WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

آوای اقتصاد

ضرورت گذار به فناوری های نوین در خودروسازی

صفحه ۲

واحدهای خسارت‌دیده از جنگ در اولویت دریافت تسهیلات بانکی

صفحه ۳

PDF Compressor Free Version

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران |شنبه۹آبان ۱۴۰۵ | ۲۰ جمادی‌الاول ۱۴۴۸ |۱۳۱کتبر ۲۰۲۶ | شماره ۲۲۱۹| قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

آزمون جذب نقدینگی از طریق سودهای ارزی در بازار سرمایه

۳۰درصد رشد مصرف گاز در بخش‌های خانگی و تجاری

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به افزایش حدود ۳۰ درصدی مصرف گاز بر ضرورت مدیریت مصرف، رعایت دمای...

صفحه۲

رشد سالانه نقدینگی در آستانه برگشت به کانال ۴۰درصدی

با تداوم روند صعودی نقدینگی در اقتصاد کشور، پیش بینی می شود نرخ رشد سالانه این شاخص به زودی به محدوده ۴۰ درصد...

صفحه۳

افزایش ۷هزار هکتاری سطح زیر کشت زعفران

رئیس هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران از کاهش ۴۰ درصدی صادرات زعفران در نیمه نخست امسال خبر داد...

صفحه۴

خودروسازی در بن بست تصمیم بازار بی متولی مانده است

سال هاست صنعت خودرو در دور باطل تصمیم های نیمه کاره و مسئولیت های نامشخص گرفتار شده است؛ شرایطی که در آن هیچ نهادی...

صفحه۸

رکوردشکنی در بازسازی پالایشگاه‌ها

عذرخواهی خلیل‌زاده از همسر و خانواده

کاهش قیمت طلای جهانی ماندگار شد

آزمون جذب نقدینگی از طریق سودهای ارزی در بازار سرمایه

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو -بازار سرمایه در حال انجام یک آزمون بزرگ برای جذب اسکناس های خانگی است. استفاده از سودهای مرتبط با ارز به عنوان اهرم تشویقی، راهکاری جدید برای بازگرداندن نقدینگی موجود در خانه‌ها به سیستم مالی رسمی است.

طرح صندوق‌های ارزی با سود ۵ درصدی، آزمونی سرنوشت‌ساز برای سیاست‌گذار است تا کارایی ابزارهای مالی را در مصاف با رخوت سنتی دلارهای خانگی بسنجد.

در ادبیات اقتصاد رفتاری، پناه بردن به نگهداری فیزیکی دارایی‌ها در زمان نااطمینانی‌های مزمن، واکنشی غریزی برای بقای مالی به شمار می‌رود. سال‌ها نوسانات تند ارزی و تورم‌های پی‌درپی سبب شده تا بخشی از جامعه، اسکناس خارجی را ایمن‌ترین دارایی در دسترس خود بداند. از نگاه این گروه از داردندگان سرمایه، حضور اسکناس در گاوصندوق خانگی هرچند با ریسک‌هایی نظیر سرقت، آتش‌سوزی و استهلاک کاغذ همراه است، اما یک مزیت بنیادین دارد: تسلط صددرصدی و نقدشوندگی آنی بدون دخالت نهادهای واسط. همین دیدگاه باعث شده میلیاردها دلار منابع ارزی در قالب نقدینگی خرد در منازل حبس شود و از چرخه اعتباری اقتصاد کشور خارج بماند.

۵ درصد سود ارزی؛ جذابیت مالی در برابر ترس نهادی

پیشنهاد سود ارزی ۵ درصدی سالانه، از منظر استانداردهای بین‌المللی رقمی وسوسه‌انگیز است؛ زیرا دلار در بازارهای جهانی دارایی بهرمزا نیست و نگهداری کاغذی آن نه تنها سودی تولید نمی‌کند، بلکه به اندازه نرخ تورم سالانه آمریکا از قدرت خرید واقعی آن کاسته می‌شود. با این حال، مقاومت دارندگان ارز در برابر سپردن دارایی به این صندوق‌ها، نه از جنس ناتوانی در محاسبه ریاضی سود، بلکه ناشی از «ریسک نهادی» است. تاریخچه تصمیمات غیرمنتظره ارزی، تغییر ناگهانی مقررات تسعیر و ابهام در سازوکار خروج، این پرسش بنیادین را در ذهن سرمایه‌گذار مطرح می‌کند که آیا هنگام درخواست ابطال واحدها، اسکناس ارزی بدون قیدوشرط و بدون کسر ریالی در دسترس خواهد بود یا خیر

دوگانگی سرمایه‌گذاری مولد و میل به سودهای جهشی

چالش دیگر این ابزار مالی، تقابل فرهنگ سوداگری با منطق سرمایه‌گذاری

در ادبیات اقتصاد رفتاری، پناه بردن به نگهداری فیزیکی دارایی‌ها در زمان نااطمینانی‌های مزمن، واکنشی غریزی برای بقای مالی به شمار می‌رود.

باثبات است. در شرایطی که بازارهایی مانند سکه، طلا و حتی معاملات لحظه‌ای ارز به دلیل نوسانات قیمتی و حباب‌های مقطعی، بازدهی‌های اسمی سنگین و چند ده درصدی را به نمایش می‌گذارند، عرضه یک ابزار با درآمد ثابت ۵ درصدی برای بخشی از سفته‌بازان فاقد هیجان به نظر می‌رسد. اما واقعیت این است که هدف صندوق‌های ارزی، رقابت با رفتارهای قمارگونه در بازار طلا نیست؛ بلکه این ابزار برای سرمایه‌گذارانی طراحی شده که اولویت نخست آن‌ها امنیت اصل دارایی ارزی، رهایی از خطرات نگهداری فیزیکی و کسب جریان نقدی منظم به ارز خارجی است.

برای آنکه صندوق‌های درآمد ثابت ارزی به موفقیتی ملموس دست یابند و اسکناس‌های خانگی را به سوی طرح‌های صنعتی و صادراتی هدایت کنند، سیاست‌گذار راهی جز شفاف‌سازی کامل حقوقی و ایجاد سازوکارهای بازپرداخت بی‌چون‌وچرا ندارد. تفکیک کامل منابع ارزی این صندوق‌ها از منابع بانکی تحت مداخله، تعریف دقیق ارکان ضامن معتبر و تسهیل سازوکار ابطال روزانه با تحویل اسکناس، پیش‌نیازهای غیرقابل‌چشم‌پوشی هستند. تنها در سایه چنین اطمینان‌بخشی پایداری است که سرمایه‌گذار خرد متقاعد می‌شود دارایی خود را از فضای ناامن خانگی خارج کرده و به ساختار مدرن بازار سرمایه پیوند بزند.

تولید داخلی و خوداتکایی

نقش تولید داخلی، کاهش وابستگی خارجی و تجربه چند دهه‌ای ایران در مقابله با این ظرفیت‌ها به حفظ پایداری اقتصادی کشور و تأمین نیازهای اساسی مردم در شرایط دشوار کمک کرده است و می‌تواند پشتوانه‌ای برای تداوم فعالیت‌های تولیدی و عبور از محدودیت‌ها باشد. اقتصاد ایران در سال‌های اخیر زیر فشار همزمان تحریم‌ها، نوسانات بازار، افزایش هزینه‌های زندگی و نااطمینانی‌های سیاسی و امنیتی قرار گرفته است؛ شرایطی که مهار تورم را به یکی از دشوارترین مسائل سیاست‌گذاری اقتصادی تبدیل کرده است.

در چنین وضعیتی، ارزیابی عملکرد اقتصادی کشورها در مواجهه با بحران‌ها و بررسی تجربه اقتصادهایی که دوره‌های طولانی محدودیت را پشت سر گذاشته‌اند، می‌تواند به شناسایی راهکارهای مؤثر کمک کند. با این حال، عبور از بحران صرفاً به معنای تأمین کالاهای اساسی یا تداوم تولید نیست؛ بلکه به توانایی ساختار اقتصادی در تخصیص منابع، کنترل بازارها، حفظ اعتماد عمومی و جلوگیری از شکل‌گیری رانت نیز وابسته است. از این منظر، شناخت موانع ساختاری اقتصاد ایران، گامی ضروری برای یافتن راهی پایدار به سوی ثبات اقتصادی است.

تجربه ایران در مقابله با تحریم‌ها نباید نادیده گرفته شود

ظرفیت تولید داخلی مواد غذایی و کاهش وابستگی به خارج از کشور گفت: تولید مواد غذایی در داخل، تلاش برای کاهش وابستگی خارجی و همچنین نداشتن بدهی خارجی قابل‌توجه، از جمله عواملی بوده‌اند که در مواجهه با تحریم‌ها مورد توجه قرار گرفته‌اند و به کشور برای عبور از محدودیت‌ها کمک کرده‌اند.

با وجود استمرار شرایط جنگی و افزایش قیمت کالاها به دنبال شرایط ناشی از آن، اما واقعیت این است که کالا به‌اندازه کافی در کشور وجود دارد و حتی در حوزه مواد غذایی نیز تاکنون کمبود گسترده‌ای احساس نشده است.

شرایط جنگ و محاصره اقتضائات خود را دارد و دولتمردان می بایست برای ماهها مایحتاج عمومی در حوزه غذا و دارو را مدیریت و پیش بینی کنند، افزود: بخشی از کالاها و اقلام مورد نیاز انبار و ذخیره شده و برای ادامه تولید نیز برنامه‌ریزی صورت گرفته است تا تولیدات کشور بتوانند همزمان با شرایط جنگی و تشدید تحریم‌ها ادامه پیدا کنند.

ما امکانات خوبی داشته‌ایم و اقدامات مؤثری نیز انجام داده‌ایم. بنابراین، در ارزیابی وضعیت اقتصاد ایران نباید صرفاً به مشکلات و گرانی‌ها توجه کرد، بلکه باید ظرفیت‌هایی را هم که امکان تأمین نیازهای مردم و ادامه فعالیت‌های تولیدی را فراهم کرده‌اند، در نظر گرفت.

تفاوت‌های ساختاری ایران و روسیه در مقایسه اقتصادی باید لحاظ شود

روسیه سرزمین بسیار بزرگی دارد و مردم این کشور به سختی‌ها، کمبودها و زندگی با حداقل امکانات عادت کرده‌اند. آنچه در روسیه اتفاق افتاده، همواره با شرایط بسیاری از کشورهای دیگر متفاوت بوده و تحمل سختی‌ها و محدودیت‌ها بخشی از سازوکارهای سیاستی و حکومتی این کشور به شمار می‌رود.

سیاست‌های سخت‌گیرانه و ریاضتی همواره در ساختار حکومتی روسیه وجود داشته و این رویکرد در دوران اتحاد جماهیر شوروی نیز دنبال می‌شد. برای نمونه، بازنشستگان در روسیه حتی پیش از اعمال تحریم‌ها نیز با دشواری‌هایی برای تأمین امکانات و نیازهای زندگی خود مواجه بودند.

این کشور از معادن غنی و امکانات زیادی برخوردار است. همچنین در اطراف روسیه کشورهایی مانند بلاروس قرار دارند که با آنها هماهنگی، همکاری، مبادلات تجاری و تعاملات اقتصادی برقرار است. شرایط ایران متفاوت است. در حال حاضر، تقریباً همه کشورهای اطراف ما درگیر جنگ با ایران هستند و همین مسئله وضعیت منطقه‌ای کشور را با شرایط روسیه متمایز می‌کند. بنابراین، نمی‌توان بدون توجه به این تفاوت‌ها، عملکرد اقتصادی دو کشور را به‌طور مستقیم با یکدیگر مقایسه کرد.

این تفاوت‌ها به معنای آن نیست که نمی‌توان از تجربه روسیه استفاده کرد. کشورها بر اساس برنامه‌ها و طراحی‌های خود ممکن است روش‌های مناسبی برای مدیریت کالاها و مواد مورد نیاز، حفظ ارزش پول ملی و کنترل نرخ تورم داشته باشند.

روسیه کشور بزرگی با قدمت تاریخی طولانی است و برای دوره‌ای طولانی به‌عنوان یک ابرقدرت در جهان فعالیت کرده است. این کشور ممکن است در زمینه مدیریت مالی و اقتصادی و ملاحظات مربوط به اداره اقتصاد، تجربه‌هایی داشته باشد که استفاده از آن‌ها برای ایران نیز مفید باشد.

دلایل اینکه نتوانسته‌ایم تورم را به‌درستی مدیریت کنیم، مشخص است. البته تأکید می‌کنم که ایران نیز عملکردها و ظرفیت‌های مثبتی داشته و شرایط می‌توانست از وضعیت فعلی بسیار بدتر باشد.تجربه‌های طولانی کشور در مقابله با تحریم‌ها به ما کمک کرده است که همچنان بتوانیم مواد غذایی و نیازهای مردم را تا حد قابل‌توجهی تأمین کنیم. این موارد شاخص‌های مثبتی هستند که همچنان در اقتصاد ایران وجود دارند؛ اما در کنار آن‌ها، دلایلی نیز وجود دارد که موجب شده است در شرایط دشوار کنونی نتوانیم تورم را به‌خوبی مدیریت کنیم. این مشکلات پیش از آغاز جنگ نیز در اقتصاد کشور وجود داشتند

اقتصاد ایران شفاف نیست و به چند بخش تقسیم شده است؛ بخشی از آن در اختیار دولت و بخش دیگری در اختیار نهادهای خارج از دولت قرار دارد. این وضعیت به نظام حکمرانی اقتصادی کشور آسیب زده و موجب شده است نتوانیم منابع مالی و اقتصادی را به‌درستی مدیریت کنیم.

تقویت تاب‌آوری اقتصادی با مدیریت صحیح دارایی‌ها

یادداشت

مجتبی مراد حاصلی

مجری سامانه هوشمند معاملات و انبارداری فلزات گران‌بها با توجه به تفاوت شرایط اقتصادی و اجتماعی کشورها، تقویت تاب‌آوری باید متناسب با مسائل و اولویت‌های هر جامعه دنبال شود

با توجه به تفاوت شرایط اقتصادی و اجتماعی کشورها، تقویت تاب‌آوری باید متناسب با مسائل و اولویت‌های هر جامعه دنبال شود و در کشورهای درحال‌توسعه، توجه به چالش‌های اقتصادی اهمیت ویژه‌ای دارد.

افراد همواره با اطلاعات کامل و محاسبات دقیق اقتصادی تصمیم نمی‌گیرند؛ ازاین‌رو، کیفیت اطلاعات و آگاهی افراد از شرایط بازار می‌تواند بر انتخاب‌های مالی و نحوه مدیریت دارایی‌های آنها تأثیر بگذارد.

نمی‌توان صرفاً بر اساس پیش‌بینی‌های کوتاه‌مدت درباره بازار، تصمیم‌های اقتصادی گرفت. افراد باید با شناخت شرایط، بررسی ریسک‌ها و توجه به توان مالی خود درباره خرید یا فروش دارایی‌ها تصمیم‌گیری کنند.

لازم است سازوکاری وجود داشته باشد که وعده‌های مطرح‌شده از سوی دستگاه‌ها و مسئولان اقتصادی در آن ثبت و در زمان مقرر بررسی شود تا مشخص شود چه میزان از تعهدات اعلام‌شده به مرحله اجرا رسیده است.

ضرورت ارتقای سواد مالی خانوارها، مفهوم «تناسب اندام مالی» را مطرح کرد و گفت: شرایط اقتصادی، درآمد، هزینه‌ها و اهداف افراد با یکدیگر متفاوت است؛ بنابراین، مدیریت مالی باید متناسب با وضعیت هر فرد انجام شود و مقایسه دائمی میزان دارایی و سبک زندگی افراد با یکدیگر، معیار مناسبی برای ارزیابی موفقیت اقتصادی نیست

هدف از مدیریت مالی باید دستیابی به تعادل میان درآمد، هزینه، پس‌انداز و نیازهای خانوار باشد. آگاهی از شیوه‌های پس‌انداز و شناخت ابزارهای مختلف حفظ ارزش دارایی نیز می‌تواند در برنامه‌ریزی اقتصادی افراد مؤثر باشد.

در کنار اقداماتی که پس از بروز بحران برای کاهش آثار اقتصادی آن انجام می‌شود، باید پیش از وقوع بحران نیز برای کاهش آسیب‌پذیری خانوارها و تقویت ظرفیت‌های اقتصادی برنامه‌ریزی کرد. تبدیل حقوق مرتبط با دارایی‌هایی مانند طلا و املاک به واحدهای دیجیتال، در صورت فراهم بودن زیرساخت‌های قانونی و فنی لازم، می‌تواند زمینه استفاده از روش‌های جدید مدیریت و مبادله دارایی‌ها را فراهم کند. ضرورت توجه همزمان به سواد مالی، مدیریت متناسب دارایی‌ها، ارزیابی وعده‌های اقتصادی و بررسی راهکارهای نوین در حوزه دارایی‌های ارزشمند تأکید کرد و این موضوعات را از محورهای قابل توجه در تقویت تاب‌آوری اقتصادی جامعه دانست

پیش‌بینی بانک جهانی از جهش ۲۳ درصدی کامودیتی‌ها؛ از مواد غذایی تا طلا

بانک جهانی با اشاره به افزایش قیمت انرژی و اختلال در حمل‌ونقل دریایی کالاها در پی جنگ در خاورمیانه، مشکلات ارسال محموله‌های غلات در دریای سیاه و تقاضای بالا برای دارایی‌های امن همچون طلا، اعلام کرد که انتظار دارد قیمت جهانی کامودیتی‌ها در سال ۲۰۲۶ حدود ۲۳ درصد جهش کند.

بانک جهانی در تازه‌ترین گزارش چشم‌انداز بازار کامودیتی‌ها اعلام کرد که با انباشت شوک‌های جهانی، قیمت نفت، گاز طبیعی، مواد غذایی و فلزات در سال جاری به‌شدت افزایش یافته است. این نهاد جهانی همچنین هشدار داده است که در صورت تشدید درگیری‌های خاورمیانه و تداوم آسیب‌دیدن زیرساخت‌های نفتی روسیه، اوضاع می‌تواند وخیم‌تر هم شود.بر پایه این گزارش، انتظار می‌رود که قیمت کامودیتی‌ها در سال آینده هفت درصد کاهش یابد؛ با این حال، تداوم شوک‌ها، از جمله پیش‌بینی‌ها درباره وقوع پدیده «ال‌نینو» با شدیدترین اثرات آب‌وهوایی از سال ۱۹۵۰ تاکنون، ممکن است قیمت مواد غذایی را همچنان بالا نگه دارد و خطر افزایش تورم و اتخاذ سیاست‌های پولی سخت‌گیرانه‌تر را افزایش دهد.بانک جهانی هشدار داده که اقتصاد جهانی در شرایط کنونی در برابر شوک‌های احتمالی عرضه آسیب‌پذیرتر شده است. ذخایر جهانی نفت در جریان جنگ خاورمیانه به‌شدت کاهش یافته و انتظار می‌رود که عرضه جهانی نفت در سال ۲۰۲۶ حدود ۵.۲ درصد افت کند؛ کاهشی که صرف‌نظر از رکود جهانی سال ۲۰۲۰، بزرگ‌ترین کاهش در چهار دهه گذشته خواهد بود.به گفته آیهان کوز، معاون اقتصاددان ارشد بانک جهانی «بازارهای کامودیتی به‌طور همزمان با چند شوک بزرگ روبه‌رو شده‌اند. افزایش هزینه‌های انرژی و اختلالات تجاری، قیمت طیف گسترده‌ای از کالاها را بالا می‌برد و خطر تشدید تورم، ناامنی غذایی و تضعیف رشد اقتصادی را افزایش می‌دهد.»بانک جهانی، این گزارش را که دو بار در سال منتشر می‌شود، ۲ روز پیش از آنکه وزیران خارجه ۲۰ اقتصاد بزرگ جهان برای نشستی در آتلانتا در ایالت جورجیای آمریکا گرد هم بیایند منتشر کرد؛ نشستی که در آن جنگ خاورمیانه و جنگ اوکراین از محورهای آن خواهند بود. طبق این گزارش، بانک جهانی تاکنون ۸.۷ میلیارد دلار وام کمهبره و سایر کمک‌های در اختیار ۲۵ کشوری قرار داده که از جنگ خاورمیانه آسیب دیده‌اند. این گزارش همچنین حاکی از آن است که قیمت جهانی انرژی در سال جاری میلادی، ۳۲ درصد افزایش یافته و به بالاترین سطح خود از زمان حمله روسیه به اوکراین در سال ۲۰۲۲ رسیده است.

زودتر با خبر شوید...

www.mozayedemonaghese.com

واحد پشتیبانی و سایت ۴۹۱۰۵۴۲۵-۰۲۱

مزایده منقصه

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
شماره : ۲۲۱۹
۲
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: همدلی نمایندگان و مسئولان استانی در کنار نگاه واقع‌بینانه و مسئولانه، مؤثرترین راه برای حل مسائل و فعال‌سازی ظرفیت‌های مناطق است.

احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در شورای اداری استان چهارمحال و بختیاری ، از همدلی و همراهی چهار نماینده این استان در انتقال مسائل و پیگیری مشکلات قدردانی کرد و گفت: این شیوه همدلی و همراهی از سایر روش‌های مطالبه‌گری تأثیرگذارتر است.وی با اشاره به چارچوب فکری دولت چهاردهم به ریاست مسعود پزشکیان افزود: آقای دکتر پزشکیان چارچوب متفاوتی برای اداره کشور آورده که با شعار وفاق شناخته شده و ابعاد آن هر روز روشن‌تر می‌شود. تفویض اختیار به استان‌ها، مقابله با تبعیض نسبت به استان‌ها و توجه به محله‌محوری از جمله محورهای این نگاه جدید است.

میدری تصریح کرد: رئیس‌جمهور واقعیت‌های موجود را انکار نمی‌کند و صراحتاً به مشکلات نظام اداری، عقب‌ماندگی‌ها، اتلاف منابع، مسائل انرژی، تخریب محیط زیست و شیوه‌های نادرست مدیریتی اشاره می‌کند. در کنار این نقد، ایشان بر مسئولیت مشترک همه ما تأکید دارند؛ هم در پیدایش وضعیت موجود و هم در قدرت تغییر آن.وزیر کار با بیان اینکه بزرگ‌ترین استراتژی دشمنان کشور ایجاد یأس و ناامیدی است، گفت: وقتی سهم مسئولیت و تقصیر خود را نپذیریم و فقط مطالبات مطرح کنیم، روحیه یأس را در خود و دیگران تقویت می‌کنیم. مدیر و مسئول باید امر شدنی و ناشدنی را تشخیص دهد و انتظارات را متناسب با توان واقعی تنظیم کند.

همدلی و نگاه مسئولانه، راهگشای حل مشکلات استان‌هاست

PDF Compressor Free Version

اقتصاد کلان

ساختمان‌های نیمه‌کاره به دلیل افزایش هزینه ساخت روی دست سازندگان ماند

دبیر اتحادیه مشاوران املاک گفت: افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز باعث شده بسیاری از سازندگان نتوانند پروژه‌های خود را تکمیل کنند و ساختمان‌های نیمه‌کاره تهران با توقف فعالیت سازندگان مواجه شود.

سمانه محرمی، دبیر اتحادیه مشاوران املاک، در گفتگو با اشاره به افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز و توقف فعالیت برخی سازندگان خرد در بازار مسکن گفت: افزایش قیمت مصالح ساختمانی، عوارض، هزینه‌های کارگری و خروج کارگران اتباع پس از جنگ ۱۲ روزه، هزینه ساخت‌وساز را به‌شدت افزایش داده و موجب شده است برخی سازندگان خرد فعلاً فعالیت خود را متوقف کنند.

وی افزود: فعالیت سازندگان خرد با توجه به شرایط فعلی بازار ساخت‌وساز، با مشکلات جدی مواجه کرده است. در مورد سازندگان خرد نیز باید توجه داشت که فعالیت در حوزه ساخت‌وساز در کشورهای همسایه به این سادگی امکان‌پذیر نیست. در شرایط فعلی، بسیاری از سازندگان خرد دست نگه داشته‌اند و فعالیت خود را متوقف کرده‌اند.

محرمی بیان کرد: افزایش قیمت مصالح ساختمانی، رشد عوارض، تورم، افزایش هزینه‌های کارمزد کارگری و خروج کارگران اتباع پس از جنگ ۱۲ روزه، همگی دست به دست هم داده‌اند تا هزینه ساخت‌وساز افزایش پیدا کند. برای مثال، سازنده خردی که در مناطق تهران قصد ساخت یک ساختمان ۱۰، ۱۵ یا ۲۰ واحدی را داشت، پیش از این هزینه ساخت پروژه خود را بین ۳۰ تا ۵۰ میلیارد تومان برآورد می‌کرد؛ اما اکنون حتی برخی از این سازندگان نیز نمی‌توانند پروژه خود را با همان برآورد اولیه به پایان برسانند.

وی ادامه داد: سازنده‌ای که هزینه ساخت پروژه خود را ۳۰ میلیارد تومان برآورد کرده بود، اکنون با افزایش هزینه‌ها ممکن است با هزینه‌ای در حدود ۵۰ میلیارد تومان مواجه شود. همچنین پروژه‌ای که هزینه ساخت آن ۵۰ میلیارد تومان برآورد شده بود، ممکن است اکنون به ۸۰ میلیارد تومان برسد. این افزایش هزینه‌ها باعث شده است برخی سازندگان از بازار خارج شوند.

دبیر اتحادیه مشاوران املاک در پایان خاطرنشان کرد: در شرایطی که برخی سازندگان با اتکا به برآورد اولیه هزینه‌ها، یک یا دو واحد از پروژه خود را پیش‌فروش کرده بودند، افزایش ناگهانی هزینه‌های ساخت، ادامه فعالیت آن‌ها را با مشکل مواجه کرده است. در حال حاضر، تعداد قابل توجهی ساختمان نیمه‌کاره در تهران وجود دارد که سازندگان آن‌ها نه امکان عرضه واحدها را دارند و نه می‌توانند پروژه را به پایان برسانند.

این شرایط همچنین به بروز اختلاف میان سازندگان و مالکان منجر شده است.

رشد اجاره‌بها در مهر کندتر از تورم عمومی بود؛ کمترین رشد میان اقلام مصرفی

مرکز آمار می‌گوید هزینه اجاره‌نشینی در مهر کندتر از تورم عمومی رشد کرد. این رشد در میان اقلام مصرفی پایین‌ترین سطح را داشت. برای مستاجران، این یعنی فشار اجاره در این ماه از بیش‌تر هزینه‌های دیگر سبد خانوار کم‌تر بود.

تازه‌ترین ارزیابی مرکز آمار از تحول‌های قیمتی مهر نشان می‌دهد هزینه اجاره‌نشینی کندتر از تورم عمومی کشور بالا رفته است. در این ارزیابی، رشد هزینه اجاره پایین‌ترین رقم را در میان اقلام مصرفی داشته است. تورم عمومی یعنی میانگین رشد قیمت کل کالاها و خدماتی که خانوارها می‌خرند.

معنای این یافته برای خانوارها روشن است. در مهر، سهم بزرگی از بودجه مستاجران، یعنی اجاره، از قیمت بیش‌تر اقلام سبد مصرفی کندتر گران شد. با این حال، کندتر شدن رشد به معنای ارزان‌شدن اجاره نیست. قیمت‌ها همچنان بالا می‌روند، اما با شتاب کم‌تر.

اجاره بزرگ‌ترین هزینه ثابت ماهانه بسیاری از خانوارهای شهری است. وقتی رشد آن از تورم عمومی عقب می‌ماند، قدرت خرید مستاجر در برابر این هزینه نسبت به سایر اقلام کم‌تر فرسوده می‌شود. در مقابل، اقلامی که سریع‌تر گران می‌شوند، سهم بیش‌تری از درآمد خانوار را می‌گیرند.

داده‌ها یک تصویر میانگین می‌دهند، نه تجربه تک‌تک خانوارها. قرارداد جدید در یک محله پرتقاضا ممکن است با رقم رسمی فاصله زیادی داشته باشد. تمدید قرارداد قبلی هم معمولاً شرایط متفاوتی دارد. به همین دلیل، مستاجران باید رقم رسمی را در کنار شرایط محله و ملک خود بخوانند.

گزارش ۱ ماه برای قضاوت درباره روند کافی نیست. اگر رشد کند اجاره در ماه‌های بعد هم ادامه یابد، می‌توان از یک روند صحبت کرد. اگر تورم عمومی شتاب بگیرد یا عرضه واحدهای اجاره‌ای کم شود، تصویر ممکن است تغییر کند.

مرکز آمار هر ماه این شاخص‌ها را منتشر می‌کند. مقایسه رشد اجاره با تورم عمومی و با دیگر اقلام مصرفی، ابزار ساده‌ای برای سنجش فشار واقعی بر هزینه مسکن در اختیار خانوارها می‌گذارد.

ضرورت گذار به فناوری های نوین در خودروسازی

لیلا جلیلوند | برای بقا در بازار رقابتی جهانی، گذار از تکنولوژی‌های قدیمی به فناوری‌های روز و توسعه موتورهای پیشرفته با مصرف سوخت بهینه، دیگر یک انتخاب نیست بلکه یک ضرورت استراتژیک برای صنعت خودروسازی است.

رئیس جمهور استفاده از دانش و فناوری‌های روز در صنعت خودروسازی و توسعه موتورهای پیشرفته را یک ضرورت دانست و گفت: تحول در صنعت خودرو در کوتاه‌مدت محقق نمی‌شود؛ آنچه اهمیت دارد، حرکت مستمر کشور در مسیر تولید خودروهای کم‌مصرف و ارتقای کیفیت محصولات است.

مسعود پزشکیان، به همراه وزیر صنعت، معدن و تجارت و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، از بخش‌های مختلف خط تولید یکی از گروه‌های خودروسازی کشور بازدید کرد و در جریان روند تولید، ظرفیت‌های صنعتی و برنامه‌های این مجموعه برای ارتقای کیفیت محصولات و توسعه موتورهای کم‌مصرف قرار گرفت

این بازدید در ادامه تأکیدات رئیس‌جمهور در سال گذشته درباره ضرورت تدوین و ارائه برنامه‌های عملیاتی خودروسازان برای توسعه موتورهای کم‌مصرف انجام شد؛ رویکردی که در چارچوب سیاست‌های دولت برای بهبود بهره‌وری انرژی، ارتقای فناوری تولید و افزایش کیفیت محصولات داخلی دنبال می‌شود.پزشکیان در نشست با مدیران و مهندسان این گروه خودروسازی، ضمن گرامی‌داشت یاد رهبر شهید انقلاب و سایر شهدای کشور، بر ضرورت ارتقای کیفیت، کارایی و بهره‌وری محصولات خودرویی تأکید کرد و اظهار داشت: هر اندازه بتوانیم موتور و سایر قطعات خودرو را بر اساس استانداردهای جهانی توسعه دهیم، طراحی و به‌روزرسانی کنیم، به همان میزان مصرف سوخت کاهش می‌یابد و کیفیت، کارایی و عملکرد محصول ارتقا پیدا می‌کند.

پزشکیان با تأکید بر اینکه عزم و اراده، پیش‌نیاز عبور از بحران‌ها و دستیابی به راه‌حل‌های مؤثر است، گفت: اگرچه در شرایط پیچیده و دشواری قرار داریم، اما با عزم و اراده می‌توانیم از این وضعیت عبور کنیم و مشکلات و بحران‌ها را پشت سر بگذاریم. هیچ مشکلی را نباید غیرقابل‌حل تلقی کنیم بلکه باید با تلاش، برنامه‌ریزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و تخصصی، برای مسائل راه‌حل پیدا کنیم. استفاده از دانش و فناوری‌های روز در صنعت خودروسازی و توسعه موتورهای پیشرفته و کم‌مصرف، یک ضرورت است و نخستین گام برای حل مشکلات باور به امکان تغییر و حرکت در مسیر بهبود است.

رئیس‌جمهور با اعلام حمایت دولت از تلاش‌های صنعتگران و تولیدکنندگان برای توسعه صنعت خودروسازی و طراحی موتورهای کم‌مصرف اظهار داشت: پذیرفتنی نیست که تصور کنیم در این عرصه از دیگر کشورها عقب مانده‌ایم و برای جبران فاصله موجود اقدامی نکنیم. همه باید دست به دست یکدیگر بدهیم تا با بهره‌گیری از فناوری‌های روز، کیفیت و کارایی محصولات را افزایش دهیم و رضایت مشتریان را جلب کنیم. وظیفه ما خدمت‌رسانی به همه آحاد جامعه است.

پزشکیان با بیان اینکه تحول در صنعت خودرو در کوتاه‌مدت محقق نمی‌شود، تصریح کرد: آنچه اهمیت دارد، حرکت مستمر کشور در مسیر تولید خودروهای کم‌مصرف و ارتقای کیفیت محصولات است. برای تحقق این هدف، سیاست‌گذاران، دستگاه‌های اجرایی، خودروسازان و مجموعه‌های صنعتی باید هماهنگ و همسو عمل کنند و با برنامه‌ریزی منسجم، زمینه پیشرفت این صنعت را فراهم آورند.

رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات ناشی از تحریم‌ها و دو جنگ اخیر، همکاری و مشارکت همه ظرفیت‌های کشور را از الزامات عبور از شرایط پیچیده کنونی دانست و گفت: با بهره‌گیری از دانش و تجربه خبرگان، دانشگاهیان، مردم و تولیدکنندگان می‌توانیم بر مشکلات غلبه کنیم و به‌صورت مستمر در مسیر بهبود و پیشرفت قرار بگیریم. توسعه فناوری و ارتقای محصولات باید به‌طور مداوم دنبال شود تا صنعت خودروسازی بتواند متناسب با نیازهای روز و تحولات آینده حرکت کند.

پزشکیان با اشاره به مفاهیم قرآنی درباره ضرورت تغییر و نقش تلاش انسان‌ها در بهبود شرایط، اظهار داشت: نباید روزهای ما شبیه یکدیگر باشد؛ بلکه باید هر روز برای بهتر شدن، پیشرفت و شکوفایی بیشتر تلاش کنیم. به‌جای حسرت خوردن از فاصله موجود با دیگر کشورها در حوزه‌های مختلف، باید از این موضوع درس بگیریم که چرا نتوانسته‌ایم هر روز گامی مؤثر در مسیر پیشرفت برداریم.رئیس‌جمهور افزود: طبیعتاً با ارتقای مستمر کیفیت، جلب رضایت مشتریان و عرضه محصولات با قیمت مناسب و مقرون‌به‌صرفه، زمینه رقابت‌پذیری صنعت خودروسازی را فراهم کنیم. تحقق این اهداف می‌تواند علاوه بر پاسخ‌گویی بهتر به نیازهای داخلی، امکان حضور مؤثرتر محصولات ایرانی در بازارهای خارجی و جذب مشتریان بین‌المللی را نیز افزایش دهد. برای رسیدن به این نقطه، کافی است هر روز یک گام در جهت بهبود برداریم، کاستی‌ها را شناسایی کنیم و عملکرد خود را اصلاح کنیم.پزشکیان با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از مدیران توانمند، مهندسان متخصص و نیروهای برخوردار از روحیه حل مسئله، خاطرنشان کرد: نباید در برابر مشکلات به این نتیجه برسیم که کاری از پیش نمی‌رود. باید با مدیران، مهندسان و متخصصانی همکاری کنیم که به توانایی حل مسائل باور دارند و برای تحقق اهداف، اراده و انگیزه کافی از خود نشان می‌دهند

رئیس‌جمهور با تأکید بر آمادگی دولت برای حمایت از برنامه‌های توسعه‌ای صنعت خودروسازی گفت: هر جا برای پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای خود به کمک و همراهی نیاز داشته باشید، در کنار شما خواهیم بود تا زمینه رونق و شکوفایی این صنعت فراهم شود و مشکلات موجود برطرف شود. در مسیر تحول و بهبود نیز باید شرایط به‌گونه‌ای رقم بخورد که همه بخش‌ها و ذی‌نفعان از نتایج مثبت تغییرات بهره‌مند شوند.

توسعه حمل‌ونقل ایران و ترکیه نقش کلیدی در اتصال بازارهای منطقه

وزیر راه و شهرسازی گفت: توسعه حمل‌ونقل و ارتباطات بین ایران و ترکیه می‌تواند نقشی سازنده در پیوند اقتصادها و بازارهای منطقه ایفا و روابط برادرانه دوکشور را در همه زمینه‌ها تقویت کند.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی درمراسم گرامیداشت سالگرد تاسیس جمهوری ترکیه گفت:روزهای ملی فرصتی برای پاسداشت تاریخ و هویت ملت‌ها و ارج نهادن به تلاش آنان برای ساختن آینده خویش است، این مناسبت همچنین فرصتی ارزشمند برای تأمل در اهمیت دوستی و همکاری میان کشورها و نقشی است که ملت‌ها می‌توانند در شکل‌گیری جهانی برخوردار از صلح، ثبات و توسعه ایفا کند.

وی با بیان اینکه ایران و ترکیه به‌عنوان دو همسایه با پیشینه‌ای دیرپا در طول تاریخ از پیوندهای عمیق فرهنگی، تمدنی و انسانی برخوردار بوده‌اند، افزود: روابط دو ملت فراتر از مرزهای جغرافیایی بر بستر تعاملات تاریخی، مناسبات اجتماعی و میراث غنی فرهنگی و دینی شکل گرفته و در گذر زمان استمرار و استحکام یافته است.

براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، صادق تصریح کرد: این پیوندهای ارزشمند، سرمایه‌ای ماندگار برای تقویت دوستی و گسترش همکاری‌های متقابل میان دو کشور در جهان امروز به شمار می‌روند.

عضو کابینه دولت چهاردهم اظهار کرد: همکاری‌های اقتصادی و تجاری دو کشور از ارکان مهم این مناسبات به شمار می‌رود، ایران و ترکیه با برخورداری از ظرفیت‌های متنوع و مکمل اقتصادی فرصت‌های قابل‌توجهی برای گسترش روابط و بهره‌گیری از توانمندی‌های

متقابل در اختیار دارند.وی با تاکید بر اینکه در این میان، موقعیت جغرافیایی ایران و ترکیه جایگاهی ویژه به همکاری‌های حمل‌ونقلی و ارتباطی دو کشور بخشیده است، گفت: توسعه این ارتباطات می‌تواند نقشی سازنده و کلیدی در پیوند اقتصادها و بازارهای منطقه ایفا و روابط برادرانه دوکشور را در همه زمینه‌ها تقویت کند.

وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: ما بر این باوریم که گسترش مناسبات اقتصادی و ارتباطی ایران و ترکیه افزون بر تامین منافع متقابل می‌تواند سهمی موثر در تقویت همکاری، رفاه و توسعه پایدار در منطقه داشته باشد.

وی یادآور شد: آینده این مناسبات با اتکا به ظرفیت‌های موجود و اراده مشترک دو کشور فرصتی ارزشمند برای رشد و شکوفایی دو ملت ایجاد می‌کند.

صادق در پایان خاطرنشان کرد: تحولات تلخ و بحران‌های اخیر منطقه بار دیگر اهمیت صلح، ثبات و مسئولیت مشترک کشورها در حفظ امنیت و آرامش را آشکار ساخته، تجربه این تحولات نشان می‌دهد که امنیت و توسعه ماهیتی به هم پیوسته‌اند و دستیابی به صلح پایدار نیازمند احترام به حاکمیت ملی و تمامیت ارضی کشورها، پایبندی به اصول حقوق بین‌الملل و اولویت دادن به گفت‌وگو و راه حل‌های مسالمت‌آمیز است.

انجمن حمل‌ونقل بین‌المللی ایران پیگیر رفع موانع حمل‌ونقل با ترکیه شد

در ادامه مراسم گرامیداشت سالگرد تأسیس جمهوری ترکیه، احسان ملک‌زاده، دبیر انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایران، با فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی ایران و رایزن اقتصادی سفارت ترکیه دیدار و گفتگو کرد.

همچنین در گفتگویی با رایزن اقتصادی سفارت ترکیه، برخی مشکلات و موانع موجود در حمل‌ونقل بین‌المللی کالا میان دو کشور مطرح شد و طرفین درباره ضرورت تسهیل تردد ناوگان، رفع موانع حمل‌ونقلی و تقویت همکاری‌های مشترک تبادل نظر کردند.

با توجه به نقش مهم ترکیه در مسیرهای تجاری و ترانزیتی ایران، انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایران، استمرار تعامل با نهادهای مسئول دو کشور و پیگیری مسائل عملیاتی شرکت‌های حمل‌ونقل را از اولویت‌های خود در راستای توسعه همکاری‌های بین‌المللی می‌داند.

۳۰ درصد رشد مصرف گاز در بخش های خانگی و تجاری

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به افزایش حدود ۳۰ درصدی مصرف گاز بر ضرورت مدیریت مصرف، رعایت دمای آسایش ۲۰ درجه و همکاری مشترکان برای پایداری شبکه در روزهای سرد پیش‌رو تأکید کرد.

به نقل از وزارت نفت، سعید توکلی امروز (پنجشنبه هفتم مهر ۱۴۰۵) با حضور در برنامه تلویزیونی، با اشاره به روند افزایشی مصرف گاز هم‌زمان با کاهش دمای هوا تصریح کرد: در پنج روز گذشته، مصرف گاز در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء حدود ۷۰ میلیون مترمکعب، معادل ۳۰ درصد، افزایش یافته است. با توجه به پیش‌بینی‌های هواشناسی و بارندگی مناسب در مناطق غربی و شمال‌غربی کشور، انتظار می‌رود با کاهش دمای هوا، استفاده از سامانه‌های گرمایشی و در پی آن، مصرف گاز افزایش یابد.

وی افزود: با حرکت به سمت روزهای سرد سال، مقدار مصرف گاز به‌ویژه در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء افزایش می‌یابد؛ به‌گونه‌ای که در اوج مصرف، به ازای هر یک درجه کاهش دمای هوا، حدود ۲۵ میلیون مترمکعب معادل یک فاز پارس جنوبی به مصرف گاز کشور افزوده می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به پویش امسال با شعار ۲۰ درجه سانتی‌گراد، اجرای این پویش را راهکاری مؤثر برای مدیریت مصرف خواند و با تأکید بر اهمیت اصلاح الگوی مصرف گاز بیان کرد: دمای ۱۸ تا ۲۱ درجه سانتی‌گراد، محدوده متعارف دمای آسایش است و تنظیم دمای محیط روی ۲۰ درجه، بدون ایجاد آسیب در شرایط آسایش خانوارها، می‌تواند نقش مؤثری در کاهش مصرف داشته باشد.

توکلی ادامه داد: اگر همه مشترکان خانگی، تجاری و صنایع جزء در روزهای اوج مصرف، دمای محیط را یک درجه کاهش دهند، حدود ۲۵ میلیون مترمکعب و در صورت کاهش دو درجه‌ای، حدود ۵۰ میلیون مترمکعب گاز در مصرف روزانه صرفه‌جویی می‌شود؛ البته تحقق این ظرفیت به مشارکت همه مشترکان بستگی دارد.

وی با اشاره به شرایط ویژه امسال و محدودیت‌های ناشی از آسیب‌های واردشده به زیرساخت‌های گازی کشور گفت: امسال سالی استثنایی و دشوار برای صنعت گاز است و در چنین شرایطی، هم‌افزایی، مدیریت مصرف و اصلاح رفتار مصرف‌کنندگان می‌تواند به کاهش تنش در شبکه و تأمین پایدار گاز مشترکان کمک کند.

بازگشت ۱۰۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت آسیب‌دیده به مدار

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اقدام‌ها برای جبران آسیب‌های واردشده به تأسیسات گازی کشور تصریح کرد: در پی آسیب‌دیدن بخشی از زیرساخت‌های گازی در ۲۷ اسفند سال گذشته، حدود ۲۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت مرتبط با این تأسیسات تحت تأثیر قرار گرفت که تاکنون حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب از آن بازگشته است بدین ترتیب با ۱۳۰ میلیون مترمکعب ناترازی گاز ناشی از آن به اضافه ناترازی مزمن باقی از قبل مواجه هستیم.

توکلی با اشاره به تلاش کارکنان صنعت گاز در بخش‌های تولید، پالایش، انتقال و توزیع افزود: بازگرداندن این مقدار ظرفیت، به‌ویژه با توجه به دشواری عملیات در تأسیسات پالایشی و شرایط نامساعد دمایی در پالایشگاه‌های عسلویه، با تلاش گسترده همکاران و پذیرش ریسک‌های عملیاتی محقق شده است.

وی با بیان اینکه محدودیت‌های ناشی از این آسیب‌ها به ناترازی‌های مزمن سال‌های گذشته

نیز افزوده شده است، تصریح کرد: برآوردها نشان می‌دهد حدود ۱۱ استان کشور در زمستان پیش‌رو با تنش گازی مواجه هستند و سه استان شمالی (مازندران، خراسان شمالی و گلستان) نیز به دلیل موقعیت جغرافیایی، شرایط شبکه گازرسانی و محدودیت‌های تأمین گاز و کمبود و ناترازی حساسیت بیشتری خواهند داشت.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: محورهایی از شبکه گاز برخی استان‌ها از جمله کرمان، اصفهان، آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، اردبیل، کردستان و خراسان رضوی به شکل پراکنده زمستان امسال تنش گازی خواهند داشت.

توکلی با تأکید بر پیوستگی شبکه گاز کشور گفت: شبکه انتقال گاز، شبکه‌ای پویا و به‌هم‌پیوسته است و برداشت گاز در هر بخش می‌تواند بر پایداری بخش‌های دیگر اثر بگذارد؛ ازاین‌رو، مدیریت مصرف در استان‌هایی مانند تهران، البرز و سمنان نیز برای انتقال پایدار گاز به مناطق شمالی اهمیت دارد.

وی از اجرای طرح‌های زیرساختی برای افزایش انعطاف‌پذیری شبکه خبر داد و افزود: برای نخستین بار، ایستگاه تقویت فشار لامرد در خط هفتم سراسری در حال بهره‌برداری است. همچنین با اتصال بخش جنوب‌شرق کشور به شبکه انتقال گاز شمال، امکان تأمین بخشی از نیاز مناطق شمالی از مسیر جنوب و استان‌های سیستان‌وبلوچستان و خراسان جنوبی فراهم شده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران تأکید کرد: توسعه اتصالات و تقویت ارتباط میان بخش‌های مختلف شبکه، به افزایش پایداری گازرسانی در شرایط اوج مصرف کمک می‌کند.

بهینه‌سازی موتورخانه‌ها و تجهیزات گرمایشی

توکلی با اشاره به اقدام‌ها برای بهینه‌سازی مصرف گاز در بخش خانگی گفت: تاکنون بیش از ۱۳۲ هزار موتورخانه در کشور بهینه‌سازی شده است. این اقدام می‌تواند مصرف گاز ساختمان‌ها و مجتمع‌ها را حدود ۱۳ تا ۲۵ درصد کاهش دهد.

وی با بیان اینکه برآوردها از وجود حدود ۲۰ تا ۲۱ میلیون بخاری کم‌بازده در کشور حکایت دارد، افزود: در چهارچوب طرح‌های مصوب، تاکنون حدود ۱۸۰ هزار بخاری تعویض شده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، سرویس و نگهداری تجهیزات گرمایشی، رسوب‌زدایی پکیج‌ها، تنظیم مشعل‌ها و استفاده از تجهیزات دارای راندمان بالا را از دیگر راهکارهای کاهش مصرف برشمرد و گفت: تنظیم دمای پکیج در محدوده ۵۵ تا ۶۰ درجه سانتی‌گراد، متناسب با نوع دستگاه و نیاز مصرف‌کننده، می‌تواند ضمن تأمین آب گرم مورد نیاز، به کاهش مصرف انرژی و افزایش عمر تجهیزات کمک کند.

توکلی با اشاره به ظرفیت صرفه‌جویی در بخش خانگی از مسیر بیش از ۱۰۰ شرکت کارور موجود در کل کشور بیان کرد: برآورد شرکت ملی گاز ایران نشان می‌دهد بیش از یک‌سوم مشترکان خانگی، قابلیت کاهش مصرف دارند. از آنجا که بخش عمده گاز مصرفی در منازل صرف گرمایش محیط می‌شود، توجه به عایق‌کاری ساختمان، پنجره‌های دوجداره، برچسب انرژی تجهیزات و اجرای مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش مصرف داشته باشد.

وی همچنین بر اقدام‌های ساده‌ای مانند درزبندی پنجره‌ها، استفاده از پرده‌های ضخیم، بستن دریچه‌های کولر در فصل سرد، گرم‌کردن فضاهای مورد نیاز به‌جای همه اتاق‌ها و کاهش دمای محیط در ساعات شب در قالب اصلاح رفتاری تأکید کرد.

شناسایی مصارف غیرمجاز و برخورد با سرقت گاز

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به اقدام‌ها برای شناسایی انشعاب‌های غیرمجاز گفت: در برخی مناطق، به‌ویژه محدوده‌های خارج از بافت‌های شهری و روستایی و مناطق خوش‌نشین، احتمال استفاده غیرمجاز از گاز وجود دارد.

وی با اشاره به شناسایی و جمع‌آوری حدود ۸۰ کیلومتر از خطوط لوله توزیع از شهروندان خواست موارد مشکوک به سرقت گاز را از طریق شماره ۱۹۴، گزارش کنند و افزود: شرکت ملی گاز ایران در چهارچوب مسئولیت‌های خود، موضوع را پیگیری می‌کند و در موارد احرازشده، با همکاری دستگاه‌های مسئول، اقدامات لازم برای جمع‌آوری انشعاب غیرمجاز و برخورد قانونی انجام می‌شود

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اعلام اینکه برخورد قانونی با سرقت گاز صرفا وظیفه صنعت گاز نیست، گفت: سرقت گاز توسط افرادی اتفاق می‌افتد که عمدتا فنی بوده است.

توکلی همچنین به کشف یک مجموعه استخراج رمزارز در اشتهارد با ۳۶۲ دستگاه ماینر اشاره کرد و گفت: در این مورد، از انشعاب غیرمجاز گاز برای تأمین انرژی مورد نیاز تجهیزات استفاده شده بود که این انشعاب با نشت همراه بود و با دو مولد برق اضطراری گاز را به سرقت می‌برد.

تداوم تأمین گاز صنایع با مدیریت مصرف در روزهای اوج

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به وضع تأمین گاز صنایع و نیروگاه‌ها تصریح کرد: خوشبختانه تاکنون با وجود محدودیت‌های ناشی از آسیب‌های واردشده به زیرساخت‌های گازی، محدودیتی برای صنایع اعمال نشده است. همچنین حدود ۸۵ درصد از سبد سوخت نیروگاه‌ها از گاز تأمین شده که نزدیک به سهم پارسال معادل ۸۶ درصد، است.

توکلی افزود: با افزایش مصرف در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء در روزهای سرد پیش‌رو، ممکن است برخی صنایع برای حفظ پایداری شبکه ناگزیر به استفاده از سوخت جایگزین شوند. تمهیدهای لازم در وزارت نفت پیش‌بینی شده و استانداری‌ها نیز در حال پیگیری اقدام‌های مرتبط با مدیریت مصرف و تأمین سوخت جایگزین هستند.

وی با اشاره به اهمیت برنامه‌ریزی برای واحدهای صنعتی حساس، از جمله مرغداری‌ها در استان گلستان، گفت: انجام تعمیرات اساسی در زمان مناسب و پیش‌بینی شرایط بهره‌گیری از سوخت جایگزین می‌تواند به مدیریت مصرف در دوره اوج کمک کند.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
شماره : ۲۲۱۹
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

رشد سالانه نقدینگی در آستانه برگشت به کانال ۴۰ درصدی

با تداوم روند صعودی نقدینگی در اقتصاد کشور، پیش بینی می شود نرخ رشد سالانه این شاخص به زودی به محدوده ۴۰ درصد بازگردد؛ وضعیتی که می‌تواند تأثیرات عمیقی بر بازارهای مالی و نرخ تورم داشته باشد.

رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: در ادامه تلاش بانک مرکزی برای کنترل انتظارات تورمی و مهار نقدینگی، رشد سالانه نقدینگی در مهر ماه با کاهش ۰.۷ درصدی نسبت به شهریور ماه، به ۵۰.۹ درصد رسیده است.

به گزارش از بانک مرکزی، عبدالناصر همتی روز پنجشنبه با ارایه آخرین آمار از روند کنترل رشد نقدینگی اظهار داشت: رشد نقدینگی در هفت ماه ابتدایی سال ۱۴۰۵ با ۲.۷ درصد رشد در مهرماه، به ۲۴ درصد رسیده است.

رئیس کل بانک مرکزی افزود: البته بانک مرکزی تلاش کرده است تا با کاراتر کردن تسهیلات بانکی و افزایش استفاده از ابزارهای تأمین مالی زنجیره، نیازهای واحدهای تولیدی را بیش از پیش تأمین کند.

همتی تأکید کرد: ناترازی برخی بانک‌ها بخشی از تلاش‌های بانک مرکزی در کنترل نقدینگی را کُند کرده است که برنامه‌های اصلاحی در خصوص آن بانک‌ها در دستور کار بانک مرکزی است.

واحدهای خسارت‌دیده از جنگ در اولویت دریافت تسهیلات بانکی

ابوالفضل حمیدی | وزیر امور اقتصادی و دارایی با تاکید بر اینکه واحدهای خسارت‌دیده در اولویت تخصیص منابع بانکی قرار دارند، گفت: امسال تا سقف ۲ هزار همت مجوز پرداخت برای واحدهای خسارت‌دیده پیش‌بینی شده که تاکنون بخشی از این منابع پرداخت شده است.

سیدعلی مدنی‌زاده در نشست مشترک دولت و بخش خصوصی در ارومیه افزود: این موضوع به شبکه بانکی ابلاغ شده و در صدر برنامه‌های وزارت اقتصاد و بانک‌ها قرار دارد

وی اضافه کرد: هرچند بانک‌های دولتی به‌طور مستقیم ملزم به اجرای این سیاست هستند اما بانک‌های خصوصی مسیر و رویه خاص خود را دارند که برای آن‌ها نیز تدابیر و شاخص‌های حسن عملکرد تعریف شده است.

وی با اشاره به چالش‌های تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی آسیب‌دیده اظهار کرد: فعالان اقتصادی می‌توانند از ظرفیت‌های متنوع انتشار انواع اوراق در بازار سرمایه نیز بهره‌مند شوند و دولت از این مسیر حمایت می‌کند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره وضعیت تخصیص منابع بانکی در آذربایجان‌غربی گفت: میزان تخصیص‌های انجام‌شده در این استان طی سال‌های گذشته کمتر از ۱۰۰ درصد بوده و تلاش خواهیم کرد با جبران عقب‌ماندگی این دو سال، میزان تخصیص منابع بانکی به بخش‌های مختلف استان کامل شود.

وی همچنین با اشاره به ناترازی شبکه بانکی تصریح کرد: تسهیلات و منابع بانکی در ردیف‌های مختلفی تعریف می‌شوند که اغلب ارتباطی با تولید ندارند، بنابراین منابع باقیمانده برای بخش تولید ناچیز بوده و عمده آن نیز صرف سرمایه در گردش می‌شود و منابعی برای سرمایه‌گذاری‌های جدید باقی نمی‌ماند.

مدنی‌زاده اضافه کرد: بانک‌ها ملزم به رعایت نسبت‌های قانونی در تخصیص منابع هستند و وزارت اقتصاد پیگیر ایجاد تعادل و بالانس میان بخش‌های مختلف در این زمینه است

بررسی و تصویب ۱۳ دستور کار در نشست بخش خصوصی و دولت

رییس اتاق بازرگانی ارومیه در این نشست با برشمردن ۱۳ مورد از چالش‌های بخش تولید و صادرکنندگان استان گفت: افزایش مدت زمان بازگشت ارز حاصل از صادرات محصولات کشاورزی به استان از مطالبات تولید کنندگان و صادرکنندگان استان است.

قاسم کریمی خاطرنشان کرد: تخصیص یارانه حمل و نقل به صادرکنندگان هم از جمله موضوعاتی است که نیازمند یاری دولت است.

وی ادامه داد: آذربایجان غربی در تامین کالاهای اساسی شمال‌غرب کشور با پیگیری و همت استاندار این استان گام‌های مهمی برداشته است ولی منابع بانکی استان اغلب در مرکز متمرکز هستند که در این زمینه نیازمند بازنگری هستیم.

در این نشست که با حضور وزیر امور اقتصادی و دارایی، استاندار آذربایجان غربی، نمایندگان مردم ارومیه در مجلس شورای اسلامی و جمعی از تولیدکنندگان برگزار شد، ۱۳ دستور کار تخصصی در حوزه‌های گمرکی، بانکی، مالیاتی و تجاری مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مصوباتی برای پیگیری در سطح دولت اتخاذ شد.

از جمله مهم‌ترین محورهای مصوب این نشست می‌توان به اخذ کد ساتا پس از ترخیص کالا از گمرک با ارائه ضمانت‌نامه معتبر، تعیین ارزش واقعی کالاهای صادراتی و طبقه‌بندی فعالان اقتصادی در حوزه تعهدات ارزی، تسویه مطالبات داروخانه‌ها و بیمارستان‌ها از سوی شرکت‌های بیمه‌ای و تخصیص یارانه ویژه حمل‌ونقل به صادرکنندگان محصولات کشاورزی اشاره کرد

همچنین، الزام سیستم بانکی به اعطای تسهیلات متناسب با نرخ مصارف به منابع و تسریع در پرداخت اعتبارات مصوب پنج و ۱۸ همتی سفر رئیس‌جمهوری از دیگر مصوبات نشست مشترک دولت و بخش خصوصی بود.

ایجاد خط اعتباری ویژه ۱۵ همتی برای حوزه کشاورزی، صنایع غذایی و تبدیلی، اعطای تسهیلات ویژه، تقسیط بدهی‌ها و بخشودگی جرایم واحدهای تولیدی متأثر از جنگ نیز در این نشست به تصویب رسید.

توقف موقت عملیات اجرایی پرونده‌های بدهی مالیاتی، تشکیل کمیته مشترک برای بخشودگی ۱۰۰ درصدی جرایم مالیاتی و حداکثر تقسیط بدهی‌ها در شرایط اضطرار و تجدیدنظر در سهم مالیاتی استان با توجه به معافیت ۷۷ درصدی مشاغل استانی، از دیگر محورهای مصوب این نشست بود. وزیر امور اقتصادی و دارایی در سفر صبح امروز به آذربایجان‌غربی، به همراه رضا رحمانی، استاندار و نمایندگان ارومیه در مجلس شورای اسلامی، از مرز سرو بازدید کرد.

مدنی‌زاده در این بازدید از گیت‌های ورودی و خروجی مرز و وضعیت تردد کامیون‌های حمل‌ونقل و ترانزیت دیدن کرد و با مسافران درباره مشکلات موجود و راهکارهای رفع آن‌ها به گفت‌وگو پرداخت.

نمایندگان ارومیه در مجلس نیز در این برنامه، مطالبات و پیشنهادهای خود را درباره تجارت مرزی، رویه‌های کولبری، افزایش سهمیه استان در این بخش و بهبود معیشت مرزنشینان مطرح کردند.

آماده تامین مالی پروژه‌های استان هستیم

وزیر امور اقتصادی و دارایی با تاکید بر حمایت همه‌جانبه دولت از طرح‌های توسعه‌ای آذربایجان غربی گفت: وزارت اقتصاد آمادگی کامل دارد تا با طراحی سازوکارهای ساختاری، تامین مالی و منابع پروژه‌های سرمایه‌گذاری این استان را با سرعت پیگیری کند.

«سید علی مدنی‌زاده» شامگاه پنجشنبه در نشست با اعضای مرکز سرمایه‌گذاری آذربایجان غربی در ارومیه، با اشاره به رویکرد حمایتی دولت از توسعه مناطق مختلف کشور افزود: فرمول ما در حوزه توسعه، ارائه پروژه خوب و جذب سرمایه‌گذار از سوی استان و حمایت و پشتیبانی مالی از سوی وزارتخانه خواهد بود

وی بر ضرورت طراحی اقدامات ساختاری برای تسریع در روند تامین مالی پروژه‌ها تاکید کرد و گفت: باید سازوکارهایی طراحی شود تا امور مربوط به تامین منابع با سرعت پیش برود؛ در همین راستا، مشابه کارگروه نوسازی کشور در استان نیز راه‌اندازی خواهد شد و ملزومات قانونی آن ابلاغ می‌گردد.

وزیر اقتصاد و دارایی خاطرنشان کرد: همچنین شایسته است از ظرفیت وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز بهره‌گیری شده و مصوبات استانی جهت اتخاذ تصمیمات نهایی و قطعی به کارگروه کشوری ارسال شود

تعیین تکلیف بازگشت منابع بانکی با انتشار اوراق

وزیر امور اقتصادی و دارایی در ادامه با اشاره به اهمیت بازچرخانی منابع پولی و بانکی تصریح کرد: برای بازگشت منابع بانکی لازم است تمهیدات و ترتیباتی اندیشیده شود تا اطمینان خاطر حاصل شود که منابع پرداختی طی یک تا دو سال آینده به استان بازمی‌گردد؛ این ترتیبات می‌تواند در قالب انتشار اوراق و تحویل آن به بانک‌ها اجرایی شود.مدنی‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود با تاکید بر لزوم نگاه کلان و زنجیره‌ای به حوزه گردشگری سلامت گفت: در این بخش نباید به صورت جزیره‌ای و بخشی عمل کرد، بلکه تمامی ملزومات باید در قالب یک بسته جامع و به صورت ضربتی دیده شود.

وی اضافه کرد: حضور بخش خصوصی در اجرای این بسته که شامل احداث یک بیمارستان نیز می‌شود، به همراه مشارکت فعال بانک‌ها، هم افزایی میان بخش دولتی و خصوصی ایجاد می‌کند.

وزیر اقتصاد بیان کرد: در این مسیر می‌توان از ظرفیت مولدسازی نیز بهره برد و در نهایت، مدیریت این مجموعه با الگوی بخش خصوصی اداره شود.

مداخله بانک مرکزی در نرخ ۲۷۰ هزار تومانی دلار؛ ثبات موقت یا ادامه افزایش؟

بانک مرکزی پس از رسیدن دلار به نرخ هدف‌گذاری‌شده خود، یعنی ۲۷۰ هزار تومان، وارد بازار شد. زمان این مداخله پرسش اصلی بازار است: ثبات فعلی پایدار می‌ماند یا موج تازه‌ای از افزایش قیمت در راه است؟

بانک مرکزی پس از رسیدن دلار به ۲۷۰ هزار تومان وارد بازار ارز شد. این رقم همان نرخ هدف‌گذاری‌شده بانک مرکزی بود. بانک مرکزی تا رسیدن قیمت به این سطح مداخله نکرد.

این موضوع برای هر خانواده‌ای اهمیت دارد، چون قیمت دلار به هزینه کالاهای وارداتی و ارزش پس‌انداز ریالی گره خورده است. مداخله بانک مرکزی یعنی نهاد سیاست‌گذار با ابزارهای خود در بازار حضور می‌یابد تا نوسان قیمت را مهار کند. اکنون پرسش این است که این حضور تا چه اندازه می‌تواند قیمت را در محدوده مدنظر نگه دارد.

بر اساس ارزیابی‌های بازار، بانک مرکزی می‌توانست زودتر از این وارد عمل شود. مداخله زودتر می‌توانست مسیر صعودی قیمت را همان ابتدا متوقف کند. بانک مرکزی اما صبر کرد تا دلار به قیمت مدنظرش برسد و بعد وارد بازار شد.

این ترتیب پیام روشنی به فعالان بازار می‌دهد: ۲۷۰ هزار تومان برای بانک مرکزی صرفاً یک عدد روی تابلو نبوده و سطحی بوده که مداخله را فعال کرده است. در بازار ارز، رفتار فعالان به همین انتظارات بستگی دارد. اگر خریداران و فروشندگان این رقم را مرز عمل بانک مرکزی بدانند، تصمیم‌هایشان را بر همین مبنا تنظیم می‌کنند.

دو سناریو پیش روی بازار است. در سناریوی نخست، حضور بانک مرکزی فشار خرید را کاهش می‌دهد و قیمت در محدوده کنونی می‌ماند. در سناریوی دوم، اگر فشار تقاضا بیش از توان مداخله باشد، روند افزایشی دوباره از سر گرفته می‌شود.

افت دلار ۶۰ درصد صندوق‌های طلا را نزولی کرد؛ ۲۹۷ میلیارد تومان خارج شد

با کاهش قیمت دلار، بیش‌تر صندوق‌های طلا افت کردند و ۲۹۷ میلیارد تومان پول از آن‌ها خارج شد. هم‌زمان تمام صندوق‌های نقره رشد کردند و ۷.۵ همت پول حقیقی به صندوق‌های درآمد ثابت رسید.

در پایان معاملات چهارشنبه ۶ آبان، کاهش قیمت دلار با افت قیمت در بخش قابل‌توجهی از صندوق‌های طلا همراه شد. ۶۰ درصد این صندوق‌ها نزولی بودند و در مجموع ۲۹۷ میلیارد تومان پول از این گروه خارج شد. در همان روز، تمام صندوق‌های نقره با صعود قیمت‌های جهانی رشد کردند.

صندوق طلا ابزاری است که سرمایه‌گذار با خرید واحد آن در بورس، بدون نگه‌داری طلای فیزیکی، به قیمت طلا دسترسی پیدا می‌کند.

قیمت این واحدها به نرخ جهانی طلا و به قیمت دلار وابسته است. وقتی دلار ارزان می‌شود، ارزش ریالی دارایی‌های جهانی مانند طلا هم می‌تواند کاهش یابد. برای کسی که واحد صندوق طلا دارد، یعنی ارزش دارایی‌اش در این روز پایین‌تر آمده است.

تصویر صندوق‌های نقره برعکس بود. هیچ‌یک از این صندوق‌ها نزولی نبود و همه با افزایش قیمت‌های جهانی رشد کردند. داده‌ها نشان می‌دهد در این روز، اثر صعود جهانی نقره بر اثر کاهش دلار غالب بود.

این تفاوت یک نکته را روشن می‌کند: قیمت دلار تنها عامل حرکت صندوق‌ها نیست. قیمت جهانی هر فلز و میزان تقاضا در بورس هم سهم دارند. به همین دلیل، دو صندوق با دارایی‌های مرتبط می‌توانند در ۱ روز جهت متفاوتی بگیرند.

در سمت دیگر بازار، ۷.۵ همت پول حقیقی وارد صندوق‌های درآمد ثابت شد.

هر همت برابر هزار میلیارد تومان است، یعنی این رقم حدود ۷۵۰۰ میلیارد تومان می‌شود. «پول حقیقی» به سرمایه افراد عادی گفته می‌شود و با پول نهادها و شرکت‌ها تفاوت دارد.

رقم ورودی به درآمد ثابت حدود ۲۵ برابر خروجی صندوق‌های طلا است. این دو رقم به دو گروه مختلف مربوط می‌شود و نمی‌توان آن‌ها را انتقال مستقیم پول از یک گروه به گروه دیگر دانست. اما اندازه‌شان نشان می‌دهد در این روز، جریان اصلی پول به سمت دارایی‌های کم‌نوسان بود.

صندوق درآمد ثابت عمدتاً در اوراق بدهی و سپرده بانکی سرمایه‌گذاری می‌کند.

نوسان قیمت این صندوق‌ها معمولاً کم‌تر از صندوق‌های طلا و نقره است و سود آن‌ها قابل پیش‌بینی‌تر است.

تداوم این ورود پول و رفتار صندوق‌های طلا در روزهای بعد، به قیمت دلار و نرخ‌های جهانی بستگی خواهد داشت.

سامانه «ساختار» برای نظارت بر طرح‌های هادی ۹۶۷ روستای مرکزی رونمایی شد

اراک- مدیرکل بنیاد مسکن استان مرکزی از راه‌اندازی سامانه «ساختار» برای شفاف‌سازی لحظه‌ای، نظارت مردمی و مهار تخلفات ساخت‌وساز در طرح‌های هادی ۹۶۷ روستایی این استان خبر داد.
علی عسکری در حاشیه آیین رونمایی از سامانه جدید «ساختار» اظهار کرد: این سامانه با هدف افزایش شفافیت و کاهش دغدغه‌های شهروندان در حوزه طرح‌های هادی طراحی و راه‌اندازی شده است.
وی افزود: سامانه «ساختار» به‌گونه‌ای طراحی شده که تمامی جزئیات، مصوبات و تغییرات در طرح‌های هادی، به‌صورت لحظه‌ای و از هر نقطه‌ای در دسترس مردم، مسئولان و کارشناسان قرار گیرد و هرگونه تغییر یا مصوبه‌ای تحت نظارت دقیق و مستمر باشد.مدیرکل بنیاد مسکن استان مرکزی با اشاره به قابلیت‌های فنی این سامانه گفت: با به‌کارگیری این ابزار، محدوده، معابر و اراضی خارج از حریم در طرح‌های هادی کاملاً شفاف‌سازی شده و این دقت در نمایش داده‌ها، کمک شایانی به جلوگیری از تخلفات ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم طرح‌های هادی می‌کند.
عسکری این سامانه‌سازی را گامی مهم در راستای تقویت نظارت مردمی و کاهش ابهامات در حوزه زیرساخت‌های روستایی و مدیریت اراضی دانست که فرآیند توسعه را با ضوابط قانونی و به‌صورت نظام‌مند پیش می‌برد.
وی بیان کرد: این نهاد تاکنون برای ۹۶۷ روستای استان طرح هادی تهیه کرده است که از این تعداد، ۸۵۵ روستا بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵، بالای ۲۰ خانوار جمعیت دارند.

PDF Compressor Free Version

هوشمندسازی سامانه های آبیاری در ۲۰ هزار هکتار/تسویه مطالبات گندمکاران تا هفته آینده

وزیر جهاد کشاورزی از اجرای طرح هوشمندسازی سامانه‌های آبیاری در بیش از ۲۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی کشور خبر داد و گفت: پیشرفت این طرح متناسب با تأمین و تحقق منابع مالی پیش‌بینی‌شده در بودجه ادامه می‌یابد.
غلامرضا نوری قزلجه روز پنجشنبه در حاشیه بازدید از نهمین نمایشگاه بین‌المللی کشاورزی آیفارم در جمع خبرنگاران با اشاره به در پیش بودن فصل سرما و تامین گاز مورد نیاز گلخانه داران گفت: با توجه به اهمیت بخش کشاورزی و تأکید رئیس‌جمهور، تأمین گاز واحدهای تولید مواد غذایی و بخش کشاورزی مورد توجه دولت قرار دارد
وزیر جهاد کشاورزی با توصیه به بهره‌برداران برای حداکثر صرفه‌جویی در مصرف انرژی، ابراز امیدواری کرد که گاز مورد نیاز واحدهای تولیدی این بخش تأمین شود تا از بروز اختلال در تولید محصولات کشاورزی و غذایی جلوگیری شود.
وی همچنین با بیان اینکه هوشمندسازی ۵۰ هزار هکتار از اراضی کشاورزی هدف‌گذاری شده است، اظهار داشت: تاکنون بیش از ۲۰ هزار هکتار از طرح اجرایی شده و برای ادامه اجرای آن نیازمند تحقق منابع مالی هستیم.
وزیر جهاد کشاورزی درباره قیمت خرید تضمینی گندم برای سال زراعی جدید اظهار داشت: اعلام و ابلاغ قیمت نهایی پس از نزدیک شدن دیدگاه‌های اعضای شورای مربوطه و رسیدن به جمع‌بندی انجام خواهد شد.
نوری قزلجه خاطر نشان کرد: بررسی در این خصوص در کمیسیون و شورای مربوطه ادامه دارد و در نهایت با هدف حمایت از تولیدکنندگان داخلی و حفظ منافع گندم کاران امیدواریم قیمت نهایی در آینده نزدیک مشخص شود.
وزیر جهاد کشاورزی همچنین با اشاره به اینکه در پنج سال گذشته پرداخت بهای گندم در هیچ سالی به اندازه امسال در فاصله زمانی کوتاهی پس از تحویل محصول انجام نشده بود، افزود: تاکنون بیش از ۹۵ درصد مطالبات گندم‌کاران پرداخت شده و منابع مربوط به بخش باقی‌مانده نیز تامین شده و پس از تکمیل عملیات حسابداری و فرایندهای مرتبط میان سامانه‌های بانکی، سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها و شرکت بازرگانی دولتی ایران، پرداخت مطالبات باقی‌مانده تا روز سه‌شنبه آینده (۱۲ آبان) انجام خواهد شد.
نوری قزلجه با اشاره به حضور تولیدکنندگان و فعالان زنجیره کشاورزی در نهمین نمایشگاه آیفارم، اظهار کرد: نمایشگاه امسال در مقایسه با سال گذشته با نوآوری‌های جدیدی همراه بوده و حضور تشکل‌های تولیدی نیز پررنگ‌تر شده است
وزیر جهاد کشاورزی با تأکید بر ضرورت تقویت نقش تشکل‌های تولیدی در زنجیره ارزش محصولات کشاورزی تصریح کرد: کشاورزان و تولیدکنندگان، بخش اصلی زنجیره تولید را بر عهده دارند و باید سهم بیشتری از ارزش افزوده و سود حاصل از فعالیت‌های این زنجیره نصیب آنان شود.
نوری ادامه داد: سیاست‌گذاری‌ها و حمایت‌های وزارت جهاد کشاورزی در راستای افزایش مشارکت تشکل‌های تولیدی در مراحل مختلف زنجیره، از تأمین نهاده‌ها و مواد اولیه تا فرآوری، بسته‌بندی، برندسازی، بازاریابی، فروش و صادرات است.

افزایش ۷ هزار هکتاری سطح زیر کشت زعفران

کریم حسن پور –رئیس هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران از کاهش ۴۰ درصدی صادرات زعفران در نیمه نخست امسال خبر داد و گفت: امسال سطح زیر کشت زعفران نسبت به سال گذشته ۷ هزار هکتار رشد یافته است که منجر به افزایش تولید می شود

محمدرضا اردیخانی به مناسبت پنجم آبان «روز ملی زعفران» درباره وضعیت تولید و صادرات زعفران افزود: با توجه به آغاز فصل برداشت امکان اظهارنظر قطعی درباره میزان تولید امسال هنوز زود است اما سطح زیر کشت زعفران در سال جاری به بیش از ۱۳۰ هزار هکتار رسیده است.
به گفته وی، سال گذشته میزان تولید زعفران کشور ۲۷۶ تن در سطح حدود ۱۲۳ هزار هکتار بوده است.عضو هیات مدیره اتحادیه گیاهان دارویی، زعفران و فراورده های غذایی ایران درخصوص زمان بندی برداشت محصول و وضعیت بازار اظهارداشت: با توجه به تاخیر نسبی در فصل سرما احتمالا فصل برداشت گل‌ها در استان خراسان رضوی از ۱۵ آبان ماه آغاز خواهد شد که به بسته به مناطق مختلف این دوره حدود ۴۰ تا ۴۵ روز ادامه خواهد داشت.وی تصریح کرد: درحال حاضر زعفران در بیش از ۱۵ استان کشور درحال تولید است اما همچنان ۷۰ درصد تولید این محصول مربوط به استان خراسان رضوی است.

ایران، همچنان دارنده رتبه نخست تولید و صادرات زعفران جهان

اردیخانی با تاکید بر اینکه ایران بزرگترین تولیدکننده و صادرکننده زعفران در جهان است، اضافه کرد: ایران با وجود خام فروشی این محصول در رتبه اول تولید و صادرات قرار دارد.به گفته وی، اکنون قیمت هر کیلوگرم زعفران در بورس کالا و بازار حدود ۳۰۰ میلیون تومان است.

ضرورت گذار از فروش محصول خام به فرآورده هایی با ارزش افزوده بالا

رئیس هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران از کاهش صادرات این محصول منحصر به فرد در ۶ ماهه نخست سال‌جاری خبر داد و گفت: در مدت زمان مذکور صادرات زعفران نسبت به مدت مشابه سال قبل با ۴۰ درصد کاهش روبه‌رو شده است.
وی با بیان اینکه صادرات زعفران سال گذشته ۱۰۰ تن بوده است افزود: در نیمه نخست امسال ۶۰ تن زعفران ایران به ارزش ۵۰ میلیون دلار صادر شده که امیدواریم در نیمه دوم سال این روند جبران شود.
اردیخانی بر لزوم تغییر الگوی کشت به سمت محصولات کم آب بر و تمرکز بر تولید محصولات با ارزش افزوده بالا برای افزایش ارزآوری بیشتر به کشور تاکید کرد و اظهار داشت: باید از مراحل کنونی عبور کرده و با تمرکز بر ایجاد ارزش افزوده، ظرفیت های ارزی این صنعت را افزایش داد.
وی با تاکید بر لزوم تغییر استراتژی از فروش محصول خام به محصولات فرآوری شده، گفت: هدف ما رسیدن به سطح بالای ارزش افزوده از طریق تولید فرآورده‌های زعفرانی است زیرا اکنون در کشورهای دیگر از زعفران ایران در صنایع آرایشی، بهداشتی و داروسازی استفاده گسترده می شود، درحالی‌که صادرات ما به شکل عمده به صورت فله و خام است.
وی براین باور است با وجود پتانسیل موجود در محصول زعفران در صورت تمرکز بر تولید محصول نهایی و ایجاد ارزش افزوده برای بازارهای جهانی و تولید فراورده های آن برای صنعت عطرسازی، لوازم آرایشی و بهداشتی و داروسازی کشور می تواند به ارزآوری ۲ میلیارد دلاری دست پیدا کند، اما اگر تنها به فروش زعفران خام بسنده کند میزان ارزآوری در بهترین سالها در محدوده ۳۰۰ میلیون دلار خواهد بود.به گفته وی، اکنون گذار از فله فروشی و خام فروشی محصول زعفران و تبدیل آن به فرآورده‌هایی با ارزش افزوده بالا امری ضروری و اجتناب ناپذیر است که البته موجب افزایش سهم ارزی کشور نیز می شود.

امکان توسعه کشت زعفران در استان های کم آب بر

رئیس هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران با تاکید بر ضرورت مدیریت منابع آبی، خواستار ورود جدی وزارت جهاد کشاورزی به حوزه اصلاح الگوی کشت شد و گفت: با توجه به بحران کم آبی باید کشاورزان را به سمت کشت محصولات کم آب بر همچون زعفران در استان هایی که محدودیت منابع آبی دارند، ترغیب کرد.
وی، دو راهکار کلیدی برای توسعه صادرات زعفران را پیشنهاد داد: یکی ترغیب کشاورزان به سمت کشت محصولات کم‌آب بر مانند زعفران جهت مقابله با بحران کم‌آبی و دوم، ایجاد زیرساخت های لازم برای تبدیل ایران به قطب ترانزیتی زعفران در منطقه

چالش حمل و نقل / نقش ترانزیت در توسعه صادرات

اردیخانی، کاهش پروازها و بروز مشکلات در سیستم حمل و نقل را از عوامل افت صادرات زعفران در سال‌جاری برشمرد و افزود: البته مسائلی همچون تعهدات ارزی نیز در افت صادرات زعفران ایران بی‌تاثیر نبوده است.

معضل صادرات غیرقانونی و رقابت با افغانستان

رئیس هیات مدیره صندوق توسعه صادرات زعفران به چالش صادرات غیرقانونی زعفران از مرزهای ایران به افغانستان اشاره کرد و گفت: مشکل اصلی کشت زعفران در افغانستان نیست، بلکه موضوع خروج غیرقانونی محصول از کشور و صادرات آن از مرزهای افغانستان است.وی تصریح‌کرد: در واقع زعفران ایران به صورت غیرقانونی به افغانستان منتقل شده و از آنجا با برند افغانستان به بازارهای جهانی صادر می شود.این مقام صنفی با ابراز تاسف از وضعیت بسته بندی محصولات صادراتی غیرقانونی افزود: حتی چاپ بسته‌بندی‌ها با نام افغانستان در داخل ایران انجام می شود که این مساله نیازمند توجه ویژه دولت به این مهم است

پیشنهاد تفاهم‌نامه با افغانستان برای ترانزیت زعفران ایرانی

اردیخانی با ارائه راهکاری برای مهار این معضل پیشنهاد داد: با توجه به شرایط موجود لازم است تفاهم نامه ای یکساله با طرف افغان بسته شود تا صادرات زعفران ایران از مرز افغانستان از طریق مسیرهای قانونی و با نظارت انجام شود.
وی افزود: این اقدام علاوه بر کنترل خروج غیرقانونی محصول از کشور باعث می شود که ارزش افزوده و اعتبار صادراتی محصول به نام ایران باقی بماند و روند صادرات از طریق مرزهای قانونی تسهیل شود.

اهدای ۲ هزار سند مالکیت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی با حضور معاون رئیس قوه قضائیه؛ گامی مؤثر در حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری

مرکزی ،تهمینه دباغچی- در جریان سفر یک‌روزه دکتر حسن بابایی معاون رئیس قوه قضائیه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به استان مرکزی، آیین اهدای اسناد مالکیت رسمی با حضور جمعی از مسئولان ارشد قضایی و اجرایی کشور و استان برگزار شد و موضوع تثبیت مالکیت اراضی صنعتی و تسهیل فعالیت‌های اقتصادی مورد تأکید قرار گرفت.
در این آیین رئیس کل دادگستری، معاون رئیس‌کل دادگستری استان مرکزی، استاندار مرکزی، رئیس مجمع نمایندگان استان، نمایندگان مردم شریف شهرستان اراک در مجلس شورای اسلامی، مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی استان مرکزی و جمعی از مدیران ارشد قضایی و اجرایی استان برگزار شد.
بابایی در این مراسم، با اشاره به حمایت دستگاه قضایی از فعالان اقتصادی و صنعتگران، اظهار کرد: با اهتمام رئیس‌کل دادگستری استان مرکزی، شاهد اهدای ۲ هزار سند در حوزه شهرک‌های صنعتی بودیم که گامی مهم در تثبیت مالکیت و تسهیل فعالیت‌های اقتصادی به شمار می‌رود.
وی با اشاره به روند سنددار شدن اراضی شهرک‌های صنعتی کشور افزود: از مجموع ۱۵۸ هزار و ۳۵۹ هکتار اراضی شهرک‌های صنعتی کشور، تاکنون بیش از ۱۳۸ هزار و ۱۲۰ هکتار دارای سند مالکیت شده‌اند که معادل حدود ۸۸ درصد از کل اراضی است.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تصریح کرد: صدور اسناد مالکیت برای اراضی شهرک‌های صنعتی، امکان استفاده از این اسناد به‌عنوان وثیقه بانکی را فراهم می‌کند و به رفع یکی از مشکلات فعالان اقتصادی برای دریافت تسهیلات و تأمین منابع مالی موردنیاز کمک خواهد کرد.
صدور اسناد مالکیت رسمی برای اراضی صنعتی، علاوه بر تثبیت حقوق مالکانه و افزایش امنیت حقوقی سرمایه‌گذاران، می‌تواند زمینه بهره‌گیری بهتر واحدهای تولیدی از ظرفیت‌های نظام بانکی و تأمین منابع لازم برای استمرار و توسعه فعالیت‌های صنعتی را فراهم سازد.
این اقدام در استان مرکزی، به‌عنوان پایتخت صنعتی کشور، اهمیت ویژه‌ای در حمایت از صنعتگران، تسهیل سرمایه‌گذاری و تقویت زیرساخت‌های حقوقی توسعه صنعتی دارد و بیانگر نقش همکاری میان دستگاه قضایی، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و مجموعه‌های اجرایی در رفع موانع پیش‌روی تولید است.

۹۸ درصد مراتع طبیعی استان کرمانشاه ممیزی شده است

مدیرکل دفتر آموزش، ترویج و مشارکت‌های مردمی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور با تأکید بر گذار از مشارکت تشریفاتی به کنش مستمر و قابل ارزیابی از تحقق پیشرفت بیش از ۹۸ درصدی ممیزی مراتع استان خبر داد.«ترحم بهزاد» در نشست تخصصی با تشکل‌های مردم‌نهاد، سمن‌های حوزه محیط‌زیست و منابع طبیعی و مدیران کل استان کرمانشاه که خبر آن را روابط عمومی منابع طبیعی روز پنجشنبه در اختیار ایرنا قرار داد؛ با بیان اینکه حفاظت مؤثر از جنگل‌ها، مراتع و حوزه‌های آبخیز جز با حضور آگاهانه جوامع محلی میسر نمی‌شود، گفت: حفاظت اصولی، مستلزم حضور سازمان‌یافته تشکل‌های تخصصی در تمام چرخه مدیریت؛ از شناسایی مسئله و اولویت‌بندی تا اجرا، پایش و ارزیابی نتایج است.بهزاد با تصریح بر اینکه مشارکت اجتماعی زمانی به ظرفیت مدیریتی تبدیل می‌شود که از سطح حضور نمادین و تشریفاتی فراتر رود، افزود: مشارکت مردمی باید در قالب مسئولیت‌های مشخص، برنامه‌های عملیاتی مدون و شاخص‌های قابل سنجش تعریف شود تا به عنوان بخشی از سازوکار مستمر حفاظت و بهره‌برداری پایدار عمل کند.وی احیا و اصلاح مراتع، حفاظت از پوشش گیاهی جنگل‌ها، پیشگیری از حریق و ارتقای فرهنگ عمومی را از اولویت‌های همکاری با ظرفیت‌های اجتماعی دانست .بهزاد در ادامه به اشاره به در پیش بودن سومین پویش ملی نهال‌کاری (روز دانش‌آموز) و پویش ملی احیا و اصلاح مراتع در نیمه دوم آذرماه، گفت: ارزیابی این پویش‌ها نباید به شمار برنامه‌ها یا نهال‌های توزیع‌شده محدود بماند؛ بلکه کیفیت اجرا، تناسب گونه‌های گیاهی با شرایط رویشگاهی و پایداری نتایج در عرصه، معیارهای اصلی موفقیت هستند.

آگهی تجدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی سبزوار
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت
باعنایت به اینکه آقای مجتبی قادری فرزند علی صفا با شماره ملی ۴۰۰۰۰۰۲۰۹۹۴ مالک ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۲ ۱۹۵۰ مترمربع پلاک ۶ فرعی از ۳۱۹۵ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان با شماره چاپی ۰۴۴۷۴۳۳۷۷/ ز به نامش صادر وتسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند المثنی پلاک مذکور را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی تا چنانچه هر کس نسبت به پلاک مورد آگهی معامله ای کرده که فوقا به آن اشاره ای نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه نموده و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت فوق سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (م الف ۴۰۶)
محمدعلی جلیلوند – مدیر واحد ثبتی شهرستان تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۰۰۱۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا عرب اسمعیلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۴۴ و کد ملی ۴۵۹۱۳۶۵۶۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از ورثه علی اکبر ساغری محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۰۰۱۱۰۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا عرب اسمعیلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۴۴ وکد ملی ۴۵۹۱۳۶۵۶۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۲.۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۲ شاهرود خریداری از ورثه علی اکبر ساغری محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
۷۵۰ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حسین پور

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۷۱۰۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای //خانم نسیبه سالاریان فرزند رحمت اله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۵۲.۵۲ متر مربع به پلاک ۱۳۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در کالج بخش ۶ ثبت نور خریداری از آقای // خانم اباصلت سالاریان مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۰۲۸۶۰
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
علی سعادتی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ ساختمان پلاک ثبتی شماره ۳۹۲۸۰ فرعی از یک اصلی بخش سه شاهرود در دفتر جلد ۶۹ صفحه ۳۷۷ ذیل شماره ثبت ۱۵۷۶۵ به نام خانم فاطمه موحدی صادر وتسلیم گردیده است سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت اسباب کشی را نموده است.
لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می باشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد .شماره چاپی سند دفترچه ای ۰۳۸۱۳۹۹ میباشد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
۷۴۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسن پور

آگهی افراز پلاک ثبتی ۱۷۱۳ واقع در بخش یک
نظر به اینکه خانم ها مهرو و مریم و آقای منوچهر همگی دزیانی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۷۱۳ واقع در بخش یک طی درخواست وارده به مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده و در قبل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت بعمل می آید که در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور ونظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
۷۴۲ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود – حسن پور

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
شماره : ۲۲۱۹
۵
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

برگزاری مانور دورمیزی مدیریت شبکه گاز در اداره کل انتقال خون گلستان

روابط عمومی انتقال خون استان گلستان ،در راستای برنامه‌های گرامیداشت هفته پدافند غیرعامل با شعار امسال، «پدافند مردم‌محور، ایران پایدار» روز دوشنبه ۴ آبان‌ماه، مانور دورمیزی مدیریت شبکه گاز با حضور مدیرکل، معاونان و مسئولان بخش‌های مختلف در سالن جلسات اداره کل انتقال خون استان گلستان برگزار شد.این مانور با هدف آمادگی حداکثری مجموعه در برابر چالش‌های احتمالی ناشی از برودت هوا و اتخاذ تمهیدات لازم برای تداوم خدمات‌رسانی حیاتی در حوزه اهدا و توزیع فرآورده‌های خونی به مراکز درمانی استان انجام گرفت.در این نشست، دکتر فاطمه محمدی، مدیرکل انتقال خون استان گلستان، با تأکید بر حساسیت و اهمیت استمرار فعالیت‌های سازمان در تمامی شرایط اظهار داشت: «با توجه به اینکه انتقال خون یک نهاد کاملاً حیاتی و در خط مقدم حوزه سلامت است، آمادگی در برابر بحران‌های احتمالی فصل سرما و مدیریت بهینه مصرف حامل‌های انرژی از جمله گاز، از ارکان اصلی پدافند غیرعامل محسوب می‌شود.»وی افزود: «هدف از برگزاری این‌گونه مانورها، ارزیابی آمادگی بخش‌های داخلی، شناسایی نقاط آسیب‌پذیر و اتخاذ تمهیدات پیشگیرانه است تا در صورت بروز هرگونه افت فشار یا قطعی گاز، زنجیره تأمین و توزیع خون و فرآورده‌های خونی سالم و ایمن به مراکز درمانی و بیماران نیازمند بدون کوچک‌ترین وقفه‌ای تداوم یابد».
در پایان این نشست، اعضای حاضر به بیان دیدگاه‌ها و پیشنهادهای خود در خصوص بهینه‌سازی سیستم‌های گرمایشی جایگزین و ارتقای سطح آمادگی تجهیزات اضطراری پرداختند و تصمیمات لازم اتخاذ شد.

رکوردشکنی در بازسازی پالایشگاه‌ها

عرشیا حسن پور | سرپرست وزارت نفت در نشست مجمع کشورهای صادرکننده گاز در مسکو بر بازآرایی سازوکارها، سرمایه‌گذاری پایدار و تقویت همکاری‌های اعضا تأکید کرد.

در پهنه ســوزان خلیج فارس، جایی که هنوز بوی باروت و داغ ترکش‌های تجاوز دشمن از تن لوله‌ها و برج‌های تقطیر پاک نشده، متخصصان صنعت نفت توانسته‌اند یکی از سریع‌ترین پروژه‌های آواربرداری و احیای صنعتی را رقم بزنند؛ بازگرداندن روزانه ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز به مدار تولید، آن‌هم فقط ظرف چند ماه پس از خروج ۲۳۰ میلیون مترمکعب از توان پالایشگاهی کشور.

نقشه طراحان حمله به تاسیسات و زیرساخت‌های تامین انرژی ایران در پارس جنوبی، عسلویه و ماهشهر یک هدف را دنبال می کرد: فلج کردن شریان‌های تغذیه انرژی مورد نیاز کشور، خاموشی نیروگاه‌ها و متوقف ساختن چرخ تولید و صنعت؛ خروج ناگهانی ۲۳۰ میلیون مترمکعب گاز از شبکه پالایشی، ضربه‌ای بود که می‌توانست یک سیستم انرژی را تا ماه‌ها غیرفعال کند. اما در عمل، مانند همه محاسبات دشمن که غلط از آب در آمد، ماجرای مدیریت سوخت و گاز هم به گونه دیگری رقم خورد.

به گواه تورج دهقانی، مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس، عملیات آواربرداری تاسیسات موشک‌خورده در رکوردی نزدیک به ۲ ماه، همراه با سخت‌گیرانه‌ترین استانداردهای ایمنی به سرانجام رسید. همزمان با تخلیه هزاران تن تجهیزات تخریب شده و بقایای بمباران، مهندسان با آرایش فنی جدید و هدایت خوراک به ظرفیت‌های خالی سایر پالایشگاه‌ها، کاری کارستان کردند و ۱۰۰ میلیون مترمکعب گاز را پیش از نخستین موج سرمای پاییز به مدار تولید بازگرداندند.

سفر اخیر حمید بورد، سرپرست وزارت نفت به عسلویه و حضور در پالایشگاه‌های سوم، چهارم، پنجم و ششم و شرکت‌های مادر پتروشیمی چون جم و مبین، حکایت از تشکیل و فعالیت یک اتاق جنگ تمام‌عیار برای مدیریت سوخت و رویارویی با فصل ســرما داشــت؛ جایی که تصمیم بر آن شد برای ثانیه‌ها چانه‌زنی شود، بندهای اداری قراردادها به نفع سرعت تغییر کند و پای بانک‌ها به تامین مالی ضربتی باز شود تا طبق وعده بورد، تا اواخر آذرماه جهش دیگری در بازگشت ظرفیت‌های ازدست‌رفته رخ دهد

کار فقط با بدنه نفت تمام نمی شود

با وجود ارزشــمندی بازگشت ۱۰۰ میلیون مترمکعبی از ۲۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت آسیب دیده تولید گاز کشور طی ماه‌های گذشته، کار همین جا تمام نمی شود، گزارش‌های مسئولان ارشد کشور از واقعیت ناترازی، بسیار روشن و صریح است. دکتر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور به تازگی در یکی سخنرانی های خود دست روی نقطه‌ای گذاشت که تعارف‌بردار نیست: هنوز ۱۳۰ میلیون مترمکعب از ظرفیت تولید گاز آسیب دیده به مدار برنگشته و ناترازی ۲۰۰ میلیون مترمکعبی سال‌های گذشته هم پابرجاست

اگر این ۱۳۰ میلیون مترمکعب معطل را در کنار ناترازی ۲۰۰ میلیون مترمکعبی انباشته‌شده از سال‌های قبل بگذاریم، تصویر واقعی مشخص می‌شود: شبکه گاز کشور با بیش از ۳۳۰ میلیون مترمکعب ناترازی به استقبال فصل سرد می رود، اگرچه تلاش مهندسان و متخصصان صنعت نفت در پای میادین و مخازن گازی ادامه دارد.آخرین گزارش ها نشان می دهد که صنعت نفت همه توان و دانش خود را پای کار آورده اما ساخت یا بازسازی تاسیساتی پیچیده پالایشگاهی، نیازمند زمان و تجهیزات پیشرفته ای است که شاید برخی به علت تحریم‌ها علیه ایران، به آسانی در دسترس نباشد.

از سوی دیگر حتی اگر مهندسان تا اواخر آذر امسال بار دیگر رکورد جدیدی ثبت کنند و بتوانند ۱۳۰ میلیون مترمکعب ظرفیت آسیب دیده را نیز به مدار تولید بازگردانند، کسری گاز به صفر نمی‌رسد بلکه وزارت نفت وظیفه خود را در بازگرادندن زیرساخت‌های آسیب دیده به مدار تولید انجام داده اما ناترازی گذشته پابرجاست.

حمید بورد سرپرست وزارت نفت در جریان بازدیدی که از عسلویه داشت، با اعلام اتمام به‌موقع تعمیرات اساسی تاسیسات انرژی در شهریور و مهرماه امسال از شتاب‌بخشی به پروژه‌های بازسازی و توسعه‌ای با هدف خدمت‌رسانی مطلوب در فصل زمســـتان خبر داد.وی بر ضرورت تســـریع در اجرای پروژه‌ها تأکید کرد و گفت: در صورت نیاز به تغییر قراردادها برای تسریع روند بازسازی، این تغییرات باید انجام شود و در مورد تامین مالی پروژه‌ها نیز باید به زبان مشترکی با بانک‌ها برسیم.سرپرست وزارت نفت با بیان اینکه نباید زمان را برای بازسازی تاسیسات آسیب‌دیده صنعت نفت از دست بدهیم، تاکید کرد: راهکارها باید به نفع همه عناصر دخیل در پروژه باشد و به همین خاطر منابع مالی مختلفی برای اجرای پروژه‌ها در نظر گرفته شده است.

تامین گاز پایدار در زمستان، اولویت وزارت نفت

سرپرست وزارت نفت مهمترین اولویت این وزارتخانه در ماههای پیش رو را تامین پایدار گاز در زمستان دانسته و گفته است: می‌دانم اجرای عملیات بازسازی تاسیسات با سرعت بالا دشوار است، اما باید همه تلاش خود را برای کشور به کار بگیریم با این وجود برای حل مشکلات بی‌شک به کمک مردم نیاز داریم. مردم می‌دانند که با دشمنی سرسخت روبه‌رو هستیم و همان‌طور که تاکنون پای کار بوده‌اند، امیدواریم همچنان پای کار ایران بمانند.

فرشاد مقیمی، رئیس هیات‌عامل سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران که مسئولیت بازسازی فاز ۱۴ پارس جنوبی را بر عهده دارد، در این باره گفته اســـت: پیشـــرفت فیزیکی بازسازی این بخش آسیب دیده از جنگ به ۷۴ درصد رسیده است. تمام برنامه‌ریزی‌ها به‌گونه‌ای انجام شده است که پالایشگاه حداکثر تا اول دی‌ماه به مدار تولید گاز کشور بازگردد و حدود ۱۴ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز افزوده شود.فرخ علیخانی، تمشیت امور اجرایی و مدیر برنامه‌ریزی تلفیقی شرکت ملی نفت ایران نیز با اشاره به پیگیری مستمر فعالیت‌های در دست اقدام این حوزه از سوی سرپرست وزارت نفت، افزود: شرکت ملی نفت ایران با تمام توان از روند کار و تلاش جاری در عرصه تولید و بازسازی پارس جنوبی پشتیبانی می‌کند.

تورج دهقانی مدیرعامل شرکت نفت و گاز پارس نیز با اشاره به پیشرفت عملیات بازسازی پالایشگاههای آسیب‌دیده گفته است: با وجود شدت آسیب‌ها، عملیات آواربرداری در حدود ۲ ماه و با ثبت رکوردهای مطلوب در زمان اجرا و رعایت الزام‌های ایمنی انجام شد و اکنون بازسازی تاسیسات با پیشرفت مطلوبی ادامه دارد.

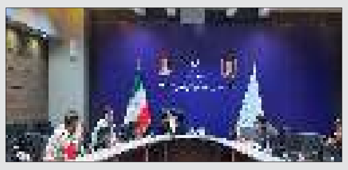
وی با اشاره به اولویت بازگرداندن ردیف‌های تولید گاز به چرخه بهره‌برداری اذعان داشت: تلاش می کنیم با وجود سنگینی و دشواری کار، بخشی از ظرفیت تولید را تا فصل سرما به چرخه بازگردانیم.

بازسازی واحدهای آسیب‌دیده پتروشیمی با تأمین مالی شتاب می‌گیرد

در آخرین خبرها از پیگیری روند بازســازی واحدهای آسیب دیده، امید شاکری مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفته است که با توجه به توافق‌های انجام‌شده با مجموعه بانکی کشور و به ویژه بانک تجارت، بخش قابل توجهی از مشــکلات تامین مالی صنعت پتروشیمی تا دو ماه آینده شده و روند بازسازی و راه‌اندازی طرح‌ها شتاب می گیرد.وی با تاکید بر ضرورت بازگشت سریع واحدهای آسیب‌دیده به مدار تولید، بازسازی این واحدها را اولویتی ملی دانست و گفت: شرکت ملی صنایع پتروشیمی تلاش می‌کند با همه ظرفیت و ابزارهای موجود، روند بازسازی و احیای ســریع‌تر این واحدها را تســهیل کند زیرا راه‌اندازی هر یک از این طرح‌ها در کوتاه‌ترین زمان ممکن، خبر خوبی برای اقتصاد ملی و صنعت پتروشیمی است و می‌تواند امیدواری به تداوم روند توسعه کشور را افزایش دهد.

هادی اخلاقی، مدیرعامل بانک تجارت که مسئولیت تامین مالی بازسازی واحدهای آسیب دیده را بر عهده دارد، گفته است: بر اساس هماهنگی‌های انجام‌شده، تأمین مالی نیازهای ارزی از محل صندوق توسعه ملی پیگیری خواهد شد و درخواست‌های مربوط به تأمین مالی ریالی نیز به‌صورت مشخص در اختیار بانک تجارت قرار می‌گیرد و تلاش می شود طی یک ماه درخواست‌های مطرح‌شده تعیین تکلیف شوند و تأمین مالی آنها بر اساس برنامه زمان‌بندی مشخص پیش برود.

بــررسی ۹ دســتور کار در دهمیــن جلســه کمیته کارشــناسی امور زیربنایی استان بوشهر



معــاون شهرســازی و معمــاری اداره‌کل راه و شهرسازی استان بوشهر از بررسی ۹ دستور کار در دهمین جلسه کمیته کارشناسی امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست خبر داد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی از بوشهر، سارا زارع، معاون شهرسازی و معماری اداره‌کل راه و شهرسازی استان بوشهر، با اشاره به برگزاری دهمین جلســه کمیته کارشناسی امور زیربنایی، توسعه روستایی، عشایری، شهری و آمایش سرزمین و محیط زیست اظهار کرد: در این نشست، ۹ دستور کار مرتبط با پرونده‌های حوزه‌های مختلف شهری و روستایی استان مورد بررسی کارشناسی قرار گرفت.وی افزود: در این جلســه، پرونده‌های مربوط به شهر امام حســن از شهرستان دیلم، سه مورد از شهرستان دشتستان، دو مورد از شهرستان دیر و سه مورد از شهرستان تنگستان بررسی شد.زارع با تأکید بر اهمیت بررسی کارشناسی پرونده‌ها در چارچوب ضوابط و مقررات مربوطه، خاطرنشان کرد: این جلسات با هدف بررسی درخواست های ارجاعی جهت اخذ مجوز احداث بنا در خارج از محدوده و حریم شهرها و در هماهنگی با اسناد امایش سرزمین و الزامات مربوط به تامین خدمات و حرایم خطوط انرژی موجود جهت فراهم‌سازی زمینه تصمیم‌گیری کارشناسی در کارگروه امور زیربنایی توسعه روستایی شهری عشایری آمایش سرزمین و محیط زیست برگزار می‌شود.

غیرفعال‌شدن کارت سوخت خودروهای فرسوده صحت ندارد

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد: غیرفعال‌شــدن کارت سوخت خودروهای بالای ۲۵ سال و موتورسیکلت‌های بالای ۱۰ ســال صحت ندارد.در پی انتشــاری اخباری بر غیرفعال شدن کارت‌های هوشمند سوخت خودروهای با عمر بیش از ۲۵ سال، خبر منتشرشده، مورد تأیید شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران نیست.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
سجاد عاشری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمام

«طعم و رنگ پاییز» در باغ مشهد؛ ۹ روز نشاط برای شهروندان و زائران

رویداد «طعم و رنگ پاییز» با هدف افزایش نشاط اجتماعی، تقویت روحیه شهروندان و فراهم کردن فضایی مفرح برای خانواده‌ها، از ۷ تا ۱۵ آبان در باغ مشهد برگزار می‌شود.
محمدرضا قلندر شریف، شهردار مشهد مقدس، در حاشیه این رویداد با اشاره به اهمیت اجرای برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی در کنار فعالیت‌های عمرانی و خدماتی مدیریت شهری اظهار کرد: این برنامه با محوریت معاونت محیط‌زیست و خدمات شهری برگزار می‌شود تا زمینه حضور خانواده‌ها در فضایی شاداب، زیبا و متناسب با حال‌وهوای فصل پاییز فراهم شود.وی با بیان اینکه این رویداد در سال‌های گذشته نیز با استقبال شهروندان و زائران همراه شده است، افزود: امسال با توجه به شرایط خاص کشور و ضرورت توجه بیشتر به نشاط جامعه، تصمیم گرفتیم برنامه را با قوت و گستردگی بیشتری دنبال کنیم.شهردار مشهد مقدس با اشاره به زمان برگزاری برنامه گفت: علاقه‌مندان می‌توانند هر روز از ساعت ۹ صبح تا ۲۱ از بخش‌های مختلف این رویداد بازدید کنند و زمان‌بندی به گونه ای پیش بینی شده که گروه‌های مختلف شهروندان در ساعات مختلف روز از فضای رویداد و برنامه‌های جانبی آن بهره‌مند شوند.قلندر شریف ادامه داد: در این رویداد مجموعه‌ای از ظرفیت‌های مرتبط با فضای سبز، فرهنگ، ورزش و عرضه محصولات مورد نیاز مردم در کنار یکدیگر قرار گرفته تا تجربه‌ای متنوع و به‌یادماندنی برای بازدیدکنندگان رقم بخورد.وی با دعوت از شهروندان و زائران برای حضور در این رویداد تصریح کرد: امیدواریم این برنامه در کنار سایر فعالیت های مدیریت شهری، به افزایش نشاط و شادابی خانواده‌ها کمک کند.

PDF Compressor Free Version

اتصال بندر چابهار به مرز میلک
چشم‌انداز تکمیل شبکه ریلی شرق کشور

بیتا حسن پور | راه‌آهن چابهار - زاهدان با پایان ریل‌گذاری به مرحله نهایی آماده‌سازی برای بهره‌برداری نزدیک شده و اکنون طرح زاهدان - زابل - میلک می‌تواند حلقه مکمل توسعه شبکه ریلی شرق کشور باشد؛ شبکه‌ای که تکمیل آن برای پیوند ظرفیت‌های بندری، مرزی، معدنی و تجاری سیستان و بلوچستان با بازارهای ملی و منطقه‌ای اهمیت دارد.

سیستان و بلوچستان از معدود استان‌های کشور است که ظرفیت‌های جغرافیایی آن، امکان ایفای همزمان نقش در تجارت دریایی، حمل‌ونقل زمینی، ترانزیت منطقه‌ای و مبادلات مرزی را فراهم می‌کند؛ دسترسی به آب‌های آزاد از مسیر دریای عمان، برخورداری از بندر اقیانوسی چابهار، همجواری با پاکستان و افغانستان و قرار گرفتن در مسیر ارتباطی بازارهای جنوب آسیا و آسیای مرکزی، موقعیتی ایجاد کرده است که در صورت تکمیل زیرساخت‌های لازم، می‌تواند به یکی از مزیت‌های اقتصادی مهم کشور تبدیل شود.

با این حال، موقعیت جغرافیایی به‌تنهایی تضمین‌کننده توسعه نیست؛ آنچه ظرفیت‌های یک منطقه را به فرصت‌های اقتصادی تبدیل می‌کند، شبکه‌ای کارآمد از راه‌آهن، جاده، بندر، پایانه‌های مرزی، مراکز لجستیکی و زیرساخت‌های تولیدی است و از همین منظر، دو پروژه راه‌آهن چابهار - زاهدان و زاهدان - زابل - میلک در تکمیل زنجیره حمل‌ونقل و تجارت شرق ایران اهمیت بسزایی دارد.

مرز میلک در شمال سیستان و بلوچستان و در شهرستان هیرمند، یکی از گذرگاه‌های مهم تجاری ایران با افغانستان است که از طریق آن مبادلات کالا میان دو کشور انجام می‌شود؛ این پایانه به‌دلیل موقعیت جغرافیایی و نزدیکی به شهر «زرنج» افغانستان از ظرفیت قابل توجهی برای توسعه تجارت و ترانزیت در شرق کشور برخوردار است.

راه‌آهن چابهار - زاهدان یکی از طرح‌های مهم زیرســاختی کشــور برای اتصال بندر چابهار به شبکه ریلی سراسری است؛ پروژه‌ای که اجرای آن طی سال‌های گذشته با هدف تقویت ظرفیت ترانزیتی جنوب شرق ایران و فراهم کردن امکان انتقال کالا از سواحل مکران به دیگر مناطق کشور دنبال شده است.

در بخشی از این مسیر، محدوده زاهدان پیش‌تر به بهره‌برداری رسیده بود و اتصال ریلی زاهدان به خاش نیز در سال ۱۴۰۱ انجام شد؛ ادامه مسیر به سمت ایرانشهر و چابهار نیز با وجود دشواری‌های اجرایی و نیازهای مالی و تجهیزاتی، در سال‌های بعد ادامه یافت تا ارتباط ریلی بندر اقیانوسی چابهار با شبکه موجود کشور برقرار شود.

تازه‌ترین گزارش‌های منتشرشده حاکی از آن است که ریل‌گذاری مسیر چابهار - زاهدان به پایان رسیده است و تکمیل تجهیزات فنی، اجزای خط، ایستگاه‌ها و رفع نواقص باقی‌مانده در دستور کار قرار دارد؛ با توجه به پیش‌بینی های صورت گرفته نیز انتظار می رود این پروژه تا پایان سال ۱۴۰۵ بهره برداری شود.

اهمیت این پروژه تنها به اتصال یک بندر به شبکه ریلی محدود نمی‌شود؛ چابهار به‌دلیل دسترسی مستقیم به آب‌های آزاد اقیانوسی، می‌تواند در انتقال کالا میان ایران و بازارهای منطقه‌ای نقش‌آفرینی کند، اتصال ریلی این بندر به زاهدان نیز زمینه انتقال بخشی از بار به شبکه سراسری و توسعه خدمات لجستیکی را فراهم می‌آورد.

در چنین شرایطی، خبر فراهم شدن مقدمات آغاز عملیات اجرایی راه‌آهن زاهدان - زابل - میلک اهمیت بیشتری پیدا می‌کند؛ پروژه‌ای که با هدف توسعه دسترسی ریلی منطقه سیستان به شبکه حمل‌ونقل کشور و فراهم کردن زمینه ارتباط با افغانستان از طریق مرز «میلک» (در شهرستان هیرمند) دنبال می‌شود.

منطقه سیستان در شمال استان سیستان و بلوچستان به‌دلیل برخورداری از مرز مشترک با افغانستان و ظرفیت‌های تجاری و اقتصادی به زیرساخت‌هایی نیاز دارد که ارتباط آن با بازارهای داخلی و خارجی را تسهیل کند.

اتصال ریلی زابل به زاهدان و امتداد مسیر تا مرز میلک می‌تواند در صورت تکمیل و بهره‌برداری، زمینه انتقال اقتصادی‌تر حجم بالاتری از کالا، توسعه خدمات حمل‌ونقل و تقویت فعالیت‌های تجاری پیرامون مرز را فراهم کند.

سیمان شاهرود صادرکننده نمونه ملی سال ۱۴۰۵ شد

شاهرود یزدانی خبرنگار آوای اقتصاد
شرکت سیمان شــاهرود، از شرکت‌های تابعه هلدینگ ســرمایه‌گذاری سیمــان تأمین (سیتا)، در سی‌امیــن آییــن روز ملــی صــادرات، عنوان صادرکننده نمونه ملی سال ۱۴۰۵ را کسب کرد و تندیــس این رویــداد را با حضــور رئیس‌جمهور دریافت کرد.

این شــرکت با تکیه بر ظرفیت‌هــای تولیدی و توســعه روابط تجاری، در بازارهــای منطقه‌ای، به‌ویژه کشورهای عضو اتحادیه کشورهای مستقل مشترک‌المنافع (CIS) و افغانستان، حضور مؤثری دارد میزان صادرات سیمان شاهرود در سال ۱۴۰۴ به ۶۱۸ هزار تن رسید و در هفت ماه نخست سال ۱۴۰۵ نیز ۴۶۰ هزار تن محصول صادر کرد.

صادرات این شرکت علاوه بر ارزآوری، به توسعه صادرات غیرنفتی و تقویت جایگاه محصولات ایرانی در بازارهای منطقه‌ای کمک می‌کند.

کســب عنوان صادرکننده نمونه ملی، حاصل تلاش مدیران و کارکنان سیمان شاهرود برای توسعه بازارهای هــدف و افزایش رقابت‌پذیری محصولات است؛ دستاوردی که در شرایط چالش‌های صنعت سیمان اهمیت ویژه‌ای دارد

واگــذاری یک‌هزار و ۸۰۰ قطعه زمین به خانواده‌های شهدا در خوزستان

مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران خوزستان گفت: در ســال جاری بــا همــکاری وزارت راه و شهرســازی، در شهرســتان‌های دزفول، ماهشهر، بندر امام و شادگان یک هزار و ۲۰۰ قطعه زمین به خانواده‌های معظم شهدا واگذار شد و در مرحله دوم نیز واگذاری ۶۰۰ قطعه زمین در آبادان و خرمشهر در دستور کار است.

اعلام نحوه تخصیص سوخت به خودروهای فاقد شرایط دریافت کارت سوخت در غرب خراسان

جواد قدیریان - مدیر شــرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه سبزوار:خودروهای فاقد شرایط دریافت کارت سوخت که تاکنون سوختگیری خود را با استفاده از کارت اضطراری مجاری عرضه انجام می داده اند، می توانند با حضور در جایگاههای منتخب منطقه، پس از احراز هویت و نیاز سنجی سوختگیری نمایند.

با توجه به چالش‌های کارت سوخت اضطراری جایگاههای سوخت از جمله بروز تخلفهای عدیده، قاچاق سوخت و نیز معطلی شهروندان، از ابتدای آبان ماه با شارژ ۵۰ لیتر بنزین ۱۰ هزار تومانی در کارت سوخت خودروهای شخصی، نیاز مشتریان به استفاده از کارت سوخت اضطراری جایگاهها را مرتفع نموده ایم.

با توجه به اینکه برخی خودروها از جمله خودروهای اداری و برخی خودروهای مدل پایین (بالای ۲۵ سال کار) فاقد شرایط دریافت کارت سوخت می باشند، می توانند با مراجعه به جایگاههای منتخب غرب خراسان که به سامانه متمرکز سهم نگار و دوربین پلاک خوان مجهز شده اند، پس از احراز هویت و نیاز سنجی سوختگیری کنند.

این جایگاهها در حال حاضر شامل جایگاه شهدای مدافع حرم، جایگاه متولی و جایگاه شهید علی‌نژاد در شهر سبزوار، جایگاه بیهق، جایگاه آریا و جایگاه حاج ملاهادی سبزواری در مسیر رفت و برگشت به مشهد مقدس، جایگاه امام رضا (ع) در شهرستان داورزن، جایگاه بنی الحسین در شهرستان جغتای، جایگاه تعاونی شهر بردسکن و توس شهر انابد در شهرستان بردسکن، جایگاه عطاملک شهر حکم آباد و جایگاه سلیمانپور شهر نقاب در شهرستان جوین و جایگاه شهر سلطان آباد در شهرستان خوشاب می باشند.

با توجه به اینکه برخی موتور سیکلت‌های بالای ۱۰ سال کار نیز فاقد شرایط دریافت کارت سوخت می باشند، با ثبت اطلاعات وسیله نقلیه، امکان سوختگیری با کارت اضطراری در کلیه جایگاههای سوخت غرب خراسان، برای این دسته از مشتریان نیز فراهم است.

با جدیت در حال آماده‌ســازی زیرساخت های لازم در تمامی جایگاه های منطقه هستیم تا با نصب نرم افزار سهم نگار و دوربین پلاک خوان، استفاده از کارت سوخت اضطراری به صورت مدیریت شده برای موارد خاص، فراهم گردد.

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه سبزوار، یکی از ۳۷ منطقه شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران است که در قالب سه ناحیه سبزوار، بردسکن و جغتای و با ۵۳ باب جایگاه سوخت مایع، ۱۰ باب جایگاه گاز طبیعی و ۲ باب تاسیسات گاز مایع، تامین و توزیع سوخت برای ۶۵۰ هزار نفر جمعیت شهرستانهای سبزوار، بردسکن، جغتای، جوین، خوشاب، داورزن و ششتمد در غرب خراسان را، بر عهده دارد

نوبت اول
مقام معظم رهبری: «سال ۱۴۰۵، اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی»
جمهوری اسلامی ایران
استانداری آذربایجان شرقی
شهرداری سراب

مناقصه خرید قطعات بتنی (جدول و آبرو و....) مرحله دوم

متقاضیان شرکت در مناقصه بایستی تا مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ساعت ۱۴:۳۰ اقدام به دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد نمایند.

شهرداری سراب در نظر دارد نسبت به خرید قطعات بتنی پرسی ماشینی برابر بند اول مصوبه شماره ۲۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ شورای محترم از طریق مناقصه اقدام نماید متقاضیان می توانند ضمن مطالعه دقیق شرایط، قیمت پیشنهادی خود را در جدول ذیل این استعلام اعلام نمایند.

شــرایط :
۱- قطعات بتنی ها باید به صورت بتنی پرسی ماشینی و ویبره ای و با عمل آوری تحت بخار با عیار سیمان ۴۰۰ کیلوگرم بر مکعب باشند.
۲- هزینه بارگیری و حمل بر عهده فروشنده و هزینه تخلیه مصالح بر عهده خریدار خواهد بود.
۳- فروشنده متعهد می شود قطعات بتنی با کیفیت و استاندارد را در بسته بندی نایلونی بر روی پالت در محل کارخانه به خریدار تحویل نمایند.
۴- فروشنده حق واگذاری تامین کالای موضوع قرارداد را به غیر ندارد و راسا موظف به اجرای تعهدات می باشد.
۵- فروشنده موظف است از تحویل کالای معیوب خودداری نماید. لذا در صورتی که کالای موضوع قرارداد عیب و نقصی داشته باشد فروشنده موظف است نسبت به تعویض آن اقدام نماید.
۶- قطعات بتنی باید دارای استانداردهای لازم باشد و توسط دستگاه پرس پرسینگ تولید شود که به صورت همزمان عمل ویبره ای و پرسی را انجام نماید.
۷- فروشنده بایستی قطعات بتنی را حداقل ۱۰ سال گارانتی و تضمین نماید.
۸- قیمت های اعلام شده برای قطعات بتنی بایستی به صورت تمام شده و با احتساب هزینه های بسته بندی مشخص گردد.
۹- پالت های ارسال شده عینا به فروشنده عودت خواهد گردید و شهرداری از بابت پالت ها هزینه ای پرداخت نخواهد کرد. در صورت معیوب شدن پالت ها و عدم عودت آنها هزینه آن توسط شهرداری پرداخت خواهد شد.
۱۰- در صورت تعلق مالیات بر ارزش افزوده با ارائه گواهی معتبر از امور مالیاتی از طرف شهرداری پرداخت خواهد شد در غیر اینصورت ادعایی پذیرفته نخواهد شد.
۱۱- شهرداری اختیار دارد نسبت به کاهش مبلغ قرارداد به هر میزان و یا افزایش حجم قرارداد حداکثر تا ۲۵% اقدام نماید ، همچنین در هر صورت شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد و به پیشنهادهای مبهم ترتیب اثر داده نخواهد شد. که در هر صورت فروشنده موظف به پذیرش موضوع خواهد بود.
۱۲- سقف خرید تا مبلغ ماده ۳ قانون برگزاری مناقصات می‌باشد که متقاضیان بایستی ۵ درصد را به عنوان سپرده به حساب 2011123678183 شهرداری نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه سراب با شماره شبا 180600201101102367818003 واریز و فیش مربوطه را بعد از ثبت در سامانه ستاد به همراه درخواست کتبی و مبلغ پیشنهادی و رسید ثبت سامانه ستاد در پاکت سربسته سپرده واریزی (پاکت الف)، تائیدیه ثبت در سامانه ستاد در (پاکت ب)، قیمت پیشنهادی خود را مطابق برگ پیشنهاد قیمت در (پاکت ج) و مجموع را در پاکتی مناسب سربسته و مهر شده تحویل نمایند از تاریخ نشر آخرین آگهی حداکثر تا ده روز تا آخر وقت اداری ۲۶/۰۸/۱۴۰۵ ساعت ۱۴:۳۰ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت دارند.
۱۳- شماره نیاز سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۰۵۸۱۳۰۰۰۰۰۱۱

جدول پیشنهاد قیمت

ردیف	موضوع	واحد محاسبه	مقدار	قیمت واحد
۱	بیتی آبرو	عدد		
۲	جدول ۱۵ × ۳۰ × ۴۰	عدد		
۳	جدول ۱۵ × ۴۰ × ۵۰	عدد		
۴	جدول ۱۵ × ۳۰ × ۶۰	عدد		
۵	جدول ۱۵ × ۳۰ × ۷۰	عدد		
۶	جدول ۱۵ × ۳۰ × ۸۰	عدد		
۷	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm زرد	متر مربع		
۸	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm قرمز	متر مربع		
۹	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm سفید	متر مربع		
۱۰	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm سیاه	متر مربع		
۱۱	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm قرمز میکروسیلیس	متر مربع		
۱۲	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm زرد میکروسیلیس	متر مربع		
۱۳	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm سفید میکروسیلیس	متر مربع		
۱۴	کفپوش دمبلی دولایه ۵.۵ cm سیاه میکروسیلیس	متر مربع		
۱۵	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm مولتی کالر قرمز و سیاه میکرو سیلیس	متر مربع		
۱۶	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm مولتی کالر قرمز و زرد میکرو سیلیس	متر مربع		
۱۷	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm مولتی کالر قرمز و سیاه	متر مربع		
۱۸	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm مولتی کالر قرمز و زرد	متر مربع		
۱۹	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm زرد	متر مربع		
۲۰	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm قرمز	متر مربع		
۲۱	کفپوش توسنالیت دولایه ۶ cm سفید	متر مربع		
	قیمت نهایی بدون احتساب هر گونه مالیات			

پیشنهاد دهنده باید کلیه اوراق استعلامی را پس از مهر و امضاء در سامانه بارگذاری نماید
شهردار سراب - محمد رضا علیپور آزاد

شهرداری بندر بوشهر

آگهی مناقصه عمومی (نوبت اول)

با توجه به اینکه شهرداری بندر بوشهر در نظر دارد پروژه مناقصه خرید لاستیک جهت اتوبوس های سازمان حمل و نقل شهرداری بندر بوشهر به شرح ذیل را به فروشنده واجد صلاحیت و دارای شرایط مربوطه از سازمان های ذیربط را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید لذا از کلیه مناقصه گران واجد صلاحیت که دارای صلاحیت در رشته مربوطه هستند دعوت می گردد مطابق جدول زمان بندی ذیل به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک اقدام نمایند. ...

موضوع	شماره فراخوان	مدت قرارداد	آخرین مهلت خرید اسناد	آخرین مهلت تحویل پاکات	تاریخ بازگشایی پاکت‌ها	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
خرید لاستیک جهت اتوبوس های سازمان حمل و نقل شهرداری بندر بوشهر	۲۰۰۵۰۰۵۷۰۱۰۰۰۰۲۷	۳۰ روز	۱۴۰۵/۰۸/۱۲	۱۴۰۵/۰۸/۲۵	۱۴۰۵/۰۸/۲۶	۲۱۵،۰۸۷،۵۰۰،۰۰۰

توضیحات:
محل و آخرین مهلت تحویل اسناد: کلیه پاکات می بایست در مهلت مقرر به شرح جدول فوق در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری گردد. ...
... به حساب سپرده شماره 1000239919466 ... ارائه گردد.
ضمنا متن آگهی در شبکه اطلاع رسانی شهرداری بوشهر به آدرس www.bushehr.ir درج گردیده است.
هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می باشد.
...
آدرس: بوشهر - میدان شهرداری - شهرداری مرکزی - طبقه دوم - اداره امور پیمان تلفن: ۰۷۷۳۳۳۴۰۵۷۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندر بوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

... اسناد رسمی مصوب مرحله ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ ... املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
... ۲۹۱ مفروزی از ۵۴ فرعی ... بخش ۳ ... نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۸.۰۸ مترمربع انتقالی از مالک رسمی؛ لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و ماده ۱۳ ... آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۲۲۰۴۲۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
صدر رضوانی کیل کلائی - معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۳۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا حسینی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۵ و کد ملی ۴۵۹۱۳۴۴۵۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۷.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۳ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری مورثی از گیتی طلائی محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم دزیلا حسینی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۴۱۳۸ و کد ملی ۴۴۲۲۷۷۵۰۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۴.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۸ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از محمد رضا حسینی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
۷۴۶ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حسین پور

PDF Compressor Free Version

واکنش رونالدو به انتخابش به عنوان بهترین برنده توپ طلا

فوق‌ستاره پرتغالی فوتبال دنیا، افتخار انتخابش به عنوان بهترین برنده توپ طلای تاریخ را متعلق به همه هواداران فوتبال در سراسر دنیا دانست. پس از برگزاری مراسم توپ طلا بود که مجله فرانس فوتبال از انتخاب توپ طلای کریستیانو رونالدو در سال ۲۰۰۸ به عنوان بهترین توپ طلای تاریخ خبر داد.مجله فرانس فوتبال در یک رأی‌گیری آنلاین عمومی یک ماهه، برنده این جایزه را تعیین کرد و رونالدو با اختلاف کمی لیونل مسی را شکست داد.

رونالدو پس از ۲ روز به انتخاب شدن به عنوان بهترین توپ طلای تاریخ توسط مجله فرانس فوتبال واکنش نشان داد و آن را با هواداران به اشتراک گذاشت.

رونالدو در پستی در X نوشت: «فوتبال متعلق به هواداران است. از همه هواداران در سراسر جهان متشکرم. جایزه توپ طلای بهترین بازیکن تاریخ، جایزه شما هم هست.»

واکنش رونالدو به انتخابش به عنوان بهترین برنده توپ طلای تاریخ: جایزه‌ای برای همه هوادارانفدراسیون پرتغال نیز پس از کسب توپ طلای بهترین بازیکن تاریخ توسط رونالدو، به او تبریک گفت و در X، نوشت: «از ۲۰۰۸ تا همیشه. بزرگترین بازیکنی که توپ طلای تاریخ را برده، پرتغالی است. تبریک کاپیتان.»توپ طلای ۲۰۰۸ رونالدو به افتخارات او در آن فصل با منچستر برمی‌گردد.او آن سال در تمام رقابت‌ها ۴۲ گل زد و منچستر هم قهرمان لیگ برتر و هم قهرمان لیگ قهرمانان اروپا شد. آن سال رونالدو اولین توپ طلای دوران حرفه‌ای‌اش را به دست آورد.

عذرخواهی خلیل زاده از همسر و خانواده

عرفان حمیدی | شجاع خلیل‌زاده باانتشار پیامی، از خانواده و همسر خود بابت حواشی اخیر عذرخواهی کرد.

پرونده دیدار ملوان و تراکتور در هفته نهم لیگ برتر همچنان یکی از موضوعات بحث‌برانگیز فوتبال ایران اســـت. مسابقه‌ای که در انزلی برگزار نشد و پس از حواشی به وجود آمده و بازنگشتن اعضای تراکتور به زمین، به کمیته انضباطی رفت. این کمیته در رای خود نتیجه مسابقه را سه بر صفر به سود ملوان اعلام کرد و دو امتیاز نیز از این تیم کسر کرد. تصمیمی که واکنش‌های زیادی را به دنبال داشت و حالا شجاع خلیل‌زاده نیز در مقام کاپیتان تراکتور، موضع خود را درباره این اتفاقات به‌صراحت بیان کرده است

شجاع خلیل‌زاده، به اتفاقات دیدار جنجالی مقابل ملوان و رای کمیته انضباطی واکنش نشـــان داد. شـــجاع خلیل‌زاده مرد شماره یک جنجال ملوان - تراکتور بود. بازیکنی که به شدت از سوی سکوها مورد حمله لفظی و دسته جمعی قرار گرفت و البته اقدام او هم چندان به مذاق تماشاگران خوش نیامد و در نهایت این فشار وحشتناک روی کاپیتان تراکتور و سایر شعارها، به ممانعت این تیم از حضور در زمین مسابقه انجامید.

خلیل‌زاده در ابتدای پیام خود به شرایط تراکتور در فصل‌های اخیر و دشواری‌های رقابت برای قهرمانی اشاره کرد. او با تاکید بر اینکه تراکتور در سال‌های گذشته با جدیت بیشتری برای رسیدن به اهداف خود تلاش کرده، نوشت: «حقیقتش این است که ما تنها هستیم. ما هستیم و هوادارانمان.»

کاپیتان تراکتور معتقد اســـت هرچه این تیم به یک مدعی جدی‌تر برای قهرمانی تبدیل شـــده، فشارها و موانع نیز بیشتر شده است. او همچنین با اشاره به اینکه تراکتور آخرین قهرمان لیگ برتر است، نوشت که این تیم در فصل گذشته نیز از مدعیان اصلی قهرمانی بود، اما مسابقات به پایان نرسید.

او در ادامه با اشاره به شرایط این فصل تراکتور، سطح تلاش مورد نیاز برای رسیدن به موفقیت را فراتر از رقبا دانست و نوشت: «اگر تیم‌ها صدشان را می‌گذارند ما باید هزار باشیم.» خلیل‌زاده در عین حال از عملکرد سرمربی تیم تمجید کرد و با اشاره به اینکه او لحظه‌ای از کار غافل نیست، تاکید داشت که بازیکنان نیز تلاش می‌کنند خود را به خواسته‌های کادر فنی نزدیک کنند. کاپیتان تراکتور در این بخش از پیامش، حفظ تمرکز و ادامه تلاش را مهم‌ترین راه عبور از شرایط فعلی دانست.

با این حال، بخش اصلی پیام خلیل‌زاده به اتفاقات دیدار مقابل ملوان و حواشی مربوط به آن اختصاص داشت. او معتقد است اعتراض و بهانه‌جویی در شرایط فعلی می‌تواند به سود رقبا تمام شود و از تیمش خواست اجازه ندهد حواشی تمرکز بازیکنان را بر هم بزند. خلیل‌زاده همچنین مدعی شد برخی از رقبا از تصمیم کمیته انضباطی خوشحال هستند و تمایل دارند شرایط مشابهی برای تراکتور در آینده نیز تکرار شود. او در عین حال تاکید کرد که باشگاه تراکتور پیش‌تر موضع خود را درباره این رای اعلام کرده و خودش نیز به‌عنوان بازیکنی که در جریان آن مسابقه مورد توهین قرار گرفته، حرف‌هایی برای گفتن دارد.

کاپیتان تراکتور در یکی از صریح‌ترین بخش‌های پیامش، از توهین‌های صورت‌گرفته به خانواده‌اش سخن گفت و با اشاره به شدت اتفاقات آن روز نوشـــت: «من به اندازه همه دوران فوتبالم فحش خوردم و خانواده‌ام ناجوانمردانه مورد شـــدیدترین هتک حرمت‌ها قرار گرفتند.» او سپس با تکرار جمله محوری بیانیه باشگاه تراکتور درباره رای صادرشده، تاکید کرد: «با حکم کمیته انضباطی فحاشی در فوتبال ایران آزاد شد.» خلیل‌زاده در ادامه از خانواده، مادر و همسرش عذرخواهی کرد و این بخش از پیامش را با لحنی شخصی و انتقادی به پایان رساند.

موضوع توهین‌های فرا ورزشی نیز بخش دیگری از واکنش کاپیتان تراکتور بود. خلیل‌زاده ضمن عذرخواهی از مردم تبریز که به گفته او در جریان این مســـابقه هدف توهین‌های قومیتی قرار گرفتند، از مجریان تلویزیونی نیز انتقاد کرد. او انتظار داشـــت که مجریان به جای همـــراهی بـــا فضای حاشیه‌ای و جلب رضایت برخی جریان‌ها، از حق افرادی که مورد توهین قرار گرفته‌اند دفاع کنند. این بخش از پیام او نشان می‌دهد که اعتراض کاپیتان تراکتور تنها به تجربه شخصی خودش محدود نیست و او تلاش کرده مسئله توهین به خانواده و مردم تبریز را نیز در کانون توجه قرار دهد.

خلیل‌زاده در ادامه با تاکید بر اینکه تراکتور نیز یک تیم ایرانی است، به حضور این باشگاه در رقابت‌های آسیایی اشاره کرد و موفقیت آن را به سود فوتبال کشور دانست. او همچنین از مالک باشگاه تراکتور به‌عنوان فردی ایران‌دوست یاد کرد و تاکید داشت که اتحاد میان هموطنان همواره از محورهای اصلی صحبت‌های او بوده است. کاپیتان تراکتور با این موضع‌گیری تلاش کرد ضمن دفاع از جایگاه باشگاهش، بر این نکته تاکید کند که اختلافات فوتبالی نباید به توهین‌های قومیتی و خدشه‌دار شدن احترام متقابل میان مردم منجر شود.

در بخش پایانی پیام، خلیل‌زاده مستقیماً هواداران تراکتور را خطاب قرار داد و از آنها خواست در این مقطع حساس نیز حمایت خود را از تیم دریغ نکنند. او با اشاره به جایگاه ویژه هواداران تراکتور در فوتبال ایران، معتقد است همراهی آنها در شرایط فعلی اهمیتی فراتر از نقش معمول تماشاگران دارد و می‌تواند به بازیکنان برای عبور از فشارهای موجود کمک کند. خلیل‌زاده تراکتور را تیمی منحصربه‌فرد به دلیل پیوند با هوادارانش توصیف کرد و تاکید داشت که سکوهای پرشور این تیم می‌توانند در ادامه فصل به یکی از مهم‌ترین پشتوانه‌های بازیکنان تبدیل شـــوند.کاپیتان تراکتور در پایان با ابراز اطمینان از اینکه هواداران این تیم را تنها نخواهند گذاشـــت، پیام خود را با شعار همیشگی طرفداران تراکتور به پایان رساند: «یل یاتار، توفان یاتار، یاتماز تراکتور پرچمی.»

مورد عجیب کاپیتان پرســـپولیس؛ لجبازی کار خودش را کرد!

کاپیتان تیم فوتبال پرســـپولیس با آگاهی از مصدومیت خود اصرار به بازی کردن داشت تا حالا با دوری چندماهه از ترکیب سرخپوشان روبرو شود محمدحسیـــن کنعـــانی زادگان با اعلام نظر پزشک باشگاه پرسپولیس باید پای مصدوم خود را به تیغ جراحان بسپارد و دوران نقاهت ۴ ماهه ای را برای بازگشت به میادین سپری کند.

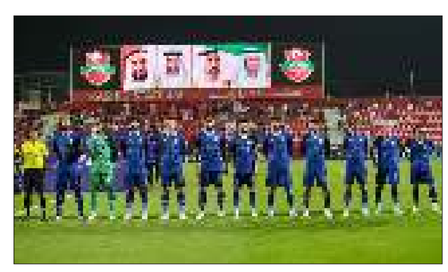
کاپیتان سرخپوشان پایتخت که فیفادی قبلی تیم ملی ایران را به دلیل آسیب دیدگی از دست داد پس از مراجعه به پزشک متخصص و ارائه بررسی های باشگاه پرسپولیس متوجه شد نمی تواند بازی کند. از این رو به او پیشنهاد داده شد تا در ابتدای مهرماه پای خود را جراحی کند اما او برای ماندن در لیســـت نهایی تیم ملی فوتبال ایران برای جام ملت های ۲۰۲۷ آسیا خواهان حفظ شرایط خود با وجود مصدومیت و بازی در ترکیب پرسپولیس شد اصـــراری که باعث حضورش در دیدار با فولاد خوزستان هم شد اما شدت آسیب دیدگی او مانع از بازی کردن در ۹۰ دقیقه شد تا تعویض شود.

بررسی مجدد پزشکان پرسپولیس نشان داد او باید در هفته دوم آبان ماه زیر تیغ جراحان برود تا کنعانی زادگان با تاخیر فراوان دوره نقاهت را پشت سر بگذارد.مدافع پرسپولیس عنوان کرده است در نیم فصل دوم می خواهد برای سرخ ها بازی کند اما روند درمان او نشـــان می دهد کنعانی‌زادگان حداقل تا دهم اسفندماه نمی تواند به میدان برود. دوری چندماهه‌ای که قطعا به ضرر پرســـپولیس خواهد بود و کادرفنی را برای چینش خط دفاعی دچار مشکل می‌کند.

دلایل شکست استقلال مقابل شباب از نگاه آمار

تیم فوتبال اســـتقلال ایران در سومین بازی خـــود در لیگ نخبگان آسیا مقابل حریف اماراتی شکست خورد.تیم فوتبال استقلال در هفته سوم لیگ نخبگان آسیا با نتیجه ۲ بر صفر مقابل شباب الاهلی امارات شکست خورد دیداری که آمار آن نشان می‌دهد آبی‌پوشان با وجود ثبت شوت‌های بیشتر در خلق موقعیت‌های خطرناک و استفاده از فرصت‌های گلزنی ناکام بودند.استقلال در این مسابقه ۹ شوت به سمت دروازه حریف زد که تنها یکی از آنها در چارچوب بود. در مقابل، شباب الاهلی از مجموع ۸ شوت خود، پنج ضربه را در چارچوب دروازه استقلال قرار داد تا از نظر دقت در ضربات عملکرد بهتری داشته باشد.

درس تلخی که شباب‌الاهلی به آبی‌ها تجدید پذیرها



اســـتقلال پس از دو پیروزی در لیگ نخبگان آسیا، مقابل شباب الاهلی امارات شکست خورد تا آبی‌پوشان برای بازگشت به مسیر موفقیت، به دنبال جبران این ناکامی در بازی‌های آینده باشند.

شکست استقلال مقابل شباب الاهلی امارات در هفته سوم لیگ نخبگان آسیا، در حالی رقم خورد که آبی‌پوشان در نیمه نخست نمایش قابل قبولی داشتند، اما در نیمه دوم نتوانستند برابر فشار حریف مقاومت کنند و با دو گل خورده، زمین را ترک کردند.

استقلال که رقابت‌های آسیایی را با دو پیروزی آغاز کرده بود، امیدوار بود روند موفقیت‌های خود را ادامه دهد، اما در ورزشگاه شیخ راشد باخت تا نوار موفقیت‌هایش در مهم‌ترین و معتبرترین تورنمنت باشگاهی قاره کهن قطع شود.

اســـتقلال در این مســـابقه فرصت‌هایی برای گلزنی داشت، اما نتوانســـت از آنها استفاده کند. در مقابل شباب الاهلی از اشتباهات مدافعان استقلال بهره برد و به پیروزی رسید. این موضوع نشان می‌دهد آبی‌پوشان برای موفقیت در بازی‌های آسیایی باید تمرکز بیشتری داشته باشند و اشتباهات فردی را کاهش دهند.

البته نباید از مشکلات استقلال در این فصل غافل شد. بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات و کمبود بازیکن، کار را برای کادر فنی سخت کرده است. فشردگی مسابقات و سفرهای پیاپی نیز می‌تواند باعث خستگی بازیکنان شود، اما استقلال باید راهکاری یافته تا از این چالش عبور کند

با وجود این شکست هنوز نمی‌توان امیدهای استقلال را در آسیا از دست‌رفته دانست. این تیم در دو بازی نخست به پیروزی رسیده بود و حالا باید از اشتباهات خود درس بگیرد و برای مسابقات آینده آماده شود.

استقلال برای بازگشت به مسیر موفقیت، بیش از هر چیز به تمرکز بیشتر در خط دفاعی، استفاده بهتر از موقعیت‌های گلزنی و حفظ آمادگی بازیکنان نیاز دارد. شکست مقابل شباب الاهلی تلخ بود، اما اگر مشکلات تیم برطرف شود، آبی‌پوشان می‌توانند در ادامه رقابت‌ها، نتایج بهتری بگیرند

آبی‌پوشان فرصت جبران دارند و باید از بازی با شباب الاهلی به‌عنوان تجربه‌ای برای ادامه مسیر استفاده کنند.

تار تار هم مثل هواداران شگفت‌زده شد!

قبل از فیفادی مهرماه وقتی گفته شد حسین کنعانی‌زادگان از ناحیه زانو مصدوم است. این‌طور به نظر می‌رسید که چون او احساس کرده جایی در فهرست تیم ملی ندارد خودش را به مصدومیت زده تا شأن و اعتبارش را حفظ کند. در همان مقطع کنعانی همراه با علیپور سعی کرد با انتشار تصاویر و مصاحبه‌هایی روی مصدومیتش تأکید کند و هرچه زمان پیش رفت مشخص شد حق با او بوده و واقعاً مصدوم بوده است. کنعانی فیفادی مهرماه و سه بازی پرسپولیس بعد از آن را از دست داد تا اینکه به یکباره در دیدار مقابل فولاد فیکس شد و البته نتوانست این مسابقه را به پایان برساند. ابتدا این‌طور تصور می‌شد که کنعانی از نظر بدنی آماده نبوده و به همین خاطر دقیقه ۷۸ از زمین بیرون آمده اما علت تعویضش عود کردن مصدومیت قبلی‌اش بوده است. اینجا چند ابهام به‌وجود می‌آید و آن اینکه چرا اصلاً کنعانی که ۲ماه مصدوم و دور از میدان بوده و قبل از بازی فولاد در هیچ مسابقه تدارکاتی یا رسمی حتی برای دقایقی به میدان نرفته بود، فیکس شد و به ترکیب اصلی رسید؟ این‌طوری انگشت اتهام به سمت کادرفنی و مهدی تارتار می‌رفت که چرا این بازیکن را در ترکیب اصلی قرار داده‌اند اما طبق اخبار رسیده به‌نظر می‌رسد تارتار چاره‌ای جز این کار نداشته است.

واقعیت این است که بعد از مصدومیت حسین ابرقویی و خروج او از فهرست، دانیال ایری بالاخره به ترکیب اصلی رسید. از طرفی نام محمدمهدی زارع هم در لیست شروع مسابقه قرار گرفته و قرار بود او در کنار ایری بازی را شروع کند اما ظاهراً در زمان گرم کردن، زارع احساس درد می‌کند و با اطلاع دادن این مسأله به کادرفنی از ارنج خارج شده و ناگهان کنعانی به ترکیب اصلی می‌رسد. البته کنعانی در شرایطی به ترکیب اصلی وارد می‌شود که کادرفنی با استعلام از کادر پزشکی از میزان آمادگی او یقین پیدا می‌کند و دکتر حقیقت به تارتار می‌گوید کاپیتان کاملاً آماده مسابقه است. با این حال شرایط به دلخواه آنها پیش نمی‌رود و کنعانی در اواخر مسابقه از همان ناحیه احساس درد می‌کند و از زمین بیرون می‌آید و در واقع مصدومیت مینیسک وی تشدید می‌شود.

اما داستان وقتی عجیب‌تر و بدتر می‌شود که کادر پزشکی خیلی فوری برای پروسه درمان کنعانی اقدام می‌کند.

تغییر حداقلی ایران در بصره

تیم ملی فوتبال ایران بجز تورنمت چهارجانبه بصره که در ماه آبان به میزبانی عراق برگزار می‌شود، فرصت دیگری برای برگزاری بازی‌های تدارکاتی و محک زدن بازیکنان مختلف تا پیش از شروع جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ ندارد و بازی دوستانه مقابل فلسطین و جدال احتمالی با عراق در فینال تورنمت چهارجانبه عراق، آخرین فرصت کادرفنی تیم ملی برای ارزیابی بازیکنان پیش از حضور در رقابت‌های جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۷ خواهد بود اما شرایط فعلی بازیکنانی که در اردوی قبلی تیم ملی ایران حضور نداشتند، باعث می‌شود تا انتظار داشته باشیم تیم ملی با حداقل تغییر نسبت به دو بازی دوستانه مقابل ازبکستان و روسیه در ماه مهر راهی عراق شود.

برخی بازیکنان چون سامان قدوس، حسین کنعانی‌زادگان و علی علیپور با اعلام رسمی فدراسیون فوتبال به‌دلیل مصدومیت از لیست تیم ملی کنار گذاشته شده بودند و حالا باتوجه به مصدومیت شدید کنعانی‌زادگان تا پایان نیم‌فصل نخست، بار دیگر شاهد غیبت او در لیست تیم ملی و غیبت احتمالی او در جام ملت‌های آسیا خواهیم بود. در طول این مدت، محمد خدابنده‌لو بازی‌های نسبتاً خوبی برای ایران انجام داد اما او هم به‌دلیل مصدومیت، شانس دعوت شدن به اردوی تیم ملی را از دست داده است. محمد محبی، دیگر بازیکنی بود که به‌دلیل مشکلات ویزا در کرواسی، سفر به اردوی تیم ملی برای ۲بازی تدارکاتی را از دست داد و او نیز این روزها به دلیل آسیب‌دیدگی، فرصت بازی برای تیم ریه‌کا را ندارد و حتی در صورت حضور در اردوی تیم ملی، با شرایط نامناسب پا به اردوی تیم ملی خواهد گذاشت. علیرضا جهانبخش نیز که در فهرست اخیر تیم ملی غایب بود، این روزها به یک بازیکن نیمکت‌نشین در ترکیب اکسلسیور هلند تبدیل شده و شرایط مناسبی برای دعوت شدن به اردوی تیم ملی نخواهد داشت.تنها نکته‌ای که می‌تواند منجربه تغییر در فهرست تیم ملی به نسبت اردوی ماه آبان شود، بازگشت بازیکنانی چون علی علیپور، شهریار مغانلو و ستارگان تیم امید ایران به فهرست ایران خواهد بود. محمد خلیفه، محمدامین حزباوی، دانیال ایری، امیرمحمد رزاقی‌نیا، امیرحسین حسین‌زاده، سعید سحرخیزان، کسری طاهری و پوریا شهرآبادی بازیکنان امید در ناگویا بودند که به‌دلیل حضور در تیم امید، شانس بازی برای تیم ملی در پنجره اخیر بازی‌های ملی را از دست دادند اما اکنون می‌توانند کمی شکل و شمایل اردوی تیم ملی را با حضور خود در فهرست امیر قلعه‌نویی تغییر دهند. در این بین، حضور حسین‌زاده در ترکیب تیم ملی ایران برای بازی‌های آینده قطعی به نظر می‌رسد اما بازیکنان جوان تیم ملی، رقابتی سخت برای حضور در تورنمنت بصره و البته جام ملت‌های آسیا خواهند داشت. با وجود این شیوه مدیریت امیر قلعه‌نویی و ریسک‌ناپذیری کادرفنی تیم ملی در سال‌های اخیر نشان داده که نباید منتظر میدان دادن به بازیکنان تازه و جوان، حداقل در آخرین فرصت پیش از جام ملت‌های آسیا باشیم و کادرفنی تیم مـــلی معمولاً در نظـــر دارد تا بازیکنانی که در ترکیب اصلی تیم ملی برای جام ملت‌ها به میدان می‌روند، خودشان را در بازی‌های تدارکاتی محک بزنند.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۶۴۳۲۰ شماره شاسی ۲۴۳۴۸۳۴۹ متعلق به حامد سلیمانی کپور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

وسیله نقلیه موتور سواری ۲ نفره به رنگ مشکی هوندا ۲۰۰ به شماره پلاک ۲۸۳۵۷ ایران ۵۸۲ تاریخ دردی و مفقودی ۱۴۰۵/۶/۳۱ موتور دارای سند و بیمه نامه شخص ثالث می‌باشد متعلق به آقای اسد قربانی الله وجه سری از استان گیلان شهر رشت می‌باشد یابنده محترم و عزیز درصورت پیدا شدن موتورسیکلت می‌تواند مژدگانی دریافت کند ۰۹۱۱۹۳۰۱۲۴۲

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
شماره : ۲۲۱۹
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۰۲۱-۴۹۱۰۵۰۰۰ Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر

درخواست افزایش قیمت خودروسازان

خودروســازان برای افزایش قیمت محصولات درخواســت داده‌اند و نرخ کارخانه‌ای ایران‌خودرو در صورت موافقت بالا می‌رود. تصمیم نهایی هنوز اعلام نشده است، اما خریداران و بازار از همین حالا منتظر نتیجه‌اند.
بازار خودرو در ۸ آبان ۱۴۰۵ دوباره با احتمال افزایش قیمت روبه‌رو شــده است. خودروسازان درخواست بالا بردن قیمت محصولات را مطرح کرده‌اند. اگر این درخواست تأیید شود، نرخ کارخانه‌ای محصولات ایران‌خودرو تغییر می‌کند بر پایه اطلاعات منتشرشده، تصمیم قطعی درباره این درخواست اعلام نشده است. پرسش «افزایش قیمت قطعی شد؟» فعلاً پاسخ روشنی ندارد. آنچه وجود دارد، درخواست خودروسازان و انتظار برای نتیجه آن است.
نرخ کارخانه‌ای قیمتی است که خودروساز برای فروش مستقیم محصول تعیین می‌کند. این قیمت معمولاً با قیمت خودرو در بازار آزاد فاصله دارد. بنابراین هر تغییر در آن، هزینه کسانی را که از مسیر فروش کارخانه‌ای خرید می‌کنند، مســتقیم تغییر می‌دهد.اثر خبر به همین‌جا محدود نمی‌ماند. فروشندگان و خریداران بازار آزاد هم به چنین تصمیم‌هایی نگاه می‌کنند.افزایش نرخ کارخانه‌ای می‌تواند انتظارات قیمتی را در بازار تغییر دهد، حتی پیش از آنکه خودرویی با قیمت جدید تحویل شود.

PDF Compressor Free Version

خودروسازی در بن‌بست تصمیم؛ بازار بی‌متولی مانده است

عاطفه دهقانی | سال‌هاست صنعت خودرو در دور باطل تصمیم‌های نیمه‌کاره و مسئولیت‌های نامشخص گرفتار شده است؛ شرایطی که در آن هیچ نهادی خود را متولی واقعی بازار نمی‌داند و هزینه این بی‌متولی، هر روز از جیب مصرف‌کننده بیرون می‌آید.

سیاســتهای متناقض و متعدد نهادهــای تصمیم‌گیر در این حوزه، وضعیــت فعلی بــازار و زنجیره تولید و عرضه را در ســایه چالش‌های منطقه‌ای و مشکلات تجاری به مرحله‌ای رسانده که روش‌های مقطعی نظیر گفتاردرمانی دیگر پاسخگو نیست و نجات صنعت خودرو نیازمند ورود نهادهای بالادستی برای اصلاح ساختارهای غلط در صنعت و سیاستگذاری و مدیریت بهتر بازار خودرو است.

بررسی وضعیت صنعت و بازار خودرو نشــان می‌دهد که این بخش در ماه‌هــای اخیر بــا چالش‌های متعددی از جمله مــداخلات موازی سیاست‌گذاران، نوسانات نرخ ارز، آشفتگی تعرفه‌های وارداتی و تشدید انتظارات تورمی مواجه شــده است؛ شرایطی که ضمن تضعیف امکان برنامه‌ریزی بلندمدت و رقابت‌پذیــری، قیمت‌ها را در بازار آزاد از ارزش واقعی خودروها دور کرده است.

از سوی دیگر، انفعال در تصمیم‌گیری‌های به‌موقع، تأمین مواد اولیه و قطعات را برای تولیدکنندگان دشــوار و مصرف‌کنندگان را در میان وعده‌های واردات و نوســانات بازار متضرر کرده اســت. برون‌رفت از این وضعیت، نیازمند بازنگری در سیاســت‌گذاری، اتخاذ تصمیمات قاطع و ایجاد انضباط در زنجیره تولید و توزیع خودرو است.

شوک‌های پی‌درپی قیمتی، تغییرات مکرر در فرمول‌های محاسباتی نرخ ارز و آشــفتگی در تعیین تعرفه‌های وارداتی، در کنار سایه سنگین انتظارات تورمی بر دوش بازار، موجب شده تا قیمت‌ها در بازار آزاد فراتر از ارزش واقعی ارزیابی شوند.

در سال‌های اخیر بسیاری از کارشناسان هشدار دادند که نظام حکمرانی در صنعت خودرو در حال عقبگرد جدی اســت و در گذشــته سخن از دخالت ۳۰ نهاد در سیاســتگذاری صنعت خودرو و بازار آن بود و امروز این تعداد به حدود ۵۰ نهاد می‌رســد که همگی در صنعت خودرو نظر می‌دهند، تصمیم‌گیری می‌کنند و متاسفانه سیاست‌های کاملا متناقض را به پیش می‌برند.

تا همین چند سال پیش، بسیاری از نمایندگان و تصمیم‌گیران تنها اصرار بر واردات خودرو با وعده تامین خودروهای ارزان‌قیمت داشتند؛ اما در این میان دو اتفاق همزمان رخ داد؛ از یک سو صنعت خودرو داخلی تضعیف شد و تذکرات مکرر متخصصان نادیده گرفته شد و از سوی دیگر، وعده واردات خودروهای اقتصادی محقق نشد.

اشتباه بنیادین مسئولان و متولیان حوزه خودرو این بود که تفاوت میان «رقابت‌پذیری صنعت خودرو» با «بازار رقابتی» را متوجه نشدند و نتیجه این غفلت تضعیف توان تولید داخلی، وابستگی شدید به واردات از چین و افزایش نیاز ارزی در تولید بود.

در آغاز دور دوم تحریم‌ها در سال ۱۳۹۷، نخستین حوزه‌ای که هدف تحریم اقتصادی قرار گرفت صنعت خودروسازی کشور بود و در اولین قدم شرکای صنعت خودروسازی کشور حتی زودتر از مهلت مقرر تحریمی از کشور خارج شدند و هدف‌گذاری این طرح از ابتدا مشخص بود.

اشتباه بنیادین مسئولان و متولیان حوزه خودرو این بود که تفاوت میان «رقابت‌پذیری صنعت خودرو» با «بازار رقابتی» را متوجه نشدند.

از یک سو ضربه زدن به تولید، درآمدزایی و اشتغال داخلی و از سوی دیگر باز گذاشــتن مسیر واردات به شکلی که تقاضای ارزی را تحریک کرده و تنش‌های اجتماعی ایجاد کند؛ چرا که روشن بود با این سازوکار و مقررات تدوین شــده متناقض، خودروهای اقتصادی به دست مردم نخواهد رسید و تنها خودروهای لوکس و نیمه‌لوکس با دسترسی محدود وارد کشور می‌شود.

با آغاز شرایط جنگی، کشور وارد محدودیت‌های تجاری شد که به معنای افت بالای ظرفیت جابه‌جایی تجارت بین‌المللی کشور اعم از صادرات و واردات منجر شد که خود کاهش درآمدهای ارزی و کمبود قطعات و مواد اولیه را در پی داشت.

متاســفانه و علیرغم این وضعیت، واکنش مدیران نوعی بی‌تفاوتی و ایجاد بلاتکلیفی بود؛ به‌گونه‌ای که مشخص نشد چه میزان ارز به تولید داخل یا واردات اختصاص می‌یابد و حتی نرخ تعرفه‌ها نیز به تازگی و در هشــتمین ماه ســال تعیین و ابلاغ شد و این در حالی بود که در حدود یک ماه و نیم پیش مسیر حمل‌ونقل هوایی نیز با محدودیت روبرو شده و سه هفته پیش نیز با وضع تحریم‌ها علیه راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، حلقه محاصره ریلی شکل گرفت که مستقیما به نوسانات ارزی دامن زد.

در شرایطی که خودروسازان پیش‌تر به دلیل اولویت‌دهی مسیر ریلی به کالاهای اســاسی، حمل بار را بــه جاده‌ها منتقل کرده بودند، ایجاد مشــکلات در تجارت مرزی با برخی کشــورهای همسایه نیز نشان از فشارهای خارجی برای تعمیق بلاتکلیفی در اقتصاد ایران دارد و امروز با صنعتی نیمه‌جان روبه‌رو هستیم و همزمان، نگرانی مردم از آینده موجب شکل‌گیری تقاضای سراسیمه‌ای در بازار خودرو شده و کنترل قیمت‌ها از دست نهادهای متولی و ناظر در بازار خارج شده و یا تمایلی به مدیریت بازار و وضعیت صنعت ندارند.

در آغاز دور دوم تحریم‌ها در سال ۱۳۹۷، نخستین حوزه‌ای که هدف تحریم اقتصادی قرار گرفت صنعت خودروسازی کشور بود و در اولین قدم شرکای صنعت خودروسازی کشور حتی زودتر از مهلت مقرر تحریمی از کشور خارج شدند.

آنچه امروز قابل مشاهده است این است که وضعیت صنعت خودرو مانند بیماری است که مراحل ابتدایی درمان آن به دلیل تعلل برای درمانی از دســت رفته و اکنون به مرحله‌ای حاد رسیده و مردم به دلیل نگرانی واقعی از چشم‌انداز تنش‌های منطقه‌ای و انتظارات تورمی نگران دارایی‌های خود هستند و در سمت دیگر، فعالان بازارهای واسطه‌ای نیز به این موج دامن می‌زنند، چراکه تولید تضعیف شده و جریان عرضه رسمی با افت محسوس مواجه است.

روش‌هایی مانند گفتاردرمانی، توصیه‌های آرامش در بازار و برخوردهای قهری دیگر در بازار اثرگذار نیستند و در این شرایط باید با تصمیمات قاطع عمل کرد؛ که نخستین ضرورت آن، خارج کردن تولیدکننده و مردم از وضعیت بلاتکلیفی است.

امروز برای مدیریت و اصلاح وضعیت صنعت خودرو باید نهادهایی نظیر سران قوا، شورای‌عالی امنیت ملی یا ستاد تسهیل ورود کرده و تصمیماتی اتخاذ کنند که بلافاصله نقض نشود حتی باید یک تیم ضربتی با اختیارات تام تشکیل شود تا ساختارهای معیوب درصنعت را سریعا اصلاح کرده و اگر با افزایش قیمت مواجه هستیم، منابع این افزایش به جای رانت به تقویت خطوط تولید و رقابت واقعی و در نهایت افزایش تولید و همچینی افزایش عرضه تخصیص یابد.

با این سازوکار و مقررات تدوین شده متناقض، خودروهای اقتصادی به دســت مردم نخواهد رسید و تنها خودروهای لوکس و نیمه‌لوکس با دسترسی محدود وارد کشور می‌شود.

همان‌گونــه که در حوزه نفت تدابیر ویژه‌ای برای دور زدن تحریم‌ها اتخاذ شــد، باید اختیارات مشابهی به صنعت خودرو برای کاهش زیان، افزایش تولید و عرضه و تامین قطعات و مواد از روش‌های مختلف داده شود

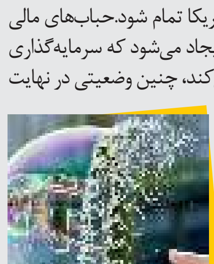
تا حدود یک ماه پیش محاسبات صنعت بر پایه دلار حدود ۱۶۰ هزار تومانی بود، اما اکنون به تدریج ارقام جدید در حال مطرح شدن است و این افزایش نرخ پایه بر زنجیره تامین قطعات و تولید می‌نشیند که جهش قیمت تمام‌شده را به دنبال دارد.

در کنار این موضوع، آشــفتگی تعرفه‌ای نیز بلاتکلیفی را دوچندان کرده اســت؛ در حالی که برای خودروهای برقی و هیبریدی تعرفه‌های چهار درصــد، ۱۵ درصد و ۲۰ درصد و برای خودروهای بالاتر از حجم ۱۵۰۰ سی سی تعرفه‌هــای پلکانی ۴۰ تا ۱۶۵ درصد می‌رسید؛ اخیرا اعلام رقم کلی ۱۰۰ درصد برای تعرفه، بدون تفکیک شفاف، سردرگمی جدیدی ایجاد کرده و این در حالی است که مصوبات واردات سهمیه‌ای مانند سهمیه جانبازان و ایرانیان مقیم خارج از کشور عملا به بازار فروش حواله و کارت ملی با ارقام گزاف چندصد میلیونی تا چند میلیارد تومانی بدل شده و واردات مصرفی واقعی شکل نگرفته است.

بخش قابل توجــهی از افزایش قیمت‌های کنــونی ناشی از حباب هیجانی، ترس و نااطمینانی اســت و بهتر اســت در این شرایط مردم و شــهروندان به بــازار ورود نکنند؛ چرا که در صــورت تصمیم‌گیری درســت حاکمیــت و ایجــاد گشــایش‌های عملیاتی، ایــن حباب قیمتی تخلیه خواهد شد و نرخ‌ها از سطوح شدید هیجانی فعلی عقب نشینی خواهد کرد.

حباب هوش مصنوعی در آستانه ترکیدن است؟

رشد سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی و ارزش‌گذاری‌های چند تریلیون دلاری شرکت‌های فعال در این حوزه، نگرانی‌ها درباره شکل‌گیری حباب در بازار را افزایش داده است که ترکیدن آن می‌تواند به شرکت‌ها، بانک‌ها و اقتصاد جهانی آسیب بزند. شرکت آمریکایی «انتروپیک»، سازنده چت‌بات محبوب کلود (Claude)، روز دوشنبه ۲۶ اکتبر، درخواست عرضه اولیه عمومی سهام (IPO) خود در بورس را ثبت کرد. این اقدام، نخستین فرصت رسمی را برای عموم فراهم کرد تا با فعالیت‌های تجاری و ساختار مالکیت این شرکت آشنا شوند. درحالی‌که در بیانیه ثبت ۳۳۵ صفحه‌ای این شرکت، ارزش آن اعلام نشده است، برخی سرمایه‌گذاران ارزش احتمالی «انتروپیک» ر تا دو تریلیون دلار برآورد کرده‌اند. اگر این رقم محقق شود، عرضه اولیه سهام این شرکت به بزرگ‌ترین عرضه اولیه تاریخ تبدیل خواهد شد.با این حال، عرضه اولیه با چنین ابعادی ممکن است به بزرگ‌تر شدن چیزی دامن بزند که گاهی از آن با عنوان «حباب هوش مصنوعی» یاد می‌شود. دنیس کلهر، مدیرعامل موسسه غیرانتفاعی «بتر مارکتس» (Better Markets)، فعال در حوزه بازارهای مالی، گفت: «حباب هوش مصنوعی» به این دیدگاه اشاره دارد که ارزش شرکت‌های هوش مصنوعی در بازارهای مالی بیش از اندازه واقعی آنها برآورد شده است و اصلاح بازار می‌تواند پیامدهای مالی گسترده‌ای به دنبال داشته باشد.کلهر در گفت‌وگو با وب‌سایت یواس‌ای تودی، با اشاره به بحران اقتصادی ۲۰۰۸ اظهار کرد: اگر این حباب بترکد، اقتصاد و مردم عادی آمریکا آسیب خواهند دید زیرا در چنین شرایطی شرکت‌ها زیان می‌کنند، بدهی‌ها و وام‌ها بازپرداخت نمی‌شوند، برخی شرکت‌ها و بانک‌ها ورشکست می‌شوند، بازارهای سهام سقوط می‌کنند و اقتصاد وارد رکود می‌شود.وی افزود: اگر حبابی در کار نباشد، بر اساس اینکه کدام شرکت‌ها در رقابت هوش مصنوعی پیروز شوند و سهم بیشتری از بازار را به دست آورند، توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی می‌تواند به نفع اقتصاد و مردم آمریکا تمام شود.حباب‌های مالی ممکن است در هر بخشی از اقتصاد شکل بگیرند. به زبان ساده، حباب زمانی ایجاد می‌شود که سرمایه‌گذاری بیش از اندازه در حوزه‌ای صورت بگیرد درنتیجه بازده مورد انتظار را محقق نمی‌کند، چنین وضعیتی در نهایت می‌تواند بازار را بی‌ثبات کند.راب می، نویسنده کتاب «سرمایه‌گذاری در هوش مصنوعی» منتشــر شده در ۲۰۲۶ به حباب سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های راه‌آهن در قرن نوزدهم و حباب شرکت‌های اینترنتی در دهه ۱۹۹۰ اشاره کرد. حباب هوش مصنوعی نیز بر همین اساس شکل می‌گیرد. در این وضعیت، افراد و شرکت‌ها بیش از اندازه در فناوری هوش مصنوعی سرمایه‌گذاری می‌کنند و ممکن است در آینده با پیامدهای آن روبه‌رو شوند. این سرمایه‌گذاری بیش از حد می‌تواند حوزه‌های مختلفی از مراکز داده و شرکت‌های توسعه‌دهنده مدل‌های هوش مصنوعی مانند «انتروپیک» و «اوپن‌ای‌آی» تا استارتاپ‌ها را دربر بگیرد.



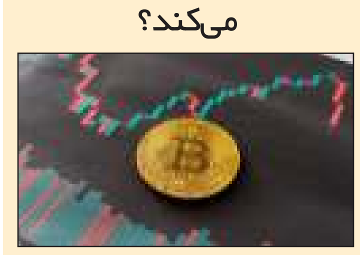
تعرفه‌های جدید قیمت خودروی وارداتی را ۲۵ تا ۷۰ درصد بالا می‌برد

دبیر انجمن واردکنندگان خودرو پیش‌بینی می‌کند اجرای تعرفه‌های جدید، قیمت خودروهای وارداتی را ۲۵ تا ۷۰ درصد افزایش دهد. به گفته او، عرضه خودرو نیز تا پایان سال کاهش می‌یابد.
دبیر انجمن واردکنندگان خودرو روز چهارشنبه ۶ آبان ۱۴۰۵ اعلام کرد که اجرای تعرفه‌های جدید، قیمت خودروهای وارداتی را ۲۵ تا ۷۰ درصد بالا می‌برد. او همچنین گفت عرضه خودرو در بازار تا پایان سال کاهش می‌یابد. این پیش‌بینی برای خریداران اهمیت دارد، چون هم قیمت را بالا می‌برد و هم تعداد گزینه‌های موجود را کم می‌کند.
برای ملموس‌شدن این دامنه، یک مثال فرضی کمک می‌کند. خودرویی را در نظر بگیرید که امروز ۲ میلیارد تومان قیمت دارد. با افزایش ۲۵ درصدی، قیمت آن به ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان می‌رسد. با افزایش ۷۰ درصدی، قیمت به ۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان می‌رسد؛ یعنی فاصله دو سر دامنه برای همین یک خودرو ۹۰۰ میلیون تومان است.تعرفه همان عوارض گمرکی است که واردکننده هنگام ورود کالا به کشور می‌پردازد. واردکننده معمولاً این هزینه را به قیمت فروش اضافه می‌کند و بخشی از آن به خریدار نهایی منتقل می‌شود. دامنه گسترده ۲۵ تا ۷۰ درصد نشان می‌دهد اثر تعرفه‌ها می‌تواند برای مدل‌ها و گروه‌های مختلف خودرو یکسان نباشد.کاهش عرضه، روی دیگر این ماجراست. وقتی ورود خودرو گران‌تر شود، واردکنندگان سفارش کمتری ثبت می‌کنند و تعداد خودروی موجود در نمایشگاه‌ها پایین می‌آید. نتیجه برای خریدار، انتخاب محدودتر و قدرت چانه‌زنی کمتر است. در چنین شرایطی ممکن است بازار خودروهای مشابه نیز اثر بپذیرد، اما میزان آن به رفتار خریداران و فروشندگان بستگی دارد.این ارقام پیش‌بینی یک نهاد صنفی است و نرخ قطعی قیمت‌ها را نشان نمی‌دهد. گزارش منبع، جزئیات تعرفه هر گروه خودرو و زمان دقیق اجرا را مشخص نکرده است. قیمت نهایی به این جزئیات و همچنین به نرخ ارز و وضعیت تقاضا در بازار بستگی خواهد داشت.انتظار می‌رود با روشن‌شدن جدول رسمی تعرفه‌ها، تصویر دقیق‌تری از اثر آن‌ها بر هر مدل در دسترس قرار گیرد. تا آن زمان، دامنه ۲۵ تا ۷۰ درصد تنها نشان می‌دهد واردکنندگان با چه سطحی از افزایش هزینه روبه‌رو هستند. نتیجه‌گیری درباره تصمیم مالی خود با خوانندگان است.

افزایش قیمت نفت متوقف شد

قیمــت نفت در معاملات روز پنج‌شــنبه بازار جهــانی با امیدها به انجام مذاکــرات صلح که از شــدت نگرانی‌های تازه درباره اختلال در عرضه نفت خاورمیانه کاســت، کاهش یافت و بخشی از رشد قیمت روز قبل را از دست داد.
قیمت معاملات آتی نفت خام برنت با ۸۵ سنت معادل ۰.۷ درصد کاهش، به ۱۱۴ دلار و ۴۷ سنت در هر بشکه رسید. قیمت معاملات آتی نفت خام «وست تگزاس اینترمدیت» (WTI) آمریکا نیز با یک دلار و ۱۳ سنت معادل ۱.۱ درصد کاهش، به ۱۰۱ دلار و ۶۵ سنت در هر بشکه رسید.
قیمــت نفت برنت ۱.۳ درصد و نفت وســت تگزاس اینترمدیت ۳ درصد افزایش یافته بود.
روزنامه وال‌اســتریت ژورنال روز چهارشنبه به نقل از مقامات آمریکایی و منابع آگاه مدعی شــد که «جی. دی ونس» معاون رئیس‌جمهور آمریکا در تلاش برای ازسرگیری مذاکرات با «محسن رضایی» دبیر شورای عالی امنیت ملی ارتباط برقرار کرده و نامه‌ای با هدف بازگشایی کانال‌های دیپلماتیک میان تهران و واشنگتن ارسال کرده است.یوکی تاکاشیما، اقتصاددان در شرکت «توموراسکیوریتیز» گفت: «با توجه به انتظارات برای احتمال از سرگیری مذاکرات صلح، فشار فروش بر بازار حاکم شده است. با این حال، میزان این کاهش محدود باقی مانده است.»
انتظار افزایش تولید نفــت خام و گازوئیل در روسیه، فشار بیشــتری بر فضای حاکم بر بازار و قیمت‌ها وارد کرد.تحلیلگران بانک «جی‌پی‌مورگان» دیشب در یادداشتی نوشتند: «از زمان حمله ۱۵ اکتبر به پالایشــگاه ریازان، هیچ حمله تایید شده دیگری علیه زیرساخت‌های پالایشی روسیه صورت نگرفته است. این سکوت باعث شده تا میزان فعالیت پالایشگاه‌های روسیه در هفته گذشته ۳۵۰ هزار بشکه در روز افزایش یابد و به ۴ میلیون بشکه در روز برسد.»آنها افزودند: «افزایش فعالیت پالایشگاه‌ها به روسیه اجازه می‌دهد تا تولید نفت خام خود را نیز به میزان تقریبا مشابهی افزایش دهد و بخشی از کاهش اخیر را که سطح تولید را به ۸.۴ میلیون بشــکه در روز – پایین‌ترین میزان از سال ۲۰۰۳ – رســانده بود، جبران کند. بــا این حال، افزایش تولید نفت خــام لزوما به معنای افزایش صادرات نفت خام نخواهد بود.»بر اســاس گزارش رویترز، اداره اطلاعات انرژی آمریکا روز چهارشــنبه اعلام کرد که شرکت‌های انرژی در هفته منتهی به ۲۳ اکتبر، ۱.۹ میلیون بشکه نفت خام از ذخایر خود برداشت کرده‌اند؛ این در حالی است که تحلیلگران در نظرســنجی رویترز، افزایش ۱۵ هزار بشکه‌ای ذخایر را پیش‌بینی کرده بودند.
اما در مقابل، ذخایر بنزین آمریکا ۳.۹ میلیون بشکه افزایش یافت، در حالی که تحلیلگران انتظار داشتند ۰.۹ میلیون بشکه از این ذخایر کاسته شود

بیت‌کوین بازار را متلاطم می‌کند؟

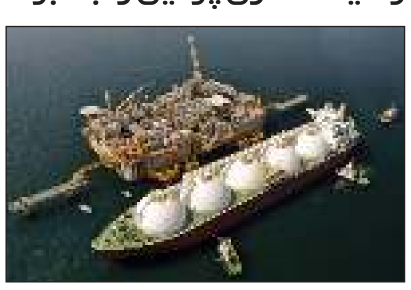


۱۱ میلیــارد دلار اختیار معامله بیت‌کوین در ۳۰ اکتبر، همزمان با نزدیک شــدن به انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا، نگرانی‌ها درباره افزایش نوسان بازار را افزایش داده است. قراردادهایی که در آستانه سررسید قرار دارند، حدود یک‌سوم کل قراردادهای باز اختیار معامله بیت‌کوین در صرافی مشــتقات رمزارزی «دریبیت» (Deribit) را تشکیل می‌دهند
قیمت بیت‌کوین اوایل هفته جاری به کمتر از ۸۰ هزار دلار سقوط کرد. تعداد قراردادهای اختیار خرید با قیمت‌های اعمال ۹۰ هزار، ۹۵ هزار و ۱۰۰ هزار دلار از قراردادهای اختیار فروش بیشتر است. با این حال، اگر قیمت فعلی حفظ شــود، احتمالا ایــن اختیار خریدها بدون ارزش منقضی خواهند شــد. در عوض، تمرکز بازار بر اختیار معامله‌هایی است که قیمت اعمال آن‌ها به قیمت نقدی فعلی نزدیک‌تر است و نیز بر جریان معاملات مرتبط با پوشش ریسک این قراردادها قرار دارد.
آدام هیمز، مدیر بخش مدیریت دارایی در گروه «تسرکت» (Tesseract) گفت: حدود ۷۰ درصد از گامای اختیار معامله‌هایی که در آستانه سررسید هســتند، در محدوده قیمتی ۷۵ هزار تا ۸۲ هزار دلار متمرکز شده اســت. گاما، معیاری است که نشــان می‌دهد با تغییر قیمت دارایی پایه، میزان نیاز به پوشش ریسک تا چه اندازه تغییر می‌کند.
وی افــزود: اگر معامله‌گران در موقعیت فروش اختیار معامله باشند، ادامه افت قیمت می‌تواند آنان را به فروش دارایی برای پوشش ریسک وادار کند و زیان‌هــا را در محدوده ۷۵ هزار تا ۷۸ هزار دلار تشدید کند. همچنین، در قیمت‌های کمتر از ۸۰ هــزار دلار، تعداد اختیار فروش‌ها بیش از دو برابر اختیار خریدهاست.

کاهش قیمت طلای جهانی ماندگار شد

قیمت طلا در معاملات روز پنجشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر ارزیابی بازارها از سیگنال‌های فدرال رزرو و چشم‌انداز نرخ بهره آمریکا، کاهش یافت.
قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، با ۰.۷ درصد کاهش، به ۴۰۳۷ دلار و ۹۸ سنت رسید. قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر با تغییر اندکی در سطح ۴۰۴۹ دلار و ۸۰ معامله شد.
آجای کدیا، مدیر شرکت «کدیا کامودیتیز »در بمبئی، گفت: «کاهش قیمت امروز صرفا ناشی از تداوم ابهامات در خاورمیانه و موضع‌گیری بازارها در آستانه انتشار داده‌های تورمی در روز جاری است.»
فدرال رزرو آمریکا روز چهارشنبه، مطابق با انتظارات، نرخ بهره را در محدوده ۳.۷۵ تا چهار درصد ثابت نگه داشت. این نهاد تصمیم گرفت هرگونه تغییر در هزینه استقراض را تا پس از انتخابات میان‌دوره‌ای هفته آینده آمریکا به تعویق بیندازد و در انتظار دریافت داده‌های بیشتر درباره تورم بماند
طبق ابزار دیدبان فدرال شــرکت CME، معامله‌گران احتمال افزایش نرخ بهره آمریکا در دسامبر را حدود ۷۸ درصد برآورد می‌کنند اما احتمال افزایش نرخ بهره پیش از اعلام تصمیم فدرال رزرو ۸۴ درصد بود.
در حالی که طلا معمولا به عنوان یک پوشش ریسک در برابر تورم دیده می‌شود، در محیطی با نرخ بهره بالا، جذابیت خود را به عنوان یک دارایی بدون بازده از دست می‌دهد.
بازارها همچنین در انتظار انتشار آمار شاخص هزینه‌های مصرف شخصی هستند که قرار است روز جاری منتشر شود. این شــاخص، معیار ترجیحی بانک مرکزی آمریکا برای ارزیابی تورم در مسیر دستیابی به هدف دو درصدی است
بر اساس گزارش رویترز، بانک جهانی روز چهارشنبه اعلام کرد قیمت جهانی کالاهای اســاسی در سال ۲۰۲۶ ممکن است ۲۳ درصد افزایش یابد. به گفته این نهاد، رشد قیمت انرژی و اختلال در حمل‌ونقل دریایی ناشی از جنگ تحمیلی علیه ایران، مشکلات حمل غلات در دریای سیاه و افزایش تقاضا برای دارایی‌های امنی مانند طلا از عوامل این روند هستند.
در همیــن حــال، داده‌های اداره آمار و سرشــماری هنگ‌کنگ که روز چهارشنبه منتشر شد، نشان داد واردات خالص طلای چین از طریق هنگ‌کنگ در سپتامبر نسبت به اوت بیش از ۲۸ درصد افزایش یافت و به بالاترین سطح در پنج ماه اخیر رسیده است.در بازار سایر فلزات ارزشمند، قیمت هر اونس نقره با ۱.۵ درصد کاهش، به ۵۳ دلار و ۱۵ سنت رسید. قیمت هر اونس پالادیوم با ۰.۶ درصد کاهش، به ۱۰۰۴ دلار و ۲۵ سنت رسید و هر اونس پلاتین با ۱.۵ درصد کاهش، به ۱۵۱۵ دلار و ۷۰ سنت رسید.

انترپرایز پیش‌بینی تولید گاز و مایعات گازی پرمین را بالا برد



شرکت انترپرایز پروداکتس پارتنرز در نشست نتایج فصل ســوم ۲۰۲۶ پیش‌بینی تولیــد گاز و مایعات گازی حوضه پرمین را افزایش داد. توسعه صادرات گاز مایع نیز به مرحله پایانی رسیده و جیم تیگ، مدیرعامل مشترک، آخرین نشست خود را پیش از بازنشستگی برگزار کرد.
به نقل از آربی‌ان انرژی، شرکت انترپرایز پروداکتس پارتنرز در نشست تشریح نتایج فصل سوم ۲۰۲۶ پیش‌بینی تولید گاز طبیعی و مایعات گازی حوضه پرمین را بالا برد. این نشست پنجشــنبه ۲۹ اکتبر ۲۰۲۶ (۷ آبان ۱۴۰۵) برگزار شد. پرمین بزرگ‌ترین حوضه نفت و گاز آمریکاست و تغییر برآوردهای آن بر برداشــت بــازار از عرضه آینده انرژی اثر می‌گذارد.سه موضوع در این نشست بیش از بقیه توجه را جلب کرد. نخست، افزایش پیش‌بینی تولید گاز و مایعات گازی. دوم، نزدیک‌شدن توسعه بزرگ صادرات گاز مایع (ال‌پی‌جی) به پایان. ســوم، خداحافظی جیم تیگ، مدیرعامل مشترک شرکت، که این آخرین نشست او پیش از بازنشستگی بود.مایعات گازی، که در صنعت با نام «ان‌جی‌ال» شناخته می‌شود، مواد هیدروکربنی سبکی هستند که همراه گاز طبیعی از چاه خارج می‌شوند. پروپان و بوتان، که اجزای اصلی گاز مایع‌اند، از همین گروه به شمار می‌روند. افزایش پیش‌بینی تولید یعنی شرکت انتظار دارد مواد بیشتری برای فرآوری، حمل و فروش در اختیار داشته باشد.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
دلار	۲۷۱,۱۰۰
یورو	۳۰۱,۹۰۰
پوند	۳۶۱,۱۰۰
درهم	۷۴,۲۰۰
لیر	۵,۴۶۰
سکه تمام	۲۶۷,۵۰۰,۰۰۰
سکه‌نیم	۱۴۰,۱۰۰,۰۰۰
سکه ربع	۷۶,۲۰۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۳۸,۲۰۰,۰۰۰