



ساختار امنیت باید مردمی
و باز طراحی شود

PDF Compressor Free Version

صفحه ۲

تخصیص هدفمند منابع
ارزی و حفظ ذخایر



صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | سه شنبه ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۵ | ۲۴ ذی القعدة ۱۴۴۷ | ۱۲ می ۲۰۲۶ | شماره ۲۱۰۴ | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

نقش صنعت در کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری

افزایش قیمت ملک هیچ توجیه اقتصادی ندارد

سخنگوی کمیسیون عمران مجلس با انتقاد از وضعیت بازار مسکن گفت: بازار در شرایط رهاشدگی قرار دارد و...

صفحه ۲

پایان مذاکرات، آغاز سقوط ارزهای آسیایی

توقف مذاکرات صلح میان ایران و آمریکا و اظهارات تند دونالد ترامپ علیه تهران، بازارهای مالی آسیا را در آغاز هفته...

صفحه ۳

واکنش آبی نفت به بن بست مذاکرات

جهش بیش از ۳ درصدی قیمت نفت در معاملات دوشنبه، پس از آن رقم خورد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا...

صفحه ۵

جنگ با ایران رویای اقتصادی کشورهای خلیج فارس را بر باد داد

واشنگتن پست، جنگ ایران را آزمونی پیچیده برای سنجش تاب‌آوری اقتصاد کشورهای حاشیه خلیج فارس توصیف کرد...

صفحه ۸



طلا با
ثبات تراست
یابیت کوین؟



قهرمان به یک
شرط مشخص
می‌شود



سلطان عطرها
قربانی زنجیره
ناقص ارزش

نقش صنعت در کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - همزمان با توصیه‌های مسئولان نسبت به کمبود انرژی در سال جاری، صنایع نیز که هر سال از این قاعده مستثنی نیستند، به نظر می‌رسد باید با مصرف و بهره‌وری بهینه‌تر از بروز روزهای سخت پیشگیری کنند. در چنین شرایطی، یار دیگر این پرسش مطرح شده است که آیا بهره‌وری در صنایع برای کاهش مصرف انرژی امکان‌پذیر است؟ این موضوع سال‌هاست به یکی از بحث‌های مهم در حوزه تولید تبدیل شده است.

برخی اعتقاد دارند افزایش مصرف انرژی به معنی فعالیت بیشتر صنعت و نشانه رشد اقتصادی است. برخی دیگر اما معتقدند این موضوع لزوماً ارتباطی با رشد اقتصادی ندارد، بلکه افزایش مصرف انرژی در بسیاری موارد ناشی از تکنولوژی‌های قدیمی و ماشین‌آلات فرسوده است و می‌توان با استفاده از ابزارهای نوین و فناوری‌های روز، مصرف انرژی را کاهش و تولید را افزایش داد.

افزایش بهره‌وری انرژی در صنعت کاملاً امکان‌پذیر است و با نوسازی تجهیزات، ماشین‌آلات و سیستم‌های مصرف‌کننده انرژی می‌توان مصرف را کاهش داد.

همچنین عنوان می‌شود که صنایع ایران می‌توانند تا حدود ۴۰ درصد مصرف انرژی را کاهش دهند. اما در عین حال، موانعی جدی برای تحقق این هدف وجود دارد. اولین مانع، کمبود منابع کمیود برخی بنگاه‌هاست که این روزها برای بقا می‌جنگند و امکان برنامه‌ریزی برای سرمایه‌گذاری بلندمدت ندارند. دومین مانع، کمبود منابع مالی بنگاه‌هاست. سومین مانع، عدم تحریم‌ها و تحریم‌ها به تحریم‌ها و عدم دسترسی به فناوری‌های روز بازمی‌گردد. چهارمین معضل نیز تورم و رشد هزینه‌هاست و بنجمنین موضوع، نوسان نرخ ارز و گران شدن ماشین‌آلات جدید است. این موارد نشان می‌دهد بنگاه‌های کوچک و متوسط توان نوسازی را ندارند و از این رو نمی‌توان از این دسته از کسب‌وکارها انتظار داشت با ابزارهای لازم به کاهش مصرف انرژی کمک کنند. بنابراین صنعت ظرفیت بهبود مصرف انرژی را دارد، اما شرایط اقتصادی اجازه اجرای آن را نمی‌دهد. از این رو، ثبات اقتصادی و ارزی، دسترسی به منابع مالی و تقویت ارتباطات فناورانه می‌تواند این ظرفیت را فعال کند.

کاهش ۴۰ درصدی مصرف انرژی از مسیر صنعت

«سال‌هاست که درباره بهره‌وری انرژی در صنعت، مطالعات کارشناسی و داده‌های معتبری از سوی نهادهای تخصصی منتشر شده و بویژه در سال‌های اخیر، همزمان با تشدید مسأله کمبود منابع انرژی، توجه بیشتری به این حوزه شده است.» برآوردهای موجود نشان می‌دهد صنعت ایران بالقوه می‌تواند تا حدود ۴۰ درصد کاهش مصرف انرژی را از طریق بهبود بهره‌وری تجربه کند؛ رقمی قابل توجه که البته تحقق آن نیازمند مجموعه‌ای از اصلاحات اساسی است. مهم‌ترین مانع موجود فرسودگی صنعت و فاصله گرفتن از فناوری‌های روز دنیا است. «شرایط تورمی و تحریم‌ها باعث شده امکان تعامل با صاحبان فناوری و استفاده از تکنولوژی‌های جدید بسیار محدود یا حتی منفی واحدهای صنعتی، ضعف خطوط تولید، زیرساخت‌های صنعتی و سیستم‌های یوتیلیتی در کشور شده است. «سودآوری محدود یا حتی منفی واحدهای صنعتی، ضعف در تأمین مالی، فاصله از شبکه بانکی بین‌المللی و دشواری تعامل مستقیم با شرکت‌های خارجی، روند نوسازی صنعتی را کند کرده است.»

بخشی از بهبود بهره‌وری تنها از مسیر سرمایه‌گذاری، نوسازی تجهیزات و دسترسی به فناوری‌های جدید امکان‌پذیر خواهد بود. بهره‌وری صرفاً به فناوری وابسته نیست و بخشی از مسأله به دانش مدیریتی و نحوه اداره بنگاه‌ها بازمی‌گردد. در بسیاری از موارد حتی بدون تغییرات بزرگ تکنولوژیک نیز می‌توان مصرف انرژی را کاهش داد. اقداماتی مانند ممیزی انرژی، اصلاح طراحی زیرساخت‌ها، بهینه‌سازی چیدمان خطوط تولید و هماهنگی میان مهندسی صنایع و مهندسی انرژی، از جمله راهکارهایی هستند که می‌توانند تأثیر قابل توجهی بر کاهش مصرف انرژی داشته باشند؛ هر چند اجرای همین اقدامات نیز نیازمند نیروی انسانی متخصص، مدیریت حرفه‌ای و منابع مالی است. نقش مدیریت انرژی نیز بسیار کلیدی است «این موضوع باید به یک دانش و ساختار جدید در سازمان‌ها تبدیل شود؛ بویژه در صنایعی مانند سیمان، فولاد، صنایع معدنی و صنایع تبدیلی که انرژی بخش مهمی از ارزش افزوده آنها را تشکیل می‌دهد.» در چنین صنایعی از صرفاً یک هزینه جانبی نیست، بلکه بخشی از ماهیت تولید محسوب می‌شود و به همین دلیل مدیریت انرژی باید به‌عنوان یک حوزه تخصصی در ساختار بنگاه‌ها مورد توجه قرار گیرد. «اگرچه ظرفیت و پتانسیل لازم برای بهبود جدی مصرف انرژی در صنعت وجود دارد، اما بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی امروز درگیر بقا هستند. تأمین مواد اولیه، خوراک، بسته‌بندی و حفظ جریان تولید، به خاطر مشکلاتی چون: تحریم‌ها، مهم‌ترین دغدغه واحدهای صنعتی شده و بخش عمده منابع مالی آنها صرف زنده نگه داشتن خطوط تولید می‌شود. به همین دلیل، پروژه‌های بهره‌وری انرژی با وجود اهمیت بالا، فعلاً در اولویت اول بسیاری از بنگاه‌ها قرار ندارد.» به اعتقاد او، تحقق ظرفیت‌های موجود در این حوزه نیازمند ثبات اقتصادی، دسترسی به منابع مالی، تقویت ارتباطات فناورانه و تغییر نگاه مدیریتی در بنگاه‌هاست.

نا توانی بنگاه‌های کوچک و متوسط در بهره‌وری صنعتی

«افزایش بهره‌وری در صنعت برای کاهش مصرف انرژی کاملاً امکان‌پذیر است و این ظرفیت در بخش‌های مختلف صنعتی وجود دارد.»

همان‌طور که می‌توان خودروها یا تجهیزات مختلف را از نظر مصرف انرژی بهینه‌تر کرد، در صنعت نیز امکان ارتقای ماشین‌آلات، تجهیزات و سیستم‌های مصرف‌کننده انرژی وجود دارد.

«دستگاه‌هایی که با رانندگی پایین یا رده انرژی نامناسب فعالیت می‌کنند، می‌توانند با تجهیزات جدیدتر و کم‌مصرف‌تر جایگزین شوند. همچنین سیستم‌های سرمایشی، گرمایشی و سایر زیرساخت‌هایی که برق، گاز یا آب مصرف می‌کنند، قابلیت اصلاح، بهینه‌سازی یا در برخی موارد تعویض کامل را دارند. به همین دلیل، از نظر فنی، کاهش مصرف انرژی از مسیر افزایش بهره‌وری کاملاً شدنی است.»

مسأله اصلی امروز بنگاه‌های صنعتی، بقا نیست نه سرمایه‌گذاری برای بهره‌وری انرژی. بسیاری از واحدهای تولیدی درگیر تأمین مواد اولیه هستند. این در حالی است که مواد اولیه‌ای مانند فولاد یا محصولات پتروشیمی در داخل کشور موجود است، اما قیمت‌ها نسبت به سال گذشته دو تا سه برابر افزایش یافته است.» سودآوری و دلالتی در بازار خیلی مهم است «کاهش عرضه در بورس و حضور گسترده واسطه‌ها باعث شده تولیدکنندگان بیش از هر چیز درگیر حفظ تولید، تأمین مواد اولیه، نگه داشتن نیروی انسانی و افزایش تاب‌آوری خود باشند.» در مجموع دو مانع جدی بر سر راه نوسازی صنعتی و بهینه‌سازی مصرف انرژی وجود دارد؛ اول کمبود منابع مالی و دوم تأثیر تحریم‌ها. «تجهیزاتی که چند سال پیش با ارز ارزان وارد شده‌اند، امروز با نرخ‌های فعلی ارز باید با هزینه‌ای چندین برابر جایگزین شوند؛ به‌طوری‌که ممکن است دستگاهی که زمانی چندصد میلیون تومان قیمت داشت، اکنون نه دهها میلیارد تومان رسیده باشد.»

«در چنین شرایطی، استهلاک ثبت‌شده در دفاتر مالی بنگاه‌ها در عمل پاسخگوی جایگزینی تجهیزات نیست و حتی تجدید ارزیابی‌ها نیز منابع کافی برای نوسازی واقعی را فراهم نمی‌کند.» مشکل فقط تأمین مالی نیست، بلکه افزایش شدید هزینه تجهیزات باعث می‌شود قیمت تمام‌شده محصولات نیز بالا برود و توان رقابت تولیدکنندگان کاهش پیدا کند. جهش‌های سنگین نرخ ارز و تورم شدید سال‌های اخیر، نوسازی صنعتی و حرکت به سمت بهره‌وری انرژی را بسیار دشوار کرده است. ایجاد ثبات اقتصادی و ارزی، تأمین ارز برای بخش تولید با شرایط منطقی‌تر و بازگشت نظام بانکی به تأمین مالی سرمایه‌گذاری می‌تواند این بخش از صنعت را متحول نماید. بانک‌ها در سال‌های اخیر عمدتاً تنها سرمایه‌های در گردش را تأمین کرده‌اند و همین موضوع سرمایه‌گذاری بلندمدت را محدود کرده است. «شاید برخی بنگاه‌های بزرگ بورسی بتوانند در زمینه بهره‌وری شوند، اما بنگاه‌های کوچک و متوسط یا همان SME ها که حدود ۹۵ تا ۹۰ درصد صنعت کشور و بخش بزرگی از اشتغال را تشکیل می‌دهند، در عمل توان انجام چنین سرمایه‌گذاری‌هایی را ندارند. به همین دلیل، با وجود اهمیت بالای بهره‌وری انرژی، بسیاری از واحدهای صنعتی در شرایط فعلی امکان عملی اجرای آن را در اختیار ندارند.»

ظرفیت هسته‌ها امکان اجرا محدود است

در سطح فنی و کارشناسی، تردیدی درباره امکان بهبود بهره‌وری انرژی در صنعت وجود ندارد. نوسازی تجهیزات، جایگزینی ماشین‌آلات فرسوده، اصلاح طراحی زیرساخت‌ها، مدیریت انرژی و استفاده از فناوری‌های جدید، همگی می‌توانند مصرف انرژی را کاهش دهند، بدون آنکه الزاماً به افت تولید منجر شوند. با این حال، مسأله اصلی نه نبود راه‌حل، بلکه محدود بودن امکان اجرای این راه‌حل‌هاست. بنگاه‌هایی که با تورم، نوسان ارز، کمبود نقدینگی، دشواری تأمین مالی، تحریم و فشار برای حفظ جریان تولید روبه‌رو هستند، طبیعتاً پروژه‌های بلندمدت بهره‌وری را در اولویت اول قرار نمی‌دهند. به همین دلیل، اگر قرار باشد ظرفیت‌های موجود در صنعت برای کاهش مصرف انرژی فعال شود، این امر بیش از هر چیز به بهبود شرایط اقتصادی، ایجاد ثبات، دسترسی به منابع مالی و تقویت ارتباطات فناورانه وابسته خواهد بود.



ایران میان تردیدها؛
اوپک در آستانه
فروپاشی؟

یادداشت

محمد رضا کریمی

درست در روزهایی که جهان در آتش و خون می‌سوزد و بزرگترین شوک ژئوپلیتیکی قرن را پشت سر می‌گذارد، اعضای باقی‌مانده اوپک گرد هم آمده‌اند تا طبق معمول درباره «ضرورت تدویم همکاری برای ثبات بازار» بیانیه بدهند. گویی هیچ اتفاقی نیفتاده؛ گویی امارات همین دیروز پس از ۵۹ سال عضویت از این سازمان خارج نشده و رسماً به جهان اعلام نکرده که این باشگاه دیگر پاسخگوی منافع ملی‌اش نیست. این صحنه انسان را به یاد تعبیر مشهور وارن بافت می‌اندازد: «تنها وقتی جزو و مد خارج می‌شود، می‌فهمی چه کسی بدون شلوار شنا کرده است.» حالا که دریاچه قدیمی نفت در حال خشک شدن است، نوبت ما ایرانی‌هاست که از خود ببرسیم؛ چرا هنوز در آب‌های کم‌عمق این دریاچه مانده‌ایم؟

واقعیت این است که خروج امارات پس از شش دهه از اوپک و اوپک بلاس، نه یک تصمیم مقطعی و هیجانی، که سندی بر پایان یک دوران است و «علامه استقلال ابوظبی» از قیومیت ریاض نامیده‌اند. ابوظبی تصمیم گرفته آینده خود را نه در چارچوب سهمیه‌های دیکته‌شده از ریاض، که در میدان رقابت آزاد و انعطاف‌پذیر بازار تعریف کند. این رویکرد برای ایران باید چیزی فراتر از یک تله خبری باشد؛ باید سراسر آغاز یک بازاندیشی بنیادین درباره این پرسش باشد: ماندن در باشگاهی که بزرگترین اعضایش یکی یکی از آن خارج می‌شوند، چه سود راهبردی برای ایران دارد؟

کسانی که دفاع از ماندن در اوپک را به «حفظ توازن بازار» گره می‌زنند، احتمالاً فراموش کرده‌اند که صحنه گردان اصلی این توازن، اکنون دیگر برای خودش «بازی تازه‌ای» تعریف کرده است. تازه‌ترین داده‌های مالی به ما چه می‌گویند؟ بر تنها در یک دوره ۶۰ روزه اخیر، آمریکا حدود ۵۰ میلیارد دلار سود خالص اضافی از محل جهش قیمت‌های نفت، گاز و فراورده‌ها به جیب زده است؛ سودی که تقریباً دو برابر کل هزینه‌های نظامی اعلام‌شده پنتاگون در جریان این جنگ است.

این عدد فقط یک شوک آماری نیست؛ بلکه یک اعتراف تمام‌عیار به واقعیتی تلخ است: اقتصاد انرژی آمریکا، این دهها مدعی «ثبات بازار»، به دقت برای چنین روزهایی طراحی شده است. در حالی که ما و دیگر اعضای اوپک اسیر سهمیه‌های تولید و هزینه‌های سنگین مدیریت بازار هستیم، رقبای ما در آن سوی آتلانتیک، از دل همین بحران‌ها کوه‌هایی از طلا می‌سازند. این یعنی کل ساختاری که ایران برای نیم قرن در آن تنفس کرده، در حال تبدیل شدن به یک تله تاریخی است. ما در سازمانی نشستیم که بزرگ‌ترین رقیب غیرعضو ما (یعنی آمریکا) از سازوکارش سود می‌برد، اما تولیدکنندگان تحت تحریمی مثل ایران، حتی حق استفاده از سهمیه اسمی خود را ندارند.

از راولی‌های دیگر، این افعال تاکتیکی، ما را در برابر بزرگترین تحول ساختاری بازارهای جهانی نفت خلع سلاح کرده است. این است، روزها دیگر کسی نیست که زمره‌های مرگ تدریجی تقاضای نفت را شنیده باشد. پدیده «تخریب تقاضا» در حال تبدیل شدن از یک احتمال روی کاغذ به واقعیتی ملموس است. در چین، به عنوان بزرگترین شریک نفتی باقی‌مانده ما، فروش کامیون‌های سنگین برقی با چنان سرعتی از کامیون‌های دیزلی پیشی گرفته که تحلیل‌گران آن را یک «جهش ساختاری» و نه صرفاً یک روند تدریجی توصیف می‌کنند. وقتی کامیون‌های برقی چینی، موتور مصرف گازوئیل را در بزرگترین اقتصاد شرق خفه می‌کنند، و از آن سو، در آمریکا ظرفیت ذخیره‌سازی باتری‌ها ظرف چند سال از صفر به ۱۴۰ گیگاوات‌ساعت می‌رسد، ما در تهران باید از خود ببرسیم؛ آیا ماندن در اتاقی که قرار است هواش به زودی تخلیه شود، منطقی است؟

امنیت غذایی کشور با استمرار تولید محصولات کشاورزی تضمین می‌شود

وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر نقش بخش خصوصی در تولید محصولات کشاورزی گفت: استمرار تولید در این بخش می‌تواند امنیت غذایی کشور را به‌صورت پایدار تضمین کند. گل‌امراض‌نوری، وزیر جهاد کشاورزی درباره بررسی وضعیت قیمت کالاها و راهکارهای کنترل بازار برگزار شد. اظهار کرد: بخش عمده دغدغه نمایندگان مجلس شورای اسلامی به قیمت محصولات و شرایط بازار کالاها و سلیقه اختصاص داشت و مقرر شد بررسی‌های دقیق‌تری در این زمینه انجام شود.

وی با اشاره به وضعیت قیمت‌ها در بازار کالاها و سلیقه افزود: تاکنون مورد قابل توجهی از گران‌فروشی در این حوزه مشاهده نشده و افزایش قیمت‌ها عمدتاً ناشی از رشد هزینه‌های تولید و بالا رفتن قیمت تمام‌شده محصولات است. با این حال تأکید شد که نظارت‌ها برای جلوگیری از هرگونه گران‌فروشی احتمالی تشدید شود و دستگاه‌های نظارتی، تعزیرات و مجموعه وزارت جهاد کشاورزی در این زمینه فعال هستند.

حدود ۹۹ درصد محصولات کشاورزی کشور توسط بخش خصوصی تولید می‌شود؛ بنابراین لازم است شرایط فراهم شود تا این فعالیت‌ها از توجیه اقتصادی برخوردار بوده و استمرار داشته باشد تا امنیت غذایی کشور به‌طور پایدار تأمین شود.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

اقتصاد کلان

مبادله تجاری ایران با ۳۹ کشور آفریقای

معاون سازمان توسعه تجارت ایران با بیان اینکه با ۳۹ کشور در قاره آفریقا مبادله تجاری داریم، گفت: ارزش هر تن کالای صادراتی به این قاره ۲۵ درصد افزایش یافته و به ۵۵۴ دلار رسیده است.

امیر روشن بخش، معاون ارتقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران درباره وضع تجارت با آفریقا اظهار کرد: در حال حاضر با ۳۹ کشور در قاره آفریقا مبادله تجاری داریم و فرایند صادرات و واردات در حال انجام است.

وی در یک برنامه خبری افزود: ارزش هر تن کالای صادراتی به قاره آفریقا ۴۴۲ دلار بود که ۲۵ درصد افزایش یافته و به ۵۵۴ دلار رسیده است؛ یعنی ارزش کالاهای صادراتی ایران به این قاره افزایش یافته است.

روشن‌بخش ادامه داد: در مقابل ارزش کالاهای وارداتی از آفریقا ۱۱ درصد کاهش داشته که نشان می‌دهدوداری می‌کنند. به نظر می‌رسد در صورت تداوم مداخلات آمریکا در منطقه، این وضعیت همچنان ادامه داشته باشد.

استان تهران مشمول اختیارات استان‌های مرزی در حوزه تجارت شد

رئیس اتاق بازرگانی تهران با اشاره به مزیت‌ها و فرصت‌های تقویض اختیارات به استانداران مرزی با هدف تأمین کالاهای اساسی گفت: با توجه به ظرفیت‌های استان تهران و تمرکز نیمی از تولید ناخالص داخلی کشور در این استان و همچنین ضرورت تقویض اختیار به استاندار تهران، هیئت وزیران اختیارات استان‌های مرزی را به استاندار تهران نیز واگذار کرد.

به گزارش از اتاق بازرگانی تهران، محمود نجفی‌عرب ضمن قدردانی ویژه از استاندار تهران به دلیل حمایت از فعالان اقتصادی و طرح پیشنهادات بخش خصوصی در هیئت دولت گفت: پیشتر به موجب تصویب‌نامه‌های هیئت وزیران و با هدف تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور و تنظیم بازار داخلی، اختیارات ویژه‌ای به استانداران مرزی اعطا شده بود که با پیگیری‌های به‌عمل آمده، این تدبیر حکیمانه و تسهیل گر به استانداری تهران نیز تسری یافت.

وی با بیان اینکه تسهیل در فرایندهای تجاری از طریق تعامل با نهادهای دولتی و از کاتال شورایی گفتم و گوی دولت و بخش خصوصی در حال پیگیری است افزود: شرایط کشور اجاب می‌کند که تمامی ظرفیت‌های موجود در کشور برای تأمین و توزیع کالاهای مورد نیاز بسنج شوند اکنون با تقویض اختیار به استانداری تهران، می‌توان از ظرفیت گم‌گشت استان تهران نظیر بندر خشک آپرین برای تأمین کالا بهره‌برداری کرد. دبیر شورای گفتو گوی دولت و بخش خصوصی توضیح داد: این بندر یک پایانه چندوجهی و تحت نظارت گمرک مجبزه به زیرساخت‌های گسترده لجستیکی است که به دلیل اتصال مستقیم ریلی به کلیه خطوط اصلی کشور و دسترسی آسان به بزرگراه ها و مراکز صنعتی از موقعیت استراتژیک و خاصی برخوردار است و به واسطه ارتباط مستقیم با چندین کریدور بین‌المللی مهم از جمله کریدور بین‌المللی حمل‌ونقل شمال - جنوب، جاده ابریشم جنوبی، کریدور حمل‌ونقل اروپا، قفقاز و آسیا و کریدورهای سازمان همکاری اقتصادی اگو از آن به عنوان دروازه جدید ترانزیت آسیای مرکزی یاد می‌شود.نجفی عرب افزود: در شرایط فعلی، ظرفیت بندر خشک آپرین می‌تواند امکان مدیریت بهینه بار و ترخیص سریع تر کالاها در استان را فراهم کند

رئیس اتاق بازرگانی تهران در ادامه با اشاره به اهمیت تأمین به موقع و کم هزینه اقلام اساسی مورد نیاز مردم گفت: اتاق بازرگانی، معان و کشاورزی تهران به عنوان بزرگترین مجمع فعالان اقتصادی، وظیفه خود می‌داند مراتب قدردانی و حمایت همه جانبه از استانداردی تهران را ابراز کرده و باسیح همتگانی بینگامای اقتصادی، مجدانه‌اندکند خویش را برای تحقق اهداف مدنظر مصروف کند

۹۸ درصد امضاهای طلایی حذف شد

سرپرست مرکز ملی پایش و بهبود محیط کسب‌وکار وزارت اقتصاد با تأکید بر اینکه امضاهای طلایی را راندازی درگاه ملی مجوزها حذف شده است، جزئیات اعطای تسهیلات و به‌نگاه‌های اقتصادی برای کمک به پرداخت حقوق فروردین و اردیبهشت کارگران را تشریح کرد.

هادی محضرنیا در گفت‌وگو با دربارۀ تأخیر در صدور مجوزهای کسب و کار اظهار کرد: درگاه ملی مجوزهای کسب و کار، صادرکننده مجوز نیست بلکه بستری برای اجرای زنجیره صدور مجوز از زمان درخواست متقاضی تا صدور آن از سوی دستگاه مربوطه است. بنابراین این دستگاه‌های تخصصی هستند که باید مجوزهای کسب و کار را صادر کنند و در صورتی که سازمان‌های صادرکننده مجوز به درخواست متقاضیان پاسخ ندهند، ما در مرکز بهبود و پایش محیط کسب و کار، موضوع را از دستگاه‌های پیگیری می‌کنیم تا به نتیجه برسودی افزود: علت اصلی تأخیر در صدور مجوزها، خود دستگاه‌ها هستند و ما به نمایندگی از مردم، تأخیر در صدور مجوز کسب و کار را پیگیری می‌کنیم تا مشکلات آنها رفع شود.۹۷ تا ۹۸ درصد مجوزهایی که درگیر امضای طلایی بود و مدارن در صدور آنها کارشکنی می‌کردند، هیأت مقررات‌زادگی تسهیل و حذف کرده است.

وزیر صمت با بیان اینکه روند تولید در کشور بی‌وقفه ادامه دارد، گفت: در تولید میلگرد و شمش فولادی هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد و ظرفیت‌های تولید کشور دچار اختلال نشده است. سیدمحمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت، در جریان نشست نظارتی اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با مدیران وزارت صمت، آخرین اقدامات و برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه صنعت، تجارت، زنجیره تأمین فولاد و تولید خودرو را تشریح کرد.

بر اساس اعلام وزارت صمت، وی با اشاره به برنامه‌های وزارت صمت برای بازسازی و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های فولاد مبارکه تأکید کرد: روند تداوم تولید و اجرای راهکارهای عبور از شرایط موجود با جدیت دنبال می‌شود.وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین درباره وضعیت صنعت خودرو افزود: تولید خودرو و خودروهای وارداتی همانند سال گذشته در حال انجام است و برای تأمین ورق‌های مورد نیاز صنعت خودرو نیز برنامه‌ریزی‌های لازم صورت گرفته و روند تأمین بدون وقفه ادامه دارد.

وی با تأکید بر ثبات در زنجیره تولید فولاد کشور ادامه داد: در تولید میلگرد و شمش فولادی هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد و ظرفیت‌های تولید دچار اختلال نشده است.به گفته اتابک، میزان تولید و ظرفیت



ساختار امنیت باید مردمی و بازطراحی شود

لیلا جلیوند | رئیس‌جمهور در نشست با سردار رادان و جمعی از فرماندهان فرابار بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی با هدف تمرکززدایی، چابک‌سازی و ارتقای پوشش امنیتی تأکید کرد.

مؤثر، مقتدرانه و فذاکارانه داشت و دولت خود را موظف می‌داند در مسیر تقویت این مجموعه، همه حمایت‌های لازم را به عمل آورد.

تأکید بر لزوم نوسازی و بازسازی زیرساخت‌ها و اماکن آسیب‌دیده فراجا

وی با تأکید بر لزوم نوسازی و بازسازی زیرساخت‌ها و اماکن آسیب‌دیده فراجا در جریان جنگ اخیر تصریح کرد: دولت، تأمین تجهیزات، بازسازی مراکز خسارت‌دیده و ارتقای توان عملیاتی و پشتیبانی فراجا را از وظایف قطعی خود می‌داند و هر آنچه در این زمینه لازم باشد، با جدیت دنبال و تأمین خواهد کرد رئیس‌جمهور همچنین بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی با هدف تمرکززدایی، چابک‌سازی، ارتقای پوشش امنیتی و گسترش

رئیس‌جمهور در جریان دیدار با فرماندهان فرابار بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی تأکید کرد.

مسعود پزشکیان در نشستی با فرمانده کل و جمعی از فرماندهان ارشد فراجا ضمن دریافت گزارشی از عملکرد این نیرو در جریان جنگ تحمیلی اخیر، بر ضرورت تقویت ساختاری، تجهیزاتی و توسعه نقش مردم پایه فراجا در تأمین امنیت داخلی کشور تأکید کرد. رئیس‌جمهور در این نشست، پس از استماع گزارشی از اقدامات و عملکرد فراجا در حوزه‌های مختلف از جمله تأمین امنیت داخلی کشور در دوران جنگ تحمیلی سوم، مدیریت میدانی شرایط امنیتی، پشتیبانی از امنیت عمومی، مقابله با تهدیدات و نیز آمار شهدا، مجروحان و خسارات و آسیب‌های وارد شده به مجموعه فراجا، با قدردانی از تلاش‌ها، مجاهدت‌های شبانه‌روزی، صادقانه، بی‌ادعا و مسئولانه این نیرو در جریان جنگ اخیر، اظهار داشت: فراجا با وجود محدودیت‌ها و کمبود امکانات، در میدان تأمین امنیت داخلی کشور حضور

سختگوی کمیسیون عمران مجلس با انتقاد از وضعیت بازار مسکن گفت: بازار در شرایط رهاشدگی قرار دارد و در حالی قیمت ملک افزایش یافته که این رشد هیچ توجیه اقتصادی ندارد و ناشی از سوداگری است. بازار مسکن ایران طی دهه‌های اخیر تحت‌تأثیر جهش‌های متوالی قیمت، کاهش شدید قدرت خرید خانوارها، افت سرمایه‌گذاری مولد و افزایش هزینه‌های ساخت، وارد یکی از طولانی‌ترین دوره‌های رکود تومری خود شده است. رکودی که نتهتیا معاملات خرید و فروش را کاهش داده، بلکه بازار اجاره را نیز به مرحله‌ای بحرانی رسانده و بخش قابل‌توجهی از مستأجران را به حاشیه کالاشهرها سوق داده است.

رئیس‌جمهور در جریان دیدار با فرماندهان فرابار بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی تأکید کرد.

در شرایطی که طی سال‌های گذشته امید بسیاری از خانوارها به اجرای طرح‌هایی همچون مسکن مهر و نهضت ملی مسکن گره خورده بود، اما کندی روند ساخت، افزایش مداوم هزینه‌ها، مشکلات تأمین مالی و رشد افسار گسیخته قیمت مصالح ساختمانی موجب شد این پروژه‌ها نیز نتوانند آن‌گونه که انتظار می‌رفت، نقش مؤثری در ایجاد تعادل در بازار ایفا کنند. بررسی وضعیت بازار نشان می‌دهد شکاف میان درآمد خانوار و قیمت مسکن هر سال عمیق‌تر شده است، به‌گونه‌ای که خرید مسکن برای بخش عمدۀ از دهک‌های متوسط و پایین جامعه عملاً از دسترس خارج شده و بسیاری از متقاضیان مصرفی به اجبار از بازار خرید حذف شده‌اند. در حال حاضر، بخش بزرگی از معاملات بازار مسکن را نیز خریدهای سرمایه‌ای یا تبدیل به احسن تشکیل می‌دهد و سهم خانوارهایی به کمترین میزان طی سال‌های اخیر رسیده است از سوی دیگر، فشار مضاعف بر بازار اجاره نیز باعث شده الگوی سکونت در کالاشهرها تغییر کند. رشد بی‌دریی اجارهبها طی سال‌های اخیر، بسیاری از مستأجران را ناچار به مهاجرت از مناطق مرکزی شهرها به حاشیه کالاشهرهایی همچون تهران کرده است؛ مسئله‌ای که علاوه بر تبعات اقتصادی، آثار اجتماعی و حتی زیرساختی قابل‌توجهی به همراه داشته است

کاهش شدت تورم به معنای ارزانی نرخ اجاره‌بها نیست

اگرچه بر اساس آخرین گزارش شاخص قیمت مصرف‌کننده در فروردین‌ماه سال جاری، تورم اجاره‌بها در مقایسه با سایر گروه‌های کالایی و خدماتی، کمترین میزان را ثبت کرده و نرخ تورم ماهانه آن به ۱۶ درصد رسیده است، اما کارشناسان معتقدند این کاهش بمعنای ارزانی اجاره یا بهبود قدرت خرید مستأجران نیست، بلکه صرفاً از شدت شیب افزایش قیمت‌ها کاسته شده است.در واقع، بخش قابل‌توجهی از خانوارها همچنان بیش از نیمی از در آمد ماهانه خود را صرف تأمین هزینه مسکن می‌کنند و همین مسئله موجب شده سهم سایر هزینه‌های ضروری زندگی از سبد خانوار کاهش یابد. کارشناسان اقتصادی معتقدند تداوم این وضعیت می‌تواند به تعمیق فقر شهری و افزایش فقرابری در کالاشهرها منجر شود.در همین حال، بازار ساختوساز نیز با چالش‌های جدی روبروست. افزایش قیمت مصالح ساختمانی، رشد هزینه خدمات زیربنایی، نوسانات نرخ ارز و مشکلات تأمین نقدینگی، سرعت اجرای پروژه‌های ساختمانی را کاهش داده و هزینه تمام‌شده تولید مسکن را به‌شدت افزایش داده است.فعالان صنعت ساختمان تأکید دارند که در چنین شرایطی، مهم‌ترین اقدام دولت باید تکمیل سریع‌تر پروژه‌های نیمه‌تمام نهضت ملی مسکن و جلوگیری از افزایش هزینه متقاضیانی باشد که آورده اولیه خود را پرداخت کرده‌اند. به اعتقاد کارشناسان، طولانی شدن زمان ساخت، مستقیماً منجر به افزایش قیمت تمام‌شده واحدها می‌شود و فشار مضاعفی را به متقاضیان وارد می‌کند

همچنین بسیاری از سازندگان معتقدند ایجاد بازارک مشخص برای تأمین مصالح ساختمانی

وزیر صمت با بیان اینکه هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد و ظرفیت‌های تولید کشور دچار اختلال نشده است. سیدمحمد اتابک وزیر صنعت، معدن و تجارت، در جریان نشست نظارتی اعضای کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با مدیران وزارت صمت، آخرین اقدامات و برنامه‌های این وزارتخانه در حوزه صنعت، تجارت، زنجیره تأمین فولاد و تولید خودرو را تشریح کرد.

بر اساس اعلام وزارت صمت، وی با اشاره به برنامه‌های وزارت صمت برای بازسازی و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های فولاد مبارکه تأکید کرد: روند تداوم تولید و اجرای راهکارهای عبور از شرایط موجود با جدیت دنبال می‌شود.وزیر صنعت، معدن و تجارت همچنین درباره وضعیت صنعت خودرو افزود: تولید خودرو و خودروهای وارداتی همانند سال گذشته در حال انجام است و برای تأمین ورق‌های مورد نیاز صنعت خودرو نیز برنامه‌ریزی‌های لازم صورت گرفته و روند تأمین بدون وقفه ادامه دارد.

وی با تأکید بر ثبات در زنجیره تولید فولاد کشور ادامه داد: در تولید میلگرد و شمش فولادی هیچ‌گونه نگرانی وجود ندارد و ظرفیت‌های تولید دچار اختلال نشده است.به گفته اتابک، میزان تولید و ظرفیت



PDF Compressor Free Version

تأمین ورق خودرو، میلگرد و شمش فولادی بدون محدودیت

رئیس‌جمهور در جریان دیدار با فرماندهان فرابار بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی تأکید کرد.

دامنه خدمت‌رسانی به شهروندان تأکید کرد و گفت: لازم است گروه‌های مطالعاتی و کارشناسی در این زمینه فعال شوند تا الگوهای نوین در این زمینه متناسب با شرایط کشور طراحی و اجرا شود. دولت نیز متعهد است موانع موجود را مرتفع کرده و هر آنچه در جهت تقویت فراجا ضروری باشد، تسهیل کند.

رئیس‌جمهور در جریان دیدار با فرماندهان فرابار بر ضرورت بازمهندسی ساختار نیروهای انتظامی و امنیتی تأکید کرد.

رئیس‌قوه اجرایی کشور افزود: استفاده از ظرفیت‌های مردمی، سرمایه اجتماعی و مشارکت فعال شهروندان در حوزه امنیت عمومی، می‌تواند علاوه بر ارتقای ضریب امنیت، اعتماد عمومی و سرمایه اجتماعی را نیز تقویت کند.

پیشگیری از وقوع جرم و آسیب‌های اجتماعی باید از متن محلات آغاز شود

وی با بیان اینکه در مسئله امنیت داخلی، اقدامات پیشگیرانه باید بر برخوردهای سلبی و واکنشی اولویت داشته باشد، تصریح کرد: در چارچوب حکمرانی محله‌محور، پیشگیری از وقوع جرم و آسیب‌های اجتماعی باید از متن محلات آغاز شود و سپس با نظام مراقبت، نظارت و پشتیبانی، فراجا نقش تسهیلگر، هماهنگ‌کننده و پشتیبان را ایفا کند.

رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: اگر مردم در حوزه تأمین امنیت مشارکت داده شوند و احساس مسئولیت اجتماعی در محلات تقویت شود، بدون تردید میزان تخلفات، جرائم و آسیب‌های اجتماعی نیز کاهش خواهد یافت.

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود، با مرور مجموعه مشکلات، چالش‌ها و حوادث پیش‌روی کشور از ابتدای آغاز به کار دولت، اظهار داشت: شاید بتوان گفت این مقطع از تاریخ کشور، در بسیاری از ابعاد، کم‌نظیر و حتی بی‌سابقه بوده است؛ چرا که با جنگی پیچیده‌تر، سخت‌تر، ناخوارمانه‌تر و نامتوازن‌تر مواجه شدیم.

رئیس‌جمهور افزود: درعین‌حال با وجود همه سختی‌ها، یقین داریم که در دل این حوادث خیر و حکمتی نهفته است و زمانی که خداوند ببیند دولتمردان، نیروهای مسلح و مردم با صداقت و اخلاص در میدان دفاع از کشور ایستاده‌اند، قطعاً نصرت و پیروزی را نصیب ملت خواهد کرد.

وی با بیان اینکه این جنگ عزیزانی را از ملت ایران گرفت که فقدان آنان، ضایعاتی سنگین و جبران‌ناپذیر برای کشور است، افزود: جای رهبر شهید، فرماندهان عزیز و مسئولانی که در این مسیر به شهادت رسیدند، برای ملت و نظام بسیار خالی است. شهادت برای آنان فیضی عظیم و الهی بود و برای ما که مانده‌ایم، اندوهی سنگین و مسئولیتی بزرگ بر جای گذاشته است.

ایران توانست دشمن را وادار به توقف جنگ کند

رئیس‌جمهور در ادامه، با اشاره به شرایط کشور در مقابله با متجاوزان و نقش ایران و نیروهای مسلح در ناکام گذاشتن دشمن، خاطرنشان کرد: ملت بزرگ ایران و نیروهای مسلح مقتدر کشور توانستند با ایستادگی و اقتدار، دشمن را در دستیابی به اهداف خود ناکام گذاشته و او را وادار به پذیرش آتش‌بس و توقف جنگ کنند.پزشکیان درباره مسیرهای پیش‌روی کشور اظهار داشت: اکنون گزینه‌های مختلفی پیش‌روی ما قرار دارد، یا با عزت، اقتدار و حفظ منافع ملی وارد مذاکره شویم و حقوق ملت ایران را احقاق کنیم، یا در وضعیت نه جنگ و نه صلح باقی بمانیم و یا با مسیر جنگ و تقابل را ادامه دهیم.

رئیس‌جمهور تأکید کرد: ترجیح عقلانی، منطقی و مبتنی بر منافع ملی این است که پیروزی به‌دست‌آمده توسط نیروهای مسلح در میدان نبرد، در عرصه دیپلماسی نیز تکمیل و حقوق ملت ایران از موضع عزت و اقتدار تثبیت شود رئیس‌جمهور در ادامه با استناد به کلام نورانی حضرت امیرالمؤمنین علی (ع) در نهج‌البلاغه اظهار داشت: امیرالمؤمنین (ع) می‌فرماید اگر دشمن تو را به صلح دعوت کرد، آن را رد نکن؛ اما پس از صلح نیز از دشمن غافل نشو و هرگز با خوش‌بینی به او نگاه نکن و به او اعتماد نداشته باش.

پزشکیان تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران نیز بر همین مبنا، ضمن بی‌اعتمادی به دشمن، مذاکره را از موضع عزت، حکمت و مصلحت ممکن می‌داند و چنانچه توافق با درنظر گرفتن دغدغه‌های رهبر معظم انقلاب و مصالح ملت ایران حاصل شود، بر عهد و تعهدات خود پایبند خواهد بود.

افزایش قیمت ملک هیچ توجیه اقتصادی ندارد



با نرخ ترجیحی یا کنترل‌شده برای پروژه‌های حمایتی می‌تواند بخشی از فشار هزینه‌ای موجود را کاهش دهد، چراکه در شرایط فعلی، کوچک‌ترین نوسان در بازار مصالح، مستقیماً هزینه ساخت را افزایش می‌دهد.در این راستا، فرشید پورحاجت، دبیر کانون سراسری انبوسازان گفتگو با خبرنگار مهر از افزایش حدود ۳۰ درصدی هزینه‌های ساخت نسبت به سال گذشته خبر داد و اظهار کرد: باتوجهبه شرایط اقتصادی موجود و افزایش عمومی قیمت‌ها، بسیاری از اقلام کلیدی موردنیاز صنعت ساختمان با جهش قابل‌توجهی مواجه شده‌اند.

وی افزود: بر اساس برآوردهای انجام‌شده، هزینه ساخت هر مترمربع ساختمان پنج‌طبقه به‌طور میانگین به حدود ۵۰ تا ۵۱ میلیون تومان رسیده که این عدد در برخی مناطق و پروژه‌ها حتی فراتر نیز می‌رود.پور حاجت ادامه داد: قیمت مواد اولیه پتروشیمی نسبت به سال گذشته حدود ۲۰۰ درصد افزایش یافته و فولاد نیز رشد ۳۰ تا ۳۵ درصدی را تجربه کرده است. بخشی از این افزایش‌ها ناشی از اختلال در تولید و تعطیلی مقطعی برخی واحدها بوده، اما همچنان بازار با بی‌ثباتی جدی مواجه است.

تصمیمات غیر کارشناسی هزینه ساخت را بالاتر می‌برد

دبیر کانون سراسری انبوسازان همچنین یکی از چالش‌های مهم صنعت ساختمان را عملکرد برخی دستگاه‌های خدمات‌رسان عنوان کرد و گفت: اگرچه وزارت راه و شهرسازی در بسیاری از بخش‌ها همراهی لازم را داشته، اما برخی دستگاه‌ها همکاری مؤثری با پروژه‌های ساختمانی ندارند.وی تصریح کرد: به‌عنوان نمونه، شرکت‌های توزیع نیروی برق در فروردین‌ماه سال جاری، نرخ خرید انشعابات برق را بیش از صددرصد افزایش دادند، تصمیمی که فشار جدیدی به هزینه‌های ساخت وارد کرده است.

بازار مسکن در وضعیت رهاشدگی است

در حالی که بازار مسکن طی ماه‌های اخیر با افزایش قیمت مسکن، رشد نرخ اجاره‌بها و تشدید فشار بر مستأجران روبرو شده، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس معتقد است بخش زیادی از گرانی‌های اخیر در بازار، ناشی از سوداگری و نبود نظارت مؤثر است و ارتباط مستقیمی با هزینه واقعی ساختوساز ندارد.عبدالجلال ایری، سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، درباره جهش قیمت مسکن در ماه‌های اخیر می‌گوید: متأسفانه آنچه امروز در کف بازار مشاهده می‌شود، افزایش قیمت‌های پیش‌فندی نسبت به ۶ ماه گذشته

حجم مرادات تجاری ایران و ترکیه باید به ۳۰ میلیارد دلار برسد

مهران سعادت، رئیس اتاق مشترک ایران و ترکیه هم در این نشست، خواستار همکاری‌های بیشتر سازمان همکاری‌های اقتصاد خارجی ترکیه (DEİK) با اتاق مشترک و بخش خصوصی ایران شد.سعادت همچنین پیشنهاد راه‌اندازی دفاتر تجاری اتاق مشترک در استانبول و دنیک ترکیه در تهران را برای افزایش سریع مشکلات تجاری دو طرف مطرح کرد.

حجایی کرلانگیج، سفیر ترکیه در تهران، نیز با تأکید بر غیرقانونی بودن حملات آمریکا و اسرائیل به ایران، گفت: این حملات نقض آشکار قوانین بین‌المللی است. ما امیدواریم مذاکرات به نتیجه خوبی در راستای منافع ایران برسد. او ادامه داد: تعداد تجاری دو کشور در سطح خوبی است و ما پیش از تحریم‌ها علیه ایران، به حجم تجارت ۲۲ میلیارد دلاری رسیده بودیم. بنابراین رسیدن به هدف ۳۰ میلیارد دلاری تجارت میان دو کشور کار سختی نیست.

کرلانگیج اظهار کرد: رئیس جدید دنیک (هیئت روابط اقتصادی خارجی ترکیه) علاقه زیادی به سفر به ایران و همکاری با تجار و تولیدکنندگان ایرانی دارد. امیدواریم دفتر دنیک در ایران و دفتر تجاری ایران در استانبول فعال شوند.

ایران زمین

۵۰۰میلیارد ریال برای تکمیل طرح آبخیزداری دره گردو



مرکزی ،تهمینۀ دیابچی- معاون وزیر جهاد کشاورزی و رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار از محل منابع ملی امسال برای تکمیل پروژههای آبخیزداری دره گردو اراک اختصاص یافت.
به گزارش ایرنا، رضا افلاطونی در جریان بازدید از پلارک آبخیز دره گردو اراک بر ادامه و تکمیل حوضه تأکید کرد و افزود: برای تکمیل عملیات آبخیزداری این منطقه، ۵۰۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات ملی فاقد سدها در سال ۱۴۰۵ اختصاص می‌یابد.پلرک آبخیز دره گردو با مساحت حدود یکهزار و ۴۰۰ هکتار در جنوبغربی شهر اراک و در محدوده کوی رضوی واقع شده است، با توجه به اینکه خروجی این حوضه به داخل شهر اراک منتهی می‌شود، اجرای طرح‌های آبخیزداری در آن برای کنترل سیلاب و جلوگیری از وارد شدن خسارت به تأسیسات شهری پایین‌دست از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است.در همین راستا اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی اجرای مجموعه‌ای از عملیات بیولوژیک، بیومکانیک و مکانیکی را در این حوضه در دستور کار قرار داده است.اجرای این طرح‌ها علاوه بر تحقق اهداف منابع طبیعی در زمینه کنترل سیلاب و کاهش رسوب، زمینه ایجاد فضاهای طبیعی مناسب برای گردش و تفریح شهروندان اراکی را نیز فراهم کرده است
در این بازدید همچنین استاندار مرکزی نیز از اختصاص ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار از محل منابع استثنائی برای تکمیل طرح‌های آبخیزداری این منطقه خبر داد.

ذخایر سدهای استان اردبیل ۲۱ درصد افزایش یافت

معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای اردبیل گفت:ذخایر سدهای این استان در اثر بارش‌های اخیر نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۱ درصد افزایش یافته‌ولی نیاز است صرفه‌جویی و مدیریت مصرف آب توسط مشترکان با جدیت رعایت شود.حمیدفضایی با بیان اینکه افزایش بارندگی‌هاوضعی کملاشکننده دارد اظهار کرد: ۲۷۰ میلیون مترمکعب آب در اثر بارش‌های اخیر در پشت سدها ذخیره شده که ۲۷ درصد حجم کل مخازن سدهای استان را شامل می‌شودوی افزود: در صورت مصرف بهینه شهروندان و همچنین جلوگیری از هدر رفت آب، تنش آبی در استان وجود نخواهد داشت. معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای اردبیل با بیان اینکه برای کاهش تنش آبی، تأمین آب از حوزهای مختلف پیگیری می‌شود، ادامه داد: انتقال آب از قزل‌اوزن و سد عمارت برای تأمین آب آشامیدنی مرکز استان در حال طراحی است که امید است با اجرا شدن این طرح،فدئحههای تنش آبی شهروندان برطرف شود.فضایی اظهار کرد: به تدریج با بارش‌های احتمالی طی روزهای آینده ورودی و خروجی سدها به سمت تراز خواهد رفت.معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای اردبیل گفت: در مصرف بهینه آب بخش کشاورزی باید برنامه‌ریزی شود تا بر اساس طرح سازگاری با کم‌آبی میزان مصرف آب در ابر برد.

ظرفیت معدنی خراسان رضوی به ۹۳۰ میلیون تن رسید

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از افزایش ۲۸۸ میلیون تنی ذخیره قطعی معدن سنگ‌آهن سنگان خواف خبر داد و گفت: با این افزایش، مجموع ذخایر سنگ‌آهن استان به ۹۳۰ میلیون تن رسیده است.علی باخرد، با انجام عملیات اکتشاف حین استخراج توسط سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در مجتمع سنگ‌آهن سنگان خواف، ذخیره قطعی این معدن از ۵۰۰ میلیون تن به ۷۸۸ میلیون تن افزایش یافته است.وی افزود، با احتساب این افزایش، مجموع ذخایر سنگان استان به ۹۳۰ میلیون تن رسیده که بیانگر ظرفیت قابل توجه این خطه در حوزه معدن و صنایع معدنی است.مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به اهمیت اکتشاف حین استخراج تصریح کرد: این روش یکی از مسیرهای مؤثر برای شناخت دقیق‌تر ظرفیت‌های معدنی، افزایش ضریب اطمینان در برنامه‌ریزی تولید و بهره‌برداری هدفمند از ذخایر به شمار می‌رود.افزایش ذخیره قطعی معدن سنگان سنگان خواف علاوه بر تقویت جایگاه این پهنه معدنی در سطح استان و کشور، امکان برنامه‌ریزی بلندمدت برای توسعه فعالیت‌های معدنی و صنایع وابسته را فراهم می‌کندوی با بیان اینکه معدن سنگان‌آهن سنگان خواف از ظرفیت‌های راهبردی خراسان رضوی است، گفت: رشد ذخایر قطعی در این معدنی می‌تواند نقش مؤثری در پایداری تولید، استمرار فعالیت واحدهای معدنی و تقویت زنجیره تأمین مواد اولیه ایفاء کند. این افزایش ذخیره، زمینه جذب سرمایه‌گذاری‌های جدید، توسعه زیرساخت‌های معدنی، تقویت صنایع معدنی و ایجاد فرصت‌های اشتغال پایدار در منطقه را فراهم می‌سازد.

معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) در بازدید از پروژه نیروگاه خورشیدی۱۱۵ مگاواتی شرکت آلومینیوم ایران، ضمن قدردانی و حمایت از ابرالکو برای این سرمایه گذاری، نسبت به تسریع در احداث و تکمیل این نیروگاه تأکید نمود.

به گزارش امور ارتباطات ابرالکو، دکتر طرزطلب معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) و هیات همراه در تاریخ چهارشنبه شانزدهم اردیبهشت ۱۴۰۵ با حضور در محل پروژه نیروگاه ۱۱۵ مگاواتی ابرالکو، از این پروژه، دیدن و روند اجرایی آنرا بررسی نمودند.

در این بازدید که با همراهی دکتر شیدانی قائم مقام مدیر عامل در امور مالی و اقتصادی ابرالکو، مهندس سالاروند سرپرست معاونت طرح و برنامه، مهندس حیدری مشاور مدیر عامل در امور برق ابرالکو، مهندس محمودی مدیرعامل شرکت توزیع برق استان مرکزی و برخی مدیران و معاونین سازمانهای مرتبط صورت پذیرفت، دکتر شیدانی و مهندس سالاروند آخرین وضعیت، مراحل کاری و روند پیشرفت این پروژه بزرگ زیست محیطی ابرالکو را به بازدیدکنندگان ارائه نمودند.



سلطان عطر ها، قربانی زنجیره ناقص ارزش

مر تفضی اکبری | استان مرکزی، یکی از خاستگاه‌های اصلی گل محمدی در ایران و جهان، با وجود ظرفیت‌های کم‌نظیر در تولید این گیاه ارزشمند، هنوز آن گونه که باید در زنجیره فرآوری و بهره‌برداری از این محصول جای نگرفته است. این استان با بر خورداری از مزارع گسترده گل محمدی و کیفیت بالای تولید، می‌تواند نقشی مهم‌تر از آنچه امروز دارد در اقتصاد گیاهان معطر ایفا کند.

در قلمرو وسیع گیاهان معطر جهان، جایی که عطرها دوینگر داستان‌ها و رایحه‌ها، را جاودانگی را بازگو می‌کنند، گل محمدی چونان سلطان گیاهان معطر بر تخت نشسته است، این گل پرآوازه، که در قلب فرهنگ و سنت ایرانی ریشه دوانده، تنها به خاطر عطر دل‌نگیز و زیبایی خیره‌کننده‌اش شناخته نمی‌شود، بلکه مجموعه‌ای شگرف از خواص دارویی، درمانی، صنعتی و غذایی را در بطن خود نهفته دارد.

از کاربردهای سنتی در طب سنتی و آرامش‌بخشی گرفته تا نقش کلیدی در صنعت عطرسازی مدرن و از افزودن طعمی دلپذیر به غذاها تا حضور در سبد محصولات صنایع غذایی، گل محمدی نمادی از گنجینه‌های طبیعی است که ارزش آن در طول قرن‌ها همچنان رو به افزایش بوده است. این گزارش، سفری است به دنیای این گل ارزشمند، کاوشی در ظرفیت‌ها و چالش‌های تولید آن، و نگاهی به جایگاه ویژه‌اش در اقتصاد و فرهنگ.

استان مرکزی، با داشتن یک‌هزار و ۶۰۰ هکتار سطح زیر کشت و تولید سالانه پنج هزار و ۸۰۰ تن گل تر، نه تنها یکی از قطب‌های اصلی تولید گل محمدی در کشور و جهان است، بلکه با میانگین برداشت چهار تن در هکتار، از میانگین سه تنی کشور نیز پیشی گرفته و رتبه پنجم تولید را به خود اختصاص داده است.

مدیر باغبانی جهاد کشاورزی استان مرکزی تصریح کرد: میانگین برداشت گل محمدی در استان چهار تن در هر هکتار است، در حالی که این شاخص در کشور حدود کیفیت محصولات سایر مناطق استفاده می‌شود، پتانسیل بی‌پدیدی برای تبدیل شدن به قطبی جهانی در صنعت گلاب و عطر دارد.

پیشتازی گل محمدی استان مرکزی در کیفیت

مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی با اشاره به جایگاه این استان در تولید گل محمدی گفت: امسال حدود هزار و ۶۰۰ هکتار از گلستان‌های استان زیر کشت گل محمدی قرار دارد و پیش‌بینی می‌شود پنج هزار و ۸۰۰ تن گل تر از این سطح برداشت شود.

احمد اسدی با بیان اینکه استان مرکزی یکی از خاستگاه‌های اصلی رویش گل محمدی در ایران و جهان به شمار می‌رود، افزود: منطقه خاوه اردahal در شهرستان دلپجان از مهم‌ترین رویشگاه‌های تاریخی این گل در کشور است و شرایط اقلیمی استان سازگاری بسیار مطلوبی با این محصول دارد.

مدیر باغبانی جهاد کشاورزی استان مرکزی تصریح کرد: میانگین برداشت گل محمدی در استان چهار تن در هر هکتار است، در حالی که این شاخص در کشور حدود سه تن در هکتار است؛ موضوعی که نشان‌دهنده عملکرد بالاتر باغ‌های استان نسبت به متوسط کشوری است.اسدی ادامه داد: با توجه به وسعت زیر کشت و میزان تولید،

معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) در بازدید از پروژه نیروگاه خورشیدی۱۱۵ مگاواتی شرکت آلومینیوم ایران، ضمن قدردانی و حمایت از ابرالکو برای این سرمایه گذاری، نسبت به تسریع در احداث و تکمیل این نیروگاه تأکید نمود.

به گزارش امور ارتباطات ابرالکو، دکتر طرزطلب معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری انرژی برق (ساتبا) و هیات همراه در تاریخ چهارشنبه شانزدهم اردیبهشت ۱۴۰۵ با حضور در محل پروژه نیروگاه ۱۱۵ مگاواتی ابرالکو، از این پروژه، دیدن و روند اجرایی آنرا بررسی نمودند.

در این بازدید که با همراهی دکتر شیدانی قائم مقام مدیر عامل در امور مالی و اقتصادی ابرالکو، مهندس سالاروند سرپرست معاونت طرح و برنامه، مهندس حیدری مشاور مدیر عامل در امور برق ابرالکو، مهندس محمودی مدیرعامل شرکت توزیع برق استان مرکزی و برخی مدیران و معاونین سازمانهای مرتبط صورت پذیرفت، دکتر شیدانی و مهندس سالاروند آخرین وضعیت، مراحل کاری و روند پیشرفت این پروژه بزرگ زیست محیطی ابرالکو را به بازدیدکنندگان ارائه نمودند.



بازدید معاون وزیر نیرو

و رئیس ساتبا از پروژه

نیروگاه خورشیدی ۱۱۵ مگاواتی

شرکت آلومینیوم ایران

PDF Compressor Free Version

استان مرکزی رتبه پنجم تولید گل محمدی کشور را به خود اختصاص داده است، همچنین بزرگ‌ترین گلستان گل محمدی خاورمیانه به وسعت ۱۱۰ هکتار در شهرستان دلپجان قرار دارد و مالک این مجموعه، مجید راه‌ده، به عنوان پدر گل محمدی ایران شناخته می‌شود.

به گفته مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی، پیش‌بینی می‌شود از میزان برداشت امسال حدود هشت میلیون لیتر گلاب در استان تولید شود و صنایع فرآوری مرتبط نیز در داخل استان فعال هستند، علاوه بر این، سالانه حدود ۲۰ لیتر اسانس گل محمدی تولید و به کشورهای آلمان و حوزه خلیج فارس صادر می‌شود.

مدیر باغبانی جهاد کشاورزی استان مرکزی افزود: سالانه حدود یک تن گلبرگ خشک و ۱۰۰ تن غنچه خشک گل محمدی نیز در استان تولید می‌شود.اسدی یکی از چالش‌های مهم این بخش را نبود زنجیره کامل فرآوری اسانس عنوان کرد و گفت: اسانس گل محمدی پایه صنعت عطرسازی جهان است، اما این محصول به‌صورت خام صادر و پس از تبدیل به عطر، با ارزش افزوده بالا به کشور برمی‌گردد؛ در حالی که تکمیل زنجیره تولید می‌تواند سودآوری قابل توجهی برای کشور به همراه داشته باشد.

وی در خصوص کیفیت گل محمدی استان مرکزی نیز اظهار کرد: کیفیت این محصول به عواملی مانند ارتفاع از سطح دریا، شرایط اقلیمی و تغذیه بستگی دارد و با توجه به اینکه استان مرکزی از خاستگاه‌های اصلی این گل محسوب می‌شود، محصول تولیدی آن از کیفیت بالایی برخوردار است؛ به‌گونه‌ای که برخی شهرهای مطرح در حوزه گلاب‌گیری برای دستیابی به کیفیت مطلوب، از گلاب خاوه اردahal در ترکیب محصولات خود استفاده می‌کنند.

مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی در پاسخ به این سوال که چرا این ظرفیت انطور که دیگر استان‌ها بهره گرفته‌اند در کشور معرفی نشده است، تصریح کرد: بحث گردشگری گل محمدی استان مرکزی از دیگر مباحث مغفول مانده است، مناسفانه صنعت گردشگری با محور بودن گل محمدی استان انطور که شایسته است فعال نیست و از این ظرفیت به خوبی بهره گرفته نشده است.

گل محمدی استان مرکزی؛ گنجینه‌ای مغفول در مسیر توسعه گردشگری

استان مرکزی، با برخورداری از اقلیم و خاک مساعد برای پرورش گل محمدی، یکی از قطب‌های اصلی تولید این محصول ارزشمند در کشور محسوب می‌شود، اما باوجود پتانسیل‌های قابل توجه در این بخش، بهره‌برداری کامل از ظرفیت‌های گردشگری مرتبط با این گیاه معطر، همچنان مغفول مانده و استان نتوانسته است جایگاه شایسته خود را در میان مقاصد گردشگری فصلی کشور بیابد.

گل محمدی، فراتر از یک محصول کشاورزی، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن به جاذبه‌ای قدرتمند در بخش گردشگری استان دارد، عطر دل‌نگیز این گل در دشت‌های وسیع، تجربه‌های حسی و آرامش‌بخش را برای گردشگران فراهم می‌آورد که می‌تواند به عنوان یک نقطه قوت منحصr به فرد در جذب مسافر مورد استفاده قرار گیرد.

علاوه بر این، پیوند گل محمدی با فرهنگ و تاریخ ایران، از آیین‌های سنتی برداشت گرفته تا فرآیندهای قدیمی گلاب‌گیری، ابعاد فرهنگی غنی را برای علاقه‌مندان به میراث و تمدن ایران نمایان می‌سازد، این ظرفیت‌ها، زمینه را برای توسعه مقاصد جدید گردشگری، از مزارع و کارگاه‌های تولید تا اقامتگاه‌های بوم‌گردی با تم گل محمدی، فراهم می‌آورد.

استان مرکزی در مقایسه با استان‌هایی مانند اصفهان و شهر کاشان که توانسته‌اند نام خود را با گل محمدی گره بزنند و از این رهگذر، رونق اقتصادی و گردشگری قابل توجهی را تجربه کنند، استان مرکزی با چالش‌هایی در زمینه معرفی و بهره‌برداری مؤثر از این ظرفیت مواجه است.

این امر نشان‌دهنده ضرورت بازنگری در استراتژی‌های توسعه گردشگری استان و تمرکز بر مولفه‌هایی چون برندسازی، توسعه زیرساخت‌ها و بازاریابی هدفمند است. ایجاد یک هویت بصری و رسانه‌ای قوی برای گل محمدی استان، بهبود دسترسی‌ها و امکانات رفاهی برای گردشگران و برگزاری رویدادهای منظم فرهنگی و اقتصادی مرتبط، از جمله گام‌های اساسی در جهت رفع این شکاف محسوب می‌شوند.

تکرار مداوم بر اهمیت استفاده از پتانسیل گل محمدی، بدون ارائه راهکارهای عملیاتی و اجرای برنامه‌های مدون، راه به جایی نخواهد برد، استان مرکزی نیازمند اتخاذ رویکردی جامع و بین‌بخشی است که با هدف ایجاد یک اکوسیستم یکپارچه گردشگری مرتبط با گل محمدی، بتواند از ظرفیت‌های موجود به بهترین شکل بهره‌برداری کند.

این رویکرد شامل ایجاد هماهنگی میان بخش‌های کشاورزی، تولید، گردشگری و میراث فرهنگی، حمایت از کسب‌وکارهای نوآور در این بخش، و استفاده از اعتبار و کیفیت محصولات استان برای جذب گردشگران بین‌المللی است. در غیر این صورت، ظرفیت‌های طبیعی و فرهنگی گل محمدی استان، همچنان در سایه عدم بهره‌برداری مؤثر، فرصت‌های اقتصادی و توسعه‌ای قابل توجهی را از دست می‌دهد.

هوای خنک صبح‌گاهی بازار اراک، عطر نان تازه و سبزی‌فروشی‌ها را با خود داشته؛ اما در میان این هیاهوی صبحگاهی، پرششی از جنس عطر و زیبایی، ذهن را به خود مشغول می‌کرد: اگر بخواید برای خرید گلاب ناب و تماشای شکوفه‌های گل محمدی به جایی سفر کنید، کدام منطقه را انتخاب می‌کنید؟ پرششی که در میان حدود ۲۰ نفر از شهروندان اراکی که در حوالی بازار صبحگاهی حضور داشتند، پاسخی تکراری و قابل پیش‌بینی را به همراه داشت: کاشان، نیاسر، قمصر و … نام‌هایی که در ذهن‌ها حک شده‌اند و گویی استان مرکزی، با وجود ظرفیت‌های بی‌پایش، از دایره انتخاب‌ها خارج بود.

استان مرکزی، در خود، یک جزیره گمنامی در دریای عطر گل محمدی است؛ جزیره‌ای که پتانسیل‌هایش ناشناخته مانده و فرصت‌های طلایی گردشگری فصلی‌اش، در غیاب معرفی و برندسازی مؤثر، به سادگی از دست می‌رود، این سکوت در معرفی، خود گویاترین پیام را از ضرورت اقدام قوری و جدی در این زمینه دارد.

متروی گلشهر – مهستان زیر درمین بازرسی

مرتبط دنبال خواهد شد.

بازرس کل سازمان بازرسی استان البرز در پایان اظهار کرد: جلسات تخصصی تکمیلی برای نهایی شدن تصمیمات و تسریع در اجرای اقدامات اصلاحی برگزار خواهد شد و سازمان بازرسی نیز تا رفع کامل مشکلات و بهره‌برداری مطلوب از این پروژه، روند امور را به‌طور جدی رصد و پیگیری خواهد کرد.

مصطفی رضایی مدیرعامل شرکت عمران شهر مهستان نیز در این خصوص با اشاره به روند اجرای پروژه متروی مهستان گفت: مطالعات این پروژه از سال ۱۳۸۰ آغاز شده، در سال ۱۳۸۲ به تصویب رسیده و از سال ۱۳۸۷ عملیات اجرایی آن آغاز شده است.

وی با بیان اینکه این خط ریلی نقش مهمی در اتصال شهر جدید مهستان به مرکز استان البرز دارد، افزود: در صورت بهره‌برداری مناسب از این مسیر، حتی با استفاده از حدود ۱۰ درصد ظرفیت نیزیمی‌توان تا۹هزار میلیارد تومان صرفه‌جویی اقتصادی ایجاد کرد.

رضایی در ادامه با اشاره به ضرورت بهبود خدمات‌رسانی در این خط ریلی، خواستار اضافه شدن یک سرویس جدید در مسیر متروی مهستان شد و تأکید کرد: افزایش تعداد سرویس‌ها می‌تواند به تسهیل رفت‌وآمد شهروندان و افزایش استقبال از این خط کمک کند مدیرعامل شرکت عمران شهرمهستان مهم‌ترین چالش فعلی را تعیین تکلیف بهره‌برداری از پروژه دانست و تصریح کرد: شرایط کنونی برای بهره‌برداری کامل مناسب نیست و ادامه این وضعیت می‌تواند منجر به افزایش هزینه‌ها و بروز حوادث شود. بنابراین ضرورت است موانع حقوقی برطرف و پروژه به‌طور کامل به متولی اصلی بهره‌برداری تحویل داده شود.

دکتر محمودی در نشست تبیین نروازی پیاده راه هسته مرکزی شهر اراک

شهر موجودی زنده است، نه سازهای منجمد، پایان دوران گروگان‌گیری هویت تاریخی توسط ماشینیسیم

مثبت در شهروندان هستسیم.
المان‌های ما در این طرح، رویدادمحور و مناسبستی خواهند بود تا با تغییر شرایط روحی و روانی جامعه، منتعف بمانند.

تکمیل پازل توسعه: شهرک سلامت و ناوگان پاک

وی در بخش دیگری از سخنان خود، به اقدامات مکمل اشاره کرد و افزود: ما برای خلوت‌سازی هسته مرکزی، به دنبال انتقال سازمان‌یافته فضاهای درمانی به شهرک سلامت و جابه‌جایی صوف مزاحم هستسیم. همچنین با نوسازی و افزایش ناوگان اتوبوسرانی برقی و پاک، دسترسی شهروندان تا ورودی‌های طرح را تسهیل می‌کنیم تا حرکت فیزیکی در محدوده پیاده‌راه، بدون اتکا به هیچ وسیله نقلیه‌ای و در کمال آرامش صورت گیرد.

فراخوان همراهی رسانه‌ها در جراحی بزرگ

دکتر محمودی در پایان، با تأکید بر اینکه پیاده‌راه اراک مشخصات منحصربفرد خود را دارد و با هیچ شهر دیگری مقایسه نمی‌شود، گفت: کلیه اموری که منجر به شادی، نشاط و آرامش شهروندان شود، بر هر اولویت دیگری راجح است. در این مسیر، ما به نقد متصفانه و همراهی هنرمندان رسانه‌ها نیاز داریم تا این جراحی بزرگ، منجر به بهبود حال عمومی مردم اراک شود وی افزود: تعامل مؤثر میان صنعت و شرکت‌های دانش‌بنیان می‌تواند نقش مهمی در شتاببخشی به روند بومی‌سازی تجهیزات، کاهش وابستگی، رفع نیازهای تخصصی و افزایش بهره‌وری در صنعت حفاری ایفا کند.

در ادامه این بازدید، مدیران شرکت‌های دانش‌بنیان نیز ضمن معرفی آخرین محصولات، خدمات و توانمندی‌های فناورانه خود، دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود را درباره توسعه همکاری‌ها با شرکت ملی حفاری ایران مطرح کردند.

این بازدید در راستای شناسایی ظرفیت‌های موجود، تقویت ارتباط صنعت با زیست‌بوم فناوری و نوآوری، و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان در مسیر تحقق اهداف راهبردی صنعت حفاری کشور انجام گردید.



مشخص برطرف کنند تا امکان بهره‌برداری مؤثر از این مسیر فراهم شود.

وی همچنین از ضرورت تعیین تکلیف بهره‌بردار قطعی این خط خبر داد و گفت: یکی از موضوعات مهم، ایجاد مدیریت یکپارچه در بهره‌برداری از مترو است تا خدمات‌رسانی به شهروندان با کیفیت و نظم بیشتری انجام شود.

هواسی افزود: در کنار مسائل فنی، بازنگری در جدول زمان‌بندی حرکت قطارها نیز در دستور کار قرار گرفته تا با افزایش بهره‌وری، از ظرفیت این خط برای کاهش ترافیک و تسهیل رفت‌وآمد ساکنان شهر جدید مهستان و مناطق اطراف استفاده شود.

وی گفت: ساماندهی فضای ایستگاه‌ها، رفع مشکلات مربوط به پایانه‌های تاکسی و بهبود دسترسی‌های مردمی نیز از دیگر محورهای پیگیری است که با همکاری دستگاه‌های اجرایی

البرز – محمد نجبر کهن‌بازرس کل سازمان بازرسی استان البرز از بررسی میدانی وضعیت متروی خط گلشهر به شهر جدید مهستان خبر داد و اعلام کرد: با وجود هزینه‌های قابل توجه انجام‌شده در این پروژه، برخی موانع فنی و مدیریتی مانع بهره‌برداری کامل از ظرفیت این خط شده که با برنامه‌ریزی مشخص در دستور اصلاح و پیگیری قرار گرفته است.

عیسی هواسی، بازرس کل سازمان بازرسی استان البرز، در گفت‌وگو با خبرنگاران در حاشیه بازدید میدانی از مسیر متروی گلشهر به شهر جدید مهستان اظهار کرد: در این بازدید که با حضور جمعی از مسؤولان استانی، شهرستانی و مدیران اجرایی انجام شد، وضعیت فنی، نحوه بهره‌برداری و چالش‌های خدمات‌رسانی این خط ریلی مورد ارزیابی دقیق قرار گرفت

وی با اشاره به اهمیت این پروژه برای کاهش بار ترافیکی و تسهیل تردد شهروندان افزود: طی سال‌های گذشته هزینه‌های قابل توجهی برای احداث این خط مترو صرف شده است، اما بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد برخی ایرادات فنی و همچنین ابهام در ساختار مدیریتی بهره‌برداری، مانع فعال شدن کامل ظرفیت‌های این خط شده است.

هواسی مهم‌ترین مسائل شناسایی‌شده در این بازدید را شامل برخی نواقص فنی در زیرساخت‌ها، مشخص نبودن بهره‌بردار نهایی خط، نامناسب بودن زمان‌بندی حرکت قطارها و همچنین مشکلات مربوط به دسترسی شهروندان و ساماندهی پایانه‌های تاکسی در محدوده ایستگاه‌ها عنوان کرد.

بازرس کل سازمان بازرسی استان البرز تأکید کرد: برای رفع این مشکلات، برنامه مشخصی تدوین شده و دستگاه‌های مسؤول موظف شده‌اند ایرادات فنی موجود را در یک بازه زمانی

تغییر رویکرد کلان: از شهرسازی سنگی به شهرسازی انسان‌مدار

دکتر علیرضا محمودی شهردار کلانشهر اراک، در این نشست که با حضور اصحاب رسانه به عنوان متخصصین حوزه ارتباطات متعدد گردید، به کالبدشکافی دقیق پروژه پیاده‌راه هسته مرکزی و تبیین نقشه راه مدیریت شهری در سال جدید پرداخت.

تغییر رویکرد کلان: از شهرسازی سنگی به شهرسازی انسان‌مدار

دکتر محمودی با تبیین فلسفه نوین مدیریت شهری اراک اظهار داشت: ما با موجود زندهای به نام اراک مواجهیم که برای بقا و توسعه، نیازمند تنفس است. شهر یک کالبد منجمد نیست؛ سازه‌هایی که در دهه‌های گذشته مفید بوده‌اند، امروز ممکن است به مانعی برای زیست باکیفیت تبدیل شده باشند. رسالت ما در این دوره، جراحی این موانع برای بازگرداندن حیات به کالبد شهر است.

رهایی بازار تاریخی از بند سازه‌های غول‌پیکر

شهردار اراک با اشاره به وضعیت پرآزحام بصری در مرکز شهر، تصریح کرد: سند افتخار و هویت تاریخی ما یعنی بازار اراک، سال‌هاست که توسط سازه غول‌پیکر پل خیبر به گروگان گرفته شده بود و اماکن بی‌نظیری همچون حمام چهارفضل در هیاهوی ترافیک و دود خودروها، گم شده‌اند. با اجرای این طرح، ارتباط بصری میدان شهدا با بازار احیا شده و سراهای تاریخی اراک، پس از دهه‌ها، جان دوبارهای خواهند گرفت.

بنیان‌های استوار حقوقی و مطالعاتی طرح

وی در پاسخ به پرسش‌های خبرنگاران پیرامون پیشینه طرح، خاطر‌نشان کرد: این پروژه محصول یک تصمیم مقطعی نیست؛ بلکه حاصل سال‌ها بررسی و مطالعه است این طرح پیش از ۲۰ جلسه تخصصی در شورای اسلامی شهر و منطبق بر سند توسعه، برنامه پانصه‌ساله دوم و هوشمند پارکینگ‌ها در دستور کار است. با وجود ظرفیت‌های خالی فعلی، با اجرای طرح‌های تشویقی نظیر ساعت اول رایگان و اصلاح نرخ‌گذاری، پارکینگ‌های عمومی را از توقف‌گاه‌های طولانی به فضاهای خدماتی سیال تبدیل می‌کنیم تا شهروندان با کمترین دفعه‌ه وارد محدوده طرح شوند.

بازآفرینی آرامش در سیمای شهر: از حذف اغتشاشات بصری تا شکوفایی فضای مکث و تماس

شهردار اراک با تأکید بر بهره‌گیری از نظرات کارشناسان روان‌شناسی در طرح‌های توسعه‌ای گفت: نیاز استان به قدم زدن و تعامل اجتماعی، یک نیاز فطری است که در فضای آرام محقق می‌شود. ما با حذف زواید بصری و آلودگی‌های صوتی، به دنبال ایجاد کردن شرایط آرام و

قیمت طلا کاهش یافت



قیمت طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر تحولات ژئوپلیتیکی، کاهش یافت و نگرانی‌ها را در مورد اینکه افزایش تورم می‌تواند نرخ بهره را برای مدت طولانی‌تری بالا نگه دارد، تشدید کرد.

قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۸ درصد کاهش یافت و به ۴۶۷۸ دلار و ۳۹ سنت رسید. قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه ژوئن با ۰.۹ درصد کاهش، به ۴۶۸۶ دلار و ۲۰ سنت رسید.

دلار، افزایش یافت و باعث شد طلا که به ارز آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود، برای دارندگان سایر ارزها گران‌تر شود.

تیم واتر، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت «کی سی ام ترید» گفت: «طلا از افزایش مجدد قیمت نفت خام، تحت فشار قرار گرفته است.» واتر افزود: به نظر می‌رسد در کوتامنت تا میان‌مدت، محدوده ۴۴۰۰ دلار تا ۴۸۰۰ دلار، برای هر اونس طلا همچنان پایرجایشد.

قیمت نفت در معاملات روز جاری، افزایش یافت. افزایش قیمت نفت خام، خطر افزایش تورم را به همراه دارد، و چشم‌انداز افزایش نرخ بهره را افزایش می‌دهد. در حالی که طلا به طور سنتی یک پوشش ریسک در برابر تورم دیده می‌شود، نرخ بهره بالا بر جذابیت آن به عنوان یک دارایی بدون بازده تاثیر می‌گذارد. طبق گزارش نیوسپالنه‌فال فدرال رزرو که روز جمعه منتشر شد، جنگ تحمیلی علیه ایران و شوک آن به قیمت‌ها و عرضه نفت، به صدر فهرست نگرانی‌ها برای ثبات مالی رسیده است.

سرمایه‌گذاران اکنون منتظر داده‌های شاخص قیمت مصرف‌کننده آمریکا در ماه آوریل هستند که اواخر هفته جاری منتشر می‌شود تا سرخ‌های بیشتر در مورد جهت سیاست پولی فدرال رزرو به دست آورند.

بر اساس گزارش رویترز، در همین حال، انجمن طلای چین، روز شنبه اعلام کرد تولید طلای چین در سه‌ماهه اول سال ۲۰۲۶ نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش یافته است، زیرا بازرسی‌های ایمنی باعث شده است که برخی از کارخانه‌های ذوب، تولید خود را برای تعمیر و نگهداری متوقف کنند. واتر افزود: به نظر می‌رسد در کوتامنت تا میان‌مدت، محدوده ۴۴۰۰ دلار تا ۴۸۰۰ دلار، برای هر اونس طلا همچنان پایرجایشد.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره با ۰.۴ درصد افزایش، به ۸۰ دلار و ۶۱ سنت رسید. هر اونس پلاتین با ۰.۷ درصد کاهش، به ۲۰۴۱ دلار و ۶۶ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۶ درصد کاهش، به ۱۴۸۲ دلارو ۴۶ سنت رسید. در ادامه روند نزولی روز گذشته و تحت تاثیر کاهش نرخ ارز و واکنش به تحولات دیپلماتیک، شاهد افت قیمت بوده؛ این کاهش زمانی شتاب گرفت که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، باسج ایران به آخرین پیشنهادهای ایالات متحده برای پایان جنگ را «کاملاً غیرقابل قبول» خواند که این اظهارات موجب افت قابل‌توجه انس جهانی طلا و هم‌زمان افزایش قیمت نفت شد.

سرمایه‌ننگ خفته بیت‌کوین ۸۹ بر ابر شد



یک نهنگ بیت‌کوین پس از ۱۲ سال خاموشی، ۴۱ میلیون دلار بیت‌کوین جابه‌جا کرد. طلق گزارش پلتفرم تحلیلی «آرکهم»، این نهنگ روز یکشنبه (۲۰ اردیبهشت)، ۵۰۰ بیت‌کوین را از آدرس قدیمی خود به آدرسی جدید منتقل کرد. این میزان بیت‌کوین از تاریخ ۲۷ نوامبر ۲۰۱۳ در آدرس قدمی، بدون حرکت مانده بود.

زمانی که صاحب این آدرس، ۵۰۰ بیت‌کوین خریداری کرده ارزش آن حدود ۴۵۷ هزار و ۷۰ دلار بود، بنابراین ارزش دارایی وی طی ۱۲ سال گذشته، حدود ۸۹ برابر شده است. هرچند دلیل این انتقال مشخص نیست، اما معمولاً چنین جابه‌جایی‌هایی مقدمه فروش و نقد کردن سود توسط صاحب دارایی است.

این اولین بار نیست که یک نهنگ پس از بیش از یک دهه بیدار می‌شود و دارایی خود را جابه‌جا می‌کند. ماه گذشته نیز یکی از مشارکت‌کنندگان اولیه پروژه اتریوم، پس از خاموشی از ژوئیه ۲۰۱۵، مبلغ ۳۳ میلیون دلار اتریوم را به آدرسی جدید منتقل کرد.

تردینگ ویزو گزارش کرد، قیمت بیت‌کوین در هفته‌های اخیر رشد قابل توجهی داشته و از حدود ۶۶ هزار دلار در ماه گذشته، به محدوده ۸۱ تا ۸۲ هزار دلار رسیده است. در ۲۴ ساعت گذشته نیز قیمت بیت‌کوین ۰.۵۶ درصد افزایش داشته و به ۸۱ هزار و ۱۸۶ دلار و ۶۸ سنت رسیده است.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام‌بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، پلوار مردزادان، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰
گستره توزیع: سراسری
شرکت توزیع: نشر گستر



مسئول خطای هوش مصنوعی در جنگ کیست؟

تحولات فناوری در طول دهه‌های گذشته همواره شیوه‌های جنگ را تغییر داده و امروزه ظهور هوش مصنوعی، بسیاری را نگران تغییر مدل‌ها و آرایش‌های جنگی جدید در جهان کرده است. برخی تحلیلگران، تجاوز اخیر آمریکا و اسرائیل علیه ایران را به دلیل نحوه استفاده از فناوری‌های مبتنی بر هوش مصنوعی، «نخستین جنگ هوش مصنوعی» در جهان توصیف کرده‌اند. جنگی که طی آن، جنایت مدرسه مینابه، به نگرانی‌ها از توسعه هوش مصنوعی در میدان‌های نبرد دامن زده است. در واقع حالا کشورها در آستانه مرحله‌ای تازه از انقلاب فناوری قرار گرفته‌اند؛ مرحله‌ای که در آن مزایا و مخاطرات ناآوری به طور هم‌زمان

PDF Compressor Free Version



عاطفه دهقانی | واشنگتن‌پست، جنگ ایران را از مونی پیچیده برای سنجش تاب‌آوری اقتصاد کشورهای حاشیه خلیج فارس توصیف کرد و نوشت: این جنگ نه تنها درآمدهای نفتی کشورهای خلیج فارس را تهدید کرده، بلکه تلاش‌های آنها برای توسعه و تنوع‌بخشی اقتصادشان را در معرض خطر قرار داده است.

به گزارش از واشنگتن‌پست، جنگ در ایران به آزمون پیچیده تاب‌آوری برای آینده بلندمدت اقتصاد پادشاهی‌های ثروتمند حاشیه خلیج‌فارس بدل شده است؛ کشورهایی کوچک که خود را به عنوان مراکز مالی جهانی و به‌شکلی فزاینده تحت‌عنوان قطب‌های گردشگری و فناوری معرفی و برای خود شهرتی دست‌نوپا کرده‌اند. حتی در صورتی که آمریکا و ایران بتوانند بزودی برای بازگشایی تنگه هرمز؛ آبراه‌های باریک و مورد مناقشه که گذرگاه یک‌پنجم‌نفت هم‌هنگام جهان است؛ به توافق دست پیدا کنند، اقتصاددانان همچنان هشدار می‌دهند که این جنگ آثار عمیقی بر طرح‌های منطقه بر جا خواهد گذاشت.

فردریک اشتایدر، پژوهشگر ارشد در موسسه «شورای خاورمیانه در امور جهانی» می‌گوید: روایت رسمی در این کشور(حاشیه خلیج فارس) این است که بحران اقتصادی کنونی، مشابه دوران

همه‌گیری کرونا خواهد بود و خروج از آن سریع اتفاق می‌افتد. با این حال، شکاف‌های ساختاری ایجادشده، به‌سادگی قابل ترمیم نیستند. هم بخش نفتی و هم بخش غیرنفتی به یک اندازه متحمل خسارت شده و با آسیب‌هایی روبه‌رو هستند که می‌تواند بلندمدت باشد.

همان ضعف‌های ساختاری امنیتی و موقعیت جغرافیایی چالش‌برانگیزی که چشم‌انداز اقتصاد مبتنی بر سوخت‌های فسیلی این منطقه را تیره‌تر کرده است، حالا بخش‌های نوظهور آن را نیز تهدید می‌کند. این چشم‌انداز که ایران بتواند به‌دلخواه تنگه هرمز را ببندد، می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران خارجی را متزلزل کند و اعتبار کشورهای ثروتمند خلیج فارس را به‌عنوان پناهگاه امن کسب‌وکار از هم بپاشد. اقتصادهای آسیایی در حال حاضر به‌دلیل بسته شدن تنگه هرمز، با کمبود شدید سوخت، تعطیلی کارخانه‌ها و افزایش شدید قیمت کودهای شیمیایی مواجه شده‌اند. این وضعیت سران این کشورهای را مجبور کرده است تا وابستگی خود به کشورهای خلیج فارس را برای تجارت مورد بازنگری قرار دهند؛ مسائلی که هزینه‌ها را در سطح جهانی افزایش می‌دهد و این پرسش را مطرح می‌کند که آیا شرکت‌های غربی همچنان خواهند توانست به‌مانند گذشته از پادشاهی‌های نفت‌خیز سرمایه جذب کنند یا خیر.

همان‌گونه شرکت‌های مالی، عقلانی‌بودن توسعه فعالیت و عملیات‌های مالی خود در جایی که ممکن است دفتر کارشان هر لحظه هدف حملات پهپادی روز فزاینده و تحریک برده و دولت‌ها در بحرین را از چالش‌های امنیتی و موقعیت جغرافیایی چالش‌برانگیزی که چشم‌انداز اقتصاد مبتنی بر سوخت‌های فسیلی این منطقه را تیره‌تر کرده است، حالا بخش‌های نوظهور آن را نیز تهدید می‌کند. این چشم‌انداز که ایران بتواند به‌دلخواه تنگه هرمز را ببندد، می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران خارجی را متزلزل کند و اعتبار کشورهای ثروتمند خلیج فارس را به‌عنوان پناهگاه امن کسب‌وکار از هم بپاشد. اقتصادهای آسیایی در حال حاضر به‌دلیل بسته شدن تنگه هرمز، با کمبود شدید سوخت، تعطیلی کارخانه‌ها و افزایش شدید قیمت کودهای شیمیایی مواجه شده‌اند. این وضعیت سران این کشورهای را مجبور کرده است تا وابستگی خود به کشورهای خلیج فارس را برای تجارت مورد بازنگری قرار دهند؛ مسائلی که هزینه‌ها را در سطح جهانی افزایش می‌دهد و این پرسش را مطرح می‌کند که آیا شرکت‌های غربی همچنان خواهند توانست به‌مانند گذشته از پادشاهی‌های نفت‌خیز سرمایه جذب کنند یا خیر.

همان‌گونه شرکت‌های مالی، عقلانی‌بودن توسعه فعالیت و عملیات‌های مالی خود در جایی که ممکن است دفتر کارشان هر لحظه هدف حملات پهپادی روز فزاینده و تحریک برده و دولت‌ها در

بحرین را از چالش‌های امنیتی و موقعیت جغرافیایی چالش‌برانگیزی که چشم‌انداز اقتصاد مبتنی بر سوخت‌های فسیلی این منطقه را تیره‌تر کرده است، حالا بخش‌های نوظهور آن را نیز تهدید می‌کند. این چشم‌انداز که ایران بتواند به‌دلخواه تنگه هرمز را ببندد، می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران خارجی را متزلزل کند و اعتبار کشورهای ثروتمند خلیج فارس را به‌عنوان پناهگاه امن کسب‌وکار از هم بپاشد. اقتصادهای آسیایی در حال حاضر به‌دلیل بسته شدن تنگه هرمز، با کمبود شدید سوخت، تعطیلی کارخانه‌ها و افزایش شدید قیمت کودهای شیمیایی مواجه شده‌اند. این وضعیت سران این کشورهای را مجبور کرده است تا وابستگی خود به کشورهای خلیج فارس را برای تجارت مورد بازنگری قرار دهند؛ مسائلی که هزینه‌ها را در سطح جهانی افزایش می‌دهد و این پرسش را مطرح می‌کند که آیا شرکت‌های غربی همچنان خواهند توانست به‌مانند گذشته از پادشاهی‌های نفت‌خیز سرمایه جذب کنند یا خیر.

همان‌گونه شرکت‌های مالی، عقلانی‌بودن توسعه فعالیت و عملیات‌های مالی خود در جایی که ممکن است دفتر کارشان هر لحظه هدف حملات پهپادی روز فزاینده و تحریک برده و دولت‌ها در بحرین را از چالش‌های امنیتی و موقعیت جغرافیایی چالش‌برانگیزی که چشم‌انداز اقتصاد مبتنی بر سوخت‌های فسیلی این منطقه را تیره‌تر کرده است، حالا بخش‌های نوظهور آن را نیز تهدید می‌کند. این چشم‌انداز که ایران بتواند به‌دلخواه تنگه هرمز را ببندد، می‌تواند اعتماد سرمایه‌گذاران خارجی را متزلزل کند و اعتبار کشورهای ثروتمند خلیج فارس را به‌عنوان پناهگاه امن کسب‌وکار از هم بپاشد. اقتصادهای آسیایی در حال حاضر به‌دلیل بسته شدن تنگه هرمز، با کمبود شدید سوخت، تعطیلی کارخانه‌ها و افزایش شدید قیمت کودهای شیمیایی مواجه شده‌اند. این وضعیت سران این کشورهای را مجبور کرده است تا وابستگی خود به کشورهای خلیج فارس را برای تجارت مورد بازنگری قرار دهند؛ مسائلی که هزینه‌ها را در سطح جهانی افزایش می‌دهد و این پرسش را مطرح می‌کند که آیا شرکت‌های غربی همچنان خواهند توانست به‌مانند گذشته از پادشاهی‌های نفت‌خیز سرمایه جذب کنند یا خیر.

به گفته یوئل گوزانسکی، پژوهشگر ارشد گروه «تحقیقات میدانی خلیج فارس» در موسسه مطالعات امنیت ملی واقع در دانشگاه تل‌آویو، «حتی اگر کشورهای خلیج فارس برای یافتن راه‌حلی جهت صادرات نفت و واردات سایر کالاها، از جمله از طریق خطوط لوله عربستان و امارات و شبکه‌های حمل‌ونقل زمینی در عربستان و عمان، تلاش کرده‌اند، این جنگ به وضوح نشان داده است که «این کشورها تا چه اندازه آسیب‌پذیرند.» ایران کنترل تنگه هرمز را حفظ کرده است. در این بین، کشورهای که از شوک قیمتی ناشی از جنگ در بهت فرو رفته‌اند، به‌سرعت به دنبال منابع جایگزین انرژی رفته‌اند؛ اقدامی که می‌تواند بر این همیشه تقاضا و اشتیاهی جهانی برای نفت و گاز را کاهش دهد. به گفته گوزانسکی، «در خلیج فارس موضوعات زیادی وجود دارد که باید از نو دربارشان فکر شود.»

کاهش چربی شکم، مغز را چند دهه جوان می‌کند

یک پژوهش جدید نشان می‌دهد تجمع چربی احشایی که چربی پنهان ذخیره‌شده در اعماق حفره شکم است، عامل اصلی آتروفری مغز و زوال شناختی در اواخر میانسالی به شمار می‌رود و کاهش آن می‌تواند تا دهه‌ها از مغز محافظت کند.

گروهی از پژوهشگران با بررسی ۵۳۲ شرکت‌کننده با استفاده از اسکن‌های مکرر ام‌آر‌آی دریافتند که کاهش سطح پایدار چربی احشایی با حفظ حجم مغز و عملکرد شناختی بهتر ارتباط دارد و مستقل از کاهش وزن کلی است. این پژوهش، کنترل گلوکز و حساسیت به انسولین را به عنوان پل بیولوژیکی میان سلامت شکم و طول عمر مغز معرفی می‌کند.

به نقل از نیوروساینس نیوز، این پژوهش بلندمدت و پیشگامانه نشان داد کاهش تجمع چربی شکمی که در کل دوره بررسی اندازه‌گیری شده است، با کاهش قابل توجه آتروفری مغز، حفظ ساختارهای کلیدی مغز و عملکرد شناختی بهتر در اواخر میانسالی – مستقل از کاهش وزن – مرتبط است. یافته‌های این پژوهش نشان می‌دهند که رابطه بین چربی شکمی و پیری مغز احتمالاً در درجه اول از طریق کنترل گلوکز و حساسیت به انسولین متعادل می‌شود. این اولین پژوهشی است که اندازه‌گیری‌های مکرر چربی احشایی با استفاده از ام‌آر‌آی را با مسیریابی بلندمدت پیری مغز و شناخت مرتبط می‌کند.

این پژوهش که با همکاری پژوهشگران «دانشگاه هاروارد» (Harvard University)، «دانشگاه لایپزیگ» (Leipzig University) و «دانشگاه تولین» (Tulane University) انجام شد، براساس تصویربرداری پیشرفته ام‌آر‌آی از مغز و شکم صورت گرفت و شامل ۵۳۲ زن و مرد در اواخر میانسالی بود. شرکت‌کنندگان به مدت پنج تا ۱۶ سال در چهار آزمایش بالینی بزرگ، بلندمدت و کنترل شده تحت نظر بودند. در طول دوره آزمایش، بررسی‌های مکرر ام‌آر‌آی از چربی احشایی و ساختارهای مغز همراه با ارزیابی شناختی با استفاده از آزمون MoCA انجام شد. یافته‌های این پژوهش نشان می‌دهند که تجمع کمتر چربی احشایی در طول سال‌ها با نمرات بالاتر آزمون MoCA و همچنین حفظ حجم کل مغز، حجم ماده خاکستری و نمره HOC - یک نشانگر حساس پیری مغز و حافظه - مرتبط بوده است. به موازات آن، کاهش سرعت انبساط بطن‌های مغز مشاهده شد که یک نشانگر شناخته‌شده برای آتروفری مغز است. برنفسور «ایریس شای» (Iris Shai)، سرپرست این پژوهش گفت: یافته‌های این پژوهش نشان می‌دهند که کنترل گلوکز و کاهش چربی احشایی شکم، اهدافی قابل اندازه‌گیری، اصلاح‌پذیر و قابل دستیابی در میانسالی هستند و پتانسیل واقعی را برای کند کردن روند تخریب مغز و کاهش خطر زوال شناختی دارند. یک پیگیری منحصربه‌فرد شامل سه اسکن ام‌آر‌آی مغز طی پنج سال در یک زیرگروه از شرکت‌کنندگان نشان داد که افزایش مداوم سطح چربی احشایی به مرور زمان، با افزایش سرعت از دست دادن حجم مغز به ویژه در هیپوکامپ و انبساط سریع بطن‌های مغز مرتبط است. این ارتباطات

دربراره چربی زیر چربی - خواه سطحی و خواه عمیق - و همچنین برای شاخص توده بدنی مشاهده نشد که نشان‌دهنده ویژگی بیولوژیکی چربی احشایی است. علاوه بر این، بررسی‌ها نشان دادند که کاهش چربی احشایی طی یک مداخله غذایی ۱۸ ماهه حتی پس از تعدیل کاهش وزن و سایر عوامل، حفظ بهتر ساختارهای مغز را در پنج و ۱۰ سال بعد تضمین می‌کند. به عبارت دیگر، کاهش چربی شکمی - نه کاهش وزن کلی - عاملی بود که پیامدهای بلندمدت را برای مغز پیش‌بینی می‌کرد. یافته‌های پژوهش از این فرضیه پشتیبانی می‌کنند که مقاومت به انسولین و اختلال مزمن در تنظیم متابولیسم گلوکز، خون‌سانی

خود را نشان می‌دهند. هوش مصنوعی می‌تواند برتری قابل توجهی در میدان نبرد ایجاد کند، اما در صورت استفاده نادرست، همان فناوری می‌تواند به نقطه ضعف تبدیل شود. از سوی دیگر، نبود سازوکار روشن برای پاسخگویی هنگام بروز خطا، این خطر را افزایش می‌دهد که نقص‌های فناوری نادیده گرفته شوند یا مسئولیت آنها از دوش تصمیم‌گیرندگان برداشته شود. به اعتقاد تحلیلگران حوزه هوش مصنوعی، این فناوری سرعت عملیات‌ها را به شکل چشمگیری افزایش داده اما واقعیت این است که با اتکای فزاینده به سیستم‌های هوش مصنوعی، پرسش‌های جدی اخلاقی و حقوقی مطرح شده است.

طلا بیات‌تر است

بایبیت‌کوین؟



طلا در ۲۰۲۶ با بازده ۱۶۵٪ و رکوردهای بی‌دربی، پناهگاه امن‌تر است. بیت‌کوین اما با ورود مجدد سرمایه‌های نهادی، داستان خود را ناتمام گذاشته است.

برچسب «پناهگاه امن» برای هیچ‌درایی به اندازه‌ی امروز مورد مناقشه نبوده است. طلا در اواخر ژانویه ۲۰۲۶ به رکورد حیرت‌انگیز ۵۵۹۵ دلار در هر اونس رسید، سپس به حدود ۴۷۰۵ دلار در اوایل مه بازگشت، اما همچنان رشد سالانه‌ی ۶۵ درصدی را ثبت کرده است. در سوی مقابل، بیت‌کوین که در اکتبر ۲۰۲۵ از مرز ۱۲۶,۰۰۰ دلار عبور کرده بود، اکنون به محدوده‌ی میلی ۷۰,۰۰۰ دلار عقب‌نشینی کرده و در سال ۲۰۲۶ متحمل ضرر شده است. تقریباً در هر معیار کوتاه‌مدتی، طلا در این رقابت پیروز میدان است. اما این خوشانس ساده‌ی قضیه، تصویر کامل را نشان نمی‌دهد و در بازه‌ها، تصویر کامل همان جایی است که فرصت واقعی نهفته است.

عملکرد طلا در ۱۸ ماه گذشته حاصل همگرایی نیروهایی است که به نظر نمی‌رسد بزودی از بین بروند. بانک‌های مرکزی در سه سال متوالی بیش از ۱,۰۰۰ تن طلا خریداری کرده‌اند و جی‌پ‌وی پیش‌بینی می‌کند این سرعت در سال ۲۰۲۶ تا حدود ۷۵۵ تن همچنان بالا بماند. این خرید نهادی پایدار، تعقیب سفته‌بازانه نیست؛ بلکه مدیریت ذخایر حاکمیتی است که یک تک‌تقاضای ساختاری ایجاد می‌کند و هر افت قیمتی را عطف می‌سازد.

صندوق‌های طلای ETF در سراسر جهان تنها در ژانویه ۲۰۲۶ رکورد ۱۹ میلیارد دلار ورودی سرمایه را ثبت کردند و کل درایی‌های تحت مدیریت را به بالاترین رقم تاریخی یعنی ۶۶۹ میلیارد دلار رساندند. حتی پس از عقب‌نشینی قابل‌توجه طلا در قلمه‌ای ژانویه، شورای جهانی طلا تأیید کرد که طلا در سال ۲۰۲۵ بیش از ۵۰۰ رکورد تاریخی ثبت کرده و بازدهی سالانه‌ی بیش از ۶۰ درصد داشته است. گلدمن ساکس هدف پایان سال ۲۰۲۶ را ۴,۹۰۰ دلار و جی‌پ‌وی‌گان قیمت ۵,۰۰۰ دلار را محتمل و ۶,۰۰۰ دلار را به‌عنوان امکان بلندمدت مطرح کرده است.

فضای کلان اقتصادی به‌وضوح حمایت‌کننده است: ضعف دلار، گسترش کسری بودجه، تنش‌های ژئوپلیتیک پایدار و روند تند اما غیرقابل‌انکار دلارزدایی در میان بانک‌های مرکزی بازارهای نوظهور، همگی طلا را نه به‌عنوان پوشش بحران، بلکه به‌عنوان یک درایی ذخیره‌ی ساختار با تعریف کرده‌اند. تیم کالاها‌ی آ‌ج‌ان‌جی اشاره کرد که محرک‌های کلیدی طلا - از جمله انتظارات نرخ بهره‌ی فدرال رزرو، دلار ضعیف‌تر و خرید ETF - تا نیمه‌ی دوم ۲۰۲۶ دست نخورده باقی می‌مانند. طلا در قیمت حدود ۴,۷۰۰ دلار، ۱۳ درصد پایین‌تر از رکورد تاریخی خود قرار دارد و بیشتر مؤسسه‌های بزرگ این فاصله را فرصت خرید می‌بینند، نه نشانه‌ی شکست.

عملکرد ضعیف بیت‌کوین در سال جاری واقعی است، اما این‌میزان زمینه‌چینی است. در اواخر ۲۰۲۴، تورم مجدداً در دامنه‌ها ظاهر شد و فدرال رزرو به جای ادامه‌ی چرخه‌ی کاهش نرخ‌های مسورد انتظار بازار، موضع «صبر و رصد» گرفت. این تغییر به درایی‌های پرریسک آسیبی زد و

بیت‌کوین - برخلاف روایت‌های نهادی - در ماه‌های ابتدایی ۲۰۲۶ ماندن نیاز داشتند تا پس از معرفی خود در سال ۲۰۰۴ به آن برسند. صندوق iShares بیت‌کوین بلک‌راک همواره در رتبه‌بندی ورودی‌های روزانه در میان صندوق‌های اسپات بیت‌کوین آمریکا از زمان راه‌اندازی در ژانویه‌ی ۲۰۲۴ بیش از ۵۳ میلیارد دلار ورودی خالص ایستاشته کرده‌اند - رقمی که صندوق‌های طلا تقریباً پنج سال زمان نیاز داشتند تا پس از معرفی خود در سال ۲۰۰۴ به آن برسند. صندوق iShares بیت‌کوین بلک‌راک همواره در رتبه‌بندی ورودی‌های روزانه در میان صندوق‌های اسپات بیت‌کوین پیش‌باز بوده و در چهار هفته‌ی متوالی ورودی مجدد در اوایل ا‌سمسال، حدود ۱.۷ میلیارد دلار از کل ۲ میلیارد دلار ورودی را به خود اختصاص داده است. تحلیلگران جی‌پ‌وی‌مرگان همچنین اعلام کرده‌اند که استراتژی (بزرگ‌ترین دارنده‌ی شرکتی بیت‌کوین در جهان) ممکن است تنها در تسال ۲۰۲۶ حدود ۳۰ میلیارد دلار بیت‌کوین خریداری کند که بیش از ۲۲ میلیارد دلار خرید سالانه‌ی این شرکت در دو سال قبل است. اخیراً، پویایی جریان‌ها تغییر چشمگیری داشته است. تحلیلی از Motley Fool در مه ۲۰۲۶ به گزارش سپتامبر ۲۰۲۵ بلک‌راک اشاره کرد که رفتار بیت‌کوین را در برابر شش شوک اقتصادی و ژئوپلیتیکی متمایز بین ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۵ بررسی کرده بود. یافته جالب است: در حالی که بیت‌کوین معمولاً در ۱۰ روز اول یک بحران از طلا ضعیف‌تر عمل می‌کند، در بازه‌ی ۶۰ روزه تمایل دارد به‌طور قابل‌توجهی بهتر عمل کند. زمانی که تعرفه‌های جهانی در آوریل ۲۰۲۵ اعلام شد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۱۷۵,۶۰۰
یورو	۲۰۱,۱۰۰
پوند	۲۱۰,۱۰۰
درهم	۴۴,۶۰۰
لیبر	۳,۶۵۰
سکه تمام	۲۰۱,۵۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۵۹,۰۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۲۹,۰۰۰,۰۰۰

