



**اقتصاد و تولید نفت کویت**
کویت در پی تداوم شرایط اضطراری، با کاهش ۵۲ درصدی تولید نفت و زیان ۵۶ میلیارد دلاری در اقتصاد خود مواجه شده است.

به نقل از منابع انرژی و اقتصادی کویت، شرکت نفت کویت وضعیت اضطراری برای تحویل محموله‌های نفتی را تمدید کرده و به خریداران هشدار داده است که تردد دریایی برای نفتکش‌های تجاری همچنان با ریسک بسیار بالا همراه است. از آنجا که کویت فاقد خط لوله فرامرزی جایگزین برای دور زدن خلیج فارس است، راهبرد این کشور در حال حاضر بر فروش ذخایر نفتی در خارج از مرزها، از جمله محموله‌های ذخیره‌شده در نفتکش‌ها و پالایشگاه مشترک با ویتنام متمرکز شده است.

تولید عادی نفت خام کویت که پیش از آغاز درگیری‌ها روزانه حدود ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه بود، در اواخر جنگ به یکمیلیون و ۲۰۰ هزار بشکه در روز رسید که نشان‌دهنده سقوط ۵۲ درصدی تولید است. علت اصلی این افت، تکمیل ظرفیت مخازن ذخیره‌سازی داخلی و ناتوانی در صادرات اعلام شده است. شرکت نفت کویت همچنین برای حفظ امنیت انرژی و تأمین خوراک پالایشگاه‌ها، نفت خام تولیدی را به مصرف داخلی برای تولید فراورده‌هایی مانند بنزین و نفت‌گاز اختصاص داده است.

تحلیل‌ها نشان می‌دهد کاهش تولید، روزانه حدود ۱۳۴ میلیون دلار به درآمدهای این کشور آسیب زده و مجموع زیان نفتی کویت را در طول جنگ به ۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار رسانده است که معادل بیش از ۱۱ درصد درآمدهای نفتی پیش‌بینی‌شده در بودجه آن کشور است.

اختلال در تردد از تنگه هرمز و توقف پروازها نیز منجر به زیان حدود ۱۲۹ میلیون دلاری در درآمدهای گمرکی شده است.

در مجموع، با در نظر گرفتن کاهش ۹۰۴ درصدی درآمدهای عمومی بودجه، افت ۲ درصدی درآمدهای غیرنفتی و کاهش ۳ درصدی تولید ناخالص داخلی، اقتصاد کویت حدود ۵ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار خسارت متحمل شده است.

**ا کاهش ۸ درصدی ذخایر نفت جهان**
آمارهای ثبت‌شده حاکی از آن است که ذخایر نفت جهان با خروج و مصرف بالغ بر ۲۲۰ میلیون بشکه، به سطح ۲ میلیارد و ۵۶۰ میلیون بشکه سقوط کرده‌اند.

آمارهای ثبت‌شده حاکی از آن است که ذخایر نفت جهان که در هفته‌های دهم تا دوازدهم سال جاری میلادی در قله حدودی ۲ میلیارد و ۷۸۰ میلیون بشکه قرار داشت، با یک شیب تند و بی‌وقفه در مسیر نزولی قرار گرفته است.

طی تنها ۱۰ هفته (۱۰-دین ذخایر با خروج و مصرف بالغ بر ۲۲۰ میلیون بشکه، به سطح ۲ میلیارد و ۵۶۰ میلیون بشکه سقوط کرده‌اند. دنیا همچنان تشنه نفت است» و تقاضای فزاینده جهانی برای جبران کمبود عرضه، با سرعت در حال بلعیدن ذخایر روی خشکی است.

مقایسه روند سال ۲۰۲۶ (خط زرد رنگ نمودار) با سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ ایاد این هشدار را روشن‌تر می‌کند. سطح فعلی ذخایر نه‌تنها به پایین‌ترین حد خود در ۴ سال گذشته رسیده، بلکه الگوی رفتاری بازار در سال‌های پیشین را نیز شکسته است.

**ا گاردین: ایران حریفی است که نباید ساده از کنارش گذشت**
گاردین نوشت توافق احتمالی قریبالوقوع با ایران نشان می‌دهد که اهداف حداکثرگرایانه ترامپ چگونه کوچک شده است. گاردین نوشت: واقعیت تلخ برای رئیس‌جمهور پس از سفری سه‌ماهه که تهدید می‌کند او را به نقطه آغاز بازگرداند.

دونالد ترامپ به مقصدی تلخ‌الود رسیده است. ایران حریفی است که نباید ساده از کنارش گذشت. ایسن یک اصل بارز در جنگ است که امیدها و نقشه‌هایی که در آغاز جنگ با خوش‌بینی ریخته و اعلام می‌شوند، پس از اولین برخورد با دشمن دوام نمی‌آورند. اهداف و رویارویی‌های بعثتد متناقض ترامپ از زمان آغاز جنگ با ایران در ۲۸ فوریه، سفری حیرت‌آور را رقم زده است که در نهایت او را به نقطه آغاز بازگرداند

**ا کنترل تنگه هرمز عملا در دستان ایران است**

جیک سالیوان گفت: پیش از جنگ، تنگه هرمز باز بود اما پس از آنکه جنگ شد، قیمت سوخت بالا رفت، سربازان آمریکایی کشته شدند و کنترل تنگه هرمز به دست ایران افتاد.

جیک سالیوان مشاور امنیت ملی سابق آمریکا گفت: پیش از جنگ، تنگه هرمز باز بود و فشار عظیمی روی ایران قرار داشت، اما پس از آنکه جنگ شد، قیمت سوخت بالا رفت، سربازان آمریکایی کشته شدند و کنترل تنگه هرمز به دست ایران افتادوی افزود: در ازای امتیازات هسته‌ای از سوی ایران، آمریکا موظف است ۳۰۰ میلیارد دلار در این کشور سرمایه‌گذاری کند.ترامپ هیچ راه و گزینه‌ای جز توافق با ایران ندارد.جیک سالیوان گفت: اوپاما به انتظار انتقال ۱.۷ میلیارد دلار پول به ایران مورد توافق قرار گرفت و اما حالا آمریکا موظف است ۳۰۰ میلیارد دلار در ایران سرمایه‌گذاری کند.

وی افزود: وضعیت موجود یک شکست استراتژیک بزرگ برای آمریکا و دستاوردی قابل‌توجه برای ایران به شمار می‌رود و ترامپ از هر روشی برای شکست ایران استفاده کرد اما اکنون گیر افتاده و توافق با ایران بهترین گزینه بد است.

سالیوان اضافه کرد: بنابراین، جنگ با ایران از اول نیز اشتباه بود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت تبدیل دانشگاه‌ها به کانون‌های حل مسائل کشور، نقش آموزش عالی را در مواجهه با چالش‌های پیچیده پیش‌روی ایران تعیین‌کننده دانست.به گزارش از ریاست جمهوری، «سعود پزشکیان» در نشست‌ی با وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و جمعی از معاونان و مدیران ارشد این وزارت‌خانه، گزارش آخرین وضعیت آموزش عالی کشور در جریان جنگ اخیر و دوره پساجنگ، برنامه‌ریزی‌های وزارت علوم برای بازآرایی سیاست‌های علم، فناوری و آموزش عالی متناسب با شرایط جدید کشور، برنامه‌های هوشمندسازی آموزش با هدف ارتقای کیفیت و کاهش هزینه‌ها و همچنین اقدامات انجام‌شده در راستای مسئلهمحور و مأموریت‌محور کردن دانشگاه‌ها از طریق ایجاد دبیرخانه مدیریت کلان مسئله‌ها (محکم) را مورد بررسی و ارزیابی قرار داد.رئیس‌جمهور در این نشست ضمن قدردانی از اقدامات انجام‌شده در وزارت علوم، با اشاره به شرایط پیچیده و چندقهوی کشور، گفت: امروز کشور ما با مجموعه‌ای از چالش‌ها و مسائل در حوزه‌های مختلف مواجه است و طبیعی است که بهترین و مناسب‌ترین بستر برای شناسایی راهکارها، تولید دانش مورد نیاز و ارائه راه‌حل‌های اجرایی، نظام آموزش عالی و دانشگاه‌های کشور باشند.وی با تأکید بر اینکه صرف برخورداری از دانش برای حل مسائل کشور کافی نیست، افزود: آنچه اهمیت دارد، تربیت استانان، پژوهشگران و دانش‌آموختگانی است که علاوه بر دانش تخصصی، مهارت، توانمندی اجرایی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و باور به حل مسئله را نیز در خود پرورش داده باشند.



## ساخت‌وساز؛ ستون فقرات توافق‌های پایدار در توسعه

**لیلا جلیوند** | رئیس انجمن صنعت ساختمان گفت: بخش خصوصی و به‌طور مشخص صنعت ساختمان است که می‌تواند با ایجاد وابستگی متقابل، «زنجیره بقای» یک توافق پایدار را بسازد.

پژمان جوزی، رئیس انجمن صنعت ساختمان در یادداشتی با بیان اینکه صنعت ساختمان زنجیره‌بقای توافق‌های پایدار است، نوشت: پایداری صلح و آرامش سیاسی، نه در امضاهای دیپلماتیک، بلکه در منافع مشترک اقتصادی ریشه دارد. این بخش خصوصی و به‌طور مشخص صنعت ساختمان است که می‌تواند با ایجاد وابستگی متقابل، «زنجیره بقای» یک توافق پایدار را بسازد.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت تبدیل دانشگاه‌ها به کانون‌های حل مسائل کشور، نقش آموزش عالی را در مواجهه با چالش‌های پیچیده پیش‌روی ایران تعیین‌کننده دانست.به گزارش از ریاست جمهوری، «سعود پزشکیان» در نشست‌ی با وزیر علوم، تحقیقات و فناوری و جمعی از معاونان و مدیران ارشد این وزارت‌خانه، گزارش آخرین وضعیت آموزش عالی کشور در جریان جنگ اخیر و دوره پساجنگ، برنامه‌ریزی‌های وزارت علوم برای بازآرایی سیاست‌های علم، فناوری و آموزش عالی متناسب با شرایط جدید کشور، برنامه‌های هوشمندسازی آموزش با هدف ارتقای کیفیت و کاهش هزینه‌ها و همچنین اقدامات انجام‌شده در راستای مسئلهمحور و مأموریت‌محور کردن دانشگاه‌ها از طریق ایجاد دبیرخانه مدیریت کلان مسئله‌ها (محکم) را مورد بررسی و ارزیابی قرار داد.رئیس‌جمهور در این نشست ضمن قدردانی از اقدامات انجام‌شده در وزارت علوم، با اشاره به شرایط پیچیده و چندقهوی کشور، گفت: امروز کشور ما با مجموعه‌ای از چالش‌ها و مسائل در حوزه‌های مختلف مواجه است و طبیعی است که بهترین و مناسب‌ترین بستر برای شناسایی راهکارها، تولید دانش مورد نیاز و ارائه راه‌حل‌های اجرایی، نظام آموزش عالی و دانشگاه‌های کشور باشند.وی با تأکید بر اینکه صرف برخورداری از دانش برای حل مسائل کشور کافی نیست، افزود: آنچه اهمیت دارد، تربیت استانان، پژوهشگران و دانش‌آموختگانی است که علاوه بر دانش تخصصی، مهارت، توانمندی اجرایی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و باور به حل مسئله را نیز در خود پرورش داده باشند.



### دانشگاه‌ها به نهادی برای توسعه و حل مسائل کشور تبدیل شوند

محیطز بستنی و انرژی به تأمین مالی از بانک‌های بین‌المللی، بیمه‌های معتبر جهانی، واردات ماشین‌آلات سنگین و فناوری‌های نوین نیاز است. تحریریه‌این شریان‌ها را مسدود می‌کند و هر شریک بین‌المللی را با ریسک جریمه‌های کلان و حذف از بازار آمریکا مواجه می‌سازد.

«عدم قطعیت» دومین مانع جدی است؛ یک پروژه ساختمانی، یک سرمایه‌گذاری بلندمدت ۵ تا ۱۰ ساله است. هیچ سرمایه‌گذاری سرمایه‌را وارد پروژهای نمی‌کند که ممکن است فردا با یک تغییر سیاسی یا اعمال مجدد تحریم‌ها متوقف شود. این ابهام و غیرقابل پیش‌بینی بودن فضای مقرراتی، به‌تنهایی برای فرساری دادن بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاران کافی است.

سومین مانع ابهام در تعریف «بخش خصوصی» است؛ برای یک شرکت خارجی، انجام بررسی‌های لازم برای یافتن یک شریک کاملاً خصوصی در ایران که هیچ‌گونه پیوندی با نهادهای تحریمی نداشته باشد، یک فرآیند بسیار دشوار، پرهزینه و پریسک‌است. این ابهام در مرز میان بخش خصوصی و شبه‌دولتی، یک ترمز جدی برای شکل‌گیری مشارکت‌های بزرگ است راهکار عبور از این بن‌بست در فعال‌سازی «دیپلماسی بخش خصوصی» یا «دیپلماسی تجاری» است. وقتی دیپلماسی به بن‌بست می‌خورد، این تجارت است که می‌تواند راه را باز کند. ورود شرکت‌های بزرگ، روایت را از «تضاد راهبردی» به «منافع اقتصادی مشترک» تغییر می‌دهد. به‌عنوان مثال، وقتی یک شرکت آمریکایی در ساخت یک شهرک مدرن در ایران سرمایه‌گذاری می‌کند، دیگر به فکر تضاد دیپلماتیک نیست، بلکه به بازگشت سرمایه و سود پروژه فکر می‌کند و این واقع‌گرایی، بازدر فضای امنیتی است.

همکاری اقتصادی، وابستگی متقابل سودمند ایجاد می‌کند. تصور کنید شرکت‌های ایرانی و آمریکایی در پروژه‌های مشترک انرژی‌های تجدیدپذیر یا انبوسازی مسکن درگیر شوند. در این صورت، هزینه سیاسی افزایش تنش برای هر دو دولت بالا می‌رود؛ زیرا لابی قدرتمند صنعتگران و بازرگانان در هر دو کشور، خواهان حفظ ثبات برای ادامه کسب‌وکار خود خواهند بود. این لابی اقتصادی می‌تواند وزنه‌ی تعادلی در برابر لابی‌های جنگ‌طلب و تندرو در واشنگتن باشد.

در این فرآیند صنعت ساختمان به‌عنوان «زنجیره بقای توافق» نقش دارد. یک توافق سیاسی روی کاغذ شکننده است و با تغییر دولت‌ها می‌تواند پاره شود؛ اما یک پروژه ساختمانی عظیم که صدها شغل پیوسته و غیرپیوسته ایجاد کرده، زنجیره تأمین مصالح را به حرکت در آورده و منافع مشخصی برای شرکتهای هر دو طرف دارد، یک واقعیت عینی و پایدار بر روی زمین است. دیپلماسی رسمی، علت بهبود روابط است، اما این همکاری‌های اقتصادی و عمرانی، ضامن بقای آن هستند. در نهایت، این صدای چرخش ماشین‌ان لات در کارگاه‌های ساختمانی است که می‌تواند بر هیاهوی اختلافات سیاسی غلبه کند و ثبات را برای بلندمدت تضمین نماید.

همکاری بخش خصوصی می‌تواند دیپلماسی چراج خاموش باشد. شرکتهای می‌توانند به‌عنوان واسطه‌هایی عمل کنند که مسائل فنی و غیرسیاسی را حل‌وفصل می‌کنند. این تعاملات می‌تواند بستری برای اعتمادسازی اولیه فراهم کند که بعدها در سطوح عالی به کار بیاید.

تاریخ معاصر به ما آموخته است که جنگ‌ها و تخصیص‌های شدید، سر آغاز یک دشمنی ابدی نیستند. کمتر کسی تصور می‌کرد جنگ خونین با عراق به اتحاد استراتژیک کنونی منجر شود یا روابط پر تنش با عربستان در عین حفظ خط مرزها و تفاوت‌ها به سرعت به سمت عادی‌سازی دیپلماتیک برود. این تجربه‌ها به ما نشان می‌دهد که پس از دوره‌های تنش، باید

به دنبال فرصتهای پایدار برای بازسازی و همکاری بود.

اکنون که نظام حکمرانی پس از اثبات قدرت بازدارندگی کشور مسیر دیپلماسی را برای حفظ منافع ملی برگزیده، این وظیفه بخش اقتصادی و به‌ویژه فعالان و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی و صنعت ساختمان است که زمینه را برای جذب سرمایه و آغاز پروژه‌های بزرگ فراهم کنیم. آرامش سیاسی به‌تنهایی کافی نیست؛ این آرامش باید به سرعت به قراردادهای بزرگ عمرانی و ساختمانی ترجمه شود تا در زندگی مردم ملموس شده و پایدار بماند.

## فرار از درجا زدن؛ پول‌ها به سهام برگشتند

کوتاهمدت، بازدهی بازار سهام از گزینه‌های محافظه‌کارانه بیشتر باشد. هرچند هنوز نمی‌توان از تغییر کامل رفتار بازار حرف زد، اما همین چرخش پول از صندوق‌های کم‌ریسک به سمت سهام، یکی از نشانه‌های روشن تغییر فضای معاملات است.

#### ادامه یک روند چندروزه

برای درک بهتر موقعیت فعلی بورس، کافی است روند چند روز گذشته مرور شود. شاخص کل بورس تهران که ۲۹ اردیبهشت در تراز ۳ میلیون و ۷۱۶ هزار واحد قرار داشت، تا پایان معاملات سه‌شنبه ۵ خرداد به ۴ میلیون و ۷۳ هزار واحد رسید و حالا در ۹ خرداد تا ۴ میلیون و ۱۵۲ هزار واحد بالا آمده است. در معاملات سه‌شنبه نیز شاخص کل ۸۰ هزار واحد رشد کرده بود و ۸۹ درصد نمادها مثبت بسته شدند. آن روز هم «فعلی» بیشترین ورود پول حقیقی را ثبت کرد و فزرات اساسی، پالایشی‌ها، بانک‌ها و سیمانی‌ها از گروه‌های مورد توجه بودند.

#### اثر حمایت‌ها بر بازار

روند مثبت این روزهای بورس همزمان با اجرای برخی اقدامات حمایتی و تنظیمی از سوی سازمان بورس شکل گرفته است.

افزایش ساعات معاملات، اعمال محدودیت بر سفارش‌های فروش برخی حقوقی‌ها، انتشار اوراق تبعی بیمه سهام با عنوان «هموطن» و اعطای وام ۲۰۰ میلیون تومانی به سهامداران حقیقی، بخشی از این بسته بوده است. به نظر می‌رسد این تصمیم‌ها، لاقبل در کوتاهمدت، توانسته‌اند به کاهش فشار فروش و بهبود فضای روانی بازار کمک کنند.

همزمان، فرابورس هم روز مثبتی را پشت‌سر گذاشت. شاخص فرابورس با رشد ۶۸۴ واحدی به ۳۲ هزار و ۱۴۲ واحد رسید و خالص ورود پول حقیقی به این بازار ۵۲۳.۴ میلیارد تومان بود. در بورس انرژی نیز بیش از ۱۱۳۴ میلیارد تومان معامله انجام شد. بازار سرمایه این روزها نشانه‌هایی از بازگشت را بروز داده است؛ از رشد شاخص‌ها گرفته تا سیزپوشی گسترده بازار و تغییر مسیر بخشی از نقدینگی. با این حال، اینکه این روند تا چه حد پایدار می‌ماند، به متغیرهایی مثل دوام تقاضا، ثبات فضای سیاسی و اقتصادی و استمرار حمایت‌های مؤثر بستگی خواهد داشت. فعلاً اما بازار، بعد از مدت‌ها، دوباره روی دور امید افتاده است.



پول حقیقی داشتند. در این گروه ۹۷۳.۷ میلیارد تومان نقدینگی وارد شد. فزرات اساسی با ۷۱۵.۵ میلیارد تومان در رتبه بعدی قرار گرفتند. صنایع دارویی، سیمانی، فراورده‌های نفتی، سرمایه‌گذاری، غذایی، خودرویی و انبوسازی هم از دیگر گروه‌هایی بودند که با ورود پول همراه شدند.

این ترکیب تصویری از یک بازار نسبتاً متنوع ارائه می‌دهد؛ بازاری که هم سهم‌های بزرگ و شاخص‌ساز را در کانون توجه دارد و هم بخشی از تقاضا را روله صنایع داخلی‌تر کرده است. به‌همین دلیل می‌توان گفت رشد اخیر، دست‌کم فعلاً، از پشت‌بانه بهتری نسبت به موج‌های مقطعی برخوردار است.

#### ا خروج پول از صندوق‌های کم‌ریسک

یکی از مهم‌ترین نشانه‌های معاملات شنبه را باید در رفتار سرمایه‌گذاران در صندوق‌ها جست‌وجو کرد. در این روز ۱۸۵۱ میلیارد تومان از صندوق‌های درآمد ثابت خارج شد. صندوق‌های طلا نیز ۲۲۳.۵ میلیارد تومان خروج پول حقیقی را ثبت کردند. در مقابل، صندوق‌های سهامی ۱۰۷۷ میلیارد تومان، صندوق‌های بخشی ۶۱۴ میلیارد تومان و صندوق‌های نقره ۲۱۹.۹ میلیارد تومان ورود پول داشتند. صندوق‌های مختلط، شاخصی، املاک و مستغلات و انرژی هم ورود نقدینگی را تجربه کردند.

ایسن جابه‌جایی معمولاً زمانی رخ می‌دهد که بخشی از سرمایه‌گذاران انتظار دارند در

بازار سهام اولین روز هفته را هم با صعود پشت سر گذاشت و نشانه‌های ادامه‌دار بودن موج مثبت روزهای اخیر را به نمایش گذاشت. رشد همزمان شاخص کل و شاخص هم‌وزن، سبزی‌پوشی تقریباً کامل تابلو و ورود پول حقیقی به گروه‌های بزرگ، همگی از بازاری حکایت دارد که پس از یک دوره پرتلاش، فعلاً در حال بازیابی است و بخشی از نقدینگی را دوباره به سمت خود کشانده است.

در پایان معاملات روز شنبه ۹ خرداد، شاخص کل بورس تهران با افزایش ۷۹ هزار و ۷۳۳ واحدی به سطح ۴ میلیون و ۱۵۲ هزار واحد رسید. این رشد نسبت به آخرین تراز معاملاتی سه‌شنبه هفته گذشته حدود ۱.۹۶ درصد بود. شاخص هم‌وزن نیز ۲۷ هزار و ۷۹۶ واحد بالا رفت و در ارتفاع یک میلیون و ۱۰۱ هزار واحد ایستاد. رشد هم‌وزن از این جهت مهم است که نشان می‌دهد اقبال بازار فقط محدود به چند نماد بزرگ نبوده و بخش وسیع‌تری از سهم‌ها نیز در مدار رشد قرار گرفته‌اند.

تابلوی معاملات هم تصویری کم‌سابقه از برتری تقاضا را ثبت کرد. ۹۹ درصد نمادها مثبت بودند و فقط ۵ نماد در محدوده منفی بسته شدند. در واقع بازار سهام که از اواخر هفته گذشته دوباره کانال ۴ میلیون واحدی را پس گرفته بود، حالا هفتمین روز مثبت پیاپی خود را تجربه کرده و همین موضوع توجه معامله‌گران را بیش از گذشته به خود جلب کرده است

#### ا نقش پررنگ نمادهای بزرگ

در میان نمادهای اثرگذار، «فعلی» بیش از همه به رشد شاخص کمک کرد و به تنهایی ۱۶ هزار واحد اثر مثبت بر شاخص کل گذاشت. بعد از آن، «شپنا»، «وبملت» و «شبندر» از دیگر نمادهای شاخص‌ساز بازار بودند. در نمادهای پرتراکشن هم «وبملت» یا جابه‌جایی ۱۰ میلیارد سهم به ارزش ۱۱۰۰ میلیارد تومان در کانون توجه قرار گرفت. «کچاد» و «تهپران» نیز از دیگر نمادهای پر معامله روز بودند. ورود پول حقیقی هم نشان می‌دهد تمرکز بازار روی کدام سهم‌ها بوده است. «شبه»، «وبملت» یا جذب ۷۸۶.۷ میلیارد تومان پول حقیقی جذاب‌ترین نماد بازار بود و «فعلی» هم ۴۳۰.۷ میلیارد تومان ورود پول حقیقی را ثبت کرد. در مقابل، از نماد «فزر» ۷۹.۲ میلیارد تومان پول حقیقی خارج شد.

#### ا نقدینگی به کدام گروه‌ها رفت؟

نگاهی به جریان پول در صنایع بورسی نشان می‌دهد بانک‌ها بیشترین سهم را از ورود

## رفع چالش‌های خارجی؛ جرقه‌ی لازم برای شعله‌ور شدن موتور تولید



جمعیت زیر خط فقر اضافه شوند و در مجموع، سهم جمعیت فقیر کشور به سطوح بسیار بالایی نزدیک شود.

در سناریوهای خوش‌بینانه، نرخ تورم حدود ۵۶ درصد برآورد می‌شود، اما در سناریوهای بدبینانه، اقتصاد ممکن است وارد دوره تورم سرقمی شود؛ وضعیتی که به تضعیف شدید پول ملی و افزایش بی‌سابقه نااطمینانی منجر خواهد شد.

##### ا کاهش التهاب قیمتی در بازار خودرو؛ واردات ادامه دارد

سختگوی وزارت صمت با اشاره به کاهش التهاب قیمتی در بازار خودرو گفت: عرضه محصولات خودروسازان، تأمین ارز قطعات و تداوم واردات خودرو موجب اصلاح فضای روانی بازار و فروکش کردن جهش قیمتها شده است. عزت‌الله زارعی درباره بازار خودرو و کاهش التهابات قیمتی در روزهای اخیر اظهار کرد: خوشبختانه طی چند روز گذشته شاهد آن هستیم که جهش قیمتی خودرو تا حدودی کاهش یافته است. بخشی از این موضوع به عرضه‌های صورت‌گرفته از سوی خودروسازان و همچنین روند واردات خودرو مرتبط است.وی گفت: در مرحله نخست باید گفت که افزایش قیمتها ناشی از روایتگری نادرست و برداشت اشتباه بود. این تصور ایجاد شده بود که دیگر مواد اولیه مورد نیاز برای تولید خودرو در اختیار نداریم و در نتیجه خودرو تولید نخواهد شد و با برهم خوردن توازن عرضه و تقاضا، قیمتها افزایش پیدا می‌کند.

زارعی افزود: اما سبب عرضه فولاد در بورس و همچنین تأمین منابع ارزی برای واردات قطعات مشخص شد که این روایت صحیح نبوده است. همچنین در حوزه واردات خودروهای خارجی نیز پیش‌تر گفته شده بود که واردات متوقف شده، در حالی که چنین موضوعی صحت نداشت و واردات متوقف نشده بود.سختگوی وزارت صمت ادامه داد: مجموعه اقداماتی که انجام شد، در کنار اطلاع‌رسانی‌هایی که صورت گرفت، موجب شد جامعه متوجه شود فضای روانی ایجادشده، فضای نادرستی بوده است.

وی در پاسخ به پرسشی درباره تأثیر آگهی‌های اینترنتی خودرو و نقش آن در افزایش قیمتها نیز اظهار کرد: این آگهی‌ها و فضای ایجادشده در سایت‌ها و اپلیکیشن‌های اینترنتی می‌تواند در روند افزایش قیمتها اثرگذار باشد، اما وزارت صمت متولی مستقیم این موضوع نیست. زارعی گفت: متولیان مربوط به فضای مجازی باید اقدامات لازم را انجام دهند و مسئولیت این حوزه بر عهده آن‌هاست. وزارت صمت در چارچوب مأموریتها و وظایف خود می‌تواند اقدام کند. طبیعتاً ممکن است اتفاقات مختلفی در فضای مجازی رخ دهد، اما وزارت صمت در حوزه مأموریت‌های مشخص خود فعالیت می‌کند و از طریق اطلاع‌رسانی تلاش می‌کند فضای نادرست شکل نگیرد.







**با حضور استاندار گلستان صورت گرفت آیین آغاز به کار ناوگان جدید آبرسانی سیار مدیریت بحران شرکت آب و فاضلاب گلستان**



در مراسمی که با حضور استاندار و هیئت همراه مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان و جمعی از معاونین و مدیران ستادی حضور داشتند آیین آغاز به کار ناوگان جدید آبرسانی سیار مدیریت بحران شرکت آب و فاضلاب گلستان برگزار شد. ناوگان شامل ۵ دستگاه خودروی دیما، یک دستگاه فوتون و دو دستگاه موتور بوده و با اعتباری بالغ بر ۷۰۰ میلیارد ریال تجهیز شده است. هدف از راه اندازی این مجموعه، افزایش توان استان در مدیریت بحران و تأمین آب شرب در شرایط اضطراری عنوان شد. #خاواده\_همیار\_آب #پوش\_هر\_خانواده\_۵لیتری\_صرفهجویی روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب استان گلستان

**توسعه افقی آبی پروری در شرایط کم آبی امکان پذیر نیست**

مدیرکل دفتر توسعه آبریز آب شیرین سازمان شیلات ایران گفت: با توجه به محدودیت منابع آبی و شرایط اقلیمی کشور، توسعه افقی آبی پروری در شرایط کم آبی امکان پذیر نیست و چاره‌ای جز حرکت به سمت افزایش بهره‌وری، مکانیزاسیون و ارتقای تاب‌آوری مزارع وجود ندارد. ناصر کریمی‌راد در نشست با فعالان حوزه شیلات و آبی پروری چهارمحل و بختیاری افزود: برای حفظ و استمرار تولید باید به سمت افزایش تاب‌آوری مزارع حرکت کرد تا پایداری تولید در کشور تضمین شود. با اشاره به ضرورت نوسازی و مکانیزاسیون مزارع آبی پروری اظهار داشت: استفاده از پنل‌های خورشیدی، نانوحباب‌سازها و فناوری‌های نوین از جمله ابزارهای مهم برای ارتقای بهره‌وری در این بخش، به‌ویژه در شرایط ناترازی انرژی، محدودیت‌های برق و چالش‌های اقلیمی کشور است.

البرز - محمد رنجبر کهن-حمید کریمی، رئیس مجمع خیرین استان البرز، با حضور در بنیاد فاتح با محمداققر هوشیار، مدیرعامل این بنیاد، دیدار و گفت‌وگو کردند. در این نشست، طرفین ضمن بررسی ظرفیت‌های موجود در حوزه فعالیت‌های خیرخواهانه و عام‌المنفعه استان البرز، بر ضرورت هم‌افزایی میان نهادهای مردمی، خیریه‌ها و فعالان اجتماعی تأکید کردند. محمداققر هوشیار، مدیرعامل بنیاد فاتح، در این دیدار با اشاره به رسالت اجتماعی و مردمی بنیاد اظهار داشت: زندیاد محمداققر فاتح همواره بر توسعه زیرساخت‌های عمومی، حمایت از اقشار مختلف جامعه و ایجاد فرصت‌های ماندگار برای رشد و آبادانی تأکید داشت و امروز نیز بنیاد فاتح تلاش می‌کند تا تلاوم این نگاه ارزشمند، در مسیر خدمت به مردم و توسعه فعالیت‌های عام‌المنفعه گام بردارد. وی افزود: همکاری و هم‌اندیشی با خیرین و مجموعه‌های مردم‌نهاد می‌تواند زمینه اجرای طرح‌های اثربخش‌تر و پایدارتر را در سطح استان فراهم سازد و از پراکندگی ظرفیت‌ها جلوگیری کند. در ادامه این نشست، حمید کریمی، رئیس مجمع خیرین استان البرز ضمن قدردانی از اقدامات و خدمات ماندگار زندیاد محمد صادق فاتح، اظهار داشت: نام مرحوم فاتح با توسعه، کار آفرینی، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و خدمت به مردم گره خورده است. بسیاری از اقدامات ارزشمندی که امروز در کرج و استان البرز شاهد آن هستیم، حاصل نگاه بلند و آینده‌نگر این شخصیت اثرگذار است.



## اردبیل - قفقاز، رویایی در آستانه واقعیت

مر ترضی اکبری | راه‌آهن اردبیل برای افتتاح رسمی با حضور مقامات کشوری آماده‌است و اکنون نوید امکان ریل‌گذاری بی‌وقفه از مرکز استان به سمت جمهوری آذربایجان و اتصال به خط آهن قفقاز نیز به گوش می‌رسد و عملیاتی شدن این ایده می‌تواند این منطقه را به عنوان چهارراه ریلی شمال غرب برای توسعه حمل‌ونقل و تجارت برون مرزی تبدیل کند.



## دیدار رئیس مجمع خیرین استان البرز با مدیرعامل بنیاد فاتح

راه آهن اردبیل - میانه که در سال ۸۴ کلنگ زنی شده بود، بالاخره با زحمت‌های چهار دولت و نمایندگان و مسئولان مختلف، دو بار سفر آزمایشی را تجربه کرده و برای راه اندازی رسمی با حضور رئیس جمهور آماده است. از مدت‌ها قبل برخی مدیران، ضرورت اتصال خط ریلی اردبیل به شهرستان پارس آباد معان در شمال استان اردبیل و سپس اتصال به راه آهن جمهوری آذربایجان و منطقه قفقاز را اعلام می‌کردند. علی‌نکراد نایب رئیس مجلس شورای اسلامی بارها بر این امر تأکید کرده است و تحقق این امر را برای تکمیل کریدور ریلی و تبدیل اردبیل به چهارراه ریلی شمال غرب کشور ضروری می‌داند. مسعود امامی یگانه استاندار اردبیل نیز بر این موضوع اصرار ورزیده و اذعان کرده است که راه آهن اردبیل با اتصال به شمال استان اردبیل یعنی دشت مغان و اتصال به ریل کشور همسایه تکمیل خواهد شد و این توسعه یافتگی برای استان و شمال غرب کشور با هدف توسعه حمل و نقل ریلی بسیار ضروری است. نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اردبیل نیز ضرورت عملیاتی شدن این موضوع را در خطبه‌های نماز جمعه فریاد زد و همچنین خبری بسیار مسرت بخش در این خصوص اعلام کرد. خبر خوش آیت الله سید حسن عاملی این بود که «یک سرمایه‌گذار خارجی بسیار مقتدر که در اروپا و آناتولی کارهای بسیار بزرگی انجام داده، برای این کار (ریل‌گذاری از اردبیل تا اتصال به ریل جمهوری آذربایجان) حاضر شده است. وی افزود: توافقات اولیه امضاء شده و شروع آن فقط به امضاء خاتم وزیر موکل شده است و از نمایندگان محترم می‌خواهم در اخذ این امضاء جدیت کامل داشته باشند. امام جمعه اردبیل تأکید کرد: پروژه راه آهن اردبیل زمانی کامل خواهد شد که آن را به معان و قفقاز برسانیم. بهتر از این نمی‌شود؛ یعنی با اتصال ریل اردبیل به ریل جمهوری آذربایجان و قفقاز، کریدور ریلی شمال - جنوب نیز تکمیل تر می‌شود و این سراغاز تحولی عظیم در حمل و نقل ریلی شمال غرب کشور خواهد بود. فراموش نکنیم که کریدور ریلی شمال - جنوب در استان گیلان مسیر تمام نشده‌ای از رشت تا استارا دارد و شاید ریل‌گذاری این خط که با پیچیدگی‌های طبیعی مواجه است، سالها طول بکشد اما بستر جغرافیایی و سرمایه‌گذار لازم برای ریل‌گذاری از اردبیل تا ریل جمهوری آذربایجان فراهم است و این کار می‌تواند بدون وقفه وارد مرحله اجرا شود. اکنون توب در میدان نمایندگان مردم استان اردبیل در مجلس شورای اسلامی است تا با همدلی و همکاری همدیگر که سالها مشهود بوده و هست، دستور اجرا و شروع عملیات ریل‌گذاری را از وزارتخانه راه و شهرسازی اخذ کنند تا سرمایه‌گذار حاضر کار را با سرعت آغاز کند. راه آهن اردبیل به اذعان استاندار این استان مزیت‌های مختلفی دارد و می‌تواند تولیدات کشاورزی و صنعتی را به نقاط مختلف منتقل کند و در توسعه گردشگری نیز موثر باشد. به گفته استاندار اردبیل پیش‌بینی شده سالانه ۲۵ میلیون تن بار و ۶۰۰ هزار مسافر از طریق راه‌آهن اردبیل - میانه جایجا شود که بی‌شک ارزش افزوده، ایمنی سفر و ترغیب حضور سرمایه‌گذاران و مدیریت مصرف انرژی را به ارمان خواهد آورد. حالا به این امر اضافه کنید ثمرات اتصال ریل به جمهوری آذربایجان و منطقه قفقاز و امکان انتقال کالا و محصول به بازار ۴۰۰ میلیون نفری جمهوری آذربایجان، روسیه و منطقه قفقاز تا نتیجه بسیار پر بار توسعه راه آهن به فراتر از مرزها به دست آید می‌گردد. با محقق شدن این در تحولی شگرف در حمل و نقل ریلی کشور، توسعه اقتصادی و تجاری شمال غرب، ورود سرمایه‌گذاران برای کارآفرینی در شمال استان اردبیل، ایجاد بندر خشک در منطقه معان، احیای منطقه آزاد تجاری صنعتی اردبیل و منطقه ویژه اقتصادی نمین، فعال تر شدن گمرک بیله سوار و عواید اقتصادی و اشتغالزایی مستقیم و غیرمستقیم در سراسر استان اردبیل رخ خواهد داد.

## روایت «زربین» از کوچ و چرای بی‌رویه

رستین به بیلاقی هنوز راه زیادی مانده و باید زمان مناسب کوچ رعایت شود تا مراتع سردسیر هم فرصت رویش کافی داشته باشند. در نزدیکی نهاوند اتراق کرده‌اند و در پاسخ به این که چرا با وجود بارش‌های خوب، باز هم زودتر حرکت کرده‌اند، لجن‌دنی می‌زند و می‌گوید: باران خوب بود، اما کوچ فقط با باران تعیین نمی‌شود، این روی برنامه خودش پیش می‌رود و باید هم مراتع گرمسیر را حفظ کنیم، هم سردسیر را. هر مرتعی اندازه‌ای دارد، اگر بیش از حد بمانیم، هم دام می‌ماند، هم مرتع خسته می‌شود. حرف‌هایش روشن می‌کند که حتی در سالی که باران مهربان‌تر بوده، عشایر همچنان میان دو وظیفه دشوار قدم برمی‌دارند: صرف بهره‌برداری از طبیعت یا حفاظت از آن؟ این دو برای ایل از جدا نیستند؛ دوروی سکه که زندگی کوچ‌نشینی را تعریف می‌کنند چالش دام‌مازاد و نبود اراضی مناسب؛ مهم‌ترین موانع پیش‌روی عشایر همدان مدیر امور عشایری استان همدان با اشاره به مشکلات افزایش دام بدون مجوز، کمبود مراتع و دشواری ایجاد مجتمع‌های دامپروری گفت: بیش از نیمی از عشایر بدون پروانه چرا هستند و بسیاری از مجتمع‌های موجود نیز با مشکلات قانونی و بهداشتی دست‌وپنجه نرم می‌کنند؛ موضوعی که سازماندهی از اولویت قرار گرفته است.



سخت‌و گاه دست خشونت نشان می‌دهد. امسال بارش‌ها بهتر بوده و مرتع‌ها سبزتر از سال‌های گذشته‌اند، اما با این حال «زربین» خوب می‌داند که همین رویش هم ناپایدار است. می‌گوید: «باران امسال خوب بود، خدا را شکر - اما ما عادت داریم هیچ چیز را قطعی ندانیم، مراتع سبز است ولی باید بچینیم که دام‌ها بیش از حد چرای نکنند. چشمش به گله است؛ بره‌هایی که تازه نفس‌اند و بزغاله‌هایی که زیر آفتاب بازی می‌کنند، همین سرسبزی باعث شده کبک امسال با آرامش بیشتری آغاز شود. با این حال می‌گوید تا

در پس نگاه سرد و صلابت کوهستانی «زربین»، قلبی می‌تپد که نگران فردای ایل است. این زن عشایر، حتی در سالی که آسمان با باران سخاوتمندش روی خوش نشان داده، نیک می‌داند که راز ماندگاری در کوچ، نه در بهره‌کشی بی‌حیابا، که در رعایت موازنه میان دام و مرتع است.

در دامنه‌های کش‌وقوس‌دار الوند، جایی میان مسیر کوچ به همدان، «زربین» زنی از عشایر ترکاشوند ساکن این نواحی، با قامتی استوار کنار چادر نم‌دی ایستاده است، کودک نوزادش را در پارچه‌ای رنگ‌ورفته اما محکم بر پشت بسته؛ تکان آرام گام‌های ضربه‌نگی است برای خواباندن او؛ آفتاب تیز ظهر بهاری بر پوست آفتاب‌سوختنش می‌تابد و رد پرنگی در شیارهای پیشانی‌اش گذشتها، یادگاری از سال‌هایی که با کوچ‌های سخت و نابرابری‌های طبیعت گره خورده‌اند.

در نگاه نخست، سردی و صلابت چشمانش شاید کسی را به اشتباه بیندازد و گمان کند مهر مادرانه جایی در وجودش نیست؛ اما او زنی است برخاسته از سختی‌های زندگی عشایری، زنی که ستون خانه و ایل است. نگاهش از بی‌احساسی، که از دوراندیشی و تجربه روزهایی است که طبیعت گاه دست

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۴۲۲۵۴/۱۰۱۲۰۳۳۳/۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدحمیدرضا شایر هاشمی فرزندنجیب‌محمدتبی به شماره شناسنامه ۹۲/۵۴۳۷۵۴۲۱۱ کد ملی ۰۵۴۳۷۵۴۲۱۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵/۱۶۰۹ متر مربع از پلاک ۴۲۱ فرعی از ۳۲۶ اصلی از مالکیت پرویز اخوین ذیل صفحه ۲۵۷ دفتر ۳۴ واقع در خورویین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تانید و رای هیئت صادر گردیده. کارگر ملک کشاورزی می باشد . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی: ۲۱۷۹۰۶۱ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

**بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو**

### آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان جوبین استان خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبتی جوبین

اراضی جنت آباد پلاک ۸۲- اصلی ۱۵۳ فرعی خاتم بشیرا نقابلی فرزند ولی اله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۵۴ فرعی خاتم سمانه نقابلی فرزند ولی اله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۵۵ فرعی آقای ابراهیم محمدی فرزند تاج محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۵۶ فرعی آقای محمد منجی نیا فرزند حسین‌تبعلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اراضی محمدآباد پلاک ۸۳- اصلی ۱۵ فرعی آقای صفر نقابلی فرزند حسن شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ۱۶ فرعی آقای علیرضا نقابلی فرزند حسن شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اراضی سیدآباد پلاک ۱۳۴- اصلی ۵۸۸ الی ۵۹۱ فرعی آقای محمدتقی صادقی مهر فرزند براتعلی شش‌دانگ چهار باب مغازه ۱۶۵۲ فرعی خاتم سکیه عباس آبادی فرزند رحمت اله شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در روز یکشنبه بتاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ بعمل خواهد آمد. بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین املاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در بالا در محل حضور بهم رسانند که در صورت تعطیل شدن تاریخ تحدیدحدود، روز بعد تعطیلی انجام خواهد گرفت لذا چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراض مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

**کتیل اداره ثبت اسناد و املاک جوبین - هادی حسینی**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۴۳۶۴۴/۱۰۱۲۰۳۳۳/۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بشیرین شکرگزار فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۵۳۶/۵۴۳۳۳۰۴۴۸۶ کد ملی ۰۳۳۳۳۰۴۴۸۶ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۲۶۵/۰۹ متر مربع از پلاک ۲۸۸ ۱ فرعی از ۱۳۷ اصلی از مالکیت محمد اسمعیل شاهین ذیل صفحه ۱۱۴ دفتر ۱۰۳۶ واقع در کردان حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تانید و رای هیئت صادر گردیده. کاربری ملک کشاورزی می‌باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی: ۲۱۷۹۰۰۶ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

**بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو**

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۴۲۲۶۲/۱۰۱۲۰۳۳۳/۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی شازده احمدی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۶۳/۵۴۳۶۹۷۵۲۹۸۸ کد ملی ۰۶۴۹۷۵۲۹۸۸ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کارخانه آسفالت سازی) به مساحت ۳۱۵۰۰ متر مربع از پلاک ۱۲۷۳ فرعی از ۱ اصلی از مالکیت اسداله فلاح پور ذیل صفحه ۳۵۳ دفتر ۱۱۵۲ واقع در چندار حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تانید و رای هیئت صادر گردیده. فاقد کاربری می باشد . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی: ۲۱۷۹۰۳۱ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

**بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو**

### آگهی تحدید مناقصه عمومی دو مرحله ای شرکت کارخانجات سیمان صوفیان (سهامی عام)

شماره ۰۴/۱۲/۷۲۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ در نظر دارد دو دستگاه سیستم توزین روتاری ویفیدر با ادوات جانبی و سیستم کنترلی از برندهای هاسلر (SCM3) و فیستر سری F(FDC2) برای خوراک‌کوره‌های واحد ۱ و ۲ راطبق اسناد مناقصه خریداری نماید. لذا از کلیه تامین‌کنندگان دعوت به عمل می‌آید، جهت دریافت اسناد به سایت اینترنتی شرکت به نشانی [www.soufiancement.com](http://www.soufiancement.com) مراجعه و پاکت‌های پیشنهاد قیمت را تا پایان وقت اداری روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ بصورت سربسته به دبیرخانه تبریز، یک کیلومتر ۳۳۳ جاده مرند، کارخانجات شرکت سیمان صوفیان و یا دفتر تهران این شرکت به نشانی مندرج در اسناد مناقصه تحویل نمایند.

**شرکت سهامی عام کارخانجات سیمان صوفیان**

### آگهی تحدید مناقصه عمومی دو مرحله ای شرکت کارخانجات سیمان صوفیان (سهامی عام)

شماره ۰۵/۱۲/۱۰۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ در نظر دارد بهره برداری، نگهداری، راهبری و انجام تعمیرات اصولی و منطبق با ضوابط فنی شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب تصفیه خانه فاضلاب انسانی را به شرح مندرج در اسناد مناقصه واگذار نماید. لذا از شرکتهایی که دارای سابقه کار مشابه می‌باشند دعوت به عمل می‌آید، جهت دریافت اسناد به سایت اینترنتی شرکت به نشانی [www.soufiancement.com](http://www.soufiancement.com) مراجعه و پاکت مربوطه را تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ بصورت سربسته به دبیرخانه حراست، به نشانی تبریز، یک کیلومتر ۳۳۳ جاده مرند، شرکت سیمان صوفیان و یا دفتر تهران این شرکت به نشانی مندرج در اسناد مناقصه تحویل نمایند.

**شرکت سهامی عام کارخانجات سیمان صوفیان**

### آگهی ثبت قاسیس

تاسیس شرکت سپهر سازان پردیس آوا، شرکت با مسئولیت محدود در تاریخ ۱۳۱۰/۰۳/۰۹، به شماره ثبت ۱۳۴۵۱ و شناسه ملی ۱۴۰۱۵۲۹۱۷۲۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.  
۱/ موضوع فعالیت و کد آبیسیک:  
\* خدمات تعمیر و نگهداری ساختمان: (۴۱۰۰۴)  
\* خدمات پیمانکاری پارک و فضای سبز: (۴۲۲۰۳)  
\* خدمات پیمانکاری فنی: (۴۲۹۰۱۹)  
\* خدمات سیار ماشین‌های مهندسی (۴۲۱۰۰۶)  
\* خدمات پیمانکاری آب: (۴۲۹۰۱۸)  
\* خدمات پیمانکاری تأسیسات و تجهیزات: (۴۲۲۰۰۲)  
\* ساخت انبوه مسکن و ساختمان: (۴۱۰۰۳)  
\* خدمات پیمانکاری صنعت: (۴۲۹۰۱۶)  
\* خدمات پیمانکاری راه و ترابری: (۴۲۱۰۰۴)  
\* خدمات سیار آماده سازی محوطه ساختمان در محل: (۴۳۱۲۰۱)  
\* خدمات نازک کاری تزئینات و تکمیل ساختمان (۴۳۳۰۰۱)  
\* خدمات سیار تأسیسات بهداشتی در محل: (۴۳۲۲۰۳)  
\* خدمات پیمانکاری: (۴۲۹۰۲۲)  
\* خدمات سیار تخریب ابنیه و ساختمان در محل: (۴۳۱۱۰۱)  
\* خرید و ساخت و تأسیسات کشاورزی (۴۲۹۰۱۵)  
\* خدمات تجهیزات ایمنی راه و خیابان: (۴۲۱۰۰۵)  
\* احداث و تعمیر پروژه عمرانی و ساختمان زیربنایی: (۴۱۰۰۳)  
\* خدمات سیار مصالحه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قرار دادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضاء حمید اردوخانی بعنوان رئیس هیئت مدیره و ابوالفضل اسدی بعنوان مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.  
اختیارات مدیر عامل: مطابق مفاد اساسنامه می‌باشد.



## اقتصاد

### جزئیات صد و چهل و هشتمین حراج شمش طلا



صد و چهل و هشتمین حراج شمش طلا، سمنشنبه ۱۲ خرداد برگزار می‌شود. متقاضیان تا پایان دوشنبه ۱۱ خرداد برای واریز وجه‌الضمان ۵ میلیاردی مهلت دارند.

صد و چهل و هشتمین جلسه حراج هفتگی شمش طلا، سمنشنبه دوازدهم خردادماه برگزار خواهد شد. متقاضیان خرید شمش طلا در این مرکز باید تا ساعت ۲۴ روز دوشنبه ۱۱ خردادماه، مبلغ ۵ میلیارد تومان (معادل ۵۰ میلیارد ریال) را به ازای هر قطعه شمش طلا به عنوان وجه‌الضمان واریز کنند.

بر اساس شیوهنامه این مرکز، چهار گروه شامل فروشنده‌گان عمده شمش طلا، تولیدکنندگان و سازندگان مصنوعات طلا خردفروشان طلای آبشده و همچنین سکه‌های برخط فروش طلای آبشده و مصنوعات طلا و جواهر، مجاز به شرکت در این حراج هستند. لازم به ذکر است هر خریدار در طول یک هفته تقویمی تنها مجاز به خرید حداکثر ۲۵ قطعه شمش طلا است. متقاضیانی که برای نخستین بار در حراج شرکت می‌کنند، ملزم به ارائه مدارکی نظیر اصل نامه درخواست شرکت در حراج (فرم‌های ۱۱ و ۱۲ مندرج در سایت ICE.IR)، اصل کارت ملی، تعهدنامه محرمانگی، شناسه یکتای پروانه کسب، و کالنامه رسمی معتبر، گواهی امضاء نزد دفتر اسناد رسمی و برای اشخاص، اعتبار، اسنادنامه و آخرین اگهی روزنامه رسمی هستند. در مقابل، برای متقاضیانی که پیش‌تر حداقل در یک جلسه حراج حضور داشته و مدارک خود را تکمیل کرده‌اند، ارائه اصل کارت ملی و در صورت تغییر مفاد، ارائه اصل تعهدنامه درخواست و تعهدنامه محرمانگی کلیات می‌کند. قیمت پایه این حراج توسط عرضه‌کننده در روز برگ‌زاری اعلام خواهد شد و معاملات به صورت حضوری و نقدی انجام می‌گیرد. همچنین کارمزدها این حراج برای هر طرف معامله به ازای هر قطعه شمش، ۲۰ میلیون ریال تعیین شده است که در مجموع، ۴۰ میلیون ریال از هر معامله کسر خواهد شد.

### جنگ ایران شکاف طبقاتی آمریکا را تشدید کرد



سی‌ان‌بی‌سی نوشت جنگ ایران با وجود نوسان محدود بازار سهام، فشار معیشتی بر آمریکایی‌های کم‌درآمد را افزایش داده و نابرابری را عمیق‌تر کرده است. به نقل از سی‌ان‌بی‌سی، با وجود آنکه جنگ با ایران برای برخی از آمریکایی‌ها تقریباً به محض آغاز، به پایان رسیده، پیامدهای اقتصادی آن همچنان در زندگی روزمره بسیاری از خانوارها باقی مانده است. هر چند دارندگان سهام از رشد بازار منتفع شده‌اند و شاخص S&P ۵۰۰ پس از افت اولیه حدود ۸ درصدی، از اواخر مارس نزدیک به ۱۹ درصد رشد کرده است، اما وزن واقعی اقتصادی جنگ فراتر از نوسان بازار سهام بوده و شکاف طبقاتی دربرهنه در آمریکا را عمیق‌تر کرده است. سی‌ان‌بی‌سی می‌نویسد این وضعیت پیامدهای اقتصادی آمریکاها را عمیق‌تر کرده است. رئیس‌جمهور را افزایش داده و می‌تواند، در عملکرد هم‌جزیه‌های او در انتخابات میان‌دوره‌ای ماه نوامبر نیز اثر بگذارد. بر اساس گزارش‌ها، بسیاری از رأی‌دهندگان ممکن است این وعده را تحقق‌نیافته ارزیابی کنند. بر اساس داده‌های جدید اداره تحلیل اقتصادی آمریکا، قدرت خرید خانوارهای آمریکایی کاهش یافته است. درآمد واقعی قابل تصرف در ماه مارس ۰.۲ درصد و در ماه آوریل ۰.۵ درصد دیگر افت کرده و نرخ پس‌انداز شخصی نیز به ۲.۶ درصد رسیده است. رشد اقتصادی سه‌ماهه نخست سال هم به ۱.۶ درصد کاهش یافته است.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام‌امداد نوین  
مدیر مسئول: کریم حسن پور  
سردبیر: جمشید بیرامی  
چاپ: جام جم  
آدرس: تهران، پلوار مردزادان، خیابان البرز، البرزیکم، پلاک ۶  
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰  
گستره توزیع: سراسری  
شرکت توزیع: نشر گستر



روسیه جنگنده Su-57 را برای صادرات آماده می‌کند

سرگئی بوگدان، خلبان ارشد آزمایش جنگنده Su-57، از پتانسیل بالای این جنگنده پنهان کار روسی برای صادرات در بازارهای جهانی خبر می‌دهد و آن را رقیبی قدرتمند برای دیگر جنگنده‌های نسل پنجم می‌داند. صنایع هوایی روسیه با معرفی جنگنده Su-57، گامی بلند در توسعه هواپیماهای نظامی نسل پنجم برداشت. این برنده پنهان کار که در دسامبر ۲۰۲۰ وارد خدمت شد، ترکیبی از فناوری‌های پیشرفته نظیر ادغام حسگرها و قابلیت ابرپیمایش را به نمایش می‌گذارد. حال، توجه‌ها به سوی آینده صادراتی این جنگنده و قابلیت‌های



### عاطفه دهقانی | تنگه هرمز کانون جدال حقوقی ایران و آمریکا است. ایران حق عبور بی‌خطر را می‌پذیرد اما عبور ترانزیتی زیر دریایی‌ها و پرواز هواپیماها را رد می‌کند. در شرایط جنگ، محدودیت‌های هدفمند ایران قابل دفاع است.

برای ارزیابی مشروعیت اقدامات دولتها در عرصه حقوق بین‌الملل دریاها، دو منبع اصلی وجود دارد: معاهدات بین‌المللی و عرف بین‌المللی. معاهدات، توافق‌های کتبی بین دولتها هستند که آثار حقوقی مشخصی ایجاد می‌کنند. عرف نیز عبارت است از رویه‌های مستمر و تثبیت‌شده‌ای که با دو عنصر «رویه دولتی» و «پایه به الزام حقوقی» به حقوق عرفی تبدیل می‌شوند. پرشس اساسی این است: آیا اقدامات ایران در تنگه هرمز قواعد معاهداتی یا عرفی حقوق دریاهای را نقض می‌کند؟ یا اینکه ایران با توجه به اصل رضایت در حقوق بین‌الملل، تعهداتی را پذیرفته که با اقدامات اخیرش در تنگه هرمز مغایرت دارد؟

خاص ادعای آمریکا برای حق عبور ترانزیتی از تنگه هرمز را رد می‌کند و معتقد است چون آمریکا عضو کنوانسیون ۱۹۸۲ نیست، نمی‌تواند از مزایای معاهداتی بهره‌مند شود یا حق عبور ترانزیتی را مطالبه کند. ایران بر این باور است که طبق حقوق عرفی بین‌الملل، آمریکا حداکثر مستحق حق عبور بی‌خطر است.

#### حقوق دریایی در زمان صلح در برابر زمان جنگ

با کنار گذاشتن ادعاهای متقابل و فرض تفهید به احترام به عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز، پرسش تعیین‌کننده این است: آیا این تفهید از زمان صلح به زمان جنگ بدون تغییر باقی می‌ماند؟ از آنجا که ایران بر سواحل خود در طول تنگه هرمز حاکمیت اعمال می‌کند، حق عبور بر سر استثنای زمان صلح بر آن حاکمیت است. در شرایط درگیری مسلحانه که حاکمیت ملی و امنیت به طور جدی به خطر می‌افتد، ایران می‌تواند تحت دکتترین شرایط نظامی و با رعایت دقیق اصول تناسب و ضرورت، محدودیت‌هایی بر تردد دریایی اعمال کند. کشتی‌رانی بین‌المللی را محدود سازد و اجرای برخی تعهدات زمان صلح را برای تأمین دفاع خود به حالت تعلیق درآورد.

به عبارت دیگر، در حالی که بستن کامل و نامحدود تنگه با اصول بنیادین حقوق بین‌الملل مغایرت دارد، اعمال محدودیت‌های هدفمند در دوره‌های درگیری مسلحانه و تهدید نظامی تا زمانی که آن تهدیدها برطرف نشده‌اند، با حقوق دریاهای ناسازگار نیست.

#### همگرایی حقوق دریاهای و حقوق بشر دوستانه

از این منظر، حقوق دریاهای با حقوق بشر دوستانه بین‌المللی و حقوق مصلحت‌مسلحانه همگرا می‌شوند. قواعدهی که در اداره وضعیت پیش آمده، اولویت پیدا می‌کنند. در چنین شرایطی، یک دولت ساحلی متخاصم مجاز به اعمال کنترل دریایی، از جمله حق بازدید و تفتیش کشتی‌های تجاری خارجی است. بنابراین، با توجه به جنگ ناعادلانه تحمیل شده بر ایران و اقدامات نظامی انجام گرفته علیه سواحل و تأسیسات دریایی ایران، به ویژه جزایر ایرانی و مناطق بلافاصله اطراف تنگه هرمز، محدودیت‌های اعمال شده توسط ایران در مورد عبور از تنگه از نظر حقوقی قابل دفاع است و نمی‌توان آنها را نقض تعهدات ایران در قبال حقوق عمومی بین‌الملل یا حقوق دریاهای تلقی کرد.

#### ایجاد رژیم حقوقی ویژه برای تنگه هرمز

پرسش حیاتی دیگر این است که آیا ایران و عمان می‌توانند تحت این شرایط، یک رژیم ویژه برای اداره تنگه هرمز ایجاد کنند؟ به طور کلی، تنگه‌ها و آبراه‌های بین‌المللی تابع قواعد جهانی

### عبور بی‌خطر یا عوارض ترانزیت ابعاد حقوقی تنگه هرمز

برای ارزیابی مشروعیت اقدامات دولتها در عرصه حقوق بین‌الملل دریاها، دو منبع اصلی وجود دارد: معاهدات بین‌المللی و عرف بین‌المللی. معاهدات، توافق‌های کتبی بین دولتها هستند که آثار حقوقی مشخصی ایجاد می‌کنند. عرف نیز عبارت است از رویه‌های مستمر و تثبیت‌شده‌ای که با دو عنصر «رویه دولتی» و «پایه به الزام حقوقی» به حقوق عرفی تبدیل می‌شوند. پرشس اساسی این است: آیا اقدامات ایران در تنگه هرمز قواعد معاهداتی یا عرفی حقوق دریاهای را نقض می‌کند؟ یا اینکه ایران با توجه به اصل رضایت در حقوق بین‌الملل، تعهداتی را پذیرفته که با اقدامات اخیرش در تنگه هرمز مغایرت دارد؟

#### جایگاه ایران در کنوانسیون ۱۹۸۲ حقوق دریاهای

منبع برتر برای بررسی رژیم حقوقی عبور کشتی‌ها از تنگه هرمز، کنوانسیون ۱۹۸۲ ملل متحد در مورد حقوق دریاهای (UNCLOS) است. این کنوانسیون حقوق و تعهدات دولتهای ساحلی و غیرساحلی را در پهنه‌های مختلف دریایی مشخص کرده است. ایران تنها این کنوانسیون را امضا کرده، اما آن را تصویب نکرده است. بنابراین ایران مانند دولتهای عضو، ملزم به همه تعهدات مندرج در معاهده نیست (قابل ذکر است که ایالات متحده حتی کنوانسیون را امضا نکرده است). با این حال، برخی مقررات کنوانسیون در طول زمان به حقوق عرفی بین‌المللی تبدیل شده‌اند. در نتیجه، حتی به عنوان یک دولت غیرعضو، ایران ملزم به رعایت این تعهدات عرفی است که حداقل شامل احترام به حق «عبور بی‌خطر» برای کشتی‌های خارجی از طریق تنگه هرمز می‌شود. در مقابل، ایالات متحده بارها مدعی شده که ایران طبق حقوق دریاهای موظف به احترام به حق «عبور ترانزیتی» برای کشتی‌های خارجی است و می‌خواهد کشتی‌های آمریکایی از این حق گسترده بهره‌مند شوند.

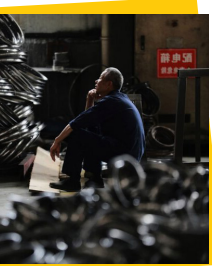
#### تفاوت میان عبور بی‌خطر و عبور ترانزیتی

تمایز میان این دو رژیم از نظر حقوقی عمیق و اساسی است: عبور بی‌خطر (Innocent Passage): تنها کشتی‌های سطحی و ناوگان‌های دریایی از حق عبور برخوردارند. زیردریایی‌ها موظف به عبور در سطح آب و بر فراز است. برچم خود هستند و همه کشتی‌ها باید از هرگونه فعالیت مغایر با صلح، نظم یا امنیت دولت ساحلی خودداری کنند. عبور ترانزیتی (Transit Passage): دولتهای خارجی نه تنها از حق عبور کشتی‌های سطحی برخوردارند، بلکه حق پرواز هواپیماها و وسایل برنده را نیز دارند و زیردریایی‌ها مجاز به عبور در زیر آب بدون نیاز به سطح آمدن هستند.

به رسمیت شناختن حق جهانی عبور ترانزیتی برای همه کشتی‌های خارجی با مخالفت مداوم ایران و عمان مواجه شده است. ایران به طور

فعالیت کارخانه‌های چین در ماه مه تحت تأثیر اختلالات ناشی از یک تعطیلی پنج روزه و جنگ تحمیلی علیه ایران کاهش یافت و این نشانه هشدار برای اقتصاد این کشور است. اداره ملی امر چین اعلام کرد که شاخص رسمی مدیران خرید بخش تولید از ۵۰.۳ واحد در ماه آوریل به ۵۰ واحد در ماه مه کاهش یافته است. میانگین پیش‌بینی اقتصاددانان مورد بررسی بولومبرگ ۵۰ واحد بود. این ادعا اعلام کرد که شاخص فعالیت غیرتولیدی در بخش ساخت وساز و خدمات چین بیش از پیش‌بینی‌ها افزایش یافته و از ۴۹.۴ واحد در آوریل به ۵۰.۱ واحد در ماه مه رسیده است. عدد پایین‌تر از ۵۰ نشان‌دهنده رشد منفی است.

#### زنگ خطر برای اقتصاد چین



اقتصاد چین پس از یک سه‌ماهه اول وی، نشانه‌هایی از تزلزل را نشان می‌دهد. رشد در آوریل در همه بخش‌ها کند شد و تولید صنعتی و خرده‌فروشی کمترین سود را در سال اخیر ثبت کردند و اقتصاددانان بر آن داشت تا خواستار حمایت‌های سیاسی قوی‌تر شوند. بانک مرکزی چین در نشانه‌های از اینکه به این موضوع توجه می‌کند در ماه مه اجازه داد نرخ بهره وام‌های یک ساله به بانک‌ها به رکورد جدیدی کاهش یابد. چین همچنین طرحی را برای بازگشایی خدمات عمومی مانند مدارس و مراکز بهداشتی در شهرها منتشر کرد که به طور بالقوه دسترسی کارگران مهاجر را به عنوان بخشی از تلاش گسترده برای افزایش استانداردهای زندگی و هزینه‌های مصرف‌کننده گسترش می‌دهد. پس از گزارش مزاد تجاری بی‌سابقه ۱.۲ تریلیون دلار در سال ۲۰۲۵، صادرات چین در سال جاری نیز با وجود جنگ تحمیلی علیه ایران، همچنان به رشد خود ادامه داد. حجم ارسال کالا از ابتدای سال ۲۰۲۶ تاکنون در عمده‌تایر از سطوح رکوردشکن سال گذشته باقی مانده است. که بخشی از آن به دلیل تقاضای ناشی از سرمایه‌گذاری در مراکز داده و تجهیزات برق برای پشتیبانی از توسعه جهانی هوش مصنوعی است. گلدمن ساکس و شرکت نومورا هولدننگر تخمین می‌زنند که فروش خارجی نیمه‌ساله، رایانه‌ها و سایر محصولات مرتبط با هوش مصنوعی، حدود نیمی از رشد صادرات چین در آوریل را تشکیل داده است. افزایش تقاضا برای کالاهای مرتبط با هوش مصنوعی به همراه شوک نفتی جهانی ناشی از جنگ تحمیلی علیه ایران، باعث شد قیمت صادرات چین در ماه مه با بیشترین سرعت در سه سال گذشته افزایش یابد.

### محدودیت استفاده از شبکه‌های اجتماعی توسط کدام کشورها اجرایی می‌شود؟

طول چند ماه گذشته، برخی کشورها برنامه‌هایی را برای محدود کردن دسترسی کودکان و نوجوانان به شبکه‌های اجتماعی تدوین کرده‌اند، اما منتقدان نیز نگرانی‌هایی درباره حریم خصوصی مربوط به احراز سن کاربران و مداخله بیش از حد دولت را مطرح می‌کنند

در حال بررسی	در دست تدوین	در حال اجرا
<b>بریتانیا</b> کودکان زیر ۱۶ سال	<b>اسپانیا</b> کودکان زیر ۱۶ سال	<b>یونان</b> کودکان زیر ۱۵ سال از ژانویه ۲۰۲۷
<b>اندونزی</b> کودکان زیر ۱۶ سال	<b>اسلوانی</b> کودکان زیر ۱۶ سال	<b>مالزی</b> کودکان زیر ۱۶ سال به زودی
<b>استرالیا</b> کودکان زیر ۱۶ سال	<b>لهستان</b> کودکان زیر ۱۵ سال	
<b>ترکیه</b> کودکان زیر ۱۵ سال	<b>دانمارک</b> کودکان زیر ۱۶ سال	
<b>آلمان</b> کودکان زیر ۱۴ سال	<b>اتریش</b> کودکان ۱۴ سال	
<b>فرانسه</b> کودکان زیر ۱۵ سال		

منحصر‌بفرد آن در میدان نبرد جهانی معطوف شده است. سرگتی بوگدان، در اظهارات اخیر خود به versatility (چندوجهی بودن) بالای جنگنده Su-57 اشاره کرد و آن را ترکیبی از یک جنگنده، هواپیما تهاجمی و یک رهگیر دانست که با قابلیت‌های بی‌نظیر خود، تقاضای بالایی در بازارهای بین‌المللی خواهد داشت. جنگنده نسل پنجم Su-57 که اولین نمونه روسی از این نسل است و در دسامبر ۲۰۲۰ به صورت رسمی وارد خدمت شد، از فناوری‌های پنهان‌کار، ادغام حسگرها، قابلیت ابرپیمایش، مانورپذیری بالا، برد پروازی طولانی و حمل محموله تسلیحاتی عظیم بهره می‌برد.

### خارج شدن بیت‌کوین از فهرست ۱۰ دارایی برتر



همزمان با تشدید افت قیمت در بازار رمزارزها و ثبت صد میلیون دلار لیکوئیدیشن، بیت‌کوین جایگاه خود را در میان ۱۰ دارایی ارزشمند جهان از دست داد و به رتبه سیزدهم از نظر ارزش بازار سقوط کرد.

تشدید ضررهای بیت‌کوین، این رمزارز را از جمع ۱۰ دارایی برتر جهان از نظر ارزش بازار خارج کرد و آن در جایگاه سیزدهم قرار داد.

کل لیکوئید رمزارزها در ۲۴ ساعت گذشته، به ۹۲۱ میلیون دلار رسید و بیت‌کوین به تنهایی ۳۵۲ میلیون دلار از آن را به خود اختصاص داد و اتریوم با ۲۴۱ میلیون دلار پس از آن قرار گرفت.

فرازاددهای خرید بیش از ۹۰ درصد از کل لیکوئیدها (بسته شدن اجباری معامله) را تشکیل دادند که نشان داد معامله‌گران روی بهبود قیمتی که هرگز اتفاق نیفتاده بود شرط بسته بودند و این به فروش اجباری منجر شد. بیت‌کوین در زمان نگارش این مطلب حدود ۷۳ هزار و ۱۲۵ دلار معامله می‌شد و در ۲۴ ساعت، ۱.۷۰ درصد و در طول یک هفته گذشته، پنج درصد کاهش نشان داد.

بازار رمزارزها نیز در همین جهت حرکت کرد. طبق داده‌های بلنترم کوین‌گکو، اتریوم در طول هفته ۵۶.۰ درصد بی‌بازرسی ۲۵.۰ و ایکس‌آر بی ۳۱.۵ کاهش یافته‌اند. در طول هفته گذشته، پنج درصد کاهش نشان بر اساس داده‌های وبسایت CompaniesMarketCap.

بازار رمزارزها نیز در همین جهت حرکت کرد. طبق داده‌های بلنترم کوین‌گکو، اتریوم در طول هفته ۵۶.۰ درصد بی‌بازرسی ۲۵.۰ و ایکس‌آر بی ۳۱.۵ کاهش یافته‌اند. در طول هفته گذشته، پنج درصد کاهش نشان بر اساس داده‌های وبسایت CompaniesMarketCap.

کل ارزش بازار بیت‌کوین تقریباً ۱.۴۷ تریلیون دلار است که از نظر اکثر استانداردها قابل توجه است. اما دیگر برای قرار دادن آن در بین ۱۰ شرکت برتر در کنار بزرگترین شرکتها و کالاهای جهان کافی نیست. بر اساس گزارش تردینگ ویو، اینکه این بیت‌کوین بتواند دوباره به ۱۰ شرکت برتر صعود کند، به شدت به عملکرد قیمت در هفته‌های آینده بستگی دارد. گزارش‌ها نشان می‌دهد که حرکت پایدار بالای ۷۵ هزار دلار می‌تواند به بازگرداندن اعتماد به بازار کمک کند، در حالی که شکست به زیر سطوح پشتیبانی کلیدی ممکن است روند نزولی فعلی را تشدید کند.

### رونمایی از پشت پرده ریزش قیمت طلا و سکه



قیمت طلا امروز در حالی در بازار ایران دستخوش کاهش شد که بهای این فلز گرانبها در بازارهای جهانی روندی افزایشی را تجربه کرده است. در حالی که بهای طلا در روزهای اخیر افزایشی ۱۵۰ دلاری را در هر اونس شاهد است اما هر گرم طلای هجده عیار در بازار با کاهش ۴۵۰ هزار تومانی کتال عوض کرد. محمد کشتی‌آری، فعال بازار طلا و سکه و عضو هیئت رئیسه کمیسیون تخصصی طلا و جواهر اتاق اصناف ایران در گفتگو با خبرگزاری خبرنگاران در باره ریزش‌های خارجی طلا در بازار ایران و فریبس بازارهای جهانی گفت: یکی از مهم‌ترین دلایل افزایش ارزش ریال در برابر ارزهای خارجی است. ریزش قیمت دلار در بازار امروز بیشترین تأثیر را در بازار طلا و سکه به جا گذاشت و سبب شد بهای هر قطعه سکه تمام بهار آزادی بیش از دو و نیم میلیون تومان و بهای هر گرم طلای ۱۷ عیار ۴۵۰ هزار تومان کاهش یابد. وی دومین عامل را نیز عرضی مناسب طلا در بازار دانست و گفت البته منظور از عرضی مناسب این است که تقاضا در بازار با کاهش همراه شده است چرا که سرمایه‌گذاران و خریداران بر این عقیده‌اند که قیمت طلا در آینده نیز دستخوش کاهش خواهد شد از این رو خریدهای خود برای سرمایه‌گذاری را به تعویق انداختند.

#### اخطار به افراز

بموجب این آگهی به آقاها برتعلق، رمضان واله‌هوردی، علی اکبر، اروجهلی و خانین با فاضله و زهرا شهرت همگی کلتانه آقامحمدی ( و ورثه ایشان ) مالکین مشاعی در پلاک ۷۸ فرعی از ۸۱ - اصلی اراضی کلتانه ملاقرابعلی واقع در بخش ۷ سبزوار حوزه ثبتی جوین اخطار می‌گردد با توجه به اینکه آقای علی کلتانه آقامحمدی فرزند حسین احمدی ورثه اروجهلی درخواست افراز پلاک مذکور نسبت به سهم‌الارث خود نموده است، لذا قرار بر این است توسط نماینده و نقشه بردار این اداره روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ از ساعت ۱۱ الی ۱۳ در محل وقوع ملک حاشیه بلوار شهید سلیمانی افراز سهم مشاعی نامبرده بعمل خواهد آمد بنابراین جهت عدم تضییع حقوق سایر مالکین مشاعی چنانچه ادعایی دارند در محل وقوع ملک حاضر و به نماینده نقشه بردار اعلام نمایند لازم به ذکر است عدم حضور شما مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۳۰۵/۰۳/۱۱  
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرستان جوین

#### آگهی دعوت از مجاورین

نظر به اینکه آستان قدس رضوی در اجرای دستور العمل صدور اسناد تک برگی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ هفت قطعه زمین مزروعی به شماره های ۱۲۰، ۱۲۱، ۱۲۲، ۱۲۳، ۱۲۴، ۱۲۵، ۱۲۶، ۱۲۷، ۱۲۸، ۱۲۹، ۱۳۰، ۱۳۱، ۱۳۲، ۱۳۳، ۱۳۴، ۱۳۵، ۱۳۶، ۱۳۷، ۱۳۸، ۱۳۹، ۱۴۰، ۱۴۱، ۱۴۲، ۱۴۳، ۱۴۴، ۱۴۵، ۱۴۶، ۱۴۷، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۰، ۱۵۱، ۱۵۲، ۱۵۳، ۱۵۴، ۱۵۵، ۱۵۶، ۱۵۷، ۱۵۸، ۱۵۹، ۱۶۰، ۱۶۱، ۱۶۲، ۱۶۳، ۱۶۴، ۱۶۵، ۱۶۶، ۱۶۷، ۱۶۸، ۱۶۹، ۱۷۰، ۱۷۱، ۱۷۲، ۱۷۳، ۱۷۴، ۱۷۵، ۱۷۶، ۱۷۷، ۱۷۸، ۱۷۹، ۱۸۰، ۱۸۱، ۱۸۲، ۱۸۳، ۱۸۴، ۱۸۵، ۱۸۶، ۱۸۷، ۱۸۸، ۱۸۹، ۱۹۰، ۱۹۱، ۱۹۲، ۱۹۳، ۱۹۴، ۱۹۵، ۱۹۶، ۱۹۷، ۱۹۸، ۱۹۹، ۲۰۰، ۲۰۱، ۲۰۲، ۲۰۳، ۲۰۴، ۲۰۵، ۲۰۶، ۲۰۷، ۲۰۸، ۲۰۹، ۲۱۰، ۲۱۱، ۲۱۲، ۲۱۳، ۲۱۴، ۲۱۵، ۲۱۶، ۲۱۷، ۲۱۸، ۲۱۹، ۲۲۰، ۲۲۱، ۲۲۲، ۲۲۳، ۲۲۴، ۲۲۵، ۲۲۶، ۲۲۷، ۲۲۸، ۲۲۹، ۲۳۰، ۲۳۱، ۲۳۲، ۲۳۳، ۲۳۴، ۲۳۵، ۲۳۶، ۲۳۷، ۲۳۸، ۲۳۹، ۲۴۰، ۲۴۱، ۲۴۲، ۲۴۳، ۲۴۴، ۲۴۵، ۲۴۶، ۲۴۷، ۲۴۸، ۲۴۹، ۲۵۰، ۲۵۱، ۲۵۲، ۲۵۳، ۲۵۴، ۲۵۵، ۲۵۶، ۲۵۷، ۲۵۸، ۲۵۹، ۲۶۰، ۲۶۱، ۲۶۲، ۲۶۳، ۲۶۴، ۲۶۵، ۲۶۶، ۲۶۷، ۲۶۸، ۲۶۹، ۲۷۰، ۲۷۱، ۲۷۲، ۲۷۳، ۲۷۴، ۲۷۵، ۲۷۶، ۲۷۷، ۲۷۸، ۲۷۹، ۲۸۰، ۲۸۱، ۲۸۲، ۲۸۳، ۲۸۴، ۲۸۵، ۲۸۶، ۲۸۷، ۲۸۸، ۲۸۹، ۲۹۰، ۲۹۱، ۲۹۲، ۲۹۳، ۲۹۴، ۲۹۵، ۲۹۶، ۲۹۷، ۲۹۸، ۲۹۹، ۳۰۰، ۳۰۱، ۳۰۲، ۳۰۳، ۳۰۴، ۳۰۵، ۳۰۶، ۳۰۷، ۳۰۸، ۳۰۹، ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴، ۳۱۵، ۳۱۶، ۳۱۷، ۳۱۸، ۳۱۹، ۳۲۰، ۳۲۱، ۳۲۲، ۳۲۳، ۳۲۴، ۳۲۵، ۳۲۶، ۳۲۷، ۳۲۸، ۳۲۹، ۳۳۰، ۳۳۱، ۳۳۲، ۳۳۳، ۳۳۴، ۳۳۵، ۳۳۶، ۳۳۷، ۳۳۸، ۳۳۹، ۳۴۰، ۳۴۱، ۳۴۲، ۳۴۳، ۳۴۴، ۳۴۵، ۳۴۶، ۳۴۷، ۳۴۸، ۳۴۹، ۳۵۰، ۳۵۱، ۳۵۲، ۳۵۳، ۳۵۴، ۳۵۵، ۳۵۶، ۳۵۷، ۳۵۸، ۳۵۹، ۳۶۰، ۳۶۱، ۳۶۲، ۳۶۳، ۳۶۴، ۳۶۵، ۳۶۶، ۳۶۷، ۳۶۸، ۳۶۹، ۳۷۰، ۳۷۱، ۳۷۲، ۳۷۳، ۳۷۴، ۳۷۵، ۳۷۶، ۳۷۷، ۳۷۸، ۳۷۹، ۳۸۰، ۳۸۱، ۳۸۲، ۳۸۳، ۳۸۴، ۳۸۵، ۳۸۶، ۳۸۷، ۳۸۸، ۳۸۹، ۳۹۰، ۳۹۱، ۳۹۲، ۳۹۳، ۳۹۴، ۳۹۵، ۳۹۶، ۳۹۷، ۳۹۸، ۳۹۹، ۴۰۰، ۴۰۱، ۴۰۲، ۴۰۳، ۴۰۴، ۴۰۵، ۴۰۶، ۴۰۷، ۴۰۸، ۴۰۹، ۴۱۰، ۴۱۱، ۴۱۲، ۴۱۳، ۴۱۴، ۴۱۵، ۴۱۶، ۴۱۷، ۴۱۸، ۴۱۹، ۴۲۰، ۴۲۱، ۴۲۲، ۴۲۳، ۴۲۴، ۴۲۵، ۴۲۶، ۴۲۷، ۴۲۸، ۴۲۹، ۴۳۰، ۴۳۱، ۴۳۲، ۴۳۳، ۴۳۴، ۴۳۵، ۴۳۶، ۴۳۷، ۴۳۸، ۴۳۹، ۴۴۰، ۴۴۱، ۴۴۲، ۴۴۳، ۴۴۴، ۴۴۵، ۴۴۶، ۴۴۷، ۴۴۸، ۴۴۹، ۴۵۰، ۴۵۱، ۴۵۲، ۴۵۳، ۴۵۴، ۴۵۵، ۴۵۶، ۴۵۷، ۴۵۸، ۴۵۹، ۴۶۰، ۴۶۱، ۴۶۲، ۴۶۳، ۴۶۴، ۴۶۵، ۴۶۶، ۴۶۷، ۴۶۸، ۴۶۹، ۴۷۰، ۴۷۱، ۴۷۲، ۴۷۳، ۴۷۴، ۴۷۵، ۴۷۶، ۴۷۷، ۴۷۸، ۴۷۹، ۴۸۰، ۴۸۱، ۴۸۲، ۴۸۳، ۴۸۴، ۴۸۵، ۴۸۶، ۴۸۷، ۴۸۸، ۴۸۹، ۴۹۰، ۴۹۱، ۴۹۲، ۴۹۳، ۴۹۴، ۴۹۵، ۴۹۶، ۴۹۷، ۴۹۸، ۴۹۹، ۵۰۰، ۵۰۱، ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۰۴، ۵۰۵، ۵۰۶، ۵۰۷، ۵۰۸، ۵۰۹، ۵۱۰، ۵۱۱، ۵۱۲، ۵۱۳، ۵۱۴، ۵۱۵، ۵۱۶، ۵۱۷، ۵۱۸، ۵۱۹، ۵۲۰، ۵۲۱، ۵۲۲، ۵۲۳، ۵۲۴، ۵۲۵، ۵۲۶، ۵۲۷، ۵۲۸، ۵۲۹، ۵۳۰، ۵۳۱، ۵۳۲، ۵۳۳، ۵۳۴، ۵۳۵، ۵۳۶، ۵۳۷، ۵۳۸، ۵۳۹، ۵۴۰، ۵۴۱، ۵۴۲، ۵۴۳، ۵۴۴، ۵۴۵، ۵۴۶، ۵۴۷، ۵۴۸، ۵۴۹، ۵۵۰، ۵۵۱، ۵۵۲، ۵۵۳، ۵۵۴، ۵۵۵، ۵۵۶، ۵۵۷، ۵۵۸، ۵۵۹، ۵۶۰، ۵۶۱، ۵۶۲، ۵۶۳، ۵۶۴، ۵۶۵، ۵۶۶، ۵۶۷، ۵۶۸، ۵۶۹، ۵۷۰، ۵۷۱، ۵۷۲، ۵۷۳، ۵۷۴، ۵۷۵، ۵۷۶، ۵۷۷، ۵۷۸، ۵۷۹، ۵۸۰، ۵۸۱، ۵۸۲، ۵۸۳، ۵۸۴، ۵۸۵، ۵۸۶، ۵۸۷، ۵۸۸، ۵۸۹، ۵۹۰، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳، ۵۹۴، ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷، ۵۹۸، ۵۹۹، ۶۰۰، ۶۰۱، ۶۰۲، ۶۰۳، ۶۰۴، ۶۰۵، ۶۰۶، ۶۰۷، ۶۰۸، ۶۰۹، ۶۱۰، ۶۱۱، ۶۱۲، ۶۱۳، ۶۱۴، ۶۱۵، ۶۱۶، ۶۱۷، ۶۱۸، ۶۱۹، ۶۲۰، ۶۲۱، ۶۲۲، ۶۲۳، ۶۲۴، ۶۲۵، ۶۲۶، ۶۲۷، ۶۲۸، ۶۲۹، ۶۳۰، ۶۳۱، ۶۳۲، ۶۳۳، ۶۳۴، ۶۳۵، ۶۳۶، ۶۳۷، ۶۳۸، ۶۳۹، ۶۴۰، ۶۴۱، ۶۴۲، ۶۴۳، ۶۴۴، ۶۴۵، ۶۴۶، ۶۴۷، ۶۴۸، ۶۴۹، ۶۵۰، ۶۵۱، ۶۵۲، ۶۵۳، ۶۵۴، ۶۵۵، ۶۵۶، ۶۵۷، ۶۵۸، ۶۵۹، ۶۶۰، ۶۶۱، ۶۶۲، ۶۶۳، ۶۶۴، ۶۶۵، ۶۶۶، ۶۶۷، ۶۶۸