

اقتصاد کلان

۱ بازگشت به تولید ۳۲ میلیون تنی فولاد ایران در سال ۱۴۰۴

انجمن تولیدکنندگان فولاد ایران آمار سال ۱۴۰۴ زنجیره فولاد کشور را منتشر کرد که بر این اساس حجم تولید فولاد ایران با وجود تشدید محدودیت‌های انرژی اما به دلیل مدیریت بهینه و ورود ظرفیت‌های جدید؛ هم در حوزه تولید و هم در حوزه خودتامینی انرژی توسط فولادسازان، افزایش ۶.۲ درصدی را به ثبت رساند.

به گزارش از انجمن یاد شده، تولید فولاد ایران در سالل ۱۴۰۴ به ۳۲.۱ میلیون تن یعنی برابر با میزان تولید سال ۱۴۰۲ رسید. حجم تولید کل محصولات فولادی کشور در سال ۱۴۰۴ اما روند معکوس داشت و افت ۱.۸ درصدی را تجربه کرد این در حالی است که آهن اسفنجی بیشترین رشد تولید در میان محصولات زنجیره فولاد با رشد ۱۶ درصدی را به ثبت رساند اما در بالادست زنجیره فولاد، تولید گندله و کنسانتره سنگ آهن در همان سطوح سال گذشته باقی مانده است.

از جمله نکات مهم این گزارش، رشد قابل توجه تولید آهن اسفنجی به دلیل ورود ظرفیت‌های جدید به مدار تولید از یک سو و تثبیت سطح تولید گندله و کنسانتره سنگ‌آهن از سوی دیگر، نشانهای از تشدید کمبود مواد اولیه واحدهای احیاء مستقیم است اما با تعطیلی بیش از ۱۴ میلیون تن ظرفیت تولید آهن اسفنجی به دلیل خسارات ناشی از جنگ تحمیلی سوم، این کمبود به طور موقت وجود نخواهد داشت.

رشد ۳.۸ درصدی تولید شمش فولادی در برابر افت ۱.۱ درصدی تولید مقاطع طولیل فولادی نشان از لزوم توسعه صادرات شمش فولادی دارد. این نکته قابل توجه است که تعطیلی بیش از ۲ میلیون تن ظرفیت شمش فولادی در اثر جنگ تحمیلی سوم، با فعال شدن ظرفیت‌های معطل مانده تولید این محصول قابل جبران است.

۱ تدوین آیین‌نامه‌ای برای حمایت از مالکان واحدهای آسیب‌دیده در جنگ رمضان

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از تدوین آیین‌نامه‌ای برای حمایت از مالکان واحدهای آسیب‌دیده «جنگ تحمیلی سوم» خبر داد.

به گزارش از بنیاد مسکن، منوچهر خواجه دلویی اظهار داشت: این آیین‌نامه از سوی وزیر راه و شهرسازی تهیه و به دولت ارائه شده و به‌زودی به تصویب خواهد رسید.بر اساس این طرح، میزان کمک‌های بلاعوضی برای احداث و مقاوم‌سازی واحدهای آسیب‌دیده بصورت دقیق مشخص شده است.رئیس بنیاد مسکن ادامه‌داد: همچنین گزینه‌هایی مانند معاوضه زمین برای متقاضیانی که قصد جابه‌جایی دارند در نظر گرفته شده است هدف از اجرای این آیین‌نامه، تسریع در بازسازی و بازگشت هرچه سریع‌تر آسیب‌دیدگان به زندگی عادی است.

وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به سفر خود به ترکیه، از توافق بر توسعه همکاری‌های کشاورزی و مرزی دو کشور خبر داد.

به گزارش از وزارت جهاد کشاورزی، غلامرضا نوری قزلجه در بازگشت از سفر چندروزه به ترکیه و قرقیزستان، از برگزاری نشست‌های گسترده با وزیر کشاورزی و مقامات عالی‌رتبه ترک خبر داد و افزود: افزایش محسوس مبادلات کشاورزی طی یک سال گذشته علت توافق دوطرف برای ادامه و توسعه همکاری‌های مشترک است.

وزیر جهاد کشاورزی در تشریح حضور خود در نشست وزرای کشاورزی سازمان شانگهای، بر بررسی موضوعات امنیت غذایی و نقش کشورهای عضو که بیش از ۴۰ درصد جمعیت جهان را شامل می‌شوند، تأکید کرد.

وی اظهار داشت: در دیدار با ۱۰ تا ۱۲ کشور و سازمان شرکت‌کننده، محکومیت اقدام اخیر آمریکا و رژیم صهیونیستی نسبت به ایران، یک موضع مشترک بوده است.نوری قزلجه، از رایزنی با استانداران آغری و ایغدیر و تأکید دو طرف بر تسهیل مرادلات مرزی، تقویت بازار چهما و پیگیری ایجاد منطقه آزاد مشترک خبر داد و گفت: رئیس‌جمهور نیز بر این حوزه ویژه توجه دارد.



دفاع دلاورانه ارتش از آب و خاک و پرچم ایران

لیلا جلیلودن | فرمانده کل قوادر پیامی به مناسبت بیست و نهم فروردین ماه روز ارتش جمهوری اسلامی ایران، تأکید کردند:

ارتش اسلام اینک همچون دو جنگ تحمیلی سابق، دلاورانه از آب و خاک و پرچمی که به آن تعلق دارد دفاع می‌کند.



توسعه همکاری‌های کشاورزی و مرزی ایران و ترکیه

حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای فرمانده کل قوا در پیامی، ضمن تبریک روز ارتش به همه ارتشیان و خانواده‌های ارجمند ایشان و ملت بزرگ ایران، پیروزی انقلاب اسلامی را پایان دوران ضعف تحمیلی دشمن به ارتش دانستند و به دلآوری‌های اخیر برای دفاع از آب و خاک و پرچم ایران پرداختند.

همچنین به مناسبت سالروز تولد رهبر عظیم‌الشأن شهیدمان در بخشی از این پیام به تلاش‌های ایشان برای حفظ ارتش در مقابل نغمه‌های شوم انحلال آن و سپس برای ارتقاء توانمندیهای آن اشاره کردند.

متن کامل پیام به شرح زیر است:

بسم‌الله الرحمن الرحیم

إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ الَّذِينَ يُقَاتِلُونَ فِي سَبِيلِهِ صَفًّا كَأَنَّهُمْ بُنْيَانٌ مَرْصُوفٌ -صف:۴-

(ترجمه: خداوند کسانی را دوست می‌دارد که در راه او بیکار می‌کنند گونی بنایی آهنین‌اند)

بیست و نهم فروردین ماه، خجسته زادروز ارتش جمهوری اسلامی ایران که به‌ابتکار حکیمانه خمینی کبیر رحمت‌الله علیه به این عنوان نامگذاری شد را به همه ارتشیان و خانواده‌های ارجمند ایشان و ملت بزرگ ایران تبریک می‌گویم. پیروزی انقلاب اسلامی، خط فاصل بین دو مقطع از حیات ارتش به شمار می‌رود و باید آن را پایان دوران ضعیفی دانست که از سوی دشمنان این آب و خاک و به دست خائنین داخلی بر ارتش و ارتشیان دلورا و صادق کشور تحمیل شده بود. از آن پس ارتش، در جای صحیح خود ایستاد و به جای آنکه متعلق به نظام طاغوتی و فاسد پهلوی باشد در آغوش گرم ملت قرار گرفت که براستی ارتش فرزند ملت است و از دل خانه‌های مردم برمی‌اید ارتش در مقابل نقشه‌های شوم آمریکا و بازماندگان طاغوت پهلوی و تجزیه‌طلبانی که ایرانی از هم‌گسسته می‌خواستند، ایستاد و حماسه‌ها آفرید ارتش اسلام اینک همچون دو جنگ تحمیلی سابق، دلاورانه از آب و خاک و پرچمی که به آن تعلق دارد دفاع می‌کند و با تکیه‌گاه قوی الهی و مردمی خود و در صوفی متراکم و مستحکم، دوشادوش دیگر مجاهدان نیروهای مسلح با دو ارتش رأس جبهه کفر و استکبار، پنجه در پنجه درافکننده و ضعف و مذلت آنان را در انظار جهانیان نمایان ساخته است؛ همان‌طور که پهنادهای آن صاعق‌وار بر جانیان آمریکایی و صهیونی وارد می‌آید، نیروی دریایی دلاورش آماده است تا تلخی شکست‌های جدیدی را به کام دشمنان بچشاند.

از نسوی دیگر بیست و نهم فروردین ماه سالروز تولد یگانه دوران، رهبر عظیم‌الشأن شهیدمان هم هست؛ کسی که بیشترین تلاش را از دهه اول انقلاب برای حفظ ارتش در مقابل نغمه‌های شوم انحلال آن و سپس برای ارتقاء توانمندی‌های آن در جهات مختلف بعمل آورد.بی‌شک خط ترقی توانمندی‌های مختلف این نهاد مردمی اصیل که از شرق تا غرب و از شمال تا جنوب کشور را پاسداری می‌کند باید بطور مضاعف پیگیری شود و باین‌الله در افقی نزدیک تدابیر لازم‌ه برای تحقق آن صادر خواهد شدند.در این مسیر توجه به چهره قهرمانانی که در نسل‌های متمادی مدیریتی در پنج دهه اخیر، ارتش را هدایت و راهبری نمودند و بسیاری از ایشان در خیل شهیدان قرار گرفتند و برنامه‌ها و اقدامات آنان و همچنین مرام بزرگوارانه و خالصانه ایشان، درس‌آموز و الهام‌بخش همه اجزای نیروهای مسلح خواهد بود. از بزرگانی نظیر قزنی، فلاحی، نامجو، فکوری، بابائی، ستاری، اردستانی، و صیاد شیرازی گرفته تا آخرین شهیدان نامدار آن سیدعبالرحیم موسوی، و عزیز نصیرزاده‌سلام و درود خداوند متعال بر همه مجاهدان ارتش جمهوری اسلامی ایران از امراه و فرماندهان آن گرفته تا کارکنان و سربازان خاموش و گمنامش؛ و سلام و درود خداوند متعال بر همه ایثارگران و جانبازان آن و سلام و رحمت خاصی حضرتش بر خانواده‌های مکرم همه‌ی شهیدان جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونی علیه ملت بزرگ ایران. «والسلام و علیکم و رحمت‌الله و برکاته»

مدیریت تنگه هرمز با ایران است



برخلاف برخی ادعاهای حقوقی، مدیریت تنگه هرمز بر عهده ایران است و ملت ایران تاکنون با نجابت، پیگیری این حق خود نبوده، اما پس از جنگ تحمیلی سوم، این مدیریت را در عهده گرفتیم و نقش ایران در این حوزه با گذشته متفاوت خواهد بود.اگر این مدیریت را در اختیار داشته باشیم، قادر خواهیم بود در برابر هر تحریمی مقاومت کنیم. هرچند پایان این جنگ با پایان تحریها علیه جمهوری اسلامی ایران همراه خواهد بود.معان اول رئیس‌جمهور در ادامه با تقدیر از حضور مردم در خیابان‌ها بیان کرد: مردم پای دفاع از کشور ایستادند و دولت افتخار می‌کند از مردم در خیابان و رزمندگان در میدان حمایت کند و ان‌شاءالله به‌زودی جشن پیروزی ملت ایران در برابر دشمنان بر گزار خواهد شدوی همچنین در بازدید از شرکت

معان اول رئیس‌جمهور در بازدیدهایی از سازمان بنادر و دریانوردی و شرکت راه‌آهن با تأکید بر حق قانونی ایران در مدیریت تنگه هرمز، گفت: جمهوری اسلامی این حق را در میز مذاکره یا در میدان دنبال می‌کند و صحبت‌های ترامپ ناشی از لفاظی، دروغ‌گویی و توهمات است که نیازی به پاسخ‌گویی ندارد. محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور، در ادامه بازدیدهای میدانی خود در شرایط جنگی، از سازمان بنادر و دریانوردی و شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت خدمت‌رسانی و عملکرد این بخش‌ها قرار گرفت وی در این بازدید با قدردانی از زحمات شبانه‌روزی مدیران و کارکنان سازمان بنادر و دریانوردی در ایام جنگ تحمیلی سوم، اظهار داشت: جنگ تحمیلی سوم ظرفیت و آمادگی مدیران و کارکنان دولت را در شرایط جنگی به‌خوبی نشان داد و آنان اجازه ندادند اختلالی در زندگی مردم ایجاد شود.در این بازدید گزارشی از عملکرد این سازمان ارائه شد که بر اساس آن، تخلیه بار از بنادر در ایام جنگ بسیار بیشتر از دوره پیش از جنگ بوده و همچنین صادرات و موجودی انبارها افزایش قابل توجهی داشته است. همچنین گزارشی درباره چگونگی تدوین و اعمال رژیم حقوقی تنگه هرمز و نحوه هماهنگی سازمان بنادر و دریانوردی با نیروی دریایی سپاه پاسداران در خصوص محل جدید ورود و خروج کشتی‌ها از خلیج فارس، تنگه هرمز و دریای عمان و هزینه‌های دریافتی بابت خدمات دریایی ارائه شد.معان اول رئیس‌جمهور با تأکید بر اهمیت راهبردی تنگه هرمز تصریح کرد: مدیریت تنگه هرمز با ایران است و این حق قانونی جمهوری اسلامی ایران محسوب می‌شود؛ یا در میز مذاکره یا در میدان حکمان را تثبیت می‌کنیم

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای میلاد باغیشتی به موجب

وکالتنامه ۶۸۶۸۸ مورخ ۱۳۰۴/۱۱/۱۹

دفترخانه ۸۰ مشهد به وکالت از طرف آقای

مهدی پور صادق و به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت

سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه

نموده است و مدعی می باشد سند مالکیت تاممت

شش‌دانگ اعیان یکواحد آپارتمان به شماره پلاک

ثبتی ۱۴۸۱۰ فرعی مجزی شده از ۳۳۴۲ فرعی

از ۲۳۳ – اصلی بخش ۹ که متعلق به مهدی پور

صادق می‌باشد، به‌علت سهل‌انگاری مفقود گردیده

است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد، تاممت

شش‌دانگ اعیان پلاک مذکور برابر بند ۳۱ صورت

مجلس تفکیکی ۱۰۸۳۲۴ مورخ ۱۰۸۳۹/۱۲/۱۰

ثبت مشهد بنام مهدی پور صادق ثبت و سند

مالکیت به شماره چایی ۲۴۴۹۶۵ الف ۸۹ صادر

گردیده است. سیستم جامع املاک بیش از این

حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی

قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد

هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام

داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد،

بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی

اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت

یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.

بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در

مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند

مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند

مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام

خواهد شد. م الف ۳۷۹

ابوالقاسم نظام زاده

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد

ناحیه سه

آگهی موضوع تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه خانم کتایون حاجی صفری وکیل

آقای رضا کلباسی اشتری برابر وکالتنامه شماره

۲۱۱۸۳۷-۲۰۲۹/۰۲/۱۰۴۱۴ دفترخانه ۲۴ مشهد به استناد

دو برگ استشهاد به گواهی امضا شده منضم به تقاضای

کتبی جهت دریافت سند مالکیت سهم الارث وی باستناد

گواهی حصر وراثت ۰۴۳۳۹۳۶۳-۰۴۳۵۳۹۰۰۰۱۴۰۲۲۵۹۶

۱۴۰۱/۴/۲۸ شعبه ۲۰۵ شورا مشهد و گواهی واریز

مالیات بر ارت ۵۵۹۸۴۰۷-۱۰۱۶/۱۰۱۴۰ به این اداره

مراجعه و مدعی است که اصل سند مالکیت پلاک ۱۰۸۴۶

فرعی از ۴ – اصلی بخش ۹ مشهد در ید احدی از ورثه ی

حسین بنام سهیلا کلباسی اشتری می‌باشد که برابر اخطاریه

شماره ۱۲۱-۶۶۱/۱۱/۵۰۴/۱۴ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۷

ابلاغ قانونی شده است و مهلت قانونی سپری شده است

و نسبت به ارائه سند مالکیت اقدامی نشده است و با

بررسی سوابق مشخص گردید شش‌دانگ اعیانی یکباب

منزل پلاک ۱۰۸۴۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۹ مشهد

مستند به ماده ۱۰۴ مکرر انبن نامه ق.ث بنام معصومه

صاحبی ذیل دفتر ۵۷۷ صفحه ۲۱۱ ثبت ۱۱۴۷۴۰ ثبت و

سند مالکیت ۱۱۹۰۲۲ صادر و تسلیم گردیده است سپس

برابر سند قطعی ۸۰۶۳۹-۸۰۶۳۹/۵/۱۸ دفتر ۱۴ مشهد

تاممت به مختار نوری انتقال و سپس برابر سند قطعی

۸۴۵۸۰-۶/۱۲/۷۶ دفتر ۱۴ مشهد تاممت به آقای حسین

کلباسی اشتری چهار دانگ مشاع و خانم ماه منیر اسکندری

دو دانگ مشاع انتقال یافت که جهت ماه منیر سند مالکیت به

سریال ۲۸۵۹۱۵ صادر و تسلیم و سند سریال ۱۱۹۰۲۲ و

شش‌نامه الکترونیکی ۰۷۱۸۰۰۷۱۸۰۰۳۰۶۰۰۴۲۱۴ مربوط به

حسین که مفقود گردیده است. سیستم جامع املاک بیش

از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب

یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد

آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود

باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض

کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به

این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض

در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا

سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت به نسبت سهم

الارث متقاضی و تسلیم آن اقدام خواهد شد. م الف ۳۸۶

بشیر یاشانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

منطقه دو مشهد – از طرف حشمتی

هادی نیکو فکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

ناحیه یک مشهد مقدس – از طرف عباسپور



تصویب شیوهنامه استفاده از «هوش مصنوعی»

دانشگاه علوم پزشکی تهران با هدف تضمین استفاده اخلاقی و مسئولانه، شیوهنامه‌ای جامع برای بهره‌برداری از هوش مصنوعی را تصویب کرد. با افزایش روزافزون نقش فناوری هوش مصنوعی در حوزه‌های مختلف از جمله آموزش، پژوهش، فناوری و خدمات بهداشتی-درمانی، ضرورت استفاده صحیح، اخلاقی و قانونمند از این ابزارها بیش از پیش احساس می‌شود. ابزارهای مبتنی بر هوش مصنوعی امروزه توانسته‌اند فرآیندهایی مانند انجام تکالیف، نگارش مقالات و گزارش‌ها، تحلیل داده‌ها، یادگیری خودآموز و حتی تعاملات آموزشی و پژوهشی با بیماران را متحول کنند. در همین راستا،

کمیته هوش مصنوعی در معاونت تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی تهران با بهره‌گیری از جدیدترین مقررات ملی، توصیه‌های اخلاقی و الگوهای معتبر جهانی، اقدام به تدوین و تصویب شیوهنامه‌ای جامع برای استفاده از این فناوری در فعالیت‌های علمی دانشگاه کرده است. این شیوهنامه شامل تعریف دقیق استفاده‌های مجاز و غیرمجاز و همچنین ارائه راهکارهای صحیح بهره‌برداری از ابزارهای هوش مصنوعی است و به‌صورت تفکیک‌شده، دانشجویان، اعضای هیات علمی و پژوهشگران را مورد توجه قرار داده است.

اقتصاد

نفت در قیمت ۹۰ دلار ایستاد



قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی پس از آنکه ایران اعلام کرد عبور همه کشتی‌های تجاری از تنگه هرمز برای مدت زمان باقی مانده از آتش‌پس باز است، حدود ۹ درصد کاهش یافت. قیمت آتی نفت برنت که در مقطعی از معاملات تا مرز ۸۶ دلار عقب‌نشینی کرده بود، در نهایت، با ۹۰٫۱ دلار معادل ۹۰٫۷ درصد کاهش، در ۹۰ دلار و ۳۸ سنت در هر بشکه بسته شد. قیمت آتی نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۰۴٫۸ دلار معادل ۱۱٫۴۵ درصد کاهش، در ۸۳ دلار و ۸۵ سنت در هر بشکه بسته شد. هر دو شاخص قیمت بزرگترین کاهش روزانه خود را از هشتم آوریل تجربه کردند. تحلیلگران شرکت گلب و همکاران در یادداشتی گفتند: «با توجه به اینکه بازار اکنون به سرعت در حال از بین بردن ریسک بالای ایجاد شده در دو هفته گذشته است، نفت خام به سمت قیمت‌گذاری عادی‌سازی جریان واقعی نفت به جای ریسک اختلال در حرکت است.» طبق داده‌های ردیابی کشتی، حدود ۲۰ کشتی از خلیج فارس به سمت خروجی از طریق تنگه هرمز در حرکت بوده‌اند. در این بین، بانک آمریکایی گلدمن ساکس اعلام کرد که تقاضای کمتر برای نفت و کاهش اختلالات عرضه، ریسک‌های موجود در چشم‌انداز قیمت نفت این بانک را متعادل کرده است، با این حال، پیش‌بینی‌های میانگین خود برای سال ۲۰۲۶ را بدون تغییر نگه داشته است.

فرصت تازه برای باز آرایی ساختار تجارت خارجی ایران



عاطفه دهقانی | فرصت طلایی برای باز آرایی تجارت خارجی ایران در حال شکل‌گیری است؛ به‌گونه‌ای که با تقویت واردات از کشورهای همسایه و کاهش وابستگی به مسیرهای دریایی جنوبی، مسیر تازه‌ای برای تأمین کالاهای اساسی و کاهش ریسک‌های تجاری پیش‌روی اقتصاد کشور قرار گرفته است.

تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی به کشور ما اگرچه حوادث ناگواری چون شهادت رهبر انقلاب، فرماندهان نظامی و مردم را به دنبال داشته است، اما از دل همین جنگ و حوادث تلخ، فرصت‌هایی خلق و زمینه‌هایی ایجاد می‌شود که می‌تواند در نهایت به نفع کشور و مردم تمام شود. این جنگ جدا از ابعاد نظامی که باعث شد توان بسیار بالای موشکی، اطلاعاتی و پهپادی ایران و ایستادن در برابر مدعی ابرقدرتی را به رخ جهانیان بکشد در ابعاد اقتصادی هم فرصت‌هایی خلق و شرایط را برای اجرای برنامه‌هایی که سال‌ها به دلایل مختلف مسکوت مانده بود فراهم کرده است. یکی از این فرصت‌ها در تنگه هرمز خلق شد. در واقع ترامپ با این جنگ نابخردانه، باعث شد ایران بر اساس حقوق قانونی خود به اعمال حاکمیت در تنگه هرمز بپردازد و با مدیریت هوشمند این آبراه حیاتی، نقش و جایگاه خود را در اثرگذاری بر اقتصاد جهانی به

اثبات برساند. این وضعیت در ادامه می‌تواند عواید مالی بسیار زیادی برای ایران به همراه داشته و جایگاه ما را در اقتصاد جهانی ارتقاء دهد. بعد از فرصت تنگه هرمز، ترامپ با رفتن به سمت اعمال محدودیت در تردها و به زعم خود محاصره دریایی، دومین فرصت را در اختیار ایران قرار داده تا با توجه به آن، برنامه تمرکززدایی از بنادر جنوبی جهت مبادلات تجاری، که سال‌ها به دلایل مختلف مسکوت مانده بود به سرعت اجرا شود. با توجه به اینکه سال‌هاست عمده واردات ما به ویژه واردات کالاهای اساسی که با امنیت غذایی کشور در هم تنیده است از بنادر جنوبی تأمین می‌شود حاکمیت باید با رویکرد تمرکززدایی، به سمت الترناتیوهای خاکی و آبی مستقل از تنگه هرمز برود تا در شرایط مختلف، جریان ورود کالاهای اساسی متنوع شود و اثرپذیری کمتری در شرایط بحرانی داشته باشد. اگرچه نقش و جایگاه دریا در تجارت کشورها بر هیچ کس پوشیده

نیست و حجم زیادی از مبادلات جهان به واسطه آب‌های آزاد انجام می‌شود؛ اما ایران با توجه به حوادثی که پشت سر گذاشته و تجربیاتی که در این حوزه کسب کرده باید ضمن کاهش وابستگی در این حوزه، به مسیرهای رفع نیازهای اساسی تنوع دهد. **۶۱ درصد واردات کالاهای اساسی از بندر امام (ره)** در حال حاضر ۶۱ درصد واردات کالای اساسی کشور از طریق بندر امام خمینی (ره) و شش درصد از بندر شهید رجایی و بخش عمده‌ای از واردات کشور از همین مسیرهای وابسته به تنگه هرمز انجام می‌شود. افزوده، این جنگ و تحرکات بعدی دشمن برای اختلال در مسیر اصلی واردات و صادرات ایران به ما ثابت کرد که باید برنامه تمرکززدایی از گذرگاه‌های تجاری کشور را خیلی پیش‌تر اجرا می‌کردیم و دیگر زمان تعلل نیست و این برنامه باید هر چه سریعتر اجرا شود.

افزایش قیمت طلا شتاب گرفت



قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی با حمایت دلار ضعیف‌تر و کاهش قیمت نفت که برخی نگرانی‌ها در مورد تورم را کمتر کرد، صعود کرد. قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۱٫۵ درصد افزایش، به ۴۸۶۱ دلار و ۳۲ سنت رسید و رشد هفتگی بیش از ۲ درصدی را ثبت کرد. قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا با ۱٫۵ درصد افزایش، در ۴۸۷۹ دلار و ۶۰ سنت بسته شد. پیتر گرنت، معاون رئیس و استراتژیست ارشد فلزات در شرکت «زائر متالز» گفت: «با کاهش قیمت نفت، انتظار می‌رود نگرانی‌های تومی کاهش یابد و انتظارات برای کاهش نرخ بهره آمریکا احیا شود؛ همه این‌ها خبرهای خوبی برای طلا هستند.» او افزود: قیمت طلا می‌تواند در کوتاه‌مدت به بالای سطح ۵۰۰۰ دلار در هر اونس بازگردد. دلار آمریکا و قیمت نفت پس از اظهارات مربوط به باز شدن تنگه هرمز، روند نزولی خود را ادامه دادند. ضعیف‌تر شدن ارزش دلار آمریکا، طلا را برای دارندگان سایر ارزها جذاب‌تر می‌کند. بر اساس گزارش رویترز، قیمت طلای نقدی پس از تجاوز آمریکایی صهیونی به ایران در اواخر فوریه کاهش یافت؛ زیرا افزایش قیمت انرژی، ترس از تورم را تشدید کرد و بازارها را به سمت تعدیل انتظارات برای کاهش نرخ بهره آمریکا سوق داد. از آنجا که طلا سود نمی‌دهد، معمولاً وقتی هزینه‌های استقراض افزایش می‌یابد، جذابیت کمتری پیدا می‌کند. در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره برای تحویل فوری با ۴٫۲ درصد افزایش، به ۸۱ دلار و ۷۱ سنت رسید و برای کل هفته بیش از هفت درصد رشد قیمت داشت.

آگهی مناقصه عمومی تهیه و پخش آسفالت سطح شهر دوزدوزان (نوبت اول)
شهرداری دوزدوزان (آذربایجان شرقی) در نظر دارد عملیات تهیه و پخش آسفالت سطح شهر دوزدوزان را از طریق برگزاری مناقصه به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.
ساعت ۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۹ می‌باشد.
۴- پیش‌نهادهای رسیده در حضور اعضای کمیسیون معاملات در ساعت ۱۳ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۹ بازگشایی خواهد شد.
۵- کلیه هزینه‌های مناقصه بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
ابراهیمی - شهردار شهر دوزدوزان

افق خبری
افق امروز
برترین اخبار ایران و جهان
www.ofoghemroz.ir

آگهی مزایده محدود واگذاری به اجاره واحد پارکینگ خودرو در برج میلاد (مرحله اول)
توجه: متقاضیان باید تا مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰ اقدام به دریافت اسناد مزایده نمایند)
شهرداری سراب در نظر دارد به استناد بند ۰۱ مصوبه شماره ۶۰۴/تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ تعداد ۱۱ واحد پارکینگ خودرو را به صورت اجاره دوساله از طریق مزایده محدود کتبی با شرایط ذیل واگذار نماید.
● پارکینگ‌های شماره ۲۹-۳۰-۳۱-۳۲-۳۳-۳۴-۳۵-۳۶-۳۷-۳۸-۳۹-۴۰-۴۱-۴۲-۴۳-۴۴-۴۵-۴۶-۴۷-۴۸-۴۹-۵۰ به صورت اجاره پایه ماهیانه ۴۸۰۰۰۰ ریال با افزایش ۳۰ درصد برای سال دوم (سال اول ۴۸۰۰۰۰ ریال) و برای سال دوم ۶۲۰۰۰۰ ریال جمعاً ۱۱۰۰۰۰۰ ریال) به انضمام هزینه‌های اعلامی از طرف هیات امنا برج میلاد بوده که برنده حق واگذاری به غیر را نداشته و هزینه اجاره یکساله به صورت یکجا از برنده دریافت خواهد شد.
شرایط مزایده:
۱- متقاضیان بایستی ۵ درصد قیمت پایه سالانه را به عنوان سپرده به حساب ۲۰۱۱۱۱۲۳۶۷۸۱۸۳ شهرداری نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه سراب واریز و فیش مربوطه را بعد از ثبت در سامانه ستاد به همراه درخواست کتبی و مبلغ پیشنهادی و رسید ثبت سامانه ستاد در پاکت سر بسته (سپرده واریزی پاکت الف، تأییدیه ثبت در سامانه ستاد در پاکت ب، قیمت پیشنهادی خود را مطابق برگ پیشنهاد قیمت در (پاکت ج) و مجموع را در پاکتی مناسب سر بسته و مهر شده تحویل نمایند از تاریخ نشر آخرین آگهی حداکثر تا ده روز تا آخر وقت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ ساعت ۱۴:۳۰ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت دارند.
۲- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۳- به تقاضاهای مخدوش، مبهم و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- هزینه‌های متعلقه (نشر آگهی، دارائی و دفترخانه و ...) به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۵- سپرده نفرات اول تا سوم تا عقد قرارداد با برنده مزایده مسترد نخواهد شد و در صورت انصراف هر یک از برندگان سپرده آن به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶- پارکینگ‌ها صرفاً برای ساکنین مسکونی برج میلاد سراب و اجاره و برنده مزایده حق واگذاری به غیر را نداشته و شرکت کنندگان میبایست سند معتبر در خصوص مالکیت و یا اجاره در مجتمع برج میلاد را به همراه اسناد مزایده در سامانه بارگذاری نمایند در صورت عدم بارگذاری اسناد پیشنهاد رد خواهد شد.
۷- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به دایره فنی و شهرسازی یا درآمد مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۶۸-۴۳۲۲۸۱۶۷ تماس حاصل نمایند.
۸- شماره مزایده ثبت شده در سامانه ستاد ۴۳۲۲۸۱۶۷-۰۰۵۰۵۸۱۳۰۰۰۰۰۱
۹- متقاضیان جهت ارائه قیمت به سامانه ستاد مراجعه فرمایند.
محمد رضا علیپور آزاد - شهردار سراب

آگهی مزایده فروش ۷ واحد پارکینگ خودرو در ساختمان شمس (مرحله دوم)
توجه: متقاضیان باید تا مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ ساعت ۱۴:۳۰ اقدام به دریافت اسناد مزایده نمایند)
شهرداری سراب در نظر دارد به استناد بند ۱ مصوبه شماره ۵۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ تعداد ۷ واحد پارکینگ واقع در ساختمان خدماتی و تجاری شمس را از طریق مزایده محدود کتبی و به صورت نقدی با شرایط ذیل واگذار نماید.
پارکینگ‌های شماره ۱-۲-۳-۴-۵-۶-۷ با قیمت پایه هر کدام به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰ ریال بوده که فقط به دارندگان واحدهای خدماتی و تجاری واقع در ساختمان شمس واگذار خواهد شد.
شرایط مزایده:
۱- متقاضیان بایستی ۵ درصد قیمت پایه را به عنوان سپرده به حساب ۲۰۱۱۱۱۲۳۶۷۸۱۸۳ شهرداری نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه سراب واریز و فیش مربوطه را در سامانه ستاد ثبت و بارگذاری نمایند.
متقاضیان بایستی از تاریخ نشر آخرین آگهی حداکثر تا ده روز تا آخر وقت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ ساعت ۱۴:۳۰ نسبت به ارائه قیمت پیشنهادی در سامانه ستاد اقدام و رسید دریافت نمایند.
۲- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۳- به تقاضاهای مخدوش، مبهم و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۴- هزینه‌های متعلقه (نشر آگهی، دارائی و دفترخانه و ...) به عهده برنده مزایده خواهد بود.
۵- سپرده نفرات اول تا سوم تا عقد قرارداد با برنده مزایده مسترد نخواهد شد و در صورت انصراف هر یک از برندگان سپرده آن به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶- پارکینگ‌ها صرفاً برای دارندگان واحدهای خدماتی و تجاری ساختمان شمس واگذار و شرکت کنندگان می بایست سند معتبر در خصوص مالکیت در ساختمان شمس را به همراه اسناد مزایده در سامانه بارگذاری نمایند در صورت عدم بارگذاری اسناد پیشنهاد رد خواهد شد
۷- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به دایره فنی و شهرسازی یا درآمد شهرداری سراب مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۶۸-۴۳۲۲۸۱۶۷ تماس حاصل نمایند.
۸- شماره مزایده ثبت شده در سامانه ستاد ۴۳۲۲۸۱۶۷-۰۰۵۰۵۸۱۳۰۰۰۰۰۱
۹- متقاضیان جهت ارائه قیمت به سامانه ستاد مراجعه فرمایند.
محمد رضا علیپور آزاد - شهردار سراب