند درآمدی شرکت ملی نفت

بررسی روند درآمدی شرکت ملی نفت ایران، که عمدتاً از طریق صادرات نفت خام و میعانات گازی به دست می‌آید، نشان‌دهنده نوسانات شدید مرتبط با متغیرهای سیاسی و نرخ ارز است. داده‌های رسمی نشان می‌دهد درآمد دلاری شرکت ملی نفت در سال‌های اخیر نوسانات چشمگیری را تجربه کرده است:

سال شمسی	میانگین درآمد (میلیارد دلار)	درصد تغییر نسبت به سال قبل
۱۳۹۸	۸۵	—
۱۳۹۹	۵۹	- ۱۸ درصد
۱۴۰۰	۱۲۱	- ۵۳ درصد
۱۴۰۱	۱۶۸	-۲۲ درصد
۱۴۰۲	۱۵۵	- ۰/۴ درصد

در این جدول روند رشد و افت درآمد شرکت ملی نفت ایران طی پنج سال اخیر نمایش داده شده است. جهش چشمگیر سال ۱۴۰۰ عمدتاً ناشی از افزایش صادرات پس از دوره رکود ۱۳۹۹ بوده و افت ۱۴۰۲ بازتابی از محدودیت فروش و نوسان قیمت جهانی نفت است.

میانگین درآمد سالانه در بازه ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۲ حدود ۱۲.۲۷ میلیارد دلار بوده است. افزایش قابل‌توجه درآمد پس از سال ۱۴۰۰ عمدتاً حاصل دو عامل بوده است: رشد صادرات (به دلیل دور زدن تحریم‌ها از طریق مسیرهای جدید تجاری) و بهبود نرخ تسعیر ارز در سامانه‌های رسمی که بازده ریالی درآمدها را افزایش داد. در همین حال، درآمد صنایع پایین‌دستی (پالایش و پتروشیمی) که عمدتاً بر پایه خوراک یارانه‌ای یا نرخ‌های داخلی فعالیت می‌کنند، با شتابی کمتر رشد یافته و از محدودیت سرمایه‌گذاری و مشکلات انتقال فناوری در حوزه فرآوری متأثر مانده است.

صادرات و سهم نفت از اقتصاد ملی

سهم صنعت نفت از کل ارزش صادرات غیرنفتی و نفتی کشور، یک شاخص حیاتی برای سنجش تمرکز اقتصادی است. طی دهه اخیر، میانگین سهم شرکت ملی نفت از کل ارزش صادرات کشور حدود ۵۲ درصد برآورد شده است. این سهم تحت تأثیر شدید تحریم‌ها قرار گرفته است؛ در برخی سال‌های اوج فشار تحریمی (به‌ویژه ۱۳۹۷ تا ۱۳۹۹)، این سهم به کمتر از ۴۰ درصد کاهش یافت، زیرا علی‌رغم تلاش‌ها برای صادرات، حجم نفت صادراتی و ارزش آن به شدت کاهش یافت. اما در سه سال گذشته (۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲)، این سهم مجدداً به بالای ۶۰ درصد بازگشته است. این جهش مجدد ناشی از عواملی چون افزایش صادرات میعانات گازی (که گاهی از شمول سختگیرانه‌ترین تحریم‌ها مصون می‌ماند)، اصلاح مسیرهای تجاری و همچنین افزایش نرخ ارز در سامانه‌های رسمی بوده است که ارزش ریالی نفت صادراتی را به شدت بالا برد. با وجود این موفقیت در حفظ سطح صادرات، چالش‌هایی نظیر فروش نفت با تخفیف‌های سنگین (که ارزش واقعی درآمد را کاهش می‌دهد)، مشکلات کیفیت فرآورده‌ها، هزینه‌های بالای حمل و نقل در مسیرهای جایگزین و محدودیت بازارهای هدف همچنان تداوم دارد.

سرمایه‌گذاری و توسعه میادین

جایگاه شرکت ملی نفت در سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت کشور، به‌ویژه در حوزه بالادستی (توسعه میادین نفت و گاز)، بسیار حیاتی است. تحلیل‌های رسمی وزارت نفت از افت شدید سرمایه‌گذاری (به خصوص سرمایه‌گذاری خارجی مستقیم - FDI) در طرح‌های بالادستی و پالایشی طی دهه ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۰ حکایت دارد. این کاهش شدید، نشان‌دهنده عدم تمایل سرمایه‌گذاران خارجی به ورود به دلیل ریسک‌های ژئوپلیتیکی و تحریم‌ها است. این امر منجر به افزایش ضریب بهره‌برداری از میادین قدیمی و کاهش ضریب بازیافت نهایی شده است.

بازرسی فنی، رکن اطمینان‌بخش پایداری انتقال گاز کشور است

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران در نشست هم‌اندیشی رؤسای بازرسی فنی مناطق ده‌گانه، بازرسی فنی را رکن اطمینان‌بخش پایداری انتقال گاز کشور عنوان کرد و گفت: صداقت، بی‌طرفی و کار تیمی، اساس منشور اخلاقی بازرسی فنی است.

به گزارش روابط عمومی منطقه پنج عملیات شرکت انتقال گاز ایران، نشست هم‌اندیشی رؤسای بازرسی فنی مناطق ده‌گانه شرکت انتقال گاز ایران با حضور پیمان خضرایی، مدیرعامل شرکت انتقال گاز، رئیس بازرسی فنی شرکت و جمعی از کارشناسان ارشد حوزه بازرسی فنی امروز(چهارشنبه ۷ آبانماه ۱۴۰۴) به میزبانی منطقه ۵ عملیات انتقال گاز ایران در شهر شیراز برگزار شد.

پیمان خضرایی در این نشست، بازرسی فنی را رکن اطمینان‌بخش پایداری و ایمنی انتقال گاز کشور عنوان کرد و گفت: واحد بازرسی فنی باید همواره با رویکردی دقیق، علمی و اخلاق‌مدارانه عمل کند؛ چرا که اعتماد به نتایج آن، مبنای تصمیم‌های کلان عملیاتی در شرکت است.

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به ضرورت به‌روزرسانی نظام‌نامه‌ها، استفاده از نرم‌افزارهای ثبت هیستوری فعالیت‌ها و برنامه‌ریزی عملیاتی دقیق افزود: ارتقای مهارت کارکنان متخصص بازرسی فنی، یکی از الزامات اساسی در مسیر افزایش بهره‌وری و اثربخشی فعالیت‌هاست

مهران ابدالی: بازرسی فنی، صیانت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت گاز را بر عهده دارد



در ادامه، مهران ابدالی، رئیس بازرسی فنی شرکت انتقال گاز ایران، گزارشی از عملکرد شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ ارائه کرد و ضمن تشریح وضعیت بازرسی خطوط، تأسیسات و ایستگاه‌ها، بر اهمیت هماهنگی و انسجام میان مناطق در اجرای برنامه‌های بازرسی تأکید نمود.

ابدالی گفت: بازرسی فنی، صیانت از زیرساخت‌های حیاتی صنعت گاز را بر عهده دارد و باید همگام با فناوری‌های نوین از جمله هوش مصنوعی، سیستم‌های تحلیل داده و پروژه‌های تحقیقاتی تخصصی پیش رود.وی افزود: یکپارچگی در جمع‌آوری و تحلیل داده‌ها، ضامن تصمیم‌گیری دقیق و پیشگیرانه در حوزه تعمیرات اساسی خطوط است.

کرم گودرزی: بازرسی فنی، چشم و گوش فنی شرکت انتقال گاز است

در بخش دیگری از نشست، کرم گودرزی، مدیر منطقه ۵ عملیات انتقال گاز ایران، ضمن خیرمقدم به مدیرعامل و حاضران، بر اهمیت برگزاری چنین جلساتی در ارتقای هم‌افزایی و تبادل تجربه میان مناطق تأکید کرد.

وی واحد بازرسی فنی را چشم و گوش فنی شرکت انتقال گاز خواند و گفت: اطمینان از صحت داده‌های حاصل از عملیات پیگرانی هوشمند (Smart Pigging)، تضمین‌کننده پایداری جریان گاز در کشور است. گودرزی با اشاره به نقش راهبردی فناوری در مدیریت دارایی‌های فیزیکی افزود: این نشست‌ها فرصتی برای تبیین چالش‌ها، انتقال دانش فنی و شکل‌گیری نگاه یکپارچه در حوزه بازرسی فنی است.

گفتنی است این نشست با هدف بررسی چالش‌ها، تبادل تجربیات و ارتقای هماهنگی‌های تخصصی در حوزه نگهداری و ایمنی خطوط انتقال گاز تشکیل گردید.

یزد در آستانه ایام فاطمیه، میزبان عطر حضور شهیدان گمنام می‌شود

تشییع دو شهید گمنام در یزد؛ ضرورت ایجاد «معراج شهدا» برای تکریم مقام ایثار و شهادت

سید محمد جواد عرفان فر / یزد :در آستانه ایام فاطمیه، استان یزد بار دیگر میزبان پیکرهای مطهر دو شهید گمنام تازه‌تفحص‌شده خواهد بود. در کنار این رویداد معنوی، مسئولان استان بر ضرورت ایجاد «معراج شهدا» به‌عنوان مرکزی برای وداع، روایت و پاسداشت فرهنگ ایثار و شهادت تأکید کردند.

در نشست خبری با اصحاب رسانه، سرهنگ محمدحامد حرزاده، مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت استان یزد، با تسلیت ایام فاطمیه و گرامیداشت یاد و نام حضرت فاطمه زهرا(س) و شهدای دانش‌آموز، از میزبانی استان یزد از دو شهید گمنام در این ایام خبر داد.

وی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده اظهار کرد:

«پیکر مطهر دو شهید گمنام تازه‌تفحص‌شده یکی در محوطه مسجد صاحب‌الزمان(عج) میبد در محور میبد-ندوشن و دیگری در روستای بنستان شهرستان بهاباد به خاک سپرده خواهند شد.»

حرزاده زمان برگزاری آیین‌های تشییع را صبح روز سوم آذرماه در مرکز استان یزد و بعدازظهر همان روز در شهرستان‌های میبد و بهاباد اعلام کرد و افزود:«استان یزد در ایام فاطمیه، افزون بر این دو شهید، میزبان چند پیکر گمنام دیگر نیز خواهد بود که هنوز مراحل آزمایش ژنتیکی آنها نهایی نشده است. این پیکرهای مطهر به‌صورت امانی و به‌منظور برگزاری مراسم‌های فرهنگی و مذهبی در استان حضور خواهند داشت.»

مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس با بیان اینکه تاکنون ۱۹۶ شهید گمنام در قالب ۱۰۵ یادمان شهدا در استان یزد خاکسپاری شده‌اند، گفت:«یزد به نسبت جمعیت، بیشترین تعداد شهید گمنام کشور را دارد و این موضوع نشانه‌ای روشن از ارادت مردم مؤمن و شهیدپرور این استان به فرهنگ ایثار و شهادت است.»وی افزود: «هر سال بیش از هزار برنامه فرهنگی و مذهبی به همت مردم در یادمان‌های شهدا برگزار می‌شود و در برخی نقاط حتی برای اجرای برنامه‌های جدید، نوبت‌گذاری لازم است. این عشق مردمی، سرمایه‌ای معنوی برای نسل امروز و آینده است.»

حرزاده با اشاره به آمار ۲۱۵ هزار شهید دوران دفاع مقدس تصریح کرد:«حدود ۴۷ هزار نفر از این



شهدا مفقودالاثر هستند که از این میان ۱۳ هزار شهید به عنوان گمنام شناسایی شده‌اند. همچنان پیکر مطهر نزدیک به ۱۹۰۰ شهید در خاک کشور عراق وجود دارد که تیم‌های تفحص در حال انتقال تدریجی آنان به میهن اسلامی‌اند.»

ضرورت ایجاد معراج شهدا در یزد

در ادامه این نشست، حجت‌الاسلام عبدالناصر جلالیان نیز، با تأکید بر لزوم ایجاد فضای اختصاصی برای بدرقه و وداع با شهدا گفت:

«تکریم پیکر مطهر شهدا یک مراسم تشریفاتی نیست، بلکه ادای دین ملت به قهرمانانی است که با خون خود امنیت و آرامش امروز ما را رقم زده‌اند. شهید، امانت الهی و سرمایه ملی است و باید در فضایی معنوی و شایسته مورد وداع قرار گیرد.»

وی با اشاره به نبود فضای مناسب برای بدرقه شهدا در برخی مناسبت‌ها افزود:«در حوادث اخیر از جمله شهادت مدافعان امنیت همچون شهیدان زارعی، دهقان‌پور و صفاری، مکان مناسبی برای برگزاری مراسم وداع وجود نداشت. از این‌رو ایجاد معراج شهدا ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای استان است تا خانواده‌ها و مردم بتوانند در محیطی منظم و روحانی با عزیزانشان وداع کنند.»

این مقام فرهنگی ضمن تشریح کارکردهای معراج شهدا گفت:«فعالیت این مجموعه شامل تغسیل و تجهیز شهدا، روایتگری، برگزاری آیین‌های معنوی و ترویج فرهنگ ایثار است. با حمایت خیران و نهادهای انقلابی، این مکان می‌تواند به قطب فرهنگی و تربیتی استان تبدیل شود.»

جلالیان تأکید کرد:«نسل جوان امروز نیاز دارد حقیقت جهاد و شهادت را از نزدیک لمس کند. معراج شهدا پلی میان نسل دفاع مقدس و نسل امروز است و می‌تواند زمینه‌ساز شناخت عمیق‌تر نسبت به ارزش‌های انقلاب و مقاومت باشد.»

او در پایان از رسانه‌ها خواست اخبار مربوط به شهدا را صرفاً از کانال رسمی ستاد معراج شهدای استان یزد دنبال کنند و افزود:

«امیدواریم با تلاش همه‌جانبه، شاهد شکل‌گیری مکانی مقدس و در شأن شهدا باشیم تا روح بلند آنان و امام شهدا از ما راضی باشند.»

شایان ذکر اینکه :

ایام فاطمیه در یزد امسال، نه‌تنها با عطر حضور دو شهید گمنام معطر می‌شود، بلکه به نمادی از استمرار راه ایثار و مجاهدت بدل خواهد شد. مردمی که در طول تاریخ با ایمان و عشق از آرمان‌های شهدا پاسداری کرده‌اند، این‌بار نیز با برگزاری باشکوه آیین‌های وداع و تشییع، بار دیگر نشان خواهند داد که یاد شهدا در دل‌هایشان زنده و جاودان است

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان خبر داد: آغاز عملیات اجرایی احداث ۱۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی در اهواز



مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان از آغاز عملیات اجرایی احداث ۱۵ مگاوات نیروگاه خورشیدی در ۲ پست برق این شرکت در اهواز خبر داد.

علی اسدی بیان کرد: با هدف رفع ناترازی تولید برق، عملیات اجرایی احداث ۱۵ مگاوات نیروگاه میان مقیاس خورشیدی در پست‌های برق شمالغرب و اهواز جنوبی خبر داد.

وی با بیان اینکه ارزش سرمایه گذاری این نیروگاه خورشیدی ۶۰۰ میلیارد تومان است، تصریح کرد: ۹ مگاوات از نیروگاه خورشیدی در پست اهواز جنوبی و ۶ مگاوات در پست شمالغرب احداث خواهد شد.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: سرمایه‌گذار این پروژه سازمان ساتبا است و در حال حاضر شرکت شمس انرژی به عنوان پیمانکار پروژه عملیات اجرایی را آغاز کرده است.

اسدی توضیح داد: شرکت برق منطقه‌ای خوزستان برای تسریع در انجام پروژه و حذف فرایند انتخاب زمین که پروسه‌ای طولانی است و محدودیت های که در شناسایی زمین های مناسب وجود دارد، بخشی از زمین پست‌های خود را، جهت احداث نیروگاه تخصیص داده است.

وی گفت: تلاش‌ها بر این است تا این نیروگاه میان مقیاس برای تابستان سال آینده وارد مدار شود و بخشی از ناترازی انرژی را در کلان‌شهر اهواز رفع کند.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان اضافه کرد: احداث نیروگاه خورشیدی در پست‌های برق این مزیت را دارد که برق تولیدی مستقیم به شبکه توزیع تزریق می‌شود و دیگر نیازی به احداث شبکه‌های بالادست برای انتقال برق تولیدی وجود ندارد.

شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تامین و انتقال برق در استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

خطوط خروجی فوق توزیع پست جندی‌شاپور دزفول به بهره‌برداری می‌رسد

معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان گفت: پروژه‌های خطوط خروجی فوق توزیع پست جندی شاپور بزودی در شهرستان دزفول وارد مدار خواهد شد

احمدرضا بخشی بیان کرد: ۲ پروژه شامل ورود و خروج خط ۱۳۲ کیلوولت شوشتر ۴۰۰ – دژپل در پست جندی شاپور و ورود و خروج خط ۱۳۲ کیلوولت چمران – دزفول ۴۰۰ در پست جندی شاپور هر کدام به طول ۴ کیلومتر مدار، در مراحل نهایی بهره‌برداری است

وی افزود: ارزش سرمایه‌گذاری این پروژه ها جمعا ۷۲۰ میلیارد ریال است و در حال حاضر بیش از ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. معاون طرح و توسعه شرکت برق منطقه‌ای خوزستان تصریح کرد: با وارد مدار شدن این پروژه ها بار پست های شهرستان های شوشتر و دزفول کاهش پیدا می‌کند و پست‌های فوق توزیع این مناطق تقویت می‌گردد.

شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مسئولیت تامین و انتقال برق در استان‌های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد را بر عهده دارد.

سازوکار جذب سرمایه‌های خرد در صنعت پتروشیمی فراهم می‌شود

یک مقام مسئول گفت: برای جذب سرمایه های خرد باید شرایطی را ایجاد کنیم که نیاز به بستر سازی قانونی دارد تا بتوانیم سرمایه‌های خرد و سرمایه‌های سرگردان مردمی را نیز در این بخش جذب کنیم.

حمیدرضا عجمی، مدیر سرمایه‌گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی در گفتگو با خبرنگار مهر در رابطه با برنامه هفتم اظهار کرد: در حال حاضر نزدیک به ۱۱۰ میلیون تن ظرفیت محصولات پتروشیمی وجود دارد که بر اساس برنامه هفتم توسعه باید به ۱۳۱.۵ میلیون تن برسد که این میزان از ظرفیت به سرمایه گذاری ۲۶ میلیارد دلار لازم است که تا کنون ۱۲ میلیارد ان محقق شده و مابقی آن نیز محقق می‌شود.

وی در پاسخ به این سوال که آیا سرمایه گذاران خرد نیز امکان سرمایه گذاری در این بخش دارند یا خیر، گفت: باید شرایطی را ایجاد کنیم که نیاز به بستر سازی قانونی دارد که بتوانیم سرمایه‌های خرد و سرمایه‌های سرگردان مردمی را نیز در این بخش جذب کنیم.

مدیر سرمایه گذاری شرکت ملی صنایع پتروشیمی خاطر نشان کرد: بورس انرژی ساز و کار فعالیت در آن وجود ندارد اما در بورس اوراق بهادار و بازار سرمایه این امکان را دارد که تنها برای پروژه‌های توسعه‌ای مورد استفاده قرار می‌گیرد. وی در خاتمه اضافه کرد: برخی از پروژه‌ها به پیشرفت‌های بالای ۷۰ تا ۸۰ درصد رسیده‌اند که در کمتر از یکی دو سال به بهره برداری می رسند که می‌توان سرمایه‌ها را از طریق سازمان بورس جذب کرد که این مساله به پتروشیمی‌ها و سهامداران بر می‌گردد که از این طریق جذب سرمایه کنند یا خیر.

صدرنشینی نفت در اجرای قانون دسترسی آزاد به اطلاعات

وزارت نفت در میان بیش از سه هزار دستگاه اجرایی کشور، مقام نخست را در زمینه اجرای قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات را به دست آورد

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی سراسری صبح ایران
۶ چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره : ۱۹۸۷
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

مرکزی ،تهمینه دباغچی- با هدف تسهیل دسترسی مردم به خدمات بیمه‌ای و حذف مراجعات حضوری، سامانه الکترونیکی بیمه سلامت در استان مرکزی آغاز به کار کرد. این سامانه با هدف کاهش بروکراسی اداری و صرفه‌جویی در زمان و هزینه بیمه‌شدگان راه‌اندازی شده است.

سازمان بیمه سلامت ایران در راستای گسترش خدمات غیرحضوری و تحقق دولت الکترونیک، سامانه‌ای جامع برای ارائه‌ی خدمات بیمه‌ای طراحی و اجرایی کرده است.

این سامانه از سوی اداره کل بیمه سلامت استان مرکزی نیز فعال شده و بیمه‌شدگان می‌توانند از طریق آن، بدون نیاز به مراجعه حضوری، اطلاعات بیمه‌ای خود را مشاهده و پیگیری کنند.

بر اساس اعلام روابط عمومی بیمه سلامت استان مرکزی، ثبت‌نام در این سامانه به‌صورت رایگان انجام می‌شود و افراد می‌توانند با وارد کردن اطلاعات هویتی خود، وضعیت بیمه، تمدید دفترچه، سوابق پرداخت و خدمات درمانی را مشاهده نمایند.مسئول فناوری بیمه سلامت استان مرکزی با اشاره به مزایای این طرح گفت: «اجرای سامانه الکترونیکی بیمه سلامت گامی مهم در جهت ارتقای شفافیت و تسهیل دسترسی مردم به خدمات بیمه‌ای است. این سامانه از مراجعات غیرضروری جلوگیری کرده و موجب صرفه‌جویی چشمگیر در وقت و هزینه شهروندان می‌شود.»



« آغاز به کار سامانه الکترونیکی بیمه سلامت در استان مرکزی»

ایران زمین

افتتاح دو زمین چمن ورزشی در بوستان‌های مهر و ماه و اندیشه به مناسبت هفته فرهنگی اراک







مرکزی ،تهمینه دباغچی ....به مناسبت هفته فرهنگی اراک، دو زمین چمن ورزشی در بوستان‌های مهر و ماه و اندیشه با حضور جمعی از مسئولان شهری و شهروندان، توسط شهرداری کلانشهر اراک احداث و افتتاح شد.این پروژه‌ها با هدف توسعه فضاهای ورزشی، ارتقای نشاط اجتماعی و افزایش سرانه ورزش همگانی در سطح شهر اجرا شده‌اند.مسئولان شهرداری در این مراسم بر تداوم اقدامات عمرانی و فرهنگی در راستای بهبود کیفیت زندگی شهروندان تأکید کردند.

مدرسه باید انسان‌ساز باشد نه حافظه‌محور

نماینده ولی‌فقیه در استان و امام‌جمعه اصفهان با تأکید بر اینکه رسالت آموزش و پرورش فراتر از انتقال محفوظات درسی است، گفت: مدرسه زمانی نقش حقیقی خود را ایفا می‌کند که به کانون انسان‌سازی، تربیت و شکل‌گیری هویت دینی و ملی دانش‌آموزان تبدیل شود.

آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد روز سه شنبه در دیدار جمعی از اعضای اتحادیه انجمن‌های اسلامی دانش‌آموزان استان اصفهان اظهار داشت: مدرسه فقط محلی برای آموزش دروس نیست، بلکه جای ساختن انسان است و اگر مدرسه را درست بشناسیم و درست اداره کنیم، آینده کشور نیز درست رقم خواهد خورد، اما اگر مدرسه رها شود، جامعه نیز رها خواهد شد.

وی با اشاره به نقش تاریخی دانش‌آموزان در شکل‌گیری انقلاب اسلامی گفت: انقلاب را یک گروه یا قشر خاص به وجود نیاورد، بلکه نوجوانان این سرزمین پیشگام میدان بودند و ۱۳ آبان یادآور آن است که یک دانش‌آموز می‌تواند سرنوشت سیاسی یک ملت را تغییر دهد و این روحیه باید در نسل امروز زنده بماند.



۱۳ آبان؛ روزی که فریاد بیداری ملت ایران تا همیشه در تاریخ ماندگار شد

کریم حسن پور | در تقویم انقلاب اسلامی، روزی می‌درخشد که نه‌تنها یادآور مبارزه دانش‌آموزان و دانشجویان با استکبار جهانی است، بلکه به نماد غیرت و بیداری نسل آینده بدل شده؛ روزی که کودکان و نوجوانان این سرزمین با قلبی مملو از ایمان، تاریخ را به نام خود نوشتند.

۱۳ آبان، روزی است که روح ایستادگی ملت ایران در برابر استکبار جهانی تبلور یافت؛ روزی که از دل شور و خشم نسل جوان، فریادی برخاست و به ندای بیداری جهانی تبدیل شد. این روز نه تنها نشانی از تاریخ بلکه آیینه‌ای است از جان‌های آگاه و اراده‌های پولادین که انقلاب اسلامی را تا قله پیروزی رساندند.

در سال‌های مختلف، رویدادهایی بزرگ بر این روز سایه انداخته است؛ از تبعید حضرت امام خمینی (ره) تا تسخیر لانه جاسوسی آمریکا، اما نقطه اوج آن در خون دانش‌آموزان بی‌دفاعی رقم خورد که در خیابان‌های تهران، جان خود را فدای آزادی و حق‌خواهی کردند. از همان روز، نام «۱۳ آبان» در تقویم جمهوری اسلامی به عنوان «روز دانش‌آموز» ثبت شد؛ نمادی از هوشیاری نسلی که هیچگاه در برابر ظلم سر فرود نیاورد.

یوم‌الله ۱۳ آبان، نه فقط یک واقعه تاریخی، بلکه روز نمایش ایمان و غیرت مردم ایران در برابر نظام سلطه جهانی است؛ روزی که نوجوانان و جوانان با دستانی کوچک اما دل‌هایی بزرگ، پیام ظلم‌ستیزی را از مرزهای ایران فراتر بردند و بذر بیداری را در سراسر جهان کاشتند.

ملت ایران، پس از گذشت بیش از چهار دهه، همچنان استوار بر آرمان‌های انقلاب، در برابر توطئه‌ها و فشارهای دشمنان ایستاده است. از تحریم‌ها و ترورها گرفته تا تجاوز و فتنه‌های جدید، هیچ‌یک نتوانسته این ملت را از مسیر عزت و استقلال باز دارد. امروز، همان روح آزادی‌خواهی و مقاومت، الهام‌بخش ملت‌های دیگر در جهان شده است؛ از خاورمیانه تا فراتر از آن.

استان البرز نیز با افتخار نام شهید - محمدحسین فهمیده- را در دل خود دارد؛ نوجوانی ۱۳ ساله که با شعور و ایمان انقلابی خود در روزهای دشوار جنگ تحمیلی به خرمشهر رفت و با نثار جانش، معنای واقعی شجاعت و فداکاری را به دنیا آموخت. امام خمینی (ره) او را «رهبر» خواندند؛ لقبی که شایسته‌اش بود، زیرا اندیشه و اقدامش راه تازه‌ای برای باور شهادت و دفاع مقدس گشود.پاسداری از ۱۳ آبان، امروز نیز وظیفه‌ای همگانی است؛ روزی برای تجدید عهد با ارزش‌های انقلاب، روزی که مردم ایران با حضور پرشور در خیابان‌ها، فریاد آزادگی و مقاومت را دوباره به گوش جهان می‌رسانند. در استان البرز، همان‌گونه که هر سال، مردم آماده خلق حماسه‌ای تازه‌اند، نماینده ولی فقیه و امام جمعه کرج، آیت‌الله سید محمدمهدی حسینی همدانی تأکید می‌کند که باید این واقعه تاریخی را «هنرمندانه، امیدآفرین و انگیزه‌بخش» برای نسل جوان روایت کرد.

او یادآور می‌شود که سه واقعه بزرگ ۱۳ آبان ؛ تبعید امام، شهادت دانش‌آموزان و تسخیر لانه جاسوسی، هر یک ستون‌های استکبارستیزی ملت ایران را محکم‌تر کردند. به تعبیر امام خمینی (ره)، تسخیر لانه جاسوسی «انقلاب دوم» بود؛ رخدادی بی‌نظیر که هیبت دروغین آمریکا را فرو ریخت و چهره واقعی آن را برای جهانیان آشکار ساخت است؛ روزی که در آن، صدای مظلومیت و آزادی‌خواهی از میان گلوله‌ها برخاست و تا همیشه در حافظه تاریخی این سرزمین ماندگار شد.

بنابراین پاسداری از روز ۱۳ آبان ماه با حضور پرشور همیشگی که سبب بیداری هایی از جمله طوفان الاقصی و راهپیمایی های اعتراض آمیز علیه استکبار جهانی شده وظیفه همگانی است که هرساله از سوی اقشار مختلف مردم به ویژه نسل آینده ساز انقلاب اسلامی در اقدامی نمادین اقتدار آن به نمایش گذاشته می شود دراستان البرز نیز همچنان که سالهای گذشته مردم آماده خلق حماسه ای پرشور از حضور شده اند که دراین زمینه نماینده ولی فقیه دراستان البرز و امام جمعه کرج بیان داشت: ۱۳ آبان از جهات مختلف اهمیت ویژه دارد و باید وقایع آن را صحیح و هنرمندانه برای آحاد مردم به‌خصوص نسل جوان و نوجوان بیان کرد و شبهاتی اگر وجود دارد را پاسخ داد. گاهی منفعلانه سخن گفته می‌شود. هرگز نباید در این امور منفعل بود حتما باید امیدآفرین و انگیزه‌بخش، مقاومت ساز و حماسی، روبه‌جلو برای طی مسیر انقلاب و قدرتمندانه گام برداشت.

۱۳ آبان؛ روزی که فریاد بیداری ملت ایران تا همیشه در تاریخ ماندگار شد

آیت الله - سید محمد مهدی حسینی همدانی- افزود: سه اتفاقی که در این روز افتاده اگر مورد مداقه قرار گیرد می‌بینید که هرکدام به تنهایی انقلاب را به سمت جلو تا رسیدن به پیروزی کمک کرده و روح حاکم بر هر سه واقعه به استکبارستیزی ملت و رهبر ایران اسلامی برمی‌گردد. حرکت انقلابی دانشجویان مسلمان پیرو خط امام که لانه جاسوسی امریکا در تهران را تسخیر کردند و جلوی روند حوادثی که داشت انقلاب اسلامی را به انحراف می‌کشاند گرفتند.

وی گفت: این حرکت آن‌قدر پراهمیت بود که به تعبیر امام انقلاب دوم نامیده شد. اتفاق بی‌نظیری که جهان را مبهوت کرد و هیبت دروغین آمریکا را در اوج دوره ابرقدرتی‌اش از بین برد و چشم جهانیان را به لانه شیطان و جاسوس خانه آمریکا باز کرد. همه فهمیدند که سفارتخانه‌های آمریکا در سراسر دنیا جاسوس خانه است.

آمریکا دوست و دشمن نمی شناسد

امام جمعه کرج افزود: آمریکا به خاطر خوی شیطانی که دارد دوست و دشمن نمی‌شناسد حتی نزدیک‌ترین کشورهای اروپایی که به او نزدیک‌اند آلمان و فرانسه و انگلیس و امثال آن برای آن‌ها هم جاسوسی می‌کند. سال‌های قبل در نشریه اشپیگل مقاله‌ای نوشته بود و در آن گفته بود که جعبه‌های سفیدی روی سفارتخانه‌های آمریکا در ۸۰ کشور دنیا هست که در داخل این جعبه‌ها دستگاه‌هایی است برای شنود مردم و مسوولان و بخش‌های مختلف جامعه. شبکه جاسوسی‌شان در کل دنیا تکمیل بود.

نماینده ولی فقیه دراستان البرز یادآورشد: در آن زمان ریشه‌های استعمار و استکبار هنوز حیات داشتند و در هر فرصتی فتنه‌ای راه می‌انداختند و از طرف دیگر امریکا شاه را پناه داده بود و خاطره ۲۸ مرداد سال ۳۲ در ذهن‌ها بود، لذا دانشجویان بااینکه می‌دانستند این حرکت با کنوانسیون وین، مغایرت دارد و نزد دولتها و مجامع بین‌المللی پذیرفته نیست به‌قصد یک حرکت اعتراضی ۴۸ ساعته و یا کمی بیشتر، سفارت را تصرف کردند؛ اما وقتی وارد شدند اسناد و مدارک مداخله آمریکا در امور مختلف ایران و طراحی توطئه‌های گوناگون و سنگین علیه مردم را چه قبل و چه بعد انقلاب را دیدند، در آنجا ماندند.

وی بیان کرد: این حرکت دانشجویان می‌توانست تهدیدی علیه منافع ملی ایران درست کند اما امام از آن فرصتی برای جمهوری اسلامی فراهم کرد و هرروز که اسناد برای مردم بازگو می‌شد، چهره آمریکا آشکارتر و نفرت از او بیشتر می‌شد و این انقلاب دوم یک تهاجم پیشگیرانه بود.

امام جمعه کرج اضافه کرد: سابقه مبارزه مردم ایران با امریکا به لااقل ۱۵ سال قبل از پیروزی انقلاب برمی‌گردد یعنی امام (ره) پرچم مبارزه با آمریکا را در مسیر مبارزه با شاه بلند کردند و با فرار شاه و پیروزی انقلاب اسلامی، مبارزه علیه آمریکا به نتیجه خود رسیده بود و هویت آمریکا را به هم ریخته بود.

وی گفت: رهبر معظم انقلاب در یک بیانی فرمودند: «بعضی‌ها اصرار دارند این شیطان بزرگ را، که از ابلیس بدتر است، بزک کنند و به شکل فرشته وانمود کنند، چرا؟ دین به کنار، انقلابی‌گری به کنار، وفاداری به مصالح کشور چه می‌شود؟ عقل چه می‌شود؟ کدام عقلی و کدام وجدانی اجازه می‌دهد که انسان، قدرتی مثل قدرت آمریکا را به‌عنوان دوست، به‌عنوان مورد اعتماد، به‌عنوان فرشته نجات انتخاب بکند؟ ملت بزرگ ایران این شیطان بزرگ را از کشور بیرون کرد، نباید بگذاریم دوباره برگردد، نباید بگذاریم از در رفت، از پنجره برگردد، نباید اجازه بدهیم نفوذ پیدا کند، دشمنی این‌ها تمام نمی‌شود.

نماینده ولی فقیه دراستان البرز افزود: عصاره این بیان را حضرت امام (ره) قبلا در کلمه‌ای قصار و ماندگار چنین فرمودند: هر چه فریاد دارید، بر سر آمریکا بکشید. این شعار مرگ بر آمریکا به تنهایی یک قطعنامه است که از ارزش‌های الهی و انسانی دفاع می‌کند و یادآوری می‌کند بیش از ۷۰ سال ظلم و تعدی به منافع ملت را و مطالبه می‌کند پایان سلطه‌گری و دست‌اندازی به منافع ملت‌ها و خوی تجاوزگری را. این شعار، زنگ بیداری دائمی و هوشیار باش همیشگی است که توطئه‌های امریکا علیه مردم ایران را فراموش نکنیم.

اجرای سند سازگاری با کم‌آبی، راهکار مهار فرونشست در یزد

معاون برنامه‌ریزی شرکت سهامی آب منطقه‌ای یزد گفت: اجرای کامل سند سازگاری با کم‌آبی، مدیریت هوشمند آب و اصلاح الگوی کشت و مصرف کشاورزی، راهکار مهار فرونشست در این استان است. به گزارش از روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای یزد، «محمد راسترو»، با بیان اینکه فرونشست یکی از جدی‌ترین و غیرقابل بازگشت‌ترین مراحل بیابان‌زایی است که در صورت بی‌توجهی، بخش‌های وسیعی از استان را با خطر غیرقابل سکونت شدن روبه‌رو می‌کند افزود: فرونشست زمین نتیجه مستقیم برداشت بی‌رویه از منابع آب زیرزمینی و خشکسالی‌های پیاپی در استان است.

وی اظهار کرد: در سال آبی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ میزان برداشت از منابع آب زیرزمینی استان حدود ۸۶۰ میلیون متر مکعب بوده که ۸۴ درصد آن در بخش کشاورزی، ۱۰ درصد در بخش شرب و بهداشت و همچنین ۶ درصد در صنعت و خدمات مصرف شده است.راسترو با اشاره به اینکه دشت یزد- اردکان با بیشینه نرخ سالانه ۱۴ تا ۱۵ سانتی‌متر فرونشست در وضعیت بحرانی قرار دارد، گفت: دشت‌های هرات، ابرکوه، مروست، چاهک شهریاری، دهشیر، شمش-بهادران، چاهگیر و بافق نیز از دیگر مناطق دارای فرونشست استان هستند.وی علت اصلی بروز این پدیده را برداشت بی‌رویه از سفره‌های آب زیرزمینی دانست و اظهار کرد: کاهش بارندگی‌ها و افزایش دما موجب کاهش شدید تغذیه آبخوان‌ها شده است در نتیجه، خاک مناطق دارای لایه‌های ضخیم رسی فشرده شده و متراکم شدن لایه‌های آبخوان باعث از بین رفتن قابلیت ذخیره‌سازی و نفوذ آب می‌شود؛ به‌گونه‌ای که از این پدیده با عنوان "زلزله خاموش" یاد می‌شود.معاون برنامه‌ریزی شرکت آب منطقه‌ای یزد در تشریح پیامدهای فرونشست گفت: تخریب زیرساخت‌های شهری و روستایی، خسارت به آثار تاریخی و فرهنگی، کاهش توان تولید در بخش کشاورزی، افزایش مهاجرت روستاییان و تهدید امنیت آبی و زیستی از مهم‌ترین نتایج این پدیده است

راسترو با تأکید بر ضرورت اجرای راهکارهای مدیریتی و فنی برای کنترل فرونشست افزود: اجرای کامل سند سازگاری با کم‌آبی به‌عنوان مهم‌ترین راهبرد ملی و استانی در دستور کار قرار دارد. بخش اول این سند تا سال ۱۴۰۵ و بخش نهایی آن تا سال ۱۴۱۱ اجرایی خواهد شد.وی ادامه داد: هدف این سند، سازگار کردن مصرف با منابع موجود است. کشاورزان باید به تدریج روش‌های آبیاری نوین را جایگزین شیوه‌های غرق‌آبی کنند، الگوی کشت را تغییر دهند و از گیاهان کم آب خواه استفاده نمایند تا بتوانند در چارچوب منابع محدود موجود فعالیت خود را ادامه دهند.معاون برنامه ریزی شرکت آب منطقه‌ای یزد یکی از گام‌های مؤثر در کنترل برداشت‌ها را نصب کنتورهای هوشمند بر روی چاه‌های آب کشاورزی دانست و گفت: پیش از اجرای این طرح، نظارت‌ها به‌صورت موردی انجام می‌شد. اما اکنون با کنترل هوشمند، حجم مشخصی از آب به کشاورزان تحویل می‌شود و ایشان باید مصرف خود را با این حجم سازگار کنند.وی تصریح کرد: در برخی نشست ها شنیده می شود که صرفا در استان یزد در خصوص برداشت از منابع آب زیر زمینی سخت گیری می شود و در سایر استان همجوار این سخت گیری وجود ندارد که باید اشاره کرد این موضوع اصلا صحت ندارد و سایر استان ها نیز بر اساس سند سازگاری با کم آبی اقدام می نمایند و برخی رقابت در برداشت از منابع آب زیر زمینی را نسبت به استان های همجوار به عنوان یک فرصت تلقی می‌نمایند که این ایده بسیار بسیار خطرناک است و عواقب بسیار وخیمی را در سرعت بخشیدن به پدیده فرونشست استان در پی خواهد داشت

آگهی مزایده عمومی

شرکت نمایشگاههای بین المللی استان اردبیل در نظر دارد از محل مصوبه شماره ۶۸۷ /ش.ن مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ هیئت مدیره محترم شرکت نسبت به فروش خودروهای مازاد خویش بشرح ذیل اقدام نماید لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می آید پس از رویت خودروها در پارکینگ شرکت واقع در شهرک کوثر، ضلع جنوبی دریاچه شورابیل و دریافت اسناد مزایده از دبیرخانه از روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ در ساعات اداری نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی در پاکت دربسته اقدام نموده و رسید دریافت نمایند.

شرایط: پاکتها راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ بازگشائی و نتیجه اعلام خواهد شد.

ردیف	شرح مزایده	نوع خودرو	رنگ خودرو	مدل	قیمت پایه کارشناسی شده رسمی بریال	قیمت پیشنهادی
۱	فروش یکدستگاه خودرو سواری	پژوپارس	سفید روغنی	۱۳۹۲ شمسی	۴/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	
۲	فروش یکدستگاه خودرو سواری	پژوپارس دوگانه سوز	خاکستری متالیک	۱۳۹۱ شمسی	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	

- هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
- به پیشنهادات مبهم، مخدوش و فاقد امضا و پیشنهادهایی که پس از موعد مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- فروش بصورت نقدی بوده و متقاضی می تواند یک یا هر دو خودرو را پیشنهاد دهد.
- پس از واگذاری برگشت مزایده امکان پذیر نمی باشد.
- برنده مزایده می‌بایست ظرف مدت ۵ روز پس از اعلام نتایج نسبت به واریز مبلغ اقدام نماید.

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران (سهامی خاص)

مزایده شماره ۲۹ / ۱۴۰۴

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی به منظور شناسائی و انتخاب سرمایه گذار جهت مشارکت در
(الف) توسعه و تکمیل تاسیسات جمع آوری و تصفیه فاضلاب
(ب) زیرساخت‌های تولید، انتقال، ذخیره سازی و توزیع آب شرب آشامیدنی از طریق واگذاری
امتیاز استفاده تمام یا بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب شهر رباط کریم به روش (بیع متقابل)

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران بر اساس نامه شماره ۲۷۳۹۷۵۴ / ۱۰۸۰۵ / د مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ معاونت برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه‌گذاری شرکت آب و فاضلاب استان تهران منضم به نامه شماره ۱۷۵۲۵ / ۱۰۰ / ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و نامه شماره ۱۴۰۳/۳۰۸۵۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۵/۱۰ معاون حقوقی وزیران نیرو و مصوبه هیئت محترم وزیران به شماره ۶۳۷۸۸/۳۰۹۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ ابلاغی طی شماره ۱۴۰۴/۱۰۰/۱۵۸۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ و در راستای ایجاد وحدت رویه در شرکتهای آب و فاضلاب در نظر دارد:

(الف) توسعه و تکمیل تاسیسات جمع آوری و تصفیه فاضلاب در سطح شهرهای تحت پوشش
(ب) زیر ساخت های تولید، انتقال، ذخیره سازی و توزیع آب شرب آشامیدنی در سطح شهرهای تحت پوشش در ازای تخصیص تمام و یا بخشی از پساب تصفیه خانه فاضلاب رباط کریم را با کاربری معین و با حجم مشخص برای دوره زمانی محدود و معین و به روش بیع متقابل و با شرایط ذیل به سرمایه گذار واجدشرایط واگذار نماید.

موضوع پروژه:
- **سرمایه پذیر:** شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران
- **۱-حجم پساب قابل واگذاری:** ۵ MCM (پنج میلیون متر مکعب در سال)
- **۲-شیوه واگذاری پساب:** به صورت بیع متقابل
- **۳- تصفیه خانه:** مدول اول تصفیه خانه فاضلاب شهر رباط کریم
- **۴-افق طرح:** سال ۱۴۲۷
- **۵-مدت واگذاری:** ۱۵ سال
- **۶-سال پایه فروش:** ۱۴۰۴
- **۷-محل مصرف:** کاربری صنعتی، کاربری خدماتی و کاربری کشاورزی صنعتی
- **۸-نقطه تحویل پساب در پروژه (نقطه صفر):** پشت درب خروجی تصفیه خانه فاضلاب رباط کریم
- **۹-تعدیل سالانه قیمت پساب:** بر پایه CPI اعلامی بانک مرکزی
- **۱۰-کیفیت پساب خروجی:** استاندارد محیط زیست برای تخلیه به آب های سطحی

تبصره: در صورت نیاز متقاضی، خریدار پساب به کیفیت متفاوت از استاندارد اشاره شده، تصفیه ثانویه بر عهده خریدار یا متقاضی می باشد.

۱۱- انتقال پساب مورد بحث به هر شکل ممکن از نقطه صفر به مقصد (محل مصرف متقاضی) بر عهده خریدار می باشد.
۱۲- محل اجرا: استان تهران -شهر رباط کریم
۱۳- تامین هزینه ها و انجام اقدامات لازم جهت اخذ مجوز از کلیه ارگانهای ذیربط شامل مجوزهای شهرداری، راهنمایی و رانندگی، سایر ارگانهای خدماتی (آب، برق، گاز و مخابرات و ....) بر عهده سرمایه گذار می باشد.
۱۴- دریافت مجوز محیط زیست بر عهده سرمایه پذیر می باشد با این وجود سرمایه گذار موظف است با سرمایه پذیر در خصوص پیگیری های لازم برای دریافت مجوز مذکور ، همکاری نماید.
شرایط و مقررات مربوط به سرمایه گذار و سرمایه پذیر در اسنادی که بعدا تدوین خواهد شد. در اختیار سرمایه گذار قرار خواهد گرفت.

(ب) شرایط کلی و دریافت و تحویل اسناد:
تاریخ، مهلت و محل دریافت اسناد ارزیابی: سرمایه‌گذاران واجد شرایط می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ لغایت پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ جهت دریافت اسناد ارزیابی با در دست داشتن نامه اعلام آمادگی جهت سرمایه گذاری در طرح به آدرس تهران - کیلومتر ۲۲ جاده ساوه - واوان - بلوار امام خمینی (ره) شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران مراجعه نمایند.
حضور سرمایه گذاران به صورت مشارکت در این مزایده امکان پذیر می باشد.
محل و زمان تحویل مدارک درخواستی: مهلت تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ محل تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی تهران می باشد.
بدیهی است پس از بررسی مدارک ارزیابی که توسط شرکت کنندگان تکمیل و تحویل می‌شود، از سرمایه گذاران واجد شرایط جهت مذاکرات قراردادی دعوت بعمل خواهد آمد.
- سرمایه پذیر در رد یا قبول پیشنهادات فنی یا مالی سرمایه گذاران در تمام مراحل اختیار تام دارد.
- به استناد بند ماده ۱۶ قانون برگزاری مناقصات، این شرکت از دریافت اسناد و مدارک بعد از زمان تعیین شده معذور می باشد.

سایت ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
سایت آبفای جنوب غربی استان تهران: swest.tpww.ir
سایت مهندسی کشور: www.nww.ir

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران(سهامی خاص)

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره: ۱۹۸۷
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

جهانبخش راهی لیگ بلژیک شد



علیرضا جهانبخش با امضای قراردادی یک‌ساله راهی تیم دندر بلژیک شد.
باشگاه دندر بلژیک از امضای قرارداد با علیرضا جهانبخش، بازیکن تیم ملی ایران، با قراردادی یک‌ساله خبر داد که قابلیت تمدید برای یک سال دیگر را نیز دارد.
سایت این باشگاه بلژیکی نوشت: «این وینگر ۳۲ساله تجربه زیادی را برای دندر به ارمغان می‌آورد. جهانبخش اگرچه ایرانی است اما بیشتر دوران حرفه‌ای خود را در هلند گذرانده و پیراهن تیم‌های هیرنفین، آلکمار، نایمخن و فاینورد را بر تن کرده است.او فصل ۲۰۱۸-۲۰۱۷ با ۲۱ گل زده بهترین گلزن لیگ هلند شد. عملکرد خوب او باعث شد به لیگ برتر منتقل شود و در آنجا برای برایتون بازی کند. جهانبخش در ادامه به هلند بازگشت تا به فاینورد بپیوندد و در ادامه پیراهن هیرنفین را به تن کرد.او ۹۵ بازی ملی برای ایران انجام داده و ۱۷ گل به ثمر رسانده است. او همچنین در چندین تورنمنت بزرگ از جمله جام جهانی، نماینده کشورش بوده است.»
دندر در پایان هفته سیزدهم لیگ بلژیک بدون برد و تنها با چهار امتیاز از چهار تساوی قعرنشین جدول شانزده‌تیمی این رقابت‌هاست.

نقش تعیین کننده سه بازیکن در استقلال



عرفان حمیدی | کارشناس فوتبال با ابراز رضایت از وضعیت آبی پوشان در لیگ برتر و لیگ قهرمانان آسیا گفت: هر چند این تیم شروع خوبی نداشت اما حالا با تاثیر گذاری سه بازیکن خود توانسته رضایت همه را جلب کند.

تیم فوتبال استقلال که روند خوبی را در هفته‌های اخیر در پیش گرفته و با کسب چند پیروزی به صدر جدول رده بندی لیگ برتر رسیده است، در یکی از حساس‌ترین دیدارهای خود در لیگ قهرمانان آسیا باید چهارشنبه شب به مصاف الوحدات اردن برود. دیداری که از اهمیت بالایی برای آبی پوشان برخوردار است و پیروزی در زمین حریف می‌تواند روحیه این تیم را بالا ببرد
با اتفاقات مثبتی که پیرامون استقلال رخ داده است، هواداران و پیشکسوتان حامی ریکاردو ساپینتو شده اند و از او به عنوان یک مربی تاثیرگذار یاد می‌کنند. در این میان بازیکنان سابق استقلال هم از عملکرد این تیم راضی هستند. مهدی فنونی زاده بازیکن دهه ۶۰ استقلال در گفتگو با خبرنگار مهر در مورد این تیم صحبت کرد.

استقلال هیچ حریفی را دست کم نمی‌گیرد

هافبک سابق آبی پوشان در ابتدای صحبت‌هایش گفت: بعد از چند هفته بد نتیجه گرفتن حالا آبی پوشان به یک تیمی قدرتمند تبدیل شده اند که تنها برای برد به میدان می آیند و چون این تفکر به آنها القا شده دست خالی از زمین بیرون نمی آیند. استقلال هیچ حریفی را دست کم نمی‌گیرد و کاری ندارد که تیم جوان است یا تجربه بالایی دارد آنها با قدرت ظاهر می‌شوند و خوب نتیجه می‌گیرند تا به روحیه ای بهتر به مصاف حریف بعدی بروند.

الوحدات امیدها را زنده خواهد کرد

وی در خصوص دیدار روز چهارشنبه استقلال برابر الوحدات اردن گفت: الوحدات در تهران شکست خورد ولی دیدار برگشت در خانه حریف است و استقلال باید منطقی بازی کند. برای رسیدن به گل عجله نکند و آرامش را در دستور کار خود قرار دهد. پیروزی برابر الوحدات شرایط صعود به مرحله بعد را برای استقلال هموار خواهد کرد به شرط آنکه نکات فنی را رعایت کنند از درگیریهای بی مورد پرهیز کنند و اسیر حاشیه‌های حریف نشوند.

کوشکی به خودش و استقلال ضربه زد

کارشناس فوتبال با انتقاد از عملکرد کوشکی و از دست دادن سه بازی آینده درلیگ سطح دو آسیا گفت: هر بازیکنی دچار اشتباه می‌شود و این در فوتبال طبیعی است اما حرکت کوشکی اشتباه نبود بلکه ضربه زدن به خودش و استقلال بود. او می‌توانست با آمادگی که این روزها دارد نقش تعیین کننده ای در سه بازی پیش رو داشته باشد ولی یک حرکت فوق العاده بچه گانه و غیر حرفه ای باعث شد نقشه‌های ساپینتو برای لیگ قهرمانان نقش بر آب شود. این اتفاق تجربه تلخی برای او خواهد بود تا دیگر چنین رفتاری از او دیده نشود.

تفاوت‌ها کاملاً مشخص شده

فنونی زاده در خصوص عملکرد بازیکنان خارجی استقلال گفت: وقتی بازیکن خارجی جذب می‌شود باید بهتر از داخلی‌ها باشند. خارجی‌های استقلال به دوگروه تقسیم شده اند آسانی، رستم، منیر و اندونگ در یک طرف و سایر خارجی‌ها در طرف دیگر. آسانی و منیر و رستم فوق العاده ظاهر شدند و نقش تعیین کننده و محوری در تیم دارند. رستم به خوبی به خط دفاع نظم داده و خط دفاع از آشفتگی اوایل فصل کاملا دور شده و یاسر و منیر با ارسال‌های دقیق و حرکات انفجاری و زدن گل استقلال را به یک تیم هجومی تبدیل کرده اند تا همه تیم‌ها از این استقلال وحشت داشته باشند.

دربی هر جا باشد استقلال باید برنده شود

وی در خصوص محل برگزاری دربی و اینکه هر روز اسم یک شهر اعلام می‌شود گفت: هر شهری که باشد دو تیم طرفداران خود را خواهند داشت و هواداران تیم‌های خود را تنها نمی‌گذارند. اراک، شیراز و مشهد یا هر شهری دیگر برای استقلال تفاوتی نخواهد داشت. آنها برای رسیدن به قهرمانی باید حریف خود را شکست دهند تا بتوانند به قهرمانی امیدوار باشند. دربی همیشه شرایط ویژه دارد و همین موضوع باعث جذابیت این بازی برای همه حتی آنهایی که به فوتبال علاقه‌ای هم ندارند خواهد شد.

انتخاب مدیر عامل ضابطه‌ای باشد نه رابطه‌ای

وی در پایان و در خصوص انتخاب مدیر عامل جدید برای استقلال گفت: برخی‌ها که سابقه خوبی ندارند برای صندلی مدیریت استقلال دندان تیز کرده و به هر طریقی می‌خواهند این پست حساس را از آن خود کنند. آن صندلی جای هر کسی نیست. فردی باید مدیر عامل شود که دارای اعتبار باشد. به دنبال سهم خواهی و منافع خودش نباشد و برای استقلال دل بسوزاند. امیدوارم مدیر عامل جدید بر اساس ضابطه بر روی صندلی مدیریت بنشیند نه رابطه. از مدیران هلدینگ هم می‌خواهیم بهترین انتخاب را داشته باشند تا استقلال بتواند پر قدرت تر از گذشته در میادین حضوری موفق داشته باشد.

حرفه‌ای‌سازی ارکان باشگاه‌ها از اولویت‌های فدراسیون فوتبال است



رئیس فدراسیون فوتبال گفت: شرح وظایف مشخصی برای ارکان مختلف باشگاه‌ها تعیین شده و این موضوع از اولویت‌های فدراسیون است
مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال امروز سه‌شنبه در کارگاه یک‌روزه پزشکی ویژه پزشکان تیم‌های لیگ برتر و لیگ یک، ضمن تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا(س) اظهار داشت: ابتدا شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) را تسلیت عرض می‌کنم و امیدوارم همه ما در مسیر خدمت به فوتبال کشور و سلامت ورزشکاران موفق باشیم.
وی در ادامه با اشاره به موضوع تعریف شرح شغل و الزامات حرفه‌ای در باشگاه‌ها گفت: در حوزه پزشکی فوتبال، تاکنون شرح شغل مشخصی وجود نداشت، اما در چارچوب قانون جدید صدور مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها، برای تمام سمت‌ها از جمله مدیرعامل و پزشک تیم، شرح وظایف مشخصی تعریف شده است. این قانون ظرف دو هفته آینده ابلاغ خواهد شد.
رئیس فدراسیون فوتبال افزود: در این قانون، سه شغل کلیدی در باشگاه‌ها مکلف به دریافت مجوز و تأییدیه رسمی شده‌اند. پیش‌تر، مدیرعامل صرفاً با رأی هیئت‌مدیره انتخاب می‌شد، اما اکنون باید تأییدیه‌های لازم را نیز در داخل کشور اخذ کند. این تغییر موجب می‌شود مدیران جدید در جریان امور جاری و سوابق باشگاه خود قرار بگیرند. یکی از محورهای مهم این اصلاحات نیز به حوزه پزشکی اختصاص دارد که پزشک هم مثل مدیرعامل شرح شغل دارد.

ساپینتو: می‌خواهیم در لیگ قهرمانان بمانیم



سرمربی استقلال ایران در نشست خبری پیش از بازی مقابل الوحدات اردن شرکت کرد.
ریکاردو ساپینتو سرمربی استقلال ایران در نشست خبری پیش از دیدار مقابل الوحدات اردن در هفته چهارم سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا اظهار کرد: بازی اول مقابل این تیم خوب بود و توانستیم به برتری برسیم. اولین بردمان بود اما این بازی خارج از خانه است. الوحدات بازیکنان خوبی دارند و بازی قبلی‌شان را برده‌اند. هدف ما کسب ۳ امتیاز در بازی فردا است چون می‌خواهیم در این بازیها بمانیم و صعود کنیم.
او ادامه داد: بازی آخر سرنوشت‌ساز خواهد بود اما مهم ۳ امتیاز بازی فردا است چون الان تفکر ما این است. این بازی، بازی متفاوتی است چرا که بازی خانگی آن‌هاست و سیستم خود را تغییر داده‌اند. ۳-۴-۳ شاید بازی کنند، از این دو، یکی را انتظار داریم. یک بازی متفاوت خواهد بود، بازی خانگی برای آن‌هاست. آن‌ها حمایت هواداران را دارند و به اینگونه شرایط عادت داریم. یک بازی دیگر است که باید روی آن تمرکز کنیم و بجنگیم تا سه امتیاز را بگیریم.
همچنین یاسر آسانی بازیکن تیم استقلال ایران در نشست خبری پیش از دیدار مقابل الوحدات اردن در هفته چهارم سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا اظهار کرد: در بازی قبلی ۳ امتیاز را گرفتیم اما الان یک بازی خارج از خانه است. برای این بازی تمرکز کرده ایم چون یک بازی فینال برای ما محسوب می شود. آمده ایم که ۳ امتیاز را بگیریم و به دور بعدی صعود کنیم.

برکناری پیروانی به کارگردانی اوسمار؟!



تنها یک روز بعد از مدیرعاملی پیمان حدادی در باشگاه پرسپولیس شنیده شده او قصد دارد تغییر مهمی در تیم اصلی اعمال کرده و مدیر تیم را تغییر دهد.
اخبار رسانه‌ها حاکی از آن است که حدادی در نظر دارد افشین پیروانی مدیر تیم پرسپولیس را کنار گذاشته و فرد دیگری را جایگزین کند. اتفاق مهمی که به نظر نمی‌رسد انجامش چندان ساده باشد. افشین پیروانی طی شش سال گذشته مدیر یا همان سرپرست تیم پرسپولیس بوده است و با مربیان زیادی از برانکو و کالدرون گرفته تا گاریدو و کارتال کار کرده و در مقطع اول سرمربیگری اوسمار ویرا هم در تیمش فعالیت داشته است.
پیروانی جایگاه مهمی نزد جامعه هواداری پرسپولیس دارد و البته برخی پیشکسوتان نیز همواره در مصاحبه‌های خود بر اهمیت حضور او در رختکن و ایستادن مقابل مسائلی که باید از حق پرسپولیس دفاع کند تأکید می‌کنند اما در فصول اخیر مسائلی پیش آمده که علیه پیروانی بوده است.
یکی از این مسائل ارتباط مثبت پیروانی با هوادار متمول است که در دوره مدیریت درویش برقرار بود اما به نظر می‌رسد مدیریت جدید نمی‌خواهد این موضوع ادامه داشته باشد.
به هر حال موضوع کنار گذاشتن پیروانی از پرسپولیس به‌قدری حساسیت‌برانگیز شده که خبرگزاری‌ها هم با احتیاط درباره‌اش می‌نویسند.
«انتشار این خبر با واکنش منفی جمعی از پیشکسوتان پرسپولیس مواجه شده است؛ افرادی که طی سال‌های اخیر از حامیان اصلی پیروانی محسوب می‌شدند. حمایت آنها تا جایی پیش رفت که شب گذشته با برخی مدیران باشگاه تماس گرفته و انتقادهای تندی نسبت به تصمیم احتمالی برای برکناری پیروانی مطرح کردند.
برخی پیشکسوتان نیز قصد دارند طی امروز و فردا با انجام مصاحبه‌هایی، حمایت علنی خود از پیروانی را اعلام کنند و هرگونه تغییر در جایگاه سرپرستی تیم را زیر سؤال ببرند.»
خبرگزاری فارس اما بدون اینکه نامی از پیروانی ببرد، نوشت: «گفته می‌شود چند عضو قدیمی باشگاه پرسپولیس در تلاش هستند تا با به وجود آوردن حواشی برای نفرات جدیدی که می‌خواهند توسط حدادی به باشگاه پرسپولیس ملحق شوند، زمینه منتفی شدن حضور آنان را فراهم کنند. این افراد به‌دنبال حفظ جایگاه خود در باشگاه هستند و به همین خاطر تلاش‌های زیادی برای مقابله با این تغییرات انجام داده‌اند. در این بین از چند پرسپولیسی قدیمی هم نام برده می‌شود و باید دید که پیمان حدادی برای انجام این تغییرات چه برنامه‌ای خواهد داشت.»
موضوع برکناری افشین پیروانی در حالی مطرح می‌شود که از مدت‌ها قبل گفته می‌شد اوسمار در صورتی به پرسپولیس باز خواهد گشت که افشین پیروانی در تیم نماند.
با وجود این اوسمار در همان روز شروع کارش جلسه‌ای با پیروانی داشت و به نظر در ظاهر همه چیز بین آنها صمیمی و شفاف بود. با وجود این هیچ بعید نیست باشگاه پرسپولیس در پی خواسته سرمربی جدید این اقدام را انجام داده باشد هر چند هیچ کس در باشگاه این نکته را تأیید نکرده است.
مهر اخیراً خبر داده است: «محسن خلیلی سرپرست پیشین پرسپولیس که افشین پیروانی جای او را گرفته بود حالا دوباره در آستانه بازگشت به این باشگاه است. خلیلی که پیشنهاد مربیگری در یکی از تیم‌های لیگ برتری را هم رد کرده بود تصمیم خود برای حضور در چرخه مدیران فوتبال را گرفته است و احتمال می‌رود او به‌عنوان جانشین افشین پیروانی بار دیگر روی نیمکت پرسپولیس بنشیند. احتمالی که موافقان و مخالفانی در هیأت مدیره دارد اما همه چیز به تصمیم نهایی حدادی بستگی دارد که در نیم‌فصل خواهد گرفت. محمد انصاری از جمله حامیان بازگشت محسن خلیلی به باشگاه است و در صورتی که با سرپرستی او موافقت نشود احتمال حضور او در سمت مدیر آکادمی هم وجود دارد.»

امیدواری المپیاکوس به درخشش طارمی در هفته چهارم لیگ قهرمانان اروپا

یک رسانه یونانی در گزارشی مدعی شد که سرمربی تیم فوتبال المپیاکوس برای دیدار با PSV آیندهوون هلند امیدوار به درخشش طارمی است
به نقل از سایت «gavros» یونان، مهدی طارمی این روزها در شرایطی فوق‌العاده قرار دارد. مهاجم ایرانی تیم المپیاکوس که با تصمیم مشترک «واگلیس مارینا‌گیس» و سرمربی تیم «خوسه لوئیس مندیلیبار» و با پرداخت مبلغ قابل‌توجهی به خدمت گرفته شد تا از چنگ پاناتینایکوس ربوده شود، خیلی زود به یکی از مهره‌های کلیدی و سرمایه‌های بزرگ باشگاه تبدیل شده است.طارمی برای تیم «پی‌اس‌وی آیندهوون» نیز چهره‌ای آشنا محسوب می‌شود؛ تیمی که المپیاکوس قرار است شامگاه سه شنبه در چارچوب هفته چهارم مرحله گروهی لیگ قهرمانان اروپا به مصاف آن برود. تابستان گذشته، پی‌اس‌وی برای مدت کوتاهی به جذب طارمی علاقه‌مند شده بود تا او را جایگزین «آلاسان پله» مصدوم کند، اما به گفته سرمربی تیم، «بوس»، که مدیر برنامه‌اش با طارمی یکی است، این علاقه هرگز به مرحله جدی نرسید. در نهایت طارمی به آیندهوون نرفت و راهی المپیاکوس شد.با این حال، مهاجم باتجربه ایرانی اکنون آماده رویارویی با نماینده هلند است و در صورت حضور در میدان، می‌تواند نقش مهمی در کسب نخستین پیروزی اروپایی قهرمان دوگانه یونان ایفا کند.

سیاست متفاوت پرسپولیس در توسعه تیمداری؛ نیازی به هیاهو مثل آبی‌ها نیست

باشگاه پرسپولیس بر خلاف سیاست رقیب سنتی خود در حوزه تیمداری عمل می کند تا دو الگوی متفاوت آنها در مسیر خصوصی سازی ایجاد شود.
در حالی‌که باشگاه استقلال در مسیر گسترش فعالیت‌های ورزشی خود گام‌های بلندی برداشته، پرسپولیس با اتخاذ سیاستی کاملاً متفاوت، ترجیح داده است توسعه تیم‌داری در رشته‌های غیر فوتبالی را به شکلی تدریجی و کنترل‌شده دنبال کند.
از زمان خصوصی‌سازی باشگاه استقلال و به‌ویژه در دوران حضور علی تاجرنیا به عنوان رئیس هیئت‌مدیره و نماینده تام‌الاختیار، سیاست توسعه چندرشته‌ای در این باشگاه با جدیت دنبال شده است. استقلالی‌ها با هدف افزایش برندینگ و گسترش دامنه هواداری، به‌صورت موازی در رشته‌هایی مانند بسکتبال، فوتسال و حتی دوومیدانی ورود کرده‌اند.این برنامه، بخشی از طرح کلان هلدینگی است که مالکیت باشگاه استقلال را دارد و برای تبدیل شدن به یک مجموعه چندمنظوره ورزشی و احتمالا تجاری اقدام می‌کند تا مدل اقتصادی تازه‌ای را در فضای خصوصی‌سازی ورزش ایران پیاده کند.سیاست متفاوت پرسپولیس در توسعه تیمداری؛ نیازی به هیاهو مثل آبی‌ها نیستدر مقابل، کنسرسیوم بانکی مالک پرسپولیس رویکردی متفاوت را در پیش گرفته است. هرچند در برنامه‌های راهبردی پرسپولیس نیز توسعه تیم‌داری در سایر رشته‌ها پیش‌بینی شده، اما مدیران این مجموعه با توجه به شرایط مالی، تعهدات انباشته و اولویت ساماندهی فوتبال، ترجیح داده‌اند این مسیر را گام‌به‌گام و با سرعتی بسیار کمتر از استقلال دنبال کنند.از قرار معلوم هدف فعلی پرسپولیس ایجاد ثبات مالی و ساختار مدیریتی منسجم در تیم فوتبال است و سپس در مراحل بعد، توسعه رشته‌های دیگر از جمله فوتسال یا والیبال در دستور کار قرار خواهد گرفت.در واقع، پرسپولیس و استقلال اکنون دو مدل مدیریتی متفاوت را تجربه می‌کنند؛ استقلال با شتاب در پی گسترش نام خود به سایر رشته‌هاست، در حالی که پرسپولیس به دنبال تثبیت پایه‌های اقتصادی و فنی تیم فوتبال پیش از ورود به عرصه‌های جدید است.مدیران پرسپولیس معتقدند در شرایطی که باشگاه هنوز از نظر منابع مالی، قراردادهای اسپانسری و بدهی‌های گذشته به مرحله ثبات کامل نرسیده، توسعه گسترده تیم‌داری می‌تواند خطرناک و هزینه‌زا باشد.

برترین اخبار ایران و جهان
پایگاه خبری اخبار اصدوز
www.ofoghemroz.ir
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۰۱۰

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پژو تیپ ROA1700CC رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۹۰ شماره موتور 11890008711 شماره شاسی NAAB41PM0BH358757 شماره پلاک ۳۵ -۱۵۴ س ۲۴ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی
سند مالکیت سواری ایران خودرو (تارا) تیپ TARATU5P مدل ۱۴۰۳ رنگ مشکی مالک رسول شورجه به شماره پلاک ۳۸ ایران ۷۴۴ ب ۲۹ شماره موتور 187B0098012 و شماره شاسی NAAY11H5FRDC88325 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز سواری مزدا ۳ مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی شماره موتور LF11609702 شماره شاسی NACS7CC26KC628522 شماره انتظامی ۹۳ایران ۱۹۸هـ ۷۵ بنام نرگس قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری سمند مدل ۱۳۹۰ شماره موتور 12490199271 شماره شاسی NAACN1CM9CF002795 شماره انتظامی ۶۳ایران ۹۹۱و۶۷ بنام رسول حدادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز وانت دیر مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید شماره موتور 49IQED080452365 شماره شاسی NAYCD06A0A000959 شماره انتظامی ۸۳ایران ۱۹۷هـ۴۶ بنام عبدالوهاب بهجو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری سیستم سپند تیپ پی کی آی مدل ۱۳۸۴ رنگ کرم سیر_ متالیک شماره پلاک ایران ۲۹_۵۸۶ق ۴۴ به مالکیت لطف اله فرهنگیان فرزند شمس اله کدملی ۳۳۵۹۸۰۴۲۶۰ شماره موتور M131034881 شماره شاسی 048114 مفقودگردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی
سند خودرو سواری پژو ۲۰۶sd به شماره پلاک ۵۹ایران ۲۶۶ط ۷۱ اینجانب فاطمه زرگران فرزند ابراهیم با کد ملی ۲۰۹۲۲۲۹۲۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل سند کمپانی و سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ و به شماره انتظامی ۹۸-۱۹۶ق ۴۴ به مالکیت لطف اله فرهنگیان فرزند شمس اله کدملی ۲۷۲۲۲۴۹ و به شماره شاسی S1412287581076 بنام سید خداداد حسینی فرزند سید الوندی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری سمند مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۶۸۱ن۵۷ ایران ۴۲ و شماره موتور 147H0840219 و شاسی NAACS1HHFRFF35977 بنام حسین وفائیان به شماره ملی ۰۷۹۰۴۱۹۳۹۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی سواری هاچ بک جک S3-AT رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ شماره موتور HFC4GB33DM0004820 شماره شاسی NAKSG7428MB124109 به شماره پلاک ۴۵۱ ق ۸۵ ایران ۴۶ به نام سید مصطفی رضوی دریاسری مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سندکمپانی و برگ سبز سواری ساینا ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ رنگ سفید روغنی شماره موتور 4076182 شماره شاسی S1422290263997 به شماره پلاک ۶۵۱ ل ۳۳ ایران ۴۶ به نام فاطمه عاطفی خناچاه مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

کارت ماشین و برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ 206SD-TU5 رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۵ شماره موتور 166B0007793 شماره شاسی NAAP41FE3GJ785431 شماره پلاک ۳۵ -۲۶۵ هـ ۴۹ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری -کرایه سیستم پژو ۴۰۵جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل۱۳۸۶ رنگ زرد -روغنی به شماره پلاک ۵۸۳ع۲۱ ایران ۲۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۶۱۵۷۲ به شماره شاسی ۴۰۳۲۰۳۴۷ بنام سید صادق اسماعیلی به شماره ملی ۳۳۵۹۵۶۸۳۸۹ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تیپ صبا(جی تی ایکس) شماره پلاک ایران ۲۹_۹۳۵ن ۶۲ به مالکیت صابر بختیاری فرزند رسول کدملی ۳۳۱۹۹۲۶۵۷۸ شماره موتور ۰۰۱۷۹۲۲۸ شماره شاسی S1412279654200 مفقودگردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

آگهی فقدان مدرک کارخانه آسفالت شهرداری خرم آباد (نوبت اول)
یک فقره برگ مجوز پروانه بهره‌برداری کارخانه آسفالت شهرداری خرم آباد واقع در بلیلوند به شماره ثبت ۷۹۲۳ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/ ۴ مفقوده شده است از یابنده تقاضا می شود که آن را به دبیرخانه شهرداری مرکزی خرم آباد واقع در خیابان ۱۷ شهریور تحویل دهد.

برگ سبز خودروی سواری رنو تیپ L90 تندر لوگان رنگ مشکی متالیک مدل ۱۳۹۰ شماره موتور 100014067RD160326 شماره شاسی NAALSRALDBA085432 شماره پلاک ۵۶-۹۵۵د ۲۲ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودروی سواری ساینا رنگ سفید مدل ۱۳۹۸ شماره موتور M15/8845469 شماره شاسی NAS831100K5849161 شماره پلاک ۴۰ -۲۴۳ج ۶۶ مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی برگ سبز و کارت ماشین پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۸۸ بشماره موتور 12488064108 شماره شاسی NAAM11CA19K963692 شماره انتظامی ۹۱ - ۵۵۶ ب ۹۴ بنام شکور شاکر تقی دیزج مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز سند کمپانی خودرو سواری رانا مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید روغنی شماره موتور 160B0055943 شماره شاسی NAAU01FE6DT030739 به شماره انتظامی ۱۸ ایران ۱۹۹ ب ۲۴ به نام جمشید محمد علیزاده کد ملی ۳۸۷۲۸۹۱۵۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی اعلام مفقودی
برگ سبز تاکسی پژو ۴۰۵ GLXI خورشیدی با نوار مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور 12490209875 شماره شاسی NAAM11CA5CE284949 و پلاک انتظامی ۴۳۲ ت ۶۶ ایران ۶۳ به نام آقای ابراهیم مهران نیا مفقود شده و فاقد اعتبار است./مرودشت

آگهی مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری-کار تویوتا VX4000 پرادو مدل ۲۰۱۰ به رنگ بژ متالیک با شماره موتور 1GRA016080 و شماره شاسی JTEJU3FJ4A5000321 و شماره پلاک ۱۲۳ ل ۹۴ ایران ۴۳ به نام مهرداد معینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز خودرو کامیون کشنده دانگ فنگ تیپ 4*2 T375 DFL4180-999 مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ایران ۴۳- ۸۶۶ ع ۹۳ شماره موتور ISLE3753087674732 شماره شاسی NADG3DV24CH612647 مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

کلیه مدارک خودروی سواری سمند LXEF7CNG رنگ سفید مدل ۱۳۹۵ شماره موتور 147H0218609 شماره شاسی NAACJ1JE1GF321989 شماره پلاک ایران۲۵-۲۷۹ط۶۳ به نام حسن احمدی مفقود شده از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید جی تی ایکس ای به شماره موتور ۰۰۶۳۰۶۲۴ و شماره شاسی S1412282175141 و شماره انتظامی ۴۵۹ ط ۳۳ ایران ۷۱ بنام آقای امیر حسین آزاد شهرکی به شماره ملی ۴۶۱۱۰۰۵۹۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سپیده صناعی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۱۴۴۵ صادره از اصفهان در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته مهندسی معماری از دانشگاه آزاد اسلامی واحد دانشگاهی اردستان با شماره ۱۵۳۸-۲-۱۱-۰۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به اردستان -خیابان دانشگاه - دانشگاه آزاد اسلامی -واحد اردستان ارسال نماید(نوبت سوم)

گواهی می‌شود خودرو سمند LX با فاکتور بلوک سیلندر ۹۷۱۰۶۷۷۶۲ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۹۴۰۹۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است(نوبت دوم)

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
شماره : ۱۹۸۷
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR
۸

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۴۹۱۰۵۰۰۰-۰۲۱ Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر



خزان تسلا پایان ندارد

فروش تسلا در اکتبر، در بعضی از کشورهای اروپایی از جمله اسپانیا، هلند و بازارهای شمال اروپا کاهش یافت که جدیدترین نشانه از ادامه مشکلات این خودروساز برقی آمریکایی در این منطقه است.

شـــرکت تسلا با وجودی که در سپتامبر شاهد افزایش فروش در برخی از بازارهای اروپایی بود اما در طول سال میلادی جاری، تحت تاثیر افزایش رقابت با مدل‌های جدیدتر خودروهای برقی، کاهش فروش مدل‌های قدیمی را تجربه کرد.داده‌های داخلی صنعت خودرو نشان می‌دهد که ریجستری خودروهای جدید تسلا در سوئد ۸۹ درصد، در دانمارک ۸۶ درصد، در نروژ ۵۰ درصد و در هلند ۴۸ درصد، کاهش یافته است. فروش این شرکت در اسپانیا در اکتبر، ۳۱ درصد کاهش یافت، در حالیکه فروش مدل‌های تمام برقی و پلاگین هیبریدی در کل صنعت ۱۱۹ درصد افزایش یافت. با این حال، تسلا در فرانســـه، برای دومیـــن ماه متوالی افزایش اندکی در فروش ثبت کرد.افت فروش خودرو در نروژ پس از چندین ماه رشد در بازاری رخ داد که تقریبا تمام خودروهای جدید فروخته شده، خودروهای برقی بودند و تسلا همچنان بزرگترین خودروساز این کشور باقی مانده است. فروش تسلا در اروپا تا سپتامبر، در مقایسه با ۹ ماه اول سال میلادی گذشته، ۲۸.۵ درصد کاهش یافته است.

اقتصاد



آینده رشته‌های ضروری کشور نگران‌کننده است

صندلی برخی رشته‌ها در دانشگاه‌ها، این پدیده را ناشی از تغییر الگوهای اجتماعی و کاهش تقاضای سنتی برای صرفاً کسب «مدرک» دانست و گفت: نسبت به آینده رشته‌های ضروری کشور، به‌ویژه علوم پایه و فنی-مهندسی نگرانیم.

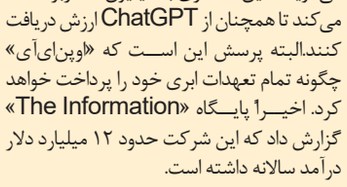
دکتر ابوالفضل واحدی، ضمن بیان این مطلب با اشاره به گسترش کمّی قابل توجه دانشگاه‌ها و مؤسسات آموزش عالی در سال‌های اخیر در پاسخ به نیازها و تقاضاهای اجتماعی، تصریح کرد: از آن طرف تعداد داوطلبان ورود به عرصه آموزش عالی نزول پیدا کرده است. موسسات ما رشد قابل توجهی داشتند اما مخاطبین ریزش داشتند.

وی یکی از دلایل اصلی این ریزش را تغییر در پارادایم‌های فکری دانست و گفت: موقعی همه اصرار داشتند که به هر قیمتی وارد دانشگاه شوند؛ تصور بر این بود که راه اشتغال، ازدواج و منزلت اجتماعی همه از دانشگاه عبور می‌کند. اما اکنون این الگوهای فکری تغییر کرده اســت. در بحث اشتغال، خیلی جاها دیگر بــه مدرک کاری ندارند و توانمندی و مهارت فرد را می‌سنجند و به لحاظ اجتماعی هم توانمندی‌ها قابل سنجش و اعتبار است. بنابراین توجه به کسب مدرک خیلی کمتر شده است.

معاون آموزشی وزارت علوم تأکید کرد: با کنار گذاشــتن این واقعیت‌ها، خالی ماندن بخشی از صندلی‌ها «اتفاق طبیعی» است، اما چالش اصلی زمانی آغاز می‌شــود که رشته‌های ضروری و لازم مانند علوم پایه که کشور به آن‌ها نیاز دارد، مورد اقبال واقع نشود.

دکتر واحدی با اشاره به کاهش آمار داوطلبان گروه فنی-مهندسی کنکور، این مســاله را زنگ خطــری برای آینده صنایع عنــوان و تاکید کرد: تعداد داوطلبان فنی-مهندسی کنکور در ســالی که گذشــت ۱۱۴ هزار نفر بود، این در حالی بود که در دوره ای ما ۳۰۰ هزار نفر برای این رشته ها متقاضی کنکور داشتیم. بنابراین کاهش تقاضا در رشته های فنی و مهندسی می تواند آینده صنایع ما را دچار مشکل کند.وی با یادآوری نقش کلیدی فارغ‌التحصیلان باکیفیت در موفقیت‌های ملی، افزود: اگر ما در جنگ ۱۲ روزه حرفی برای گفتن داشتیم، بخاطر وجود دانشمندان، مهندسان و تربیت‌شدگانی بود که با کیفیت‌های مناسب و استانداردهای مناسب رشد و تربیت یافته بودند.معاون وزیر علوم در ادامه به آمار پذیرش در مقاطع تحصیلات تکمیلی اشاره کرد و گفت: ما در ســال جاری ظرفیت ۱۳۵۰۰ دانشجو در مقطع دکترا در دانشگاه‌های مختلف داریم. البته تکمیل ظرفیت در این مقطع به ارزیابی دانشگاه‌ها در مصاحبه‌ها بستگی دارد و ممکن است برخی رشته‌ها ۸۰ تا ۹۰ درصد و برخی ۵۰ تا ۶۰ درصد تکمیل شوند.وی مجموع پذیرش در مقاطع کارشناسی ارشد و کارشناسی را «نزدیک به ۴۰۰ هزار نفر» اعلام کرد و افزود: بخشی از این پذیرش‌ها بر اساس سوابق تحصیلی و بخشی بر اساس آزمون است. در آزمون کارشناسی ارشد، تعداد داوطلبانی که پذیرش می‌شوند، قریب به ۱۳۵ هزار نفر است

قرارداد بزرگ «اوپن‌ای‌آی» با «آمازون»



شــرکت «اوپــن‌ای‌آی»(OpenAI) کــه خالق هــوش مصنوعی مشــهور ChatGPT اســت، قراردادی ۳۸ میلیارد دلاری را با شرکت «آمازون»(Amazon) برای توسعه زیرساخت و ظرفیت رایانش هوش مصنوعی امضا کرده است

شرکت «اوپن‌ای‌آی»(OpenAI) با اتفاقاتی که با شرکت «مایکروسافت» به تازگی پشت سر گذاشته، یکی از آزادی‌هایی که برای خود به دست آورده، توانایی امضای آسان‌تر قراردادهای ابری با رقبای «مایکروسافت» بوده است.اکنون شرکت «آمازون» از یک همکاری ابری چند ساله جدید به ارزش ۳۸ میلیارد دلار با «اوپن‌ای‌آی» خبر داده است که از همین حالا لازم الاجراست و خدمات وب «آمازون»، به «اوپن‌ای‌آی» دسترسی به هزاران پردازنده گرافیکی انویدیا GB۲۰۰ و GB۳۰۰ را برای استنتاج و آموزش مدل‌های نسل بعدی خود می‌دهد.«آمازون» انتظار دارد تا پایان سال ۲۰۲۶ تمام ظرفیتی را که «اوپن‌ای‌آی» موافقت به خرید آن کرده است، با گزینه خرید ظرفیت اضافی در ســال ۲۰۲۷ و پس از آن مستقر کند.«آمازون» می‌گویــد این همکاری به میلیون‌ها کاربر کمک می‌کند تا همچنان از ChatGPT ارزش دریافت کنند.البته پرسش این اســت که «اوپن‌ای‌آی» چگونه تمام تعهدات ابری خود را پرداخت خواهد کرد. اخیــرا پایــگاه «The Information» گزارش داد که این شرکت حدود ۱۲ میلیارد دلار درآمد سالانه داشته است.







کاوازاکی Z900RS جدید: کلاسیک زنده شد!

عاطفه دهقانی | برند ژاپنی Kawasaki از نسل جدید موتورسیکلت شهری کاوازاکی Z900RS با همان روح کلاسیک و به‌روزرسانی‌های فنی رونمایی کرد.

کاوازاکی در جدیدتریــن اقــدام خــود برای توســعه خانواده موتورسیکلت‌های رترو اسپرت خود، از Kawasaki Z900RS 2026 پرده برداشــته اســت؛ موتوری که هم‌زمان وفاداری به میراث دهه هفتادی این برند را حفظ کرده و با فناوری‌های امروزی ترکیب کرده تا نمادی از پیوند گذشته و آینده در دنیای موتورسیکلت‌سازی باشد. این مدل جدید با رویکرد کلاسیک-تعاملی طراحی شــده و در نگاه نخست همچنان همان هویت قدیمی خانواده Z را به نمایش می‌گذارد.

بازگشت باشــکوه میراث Z در موتورسیکلت کاوازاکی Z900RS جدید

در نگاه نخست، موتورسیکلت کاوازاکی Z900RS جدید همچنان زبان طراحی اصیل خانواده Z را حفظ کرده است. در چهره این نسخه ویژگی‌هایی نظیر باک ســوخت قطره‌ای با انحنای نرم و رنگ‌آمیزی دولایه، چراغ LED گــرد با قاب کرومی، گلگیرهای کوتاه و زاویه‌دار و صندلی کشیده‌ی کم‌ارتفاع با پوشــش چرمی طرح لوزی که روح کلاسیک را کاملاً القا می‌کند دیده می‌شــود که بر تداوم این میراث تأکید دارند. کاوازاکی به‌وضوح قصد داشــته میان سنت و مدرنیته ارتباط برقرار کند و این مأموریت بی‌تردید با موفقیت اجرا شده است. بر اســاس اطلاعات رســمی، Z900RS 2026 در ســه تیپ اصلی شــامل نسخه استاندارد، نســخه SE با تجهیزات ارتقایافته و نسخه خــاص Black Ball که رویکردی اصیل‌تــر و کاملاً رترو دارد راهی بــازار می‌شــود. نســخه Black Ball با جزئیات خــاص خود برای علاقه‌مندان به ســبک دهه ۷۰ طراحی شده است که شامل بدنه‌ای با رنگ کاملاً یک‌دســت موسوم به Ebony، تزئینات کرومی در قاب چــراغ و آینه‌ها و لوگوی ســنتی کاوازاکی با فونت کلاسیک در دو طرف مخزن ســوخت اســت. در این تیپ حتی خطــوط تزئینی روی قــاب موتور و رینگ‌ها نیز به شــکل مات طراحی شــده‌اند. در مقابل، نسخه اســتاندارد از رنگ Candy Tone Red بهره می‌برد کــه ترکیبی از قرمز متالیک دولایه اســت کــه در نور آفتاب عمق ویژه‌ای پیدا می‌کند. نســخه SE نیز با رنگ Metallic Spark Black معرفی شده که با جزئیات طلایی روی کمک‌فنرها و آرم بدنه متمایز می‌شود. کاوازاکی در این نسل، هماهنگی کامل میان ظاهر و عملکرد را هدف گرفته است. نســبت ابعاد کلاسیک با زبان طراحی مدرن کیفیت رنگ‌های چندلایه با پوشــش ضد UV و حتی کیفیت بافت فلزی بدنه همگی بیانگر دقت سطح بالای طراحی هستند. افزودن قطعات رنــگی نمادین مانند نوارهــای طلایی روی مخزن، یادآور مدل Super Four Z1 ســال ۱۹۷۲ اســت و به عاشقان موتورهای کلاسیک این پیام را می‌دهد که میراث خانواده Z هنوز زنده اســت.

بازنگری در پیشرانه ۹۴۸ سی‌سی

در موتورسیکلت کاوازاکی Z900RS جدید اگرچه پیشرانه همان ساختار چهار سیلندر خطی با حجم دقیق ۹۴۸ سی‌سی را حفظ کرده اما درون آن بازنگری‌های موثری صورت گرفته تا در دورهای پایین واکنش گاز نرم‌تر و در دورهای بالا هیجان و کشش بیشتری فراهم شود. این بازطراحی داخلی شامل اصلاح نقشه جرقه‌زنی، بهینه‌سازی تایم سوپاپ‌ها و تغییر زاویه پاشش سوخت است. برای دستیابی به این تعادل دقیق، کاوازاکی از دریچه‌های گاز برقی استفاده کرده است. این فناوری با پردازش لحظه‌ای اطلاعات سنسورها، میزان هوای ورودی ر با دقت میلی‌ثانیه‌ای تنظیم می‌کند و سوخت‌رسانی را بهینه می‌سازد. افزوده شدن سیستم کروز کنترل الکترونیکی نیز چهره‌ای مدرن‌تر به این کلاسیک بازآفرینی‌شده می‌بخشد و راننده می‌تواند در مسیرهای طولانی بزرگراهی با دور موتور ثابت حرکت کند، در حالی‌که کنترل الکترونیــکی زاویه گاز تمام تغییرات مسیر و ارتفاع را با دقت خنثی می‌کند. در بخش ایمنی کاوازاکی بسته‌ای تحت عنوان KCMF را به عنوان قلب سیستم کنترل الکترونیکی معرفی کرده است. این سیستم با تکیه بر حسگر مرکزی IMU پنج‌محوره، زاویه چرخش، شتاب طولی و عــرضی و میزان لغزش چرخ را ارزیابی می‌کند تا در هنگام ورود و خروج از پیچ‌ها گشتاور و نیروی ترمز به‌طور هوشمند تنظیم شوند. همچنین سیســتم کوییک شیفتر دوطرفه (KQS) امکان تعویض دنــده به بــالا و پایین را بدون اســتفاده از کلاچ فراهم می‌ســازد قابلیتی که در سواری‌های اســپرت یا هنگام شتاب‌گیری پیوسته حس بی‌وقفــه و روانی مشــابه موتورسیکلت‌های مســابقه‌ای به راننــده می‌دهد. صدا و طراحی اگــزوز نیز در مدل ۲۰۲۶ دگرگون شــده‌اند. اکنون اگزوز به ســبک مگافون با طراحی کاملاً جدید و لوله‌های هدر ضخیم‌تر و خمیده‌تر در نمای جانبی دیده می‌شــود.

هندلینگ دقیق با فورک قابل تنظیم

در زمینه تعلیق و هندلینگ، Z900RS جلوه‌ای از تلفیق سنت و فناوری را نشان می‌دهد. در محور جلو از فورک وارونه ۴۱ میلی‌متری با قابلیت تنظیم دمپینگ و پیش‌بار فنر استفاده می‌شود که به جذب دقیق‌تر ناهمواری‌ها و حفظ پایداری در پیچ‌ها کمک می‌کند. در محور عقب، همان سیستم تعلیق افقی Back-Link با فنر قابل‌تنظیم حفظ شــده است، سیستمی که با انتقال تدریجی نیرو به شاسی، سواری نرم و پایدار را تضمین می‌کند. در نســخه SE حتی ســطح تعادل افزایش یافته زیرا مجهز به کمک‌فنر عقب Öhlins S46 شده است. بخــش ترمز نیز بی‌نصیــب از ارتقا نمانده اســت. در چرخ جلو دو دیســک ۳۰۰ میلی‌متری با کالیپرهای Brembo M4.32 مونوبلاک به‌کار رفته‌اند که با عملکرد خنک‌ســازی بهتر و نیروی گیره‌گیری بالا، توقفی ســریع و مطمئــن را در هر حالــت رانندگی تضمین می‌کنند. در عقب هم دیســک ۲۵۰ میلی‌متری با کالیپر قدرتمند تک‌پیستونه و سیســتم ABS هوشمند مبتنی بر IMU حضور دارد. جزئیات ارگونومی و راحتی نیز مورد توجه و ارتقا قرار گرفته‌اند. ارتفاع صندلی در نسخه استاندارد ۸۳۵ میلی‌متر تعیین شده تا ترکیبی از تسلط و آسایش ایجاد کند؛ هرچند نسخه SE یا صندلی سفارشی کاوازاکی ممکن است با ارتفاع متفاوتی عرضه شود تا با فیزیک بدن هر راننده بهتر سازگار شود. فرم زین و طراحی مخزن به گونه‌ای اصلاح شده‌اند که در حرکت‌های طولانی‌مدت فشار کمتری به زانو و کمر وارد شود.

تجربه و حس سواری

در موتورسیکلــت کاوازاکی Z900RS جدیــد، شــرکت ژاپنی بــار دیگر اثبات کرده که چگونه می‌تــوان میان قدرت کلاسیک و فنــاوری مدرن تعادلی دقیق برقرار کرد. هدف اصلی از بازنگری در پیشــرانه دســتیابی به عملکرد نرم‌تر و مصرف سوخت بهینه‌تر در ســرعت‌های پایین و متوسط اســت. با این وجود در دورهای بالا، شــخصیت اصلی و پرشور موتور حفظ شــده تا همچنان هیجان مکانیکی اصیل خانواده Z زیر دســتان راننده جریان داشــته باشد

سقوط صنعت شیل آمریکا با نفت ۵۰ دلاری



اگر قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت (WTI) به ۵۰ دلار در هر بشکه سقوط کند و در همین سطح باقی بماند، صنعت شیل آمریکا در معرض خطر قرار خواهد گرفت و احتمالا تا پایان سال ۲۰۲۶، تولید نفت شیل ۷۰۰ هزار بشکه در روز کاهش خواهد یافت. تصمیم هفته جاری وزیران اوپک پلاس برای توقف افزایش تولید در سه ماهه اول سال ۲۰۲۶، خبر خوبی برای صنعت شیل آمریکا بود. با این تصمیم، شرکت‌های نفت شیل آمریکا نفس راحتی کشیدند و ممکن اســت از کاهش ۷۰۰ هزار بشــکه‌ای تولیدشان تا پایان سال ۲۰۲۶، اجتناب کرده باشــند.این یک راز نیست که نفت شیل در آمریکا، قیمت سربه‌سر بالاتری نسبت به چاه‌های متعارف در عربستان سعودی دارد. با این حال، همه چاه‌ها یکسان ساخته نشــده‌اند و برخی می‌توانند با کمتر از ۶۰ دلار در هر بشکه درآمد کسب کنند، در حالی که برخی دیگر برای رسیدن به نقطه سربه‌سر، به قیمت ۷۰ دلار در هر بشکه و بالاتر از آن نیاز دارند. بعلاوه، همانطور که فدرال رزرو دالاس در بررسی سه ماهه انرژی خود گزارش داده، هزینه‌ها در منطقه شیل در حال افزایش بوده است. با این حال، طبق داده‌های جدید اداره اطلاعــات انرژی آمریکا، تولید شیل همچنان در حال رشــد اســت و در ماه اوت به رکورد بی‌سابقه ۱۳.۷ میلیون بشــکه در روز صعود کرد.شرکت تحلیل بازار انرژی «کپلر» در گزارشی در مورد قیمت نفت و تاثیر آن بر صنعت شیل آمریکا، اعلام کرد بخش زیادی از این به لطف بهبود بهره‌وری است. سپس در ادامه با اشاره تاثیر نامطلوب تعرفه‌ها، افزایش تولید اوپک پلاس و تلاش ترامپ برای پایین نگه داشــتن قیمت‌های ســوخت، تاکید کرد با وجــود این موارد، تولید شیل آمریکا حتی با تعداد دکل‌های کمتر، به لطف راندمان حفاری و عرضه فراوان چاه‌های حفر شده اما تکمیل نشده، به رشد خود ادامه داده است.با این حال، اگر قیمت‌ها در همین سطوح باقی بمانند یا همانطور که برخی از تحلیلگران انتظار دارند، پایین‌تر بیایند، اوضاع تغییر خواهد کرد. طبق گزارش «کپلر»، اگر قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت از ۶۱ دلار فعلی پایین‌تر بیاید، به شیل آسیب خواهد رساند و اگر این شــاخص به ۵۰ دلار در هر بشکه کاهش یابد و برای مدت طولانی در این سطح باقی بماند، تا پایان سال ۲۰۲۶، حدود ۷۰۰ هزار بشکه در روز از تولید کاسته خواهد شد.حتی قیمت ۶۰ دلار در هر بشکه نفت آمریکا بر فعالیت‌ها تاثیر می‌گذارد. با توجه به پیش‌بینی‌هایی مبنی بر قیمت‌های پایین‌تر بین‌المللی به دلیل مازاد عرضه قابل توجه، این خبر خوبی نیست. در واقع، گلدمن ساکس در ماه اوت پیش‌بینی کرد قیمت نفت در سال آینده به دلیل مازاد عرضه که عمدتا از سوی تولیدکنندگان غیراوپک و در راس آنها، آمریکا هدایت می‌شــود، به زیر ۶۰ دلار در هر بشکه کاهش خواهد یافت.



طلا به زیر ۴۰۰۰ دلار سقوط کرد

قیمت هر اونس طلا در معاملات روز سه‌شنبه بازار جهانی، تحت تاثیر ارزش قوی دلار آمریکا و کاهش تقاضا برای این فلز گرانبها، دوباره به زیر مرز ۴۰۰۰ دلار رسید.

بهای هر اونس طلا با ۰.۴ درصد کاهش، به ۳۹۸۳ دلار و ۸۷ سنت رسید. بهای طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر، با ۰.۵ درصد کاهش، به ۳۹۹۴ دلار و ۱۰ ســنت معامله شد.هر اونس طلا در ۲۰ اکتبر، رکورد ۴۳۸۱ دلار و ۲۱ ســنت را ثبت کرده بود، اما از آن زمان نزدیک به ۱۰ درصد کاهش قیمت یافته است.ارزش دلار در برابر یورو به بالاترین سطح سه ماهه رسید و به دلیل تردیدها در مورد چشم‌انداز کاهش مجدد نرخ بهره فدرال رزرو آمریکا در سال جاری، به رشد هفته گذشته ادامه داد.

فدرال رزرو آمریکا، هفته گذشته، برای دومین بار در سال جاری، نرخ بهره را کاهش داد اما جروم پاول، رئیس فدرال رزرو آمریکا، گفت: کاهش مجدد نرخ بهره در سال جاری، قطعی نیست. طبق ابزار دیده‌بان فدرال شرکت CME، معامله‌گران اکنــون ۶۵ درصد احتمال می‌دهند که فــدرال رزرو در ماه دسامبر، نرخ بهره را دوباره کاهش دهد که نسبت به احتمال بیش از ۹۰ درصدی قبل از اظهارات پاول کاهش یافته است

طلای بدون بازده معمولا در محیط نرخ بهره پایین و در زمان افزایش عدم قطعیت اقتصادی، عملکرد خوبی دارد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۱۰۷,۳۵۰
یورو	۱۲۴,۳۰۰
پوند	۱۴۸,۱۰۰
درهم	۲۹,۶۵۰
لیر	۲,۵۵۰
سکه تمام	۱۱۰,۸۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۵۸,۳۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۳۳,۴۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱۶,۵۰۰,۰۰۰

ایران در جمع ۱۰ قدرت معدنی جهان؛ چرا صنایع ما هنوز عقب‌اند؟



ایران با برخورداری از ذخایر غنی سرب و روی در جمع ۱۰ کشور برتر معدنی جهان قرار دارد، اما به گفته فعالان این حوزه، ضعف در به‌روزرســانی فناوری، ناهماهنگی در سیاست‌گذاری و نبود ارتباط مؤثر با بازارهای جهانی باعث شده ظرفیت‌های بالقوه این بخش به‌طور کامل بالفعل نشود. کارشناسان معتقدند احیای معادن غیرفعال، توســعه فناوری استخراج و رفع موانع صادرات می‌تواند ایران را به یکی از بازیگران اصلی بازار جهانی ســرب و روی تبدیل کند.

عــلی ســه دهی - رئیــس هیئت مدیــره انجمن معدنــکاران ســرب و روی - در نشســت تخصصی چالش‌هــا و راهکارهــای توســعه معادن و صنایع ســرب و روی ایــران، گفت: ایران از نظر منابع ســرب و روی کشــور بی‌نیازی اســت و واقعا نیازی نداریم که از کشــورهایی مثل قزاقســتان یا ازبکســتان خاک ســرب و روی وارد کنیم و تنها نیازمند آن هســتیم تا معدن کاران و بخش تولید معدنی را از گذشته فعال‌تر کرده و احیا کنیم.

وی افزود: منابع معدنی کشور بسیار زیاد است و ما در جایگاه ۱۰ کشور برتر دنیا از لحاظ منابع و ذخایر معدنی در زمینه سرب و روی هستیم و سابقه کار در معادن در کشور ما سابقه چند هزار ساله دارد و این در حالی است که امروز صنایع در سطح جهانی پیشرفت چشمگیری داشته اما متاسفانه صنعتگران در کشور ما نتوانستند خود را با پیشرفت در دنیا به روز رسانی کنند و صنعتگران در کشور ما توان استخراج همه مواد و عناصر خاص را از مواد معدنی مانند کشورهای پیشرفته را ندارند.

رئیس هیئت مدیره انجمن معدنکاران سرب و روی گفت: ما تمام تلاش خود را برای همکاری و همراهی با صنعتگران در کشور انجام می‌دهیم اما صنعتگران نیز باید صنایع و تولید خود را در ادامه زنجیره تولید توسعه دهند و تکنولوژی صنایع و صنعتگران ارتقاء پیدا کند. بنابراین صنعتگران باید طوری حرکت کنند که مواد معدنی قیمت واقعی خود را پیدا کند و مواد مختلفی که در ماده معدنی و معادن وجود دارد استخراج شود تا بتوانیم در زنجیره تولید تنوع بالاتری را مشاهده باشیم.

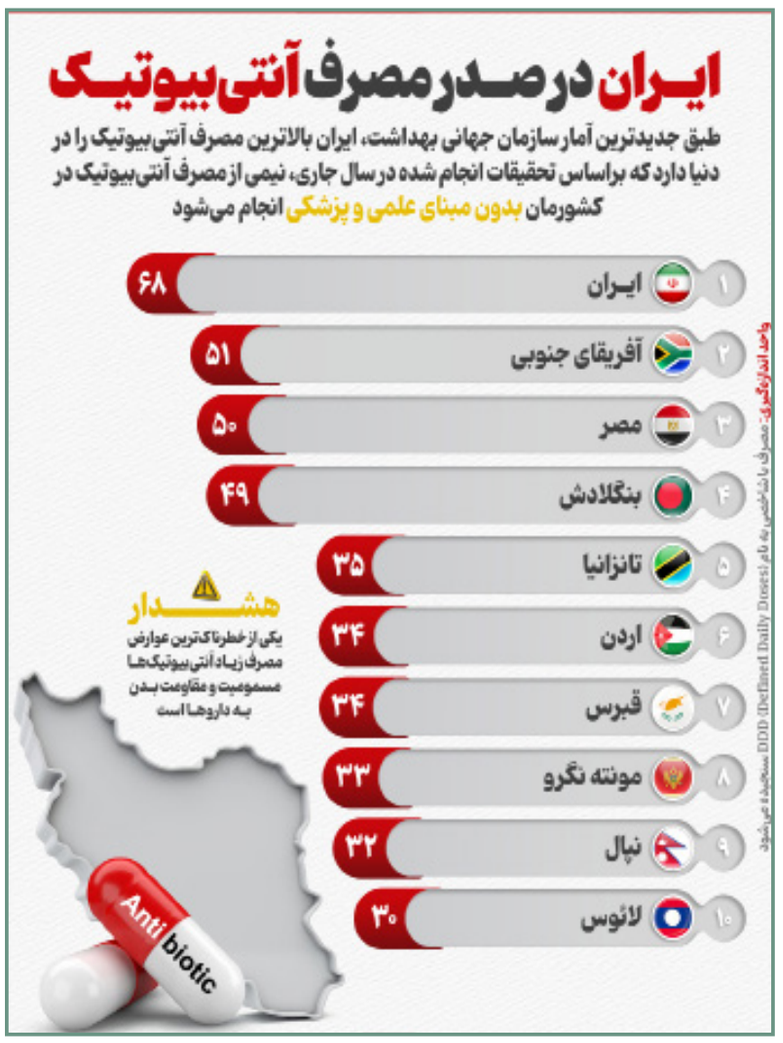
مشکل انتقال پول بیشتر از انتقال مواد و صادرات

در ادامه احمد حری - عضو هیئت مدیره انجمن معدنکاران سرب و روی - گفت: در حوزه صادرات امروز این بخش در شرایط سختی قرار دارد و اگر ما با بازارهای جهانی ارتباط شکل نگیرد و صادرات رشد نمی‌کند.

وی افزود: متاسفانه برخی سیاستگذاری‌ها و موانع باعث می‌شود که صادرات و ارزآوری در کشور با چالش روبرو شود و تصمیم گیری‌ها در سطح کلان در بخش معدن به سمتی پیش رفته که حواشی بیشتر از سیاستگذاری‌ها بر بخش‌های معدنی در کشور سایه انداخته است.

عضو هیئت مدیره انجمن معدنکاران سرب و روی خاطر نشان کرد: در کنار این مسائل، چالش معترضان محلی را هم نباید دست کم گرفت که باعث می‌شود معدن کاران به صورت تخصصی از کار اصلی خود منفک شوند و کشور نتواند با توجه به ظرفیت‌های خود به توسعه در بخش معدنی به ویژه سرب و روی برسد.

حری ادامه داد: مشکلات بسیار زیادی از گمرک گرفته و سیستم جامع تجارت که تعیین کننده نرخ گمرک است تا برخی سیاستگذاری‌ها در سطح وزارتخانه از موانع جدی در حوزه توسعه صادرات سرب و روی است و همه موارد در حالی است که متاسفانه بعد از فعال شدن مکانیزم ماشه مشکل انتقال پول بیشتر از انتقال مواد و صادرات دامن گیر معادن شده است.



طبق جدیدترین آمار سازمان جهانی بهداشت، ایران بالاترین مصرف آنتی‌بیوتیک را در دنیا دارد که براساس تحقیقات انجام شده در سال جاری، نیمی از مصرف آنتی‌بیوتیک در کشورمان بدون مبنای علمی و پزشکی انجام می‌شود. یکی از خطرناک‌ترین عوارض مصرف زیاد آنتی‌بیوتیک‌ها، مسمومیت و مقاومت بدن به داروها است.