

روز نامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

چهارشنبه ۱۳/۰۳/۱۴۰۵

شماره: ۲۱۱۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



اقتصاد کلان

سرعت رشد اجاره‌بها کم شد
گزارش مرکز آمار ایران حاکی است، سرعت رشد اجاره‌بهای مسکن در کشور کاهش یافت.
گزارش جدید مرکز آمار ایران در خصوص تغییرات شاخص قیمت مصرف‌کننده مربوط به بازه زمانی اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ نشان می‌دهد، در ماه گذشته، تورم نقطه به نقطه و سالانه، شاخص اجاره مسکن در کشور کاهش یافته است.
تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن به کمترین سطح چهار سال اخیر و تورم سالانه شاخص اجاره نیز به کمترین میزان از دی ماه ۱۴۰۱ تاکنون رسیده است.

در اردیبهشت ماه در حالی که تورم عمومی نقطه به نقطه، به مرز ۸۴ درصد رسید، اما تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن به سطح ۳۰.۹ درصدی کاهش یافت.

همچنین در حالیکه تورم عمومی ماهانه ۸۸ درصد گزارش شد، تورم ماهانه شاخص اجاره مسکن در این ماه ۱.۹ درصد بود.تورم عمومی سالانه در گزارش مرکز آمار ایران در خصوص تغییرات شاخص قیمت مصرف‌کننده، ۵۷.۷ درصد و تورم سالانه شاخص اجاره مسکن ۲۲.۲ درصد گزارش شده است. تورم سالانه شاخص اجاره مسکن نیز در اردیبهشت ماه به کمترین سطح ۴۱ ماه اخیر رسیده است و از دی ماه ۱۴۰۱ تاکنون پایین‌ترین سطح تورم سالانه شاخص اجاره بوده است.بررسی داده‌های مرکز آمار ایران در خصوص تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن نشان می‌دهد، سرعت رشد اجاره‌بهای مسکن که در نیمه دوم سال ۱۴۰۲ و نیمه اول ۱۴۰۳ در ۴۰ درصد عبور کرده بود، از نیمه دوم ۱۴۰۲، ماه به ماه کاهش یافت و هم‌اکنون و به رغم افزایش سرعت رشد سایر کالاها و خدمات، به کمترین سطح در چهار سال اخیر رسیده است.سرعت رشد اجاره‌بهای مسکن، همچنین، نسبت به تورم ۱۲ گروه اصلی کالاها و خدمات مصرفی خانوارهای کشور کمتر بوده است؛ به طوری‌که تورم اجاره مسکن حدود یک چهارم تورم گروه خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها بوده است. در حالی‌که تورم ۳۰.۹ درصدی تورم نقطه به نقطه شاخص اجاره مسکن کمترین میزان رشد قیمت در میان سایر کالاها و خدمات بوده است، دخانیات با ۱۶۴.۳ درصد خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها با ۱۲۹.۸ درصد و میلمان و لوازم خانگی با ۱۰۰ درصد رشد قیمت، بیشترین میزان تورم را در اردیبهشت ماه تجربه کردند.

رنگ خطر افزایش هزینه ساخت‌وساز در پی جهش قیمت فولاد
یک فعال صنعت ساختمان با انتقاد از جهش قیمت فولاد، گفت: تلاوم این روند هزینه تماشنده ساخت‌وسازهای سازه فولادی را افزایش می‌دهد و بایدبرای حمایت از صنعت ساختمان راهکاری اتخاذ شود. احمد کرمی را، عضو انجمن سازمان نظام مهندسی ساختمان با بیان اینکه صنعت سازه‌های فولادی می‌تواند با عملکرد صحیح و سریع در ساخت خرابی‌های ایجاد شده ناشی از جنگ تحمیلی دوم و سوم در مراکز علمی، ساختمان‌های اداری و مسکونی، پل‌ها، کارخانجات و سایر اماکن به کمک دولت و صنعت ساختمان بیاید، گفت: اما پس از توقف جنگ چند اتفاق ناگوار در صنعت فولاد به وجود آمده است.وی افزود: با تأثیر اتخاذ شده در سال‌های گذشته، صنعت فولاد در کشور گسترده شده و دانش تولید آن در میان مهندسان و جوانان بومی شده است، به‌گونه‌ای که دانش را نمی‌توان در میان یک ملت مبداران و از بین برد. اکنون بخش‌هایی از قسمت‌های آسیب‌دیده نیز به مدار تولید بازگشته و مابقی با تلاش مهندسان ایرانی در حال اصلاح است.

کرمی‌راد بیان کردک با ایسن حال، اقداماتی از بسوی برخی تولیدکنندگان موجب گلمندنی برخی فعالن صنعت سازه‌های فولادی شده و آنان از دولت، دستگاه قضا و نهادهای نظارتی خواستار بررسی و رفع این موضوع هستند. کلاهی که در بهمن ماه با نرخ حدود ۶۵ هزار تومان خریداری و تسویه آن نیز طبق روال انجام شده، در زمان تحویل در اردیبهشت با مطالبه مایالتفاوت حدود ۲۰ هزار تومان به ازای هر کیلو مواجه شده است.وی ادامه داد: در شرایط ویژه کشور، این پررش مطرح است که ایجاد چنین افزایشی در زنجیره تأمین فولاد چه توجیحی دارد و با کدام قانون، عرف یا مبنای شرعی می‌توان برای معامله نهایی‌شده و دارای اسناد اعتباری، مبلغ مازاد مطالبه کرد.

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران با بیان اینکه تشییع پیکر رهبر شهید در سه شهر تهران، قم و مشهد قطعی است، گفت: در حال تدارک برای جمعیتی بیش از ۱۵ تا ۲۰ میلیون نفر در پایتخت هستیم. محمد امین توکلی زاده در پنجاه و دومین نشست کمیسیون فرهنگی و اجتماعی کالانشهرهای ایران گفت: محل خاکسپاری امام شهید طبق وصیت ایشان و توصیه‌های نزدیکان‌شان در مرقد مطهر امام رضا علیه‌السلام خواهد بود و در آنجا آرام خواهند گرفت.به گفته معاون شهردار تهران، درخواست‌ها برای میزبانی از مراسم تشییع پیکر رهبر شهید از استان‌های مختلف ادامه دارد و احتمالاً مراسم در پایان ذی‌الحجه و اوایل محرم برگزار می‌شود.معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران با بیان اینکه تشییع پیکر رهبر شهید در سه شهر تهران، قم و مشهد قطعی است، گفت: در حال تدارک برای جمعیتی بیش از ۱۵ تا ۲۰ میلیون نفر در پایتخت هستیم.وی خبر داد که برای رهبر شهید سه روز بدرقه در نظر گرفته شده و مراسم تشییع در تهران حداقل ۲۴ ساعت طول خواهد کشید.توکل زاده افزود: مشهد نیز فضای خاص خود را دارد؛ زیرا شرق کشور، به احتمال زیاد، بیشترین حضور را از کشورهای همسایه خواهد داشت. احتمالاً از عزیزان پاکستانی، افغانستانی، هندی و بنگلادشی و مردم کشمیر در مشهد پذیرایی خواهند شد. معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران ادامه داد: تشییع رهبر شهید، تشییع متفاوتی خواهد بود.



تنگه هرمز در تسخیر جهان دیجیتال

لیلاجیلوند | تنگه هرمز در ذهن سیاست‌گذاران جهان سال‌ها بافت، گاز، بیمه در یایی و امنیت گشتیرانی شناخته می‌شد. اکنون همان جغرافیایی منحصربه‌فرد، معنای تازه‌ای در اقتصاد داده پیدا کرده است.

عنوان «گلوگاه دیجیتال» از همین نقطه برمی‌خیزد، جایی که مسیر فیزیکی انرژی و مسیر نامرئی داده بر بستر یک پهنه ژئوپلیتیکی واحد هم‌نشین شده‌اند. تنگه هرمز فقط محل عبور کشتی‌ها نیست.

در کف همین مسیر، کابل‌های فیبر نوری زیردریایی بخشی از اتصال دیجیتال خلیج فارس، هند، آسیای جنوب شرقی، شرق آفریقا، مصر و اروپا را به یکدیگر پیوند می‌دهند.

اهمیت این موضوع زمانی آشکارتر می‌شود که بدانیم اینترنت جهانی بیش از آن که بر ماهواره‌ها تکیه داشته باشد، بر شبکه‌ای از کابل‌های زیردریایی متکی است که ترانکش‌های مالی، خدمات ابری، ارتباطات دولتی، تجارت الکترونیکی، پیام‌رسانی و جریان‌های داده مرتبط با هوش مصنوعی را حمل می‌کنند.

کابل‌هایی که اقتصاد داده را عبور می‌دهند
اطلاق عنوان «گلوگاه دیجیتال» یا «digital chokepoint» به تنگه هرمز از یک واقعیت فنی ناشی می‌شود. کابل‌های زیردریایی، ستون فقرات ارتباطات بین‌المللی هستند و بخش بسیار بزرگی از تبادل داده جهانی از مسیر آن‌ها عبور می‌کند. در محدوده تنگه هرمز، چند سامانه کابلی مهم از جمله شاخه‌ای از Asia ۱ Africa Europe 1، شبکه «FALCON» و «Gulf Bridge International Cable System» حضور دارند. این سامانه‌ها فقط کابل مخابراتی ساده نیستند. آن‌ها مسیر عبور داده میان بانک‌ها، سکوهای تجارت الکترونیکی، شرکت‌های ابری، مراکز

معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران، قم و مشهد قطعی است، گفت: در حال تدارک برای جمعیتی بیش از ۱۵ تا ۲۰ میلیون نفر در پایتخت هستیم. محمد امین توکلی زاده در پنجاه و دومین نشست کمیسیون فرهنگی و اجتماعی کالانشهرهای ایران گفت: محل خاکسپاری امام شهید طبق وصیت ایشان و توصیه‌های نزدیکان‌شان در مرقد مطهر امام رضا علیه‌السلام خواهد بود و در آنجا آرام خواهند گرفت.به گفته معاون شهردار تهران، درخواست‌ها برای میزبانی از مراسم تشییع پیکر رهبر شهید از استان‌های مختلف ادامه دارد و احتمالاً مراسم در پایان ذی‌الحجه و اوایل محرم برگزار می‌شود.معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران با بیان اینکه تشییع پیکر رهبر شهید در سه شهر تهران، قم و مشهد قطعی است، گفت: در حال تدارک برای جمعیتی بیش از ۱۵ تا ۲۰ میلیون نفر در پایتخت هستیم.وی خبر داد که برای رهبر شهید سه روز بدرقه در نظر گرفته شده و مراسم تشییع در تهران حداقل ۲۴ ساعت طول خواهد کشید.توکل زاده افزود: مشهد نیز فضای خاص خود را دارد؛ زیرا شرق کشور، به احتمال زیاد، بیشترین حضور را از کشورهای همسایه خواهد داشت. احتمالاً از عزیزان پاکستانی، افغانستانی، هندی و بنگلادشی و مردم کشمیر در مشهد پذیرایی خواهند شد. معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران ادامه داد: تشییع رهبر شهید، تشییع متفاوتی خواهد بود.



تنگه هرمز در تسخیر جهان دیجیتال

لیلاجیلوند | تنگه هرمز در ذهن سیاست‌گذاران جهان سال‌ها بافت، گاز، بیمه در یایی و امنیت گشتیرانی شناخته می‌شد. اکنون همان جغرافیایی منحصربه‌فرد، معنای تازه‌ای در اقتصاد داده پیدا کرده است.

عنوان «گلوگاه دیجیتال» از همین نقطه برمی‌خیزد، جایی که مسیر فیزیکی انرژی و مسیر نامرئی داده بر بستر یک پهنه ژئوپلیتیکی واحد هم‌نشین شده‌اند. تنگه هرمز فقط محل عبور کشتی‌ها نیست.

در کف همین مسیر، کابل‌های فیبر نوری زیردریایی بخشی از اتصال دیجیتال خلیج فارس، هند، آسیای جنوب شرقی، شرق آفریقا، مصر و اروپا را به یکدیگر پیوند می‌دهند.

اهمیت این موضوع زمانی آشکارتر می‌شود که بدانیم اینترنت جهانی بیش از آن که بر ماهواره‌ها تکیه داشته باشد، بر شبکه‌ای از کابل‌های زیردریایی متکی است که ترانکش‌های مالی، خدمات ابری، ارتباطات دولتی، تجارت الکترونیکی، پیام‌رسانی و جریان‌های داده مرتبط با هوش مصنوعی را حمل می‌کنند.

کابل‌هایی که اقتصاد داده را عبور می‌دهند
اطلاق عنوان «گلوگاه دیجیتال» یا «digital chokepoint» به تنگه هرمز از یک واقعیت فنی ناشی می‌شود. کابل‌های زیردریایی، ستون فقرات ارتباطات بین‌المللی هستند و بخش بسیار بزرگی از تبادل داده جهانی از مسیر آن‌ها عبور می‌کند.

در محدوده تنگه هرمز، چند سامانه کابلی مهم از جمله شاخه‌ای از Asia ۱ Africa Europe 1، شبکه «FALCON» و «Gulf Bridge International Cable System» حضور دارند. این سامانه‌ها فقط کابل مخابراتی ساده نیستند. آن‌ها مسیر عبور داده میان بانک‌ها، سکوهای تجارت الکترونیکی، شرکت‌های ابری، مراکز



تشییع رهبر شهید در

۳ شهر؛ آماده‌باش تهران

برای حضور عذاران

مسوارد خرابی این زیرساخت در جهان معمولاً از فعالیت‌های عادی انسانی مانند لنگر کشتی‌ها و صید تجاری ناشی می‌شود. در یک محیط آرام، چنین خرابی‌هایی مسئله‌ای عملیاتی است و با اعزام کشتی تعمیر، صدور مجوز و مدیریت فنی برطرف می‌شود.

امسا با توجه به وضع موجود و در محیطی مانند تنگه هرمز، همین مسئله عملیاتی به چالشی امنیتی تبدیل می‌شود. تراکم تردد دریایی، حساسیت نظامی، رقابت اطلاعاتی، ریسک مین‌گذاری، اختلال در دسترسی کشتی‌های تعمیر و پیچیدگی صدور مجوز، زمان بازگشت کابل آسیب‌دیده به مدار را طولانی‌تر می‌کند. گلوگاه دیجیتال دقیقاً در همین شکاف شکل می‌گیرد. خطر اصلی فقط قطع کابل زیردریایی نیست، خطر بزرگ‌تر، دشوار شدن تعمیر، افزایش زمان اختلال، بالا رفتن هزینه بیمه و کاهش اعتماد اپراتورها به پایداری مسیر محسوب می‌شود.

درس دریای سرخ برای تنگه هرمز

تجربه اختلالات کابل‌های زیردریایی در دریای سرخ نشان داد که آسیب به چند کابل می‌تواند به‌سرعت به مسئله‌ای فرامنطقه‌ای تبدیل شود. در سال‌های اخیر، قطعی یا آسیب به کابل‌های زیردریایی در مسیرهای دریای سرخ و سواحل آفریقا موجب افت محسوس اتصال در چند کشور شد.

این تجربه برای تنگه هرمز اهمیت ویژه ای دارد، زیرا نشان می‌دهد که حتی اگر اینترنت جهانی خاموش نشود، کیفیت، سرعت، تأخیر و هزینه اتصال می‌تواند به شکل معنادار، تحت تأثیر قرار گیرد. شبکه اینترنت دارای مسیرهای پشتیبان است، اما مسیر پشتیبان همیشه ه از نظر ظرفیت، تأخیر، قیمت و پایداری جایگزین کامل مسیر اصلی نیست. برای کشورهایی که خدمات مالی، مراکز داده و سامانه‌های ابری را به‌صورت منطقه‌ای عرضه می‌کنند، همین تفاوت میان مسیر اصلی و مسیر اضطراری می‌تواند اثر اقتصادی ملموس داشته باشد.

از امنیت دریایی تا امنیت داده

تحول مهم در پرورنده تنگه هرمز این است که امنیت دریایی دیگر صرفاً با اسکورت کشتی‌ها و حفاظت از نفتکش‌ها تعریف نمی‌شود. حفاظت از کابل‌های زیردریایی به بخشی از دستنور کار امنیت زیرساختی تبدیل شده است. این حوزه ترکیبی از حقوق دریاها، مخابرات بین‌الملل، امنیت سایبری، بیمه، عملیات تعمیر دریایی، اطلاعات ژئوفیزیکی و دیپلماسی بحران است. دولت‌ها و شرکت‌ها باید بدانند که آسیب به کابل‌ها الزاماً به معنای حمله سایبری نیست، اما پیامدهای آن می‌تواند شبیه یک بحران سایبری گسترده ظاهر شود.

کاربر نهایی صرفاً کسندی اینترنت را احساس می‌کند، اما پشت صحنه، مسیربایی مجدد ترافیک، افزایش فشار بر لینک‌های جایگزین، اختلال در توافق‌های سطح خدمت و هزینه‌های سنگین عملیاتی رخ می‌دهد.

معنای راهبردی گلوگاه دیجیتال برای منطقه

برای کشورهای خلیج فارس، تنگه هرمز اکنون آزمون بلوغ اقتصاد دیجیتال به شمار می‌رود. سرمایه‌گذاری در مراکز داده، شهرهای هوشمند، هوش مصنوعی، خدمات مالی دیجیتال و دولت الکترونیکی بدون معماری تاب‌آور اتصال بین‌المللی شکننده می‌ماند.

مسیرهای زمینی از طریق عربستان، عراق یا سایر همسایگان می‌توانند بخشی از فشار را کاهش دهند، اما ظرفیت و امنیت آن‌ها باید از پیش طراحی و آزمون شود.

تنوع مسیر، استقرار مناسب کابل، پایش بستر دریا، قرار دادهای سریع تعمیر، ذخیره ظرفیت در مسیرهای جایگزین، و همکاری منطقه‌ای برای حفاظت از زیرساخت‌های ارتباطی، دیگر موضوعات فنی حاشیه‌ای نیستند و به قلب حکمرانی امنیت دیجیتال تبدیل شده‌اند.

گلوگاه آینده، جایی میان نفت و داده

تنگه‌هرمز به‌این دلیل «گلوگاه‌دیجیتال» نامیده‌می‌شود که جهان جدید در آن با جهان قدیم‌تالی‌می‌یابد.نفتکش‌ها در سطح‌آب حرکت می‌کنند و داده‌ها در کف دریا جریان دارند. اقتصاد فسیلی و اقتصاد ابری در یک نقطه به هم می‌رسند. تنش در این تنگه می‌تواند هم بازار انرژی را حساس کند و هم پرشش تازه‌ای درباره تاب‌آوری اینترنت منطقه‌ای و جهانی پدید آورد. ارزش راهبردی تنگه هرمز دیگر فقط با بنسکه نفت سنجدیده نمی‌شود. اکنون باید آن را با تأخیر میلی‌ثانیه‌ای، ظرفیت تراپشی، تداوم خدمات ابری، امنیت تراکش‌های مالی و پایداری اقتصاد داده نیز سنجد. این همان معنای دقیق گلوگاه دیجیتال است.

نقطه‌ای کوچک در نقشه که اختلال در آن می‌تواند فشار خود را در شبکه‌ای بسیار بزرگ‌تر از جغرافیای خود نشان دهد در این میان، نقش ایران در معادله جدید تنگه هرمز بیش از گذشته برجسته شده است. ایران به دلیل موقعیت جغرافیایی خود بر بخش مهمی از این تنگه اشراف دارد و همین موضوع به آن جایگاهی ویژه در معادلات انرژی، تجارت دریایی و اکنون زیرساخت‌های ارتباطی داده است. در جهانی که نفت و داده هر دو از مسیر تنگه هرمز عبور می‌کنند، کنترل و نفوذ ایران بر این گذرگاه می‌تواند بر محاسبات قدرت منطقه‌ای و حتی جهانی اثر بگذارد. به همین دلیل، این منطقه استراتژیک دیگر صرفاً یک نقطه جغرافیایی نیست، بلکه به یکی از مهم‌ترین اهرم‌های ژئوپلیتیکی قرن بیست‌ویکم تبدیل شده است و هر گونه تغییر در وضعیت آن می‌تواند توازن قدرت، امنیت انرژی و پایداری ارتباطات دیجیتال را به طور هم‌زمان تحت تأثیر قرار دهد

تأمین مالی تولید بدون خلق پول ممکن شد

در سال‌های گذشته بخشی از حمایت‌های اعتباری از تولید از طریق تزریق جدید به اقتصاد انجام می‌شد که در بسیاری از موارد به رشد نقدینگی و افزایش فشارهای تورمی منجر شده بود در سیاست جدید، منابع مورد نیاز تولید از محل باز تخصیص منابع موجود در شبکه بانکی تأمین می‌شود؛ رویکردی که می‌تواند آثار تورمی کمتری نسبت به شیوه‌های متداول تأمین مالی داشته باشد.

تجربه اقتصاد ایران در دو دهه اخیر نیز نشان می‌دهد که صرف افزایش حجم تسهیلات بانکی نمی‌تواند به رشد پایدار تولید منجر شود؛ کیفیت تخصیص منابع اهمیت بیشتری دارد. از این رو، هدایت اعتبارات به سمت بخش‌های مولد، صنایع پیشران و بنگاه‌های دارای ظرفیت افزایش تولید و اشتغال، می‌تواند اثربخشی بیشتری نسبت به توزیع گسترده و غیر هدفمند منابع داشته باشد

در بخش دیگری از این سیاست مقرر شده است که منابع جمع‌آوری‌شده از طریق بانک‌های

سالم به سمت طرح‌های اولویت‌دار هدایت شود.

از نگاه بانک مرکزی، بانک سالم بانکی است که عملیات و فرآیندهای آن مطلق مقررات انجام شود، از سودآوری مناسب برخوردار بوده و کیفیت دارایی‌های آن در سطح قابل قبول قرار داشته باشد. چنین بانکی با مشکلاتی مانند انجماد دارایی‌ها، نکول گسترده تسهیلات، اضافه‌داشت از بانک مرکزی، ناترازی حساب‌ها و پایین بودن نسبت نقدینگی به منابع مواجه نیست. بر این اساس، انتخاب بانک‌های سالم به‌عنوان مجرای تخصیص این منابع می‌تواند به تقویت انضباط در شبکه بانکی نیز کمک کند. بانک‌هایی که از شاخص‌های مالی مناسب‌تری برخوردارند، امکان بیشتری برای مشارکت در این طرح خواهند داشت و این موضوع می‌تواند انگیزه‌ای برای بهبود عملکرد سایر بانک‌ها ایجاد کند.از منظر کارشناسان پولی، موفقیت این سیاست تا حد زیادی به نحوه اجرا و میزان نظارت بر مصرف منابع بستگی دارد. اهداف و سیاست‌ها نباید صرفاً در سطح برنامه باقی بمانند؛ زیرا اگر تسهیلات تطابی به فعالیت‌های غیرمولد یا بازارهای سفارانه هدایت شود، اهداف پیش‌بینی‌شده محقق نخواهد شد و آثار مثبت این سیاست کاهش می‌یابد



اجرای شده و اجرای بخش باقی‌مانده نیز متناسب با شرایط اقتصادی و در صورت نیاز در دستور کار قرار خواهد گرفت.سپرده قانونی بخشی از منابع بانک‌هاست که باید نزد بانک مرکزی نگهداری شود و بانک‌ها امکان استفاده مستقیم از آن برای اعطای تسهیلات را ندارند. افزایش این نسبت به معنای آن است که بخشی از منابع موجود در شبکه بانکی به‌طور موقت نزد بانک مرکزی تجمع شده و از چرخه تسهیلات‌دهی خارج می‌شود.

با این حال، آنچه این تصمیم را از سیاست‌های انقباضی متعارف متمایز می‌کند، برنامه بانک مرکزی برای هدایت منابع جمع‌آوری‌شده به سمت فعالیت‌های تولیدی است. بر اساس این رویکرد منابع مذکور پس از تجمع نزد بانک مرکزی، از طریق بانک‌های دارای عملکرد سالم و وضعیت مالی مناسب به بخش‌های مولد اقتصاد اختصاص خواهد یافت.

به نظر می‌رسد یکی از مهم‌ترین مزیت‌های این روش، تأمین مالی تولید بدون افزایش پایه پولی و خلق نقدینگی جدید باشد؛ موضوعی که کارشناسان اقتصادی سال‌ها بر آن تأکید داشته‌اند زیرا

بانک مرکزی با افزایش ۱.۵ واحد درصدی نسبت سپرده قانونی بانک‌ها، سیاست تازه‌ای را برای تأمین مالی بخش تولید در پیش گرفته است که بدون خلق نقدینگی هم‌زمان دو اولویت مهم اقتصاد ایران یعنی کنترل تورم و حمایت از تولید را دنبال کند.

رشد شتابان تورم در ماه‌های اخیر که آثار آن به‌طور ملموس در معیشت و سفره مردم نمایان شده است، بار دیگر نگاه‌ها را به سمت بانک مرکزی به‌عنوان متولی اصلی حفظ ارزش پول ملی و کنترل تورم معطوف کرده است. پررشش اصلی این است که سیاست‌گذار پولی چگونه می‌تواند در شرایط نساجنگ افزایش نیاز بخش‌های مختلف اقتصاد به منابع مالی برای بازسازی و همچنین در مواجهه با حجم نقدینگی بیش از ۱۲ هزار هزار میلیارد تومان، راهکاری برای مهار تورم و تأمین مالی تولید بدون خلق پول جدید بیابد.

در همین راستا، ۲۶ اردیبهشت‌ماه عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی، کنترل تورم را مهم‌ترین اولویت سیاست‌گذار پولی کشور دانست و اعلام کرد بانک مرکزی در عین حمایت از ثبات نظام تأمین مالی دولت، اقدامات لازم برای به حداقل رساندن آثار تورمی ناشی از جنگ را دنبال می‌کند.رئیس هیأت عالی بانک مرکزی همچنین تأکید کرد که این نهاد با جدیت کنترل و کاهش شتاب رشد نقدینگی را پیگیری می‌کند تا از تکرار تجربه رشد بالای نقدینگی و تورم ناشی از آن جلوگیری شود.در ادامه این رویکرد، اولین خرداد‌ماه جزئیات بسته مکمل بانک مرکزی برای کنترل نقدینگی و حمایت از تولید با استفاده از ابزارهای جدید منتشر شد؛ بسته‌ای که نخستین گام آن در اردیبهشت‌ماه و با افزایش ۱.۵ واحد درصدی نسبت سپرده قانونی بانک‌ها برداشته شده بود.بر این اساس، بانک مرکزی سیاستی را در دستور کار قرار داده که طی آن منابع جمع‌آوری‌شده از شبکه بانکی، بدون خلق نقدینگی جدید و از طریق بانک‌های دارای وضعیت مالی مناسب، به سمت بخش‌های مولد اقتصاد هدایت می‌شود؛ رویکردی که می‌تواند هم‌زمان به مهار تورم و تقویت تولید کمک کند.

طبق اعلام بانک مرکزی، در مرحله نخست، ۰.۷۵ واحد درصد از این افزایش در اردیبهشت‌ماه

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهر ستان ساری

برابر رای شماره ۰۳۱۰۴۵۶۰۰۳۶۳۳/۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴/۰۲/۱۴۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه فرشید اکبریثا فرزند احمد به شماره ملی ۰۹۱۹۵۹۲۶۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کسر سهم وقف به پلاک ۳۰ فرعی به مساحت ۵۰۰،۷۸ متر مربع از ۶- اصلی واقع در قریه اوجا محله بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه ۲ واقع؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۸۴۵۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

یاسر ملکی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی بیرانوند به وکالت از آقای پیروز بیرانوند با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۱۹۲۳۷۰۷ تحت پلاک ۲۴۶۸ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در بخش دو متعلق به وی میباشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل شماره ۱۹۲۳۷۰ بنام پیروز بیرانوند ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر سند قطعی ۱۶۴۹۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۱۷ دفتر خانه ۴۹ بنام وی ثبت گردیده است دفتر املاک پیش از این حکایتی نداد رد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای خود را به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۵۰۷۲

رضا یولادوندی سرپرست اداره ثبت منطقه ۲ خرم آباد

درمانگاه خیره عمومی و تخصصی پردیس

MS
Iran MS
تخصصی مشاوران ایران

مجری طرح:
انجمن ام اسن ایران
www.iranms.org
iraninsocty@gmail.com

نیازمند همیاری شما هستیم

۰۹-۷۱۶۰-۶۷۹۳-۰۵۲۱-۰۵۵۰-۰۱۷۰-۶۰۳۷ IR

اورژانس
تصویربرداری
آزمایشگاه
کاردرمانی
توابعیشتی ذهنی

درمانگاه تخصصی
سبب تن اسکن
فیزيوتراپی
کنندآپزشکی
توابعیشتی شناختی

اتاق عمل
توابعیشتی
کفتار درمانی
روانشناسی
OPG

با همت شما خیرین محترم در حال احداث می‌باشد

شهر جدید پردیس- فاز ۱۱- محله ۵- ناحیه ۳



چشم‌انداز آموزش در کشور باید ترکیبی از نظریه و عمل شود

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
چهارشنبه ۱۳/۰۳/۱۴۰۵
شماره: ۳۱۱۹

WWW.AVAYEEGHTE.SAD.IR



بورس و بانک

شمارش معکوس برای حذف چک‌های کاغذی

معاون نظام پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفت: مطابق با قانون برنامه هفتم توسعه تا پایان سال سوم اجرای این برنامه، چک کاغذی، حذف و چک الکترونیک جایگزین آن می‌شود. به نقل از بانک مرکزی، مسعود پشم‌چی معاون نظام پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی با اشاره به روند صعودی صدور چک الکترونیک در شبکه بانکی گفت: روند صعودی صدور چک الکترونیک ادامه دارد و تعداد چک‌های الکترونیک صادر شده توسط شبکه بانکی در سال ۱۴۰۲ معادل ۲۲۲ هزار و ۱۳۷ فقره بوده، در حالی که این رقم در سال ۱۴۰۳ به یک میلیون و ۲۲۹ هزار و ۴۴۹ فقره و در سال ۱۴۰۴ به ۴ میلیون و ۶۳۹ هزار و ۵۶۷ فقره رسیده است. در ادامه این روند، شبکه بانکی در اردیبهشت ماه اسفند ۸۸۸ هزار و ۲۱۶ فقره چک الکترونیک صادر کرده است.

پشم‌چی در جلسه هماهنگی بانک مرکزی با آقای ابوترابی؛ نماینده مجلس شورای اسلامی در خصوص آخرین وضعیت اجرای چک الکترونیک با اشاره به تعمیق نفوذ این نوع چک گفت: در اردیبهشت ماه سال جاری، ۳۱.۴ درصد از کل دسته چک‌های صادر شده توسط شبکه بانکی به صورت چک الکترونیک بوده است. پشم‌چی در خصوص میزان استفاده از چک الکترونیک توسط مشتریان خاطر نشان کرد: ۶ درصد از چک‌های ثبت شده توسط مشتریان اختصاصاً به چک اردیبهشت ماه اسفند در قالب چک الکترونیک بوده است.

معاون نظام پرداخت و فناوری‌های نوین بانک مرکزی افزود: مطابق با قانون برنامه هفتم توسعه تا پایان سال سوم اجرای این برنامه، چک کاغذی، حذف و چک الکترونیک جایگزین آن می‌شود.

پشم‌چی در خصوص اقدامات بانک مرکزی برای اجرای قانون گفت: این بانک در دو بخش فنی و اجرایی و مقرره کناری در حال انجام اقدامات لازم است.

وی با اشاره به اقدامات تشویقی بانک مرکزی برای تعمیق نفوذ چک الکترونیک گفت: بانک مرکزی، طی برنامه‌های مشخص، تعداد دسته چک الکترونیک و ارائه خدمات به این نوع چک‌ها را افزایش می‌دهد. از سویی دیگر تعداد دسته چک کاغذی صادر شده توسط بانک‌ها در چند فاز کاهش پیدا می‌کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بازدید از پردیس توانمندسازی کودکان کار و در معرض آسیب‌های اجتماعی شهر تهران تاکید کرد: چشم‌انداز آموزش در کشور باید ترکیبی از نظریه و عمل شود. احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در بازدید از پردیس توانمندسازی کودکان کار و در معرض آسیب‌های اجتماعی شهر تهران بر نقش مردم و خیرین در پیشبرد امور اجتماعی و آموزشی کشور تاکید کرد و گفت: در شرایطی که دنیا سعی دارد ما را به سمت ابهام ببرد و جریان اصلی زندگی را مختل کند در میدان حضور مردم نه تنها ظهور مردمی، بلکه مردم با انرژی و توان مضاعف کارهای زیبایی را به نمایش می‌گذارد. ما دیروز توفیق داشتیم در سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور حضور بابیم و جوانانی که برای حضور در این رقابت‌ها آماده می‌شوند در کنار مربیان خود حضور داشتند و آموزش می‌دیدند تا بتوانند رتبه‌های بهتری کسب کنند وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادامه داد: امروز نیز توفیق داریم در مدرسه صبح حضور بابیم و در این مدرسه خیرین تلاش می‌کنند زندگی بهتری را برای دانش‌آموزان فراهم کنند. میدری با تاکید بر نقش خیرین در توسعه آموزش گفت: اقداماتی که شاید در توان دولت نباشد را خیران محقق می‌کنند.

جراحی در بحران؛ گمرک در ۴۰ روز



ابوالفضل حمیدی - وزارت اقتصاد با چرخش راهبردی به سمت مرزهای زمینی و شمالی مانع از انسداد شریان‌های حیاتی کالا و توقف چرخه تازه تامین نیازهای اساسی در شرایط جنگی شد.

جایی منظم کالا مختل می‌شود، وقتی هزینه توقف و رسوب کالا بالا می‌رود، کل زنجیره تامین تحت فشار قرار می‌گیرد. در چنین موقعیتی انتقال بخشی از بار به بندر شمالی و مرزهای زمینی در شمال غرب و غرب و شرق کشور به معنی تقسیم فشار و باز کردن مسیرهای جایگزین است. این تصمیم از منظر لجستیکی یک اقدام دفاعی محسوب می‌شود، زیرا در شرایط جنگی هر چه تعداد مسیرهای فعال بیشتر باشد امکان اختلال کامل در زنجیره تامین کمتر خواهد شد. از این زاویه تغییر کریدور را می‌توان نوعی پراکندگی هدفمند در جغرافیای تجارت خارجی دانست. اقدامی که می‌تواند آسیب پذیری سیستم را کاهش دهد و قدرت بازیابی آن را بالا ببرد. آنچه اهمیت این تصمیم را بیشتر می‌کند پیوند مستقیم آن با تامین کالاهای اساسی و امنیت غذایی است. در هر بحران طولانی یا حتی کوتاه مدت نخستین نگرانی جامعه به موجودی بازار و دسترسی به اقلام ضروری برمی‌گردد. اگر اختلال در مسیرهای تجاری به کاهش ورود کالاهای اساسی بینجامد، تبعات آن به سرعت در قیمت و انتظارات روانی بازار ظاهر می‌شود، به همین دلیل تمرکز بر ادامه جریان واردات اقلام اساسی صرفاً یک انتخاب اجباری نبود بلکه بخشی از راهبرد ثبات اجتماعی و اقتصادی به شمار می‌رفت. در این چارچوب اگر بخشی از واردات از جنوب به شمال و مرزهای زمینی منتقل شده است این اقدام را باید در نسبت با هدف بزرگتر یعنی جلوگیری از وقفه در تامین کالا تحلیل کرد. معنای این تغییر آن است که ساختار تصمیم‌گیری اقتصادی در دوره بحران از نگاه تک مسیره فاصله گرفته و به سمت بهره‌گیری از

در ارزیابی هر بحران اقتصادی یک پرسش کلیدی وجود دارد. آیا ساختار تجارت کشور به اندازه کافی متنوع و منعطف هست که در صورت اختلال در یک یا چند گلوگاه اصلی بتواند جریان ورود و خروج کالا را حفظ کند. جنگ چهل روزه این پرسش را به شکلی عملی پیش روی سیاستگذار ایرانی قرار داد. کندی ایجاد شده در برخی بندر جنوبی تنها یک اختلال فنی یا عملیاتی نبود این اتفاق عمل‌ناشان داد که تمرکز تاریخی بر چند بندر اصلی در جنوب تا چه اندازه می‌تواند اقتصاد را در برابر شوک‌های بیرونی آسیب‌پذیر کند. در چنین شرایطی تصمیم برای انتقال بخشی از کریدورهای وارداتی به بندر شمالی و مرزهای زمینی را باید نه فقط یک واکنش کوتاه مدت بلکه بخشی از یک بازآرایی ضروری در نقشه تجاری کشور دانست. اظهارات سید علی مدنی زاده درباره انتقال بخشی از واردات به شمال و همچنین تشکیل کارگروه‌های ملی و استانی برای رفع موانع واردات صادرات و ترانزیت کالا نیز از همین منظر قابل تفسیر است. موضوع اصلی در اینجا صرفاً جابه‌جایی یک مسیر با مسیر دیگر نیست. مساله اصلی این است که اقتصاد ایران در متن بحران ناچار شد از مدل متمرکز و کم‌انعطاف گذشته فاصله بگیرد و به سمت نوعی توزیع ریسک در مبادی ورودی و خروجی حرکت کند. واقعیت این است که در سالهای گذشته سهم اصلی واردات کالاهای اساسی از مسیر بندر جنوبی انجام می‌شد. این تمرکز از نظر هزینه و دسترسی در شرایط عادی مزایای مشخصی داشت اما در زمان بحران می‌تواند به یک عامل بازدارنده تبدیل شود. وقتی سرعت تخلیه و بارگیری در جنوب کاهش پیدا می‌کند، وقتی امکان جابه

آگهی ابلاغ

بدینوسیله به افراد مشروح ذیل که پرونده آنها در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران مطروح است ابلاغ می‌گردد که از تاریخ نشر آگهی حداکثر ظرف ده روز جهت تعیین تکلیف به دفتر این هیأت واقع در خیابان قدس ابتدای خیابان آیت اله طالقانی پلاک ۵۹۴ طبقه دوم مراجعه کرده در غیر اینصورت غیاب‌ارای صادر خواهد شد.

۱- تینا نوروزی	امیر	۳۹۲۰۲۹۶۶۱۳
۲- فهیمه نوری	امیر	۰۴۹۲۲۴۶۵۵۶

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی
شناسه ۲۱۹۶۰۶۳ و خدمات بهداشتی در مانی تهران

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۴/۴۲

شرکت آب و فاضلاب جنوب غربی استان تهران به نمایندگی از آب و فاضلاب استان تهران در نظر دارد تجدید مناقصه اجرای عملیات تکمیلی تصفیه خانه فاضلاب شهر پردن را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۵۰۱۳۹۰۰۰۱۵ به شماره فراخوان مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

بزرگ‌آورد اولیه مناقصه: ۹۲۴.۶۸۹.۶۲۰.۰۰۰ (نهمصد و بیست و چهار میلیارد و چهارصد و هشتاد و نه میلیون و ششصد و بیست هزار و نود) ریال
مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه: ۳۵.۵۸۹.۷۹۳.۰۰۰ (سی و پنج میلیارد و پانصد و هشتاد و نه میلیون و هفتصد و نود و سه هزار) ریال
محل تعیین اعتبار: اعتبارات عمرانی
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ساعت ۱۹:۰۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: ساعت ۱۲ ظهر تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
زمان بازگشایی شکلی پاکت ارزیابی کیفی: تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۲/۱۰ ظهر
دارا بودن حداقل وثیقه ۲ و بالاتر در رشته ابنیه یا آب و سابقه کارهای مشابه و دارای

آگهی مناقصه عمومی - یک مرحله‌ای

شرکت مدیریت تولید برق ری در نظر دارد انجام خدمات ایاب و ذهاب کارکنان بهره‌بردار شیفت و تامین خوردوری سواری تحت اختیار خود را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به اشخاص حقوقی واجد صلاحیت به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	محل تحویل کالای و خدمات موضوع مناقصه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	نوع تضمین شرکت در مناقصه	مدت تحویل کالای موضوع مناقصه
۱	استان تهران	۶.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	ضمانتنامه بانکی و فیش واریزی بانکی (به پیشنهادهای فایده‌سپرده، سپرده‌های مخوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.)	مطابق با مدت زمان مندرج در اسناد

اشخاص حقوقی واجد شرایط می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۲ با سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه و اسناد مناقصه را با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۵۲۴۴۰۰۰۰۳ از آن سامانه دریافت نمایند و در صورت تمایل با مراجعه به سامانه ستاد ایران اقدام به خرید اسناد نمایند. در صورت نیاز به بازدید و کسب اطلاعات بیشتر، مناقصه گران می‌توانند با شماره‌های ذیل تماس حاصل نموده و از خدمات موضوع مناقصه به آدرس تهران - شهرری - جاده قدیم قم - باقرشهر - انتهای بلوار فلسطین - شرکت مدیریت تولید برق ری (بروگه گاز ری) بازدید نمایند. هزینه بازدید مناقصه برنده مناقصه می‌باشد.
تلفن: ۰۲۱-۵۵۲۲۱۴۶۰ (داخلی ۷۵۲۳-۷۵۲۲) آماده پاسخگویی به سئوالات در ساعات اداری می‌باشد.

روابط عمومی شرکت مدیریت تولید برق ری



وزارت صنعت، معدن و تجارت
اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان چهارمحال و بختیاری

آگهی مزایده عمومی معادن و محدوده‌های اکتشافی استان چهارمحال و بختیاری

اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان چهارمحال و بختیاری در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی یک مرحله‌ای تعدادی از محدوده‌های اکتشافی (در خواست اکتشاف، پروانه اکتشاف، معدن متروکه) به شماره مزایده (۵۰۰۵۰۰۳۲۵۴۰۰۰۰۱) و تعدادی از محدوده‌های معدنی (پروانه بهره‌برداری، گواهی کشف) به شماره مزایده (۵۰۰۵۰۰۳۲۵۴۰۰۰۰۰۲) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید.

متقاضیان می‌توانند از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ نسبت به دریافت اسناد و از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ لغایت ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۶ نسبت به ارائه قیمت در سامانه اقدام نمایند. زمان رسیدگی به درخواست‌ها و اسناد مزایده روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان می‌باشد. متقاضیان محترم می‌بایستی جهت شرکت در مزایده نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و تعیین مهلت‌های امضاء الکترونیکی (توکن) از دفاتر منتخب پیشخوان دولت اقدام و از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت در مزایده الکترونیکی شرکت نمایند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص این سامانه می‌توانند با شماره تماس ۰۲۱-۴۱۹۲۴-۰۲۱ پشتیبانی سامانه ستاد تماس حاصل نموده و صرفاً جهت اطلاع و مشاهده اطلاعات مزایده از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ به آدرس الکترونیکی <http://chb.mimt.gov.ir> اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان چهارمحال و بختیاری مراجعه نمایند. متقاضیان می‌بایستی تمامی مدارک مورد نیاز را با امضاء دیجیتال و از طریق سامانه ستاد بارگذاری و اسناد فیزیکی (پاکت الف) را تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ به دبیرخانه اداره کل تحویل نمایند.

ضمناً نقشه مصدوره‌های معدنی براساس کد کاداستر اعلام شده در مزایده در سامانه کاداستر معادن کشور به نشانی www.cadastre.mimt.gov.ir در قسمت نقشه معادن قابل مشاهده می‌باشد.
شناسه ۲۱۹۵۳۳۴

آگهی مناقصه عمومی

اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران

شرح خدمات: انجام امور خدمات و پشتیبانی اداره کل
شرایط متقاضی: گواهی صلاحیت با تبه و تاریخ معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران، تصویر آخرین آگهی تغییرات، آگهی تأسیس در روزنامه رسمی با تاریخ معتبر و شناسه حافظه یکنای مالیاتی، احراز صلاحیت متناسب با ظرفیت بیمان (وقف قانون و مقررات مربوطه)
میزان سپرده (تضمین): ۴.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
محل دریافت اسناد مناقصه و ارسال پاکت‌های پیشنهادی: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: www.setadiran.ir
شماره فراخوان مناقصه در سامانه مذکور: ۲۰۰۵۰۰۳۲۶۵۰۰۰۰۱ (شماره ویرایش: ۱-۲۰۰۵۰۰۳۲۶۵۰۰۰۰۱)
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ از طریق سامانه فوق
مهلت ارسال پاکت‌های پیشنهادی: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ از طریق سامانه فوق (اصل ضمانتنامه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تحویل اداره امور مالی گردد).

تاریخ و محل بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران به نشانی: ساری‌خ امیر مازندرانی خ رودکی روبروی پارک کوشا سنگ ساختمان شهید نوری-تلفن ۰۱۱-۳۳۳۳۳۳۰۶-۹
«صرفاً اسناد پاکت‌های پیشنهادی (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی، مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت‌های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.» توضیح اینکه برای امضاء الکترونیکی از طریق برنامه دیجیتال (مهر و موم)، علاوه بر امضای مهر سازمانی شرکت، امضای صاحبان مجاز (مدیر عامل، رئیس و...) نیز الزامی نیست. (در صورت نیاز از چند امضاء داشته باشند)
ضمناً شماره‌های مالی پشتیبانی سامانه ۰۲۱۴۱۹۲۴-۰۲۱۴۵۶-۰۶-۹ شماره ۰۱۱۳۳۳۹۳۳۰۶-۹ آماده پاسخگویی به شمعازین می‌باشد.

مدیر پشتیبانی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی مازندران

شناسه ۲۱۹۶۱۶۴



نشست صمیمانه‌مدیرعامل

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان با خبرنگاران



نشست صمیمانه مهندس شهرام ذوالفقاری با خبرنگاران مسجدسلیمان به مناسبت سالروز فوران نخستین چاه نفت خاورمیانه برگزار شد.به مناسبت پنجم خرداد، سالروز فوران نخستین چاه نفت خاورمیانه، نشست صمیمانه مهندس شهرام ذوالفقاری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان، با خبرنگاران و اصحاب رسانه این شهرستان برگزار شد.در این نشست، مهندس ذوالفقاری ضمن گرامیداشت این روز تاریخی و پرافتخار، مسجدسلیمان را خاستگاه صنعت نفت ایران و خاورمیانه دانست و بر اهمیت پاسداریت این میراث ارزشمند تأکید کرد.وی نقش مسجدسلیمان را در شکل‌گیری اقتصاد نفتی کشور و آغاز مسیر توسعه صنعت نفت، نقش‌ی پیدیل و ماندگار توصیف کرد. مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان در ادامه، با اشاره به فعالیت‌ها و برنامه‌های این شرکت در حوزه‌های مختلف عملیاتی، فنی، ایمنی و خدمات‌عام‌المنفعه، به تشریح بخشی از اقدامات صورت‌گرفته در راستای پایداری تولید، ارتقای بهره‌وری و صیانت از سرمایه‌های ملی پرداخت.وی همچنین با بیان اینکه رسانه‌ها در انعکاس واقعیت‌ها، تبیین دستاوردها و ارتباط مؤثر میان صنعت و جامعه نقش مهمی دارند، از تلاش‌های خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای مسجدسلیمان تقدیر کرد و تعامل سازنده با اصحاب رسانه را از اولویت‌های مجموعه تحت‌مدیریتش برشمرد.

در پایان این نشست، خبرنگاران حاضر نیز دیدگاه‌ها، پرسش‌ها و مسائل مرتبط با حوزه نفت و گاز مسجدسلیمان را مطرح کردند و مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان به سؤالات آنان پاسخ داد.

تجربه اقتصادهای توری و کشورهای اصلاح‌گر



عرشیا حسن پور | انرژی در اقتصاد مدرن فقط یک کالانیست؛ نوعی «زیرساخت خاموش» است که تقریباً در تمام لایه‌های زندگی روزمره و فعالیت اقتصادی حضور دارد. از نان روی سفره خانوار تا هزینه جابه‌جایی کالا، از رقبابت پذیری صنایع تا بودجه عمومی دولت، همه، به‌نوعی بر قیمت و کیفیت دسترسی به انرژی سوارند.

انقلابی در شهرسازی اراک

هر طبقه به‌طور میانگین ۳۵ تا ۳۷ خودرو خانمایی خواهد شد.
وی همچنین از اتمام قریبالوقوع تقاطع جاده فران‌ه به بلوار آنجفی خبر داد و گفت: این پروژه با ۸۶ هزار مترمکعب حجم عملیات اجرایی به پیشرفت ۹۸ درصدی رسیده است.
اعتبار قرارداد اولیه این طرح ۷۵ میلیارد تومان بود که با اعمال تعدیلات قانونی به ۳۵۰ میلیارد تومان افزایش یافته و به عنوان آخرین حلقه اتصال مسیر غرب به شرق اراک، آماده بهره‌برداری است



مجموعه ویژه کودکان، ساختمان اداری، فضاهای ورزشی، حمام سنتی، اسپری پارک، فودکورت و روف‌گاردن است.
دولت‌آبادی با رفع دغدغه مصرف آب تأکید کرد: حدود ۲۰۰ مترمکعب آب در چرخه این مجموعه قرار می‌گیرد که با سیستم‌های فیلتراسیون پیشرفته به‌طور کامل تصفیه و بازچرخانی شده و پساب آن نیز صرف آبیاری فضای سبز منطقه می‌شود.

تسهیل ترافیک با احداث پارکینگ‌های طبقاتی و تقاطع‌های استراتژیک

دولت‌آبادی در خصوص ساماندهی ترافیک در هسته مرکزی شهر تشریح کرد: پروژه پارکینگ طبقاتی خیابان محسنی با زیربنای ۷۲۴۰ مترمربع در عرصه‌ای به وسعت ۱۴۶۸ مترمربع در حال اجراست. عملیات گودبرداری این پروژه تا عمق ۱۳ متر با موفقیت انجام شده و هم‌اکنون با ۳۵ درصد پیشرفت ریالی، در مرحله اجرای سازه قرار دارد.
این مجموعه در ۵ سطح (۳ طبقه منفی، یک پیلوت و یک طبقه روی پیلوت) طراحی شده و ظرفیت ۱۷۵ خودرو را دارد که در

مرکزی، ته‌میمنه دباغچی ـ مهندس روح‌اله دولت‌آبادی معاون امور زیربنایی و حمل‌ونقل شهری شهرداری کلاشهر اراک، در جریان بازدید میدانی خبرنگاران و اصحاب رسانه از جبهه‌های فعال عمرانی، جزئیات دقیقی از روند نوسازی و توسعه زیرساختی این کلاشهر ارائه کرد.

انقلاب در بودجه عمرانی و سرمایه‌گذاری ۱۴۰۵

دولت‌آبادی با تبیین نقشه راه مالی شهرداری اظهار داشت: بودجه اصلاحی شهرداری اراک در سال گذشته ۱۱ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان بود که با یک جهش خیره‌کننده در سال جاری به ۱۷ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. وی افزود: با افزودن ۱۱ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری پیش‌بینی‌شده، مجموع بودجه مصوب شهرداری در حوزه عمرانی در سال ۱۴۰۵ به رقم ۲۸ هزار میلیارد تومان (۲۸ همت) رسیده است. همچنین بودجه عمرانی خالص شهر نیز از ۲.۵ همت در سال گذشته به بیش از ۷ همت در سال جاری افزایش یافته که نشان‌دهنده اراده مدیریت شهری برای تکمیل پروژه‌های بزرگ‌مقیاس است.

دره گردو و پارک آبی؛ پروژه‌های کلان تفریحی در تراز ملی

معاون شهردار اراک با اشاره به اجرای بیش از ۷۰ پروژه فعال در حوزه‌های مختلف گفت: منطقه گردشگری دره گردو با مساحتی بالغ بر ۱۲۰ هکتار و رینگ محیطی بیش از ۵.۵ کیلومتر، یکی از استراتژیک‌ترین طرح‌های تفریحی کشور است. در کنار آن، پروژه عظیم پارک آبی اراک در زمینی به مساحت ۱۴ هزار مترمربع و با زیربنای ۲۰ هزار مترمربع در حال احداث است. وی افزود: این پروژه که با مبلغ اولیه قرارداد حدود ۹۰۰ میلیارد تومان به صورت EPC واگذار شده، اکنون ۱۳ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و شامل ۱۷ بخش متنوع، ۱۴ سرسره هیجانی، ۳

اقتصاد کلان

روزنامه اقتصادی اجتماعی

چهار اسرری صبح ایران

سپارشنبه ۱۳/۰۳/۱۴۰۵

شماره: ۲۱۱۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



انرژی

گ‌لستان آماده تأمین روزانه ۴۵ میلیون لیتر آب صنعت از محل پساب استاندارد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان گلستان از ظرفیت واگذاری روزانه ۴۵میلیون لیتر پساب به صنایع استان خبر داد و گفت: این اقدام گامی مهم در جهت کاهش مصرف آب شرب، صیانت از منابع آبی و حمایت از توسعه صنعتی استان است.

ابوالفضل رحیمی با تأکید بر اهمیت مدیریت بهینه منابع آب اظهار کرد: در شرایطی که مدیریت مصرف آب به یکی از اولویت‌های اصلی کشور تبدیل شده، استفاده از پساب تصفیه‌شده در بخش صنعت، راهکاری مؤثرتر و پایدار برای تأمین نیازهای آبی بدون فشار بر منابع آب شرب و زیرزمینی است.

وی افزود: استان گلستان با برخورداری از زیرساخت‌های مناسب در حوزه جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب، این ظرفیت را دارد که روزانه ۴۵ میلیون لیتر پساب با کیفیت منطبق بر استانداردهای محیط زیست را در اختیار صنایع قرار دهد. این میزان می‌تواند سهم قابل توجهی از نیاز آبی صنایع را تأمین کرده و از برداشت منابع آب شیرین جلوگیری کند.
مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان گلستان تصریح کرد: استفاده مجدد از پساب در صنعت، علاوه بر کاهش هزینه‌های تأمین آب برای واحدهای تولیدی، موجب کاهش فشار بر سفره‌های آب زیرزمینی، جلوگیری از افت سطح منابع آبی و کمک به پایداری زیست‌محیطی استان خواهد شد.
رحیمی ادامه داد: کیفیت پساب تولیدی در تصفیه‌خانه‌های استان مطابق استانداردهای ابلاغی سازمان حفاظت محیط زیست جهت استفاده در صنعت می باشد و توسعه این رویکرد می‌تواند الگویی مناسب برای مدیریت هوشمند منابع آب در استان باشد. وی با اشاره به برنامه‌های پیشرو خاطرنشان کرد: شرکت آب و فاضلاب استان در تلاش است با تقویت زیرساخت‌ها، توسعه شبکه‌های جمع‌آوری و افزایش ظرفیت تصفیه‌خانه‌ها، امکان واگذاری پابدار پساب به صنایع متقاضی را فراهم کند تا هم‌زمان با ارتقای سطح بهداشت عمومی و خدمات‌رسانی به مشتریان، زمینه رشد تولید و اشتغال در استان نیز تقویت شود.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گلستان در پایان تأکید کرد: حرکت به سمت استفاده از منابع آبی جایگزین، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای آینده استان است و بهره‌گیری از پساب، یکی از مهم‌ترین راهکارهای تحقق این هدف به شمار می‌رود.مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان یکبار دیگر درخواست داشت: با عنایت به شرایط موجود به منظور هم‌راهی و کمک به بخش انرژی برق از مردم و مشترکین گرامی درخواست می‌کنیم تا با صرفه‌جویی و بهینه کردن مصرف گاز، بتوانیم به صنعت برق کشور نیز کمک شایانی کنیم تا گاز حاصل از محل صرفه‌جویی انجام‌شده به بخش نیروگاهی و تولیدی استان تزریق شود.

هر طبقه به‌طور میانگین ۳۵ تا ۳۷ خودرو خانمایی خواهد شد.

وی همچنین از اتمام قریبالوقوع تقاطع جاده فران‌ه به بلوار آنجفی خبر داد و گفت: این پروژه با ۸۶ هزار مترمکعب حجم عملیات اجرایی به پیشرفت ۹۸ درصدی رسیده است.
اعتبار قرارداد اولیه این طرح ۷۵ میلیارد تومان بود که با اعمال تعدیلات قانونی به ۳۵۰ میلیارد تومان افزایش یافته و به عنوان آخرین حلقه اتصال مسیر غرب به شرق اراک، آماده بهره‌برداری است

ایمنی شهری؛ احداث بزرگ‌ترین ایستگاه آتش‌نشانی غرب کشور

معاون امور زیربنایی شهرداری اراک به پروژه استراتژیک ایستگاه آتش‌نشانی خیابان طالقانی اشاره کرد و گفت: این ایستگاه با زیربنای ۴۵۵۰ مترمربع، یکی از بزرگ‌ترین مراکز امدادی غرب کشور است که در ۵ طبقه (زیرزمین با کاربری رفاهی، ورزشی، همکف به عنوان آشیانه، منطقه اول رفاهی، طبقه دوم آموزشی و طبقه سوم مرکز پیام و اداری) در حال ساخت است. این پروژه هم‌اکنون ۱۹ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و طبق برنامه در نیمه دوم سال ۱۴۰۶ افتتاح خواهد شد.

رویکرد راهبردی؛ اراک در تراز ملی

دولت‌آبادی در پایان با تأکید بر هویت تاریخی شهر تصریح کرد: رویکرد ما عبور از نگاه‌های حداقل‌گرا و حرکت به سمت ارتقای جایگاه اراک در تراز ملی است. احیای بازار تاریخی و اجرای طرح‌های پایدارسازی در بافت مرکزی، علاوه بر ارتقای کیفیت زندگی، محرک اصلی رونق اقتصادی و گردشگری شهر خواهد بود. وی خاطرنشان کرد که تمامی این اقدامات با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی شهرداری و مدیریت بهینه منابع در حال انجام است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه های ۱۴۰۲۰۶۴۹۴، ۱۴۰۲۰۷۷۳۰،

سانتیتمر به نورگیر چهارم دیواربست بطول یک متر و پنج سانتیتمر به نورگیر پنجم

دیواربست بطول دو متر و سی و هشت سانتیتمر به فضای ملک مجاور

غربا : در یازده قسمت، که قسمتهای دوم و چهارم آن شمالی ، قسمتهای هفتم و هشتم و

دهم آن جنوبی ، است ، اول دیواربست مشترک بطول چهار متر و هشتاد و پنج سانتیتمر

پله مشاعی سوم دیواربست بطول دو متر و بیست سانتیتمر به راه

دیواربست، بطول یک متر و شصت سانتیتمر به آسانسور پنجم دیواربست بطول یک

متر و هشتاد سانتیتمر به آسانسور ششم دیواربست بطول یک متر و سی سانتیتمر

به ورودی هفتم درب و دیوار است بطول یک متر و شصت سانتیتمر به ورودی هشتم

دیواربست بطول دو متر و ده سانتیتمر به ورودی نهم دیواربست بطول یک متر و بیست

سانتیتمر به داکت دهم دیواربست بطول ده سانتیتمر به داکت یازدهم دیواربست

مشترک بطول پنج متر و هشتاد و پنج سانتیتمر به آپارتمان مسکونی قطعه ۳

مشخصات منضمات ملک

پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۱.۵۲ واقع در طبقه ۱ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی

به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیتمر شرقا: خط فرضی به محوطه

مشاعی است بطول دو متر و چهل سانتیتمر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است

بطول چهار متر و هشتاد سانتیتمر غربا خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو

متر و چهل سانتیتمر

همچنین برابر پانسیخ اداره املاک پلاک ثبتی فوق دارای یازده مورد بازداشت دائم برای

مالکیت آقای ضیا، الدین صاحبی می باشد .

همچنین پلاک ثبتی مذکور برابر اعلام بستانکار دارای بیمه می باشد.

مزایده شش دانگ اعیان پلاک ثبتی ۹۷۵۳۹ (نود و هفت هزار و پانصدو سی و

نه) مفروز و مجزی شده از ۹۷۱۴۰۹ (هفتاد و یک هزار و چهار صدو نه) فرعی از ۴

(چهار) اصلی بخش ۹ (نه) مشهد به آدرس : فوق به مالکیت آقای ضیا:الدین صاحبی

به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۱۱۶/ ریال معادل یازده میلیارد و ششصد میلیون تومان

در روز دوشنبه تاریخ ۱۸/۰۳/۱۴۰۵ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ ظهر در محل اداره واقع

در مشهد – بلوار سرفرازان – بین سرفرازان ۷ و میدان یادگاران – اداره اجرای

اسناد رهنی و شرطی مشهد – طبقه دوم شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادهی نقداً

واگذار می گردد . ضمناً مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی زاید بر مبلغ مزایده و

سایر هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ مشتمل بر بدهی های آب ، برق ،

گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای

آنها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه

رقم قطعی و معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده می باشد . شرکت در

جلسه مزایده منوط به واریز مبلغ ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده

ثبت است . ضمناً برابر بخشنامه شماره ۰۲/۸۵۴۰۳/۱۴ مورخ ۱۵/۰۳/۱۴۰۵ دفتر

محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در

آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد ، روز برگزاری مزایده ، روز بعد از

تعطیلی خواهد بود. م الف ۱۴۳۳

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد– از طرف وحید شید کلابی



تالار مرکزی اراک پیش از شهر یور امسال بهره‌برداری می‌شود

استاندار مرکزی گفت: مجموعه تالار مرکزی اراک پس از سال‌ها تلاش در بخش‌های عمرانی و تخصصی، اکنون از نظر ساختمانی و تأسیساتی آماده بهره‌برداری است و تا پیش از شهریورماه امسال افتتاح خواهد شد.

مهدی زندیه‌ویکیلی در جریان بازدید از پروژه تالار مرکزی اراک، افزود: این مجموعه به عنوان یکی از زیرساخت‌های مهم فرهنگی و هنری استان، ظرفیت بالایی برای میزبانی فعالیت‌های هنری در حوزه‌های موسیقی، تئاتر، نقاشی، خوشنویسی و هنرهای تجسمی داردوی بیان کرد: هم‌اکنون، مجموعه تالار مرکزی اراک از نظر ساختمانی و تأسیساتی به طور کامل آماده شده و تنها بخش‌های جزئی مربوط به تجهیز امکانات اداری باقی مانده است. انشعابات مورد نیاز پروژه شامل آب، برق، گاز، فیبر نوری و سایر زیرساخت‌های لازم برای بهره‌برداری نیز برقرار شده و مشکلی از این بابت وجود ندارد.زندیه‌ویکیلی اظهار کرد: تلاش مجموعه مدیریتی استان این است که این پروژه همزمان با سفر رئیس‌جمهور به استان مرکزی افتتاح شود، اما در صورت محقق نشدن این موضوع نیز تالار مرکزی اراک حداکثر تا یک تا ماه آینده آماده بهره‌برداری خواهد بود و استفاده مردم از آن آغاز می‌شودوی تصریح کرد: اصل موضوع برای مدیریت استان، آغاز بهره‌برداری و انتفاع مردم از این مجموعه است و مراسم افتتاح رسمی می‌تواند در زمان دیگری با حضور یکی از مسئولان ملی برگزار شود، چرا که افتتاح صرفاً یک برنامه نمادین است و آنچه اهمیت دارد، آماده بودن پروژه برای استفاده عموم مردم است.یکی از موضوعات مهم در کنار تکمیل فیزیکی پروژه، برنامه‌ریزی برای محورای فرهنگی و هنری این مجموعه است، به این معنا که باید نیروی انسانی مورد نیاز نامین و بهره‌بردار مجموعه نیز مشخص شود.



عنصر نادر خاکی مزیت تازه ایران در زنجیره جهانی معدن

مر ترضی اکبری | عناصر نادر خاکی در جهان نقش حیاتی در فناوری‌های پیشرفته و صنایع استراتژیک دارد که ایران نیز به خاطر داشتن عناصر رهابردی و حیاتی در دل معادن توانسته‌است به کشورهای مطرح در این زمینه تبدیل شود.

عناصر نادر خاکی، کلید نوآوری و توسعه در قرن بیست و یکم هستند که بررسی وضعیت عنصر نادر خاکی نشان می دهد چین در حال حاضر بزرگترین تولیدکننده این نوع عناصر در جهان است که از این طریق توانسته است بخش قابل توجهی از زنجیره تأمین جهانی را در دست بگیرد.گزارش هایی از وجود عنصر نادر خاکی نیز در ایران به ثبت رسیده است که این امر باعث شده است تا ایران با داشتن ذخایر

همزمان با ۵ خرداد سالروز فوران نخستین چاه نفت خاورمیانه در مسجدسلیمان، شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان با هدف ارائه خدمات عام المنفعه و تسهیل در تردد عمومی، دو پروژه مهم راهسازی را با اعتباری بالغ بر ۱۸۰۴ میلیارد ریال افتتاح و کلنگ‌زنی کرد. این آیین با حضور شهرام ذوالفقاری، مدیرعامل شرکت، جاوید شیخ، فرماندار مسجدسلیمان و رضایی، رئیس اداره راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای شهرستان برگزار شد در نخستین بخش از این برنامه، پروژه تعریض و بهسازی جاده حفاصل «سراهنی تمبی تا پاچج امام رضا (ع)» به بهره‌برداری رسید. این پروژه با همت مدیریت مهندسی و ساختمان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان، به طول ۱۷۰۰ متر و عرض ۹ متر با اعتباری بالغ بر ۱۳۳ میلیارد ریال تکمیل شده است.

در ادامه این مراسم، عملیات اجرایی پروژه بهسازی و تعمیر جاده‌های دسترسی به تأسیسات و میدان نفتی «هفتکل و نفت سفید» در حفاصل پل «سی‌مالی تا سراهی هفتکل» آغاز شد. این پروژه که توسط مدیریت مهندسی و ساختمان شرکت اجرا خواهد شد، به طول ۲۹۱۳ کیلومتر و عرض ۷/۵ متر با اعتباری بالغ بر ۱۶۷۱ میلیارد ریال تعریف شده است.

اجرای این پروژه‌ها گامی دیگر در راستای ایفای نقش شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان در توسعه زیرساخت‌های عمرانی و ارتقای ایمنی مسیرهای مواصلاتی در مناطق عملیاتی این شرکت محسوب می‌شود



بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی دو پروژه راهسازی در مسجدسلیمان همزمان با سالروز فوران نفت



برداشت نمونه از مغزه های حفاری موجود و نیز انجام آتالیز ICP بیش از ۱۲۰۰ نمونه صورت گرفت.

پس از گذشت چند سال، در سال ۱۴۰۳ بود که ۱۷ عنصر نادر خاکی در ایران با تکنولوژی فرآوری بومی برای اولین بار در خاورمیانه تفکیک شد که این اقدامی مؤثر در جداسازی و تفکیک عناصر نادر خاکی بود و دستاوردی استراتژیک در حوزه علمی و صنعتی ایران است که می‌تواند مسیر تازه‌ای را برای ورود کشور به زنجیره جهانی تأمین مواد پیشرفته بگشاید.

عنصر نادر خاکی (Rare Earth Elements - REEs) شامل ۱۷ عنصر شیمیایی فلزی است که شامل اسکاندیم، ایترویم و ۱۵ عنصر لانتانید می‌شوند هرچند این عناصر در پوسته زمین نسبتاً فراوان هستند، اما به دلیل پراکندگی در طبیعت استخراج و جداسازی آن دشوار و حتی هزینه بر است.

طبق اعلام کارشناسان این حوزه، این عناصر برای ساخت قطعات کلیدی در گوشی‌های هوشمند، تیلناها، لپ‌تاپ‌ها، هارد دیسک‌ها، نمایشگرها CRT، LCD، LED، لیزرها، هواپیماسازی، باتری‌های نوین و فولادهای آلیاژی و فیبرهای نوری ضروری هستند.

شناسایی عناصر رهابردی، گامی بلند در توسعه معدنی کشور

درباره اهمیت عنصر نادر خاکی، محمد رضا کریمی، مدیر کل صنایع معدنی وزارت صنعت، معدن و تجارت در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایران، از شناسایی و تدوین لیستی از حدود ۴۰ عنصر رهابردی و حیاتی خبر داد و این اقدام را نقطه عطفی در جهت توسعه پایدار بخش معدن و صنایع معدنی کشور دانست.

وی با اشاره به انواع عناصر رهابردی و حیاتی در دل معادن گفت: در سال ۱۴۰۴، برای نخستین بار، لیستی از حدود ۳۰ تا ۴۰ محصول را تحت عنوان «عناصر رهابردی و حیاتی» تهیه و به صورت رسمی اعلام کردید؛ این اقدام، رویکردی جدید در شناسایی و اولویت‌بندی منابع معدنی کشور است که می‌تواند نقشی کلیدی در تحقق اهداف بلندمدت اقتصادی و صنعتی ایفا کند.

مدیر کل صنایع معدنی، با تأکید بر ضرورت توجه ویژه به این عناصر رهابردی، توضیح داد: این عناصر معدنی، ستون فقرات بسیاری از صنایع پیشرفته امروزی، از جمله صنایع الکترونیک، انرژی‌های نو، صنایع دفاعی، خودروسازی و پزشکی را تشکیل می‌دهند. وابستگی بسیاری از کشورها به واردات این مواد اولیه، اهمیت استراتژیک آن‌ها را دوچندان کرده است.

وی افزود: هدف ما از این شناسایی، تنها ثبت آماری نبوده، بلکه در نظر گرفتن این عناصر در فرآیند تولیدات داخلی، توسعه صنایع پایین‌دستی و کاهش وابستگی به واردات است. این امر به طور مستقیم بر توانمندی‌های فناورانه و اقتصادی کشور تأثیرگذار خواهد بود. کریمی بسر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت شرکتهای دانش‌بنیان و استفاده از نوآوری در استخراج و فرآوری این عناصر تأکید کرد و گفت: عناصر رهابردی، به ویژه عناصر نادر خاکی که بخشی از این لیست را تشکیل می‌دهند، نیازمند فرآیندهای پیچیده استخراج و فرآوری هستند؛ همکاری با شرکتهای دانش‌بنیان و بکارگیری فناوری‌های روز، راهگشای غلبه بر چالش‌های فنی و افزایش بهره‌وری خواهد بود.

تکمیل زنجیره ارزش و جایگاه در برنامه هفتم توسعه

مدیر کل صنایع معدنی وزارت صمت، با اشاره به اهداف تعیین شده در برنامه هفتم توسعه خاطر‌نشان کرد: شناسایی و توسعه صنایع مبتنی بر عنصر رهابردی، یکی از ارکان اصلی دستیابی به اهداف کمی در بخش معدن و صنایع معدنی، به ویژه در موادی چون فولاد، مس، آلومینیوم، سرب و روی است. تمرکز بر تکمیل زنجیره ارزش از معدن تا محصول نهایی، ارزش افزوده‌ی قابل توجهی را برای اقتصاد ملی به همراه خواهد داشت.

کریمی همچنین اعلام کرد که این لیست سالانه مورد بازنگری قرار خواهد گرفت تا از آخرین تحولات علمی و صنعتی در حوزه عنصر رهابردی مطلع باشیم و استراتژی‌های خود را بر اساس آن تنظیم کنیم.

وی ابراز امیدواری کرد که با این رویکرد، ایران بتواند از ظرفیت عظیم خود در حوزه عنصر رهابردی و حیاتی به بهترین نحو بهره‌مند شده و جایگاه شایسته‌ای در صنعت جهانی کسب کند.

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۴۰۱۳۵۰

شرکت کاشی سیمین یزد به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۴۲۰۳۰ مرتهن به استناد سند رهنی به شماره ۲۸۸۷۴ مورخ ۱۰/۰۳/۱۴۰۳ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۹ شهر یزد استان یزد علیه آقای عباس بیر قدار شماره ملی: ۱۸۴۵۳۰۷۱۹۳۰۷ تنها ورثه مالک مرحوم علیرضا بیریق دار بشماره ملی۹۸۷۹۸۲۶۸۹۳۲۰ (راهن) و راز میک خانبابائی شماره ملی: ۱۸۴۳۱۱۸۴۳۱۱ (وام گیرنده) اجرائیه ای صادر و در مورخه ۱۱/۰۳/۱۴۰۴ نیابت به این واحد اعطا و کلاسه ۱۳۵۰۱۳۰۴۰۱۴ جهت وصول مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و پانصد و پنجاه میلیون تومان) در این واحد تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۱/۰۳/۱۴۰۴ و تقاضای بستنکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه تامت شش‌دانگ یک باب مغازه دارای پلاک ثبتی ۸۶۷۷۴ فرعی مغفروز مجزی شده از ۳۳۳۰۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد (هشتاد و شش هزار و هفتصد و هفتاد و چهار فرعی مغفروز و مجزی شده از سی سه هزار و سیمصد و یک فرعی از مدحو هفتاد و پنج اصلی واقع در بخش ده) قطعه یک طبقه همکف به نشانی مشهد قاسم آباد بلوار فلاحی بین فلاحی ۳۸ و ۴۰ لوازم یکدی مومنی(توسط کارشناس رسمی دادگستری طی وارده ۶۲۹۹-۲۰۱۲/۰۹/۱۴۰۴ به شرح ذیل ارزیابی گردید.

بر اساس اسناد ابرازی ملک مذکور بصورت یک در بند مغازه دارای سند تک برگ شش‌دانگ عرصه و اعیان به مساحت (۲۱)بیست و یک (متر مربع به شماره سند ۶۱۷۲۳۸ از تاریخ ۲۵ دی ماه ۱۳۹۷ با مشخصات ثبتی فوق میباشد طی بازدید بعمل آمده در مورخه ۹ آذر ۱۴۰۴ به همراه نماینده محترم کاشی سیمین یزد متصرف کنونی این مغازه شخصی بنام آقای جلیل مومنی مقدم میباشد و طبق اظهارات ایشان سرقفلی این مغازه را در سنوات قبل از مالک خریداری کرده اند. مغازه مذکور با شغل لوازم یکدی ماشین با کف موزاییک و درب فلزی با شیشه ساده به همراه درب کرکره ای میباشد این مغازه با عرض حاشیه ۴/۳۲ متر ارتفاع مفید کف تا زیر سقف حدود۳/۹ متر دارای انشعابات گاز و برق میباشد. بر اساس اسناد ابرازی حدود این مغازه غربا دیواربیست به طول ۴/۸۶ متر به ورودی ساختمان و شرقا دیواربیست بطول ۴/۸۶ متر به مغازه قطعه ۲ و جنوبا درب و دیواربیست

بطول ۴/۳۲ به معبر و نیز دارای انباری تجاری به مساحت ۴/۳۲ متر مربع واقع در نیم طبقه این مغازه میباشد . عرصه کل ملک ۰۳۰ متر مربع که در قسمت جنوبی این ملک دو در بند مغازه احداث شده است و مغازه مذکور یکی از این دو مغازه میباشد با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات طبق قانون تملک آپارتمانها لازم بذکر است نماینده محترم شرکت برای این قطعه مغازه پایانکاری به رویت اینجناب نرساندند ولی برای قطعه مغازه مجاور پایانکار به رویت اینجناب رسیده است. ارزیابی با فرض عدم وجود بدهی و دیون ملک به کلیه مراجع ذی صلاح و اشخاص حقیقی و حقوقی میباشد. همچنین مسئولیت اصالت اسناد و مدارک ابرازی بر عهده متقاضی امر کارشناسی میباشد و برابر گزارش ۹۱۲ - ۱۱/۰۳/۱۴۰۴ کارشناس رسمی دادگستری پلاک شهرداری در محل مغازه وجود نداشت . حدود اربعه برابر اعلام واحد ثبتی ملک که به حدود:

شمالا: در سه قسمت، اول دیواربیست بطول هشتاد و دو سانتیمتر به ورودی ساختمان دوم دیواربیست بطول شانزده سانتیمتر به ورودی ساختمان سوم دیواربیست بطول سه متر و سی و چهار سانتیمتر به حیاط مشاعی شرقا؛ دیواربیست مشترک بطول چهار متر و هشتاد و شش سانتیمتر به مغازه قطعه ۲ جنوبا؛ درب و دیوار است بطول چهار متر و سی و دو سانتیمتر به معبر غربا؛

دیواربیست بطول چهار متر و هشتاد و شش سانتیمتر به ورودی ساختمان

مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۳ به مساحت ۴.۳۲ به حدود اربعه: شمالا: در دو قسمت اول دیواربیست بطول هشتاد و دو سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواربیست بطول سه متر و پنجاه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی شرقا؛ نرده ایست بطول یک متر به انباری تجاری قطعه ۴ جنوبا ؛ درب و دیوار است بطول چهار متر و سی و دو سانتیمتر به فضای تجاری غربا: نرده ایست بطول یک متر به فضای مشاعی.

ملک موصوف برابر شماره نامه۸۳۰۰۲۰۵۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۲ مورخ۱۹/۰۲/۱۴۰۵ دفتر املاک فاقد بازداشتی می باشد. با توجه به توضیحات فوق الذکر قدمت و ابعاد و موقعیت کاربری تحقیقات محلی و سایر عوامل تاثیر گذار در ارزیابی در حالتی که نقل و انتقال رسمی ملک ممکن بوده و بلا معارض باشد با صرف نظر از دیون و تعهدات احتمالی و با فرض داشتن پایانکار تجاری ارزش ملک این مغازه در حال حاضر مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و ششصد میلیون تومان برآورد میگردد.

مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سه میلیارد و ششصد میلیون تومان در تاریخ ۲۵/۰۳/۱۴۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب مشهد واقع در مشهد بلوار سرفرازان بین سرفرازان ۷ و میدان یادگاران اداره اجرای اسناد رهنی و شرطب مشهد طبقه دوم شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا. پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست ضمناً برابر بخشنامه شماره ۲/۸۵۴۰۳/۱۴۰۳ مورخ ۱۵/۰۵/۱۴۰۳ دفتر محترم نظارت بر اجرای اسناد رسمی سازمان ثبت چنانچه روز و ساعت معین شده در آگهی مزایده مصادف با تعطیل رسمی ادارات باشد ، روز برگزاری مزایده ، روز بعد از تعطیلی خواهد بود. م الف ۱۴۶۴

از طرف وحید شید کالیبی

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه

سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید مقدار ۶-۰۶ مقدار ۷۵۰۰ تن شن نخودی ۱۲-۶ میلیمتر و مقدار ۳۹۰۰ تن شن پادامی ۱۹-۱۲ میلیمتر جهت تولید آسفالت کارخانه آسفالت باباجان همگی ایند بندی شده طبق استاندارد نشره ۱۰۱ و ۱۲۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت رهابردی رئیس جمهور از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گرا ن و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سناه) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه متحقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: (۱/۰۲/۱۴۰۵)
مهلت زمانی در یافت اسناد مناقصه در سامانه: ساعت ۱۹:۰۷/۰۴/۱۴۰۵
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد در سامانه: ساعت ۱۹:۰۷/۰۴/۱۴۰۵
زمان بازگشایی پاکت: ساعت ۱۰:۰۸/۰۴/۱۴۰۵
مدت قرارداد: شش ماه
مبلغ بر آورد اولیه: ۰۰۰/۰۰۰/۱۲۳۱۸۶۹۰۰۰ ریال
اطلاعات تماس دستگانه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت (الف)
آدرس: کرمانشاه، خیابان مدرس، خیابان حاج آخوند، سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری کرمانشاه
تلفن: ۰۳۷۲۲۲۲۱۲-۳۷۲۷۴۶۲۸
فکس: ۰۳۷۲۷۶۶۲۸-۶۷۱۲۸۱۵۶۷۸
کد پستی ۶۷۱۲۸۱۵۶۷۸
اطلاعات تماس سامانه جهت انجام مراحل عضویت در سامانه مرکز تماس: ۱۴۵۶
رسول حیدری- رئیس سازمان

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به روش معمولی

«شماره ۱/۰۰۴-۱۴۰۵»

۲-ارائه فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و داشتن ظرفیت آماده به کار

توضیحات:

۱- از شرکتهایی که در مناقصه فوق شرکت نموده اند و الزامات آنان مورد تایید این شرکت بوده و حدنصاب قابل قبول ارزیابی کیفی (۷۰) را کسب کرده اند جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

۲-**مدت انجام پروژه:** ۱۸ ماه شمسی

۳- **مشاور پروژه:** شرکت مهندسی قدس نیرو – شرکت های متقاضی می توانند در خصوص سوالات فنی خود با شماره همراه ۰۹۱۲۶۰۵۵۳۲۰ آقای مهندس عرب تماس حاصل فرمایند.

۴-**دستگاه نظارت:** معاونت طرح و توسعه شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سوالات فنی با شماره همراه ۰۹۱۷۰۳۳۰۴۲۷ آقای مهندس حاج حسینی تماس حاصل فرمایند.

۵- **حداکثر مهلت بازگذاری و تحویل اسناد:** بازگذاری مدارک تا ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ و زمان بازگشایی پاکات ساعت ۹ صبح همان روز در دفتر امور تدارکات و قراردادهای این شرکت می باشد.

۶- به پیشنهادهات مشروط، مبهم، مخدوش و فاقد سپرده و پیشنهادهاتی که بعد از موعده مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷- آگهی ما در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام اپروفایل تامین کننده مناقصه گر» قابل مشاهده می باشد.



اقتصاد

کاهش قیمت طلا معکوس شد



قیمت طلا در معاملات روز ششمشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر کاهش بسازده اوراق خزانه و تحولات ژئوپلیتیکی، افزایش یافت.
قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، با ۰.۵ درصد افزایش، به ۴۵۰۷ دلار و ۵۶ سنت رسید.
قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه اوت، با ۰.۷ درصد افزایش، به ۴۵۳۸ دلار رسید.

این فلز ارزشمند روز گذشته تحت تاثیر قوی شدن ارزش دلار، بیش از یک درصد کاهش قیمت داشت برایان لان، مدیرعامل شرکت گلدسیلور سنترال، با اشاره به اینکه کاهش بازده اوراق خزانه از قیمت طلا حمایت می کند، گفت: به نظر می رسد به دلیل آتشیس میان «اسرائیل» و لبنان، شاهد افزایش جزئی قیمت طلا هستیم.
بازده اوراق خزانه ۱۰ ساله، کاهش یافت و هزینه فرصت نگهداری طلا را کاهش داد.
سرمایه‌گذاران اکنون منتظر انتشار گزارش‌های حقوق و دستمزد بخش غیر کشاورزی و اشتغال آمریکا در اواخر هفته جاری هستند تا انتظافیذیری بازار کار را در بحبوحه نگرانی‌های فراینده در مورد تورم ناشی از جنگ علیه ایران ارزیابی کنند.
همچنین اظهارات سیاست‌گذاران فدرال رزرو، از جمله بٲ همساک، رئیس فدرال رزرو کلینلند و مایکل بار، از مقامات فدرال رزرو، برای سنجش مسیر سیاست پولی آینده بانک مرکزی آمریکا، در کانون توجه قرار دارد.

بر اساس گزارش رویترز، «ایلیا اسپوواک» رئیس بخش کلان جهانی در شرکت «جیستی‌لایو» گفت: به نظر می‌رسد در روند صعودی، مانع اصلی که باید شکسته شود، حدود ۴۹۰۰ دلار باشد. اگر طلا با اطمینان دوباره جای پای خود را در مرز ۵۰۰۰ دلار تثبیت کند، انگله خواهیم دانست که طلا بار دیگر با پویایی بلندمدت خود جذاب می‌شود.

در بازار سایر فزانات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۹ درصد افزایش، به ۷۵ دلار و ۴۹ سنت رسید و هر اونس پلاتین با ۱.۳ درصد افزایش، به ۹۴۷ دلار و ۹۵ سنت رسید. هر اونس پالادیوم با ۰.۳ درصد کاهش، به ۱۲۶۶ دلار و ۳۷ سنت رسید.

جنگ تحمیلی علیه ایران ترمز مهار تورم منطقه یورو را کشید



نرخ تورم منطقه یورو در ماه میلادی گذشته، تحت تاثیر افزایش چشمگیر قیمت انرژی مرتبط با جنگ تحمیلی علیه ایران، برای اولین بار در بیش از دو سال و نیم گذشته، از سه درصد فراتر رفت تورم منطقه یورو در ماه مه به ۳.۲ درصد رسید که نسبت به رقم سه درصد در آوریل افزایش یافته و بسیار بالاتر از هدف دو درصدی بانک مرکزی اروپا بود.

بر اساس داده‌های اولیه، هزینه‌های انرژی با رشد سالانه ۱۰.۹ درصدی، بالاترین نرخ تورم را در ماه مه ثبت کردند. این رقم نسبت به ۱۰.۸ درصد در آوریل، اندکی افزایش یافته است.

تورم خدمات از سه درصد در آوریل به ۳.۵ درصد در ماه مه رسید، در حالی که قیمت مواد غذایی، نوشیدنی‌های الکلی و دخانیات در همین مدت، از ۲.۴ درصد، به دو درصد کاهش یافت.

نرخ تورم در کشورهای مختلف منطقه یورو بسیار متفاوت بود. آلمان به‌عنوان بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا، تورم سالانه ۲.۷ درصدی را تجربه کرد که در مقایسه با ۲.۹ درصد در آوریل کاهش داشت، اما در یونان و ایتالیای نرخ تورم سالانه از مرز پنج درصد گذشت. در فرانسه نیز تورم از ۲.۵ درصد در آوریل، به ۲.۸ درصد در ماه مه افزایش یافت. داده‌های روز ششمشنبه نشان می‌دهد که تورم در اروپا همچنان بالاتر از هدف دو درصدی بانک مرکزی اروپا قرار دارد، زیرا قیمت نفت و گاز پس از جنگ تحمیلی آمریکا علیه ایران، همچنان بالا مانده است.تورم منطقه یورو در آوریل به سه درصد افزایش یافت که نسبت به ۲.۶ درصد در مارس صعودی بود. پیش از تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، تورم منطقه یورو به زیر دو درصد کاهش یافته بود. شبکه سی‌ان‌بی‌سی گزارش کرد، اروپا به‌عنوان واردکننده عمده خالص انرژی، به‌ویژه در برابر شوک‌های انرژی آسیبیذیر است. بر اساس داده‌های گروه بورس لندن (LSEG)، بازارها در حال حاضر احتمال ۹۴ درصدی می‌دهند که بانک مرکزی اروپا در نشست بعدی خود در ماه جاری، نرخ بهره کلیدی را ۲۵ واحد افزایش دهد پس از انتشار داده‌ها، ارزش یورو در برابر دلار در حدود ۱.۱۶۴ دلار ثابت ماند. بازده اوراق قرضه ۱۰ ساله آلمان که به طور گسترده به عنوان معیاری برای منطقه یورو در نظر گرفته می‌شود، ۶ واحد کاهش یافت.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سر دبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر



گسترش آزادی تردد خودروهای مناطق آزاد ۶ استان شمالی

بانهایی شدن توافق‌های استانی، محدوده تردد تردد خودروهای پلاک مناطق آزاد ارس به ۶ استان شمالی کشور تسهیل خواهد شد.
بامضای تفاهمنامه میان استانداران استان‌های شمال و شمال‌غرب کشور، دامنه تردد خودروهای دارای پلاک منطقه آزاد ارس به‌طور قابل‌توجهی افزایش یافت. بر اساس این توافق، خودروهای ارس پلاک می‌توانند در محدوده گسترده‌تری از جغرافیای شمالی ایران تردد کنند و از محدودیت‌های پیشین تا حد زیادی عبور کنند. طبق آخرین اخبار خودرو، این تصمیم در چارچوب سیاست‌های توسعه‌ای مناطق آزاد و باهدف تسهیل جابه‌جایی و تقویت ارتباطات



عاطفه دهقانی | در پی افزایش چشمگیر قیمت محصولات یک خودروساز مونتاژی نهادهای نظارتی از جمله سازمان حمایت ووزارت صمت، این اقدام را فاقدوجهات قانونی اعلام کرده‌واز متقاضیان خواستند تا زمان تعیین قیمت‌های قانونی ونهایی، از خرید وواریز وجه برای محصولات این شرکت خودداری کنند.

افزایش قیمت اخیر توسط شرکت مدیران خودرو، با توجه به اینکه مدارک و مستندات این شرکت کامل نبوده و استعلاماتی که توسط دستگتگاهای مختلف در حال انجام بود، این افزایش قیمت وجهات قانونی ندارد.

وی افزود: به این شرکت اخطار کتبی داده شده تا هیچ‌گونه فروشی را با قیمت اعلامی جدید انجام ندهد و از سسوی دیگر نیز از مردم و متقاضیان درخواست داریم که فعلا هیچ‌گونه خریدی با قیمت‌های جدید انجام ندهند تا قیمت‌های قانونی مربوط به این شرکت اعلام شود

زمان فرجام اقدامات خودسرانه به پایان نرسیده است؟
بدون شک افزایش ناگهانی قیمت محصولات کارخانه توسط برخی خودروسازان و آن هم افزایش شدید قیمتی که هیچ همخوانی با تورم و حتی افزایش قیمت‌ها ندارد، نتیجهای جز ارسال سیگنال افزایش قیمت به بازار خودرو بر جای نخواهد گذاشت و گامی خواهد شد تا دیگر خودروسازان به یکباره و حتی شبانه برای افزایش قیمت‌های شدیدی در محصولات خود اقدام نکنند که نتیجهای جز التهاب در بازار خودرو کشور بر جای نخواهد گذاشت.

بسیان حال، امروز توپ در زمین خودروسازان قرار دارد و این پرونده ازمونی جدی برای نهادهای متولی و نظارتی از وزارت صمت، سازمان حمایت، شورای رقابت گرفته تا نهادهای قضایی، بدل شده تا نشان دهند در برابر رفتارهای انحصاری و خودسرانه در بازار خودرو، تا چه حد بر حقوق مصرف‌کنندگان پافشاری می‌کنند و با همچنان شاهد این دست تقلیل‌های پرهزینه میان بخش خصوصی و نهادهای حاکمیتی خواهیم بود.

تراشهای هوش مصنوعی نبض اقتصاد آسیا شد

سرمایه‌گذاران برای سهام نیمه‌رساناها به کره جنوبی و تایوان هجوم آورده‌اند، اما رونق هوش مصنوعی فقط سود باز یگران بزرگ تراشه در شمال آسیا را افزایش نداده، بلکه تجدید حیات اقتصادی گسترده‌تری را تقویت کرده که ناشی از مصرف بیشتر خانوارها، افزایش سرمایه‌گذاری و پر شدن خزانه‌های مالیاتی است.
داده‌های فکتسیت نشان می‌دهد که رشد تولید ناخالص داخلی واقعی برای دو قدرت هوش مصنوعی شمال آسیا – تایوان و کره جنوبی – در ۱۲ تا ۱۵ ماه گذشته افزایش یافته و نرخ رشد اقتصادی تایوان در سه ماهه اول به ۱۱.۸ درصد رسیده است.

تقاضای به ظاهر سیری‌ناپذیر ابرشرکت‌های آمریکایی برای تراشه‌ها، درآمد غول‌های هوش مصنوعی شمال آسیا را افزایش داده، سرمایه‌گذاری خارجی قابل توجهی را جذب کرده و – از همه مهمتر برای مصرف داخلی – حقوق و دستمزد کارکنان در شرکت‌های بزرگ فناوری را به طور بی‌سابقه‌ای افزایش داده است. شرکت کرای اس‌کی هاینیکس و شرکت سامسونگ الکترونیکس که در میان بزرگترین تولیدکنندگان تراشه در جهان هستند، اکنون پادشاهان را مستقیما به سود عملیاتی گره می‌زنند. اس‌کی هاینیکس با اختصاص ۱۰ درصد از سود عملیاتی، پادشاهان بدون سقف را به صورت جداگانه پرداخت می‌کند. سامسونگ هم به تازگی توافق کرد ۱۰.۵ درصد از سود بخش تراشه را به عنوان پادشاه سهام برای کارکنان خود اختصاص دهد.

شرکت تراشهسازی تایوانی تی‌اس‌ام‌سی، رویکرد سهل‌گیرانه‌تری اتخاذ کرده و پادشاه‌ها را برای تقریبا ۶۵ هزار کارمند خود به صورت موردی توسط هیئت مدیره در کنار برنامه‌های سرمایه‌ای تعیین می‌کند. بر اساس سود بی‌سابقه سال ۲۰۲۵، هیئت مدیره پادشاهی معادل حدود ۲۰۶ میلیارد دلار، تایوان (۶.۵۶ میلیارد دلار آمریکا) را تصویب کرد که به طور متوسط کمی بیش از ۲۶ میلیون دلار تایوان برای هر کارمند است و نسبت به تقریبا ۲ میلیون دلار تایوان در سال ۲۰۲۴ افزایش یافته است. مدیرعامل این شرکت هفته گذشته نیز قول افزایش بیش از ۳۰ درصدی مشوق‌ها را داد.

این امر در تایوان که رشد فروش خرده فروشی بین فوریه و آوریل در محدوده ۶ تا ۸ درصد، در مقایسه با میانگین ۲.۱ درصد در ۱۰ سال گذشته، در نوسان بوده، بیشتر قابل توجه است. اما در کره جنوبی نیز ملموس است. طبق آمار، رشد خرده فروشی در این کشور طی چهار ماه اول اسال به طور متوسط چهار درصد افزایش یافته که از ۰.۳ درصد در سال ۲۰۲۵ و میانگین ۱.۴ درصد در ۱۰ سال گذشته، بالاتر است. این جهش در مصرف و فعالیت کلی اقتصادی، به طور فزاینده‌ای در چشم‌انداز بهبود درآمد شرکت‌ها منعکس می‌شود. افزایش درآمد در کره جنوبی و تایوان تا پایان سال ۲۰۲۵، تقریبا به طور کامل توسط بخش فناوری هدایت می‌شد. اکنون سایر بخش‌هایی که ارتباط نزدیکی با اقتصاد گسترده‌تر دارند، به این افزایش می‌پیوندند طبق تخمین‌های فکتسیت، از نوامبر ۲۰۲۵، چشم انداز سود هر سهم شرکت‌های مالی کره جنوبی، شرکت‌های مالی تایوان و خرده‌فروشی کره جنوبی در سال ۲۰۲۶، به ترتیب ۶۷ درصد، ۱۱ درصد و ۸ درصد ارتقا یافته است.

کی‌جی‌ام تیوولی ؛ مشخصات فنی، امکانات و قیمت کراس اوور کرهای بازار ایران

شرکت هرمس خودرو اخیرا از یک کراس اوور اصیل کرهای به نام کی جی ام تیوولی – KGM Tivoli رونمایی کرده که مروری بر مشخصات کامل آن خواهیم داشت.
از زمانی که ممنوعیت واردات خودرو برداشته شده و شرکت‌های متعددی به صف عرضه کنندگان خودروهای خارجی پیوسته‌اند، برندهای متنوع و مختلفی سر از بازار ایران در آورده‌اند که بعضی از آن‌ها را پیش از این هم می‌شناختیم، اما گروهی از آن‌ها مثل اشکودا، ناشناخته بودند. بازار ایران و مشتریان ایرانی همواره ارادت خاصی به برندهای کرهای داشته‌اند و یکی از این برندها، سانگ یانگ است که امروزه نقش مهمی در سید محصولات هرمس خودرو ایفا می‌کند.شرکت هرمس خودرو که فعالیت خود در دنیای خودرو را مدعوف به بازار کره کرده، محصولات متنوعی از برندهای کیا و هیوندای را در بازار به فروش رسانده، اما در جدیدترین گام حیاتی خود، سراز برند سانگ یانگ قدیم با KGM جدید رفته و با انتخاب چندین شاسی بلند و سدان جذاب و باکیفیت، تلاش خود را برای موفقیت در بازار کره کرده است.
سانگ یانگ تیوولی ۲۰۲۶ تازه‌ترین خودرو وارداتی هرمس خودرو است که می‌خواهد با اصالت فراموش نشدنی و غیرقابل انکار کره جنوبی، رقیب سرسخت سگمنت کراس اوورهای چینی و اروپایی شود. تیوولی از سال ۲۰۱۵ وارد بازار شده و توانسته یکی از پرفروش‌ترین مدل‌های سانگ یانگ شود و فروش خوبی برای این برند به ارمغان بیاورد.
نام تیوولی از یک شهر واقع در ایتالیا وام گرفته شده و این کراس اوور اصیل در نسخه‌های مختلف با تغییر و تحولات ظاهری و فنی متعددی عرضه شده است. تیوولی هم اکنون تحت هدایت و مدیریت برند کی جی ام، وارد بازارهای صادراتی می‌شود و چون کیفیت و کاربردی است، فروش خوبی را تجربه خواهد کرد. خودرو وارداتی جدید هرمس خودرو با مدل ۲۰۲۶ به خیابان‌های کشورمان می‌آید و نسبت به قبل تغییرات فنی و ایمنی زیادی داشته که در این مطلب به معرفی آن‌ها می‌پردازیم.

طراحی بدنه سانگ یانگ تیوولی ۲۰۲۶ ترکیبی از خطوط شکسته و زوایای تیز، شخصیتی جسور و قدرتمند به این کراس اوور بخشیده است. با طول ۴۲۵۵ میلی متری، عرض ۱۱۰ میلی متر و ارتفاع ۱۶۱۳ میلی متری، این خودرو در دسته کراس‌اوورهای شهری جمع‌وجور قرار می‌گیرد و تعادل مناسبی میان فضای داخلی و ابعاد بیرونی ایجاد کرده است در نمای جلو، چراغ‌های ال ای دی اصلی همراه با چراغ‌های روزنایت مدرن، جلوپنجره باریک و ورودی‌های هوای بزرگ در سیر پایین، جلوهای ته‌اجمی و پویا به تیوولی بخشیده‌اند.
مشکن‌های LED عمودی در دو طرف سپر، هماهنگی بالایی با زبان طراحی جدید کی جی ام ایجاد می‌کنند و به یکپارچگی بصری بخش جلویی خودرو کمک کرده‌اند. به طور کلی، تغییرات عمده نسبت به نسل پیشین بیشتر در جلوپنجره و سپر متمرکز شده و اصول کلی طراحی، همچنان با نسخه‌های گذشته همخوانی دارد.

در نمای جانبی تیوولی جدید، خط شانه برجسته‌ای که از گلگیر جلو آغاز و تا چراغ‌های عقب امتداد یافته، همراه با سقف با شیب ملایم و ستون‌های مشکی، ظاهر پویا و کامیکتی به خودرو داده است. رینگ‌های آلومینیومی با طراحی اختصاصی و فلک‌های پلاستیکی اطراف بدنه، هم به جنبه‌های کاربردی و کراس اوور بودن خودرو اشاره دارند و هم هماهنگی بصری بخش جانبی را حفظ کرده‌اند.

بین‌استانی اتخاذ شده است.

در پی امضای تفاهمنامه‌ای راهبردی میان استانداران استان‌های واقع در شمال و شمال‌غرب کشور، محدوده جغرافیایی تردد خودروهای سواری دارای پلاک دائم و موقت منطقه آزاد ارس با تحولی چشمگیر مواجه شده و از محدودیت‌های پیشین فراتر رفته است. بر اساس این توافق جدید، علاوه بر استمرار مجاز بودن تردد در سطح استان آذربایجان شرقی، مالکان این خودروها اکنون از آزادی عمل برای تردد در استان‌های اردبیل، گیلان و مازندران نیز برخوردار شده‌اند.

پرواز قیمت نفت متوقف‌شد



قیمت نفت پس از افزایش چشمگیری که روز قبل داشت، در معاملات روز ششمشنبه بازار جهانی، تغییر جهت داد و کاهش یافت.

قیمت نفت خام برنت، ۷۵ سنت معادل ۰.۷۹ درصد کاهش یافت و به ۹۴ دلار و ۲۳ سنت در هر بشکه رسید، در حالی که نفت تست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۸۵ سنت معادل ۰.۹۲ درصد کاهش یافت و به ۹۱ دلار و ۳۱ سنت در هر بشکه رسید.

هر دو شاخص در معاملات روز دوشنبه بیش از ۵ درصد افزایش یافتند، در حالی که در ماه مه به دلیل امید به توافق صلح میان ایران و آمریکا، بیش از ۱۶ درصد کاهش ماهانه را ثبت کرده بودند.

پرنپانکا ساجپادا، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت فیلیپ نوا، گفت: «در حالی که بازارها امیدوار بودند با توجه به چشم‌انداز یک توافق احتمالی، از این عدم قطعیت عبور کنند، به نظر نمی‌رسد تا صبح امروز هیچ چیز برای نفت تغییر کرده باشد.»

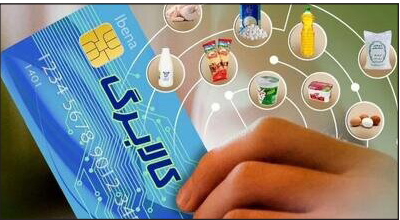
دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا روز دوشنبه در مصاحبه‌ای با شبکه CNBC گفت که برایش مهم نیست مذاکرات تمام شده باشد. اما اندکی پس از آن، در بستی در شبکه‌های اجتماعی اعلام کرد که مذاکرات با ایران ادامه دارد و در گفت‌وگو با شبکه ABC بار دیگر بر اهمیت دستیابی به توافق با جمهوری اسلامی ایران تاکید کرد و گفت: «توافق صلح با ایران ممکن است حتی از یک پیروزی نظامی هم بهتر باشد.»

بر اساس گزارش رویترز، تیم واتر، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت «کی‌سی ام ترید» گفت: «بازار در حال حاضر بر این موضوع متمرکز است که آیا پیشرفت یا عقب‌گرد مشخصی در مذاکرات آمریکا و ایران وجود دارد یا خیر». واتر افزود: وضعیت مذاکرات آمریکا و ایران در هر مقطع زمانی، در نهایت تعیین خواهد کرد که آیا ریسک فعلی در قیمت نفت باقی می‌ماند یا شروع به کاهش می‌کند.

از زمان آغاز تجاوز آمریکایی مهبونی به ایران در ۲۸ فوریه (۹ اسفند)، ترانزیت حدود یک پنجم جریان جهانی نفت و گاز طبیعی مابع از تنگه هرمز مختل شده و قیمت‌ها را ۵۰ درصد یا بیشتر افزایش داده است.

طبق نظرسنجی اولیه رویترز که روز دوشنبه منتشر شد، انتظار می‌رود ذخایر نفت خ‌سام آمریکا در هفته منتهی به ۲۹ مه، حدود ۳۶ میلیون بشکه کاهش یافته باشد و روند کاهش‌ی هفته قبل را ادامه دهد، در حالی که احتمالا ذخایر فرآورده‌های تقطیری و بنزین نیز کاهش یافته است.

بعد از حساب کتاب‌های ارزی، منابع کالابرگ اضافه می‌شود



منابع کالابرگ الکترونیک تاکنون از حساب درآمدهای ناشی از حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی که نزد بانک مرکزی بوده، تأمین می‌شد. اکنون با درج اعتبار ۹۹۶۰ میلیارد ریالی در بودجه ۱۴۰۵، در اختیار سازمان برنامه و بودجه قرار گرفته و به گفته رئیس این سازمان، پس از انجام محاسبات ارزی، ارقام باقی‌مانده از حساب افزایش فروش ارز، برای این طرح کنار گذاشته می‌شود. طرح کالابرگ الکترونیک پس از پشت سر گذاشتن مأموریت‌های دبیرخانه‌ای بانک مرکزی در کار گروه ماده ۱۱۳، با استقرار در قانون بودجه سال ۱۴۰۵، اکنون فصل جدیدی را آغاز کرده است. این تغییر ساختاری، کالابرگ را از یک طرح «موت کار گروهی» به یک سفرصل مشخص در بودجه کشور تبدیل می‌کند؛ تغییری که تقسیم وظایف نهادها و سازوکار تأمین مالی را شفافتر از قبل نشان می‌دهد.اطلاعیه اخیر بانک مرکزی نشان می‌دهد که وظایف این نهاد در هماهنگی اجرایی و مدیریت کار گروه به پایان رسیده است. در ماه‌های گذشته، بانک مرکزی به عنوان بازوی اجرایی، وظیفه پیوند میان سامانه‌های پرداخت، بانک‌ها و دستگاه‌های توزیع‌کننده را بر عهده داشت. حالا اما با درج اعتبار ۹۹۶۰ هزار میلیارد ریالی در جدول شماره ۱۴ قانون بودجه، مسئولیت‌ها در مسیر معمول «منابع و مصارف هدفمندسازی یارانه‌ها» قرار می‌گیرد و دیگر تابع تصمیمات موردی کار گروهی نیست.

سید حمید پورمحمدی – رئیس سازمان برنامه و بودجه – سازوکار مالی این طرح را به درآمدهای ناشی از حذف ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی پیوند می‌زند.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
۱۷۴,۶۰۰	دلار
۲۰۱,۱۰۰	یورو
۳۳۱,۱۰۰	پوند
۴۶,۶۰۰	درهم
۳,۸۹۰	لیبر
۱۸۸,۵۰۰,۰۰۰	سکه تمام
۹۷,۵۰۰,۰۰۰	سکه نیم
۵۲,۶۰۰,۰۰۰	سکه ربع
۲۷,۰۰۰,۰۰۰	سکه یک گرمی

