WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

آوای اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | یکشنبه۱۱مرداد ۱۴۰۵ |۱۸صفر ۱۴۴۸ |۲ آگوست ۲۰۲۶ | شماره ۲۱۵۸| قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

PDF Compressor Free Version

دولت آماده واگذاری اختیارات بازار به اصناف است

صفحه ۲

پیگیری منافع عالیه؛ بر مدار رهنمودهای رهبری

صفحه ۳

بازار بدهی ارزی؛ پیش‌شرط خروج صندوق‌ها از بن‌بست نقدینگی

هرمز؛ چرخ‌دنده‌ی جدید تجارت جهان

گزارش سالانه «ایمنی و کشتیرانی ۲۰۲۶» شرکت بیمه آلیانس نشان می‌دهد تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه و...

صفحه ۲

تیغ دولبه‌ی نرخ سود فشار بر تولید و تلاطم در بازارها

کارشناسان معتقدند جهش هزینه تامین مالی و فاصله نرخ سود مصوب با بازار، تعادل بازارهای مالی و توان رقابت تولید را به‌هم...

صفحه ۳

مدیریت مصرف بنزین؛ فراتر از یک تصمیم اقتصادی

افزایش قیمت یا سهمیه‌بندی بنزین به تنهایی امکان‌پذیر نیست، گفت: توسعه ظرفیت پالایشگاهی، اصلاح بازار خودرو...

صفحه ۵

محدودیت پیش‌فروش، سد راه مشارکت در تولید نیست

شورای رقابت با تفکیک میان قراردادهای مشارکت در تولید و طرح‌های پیش‌فروش خودرو اعلام کرد که این مدل از قراردادها...

صفحه ۸

تعمیر رقیب قیمت کالای نو

استقلال همیشه‌زیر ذره‌بین است

قیمت‌نفت افزایش‌بیشتری می‌یابد

بازار بدهی ارزی؛ پیش‌شرط خروج صندوق‌ها از بن‌بست نقدینگی

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - ایجاد بازار بدهی ارزی در ایران، کلید بهره‌وری صندوق‌های ارزی و تغییر پارادایم تأمین مالی صنایع صادراتی برای کاهش وابستگی به بانک‌هاست.

ظهور صندوق‌های ارزی در اقتصاد ایران، اگرچه گامی رو به جلو برای جذب دارایی‌های راکد ارزی است، اما بدون ایجاد یک «بازار بدهی ارزی» منسجم، این نهادها در خلأ عملیاتی باقی خواهند ماند. تحلیل‌های اخیر نشان می‌دهد که این صندوق‌ها نه تنها می‌توانند بستری برای شکل‌گیری بازار بدهی ارزی باشند، بلکه عملاً بقای آن‌ها در گرو توسعه چنین بازاری است. در نبود این ابزار، عمده منابع صندوق‌های ارزی به سمت دارایی‌های کم‌بازده هدایت می‌شود که مانع از کارکرد اصلی آن‌ها در تأمین مالی بخش مولد اقتصاد می‌گردد.

گذار از بانک‌محوری به بازار بدهی؛ چرا صندوق‌ها نیازمند اوراق ارزی هستند؟

اقتصاد ایران دهه‌هاست که با چالش «بانک‌محوری» مفرط در تأمین مالی روبروست. این وابستگی بیش از حد، فشار مضاعفی بر ترازنامه بانک‌ها وارد کرده و عملاً آن‌ها را از وظایف تخصصی خود دور کرده است. در این میان، صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی در بدو تولد با این پارادوکس مواجه هستند: آن‌ها برای جذب سپرده‌گذاران باید بازدهی ارزی معقولی (متناسب با نرخ بهره جهانی) ارائه دهند، اما در بازارهای داخلی سنتی، ابزاری که بتواند هم امنیت سرمایه را تضمین کند و هم بازدهیِ ارزی ایجاد کند، به شدت کمیاب است.

وابستگی متقابل صندوق‌ها به بازار بدهی ارزی، یک ضرورت ساختاری است. وقتی یک صندوق ارزی شکل می‌گیرد، مدیران آن به دنبال «دارایی‌های درآمد ثابت ارزی» هستند تا ریسک پورتفوی خود را پوشش دهند. اگر چنین بازاری وجود نداشته باشد، صندوق‌ها ناچارند منابع خود را یا در سپرده‌های بانکی (با نرخ بهره پایین یا ریالی) نگه دارند و یا به بازارهای پرریسک سفته‌بازی ورود کنند. شکل‌گیری اوراق بدهی ارزی (صکوک ارزی) که توسط دولت یا شرکت‌های بزرگ منتشر می‌شود، دقیقاً همان حلقه‌ای است که می‌تواند تقاضای صندوق‌ها برای سرمایه‌گذاری را با عرضه اوراق بدهی پیوند دهد.

این بازار همچنین می‌تواند نرخ بهره ارزی واقعی را در اقتصاد کشف کند. در حال حاضر، به دلیل سرکوب مالی و نرخ‌های دستوری، بازار ارز دچار دوگانگی است. اگر شرکت‌ها بتوانند اوراق ارزی منتشر کنند، نرخ بهره‌ای که بازار بر این اوراق تعیین می‌کند، معیاری واقعی برای هزینه تأمین مالی ارزی خواهد بود. این شفافیت، خود عاملی برای جلوگیری از تخصیص رانت‌گونه منابع ارزی است، چرا که سرمایه‌گذاران تنها به طرح‌هایی اعتماد می‌کنند که توجیه اقتصادی ارزی داشته باشند.

بازآرایی تأمین مالی پروژه‌های کلان؛ پتانسیل شرکت‌های صادراتی

شاید بزرگترین ذینفع ایجاد بازار بدهی ارزی، شرکت‌های بزرگ صادراتی کشور باشند. بخش پتروشیمی، پالایشگاهی و معدنی کشور همواره برای نوسازی تجهیزات خود به منابع ارزی نیاز دارند. تا به امروز، این شرکت‌ها یا باید از صندوق توسعه ملی وام می‌گرفتند (که همواره با بوروکراسی و محدودیت همراه بوده) و یا به سیستم بانکی متوسل می‌شدند که خود با کمبود منابع ارزی دست‌به‌گریبان است.با راه‌اندازی بازار اوراق بدهی ارزی، این شرکت‌ها می‌توانند مستقیماً از مردم و نهادهای مالی (صندوق‌های ارزی) استقراض کنند. مکانیسم ساده است: شرکت صادراتی اوراق قرضه ارزی منتشر می‌کند؛ سرمایه‌گذار ارزی خود را در اختیار شرکت قرار می‌دهد؛ و شرکت در سررسید، اصل و سود را از محل درآمدهای صادراتی خود تسویه می‌کند. این چرخه، «ارز را به ارز» تبدیل کرده و ریسک‌های ارزی را برای تمام بازیگران به حداقل می‌رساند.

وابستگی متقابل صندوق‌ها به بازار بدهی ارزی، یک ضرورت ساختاری است. وقتی یک صندوق ارزی شکل می‌گیرد، مدیران آن به دنبال «دارایی‌های درآمد ثابت ارزی» هستند تا ریسک پورتفوی خود را پوشش دهند.

از سوی دیگر، این مدل تأمین مالی، «حکمرانی شرکتی» را در صنایع ایران ارتقا می‌دهد. برای انتشار اوراق بدهی ارزی در بازارهای بین‌المللی یا حتی بازار سرمایه داخلی، شرکت‌ها نیازمند اخذ رتبه‌بندی اعتباری هستند. این الزام باعث می‌شود شرکت‌های صادرکننده برای جذب منابع، شفافیت مالی خود را افزایش دهند و استانداردهای گزارش‌گری مالی را بهبود ببخشند. در واقع، بازار بدهی ارزی یک انگیزه اقتصادی برای مدرن‌سازی مدیریت در صنایع بزرگ ایجاد می‌کند.

با این حال، تحقق این ایده نیازمند چند پیش‌شرط حیاتی است. نخست، بانک مرکزی باید نقشی فراتر از یک نهاد نظارتی صرف ایفا کند و به عنوان «بازارگردان» یا «تضمین‌کننده نقدشوندگی» برای این اوراق وارد عمل شود. دوم، زیرساخت‌های حقوقی بازار سرمایه باید به گونه‌ای تغییر کند که ریسک‌های بازپرداخت (مانند تحریم‌ها یا تغییرات ناگهانی مقررات ارزی) برای خریداران اوراق به حداقل برسد. اگر شرکت منتشرکننده نتواند تعهدات ارزی خود را انجام دهد، مکانیسم‌های حقوقی باید به سرعت از حقوق سرمایه‌گذاران صیانت کنند.در نهایت، ایجاد بازار بدهی ارزی نه یک انتخاب، بلکه یک ضرورت برای خروج از بن‌بست‌های تأمین مالی است. صندوق‌های ارزی اگر به ابزارهای بدهی مجهز شوند، از ابزارهای صرفاً پس‌اندازی به بازوهای قدرتمند سرمایه‌گذاری تبدیل خواهند شد که می‌توانند موتور محرک پروژه‌های کلان صادراتی باشند. این هم‌افزایی، ساختار تأمین مالی کشور را از وابستگی به سیستم بانکی به سمت تأمین مالی مبتنی بر بازار حرکت می‌دهد که خود، زیربنای ثبات اقتصادی در بلندمدت است.

یادداشت

مرتضی قدیمی

اصلاح مدل درآمدی بانک‌ها

اگر این گزاره را بپذیریم، پرسش مهم‌تری مطرح می‌شود؛ بانک‌های کشور چگونه باید به سودآوری پایدار برسند؟ به نظر می‌رسد در سال‌های اخیر، سیاستگذاری بانکی بیش از اندازه بر سمت چپ ترازنامه، یعنی سرمایه، متمرکز بوده و به همان اندازه از سمت راست صورت سود و زیان، یعنی مدل درآمدی بانک‌ها، غفلت شده است. درحالی‌که حتی اگر امروز سرمایه همه بانک‌ها نیز به سطح مطلوب برسد، بانکی که نتواند از محل فعالیت اصلی خود درآمد کافی ایجاد کند، دیر یا زود دوباره با کاهش سرمایه و زیان انباشته مواجه خواهد شد.

واقعیت این است که بانکداری نیز مانند هر صنعت دیگری، برای بقا نیازمند یک مدل درآمدی پایدار است. اما در ایران، دو منبع اصلی درآمد عملیاتی بانک‌ها، یعنی حق‌الوکاله و کارمزد خدمات بانکی، سال‌هاست متناسب با تغییرات محیط اقتصادی اصلاح نشده‌اند. در همین مدت، هزینه‌های بانک‌ها به شدت افزایش یافته است؛ از سرمایه‌گذاری در بانکداری دیجیتال و امنیت سایبری گرفته تا الزامات مبارزه با پول‌شویی، توسعه سامانه‌های پرداخت، اعتبارسنجی، مدیریت ریسک و افزایش هزینه نیروی انسانی. با این حال، ساختار درآمدی بانک‌ها تقریبا ثابت مانده است. نتیجه این ناهماهنگی روشن است؛ بانکی که نتواند هزینه خدمات خود را از محل درآمدهای پایدار تامین کند، ناچار به گسترش ترازنامه، پذیرش ریسک بیشتر یا اتکا به درآمدهای غیرعملیاتی خواهد شد؛ روندی که نه به سود سهامداران است، نه سپرده‌گذاران و نه ثبات مالی کشور. از این منظر، شاید زمان آن رسیده باشد که اصلاح مدل درآمدی بانک‌ها در دستور کار سیاستگذار پولی قرار گیرد.

نخستین گام، بازنگری در نظام حق‌الوکاله است. حق‌الوکاله، اجرت بانک در قبال مدیریت منابع سپرده‌گذاران است و منطق اقتصادی اقتضا می‌کند که این اجرت متناسب با هزینه واقعی ارائه این خدمت تعیین شود. تثبیت طولانی‌مدت حق‌الوکاله، در شرایطی که هزینه‌های بانکداری به‌طور مستمر افزایش یافته، عملا به معنای کاهش درآمد واقعی بانک‌ها از محل فعالیت اصلی آنها بوده است.

البته افزایش حق‌الوکاله نباید به‌گونه‌ای باشد که منافع سپرده‌گذاران نادیده گرفته شود. راهکار مناسب آن است که حق‌الوکاله و سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری به‌صورت همزمان و در قالب یک بسته سیاستی بازنگری شوند. به جای تعیین نرخ‌های یکسان برای همه بانک‌ها، بانک مرکزی می‌تواند دامنه‌ای برای هر دو متغیر تعیین کند و اختیار بیشتری به بانک‌ها بدهد تا متناسب با کیفیت مدیریت، بهره‌وری و وضعیت مالی خود تصمیم‌گیری کنند. در چنین مدلی، بانک‌های کارآمدتر قادر خواهند بود بخشی از منافع حاصل از افزایش بهره‌وری را به سپرده‌گذاران منتقل کنند و رقابت نیز به جای رقابت صرف بر سر نرخ سود، به سمت رقابت بر سر کیفیت مدیریت منابع هدایت خواهد شد.

دومین حلقه مفقوده، نظام کارمزد خدمات بانکی است. در اغلب نظام‌های بانکی دنیا، سهم قابل‌توجهی از درآمد بانک‌ها از محل ارائه خدمات تخصصی و دریافت کارمزد حاصل می‌شود. اما در ایران، بسیاری از خدمات بانکی یا رایگان ارائه می‌شود یا کارمزد آنها سال‌هاست متناسب با هزینه واقعی ارائه خدمت اصلاح نشده است. در عمل، بانک‌ها بخشی از هزینه خدمات را از محل درآمدهای دیگر یا از طریق گسترش فعالیت‌های پرریسک جبران می‌کنند؛ وضعیتی که نه شفاف است و نه پایدار

اصلاح نظام کارمزدها، الزاما به معنای افزایش هزینه برای مردم نیست. اتفاقا شفاف شدن قیمت خدمات بانکی، به مراتب کارآتر از آن است که هزینه همان خدمات به‌صورت پنهان از محل کاهش بازده سپرده‌گذاران، افزایش هزینه تامین مالی یا تضعیف سودآوری بانک‌ها پرداخت شود. در این چارچوب، خدمات پایه و عمومی می‌تواند همچنان با تعرفه‌های حداقلی ارائه شود؛ اما خدمات تخصصی و ارزش‌افزوده باید بر اساس هزینه تمام‌شده و ارزش اقتصادی آنها قیمت‌گذاری شوند.

بانکداری رایگان، بیش از آنکه یک واقعیت اقتصادی باشد، یک تصور نادرست است. هزینه خدمات بانکی همواره پرداخت می‌شود؛ پرسش اصلی این است که این هزینه شفاف و عادلانه پرداخت شود یا پنهان و غیرکارآمد. اگر سیاستگذار پولی به دنبال اصلاح پایدار نظام بانکی است، شاید اکنون زمان آن باشد که در کنار اصلاح سرمایه بانک‌ها، به اصلاح مدل درآمدی آنها نیز توجه کند. بازنگری در نظام حق‌الوکاله و کارمزد خدمات بانکی، اگر با حفظ حقوق سپرده‌گذاران و تقویت رقابت میان بانک‌ها همراه شود، می‌تواند موتور درآمدی شبکه بانکی را احیا کند؛ زیرا در نهایت، بانک سالم صرفا بانکی نیست که سرمایه بیشتری دارد، بلکه بانکی است که از محل فعالیت اصلی خود سود پایدار ایجاد می‌کند.

بورس هفته را نزولی آغاز کرد

بازار سرمایه در نخستین روز هفته با حرکت منفی کار خود را آغاز کرد و شاخص کل نزدیک به ۲۰ هزار واحد افت را تجربه کرد اما همچنان مرز مقاومتی پنج میلیون واحدی را حفظ کرد.

شاخص کل بورس تهران امروز شنبه با افت ۲۰ هزار و ۴۳۱ واحدی به پنج میلیون و ۵۴ واحد تنزل کرد. شاخص کل هم وزن اما روند معکوسی را طی کرد و با رشد ۶۷۰۲ واحدی روی عدد یک میلیون و ۴۳۹ هزار واحدی رسید.

تعداد معاملات نیز در این روز به ۷۰۶ هزار و ۵۳۲ فقره رسید و ارزش معاملات به رغم منفی شدن بازار توانست بالاتر از ۲۷ همت بایستد. نمادهای تاثیرگذار بر بورس تهران در روز شنبه نیز شامل فملی، شپنا، شبندر، پارسان، وغدیر، شپدیس و تاپیکو می شود.

بازار فرابورس نیز در این روز با روند نزولی همراه شد و شاخص کل با افت ۳۰ واحدی روی عدد ۴۰ هزار و ۹۳۷ واحدی ایستاد.

مصوبه کاهش سود شرکت‌های پیمانکار چه تاثیری بر میزان حقوق کارگران دارد؟

با وجود ابلاغ آیین‌نامه ساماندهی نظام پرداخت نیروهای شرکتی، ابهام‌ها درباره میزان اثرگذاری این مصوبه بر دریافتی و امنیت شغلی کارکنان ادامه دارد. رئیس کانون کارگران مخابرات با بیان اینکه شرکت‌های واسطه همچنان حذف نشده‌اند، گفت: ارزیابی‌ها نشان می‌دهد کاهش سود پیمانکاران در نهایت افزایشی در حدود یک تا دو میلیون تومان برای برخی نیروهای شرکتی به همراه خواهد داشت.بهروز بهنیا، فعال حوزه کار و رئیس کانون کارگران مخابرات، اظهار کرد: نیروهای شرکتی یکی از معضلات جامعه کارگری هستند، چراکه امروز درصد کمی از کارگران قرارداد مستقیم با ارگان مربوطه دارند و بخش عمده‌ای از کارگران از طریق شرکت‌های پیمانکاری تامین نیرو جذب می‌شوند. وی با بیان اینکه اگر چه برخی شرکت‌ها مانند شرکت مخابرات ایران، خصوصی به شمار می‌آیند، اما برخلاف مصوبه سازمان خصوصی‌سازی، با نیروها به صورت قراردادی رفتار می‌شود، یادآورشد: در این مصوبه اعلام شده بود نیروهای قراردادی به همان شکل با شرکت مخابرات باقی بمانند و تنها مالکیت مخابرات از دولت به بخش خصوصی منتقل شود، اما مخابرات یک سال قبل از خصوصی‌سازی، قراردادها را لغو و به شرکت‌های پیمانکاری تامین نیرو واگذار کرد. از آن سال به بعد، نیروهای شرکتی تقریبا هر روز با دغدغه‌های مختلف مواجه بوده‌اند و حتی از طریق سازمان بازرسی نیز پیگیری‌هایی انجام شده است.در مصوبه جدید، شرکت پیمانکار حذف نشده، بلکه اعلام شده که تنها سود شرکت‌ها از حدود ۱۰ درصد به ۲ یا ۳ درصد حقوق کارگر کاهش پیدا می‌کند، اما حتی اگر این موضوع عملی شود، تاثیر قابل توجهی برای جامعه کارگری ندارد و شاید در نهایت مبلغ محدودی در حد یک یا دو میلیون تومان به حقوق کارگر اضافه شود.بهنیا گفت: سال ۱۳۸۷، یک سال پیش از خصوصی‌سازی، این موضوع از طریق سازمان بازرسی پیگیری شد، اما پاسخ مخابرات به سازمان بازرسی این بود که مخابرات در حال واگذاری به بخش خصوصی است و مشمول مقررات شرکت‌های دولتی نمی‌شود؛ پاسخی کلی که نتوانست ابهامات موجود را برطرف کند. پس از آن، بسیاری از فعالان کارگری مخابرات به شکل‌های مختلف با مشکلاتی مواجه بودند. بخش زیادی از پیگیری‌های اولیه این طرح از سوی نیروهای شرکتی مخابرات انجام شد و این نیروها از طریق نمایندگان شهرستان‌های خود موضوع را دنبال کردند.رئیس کانون کارگران مخابرات افزود: در نهایت این موضوع در کمیسیون اجتماعی مجلس مطرح شد و خروجی نهایی کمیسیون و مجلس این بود که تمام نیروهای شرکتی شاغل در دستگاه‌های مشمول ماده ۲۹ و شرکت‌های تابع و وابسته، با ارگان مربوطه قرارداد مستقیم داشته باشند و شرکت‌های واسطه حذف شوند. این طرح پس از تصویب مجلس، در دولت نیز بررسی شد، اما آنچه در نهایت به عنوان مصوبه دولت در ۳۱ تیرماه اعلام شد، تفاوت زیادی با مصوبه مجلس دارد و حتی نمایندگان کمیسیون اجتماعی نیز نسبت به این تغییرات اعتراض کردند

سازمان بازرسی کل کشور

مناقصه عمومی یک مرحله ای

انجام امور خدمات پشتیبانی و نظافتی در سال ۱۴۰۵

سازمان بازرسی کل کشور در نظر دارد فراخوان انجام امور خدمات پشتیبانی و نظافتی به شماره ۲۰۰۵۰۰۴۹۹۰۰۰۰۰۸ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا برگزاری پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و هر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۷ مرداد ساعت ۸

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۳ مرداد ساعت ۱۶

مهلت ارسال پیشنهادات: ۲۴ مرداد ساعت ۱۶

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ۲۴ مرداد ساعت ۱۷

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند فراخوان: ۹/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانت‌نامه بانکی

اطلاعات تماس و نشانی دستگاه: خیابان طالقانی، سازمان بازرسی کل کشور

شماره تماس: ۶-۲۲۱۱۳۶۱۰

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی صبح ایران

ارتباط با سازمان آگهی ها:

۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱

۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶

www.avayeeghtesad.ir

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

دولت آماده واگذاری اختیارات بازار به اصناف است

معاون اول رئیس‌جمهور از آمادگی دولت برای واگذاری اختیارات حوزه بازار به اتحادیه‌ها و اصناف خبر داد و گفت: دولت بازار را از خود جدا نمی‌داند و معتقد است بسیاری از امور، از جمله نظارت بر بازار، باید با مشارکت خود اصناف انجام شود. «محمدرضا عارف» در دیدار با مدیران اتاق اصناف تهران، با اشاره به نقش تاریخی بازار در تحولات سیاسی، اجتماعی و اقتصادی کشور، اظهار کرد: بازار همواره علاوه بر نقش اقتصادی، نقش فرهنگی و ملی نیز داشته و در شکل‌گیری، پیروزی و تداوم انقلاب اسلامی نقش‌آفرین بوده است.

وی اتحادیه‌ها و اصناف را حلقه ارتباطی میان مردم، حاکمیت و نهادهای نظارتی دانست و افزود: تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که اداره اقتصاد بدون مشارکت بخش خصوصی ممکن نیست. دولت به بازار اعتماد دارد و برای حفظ و تقویت سرمایه اجتماعی، به همکاری اصناف نیازمند است.معاون اول رئیس‌جمهور با بیان اینکه دولت آماده واگذاری اختیارات حوزه بازار به اصناف است، تصریح کرد: اگر اتحادیه‌ها جایگاه واقعی خود را احیا کنند، می‌توانند در برخورد با تخلفات، تنظیم بازار و حتی تعیین مالیات صنوف نقش مؤثرتری ایفا کنند و دیگر نیازی به مداخله گسترده دستگاه‌های نظارتی نخواهد بود.

PDF Compressor Free Version

هرمز؛ چرخ‌دنده‌ی جدید تجارت جهان

لیلا جلیلوند | گزارش سالانه «ایمنی و کشتیرانی ۲۰۲۶» شرکت بیمه آلیانس نشان می‌دهد تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه و انسداد تنگه هرمز، صنعت حمل‌ونقل دریایی و زنجیره تأمین جهانی را با چالش‌های کم‌سابقه‌ای روبه‌رو کرده و علاوه بر افزایش هزینه‌های عملیاتی و بیمه‌ای، امنیت دریانوردان و پایداری مسیرهای تجاری راهبردی را تحت تأثیر قرار داده است.

انسداد بی‌سابقه تنگه هرمز و کاهش ۷۰ درصدی ترافیک کانال سوئز، تجارت ۱۲۵ میلیارد دلاری در آب‌های خلیج فارس را با چالش‌های امنیتی و انسانی بی‌سابقه‌ای مواجه کرده است. آخرین گزارش شرکت بیمه آلیانس (Allianz) که در ژوئن ۲۰۲۶ منتشر شد، تاکید دارد که افزایش ریسک‌های امنیتی در گلوگاه‌های راهبردی جهان، نه تنها زنجیره‌های تأمین را دستخوش بازآرایی اجباری کرده، بلکه هزینه‌های خسارت بدنه را تا ۳۳ درصد نسبت به دوران پیش از همه‌گیری افزایش داده است.

این شرکت بیمه آلمانی، تنگه هرمز را یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های انرژی جهان دانسته که در پی تنش‌های اخیر خاورمیانه با اختلال جدی در تردد شناورها مواجه شده و هزاران کشتی و دریانورد را در معرض مخاطرات امنیتی قرار داده است به طوری که این وضعیت موجب کاهش تردد دریایی، اختلال در تأمین کالا و افزایش فشار بر زنجیره‌های تأمین جهانی شده است.

بر اساس این گزارش، تا اواسط ژوئن ۲۰۲۶ حدود هزار و ۱۵۰ شناور تجاری با مجموع ظرفیت ۲۹ میلیون تن ناخالص در آب‌های خلیج فارس فعال بوده‌اند و ارزش شناورها و محموله‌های آنها حدود ۱۲۵ میلیارد دلار برآورد شده است که اهمیت اقتصادی و ژئوپلیتیکی تنگه هرمز را بیش از پیش نمایان می‌کند و بر همین اساس آلیانس تأکید کرده است که حتی در صورت بازگشایی کامل تنگه هرمز (حدود ۱۴۰ شناور در روز) بازگشت ترافیک دریایی به سطح پیش از بحران نیازمند تضمین‌های امنیتی پایدار و همکاری گسترده بین‌المللی خواهد بود.

تداوم اختلال در مسیرهای راهبردی

آلیانس همچنین به پیامدهای حملات به شناورها در دریای سرخ و تنگه باب‌المندب اشاره کرده و در گزارش خود می نویسد: این تحولات از اواخر سال ۲۰۲۳ تاکنون موجب کاهش ۷۰ درصدی ترافیک کانال سوئز شده است. در نتیجه بسیاری از شرکت‌های کشتیرانی مسیر حرکت شناورها را به سمت دماغه امید نیک تغییر داده‌اند که موجب افزایش زمان حمل کالا، هزینه‌های سوخت و عملیات دریایی شده است.

به اعتقاد نویسندگان گزارش که پژوهشکده بیمه آن را بازنشر داده است، افزایش ریسک‌های امنیتی در آبراه‌های راهبردی جهان، مسیرهای سنتی تجارت را دستخوش تغییر کرده و از ظرفیت مؤثر ناوگان حمل‌ونقل دریایی کاسته است؛ موضوعی که به تداوم نوسان نرخ کرایه حمل و افزایش هزینه تجارت جهانی منجر شده است.

بحران انسانی در دریا و افزایش خسارت های دریایی

آلیانس هشدار داده است که پیامدهای بحران تنها محدود به تجارت و اقتصاد نیست بلکه حدود ۲۰ هزار دریانورد در نتیجه تنش‌های منطقه‌ای با شرایط دشوار عملیاتی، کمبود اقلام مصرفی و فشارهای شدید روانی مواجه شده‌اند. این شرایط در کنار تداوم پدیده «سرگردانی دریانوردان» برای ششمین سال متوالی، نگرانی‌ها درباره کمبود نیروی انسانی متخصص در صنعت کشتیرانی را افزایش داده است.

طبق این گزارش، درگیری‌ها در غرب آسیا علاوه بر خسارت مستقیم به شناورها و محموله‌ها، بر هزینه‌های بیمه دریایی نیز اثرگذار بوده است؛ بیمه‌گران دریایی با افزایش دعاوی خسارت ناشی از حملات موشکی و پهپادی به کشتی‌های کانتینری، نفتکش‌ها و فله‌برها مواجه شده‌اند و در عین حال نرخ حق بیمه بدنه و باربری نیز افزایش یافته است.

این گزارش همچنین پیش‌بینی می‌کند هزینه خسارت‌های بدنه و ماشین‌آلات کشتی طی سال‌های آینده همچنان روند صعودی داشته باشد؛ به‌ویژه آنکه افزایش قیمت انرژی، اختلال در زنجیره تأمین و دشواری تأمین قطعات یدکی، هزینه تعمیرات را بیش از گذشته افزایش داده است.

این شرکت بیمه ای تأکید کرده است که صنعت کشتیرانی جهانی وارد مرحله‌ای شده که در آن «تاب‌آوری» بیش از «صرفه‌جویی» اهمیت پیدا کرده است زیرا تشدید تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، آسیب‌پذیری آبراه‌های راهبردی و افزایش نااطمینانی‌های امنیتی، تجارت دریایی جهان را به سمت «تعادل جدیدی» سوق داده که با ریسک بالاتر، هزینه بیشتر و نیاز به بازآرایی زنجیره‌های تأمین همراه خواهد بود.

راه عزت را ادامه خواهیم داد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در جریان سفر دو روزه خود به جنوب کشور، با حضور در تجمع شبانه مردم لامرد که پس از حملات رژیم صهیونیستی به نماد همبستگی و ایستادگی مردم این شهرستان تبدیل شده است، با تجلیل از مقاومت مردم، تأکید کرد: درس ایستادگی مردم لامرد پشتوانه همه مسئولان است و راه استقلال و عزت با اتکا به همین روحیه ادامه خواهد یافت.

براساس اعلام وزارت کار، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ادامه سفر دو روزه خود به جنوب کشور، با حضور در تجمع شبانه مردم لامرد حضور یافت و با ادای احترام به مردم لامرد، اظهار کرد: من به اینجا آمدم تا سلام و درود دکتر پزشکیان را خدمت شما تقدیم می‌کنم. آقای دکتر پزشکیان، مانند سایر مسئولان نظام، علاقه‌ای وافر دارد که در جمع مردم حضور داشته باشد تا از رفتار و فرهنگ شما الهام بگیرد. ما مسئولان نیز وقتی به شهرها می‌آییم، تنها مسائل مربوط به حوزه کاری خود را بررسی نمی‌کنیم؛ حضور در کنار شما عزیزان، درس‌های فراوانی به ما می‌آموزد.

میدری با اشاره به دیدار خود با خانواده شهید اسدی، از شهدای حملات اخیر، یادآورشد: بدون اغراق و تعارف می‌گویم اگر تا زمان شهادت رهبرمان برکت خون شهدا را درک نکرده بودیم، من نیز تا امروز درک وجودی‌ای از عظمت حضرت زینب(س) نداشتم؛ مگر آنکه مادر و دختر این شهید را دیدم. استقامت و ایستادگی را از زبان شیوای بانویی شنیدم که در کودکی پدرش شهید شده بود. به گمان من، استادان روایتگری باید بنشینند و از ایشان بیاموزند که چگونه می‌توان درس مقاومت و ایستادگی را به دیگران منتقل کرد. این زبان، نشان‌دهنده فرهنگ اصیلی است که در نقطه‌نقطه ایران وجود دارد؛ فرهنگی که نسل به نسل منتقل شده است. کسانی که به کشور ما تجاوز کردند، مردم ایران را نشناختند.

حمله به میناب و لامرد هیچ توجیهی نداشت جز وحشی‌خویی آمریکا

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به حملات انجام‌شده در لامرد و میناب گفت: درباره حمله‌ای که آمریکا به مردم لامرد انجام داد، برخی تصور می‌کنند یا صراحتا بگویم؛ خود را به نافهمی می‌زنند که مدرسه میناب و ورزشگاه لامرد بر اثر خطا مورد اصابت قرار گرفتند، اما اصلا این‌گونه نیست. درست مثل خود ما که اهدافمان را از قبل می‌دانیم و برایمان روشن است که می‌خواهیم کجا را مورد اصابت قرار دهیم آمریکایی‌ها هم فناوری این کار را در اختیار دارند و دقیقا می‌دانند چه نقطه‌ای را هدف قرار می‌دهند و خطای موشک‌ها در دنیای امروز تقریبا به صفر رسیده است. آنها می‌دانستند مدرسه‌ای را هدف قرار می‌دهند که پر از دانش‌آموز است و ورزشگاهی را می‌زنند که کودکان و نوجوانان در آن مشغول ورزش هستند.

وی افزود: هدف آنها این بود که به مردم بگویند ما وحشی هستیم، شما با دشمنی روبه‌رو هستید که هیچ معیار انسانی ندارد و باید از ما بترسید. آمریکایی‌ها فقط در میناب و لامرد چنین کاری نکردند؛ از زمانی که به قدرت نظامی دست یافتند، در هر کشوری که حمله کردند، فجیع‌ترین جنگ‌ها را رقم زدند. در ویتنام صراحتاً سر می‌بریدند و انسان‌ها را به آتش می‌کشیدند تا از طریق ایجاد ترس بر مردم مسلط شوند.میدری ادامه داد: رژیم اسرائیل نیز می‌دانست در غزه چه می‌کند و آگاهانه کودکان را به قتل می‌رساند، زیرا می‌خواست تمام دنیا از آن بترسد. آنها می‌خواهند از طریق ترس بر جهان مسلط شوند. وقتی در غزه میلیون‌ها انسان را آواره کردند و قحطی، گرسنگی و بیماری به وجود آوردند، صحنه‌های تخریب را نیز خودشان در سراسر دنیا منتشر کردند تا دیگران از قدرت نظامی وحشیانه آنان هراس داشته باشند.

دشمن خیال خام تسلط بر نفت را در سر می‌پروراند

وی تصریح کرد: آن‌ها با همین برنامه به ایران حمله کردند. تصورشان این بود که با هدف قرار دادن مراکز اقتصادی، محاصره اقتصادی، حمله به مدرسه، ورزشگاه و مردم بی‌گناه، می‌توانند مردم ایران را نیز بترسانند و در نهایت بر نفت جهان مسلط شوند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اهمیت راهبردی جنوب کشور اظهار کرد: حضور آنها در خاورمیانه برای آن است که بر مهم‌ترین ذخایر نفت و گاز دنیا مسلط شوند. عسلویه و لامرد الماس انرژی جهان هستند و در ۲۰ سال آینده نیز دنیا بیش از گذشته به منطقه خلیج فارس نیاز خواهد داشت. آنها پیش‌بینی می‌کنند اگر نتوانند بر این منطقه مسلط شوند، ناچار خواهند شد امتیازات بیشتری به مردم این منطقه بدهند. ایستادگی ما برای آن است که بتوانیم زندگی عزتمندانه‌ای برای نسل‌های آینده فراهم کنیم. ما سختی‌های زیادی کشیده‌ایم، اما این سختی‌ها مسیر هر کشوری است که بخواهد به شکوفایی مستمر اقتصادی دست پیدا کند.

میدری با اشاره به تجربه چین گفت: همین کاری که با ما کردند، ۵۰ سال با چینی‌ها نیز انجام دادند. بارها گفته‌ام اگر امروز آمریکا حضور چین در سازمان ملل را پذیرفته است، برای ۴۰ سال اجازه نمی‌داد این کشور حتی یک صندلی در سازمان ملل داشته باشد؛ سازمانی که باید نماد جامعه بین‌المللی باشد و همه کشورها را به یکسان ببیند. اما چین ایستادگی کرد و امروز به یکی از بزرگ‌ترین قدرت‌های جهان تبدیل شده است.

راه عزت را انتخاب کرده‌ایم و آن را ادامه خواهیم داد

وی تاکید کرد: ما نیز راه عزتمندانه‌ای را که آغاز کرده‌ایم ادامه می‌دهیم؛ راهی که پشتوانه آن، مردم عزیز و شریف ایران هستند و شاید هیچ جا به اندازه لامرد و میناب، که بیش از دیگر نقاط با هجوم ناجوانمردانه و وحشیانه دشمن روبه‌رو شدند، این حقیقت را به ما مسئولان نیاموختند. درس ایستادگی شما، پشتوانه همه مسئولان است. مطمئن باشید مسئولان شما نیز همچون خودتان اهل ایستادگی هستند. همه مسئولان، به‌ویژه دکتر پزشکیان و دکتر قالیباف، فرزندان مکتب امام خمینی(ره) و رهبر شهید انقلاب هستند. در نظام جمهوری اسلامی، تصمیم‌گیر و فرمانده، رهبر معظم انقلاب هستند و هر مسئولی خود را براساس قانون و وظیفه اخلاقی و دینی موظف می‌داند که براساس فرامین رهبر معظم انقلاب حرکت کند. بنابراین، آنچه تاکنون انجام شده، مبتنی بر مکتبی است که همه ما خود را فرزندان آن می‌دانیم. راه استقلال و عزت، راهی نیست که هیچ مسئولی از آن عدول کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: کشوری که بیش از ۴۰ سال ایستادگی کرده تا به اینجا برسد، امروز همه دنیا را متحیر کرده است. چگونه کشوری با تحمل دست‌کم ۱۵ سال تحریم‌های شدید توانسته در نبرد با یک ابرقدرت، آن را به زانو درآورد. ایستادگی این جوانان و رزمندگان را پیش از جنگ رمضان کسی باور نمی‌کرد و هیچ‌کس تصور نمی‌کرد ایران به چنین فناوری بزرگی دست یافته باشد.

میدری با تاکید بر اینکه «پیروزی‌های ایران تنها به این نبرد محدود نمی‌شود»، اظهار کرد: ما در خنثی‌سازی بسیاری از توطئه‌های دشمن نیز پیروز شده‌ایم. همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب فرمودند، در یک سال سه بار جنگ تحمیلی را پشت سر گذاشتیم. این ایستادگی، روح بزرگ ایرانی را نشان می‌دهد. با پشتوانه شما مردم می‌توانیم این برهه حساس تاریخی را پشت سر بگذاریم و ان‌شاءالله همان‌گونه که امام و رهبر شهید ما می‌فرمودند، به قله‌های استقلال، عزت و افتخار دست یابیم. این ایستادگی ادامه خواهد یافت و از این مرحله سخت نیز عبور خواهیم کرد.

هم و غم همه مسئولان دولت و مجلس بهبود زندگی مردم است

وی با اشاره به تلاش مسئولان برای بهبود معیشت مردم گفت: تمام مسئولان قوه مجریه و قوه مقننه، همه همّ و غم خود را بر این گذاشته‌اند که با همکاری مردم عزیز، زندگی شایسته‌ای برای این ملت فراهم کنند. ما می‌دانیم وضعیت اقتصادی مناسب نیست، اما همین وضعیت نیز برای بسیاری از کشورهای دنیا محل تعجب است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با مقایسه شرایط ایران و ونزوئلا خاطرنشان کرد: کشورهایی مانند ونزوئلا نیز همزمان با ایران تحت تحریم قرار گرفتند. در آن کشور، نرخ تورم به ۵۰۰ میلیون درصد رسید، اما در کشور ما تورم حدود هزار درصد بود که البته زندگی را بسیار سخت کرده است. اینکه ایران به سرنوشت ونزوئلا دچار نشد، به این دلیل است که رهبری داشته و داریم که بیش از ۲۰ سال بر اقتصاد مقاومتی تأکید کرده‌اند. ما پتروشیمی‌هایی ساختیم تا دشمن نتواند تنها با تحریم نفت، کشور را به زانو درآورد. ونزوئلا که در آمریکای لاتین به کویت جهان مشهور بود و کشوری ثروتمند به شمار می‌رفت، یک‌شبه رئیس‌جمهورش ربوده و دچار بحران و فروپاشی شد. اما اینکه آمریکا و رژیم صهیونیستی در ایران شکست خوردند، به خاطر مردمی متفاوت است که ما داریم.

وی ادامه داد: آنها می‌دانند مردمی و کشوری که هر شهر آن تاریخی چند هزار ساله دارد، به‌راحتی تغییر نمی‌کنند، اما باور نمی‌کردند چنین ایستادگی‌ای داشته باشیم. بنابراین راهی را که آغاز کرده‌ایم، تا پیروزی کامل ادامه خواهیم داد و می‌توانیم این دوره سخت را نیز با عزت و افتخار، همان‌گونه که تاکنون پشت سر گذاشته‌ایم، سپری کنیم.

پیگیری مسائل و موضوعات مردم لامرد در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

میدری با اشاره به برنامه‌های سفر خود به لامرد گفت: بازدیدی که امروز داشتم، در راستای انجام وظیفه و همکاری میان قوه مجریه و مقننه بود. خانواده شهید اسدی نیز در دیدار بر این نکته تأکید داشت که هیچ‌چیز نباید موجب اختلاف میان مسئولان شود. همان‌گونه که رهبر معظم انقلاب فرمودند، ما حتی اختلاف موجه را نیز به رسمیت نمی‌شناسیم و هر اختلافی باید کنار گذاشته شود. مگر می‌شود ملتی ایثارگر باشد و میان مسئولان آن اختلاف وجود داشته باشد؟ امروز نه تنها شاهد وحدت و هم‌افزایی میان نیروها و قوا هستیم، بلکه همگرایی بی‌نظیری شکل گرفته است که پیروزی ما را تضمین می‌کند.

وی با اشاره به پیگیری مطالبات مردم لامرد اظهار کرد: مسائل مردم را با جدیت دنبال می‌کنیم. درباره درخواست خانواده شهدا برای سفر زیارتی به مشهد مقدس نیز هر زمانی که خانواده شهدا اعلام کنند، به دعوت وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به زیارت امام رضا(ع) مشرف خواهند شد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین از بازدید خود از منطقه ویژه اقتصادی لامرد خبر داد و گفت: از منطقه ویژه اقتصادی بازدید داشتیم و پیگیر مسائل آن هستیم. هر آنچه در توان داریم، در طبق اخلاص گذاشته‌ایم تا بتوانیم در شکوفایی این منطقه که از ظرفیت‌های بی‌نظیری برخوردار است، گام‌های مثبتی برداریم.

میدری در ادامه به موضوع بازسازی ورزشگاه آسیب‌دیده لامرد اشاره کرد و افزود: در خصوص ورزشگاه نیز تعهد خود را انجام داده‌ایم و امیدواریم هرچه سریع‌تر بازسازی آن به پایان برسد و فضای مناسبی برای ورزش فراهم شود. در دنیای امروز، ورزش نماد شادابی است؛ اما دختران و پسران ما در همین ورزشگاه به شهادت رسیدند. وظیفه ما و همه مسئولان این است که این غم بزرگ را به فرصتی برای انجام کارهای بزرگ تبدیل کنیم، زیرا غم‌های بزرگ می‌توانند سرآغاز تغییرات بزرگ باشند. ان‌شاءالله بتوانیم به خون این شهدا وفادار بمانیم و آن را زمینه‌ساز تحولی مثبت برای یکایک فرزندان این مرز و بوم قرار دهیم.

لزوم تنظیم مقررات صید حمایتی و اعمال محدودیت در سواحل جنوب کشور

رئیس موسسه تحقیقات علوم شیلاتی ایران گفت: به‌منظور حفظ ذخایر آبزیان جنوب کشور، راهبردهای کلیدی در شرایط جنگی از جمله مدیریت یکپارچه مناطق ساحلی، تنظیم مقررات صید حمایتی و اعمال محدودیت‌های صید برای کاهش خسارت به تنوع زیستی و جمعیت آبزیان باید اعمال شود. محمدصدیق مرتضوی ضمن هشدار نسبت به پیامدهای جنگ، آلودگی‌های نفتی و شیمیایی بر اکوسیستم خلیج فارس و دریای عمان افزود: نخستین راهبرد مدیریت بحران جنگ در مناطق ساحلی جنوب کشور، تقویت زیرساخت‌های پایش و هشدار زودهنگام است.

رئیس موسسه تحقیقات علوم شیلاتی ایران اظهار داشت: مراکز تحقیقاتی به صورت مستمر شرایط محیطی دریا، آثار بحران‌ها و تغییرات اکولوژیک را رصد و پایش می‌کنند و نتایج این بررسی‌ها برای تصمیم‌گیری و مدیریت بهتر در اختیار دستگاه‌های مسئول قرار می‌گیرد.

مرتضوی، حفاظت از ذخایر آبزیان و مدیریت صید مسئولانه را از دیگر اقدامات ضروری و راهبردی در شرایط جنگ و تنش‌های نظامی در آب‌های جنوب کشور برشمرد و تصریح کرد: جنگ موجب تخریب زیستگاه‌های حساس و نوزادگاه‌های طبیعی آبزیان می‌شود، بنابراین تنظیم مقررات صید حمایتی و اعمال محدودیت‌های صید در شرایط جنگی از اقداماتی است که باید برای جلوگیری از فشار مضاعف بر ذخایر آبزیان اجرا شود.وی بر مهار و پاکسازی آلودگی‌های شیمیایی و نفتی در راستای مدیریت بحران تاکید کرد و گفت: ورود آلاینده‌های نفتی به محیط‌های دریایی می‌تواند آثار مخربی بر زیستگاه‌ها، زنجیره غذایی و ذخایر آبزیان بر جای بگذارد و مقابله با این آلودگی‌ها با مسئولیت دستگاه‌های ذی‌ربط از جمله سازمان بنادر و دریانوردی انجام می‌شود. رئیس موسسه تحقیقات علوم شیلاتی ایران، حمایت از معیشت جوامع ساحلی را راهبردی اساسی دانست و افزود: جنگ موجب می‌شود بسیاری از صیادان و بهره‌برداران امکان فعالیت عادی در دریا را از دست بدهند، بنابراین ضروری است علاوه بر اقدامات زیست‌محیطی، حمایت‌های اجتماعی و اقتصادی از جوامع ساحلی در دستور کار قرار گیرد.وی بر ضرورت بازسازی اکوسیستم‌های دریایی پس از پایان جنگ تاکید کرد و اظهار داشت: پس از بازگشت شرایط عادی باید ارزیابی جامعی از خسارت‌های وارد شده به زیستگاه‌های دریایی، آلودگی‌های نفتی و تاثیر آنها بر منابع آبزی انجام شود تا بر اساس نتایج این مطالعات، برنامه‌های احیای ذخایر آبزیان و بازسازی زیستگاه‌های آسیب‌دیده اجرایی شود.مرتضوی با اشاره به اهمیت راهبردی خلیج فارس و دریای عمان توضیح داد: این پهنه‌های آبی بخش قابل توجهی از پروتئین مورد نیاز کشور را تامین می‌کنند و در عین حال بستر استقرار صنایع نفت، گاز، پالایشگاه‌ها، بنادر، حمل ونقل دریایی و فعالیت‌های شیلاتی هستند، به همین دلیل هرگونه آسیب به این اکوسیستم‌ها می‌تواند امنیت غذایی و اقتصاد دریامحور کشور را تحت تاثیر قرار دهد.وی، توسعه صنایع، شهرنشینی و ساخت و سازهای ساحلی بدون رعایت ملاحظات زیست‌محیطی را از عوامل تهدیدکننده ذخایر آبزیان برشمرد و افزود: گسترش صنایع نفت، گاز، پالایشگاه‌ها، بنادر و سایر فعالیت‌های ساحلی در سال‌های اخیر، در کنار آلودگی‌های دریایی موجب کاهش تنوع زیستی در برخی مناطق خلیج فارس و دریای عمان شده است.رئیس موسسه تحقیقات علوم شیلاتی ایران با اشاره به سابقه خسارت‌های ناشی از جنگ در منطقه، اظهار داشت: در جریان جنگ خلیج فارس در سال ۱۹۹۱ حدود ۶ تا ۸ میلیون بشکه نفت وارد آب‌های خلیج فارس شد و این پهنه آبی به دلیل عمق کم، اکوسیستمی بسیار شکننده‌ای که دارد بخش زیادی از آلاینده‌های نفتی در بستر دریا رسوب می‌کنند و برای سال‌ها بر تولیدات اولیه، زیستگاه آبزیان کف‌زی، زادآوری گونه‌ها و تنوع زیستی اثر منفی بر جای می‌گذارند.

اقتصاد کلان

کیفیت خدمات پس از فروش خودرو، ارتقاء می‌یابد

معاون سازمان ملی استاندارد گفت: ارتقای سطح فعالیت های مراکز خدمات پس از فروش خودرو ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و می تواند افزایش رضایتمندی مشتریان دراین زمینه را فراهم کند.

بر اساس اعلام سازمان ملی استاندارد ایران، محمودرضا طاهری در نشست هم‌اندیشی با مدیران عامل شرکت‌های فعال در حوزه خدمات پس از فروش خودرو، ضمن بیان مطلب فوق اظهار کرد: ارتقای سطح فعالیت های مراکز خدمات پس از فروش خودرو ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و می تواند افزایش رضایتمندی مشتریان دراین زمینه را فراهم کند و به‌عنوان یکی از مهم‌ترین شاخص‌های ارزیابی عملکرد محسوب شود.

معاون ارزیابی کیفیت سازمان ملی استاندارد ایران گفت: تداوم نشست‌های تخصصی مشترک و اتخاذ تدابیر مؤثر، نقش مهمی در ارتقای کیفیت خدمات پس از فروش خودرو و افزایش رضایت مشتریان خواهد داشت.

در ادامه این نشست، هادی شفیعی گل، مدیرکل دفتر ارزیابی کیفیت کالا و خدمات گزارشی از اقدامات انجام‌شده در چارچوب اجرای استاندارد اجباری ۱۹۱۱۷ را ارائه کرد و از اجرای طرح سنجش نرخ کیفیت خدمات پس از فروش خودرو برای نخستین‌بار در سال گذشته خبر داد.همچنین در این نشست مدیران عامل شرکت‌های حاضر نیز، دیدگاه‌ها، چالش‌ها و موانع در مسیر ارتقای کیفیت خدمات پس از فروش خودرو را مطرح و پیشنهادهای خود را برای بهبود وضعیت موجود ارائه کردند.

بر اساس مصوبات این نشست، مقرر شد جلسات هم‌اندیشی با حضور مدیران عامل و مسئولان کنترل کیفیت شرکت‌ها به‌صورت مستمر و منظم برگزار تا ضمن آسیب شناسی دقیق، موانع موجود به‌صورت هدفمند بررسی و رفع شود.

عبور ظرفیت تولید نفت میادین سپهر و جفیر از مرز ۹۰ هزار بشکه

با تداوم روند توسعه میادین سپهر و جفیر، ظرفیت تولید روزانه نفت در این طرح ملی به بیش از ۹۰ هزار بشکه رسید و سهم مهمی در رشد تولید کشور دارد.

با تداوم روند توسعه و افزایش تولید از میادین نفتی سپهر و جفیر، ظرفیت تولید روزانه نفت این طرح ملی از مرز ۹۰ هزار بشکه در روز عبور کرد.

بر اساس آخرین گزارش‌ها، هم‌اکنون ۸۵ هزار بشکه از این ظرفیت در مدار بهره‌برداری قرار گرفته است که نقش قابل‌توجهی در تقویت ظرفیت‌های عملیاتی صنعت نفت کشور ایفا می‌کند. همچنین تولید تجمیعی این میدان‌ها به بیش از ۵۰ میلیون بشکه رسیده است که نشان‌دهنده جایگاه راهبردی این پروژه در سبد تولید نفت ایران است.

میادین سپهر و جفیر نخستین طرح توسعه‌ای هستند که در قالب قراردادهای جدید نفتی (IPC) و با سرمایه‌گذاری و مدیریت یک شرکت ایرانی اجرا می‌شوند؛ این پروژه اکنون به‌عنوان نماد شاخص اتکا به توانمندی‌های داخلی و موفقیت در اجرای قراردادهای بالادستی شناخته می‌شود.

اجرای طرح انتقال یارانه سوخت به کارت‌های بانکی آغاز شد

معاون سیاست‌گذاری و راهبری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی از آغاز اجرای طرح انتقال یارانه سوخت از کارت‌های سوخت به کارت‌های بانکی در تهران خبر داد و گفت: این طرح به مرور تا پایان سال در سراسر کشور اجرایی خواهد شد.

مرتضی زمانیان در گفت‌وگویی درباره طرح انتقال یارانه سوخت از کارت‌های سوخت به کارت‌های بانکی اظهار داشت: این موضوع تکلیف دولت در قانون بودجه امسال است که باید تا پایان سال جاری به شکل ۱۰۰ درصدی برای سوخت‌های یارانه‌ای اجرایی شود.

وی با اشاره به آغاز اجرای این طرح، افزود: در حال حاضر میزان پوشش آن درصدی از شهروندان در تهران را دربرمی‌گیرد و به مرور در سایر شهرها و جایگاه‌های سوخت اجرایی خواهد شد؛ در این شیوه فرآیند سوخت‌گیری تغییر نمی‌کند و مردم همچنان با فرآیند فعلی سوخت‌گیری می‌کنند اما نحوه محاسبه و تخصیص یارانه به جای اینکه روی کارت سوخت اتفاق بیفتد، بر روی شبکه پرداخت انجام خواهد شد.

معاون وزیر اقتصاد ادامه‌داد: شهروندان در هنگام اجرای این طرح کمترین تفاوت را احساس خواهند کرد و اتفاق خاصی از لحاظ معماری و فرآیند سوخت‌گیری اتفاق نمی‌افتد؛ اما از لحاظ سیاست‌گذاری، ابزارهای توانمندتری در اختیار حاکمیت قرار می‌دهد؛ از جمله شفافیت در میزان مصرف سوخت و اینکه چه اقشاری یارانه سوخت را دریافت می‌کنند؛ همچنین سیاست‌گذار می‌تواند به شکل جدی‌تری مساله قاچاق سوخت را مدیریت کند.

وی درباره اینکه چه زمانی یارانه سوخت به کارت بانکی افراد منتقل خواهد شد، خاطرنشان کرد: از زمانی که برای شهروندان پیامک ارسال شود، می‌توانند از این فرآیند بهره‌مند شوند؛ به مرور با افزایش پوشش منطقه‌ای اجرای این طرح، برای شهروندان پیامک ارسال خواهد شد و تا پایان سال در سراسر کشور همه افراد تحت پوشش این طرح قرار می‌گیرند.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

پیگیری منافع عالیه بر مدار رهنمودهای رهبری

وزیر امور خارجه با اشاره به تلاش مضاعف وزارت امور خارجه برای پیشبرد منافع عالیه کشور در چارچوب تدابیر و رهنمودهای رهبر معظم انقلاب و دستورالعمل‌های شورایعالی امنیت ملی، عرصه رسانه را بخشی از جنگ تحمیلی آمریکایی-صهیونیستی دانست و نقش رسانه‌ها را برای ارائه روایت حقیقی از دفاع مقدس ایرانیان در برابر تجاوز وحشیانه دشمن و نیز حفظ و تقویت انسجام و همبستگی ملی را بسیار کلیدی خواند.هفتاد و دومین نشست ارکان شورای اطلاع رسانی دولت به میزبانی وزارت امور خارجه، با حضور «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه، الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع رسانی دولت، کاظم غریب‌آبادی معاون حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه، فاطمه مهاجرانی و اسماعیل بقائی سخنگویان دولت و وزارت امور خارجه برگزار شد.در این نشست، الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع رسانی دولت و فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت از تلاش‌های شبانه روزی وزارت امور خارجه در عرصه‌های دیپلماسی رسمی، حقوقی و بین‌المللی و دیپلماسی عمومی برای تبیین منطق جمهوری اسلامی ایران و دفاع از منافع ملی تقدیر کردند و آمادگی شورای اطلاع رسانی دولت را برای کمک به تبیین دستاوردها و بررسی مباحث و چالش‌های سیاست خارجی اعلام کردند.وزیر امور خارجه، آخرین روندهای مرتبط با مسائل مهم سیاست و روابط خارجی و تحولات بعد از یادداشت تفاهم خاتمه جنگ و نقض عهد مکرر و تجاوز نظامی آمریکا علیه ایران، تلاش‌ها و اقدامات دستگاه سیاست خارجی برای استفاده از ابزار دیپلماسی جهت صیانت از منافع ملی و رایزنی‌های صورت گرفته برای تنظیم سازوکارهای عملیاتی با همکاری عمان جهت مدیریت تردد کشتیرانی در تنگه هرمز را تشریح کرد

بورس و بانک

تیغ دو لبه‌ی نرخ سود فشار بر تولید و تلاطم در بازارها

ابوالفضل حمیدی | کارشناسان معتقدند جهش هزینه تامین مالی و فاصله نرخ سود مصوب با بازار، تعادل بازارهای مالی و توان رقابت تولید را به‌هم می‌زند.

افزایش نرخ سود بانکی در ایران، هم‌زمان با تورم مزمن و محدودیت‌های ارزی، یکی از متغیرهای اصلی در شکل‌گیری هزینه تامین مالی بنگاه‌های تولیدی و حفظ تعادل میان بازار پول، ارز، سهام و کالا محسوب می‌شود. در ماه‌های اخیر، بحث تثبیت یا تعدیل نرخ سود سپرده و تسهیلات در کنار سیاست‌های انقباضی پولی بانک مرکزی، بار دیگر موجب شده استوارکنندگان بازار و فعالان اقتصادی به اثر متقابل این نرخ‌ها بر جریان نقدینگی، قیمت‌گذاری دارایی‌ها و سودآوری زنجیره تولید توجه کنند

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در چارچوب سیاست پولی، نرخ سود تسهیلات بانکی را برای گروه‌های مختلف متقاضی تعیین می‌کند، در حالی که نرخ واقعی تامین مالی در بازار بین‌بانکی، اوراق بدهی و برخی ابزارهای غیررسمی اغلب بالاتر از سقف مصوب یا با فاصله معنادار از آن معامله می‌شود. این شکاف، هزینه پنهان تولید را بالا می‌برد و تمایل سرمایه‌گذاران را از بخش مولد به سمت دارایی‌های کم‌ریسک‌تر یا کوتاه‌مدت سوق می‌دهد.

از منظر تعادل بازارها، نرخ سود بانکی نقش «قیمت پول» را دارد. وقتی سود سپرده‌ها افزایش می‌یابد، بخشی از نقدینگی از بورس و بازارهای کالایی به سمت حساب‌های بانکی منحرف می‌شود؛ از سوی دیگر، گران شدن وام برای تولیدکنندگان، حاشیه سود را فشرده و تقاضا برای کالاهای سرمایه‌ای و واسطه‌ای را کاهش می‌دهد. در بازار ارز نیز، انتظارات تورمی و اختلاف نرخ سود داخلی با بازدهی دارایی‌های جایگزین، می‌تواند فشار بر تقاضای ارز و نوسان شاخص‌هایی مانند NIMA را تشدید کند، هرچند عوامل ژئوپلیتیک و صادرات انرژی همچنان نقش تعیین‌کننده دارند

رضا کریمی، اقتصاددان و کارشناس مسائل پولی و بانکی، در گفت‌وگو با خبرگزاری مهر درباره پیامدهای این وضعیت برای تولید گفت: «وقتی هزینه وام از حاشیه سود عملیاتی یک واحد تولیدی بالاتر برود، بنگاه مجبور است یا قیمت را افزایش دهد که با هدف کنترل تورم در تضاد است، یا از سرمایه در گردش بکاهد و تولید را محدود کند؛ در هر دو حالت، تعادل بازار کالا و نیروی کار مختل می‌شود.»

وی افزود: «نرخ سود بانکی اگر با تورم واقعی و ریسک نکول هم‌خوان نباشد، بانک‌ها تمایل کمتری به تسهیل‌گیرندگان بخش تولید پیدا می‌کنند و منابع به مصارف کم‌ریسک‌تر یا کوتاه‌مدت هدایت می‌شود؛ این همان نقطه‌ای است که هزینه تامین مالی تولید به‌صورت ساختاری بالا می‌ماند، حتی اگر در برگه‌های آماری نرخ مصوب پایین اعلام شود.»

در صنعت و معدن و زنجیره پتروشیمی، که وابستگی به واردات مواد اولیه و تجهیزات دارند، افزایش هزینه بهره و تمدید خطوط اعتباری، مستقیماً در قیمت تمام‌شده منعکس می‌شود. صادرکنندگان نیز هنگامی که نرخ ارز در سامانه‌های رسمی با هزینه واقعی تامین ارز فاصله دارد، فشار مالی دوگانه از سوی سود بانکی و اختلاف نرخ ارز را تجربه می‌کنند. در چنین شرایطی، سیاست هدفمند یارانه انرژی و حمایت از بنگاه‌های کوچک و متوسط بدون اصلاح ساختار نرخ سود، اغلب اثر پایدار بر رقابت‌پذیری ندارد.

بانک مرکزی در گزارش‌های اخیر بر مهار رشد نقدینگی و مدیریت انتظارات تورمی تاکید کرده است. ابزارهایی مانند افزایش نرخ سود سپرده، محدودیت در اعطای تسهیلات و نظارت بر بازار بین‌بانکی، از یک سو به دنبال کاهش فشار بر ریال و تثبیت بازار پول است؛ از سوی دیگر، اگر بخش واقعی تولید به اعتبار بلندمدت و کم‌بهره دسترسی نداشته باشد، سیاست انقباضی می‌تواند رکود بخش عرضه را عمیق‌تر کند. تعادل مطلوب زمانی حاصل می‌شود که نرخ سود واقعی مثبت اما نه‌چندان بالا باشد که سرمایه‌گذاری را متوقف کند.

در بازار سرمایه، جهش نرخ سود بدون بهبود شفافیت اطلاعات و کاهش ریسک سیاستی، معمولا منجر به خروج سرمایه از سهام و تقویت بازار پول می‌شود. این جابه‌جایی، تامین مالی از طریق عرضه اولیه و انتشار اوراق شرکتی را برای تولیدکنندگان دشوارتر می‌کند و وابستگی به بانک‌ها را افزایش می‌دهد. در مقابل، ایجاد بازار عمق‌دار برای بدهی شرکتی و هم‌راستاسازی نرخ سود با تورم هدف‌گذاری‌شده، می‌تواند بار مالی بنگاه‌ها را متنوع‌سازی کند.

کریمی در بخش دیگری از گفت‌وگو گفت: «تعادل بازارها یک معادله چندمجهولی است؛ نرخ سود بانکی تنها یک مجهول نیست، اما اگر اشتباه تنظیم شود، بقیه بازارها را وادار به جبران با نوسان قیمت می‌کند. تولید به اعتبار بلندمدت و قابل پیش‌بینی نیاز دارد، نه وام‌های کوتاه‌مدت با نرخ متغیر و هزینه‌های جانبی.»

وی افزود: «تا زمانی که شفافیت در نرخ‌های واقعی تسهیلات، تسویه به‌موقع مطالبات بانکی و تفکیک ریسک بخش تولید از سفته‌بازی تقویت نشود، هر تغییر در سود بانکی بیشتر به نفع بازار پول و به ضرر تعادل عرضه و تقاضا در بخش مولد تمام می‌شود؛ راه‌حل، هم‌راستاسازی سیاست پولی با سیاست تولید و صادرات است، نه صرفاً بالا یا پایین بردن یک عدد مصوب.»

فعالان اقتصادی بر این باورند که در افق میان‌مدت، ترکیب سیاست‌های هدفمند یارانه، اصلاح ساختار هزینه انرژی برای صنایع مولد، و تعمیق بازار سرمایه می‌تواند حساسیت تولید به نرخ سود بانکی را کاهش دهد. بدون آن، هر دوره تنش ارزی یا فشار تورمی، هزینه تامین مالی را دوباره به محور اصلی رقابت بنگاه‌ها تبدیل می‌کند و بازگشت به مسیر رشد پایدار را کند می‌سازد.

پایان حساب‌های بانکی فراموش شده

بانک مرکزی به‌زودی از سامانه‌ای رونمایی می‌کند که به افراد امکان می‌دهد همه حساب‌های بانکی خود را یکجا مشاهده کنند؛ حساب‌های غیرضروری را ببندند و موجودی آن‌ها را به حساب موردنظر خود منتقل کنند. اقدامی که با هدف کاهش سوءاستفاده از حساب‌های بلااستفاده و مقابله با پولشویی انجام می‌شود. بسیاری از افراد در طول سال‌ها به دلایل مختلف از جمله دریافت حقوق، ضمانت، شرکت در طرح‌های بانکی یا افتتاح حساب برای انجام امور اداری، در بانک‌های مختلف حساب باز کرده‌اند؛ حساب‌هایی که بخش زیادی از آن‌ها پس از مدتی بدون استفاده باقی مانده و حتی صاحبانشان از وجود آن‌ها یا میزان موجودی‌شان اطلاعی ندارند.بر اساس آمار، هر ایرانی به‌طور متوسط حدود ۱۰ حساب بانکی دارد، در حالی که معمولاً فقط از یک یا دو حساب خود استفاده می‌کند. وجود حساب‌های بلااستفاده می‌تواند زمینه سوءاستفاده‌های مالی از جمله پولشویی، جابه‌جایی وجوه حاصل از کلاهبرداری و سایر جرایم مالی را فراهم کند و در برخی موارد، صاحب حساب را نیز ناخواسته درگیر پرونده‌های بزرگ کند.در همین راستا، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از سامانه‌ای رونمایی خواهد کرد که امکان مشاهده تمامی حساب‌های بانکی افراد را در یک بستر واحد فراهم می‌کند.

صندوق‌های ارزی دلارهای راکد را به تجارت می‌کشانند؟

این ابزار می‌تواند علاوه بر جذب ارزهای راکد مردم، به تأمین مالی ارزی شرکت‌های واردکننده و صادرکننده نیز کمک کند؛ هرچند موفقیت آن به وجود پشتوانه بانکی و نقدشوندگی مناسب وابسته است.مصطفی صفاری درباره راه‌اندازی صندوق‌های ارزی اظهار کرد: در بازار سرمایه صندوق‌های متنوعی وجود دارد که بخشی از آن‌ها صندوق‌های درآمد ثابت هستند و معمولاً در اوراق قرضه، اوراق اسلامی یا اوراق مشارکت سرمایه‌گذاری می‌کنند و سود مشخصی به سرمایه‌گذاران می‌پردازند.وی افزود: برآوردها نشان می‌دهد حجم قابل توجهی ارز در اختیار مردم و خارج از چرخه اقتصادی قرار دارد. صندوق‌های ارزی با جذب ارزهایی مانند دلار و یورو، منابع را جمع‌آوری کرده و سازوکاری مشابه صندوق‌های درآمد ثابت خواهند داشت .

ادامه اصلاح ناترازی بانک‌ها

بانک مرکزی دستورالعمل واگذاری اموال مازاد بانک‌ها را اصلاح و ابلاغ کرد تا نشان دهد که با جدیت و توجه ویژه در حال اصلاح وضعیت بانک‌ها (موسسات اعتباری) ناتراز است.

اصلاح و ابلاغ دستورالعمل واگذاری اموال مازاد مؤسسات اعتباری (بانک‌ها)، تازه‌ترین اقدام بانک مرکزی در مسیر اصلاح نظام بانکی است.بر اساس این اصلاحیه، بانک‌ها از این پس علاوه بر مزایده، می‌توانند از ابزارهای دیگری مانند صندوق‌های سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان، صندوق‌های املاک و مستغلات، توکنایز کردن دارایی‌ها در چارچوب ضوابط بانک مرکزی، واگذاری به شرکت مدیریت دارایی‌های شبکه بانکی و در برخی موارد مذاکره یا معاوضه برای فروش اموال مازاد استفاده کنند.

اگرچه این بخشنامه در ظاهر فقط به شیوه فروش دارایی‌های مازاد بانک‌ها مربوط می‌شود، اما در عمل یکی از ابزارهای اصلاح ترازنامه بانک‌ها به شمار می‌رود.بخش قابل توجهی از دارایی برخی بانک‌ها در سال‌های گذشته به املاک، شرکت‌ها و سرمایه‌گذاری‌های غیربانکی اختصاص یافته، دارایی‌هایی که به دلیل نقدشوندگی پایین، منابع بانک‌ها را راکد کرده و توان آن‌ها برای انجام فعالیت اصلی یعنی تأمین مالی اقتصاد را کاهش می‌دهد. از همین رو، بانک مرکزی تلاش دارد با تسهیل فرآیند واگذاری این دارایی‌ها، بخشی از ناترازی موجود در شبکه بانکی را برطرف کند.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای
شماره: ۰۵/۱۲/۳۱۱۹ مورخ: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
شرکت کارخانجات سیمان صوفیان (سهامی عام)
درنظر دارد اجرای عملیات استخراج:آماده سازی برای آتشباری(حفاری، بولدوزرکاری،دپوسازی) و استخراج بدون آتشباری (بولدوزکاری وپیکورزنی) به مقدار تقریبی سالانه ۲،۸۰۰،۰۰۰ تن و بارگیری وحمل سنگ آهک ازکارگاههای استخراجی معدن به سنگ شکن های داخل کارخانه: حداکثر با مسافت ۵ کیلومتر به مقدار تقریبی سالانه ۲،۲۰۰،۰۰۰ تن و ... را به شرح مندرج دراسناد مناقصه به مدت دوسال به پیمانکاری واگذار نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط که دارای سابقه کار مشابه می باشند، دعوت به عمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.soufiancement.com مراجعه و پاکات مربوطه را تا پایان وقت اداری روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ بصورت سربسته درساعات اداری به دبیرخانه حراست به نشانی تبریز،کیلومتر ۳۳ جاده مرند،کارخانجات شرکت سیمان صوفیان ویا دفتر تهران این شرکت به نشانی مندرج در اسناد مناقصه تحویل نمایند.
شرکت سهامی عام کارخانجات سیمان صوفیان

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای
شماره ۰۵/۱۲/۲۴۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
شرکت کارخانجات سیمان صوفیان (سهامی عام)
در نظر دارد سرویس، نگهداری و تعمیرات جزئی کلیه ماشین آلات معدنی خود اعم از باطری سازی، مکانیک،آهنگری و سرویسکاری را به شرح مندرج در اسناد مناقصه به پیمانکار واگذار نماید. لذا ازکلیه پیمانکاران واجد شرایط که دارای صلاحیت و سابقه کار مشابه می باشند دعوت به عمل می‌آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت اینترنتی شرکت به نشانی www.soufiancement.com مراجعه و پاکات مربوطه را تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ بصورت سربسته به دبیرخانه حراست، به نشانی تبریز، کیلومتر۳۳ جاده مرند،کارخانجات شرکت سیمان صوفیان و یا دفتر تهران این شرکت به نشانی مندرج در اسناد مناقصه تحویل نمایند.
شرکت سهامی عام کارخانجات سیمان صوفیان

آگهی دعوت به تجدید ارزیابی کیفی فراخوان عمومی نخست مناقصه شماره ۲ط-۵۷-۱۴۰۵
نوبت اول
وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه‌آهن عمومی جمهوری اسلامی ایران
شرکت راه آهن ج.ا.ا در نظر دارد بنابر آئین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی مناقصه گران واجد شرایط جهت دعوت به مناقصه به شرح زیر اقدام نماید.
۱- شرح مختصر موضوع مناقصه: تعمیر اضطراری پل کیلومتر ۱۳۲۶ بازسازی کوله، احداث راه‌پله و برید و دیوار هدایت آب ۱ و دو دستگاه پل بحرانی محور بهرود - بو (احداث راه‌پله و برید و دیوار هدایت آب)
۲- مبلغ برآورد: ۱۳۷/۹۷۹/۲۰۶/۶۷۸ ریال بر اساس فهرست‌بهای سال ۱۴۰۴
۳- مدت و محل اجرا: مدت اجرا ۶ ماه بوده و محل اجرا طبق اسناد مناقصه می‌باشد.
۴- شرکت کنندگان در فراخوان می‌بایست دارای حداقل رتبه ۵ راه و ترابری در رشته و پایه مورد نیاز دارای ظرفیت آزاد لازم ریالی و تعدادی بصورت توام با توجه به مبلغ برآورد مناقصه باشند همچنین گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۵- مهلت و نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی: متقاضیان می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۳ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.
کلیه فرآیند برگزاری مناقصه بجز تحویل پاکات الف مربوط به تضامین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه مذکور انجام می‌پذیرد لذا لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی، نسبت به اخذ آنها اقدام نمایند.
۶- مهلت و نحوه ارسال اسناد تکمیل شده: حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ از طریق سامانه فوق
۷- قیمت‌ها مناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
۸- مدت اعتبار صلاحیت‌های شرکت در فرآیند ارجاع کار سه ماه می‌باشد و به درخواست کارفرما به مدت سه ماه دیگر قابل تمدید می‌باشد.
پس از ارزیابی کیفی، از مناقصه‌گران واجد شرایط که حداقل امتیاز لازم را کسب نموده باشند جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آمد.
شماره ۲۲۳۹۱۶۱
اداره کل راه آهن کرمان

آگهی تجدید مزایده عمومی
واگذاری بصورت اجاره غرفه تجاری شماره ۲۰ بازارچه رفاه شهرک بعثت (نوبت دوم - مرحله سوم)
شهرداری هشتگرد
شهرداری هشتگرد درنظر دارد تجدید مزایده عمومی واگذاری بصورت اجاره غرفه تجاری شماره ۲۰ بازارچه رفاه شهرک بعثت را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) به شماره‌های (۵۰۰۵۰۰۵۷۶۹۰۰۰۰۲۰) بصورت الکترونیکی واگذار نماید.
۱- زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۲- مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ ساعت ۱۳:۰۰
۳- تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ ساعت ۱۳:۰۰
۵- زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ ساعت ۱۰:۰۰
۶- زمان اعلام برنده مزایده: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری یک مورد مزایده صدر لانشارد صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اعلام رؤیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.
۲- کلیه اطلاعات مورد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۱۴۵۶-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده‌گر موجود است.
پیام رئیس - شهردار هشتگرد

وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات
سازمان فناوری اطلاعات ایران
آگهی فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله‌ای
(خدمات پیمانکاری سرویس ونگهداری تاسیسات الکتریکی، مکانیکی و تعمیرات ساختمانی، آسانسورها، تلفنخانه ساختمان های سازمان)
به شماره مناقصه ۱۴۰۵/۴ شماره مناقصه در سامانه ستاد (۲۰۰۵۰۰۱۰۱۱۰۰۰۰۰۵)
سازمان فناوری اطلاعات ایران در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله ای با موضوع (خدمات پیمانکاری سرویس و نگهداری تاسیسات الکتریکی، مکانیکی و تعمیرات ساختمانی، آسانسورها، تلفنخانه ساختمان های سازمان) به شماره ۱۴۰۵/۴ و شماره مناقصه در سامانه ستاد (۲۰۰۵۰۰۱۰۱۱۰۰۰۰۰۵) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:
ساعت: ۱۸:۰۰ روز یکشنبه تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد:
ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱
جلسه پرسش و پاسخ به منظور شفاف سازی اسناد مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در محل آدرس ذیل و در طبقه ۶، سالن جلسات برگزار می‌گردد.
زمان بازگشایی پاکتها:
ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار): آدرس خیابان شریعتی نرسیده به پل سیدخندان ورودی شماره ۲۱ سازمان فناوری اطلاعات ایران طبقه سوم اتاق ۳۲۷ و تلفن: ۸۸۱۱۵۸۶۶
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
شماره آگهی ۲۲۴۱۶۲۷ م الف ۱۴۷۰

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
۴
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

۴۴۲ بازرسی فنی از واحدهای تولیدی و خدماتی گلستان

اداره کل استاندارد گلستان در سه ماه نخست سال ۱۴۰۵، ۴۴۲ بازرسی فنی از واحدهای تولیدی و خدماتی گلستان انجام داد.مدیرکل استاندارد گلستان در این خصوص گفت: بازرسی فنی از واحد های تولیدی و خدماتی تحت پوشش و کنترل کالاهای تولید شده در واحدهای تولیدی، یکی از وظایف اصلی سازمان ملی استاندارد است که با هدف تامین ایمنی، حفظ و ارتقاء سلامت عمومی و بهداشت جامعه، حمایت از مصرف کنندگان و ایجاد رقابت سازنده بین تولید کنندگان محصولات داخلی انجام می شود.داود مزیدی افزود: در این راستا در سال جاری، ۴۴۲ بازرسی فنی از واحدهای تولیدی و خدماتی استان انجام شد که ۱۷ کارشناس فنی استاندارد در قالب تیم های یک یا دو نفره، در اجرای این امر دخیل بودند. برنامه تکلیفی محوله از سوی سازمان ملی استاندارد ایران برای بازرسی فنی در سال ۱۴۰۵ در استان گلستان، ۱۶۴۲ مورد بوده است که گلستان با ۴۴۲ بازرسی طی سه ماهه اول جاری، موفق به تحقق ۲۶/۹ درصدی این برنامه شد.مدیرکل استاندارد گلستان افزود: در سال ۱۴۰۵ مطابق با برنامه عملیاتی ابلاغی سازمان ملی استاندارد ایران، ما مکلف به ۲۱۹۵ مورد نمونه برداری از فراورده های تولیدی تحت پوشش استان و ۲۱۹۵ آزمون روی این نمونه ها می باشیم که طی ۳ماهه اول سال جاری ۴۲۵ مورد نمونه برداری از واحدهای تولیدی تحت پوشش استان و ۴۰۳ آزمون روی این نمونه ها انجام شد.مزیدی با اظهار این مطلب که: آزمون نمونه ها حاکی از انطباق ۳۰۷ نمونه با استاندارد و مغایرت ۹۶ نمونه با استاندارد ملی بود، گفت: به تولیدکنندگان فراورده های مغایر با استاندارد، تذکر و اخطار کتبی جهت رفع نواقص و ارتقاء کیفیت کالای تولیدی جهت جمع آوری فراورده های خارج از استاندارد، از سطح مراکز عرضه سراسر کشور داده شد

PDF Compressor Free Version

کشاورزی

توسط شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان: پروژه بهسازی محور ارتباطی مسجدسلیمان-هفتکل حدفاصل پل تمبی تا پل سی مایلی به ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی رسید

پروژه بهسازی محور ارتباطی مسجدسلیمان-هفتکل حدفاصل پل تمبی تا پل سی مایلی با تلاش شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان به مراحل پایانی خود نزدیک شده است.عملیات بهسازی و تعمیر این مسیر در محدوده پل تمبی تا پل سی‌مایلی، با هدف ارتقای ایمنی تردد، بهبود زیرساخت‌های حمل‌ونقل و تسهیل دسترسی به تأسیسات و میدان نفتی هفتکل، در حال اجراست. این پروژه عام المنفعه با اعتباری بالغ بر ۱۰۷ میلیارد تومان، در طول ۳۲.۲ کیلومتر و عرض ۷.۵ متر تعریف شده و هم‌اکنون با ۹۲ درصد پیشرفت فیزیکی مراحل پایانی خود را طی می کند.

در چارچوب این طرح، اقداماتی نظیر اصلاح هندسی نقاط حادثه‌خیز شامل ۱۰۰ هزار متر مکعب خاکبرداری و حدود ۲۰ هزار متر مکعب خاکریزی در طول ۳ کیلومتر، بتن‌ریزی در نقاط آسیب‌دیده به طول ۱۰۰۰ متر و با حجم ۱۵۰۰ متر مکعب، احداث ۴ دستگاه آبراه به طول ۱۵ متر و با عرض دهانه ۳ و ۴ متر، تعریض ۸ دستگاه از آبراه‌های موجود، احداث کانال سنگی به طول ۹۰۰ متر و احداث دیوار حائل سنگی به ارتفاع ۴ تا ۷ متر و طول ۱۰۰۰ متر انجام شده است.این پروژه عمرانی و زیرساختی هم‌اکنون در مرحله آسفالت‌ریزی قرار دارد و تاکنون مسیری به طول ۲۳ کیلومتر با عرض ۷.۵ متر با نظارت مدیریت مهندسی و ساختمان شرکت قیرپاشی و آسفالت گردیده است.

تشکیل ۵ کمیته ملی تخصصی بهداشت و بیماری‌های آبزیان

مدیرکل دفتر بهداشت، پیشگیری و مدیریت بیماری‌های آبزیان سازمان دامپزشکی کشور از تشکیل ۵ کمیته ملی تخصصی بهداشت و بیماری‌های آبزیان با هدف بهره‌گیری از خردجمعی و نظرات کارشناسی خبر داد.به گزارش از وزارت جهادکشاورزی، رضا اسدی افزود: در راستای صیانت از سرمایه‌های ملی در صنعت آبزیان کشور و با هدف اتخاذ رویکرد مبتنی بر بهره‌گیری از نظرات کارشناسان این بخش و برای رسیدن به بهترین راهکارها، اقدام به تشکیل و سازماندهی «کمیته‌های ملی تخصصی آبزیان» شده است.

فراوانی برنج، کمبود تقاضا بحران خاموش در انبارها

کریم حسن پور | طبق بررسی‌های میدانی و آمار اتحادیه شالیکوبی داران مازندران از ۱۰روز گذشته تاکنون به طور متوسط در هر یک از یکهزار واحد کارخانه استان روزانه هفت تا ۱۰ تن برنج سفید نوانبار می شود، چراکه محصول دسترنج شالیکاران خریدار ندارد و اگر این روند ادامه بیابد دلالان و واسطه ها این محصول را با قیمت مفت از چنگ کشاورزان خارج خواهند کرد.

برداشت محصول شالی از ۲ هفته پیش در مناطق مختلف مازندران به خصوص در حوزه آبریز هراز در سطح ۱۱۰ هزار هکتار شروع شده است و از آن جایی که برداشت کاملا مکانیزه شده است، شالی‌های برداشت شده در کمتر از ۴۸ ساعت پس از خشک شدن تبدیل به برنج سفید و آماده عرضه می شود.

درو مکانیزه شالی از ۱۵ سال گذشته با افزایش دستگاه های کمباین مخصوص درو، طبق سازمان جهاد کشاورزی مازندران اکنون به صد درصد رسیده است یعنی در این روش زمان و هزینه ها نسبت به برداشت سنتی به حداقل رسید، اما بر خلاف برداشت سنتی به یکباره صدها هزار تن شالی برای تبدیل به برنج سفید وارد شالیکوبی ها شده و برنج نو آماده عرضه می شود.برنج نو برخلاف بیشتر محصولات باغی از فرصت نوبرانه و قیمت بالای آن برخوردار نیست و حتی برخی از تحلیل گران اقتصادی معتقدند کاهش قیمت در روزهای برداشت محصول جدید امری طبیعی است. در حال حاضر بازار محصول برنج نو مازندران دچار رکود است و از آن جایی که تازگی هر محصول کشاورزی برای مصرف کنندگان یک معیار مهم ارزشگذاری محسوب می شود، آنها ترجیح می دهند نیازشان را با کمی صبر و تامل از محصول جدید تامین کنند. موضوعی که شالیکوبی داران و کشاورزان هم با این تحلیلی موافقند و می گویند پایین آمدن ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت برنج نو در هر کیلو گرم نسبت به برنج سال گذشته امری طبیعی است، پیش بینی مصرف کنندگان برنج های داخلی این است که با عرضه زیاد قیمت ها نیز شکسته خواهد شد.بازار برنج این روزها با وجود کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت نسبت به یک ماه گذشته در رکود انتظاری قرار گرفته و خرید و فروش در شالیکوبی ها و مراکز عمده صفر است؛ وضعیتی که برخی تحلیلگران از آن به عنوان رکود انتظاری یاد می کنند و برخی دیگر هم آن را با نگاه بدبینانه ترفند و دسیسه دالالان می بینند.مازندران حدود یکهزار واحد شالیکوبی فعال دارد که به عنوان محل عرضه و تقاضا و بازار عمده فروشی برنج سفید محسوب می شود.طبق بررسی های صورت گرفته هر کیلوگرم برنج طارم محلی در شالیکوبی های مازندران در زمان برداشت شلتوک یعنی اواسط مرداد ماه سال گذشته با قیمت ۲ میلیون تا ۲ میلیون ۱۵۰ هزار ریال خرید و فروش شد و از اوایل اسفند ماه سال گذشته تا سه هفته پیش به چهار میلیون ریال هم رسید

بر اساس آمار رسمی جهاد کشاورزی مازندران امسال حدود ۲۳۵ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان زیر کشت برنج رفته است که ۸۰ درصد آن از ارقام کیفی طارم هاشمی و محلی است. برنج نو مازندران با ارقام کیفی طارم هاشمی و محلی که از ۱۴ روز گذشته وارد بازار عمده فروشی در شالیکوبی های استان شده است، با وجود این که گفته شده قیمت این ارقام در هر کیلو گرم تا سه میلیون و ۷۰۰ هزار ریال کاهش یافته است، اما خرید و فروشی صورت نمی گیرد، یعنی در این وضعیت کشاورز به عنوان فروشنده و صاحبان شالیکوبی ها که بیشترشان خریدار برنج از کشاورزان خرده پا هستند، عکس العملی نشان ندادند.بررسی ها از تجربه مقاومت شالیکاران نسبت به قیمت در بازار عمده فروشی برنج نشان می دهد که بیشتر آنان به دلیل نیاز به نقدینگی حاضرند تا محصولشان را با قمیت توافقی عرضه کنند، اما این نکته هم وجود دارد که طی یک دهه گذشته بیشتر کشاورزان خرده پا که حداکثر با کسر آذوقه سالانه خود کمتر از یک و نیم تا یک تن برنج سفید برای فروش دارند، محصولشان را به دوستان، اقوام و آشنایان خود می فروشند.

یکی از دلایل اصلی که مصرف کنندگان به سمت خرید مستقیم برنج از سوی دوستان و فامیلان و یا مراجعه مستقیم به کشاورزانی که در فضای مجازی محصولشان را برای فروش عرضه می کنند، گرفتن برنج بدون تخلیط شده است. از آن جایی که واردات برنج خارجی و توزیع آن در استان های شمالی هم به وفور وجود دارد، و از طرفی همچنان برنج کیفی ازندران برند سازی نشده است خطر تخلیط و سوء استفاده دلالان در این روش تجارت بسیار جدی است.

پیاده‌روی اربعین امسال سراسر حماسه خونخواهی و مرگ بر آمریکا و اسرائیل بود؛

ساوجبلاغ - محمد رنجبر کهن: حجت‌الاسلام والمسلمین روح‌الله مختاری امام جمعه ساوجبلاغ، در خطبه‌های نماز جمعه این شهرستان با تسلیت اربعین شهادت حضرت اباعبدالله الحسین(ع) و شهدای جبهه مقاومت، از حضور خود به عنوان نایب‌الزیاره مردم شریف و مجاهد منطقه در کربلا خبر داد و اربعین امسال را متفاوت‌ترین زیارت توصیف کرد که مملو از شورحماسی، حس انتقام و شعارهای تولی و تبری (مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل) بود.

وی با اشاره به مجاهدت و ایستادگی رزمندگان درشرایط سخت جبهه جنوب که در هوای گرم ۵۰ درجه و رطوبت نزدیک به ۹۰ درصد جنوب، در سخت‌ترین شرایط مشغول جهاد و مبارزه هستند ، به تشریح دستاوردهای نظامی و اطلاعاتی ایران پرداخت، گلوگاه‌های اقتصادی جهان را در اختیار جبهه مقاومت دانست و خطاب به رئیس‌جمهور تأکید کرد که سخنگوی دولت در تراز شرایط جنگی نیست.

حجت‌الاسلام مختاری با بیان اینکه زیارت اربعین محل اجتماع قلوب مؤمنین اهل عالم و بیعت سالانه ارادتمندان با مکتب، مرام و راه سیدالشهدا(ع) است، گفت: امسال شاهد متفاوت‌ترین اربعین در سرزمین کربلا بودیم، اربعین و زیارتی سراسر حماسه، سراسر شور، سراسر حس انتقام و پر از پرچم خونخواهی. این پرچم‌ها توسط مردم عزیز ایران، عراق و سایر ملت‌های عاشق و دلداده سیدالشهدا(ع) برافراشته شد، شعار «مرگ بر آمریکا» و «مرگ بر اسرائیل» در طول مسیر نجف به کربلا و در حرم مطهر طنین‌انداز بود .

وی با اشاره به آثار این حماسه بر دشمنان افزود: ترس شدیدی به دل دشمنان افتاده است، تحلیل‌های رسانه‌های غربی و صاحبان تحلیل پس از تشییع باشکوه پیکر مطهر شهید و خانواده‌اش در کربلا و نجف، بسیار شنیدنی است، اگرمی‌بینید متعرض جبهه مقاومت یا حشدالشعبی می‌شوند،

به دلیل همین ترس از اربعین است؛ به‌ویژه اربعین امسال که دل‌های مریدان سیدالشهدا(ع) چنان به هم گره خورده که به فضل الهی کمر آمریکا و اسرائیل را خواهد شکست.

امام جمعه ساوجبلاغ با بیان نکات مهم میدانی ، گفت:اهداف نظامی آمریکا در ایران کاملاً ایمن‌سازی شده و درصد اصابت موشک‌ها و پهپادهای ما بسیار بالاست و به‌تازگی سه فروند اف-۳۵ نابود وسه فروند دیگر زمین‌گیر شدند. پدافند آمریکایی در برخی کشورهای منطقه دیگر پاسخگو نیست و شبکه اطلاعاتی پیشرفته ایران، دشمن را به ستوه آورده است .

وی با تأکید بر اینکه گلوگاه‌های اقتصادی جهان در اختیار جبهه مقاومت است، افزود: تنگه هرمز تحت مدیریت ایران و باب‌المندب در اختیار انصارالله یمن است و سایر تنگه ها در اختیار آزادیخواهان جهان، سعودی‌ها وهمه دشمنان باید متوجه شوند، پیام چندی پیش سردار قاآنی که آزادی‌خواهان عالم در همه گلوگاه ها درانتظار شما هستند، طلیعه این اتفاقات است، ما با مدیریت تنگه هرمز به دنیا اعلام کردیم: یا امنیت و اقتصاد برای همه باشد یا برای هیچ‌کس .

حجت‌الاسلام مختاری در بخشی از سخنان خود خطاب به رئیس‌جمهور گفت: سخنگوی دولت در تراز جمهوری اسلامی در حال جنگ نیست و نباید از ضعف بگوید؛ ادبیات جنگی متفاوت است و باید فکری عاجل برای این موضوع شود.

ایشان پیروزی‌های بزرگ را مشروط به استقامت دانسته و گفتند: استقامت باید هم از سوی مردم و هم مسئولان محترم کشور باشد، همه باید دست در دست هم دهیم و یک جبهه ۹۰ میلیونی متراکم در برابر دشمن ایجاد کنیم، وحدت، وحدت و وحدت؛ دل‌ها به هم گره بخورد تا دشمن بیش از پیش زمین‌گیر شود.

حجت‌الاسلام مختاری ضمن تشکراز رئیس و قضات دستگاه قضا به‌ویژه به خاطر برخورد با عاملان جنایات دی‌ماه سال گذشته و اعدام علنی اخیر تعدادی از آنها تشکر کرد و با انتقاد از برخی جریانات، آنهاراعده‌ای «خرس‌خاله» خواند که از لانه بیرون آمده‌اند و ادعای وطن‌دوستی و مردم‌دوستی دارند.

امام جمعه ساوجبلاغ با اشاره به ایام شهادت شیخ فضل‌الله نوری گفت: شهادت این شهید بزرگ نتیجه انحراف برخی مردم در میدان مبارزه بود،باید شاخص را گم نکنیم. شاخص امروز ولایت فقیه است، اگر شاخص گم شود،انحراف حتمی است.

وی در پایان خطبه‌ها، با تاکیدبر ضرورت وحدت ملی، استقامت همگانی و پیروی از ولایت فقیه برای پیروزی نهایی ، روز صدا و سیما را به همه کارکنان رسانه ملی، استان و شهرستان تبریک گفت و بطور ویژه از زحمات یکسال وچند ماه اخیر ایشان که دوران جنگ بود صمیمانه قدردانی کرد

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ... مورخه ... هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از سیاهکل فرزند ... کوچه‌کلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ... متر مربع به شماره پلاک فرعی ... بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل - شهر دیلمان روستای ... محدوده مالکیت آقای/خانم ... بدون معارض تشخیص داده شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف: ... شماره آگهی: ...
تاریخ نوبت اول: ... تاریخ نوبت دوم: ...
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل - عباس شعبانیان کوجلی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ... مورخه ... هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از سیاهکل فرزند ... کوچه‌کلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ... متر مربع به شماره پلاک فرعی ... بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل - شهر دیلمان روستای ... محدوده مالکیت آقای/خانم ... بدون معارض تشخیص داده شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف: ... شماره آگهی: ...
تاریخ نوبت اول: ... تاریخ نوبت دوم: ...
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل - عباس شعبانیان کوجلی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ... مورخه ... هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از سیاهکل فرزند ... کوچه‌کلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ... متر مربع به شماره پلاک فرعی ... بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل - شهر دیلمان روستای ... محدوده مالکیت آقای/خانم ... بدون معارض تشخیص داده شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف: ... شماره آگهی: ...
تاریخ نوبت اول: ... تاریخ نوبت دوم: ...
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل - عباس شعبانیان کوجلی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل
برابر رای به شماره ... مورخه ... هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی سیاهکل تصرف مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از سیاهکل فرزند ... کوچه‌کلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ... متر مربع به شماره پلاک فرعی ... بخش ۱۶ گیلان به نشانی شهرستان سیاهکل - شهر دیلمان روستای ... محدوده مالکیت آقای/خانم ... بدون معارض تشخیص داده شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد. م الف: ... شماره آگهی: ...
تاریخ نوبت اول: ... تاریخ نوبت دوم: ...
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل - عباس شعبانیان کوجلی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول متقاضی خانم علیحده فخفوری به شناسنامه شماره ۷۱۸۲۹ کدملی ۱۲۸۱۸۱۸۹۲۵ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی از پلاک ثبتی شماره از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۲۹۹.۶۰ متر مربع
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۸۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول متقاضی خانم زهره فخفوری به شناسنامه شماره ۴۶۶۷۸ کدملی ۱۲۸۰۸۹۲۳۶۶ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت به یک سهم مشاع از هشت سهم شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۲۹۹.۶۰ متر مربع
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۷۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول متقاضی آقای / خانم علی رضا فخفوری به شناسنامه شماره ۱۴۰۵۰۳ کدملی ۱۲۸۰۸۳۰۶۰۳ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۲۹۹.۶۰ متر مربع
برابر رای شماره ... مورخ ... هیات اول متقاضی آقای / خانم حمیدرضا فخفوری به شناسنامه شماره ۷۲۱۱ کدملی ۶۶۰۹۱۳۲۱۸۱ صادره اصفهان فرزند حسنعلی نسبت دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی پلاک شماره فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۲۹۹.۶۰ متر مربع
لذا بموجب سهم الارث پدری آقای حسن علی فخوری که بموجب سند انتقال شماره ۷۵۸۹۶ مورخ ۲۵۲۵/۱۱/۱۲ دفتر ۹ اصفهان مالک مشاعی بوده است ابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۲۶۱۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
۵
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

فرهنگ شکوهی؛ پاسدار اصالت ایرانی

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در پیامی درگذشت «فرهنگ شکوهی» پژوهشگر، شاعر و نویسنده کشور و از اهالی شهر سمنان را تسلیت گفت و اضافه کرد: این پژوهشگر سهمی شایسته در صیانت از سرمایه‌های فرهنگی ایران ایفا کرد

در متن پیام تسلیت سیدعباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، آمده است: درگذشت استاد فرهنگ شکوهی، پژوهشگر فرهیخته، شاعر، نویسنده و از راویان صادق فرهنگ و هویت بومی استان سمنان، مایه اندوه و تأثر شـــد.آن مرحوم، عمر گران‌ســـنگ خویش را به پاسداشـــت زبان، ادب، فرهنگ عامه و میراث معنوی این سرزمین اختصاص داد و با پژوهش‌های ماندگار، تألیف آثار ارزشمند و تربیت نسل‌های علاقه‌مند، سهمی شایسته در صیانت از سرمایه‌های فرهنگی ایران ایفا کرد. کوشش‌های بی‌وقفه او در ثبت و روایت فرهنگ بومی سمنان، خدمتی ماندگار به حافظه تاریخی و هویت فرهنگی ایران‌زمین است.

بی‌تردید، فرهنگ و تمدن ایران، وامدار فرهیختگانی است که بی‌هیاهو، عمر خود را صرف شناخت، حفظ و انتقال میراث فرهنگی این مرز و بوم می‌کنند و استاد فرهنگ شکوهی از جمله این چهره‌های اثرگذار و خدوم بود.اینجانب، درگذشت این پژوهشگر ارجمند را به خانواده محترم ایشان، مردم شریف استان سمنان، جامعه علمی و فرهنگی کشور و همه دوستداران فرهنگ و ادب ایران تسلیت می‌گویم و از درگاه خداوند متعال برای آن فقید سعید، رحمت و رضوان الهی و برای بازماندگان، صبر و شکیبایی مسئلت دارم.

انرژی

مدیریت مصرف بنزین؛ فراتر از یک تصمیم اقتصادی

عرشیا حسن پور | افزایش قیمت یا سهمیه‌بندی بنزین به تنهایی امکان‌پذیر نیست، گفت: توسعه ظرفیت پالایشگاهی، اصلاح بازار خودرو، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل و گسترش خودروهای برقی باید همزمان در قالب یک بسته سیاستی جامع دنبال شود تا وابستگی کشور به واردات سوخت کاهش یابد.

همزمان با افزایش تنش‌های ژئوپلیتیکی و نوسان قیمت نفت در بازارهای جهانی، مسئله تأمین سوخت و مدیریت مصرف انرژی بار دیگر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های سیاست‌گذاران اقتصادی تبدیل شده اســـت. وابستگی بخشی از نیاز کشور به واردات فرآورده‌های نفتی، رشد مصرف داخلی، فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل و اختلاف قابل توجه قیمت سوخت در داخل و کشورهای همسایه، مجموعه‌ای از چالش‌ها را ایجاد کرده که حل آنها نیازمند تصمیمات مقطعی نیست.

کارشناسان معتقدند سیاست‌گذاری در حوزه انرژی باید به صورت یک بسته جامع و هماهنگ دنبال شود؛ بسته‌ای که علاوه بر اصلاح تدریجی قیمت سوخت، توسعه ظرفیت پالایشگاهی، نوسازی ناوگان حمل‌ونقل، افزایش سهم خودروهای برقی، اصلاح ساختار بازار خودرو و کاهش وابســـتگی به واردات را نیز در بر گیرد.هومن عمیدی کارشـــناس اقتصادی، در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی، با اشاره به افزایش قیمت نفت و فرآورده‌های نفتی در بازارهای جهانی همزمان با جنگ‌های اخیر، بیان کرد: قیمت بنزین از گذشته تاکنون همواره یکی از موضوعات مهم اقتصادی و اجتماعی کشور بوده و آثار آن تنها به حوزه اقتصاد محدود نمی‌شود، بلکه از نظر روانی و معیشتی نیز برای مردم اهمیت زیادی دارد. به همین دلیل، دولت‌های مختلف همواره تلاش کرده‌اند حتی در صورت اجبار به افزایش قیمت بنزین، این اقدام را با اطلاع‌رسانی، اقناع افکار عمومی و در نظر گرفتن شرایط معیشتی مردم انجام دهند.

این کارشناس اقتصادی با تأکید بر اینکه نمی‌توان قیمت بنزین را به صورت جداگانه مورد بررسی قرار داد، گفت: بنزین به تنهایی مصرف نمی‌شود، بلکه در خودرو مورد استفاده قرار می‌گیرد؛ بنابراین قیمت سوخت باید در کنار قیمت خودرو مورد ارزیابی قرار گیرد. ممکن است خودرویی مصرف سوخت پایینی داشته باشد، اما قیمت آن بسیار بالا باشد و این دو عامل در نهایت یکدیگر را تعدیل کنند.عمیدی ادامه داد: در ایران قیمت خودرو واقعی نیست، بنابراین نمی‌توان انتظار داشت قیمت بنزین نیز به صورت واقعی تعیین شود. در سال‌های گذشته، عملاً رانت ناشی از گران بودن خودرو نصیب خودروسازان یا واردکنندگان شده و در مقابل، یارانه قابل توجهی به مصرف بنزین اختصاص یافته است.

وی تصریح کرد: اینکه فقط گفته شود بنزین باید به قیمت جهانی عرضه شود، دیدگاه کاملی نیست. زمانی می‌توان از قیمت جهانی بنزین سخن گفت که خودرو نیز با قیمت جهانی و بدون تعرفه‌های سنگین یا عوارض چندبرابری در اختیار مصرف‌کننده قرار گیرد

این کارشناس اقتصادی با اشاره به تأثیر قیمت سوخت بر هزینه‌های حمل‌ونقل اظهار کرد: هزینه تمام‌شده حمل‌ونقل در همه کشورها بالاست. در ایران نیز با افزایش قیمت خودرو، رشـــد دستمزدها، هزینه‌های بیمه و سایر هزینه‌های جانبی، هزینه حمل‌ونقل افزایش یافته است و اگر قیمت بنزین نیز افزایش پیدا کند، بدون تردید آثار آن بر معیشت مردم و قیمت کالاها نمایان خواهد شد.

تشدید محدودیت‌های دولت در حوزه واردات بنزین

وی همچنین به محدودیت های دولت در تامین بنزین وارداتی اشاره کرد و اظهار داشت: در شرایط کنونی دولت نیز نمی‌تواند همواره بنزین را با هزینه‌های بالا وارد کند و با یارانه سنگین در اختیار مردم قرار دهد؛ به همین دلیل، موضوع بنزین به یکی از پیچیده‌ترین مسائل اقتصادی کشور تبدیل شده است و هر بخشی از آن که مورد توجه قرار گیرد، از منظر خاصی قابل دفاع خواهد بود.

عمیدی تأکید کرد: همه این موضوعات باید در قالب یک بسته سیاستی جامع دیده شوند و سیاست‌گذاری تک‌بعدی یا تصمیم‌گیری براساس یک متغیر، راهگشا نخواهد بود. اگر تنها بر یک مؤلفه تمرکز شود، سایر متغیرهای اثرگذار نادیده گرفته می‌شوند و در نهایت مسئله اصلی همچنان باقی خواهد ماند.

وی درباره محدودیت‌های ایجادشده در واردات سوخت و احتمال توقف صادرات بنزین و گازوئیل روسیه به ایران نیز گفت: بدون تردید چنین شرایطی، علاوه بر تنگناهای ارزی، مشکلاتی را در تأمین سوخت کشور ایجاد خواهد کرد و دولت باید برای مدیریت این وضعیت برنامه‌ریزی دقیقی داشته باشد.

راهی جز افزایش تولید داخلی بنزین در بلندمدت وجود ندارد

این کارشـــناس اقتصادی با تاکید بر اینکه در بلندمدت راهی جز افزایش ظرفیت تولید داخلی بنزین وجود ندارد، تاکید کرد: تجربه راه‌اندازی پالایشگاه ستاره خلیج فارس نشان داد که توسعه ظرفیت پالایشگاهی می‌تواند بخش مهمی از مشکلات کشور را برطرف کند و دولت باید این مسیر را با جدیت ادامه دهد.

وی ادامه داد: تا زمانی که فرهنگ اســـتفاده از خودروهای برقی در کشـــور شکل بگیرد و زیرساخت‌های لازم برای توسعه این خودروها فراهم شود، باید نیاز خودروهای بنزینی به سوخت تأمین شود و بنابراین توسعه پالایشگاه‌ها یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است.

سهمیه بندی سوخت به تنهایی حلال مشکلات نیست

عمیدی اظهار کرد: سهمیه‌بندی یا جیره‌بندی سوخت به تنهایی نمی‌تواند مشکل را حل کند؛ زیرا بخش قابل توجهی از بنزین کشور همچنان به شیوه‌های مختلف قاچاق می‌شود. اختلاف قیمت سوخت در داخل و خارج از کشور، یکی از عوامل اصلی پدیده قاچاق است، اما این به معنای آن نیست که صرفاً با حذف یارانه یا کاهش سهمیه بتوان مسئله را برطرف کرد

وی تأکید کرد: تصمیم‌گیری در این حوزه باید همه ابعاد را در بر گیرد، اما نقطه آغاز اصلاحات، افزایش تولید داخلی بنزین و کاهش وابستگی به واردات است. در کنار آن باید سرمایه‌گذاری گسترده‌تری برای احداث پالایشگاه‌های جدید انجام شود تا کشور در تأمین سوخت با مشکل مواجه نشود.

زیرساخت ها برای افزایش استفاده از خودروهای برقی توسعه یابد

این کارشناس اقتصادی در ادامه با اشاره به ضرورت توسعه خودروهای برقی گفت: یکی دیگر از اقداماتی که می‌تواند در دستور کار قرار گیرد، ارائه مشوق‌های مناسب برای توسعه خودروهای برقی و هدایت ذائقه مصرف‌کنندگان به سمت استفاده از این خودروهاست.

وی افزود: در حال حاضر خودروهای برقی با چالش‌های متعددی مواجه هستند و به همین دلیل استقبال گسترده‌ای از آنها صورت نگرفته اســـت. لازم اســـت سیاست‌گذاری‌ها به گونه‌ای باشد که ضمن توسعه این بازار، بخشی از ظرفیت تولید خودروهای بنزینی کاهش یابد.

عمیدی خاطر نشان کرد: می‌توان به خودروسازان داخلی اجازه واردات خودروهای برقی را داد تا کاهش تولید خودروهای بنزینی از این طریق جبران شود و در عین حال زیانی نیز متوجه خودروسازان نشود.

سیاست گذاری در حوزه سوخت نیازمند هماهنگی در همه حوزه هاست

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: برای حل مسئله سوخت، باید مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ در حوزه‌های مختلف اجرا شود. توسعه پالایشگاه‌ها، کاهش تولید خودروهای بنزینی، از رده خارج کردن خودروهای فرسوده، جلوگیری از جایگزینی دوباره خودروهای بنزینی فرسوده و حمایت از واردات خودروهای برقی، همگی باید به صورت همزمان دنبال شوند

عمیدی یادآور شد: امروز بسیاری از مردم سهمیه ماهانه خود را مصرف کرده و ناچارند بنزین آزاد خریداری کنند. بنابراین صرف تغییر قیمت سوخت، بدون اصلاح زیرساخت‌ها و سیاست‌گذاری‌های کلان، مشکلی را حل نخواهد کرد.

وی در پایـــان تأکیـــد کـــرد: ابتـــدا بایـــد وضعیـــت تولیـــد، مصـــرف و زیرســـاخت‌های انـــرژی اصلاح شـــود و ســـپس دربـــاره قیمـــت ســـوخت تصمیم‌گیری صـــورت گیرد. همچنین ســـرمایه‌گذاری گســـترده در توســـعه پالایشگاه‌ها و تدوین سیاست‌های راهبردی برای افق پنج تا ۱۰ سال آینده، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر برای جلوگیری از بروز بحران در تأمین سوخت کشور است.

بازنگری طرح جمع‌آوری آب‌های سطحی اراضی ۴۵۰ هکتاری بوشهر

معاون مسکن و ساختمان اداره‌کل راه و شهرسازی استان بوشهر، از برگزاری جلسه بررسی و بازنگری طرح جمع‌آوری آب‌های سطحی اراضی ۴۵۰ هکتاری شهر بوشهر با هدف اصلاح، بهینه‌سازی و تسریع در اجرای این طرح خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرســـازی از بوشـــهر، صادق غلامی معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر جلسه بررسی و بازنگری طرح جمع‌آوری آب‌های ســـطحی اراضی ۴۵۰ هکتاری شهر بوشهر اظهار کرد: در این نشست ابعاد فنی طرح جمع‌آوری آب‌های ســـطحی اراضی ۴۵۰ هکتاری بوشـــهر مورد بررسی قرار گرفت و بر ضرورت بازنگری در برخی بخش‌های آن تأکید شد.

غلامی افـــزود: با توجه به اهمیـــت این طرح در آماده‌سازی زیرساخت‌های لازم برای توسعه شهری و اجرای مطلوب پروژه‌های مســـکونی، مقرر شـــد مهندسین مشاور طرح هفتم نسبت به بازنگری طرح جمع آوری آب های ســـطحی سایت ۴۵۰ هکتاری اقـــدام کرده و نتیجه بررسی‌هـــا را برای جمع‌بندی نهایی به اداره‌کل راه و شهرسازی استان اعلام کنند.

وی بیان کرد : هدف از این بازنگری، ارتقای کارایی طرح، کاهش موانع اجرایی و فراهم‌ســـازی شرایط مناسب‌تر برای اجرای دقیق و اصولی پروژه است.

معاون مسکن و ساختمان اداره‌کل راه و شهرسازی استان بوشهر تأکید کرد: هماهنگی میان بخش‌های فـــنی و مشـــاوران طرح، نقش مهمی در پیشـــبرد پروژه‌های عمرانی و تحقق اهداف توســـعه‌ای استان دارد و این اداره‌کل با جدیت پیگیر تکمیل بررسی‌ها و نهایی‌سازی تصمیمات فنی در این زمینه خواهد بود

گفتنی اســـت در این جلســـه مدیـــرکل راه و شهرسازی استان، مشاور مدیرکل، رئیس اداره فنی و امور مهندسان مشاور، رئیس اداره نظارت بر اجرای طرح‌های مسکن و بازآفرینی شهری، اعضای کمیته فنی شـــامل دکتر اســـکندری و مهندس چعبی و همچنین مهندسین مشاور طرح هفتم حضور داشتند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جوسق
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۵ شناسه آگهی ۲۲۲۴۸۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۴ شناسه آگهی ۲۲۲۳۷۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۵ شناسه آگهی ۲۲۲۴۸۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۶ شناسه آگهی ۲۲۲۴۸۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۷ شناسه آگهی ۲۲۲۴۸۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۸ شناسه آگهی ۲۲۲۴۹۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
بداله قاسم‌زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/خانم ... فرزند ... شماره شناسنامه ... صادره از ... در شش‌دانگ یک قطعه زمین ... به مساحت ... متر مربع پلاک فرعی ... از ... اصلی بخش ... واقع در ... به صورت ... مورد تقاضا قرار گرفته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۳۹ شناسه آگهی ۲۲۲۴۹۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
سجاد عامری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام

مزایده حامیه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

گره‌گشایی از ترافیک جنوب تهران با احداث پل دوطبقه ۱۴۰۰ متری

شهردار منطقه ۱۶ تهران از اجرای پروژه بزرگراه شهید آیت‌الله رئیسی - بعثت خبر داد و گفت: با احداث پل دوطبقه در این مسیر، تردد خودروها از محدوده افسریه تا بهشت‌زهرا(س) به‌صورت پیوسته و بدون توقف انجام خواهد شد
حسین کاشانی‌پور در نشست خبری با اصحاب رسانه ضمن بزرگداشت مقام خبرنگاران و یادآوری شهادت خبرنگاران رسالت‌مدار بر لزوم تمرکز رسانه‌ها بر ایجاد آگاهی، تقویت انسجام ملی و حرکت در مسیر «ایران قوی» تأکید کرد
شهردار منطقه ۱۶ در ادامه با تبریک پیشاپیش روز خبرنگار از تلاش‌های اصحاب رسانه قدردانی کرد و گفت: رسانه می‌تواند در مسیر حق، عدالت و پیشرفت کشور نقش‌آفرینی کند و در مقابل، اگر از رسالت اصلی خود فاصله بگیرد، ممکن است در مسیر نادرست قرار گیرد. وی با اشاره به تجربه مدیریتی خود در مسئولیت‌های گذشته، گفت: هرگاه خبرنگاران مشکلی را در منطقه مشاهده کردند، ابتدا آن را به مسئولان منتقل کنند تا فرصت بررسی و رفع آن فراهم شود و در صورتی که پس از پیگیری اقدامی از سوی مسوولان مربوطه انجام نشد، رسانه‌ها می‌توانند موضوع را با مستندات منتشر کنند.
کاشانی‌پور با تشریح آخرین وضعیت اجرای پروژه بزرگراه شهید رئیسی (بعثت) گفت: این طرح یکی از مهم‌ترین پروژه‌های عمرانی مدیریت شهری تهران به شمار می‌رود که نقش بسزایی در کاهش گره‌های ترافیکی جنوب پایتخت خواهد داشت.

PDF Compressor Free Version

ایران زمین

تقدیر شـــورای اسلامی شهرمهستان از شرکت عمران - بابت بهسازی مسیرشهدای فشند به میدان مهر

مهســـتان- سیروس رنجبرکهن: میلاد ارمندپور عضو شـــورای اسلامی شهرمهســـتان با قدردانی از مدیرعامل وعضو هیئت‌مدیره شـــرکت عمران شهر مهســـتان، اجرای روکش آســـفالت مســـیر میدان شهدای فشـــند تا میدان مهر را حاصل پیگیری‌های مشترک و تعامل سازنده برای ارتقای کیفیت معابر شـــهری دانست و خواســـتار تداوم این روند در بلوار خلیج فارس شد.

ارمندپور با تقدیر از اقدام شـــرکت عمران شـــهر مهســـتان در اجرای عملیات روکش آسفالت مسیر میدان شـــهدای فشند تا میدان مهر، اظهار داشت: از زحمات و همکاری‌های مصطفی رضایی مدیرعامل و تیمور امرایی عضو هیئت‌مدیره شرکت عمران شهر مهستان ، صمیمانه تشکر می‌کنیم که با نگاه مسئولانه و پیگیری‌های انجام‌شده ، این مطالبه شهروندان در مدت کوتاهی به نتیجه رسید.

وی افزود: در روزهای گذشته ، موضوع بهسازی این مسیر از آقای امرایی عضو هیات مدیره مورد پیگیری قرار گرفت که خوشبختانه با همراهی و تعامل مدیران شـــرکت عمران ، عملیات روکش آسفالت در دستور کار قرار گرفت و اجرایی شد ؛ اقدامی که نقش مؤثری در افزایش ایمنی ، روان‌سازی تردد و ارتقای کیفیت خدمات شهری خواهد داشت.

عضو شورای اسلامی شهر مهستان با تأکید بر تداوم این همکاری‌ها اظهار داشت : انتظار می رود این روند در سایر معابر اصلی شهر نیز ادامه یابد و یکی از مهم‌ترین درخواست‌ها در همین راستا ، اجرای روکش آسفالت بلوار خلیج فارس است.

ارمندپـــور افزود: با توجه به اینکه شـــرکت آب و فاضلاب در محور خلیج فـــارس ، برنامه اجرای نوار حفاری و برخی عملیات عمرانی را در دستور کار دارد ، امیدواریم پس از اتمام این اقدامات ، با همکاری شرکت عمران شهر مهستان ، عملیات روکش آسفالت بلوار خلیج فارس نیز در ســـریع‌ترین زمان ممکن اجرایی شـــود تا شهروندان از یک مسیر ایمن ، استاندارد و با کیفیت بهره‌مند شوند.

افزون بر سه میلیارد کیلو وات ساعت انرژی خالص در نیروگاه نکا تولید شد

-سرپرست شرکت مدیریت تولید برق نکا گفت: در چهار ماه نخست سال جاری ۳ میلیارد و ۸۳ میلیون و ۵۰۳ هزار کیلو وات ساعت انرژی خالص در واحدهای بخار و سیکل ترکیبی نیروگاه شهیدسلیمی نکا تولید و به شبکه برق کشور تزریق شد.

نوالله ادبی فیروزجایی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طی یک ماه گذشـــته بیش از یک میلیارد و ۷۵ میلیون و ۸۷ هزارکیلو وات ســـاعت انرژی خالص در واحدهای نیروگاه تولید و تحویل شـــبکه سراسری برق کشور شد.

وی گفت: در چهار ماه گذشـــته ۳۱ درصد انرژی تعهدی سالانه نیروگاه محقق شد و در این مدت ۷۸ درصد انرژی تولیدی در واحدهای بخار و ۲۲ درصد در بلوک سیکل ترکیبی بدست آمد.

ادبی فیروزجایی بر اهمیت حفظ پایداری شبکه در ماه‌های گرم سال تأکید کرد و با رویکردی مسئولانه، از همه شهروندان خواست تا با پیوستن به « پویش ۲۵ درجه؛ قرار همدلی» و نهادینه سازی فرهنگ مدیریت مصرف، امکان بهره مندی همه ایرانیان از نعمت برق را فراهم کنند و گرمای تابستان را به گرمای همدلی تبدیل کنند.

وی ضمن قدردانی از همراهی همیشـــگی مردم در مدیریـــت مصرف برق اظهـــار کرد: ما برای حفظ قوام و پایداری شـــبکه، نیازمند همراهی و مشارکت همگانی و همیشـــگی مردم در بهینه سازی مصرف انرژی هســـتیم و شـــاخص ها نشـــان می دهد که مشارکت آگاهانه و مسئولانه مشترکان در مدیریت مصرف برق نقش تعیین کننده ای در حفظ پایداری و تأمیـــن برق شـــبکه کشـــور دارد و تجربه ای که در ماه گذشـــته رقم خورد و با پیوســـتن مردم به « پویـــش ۲۵ درجـــه؛ قرار همدلی»، بالـــغ بر دو هزار مـــگاوات در مصرف برق صرفه جویی شـــد که خود گواه روشـــنی بر تأثیر بسیار بالای همراهی مردم در پایداری شبکه است.

سرپرست شرکت مدیریت تولید برق نکا با تأکید بر لزوم تداوم این همکاری ها برای عبور از ایام پیک مصرف تابســـتان، از همه مشـــترکان خواست تا در زمان‌های اوج بار شبکه، از به کارگیری وسایل پر مصرف مانند اتو و لباسشویی خودداری کنند و با تنظیم دمای کولرهای گازی روی دمای ۲۵ درجه و استفاده از دور کند در کاهش فشـــار بر شـــبکه و پایداری تأمین برق برای همه مشترکان سهیم شوند

نیروگاه شهید سلیمی نکا با چهار واحد بخار هرکدام بـــه ظرفیت ۴۴۰ مگاوات، دو واحد گازی هرکدام به ظرفیت ۱۳۷۶ مگاوات و یک واحد بخار سیکل ترکیبی با ظرفیت ۱۶۰ مگاوات، با ظرفیت تولید ۲۲۱۴ مگاوات یکی از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های کشور است.

این نیروگاه با تأمین بیش از چهار درصد برق کشور، نقش مهمی در پایداری شبکه سراسری برق و تأمین انرژی مورد نیاز کشور ایفا می‌کند.

تعمیر، رقیب قیمت کالای نو

مرتضی اکبری | هزینه‌های خدماتی تعمیر کالا به اندازه‌ای افزایش یافته که صاحب کالا در اغلب موارد خرید کالای جدید را بر تعمیر کالای خود ترجیح می‌دهد یا از داشتن آن کالا محروم می‌شود.

در ماه‌های اخیر، یکی از دغدغه‌های اصلی شهروندان و کسب‌وکارها، افزایش محسوس هزینه‌های خدمات به ویژه در حوزه تعمیرات کالا است، بسیاری با این سوال روبرو هستند که چرا با وجود ثبات نسبی در برخی حوزه‌ها، هزینه‌های نیروی کار و ارایه خدمات همچنان روند صعودی دارد؟

در این شرایط سخت اقتصادی که بسیاری از خانواده توان مالی خرید کالای جدید را ندارند دستمزد تعمیرات به حدی افسارگسیخته شده که در مواردی ممکن است فرد خود را از داشتن این کالا محروم کند.در مورد کالاهایی که استفاده از آن‌ها ضروری است و امکان حذف و یا جایگزینی آن ها در زندگی وجود ندارد با این شرایط سخت دستمزدها مردم به ناچار تحت یک فشار اقتصادی به اجبار باید کالا را تعمیر کنند.

اما برای علت یابی افزایش قیمت خدمات تعمیرکاران به سراغ کارشناسان این حوزه و دست اندرکاران آن‌ها رفتیم و علت این دغدغه را جویا شدیم.

صالح حیدری از فعالان صنف تعمیرکاران کولرو وسایل خنک کننده است، وسایل خنک کننده در خوزستان به ویژه در فصل تابستان با دمای بالای ۵۰ درجه بسیار حیاتی است و سلامت مردم این منطقه به این کالا وابسته است.قیمت کولر به حدی افزایش یافته که مردم خوزستان توان خرید این کالا در صورت خراب شدن وسایل خنک کننده خود را ندارند و به ناچار باید به سمت تعمیر آن بروند.حیدری تورم دستمزد و هزینه‌های معیشتی را اولین و مهم‌ترین عامل، افزایش هزینه‌های ارایه خدمات عنوان کرد.وی گفت: با توجه به نرخ تورم عمومی، نیروی کار (چه ماهر و چه غیرماهر) برای حفظ سطح رفاه خود نیازمند دستمزد بالاتری است.این تعمیرکار صنف وسایل خنک کننده عنوان کرد: وقتی هزینه‌ی مسکن، خوراک و حمل‌ونقل افزایش می‌یابد ارائه‌دهنده خدمات ناگزیر است قیمت خدمات خود را متناسب با این هزینه‌ها افزایش دهد تا فعالیتش توجیه‌پذیر باقی بماند.حیدری افزایـــش هزینه‌هـــای مواد اولیه و ابزار کار را از دیگر عوامل تورم در ارایه خدمات تعمیرکالا عنوان کرد و ادامه داد: حتی در خدماتی که به ظاهر کار دست هستند، هزینه‌های پنهانی وجود دارد، از ابزارآلات مصرفی و قطعات یدکی گرفته تا هزینه‌های جاری مانند اجاره‌بهای محل کار، قبوض انرژی و بیمه، همگی تحت تاثیر تورم هستند.

تورم خدماتی؛ تعمیر کالا به قیمت خرید

وی تاکید کرد: افزایش قیمت مواد اولیه، مستقیما بر قیمت نهایی خدمات تاثیر می‌گذارد.علی رحیمی تعمیرکار صنف وسایل آشپزخانه است و کمبود نیروی کار متخصص و ماهر در بازار را از عوامل ایجاد تورم در ارایه خدمات می داند.وی مهاجرت نیروی کار متخصص و همچنین تغییر الگوی اشتغال جوانان را باعث ایجاد نوعی کمبود در مشاغل خدماتی و فنی عنوان کرد.این متخصص حوزه خدمات فنی افزود: طبق قانون عرضه و تقاضا، وقتی تقاضا برای خدمات تخصصی (مانند تعمیرات پیچیده، خدمات تاسیساتی و...) بالاست و تعداد متخصصان ماهر محدود است، قیمت این خدمات به‌طور طبیعی جهش پیدا می‌کند.وی گفت: هزینه‌های جانبی و مالیات افزایش نرخ مالیات‌ها، حق بیمه تامین اجتماعی و هزینه‌های مربوط به مجوزهای کسب‌وکار، سربار مالی برای ارائه‌دهندگان خدمات ایجاد کرده است.رحیمی ادامه داد: این هزینه‌ها در نهایت به قیمت نهایی که مشتری پرداخت می‌کند، اضافه می‌شود.

خدمات تعمیراتی نرخ مصوب ندارد

معاون نظارت و بازرسی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خوزستان در گفت و گو با خبرنگار ایرنا بیان کرد: کار تعمیراتی نرخ مصوب ندارد و بر اساس نوع خدماتی که ارایه می‌شود و آنالیز میزان خدماتی که انجام شده نرخ و دستمزد تعیین می شود.

بر این اساس تورم و گرانی در هر بخشی از زندگی به راحتی بر ارایه خدمات تاثیر مستقیم هزینه ای دارد.

محاسبه تورم آینده بر تعیین نرخ خدمات

انتظارات تورمی فضای روانی جامعه و پیش‌بینی افزایش هزینه‌ها در ماه‌های آینده، باعث شده که برخی کسب‌وکارها قیمت‌های خود را پیش‌دستانه افزایش دهند تا در صورت گران شدن مجدد مواد اولیه، دچار زیان نشوند و این انتظارات تورمی یکی از محرک‌های اصلی تداوم گرانی در بخش خدمات است.بسیاری از مردم برای کاهش هزینه‌ها، قید برخی خدمات را می‌زنند یا سعی می‌کنند خودشان آن کار را انجام دهند.همچنین برخی ارایه‌دهندگان خدمت برای ثابت نگه‌داشتن قیمت، مجبور به استفاده از مواد اولیه بی‌کیفیت یا کاهش زمان صرف شده برای کار می‌شوند.افزایش قیمت خدمات، معلول یک چرخه اقتصادی پیچیده است، تا زمانی که تورم در حوزه‌های کلان مهار نشود، انتظار کاهش هزینه‌ها در بخش خدمات واقع‌بینانه نیست.تنها راهکار کوتاه‌مدت، بهبود بهره‌وری در ارایه خدمات و حرکت به سمت کسب‌وکارهای دیجیتال و مدرن است تا با کاهش هزینه‌های جانبی، فشار کمتری به مشتری نهایی وارد شود.

جزییات نحوه نرخ‌گذاری خدمات؛ از تاثیر تورم تا برخورد با متخلفان صنفی

دبیر اتاق اصناف مرکز خوزستان با تشریح سازوکار تعیین نرخ خدمات در استان تاکید کرد که فرآیند قیمت‌گذاری بر اساس شاخص‌های دقیق فنی و در چارچوب کمیسیون‌های نظارتی انجام می‌شود.ابوالقاســـم کوره چینی در تشـــریح دسته‌بندی خدمات گفت: در بحث نرخ‌گذاری، خدمات به ۲ گروه اصلی تقسیم می‌شوند، گروه اول شامل ۱۷ رسته مرتبط با مواد غذایی است که به دلیل تاثیر مستقیم بر سفره مردم، دارای حساسیت بالایی بوده و نرخ آن‌ها باید در کمیسیون نظارت با ریاست اداره کل صنعت، معدن و تجارت تعیین شود

سازوکار نرخ‌گذاری در کمیسیون نظارت

دبیر اتاق اصناف مرکز خوزستان با اشاره به ساختار کمیسیون نرخ‌گذاری افزود: این کمیسیون با ۱۳ عضو شامل نمایندگانی از ادارات مالیات، نیروی انتظامی و سایر دستگاه‌های مرتبط به ریاست اداره کل صمت تشکیل می‌شود.

وی ادامه داد: در مورد خدماتی نظیر خشک‌شویی، تعمیرات و تاسیسات، اتحادیه‌های مربوطه ابتدا پیشنهاد خود را ارایه می‌دهند و پس از آنالیز دقیق قیمت‌گذاری در کمیسیون نظارت نهایی می‌شود.

کـــوره چیـــنی توضیح داد: در خدماتی که ماهیت فنی دارند و مواد اولیه در آن‌ها نقش اصلی را ایفا نمی‌کند نرخ‌گذاری بر اســـاس شاخص‌هایی نظیر ساعت کاری، ریسک کار و هزینه‌های دستمزد تعیین می‌شود.

دبیر اجرایی اتاق اصناف مرکز خوزستان اظهار کرد: همچنین باید توجه داشت که نرخ سالیانه خدمات تحت تاثیر نرخ تورم عمومی کشور و استان قرار دارد به‌طوری که نرخ تورم در خوزستان به‌طور میانگین ۱۰ درصد بالاتر از میانگین کشوری است که این موضوع ناگزیر بر هزینه تمام‌شده خدمات اثر می‌گذارد.

تورم خدماتی؛ تعمیر کالا به قیمت خرید

کوره چینی با تاکید بر اینکه نرخ‌های مصوب برای بازه زمانی یک‌ساله تنظیم می‌شوند تصریح کرد: پس از تصویب نرخ‌نامه، تمامی واحدهای صنفی ملزم به رعایت آن هستند، بازرسان اداره صمت و اتحادیه‌ها به‌طور مستمر بر نصب لیست نرخ‌ها و رعایت ارقام مصوب نظارت خواهند کرد.

وی در خصوص ضمانت اجرایی این نرخ‌نامه‌ها هشدار داد: هرگونه عدم درج قیمت، تخلف صنفی محسوب شده و دریافت مبلغی بیش از نرخ مصوب گران‌فروشی است.دبیراجرایی اتاق اصناف مرکز خوزستان تاکید کرد: در صورت مشاهده چنین تخلفاتی پرونده متخلفان جهت رسیدگی قانونی تشکیل خواهد شد و ضروری است قوانین صنفی به گونه‌ای باشد که خاصیت بازدارندگی کافی را داشته باشد تا اصناف از هرگونه تخلف احتمالی که در نهایت به ضرر هم‌وطنان است خودداری کنند.

دیپلماسی آب؛ راهبرد وزیر خارجه برای عبور از خشکسالی در مشهد

وزیر امور خارجه در بازدید از مرکز پایش آب مشهد تأکید کرد: تبدیل چالش کم‌آبی به فرصت تعاملات سازنده منطقه‌ایوزیر امور خارجه در جریان بازدید از مرکز مدیریت، کنترل و پایش شرکت آب و فاضلاب مشهد، با اشاره به شرایط اقلیمی منطقه جنوب غرب آسیا اظهار داشت: متأسفانه این منطقه با پدیده خشکسالی روبه‌رو است و مدیریت تأمین و مصرف آب به یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی کشورها تبدیل شده است.سیدعباس عراقچی، درباره راهکارهای اتخاذ شده برای تأمین پایدار آب شرب و مقابله با آثار خشکسالی در این کلان‌شهر، بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت‌های دیپلماسی تأکید کرد و افزود: علاوه بر مدیریت منابع و مصرف در سطح داخلی، می‌توان موضوع آب را به بستری برای توسعه همکاری‌ها و تعاملات سازنده با کشورهای همسایه تبدیل کرد؛ رویکردی که می‌تواند در کاهش چالش‌های مشترک منطقه‌ای بسیار مؤثر باشد.در این بازدید، حسین اسماعیلیان، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد، گزارشی از برنامه‌ها و اقدامات انجام‌شده طی سال‌های اخیر برای تأمین پایدار آب شرب، مدیریت مصرف و مقابله با آثار خشکسالی در کلان‌شهر مشهد ارائه کرد.

افزون بر سه میلیارد کیلو وات ساعت انرژی خالص در نیروگاه نکا تولید شد

سرپرست شرکت مدیریت تولید برق نکا گفت: در چهار ماه نخست سال جاری ۳ میلیارد و ۸۳ میلیون و ۵۰۳ هزار کیلو وات ساعت انرژی خالص در واحدهای بخار و سیکل ترکیبی نیروگاه شهیدسلیمی نکا تولید و به شبکه برق کشور تزریق شد.

نوالله ادبی فیروزجایی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: طی یک ماه گذشته بیش از یک میلیارد و ۷۵ میلیون و ۸۷ هزارکیلو وات ساعت انرژی خالص در واحدهای نیروگاه تولید و تحویل شبکه سراسری برق کشور شد.

وی گفت: در چهار ماه گذشته ۳۱ درصد انرژی تعهدی سالانه نیروگاه محقق شد و در این مدت ۷۸ درصد انرژی تولیدی در واحدهای بخار و ۲۲ درصد در بلوک سیکل ترکیبی بدست آمد.

ادبی فیروزجایی بر اهمیت حفظ پایداری شبکه در ماه‌های گرم سال تأکید کرد و با رویکردی مسئولانه، از همه شهروندان خواست تا با پیوستن به « پویش ۲۵ درجه؛ قرار همدلی» و نهادینه سازی فرهنگ مدیریت مصرف، امکان بهره مندی همه ایرانیان از نعمت برق را فراهم کنند و گرمای تابستان را به گرمای همدلی تبدیل کنند.

وی ضمن قدردانی از همراهی همیشـــگی مردم در مدیریت مصرف برق اظهار کرد: ما برای حفظ قوام و پایداری شبکه، نیازمند همراهی و مشارکت همگانی و همیشگی مردم در بهینه سازی مصرف انرژی هستیم و شاخص ها نشان می دهد که مشارکت آگاهانه و مسئولانه مشترکان در مدیریت مصرف برق نقش تعیین کننده ای در حفظ پایداری و تأمین برق شبکه کشور دارد و تجربه ای که در ماه گذشته رقم خورد و با پیوستن مردم به « پویش ۲۵ درجه؛ قرار همدلی»، بالغ بر دو هزار مگاوات در مصرف برق صرفه جویی شد که خود گواه روشنی بر تأثیر بسیار بالای همراهی مردم در پایداری شبکه است.سرپرست شرکت مدیریت تولید برق نکا با تأکید بر لزوم تداوم این همکاری ها برای عبور از ایام پیک مصرف تابستان، از همه مشترکان خواست تا در زمان‌های اوج بار شبکه، از به کارگیری وسایل پر مصرف مانند اتو و لباسشویی خودداری کنند و با تنظیم دمای کولرهای گازی روی دمای ۲۵ درجه و استفاده از دور کند در کولرهای آبی، در کاهش فشار بر شبکه و پایداری تأمین برق برای همه مشترکان سهیم شوند.

نیروگاه شهید سلیمی نکا با چهار واحد بخار هرکدام به ظرفیت ۴۴۰ مگاوات، دو واحد گازی هرکدام به ظرفیت ۱۳۷۶ مگاوات و یک واحد بخار سیکل ترکیبی با ظرفیت ۱۶۰ مگاوات، با ظرفیت تولید ۲۲۱۴ مگاوات یکی از بزرگ‌ترین نیروگاه‌های کشور است.این نیروگاه با تأمین بیش از چهار درصد برق کشور، نقش مهمی در پایداری شبکه سراسری برق و تأمین انرژی مورد نیاز کشور ایفا می‌کند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام
شرکت کارگزاری پارس ایده بنیان (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۳۵۸۰۶
بدین‌وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت کارگزاری پارس ایده بنیان (سهامی خاص) دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام که رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ در محل گروه صنعتی سدید به نشانی: تهران، میرداماد، بعد از پمپ بنزین، پلاک ۱۸۵، طبقه سوم، سالن کنفرانس برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱. بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص تغییر سال مالی شرکت.
۲. اصلاح ماده مربوط به سال مالی در اساسنامه شرکت.
۳. اعطای اختیار به مدیرعامل یا یکی از اعضای هیئت‌مدیره جهت انجام تشریفات قانونی، ثبت مصوبات و امضای اسناد و مدارک مربوط.
هیئت‌مدیره شرکت کارگزاری پارس ایده بنیان (سهامی خاص)

نوبت دوم
آگهی مزایده
سازمان سینما، هنر و صنایع وابسته شهرداری شاهرود
۳۷۸ - مجتبا... خلیلی - سرپرست سازمان

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ - ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ - ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

نوبت دوم
آگهی مزایده - مرحله دوم
اجاره کانکس عرضه محصولات تره بار، فرهنگی، ورزشی و اغذیه
(با هدف اشتغال زایی و ساماندهی سد معبر)
جمهوری اسلامی ایران
استانداری خراسان رضوی
شهرداری سراب
مهلت تحویل پاکت تا مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۱۴:۳۰ اقدام به دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد نمایند و تا آخر وقت اداری مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ ساعت ۱۴:۳۰ پیشنهادات خود را در سامانه ستاد اعلام نمایند.
شهرداری سراب در نظر دارد بر اساس بند اول مجوز شماره ۴۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ و بند اول مصوبه شماره ۶۱۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ شورای محترم اسلامی شهر سراب نسبت به واگذاری به اجاره کانکس (با تهیه و مالکیت شهرداری) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت واقع در ۱-پارک مساقر ۲-پارک لاله ۳-بوستان ولایت ۴-پارک دانش با شرایط ذیل اقدام نماید:
۱ شرکت کنندگان بایستی مبلغ مندرج در جدول ذیل را برای هر یک از کانکس های منتخب به عنوان سپرده جهت شرکت در مزایده به شماره حساب ۲۰۱۱۱۱۳۴۶۷۸۱۸۳ به نام شهرداری سراب نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران برای هر یک از کانکس های مورد تقاضا واریز نمایند.
۲ مدت اجاره یک سال از تاریخ عقد قرارداد می‌باشد.
۳ میزان اجاره بها پایه طبق مصوبه شورای محترم و نظریه کارشناس محترم دادگستری:

۱	پارک لاله	ماهانه ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	(سالانه ۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)	سپرده: ۲۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	بوستان ولایت	ماهانه ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	(سالانه ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)	سپرده: ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	بوستان مسافر	ماهانه ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	(سالانه ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)	سپرده: ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	پارک دانش	ماهانه ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	(سالانه ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال)	سپرده: ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۴- نظم دهی، نظافت، جمع آوری زباله، رفت و روب و نگهداری محوطه کانکس و ضمین طور سرویس بهداشتی محل بر عهده فرد برنده خواهد بود.
۵- برنده موظف به ارائه و فروش محصولاتی اعم از فرهنگی - ورزشی - چای - آب معدنی و ... به مسافرین و شهروندان بوده و جلب رضایت مسافرین و شهروندان از نظر قیمت و کیفیت و همین طور کلیه مسوولیت در این خصوص اعم از بهداشتی و اصناف بر عهده برنده می‌باشد.
۶ برندگان مزایده حداکثر ظرف مدت هفت روز فرصت دارند نسبت به عقد قرارداد اقدام نمایند در غیر این صورت سپرده به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید و با نفر بعدی معامله خواهد شد.
۷ پرداخت کلیه هزینه های مزایده شامل هزینه چاپ آگهی، انتشار و... به عهده برنده مزایده می باشد.
۸- هزینه کلیه امور مصرفی اعم از آب، برق، گاز و ... بر عهده برنده می باشد.
۹- سپرده نفرات اول تا سوم در صورت انصراف به نفع شهرداری ضبط خواهد گردید.
۱۰- شرکت کنندگان می توانند جهت بازدید از مورد مزایده، همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری به واحد خدمات شهری مراجعه نمایند.
۱۱- ارائه صلاحیت فردی برای اشخاص حقیقی و داشتن صلاحیت در اساسنامه برای اشخاص حقوقی الزامی است.
۱۲ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۳ شماره نیاز سامانه ستاد: ۵۰۰۵۰۰۵۸۱۳۰۰۰۰۱۰
محمدرضا علیپور آراد - شهردار سراب

PDF Compressor Free Version

دستور تاج برای افشای اطلاعات قراردادی بازیکنان لیگ برتر فوتبال

رئیس فدراسیون خواستار افشای اطلاعات مرتبط با قراردادهای جاری در لیگ برتر فوتبال کشور شد.
مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال از کمیته اخلاق خواست با حساسیت ویژه، قراردادهای ثبت‌شده بازیکنان و مربیان در فصل جدید را مورد بررسی قرار دهد. بر این اساس، کمیته اخلاق موظف خواهد بود در صورت مشاهده هرگونه مغایرت میان مبلغ قرارداد ثبت‌شده و مبالغ واقعی پرداختی از سوی باشگاه‌ها، موضوع را بررسی و مطابق مقررات با متخلفان برخورد کند.
این تصمیم با هدف افزایش شفافیت مالی، جلوگیری از انعقاد قراردادهای پنهان و صیانت از سلامت رقابت‌های فوتبال اتخاذ شده است. این رویکرد با الزامات فیفا نیز همخوانی دارد و باشگاه‌ها مکلف هستند اطلاعات و اسناد مربوط به قراردادها را به‌صورت کامل، دقیق و صحیح ثبت و ارائه کنند و هرگونه ارائه اطلاعات ناقص یا خلاف واقع می‌تواند مبنای رسیدگی و اقدامات قضایی قرار گیرد.
همچنین در صورت عدم افشای اطلاعات حقیقی و یا طرح اطلاعات نادرست پرونده توسط مدیران باشگاه‌ها،موضوع در کمیته اخلاق مفتوح خواهد شد.

ورزش

استقلال همیشه زیر ذره‌بین است

عرفان حمیدی | پیشکسوت تیم فوتبال استقلال معتقد است که معرفی هرچه سریع‌تر مدیرعامل جدید این باشگاه، نقش مهمی در ساماندهی امور تیم و رفع ابهامات موجود پیش از آغاز فصل جدید خواهد داشت.

تیم فوتبال استقلال در حالی خود را برای حضور در فصل بیست‌وششم رقابت‌های لیگ برتر آماده می‌کند که همچنان با یکی از مهم‌ترین چالش‌های خود در نقل‌وانتقالات دست‌وپنجه نرم می‌کند. پنجره نقل‌وانتقالاتی آبی‌پوشان هنوز بسته است و به همین دلیل این باشگاه تا این لحظه امکان ثبت قرارداد بازیکنان جدید خود را ندارد؛ موضوعی که برنامه‌های کادر فنی برای تکمیل فهرست تیم را تحت تأثیر قرار داده است.

در چنین شرایطی، سهراب بختیاری‌زاده سرمربی استقلال، تمرکز خود را علاوه بر آماده‌سازی بازیکنان باتجربه، روی استفاده از ظرفیت بازیکنان جوان قرار داده است. او با دعوت از چندین بازیکن مستعد از رده‌های پایه و تیم امید به تمرینات، قصد دارد عملکرد آنها را از نزدیک زیر نظر بگیرد و در صورت تأیید فنی، فرصت حضور در ترکیب اصلی را در فصل جدید در اختیارشان قرار دهد.

همچنین اردوی آماده‌سازی استقلال چند روز آینده در تهران آغاز خواهد شد. برخلاف برخی تیم‌های مدعی از جمله پرسپولیس که برای برگزاری اردوی پیش‌فصل راهی خارج از کشور شده‌اند، آبی‌پوشان ترجیح داده‌اند تمرینات خود را در تهران دنبال کنند. محدود بودن فعالیت‌های نقل‌وانتقالاتی و شرایط فعلی باشگاه از جمله دلایلی است که باعث شده کادر فنی برنامه‌ای برای برگزاری اردوی خارجی نداشته باشد و تمرکز خود را بر آماده‌سازی تیم در پایتخت قرار دهد

داریوش یزدی، درباره شرایط استقلال در آستانه آغاز لیگ برتر و در حالی که آبی‌پوشان تنها نماینده ایران در لیگ نخبگان آسیا هستند، اظهار داشت: اولین نکته این است که استقلال، استقلال است. این تیم هر زمان و با هر شرایطی وارد مسابقات شود، نگاه‌ها را به سمت خود جلب می‌کند و همیشه یکی از مدعیان اصلی است. اما اینکه با چه شرایطی وارد فصل شود، موضوع دیگری است.

وی ادامه داد: با توجه به شرایط موجود، به‌ویژه بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات، ممکن است استقلال در تکمیل اسکواد (ترکیب نهایی تیم) خود با مشکل مواجه شود. یک تیم برای حضور موفق در لیگ و لیگ نخبگان آسیا باید در تمام پست‌ها بازیکنان جایگزین و باکیفیت داشته باشد و امیدوارم باشگاه هرچه زودتر شرایط لازم را برای باز شدن پنجره فراهم کند تا بازیکنان مدنظر کادر فنی جذب شوند و استقلال بتواند با کیفیت مطلوب وارد مسابقات شود.

نقش تعیین‌کننده مدیریت در نقل‌وانتقالات

پیشکسوت استقلال درباره عملکرد مدیریت باشگاه در پرونده یاسر آسانی و سایر مسائل نقل‌وانتقالاتی گفت: نقش مدیریت در این مسائل کاملاً تعیین‌کننده است. اینکه باشگاه توانست آسانی را حفظ کند، اتفاق مهمی بود. اگر شرایط برای حفظ سایر بازیکنان هم فراهم می‌شد، شاید آنها نیز در تیم می‌ماندند، هرچند بخشی از این مسائل به شرایط داخلی کشور و تصمیم خود بازیکنان خارجی هم مربوط می‌شود.

یزدی افزود: مدیریت نقل‌وانتقالات اهمیت زیادی دارد. در حال حاضر خبرهای خیلی امیدوارکننده‌ای از استقلال به گوش نمی‌رسد. نمی‌گویم شرایط بد است، اما قطعاً ایده‌آل هم نیست. بسته بودن پنجره و جذب نشدن بازیکنانی که بتوانند کیفیت تیم را افزایش دهند، از جمله مشکلات فعلی استقلال است.

تعیین مدیرعامل باید هرچه زودتر انجام شود

وی با اشاره به تغییرات مدیریتی در باشگاه استقلال تصریح کرد: یکی دیگر از مشکلات این است که هنوز مدیرعامل باشگاه مشخص نشده است. دلیل این موضوع را مسئولان باشگاه بهتر می‌دانند، اما به نظرم هرچه زودتر باید مدیرعامل تعیین شود. البته علی تاجرنیا امور باشگاه را مدیریت می‌کند، اما مدیرعامل وظایف مشخصی دارد و تعیین تکلیف این سمت می‌تواند به ساماندهی بهتر امور باشگاه کمک کند.

افزایش تیم‌های لیگ برتر به افت کیفیت مسابقات منجر می‌شود

پیشکسوت استقلال درباره روند جذب بازیکنان جوان توسط باشگاه‌ها و در مقابل، درخواست‌های مالی سنگین برخی بازیکنان باتجربه اظهار کرد: امسال به دلیل شرایط خاص کشور و اتفاقاتی که رخ داد، فوتبال هم با مشکلاتی روبه‌رو شد. از طرف دیگر، با لغو سقوط تیم‌ها، تعداد تیم‌های لیگ برتر به ۱۸ تیم افزایش پیدا کرد و این موضوع قطعاً روی کیفیت مسابقات تأثیر خواهد گذاشت.

وی افزود: وقتی دو تیم به لیگ اضافه می‌شوند، طبیعی است که بخشی از بازیکنان باکیفیت بین این تیم‌ها تقسیم شوند. اگر هم چنین نشود، باشگاه‌ها ناچار خواهند بود به سمت استفاده از بازیکنان جوان و فوتبالیست‌های لیگ‌های پایین‌تر بروند. این موضوع از یک سو فرصت خوبی برای جوانان است، اما از سوی دیگر چشم‌انداز کیفیت لیگ را نگران‌کننده می‌کند.

یزدی تأکید کرد: به اعتقاد من، کیفیت لیگ بیست‌وششم نه تنها افزایش پیدا نخواهد کرد، بلکه احتمال دارد نسبت به گذشته کاهش هم داشته باشد و این موضوع از همین حالا قابل پیش‌بینی است.

دستمزدهای نجومی نگران‌کننده است

این کارشناس فوتبال در پایان گفت: امیدوارم شرایط فوتبال ایران به سمتی برود که خبرهای خوب بیشتری بشنویم، چون در حال حاضر اتفاقات امیدوارکننده چندانی وجود ندارد. یکی از موضوعات نگران‌کننده، دستمزدهای نجومی در فوتبال است. اگر این مبالغ فقط به خود بازیکنان می‌رسید، شاید نگرانی کمتری وجود داشت، اما متأسفانه به نظر می‌رسد افرادی از این قراردادها منتفع می‌شوند که استحقاق چنین منافعی را ندارند. امیدوارم این مشکلات برطرف شود و اتفاقات مثبت جای مسائل حاشیه‌ای و نگران‌کننده را در فوتبال ایران بگیرد.

استقلال با دیوار پنج‌نفره به استقبال لیگ برتر می‌رود

تیم فوتبال استقلال در حالی به مصاف فولاد خوزستان رفت که سرمربی آبی ها تصمیم گرفت از ۵ مدافع در ترکیب ابتدایی تیمش استفاده کند.

رقابت‌های لیگ برتر فوتبال در فصل بیست‌وششم از روز جمعه ۲۳ مرداد آغاز خواهد شد و تیم فوتبال استقلال در نخستین دیدار خود باید به مصاف تیم تازه‌لیگ‌برتری مس شهربابک برود.آبی‌پوشان در شرایطی پا به این مسابقه می‌گذارند که بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالاتی اجازه فعالیت گسترده در بازار تابستانی را از این تیم گرفته و استقلال نتوانسته تعداد زیادی بازیکن جدید به فهرست خود اضافه کند. تاکنون تنها بهرام گودرزی و محمد خلیفه از آلومینیوم اراک به جمع شاگردان سهراب بختیاری‌زاده اضافه شده‌اند که البته قرارداد این دو بازیکن نیز هنوز به صورت رسمی به ثبت نرسیده است.نکته قابل توجه این است که هر دو خرید استقلال در بخش دفاعی (یک مدافع کناری و یک دروازه بان) انجام شده‌اند؛ موضوعی که نشان می‌دهد سرمربی آبی‌ها تمرکز ویژه‌ای روی تقویت ساختار دفاعی تیم برای فصل پیش رو دارد. این رویکرد در دیدار تدارکاتی اخیر استقلال مقابل فولاد خوزستان نیز به چشم آمد؛ جایی که بختیاری‌زاده تیمش را با سیستم پنج دفاعه و حضور سه مدافع مرکزی در ترکیب اولیه به میدان فرستاد. دیداری که در نهایت با برتری یک بر صفر فولاد به پایان رسید، اما تفکرات تاکتیکی سرمربی استقلال را تا حد زیادی نمایان کرد.

در حال حاضر، استقلال برای قلب خط دفاعی خود سه گزینه اصلی در اختیار دارد؛ رستم آشورماتوف، عارف آقاسی و سامان فلاح که هر سه تلاش می‌کنند با جلب نظر کادر فنی، جایگاه خود را در ترکیب اصلی از همان هفته نخست لیگ برتر تثبیت کنند.

البته عارف غلامی نیز توانایی بازی در این پست را دارد و می‌تواند گزینه دیگری برای خط دفاع استقلال باشد، اما شرایط این بازیکن در هفته‌های اخیر پیچیده بوده است. بختیاری‌زاده تمایل چندانی به ادامه همکاری با غلامی ندارد و این مدافع مدتی است اجازه حضور در تمرینات تیم را پیدا نکرده است. همچنین هنوز وضعیت قرارداد او با باشگاه استقلال مشخص نشده است.با توجه به شرایط موجود، به نظر می‌رسد خط دفاعی یکی از مهم‌ترین بخش‌های استقلال در فصل جدید باشد؛ تیمی که با محدودیت در نقل‌وانتقالات، قصد دارد با تکیه بر ساختار دفاعی مستحکم و استفاده از آرایش‌های تاکتیکی مانند سیستم پنج‌دفاعه، فصل بیست‌وششم لیگ برتر را با کمترین آسیب‌پذیری آغاز کند

برای ناگویا وعده مدال نمی‌دهم

سرمربی تیم ملی اسکواش بانوان با اشاره به اینکه هدف‌مان ارائه بهترین عملکرد در بازی‌های آسیایی است گفت: وعده دادن کار منطقی نیست ولی می‌جنگیم که بهترین خودمان باشیم.

الهام رمضانی، درباره آخرین وضعیت آماده‌سازی تیم ملی اسکواش برای حضور در بازی‌های آسیایی ناگویا اظهار کرد: پس از اینکه شرایط کشور به ثبات نسبی رسید مسابقات انتخابی تیم ملی را در اردیبهشت‌ماه برگزار کردیم و بر اساس نتایج همان رقابت‌ها نفرات دعوت‌شده به اردو مشخص شدند.

وی ادامه داد: نخستین مرحله اردوی آماده‌سازی در تهران برگزار شد و پس از چند روز فاصله اردوی دوم به مدت ۲۰ روز در تیرماه و به میزبانی سمنان انجام شد. در حال حاضر نیز از دهم تا بیست‌وهفتم مردادماه اردوی دیگری را در تهران در حال برگزاری داریم تا بازیکنان در بهترین شرایط ممکن برای حضور در بازی‌های آسیایی قرار بگیرند.

سرمربی تیم ملی اسکواش بانوان افزود: پس از پایان این اردو ملی‌پوشان تا پنجم شهریور در مسابقات لیگ شرکت خواهند کرد و سپس دوباره به اردو بازمی‌گردند. از آن زمان تا اعزام تمرینات به صورت متصل و بدون وقفه ادامه خواهد داشت تا تیم از نظر آمادگی فنی و بدنی در شرایط مطلوبی قرار بگیرد.رمضانی درباره احتمال برگزاری اردوی برون‌مرزی پیش از بازی‌های آسیایی گفت: برنامه ما همچنان برگزاری یک اردوی مشترک در شهریورماه است. در حال حاضر با دو بازیکن باکیفیت خارجی در حال رایزنی هستیم تا به عمان بیایند و در تمرینات کنار ملی‌پوشان حضور داشته باشند. اگر این برنامه نهایی شود قطعاً می‌تواند از نظر فنی و افزایش تجربه مسابقه‌ای به تیم کمک قابل توجهی کند

وی در پاسخ به این پرسش که آیا تیم ملی با ترکیب کامل راهی بازی‌های آسیایی خواهد شد؟ تصریح کرد: متأسفانه موفق نشدیم سهمیه کامل را دریافت کنیم و چهارمین سهمیه به ما اختصاص پیدا نکرد. به همین دلیل با سه ورزشکار در بخش بانوان عازم این رقابت‌ها خواهیم شد

سرمربی تیم ملی اسکواش بانوان با اشاره به دشواری‌های این شرایط اظهار کرد: طبیعی است که حضور با ترکیب ناقص فشار روانی بیشتری روی بازیکنان ایجاد می‌کند زیرا در چنین مسابقات سنگینی هر اتفاقی مانند مصدومیت یا افت آمادگی می‌تواند تأثیر زیادی روی عملکرد تیم داشته باشد. با این حال امیدواریم بازیکنان بدون آسیب‌دیدگی و با تمرکز کامل مسابقات را پشت سر بگذارند.

جانشین منیر الحدادی در ترکیب استقلال مشخص شد

بازیکن جوان تیم فوتبال استقلال گزینه اصلی کادرفنی این تیم برای حضور در ترکیب شد

تیم فوتبال استقلال در شرایطی خود را برای حضور در رقابت‌های لیگ برتر فصل بیست‌وششم آماده می‌کند که آبی‌پوشان تاکنون دو دیدار تدارکاتی را پشت سر گذاشته‌اند. استقلالی‌ها روز گذشته در تهران و در یکی از جدی‌ترین آزمون‌های پیش‌فصل خود مقابل فولاد خوزستان قرار گرفتند و با نتیجه یک بر صفر شکست خوردند؛ دیداری که می‌توانست محک مناسبی برای ارزیابی شرایط فنی شاگردان سهراب بختیاری‌زاده پیش از آغاز فصل جدید باشد

یکی از دغدغه‌های کادر فنی استقلال در آستانه شروع لیگ، پر کردن جای خالی منیر الحدادی است. این بازیکن که فصل گذشته پس از یاسر آسانی عنوان دومین خارجی برتر استقلال را از نگاه عملکردی به خود اختصاص داده بود، پس از وقوع جنگ تحمیلی سوم علیه کشورمان حاضر به بازگشت به ایران نشد و در نهایت تصمیم گرفت قرارداد خود با باشگاه استقلال را فسخ کند.در چنین شرایطی، کادر فنی استقلال به دنبال جانشینی مناسب برای این بازیکن در ترکیب اصلی است و اسماعیل قلی‌زاده، بازیکن جوان آبی‌پوشان، یکی از گزینه‌های اصلی برای حضور در این پست به شمار می‌رود. عملکرد این بازیکن باعث شده تا بختیاری‌زاده به او اعتماد کند و قلی‌زاده را به عنوان یکی از گزینه‌های جدی پر کردن جای خالی الحدادی در ترکیب استقلال در نظر بگیرد.سرمربی استقلال در دیدار روز گذشته مقابل فولاد خوزستان نیز از قلی‌زاده در ترکیب اصلی استفاده کرد تا میزان آمادگی و توانایی‌های او را در شرایط مسابقه مورد ارزیابی قرار دهد. حال باید دید این بازیکن جوان می‌تواند پاسخ اعتماد کادر فنی را بدهد و جایگاه خود را در ترکیب اصلی آبی‌ها تثبیت کند یا خیر.

نسخه بختیاری زاده برای خط میانی استقلال

سرمربی تیم فوتبال استقلال قصد دارد از بازیکنان جوان بیشتری در ترکیب این تیم برای فصل آینده استفاده کند.تیم فوتبال استقلال روز گذشته (جمعه ۹ مرداد) در دیداری تدارکاتی مقابل فولاد خوزستان قرار گرفت؛ مسابقه‌ای که به عنوان جدی‌ترین محک شاگردان سهراب بختیاری‌زاده پیش از آغاز فصل جدید لیگ برتر محسوب می‌شد و در نهایت با برتری یک بر صفر فولاد به پایان رسید تا آبی‌پوشان نخستین شکست خود در دیدارهای آماده‌سازی را تجربه کنند.

یکی از نکات قابل توجه در ترکیب استقلال، استفاده بختیاری‌زاده از بازیکنان جوان در خط میانی بود. سرمربی استقلال در این دیدار از امیرمحمد رزاقی‌نیا در خط هافبک استفاده کرد و در کنار او مهران احمدی به میدان رفت. پس از مصدومیت احمدی، کادر فنی استقلال تصمیم گرفت از مهدی قایدی، دیگر بازیکن جوان آبی‌ها، در این بخش از زمین استفاده کند؛ تصمیمی که نشان می‌دهد بختیاری‌زاده در فصل پیش‌رو قصد دارد فرصت بیشتری در اختیار مهره‌های جوان تیمش قرار دهد. رزاقی‌نیا که فصل گذشته نیز در اکثر مسابقات برای استقلال به میدان رفت و حتی در فهرست نهایی تیم ملی فوتبال ایران برای جام جهانی ۲۰۲۶ قرار گرفت، در این بازی نیز عملکردی داشت که مورد توجه کادر فنی قرار گرفت. این بازیکن جوان برای دقایقی بازوبند کاپیتانی استقلال را نیز بر بازو بست تا انگیزه‌های او برای فصل جدید بیش از پیش افزایش پیدا کند.با توجه به شرایط فعلی، به نظر می‌رسد رزاقی‌نیا یکی از گزینه‌های اصلی حضور در خط هافبک استقلال در شروع فصل باشد. در کنار او، یکی از بین روزبه چشمی، مهران احمدی، مهدی قایدی و جلال‌الدین ماشاریپوف قرار خواهد گرفت؛ هرچند در حال حاضر ماشاریپوف و احمدی به دلیل مصدومیت قادر به همراهی استقلال نیستند. در این شرایط، فرصت بیشتری برای مهدی قایدی فراهم شده تا با جلب نظر کادر فنی، جایگاه خود را در ترکیب اصلی استقلال تثبیت کند. باید دید رقابت میان هافبک‌های استقلال در روزهای باقی‌مانده تا آغاز فصل جدید، در نهایت چه ترکیبی را برای خط میانی آبی‌ها رقم خواهد زد.

پرسپولیس قید مدافع گران قیمت خیبر را زد

عملکرد مطلوب مسعود محبی در خیبر و اعتماد حسین عبدی به این مدافع بلندقامت در تیم فوتبال امید، توجه پرسپولیس را برای تقویت جناح راست خط دفاعی جلب کرد اما رقم رضایتنامه مانع از جذب او شد.باشگاه پرسپولیس در روزهای اخیر بررسی گزینه‌های مختلف برای تقویت خط دفاعی خود را آغاز کرده و یکی از بازیکنانی که در فهرست این باشگاه قرار گرفته بود، مسعود محبی مدافع راست خیبر خرم‌آباد بود.محبی که در فصل گذشته عملکرد قابل قبولی در رقابت‌های لیگ برتر داشت، توانست نظر کادر فنی تیم فوتبال امید ایران به سرمربیگری حسین عبدی را نیز جلب کند و با حضور در اردوهای این تیم، خود را به عنوان یکی از گزینه‌های آینده‌دار فوتبال ایران معرفی کند. عملکرد این مدافع بلندقامت باعث شد پرسپولیسی‌ها برای جذب او وارد مذاکره شوند؛ بازیکنی که در مقطعی برنامه حضور در فوتبال خارج از کشور و لژیونر شدن در لیگ روسیه را نیز دنبال می‌کرد.

مفقودی
NAAAN01HKA1DP23767 14TH0954315

FE539650 NACPX2PC19E19162 L90 F4WA6900D084704 NAPLSRALD91055927 dmi125cc 2065D-TUS 16080038766 NAAP41FD3DJ634884 125B3616619 CG125cc CD 125 NEK***125A51021823 NFK***125A9009728 NAAM01CEXGH924467 124K0940734 NAAM01CA3AK874651 12488145031 TIGGD8PRDM4X MVMF4J20AFR022480 NATVDAGD2R1022765 12488153730 NAAM01CA2AR302865 405GLX-XU7 124K0406443 NAAM01CA5EK638055 5021129 NA541210003640044 2980203 5148228829518 5 M13/6062881 NAS411100J1081726 PARS XU7 124K0390141 NAAN01CA2EH114931 177B0041748 NAAR13FE9KJ266163 NAS821100F1025398 NAAW91HKA1DP23767 14TH0954315 NAAP03ED9BJ511872 14190017393 IRFC151VETP423991 GLZCDF19092 NSP***20089311317 NCW125404899 NCW***125T9036909 8199714 NAAW91HKA1DP96875 14TH0964658 12488145031 NAAM01CA3AK874651 NAKPM862XR8105250 T9-AT N201G4D7R9002881 NATVDAGD2R1022765 NAAAN01HKA1DP23767 14TH0954315 NAAP03ED9BJ511872 14190017393 IRFC151VETP423991 GLZCDF19092 NSP***20089311317 NAAW91HKA1DP96875 14TH0964658 NAAAN01HKA1DP23767 14TH0954315

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
شماره : ۲۱۵۸
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰ Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر

شرایط فروش دنا پلاس EF7P در مرداد ۱۴۰۵

شـــرایط فروش دنا پلاس EF7P از سوی آبی پوشان جاده مخصوص برای مرداد 1405 اعلام شد. جزئیات بیشتر را در ادامه بخوانید.شرکت ایران خودرو با انتشار یک بخشنامه جدید، شرایط فروش دنا پلاس EF7P را برای مردادماه 1405 اعلام کرد. کلیه علاقه مندان به خرید این خودرو می‌توانند از ساعت 14 روز شنبه مورخ 10 مرداد به نمایندگی‌های این شرکت در سراسر کشور مراجعه کرده و نسبت به ثبت نام و واریز وجه اقدام کنند.در این طرح دنا پلاس EF7P با گیربکس MT6 با قیمت قطعی ۲ میلیارد و ۴۰ میلیون و ۲۳۱ هزار تومان و در رنگ‌بندی سفید با موعد تحویل ۳۰ روزه به فروش می‌رسد. مهلت ثبت نام تا پایان تکمیل ظرفیت است.پیشرانه دنا پلاس EF7P از نوع 1.7 لیتری چهار سیلندر توربوشارژ است که به عنوان نسخه ارتقایافته موتور EF7 توسعه یافته و با بهره‌گیری از فناوری زمان‌بندی متغیر سوپاپ‌ها، راندمان بالاتر و عملکرد بهینه‌تری را به نمایش می‌گذارد. این موتور توان تولید 160 اسب بخار قدرت و 240 نیوتن متر گشتاور را دارد و نیروی تولیدی آن از طریق گیربکس 6 سرعته دستی به محور جلو منتقل می‌شود. بازنگری در بخش‌های مختلف پیشرانه و سیستم توربوشارژ موجب شده است تا موتور در دورهای میانی و بالا پاسخگویی مطلوبی داشته باشد.

PDF Compressor Free Version

عقب‌نشینی قیمت طلا در بازار جهانی

قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، پس از آن که ارزش دلار از پایین‌ترین سطح خود در بیش از یک ماه گذشـــته بهبود یافت، حدود دو درصد ریزش کرد، امـــا این فلز زرد اولین افزایش ماهانه در پنج ماه گذشته را رقم زد.

قیمـــت هر اونس طلا برای تحویل فوری پس از ثبت کاهش دو درصدی در ســـاعات ابتدایی روز جمعه، در ادامه معاملات ۱.۳ درصد کاهش یافت و به ۴۰۴۹ دلار و ۸۳ سنت رسید.

قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا بـــرای تحویل در ماه اوت، با ۱.۳ درصد کاهش، در ۴۱۰۷ دلار بسته شد.

قیمـــت این فلز گرانبها در ماه ژوئیه ۱.۱ درصد افزایش یافت که بزرگتریـــن افزایش ماهانه آن از فوریه است. این افزایش قیمت، عمدتا ناشی از انتشار داده‌های تورمی ملایم‌تر بود که باعث شد معامله‌گران انتظاراتشان را برای افزایش نرخ بهره فدرال رزرو در سال جاری تعدیل کنند. همچنین، کاهش قیمت نفت به سطوح پیش از جنگ تحمیلی علیه ایران در اوایل ژوئیه نیز در این روند نقش داشت.

ارزش دلار پـــس از این که روز پنجشـــنبه، در بزرگتریـــن افت یک روزه خـــود از ژانویه ۲۰۲۳، کاهش ۲.۴ درصدی ثبت کـــرد، در معاملات روز جمعه، ثابت ماند. قوی‌تر شـــدن ارزش دلار، طلا را بـــرای خریداران خارجی دارنـــده ارزهای دیگر، گران‌تر می‌کند.

هان تان، تحلیلگر ارشد بازار در صرافی «بای‌بیت»، گفت: با وجود اینکه طلا به روند نزولی چهار ماهه خـــود پایان داد، اما این فلـــز گرانبها برای تثبیت جایگاهش در سطحی به‌مراتب بالاتر از سطح روانی ۴۰۰۰ دلار به تقلا افتاده است. او گفت: قیمت این فلز گرانبها با انتظارات مبنی بر اینکه کوین وارش، رئیس فدرال رزرو، ممکن است دامنه تمرکز بانک مرکزی را فراتر از شاخص‌های تورمی مورد نظر و افزایش نرخ بهره گسترش دهد، همچنان بالاتر از سطح ۴۰۰۰ دلار حفظ شده است.

محدودیت پیش‌فروش، سد راه مشارکت در تولید نیست

عاطفه دهقانی | شورای رقابت با تفکیک میان قراردادهای مشارکت در تولید و طرح‌های پیش‌فروش خودرو اعلام کرد که این مدل از قراردادها مشمول محدودیت‌های قانونی پیش‌فروش نخواهند بود.

سپهر دادجوی توکلی، سخنگوی شورای رقابت با تأکید بر اینکه در حـــال حاضر هیـــچ تغییر قانونی در ســـاختار فروش محصولات خودروســـازان اعمال نشـــده و مصوبه جدیدی مبنی بر ممنوعیت قراردادهای مشارکت در تولید وجود ندارد، به ابهامات اخیر پاسخ داد

طبق آخرین اخبار خـــودرو، وی تصریح کرد که اگرچه این نوع قراردادها از نظر حقوقی و قانونی ممنوعیت ندارند، اما ماهیت آن‌ها تفاوت‌های مهمی با قراردادهای پیش‌فروش رسمی دارد. خریداران باید متوجه باشند که قراردادهای مشارکت در تولید خودرو به معنای برخورداری از تمامی تضمین‌های پیش‌فروش نیست و ریسک‌های مالی آن در بلندمدت قابل‌توجه است.

قراردادهای مشارکت در تولید خودرو

بر اساس اعلام شورای رقابت، خودروسازان طی ماه‌های اخیر بخشی از اســـتراتژی عرضه محصولات خود را تغییر داده و با انتقال بخشی از ظرفیت‌ها از قالب پیش‌فروش به قراردادهای مشـــارکت در تولید، رویکرد جدیدی را در بازار پیاده کرده‌اند.این تغییر در شیوه‌های فروش، تفاوت‌های حقوقی و مالی عمیقی ایجاد کرده است که می‌تواند برای خریداران پیامدهای متفاوتی داشته باشد؛ به‌طوری‌که در قراردادهای پیش‌فروش متداول، خریدار تحت پوشش حمایت‌های قانونی بیشتری در برابر نوسانات ناگهانی قیمت قرار می‌گیرد، اما در مدل مشارکت در تولید ماهیت حقوقی مشتری تغییر کرده و او در فرآیند پیچیده تولید شریک محسوب می‌شود.

قراردادهای مشارکت در تولید خودرو

همین تغییر وضعیت باعث می‌گردد تا نوســـانات در هزینه‌های جاری تولید، به‌طور مستقیم بر قیمت نهایی خودرو اثر گذاشته و بار مالی احتمالی را بر دوش خریدار منتقل کند. سپهر دادجوی توکلی، سخنگوی شـــورای رقابت، ورود جدی این شـــورا به مقوله بررسی قراردادهای مشارکت در تولید را ناشی از افزایش محسوس شکایت‌های مردمی و نارضایتی‌های ثبت‌شده اعلام کرد.

وی تأکید داشـــت که هدف اصلی شورای رقابت از پیگیری این پرونده، اقدام برای لغو یا ابطال کامل این قراردادها نیست، بلکه تمرکز بر شفاف‌سازی مفاد حقوقی و مالی آن‌هاست تا متقاضیان بتوانند پیش از هرگونه اقدام به امضا، از پیچیدگی‌ها، شرایط و پیامدهای احتمالی چنین تعهداتی آگاهی کامل کسب کنند.

در راستای اجرایی شدن این شفافیت، شورای رقابت خودروسازان را موظف کرده است تا جزئیات کامل و دقیق این قراردادها را به‌صورت شـــفاف در متن توافق‌نامه درج کنند تا مشتریان غافلگیر نشده و با هزینه‌های پیش‌بینی‌نشـــده یا شرایط مبهمی که در آینده بار مالی سنگینی برایشان به همراه دارد، مواجه نشوند.

توکلی یادآور شـــد که صنعت خودرو نیز مانند ســـایر بازارهای اقتصادی کشـــور، به‌شـــدت تحت تأثیر نوســـانات اقتصـــادی قرار دارد. وی تغییـــر وضعیـــت خـــودرو از یک کالای مصـــرفی به یک دارایی ســـرمایه‌ای را یـــکی از چالش‌هـــای بنیادیـــن دانســـته و تأکیـــد کرد که تبدیل شـــدن خودرو به ابزاری بـــرای حفظ ارزش پول، موجب افزایش فعالیت‌های ســـوداگرانه شده و یکی از اهداف اصلی سیاست‌گذاری‌ها بازگرداندن این کالا به جایگاه مصرفی اصلی خود است.

قیمت نفت افزایش بیشتری می‌یابد

در نظرسنجی ماهانه رویترز پیش‌بینی شد قیمت نفت خام امسال تحت تاثیر اختلالات کشتیرانی در تنگه هرمز و تنگه باب المندب که خطرات عرضه را تشدید می‌کند، افزایش بیشتری می‌یابد.

در نظرسنجی ژوئیه رویترز از ۳۱ اقتصاددان و تحلیلگر پیش‌بینی شد که میانگین قیمت هر بشکه نفت خام برنت در ســـال ۲۰۲۶، به ۸۵ دلار و ۲۲ سنت خواهد رسید که نســـبت به پیش‌بینی قیمت ۸۴ دلار و ۵۰ سنت در ژوئن، افزایش یافته است.

همچنین پیش‌بینی شد قیمت نفت خام آمریکا به طور متوســـط ۸۰ دلار و ۱۴ سنت در هر بشکه باشد، در حالی که در ژوئن قیمت ۷۹ دلار و ۴۹ سنت تخمین زده شده بود. میانگین قیمت این شاخص‌ها از ابتدای سال تاکنون به ترتیب ۸۷ دلار و ۳ سنت و ۸۲ دلار و ۴۱ سنت بوده است

توبیاس کلر، تحلیلگر موسسه مالی یونی کردیت گفت: عامل اصلی پشتیبانی کننده از قیمت نفت همچنان نرخ ریسک ژئوپلیتیکی اضافی مرتبط با جنگ علیه ایران است که احتمالا در نیمه دوم سال ادامه خواهد یافت و نوسانات را بالا نگه می‌دارد. تجاوز نظامی آمریکا به ایران که در اواخر فوریه آغاز شد، ترافیک از طریق تنگه هرمز را که پیش از این مسیر عبور حدود یک پنجم از نفت خام و گاز طبیعی جهان بود، به شدت کاهش داده و تولید خاورمیانه را که به میلیون‌ها بشکه در روز می‌رسید، مختل کرده است.علاوه بر این، اعلام محاصره دریایی عربســـتان سعودی از سوی یمن، بر کشـــتیرانی از طریق تنگه باب المندب که دریای سرخ را به خلیج عدن متصل می‌کند، تاثیر گذاشته و یک گلوگاه دوم برای جریان نفت ایجاد کرده است.تحلیلگران بانک جی‌پی مورگان هفته گذشته در یادداشتی گفتند که هـــر ماه اختلال در عرضه نفـــت، حدود ۷ تا ۸ دلار در هر بشکه به قیمت نفت برنت اضافه می‌کند و اگر اختلالات به مدت سه ماه ادامه یابد، میانگین قیمت ماهانه را به حدود ۱۱۴ دلار در هر بشکه می‌رساند.این نظرسنجی نشان داد که بر اساس تخمین‌های ۱۰ تحلیلگر، انتظار می‌رود تقاضا برای نفت در ســـال ۲۰۲۶ تقریبا ۵۰۰ هزار بشکه در روز کاهش یابد و به ۱.۶ میلیون بشکه در روز برسد، در حالی که تخمین کمبود عرضه برای این سال از یک میلیون بشکه در روز تا ۲.۶ میلیون بشکه در روز متغیر است.آ

سقف تسهیلات سرمایه در گردش شرکت‌های دانش‌بنیان به ۳۰ درصد فروش افزایش یافت

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور از اصلاح طرح «هم‌افزار» برای تأمین مالی شرکت‌های دانش‌بنیان خبر داد و گفت: بر اساس تصمیم‌های جدید، شرکت‌های واجد شرایط می‌توانند تا سقف ۳۰ درصد فروش محصولات دانش‌بنیان خود تسهیلات سرمایه در گردش دریافت کنند و در صورت اجرای برنامه افزایش تولید، از تسهیلات بیشتری نیز بهره‌مند شوند.

حسین افشین امروز در حاشیه نشست هم‌اندیشی با فعالان صنایع پیشرفته و تجارت الکترونیک، با اشاره به نتایج این نشست اظهار کرد: این جلسه با حضور فعالان زیست‌بوم دانش‌بنیان و شرکت‌های فناور که بیش از ۵۰ درصد فروش آنها را محصولات دانش‌بنیان تشکیل می‌دهد، برگزار شد.

وی افزود: یکی از چالش‌های اصلی شرکت‌های دانش‌بنیان، موضوع تأمین مالی است و بر همین اساس، معاونت علمی و صندوق نوآوری و شکوفایی طراحی سازوکارهای جدید تأمین مالی را در دستور کار قرار داده‌اند

افشین ادامه داد: در این زمینه دو روش جدید پیش‌بینی شده است که یکی از آنها استفاده از اوراق فناوری است که روند اجرایی آن پیشرفت کرده و بخش عمده مشکلات آن برطرف شده است. روش دوم نیز طرح «هم‌افزار» است که بر اساس آن، متناسب با آورده بخش خصوصی، تسهیلات در اختیار شرکت‌ها قرار می‌گیرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک کهگیلویه و بویراحمد
آگهی موضوع ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان سیاهکل
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند حوزه ثبت شهرستان سیاهکل

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک خمام
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی