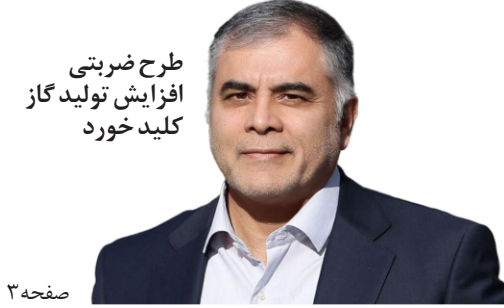


۳۸ درصد حوادث ناشی از کار مربوط به صنعت ساختمان سازی است

صفحه ۲

# اقتصاد



طرح ضربتی افزایش تولید گاز کلید خورد

صفحه ۳

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | چهارشنبه ۲۷ خرداد ۱۴۰۵ | ۲ محرم ۱۴۴۸ | ۱۷ جون ۲۰۲۶ | شماره ۲۱۲۹ | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

## باز گشایی تنگه هر مز، قیمت جهانی نفت را پایین کشید



اقتصاد ایران در آستانه یک چرخش بزرگ؟

یادداشت

حمید حسینی

آزادسازی منابع ارزی، احتمال کاهش نرخ ارز، بهبود روابط منطقه‌ای و چشم‌انداز رفع تحریم‌ها می‌تواند اقتصاد ایران را در آستانه یک چرخش بزرگ قرار دهد.

در اقتصاد برای سنجش وضعیت فعالیت‌های اقتصادی از شاخصی به نام «شاخص مدیران خرید» یا PMI که در ایران با عنوان «شاخ» شناخته می‌شود، استفاده می‌کنند. در این شاخص از مدیران خرید نگاه‌ها و واحدهای اقتصادی درباره وضعیت اقتصاد کشور و بخش صنعت نظرسنجی می‌شود.

به طور معمول در سال‌های گذشته شاخص کل اقتصاد و شاخص صنعت در محدوده ۴۸ تا ۵۰ واحد قرار داشته است، اما آخرین آماري که منتشر شده نشان می‌دهد شاخص مدیران خرید برای کل اقتصاد به ۳۸.۵ واحد و برای بخش صنعت به ۳۷.۱۴ واحد رسیده است.

برخی واحدهای تولیدی نیز ناچار شدند به دلیل خطرات ناشی از جنگ فعالیت خود را متوقف کنند یا موجودی کالاها را خود را به حداقل برسانند و این موضوع آثار خود را در شاخص‌های اقتصادی کشور نشان داده است.

آنچه موجب امیدواری شد این بود که دولت توانست خود را با شرایط جدید تطبیق دهد و تا حدودی بروکراسی فلج‌کننده کشور را کنار بزند. بخشی از اختیارات به استانداران و دستگاه‌های اجرایی واگذار شد و برخی قوانین و مقررات نیز اصلاح شدند. به نظر می‌رسد این اقدامات از نقاط قوت دولت آقای پزشکیان بوده که توانست کشور را در این شرایط دشوار مدیریت کند. مدیران واحدهای صنعتی واقعا نشان دادند که پای کار کشور هستند.

در طول جنگ ۱۲ روزه و حتی در دوره‌ای که آثار آن تا حدود ۴۰ روز ادامه داشت، کشور با کمبود جدی کالا مواجه نشد. اغلب واحدهای صنعتی فعالیت خود را متوقف نکردند، مگر آن دسته از واحدهایی که به دستور پدافند و به دلیل مخاطرات خاص یا درگیر بودن با مواد شیمیایی مجبور به توقف فعالیت شدند. برخی مجتمع‌های پتروشیمی نیز تولید خود را متوقف کردند، اما سایر صنایع به فعالیت ادامه دادند.

بخش خصوصی و واحدهای صنعتی کشور در این دوره کارنامه قابل دفاعی از خود به جا گذاشتند و در تأمین نیازهای داخلی و حفظ بازارهای صادراتی تلاش زیادی کردند. آمار صادرات سال گذشته اگرچه نسبت به سال قبل کاهش داشت و حدود ۵۰ میلیارد دلار ثبت شد، در حالی که سال پیش از آن به حدود ۵۸ میلیارد دلار رسیده بود، اما در همان شرایط جنگی نیز دستیابی به این میزان صادرات یک موفقیت بزرگ محسوب می‌شود.

طبیعی بود که محدودیت‌های دریایی و مشکلات حمل‌ونقل فشار زیادی بر واحدهای اقتصادی و صنعتی کشور وارد کند و صادرات و واردات را تحت تأثیر قرار دهد، اما عرق ملی و پایبندی مدیران واحدهای صنعتی باعث شد فعالیت‌ها ادامه پیدا کنند.

تلاش شد نیروهای انسانی، به‌ویژه در واحدهای بزرگ، تعدیل نشوند و کمتر شاهد اخراج یا تعدیل گسترده نیروها بودیم. اگرچه قیمت‌افزایش پیدا کرد و کالاها گران شدند، اما کشور با کمبود کالا یا فحطی مواجه نشد.

مردم در این شرایط امتحان خوبی پس دادند. آن‌ها با صرف‌جویی، کمک به یکدیگر و حفظ آرامش اجتماعی نقش مهمی در مدیریت بحران ایفا کردند. نه تنها شاهد خروج گسترده مردم از کشور نبودیم، بلکه بیش از یک میلیون و ۶۰۰ هزار ایرانی به کشور بازگشتند. این اتفاق نشان داد که شاید ایران از نظر اقتصادی با نظامی ابرقدرت جهان نباشد، اما ایرانیان قطعاً یک ابرملت هستند. حضور مردم در اطراف مراکز حساس نیروگاهی، صنعتی و هسته‌ای و تشکیل قلفه‌های انسانی اقدامی ارزشمند بود که کشور جهان را نسبت به ایران تغییر داد. اعلام آمادگی حدود ۳۰ میلیون نفر برای دفاع از منافع کشور و همراهی با نظام، سرمایه اجتماعی بزرگی بود و اکنون نیز حاکمیت باید به این اعتماد و همراهی مردم پاسخ دهد. خوشبختانه کشور توانست از یک پیچ تاریخی عبور کند. دشمنان آمده بودند تا تمدن ایرانی را نابود و نظام را سرنگون کنند، اما در نهایت مجبور شدند بدون آنکه ایران امتیاز خاصی در حوزه موشکی، منطقه‌ای یا تعطیلی برنامه هسته‌ای بدهد، به سمت توقف و تفاهم حرکت کنند. معنای این توقف آن است که درگیری‌ها پایان یافته و امکان گفت‌وگو درباره رفع تحریم‌ها، نظارت‌های هسته‌ای و همکاری‌های آینده فراهم شده است. آزادسازی حدود ۲۵ میلیارد دلار از منابع بلوکه شده ایران می‌تواند امید تازه‌ای به اقتصاد کشور بدهد، بخشی از افزایش قیمت‌ها را جبران و آثار محدودیت‌های تجاری را کاهش دهد.

با تسهیل ورود مواد اولیه به کشور، هزینه تولید کاهش خواهد یافت و این موضوع می‌تواند به کاهش قیمت‌ها کمک کند. همچنین نرخ ارز نیز به احتمال زیاد روند نزولی خواهد گرفت. همان طور که افزایش نرخ ارز بر قیمت همه کالاها اثر می‌گذارد، کاهش آن نیز می‌تواند آثار مثبتی بر اقتصاد داشته باشد.

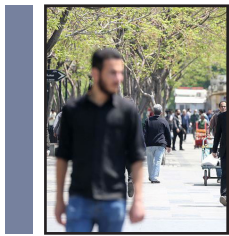
وی با اشاره به بهبود روابط منطقه‌ای ایران گفت: جنگ موجب شد روابط ایران با برخی کشورهای عربی بهبود پیدا کند و در داخل کشور نیز نوعی اجماع در مسائل کلان شکل بگیرد که این موضوعات امیدبخش هستند.



کاهش قیمت نفت با امید به بازگشایی تنگه هر مز



ایران همبستگی اش را به جهان نشان داد



به نقطه رشد صفر جمعیت نزدیک شده ایم

## باز گشایی تنگه هر مز، قیمت جهانی نفت را پایین کشید

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - با ادامه خوش‌بینی بازارها نسبت به تفاهم احتمالی میان ایران و آمریکا و چشم‌انداز بازگشایی تنگه هر مز، بازار نفت به پایین‌ترین سطح خود در سه ماه اخیر رسید.

بازگردد؛ در حالی که پیش‌تر این بازگشت را برای اواخر ماه اوت پیش‌بینی کرده بود.

### ضعف تقاضای جهانی؛ عامل دوم فشار بر قیمت نفت

در کنار تحولات ژئوپلیتیکی، نشانه‌های فزاینده‌ای از کاهش تقاضای فیزیکی نفت نیز مشاهده می‌شود. تحلیلگران بانک مورگان استنلی در یادداشتی به مشتریان خود تأکید کردند که مجموعه‌ای از شاخص‌ها طی هفته‌های اخیر از تضعیف شرایط بازار فیزیکی نفت حکایت دارد.

یکی از مهم‌ترین این نشانه‌ها مربوط به چین است. واردات نفت خام چین در ماه مه با سقوط ۲۹ درصدی به پایین‌ترین سطح هشت سال اخیر رسید. این روند نزولی برای بزرگ‌ترین واردکننده نفت جهان همچنان ادامه دارد و انتظار می‌رود واردات نفت عربستان سعودی به چین نیز در ماه ژوئیه کاهش یابد. کاهش تقاضا از سوی اقتصادهای بزرگ جهان، در کنار احتمال افزایش عرضه ناشی از بازگشایی مسیرهای صادراتی، چشم‌انداز نزولی بازار نفت را تقویت کرده است.

### ریسک نوسانات همچنان پابرجاست

با وجود خوش‌بینی اولیه نسبت به تفاهم میان ایران و آمریکا، بسیاری از تحلیلگران معتقدند هنوز برای نتیجه‌گیری قطعی زود است. بر اساس ارزیابی‌های اولیه، تفاهم مذکور می‌تواند به بازگشایی تنگه هر مز و تعدیم آتش‌بس برای مدت ۶۰ روز منجر شود؛ فرصتی که طرفین از آن برای مذاکره درباره موضوعات مهمی از جمله برنامه هسته‌ای ایران استفاده خواهند کرد.

با این حال، نبود جزئیات شفاف و عدم دستیابی به یک توافق دائمی، همچنان ریسک نوسانات شدید قیمت نفت را بالا نگه داشته است. «سورور سرکار»، رئیس بخش تحقیقات انرژی بانک DBS، معتقد است مرحله نخست تفاهم که شامل امضای تمدید آتش‌بس در ژنو بوده، نسبتاً آسان‌تر از مراحل بعدی است. به گفته وی، بازارها اکنون بیش از هر چیز بر دو موضوع تمرکز کرده‌اند: بازگشایی کامل تنگه هر مز و پایان تدریجی محاصره دریایی آمریکا علیه بنادر و کشتی‌های ایرانی.

سرکار هشدار داد: «هر سناریویی غیر از بازگشایی همزمان و بدون مانع مسیرهای صادراتی می‌تواند موجب بازگشت نوسانات به بازار نفت شود. با توجه به کمبود اعتماد میان طرف‌ها، نحوه اجرای این تفاهم در هفته‌های آینده برای بازارها بسیار تعیین‌کننده خواهد بود.»

بازار نفت در شرایطی وارد فاز نزولی شده که دو عامل مهم همزمان بر قیمت‌ها فشار وارد می‌کنند: نخست، امید به بازگشت کامل عرضه نفت از تنگه هر مز در پی تفاهم احتمالی میان ایران و آمریکا؛ دوم، نشانه‌های آشکار ضعف تقاضا به‌ویژه از سوی چین. با این حال، تا زمانی که جزئیات تفاهم نهایی روشن نشود و اجرای عملی آن به اثبات نرسد، احتمال بازگشت نوسانات شدید به بازار جهانی نفت همچنان وجود خواهد داشت.

### مذاکرات جدید تهران و واشنگتن؛ امید به تثبیت آتش‌بس

در تازه‌ترین تحول سیاسی، «عباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران روز سه‌شنبه اعلام کرد که ایران و آمریکا پس از آغاز اجرای توافق موقت، روز جمعه دور جدیدی از مذاکرات را در سوئیس برگزار خواهند کرد تا درباره دستیابی به یک توافق نهایی گفت‌وگو کنند.

وی در عین حال هشدار داد هرگونه حمله اسرائیل به لبنان یا ادامه حضور نیروهای اسرائیلی در خاک لبنان، نقض مفاد توافق موقت محسوب خواهد شد.

این تحولات باعث شده است معامله‌گران با دقت بیشتری روند مذاکرات را دنبال کنند، زیرا نتیجه نهایی آن می‌تواند تأثیر مستقیمی بر عرضه جهانی نفت و مسیر قیمت‌ها داشته باشد. نمایی از یک دکل پمپ‌ژنک (Pump Jack) در میدان نفتی برمین در نزدیکی میدلند تگزاس؛ بزرگ‌ترین حوزه تولید نفت شیل آمریکا. ۱۸ فوریه ۲۰۲۵.

### تنگه هر مز در کانون توجه بازارهای انرژی

یکی از مهم‌ترین پیامدهای درگیری‌های اخیر، بسته شدن تنگه هر مز بوده؛ گذرگاهی راهبردی که به طور معمول حدود یک‌پنجم عرضه نفت جهان از طریق آن جابه‌جا می‌شود.

اکنون بخشی از تحلیلگران معتقدند با پیشرفت مذاکرات و تثبیت آتش‌بس، جریان نفت از این ابراه حیاتی به‌زودی از سر گرفته خواهد شد. چنین سناریویی می‌تواند حجم عرضه در بازار جهانی را افزایش داده و فشار نزولی بیشتری بر قیمت‌ها وارد کند.

در همین راستا، بانک سرمایه‌گذاری گلدمن ساکس پیش‌بینی خود از متوسط قیمت نفت برنت در سه‌ماهه چهارم سال جاری را از ۹۰ دلار به ۸۰ دلار در هر بشکه کاهش داد. این بانک همچنین برآورد متوسط قیمت برنت در سال ۲۰۲۷ را ۸۰ دلار به ۷۵ دلار تنزل داد. گلدمن ساکس اعلام کرد که اکنون انتظار دارد صادرات نفت کشورهای حوزه خلیج فارس تا پایان ماه ژوئیه به سطح پیش از جنگ

بازار جهانی نفت که طی هفته‌های گذشته تحت تأثیر تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه با نوسانات شدیدی روبه‌رو بوده، اکنون در مسیر معکوس حرکت می‌کند.

انتشار اخبار مثبتی در خصوص تفاهم اولیه برای پایان درگیری‌ها و احتمال ازسرگیری صادرات نفت از تنگه هر مز، انتظارات معامله‌گران درباره افزایش عرضه جهانی را تقویت کرده است. در چنین شرایطی، فعالان بازار علاوه بر تحولات سیاسی، نشانه‌های کاهش تقاضا در اقتصادهای بزرگ جهان را نیز عاملی مهم در افت قیمت نفت ارزیابی می‌کنند.

قیمت نفت روز سه‌شنبه با ادامه فشار فروش و ارزیابی معامله‌گران از پیامدهای احتمالی تفاهم صلح میان آمریکا و ایران، به پایین‌ترین سطح خود در سه ماه گذشته سقوط کرد. فعالان بازار در حال بررسی چشم‌انداز ازسرگیری جریان نفت از تنگه هر مز، همزمان با نشانه‌های ضعف تقاضای فیزیکی در بازار جهانی و ابهام درباره جزئیات توافق اولیه برای پایان دادن به جنگ ایران هستند.

بر این اساس، بهای نفت خام برنت تا ۱۲.۳۶ دلار به وقت ایران با کاهش ۱.۲۴ دلاری معادل ۱.۷ درصد به ۸۱.۷۳ دلار در هر بشکه رسید؛ سطحی که از ۱۰ مارس تاکنون مشاهده نشده بود.

همچنین نفت خام وست تگزاس اینترمدیت (WTI) آمریکا با افت ۱.۵۵ دلاری یا ۱.۹ درصدی در سطح ۷۹.۲۰ دلار در هر بشکه معامله شد که آن نیز پایین‌ترین قیمت از ۱۰ مارس به شمار می‌رود.

این در حالی است که بازار نفت روز دوشنبه نیز نزدیک به ۵ درصد سقوط کرده بود و پایین‌ترین قیمت یابانی خود از ۴ مارس را ثبت کرد. این افت پس از آن رخ داد که «هونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرد یادداشت تفاهمی برای پایان دادن به جنگ میان آمریکا، اسرائیل و ایران به امضا رسیده است؛ هرچند تاکنون جزئیات کامل این توافق منتشر نشده است. قیمت نفت خام برنت در ساعت ۱۴:۵۰ به وقت ایران در نرخ ۸۱.۴۱ دلار قرار دارد.

### واگذاری فعالیت‌های اقتصادی دولتی به بخش خصوصی

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی با تبیین ایستادگی این صندوق در برابر غلبه فعالیت‌های اقتصادی دولتی در صنعت نفت، از نگاه صندوق توسعه ملی بر حمایت از بخش خصوصی تأکید کرد و گفت: موفقیت بخش غیردولتی در این عرصه، نه فقط یک دستاورد اقتصادی، بلکه تثبیت اندیشه راهبردی «واگذاری کارها به مردم» در سطح ملی است. به گزارش از صندوق توسعه ملی، مهدی غضنفری در نشست مجمع سالانه شرکت توسعه نفت و گاز دشت آزادگان، سهامداران هر شرکت را دینفعان اصلی آن دانست و بر لزوم پاسخگویی شفاف و عملکردی هیئت مدیره شرکت تأکید کرد.

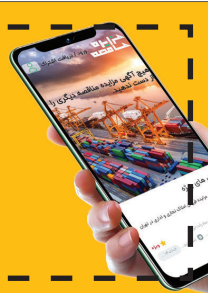
وی با اشاره به چالش‌های استراتژیک برای ادامه کار شرکت توسعه نفت و گاز دشت آزادگان، اظهار داشت: برخی معتقد بودند برای سرعت بخشیدن به پروژه‌ها، مدیریت باید به طور مستقیم به دنده دولتی وزارت نفت سپرده شده، اما ما با ایستادگی بر حفظ ساختارهای مستقل، مانع از بازتولید انحصار و کندی ناشی از بروکراسی شدیم. رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی با کلیدی برشمردن نقش رئیس جمهور در حل این بن‌بست مدیریتی مربوط به حفظ یا حذف شرکت توسعه نفت و گاز دشت آزادگان، تصریح کرد: در جلسات برگزار شده، صندوق بر حفظ شرکت با حضور سهامداران تأکید کرد و از رئیس جمهور برای حمایت این دیدگاه کمک خواست. خوشبختانه، ریاست جمهوری با پذیرش این نگرش و حمایت آشکار خود، راه را برای تحکیم حضور شرکت‌های غیردولتی در فعالیت‌های بالادست نفت و گاز هموار کرد.

وی ادامه داد: این ایستادگی صندوق توسعه، نه از باب مخالفت با وزارت نفت یا شرکت ملی نفت، بلکه تلاشی برای میدان دادن به اندیشه‌های است که حضور بخش غیردولتی در اقتصاد را بسیار موفق‌تر از اقتصاد دولتی می‌داند. غضنفری با اشاره به حساسیت‌های موجود در مسیر توسعه، خطاب به مسئولان شرکت توسعه نفت و گاز دشت آزادگان خاطر نشان کرد: امروز یک رقابت میان نگاه سنتی اقتصاد دولتی و نگاه اقتصاد بخش غیردولتی که شما مشغول آن هستید شکل گرفته است. ما باید نشان دهیم که می‌توانیم از پیچیدگی‌های بروکراسی عبور کنیم و از ظاهر به کار و گزارش‌های کاغذی واهی فاصله بگیریم.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵



خبرنامه



## اقتصاد کلان

### پایش برخط معادن ذغال‌سنگ کلید خورد

با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در دوستمین جلسه شورای عالی حفاظت فنی از «سامانه ثبت وضعیت ایمنی در معادن ذغال‌سنگ زیرزمینی کشور» به‌عنوان ابزار هوشمند پایش برخط و پیشگیری از حوادث رونمایی شده همزمان نیز تفاهنامه ارتقای ایمنی در صنعت ساختمان میان وزارت کار و سازمان نظام مهندسی ساختمان با هدف تقویت نظارت، الزامات ایمنی و کاهش حوادث کار به امضا رسید.

دوستمین جلسه شورای عالی حفاظت فنی همراه با «بیین رونمایی از سسامانه ثبت وضعیت ایمنی در معادن ذغال سنگ زیرزمینی کشور» و «ابین امضای تفاهم نامه ارتقای ایمنی در صنعت ساختمان با نظام مهندسی ساختمان کشور» با حضور احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بهر گزار شد.

در این آیین، تفاهنامه همکاری در زمینه ارتقای ایمنی و کاهش حوادث کارگاههای ساختمانی به امضای پروانه رضایی بختیاری، معاون روابط کار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و امین مقومی رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور رسید .

طرفین در این تفاهنامه متعهد می‌شوند با تمرکز بر موضوعات «ایجاد بستر لازم برای استقرار سربست ایمنی در کارگاههای ساختمانی»، «تبادل اطلاعات و تقویت ضمانت‌های اجرایی ایمنی»، «گسترش استفاده از تجهیزات حفاظتی و رعایت الزامات ایمنی در کارگاهها»، «حضور مجری دارای صلاحیت»، «فرهنگ‌سازی و ارتقای مطالبه اجتماعی در زمینه ایمنی» و «تقویت تشکل‌ها و ظرفیتهای بخش خصوصی» در ایمنی ساخت و ساز؛ زمینه حفظ و صیانت از منابع انسانی و مادی حوزه صنعت ساختمان را تسهیل کنند.

همچنین در این جلسه ، از سامانه ثبت وضعیت ایمنی در معادن زغال سنگ زیرزمینی کشور رونمایی شد. سامانه پایش و مدیریت ایمنی معادن زیرزمینی زغال‌سنگ، یک بستر هوشمند، یکپارچه و تحت وب استن که با هدف ارتقای سطح ایمنی، کاهش حوادث، افزایش اثربخشی بازرسی‌ها و فراهم‌سازی امکان تصمیم‌گیری دقیق برای نهادهای نظارتی و مدیریتی طراحی می‌شود.

وزیر کار با بیان اینکه ۳۸ درصد حوادث ناشی از کار مربوط به کارگران ساختمان‌سازی است، گفت: هدف از مشارکت وزارت کار با سازمان نظام مهندسی کشور پیشگیری از بروز حوادث شغلی در این صنعت است دوستمین جلسه شورای عالی حفاظت فنی همراه با رونمایی از سامانه ثبت وضعیت ایمنی در معادن ذغال سنگ زیرزمینی کشور و امضای تفاهنامه ارتقای ایمنی در صنعت ساختمان بین نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان نظام مهندسی کشور برگزار شد.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این مراسم، گفت: قرار است در مدت یک ماه آینده به طور آزمایشی سامانه جامع در نظام مهندسی در ۶ استان بهم متصل شوند و تا ۳ ماه آینده در سراسر کشور اجرایی می‌شودوی عنوان کرد: این یک الگو مشارکت بین بخش خصوصی با دولت یا انجمن‌های تخصصی با دولت بوده برای کاهش حوادث یکی از آسیب‌پذیرترین صنعت کشور یعنی ساخت و ساز است. وزیر کار با اشاره به ۲۸ درصد حوادث کار کشور که مربوط به صنعت ساختمان کشور است، افزود: درصد فوت شدگان حوادث ناشی از کار در ساختمان‌سازی زمینه این همکاری بوده است زیرا فرسودگی شغلی در بین کارگران در این صنعت بیشتر از سایر بخش‌های کار و کارگری است.



# تجارت خزر؛ در تلاطم رقابت کریدورها

**لیلا جلیلووند** | با تغییر معادلات تجاری در اوراسیا، خزر از یک مسیر ترانزیتی به حلقه‌ای در زنجیره تجارت منطقه تبدیل شده است؛ جایی که مزیت ایران در اتصال شبکه‌های اقتصادی و مدیریت جر بان تجارت تعریف می‌شود.

با تشدید رقابت بر سر مسیرهای تجاری و کریدورهای ترانزیتی در اوراسیا، نگاه‌ها بیش از گذشته به دریای خزر معطوف شده است؛ پهنای که اکنون نقش آن از یک مسیر صرف حمل‌ونقل دریایی فراتر رفته و به یکی از حلقه‌های کلیدی در زنجیره‌های تجارت منطقه‌ای در حال تغییر است. در این میان، تحلیل‌ها نشان می‌دهد آینده اقتصاد شمال ایران نه در توسعه جزیرهای زیرساخت‌ها، بلکه در شکل‌گیری شبکه‌های یکپارچه تجاری و اتصال بازارهای منطقه‌ای تعریف خواهد شد.در سال‌های گذشته بخش قابل توجهی از سرمایه‌گذاری‌ها در شمال کشور

بر توسعه بندر، مناطق آزاد و زیرساخت‌های لجستیکی متمرکز بوده است. بندر کاسپین، انزلی، نوشهر و امیرآباد در کنار مسیرهای ریلی و جادایی، ظرفیتهای مهمی برای افزایش نقش ایران در تجارت منطقه‌ای ایجاد کرده‌اند. با این حال، این ظرفیته‌ها هنوز به صورت یک زنجیره منسجم تجاری به یکدیگر متصل نشده‌اند

و همین موضوع باعث شده بخشی از مزیت بالقوه اقتصاد خزر باغفل نشود.در نگاه جدید اقتصادی، مزیت رقابتی کشورها نه در وجود زیرساخت‌های منفرد، بلکه در توانایی آنها برای مدیریت جریان کالا، سرمایه، خدمات و داده در قالب شبکه‌های تجاری تعریف می‌شود. بر همین اساس، خزر بیش از آنکه یک پهنه جغرافیایی یا مجموعه‌ای از بندر باشد، به یک حلقه در زنجیره تجارت اوراسیا تبدیل شده است؛

وزیر کار با بیان اینکه ۳۸ درصد حوادث ناشی از کار مربوط به کارگران ساختمان‌سازی است، گفت: هدف از مشارکت وزارت کار با سازمان نظام مهندسی کشور پیشگیری از بروز حوادث شغلی در این صنعت است دوستمین جلسه شورای عالی حفاظت فنی همراه با رونمایی از سامانه ثبت وضعیت ایمنی در معادن ذغال سنگ زیرزمینی کشور و امضای تفاهنامه ارتقای ایمنی در صنعت ساختمان بین نظام مهندسی ساختمان کشور با حضور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان نظام مهندسی کشور برگزار شد.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این مراسم، گفت: قرار است در مدت یک ماه آینده به طور آزمایشی سامانه جامع در نظام مهندسی در ۶ استان بهم متصل شوند و تا ۳ ماه آینده در سراسر کشور اجرایی می‌شودوی عنوان کرد: این یک الگو مشارکت بین بخش خصوصی با دولت یا انجمن‌های تخصصی با دولت بوده برای کاهش حوادث یکی از آسیب‌پذیرترین صنعت کشور یعنی ساخت و ساز است.

وزیر کار با اشاره به ۲۸ درصد حوادث کار کشور که مربوط به صنعت ساختمان کشور است، افزود: درصد فوت شدگان حوادث ناشی از کار در ساختمان‌سازی زمینه این همکاری بوده است زیرا فرسودگی شغلی در بین کارگران در این صنعت بیشتر از سایر بخش‌های کار و کارگری است.

ظرفیت نیست؛ بلکه فقدان یک چارچوب مشترک برای خلق ارزش از طریق اتصال ظرفیتهاست.مسئله امروز شمال ایران، کمبود ظرفیت نیست؛ بلکه فقدان یک چارچوب مشترک برای خلق ارزش از طریق اتصال ظرفیتهاست.»

به گفته‌ی او، گلان، مازندران و گلستان دیگر نباید صرفاً به‌عنوان سه استان مستقل دیده‌شوند. بنادر کاسپین، انزلی، نوشهر و امیرآباد در کنار مرزهای استارآ و اینچه‌برون می‌توانند حلقه‌های یک زنجیره ملی ارزش باشند که از طریق هم‌افزایی نهادی و اقتصادی، جایگاه ایران را در تجارت منطقه‌ای ارتقا می‌دهند.

یکی از مفاهیم کلیدی مطرح‌شده در این رویکرد، «حکمرانی شبکه‌ای» است؛ مفهومی که بر هماهنگی میان بندار، مناطق آزاد، گمرکات، مرزها، شبکه‌های حمل‌ونقل و بخش خصوصی تأکید دارد. معماری در تشریح این موضوع گفته است: «اقتصاد خزر با بحران زیرساخت مواجه نیست؛ حکمرانی شبکه‌ای، ضرورت اجتناب‌ناپذیر تحول منطقه‌ای است.» به گفته وی، طی دو دهه گذشته سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی در توسعه بندار، مناطق آزاد، شبکه‌های حمل‌ونقل و زیرساخت‌های تجاری شمال کشور انجام شده، اما این ظرفیته‌ها هنوز در قالب یک زیست‌بوم اقتصادی منسجم و هماهنگ عمل نمی‌کنند. در واقع، تجربه بسیاری از کشورهای موفق نشان داده است که توسعه زیرساختی بدون وجود سازو کارهای هماهنگ‌کننده، نمی‌تواند به نتایجی به رشد پایدار اقتصادی منجر شود. از همین رو، مسئله اصلی اقتصاد خزر در سال‌های آینده بیش از توسعه فیزیکی، به کیفیت حکمرانی و میزان هماهنگی میان بازیگران مختلف وابسته خواهد بود.

#### ا کریدور شمال –جنوب: محور جدید تجارت منطقه

کریدور بین‌المللی شمال –جنوب نیز در این میان نقشی فراتر از یک مسیر ترانزیتی ساده دارد. این کریدور اکنون در حال تبدیل شدن به یک شریان تجاری میان هند، ایران، روسیه و سایر اقتصادهای اوراسیا است؛ شریانی که نه‌کریدور شمال جنوب فقط زمان حمل‌ونقل را کاهش نمی‌دهد، بلکه الگوی توزیع تجارت منطقه‌ای را نیز تغییر می‌دهد فقط زمان حمل‌ونقل را کاهش می‌دهد، بلکه الگوی توزیع تجارت منطقه‌ای را نیز تغییر می‌دهد.

رئیس کمیسیون اقتصاد کلان اتاق ایران در این رابطه می‌گوید: «کریدور شمال –جنوب صرفاً یک مسیر لجستیکی نیست؛ بلکه بخشی از معماری نوظهور ژئواکونومیک اوراسیاست که می‌تواند ایران را از یک مسیر ترانزیتی به یک بازیگر مؤثر در اتصال‌پذیری اقتصادی منطقه تبدیل کند.»معماری تأکید دارد که این نگاه نشان می‌دهد ارزش کریدور شمال –جنوب تنها در کاهش زمان و هزینه حمل کالا خلاصه نمی‌شود. اهمیت واقعی آن در ایجاد پیوندهای پایدار اقتصادی، سرمایه‌گذاری و صنعتی میان ایران و روسیه، کشورهای مستقل مشترک‌المنافع (CIS) و حوزه اوراسیا نهفته است؛ پیوندهایی که می‌توانند سهم ایران از اقتصاد منطقه را به شکل معناداری افزایش دهند.

#### ا میدان جدید رقابت کریدورهای تجاری

این رقابت البته دیگری یک سناریوی آینده‌نگرانه نیست و نشانه‌های آن در حال ظهور است. قزاقستان و روسیه به تازگی با امضای توافقنامه راهاندازی خط کشتی‌های رو-رو میان بندر کوریک و بندر مخاچقله، گام تازه‌ای برای ایجاد یک مسیر جدید در دریای خزر برداشته‌اند.قزاقستان و روسیه به تازگی با امضای توافقنامه راهاندازی خط کشتی‌های رو-رو میان بندر کوریک و بندر مخاچقله، گام تازه‌ای برای ایجاد یک مسیر جدید در دریای خزر برداشته‌اند. هدف این مسیر، جذب بخشی از بارهای عبوری چین و آسیای مرکزی و هدایت آنها به کریدور جدید خزر عنوان شده است؛ اقدامی که می‌تواند آرایش جریان کالا در منطقه را تحت تأثیر قرار دهد.هم‌زمان، قزاقستان سرمایه‌گذاری گسترده‌ای برای توسعه ظرفیتهای لجستیکی خود در سواحل خزر آغاز کرده است. اجزای عملیات لایروبی در بندر کوریک و آکتائو، احداث پایانه چندمنظوره سارآ و برنامهریزی برای افزایش ۵۰ درصدی ظرفیت حمل بار و سه برابر شدن جابه‌جایی کانتینر تا سال ۲۰۲۸، بخشی از برنامه این کشور برای تبدیل شدن به یکی از بازیگران اصلی تجارت خزر است. تحولاتی که نشان می‌دهد رقابت در این پهنه‌ای بیش از گذشته بر سر جذب جریان کالا و تثبیت موقعیت در کریدورهای منطقه‌ای متمرکز شده است.

#### ا کارآمدی کریدورهای تجاری در گرو زنجیره ارزش

در این بین، با وجود توسعه زیرساخت‌های بندری در شمال کشور، یکی از چالش‌های اصلی همچنان نبود پیوند مؤثر میان اجزای این زیرساخت‌هاست. در واقع مسئله اصلی نه کمبود ظرفیت، بلکه نبود «شمال تجاری» میان حلقه‌های مختلف زنجیره لجستیک و تجارت است. معماری در این باره هشدار داده است: چالش پیش‌روی اقتصاد خزر، توسعه بیشتر زیرساخت‌های بندری نیست؛ بلکه تکمیل زنجیره ارزش حمل‌ونقل دریایی است.

به اعتقاد کارشناسان، توسعه بندار بدون توسعه متوازن ناوگان، صنایع دریایی و ظرفیتهای تعمیر و نگهداری شناورها نمی‌تواند پاسخگوی رشد تجارت در سال‌های آینده باشد. در چنین شرایطی، کارآمدی کریدورهای اقتصادی نه با تعداد بندار، بلکه با توان عملیاتی آنها در جابه‌جایی پایدار کالا و خدمات ستجیده خواهد شد.

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای رحمت اله نوروز زاده بوکالت ۸۷۹۲۴ مورخ ۱۴۰۵.۲۰.۱۶ دفتر دو دامغان مع الواسطه از طرف شرکت تعاونی مسکن پرسنل لشکر ۵۸ تکاور ذوالفقار باستناد ۲ برگ استنهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره دو دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت اعیان شش‌دانگ پلاک ۷۸۹ فرعی از اصلی واقع در بخش سه دامغان مورد ثبت ۱۳/۳۷ جلد ۲۶ صفحه ۳۹۶ ۲۵۹ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارانه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۳۰.۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای رحمت اله نوروز زاده بوکالت ۸۷۹۷۰ مورخ ۱۴۰۵.۳۰.۱۱ دفتر دو دامغان مع الواسطه از طرف شرکت تعاونی مسکن پرسنل لشکر ۵۸ تکاور ذوالفقار باستناد ۲ برگ استنهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره دو دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت اعیان شش‌دانگ پلاک ۷۸۹ فرعی از اصلی واقع در بخش سه دامغان مورد ثبت ۱۳/۳۷ جلد ۲۶ صفحه ۳۹۹ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارانه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۳۰.۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای رحمت اله نوروز زاده بوکالت ۸۷۹۲۴ مورخ ۱۴۰۵.۲۰.۱۶ دفتر دو دامغان مع الواسطه از طرف شرکت تعاونی مسکن پرسنل لشکر ۵۸ تکاور ذوالفقار باستناد ۲ برگ استنهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره دو دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت اعیان شش‌دانگ پلاک ۷۸۹ فرعی از اصلی واقع در بخش سه دامغان مورد ثبت ۱۳/۳۷ جلد ۲۶ صفحه ۳۹۶ ۲۵۹ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارانه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۳۰.۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیورد آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۹۳۰۳ صادره از تهران در یک باب خانه به مساحت ۲۱۸٫۹۲ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در محل نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**۲۲۶ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسین پور**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیورد آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۹۳۰۳ صادره از تهران در یک باب خانه به مساحت ۲۱۸٫۹۲ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در محل نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سراب امین عظیمی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای رحمت اله نوروز زاده بوکالت ۸۷۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵.۲۰.۱۶ دفتر دو دامغان مع الواسطه از طرف شرکت تعاونی مسکن پرسنل لشکر ۵۸ تکاور ذوالفقار باستناد ۲ برگ استنهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره دو دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت اعیان شش‌دانگ پلاک ۷۳۱ فرعی از اصلی واقع در بخش سه دامغان مورد ثبت ۱۳/۳۶ جلد ۲۱ صفحه ۲۱۴ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و ترسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارانه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۳۰.۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای رحمت اله نوروز زاده بوکالت ۸۷۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵.۲۰.۱۶ دفتر دو دامغان مع الواسطه از طرف شرکت تعاونی مسکن پرسنل لشکر ۵۸ تکاور ذوالفقار باستناد ۲ برگ استنهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره دو دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت اعیان شش‌دانگ پلاک ۷۳۱ فرعی از اصلی واقع در بخش سه دامغان مورد ثبت ۱۳/۳۶ جلد ۲۱ صفحه ۲۱۴ بعلت جابجایی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیورد آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند فرمعلی بشماره شناسنامه ۲۹۳۰۳ صادره از کیورد آهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۶۵۵/۹۲ مترمربع پلاک ۲۸۶ اصلی واقع در اقلبای اقداق خریداری از مالک رسمی آقای صاحبی اقلبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**داود غفرانی دلاور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گنبد آهنگ**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیورد آهنگ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی متقاضی خانم زهرا خلیلی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۲۹۳۰۳ صادره از تهران در یک باب خانه به مساحت ۲۱۸٫۹۲ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در محل نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**رضا بیات – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حدیجه لطیفی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت: ۱۲۹۱۱۰ مترمربع از پلاک ۱۰۰ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فیض آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدلطیف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**رضا بیات – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۳۷/۱۱۲۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حدیجه لطیفی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از فامنین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت: ۱۲۹۱۱۰ مترمربع از پلاک ۱۰۰ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فیض آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدلطیف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۳۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۷

**رضا بیات – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین**



## حایه

زودتر با خبر شوید ...

www.moza'yedomagheshe.com

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۳۵



## طرح ضربتی افزایش تولید گاز کلید خورد

وزیر نفت از اجرای طرح ضربتی افزایش تولید گاز در بخش خشکی خبر داد و گفت: با بهره‌گیری از همه ظرفیتهای موجود، برنامه افزایش تولید گاز در کنار توسعه میدان‌ها در حال انجام است. به نقل از وزارت نفت محسن پاک‌نژاد بیان کرد: حتی در دوران جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه فعالیت‌های صنعت نفت در حوزه‌های مختلف متوقف نشد و توسعه میدان‌های نفت و گاز در سراسر کشور با جدیت ادامه یافته است وی افزود: افزون‌بر فعالیت‌های جاری در میدان گازی پارس جنوبی و سکوهای دریایی، در بخش خشکی نیز طرح ضربتی افزایش تولید گاز تعریف و وارد مرحله اجرا شده است. وزیر نفت با بیان اینکه این طرح همه میدان‌های تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی را در بر می‌گیرد، تصریح کرد: براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، از همه ظرفیتهای موجود برای افزایش تولید گاز استفاده خواهیم کرد و در همه میدان‌ها شاهد افزایش تولید خواهیم بود. پاک‌نژاد همچنین با اشاره به روند اجرای طرح‌های گازی اوری گازهای همراه، گفت: این پروژه‌ها به‌صورت جدی در دستور کار قرار دارند و اکنون ۳۰ قرارداد در زمینه جمع‌آوری گازهای همراه در حال اجراست. وی ادامه داد: طبق برنامه‌ریزی‌ها، پنج طرح جمع‌آوری گازهای همراه در آستانه بهره‌برداری قرار دارد. اجرای این پروژه‌ها ضمن کاهش مشعل‌سوزی و ارتقای شاخص‌های محیط‌زیستی، زمینه بهره‌برداری از گازهای همراه در بخش تولید را فراهم می‌کند و این منابع را به چرخه ارزش آفرینی صنعت نفت بازمی‌گرداند.

# اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی چهارشنبه ۱۳۰۵/۰۳/۲۷ شماره: ۲۱۲۹

WWW.AVAYEEGHTE.SAD.IR

## بورس و بانک

### انتقاد تند معاون اول رئیس‌جمهور: مخالفان اینترنت بین‌الملل، «اینترنت سفید» دارند!

محمدرضا عارف در نشست اخیر ستاد ساماندهی فضای مجازی، با انتقاد شدید از رویکردهای سلیقه‌ای تأکید کرد که برخی مخالفان اینترنت بین‌الملل خود از دسترسی‌های ویژه به اینترنت سفید برخوردارند.

با عنایت به آخرین اخبار داخلی، محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور در نشست ۲۵ خردادماه ستاد ویژه ساماندهی فضای مجازی، با انتقاد از رفتارهای دوگانه برخی مسئولان، مخالفت‌های سلیقه‌ای با رفع محدودیتهای اینترنت بین‌الملل را غیرموجه خواند. وی با اشاره به دسترسی برخی مخالفان به سیم‌کارت‌های سفید و اینترنت آزاد، این تناقض رفتاری را نه مبتنی بر منافع ملی، بلکه ناشی از بهر‌مندی شخصی از رانت‌های دسترسی دانست.

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور تأکید کرد که اعمال محدودیت برای عموم مردم در حالی که برخی مجموعه‌ها و افراد صاحب‌نفوذ از اینترنت سفید و دسترسی‌های ویژه بهره‌مند هستند، غیرقابل قبول است. او با ادبانی همدارآمین خطاب به مخالفان دسترسی عموم به اینترنت بین‌الملل که خود در جلسات ستاد مانع‌تراشی می‌کنند، تصریح کرد که در صورت استمرار این تناقض‌های رفتاری و تداوم شکاف میان دسترسی مسئولان و مردم، ناچار خواهد بود با شفافیت بیشتری درباره ماهیت این رانت‌های اطلاعاتی و تفاوت‌های موجود سخن بگوید.

عارف در ادامه این پرسش را مطرح کرد که اگر اینترنت بین‌الملل مضرت است، چرا خود این مخالفان از آن استفاده می‌کنند و آن‌ها چه تمایز ذاتی با سایر شهروندان دارند؟ عارف در بخش دیگری از اظهارات خود، عملکرد صداوسیما در روزهای اخیر را که با تشکیل ستاد ویژه و تصویب بازگشایی اینترنت هم‌زمان بود، مورد انتقاد شدید قرار داد و این سازمان را یکی از بازوهای اصلی مخالفت با سیاست‌های دولت چهاردهم دانست. وی با زیر سؤال بردن اعتبار کارشناسی برنامه‌های تلویزیونی تصریح کرد که حضور افرادی به عنوان «کارشناس اینترنت» در فضای فنی این حوزه را نمی‌داند و حتی دو واحد درسی مرتبط با کامپیوتر را پشت سر نگذاشته‌اند، توهین به شعور مخاطب است.

## جذابیت ارزی؛ تضمین سود، شرط حضور مردم



ابوالفضل حمیدی - بانک مرکزی و دولت باید به مردم تضمین دهد تا طرح راه‌اندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی به موفقیت برسد. ضمن اینکه برای جلب اعتماد عمومی بهتر است بانک مرکزی در ابتدا این طرح را در ابعاد محدود اجرا کند.

برای مردم جذاب باشد. علاوه بر این، پس از انتشار واحدهای سرمایه‌گذاری و خرید آن توسط مردم، لازم است پشتوانه لازم برای ایفای تعهدات از سوی بانک مرکزی موجود باشد تا سرمایه‌گذار اطمینان کند که حاکمیت پشت این ابزار ایستاده است. سرمایه‌گذار باید مطمئن شود هر زمان که به نقدینگی نیاز داشت بتواند اوراق خود را از طریق بانک واسط یا کارگزار تعیین‌شده به فروش برساند و معادل ارزی آن را دریافت کند، نه اینکه ناچار شود با نرخ‌های دستوری یا به شکل ربای تسویه شود. این مسائل اجرایی اگر به درستی طراحی نشوند، جذابیت طرح را از بین می‌برد. برای جلب اعتماد عمومی بهتر است بانک مرکزی در ابتدا این طرح را در ابعاد محدود اجرا کند. اگر

اگر صندوق سرمایه‌گذاری به صورت ارزی طراحی شود و خود بانک مرکزی ناشر آن باشد، الزامی به عرضه از طریق بورس وجود ندارد و بانک مرکزی می‌تواند مستقیماً این کار را انجام دهد. اما اگر قرار باشد بانک‌ها به عنوان عامل عمل کنند و در عین حال ضمانت بانک مرکزی پشت این ابزار باشد، باید سازوکار آن به گونه‌ای طراحی شود که هم اصل سرمایه و هم سود سرمایه‌گذاران تضمین شود.

**بانک مرکزی و دولت تضمین دهند**  
نرخ سود این صندوق‌ها نیز باید به صورت رقابتی و در سطحی تعیین شود که

**آمادهاش از تباطی در تهران، قم و مشهد در مراسم تشییع رهبر شهید**

وزیر ارتباطات، با اشاره به برگزاری رسمی کمیته ارتباطات مراسم تشییع رهبر شهید سید ستار هاشمی - وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات - در حاشیه برگزاری جلسه کمیته ارتباطات ستاد تشییع رهبر شهید انقلاب در جمع خبرنگاران درباره تمهیدات وزارت ارتباطات برای این مراسم تشییع رهبر شهید انقلاب به صورت رسمی برگزار شد و در این مراسم توفیق داشتیم در خدمت استانداران استان‌های تهران، قم و خراسان رضوی باشیم. هاشمی با بیان اینکه یکی از موضوعات حائز اهمیت است که باید در مراسم تشییع به آن توجه ویژه داشته باشیم، بحث پایداری ارتباطات، با توجه به اینکه این مراسم، ویژه خواهد بود و باید به نحو شایسته به دنیا و جهانیان منعکس شود و ابعاد باشکوه و خاصی خواهد داشت و باید توانیم حکایتها و روایت‌های این مراسم را با جهانیان و با مردم عزیزمان به اشتراک بگذاریم، این موضوع مسئولیت ما، همکاران و مدیران ارشد اجرایی استان‌های تهران، قم و خراسان رضوی را مقداری سنگین‌تر از قبل می‌کند. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات افزود: صحبت‌هایی که انجام شد، در حوزه‌های مختلف مورد بحث و بررسی قرار گرفت. یکی از موضوعاتی که به صورت ویژه در دستور کار قرار گرفته، بحث کمک به سازمان صداوسیماست تا بتواند پخش زنده برنامه‌ها را داشته باشد و مراسم را به صورت کامل پوشش دهد. ان‌شاءالله زیرساخت‌های فیبر نوری با کیفیت مناسب، در مسیر ترسیم‌شده برای مراسم در هر سه استان در اختیار سازمان صداوسیما قرار خواهد گرفت.

**آگهی فراخوان عمومی (نوبت دوم)**  
**فروش مجموعه قطعات ویلایی (۱۴ قطعه) واقع در شهر جدید تیس**  
**آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات شماره (۲۰۰۵۰۹۳۲۶۷۰۰۰۰۰۹)**

شرکت عمران شهر جدید تیس در نظر دارد: تعدادی از املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده واقع در شهر جدید تیس، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت [www.setadiran.com](http://www.setadiran.com) و شماره مزایده ۲۰۰۵۰۹۳۲۶۷۰۰۰۰۰۹ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ ساعت ۱۶:۰۰	تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۱۶:۰۰	مهلت دریافت اسناد: مهلت دریافت اسناد: تاریخ بازگشایی: تاریخ بازدید: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ساعت ۱۲:۰۰ تا ۱۳:۰۰
مهلت ارسال پیشنهاد: تاریخ بازگشایی: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ ساعت ۱۲:۳۰	تاریخ بازگشایی: تاریخ بازگشایی: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ ساعت ۱۲:۳۰	تاریخ اعلام برنده: تاریخ اعلام برنده: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ ساعت ۱۳:۳۰

**محل بازگشایی پاکت های حاوی اسناد:** جلسه بازگشایی پاکت مذکور در محل شرکت عمران شهر جدید تیس: چاهار - منطقه آزاد - جنب انبار D و اداره بهداشت - سالن جلسات شرکت تشکیل می‌گردد.  
۱- پیشنهادهنده موظف است معادل ۵٪ قیمت پایه هر واحد انتخابی را طی یک فقره ضمانت‌نامه بانکی با حواله سات‌نامه شماره حساب: ۴۰۱۰۶۲۸۰۶۳۷۹۶۰۹ و شناسنامه واریز: ۴۰۱۰۶۲۸۰۶۳۷۹۶۰۹ به نام مرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید تیس نزد خزانه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، واریز و تصویر فیش واریزی در سامانه مذکور بارگذاری نماید. این مبلغ به استثنای نفقات اول و دوم برنده فراخوان حداکثر تا ۳۰ روز کاری پس از قرائت پیشنهادها مسترد خواهد گردید.  
۲- با حداقل یک پیشنهاد قیمت بابت هر قطعه، مزایده در صورت صلاح‌دید کارفرما برگزار خواهد گردید.  
۳- قیمت پیشنهادی نباید کمتر از قیمت پایه اعلامی مندرج در سامانه باشد، در غیر اینصورت پیشنهاد مورد نظر مرد اعلام می‌شود.  
۴- کلیه مراحل برگزاری فراخوان در ذریافت اسناد در سامانه تارا نه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق

**آگهی فراخوان ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی**

**شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران در نظر دارد ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی " انجام امور خدماتی و پشتیبانی و تامین خودرو در کارگاه‌های گرمسیری و نوسود" را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۰۱۰۸۳۰۵۰۰۰۰۲۳ به**

انجام رساند. از متقاضیانی که دارای گواهینامه صلاحیت حداقل رتبه ۵ مربوط به امور ایاب و ذهاب، خدمات عمومی، امور آشپزخانه و رستوران و نگهداری و خدمات فضای سبز از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌باشند دعوت می‌شود با توجه به تاریخ‌های زیر جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی به آدرس [www.setadiran.com](http://www.setadiran.com) مراجعه نمایند.

**تاریخ انتشار فراخوان در سامانه "ستاد": ۱۳۰۵/۰۳/۲۷**  
**مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱**  
**مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵**

تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد

م الف ۸۶۸ شناسه ۰۸۷۵۸۲۲

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۵۵۲۳ و ۵۵۲۲ و ۵۵۵۳۱ و ۵۵۵۳۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه رقیه اسمعیلی و مریم اجارستانی فرزند شهیدالله و حسن به شماره ملی ۲۰۹۱۱۹۲۸۶۴ و ۰۵۹۱۳۵۳۶۲ بترتیب نسبت به ۳۶ و ۲۴ دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۰۸/۲۷۶ فرعی به مساحت ۱۶۵۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۴۴ - اصلی واقع در قریه پل گردن بخش ۳ ثبت ساری لذا؛ به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۹۵۶۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

**یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

**آگهی مزایده - مرحله اول**

توجه: متقاضیان باید تا مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ ساعت ۱۴:۳۰ اقدام به دریافت اسناد از سامانه ستاد نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ مزایده ماهانه	مبلغ مزایده سالانه	مبلغ سپرده شرکت در مزایده	مدت اجاره (ماه)
۱	اجاره کشتارگاه دام شهرداری سراب	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۲	قیمت پایه ماشین ینچال دار به همراه راننده	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲

۶- پیشنهادات باید حداکثر تا ده روز از تاریخ انتشار دومین آگهی و تا آخر وقت اداری ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ ساعت ۱۴:۳۰ به نشانی شهر سراب خیابان قدس شمالی ساختمان شهرداری- دبیر خانه تحویل و رسید دریافت شود.  
۷- سایر جزئیات در شرایط و اسناد ارزیابی درج شده است.  
۸- بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.  
۹- هزینه آگهی مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.  
۱۰- سپرده نفقات اول تا سوم تا عقد قرارداد با برنده مزایده مسترد نخواهد شد و در صورت انصراف شرکت از مزایده آن مبلغ به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.  
۱۱- متقاضیان جهت دریافت مدارک مزایده و کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۳۲۸۱۶۷-۸ تماس حاصل فرمایند.  
۱۲- شماره مزایده ثبت شده در سامانه ستاد ۵۵۰۵۰۵۸۱۳۰۰۰۰۵

محمدرضا علیپور آزاد - شهردار سراب

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۵۱۴۵۴۹ و ۵۱۴۵۴۶ و ۵۱۴۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه زهرا منز فرزند حسین به شماره ملی ۰۹۲۳۰۹۶۵۱ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی پلاک ۶۸۶ فرعی به مساحت ۶۶۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸- اصلی واقع در قریه پنبه چوله بخش ۴ ثبت ساری لذا؛ به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۱۹۶۰۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۲  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷

**یاسر ملکی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای امان اله سرخه نژاد با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و تحت است سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۲۴۲۷۸ و مدت یک سال ۲۲۸۷ فرعی از اصلی واقع در بخش ۲ متعلق به وی میباشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۲۴۲۷۸ صفحه ۱۱۵ جلد ۱۸۱ بنام امان اله سرخه ثبت و صادر و تسلیم شده است که برابر رای هیات ساماندهی به شماره ۹۳۸۶ مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۱۷ بنام وی ثبت گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض صدور ارانه سند مالکیت یا سند معامله رسمی توسط سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه: ۲۲۰۶۶۸۳

**رضا پولادوندی سرپرست اداره ثبت منطقه ۲ خرم آباد**

**▀** **بازدید مسئولان ارشد وزارت جهاد کشاورزی شرکت در روز مزرعه و مقایسه ارقا گندم و نخود در روستای لار بخش خرقان شهرستان زرندیه**

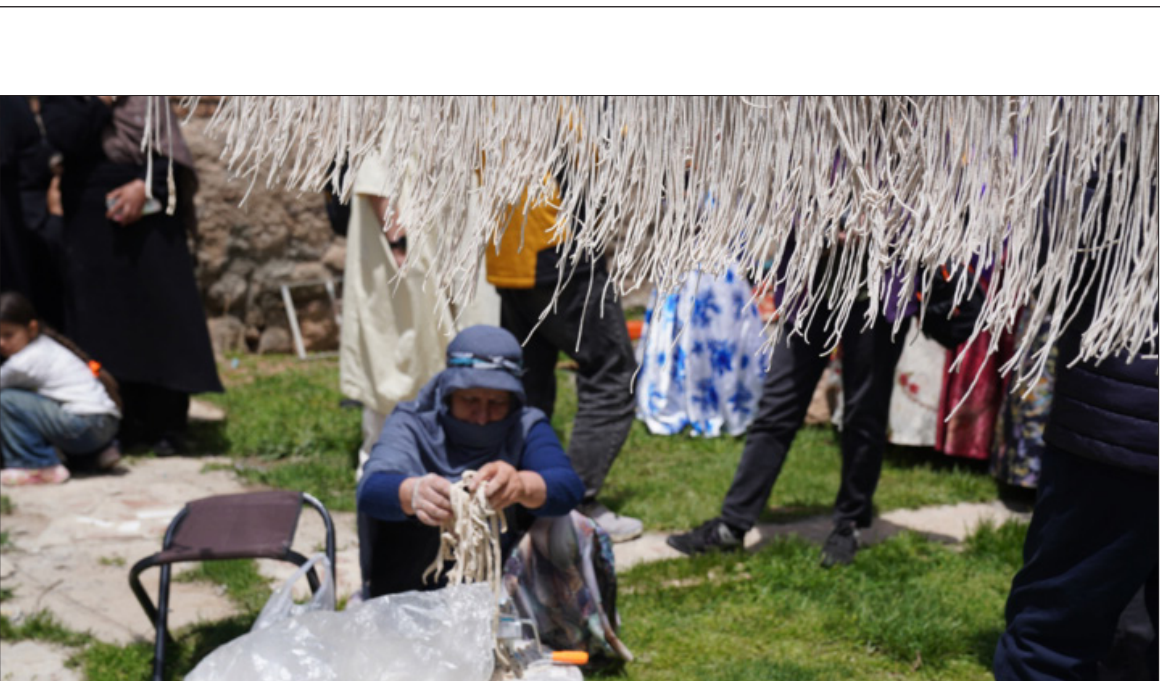


مرکزی، نهمینهدیباغچ- در راستای توسعه زیر ساخت های بخش کشاورزی و افزایش بهره وری در بخش تولید همزمان با گرامیداشت هفته جهاد کشاورزی و بازدید از طرح های جهش تولید برای ارتقای بهره‌وری در دیمزارها، «روز مزرعه » با محوریت مقایسه ارقام و بررسی طرح پایداری تولید در منطقه خرقان شهرستان زرندیه با حضور دکتر آنجنفی، معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی، دکتر عزیز کریمی، مدیرکل غلات وزارت جهاد کشاورزی ، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی و جمعی از کارشناسان و کشاورزان پیشرو منطقه برگزار گردید.در این مراسم، مسئولان ارشد وزارت جهاد کشاورزی ضمن بازدید از مزارع نمونه، از نزدیک در جریان عملکرد ارقام مختلف گندم و نخود نتایج اجرای طرح جهش تولید در دیمزارها قرار گرفتند. هدف از برگزاری این برنامه، تبادل دانش فنی، معرفی ارقام گندم با عملکرد بالاتر و سازگار با شرایط اقلیمی منطقه خرقان شهرستان زرندیه، و همچنین ترویج شیوه‌های نوین کشت به منظور تابآوری در برابر تنش‌های محیطی و خشکسالی بود.دکتر آنجنفی، معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی، در حاشیه این بازدید با اشاره به اهمیت راهبردی دیمزارها در امنیت غذایی کشور، اظهار داشت: «پایداری تولید در دیمزارها با بهره‌گیری از دانش روز، استفاده از ارقام اصلاح‌شده و مدیریت صحیح زراعی، اولویت اصلی وزارت‌خانه است». زرندیه به دلیل برخورداری از ظرفیتهای مناسب کشاورزی، می‌تواند الگوی موفقی در اجرای طرح‌های پایدار باشد.»

#### ▀ مبارزه با سن گندم و جو

مدیر مبارزه با آفات عمومی و همگانی سازمان حفظ نباتات کشور از عملیات مبارزه با آفت سن مزارع گندم و جو در سطح ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار خبرداد و گفت: این عملیات از ابتدای اسفندماه آغاز شده و تا هفته نخست تیرماه ادامه خواهد داشت سعید معین بایان اینکه آفات عمومی شامل سن، ملخ و چونندگان به طور کامل در حوزه مسئولیت دولت قرار دارند افزود: در آفات همگانی عملیات مبارزه برعهده توسط کشاورزان انجام می شود و دولت وظیفه تامین زیرساخت ها، تعیین زمان مبارزه، ارائه دستور العمل های فنی و تامین امکانات لازم را بر عهده دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیشرفت ۹۷ درصدی پروژه جمع‌آوری و ساماندهی آبهای سطحی در سایت ۵۲۰ هکتاری فازهای ۱ و ۲ بوشهر خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه وشهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، با اشاره به روند اجرای پروژه جمع‌آوری و ساماندهی آبهای سطحی در سایت ۵۲۰ هکتاری فازهای ۱ و ۲ شهر بوشهر اظهار کرد: این پروژه با هدف هدایت، جمع‌آوری و مدیریت آبهای سطحی و جلوگیری از آبرگرفتی در معابر و اراضی این محدوده در حال اجراست تاکنون به پیشرفت فیزیکی ۹۷ درصدی رسیده است. وی افزود: در قالب این طرح تاکنون حدود ۱۶ کیلومتر عملیات لوله‌گذاری برای انتقال و هدایت آبهای سطحی اجرا شده و همچنین حوضچه جمع‌آوری آبهای سطحی در نقاط مختلف سایت احداث شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر با بیان اینکه اجرای این پروژه نقش مهمی در تکمیل زیرساخت‌های عمرانی سایت ۵۲۰ هکتاری دارد، ادامه داد: با بهره‌برداری از این طرح، شرایط مناسبی برای مدیریت روان‌آبها، کاهش آبرگرفتی معابر و ارتقای ایمنی و کیفیت خدمات زربنایی در این محدوده فراهم خواهد شد.کشوریان خاطرنشان کرد: تکمیل زیرساخت‌های فنی و خدماتی از جمله شبکه هدایت آبهای سطحی، یکی از الزامات توسعه و آمادسازی اراضی این سایت به شمار می‌رود و تلاش شده است این پروژه در کوتاهترین زمان ممکن به مرحله بهره‌برداری برسد.



## تعاونی‌ها موتور محرک در مناطق روستایی

کریم حسن پور | در دنیای امروز توسعه پایدار به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های دولت‌ها و جوامع تبدیل شده و نقش مردم در مدیریت منابع، تولید و حفاظت از سرمایه‌های طبیعی بیش از هر زمان دیگری مورد توجه قرار گرفته است که در این میان، تعاونی‌ها و تشکل‌های روستایی و عشایری به عنوان یکی از موفق‌ترین الگوهای مشارکت مردمی شناخته می‌شوند.

## شبکه برق ایران و قطر متصل خواهند شد



در حوادث و جنگ‌های گذشته جان خود را از دست داده‌اند، اظهار کرد: پروژه رودشور برای من از جمله پروژه‌های خاطره‌انگیز صنعت برق کشور است و شاید بیش از هر پروژه دیگری از آن بازدید داشته‌ام.وی افزود: یک بار در زمان انعقاد قرارداد اجرای پروژه و بار دیگر پس از حضور در وزارت نیرو از این مجموعه بازدید کردم تا روند اجرای آن شتاب بیشتری بگیرد. هرچند پروژه در مقطعی سرعت مناسبی پیدا کرد، اما تکمیل آن زمان‌بر شد و از سال ۱۳۹۶ تا سال گذشته مسیر طولانی را پشت سر گذاشت.وزیر نیرو با اشاره به خاطراتی از شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی گفت: یکی از موضوعاتی که ایشان همواره بر آن تأکید داشتند، تبدیل نیروگاههای سیکل ساده به سیکل ترکیبی بود. ایشان به صورت جدی این موضوع را پیگیری می‌کردند و معتقد بودند باید با سرعت بیشتری در این مسیر حرکت کنیم.علی‌آبادی با اشاره به ویژگی‌های فنی بخش بخار نیروگاه رودشور گفت: این واحد بدون دریافت سوخت جدید، از انرژی حرارتی گازهای خروجی واحدهای گازی استفاده کرده و برق تولید می‌کند. به عبارت دیگر، از همان سوختی که پیش‌تر در واحدهای گازی مصرف شده، برای تولید برق بیشتر بهره گرفته می‌شود.وی ادامه داد: این ویژگی موجب شده است ۳۴۵ مگاوات ظرفیت جدید بدون مصرف سوخت اضافی به شبکه برق کشور افزوده شود که

## پیشرفت ۹۷ درصدی شبکه هدایت آب‌های سطحی سایت ۵۲۰ هکتاری بوشهر



تعاونی‌های روستایی به عنوان ساختارهایی که می‌توانند ضمن تقویت اقتصاد محلی، زمینه حفظ منابع طبیعی، افزایش بهره‌وری و ارتقای کیفیت زندگی جوامع روستایی و عشایری به ویژه در مناطقی مانند استان اصفهان را فراهم کنند، نقش ویژه ای در فرایند توسعه ایفا می‌کنند.

سال‌ها تجربه در حوزه توسعه روستایی و صنعت کشاورزی نشان داده که اجرای طرح‌های دولتی بدون مشارکت مستقیم مردم، نتایج ماندگار و پایداری به همراه ندارد و بسیاری از برنامه‌هایی که بدون حضور جوامع محلی اجرا شده‌اند، پس از پایان دوره حمایت‌های دولتی مشکلات متعددی را به خود دیده‌اند؛ اما از سوی دیگر هر جا مردم به عنوان ذینفعان اصلی وارد میدان شدند، میزان موفقیت طرح‌ها به شکل قابل توجهی افزایش یافته است.

تعاونی‌ها و تشکل‌های عشایری بر همین اصل استوارند این نهادها بستری را فراهم می‌کنند تا خود مردم در تصمیم‌گیری، اجرا، نظارت و بهره‌برداری از طرح‌های توسعه‌ای نقش داشته باشند.

عشایر به دلیل زندگی مستمر در طبیعت و وابستگی مستقیم معیشت خود به مراتع، منابع آب و پوشش گیاهی، شناخت دقیقی از ظرفیته‌ها و محدودیت‌های محیط پیرامون خود دارند، همین ویژگی موجب می‌شود که مشارکت آنان در قالب تشکل‌های سازمان‌یافته بتواند نقش مهمی در مدیریت پایدار سرزمین ایفا کند.

کارشناسان معتقدند که یکی از مهم‌ترین کارکردهای تعاونی‌های عشایری، تقویت توان اقتصادی خانوارهای عشایری است، تولیدکنندگان خرد به طور معمول در تامین نهاده‌ها، بازاریابی محصولات، حمل و نقل، دسترسی به تسهیلات مالی و فروش تولیدات با مشکلات فراوانی مواجه هستند.تعاونی‌ها و به طور کلی تر تشکل‌ها این امکان را فراهم می‌کنند که اعضا با تجمع ظرفیتهای خود، قدرت چانه‌زنی بیشتری در بازار داشته باشند. خرید نهاده‌های دامی با قیمت مناسب، عرضه مستقیم محصولات، حذف واسطه‌های غیرضروری و دسترسی آسان‌تر به تسهیلات بانکی از جمله مزایای عضویت در تعاونی‌ها محسوب می‌شود.

در بسیاری از مناطق عشایری کشور، تعاونی‌ها توانسته‌اند نقش مهمی در ساماندهی فروش دام، گوشت، شیر، پشم و صنایع دستی ایفا کنند، این موضوع موجب افزایش درآمد خانوارها و کاهش هزینه‌های تولید شده است.

بی تردید تشکل‌های روستایی عشایری می‌توانند در اجرای طرح‌های مترعاری، مدیریت چرا، کنترل بهره‌برداری از مراتع، جلوگیری از تخریب پوشش گیاهی و مقابله با آتش‌سوزی‌های طبیعی نقش تعیین‌کننده‌ای داشته باشند، هر جا مسوولیت مدیریت عرصه‌ها به جوامع محلی واگذار شده، میزان تخریب کاهش یافته و روند احیای پوشش گیاهی سرعت بیشتری گرفته است. در واقع مردم زمانی که خود را مالک و ذی‌نفع منابع بدانند، برای حفاظت از آن

نیز مسوولانه‌تر عمل می‌کنند.مطابق با آمار موجود، بیش از هشت هزار تعاونی مرتبط با حوزه روستایی، کشاورزی، عشایری و منابع طبیعی در کشور ثبت شده است. در بخش تعاونی‌های تولید روستایی، حدود یک هزار و ۳۶۰ شرکت تعاونی تولید روستایی در کشور فعالیت دارند، همچنین یک هزار و ۴۲۳ تعاونی و تشکل مرتبط با منابع طبیعی در ایران در زمینه‌های مختلف به کار مشغولند.

**آکهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آکهی می گردد:

(( املاک متقاضیان واقع در بخش هفت)) اراضی واقع در نجارکلا پلاک ۱- اصلی

۹۵ فرعی: رضا قلبی پورگودرزی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۴۹۹,۲۰ متر مربع محرز گردید.

(( املاک متقاضیان واقع در بخش هشت)) اراضی واقع در مرزیکلا پلاک ۱- اصلی

۱۰۰۰ فرعی: ولی اله کاظمی جلودار در شش دانگ یک قطعه زمین بایانی احدای واقع در مساحت ۱۸۳ متر مربع محرز گردید.

۰۱ فرعی: فرهاد بهمنی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۵,۹۵ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای بابکنار کلا پلاک ۱۸- اصلی

۱۳۰۵ فرعی: صبا قربان زاده در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۱,۱ متر مربع محرز گردید.

۱۴۴ فرعی: بهران باب اله زاده در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۶,۲۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای سید کلا پلاک ۳۵- اصلی

۶۵۷ فرعی: جابر کاظمی قرا کلک و علی رضا ثژاد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای بابکنار کار در کلاپلاک ۵۷- اصلی

۹۳ فرعی: نادر بوره تالاری در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۹,۸۰ متر مربع محرز گردید.

۱۹۴ فرعی: فریدون آقا کلا زاده سیلخور در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۵۲,۷ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای بابکنار امیرکلپلاک ۹۸- اصلی

۰ فرعی: محمد علی مطبی در شش دانگ یک قطعه بایانی احدای به مساحت ۵۳۴,۳۴ متر مربع محرز گردی.

اراضی واقع در روستای بابکنار روستای بالف کلا ی ۱۰۵- اصلی

۴۶ فرعی: شهرزاد سیفی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰ متر مربع محرز گردید.

اراضی واقع در روستای بابکنار روستای در از کلا پلاک ۰۸- اصلی

۱۳۳۵ فرعی: سحر علی سلحی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۰ متر مربع محرز گردید.

۰ فرعی: بهرام محمدی و مریم محمدی هر یک بمیزان یک دانگ و محمد شهاب محمدی و مرتضی محمدی هر یک بمیزان ۲ دانگ مشاع از شش دانگ طلق و وقف یک قطعه باغ به مساحت ۰ ۱۸۶۱,۶ متر مربع محرز گردید.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳، آئین نامه مربوطه این آکهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آکهی رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قضای دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین گهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آکهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آکهی: ۲۱۹۴۲۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۲/۰۳/۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۳/۲۷/۱۴۰۵

**حسینی کریمی- رئیس ثبت استاد و املاک بابل**

**بوترین اخبار ایران و جهان**

**افق امروز**

www.ofoghemroz.ir

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۰۱۰

#### آکهی مزایده انومیل

صندلی و تودوزی: مستعمل می‌باشد، تجهیزات جانبی ندارد، تقایم ظاهری: دارای خط و خش می‌باشد ، گیربکس دنده ای ، موتور ، دیفرانسیل و گیربکس به نظر سالم می‌باشد، تایرها دارای ۴۰ حلقه لاستیک مستعمل می‌باشد ، کلیه شیشه‌ها جلو و پهلو و آیینه‌های بغل نیز سالم می‌باشد فاقد ضبط می‌باشد ، قابلیت گذاری دارد ، نیاز به باز سازی ندارد، خودروی فوق الذکر به مبلغ پنج میلیارد و صد میلیون ریال معادل پانصد و ده میلیون تومان ارزیابی گردیده از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخه ۰۶/۰۴/۱۴۰۵ در اداره اجرای اسناد رسمی خرم آباد واقع در خیابان ۶۰ متری مدیریت – بلوار شهید فرشاد شفیع پور – خیابان ۲۴ متری شهید چمران – خیابان جهان – آ.ا. از طریق منو ایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ کارشناسی شده فوق الذکر شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد . ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت می‌باشد و برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب ثبت تودیع نماید در صورت تیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد بستانکار پرونده اجرایی نیز در صورت تیکه خواستار شرکت در مزایده بعنوان خریدار می‌باشد میبایست نسبت به پرداخت ده درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده اقدام نماید. لازم به ذکر است هر دو خودروی فوق الذکر در پارکینگ رهام کمر بندخی شهرستان خرم آباد و به موجب نامه وارده ۰۱۷۸ مورخ ۰۲/۰۹/۱۴۰۵ فاقد بیمه نامه می‌باشد. شناسه آکهی: ۰۸۸/۰۹۰۲۲۰

**مسعود خسروداد- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی خرم آباد**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۰۴/۰۲۸/۰۲۰۱۴ له خانم مریم قربانی علیه‌علی شکوهی آرا اعلام میگردد: یک دستگاه خودروی وانت سیستم و تیپ؛ پیکان- Ohv1600 مدل ۱۳۸۶ رنک: سفید روغنی ، دوگانه (بنزین و گازسوز) تعداد محور : ۲؛ تعداد سیلندر : ۴ تعداد چرخ: ۴ ، به شماره پلاک ۵۷ در ۴۶۸ ایران ۳۱ شماره موتور ۰۳۸۴۲۹/۰۳۸۶۰۱۱۴۸۶ شماره شاسی : ۰۵۷۶۳۶۷۵/۳۱ متعلق به مدیون به موجب گزارش مورخ ۲۸/۱۱/۱۴۰۴ کارشناسان رسمی دادگستری وضعیت ظاهری و فنی. خودروی فوق به شرح ذیل می‌باشد : اطاق، بدنه ؛ خودرو دو رنگ و بدنه دارای خط و خش و ستون نیز دارای رنگ می‌باشد . جلو داشبرد ؛ مستعمل می‌باشد، صندلی و تودوزی مستعمل می‌باشد. تجهیزات جانبی ندارد، تقایم ظاهری : دارای خط و خش و افتاب سوختگی می‌باشد، چراغ عقب سمت شاگرد شکسته است ، موتور به نظر سالم. گیربکس دنده ای و به نظر سالم می‌باشد ، دیفرانسیل به نظر سالم می‌باشد. تایرها دارای ۴ حلقه لاستیک مستعمل می‌باشد ، کلیه شیشه های جلو و پهلو و آیینه های بغل نیز سالم می‌باشد ، فاقد ضبط می‌باشد و دارای باربند فلزی است، خودرو نیاز به بازسازی ندارد ، قابلیت شماره گذاری دارد ، ریال معادل ( دو بیست و بیست میلیون تومان ) ارزیابی گردیده و یک دستگاه خودروی سواری ، سیستم و تیپ : سایپا SE ۱۳۱ مدل ۱۳۹۷ رنک سفید روغنی ، بنزین سوز ظرفیت : ۵ نفر، تعداد محور : ۲ ، تعداد سیلندر : ۴ ، تعداد چرخ : ۴ به شماره پلاک ۳۷ س ۴۶۶ ایران ۳۱ شماره موتور: 3331-6035M13 شماره شاسی: 3420337/11007NAS41 متعلق به مدیون به موجب گزارش مورخ ۲۸/۱۱/۱۴۰۴ کارشناسان رسمی دادگستری وضعیت ظاهری و فنی خودروی فوق به شرح ذیل می‌باشد: اطاق، بدنه؛ دارای رنگ و خط و خش می‌باشد ، جلو داشبرد ؛ مستعمل می‌باشد،

**آقای نونچهر** متهی دادود برابر درخواست به شماره ۷۰۷۰۷۰۱ مورخ ۱۳۰۵/۰۱/۱۷ که گواهی امضا شده جهت اخذ سند مالکیت المثنی به این اداره مراجعه ومدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۶۶۴۷۹۲ و دفتر الکترونیک ۱۳۰۵/۰۱/۰۷ ۱۳۹۲۵ تحت پلاک ۴۹۹ فرعی از ۲۳۱۵ اصلی واقع در بخش ۱ خرم آباد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. برابر سند قطعی ۵۹۶۰۴ مورخ ۱۳۰۵/۰۱/۲۱ ۱۳۹۵/ دفتر خانه ۱ خرم آباد بنام نونچهر مثنی دادود با مالکیت شش دانگ یک باب عمارت ثبت گردیده است. دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارانه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۱۳۰۷/۲۲/۰۷

**فرشاد بازوندی نژاد رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان خرم آباد**

**اگهی رای هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن منوب ۱۳۸۸ مستقر در ثبت دامغان**

۱- با ختم ششمی سخن انقالب اسلامی دامغان به نمایندگی از باب ساختمان سسکوتنی به مساحت ۱۹۲.۳۰ متر مربع

۲- آقای الهی گردالین فرزند حبیبعلی در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰.۱۲ مترمربع

هر دو قسمتی از پلاک ۱۴۶ فرعی از ۸- اصلی واقع در بخش ۷ دامغان شهر دیباج را نموده . لذا به استناد ماده ۱۰ آیین نامه قانون مزبور اشخاصی که که به اصل ملک اعتراض دارند از تاریخ اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم و یک برگ گواهی از تقدیم دادخواست از دادگاه مربوطه اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم نمایند در غیر این صورت پس از موعد اعتراض ادامه عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۳۰۵.۳.۲۷

**رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کیودرآهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آرا، شماره ۹۴۴-۹۴۶-۹۴۷-۱۹۸ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
رضی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودرآهنگ تصرفات مالکانه بلاعارض بامعارض متقاضی آقای مهچن نجاتی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۱۱۶۷ صادره از کیودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۷۱۶.۶۵ و ۶۷۳.۶۵ و ۷۰۶.۵۷ و ۳۶ و ۱۷۵.۶۱ متر مربع پلاک ۲۸۵ اصلی واقع در روستای بشیک تپه خریداری از مالک رسمی آقای رضاعلی نجاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.(م الف و م ۳) شناسه ۱۹۳۷۶۴ مورخ ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودر آهنگ**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۵۳۲۲۷-۵۳۲۲۸-۵۳۲۲۹-۵۳۲۳۰ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمد علی امینی فرزند بر جلی بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از کیودرآهنگ دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۹.۹۱ متر مربع پلاک ۲۴۱ اصلی واقع در روستای آق تپه خریداری از مالک رسمی آقای نور علی غیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.(م الف و م ۳) شناسه ۱۹۳۳۳۸ مورخ ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودر آهنگ**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۵۳۲۳۰-۵۳۲۳۱-۵۳۲۳۲-۵۳۲۳۳ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای ایرج کتایی فغانی فرزند فرمانعلی بشماره شناسنامه ۱۱۶ صادره از کیودرآهنگ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۲۵/۶۲ مترمربع پلاک ۲۸۵ اصلی واقع در روستای بشیک تپه خریداری از مالک رسمی آقای عابدین نجاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.(۲۸۵) مورخ ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**داود غفرانی دلاور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کیودر آهنگ**

**اگهی سند مالکیت شش دانگ زمین پلاک ثبتی شماره ۲۰ فرعی از ۳۸۶۲ اصلی بخش یک شاهرود در دفتر جلد ۶۳ صفحه ۳۵۸ ذیل شماره ثبت ۷۹۷۲ به نام آقای محمد رضا قاسمی صادر و تسلیم گردیده است نسبت سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۸۴۰۸۸-۱۳۰۵/۰۱/۰۷/۱۳۸۸/ دفتر ۱۹ شاهرود شش دانگ پلاک به فرم استنادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت اسباب کشتی را نموده است لذا برابر تبصره یک ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روز نامه های کثیرالانتشار اگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار اگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر ایضورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد . شماره چاپی سند دفترچه ای ۱۸۴۲۹ مورخ ۱۳۰۵/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار : ۱۳۰۵/۳/۲۷**

**۲۲۷- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود- حسین پور**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۵۸۲۲۰-۵۸۲۲۱-۵۸۲۲۲-۵۸۲۲۳ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای گل محمدی قور تپکی فرزند ملک محمد بشماره شناسنامه ۶ باکد ملی ۱۳۹۷۳۸۱ مورخ ۴۹۱ بصورت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۴۶ مورخ ۴۹۱ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی وراثت ملک محمد قور تپک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷
**مهدی ناصری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار [۱۳۴۵۸]**

**اگهی فقدان سند مالکیت**
نظر به اینکه آقای صادق نظری با استناد در برگ استنادیه گواهی امضا، شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۵۲۳۴۶۱ سرچ شناسه دفتر املاک الکترونکی ۱۳۵۵۱۰۱۳۵۵۱ مورخ ۱۳۰۵/۰۲/۲۱ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در چهار متعلق به وی میباشد سپس یک مورد بازداشت دانم؛ به موجب دستور شماره ۳۸۲۷۱۳۵۵ مورخ ۱۳۰۵/۳/۲۷/۰۷/۰۷ شعبة اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان خرم آباد بازداشت است و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد که بعلت نامعلوم مفقود گردیده است لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم و بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارانه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه:۳۳۸۵۳۸ مورخ ۲۲/۰۶/۲۲

**فرشاد بازوندی نژاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک منطقه یک شهرستان خرم آباد**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فامنین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آرا، شماره ۵۳۵۸۸-۵۳۵۸۹-۵۳۵۹۰-۵۳۵۹۱ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فامنین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حاجی مایحی زارقی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۵۳۸۸ صادره از همدان در ۵ قطعه زمین مزروعی به مساحتهای ۱۰۸۲۷.۱۳ متر مربع و ۱۳۳۸۰.۲۴ متر مربع و ۲۵۶۹.۰۹ متر مربع و ۲۴۶۸۹.۶ متر مربع و ۱۱۵۷۹.۱۳ متر مربع از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش پنج همدان حوزه ثبت ملک فامنین اراضی آبل خریداری از مالک رسمی آقای میری زراقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف و م ۳) مورخ ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**رضایات- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فامنین**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۵۳۵۹۲-۵۳۵۹۳-۵۳۵۹۴-۵۳۵۹۵ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ تصرفات مالکانه بلاعارض با معارض ۱- آقای محمدعلی هلال پنجبدی فرزند رحب علی به شماره شناسنامه ۳۳۶ در شش دانگ یک قطعه زمین مستقر براتاق به مساحت ۱۰۳۳۳/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۲۱۱ فرعی از ۲۳۵- اصلی بخش ۱ کیودر خریداری از محل مالکیت مشاعی خورشید محرز گردیده است. ۲- آقای رحیم صادق فرزند حسن به شماره ملی: ۵۶۲۳۴۴۸۰۶۵ شماره شناسنامه: ۶ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۲۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۹ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۳۹۱ مورخ ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**محمدحسین معلی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۹۰۷-۹۰۸-۹۰۹-۹۱۰ مورخ ۱۳۰۵/۲/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اقدس ملک کبیر فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵۷۶ صادره از صالح آباد در شش دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۶۰ متر مربع پلاک ۴۴۳۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی معالج خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی طالع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه از تاریخ خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۳۹) مورخ ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۳/۲۷
**حسین مرادی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار**

## اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۹- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۷-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای اراق سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد هوشنگ فرزند محمد بشماره ملی ۴۹۹۲۳۲۳۱ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۲۵.۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۹۸ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خردی از عباس نوروزی محرز گردیده است

۱۰- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۱-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۱ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد نوشک فرزند حسین بشماره ملی ۴۹۱۵۲۳۸۰۸ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۹۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۱ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از اکبر نوشک فرزند ده است.

۱۱- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۶-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۶ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صالح جعنی فرزند عباسعلی بشماره ملی ۴۵۹۱۷۶۶۶۱ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۹۷.۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از علی غفرانزاده محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۹-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۹ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کریم نوروز جعنی فرزند غلامرضا بشماره ملی ۴۵۹۱۵۱۰۴۵۶ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۳۰.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از میرزا ابراهیمی محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۱-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۱ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کریم نوروز جعنی فرزند غلامرضا بشماره ملی ۴۵۹۱۵۱۰۴۵۶ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۳۰.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از میرزا ابراهیمی محرز گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۳-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۳ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کریم نوروز جعنی فرزند غلامرضا بشماره ملی ۴۵۹۱۵۱۰۴۵۶ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۳۰.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۴۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از میرزا ابراهیمی محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۹-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۹ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید زاهر شریعتی فرد فرزند میرزا اسداله بشماره ملی ۰۷۹۲۱۱۹۳۲۱ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۸۴.۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری از نبول غیاث الدین محرز گردیده است

۱۶- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۳-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۳ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مریم فرزند مهدی بشماره ملی ۴۵۹۱۷۱۹۵۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از علی اکبر شهبانی محرز گردیده است

۱۷- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۷-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد یوسفی فرزند اکبر بشماره ملی ۴۵۹۱۷۱۹۵۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۴۲.۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ خریداری از عباس نوروزی محرز گردیده است.

۱۸- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۸-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۵۸ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی فریختی فرزند قربانعلی بشماره ملی ۴۵۹۱۷۲۸۷۸ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۹۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۲۳ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از قربانعلی محرز گردیده است.

۱۹- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۰-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۰ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم صدیقه میرحاجی فرزند سید احمد بشماره ملی ۴۵۹۱۵۱۰۴۶۱ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۷۲.۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰۸ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از سیداحمد میرادلایی محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۲-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۲ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید زاهر هاشمی فرزند میرحاجم بشماره ملی ۴۵۹۱۵۲۳۴۶ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۱۷.۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۹ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از محمد تقی شهبانو محرز گردیده است.

۲۱- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۳-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۶۳ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صالح جعنی فرزند اسمعیل بشماره ملی ۴۵۸۰۶۸۹۲۰ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۸۹.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از علی اصغر زاده محرز گردیده است

۲۲- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۱-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۱ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کریم فرزند سید شمس الدین بشماره ملی ۴۵۹۱۷۲۳۴۶ در شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۹۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۹ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از علی اصغر زاده محرز گردیده است

۲۳- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۳-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۷۳ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کریم فرزند سید شمس الدین بشماره ملی ۴۵۹۱۷۱۹۵۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۹۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۲ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از میرزا علیغیاثی محرز گردیده است

اگره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کیودر آهنگ
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۵۷۸۹۶-۵۷۸۹۷-۵۷۸۹۸-۵۷۸۹۹ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد جمشید قور تپک فرزند بکلی فرزند ملک محمد بشماره شناسنامه ۶ باکد ملی ۱۳۹۷۳۸۱ مورخ ۴۹۱ بصورت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۷۸۰.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۹ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی وراثت ملک محمد قور تپک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷
**مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار [۱۳۴۵۹]**

**اگهی فقدان سند مالکیت**
سند مالکیت میزان دو سوم سهوم مشاع از کل دوازده سند شش دانگ محوطه پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۵ اصلی بخش دو شاهرود در دفتر جلد ۱۹۶ صفحه ۲۸۱ ذیل شماره ثبت ۲۷۸۴۷ به نام آقای احمد شاه محمدی صادر و تسلیم و برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۶۴۹۰ - ۹۰/۰۹/۰۵ دفتر ۳۰ شاهرود به ختام سعر همانی منتقل گردیده است . سپس ملک با ارانه دو برگ فرم استنادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت اسباب کشتی را نموده است لذا برابر تبصره یک ماده ۱۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روز نامه های کثیرالانتشار اگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار اگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر ایضورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد . شماره چاپی سند دفترچه ای ۷۳۶۷۶ مورخ ۱۳۰۵/۰۸/۳۴ تاریخ انتشار : ۱۳۰۵/۳/۲۷

**۲۲۸- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود- حسین پور**

**اگهی فقدان سند مالکیت**
نظر به اینکه آقای صادق نظری با استناد دو برگ استنادیه گواهی امضا، شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره سریال ۹۴۱۹۹۲ شناسه دفتر املاک الکترونکی ۱۳۰۵/۰۳/۲۷ مورخ ۱۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد که بعلت نامعلوم مفقود گردیده است لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه عمومی (قوقی) دادگستری شهرستان الشتر بازداشت میباشد که بعلت نامعلوم مفقود گردیده است لذا با استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت اگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارانه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه: ۳۳۸۵۳۸ مورخ ۲۲/۰۶/۲۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان خرم آباد**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۶۲۳۳۰-۶۲۳۳۱-۶۲۳۳۲-۶۲۳۳۳ مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۰۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی شیر ملایمیزانی فرزند برا تعلق بشماره شناسنامه ۶ باکد ملی ۱۳۵۳۰۰۹ مورخ ۶۴۷۹۹ بصورت شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۳۳/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲ واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی حسین ابوذر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مورخ ۱۳۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۰۵/۰۳/۲۷
**مهدی ناصری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهر یار [۱۳۴۵۷]**

۲۵- برابر رای شماره ۲۲۹۰۱۰۰۰۰۴۱۳-۲۲۹۰۱۰۰۰۰۴۱۳ مورخ ۱۳۰۵.۰۱.۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم جعفر رعیت فرزند مهدی بشماره ملی ۴۵۹۱۵۱۹۸۱۴ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۲۸.۵۸ مورخ ۴۹۱ بصورت قسمتی از پلاک ۲۴۴۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در مین بخش ۳ شاهرود خریداری از علی حبیبعلی محرز گردیده است.

۲۶- برابر رای

**خشت‌های طلا و خیمه‌های خدمت؛ روایت همت مردم در ستاد عتبات کرمان**  
عزم جزم خادمان کرمانی در بازسازی اماکن مقدسه، فراتر از یک فعالیت عمرلی معمول، به جلوه‌ای از عشق و ارادت بی‌پایان به اهل بیت (ع) تبدیل شده است؛ حرکتی که در آن، از ظرافت زر کوبی گنبد «بل زینبیه» گرفته تا گرمای مواکب خدمت‌رسانی در طریق اربعین، همگی با دستان پر مهر مردم این دیار رقم می‌خورد و فصل نویی از مشارکت‌های خالصانه را در تاریخ این استان به ثبت رسانده است.

در کارگاه ساخت گنبد تازینبیه، دیگر صدای چکش و دستگانه، رنگ و بوی صنعت نمی‌دهد؛ اینجا جایی است که فولاد و طلا، به نیت آرام گرفتن در جوار حرم حضرت زینب (س)، شکل می‌گیرند. وقتی صحبت از گنبدی به وزن ۳۰۰ تن و ارتفاع ۱۹ متر می‌شود، پشت این اعداد سره، هزاران ساعت کار دقیق و ظرافتی نرفته است که کارگاه را به فضایی شبیه به تربت‌خانه تبدیل کرده است. در این مسیر، آنچه بیش از خشت‌های طلا می‌درخشد، عزم دستاکی است که برای تکمیل این بنا، وقف این آستان شده‌اند.

اما فعالیت ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان کرمان، تنها در قامت بناهای سنگی و فلزی خلاصه نمی‌شود. قلب تپندهی این ستاد، در ایام اربعین و در لایه‌های لران خدمت به زائران می‌تپد؛ جایی که دهها مواکب، از نجف تا کربلا و از مرزها تا قلب ایران، بار اسکان و پذیرایی صدها هزار نفر را با جان و دل به دوش می‌کشند. این‌جا خدمت‌رسانی، نه یک وظیفه، که بخشی از هویت خادم اربعین شده است. هر ساله با برنامه‌ریزی‌های دقیق‌تر، مهم‌خود را از سفرهی کرامت اابعبدالله (ع) طلب می‌کنند.

در کنار این تلاش‌های عمرایی و خدمت‌ای، نکته‌ی تأمل‌برانگیز، نحوه‌ی تأمین این جریان عظیم است. مشارکت‌های مردمی در استان کرمان، فراتر از یک حمایت مالی صرف، به یک پوشش مداوم و خانوادگی تبدیل شده است. از بانوان دغدغه‌مندی که ستون اصلی کانون‌های خادم‌پرور هستند تا نذرهای کوچک ماهانه و پوشش‌های کاشی‌کاری حرم؛ این همان جوهرهای است که باعث شده کرمان، جزو نخستین استان‌های کشور در جذب نذورات بایستد.

عقود بحر آسمانی؛ چنان‌چنین ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان کرمان در نیمی از این نشست چنان‌چنین ستاد توسعه و بازسازی عتبات عالیات استان کرمان در نشست خبری به مناسبت آغاز محرم در جمع خبرنگاران با تشریح آخرین وضعیت اجرای پروژه‌های عمرایی در اعتماد مقدسه گفت: عملیات ساخت و نصب گنبد تل زینبیه با وزن ۳۰۰ تن و ارتفاع ۱۹ متر و ۲۰ سلساتی‌متر در حال انجام است و تاکنون ۵۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است. فرود بحر آسمانی افزود؛ برای نصب گنبد، شرایط فنی ویژه‌ای در نظر گرفته شده که از جمله آن تکمیل کامل خشت‌های طلا پیش از نصب نهایی گنبد است وی با بیان اینکه کارگاه طلاکاری به تربت‌خانه تبدیل شده است، ادامه داد: تاکنون هشت هزار و ۲۰ خشت طلا برای این پروژه آماده شده است.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با تأکید بر جایگاه زرین این مقطع از تاریخ ایران، گفت: همان‌گونه که عاشورا فرصتی تاریخی برای اسلام پدید آورد، رخدادهای جنگ تحمیلی نیز زمین‌ساز جهشی تازه برای کشور شده است و خون‌های پاک، پشتوانه این حرکت خواهند بود. سیدعباس صالحی در مراسم تکریم از خانواده‌های شهیدای جنگ تحمیلی رمضان در شهرستان لامرد، با اشاره به جایگاه والای این دوران اظهار کرد: این مقطع از تاریخ ایران، دورهای زرین و طلایی است؛ البته ما برای تبیین این جایگاه، از تمثیل اهل‌بیت سیدالشهدا(ع) و یاران ایشان استفاده می‌کنیم؛ در حالی که فاصله آن عظمت با هر مثال و تشبیهی چنان زیاد است که اساساً مقایسه کردن نیز دشوار به نظر می‌رسد. وی با به‌کارگیری تشبیه تاریخی از واقعه کربلا، افزود: اما همان‌گونه که حادثه کربلا و عاشورا فرصتی تاریخی برای اسلام و تشیع پدید آورد، اتفاقاتی که در جنگ تحمیلی سوم رخ داده نیز فرصتی برای ایران عزیز ماست؛ برای ایران اسلامی، ایران انقلابی و ایران اهل‌بیتی؛ بی‌تردید این حوادث زمین‌ساز یک دوره جهش تازه خواهد شد و خون‌های پاک که پشتوانه این جهش هستند، آینده‌ی روشن را رقم خواهند زد. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به نگاه راهبردی مقام معظم رهبری تصریح کرد: تأکید رهبر حکیم و فرزانه انقلاب بر ادبیات و هنر دفاع مقدس نیز با همین نگاه صورت گرفت؛ اینکه این آثار، جان‌مایه‌ای برای تقویت تاب‌آوری ملی و استمرار مسیر پیشرفت کشور فراهم می‌کنند.



## به نقطه رشد صفر جمعیت نزدیک شده ایم

بی‌تا حسن پور | کاهش رشد جمعیت در ایران وارد مرحله بیسابقه‌ای شده است، مرلهای که به سیاهچاله جمعیتی هم تعبیر میشود، البته در حال حاضر بعضی از استان‌های کشور وارد این سیاهچاله شده‌اند.

یعنی به ازای هر فرد که در این استانها فوت می‌کند، حتی یک تولد هم نداریم. سالانه حدود ۶۰ تا ۷۰ هزار ولادت در ایران کاهش پیدا میکند، با این اوصاف زنگ خطر جمعیتی بیش از هر زمان دیگری به صدا در آمده است. هشداري که اگر جدی گرفته نشود به گفته مسئولان وزارت بهداشت تا ۱۵ سال آینده رشد جمعیت ایران به صفر میرسد. جمعیت یک جامعه به حدود نصف کاهش پیدا میکند. نرخ باروری در

بخش کشاورزی چهارمحال و بختیاری این روزها در آستانه یک تحرک تازه قرار گرفته است؛ تحرکی که با افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۵۹ پروژه دولتی و خصوصی، چشم‌انداز تازه‌ای برای تولید، اشتغال و توسعه زیرساخت‌های این استان ترسیم می‌کند. حسین بهرامی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی چهارمحال و بختیاری، روز پنجشنبه در نشست با خبرنگاران اعلام کرد: از مجموع این طرح‌ها، ۳۰ پروژه دولتی با ۲۹۶ میلیارد ریال اعتبار و ۲۹ پروژه بخش خصوصی با ۵ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری اجرا و آماده بهره‌برداری شده‌اند آنچه این آمار را برجسته‌تر می‌کند، ورود هم‌زمان دو پروژه جدید با سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی است؛ پروژه‌هایی که یکی به زیرساخت‌های مجتمع پرورش اسب شهرکرد و دیگری به اجرای شبکه آبیاری تحت فشار در شهرستان اردل اختصاص دارد. این دو طرح، نشان می‌دهند که مسیر توسعه کشاورزی استان تنها به افزایش سطح تولید محدود نیست، بلکه به سمت مدیریت منابع، تنوع‌بخشی به فعالیت‌ها و جذب سرمایه‌گذاری‌های بزرگ حرکت می‌کند. بهرامی با اشاره به عملکرد این سازمان در حوزه اشتغال گفت: تعهد اشتغال سال گذشته ۱،۴۶۰ نفر بود که به‌طور کامل محقق شد؛ موضوعی که نشان می‌دهد برنامه‌ریزی در این بخش تنها روی کاغذ نمانده و به نتیجه عملی رسیده است. آنچه در چهارمحال و بختیاری در حال دادن است، صرفاً افتتاح چند پروژه کشاورزی

نیست؛ بلکه نشانه‌ای از تلاش برای بازتعریف نقش کشاورزی در اقتصاد استان است. مجموعه طرحی که اکنون به مرحله اجرا و بهره‌برداری رسیده‌اند، تصویری از حرکت هم‌زمان در دو جبهه را نشان می‌دهد: از یک سو، تقویت زیرساخت‌های دولتی و از سوی دیگر، فعال شدن ظرفیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی.

در این میان، سهم قابل توجه بخش خصوصی قابل تأمل است. ۲۹ پروژه خصوصی با بیش از



سال گذشته روی ۱،۰۳۵ قرار گرفته است با این اوصاف، از شاخص کلی برای کاهش به نصف جمعیت هم کمتر هستیم. این رقم درحالی مطرح میشود که هر سال حدود ۶۰ تا ۷۰ هزار ولادت در کشور کاهش پیدا میکند. درحال حاضر، سالانه حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفر به جمعیت کشور اضافه میشود، اما به تدریج جامعه پیر و تعداد ولادتها کاهش و مرگ و میرها افزایش مییابد. طبق پیش‌بینیهای انجام شده تا دو دهه آینده یعنی حدود سال ۱۴۲۰ تا ۱۴۲۵، رشد جمعیت کشور به صفر خواهد رسید، البته تا آن زمان رشد جمعیت کشور مثبت است و جمعیت حدود ۸۷ میلیون ایرانی، به حدود ۹۳ میلیون نفر میرسد. اگر با همین روند حرکت کنیم تا حدود ۱۵ سال آینده اول رشد جمعیت صفر میشود و بعد منفی و در نهایت کاهش جمعیت کشور و سالمندی جمعیت را تجربه می‌کنیم.»

رئیس مرکز جوانی جمعیت درباره میزان تولد در استانهای مختلف کشور توضیح میدهد: «در حال حاضر بهترین وضعیت زاد و ولد در استانهای سیستان و بلوچستان، خراسان جنوبی و خوزستان است. در سیستان و بلوچستان نرخ خام ولادتها (هر تولد به ازای هر ۱۰۰۰ نفر جمعیت) ۲۵ تولد به ازای هر یکهزار نفر جمعیت است و بدترین شرایط متعلق به استانهای گیلان، مازندران، البرز، مرکزی و تهران است. مثلاً در گیلان به ازای هر یکهزار نفر جمعیت، ۶ نوزاد متولد میشود. البته اصطلاحی به نام نرخ باروری کلی (TFR) هم داریم که میانگین تعداد نوزاد متولد شده به ازای زنان ۱۵ تا ۴۹ ساله کشور که در سنین باروری هستند را نشان میدهد. با این اوصاف، اگر این نرخ بالای ۲،۱ تا ۲،۵ باشد، تعداد تولدها بالاتر از نرخ جایگزینی است. به زبان ساده به تعداد افرادی که فوت میکنند، نوزاد متولد میشود؛ یعنی با کسب این آمار میتوان امیدوار بود، جمعیت کشور ثابت بماند. اگر TFR بالاتر از ۲،۵ باشد، جمعیت افزایش پیدا میکند و اگر پایینتر از ۲،۱ باشد، جمعیت کشور کاهش مییابد. براساس این تعاریف، استان سیستان بلوچستان درسال ۱۴۰۳ با نرخ باروری حدود ۲،۸ به ازای هر زن بیشترین وضعیت باروری را دارد. این درحالی است که گیلان بدترین وضعیت TFR را تجربه میکند، چون به ازای هر زن در سن باروری، ۰،۸ فرزند در این استان متولد میشود. یعنی به ازای هر فوت حتی یک تولد هم نداریم به همین دلیل رشد جمعیت در گیلان درحال حاضر منفی است.» سعیدی با اشاره به نرخ TFR در میانگین کشور در سال ۱۴۰۳ میگوید: «براساس داده‌های وزارت بهداشت، نرخ باروری کلی طی دو سال گذشته روی عدد ۱،۰۴۴ نوزاد بوده که در پایان سال ۱۴۰۴ یعنی سال گذشته به حدود ۱،۰۳۵ رسیده است. با وجود چنین آماری کشور به سمت سیاهچاله جمعیتی حرکت میکند. در جوامعی که نرخ TFR آنها به زیر ۱،۵ میرسد، ظرف حدود ۶۵ سال جمعیت کشورها به نصف کاهش پیدا میکند. چون حدود چهاردهم گذشته این شاخص بین ۶،۵ تا ۷ بود، یعنی آن دوران به ازای هر زن، بیش از ۶ نوزاد متولد میشد.»

سیاستهای جمعیت ایران تفاوت خاصی با سیاستهای سایر کشورها ندارد. رئیس مرکز جوانی جمعیت وزارت بهداشت با اشاره به وضعیت سایر کشورها در معطل جهانی فرزندآوری میگوید: «تقریباً نیمی از کشورهای جهان درگیر این مشکل هستند و بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته چندین سال است که وارد فاز سالمندی شده‌اند. در کشورهای فرانسه، سوئد، لهستان، آلمان، ژاپن و کره جنوبی مدتهاست که برای افزایش زاد و ولد سیاستهای تشویقی انجام می‌دهند، اما به طور کلی هیچ یک از سیاستهای تشویقی کشورها در زمینه افزایش تعداد مولود موفق نبوده است. اینکه می‌گوییم کاهش نرخ باروری معضلی جهانی است به این دلیل است که بیش از ۶۰ کشور جهان درگیر مسأله کاهش جمعیت جوان و حرکت به سمت سالمندی هستند و تلاش میکنند باروری کلی را به بالای ۲ برسانند.» او درباره جوامع سنتی مثل ایران هم میگوید: «به رغم اینکه در آستانه سیاهچاله جمعیتی قرار داریم و میزان زاد و ولد کلی کشور به نسبت زنان در سنین باروری کاهش پیدا کرده است، اما اگر میزان تعداد مولود را بر حسب میزان زوجهای متأهل جامعه ببینیم، نرخ خوبی داریم. چون ۲،۸ نوزاد به ازای هر زن متأهل در سن ۱۰ تا ۱۴ متولد شده است. یعنی نرخ فرزندآوری زنان متأهل بالای ۲ نیم فرزند است.»

در سال ۱۳۹۴ یعنی حدود ۱۰ سال قبل، ۷۰۱ هزار و ۹۹۹ ازدواج در کشور به ثبت رسیده است. رئیس مرکز جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس وزارت بهداشت با اشاره به این موضوع و کاهش آمار ازدواج در کشور توضیح میدهد: «در پایان ۱۴۰۴ حدود ۳۳۱ هزار و ۶۶۴ ازدواج در کشور ثبت شده است. براساس این داده‌ها میتوان گفت در یک دهه گذشته ازدواجها در کشور نصف شده است. آمار آمار سال گذشته را با نسبت سال قبل آن بررسی کنیم، در سال ۱۴۰۳، ۴۷۰ هزار و ۳۷۲ ازدواج داشتیم، یعنی حدود ۴۰ هزار ازدواج طی فقط یک سال کاهش یافته است.»

## سرمایه‌گذاری سنگین در کشاورزی چهارمحال و بختیاری ۵۹ طرح برای رونق آب و اشتغال

۵ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری، نشان می‌دهد که در صورت فراهم بودن بسترهای مناسب، سرمایه‌گذاران می‌توانند به یکی از موتورهای اصلی توسعه کشاورزی استان تبدیل شوند. آغاز عملیات اجرایی دو طرح جدید با سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریالی نیز این پیام را تقویت می‌کند که نگاه استان، فراتر از پروژه‌های خرد و مقطعی، به سمت طرح‌های اثرگذار و بلندمدت سوق یافته است. اردل، دو نمونه از همین رویکرد هستند؛ اولی می‌تواند به توسعه یک مزیت اقتصادی و حتی گردشگری-تخصصی منجر شود و دومی در شرایط کج‌آبی، نقشی اساسی در افزایش بهره‌وری آب و پایداری تولید ایفا کند. در واقع، این دو طرح دو پاسخ متفاوت به دو نیاز اساسی استان‌اند: تنوع‌بخشی به اقتصاد کشاورزی و مدیریت بحران آب.

از سوی دیگر، تحقق کامل تعهد اشتغال سال گذشته در این سازمان، نشان می‌دهد که اگر سرمایه‌گذاری، برنامه‌ریزی و اجرا در یک مسیر هماهنگ قرار گیرند، کشاورزی می‌تواند همچنان یکی از مهم‌ترین پیشران‌های اشتغال در استان باقی بماند.

در مجموع، آنچه از این مجموعه اقدامات برمی‌آید، تنها توسعه فیزیکی طرح‌ها نیست؛ بلکه تلاشی برای عبور از کشاورزی سنتی به سمت کشاورزی سرمایه‌محور، بهره‌ور و اشتغال‌آفرین است؛ مسیری که اگر استمرار یابد، می‌تواند جایگاه چهارمحال و بختیاری را در نقشه توسعه کشاورزی کشور پررنگ‌تر کند.

## ((باصرفه جوئی در مصرف برق ما هم می توانیم در توسعه رفاهی و اقتصادی کشور سهیم باشیم)) آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای باارزیابی کیفی نوبت اول

**شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان (سهامی خاص)** در نظر دارد فعالیت‌های ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای باارزیابی کیفی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید.  
**۱ نام مناقصه گزار:** شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان  
**۲ موضوع مناقصات** شرح جدول پیوست

ردیف	شماره مناقصه	عنوان مناقصه	منطقه عملیاتی	مبلغ بر آوردی مناقصه (ریال)	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار(ریال)	شماره فراخوان در سامانه ستاد	تاریخ بازگشایی اسناد در سامانه ستاد
۱	۱۴۰۵-۵۹	عملیات پاسخگویی ۱۲۱، سرویس و عملیات، تعمیر و نگهداری و خط گرم	اتفاقات کرمان، چترود، شهداد راین، باغین، گلیاف و ماهان	۱،۱۵۵،۷۴۰،۱۶۰	۴۸،۴۹۴،۸۰۳،۰۰۳	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۵۸	ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
۲	۱۴۰۵-۶۰	عملیات پاسخگویی ۱۲۱، سرویس و عملیات، تعمیر و نگهداری و خط گرم	رفسنجان، نوق، کسکوئیه ، انار و شهربابک و دیسپاچینگ کرمان	۹۶۷،۲۰۵،۷۸۲،۳۲۰	۴۴،۷۲۴،۱۱۵،۶۴۶	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۵۹	
۳	۱۴۰۵-۶۱	عملیات پاسخگویی ۱۲۱، سرویس و عملیات، تعمیر و نگهداری و خط گرم	چمران، کوهپایه، جنوب غرب کرمان، شمال غرب کرمان، زرنند، راور و کوهبنان	۸۴۰،۰۳۷،۱۷۱،۴۴۰	۴۲،۰۰۱،۸۵۸،۵۷۲	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۶۰	
۴	۱۴۰۵-۶۲	عملیات قرائت و وصول مطالبات و پشتیبانی مشترکین	شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان	۱،۹۳۶،۳۵۶،۲۲۶،۷۴۵	۶۴،۱۰۷،۱۲۴،۵۳۵	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۶۱	ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
۵	۱۴۰۵-۶۳	نصب ، سرویس ، بازدید لوازم اندازه گیری عادی و دیماندی و جمع آوری برقهایی غیرمجاز	شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان	۱،۱۸۰،۲۱۱،۱۷۲،۱۷۵	۴۸،۹۸۴،۲۲۳،۴۴۴	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۶۲	
۶	۱۴۰۵-۶۴	انجام فعالیتهای های مربوط به خدمات مدیریت پیمان در زمینه تامین نیرو و فعالیت های پشتیبانی مالی و اداری	شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان	۱،۲۸۴،۸۴۴،۱۱۸،۵۸۰	۵۱،۰۷۶،۸۸۲،۳۷۲	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۰۶۳	

- تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه ستاد:** از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ لغایت ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷
- شرکت کنندگان در مناقصه بایستد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) ثبت نام و نسبت به تهیه، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.
- آخرین مهلت بازگذاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد و ارائه اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار:** بر اساس اطلاعات و جزئیات منتشر در اسناد مناقصه ، حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ صبح روز بازگشایی مناقصه مطابق با جدول بالا و از طریق سامانه ستاد می باشد. به پیشنهادهای فاقد امضاء الکترونیکی تر تیب اثر داده نخواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با در دست داشتن معرفی نامه و کارت شناسایی آزاد است.
- محل برگزاری مناقصه:** از طریق سامانه ستاد و در محل شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان ، ساختمان شماره یک ، طبقه اول ، سالن کنفرانس شرکت .
- تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار طبق آئین نامه تضمین محاسبه گردیده است و ارائه آن صرفاً به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی، فیش واریزی نقدی و یا گواهی خالص مطالبات قطعی بر اساس مبالغ مندرج در اسناد مناقصه قابل پذیرش است.
- مناقصات یک مرحله‌ای باارزیابی کیفی می باشد.
- کلیه مراحل برگزاری مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) انجام خواهد شد. اطلاعات تماس دفتر ثبت نام در سایت سامانه مذکور بخش ثبت نام/ایروفاایل/تامین کننده/انقاصه گر موجود میباشد.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان



**ایران همبستگی‌اش را به جهان نشان داد**

## غلبه فوتبال ایران بر «سیاست»



**عرفان حمیدی | روزنامه‌گردارین در گزارشی مفصل از تساوی تیم ملی فوتبال ایران مقابل نیوزیلند در جام جهانی ۲۰۲۶، فضای خاص حاکم‌بر نخستین بازی شاگردان امیر قلعه‌نویی را بررسی کرد.**

دیدار تیم‌های ملی فوتبال ایران و نیوزیلند در نخستین بازی گروه G جام جهانی ۲۰۲۶ تنها یک مسابقه فوتبال نبود؛ بلکه از نگاه رسانه‌های بین‌المللی، یکی از خاص‌ترین و پیچیده‌ترین رویدادهای این دوره از رقابت‌ها به شمار می‌رفت.

رئیس فدراسیون بین المللی فوتبال با حضور در رختکن تیم ملی ایران پس از نخستین دیدار در جام جهانی ۲۰۲۶ گفت: ایران شایسته پیروزی برابر نیوزیلند بود.

دیدار تیم های ملی فوتبال ایران و نیوزیلند از گروه G رقابت های جام جهانی ۲۰۲۶ از ساعت ۰۴:۳۰ امروز سه‌شنبه(۲۶ خرداد) در ورزشگاه سوفی شهر لس آنجلس آمریکا با قضاوت «سزار راموس» از مکزیک برگزار شد و با تساوی ۲ به ۲ خاتمه یافت. رامین رضاییان (۳۲) و محمد محبی(۶۳) برای ایران و جاست(V و ۵۵) برای نیوزیلند گلزنی کردند.جانی اینفانتینو پس از این دیدار در رختکن تیم ملی فوتبال ایران حاضر شد و گفت: بازی سختی بود که تیم ملی فوتبال ایران با کمی شانس بیشتر می توانست این بازی را ببردرئیس فدراسیون بین المللی فوتبال اعلام خطاب به بازیکنان تیم ملی گفت: شما به خانواده، دوستانان و مردم جهان نشان دادید که یکی از تیم های جام جهانی هستيدوی ادامه داد: دو بازی دیگر هم پیش رو داریم. بر این دو بازی روی همه دنیا باعث افتخار خواهید بود. شما احساسات خیلی بزرگی دارید و من این را درک می کنم.اینفانتینو در ادامه صحبت هایش با بازیکنان و اعضای تیم ملی فوتبال ایران گفت: شما یک پیام خیلی قوی به همه دنیا می فرستید. شما همه ورزشگاه را پشت خودتان جمع کردید که از شما حمایت کنند. شما این همبستگی را نشان دادید و می خواهم از شما تشکر کنم.

روزنامه‌گردین در گزارشی تحلیلی از این مسابقه، بیش از آنکه به مسائل فنی داخل زمین بپردازد، به شرایط ویژه‌ای اشاره کرده که تیم ملی ایران در هفته‌های منتهی به جام جهانی یا آن رویه‌رو بوده است.

این رسانه انگلیسی معتقد است بازیکنان ایران در شرایطی وارد زمین شدند که ذهن آنها تحت تأثیر مجموعه‌ای از رخداد‌های سیاسی و اجتماعی قرار داشت؛ اتفاقاتی که حضور ایران در خاک آمریکا را به یکی از متفاوت‌ترین داستان‌های جام جهانی ۲۰۲۶ تبدیل کرده است.
گاردین در ابتدای گزارش خود این پرسش را مطرح می‌کند که احساس واقعی بازیکنان ایران هنگام ورود به زمین مسابقه چه بوده است؛ بازیکنانی که تنها چند ساعت پیش از مسابقه اخبار مربوط به تحولات سیاسی و امنیتی را دنبال می‌کردند و حالا باید در یکی از حساس‌ترین بازی‌های خود در جام جهانی به میدان می‌رفتند.

این رسانه همچنین به مشکلات اجرایی و اداری کاروان ایران برای حضور در آمریکا اشاره کرده و نوشته است که بخشی از اعضای هیئت همراه تیم ملی موفق به دریافت مجوز ورود به آمریکا نشدند؛ موضوعی که باعث شد برنامه‌های آمدمسازی تیم ملی با تغییراتی همراه شود و حتی محل استقرار نیز تیم از ایالت آریزونا به شهر تیخوانا در مکزیک منتقل شود.

با این حال گاردین تأکید می‌کند که بازیکنان ایران پس از شروع مسابقه توانستند تمام این حواشی را کنار بگذارند و تمرکز خود را معطوف به فوتبال کنند؛ موضوعی که امیر قلعه‌نویی نیز پیش از مسابقه بارها روی آن تأکید کرده بود.

این گزارش فضای ورزشگاه سوفی لس‌آنجلس را نیز متفاوت از پیش‌بینی‌ها توصیف می‌کند. در حالی که در روزهای قبل از مسابقه گمانه‌زنی‌های زیادی درباره احتمال شکل‌گیری تنش‌های سیاسی در ورزشگاه وجود داشت، جو حاکم بر سکوها آرام‌تر از انتظار بود و بخش قابل توجهی از حاضران به حمایت از تیم ملی ایران پرداختند.

گاردین همچنین به حضور گسترده ایرانیان مقیم آمریکا در لس‌آنجلس اشاره کرده و نوشته است که با وجود تفاوت دیدگاه‌ها و برخی جمع‌ت‌اعتراضی در اطراف ورزشگاه، فضای داخل ورزشگاه عمدتاً فوتبالی بود و بازیکنان ایران توانستند حمایت قابل توجهی را از روی سکوها احساس کنند از منظر فنی نیز این رسانه به شروع امیدوارکننده ایران اشاره کرده است. گاردین معتقد است شاگردان قلعه‌نویی با وجود دریافت گل زودهنگام، واکنش مناسبی به جریان بازی نشان دادند و توانستند بارها دروازه نیوزیلند را تهدید کنند.

در این گزارش از عملکرد مهدی طارمی به عنوان یکی از فعال‌ترین بازیکنان ایران یاد شده است. گاردین به صحنه‌ای اشاره می‌کند که طارمی پس از یک استارت طولانی از میانه زمین تا پشت محوطه جریمه نیوزیلند پیش رفت و ضربه او به تیرک دروازه برخورد کرده موقعیتی که می‌توانست یکی از زیباترین گل‌های مسابقه را رقم بزند.

این روزنامه همچنین گل تساوی ایران را حاصل یک حرکت تیمی باکیفیت دانسته است؛ جایی که رامین رضاییان پس از حضور به موقع در محوطه جریمه موفق شد دروازه نیوزیلند را باز کند و پاسخ گل ابتدایی الی جاست را بدهد.

گاردین در جمع‌بندی گزارش خود تأکید می‌کند که نتیجه تساوی شاید بهترین خروجی ممکن برای ایران نبوده باشد، اما عملکرد ملی‌پوشان نشان داد این تیم همچنان از ظرفیت رقابت برای صعود برخوردار است.

گاردین در جمع بندی این گزارش تأکید کرد مهم‌ترین دستاورد ایران در نخستین شب جام جهانی این بود که توانست برای دقایقی طولانی تمام فشارهای بیرونی را کنار بگذارد و صرفاً روی فوتبال تمرکز کند؛ اتفاقی که می‌تواند برای ادامه مسیر این تیم در جام جهانی اهمیت زیادی داشته باشد.

### بهترین بازی در حله گروهی جام جهانی را به نمایش گذاشتیم!



سرمریی تیم ملی فوتبال ایران با بیان این‌که از عملکرد شاگردانش راضی است اما از نتیجه به دست آمده راضی نیست گفت: دیدار ایران و نیوزیلند بهترین بازی مرحله گروهی جام جهانی بود!

دیدار تیم های ملی فوتبال ایران و نیوزیلند از گروه G رقابت های جام جهانی ۲۰۲۶ از ساعت ۰۴:۳۰ امروز سه‌شنبه(۲۶ خرداد) در ورزشگاه سوفی شهر لس آنجلس آمریکا با قضاوت «سزار راموس» از مکزیک برگزار شد و با تساوی ۲ به ۲ خاتمه یافت. رامین رضاییان(۳۲) و محمد محبی(۶۳) برای ایران و جاست(V و ۵۵) برای نیوزیلند گلزنی کردند.

امیر قلعه نویی بعد از این تساوی گفت: بازی بسیار زیبا بود. فکر می کنم

بهترین بازی دور اول جام جهانی بود.سرمریی تیم ملی فوتبال ایران ادامه داد: من از بازی راضی هستم اما از نتیجه راضی نیستم.

امیر قلعه نویی با اشاره به ضعف خط حمله دفاعی تیم ملی فوتبال ایران گفت: حریف دو توپ سمت دروازه ما آورد که هر دو هم به گل تبدیل شدوی با اشاره به مشکلاتی که تیم ملی ایران برای حضور در آمریکا داشت گفت: همان مشکلاتی که فکر می کردیم گریبانگیر ما شد. باید زودتر می آمدیم که این اتفاق رخ نداد. به همین خاطر سازگاری ما هنوز انجام نشده است.

امیر قلعه نویی با تأکید بر این‌ که از نتیجه دیدار برابر نیوزیلند راضی نیست گفت: ما شانس بردن داشتیم.

سرمریی تیم ملی فوتبال ایران در پاسخ به این پرسش که برای برطرف کردن ضعف های این بازی برای دو دیدار آینده چه خواهید کرد گفت: ما باید ریکواری کنیم و فیلم بازی را بازیبینی کنیم و روی نقاط ضعف مان کار کنیم.

امیر قلعه‌نویی پس از تساوی ۲ – ۲ مقابل نیوزیلند در نخستین خبری درباره اینکه تیم در بخش هجومی حملات خوبی داشت اما در فاز دفاعی ضعیف بود و نتوانست از پس توپ گرفتن کریس وود بر بیاید، اظهار داشت: قبل از جواب دادن به این سوال می‌خواهم درباره ۲ موضوع صحبت کنم. این بازی و جو استادیوم نقطه عطفی برای تاریخ فوتبال ما بود. امروز کلی ایرانی با نگرش و باورهای مختلف در ورزشگاه حضور داشتند اما صد کتا تیم ملی کشور خود را با قلبشان تشویق کردندوی افزود: به نظر من این موضوع برد اصلی بازی امروز بود. حدود ۷۰ هزار نفر که بیشترشان هم ایرانی بودند، با قلب خود تیم را تشویق کردند و این می‌تواند نقطه عطفی در تاریخ کشور ما باشد. می‌خواهم درباره مطلوبیت تیم ایران صحبت کنم. به آن اندازه که روی هوا بوبوم، روی زمین نبودیم. به ما وقت ندادند ۲ هفته زودتر بباییم و سازگاری را انجام بدهیم. همین امشب هم باید باافاصله پس از بازی آمریکا را ترک کنید. در صورتی که امشب مهم‌ترین مسئله برای بازی آینده است اما جای اینجک ریکواری کنیم، باید سوار هواپیما شده و به تیخوانا بازگردیم. این مسئله هم خیلی ما را رنج می‌دهد.

## بازیکنان تیم ملی دیگر حق اشتباه ندارند

گل اول را زود دریافت کردیم ولی انسجام تیمی را از دست دادیم و به گل تساوی رسیدیم و این اتفاق در نیمه دوم هم همین اتفاق رخ داد و در پایان به تقسیم امتیاز با حریف راضی شدیم وی تأکید کرد:البته می‌توانستیم برنده هم از زمین خارج شویم بشرط آنکه هم توپ طارمی بجای تیر دروازه وارد دروازه می شد و هم بهتر از موقعیت های بدست آمده استفاده می کردیم ولی در مجموع به خاطر اشتباهات خودمان از رسیدن به پیروزی محروم شدیم تا منظر دو دیدار بعدی خود برابر بلژیک و مصر باشیم.

وی بسا انتقاد از عملکرد خط هافبک و دفاع تیم ملی گفت: نیوزیلند دو حمله تاثیر گذار داشت که در هر دو با بخاطر اشتباهات فردی خط هافبک و دفاع و نبود هماهنگی خط دفاع دروازه ایران باشد تا بازی را با تساوی پایان برسانیم. نیوزیلند حریف خیلی خطرناکی نبود و ما

کارشناس فوتبال با تأکید بر این‌ که تعویض‌های سرمریی تیم ملی در دیدار برابر نیوزیلند نتوانست تاثیری در نتیجه این بازی داشته باشد گفت: دیدار با بلژیک شرایط متفاوتی دارد و نباید اشتباه کنیم. تیم ملی فوتبال ایران در نخستین دیدار خود در بیست و سومین دوره رقابت های جام جهانی برابر نیوزیلند به تساوی دو به دو رسید تا فرصت صدرنشینی در گروه و بالا بردن درصد شانس صعودش را کاهش دهدملی پوشان کشورمان در شرایطی این دیدار را با تساوی به پایان بردند که در برخی دقایق نمایش ضعیف و دور از انتظار داشتند اما در چند صحنه هم عملکرد مطلوبی داشتند.

شاهرخ بیانی و در خصوص تساوی تیم ملی برابر نیوزیلند گفت: برای اولین دیدار عملکرد خوبی داشتیم و توانستیم دوبار بعد از خوردن گل دوباره به بازی برگردیم و نتیجه را تغییر دهیم.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پژوتیپ آزدی مدل ۱۳۷۸ رنگ سبز روغنی شماره پلاک ایران ۹۱۳۰۱۹س ۱۳ به مالکیت عبدالواحدکهریزی فرزند محمود کدملی ۰۰۱۰۲۱۱۷۲۱ شماره موتور ۳۲۳۳۷۱۸۸۱ شماره شاسی ۰۰۸۱۵۴۸۳۷۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تیپ صبا ۱۳۸۱رنگ ایکس مدل۱۳۸۲ رنگ سفید شیری.روغنی شماره پلاک ایران ۱۳۸۳۲۱۹۱رنگ آبی کدملی عبدالواحد کدملی ۳۹۹۹۸۰۶ شماره موتور ۳۹۹۱۱۲۱۶ شماره شاسی ۳۱412282167260 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**مفقودی**

برگ سبزرنگ کامیونت نوسان مدل ۱۳۸۴ رنگ آبی – روغنی به شماره موتور ۳۰۹۰۲۶ و شماره شاسی E00253 دارای پلاک انتظامی ایران ۹۶ – ۷۶۲ تا ۷۶ به نام ملیحه اسلامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .۲۲۲- شاهرود

مدرک فراغ التحصیلی اینجلب سهیلا معمولی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۵۲۴۸ شماره تهران در مقطع کارشناسی رشته علوم اجتماعی - برنامه ریزی صوره و واحد دانشگاه تهران مرکزی با شماره ۸۲۴۶۶ - تاریخ ۱۳۸۵/۰۶/۱۲ مفقود گردیده استاز پاینده تقاضای می گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی تهران - سهجک- بلوارنرش میدان قلم خیابان خندان خیابان سلمان ارسال فرماید

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تیپ صبا جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۵رنگ نقره ای.متالیک شماره پلاک ایران ۱۳۸۱۳۸رنگ سفید روغنی شماره موتور ۹۶۴ – ۷ به به مالکیت جی تی ای دادوی جمالوی فرزند نصرت اله کدملی ۱۱۵۹۴۳۹۲۳ شماره موتور ۴۸۲۶۷ – ۱۱۲۸۳۰ شماره شاسی ۸۳۴۴۹۸۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سندکمیابی و برگ سبزرنگ خودرو سواری پور پارس مدل ۱۳۸۷ به رنگ سبزرنگ متالیک به شماره موتور ۱۳۴۵۰۷۰۴۴۵ و شماره شاسی ۱۳۴۵۰۷۰۴۴۵ و شماره شاسی NAAN21CA98E401330 و شماره شهرداری ۰۶۱۵۸۰۹۶ متعلق به خانم عارفه درویش اکبری دزنده کدملی ۴۵۷۰۱۳۵۶۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری سیستم ام وی ام تیپ ۱۱۰۱۳۸۶رنگ نقره‌ای.متالیک شماره پلاک ایران ۱۳۲۳۰۰۴۹س ۴۹ به مالکیت زهرا با حجب سیبانی فرزند علی کدملی ۱۳۷۹۵۳۹۶۶ شماره موتور ۳۳۷۵۴۱۰۶۶ شماره شاسی ۱۸6211007060 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تیپ سایپا ۱۴۱ ای مدل ۱۳۸۶رنگ نقره‌ای – متالیک شماره پلاک ایران ۳۷۷.۳۸ هـ ۱۴ به مالکیت مریم برصالحی فرزند هوشنگ کدملی ۳۳۷۱۹۹۸۳۳ شماره موتور ۱۸۶۴۹۴۴ شماره شاسی ۳1482286198669 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبزرنگ موتورسیکلت گالکسی CL 150 مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید با شماره شاسی ۱۳۱۶۴ و شماره موتور ۰۰۵۴۰۷ شماره پلاک ۹۷۴۲۱ – ۱۴۸ بنام عباس صفری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگه سبزرنگ کارت ماشین کامیون کشنده سیستم ولوو تیپ FH500 مدل ۲۰۲۲ به شماره موتور ۲۱۳۶۵۷۷ و شماره شاسی ۳۷۲۸۴۳۵۱۱ شماره موتور ۷۷۲۸۴۷۲۸۳۳۳۵ شماره شاسی 51482284126259 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پراید تیپ سایپا 141رنگ مدل ۱۳۸۴رنگ نقره ای.متالیک شماره پلاک ایران ۱۳۸۱۶۸۰۵۳ شماره موتور ۱۵۵۰۳۳۶۸۹ شماره موتور 01263942 شماره شاسی 51482284126259 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبزرنگ موتورسیکلت سفر CC 125 CDI مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی با شماره تنه ۸۳۰۰۸۱۱۳ و شماره موتور 2806147 شماره پلاک ۹۱۱۵۷- تهران ۲۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

## روزنامه اقتصادی اجتماعی چهار اسرری صبح ایران سپاس شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۴ شماره: ۱۲۱۹۹

WWW.AVAYEEGHTESAD.IR



### ورزش

#### بازیکنان ایران صلح را در جام جهانی نشان می‌دهند

مدیر تیم ملی فوتبال ایران گفت: از اینکه نمی توانسم بازیکنان را در آمریکا همراهی کنم ناراحت هستم اما این بازیکنان می خواهند چهره صلح را در جام جهانی نشان دهند.

تیم ملی فوتبال ایران در اولین بازی خود در جام جهانی ۲۰۲۶ امروز سه شنبه ۲۶ خرداد به مصاف تیم ملی نیوزیلند رفت که این بازی با نتیجه تساوی ۲ بر ۲ به پایان رسید. مهدی محمدنئی نایب رئیس فدراسیون و مدیر تیم ملی فوتبال ایران که به دلیل عدم صدور ویزا حضور در آمریکا را از دست داد در رابطه با این بازی اظهار داشت: احساس من در حال حاضر یک احساس منفی است و از اینکه نمی‌توانم کنار تیم باشم ناراحت هستم، اما مطمئنم بازیکنان و اعضای تیم به خوبی می‌دانند که قلب ما با آن‌هاست و ما از همین‌جا حامی و هوادارشان هستیم.

وی با بیان اینکه تیم ملی در مسیر خود با موانع متعددی رویه‌رو بوده است، افزود: ما در طول این مسیر با مشکلات زیادی مواجه شدیم و تیم ملی نیز چالش‌های مختلفی را پشت سر گذاشته است. مدیر تیم ملی فوتبال ایران ادامه داد: با وجود این شرایط، ما تیمی بسیار باتجربه هستیم و با وجود این حرف‌های برخورد داریم و از سوی کادر مدیریتی تمام تلاش خود را به کار می‌گیریم تا بازیکنان دچار حاشیه و حواس‌پرتی نشوند و بتوانند تمرکز کامل خود را روی مسابقات داشته باشند.

نسبی همچنین تصریح کرد: بازیکنان ما نهایت تلاش خود را انجام می‌دهند و تمام توان خود را به کار می‌گیرند تا نشان دهند برای ایجاد صلح و حضور پایسته در جام جهانی به این رقابت‌ها آمده‌اند.

#### رفتار ما با عادلانه نیست

وینگر تیم ملی فوتبال ایران گفت: از تمام هوادارانی که برای بازی با نیوزیلند ما را تشویق کردند تشکر می‌کنم.

به نقل از سایت فدراسیون فوتبال، محمد محبی در تساوی ۲ بر ۲ صبح امروز (سه‌شنبه ۲۶ خرداد) تیم ملی فوتبال ایـران مقابل نیوزیلند در گروه G بیست‌وسومین دوره جام جهانی، ۹۰ دقیقه بازی کرد و گل دوم ایران را در دقیقه ۶۴ به ثمر رساند. وی در مواجهه با پرسشهایی در خصوص شادی بعد از گلش گفت: قبل هر چیز می‌خواهم از تملی کسانی که اینجا آمدند، تمامی ایرانی‌هایی که در لس‌آنجلس زندگی می‌کنند و برای حمایت از تیم به ورزشگاه آمدند، تشکر کنم. آنها جو خیلی خوبی شکل دادند. در مورد شادی کلم هم باید بگویم این چیز بود است که از ذهنم آمد و فقط یک شادی گل برزی است.

محبی درباره مشکلاتی که پیش از آغاز این تورنمنت برای تیم ملی به وجود آمد و همین روی روند آمدمسازی تیم تأثیر گذاشت، اظهار داشت:

کلیه مدارک شامل کارت برگ سبزرنگ کامیابی خودرو سواری سمند ایکس‌سی مدل ۱۳۸۲ به رنگ کاستریتی روشن متالیک شماره انتظامی ایران ۴۲ – ۴۲۶ م شماره موتور ۱۲۴۸۲۳۲۳۷۰ شماره شاسی ۸۳۲۴۴۵۲۰ به مالکیت فریا ایمانیان نجف آبادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی کامیونت ون سیستم نیسان تیپ ۳۴۰۰ مدل ۱۳۸۱ رنگ ای معمولی شماره پلاک ایران ۱۹ ب۷۲۱۰۷۹ به مالکیت صادق ایمانی فرزند صحرا کدملی ۰۰۳۴۴۳۳۳۴ شماره موتور 00192136 شماره شاسی 00C92621 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۱رنگ سفید.روغنی شماره پلاک ایران ۱۳۸۰۹۱۳۸۹س ۶۱ به مالکیت حسین غلامی رویش تن فرزند فیض اله کدملی ۳۳۴۰۵۲۹۹۴ شماره موتور ۱۱۵۸۱۳۲۸۲۹ شماره شاسی ۰۰۸۱۵۴۸۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مجوز حمل اسلحه شکاری پنج تیرنگلدنی ۷/۹۲ ساخت ترکیه 8098U1 و اسلحه شکاری دولول روی هم ته بر مدل کوسه ۱۲ ساخت ترکیه ۱۲-۱۴۳۲ از نام همار طوسی فرزند ابراهیم کدملی ۵۷۹۸۷۷۴۵ روستای خورشیدکلا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد. / م

**مفقودی**

پلاک نیمه دگ و برگ سبزرنگ فکی ماموت تیپ A/B- K265 شماره انتظامی ۴۵۴ ص ۱۳۹۲ شماره شاسی 224822572Z شماره موتور ۰۰۰۰۰۰ شماره شاسی 208344Z04L070506871-NAZPL نام ساسان براتسی ابراهیم عجم مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است .۲۲۲- شاهرود

برگ سبزرنگ خودرو سواری پژو 206TU3 مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره موتور 165A0048321 و شماره شاسی ۱616236۳۳۵۳۲۷۱MVM477FAE019302 شماره شاسی ۰۶۸۰۲۴۹-۹۶ شماره شهرداری NAAP03EEZG18352 و شماره موتور ۴۵۷۰۰۶۴۸۶۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمیابی و اسناد قدیمی خودروسواری پژوتیپ ROA مدل ۱۳۸۵رنگ عنابی.متالیک شماره پلاک ایران ۱۳۸۰۲۹۰۶۳۲۶ به مالکیت صیغورمراذی فرزند عبدالعزیز کدملی ۴۹۴۴۳۱۳۸۲ شماره موتور ۳۳۴۰۵۲۹۹۴ شماره شاسی ۱۶۴۳۸۰۱۶۳۸۰ شماره شاسی ۱۵۴۱۳۶۵۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبزرنگ وسند کمیابی خودرو سواری رنو ۵ مدل ۱۳۷۱ به رنگ سبزرنگ سفید یوخالسی روغنی شماره انتظامی ایران ۱۳ – ۲۴۹ ن شماره موتور ۰۴۱۱۵ شماره شاسی ۳۹۴۴۰۰ شماره شاسی 37912007339215 شماره شاسی 379011786907920 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک فراغ التحصیلی محمدرضا سرنگ فرزند محمد حسن به شماره ملی ۱۳۶۱۸۵۶ شماره از انیمتک در مقطع کارشناسی رشته تحصیلی عمران مابدره از واحد دانشگاهی اوزار به شماره ۰۶ – ۲۳۰۰۶۰۳۰۷۱۳۸۷۳۱۳۸۷۳۱ مفقود گردیده است.وقفا اعتباری می‌باشد.از پاینده تقاضای می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اوزار به نشانی اوزار فلک کارگر (فرهنگ شهر) خیابان کارگر جنوبی کبسن۱۶۸۷۵۰۶۳۳۹۰۶ متعلق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید.

برگ سبزرنگ کامیون کشنده داف مدل ۲۰۲۲ رنگ سفید، شماره شاسی ۱۴۳۶۶۱۴366 XLRTEH43000 شماره موتور ۴509612 شماره موتور ۱۳۸۱۳۸۱۳۸۱ شماره شاسی ۳۷ به صفر علی قیاسی کمالیه کد ملی ۰۵۰۵۳۴۵۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.



## اقتصاد

## ثبات قیمت‌طلادر بازار جهانی در انتظار جزئیات توافق ایران



قیمت جهانی طلا پس از جهش قابل توجه در معاملات روز گذشته، در معاملات امروز تقریباً ثابت ماند و سرمایه‌گذاران در انتظار جزئیات توافق بالاترین سطح خود از پنج ژوئن رسیده بود. رویترز، قیمت طلا در معاملات روز سه‌شنبه تغییر محسوسی نداشت؛ این در حالی است که بهای این فلز گرانبها در جلسه معاملاتی پیشین به بالاترین سطح خود در بیش از یک هفته اخیر رسیده بود. بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا با ۰.۱۵ درصد افزایش به ۴۳۱۸ دلار و ۱۰ سنت رسید. طلا در معاملات روز دوشنبه تا ۳۶ درصد رشد کرده و به بالاترین سطح خود از پنج ژوئن رسیده بود. همچنین قیمت معاملات آتی طلا در بازار کامکس نیویورک با ۰.۲۴ درصد کاهش به ۴۳۴۱ دلار و ۱۰ سنت رسید.دونالد ترامپ روز دوشنبه اعلام کرد که آمریکا و ایران به یک توافق اولیه برای پایان دادن به درگیری‌ها در خلیج فارس دست یافته‌اند، هرچند جزئیات این توافق هنوز به‌طور رسمی منتشر نشده و طرف دو باید درباره برقراری آتش‌بس دائمی به مذاکره ادامه دهند.ادامه میر، تحلیلگر بازار در شرکت مارکس، معتقد است روند صعودی اخیر طلا تا حد زیادی تحت تأثیر اخبار مربوط به ایران بوده و فضای خوش‌بینی در بازار می‌تواند طی روزهای آینده نیز ادامه داشته باشد.در همین حال دلار آمریکا در آستانه تصمیم‌گیری بانک مرکزی زاین درباره نرخ بهره، نزدیک به پایین‌ترین سطح خود در ۱۰ روز گذشته باقی مانده است.سرمایه‌گذاران همچنین در انتظار تصمیم‌گیری فدرال رزرو آمریکا درباره سیاست پولی در روز چهارشنبه هستند. این نخستین نشست تحت ریاست کوین وارث خواهد بود و پیش‌بینی می‌شود نرخ بهره بدون تغییر باقی بماند.به گفته تحلیلگران، در صورتی که رئیس جدید فدرال رزرو به امکان کاهش نرخ بهره در اواخر سال جاری اشاره کند، احتمال تضعیف بیشتر دلار و تقویت دوباره قیمت طلا وجود دارد.

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین  
مدیر مسئول: کریم حسن پور  
سرمدبیر: جمشید بیرامی  
چاپ: جام جم  
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶  
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰  
گستره توزیع: سراسری  
شرکت توزیع: نشر گستر



هوش مصنوعی در خدمت پلیس راهور

پلیس راهور از توسعه خدمات مبتنی بر هوش مصنوعی در حوزه‌های عملیاتی و خدماتی خبر داد و اعلام کرد فرایند اعتراض به جرمه‌های رانندگی از سال گذشته غیرحضوری شده است.با عنایت به آخرین اخبار داخلی، سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فرارجا با اشاره به گسترش استفاده از فناوری‌های نوین در این مجموعه اعلام کرد که بهره‌گیری از سامانه‌های هوشمند و ابزارهای مبتنی بر هوش مصنوعی، نقش مهمی در بهبود عملکرد و ارتقای سطح خدمات پلیس راهور ایفا کرده است.به گفته حسینی، در حال حاضر بخش زیادی از فعالیت‌های پلیس راهور از کنترل و رصد رفتاری‌های

# آیاتوافق ایران،دلار راتضعیف خواهد کرد؟

عاطفه دهقانی | دلار آمریکا امروز پس از سقوط به پایین‌ترین سطح ۱۰ روزه در پی توافق صلح ایران و آمریکا، در فضایی محتاطانه معامله شد

بازار ارزهای آسیایی در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه تحت تأثیر دو رویداد کلیدی قرار گرفت: توافق صلح اولیه میان آمریکا و ایران و هفتای شلوغ از تصمیم‌گیری‌های بانک‌های مرکزی بزرگ جهان. دلار آمریکا که روز دوشنبه در پی اعلام توافق و کاهش تقاضا برای دارایی‌های امن به پایین‌ترین سطح ۱۰ روزه خود سقوط کرده بود، روز سه‌شنبه در فضایی محتاطانه به معاملات خود ادامه داد. در همین حال، بانک مرکزی ژاپن نرخ بهره را به بالاترین سطح ۳۱ ساله رساند، بانک مرکزی استرالیا نرخ بهره را بدون تغییر نگه داشت، و همه نگاه‌ها به تصمیمات فدرال رزرو آمریکا و بانک انگلستان در اواخر هفته دوخته شده است. در گزارش پیش‌رو، به بررسی تأثیر توافق ایران و آمریکا بر بازار ارز، تصمیمات بانک‌های مرکزی و چشم‌انداز پیش‌روی ارزهای آسیایی می‌پردازیم.

### دلار آمریکا؛ توقف پس از سقوط، انتظار برای جزئیات توافق

شاخص دلار آمریکا که ارزش این ارز را در برابر سیدی از ارزی اصلی جهان می‌سنجد، روز سه‌شنبه در معاملات لندن تغییر محسوسی نداشت و پس از کاهش روز دوشنبه به پایین‌ترین سطح ۱۰ روزه، در محدوده‌ای باریک نوسان کرد. روز دوشنبه، اعلام توافق اولیه میان آمریکا و ایران برای پایان دادن به درگیری‌ها و بازگشایی تنگه هرمز، موجی از احساسات ریسک‌پذیری را در بازارهای جهانی ایجاد کرد و تقاضا برای دلار به عنوان یک دارایی امن را به شدت کاهش داد. با این حال، معامله‌گران ارزی به سرعت از خوش‌بینی اولیه فاصله گرفته و با احتیاط بیشتری عمل کردند. دلیل اصلی این احتیاط، جزئیات هنوز مبهم توافق است. اگرچه دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، اعلام کرده که توافق «کامل» شده و بازگشایی تنگه هرمز و

رفع محاصره دریایی بنادر ایران را تأیید کرده است، اما متن کامل تفاهم‌نامه هنوز منتشر نشده و قرار است روز جمعه در سوئیس به امضا برسد. پاکستان که نقش میانجی‌گر اصلی در این درگیری را بر عهده داشته، اعلام کرده که دو کشور «توقف فوری و دائمی عملیات نظامی در تمام جبهه‌ها» را اعلام کرده‌اند.طرفین همچنین اعلام کرده‌اند که مذاکرات بیشتر درباره موضوعات اختلاف‌برانگیز مانند برنام هسته‌ای ایران و تحریم‌ها، در ۶۰ روز پس از امضای توافق ادامه خواهد یافت. ایران نیز موافقت کرده است که از غنی‌سازی بیشتر اورانیوم یا توسعه تأسیسات هسته‌ای خود خودداری کند با این حال، تا زمانی که جزئیات نهایی و زمان‌بندی اجرای توافق مشخص نشود، بازارها در حالت انتظار باقی خواهند ماند.فدرال رزرو در کانون توجه سناریوی محتمل، غافلگیری افزایش یکی از مهم‌ترین عواملی که از کاهش بیشتر دلار جلوگیری کرده، چشم‌انداز سیاست پولی فدرال رزرو است. بازارها به‌طور گسترده انتظار دارند که فدرال رزرو در نشست روز چهارشنبه نرخ بهره را بدون تغییر نگه دارد، اما ریسک غافلگیری افزایشی (تمایل به افزایش نرخ بهره) در بروز رسانی پیش‌بینی‌های نرخ بهره، فروشندگان را محتاط نگه داشته است.تحلیلگران بانک آمریکا در یادداشتی اخیر تأکید کرده‌اند که اگرچه دلار پس از اعلام توافق صلح آمریکا و ایران تحت فشار قرار گرفته، اما «نا نسبت به دنبال کردن این حرکت محتاط هستیم» و «غافلگیری افزایشی در نشست کمیته بازار آزاد فدرال این هفته را محتمل‌تر از غافلگیری کاهش می‌دانیم». آنها همچنین پیش‌بینی می‌کنند که داده‌های اقتصادی آمریکا به عملکرد بهتر خود در برابر سایر نقاط جهان ادامه دهند و مسیر کمترین مقاومت برای دلار را در کوتاه‌مدت صعودی می‌دانند.

کاهش قیمت نفت در پی توافق صلح، فشارهای تورمی را کاهش

ترافیکی در سطح معابر تا اجرای مأموریت‌های میدانی و خدمات مرتبط، با تکیه بر زیرساخت‌های هوشمند انجام می‌شود. وی تأکید کرد که استفاده از این فناوری‌ها، علاوه بر افزایش دقت و سرعت عمل، به تسهیل فرآیندها و ارتقای کیفیت خدمت‌رسانی نیز کمک کرده است.سردار سید تیمور حسینی با اشاره به اینکه پلیس راهور فرارجا در سال‌های اخیر رویکردی جدی و گسترده را برای هوشمندسازی فرآیندها، خدمات و مأموریت‌های خود در پیش گرفته است، اظهار کرد که آثار این تحول امروز به‌صورت ملموس در بخش‌های مختلف قابل مشاهده است.

## کاهش قیمت نفت با امید به بازگشایی تنگه هرمز



قیمت جهانی نفت در معاملات روز سه‌شنبه کاهش یافت؛ بازارها در حال ارزیابی احتمال اسرگیری صادرات نفت از تنگه هرمز و جزئیات توافق اولیه ایران و آمریکا هستند

به نقل از رویترز، قیمت نفت در معاملات روز سه‌شنبه به روند کاهشی خود ادامه داد؛ در حالی که بازارها چشم‌انداز اسرگیری جریان عرضه نفت از تنگه هرمز و همچنین کمبود جزئیات درباره توافق اولیه برای پایان درگیری‌ها با ایران را بررسی می‌کنند.بر اساس این گزارش، قیمت نفت به‌شکله برنت دریاى شمال با کاهش ۴۱ سنتی معادل ۰.۴۹ درصد به ۸۲ دلار و ۷۶ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا نیز با افت ۳۵ سنتی معادل ۰.۴۳ درصد در سطح ۸۰ دلار و ۴۰ سنت معامله شد.قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه نزدیک به ۵ درصد کاهش یافت و به پایین‌ترین سطح خود از چهار مارس رسید. این کاهش پس از آن رخ داد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، از امضای تفاهم‌نامه‌ای برای پایان دادن به جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی با ایران خبر داد؛ توافقی که جزئیات کامل آن هنوز منتشر نشده است.در جریان این درگیری‌ها تنگه هرمز، که بیش از بحران حدود یک‌پنجم عرضه جهانی نفت از آن عبور می‌کرد، برای مدتی بسته شد.

برخی تحلیلگران معتقدند جریان صادرات نفت از این مسیر استراتژیک به‌زودی از سر گرفته خواهد شد، هرچند عوامل دیگری نیز همچنان بر بازار فیزیکی نفت فشار وارد می‌کنند.تحلیلگران موانگ استلنی در یادداشتی اعلام کردند که احتمالاً چند هفته زمان لازم است تا حرکت نفتکش‌ها در این مسیر به حالت عادی بازگردد و پیش‌بینی می‌شود حدود ۵۰ درصد تولید تا سپتامبر و ۸۰ درصد تا ماه دسامبر احیا شود.این تحلیلگران همچنین به نشانه‌های ضعف در بازار نفتی منطقه خلیج فارس اشاره کرده‌اند. از جمله این عوامل می‌توان به افزایش صادرات نفت آمریکا و کاهش واردات چین اشاره کرد.طبق داده‌ها، واردات نفت چین در ماه مه حدود ۲۹ درصد کاهش یافته و به پایین‌ترین سطح در هشت سال اخیر رسیده است. همچنین انتظار می‌رود باگیری نفت عربستان برای چین در ماه ژوئیه نیز کاهش یابد.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۲۶/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عالیبه ناز لطفی فرزند محمود رضا بشماره شناسنامه ۱۱۱۱۱۳۴۳۳۱۱ درشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۴۶.۲۳ متر مربع قسمتی از فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۶۸ در شش‌دانگ یک قطعه زمینی مزروعی به مساحت ۲۰۹۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از محمد صالح عرب محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۷۲۸/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم جلوه جلالی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۰۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۷۸۲.۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از لطفعلی خان لطفی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۵۸/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کیان مهر لطفی فرزند محمود رضا بشماره شناسنامه ۳۳۹۸ مورخ ۲۰۵۳۲۲۰۲ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳۳۸.۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از محمد صالح عرب محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۶۰/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کیان مهر لطفی فرزند محمود رضا بشماره شناسنامه ۳۳۹۸ مورخ ۲۰۵۳۲۲۰۲ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳۳۸.۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از محمد صالح عرب محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۶۰/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هیلدا لطفی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۶۸ در شش‌دانگ یک قطعه زمینی مزروعی به مساحت ۲۰۹۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از لطفعلی خان لطفی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۵۸/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بهارک مغزی فرزند حمید بشماره شناسنامه ۵۲۷ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷۷۵۴.۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از محمد صالح عرب محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۶۰/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کیان مهر لطفی فرزند محمود رضا بشماره شناسنامه ۳۳۹۸ مورخ ۲۰۵۳۲۲۰۲ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۳۳۸.۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۸۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از محمد صالح عرب محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۶۰/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

### مسدود کردن حسابهای بانکی راکد به صورت غیر حضوری

بانک مرکزی طی اطلاعیه‌ای جدید، خبر از آغاز طرح مسدود کردن حسابهای بانکی راکد به صورت غیر حضوری داد. جزئیات را در ادامه بخوانید. یکی از مهترین چالش‌های بانک در سال‌های اخیر، حسابهای متعددی بوده که از سوی مشتریان شبکه بانکی رها شده و به مرور زمان تبدیل به حسابهای راكد شده‌اند. باز بوئن حساب و راكد بودن آن می‌تواند دردهای زیادی برای صاحبان حساب ایجاد کند که بارزترین مثال آن، تلهای پولشویی و جرمی است که هر روزه اتفاق می‌افتد. افزایش تعداد حسابهای بانکی غیرضروری و بلااستفاده در سال‌های اخیر به یکی از چالش‌های مهم نظام بانکی کشور تبدیل شده است. بسیاری از افراد در طول سال‌ها حسابهای متعددی در بانک‌های مختلف افتتاح کرده‌اند که بخشی از آن‌ها عملاً بدون استفاده باقی مانده‌اند. این پراکندگی نه تنها مدیریت دارایی‌ها و تراکنش‌های مالی را برای صاحبان حساب دشوارتر کرده، بلکه نظارت بر جریان پول به شبکه بانکی را نیز با پیچیدگی‌های بیشتری مواجه ساخته است.وجود حجم بالایی از حسابهای راكد، علاوه بر تحمیل هزینه‌های اجرایی به شبکه بانکی، می‌تواند زمینه سوء استفاده برخی افراد و گروه‌های متخلف را نیز فراهم کند. در بسیاری از موارد، حسابهای بلااستفاده یا کم تراکنش به ابزاری برای پنهان‌سازی مسیر نقل‌وانتقال پول و انجام فعالیت‌های مالی غیرشفاف تبدیل می‌شوند و این موضوع مقابله با آن را به یکی از اولویتهای نهادهای نظارتی تبدیل کرده است.در همین راستا، بانک مرکزی با توسعه سامانه‌های هوشمند نظارتی و فراهم کردن امکان شناسایی، مدیریت و مسدودسازی غیر حضوری حسابهای مارا، تلاش کرده که حجم تراکنش در بانک‌های مختلف شفافیت مالی بردارد. این اقدام می‌تواند ضمن تسهیل مدیریت دریافت وام‌های خرد یا استفاده از خدمات جدید بانکی، ارتقای نظارت بر گردش پول و تقویت سلامت نظام بانکی کشور کمک کند و بستری منظم‌تر برای فعالیت‌های اقتصادی فراهم آورد.در رشد فرایند حسابهای بانکی در سال‌های گذشته بیش از آنکه ناشی از تمایل افراد به استفاده از خدمات متنوع بانکی باشد، نتیجه الزامات و مقررات اداری مختلف بوده است. بسیاری از شهروندان برای دریافت حقوق، استفاده از تسهیلات بانکی، ارائه ضمانت به بستگان یا انجام برخی امور سازمانی، ناچار شده‌اند در بانک‌های مختلف حساب افتتاح کنند. در نتیجه، با گذشت زمان تعداد زیادی حساب راكد در اختیار افراد قرار گرفته که همچنان در سامانه‌های بانکی فعال باقی مانده‌اند.برای مقابله با این مسئله، بانک مرکزی سال گذشته محدودیتی برای تعداد حسابهای بانکی هر شخص در نظر گرفت و سقف مشخصی را برای افتتاح حساب تعیین کرد. هدف از این تصمیم، ساماندهی اطلاعات بانکی، افزایش شفافیت مالی و جلوگیری از ایجاد حسابهای غیرضروری بود. با این حال، اجرای این سیاست با چالش‌هایی همراه شد، زیرا بسیاری از افراد پیش از آن تعداد قابل توجهی حساب در بانک‌های مختلف داشتند و فرآیند بستن این حساب‌ها نیز به سادگی امکان پذیر نبود.بود یک سامانه یکپارچه و سریع برای مسدودسازی یا حذف حسابهای بلااستفاده باعث شد برخی مشتریان مناسب برای سوء استفاده افراد سودجو تبدیل شوند. این مواردی به یکی از دغدغه‌های جدی نهادهای نظارتی بود.د ابتدا برای تعیین تکلیف حسابهای قدیمی خود به شعب مختلف مراجعه کنند و این موضوع علاوه بر اتلاف زمان، پیچیدگی‌های اداری بیشتری را برای مشتریان و شبکه بانکی ایجاد می‌کرد.یکی از مهم‌ترین پیامدهای افزایش حسابهای بانکی بلااستفاده، مخاطراتی است که از جنبه امنیت مالی و حقوقی صاحبان آن‌ها می‌شود. حساب‌هایی که مدت‌ها بدون استفاده باقی مانده‌اند و مالک آن‌ها نظارت مستمری بر وضعیتشان ندارد، می‌توانند به بستری مناسب برای سوء استفاده افراد سودجو تبدیل شوند. این موضوع در سال‌های اخیر به یکی از دغدغه‌های جدی نهادهای نظارتی و دستگاه‌های مقابله با جرایم اقتصادی تبدیل شده است.مجرمان مالی تلاش می‌کنند برای پنهان کردن مسیر جابه‌جایی وجوه نامشروع، از حساب‌هایی استفاده کنند که کمترین میزان رصد و کنترل را دارند. در چنین شرایطی، حسابهای راكد و به اصطلاح فراموش شده می‌توانند به ابزاری برای انتقال و گردش منابع مالی مشکوک تبدیل شوند. استفاده از روش‌هایی مثل فریب کاربران، سرقت اطلاعات بانکی یا سوء استفاده از اطلاعات هویتی افراد، از جمله شیوه‌هایی است که زمینه دسترسی به این حساب‌ها را فراهم می‌کند.



### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۶۱/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۴  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سمیرا قربانی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۹۸۶ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۴۳۹.۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از آقای یوسف خان عامری محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۹۵۱/۱۰۰۰۱۰۰۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۴  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد سبحان احمدی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۹۸۳۶ مورخ ۵۹۹۵.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از آقای یوسف خان عامری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۹۵۴۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۲۷

۱۵۴ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسین پور

برابر رای شماره ۲۰۳۰/۱۰۰۰۲۰۳۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۴  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عزت السادات مرتضوی فرزند سید مرتضی به شماره شناسنامه ۳۱ در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۱۷۷.۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از عبدالحسین قنبریان محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۲۰۲۸/۱۰۰۰۲۰۳۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۴  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای. خانم عزت السادات مرتضوی فرزند سید مرتضی به شماره شناسنامه ۳۱ در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۸۸ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از شرکت برابر محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۲۰۲۸/۱۰۰۰۲۰۳۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۴  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر محمد عبدلی فرزند علی به شماره شناسنامه ۸۳۳۳ مورخ ۷۵۰۲۷۱ در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۸۸ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از شرکت برابر محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۲۴۱۹/۱۰۰۰۲۴۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۲.۲۴

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۳۱/۱۴۰۵.۲.۳۱  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مهیران امیر خانی فرزند محمد قللی به شماره شناسنامه ۱۱۱ در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۲۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۰۲ مورخ ۱۳۹۰۲ واقع در بخش ۱ شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۳۷/۱۰۰۰۲۰۳۰۳۲۹۰۱ مورخ ۱۴۰۵.۲.۱۷  
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای. خانم مهینا رضایی ابر بکوه فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۵۹۳ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۷۳.۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۰ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری مع واسطه از آقای محمد ابو ترابی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۱۹۵۵۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ روز سه شنبه تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ روز چهارشنبه

۱۵۱ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسین پور