



رکوردشکنی فروش نفت
از بارگیری‌های صادراتی

صفحه ۳



قاچاق معکوس با تغییر
شیوه پرداخت ارز
ترجیحی متوقف شد

صفحه ۵

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | یکشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۴ | ۲۸ رجب ۱۴۴۷ | ۱۸ ژانویه ۲۰۲۶ | شماره ۲۰۳۶ | قیمت ۸۰۰۰ تومان

سیاهی لشکر واحدهای تولیدی و صنعتی ناکارآمد، ثمره ارز چند نرخی

چگونه تورم ایجاد می‌کنیم؟
یادداشت
مجتبی مرادحاصلی

علت تورم ماندگار و پایدار و روش درمان آن در دنیا کم و بیش شناخته شده است و تورم هم تحت‌کنترل است. احتمالاً به همین دلیل است که تعداد کشورهای با تورم بالا در دنیا معدود هستند. این بدان معنی نیست که از منظر علمی ما به یقین رسیده‌ایم؛ چراکه یقین در علم بسیار دشوار یا شاید غیرممکن است، شاید به همین دلیل است که دکارت فرموده است می‌اندیشم، پس هستم. با این مفهوم ضمنی که احساس یقین داشتن در علم یا ذات علم ناسازگار است، بلکه این بدان معنی است که مدل‌های نظری ما در علم اقتصاد هم قدرت توضیح بهتری پیدا کرده‌اند و هم روش‌های درمان بهتری تجویز کرده‌اند، لذا هم امکان تکامل مدل‌های نظری ما برای توضیح تورم وجود دارد و هم امکان تجویز روش‌های درمان بهتری وجود دارد. این ماهیت علم است که هیچ‌وقت کامل نمی‌شود اما با گذشت زمان از نقص آن کاسته می‌شود. در همین راستا است که تحلیل نظری قدیمی علم اقتصاد راجع به تورم که بیش از دو قرن سابقه دارد، ابتدا بدون تفکیک بین کوتامدت و بلندمدت ادعا می‌کرد؛ سطح قیمت‌ها متناسب با حجم پول است و افزایش حجم پول عامل افزایش قیمت‌ها است.

با گذشت زمان این ادعا وارد مدل‌های نظری تعادل عمومی می‌شود، بدون آنکه اصل نتیجه دستخوش تغییر جدی شود. در قدم بعدی، ضمن آنکه همچنان تغییرات حجم پول به‌عنوان علت تغییرات سطح قیمت‌ها و تورم معرفی می‌شود، بین کوتامدت و بلندمدت تفاوت گذاشته می‌شود و این تفاوت به‌صورت نظری تبیین می‌شود و به‌صورت تجربی مورد محک قرار می‌گیرد. در قدم بعدی، ریشه اصلی تورم سیاست مالی دولت و سلطه مالی شناخته می‌شود که البته از نظر آماری و تجربی متمایز کردن آن از ریشه پولی چندان کار ساده‌ای نیست. در شکل افراطی نظریه مالی حتی بدون تغییر حجم پول هم می‌توان تورم را با منشأ سیاست مالی معرفی کرد. آنچه در تحول نظری تورم بااهمیت است، آن است که در دنیای کنونی، تورم ماندگار و پایدار نمی‌تواند فاقد منشأ سیاست‌گذاری شناخته شود. به‌عبارت دیگر، ممکن است پارای رخدادها خارج از سیاست‌گذاری به‌عنوان عامل موقتی افت و خیز تورم معرفی شود (گرچه تحلیل عمیق می‌تواند روی این نتیجه تردید ایجاد کند)، اما آن رخدادها نمی‌توانند به‌طور پیوسته و تصادفی در یک کشور برای سال‌ها یا دهه‌ها تورم ایجاد کنند. در آن صورت، روش درست نگاه کردن به موضوع تورم آن است که فرضیه شکل‌گیری تورم ناشی از سیاست‌گذاری را به‌عنوان امری تقریباً مسلم بپذیریم و بر همان اساس به‌دنبال راه‌حل باشیم.

اما چرا با وجود آنکه علت تورم پایدار در دنیا موضوعی نسبتاً شناخته شده‌است، ما هنوز در ایران در حال مشاجره بر سر علت تورم، لذا در حال مشاجره بر سر درمان تورم هستیم؟ دلایل متعددی برای این موضوع قابل ذکر است. اولین دلیل آن است که ایران کشوری است با دورای طولانی از تورم‌های بالا و در عین حال نوسانات شدید تورم. در عین حال، جهش‌های شدید تورمی با تغییرات شدیدی در نرخ ارز و تحولات سیاسی مانند تحریم و جنگ همراه بوده و سبب پذیرش توضیح‌های ساده آماری برای تورم و به‌ویژه سبب عدم تمایز بین توضیح تورم پایدار و نوسانات تورم شده‌است. در عین حال، این توضیح برای عامه قابل فهم‌تر است و به‌ویژه تغییرات نرخ ارز به‌عنوان علت تورم را جذاب‌تر ساخته‌است. دلیل دوم آن است که بخشی از اقتصاددانان ایران فرض را بر آن گذاشته‌اند که می‌توان با کارآمد کردن دولت به مشکلات اقتصادی فائق آمد و در نتیجه کمتر به این موضوع به‌صورت تجربی نگرین‌سازند که یک دولت بزرگ (از منظر میزان مداخله در تخصیص منابع و نه از منظر تدارک کالاهای عمومی) خود منشأ بسیاری از مشکلات و از جمله تورم بالا است و به‌طور ناخودآگاه به این سمت سوق داده شده‌اند تا علت تورم را در کژ کارکردی دولت ببینند و نه در صدور دستور خرج بیش از حد دولت. دلیل هم ساده است. مقصر دانستن دستور خرج گسترده دولت مستلزم تجویز کاهش گسترده‌ی دستور خرج دولت است که چارچوب ذهنی این دسته از اقتصاددانان منافات دارد و در نتیجه ترجیح داده می‌شود که کمتر به اصل موضوع یعنی دستور خرج دولت و دلالت آن برای تورم پرداخته شود.



طلای جهانی
روی ریل کاهش
قیمت افتاد

خواب زمستانی
پرسپولیس
ادامه دارد

بیت کوین
در ۹۵ هزار دلار
متوقف شد

سیاهی لشکر واحدهای تولیدی و صنعتی ناکارآمد، ثمره ارز چند نرخی

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران گفت: ارز چند نرخی باعث شکل‌گیری انحصار، تعدد و سیاهی لشکر واحدهای تولیدی و صنعتی ناکارآمد، مونتاژکاری، بی‌ثباتی اقتصادی و سایر موارد شده بود که باید زودتر حذف می‌شد.

علیرضا کلاهی صمدی در خصوص اقدام دولت برای حذف ارز چند نرخی از اقتصاد ایران و نیز حذف ارز ترجیحی از واردات کالاهای اساسی و انتقال آن به مصرف کننده نهایی اظهار داشت: طبق گفته رئیس جمهور هدف از اختصاص ارز ترجیحی، تامین معیشت مردم بود اما در عمل ثمره آن به مردم و مصرف کننده نهایی نمی‌رسید و به وجود یارانه عظیمی که دولت برای واردات کالاهای اساسی در قالب ارز ترجیحی می‌داد، اما کالاها با قیمت مورد نظر به دست مصرف کننده نمی‌رسید و همین امر سبب شد تا دولت تصمیم به انتقال آن به انتهای زنجیره مصرف کنندان فعال اقتصادی درباره پیامدهای ارز چند نرخی در بازار ایران که سبب شد تا دولت و بانک مرکزی تصمیم به حذف آن بگیرند اظهار داشت: یکی از نتایج ارز چند نرخی، پیمان سپاری ارزی بود که نه تنها صادرات کشور را نابود کرد، بلکه فقط در حوزه صنعت یکی از خروجی‌های یارانه ارزی ایجاد ۱۱۰ واحد خودروسازی و لوازم خانگی به عنوان بنگاه‌های ارزبر بود.

رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران اضافه کرد: فاصله گرفتن واحدهای تولیدی از عمق داخلی سازی، حرکت به سمت مونتاژکاری و نابود سازی رقابت پذیری در صنعت از پیامدهای شوم ارز چند نرخی بود.

انحصار در بازار شکسته شود

وی با بیان اینکه یکی از علت‌های شکل‌گیری تقاضای بازار ارز کاذب به خاطر ارز چند نرخی بود تا از شکاف بین مرکز مبادله و بازار سود ببرند، گفت:

شکاف بین نرخ بازار ارز و مبادله‌ای برای کسب سود و تقاضای سرمایه‌ای مردم به خاطر بی‌ثباتی‌های ارز از جمله دلایل نوسان نرخ ارز بخصوص در ماه‌های اخیر به شمار می‌رود.

کلاهی صمدی عنوان کرد: تجارت غیر رسمی به سه دلیل ممنوعیت کالا، تعرفه بالا و یا کندی بیش از حد در ترخیص کالاها از گمرکات شکل گرفته است یا توجه به اینکه مجموع تعرفه‌های گمرکی، عوارضی و مالیاتی به ۲۰ تا ۳۰ درصد می‌رسد، انگیزه واردات غیررسمی زیاد شده است.

این فعال اقتصادی با تأکید بر اینکه اگر انحصار در بازار نباشد، رقابت ایجاد می‌شود، گفت: بسیاری از صنایع کوچک بابت تامین مواد اولیه به تاجر وابسته هستند که اگر قیمت‌ها تعدیل نشود به چرخه صنعت آسیب وارد می‌کند از این رو باید تجارت آزاد شود تا دیگر کسی نتواند قیمت کالایی را به صورت انحصاری در بازار افزایش دهد.

رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با اهتمام بر اینکه رقابت در بازار معجزه می‌کند، گفت: در صورتی که رقابت در کالاها ایجاد شود قیمت نیز کاهش می‌شود و مردم می‌توانند کالای مورد نیاز خود را با کیفیت بالا تهیه کنند اما زمانی که ارز به عده‌ای خاص برای واردات کالاهایی اختصاص یابد، آنها با ایجاد انحصار در بازار، قیمت‌ها را افزایش می‌دهند.

صمدی کلاهی به وابستگی بازار به ارز و سیاست‌های سرکوب ارزی در دولت‌های نهم و دهم اشاره کرد و ادامه داد: از زمان اجرای سیاست‌های سرکوب قیمت ارز در دولت احمدی‌نژاد و سپس اجرای سیاست اختصاص ارز

نیمایی و ارز ترجیحی در دولت دوم روحانی شاهد افزایش قاچاق معکوس در کشور هستیم. وی ایجاد واحدهای تولیدی به پنهان دریافت ارز را یکی دیگر از پیامدهای این سیاست‌های نادرست ارزی برشمرد و گفت: اکنون شاهد تعدد واحدهای تولیدی و صنعتی ناکارآمد هستیم به گونه‌ای که اکنون ۲ شرکت تولید کننده موبایل در کشور داریم و قاچاق معکوس در این صنعت بین هشت تا ۱۰ میلیارد دلار است.

سیاست دولت باید تشویق به سمت تولید باشد نه واردات

این فعال اقتصادی با بیان اینکه مکانسیم‌ها و حمایت‌های دولتی باید به سمت تشویق و افزایش عمق ساخت تولید داخل باشد، گفت: باید برنامه ریزی برای ایجاد زیرساخت‌های هدفمند و مشوق‌ها در کشور صورت بگیرد. تعدد بیش از حد واحدها در هر رشته‌ای نه تنها صرفه اقتصادی ندارد بلکه برای ادامه حیات نیازمند نرخ ارز یا تعرفه و ممنوعیت کالاها هستند صمدی کلاهی تأکید کرد: یارانه‌هایی که برای اقتصاد کشور سم محسوب می‌شوند، باید قطع شوند، باید قطع شود و تنها حمایت‌ها و مشوق‌ها به سمت تولید و صنعتی که رقابت‌پذیر و صادرات‌پذیر است سوق پیدا کند که برای کشور ارزآوری داشته باشد.

رئیس کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران خاطر نشان کرد: هزینه ناکارآمدی بعضی از واحدهای تولیدی ناکارآمد و مونتاژکاران ایجاد مصرف کننده پرداخت کند بلکه با آزادسازی تجارت باید زمینه را برای تسهیل در تجارت آزاد و رقابت‌پذیری کالاها فراهم کرد وی با اشاره به حمایت دولت از معیشت مردم گفت: دولت بایستی از مردم در حوزه معیشت و درمان حمایت کند در همین راستا اقداماتی در حوزه معیشت صورت گرفته است که باید تداوم پیدا کند اما در حوزه پزشکی و دارو هم باید بیمه ملی ایجاد شود که بپذیرداختی‌ها در حوزه بیمه و درمان حل شود.

فاصله گرفتن واحدهای تولیدی از عمق داخلی سازی، حرکت به سمت مونتاژکاری و نابود سازی رقابت‌پذیری در صنعت از پیامدهای شوم ارز چند نرخی بود.

حذف ناگهانی ارز ترجیحی درمان یا شوک ناگهانی به تولید؟!

رئیس کارگروه بطور ایران ضمن اشاره به شوک حذف ناگهانی ارز ترجیحی اظهار کرد: گزارش‌ها از واحدهای تولیدی کشور حاکی از ناتوانی در تامین خوراک گله‌ها، افت شدید کیفیت جیره، افزایش تلفات و در نهایت فروش اضطراری یا حذف گله‌هاست. حسین مهدپزاد، درباره تأثیر حذف ارز ترجیحی بر صنعت بطور اظهار کرد: پیاده‌سازی سیاست تک نرخی شدن ارز، صنعت مرغ و تخم مرغ کشور را وارد یکی از بحرانی‌ترین مقاطع تاریخی خود کرده است؛ این تصمیم که بدون فراهم سازی الزامات اجرایی، تأمین سرمایه در گردش و طراحی سازوکارهای اجرایی اتخاذ شد، در عمل شوکی سنگین و ناگهانی به زنجیره تولید وارد کرده و توازن شکننده میان تولیدکننده و مصرف‌کننده را برهم زده است.

وی افزود: امروز مرغداران در سراسر کشور در آستانه فروپاشی اقتصادی قرار گرفته‌اند و در سوی دیگر، مصرف‌کنندگان هر روز کاهش توان خرید خود را تجربه می‌کنند. این بحران در مقیاس ملی به ویژه در مناطق اصلی تولید، به شکلی عمیق و ملموس بروز یافته و بخش قابل توجهی از ظرفیت تولید کشور را در معرض تهدید قرار داده است.

آواک اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی‌ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

آواک اقتصاد

شهرداری شاهرود

آگهی
تجدید مناقصه عمومی

شهرداری شاهرود: به استناد مجوز شماره ۱۴۰۴/۲۵۸/۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ شورای محترم اسلامی شهر، در نظر دارد نسبت به واگذاری امور مربوط به حفظ و نگهداری مجموعه آرامستان از طریق تجدید مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد تجدید مناقصه با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد به آدرس **www.setadiran.ir** به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

۱- متقاضیان جهت اخذ هرگونه اطلاعات بیشتر در خصوص تجدید مناقصه در وقت اداری با تلفن سرپرست آرامستان ۰۹۱۹۳۷۴۶۳۰۷ برای موارد فنی و تلفن ۰۳۱۱۵۵۳۰۱ برای امور مرتبط با امور مالی تماس حاصل نمایند.

خلاصه آگهی تجدید مناقصه در سایت شهرداری به آدرس **shahrood.ir**

جهت متقاضیان قابل مشاهده و بهره‌برداری می‌باشد.

همچنین اطلاعات مربوط به این آگهی و سایر موارد آن در سامانه ستاد به آدرس **www.setadiran.ir** در دسترس و بهره‌برداری می‌باشد.

متقاضیان جهت اطلاع از مهلت داوطلب و مهلت ارائه پیشنهاد و ... به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۰.۲۸ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۱.۰۵
محسن احمدی - شهردار شاهرود

چه اقداماتی مشمول پولشویی می‌شود؟

قانون مبارزه با پولشویی که حدود ۱۸ سال از عمر آن در کشورمان می‌گذرد، همه دستگاه‌های ذی‌ربط را مکلف به شناسایی معاملات مشکوک به منظور مقابله با جرم پولشویی کرده است و ۱۵ عضو در شورای عالی مبارزه با پولشویی تصمیم‌گیرنده هستند.

بر این اساس اموال، معاملات و اقداماتی که مشمول پولشویی هستند، صریحاً مشخص شده‌اند. قانون مبارزه با پولشویی اواخر سال ۱۳۸۶ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و به وزیر امور اقتصادی و دارایی ابلاغ شد. در ماده ۴ این قانون مقرر شد که به منظور هماهنگ کردن دستگاه‌های ذی‌ربط در امر جمع‌آوری، پردازش و تحلیل اخبار، اسناد و مدارک، اطلاعات و گزارش‌های واصله، تهیه سیستم‌های اطلاعاتی هوشمند، شناسایی معاملات مشکوک و به منظور مقابله با جرم پولشویی، شورای عالی مبارزه با پولشویی به ریاست و مسئولیت وزیر امور اقتصادی و دارایی و با عضویت وزرای بازرگانی، اطلاعات، کشور و رئیس بانک مرکزی تشکیل شود. متعاقباً نخستین جلسه شورای عالی مبارزه با پولشویی فروردین ۱۳۸۷ به ریاست وزیر وقت امور اقتصادی و دارایی تشکیل شد و در آن ساختار موقت دبیرخانه شورای عالی مبارزه با پولشویی و شرح وظایف آن به تصویب رسید. در سوم مهر ۱۳۹۷ نیز به دنبال اصلاح قانون مبارزه با پولشویی، اعضای جدیدی به شورای عالی مبارزه با پولشویی اضافه شدند و تغییراتی هم در شرح وظایف آن به وجود آمد.



اقتصاد کلان

هیچ کمبودی در کالاهای اساسی نداریم؛

عرضه مناسب تخم مرغ و روغن

دبیر اتحادیه بنگدaran با بیان اینکه هیچ کمبودی در کالاهای اساسی نداریم، گفت: تزریق کالاهای جمله روغن و تخم مرغ به خوبی در حال انجام است.

رضا کنگری دبیر اتحادیه بنگدaran مواد غذایی تهران در گفتگو با خبرنگار مهر درباره وضعیت عرضه کالاهای اساسی به بازار اظهار کرد: هیچ گونه کمبودی در بازار وجود ندارد و کالاهای به وفور در دسترس مصرف کنندگان قرار دارد.

وی افزود: توزیع برنج هندی آغاز شده و هیچ افزایش قیمتی نیز نداشته است. همچنین عرضه تخم مرغ به بازار به خوبی در حال انجام است و کمبودی ندارد.کنگری تصریح کرد:روغن پرمصرف خانوار یعنی ۸۱۰ گرمی که پیش از این ۷۲ هزار و ۶۰۰ تومان بود در حال حاضر با نرخ جدید ۲۱۷ هزار تومان عرضه می‌شود.هم اکنون هیچ کمبودی به صورت گسترده در حال انجام است.دبیر اتحادیه بنگدaran درباره ساعت کار فروشگاههای زنجیرهای نیز گفت: ساعت کاری فروشگاهها تغییری نکرده و طبق روال عادی فعال هستند.

بانک مرکزی نرخ تورم آذرماه را ۴۲.۴ درصد اعلام کرد

پراساس اعلام بانک مرکزی نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به پایان آذر امسال ۴۲.۴ درصد است. بانک مرکزی نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به آذر ماه امسال را ۴۲.۴ درصد اعلام کرد. از سوی دیگر اگرچه این رقم در میان ۹ ماه سال جاری بالاترین نرخ تورم سالانه محسوب می‌شود اما سال ۱۴۰۳ نرخ تورم سالانه منتهی به ماههای فروردین و اردیبهشت به ترتیب ۲۵.۲ درصد و ۴۳.۳ درصد بود که بالاتر از تورم منتهی به آذر ماه امسال بوده است همچنین نرخ تورم سالانه منتهی به ۱۰ ماه از ۱۲ ماه سال ۱۴۰۲ در دامنه بالای ۵۰ درصد قرار داشت.طی ۶ ماه نخست امسال تورم سالانه (۱۲ ماهه منتهی به هر ماه) در بازه زیر ۴۰ درصد و از پاییز سال جاری تورم سالانه منتهی به ماههای مهر، آبان و آذر وارد کانال ۴۰ درصد شده بود.

تکمیل فوری پروژههای درمانی بادستور وزیر بهداشت

ایسنا/ارستان نماینده مردم بروجرد در مجلس شورای اسلامی از اختصاص دستگاه آنژیوگرافی به شهرستان و تکمیل فوری پروژههای درمانی بادستور وزیر بهداشت خبر داد.

فاطمه مقصودی، با اشاره به نتایج دیدار خود با وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، اظهار کرد: با وجود کمبودهای جدی درمانی در بروجرد، تصمیمات مهمی برای ارتقاء زیرساختهای سلامت این شهرستان اتخاذ شده است.

وی خاطرنشان کرد: شهرستان بروجرد با وجود برخورداری از هفت متخصص قلب و سسه فلوشیپ جراحی عروق، تاکنون فاقد دستگاه آنژیوگرافی بوده که این موضوع مشکلات جدی برای بیماران قلبی ایجاد کرده بود.نماینده مردم بروجرد در مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: در دیدار با وزیر بهداشت، این موضوع به‌صورت ویژه مطرح شد و در نهایت، اختصاص یک دستگاه آنژیوگرافی به شهرستان بروجرد به تصویب رسید.مقصودی با اشاره به سایر مصوبات این دیدار، افزود: همچنین مقرر شد پروژههای عمرانی مرتبط با مجمع خیرین سلامت با جدیت بیشتری دنبال شود و روند تکمیل آن‌ها تسریع یابد.

وی ادامه داد: مرکز ۲۳ تختخوابی اعصاب و روان بروجرد، بخش سنگشکن برون‌اندامی و نیز بخش پرتودرمانی (بوکتر) و درمانگاه آنکولوژی از دیگر پروژههایی هستند که با دستور فوری وزیر بهداشت، تکمیل آن‌ها در دستور کار قرار گرفته است. نماینده مردم بروجرد در مجلس تأکید کرد: تحقق این مصوبات نقش مهمی در ارتقاء سطح خدمات درمانی، کاهش اعزام بیماران به سایر شهرها و افزایش آرامش و رضایتمندی مردم بروجرد خواهد داشت و پیگیری اجرای کامل آن‌ها به‌صورت مستمر ادامه دارد

شیرین‌سازی و انتقال گاز به شبکه سراسری کشور رکورد زد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه رکورد شیرین‌سازی و انتقال گاز به شبکه سراسری شکسته شد، گفت: این مقدار که پارسال روزانه ۸۸۰ میلیون مترمکعب بود، امسال در همین بازه زمانی، به رقم ۸۸۲ میلیون مترمکعب رسیده است.

سوخت زمستانی اظهار کرد: ۲۳ دی امسال، ۱۶۲۱ میلیون مترمکعب گاز به نیروگاه‌ها تحویل و با این عملکرد، رکورد تحویل گاز به این بخش برای چندمین بار متوالی در امسال شکسته شد.وی با اشاره به جنگ ۱۲ روزه و پایداری صنعت گاز در طول این جنگ اضافه کرد: در این بازه زمانی بعضی از تاسیسات پالایشگاهی دچار آسیب شده بودند اما با همت، غیرت و مدیریت علمی و هماهنگ کارکنان صنعت گاز یکی از واحدهای آسیب‌دیده پالایشگاه گاز فجرجم در کمتر از ۶ ماه بازسازی شد و به مدار تولید بازگشت.

معاون وزیر نفت در امور گاز با اشاره به عملکرد این مجموعه، گفت: با وجود اینکه از شهریور امسال به صورت میانگین، نسبت به پارسال حدود یک درجه دمای هوا سردتر و مصرف خانگی با جذب ۷۰۰ هزار مشترک تازه به‌صورت میانگین، ۲۳ میلیون مترمکعب در روز بیش از پارسال بود، اما با تلاش تمام کارکنان، هیچ‌گونه قطعی گاز در هیچ بخشی نداشتیم.

معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور تأکید کرد که دولت در کنار روستاییان است و با برای تسهیلات خرد کمپهره در کنار بسته‌های حمایتی نظیر کالابرگ و… در تلاش است تا آنها بتوانند معیشت و اقتصادشان را تقویت کنند.

عبدالکریم حسین‌زاده درباره تمهیدات دولت برای افزایش بهره‌وری کشاورزی در شرایط خشکسالی، گفت: اکثر اقدامات ما در معاونت توسعه روستایی به صورت اهرمی و حمایتی است. دو برنامه اجرایی را هم در راستای حمایت از کشاورزان و مخصوصا کشاورزان دیم‌کار در نظر گرفتیم که از محل اعتبارات محرومیت‌زدایی در دو زمینه آبخیزداری و احیای قنوات در سراسر کشور صورت می‌گیرند. ما باید برای این دو موضوع تأمین اعتبار می‌کردیم و یک تأمین اعتبار اولیه نیز در سطح کشور انجام شده است.

معاون رئیس جمهور ادامه داد: با این حال باز به دنبال آن هستیم که این سیاست حمایتی را به صورت اشتراکی با وزارت جهاد کشاورزی تسری دهیم که بتوانیم زیرساخت‌های آبخیزداری کشور و احیای مجدد قنوات را بهبود بخشیم و بخشی از خسارات شرایط متاثر خشکسالی را جبران کنیم.



مسکن اجتماعی؛ اجاره‌یا فروش؟

لیلا جلیلیوند | دولت با تصمیم به جایگزینی مسکن اجاره‌ای به جای مدل قبلی، راهکاری عملی و پایدار ارایه داده‌است. این مدل به خانوارها امکان می‌دهد بدون نیاز به سرمایه اولیه سنگین، در کوتاهمدت صاحب خانه‌ای امن وقابل سکونت شوند.

بازار مسکن ایران امروز با چالش‌های جدی روبه‌رو است. حدود ۴ میلیون واحد کسری مسکن داریم و هر سال نزدیک به یک میلیون خانوار، نیاز جدید به مسکن پیدا می‌کنند. تغییر سبک زندگی و افزایش زندگی مستقل مجردی باعث شده تا این نیاز، تشدید شود در چنین شرایطی، مدل سنتی مسکن‌های اجتماعی فروشی نمی‌تواند پاسخگوی نیاز واقعی جامعه باشد، چون اجاره ۹۹ ساله در عمل شبیه خرید دائمی است و می‌تواند با ترغندهای حقوقی، به فروش مجدد یا انتقال به افراد دیگر منجر شود و گاهی از این طریق، به ایجاد مغضل خانه‌های خالی دامن می‌زند. نمونه‌هایی از آن، در مناطقی مانند هشتگرد و پردیس قابل مشاهده است. جایی که انتظار می‌رفت تمام واحدهای ساخته شده دراختیار دهکدهای آسیب‌پذیر جامعه باشد ولی در عمل تعداد قابل‌توجهی از واحدهای مسکونی به خله دوم افراد مرفه‌تر تبدیل شد.

بازار مسکن ایران امروز با چالش‌های جدی روبه‌رو است. حدود ۴ میلیون واحد کسری مسکن داریم و هر سال نزدیک به یک میلیون خانوار، نیاز جدید به مسکن پیدا می‌کنند. تغییر سبک زندگی و افزایش زندگی مستقل مجردی باعث شده تا این نیاز، تشدید شود در چنین شرایطی، مدل سنتی مسکن‌های اجتماعی فروشی نمی‌تواند پاسخگوی نیاز واقعی جامعه باشد، چون اجاره ۹۹ ساله در عمل شبیه خرید دائمی است و می‌تواند با ترغندهای حقوقی، به فروش مجدد یا انتقال به افراد دیگر منجر شود و گاهی از این طریق، به ایجاد مغضل خانه‌های خالی دامن می‌زند. نمونه‌هایی از آن، در مناطقی مانند هشتگرد و پردیس قابل مشاهده است. جایی که انتظار می‌رفت تمام واحدهای ساخته شده دراختیار دهکدهای آسیب‌پذیر جامعه باشد ولی در عمل تعداد قابل‌توجهی از واحدهای مسکونی به خله دوم افراد مرفه‌تر تبدیل شد.

ظرف یکی دو روز اخیر بازار خودروهای وارداتی کاهش قیمت داشت. برخی خودروها بین یک تا دو میلیارد تومان کاهش قیمت را تجربه کردند. در بررسی قیمت خودروهای داخلی، مونتاژی و وارداتی، در روز چهارشنبه بیشترین کاهش قیمت مربوط به دسته خودروهای وارداتی بود. کارشناسان حوزه بازار خودرو، عوامل مختلفی را در کاهش قیمت این خودروها دخیل می‌دانند. ماجرای حذف ارز ترجیحی و رفتن به سمت ارز تک‌نرخ، همچنین ماجراهای تعرفه خودرو از جمله عوامل دخیل در نوسانات بازار خودروهای وارداتی است.

کدام ماشین‌های وارداتی کاهش قیمت داشتند؟

تویوتا کمتری هیبرید ۲.۵ لیتر پرمیموم ادیشن روز چهارشنبه ۲۴ دی ماه ۷میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان در بازار آزاد قیمت‌گذاری شد. در حالی که روز سه‌شنبه ۲۳ دی ماه ۹میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان قیمت داشت. یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان کاهش قیمت برای این خودرو ثبت شد. قیمت بازار این خودرو در مدل ۲۰۲۵ هفت میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان برآورد شده که ۱۶،۱۳ درصد کاهش قیمت را تجربه کرده است.

قیمت صفر مزدا ۳وارداتی دو لیتر پرمیموم مدل ۲۰۲۵، روز چهارشنبه ۲۴ دی ۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان محاسبه شد در حالی که روز قبیش یعنی ۲۳ دی ماه، قیمت این خودرو ۶ میلیارد و ۹۵۰ میلییون تومان بود. یعنی ۷۵۰ میلیون تومان کاهش قیمت ظرف یک روز. ۱۰،۷۹ درصد آمار ریزش قیمت این خودرو است. قیمت نمایندگی این خودرو ۳ میلیارد و ۲۹۰ میلیون تومان است.

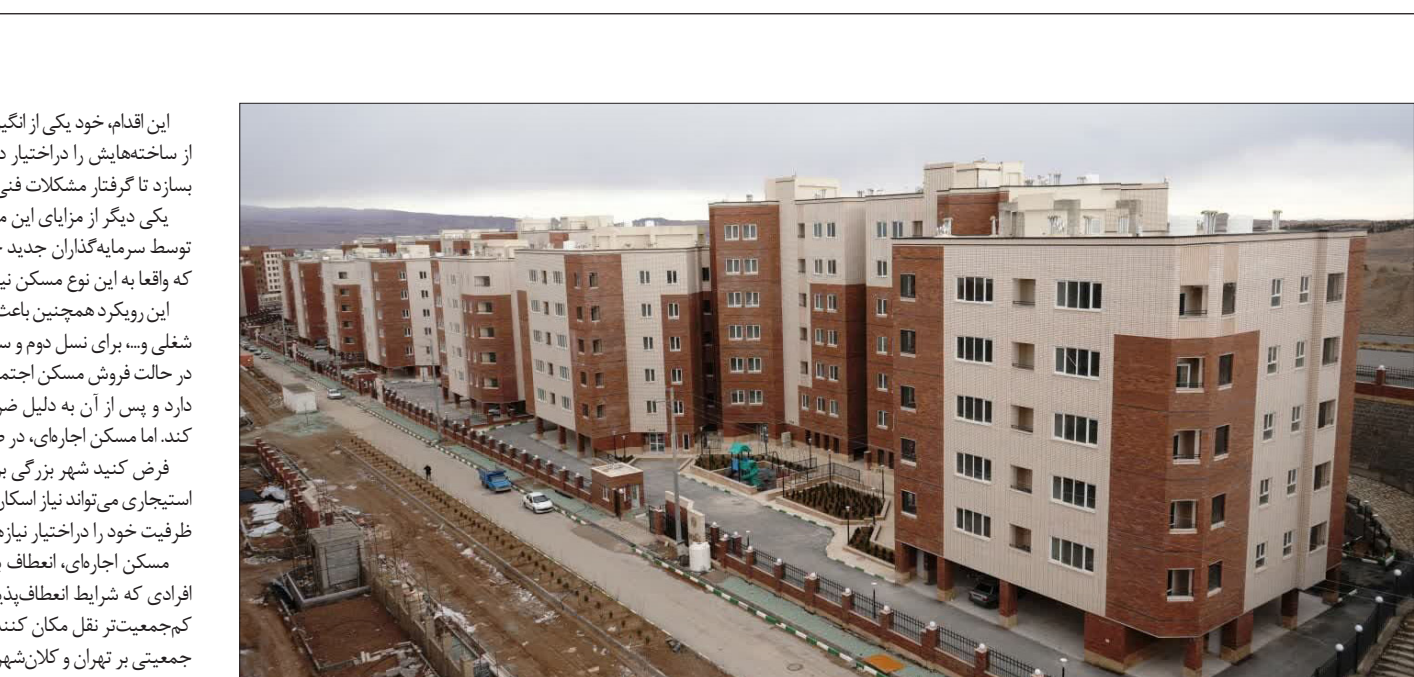
بامو X2 تیپ 25i پیشتاز ریزش قیمت

بیشترین میزان ریزش قیمت در زمان کوتاه مربوط به خودروی بام و X2 sDrive 25i است که حدود ۲میلیارد تومان ریزش قیمت را تجربه کرد. ۱۸ دیماه این خودرو حدود ۱۵ میلیارد تومان قیمت داشت. ۲۳ دیماه یعنی روز سه‌شنبه به ۱۴ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان رسید و ۲۴ دیماه ۱۲ میلیون تومان در بازار قیمت خورد. ریزش قیمت ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومانی برای خودرویی که شاهد ورودش به ایران در دوره جدید واردات بودیم. حدود سه سال پس از تصویب قانون آزادسازی مشروط واردات خودرو در سال ۱۴۰۱، شرکت پرشیا خودرو با استفاده از مجوز جانبازی، توانست X2 را برای اولین‌بار به کشورمان بیاورد. نسل دوم X2 در مدل ۲۰۲۴ به بازار جهانی معرفی شده بود اما خیلی زود، در مدل ۲۰۲۵ به بازار ایران رسید و در تابستان ۱۴۰۴ نیز اولین سری آن تحویل مشتریان شد حالا با ریزش قیمتی ۱۰،۳۴ درصد در بازار معامله می‌شود.البته که قیمت این خودرو در پلتفرم‌های فروش آنلاین هم رقم‌های متفاوتی دارد. مدل ۲۰۲۶ بامو iکس ۲، طی آخرین آگهی نمایشگاهی

معاون رئیس‌جمهور در امور توسعه روستایی و مناطق محروم کشور تأکید کرد که دولت در کنار روستاییان است و با برای تسهیلات خرد کمپهره در کنار بسته‌های حمایتی نظیر کالابرگ و… در تلاش است تا آنها بتوانند معیشت و اقتصادشان را تقویت کنند.

عبدالکریم حسین‌زاده درباره تمهیدات دولت برای افزایش بهره‌وری کشاورزی در شرایط خشکسالی، گفت: اکثر اقدامات ما در معاونت توسعه روستایی به صورت اهرمی و حمایتی است. دو برنامه اجرایی را هم در راستای حمایت از کشاورزان و مخصوصا کشاورزان دیم‌کار در نظر گرفتیم که از محل اعتبارات محرومیت‌زدایی در دو زمینه آبخیزداری و احیای قنوات در سراسر کشور صورت می‌گیرند. ما باید برای این دو موضوع تأمین اعتبار می‌کردیم و یک تأمین اعتبار اولیه نیز در سطح کشور انجام شده است.

معاون رئیس جمهور ادامه داد: با این حال باز به دنبال آن هستیم که این سیاست حمایتی را به صورت اشتراکی با وزارت جهاد کشاورزی تسری دهیم که بتوانیم زیرساخت‌های آبخیزداری کشور و احیای مجدد قنوات را بهبود بخشیم و بخشی از خسارات شرایط متاثر خشکسالی را جبران کنیم.



بازار مسکن ایران امروز با چالش‌های جدی روبه‌رو است. حدود ۴ میلیون واحد کسری مسکن داریم و هر سال نزدیک به یک میلیون خانوار، نیاز جدید به مسکن پیدا می‌کنند. تغییر سبک زندگی و افزایش زندگی مستقل مجردی باعث شده تا این نیاز، تشدید شود در چنین شرایطی، مدل سنتی مسکن‌های اجتماعی فروشی نمی‌تواند پاسخگوی نیاز واقعی جامعه باشد، چون اجاره ۹۹ ساله در عمل شبیه خرید دائمی است و می‌تواند با ترغندهای حقوقی، به فروش مجدد یا انتقال به افراد دیگر منجر شود و گاهی از این طریق، به ایجاد مغضل خانه‌های خالی دامن می‌زند. نمونه‌هایی از آن، در مناطقی مانند هشتگرد و پردیس قابل مشاهده است. جایی که انتظار می‌رفت تمام واحدهای ساخته شده دراختیار دهکدهای آسیب‌پذیر جامعه باشد ولی در عمل تعداد قابل‌توجهی از واحدهای مسکونی به خله دوم افراد مرفه‌تر تبدیل شد.

دولت با تصمیم به جایگزینی مسکن اجاره‌ای به جای مدل قبلی، راهکاری عملی و پایدار ارایه داده است. این مدل به خانوارها امکان می‌دهد بدون نیاز به سرمایه اولیه سنگین، در کوتاهمدت صاحب خانه‌ای امن وقابل سکونت شوند. از منظر فنی و مدیریتی، مسکن اجاره‌ای امکان کنترل کیفیت و نگهداری بلندمدت واحدها را فراهم می‌کند. در مسکن‌های فروشی، پس از واگذاری، نظارت بر تعمیرات و نگهداری تقریباً از دست شرکت‌های سازنده خارج می‌شود و خریداران، گرفتار چرخه پرهزینه تعمیر و نگهداری واحدهای مسکونی بدون برخورداری از دانش فنی و انضباط مالی جمعی می‌شوند. اما در مدل اجاره‌ای، دولت با نهادهای توسعه‌ای می‌تواند برنامه منظم تعمیر، سرویس و بازسازی داشته باشند و اطمینان حاصل کنند که خانه‌ها با هزینه‌ای مناسب و طی چند دهه، سالم و قابل سکونت باقی بمانند.

دولت با تصمیم به جایگزینی مسکن اجاره‌ای به جای مدل قبلی، راهکاری عملی و پایدار ارایه داده است. این مدل به خانوارها امکان می‌دهد بدون نیاز به سرمایه اولیه سنگین، در کوتاهمدت صاحب خانه‌ای امن وقابل سکونت شوند. از منظر فنی و مدیریتی، مسکن اجاره‌ای امکان کنترل کیفیت و نگهداری بلندمدت واحدها را فراهم می‌کند. در مسکن‌های فروشی، پس از واگذاری، نظارت بر تعمیرات و نگهداری تقریباً از دست شرکت‌های سازنده خارج می‌شود و خریداران، گرفتار چرخه پرهزینه تعمیر و نگهداری واحدهای مسکونی بدون برخورداری از دانش فنی و انضباط مالی جمعی می‌شوند. اما در مدل اجاره‌ای، دولت با نهادهای توسعه‌ای می‌تواند برنامه منظم تعمیر، سرویس و بازسازی داشته باشند و اطمینان حاصل کنند که خانه‌ها با هزینه‌ای مناسب و طی چند دهه، سالم و قابل سکونت باقی بمانند.

بازار وارداتی‌ها ریزشی شد



۱۴میلیارد و ۱۸ دی تا ۲۵ دی ماه ۴میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان تغییر است برای قیمت استفاده کرده‌اند و قیمت تا سقف ۱۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان متغیر است

ریزش قیمتی وارداتی‌های اقتصادی

البته که در حال حاضر خیلی هم نمی‌توان به خودروهای وارداتی لقب اقتصادی داد اما در میان این خودروها برخی قیمت‌های کمتری دارند و خود محصول وارداتی نیز خودروی متوسطی محسوب می‌شود. تویوتا لوین هیبرید ۱.۸ لیتر ساده، روز سه‌شنبه ۴میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان در بازار قیمت داشته و روز چهارشنبه به ۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان در بازار رسیده است. قیمت این خودرو در ۱۵ دی ماه ۴میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان بود و از آن روز تا چهارشنبه کاهش قیمتی ۶۰۰ میلیون تومانی را تجربه کرده است. قیمت مدل ۲۰۲۴ این خودرو در نمایندگی ۲میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان است. در پلتفرم‌های آنلاین میانگین قیمتی آگهی‌های این خودرو بین ۴میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان تا ۴میلیارد و ۸۵۰ میلیون تومان متغیر است. کاهش قیمت این خودرو حدود ۱۰ درصد است. قیمت صفر بی‌وی‌ای دی چین ۱.۵لیتر توربو مدل ۲۰۲۵، روز چهارشنبه ۲۳ دی ماه، ۴میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان در بازار آزاد بود در حالی روز قبیش ۵ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری شده بود. ۴۰۰ میلیون تومان ریزش قیمت این خودرو که در سطح اقتصادی وارداتی محسوب می‌شود. در واقع ۷،۸۴ درصد کاهش قیمت محسوب می‌شود. قیمت نمایندگی این خودرو ۳میلیارد و ۴۷۵ میلیون تومان است. آگهی‌های مدل ۲۰۲۴ این خودرو در پلتفرم‌های آنلاین خرید و فروش با قیمت ۴میلیارد و ۵۵۰ میلیون تومان به چشم می‌خورد.

خودروهای وارداتی به مرحله ریزش قیمت نزدیک شده‌اند. البته نمی‌توان منکر این موضوع بود که فعلاً از خرید و فروش در بازار خودروها چندان خبری نیست و احتمالاً خریداران



برنامه اجرایی دولت برای حمایت از کشاورزان

این اقدام، خود یکی از انگیزه‌های بالا رفتن کیفیت ساختمان‌های انبومسازی است، زیرا شرکتی که خود بهره‌براری از ساخته‌هایش را دراختیار دارد، بدون نیاز به نظارت‌های بیرونی سختگیرانه، مجبور می‌شود مسکن با کیفیت‌تری بسازد تا گرفتار مشکلات فنی و مالی بعدی نشود.

یکی دیگر از مزایای این مدل، جلوگیری از سوداگری و سفته‌بازی است. خانه‌های اجتماعی فروشی ممکن است توسط سرمایه‌گذاران جدید خریداری و دوباره با قیمت بالا فروخته شوند، اما واحدهای اجاره‌ای به کسانی می‌رسند که واقعا به این نوع مسکن نیاز دارند.

این رویکرد همچنین باعث می‌شود که خانه‌های اجتماعی پس از طی دوره نیاز گروه‌هایی مانند دانشجویان، مهاجران شغلی و… برای نسل دوم و سوم مستاجران آزاد شوند، نه آنکه خود به بخشی از مشکل خانه‌های خالی تبدیل شوند. در حالت فروش مسکن اجتماعی، سیاست‌گذار فقط تا مرحله عقد قرارداد فروش و تأمین مالی اختیار سیاست‌گذاری دارد و پس از آن به دلیل ضرورت احترام به حق مالکیت خصوصی، نمی‌تواند حسن اجرای ایده‌های اولیه را دنبال کند. اما مسکن اجاره‌ای، در طول دوران بهره‌برداری امکان سیاست‌گذاری را فراهم می‌کند.

فرض کنید شهر بزرگی برای یک دوره هفت ساله نیاز به افزایش خدمات درمانی پیدا می‌کند. مسکن اجتماعی استیجاری می‌تواند نیاز اسکان کادر درمان مهاجر به آن شهر در دوره ۷ ساله را تأمین کند و پس از پایان این ضرورت، ظرفیت خود را در اختیار نیازهای جدید سیاست‌گذاری توسعه پایدار قرار دهد.

مسکن اجاره‌ای، انعطاف بیشتری برای پاسخ به تغییرات جمعیتی و نیازهای شهری ایجاد می‌کند. این مدل به افرادی که شرایط انعطاف‌پذیر دارند، مثل بازنشستگان، دانشجویان و نیروی کار مهاجر، فرصت می‌دهد به مناطق کم‌جمعیت‌تر نقل مکان کنند.با این کار فشار جمعیتی بر تهران و سایر کلان‌شهرها کاهش می‌یابد. اتفاقی که فشار جمعیتی بر تهران و کلان‌شهرها را کاهش می‌دهد و توزیع جمعیت را متوازن‌تر می‌کند. این کار مشکلات حاد شهری به ویژه بحران کیفیت هوا و نیاز آب و فاضلاب شهرهای بزرگ را کنترل کرده و فضایی فراهم می‌کند که ظرفیت‌های سرزمینی به شکل حرفه‌ای‌تری مورد بهره‌برداری قرار گیرد. مسکن استیجاری تأثیری پایدار بر مدیریت هزینه اسکان دارد و از این طریق، عطش خرید خانه اعم از خانه اول یا خانه دوم به بعد را به شدت کنترل می‌کند. عطشی که در حال حاضر بخش قابل‌توجهی از منابع مالی شهروندان و نظام بانکی کشور را درگیر خود کرده است.

قیمت تولید خانه به دلیل محدودیت نهادهای آن اعم از زمین و مصالح به جایی رسیده است که دهک‌های کپه‌خوردار حتی با حمایت‌های بانکی نیز از پس تأمین آن بر نمی‌آیند و به همین دلیل، شاهد رواج سکونتگاه‌های غیررسمی، کم‌کیفیت و دور از محل کار و تحصیل هستیم که خود حاوی مشکلاتی جدید است.

اگر بخواهیم فشار مالی بر نظام بانکی را هم برای تأمین مالی این بخش افزایش دهیم از یکسو بانک‌ها را در حمایت از زیرساخت‌های حیاتی‌تر کشور به ویژه کارخانه‌های تولیدی تضعیف می‌کنیم و از سوی دیگر چون شیوه حمایتی در انتهای زنجیره اعم از خرید یا ساخت تورم دارد، شاهد تورم شدید در قیمت مصالح، زمین و مسکن خواهیم بود. حال آنکه مسکن استیجاری به دلیل اینکه ظرفیت آن با ضریب استفاده نزدیک به ۱۰۰ مواجه می‌شود، فشار تقاضا بر این نهاده‌ها را مدیریت می‌کند و این امکان را فراهم می‌کند که مساله ساختمان به شکل حرفه‌ای‌تری حل و فصل شود نه اینکه بخواهیم شهر‌کهای جدید را بر ویرانه بانک‌ها بنا کنیم.

درآمد حاصل از اجاره نیز می‌تواند دوباره صرف ساخت واحدهای جدید و نگهداری زیرساخت‌های شهری شود و چرخه‌ای پایدار برای بازار مسکن ایجاد کند. تجربه جهانی به ویژه در کشورهای اروپایی نشان می‌دهد که تمرکز دولت بر مسکن اجاره‌ای، پاسخی منطقی به کسری مسکن و نیاز سالانه خانوارها، کنترل بازار، کاهش سوداگری و مدیریت جمعیت شهری است و هم‌زمان کیفیت زندگی مردم را بهبود می‌بخشد. در مجموع، این مدل پاسخ واقعی و کارآمدی برای نیازهای مسکن مردم است.

دست نگه داشته‌اند تا وضعیت بازار و ارز تک‌نرخ‌ی مشخص شود و قیمت‌ها به ثبات برسد اما با کاهش قیمت وارداتی‌ها احتمال استقبال از این خودروها نیز وجود دارد.

دست نگه داشته‌اند تا وضعیت بازار و ارز تک‌نرخ‌ی مشخص شود و قیمت‌ها به ثبات برسد اما با کاهش قیمت وارداتی‌ها احتمال استقبال از این خودروها نیز وجود دارد.

تغییرات قیمت خودرو در هفته سوم دی‌ماه؛ سورن رکورددار افزایش قیمت

بررسی بازار خودرو از ۱۸ دی تا ۲۵ دی ماه -بازه زمانی یک هفته- نشان می‌دهد که قیمت‌ها طی این مدت با نوسانات قابل توجهی مواجه شده است.

بررسی بازار خودرو از ۱۸ دی تا ۲۵ دی ماه -بازه زمانی یک هفته- نشان می‌دهد که قیمت‌ها طی این مدت با نوسانات قابل توجهی مواجه شده است. برخی خودروها به خصوص در گروه ایران خودرو افزایش قیمت و برخی خودروها به ویژه در گروه سایپا کاهش قیمت داشته‌اند به عنوان نمونه در گروه محصولات ایران خودرو خودروی سورن پلاس با ۹۵ میلیون تومان افزایش قیمت به یک میلیارد و ۱۹۵ میلیون تومان و دنا پلاس ۵ دنده و توربو اتوماتیک هر کدام با ۲۰ میلیون تومان افزایش به ترتیب یک میلیارد و ۳۶۰ و یک میلیارد و ۶۷۰ میلیون تومان معامله شد.

خودروی پژو ۲۰۷ موتور TU۳، پژو ۲۰۷ دنده‌ای پانوراما و ۲۰۷ اتوماتیک هر کدام با ۲۰ و ۸۰ میلیون تومان افزایش قیمت به ترتیب یک میلیارد و ۱۹۰ میلیون، یک میلیارد و ۴۵۰ میلیون و یک میلیارد و ۵۷۰ میلیون تومان قیمت خورده است.

در این بین قیمت رانا پلاس و ری را ثبات داشت و به ترتیب یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون و ۲ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان معامله شد.

تارا داستی با ۳۰ میلیون تومان کاهش قیمت یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان و تارا اتوماتیک با ۱۰ میلیون تومان افزایش یک میلیارد و ۶۸۰ میلیون تومان قیمت خورد.

همچنین بررسی محصولات سایپا نشان می‌دهد که اغلب خودروها با کاهش جزئی قیمت مواجه شده‌اند؛ سایپا اتوماتیک و سایپا اس با ۱۰ میلیون تومان کاهش به ۹۵۰ میلیون تومان و ۸۰۰ میلیون تومان رسید. سپهند دنده‌ای و سپهند اتوماتیک به ترتیب با ۵ میلیون تومان و ۱۰ میلیون تومان به ترتیب ۹۲۵ میلیون و یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان معامله شد.

قیمت ساهبین اتوماتیک ثبات داشت و یک میلیارد و ۵۳۰ میلیون تومان معامله شد، شاهین جی ال نیز با ۵۰ میلیون تومان افزایش به یک میلیارد و ۳۷۰ میلیون تومان رسیدو کوئیک اس با ۱۰ میلیون تومان کاهش تا ۸۰۵ میلیون تومان به ۷۹۵ میلیون تومان رسید اطلس جی دنده‌ای ۳۰ میلیون تومان افزایش قیمت داشت و به یک میلیارد و ۳۰ میلیون تومان رسید. اطلس اتوماتیک نیز با ۵۰ میلیون تومان یشد قیمت یک میلیارد و ۲۷۰ میلیون تومان معامله شد.در مجموع، مقایسه قیمت‌ها نشان می‌دهد که بازار خودرو در هفته سوم دی‌ماه ۱۴۰۴ نوسانی بوده و برخی خودروها با افزایش و برخی دیگر با کاهش مواجه شده‌اند. موضوعی که همچنان از تداوم ناپایداری در بازار و تأثیر قیمت دلار و تحرکات اخیر حکایت دارد

قدرت مصرف کنندگان حفظ شود



بیات خاطرنشان کرد: اگر این طرح قبل از زمانی که بازار ارز ثبات داشت و نرخ دلار ثابت بود به اجرا در می‌آمد یا در زمانی انجام می‌گرفت که بازار به تعادل می رسید، شاید اتفاقات اخیر رخ نمی‌داد.

شوک افزایش قیمت حامل‌ها و برخی کالاها به جامعه

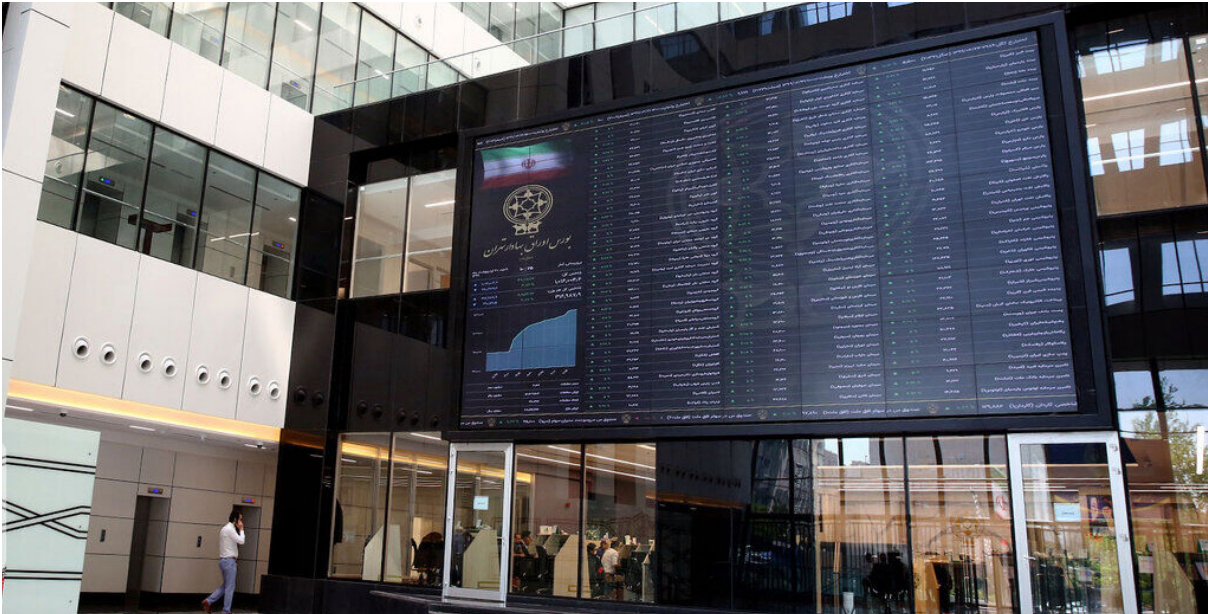
وی اضافه کرد: دولت با این استدلال که ارز را اختصاص می‌دهد تا صرف خرید کالاهای اساسی شود، ولی گیرندگان ارز آن را در جای دیگری هزینه می‌کنند و یا آن را بر نمی‌گردانند اقدام به اجرای سیاست حذف ارز ترجیحی کرده است ، ولی شرایط اقتصادی حاضر برای اجرا مساعد نبود.

به گفته بیات، قبل از آنکه دولت به اجرای این طرح اقدام کند، بنزین دچار تغییر قیمت شد و یک شوک به جامعه وارد کرد و بعد از اجرای طرح نیز کالاهای مهم مصرفی مثل روغن و مرغ و تخم مرغ نیز دچار افزایش قیمت شدند و چنین سیاستی شوک یکباره به جامعه وارد کرد



رکوردشکنی فروش نفت از بارگیری‌های صادراتی

حذف قیمت‌گذاری دستوری و اقدامی لازم برای تداوم رشد بورس



ابوالفضل حمیدی | کارشناس اقتصادی معتقد است اگر همانگونه که دولت به سمت تکنرخی شدن ارز قدم بر داشت، به سمت حذف قیمت‌گذاری دستوری، کاهش نرخ بهره اوراق بدهی و تعیین تکلیف سهام باقیمانده دولت در شرکت‌های بورسی حرکت کند، بازار سرمایه ۴۰۰ میلیارد دلاری دست‌یافتنی خواهد بود.

در یک ماه و نیم اخیر حجت‌الله صدیقی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار ۳ بار از لزوم رسیدن ارزش دلاری بازار سرمایه به ۴۰۰ میلیارد دلار سخن گفته و علت انتخاب این رقم، رار ارزش کل اقتصاد ایران دانسته است.

این در حالی‌است که ارزش ریالی بورس تهران در دی ماه امسال ۱۳ هزار همت عبور کرد. ارزش فرابورس (مجموع بازارهای پایه، اول و دوم) نیز ۳۶ هزار همت است که در مجموع بالای ۱۶ هزار همت برآورد می‌شود. ولی ارزش دلاری بازار در بازه ۱۰۰ میلیارد دلار (بین ۹۸ تا ۱۰۳ میلیارد دلار) در نوسان است که به نظر می‌رسد این افزایش ارزش ریالی بورس آن هم بدون تغییر در ارزش دلاری‌اش، به دلیل رشد نرخ ارز و تأثیر نوسانات ارزی و همچنین افزایش عرضه ارز بازگشت از صادرات شرکت‌های بورسی در تالار دوم مرکز مبادله باشد.

با این وجود نرخ بهره اوراق بدهی به یکی از موانع رشد بازار سهام تبدیل شده و با توجه به کم‌ریسک بودن خرید و فروش این اوراق، فعالان بازار به سمت خرید و فروش سهام نمی‌روند آن هم در شرایطی که شرکت‌های تولیدی نه تنها ریسک بالایی در سرمایه‌گذاری دارند بلکه بازدهی بخش تولید (در بهترین حالت ۱۸ تا ۱۹

به گفته وزیر نفت، کمیت‌های فروش نفت ایران در ۱۴ ماه گذشته در قالب بارگیری‌های صادراتی رکوردشکنی داشته است. محسن پاک‌نژاد وزیر نفت در حاشیه جلسه هیأت دولت در جمع خبرنگاران به اهمیت و نقش ترانستی‌ها در فروش نفت طی سال‌های اخیر پرداخت و گفت: «ترانستی‌ها بخشی از فرآیند فروش نفت را تشکیل می‌دهند بنابراین، این ادعا که ارقامی که در دست ترانستی‌هاست برنمی‌گردند، درست نیست.» او تأکید کرد: «خردیار، پس از تحویل نفت، تضمینی را تحویل می‌دهد و این گونه نیست که چنین فرآیندی طی نشود.» پاک‌نژاد توضیح داد: «گاهی هم مشکلی از لحاظ زمانی پیش می‌آید که این موضوع نیازمند همراهی بانک‌های عامل است و در زمینه تأخیر ترانستی‌ها همکاری کنند و این موضوع سازوکار مشخص خود را دارد.» وزیر نفت اضافه کرد: «همان‌طور که در جنگ ۱۲ روزه مشکلی نداشتیم، طی روزهای اخیر هم با وجود برنامه‌ریزی‌های درست و دقیق و انجام اقدامات به‌موقع به لحاظ ذخایر سوخت در کشور مشکلی نداشتیم.» او افزود: «طبق گزارش‌های موجود، چند نفر از همکارانی که در محل کار خود مستقر بوده‌اند و بخش اشتراک و تخریب‌گر به تعدادی از ساختمان‌های صنعت نفت ورود کرده بودند، اما تعداد آسیب‌دیدگان از صنعت نفت زیاد نبوده است.»

وضعیت اقتصاد کلان کشور، نرخ ارز و نرخ تورم کنترل شود سپس با افزایش ارزش معاملات در بورس، شاهد افزایش ارزش دلاری بازار باشیم.

در همین ارتباط همایون دارابی کارشناس بازار سرمایه درباره دستیابی به رقم ۴۰۰ میلیارد دلار در ارزش بازار سرمایه اظهار کرد: بازار سرمایه توانست در سال ۱۳۹۹ تقریباً به محدوده این رقم برسد ولی از آن سال به بعد ارزش دلاری بازار افت کرد. ۴ عامل در کاهش ارزش دلاری بازار نقش داشته است. اول قیمت‌گذاری دستوری بود که باعث شد برخی سهام‌ها در نماند‌های خودروپی زیان‌ده شوند عامل دوم نرخ بسیار بالای بهره اوراق بدهی است که در سال‌های اخیر به کاهش ارزش دلاری بازار منجر شده در حالی که در خرداد ۱۳۹۹ معادل ۱۲ درصد بود اما الان به مرز ۴۰ درصد رسیده است.

وی با تأیید تکنرخی شدن ارز از سوی دولت ادامه داد: عامل دیگر ثابت ماندن نرخ ارز دولتی در سال‌های ۱۳۹۹ به بعد بود این اتفاق سبب وارد آمدن زیان به شرکت‌های صادرکننده ما شده است؛ تا پیش از تکنرخی شدن ارز برای برخی صادرکنندگان از جمله پتروشیمی، بانک مرکزی ارز صادراتی شرکت‌ها را ۷۰ هزار تومان قیمت‌گذاری می‌کرد. در حالی که تفاوت ۴۰ درصدی با بازار آزاد داشت و با رشد ارز در بازار، تغییر نمی‌کرد و به رغم اینکه ۹ ماهه امسال ۲۸ درصد رشد تورم داشتیم، اما بانک مرکزی نرخ ارز تالار اول مرکز مبادله را ۷۰ هزار تومان ثابت نگه داشت.

کارشناس بازار سرمایه از دیگر عوامل عدم رشد بازار سرمایه را تأثیر ناترازی انرژی و کمبود برق و گاز برای شرکت‌های تولیدی عنوان و اظهار کرد: این در حالی است که عوارض و مالیات و حقوق دولتی واردات مواد اولیه تولید از شرکت‌های تولیدکننده اخذ می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه برای دستیابی به بازار سرمایه ۴۰۰ میلیارد دلاری باید این عوامل اصلاح شود گفت: نرخ ارز تا حدود زیادی در حال حاضر واقعی شده و گام بزرگی به سمت تکنرخی شدن ارز برداشته‌ایم؛ در گام بعدی باید قیمت‌گذاری دستوری را از شرکت‌های تولیدی بردارد و نرخ بهره اوراق بدهی نیز کنترل شود در حال حاضر با این نرخ بهره‌ای که اوراق دارند، هیچ فعالیت تولیدی مقرون به صرفه نیست. البته دولت اقدامات خوبی برای کاهش ناترازی انرژی برداشته است.

باقیمانده سهام دولت در شرکت‌های بورسی تعیین تکلیف شود

دارابی در خصوص نقش افزایش تعداد شرکت‌های بورسی در دستیابی به بازار سرمایه ۴۰۰ میلیارد دلاری بیان کرد: بخش عمده‌ای از رشد بورس ما مدیون ابتلاهی مقام معظم رهبری در خصوص اصل ۴۴ قانون اساسی بود که در دهه ۸۰ بسیاری از شرکت‌های دولتی وارد بورس شدند اما در دولت‌های بعدی خصوصی‌سازی واقعی شرکت‌ها متوقف شد و عملاً شاهد واگذاری شرکت‌های دولتی نیستیم.

این در حالی است که همان شرکت‌هایی هم که وارد بورس شده‌اند، تنها بخشی از سهام آنها واگذار شده و همچنین بخش قابل توجهی از مالکیت این شرکت‌ها در اختیار دولت باقی مانده است.

وی با اشاره به اقتصاد بزرگ صنعت نفت ایران گفت: شرکت‌های نفتی، گازی و پتروشیمی و همچنین بخش معادن و حمل و نقل، دولتی باقی مانده و واگذاری این شرکت‌ها هم می‌تواند بار دولت را سبک‌تر کند و هم بازار سرمایه را عمق ببخشد؛ از سوی دیگر بخش خصوصی که در زمینه استارت‌آپ‌ها فعال است، پتانسیل بالایی برای حضور در بازار سرمایه دارد.

نرخ بالای اوراق بدهی به تولید ضربه زده است

کارشناس بازار سرمایه درباره تأثیر بهره اوراق بدهی بر توقف رشد دلاری بازار سهام اذعان کرد: در حال حاضر دولت از محل رشد تکنیکی نسبت به پرداخت اصل و سود ۳۵ درصدی اوراق در سررسید اقدام می‌کند و از منظر اقتصادی، انتشار اوراق بدهی هیچ توجیهی ندارد؛ یکی از دلایلی که سبب ضربه خوردن تولید شده، همین نرخ بهره بالای اوراق بدهی است.

دارابی توضیح داد: میانگین بازدهی شرکت‌های تولیدی ۱۳ تا ۱۴ درصد است اما دولت نرخ بهره بالایی برای اوراق قرضه پرداخت می‌کند که در آینده مشکلات زیادی برای کشور ایجاد می‌کند و برای جبران آنها مرتباً باید اوراق جدید منتشر شود و این چرخه معیوب ادامه می‌یابد. یعنی اگر اسمال یک همت اوراق منتشر شود، دولت باید ۲ سال و نیم بعد ۴۰ همت پس بدهد اقدامی که کسری بودجه را افزایش می‌دهد و در رشد تورم مؤثر خواهد بودوی با بیان اینکه دولت باید برنامه بلندمدت تأمین مالی تدوین کند تا به نرخ‌های سنگین بهره اوراق قرضه تن ندهد، اظهار داشت: دولت اگر به جای نرخ‌های بهره بلندمدت اوراق بدهی، باقی‌مانده سهام دولت در شرکت‌ها را واگذار و خود را کوچک کند، نتایج بهتری خواهد گرفت.

ارزیابی جبران خسارت کسب‌وکارهای اینترنتی در حال انجام است

بلاکچین را بررسی و در داریابی های خود و مردم نظارت داشته باشند.

معاون وزیر ارتباطات همچنین در ادامه صحبت‌هایش تشریح کرد: زمانی که اینترنت قطع می‌شود دسترسی به بلاکچین دچار چالش شده و می‌تواند مشکلات امنیتی بسیاری را برای کسب و کارهای مرتبط با این حوزه ایجاد کند. از سوی دیگر سرویس‌های مختلف بین الملل مورد نیاز، دیتا سنترها و پروتکل‌های پر کاربرد مانند IPv۶ که مورد نیاز بسیاری از کسب و کارهای حوزه اقتصاد دیجیتال است دچار محدودیت و مشکل می شوند.

چیت ساز تأکید کرد: اینترنت، مصداق خون در حوزه اقتصاد دیجیتال است و بدون آن، این حوزه دچار چالش‌های جدی می‌شود. امیدوار هستیم پس از رفع مشکلات شاهد دسترسی مجدد مردم و کسب و کارهای اقتصاد دیجیتال به اینترنت برای ارائه خدمات باشیم.

معاون وزیر ارتباطات در پایان با اشاره به پرداخت خسارت به کسب و کارهای حوزه اقتصاد دیجیتال در پی وقوع جنگ ۱۲ روزه، تصریح کرد: وزارت ارتباطات حدود دو همت منابع با همکاری صندوق نوآوری و شکوفایی به کسب و کارها پرداخت و ارائه کرد تا بتواند بخشی از زیان آنها را جبران کند.



متولی فراهم کردن زیرساخت ارتباطی است؛ بنابراین تصمیم‌گیری در این زمینه توسط نهادهای مسئول اتخاذ می‌شود. طبق ارزیابی‌های انجام شده توسط این نهاد، کسب و کارهایی که با بلاکچین در ارتباطات هستند چالش دسترسی به اینترنت برایشان جدی تر بوده چراکه باید

ازدیاد برداشت؛ کلید رشد تولید نفت



تا پروژه‌های پاپلوت تزریق آب و گاز را در مخازن شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با موفقیت اجرا کنند، افزایش ضریب بازیافت مخازن بنگستان به‌دلیل افت فشار شدید سرچاهی و تمچاهی همچنین کیفیت پایین سنگ مخزن با چالش‌های زیادی همراه است، لذا استفاده از روش‌های پایه گاز در این گونه مخازن معمولاً با ریسک قابل‌توجهی همراه بوده و ازدیاد برداشت باید از طریق تزریق آب صورت بگیرد. به گفته مسوولان شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب تزریق آب در مخزن بنگستان میدان اهواز به‌عنوان نخستین پروژه عملیاتی ازدیاد برداشت پایه آبی در مخازن مناطق نفت‌خیز، در قالب پنج بسته شامل مطالعات مخزن، اعتبارسنجی تزریق، برنامه چاه، پایش و تاسیسات سطح‌الارضی آغاز شده و بسیاری از اقدام‌های این پروژه مانند محل‌سازی مخزن به‌منظور تزریق آب، طراحی آزمایش‌های پیشرفته و مشخص‌سازی مخزن در مقیاس آزمایشگاه، چاه و مخزن‌محور، برای نخستین‌بار در شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با موفقیت انجام شده‌اند. امین شریفی، سرپرست پروژه‌های ازدیاد برداشت مطالعات مخازن شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با اشاره به اینکه تزریق و سیلاب‌زنی آب کم‌شور (پس از طراحی با نرم‌افزارهای تخصصی) –برای بررسی ظرفیت تزریق‌پذیری در چاه ۴۰۲ اهواز بنگستان، در حدود یک ماه و تا دی ۱۵هزار بشکه در روز برای نخستین‌بار انجام گرفته، اظهار کرد: آزمایش نمودارنگار تزریق و تولید، چاه‌آزمایی بلندمدت (بیش از دو ماه) در مخازن بنگستان با تراوایی بسیار کم و ساخت فشار طولانی، استفاده از تفکیک‌گر سرچاهی برای حذف اثرات انباشش چاه، از جمله فعالیت‌های انجام‌شده در این طرح با همکاری پژوهشگاه صنعت نفت و مشاوران بین‌المللی به‌شمار می‌روند. به گفته شریفی آزمایش بلندمدت تزریق‌پذیری اجرا شده و در مراحل پایانی قرار دارد، پس از پایان و بررسی اطلاعات، مقدمات اجرای پاپلوت تزریق آب کم‌شور در مدت زمان طولانی فراهم می‌شود، همچنین به‌منظور بهبود و تکمیل روند ارزیابی پاپلوت، افزایش عملکرد تزریق از طریق ایجاد شکاف هیدرولیک و پتانسیل‌سنجی

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سر اسرری صبح ایران

یکشنبه ۱۳۸۸/۰۴/۱۴

شماره ۳۰۳۶

WWW. AVAYEEGHTEAD.IR



بورس و بانک

حساب‌انصافی‌ها همچنان مسدوداست

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر استان تهران ضمن اشاره به وضعیت معاملات طلا طی هفته جاری و در سایه محدودیت اینترنت درباره مسدودی حساب بانکی اصناف طلا گفت که با گذشت بیش از یک ماه متأسفانه هنوز هیچکس به صورت شفاف پاسخگوی این موضوع نیست.

نادر بذرافشان – رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر استان تهران – در تشریح وضعیت هفتگی بازار طلا و سکه گفت: طی هفتگی که گذشت اونس طلا در بازارهای جهانی حدود ۱۴۷ دلار رشد داشت و در حال حاضر به ۴۶۰۵ دلار رسیده است.

وی افزود: در بازارهای داخلی طی این هفته به علت افزایش اونس جهانی و نوسانات بازار از شاهد افزایش قیمت طلا بودیم؛ به طوریکه هر مثقال طلای ۱۷ عیار با دو میلیون و ۴۵۹ هزار تومان به ۶۸ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان، هر گرم طلای ۱۸ افزایش ۵۶۰ هزار تومان افزایش به ۱۵ میلیون و ۸۳۰ هزار تومان رسیده است.

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر استان تهران ادامه داد: همچنین در بازار سکه، هر قطعه تمام سکه طرح جدید با افزایش چهار میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به ۱۶۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، هر قطعه تمام سکه طرح قدیم با افزایش دو میلیون و ۹۰۰ هزار تومانی به ۱۵۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، هر قطعه نیم سکه با افزایش ۷۰۰ هزار تومانی به ۸۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، هر قطعه ربع با افزایش ۴۰۰ هزار تومانی به ۴۹ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی بانک مرکزی بدون تغییر طی هفته جاری در قیمت ۲۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان ثابت مانده است.

بذرافشان افزود: حباب سکه نیز، طی هفته جاری؛ علیرغم افزایش در این هفته ۷۰۰ هزار تومان نسبت به علت شرایط پیش آمده، وضعیت معاملات طلا به حداقل رسیده و از آنجایی که بسیاری از اصناف طلا اطلاع‌رسانی و ارسال فیش های واریزی خود را در بستر کانال‌ها و گروه‌ها در شبکه‌های اجتماعی انجام می‌دهند، به علت محدودیت‌های موجود، در معاملات با مشکل روبرو شده و همین عامل در کنار مسدودی حساب‌های بانکی برخی از اصناف طلا به چالش در این بازار دامن زده و حجم معاملات را به حداقل رسانده است

و در کنار آن به علت بروز ناآرامی‌های اخیر با وجود اینکه اصناف طلا در سطح شهر فعالیت داشتند، اما در بازار تهران سطح فعالیت اصناف طلا به حدود ۱۰ درصد رسیده که امیدواریم با رفع محدودیت‌ها در روزهای آینده فعالیت اصناف طلا و جواهر به شرایط عادی باز گردد.

رئیس اتحادیه سازندگان و فروشندگان طلا و جواهر استان تهران در پایان در تشریح وضعیت مسدودی حساب های بانکی فعالان صنفی طلا گفت: متأسفانه تا امروز بیش از یک ماه از تداوم مسدود شدن حساب‌های بانکی برخی از اصناف طلا می‌گذرد و این در حالی است که تمامی این افراد، دارای کد اقتصادی بوده و به صورت شفاف معاملات خود را انجام دادند و با وجود پیگیری‌های صورت گرفته، همچنان حساب بانکی بسیاری از اصناف طلا مسدود است و هنوز به صورت شفاف به این موضوع پاسخی داده نشده و حتی حساب‌های بانکی من نیز همچنان مسدود است و این وضعیت به رکود در این بازار دامن می‌زند.

ساخت جایگزین طبیعی آنتی‌بیوتیک

پژوهشگران دانشگاه تربیت مدرس با تلاش پژوهشگران طبیعی دانشگاه تربیت مدرس «روژان فاز» راهکاری طبیعی و ایمن برای مقابله با آلودگی‌ها کاهش مصرف آنتی‌بیوتیک در مزارع‌های ارانه کردند.

محمودجواد رسایی و گروهی از دانشجویان گروه بیوتکنولوژی علوم پزشکی دانشگاه تربیت مدرس، موفق به طراحی و تولید راهکاری طبیعی برای افزایش ایمنی غذا و مقابله با مقاومت آنتی‌بیوتیکی شدند.

این محصول نوآورانه با عنوان «کوکتل باکتریوفاژ باکتریوفاژهای بومی است که با هدف قرار دادن باکترئ سل‌مولانا در آب و خوراک طیور، جایگزینی ایمن و مؤثر برای آنتی‌بیوتیک‌های رایج ارانه می‌دهد.

براساس گزارش دانشگاه تربیت مدرس، این محصول با کاهش انتقال سالمونلا به زنجیره غذایی انسان، نقش مهمی در بهبود سلامت طیور، افزایش امنیت غذایی و مقابله با بحران جهانی مقاومت آنتی‌بیوتیکی ایفا می‌کندویژگی‌های کلیدی کوکتل روژان فاز شامل هدف‌گیری اختصاصی باکتری‌های بیماری‌زای سالمونلا بدون آسیب به میکروبیوم مفید روده، ایمنی کامل برای انسان، دام و محیط زیست و دارا بودن وضعیت GRAS از سازمان غذا و داروی آمریکا (FDA) است.



● **۳۰۰ هزار حلقه چاه غیرمجاز در کشور**

مشاور رییس سازمان حفاظت محیط زیست در زمینه آب و پیامدهای محیط‌زیستی فرونشست زمین گفت: برآورد می‌شود حدود ۳۰۰ هزار حلقه چاه غیرمجاز در کشور وجود داشته باشد که ادامه این روند منابع آبی را تهدید می‌کند و کشاورزی را در بسیاری از نقاط کشور در خطر نابودی قرار می‌دهد.

علی بیت‌اللهی درباره نحوه مصرف منابع آبی در کشور افزود: آمارها نشان می‌دهد عمده مصرف آب در کشور در بخش کشاورزی است، بر اساس اعلام وزارت جهاد کشاورزی ۷۰ درصد و اعلام وزارت نیرو ۹۰ درصد منابع آب در این بخش مصرف می‌شود البته در برخی کانون‌های جمعیتی متمرکز مانند تهران یا مشهد نیز مصرف آب زیاد است اما سهم کشاورزی بسیار زیاد است.

وی با تأکید بر تغییر رویکردها در کشاورزی اظهار کرد: بسیاری از کشورها برای جلوگیری از کاهش منابع آبی زیرزمینی اقدام به تغییر در روند کشت و زرع کردند، محصولاتی را کاشتند که یا به آب نیاز نداشتند یا به شدت به آب کمی نیاز داشتند، همچنین روش‌های آبیاری را تغییر دادند، روش‌های نوین، روش‌های زیرسطحی، روش‌هایی که هدررفت آب نداشته باشد را توسعه دادند. بیت‌اللهی ادامه داد: همچنین این دولت‌ها کشاورزان را تشویق کردند تا با حداقل آب، بهترین راندمان در نوع کشاورزی سازگار با محیط زیست را داشته باشند و حتی نه تنها خودشان بلکه فرزندان‌شان هم بتوانند این کار را ادامه دهند، این یک امر جدی در کشور ما است و باید در حوزه کشاورزی با انجام اقداماتی شامل تغییر در نوع کشت و زرع و تغییر شیوه‌های آبیاری منابع آبی زیرزمینی را حفظ کنیم.

وی اظهار کرد: مطالعات نشان می‌دهد اگر کشاورزی به همین روش ادامه یابد در برخی از نقاط کشور کشاورزی عمر بسیار کوتاهی خواهد داشت، در برخی از نقاط که مطالعاتی در آنجا انجام دادم نشان می‌دهد که کشاورزی در آن مناطق بیش از ۵ تا ۱۰ سال دیگر فرصت ندارد، یعنی با این راندمان و هدردهی آب امکان ادامه کشاورزی بیش از ۱۰ سال را نخواهیم داشت.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: قسمتهای تحتانی لایه ابدار به دلیل وجود املاح که سنگین‌تر هستند معمولا در عمق‌های پایین‌تر قرار می‌گیرند بنابراین وقتی آب پایین می‌رود و ما مجبور می‌شویم از عمق‌های پایین‌تر آب را بالا بکشیم، در واقع آب شور را به سطح زمین می‌آوریم و زمین مرغوب و حاصلخیز را شوره زار می‌کنیم، طبیعی است که در این شرایط کشاورزی کم راندمان تر و در نهایت متوقف خواهد شد.

وی تأکید کرد: البته تغییر رویکردها در کشاورزی برای کشاورزان دشوار خواهد بود همچنین تعطیل شدن کشاورزی در برخی از نقاط کشور هم دشواری‌هایی برای این قشر ایجاد می‌کند از این رو تصمیم امرار معاش و جایگزین کردن شغل برای آنها باید مورد توجه مسئولان قرار گیرد

● طلب واردکنندگان برای ترخیص نهاده‌ها پرداخت شود

مدیرعامل اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور گفت: واردکنندگان برای تخلیه بار از بندار و امکان ثبت سفارش مجدد برای واردات، نیازمند دریافت طلب ۱۵ میلیارد یورویی خود هستند. داود رنگی درباره عرضه نهاده‌های دامی و اثرات حذف ارز ترجیحی در تامین و عرضه نهاده‌های دام و طیور افزود: دولت در پرداخت بدهی خود به واردکنندگان تعطل دارد که این امر شرایط دشواری را برای واردکنندگان نهاده‌های دامی ایجاد کرده است.

مدیرعامل اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دام و طیور، مشکل فعالان این بخش را طلب ۱۵ میلیارد یورویی از دولت دانست و گفت: واردکنندگان از محل تسهیلات ارزی بانک‌های داخلی، نهاده وارد کرده‌اند و اکنون تعداد زیادی کشتنی در بندار موجود است که باید تخلیه شود.

وی همچنین خواستار استفاده واردکنندگان از تسهیلات بانکی شد تا کشتی‌های حامل نهاده‌های دام و طیور در بندار با سرعت تخلیه و برای تولیدکنندگان بارگیری شوند.

رنگی پیشنهاد داد: دولت به جای پرداخت طلب واردکنندگان، مابه التفاوت را محاسبه و تهاتر کند تا مشکل حل شود، زیرا اکنون در بندار دو رقم کالا موجود است؛ کالاهایی که ارز آنها تامین و تخصیص داده شده و به فروشنده رسیده است؛ این گروه از نهاده‌ها در سامانه بازارگاه بارگذاری شده و تولیدکنندگان در حال خرید هستند که این کالاهای با قیمت ۱۱ هزار و ۳۰۰ تومان خریداری شده و بر این اساس باید با همین قیمت به دست تولیدکنندگان برسد.

وی اضافه کرد: گروه دوم کالاهای، آنهایی هستند که عرضه شده اما تامین ارز نشده و اکنون فرایند متوقف شده است. در این زمینه هفته گذشته به وزارت جهاد کشاورزی مکاتبه کردیم که از تخصیص داده و کالا برای تولیدکنندگان بارگیری شود.

رنگی توضیح داد: به دلیل مبلغ بالا و رانددنه نمی‌تواند ریسک کند که بار را برای مرغدار ارسال کند تا بانک مرکزی بعدا خواستار دریافت مابه التفاوت از واردکنندگان شود، زیرا در تغییر مابه از بارها واردکنندگان گرفتار این موضوع شده‌اند

وزیر کشاورزی با بیان اینکه ۳۰ میلیون نفر تاکنون از اعتبار کالابرگ خود استفاده کرده‌اند، گفت: نهاده‌هایی که با قیمت قبلی ارز وارد و خریداری شده‌اند باید با همان قیمت قبلی به دست تولیدکنندگان برسد. غلامرضا نوری قزلبچه در حاشیه هیات دولت در جمع خبرنگاران تأکید کرد: فروشندگان موظف هستند برای آنانی که نهاده‌هایی با قیمت نرخ ارز ترجیحی خریداری کرده بودند، با همان قیمت قبلی نهاده را تحویل دهند و بر همین اساس کسی حق ندارد با هر عنوان، عددی بیش از قیمت مصوب قبلی برای تولیدکنندگان هزینه ایجاد کند و مرغانران و دامداران باید به همان نرخ‌ی که نهاده خریداری کرده‌اند، باید آن را تحویل بگیرند. وی افزود: هم اکنون ما روی تابلو بیش از ۶۰۰ هزار تن نهاده‌های دامی را داریم، عدد خرید دیروز بیش از ۶۰ هزار تن بود که یک عدد نرمالی محسوب می‌شودنوری قزلبچه اظهارکرد: حمل نهاده‌ها از بندار به سمت واحدهای تولیدی دیروز به بالای ۴۶ هزار تن رسید که دارد به آن عدد استاندارد و مورد نیاز خود نزدیک می‌شودوزیر کشاورزی گفت: بانک کشاورزی و شرکت پشتیبانی امور دام در جهت تامین سرمایه و کمک به تولید پای کار هستند، چه برای تامین سرمایه در جهت تولید و جهت خرید مازاد احتمالی تولیدکنندگان آماده همکاری هستندوی با بیان اینکه تامین کالاهای اساسی به صورت منظم در سراسر کشور در حال انجام است و این روند تداوم خواهد داشت، افزود: تا دیشب ۳۱۰۰ میلیون نفر از کالابرگ خود استفاده کرده‌اند و خرید روغن، مرغ و برنج بیشترین موارد را تشکیل داده است.



قاجاق معکوس با تغییر شیوه پرداخت ارز ترجیحی متوقف شد

کریم حسسن پور | وزیر جهاد کشاورزی گفت: کالا با ارز ترجیحی و یک‌سوم قیمت کشورهای همسایه وارد می‌شد که عامل قاجاق معکوس بود؛ با اقدام دولت، هدررفت منابع متوقف و یارانه به دست مصرف‌کننده ایرانی خواهد رسید.

ما رقم خورده است، که باید این موضوع و فرآیندهای آن به طور دقیق برای مردم تبیین شود، افزود: یکی از مهم‌ترین محورهای این تبیین و روشننگری این است که ما حذف ارز ترجیحی نداشتیم بلکه همان حدود ۱۰ میلیارد دلاری که حاکمیت و دولت برای معیشت مردم در نظر گرفته بود، به جای اختصاص به ابتدای زنجیره به صورت مستقیم به مصرف‌کننده پرداخت می‌شود؛ در نتیجه این ارز حذف نشده و تنها نحوه تخصیص آن تغییر یافته است.

غلامرضا نوری قزلبچه وزیر جهاد کشاورزی در نشست وینبیری با روسای سازمان جهاد کشاورزی استان‌های کشور با موضوع «تبیین طرح کارآمدسازی نظام یارانه‌ای»، گفت: اتفاق بزرگی در کشور رخ داده که از نظر جزئیات و حجم اجرا، با اقدامات مشابه در سنوات گذشته قابل مقایسه نیست و آن هم انتقال ارز ترجیحی به تالار دیگر و تک‌نرخ‌ی شدن ارز در کشور است.

وی با بیان اینکه در بحث تک‌نرخ‌ی شدن ارز، مهم‌ترین تاثیر در حوزه ماموریت

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه ۳۰ میلیون نفر تاکنون از اعتبار کالابرگ خود استفاده کرده‌اند، گفت: نهاده‌هایی که با قیمت قبلی ارز وارد و خریداری شده‌اند باید با همان قیمت قبلی به دست تولیدکنندگان برسد. غلامرضا نوری قزلبچه در حاشیه هیات دولت در جمع خبرنگاران تأکید کرد: فروشندگان موظف هستند برای آنانی که نهاده‌هایی با قیمت نرخ ارز ترجیحی خریداری کرده بودند، با همان قیمت قبلی نهاده را تحویل دهند و بر همین اساس کسی حق ندارد با هر عنوان، عددی بیش از قیمت مصوب قبلی برای تولیدکنندگان هزینه ایجاد کند و مرغانران و دامداران باید به همان نرخ‌ی که نهاده خریداری کرده‌اند، باید آن را تحویل بگیرند. وی افزود: هم اکنون ما روی تابلو بیش از ۶۰۰ هزار تن نهاده‌های دامی را داریم، عدد خرید دیروز بیش از ۶۰ هزار تن بود که یک عدد نرمالی محسوب می‌شودنوری قزلبچه اظهارکرد: حمل نهاده‌ها از بندار به سمت واحدهای تولیدی دیروز به بالای ۴۶ هزار تن رسید که دارد به آن عدد استاندارد و مورد نیاز خود نزدیک می‌شودوزیر کشاورزی گفت: بانک کشاورزی و شرکت پشتیبانی امور دام در جهت تامین سرمایه و کمک به تولید پای کار هستند، چه برای تامین سرمایه در جهت تولید و جهت خرید مازاد احتمالی تولیدکنندگان آماده همکاری هستندوی با بیان اینکه تامین کالاهای اساسی به صورت منظم در سراسر کشور در حال انجام است و این روند تداوم خواهد داشت، افزود: تا دیشب ۳۱۰۰ میلیون نفر از کالابرگ خود استفاده کرده‌اند و خرید روغن، مرغ و برنج بیشترین موارد را تشکیل داده است.



تاکنون ۳۰ میلیون نفر از کالابرگ استفاده کرده‌اند

وزیر جهاد کشاورزی حمایت از تولید‌کننده داخلی را از مهم‌ترین ابعاد جانبی و نتایج این اقدام دانست و تصریح کرد: وقتی ارز محدود و واردات هم برای مثال در بحث نهاده محدود بود، در نتیجه ظرفیت تولید نیز محدود نگه داشته می‌شد که ظلمی بر بخش تولید‌کننده کشور بودنوری قزلبچه با اشاره به بالفعل شدن ظرفیتهای موجود در کشور با تغییر شیوه پرداخت ارز ترجیحی، ادامه داد: در شرایطی که ایران به عنوان دومین کشور تولید‌کننده شیر و نگهداری گاو شیری و پنجمین کشور تولید‌کننده مرغ در جهان است، باید از این ظرفیت بیش از پیش استفاده شود.

● رفع انحرافات با تک‌نرخ‌ی شدن ارز

عضو کابینه دولت چهاردهم با اشاره به انحرافات در اجرای امور قبل از تک‌نرخ‌ی شدن ارز و ضایع شدن حق مردم در مراحل مختلف اعم از تخصیص، تولید، نحوه واردات و نحوه فروش، یادآور شد: گاهی این حضور مافیایی به قدری محکم و پررنگ بود که حتی تولید‌کننده جرات نمی‌کرد بگوید کدام واردکننده گران می‌فروشد یا مبلغی را پشت فاکتوری دریافت می‌کند. وی تأکید کرد: قاجاق معکوس چالش دیگری برای کشور بود، به طوری که کالا با ارز ترجیحی و فاصله قیمتی یک‌سوم نسبت به کشورهای همسایه وارد کشور می‌شد که همین ارزان بودن، عاملی برای قاجاق معکوس بود که با اقدام اخیر دولت، از هدررفت منابع جلوگیری شده و یارانه به دست مصرف‌کننده ایرانی خواهد رسیدوزیر جهاد کشاورزی افزود: از نظر قانونی منشا تامین ارز ترجیحی فقط ارز حاصل از صادرات نفت بود، اما اکنون با تک‌نرخ‌ی شدن، ارزهای دیگر هم می‌توانند در این حوزه هزینه شوند. در این راستا طی هفته گذشته، یک میلیارد دلار ارز در تالار اول عرضه شد، در حالی که هفته پیش از آن حتی ۲۰ تا ۲۰ میلیون دلار نبود که عرضه شودنوری قزلبچه گفت: در مسیر اجرای این اقدام اقتصادی، کمیته‌ای با حضور وزرای اقتصادی تشکیل شد که به صورت روزانه جلساتی بر گزار می‌کند که مصوبات آن نیز با تأیید رئیس‌جمهور، در حکم مصوبه هیات وزیران است و مشکلاتی که در مسیر اجرای طرح بروز می‌کند، با تصویب این کمیته با سرعت بیشتری قابل رفع خواهد بود.

وی افزایش سرمایه ۷۰ همتی برای بانک کشاورزی که سقف اعتبارات تسهیلات را افزایش می‌دهد و اخذ مجوز خط اعتباری ۵۰ هزار میلیارد تومانی از بانک مرکزی برای بانک کشاورزی را از جمله مصوبات خوب این کمیته برای بخش کشاورزی اعلام کرد

● نظارت بر بازار کالاهای اساسی با ابلاغ قیمت ارشادی

وزیر جهاد کشاورزی، بحث نظارت بر قیمت‌ها را دیگر موضوع مهم در جریان اجرای اقدام یارانه‌ای جدید دولت دانست و تأکید کرد: براساس قانون در جایی که یارانه پرداخت نکنیم، مجاز به قیمت‌گذاری نیستیم، اما نیاز داریم یک نظارت کنترلی حداقلی داشته باشیم، تا قیمت‌ها جهش پلواچه نداشته باشند؛ در همین راستا مقرر شده است که یک قیمت ارشادی با کمک سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان استخراج و ابلاغ شودوی در مرقابت از بازار تأکید کرد و یادآور شد: حضور فعالانه در میادین میوه و تره‌وبار برای نظارت بر بازار تاثیر چشمگیری در کشف قیمت متصفانه خواهد داشت. در مجموع نه خیلی سخت می‌گیریم و نه بازار را راه می‌کنیم و مبنای ما همان قیمت‌های ارشادی است.

● محاسبه یارانه جدید با تغییرات نرخ ارز

نوری با تأکید بر اینکه یارانه جدید دولت ثابت نیست و با تغییر نرخ ارز محاسبه خواهد شد، بیان کرد: دولت ۱۰ میلیارد دلار ارز ترجیحی را امروز برای مثال با دلار ۱۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان تبدیل و به صورت یارانه به مردم پرداخت کرده است، اگر در ادامه کار و در مراحل بعدی، با افزایش قیمت دلار مواجه شویم، این ارز مجددا بر مبنای قیمت روز دلار تبدیل خواهد شد. عضو کابینه دولت چهاردهم در پایان خاطر‌نشان کرد: این یارانه مانند گذشته یک عدد ثابت نیست که بعد از مدتی از قابلیت استفاده خارج شود، بلکه یارانه جدید در هر مرحله اجرا براساس قیمت روز دلار محاسبه خواهد شد.

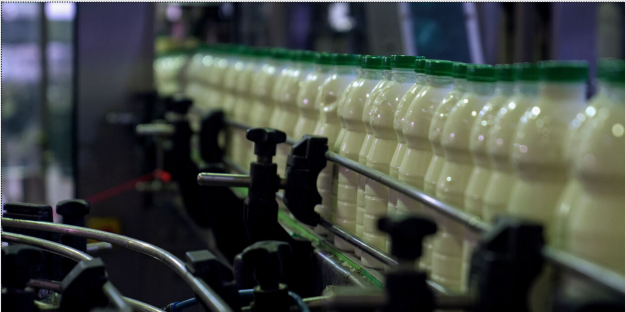
سدهای تهران خالی‌تر شد



ایسن بارش‌ها بی‌نصبی بوده، به طوری که مشکل تأمین آب این کلانشهر همچنان وجود دارد. پیش‌بینی سازمان هواشناسی نیز نشان می‌دهد، اغلب مناطق کشور از دیروز- ۲۴ دی- تحت تأثیر ورود سامانه‌های بارش‌ری قرار گرفته‌اند و بارش برف و باران و رگبار در نوار غربی، شمالی و برخی مناطق جنوبی کشور رخ داده است، اما این وضعیت در تهران وجود ندارد.

آمارها نیز نشان می‌دهد، حجم سدهای تأمین‌کننده آب تهران که در مجموع ۵ سد هستند، بسیار کمتر از حد لازم شده به گونه‌ای که برای تأمین آب ناگزیر از اعمال مدیریت بر منابع آبی خواهد بود. براساس گزارش هفتگی شش‌اخص‌های مهم آب و برق، درصد پرشدگی سد امیرکبیر در این هفته ۴ درصد و میزان پرشدگی سد لار یک درصد بوده است؛ ارقامی که با سالال گذشته فاصله نجومی دارند. چنانکه نسبت به سال گذشته درصد پرشدگی سد امیرکبیر ۸۶ درصد کاهش یافته و برای سد لار نیز این نسبت، منفی

حذف ارز ترجیحی از واردات، مطالبه تولیدکنندگان بود



شده بود تا در تامین گندم کشور دچار مشکل شویم. رئیس هیات مدیره انجمن صنایع لبنی ایران افزایش قیمت تمام‌شده شیرخام به دلیل افزایش قیمت نهاده‌ها را امری اجتناب‌ناپذیر دانست و افزود: تعیین قیمت شیرخام در بازار اهمیت دارد تا بتواند پایداری تولید را در دامداری‌ها و صنایع لبنی تضمین کند. تیموری ادامه داد: با افزایش قیمت شیرخام و به دنبال آن قیمت تمام‌شده محصولات لبنی، ممکن است سرانه مصرف لبنیات کاهش یابد که دولت برای جلوگیری از آن یارانه خود را به

قیمت مرغ برای مصرف‌کنندگان چقدر باید باشد؟

بسته حمایتی شامل کیف پول بانک کشاورزی و تسهیلات بانکی در نظر گرفته شده است و پیشنهاد می‌کنیم تشریفات اداری و بانکی اخذ وافاق، استعلام‌ها و اعتبار سنجی برای اجرای آن تسهیل شود.اسدالله نژاد با بیان اینکه شاید کیف پول اعتباری بانک کشاورزی یک ماه دیگر به کمک تولیدیابیاید، افزود: اکنون که تولیدکنندگان با مشکل جدی روبرو هستند، لازم است شرکت پشتیبانی امور دام به وظیفه ذاتی خود عمل کند و نهاده واحدهای تولیدی را به شکل مدت‌دار بدون هیچ شرطی تامین کند تا تولیدکنندگان با آرامش خاطر تولید کنند. مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی با بیان اینکه در قانون بودجه امسال سهمیتیم و تشکیل خانه شیر از هر زمانی ضروری تر به نظر می‌رسد تا بتوان از این اظهارداشت: قرار نبود یارانه ناشی از حذف ارز ترجیحی به مصرف‌کننده پرداخت شود بلکه قرار بود به پایان زنجیره تولید یعنی تولیدکنندگان تعلق بگیرد.

و شسب عید و لزوم تامین بازار مصرف تأکید شده است.مدیرعامل اتحادیه سراسری پرورش دهندگان مرغ گوشتی با تأکید بر اینکه بیش از حذف ترجیحی تمهیدات لازم برای تقویت تولید انجام نشده بود و تولیدکنندگان در جریان این تصمیم نبوده، افزود: به‌طور حتم شوک قیمتی و اصلاح نظام یارانه‌ای می‌تواند بازار را تحت تأثیر قرار دهد. اسدالله نژاد با بیان اینکه پیشنهاد تولیدکنندگان این بود که ارز ترجیحی به صورت تدریجی و افزایش قیمت‌ها به صورت پلکانی صورت گیرد تا هم تولیدکنندگان و هم مصرف‌کنندگان آسیب نبینند؛ اظهار داشت: برای رفع بالاتکنیفی از تولید و تداوم جوجه ریزی لازم است از این بخش حمایت لازم صورت گیرد.

وی با اشاره به جلساتی که با معاونین وزارت جهاد کشاورزی، کمیسیون کشاورزی مجلس و شرکت پشتیبانی امور دام برگزار شده است، اظهار داشت: برای رفع مشکل تولیدکنندگان

مدیرکل آموزش و پرورش قزوین، اصلاح روش‌های تدریس را یکی از ضروری‌ترین اولویت‌های نظام آموزشی در دولت چهاردهم دانست و گفت: ارتقای بهره‌وری در آموزش بیش از هر چیز، نیازمند تحول در روش‌های تدریس و حرکت به سمت روش‌های نوین یاددهی و یادگیری است.

حسنعلی اصغری، خلاقیت، نوآوری و کنشگری حرف‌های را از الزامات رشد و تعالی نظام آموزشی استان قزوین برشمرد و اظهار کرد: نظامی که خلاقیت و نوآوری در آن نهادینه نشود، نمی‌تواند انتظار پیشرفت پایدار داشته باشد.

وی افزود: اولویت‌بندی امور، داشتن چشم‌انداز روشن و ایجاد فضایی شاد و پویا در مدارس در چارچوب ارزش‌ها و هنرهای پذیرفته‌شده جامعه امروز یک ضرورت محسوب می‌شود که باید برای تمامی این امور برنامه‌ریزی کرد.

اصغری تصریح کرد: حرکت نظام آموزش متوسطه به سوی تعالی، نیازمند نگاه سیستمی، برنامه‌ریزی علمی و اصلاح روش‌های تدریس است به گفته این مسئول، نگاه عقلایی و سیستمی به آموزش، ما را به این باور می‌رساند که همواره وضعیتی بهتر از وضعیت موجود قابل دستیابی است و این اصل، مبنای بهبود مستمر و توسعه سازمانی در نظام آموزشی محسوب می‌شود.

وی افزود: بررسی عمیق وضع موجود، احصای نقاط قوت و ضعف، شناسایی فرصت‌ها و تهدیدهای محیطی و ترسیم وضعیتی بهتر برای آموزش متوسطه استان از مهم‌ترین محورهای آموزش و پرورش محسوب می‌شود.

اصغری توصیف دقیق واقعیت‌ها و وضعیت موجود را نخستین گام برنامه‌ریزی اثربخش دانست و تصریح کرد: برنامه‌ریزی علمی زمانی محقق می‌شود که بدون تعصب، نگاه سیاسی، قومی و وابستگی به تجربیات پیشین، بتوان وضعیت موجود را به‌دقت و دقیق از شرایط واقعی آرایه داد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان، تبیین علمی را گام دوم برشمرد و اظهار کرد: توان برقراری رابطه علت و معلولی میان متغیرهای موثر، شرط اصلی تدوین برنامه‌های موثر است و بدون این توانمندی، برنامه‌ریزی راه به نتیجه مطلوب نخواهد برد.

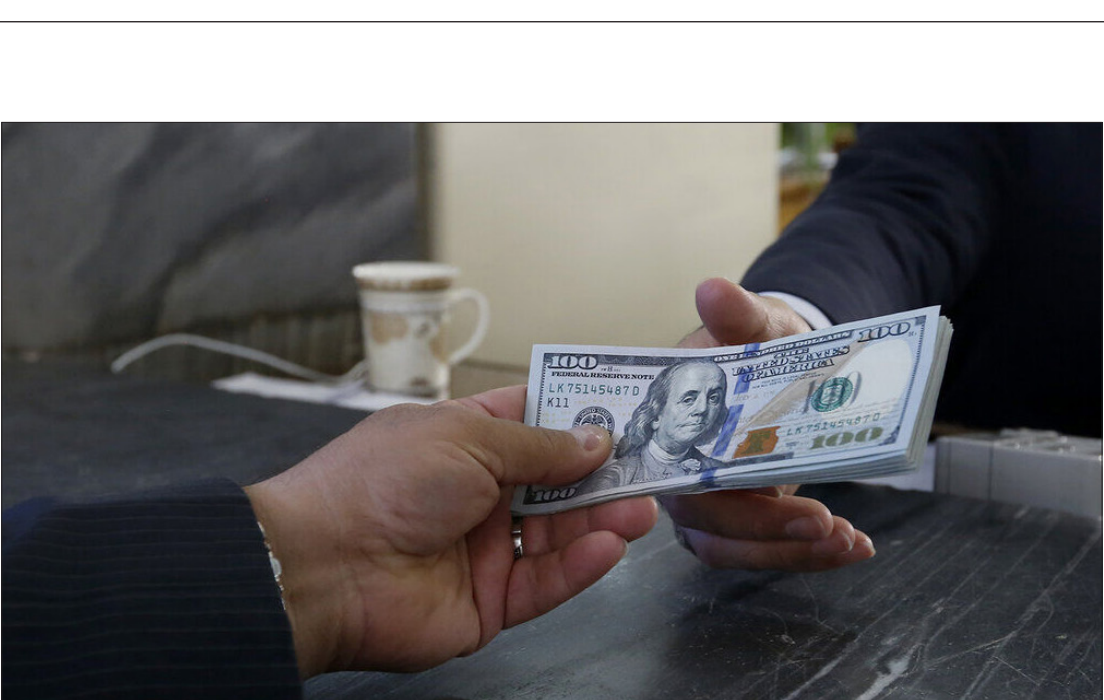
وزیر سابق امور اقتصادی و دارایی، با بیان اینکه کشور به این اصلاحات اقتصادی نیازمند بود، بر ضرورت انجام «جراحی اقتصادی» با حذف ارز ترجیحی تأکید کرد و گفت: این اقدام باید انجام می‌شد.

سیداحسان خاندوزی در نشست با خبرنگاران گلستان اظهار کرد: دولت پیشین هم برنامه داشت تا طرح حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را چند روز بعد از سال جدید اجرا کند.

وی با اشاره به حساسیت زمانی اجرای این سیاست، خاطرنشان کرد: در روزهای هشتم و نهم دی ماه شاهد اعتراضات کسبه و بازاریان نسبت به وضعیت ارز بودیم و تنها دو روز پس از انتصاب رئیس جدید بانک مرکزی، خبر حذف

ارز ۲۸۵۰۰ ریالی در سفر رئیس‌جمهور به کهگیلویه و بویراحمد اعلام شد که این امر باعث افزایش ناگهانی قیمت کالاهای اساسی مانند مرغ، تخم‌مرغ و روغن شد.

وزیر سابق اقتصاد در خصوص کالابرگ یارانه‌ای نیز توضیح داد: اگرچه مبنای ۱۰ میلیون ریالی کالابرگ از سوی سازمان برنامه و بودجه مطابق با افزایش سبد کالا اعلام شد، اما کارشناسان معتقدند با توجه به حذف ارز ترجیحی، سهم کالابرگ باید افزایش یابد تا فشار بر مردم تعدیل شودوی همچنین به چالش‌های مدیریتی دولت اشاره کرد و گفت: یکی از مشکلات اساسی نبود متولی امر در تیم اقتصادی دولت بود که خوشبختانه با واگذاری اختیارات اصول ۱۲۷ و ۱۳۸ قانون بودجه به بانک مرکزی طی دو هفته گذشته، این مشکل در حال رفع است.



اصلاح نظام یارانه‌ای برای کشتی طوفان‌زده اقتصاد

مرتضی اکبری | عضو هیات علمی دانشگاه پیام‌نور فارس با بیان اینکه یکسان‌سازی نرخ ارز و اصلاح نظام یارانه‌ای اقدامی درست و عملی است، گفت: پرداخت ارز ترجیحی، اگر چه در کوتاه مدت به عنوان یک مُسکن عمل می‌کند، اما در بلندمدت برای اقتصاد کشور سبم است.

عبدالحمید خسروی به خبرنگار ایرنا، گفت: با کالبدشکافی اقتصاد ایران، بی می‌بریم که کشور دچار مشکلات ساختاری است و ماندگاری اقتصاد ما در شرایط بیماری مزمن نیز حاصل ترکیبی از عوامل داخلی و خارجی است او اظهار کرد: نمی‌توان همه مشکلات اقتصادی کشور را به تحریم‌ها مرتبط دانست و برخی مسائل بدون وجود تحریم‌ها نیز پابرجا خواهد بود.

عضو هیات علمی دانشگاه پیام نور فارس، گفت: اعمال سیاست‌های پولی و مالی نامناسب، کسری بودجه، ناترازی و عدم تعادل بانک‌ها و صندوق‌های بانزنسنگی، فضای نامناسب کسب و کار و بروکراسی اداری، عدم حمایت کافی از بخش خصوصی واقعی و ضعف‌های زیرساختی، در ادوار گذشته، سبب ضعیف شدن اقتصاد کشور شده است.

خسروی اضافه کرد: عمده عامل خارجی موثر بر اقتصاد ایران نیز تحریم‌هایی است که سبب کاهش درآمد ارزی کشور، محدودیت در تجارت خارجی و دسترسی به سیستم‌های مالی جهانی و کاهش سرمایه‌گذاری خارجی شده

ضرورت جراحی اقتصادی ساختاری بیمار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۶۶۵۹۱۰۱۲۰۵۳۳۱۰۱۴۰۴۶/۶/۱۶- جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا فیروز دهقان فرزند امراله به شماره شناسنامه ۵۶۸ صادره در شش‌دانگ یک قطعه باغچه پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی به مساحت ۵۶۲/۸۲ متر مربع از سهمی محمود فیروز دهقان ذیل ثبت صفحه ۱۵۳ دفتر ۱۵۲ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۵۰۹۴۶۲۰ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ ازطرف کریم انصاری

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ ازطرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۲۸۶۴۱۰۱۲۰۵۳۳۱۰۱۴۰۴۶/۹/۱۳- جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا فیروز دهقان فرزند امراله بشماره شناسنامه۵۶۸نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۳۱۷/۰۵ متر مربع – یکهزار و سیصدو هفده مترو پنج دسی متر مربع – از مالکیت امراله فیروز دهقان ذیل دفتر ۱۵۲ صفحه ۲۴۵ بشماره ثبت ۳۰۹۴۱ پلاک ثبتی ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در قاسم آباد آقا جزّ حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۹۴۶۰۶۰ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ ازطرف کریم انصاری



جراحی اقتصادی و حذف ارز ترجیحی ضروری بود

است.عضو انجمن اقتصاددانان ایران گفت: برای برون رفت از این مشکلات، که امروز به بحران اقتصادی تبدیل شده، تغییر پارادایم اقتصادی ضروری است.او اظهار کرد: در شرایط تحریمی، این تغییر پارادایم، می‌تواند، تغییر در سیاست‌های پولی و مالی شامل کاهش کسری بودجه، اصلاح نظام مالیاتی و اصلاح نظام ارزی و یارانه‌ای باشد.

خسروی ادامه داد: به طور خاص درباره اصلاح نظام ارزی و یارانه‌ای، می‌توان گفت که نرخ ارز ترجیحی، اگر چه در کوتاه مدت، یک مُسکن است، اما در بلند مدت، برای اقتصاد کشور همچون شم است.

چندنرخ‌خی بودن ارز، موجب فساد می‌شود

عضو هیات علمی دانشگاه پیام‌نور فارس گفت: یکسان‌سازی نرخ ارز و حذف پرداخت ارز ترجیحی به واردکنندگان، کاری درست و عملی است؛ زیرا وجود نرخ‌های مختلف ارز، موجب رانت و فساد می‌شود.

او افزود: علاوه بر این، هنگامی که شکاف میان نرخ ارز ترجیحی و ارز آزاد زیاد شود، هم بر صادرات و هم بر واردات تأثیر منفی می‌گذارد.

خسروی ادامه داد: این تأثیر بر صادرات، می‌تواند، کالاهای نهایی صادراتی را به خام فروشی تبدیل کند و منجر به قاچاق کالا شود، تا صادر کننده بتواند، ارز را در بازار آزاد به فروش برساند.

این استاد دانشگاه اضافه کرد: همچنین تأثیر چندنرخ‌خی بودن ارز بر واردات به این صورت است که اگر چه به ظاهر، برخی کالاها، با ارز ترجیحی، ارزان‌تر وارد می‌شود، اما واردات شدت می‌گیرد و انگیزه برای تولید داخلی در بلند مدت کاهش پیدا می‌کند او گفت: به همین دلیل است که در کوتاه مدت ترکیبی از یارانه و ارز ترجیحی مدنظر قرار می‌گیرد.

الزامات موفقیت اصلاح نظام یارانه‌ای

عضوانجمن اقتصاددانان ایران گفت: موفقیت طرح اصلاح نظام یارانه‌ای نیازمند رعایت کردن الزامات حمایتی و سیاست‌های اقتصادی مناسب است.

خسروی اظهار کرد: نخست اینکه، قبل از اجرای سیاست تک نرخ سازی ارز، می‌بایست سیاست‌های حمایتی از مصرف‌کننده و تولیدکننده به عمل آید.

او افزود: حمایت از مصرف‌کننده می‌تواند در قالب یارانه نقدی و غیر نقدی (مانند کالابرگ)، حمایت‌های بیمه‌ای و درمانی و نظایر این باشد.عضو انجمن اقتصاددانان ایران گفت: با حذف پرداخت ارز ترجیحی به واردکننده، باید تولید کنندگان واقعی، به خصوص تولیدکنندگان کالاهای استراتژیک (مانند مواد غذایی و دارویی)، با تسهیلات ترجیحی و یا معافیت‌ها و بخشودگی های مالیاتی مورد حمایت قرار گیرند.

خسروی اظهار کرد: دوم اینکه، یارانه‌ها و کمکه‌های معیشتی، باید براساس نرخ و مسیر حرکت تورم و با توجه به شرایط دهک‌های درآمدی و به صورت شناور، پرداخت شود.

او ادامه داد: از دیگر الزامات موفقیت این طرح، این است که پرداخت یارانه، اعم از نقدی و یا کالابرگ، به صورت مساوی به همه دهک‌های درآمدی، صحیح نیست و باید این پرداخت‌ها، هدفمند باشد.

استادیار اقتصاد دانشگاه پیامنور فارس گفت: دیگر اینکه، در این جراحی اقتصادی باید حقوق‌ها نیز متناسب با نرخ تورم و هر ۶ ماه یکبار تغییر کند، یا به عبارت دیگر، دستمزدها نیز به روزسانی شود.

باید با نگاه جامع و سیستم مدیریتی باتجربه و هماهنگ و نگاهی استراتژیک، کشتی طوفان‌زده اقتصاد کشور را به سلامت به ساحل امن، هدایت کرد.عضو انجمن اقتصاددانان ایران بر ضرورت ساختار نظام سیاستگذاری، اجرا و نظارت در این عرصه نیز تأکید کرد و گفت: نهاده‌ا، بخش‌ها و دستگاه‌های مختلف باید از رویکردها و تصمیمات جزیره‌ای و بخشی پرهیز کنند خسروی اظهار کرد: باید با نگاه جامع و سیستم مدیریتی باتجربه و هماهنگ و نگاهی استراتژیک، کشتی طوفان‌زده اقتصاد کشور را به سلامت به ساحل امن، هدایت کرد.

سیاست‌های دولت، می‌تواند جلو تشدید فقر را بگیرد

او گفت: سیاست‌های حمایتی دولت می‌تواند در کوتاه مدت و در سطح خرد، جلو تشدید فقر و بدتر شدن شرایط برای اقشار آسیب‌پذیر را بگیرد، اما در بلندمدت باید مشکلات ساختاری اقتصاد کشور حل شود.

عضو هیات علمی دانشگاه پیام‌نور فارس اظهار کرد: دولت برای موفقیت در این زمینه، باید به جای تمرکز بر بازتوزیع درآمد، بر رشد اقتصادی پایدار و ایجاد اشتغال مولد تمرکز کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۲۸۶۴۰۱۰۱۲۰۵۳۳۱۰۱۴۰۴۶/۹/۱۳- هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رضا فیروز دهقان فرزند امراله به شماره ملی ۱۵۳۵۳۳۴۸۱۴۸۹۱ در شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۷۵/۳۲ متر مربع از مالکیت محمود فیروز دهقان برابر سند ۵۷۷۷۱ مورخ ۱۳۷۱/۹/۲۴ نسبت به پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی ذیل دفتر ۲۹ و دفتر ۱۵۲ صفحه ۱۵۳ واقع در قاسم آباد حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۹۴۶۱۰۰ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ ازطرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۲۸۶۳۹۱۰۱۲۰۵۳۳۱۰۱۴۰۴۶/۹/۱۳- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اکبر سیار فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۶ کدملی ۱۶۵۲۲۹۶۵۲۲ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت۵۹۴/۰۴ متر مربع از پلاک ۳۳۸ فرعی از ۸۵ اصلی از مالکیت حاج نصراله فرهنگ رنجبر طبق سند ۳۳۶۰۰ مورخ ۱۳۶۲/۱۱/۲۵ دخترخانه ۹ کرخ ذیل صفحه ۲۷۷ دفتر ۱۵۲ واقع در هشتگرد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۹۴۵۹۳۰ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ ازطرف کریم انصاری



اقتصاد

طلای جهانی روی ریل کاهش قیمت افتاد



طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، با تعدیل انتظارات برای کاهش نرخ بهره فدرال رزرو در کوتامدت در پی انتشار داده‌های اقتصادی قوی‌تر از حد مطلوب آمریکا و همچنین کاهش تنش‌های ژئوپلیتیکی، به روند کاهشی شب گذشته ادامه داد و افت بیشتری یافت.

قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۲ درصد کاهش، به ۴۶۰۴ دلار و ۲۹ سنت رسید. طلا که روز چهارشنبه به رکورد ۴۶۴۲ دلار و ۷۲ سنت صعود کرده‌بود، در مسیر ثبت افزایش هفتگی حدود ۲ درصدی است.

قیمت طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در فوریه با ۰.۲ درصد کاهش، به ۴۶۰۸ دلار و ۹۰ سنت رسید.

کایل رودا، تحلیلگر سایات کپیتال دات کام گفت: حرکت نزولی طلا عمدتا زمانی آغاز شد که احتمال نوعی مداخله آمریکا در ایران کاهش یافت و ما شاهد داده‌هایی از آمریکا هستیم که نشان می‌دهد فوریتی برای کاهش نرخ بهره وجود ندارد دلار پس از آنکه داده‌های وزارت کار آمریکا نشان داد که تعداد متقاضیان اولیه هفتگی بیمه بیکاری، ۹۰۰۰ نفر کاهش یافته و به ۱۹۸ هزار نفر رسید و این رقم کمتر از ۲۱۵ هزار مورد پیش‌بینی شده در نظرسنجی رابترز از اقتصاددانان بود، در آستانه سومین افزایش هفتگی خود قرار گرفت دلار قوی‌تر، فلزات قیمت‌گذاری شده به ارز آمریکا را برای خریداران خارجی گران‌تر می‌کند. طلا که یک دارایی بدون بارده است، از نرخ‌های پایین بهره می‌برد زیرا هزینه نگهداری آن را کمتر می‌کند.

بر اساس گزارش رویترز، صندوق طلای «اس پی دی ار گلد تراست» که بزرگترین صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس با پشتوانه طلا در جهان است، اعلام کرد دارایی‌هایش روز پنجشنبه ۰.۵ درصد افزایش، به ۱۰۷۴۸۰ تن رسید که بالاترین میزان در بیش از ۳.۵ سال گذشته است.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، قیمت هر اونس نقره برای تحویل فوری با ۱.۸ درصد کاهش، به ۹۰ دلار و ۶۶ سنت رسید. با این حال، اونس نقره پس از رسیدن به بالاترین رکورد تاریخی ۹۲۵۷ دلار در معاملات روز قبل، در مسیر افزایش هفتگی بیش از ۱۳ درصدی قرار گرفت. هر اونس پلاتین برای تحویل فوری با ۲.۱ درصد کاهش، به ۲۳۵۸ دلار و ۹۵ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۲.۹ درصد کاهش، به ۱۷۴۸ دلار و ۵۰ سنت رسید.

استفاده از گروک برای تولید تصاویر غیر اخلاقی



شرکت «ایکس» ایلان ماسک با وجود ادعای مقابله با سواستفاده از ابزار هوش مصنوعی «گروک»، همچنان به کاربران اجازه می‌دهد ویدیوهای غیراخلاقی که توسط این ابزار تولید شده است را منتشر کنند. بررسی روزنامه گاردین نشان می‌دهد که همچنین می‌توان محتوای بزرگسالانه را بدون هیچ نشانه‌ای از نظارت، در پلتفرم عمومی «ایکس» منتشر کرد و هر کسی که حساب کاربری داشته باشد، می‌تواند طرف مدت چند ثانیه آن را مشاهده کند.پس از هفته‌های افزایش نگرانی عمومی، شرکت شبکه اجتماعی «ایکس»، اواخر روز چهارشنبه اعلام کرده بود که «اقدامات تکنولوژیکی را برای جلوگیری از ویرایش تصاویر افراد واقعی توسط حساب گروک، اجرا کرده است» این شرکت اعلام کرد که این محدودیت برای همه کاربران، از جمله مشترکین پولی، اعمال خواهد شد و «هیچ گونه تحملی برای هر گونه سوءاستفاده جنسی از کودکان، برهنگی بدون رضایت و محتوای جنسی ناخواسته» نخواهد داشت. اما مشخص نکرده که آیا افراد هنوز می‌توانند چنین تصاویری را در برنامه مستقل گروک ایجاد کنند و سپس این مطالب را به صورت عمومی در «ایکس» به اشتراک بگذارند یا خیر.

گاردین دریافت که نسخه مستقل گروک معسرف به «گروک ایمجین» که به راحتی از طریق مرورگر وب قابل دسترسی است، هنوز به درخواست‌ها برای تولید تصاویر ناشایست با استفاده از تصاویر افراد واقعی، پاسخ می‌دهد.آکام- نهاده ناظر بر رسانه‌ها در انگلیس- اعلام کرد تحقیقات رسمی در مورد «ایکس» که روز دوشنبه آغاز شد، همچنان ادامه دارد و «به صورت شبانه‌روزی برای پیشرفت این موضوع و یافتن پاسخ‌هایی در مورد اشتباهات و اقدامات انجام شده برای رفع آن تلاش می‌کند».

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین

مدیر مسئول: کریم حسن پور

سر دبیر: جمشید بیرامی

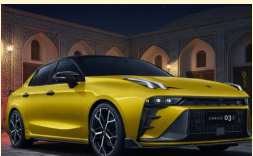
چاپ: جام جم

آدرس: تهران، بلوار مردزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶

تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰

گستره توزیع : سراسری

شرکت توزیع : نشر گستر



بررسی لیک اند کو ۰۳:

سدان مدرن سوندی-چینی

محصول مشترک ولوو و جیلی با نام لیک اند کو ۰۳ وارد می‌شود. این سدان مدرن با طراحی جسورانه و فناوری هیبریدی، رقیبی جدی برای هم‌کلاس‌ان خود خواهد بود.خودروهای هیبرید در ایران به‌دلیل ترکیب عوامل اقتصادی، زیستمحیطی و اجتماعی به‌سرعت به گزینهای جذاب تبدیل شده‌اند. افزایش هزینه‌های سوخت و محدودیت‌های پارانهای باعث شده گروه ثروتمند جامعه به دنبال راه‌حل‌های تازه باشد؛ از سویی دیگر بحران آلودگی هوا در شهرهای بزرگ نیاز به وسایل نقلیه پاک را بیش از پیش برجسته کرده است. حالا نسل جوان که علاقمند به فناوری‌های نوین هستند، خودروهای برقی را نماد مدرنیته و



شیوه جدید عرضه کالا بر گ با تثبیت قیمت‌ها

عاطفه دهقانی | وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی جزئیات شیوه جدید عرضه کالا بر گ و تثبیت قیمت‌ها را تشریح کرد.

فراهم می‌کند بدین شرح است که مردم می‌توانند با پرداخت حدود ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار تومان بسته به نوع کالا (برنج ۱۶۰ هزار تومان و یا ۱۹۰ هزار تومان) آن بسته را دریافت کنند که این بسته در بهمن، اسفند و فروردین عرضه خواهد شد، با این شرط که مبلغ ریالی پرداختی مردم ثابت خواهد ماند.

وی افزود: برای برخی از کالاها نیز برنامه‌ریزی شده تا در ماه‌های بعدی نیز بتوانیم کالاها را با تغییرات بسیار اندک قیمت‌ها داشته باشیم تا بدین صورت با حفظ قدرت خرید مردم شاهد ثبات قیمت‌ها باشیم.

میدری کالاهای مشمول این بسته را شامل ۹ قلم از جمله مرغ، تخم مرغ، برنج، ماکارانی، قند و شکر، شیر، ماست پنیر و روغن اعلام کرد و گفت: ماهانه تخم مرغ به ازای هر نفر یک کیلو، مرغ یک و نیم کیلوگرم، ماکارانی ۷۰۰ گرم، قند و شکر ۵۰۰ گرم، شیر ۹۰۰ گرم، ماست ۹۰۰ گرم، پنیر ۴۰۰ گرم و روغن به ازای هر نفر ماهانه ۸۱۰ گرم است که افراد می‌توانند بسته به نوع کالا با پرداخت ۳۰۰ تا ۳۵۰ هزار تومان این اقلام را از فروشگاه دریافت کنند.

۵۰ میلیون نفر کالا بر گ خود را خریداری کرده‌اند به گفته وزیر کار و رفاه، در مرحله اول طرح جدید کالا بر گ تا کنون ۵۰ میلیون نفر با مراجعه به ۱۲۰ هزار فروشگاه کالا بر گ خود را خریداری کرده‌اند.

میدری با تأکید بر اینکه در این مرحله با توجه به مراجعه تدریجی مردم، مشکلی در زمینه ازدحام جمعیت نداشتیم، گفت: این در حالیتی که در برخی مناطق شاهد کمبود برخی کالاها نیز بودهایم وی با اشاره به اینکه طرح کالا بر گ چند هدف را دنبال می‌کند اظهار کرد: در این طرح علی رغم قیمتی که دولت برای برخی کالاها در نظر گرفته و با آن قیمت این کالاها را عرضه کرد اما شاهد بودیم که برخی از اجناس با قیمتی متفاوت به دست مصرف کننده می‌رسد، به طوریکه چهار کشاورزی قیمت برنجی که به فروشگاه‌ها و شبکه عرضه کالا بر گ می‌دهد حدود ۱۳۰ هزار تومان است اما گاها برنج تا رقم ۲۶۰ هزار تومان هم به دست مردم رسیده است و یا مردم اظهار می‌کنند روغن موجود نیست در حالی که عرضه روغن در این مدت به سرعت افزایش یافته است. در مورد تخم مرغ نیز با همین مشکل مواجه بودهایم.

وی در ادامه با بیان اینکه در این طرح بخشی از قیمت را مردم پرداخت می‌کنند و بخش دیگر را دولت به فروشگاه‌ها پرداخت می‌کند که بر این است مشخص می‌شود هر فروشگاه به چه میزان کالا عرضه کرده است، تأکید کرد: بنابراین به همان میزان از انبارهای شرکت بازرگانی دولتی و یا بخش خصوصی که این کالاها را عرضه

ا ساخت جایگزین طبیعی آنتی‌بیوتیک برای مرغدارهای

پژوهشگران دانشگاه تربیت مدرس با طراحی و تولید کوکتلی بومی، راهکاری طبیعی و ایمن برای مقابله با سالمونلا و کاهش مصرف آنتی‌بیوتیک در مرغداری‌ها ارائه کردند. این محصول نواورانه با هدف بهبود سلامت طیور و تضمین امنیت غذایی، آماده انتقال فناوری و تجاری‌سازی است.دکتر محمدجواد رسایی و گروهی از دانشجویان گروه بیوتکنولوژی علوم پزشکی دانشگاه تربیت مدرس، موفق به طراحی و تولید راهکاری طبیعی برای افزایش ایمنی غذا و مقابله با مقاومت آنتی‌بیوتیکی شدند. این محصول برای از بین بردن میکروب‌های مواد غذایی و طیور به کار می‌رود. کوکتل باکتریوفاز، ترکیبی اختصاصی و نواورانه از باکتریوفازهای بومی است که با هدف قرار دادن باکتری سالمونلا در آب و خوراک طیور، جایگزینی ایمن و مؤثر برای آنتی‌بیوتیک‌های رایج ارائه می‌دهد.این محصول با کاهش انتقال سالمونلا به نهانچیره غذایی انسان، نقش مهمی در بهبود سلامت طیور، افزایش امنیت غذایی و مقابله با بحران جهانی مقاومت آنتی‌بیوتیکی ایفا می‌کند.ویژگی‌های کلیدی این محصول شامل هدف‌گیری اختصاصی باکتری‌های بیماری‌زای سالمونلا بدون آسیب به میکروبیوم مفید روده، ایمنی کامل برای انسان، دام و محیط زیست و دارا بودن وضعیت GRAS از سازمان غذا و داروی آمریکا (FDA) است. علاوه بر این، این محصول قابلیت استفاده مستقیم در آب آشامیدنی و خوراک طیور را دارد و فاژه‌ای آن از مزارع و مرغداری‌های داخلی جداسازی و شناسایی باکتریوفاز همچنین با کاهش چشمگیر مصرف آنتی‌بیوتیک‌ها، راهکاری عملی برای مهار مقاومت میکروبی ارائه می‌دهد و همسو با سیاست‌های کلان «امنیت غذایی پایدار» کشور، عمل می‌کند.کاهش بار بیماری سالمونلوز در صنعت طیور، کاهش هزینه‌های درمانی، تضمین سلامت گوشت و تخم‌مرغ و افزایش اعتماد مصرف‌کننده، از دیگر مزایای این محصول به شمار می‌رود.به نقل از وزارت علوم، این فناوری برای استفاده در مزارع و مرغداری‌های صنعتی طیور و صنایع تولید مکمل‌های خوراک دام و طیور مناسب است. نمونه آزمایشگاهی آن با موفقیت تولید و آزمون شده و هم‌کنون آماده انتقال فناوری و تجاری‌سازی است.



ا آموزش بیمار به بیمار؛ تجربه‌ای موفق در کنترل نارسایی قلبی

محققان در پژوهشی جدید به بررسی یک شیوه آموزشی نوین برای کمک به بیماران قلبی پرداخته‌اند. این رویکرد بر آموزش غیر حضوری و استفاده از تجربه افراد هم‌شرایط تمرکز دارد و به دنبال بهبود مدیریت روزمره بیماری است. نارسایی قلبی یکی از شایع‌ترین بیماری‌های قلبی-عروقی است که به دلیل اختلال در ساختار یا عملکرد قلب ایجاد می‌شود و باعث کاهش توان پمپاژ خون در بدن می‌گردد. این وضعیت معمولاً با علائمی مانند تنگی نفس، ورم اندام‌ها و خستگی مداوم همراه است و می‌تواند کیفیت زندگی فرد را به‌طور جدی تحت تأثیر قرار دهد. در ایران نیز نارسایی قلبی از علل مهم ناتوانی و مرگ‌ومیر به شمار می‌رود و پیش‌بینی می‌شود با افزایش سن جمعیت، شیوع آن در سال‌های آینده بیشتر شود. از سوی دیگر، ماهیت مزمن این بیماری سبب می‌شود بیماران برای مدت طولانی نیازمند مراقبت، درمان و پیگیری باشند.



پیشرفت می‌داند. در سطح کلان نیز استفاده از انرژی پاک می‌تواند وابستگی داخلی به سوخت‌های فسیلی را کاهش دهد و فرصت صادرات بیشتر نفت و گاز را فراهم کند. همه این عوامل دست به دست هم داده‌اند تا خودروهای برقی نعتن‌ها یک وسیله نقلیه، بلکه نشانه‌ای از سبک زندگی آینده‌نگر در ایران باشند شرکت خودروسازی لیک اند کو (Lyk & Co) در سال ۲۰۱۶ تأسیس شد تا به‌عنوان برندی جوان و نوآور شناخته می‌شود. این شرکت تمرکز خود را بر تولید خودروهای مدرن، هوشمند و سازگار با سبک زندگی شهری گذشته و بر مدل‌های بنزینی، هیبریدی و برقی نیز عرضه می‌کند.

قیمت نفت صعود کرد



قیمت نفت پس از سقوط بیش از چهار درصدی در روز پنجشنبه که با کاهش نگرانی‌ها در مورد حمله نظامی احتمالی آمریکا به ایران روی داد، در معاملات روز جمعه بازار جهانی، افزایش یافت.

قیمت نفت برنت به ۶۴ دلار و ۲۱ سنت در هر بشکه رسید که نسبت به قیمت نهایی ۶۳ دلار و ۸ سنت روز پنجشنبه، ۱.۸ درصد افزایش داشت.

قیمت نفت وست تگزاس اینترمیدیت (WTI) آمریکا نیز با حدود ۲.۱ درصد افزایش، به ۶۰ دلار و ۹ سنت رسید، در حالی که در معاملات روز گذشته، ۵۸ دلار و ۸۶ سنت بود.

احساسات بازار پس از گزارش‌هایی مبنی بر اینکه رژیم صهیونیستی و چندین کشور عرب از دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، خواست‌اند هرگونه اقدام نظامی علیه ایران را به تعویق بیندازد و هشدار دادند که این حمله می‌تواند به درگیری منطقه‌ای گسترده‌تری منجر شود، بهبود یافت.

روزنامه نیویورک تایمز روز پنجشنبه، به نقل از مقامات ارشد آمریکایی و منطقه‌ای گزارش داد که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر «اسرائیل»، در یک تماس تلفنی روز چهارشنبه از ترامپ خواسته است که هرگونه اقدام برنامه‌ریزی شده را به تعویق بیندازد.

کارشناسان گفتند که اشتفگی سیاسی احتمالی در ایران می‌تواند نوسانات بازارهای نفت را افزایش دهد و هشدار دادند که خطر اختلال در عرضه ممکن است باعث نوسانات قیمت شود.

در همین حال، اوپک روز چهارشنبه اعلام کرد که پیش‌بینی می‌شود عرضه و تقاضای جهانی نفت در سال ۲۰۲۶، به طور کلی متعادل باقی بماند و رشد تقاضا در سال ۲۰۲۷ با سرعت مشابهی ادامه یابد.

بر اساس گزارش خبرگزاری آناتولی، در تحولی جداگانه، ترامپ روز چهارشنبه گفت که با دلسی رودریگز، رئیس‌جمهور موقت ونزوئلا صحبت کرده و او را «شخصی فوق‌العاده» توصیف کرده و از بهبود روابط پس از عملیات نظامی سوم ژانویه که به رایش و نیکولاس مائورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا منجر شد، خبر داده است.

بیت‌کوین در ۹۵ هزار دلار متوقف شد



بیت‌کوین در معاملات آسیایی روز جمعه سقوط کرد و پس از آنکه قانون‌گذاران آمریکایی لایحه‌ای را که با هدف ایجاد یک چارچوب نظارتی برای دارایی‌های دیجیتال تدوین شده بود، به تعویق انداختند، بخشی از رشد اخیرش را از دست داد.

بیت‌کوین در معاملات روز جمعه، با ۰.۵ درصد کاهش، به ۹۵ هزار و ۸۰۸ دلار و ۵ سنت رسید. با این حال، بزرگ‌ترین ارز دیجیتال جهان پس از شروع کهرمز و راز سال نو، هفته جاری، ۵.۹ درصد رشد قیمت نشان می‌دهد بزرگ‌ترین ارز دیجیتال جهان در معاملات هفته جاری ۹۶ هزار دلار افزایش یافت، اما این بهبود کوتاهمدت بود زیرا احساسات نسبت به بازارهای ارز دیجیتال تا حد زیادی خنثی ماند.

قانون‌گذاران آمریکا اوایل هفته جاری، پس از مخالفت شرکت «کوین بیس گلوبال» با نسخه فعلی لایحه، بحث کلیدی در مورد یک چارچوب نظارتی برنامه‌ریزی شده برای ارزهای دیجیتال را به تعویق انداختند. برایان آرمرستراگ، مدیرعامل «کوین بیس»، از نحوه برخورد این لایحه با استیبل کوین‌ها انتقاد کرد، به‌ویژه به این دلیل که توانایی شرکت‌های رمزارز برای ارائه بارده یا پاداش روی دارایی‌های استیبل کوین مشترکشان را محدود می‌کند.

خوش‌نیتی نسبت به این لایحه باعث افزایش قیمت بیت‌کوین در هفته جاری شده بود، زیرا بازارها از شفافیت نظارتی پیشنهادی که این لایحه ارائه می‌دهد، استقبال کردند. اما خریداران ارزهای دیجیتال از مفاد این لایحه برای استیبل‌کوین‌ها انتقاد کردند.

کوین بیس در طول چرخه انتخابات ۲۰۲۴ یکی از حامیان مالی اصلی بود. بزرگ‌ترین صرافی رمزارز در آمریکا به عنوان شرکتی که نفوذ زیادی در قانونگذاری مرتبط با رمزارز دارد، شناخته می‌شود.

بر اساس گزارش اینوستینگ، بخش عمده‌ای از افزایش قیمت بیت‌کوین در هفته جاری پس از آن رخ داد که شرکت «استراتژی» به عنوان بزرگ‌ترین شرکت خزانعداری رمزارز، خرید بیش از یک میلیارد دلار بیت‌کوین را اعلام کرد و امیدهایی را برای بهبود تقاضای شرکت‌ها برای این کوین ایجاد کرد. اما تقاضای خردفروشی همچنان تحت فشار بود، زیرا احساسات گسترده‌تر نسبت به بازارهای رمزارز همچنان بی‌ثبات بود.آل‌کوین‌ها در معاملات روز جمعه تا حد زیادی دنباله‌روی بیت‌کوین بودند، اما هفته جاری، در بحبوحه خریدهای ارزان و امید به شفافیت نظارتی آمریکا، اندکی رشد کردند.اتریم به عنوان دومین رمزارز بزرگ جهان، ۰.۴ درصد کاهش یافت، اما هفته جاری، ۷.۱ درصد افزایش یافت.

ایکس از پی به عنوان سومین رمزارز بزرگ جهان، ۱.۲ درصد کاهش یافت و برای هفته جاری، یک درصد کاهش نشان می‌دهد.