



افتتاح طرح انتقال  
آب دریای عمان به  
فلات مرکزی

صفحه ۲

# اقتصاد

پروژه هایی که مراحل  
محیط زیستی خود را طی  
نکردند، بازنگری می شوند



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۱۶ آذر ۱۴۰۴ | ۱۶ جمادی الثانی ۱۴۴۷ | ۷ دسامبر ۲۰۲۵ | شماره ۲۰۰۸ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

## اقتصاد ایران زیر فشار تورم انرژی و سیاست‌های کنترل تورم؟



**نوسانات ارزی  
تهدید خاموش  
صادرات**

یادداشت  
**محمد رضا صفا**

نوسانات اخیر نرخ ارز و نبود شفافیت کافی در روند تخصیص آن، فضای اقتصادی کشور را با چالش‌هایی مواجه کرده که بخش خصوصی در استان‌های تجاری بیش از سایر مناطق آن را لمس می‌کند.

هرمزگان، به دلیل موقعیت استراتژیک خود در زنجیره تجارت خارجی کشور، بیش از هر استان دیگری تحت تأثیر مستقیم این تحولات قرار دارد. فعالان اقتصادی این استان، که نقش مهمی در تأمین نیازهای کشور و توسعه صادرات غیرنفتی دارند، امروز با شرایطی روبه‌رو هستند که برنامه‌ریزی اقتصادی را دشوار و هزینه‌ها را افزایش داده است.

عدم مشخص بودن زمان‌بندی تخصیص ارز، تفاوت میان نرخ‌های رسمی و غیررسمی و نبود یک سازوکار روشن که بتواند برای فعالان اقتصادی قابلیت اتکا ایجاد کند، بسیاری از واحدهای تولیدی و بازرگانی را با وقفه در عملیات خرید، تأمین مواد اولیه و انجام تعهدات قراردادی مواجه کرده است. این شرایط، علاوه بر افزایش ریسک تجاری، ممکن است در بخش‌هایی از اقتصاد استان باعث کاهش ظرفیت تولید و حتی توقف موقت برخی فعالیت‌ها شود.

در حوزه صادرات نیز، بی‌ثباتی نرخ ارز و نبود رویه مشخص برای تأمین ارز مورد نیاز صادرکنندگان، باعث شده بخشی از فعالان اقتصادی نسبت به ورود به قراردادهای جدید یا توسعه بازارهای خارجی محتاط‌تر عمل کنند.

این موضوع می‌تواند در بلندمدت بر جریان صادرات استان هرمزگان اثر منفی بگذارد؛ استانی که نقش حیاتی در تأمین درآمد ارزی کشور دارد و بنادر آن یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های صادرات غیرنفتی محسوب می‌شوند.

به باور اعضای اتاق بندرعباس، شفافیت در سیاست‌های ارزی و ایجاد ثبات نسبی در نرخ ارز، نخستین گام برای بازگرداندن آرامش به فضای کسب‌وکار است؛ فعالان اقتصادی باید بدانند در چه چارچوبی می‌توانند برنامه‌ریزی کنند و چه مسیرهایی برای تأمین ارز پیش‌روی آن‌ها قرار دارد.

تدوین دستورالعمل‌های مشخص، یکپارچه و قابل پیش‌بینی، می‌تواند بسیاری از نگرانی‌های کنونی را کاهش دهد و از کندی در روند صادرات جلوگیری کند. بسا تصمیم‌گیری‌های دقیق، تعامل مستمر و استفاده از ظرفیت‌های واقعی استان، می‌تواند از آسیب‌های ناشی از این نوسانات کاست و مسیر توسعه تجارت و صادرات هرمزگان را هموارتر کرد.

**تسهیلات روی کاغذ، گزارش‌ها از ناکارآمدی و ام‌خردمسکن**

دبیر اتحادیه مشاوران املاک با انتقاد از وام خرید که تنها روی کاغذ باقی مانده، گفت: اقساط سنگین و بی‌تعهدی بانک‌ها در...

**دولت به تثبیت انضباط و کاهش کسری، بودجه می‌اندیشد**

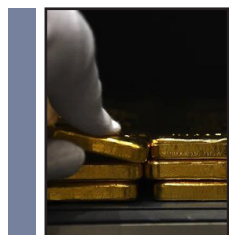
حکومت وزارت اقتصاد به سوی گسترش پایه‌های مالیاتی و کاهش معافیت‌های غیرهدفمند، گامی اساسی برای مهار...

**سرمایه‌گذاری در نفت با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی**

بافت سرمایه‌گذاری و استهلاک میادین، دولت مسیر تقویت مدل‌های مالی داخلی و مشارکت با صندوق توسعه ملی را برای...

**تغییرات اقلیمی و تورم مواد غذایی**

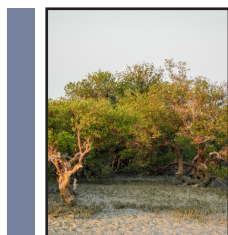
جهاد کشاورزی باید از طریق رویکردهای جامع و یکپارچه به مقابله با پیوند تغییرات اقلیمی، تورم قیمت مواد غذایی، فقر پرداخته...



**خیز قیمت  
طلادر  
بازار جهانی**



**دیگر هیچ تیم  
آسانی وجود  
ندارد**



**هشدار درباره  
تهدیدهای جنگل‌های  
حرا (مانگرو)**

## اقتصاد ایران زیر فشار تورم انرژی و سیاست‌های کنترل تورم؟

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - هر نوسان در قیمت یا دسترسی به انرژی، موجی از افزایش هزینه تولید و حمل‌ونقل ایجاد می‌کند و شاخص تورم را در سراسر اقتصاد به حرکت درمی‌آورد.

اصلاح شبکه توزیع انرژی شود، تورم انرژی به جای پیشران هزینه، می‌تواند به موتور کاهش وابستگی بودجه به نفت تبدیل شود.

یکی از پویاترین مسیرهای انتقال تورم در ایران، کانال «انتظارات» است. وقتی دولت درباره اصلاح نرخ بنزین یا گاز سخن می‌گوید، حتی پیش از اجرای آن، بازار کالا و خدمات واکنش نشان می‌دهد. افزایش کرایه‌ها، رشد زود هنگام قیمت کالاهای سوپرمارکتی و حتی بازار ارز، نشانه‌ای از فعال بودن این کانال هستند. بنابراین، اطلاع‌رسانی شفاف درباره سیاست‌های انرژی و زمان‌بندی اصلاحات، نقشی کلیدی در کنترل تورم انتظاری دارد.

### اتصال تورم انرژی به عدالت اجتماعی

تورم انرژی اثر یکسانی بر دهک‌های مختلف ندارد. خانواده‌های کم‌درآمد، به‌ویژه در مناطق سردسیر یا فاقد وسایل گرمایشی نوین، بخش بزرگ‌تری از درآمد خود را صرف انرژی می‌کنند. در مقابل، خانواده‌های پر مصرف تنها از یارانه پنهان بیشتری برخوردارند، بلکه از شبکه یارانه‌ها نیز سهم بالاتری می‌برند.

تجربه کشورهای مختلف نشان می‌دهد اصلاح قیمت انرژی تنها زمانی بدون تبعات تورمی شدید انجام‌پذیر است که هم‌زمان سازوکار حمایتی مطمئن برای اقشار آسیب‌پذیر برقرار شود. به این ترتیب، کاهش مصرف غیرضروری و افزایش کارایی انرژی در بخش تولید می‌تواند تورم انرژی را از «تهدید» به «فرصت سیاسی» بدل کند.

### راه کنترل تورم انرژی: ثبات، تنوع و بهروری

سه مسیر اصلی برای کنترل تورم انرژی وجود دارد:

- ثبات عرضه، جلوگیری از قطع و محدودیت تولید و توزیع گاز و برق، که نقش پیشگیرانه در شوک‌های قیمتی دارد.
- تنوع در سبد انرژی: توزیع متوازن مصرف بین برق، گاز، سوخت مایع و انرژی‌های تجدیدپذیر تا وابستگی تولید به یک حامل کاهش یابد.
- بهروری انرژی در صنعت: جایگزینی تدریجی فناوری‌های قدیمی با تجهیزات کم‌مصرف، که کاهش مصرف را به سود اقتصادی تبدیل می‌کند.

کارشناسان معتقدند سرمایه‌گذاری در بهینه‌سازی مصرف، بازدهی بیشتری از پرداخت یارانه دارد. برآوردها نشان می‌دهد اگر تنها پنج درصد از یارانه فعلی انرژی صرف نوسازی فناوری صنعتی شود، صرفه‌جویی معادل ۱۵ میلیارد دلار در سال را به همراه دارد.

### انرژی، ریشه تورم یا کلید مهار آن؟

تورم انرژی امروز، نه صرفاً نتیجه افزایش قیمت‌ها بلکه حاصل سال‌ها تأخیر در اصلاح ساختارهاست. اقتصاد ایران برای مدیریت پایدار تورم نیازمند آن است که انرژی را نه به‌عنوان ابزار کنترل سیاسی قیمت بلکه به‌عنوان عامل تعادل بخش تورم ساختاری ببیند.

اگر اصلاح هوشمندانه انرژی انجام شود - یعنی با توزیع دقیق یارانه، بهبود عرضه، و الزامات بهروری - همان عاملی که امروز موتور تورم است، فردا می‌تواند ریل‌گذار ثبات باشد.

تورم انرژی، این‌ها را همه ناتوانی‌های انباشته‌شده در اقتصاد است؛ از ناکارآمدی مصرف گرفته تا ضعف در زیرساخت و قیمت‌گذاری. اصلاح آن نیازمند شجاعت در تصمیم، استمرار در اجرا و اعتمادسازی در جامعه است. تنها در این صورت است که می‌توان گفت انرژی دیگر پیشران تورم نیست؛ بلکه سوخت رشد پایدار و ثبات قیمتی است.

می‌شود، معمولاً دیر یا زود به یک «پشت‌بام قیمتی» می‌رسد؛ یعنی سطحی از یارانه و قیمت پایین که ادامه آن ناممکن است. در آن لحظه، هر اصلاح قیمتی به دلیل تجمع فشار گذشته، منجر به جهش هم‌زمان قیمت‌ها می‌شود.

ایران در سال‌های گذشته یکی از بالاترین نرخ‌های یارانه انرژی در جهان را تجربه کرده است. به گفته بانک جهانی، یارانه‌های مستقیم و غیرمستقیم انرژی در کشور بیش از ۶ درصد تولید ناخالص داخلی را تشکیل می‌دهد. چنین ارقامی نشان می‌دهد که انرژی نه فقط منبع فشار تورمی آینده، بلکه محور نابرابری در توزیع یارانه نیز هست.

زمانی که یارانه انرژی به شکل غیر هدفمند پرداخت می‌شود، دهک‌های بالای درآمدی که مصرف بالاتری دارند، بیشتری از یارانه انرژی بهره‌مند می‌شوند. این الگوی مصرف، علاوه بر اتلاف منابع، به تورم سمت تقاضا نیز دامن می‌زند.

### تورم انرژی و بدهی پنهان دولت

ثبات مصنوعی قیمت انرژی در ظاهر به کنترل تورم کمک می‌کند، اما در عمل به تجمع بدهی و فشار مالی بر دولت منتهی می‌شود. این هزینه از دو مسیر خود را نشان می‌دهد:

- کسری بودجه ناشی از تأمین یارانه‌ها.
- افزایش مصرف و قاچاق انرژی به دلیل فاصله قیمتی با کشورهای همسایه.

در نهایت، دولت برای جبران این کسری، از تنخواه یا منابع بانک مرکزی استفاده می‌کند که خود به رشد پایه پولی و تورم عمومی می‌انجامد. به عبارت دیگر، ثبات ظاهری انرژی، زمینه‌ساز تورم پولی در آینده نزدیک است.

وقتی دولت نرخ انرژی را پایین نگه می‌دارد ولی منابع لازم برای پرداخت یارانه را ندارد، آنچه بعداً در قالب رشد پایه پولی و افزایش نقدینگی ظاهر می‌شود، همان تورم به‌توقیف‌افتاده انرژی است. جامعه تصور می‌کند انرژی ارزان دارد، اما در واقع قیمت آن را چند ماه بعد در تورم عمومی می‌پردازد.

### نمونه‌های جهانی: اصلاح بدون شوک

در دهه‌های اخیر، کشورهایی مانند اندونزی، ترکیه و مالزی، تجربه اصلاح تدریجی قیمت انرژی را داشته‌اند؛ الگویی که با ترکیب مکانیسم‌های جبرانی برای خانوار و تقویت بهروری در صنایع اجرا شد.

در اندونزی، با اجرای برنامه «Smart Subsidy»، یارانه فقط به دهک‌های پایین اختصاص یافت و سامانه شناسایی مصرف واقعی ایجاد شد. در نتیجه، ضمن کنترل مصرف، تورم ناشی از اصلاح قیمت کمتر از دو درصد بود. ایران نیز در مسیر مشابهی می‌تواند حرکت کند. اگر منابع آزادشده از یارانه مستقیم انرژی صرف بازتوزیع نقدی هدفمند، ارتقای بهروری و

در اقتصاد ایران، همان‌قدر که نفت و گاز نقش حیاتی در تولید و صادرات دارند، در سبد هزینه خانوار و بخش تولید نیز ستون اصلی محاسبه تورم هستند. تغییر در قیمت یا دسترسی به حامل‌های انرژی، با یک تأخیر کوتاه، اثرات زنجیره‌ای خود را در بازار کالاها، خدمات و حتی انتظارات تورمی نشان می‌دهد. کارشناسان اقتصادی بارها تأکید کرده‌اند که انرژی نه تنها «کالا» بلکه «خریب» تمام کالاهاست؛ به همین دلیل، هر تغییر کوچک در نرخ یا توزیع آن می‌تواند تبدیل به شوک تورمی گسترده شود. در واقع، تورم انرژی همان تورم پنهان است که سایر بخش‌ها را از درون تغذیه می‌کند.

در ساختار تورمی اقتصاد ایران، اثرگذارترین بخش بر شاخص قیمت تولیدکننده (CPI) انرژی است. این شاخص نشان می‌دهد وقتی هزینه تولید بالا می‌رود، مصرف‌کننده نهایی چند ماه بعد اثر آن را در قیمت نان، لبنیات، کرایه حمل‌ونقل یا حتی اجاره خانه احساس می‌کند. در بسیاری از کشورهای صنعتی، انرژی تنها ۵ تا ۱۰ درصد از وزن شاخص تورم را دارد، اما در ایران این سهم مستقیم و غیرمستقیم به بیش از ۳۰ درصد می‌رسد. به بیان ساده، افزایش بهای گاز یا برق کارخانه‌ها، قیمت تمام‌شده فولاد، سیمان، کود شیمیایی، نان و شیر را با افزایش همراه می‌کند و زنجیره را تا مصرف خانوار امتداد می‌دهد. یک مثال ساده می‌توان گفت وقتی در زمستان فشار گاز افت می‌کند و نیروگاه‌ها یا صنایع انرژی‌بر مانند فولاد و سیمان با محدودیت مصرف روبه‌رو می‌شوند، عرضه در بازار کاهش یافته و قیمت‌ها بالا می‌رود. به دنبال آن، حتی بخش‌های غیرانرژی‌بر نیز از ناحیه افزایش هزینه حمل و مصالح، متأثر می‌شوند. این همان تورم ثانویه انرژی است که مهار آن بسیار دشوار است.

### از زمستان سرد تا تابستان داغ قیمت‌ها

سالانه در ماه‌های سرد، افت فشار گاز و قطع موقت صنایع انتقالی تکرار شونده است. این رویداد، علاوه بر زیان تولیدی، موج تورمی-انتظاری ایجاد می‌کند. تولیدکننده‌های که گاز در دی‌ماه قطع می‌شود، در فروردین با افزایش قیمت وارد بازار خواهد شد و این یعنی انرژی، تورم را نه فقط در لحظه بلکه به‌صورت «تأخیری» نیز تحریک می‌کند. همین پدیده در تابستان و اوج مصرف برق نیز رخ می‌دهد. محدودیت در تأمین انرژی به معنای اختلال در تولید، رشد هزینه‌های ثابت کارخانه و افت عرضه است. در نتیجه، حتی اگر نرخ انرژی ثابت بماند، محدودیت در دسترسی به آن، خود نوعی «تورم عرضه» ایجاد می‌کند. در اقتصاد ایران، تورم انرژی فقط به افزایش قیمت بنزین یا برق محدود نیست؛ کمبود و قطع انرژی نیز همان اثر را دارد، شاید حتی بیشتر. چون در حالی که قیمت رسمی تغییر نمی‌کند، هزینه تمام‌شده تولیدکننده بالا رفته و در نهایت روی مصرف‌کننده منتقل می‌شود.

### رابطه انرژی و تورم ساختاری

تورم انرژی در اقتصادهایی که قیمت‌ها به‌صورت دستوری تعیین

### انتقاد وزیر بهداشت به دور زدن کنکور پزشکی؛

من این عدالت را بلد نیستم

وزیر بهداشت گفت: نمی‌توان هم موافق افزایش ظرفیت پزشکی بود و هم فردی که در کنکور پزشکی قبول نشده و برای تحصیل به خارج از کشور رفته با گذراندن ۷۲ واحد درسی به کشور برگردد و پزشکی بخواند.

محمد رضا ظفرقندی ضمن خرسندی از مراسم روز دانشجو و صحبت‌های دانشجویان با اشاره به تاریخ ۱۶ آذر و روز دانشجو گفت: حدود ۷۲ سال از ۱۶ آذر می‌گذرد. این واقعه در پی کودتای ۲۸ مرداد اتفاق افتاد که طی آن آمریکا با هزینه ۲۱ میلیون دلاری حکومت دکتر مصدق را سرنگون کرد و با هماهنگی با انگلیس کشور را به دست گرفتند. بعد از کودتای سال ۳۳ یک دوره سرخوردگی در کشور ایجاد شده بود. در پی اعتراض دانشجویان به سفر نیکسون که معاون آیت‌نهار رئیس جمهور آمریکا، واقعه ۱۶ آذر رخ داد.

وی ادامه داد: دغدغه‌های علمی و صنفی دانشجویان خیلی خوب است ولی داشتن دغدغه مردم ایده‌آل است. خروجی این دغدغه‌ها کار جهادی، نشریه‌های دانشجویی، برنامه‌های فرهنگی و ... است.

وزیر بهداشت ۱۶ آذر را دماسنجی دانست که حال دانشجویان را نشان می‌دهد و اظهار کرد: همین که گفتگوها انجام می‌شود، حتی اگر مخالف ما باشند، اهمیت دارد. هرچه گفتگو انجام و انتقادات مطرح شود، بهتر است و چنین فضایی محیط ایده‌آل دانشجویی و تراز کشور ایران و جمهوری اسلامی است.

وی در خصوص موضوع افزایش ظرفیت که توسط برخی دانشجویان مطرح شد، گفت: افزایش ظرفیت بدون توجه به نیاز باعث تقاضای القایی و بیکاری می‌شود. افزایش ظرفیت مصوبه ۴ سال پیش شسورای عالی انقلاب فرهنگی بود. براساس آن قرار شد سالانه ۲۰ درصد ظرفیت پذیرش دانشجوی پزشکی افزایش پیدا کند.

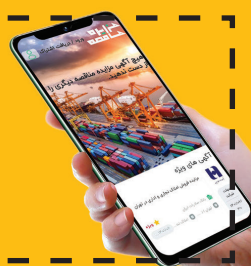
ظفرقندی با بیان اینکه اجرای مصوبه افزایش ظرفیت به شرط تأمین زیرساخت بود، گفت: با این وجود زیرساخت‌ها و منابع مورد نیاز تأمین نشد. تأمین زیرساخت نیازمند بودجه و بودجه آموزشی است.

وی با اشاره به تعداد پزشکان گفت: امروز حدود ۱۷۲ هزار پزشک و ۷۵ هزار دانشجوی پزشکی در حال تحصیل داریم. تعداد دانشجویان در این چهار سال ۱۰۰ درصد افزایش پیدا کرده ولی تعداد استاد ۹ درصد افزایش پیدا کرد و خوابگاه‌ها نیز ۲۰ درصد افزایش یافته است.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵





## اقتصاد کلان

**تحویل نفت‌گاز یورو ۴ به نیروگاه‌های تهران از تعهدات فراتر رفت**
مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفت ایران با تأکید بر اینکه مقدار نفت‌گاز یورو ۴ تحویلی به نیروگاه‌های استان تهران بیش از تعهدات شرکت بوده است، گفت: نزدیک به ۹۷ درصد از نفت‌گاز تحویلی به نیروگاه دماوند با استاندارد یورو ۴ بوده است.کرامت ویس‌کریمی درباره تأمین سوخت نیروگاه‌های استان تهران اظهار داشت: تاکنون ۸۵ درصد از نفت‌گاز به نیروگاه‌های این استان از نوع یورو ۴ بوده و نیروگاه گازی ری در جنوب تهران تاکنون فقط از گاز طبیعی استفاده کرده و سوخت مایع دریافت نکرده است.وی بیان‌داشت: بر اساس توافق با سازمان محیط‌زیست، شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران مکلف شده بود تا ۵۰ درصد نفت‌گاز یورو ۴ به نیروگاه‌های استان تهران تحویل دهد که هم‌کنون به گواه آمار موجود، نفت‌گاز یورو ۴ تحویلی به این نیروگاه‌ها بیش از تعهدات بوده است.مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران با بیان اینکه نیروگاه پرند در جنوب‌غرب تهران و در نزدیکی مرز استان مرکزی، تاکنون بیش از ۳۱ میلیون لیتر نفت‌گاز یورو ۴ و ۲۶ میلیون لیتر نفت‌گاز معمولی دریافت کرده است، گفت: به این اساس، بیش از ۵۳ درصد نفت‌گاز یورو ۴ به این نیروگاه یورو ۴ بوده است. ویس‌کریمی با اعلام اینکه نیروگاه دماوند از ابتدای امسال تاکنون حدود ۳۰۰ میلیون لیتر نفت‌گاز یورو ۴ و فقط ۱۰ میلیون لیتر نفت‌گاز معمولی دریافت کرده است، تصریح کرد: به این ترتیب حدود ۹۷ درصد سوخت تحویلی به این نیروگاه از نوع نفت‌گاز یورو ۴ بوده که بیش از تعهد تعیین‌شده با سازمان محیط زیست است.

**ورود مجتمع پارس جنوبی به عصر هوش مصنوعی**

سربست امور پژوهش و فناوری مجتمع گاز پارس جنوبی گفت: نقشه‌راه تحول دیجیتال و خودکفایی صنعتی خود را با اجرا پروژه‌های هوشمندسازی، توسعه فناوری‌های نو ساخت تجهیزات راهبردی آغاز کرده‌ایم. به نقل از وزارت نفت، بابک پولادبی‌برج اعلام کرد: بر اساس نقشه‌راه جدید پژوهشی و فناوری، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی به‌عنوان یک اولویت راهبردی در دستور کار قرار گرفته است.

رئیس جمهور طرح انتقال آب دریای عمان به فلات مرکزی (حد فاصل سیرجان تا اصفهان) که با حمایت عمده شرکت فولاد مبارک اجرا شده است را افتتاح کرد. به گزارش از ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان در مراسمی دستور افتتاح و آغاز بهره‌برداری رسمی از طرح انتقال آب دریای عمان به فلات مرکزی ایران را که با حمایت عمده شرکت فولاد مبارک

اصفهان اجرا شده است، صادر کرد. هدف اجرای این پروژه تأمین آب پایدار برای صنایع استان اصفهان است که با هزینه ۳۵ هزار میلیارد تومان، در مدت ۲ سال و با مشارکت عمده شرکت فولاد مبارک به طول ۸۰۰ کیلومتر در مسیر سیرجان تا اصفهان اجرا شده و با آغاز بهره‌برداری از آن، وابستگی فولاد مبارک و بخش قابل توجهی از صنایع منطقه به حوضه آب زاینده‌رود قطع می‌شود.

رئیس جمهور در این مراسم ضمن قدردانی از همه کسانی که در اجرای این پروژه تلاش کرده‌اند، اظهار داشت: جلسات متعددی در زمینه رفع مشکل کم‌آبی منطقه مرکزی کشور و همچنین دیگر نقاط کشور داشته‌ایم که ادامه خواهد داشت. بررسی‌های کارشناسی با مشارکت دانشگاهیان سراسر کشور در حال انجام است تا راه‌حل‌ها با آینده‌نگری، منطقی علمی و رویکرد توسعه پایدار شناسایی و اجرا شوند.



# تسهیلات روی کاغذ، گزارش‌ها از ناکار آمدی وام خرید مسکن

مریم لطفی | دبیر اتحادیه مشاوران املاک باانتقاداز وام خرید که تنه‌آوری کاغذباقی مانده، گفت:اقساط سنگین وبی‌تعهدی بانک‌ها در حوزه مسکن، دوره‌انتظار خانه‌دار شدن مردم را به حدود ۱۰۰سال رسانده‌است.

اینکه سال گذشته ۱۵۰۰ واحد و امسال طی حدود ۹ ماه ۸۰۰ واحد برای پلمب معرفی شده‌اند، این ارقام با چنین ادعایی همخوانی ندارد. وی با اشاره به وضعیت فعلی بازار مسکن و اینکه آیا تحرکی از رونق بازار در آستانه عید نوروز مشاهده می‌شود، ادامه داد: امسال بانوجهیم رکود و تورم بازار ملک و املاک، شرایط کلی نسبت به سال‌های گذشته تفاوت چندانی نداشته است، رکود موجود در بازار که از قبل نیز وجود داشت، همچنان ادامه دارد و کاهش قدرت خرید مردم سبب شده است این روند پایدار بماند.لطفی یادآور شد: بازار مسکن زمانی رونق می‌گیرد که آرامش نسبی در آن برقرار باشد. طبق آمار منتشرشده از سوی شهرداری‌ها، بین ۳۰ تا ۵۰ درصد کاهش در صدور پروانه‌های ساخت داشته‌ایم و این موضوع نشان می‌دهد که سازندگان نیز تمایل چندانی به آغاز پروژه‌های جدید ندارند. از سوی دیگر، عرضه و تقاضا توازن لازم را ندارد و بسیاری از متقاضیان، به بازار مسکن روی خوش‌نشان نمی‌دهند.

سعید لطفی دبیر اتحادیه مشاورین املاک با رد برخی اظهارات درباره دریافت رشوه توسط بازرسان اتحادیه از بنگاه‌های املاک، اظهار کرد: چنین ادعایی تاکنون برای ما محرز نشده است.وی با اشاره به تعداد فعالیت بنگاه‌های املاک غیرمجاز در تهران، افزود: تعداد دقیق واحدهای غیرمجاز مشخص نیست، اگر بدانیم، فورا وارد عمل می‌شویم و طبق ماده ۲۷ نظام صنفی نسبت به پلمب آنها اقدام می‌کنیم. سال گذشته حدود ۱۵۰۰ صنفی برای پلمب معرفی شد و امسال نیز تاکنون حدود ۸۰۰ واحد صنفی به اداره اماکن برای اقدام به پلمب آنها معرفی شده است.دبیر اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به برخی اظهارات بنگاه‌های املاک، مبنی بر درخواست رشوه از سوی بازرسان اتحادیه، بیان کرد: ما در سامانه اتحادیه بخشی را طراحی کرده‌ایم که اعضای صنف یا شهروندان بتوانند گزارش واحدهای غیرمجاز یا تخلفات احتمالی را ثبت کنند تا ما پیگیری کنیم. در خصوص ادعاهای مطرح‌شده نیز باید بگوییم اگر چنین تخلفاتی رخ‌دهد باشد، بانوجهی

## افتتاح طرح انتقال آب دریای عمان به فلات مرکزی



وی ادامه داد: مردم بیشتر به سمت بازارهای موزای همچون دلار و طلا حرکت کرده‌اند. این بازارها به دلیل نقدشوندگی بالا، متقاضیان ترجیح می‌دهند سرمایه‌گذاری خود را در آن حوزه انجام دهند. به همین دلیل، برای سال جدید نیز چشم‌انداز مثبتی از رونق بازار مسکن پیش‌بینی نمی‌شود و روند توری فعلی تداوم خواهد داشت.

دبیر اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که آیا سال آینده نیز بازار مسکن با همین وضعیت ادامه خواهد یافت، گفت: اگر شرایط کشور به همین شکل ادامه پیدا کند، دور از انتظار است اتفاق خاصی در بازار مسکن رخ دهد.

### بانک‌ها برخلاف قانون به بنگاهداری روی آوردند

لطفی با بیان اینکه یکی از انتقادات همیشگی نسبت به عملکرد بانک‌ها در بخش مسکن است، تصریح کرد: متأسفانه هیچ‌گونه تسهیلات مؤثری در حوزه خرید مسکن در اختیار مردم قرار نگرفته و در موضوع نهضت ملی مسکن نیز که طبق قانون باید ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به این طرح اختصاص می‌دادند، به تعهداتشان عمل نکردند. بانک‌ها با سازندگان هم همکاری لازم را نداشتند و برخلاف قانون پولی و مالی کشور که آنها را از ورود به حوزه بنگاهداری منع می‌کند، وارد این حوزه شدند وی یادآور شد: بانک‌ها فعالیت‌های ساختمانی و معاملات ملکی را در زیرمجموعه‌های خود دنبال می‌کنند و متأسفانه نظارت مؤثری بر عملکرد آنها وجود ندارد. در ظاهر برای این تخلفات جرایمی تعیین می‌شود، اما وصول این جرایم خود برآیند پیچیده‌ای دارد. تا زمانی که بانک‌ها از عرصه خریدوفروش ساختمان‌سواز خارج نشوند و بخش خصوصی تقویت نگردد، نمی‌توان انتظار داشت صنعت ساختمان رونق بگیرد. امروز به‌جای اینکه بانک‌ها منابع نقدی کافی داشته باشند، بخش عمده دارایی‌شان به املاک و مستغلات تبدیل شده و باید مشخص شود چرا چنین رویه‌ای را در پیش گرفته‌اند.

### وام مسکن با اقساط ۲۷.۵ میلیون؛ چه کسی توان پرداخت دارد؟

لطفی با اشاره به مصوبه مجلس درباره وام خرید مسکن تأکید کرد: وامی که مجلس محترم مصوب کرده، یک میلیارد و دویست و هشتاد میلیون تومان با نرخ سود ۲۳ درصد است و اقساط ماهانه آن حدود ۲۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان می‌شود. سوال اینجاست که این رقم چند درصد از هزینه خرید یک واحد مسکونی را پوشش می‌دهد؟ از سوی دیگر، آن‌قدر مراحل دریافت این وام دشوار است که بسیاری از متقاضیان از خیر آن می‌گذرند. سوال بعدی این است که چه فردی می‌تواند ماهانه چنین قسط سنگینی را پرداخت کند؟ میزان حقوق افراد چقدر است؟ این نوع وام‌ها بیشتر شبیه یک نمایش است تا یک تسهیلات واقعی که بتواند گره از مشکلات مردم باز کند.

### عدم تعهد ۱۶۲۰ همتی بانک‌ها خیانت به اقتصاد کشور است

وی با اشاره به عدم تعهد ۱۶۲۰ همتی بانک‌های در اعطای تسهیلات نهضت ملی مسکن، گفت: دولت باید نظارت جدی‌تری داشته باشد و از بانک‌ها بخواهد توضیح دهند چرا این تعهدات را انجام ندادند. دیوان محاسبات و سازمان بازرسی کل کشور باید به این موضوع ورود کنند تا منبع هزینه‌های صرف شده، مشخص شود. این رفتار نوعی خیانت به اقتصاد کشور است و باید با متخلفان، همان‌طور

که با برخی بانک‌های متحل شده برخورد شد، برخورد قانونی صورت گیرد. این مقام صنفی در پاسخ به سؤالی درباره روش محاسبه میانگین قیمت مسکن و نبود آمار رسمی نیز اظهار کرد: متأسفانه آمار دقیقی اعلام نشده است. انبوهسازان و فعالان حوزه ساخت‌وساز تنها تخمین‌هایی ارائه کرده‌اند که آن هم بر مبنای داده‌های سال ۱۴۰۳ است. نهاد مربوط و دیگر دستگاه‌های دولتی رقم مشخصی اعلام نکرده‌اند و به همین دلیل امکان ارائه عدد رسمی وجود ندارد لطفی ادامه داد: چند عامل دیگر نیز بر افزایش قیمت تمام‌شده مسکن تأثیر گذاشته است؛ از جمله خروج کارگران افغان از کشور و کمبود نیروی کار ماهر، کمبود گاز و مشکلات انرژی که بر صنعت ساختمان اثر گذاشته است. این موارد هزینه تولید مسکن را بالا می‌برد و من از همین امروز مدت محدود که سال آینده اجراهای افزایش می‌یابد، میانگین قیمت مسکن رشد خواهد کرد و دوره انتظار برای خانه‌دارشدن بیشتر می‌شود؛ روندی که به ضرر بازار مسکن و اقتصاد کشور است.

|  |
|--|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>   |
| آقای محمدرضا شاه بخش وکیل مالک (محمدرکیم گمشادزهی) طبق وکالتنامه‌های شماره ۱۶/۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۴۰۴/۰۴/۰۸- دفترخانه ۳۱ زاهدان بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا، شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۸۲۶۹ ه شش‌دانگ یک باب منزل پلک ۳۸۸/۲۴۴- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر میرجاوه مورد ثبت ۲۰۰۰ صفحه ۱۹۴ دفتر ۱۵ بعلت اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شناسه ۰۶۶۴۵۶۰۲ الف ۳۰۰۴ |
| <b>عباسعلی اکبری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان از طرف مهدی بهرک</b>   |

|  |
|--|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>   |
| آقای محمدرضا شاه بخش وکیل مالک (محمدرکیم گمشادزهی) طبق وکالتنامه‌های شماره ۱۶/۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۴۰۴/۰۴/۰۸- دفترخانه ۳۱ زاهدان بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا، شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۸۲۶۹ ه شش‌دانگ یک باب منزل پلک ۳۸۷/۲۴۴- اصلی واقع در بخش ۲ بلوچستان شهر میرجاوه مورد ثبت ۲۰۰۰ صفحه ۱۹۱ دفتر ۱۵ بعلت اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرارگیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شناسه ۰۶۶۴۵۶۰۲ الف ۳۰۰۵ |
| <b>عباسعلی اکبری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان از طرف مهدی بهرک</b>   |

|   |
|---|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>  |
| آقای محمدرضا شاه بخش وکیل مالک (محمدرکیم گمشادزهی) طبق وکالتنامه‌های شماره ۱۶/۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۴۰۴/۰۴/۰۸- دفترخانه ۳۱ زاهدان بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا، شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۸۲۶۹ ه شش‌دانگ یک باب منزل پلک ۳۸۶/۲۴۴- اصلی واقع در بخش ۲ بلوچستان شهر میرجاوه مورد ثبت ۱۹۹۹ صفحه ۱۸۸ دفتر ۱۵ بعلت اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شناسه ۰۶۶۴۵۶۰۲ الف ۳۰۰۶ |
| <b>عباسعلی اکبری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان از طرف مهدی بهرک</b>  |

|   |
|---|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>  |
| آقای محمدرضا شاه بخش وکیل مالک (محمدرکیم گمشادزهی) طبق وکالتنامه‌های شماره ۱۶/۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۰۷۰/۱۹۹ و ۱۴۰۴/۰۴/۰۸- دفترخانه ۳۱ زاهدان بااستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضا، شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۸۲۶۹ ه شش‌دانگ یک باب منزل پلک ۳۸۵/۲۴۴- اصلی واقع در بخش ۲ بلوچستان شهر میرجاوه مورد ثبت ۱۹۹۸ صفحه ۱۸۵ دفتر ۱۵ بعلت اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام ورسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. شناسه ۰۶۶۴۶۶۰۲ الف ۳۰۰۷ |
| <b>عباسعلی اکبری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان از طرف مهدی بهرک</b>  |

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

۱۶- بنام خانم حوریه مهدی نیا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۷,۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای احمد رضا مجردی افرا مالک رسمی
۱۷- بنام آقای احمد رضا مجردی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۹.۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقایان سبزی علی و اسماعیل گرائیلی مالک رسمی ؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی داد‌گاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به داد‌گاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داد‌گاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان بااطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۰۵۳۲۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
**مرتضی قاسم‌پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر ستان قائم شهر**

۸- بنام آقای حسن گرائلی خرمائی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۵۸۶ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی.

۹- بنام خانم حوریه مهدی نیا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۰,۷۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادهیه محلی مالک رسمی.

۱۰- بنام آقای خدابخش بابائی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۵.۹۵متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای عسکری یدالهی افرا مالک رسمی.

۱۱- بنام خانم زینب حسین نیا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰۸.۱۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی

۱۲- بنام خانم شهربانو حسن زاده خنکداری نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۴.۰۷ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای محمود گرایلی افرا مالک رسمی

۱۳- بنام آقای مجید گرایلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۴,۰۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای باب‌اله گرایلی مالک رسمی.

۱۴- بنام آقای مجید گرایلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۱.۵۶متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای حسن یدالهی مالک رسمی.

۱۴- بنام آقای سعید گرایلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۱.۱۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای باب‌اله گرایلی مالک رسمی.

۱۵ - بنام خانم فاطمه گرایلی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۲.۰۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کاردیکلا پلاک ۱۴ اصلی بخش ۵

۱- بنام خانم محترم اسمعیل پور گل افشانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم مریم بابایی افرا مالک رسمی

۲- بنام خانم مریم بابائی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای نوراله بابائی مالک رسمی
۳- بنام آقای ابراهیم گرایلی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۳,۶۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی

۴- بنام آقای اسمعیل گرایلی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۳,۵۹ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی

۵- بنام آقای جعفر گرائلی خرمائی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹,۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای رضاعلی گرائلی خرمائی مالک رسمی.

۶- بنام خانم فاطمه گرایلی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۱,۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از طریق استشهادیه محلی مالک رسمی.

۷- بنام خانم زبیده گرائلی افرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۵,۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم خدیجه گرائلی افرا مالک رسمی.











**وضعیت اسفناک دربی استقلال و پرسپولیس**

آمار بازی پرسپولیس و استقلال در دربی ۱۰۶ روی بی خطر و کم ریسک بودن دو تیم تاکید دارد که نشان از بی کیفیت بودن بازیکنان دو تیم و البته تفکر همراه با ترس سرمربیان آنهاست.

دربی ۱۰۶ پایتخت با هیجان و انتظار فراوان روز جمعه برگزار شد، اما دو تیم پرسپولیس و استقلال پس از ۹۰ دقیقه نتوانستند دروازه‌های یکدیگر را باز کنند و به تساوی بدون گل رضایت دادند.

این نتیجه، علاوه بر حفظ تعادل در میدان، تأثیر مهمی بر وضعیت جدول لیگ برتر داشت و رقابت نزدیک دو تیم برطرف‌فاد فوتبال ایران را برای ادامه فصل داغ نگه داشت.

یک امتیاز برای حفظ اختلاف یک امتیازدربی ۱۰۶ پایتخت در ورزشگاه امام خمینی (ره) برگزار شد و دو تیم پرسپولیس و استقلال پس از ۹۰ دقیقه تلاش به تساوی بدون گل رضایت دادند. این دیدار از هفته دوازدهم لیگ برتر فصل جاری انجام شد و با وجود موقعیت‌های محدود، حساسیت بالا و نبردهای میانه میدان، هیجان همیشگی مسابقه سنتی را به همراه داشت.بر اساس آمار رسمی، شاخص «امید گل» هر دو تیم برابر ۰٫۵۸ ثبت شد که نشان‌دهنده خطر کم روی دروازه‌ها بود. درصد مالکیت توپ ۵۹٫۵ درصد برای پرسپولیس و ۴۰٫۵ درصد برای استقلال بود که برتری نسبی سرخ‌پوشان را نشان می‌داد.

## دیگر هیچ تیم آسانی وجود ندارد



**عرفان حمیدی** | سرمربی تیم ملی فوتبال ایران در اولین واکنش به قرعه‌این تیم در جام جهانی که از آن به‌عنوان قرعه‌ای مناسب یادمی‌شود، گفت:حریف آسان در جام جهانی نداریم ولی حدس اولی‌هام درست از آب در آمد.

**یک سفر طولانی به آمریکا**
**داشتید تا افتخار حضور نشستن بر صندلی «ایران» به عنوان یک سرمربی ایرانی در مراسم قرعه کشی داشته‌باشید؛ احساسی که حتما تا همیشه با شما همراه خواهد بود.**

امیر قلعه‌نویی پس از انجام قرعه‌کشی رقابت‌های جام جهانی در گفت‌وگو با بخش رسانه‌ای تیم ملی فوتبال ایران به سوالاتی درباره سفر به آمریکا برای حضور در این مراسم، رقبای ایران در تابستان آینده و تدارکات لازم تا پیش از شروع در این رقابت‌ها پاسخ گفت.

### پیش بینی اَبَرایانه از قرعه تیم ملی فوتبال ایران



یکی از قوی‌ترین برنامه‌های پیش‌بینی جهان فوتبال در خصوص احتمال صعود تیم ملی ایران تحلیلی ارائه کرد.با برگزاری مراسم قرعه‌کشی جام جهانی ۲۰۲۶ در واشنگتن، تیم ملی فوتبال ایران در گروه G این رقابت‌ها در کنار بلژیک، مصر و نیوزیلند قرار گرفت. این گروه طبق ارزیابی رسانه‌های ورزشی بین‌المللی، «متوسط رو به دشوار» توصیف شده است؛ گروهی که در آن ایران نه مدعی اصلی محسوب می‌شود و نه تیمی بدون شانس مدل آماری Opta که یکی از معتبرترین سامانه‌های پیش‌بینی مبتنی بر هوش مصنوعی است، شانس قهرمانی ایران را بسیار پایین اعلام کرده؛ اما احتمال صعود ایران از مرحله گروهی را «متوسط و قابل تحقق» ارزیابی می‌کند.

کارشناسان رسانه‌های فارسی‌زبان نیز با توجه به فرمت جدید ۴۸ تیمی، گروه ایران را «یکی از شانس‌های تاریخی» تیم ملی برای عبور از مرحله نخست دانسته‌اند.بر پایه تحلیل هوش مصنوعی، ساختار دفاعی منسجم، تجربه جهانی در دوره‌های گذشته و همبستگی تیمی از مهم‌ترین نقاط قوت ایران در این رقابت‌هاست. در مقابل، فاصله فنی با بلژیک، عملکرد ناپایدار در فاز تهاجمی و فشار ناشی از انتظار صعود، از چالش‌های احتمالی تیم ملی در مسیر جام جهانی خواهد بود.پیش‌بینی ابرایانه با استفاده از تحلیل هوش مصنوعی نشان می‌دهد که مسیر صعود ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ «ممکن اما دشوار» خواهد بود.طبق این تحلیل‌ها دیدارهای ایران مقابل مصر و نیوزیلند به‌عنوان بازی‌های تعیین‌کننده معرفی شده و دیدار با بلژیک سخت‌ترین آزمون تیم ملی در مرحله گروهی خواهد بود. با این حال، تحلیلگران معتقدند ایران در صورت کسب چهار امتیاز، شانس واقعی برای صعود به مرحله حذفی خواهد داشت.

### بحران دروازه‌بان در آستانه جام ملتها



از فرم ایده‌آل جایگاه ثابت خود را از دست داده و حتی احتمال حضورش در فهرست نهایی نیز کاهش یافته است.در چنین شرایط مهمی جغفری در اردو و دیدارهای تدارکاتی اخیر بار دیگر به یکتایی اعتماد کرده؛ اعتمادی که نتیجه آن نگرانی‌های بیشتر بود. عملکرد ضعیف یکتایی مقابل ازبکستان نشان داد که تکیه بر تجربه صرف یا امید بستن به بازیکنی که هنوز در بالاترین سطح بین‌المللی پختگی لازم را ندارد نمی‌تواند راه‌حل این مسئله باشد.فوتبال زنان ایران در مرحله‌ای قرار دارد که ساختن نسل آینده به اندازه کسب نتیجه اهمیت پیدا کرده است. اگرچه جام ملتهای آسیا آوردگاهی بزرگ و حساس است ولی نگاه بلندمدت می‌تواند تیم ملی را از بحران فعلی در پست دروازه نجات دهد. تاوأم آزمون و خطا میان گلرهای باتجربه‌ای که در اوج نیستند تنها زمان از رشنم‌د را از تیم ملی می‌گیرد.



فنی به صدا درآورد. در هر دو مسابقه مریم یکتایی سنگربان ایران بود و نمایش او با موجی از انتقادها همراه شده؛ عملکردی که نشان داد هنوز فاصله قابل‌توجهی تا رسیدن به سطح استانداردهای ملی دارد.جغفری طی ماه‌های اخیر تلاش کرده تا با دعوت از گلرهای مختلف وضعیت پست دروازه را از حالت بلاتکلیفی خارج کند. آتنا توفیق به‌عنوان یک گلر مستعد و آینده‌دار، رها یزدانی و زهره کودایی پس از بازگشت از مصدومیت همگی در فهرست نفرات دعوت‌شده قرار داشتند. با این حال هیچ‌کدام نتوانست‌اند نمایش‌هایی ارائه دهند که خیال کادر فنی را بابت انتخاب دروازه‌بان اول راحت کنند.در این میان شرایط یکی از باتجربه‌ترین گلرهای ایران یعنی زهرا خواجوی نیز بر پیچیدگی مسئله افزوده است. خواجوی که سال‌ها یکی از مهره‌های کلیدی تیم ملی درون دروازه بوده این روزها به دلیل آسیب‌دیدگی و دوری

#### تیم تکواندو ایران قهرمان امیدهای جهان شد

تکواندوکاران امید ایران با قطعی کردن دو مدال برنز دیگر خود، قهرمانی زودهنگامی را در رقابت های جهانی زیر ۲۱ سال رقم زدند. در ادامه رقابت های تکواندو جهانی زیر ۲۱ سال که به میزبانی کنیا در جریان است، متین رضایی و محمد عزیزانه با پیروزی برابر حرفران خود به مرحله نیمه نهایی رسیدند و مدال برنز خود را قطعی کردند. از آنجایی که پیش از این شاگردان مجید افلاکی توسط ابوالفضل زندی، رادین زینالی و امیررضا غلامی صاحب سه مدال طلا شده بودند.

|   |
|---|
| <b>مفقودی</b> <p>سند مالکیت و سند کمپانی سواری هایج یک لیفان – تیب ۱۳۸۵ – رنگ سفید روغنی – مالک محمد امیری به شماره پلاک ۸۸-۴۱۲-۵۸ شماره موتور NAKS64524GB1290234 LF479QZB2161290234 شماره شاسی ۵۸ ی شماره موتور ۶۴۹۹۹۵۴۴۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۴۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۵۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۶۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۷۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۸۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۴۹۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۰۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۱۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۲۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۳۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۴۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۵۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۶۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۷۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۸۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۵۹۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۰۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۱۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۲۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۳۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۴۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۵۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۶۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۷۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۸۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۶۹۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۰۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۱۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۲۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۳۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۴۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۵۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۶۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۷۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۸۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۷۹۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۰۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۱۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۲۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۷ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۸ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۳۹ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۰ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۱ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۲ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۳ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۴ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۵ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴۶ شماره شاسی ۶۴۹۹۹۵۸۴</p> |
|---|

## اقتصاد



### نفت به بالاترین قیمت دو هفته اخیر صعود کرد

نفت به بالاترین قیمت دو هفته اخیر صعود کرد قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی، با افزایش انتظارات برای کاهش نرخ بهره آمریکا و همچنین عدم قطعیت ژئوپلیتیکی که می‌تواند عرضه روسیه و ونزولتا را محدود کند، حدود یک درصد افزایش یافت و به بالاترین حد خود در دو هفته گذشته رسید.

قیمت آتی نفت برنت با ۴۹ سنت معادل ۰.۸ درصد افزایش، به ۶۳ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت (WST) آمریکا با ۴۱ سنت معادل ۰.۷ درصد افزایش، به ۶۰ دلار و هشت سنت در هر بشکه رسید.

قیمت بالاترین قیمت‌های جهانی برای هر دو شاخص نفتی از ۱۸ نوامبر به این طرف بود.

نفت برنت طی هفته گذشته، حدود یک درصد و شاخص نفت آمریکا، حدود سه درصد افزایش یافت که دومین افزایش هفتگی متوالی هر دو شاخص بود سرمایه‌گذاران روز جمعه، گزارش تورم آمریکا را هضم کردند و انتظارشان را برای کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو در جلسه دسامبر، دوباره تنظیم کردند. هزینه‌های مصرف‌کننده آمریکا پس از سه ماه متوالی افزایش قابل توجه، در سپتامبر به طور متوسط افزایش یافت که نشان دهنده از دست رفتن شتاب اقتصادی در پایان سه ماهه سوم است، زیرا بازار کار و حقوق افزایش هزینه‌های زندگی، تقاضا را محدود کرد. طبق گزارش گروه CME، معامله‌گران احتمال کاهش ۲۵ واحد پایه‌ای هزینه‌های استقراض توسط فدرال رزرو در نشست هفته جاری را ۸۷٪ در حد پیش‌بینی کردند. در این بین، مقامات ارشد چین و آمریکا، روز جمعه برای بحث در مورد تجارت، از جمله تنش‌های مداوم برای اجرای توافق‌های برای کاهش تنش در جنگ تجاری خود، گفتگو کردند. هرگونه مذاکره که بتواند تنش‌های تجاری میان آمریکا و سایر کشورها را کاهش دهد، می‌تواند رشد اقتصادی و تقاضای برای انرژی را تقویت کند. سرمایه‌گذاران همچنین بر اخبار روسیه و ونزولتا تمرکز کردند تا مشخص کنند که آیا عرضه نفت از این دو عضو تحریم شده اوپک پلاس در آینده افزایش یا کاهش خواهد یافت. شکست مذاکرات آمریکا در مسکو برای دستیابی به هرگونه پیشرفت قابل توجه در مورد جنگ اوکراین، به افزایش قیمت نفت در هفته گذشته کمک کرد. تانسانیا و گابن، تولیدگر بازار نفت در شرکتی وی ام گفت: عدم پیشرفت در مذاکرات صلح اوکراین، زمینه‌های صعودی را فراهم می‌کند، اما از سوی دیگر، تولید انعطاف‌پذیر اوپک، زمینه‌ای نزولی را فراهم می‌کند. این دو نیروی متضاد، تجارت را ظاهراً آرام می‌کنند. هر توافق که بتواند تحریم‌ها علیه روسیه را لغو کند، می‌تواند میزان نفت موجود در بازارهای جهانی را افزایش دهد. بازارها همچنین پس از آنکه ترامپ بار دیگر تاکید کرد که آمریکا خیلی زود اقداماتی را برای متوقف کردن قاچاقچیان مواد مخدر ونزولتا در خشکی آغاز خواهد کرد، خود را برای حمله نظامی احتمالی آمریکا به ونزولتا آماده کردند.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین  
مدیر مسئول: کریم حسن پور  
سردبیر: جمشید بیرامی  
چاپ: جام جم  
آدرس: تهران، پلوار مردزادان، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶  
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰  
گستره توزیع: سراسری  
شرکت توزیع: نشر گستر



تویوتا با معرفی GT3 به سیم آخر زد

تویوتا بالاخره از نسخه نهایی تویوتا GT3 و مدل جادهای آن پرده برداشت. این خودروی مسابقه‌ای که با هدف قهرمانی در لمانز طراحی شده، نوبدیشش تولد یک ابرخودروی خیابانی جدید با موتور V8 است.

بخش گازوئیل (Gazoo Racing) کمیته تویوتا در اقدامی غافلگیرکننده از جدیدترین دستاورد مهندسی خود رونمایی کرد. خودروی مفهومی که سال گذشته معرفی شده بود، حالا به یک ماشین مسابقه‌ای تمام‌عیار تبدیل شده است. اما خبر مهم‌تر برای علاقه‌مندان، تایید تولید نسخه خیابانی این هیولا با نام احتمالی GT است که قرار است روح خودروهای اسپرت کلاسیک را در



## تغییرات اقلیمی و تورم مواد غذایی

عاطفه دهقانی | جهاد کشاورزی باید از طریق رویکردهای جامع و یکپارچه چه به مقابله با پیوند تغییرات اقلیمی، تورم قیمت مواد غذایی، فقر پرداخته و به تأمین امنیت غذایی کشور کمک کند.

ناشی از تغییرات آب و هوایی را افزایش داده و هشدارهای به موقع ارائه دهند. همچنین در واکنش به تغییرات آب و هوایی، دولت‌ها باید رسیدگی به افزایش قیمت مواد غذایی را در اولویت قرار داده و اقداماتی را برای اطمینان از ثبات عرضه مواد غذایی انجام دهند. این رویکرد شامل تقویت اقدامات حفاظتی و حمایتی کشاورزی، افزایش زیرساخت‌های کشاورزی برای افزایش سازگاری تولید با تغییرات اقلیمی، بهبود سیستم‌های ذخیره غلات و سازوکارهای مؤثر تنظیم بازار برای جلوگیری از دستکاری‌های مخرب قیمت مواد غذایی است. هنگامی که بانک‌های مرکزی نرخ بهره را برای تحریک اقتصاد در برابر شوک‌های تغییرات اقلیمی کاهش می‌دهند، باید به میزان و زمان مناسب کاهش نرخ نیز توجه داشته باشند تا از تورم بیشتر جلوگیری کنند. علاوه بر این، از آنجایی که تغییرات اقلیمی یک مسئله جهانی است، همکاری بین‌المللی یکی از ابزارهای مقابله با تغییرات اقلیمی و تأثیرات اقتصادی آن است. به عنوان مثال، دولت‌های کشورهای مختلف می‌توانند فناوری، منابع و اطلاعات را برای کمک به یکدیگر در مقابله با چالش‌های ناشی از تغییرات اقلیمی به اشتراک بگذارند.

### پیشنهاد به وزارت جهاد کشاورزی برای عبور از تغییرات اقلیمی

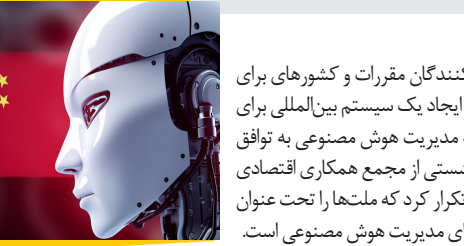
جهاد کشاورزی باید از طریق رویکردهای جامع و یکپارچه به مقابله با پیوند تغییرات اقلیمی-تورم قیمت مواد غذایی-فقر پرداخته و به تأمین امنیت غذایی کمک کند.

پیشنهادات برای عبور از این بحران به این شرح است:

- کشاورزی هوشمند در برابر تغییرات اقلیمی: ترویج فعالیت‌های کشاورزی مانند توسعه محصولات مقاوم در برابر خشکسالی، بهبود تکنیک‌های آبیاری و مدیریت پایدار زمین، همگی به تثبیت تولید مواد غذایی کمک می‌کنند.
- شبکه‌های ایمنی اجتماعی: حمایت از اجرای شبکه‌های تأمین اجتماعی هدفمند مانند برنامه‌های کمک غذایی، انتقال وجه نقد و غذای برنامه‌ای می‌تواند به محافظت از آسیب‌پذیرترین افراد در برابر اثرات تورم قیمت مواد غذایی کمک کند.
- سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها: بهبود زیرساخت‌هایی مانند جاده‌ها، تأسیسات ذخیره‌سازی و سیستم‌های آبیاری می‌تواند آسیب‌پذیری برداشت‌ها و محصولات کشاورزی را در برابر تغییرات اقلیمی کاهش دهد و همچنین دسترسی بهتر به بازار را تسهیل کند. و تأثیر اختلالات عرضه محلی بر قیمت مواد غذایی را کاهش دهد.
- تنوع‌بخشی به معیشت: تنوع‌بخشی به معیشت از طریق سایر فعالیت‌های درآمدزا، آموزش‌های حرفه‌ای و دسترسی به خدمات مالی می‌تواند وابستگی به کشاورزی را کاهش داده و تاب‌آوری را افزایش دهد.
- توجه به کیفیت: حمایت از پروژه‌هایی با کیفیت بهتر که کمک‌کننده به انتقال فناوری و ابتکارات ظرفیت‌سازی را گامی در مسیر درست برای کمک به مردم در سازگاری با تغییرات اقلیمی و کاهش تأثیر آن می‌دانند.

پیش‌بینی‌های مصرف آب تا سال ۲۰۵۰ میلادی نشان می‌دهد که تأمین آب برای حدود ۴۷ درصد از جمعیت جهان، عمدتاً در کشورهای در حال توسعه، تحت فشار شدید خواهد بود که عمدتاً به دلیل تحولات خارج از کشاورزی است. یک سیاست ترکیبی باید شامل ترکیبی از اقدامات کوتاه‌مدت برای کاهش مشکلات فوری فقر و آسیب‌پذیران و اقدامات بلندمدت برای رفع تنگناهای اصلی عملکرد بازارهای داخلی مواد غذایی و سیاست ترکیبی که شامل ترکیبی از اقدامات بلندمدت برای رفع تنگناهای اصلی عملکرد بازارهای داخلی مواد غذایی و سودآوری کشاورزی باشد. توانایی کاهش پیامدهای فوری فقر ناشی از افزایش قیمت مواد غذایی از طریق شبکه‌های تأمین اجتماعی و تلاش برای افزایش سریع تولید

پیش‌بینی‌های مصرف آب تا سال ۲۰۵۰ میلادی نشان می‌دهد که تأمین آب برای حدود ۴۷ درصد از جمعیت جهان، عمدتاً در کشورهای در حال توسعه، تحت فشار شدید خواهد بود که عمدتاً به دلیل تحولات خارج از کشاورزی است. یک سیاست ترکیبی باید شامل ترکیبی از اقدامات کوتاه‌مدت برای کاهش مشکلات فوری فقر و آسیب‌پذیران و اقدامات بلندمدت برای رفع تنگناهای اصلی عملکرد بازارهای داخلی مواد غذایی و سودآوری کشاورزی باشد. توانایی کاهش پیامدهای فوری فقر ناشی از افزایش قیمت مواد غذایی از طریق شبکه‌های تأمین اجتماعی و تلاش برای افزایش سریع تولید



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراه شماره ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۱۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۲۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۳۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۴۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۵۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۶۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۷۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۸۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۸۹۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۰۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۱۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۲۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۳۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۴۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۵۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۶۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۷۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۸۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۵۹۹۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۰۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۱۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۲۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۳۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۴۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۳ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۴ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۵ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۶ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۷ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۸ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۵۹ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۶۰ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۶۱ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۶۲ و ۱۴۰۳۰۲۲۶۰۲۴۰۰۶۰۶۳ و ۱۴۰