



ملت ایران در برابر
تهدیدهای آمریکا
عقب نشینی نمی کند

PDF Compressor Free Version

صفحه ۲

صفحه ۶



خط ۳ مترو
ابر پروژه ایرانی
در مشهد

روزنامه سراسری اقتصادی، اجتماعی ایران | دوشنبه ۴ آبان ۱۴۰۵ | ۱۵ جمادی الاول ۱۴۴۸ | ۱۲۶ اکتبر ۲۰۲۶ | شماره ۲۲۱۶ | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

عبور از بحران اقتصادی در گرو تغییر الگوی حکمرانی

تنش های دی ماه بیشتر ناشی از آسیب های اجتماعی بود

رئیس جمهور با بیان اینکه آسیب ها و مخاطرات اجتماعی، سلامت جامعه را تهدید می کند و مشکلات زیادی را به همراه...

صفحه ۲

زنگ خطر در بازار خودرو سرعت گرانی از دلار

در حالی که نوسانات ارزی بازارها را تحت تأثیر قرار داده، آمارهای میدانی از سیقت معنادار قیمت خودرو نسبت به دلار حکایت دارد...

صفحه ۲

امنیت غذایی در گرو بهره برداری هوشمندانه از اراضی دیم

در میان چالش های ناشی از تغییر اقلیم و کمبود منابع آب، توسعه اراضی دیم دیگر یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت استراتژیک برای...

صفحه ۴

رؤیای طلای ۵۰۰ دلاری زیر سایه جنگ ایران

در حالی که تحلیل گران بازار بانگاهی خوش بینانه به رشد قیمت طلا، از رسیدن به مرز ۵۰۰ دلار سخن می گویند، واقعیت های ژئوپلیتیک...

صفحه ۸

عبور از بحران اقتصادی در گرو تغییر الگوی حکمرانی

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو - کارشناسان می گویند مدیریت شرایط بحرانی با تداوم شیوه های فعلی ممکن نیست و اصلاح الگوی حکمرانی اقتصادی، تصمیم گیری شفاف و بازنگری در سیاست گذاری ها را ضروری می دانند.

الزامات این دوره است؛ موضوعی که، باید با هوشمندسازی فرایندهای مالیاتی همراه باشد.

مهار نقدبینی و تأمین کالاهای ضروری

یکی دیگر از محورهای سیاست تثبیت اقتصادی انضباط پولی است. تعیین خط قرمزی برای رشد سالانه نقدبینی و محدود کردن آن بر سقف ۵۰ درصد است. در کنار این سیاست، اجرای کالابرگ کالایی و تهیه و توزیع دست کم پنج قلم از کالاهای راهبردی و ضروری توسط دولت باید انجام شود و هدف از این اقدام، تأمین دسترسی خواروار به کالاهای اساسی در شرایط محدودیت و اختلال احتمالی در زنجیره تأمین است. جایگزینی واردات با تولیدات داخلی را تا حد امکان ضروری است، این سیاست باید با حفظ رقابت میان بنگاه های داخلی همراه باشد. حمایت از تولید نباید به ایجاد انحصار یا حذف رقابت منجر شود؛ بلکه باید ظرفیت تولید داخلی را برای پاسخ گویی به نیازهای کشور تقویت کند.

حمایت از بنگاه ها و مدیریت منابع ارزی

جول گیری از تضعیف طرف عرضه اقتصاد از دیگر اولویتهای سیاست گذاری است. اعتبارات بانکی به گونه ای هدایت شوند که بنگاه های تولیدی فعال و خوش نام بتوانند در شرایط بحرانی به منابع مالی دسترسی داشته باشند ایجاد «کریدور سبز» بانکی و مالیاتی برای این بنگاه ها، از جمله پیشنهاد های او برای کاهش موانع فعالیت تولیدی است. در شرایط محاصره سخت، واردات اقلام کلیدی باید ساماندهی شود و امکان مدیریت واردات غیر رسمی نیز مورد توجه قرار گیرد. محدودیت های خارجی نباید به اختلال در تأمین کالاهای ضروری منجر شود و سیاست گزاید باید برای مدیریت این وضعیت برنامه داشته باشد. مدیریت منابع ارزی از مهم ترین ارکان سیاست تثبیت اقتصادی است و بر تخصیص قطره چکلی، هوشمند و هدفمند از تأکید دارد. در صورت تداوم راهبرد مقاومت، اقتصاد ایران به تغییر الگوی تخصیص منابع، تقویت تولید داخلی، کنترل جریان پول و مدیریت دقیق تر تأمین کالاهای ضروری نیاز خواهد داشت؛ مجموعه اقداماتی که از نظر او می تواند به افزایش تاب آوری اقتصاد در دوره فشارهای خارجی کمک کند.

مورد اشاره او، نمی توان الگوی پیشین حکمرانی اقتصادی را بدون تغییر ادامه داد. این الگو اقتصادی با اتکا به صادرات نفت، واردات بی رویه، مناسبات رانتمحور و ریخت و پاش گسترده منابع ارزی و در شرایط محاصره همه جانبه، تداوم چنین الگوی امکان پذیر نخواهد بود.

سیاست گذاری اقتصادی در این دوره باید بر پایه طراحی اقتصادی بستن تر، درون زا و متکی بر ظرفیتهای تولیدی داخل تنظیم شود. تحقق این هدف به معنای کنار گذاشتن سیاست گذاری فعال نیست، بلکه مستلزم تغییر اولویتهای و استفاده دقیق تر از منابع محدود کشور است.

اجرای سیاست های تثبیت اقتصادی برای تقویت تاب آوری اقتصادی ملی ضروری است و مجموعه ای از اقدامات را پیشنهاد می شود که از اصلاح نظام مالیاتی و انضباط پولی تا حمایت از تولید و تأمین کالاهای ضروری را در بر می گیرد.

حکمرانی دادمحور و اصلاح نظام مالیاتی

یکی از محورهای پیشنهادی، استقرار حکمرانی دادمحور است. در شرایط بحرانی باید جریان نقدبینی و خلق پول در شبکه بانکی به طور دقیق رصد شود و نظام مالیاتی نیز بر اساس اطلاعات واقعی تراکنش ها و صورت حساب های الکترونیکی عمل کند. ضرورت هدفمند کردن حمایت های دولتی؛ حمایتی که باید با وسیع سنجی پویا، متناسب با شرایط اقتصادی خواروارها و با استفاده از سازو کارهای هوشمند انجام شود. رصد جریان کالا از مبادی حکمرانی تا انبارها و مراکز خرده فروشی نیز اهمیت دارد. شناسه گذاری کالاها و ایجاد سازو کار هشدار زودهنگام درباره کمبود اقلام ضروری، از جمله اقداماتی است که می تواند امکان شناسایی اختلال در زنجیره تأمین را فراهم کند.

تحول نظام مالیاتی و افزایش اتکای بودجه دولت به درآمدهای مالیاتی نیز از

اگر راهبرد مقاومت برای دوره پیش رو انتخاب شود، دست کم تا پایان دوره دوساله، نمی توان الگوی پیشین حکمرانی اقتصادی را بدون تغییر ادامه داد. این الگو اقتصادی با اتکا به صادرات نفت، واردات بی رویه، مناسبات رانتمحور و ریخت و پاش گسترده منابع ارزی توصیف می کند و می گوید در شرایط محاصره همه جانبه، تداوم چنین الگوی امکان پذیر نخواهد بود.

اقتصاد ایران در شرایطی قرار گرفته که تصمیم گیری درباره نحوه مواجهه با فشارهای خارجی، به یکی از مسائل اصلی سیاست گذاری تبدیل شده است. در این میان، انتخاب راهبرد مقاومت، مستلزم بازنگری جدی در الگوی اداره اقتصاد و فاصله گرفتن از اتکالی گسترده به درآمدهای نفتی، واردات و تخصیص بی ضابطه منابع ارزی است. ضرورت اجرای سیاست تثبیت اقتصادی، حمایت از تولید و مدیریت دقیق جریان پول و کالا مهمترین شاخصه تغییر روند اقتصادی کشور است.

کشور در یکی از مقاطع بحرانی و سرنوشت ساز تاریخی خود قرار گرفته است؛ شرایطی که نظام تصمیم گیری را ناگزیر به بررسی سناریوهای دشوار می کند.

رویکرد دولت ترامپ در قبال مذاکره این رویکرد مبتنی بر منطق پر درد نیست و هدف آن را باید در چارچوب «تسلیم حداکثری» بررسی کرد؛ الگویی که، محدودسازی توانمندی های راهبردی دفاعی و هسته ای، مداخله در حکمرانی سیاسی و تسلط بر منابع نفتی کشور را دنبال می کند.

در چنین شرایطی، راهبرد «مقاومت فعالانه میان مدت» را در کنار دیپلماسی فرسایشی و زمان مند مطرح می کند. مدیریت زمان در تعاملات خارجی می تواند به فرسایش فشارهای حداکثری و عبور کنترل شده از دوره بحرانی پیش رو کمک کند.

چرا الگوی پیشین اقتصاد دیگر قابل ادامه نیست؟

اگر راهبرد مقاومت برای دوره پیش رو انتخاب شود، دست کم تا پایان دوره دوساله

۵۰ همت تسهیلات برای خودروسازان روی میز دولت

معاون وزیر صمت گفت: معاون اول رئیس جمهور در ۲۵ مهر دستور بررسی تأمین ۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات سرمایه در گردش صنعت خودروسازی را صادر کرده است. فرشاد مقیمی، معاون وزیر صمت و رئیس هیئت عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، در نشست مشترک کمیسیون صنعت اتاق بازرگانی ایران با اشاره به ضرورت هماهنگی میان خودروسازان، قطعه سازان و حاکمیت گفت: حل اساسی چالش ها نیازمند احکام فرادستگاهی است و بسته محدودی از پیشنهاد های محوری باید برای تصویب به جلسه سران سه قوه ارسال شود. بر اساس اعلام اتاق ایران، او تصریح کرد: به دنبال مکاتبات انجام شده، معاون اول رئیس جمهور در ۲۵ مهر دستور بررسی تأمین ۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات سرمایه در گردش را صادر کرده است.

آگهی تجدید فراخوان عمومی دومر حلهای جذب سرمایه گذاران

شماره فراخوان: (۱۴۰۵/۰۸/۰۱)

ردیف	پروژه	تعداد و میزان	آدرس	روش مشارکت	بهره برداری / مشارکت (سال)	مبلغ سپرده شرکت در فراخوان (نصفین شرکت در فرایند ارجاع کار) / ربل
۱	تولیدات محلی	۲ مورد ۲ میلیارد و طول دوباره بیرونی	کرمانشاه، قاطع شهدا، باغ فردوس	B.O.L.T	۷	۹.۹۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (معادل نهمصد و نود و دو میلیون تومان)
روشن مشارکت: به روش مشارکت عمومی - خصوصی به شرح جدول فوق الذکر نحوه مشارکت: آورد سرمایه پذیر (شهرداری) محل اجرای مجموعه پروژه و معجزه های ذریع آورد سرمایه گذار: سرمایه گذاری و تأمین مالی برای احداث، تجهیز و راه اندازی و هزینه های دوران بهره برداری و - مجموعه موضوع فراخوان مورد نقضانی متقاضی سرمایه گذاری مکان: کرمانشاه به شرح آدرس های مذکور در جدول فوق نحوه ارزیابی و انتخاب سرمایه گذار: بر اساس آیین نامه مالی موضوع ماده ۱-قانون در آمد پایدار و هزینه شهرداری ها مصوب شماره ۲۳۵۴۷۲ ات ۶۰۷۰۲، مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ و بر اساس بیشترین ارزش حال در یافتنی شهرداری می باشد. برنامه زمانی و مکانی دریافت، تحویل و بازگشایی اسناد شناسایی و انتخاب سرمایه گذاران: ۱- اسناد شناسایی و انتخاب سرمایه گذار از روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۴ در ساعات اداری از طریق سامانه تدارک الکترونیکی دولت قابل دریافت می باشد.						

سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری کرمانشاه

ملت ایران در برابر
تهدیدهای آمریکا
عقب نشینی نمی کند

PDF Compressor Free Version

صفحه ۲

گامی برای کاهش تورم افسار گسیخته

یادداشت

محمد رضا کریمی

در پی تشدید فشار بر هزینه های معیشتی، اتخاذ راهکارهای جدید برای مهار تورم افسار گسیخته به ضرورتی فوری تبدیل شده است تا با کنترل نوسانات قیمت، ثبات در بازار باز گردد. افسار گسیخته و مهلک دامن اقتصاد ما را گرفته و کار را به استخوان مردم رسانده است. تردیدی نیست که در شرایط حاضر مهم ترین و عاجل ترین اقدام برای حل مضضات سیاسی و اقتصادی کشور از جمله تورم، پایان دادن به وضعیت به شدت ناپایدار فعلی است. برای فرونشاندن نااطمینانی حاکم بر کل اقتصاد ملی باید وضعیت نه جنگ و نه صلح پایان یابد و روابط بین المللی و مرادات با کشورهای همسایه به وضع رضایت بخشی برسد.

اما در این میان شاید بتوان اصلاحات موثری در یکی از سیاست های مخرب و تورمزا که از سال های دور موجب افزایش بی رویه نقدبینی و تورم شده است، به عمل آورد. منظور سیاست نامعقول و ضد عملی پایین نگه داشتن دستوری نرخ بهره حقیقی در کل نظام بانکی است.

این سیاست علاوه بر فسادی که ناشی از رانت های هفتگت مضمر در آن است، موجب افزایش شدید نقدبینی و در نتیجه تورم می شود. درست است که هم اکنون کسری بودجه دولت عامل اصلی رشد نقدبینی و تورم است، اما این تنها سازو کار رشد نقدبینی نیست.

عامل دیگری که به رشد نقدبینی دامن می زند، ناترازی بانک ها است که با آزادسازی نرخ بهره، افزایش نقدبینی از این مسیر به میزان موثر و قابل توجهی مهار خواهد شد.

سیاست تعیین دستوری نرخ بهره، بانک ها را از عملیات واقعی بانکداری دور کرده است. در چنین شرایطی بانک به جای ایفای وظیفه اصلی اش که جذب سپرده و تخصیص کارآمد آن به متقاضیان وام است، به مجری اوامر حکومت تبدیل می شود و برای بقا دست به معاملاتی می زند که ربطی به وظیفه ذاتی بانکداری ندارد؛ چرا که وقتی نرخ بهره حقیقی طبق صلاحدید مرجع پولی منفی است و با شتاب گرفتن تورم پیوسته منفی تر می شود، اگر بانک بخواهد به وظیفه اصلی خویش بپردازد قادر نخواهد بود به عنوان یک بنگاه اقتصادی سودآور ادامه حیات دهد.

نتیجه چنین سیاستی حاکم شدن ناترازی گسترده بر کل نظام بانکی است؛ ناترازی که عملا و ناگزیر به حساب های بانک مرکزی منتقل می شود و مستمر پایه پولی را افزایش می دهد؛ در حالی که با آزادسازی نرخ بهره می توان مکانیسم افزایش این ناترازی را تا حدود زیادی کنترل کرد. البته همراه با این اقدام لازم است تحمیل تسهیلات تکلیفی به بانک ها نیز متوقف شود.

بانک ها باید آزاد باشند تا منابع را با در نظر گرفتن منطق اقتصادی، به ویژه ریسک متقاضی و امید بازگشت وام های اعطایی، به متقاضیان وام تخصیص دهند. لازم به تأکید نیست که سپرده های نزد بانک ها اساسا متعلق به مردم است، نه دولت. سپرده، طلب سپرده گذار از بانک است و بانک به سپرده گذار تعهد دارد. بنابراین چند و چون مدیریت این منابع نیز باید در ید اختیار بانک قرار گیرد، همان بانکی که قاعدتا باید درباره نحوه مدیریت منابع و ریسک های ناشی از آن پاسخگو باشد.

به لحاظ حقوقی و اقتصادی زمانی می توان انتظار این پاسخگوئی را داشت که بانک در زمینه تعیین نرخ بهره و تخصیص منابع رأسا تصمیم می گیرد و موظف به تبعیت از فرامین نهاد دیگری نیست.

پاسخگوئی واقعی مستلزم آن است که اختیار تصمیم گیری و مسؤلیت پیامدها در یک نهاد جمع شوند. درباره نحوه اجرا و آثار آزادسازی نرخ بهره پرسش های تئوریک و فنی زیادی را می توان طرح کرد و به بحث گذاشت.

با این حال، اصل مسأله روشن است: وقتی بانک ها در تعیین نرخ بهره سپرده ها و تسهیلات اختیار ندارند، امکان تطبیق هزینه تأمین منابع و ریسک اعتباری با شرایط واقعی اقتصاد به شدت محدود می شود.

آزادسازی نرخ های محدودیت را تا حد زیادی برطرف می کند. به این ترتیب زیان سازی بانک ها و انتقال این زیان به ترانزنامه بانک مرکزی کاهش می یابد و این می تواند گام مهمی در جهت جلوگیری از شکل گیری ناترازی های جدید، مهار نقدبینی، کاستن از فشار تورمی و همچنین مبارزه با فساد ملی گسترده ناشی از توزیع رانت های توجیه پذیر باشد. هدف از آزادسازی نرخ بهره، بالا بردن نرخ ها نیست، بلکه فراهم کردن امکان مدیریت اقتصادی ترانزنامه برای بانک ها و کاهش انگیزه و نیاز آنها به انتقال زیان به بانک مرکزی است.

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد هنرهای اسلامی - ایرانی استاد فرشچیان در نظر دارد:

بوفه دانشجویی خود را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی، شرکت ها و پیمانکاران واجد شرایط به صورت اجاره و اگذار نماید.

شرایط مزایده:

- ۱- واریز مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به حساب شماره ۱۷۷۰۱۶۱۰۲۴۸۴ - بانک تجارت به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد استاد فرشچیان
- ۲- پیشنهاد واصل شده لزوما می باشد در ۳ پاکت جداگانه که (الف) حاوی مدارک مربوط به صلاحیت پیشنهاددهنده و همچنین (ب) سپرده شرکت در مزایده و یا ضمانت نامه، (ج) حاوی قیمت پیشنهادی باشد و در صورت نقص مدارک لازم در پاکت (الف و ب) از بازگشایی پاکت (ج) خودداری خواهد شد.
- ۳- مدت زمان در یافت اسناد مزایده، واریز وجه و تحویل اسناد تکمیل شده و پیشنهاد قیمت در پاکت در بسته و مهر و موم شده از تاریخ چاپ این آگهی به مدت ۱۰ روز کاری می باشد. ضمنا به پیشنهادات مغضوش، مهیم و فاقد سپرده بانکی تر تیب اثر داده نمی شود.
- ۴- ساعات بازدید از مکان فوق از روز شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ می باشد.
- ۵- سپرده نفقات دوم و سوم تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول با رعایت مقررات مربوط به مزایده و مناقصات دانشگاه عودت نخواهد شد. چنانچه برنده مزایده حاضر

به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او به نفع دانشگاه ضبط خواهد گردید.

محل دریافت اسناد مزایده: تهران، خیابان انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، خیابان شهید وحید نظری، شماره ۹۷، دبیر خانه مجرمانه دانشگاه (حراست) می باشد.

پاکت مهر و موم شده حاوی مدارک را پس از تکمیل نمودن به نشانی: تهران، خیابان انقلاب، خیابان ۱۲ فروردین، خیابان شهید وحید نظری، شماره ۹۷، دبیر خانه مجرمانه دانشگاه (حراست) تحویل و رسید در یافت نمایند.

مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۳۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بوده که به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز به صورت وجه نقد به حساب شماره ۱۷۷۰۱۶۱۰۲۴۸۴ - بانک تجارت به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد فرشچیان به ضمیمه پیشنهاد باید تسلیم گردد.

دانشگاه در رد یا انتخاب هر یک از پیشنهادات اختیار تام داشته و هزینه آگهی در روزنامه بر عهده برنده مزایده می باشد. ضمنا شرکت در مزایده و پیشنهاد دادن به منزله قبول اختیارات و تکالیف موضوع قرار داد دانشگاه خواهد بود.

تلفن تماس: ۰۲۱-۶۶۴۶۱۱۷۲

چین آمریکا را به اقدام متقابل تهدید کرد
وزارت بازرگانی چین با مخالفت با گسترش محدودیت‌های آمریکا بر سرمایه‌گذاری در این کشور، هشدار داد که طرح جدید واشنگتن برای محدود کردن سرمایه‌گذاری در فناوری‌های حساس، روابط اقتصادی و تجاری دو کشور را تحت تأثیر قرار می‌دهد.
وزارت بازرگانی چین از آمریکا خواست گسترش محدودیت‌ها بر سرمایه‌گذاری این کشور در چین را متوقف کند؛ چراکه طرح جدید واشنگتن در زمینه فناوری‌های حساس به روابط اقتصادی و تجاری دو کشور آسیب می‌زند.
طبق گزارش المناره، این وزارتخانه در بیانیه‌ای اعلام کرد که پیشنهاد آمریکا، محدودیت‌های سرمایه‌گذاری مرتبط با چین را به‌صورت تبعیض‌آمیز گسترش می‌دهد.
پکن ضمن مخالفت شدید با این طرح، تأکید کرد که حق خود برای اتخاذ اقدامات متقابل را محفوظ می‌داند.وزارت خزانه‌داری آمریکا روز پنج‌شنبه پیشنهادهایی را برای به‌روزرسانی برنامه امنیتی این کشور در زمینه سرمایه‌گذاری‌های خارجی ارائه کرد. بر اساس این پیشنهادها، زیست‌فناوری به بخش‌های مشمول ممنوعیت اضافه می‌شود و دامنه محدودیت‌ها به حوزه‌هایی مانند محاسبات با عملکرد بالا و سامانه‌های فوق‌سریع گسترش می‌یابد.
پکن معتقد است این پیشنهاد با توافق‌های حاصل‌شده میان رؤسای جمهور دو کشور در تضاد است.در مقابل، وزارت خزانه‌داری آمریکا اعلام کرده است که این اقدامات منحصر به چین نیست و هدف آن جلوگیری از حمایت سرمایه‌های آمریکایی از توسعه فناوری‌های راهبردی با کاربردهای دوگانه در کشورهای رقیب خارجی است؛ فناوری‌هایی که به ادعای واشنگتن می‌توانند امنیت ملی آمریکا را تهدید کنند.برنامه محدودیت‌های سرمایه‌گذاری آمریکا پیش‌تر نیز برخی سرمایه‌گذاری‌های این کشور در حوزه‌های مرتبط با چین، از جمله نیمه‌رساناها، فناوری‌های کوانتومی و هوش مصنوعی را هدف قرار داده بود.
هزار واحد مسکن استیجاری، آماده تحویل در آبان ماه
معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: هزار واحد مسکن استیجاری در کشور تکمیل و آماده تحویل است که پس از برگزاری فرایندهای لازم، در همین ماه جاری تحویل زوج‌های جوان خواهد شد.
حبیب الله طاهرخانی در حاشیه نشست یکشنبه‌های مسکن حمایتی وزارت راه و شهرسازی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: در این جلسه موضوع مربوط به افتتاحات واحدهای مسکن حمایتی جبران عقب‌ماندگی زیرساخت‌ها با همکاری مجموعه دستگاه‌های خدمات‌رسان به خصوص مجموعه وزارت نیرو شود.
معول مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی درباره افتتاح‌های آبان ماه یادآور شد: در جلسه قبلی پایش مسکن حمایتی تصمیم گرفته شد که افتتاح‌های مسکنن از این به بعد ماهانه باشد لذا آبان‌ماه افتتاحات گسترده‌ای در بخش مسکن حمایتی در سراسر کشور خواهیم داشت.وی تأکید کرد: تا پایان سال واحدهای با پیشرفت فیزیکی بالای ۹۰ درصد قطعا تحویل خواهند شد؛ علاوه بر آن، بخشی از پروژه‌های مسکونی که بیش از ۸۰درصد پیشرفت دارند، امسال تحویل متفاوت خواهند شد.طاهرخانی درباره تصمیمات و تأکیدات وزیر راه و شهرسازی در جلسه امروز نسبت به پیگیری مسکن ایثارگران اظهار کرد: بخش تأمین زمین مسکن ایثارگران عقب‌ماندگی جدی دارد که تکمیل آنها همت مضاعفی می‌خواهد تا بتوانیم این عقب‌ماندگی را با توجه به ظرفیت‌ها جبران بکنیم؛ یکی از تأکیدات دیگر این نشست این بود که موضوع مسکن ایثارگران را به دستور کارهای جلسه پایش طرح‌های مسکن حمایتی اضافه کنیم تا هر هفته گزارش های مربوطه مطرح شود تا تحرک جدی در حوزه تامین زمین و مسکن ایثارگران را شاهد باشیم.وی ادامه داد: تکلیف وزارت راه و شهرسازی درباره مسکنن ایثارگران، تأمین زمین است اما برخی از خانواده‌های ایثارگران امکان یا توان ساخت مسکن ندارند لذا در این جلسه تصمیم گرفته شد تا با هماهنگی و ظرفیت مجموعه نیروهای مسلح بتوانیم در قالب کارگزاری، موضوع ساخت مسکن ایثارگران را نیز دنبال کنیم.معاون وزیر راه و شهرسازی درباره پیشرفت مسکن استیجاری گفت: بخش های از پروژه‌های مسکن استیجاری حتی آماده شده و حتی هفته گذشته قرار بود اولین مورد در گیلان تحویل متقاضیان داده شود که هماهنگی آن زمان‌تر شد؛ در رصدهای که انجام داده ایم، همه اقدامات نزدیک هزار واحد مسکن استیجاری انجام و تجهیزات آنها نهایی انجام شده‌است.منتظر هماهنگی با استانداران هستیم تا فرایند برگزاری مراسم تحویل واحدهای استیجاری به زوج‌های جوان در ماه جاری بر گزار شود.

معاول اول رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه دشمن جنگ اقتصادی همه‌جانبه‌ای برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است، گفت: با وجود مشکلات ناشی از تحریم‌ها و جنگ اقتصادی، دست‌نسته نیستیم و به‌شدت به آینده امیدواریم بررسی احکام پیشنهادی منابع بودجه سال ۱۴۰۵ به ریاست محمدرضا عارف، معاول اول رئیس‌جمهوری را حضور مدیران ارشد اقتصادی دولت بر گزار شد.عارف در این جلسه تأکید کرد: «دشمن جنگ اقتصادی همه‌جانبه‌ای را برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است که اطمینان داریم قطعا شکست خواهد خورد و به هیچ‌یک از اهدافی که برای به زانو درآوردن ملت ایران طراحی کرده است، دست نخواهد یافت.»معاول اول رئیس‌جمهوری با اشاره به مشکلات ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: «این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده که کاملا می‌دانیم، اما دولت همه تمام تلاش خود را نرفته‌ای برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت‌های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.»وی ادامه داد: «معتقد نیستیم کار راحتی است. اساسا جنگ کار سختی است؛ چه نظامی و چه اقتصادی. انتخاب ما هم نبوده؛ آنها بودند که وسط مذاکره حمله کردند و این شرایط به ملت ما تحمیل شده است.»عارف افزود: «ما دست‌نسته نیستیم و به‌شدت به آینده امیدواریم و در همه حوزه‌ها روش‌های نوآورانه‌ای داریم که نتیجه نهایی را پیروزی ملت ایران می‌دانیم.»معاول اول رئیس‌جمهوری بر ضرورت عملیاتی شدن راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه سال ۱۴۰۵ تأکید کرد و گفت: «راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه ۱۴۰۵، از جمله راهکارهای نوین، باید عملیاتی شود تا این درآمدها صرف معیشت مردم و توسعه کشی شود.»



ملت ایران در برابر تهدیدهای آمریکا عقب نشینی نمی‌کند

لیلا جلیلووند | یک‌مقام‌مسئول با تأکید بر ایستادگی مردم ایران در برابر تهدیدهای آمریکا گفت: فشارها و تهدیدهایی توانداراده‌ملی را تضعیف‌کند.

رئیس مجلس با تأکید بر اینکه ملت ایران در برابر تهدیدهای نظامی و فشارهای آمریکا تسلیم نخواهد شد، گفت: تا زمانی که آمریکایی‌ها تغییر رفتار ندهند، ادعاهای آنان برای ایران اعتبار نخواهد داشت. محمداقراقلیباف، در نطق پیش از دستور خود در آغاز جلسه علنی حضوری–وبیناری امروز (یکشنبه ۳ آبان ماه) مجلس با اشاره به ساروز اعتراض تاریخی امام خمینی (ره) به قانون کاپیتولاسیون در چهارم آبان‌ماه ۱۳۳۲، گفت: امام راحل در آن روز در برابر حاکمیت سرسبرده پهلوی فریاد زنده که این مصوبه، سند بردگی ملت ایران و فروختن استقلال و کرامت یک ملت کهن و مسلمان در برابر دلارهای آمریکایی است.

وی در ادامه با تسلیت ایام شهادت حضرت فاطمه زهرا (س) اظهار کرد: دفاع شجاعانه آن حضرت از حریم ولایت، به همه ما ایستادگی در برابر دشمن و برخورداری از بصیرت در سخت‌ترین شرایط را آموخت.امیدوارم عزاداری مردم عزیز ایران مقبول درگاه الهی باشد.

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به سخنان تاریخی امام خمینی (ره) در

مخالفت با کاپیتولاسیون، تصریح کرد: نکته راهبردی و بصیرت‌افزایی کلام امام راحل در آن روز، افشای پیوند ناگسستگی آمریکا و رژیم صهیونیستی بود؛ پیوندی که حقانیت آن امروز بیش از هر زمان دیگری آشکار شده است.

قالیباف در ادامه با اشاره به بخشی از سخنان امام خمینی (ره) گفت: امام راحل تأکید کردند که هر گرفتاری ملت ایران و ملت‌های مسلمان از اجانب است؛ آمریکا منابع زیرزمینی ما را به یغما برده و انگلیس نیز سالیان دراز نفت ایران را با بهایی ناچیز برده است. ایشان همچنین تصریح کردند که اگر دیزو کشورهای اسلامی گرفتار انگلیس و عوامل آن بودند، امروز در چنگال آمریکا و عوامل آن قرار دارند. وی ادامه داد: امام راحل در آن روز افشا کردند که رژیم منحوس پهلوی، مقدرات

و اقتصاد کشور را در پای منافع آمریکا و صهیونیستها ذبح کرده است. قالیباف بیان کرد: امروز نیز پس از گذشت حدود شش دهه، اقدامات جنایتبار رژیم صهیونیستی در منطقه و تلاش واشگتن از طریق تحریم، ترور و اقدامات نظامی و اقتصادی برای شکستن اراده ملت ایران، ادامه همان سلطه‌گری است.

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه تفاوت بنیادین امروز با سال ۱۳۳۲ در

معاول اول رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه دشمن جنگ اقتصادی همه‌جانبه‌ای برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است، گفت: با وجود مشکلات ناشی از تحریم‌ها و جنگ اقتصادی، دست‌بسته نیستیم و به‌شدت به آینده امیدواریم بررسی احکام پیشنهادی منابع بودجه سال ۱۴۰۵ به ریاست محمدرضا عارف، معاول اول رئیس‌جمهوری را حضور مدیران ارشد اقتصادی دولت بر گزار شد.عارف در این جلسه تأکید کرد: «دشمن جنگ اقتصادی همه‌جانبه‌ای را برای تحمیل اراده خود به ملت ایران در پیش گرفته است که اطمینان داریم قطعا شکست خواهد خورد و به هیچ‌یک از اهدافی که برای به زانو درآوردن ملت ایران طراحی کرده است، دست نخواهد یافت.»معاول اول رئیس‌جمهوری با اشاره به مشکلات ناشی از تحریم و جنگ اقتصادی گفت: «این جنایت دشمنان مشکلاتی ایجاد کرده که کاملا می‌دانیم، اما دولت همه تمام تلاش خود را نرفته‌ای برای شکست دشمن، بلکه برای ساختن فرصت‌های جدید از دل تهدیدها به کار خواهد گرفت.»وی ادامه داد: «معتقد نیستیم کار راحتی است. اساسا جنگ کار سختی است؛ چه نظامی و چه اقتصادی. انتخاب ما هم نبوده؛ آنها بودند که وسط مذاکره حمله کردند و این شرایط به ملت ما تحمیل شده است.»عارف افزود: «ما دست‌نسته نیستیم و به‌شدت به آینده امیدواریم و در همه حوزه‌ها روش‌های نوآورانه‌ای داریم که نتیجه نهایی را پیروزی ملت ایران می‌دانیم.»معاول اول رئیس‌جمهوری بر ضرورت عملیاتی شدن راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه سال ۱۴۰۵ تأکید کرد و گفت: «راهکارهای تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده در بودجه ۱۴۰۵، از جمله راهکارهای نوین، باید عملیاتی شود تا این درآمدها صرف معیشت مردم و توسعه کشی شود.»



PDF Compressor Free Version

استقلال و قدرت ملت ایران است، گفت: ملت ایران با هدایت امام راحل فقید و امام شهید، طی ۴۷ سال گذشته زنجیرهای اسارت را پاره کرده است. ایران عزیز ما امروز نرفته‌ای مستعمره مستشاران غرب و شرق نیست، بلکه قدرتی مقتدر و مستقل در منطقه است که خواب سلطه دوباره استکبار و صهیونیسم بر مقدرات این ملت را برای همیشه به کابوس تبدیل کرده است. قالیباف با اشاره به تلاش آمریکا برای اعمال فشار بر ایران، اظهار کرد: آمریکایی‌ها تصور می‌کنند با چند اهرم فشار رسانه‌ای یا تهدید نظامی می‌توانند این ملت بزرگ را تسلیم کنند، غافل از اینکه ایران امروز، ایران دوران تحقیر پهلوی نیست، بلکه دژ مستحکمی از خودباوری، توان دفاعی و اراده پولادین است که هر گز اجازه نخواهد داد هیچ قدرت خارجی برای عزت این مرز و بوم تعیین تکلیف کند.

وی در ادامه تأکید کرد: ما معروب نمی‌شویم و آمادایم در برابر هرگونه جسارت به تمامیت ارضی ایران بزرگ، پاسخی خارج از تصور دشمنان دهیم. تهدید به جنگ گسترده یا ترور، مسئله‌ای نیست که موجب کوتاه آمدن ملت ایران از حقوق و منافع خود شود.

رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: تا زمانی که آمریکایی‌ها تغییر رفتار ندهند، از خوی زورگویی و طمع‌ورزی دست برندارند و تعهدات نقض شده خود را به صورت عینی، ملموس و واقعی در عمل جبران نکنند، هیچ یک از ادعاهای آنان برای جمهوری اسلامی ایران ذرای اعتبار نخواهد داشت.

قالیباف با بیان اینکه ایران حرف جدیدی ندارد، گفت: این آمریکا بود که با محاسبات غلط و جنگ علیه ایران وارد باتلاق شد و اکنون نیز خود آمریکایی‌ها باید اقدامات لازم را برای نجات خود انجام دهند.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه بر ضرورت توجه دولت به معیشت و سفره مردم تأکید کرد و گفت: گرانی‌های مداوم وادامدار اقلام اساسی، بار سنگینی بر دوش مردم، به‌ویژه محرومان، کارگران، بازنگستان و اقشار مستضعف گذاشته است. وی با قدردانی از افزایش ۵۰ درصدی میزان کالابریگ برای بخشی از مردم اظهار کرد: این اقدام می‌تواند کمکی برای تأمین اقلام اساسی باشد، اما باید در کنار آن، مقابله با گرانی‌ها و توجه به فرایندهای توزیع کالاهای ساسی نیز ادامه پیدا کند تا معیشت و سفره مردم آخرین نقطه‌ای باشد که از جنگ و تحریم آسیب می‌بیند.

قالیباف افزود: مجلس شورای اسلامی هم در قوانین دائمی و هم در برنامه هفتم پیشرفت، مقررات و منابع لازم را پیش‌بینی کرده و برای کمک به دولت در این زمینه آمادگی دارد.

رئیس مجلس ششورای اسلامی در ادامه با اشاره به وضعیت اصناف و فروشگاه‌های مجری طرح کالابریگ، گفت: برخی بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد که تأخیرهای گاه‌به‌گاه در تسویه مطالبات فروشگاه‌ها و واحدهای خرد توزیعی، سرمایه در گردش کسبه را به‌ویژه در شرایط نوسانات ارزی تحت فشار قرار داده است.

وی تأکید کرد: انتظار مجلس از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و بخش‌های مالی این است که فرایند تسویه‌حساب با فروشگاه‌ها را به‌صورت کاملاً منظم و قاعده‌مند تنظیم کنند تا هم از معیشت مردم حمایت شود و هم زنجیره تأمین و کسبوکار اصناف آسیب نبیند.

قالیباف در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به ضرورت پیشگیری از ناترازی انرژی در آستانه فصل سرد سال با همت ملی، اظهار کرد: اسراف و مصرف غیربهرینه انرژی سال‌هاست به‌عنوان یک چالش ساختاری خود را نشان داده و صیانت از منابع حیاتی کشور همواره از مطالبات دلسوزانه رهبر شهید انقلاب بوده است.

وی با اشاره به ظرفیت‌های قانونی پیش‌بینی‌شده در برنامه هفتم پیشرفت گفت: مجلس شورای اسلامی در قانون برنامه هفتم، سازوکار قانونی گوهی‌های صرفه‌جویی را فراهم کرده است و امروز نزدیک به ۱۰۰ شرکت خصوصی در این عرصه وارد میدان شده‌اند.

رئیس مجلس شورای اسلامی با تشریح سازوکار گوهی‌های صرفه‌جویی افزود: به زبان ساده، هر فرد یا مجموعه‌ای که در مصرف گاز صرفه‌جویی کند، باید درآمد حاصل از آن صرفه‌جویی را در حساب بانکی خود دریافت کند تا تأثیر صرفه‌جویی بر اقتصاد خنوار به‌صورت ملموس مشخص شود.

قالیباف ادامه داد: مطالبه ما از دولت، وزارت نفت و شرکت ملی گاز این است که با پشتیبانی از سرمایه‌گذاران، صدور گوهی‌های صرفه‌جویی را پیش از تحقق صرفه‌جویی تسریع کنند.

وی با تأکید بر اینکه عبور از زمستان پیش‌رو نیازمند بسیج ملی است، گفت: از صداوسیما، سایر رسانه‌ها، نهادهای مردمی، شوراهای اسلامی و استانداران سراسر کشور انتظار داریم با فعال کردن ظرفیت محلات و خانوارها، هدف کاهش حداقل ۱۰ درصدی مصرف گاز را محقق کنند.

رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: باید کاری کنیم که هوپوتان دغدغه‌مند، صرفه‌جویی را نه به‌عنوان فداکاری یکطرفه، بلکه به‌عنوان مشارکت اقتصادی ببینند و به‌صورت مستقیم از منافع حاصل از آن بهره‌مند شوند تا با همراهی مردم سرافراز ایران، این کرده‌ها را نیز با سربلندی پشت سر بگیریم.

وعده دولت برای تکلیف ۲۰۰ هزار مسکن ایثارگران

همه متقاضیان وجود ندارد، در حالی که برخی از این افراد اعلام کرده‌اند که آمادگی دارند در روستاهای زادگاه خود زمین دریافت کنند. امیدی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در یک سال و نیم اخیر در حوزه تأمین زمین و آماده‌سازی اراضی برای ایثارگران تصریح کرد: از سال ۱۴۰۲ تاکنون، برای بیش از ۶۳ هزار واحد از مجموع نیازهای شناسایی‌شده مسکن ایثارگران، تأمین زمین و مسکن انجام شده است. از این تعداد، حدود ۲۰ هزار واحد به متقاضیان تخصیص یافته و برای حدود ۶ هزار متقاضی نیز واگذاری زمین صورت گرفته است.

وی ادامه داد: با مساعدت‌های وزارت راه و شهرسازی در زمینه الحاق اراضی و تخصیص زمین، سرعت تأمین زمین برای ایثارگران در ۱۸ ماه اخیر، در مقایسه با دوره‌های پیشین، حدود ۴.۵ برابر افزایش یافته است.

پیشنهادهای رفع موانع تأمین مسکن ایثارگران

امیدی در ادامه، پیشنهادهایی را برای رفع موانع و محدودیت‌های تأمین مسکن ایثارگران مطرح کرد.به گفته وی، در شهرهایی که امکان تخصیص مستقیم زمین وجود ندارد، می‌توان با اختصاص سهمی از پروژه‌های حمایتی مسکن و طرح‌های مسکن در دست اجرا به مشمولان ایثارگر، بخشی از نیاز این گروه را تأمین کرد. ساماندهی متقاضیان در شهرها و روستاهای مجاور، تسهیل الحاق اراضی به محدوده شهرها و رفع موانع مربوط به زمین‌های دارای مشکل نیز از دیگر راهکارهای پیشنهادی است.امیدی همچنین بر ضرورت پیش‌بینی تسهیلات کپهیره در چارچوب تکلیف قانونی، پرداخت وام‌های ازران‌قیمت تا محل وجود اداره‌شده برای توانمندسازی جامعه هدف و اختصاص تسهیلات ساخت در پروژه‌های نهضت ملی مسکن به ایثارگران تأکید کرد.وی افزود: بهره‌مندی ایثارگران واجد شرایط از تسهیلات حمایتی ویژه دهک‌های درآمدی یک تا چهار نیز می‌تواند در تأمین منابع مالی مورد نیاز برای ساخت مسکن موثر باشد.بر اساس برآوردهای ارائه‌شده در جلسه، اجرای پروژه‌های مسکن ایثارگران به حدود ۶/۵ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد.



تأمین زمین برای بیش از ۶۳ هزار واحد مسکن ایثارگران از سال ۱۴۰۲

در بخش دیگری از جلسه هفتگی پایش طرح‌های حمایتی مسکن، مهدی امیدی، نماینده وزیر راه و شهرسازی در امور پیگیری مسکن ایثارگران، گزارشی از آخرین وضعیت تأمین زمین و مسکن برای ایثارگران مشمول ماده ۷ قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران ارائه کرد. امیدی با اشاره به تدقیق و شفاف‌سازی آمار مربوط به متقاضیان و مشمولان مسکن ایثارگران در ۱۸ ماه اخیر، اظهار کرد: پس از سال‌ها و دهها ابهام در آمار و اطلاعات این حوزه، وضعیت متقاضیان و مشمولان با دقت بیشتری بررسی و مشخص شده است که در مجموع ۱۹۷ هزار متقاضی مشمول در حوزه مسکن ایثارگران وجود دارد.

وی افزود: از این تعداد، ۱۰۷ هزار نفر در دهک‌های درآمدی یک تا سه قرار دارند و می‌توانند مشمول تسهیلات حمایتی متناسب با دهک‌های درآمدی نیز باشند.

نماینده وزیر راه و شهرسازی در امور پیگیری مسکن ایثارگران، با اشاره به چالش‌های

تأمین مسکن برای ایثارگران گفت: برخی از مشمولان در واگذاری‌های پیشین زمین دریافت کرده‌اند، اما به دلیل محدودیت‌های مالی نتوانسته‌اند ساخت‌وساز کنند و در مواردی زمین واگذارشده را فروخته‌اند. از سوی دیگر، در بسیاری از کلان‌شهرها امکان تأمین زمین برای



همه دستگاه‌ها و مشارکت خود مردم است.

رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت همکاری، استانداران سراسر کشور برای موفقیت برنامه‌ها و تحقق اهداف دولت در حوزه‌های آموزش و سلامت، گفت: باید با تلاش خود به بی‌عدالتی‌ها در این دو حوزه همه پایان دهیم. مردم باید بدانند که دلمان می‌خواهد تا تلاش می‌کنیم، خطری آنها را تهدید نکند و دولت و مدیران کشور این موضوع را دستور کار اصلی و وظیفه خود می‌دانند.

پزشکیان با اشاره به اینکه نیاز در طرح‌ها و برنامه‌های خود سود موقت را به منافع دائمی کشور و آینده‌گر ترجیح دهیم، گفت: رسانه‌ها و صدا و سیما باید به موضوع سلامت جسمی و روانی مردم اهمیت مردم در مسیر تأمین سلامت و بهداشت فردی و عمومی، همکاری کنند.

رئیس جمهور همچنین با اشاره به اسناد ملی تصویب‌شده در جلسه شورای‌عالی سلامت و

رئیس جمهور با بیان اینکه آسیب‌ها و مخاطرات اجتماعی، سلامت جامعه را تهدید می‌کند و مشکلات زیادی را به همراه خواهد داشت، گفت: تنش‌های ایجاد شده در دی‌ماه بیشتر ناشی از آسیب‌های اجتماعی بود.

بیسست و یکمین جلسه شورای‌عالی سلامت و امنیت غذایی کشور روز یکشنبه ۳ آبان ماه ۱۴۰۵ به ریاست مسعود پزشکیان و با حضور اعضای این شورا اعم از وزیران بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، جهاد کشاورزی، آموزش و پرورش، دادگستری، روسای سازمان حفاظت محیط زیست و استاندارد و سایر اعضای شورا برگزار شد.

رئیس جمهور در این جلسه با تأکید بر اهمیت آموزش و سلامت برای آینده کشور، افزود: آموزش درست دانش‌آموزان و فرزندان و تربیت آنان برای ساخت آینده کشور با ویژگی‌هایی همچون توانمندی، پایدندی، صداقت و خلاقیت، یکی از اولویت‌های مهم این دولت است. پزشکیان با تأکید بر اینکه همه تلاش خود را برای توسعه فضاهای آموزشی و بهبود شیوه آموزش و تربیت فرزندان انجام می‌دهیم، گفت: تقریباً به صورت روزانه موضوع آموزش و تجهیز مدارس در دولت پیگیری می‌شود. تربیت درست فرزندان کشور را وظیفه خود می‌دانیم، زیرا معتقدیم اگر کودکان و دانش‌آموزان خود را درست تربیت کنیم، دیگر شاهد مشکلاتی که امروز در کشور با آن مواجه هستیم، نخواهیم بود.

رئیس جمهور در ادامه اهمیت موضوع سلامت مردم و جامعه را مورد تأکید قرار داد و اظهار داشت: رسیدگی به سلامت مردم وظیفه مهم دیگر دولت است و این موضوع ضمن ارتباط با دستورات دینی و اعتقادی با نگاه عادلانه به همه مردم، صرفنظر از هر قوم و نژادی در دستور کار دولت است. پزشکیان تصریح کرد: تلاش همه ما این است که هیچ خطری مردم کشور را تهدید نکند در این مسیر به دنبال امر و نهی و دستور نیستیم، هدف ما جلب همراهی و همکاری جمعی



بخشی از سهمیه سوخت معادن پیش خرید شد

رئیس خانه معدن ایران با اشاره به اینکه بخشی از سهمیه سوخت معادن پیش خرید شده است، گفت: با هماهنگی وزارت صنعت، معدن و تجارت این اقدام صورت گرفته است و معدنکاران در حال تامین تجهیزات برای ذخیره سازی و بهره برداری هستند.محمد رضا پهرامن در نشست خبری بیستمین نمایشگاه بین المللی معدن، صنایع معدنی، ماشین آلات و تجهیزات معدن، راهسازی و صنایع وابسته (ایران کلتامین ۲۰۲۴) با بیان اینکه برای نیمه دوم سال نگران ناترازی انرژی هستیم، اظهار داشت: در جلسه ای با حضور تمام معدن کاران کشور، نیاز به سوخت و مواد ناریه را استخراج و اعلام نیاز کردیم.

وی ادامه داد: با هماهنگی وزارتخانه های صمت و نیرو به دنبال تامین نیاز سوخت معادن هستیم این در حالی است که قیمت سوخت نیز افزایش قابل توجهی یافته است. رئیس خانه معدن ایران با بیان اینکه بخشی از ناترازی ها به خاطر تهدید به زیرساخت های کشور صورت گرفته است گفت: معدنکاران در کنار مشکلات انرژی با کمبود ناریه نیز روبرو هستند موضوع کمبود مواد ناریه را پیش از جنگ رمضان پیگیری کردیم و توانسته ایم بخشی از آن را تامین کنیم.وی تاکید کرد: کمبود ناریه منجر به کاهش تولید در بخش معدن می شود که این موضوع را پیگیری می کنیم.پهرامن با اشاره به اینکه زنجیره معدن و صنایع معدنی در جریان است گفت: تقاضا در بازار به شدت کاهش پیدا کرده و به دنبال آن نیز بهره برداری از ظرفیت معدن نیز روند کاهشی داشته است.

فاجعه زیست محیطی در تنگه هرمز نشت نفت پس از حملات به نفتکش ها



عروشیا حسن پور | تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران، سفرهای دریایی نفتکش ها را چنان ناکارآمد کرده که دسترسی به کشتی ها به شدت کاهش یافته و هزینه های حمل و نقل به سطوحی بی سابقه جهش کرده و عملانگیزه را سال نفت خام از آمریکا به آسیا را از بین برده است.

رسمی را رعایت کنند.

نفتکش آسیب دیده و گسترش لکه نفتی

بر اساس تحلیل تصاویر ماهواره ای، نفتکش «جم شماره ۲» (۲.Gem No) احتمالاً منشأ این آلودگی است. این نفتکش با پرچم پاناما تردد می کرد و گزارش ها حاکی است که در روزهای ۹ و ۱۰ اکتبر ۱۷/ و ۱۸ مهر، در بی اصابت یک موشک یا پهپاد در آبهای نزدیک امارات آسیب دید و دچار آتش سوزی شد. هر ۲۲ خدمه هندی این کشتی نجات یافتند.

به گزارش بخش راستی از آمای بی بی سی، اگرچه مقام های اماراتی تاکنون نام نفتکش را به طور رسمی اعلام نکرده اند، بررسی تصاویر ماهواره ای و اطلاعات شرکت های رصد دریایی، این کشتی را به عنوان منشأ احتمالی نشت معرفی می کند.

بی بی سی همچنین گزارش کرده است که تصاویر ماهواره ای نشت اولیه نفت در ۱۹ اکتبر را نشان می دهد و لکه نفتی تا ۱۲۱ کیلومتر بیش از ۳۵ کیلومتر امتداد یافته بود.

گستره نشت نفت پس از حمله به نفتکش

در ارزیابی دیگری که خبرگزاری فرانسه منتشر کرده، با استناد به تحلیل تصاویر ماهواره ای، وسعت لکه در ۲۱ اکتبر حدود ۱۹۰ کیلومتر مربع برآورد شده است. با این حال، تصاویر موجود به تنهایی مشخص نمی کنند که چه حجمی از نفت وارد دریا شده و آلودگی شامل نفت خام سنگین است یا لایه ای نازک تر از مواد نفتی. این ابهام، ارزیابی دقیق خسارت زیست محیطی را دشوار می کند.

نگرانی از آسیب به زیستگاه های دریایی

یکی از نگرانی های اصلی، نزدیکی لکه نفتی به جزایر سینیه و خور البیده است؛ مناطقی که به دلیل برخورداری از زیستگاه های ارزشمند دریایی و ساحلی، از جمله مرجان ها، علفزارهای دریایی و پهنه های جزرومدی، اهمیت زیست محیطی دارند. این مناطق همچنین زیستگاه گونه هایی مانند لاکپشت سبز دریایی و ماهی گیتار هلاوی، از گونه های به شدت در معرض خطر انقراض، هستند. رسیدن نفت به این زیستگاه ها می تواند پیامدهایی فراتر از آلودگی ظاهری ساحل داشته باشد. ترکیبات نفتی قادرند به آبشش ماهی ها آسیب بزنند، پرهای پرندگان دریایی را آلوده کنند و حرکت و بقای برخی جانوران را مختل سازند. تماس طولانی مدت با مواد سمی موجود در نفت نیز ممکن است بر رشد، تولیدمثل و بقای گونه های دریایی اثر بگذارد. خطر دیگر، باقی ماندن ترکیبات نفتی در رسوبات ساحلی و زیستگاه های کپه همی است؛ مسئله ای که می تواند روند بازگشت اکوسیستم به شرایط طبیعی را طولانی کند. به همین دلیل، پاکسازی سطح آب به تنهایی برای تعیین پایان بحران کافی نیست و بررسی رسوبات، آب و حیات دریایی نیز ضرورت دارد. کارشناسی که با بی بی سی گفتگو کردند، تأکید کردند که هنوز برای تعیین میزان نهایی خسارت زود است. نوع و حجم نفت، سرعت گسترش لکه، شرایط جوی و دریایی و میزان موفقیت عملیات مهار و پاکسازی، همگی در تعیین دامنه آسیب نقش دارند.

آیا سواحل ایران نیز در معرض خطرند؟

حادثه الملقوبین بار دیگر این پرسش را مطرح کرده است که در صورت تداوم حملات به نفتکش ها و دیگر کشتی های تجاری، سواحل ایران تا چه اندازه ممکن است در معرض آلودگی مشابه قرار گیرند. خلیج فارس پهنای دریایی با رفته امد گسترده نفتکش ها و کشتی های تجاری است. نزدیکی مسیرهای کشتیرانی به مناطق ساحلی، زیستگاه های حساس و تأسیسات نفتی و آبشیرین کن، حوادثی مانند برخورد، آتش سوزی یا نشت محموله های نفتی را به خطری مشترک برای کشورهای منطقه تبدیل می کند. حرکت لکه های نفتی به عواملی مانند جریان های دریایی، باد، امواج، نوع ماده نشت کرده و موقعیت حادثه بستگی دارد. از این رو، نمی توان صرفاً بر اساس وقوع نشت در سواحل امارات نتیجه گرفت که آلودگی به سواحل ایران خواهد رسید. تعیین چنین احتمالی به داده های روزآمد ماهواره ای، مدل سازی جریان ها و پایش میدانی نیاز دارد. با این حال، تجربه های اخیر نشان می دهد که سواحل ایران نیز از پیامدهای آلودگی نفتی ناشی از حوادث دریایی در منطقه مومن نیستند.

نشت نفت در آب های جزیره قشم

در مردامه اسسال، نشت نفت در آب های نزدیک جزیره قشم به سواحل جنوبی این جزیره رسید و مقام های محیط زیستی ایران از آلودگی حدود ۳۲ هزار مترمربع از نوار ساحلی و ۹۰ هزار مترمربع از سطح آب خبر دادند. درباره منشأ این آلودگی نیز اختلاف روایت وجود داشت؛ مقام های ایرانی منشأ خارجی را مطرح کردند، در حالی که وبسایت رصد نفتکش ها، تاکنر تر کرزا، آن را به حادثه ای مرتبط با حمله به یک کشتی باری در آب های عمان نسبت داد. این سابقه نشان می دهد که آلودگی نفتی در منطقه می تواند از محدوده محل حادثه فراتر برود و رسیدگی به آن به همکاری میان نهادهای دریایی و محیط زیستی کشورهای ساحلی نیاز دارد.

جنگ دریایی و خطر یک بحران زیست محیطی منطقه ای

نشت نفت در الملقوبین در شرایطی رخ داده که حملات به کشتی های تجاری در اطراف تنگه هرمز و مسیر جنوبی امارات برای تردد نفتکش ها افزایش یافته است. اسفیدین نفتکش ها در چنین شرایطی، علاوه بر تهدید جان خمد و اختلال در حمل و نقل انرژی، خطر ورود نفت و فرآورده های نفتی به آب های منطقه را نیز افزایش می دهد. تجربه جنگ نفتکش فارس در سال های ۱۹۹۰ و ۱۹۹۱، زمانی که حجم عظیمی از نفت وارد آب های شمال خلیج فارس شد، نشان داد که آلودگی نفتی می تواند آثار طولانی مدتی بر سواحل، پهنه های گلی و زیستگاه های جنگل حرا بر جای بگذارد. در برخی مناطق، بقایای نفتی در رسوبات ساحلی باقی ماندند و آثار آلودگی سال ها ادامه یافت.

پاک سازی آلودگی نشت نفت بسیار دشوار و زمانبر است

در شرایط کنونی، مهار سریع نشت، تعیین دقیق منشأ و حجم آلودگی، پایش ماهواره ای، بررسی کیفیت آب و رسوبات و حفاظت از مناطق حساس ساحلی اهمیت ویژه ای دارد. همکاری منطقه ای در تبادل اطلاعات، پیش بینی مسیر حرکت لکه ها و هماهنگی عملیات پاکسازی نیز می تواند از گسترش خسارت جلوگیری کند. حادثه الملقوبین نشان می دهد که آسیب به یک نفتکش در آب های منطقه ممکن است به مسئله ای فراتر از امنیت کشتیرانی تبدیل شود. در خلیج فارس، جایی که اقتصاد، تأمین آب و معیشت جوامع ساحلی به سلامت دریا وابسته است، هر عملی که خطر نشت نفت را افزایش دهد، بالقوه می تواند هزینه ای زیست محیطی و اقتصادی برای چندین کشور به همراه داشته باشد.

پس لرزه های بحران هرمز؛ کمبود قریب الوقوع مس در کمین اقتصاد جهانی

ارائه کرد و گفت که در سال ۲۰۳۵ با کمبودی معادل حدود ۳۰ درصد عرضه مورد نیاز مواجه خواهیم شد.

به گفته پرایس «بخشی از مشکل به زمان طولانی مورد نیاز برای افزایش تولید در این صنعت بازمی گردد. ساخت یک مرکز داده ممکن است ۶ ماه طول بکشد، اما کشف یک معدن جدید، دریافت مجوزهای لازم و احداث آن ممکن است ۱۵ سال زمان ببرد.»

در واقع، بسیاری از شرکت های استخراج مس حتی برای حفظ سطح تولید در معادن فعلی خود نیز در تقلا هستند. بسیاری از این معادن چندین دهه است که فعالیت می کنند و اکنون با افت کیفیت سنگ معدن روبهرو هستند. این در حالی است که شرکت ها طی ۲ دهه گذشته فعالیت های اکتشافی و توسعه ای خود را برای یافتن و رانندازی معادن کاهش داده اند. تحلیلگران موسسه «وود مکنزی» Wood Mackenzie می گویند که این تغییر رویکرد تا حد زیادی واکنشی به فشار سرمایه گذاران نهادهای ریسک گریز بوده است؛ سرمایه گذارانی که ترجیح می دهند شرکت های با پتانسیل رشد بالا را سرمایه گذاری کنند. شرکت های معدنی از ظرفیت معادن موجود حداکثر بهره برداری را بکنند و از طریق ادغام شرکت ها به بهره وری بیشتری دست یابند. به نوشته فایننشال تایمز، اینکه برخی از غنی ترین ذخایر دست نخورده مس در کشورهای (از جمله جمهوری دموکراتیک کنگو) قرار دارند که با «ریسک سیاسی» بالایی مواجه هستند هم به معنای دامنی می زند. گروه های معدنی چینی تمایل بیشتری به سرمایه گذاری در چنین فرصت هایی نشان داده اند، اما نه تا آن اندازه ای که عرضه جهانی مس را در مسیر پاسخگویی به تقاضا قرار دهد.



مطالعاتی «پلومبرگان ای اف» در گزارشی که به تازگی منتشر کردند، ابعاد بحران مس را تشریح کرده و نسبت به آغاز یک «کمبود گسترده و بلندمدت» از سال ۲۰۲۸ هشدار داده اند. طبق پیش بینی های آن ها، عرضه مس در سال ۲۰۲۵ حدود هشت درصد و در سال ۲۰۵۰ حدود ۴۴ درصد کمتر از میزان تقاضا خواهد بود. این پژوهش در ادامه هشدارهای مشابه از سوی منابع دیگر، از جمله آژانس بین المللی انرژی، درباره کسری قابل توجه عرضه در سال های آینده منتشر شده است.

جاتان پرایس، مدیر اجرایی ارشد شرکت «تک/Teck» یکی از تولیدکنندگان بزرگ مس هفته گذشته در اجلاس فلزات و معدن فایننشال تایمز لایو (FT Live)، پیش بینی تیرهتری

فایننشال تایمز با اشاره به بحران تنگه هرمز که به جهش قیمت مس دامن زده است، نوشت: کمبود قریب الوقوع این فلز، هزینه های هوش مصنوعی، فناوری های دفاعی و گذار سبز را افزایش خواهد داد. جهش شدید قیمت نفت در سال جاری که تا زمان نگارش این مطلب از مرز ۱۱۶ دلار در هر بشکه عبور کرده، تمرکز را به پیامدهای اقتصادی شوک های قیمتی در بازار کالاهای اساسی معطوف کرده است. اما نکته عجیب اینکه به بحران قریب الوقوع و کمبود در بازار جهانی مس توجه بیشتری نمی شود.

گذار سبز، انفجار هوش مصنوعی، بورس سرمایه گذاری های نظامی و رونق زیرساختی در کشورهای در حال توسعه با رشد اقتصادی بالا چه وجه اشتراکی دارند؟ تمام اینها در زمره روندهای کلان مهم در اقتصاد جهانی به شمار می روند و همگی در معرض تهدیدی جدی و قریب الوقوع قرار دارند: کمبود جهانی مس.

رسالتی الکترونیکی فوق العاده مس، این فلز را به عنصری محوری در تقریباً تمام ابعاد گذار به انرژی کم کربن، از پنل های خورشیدی گرفته تا خودروهای برقی، تبدیل کرده است. مس برای مراکز داده هوش مصنوعی نیز حیاتی است؛ هم برای تجهیزات داخل این مراکز و هم برای تامین برق مورد نیاز آنها؛ همچنین درباره تجهیزات نظامی پیشرفته و فناوری های که دولتها در چشم انداز برتشت ژئوپلیتیکی کنونی، برای خرید و تامین آنها با یکدیگر رقابت می کنند، این موضوع صادق است.

به طور خلاصه، تقاضا برای مس در آستانه جهشی عظیم قرار دارد و در عین حال، چشم انداز عرضه این فلز به هیچ عنوان با چنین شتابی همگام نیست. پژوهشگران موسسه

توافق تبادل گازی ایران و روسیه در مراحل پایانی است



نفتی و گازی نیز با همتایان روس بررسی می شود و برنامه داریم همکاری های اقتصادی دو کشور، به ویژه در حوزه نفت و گاز بیش از گذشته توسعه یابد.

بر اساس این گزارش، هشتمین نشست سران سمشسنبه (یکشنبه، پنجم آبان) و بیست و هشتمین نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز دوشنبه (چهارم آبان) به برگزار می شود.

نشست سران کشورهای عضو مجمع کشورهای صادرکننده گاز هر دو سال یک بار برگزار می شود. نخستین نشست سران این مجمع در سال ۲۰۱۱ در دوحه قطر برگزار شد و پس از آن، مسکو در سال ۲۰۱۳، تهران در سال ۲۰۱۵، سانتاکروز بولیوی در سال ۲۰۱۷، مالابو گینه استوایی در سال ۲۰۱۹، دوحه در سال ۲۰۲۲ و الجزیره در سال ۲۰۲۴ میزبان سرش همای بعدی این نشست بودند. این مجمع همچنین از زمان تأسیس تاکنون ۲۷ نشست در سطح وزیران برگزار کرده است. این مجمع ۱۲ عضو اصلی شامل الجزایر، بولیوی، مصر، گینه استوایی، ایران، لیبی، نیجریه، قطر، روسیه، ترینیداد و توباگو، امارات متحده عربی و ونزوئلا دارد. آنگولا، جمهوری آذربایجان، عراق، مالزی، موریتانی، موزامبیک، پرو و سنگال نیز کشورهای ناظر آن هستند.

سرپرست وزارت نفت از نهایی شدن توافقاتی کلی تبادل گاز ایران و روسیه و ادامه مذاکرات دو کشور برای توسعه همکاری های نفت و گاز خبر داد. بر اساس اعلام وزارت نفت، حمید بورد امروز (یکشنبه، سوم آبان) پس از ورود به مسکو برای شرکت در هشتمین نشست سران و بیست و هشتمین نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی سی ایف) درباره اهمیت این نشست بیان کرد: ایران از بنیان گذاران این مجمع است و در این نشست، افزون بر بررسی برنامه های تولید، درباره گسترش همکاری های انرژی به ویژه در حوزه گاز، با کشورهای عضو مذاکره می کنیم.

وی با اشاره به بررسی مصوبات و موضوع های مشترک جی سی ایف در نشست سران افزود: جمهوری اسلامی ایران مواضع خود را درباره تحولات بین المللی و جنایت های آمریکا در ارتباط با جنگ و آسیب های وارد شده به زیرساخت های انرژی کشور در این نشست مطرح می کند؛ همچنین، به دنبال تقویت همکاری و هماهنگی با کشورهای فعال در حوزه گاز هستیم.

سرپرست وزارت نفت درباره همکاری های دوجانبه ایران و روسیه گفت: در نشست پیشین رؤسای جمهوری ایران و روسیه در ترکمنستان، توافقاتی کلی برای تبادل گاز انجام شد. هم اکنون، مراحل فنی اجرای این توافق در حال پیگیری است و توافق تقریباً نهایی شده است. امیدواریم با به نتیجه رسیدن برنامه خط لوله ای که طرف روسی از مسیر جمهوری آذربایجان دنبال می کند، امکان تبادل گاز بین دو کشور در آینده نزدیک فراهم شود.

بورد با اشاره به مشارکت شرکت های روسی در توسعه میدان های نفتی ایران گفت: همکاری های دو کشور در بخش نفت نیز ادامه دارد و چهار میدان بزرگ نفتی ایران با مشارکت روسیه در حال توسعه است. قراردادهای این بخش پیشرفت مناسبی داشته اند و پیگیری های لازم برای پیشبرد آن ها با طرف روسی ادامه خواهد یافت. وی تأکید کرد: در حاشیه این نشست، موضوع های مرتبط با پروژه های مشترک

اقتصاد

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سراسری صبح ایران

دوشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۴

شماره: ۲۲۱۶

WWW.AVAYEEGHTESAN.IR



انرژی

تشریح برنامه های سوخت رسانی زمستانی شرکت نفت گلستان در شرایط افت احتمالی فشار گاز



در نشست مدیر شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان با نماینده کارگروه اقتصادی سازمان بازرسی کل کشور، برنامه های تأمین و توزیع سوخت جایگزین در فصل سرما تشریح شد.

مومنی گلستان: به نقل از روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده های نفتی منطقه گلستان، جلسه هماهنگی سوخت رسانی زمستانی با حضور منصوری، نماینده کارگروه اقتصادی سازمان بازرسی کل کشور، و سید محمد حسینی، مدیر منطقه گلستان، برگزار شد. در این نشست، حسینی ضمن ارائه گزارشی از وضعیت تأمین و توزیع فراورده های نفتی در استان، به تشریح تمهیدات پیش بینی شده برای تأمین سوخت جایگزین، به ویژه نفت گاز و گاز مایع، در شرایط افت فشار یا قطع احتمالی گاز طبیعی پرداخت.

وی برنامه ریزی متناسب با نیاز مصرف کنندگان و هماهنگی با دستگاه های مرتبط را از الزامات تداوم سوخت رسانی در فصل سرد سال برشمرد. نماینده کارگروه اقتصادی سازمان بازرسی کل کشور نیز بر ضرورت نظارت مستمر و هماهنگی دستگاه های اجرایی و نظارتی برای مدیریت شرایط احتمالی و تداوم تأمین سوخت تأکید کرد.

خوراک ان جی ال ۲۱۰۰ افزایش می یابد

مجری طرح های نگهداشت و افزایش تولید طرح های توسعه غرب شرکت نفت مناطق مرکزی ایران از نزدیک شدن خط لوله ۱۲ اینچ دانان به مرحله رانندازی خبر داد و گفت: با بهره برداری از این خط، روزانه ۱۲ میلیون فوت مکعب گاز همراه نفت این میدان جمع آوری و به خوراک کارخانه ان جی ال ۲۱۰۰ اضافه می شود.

مهدی جهانپخش شجاعی درباره تکمیل عملیات نصب خط لوله ۱۲ اینچ دانان اعلام کرد: این خط لوله به طول بیش از ۴۸ کیلومتر با هدف انتقال گازهای همراه نفت میدان دانان، جلوگیری از سوزاندن این گازها در مشعل ها و تأمین بخشی از خوراک کارخانه ان جی ال ۲۱۰۰ طراحی و اجرا شده است. وی افزود: با رانندازی این خط، روزانه ۱۲ میلیون فوت مکعب گاز همراه نفت به خوراک کارخانه ان جی ال ۲۱۰۰ افزوده و زمینه جمع آوری گازهای همراه و کاهش سوزاندن آن ها در مشعل های میدان دانان فراهم می شود. مجری طرح های نگهداشت و افزایش تولید طرح های توسعه غرب شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با بیان اینکه این پروژه آخرین حلقه زنجیره تأمین خوراک کارخانه ان جی ال ۲۱۰۰ به شمار می رود، گفت: عملیات اجرایی با نظارت متخصصان شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و استفاده از توان پیمانکاران داخلی انجام است.

شجاعی با اشاره به اینکه در اجرای این پروژه، بیش از ۴۸ هزار متر خط لوله زیرزمینی و ۹۳۰ متر خط لوله رورزمینی نصب شده است، ادامه داد: عبور خط لوله از بوست های عمیق و دویرج نیز به بخش های فنی و چالش برانگیز این پروژه بود. برای عبور از رودخانه میمه، عملیات اجرای خط لوله در ۲ بخش به طول های ۲۴۴ و ۲۰۴ متر انجام شد و طول خط اجرشده در محدوده رودخانه دویرج نیز به ۲۳۰ متر می رسد. وی با اشاره به پایان عملیات نصب خط لوله رورزمینی در محدوده واحد بهره برداری دهلران بیان کرد: عملیات اجرایی این بخش از پروژه از حدود یک سال پیش آغاز شد و با وجود چالش های موجود، اکنون پایان یافته است. پیش بینی می شود این خط لوله به زودی وارد مرحله رانندازی شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۱۴۱۶۶/۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

پرونده کلاس ۵۰۳۰۱۰۰۳۰۱۰۵۳۰۱۰۱۴۰۶۹۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود امین لو به شماره شناسنامه ۴۰۴ کد ملی ۵۶۲۵۷۷۵۱۹۷۷۵۳۳۲ صادره فرزند گنجلی در مقدار چهار و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۳۷/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۴۱ اصلی واقع در اراضی روستای رز جرد قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تاریخ تأیید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۹۵۱۳۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

سید محمود حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قزوین

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۱۴۱۶۶/۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

پرونده کلاس ۵۰۳۰۱۰۰۳۰۱۰۰۵۰۱۱۴۰۶۹۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید ملک محمدی به شناسنامه شماره ۹۷۶ کد ملی ۵۶۲۵۳۶۴۳۲۲ صادره قزوین فرزند جعفر در مقدار ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۶۶/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۴۰ – اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تاریخ تأیید گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۴۴۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

سید محمود حسینی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱ معاون استاندار خراسان‌شمالی: باز آفرینی بافت فرسوده نباید روی کاغذ بماند

معاون استاندار خراسان‌شمالی با تأکید بر ضرورت تسریع در نوسازی بافت‌های فرسوده و باز آفرینی شهری گفت: باز آفرینی شهری نباید در قالب طرح و برنامه باقی بماند، بلکه باید با شناسایی نیازهای واقعی مردم در محلات، به مرحله اجرا برسد.

سید محسنی علوی‌مقدم روز یکشنبه در نشست بررسی طرح های راه و شهرسازی خراسان شمالی اظهار کرد: نوسازی بافت‌های فرسوده و باز آفرینی شهری از جمله موضوعاتی است که با وجود اهمیت فراوان، در عمل همچنان با چالش‌هایی مواجه است و نباید تنها روی کاغذ باقی بماندوی با اشاره به ضرورت توجه به رویکرد محله‌محور افزود: نیازهای محلات باید به‌صورت میدانی شناسایی و پیگیری شود و نمی‌توان با نگاه صرفاً تکلیفی و اداری، مشکلات این مناطق را برطرف کرد.معاون استاندار خراسان‌شمالی با اشاره به تأکید رییس‌جمهور بر مدیریت محله‌محور گفت: این رویکرد باید در برنامه‌های باز آفرینی شهری مورد توجه جدی قرار گیرد تا مطالبات و نیازهای واقعی شهروندان در اولویت اقدامات اجرایی باشد.

علوی‌مقدم ساماندهی طرح‌های توسعه شهری را از دیگر ضرورت‌های حوزه راه و شهرسازی دانست و تصریح کرد: طرح‌های شهری باید با نیازهای واقعی مردم انطباق داشته باشند و در تدوین و اجرای آنها، مدیریت و برنامه‌ریزی دقیق و تراز اقتصادی طرح‌ها نیز مورد توجه قرار گیرد.وی با انتقاد از محقق نشدن برخی طرح‌های تفصیلی شهری اظهار کرد: تطبیق این طرح‌ها با شرایط روز و نیازهای شهروندان ضروری است و در این مسیر باید از تغییر کاربری‌های غیر ضروری پرهیز و حقوق مردم به‌طور کامل رعایت شود.

معاون استاندار خراسان‌شمالی حفاظت از اراضی دولتی و ملی را از دیگر اولویتهای حوزه راه و شهرسازی برشمرد و گفت: فرمانداران باید در شناسایی متغلفان و جلوگیری از تصرف اراضی ملی و دولتی اهتمام جدی داشته باشند.

علوی‌مقدم ساخت‌وسازهای غیر مجاز و بی‌ضابطه را از مشکلات مهم کشور دانست و افزود: بر خورد با این تخلفات باید با جدیت بیشتری دنبال شود و در این زمینه استفاده از ظرفیت دستگاه قضایی ضرورت دارد.وی همچنین بر ضرورت نظارت موثر بر فعالیتهای مهندسی تأکید کرد و گفت: بخش قابل توجهی از مشکلات مردم در این حوزه به نحوه نظارت بر تعاملات و فرآیندهای مهندسی بازمی‌گردد و باید برای رفع این مشکلات اقدامات موثری انجام شود.

معاون استاندار خراسان‌شمالی با اشاره به نارضایتی مردم از برخی فرآیندهای اداری و نحوه پاسخگویی شهرداری‌ها اظهار کرد: نبود شفافیت در پاسخگویی، مردم را با مشکلاتی مواجه کرده و این مسئله به یکی از چالش‌های مدیریت شهری در سطح کشور تبدیل شده است.علوی‌مقدم توجه به سیمای عمومی شهرها را نیز از موضوعات اساسی شهرسازی دانست و افزود: ارتقای منظر شهری باید در کنار سایر برنامه‌های توسعه شهری مورد توجه قرار گیرد.

وی با پایان با تأکید بر ضرورت تدوام راهبردهای اساسی حوزه راه و شهرسازی گفت: تسهیل و تسریم در فرآیندهای قانونی، پاسخگویی مناسب و تکریم ارباب‌رجوع باید همواره در دستور کار مدیران این حوزه قرار گیرد تا ضمن رعایت حقوق مردم، زمینه ارائه خدمات مطلوب‌تر فراهم شود.خراسان‌شمالی با بیش از یک میلیون نفر جمعیت در شمال شرق کشور واقع است و ۲۵ نقطه شهری دارد که حدود ۴۴ درصد جمعیت آن در روستاها سکونت دارند.

۱ سیمای شهرهای خراسان‌شمالی نیازمند تحول است

معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت سیما و منظر شهری در خراسان‌شمالی گفت: بهبود وضعیت ظاهری شهرها و توجه به معماری مناسب ساختمان‌ها نیازمند برنامه‌ریزی، نوآوری و همکاری همه دستگاههای اجرایی است.

غلامرضا کاظمیان در آیین معارفه مدیر کل راه و شهرسازی خراسان‌شمالی اظهار کرد: در حوزه سیما و منظر شهری باید اقدامات بیشتری انجام شود و برای تشویق سازندگان به رعایت اصول معماری و زیبایی‌شناسی، مشوق‌هایی از جمله جایزه ویژه برای ساختمان‌های شاخص در نظر گرفته شود.

وی افزود: اگر سازندهای، ساختمانی متناسب با شرایط و ضوابط معماری و شهرسازی احداث کند باید با تعیین مشوق و جایزه ویژه مورد حمایت قرار گیرد تا این رویکرد به الگویی برای ارتقای کیفیت ساختمان‌ساز در شهرها تبدیل شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به ضرورت هماهنگی دستگاههای اجرایی در مسیر توسعه استان گفت: شورای هماهنگی استان باید با سیاست‌گذاری واحد و هم‌افزایی دستگاه‌ها زمینه تحقق برنامه‌های توسعه‌ای را فراهم کند.

کاظمیان در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به طرح‌های جامع شهری ی‌جنورد و اسفراین بیان کرد: این طرح‌ها در دست تهیه است و سرعت و دقت در تکمیل آنها می‌تواند به کاهش پرونده‌های ارجایی به کمیسیون ماده پنج کمک کند.

وی آمار بالای پرونده‌های کمیسیون ماده پنج را مطلوب ندانست و افزود: در تهیه طرح‌های توسعه شهری باید هماهنگی لازم وجود داشته باشد و در تأمین زمین نیز از هر گونه افراط و تفریط پرهیز شود.

معاون سیاست‌گذاری وزارت اقتصاد و دارای از صدور خودکار دست‌کم ۱۰ هزار مجوز کسب‌وکار در هفته اول آبان خبر داد؛ مجوزهایی که با وجود پایان مهلت قانونی، به دلایل ناموجه صادر نشده‌اند.

مرتضی زمانیان در گفتگو با رسانه ملی با اشاره به تکلیف وزارت اقتصاد برای صدور خودکار مجوز‌ها در صورت تأخیر غیرموجه دستگاه‌ها اظهار کرد: اگر متقاضی در مهلت تعیین‌شده مجوز خود را دریافت نکند و دلایل صادرنشدن آن نیز به وی اعلام نشود، وزارت اقتصاد موظف است مستقیماً برای صدور مجوز اقدام کند.

وی با بیان اینکه اولویت، صدور مجوز از سوی دستگاه مسئول در مهلت قانونی است، افزود: صدور خودکار از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور ممکن است در ادامه فعالیت کسب‌وکارها و تعامل صاحبان مجوز با دستگاه‌های مربوط، مشکلاتی ایجاد کند.معاون اقتصادی وزارت اقتصاد با اشاره به پیگیری‌های انجام‌شده برای تعیین تکلیف مجوزهای معوق گفت: چند هفته پیش اعلام کردیم که در حال تعامل با دستگاه‌هستیم و در صورت اقدام‌نکردن آنها، صدور خودکار مجوز‌ها را در دستور کار قرار می‌دهیم. پس از این اعلام، برخی دستگاه‌ها همکاری کردند و بخشی از مجوزهای معوق صادر شد؛ زمانیان تأکید کرد: دریافت‌کنندگان مجوزهای خودکار از تمام حقوق قانونی صاحبان مجوز و فعالان کسب‌وکار برخوردارند و مسئولیت حقوقی ناشی از تأخیر غیرموجه در صدور مجوز بر عهده دستگاهی است که در انجام وظیفه خود عمل کرده است.



خط ۳ مترو؛ ابر پروژه ایرانی در مشهد آغاز عملیات اجرایی فاز ۲ خط ۳ مسیر میدان شهدا به میدان فردوسی

محمدرضا قلندر شریف: شهردار مشهد مقدس از آغاز عملیات اجرایی فاز دوم خط ۳ قطار شهری مشهد از میدان شهدا تا میدان فردوسی در روز سه‌شنبه پنجم آبان‌ماه خبر داد و گفت: این فاز با بر آورد اولیه ۲۷ هزار میلیارد تومان اعتبار، شامل سه ایستگاه میدان شهدا، شهید رئیسی، چهارراه شهید قرنی و میدان فردوسی است و اجرای آن گام مهم دیگری در تکمیل یکی از بزرگ‌ترین پروژه‌های ریلی کشور به‌شمار می‌رود.

وی امروز در حاشیه بازدید از روند آماده سازی عملیات آغاز فاز دوم خط سه قطار شهری با اشاره به اهمیت توسعه شبکه قطار شهری در مشهد مقدس اظهار کرد: خط ۳ قطار شهری مشهد یکی از مهم‌ترین و بزرگ‌ترین ابر پروژه‌های ریلی کشور است که با توجه به جایگاه زیارتی و ملی مشهد، نقشی اساسی در جابه‌جایی زائران و مجاوران، تسهیل دسترسی به حرم مطهر رضوی و توسعه حمل‌ونقل عمومی ایفا می‌کند و از پروژه از میدان شهدا تا میدان فردوسی آغاز خواهد شد.

۱ آغاز فاز دوم خط ۳ با اعتبار ۲۷ همت

قلندرشریف افزود: با پیگیری‌های انجام‌شده و مساعدت‌های صورت‌گرفته در سطح ملی و استانی، مجوز ترک تشریفات اجرایی فاز دوم خط ۳ قطار شهری مشهد اخذ شده است و ان‌شاءالله روز سه‌شنبه پنجم آبان‌ماه، با حضور مقامات ملی و استانی، عملیات اجرایی این بخش از پروژه از میدان شهدا تا میدان فردوسی آغاز خواهد شد.

۱ خط ۳: مسیری راهبردی برای تسهیل زیارت و کاهش هزینه سفر

محمدرضا قلندر شریف؛ شهردار مشهد مقدس با بیان اینکه فاز دوم شامل سه ایستگاه مهم در مسیر خط ۳ است، تصریح کرد: در این مرحله، عملیات اجرایی ایستگاه میدان فردوسی آغاز می‌شود و پس از آن، مطابق برنامه‌ریزی انجام‌شده، ایستگاه شهید قرنی و سپس ایستگاه میدان شهید رئیسی نیز وارد مرحله اجرا خواهند بود.

وی ادامه داد: برآورد اولیه هزینه اجرای این فاز حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان است. با توجه به گستردگی عملیات، پیچیدگی‌های فنی و حجم سرمایه‌گذاری موردنیاز، اجرای این بخش از خط ۳ یکی از اقدامات مهم عمرانی و حمل‌ونقلی شهر مشهد خواهد بود.

شهردار مشهد مقدس با اشاره به ابعاد کلان این پروژه خاطرنشان کرد: خط ۳ قطار شهری مشهد در مجموع حدود ۲۸۵ کیلومتر طول دارد و برآورد هزینه اجرای کامل آن، با توجه به شرایط و هزینه‌های پروژه، بیش از ۲۵۰ هزار میلیارد تومان است. به دلیل حجم بالای سرمایه‌گذاری و گستردگی عملیات، اجرای این خط در چهار فاز



مدیرکل بیمه سلامت استان مرکزی همچنین از پرداخت ۲ هزار و ۱۴۰ میلیارد ریال به دانشگاه‌های علوم پزشکی اراک و ساوه در سال گذشته خبر داد و گفت: بخشی از این منابع برای هزینه‌های پرسنلی و بخشی دیگر برای سایر تعهدات و خدمات اختصاص یافته است.

۱ برخورد با تخلفات بیمه‌ای

نجاتی با اشاره به قرارداد بیمه سلامت با بیشتر پزشکان متخصص، مراکز آزمایشگاهی، داروخانه‌ها و بیمارستان‌های دولتی و خصوصی استان، نظارت بر نحوه ارائه خدمات به بیمه‌شدگان را از اولویتهای این سازمان دانست.

وی تصریح کرد: در صورتی که خدمتی بدون رضایت بیمه‌شده یا بدون ارائه واقعی در سامانه ثبت

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه با اشاره به روند توسعه شهر صنعتی زاگرس گفت: این شهرک به‌عنوان یکی از مراکز مهم صنعتی غرب کشور، در حال توسعه است و بهبود راه دسترسی آن با همکاری دستگاه‌های مرتبط دنبال شده است.

ملکشاهی افزود: برنامه‌ریزی برای واگذاری زمین در بخش‌هایی از این شهرک انجام شده و تکمیل زیرساخت‌هایی مانند آب، برق، گاز و راه دسترسی از اولویتهای شرکت شهرک‌های صنعتی است. وی همچنین از پیگیری طرح انتقال آب به شهرک صنعتی راونسر خبر داد و گفت: برای تأمین آب پایدار این شهرک، بخشی از مسیر مورد نیاز تملک شده و اجرای خط انتقال آب در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی کرمانشاه با اشاره به مشکلات تأمین آب در شهر صنعتی زاگرس نیز اظهار کرد: برای رفع این مشکل، طرح انتقال سبب و اتصال به شبکه پایدار آب پیگیری



صدور خودکار ۱۰ هزار مجوز کسب‌وکار در هفته اول آبان

ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقل عمومی تأثیرگذار است.

۱ تکمیل شبکه مترو با چهار خط اصلی

وی با تشریح وضعیت خطوط قطار شهری مشهد اظهار کرد: بر اساس مطالعات حمل‌ونقل شهری، شبکه متروی مشهد در قالب چهار خط طراحی شده است که هرکدام نقش مهمی در پوشش مناطق مختلف شهر و پاسخ‌گویی به نیازهای جابه‌جایی شهروندان و زائران دارند. شهردار مشهد مقدس افزود: خط یک قطار شهری از محدوده وکیل‌آباد تا فردرگاه شهید هاشمی‌نژاد امتداد دارد و از خطوط فعال و مهم شبکه محسوب می‌شود. در این خط، اقدامات اصلاحی و فنی و برنامه‌ریزی برای افزایش ظرفیت در حال پیگیری است. همچنین با ورود واگن‌های جدید پیش‌بینی‌شده، ظرفیت جابه‌جایی مسافر در این خط می‌تواند به میزان قابل‌توجهی افزایش یابد.

قلندر شریف با اشاره به خط دو قطار شهری مشهد بیان کرد: این خط از محدوده طبرسی تا ایستگاه شهید فکور امتداد دارد و اقدامات لازم برای تکمیل زیرساخت‌ها، ارتقای تجهیزات فنی و موضوعات مرتبط با پدافند عوامل در بخش‌های مختلف آن انجام شده است. تکمیل زیرساخت‌های موردنیاز و افزایش آمادگی برای ارائه خدمات مطلوب‌تر به مسافران نیز از موضوعات مهم این حوزه است.

وی ادامه داد: خط چهار قطار شهری نیز از محدوده شهرک مهرمارد در منطقه خواجهربیع آغاز می‌شود و با عبور از مسیرهای پیش‌بینی‌شده، مناطق مختلفی از جمله محدوده حرم مطهر رضوی و شهرک‌های شهید رجایی و شهید باهنر را پوشش خواهد داد. تکمیل این خط می‌تواند دسترسی بخش‌های بیشتری از شهر را به شبکه حمل‌ونقل ریلی فراهم کند.

۱ برنامه‌ریزی برای تکمیل حفاری خطوط ۳ و ۴

محمدرضا قلندر شریف؛ شهردار مشهد مقدس با تأکید بر ضرورت تسریع در عملیات اجرایی خطوط مترو گفت: یکی از اولویتهای مدیریت شهری، تأمین منابع مالی و فراهم‌کردن تجهیزات و ملزومات موردنیاز برای پیشبرد عملیات حفاری و تکمیل زیرساخت‌های قطار شهری است. در همین راستا، برنامه‌ریزی‌های لازم برای ادامه عملیات اجرایی خطوط ۳ و ۴ در حال انجام است.

وی افزود: در بخش پایانی خط ۳، حدود پنج کیلومتر از مسیر در محدوده قاسم‌آباد تا مناطق الهیه و امیریه باقی مانده که عملیات اجرایی آن در حال پیگیری است. در خط ۴ نیز با توجه به ضرورت عبور دستگاه‌های حفار از محدوددهای حساس شهری، به‌ویژه اطراف میدان شهدا، برنامه‌ریزی فنی دقیقی در دستور کار قرار دارد. شهردار مشهد مقدس تصریح کرد: عبور دستگاه‌های حفار از محدوده میدان شهدا به دلیل شرایط خاص فنی و حساسیت‌های زیرساختی، به تمهیدات ویژه نیاز دارد. همکاری‌ما در حال تأمین امکانات، قطعات و ملزومات موردنیاز هستند تا این عملیات با رعایت الزامات فنی و ایمنی و با سرعت مناسب انجام شود.

۱ بومی‌سازی بیش از ۹۵ درصدی اجرای مترو بدون احتساب واگن‌ها

محمدرضا قلندر شریف؛ شهردار مشهد مقدس خاطرنشان کرد: هدف‌گذاری مدیریت شهری، تکمیل بخش‌های باقی‌مانده حفاری خطوط ۳ و ۴ و فراهم‌کردن زیرساخت اصلی شبکه، یعنی تونل‌ها، در سریع‌ترین زمان ممکن است تا زمینه برای اجرای مراحل بعدی، تکمیل تأسیسات و بهره‌برداری از بخش‌های مختلف این خطوط فراهم شود.

وی با اشاره به رویکرد مدیریت شهری در استفاده از توان داخلی گفت: یکی از اقدامات ویژه در دوره فعلی مدیریت شهری، حرکت به سمت بومی‌سازی اجرای پروژه‌های قطار شهری است. در پروژه خط ۳، به‌جز واگن‌ها، حدود ۹۵ درصد عملیات مطالعه، طراحی و اجرا با اتکا به توان مهندسان، کارشناسان و متخصصان ایرانی انجام شده است.

قلندرشریف افزود: استفاده از ریل تولید داخل برای نخستین‌بار در کشور در این پروژه، به‌کارگیری تجهیزات و تأسیسات برقی تولید داخل و تأمین بخش قابل‌توجهی از نیازهای پروژه از کارخانه‌ها و شرکت‌های ایرانی، از جمله اقدامات انجام‌شده در مسیر تقویت توان داخلی است. شهردار مشهد مقدس با اشاره به نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در توسعه این صنعت اظهار کرد: برخی تجهیزات و قطعاتی که تولید آن‌ها در داخل کشور از نظر اقتصادی توجیه‌پذیر نبوده، از خارج تأمین شدند؛ اما شرکت‌های داخلی و مجموعه‌های دانش‌بنیان در حال انجام مهندسی معکوس و بومی‌سازی بسیاری از تجهیزات موردنیاز قطار شهری هستند. این روند می‌تواند وابستگی به واردات را کاهش دهد و زمینه توسعه فناوری و اشتغال تخصصی را فراهم کند.

قلندر شریف ادامه داد: اگر واگن‌ها را نیز در محاسبات لحاظ کنیم، بیش از ۸۰ درصد و بر اساس برآوردهای موجود حدود ۸۵ درصد ظرفیت اجرایی و فنی پروژه متروی مشهد با استفاده از توان داخلی محقق می‌شود. در حوزه تولید واگن نیز همکاری شرکت‌های ایرانی و خارجی در جریان است و امیدواریم در آینده سهم ساخت داخل در این بخش افزایش یابد.

۱ توسعه حمل‌ونقل عمومی؛ اولویت مدیریت شهری مشهد

وی با تأکید بر اینکه قطار شهری یکی از پاک‌ترین، سالم‌ترین، سریع‌ترین و مقرون‌به‌صرفه‌ترین شیوه‌های جابه‌جایی درون‌شهری است، گفت: مدیریت شهری مشهد در کنار توسعه مترو، اقدامات گسترده‌ای را در حوزه اتوبوسرانی و سایر بخش‌های حمل‌ونقل عمومی دنبال کرده است. با این حال، حجم تقاضای سفر در مشهد و جایگاه ویژه این شهر به‌عنوان مقصد زیارتی، ضرورت افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها و گسترش خدمات را دوچندان می‌کند.

شهردار مشهد مقدس افزود: هر چه اقدامات عمرانی و خدماتی بیشتری انجام می‌شود، سطح انتظار مردم نیز افزایش می‌یابد و این موضوع کاملاً طبیعی است. شهروندان و زائران حق دارند خدمات بهتر، سریع‌تر و گسترده‌تری دریافت کنند؛ از این‌رو، وظیفه ما این است که با وجود محدودیت‌های مالی و دشواری‌های تأمین منابع، تلاش خود را برای پیشبرد پروژه‌ها افزایش دهیم.

قلندر شریف با اشاره به هزینه‌های سنگین اجرای پروژه‌های مترو اظهار کرد: تأمین منابع مالی برای طرح‌هایی با این ابعاد، کاری دشوار و زمان‌بر است. اجرای هر کیلومتر از خطوط قطار شهری، از ابتدا تا انتها، هزینه‌ای در حدود ۵۰ میلیون دلار دارد و همین موضوع ضرورت برنامه‌ریزی دقیق، مدیریت منابع و استفاده از همه ظرفیتهای موجود را نشان می‌دهد.

۱ قدردانی از مردم و تأکید بر تداوم خدمت‌رسانی

شهردار مشهد مقدس در پایان با قدردانی از همراهی مردم اظهار کرد: مردم ایران، زائران و مجاوران حرم مطهر رضوی، بهره‌برداران اصلی پروژه‌های شهری هستند و همه تلاش‌های مدیریت شهری برای ارتقای کیفیت زندگی آنان و تسهیل خدمت‌رسانی به این عزیزان انجام می‌شود. بزرگواری و همراهی مردم مسئولیت ما را سنگین‌تر می‌کند و اجازه نمی‌دهد به اقدامات انجام‌شده بسنده کنیم.

قلندر شریف با اشاره به ضرورت تداوم کار و تلاش در شرایط دشوار اقتصادی و اجرایی تصریح کرد: با وجود همه محدودیت‌ها و مشکلات، پروژه‌های مهم شهری با جدیت در حال اجراست و بهره‌برداری از طرح‌های مختلف نشان می‌دهد که ظرفیت کارشناسی، مهندسی و اجرایی کشور توان انجام کارهای بزرگ را دارد. ما نیز در شهرداری مشهد وظیفه داریم با تلاش مستمر، پاسخ‌گوی اعتماد مردم باشیم و وی خاطرنشان کرد: هدف اصلی مدیریت شهری، خدمت‌رسانی صادقانه به مردم، افزایش رضایتمندی عمومی و ایجاد امید از طریق اقدامات عملی است. توسعه حمل‌ونقل عمومی، تکمیل خطوط قطار شهری و تسهیل رفت‌وآمد زائران و مجاوران، از مهم‌ترین مسیرهایی است که برای تحقق این هدف دنبال می‌کنیم و این مسیر با جدیت ادامه خواهد یافت.

پوشش ۳۱۰ هزار روستایی و عشایر استان مرکزی زیر چتر بیمه سلامت

شده، افراد می‌توانند از طریق لینک درج‌شده در پیامک ارسالی، نظر یا شکایت خود را ثبت کنند و، گفته وی، در مواردی که بیمه‌شدگان دریافت نکردن خدمت ثبت‌شده را گزارش کرده‌اند، موضوع بررسی و با مراکز مربوط برخورد شده است. در برخی موارد، مراکز به ارائه خدمت ملزم شده‌اند یا خدمت ثبت‌شده از سامانه حذف شده و در صورت احراز تخلف و رعایت نکردن ضوابط، جریمه اعمال می‌شود.

وی همچنین با اشاره به مطالبات مراکز درمانی گفت: سازمان بیمه سلامت، وزارت بهداشت و نهادهای نظارتی پیگیر تأمین منابع مالی و پرداخت مطالبات هستند تا زمینه تسویه بدهی‌های گذشته فراهم شود.

۱ اجرای آزمایشی طرح جدید ارجاع بیماران

مدیرکل بیمه سلامت استان مرکزی از آغاز طرح جدید ارجاع بیماران خبر داد و گفت: این طرح در مرحله نخست به‌صورت آزمایشی در شهرستان‌های کوچک‌تر اجرا می‌شود و پس از ارزیابی نتایج، امکان گسترش آن به سایر شهرستان‌های استان بررسی خواهد شد.

نجاتی افزود: وزارت بهداشت متولی اصلی اجرای این طرح است و سازمان‌های بیمه‌گر نیز در صورت نیاز، برای خرید خدمات با پزشکان بخش خصوصی قرارداد منعقد می‌کنند. در این سازوکار، بیمار از زمان و محل مراجعه به پزشک متخصص مطلع خواهد شد.

وی خاطرنشان کرد: نتایج اجرای آزمایشی طرح در تصمیم‌گیری درباره توسعه آن و نحوه ارائه خدمات تخصصی به بیمه‌شدگان موثر خواهد بود.

شهرک‌های صنعتی کرمانشاه در مسیر توسعه زیرساخت‌ها و آزادسازی اراضی راکد

می‌شود تا زمینه توسعه فعالیت‌های صنعتی در این مجموعه فراهم شود. ملک‌شاهی یکی از برنامه‌های مهم شرکت شهرک‌های صنعتی استان را تعیین تکلیف زمین‌های واگذارشده‌ای عنوان کرد که به چرخه تولید وارد نشده‌اند و گفت: در نیمه نخست سال جاری، ۱۱۴ قرارداد در این زمینه پایش شده است.

وی افزود: در نتیجه این پایش‌ها، به ۴۱ سرمایه‌گذار برای اجرای تعهدات و بازگشت به مسیر تولید فرصت داده شده و ۷۲ قرارداد واگذاری زمین نیز برای طی مراحل آزادسازی اراضی در دستور کار قرار گرفته است.وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای بازگرداندن زمین‌های راکد به چرخه سرمایه‌گذاری اظهار کرد: حدود ۳۸ هکتار از اراضی صنعتی در جریان این اقدامات آزادسازی شده است؛ اقدامی که می‌تواند فرصت تازه‌ای برای استقرار سرمایه‌گذاران و توسعه فعالیت‌های تولیدی ایجاد کند.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه با اشاره به روند توسعه شهر صنعتی زاگرس گفت: این شهرک به‌عنوان یکی از مراکز مهم صنعتی غرب کشور، در حال توسعه است و بهبود راه دسترسی آن با همکاری دستگاه‌های مرتبط دنبال شده است.

ملکشاهی افزود: برنامه‌ریزی برای واگذاری زمین در بخش‌هایی از این شهرک انجام شده و تکمیل زیرساخت‌هایی مانند آب، برق، گاز و راه دسترسی از اولویتهای شرکت شهرک‌های صنعتی است. وی همچنین از پیگیری طرح انتقال آب به شهرک صنعتی راونسر خبر داد و گفت: برای تأمین آب پایدار این شهرک، بخشی از مسیر مورد نیاز تملک شده و اجرای خط انتقال آب در دستور کار قرار دارد.

مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی کرمانشاه با اشاره به مشکلات تأمین آب در شهر صنعتی زاگرس نیز اظهار کرد: برای رفع این مشکل، طرح انتقال سبب و اتصال به شبکه پایدار آب پیگیری

