

رکوردزنی قیمت سکه در بازار تهران



اقتصاد کلان

ترازیت ریلی ایران و افغانستان به ۱۳۰ هزار تن در ماه رسید

مدیرعامل راه‌آهن از توسعه ارتباطات ریلی ایران با کشورهای منطقه خبر داد و گفت: جابه‌جایی ریلی کالا با افغانستان از کمتر از ۱۵ هزار تن در سال به حدود ۱۳۰ هزار تن در ماه افزایش یافته است جبارعلی ذاکری، مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با اشاره به شرایط ویژه شبکه ریلی کشور در جریان جنگ، اظهار کرد: راه‌آهن در دوران جنگ، با توجه به شرایط خاصی که داشت، هم در جنگ ۱۲ روزه، هم در جنگ ۳۹ روزه و هم در ادامه جنگ و شرایط فعلی، مورد هجمه دشمن قرار گرفت.

وی افزود: در مرحله نخست، ۶ پل ارتباطی شبکه ریلی که عمدتاً در مسیر کریدورهای شرق به غرب و شمال به جنوب قرار داشتند، منهدم شدند، اما با تلاش همکاران راه‌هن و به لطف خدا، برخی از این پل‌ها در مدت ۱۲، ۱۵ و ۲۴ ساعت و مواردی که بازسازی آنها زمان بیشتری نیاز داشت، حداکثر ظرف پنج روز به شبکه ریلی بازگشتند.

ذاکری ادامه داد: با بازگشت این پل‌ها به مدار، ارتباطات ریلی داخل کشور و همچنین ارتباطات برون‌مرزی و مرادوات بین‌المللی ریلی نیز به شرایط قبل بازگشت.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به عملکرد راه‌هن در دولت چهاردهم تصریح کرد: در این دولت، ارتباطات ریلی بین‌المللی نیز توسعه پیدا کرد.قطار مسافری تهران – وان که حدود پنج سال متوقف بود، مجدداً به جریان افتاد و ارتباطات ریلی با کشورهای آسیای میانه، ترکیه، افغانستان و سایر کشورهای همسایه نیز فعال شد.

وی یادآور شد: برای نمونه، در افغانستان در گذشته سالانه کمتر از ۱۵ هزار تن کالا از طریق ریل جابه‌جا می‌شد، اما این رقم در شرایط حاضر به حدود ۱۳۰ هزار تن در ماه رسیده است و پیش‌بینی ما این است که این میزان در یک سال به حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار تن برسد.مدیرعامل راه‌آهن در پایان خاطرنشان کرد: این یک حرکت جمعی و مثبت است که می‌تواند در تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز کشور، توسعه صادرات، واردات و همچنین افزایش ظرفیت ترانزیت ریلی مؤثر باشد.

مرتضی زمانیان با اشاره به حمایت با بنگاه‌های که به‌صورت غیرمستقیم تحت تأثیر جنگ قرار گرفته‌اند، اظهار کرد: تکلیف مشخص وزارت امور اقتصادی و دارایی، حمایت از این بنگاه‌ها با هدف حفظ اشتغال و جلوگیری از تعدیل نیروی کار بوده است.

وی افزود: تاکنون بیش از ۶۰۰ هزار نیروی کار که در معرض تأثیرات جنگ قرار داشتند و احتمال تعدیل نیروی آنها وجود داشت، از طریق حمایت از بنگاه‌های محل اشتغالشان تحت پوشش قرار گرفتند.

وی تصریح کرد: بخشی از این تسهیلات نیز

به تصویب رسیده و در صف پرداخت قرار دارد و بخشی دیگر نیازمند تکمیل ملوک و اسناد است و متقاضیان است که پس از تکمیل فرایند، پرداخت آنها انجام خواهد شد.

زمانیان همچنین درباره مطالبات واردکنندگان نهادهای کالاهای اساسی از دولت اظهار کرد:

واردکنندگان این حوزه مطالباتی از دولت داشته‌اند که بخشی از آن مربوط به سال گذشته و بخشی نیز مربوط به سه سال‌های قبل بوده و این مطالبات مدتی معوق مانده است.وی افزود: این موضوع چندین بار در دولت مطرح شده و پیش‌نویس مصوبه مربوط به آن نیز آماده شده است.زمانیان با اشاره به نگرانی برخی واردکنندگان درباره تعیین تکلیف مطالبات خود تصریح کرد: لازم است تأکید شود که اصل حقوق این واردکنندگان که در تأمین کالاهای اساسی و کمک به دولت و مردم، چه در دوره جنگ و چه پیش از آن، نقش داشته‌اند، محفوظ است و مطلقاً مشکلی در مورد اصل مطالبات آنها ایجاد نخواهد شد.معاون راهبری و سیاست‌گذاری اقتصاد و وزیر اقتصاد در ادامه درباره نگرانی‌های مطرح‌شده پیرامون میزان مطالبات و احتمال سوءاستفاده از ارز ترجیحی گفت: این مورد، ایرادات ماهیتی و اساسی ارز ترجیحی در دوره‌های گذشته است.وی ادامه داد: درباره مشکلات استفاده از ارز ترجیحی و فاصله میان نرخ‌ها، در دوره‌های گذشته به صورت مکرر تذکر و هشدار داده شده و این هشدارها نیز ناظر به همین مسائل بوده است زمانیان تأکید کرد: به با این حال، این نگرانی‌ها موردی و موضوعی است و آن‌شامله با حسابرسی‌های که انجام خواهد شد، رفع و رجوع می‌شودوی گفت: کارگروهی قرار است با مسئولیت وزارت امور اقتصادی و دارایی، حسابرسی‌های مربوط به این موضوع را انجام دهد تا مسئله مطالبات واردکنندگان حل‌وفصل شود.

وزیر نفت، با بیان اینکه هنوز برای قیمت بنزین تصمیمی گرفته نشده است، گفت: نرخ‌هایی که گفته می‌شود، گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای است و فرایند تصمیم‌سازی همچنان ادامه دارد تا به نقطه تصمیم برسد. محسن پاک‌نژاد – وزیر نفت – در پاسخ به پرسشی درباره اینکه آیا از محاصره اقتصادی و تهدیدها هراسی دارید، گفت: «هرس؟ چرا ترس؟ با یک خبر خوش در آغاز هفته دولت شروع کنیم؟ اما جزئیاتش را بعداً اعلام می‌کنیم. وزیر نفت گفت : به لطف خداوند متعال و با همت همکاران سخت‌کوشم در صنعت نفت، این توفیق حاصل شد تا با کشف مقادیر عظیمی گاز در میدانی در جنوب استان فارس، به ثروت ملی کشور اضافه کنیم. وی با اشاره به جزئیات فنی این کشف تصریح کرد: بیش از ۷۵۰۰ میلیارد فوت مکعب گاز در این میدان کشف شده است که با احتساب ضریب بازیافت بیش از ۷۲ درصد، امکان استحصال حدود ۵۷۰۰ میلیارد فوت مکعب گاز از آن وجود دارد. این میزان گاز معادل توان تولید یک فاز پارس جنوبی به مدت ۱۵ سال است.

وزیر نفت با تأکید بر ویژگی ممتاز این میدان گفت: این حجم عظیم گاز خوشبختانه از ویژگی خاصی برخوردار است و آن شیرین بودن گاز است. این ویژگی باعث می‌شود که هم هزینه‌های عملیات توسعه و هم هزینه‌های عملیات بهره‌برداری به میزان قابل‌توجهی کاهش یابد.



شکاف قیمت مسکن تهران با وام بانکی؛ کارنامه ۴ ماه

لیلا جلیلوئند | بررسی تازه‌از بازار مسکن تهران نشان می‌دهد فاصله میان قیمت واقعی آپارتمان‌ها وسقف تسهیلات بانکی همچنان گسترده است. این شکاف عملاً بار اصلی خرید خانه را روی دوش نقدینگی شخصی خریداران انداخته است.

بسیاری از تحلیل‌گران و کارشناس معتقدند که تجاوز نظامی شکست‌خورده آمریکا به ایران، منجر آخر در تלות اعتبار آمریکا به عنوان ضامن امنیت و صلح جهانی در جهان امروز است. جنگ ایران از نگاه فرید زکریا، تحلیل‌گر ارشد روابط بین‌الملل، «کلاس درس چگونگی هدر دادن اعتبار ابرقدرت» و به نوشته وال‌استریت‌ژورنال «عیان‌کننده محدودیت‌های قدرت سخت واشگتن» بود ایالات متحده آمریکا که بعد از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی به عنوان تنها ابرقدرت جهان، خود را ضامن صلح و امنیت جهانی معرفی می‌کرد، سال‌ها بود که کارایی و پایداری این نظم را در هاله ابهام می‌دید؛ اما تصمیم اخیر واشگتن که تجاوز نظامی مشترک با اسرائیل علیه ایران، ثابت کرد که تاریخ اتکا به آمریکا به عنوان عامل صلح و ثبات جهانی منقضی شده و کشورها به سرعت به سمت جهان پس‌آمریکایی حرکت می‌کنند.

پکس امریکانسا (صلح آمریکایی) که در «دوره تک‌ایر قدرتی» سکه رایج نظم جهانی بود، با جنگ ایران عملاً به پایان رسید و دوره گذار به یک نظم تازه آغاز شده است. پکس امریکانا (Pax Americana) یا صلح آمریکایی» (یا الهام از واژه تاریخی Pax Romana) به دوره‌ای از نسبیّت ثبات و نظم بین‌المللی تحت هژمونی، برتری نظامی و رهبری اقتصادی آمریکا پس از جنگ جهانی دوم اشاره دارد. این عبارت در دوران تک‌ایر قدرتی (از فروپاشی شورویرو در ۱۹۹۱) به این دلیل قابلیت اطلاق به سراسر جهان را پیدا کرد که با از بین رفتن رقیب بلوک شرق، هیچ قدرت موازنه کاری در سطح جهانی باقی نمانده بود؛ واشگتن با تکیه بر حضور نظامی فرامرزی، دلار به عنوان ارز پایه بین‌المللی و ساختار نهادهای پولی و سیاسی جهانی، به «پلیس» ضامن نهایی امنیت و معماری‌کننده قواعد بازی» در تمام مناطق جهان تبدیل شده بود و عملاً نظم تکقطبی تمام گیتی را زیر چتر خود قرار داده بود.

مارک لیبچ، استاد دانشگاه جورج واشگتن، در نشریه فارن افرز با اشاره به پایان دکترین‌های گذشته می‌نویسد: «خاورمیانه آمریکایی به پایان رسیده است. نظم منطقه‌ای که از سال ۱۹۹۱ حاکم بود، یکی از قربانیان متعدد جنگ آمریکا و اسرائیل با ایران است. شکست آمریکا و اسرائیل در براندازی حکومت تهران، ورشکستگی دهه‌ها تحریم و خشونت را به اثبات رساند. ناتوانی ایالات متحده در محافظت از متحدانش در خلیج فارس در برابر حملات ایران یا باز نگه داشتن تنگه هرمز، معامله امنیتی محوری و بنیادینی را که شبکه پایگاه‌های نظامی آمریکا در منطقه را توجیه می‌کرد، به شکلی مرگبار نابود کرد است.»

این استاد دانشگاه تأکید می‌کند: «چیزی که کشورهای خلیج فارس از این همه ماجرا برداشت کردند این بود که تضمین‌های امنیتی آمریکا – که قلب معامله منطقه‌ای بود – دیگر قابل اعتماد نیستند. اگر حتی نمی‌شود روی واشگتن حساب کرد که با متحدانش مشورت کند، دشمنانش را متحدانش دفاع خواهد کرد. اما ترامپ اغلب مصمم به نظر می‌رسد که ثابت کند آمریکا چنین کاری نخواهد کرد. دوستان آمریکا در خلیج فارس از چرخش‌های مداوم و ۱۸۰ درجه‌ای ترامپ در سیاست ایران سردرگم شده‌اند و به واسطه جنگی که واشگتن آغاز کرده اما نمی‌تواند آن را با موفقیت به پایان برساند، به خطر افتاده‌اند.»

تجاوز نظامی به ایران صرفاً میخ آخر در تלות نظم پیشین بود. سلسله رویدادهای متعددی که در سه سال گذشته رخ دادند، نشان داد که آمریکا نه به عنوان متحدی معتبر و قابل اعتماد و نه به عنوان حامی امنیت کشورهای منطقه بلکه به عنوان عامل منافع اسرائیل در خاورمیانه دست به

دولتمردان شهید در سپهر نظام حکمرانی ایران جاودانه خواهند ماند

رئیس‌جمهور هزمان با هفته دولت در پیام‌هایی جداگانه از همسران و خانواده‌های معظم شهید تجلیل کرد.

به گزارش از ریاست‌جمهوری، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در پیام‌های جداگانه به همسران و خانواده‌های معظم شهیدان محمدجواد تندگویان، عزیز نصیرزاده، رحمان دامن، سید اسماعیل خلیط، محمدعلی رجایی، رستم قاسمی، محمدجواد باهنر، مصطفی چمران، محمدعلی فیاض‌بخش، سید موسی نامجو، جواد فکوری، حسن عباسپور طهرانی فرد، محمود قنبدی، علی اردشیر لاریجانی، سید کمال خرازی، حسین امیرعبداللهیان، علی شمخانی، موسی کلاتری، علی‌اکبر سلیمی جهرمی و سید ابراهیم رئیسی، یاد و خاطره قائد شهید امت و شهدای گرانقدر انقلاب اسلامی بانیان‌های دولت جمهوری اسلامی ایران را تداعی‌گر همت والا و صداقتی کارگزاران مدیر و شجاع و نقش بی‌بدیل ایشان در عرصه راهبری ارکان این نظام مقدس و خدمت صادقانه و بی‌منت به مردم شریف ایران دانست و تصریح کرد: جایگاه گران سنگ دولتمردان شهید، این متعهدان امین و پرتلاش که با ایثار و از خودگذشتگی زائد‌الوصف خویش، مأم امید و آرامش مردم و موجبات تسکین نوری شده‌اند بر کسی پوشیده نیست و همچون چراغی پرفروغ در سپهر نظام حکمرانی جمهوری اسلامی ایران جاودانه خواهد ماند.متن پیام رئیس‌جمهور به همسران و خانواده‌های معظم دولتمردان شهید به شرح زیر است

بسم الله الرحمن الرحيم

یاد و خاطره قائد شهید امت و شهیدای گرانقدر انقلاب اسلامی بالاخص شهدای دولت جمهوری اسلامی ایران، تداعی‌گر همت والا و مستودنی کارگزاران مدبر و شجاع و نقش بی‌بدیل ایشان در عرصه راهبری ارکان این نظام مقدس و خدمت صادقانه و بی‌منت به مردم شریف ایران است. جایگاه گران‌سنگ دولتمردان شهید، این متعهدان امین و پرتلاش که با ایثار و از خودگذشتگی زائد‌الوصف خویش، مأم امید و آرامش مردم و موجبات تدوام این مسیر نورانی شده‌اند، بر کسی پوشیده نیست و هم‌چون چراغی پرفروغ در سپهر نظام حکمرانی جمهوری اسلامی ایران جاودانه خواهد ماند.

ضمن گرامیداشت مقام شامخ شهدای عظیم‌الشأن دولت و تجدید میثاق با آرمان‌های رفیع ایشان؛ از صبر، شکیبایی و پابرداری شما خانواده بزرگوار که یادگاران تعهد، غیرت و مسئولیت‌پذیری کارگزاران صدیق نظام اسلامی هستید، قدردانی نمود و علو درجات و رحمت واسعه الهی را برای آن شهید والا مقام از خانواده قادر متعال مسألت دارم.بی‌تردید نام و راه آن شهید معزز، چراغ هدایت امروز و فردای ایران اسلامی و سرمایه‌ای ارزشمند و ابدی برای عزت، همبستگی و وفای ملی ماست.

وزیر نفت، با بیان اینکه هنوز برای قیمت بنزین تصمیمی گرفته نشده است، گفت: نرخ‌هایی که گفته می‌شود، گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای است و فرایند تصمیم‌سازی همچنان ادامه دارد تا به نقطه تصمیم برسد.

محسن پاک‌نژاد – وزیر نفت – در پاسخ به پرسشی درباره اینکه آیا از محاصره اقتصادی و تهدیدها هراسی دارید، گفت: «هرس؟ چرا ترس؟ با یک خبر خوش در آغاز هفته دولت شروع کنیم؟ اما جزئیاتش را بعداً اعلام می‌کنیم.

وزیر نفت گفت : به لطف خداوند متعال و با همت همکاران سخت‌کوشم در صنعت نفت، این توفیق حاصل شد تا با کشف مقادیر عظیمی گاز در میدانی در جنوب استان فارس، به ثروت ملی کشور اضافه کنیم.

وی با اشاره به جزئیات فنی این کشف تصریح کرد: بیش از ۷۵۰۰ میلیارد فوت مکعب گاز در این میدان کشف شده است که با احتساب ضریب بازیافت بیش از ۷۲ درصد، امکان استحصال حدود ۵۷۰۰ میلیارد فوت مکعب گاز از آن وجود دارد. این میزان گاز معادل توان تولید یک فاز پارس جنوبی به مدت ۱۵ سال است.

وزیر نفت با تأکید بر ویژگی ممتاز این میدان گفت: این حجم عظیم گاز خوشبختانه از ویژگی خاصی برخوردار است و آن شیرین بودن گاز است. این ویژگی باعث می‌شود که هم هزینه‌های عملیات توسعه و هم هزینه‌های عملیات بهره‌برداری به میزان قابل‌توجهی کاهش یابد.



درباره قیمت بنزین

تصمیم نهایی نگر فقیم

PDF Compressor Free Version

بررسی عملکرد شبکه بانکی در پرداخت تسهیلات خرید مسکن در ۴ ماه نخست اسمال، فاصله معناداری میان رقم واقعی معاملات آپارتمان در تهران و سقف وام‌های بانکی نشان می‌دهد. این شکاف موضوع تازه‌ای نیست، اما با ادامه رشد قیمت مسکن، دامنه آن هر ماه بزرگ‌تر می‌شود. برای خانوارهایی که در آستانه خرید اولین خانه خود هستند، این فاصله یعنی نیاز به آورده نقدی بیشتر و دشواریتر شدن مسیر تأمین مالی.

شکاف قیمتی در این گزارش‌ها به معنای تفاوت میان میانگین قیمت هر واحد مسکونی در تهران و سقف تسهیلاتی است که بانک‌ها برای خرید مسکن پرداخت می‌کنند. هرچه این فاصله بیشتر باشد، خریدار باید بخش بزرگ‌تری از هزینه خانه را از محل پس‌انداز، فروش دارایی یا وام‌های غیررسمی تأمین کند. به بیان ساده، وام بانکی دیگر نقش تعیین‌کننده سابق را در تکمیل قیمت خانه ندارد.

شکاف قیمت و سقف تسهیلات

طبق آمارهای منتشرشده، میانگین قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در تهران در ماه‌های اخیر روند صعودی داشته، در حالی که سقف تسهیلات خرید مسکن با فاصله زمانی و رشد کندتری تعدیل شده است. نتیجه این روند، افت مستمر سهم وام بانکی از قیمت تمام‌شده یک آپارتمان معمولی در تهران بوده است. کارشناسان بازار مسکن این روند را عامل اصلی طولانی‌تر شدن دوره پس‌انداز خانوارها برای خرید مسکن می‌دانند.

دلیل اصلی این فاصله، سرعت متفاوت رشد قیمت مسکن در برابر بازگتری سقف تسهیلات است. قیمت مسکن معمولاً هم‌گام با تورم عمومی و انتظارات بازار تغییر می‌کند، اما سقف وام بانکی به تصمیمات سیاست‌گذاری پولی و ظرفیت منابع بانک‌ها وابسته است. همین ناهم‌زمانی باعث می‌شود در دوره‌های رشد سریع قیمت، شکاف به‌سرعت بزرگ‌تر شود.

کارنامه ۴ ماهه بانک‌ها

در بخش دیگری از این بررسی، عملکرد شبکه بانکی در پرداخت تسهیلات مسکن طی ۴ ماه نخست سال ارزیابی شده است. بر اساس این گزارش، تعداد و مبلغ قراردادهای تسهیلات مسکن نسبت به مدت مشابه سال گذشته تغییر کرده، اما این رشد با کاهش عددی، تناسبی با افزایش قیمت مسکن نداشته است. به عبارت دیگر، حتی در صورت افزایش رقمی مبلغ وام، قدرت خرید واقعی آن کاهش یافته است.

این وضعیت برای خریداران عادی مسکن معنایی روشن دارد؛ اتکای صرف به وام بانکی برای خرید خانه در تهران، عملاً بخش کوچکی از مسیر تأمین مالی را پوشش می‌دهد. بسیاری از خانواده‌ها ناچار شده‌اند مدت بیشتری صرف جمع‌بند نقدینگی یا فروش دارایی‌های دیگر کنند تا فاصله میان وام و قیمت واقعی خانه را پر کنند.

این شکاف پدیده تازه‌ای در بازار مسکن ایران نیست و در سال‌های اخیر بارها موضوع بازگتری سقف تسهیلات از سوی سیاست‌گذاران بوده است. با این حال، تجربه نشان داده هر بار تعدیل سقف وام، تنها برای مدت کوتاهی از فاصله قیمتی می‌کاهد و با تداوم رشد قیمت مسکن، شکاف دوباره گسترده می‌شود.

جنگ ایران و پایان نظم آمریکایی؛ جهان در مسیر یک نظم تازه

که شهرهای خلیج فارس بمباران شدند و چتر حمایتی آمریکا نتوانست یک پاسخ بازدارنده و قاطع ارائه دهد، اعتبار آن فرسوده شد و ارزش معادله بازدارندگی فروپاشید. نتیجه این است که دو عامل حیاتی، یعنی فرسایش اعتبار حفاظت خارجی و تشدید تهدیدات مستقیم، در کنار هم این باور را تقویت می‌کنند که منطقه باید در دفاع از خود به خوداتکایی بیشتری دست یابد.» روزنامه لوموند با اشاره به گسست‌های بین‌المللی ایجاد شده می‌نویسد: «خست‌وزیر کانادا در سخنرانی برجسته خود در داووس به‌درستی تأکید کرد که توهم آرامش‌بخش جهان مبتنی بر حقوق بین‌الملل به پایان رسیده است… او از یک «گسست» در خال وقوع سخن گفت و هشدار داد: «قدرت‌های هژمون نمی‌توانند مدام از روابط و تعهدات خود باج‌گیری و کسب در آمد کنند.» اما به نظر می‌رسد ترامپ دقیقاً متفاوت می‌اندیشد و باور دارد که می‌تواند از روابط و تعهدات خود برای آمریکا باج‌گیری کند»

خالی شدن ذخایر تسلیحاتی و زوال قدرت سخت

مساله بی‌اعتبار شدن آمریکا به عنوان ضامن صلح، فقط یک مساله انتزاعی و ناشی از بحران اعتماد نیست، بلکه جنگ ایران ثابت کرد که قدرت سخت آمریکا نیز توانمندی حفاظت فیزیکی نه تنها از کشورها در مناطق مختلف جهان، بلکه از خود را نیز ندارد. ارزیابی‌های میدانی و آمار منتشر شده از استهلاک فزاینده تسلیحات مدرن آمریکایی نشان می‌دهد فرسایش توان نظامی آمریکا فقط یک بحران سیاسی نیست، بلکه ایجاد سخت‌افزاری و صنعتی پیدا کرده است.

روزنامه وال استریت ژورنال در گزارشی تحلیلی می‌نویسد: «کنون پس از جنگ بی‌نتیجه علیه ایران که ذخایر تسلیحاتی آمریکا را فرسوده کرد و محدودیت‌های قدرت سخت آمریکا را عریان ساخت، متحدان نگران توانمندی‌های آمریکا شده‌اند. آیا آمریکا، حتی اگر بخواهد، هنوز می‌تواند دو دوستانش دفاع کند؟» متیو کرونیگ، پژوهشگر ارشد در شورای اتلانتیک، در گفت‌وگو با وال استریت ژورنال ابعاد توانمندی تسلیحاتی از زیر سوال برده و می‌گوید: «بازدارندگی از دو مولفه توانمندی و اعتبار تشکیل می‌شود. پیش‌تر سوال اصلی درباره اعتبار آمریکا بود که آیا وارد عمل می‌شود یا خیر، اما اکنون گزارش‌ها درباره تخلیه سریع مهمات نشان می‌دهد که توانمندی آمریکا دچار چالش شده و دشمنان آن را ضعیف‌تر از گذشته فرض می‌کنند.»

این ناتوانی، دشمنان اروپایی آمریکا را نیز دچار تردید می‌کند. «فبررسمی همه می‌دانیم که آمریکا امنیت اندیشکده صندوق مارشال آلمان (GMF) می‌نویسد: «هر مقدار اعتبار باقی‌مانده از بازدارندگی آمریکا، باز هم بهتر از هیچ است. اما تعهد امنیتی آمریکا به اروپا شاید اکنون بی‌اعتبارتر از هر زمان دیگری در تاریخ باشد. اروپایی‌ها علاقه‌اند است که خود را برای چپانی آماده کنند که در آن ایالات متحده برای نجات آن‌ها نخواهد آمد.»

در همین راستا، رودریش کیژموتز، نماینده پارلمان آلمان و سرهنگ بازنشسته، صراحتاً ناکارآمدی چتر حمایتی واشگتن را تأیید می‌کند: «فبررسمی همه می‌دانیم که آمریکا امنیت خود را برای کشورهای باتلک با آلمان به خطر نخواهد انداخت. چتر هسته‌ای و پدافندی آمریکا دیگر وجود ندارد.» تجاوز نظامی به ایران ثابت کرد که بین ادعای هژمونی آمریکا و واقعیت‌های روی زمین، شکافی پرشدنی ایجاد شده است. واشگتن نه تنها نتوانست اراده خود را بر تهران تحمیل کند، بلکه ذخایر استراتژیک و اعتبار بین‌المللی خود را نیز به باد داد.

نیکو لانگه، مقام ارشد پیشین و رئیس سابق دفتر وزیر دفاع آلمان، در جمع‌بندی این وضعیت به وال‌استریت ژورنال می‌گوید: «شکل‌گر حیاتی و وجودی اینجاست: دشمنان ما باور دارند که در جنگ هستند، در حالی که ما خودمان را به خواب زدیم… ایران در حال تحقیر فزاینده ایالات متحده در برابر چشم همگان است.»



اقدام می‌زند سند سیاستی اندیشکده قطری شورای خاورمیانه در امور جهانی با اشاره به رویدادهای پس از ۱۷ اکتبر ۲۰۲۳ تأکید می‌کند: «جنگ اسرائیل در غزه و بمباران یک مجتمع مسکونی در دوحه توسط اسرائیل، پایتخت‌های عرب خلیج فارس را به شدت تکان داد. این حمله به کشوری که با پیمان‌های امنیتی بسیار پیشرفته به غرب متصل است و بزرگ‌ترین پایگاه نظامی آمریکا در منطقه را میزبانی می‌کند، نشان داد که حضور آمریکا دیگر به معنای مصونیت خود کار نیست.»

بحران اعتبار و گذار به سمت خوداتکایی

پیمان مشترک دفاعی ترکیه، عربستان و پاکستان، سه متحد همیشگی آمریکا، نشان داد که برخلاف گذشته، آمریکا سر میز تصمیم‌گیری‌ها برای تعیین سازوکارهای دفاعی و منطقه‌ای در خاورمیانه حضور ندارد و کشورها به سمت خوداتکایی و تنوع‌بخشی حرکت کرده‌اند. این موضوع منحصراً به غرب آسیا نیست، بلکه در اروپا و شرق آسیا نیز روز به روز نیاز به گذار از جهان آمریکایی بیشتر احساس می‌شود.

فرید زکریا، تحلیل‌گر ارشد روابط بین‌الملل و نویسنده کتاب جهان پس‌آمریکایی، در یادداشتی برای واشگتن پست این پیمان سه جابه را «لزلزه کوچک ژئوپولیتیک» توصیف کرد و نوشت: «جنگ ایران، یک کلاس درس کامل در چگونگی بر باد دادن اعتبار بود که یاد بگیرد که هم عربستان سعودی و هم قطر همین سال گذشته تهدیدات امنیتی از ترامپ دریافت کردند. اما اعتبار قول ترامپ نزد همتایان خارجی‌اش، همان‌قدر است که نزد بانکدارانش در نیویورک بود. ...برای هشت دهه، ایالات متحده چیزی را ساخت که به اندازه ناوهای هواپیمابر و اسکادران‌های جنگنده 35-F قدرتمند بود: اعتبار. – متحدان باور داشتند که تعهدات آمریکا از یک دولت به دولت بعدی پایدار خواهد ماند و دشمنان درک می‌کردند که تهدیدهای آمریکا، اگرچه گاهی بزرگ‌نمایی‌شده، اما وزن و اعتبار واقعی دارند. – ترامپ با وعده‌ها و تهدیدها به‌گونه‌ای رفتار می‌کند که گوی به در حال انجام یک بازی بزرگ بلوف‌زنی است. اما پیش‌بینی‌پذیری در یک انتاف نظامی، موضوعی کاملاً متفاوت از پیش‌بینی‌پذیری در معاملات املاک است. اگر یک متحدان نتوانند بفهمند که آیا نیروهای نظامی خواهند آمد یا خواهند رفت، آقا تعریف‌ها بالا خواهند رفت یا پایین، و آیا توافقی که امروز امضا شده تا فردا دوام می‌آورد یا خیر، مطیع‌تر نمی‌شوند؛ بلکه مستقل‌تر می‌شوند.»

اندیشکده شورای خاورمیانه در امور جهانی، در سندی سیاستی که ساختار یک نظام امنیتی جدید در منطقه به عنوان جایگزین نظام پیشین متکی بر آمریکا را پیشنهاد می‌دهد، نوشت‌است: «این فرض که تضمین‌های امنیتی غرب پایدار و معتبر خواهند ماند فرایش یافته است… زمانی

اداره ثبت اسناد و املاک پتدر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابربرای شماره ۳۲۲۹۰ ۰۱۰۰ ۰۳۲۴۰۰ ۱۴۰۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پتدر گناوه

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد شهاب زاده فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲۶۹ کد ملی ۳۵۳۹۶۳۵۹۱۲ صادره

از گناوه را نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی مساحت ۲۷۶۰ مترمربع در قسمتی ازپلاک ۱۳۶۹ اصلی واقع در

چم شهاب خوریداری در اواسطه از نقال پریزاد شمسی و شرکا،

مرحز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور

سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض داشته باشند

خواید شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نباشد .

شناسه ۲۲۴۱۶۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۲۲

محمد چهابداری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاشی



آمریکا هیچ راهی جز صحبت با احترام با مردم ایران ندارد

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت: «هیچ راهی جز صحبت با احترام با مردم ایران و یک راه حلی که مبتنی بر عدالت و شرافت باشد وجود ندارد.» سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، امروز ۱ شهریور ماه در حاشیه مراسم تجدید میثاق با آرمان‌های بنیانگذار کبیر جمهوری اسلامی ایران در حرم امام خمینی (ره) در واکنش به تهدیدهای آمریکا برای تحریم‌ها اقتصادی شدید گفت: «عملیات اقتصادی که ترامپ ادعا می کند، یک سناریوی تکراری و همان قلدری همیشگی در سیاست‌های امریکاست. به تعبیری فیلم تکراری است که بارها تماشاً کرده‌ایم. ما می دانیم چگونه باید با آن مقابله و برخورد کنیم.»عراقچی تأکید کرد: «اینکه از عملیات نظامی و اینکه می زنیم فلان می کنیم دوباره رسیده اند به همان طرح های قدیمی و این نشان می دهد که مستاصل هستند. در برابر ملت بزرگ ایران چاره ای به ذهنشان نمی رسد و دائم طرح های تکراری را به صحنه می روند.»وی تصریح کرد: «باید بدانند که هیچ راهی جز صحبت با احترام با مردم ایران و یک راه حلی که مبتنی بر عدالت و شرافت باشد وجود ندارد.»وزیر خارجه در واکنش به سوال خبرنگاری که پرسید «آیا از محاصره اقتصادی و تهدیدها می ترسید؟» پاسخ داد: «هیچ وقت نرسیده ایم، تمام حرکاتشان چه محاصره چه سایر حرکات نظامی که داشتند، شکست خورده این بحث جدیدشان هم شکست می خورد.»

پول سپرده‌گذاران در کدام مسیر خرج می‌شود؟



ابوالفضل حمیدی | تصمیم‌بانک مرکزی برای تغییر ندادن نرخ سود بانکی، در شرایطی که بخشی از شبکه بانکی با ناترازی مواجه است، سیگنال مثبتی به برخی بازارها از جمله بازار سرمایه بود اما تداوم این سیاست پر سرش‌هایی را درباره مسیر آتی تورم، رفتار سپرده‌گذاران و مقصد منابع پولی در اقتصاد مطرح می‌کند.

این موضوع همزمان این پرسش را ایجاد می‌کند که در غیاب ابزار نرخ سود، مهار تورم و کنترل نقدینگی از چه مسیری دنبال خواهد شد؟ کارشناسان معتقدند ثبات نرخ سود به خودی خود نه به معنای انبساط پولی است و نه تضمین‌کننده کاهش تورم؛ بلکه نتیجه آن به نحوه کنترل ترازنامه بانک‌ها، اضافه برداشت، رشد نقدینگی، انتظارات تورمی و سیاست‌های ارزی و مالی وابسته است.

نرخ سود یکی از مهم‌ترین ابزارهای سیاست پولی در اقتصادهای متعارف محسوب می‌شود؛ به این معنا که بانک مرکزی با تغییر هزینه پول می‌تواند بر رفتار بانک‌ها، میزان تسهیلات دهی، پس‌انداز، خانوارها، سرمایه‌گذاری و در نهایت تقاضای کل و تورم اثر بگذارد. با این حال، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی، اعلام کرد که با توجه به ناترازی بخش قابل توجهی از بانک‌های کشور، در شرایط فعلی قصدی برای تغییر نرخ سود وجود ندارد.

این موضع از یک جهت نشان می‌دهد که بانک مرکزی در مقطع فعلی افزایش نرخ سود را ابزار مناسبی برای کنترل تورم نمی‌داند و از سوی دیگر، بیانگر آن است که سیاستگذار پولی، پیش از تغییر قیمت پول، اصلاح ساختار شبکه بانکی را ضروری می‌داند این در حالی است که پیش‌تر وحید ماجد- معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی - گفته بود نگاه تکبعدی به نرخ سود نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای اقتصاد باشد. به گفته او، هر تصمیم اقتصادی در کنار منافع خود دارای هزینه‌هایی است و سیاست‌گذار باید به گونه‌ای عمل کند که منافع ملی بر هزینه‌ها غلبه کند. او با رد این دیدگاه که افزایش نرخ سود به تنهایی راه‌حل مشکلات اقتصادی است، اعلام کرد که بانک مرکزی نه به سرکوب نرخ سود اعتقاد دارد و نه با اصلاح آن مخالفت می‌کند.

چرا نرخ سود فعلاً تغییر نمی‌کند؟

در شرایطی که بخشی از بانک‌ها با ناترازی مواجه هستند، افزایش نرخ سود می‌تواند برای برخی بانک‌ها به افزایش هزینه تجهیز منابع منجر شود. بانکی که برای جذب سپرده‌ناچهار به پرداخت سود بالاتر است، در صورت نبود درآمد کافی از محل تسهیلات و سرمایه‌گذاری، با فشار بیشتری بر حاشیه سود و ترازنامه خود مواجه خواهد شد. در چنین شرایطی، افزایش نرخ سود ممکن است به جای آنکه مستقیماً به کاهش تورم منجر شود، هزینه تأمین مالی را بالا ببرد و حتی فشار بر بانک‌های ناتراز را بیشتر

وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت: «هیچ راهی جز صحبت با احترام با مردم ایران و یک راه حلی که مبتنی بر عدالت و شرافت باشد وجود ندارد.»

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، امروز ۱ شهریور ماه در حاشیه مراسم تجدید میثاق با آرمان‌های بنیانگذار کبیر جمهوری اسلامی ایران در حرم امام خمینی (ره) در واکنش به تهدیدهای آمریکا برای تحریم‌ها اقتصادی شدید گفت: «عملیات اقتصادی که ترامپ ادعا می کند، یک سناریوی تکراری و همان قلدری همیشگی در سیاست‌های امریکاست. به تعبیری فیلم تکراری است که بارها تماشاً کرده‌ایم. ما می دانیم چگونه باید با آن مقابله و برخورد کنیم.»عراقچی تأکید کرد: «اینکه از عملیات نظامی و اینکه می زنیم فلان می کنیم دوباره رسیده اند به همان طرح های قدیمی و این نشان می دهد که مستاصل هستند. در برابر ملت بزرگ ایران چاره ای به ذهنشان نمی رسد و دائم طرح های تکراری را به صحنه می روند.»وی تصریح کرد: «باید بدانند که هیچ راهی جز صحبت با احترام با مردم ایران و یک راه حلی که مبتنی بر عدالت و شرافت باشد وجود ندارد.»وزیر خارجه در واکنش به سوال خبرنگاری که پرسید «آیا از محاصره اقتصادی و تهدیدها می ترسید؟» پاسخ داد: «هیچ وقت نرسیده ایم، تمام حرکاتشان چه محاصره چه سایر حرکات نظامی که داشتند، شکست خورده این بحث جدیدشان هم شکست می خورد.»

PDF Compressor Free Version



بورس و بانک

تراز ۷ میلیون واحدی بورس تا پایان سال دور از دسترس نیست

ک کارشناس بازار سرمایه با اشاره به بازدهی بیش از ۱۱۰ درصدی شاخص کل بورس از ابتدای سال ۱۴۰۴، گفت: بورس در مقایسه با بازارهای رقیب از ارزندگی بیشتری برخوردار است و رسیدن شاخص کل به تراز ۷ میلیون واحدی تا پایان سال دور از دسترس نیست.

فریدین آقاییزگی با اشاره به رشد بازار سرمایه در هفته های اخیر اظهار داشت: از ابتدای سال ۱۴۰۴ تاکنون شاخص کل بورس بالغ بر ۱۱۰ درصد بازدهی داشته است و حتی پس از توقف بورس به دلیل شرایط ناشی از جنگ و بازگشایی مجدد آن در اواخر اردیبهشت ماه و آن هم بعد از هشتاد روز باز هم شاهد رشد بازار سرمایه هستیم.

وی با یادآوری اینکه شاخص کل بورس از ابتدای بازگشایی آن در سال جاری تاکنون ۶۷ درصد و شاخص کل فرابورس نزدیک ۶۵ درصد بازدهی را به ثبت رسانده است، افزود: در این مدت هم ورود پول حقیقی و هم خروج پول از بازار ثبت شده که ناشی از شرایط پر ابهام اعم از متغیرهای اقتصادی شامل تورم، رشد اقتصادی، ناترازی انرژی و گمانه زنی درباره نرخ بهره و هم ابهامات سیاسی و نظامی بوده است. این کارشناس بازار سرمایه، بازار مسکن، خودرو، طلا و ارز از جمله بازارهای رقیب بورس برشمرد و اظهار داشت: در شرایط کنونی، سرعت نقدشوندگی بازارها یکی از عوامل موثر در تصمیم گیری حرکت نقدینگی در بازارهاست و سرمایه گذاران به این موضوع توجه می کنند که سطح ارزندگی کدامیک از بازارها بیشتر است.

آقاییزگی با بیان اینکه نسبت قیمت به درآمد در همه بازارها (P/E) از سطح ۳۸ مرتبه سال ۹۹ الان به کمتر از ۶۵ کاهش پیدا کرده است، افزود: هیچ بازاری نبوده که تحت تاثیر ارز گران نشده باشد به جز بورس زیرا ارزش دلاری بورس از ۳۳۰ میلیارد دلار به ۱۲۰ میلیارد دلار کاهش یافته است و به همین دلیل انتظار رشد آن وجود دارد.

وی خاطر نشان کرد: افزایش نرخ ارز در مرکز مبادله یکی از موضوعاتی است که بر افزایش درآمد و سود عملیات شرکت و صنایع در بورس اثرگذار است و با توجه به چشم انداز بازار، می توان گفت که بازار بورس نسبت به سایر بازارها از سطح ارزندگی مناسبتری برخوردار است. این کارشناس بازار سرمایه در عین حال حرکت سینوسی را مورد ذات بورس در همه کشورها دانست و گفت: به طور کلی پس از بروز نوسان ها، بازار در نقطه مناسب به تعادل نزدیک می شود.

آقاییزگی با بیان اینکه زمانی صحبت از تراز ۴۵ میلیون واحدی شاخص کل جدی گرفته نمی شد اما اکنون شاخص از ۶ میلیون واحد عبور کرده است، اظهار داشت: با قطعیت می توان گفت که رسیدن به تراز هفت میلیون واحدی در ماههای آینده دور از دسترس نیست و تا قبل از پایان سال به راحتی قابل دسترس است.

وی در بیان علت تداوم رشد بازار سرمایه نیز اظهار داشت: حجم نقدینگی ۱۷۵۰۰ هزار میلیارد تومانی تاگزیر از حرکت به سمت بازارهای است که ریسک کمتر و بازدهی بیشتری دارد و به همین دلیل بازار سرمایه اکنون نسبت به بازارهای رقیب خود از شرایط بهتری برخوردار است.

آقاییزگی با اشاره به روند حرکت بازار سرمایه در ۳۲ سال اخیر اظهار داشت: در این مدت بورس ۸۲۰۰ برابر رشد کرده اما بازار سکه ۶۲۰۰ برابر و مسکن ۴۰۰ برابر رشد داشته اند و البته کمترین رتبه ها در اختیار طلا و سود سپرده بانکی بوده است و به شرایط کنونی بازار سرمایه را شرایط مناسبی برای گریز از کاهش ارزش سرمایه آحاد مردم دانست و اظهار داشت: با اینکه اعتماد عمومی به بورس به دلایلی چون اثر جنگ، ناملایمات و ناترازیهای اقتصادی آسیب دیده بود اما اکنون شرایط برای رشد بیشتر، جذب نقدینگی و سرمایه گذاری عامه مردم در بورس فراهم است هرچند هنوز در حد و اندازه سال ۹۹ نیست.

اما روی دیگر ماجرا این است که ثبات ماندن نرخ سود، مشکل ناترازی بانک‌ها را حل نمی‌کند. اگر ریشه ناترازی در دارایی‌های کم کیفیت، مطالبات غیرجاری، تعهدات خارج از ترازنامه، اضافه‌برداشت یا رشد نامتوازن ترازنامه باشد، ثبات ماندن نرخ سود تنها از ایجاد فشار جدید جلوگیری می‌کند و درمان ساختاری را به آینده موکول می‌کند. به همین دلیل، سیاست نرخ سود در شرایط فعلی باید در کنار سیاست‌های نظارتی و اصلاح ترازنامه بانک‌ها دیده شود، نه به عنوان یک ابزار مستقل.

آیا ثبات نرخ سود به معنای افزایش تورم است؟

در نگاه نخست ممکن است تصور شود وقتی نرخ سود افزایش نمی‌یابد، جذابیت سپرده‌گذاری کاهش پیدا می‌کند و بخشی از منابع به سمت بازارهایی مانند ارز، طلا، مسکن یا سهام حرکت می‌کند؛ اتفاقی که در صورت افزایش تقاضای سفته‌بازانه می‌تواند بر قیمت دارایی‌ها و انتظارات تورمی اثر بگذارد. اما تورم تابع نرخ سود نیست. رشد نقدینگی، رشد پایه پولی، کسری بودجه، نرخ ارز، انتظارات تورمی، وضعیت تولید و نحوه تأمین مالی دولت و شبکه بانکی، همگی در مسیر تورم نقش دارند. از این منظر، اگر بانک مرکزی بتواند بدون افزایش نرخ سود، رشد ترازنامه بانک‌ها، اضافه برداشت، خلق نقدینگی و ناترازی بانک‌ها را کنترل کند، ثبات نرخ سود الزاماً به معنای افزایش فشار تورمی نخواهد بود. مرکز پژوهش‌های مجلس نیز در گزارش سیاست پولی خود تأکید کرده است که کنترل ترازنامه شبکه بانکی می‌تواند در مهار رشد نقدینگی نقش مهمی داشته باشد و سیاست‌های مربوط به پایه پولی، نرخ سود و نرخ ارز باید با این سیاست هماهنگ باشند.

علی نظافتیان، دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها در گفتوگو با ایسنا، اظهار کرد: شبکه بانکی کشور نقش اصلی را در تأمین مالی اقتصاد برعهده دارد و بخش عمده نیازهای مالی واحدهای تولیدی از طریق بانک‌ها تأمین می‌شود؛ از این‌رو هرگونه تصمیم درباره نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات باید با در نظر گرفتن آثار آن بر تأمین مالی تولید اتخاذ شود. وی افزود: اگر نرخ بازدهی سپرده‌های بانکی متناسب با شرایط اقتصادی و انتظارات سپرده‌گذاران نباشد، بخشی از منابع از شبکه بانکی خارج و به سمت سایر بازارها هدایت می‌شود. بنابراین نرخ سود سپرده‌ها باید به گونه‌ای تعیین شود که بتواند جذابیت لازم را برای نگهداری منابع در بانک‌ها حفظ کند. در غیر این صورت همچنان شاهد رفتن سرمایه‌ها به سمت بازارهایی چون طلا و دلار خواهیم بود.

او درباره تجربه برخی کشورها در زمینه تعیین نرخ سود بانکی و اخذ مالیات از سود سپرده‌ها نیز گفت: شرایط اقتصادی کشورها با یکدیگر متفاوت است و نمی‌توان نسخه‌های اجرا شده در سایر کشورها را بدون توجه به واقعیت‌های اقتصاد ایران پیاده‌سازی کرد. بسیاری از کشورها از نرخ‌های تورم پایین‌تر برخوردارند و نظام بانکی آن‌ه در فضایی متفاوت فعالیت می‌کند.

پول به کدام سمت می‌رود؟

یکی از مهم‌ترین آثار ثبات نرخ سود، شکل‌گیری رفتار متفاوت میان سپرده‌گذاران است. زمانی که نرخ سود سپرده از تورم انتظار فاصله زیادی داشته باشد، نگهداری پول در قالب سپرده بانکی از نظر واقعی جذابیت کمتری پیدا می‌کند. در چنین شرایطی، بخشی از خانوارها و سرمایه‌گذاران ممکن است برای حفظ ارزش دارایی خود به سمت بازارهای موازی حرکت کنند. البته شدت این جابه‌جایی به عوامل دیگری مانند ثبات نرخ ارز، چشم‌انداز سیاسی، بازده بورس، قیمت طلا و میزان نااطمینانی اقتصادی بستگی دارد.

بنابراین ثبات ماندن نرخ سود در شرایط تورمی، بدون اجرای همزمان سیاست‌های موثر برای کاهش انتظارات تورمی، می‌تواند ریسک انتقال بخشی از منابع از سپرده‌های بانکی به بازار دارایی‌ها را افزایش دهد؛ هرچند این اتفاق قطعی نیست و به بازده مورد انتظار سایر بازارها نیز وابسته است.

تکلیف تسهیلات چه می‌شود؟

برای دریافت کنندگان تسهیلات، ثبات نرخ سود می‌تواند در کوتاه مدت خبر مثبتی باشد؛ چرا که افزایش نرخ سود تسهیلات، هزینه سرمایه در گردش بنگاه‌ها و هزینه تأمین مالی خانوارها را بالا نمی‌برد. با این حال، اگر بانک‌ها به دلیل ناترازی و محدودیت منابع، قدرت تسهیلات دهی خود را کاهش دهند، ثبات ماندن نرخ سود اسمی لزوماً به معنای دسترسی آسان‌تر به اعتبار نیست. ممکن است نرخ رسمی تسهیلات تغییر نکند، اما سهمیه‌بندی اعتبار، سخت‌تر شدن شرایط دریافت وام یا افزایش استفاده از ابزارهای غیرمستقیم تأمین مالی اتفاق بیفتد. در واقع، مسئله اصلی شبکه بانکی تنها «قیمت پول» نیست؛ بلکه «مقدار و کیفیت اعتباری» است که به اقتصاد اختصاص پیدا می‌کند.

مسیر سیاست پولی به کدام سمت می‌رود؟

با توجه به اظهارات رئیس کل بانک مرکزی، به نظر می‌رسد در شرایط فعلی تمرکز سیاستگذار از تغییر نرخ سود به سمت ابزارهای دیگری مانند کنترل ترازنامه بانک‌ها، مدیریت نقدینگی، نظارت بر اضافه‌برداشت و اصلاح بانک‌های ناتراز حرکت کرده است. این رویکرد البته به شرطی می‌تواند به کاهش تورم منجر شود که کنترل مقداری ترازنامه با اصلاح واقعی بانک‌های ناسالم همراه باشد. در غیر این صورت، محدود کردن رشد رسمی ترازنامه ممکن است بانک‌ها را به استفاده بیشتر از مسیرهای خارج از ترازنامه یا ابزارهای جایگزین تأمین مالی سوق دهد؛ موضوعی که می‌تواند اثربخشی سیاست پولی را کاهش دهد.از سوی دیگر و به گفته کارشناسان سیاست پولی به تنهایی قادر به حل مسئله تورم نیست. اگر کسری بودجه، فشارهای ارزی، نااطمینانی اقتصادی و رشد هزینه‌های تولید پابرجا باشد، حتی سیاست پولی سخت‌گیرانه نیز با هزینه‌های بالایی برای اقتصاد همراه خواهد بود.

در مجموع، متغی شدن تغییر نرخ سود در مقطع فعلی را باید بیشتر یک تصمیم احتیاطی در برابر وضعیت شکننده شبکه بانکی دانست تا تغییر جهت به سمت سیاست پولی انبساطی. بانک مرکزی فعلاً ترجیح داده است با افزایش نرخ سود، فشار تزای به بانک‌های ناتراز وارد نکند و به جای آن، مهار رشد نقدینگی و اصلاح شبکه بانکی را از مسیرهای دیگر دنبال کند

نوسان بورس حریف کانال ۶ میلیون واحدی نشد

روح تازهای به بازار سهام دمیده است با این حال افزایش قیمت طلا سبب شد تا معاملات امروز سهام به سود بازار طلا کنار بکشد و برخی از سهامداران حقیقی با افزایش عرضه سهام، منابع حاصل از فروش را به سمت صندوق‌های طلا هدایت کنند. همچنین امروز صندوق‌های درآمد ثابت ۹۷۱ میلیارد تومان خروج پل حقیقی داشتند که احتمالاً بخشی از منابع آن به سمت بازارهای کالایی منتقل شده است. بازدهی امروز صندوق‌های درآمد ثابت ۴ تا ۵ درصد قرار دارد هر چند که خروج پول حقیقی ۸۰ میلیارد تومانی از این صندوق‌ها رقم خورده است. بازدهی امروز صندوق‌های نقره در دامنه مثبت یک تا ۳ درصد برآورد می‌شود.

امروز بیش از یک میلیون معامله به ارزش ۲۸۴.۴ همت در بورس تهران انجام شد؛ ارزش معاملات خرد (شامل مجموع سهام و صندوق‌های سهامی) نیز برای نخستین بار از ۶۰ همت

رکوردزنی قیمت سکه در بازار تهران

بازار طلای تهران در نخستین روز شهریور ماه شاهد رکوردهای جدید قیمتی بود به طوری که هر قطعه سکه تمام طرح جدید ۲۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عرضه شد. هر قطعه سکه طرح جدید در معاملات روز یکشنبه - یکم شهریور - تحت تاثیر رشد نرخ ارزهای عمده در بازار آزاد افزایش قیمت طلا در بازارهای جهانی با رشد ۹.۵ میلیون تومانی، ۲۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شد و سکه طرح قدیم هم با ثبت ۱۱.۲ میلیون تومان افزایش ۲۱۶.۵ میلیون تومان به فروش رسید. قیمت نیمسکه با افزایش ۶.۲ میلیون تومانی به ۱۱.۲ میلیون تومان جهش کرد؛ ربع سکه رشد ۴.۱ میلیون تومانی داشت و با قیمت ۶۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عرضه شد. اونس گرمی با رشد یک میلیون تومانی ۳۱ میلیون تومان به خریداران عرضه شد. اونس جهانی طلا نیز افزایش کمتر از یک دلاری داشت و ۴۶۰۴ دلار کشف قیمت شد. با این حال هر گرم طلای ۱۸ عیار با افزایش حدود یک میلیون تومانی به ۲۲ میلیون و ۴۶ هزار تومان در بازار تهران رسید. فعالان بازار طلا جهش قیمت طلا در بازار را به دلیل رشد همزمان قیمت جهانی هر اونس طلا و نرخ ارز در بازار آزاد دانستند که هر دو در تعیین نرخ بازار داخلی اثرگذار هستند. نرخ حواله دلار در معاملات امروز هر مرکز مبادله در آستانه ۱۵۷ هزار تومانی شدن قرار گرفت و ۱۵۶ هزار و ۹۷۲ تومان به خریداران عرضه شد.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت دوم) واگذاری خدمات شهری و فضای سبز-مرحله اول

شهرداری آققد در نظر دارد با استناد مجوز بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۴۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ شورای محترم اسلانی شهر آققد، مبنی بر واگذاری خدمات شهری و فضای سبز به مدت یکسال شمسی با برآورد اولیه ۰۰۰/۱۶۴/۱۶۸/۰۰۰ریال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir برگزار نماید.

شناسه ۲۲۵۱۲۸۷



گذشت. ۲۸۸ نماد مثبت و ۵۶ درصد بازار در محدوده سبز بود. گسره خودرویی‌ها با ۲۸۲ میلیارد تومان ورود پول حقیقی در صدر جدول گروه‌های پردرآمد ایستاد. بانکی‌ها و فلزی‌ها دو گروه دیگر با بیشترین نقدینگی حقیقی بودند. در مقابل پالایشی‌ها با از دست دادن ۳۸۵ میلیارد تومان، رکورددار بیشترین خروج پول حقیقی‌ها بودند. وتجارت ۲۷۴ میلیارد تومان ورود نقدینگی داشت ولی شنبنا ۲۵۲ میلیارد تومان خروج سرمایه را شاهد بود.

فرابورس نیز که این روزها در آستانه رکوردشکنی برای ورود به کانال ۴۹ هزار واحد است، امروز ۲۷۹ واحد مثبت شد و به تراز ۴۸ هزار و ۹۸۴ واحد دست یافت. ارزش معاملات فرابورس ۲۴۹.۱ همت بود که ارزش معاملات سهام ۸.۵ همت، اوراق مالی اسلامی ۹.۵ همت و عملیات بازار باز حدود ۲۰۰ همت بود.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای صنایع شیمیایی اصفهان

صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد ۲۵۰۰۰ عدد جعبه مقوایی (کارتن) را از طریق مناقصه به مدت یکسال شمسی خریداری نماید. لذا کلیه پیمانکارانی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند حداکثر ظرف‌مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی‌نامه به آدرس: اصفهان، زرین شهر صنایع شیمیایی اصفهان مراجعه نمایند.

(صندوق پستی ۱۵۹)

هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

تلفن دریافت اسناد: ۰۲۱-۵۲۳۲۲۶۰۰ تا ۰۲۱-۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۲

روابط عمومی صنایع شیمیایی اصفهان

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای صنایع شیمیایی اصفهان

صنایع شیمیایی اصفهان در نظر دارد ۲۰۰۰۰ کیلوگرم PVC گرانول را از طریق مناقصه به مدت یکسال شمسی تأمین نماید.

لذا کلیه پیمانکارانی که در این زمینه دارای تجربه، تخصص و توانایی لازم می‌باشند می‌توانند حداکثر ظرف‌مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی، جهت دریافت اسناد مناقصه، تکمیل و عودت آن به همراه رزومه کاری و معرفی‌نامه به آدرس: اصفهان، زرین شهر صنایع شیمیایی اصفهان مراجعه نمایند.

(صندوق پستی ۱۵۹)

هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

تلفن دریافت اسناد: ۰۲۱-۵۲۳۲۲۶۰۰ تا ۰۲۱-۵۲۳۲۲۶۰۰ داخلی ۸۳۸۱۲

روابط عمومی صنایع شیمیایی اصفهان

آگهی مزایده فروش قطعات الکترونیک شماره ۱/۱۴۰۵

شرکت پردیس زرین ایرانیان (پرزین)

در نظر دارد نسبت به فروش ۱۵۲.۷۱۶ عدد انواع قطعات الکترونیک مربوط به سیستم‌های کنترل خودرو از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

متقاضیان می‌توانند نسبت به بازدید از قطعات مزبور در تهران سعادت آباد، خیابان علامه شمالی، خیابان ۱۸ غربی، شماره ۳۰ طبقه ۴، در تاریخ ۲ شهریور لغایت ۴ شهریور ۱۴۰۵ اقدام و جهت دریافت فرم پیش‌نهاد قیمت و اسناد مزایده از طریق تماس با شماره ۰۹۱-۲۲۹۱۹۷۱ اقدام فرمایند. لازم به ذکر است جلسه بازگشایی پاکات ساعت ۱۱ صبح ۹ شهریور ماه ۱۴۰۵ خواهد بود.



قرابی – بیرجند، همزمان با هفته دولت، خراسان جنوبی شاهد بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۱۹۳ پروژه برق‌رسانی با مجموع سرمایه‌گذاری ۷۳ هزار و ۲۲۷ میلیارد ریال خواهد بود؛ رقمی که از تمرکز صنعت برق استان بر توسعه زیر ساخت‌ها، انرژی‌های تجدیدپذیر و هوشمندسازی شبکه حکایت دارد.

مهدی دادگر مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی در گفتگو با خبرنگار ما گفت: از مجموع این طرح‌ها، ۱۶۲ پروژه با اعتبار ۴۸ هزار و ۹۲۷ میلیارد ریال آماده بهره‌برداری و ۳۱ پروژه با اعتبار ۲۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال آماده کلنگ‌زنی است. به این ترتیب، حدود ۶۶ درصد تعداد پروژه‌ها در مرحله افتتاح و نزدیک به ۳۴ درصد در مرحله آغاز عملیات اجرایی قرار دارند.

وی افزود: مهم‌ترین نکته در آمار پروژه‌های امضایی، سهم قابل توجه انرژی خورشیدی از سرمایه‌گذاری‌هاست. ۵۸ نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۴۸.۴ مگاوات در هفته دولت به شبکه استان متصل می‌شوند که برای اجرای آنها بیش از ۳۷ هزار و ۶۱۹ میلیارد ریال هزینه شده است. یعنی به تنهایی حدود ۷۷ درصد اعتبار پروژه‌های قابل افتتاح در بخش تولید انرژی خورشیدی هزینه شده است؛ آماري که نشان می‌دهد مسیر توسعه صنعت برق خراسان جنوبی بیش از گذشته به سمت تولید برق پاک در حرکت است

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی بیان کرد: عملیات اجرایی ۳۱ نیروگاه خورشیدی با ظرفیت مجموع ۳۱ مگاوات نیز آغاز می‌شود. اعتبار این پروژه‌ها ۲۴ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال اعلام شده و نکته قابل توجه اینکه کل اعتبار پروژه‌های آماده کلنگ‌زنی، به همین بخش اختصاص یافته است. در مجموع، با احتساب پروژه‌های افتتاحی و کلنگ‌زنی، ۸۹ پروژه خورشیدی با ظرفیت دست‌کم ۷۹.۴ مگاوات در سید برنامه‌های هفته دولت قرار گرفته است.

دادگر ادامه داد: در بخش توسعه و ایمن‌سازی شبکه نیز یکی از پروژه‌های شاخص، تبدیل شبکه‌های سیمی به کابل خوندگهدار است. بر اساس آمار اعلام‌شده، ۲۲۸ کیلومتر شبکه فشار ضعیف با اعتبار بیش از ۲ هزار و ۲۶۸ میلیارد ریال به کابل خوندگهدار تبدیل شده است. این طرح علاوه بر کاهش تلفات و افزایش ایمنی، می‌تواند پایداری شبکه را در برابر حوادث و شرایط جوی افزایش دهد.

وی افزود: تأمین برق سایت‌های نهضت ملی مسکن نیز بخش دیگری از پروژه‌های هفته دولت است. در این بخش ۸ پروژه اصلی و ۱۰ زیرپروژه به اعتبار بیش از هزار و ۵۱۲ میلیارد ریال اجرا شده که شامل احداث ۷.۲ کیلومتر شبکه فشار متوسط، ۲۷.۳ کیلومتر شبکه فشار ضعیف و نصب ۱۹ دستگاه ترانسفورماتور است.

آمارهای اعلام‌شده تنها به توسعه فیزیکی شبکه محدود نیست. ۳ هزار و ۷۲۹ دستگاه کنتور مشترکان پرمصرف هوشمندسازی شده و با احداث نزدیک به ۱۲ کیلومتر شبکه فشار متوسط و نصب ۱۶ کلید هوشمند قابل کنترل از راه دور، ظرفیت مدیریت و کنترل شبکه افزایش یافته است. همچنین توسعه ۱۱۳ کیلومتر فیبر نوری اختصاصی شرکت توزیع نیروی برق، زیرساخت لازم برای گسترش اتوماسیون و مدیریت هوشمند تأسیسات را تقویت می‌کند.

۶ دستگاه ماشین آلات جدید به ناوگان شهرداری خرم‌آباد اضافه شد



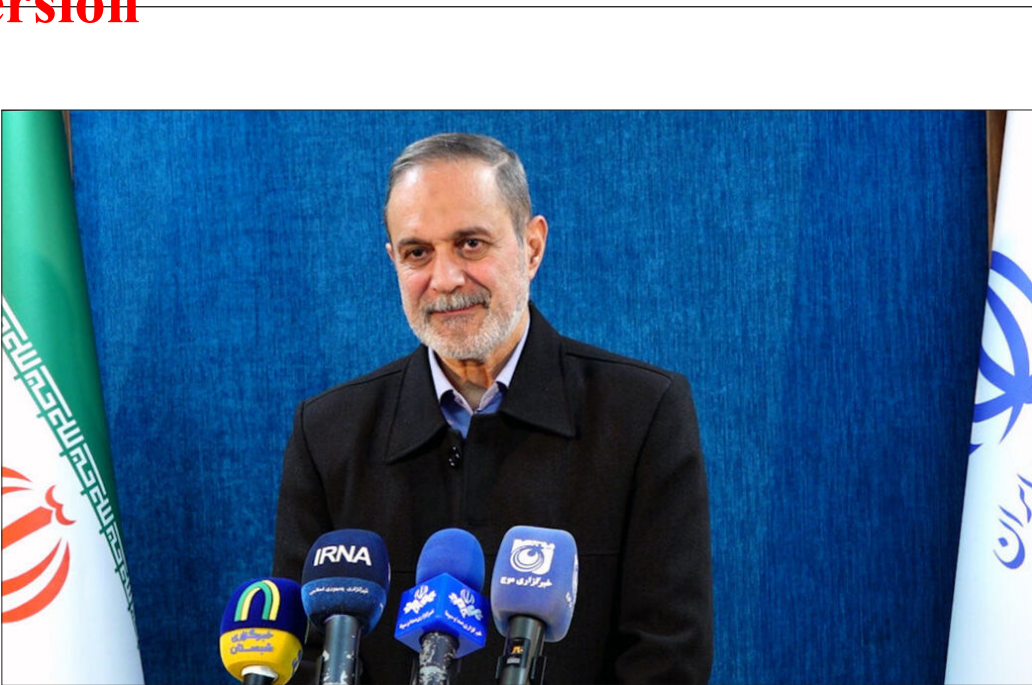
شهردار خرم آباد از اضافه شدن ۹ دستگاه ماشین‌آلات جدید و بازسازی‌شده با ارزش بیش از ۱۱۵ میلیارد تومان به ناوگان خدمات شهری خبرداد. به گزارش... داریوش باراتی بیانرئود در آیین رونمایی از ماشین‌آلات جدید شهرداری اظهار کرد: این ۶ دستگاه با اعتباری بالغ بر ۶۸ میلیارد تومان خریداری شده‌اند و ارزش روز آن‌ها حدود ۱۰۴ میلیارد تومان است.

وی افزود: همچنین سه دستگاه هابر نیز با اعتبار ۱۱ میلیارد تومان بازسازی شده و در مجموع ۹ دستگاه ماشین‌آلات جدید و بازسازی‌شده به ناوگان شهرداری اضافه شده است.

شهردار خرم‌آباد نوسازی ناوگان را از اولویت‌های مدیریت شهری دانست و گفت: این تجهیزات نقش مهمی در افزایش کیفیت خدمات شهری، اجرای پروژه‌های عمرانی، زیباسازی و خدمات‌رسانی به شهروندان خواهند داشت.

باراتی بیانرئود با اشاره به اجرای طرح‌های عمرانی و زیباسازی در سطح شهر، ابراز امیدواری کرد با ادامه این روند، شهروندان در ماه‌های آینده شاهد تحول بیشتری در سیمای خرم‌آباد باشند.

اشراف کمالی، آ‌وای اقتصاد – در شرایطی که دشواری‌های اقتصادی، آغاز کسب‌وکار را برای بسیاری از جوانان به تصمیمی پرریسک تبدیل کرده است، یک زوج جوان اصفهانی تلاش کرده‌با تکیه بر همراهی و پشتکار، مسیر کار آفرینی را از یک فروشگاه کوچک آغاز کنند؛ «بازارچی» روایتی از تبدیل یک ایده ساده به فرصتی برای ساختن آینده‌ای مستقل است.آقای ضیایی و خانم بابایی با رانندازی فروشگاه «بازارچی» در حوزه عرضه کالاهای مصرفی، محصولات پلاسکو و لوازم کاربردی خانه، تجربه‌ای مشترک را در عرصه کسب‌وکار آغاز کرده‌اند؛ تجربه‌ای که در کنار درآمذایی، می‌تواند زمینه‌ای برای توسعه فعالیت و ایجاد فرصت‌های شغلی در آینده باشد.در بازاری که قیمت، کیفیت، تنوع و دسترسی آسان نقش مهمی در انتخاب مشتریان دارد، صاحبان این فروشگاه تلاش کردند بخشی از نیازهای روزمره خانوارها را در قالب مجموعه‌ای متنوع از کالاهای پاسخ دهند.آنچه «بازارچی» را قابل توجه می‌کند، تنها نوع فعالیت آن نیست؛ بلکه روایت دو جوانی است که به جای انتظار برای یافتن شغل، تصمیم گرفتند خودشان یک فرصت اقتصادی ایجاد کنند. کار آفرینی خانوادگی برای این زوج، علاوه بر فعالیت اقتصادی، تجربه‌ای مشترک برای یادگیری، مدیریت و ساختن آینده است.البته ادامه این مسیر با چالش‌های مهمی چون نوسانات قیمت، تأمین کالا، هزینه‌های جاری و تغییر رفتار مصرف‌کنندگان همراه خواهد بود؛ اما تجربه «بازارچی» نشان می‌دهد که بسیاری از مسیرهای بزرگ اقتصادی می‌توانند از یک ایده کوچک و یک تصمیم امیدوار کننده آغاز شوند.بازارچی؛ قصه یک فروشگاه نیست، روایت زوجی است که امید به آینده را به کار و تلاش گره زده‌اند.



مجوز هیچ تشکلی در دولت چهاردهم لغو نشد

بی‌تا حسن پور | رئیس سازمان امور اجتماعی کشور با اشاره به فعالیت ۸۰ هزار تشکل در کشور گفت: هدف ما این است که موانع را از جلوی پای تشکل‌های مردم‌دوست‌و پای آن‌ها را برای خدمت به مردم آزاد کنیم؛ چرا که تشکل‌های بسیار از زمینه‌ها سریع‌تر و مؤثر تر از ساختارهای دولتی عمل می‌کنند.

سید محمد بطحایی در همایش تشکل‌ها و نهادهای مردمی و غیردولتی که با حضور منتخبی از سمن‌ها و نهادهای مردمی و غیردولتی برگزار شد اظهار کرد: امروز در کشور شبکه عظیمی از تشکل‌ها را داریم؛ از ۱۱ هزار و ۵۰۰ تشکل تحت نظر وزارت کشور گرفته تا هزاران گروه فعال در بهزیستی، کمیته امدا، نیروی انتظامی و گروه‌های جهادی بسیج و سپاه، در مجموع با ۸۰ هزار تشکل روبه‌رو هستیم که هر کدام در گوشه‌ای از این خاک، در حال خدمت به مردم هستند.

وی افزود: چند روز پیش با یکی از فعالان این تشکل‌ها صحبت می‌کردم و حرف تکان‌دهنده‌ای زد؛ اینکه در حال حاضر فقط با ۱۰ درصد از ظرفیت



PDF Compressor Free Version

خود کار می‌کنیم. اگر موانع اداری و دولتی برداشته شود، می‌توانیم ۱۰۰ درصد توان خود را به کار بگیریم و گرهمایی را باز کنیم که دولت با تمام تلاشش هم نمی‌تواند باز کند.

بطحایی ادامه داد: هدف ما این است که موانع را از جلوی پای تشکل‌ها برداریم و دست‌و پای آن‌ها را برای خدمت به مردم آزاد کنیم. می‌دانیم که تشکل‌ها در بسیاری از زمینه‌ها سریع‌تر و مؤثرتر از ساختارهای دولتی عمل می‌کنند؛ بنابراین تمام تلاش ما این است که به جای ایجاد محدودیت، برای آن‌ها تسهیل‌گری کنیم تا این ظرفیت عظیم مردمی به‌طور کامل فعال شود.

۱۱ هزار و ۵۰۰ نهاد مردمی دارای مجوز فعالیت از وزارت کشور هستند

رئیس سازمان امور اجتماعی کشور اظهار کرد: مشکلات فعالیت این نهادهای از جمله دشواری فرایند صدور و تمدید مجوز و وجود برخی موانع دولتی در مسیر فعالیت، در این نشست مطرح شد.

وی افزود: برخی از این موانع مربوط به قوانین موجود است و برای رفع آن‌ها نیاز به اصلاح قانون داریم.

رئیس سازمان امور اجتماعی کشور ادامه داد: با تشکیل کارگروه‌های ویژه و برگزاری نشست‌های مشترک، تدابیر لازم برای رفع این موانع و مشکلات اندیشیده خواهد شد.

وی گفت: در حال حاضر بیش از ۱۱ هزار و ۵۰۰ سمن دارای مجوز از وزارت کشور مشغول فعالیت هستند که ۹۰ نهاد از این تعداد در عرصه بین‌الملل فعالیت دارند و بیش از ۷۰ انجمن دوستی ایران با کشورهای مختلف نیز فعال هستند. همچنین نزدیک به ۶۰ نهاد مردمی دارای مقام مشورتی در مجامع بین‌المللی هستند.

وی افزود: سمن‌ها و تشکل‌هایی نیز داریم که در حوزه‌های دارو و درمان و بیماری‌های خاص فعالیت می‌کنند و به شدت از کمبود دارو برای بیماران خاص ابراز نگرانی دارند.

معاون اجتماعی وزارت کشور ادامه داد: در وزارت کشور، متولی ۱۱ هزار و ۵۰۰ تشکل هستیم و مجوزهای فعالیت آن‌ها را صادر و تمدید می‌کنیم.

وی افزود: وزارت کشور به‌عنوان مرجع، بخش عمده‌ای از تشکل‌ها را در حوزه‌های خیریه برعهده دارد. این تشکل‌ها در ۱۱ عنوان و موضوع فعالیت می‌کنند و خدماتی را در داخل و خارج از کشور، در حوزه‌های بهداشتی، محیط زیست، سواحل و دیگر حوزه‌ها ارائه می‌دهند.بطحایی گفت: امروز با افتخار می‌گویم که نزدیک به ۲ سال از تشکیل دولت چهاردهم می‌گذرد و در این مدت حتی یک مجوز را نیز لغو نکرده‌ایم و هیچ تشکلی را به حالت تعلیق درنیاورده‌ایم.

وی ادامه داد: حتی در مواقعی که یک سمن یا تشکل خطایی داشته و به هر حال انحرافی در عملکرد آن مشاهده شده است، در مواردی که مرجع قضایی برای لغو مجوز ورود پیدا کرده، با وجود محرز بودن خطا، ما به‌عنوان مدافع نزد مرجع قضایی رفته و درخواست کرده‌ایم که به تشکل فرصت جبران خطا داده شود.

معاون اجتماعی وزارت کشور تصریح کرد: سمن‌ها را یک فرصت ارزشمند و یک ظرفیت گران‌بها برای کشور و جمهوری اسلامی می‌دانیم، اما متأسفانه گاهی قسطی اشتباه و نقایص را می‌بینیم و به این سرمایه عظیم توجه کافی نداریم.

بطحایی با اشاره به روند صدور و تمدید مجوز تشکل‌ها گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد روند صدور مجوزهای جدید از میانگین هشت ماه به کمتر از ۶۰ روز کاهش یافته است. همچنین زمان تمدید مجوزها که پیش‌تر حدود ۶ ماه بود، اکنون به حدود ۴۰ روز رسیده است. وی افزود: این دستاورد نتیجه مستقیم پذیرش نظرات فعالان این حوزه و تلاش برای تسهیل ارائه خدمات اجتماعی است.

معاون اجتماعی وزارت کشور اظهار کرد: در حال حاضر کشور دارای ۹۰ تشکل بین‌المللی و ۷۹ انجمن دوستی است. این شبکه‌ها در مقاطع حساس، از جمله در جریان وقایع اخیر و دفاع از میهن، نقش محوری و خودجوش ایفا کرده‌اند.

تقویت پایداری برق سمنان با بهره‌برداری از ۶۰ پروژه؛

توسعه بیش از ۱۵۶ کیلومتر شبکه و ۸۴ مگاوات ظرفیت خورشیدی

برق پاک، تنوع‌بخشی به منابع تأمین انرژی و افزایش توان تولید برق استان نقش‌آفرین خواهد بود. هوشمندسازی شبکه نیز سهم مهمی از پروژه‌های قابل بهره‌برداری هفته دولت دارد. هوشمندسازی بیش از ۹ هزار و ۵۰۰ کنتور و تجهیزات اندازه‌گیری، در کنار نصب سکسبون‌ها و کلیدهای هوشمند، امکان کنترل و مانور از راه دور شبکه را توسعه داده و زمینه واکنش سریع‌تر در شرایط بهره‌برداری و مدیریت مؤثرتر شبکه توزیع را فراهم می‌کند.

در بخش روشنایی معابر نیز بیش از چهار کیلومتر شبکه روشنایی احداث یا اصلاح شده و دست‌کم ۶۴۰ چراغ نصب یا تعویض می‌شود. جایگزینی چراغ‌های فرسوده و پرمصرف با تجهیزات LED، علاوه بر بهبود کیفیت روشنایی، به کاهش مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری تأسیسات روشنایی کمک خواهد کرد.

مجموع این اقدامات نشان می‌دهد پروژه‌های هفته دولت شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان صرفاً مجموعه‌ای از طرح‌های عمرانی نیست، بلکه بخشی از یک مسیر همدفند برای توسعه زیرساخت، افزایش ظرفیت شبکه، رفع محدودیت‌ها، ارتقای پایداری برق، حمایت از تولید و ارائه خدمات مطمئن‌تر به مردم استان سمنان است. بهره‌برداری از این پروژه‌ها همچنین ظرفیت شبکه توزیع استان را برای پاسخگویی به نیازهای آینده، توسعه بخش مسکن و تولید، گسترش انرژی‌های تجدیدپذیر و افزایش قابلیت مدیریت هوشمند شبکه تقویت خواهد کرد.



بخش از پروژه‌ها علاوه بر رفع محدودیت‌های موجود، ظرفیت شبکه را برای پاسخگویی به توسعه آتی شهرها و مناطق مختلف استان افزایش می‌دهد.

در بخش انرژی‌های تجدیدپذیر نیز ۸۴ مگاوات ظرفیت نیروگاه خورشیدی با مشارکت بخش دولتی و خصوصی در زمره پروژه‌های هفته دولت قرار گرفته است؛ ظرفیتی که در مسیر توسعه تولید

تجلیل ویژه مدیریت شهری کرج از اصحاب رسانه

تقدیری با چاشنی تکریم و خلاقیت از راویان شهر در قاپ همدلی

وسایراقدمات و رویدادهای شهری برای حاضران پخش شد از دیگر جلوه‌های خلاقانه این مراسم، طراحی ورودی ویژه آئین با نصب المانی زیبا و ایجاد قابی وزین برای ثبت تصاویر مهمانان بوده. همچنین تهیه دفتر نظرات برای ثبت خاطرات و بازخوردهای این مراسم با قلم اصحاب رسانه و امکان اعلام حضور خبرنگاران و عکاسان خبری در نخستین آئین تجلیل از راویان شهر از طریق ثبت اثر انگشت مردمی و یادبود ویژه مراسم، به این گردهمایی رنگ و بوی ماندگارتی بخشیده بود. در این مراسم محمدجلال سبزی در ارتباطات و امور بین الملل شهرداری کرج نیز در گفتگوهای صمیمانه با خبرنگاران و اصحاب رسانه، از قبول دعوت آنها برای زینت بخشی به این مراسم قدردانی نموده و برای تقویت تعاملات دوسویه و هم افزایی مدیریت شهری با رسانه‌ها و تشکل های صنفی رسانه ای اظهار امیدواری و اعلام آمادگی کرد؛ وی به رسم احترام پیشکسوتان مدعو را تا محل استقرار آنها همراهی می کرد.

گفتنی است که به رسم ادب و احترام، از مهمانان ارجمند این مراسم با اهدای تندیس، شاخه گل و هدیه نقدی تجلیل به عمل آمد تا سهم کوچکی از زحمات و همراهی‌های بی‌دریغ اصحاب رسانه در انعکاس خدمات شهری آا شود، همچنین با توزیع کوپن‌های شماره‌دار میان اصحاب رسانه و برگزاری قرعه‌کشی، هدایایی به مناسبت ایام ماه ربیع‌الاول به برگزیدگان تقدیم شد تا بر جذابیت و فضای صمیمانه این دوره‌می افزوده شودو

شایان ذکره است که نخستین آئین تجلیل از راویان شهر کرج، روایتی متفاوت از قدردانی مدیریت شهری از رسانه‌ها بوده؛ روایتی که در آن تکریم، همدلی و خلاقیت در کنارهم قرار گرفت تا سهم رسانه‌ها در روایت پیشرفت وتوسعه شهر بیش از گذشته دیده شود.

رئیس خانه معدن استان یزد مطرح کرد؛

یزد در اکتشاف معدن به رتبه هفتم رسید



ماشین‌آلات را از دیگر مشکلات جدی فعالان این حوزه برشمرد و افزود، سهمیه سوخت معادن به حدود نیمی از گذشته کاهش یافته و این مسئله مستقیماً بر میزان تولید اثر می‌گذارد. از سوی دیگر، فرسودگی ماشین‌آلات و طولانی‌بودن روند واردات تجهیزات جدید، هزینه تولید را افزایش داده و توان رقابت معادن را کاهش داده است.

شرافت با اشاره به نقش ماشین‌آلات جدید در مدیریت مصرف انرژی گفت: استفاده از

دوره پادشاهی نادرشاه قاجار

مری کشتی فرنگی تصریح کرد: با این حال، این مسابقات تا حدی برای ما رنگ زنگ خطر سازنده باشد. باید توجه بیشتری به استان‌ها داشته باشیم، کشتی را از حالت چندقطبی خارج کنیم و آن را در سراسر کشور توسعه دهیم. مربیان سالان و استعدادها خوب و از زشمندی در نقاط مختلف کشور وجود دارند و باید آن‌ها را طریقه‌ها به بهترین شکل استفاده کنیم؛

افزود: باید اردوهای تخصصی برای اوزان مختلف برگزار کنیم؛ سنگین‌وزن‌ها، میان‌وزن‌ها و سایر اوزان را به صورت جداگانه و تخصصی تمرین دهیم. همچنین باید مهم است که صورتبندی تیم‌های «الف»، «ب» و حتی تیم پوشه داشته باشیم و برای هر کدام، مربیان و کارهای فنی مناسب

در فوتبال کشورهای عربی محسوب می‌شود. او پیش از این دو فصل بازی العرافه قطر بارز کرده و در ۴۳ مسابقه، ۲۲ گل به ثمر رساند. فصل دوران حرفه‌ای خود را در فوتبال اوبو یا ریه آوه پرتغال در ۲۰۰۹ تا ۲۰۱۰ آغاز کرد و پس از یک فصل بازی پر شور بود. او سپس در فصل ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۵ به انتر میلان ایتالیایی پیوست و پس از تجربه حضور در فوتبال کشور یونان باز شد سر گذشتانی مهاجم ایرانی در مجموع دوران باشگاهی خود تاکنون ۴۸۶ بازی انجام داده و موفق به ثبت ۳۲۱ گل شده است. طارمی همچنین ۱۲ عنوان قهرمانی در کارنامه ملی دارد که آخرین آن قهرمانی در سوپر جام یونان همراه با تیم الفیلوس در فصل گذشته بود. طارمی در عرصه ملی نیز چندین گل به ثمر رسانده و ۲۰۴ بار به تیم ملی، به میدان، راه یافته است؛ اما تاکنونست این بازیکن سابق تیم ملی ایران، در مرحله گروهی و رقابتها جام جهانی

خاتون بم با برتری ۲ بر یک برابر الاتحاد اردن و دبل سارا دیدار به مرحله گروهی لیک قهرمانان زنان آسیا صعود کرد. تیم فوتبال جعفری که برای صعود به مرحله گروهی به پیروزی نیاز داشتند در دیدار سرنوشت‌ساز برابر الاتحاد اردن نمایش درخشانی ارائه کردند دیدار فاطمه شبان و سارا دیدار (۲) برای خاتون گلزنی کردند. خاتون که مرحله انتخابی را با پیروزی ۳ بر صفر مقابل زسکا تاجیکستان

[illegible]

