WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

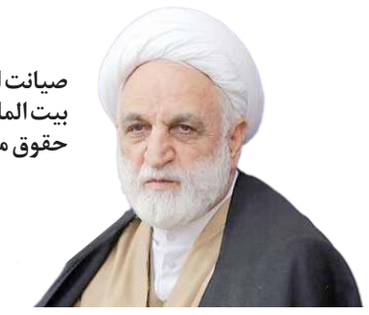
آوای اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | سه شنبه ۲۸مهر ۱۴۰۵ | ۹ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ |۲۰اکتبر ۲۰۲۶ | شماره ۲۲۱۲| قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

PDF Compressor Free Version

سرگردانی شهروندان در هزارتوهای دیجیتال دولت

صفحه ۲



صیانت از حقوق بیت‌المال، تکریم حقوق مردم است

صفحه ۲

مشکل اقتصاد ایران بی‌ثباتی است نه کمبود تقاضا

جنگ با ایران؛ قمار مرگبار ترامپ و بن‌بست نتانیاهو

تهدیدهای آمریکا علیه ایران، در شرایطی مطرح می‌شود که واشنگتن و تل‌آویو با بن‌بست‌های سیاسی و امنیتی روبه‌رو...

صفحه ۲

جراحی در ترازنامه بانک‌ها تغییر زمین بازی نظارت

استمرار رشد اقتصادی مبتنی بر خلق بدهی و چاپ پول، اقتصاد کشور را به لبه پرتگاه نااطمینانی کشانده است. رویکرد جدید...

صفحه ۳

ترکش‌های التهاب جهانی بر پیکره اقتصادین‌الملل

زنجیره متوالی بحران‌های سیاسی و اقتصادی در عرصه بین‌الملل، بازار جهانی را در برزخ نااطمینانی فرساینده‌ای فرو برده است...

صفحه ۵

نگاه مطلق، به بنگاه‌داری بانک‌ها اصلاح شود

اگرچه ورود بانک‌ها به فعالیت‌های تجاری و بنگاه‌داری بارها مورد انتقاد کارشناسان قرار گرفته، اما بررسی دقیق‌تر ساختار...

صفحه ۸

آهنگ جریان آب در رگ‌های ارومیه

حاشیه دربی تاریخی زنان پیش از سوت آغاز

قیمت نفت از صعود بازماند

یادداشت

مجتبی مراد حاصلی

انحصار بازار ارز کم می‌شود؟

دسترسی مردم به ارز تا سقف ۱۰ هزار دلار با کارت ملی می‌تواند سهم معاملات رسمی را بیش‌تر کند. اثر این تصمیم بر قیمت‌ها به نرخ، ظرفیت عرضه و اعتماد بازار بستگی دارد.

امکان دسترسی به ارز تا سقف ۱۰ هزار دلار با کارت ملی، بحث شفافیت بازار ارز را دوباره مطرح کرده است. در این روش، خریدار با هویت مشخص وارد معامله می‌شود و ردپای معامله در شبکه رسمی می‌ماند. برای خانوار عادی این یعنی مسیر قانونی‌تر و قابل‌پیگیری‌تر برای تأمین ارز. برای بازار یعنی احتمال کم‌شدن نقش واسطه‌ها و کانال‌های غیررسمی.وقتی دسترسی به ارز محدود به شمار کمی از فعالان باشد، همان گروه قیمت را شکل می‌دهد. فروشنده‌ای که رقیب جدی ندارد، می‌تواند فاصله قیمت خرید و فروش را بزرگ‌تر نگه دارد. با باز شدن دسترسی به دارندگان کارت ملی، تعداد متقاضیان قانونی و مسیرهای معامله بیش‌تر می‌شود. در نتیجه، اگر عرضه کافی باشد، فاصله نرخ رسمی با نرخ بازار آزاد فرصت کوچک‌شدن پیدا می‌کند.معامله با کد ملی بر شفافیت هم اثر می‌گذارد. سیاست‌گذار با داده دقیق‌تری از حجم و ترکیب تقاضا روبه‌رو می‌شود؛ یعنی می‌تواند تفاوت نیاز واقعی خانوارها با تقاضای سفته‌بازی را بهتر تشخیص دهد. این اطلاعات به تنظیم عرضه کمک می‌کند و تصمیم‌ها را از حدس به اندازه‌گیری نزدیک‌تر می‌کند.انتظارات تورمی یعنی برداشت مردم و بنگاه‌ها از میزان گرانی ماه‌ها و سال‌های پیش رو. اگر خانوار باور کند ارز در مسیر رسمی در دسترس است، انگیزه خرید احتیاطی و ذخیره‌سازی شتابزده کاهش می‌یابد. این تغییر رفتار به قیمت کالاها هم می‌رسد، چون تولیدکننده و فروشنده قیمت‌گذاری را بر پایه نرخ ارز مورد انتظار انجام می‌دهند.

با این حال، نتیجه به چند شرط بستگی دارد. نخست نرخی که ارز با آن عرضه می‌شود و فاصله‌اش با بازار آزاد. دوم ظرفیت عرضه: اگر تقاضا از عرضه جلو بزند، صف و محدودیت زمانی دوباره بازار غیررسمی را فعال می‌کند. سوم سرعت و سادگی اجرا؛ فرایند پیچیده، مردم را به مسیرهای قدیمی برمی‌گرداند.

مشکل اقتصاد ایران بی‌ثباتی است نه کمبود تقاضا

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو -در حالی که نوسانات بازار انرژی اقتصاد جهان را درگیر خود کرده است، صاحبان ناوگان حمل‌ونقل نفتکش با سوءاستفاده از شرایط بحرانی، درآمدهای نجومی به دست می آورند. این روند تورم زا نشان دهنده آسیب پذیری زنجیره تأمین جهانی در برابر بحران های ژئوپلیتیک است.

سیاست‌های پولی انبساطی از طریق افزایش تورم و قیمت گذاری دستوری در بازارهایی مثل انرژی، ارز، نرخ بهره بانکی و کالاهای اساسی از طریق برهم زدن تعادل قیمت‌های نسبی و ایجاد رانت، مشکلات جدیدی بر سر راه تولید ایجاد می‌کنند. زمانی که دارویی اشتباه برای یک بیمار تجویز شود، بیماری او تشدید می‌شود. اگر پزشک در افکار خود تجدیدنظر نکند و بر نسخه اولیه خود پافشاری کند، چرخه‌ای باطل شکل می‌گیرد که بیمار را در سراشیبی بدتر شدن وضعیت قرار می‌دهد.

درآمد ناخالص داخلی سرانه ایران طی سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۴ بیش از ۴۶درصد کاهش یافته، درحالی‌که این شاخص در ترکیه حدود ۷۰درصد افزایش پیدا کرده است. این واگرایی، تصویری روشن از مسیر متفاوت ۲ اقتصاد و دشوارتر شدن شرایط معیشتی در ایران ارائه می‌دهد

در چنین شرایطی، این پرسش مطرح است که آیا می‌توان با افزایش دستمزدها، پرداخت یارانه و گسترش تسهیلات بانکی، کاهش رفاه عمومی را جبران کرد؟ وقتی حجم تولید و درآمد واقعی اقتصاد کاهش می‌یابد، افزایش پول در دسترس خانوارها لزوما به معنای برخورداری از کالاها و خدمات بیشتر نیست. در چنین وضعیتی، تحریک تقاضا بدون تقویت عرضه می‌تواند به افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت خرید بینجامد. از این رو، سیاست‌های حمایتی هرچند برای کاهش فشار معیشتی و مقابله با نابرابری ضروری‌اند، نمی‌توانند جایگزین رشد اقتصادی شوند. بهبود پایدار رفاه، مستلزم افزایش تولید و رفع موانعی است که اقتصاد را از مسیر رشد بازداشته‌اند

بررسی آمارهای بانک جهانی، حاکی از کاهش بیش از ۴۶ درصدی «درآمد ناخالص داخلی سرانه» (RGDI) ایران در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۳۹۰ است. در همین مدت درآمد سرانه ترکیه حدود ۷۰ درصد افزایش یافته است. به عبارت دیگر، اگر میزان کالا و خدماتی که هر فرد ایرانی در سال ۱۳۹۰ در اختیار داشته برابر با ۱۰۰ واحد بوده است، این میزان در سال ۱۴۰۴ به ۵۴ واحد کاهش یافته درحالی‌که برای هر فرد ترکیه‌ای به ۱۷۰ واحد افزایش یافته است. با توجه به کاهش شدید درآمد سرانه، احساس عمومی مبنی بر بدتر شدن وضعیت اقتصادی، طبیعی است اما آنچه غیر طبیعی بوده و نیاز به اصلاح دارد، انتظار معجزه از سیاست‌های پولی و مالی است.

زمانی که سمت عرضه اقتصاد حدود ۴۶ درصد کوچک شده است، سیاست‌های مربوط به سمت تقاضا مثل پرداخت یارانه، افزایش حقوق و دستمزد، افزایش تسهیلات بانکی و کنترل دستوری قیمت‌ها، نمی‌توانند مساله را حل کنند. پذیرش این واقعیت و متوقف کردن سیاست‌های انبساطی که تنها موجب تداوم تورم و افزایش نابرابری شده است، از ضرورت‌های اقتصاد ایران است. بعد از رکود بزرگ ۱۹۲۹ آمریکا و ظهور جان مینارد کینز، ایده‌های او مبنی بر ضرورت مداخله دولت به منظور تحریک تقاضا گسترش یافت.بر اساس نظریات کینز، کاهش تقاضا موجب کاهش تولید و افزایش بیکاری خواهد شد و دولت در این شرایط از طریق سیاست‌های انبساطی و تحریک تقاضا می‌تواند اقتصاد را از رکود خارج کند. برای مثال حتی اگر دولت با هلیکوپتر بر سر مردم پول بپاشد این پول تبدیل به تقاضا شده و موجب افزایش تولید و خروج از رکود خواهد شد. با این حال، مشکل تولید در ایران، کمبود تقاضا نبوده و نمی‌توان از طریق تحریک آن مساله را حل کرد. برعکس، با توجه به رشد بالای نقدینگی، رشد تقاضا همواره بیش از رشد عرضه بوده است. کاهش حدود ۴۶ درصدی درآمد سرانه در ایران، نه به دلیل کمبود تقاضا بلکه به دلیل تحریم‌های اقتصادی، کاهش قیمت نفت، بی‌ثباتی اقتصاد کلان، مداخلات قیمتی و موانع ورود به بازار است. فهم این واقعیت اهمیت زیادی دارد، زیرا سیاستمداران با پیروی از انتظارات اجتماعی همواره سعی کرده‌اند مشکل کاهش تولید را از طریق تحریک تقاضا و قیمت‌گذاری دستوری حل کنند.

چرا برخلاف ترکیه، دستمزد ایرانیان همگام با تورم زیاد نمی‌شود؟

زمانی که کل کیک اقتصاد کوچک شده، طبیعی است که به اکثر ایرانیان سهم کمتری اختصاص یابد. برای مثال اگر تولیدات یک اقتصاد از ۱۰۰ پرتقال در روز به ۵۰ پرتقال در روز کاهش یابد، اکثر افراد پرتقال کمتری در روز خواهند داشت. افزایش مقدار پول نمی‌تواند موجب افزایش تعداد پرتقال‌ها شود. حتی اگر پول همه افراد، بی‌نهایت شود، تنها قیمت پرتقال زیاد می‌شود نه تعداد آنها. بنابراین در شرایطی که تولید در حال کاهش است، نرخ تورم همواره یک گام از رشد درآمدها جلوتر بوده و وضع اکثریت افراد به‌ناچار بدتر خواهد شد.

کاهش ۴۶ درصدی تولید درآمد سرانه ایران در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۳۹۰، از جنس کاهش تعداد پرتقال‌ها است و نمی‌توان آن را با افزایش پول جبران کرد. از این رو، طبیعی است که اکثریت افراد و خانوارهای ایرانی احساس کنند که نسبت به سال‌های گذشته فقیرتر شده‌اند. در تجربه‌ای متضاد با ایران، درآمد سرانه ترکیه در مدت مشابه حدود ۷۰ درصد افزایش یافته و در آن‌جا نیز طبیعی است که وضع اقتصادی اکثریت بهتر شده باشد. با این حال، مساله توزیع کیک اقتصادی همچنان اهمیت بالایی دارد. هرچند درآمد سرانه در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال ۱۳۹۰ حدود ۴۶ درصد کاهش یافته اما نسبت به سال ۱۳۹۹ حدود ۶ درصد افزایش یافته است. سوال مهم این است که آیا وضعیت همه افراد نیز نسبت به سال ۱۳۹۹، بهبود یافته است؟

بررسی آمارهای مرکز آمار نشان‌دهنده افزایش نابرابری نسبت به ابتدای دهه ۱۳۹۰ است. ضریب جینی از حدود ۰.۳۷ در ابتدای دهه ۱۳۹۰ به حدود ۰.۳۹ در سال‌های اخیر افزایش یافته است. افزایش نابرابری در شرایطی که درآمد سرانه کاهش یافته به معنای آن است که نه تنها اندازه کل کیک کوچک شده بلکه توزیع آن نیز نابرابرتر شده است. در این شرایط، انتظار کاهش نابرابری و تضعیف عوامل تشدید کننده نابرابری از دولت، انتظاری معقول و موجه بوده اما نمی‌توان انتظار معجزه از آن داشت.زمانی که تعداد پرتقال‌ها ثابت باشد، بیشتر شدن پرتقال یک نفر تنها از طریق کاهش پرتقال دیگری ممکن است. افزایش مصرف برای همه افراد تنها در صورتی امکان تحقق دارد که رشد اقتصادی مثبت باشد و تعداد کل پرتقال‌ها افزایش یابد. بنابراین در شرایطی که درآمد سرانه حدود ۴۶ درصد کاهش یافته نمی‌توان انتظار بهبود وضعیت عمومی را داشت اما می‌توان از دولت مطالبه کرد که ریشه نابرابری‌های غیرموجه را تضعیف کند.

وقتی که درمان به درد می‌افزاید

به‌نظر می‌آید سیاست‌های دولت برای مقابله با کاهش تولید و افزایش بیکاری نه تنها کمکی به حل مساله نکرده بلکه وخامت آن را تشدید کرده است. رویکرد کلی دولت برای مقابله با کاهش عرضه کل، موجب رشد بیشتر نقدینگی شده و برای مقابله با تورم ناشی از رشد نقدینگی نیز به کنترل دستوری قیمت‌ها روی آورده است. نتیجه آن شده است که نه تنها درآمد ناخالص داخلی افزایش نیافته بلکه به دلیل افزایش تورم و مداخلات قیمتی دولت، کاهش بیشتری نیز یافته است

در طول دهه ۱۳۸۰، دولت ایران توانست با کمک درآمدهای نفتی فزاینده، تورم را کنترل کند. وابستگی بالای اقتصاد ایران به درآمدهای نفتی موجب اثرگذاری شدید موج اول تحریم‌ها شد و درآمد سرانه در سال ۱۳۹۱ نسبت به سال قبل حدود ۲۶ درصد کاهش یافت. علاوه بر کاهش فروش نفت، کاهش قیمت نفت و موانع تجارت خارجی ناشی از تحریم‌ها نیز در کوچک‌تر شدن اقتصاد ایران در سال‌های بعد نقش داشت. در این شرایط، سیاست‌هایی مثل تحریک تقاضا از طریق گسترش تسهیلات بانکی و همچنین قیمت‌گذاری دستوری یا چند نرخی کردن ارز، برای مقابله با افزایش قیمت‌ها، نمی‌تواند موجب خروج اقتصاد از رکود شود.

سیاست‌های متضاد مذکور نه تنها کمکی به حل مساله نمی‌کند، بلکه سیاست‌های پولی انبساطی از طریق افزایش تورم و قیمت گذاری دستوری در بازارهایی مثل انرژی، ارز، نرخ بهره بانکی و کالاهای اساسی از طریق برهم زدن تعادل قیمت‌های نسبی و ایجاد رانت، مشکلات جدیدی بر سر راه تولید ایجاد می‌کنند. زمانی که دارویی اشتباه برای یک بیمار تجویز شود، بیماری او تشدید می‌شود.اگر پزشک در افکار خود تجدیدنظر نکند و بر نسخه اولیه خود پافشاری کند، چرخه‌ای باطل شکل می‌گیرد که بیمار را در سراشیبی بدتر شدن وضعیت قرار می‌دهد. به‌نظر می‌آید دولت‌های ایران با مساله عدم توانایی در یادگیری روبه‌رو بوده‌اند. روند فزاینده‌ای که تورم در ایران طی کرده است، بیشتر ریشه داخلی داشته و ناشی از تکرار بلندمدت اشتباهات است. همچنین ناترازی انرژی که ناشی از سال‌ها قیمت‌گذاری اشتباه در این حوزه بوده نیز به دلیل سرکوب قیمت‌ها برای مقابله با رکود یا تورم بوده است. بنابراین بخشی از مشکلات اقتصادی ایران ناشی از عوامل خارجی مثل تحریم‌ها بوده و بخش شاید مهم‌تری از آن نیز ناشی از سیاستگذاری‌های غلط و تاکید بر تکرار آنها است.تولید ناخالص داخلی واقعی، میزان حجم تولید کالاها و خدمات داخل کشور را بدون تاثیر تغییرات قیمت اندازه‌گیری می‌کند. اما درآمد ناخالص داخلی واقعی، علاوه بر تغییرات تولید، اثر تغییرات قیمت کالاهای صادراتی و وارداتی را نیز در نظر می‌گیرد و نشان می‌دهد اقتصاد تا چه اندازه قدرت خرید واقعی برای دستیابی به کالاها و خدمات دارد. به همین دلیل، در اقتصادی مانند ایران ممکن است تولید افزایش یابد، اما درآمد واقعی کاهش پیدا کند.

نوبت اول

حدیث روز: «برترین درجات ایمان یک انسان امانتداری و امین بودن اوست.امام علی (ع)»

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران
منطقه سبزوار

موضوع: آگهی مناقصه اجرای اقدامات حفاظتی و نصب نرده جهت پنجره های ساختمان اداری نصب درب کرکره ای برقی، اجرای سایبان خودرو و محوطه سازی ورودی انبار نفت منطقه سبزوار

کد فراخوان: ۲۰۰۵۰۹۲۳۳۹۰۰۰۰۱۱ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار
موضوع مناقصه: اجرای اقدامات حفاظتی و نصب نرده جهت پنجره های ساختمان اداری ، نصب درب کرکره ای برقی ، اجرای سایبان خودرو و محوطه سازی ورودی انبار نفت منطقه سبزوار

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار در نظر دارد، کلیه مراحل مناقصه پیمان فوق الاشاره را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:
آدرس: http://setadiran.ir
لازم به ذکر است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، بایستی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و نیز گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه معمول نمایند.
شرکت های ذیصلاح که تمایل به همکاری دارند می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
با عنایت به اینکه جهت ارزیابی مالی و تعیین برنده این مناقصه از روش همزمان با ارزیابی یکپارچه (فشرده) استفاده میگردد پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران ؛ بدواً پاکت (الف) حاوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه گشوده و در صورت تایید پاکت (ب) حاوی اسناد مناقصه گشایش و متعاقباً پاکات (ج) حاوی قیمت مناقصه گران مفتوح و برنده مناقصه مطابق قوانین و مقررات جاری اعلام خواهد گردید و پاکات سایر شرکت‌هایی که امتیاز لازم ارزیابی کیفی مناقصه گران را احراز ننموده‌اند، ناگشوده مسترد می گردد.
ضمناً مناقصه گران می توانند تا قبل از بازگشایی پاکات یک نوبت پاکات قیمت خود را مسترد نموده و پاکات حاوی نرخ اصلاح شده خود را ارائه نمایند. متذکر می گردد حداقل پاکات حائز امتیاز ارزیابی کیفی لازم جهت بازگشایی و اعلام برنده ۳ فقره می باشد.
قیمت‌های پیشنهادی نیز بایستی متناسب با قیمت کالای ساخت داخل ارائه گردد. تاکید می شود در این مناقصه آخرین دستورالعمل وزیر محترم نفت با موضوع دستور العمل ارزیابی مالی و فرآیند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت نیز اجرا می گردد.

ردیف	عنوان	شرح
۱	موضوع مناقصه	اجرای اقدامات حفاظتی و نصب نرده جهت پنجره های ساختمان اداری ، نصب درب کرکره ای برقی ، اجرای سایبان خودرو و محوطه سازی ورودی انبار نفت منطقه سبزوار
۲	برآورد مناقصه	مبلغ ۴۷/۳۲۳/۲۴۵/۷۵۵ ریال (چهل و هفت میلیارد و سیصد و بیست و سه میلیون و دویست و چهل و پنج هزار و هفتصدو پنجاه و پنج ریال)
۳	پیش پرداخت	مطابق مقررات و اسناد پیمان پرداخت میگردد
۴	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار	مبلغ ۲/۳۶۶/۱۶۲/۲۸۷ ریال (دو میلیارد و سیصد و شصت و شش میلیون و یکصد و شصت و دو هزار و دویست و هشتاد و هفت ریال)
۵	نوع تضمین	کلیه تضامین مندرج در آیین نامه تضمین در معاملات دولتی جهت شرکت در فرآیند ارجاع کار. شماره حساب بانکی مناقصه گزار جهت واریز وجه نقد : حساب شماره 2172588032009 بانک ملی ایران به نام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار شناسه ملی مناقصه گزار جهت ارائه ضمانت نامه بانکی : ۱۴۰۰۷۴۷۸۱۶۰
۶	تاریخ انتشار آگهی و اسناد در سامانه تدارکات الکترونیک دولت	سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ ساعت ۱۲:۰۰
۷	مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیک دولت	یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۳ ساعت ۱۱:۰۰
۸	تاریخ جلسه توضیح اسناد (جلسه توجیهی): الزامی است مفاد صورتجلسه توجیهی همانند سایر اسناد مناقصه مطالعه و با مهر و امضاء الکترونیکی در سامانه ستاد بارگذاری گردد .	چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ ساعت ۰۹:۰۰
۹	مهلت بارگذاری اسناد توسط مناقصه گران در سامانه تدارکات الکترونیک دولت شامل اسناد ارزیابی کیفی ، پاکت الف (تضمین) ، پاکت ب (دفترچه پیمان و سایر اسناد و پیوست‌های مربوطه) ، ج (نرخ پیشنهادی و آنالیز نرخ پیشنهادی)	یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ ساعت ۱۲:۰۰
۱۰	تاریخ بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی	یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ ساعت ۱۳:۰۰
۱۱	تاریخ و محل بازگشایی پاکات الف و ج	دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰ ، آدرس: سبزوار؛ بلوار دکتر علی شریعتی، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه سبزوار، کمیسیون مناقصات
۱۲	مهلت اعتبار پیشنهادات	یکشنبه ۱۴۰۵/۱۱/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰
۱۳	نام مشاور	پروژه فاقد مشاور می باشد .
۱۴	شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه و ارزیابی کیفی	دارا بودن و ارائه گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری با حداقل رتبه ۵ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور ، احراز حداقل امتیاز ۶۰ در ارزیابی کیفی و ارزیابی HSE . سایر شرایط و مستندات مورد نیاز برای مناقصه گران مطابق مفاد راهنمای مناقصه گران جهت شرکت در مناقصه که به انضمام فرم های ارزیابی کیفی در پایگاه های اینترنتی مندرج در آگهی بارگذاری میگردد ، خواهد بود.
۱۵	تاریخ چاپ آگهی	سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ نوبت اول چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ نوبت دوم

شناسه آگهی ۲۳۰۵۲۱۱ — مجوز چاپ ۱۴۰۵.۴۶۵۲ — حمید مظفری نژاد - مدیر منطقه سبزوار

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شماره : ۲۲۱۲
۲
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

ایستادگی در مسیر حفظ استقلال، زن و مرد نمی‌شناسد

سخنگوی دولت در نشست تخصصی معاونت ریاست‌جمهوری در امور زنان و خانواده،گفت: در ایستادگی فرقی ندارد که جنسیت آدم زن باشد یا مرد؛ ایستادگی در مسیر حفظ استقلال کشور به زن و مرد محدود نمی‌شود.

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در نشست تخصصی معاونت ریاست‌جمهوری در امور زنان و خانواده با مشاوران وزرا و دستگاه‌های اجرایی، اظهار کرد: در طول ۲۰۰ سال گذشته، جنگی نبوده که در آن سرزمینی از دست نداده باشیم؛ جنگ‌ها را بر ما تحمیل کردند تا سرزمینمان را بگیرند. نخستین جنگی که حتی به اندازه یک وجب از خاک کشور را از دست ندادیم، دفاع مقدس بود و این یکی از افتخارات ماست.

وی افزود: در ایستادگی فرقی ندارد که جنسیت آدم زن باشد یا مرد؛ ایستادگی در مسیر حفظ استقلال کشور به زن و مرد محدود نمی‌شود. مادران نیز به واسطه مادر بودن، در سختی‌ها وسعت قلب پیدا می‌کنند و روح انسان در دشواری‌ها بزرگ‌تر می‌شود.مهاجرانی بیان کرد: صبر در کنار ایستادگی، حاصلش ظفر خواهد بود. امیدواریم خداوند به لطف و نظر خود، ملت ایران را از این بزنگاه دشوار نیز عبور دهد.سخنگوی دولت خاطر نشان کرد: دست و بازوی نیروهای نظامی کشور را می‌بوسیم و قدردان مردم هستیم که بیش از ۲۰۰ شب، میدان‌ها را پرشور نگه داشته‌اند و با عقلانیت و درایت در مسیر انسجام ملی گام برمی‌دارند.وی گفت: دولت خدمتگزار وظیفه خود را انجام می‌دهد و بخش خصوصی و تولیدی نیز به ما کمک کرده‌اند تا از یک مربع تاب‌آور برخوردار باشیم.

PDF Compressor Free Version

سرگردانی شهروندان در هزارتوهای دیجیتال دولت

لیلا جلیلوند | تعدد و موازی‌کاری سامانه‌های الکترونیک دولتی که قرار بود تسهیل‌گر امور مردم باشد، اکنون به کلافی سردرگم تبدیل شده که شهروندان را در بوروکراسی دیجیتال سرگردان کرده است. نبود یکپارچگی میان نهادها، زمان و انرژی فراوانی از مراجعان برای انجام ساده‌ترین امور اداری تلف می‌کند.

وزیر ارتباطات با بیان اینکه در این سال‌ها فقط فرآیندها را دیجیتال کردیم ولی نگاه زیست‌بوم و یکپارچه به دیجیتال نداشته‌ایم گفت: تاکنون ۳۲۰۰ سامانه دولتی شناسایی شده است.

سید ستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در نشست معرفی الگوی زیست بوم دیجیتال دولت که روز دوشنبه در سازمان برنامه بودجه برگزار شد اظهار داشت: با راه‌اندازی این اکوسیستم در قالب یک زیست بوم به مردم خدمت داده می‌شود و هر لحظه بخواهد می‌تواند آمار دهد.

وی افزود: ما کشور حادثه خیزی هستیم و حوادث طبیعی متعددی رخ می‌دهد و وقتی سیل می‌آید نمی‌دانیم اراضی کشاورزی ما چه شده اما اگر این آمارها در قالب زیست بوم دیجیتال آورده شود، در ارائه خدمات بهتر به مردم و حذف بسترهای فسادزا تسریع می‌شود.

وی افزود: نکته این است که چرا در گذشته با وجود تلاش‌های زیاد نتوانستیم هدف اصلی را محقق کنیم؟ چون مردم در جنگلی از سامانه‌ها گم شده‌اند و کارشان پیچیده تر شده و مرتبا با قطعی سامانه‌ها روبه‌رو هستند.

وزیر ارتباطات به بحث ناترازی برق در پوشش موبایل بخصوص در مناطق روستایی اشاره کرد و افزود: از آنجا که سایت‌ها زنجیره‌وار به هم وصل هستند، اگر برق سایت موبایل بالادست قطع شود، پایین‌دست هم سرویس‌دهی ندارد.

هاشمی گفت: چند بار شنیده‌اید که زیرساخت علی‌بابا یا دیجی‌کالا و اسنپ و تپسی قطع شده؟ لذا در دولت به این نتیجه رسیدیم بدون مشارکت بخش خصوصی نمی‌توانیم خدمات دیجیتال ارائه دهیم برای خدمت‌دهی در دولت به شکل اکوسیستمی با رویکرد نوین، می‌خواهیم این مسأله را مدنظر قرار دهیم.

وی خاطرنشان کرد: در زوش سنتی اگر بخواهیم با خودرو از تهران به شیراز برویم چند بار در طول مسیر توقف می‌کنیم و استراحت می‌کنیم همین مسأله را در سامانه‌ها هم اجرا کرده‌ایم و کاری کرده‌ایم مردم بارها در بحث فرایندها متوقف شوند و تنها کاری که کرده‌ایم این است که فرایندها صرفا دیجیتال شده ولی یکپارچه نشده است.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات یادآور شد: همکاران ما به حدی روزها در جلسه هستند که اصلا فرصت نمی‌کنند اهداف اصلی را دنبال کنند بنابراین اگر در طرحی که آغاز کرده‌ایم و با تعدادی از دستگاه‌ها و سازمان برنامه همکاری داریم، به این نتیجه رسیدیم بدون مشارکت جمعی به هدف نمی‌رسیم و این مسأله برگرفته از اتفاقات و رویدادهای دهه‌های اخیر است و تجارب موفق و ناموفق آن را همراه با تجارب جهانی به کار برده‌ایم.

وی افزود: من به تنظیم‌گری پشت درهای بسته و بدون مشارکت میدانی و بخش خصوصی نقد دارم تا زمانی که از تجربیات بخش خصوصی استفاده نکنیم نمی‌توانیم نسخه شفابخش بپیچیم.

عضو کابینه چهاردم تاکید کرد: رویکرد ما این است تا نگاه سلسله مراتبی را به سمت زیست‌بوم ببریم. در تجربیات جهانی می‌گویند به سمت خلق ارزش با نگاه هم‌افزا برویم، بخشی‌نگری در نگاه تحول دیجیتال، پول دور ریختن است.

هاشمی گفت: حدود ۳۲۰۰ سامانه در دستگاه‌های دولتی شناسایی شده اما کماکان دنبال راه‌اندازی سامانه‌ایم ممکن است راه‌اندازی سامانه‌ها به صورت مقطعی مشکلی را حل کنند اما در بلندمدت مشکلات دولت را افزایش می‌دهند.

وی بیان کرد: شی جی پینگ در کتاب برخاسته از فقر چند نکته کلیدی را مطرح می‌کند و می‌گوید با مردم و در کنار مردم باشید، در نکته دیگر می‌گوید پروژه‌های مقطعی را انتخاب نکنید بلکه پروژه‌های زیربنایی را برگزینید در جایی دیگر می‌گوید برای کارهایتان اولویت بگذارید و اگر چند اولویت داشته باشید یعنی اینکه اولویتی ندارید؛ بنابراین مقطعی و گذرا به سامانه‌ها نباید نگاه کرد.

وی تأکید کرد: در بحث زیست بوم‌ها خود اجتهادی نکرده ایم و تجارب جهانی را بررسی کرده‌ایم مثلا در بحث سلامت در حوزه زیست بوم یک سری استاندارد داریم که در حوزه‌های دیگر کارایی ندارد.

وزیر ارتباطات ادامه داد: در سامانه‌های دستگاه‌های مختلف یک الگو را چند بار تکرار می‌کنیم این رویکرد اشتباه زمانی خود را نشان می‌دهد که حمله سایبری می‌شود و چند دستگاه آسیب می‌بینند چون یک ماژول را بارها تکرار کرده‌ایم

وی توضیح داد: در مدل مفهومی زیست بوم دیجیتال دولت با این نگاه ریل گذاری می‌کنیم که هرگونه هدف گذاری‌ای که در دولت می‌شود با نگاه به معماری زیست‌بوم‌ها اجرایی شود هر چند که زمان‌بر خواهد بود.

هاشمی گفت: در گذشته برای دریافت خط ثابت تا ماه‌ها یا سال‌ها منتظر می‌ماندیم لذا تصمیم گرفتیم ما صرفا فقط تنظیم‌گری کنیم و واگذاری خط را به اپراتورها بدهیم، بنابراین تصمیم گرفته‌ایم کاربرهای زیست‌بوم‌ها بخش خصوصی باشد و دولت فقط تنظیم‌گری کند درنتیجه اجرای این زیست‌بوم، اقتصادی و به صرفه می‌شود و کاربر خودش فرایندها را اصلاح می‌کند

وزیر ارتباطات یادآور شد: ما امکان جذب و نگهداشت نیروی انسانی متخصص در دولت را نداریم لذا لاجرم باید به سمت بخش خصوصی برویم و دولت فقط تنظیم‌گری کند در نسل جدید تنظیم‌گری باید همه بخش‌ها را همزمان با آی‌تی نگاه کنیم یعنی کشاورزی و آی‌تی یا صنعت و آی‌تی و ... که نسل پنجم تنظیم‌گری در دنیاست.

صیانت از حقوق بیت المال، تکریم حقوق مردم است

رئیس قوه قضاییه با تأکید بر ضرورت مبارزه با فساد، خواستار پیگیری جدی تخلفات ارزی، بازنگشتن ارزهای صادراتی و انحراف تسهیلات بانکی از مسیر تولید شد و بر استیفای حقوق بیت‌المال تأکید کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی‌اژه‌ای، روز دوشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۵ طی سخنانی در نشست شورای‌عالی قوه قضاییه، ضمن تسلیت و تعزیت ایام فاطمیه و گرامیداشت یاد و خاطره‌ی امام شهید که از برپاکنندگان عزای مادرش زهرای اطهار (س) بود، اظهار کرد: ما هر چه داریم از حضرت زهرا (س) داریم. اگر رزمندگان‌مان طی سه جنگ تحمیلی، بر دشمن متجاوز فائق آمدند، به برکت نصرت الهی بواسطه‌ی دعاهای حضرت زهرا (س) بود. خداوند به برکت وجود ذُردانه خلقت حضرت زهرای اطهر (س) نصرتش را بر ملت ایران و کلیه‌ی ملل مقاومت، مستدام دارد.

رئیس قوه قضاییه در ادامه با تبریک پیروزی‌های فرزندان ایران اسلامی در میادین مختلف ورزشی، هنری و المپیادی، گفت: جوانان ایران اسلامی در میادین مختلف ورزشی، هنری و المپیادی، در حال خلق حماسه‌ها هستند و طی روزهای اخیر شاهد بودیم که فرزندان برومند ایران اسلامی در رقابت‌های مختلف جهانی در نقاط مختلف از جمله در خاک آمریکا، پرچم ایران اسلامی را به اهتزاز درآوردند. این موفقیت‌ها و ظفرمندی‌ها در شرایطی پدید می‌آید که دشمنان ملت ایران و در صدر آنها، آمریکای جنایتکار از هیچ دسیسه و فشاری بر علیه ملت ایران دریغ نمی‌ورزد.

رئیس دستگاه قضا با بیان اینکه در میدان رزم نظامی، تفوق و پیروزی‌های رزمندگان ما بر

قوای متجاوز آمریکا و صهیونی، جهانیان را شگفت‌زده کرد، گفت: اکنون، نه دوستداران ایران که خودِ آمریکایی‌ها اذعان و اقرار دارند که وضعیت کشورشان در مواجهه با ایران، نسبت به پیش از جنگ ۱۲ روزه تنزل یافته است. از همین‌رو کوردلان و سبک مغزانی نظیر ترامپ و نتانیاهو، از روی استیصال، به تهدید و ارعاب ملت مبعوث‌شده ایران روی آورده‌اند! این خشک مغزان جنایتکار و شیطان‌صفت می‌دانند که ملت ما واهمه‌ای از ترور و جنگ ندارد؛ شما ۴۷ سال است که سیاست ترور و خصم را علیه این ملت برگزیده‌اید؛ شما ۴۷ سال است که مردم کوچه و بازار ما و مسئولان و نظامیان ما را ترور می‌کنید؛ ما بواسطه‌ی این تهدیدات، نه عقب‌نشینی می‌کنیم و نه ترس بر خود راه می‌دهیم.

رئیس عدلیه ضمن بیان اینکه ملت مبعوث‌شده‌ی ما بیش از ۷ ماه است که خیابان‌ها را در حمایت از رزمندگان اسلام تسخیر کرده‌اند، عنوان کرد: مردم ما شایسته بهترین‌ها هستند؛ بر ما مسئولان و کارگزاران فرض و تکلیف است که این مردم را تکریم کنیم و عزیز بداریم. تکریم این مردم صرفاً منحصر به حُسن‌خلق در مواجهه‌ی با آنها نمی‌شود؛ داشتن روی گشاده در مواجهه‌ی با مردم و حُسن‌خلق با آنها یک تکلیف علی‌الدوام است؛ لکن علاوه بر آن، باید برای تکریم مردم، کارهای بیشتری انجام دهیم؛ مردم از تبعیض گلایه دارند؛ باید تبعیض‌ها را رفع کنیم؛ باید حرف‌ها و نقدهای مردم را با گوش جان پذیرا باشیم؛ باید از ظرفیت‌های مردم بهره گیریم؛ اینها آن چیزهایی است که به منزله‌ی تکریم و اعزاز مردم، محسوب می‌شوند.

قاضی‌القضات در ادامه‌ی نشست امروز به تشریح و تبیین وجوه و شئون مختلف خدمت به مردم پرداخت و خاطرنشان کرد: گره‌گشایی از کار مردم و ارائه‌ی خدمتِ توأم با کرامت، یک وجه از خدمت است؛ لکن، وجه دیگر خدمت آن است که حرف و نقدِ مردم را بشنویم و به کار ببندیم. ما باید مردم را از خود بدانیم؛ افرادی هستند که نگاه و نظرات‌شان با ما متفاوت است، لکن به ایران اسلامی عشق می‌ورزند و پرچم مقدس کشورمان را محترم می‌شمارند و با معاندین مرزبندی دارند؛ نباید این جماعت را به صرف اینکه نگاه و نظر متفاوت دارند، از دایره‌ی خودی‌ها بیرون بدانیم و آنان را طرد کنیم؛ ما باید از نظرات آنان استقبال کنیم و اگر نظرات‌شان منطبق با منافع و مصالح ملی است، آن نظرات را به کار ببندیم. در جمهوری اسلامی ایران، وفق دستورات دینی، زمینه‌ی زندگی مسالمت‌آمیز برای همه کسانی که ایران اسلامی را دوست دارند و به پرچم مقدس کشورمان احترام می‌گذارند، فراهم است.

جنگ با ایران؛ قمار مرگبار ترامپ و بن‌بست نتانیاهو

تهدیدهای آمریکا علیه ایران، در شرایطی مطرح می‌شود که واشنگتن و تل‌آویو با بن‌بست‌های سیاسی و امنیتی روبه‌رو هستند. آغاز جنگ در چنین شرایطی، نه یک تصمیم راهبردی، بلکه قماری پرهزینه است.

تهدیدهای تازه دونالد ترامپ علیه جمهوری اسلامی ایران در شرایطی مطرح می‌شود که واشنگتن و تل‌آویو با مجموعه‌ای از ملاحظات امنیتی، سیاسی و اقتصادی روبه‌رو هستند. محاسبات نظامی ایران، نگرانی از گسترش دامنه درگیری و تردید درباره پیامدهای یک رویارویی تازه، تصمیم به آغاز جنگ را به قماری پرهزینه تبدیل کرده است؛ قماری که نه نتیجه آن قابل پیش‌بینی است و نه مهار پیامدهای آن برای آمریکا و رژیم صهیونیستی تضمین‌شده

تهدید به استفاده از گزینه نظامی علیه جمهوری اسلامی ایران، بار دیگر به یکی از محورهای ادبیات سیاسی واشنگتن و تل‌آویو تبدیل شده است. دونالد ترامپ که بارها کوشیده است با ترکیبی از فشار اقتصادی، تهدید نظامی و نمایش قدرت، طرف مقابل را به پذیرش خواسته‌های خود وادار کند، این بار نیز در شرایطی از احتمال رویارویی سخن می‌گوید که هرگونه ماجراجویی نظامی علیه ایران می‌تواند دامنه‌ای فراتر از محاسبات اولیه طراحان آن پیدا کند همانگونه که در دو جنگ ۱۲ روزه ۴۰ روزه و البته درگیرهای تنگه هرمز به خوبی آشکار شد.

در نگاه نخست، این تهدیدها ممکن است بخشی از راهبرد فشار برای تغییر رفتار تهران به نظر برسد؛ اما بررسی ملاحظات امنیتی و سیاسی آمریکا و رژیم صهیونیستی و البته پاسخ های ویرانگر ایران در چنگ های اخیر نشان می‌دهد که فاصله میان تهدید لفظی و آغاز جنگ، فاصله‌ای معنادار است. ایران به خوبی آشکار کرد که قدرت نظامی دشمن، به‌تنهایی تضمین‌کننده پیروزی آن نیست و تجربه درگیری‌های پیشین نیز نشان داده است که آغاز یک عملیات نظامی، لزوماً به تحقق اهداف سیاسی طراحان آن منجر نمی‌شود.

از این منظر، مسئله اصلی صرفاً احتمال تکرار حمله نظامی نیست؛ بلکه باید دید آمریکا و رژیم صهیونیستی تا چه اندازه برای پذیرش هزینه‌های یک درگیری تازه آمادگی دارند و آیا می‌توانند پیامدهای احتمالی آن را در محدوده‌ای که خود تعیین می‌کنند، نگه دارند؟

قمار ترامپ با هزینه‌های نامعلوم

دونالد ترامپ همواره کوشیده است خود را سیاستمداری معامله‌گر معرفی کند؛ کسی که با افزایش فشار بر طرف مقابل، امتیازهای بیشتری به دست می‌آورد و در نهایت نتیجه را به سود خود تغییر می‌دهد. این الگو در سیاست خارجی او نیز نمود داشته است؛ از تحریم‌های گسترده گرفته تا تهدید به اقدام نظامی و استفاده از ادبیات تند علیه دولت‌هایی که با خواسته‌های واشنگتن همراه نیستند.

با این حال، مواجهه با جمهوری اسلامی ایران را نمی‌توان به یک معامله معمولی یا عملیات نظامی محدود تقلیل داد. هرگونه حمله تازه، با توجه به ظرفیت‌های دفاعی و تهاجمی ایران، موقعیت جغرافیایی کشورمان و اهمیت راهبردی منطقه، می‌تواند مجموعه‌ای از پیامدهای زنجیره‌ای را به دنبال داشته باشد؛ پیامدهایی که تنها به میدان نبرد محدود نمی‌مانند و ممکن است امنیت منطقه، بازارهای انرژی، تجارت بین‌المللی و حتی محاسبات متحدان آمریکا را تحت تأثیر قرار دهند. همانگونه که در جنگ های اخیر به خوبی مشاهده شد.

برای واشنگتن، مسئله اصلی این است که چگونه می‌توان از یک سو با تهدید نظامی، ایران

را تحت فشار قرار داد و از سوی دیگر، از ورود به درگیری‌ای که پایان و هزینه‌های آن روشن نیست، جلوگیری کرد. این دو هدف لزوماً با یکدیگر سازگار نیستند. افزایش تهدیدها ممکن است در کوتاه‌مدت به تشدید فشار روانی منجر شود، اما اگر طرف مقابل از تسلیم در برابر تهدید خودداری کند، اعتبار تهدیدکننده نیز در معرض آزمون قرار می‌گیرد.

در چنین شرایطی، ترامپ با یک دوراهی روبه‌رو است: عقب‌نشینی از تهدیدها می‌تواند از نگاه مخالفانش نشانه ناکامی در اعمال فشار تلقی شود و عملیاتی کردن آنها نیز ممکن است آمریکا را وارد مسیری کند که کنترل ابعاد و مدت آن به‌آسانی امکان‌پذیر نباشد.

این همان نقطه‌ای است که تهدید نظامی می‌تواند از ابزار فشار به یک قمار سیاسی و امنیتی تبدیل شود؛ قماری که در آن، هزینه شکست احتمالی بسیار فراتر از دستاوردهای تبلیغاتی یک عملیات محدود خواهد بود.

نتانیاهو؛ میان ملاحظات امنیتی و بقای سیاسی

در سوی دیگر این معادله، بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، با مجموعه‌ای از چالش‌های امنیتی و سیاسی مواجه است. تحولات پس از عملیات هفتم اکتبر، پیامدهای جنگ غزه، وضعیت جبهه شمالی و تداوم نگرانی‌ها درباره توانمندی‌های محور مقاومت، فشارهای سنگینی بر ساختار سیاسی و امنیتی این رژیم وارد کرده است.

در کنار این مسائل، مناقشات داخلی و پرونده‌های قضایی نتانیاهو و البته انتخابات پیشرو نیز از جمله عواملی است که بر فضای سیاسی سرزمین‌های اشغالی سایه انداخته است. در چنین وضعیتی، تشدید تنش با ایران می‌تواند برای دولت نتانیاهو دو کارکرد متفاوت داشته باشد: از یک سو، با برجسته کردن تهدید خارجی، مسئله امنیت را به محور اصلی فضای سیاسی تبدیل کند و همانگونه که کارشناسان مختلف اعلام کرده ان به این بهانه انتخابات را به عقب بیندازد و از سوی دیگر، در صورت ناکامی نظامی، فشارها بر دولت او را افزایش دهد

البته نسبت دادن تمام تحرکات نظامی تل‌آویو به ملاحظات بقای سیاسی نتانیاهو، بدون توجه به محاسبات امنیتی این رژیم، تصویر کاملی از واقعیت ارائه نمی‌کند. با این حال، نمی‌توان تأثیر رقابت‌های داخلی، نگرانی‌های انتخاباتی و تلاش برای بازسازی اعتبار بازدارندگی رژیم صهیونیستی را بر تصمیم‌گیری‌های آن نادیده گرفت.

نتانیاهو در این میان با یک تناقض اساسی مواجه است: خودداری از اقدام نظامی ممکن است از سوی مخالفانش نشانه ناتوانی در مهار تهدیدها معرفی شود و ورود به جنگ نیز خطر پاسخ متقابل ایران و گسترش دامنه درگیری را افزایش می‌دهد. بنابراین، آغاز جنگ لزوماً به معنای خروج از بن‌بست نیست؛ چه‌بسا تصمیمی باشد که ابعاد تازه‌ای به آن اضافه کند.

بازدارندگی ایران و دشواری محاسبات دشمن

یکی از عوامل تعیین‌کننده در محاسبات آمریکا و رژیم صهیونیستی، توانایی ایران برای پاسخ‌گویی به حملات احتمالی است. برخورداری از توان موشکی و پهپادی، ظرفیت‌های دفاعی و موقعیت راهبردی کشورمان، از جمله مؤلفه‌هایی است که هر تصمیم نظامی علیه ایران را با ملاحظات جدی روبه‌رو می‌کند. همانگو که در جنگ های اخیری مشخص شد و معادلات دشمن را بر هم زد.

در یک رویارویی احتمالی، مسئله صرفاً تعداد اهدافی نیست که مهاجم می‌تواند مورد حمله قرار دهد؛ بلکه باید احتمال پاسخ متقابل، استمرار عملیات، آسیب‌پذیری زیرساخت‌های نظامی و اقتصادی و تأثیر درگیری بر امنیت نیروها و منافع آمریکا در منطقه را نیز در نظر گرفت.

همچنین هرگونه گسترش درگیری می‌تواند بر محاسبات کشورهای منطقه تأثیر بگذارد. دولت‌هایی که روابط امنیتی یا اقتصادی با آمریکا دارند، الزاماً علاقه‌مند نیستند هزینه‌های یک جنگ فراگیر را بپردازند؛ به‌ویژه اگر اختلال در صادرات انرژی، افزایش هزینه‌های بیمه و حمل‌ونقل و تشدید ناامنی منطقه‌ای بیش از چیزی که در حال حاضر وجود دارد افزایش یابد

در این چارچوب، بازدارندگی صرفاً به برخورداری از تجهیزات نظامی محدود نمی‌شود؛ بلکه توان حفظ آمادگی، امکان پاسخ متناسب و مؤثر، پایداری زیرساخت‌ها و ارزیابی دقیق پیامدهای اقدام نظامی نیز در شکل‌گیری آن نقش دارند.

قنادباشی: اسرائیل در برابر آغاز جنگ جدید با تردیدهای جدی روبه‌رو است

جعفر قنادباشی در گفت‌وگویی با اشاره به پیچیدگی شرایط امنیتی و سیاسی رژیم صهیونیستی اظهار کرد: تصمیم‌گیران این رژیم درباره پیامدهای آغاز جنگی تازه با تردیدهای جدی روبه‌رو هستند و این تردیدها را می‌توان در پیوند میان محاسبات نظامی و تحولات سیاسی داخلی مشاهده کرد.

وی افزود: نتانیاهو از یک سو نگران است که ورود به درگیری نظامی و اصابت حتی یک موشک به تل‌آویو، افکار عمومی را علیه او بسیج کند و رأی‌دهندگان، وی را مسئول ناامنی و آغاز جنگ بدانند؛ موضوعی که می‌تواند موقعیت انتخاباتی او را تضعیف کند.

این کارشناس مسائل غرب آسیا ادامه داد: از سوی دیگر، خودداری از اقدام نظامی نیز به معنای برطرف شدن نگرانی‌های امنیتی رژیم صهیونیستی نیست؛ زیرا پرونده‌های مهم منطقه‌ای همچنان باز مانده‌اند و تحولات غزه، لبنان و ایران بر محاسبات سیاسی و امنیتی تل‌آویو سایه انداخته‌اند.

قنادباشی با اشاره به تحولات نوار غزه گفت: با وجود حملات گسترده و تخریب‌های صورت‌گرفته در این منطقه، رژیم صهیونیستی نتوانسته است به تمام اهدافی که برای حذف تهدیدهای امنیتی خود در نظر داشت، دست پیدا کند. باقی ماندن بخش‌هایی از شبکه تونلی غزه و تداوم نگرانی از حملات احتمالی به شهرک‌ها و مراکز مهم، نشان می‌دهد که عملیات نظامی به‌تنهایی نتوانسته است همه دغدغه‌های امنیتی تل‌آویو را برطرف کند.

اقتصاد کلان

عرضه ارز بانک مرکزی، دلار و طلا را به مسیر تعدیل برگرداند

قیمت دلار و طلا در معاملات روز یکشنبه، هم‌زمان با افزایش عرضه ارز از سوی بانک مرکزی، تعدیل شد. این تغییر بخشی از هیجان خرید روزهای اخیر را کاهش داد و توجه بازار را به میزان تداوم این عرضه برد. بازار ارز و طلا در معاملات روز یکشنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۵ روندی آرام‌تر از روزهای گذشته داشت. بانک مرکزی عرضه ارز را برای پاسخ به تقاضای بازار افزایش داد. هم‌زمان با این اقدام، قیمت دلار و طلا تعدیل شد و بخشی از فشار خرید روزهای اخیر فروکش کرد.این تغییر از آن جهت اهمیت دارد که بازار در روزهای گذشته زیر فشار تقاضای هیجانی بود. تقاضای هیجانی یعنی خریدی که بیش از نیاز واقعی، از نگرانی درباره آینده سرچشمه می‌گیرد. برای خانوارهایی که دارایی خود را با دلار و طلا می‌سنجند، آرام‌شدن نوسان به معنای فرصت بیش‌تر برای تصمیم‌گیری سنجیده است.قیمت در بازار ارز حاصل رویارویی خریدار و فروشنده است. وقتی خریداران از کمبود عرضه نگران باشند، با قیمت بالاتر وارد بازار می‌شوند. ورود عرضه‌کننده بزرگ این معادله را تغییر می‌دهد. داده‌های معاملات نشان می‌دهد عرضه بانک مرکزی دست‌کم در کوتاه‌مدت بخشی از این فشار را جذب کرده است.طلا نیز از همین مسیر اثر گرفت. قیمت طلا و سکه در بازار داخلی تا حد زیادی به نرخ دلار وابسته است. بنابراین هر تعدیل در نرخ ارز معمولاً با فاصله کوتاهی در بازار طلا هم دیده می‌شود. معاملات یکشنبه این هم‌جهتی را بار دیگر نشان داد.فعالان بازار اکنون به پایداری این روند توجه دارند. اثر عرضه ارز بر قیمت به حجم و استمرار آن بستگی دارد.اگر عرضه منظم ادامه یابد، محتمل‌ترین سناریو کاهش دامنه نوسان در روزهای آینده است. در مقابل، توقف یا کاهش عرضه می‌تواند دوباره تقاضای انباشته را به بازار برگرداند.شرایط ویژه اقتصادی کشور، مدیریت عرضه ارز را به یکی از مهم‌ترین ابزارهای مهار نوسان تبدیل کرده است. در چنین فضایی، انتظارات فعالان بازار گاهی بیش از داده‌های واقعی بر قیمت اثر می‌گذارد. به همین دلیل، عملکرد بانک مرکزی در روزهای پیش رو و واکنش خریداران به آن، مسیر بعدی دلار و طلا را روشن‌تر خواهد کرد

توقف واردات بنزین؛ هزینه ۱۲ میلیارد دلاری ارزی از دور خارج می‌شود

گزارش‌ها از پایان نیاز به واردات بنزین حکایت دارد. بر پایه این گزارش‌ها، کشور دیگر لازم نیست برای تأمین بنزین حدود ۱۲ میلیارد دلار ارز خرج کند. بر پایه گزارش خبرگزاری خبرآنلاین در ۲۷ مهر ۱۴۰۵، ایران از واردات بنزین بی‌نیاز شده است. این رسانه می‌نویسد کشور در شرایط پیشین باید برای تأمین بنزین موردنیاز حدود ۱۲ میلیارد دلار هزینه می‌کرد. خبرگزاری فارس نیز در همین زمینه گزارشی منتشر کرده است.اهمیت خبر در منبع پرداخت است. واردات بنزین با ارز انجام می‌شود و هر دلاری که برای خرید سوخت از کشور خارج شود، از منابع ارزی در دسترس برای نیازهای دیگر کم می‌کند. اگر این ادعا درست باشد، بخشی از فشار بر عرضه ارز کم‌تر می‌شود.برای ملموس‌شدن این عدد، آن را بر جمعیت نزدیک به ۹۰ میلیون نفر تقسیم کنید. نتیجه حدود ۱۳۰ دلار برای هر نفر است. هزینه‌ای در این اندازه می‌تواند بخش قابل‌توجهی از درآمد ارزی کشور را مصرف کند.گزارش منتشرشده درباره دوره زمانی این هزینه توضیحی نمی‌دهد. روشن نیست ۱۲ میلیارد دلار برآورد سالانه است یا به بازه دیگری مربوط می‌شود. همچنین داده‌ای از حجم تولید فعلی، مصرف روزانه یا ذخایر بنزین در گزارش نیامده است

کاهش نیاز به واردات سوخت، تقاضای دولتی برای ارز را کم می‌کند. به این ترتیب منابع ارزی بیش‌تری برای واردات کالاهای اساسی، دارو یا مواد اولیه باقی می‌ماند. این موضوع می‌تواند بر انتظارات بازار از عرضه ارز اثر بگذارد، اما اندازه این اثر به عوامل دیگری مانند درآمد نفتی و شرایط تجاری هم بستگی دارد.

داده‌ها نشان می‌دهد تأیید این ادعا به اعلام رسمی ارقام تولید و مصرف نیاز دارد. تا انتشار این ارقام، محتمل‌ترین برداشت این است که خبر یک تغییر مثبت در تراز انرژی را نشان می‌دهد، ولی دامنه و پایداری آن هنوز مشخص نیست. نتیجه‌گیری درباره اثر نهایی بر بازار ارز و سکه با خود مخاطب است.

اتصال شبکه برق ایران، آذربایجان و روسیه؛ گام نخست ۳۰۰ مگاوات

معاون انتقال و تجارت خارجی توانیر اعلام کرد طرح اتصال شبکه‌های برق ایران، جمهوری آذربایجان و روسیه در مرحله پیگیری است. ظرفیت گام نخست این مسیر ۳۰۰ مگاوات است.

معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر روز دوشنبه ۱۹ اکتبر (۲۷ مهر) از پیگیری طرح سنکرون، یعنی همگام‌سازی، شبکه‌های برق سه کشور خبر داد. او گفت این طرح در چارچوب توسعه تبادلات منطقه‌ای برق دنبال می‌شود و ظرفیت گام نخست آن ۳۰۰ مگاوات است.

سنکرون به این معنا است که شبکه‌های سه کشور با فرکانس و ضرب‌آهنگ یکسان و به‌صورت یک مجموعه به هم متصل کار کنند. در این حالت برق می‌تواند در هر دو جهت جابه‌جا شود. خوب که چی؟ هر کشور در ساعت‌های اوج مصرف می‌تواند از همسایه برق بگیرد و در ساعت‌های کم‌مصرف مازاد خود را بفروشد.مگاوات واحد توان لحظه‌ای است و نشان می‌دهد شبکه در هر لحظه چه مقدار برق جابه‌جا می‌کند. ۳۰۰ مگاوات تقریباً برابر توان یک نیروگاه متوسط است. این رقم در برابر ظرفیت نصب‌شده نیروگاهی ایران، که ده‌ها هزار مگاوات است، سهم کوچکی دارد.پس گام نخست بیش‌تر جنبه آغاز مسیر دارد تا تغییر بزرگ در تراز برق کشور. در اطلاعات منتشرشده، زمان‌بندی دقیق اجرا و مسیر خطوط انتقال ذکر نشده است.

PDF Compressor Free Version

متقاضیان مسکن حمایتی مشمول طرح جدید دولت می‌شوند

وزیر راه و شهرسازی از برنامه تازه دولت برای متقاضیان مسکن حمایتی خبر داد. جزئیات شرایط و زمان‌بندی هنوز در منبع خبر نیامده و برای خانوارهای منتظر، معیار تصمیم‌گیری همین جزئیات خواهد بود.

وزیر راه و شهرسازی روز دوشنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۵ (۱۹ اکتبر (۲۷ مهر ۱۴۰۵)) از برنامه تازه دولت برای متقاضیان مسکن حمایتی خبر داد. مسکن حمایتی طرحی است که دولت در آن برای خانوارهای واجد شرایط، خرید یا ساخت خانه را با حمایت مالی یا تسهیلات ممکن می‌کند. بنابراین هر تغییر در قواعد آن، مستقیم به برنامه‌ریزی مالی خانوارهای منتظر وصل است.

منبع خبر فقط به اصل اعلام برنامه اشاره کرده است. عنوان خبر نشان می‌دهد برنامه برای متقاضیان فعلی مسکن حمایتی تعریف شده، اما شرایط ثبت‌نام، مبلغ تسهیلات، سهم هر خانوار و زمان اجرا در دسترس نیست. تا انتشار متن کامل سخنان وزیر، هیچ‌یک از این موارد را نمی‌توان قطعی دانست.

این جزئیات برای مخاطب عادی اهمیت عملی دارد. مبلغ و شرایط بازپرداخت تسهیلات تعیین می‌کند هر خانوار ماهانه چقدر باید بپردازد و آیا اقساط با درآمدش می‌خواند یا نه. زمان تحویل هم مشخص می‌کند پس‌انداز خانوار تا آن روز در برابر تورم چه وضعی پیدا می‌کند.

بورس و بانک

جراحی در ترازنامه بانک‌ها؛ تغییر زمین بازی نظارت

ابوالفضل حمیدی | استمرار رشد اقتصادی مبتنی بر خلق بدهی و چاپ پول، اقتصاد کشور را به لبه پرتگاه نااطمینانی کشانده است. رویکرد جدید بانک مرکزی در نظارت سخت‌گیرانه بر دارایی‌ها و بدهی‌های بانکی، نشانگر عزم جدی برای تغییر قوانین بازی و توقف موتور تورم‌زای خلق نقدینگی بدون پشتوانه است.

با چرخش کنترل ترازنامه از دارایی به بدهی، مسیر خلق تورم بانک‌های ناتراز مسدود شد.

نظام بانکی کشور طی دهه‌های گذشته همواره به عنوان یکی از کانون‌های اصلی بازتولید تورم و ناپایداری‌های ساختاری در اقتصاد کلان شناخته شده است. الگوی حاکم بر فعالیت بسیاری از مؤسسات اعتباری و بانک‌ها، به ویژه نمونه‌های شاخص ناترازی مالی از جمله بانک آینده و سایر نهادهای مشابه، سال‌ها بر پایه انبساط بی‌رویه تسهیلات، تجمیع دارایی‌های موهوم و منجمد و در نهایت تحمیل کسری‌های ناشی از آن به پایه پولی از مسیر اضافه‌برداشت شکل گرفته بود. با این حال، تحولات تازه در سیاست‌گذاری پولی و آغاز اجرای نسل جدید نظارت‌های احتیاطی نشان می‌دهد که رویکرد ناظر پولی دستخوش دگرگونی بنیادین شده و تمرکز از صرف نظارت بر اجزای دارایی، مستقیماً به ریشه‌یابی و انسداد منابع خلق بدهی معطوف شده است.

واکنش سیاستی بانک مرکزی و اولویت تاب‌آوری

عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی، چارچوب واکنش سیاستی این بانک را در شرایط حساس اقتصادی با هدف اصلی مهار شتاب تورم و تقویت تاب‌آوری اقتصاد کشور اعلام کرد؛ الگویی راهبردی که تنظیم دقیق آن بر پایه مدیریت ذخایر ارزی در دسترس بنا نهاده شده است. اهمیت محوری این سیاست در هوشمندی ابزار انتخابی از سوی نهاد ناظر نهفته است. بانک‌ها با اعطای هر فقره وام و اعتبار تازه، در حقیقت دست به خلق پول جدید در پیکره اقتصاد می‌زنند؛ جریانی که رشد پرشتاب آن ریشه بنیادی نرخ‌های تورمی مزمن در ایران به شمار می‌رود. اعمال سد در برابر رشد افسارگسیخته بانک‌ها یعنی ورود جریان پول تازه به بازارهای مختلف کندتر می‌شود. این رویکرد انضباطی بی‌تردید به حفظ ارزش پول ملی یاری می‌رساند، گرچه ممکن است در کوتاه‌مدت فرآیند اخذ تسهیلات را برای بخش‌هایی از متقاضیان دشوارتر سازد

چارچوب واکنشی اعلام‌شده بر سه محور اصلی استوار است. محور اول بر اعمال محدودیت‌های مقداری بر رشد ترازنامه بانک‌ها متمرکز است؛ به این معنا که بانک مرکزی سقف مشخص و غیرقابل عبوری برای انبساط دفاتر مالی تعیین می‌کند و هر بانکی از این مرز عبور کند، ملزم به توقف فوری پرداخت تسهیلات تازه خواهد بود. محور دوم ناظر بر تقویت کیفیت دارایی‌هاست؛ دارایی باکیفیت به معنای وامی است که بازپرداخت منظم دارد و به مطالبات معوق، سوخت‌شده و منجمد تبدیل نمی‌شود. محور سوم ارتقای سلامت ساختار مالی بانک‌ها را هدف گرفته است تا با احیای بنیه خود، کمترین نیاز را به استقراض از بانک مرکزی داشته باشند؛ چراکه استقراض بانک‌ها از نهاد ناظر یکی از مخرب‌ترین کانال‌های جهش پایه پولی است. اشاره به ذخایر ارزی در دسترس نیز حامل این پیام روشن است که انضباط داخلی ریال در موازات مدیریت هوشمند بازار ارز پیش خواهد رفت.

کشمکش نقدینگی و تولید

اجرای این بسته سیاستی همواره با یک پارادوکس ساختاری روبه‌رو بوده است. از یک طرف واحدهای تولیدی و بنگاه‌های اقتصادی برای ادامه حیات در شرایط تورمی به تأمین سرمایه در گردش و وام‌های مستمر وابستگی دارند و از سوی دیگر، انبساط بی‌مهار همان تسهیلات به سوخت اصلی موتور تورم بدل می‌شود. سقف‌گذاری ترازنامه سابقه‌ای مسبوق دارد، اما اکنون آزمون اصلی در تعیین رقم این سقف‌ها، میزان انعطاف‌پذیری هوشمندانه و زمان‌بندی دقیق اجرای آن نهفته است تا تعادل میان مهار قیمت‌ها و تداوم تأمین مالی بخش مولد کشور حفظ شود.

کنترل ترازنامه برای چیست؟

کارشناسان ارشد حقوقی و بانکی تأکید می‌کنند که کنترل ترازنامه مؤثرترین ابزار بانک مرکزی برای مهار انبساط نقدینگی، پیشگیری از تعمیق ناترازی و پایدارسازی نظام پولی کشور است. بانک در ماهیت خود نهادی واسطه‌ای است که منابع جامعه را تجهیز کرده و آن را در قالب تسهیلات و سرمایه‌گذاری تخصیص می‌دهد. هرگاه گسترش این چرخه از آستانه ظرفیت مالی و سرمایه‌ای بانک فراتر رود، حاصل آن جز رشد لگام‌گسیخته اعتبارات و جهش نقدینگی نخواهد بود

نقطه آغاز بحران زمانی است که یک مؤسسه اعتباری برای جبران شکاف منابع و مصارف خود، بقای روزمره‌اش را به بازار بین‌بانکی یا استقراض از بانک مرکزی گره می‌زند. در چنین بزنگاهی، بزرگ‌تر شدن حجم ترازنامه هرگز نشانه موفقیت تجاری نیست، بلکه علامت واضحی از فرو رفتن در گرداب ناترازی و اعتیاد به منابع کوتاه‌مدت پرریسک است. از این رو، فلسفه کنترل ترازنامه را می‌توان در سه هدف پیوسته خلاصه کرد: مهار رشد نقدینگی، صیانت از سلامت شبکه بانکی و سد کردن مسیر رشد نامتوازن دارایی‌ها و بدهی‌ها.

از کنترل دارایی‌ها تا کنترل بدهی‌ها

بزرگ‌ترین تحول ساختاری در پاییز ۱۴۰۴ با تصویب و ابلاغ اصلاحیه ضوابط ناظر بر کنترل مقداری ترازنامه رخ داد؛ جایی که مقررات قدیمی ملغی شد و مرکز ثقل سیاست‌گذاری پولی تغییری اساسی یافت. در چارچوب گذشته، ناظر پولی تمرکز خود را تنها بر کنترل چند قلم مشخص در سمت دارایی‌های ترازنامه گذاشته بود. اما در ویرایش جدید، «اقلام خالص بدهی مشمول» در قلب کنترل‌های مقداری جای گرفته است.

به بیان ساده، بانک مرکزی دیگر نظاره‌گر صرف این نیست که دارایی‌های یک بانک چقدر رشد کرده، بلکه کانون توجه این است که این رشد با چه پشتوانه‌ای ایجاد شده و بانک برای دستیابی به آن چه میزان بدهی به بار آورده است. در این الگوی نو، سپرده‌های اشخاص غیردولتی، خالص بدهی بانک به بانک مرکزی و بدهی به سایر بانک‌ها اهمیتی دوچندان می‌یابند. بنابراین بانکی که در ظاهر رشد دارایی موجهی نشان می‌دهد اما بار مالی آن را از طریق استقراض‌های پنهان یا اضافه‌برداشت تأمین کرده، فوراً در تور نظارتی گرفتار می‌شود.

همه بانک‌ها یک سقف رشد ندارند

یکی دیگر از ارکان تحول، برچیده شدن رویکرد خط‌کشی یکسان برای تمامی بانک‌هاست. تعیین حد مجاز خالص بدهی مشمول اکنون به صورت کاملاً تفکیک‌شده و متناسب با امتیاز عملکردی هر مؤسسه صورت می‌گیرد. بانک سالم و منضبط هرگز نباید در یک سطح با بانک ناتراز و پرریسک سنجیده شود. بانکی با کفایت سرمایه استاندارد، نقدینگی مطمئن و دارایی‌های نقدپذیر، استحقاق برخورداری از ظرفیت اعتباری بالاتری را نسبت به بانکی دارد که از کمبود سرمایه و مطالبات غیرجاری رنج می‌برد.

شاخص‌های امتیازدهی شامل سه مؤلفه کلیدی است: سلامت بانکی (رتبه‌بندی CAMELS، نسبت کفایت سرمایه و وضعیت اضافه‌برداشت)، عملکرد اعتباری (نسبت تسهیلات به سپرده‌ها و تمرکززدایی اعتباری به نفع تأمین مالی زنجیره تولید) و در نهایت، کیفیت تعامل و انضباط سامانه‌ای با بانک مرکزی. بر این اساس، کنترل ترازنامه نه مانعی عام در برابر جذب سپرده است و نه ایستگاهی برای توقف تسهیلات، بلکه ساختاری برای مدیریت کیفیت تعهدات به شمار می‌رود

از ابلاغ سقف تا پایش سامانه‌ای

کارآمدی این ضوابط به این وابسته است که نظارت از یک فرآیند ایستا و مبتنی بر بازرسی‌های گذشته‌نگر به یک پایش برخط و داده‌محور تبدیل شود. پیاده‌سازی سامانه یکپارچه نظارت (سین) با همین کارکرد عملیاتی شده است تا فاصله میان ابلاغ بخشنامه تا اجرای آن به صفر میل کند. دریافت مستمر داده‌ها، مقایسه لحظه‌ای با حدود مقرر و امکان اقدام پیشگیرانه، بستری شفاف فراهم می‌سازد که البته لازمه پایداری آن، شفافیت در نحوه محاسبه اوزان شاخص‌ها و حق بازنگری برای شبکه بانکی است.

تکالیف قانونی، ضمانت اجرا و پایان تساهل

بانک ناتراز به دلیل فقر سرمایه و انجماد منابع، اگر محدود نشود، هر روز ناترازی خود را عمیق‌تر خواهد کرد. در اصول نظارت احتیاطی، هیچ تفاوتی میان بانک دولتی و خصوصی در پذیرش ریسک وجود ندارد؛ با این وجود، به منظور ارزیابی واقع‌بینانه عملکرد، ضروری است حساب تکالیف قانونی و تسهیلات دستوری دولت از تصمیمات تجاری مدیران بانک‌ها کاملاً تفکیک شود.

بیت‌کوین در مسیر بلعیدن طلا؟

آیا بیت‌کوین می‌تواند روزی هم از نظر ارزش بازار از طلا عبور کند و هم به دارایی کم‌نوسان‌تری تبدیل شود؟ سیف‌الدین آموس، نویسنده کتاب «استاندارد بیت‌کوین»، معتقد است با بلوغ این رمزارز، نوسانات آن کاهش می‌یابد و نگهداری بیت‌کوین به‌عنوان ذخیره ارزش، خود نشانه‌ای از تبدیل‌شدن آن به پول است؛ دیدگاهی که در برابر انتقادها از محدودیت بیت‌کوین برای پرداخت‌های روزمره قرار می‌گیرد.

طلا قرن‌هاست که یکی از مهم‌ترین دارایی‌ها برای حفظ ارزش سرمایه و پوشش ریسک‌های اقتصادی به شمار می‌رود؛ اما ظهور بیت‌کوین، رقابت تازه‌ای را بر سر آینده پول و جایگاه دارایی‌های ذخیره ارزش شکل داده است. پرسش اصلی دیگر فقط این نیست که قیمت بیت‌کوین تا کجا بالا می‌رود، بلکه این است که آیا این رمزارز می‌تواند از یک دارایی پرنوسان به ابزاری قابل‌اتکا برای نگهداری ثروت و انجام مبادلات تبدیل شود و در نهایت جایگاه طلا را به چالش بکشد؟ اختلاف‌نظر کارشناسان درباره نقش پولی بیت‌کوین، دقیقاً از همین نقطه آغاز می‌شود.

به نوشته کوین تلگراف، سیف‌الدین آموس، نویسنده کتاب دانشگاهی «استاندارد بیت‌کوین» (The Bitcoin Standard)، معتقد است بیت‌کوین حتی در شرایطی که هنوز به‌طور گسترده برای پرداخت‌های روزمره استفاده نمی‌شود، می‌تواند نقش پول را ایفا کند. به باور او، با بلوغ این دارایی دیجیتال، نوسانات قیمت آن کاهش می‌یابد و بیت‌کوین می‌تواند از نظر ارزش بازار از طلا پیشی بگیرد.

آموس در واکنش به دیدگاه‌هایی درباره نوسان بالای بیت‌کوین و محدودیت آن به‌عنوان ابزار مبادله، تأکید کرده است که نگهداری بیت‌کوین به‌عنوان ذخیره ارزش نیز نوعی استفاده از آن به‌عنوان پول محسوب می‌شود. این دیدگاه در حالی مطرح شده که ارزش بازار بیت‌کوین حدود ۱.۶ تریلیون دلار و ارزش بازار طلا نزدیک به ۲۹ تریلیون دلار برآورد شده است؛ فاصله‌ای که نشان می‌دهد بیت‌کوین برای تبدیل‌شدن به بزرگ‌ترین دارایی جهان، هنوز به رشد چشمگیری نیاز دارد

سیف‌الدین آموس، نویسنده کتاب «استاندارد بیت‌کوین» که در سال ۲۰۱۸ منتشر شد، گفته است بیت‌کوین هم‌اکنون نیز می‌تواند به‌عنوان وسیله مبادله عمل کند و احتمالاً با گذشت زمان، تأثیر نوسانات قیمت بر این کارکرد کاهش خواهد یافت.(BTC) می‌تواند با کاهش نوسانات خود به سطحی پایین‌تر از طلا، همچنان نقش وسیله مبادله را ایفا کند و هم‌زمان از نظر ارزش بازار از بزرگ‌ترین فلز گران‌بهای جهان پیشی بگیرد.

او افزود: «نگهداری بیت‌کوین، استفاده از بیت‌کوین به‌عنوان پول است و فراگیرنبودن استفاده از آن به‌عنوان روش پرداخت، دلیلی بر این نیست که روند پولی‌شدن آن در حال تحقق نیست.»

این اظهارات در واکنش به بخشی از کتاب «پول بهتر: طلا، پول اعتباری یا بیت‌کوین؟» (Better Money: Gold, Fiat, or Bitcoin?) نوشته لارنس اچ. وایت، استاد دانشگاه، مطرح شده است. وایت در این کتاب استدلال می‌کند که عرضه ثابت بیت‌کوین باعث می‌شود قیمت آن بیش از اندازه نوسان داشته باشد و در نتیجه، نتواند به‌خوبی نقش وسیله مبادله را ایفا کند.

لارنس اچ. وایت روز دوشنبه در پستی در شبکه اجتماعی ایکس، با اشاره به فصل ششم کتاب خود نوشت: «وقتی عرضه در واکنش به نوسانات تقاضا تغییر نمی‌کند، قیمت بیت‌کوین برای افرادی که به‌دنبال وسیله مبادله‌ای قابل‌اتکا هستند، بیش از اندازه بی‌ثبات است.»

او همچنین افزود که واکنش‌ندادن عرضه به تغییرات تقاضا، یکی از دلایلی است که باعث شده استیبل‌کوین‌ها از نظر حجم تراکنش‌ها، سهم قابل‌توجهی از جایگاه بیت‌کوین را به خود اختصاص دهند.اختلاف دیدگاه آموس و وایت بر سر نقش پولی بیت‌کوین، به دو مسئله متفاوت بازمی‌گردد: آموس معتقد است نگهداری بیت‌کوین به‌عنوان ذخیره ارزش نیز نشانه‌ای از پولی‌شدن آن است؛ در مقابل، وایت بر این باور است که نوسانات قیمت و ثابت‌بودن عرضه، استفاده از بیت‌کوین را برای مبادلات روزمره دشوار می‌کند.پیش‌بینی پیشی‌گرفتن بیت‌کوین از طلا، پیش از این نیز از سوی شماری از فعالان صنعت رمزارز مطرح شده است. آندره دراگوش، رئیس بخش تحقیقات اروپایی شرکت بیت‌وایز (Bitwise)، در ماه مه ۲۰۲۵ به کوین‌تلگراف گفت پیش‌بینی داخلی این شرکت، رسیدن قیمت بیت‌کوین به یک میلیون دلار تا سال ۲۰۲۹ را نشان می‌دهد؛ سطحی که در آن، ارزش بازار بیت‌کوین می‌تواند با ارزش بازار طلا برابری کند.با این حال، ارزش بازار حدود ۱.۶ تریلیون دلاری بیت‌کوین در مقایسه با ارزش نزدیک به ۲۹ تریلیون دلاری طلا، فاصله قابل‌توجهی را نشان می‌دهد. بر اساس این ارقام، ارزش بازار بیت‌کوین برای عبور از طلا باید دست‌کم حدود ۱۸ برابر شود تا این رمزارز بتواند عنوان بزرگ‌ترین دارایی جهان را به دست آورد.در آوریل ۲۰۲۵ نیز آدام بک، مدیرعامل شرکت بلاک‌استریم (Blockstream)، پیش‌بینی کرده بود که بیت‌کوین به‌تدریج در کاربردهای مرتبط با پوشش ریسک پولی، با طلا رقابت خواهد کرد. او بی‌ثباتی نظام مالی جهانی و افزایش تورم پول‌های اعتباری را از عواملی دانسته بود که می‌توانند جایگاه بیت‌کوین را به‌عنوان ابزاری برای حفظ ارزش تقویت کنند.

با وجود این پیش‌بینی‌ها، تبدیل‌شدن بیت‌کوین به دارایی‌ای بزرگ‌تر و کم‌نوسان‌تر از طلا

کاهش مالیات شرکت‌های تولیدی دارای پروانه بهره‌برداری ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۴

شرکت‌های تولیدی با پروانه بهره‌برداری صادرشده در سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۴، در صورت رعایت ضوابط قانونی، مشمول کاهش نرخ مالیات برای کل سال مالی می‌شوند. بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی کشور، با توجه به ابهامات مطرح‌شده در خصوص نحوه اجرای کاهش نرخ ماده (۱۰۵) قانون مالیات‌های مستقیم موضوع بند (ن)، بند (م) و جزء (۲) بند (س) تبصره (۶) و همچنین بند (ک) تبصره (۱) قوانین بودجه سال‌های ۱۴۰۱ الی ۱۴۰۴ کل کشور، سازمان امور مالیاتی کشور ضوابط اجرایی این احکام را ابلاغ کرد.بر اساس مفاد این بخشنامه، با عنایت به اینکه در احکام یادشده، کاهش نرخ مالیاتی برای فعالیت‌های تولیدی اشخاص حقوقی دارای پروانه بهره‌برداری از وزارتخانه‌های ذی‌ربط در سال‌های مندرج در احکام فوق‌الذکر مورد حکم قرار گرفته است، بنابراین، علاوه بر اشخاص حقوقی که در سنوات قبل پروانه بهره‌برداری اخذ نموده‌اند، اشخاص حقوقی که پروانه بهره‌برداری آن‌ها طی سال‌های اجرای قوانین بودجه مذکور صادر شده است، نیز با رعایت سایر مقررات (از جمله مفاد بخشنامه شماره ۳۹/۱۴۰۱/۲۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۳)، برای کل سال مربوطه امکان برخورداری از کاهش نرخ احکام یادشده را در خصوص درآمد حاصل از فعالیت‌های تولیدی دارا هستند.گفتنی است این تصمیم دامنه بهره‌برداری از این مشوق مالیاتی را از شرکت‌های دارای مجوز در ابتدای سال به بنگاه‌هایی که در طول سال مجوز فعالیت اخذ کرده‌اند، گسترش می‌دهد.

تنش هرمز دوباره به بازار ارز رسید

قیمت دلار در معاملات امروز ۲ هزار تومان افزایش یافت. بازار ارز به تنش‌ها در تنگه هرمز و اظهارات مقام‌های ایران و آمریکا واکنش نشان داد و این رشد قیمت، هزینه خرید ارز را برای خانوارها و فعالان اقتصادی بالا برد. قیمت دلار در معاملات ۱۹ اکتبر (۲۷ مهر) نسبت به روز گذشته ۲ هزار تومان بالا رفت. این افزایش، رشد قیمت را پس از مدتی دوباره در دستور کار بازار قرار داد. هر دلار اکنون برای خریدار ۲ هزار تومان گران‌تر از دیروز تمام می‌شود.محرک اصلی این حرکت، تنش‌ها در تنگه هرمز است. این تنگه یکی از مهم‌ترین گذرگاه‌های انتقال نفت در جهان به شمار می‌رود. هر خبر نگران‌کننده درباره آن، ارزیابی فعالان بازار از ریسک منطقه را تغییر می‌دهد. در اصطلاح بازار، به این افزایش ریسک «صرف ریسک» می‌گویند؛ یعنی خریداران ارز حاضرند برای پوشش نااطمینانی، قیمت بالاتری بپردازند.اظهارات مقام‌های ایران و آمریکا نیز در این معاملات نقش داشت. بازار ارز به لحن و محتوای این اظهارات حساس است، چون آن‌ها چشم‌انداز روابط دو کشور و مسیر مبادلات مالی را تعیین می‌کنند. وقتی ابهام درباره این مسیر بیش‌تر می‌شود، تقاضا برای نگهداری ارز بالا می‌رود و فروشندگان قیمت‌های بالاتری اعلام می‌کنند.این رفتار را می‌توان به کشمکش خریدار و فروشنده تشبیه کرد. خریداران برای حفظ ارزش پول خود به سمت دلار می‌روند. فروشندگان با دیدن این تقاضا، قیمت پیشنهادی را بالاتر می‌برند. نتیجه این رقابت در معاملات امروز، افزایش ۲ هزار تومانی بود.برای کاربر عادی، گرانی دلار فقط یک عدد در جدول قیمت‌ها نیست. کالاهای وارداتی و کالاهایی که مواد اولیه آن‌ها از خارج تأمین می‌شود، معمولاً با تأخیر به نرخ ارز واکنش نشان می‌دهند. به همین دلیل، هر جهش در دلار می‌تواند روی قیمت لوازم خانگی، قطعات خودرو و بخشی از اقلام مصرفی اثر بگذارد. این اثر همیشه فوری نیست، اما در ماه‌های بعد دیده می‌شود.برای دارندگان پس‌انداز به تومان نیز این موضوع اهمیت دارد. وقتی دلار گران می‌شود، قدرت خرید تومان در برابر کالاهای وارداتی کاهش می‌یابد. برای معامله‌گران تازه‌کار هم نوسان‌های ناشی از خبر، ریسک بیش‌تری دارند، چون قیمت‌ها ممکن است با یک خبر تازه به همان سرعت جهت عوض کنند.داده‌ها نشان می‌دهد مسیر قیمت در روزهای آینده به تحولات تنگه هرمز و لحن مقام‌های دو کشور بستگی دارد. اگر تنش‌ها فروکش کند، صرف ریسک کاهش می‌یابد. در صورت ادامه ابهام، فشار تقاضا در بازار می‌ماند. تصمیم نهایی درباره نحوه مواجهه با این وضعیت با خود مخاطب است.

بورس تهران با ۳۰ همت صف خرید در پیش‌گشایش روز را آغاز کرد

تقاضای خرید در بورس تهران از همان آغاز معاملات دوشنبه ۲۷ مهر بالا بود و بیش‌تر نمادها در محدوده مثبت معامله شدند. صف خرید یعنی سفارش‌هایی که فروشنده‌ای برایشان پیدا نشده و رقم آن امروز ۳۰ همت بود.

بورس تهران دوشنبه ۲۷ مهر معاملات را با ۳۰ همت صف خرید در پیش‌گشایش آغاز کرد. «همت» معادل هزار میلیارد تومان است؛ پس سفارش‌های خرید در صف‌ها به ۳۰ هزار میلیارد تومان رسید. گزارش‌ها همچنین از ورود بیش از ۳ هزار میلیارد تومان به بازار در جریان امروز خبر می‌دهد.

این اتفاق برای سرمایه‌گذاران و خانوارهایی که سهم یا صندوق دارند اهمیت دارد، چون جهت تقاضا را در ساعات آغازین معاملات نشان می‌دهد. وقتی خریداران بیش‌تر از فروشندگان باشند، قیمت سهم‌ها معمولاً به سقف مجاز نوسان روزانه نزدیک می‌شود. پیامد آن برای ارزش دارایی‌ها در ادامه روز به دوام این تقاضا بستگی دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرضیه آقاجانی باکد ملی ۰۳۸۵۸۴۸۲۰۱ مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی شماره سریال ۵۷۸۴۹۳ الف/۱۴۰۴ به مساحت ۶۰،۷۷ مترمربع تحت پلاک ۱۷۱۲۵ فرعی از ۴۴۱۸ اصلی مفروز و مجزی از ۹۹۷۸ قطعه ۹ بخش ثبتی ۷ استان تهران به علت جابه جایی مفقود شده است. بنابراین به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

فراخوان عمومی

سازمان مدیریت حمل و نقل بار شهرداری کرمانشاه در نظر دارد با هدف ساماندهی ناوگان حمل و نقل بار درون شهری در حوزه ی پیک موتوری، حمل اثاثیه، حمل خرده بار(باربری) و حمل نخاله اقدام به صدور مجوز برای واجدین شرایط نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به این سازمان مراجعه نمایند.

آدرس: کرمانشاه، سه راه ۲۲بهمن کوی نیلوفر شرقی، سازمان مدیریت حمل و نقل بار شهرداری

مجید کیانیان -سرپرست سازمان مدیریت حمل ونقل بار

مناقصه عمومی یک مرحله ای

اجرای آسفالت معابر روستای انداراب بخش مرکزی شهرستان سراب(نوبت اول)

دهیاری انداراب بخش مرکزی شهرستان سراب در نظر دارد برابر فراخوان شماره ۲۰۰۴۱۰۱۳۱۳۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ نسبت به واگذاری آسفالت ریزی معابر سطح روستای انداراب از طریق مناقصه به شرکت‌های واجد شرایط با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت تا تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات دولت انجام خواهد شد.

۱-آخرین مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد تا ساعت ۸ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

۲-مهلت ارسال پاکت‌های پیشنهادی تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۱

۳-بازگشایی پاکت‌ها ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

۴-زمان اعتبار پیشنهاد ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۳۰

۵-مدت زمان اعتبار پیشنهاد ۶۹ روز می‌باشد

• سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد و شرایط عمومی مناقصه مندرج می باشد که جزءلاینفک قرارداد خواهد بود.

• هزینه آین آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

شهرستان سراب بخش مرکزی دهیاری انداراب ۰۹۱۴۴۳۱۳۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۵

دهیاری روستای انداراب بخش مرکزی شهرستان سراب

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شماره : ۲۲۱۲
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

نهادسازی برای تضمین پایداری پروژه‌ها ضروری است

معاون رئیس‌جمهور در امر توسعه روستایی گفت:مدیریتی که عمر اثرگذاری‌اش محدود به زمان حضور در آن جایگاه باشد موفق نخواهد بود. آنچه در توسعه روستایی به دنبال آن هستیم نهادسازی و برنامه‌ریزی است.

عبدالکریم حسین‌زاده، معاون رئیس‌جمهور در توسعه روستایی و مناطق محروم کشور، با تشریح راهبردهای این معاونت برای تداوم و اثربخشی طرح‌های توسعه‌ای، بر ضرورت «نهادسازی» به‌جای اتکا به دوران مدیریت فردی تأکید کرد

وی در پاسخ به نگرانی‌ها درباره هدررفت منابع مالی و زمانی در صورت تغییر دولت‌ها و مدیران با توجه به کارهای در دست اقدام برای توسعه روستاها و مناطق کم‌برخوردار گفت: مدیریتی که عمر اثرگذاری‌اش محدود به زمان حضور در آن جایگاه باشد، موفق نخواهد بود. آنچه ما در توسعه روستایی و مناطق کم‌برخوردار به دنبال آن هستیم، نهادسازی و برنامه‌ریزی میان‌مدت و بلندمدت است؛ به طوری که ساختارها به‌گونه‌ای اصلاح شوند که مسیر توسعه، فراتر از اشخاص تداوم یابد

معاون رئیس‌جمهور در امر توسعه روستایی و مناطق محروم با اشاره به اصلاح ساختار سازمانی در این معاونت، گفت: ما در اصلاحات اخیر، توجه ویژه‌ای به بخش‌هایی داشته‌ایم که نیاز واقعی جامعه است. برای نمونه، با ایجاد اداره کل سرمایه‌گذاری، به دنبال جذب سرمایه‌گذاران توانمند هستیم. برای افرادی که بتوانند در استان‌ها یا در مقیاس‌های کلان سرمایه‌گذاری کنند، مشوق‌ها و درصدهای تشویقی در نظر گرفته شده است؛ چرا که اگر نتوانیم موتور محرک سرمایه‌گذاری را روشن نگه داریم، امکان تداوم پروژه‌ها وجود نخواهد داشت.

PDF Compressor Free Version

ایران زمین

تسویه کامل مطالبات گندم‌کاران با پرداخت ۴۵۰ همت

معاون رئیس جمهور گفت: دولت حدود ۴۵۰ هزار میلیارد تومان برای خرید گندم هزینه کرده و سازمان برنامه و بودجه تمام مطالبات گندمکاران را از حدود ۱۰ روز پیش تسویه کرده است.

سید حمید پورمحمدی گفت: با توجه به گستردگی جغرافیایی و جمعیت کشور، کاهش وابستگی به واردات کالاهای اساسی و تقویت تولید داخلی باید با جدیت دنبال شود.

وی در نشست بررسی تحولات فناورانه بخش کشاورزی، استفاده از سامانه‌های اطلاعاتی، تصاویر ماهواره‌ای، نقشه‌های سازمان نقشه‌برداری و هوش مصنوعی را برای شناخت دقیق ظرفیت‌های کشاورزی ضروری دانست و افزود: شفافیت اطلاعات درباره سطح زیر کشت، میزان تولید و بهره‌وری محصولات، زمینه تصمیم‌گیری دقیق‌تر و تسریع در تحقق اهداف امنیت غذایی را فراهم می‌کند.

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور در مصاحبه تلویزیونی با اشاره به خرید تضمینی گندم در سال جاری، اظهار کرد: دولت حدود ۴۵۰ هزار میلیارد تومان برای خرید گندم هزینه کرده و سازمان برنامه و بودجه تمام مطالبات گندمکاران را از حدود ۱۰ روز پیش تسویه کرده است.

پورمحمدی افزود: پیگیری مراحل اجرایی و پرداخت نهایی به کشاورزان باید از سوی دستگاه‌های مسئول دنبال شود.

وی با اشاره به هزینه‌های دولت برای تأمین نان گفت: گندم خریداری‌شده با احتساب هزینه‌های مرتبط، برای دولت کیلویی حدود ۷۰ هزار تومان تمام می‌شود، اما با قیمتی بسیار پایین‌تر در اختیار نانوایان قرار می‌گیرد؛ اقدامی که با هدف حمایت از معیشت مردم و تأمین امنیت غذایی انجام می‌شود

معاون رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت حمایت از کشاورزان واقعی، گفت: سوخت، برق، کود، سم، بذر و بیمه باید با قیمت و شرایط حمایتی در اختیار بهره‌برداران بخش کشاورزی قرار گیرد؛ اما این حمایت‌ها باید بر اساس اطلاعات دقیق و شفاف و به‌گونه‌ای انجام شود که منافع آن به کشاورزان برسد، نه واسطه‌ها و قاچاقچیان.

وی افزود: کشاورزانی که اطلاعاتشان در سامانه‌های مربوط ثبت شده است، باید بتوانند سهمیه سوخت خود را دریافت کنند و دستگاه‌های اجرایی نیز باید موانع احتمالی در این مسیر را پیگیری کنند.

کاملینا؛ هم‌پیمان مزرعه، سپر مغز

کریم حسن‌پور – در میان گزینه‌های روغنی سازگار با اقلیم خشک کشور، کاملینا با کمترین نیاز به آب و سموم شیمیایی، هم یار امین کشاورزان است و هم به واسطه اسیدهای چرب امگا ۳ و آنتی‌اکسیدان‌های خود، از تخریب سلول‌های مغزی و بیماری آلزایمر پیشگیری می‌کند.

گیاهی کم‌آب‌طلب با دانه‌های روغنی سرشار از اسیدهای چرب غیراشباع و کنجاله‌ای غنی از پروتئین که می‌تواند به افزایش بهره‌وری کشاورزی، تامین خوراک دام و بهبود سلامت کمک کند؛ «کاملینا» محصولی پربرکت برای کشاورزان که بررسی خواص روغن آن برای سلامت مغز و جلوگیری از بیماری آلزایمر نیز اهمیت دارد.

«کاملینا» یا (کتان‌کش) گیاهی دارای ارزش غذایی بالا و کم‌آب‌طلب است و هر چقدر این محصول راهبردی و کم‌توقع در دوران سخت خشکسالی رشد مناسبی دارد، به همان اندازه نیز ناشناخته و پنهان است و کشاورزان آشنایی کمتری با این گیاه دارند و طی چند سال اخیر کشت آن به‌عنوان یک دانه روغنی با مقاومت بالا نسبت به آفت‌های رایج در دانه‌های روغنی مانند سوسک گرده‌خوار آغاز شده است

اهمیت کاملینا در کاشت و فرآوری

طبق طرح‌های تحقیقاتی اجراشده، دانه کاملینا دارای ارزش غذایی بالا و روغنی غنی از اسیدهای چرب غیراشباع است و کنجاله حاصل از روغن‌گیری آن بین ۳۸ تا ۴۲ درصد پروتئین خام دارد و در تحقیقات استان سمنان و فارس، این کنجاله تا ۱۰۰ درصد جایگزین کنجاله سویا در جیره دام‌های پرواری و گاوهای شیری امتحان شد و نتایج بسیار مطلوبی به همراه داشت.

کیفیت روغن بستگی به میزان و نوع اسیدهای چرب موجود در آن دارد و علت کاربرد وسیع روغن سرعت‌بخشی در پخت غذا و خوش طعم کردن آن است و محصول اصلی کاملینا روغن است که توسط خرد کردن و فشار دادن دانه ها به دست می آید به طوری که می تواند تری گلیسرید و کلسترول خون را به طور قابل توجهی کاهش دهد.

روغن گیاه کاملینا دارای امگا سه بالا(بیش از ۳۰ درصد) به دلیل داشتن سطوح بالایی از آنتی‌اکسیدان‌ها به ویژه ویتامین(E) خواص دارویی ضدسرطانی، نرم‌کنندگی پوست و مو، ضدالتهاب، درمان درد مفاصل و تقویت کننده سیستم ایمنی دارد و برای سلامت مغز، چشم و اعصاب مفید است و از بروز بیماری‌های عصبی و آلزایمر جلوگیری می‌کند و در صنعت، تغذیه طیور و ماهی استفاده می‌شود.

کاملینا فرصتی برای تنوع‌بخشی به الگوی کشت

تکیه بر الگوی کشت متنوع و متناسب با شرایط اقلیمی، یکی از مسیرهای کاهش خطرپذیری تولید در کشاورزی است و کشت مستمر و محدود شدن فعالیت کشاورزان به چند محصول مشخص، می‌تواند آن‌ها را در برابر نوسانات اقلیمی و تغییرات اقتصادی آسیب‌پذیر کند. پس توسعه محصولات جایگزین و قراردادن آن‌ها در تناوب زراعی، اهمیت ویژه‌ای دارد.

کاملینا با برخورداری از ظرفیت کشت در اراضی دیم، می‌تواند بخشی از این نیاز را پاسخ دهد. قرار گرفتن این محصول در تناوب زراعی با ایجاد تنوع در فعالیت کشاورزان، امکان استفاده هدفمندتر از زمین‌های زراعی را فراهم می‌کند. البته دستیابی به این مزایا، مستلزم تناسب محصول با شرایط خاک و اقلیم، رعایت زمان مناسب کاشت و توجه به توصیه‌های کارشناسی است.

مزرعه‌های کالپوش گنجینه‌های تقویت امنیت غذایی

افزایش تولید دانه‌های روغنی، یکی از مسیرهای تقویت امنیت غذایی و کاهش آسیب‌پذیری در برابر وابستگی به واردات است و در این میان توسعه کشت محصولاتی همچون کاملینا می‌تواند در کنار سایر دانه‌های روغنی، به تنوع منابع تامین مواد اولیه صنایع روغن‌کشی کمک کند. با این حال ارزش راهبردی کاملینا زمانی نمایان خواهد شد که تولید مزرعه‌ای به زنجیره‌ای کارآمد از برداشت، خرید تضمینی یا توافقی، فرآوری و عرضه محصول متصل شود.

توسعه وسعت زیر کشت کاملینا زمانی تضمین‌کننده افزایش تولید، بهره‌وری یا سودآوری کشاورزان است که انتخاب بذر مناسب، رعایت زمان و عمق مطلوب کاشت، تنظیم میزان بذر مصرفی، مدیریت علف‌های هرز و توجه به شرایط رطوبتی خاک و مورد توجه قرار بگیرد و این موضوع به آموزش کشاورزان و همراهی دستگاه‌های متولی بستگی دارد.

مزیت سازگاری کاملینا با شرایط اقلیمی

رییس جهاد کشاورزی میامی روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا با اشاره به اهمیت توسعه محصولات روغنی و سازگاری کاملینا با شرایط اقلیمی و ظرفیت کشت آن در اراضی دیم، بیان کرد: توسعه این کشت می‌تواند به تنوع‌بخشی الگوی زراعی، استفاده بهتر از ظرفیت مزارع و افزایش تولید دانه‌های روغنی کمک کند.

محمد حسینی با اشاره به هدفگذاری کشت کاملینا در چهار هزار هکتار اراضی دیم کالپوش میامی، افزود: توسعه کشت دانه روغنی «کاملینا» با هدف حرکت در مسیر تامین امنیت غذایی، تلاش برای خودکفایی و کاهش وابستگی به واردات روغن، از برنامه‌های مهم بخش کشاورزی برای تولید و تامین روغن خوراکی مورد نیاز مردم و تامین نهاده دامی است که کشاورزان میامی گام مهمی در مسیر تحقق آن برداشته‌اند.

برداشت بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ کیلوگرم دانه کاملینا در هر یک هکتار

وی ادامه داد: عملکرد برداشت محصول راهبردی کاملینا در اراضی دیم کالپوش میامی همتراز با میانگین کشور و بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ کیلوگرم در هر یک هکتار است و انتخاب بذر مناسب، رعایت زمان و اصول فنی کاشت و بهره‌گیری از توصیه‌های ترویجی به عنوان مولفه‌های موثر در ارتقای عملکرد مزارع و کاهش ریسک تولید کاملینا اهمیت دارد.

رییس جهاد کشاورزی میامی با بیان اینکه پاییز فصل کاشت کاملینا و اوایل تیرماه زمان برداشت است، بیان کرد: برداشت این محصول ارزشمند به طور مکانیزه انجام می‌شود و مشکلی در این زمینه نیست و جهاد کشاورزی میامی هم با ترویج روش‌های علمی برای افزایش بهره‌وری، پایداری تولید و بهبود وضعیت اقتصادی کشاورزان پای کار است.

ضرورت حمایت از کشاورز تا مرحله فروش محصول

در کنار ملاحظات فنی، پایداری اقتصادی کشت کاملینا به وجود بازار مطمئن، شفافیت در سازوکار خرید و تناسب هزینه‌های تولید با درآمد حاصل از فروش وابسته است و کشاورز زمانی برای توسعه یا تداوم کشت یک محصول انگیزه کافی خواهد داشت که از امکان فروش محصول و بازگشت سرمایه خود اطمینان نسبی داشته باشد.

بر همین اساس، استمرار حمایت‌های ترویجی، ارائه مشاوره‌های تخصصی، ارزیابی نتایج کشت در شرایط بومی و تقویت ارتباط میان تولیدکنندگان، مراکز خرید و واحدهای فرآوری، می‌تواند مسیر توسعه این محصول را هموارتر کند.

توسعه کشت کاملینا با دانش فنی، پشتیبانی مستمر و سازوکار مناسب خرید و فرآوری می‌تواند با تنوع‌بخشی به کشاورزی دیم در کالپوش میامی از توابع استان سمنان و تقویت جایگاه این شهرستان در تولید دانه‌های روغنی کمک کند و کشاورزی قراردادی گزینه‌ای مناسب برای توسعه وسعت زیر کشت این محصول راهبردی با همراهی کشاورز در تمامی مراحل کاشت، داشت و برداشت تا فروش محصول است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هدایت عزیزی باارائه تقاضانامه واستشهادیه محلی مصدق واعلام اینکه سند مالکیت تک برگی ششدانگ یک باب خانه دارای پلاک ۱۰۹۷ فرعی از ۲۳۴۳ اصلی واقع دربخش ۱۵ مهاباد به مساحت ۱۸۸/۱۵ مترمربع و شماره سند چاپی ۹۹/ج۵۰۴۲۱۹ و دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۱۳۰۰۷۰۱۰۵۴۰ به نام آقای هدایت عزیزی صادر وتسلیم گردیده است .دارای یک فقره بازداشت نیز می‌باشد دراثر سهل انگاری مفقود شده ودرخواست صدور المثنی آن رانموده، لذا دراجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تاهرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت درنزد خود باشد ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود رابه اداره ثبت مهاباد تسلیم نمودا ورسید دریافت نماید بدیهی است که پس ازانقضای مهلت قانونی وعدم وصول واخواهی، برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

محمدطلوعی – رئیس اداره ثبت اسنادواملاک مهاباد

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۷۱۳ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم الهام معینی فر فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۳۴۹۰۱۴۳۳۰۶ صادره از در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲۷۱.۲۲ متر مربع پلاک ۴۸۰۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رود برده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف۴۹۰۲ شناسه آگهی۲۲۸۸۳۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
اصلاحیه: آگهی مربوط به تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ می باشد.

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت کاداستری ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۰۷۷۰ فرعی از ۱ اصلی بخش دو شاهرود به شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۲۹۰۱۰۰۱۴۶۵۰ به نام خانم فاطمه نوروزی صادر و تسلیم گردیده است و دارای سند رهنی به شماره ۴۱۱۸ می باشد. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابه جایی را نموده است . لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد .شماره چاپی سند تک برگی ۰۰۷۵۹۸ سال ۹۹ میباشد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
رونوشت : به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

۷۱۹ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود– حسین پور

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای/خانم زهرا حمیره، بااستناد دو برگ استشهادیه محلی گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی نوبت اول ششدانگ پلاک ۱ فرعی از ۱۱۲– اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار مراجعه و اعلام نموده سند مالکیت نامبرده به شماره ۳۹۹۵۵۴ ج ۱۴۰۴ شناسه الکترونیکی ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۳۹۰ مفقود شده و برابر دفتراملاک نسبت به مقدار پلاک فوق سند مالکیت در صفحه– دفتر–و شماره ثبت– به نام زهرا حمیره، صادر و تسلیم شده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.م.الف:۴۰۵/۵۷۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان گلوگاه

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود: کلاسه ۱۴۰۵/۵۸ واقع در اراضی مهدیرجه بخش ۱۷ به نام آقای رضا خلیلی مهدیرجی فرزند محمدجعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۹۲۰۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۳۷۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شناسه آگهی ۲۲۸۹۲۷۶

جعفر رسولی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی بشماره ۶۲۴۰ فرعی از ۳۶ – اصلی بخش ۶ خوی به نام مهناز همتی به شماره ملی ۴۹۳۰۰۹۶۷۸۲ در سامانه جامع املاک ثبت و سند مالکیت کاداستری به شماره سریال اصلی ۹۹۵۶۵۹ سری ج سال ۱۳۹۸ صادر و تسلیم گردیده صادر و تسلیم گردیده است و در رهن و بازداشت نمی باشد حال مالک با ارائه استشهاد محلی مصدق اعلام نموده که در قسمت سند مالکیت مزبور در اثر اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. فلذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هرگونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم آگهی : نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

محمداصغری رییس اسناد و املاک قره ضیاالدین
از طرف نجیبه احمد پور حاجلاری

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت کاداستری ششدانگ آپارتمان پلاک ثبتی شماره ۳۲۵۴۴ فرعی از ۱ اصلی بخش دو شاهرود به شماره الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۴۳۵ به‌نام آقای حمید تیموری صادر وتسلیم گردیده است و برابر شماره سند رهنی ۳۴۸۰۱ در رهن بانک تجارت می باشد سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابه جایی را نموده است . لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد .شماره چاپی سند تک برگی ۳۳۴۶۰۷ سال ۰۴ میباشد .
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
رونوشت : به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)

۷۱۲ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود– حسین پور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۳۷۱۹و۳۷۱۸– ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ هیات پنجم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقایان منصور وشعبان محمودی فرزندان محمد موسی در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی (بالسویه) به مساحت ۱۹۰۸,۶۰ متر مربع پلاک ۴۴۵۳ فرعی از۱۲۶ اصلی واقع در بخش چهار حوزه ثبت ملک بهار اراضی صالح آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد موسی محمودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۴۵۵)
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

حسین مرادی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۱۰۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد عباس پور فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر دلخانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۷۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳

محمد بیرم آبادی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر آرا صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان پلدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان به شرح ذیل از پلاکهای ۴۸ و ۴۷– اصلی واقع در روستای عشق آباد و مرادلونی علیا محرز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	میزان مالکیت	مساحت	پلاک ثبتی	شماره رای
۱	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی سیفعلی جعفرزاد	۱۰۳۲۶۸,۵۹	۴۸	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۹۰
۲	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی اسفندیار جبرئیل زاده	۴۷۸۸۱,۰۰	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۰
۳	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی خلیل علیپور	۲۶۱۷۹,۴۷	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۸
۴	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی عباسقلی باقرنژاد	۵۲۶۱,۹۰	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۷
۵	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی اسفندیار جبرئیل زاده	۹۹۶۳۲,۸۲	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۹۱
۶	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی حاجی پاشا بروکانلو	۸۰۰۳,۰۰	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۲
۷	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی حسین سلطانی	۱۹۲۱۷۵,۰۰	۴۷	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۳
۸	مسعود نعمتی‌کوتنایی	اکبر	زمین مزروعی از نسق زراعی حاجی پاشا بروکانلو	۳۵۶۴۶,۵۰	۴۸	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۹
۹	حسن محمودی	یوسف	زمین مزروعی از نسق زراعی اسفندیار جبرئیل زاده	۵۶۰۴۹,۰۰	۷۸	۱۴۰۵۶۰۳۱۴۶۷۹۰۰۳۰۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

بهنام تاروردی زاده – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک پلدشت

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی، اجتماعی و ورزشی
صبح ایران
ارتباط با سازمان آگهی ها:
۰۹۳۶ – ۷۳۸۶۵۵۱
۰۲۱ – ۴۹۱۰۵۶۶۶
www.avayeeghtesad.ir

PDF Compressor Free Version

انتظار ایران از نشست آتی سران کشورهای صادرکننده گاز

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به برگزاری هشتمین مجمع کشورهای صادرکننده گاز در روزهای سوم تا پنجم آبان ۱۴۰۵ در مسکو، ابراز امیدواری کرد که این اجلاس با مخابره پیام اتحاد، هم‌افزایی و تقویت ارتباط میان این کشورها در راستای منافع ملت‌ها همراه باشد.

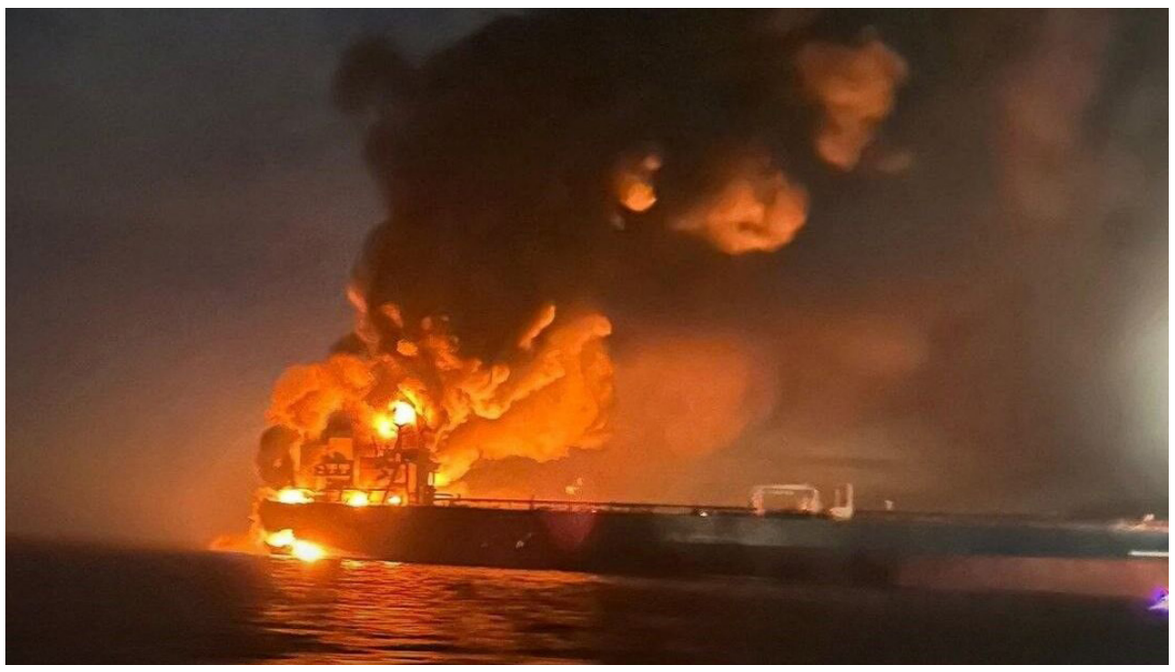
سعید توکلی که به منظور شرکت در رویدادهای مجمع بین‌المللی «هفته انرژی روسیه ۲۰۲۶» به مسکو سفر کرده بود، در گفت‌وگوی اختصاصی با خبرنگار ایرنا اظهار داشت: یکی از مهمترین مباحث نشست آتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز می‌تواند تقویت ارتباط این کشورها باشد که اتفاقاً تعداد آنها در منطقه کم نیست و جمهوری اسلامی ایران، روسیه، جمهوری آذربایجان و حتی ترکمنستان را شامل می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: اگر مجمع کشورهای صادرکننده گاز را بتوان در این چارچوب پیش برد که هم‌افزایی و ارتباط خوبی بین این کشورها شکل گیرد، در سطح منطقه‌ای نیز این امکان فراهم خواهد بود که کشورهای منطقه با فعال‌سازی ظرفیت کامل زیرساخت‌ها، اتحاد و هم‌افزایی را میان خود شکل دهند.مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران یادآور شد: زیرساخت‌های انتقال گاز بین کشورهای منطقه هم‌اینک وجود دارد و کافی است که این زیرساخت‌ها به یکدیگر متصل شوند

وی افزود: به طور کلی، اتصال زیرساخت‌های انرژی چه در بخش گاز و چه در بخش برق، می‌تواند به پایداری انرژی در منطقه کمک کند.

انرژی

ترکش‌های التهاب جهانی بر پیکره اقتصاد بین‌الملل



عرشیا حسن پور | زنجیره متوالی بحران‌های سیاسی و اقتصادی در عرصه بین‌الملل، بازار جهانی را در برزخ نااطمینانی فرساینده‌ای فرو برده است. کارشناسان هشدار می‌دهند که تداوم این التهابات، زنجیره‌های تأمین را بیش از پیش مختل کرده و اقتصاد جهان را به آستانه رکود تورمی عمیق‌تری پرتاب می‌کند.

روزنامه ایندیپندنت در گزارشی نوشت که با توجه به اینکه چشم‌انداز صلح در خاورمیانه بیش از پیش دور از دسترس به نظر می‌رسد، قیمت نفت همچنان بالا باقی مانده و به گفته کارشناسان، جنگ به برزخی خطرناک برای اقتصاد جهانی بدل شده است.

ایندیپندنت در این گزارش آورده است: زمانی که دونالد ترامپ(رئیس جمهوری آمریکا) و بنیامین نتانیاهو(نخست وزیر رژیم صهیونیستی) در ۲۸ فوریه وارد جنگی(خودخواسته) علیه ایران شدند، برنامه‌ای که به آن امید داشتند، این بود که عملیاتی نظامی با دامنه محدود را آغاز و حکومت ایران را ظرف دو هفته سرنگون و سپس بلافاصله اعلام پیروزی کنند(!)

با این حال، اکنون که درگیری‌ها به هشتمین ماه خود نزدیک می‌شود، برزخی نگران‌کننده پدیدار شده است. مذاکرات همچنان در بن‌بست قرار دارد و قیمت نفت نیز سرسختانه بالاتر از ۱۰۰ دلار در هر بشکه باقی مانده است؛ تحولی که زمانی بازارها را به وحشت می‌انداخت، حالا واکنش چندانی را برنمی‌انگیزد.

ایندیپندنت در حالی از بن‌بست مذاکرات می‌گوید که سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران دیروز در سخنرانی خود در پنجاه‌ودومین نشست شورای وزیران امور خارجه سازمان همکاری اسلامی در بغداد، تاکید کرد که باز نگه داشتن مسیر گفتگو میان ما نشانه ضعف نیست، بلکه یک مسئولیت است. منشور سازمان ما بر اصولی استوار است که بازتاب‌دهنده اصول منشور ملل متحد است: برابری حاکمیتی، تمامیت ارضی، عدم مداخله در امور داخلی، حل‌وفصل مسالمت‌آمیز اختلافات، و پرهیز از تهدید یا توسل به زور. این اصول متعلق به هیچ کشور یا گروهی از کشورها نیست. این اصول از همه ما حفاظت می‌کنند اما چنانچه به‌صورت گزینشی اجرا شوند، ارزش خود را از دست می‌دهند. ایران نسبت به حقوق بین‌الملل، منشور ملل متحد و دیپلماسی پایبند و ثابت‌قدم بوده است. در دو سال گذشته، ما به پیگیری دیپلماسی ادامه دادیم.

به گفته عراقچی «آمریکا مسیر مخالف را برگزید: تجاوز، تهدید، ترور و جنگ اقتصادی، با بی‌اعتنایی آشکار به حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد. حدود پنج هزار نفر، از جمله صدها زن و کودک در جریان تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل به شهادت رسیدند.»

ایندیپندنت در ادامه می‌نویسد: تنگه هرمز که تهران در ابتدای جنگ عملا آن را مسدود کرد، اکنون ملتهب‌ترین دوره خود را از زمان شروع درگیری‌ها تجربه می‌کند. طی ۱۰ روز گذشته، نفتکش‌ها هدف حملات پهپادی و موشکی بی‌سابقه‌ای قرار گرفته‌اند.

دونالد ترامپ با هدف پایین آوردن قیمت نفت پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا، ناچار به لغو تحریم‌های روسیه شده تا در بحبوحه افزایش شدید هزینه‌های سوخت، صادرات گازوئیل این کشور به بازار جهانی راه یابد.

کارشناسان به ایندیپندنت گفته‌اند که تداوم آشفتگی در تنگه هرمز، یعنی گذرگاهی که یک-پنجم عرضه جهانی نفت و گاز طبیعی دریابُرد از آن عبور می‌کند، تاثیری ویرانگر بر اقتصاد جهان خواهد گذاشت.

تثبیت قیمت نفت در کانال ۱۰۰ دلار

زمانی که قیمت نفت برای نخستین بار به ۱۰۰ دلار در هر بشکه رسید، بلافاصله به تیتر نخست رسانه‌های سراسر جهان بدل شد. کارشناسان درباره وقوع یک بحران جهانی انرژی هشدار دادند که پیامدهای آن به اقتصادها، هزینه‌های زندگی و همه‌چیز، از مواد غذایی گرفته تا دارو، سرایت خواهد کرد.داده‌های اداره اطلاعات انرژی آمریکا حاکی از آن است که در ۲۷ فوریه(یک روز قبل از شروع جنگ) قیمت نفت خام برنت به‌طور متوسط حدود ۶۵ تا ۷۰ دلار در هر بشکه بود. با آغاز درگیری‌ها، قیمت‌ها به بیش از ۱۰۰ دلار جهش کرد و حتی در مقطعی به ۱۲۰ دلار رسید. به‌رغم وقفه کوتاه در ماه جولای، پس از توافق موقت صلح(که در ادامه با عدم پایبندی آمریکا به یادداشت تفاهم) فروپاشید، قیمت نفت در بخش عمده‌ای از سه‌ماهه گذشته بالاتر از ۱۰۰ دلار باقی مانده است.

نیل کویلیام، کارشناس سیاست انرژی، ژئوپلیتیک و روابط خارجی در اندیشکده «چتم‌هاوس»، می‌گوید که «نباید تثبیت قیمت نفت در محدوده ۱۰۰ دلار در هر بشکه را با ثبات اشتباه گرفت. بازارها تا حدی خود را با پیش‌بینی‌ناپذیر بودن شرایط وفق داده‌اند، اما خطرات بنیادی همچنان جدی هستند.»شرکت «Kpler/ کپلر» مدعی شده که میانگین جریان نفت صادراتی از این منطقه در ماه گذشته به ۱۵.۵ میلیون بشکه در روز رسیده بود که بالاترین میزان از زمان آغاز جنگ محسوب می‌شد. به گفته این شرکت، با این حال، در پی تشدید تنش، این رقم بار دیگر به‌شدت کاهش یافت؛ به طوری که در ۱۱ اکتبر تنها ۲.۹ میلیون بشکه نفت از منطقه عبور کرد که پایین‌ترین میزان در ماه جاری بود

کویلیام دراین‌باره گفت: با توجه به منابع نظامی گسترده‌مورد نیاز برای تامین امنیت کشتیرانی، شمار زیاد کشتی‌های درگیر و هزینه‌های بالای بیمه و عملیات، بازگشت جریان نفت را نه راه‌حلی پایدار، بلکه باید تسکینی موقت دانست

وی اضافه کرد: اکنون نگرانی اصلی کمتر درباره جو روانی بازار و بیشتر به عرضه فیزیکی نفت مربوط می‌شود. مادامی که مخاطرات در تنگه هرمز و باب‌المندب ادامه داشته باشد، صادرات نفت خلیج فارس همچنان با تهدیدی موثق روبه‌رو خواهد بود.

به گفته وی، «این موضوع نه‌تنها برای منطقه، بلکه برای اقتصاد جهانی که همچنان در برابر اختلال در یکی از مهم‌ترین کریدورهای انرژی جهان بسیار حساس است، اهمیت زیادی دارد.»

کویلیام با اشاره به آنچه تغییر تدریجی ماهیت حملات در پیرامون تنگه هرمز خوانده است، توضیح داد: این حملات پرتکرارتر و از نظر جغرافیایی گسترده‌تر شده‌اند و تاکتیک‌های متنوع‌تری در آنها مورد استفاده قرار می‌گیرد

به نوشته ایندیپندنت، مسیر عبور از تنگه تا حدی خطرناک شده است که طبق گزارش‌ها به ناخدای کشتی‌ها برای عبور از این آبراه حیاتی، ماهانه ۱۰۰ هزار دلار پرداخت می‌شود.

تاثیر شدید جنگ بر غذا، سوخت و اقتصاد

یکی از مقامات مسئول نظارت بر طرح انتقال کود شیمیایی از تنگه هرمز به رویترز گفته است که عدم دستیابی (طرفین درگیر) به توافق بر سر طرحی مورد حمایت سازمان ملل متحد برای عبور کود از این آبراه، می‌تواند در بخش‌هایی از آسیا و آفریقا به بحران امنیت غذایی منجر شود.

آلوارو لاریو، رئیس صندوق بین‌المللی توسعه کشاورزی سازمان ملل متحد به رویترز گفته است که «اکنون پیامدهای اختلال اولیه ناشی از مسدودشدن تنگه هرمز رفته‌رفته آشکار می‌شود.»

به گفته وی، «اختلال در انتقال محموله‌های کود شیمیایی و افزایش هزینه حمل‌ونقل سوخت، ناشی از اختلال تردد در تنگه هرمز، در کنار پدیده اقلیمی «ال‌نینو» و اختلال در عرضه گندم از دریای سیاه، هزینه‌ها را در سراسر زنجیره تامین مواد غذایی افزایش داده است.»

افزون بر این، صندوق بین‌المللی پول با انتشار هشداری اعلام کرد که تداوم جنگ در خاورمیانه و اختلال‌های بیشتر در تولید انرژی، مسیرهای کشتیرانی یا زیرساخت‌های حیاتی، بزرگ‌ترین تهدید برای اقتصادهای خاورمیانه و آسیای مرکزی به شمار می‌روند.

افتتاح طرح خورشیدی ۱.۷ هزار میلیاردی در گرمسار؛ ظرفیت تولید ۵۴ مگاوات در سه منطقه

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان با اشاره به نقش توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در افزایش تولید برق پاک و کمک به مدیریت ناترازی انرژی کشور، گفت: نیروگاه خورشیدی ۲ مگاواتی در گرمسار با سرمایه‌گذاری حدود یک‌هزار و ۷۰۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید و در سه منطقه از شرق و شمال استان نیز ظرفیت ایجاد نیروگاه‌هایی به ظرفیت ۵۴ مگاوات در برنامه قرار دارد.

مهدی پاک‌طینت در حاشیه افتتاح نیروگاه خورشیدی ۲ مگاواتی در گرمسار به خبرنگار ایرنا گفت: اجرای این طرح در راستای توسعه ظرفیت تولید برق از منابع تجدیدپذیر و استفاده از ظرفیت سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی خورشیدی انجام شده است.وی با اشاره به اینکه عملیات پلمب کنتور این نیروگاه نیز انجام شد، ادامه داد: توسعه نیروگاه‌های خورشیدی علاوه بر افزایش سهم انرژی‌های پاک در سبد تولید برق، در تامین بخشی از نیاز شبکه و کمک به مدیریت ناترازی برق نقش موثری دارد.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان با اشاره به روند توسعه طرح‌های انرژی تجدیدپذیر در استان سمنان گفت: بهره‌برداری از این نیروگاه در گرمسار، زمینه استفاده بیشتر از ظرفیت‌های موجود برای تولید برق پاک را فراهم می‌کند.

وی با اشاره به ظرفیت ۵۴ مگاواتی تولید برق خورشیدی در مناطق بیارجمند، کالپوش و مهدی‌شهر گفت: امکان تزریق ۲۵ مگاوات برق مازاد تولیدی این مناطق به شبکه سراسری وجود دارد. مجموع ظرفیت تولید برق خورشیدی در بیارجمند، کالپوش و مهدی‌شهر به ۵۴ مگاوات می‌رسد که در مقایسه با میزان مصرف محلی، امکان تزریق بخشی از برق تولیدی به شبکه سراسری را فراهم می‌کند.

پاک‌طینت بیان کرد: در بیارجمند، ظرفیت تولید برق خورشیدی ۲۴ مگاوات و میزان مصرف هفت مگاوات است که امکان تزریق ۱۷ مگاوات برق مازاد به شبکه میسر است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان عنوان کرد: در کالپوش از مجموع ۱۲ مگاوات ظرفیت تولید و هفت مگاوات مصرف برق، پنج مگاوات برق مازاد قابل تزریق به شبکه است. در مهدی‌شهر نیز با ظرفیت تولید ۱۸ مگاوات و مصرف ۱۵ مگاوات، سه مگاوات برق مازاد به شبکه سراسری اختصاص می‌یابد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه خانم طیبه اسماعیلی را نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۶۳۴۱/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ واقع در چاهبردی گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۳۶۸/ ۶۴۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۴۳۶۳ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف خانم طیبه اسماعیلی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/ ۲۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود.شناسه آگهی ۲۳۰۲۴۷۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/ ۲۸

محمد چهابدار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۳۲۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم آهنگرانی فراهانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۰۱۲۴ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۱۰۳۷ فرعی از ۴۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در اهلم خریداری از مالک رسمی آقای محمد ربیع جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۹۱۶۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

مهدی آزاد–رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۰۵۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی شریعتی امیری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۶۵۴ صادره از فریدونکنار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴۵۸،۴۵ متر مربع پلاک ۲۴۰ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۲ واقع در سیاهکلا خریداری از مالک رسمی آقای عباس سلیمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۹۱۶۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

مهدی آزاد–رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۵۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن حبیب وفائی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۹۲۳ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۰۸،۳۹ متر مربع پلاک ۹۶ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در گلیرد خریداری از مالک رسمی آقای علیجان داداشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۹۱۶۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

مهدی آزاد–رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد ۱ و ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله ۳۷۶– ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.:

املاک متقاضیان واقع در قریه شعیب کلایه پلاک ۱۲۲ اصلی بخش ۴: ۱۹۳ فرعی مهدی تصیر شعیبی به کد ملی ۲۲۱۹۴۹۴۴۲۱ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۳۳،۱۸ متر مربع به انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه میاندوج محله پلاک ۱۱۴ اصلی بخش ۴: ۴۱۲ فرعی محمود خاتونی به کد ملی ۱۰۹۱۹۴۸۰۱۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۷۶،۹۱ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه پشت جوب پلاک ۱۲۷ اصلی بخش ۴: ۲۲۸ فرعی محمد حسین عامری شهرابی به کد ملی ۰۰۴۲۹۱۴۰۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰،۸۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه بازار محله پلاک ۱۲۹ اصلی بخش ۴: ۲۶۳ فرعی شهلا نژد امیدواری به کد ملی ۰۰۵۱۷۰۱۲۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مرکبات به مساحت ۳۴۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلامسر پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۴: ۵۶۷ فرعی مهری ایازی زمانی به کد ملی ۲۷۵۰۴۶۴۷۷۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۸،۸۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه کلامسر پلاک ۱۱۶ اصلی بخش ۴: ۵۶۶ فرعی سیده زهرا سیدی به کد ملی ۲۲۷۰۱۱۸۵۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵،۶۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه برامسر پلاک ۱۳ اصلی بخش ۴: پلاک ۴۲۱ فرعی احمد عابدین پور کدملی ۲۲۱۹۵۳۵۸۰۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۴،۰۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه گرگرود پلاک ۱۱۱ اصلی بخش ۴: پلاک ۱۰۶۱ مفروزی از ۲۰۷ فرعی مرضیه اینانلو طایفه یغمورلو کد ملی ۴۸۹۷۷۵۰۳۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۳،۷۴ متر مربع انتقالی از مالک مشاع

املاک متقاضیان واقع در قریه پرده سر پلاک ۹۳ اصلی بخش ۳: ۲۸ فرعی جلیل شاهمرادی به کد ملی ۱۵۳۱۳۳۷۳۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۷۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا، اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۲۲۹۲۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

صفر رضوانی گیل کلائی–معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۷۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی‌حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم منصوره امینی طهرانی فرزند احمد علی بشماره شناسنامه ۱۷۸۸ صادره از ری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۷،۱۲ متر مربع پلاک ۱۸۷ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۲ واقع در تازه آباد خریداری از مالک رسمی آقای/خانم منصوره امینی طهرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به‌مدت‌دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم‌وصول اعتراض‌طبق‌مقررات‌سند‌مالکیت‌صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۹۱۶۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

مهدی آزاد–رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۲۷۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم آرش علی خانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸۸۸ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۷،۱۲ متر مربع پلاک ۱۸۷ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۲ واقع در تازه آباد خریداری از مالک رسمی آقای/خانم منصوره امینی طهرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۹۱۶۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۲۸

مهدی آزاد–رئیس ثبت اسناد و املاک محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۲۷۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض سید حبیب هاشمی فرزند سید یحیی بشماره ملی ۰۴۵۲۱۰۹۰۳۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۹۱۵/۳۰ مترمربع – نهصدو پانزده متر و سی دسی مترمربع از مالکیت کیفعلی قره حسنلو برابر سند شماره ۵۵۲۵۳ مورخ ۱۳۵۲/۰۲/۲۵ دفترخانه ۱۵ کرج قسمتی از پلاک ۱۸۰ اصلی واقع در عرب آباد خسروی جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .. شناسه آگهی: ۲۲۹۱۸۹۴

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۳

چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ از طرف سعید صبر علیلو

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شماره : ۲۲۱۲
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

فرایندهای تجاری باید به مطالبه مشترک دولت، مجلس و بخش خصوصی تبدیل شود

معاون ارتقای کسب‌وکارهای بین‌المللی سازمان توسعه تجارت ایران گفت: تداوم روند فعلی و گسترش موانع داخلی، شرایط فعالیت صادرکنندگان و تجار را دشوارتر می‌کند و اصلاح فوری سیاست‌ها و فرایندهای تجاری باید به یک مطالبه مشترک میان دولت، مجلس و بخش خصوصی تبدیل شود.

امیر روشن‌بخش قنبری روز دوشنبه در همایش صادرات غیرنفتی اتاق بازرگانی با انتقاد از سازوکار فعلی رفع تعهد ارزی و تعدد دستگاه‌های تصمیم‌گیر در حوزه تجارت اظهار کرد: بخشی از مشکلات صادرکنندگان نه ناشی از تحریم‌های خارجی، بلکه حاصل قوانین و مقررات داخلی است که هزینه‌های تجارت را افزایش داده و بخشی از سود عملیاتی صادرکنندگان را از بین می‌برد.

وی افزود: اصل بازگشت ارز حاصل از صادرات برای تأمین هزینه‌های تولید، خرید مواد اولیه، بیمه، دستمزد نیروی کار و سایر هزینه‌های عملیاتی ضروری است؛ اما زمانی که سیاست‌های ارزی و مقررات موجود، صادرکننده را در موقعیتی نابرابر قرار می‌دهد، انگیزه و توان بازگشت ارز از مسیرهای رسمی با مشکل مواجه می‌شود.قنبری تصریح کرد: در شرایطی که دولت در فرایند کشف قیمت، سیاست های محدودکننده داشته باشد و قیمت‌ها متناسب با عرضه و تقاضا شکل بگیرند، بخشی از مشکلات مربوط به اختلاف نرخ‌ها، کمیته‌های رفع تعهد ارزی و سهمیه‌بندی‌ها می‌تواند کاهش یابد.

PDF Compressor Free Version

ایران زمین

در دیدار مدیرعامل باشگاه فرهنگی ورزشی آلومینیوم با استاندار مرکزی، دکتر زندیه وکیلی استاندار مرکزی: باشگاه آلومینیوم باید به نماد هویت و تعلق خاطر مردم استان مرکزی تبدیل شود

مرکزی ،تهمینه دباغچی ....دکتر مهدی زندیه‌وکیلی استاندار مرکزی در دیدار با مدیرعامل باشگاه آلومینیوم، در جریان مسائل مرتبط با این باشگاه قرار گرفت و درباره موضوعات مربوط به فعالیت‌های آن گفت‌وگو کرد.

محمد محمدی مدیر عامل باشگاه فرهنگی ورزشی آلومینیوم با دکتر مهدی زندیه‌وکیلی استاندار محترم مرکزی دیدار نمود.

استاندار مرکزی در این دیدار با تأکید بر نقش باشگاه‌های حرفه‌ای در شکل‌گیری هویت اجتماعی اظهار کرد: باشگاه آلومینیوم اراک باید فراتر از یک تیم فوتبال، به ظرفیتی برای ایجاد هویت مشترک، تقویت تعلق خاطر و افزایش همبستگی اجتماعی در میان مردم استان مرکزی تبدیل شود. وی با بیان اینکه باشگاه آلومینیوم متعلق به تمامی مردم استان است،افزود: توسعه شبکه هواداری و گسترش دامنه فعالیت‌های باشگاه در شهرستان‌ها و مناطق مختلف استان باید در اولویت قرار گیرد تا مردم سراسر استان خود را در موفقیت‌ها، دستاوردها و آینده این باشگاه سهیم بدانند. استاندار مرکزی با اشاره به ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های فرهنگی و اجتماعی باشگاه تصریح کرد: تقویت ارتباط باشگاه با خانواده‌ها، جوانان و جامعه ورزش استان می‌تواند زمینه‌ساز افزایش نشاط اجتماعی، تحکیم هویت استانی و گسترش مشارکت مردمی در فعالیت‌های ورزشی باشد.

به مناسبت روز پرستار انجام شد: دیدار مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان با پرستاران بهداشت و درمان صنعت نفت

به مناسبت سالروز ولادت باسعادت حضرت زینب کبری (س) و روز پرستار، مهندس شهرام ذوالفقاری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان، با حضور در جمع پرستاران بهداشت و درمان صنعت نفت در مسجدسلیمان، با آنان دیدار و گفت‌وگو کرد.مهندس شهرام ذوالفقاری در این دیدار، ضمن تبریک فرارسیدن سالروز ولادت حضرت زینب کبری (س) و روز پرستار، از تلاش‌ها و خدمات ارزشمند پرستاران در مسیر حفظ سلامت و ارتقای سطح بهداشت و درمان جامعه قدردانی کرد

وی با اشاره به جایگاه والای حرفه پرستاری و نقش مؤثر پرستاران در ارائه خدمات درمانی، تلاش‌های شبانه‌روزی این قشر خدوم را شایسته تقدیر دانست و اظهار داشت: پرستاران با تکیه بر دانش، تخصص، تعهد و روحیه ایثارگری، نقشی اساسی در تسکین آلام بیماران و صیانت از سلامت جامعه ایفا می‌کنند.مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مسجدسلیمان همچنین با گرامیداشت مقام حضرت زینب کبری (س)، آن بانوی بزرگوار را الگویی برجسته از صبر، استقامت و مسئولیت‌پذیری دانست و بر اهمیت پاسداشت تلاش‌های کادر درمان و حمایت از فعالان عرصه سلامت تأکید کرد.

آهنگ جریان آب در رگ های ارومیه

بیتا حسن پور - ابتکار عمل پویش رودروان با هدف احیای پیکره کم آب دریاچه ارومیه، زنگ بیداری برای توجه همگانی به مدیریت منابع آب ولزوم اجرای تعهدات زیست محیطی است تا شاید بار دیگر طراوت به این حوضه آبریز بازگردد.

همزمان با آغاز فصل پاییز و افزایش احتمال بارش‌های فراتر از نرمال، پویش «رود روان» در آذربایجان‌غربی با هدف بازگشایی مسیرهای آبی و تقویت جریان آب به سوی دریاچه ارومیه آغاز شده است. این طرح با لایروبی ۸۶ کیلومتر از رودخانه‌ها و انهار و رفع موانع در ۳۴۷ نقطه بحرانی می‌کوشد مسیر حیات را در رگ‌های این پهنه آبی دوباره جاری کند.

حوزه آبریز دریاچه ارومیه طی دو دهه گذشته همواره میان دو لبه قیچی تغییرات اقلیمی، خشکسالی‌های متوالی و سوءمدیریت در مصرف منابع آبی گرفتار بوده است.نگین فیروزه‌ای شمال‌غرب ایران که روزگاری بزرگترین دریاچه داخلی کشور و اکوسیستمی بی‌نظیر برای حیات‌وحش از پرندگانی چون فلامینگو و درناها گرفته تا گوزن زرد ایرانی بود، در چند دهه اخیر به بحرانی‌ترین نقطه حیات خود رسید و تا آستانه خشک شدن کامل پیش رفت.

هرچند با آغاز به کار کارگروه ملی نجات در سال‌های گذشته، گام‌های موثری برای احیای آن برداشته شد اما پایداری این حوضه آبی نیازمند راهکارهای ساختاری و مستمر بوده و است.

آذربایجان‌غربی به عنوان میزبان اصلی شریان‌های حیاتی تغذیه‌کننده این دریاچه، با داشتن ۱۵ رودخانه اصلی (مانند سیمینه‌رود، زرینه‌رود، گدار و سایر وردخانه ها) و شبکه‌ای گسترده از انهار فصلی و دائمی، نقشی کلیدی در تامین حقابه زیست‌محیطی دریاچه بر عهده دارد.

با این حال، طی سالیان متمادی، انباشت رسوبات طبیعی، ساخت‌وسازهای غیرمجاز در حریم رودخانه‌ها، ایجاد بندهای خاکی سنتی و عدم لایروبی منظم، ظرفیت انتقال آبِ این شریان‌ها را به شدت کاهش داده بود.

این معضل دو پیامد مخرب به دنبال داشت، از یک سو، بارش‌های رگباری و سیل‌آسای فصلی (که به‌ویژه در سال‌های اخیر تحت تاثیر الگوهای ناهنجار جوی و پدیده «ال‌نینو» تشدید شده است) به‌جای هدایت کنترل‌شده به سمت دریاچه، به طغیان رودخانه‌ها، تخریب اراضی کشاورزی و بروز خسارات جانی و مالی در روستاهای حاشیه‌ای می‌انجامید و از سوی دیگر، حجم عظیمی از روان‌آب‌های پاییزی و بهاری پیش از رسیدن به بستر اصلی دریاچه در مسیرهای مسدود و حاشیه‌ای هدر می‌رفت.

تجربه سال‌های گذشته ثابت کرد که احیای دریاچه ارومیه فقط به معنای رهاسازی آب از سدها نیست، بلکه پیش‌نیاز حیاتی آن، «گشودن رگ‌های حیاتی» یا همان باز کردن مسیر طبیعی رودخانه‌هاست.

طرح‌هایی نظیر پویش «رود روان» و عملیات گسترده لایروبی مسیل‌ها و نقاط بحرانی که به ابتکار استاندار آذربایجان غربی اجرایی شد، پاسخی ساختاری و پیشگیرانه به همین درس‌آموخته‌های تلخ تاریخی است تا استان هم‌زمان با مهار خطرات سیلاب، حداکثر بهره‌برداری را از بارش‌های فصلی برای زنده نگه داشتن تالاب‌ها و دریاچه ارومیه به عمل آورد.

هم اکنون پویش «رود روان» روایتی از یک اقدام جهادی و میدانی در بستر رودخانه‌هاست؛ طرحی که هدف آن فراتر از یک پروژه صرف عمرانی، تبدیل مدیریت آب به یک عزم استانی و پویشی فراگیر میان دستگاه‌های اجرایی، تشکل‌های مردمی و روستاییان است تا پیش از آنکه بارش‌ها در موانع طبیعی و دست‌ساز هدر روند، مستقیم به پیکره دریاچه ارومیه سرازیر شوند.

لایروبی ۸۶ کیلومتر مسیر آبی و پاکسازی ۱۲۲ نقطه بحرانی

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان‌غربی با اشاره به آخرین وضعیت ساماندهی حوضه‌های آبریز استان گفت: تاکنون ۸۶ کیلومتر از مسیر آب‌های روان در سطح استان لایروبی شده که از این میزان، ۶۵ کیلومتر مربوط به انهار و مسیل‌ها و ۲۱ کیلومتر در بستر رودخانه‌های اصلی بوده است.

مجید رستگاری با بیان اینکه ۱۰ رودخانه از مجموع ۱۵ رودخانه استان در حوضه آبریز دریاچه ارومیه جریان دارند، افزود: عملیات لایروبی این رودخانه‌ها با هدف بهره‌برداری حداکثری از بارش‌های پاییزی با سرعتی چشمگیر در دست انجام است.

وی درباره تدابیر اندیشیده‌شده برای ایمن‌سازی استان در برابر سیلاب‌های احتمالی گفت: در بررسی‌های میدانی، ۳۴۷ نقطه بحرانی در مسیر جریان آب‌های سطحی شناسایی شده که تا کنون ۱۲۲ نقطه به‌طور کامل پاکسازی شده و بهسازی و رفع انسداد سایر نقاط نیز به صورت شبانه‌روزی ادامه دارد.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان‌غربی اجرای پویش «رود روان» را ابتکاری اثرگذار دانست و خاطرنشان کرد: این پویش با تدبیر و اهتمام ویژه استاندار آذربایجان‌غربی برنامه‌ریزی شده تا روان‌آب‌ها بدون توقف و با کمترین هدررفت به پهنه آبی دریاچه برسند.

آغاز عملیات لایروبی و تعریض بستر «سیمینه‌رود»

در چارچوب پویش میدانی رود روان، عملیات لایروبی و تعریض بستر رودخانه «سیمینه‌رود» به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین شریان‌های تغذیه‌کننده دریاچه ارومیه، با حضور استاندار آذربایجان‌غربی در مهرماه به صورت رسمی آغاز شد.

رضا رحمانی، استاندار آذربایجان‌غربی با تأکید بر لزوم استفاده حداکثری از فرصت زمانی موجود برای رفع انسداد مسیرهای رودخانه ای در حوضه آبریز دریاچه ارومیه می‌گوید: پیش‌بینی‌های هواشناسی مبنی بر بارش‌های فرانرمال تحت‌تأثیر پدیده ال‌نینو، ضرورت لایروبی سریع و رفع انسدادها را دوچندان کرده است؛ به همین دلیل ادوات مکانیکی سنگین و عوامل آب منطقه‌ای با تمام ظرفیت در محل مستقر هستند.

پیش‌بینی‌های هواشناسی مبنی بر بارش‌های فرانرمال تحت‌تأثیر پدیده ال‌نینو، ضرورت لایروبی سریع و رفع انسدادها را دوچندان کرده است؛ به همین دلیل ادوات مکانیکی سنگین و عوامل آب منطقه‌ای با تمام ظرفیت در محل مستقر هستند.

استاندار آذربایجان‌غربی با فراخوان عمومی برای مشارکت در پویش «رود روان» خاطرنشان کرد: بازگشایی سرشاخه‌ها و رفع موانع کوچک و بزرگ نیازمند یاری جوامع محلی است.وی از دهیاران، اعضای شوراهای اسلامی، روستاییان و صاحبان تجهیزات و ماشین‌آلات عمرانی دعوت کرده و خواهان سهیم شدن انان در این پویش همگانی شد زیرا معتقد است همراهی مردم نقش کلیدی در تسهیل عبور جریان آب دارد.رحمانی همچنین از مسئولان و مردم استان آذربایجان‌شرقی هم خواست تا با اقدامی هم‌سو و هماهنگ در حوضه رودخانه‌های واقع در آن استان، مسیر آب‌های روان را بازگشایی کنند تا بستر انتقال حداکثری سیلاب‌ها به دریاچه فراهم آید.

هم‌پیمانی شهروندان و تشکل‌ها؛ هر قطره یک گام به سوی احیا

رضا پور جبار یکی از فعالان زیست محیطی در آذربایجان غربی در این باره معتقد است که ساماندهی بستر انهار، برچیدن رسوبات و افزایش گنجایش آبگذری رودخانه‌ها، حلقه‌های به هم پیوسته‌ای هستند که بقای دریاچه ارومیه را تضمین می‌کنند.

وی براین باور است که پویش «رود روان» زمانی به اوج بازدهی خواهد رسید که نظارت عمومی، گزارش انسدادها توسط تشکل‌های زیست‌محیطی و همراهی مجاوران رودخانه‌ها، مانع از تصرف حریم و مسدود شدن مجاری طبیعی آب شود؛ رویکردی که نویدبخش احیای گام‌به‌گام زیست‌بوم منطقه با تکیه بر هم‌افزایی همگانی است.

پیوند باران‌های نجات‌بخش و فراتر از نرمال با حیات دوباره دریاچه ارومیه

حوضه آبریز دریاچه ارومیه در سال زراعی جاری پس از دوره‌های طولانی خشکسالی و افت شدید منابع زیرزمینی، شاهد یکی از پربارش‌ترین فصول آبی خود در سال‌های اخیر بود.ثبت بارش‌های فراتر از میانگین بلندمدت در آذربایجان‌غربی و فعالیت متوالی سامانه‌های بارشی در امتداد حوضه‌های آبخیز، بارقه‌های امید را برای تثبیت تراز و جلوگیری از بازگشت نگین آبی به وضعیت بحرانی گذشته زنده کرد.

بارندگی‌هایی که طبق داده‌های هواشناسی و با تشدید جریانات ناشی از پدیده‌های اقلیمی، آورد آبی رودخانه‌ها و انهار فصلی استان را به شکل چشمگیری افزایش داد.

پویش رود روان؛ آهنگ حیات در رگ‌های دریاچه ارومیه

با این وجود، تجربه هیدرولوژیکی منطقه نشان داده است که «افزایش نزولات جوی» به تنهایی متضمن نجات اکوسیستم دریاچه نیست؛ بلکه گلوگاه اصلی، توان هدایت روان‌آب‌ها و گنجایش بستر شریان‌های تغذیه‌کننده به سمت پهنه آبی است.

در سال‌های پربارش گذشته، انسداد دهانه‌ها، انباشت رسوبات در مسیل‌ها و دخل‌وتصرف‌های غیرمجاز باعث می‌شد بخش قابل‌توجهی از این نعمت الهی پیش از رسیدن به بستر اصلی یا به شکل سیلاب‌های مخرب در دشت‌ها و اراضی کشاورزی سرریز و هدر رود یا به تله‌های تبخیری حاشیه‌ای بدل شود.

از این رو، ارتقای بارش‌های سال جاری برای آذربایجان‌غربی هم یک فرصت طلایی زیست‌محیطی و هم یک آزمون مهم مدیریتی به شمار می‌رود.لایروبی فوری رودخانه‌های اصلی نظیر سیمینه‌رود و زرینه‌رود در جنوب آذربایجان غربی و شهر چای ارومیه، پاکسازی صدها نقطه بحرانی و بازگشایی انهار در قالب پویش‌های میدانی نظیر «رود روان»، گامی راهبردی است تا این افزایش بارندگی بی‌سابقه به صورت حداکثری و با کمترین تلفات به پیکره اصلی دریاچه ارومیه و تالاب‌های اقماری آن سرازیر شود و روند احیای پایدار این حوزه حیاتی شتاب گیرد.

پویش رود روان» با هدف بازگرداندن جریان آب به رودخانه‌های منتهی به دریاچه ارومیه، بار دیگر توجه‌ها را به ضرورت احیای این پهنه ارزشمند و مدیریت پایدار منابع آب جلب کرده است. موفقیت این مسیر به همکاری نهادهای مسئول و مشارکت جوامع محلی وابسته است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر:

تکمیل زیرساخت‌های نهضت ملی مسکن برای افتتاح پروژه‌ها در نیمه دوم سال شتاب می‌گیرد

تکمیل زیرساخت‌های نهضت ملی مسکن برای افتتاح پروژه‌ها در نیمه دوم سال شتاب می‌گیرد

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر از پیگیری تأمین اعتبارات و تسریع در تکمیل زیرساخت‌های سایت‌های نهضت ملی مسکن خبر داد و گفت: با هماهنگی دستگاه‌های خدمات‌رسان و استفاده از ظرفیت منابع صندوق ملی مسکن، تکمیل زیرساخت پروژه‌های آماده افتتاح در نیمه دوم سال جاری در اولویت قرار دارد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، اصغر کشوریان، مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر، در جلسه بررسی وضعیت زیرساخت‌ها و تأمین اعتبار سایت‌های نهضت ملی مسکن، بر ضرورت تسریع در اجرای خدمات زیربنایی و تقویت هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی برای بهره‌برداری به‌موقع از پروژه‌های مسکن تأکید کرد.

کشوریان با اشاره به اهمیت تکمیل زیرساخت‌های موردنیاز واحدهای نهضت ملی مسکن اظهار کرد: تأمین و تکمیل خدمات زیربنایی از جمله آب، برق، گاز و سایر خدمات ضروری، از الزامات اصلی بهره‌برداری از پروژه‌های مسکن و تحویل واحد به متقاضیان است؛ ازاین‌رو، دستگاه‌های خدمات‌رسان باید با هماهنگی و برنامه‌ریزی دقیق، روند اجرای تعهدات خود را تسریع کنند.

وی با بیان اینکه تأمین اعتبار پروژه‌های قابل افتتاح در نیمه دوم سال جاری از محورهای اصلی این نشست بود، افزود: اعتبارات موردنیاز برای تکمیل زیرساخت پروژه‌های انبوه‌سازی و گروه‌ساخت از محل منابع صندوق ملی مسکن پیگیری می‌شود تا با رفع موانع اجرایی و مالی، زمینه پیشرفت سریع‌تر پروژه‌ها و بهره‌برداری از واحدهای آماده فراهم شود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان بوشهر همچنین بر ضرورت تعیین اولویت‌های اجرایی متناسب با میزان پیشرفت پروژه‌ها و زمان‌بندی بهره‌برداری تأکید کرد و گفت: تمرکز بر پروژه‌های دارای قابلیت افتتاح در نیمه دوم سال، مستلزم هماهنگی مستمر میان دستگاه‌های مسئول، پیگیری تأمین منابع مالی و نظارت بر روند اجرای تعهدات است.

در این جلسه که با حضور معاون مسکن و ساختمان و مشاور مدیر کل اداره کل راه و شهرسازی بوشهر، معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و نمایندگان دستگاه‌های خدمات‌رسان در سالن جلسات شماره یک این اداره کل برگزار شد، آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی شبکه‌های زیرساختی سایت‌های نهضت ملی مسکن بررسی و درباره اولویت‌بندی تخصیص اعتبارات و راهکارهای تسریع در تکمیل خدمات زیربنایی تبادل نظر شد.

در پایان نشست مقرر شد، تخصیص اعتبارات با توجه به برنامه زمان‌بندی پروژه‌های قابل افتتاح در نیمه دوم سال جاری اولویت‌بندی شود و دستگاه‌های ذی‌ربط نیز گزارش اقدامات و میزان پیشرفت کار را به‌صورت مستمر به اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر ارائه کنند.

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

دانشگاه علوم پزشکی
خدمات بهداشتی درمانی تهران

از متقاضیان دعوت می نماید درخصوص مناقصه ذیل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به دریافت و تحویل اسناد به آدرس (www.setadiran.ir) اقدام و با توجه به مندرجات اسناد، مدارک لازم را شامل پاکت (الف) و (ب) و (ج) تهیه و در زمان مقرر در سامانه بارگذاری نمایند. در ضمن یادآور می‌شود کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و گشایش پاکات از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.

موضوع		نام واحد	مبلغ سپرده شرکت (به ریال)	شماره سامانه	زمان توزیع اسناد	زمان اخذ پیشنهادات	زمان بازگشایی پاکات	جلسه توجیهی
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای	خرید زیر ساخت های امنیت شبکه و به روز رسانی تجهیزات واحد فناوری	بیمارستان روزبه	۸/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۳۲۸۳۰۰۰۰۹۸	۱۴۰۵/۰۷/۲۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۰۲	۱۴۰۵/۰۸/۱۶	۱۴۰۵/۰۸/۱۷	۱۴۰۵/۰۸/۰۳
	خرید سرور DL380 G11 ستاد مرکزی دانشگاه	معاون توسعه مدیریت و برنامه‌ریزی منابع	۲۱۷/۹۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰۵۰۰۳۲۸۳۰۰۰۰۹۹				

محل بازگشایی پاکات : ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران- طبقه همکف – سالن G۶

تذکر۱: کلیه اسناد باید در سه پاکت «الف» و «ب » و «ج » در سامانه ستاد بارگذاری گردد در ضمن به منظور تطبیق ضمانت نامه یا فیش واریزی بارگذاری شده بایستی اصل ضمانت نامه آن را در مهلت زمانی ارائه پیشنهادها به آدرس : تهران- بلوار کشاورز- نبش خیابان قدس- ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی تهران- طبقه 2- اتاق 206 تحویل نمایید.

تذکر۲: سپرده قابل‌قبول برای شرکت در مناقصه واریز وجه نقد یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر با مهلت حداقل ۳ ماه اعتبار می‌باشد.

مدیریت پشتیبانی، نظارت و توسعه امور عمومی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی مستندا به ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به شرح ذیل آگهی میگردد.

املاک واقع در بخش ۱۶ مهاباد.

۱- سیدعباس حسینی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۸۰۴۵ متر مربع از پلاک ۱۷۵۷ فرعی از ۵۹ اصلی بخش ۱۶ مهاباد روستای اگریقاش برابر سند قطعی ۲۸۲۷۶ دفتر ۲ مهاباد

لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز تعیین شده در محل حاضر و در صورتیکه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم و رسید دریافت نمایند و از تاریخ تسلیم اعتراض و دریافت رسید لغایت ۳۰ روز به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم دادخواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد ارائه نمایند. در غیر اینصورت چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را اخذ و ارائه نمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت به نام متقاضی ثبت صادر خواهد شد. در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت می پذیرد.

تاریخ انتشار : سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

تاریخ تحدید: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ ساعت ۱۰

محمد طلوعی – رئیس ثبت اسناد و املاک مهاباد

افق امروز
برترین اخبار ایران و جهان
www.ofoghemroz.ir

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شماره : ۲۲۱۲
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

به شما جوانان قهرمان تبریک می‌گویم؛ دل ملت را شاد کردید

رهبر انقلاب اسلامی در پیامی، قهرمانی تیم امید کشتی آزاد ایران در مسابقات جهانی آمریکا و کسب ۹ مدال رنگارنگ را به مدیران، مربیان، کشتی‌گیران و ملت ایران تبریک گفتند.
حضرت آیت الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای رهبر انقلاب اسلامی در پیامی قهرمانی و افتخار آفرینی تیم امید کشتی آزاد در مسابقات جهانی آمریکا را به مدیران، مربیان، کشتی گیرانِ غیور تیم و ملت بزرگ ایران به خصوص نسل جوان قهرمانِ میهن تبریک گفتند.
متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:بسم الله الرّحمن الرّحیم
قهرمانی تیم ملّی زیر بیست و سه سال کشتی آزاد جمهوری اسلامی ایران در مسابقات جهانی، دل ملّت بزرگ و قدرشناس ایران را لبریز از شادی و افتخار کرد.
این موفقیّت که با کسب ۹ مدال رنگارنگ همراه بود همچون قهرمانی اخیر تیم امید کشتی فرنگی نتیجهٔ برنامه‌ریزی، مدیریت و تلاش بی‌وقفهٔ مدیران، مربّیان فداکار و جوانان قدرتمند و غیور کشور است.
به این عزیزان به‌خصوص نسل جوان قهرمان میهن و ملّت سرافراز ایران تبریک می‌گویم.سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای

حاشیه دربی تاریخی زنان پیش از سوت آغاز

عرفان حمیدی | **نخستین دربی تاریخ فوتبال زنان پرسپولیس و استقلال روز جمعه اول آبان در حالی برگزار می‌شود که حواشی داوری و ممنوعیت حضور مردان پیش از آغاز این دیدار تاریخی خبرساز شده است.**

نخستین تقابل تاریخ فوتبال زنان پرسپولیس و استقلال قرار است روز (جمعه اول آبان) از ســاعت ۱۵ در ورزشگاه شهید کاظمی تهران برگزار شود. مسابقه‌ای که با حضور دو باشگاه پرطرفدار فوتبال ایران می‌تواند نقطه عطفی در مسیر توجه بیشتر به لیگ برتر زنان باشد اما پیش از سوت آغاز حواشی مربوط به انتخاب داور و محدودیت‌های حضور مردان در ورزشگاه این دیدار تاریخی را تحت‌تأثیر قرار داده است.

نخستین حاشیه به انتخاب مهناز ذکایی به‌عنوان داور وسط این مسابقه بازمی‌گردد. پس از اعلام اسامی تیم داوری انتشار تصویری قدیمی از ذکایی در میان تماشاگران پرسپولیس در فضای مجازی واکنش‌هایی را به دنبال داشت و بحث‌هایی درباره انتخاب او برای قضاوت نخستین داربی زنان پایتخت مطرح شد. در همین زمینه خبرهایی نیز درباره احتمال اعتراض باشگاه استقلال به کمیته داوران منتشر شده است.

تصویر مورد بحث به حضور زنان در ورزشگاه آزادی و دیدار فینال لیگ قهرمانان آسیا میان پرسپولیس و کاشیما مربوط می‌شود. مسابقه‌ای که در جریان آن شماری از زنان به‌صورت گزینشی در ورزشگاه حضور پیدا کردند. انتشار این تصویر در آستانه داربی زنان انتخاب او را به یکی از موضوعات مورد توجه پیش از این مسابقه تبدیل کرده است.

بر اســاس اعلام انجام شــده آتنا لشنی و ریحانه شیرازی به‌عنوان کمک‌داوران اول و دوم مهناز ذکایی را در این دیدار همراهی می‌کنند و آبان نصیری نیز داور چهارم مسابقه خواهد بود. انتخاب تیم داوری در شرایطی صورت گرفته که حساسیت‌های مربوط به نخستین رویارویی دو تیم در فوتبال زنان توجه بیشتری را به تصمیم‌های کمیته داوران جلب کرده است.

حاشیه دوم به موضوع ممنوعیت حضور مردان در ورزشگاه‌های میزبان مسابقات فوتبال زنان مربوط می‌شود. سازمان لیگ در نامه‌ای به مدیران باشگاه‌های لیگ برتری و رؤسای هیئت‌های فوتبال اعلام کرده است که حضور مردان در محل برگزاری این مسابقات ممنوع بوده و مسئولیت جلوگیری از تخلف در این زمینه بر عهده باشگاه میزبان خواهد بود. بر اساس مفاد نامه در صورت رعایت‌نشدن این دستور موضوع برای رسیدگی به ارکان قضایی فدراسیون فوتبال ارجاع داده می‌شود.

محدودیت اعلام‌شده صرفاً به تماشاگران اختصاص ندارد بلکه مدیران باشگاه‌ها، مربیان و اصحاب رسانه مرد را نیز در بر می‌گیرد. ابلاغ این نامه در فاصله چند روز مانده به داربی پرسپولیس و استقلال موضوع حضور عوامل مختلف در ورزشگاه و نحوه پوشش خبری مسابقه را به یکی دیگر از محورهای بحث پیرامون این دیدار تبدیل کرده است.

در این میان حضور موعود بنیادی‌فر در تیم داوری مســابقه به‌عنوان داور کمک‌داور ویدئویی (VAR) نیز با ابهام روبه‌رو شــده است. پس از اعلام محدودیت حضور مردان در ورزشگاه از دانیال مرادی رئیس دپارتمان داوری فدراسیون فوتبال خواسته شده است داور دیگری را برای این مســئولیت معرفی کند. به این ترتیب موضوع محدودیت حضور مردان علاوه بر عوامل اجرایی و رســانه‌ای ترکیب اعلام‌شده تیم داوری را نیز تحت‌تأثیر قرار داده است.

بنیادی‌فر پیش از این به‌عنوان داور VAR برای این مسابقه معرفی شده بود؛ انتخابی که از نکات قابل توجه در فهرست داوران داربی زنان به شمار می‌رفت. اکنون باید دید با توجه به محدودیت اعلام‌شده چه تصمیمی درباره حضور او در اتاق VAR گرفته خواهد شد و آیا ترکیب نهایی تیم داوری با تغییر همراه می‌شود یا خیر.

در کنار این اتفاقات واکنش چهره‌های شناخته‌شــده فوتبال زنان به ممنوعیت اعلام‌شده نیز بر دامنه توجه‌ها به این موضوع افزوده است. مریم ایراندوست سرمربی تیم فوتبال زنان استقلال در کنار بازیکنانی چون سارا دیدار، افسانه چترنور، ثنا صادقی و زهره کودایی در صفحات شخصی خود نسبت به این محدودیت واکنش نشان داده‌اند. ورود چهره‌های مطرح فوتبال زنان به این بحث موضوع حضور مردان در مسابقات لیگ را به یکی از مسائل مورد توجه در آستانه داربی تبدیل کرده است.

با نزدیک‌شدن به روز جمعه نخستین داربی تاریخ فوتبال زنان پرسپولیس و استقلال علاوه بر اهمیت ورزشی با پرسش‌هایی درباره انتخاب داور وســط، ترکیب نهایی تیم VAR، نحوه اجرای محدودیت حضور مردان و شــرایط پوشش رسانه‌ای مسابقه همراه شده است. باید دید در روزهای باقی‌مانده تا این دیدار تصمیم مسئولان درباره مسائل مطرح‌شده چه خواهد بود و مسابقه تاریخی سرخابی‌های فوتبال زنان با چه شرایطی در ورزشگاه شهید کاظمی برگزار می‌شود.

حمله تند مورینیو به سرمربی سویا

ژوزه مورینیو در نشست خبری بعد از دیدار با سویا نسبت به صحبت‌های جنجالی سرمربی این تیم واکنش نشان داد.

پیروزی پرگل و ۴ بر یک رئال مادرید مقابل سویا در ورزشگاه سانتیاگو برنابئو، تحت‌الشعاع ادعای جنجالی سرمربی سویا و پاسخ تند و صریح ژوزه مورینیو در نشست خبری پس از مسابقه قرار گرفت.

در جریان این دیدار که با گلزنی آردا گولر، کیلیان امباپه و یان دیومانده به سود کهکشانی‌ها به پایان رسید و آن‌ها را با ۶ امتیاز اختلاف نسبت به بارسلونا در آستانه ال‌کلاسیکوی حساس هفته آینده قرار داد؛ صحنه‌ای در نیمه نخست میان آردا گولر و جرارد پکه فرناندز رخ داد که به جنجال اصلی بازی تبدیل شد.لوئیس گارسیا پلازا سرمربی سویا به شدت از داور مسابقه عصبانی بود؛ چرا که معتقد بود گولر به دلیل خطای شدید روی بازیکنش در دقیقه ۲۵ و در حالی که نتیجه بازی صفر بر صفر بود باید با کارت قرمز مستقیم از زمین مسابقه اخراج می‌شد. پلازا پس از پایان بازی با گلایه شدید گفت: امروز ما از دقیقه ۲۵ فرصت بازی با یک بازیکن بیشتر (۱۱ در برابر ۱۰) را از دست دادیم. بعد از آن دیگر نمی‌خواهم درباره بازی حرف بزنم؛ این باورنکردنی است. پکه در بین‌نیمه می‌گفت آرنج زده است، این کارت قرمزش بود. شاید هم در نهایت برنده نمی‌شدیم، اما حق ما بود که ۶۵ دقیقه با یک بازیکن اضافه‌تر بازی کنیم.در سوی مقابل ژوزه مورینیو با رد قاطع این ادعا سرمربی حریف را به فرافکنی و سرپوش گذاشتن روی شکست سنگین تیمش متهم کرد. سرمربی رئال مادرید در نشست خبری گفت: هیچ‌کس نتوانسته آنچه را که می‌گویند اتفاق افتاده به من نشان دهد. من تصاویر تلویزیونی و تصاویر کادر فنی خودم را با دوربین تاکتیکی بررسی کردم، اما هیچ تصویری از چیزی که درباره‌اش صحبت می‌شود و لوئیس را ناراحت کرده، ندیدم.

گواردیولا دست‌بردار صهیونیست‌ها نیست

سرمربی سابق منچستر سیتی پیام جدیدی را در حمایت از مردم فلسطین منتشر کرد.

پپ گواردیولا نشان داده است که از حامیان اصلی و جدی مردم فلسطین است و برای چندمین بار در پیامی به حمایت از مردم این کشور در برابر ظلم صهیونیست‌ها پرداخت.

به نقل از ارم نیوز، پپ گواردیولا، سرمربی پیشین منچسترسیتی، با انتشار پیامی انسانی و تأثیرگذار، با مردم فلسطین ابراز همبستگی کرد و با اشاره به رنج کودکان در نوار غزه، بر ضرورت ادامه حمایت‌ها و دفاع از حقوق فلسطینیان برای دستیابی به عدالت و صلح تأکید کرد.

این پیام گواردیولا در رسانه‌های ورزشی منتشر شد و در چارچوب درخواست‌ها برای ادامه توجه به وضعیت انسانی فلسطین و نادیده نگرفتن رنج غیرنظامیان، به‌ویژه کودکانی قرار گرفت که در نتیجه جنگ با شرایطی بسیار دشوار روبه‌رو هستند.

سرمربی اسپانیایی تأکید کرد که قربانیان جنگ صرفاً اعداد و آمار نیستند، بلکه انسان‌هایی با نام، خانواده، رؤیاها و خاطرات هستند. او همچنین به بهای سنگینی اشاره کرد که کودکان فلسطینی در این درگیری می‌پردازند. کودکانی که برای یافتن اعضای خانواده خود در میان آوار جست‌وجو می‌کنند، از گرسنگی رنج می‌برند و امنیت خود را از دست داده‌اند.

در این پیام، بر ضرورت پایبندی به اصول انسانی و جلوگیری از تبدیل شدن رنج مردم فلسطین به تصاویری گذرا تأکید شده است. همچنین یادآوری شــده که کودکان باید در شــرایطی رشد کنند که امکان زندگی و پیشرفت داشته باشند، نه اینکه ناچار شوند از همان دوران کودکی راه‌های زنده ماندن در برابر خطر را بیاموزند.

مالک ملوان هم تهدید کرد؛ قانون اجرا نشود یک لحظه هم در فوتبال نمی‌مانم

مالک باشگاه ملوان با انتقاد از حواشی دیدار برابر تراکتور تأکید کرد در صورتی که قانون تحت تأثیر نفوذ و فشار اشخاص قرار بگیرد از فوتبال کناره‌گیری خواهد کرد.

اشــکان پوررشید اظهار داشت: در تمام این مدت ترجیح داده‌ام به‌جای حضور در رسانه‌ها، تمرکزم بر انجام مســئولیت‌هایی باشد که در قبال باشگاه ملوان و هوادارانش بر عهده دارم. اما اتفاقات اخیر و به‌ویژه برخی اظهارنظرها درباره باشگاه ملوان و مردم انزلی، شرایطی را به وجود آورده که احساس می‌کنم لازم است شخصاً درباره آن صحبت کنم.

وی با تأکید بر احترام به مردم آذربایجان و هواداران تراکتور افزود: پیش از هر چیز می‌خواهم تأکید کنم که برای مردم شریف تبریز، آذربایجان عزیز و هواداران باشگاه تراکتور احترام فراوانی قائلم. آذربایجان بخش جدایی‌ناپذیری از هویت، تاریخ و افتخارات ایران اســت و مردم گیلان و آذربایجان پیوندهایی عمیق‌تر از آن دارند که حواشی یک مسابقه فوتبال بتواند خدشه‌ای به آن وارد کند. بندرانزلی نیز از دیرباز شــهری با تنوع فرهنگی و قومی بوده که مردمانی با زبان‌ها و فرهنگ‌های مختلف در کنار یکدیگر با احترام و همدلی زندگی کرده‌اند. حضور پررنگ شهروندان آذری‌زبان در بافت اجتماعی این شهر نیز گواهی بر همین همزیستی دیرینه است. حساب مردم شریف آذربایجان و هواداران واقعی تراکتور از افرادی که تحت عنوان هواداری، در ورزشگاه‌های مختلف به دنبال ایجاد تنش و اختلاف هستند، کاملاً جداست.

مالک باشگاه ملوان با محکوم‌کردن هرگونه توهین در ورزشگاه‌ها تصریح کرد: من هرگونه توهین را، در هر شکل و سطحی، محکوم می‌کنم؛ چه علیه یک بازیکن باشد، چه علیه یک مربی، یک باشگاه یا مردم یک منطقه. هیچ توهینی را نمی‌توان با توهین دیگری توجیه کرد و معتقدم همه ما، از مدیران و بازیکنان گرفته تا رســانه‌ها و هواداران، در قبال حفظ حرمت فوتبال مسئولیت داریم. اما یک پرسش اساسی وجود دارد؛ آیا قرار است اتفاقات یک مسابقه را به‌صورت کامل و منصفانه بررسی کنیم یا صرفاً بخشی از آن را که با یک روایت خاص همخوانی دارد، ببینیم؟

پوررشید با اشاره به شعارهای تماشاگران میهمان پیش از آغاز مسابقه اظهار داشت: در مسابقه اخیر، تماشاگران میهمان پیش از آغاز بازی شعارهایی درباره آستارا و حیران سر دادند؛ مناطقی که هویت جغرافیایی و تاریخی آن‌ها برای مردم گیلان اهمیت ویژه‌ای دارد. طرح ادعاهای تحریک‌آمیز درباره تعلق سرزمینی این مناطق در یک ورزشگاه فوتبال، چه ارتباطی با حمایت از یک تیم دارد؟ چرا باید چنین شعارهایی در ورزشگاه انزلی سر داده شود و سپس، بدون توجه به نقش آن‌ها در متشنج‌شدن فضا، تمام مسئولیت اتفاقات متوجه تماشاگران میزبان باشد؟ به اعتقاد من، این‌گونه شعارها از چارچوب رقابت ورزشی فراتر می‌روند و می‌توانند به حساسیت‌های قومی و مسائل مرتبط با وحدت ملی دامن بزنند. انتظار دارم همان‌طور که درباره شعارهای تماشاگران ملوان حساسیت نشان داده می‌شود، این رفتارها نیز با همان دقت و جدیت بررسی شوند.

فاصله یحیی گل‌محمدی تا نیمکت تیم فوتبال امید به «یک امضا» رسید

جزئیــات توافق هــای صــورت گرفته بین فدراســیون فوتبال و یحیی گل محمدی خبر از بالارفتــن احتمال حضور این مربی روی نیمکت تیم فوتبال امید ایران می دهد.

مهــدی تاج رئیس فدراســیون فوتبال برای توافق نهایی با یحیی گل محمدی سرمربی تیم دهوک عــراق برای نشســتن روی نیمکت تیم فوتبال امید تا المپیک ۲۰۲۸ به علی تارقلی زاده رئیس کمیته فنی و محمدرحمان سالاری عضو هیئت رئیســه فدراسیون اجازه داد تا در سفر با عراق، مقدمات جدایی گل محمدی از باشــگاه و همچنین توافق نهایی مالی با او را فراهم کنند تا این مربی هدایت ملی پوشــان زیر ۲۳ سال را بر عهده بگیرد.

نماینــدگان فدراسیون از وکیل گل محمدی خواستند تا موضوع فسخ قرارداد با باشگاه عراقی را دنبال کند تا آنها پس از توافق نهایی بر سر این موضوع درباره جزئیات مالی با گل محمدی نیز به رقم نهایی برسند.

گل محمدی در صورت فسخ دوطرفه با دهوک عراق پای میز مذاکره نهایی با فدراسیون فوتبال ایران خواهد نشست تا با دادن تخفیف قابل توجه نســبت به قرارداد اخیر خود در لیگ برتر ایران و همچنین فصل جاری فوتبال عراق درباره ســایر مسائل لجستکی و پشتیبانی نظیر اردوهای مستمر با حضور تمام بازیکنان حاضر در لیست دعوتی‌ها خواسته‌های خود را به تاج منتقل کند.

تارقلی زاده و سالاری نیز تاکید کرده اند حمایت همه جانبه تــاج و مجموعه فدراسیون فوتبال از گل محمدی خواهد بود تا بتواند خواســته های فنی خود را در مسیر راهیابی تیم امید به المپیک ۲۰۲۸ پیاده کند.

بنابراین اگر هر دو طرف روی مواضع فعلی خود باقی بمانند تنها امضای پای قرارداد طرفین باقی می ماند تا گل محمدی برای نخستین بار هدایت تیم فوتبال امید را بر عهده بگیرد.

مفقودی سلماس
برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۷۶ به شماره انتظامی ۷۴۴ ی ۶۳ ایران ۲۷ و شماره موتور ۲۱۶۳۲ و شماره شاسی **S1442275129683** بنام محمد رضا ابراهیمیان آذر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی سلماس
برگ سبز سواری پژو روآ مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۹۷۴ ط ۳۵ ایران ۲۵ و شماره موتور **11686019008** و شماره شاسی **61335317** بنام شمس اله غضنفری هلق مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی سلماس
برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۴۹۲ ن ۳۴ ایران ۸۳ و شماره موتور **124K0406154** و شماره شاسی **NAAM01CA4EK638029** بنام ابوالفضل شفیعی سیف آبادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی سلماس
برگ سبز سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۴۳۷ ق ۸۷ ایران ۳۷ و شماره موتور ۱۱۲۸۲۰۴۹۱۹۸ و شماره شاسی ۸۲۵۲۰۵۴۹ بنام علی اکبر بیابانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل شناسنامه سبز سواری پراید مدل ۱۳۸۱ شماره انتظامی ۳۷۷ ی ۳۷ ایران ۷۳ شماره موتور ۰۰۳۲۶۷۴۶ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۱۷۹۹۱۹۹ به نام علی روستا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

اصل شناسنامه سبز سواری سایپا ۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ شماره انتظامی ۳۵۲ و ۶۳ ایران ۵۸ شماره موتور **M13/5800815** شماره شاسی **NAS411100H1298036** به نام نرگس حسن پور ناجی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./م

کارت ماشین سواری ریو ال اس ۱۵۰۰ مدل ۱۳۸۵ رنگ سورمه‌ای متالیک شماره موتور **1008795** شماره شاسی **NAS61002261110977** شماره پلاک ایران ۶۲ - ۸۷۸ س ۹۵ به نام مریم اصغرنژاد خلردی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد./م

سند کمپانی - برگ سبز و کارت مشخصات موتور سیکلت هندا **MKZ 139** شرکت متین خودرو رنگ مشکی مدل ۱۳۹۵ شماره موتور **0139NDR068817** شماره تنه **NDR*139J9568449** شماره پلاک ۵۸۸ ایران ۷۲۸۶۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

کلیه مدارک شامل کارت سندکمپانی و برگ سبز خودرو سواری پیکان دولوکس مدل ۱۳۵۹ به رنگ طوسی روشن روغنی شماره انتظامی ایران ۴۳ - ۳۵۶ ج ۴۳ شماره موتور **09060218823** شماره شاسی **13406999** به مالکیت مهدی رضاپور مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

اصل شناسنامه سبز وانت سایپا ۱۵۱ مدل ۱۴۰۵ شماره انتظامی ۶۸۹ ج ۸۴ ایران ۶۳ شماره موتور **M13/6744938** شماره شاسی **NAS451100S4962045** به نام قاسم بذر افشان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد./ م

برگ سبز پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۳ به نام مصطفی صمدی کدملی ۵۷۷۹۹۰۴۷۷۴ شماره شاسی **83633060** شماره موتور **FSS14767681** شماره پلاک ۴۵ ج ۲۱۴ ایران ۲۰ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد ./ م

برگ سبز لیفان ۶۲۰ مدل ۱۳۹۳ به نام بلقیس خدایی بجندی کدملی ۰۰۶۰۵۱۳۲۱۷ شماره شاسی **NAKNF4225EB116849** شماره موتور **LFB479Q140300629** شماره پلاک ۹۴ ق ۶۸۶ ایران ۲۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

سند کمپانی - برگ سبز و کارت مشخصات سواری پراید جی ال ایکس آی رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۸ شماره موتور **3077531** شماره شاسی **S1412288314899** شماره پلاک ۱۱۴ ص ۳۸ ایران ۹۸ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

برگ سبز وسند کمپانی موتورسیکلت هرمز **VA125cc** رنگ آبی مدل ۱۳۹۰ شماره موتور ***HORMOZ125*72000896** شماره تنه **NB5***125A9020090** شماره پلاک ۱۱۷ - ۷۷۳۸۱ به نام شهرام باقری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

سند کمپانی - برگ سبز و کارت مشخصات موتور سیکلت هندا **125** شرکت کبیر موتور رنگ آبی مدل ۱۳۹۰ شماره موتور **156FMINCV2010146570** شماره تنه **NCV125B9021707** شماره پلاک ۵۸۷ ایران ۲۳۵۵۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./ م

پاسپورت اینجانب آقای مقتدی العلوان نام پدر محمد دارای کد ملی **200769242840** اتباع کشور عراق مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

کلیه مدارک شامل کارت سندکمپانی و برگ سبز خودرو سواری پیکان دولوکس مدل ۱۳۵۷ به رنگ سبز روشن روغنی شماره انتظامی ایران۱۳ - ۴۴۳ ن ۲۸ شماره موتور **60191167** شماره شاسی **11454840** به مالکیت سیداکبر مشتاقیان مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز و سند کمپانی ماشین کوئیک (سایپا) مدل ۱۴۰۴ شماره پلاک ایران ۷۲ - ۶۳۱ س ۴۱ شماره موتور **M151/5644450** شماره شاسی **NAS861110S1192906** مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌گردد./ م

چون آسوپیش بار مالک کامیون باری چوبی بنز آتکو ۱۸۲۸ مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ۶۱۱ ع ۷۲ ایران ۲۷ شماره شاسی **NAB9505045B010178** شماره موتور **90692100466698** به علت فقدان سند تقاضای صدور سند المثنی نموده است. لذا چنانچه هر گونه ادعایی در مورد خودروی مذکور وجود دارد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نشر آگهی با در دست داشتن مدارک کافی به دفتر فروش شرکت ایران خودرو دیزل واقع در تهران کیلومتر ۸ جاده ساوه مراجعه نمایند . /م

برگ سبز سواری کار نیسان پاترول ۴ درب مدل ۱۳۷۹ رنگ سبز یشمی کرم متالیک شماره موتور **Z24056150Z** شماره شاسی **PNVH35Z804147** به شماره پلاک ۶۹۹ ط ۱۹ ایران ۷۶ به نام فرحناز اکرامی تاوان به کد ملی ۲۶۳۰۳۴۵۷۵۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز و سند کمپانی سیستم جیپ تیپ شهباز کاربری سواری مدل ۱۳۵۶ رنگ سبز - سبز روغنی شماره شاسی ۰۱۱۰۰۶ تعداد سیلندر ۶ شماره موتور **103E16** شماره شهربانی ۶۷۶ ط ۴۹ ایران ۵۶ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./ م

آگهی مفقودی
کلیه مدارک خودرو اعم از سند کمپانی ، برگ سبز ،کارت شناسایی و کارت سوخت خودرو سواری پراید جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ مشکی با شماره موتور ۰۱۳۳۷۳۳۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۷۲۴۶۱۶ و شماره پلاک ۷۳۸ ج ۶۷ ایران ۶۵ به نام مجید عزیز آبادی با کد ملی ۳۲۰۰۰۸۴۶۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت -سند کمپانی وکارت مشخصات سواری هاچ بک دیگنیتی - تیپ **DXK6471AS** مدل ۱۴۰۲- رنگ سفید روغنی - مالک ساراگل پیربابی بشماره ملی ۴۱۲۱۸۶۳۳۰۵ و شماره پلاک ۴۱ ایران ۳۲۸ ب۱۷ شماره موتور **SFG15T24362453** و شماره شاسی **NAGD1AA48S1011376** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت و سند کمپانی موتورسیکلت اترک - تیپ **CDI 125** مدل ۱۳۸۸ - رنگ مشکی - مالک محمودکمره ئی کد ملی ۰۳۱۰۳۹۷۲۴۳ و بشماره پلاک ۳۱۹ ایران ۱۲۲۹۸ شماره موتور **NEA*0934429** و شماره تنه **NEA***125A8815720** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت و سند کمپانی سواری پژو- تیپ **PARSXU7** مدل ۱۳۹۳- رنگ سفیدروغنی - مالک زرین تاج مشیری خواه بشماره ملی ۱۸۱۷۴۶۶۹۵۱ و شماره پلاک ۳۴ ایران ۸۱۵ ق ۲۵ شماره موتور **124K0577879** و شماره شاسی **NAAN01CA8EH200471** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند مالکیت وکارت مشخصات سواری سمند- تیپ **SORENXU7P** مدل ۱۴۰۴- رنگ سفید- مالک مریم نادری کله گرد کد ملی ۱۵۹۰۳۲۳۳۶۱ وبشماره پلاک ۹۵ایران ۵۳۲ق۷۱ شماره موتور **125K0434125** و شماره شاسی **NAACV1HLFSYH99056** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) سپند پی. کی مدل ۸۲ بشماره موتور **M13464742** شماره شاسی **010616** شماره انتظامی ۹۱ - ۸۴۵ ب ۵۳ بنام عفت نیکخو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پژوتیپ ۴۰۵ مدل ۱۳۷۷رنگ ذغالی_متالیک شماره پلاک ایران ۵۰_۷۹۳ط۲۱ به مالکیت محمد طاها محمودی جبارآبادی فرزند عادل کدملی ۳۲۴۲۹۶۷۷۸۱ شماره موتور **22527604372** شماره شاسی **76305500** مفقود گردیده ازدرجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز کامیون کشنده فوتون شماره موتور **ISGE549014841696** شماره شاسی **NAB374551TA001057** پلاک انتظامی ۲۶۲ ع ۲۱- ایران ۹۳ به نام هوشمندسازان ساعی صنعت آلین مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۲رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۲۲۵ص ۹۷ به مالکیت نرگس جمشیدی فرزند علی کدملی ۳۲۴۲۹۶۰۴۵۹ شماره موتور **11158219465** شماره شاسی **82410942** مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری رنوتیپ **5** مدل ۱۳۷۰رنگ طوسی _روغنی شماره پلاک ایران۱۹_۸۷۷ هـ ۸۵ به مالکیت یزدان ریکائی فرزند احمدکدملی ۳۲۵۷۶۳۴۷۴۹ شماره موتور **046364** شماره شاسی **240377** مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

سند برگ سبز برگه کمپانی و کارت سوخت کامیونت ون نیسان تیپ ۲۴۰۰مدل ۱۳۸۵ رنگ آبی روغنی پلاک انتظامی ایران ۴۶-۶۶۳ع۶۸ به شماره موتور ۳۴۴۵۷۹ شماره شاسی **PL140DJ004924** به نام زهرا ابراهیمی گورابجیری مفقود و فاقد اعتبار است.

سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ آریان رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۹ شماره موتور **13389009365** شماره شاسی **NAAP41FD8AJ287449** به شماره پلاک ۹۹۸ س ۳۴ ایران ۴۶ به نام مصطفی حقدوست اسماعیل آبادی به کد ملی ۵۱۸۹۹۰۱۲۱۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

سندکمپانی خودرو کامیون کمپرسی بنز ال کا ۲۶۲۴/۴۰ مدل ۱۳۶۹ به رنگ سبز روغنی شماره انتظامی ایران ۷۱ - ۳۶۷ ع ۸۴ شماره موتور **10056056** شماره شاسی **16602202** به مالکیت ساسان زنگنه پور مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی فقدان قرارداد
قرارداد شماره ۱۱۱/۹۱/۱۳۰۳ مورخ ۹۱/۴/۲۶ مربوط به واگذاری موقت زمین روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به شماره قطعه ۳۷۱ فرعی از پلاک ۸۷۵ اصلی واقع در روستای خانیمن بخش کر شهرستان مرودشت به مساحت ۲۵۰ متر مربع به آقای میثم زمانی خانیمنی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۲۴۳۲۳۱۱۱۰۸ مفقود شده و فاقد اعتبار است.مرودشت

مفقودی
برگ سبز وسند کمپانی خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۸ رنگ سفید روغنی شماره موتور **12488256490** شماره شاسی **NAAN01CA5AK768609** به شماره انتظامی ۱۸ ایران ۵۹۴ د ۴۴ متعلق به مجید طلائی کد ملی ۳۸۷۱۰۶۹۳۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند کمپانی وانت نیسان مدل ۱۳۸۷ رنگ سفید- روغنی شماره موتور **441090** شماره شاسی **K151955** به شماره انتظامی ۱۸ ایران ۶۶۶ و۱۴متعلق به امیرحسین والا مقام کد ملی ۴۰۴۰۳۳۲۸۹۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر به شماره **981355010** و به شماره موتور **12484097476** مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مهدی مهرنیا فرزند هادی به شماره شناسنامه ۲۹۴۳ و کد ملی ۰۴۹۱۹۹۴۱۴۱ صادره از شهری در مقطع کاردانی رشته تکنولوژی تولیدات گیاهی صادره از واحد دانشگاه ورامین با شماره ۸۴۱۴۳۰۳۲۳۷۱۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ورامین-پیشوا به نشانی شهرستان پیشوا میدان نقش جهان دانشگاه آزاد واحد پیشوا ارسال نمایید.

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب ساناز زینتی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۲۵۲ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته زبان و ادبیات انگلیسی صادره از واحد دانشگاهی تهران مرکزی با شماره ۱۴۹۰۱۰۱۰۲۳۴۴ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی: تهران، سوهانک، بلوار ارتش، میدان قائم، خیابان خندان، خیابان سلماس ارسال نماید.(نوبت دوم)

مدرک گواهینامه موقت اینجانب حامد زرهونه فرزند عظیم به شماره شناسنامه ۲۱۴۲۸ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مدیریت صنعتی صادر از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی با شماره ثبت ۱۱۳۱۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۰۱/۲۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدارک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی: تهران، سوهانک، بلوار ارتش، میدان قائم، خیابان خندان، خیابان سلماس ارسال نمایند.(نوبت سوم)

برگ سبز وسند فروش وپلاک موتورسیکلت ارشیا مدل ۱۳۸۶ رنگ نقره ای شماره انتظامی ۷۴۳۳۷_۵۲۵ و شماره موتور ۷۱۰۲۲۳۳۷ و شماره تنه ۸۶۱۴۰۷۷ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است(قزوین)

برگ سبز تاکسی پژو **405GLX-Xu7-CNG** مدل ۱۳۹۵ شماره موتور **124K0898542** شماره شاسی **NAAM11VE6GK466113** پلاک انتظامی۸۲۳ ت ۵۲- ایران ۲۲ بنام علی اصغر متقی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کلیه مدارک شامل کارت سوخت برگ سبزو سندکمپانی خودرو پژو **ROA** مدل ۱۳۸۷ به رنگ نقره ای -آبی شماره انتظامی ایران ۴۳ - ۱۱۹د۸۱ شماره موتور **11687052773** شماره شاسی **NAAB31AA99H070073** به نام علیرضا میرزائی دره بیدی به شماره ملی ۰۴۵۲۳۳۲۴۴۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آوای اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۸
شماره : ۲۲۱۲

۸

WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰ Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر

قیمت خودرو سریع‌تر از دلار گران می‌شود

رشـــد قیمت خودرو از سرعت افزایش نرخ دلار پیشی گرفته است. بررسی بازار نشان می‌دهد ارز مهم است، اما تنها یکی از چند عاملی است که قیمت نهایی را تعیین می‌کند.

در بازار خودرو قیمت‌ها با شتابی بیش‌تر از رشد نرخ دلار بالا می‌روند. این یعـــنی خریدار امروز برای یک خودرو بیش‌تر از آن چه تغییر نرخ ارز نشـــان می‌دهد، هزینه می‌پردازد. بررسی تحولات بازار نشان می‌دهد نوسان ارز بخشی از این گرانی را توضیح می‌دهد، نه همه آن را.این موضوع برای خانوارها اهمیت مســـتقیم دارد. خودرو یکی از بزرگ‌ترین خریدهای زندگی است و بسیاری از خریداران پیگیری قیمت دلار را معیار تصمیم قرار می‌دهند. اگر قیمت خودرو از دلار جدا شود، پیش‌بینی هزینه خرید با نگاه به نرخ ارز دقیق نخواهد بود.نرخ ارز هزینه واردات خودرو و قطعات را تعیین می‌کند. هر چه دلار بالاتر برود، بهای قطعات وارداتی و مواد اولیه گران‌تر می‌شود. با این حال، همه اجزای قیمت یک خودرو به ارز وابسته نیستند و سهم هر جزء در قیمت نهایی یکسان نیست.در کنار ارز، هزینه‌های داخلی نیز بالا می‌روند. تورم عمومی، دستمزد، حمل‌ونقل و بهای مواد اولیه مانند فولاد و پتروشیمی روی قیمت تمام‌شده اثر می‌گذارند. این هزینه‌ها حتی در روزهایی که دلار آرام است، به قیمت خودرو منتقل می‌شوند

PDF Compressor Free Version

اقتصاد

افزایش ادامه‌دار طلا در بازار تهران

قیمت طلا و سکه در بازار تهران امروز افزایش یافت؛ هر گرم طلای ۱۸ عیار با رشد بیش از ۲۶۹ هزار تومانی به ۲۶ میلیون و ۱۶۲ هزار تومان رسید و سکه امامی نیز ۲۶۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان قیمت خورد.

آخرین تابلو لحظه‌ای اتحادیه طلا و جواهر تهران از افزایش قیمت انواع طلا و سکه در معاملات امروز حکایت دارد. بر اساس این داده‌ها، طلای ۱۸ عیار بیش از ۲۶۹ هزار تومان و ســـکه امامی بیش از ۳ میلیون تومان نسبت به مبنای مقایسه درج‌شده در تابلو افزایش قیمت داشته‌اند.

بر اســـاس آخرین نرخ‌های ثبت‌شده، هر گرم طلای ۱۸ عیار با افزایش ۲۶۹ هزار و ۱۱۴ تومانی، معـــادل ۱.۰۴ درصد، به ۲۶ میلیون و ۱۶۲ هزار و ۴۰۰ تومان رسیده است.

طلای ۲۴ عیار نیز با رشـــد ۳۵۸ هزار و ۶۲۰ تومانی، ۳۴ میلیون و ۸۷۹ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است.

مظنه تهران، معادل قیمت یک مثقال طلای مبنا در بازار، نیز با افزایش یک میلیون و ۱۶۵ هزار و ۶۶۰ تومانی به ۱۱۳ میلیون و ۳۳۰ هزار تومان رسیده است.سکه امامی در محدوده ۲۶۶ میلیون تومان

در بازار سکه، سکه طرح جدید یا امامی با افزایش ۳ میلیون و ۶۶ هزار و ۴۷۳ تومانی، به ۲۶۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسیده است.

سکه طرح قدیم نیز با رشد یک میلیون و ۴۰۹ هـــزار و ۸۶۹ تومانی، ۲۵۷ میلیـــون و ۱۰۰ هزار تومان قیمت دارد. نیم‌سکه با افزایش یک میلیون و ۳۰۰ هـــزار تومانی به ۱۴۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسیده و ربع‌ســـکه نیز با رشد ۷۷۷ هزار و ۵۳۳ تومانی، ۷۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله می‌شود.سکه یک‌گرمی نیز با افزایش ۷۱۸ هزار و ۴۳۳ تومانی نسبت به مبنای مقایسه تابلو، به ۳۸ میلیون تومان رسیده است.بر اساس جدول ارزش ذاتی و حباب ســـکه، حباب سکه یک‌گرمی ۱۹.۸ درصد و حباب ربع‌ســـکه ۱۷.۲ درصد اعلام شده اســـت. حباب نیم‌سکه نیز ۱۰ درصد، سکه امامی ۴.۶ درصد و سکه طرح قدیم ۰.۷ درصد است.

این ارقام نشان می‌دهد فاصله قیمت بازار با ارزش ذاتی در سکه‌های کوچک‌تر بیشتر است؛ به‌ویژه سکه یک‌گرمی و ربع‌سکه که حباب بالاتری نسبت به سکه‌های تمام دارند.این در حالی است که در بازار جهانی، اونس طلا پس از بسته‌شـــدن در محدوده ۴۱۶۶ دلار در روز جمعه، با بازگشایی بازارها تغییر محسوسی نداشته اســـت. در مقابل، دلار در بازار غیررسمی با کاهش حدود ۴ هزار تومانی، اکنون در محدوده ۲۶۴ هزار تومان معامله می‌شود.

شکاف دلار آزاد و حواله رسمی ۴۵۳۳ تومان کم شد

فاصلـــه قیمت دلار در بـــازار آزاد با نرخ حواله رسمی در ۲ روز معاملاتی ۴۵۳۳ تومان کمتر شد. این تغییر از فشـــار بر بازار غیررسمی می‌کاهد، اما هنوز معلوم نیست ادامه پیدا کند یا نه.

مقایسه نرخ‌های ثبت‌شـــده در روزهای ۲۳ و ۲۵ مهر نشـــان می‌دهد فاصله قیمت دلار آزاد با نرخ حواله رسمی ۴۵۳۳ تومان کاهش یافته است. این تغییر پس از چند هفته نوسان در بازار ارز رخ داده است. اهمیت آن در این است که شکاف میان دو نرخ یکی از نشـــانه‌های اصلی سنجش فشار و انتظارات در بازار ارز به شمار می‌رود.

این عدد برای خانوارها و فعالان اقتصادی معنای ملموسی دارد. اگر همین تغییر را روی معامله‌ای هزار دلاری حساب کنیم، فاصله دو نرخ حدود ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان کمتر شده است. هرچه این فاصله کوچک‌تر باشد، انگیزه برای جابه‌جایی ارز میان بازار رسمی و آزاد کمتر می‌شود و قیمت‌ها به هم نزدیک‌تر می‌مانند.در ایران دلار همزمان چند قیمت دارد. نرخ حواله رسمی همان نرخی است که در مبادلات رسمی و تأمین ارز واردات به کار می‌رود. نرخ آزاد را عرضه و تقاضا در بازار غیررسمی تعیین می‌کند و معمولاً بالاتر از نرخ رسمی است.

فاصله این دو نرخ در واقع میزان بی‌اعتمادی یا تقاضای اضافه در بازار آزاد را نشان می‌دهد. وقتی خریـــداران در بازار آزاد عقب می‌نشینند یا عرضه افزایش می‌یابد، این فاصله کم می‌شود. اگر دوباره تقاضا برای نگهداری دلار بالا برود، شکاف می‌تواند به همان سرعت برگردد.چرا هنوز نمی‌توان درباره پایداری قضاوت کرد؟داده‌های موجود تنها ۲ روز معاملاتی را پوشـــش می‌دهد. چنین بازه کوتاهی برای تشـــخیص یک روند کافی نیســـت. بازار ارز در هفته‌هـــای اخیر بارها جهت عوض کرده و یک کاهش کوتاه‌مدت ممکن است فقط مکثی میان دو موج نوسان باشد.

نگاه مطلق به بنگاه‌داری بانک‌ها اصلاح شود

عاطفه دهقانی | اگرچه ورود بانک‌ها به فعالیت‌های تجاری و بنگاه‌داری بارها مورد انتقاد کارشناسان قرار گرفته، اما بررسی دقیق‌تر ساختار اقتصادی نشان می‌دهد که این پدیده تحت شرایط و نظارت خاص می‌تواند ابزاری برای حفظ ارزش دارایی‌ها و حمایت از زنجیره تولید باشد؛ مشروط بر آنکه مرز میان تخصیص بهینه منابع و رقابت ناعادلانه با بخش خصوصی گم نشود.

سرمایه‌گذاری بانکی تابع سرمایه نظارتی، کفایت سرمایه و حدود قانونی است و باید میان دارایی‌های بانکی و غیربانکی تمایز قائل شد.

بنگاه‌داری بانک‌ها در سال‌های اخیر به یکی از موضوعات مورد بحث در نظام بانکی تبدیل شده است؛ با این حال، ارزیابی این موضوع بدون تفکیک سرمایه‌گذاری در فعالیت‌های مرتبط با بانکداری از نگهداری دارایی‌های غیربانکی و بدون توجه به محدودیت‌های قانونی، نمی‌تواند تصویر دقیقی از حدود فعالیت بانک‌ها ارائه دهد.

ورود بانک‌ها به فعالیت‌های ســـرمایه‌گذاری در چارچوب بانکداری جامع قابل تعریف است، اما این فعالیت‌ها باید متناسب با سرمایه بانک و در حدود مقررات انجام شوند.

بانک‌ها چهار گروه ذی‌نفع شامل مالکان و سهامداران، مشتریان اعم از سپرده‌گذاران و تسهیلات‌گیرندگان، کارکنان و مردم از منظر مسئولیت‌های اجتماعی دارند. بنابراین، فعالیت بانک صرفاً به دریافت سپرده و پرداخت تسهیلات محدود نمی‌شود و بانک باید در کنار پاسخ‌گویی به سهامداران، سایر مسئولیت‌های خود را نیز انجام دهد.

اگر بانک تنها یک گروه ذی‌نفع داشت و صرفاً با هدف کسب بازده برای مالکان فعالیت می‌کرد، می‌شد مدلی را تصور کرد که در آن بانک سپرده جذب کند و بخش عمده منابع را به تسهیلات اختصاص دهد؛ اما در عمل، بانک‌ها با مجموعه‌ای از تعهدات از جمله تأمین مالی بنگاه‌ها، پرداخت تسهیلات تکلیفی، جبران خدمات کارکنان، ایفای مسئولیت‌های اجتماعی و ایجاد بازده برای سهامداران مواجه هستند.

در این مدل، فعالیت بانک به سپرده‌گیری و تسهیلات‌دهی محدود نیست و حوزه‌هایی مانند بانکداری شرکتی، بانکداری اجتماعی، بانکداری اختصاصی و بانکداری سرمایه‌گذاری را نیز در بر می‌گیرد. به گفته وی، بانکداری ســـرمایه‌گذاری یکی از اجزای فعالیت بانـــکی در بسیاری از کشورهاست و در ایران نیز امکان ورود به این حوزه از طریق شرکت‌های تأمین سرمایه پیش‌بینی شده است؛ در حالی که در برخی کشورها، بانک‌ها می‌توانند این فعالیت‌ها را از طریق واحدهای داخلی خود انجام دهند.

سرمایه‌گذاری بانک‌ها تابع محدودیت‌های سرمایه‌ای است

مسئله اصلی در این زمینه، میزان سرمایه‌گذاری و تناسب آن با سرمایه بانک است. به گفته وی، مقررات بانکی برای فعالیت‌های سرمایه‌گذاری و تملک دارایی‌ها محدودیت‌هایی در نظر گرفته‌اند و عبور از حدود تعیین‌شده می‌تواند تخلف محسوب شود و پیامدهای انتظامی و انضباطی داشته باشد

بر اســـاس ارقام مورد اشـــاره در این گفت‌وگو، حداقل سرمایه برای بانک‌هـــای تخصصی ۳۰ همت، بانک‌های تجاری ۵۰ همت و بانک‌های جامع ۹۰ همت اســـت. وی همچنین نسبت ۲۰ درصد را به‌عنوان حد سرمایه‌گذاری مورد اشاره در مقررات مطرح کرد و توضیح داد که ارزیابی این محدودیت‌ها باید با توجه به سرمایه مبنای محاسبه و مقررات مربوط انجام شود.

ســـرمایه بانک ممکن است در جریان فعالیت و بر اثر زیان انباشته کاهش پیدا کند؛ از همین رو، در مقررات احتیاطی، ســـرمایه نظارتی و سرمایه لایه اول از اهمیت برخوردارند و محدودیت‌های مربوط به دارایی‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها باید بر مبنای سرمایه مورد تأیید مقررات سنجیده شوند

کفایت سرمایه به این معناست که بانک نمی‌تواند بدون محدودیت دارایی ایجاد کند. این محدودیت تنها به سرمایه‌گذاری مربوط نیست و تســـهیلات‌دهی را نیز در بر می‌گیرد؛ زیرا تسهیلات پرداخت‌شده هم در ســـمت دارایی‌های بانک قرار می‌گیرد و رشد آن باید با توان سرمایه‌ای بانک متناسب باشد.

همان‌طور که بانک نمی‌تواند بدون توجه به ســـرمایه خود به‌صورت نامحدود تسهیلات پرداخت کند، در زمینه سرمایه‌گذاری و ایجاد سایر دارایی‌ها نیز با محدودیت مواجه است. بنابراین، نمی‌توان صرف ورود بانک به یک فعالیت اقتصادی را نشانه تخلف دانست؛ بلکه باید نوع دارایی، میزان سرمایه‌گذاری و انطباق آن با مقررات بررسی شود.

مشـــارکت حقوقی و سرمایه‌گذاری مستقیم همچنان در قانون وجود دارد

دو عنوان «مشـــارکت حقوقی» و «سرمایه‌گذاری مستقیم» در این قانون پیش‌بینی شـــده‌اند و همچنـــان در چارچوب قانونی وجود دارند، هرچند به دلایل مختلف، اســـتفاده از این ابزارها در عمل با ضعف‌هایی مواجه شده است.

بخشی از فعالیت‌های اقتصادی و زیرساختی کشور از طریق همین ســـازوکارها تأمین مالی شـــده‌اند و نمی‌توان اصل مشارکت بانک‌ها در فعالیت‌های اقتصادی را بدون توجه به این ظرفیت‌های قانونی رد کرد.

در مدیریت مالی نمی‌توان درباره همه تصمیم‌ها حکم مطلق صادر کرد. همان‌طور که میزان بدهی و اقساط قابل تحمل برای یک فرد به درآمد و توان بازپرداخت او بستگی دارد، میزان دارایی و تعهدات یک بانک نیز باید با سرمایه و توان مالی آن متناسب باشد.

پرسش از اینکه آیا بانک‌ها باید بنگاه‌داری کنند، بدون بررسی سرمایه، کفایت ســـرمایه، نوع دارایی و مقررات حاکم، پاسخ مشخصی ندارد. به اعتقاد وی، این ادعا که بانک‌ها تحت هیچ شرایطی نباید سرمایه‌گذاری کنند، با چارچوب بانکداری جامع و ابزارهای پیش‌بینی‌شـــده در قوانین بانکی سازگار نیست.

تمایـــز دارایی بانکی و غیربانـــکی؛ مبنای تعیین تکلیف اموال بانک‌ها

در چارچوب مقررات فعلی، تشـــخیص دارایی‌های مازاد و غیربانکی اهمیـــت دارد و بانک‌ها نمی‌توانند بدون محدودیت دارایی‌هایی خارج از حوزه فعالیت بانکی نگهداری کنند.

ســـاختمانی که بانک از آن به‌عنوان شعبه استفاده می‌کند، دارایی مرتبط با فعالیت بانکی اســـت؛ اما ساختمانی که صرفاً با هدف افزایش قیمت خریداری شـــده یا ملکی که پس از نکول تســـهیلات در اختیار بانک قرار گرفته و برای فعالیت بانکی استفاده نمی‌شود، می‌تواند در زمره دارایی‌های غیربانکی قرار گیرد.

در مورد شرکت‌ها نیز باید نوع فعالیت آن‌ها بررسی شود. برای مثال، شرکتی که خدمات فناوری مورد نیاز بانک و زیرساخت‌های بانکداری را ارائه می‌دهد، از نظر ماهیت با شرکتی فعال در حوزه‌ای مانند پتروشیمی تفاوت دارد. با این حال، تشخیص نهایی اینکه یک دارایی در چارچوب مقررات بانکی قرار می‌گیرد یا دارایی غیربانکی محسوب می‌شود، بر عهده مراجع قانونی و نظارتی مربوط است.

طبق قانون برنامه هفتم پیشـــرفت، بانک‌ها اطلاعـــات دارایی‌ها و ســـهامداری خود را در سامانه‌های مربوط ثبت کرده‌اند و بانک مرکزی باید بر اساس این اطلاعات، دارایی‌های مازاد را شناسایی و تعیین تکلیف کند. در این چارچوب، دارایی‌های غیربانکی مشمول واگذاری باید مطابق مقررات تعیین تکلیف شوند تا منابع حاصل از فروش آن‌ها به وضعیت مالی بانک کمک کند.

نمی‌توان صرفاً با استناد به وجود شرکت یا سرمایه‌گذاری در ساختار یک بانک، حکم داد که آن بانک مرتکب تخلف شده است. در مقابل، مجاز بودن اصل سرمایه‌گذاری نیز به معنای مجاز بودن هر نوع دارایی یا هر میزان سرمایه‌گذاری نیست.

بـــرای ارزیابی عملکـــرد بانک‌ها باید مقررات مربوط به ســـرمایه، کفایـــت ســـرمایه، نـــوع دارایی‌ها و حـــدود فعالیت‌های مجـــاز را در کنـــار یکدیگـــر در نظـــر گرفت؛ زیـــرا معیـــار اصلی، رعایـــت حدود قانونی و تناسب فعالیت‌ها با توان مالی بانک است، نه ممنوعیت مطلق سرمایه‌گذاری.

اینفوگرافیک

دولت از تصدی‌گری در معدن فاصله بگیرد/ تاکید بر نقش تسهیل‌گری

نایـــب رئیس اتاق بازرگانی تهران با تاکید بر ضـــرورت بازتعریف رابطه دولت و بخش خصوصی در بخش معدن گفت: تبدیل ذخایر معدنی به پروژه‌های قابل اجرا نیازمند ثبات مقررات، تامین زیرســـاخت‌ها، کاهش ریسک اکتشاف و تعریف مدل‌های جدید مشارکت است و دولت باید به جای جایگزینی با سرمایه‌گذار، نقش تسهیل‌گر و کاهنده ریسک را ایفا کند.

فریال مستوفی - نایب رئیس اتاق بازرگانی تهران- در نشست فرصت‌های سرمایه‌گذاری در اکتشاف و توسعه معادن، اظهار کرد: فرصت زمانی معنا پیدا می‌کند که به ایجاد ارزش اقتصادی و اشتغال منجر شود؛ بنابراین پرسش اصلی این است که چگونه می‌توان ذخایر موجود را به پروژه‌های عملیاتی و قابل اجرا تبدیل کرد.

وی با اشـــاره به جایگاه حاکمیت در این بخش افزود: در گام نخســـت باید رابطه دولت با بخش خصوصی بازتعریف شود؛ چراکه وظیفه اصلی دولت، ایجاد زیرساخت‌های لازم، برقراری ثبات مقرراتی و کاهش ریسک سرمایه‌گذاری است. متاسفانه در حال حاضر تغییرات مکرر در قوانین و مقررات، از جمله در حوزه حقوق دولتی و فرآیندهای اداری روی می‌دهد، در حالی که برای جذب سرمایه‌گذار باید اطمینان داد که تغییرات ناگهانی و مکرر در مقررات اتفاق نخواهد افتاد.

نایب رئیس اتاق تهران کمبود زیرساخت‌ها را از موانع اصلی این بخش دانست و تصریح کرد: بسیاری از منابع و ذخایر معدنی کشور در مناطقی واقع شده‌اند که دسترسی اندکی به جاده، مسیرهای مواصلاتی و زیرساخت‌های پایه دارند. توسعه بخش معدن بدون فراهم بودن زیرساخت‌ها امکان‌پذیر و قابل بهره‌برداری نیست؛ بنابراین ضروری است که در کنار هر پهنه معدنی، برنامه توسعه زیرساخت با مشارکت بخش خصوصی دنبال و اجرا شود

مستوفی گفت: سرمایه‌گذار بخش خصوصی نمی‌تواند به تنهایی تمام بار ریسک اکتشاف را به دوش بکشد و در این مسیر، دولت باید در زمینه شناسایی پهنه‌ها و هدایت جریان سرمایه‌گذاری به بخش اکتشاف نقش ایفا کند. همچنین پهنه‌های معدنی باید پیش از واگذاری به متقاضیان، دارای اطلاعات جامع و داده‌های معتبر و مناسب باشند؛ چراکه سرمایه‌گذار امروز صرفا خریدار یک معدن یا ماده خام نیست، بلکه کل زنجیره ارزش را مدنظر قرار می‌دهد و بخش خصوصی نیز باید به سمت سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت گام بردارد.

وی تصریح کرد: بازگشت سرمایه در این حوزه کوتاه‌مدت نیست و نمی‌توان انتظار داشت تامین مالی این پروژه‌ها تنها از مسیر منابع بانکی صورت گیرد. دولت باید به عنوان تسهیل‌گر عمل کند و بستر فعالیت صندوق‌ها و نهادهای تامین سرمایه را هموار سازد، نه آنکه خود جایگزین سرمایه‌گذاران شود. همچنین هدف‌گذاری‌ها باید به ســـمتی حرکت کند که امکان جذب سرمایه برای شرکت‌های پذیرفته‌نشـــده در بازار سرمایه نیز فراهم شود تا فرصت مناسبی برای تامین مالی و توسعه این دست واحدها مهیا باشد.

نایـــب رئیس اتاق تهران گفت: بـــرای پروژه‌های بزرگ معدنی باید مدل‌های جدید مشـــارکت عمومی و خصوصی شکل گیرد؛ به گونه‌ای که دولت تامین زمین و داده‌های اکتشـــافی را بر عهده بگیرد و بخش خصوصی نیز تامین تجهیزات، ماشین‌آلات و منابع مالی را عهده‌دار شود

ردپای کارت‌خوان‌ها در قطع آنتن برخی گوشی‌ها

ســـخنگوی انجمـــن تلفـــن همـــراه بـــا اشـــاره بـــه سوءاســـتفاده از شناســـه IMEI دســـتگاه‌های پـــوز روی بـــرخی گوشی‌هـــا و قطـــع خدمـــات آن‌هـــا تاکیـــد کـــرد: ایـــن موضـــوع ارتبـــاطی بـــا واردات قانونی ندارد و خریداران باید با مراجعه به فروشگاه‌های معتبر، پیش از خرید شناسه IMEI را از سامانه همتا استعلام بگیرند.

میثم دوستمحمدی، در خصوص مطالب مطرح شده پیرامون مشکلات شناسه IMEI و غیرفعال شدن آنتن برخی گوشی‌های تلفن همراه اظهار کرد: بر اساس اطلاعات مطرح شده ظاهرا در فرآیندی شناسه IMEI برخی دستگاه‌های کارت‌خوان (POS) بر روی گوشی‌های تلفن همراه مورد استفاده قرار گرفته و این موضوع موجب بروز مشکلاتی در شناسایی و ارائه خدمات شبکه به برخی از این گوشی‌ها شده است.

وی تصریح کرد: نکته مهم این است که چنین اقدامی ارتباطی با فرآیند قانونی واردات، تامین و توزیع تلفن همراه ندارد و نباید آن را به فعالانd که در شبکه رسمی تامین و توزیع کالا فعالیت می‌کنند، تعمیم داد.

ســـخنگوی انجمن تلفن همراه، تبلت و لوازم جانبی ایران درباره گمانه‌زنی‌های مطرح شـــده پیرامون حجم گوشی‌های با شناسه نامعتبر گفت: در خصوص تعداد دستگاه‌های درگیر این موضوع، تا زمانی که آمار دقیق و مستندی از سوی مراجع مسئول اعلام نشده، نمی‌توان درباره تعداد واقعی این دستگاه‌ها اظهارنظر قطعی کرد. تعمیم یک تخلف احتمالی به کلیت بازار، علاوه بر ایجاد نگرانی در میان مصرف‌کنندگان، می‌تواند اعتبار فعالانی را که به‌صورت سالم و قانونمند مشغول فعالیت هستند، تحت تاثیر قرار دهد.

قیمت نفت از صعود بازماند

قیمت نفت روز در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی با واکنش معامله گـــران به معافیت‌های تحریمی ترامپ که می‌تواند به افزایش عرضه سوخت روسیه منجر شود، کاهش یافت.

قیمـــت معاملات آتی نفت خام برنـــت با یک دلار و ۴۳ ســـنت معادل ۱.۳۰ درصد کاهـــش، به ۱۰۸ دلار و ۴۳ ســـنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت برنت در پایان معاملات روز جمعه تا ۱۱۰ دلار صعود کرده و به بالاترین سطح خود از ۱۹ مه رسیده بود. قیمت نفت خام «وست تگزاس اینترمدیت» (WTI) آمریکا نیز با ۵۳ سنت معادل ۰.۵۲ درصد کاهش، به قیمت ۱۰۰ دلار و ۸۸ ســـنت در هر بشکه معامله شد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز جمعه فرمان اجرایی را امضا کرد که بر اساس آن، تحریم‌ها و تعرفه‌های کلیدی مقـــرر در قانونی موســـوم به «قانـــون گراهام» لغو می‌شـــوند. ترامپ ماه گذشـــته این قانون را با اصرار قانون‌گـــذارانی امضا کرده بود که قصد داشـــتند به دلیل جنگ در اوکراین، بر مســـکو فشار وارد کنند. با این حال، مارکو روبیو، وزیر امور خارجه، اعلام کرد که رئیس‌جمهور تا ۶۰ روز فرصت خواهد داشـــت تا تاثیرات اقتصادی این معافیت‌ها را ارزیابی کند.

این تصمیم پس از آن اتخاذ شد که ترامپ با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، بـــرای صادرات گازوئیل به آمریکابه توافق رسید. ولودیمیر زلنســـکی، رئیس‌جمهور اوکرایـــن، اظهار کرد که ایـــن اقدامات آمریکا به اوکراین آسیب خواهد رساند.

روز جمعه، قیمت نفت خام برنت برای نخستین بار از ماه مه، تحت تاثیر تنش‌ها و تهدیدهای امنیتی در خاورمیانه که نگرانی‌هایی را در مورد امنیت کشـــتیرانی و محدودتر شـــدن عرضه جهانی انرژی ایجاد کرده بود، به مرز ۱۱۰ دلار در هر بشکه رسید.

بر اساس گزارش رویترز، شرکت تحلیل داده‌های «کپلر» در یادداشتی در روز جمعه اعلام کرد که تشدید حملات به کشتی‌های تجاری باعث شده جریان نفت خام از خلیج فارس به‌شدت کاهش یابد؛ به‌طوری که میانگین هفت‌روزه صادرات در هفته گذشته به حدود ۸.۵ میلیون بشکه در روز رسید، در حالی که این رقم در هفته پیش از آن بیش از ۲۰ میلیون بشکه در روز بود. این شرکت افزود که هفته گذشـــته دست‌کم ۱۰ حادثه تایید شده برای کشتی‌های تجاری گزارش شده است.

بیت‌کوین در دوراهی ۱۰۰ هزار دلاری قرار دارد

تحلیلگران درباره اینکه آیا قیمت بیت‌کوین تا پایان سال جاری از ۱۰۰ هزار دلار فراتر رود یا خیر، اختلاف نظر دارند

در حـــالی که بـــرخی تحلیلگـــران افزایش تقاضای سرمایه‌گذاران نهادی را عاملی برای رشد قیمت بیت‌کوین می‌داننـــد، نگرانی‌ها درباره تورم آمریکا و احتمال افزایش دوباره نرخ بهره فدرال رزرو، چشم‌انداز این رمزارز را با ابهام روبه‌رو کرده است.

وبســـایت کوین‌دسک نوشت: شـــرکت دارایی‌های رمـــزارزی «بیت‌وایز» پیش‌بینی کرد، قیمت بیت‌کوین تا پایان ســـال از ۱۰۰ هزار دلار عبور کند. رایان راسموسن، رئیس بخش پژوهش این شرکت، ورود سرمایه از طریق صندوق‌های قابل معامله در بورس، خرید بیت‌کوین از سوی شرکت‌ها، افزایش بدهی دولت‌ها و بهبود فضای نظارتی را از عوامل اصلی حمایت‌کننده از رشد قیمت دانست.

در مقابل، شـــرکت معـــاملات رمـــزارزی «ال‌او:تک» (LO:TECH) دیـــدگاه محتاطانه‌تـــری دارد. آدام مورگان مک‌کارتی، رئیس بخش پژوهش این شرکت پیش‌بینی کرد قیمت بیت‌کوین تا پایان سال جاری در محدوده ۸۵ هزار تا ۹۵ هزار دلار بماند. وی گفت: پس از افزایش نرخ بهره فدرال رزرو در سپتامبر، بازارها احتمال افزایش دوباره نرخ بهره در دسامبر را حدود ۷۵ درصد برآورد می‌کنند که نشان می‌دهد فشار ناشی از سیاست پولی همچنان پابرجاست.

داده‌های تورمی اخیر نیز بر تردیدها درباره چشم‌انداز صعودی بیت‌کوین افزوده است. شاخص قیمت مصرف‌کننده آمریکا که ۱۴ اکتبر منتشر شد، نسبت به ماه قبل ۰.۶ درصد افزایش یافت و شاخص قیمت مصرف‌کننده اصلی نیز رشد ۰.۳ درصدی را ثبت کرد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۲۶۷,۱۰۰
یورو	۲۹۹,۹۰۰
پوند	۳۵۴,۱۰۰
درهم	۷۳,۸۰۰
لیر	۵,۴۰۰
سکه تمام	۲۷۰,۵۰۰,۰۰۰
سکه نیم	۱۴۲,۱۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۷۶,۹۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۳۸,۲۰۰,۰۰۰