WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

آوای اقتصاد

روزنامه سراسری اقتصادی ،اجتماعی ایران | یکشنبه ۲۴ آبان ۱۴۰۵ | ۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ | ۱۵ نوامبر ۲۰۲۶ | شماره ۲۲۳۰ | قیمت ۱۰۰۰۰ تومان



اجبار به هوشمندسازی ۱۰۰ درصدی خدمات عمومی

صفحه ۳



درباره تصمیمات نهایی‌نشده بنزین اظهارنظر نکنید

صفحه ۳

PDF Compressor Free Version

سلاح داده‌ها در جنگ با فساد؛ رویکرد جدید دولت در اقتصاد



دوگانگی بیانیه گروه هفت؛ مطالبه از ایران سکوت درباره تجاوزات

گروه هفت در جدیدترین بیانیه خود با تمرکز بر مطالبه از ایران، از سکوت خود درباره اقدامات نظامی آمریکا و اسرائیل در منطقه نیز پرده...

صفحه ۲

نوسان در دالان سود؛ عقب‌نشینی نرخ بین‌بانکی

کاهش نرخ سود بین‌بانکی چه معنایی برای اقتصاد دارد؟ با عقب‌نشینی اخیر در دالان سود، بازار پول با موج جدیدی از نوسانات...

صفحه ۳

بنزین در میانه‌ی آشفتگی وقتی سیاست‌ها هم صدا نیستند

تصمیمات پراکنده و نبود یک سیاست واحد در مدیریت سوخت، بازار را در وضعیت بلاتکلیفی قرار داده است. وقتی سیاست‌گذاران به جای...

صفحه ۵

چرخه آلودگی از منابع خانگی تا نیروگاه‌ها

آلودگی هوای کلان‌شهرها تنها نتیجه فعالیت صنایع سنگین نیست؛ بلکه حاصل یک زنجیره پیچیده از انتشار آلاینده‌ها در تمام...

صفحه ۸



بوشهر؛ شکوه گردشگری دریامحور



دوئل ستاره‌های ایرانی در دربی



قیمت نفت برنت به ۹۶ دلار رسید

تلنگر؛ جنگ علیه ایران و بازنگری در معادلات قدرت و نظم جهانی



یادداشت

علیرضا عباسی

تاریخ جنگ‌ها، تاریخ تحول مفهوم قدرت نیز هست. زمانی تعداد سربازان و وسعت سرزمین‌ها تعیین‌کننده بودند؛ سپس ناوگان دریایی، نیروی هوایی، سلاح هسته‌ای و برتری صنعتی به معیارهای قدرت تبدیل شدند. امروز اما پهپادهای ارزان‌قیمت، موشک‌های دقیق، ماهواره‌ها، شبکه‌های ارتباطی و هوش مصنوعی، انحصار قدرت نظامی را به چالش کشیده‌اند.

جنگ علیه ایران را باید در متن همین تحول تاریخی فهمید. این جنگ فقط رویارویی دو نیروی نظامی نیست؛ آزمونی است برای سنجش اینکه در جهان جدید، قدرت چگونه تولید می‌شود و چگونه به نتیجه سیاسی تبدیل می‌شود. تاریخ بارها نشان داده است که برتری نظامی الزاماً به پیروزی سیاسی منجر نمی‌شود. ویتنام، افغانستان و عراق هرکدام به شکلی ثابت کردند که شکست دادن ارتش‌ها با ساختن نظم سیاسی مطلوب تفاوت دارد. کشور ممکن است در میدان نبرد برتری داشته باشد، اما در تعریف آینده‌ای که پس از جنگ شکل می‌گیرد، ناکام بماند.

یکی از تحولات بنیادین عصر ما، کاهش فاصله میان فناوری نظامی پیشرفته و ابزارهای ساده‌تر و در دسترس است. پهپادی با هزینه‌ای محدود ممکن است سامانه‌ای چندین میلیون دلاری را درگیر کند. موشکی با فناوری نسبتاً ساده‌تر نیز می‌تواند هزینه دفاعی سنگینی به طرف مقابل تحمیل کند. شبکه‌های حسگر، داده‌های ماهواره‌ای و الگوریتم‌های هوش مصنوعی، سرعت تصمیم‌گیری و دقت عملیات را دگرگون ساخته‌اند.

در چنین شرایطی، مسئله فقط برخورداری از پیشرفته‌ترین سلاح نیست؛ بلکه توانایی ایجاد پیچیدگی و فرسایش در توان دفاعی و اقتصادی طرف مقابل با هزینه‌ای کمتر است. گاهی هزینه حمله بسیار کمتر از هزینه دفاع در برابر آن است؛ بنابراین برتری فناورانه لزوماً به معنای برتری اقتصادی یا راهبردی نیست.

هوش مصنوعی نیز این تحول را شتاب داده است. الگوریتم‌ها می‌توانند اطلاعات گسترده را تحلیل و چرخه تصمیم‌گیری نظامی را کوتاه کنند؛ اما همین سرعت، خطر محاسبه اشتباه، تشدید ناخواسته درگیری و کاهش فرصت دیپلماسی را افزایش می‌دهد. فناوری جنگ را لزوماً کوتاه‌تر یا کم‌هزینه‌تر نمی‌کند؛ ممکن است آن را سریع‌تر، پیچیده‌تر و غیرقابل‌پیش‌بینی‌تر سازد.

در روایت‌های سنتی، پیروزی با تصرف سرزمین، تسلیم ارتش یا نابودی زیرساخت‌های نظامی تعریف می‌شد. اما در عصر شبکه‌ها و وابستگی متقابل، این معیارها دیگر کافی نیستند. ممکن است یک طرف توانایی تخریب گسترده داشته باشد، اما نتواند اراده سیاسی طرف مقابل را تغییر دهد. طرف دیگر نیز ممکن است آسیب‌های نظامی سنگینی متحمل شود، اما از تسلیم در برابر خواسته‌های اصلی دشمن خودداری کند. در چنین وضعیتی، اعلام پیروزی از سوی هر دو طرف آسان است؛ اما ارزیابی تاریخی دشوارتر خواهد بود. پیروزی در جنگ، با تعداد اهداف منهدم‌شده سنجیده نمی‌شود؛ با نظمی سنجیده می‌شود که پس از پایان جنگ باقی می‌ماند.

باید میان موفقیت تاکتیکی، دستاورد عملیاتی و پیروزی راهبردی تفاوت گذاشت. تخریب یک تأسیسات می‌تواند موفقیت عملیاتی باشد؛ اما اگر هدف نهایی تغییر رفتار سیاسی یک کشور بوده و محقق نشده باشد، نمی‌توان از پیروزی راهبردی سخن گفت. از سوی دیگر، مقاومت در برابر حمله نیز به‌تنهایی معادل پیروزی نهایی نیست. معیار نهایی، میزان تحقق اهداف، هزینه‌های پرداخت‌شده و توانایی تبدیل وضعیت پس از جنگ به نظمی پایدار است. جنگ ایران نشان داد که در اقتصاد جهانی امروز، جغرافیا همچنان قدرت دارد؛ گاهی حتی بیش از آنچه در محاسبات نظامی تصور می‌شود. تنگه هرمز فقط یک مسیر دریایی نیست؛ یکی از شریان‌های حیاتی انرژی جهان است. اختلال در این گذرگاه می‌تواند قیمت انرژی، هزینه بیمه و حمل‌ونقل دریایی، تولید صنعتی و حتی قیمت مواد غذایی را در کشورهای دوردست تحت تأثیر قرار دهد. به این ترتیب، جنگی منطقه‌ای به بحرانی اقتصادی در مقیاس جهانی تبدیل می‌شود.

برآورد مؤسسه اقتصاد و صلح (IEP) نشان می‌دهد که در سناریوی تداوم آتش‌بس شکننده و بازگشایی نسبی تنگه هرمز، زیان تولید ناخالص داخلی جهان در سال ۲۰۲۶ می‌تواند حدود ۱.۳ تریلیون دلار باشد. در سناریوی ازسرگیری جنگ، بسته ماندن تنگه برای شش ماه یا بیشتر و گسترش درگیری، این رقم به حدود ۳.۵ تریلیون دلار می‌رسد. تفاوت ۲.۲ تریلیون دلاری این دو سناریو، ارزش اقتصادی جلوگیری از تشدید بحران را نشان می‌دهد؛ نه خسارتی که تاکنون به‌طور قطعی محقق شده باشد.

رئیس کمیسیون اروپا در سوم نوامبر ۲۰۲۶ اعلام کرد که اختلال در تنگه هرمز، از زمان بسته شدن آن، ۱۲۷ میلیارد یورو هزینه اضافی واردات سوخت‌های فسیلی به اروپا تحمیل کرده است. وزارت حمل‌ونقل سنگاپور نیز از افزایش نرخ بیمه ریسک جنگ برای عبور از تنگه هرمز، از حدود ۰.۱۰ تا ۰.۲۵ درصد ارزش کشتی به ۳.۵ تا ۷.۵ درصد خبر داده است. این ارقام را نباید با برآورد کلان ۳.۵ تریلیون دلاری جمع کرد؛ زیرا بخشی از این هزینه‌ها در محاسبات کلان منعکس شده‌اند. اما پیام آن‌ها روشن است: هزینه جنگ دیگر فقط بر دوش ارتش‌ها و دولت‌های درگیر نیست؛ مصرف‌کنندگان، تولیدکنندگان و اقتصادهای سراسر جهان نیز آن را می‌پردازند.

از این پس، محاسبه هزینه حمله به ایران نمی‌تواند فقط به بودجه یک عملیات نظامی چندمیلیارد دلاری محدود شود. در سناریوی تشدید جنگ، خطر تحمیل زیانی در مقیاس ۳.۵ تریلیون دلار به اقتصاد جهانی مطرح است. در جهان به‌هم‌پیوسته امروز، ممکن است یک تصمیم نظامی در چند ساعت گرفته شود، اما هزینه اقتصادی آن سال‌ها باقی بماند. صورت‌حساب جنگ فقط در بودجه نظامی و بازار انرژی ظاهر نمی‌شود؛ یکی از مهم‌ترین هزینه‌های آن ممکن است در سیاست داخلی کشور آغازکننده جنگ ثبت شود. انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا در سوم نوامبر ۲۰۲۶ نمونه‌ای قابل تأمل از این واقعیت بود.

سلاح داده‌ها در جنگ با فساد؛ رویکرد جدید دولت در اقتصاد

دکتر فرحناز نعمتی هولاسو -برای پایان دادن به مسیرهای پنهان فساد، دولت سلاح «داده‌ها» را برگزیده است. با استقرار حکمرانی داده‌محور، تلاش می‌شود تا با شفاف‌سازی جریان‌های اقتصادی، گلوگاه‌های فساد در بدنه دولت مسدود شوند.

رئیس‌جمهور هدفمندسازی حمایت‌های دولتی و اصابت دقیق منابع به گروه‌های هدف را از الزامات تحقق عدالت دانست و با تأکید بر مقابله ساختاری و پیشگیرانه با فساد، رشوه، رانت، پولشویی و فرار مالیاتی تصریح کرد: وزارت امور اقتصادی و دارایی یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های اقتصاد کشور است و اینکه اقتصاد به سمت توسعه و رفاه یا فساد و رانت حرکت کند، به رویکرد، نگاه و تلاش این مجموعه بستگی دارد.

جلسه بررسی داده‌ها و سازوکارهای هدفمندسازی طرح‌های حمایتی دولت، با حضور مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی و جمعی از معاونان این وزارتخانه برگزار شد.

در این جلسه، آخرین اقدامات و برنامه‌های سازمان امور مالیاتی کشور در زمینه شناسایی و ارزیابی وضعیت تمکن مالی دریافت‌کنندگان حمایت‌های دولتی، از جمله مشمولان طرح کالابرگ، صحت‌سنجی اطلاعات خوداظهاری خانوارها، مقابله با پولشویی و فرار مالیاتی از طریق رصد و پایش تراکنش‌های مشکوک، شناسایی شرکت‌های صوری و فاقد اعتبار و مجموعه‌های مظنون به فعالیت‌های ناسالم اقتصادی و انجام معاملات غیرواقعی، همچنین اقدامات مرتبط با سطح‌بندی و هدفمندسازی خدمات عمومی مورد بررسی قرار گرفت.

باید اطمینان حاصل کنیم حمایت‌ها به کسانی برسد که مستحق دریافت آن هستند

وی در این نشست، تکمیل و یکپارچه‌سازی اطلاعات و داده‌های اقتصادی و اجتماعی را برای تحقق عدالت در توزیع منابع و اطمینان از اصابت دقیق حمایت‌های دولتی به گروه‌های هدف، بسیار مهم و ضروری دانست و تأکید کرد: باید اطمینان حاصل کنیم حمایت‌ها دقیقاً به کسانی برسد که مستحق دریافت آن هستند. در شرایط فعلی، افرادی که باید از این حمایت‌ها برخوردار شوند، گاهی به دلیل نقص اطلاعات و سازوکارهای شناسایی، از دریافت آن محروم می‌مانند و با مشکل مواجه می‌شوند؛ در مقابل، افرادی که نیازی به این حمایت‌ها ندارند، از منابعی برخوردار می‌شوند که اساساً برای آنان در نظر گرفته نشده است.

پزشکیان در بخش دیگری از این جلسه، با اشاره به‌ضرورت مقابله ساختاری و پیشگیرانه با شرکت‌های صوری و معاملات غیرواقعی، تصریح کرد: احراز اهلیت افراد باید از همان مبدأ و پیش از ثبت شرکت صورت گیرد. افرادی که از توانمندی تخصصی، فردی و مالی لازم برای تأسیس و اداره یک شرکت برخوردار نیستند، نباید امکان ورود به این عرصه را پیدا کنند؛ چراکه در بسیاری از موارد، چنین اقداماتی می‌تواند زمینه‌ساز فعالیت‌های ناسالم و معاملات غیرواقعی باشد. بنابراین، باید از شکل‌گیری این بسترها از ابتدا جلوگیری و با عوامل و زمینه‌های ایجاد آن مقابله شود.

باید گلوگاه‌های مستعد فساد را با جدیت بیشتری مورد رسیدگی قرار دهیم

رئیس‌جمهور همچنین در تشریح ضرورت تشدید اقدامات مقابله‌ای با پولشویی، فرار مالیاتی و فساد اقتصادی، بر تمرکز ویژه بر برخی مشاغل و حوزه‌های حساس، از جمله بخش پزشکی، حقوقی و گمرکی و نیز مدیران دولتی تأکید کرد و گفت: باید نقاط حساس و گلوگاه‌های مستعد فساد را به صورت ویژه و جداگانه شناسایی و با سرعت و جدیت بیشتری مورد رسیدگی قرار دهیم.

افرادی که برای تضییع حقوق دیگران در پرونده‌ها پول دریافت می‌کنند، کسانی که از بیماران و افراد گرفتار بیماری مبالغ هنگفت و زیرمیزی می‌گیرند و افرادی که در قبال دریافت پول، چشم خود را بر تخلفات می‌بندند، باید شناسایی شوند. اگر از مرحله شناسایی به مرحله برخورد و مقابله مؤثر و بازدارنده برسیم، می‌توان از شکل‌گیری بخش قابل‌توجهی از فسادها، رشوه‌ها و تخلفات جلوگیری کرد و ریشه بسیاری از این ناهنجاری‌ها را از بین برد.

سقوط قدرت دلاری نقدینگی به ۷۳ میلیارد دلار صرفاً یک شاخص آماری نیست، بلکه هشداری درباره تضعیف بنیادهای مالی اقتصاد ایران و عمیق‌ترشدن فاصله میان اقتصاد اسمی و واقعی است؛ وضعیتی که در صورت تداوم، می‌تواند پیامدهای گسترده‌تری برای تولید، سرمایه‌گذاری و ثبات اقتصادی کشور به همراه داشته باشد.

وی با اشاره به اینکه بخش مهمی از نارضایتی‌ها و گلایه‌مندی‌های مردم ناشی از همین‌گونه تخلفات و مفاسد است، تأکید کرد: دولت در برخورد جدی، قاطع و بدون اغماض با این رویه‌های نادرست و فسادزا مصمم است و باید با اقدامات مؤثر، زمینه تداوم این رفتارها را از بین برد و ریشه آن‌ها را خشکانید.

رئیس‌جمهور همچنین با تأکید بر ضرورت همکاری و تعامل همه دستگاه‌های اجرایی در تکمیل زیرساخت‌های اطلاعاتی و داده‌ای کشور، دستور داد شش دستگاهی که تاکنون اطلاعات موردنیاز سازمان امور مالیاتی کشور را ارائه نکرده‌اند، حداکثر ظرف یک ماه نسبت به تکمیل و ارسال اطلاعات اقدام کنند و در صورت عدم اجرای این تکلیف در مهلت تعیین‌شده، روند تعامل و همکاری این دستگاه‌ها با سایر دستگاه‌های اجرایی متوقف خواهد شد.

وزارت اقتصاد از مهم‌ترین گلوگاه‌های اقتصاد کشور است

پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود، خطاب به وزیر امور اقتصادی و دارایی، با تأکید بر جایگاه راهبردی این وزارتخانه در هدایت و تنظیم مناسبات اقتصادی کشور، اظهار داشت: شما یکی از مهم‌ترین گلوگاه‌های اقتصاد کشور هستید؛ توسعه و رفاه یا فساد و رانت، اینکه اقتصاد کشور به کدام سمت برود، به رویکرد، نگاه و تلاش شما بستگی دارد. مطمئناً با عزم و اراده‌ای که در دولت وجود دارد حتماً می‌توانید فساد، رشوه و رانت را از اقتصاد کشور بزدایید.

رئیس جمهور همچنین با اشاره به گزارش‌های ارائه‌شده درباره اقدامات دولت در بازگرداندن منابع و مبالغ کلان ناشی از فرار مالیاتی و جلوگیری از معاملات ناسالم اقتصادی، از این اقدامات ابراز خرسندی کرد و خواستار تبیین و اطلاع‌رسانی شفاف و مؤثر این دستاوردها برای مردم شد.

پزشکیان تأکید کرد: این اقدامات باید برای جامعه تشریح شود تا مردم در جریان تلاش‌های دولت قرار گیرند؛ چراکه دولت با جدیت در مسیر مقابله با فساد، فعالیت‌های اقتصادی ناسالم و رویه‌های فسادزا حرکت می‌کند

رئیس‌جمهور در ادامه، با تأکید بر ضرورت ارتقای زیرساخت‌های داده‌ای و اطلاعاتی وزارت امور اقتصادی و دارایی، دستور تأمین منابع مالی موردنیاز برای خرید تجهیزات و تقویت ظرفیت‌های فنی در حوزه حفاظت و صیانت از اطلاعات و داده‌ها و همچنین الزامات پدافند غیرعامل را صادر کرد.

بررسی و بازنگری معافیت‌های مالیاتی نامتعارف و فاقد توجیه و منطق اقتصادی که از سوی مجلس برقرار شده‌اند، الزام به شفاف‌سازی و خوداظهاری درباره ملک یا دارایی در زمان انجام هرگونه معامله، پیش‌بینی سازوکار دریافت هزینه در قبال ارائه اطلاعات و داده‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی به دستگاه‌های متقاضی و تعیین چارچوب مشخص برای این دسترسی‌ها، از دیگر محورهای مورد تأکید رئیس جمهور در این جلسه بود.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

شماره ۶۷-۱۴۰۵/۸ ت
(نوبت اول)

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران

به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی با موضوع «انجام امور خدمات فنی و نگهداری و تعمیرات تأسیسات و تونل ها در معدن زغال سنگ سنگرود واقع در استان گیلان» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۴۰ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۳.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (سه میلیارد و دویست میلیون ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) برگزار نماید.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ و مهلت ارائه پیشنهادها حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ و جلسه بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۲ برگزار می‌گردد. علاقمندان شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

I M P A S C O



آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت انضباط در اطلاع‌رسانی درباره بنزین و فرآورده‌های نفتی، تصریح کرد: تصمیمات رسمی دولت در حوزه بنزین و فرآورده‌های نفتی پس از نهایی شدن، تنها از طریق سخنگوی دولت یا مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام می‌شود و مطالب مطرح‌شده توسط دیگران در حاشیه جلسات الزاماً موضع و تصمیم دولت نیست.

محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه تعیین سیاست‌های کلان گندم برای سال ۱۴۰۶، با اشاره به ضرورت وحدت رویه در اطلاع‌رسانی دولت درباره مسائل مهم و حساس جامعه، تأکید کرد: دولت سخنگوی مشخصی دارد و مواضع و تصمیمات رسمی آن از طریق خانم مهاجرانی، سخنگوی دولت، در نشست‌های رسانه‌ای اعلام می‌شود.معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به حساسیت موضوع بنزین و فرآورده‌های نفتی و انتظار مردم برای اطلاع‌رسانی دقیق درباره تصمیمات این حوزه، اظهار کرد: تصمیمات دولت درباره بنزین و فرآورده‌های نفتی از طریق سخنگوی دولت یا مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام می‌شود.عارف با تأکید بر ضرورت خودداری مسئولان از اظهارنظر درباره موضوعاتی که هنوز مراحل تصمیم‌گیری نهایی را طی نکرده‌اند، گفت: گاهی در حاشیه برخی جلسات، مسائلی مطرح می‌شود که الزاماً راهبرد و تصمیم دولت نیست.وی خطاب به همکاران خود در دولت تأکید کرد: «تقاضای من از همکاران در دولت این است که حتی وقتی دولت در آستانه اتخاذ تصمیمی قرار دارد، اما هنوز آن تصمیم نهایی نشده است، درباره آن صحبت نکنند.»



درباره تصمیمات نهایی‌نشده بنزین اظهارنظر نکنید

PDF Compressor Free Version

اقتصاد کلان

رئیس صندوق ملی مسکن از احتمال کندشدن تورم مسکن در ۱۴۰۶ خبر داد

رئیس هیئت‌عامل صندوق ملی مسکن می‌گوید تورم مسکن در سال ۱۴۰۶ به شدت امسال نخواهد بود. او احتمال کاهشی‌شدن روند تورم را مطرح کرده است؛ این به معنای ارزان‌شدن خانه نیست.

خسرو مختاری، رئیس هیئت‌عامل صندوق ملی مسکن، درباره چشم‌انداز بازار مسکن در سال آینده اظهار نظر کرد. او گفت در سال ۱۴۰۶ تورم مسکن به شـــدت امســـال نخواهد بود. به گفته او، احتمال کاهشی‌شدن تورم مسکن در این سال وجود دارد.

این پیش‌بینی برای خانوارهایی اهمیت دارد که خرید خانه یا تغییر محل سکونت را در برنامه دارند. تورم مســـکن یعنی سرعت افزایش قیمت خانه در یک بازه مشخص. اگر این سرعت کم شود، قیمت‌ها همچنان بالا می‌روند، اما با شیبی ملایم‌تر.

ســـخنان مختاری درباره تورم مسکن است، نه درباره خود قیمت. این دو مفهوم یکســـان نیستند. وقتی تورم مســـکن از مثلاً سطحی بالا به سطحی پایین‌تر برسد، قیمت خانه باز هم رشد می‌کند، اما سرعت رشد کم می‌شود. قیمت‌ها تنها زمانی کاهش می‌یابند که تورم منفی شود.

در گزارش منبع، عدد یا بازه مشخصی برای تورم امســـال یا پیش‌بینی ســـال آینده ذکر نشده است. همچنین توضیحی درباره عوامل این کندشدن، مانند تغییر در تقاضا، هزینه ساخت یا شرایط تأمین مالی، منتشر نشده است. به همین دلیل، این اظهارات را باید برآوردی کلی دانست، نه پیش‌بینی آماری.

جایگاه گوینده، یعنی مسئول نهادی که در حوزه تأمین مالی مسکن فعالیت می‌کند، به این اظهارات وزن می‌دهد. با این حال، او از «احتمال» سخن گفته است و نه قطعیت. روند بازار به متغیرهایی مانند نرخ تورم عمومی، هزینه مصالح و دستمزد ساخت، قدرت خرید خانوارها و میزان معاملات بستگی دارد.

داده‌های رســـمی معاملات و قیمت در ماه‌های آینده نشـــان می‌دهد که این پیش‌بینی به واقعیت نزدیک می‌شود یا نه. تا آن زمان، تصمیم‌های مالی مرتبط با مسکن را باید با توجه به وضعیت و توان هر خانوار و داده‌های روز بازار ارزیابی کرد.

سرمایه‌گذاری ساختمانی در سال ۱۴۰۳ از ۲ هزار همت گذشت

مرکـــز آمار ایـــران ارزش ســـرمایه‌گذاری در ساخت‌وســـاز سال ۱۴۰۳ را بیش از ۲ هزار همت اعلام کـــرد. این رقم نشـــان می‌دهـــد در بخش ساختمان در ۱ سال چه حجمی از سرمایه به کار گرفته شده است.

مرکز آمار ایران از ثبت سرمایه‌گذاری بیش از ۲ هزار همتی در بخش ســـاختمان خبر داد. این سرمایه به احداث بیش از ۲۳۶ ساختمان در سال ۱۴۰۳ مربوط می‌شود. هر همت برابر هزار میلیارد تومان است؛ بنابراین ۲ هزار همت یعنی بیش از ۲ میلیون میلیارد تومان.

این عدد به‌تنهایی نشان‌دهنده قیمت مسکن یا جهت بازار نیست. داده‌ها به ارزش سرمایه‌ای مربوط است که در ساخت‌وساز به کار رفته است. قیمت خرید و فروش واحدهای مسکونی را شاخص‌های جداگانه‌ای اندازه می‌گیرند.

ساخت‌وســـاز یکی از مسیرهـــای اصلی ورود نقدینگی به اقتصاد اســـت. وقتی سرمایه‌گذاری ساختمانی بالا می‌رود، تقاضا برای مصالح، نیروی کار و زمین هم تغییر می‌کند. این تغییرها در بلندمدت بر عرضه واحد مسکونی و هزینه تمام‌شده ساخت اثر می‌گذارد.نکته‌ای که باید در خواندن این رقم در نظر گرفت، تورم است. در اقتصادی با رشد قیمت‌ها، بخشی از افزایش ارزش اســـمی سرمایه‌گذاری به گران‌شدن مصالح و دستمزد برمی‌گردد، نه لزوماً به ســـاخت واحدهای بیش‌تر. ارزش اسمی یعنی رقمی که به قیمت‌های همان سال محاسبه می‌شود

گزارش منتشرشده جزئیات بیش‌تری درباره نوع ساختمان‌ها، توزیع استانی یا سهم بخش مسکونی ارائه نکرده اســـت. تا انتشـــار داده‌های تفصیلی، برداشت از این رقم محدود به همان چیزی است که مرکـــز آمار اعلام کرده اســـت. انتظار می‌رود جدول‌های کامل‌تر تصویر دقیق‌تری از ترکیب این سرمایه‌گذاری بدهند.این آمار به سال ۱۴۰۳ مربوط اســـت و وضعیت فعلی بازار ساخت‌وساز را نشان نمی‌دهد. مقایسه آن با داده‌های سال‌های دیگر، با در نظر گرفتن اثر تورم، معیار روشـــن‌تری از روند بخش ساختمان به دست می‌دهد.

قیمت خودرو ســـریع‌تر از قیمت‌های عمومی گران شد؛ فاصله چه معنایی برای خانوارها دارد؟

رشـــد قیمت خودرو در ماه‌های اخیر از رشد شاخص عمومی قیمت‌ها پیشی گرفته است. این شـــکاف یعنی خانوارها برای خرید خودرو سهم بزرگ‌تری از درآمدشان را باید کنار بگذارند.

قیمت خودرو در ماه‌های اخیر با سرعتی بیش‌تر از شـــاخص عمومی قیمت‌ها بالا رفته است. رشد نقطه‌به‌نقطه قیمت خودرو، یعنی مقایسه قیمت امروز با همان زمان سال گذشته، فاصله معناداری با تورم عمومی پیدا کرده اســـت. این فاصله نشان می‌دهد خودرو نسبت به بیش‌تر کالاها و خدمات دیگر برای خانوارها دورتر شده است.اهمیت خبر در پیامد آن است. وقتی قیمت یک کالا از میانگین سبد مصرف سریع‌تر بالا می‌رود، قدرت خرید خانوار در همان کالا کاهش می‌یابد؛ یعنی همان درآمد، خودروی کم‌تری می‌خرد.



دوگانگی بیانیه گروه هفت؛ مطالبه از ایران سکوت درباره تجاوزات

لیلا جلیلوند | گروه هفت در جدیدترین بیانیه خود با تمرکز بر مطالبه از ایران، از سکوت خود درباره اقدامات نظامی آمریکا و اسرائیل در منطقه نیز پرده برداشت.

سیدمحمد کاظم عابدی، پژوهشـــگر، در یادداشتی برای ایرنا با نقد رویکرد گزینشی گروه هفت در بیانیه پاریس، به سکوت این گروه درباره تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران و تناقض آن با مطالبه اجرای قواعد حقوق بین‌الملل پرداخت

بیانیه وزرای امور خارجه گروه هفت در پاریس، در دهم نوامبر ۲۰۲۶، تصویری از بحران منطقه‌ای ارائه می‌کند که در آن ایران عمدتاً از منظر نگرانی‌های امنیتی و هســـته‌ای کشورهای غربی ارزیابی شـــده است. برنامه هسته‌ای، امنیت تنگه هرمـــز، روابط تهران با بازیگران منطقه‌ای و همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، محورهای اصلی این موضع‌گیری را تشـــکیل می‌دهند. اما در این روایت، واقعیتی تعیین‌کننده جایگاهی متناســـب ندارد: ایران در دو مقطع هدف تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل قرار گرفته و تأسیسات هسته‌ای، زیرساخت‌های حیاتی و مراکز غیرنظامی آن هدف حمله بوده‌اند.

اهمیت این موضوع تنها به نحوه تنظیم یک بیانیه دیپلماتیک محدود نمی‌شود. مسئله آن است که قدرت‌های بزرگ تا چه اندازه خود را به قواعدی متعهد می‌دانند که از دیگر کشورها اجرای آنها را مطالبه می‌کنند. وقتی از ایران خواسته می‌شود به منشـــور ملل متحد، تعهدات هسته‌ای و قواعد امنیت منطقه‌ای پایبند باشد، نمی‌توان تجاوز نظامی به قلمرو همین کشور و پیامدهای انسانی و امنیتی آن را از بررسی خارج کرد. این تناقض، پرسشی اساسی درباره اعتبار نظم بین‌المللی ایجاد می‌کند: اگر قواعد حقوقی در برابر رفتار قدرت‌های بزرگ و متحدان آنها ضمانت اجرای مؤثر نداشته باشد، چگونه می‌توان از دیگر کشورها انتظار داشت که همچنان به سازوکارهای جمعی امنیت و حل‌وفصل اختلافات اعتماد کنند؟

دو مقطع نظامی و فرسایش اعتماد به دیپلماسی

تحولات سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ نشان می‌دهد که بحران ایران و آمریکا را نمی‌توان جدا از تجربه مذاکراتی دو کشور بررسی کرد. در سال ۲۰۲۵، تهران و واشنگتن با میانجیگری عمان مذاکرات هسته‌ای را دنبال می‌کردند. با وجود ادامه گفت‌وگوها، اســـرائیل در ۱۳ ژوئن حملات نظامی خود علیه ایران را آغاز کرد و ایالات متحده نیز در ۲۲ ژوئن تأسیسات هسته‌ای ایران در فردو، نطنز و اصفهان را هدف قرار داد. در سال ۲۰۲۶ نیز پس از دور مذاکرات ژنو در ۲۶ فوریه و اعلام پیشرفت در گفت‌وگوها از سوی وزیر امور خارجه عمان، حملات نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران در ۲۸ فوریه آغاز شد.تکرار این روند، صرفاً به معنای شکست دو دور مذاکره نیست؛ پیامد مهم‌تر آن، تضعیف اعتماد به دیپلماسی به‌عنوان راهی برای حل اختلافات بین‌المللی است. کشوری که در حال مذاکره است و در همان مقطع یا بلافاصله پس از آن با حمله نظامی مواجه می‌شود، با این پرسش روبه‌رو خواهد شد که آیا طرف مقابل واقعاً به راه‌حل سیاسی متعهد است یا مذاکره را در کنار گزینه نظامی دنبال می‌کند؟ از منظر حقوق بین‌الملل، اصل منع تهدید یا استفاده از زور در ماده ۲ منشور ملل متحد، یکی از پایه‌های نظم پس از جنگ جهانی دوم است. حملات نظامی آمریکا و اسرائیل به ایران، تعرض به حاکمیت و تمامیت ارضی یک عضو سازمان ملل و نقض این اصل بنیادین است.اختلاف بر سر برنامه هسته‌ای یا سیاست‌های منطقه‌ای یک کشور، مجوز توسل یک‌جانبه به نیروی نظامی نیست. در مقابل، ماده ۵۱ منشور، حق ذاتی دفاع مشروع را در برابر حمله مسلحانه به رسمیت شناخته است. بنابراین ایران برای دفاع از سرزمین، مردم و امنیت ملی خود از حقی برخوردار اســـت که باید در چارچوب ضرورت، تناسب و سایر الزامات حقوق بین‌الملل اعمال شود. دفاع مشروع را نمی‌توان از زمینه تجاوزی که آن را ضروری ساخته است جدا کرد؛ همان‌گونه که استناد به آن نیز جایگزین رعایت قواعد حقوق بشردوستانه در جریان عملیات نظامی نیست

میناب؛ ابعاد انسانی تجاوز و مسئولیت پاسخ‌گویی

در میان پیامدهای انسانی حملات نظامی به ایران، حمله به مدرسه دخترانه شـــجره طیبه در میناب جایگاهی ویژه دارد. بر اســـاس آمار اعلام‌شده از سوی مقام‌هـــای ایرانی، ۱۶۸ دانش‌آموز در این حمله جان باختند؛ رخدادی که فراتر از یک آمار تلفات، نمادی از آسیب‌پذیری جمعیت غیرنظامی در برابر گسترش عملیات نظامی است. حقوق بشردوستانه بین‌المللی برای مدارس، کودکان و مراکز آموزشی حمایت ویژه قائل است. اصول تفکیک میان اهداف نظامی و غیرنظامی، تناسب و اتخاذ تدابیر احتیاطی، دولت‌ها و نیروهای درگیر را ملزم می‌کند که از وارد آمدن آسیب غیرضروری به غیرنظامیان جلوگیری کنند.

هدف قرار گرفتن یک مرکز آموزشی و جان‌باختن شمار زیادی از دانش‌آموزان، ضرورت بررسی دقیق مسئولیت عملیاتی و فرماندهی حمله را برجسته می‌کند. ابعاد این حادثه، ضرورت تحقیق مســـتقل و پاســـخ‌گویی عاملان و آمران را به یک مطالبه انســـانی و حقوقی تبدیل کرده است. در چنین شرایطی، بی‌توجهی بیانیه گروه هفت به حادثه میناب، در کنار تأکید آن بر حفاظت از غیرنظامیان، پرسش‌برانگیز است. حمایت از کودکان و مراکز آموزشی نمی‌تواند تابع موقعیت سیاسی کشور محل حادثه باشد.

ایران حق دارد با ارائه مســـتندات پزشکی، میدانی و فنی، خواستار تشکیل سازوکار مستقل حقیقت‌یاب و پیگیری مسئولیت‌های حقوقی این حمله شود. چنین اقدامی صرفاً برای ثبت یک واقعه تاریخی نیست؛ هدف آن جلوگیری از تکرار حملاتی است که هزینه اصلی آنها را غیرنظامیان می‌پردازند.

تأسیسات هسته‌ای؛ حمله به زیرساخت صلح‌آمیز و تضعیف نظام عدم اشاعه

حمله آمریکا و اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای ایران، بُعد دیگری از تجاوز نظامی را آشکار کرد؛ بُعدی که آثار آن به مرزهای ایران محدود نمی‌شود. هدف قرار گرفتن مراکز هسته‌ای، علاوه بر خسارت به زیرساخت‌های علمی و صنعتی کشور، امنیت هسته‌ای منطقه و اعتبار نظام بین‌المللی عدم اشاعه را نیز تحت تأثیر قرار داد.

گزارش آژانس بین‌المللی انرژی اتمی به شـــماره ۵۰/۲۰۲۵/GOV، خسارات واردشـــده به تأسیسات هســـته‌ای ایران در حملات ژوئن ۲۰۲۵ را ثبت کرده اســـت. این حملات همچنین فعالیت‌های نظارتی و راســـتی‌آزمایی آژانس را با محدودیت‌هایی مواجه ساخت. به این ترتیب، نهادی که مأموریت آن نظارت بر فعالیت‌های هسته‌ای و تقویت اعتماد بین‌المللی است، با واقعیتی روبه‌رو شد که مســـتقیماً امنیت تأسیسات تحت نظارت آن را هدف قرار داده بود. این مسئله از نظر حقوقی اهمیت اساسی دارد.ماده چهارم معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای، حق استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای را در چارچوب تعهدات معاهده به رسمیت می‌شناسد. ماده ششم نیز کشورهای عضو را به پیگیری مذاکرات با حسن نیت درباره خلع سلاح هسته‌ای ملزم می‌کند. بنابراین، نظام عدم اشاعه تنها مجموعه‌ای از تعهدات نظارتی برای کشورهای فاقد سلاح هسته‌ای نیست؛ حقوق و تعهدات همه اعضا باید در آن مورد توجه قرار گیرد.

نمی‌توان از ایران اجرای تعهدات پادمانی را مطالبه کرد، اما حمله به تأسیسات هسته‌ای تحت نظارت آژانس را از دستور کار خارج ساخت. همچنین نمی‌توان درباره جلوگیری از اشاعه سخن گفت، اما تعهد کشورهای دارای سلاح هسته‌ای به خلع سلاح را به حاشیه راند. امنیت هسته‌ای زمانی معنا دارد که تأسیسات صلح‌آمیز از تعرض نظامی مصون باشند و هرگونه حمله به آنها با بررسی و پاسخ‌گویی حقوقی مواجه شود.

سازمان ملل؛ مسئولیتی که در سه مرحله محقق نشد

یکی از مهم‌ترین ابعاد این بحران، ناکامی نظام امنیت جمعی سازمان ملل در مواجهه با تجاوز نظامی به ایران است. این ناکامی را باید در سه مقطع: پیش از حملات، هنگام وقوع آنها و پس از پایان عملیات بررسی کرد. پیش از حملات، سازوکارهای سیاسی و امنیتی سازمان ملل نتوانستند مانع تبدیل اختلافات به اقدام نظامی شوند. در جریان حملات نیز، شورای امنیت و دیگر نهادهای ذی‌ربط نتوانستند اقدام مؤثری برای توقف تجاوز، حفاظت از غیرنظامیان و جلوگیری از گسترش دامنه درگیری انجام دهند. پس از حملات هم سازوکار مؤثری برای پاسخ‌گو کردن متجاوزان، جبران خسارات و تضمین عدم تکرار شکل نگرفت.

این وضعیت با مسئولیت شورای امنیت در منشور ملل متحد ارتباط مستقیم دارد. ماده ۲۴ منشور، مسئولیت اصلی حفظ صلح و امنیت بین‌المللی را بر عهده این شـــورا گذاشـــته است. این مسئولیت صرفاً به برگزاری نشست و صدور موضع‌گیری محدود نمی‌شود؛ شورا باید از اختیارات خود برای جلوگیری از تهدید علیه صلح و مقابله با نقض آن استفاده کند. البته ساختار سیاسی شورا، به‌ویژه حق وتوی اعضای دائم، در عمل می‌تواند مانع تصمیم‌گیری مؤثر شود. اما همین محدودیت، یکی از ضعف‌های جدی نظام امنیت جمعی را آشکار می‌کند: نهادی که برای جلوگیری از جنگ و مهار قدرت‌های بزرگ ایجاد شده، در مواجهه با اقدامات نظامی برخی از همان قدرت‌ها از کارکرد مؤثر خود بازمانده است.

در مورد آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز باید میان مسئولیت فنی و نظارتی آن و وظیفه سیاسی و امنیتی شورای امنیت تمایز گذاشت. آژانس ابزار نظامی برای جلوگیری از حمله ندارد، اما مسئولیت مستندسازی خسارات، بررسی وضعیت مواد هســـته‌ای، ارزیابی پیامدهای ایمنی و امنیتی و ارائه گزارش شـــفاف را بر عهده دارد. این نهاد باید بتواند بدون ملاحظات سیاسی، آثار حمله به تأسیسات تحت پادمان را بررسی کند. مسئله اصلی آن است که هیچ‌یک از این سازوکارها نتوانستند در سه مرحله پیشگیری، توقف و پاسخ‌گویی، نتیجه‌ای متناسب با مسئولیت‌های بین‌المللی خود ایجاد کنند. پیامد چنین وضعیتی، افزایش بی‌اعتمادی کشورها به نظامی است که قرار بود امنیت جمعی را تضمین کند

خسارت به زیرساخت‌ها؛ بُعد اقتصادی و اجتماعی جنگ

تجاوز نظامی به ایران تنها به مراکز نظامی و هسته‌ای محدود نماند. آسیب به زیرساخت‌های حیاتی و ظرفیت‌های اقتصادی و خدمات عمومی، پیامدهایی فراتر از میدان نبرد ایجاد می‌کند. تأسیسات آب، برق، انرژی، درمان و حمل‌ونقل، در صورت نداشتن ماهیت نظامی، از حمایت حقوق بشردوستانه برخوردارند. حتی در مواردی که یک تأسیسات دارای کاربری نظامی باشد، اصول تناسب و احتیاط همچنان لازم‌الاجراست.

اختلال در زیرساخت‌های حیاتی می‌تواند دسترسی مردم به خدمات عمومی، فعالیت واحدهای اقتصادی، امنیت غذایی و ظرفیت نظام درمانی را تحت تأثیر قرار دهد. به همین دلیل، خسارت به این تأسیسات را نمی‌توان صرفاً در قالب هزینه بازسازی ارزیابی کرد؛ این خسارات با امنیت انسانی و حق مردم بر زندگی و برخورداری از خدمات اساسی ارتباط دارد

ایران حق دارد ابعاد خسارات انسانی، اقتصادی، فنی و زیست‌محیطی ناشی از تجاوز را مستندسازی و بر اساس قواعد مسئولیت بین‌المللی دولت‌ها، جبران کامل خسارات و تضمین عدم تکرار را مطالبه کند.

گروه هفت و مسئله معیارهای نامتوازن

بیانیه پاریس، در کنار تأکید بر تعهدات ایران، درباره مسئولیت آمریکا و رژیم اسرائیل در قبال تجاوز نظامی و پیامدهای آن موضعی متناسب اتخاذ نکرده است. این عدم توازن در چند موضوع آشکار می‌شود: از ایران رعایت حاکمیت کشورهای همسایه خواسته می‌شود، اما نقض حاکمیت و تمامیت ارضی ایران در مرکز توجه قرار نمی‌گیرد؛ از حفاظت غیرنظامیان سخن گفته می‌شود، اما حادثه میناب و ضرورت پاسخ‌گویی درباره آن برجسته نمی‌شود؛ درباره امنیت هسته‌ای ابراز نگرانی می‌شود، اما حمله به تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز ایران جایگاهی متناسب در ارزیابی بحران ندارد.این رویکرد را باید در پرتو جایگاه اعضای گروه هفت نیز بررسی کرد. آمریکا، بریتانیا و فرانســـه از اعضای دائم شـــورای امنیت‌اند و آمریکا، بریتانیا و فرانسه در شمار کشورهای دارای سلاح هسته‌ای عضو NPT قرار دارند. چنین جایگاهی مسئولیت آنها را در حمایت از منشور ملل متحد و اجرای متوازن قواعد بین‌المللی افزایش می‌دهد. البته مسئولیت حقوقی هر دولت باید بر اساس رفتار مشخص و تعهد نقض‌شده آن تعیین شود؛ اما همسویی سیاسی یا عضویت در یک ائتلاف نمی‌تواند جایگزین ارزیابی مستقل حقوقی شود. قدرت‌های بزرگ نمی‌توانند قواعد را برای دیگران الزام‌آور بدانند و در برابر نقض همان قواعد از سوی خود یا متحدانشان سکوت کنند.

تنگه هرمز؛ پیوند امنیت دریانوردی با حاکمیت ملی

تنگه هرمز در بیانیه گروه هفت جایگاه برجسته‌ای دارد. این گروه ضمن تأکید بر آزادی و امنیت دریانوردی، فعالیت‌های نظامی سنتکام برای مین‌روبی و اسکورت شناورها را دفاعی توصیف کرده است. اهمیت این آبراه برای تجارت جهانی و امنیت انرژی انکارناپذیر است؛ اما امنیت دریانوردی را نمی‌توان جدا از حاکمیت کشورهای ساحلی و شرایط امنیتی منطقه بررسی کرد. آزادی دریانوردی به‌خودی‌خود مجوزی برای هر نوع عملیات نظامی خارجی نیست. مبنای حقوقی عملیات مین‌روبی و اسکورت نظامی باید با توجه به محدوده جغرافیایی، وضعیت آب‌ها، رضایت دولت ساحلی، مجوز احتمالی شورای امنیت و شرایط دفاع مشروع ارزیابی شود.

ایران به‌عنوان یکی از کشورهای ساحلی تنگه هرمز، حق دارد از حاکمیت و امنیت خود دفاع کند و هرگونه ترتیبات امنیتی در این آبراه باید با مشارکت کشورهای ساحلی و احترام به حقوق آنها شکل گیرد. امنیت پایدار تنگه هرمز نیز نه از طریق فشار نظامی، بلکه از مسیر همکاری منطقه‌ای، کاهش تنش و تضمین منافع مشروع همه طرف‌ها حاصل خواهد شد

از دفاع مشروع تا مطالبه جبران خسارت

برای ایران، پیگیری حقوقی تجاوز باید مکمل دفاع مشروع و اقدامات لازم برای تأمین امنیت ملی باشد. اهمیت این مسیر در آن است که مسئولیت متجاوزان به یک موضع‌گیری سیاسی محدود نماند و به پرونده‌ای مستند و قابل پیگیری در مجامع بین‌المللی تبدیل شود. در این چارچوب، تشکیل سازوکار مستقل حقیقت‌یاب برای بررسی حمله به مدرسه میناب و سایر مراکز غیرنظامی، مطالبه گزارش جامع آژانس درباره خسارات تأسیسات هسته‌ای، طرح رسمی تجاوز در نهادهای سازمان ملل و پیگیری جبران خسارات انسانی، اقتصادی و زیست‌محیطی اهمیت ویژه دارد. مستندسازی دو مقطع مذاکراتی سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ نیز می‌تواند برای نشان دادن آثار حملات نظامی بر اعتبار دیپلماسی و اصل حسن نیت مورد استفاده قرار گیرد.

در کنـــار این اقدامات، دفاع از حق اســـتفاده صلح‌آمیز از انرژی هســـته‌ای، مطالبه اجـــرای متوازن تعهدات NPT و پیشـــنهاد ترتیبات امنیتی منطقه‌ای با مشـــارکت کشـــورهای ســـاحلی خلیج فـــارس و دریای عمـــان، می‌تواند جایـــگاه حقـــوقی و دیپلماتیک ایران را تقویت کند. این پیگیری‌ها نیازمند هماهنگی دســـتگاه دیپلماسی، نهادهای حقـــوقی و قضـــایی، ســـازمان انرژی اتمی و دســـتگاه‌های مســـئول در حوزه دفـــاعی و امنیتی اســـت. هدف باید تبدیل مستندات فنی، انسانی و حقوقی به مجموعه‌ای منسجم از مطالبات رسمی شامل: شناسایی مسئولیت، جبران خسارت و تضمین عدم تکرار باشد.

تفاوت پایه پولی و نقدینگی؛ پول چگونه در اقتصاد ایجاد و زیاد می‌شود؟

پایه پولی و نقدینگی یکی نیستند؛ اولی پول ایجادشده توسط بانک مرکزی است و دومی پول نقد و سپرده‌های مردم که بانک‌ها نیز در افزایش آن نقش دارند. پایه پولی و نقدینگی از اصطلاحات پرتکرار در خبرهای اقتصادی هستند؛ دو مفهومی که گاهی به‌جای یکدیگر به کار می‌روند، در حالی که معنای متفاوتی دارند. شناخت تفاوت آن‌ها کمک می‌کند روشن شود پول چگونه ایجاد می‌شود، بانک مرکزی و بانک‌ها چه نقشی در این فرایند دارند و چرا افزایش نقدینگی لزوماً به معنای چاپ اســـکناس نیست.برای درک موضوع می‌توان از یک تفاوت ساده شروع کرد: پولی که مردم در حساب‌های بانکی خود دارند، بخشی از نقدینگی است؛ اما تمام این موجودی، اسکناس چاپ‌شده یا پول نگهداری‌شده نزد بانک مرکزی نیست. بخش بزرگی از پول مورد استفاده در اقتصاد، به شکل سپرده بانکی وجود دارد و از طریق انتقال میان حساب‌ها خرج می‌شود.

پایه پولی؛ پول بانک مرکزی و ذخایر بانک‌ها

پایه پولی به پولی گفته می‌شود که بانک مرکزی ایجاد می‌کند و شامل دو بخش اصلی است: اسکناس و مسکوک در دست مردم و ذخایر بانک‌ها. منظور از بخش نخست، پول نقدی است که بیرون از بانک‌ها در اختیار خانوارها و کسب‌وکارها قرار دارد؛ مانند اسکناسی که فرد در کیف خود نگه می‌دارد یا پول نقد موجود در صندوق یک فروشگاه.بخش دوم، ذخایر بانک‌هاست که موجودی نقد آن‌ها و سپرده‌هایشان نزد بانک مرکزی را در بر می‌گیرد. بانک‌ها برای انجام تعهدات، تسویه پرداخت‌ها و پاسخ‌گویی به برداشت مشتریان به این منابع نیاز دارند. بخشی از سپرده بانک‌ها نزد بانک مرکزی، ذخیره قانونی است؛ یعنی مبلغی که طبق مقررات باید نگهداری شود. بانک‌ها ممکن است بیشتر از میزان الزامی نیز ذخیره داشته باشند.بنابراین، موجودی حساب یک شهروند در بانک با موجودی بانک نزد بانک مرکزی تفاوت دارد. اولی



سپرده مشتری و بخشی از نقدینگی است؛ دومی ذخیره بانک و بخشی از پایه پولی محسوب می‌شود. همین تفاوت، یکی از کلیدهای فهم رابطه میان این دو شاخص اقتصادی است.

پایه پولی را «پول پرقدرت» نیز می‌نامند؛ زیرا پشتوانه عملیاتی پرداخت‌ها و فعالیت اعتباری شبکه بانکی است. با این حال، این نام به معنای آن نیست که هر افزایش پایه پولی، الزاماً با نسبتی ثابت به افزایش نقدینگی منجر می‌شود.

بانک مرکزی از مسیرهای مختلف می‌تواند پایه پولی ایجاد کند. برای مثال، پرداخت وام به بانک‌ها، خرید دارایی از آن‌ها یا خرید ارز در برابر ایجاد ریال، می‌تواند پایه پولی را افزایش دهد. تأمین مالی دولت از بانک مرکزی نیز ممکن است چنین اثری داشته باشد.

در گزارش‌هـــای اقتصادی، از دارایی‌های خارجی بانک مرکزی، مطالبات آن از بانک‌ها و خالص مطالبات از بخش دولتی نیز صحبت می‌شـــود. این اقلام به توضیح منشـــأ تغییرات پایه پولی کمک می‌کنند، اما نباید آن‌ها را با اجزای پایه پولی اشتباه گرفت. به بیان ساده، یک پرسش این است که پایه پولی از چه تشکیل شده و پرسش دیگر اینکه چرا افزایش یا کاهش یافته است.

نقدینگی؛ مجموع پول و سپرده‌های مردم

نقدینگی در تعریف رایج آمار پولی ایران، از مجموع «پول» و «شبه‌پول» تشکیل می‌شود. این تعریف، هم پول نقد در دســـت مردم و هم ســـپرده‌های مشمول آمار نقدینگی را در بر می‌گیرد؛ بنابراین دامنه آن با پایه پولی متفاوت است.

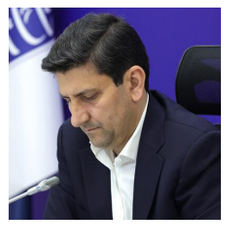
بخش «پول» شامل اسکناس و مسکوک در دست مردم و سپرده‌های دیداری است. سپرده دیداری، مانند موجودی حساب جاری، برای پرداخت در دسترس قرار دارد. وقتی فردی از حساب جاری خود وجهی منتقل می‌کند یا چک می‌کشد، از این بخش نقدینگی استفاده می‌کند.«شبه‌پول» شامل سپرده‌هایی مانند پس‌انداز قرض‌الحسنه و سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و بلندمدت است. این منابع بیشتر برای نگهداری پس‌انداز استفاده می‌شوند و برای خرج‌کردن، باید برداشت یا به موجودی قابل پرداخت تبدیل شوند. البته سرعت و شرایط دسترسی به انواع این سپرده‌ها یکسان نیست.

در نتیجه، نقدینگی فقط پولی نیست که همین حالا در کیف افراد قرار دارد. بخش مهمی از آن، اعدادی است که به‌عنوان موجودی سپرده در حساب‌های بانکی ثبت شده است. این سپرده‌ها برای صاحبانشان دارایی و برای بانک‌ها تعهد به پرداخت محسوب می‌شوند.

در مقابل، خانه، زمین، سهام، طلا و ارز خارجی مردم، با وجود ارزش اقتصادی، مستقیماً جزو نقدینگی ریالی نیســـتند. اگر فردی خانه خود را بفروشد، معمولاً سپرده‌ای از حساب خریدار به حساب فروشنده منتقل می‌شود. بنابراین، صرف خریدوفروش یک دارایی میان دو نفر، الزاماً نقدینگی جدیدی ایجاد نمی‌کند.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR
۳

PDF Compressor Free Version



اجبار به هوشمندسازی ۱۰۰ درصدی خدمات عمومی

از سوی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، دستورالعمل توسعه دولت هوشمند با هدف ارتقای جایگاه ایران در شاخص‌های ملی و بین‌المللی دولت الکترونیک، در ۱۹ ماده و ۸ تبصره ابلاغ و از تاریخ ابلاغ لازم‌الاجرا شد.
«دستورالعمل توسعه دولت هوشمند به منظور ارتقای شاخص‌های ملی و بین‌المللی توسعه دولت الکترونیک» در اجرای بند «ث» ماده ۱۰۷ قانون برنامه هفتم پیشرفت و با هدف ایجاد چارچوبی یکپارچه، داده‌محور و قابل پایش برای توسعه دولت هوشمند، در جلسه کارگروه راهبری و نظارت بر استقرار دولت هوشمند به تصویب رسید و از سوی سیدستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به دستگاه‌های اجرایی مشمول ابلاغ شد.
این دستورالعمل با هدف ارتقای کیفیت و یکپارچگی خدمات عمومی، تقویت حکمرانی داده‌محور، افزایش اعتماد عمومی، رفع نارسایی‌های هماهنگی نهادی و بهبود جایگاه کشور در ارزیابی‌های بین‌المللی دولت الکترونیک تدوین شده است.بر اساس اهداف کمی این دستورالعمل، دستیابی ایران به رتبه ۷۵ در شاخص توسعه دولت الکترونیک سازمان ملل متحد (EGDI)، ارتقای ۱۰۰ درصد خدمات دارای قابلیت هوشمندسازی به سطح خدمت هوشمند و ارائه تمام خدمات به‌صورت برخط از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند هدف‌گذاری شده است.برای تحقق این اهداف، دستگاه‌های اجرایی مکلف‌اند خدمات قابل هوشمندسازی خود را با بهره‌گیری از فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی، تحلیل داده و خودکارسازی فرآیندها ارتقا دهند و تمامی خدمات را از طریق پنجره ملی و پنجره واحد دستگاه ارائه کنند.

بورس و بانک

نوسان در دالان سود؛ عقب‌نشینی نرخ بین‌بانکی



ابوالفضل حمیدی | کاهش نرخ سود بین‌بانکی چه معنایی برای اقتصاد دارد؟ با عقب‌نشینی اخیر در دالان سود، بازار پول با موج جدیدی از نوسانات روبرو شده است. در این مطلب بررسی می‌کنیم که این تغییر نرخ، چگونه مسیر حرکت پول در اقتصاد را تغییر می‌دهد.

نرخ سود بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲۱ آبان به ۳۳.۷۹ درصد کاهش یافت؛ تعدیلی محدود که برای تفسیر آن باید دالان سود و وضعیت نقدینگی بانک‌ها را دید
نرخ سود بازار بین‌بانکی در هفته منتهی به ۲۱ آبان ۱۴۰۵، پس از افزایش قابل‌توجه هفته قبل، با کاهش ۰.۱۳ واحد درصدی به ۳۳.۷۹ درصد رسید. این نرخ در هفته منتهی به ۱۴ آبان، پس از دوره‌ای از ثبات، به ۳۳.۹۲ درصد افزایش یافته بود.اکنون عقب‌نشینی محدود نرخ، بیش از آنکه نشانه قطعی آغاز روندی نزولی باشد، از تعدیل بخشی از افزایش پیشین حکایت دارد.اهمیت این تغییر تنها در کاهش ۱۳ واحد پایه‌ای خلاصه نمی‌شود. نرخ بین‌بانکی در نقطه اتصال نیاز نقدینگی بانک‌ها، عرضه منابع کوتاه‌مدت و سیاست‌گذاری بانک مرکزی قرار دارد. بنابراین، تحلیل آن بدون توجه به سازوکار دالان نرخ سود و شرایط دسترسی بانک‌ها به منابع، می‌تواند به برداشت‌های ناقص درباره وضعیت بازار پول منجر شود.

کاهش نرخ؛ تعدیل فشار یا نوسانی کوتاه‌مدت؟

بازار بین‌بانکی محل تأمین منابع کوتاه‌مدت میان بانک‌هاست. بانک‌ها برای تسویه پرداخت‌ها و ایفای تعهدات روزانه خود به ذخایر نزد بانک مرکزی نیاز دارند. در جریان این فعالیت‌ها، برخی با مازاد منابع و برخی با کسری مواجه می‌شوند. معاملات میان این بانک‌ها امکان جابه‌جایی منابع را فراهم می‌کند و نرخ سود آن، بهای تأمین نقدینگی کوتاه‌مدت را نشان می‌دهد.افزایش تقاضا برای ذخایر یا کاهش عرضه آن‌ها می‌تواند نرخ بین‌بانکی را بالا ببرد. در مقابل، افزایش منابع قابل‌عرضه یا کاهش نیاز بانک‌ها به استقراض، زمینه افت نرخ را فراهم می‌کند. بااین‌حال، این رابطه را نباید جدا از تصمیمات بانک مرکزی بررسی کرد؛ زیرا تغییر نرخ‌های سیاستی و نحوه تأمین ذخایر نیز بر قیمت معاملات اثر می‌گذارد.
بر این اساس، افزایش نرخ به ۳۳.۹۲ درصد در هفته منتهی به ۱۴ آبان را نمی‌توان صرفاً به تشدید کمبود نقدینگی نسبت داد. برای چنین نتیجه‌ای باید مشخص باشد چارچوب نرخ‌های سیاستی چه تغییری کرده، حجم معاملات چقدر بوده و بانک مرکزی چگونه در بازار مداخله کرده است. افزایش نرخ ممکن است حاصل ترکیبی از این عوامل باشد.
کاهش نرخ به ۳۳.۷۹ درصد نیز نشان می‌دهد قیمت معاملات بین‌بانکی نسبت به هفته قبل تعدیل شده، اما علت دقیق این تعدیل از خود نرخ قابل استخراج نیست. کاهش تقاضای منابع، افزایش عرضه ذخایر یا تغییر ترکیب معاملات از جمله توضیح‌های احتمالی‌اند؛ توضیح‌هایی که تأیید هرکدام به اطلاعات تکمیلی نیاز دارد.
همچنین نرخ اعلام‌شده، تصویر یکسانی از وضعیت تمام بانک‌ها ارائه نمی‌دهد. ممکن است برخی بانک‌ها منابع کافی داشته باشند و برخی دیگر، به‌دلیل محدودیت اعتباری یا کمبود وثیقه، با دشواری بیشتری تأمین مالی کنند. ازاین‌رو، افت میانگین نرخ الزاماً به معنای بهبود شرایط همه اعضای شبکه بانکی نیست و نباید معادل رفع ناترازی تلقی شود

کف و سقف دالان چگونه نرخ بین‌بانکی را هدایت می‌کنند؟

دالان نرخ سود چارچوبی است که بانک مرکزی با تعیین نرخ سپرده‌گذاری و نرخ تأمین نقدینگی قاعده‌مند ایجاد می‌کند. این دو نرخ، گزینه‌های جایگزین بانک‌ها برای نگهداری منابع مازاد یا جبران کسری را مشخص می‌کنند و از این مسیر بر نرخ معاملات بین‌بانکی اثر می‌گذارند. دالان، ابزار هدایت نرخ است، نه صرفاً یک محدوده آماری.
کف دالان معمولاً نرخ سپرده‌گذاری بانک‌ها نزد بانک مرکزی است. بانکی که منابع مازاد دارد، بازده این گزینه را با بازده قرض‌دادن به بانک دیگر مقایسه می‌کند. اگر امکان سپرده‌گذاری نزد بانک مرکزی فراهم باشد، معمولاً انگیزه‌ای ندارد منابعش را با نرخی پایین‌تر در بازار عرضه کند؛ به‌ویژه آنکه معامله با بانک دیگر می‌تواند ریسک بیشتری داشته باشد.سقف دالان معمولاً نرخ اعتبارگیری قاعده‌مند از بانک مرکزی است. بانک دارای کسری، در صورت برخورداری از شرایط لازم و وثیقه معتبر، می‌تواند از این مسیر منابع دریافت کند. بنابراین، معمولاً استقراض با نرخی بالاتر از هزینه این گزینه برایش توجیه ندارد. همین امکان، فشار بر نرخ بازار را در نزدیکی سقف مهار می‌کند
در شرایط عادی، نرخ بین‌بانکی میان کف و سقف قرار می‌گیرد، اما لزوماً در میانه دالان تثبیت نمی‌شود. فراوانی ذخایر می‌تواند آن را به کف نزدیک کند و افزایش تقاضای ذخایر، با فرض ثابت‌بودن سایر شرایط، می‌تواند نرخ را به سمت سقف ببرد. جایگاه نرخ به چارچوب اجرایی سیاست پولی نیز وابسته است.
بااین‌حال، دالان مرزی کاملاً غیرقابل‌عبور نیست. محدودیت دسترسی به تسهیلات بانک مرکزی، کمبود وثیقه یا تفاوت شرایط بانک‌ها ممکن است معاملاتی خارج از آن ایجاد کند. به همین دلیل، بدون اطلاع از نرخ‌های معتبر کف و سقف در دوره مورد بررسی، نمی‌توان صرفاً از عدد ۳۳.۷۹ درصد نتیجه گرفت نرخ بازار دقیقاً چه فاصله‌ای با حدود دالان دارد.بانک مرکزی علاوه بر تعیین این حدود، از طریق عملیات بازار باز بر میزان ذخایر اثر می‌گذارد. تزریق منابع، از جمله از مسیر توافق بازخرید اوراق بهادار، می‌تواند فشار صعودی نرخ را کاهش دهد؛ جذب منابع نیز می‌تواند از افت آن جلوگیری کند. در نتیجه، تحلیل تغییرات هفتگی باید هم قیمت منابع و هم مقدار و شرایط عرضه آن‌ها را در بر بگیرد.

پیام کاهش اخیر برای تأمین مالی و سیاست پولی چیست؟

کاهش ۰.۱۳ واحد درصدی نرخ بین‌بانکی به معنای ارزان‌شدن محسوس اعتبار در اقتصاد نیست. این تغییر، در وهله نخست، به بازار منابع کوتاه‌مدت بانک‌ها مربوط می‌شود. انتقال اثر آن به نرخ تسهیلات، تصمیم‌های اعتباری و هزینه تأمین مالی بنگاه‌ها، به استمرار تغییر و شرایط ترازنامه بانک‌ها وابسته است و معمولاً فوری اتفاق نمی‌افتد
هزینه تجهیز سپرده‌ها، ریسک اعتباری مشتریان، مطالبات غیرجاری، وضعیت سرمایه و الزامات نظارتی نیز بر رفتار بانک‌ها اثر دارند. بنابراین، حتی در صورت تداوم کاهش نرخ بین‌بانکی، نمی‌توان انتظار داشت نرخ همه تسهیلات به همان میزان پایین بیاید. همان‌طور که افزایش نرخ بین‌بانکی نیز به‌تنهایی برای توضیح تمام تغییرات هزینه اعتبار کافی نیست.
از منظر سیاست پولی، تمایز میان «کاهش نرخ بازار» و «تغییر جهت سیاست‌گذار» اهمیت دارد. افت هفتگی ممکن است در چارچوبی با نرخ‌های سیاستی ثابت رخ دهد و صرفاً حاصل تغییر شرایط ذخایر باشد. برای سخن‌گفتن از چرخش سیاست پولی باید تصمیمات بانک مرکزی، نرخ‌های دالان و عملکرد عملیات بازار باز هم‌زمان بررسی شوند
در هفته‌های آینده، استمرار کاهش نرخ، حجم معاملات و میزان استفاده بانک‌ها از منابع بانک مرکزی اهمیت خواهد داشت. کاهش پایدار هزینه استقراض، همراه با بهبود دسترسی بانک‌ها به ذخایر، می‌تواند نشانه روشن‌تری از تعدیل فشار باشد. در مقابل، بازگشت نرخ به مسیر افزایشی، ضرورت بررسی دوباره شرایط عرضه و تقاضای منابع را برجسته خواهد کرد.در مجموع، عقب‌نشینی نرخ از ۳۳.۹۲ به ۳۳.۷۹ درصد، فعلاً یک تعدیل محدود پس از افزایش هفته قبل است. این تغییر نه به‌تنهایی اثبات‌کننده بهبود پایدار نقدینگی بانک‌هاست و نه نشانه قطعی آغاز سیاست انبساطی. قضاوت دقیق‌تر زمانی ممکن می‌شود که مسیر نرخ در کنار دالان سود، عملیات بانک مرکزی و وضعیت تأمین منابع شبکه بانکی بررسی شود.

چرا دلار آزاد و نرخ مرکز مبادله یکی نیست؟ پنج دلیل شکاف قیمتی

اختلاف دلار آزاد و نرخ مرکز مبادله از پنج عامل می‌آید: عرضه و تقاضا، محدودیت دسترسی، نوع معامله، هزینه انتقال پول و انتظارات. هر چه این عوامل قوی‌تر باشد، خریدار عادی برای ارز مبلغ بیش‌تری می‌پردازد.
قیمت دلار در بازار آزاد با نرخ اعلام‌شده در مرکز مبادله یکسان نیست.
این تفاوت اتفاقی نیست و از مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی و مقرراتی می‌آید. برای کسی که قصد خرید ارز، سفر یا پرداخت بین‌المللی دارد، فهم این شکاف مشخص می‌کند چرا نرخی که می‌شنود با نرخی که عملاً می‌پردازد فاصله دارد.
مرکز مبادله بازاری رسمی است که ارز در آن با قاعده و شرایط مشخص معامله می‌شود. بازار آزاد جایی است که هر خریدار و فروشنده بر اساس نیاز و برآورد خود قیمت می‌دهد. شکاف میان این دو را «اختلاف نرخ» می‌نامند؛ یعنی هر چه فاصله بیش‌تر باشد، دسترسی به ارز رسمی برای عموم دشوارتر است.
وقتی تقاضای ارز از عرضه بیش‌تر شود، قیمت در بازار آزاد بالا می‌رود. در بازار رسمی، نرخ در چارچوب قواعد مشخص شکل می‌گیرد و به همان سرعت واکنش نشان نمی‌دهد. نتیجه این است که بخشی از تقاضای تأمین‌نشده به بازار آزاد می‌آید و قیمت آن را بالاتر می‌برد.
دلیل دوم محدودیت دسترسی به ارز رسمی است. همه خریداران نمی‌توانند با نرخ مرکز مبادله ارز بگیرند و ارز رسمی معمولاً به گروه‌ها و کاربردهای مشخص اختصاص دارد. هر کس بیرون از این گروه‌ها باشد، ناچار به بازار آزاد می‌رود و همین جریان، قیمت آزاد را از نرخ رسمی دور می‌کند.
نوع معامله هم اهمیت دارد. ارزی که برای واردات کالا یا نیاز مشخص عرضه می‌شود، با ارزی که برای نگهداری یا پرداخت شخصی خریده می‌شود، شرایط یکسانی ندارد. هر نوع معامله ضوابط، زمان‌بندی و هزینه خود را دارد و قیمت نهایی را تغییر می‌دهد.
دلیل چهارم هزینه انتقال پول است. جابه‌جایی ارز، به‌ویژه برای پرداخت خارجی، کارمزد، زمان و ریسک دارد. خریدار حاضر است برای دسترسی سریع‌تر و ساده‌تر مبلغ بیش‌تری بدهد، و این مبلغ اضافه در قیمت آزاد دیده می‌شود.
پنجمین عامل انتظارات اقتصادی است. اگر فعالان بازار انتظار داشته باشند ارز در ماه‌های آینده گران‌تر شود، امروز بیش‌تر خرید می‌کنند و قیمت آزاد زودتر بالا می‌رود. برعکس، با کاهش این انتظار، فاصله دو نرخ می‌تواند کم شود. داده‌ها نشان می‌دهد انتظارات بیش از آن‌که از عدد امروز بیایند، از برداشت بازار درباره فردا شکل می‌گیرند.
برای مخاطب عادی، معنای عملی این بحث روشن است: هنگام مقایسه قیمت‌ها باید پرسید کدام نرخ، برای چه معامله‌ای و با چه شرایطی اعلام شده است. دو عدد متفاوت برای ۱ دلار لزوماً به معنای خطا نیست؛ هر کدام بازاری با قواعد و دسترسی متفاوت را نشان می‌دهد. تحلیلگران محدوده ۲۶۷ هزار تومان را میدان جدال خریداران و فروشندگان توصیف می‌کنند. مرز قیمتی، سطحی است که بازار بارها به آن نزدیک می‌شود و هر طرف می‌کوشد آن را به نفع خود جابه‌جا کند. وقتی قیمت در چنین محدوده‌ای می‌ماند، یعنی هیچ‌کدام از دو طرف هنوز برتری روشنی نیافته است.

ریزش ۴.۵ درصدی طلا؛ بازار جهانی در مسیر آزمون کف‌های جدید

اونس طلا پس از افت هفتگی حدود ۴.۵۰ درصد، همچنان زیر فشار دلار قوی‌تر و انتظارات افزایش نرخ بهره فدرال رزرو مانده است؛ شکست ۳,۸۵۲ دلار می‌تواند مسیر را به حمایت‌های ۳,۸۰۰ و ۳,۷۳۶ تا ۳,۷۰۵ دلار باز کند.
اونس جهانی طلا هفته‌ای دشوار را پشت سر گذاشت و با افتی نزدیک به ۴.۵۰ درصد، به محدوده ۳,۸۷۹ دلار رسید؛ سطحی که قیمت را در نزدیکی کف ۱۳ماهه قرار می‌دهد. تشدید انتظارات برای افزایش نرخ بهره فدرال رزرو، رشد بازده اوراق خزانه‌داری آمریکا و تقویت شاخص دلار، مهم‌ترین عوامل بنیادی فشار بر بازار طلا بوده‌اند. هم‌زمان، شکست حمایت ۳,۸۷۰ دلاری و تداوم تشکیل سقف‌ها و کف‌های پایین‌تر در نمودار قیمت، ساختار نزولی بازار را تقویت کرده است.
طلا در معاملات جمعه بین محدوده ۳,۸۶۸ تا ۳,۹۲۳ دلار نوسان کرد و کف روزانه ۳,۸۶۷ دلار را نیز به ثبت رساند. قیمت در زمان بررسی بازار حوالی ۳,۸۷۹ دلار قرار داشت و با رشد محدود ۰.۱۴ درصدی همراه بود؛ بااین‌حال، این افزایش نتوانست نشانه‌ای جدی از تغییر روند ایجاد کند. رفتار قیمت نشان می‌دهد خریداران هنوز برای بازگرداندن بازار به سطوح بالاتر قدرت کافی ندارند و فروشندگان همچنان در موقعیت مسلط قرار گرفته‌اند.
شکست محدوده ۳,۸۷۰ دلار در معاملات پنجشنبه، سیگنال تازه‌ای از ادامه روند نزولی صادر کرد و توجه معامله‌گران را به حمایت ۳,۸۵۲ دلار معطوف ساخت. این سطح اکنون مهم‌ترین سد دفاعی خریداران در برابر افت بیشتر است. در سمت مقابل، بازگشت قیمت با مقاومت‌های متعددی در محدوده ۳,۹۰۰ تا ۴,۰۲۳ دلار روبه‌رو خواهد شد؛ موضوعی که نشان می‌دهد حتی یک واکنش صعودی کوتاه‌مدت نیز لزوماً به معنای پایان اصلاح بازار نیست.

تورم آمریکا و تغییر انتظارات نرخ بهره، فشار بنیادی بر طلا را افزایش داد

مهم‌ترین عامل بنیادی پشت افت اخیر اونس، تغییر انتظارات بازار درباره سیاست پولی فدرال رزرو بوده است. انتشار داده‌های تورمی آمریکا در هفته جاری، احتمال افزایش دوباره نرخ بهره در نشست دسامبر را تقویت کرد. در شرایطی که بانک مرکزی آمریکا همچنان با فشارهای تورمی مواجه است، احتمال ادامه سیاست پولی انقباضی می‌تواند جذابیت دارایی‌های بدون بازدهی مانند طلا را کاهش دهد.
شاخص قیمت تولیدکننده آمریکا (PPI) در ماه اکتبر در مقیاس سالانه ۶.۵ درصد افزایش یافت. این رقم پایین‌تر از پیش‌بینی‌ها بود، اما در مقایسه با رشد ۶.۳ درصدی ماه سپتامبر افزایش را نشان داد. رشد هزینه‌های حمل‌ونقل و انبارداری از عوامل اصلی افزایش شاخص قیمت تولیدکننده عنوان شد. در همین حال، شاخص هسته PPI که اقلامی مانند غذا و انرژی را از محاسبات کنار می‌گذارد، بدون تغییر نسبت به ماه گذشته در سطح ۵ درصد باقی ماند و مطابق انتظارات بازار بود.در کنار این داده‌ها، انتشار شاخص قیمت مصرف‌کننده آمریکا (CPI) در روز سه‌شنبه نیز بر انتظارات تورمی و ارزیابی معامله‌گران از مسیر سیاست پولی تأثیر گذاشت. مجموعه این اطلاعات نشان داد فشارهای قیمتی هنوز به‌اندازه‌ای کاهش نیافته‌اند که فدرال رزرو بتواند با اطمینان از کاهش محدودیت‌های پولی صحبت کند. همین موضوع باعث شد بازار احتمال افزایش نرخ بهره در ماه دسامبر را جدی‌تر دنبال کند.
فضای انقباضی بازار تنها به انتشار داده‌های اقتصادی محدود نماند و اظهارات مقام‌های فدرال رزرو نیز به تقویت انتظارات برای افزایش نرخ بهره کمک کرد. مری دالی، رئیس فدرال رزرو سان‌فرانسیسکو، روز جمعه اعلام کرد با تلاش شرکت‌ها برای انتقال هزینه‌های بالاتر به مصرف‌کنندگان، افزایش بیشتر نرخ بهره همچنان می‌تواند مطرح باشد. سوزان کالینز، رئیس فدرال رزرو بوستون، نیز نسبت به گسترش فشارهای تورمی هشدار داد و افزایش‌های بیشتر نرخ بهره را ضروری دانست.

پست بانک ایران

فراخوان ارزیابی کیفی برای تهیه لیست کوتاه جهت خرید، نصب و راه‌اندازی تجهیزات اکتیو مرکز داده پست بانک ایران

نوبت دوم

پست بانک ایران در نظر دارد ارزیابی کیفی برای تهیه لیست کوتاه به شماره ۱۴۰۵/۱۹ در رابطه با خرید، نصب و راه‌اندازی تجهیزات اکتیو مرکز داده را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۱۵۴۹۰۰۰۰۲۰ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار فراخوان ارزیابی کیفی در سامانه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد فراخوان ارزیابی کیفی از سامانه:
تاساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مهلت زمانی ارائه پاسخ استعلام:
تاساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و تحویل پاکت الف به آدرس خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از تقاطع شهید مطهری، کوچه عرفان، پلاک ۱، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات
مراجعه یا با تلفن: ۸۱۵۶۱۰۶۸ تماس حاصل فرمائید.

شناسه ۲۳۲۵۳۴۱ م الف ۲۷۳۳

وزارت نیرو
شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی
شرکت تولید نیروی برق شهید سلیمی

آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره: ۱۴۰۵۳۱۳

نوبت دوم

شرکت تولید نیروی برق شهید سلیمی در نظردارد «طراحی، تامین قطعات و اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب و تصفیه خانه بهداشتی نیروگاه شهید سلیمی نکا» را برابر شرایط ذیل و به شرح اطلاعات و جزئیات مندرج در اسناد از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ لغایت روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸ جهت دریافت اسناد مناقصه با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir با شماره: ۲۰۰۵۰۰۱۳۶۴۰۰۰۰۵۰ اقدام نموده و پس از بازدید و تکمیل اسناد، پاکت پیشنهادی خود را حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ضمن بارگذاری هر سه پاکت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، فقط اصل فیزیک پاکت «الف» را به آدرس: ساری - بلوار طالقانی- نبش خیابان معلم - قبل از بازگشایی به دبیرخانه شرکت تولید نیروی برق شهید سلیمی ارسال نمایند. کلیه پیشنهادات واصله رأس ساعت ۹ صبح همان روزدر سالن جلسات بازگشایی خواهد شد. بدیهی است به پیشنهادهای فاقد امضاء الکترونیکی، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که غیر از سامانه فوق ارائه گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

- ضمناً مبلغ تضمین فرایند ارجاع کار(شرکت در مناقصه) ۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به صورت زیر به همراه پیشنهاد قیمت ارائه گردد.
- **الف:** ضمانتنامه بانکی
- **ب:** واریز وجه نقدی به حساب شماره IR080100004001113906376621 این شرکت نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با شناسه 947295630100000000000000000000

شرکت تولید نیروی برق شهید سلیمی – امور تدارکات

شناسه ۲۳۱۶۶۲۲

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول

شرکت تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه محقق اردبیلی به شماره ثبت ۳۷۹۶ شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۶۷۹۰۵

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه محقق اردبیلی دعوت به عمل می‌آید در مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) که در روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ ساعت ۱۰:۳۰ در محل سالن اجتماعات دانشگاه برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱- گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- انتخاب هیات مدیره اصلی و علی البدل و بازرس اصلی و علی البدل
۳- طرح وبررسی صورت مالی منتهی به سالهای ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴
۴- افزایش سرمایه به خاطر ورود عضو جدید
۵- تصمیم گیری درخصوص تعیین حقوق و انتخاب کارگزار یا مدیر عامل جهت انجام امور شرکت
۶- تصمیم گیری در خصوص تامین هزینه های جاری تعاونی مسکن.
۷- با توجه به تصویب مجمع در خصوص معرفی نماینده گان تعاونی برای انتقال سند اراضی کشاورزی در مجمع قبلی (اسناد به نام مدیر عامل و رییس هیات مدیره تنظیم و انتقال خواهد شد) پیشنهاد می شود در صورت تغییر مدیر عامل یا رییس هیات مدیره اسناد تنظیم شده به نام افراد جدید انتقال یابد.
کلیه داوطلبان تصدی سمت هیات مدیره شرکت تعاونی موظفند حداکثر ظرف مدت ۵ روز پس از انتشار آگهی دعوت درخواست کتبی خود را همراه با مدارک لازم دروقت اداری به دفتر شرکت تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند.
در راستای رعایت دستورالعمل حاکمیت شرکتی و تأیید مالکیت سهام قبل از حضور در جلسه مجمع، اعلام می‌نماید که تأیید مالکیت سهام و یا وکالت سهامداران حقیقی با ارائه اصل کارت ملی و اصل وکالت‌نامه رسمی (تنظیم شده در دفترخانه اسناد رسمی یا تنظیم شده در دفتر شرکت تعاونی مسکن با حضور طرفین، حداقل ۴۸ ساعت قبل از تاریخ مجمع امکان‌پذیر خواهد بود. لذا سهامداران محترم می‌توانند جهت ارائه یا تنظیم وکالت نامه رسمی و دریافت کارت حضور در جلسه از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۶ در طی ساعات ۱۴ الی ۱۶ به واحد امور سهامداران واقع در محل شرکت در دانشگاه محقق اردبیلی مراجعه نمایند.
هیات مدیره تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه محقق اردبیل

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW.AVAYEEGHTESAD.IR

رئیس سازمان تحقیقات کشاورزی با اشاره به ظرفیت‌های استان سمنان گفت: این استان می‌تواند در توسعه کشاورزی هوشمند و ارتقای بهره‌وری منابع آب پیشرو باشد.
غلامرضا گلمحمدی، با اشاره به ضرورت بهره‌گیری بیشتر از ظرفیت مراکز تحقیقات کشاورزی در سراسر کشور، اظهار کرد: اقدامات خوبی در این مراکز برای توسعه کیفی بخش کشاورزی انجام شده و این مجموعه‌ها در عرصه‌های مختلف ارتقای بهره‌وری پیشرو هستند.
وی با بیان اینکه در حوزه هوشمندسازی کشاورزی نیز اقدامات قابل توجهی در کشور صورت گرفته است، افزود: هوشمندسازی و ارتقای بهره‌وری از رویکردهای اصلی وزارت جهاد کشاورزی در این بخش به شمار می‌رود.
معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به تأسیس مرکز پایش تولید کشاورزی در وزارت جهاد کشاورزی و مجموعه تحقیقات کشاورزی، بیان کرد: راه‌اندازی این مرکز با هدف توسعه هوشمندسازی و بهبود فرایندهای تولید در بخش کشاورزی انجام شده است.گلمحمدی با بیان اینکه توسعه هوشمندسازی در بخش کشاورزی در دستور کار قرار دارد، تصریح کرد: در گام نخست، یک‌هزار و ۲۰۰ هکتار از اراضی کشور هوشمندسازی شده‌اند و برنامه‌ریزی کرده‌ایم این روند را ابتدا از کشت‌وصنعت‌های بزرگ آغاز کنیم.



سمنان در هوشمندسازی کشاورزی پیشگام شود

PDF Compressor Free Version

کشاورزی

فرآیند صادرات آبزیان تسهیل می‌شود



معاون بهداشتی، پیشگیری و ایمنی غذایی سازمان دامپزشکی کشور از تدوین دستورالعمل نمونه‌برداری محصولات آبزی صادراتی توسط مسئولان فنی و بهداشتی و رتبه‌بندی آزمایشگاه‌های همکار با هدف کاهش زمان و تسهیل فرآیند صادرات خبر داد.
علیرضا اکبرشاهی به برنامه‌ریزی برای تسهیل فرآیند صادرات محصولات آبزی از طریق واگذاری بخشی از امور قابل تصدی گری به بخش خصوصی اشاره کرد و افزود: در همین راستا دستورالعمل اجرایی نمونه‌برداری از محصولات آبزی صادراتی توسط مسئولان فنی و بهداشتی واحدهای تولیدی تدوین می‌شود.معاون بهداشتی، پیشگیری و ایمنی غذایی سازمان دامپزشکی کشور اظهارداشت: برای فراهم شدن امکان ارسال مستقیم نمونه‌های صادراتی به آزمایشگاه‌های همکار، این آزمایشگاه‌ها از سوی مرکز ملی تشخیص و مدیریت آزمایشگاه‌های مرجع سازمان دامپزشکی کشور رتبه‌بندی می‌شوند و پس از تعیین آزمایشگاه‌های واجد شرایط، فرآیند نمونه‌برداری و آزمایش در چارچوب ضوابط و نظارت سازمان انجام خواهد شد.وی با اشاره به اهداف این تصمیم گفت: اجرای این سازوکار می‌تواند با کاهش مراحل اداری و کوتاه شدن زمان نمونه‌برداری و انجام آزمایش‌ها، زمینه تسریع در صدور مجوزهای بهداشتی صادرات محصولات آبزی را فراهم کند.
اکبرشاهی با تاکید بر ضرورت صیانت از سلامت و کیفیت محصولات صادراتی تصریح کرد: سازمان دامپزشکی کشور برای اطمینان از صحت عملکرد واحدهای تولیدی، آزمایشگاه‌های همکار و مسئولان فنی و بهداشتی، ارزیابی‌های دوره‌ای را انجام می‌دهد تا کیفیت نمونه‌برداری و اعتبار نتایج آزمایش‌ها به‌طور مستمر کنترل شود.
معاون بهداشتی، پیشگیری و ایمنی غذایی سازمان دامپزشکی کشور بر استفاده از ظرفیت‌های تخصصی بخش خصوصی در چارچوب ضوابط نظارتی سازمان و تداوم تعامل با تشکل‌های فعال صنعت آبزیان تاکید کرد.



کاشت ۹۰هزار نهال گز و تاغ در حاشیه تهران

کریم حسن پور – مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران با اشاره به کاشت ۹۰هزار نهال گز و تاغ، گفت: در حال حاضر ایران یکی از ۱۲ کشور نخست جهان است که در عرصه درخت‌کاری فعالیت دارد.

رضا بیانی، مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران از اجرای عملیات کاشت حدود ۹۰ هزار نهال از گونه‌های بومی گز و تاغ در محدوده‌ای از سه‌راهی فرودگاه امام (ره) تا انتهای حوزه استحفاظی این استان خبر داد و گفت: این طرح در راستای طرح ملی کاشت یک میلیارد درخت و در ادامه سیاست‌های بیابان‌زدایی کشور اجرا می‌شود.
وی افزود: محدوده مورد نظر از سه‌راهی فرودگاه امام (ره) تا انتهای حوزه استحفاظی استان تهران است و مساحت در نظر گرفته شده برای کاشت نهال، ۳۰ کیلومتر رفت و برگشت در نقاطی است که قابلیت کاشت دارند؛ زیرا بخشی از این عرصه‌ها به دلایل طبیعی قابل کشت نیست.وی درباره تأمین اعتبار طرح تصریح کرد: اعتبار این طرح از سوی اداره کل استانداری تهران تأمین شده است. در واقع بخشی از هزینه‌ها سهم دولت است که از سوی استانداری تأمین می‌شود و بخشی دیگر را بخش خصوصی می‌پردازد

پشتوانه فنی؛ دو طرح فرادست مصوب کمیته فنی استان

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران، وجود طرح فرادست را شرط لازم برای اجرای عملیات کاشت دانست و افزود: این پروژه دارای دو طرح فرادست دارد؛ یکی طرح بیابان‌زدایی حاشیه زرد و دیگری طرح مرتعداری دین و مره. درخت‌کاری در این مناطق و با شرایطی که خود طرح تعیین کرده و توسط کمیته فنی استان مصوب شده، قابل انجام است
بیانی درباره گونه‌های مورد استفاده اظهار کرد: گونه اصلی که کشت می‌شود گز و تاغ است و نهال‌های مورد استفاده، نهال‌های بومی برگرفته از همین طرح فرادست بیابان‌زدایی حاشیه زرد و طرح مرتعداری دین و مره هستند.وی درباره محل تأمین نهال‌ها عنوان کرد: بخشی از نهال‌های مورد نیاز از نهالستان خود ملارد تأمین می‌شود، بخشی از نهالستان کاشان با هماهنگی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان و بخشی نیز به احتمال زیاد از نهالستان دامغان در استان سمنان تامین خواهد شد.

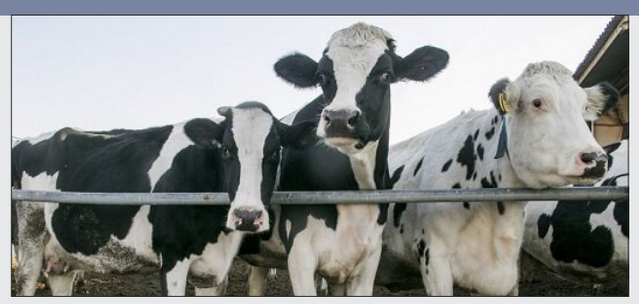
کاشت نهال‌ها به مناسبت روز مادر

این مسئول دولتی با اشاره به زمان‌بندی اجرای عملیات درخت‌کاری مسیر سبز، اعلام کرد: کاشت نهال‌ها به مناسبت روز مادر عملیاتی خواهد شد.وی تأکید کرد: این عملیات تحت نظارت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور و اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان تهران پیگیری و انجام خواهد شد.

برنامه آبیاری؛ ۶ دوره و تکیه بر نزولات آسمانی

بیانی درباره برنامه آبیاری طرح و آب مصرفی این نهال‌ها توضیح داد: قرار شد در روز نخست یک دور آبیاری انجام شود، اما به طور کلی این عرصه به ۶ دوره آبیاری نیاز دارد. پس از آبیاری دوره اول، در ادامه از آب بارندگی استفاده می‌شود، زیرا گونه‌های کشت‌شده به آب مصرفی زیادی نیاز ندارند.وی افزود: یک آبیاری نیز در اسفندماه انجام می‌شود و از سال ۱۴۰۶ به بعد تقریباً ۶ تا ۸ دوره آبیاری باید اجرا شود.وی با اشاره به مشخصات فنی عملیات گفت: درخت‌کاری در ۶ ردیف و با حدود ۹۰ هزار چاله برای کاشت نهال در نظر گرفته شده است.

تورم فصلی گاوداری‌های صنعتی نصف شد



تورم سالانه محصولات گاوداری‌های صنعتی در تابستان ۱۴۰۵ به ۱۲۴.۲ درصد رسید؛ در حالی که تورم فصلی این بخش با کاهش ۱۰.۵ واحد درصدی نسبت به فصل قبل، ۱۱.۳ درصد ثبت شد. گزارش شاخص قیمت تولیدکننده محصولات گاوداری‌های صنعتی کشور در تابستان ۱۴۰۵ از سوی مرکز آمار ایران منتشر شد که بر اساس آن شاخص قیمت تولیدکننده این بخش با رسیدن به عدد ۱۰۷۰.۸، نسبت به فصل قبل ۱۱.۳ درصد افزایش یافته است. همچنین تورم نقطه‌به‌نقطه این بخش ۱۴۶.۷ درصد و تورم سالانه آن ۱۲۴.۲ درصد ثبت شده است.در تابستان ۱۴۰۵، تورم فصلی محصولات گاوداری‌های صنعتی به ۱۱.۳ درصد رسید که در مقایسه با فصل قبل (۲۱.۸ درصد)، ۱۰.۵ واحد درصد کاهش نشان می‌دهد.
در میان اقلام این بخش، کمترین تورم فصلی مربوط به «شیر» با ۶.۹ درصد و بیشترین آن مربوط به «کود» با ۲۲.۵ درصد بوده است.
در فصل تابستان ۱۴۰۵، تورم نقطه‌به‌نقطه محصولات گاوداری‌های صنعتی به ۱۴۶.۷ درصد رسید که در مقایسه با فصل قبل (۱۴۵.۳ درصد)، ۱.۴ واحد درصد افزایش داشته است
به این ترتیب، میانگین قیمت دریافتی تولیدکنندگان محصولات گاوداری‌های صنعتی در داخل کشور، در تابستان ۱۴۰۵ نسبت به فصل مشابه سال قبل ۱۴۶.۷ درصد افزایش یافته است.در میان اقلام این بخش، کمترین تورم نقطه‌به‌نقطه مربوط به «کود» با ۷۵ درصد و بیشترین آن مربوط به «شیر» با ۱۵۶.۴ درصد بوده است.تورم سالانه محصولات گاوداری‌های صنعتی در چهار فصل منتهی به تابستان ۱۴۰۵ به ۱۲۴.۲ درصد رسید. این رقم در مقایسه با نرخ ثبت‌شده در فصل قبل (۹۷.۷ درصد)، ۲۶.۵ واحد درصد افزایش نشان می‌دهد.در میان اقلام این بخش، «کود» با ۵۴.۹ درصد کمترین و «شیر» با ۱۳۱.۶ درصد بیشترین تورم سالانه را به خود اختصاص داده‌اند.

تغییرات استانی شاخص قیمت تولیدکننده

بررسی شاخص قیمت تولیدکننده محصولات گاوداری‌های صنعتی در استان‌های کشور نشان می‌دهد که در تابستان ۱۴۰۵، شاخص در تمامی استان‌ها نسبت به فصل قبل افزایش یافته است.بر این اساس، بیشترین افزایش فصلی مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد با ۳۷ درصد و کمترین افزایش مربوط به استان مرکزی با ۳.۶ درصد بوده است.همچنین مقایسه شاخص قیمت تولیدکننده استان‌ها در تابستان ۱۴۰۵ با فصل مشابه سال قبل نشان می‌دهد که استان مازندران با ۱۷۰.۹ درصد بیشترین و استان سیستان و بلوچستان با ۷۶.۲ درصد کمترین افزایش را ثبت کرده‌اند.

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای/خانم ابراهیم بهنامی فر بااستناد دو برگ استشهادیه محلی گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی نوبت اول ششدانگ پلاک ۱۶۹۵۴ فرعی از ۱- اصلی واقع در بخش ۱ سبزوار مراجعه و اعلام نموده سند مالکیت نامبرده به شماره ۵۵۷۳۴۳ د ۱۳۹۴ شناسه الکترونیکی ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۹۴۱ مفقود شده و برابر دفتر املاک نسبت به مقدار پلاک فوق سند مالکیت در صفحه – دفتر – و شماره ثبت – به نام محمدجعفر افتخاری صادر و تسلیم شده است.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ضمنا برابر سند رهنی ۱۰۶۴۶۳ – ۱۳۹۹/۰۴/۱۸ دفترخانه ۲ سبزوار در رهن بانک ملی ایران می باشد. م.الف:۴۰۵/۵۹۰
علی آب باریکی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت کادastری ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۵۶ فرعی از ۳۷۳۵ اصلی بخش یک شاهرود به شماره الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۲۹۰۱۰۰۱۸۵۹۲ به نام آقای احسان قاضی صادر و تسلیم گردیده است. سپس مالک با ارائه دو برگ فرم استشهادیه تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به علت جابه‌جایی را نموده است . لذا برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت ، مراتب یک‌بار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی ، تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی می‌باشد و یا مدعی انجام معامله‌ای است مراتب را ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد. شماره چاپی سند تک برگی ۳۴۵۱۷۹ سال ۰۲ می‌باشد. شناسه : ۲۳۲۳۱۰۳
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
رونوشت : به ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
۷۸۴ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود– حسین پور

آگهی افراز
پلاک ثبتی ۱۶۹/۲ واقع در بخش ۱

نظر به اینکه خانم ها فاطمه ، ام البنین ، زینب ، حبیبه و راضیه و رقیه سراجی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۶۹/۲ واقع در بخش یک طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده ، و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می‌آید که در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد.عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
شناسه : ۲۳۲۱۸۶۴
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
۷۷۳ – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود– حسین پور

آگهی اعلان نظر افراز

بر اساس صورتمجلس شماره ۴۰۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ و نقشه پیوستی و بر طبق ماده ۵ آئین نامه قانون افراز برای بر افراز یک قطعه زمین مزروعی سهمی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان ملی زمین ومسکن به مساحت (۲۰۰۰ متر مربع) به پلاک ثبتی ۱۲۷۷۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در اراضی بهار بخش چهار همدان صادر گردیده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی اسناد لازم الاجراء جهت اطلاع مالکین مشاعی و اشخاص ذوی الحقوق آگهی تا با مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک بهار و ملاحظه نقشه وصورت مجلس افرازی چنانچه به نظریه افرازی صادره اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به دادگاه صالحه تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم تسلیم اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت قطعه افرازی به نام مالک فوق اقدام خواهد شد.(م الف ۵۴۲)
حسین مرادی– رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بهار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندر گز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۸۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی ریاحی فرزند شعبان به شماره ملی ۴۵۹۱۲۷۰۰۷۶ و شماره شناسنامه ۸۱۳ صادره شاهرود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۶۱ متر مربع که مقدار ۷ سهم و ۸ ضرب و سه چهارم سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام می باشد جزء پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندر گز اراضی کار کنده خریداری از مالک رسمی مرسن عقیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مهدی شاه مهری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .
املاک متقاضی واقع در قریه بهارسرا پلاک ۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۷۳۸/۱۴۰۵
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۰۳۵۹ پلاک ۴۰۱ فرعی آقای /خانم علی به توته فرزند هلال نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری زراعی) به مساحت ۲۱۲۳ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای /خانم محترم فرسی ؛ ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد می تواند در تاریخ های بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) و همین طور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی ۲۳۲۴۹۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیأت موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۷۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم یداله چاله چاه به شماره شناسنامه ۲کدملی ۳۲۵۷۸۲۰۷۰۴ صادره قلعه فرزند علیمحمد درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌مساحت ۱۰۹۷۶.۷۴ مترمربع پلاک مفروز و مجزی شده از ۱۷۸ اصلی واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای/خانم یداله چاله چاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
محمد عباسی – رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۵۷۳۵
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندر گز هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۴۷۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی ریاحی فرزند شعبان به شماره ملی ۴۵۹۱۲۷۰۰۷۶ و شماره شناسنامه ۸۱۳ صادره شاهرود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۰ مترمربع که مقدار ۷ سهم و ۸ ضرب و سه چهارم سهم مشاع از ۱۲۰ سهم ششدانگ عرصه وقف عام می باشد جزء پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندر گز اراضی کار کنده خریداری از مالک رسمی مرسن عقیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۱۱۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مهدی شاه مهری– رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندر گز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۱۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سکینه کوهی نوکندی فرزند یوسف به شماره ملی ۲۲۴۹۰۱۵۸۴۸ شماره شناسنامه ۲۳۵۴ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۸۶/۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵۷۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندر گز اراضی نوکنده خریداری از مالک رسمی ابراهیم رویگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۲۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۸
مهدی شاه مهری – رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گلستان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بندر گز
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۹۰۰۳۲۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی غلامعلی بروانی فرزند محمد به شماره ملی ۲۲۴۹۵۳۰۸۸۲ شماره شناسنامه ۴۷ صادره کردکوی در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۲۱/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۰۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک بندر گز اراضی نوکنده خریداری از مالک رسمی تجف فاضل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مهدی شاه مهری – رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی منطقه دوساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۱۸۲۸ – ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دوساری تحت تصرفات مالکانه مجید قصاب محمدآبادی فرزند عباسعلی به شماره ملی ۰۹۴۲۷۷۵۲۰۱ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۱۳۴ فرعی به مساحت ۴۵۰,۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ – اصلی واقع در قریه زرین آباد بخش ۴ ثبت ساری ؛ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۱۱۹۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
یاسر ملکی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۴۰۱۵۱۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای میرجلال سادات گل فرزند سید مهدی به کدملی ۲۰۶۰۸۱۰۹۷۳ در سه‌دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ مترمربع تحت پلاک ۵۰۳ فرعی از ۹ – اصلی واقع در بخش شش بابل – مازندران شهرستان بابل – گتاب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۳۰۵۹۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
یعقوب شوبکلایی– کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR
۵

PDF Compressor Free Version

صندوق سرمایه گذاری بورسی در حوزه هوش مصنوعی ایجاد می شود



عضو هیات عامل صندوق نوآوری و شکوفایی و معاون سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، از تصویب طرح تأسیس صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر خصوصی بورسی هوش مصنوعی در هیات عامل صندوق نوآوری و شکوفایی خبر داد.احسان چیت‌ساز در این باره گفت: سرمایه پیش‌بینی‌شده برای این صندوق ۱۲ هزار میلیارد ریال، معادل ۱۲۰۰ میلیارد تومان است که طبق طرح، طی سه سال به‌ترتیب ۳۵، ۳۰ و ۳۵ درصد پرداخت خواهد شد؛ عمر صندوق هفت سال و دوره سرمایه‌گذاری آن سه سال در نظر گرفته شده است.معاون وزیر ارتباطات با بیان اینکه ایرانسل از مسیر ویستا و با اعتبار مالیاتی در صندوق بورسی هوش مصنوعی سرمایه‌گذاری می‌کند، ادامه داد: در ترکیب مؤسسان پیش‌بینی‌شده در طرح، فراصندوق ستارگان، هلدینگ سرمایه‌گذاری ویستا، ویستا مدیا و صندوق نوآوری و شکوفایی هر یک ۹۰۰ هزار واحد ممتاز خواهند داشت.چیت‌ساز مدل‌های تخصصی هوش مصنوعی، رابط‌های برنامه‌نویسی کاربردی (API) و نرم‌افزارها و خدمات مبتنی بر هوش مصنوعی را از اولویت‌های سرمایه‌گذاری صندوق برشمرد.عضو هیات عامل صندوق نوآوری و شکوفایی تاکید کرد: تجارت الکترونیکی، خدمات بانکی، تولید محتوا و سرگرمی، رباتیک و اتوماسیون هوشمند، انرژی و نیروگاه‌ها و بهداشت و درمان از حوزه‌های هدف این صندوق هستند. «می‌خواهیم از ظرفیت بازار سرمایه برای تأمین مالی شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان استفاده کنیم تا بتوانند راهکارهای هوش مصنوعی را به محصول قابل عرضه تبدیل کنند و کاربرد آن‌ها را در صنایع کشور گسترش دهند.»

انرژی

بنزین در میانه‌ی آشفتگی وقتی سیاست‌ها هم‌صدا نیستند



عرشیا حسن پور | تصمیمات پراکنده و نبود یک سیاست واحد در مدیریت سوخت، بازار را در وضعیت بلاتکلیفی قرار داده است. وقتی سیاست‌گذاران به جای یک برنامه جامع، با پیام‌های متناقض صحبت می‌کنند، تنها نتیجه‌ای جز ایجاد حاشیه و ابهام برای اقتصاد و جامعه نخواهد بود.

سیاست بنزینی بدون اصلاح مصرف خودروها، تنوع سبد سوخت و اطلاع‌رسانی یکپارچه، به جای حل ناترازی، فشار بر مردم و بی‌اعتمادی را افزایش می‌دهد.

بنزین در ایران تنها یک کالای مصرفی نیست؛ با هزینه رفت‌وآمد، اشتغال، دسترسی به درمان و حتی امکان سکونت در مناطق دور از مراکز شهری ارتباط دارد. به همین دلیل، هر تغییری در شیوه عرضه، سهمیه‌بندی یا دسترسی به آن، آثاری فراتر از جایگاه‌های سوخت بر زندگی مردم می‌گذارد. سیاست‌گذاری در این حوزه، علاوه بر محاسبات اقتصادی، به شناخت شرایط اجتماعی و جغرافیایی، هماهنگی اجرایی و اطلاع‌رسانی روشن نیاز دارد

دولت برای مدیریت مصرف و مقابله با قاچاق، دلایل قابل اعتنایی مطرح می‌کند؛ از فشار واردات بر منابع ارزی تا خروج غیرقانونی سوخت یارانه‌ای. بااین‌حال، داشتن مسئله‌ای واقعی، به‌تنهایی درستی هر راه‌حلی را تضمین نمی‌کند. پرسش این است که چرا تصمیم‌های بنزینی، پیش از آنکه به برنامه‌ای روشن و قابل پیش‌بینی تبدیل شوند، با روایت‌های متفاوت، ابهام درباره جزئیات و نگرانی مصرف‌کنندگان همراه می‌شوند؟

پاسخ را باید در فاصله میان «مدیریت عرضه بنزین» و «سیاست جامع حمل‌ونقل و انرژی» جست‌وجو کرد؛ فاصله‌ای که باعث می‌شود محدودکردن دسترسی، زودتر از اصلاح عوامل مصرف در دستور کار قرار گیرد.

تصمیم واحد، روایت‌های متعدد؛ مسئول پاسخ‌گویی کیست؟

محمدجعفر قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، از جمع‌آوری تدریجی کارت‌های سوخت جایگاه‌داران با هدف جلوگیری از قاچاق خبر داده و گفته است این اقدام تاکنون در ۱۲ استان اجرا شده است. او همچنین از پیش‌بینی سهمیه جبرانی برای معلمان، صیادان و کادر درمان سخن گفته است. این توضیحات، جهت کلی سیاست را نشان می‌دهد، اما برای پاسخ‌گویی به نیاز روزمره مردم کافی نیست.

مصرف‌کننده باید بداند پس از پایان سهمیه چه می‌کند، سوخت مازاد را از کجا و با چه نرخی می‌خرد، سهمیه جبرانی بر چه مبنایی تعلق می‌گیرد و مسئول رسیدگی به موارد پیش‌بینی‌نشده کدام دستگاه است. وقتی پاسخ این پرسش‌ها هم‌زمان با اعلام تصمیم منتشر نشود، فضای خالی اطلاعات با برداشت‌های متفاوت و شایعه پر می‌شود

مسئله صرفاً تعدد اظهارنظرها نیست؛ دستگاه‌های مختلف ممکن است مسئولیت‌های متفاوتی داشته باشند. مشکل زمانی ایجاد می‌شود که این اظهارات به یک سند اجرایی مشترک، تقویم مشخص و مرجع پاسخ‌گوی واحد متصل نباشد. در چنین وضعی، شهروند نمی‌تواند تشخیص دهد کدام سخن تصمیم نهایی است، کدام پیشنهاد و کدام وعده‌ای وابسته به فراهم‌شدن زیرساخت‌ها.

تعیین سخنگوی واحد برای سیاست بنزینی، به معنای حذف اطلاع‌رسانی دستگاه‌ها نیست؛ به معنای یکپارچه‌کردن پیام دولت است. این سخنگو باید به اطلاعات اجرایی دسترسی داشته باشد و بتواند درباره استثناها، تغییرات و مشکلات پاسخ معتبر بدهد. البته سخنگو جای سیاست منسجم را نمی‌گیرد؛ اگر تصمیم در درون دولت نهایی نشده باشد، هماهنگ‌ترین اطلاع‌رسانی نیز ابهام را برطرف نمی‌کند.

خودروی پرمصرف؛ هزینه‌ای که نباید فقط از مردم مطالبه شود

یکی از ضعف‌های اساسی در بحث بنزین، تمرکز بر میزان مصرف راننده بدون توجه کافی به ویژگی خودرویی است که در اختیار او قرار دارد. مصرف سوخت فقط محصول انتخاب فرد نیست؛ کیفیت موتور و گیربکس، وزن خودرو، وضعیت نگهداری، ترافیک، کیفیت راه و دسترسی به حمل‌ونقل عمومی نیز بر آن اثر می‌گذارد.

وقتی بخش بزرگی از مردم از خودروهای داخلی استفاده می‌کنند و امکان اقتصادی تعویض خودرو یا خرید محصول کم‌مصرف‌تر را ندارند، نمی‌توان همه مسئولیت کاهش مصرف را بر دوش آنان گذاشت. راننده می‌تواند سفر غیرضروری را حذف کند یا شیوه رانندگی خود را تغییر دهد، اما نمی‌تواند با تصمیم شخصی فناوری موتور خودرو را ارتقا دهد.

از این منظر، سیاست بنزینی باید با سیاست صنعتی پیوند بخورد. دولت لازم است روشن کند خودروسازان چه تعهد زمان‌بندی‌شده‌ای برای کاهش مصرف دارند، نظارت بر استانداردها چگونه انجام می‌شود و نوسازی خودروهای فرسوده با چه منابع و تسهیلاتی پیش می‌رود. بدون این تعهدها، محدودیت مصرف برای شهروند ملموس است، اما مسئولیت تولیدکننده کمتر دیده می‌شود.

البته اصلاح ناوگان فرایندی زمان‌بر است و نمی‌توان مدیریت ناترازی را تا پایان آن متوقف کرد. راه منطقی، اجرای هم‌زمان اقدامات فوری و اصلاحات ساختاری است؛ به‌گونه‌ای که مردم بدانند در کنار انتظار صرفه‌جویی از آنان، برای کاهش مصرف اجباری خودروها نیز برنامه‌ای قابل سنجش وجود دارد. عدالت در سیاست انرژی، فقط توزیع برابر لیتر بنزین نیست؛ توزیع منصفانه مسئولیت اصلاح نیز هست.

سبد سوخت؛ جایگزین‌ها باید پیش از محدودیت در دسترس باشند

تمرکز مستمر بر سهمیه و کارت سوخت، یک پرسش بنیادی را به حاشیه می‌برد: چرا بخش بزرگی از تقاضای حمل‌ونقل باید همچنان به بنزین وابسته بماند؟ تجربه سیاست‌گذاری در دهه‌های ۱۳۸۰ و ۱۳۹۰، به‌ویژه در توسعه خودروهای دوگانه‌سوز و جایگاه‌های سی‌ان‌جی، نشان می‌دهد متنوع‌سازی سوخت موضوع تازه‌ای نیست. مسئله، استمرار و به‌روزرسانی این مسیر است.

بازگشت به منطق سبد سوخت، به معنای تجویز یک گزینه برای همه خودروها نیست. سی‌ان‌جی می‌تواند برای بخشی از ناوگان، به‌خصوص خودروهای پرتردد شهری، جایگزین باشد؛ مشروط به دسترسی مناسب به جایگاه، ایمنی مخزن، کیفیت تبدیل و صرفه اقتصادی. در عین حال، توسعه آن باید با محدودیت‌های فصلی تأمین گاز هماهنگ شود تا ناترازی از بخشی به بخش دیگر منتقل نشود.

ال‌پی‌جی نیز تنها در قالب زنجیره رسمی تأمین، تجهیزات استاندارد و نظارت ایمنی قابل بررسی است. رهاکردن مصرف‌کننده میان تقاضای موجود و تبدیل‌های غیراستاندارد، جای سیاست‌گذاری را نمی‌گیرد. درباره دیزل نیز باید میان کاربردهای مختلف تفکیک کرد؛ استفاده از آن در ناوگان مناسب، به کیفیت سوخت، فناوری موتور و کنترل آلایندگی وابسته است و نسخه عمومی برای خودروهای سواری محسوب نمی‌شود.

خودروهای برقی و هیبریدی هم بخشی از راه‌حل‌اند، نه راه‌حلی فوری و بدون هزینه. قیمت خرید، زیرساخت شارژ، خدمات پس از فروش و ظرفیت تأمین برق باید در برنامه توسعه آنها دیده شود. برقی‌سازی هدفمند ناوگان پرتردد، در صورت فراهم‌بودن زیرساخت، می‌تواند نقطه شروع واقع‌بینانه‌تری از انتظار تغییر سریع همه خودروهای شخصی باشد

بنابراین، مسئله صرفاً افزودن نام چند سوخت به اسناد نیست. سبد سوخت زمانی معنا دارد که شهروند و فعال اقتصادی بتوانند میان گزینه‌های ایمن، در دسترس و مقرون‌به‌صرفه انتخاب کنند. محدودکردن بنزین بدون ساختن این امکان، الزام به تغییر رفتار بدون فراهم‌کردن ابزار آن است.

از کنترل کارت تا اصلاح سیاست؛ مسیر کم‌حاشیه کدام است؟

جمع‌آوری کارت‌های جایگاه‌ها ممکن است یکی از مسیرهای سوءاستفاده را محدود کند، اما به‌تنهایی معادل مهار قاچاق نیست. لازم است سهم هر مسیر در خروج غیرقانونی سوخت، میزان اثربخشی محدودیت و احتمال انتقال تخلف به روش‌های دیگر بررسی شود. آمار قاچاق نیز باید با تفکیک نوع فرآورده و توضیح روش برآورد منتشر شود تا مبنای تصمیم و امکان ارزیابی آن روشن باشد.

در مقابل، نیاز مصرف‌کننده واقعی باید پیش از اجرای محدودیت تعیین تکلیف شود. اعتراض نمایندگان هرمزگان به کفایت سهمیه و دشواری رفت‌وآمد در مسافت‌های طولانی، نمونه‌ای از همین مسئله است: قاعده یکسان ممکن است در مناطق برخوردار از حمل‌ونقل عمومی و مناطق پراکنده، آثار یکسانی نداشته باشد. این موضوع محدود به یک استان نیست و باید در طراحی ملی دیده شود.سهمیه‌های جبرانی می‌توانند بخشی از مشکل را کاهش دهند، اما اگر معیار آنها روشن نباشد، به فهرستی پایان‌ناپذیر از درخواست‌های شغلی تبدیل می‌شوند. بهتر است نیاز واقعی به پیمایش، نبود جایگزین حمل‌ونقل و شرایط خاص درمانی یا جغرافیایی، در کنار سازوکار ساده اعتراض و رسیدگی، مبنای حمایت قرار گیرد.

تصمیم بنزینی کاملاً بی‌حاشیه، با توجه به گستردگی آثار آن، انتظار واقع‌بینانه‌ای نیست؛ اما تصمیم قابل فهم، قابل پیش‌بینی و قابل اصلاح، شدنی است. لازمه آن انتشار برنامه پیش از اجرا، اعلام مسئول پاسخ‌گو، فراهم‌کردن مسیر قانونی تأمین نیاز مازاد و ارزیابی عمومی نتایج است.

دولت زمانی می‌تواند همراهی پایدار مردم را انتظار داشته باشد که سیاست بنزینی را از مدیریت کارت‌ها فراتر ببرد: خودروساز را به کاهش مصرف ملزم کند، حمل‌ونقل عمومی را توسعه دهد، سبد سوخت را جدی بگیرد و درباره تصمیم‌هایش با یک صدای روشن سخن بگوید. ناترازی بنزین مسئله‌ای چندعاملی است؛ حل آن با ابزاری که عمدتاً مصرف‌کننده نهایی را هدف می‌گیرد، نه کافی است و نه لزوماً کم‌هزینه.

بازسازی پالایشگاه‌های گازی آسیب‌دیده ۳ شیفته دنبال می‌شود

سرپرست وزارت نفت از اجرای سه‌شیفته فعالیت‌های اجرایی پالایشگاه‌های گازی آسیب‌دیده پارس جنوبی با هدف شتاب در عملیات بازسازی و بازگرداندن سریع‌تر ظرفیت‌های تولید گاز به چرخه تولید خبر داد.

به نقل از وزارت نفت، حمید بورد در نشست شورای معاونان وزارت نفت با اشاره به حادثه اخیر سکوی گازی فاز ۱۴ پارس جنوبی بیان کرد: متأسفانه در این سکو حادثه آتش‌سوزی رخ داد، اما با حضور به‌موقع نیروهای امدادی و عملیاتی، خوشبختانه این حادثه هیچ‌گونه تلفات جانی نداشت و خسارت‌های واردشده نیز گسترده نبود.

وی با اشاره به بازدید میدانی خود از بررسی وضع محل حادثه گفت: هم‌اکنون نیروهای عملیاتی و تخصصی در محل مستقر هستند و اقدام‌های لازم برای تعمیر و بازسازی هرچه سریع‌تر تجهیزات آسیب‌دیده را انجام می‌دهند تا روند بازگشت سکو به چرخه تولید با شتاب پیگیری شود.

سرپرست وزارت نفت با قدردانی از تلاش کارکنان صنعت نفت گفت: همکاران ما در مناطق عملیاتی با وجود همه دشواری‌ها پای کار هستند و اقدام‌هایی بزرگ انجام می‌دهند

روند مطلوب بازسازی‌ها

سرپرست وزارت نفت درباره بازدید میدانی دیروز خود از پالایشگاه‌های گازی آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی در پارس جنوبی تصریح کرد: روند بازسازی‌ها به خوبی ازسوی شرکت‌های ملی نفت و گاز ایران در حال انجام است.

بورد با یادآوری اینکه با تلاش همکارانم به تدریج و به مرور زمان ظرفیت‌های ازدست‌رفته گاز به چرخه تولید بازمی‌گردد، افزود: امیدواریم تا پایان آذر ظرفیت تولید کنونی افزایش یابد

وی با تأکید بر ضرورت پیگیری مستمر برنامه‌های تولید و بازسازی گفت: از همکارانم می‌خواهم با برگزاری نشست‌های هفتگی، روند اجرای طرح‌ها را دنبال کنند تا هیچ‌گونه وقفه‌ای در پیشبرد برنامه‌ها ایجاد نشود.

دریافت مجوزهای تأمین منابع مالی بازسازی‌ها

سرپرست وزارت نفت با بیان اینکه برای تسریع در اجرای عملیات بازسازی، پیگیری‌های متعددی انجام شده و منابع مالی موردنیاز نیز در حال تأمین است، بیان کرد: در این زمینه مجوزهایی برای تأمین منابع مالی از بانک‌ها صادر شده است.

بورد با اشاره به لزوم افزایش سرعت عملیات بازسازی پالایشگاه‌های گازی افزود: فعالیت‌های اجرایی برخی از فازها به‌صورت سه‌شیفته دنبال خواهد شد تا عملیات در زمان کوتاه‌تری به پایان برسد و بتوانیم هرچه سریع‌تر آن‌ها را به چرخه تولید بازگردانیم.

وی با بیان اینکه بازسازی پالایشگاه‌هایی که حدود چهار سال ساخت آن‌ها زمان برده است در چند ماه بسیار سنگین است، تصریح کرد: ازاین‌رو تلاش کارکنان صنعت نفت در بازسازی تأسیسات بسیار ارزشمند است.

برنامه‌های مدیریت مصرف گازوئیل آماده ارسال به دولت

سرپرست وزارت نفت با اشاره به برنامه‌های درحال اجرا برای مدیریت مصرف گازوئیل افزود: در حوزه گازوئیل نیز دستاوردهایی مطلوب محقق و طرحی در این زمینه آماده شده که قرار است از سوی همکاران ارائه و برای بررسی و تصویب به دولت ارسال شود.

بورد با بیان اینکه اجرای این طرح می‌تواند دستاورد قابل‌توجهی در مدیریت مصرف و افزایش ظرفیت صادرات فرآورده‌های نفتی داشته باشد، تصریح کرد: پیش‌بینی می‌کنیم با اجرای این برنامه روزانه حدود ۲۰ میلیون لیتر یا معادل ۲۰ درصد در مصرف گازوئیل صرفه‌جویی و این حجم به ظرفیت صادرات کشور افزوده شود.

وی با تأکید بر ضرورت بازگشت درآمدهای حاصل از اجرای طرح‌های مدیریت مصرف به صنعت نفت گفت: اگر این اقدام‌ها در حوزه‌های بنزین و گازوئیل به نتیجه برسد، باید تلاش کنیم درآمدهای حاصل از آن به خود صنعت نفت بازگردد تا به تأمین هزینه‌های موردنیاز طرح‌های توسعه‌ای کمک و منابع لازم برای توسعه و انتقال فرآورده‌ها و دیگر زیرساخت‌ها فراهم شود.

ثبت سه هزار و ۸۴۹ عملیات خدمات فنی و مهندسی در ملی حفاری طی هفت ماه

معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران در امور فنی از انجام سه هزار و ۸۴۹ عملیات خدمات فنی و مهندسی در این شرکت طی هفت ماه امسال خبر داد.

عبدالرحمن علی محمدی اظهار کرد: این عملیات با هدف پشتیبانی از فعالیت‌های حفاری و کمک به حفظ، نگهداشت و افزایش تولید نفت و گاز در میدان‌های خشکی و دریایی کشور انجام شده است.وی افزود: از میان این تعداد عملیات ۸۲۹ مورد در مدیریت خدمات فنی و سه هزار و ۲۰ مورد در مدیریت خدمات فنی محقق و به ثبت رسید.

معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری با اشاره به طرح بزرگ بازسازی ناوگان حفاری و تجهیزات کاربردی در خدمات فنی و مهندسی که در راستای سیاست های وزارت نفت و شرکت ملی نفت ایران در دست اجرا است گفت: در این زمینه به موازات روزآمدسازی دستگاه‌های حفاری، بهره‌گیری از تجهیزات نوین با فناوری روز در حوزه خدمات فنی و ویژه حفاری نیز در دستور کار و اجرا قرار دارد.

وی ادامه داد: با روز آمد سازی تجهیزات وکاربست فناوری‌های جدید، مشارکت این شرکت در بازار خدمات یکپارچه فنی و مهندسی صنعت حفاری کشور پررنگ‌تر می شود.

علی‌محمدی توانمندی‌ها و ظرفیت‌های شرکت ملی حفاری ایران از نظر برخورداری از تجهیزات تخصصی و نیروی انسانی متخصص و باتجربه را از ویژگی‌های شاخص و وجه تمایز این شرکت با سایر شرکت‌های فعال در عرصه صنعت حفاری جهان عنوان کرد و گفت: این شرکت با بهره‌گیری از دانش فنی و تجهیزات اختصاصی، بیش از ۲۵ نوع خدمات یکپارچه فنی و مهندسی را همسو با عملیات حفاری چاه‌های نفت و گاز ارائه می‌کند.

وی افزود: پیش از تاسیس شرکت ملی حفاری ایران، این خدمات در کشور از سوی دهها شرکت خارجی ارائه می‌شد، اما اکنون بیش از چهار دهه است که متخصصان ایرانی مسئولیت اجرای کامل این خدمات را از ابتدا تا انتها با کیفیت مطلوب و در سطح استانداردهای بین‌المللی برعهده دارند.معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری با اشاره به نقش اساسی خدمات فنی و مهندسی در اجرای عملیات حفاری چاه‌های توسعه‌ای، توصیفی، اکتشافی و تعمیری گفت: ارائه این خدمات در تمامی مراحل حفاری و تعمیر چاه‌ها ضروری است و نبود هر یک از آن‌ها می‌تواند موجب توقف یا ایجاد وقفه در روند عملیات شود.وی افزود: خدمات فنی مهم‌ترین بخش پشتیبانی عملیاتی حفاری به شمار می‌رود و تکمیل نهایی چاه‌ها و آماده‌سازی آن‌ها برای ورود به مدار تولید، ارتباط مستقیم با ارائه به‌موقع و مطلوب این خدمات دارد.علی‌محمدی با تشریح دامنه خدمات ارائه‌شده از سوی ۲ مدیریت خدمات ویژه و خدمات فنی حفاری این شرکت اظهار کرد: در بخش خدمات ویژه، عملیات نمودارگیری، نمودارگیری از سیال حفاری، چاه‌پیمایی، مغزه‌گیری، عبور از جداری و حفاری به روش افقی و جهت‌دار ارائه می‌شود.

وی ادامه داد: همچنین در بخش خدمات فنی، خدماتی از جمله اسیدکاری ویژه و گسترده، سیمان‌کاری، تزریق‌پذیری، لوله مغزی سیار، لوله‌گذاری چاه، نصب آویزه، آزمایش چاه با ساق مته، حفاری با هوا و حفاری به روش فروتعادلی انجام می‌گیرد.معاون مدیرعامل شرکت ملی حفاری با اشاره به نقش مهم مدیریت فناوری اطلاعات و ارتباطات (ICT) به‌عنوان یکی از مدیریت‌های زیرمجموعه حوزه معاونت مدیرعامل در امور فنی گفت: این مدیریت در تحقق برنامه‌های حفاری و ارائه خدمات فنی و ویژه، نقش پشتیبانی و راهبردی دارد و مسئولیت ثبت، جمع‌آوری، تجزیه و تحلیل و انتقال داده‌های حفاری و خدمات جانبی و همچنین برقراری ارتباط میان دستگاه‌های حفاری مستقر در مناطق عملیاتی خشکی و دریایی با مرکز ستاد را برعهده دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۵۲۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی کاظم مرتضوی فرزند محرمعلی به شماره ملی ۲۹۴۸۸۴۷۰۸۷ درششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۹۹۹ مترمربع ازمالکیت فتحعلی کلکو نسبت به پلاک ۱۸۳ اصلی ذیل دفتر ۹۰ صفحات ۴۴۳ و ۴۴۹ و ۴۵۱ و ۴۵۳ و ۴۵۵ واقع در رامجین حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تائید و رای هیأت صادر گردیده.

لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۳۲۵۷۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
حسین رضا نوری شاد – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ
از طرف کریم انصاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۰۷۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ جلسه هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض محمدحسین شریف مقدم فرزند رجبعلی به شماره ملی ۵۵۲۹۶۸۴۰۴۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۹۸۴ مترمربع از مالکیت فتحعلی کلکو برابر سند شماره ۵۲۱۰۶ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۰۷ دفترخانه ۱۷ تهران ذیل دفتر ۹۰ صفحات ۴۴۳ و ۴۴۷ و ۴۴۹ و ۴۵۱ و ۴۵۳ و ۴۵۵ قسمتی از پلاک ۱۸۳ اصلی واقع در رامجین جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۳۲۵۶۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
حسین رضا نوری شاد – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ
از طرف سعید صبر علیلو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا عرب اسمعیلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۴۴ و کد ملی ۴۵۹۱۳۶۵۶۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۷۴مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۶ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از ورثه علی اکبر ساغری محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۱۱۰۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا عرب اسمعیلی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۸۴۴ و کد ملی ۴۵۹۱۳۶۵۶۷۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۲٫۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۰۲ شاهرود خریداری از ورثه علی اکبر ساغری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
۷۵۰ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حسین پور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳
آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۳۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا حسینی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۵ و کد ملی ۴۵۹۱۴۶۶۵۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۷٫۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۴ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری مورثی از کبری طلائی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۹۱۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نازیلا حسینی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۴۱۳۸ و کد ملی ۰۰۵۷۷۵۴۳۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۴۲٫۵۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اردیان بخش ۰۲ شاهرود خریداری از محمد رضا حسینی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
۷۴۶ – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود حسین پور

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

اداره امور کنسولی دانشگاه علوم پزشکی اراک افتتاح شد



اداره امور کنسولی دانشگاه علوم پزشکی اراک با هدف تسهیل و تسریع در ارائه خدمات کنسولی به دانشجویان بین‌الملل، با حضور رئیس دانشگاه، جمعی از مسئولان دانشگاه و نمایندگان سازمان امور دانشجویان و وزارت بهداشت افتتاح شد.

آیین افتتاح این اداره با حضور دکتر جواد نظری، رئیس دانشگاه علوم پزشکی اراک، دکتر سعیدی، مدیر امور بین‌الملل دانشگاه، جمعی از معاونان و رؤسای دانشکده‌ها، دکتر رحیمی، مدیرکل امور کنسولی سازمان امور دانشجویان و دکتر رضی، رئیس اداره کنسولی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برگزار شد.راه‌اندازی اداره امور کنسولی دانشگاه با هدف ارتقای سطح خدمات‌رسانی به دانشجویان بین‌الملل، تسهیل و تسریع در انجام فرایندهای کنسولی، کاهش مراجعات غیرضروری و فراهم‌کردن دسترسی آسان‌تر دانشجویان به خدمات مرتبط انجام شده است.با افتتاح این اداره، زیرساخت‌های پشتیبانی از دانشجویان بین‌الملل در دانشگاه علوم پزشکی اراک تقویت می‌شود و زمینه ارائه خدمات منسجم‌تر و دسترسی آسان‌تر این دانشجویان به امور کنسولی فراهم خواهد شد.این اقدام در راستای توسعه فعالیت‌های بین‌الملل دانشگاه و بهبود شرایط تحصیل و حضور دانشجویان خارجی در دانشگاه علوم پزشکی اراک صورت گرفته است.

PDF Compressor Free Version

ایران زمین

توافق برای ایجاد شـــهرک گلخانه‌ای تخصصی تولید بذور هیبرید، نشاء و اندام‌های تکثیری در شهرستان اراک



مرکزی ،تهمینه دباغچی - در جریان سفر دکتر عبدالرضا بازدار، سرپرســت شــرکت شهرک‌های کشــاورزی ایران به اســتان مرکــزی و هم‌زمان بــا بازدیــد از نوزدهمیــن نمایشــگاه تخصصی جامــع کشــاورزی، دام، طیــور و آبزیــان و صنایع وابســته، توســعه زیرســاخت‌های نوین کشاورزی و شناســایی ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه شهرک‌های گلخانه‌ای استان مورد بررسی قرار گرفت.

در همین راســتا، در دیــدار نادرقلی ابراهیمی، نماینده مردم اراک، کمیجان و خنداب در مجلس شــورای اسلامی با دکتر عبدالرضا بازدار، بر ایجاد شهرک گلخانه‌ای تخصصی تولید بذور هیبرید، نشاء و اندام‌های تکثیری در شهرک ۱۶۰ هکتاری فدک اراک توافق شد.

ایــن توافــق بــا هــدف توســعه تولیــدات دانش‌بنیان، ارتقای فناوری در بخش کشــاورزی، تقویــت زیرســاخت‌های تولیــد محصــولات گلخانــه‌ای و تکمیــل زنجیــره ارزش محصولات کشاورزی صورت گرفت.

همچنیــن در جریان این ســفر، دکتر بازدار با همراهی مســئولان استانی از شهرستان‌های اراک، خنداب و شازند بازدید کرد و ظرفیت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه ایجاد و توسعه شهرک‌های کشاورزی و گلخانه‌ای این شهرستان‌ها مورد بررسی قرار گرفت.

در ادامــه و با هدف پیگیری عملیاتی طرح‌های پیشنهادی، ســتاد هماهنگی شرکت شهرک‌های کشاورزی استان مرکزی تشکیل شد و دستورات و ابلاغ‌های لازم برای تسریع در روند اجرای برنامه‌ها صادر شد.

بــر این اســاس مقرر شــد پــس از تکمیل مدارک و مســتندات قانونی و بررسی کارشناسی از ســوی حوزه‌های تخصصی ذی‌ربــط، اقدامات اجــرایی و اداری لازم در کوتاه‌تریــن زمان ممکن انجام شود.

توســعه شــهرک‌های کشــاورزی تخصصی و دانش‌بنیــان، علاوه بــر فراهم‌ســازی زمینــه جــذب ســرمایه‌گذاری، می‌تواند نقــش مؤثری در افزایــش ظرفیــت تولید بذور هیبرید و نشــاء، ارتقــای بهره‌وری، تکمیل زنجیــره تولید و تقویت جایگاه اســتان مرکزی در عرصــه تولیدات نوین کشاورزی ایفا کند.



بوشهر؛ شکوه گردشگری دریامحور

مرتضی اکبری | در میان تلاطم امواج خلیج فارس، پتانسیل‌های پنهانی در سواحل بوشهر نهفته است که منتظر کشف شدن هستند. بوشهر تنها یک مقصد ساحلی نیست، بلکه دنیایی از ظرفیت‌های غوطه‌ور است که می‌تواند تجربه‌ای متفاوت از گردشگری دریامحور را رقم بزند.

بوشهر با بیش از ۹۰۰ کیلومتر ساحل و ظرفیت‌های متنوع طبیعی و فرهنگی، تمامی ظرفیت‌های مناسب و حائز اهمیت در حوزه گردشگری دریامحور را دارد؛ اما رساندن این ظرفیت‌های غوطه ور در امواج متلاطم اشــتغال و درآمد پایدار به منصه ظهور، نیازمند تکمیل زیرساخت‌های بندری و تنوع‌بخشی به خدمات و توجه بیشتر است.

بهره‌گیری از فرصت‌های گردشــگری دریــا محور، علاوه بر تعریف تفریحات متناسب با دریا همچون قایق‌سواری، احداث مجموعه‌های ساحلی، ماهیگیری، غواصی و مواردی از این دست با اقامت گردشگران همراه است که این امر به خدماتی همچون حمل‌ونقل و اقامت، تفریح، خوراک و امکانات بهداشتی نیاز دارد؛ از طرفی کیفیت و دسترسی به این موارد در انتخاب مقصد و تکرار سفر مؤثر است، از این رو تداوم صنعت گردشگری در یک زون و بویژه منطقه دریایی در استان بوشهر ضروری است.

ساحل و دریا در بوشهر، افزون بر نقش دیرینه در تجارت و صیادی، با فرهنگ و زندگی مردم این استان گره خورده است، همجواری سواحل با بافت‌های تاریخی، بازارهای محلی و جاذبه‌های فرهنگی، فرصتی فراهم کرده‌است تا گردشگری دریایی در کنار دیگر فعالیت‌های اقتصادی، سهم بیشتری در معیشت ساحل‌نشینان داشته باشد.

استقبال از طرح‌های گردشگری دریایی بوشهر توجه بسیاری از فعالان این صنعت را به خود جلب کرده‌است، در ابتدای سال جاری بر خلاف سنوات پیش از آن، بمباران و آسیب دشمن به زیرساخت‌های این حوزه همچون آسیب به فرودگاه و ناامنی حاصل از شرایط جنگی حضور گردشگران را در مرزهای این استان کمرنگ کرد اما با پایداری شرایط و کاهش دما و مطبوع شدن آب و هوای استان شاهد تغییرات قابل توجهی هستیم که نیاز به توسعه و احداث زیرساخت های مرتبط را بیش از پیش می‌کند.

عبور ظرفیت اشغال از ۷۰ درصد

مطبوع بودن شرایط آب و هوائی نوروز در استان بوشهر به گونه‌ای است که هرساله میزبان تعداد کثیری از مهمان‌های نوروزی در اقصی نقاط این پهنه نیلگون می‌شود و براساس اظهارات مسئولان در سال‌های گذشته یکی از رتبه‌های اول تا سوم کشور را در جذب گردشگر از آن خود کرده است، اما امسال بدلیل سایه جنگ، ایجاد ناامنی، تخریب زیرساخت‌های مهم همچون فرودگاه بوشهر و مواردی از این دست این امر کاهش یافت و طبق آمار با کمترین حضور گردشگران در سال‌های گذشته روبرو شد

معاون گردشگری میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان بوشهر در این باره به خبرنگار ایرنا بیان کرد: هرساله نوروز به عنوان یکی از فصل‌های مهم گردشگری دراستان محسوب می‌شود که امسال بدلیل شرایط موجود با ظرفیت حداقلی کمتر از ۲۰ درصدی سپری شد اما با پایداری شرایط و آمدن فصل پائیز از اواخر مهرماه تا کنون این رقم به بیش از ۷۰ درصد رسیده‌است که امیدواری در حوزه های مرتبط با گردشگری را افزایش می‌دهد.

مارینا؛ ظرفیت غایب گردشگری دریایی در بوشهر

با توجه به ۹۰۰ کیلومترنوار ساحلی استان بوشهر بدون شک، توسعه گردشگری دریایی در زمان کنونی نیازمند جذب سرمایه‌گذاری، تکمیل زیرساخت‌ها و همکاری دستگاه‌های مرتبط بر ایجاد امکانات ماهیگیری و تفریحات دریایی و ساحلی همچون مارینا استوار است، مجموعه‌ای تخصصی برای پهلوگیری، نگهداری و خدمات‌رســانی به شناورهای تفریحی است که می‌تواند زمینه ساماندهی فعالیت‌های گردشگری دریایی و توسعه خدمات وابسته را فراهم کند.

برای گفتن از ظرفیت‌های مورد نیاز در رابطه با گردشــگری دریایی اشــاره به آمار و ارقام حائز اهمیت اســت که با توجه به وقایع ســال جاری مروری بر کارنامه ســال‌های گذشــته نیز خالی از لطف نیست. اســتقبال بیش از ۲۴۹ هزار نفر از طرح‌های گشت دریایی اهمیت توجه به زیرســاخت‌های دریا محور را پررنگ‌تر از قبل می‌کند.رســول رستمی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار بوشهر از انتخاب ۲ نقطه در شهرســتان‌های بوشــهر و دیر برای احداث مارینا خبر داد و گفت: بررسی‌های تکمیلی مســائل ترافیکی این مناطق ادامــه دارد و نتیجــه مطالعات، مبنای تصمیم‌گیری نهایی خواهد بود. هزینه احداث یک مارینا مرتبط با مقیاس و اســتانداردهای لازم در زمان کنونی بیش از یکهزار میلیارد ریال برآورد شده‌اســت که در زمان کنونی یکی از ســرمایه‌گذاران بخش خصوصی در این زمینه آمادگی خود را اعلام کرده‌است.معاون گردشگری میراث فرهنگی استان بوشهر از پیگیری مجوزها و رایزنی‌های مربوط به احداث اسکله تفریحی «مارینا» در عسلویه خبر داد.

با خنک شدن هوا و گذری در نواحی ساحلی شهر بوشهر شمار کسانی که با استفاده از لنسر یا قلاب‌های ماهیگیری نسبت به این امر با هدف تفریح اقدام می‌کنند، بسیار است، از سوی دیگر آنچه از نظرها مغفول مانده توجه به پیشینیه استان بوشهر در امر صیادی و تبدیل آن به فرصتی برای ایجاد ظرفیت گردشگری از اهمیت بالایی برخوردار است.امروزه ماهیگیری به عنوان یکی از تفریحات کوچک مقیاس است که در صورت توجه به زیست بوم با هدف پیشگیری از تخریب و نابودی گونه‌های مهم از اهمیت بالایی برخوردار است لذا اگر این امر به شکل ساماندهی و با نظارت دستگاه‌های مربوطه انجام شود علاوه بر تقویت زیرساخت‌های مرتب با حوزه گردشگری دریا محور به تداوم آن نیز کمک شایانی می‌کند، اما اعمال محدودیت‌های گونه‌ای و فصلی، ظرفیت زیستگاه و آموزش گردشگران الزامی است زیرا روش «بگیر و رها کن»به‌تنهایی تضمین‌کننده حفاظت از آبزیان نیست و نتیجه آن به نحوه اجرا و شرایط گونه بستگی دارد.

۱۰۰ برنامه فرهنگی در هفته کتاب استان بوشهر اجرا می‌شود



محمد حسین زندویان مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر در نشستی مشترک به مناسبت هفته کتاب و کتابخانه جمهوری اسلامی با حیدر راهب مدیر کل امور کتابخانه‌های استان از برگزاری ۱۰۰ برنامه در هفته کتاب استان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل فرهنگ به ارشاد اسلامی استان بوشهر، نشست خبری سی‌وچهارمین هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران با حضور محمدحسین زندویان مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی، حیدر راهب مدیرکل کتابخانه‌های عمومی و جمعی از خبرنگاران و اصحاب رسانه در سالن اجتماعات اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان بوشهر برگزار شد

محمدحسین زندویان در این نشســت ضمن گرامیداشــت هفته کتــاب و با تأکید بر ضــرورت نگاه فراگیر به حوزه کتــاب و کتابخوانی اظهار کرد: برنامه‌های هفته کتاب نباید تنهــا به یک حوزه خاص محدود شــود؛ بلکه تمامی فعالان و علاقه‌منــدان این حوزه، از چــاپ و ناشــر گرفتــه تــا مؤلفــان، نویســندگان، کتاب‌فروشــان، خادمــان کتاب و دیگــر گروه‌های مرتبط باید مورد توجه قرار گیرند و زمینــه بهره‌مندی آنان از خدمات و برنامه‌های فرهنگی فراهم شود.

وی با اشاره به برنامه‌ریزی گسترده اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر برای گرامی‌داشــت هفته کتاب افزود: این اداره کل با همکاری ادارات فرهنگ و ارشــاد اسلامی شهرستان‌های استان، ۱۰۰ برنامه فرهنگی و ترویجی را برای این مناسبت پیش‌بینی کرده است که بیش از ۲۰ برنامه از آن‌ها در شمار برنامه‌های شاخص قرار دارد.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان بوشهر، برگزاری آئین اختتامیه کتاب سال، اجرای رویداد کتابخوانی «چیستا» ویژه گروه سنی ۷ تا ۱۵ سال، برگزاری ۶ کارگاه نویسندگی در شــش شهرستان استان، رونمایی از ۱۰ عنوان کتاب، برپایی میز مطالعه و اهدای کتاب در ساحل بوشهر و اجرای نمایش عروسکی در مدارس ابتدایی همراه با اهدای کتاب و همچنین برنامه ی کتاب گردی با هدف تبلیغ و ترویج کتابخوانی ، از جمله برنامه‌های شاخص هفته کتاب برشمرد.

مدیرکل فرهنگ و ارشــاد اسلامی استان بوشهر با تأکید بر ضرورت تداوم فعالیت‌های فرهنگی پس از هفته کتاب خاطرنشــان کرد: چشــم انداز سال جاری برای هفته کتاب به مجموعه‌ای از برنامه‌های مقطعی و مناســبتی محدود نمی‌شــود؛ بلکه با ایجاد پویایی در فعالیت‌های فرهنگی، زمینه استمرار برنامه‌های ترویج فرهنگ مطالعه و کتابخوانی در طول سال فراهم شود.

وی در پایان یادآور شــد: توســعه فرهنگ کتابخوانی نیازمند همراهی و مشارکت همه دســتگاه‌ها، نهادهای فرهنگی، فعالان نشر، رسانه‌ها و خانواده‌ها است و باید از ظرفیت‌های موجود برای تبدیل مطالعه به بخشی از زندگی روزمره جامعه بهره گرفت تا کتاب به عنوان یک کالای شاخص فرهنگی در سبد خانوار مردم این خطه از ایران قرار گیرد.

ساخت ۳۴ کتابخانه با مالیات مؤدیان؛ ۲۱ کتابخانه جدید در راه است



رئیس کل ســازمان امور مالیاتی کشور از ساخت ۳۴ کتابخانه با مشارکت مؤدیان در دو سال گذشته خبر داد و گفت: احداث ۲۱ کتابخانه جدید با اعتبار بیش از ۲۶۱ میلیارد تومان برای امسال پیش‌بینی شده است. سید محمدهادی سبحانیان اظهار کرد: کتابخانه‌ها از مهم‌ترین زیرساخت‌های فرهنگی و آموزشی هر جامعه به شمار می‌روند و دسترسی به آن‌ها به‌ویژه در مناطق کمتر برخوردار می‌تواند زمینه‌ساز ارتقای سطح آگاهی عمومی، تقویت مهارت‌های یادگیری و گسترش عدالت فرهنگی باشد. در همین راستا طرح نشان‌دار کردن مالیات با فراهم کردن امکان انتخاب محل هزینه‌کرد مالیات، ظرفیت تازه‌ای برای مشارکت مؤدیان در توسعه فضاهای فرهنگی کشور ایجاد کرده است.وی افزود: با اجرای این طرح در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ و با مشارکت ۷ هزار و ۷۲۴ مؤدی مالیاتی ۳۴ کتابخانه در نقاط مختلف کشور با اعتباری بیش از ۲۸۶ میلیارد تومان احداث شده است. این آمار نشان می‌دهد مشارکت مالیاتی می‌تواند فراتر از تأمین هزینه‌های جاری و پروژه‌های زیرساختی در گسترش امکانات فرهنگی و فراهم کردن بستر مطالعه برای اقشار مختلف جامعه نیز نقش‌آفرین باشد.بر اساس اعلام سازمان امور مالیاتی کشور، سبحانیان در ادامه به تداوم مسیر کتابخانه‌سازی با مشارکت مؤدیان اشاره کرد و گفت: این مسیر در سال ۱۴۰۵ نیز ادامه دارد و احداث ۲۱ کتابخانه با اعتباری بیش از ۲۶۱ میلیارد تومان برای امسال پیش‌بینی شده است؛ پروژه‌هایی که قرار است با مشارکت مؤدیان در طرح نشان‌دار کردن مالیات به سرانجام برسند و ظرفیت تازه‌ای برای توسعه فضاهای مطالعه و دسترسی عمومی به کتاب فراهم کنند.رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: توسعه کتابخانه‌ها فقط به ساخت یک ساختمان محدود نیست بلکه ایجاد فضایی برای یادگیری، تبادل اندیشه، پرورش خلاقیت کودکان و نوجوانان و تقویت سرمایه فرهنگی جامعه را نیز در بر می‌گیرد. به‌ویژه در شهرها و مناطق کمتر برخوردار احــداث یک کتابخانه می‌تواند فرصت‌های آمــوزشی و مطالعاتی تازه‌ای برای دانش‌آموزان، دانشجویان و خانواده‌ها ایجاد کند.وی افزود: طرح نشان‌دار کردن مالیات با پیوند دادن انتخاب مؤدیان به نیازهای واقعی جامعه زمینه‌ای فراهم کرده اســت تا بخشی از منابع مالیاتی در مسیر توسعه فرهنگی کشور هزینه شود. در این الگو مؤدیان می‌توانند با انتخاب پروژه‌های مورد نظر خود در ساخت فضاهایی سهیم شوند که آثار آن در زندگی نسل امروز و آینده باقی خواهد ماند. بر اساس این گزارش، در روز کتاب و کتاب‌خوانی آمار احداث و پیش‌بینی ساخت کتابخانه‌ها با مشارکت مؤدیان یادآور این نکته است که مالیات تنها منبعی برای تأمین هزینه‌های عمومی نیست بلکه می‌تواند سرمایه‌ای برای گسترش دانایی، تقویت فرهنگ مطالعه و ساختن جامعه‌ای آگاه‌تر باشد. کتابخانه‌هایی که امروز با مشارکت مردم ساخته می‌شوند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق العاده
شرکت مهندسین مشاور ژرف نگار پای بست
شماره ثبت: ۳۱۶۳ و شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۸۰۶۱۵۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نماینده صاحب سهام شرکت مهندسین مشاور ژرف نگار پای بست به شماره ثبت: ۳۱۶۳ و شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۸۰۶۱۵۰ دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ ساعت ۱۷:۰۰ در محل قانونی شرکت واقع در شهر سبزوار، خیابان رازی، خیابان گلزار ، کوچه گلزار ۱۰ ، پلاک ۳۰ ، طبقه همکف، برگزار می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱. استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی
۲. بررسی و تصویب صورت‌های مالی شرکت شامل تراز نامه و صورت سود و زیان مربوط به سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۳. اتخاذ تصمیم در خصوص تخصیص و تقسیم سود مربوط به سال مالی ۱۴۰۳ - ۱۴۰۴ .
۴. انتخاب بازرس
۵. اتخاذ تصمیم در خصوص سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می باشد.

هیئت مدیره

آگهی مزایده اجاره شماره ۵۰۰۵۰۵۰۰۳۴۴۰۰۰۰۰۶
شماره مزایده مرجع ۱۴۰۵/۶

سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه

سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه

در نظر دارد اجاره یکساله گیشه فروش بلیط تاکسیرانی در پایانه شهید کاویانی را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۱۰۵۰۵۰۰۳۴۰۰۰۰۴۴ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.

لذا از علاقمندان، دعوت به عمل می آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ اسناد مزایده از تاریخ نشر آگهی به سامانه تدارکات دولت مراجعه نمایند.
زمان انتشار در سایت: تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۸
مهلت دریافت اسناد مزایده: ۱۴۰۵/۰۸/۲۸ ساعت ۱۹
تاریخ بازدید: از ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ از ساعت ۸ لغایت ۱۳
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۸ تا ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۱۹
زمان بازگشایی: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ ساعت ۱۰ زمان اعلام به برنده: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ ساعت ۱۰
> ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱) توصیه می گردد قبل از ارائه پیشنهاد از موضوع مزایده بازدید به عمل آورید.
۲) برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت اعلام به برنده و ... در بستر سامانه ستاد امکان‌پذیر می باشد.
۳) سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه در قبول یا رد پیشنهادهای واصله مختار خواهد بود.
۴) به هر دلیلی برندگان اول و دوم در مزایده ظرف مدت ۷ روز کاری حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۵) سایر جزییات و شرایط در اسناد مزایده درج شده است.

سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری کرمانشاه

وزارت راه و شهرسازی
راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران (سهامی خاص)
اداره کل راه‌آهن خراسان

آگهی مزایده
نوبت اول
۸-۳۷-۱۴۰۵

اداره کل راه‌آهن خراسان در نظر دارد موضوع ذیل را از طریق برگزاری مزایده به متقاضی واجد شرایط واگذار نماید.
پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مزایده می‌بایست از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از فراخوان تا انعقاد قرارداد از طریق سایت مزبور انجام می گردد.
۱- موضوع: اجاره مکان فروش لوازم جانبی موبایل و کلیه خدمات اپراتورهای تلفن همراه داخل سالن ایستگاه راه آهن شهید رئیسی مشهد
۲- مهلت خرید: تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
۳- مهلت ارسال: تا ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۰
- در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir
و فیزیکی: دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان.
شناسه ۲۳۲۴۷۲۹ اداره کل راه آهن خراسان

مناقصه عمومی (نوبت اول)
تهیه مصالح زیرسازی و اجرای زیرسازی آسفالت و تهیه و پخش آسفالت معابر سطح شهر آبگرم (به صورت ماشینی و دستی)

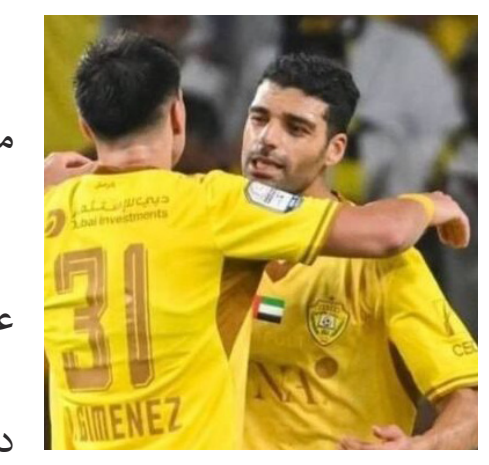
شهرداری آبگرم درنظر دارد به استناد مجوز شماره ۷۹۲ به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ شورای اسلامی شهر آبگرم تهیه مصالح زیرسازی و اجرای زیرسازی آسفالت و تهیه و پخش آسفالت معابر سطح شهر آبگرم (بصورت ماشینی و دستی) با مبلغ برآوردی ۴۷۸/۳۴۲/۸۲۲/۱۱۴ ریال از محل اعتبارات عمرانی که قسمتی از اعتبارات از محل تامین قیر می باشد و در صورت عدم وجود منابع عمرانی از محل منابع داخلی یا سایر منابع طبق شرایط عمومی پیمان، نقشه، مشخصات فنی و به صورت پیمانی و براساس فهارس بهای واحد پایه رشته های راه، راه آهن و باندفرودگاه ، سال ۱۴۰۴ با شرایط مناقصه که به پیوست می باشد به پیمانکاران دارای رتبه ۵ صلاحیت راه از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری تا مرحله بهره برداری کامل از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.
لذا پیمانکاران دارای صلاحیت می توانند ضمن مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و دریافت اسناد مناقصه، قیمت پیشنهادی خود را تاساعت ۱۹:۰۰روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ از طریق سامانه تدارکات دولت اعلام نمایند.
زمان اولین انتشار آگهی /ارسال به صفحه اعلان عمومی ۲۴ /۱۴۰۵/۰۸ ساعت:۰۰:۰۹ روز یکشنبه
مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه
مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ ساعت ۰۹:۰۰ روز یکشنبه
زمان اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۵/۱۰/۱۵ ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تجدید مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت:
به آدرس : آبگرم – بلوار امام (ره) - خیابان شهرداری – شهرداری آبگرم و تلفن ۰۲۸-۳۴۷۶۲۶۶۸
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷
انتشار نوبت اول: ۲۴ آبان انتشار نوبت دوم: اول آذر

مرتضی قاسمی - سرپرست شهرداری آبگرم

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR

PDF Compressor Free Version

دوئل ستاره‌های ایرانی در دبی



در شرایطی که تیم ملی فوتبال ایران امروز در دیداری تدارکاتی به مصاف فلسطین می‌رود، مهدی طارمی دومین گلزن برتر تاریخ ایران همزمان با پیراهن الوصل در شهرآورد دبی مقابل النصر قرار خواهد گرفت.
رقابت‌های هفته چهارم جام بانک اسلامی ابوظبی (ADIB) شامگاه شنبه ۲۳ آبان در حالی آغاز می‌شود که تیم‌ها برای نزدیک شدن به مرحله یک چهارم نهایی تلاش می‌کنند. با توجه به شرایط جدول گروه‌بندی یکپارچه، ممکن است برخی تیم‌ها با نتایج این هفته صعود خود را قطعی کنند.
دیدار الوصل و النصر در ورزشگاه زعبیل برگزار می‌شود و تیم میزبان امیدوار است با کسب چهارمین پیروزی متوالی، صعود خود به مرحله یک چهارم نهایی را قطعی کند.
الوصل پس از شکست اخیر مقابل الجزیره در لیگ ادنوک، به دنبال بازگشت به مسیر پیروزی است تا پیش از ادامه رقابت‌ها در این جام صعود خود را نهایی کند. این تیم در لیگ نیز چهار امتیاز از الجزیره صدرنشین مسابقات، عقب افتاده است.الوصل در این مسابقه سه بازیکن ملی‌پوش خود یعنی علی صالح، خیمنز و فابیو لیما را در اختیار ندارد؛ با این حال به حضور مهدی طارمی در کنار سرجینیو و پالاسیوس برای تقویت خط حمله خود امیدوار است
در سوی مقابل میلوس سرمربی فعلی النصر که سابقه هدایت الوصل را نیز دارد به دنبال تکرار خاطرات خوب خود در ورزشگاه زعبیل و کسب پیروزی در خانه رقیب است. النصر با پیروزی در این مسابقه می‌تواند به امتیاز دهم برسد و شانس خود را برای صعود به مرحله بعد افزایش دهد.

ورزشگاه استاندارد نداریم



عرفان حمیدی | رئیس فدراسیون فوتبال گفت: وابستگی باشگاه‌ها به کارخانه‌ها باید طی ۵ سال آینده کاهش یابد و باشگاه‌ها به درآمدزایی واقعی برسند.

مهدی تاج در تشریح برخی موانع و الزامات صدور مجوز حرفه‌ای باشگاه‌ها، به مشکلات مالی و ساختار درآمدی فوتبال ایران اشاره کرد و اظهار داشت: یکی از مسائل بسیار مهم در این زمینه، موضوع مالی است که برای حل آن باید تغییراتی در قوانین و سازوکارهای موجود ایجاد شود

وی با اشاره به طی شدن مراحل قانونی برای پیگیری این موضوع اظهار کرد: در این زمینه مصوباتی در هیئت رئیسه فدراسیون فوتبال و مجمع فدراسیون وجود دارد و ابلاغیه وزارت ورزش به فدراسیون فوتبال و همچنین مصوبه مجلس شورای اسلامی و ابلاغ آن به وزارت ورزش نیز انجام شده است. بنابراین مسیر قانونی این موضوع طی شده و باید برای اجرای آن تلاش کنیم.

رئیس فدراسیون فوتبال با بیان اینکه بخش مهمی از مشکلات مالی باشگاه‌ها با اصلاح برخی قوانین قابل حل است، افزود: در حال حاضر بسیاری از باشگاه‌های فوتبال کشور به دستگاه‌های دولتی، سازمان‌ها، مؤسسات یا کارخانه‌ها وابسته هستند و بخشی از منابع مالی آن‌ها از طریق حمایت این مجموعه‌ها تامین می‌شود.

تاج ادامه داد: باید به سمتی حرکت کنیم که طی پنج سال آینده وابستگی باشگاه‌ها به منابع مالی کارخانه‌ها و حمایت‌های این‌چنینی به حداقل برسد و سهم این منابع به حدود ۶۰ درصد کاهش پیدا کند. این تغییر کار ساده‌ای نیست و به اصلاح قوانین و تغییر سازوکارهای موجود نیاز دارد

وی با اشاره به ضرورت تغییر شکل حمایت مالی از باشگاه‌ها تصریح کرد: باید منابعی که در حال حاضر از سوی کارخانه‌ها به‌عنوان اسپانسر در اختیار باشگاه‌ها قرار می‌گیرد، به سمت درآمدهای واقعی فوتبال از جمله حق پخش تلویزیونی هدایت شود تا باشگاه‌ها بتوانند از این محل درآمدزایی کنند.

رئیس فدراسیون فوتبال خاطرنشان کرد: از نگاه نهادهای بین‌المللی مانند فیفا، کمک‌های مستقیم به باشگاه‌ها با درآمدهای حاصل از فعالیت اقتصادی فوتبال تفاوت دارد. درآمد حاصل از حق پخش به‌عنوان درآمد واقعی باشگاه شناخته می‌شود، در حالی که حمایت مالی کارخانه‌ها بیشتر در قالب کمک ارزیابی می‌شود هرچند هر دو در نهایت از منابع اقتصادی کشور تأمین می‌شوند.

تاج تاکید کرد: باید تلاش کنیم دولت به این نتیجه برسد که منابع مالی موجود به جای پرداخت مستقیم به باشگاه‌ها، از مسیرهای درآمدزای فوتبال از جمله حق پخش تلویزیونی در اختیار آن‌ها قرار بگیرد.

رئیس فدراسیون فوتبال در ادامه با اشاره به الزامات آیین‌نامه صدور مجوز حرفه‌ای و تفاوت استانداردهای زیرساختی در سطوح مختلف A، B، C، D و E اظهار کرد: در بخش‌هایی از این آیین‌نامه، استانداردهایی برای امکانات ورزشگاه‌ها در نظر گرفته شده که باید تلاش کنیم شرایط باشگاه‌ها را به سطح بالاتری ارتقا دهیم. برای مثال، در بخش روشنایی ورزشگاه‌ها استانداردهایی از ۸۰۰ تا ۲ هزار واحد مطرح است و باید به سمت تامین استانداردهای بالاتر حرکت کنیم.

وی افزود: در موضوع رختکن‌ها نیز امکاناتی مانند تعداد دوش‌ها و تجهیزات مورد نیاز باید مورد توجه قرار بگیرد. همچنین وضعیت ورزشگاه‌هایی که قرار است میزبان مسابقات آسیایی باشند، اهمیت زیادی دارد و باید از نظر استانداردهای مورد نظر کنفدراسیون فوتبال آسیا بررسی شوند.

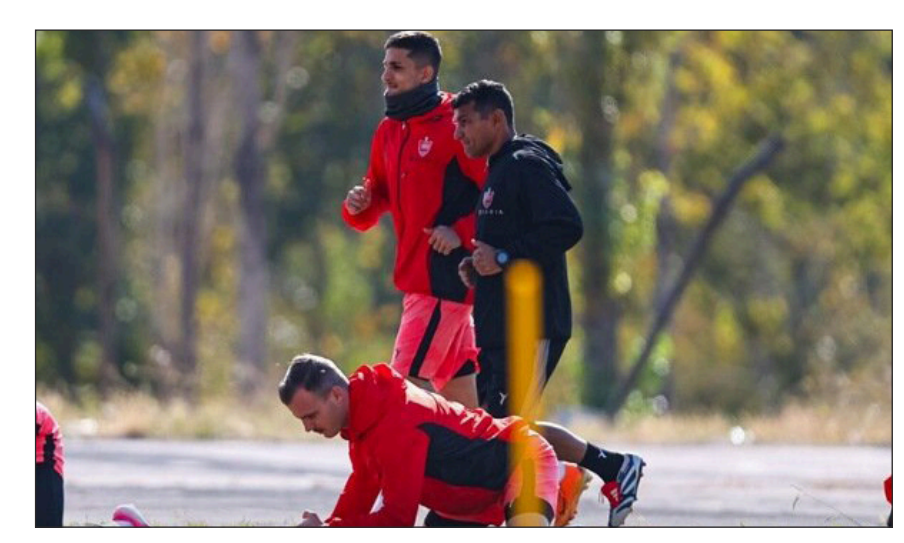
تاج با اشاره به وضعیت ورزشگاه‌های کشور تصریح کرد: بر اساس بررسی‌هایی که انجام داده‌ام، ورزشگاه پارس شیراز احتمالاً حتی با ارفاق می‌تواند استاندارد سطح B را کسب کند، اما سایر ورزشگاه‌ها برای رسیدن به این سطح با مشکلاتی مواجه هستند. اگر بخواهیم میزبانی مسابقات آسیایی را بر عهده بگیریم، این موضوع می‌تواند برای ما مشکل‌ساز شود. البته برطرف کردن این نواقص کار غیرممکنی نیست و باید مسئولان مربوطه برای ارتقای استاندارد ورزشگاه‌ها اقدام کنند.

رئیس فدراسیون فوتبال در ادامه به موضوع دستورالعمل مالی جوانمردانه اشاره کرد و گفت: یکی از مسائل مهمی که باید دنبال کنیم، تدوین دستورالعمل مالی جوانمردانه است. این موضوع با مفهوم بازی جوانمردانه در زمین مسابقه متفاوت است و بیشتر به نحوه درآمدزایی و هزینه‌کرد باشگاه‌ها مربوط می‌شود.

وی ادامه داد: در واقع مسئله فقط این نیست که باشگاه‌ها چگونه هزینه کنند بلکه باید مشخص شود چگونه درآمد کسب می‌کنند. این موضوع اهمیت زیادی دارد و طبق الزامات قانونی، فدراسیون فوتبال مکلف به تدوین چنین دستورالعملی است.

تاج با اشاره به وضعیت مالی باشگاه‌ها خاطرنشان کرد: به نظر می‌رسد بخش زیادی از باشگاه‌های فوتبال کشور با زیان انباشته مواجه هستند و برای حل این مشکل باید راهکارهای قانونی و مالی در نظر گرفته شود. یکی از این راهکارها، تجدید ارزیابی دارایی‌ها با هدف افزایش سرمایه باشگاه‌هاست.

پشت پرده آگهی پرسپولیس برای فروش یک بازیکن



اتفاقی که برای فروش یک بازیکن جوان و البته «یاغی» پرسپولیس رخ داد نه تنها واکنش‌های تند و متفاوتی را به همراه داشت، بلکه ممکن است به جدایی یک مدیر از این باشگاه منجر شود.
باشگاه پرسپولیس پس از درخواست ۱۲۰ میلیارد تومانی امیرحسین محمودی هافبک جوان و ملی‌پوش خود، برای افزایش قابل توجه قرارداد فصل جاری و تمدید آن، وارد ماجرایی عجیب شد؛ ماجرایی که با پیشنهاد دو تن از وکلای جدید باشگاه برای بررسی مشتریان رسمی این بازیکن در بازار نقل‌وانتقالات داخلی و خارجی به انتشار آگهی در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار رسید.این پیشنهاد که از سوی یکی از اعضای هیئت مدیره مطرح شده بود با اصرار همان افراد و در نهایت تأیید پیمان حدادی مدیرعامل باشگاه به مرحله اجرا رسید تا پرسپولیس در اقدامی کم‌سابقه به شکل رسمی از مشتریان احتمالی محمودی بخواهد شرایط خود را برای جذب این بازیکن اعلام کنند. تصمیمی که خیلی زود با واکنش‌های مختلفی در فضای فوتبال همراه شد و حتی تعجب بسیاری از هواداران پرسپولیس را به دنبال داشت.بازتاب‌های منفی این اتفاق باعث شد مدیران باشگاه بار دیگر به تصمیم اولیه خود برای حفظ محمودی و تمدید قرارداد او با رقمی معقول‌تر از پیشنهاد مطرح‌شده بازگردند. با این حال انتشار آگهی فروش این بازیکن موضوع را از یک اختلاف قراردادی فراتر برد و حساسیت مالکان باشگاه را نیز برانگیخت. به همین دلیل جلساتی با حضور برخی تصمیم‌گیران باشگاه و به‌صورت کاملاً محرمانه برگزار شد تا ابعاد این اتفاق و مسئولیت افرادی که در شکل‌گیری آن نقش داشتند، بررسی شود.بررسی‌های انجام‌شده در این نشست‌ها ظاهراً به مشخص شدن فردی منجر شده است که نقش اصلی را در پیشبرد این تصمیم داشته است. مالکان باشگاه ضمن تأکید بر حفظ محمودی و ادامه همکاری با این بازیکن جوان نسبت به نحوه مدیریت این پرونده و تصمیم‌گیری بدون در نظر گرفتن تبعات رسانه‌ای و مدیریتی آن اعتراض داشته‌اند. موضوعی که حالا احتمال تغییر در ترکیب هیئت مدیره پرسپولیس را نیز افزایش داده است.بر اساس تصمیمی که در این زمینه اتخاذ شده پرسپولیس قصد دارد با افزایش دستمزد محمودی در فصل جاری، قرارداد جدیدی برای ادامه همکاری با او به امضا برساند تا پرونده اختلاف مالی با این بازیکن بسته شود.

توصیه به سرمربی استقلال برای یک اتفاق مهم



کارشناس فوتبال با بیان اینکه سرمربی استقلال بیشتر از گذشته به بازیکنان جوان اهمیت بدهد گفت؛ با تعویق رقابت های جام ملت های آسیا، تیم ملی ایران بهترین فرصت را برای تغییر نسل دارد.
ایوب اصغر خانی در خصوص تساوی استقلال تهران برابر همنام اهوازی خود گفت: استقلال در سخت ترین شرایط به مصاف حریفان می‌رود و باید هر ۴روز یکبار یک بازی سنگین را برگزار کند که باعث شده تیم دچار خستگی زیاد و آسیب دیدگی شود. آبی پوشان با ۱۷ بازیکن مرتب مسابقه می‌دهند که باعث شده بازیکنان آمادگی خود را از دست بدهند و این در ادامه برای استقلال دردسرساز خواهد شد.وی ادامه داد : استقلال مستحق پیروزی بود ولی خستگی بازیکنان بدلیل فشردگی بازی‌ها اجازه نداد ۳ امتیاز را کسب کنند. البته استقلال خوزستان نمایش خوبی انجام داد و با جوانان با انگیزه اش تا مرز پیروزی هم رفت اما استقلال از تجربه بازیکنان خود استفاده کرد تا همچنان تیم بدون شکست لیگ باقی بماند
وی در خصوص انتقاداتی که از مهاجمان استقلال می‌شود تاکید کرد : استقلال در بعضی فصل های فوتبالی در امر گلزنی مشکل داشته و به ابن فصل مربوط نمی‌شود. مهاجمان استقلال دوندگی و جنگندگی دارند اما متاسفانه در زدن ضربات آخر دقت لازم را ندارند. استقلال باید با باز شدن پنجره نقل و انتقالاتی دو مهاجم خوب را به خدمت بگیرد تا مشکل گلزنی خود را برطرف کند.اصغر خانی در مورد خط دفاع آبی پوشان گفت : سهراب یک مدافع کامل در استقلال و تیم ملی بود و حالا توانسته خط دفاع آبی پوشان را بخوبی شکل دهد. ساختار دفاعی و هماهنگی مدافعان استقلال قابل تحسین است و باید تا پایان این فصل این هماهنگی ادامه پیدا کند تا آبی پوشان بهترین خط دفاع را داشته باشند. مدافعان استقلال کم اشتباه ظاهر شدند و آرامش را به تیم تزریق کرده اند.کار به اعتقاد من او یک مدبر توانا است که می‌تواند در موفقیت استقلال سهم بسزایی داشته باشد. اکر بتواند در زمانی که اعلام کرده پنجره نقل و انتقالاتی آبی پوشان را باز کند کمک بزرگی به استقلال کرده و محبوبیت خاصی در بین هواداران خواهد داشت. اگر متدین بتواند به جای ۱۰ سال که گفته ۵یا ۶ سال در پست مدیریت باشگاه استقلال بماند می‌تواند کارهای بزرگی برای موفقیت مجموع استقلال انجام دهد.

ذخیره خارجی پرسپولیس آماده بازی کردن شد

هافبک خارجی پرسپولیس با پشت سر گذاشتن دوران مصدومیت خود در حال کسب آمادگی برای حضور در ترکیب این تیم است.
مارکو باکیچ هافبک صربستانی پرسپولیس با پشت سرگذاشتن دوره مصدومیتش کار با توپ را شروع کرده است تا اندکی از نگرانی های کادرفنی این تیم را کاهش دهد.
باکیچ که در مقطعی از فصل به دلیل مصدومیت از تمرینات و مسابقات پرسپولیس دور بود، حالا شرایط بهتری پیدا کرده و مشکلی برای همراهی تیم پس از پایان وقفه مسابقات ندارد. بازگشت این بازیکن می‌تواند خبر امیدوارکننده‌ای برای مهدی تارتار باشد تا در ادامه رقابت‌های لیگ برتر، گزینه بیشتری برای چینش خط میانی تیمش داشته باشد.
البته باکیچ در فصل جاری و با حضور مهدی تارتار روی نیمکت پرسپولیس فرصت چندانی برای حضور در ترکیب اصلی و رقابت با دیگر هافبک‌های این تیم پیدا نکرده است، اما شرایط فعلی او می‌تواند بخشی از دغدغه‌های سرمربی سرخپوشان درباره وضعیت مصدومان تیم را برطرف کند.
پرسپولیس در ادامه فصل به دنبال بهبود شرایط خود در جدول رده‌بندی است و در چنین شرایطی بازگشت بازیکنان آسیب‌دیده می‌تواند دست تارتار را برای انتخاب ترکیب و ایجاد تغییرات در خط میانی بازتر کند. با این حال، باید دید باکیچ پس از بازگشت به تمرینات گروهی تا چه اندازه می‌تواند نظر سرمربی را برای حضور در ترکیب اصلی جلب کند

پرسپولیس همچنان منتظر انتخاب دستیار جدید تارتار

باشگاه پرسپولیس همچنان روی اضافه شدن یک عضو جدید به کادرفنی سرخپوشان اصرار دارد
باشگاه پرسپولیس همچنان در انتظار معرفی گزینه مورد نظر مهدی تارتار برای تقویت کادر فنی این تیم است تا با اضافه شدن یک دستیار جدید، شرایط فنی سرخپوشان برای ادامه رقابت‌های فصل بهبود پیدا کند.
موضوع اضافه شدن دستیار به کادر فنی پرسپولیس در هفته‌های گذشته مطرح شده و مدیران باشگاه نیز با توجه به شرایط تیم و انتقادهایی که نسبت به روند فنی سرخپوشان وجود داشته، از این تصمیم استقبال کرده‌اند. با این حال، تارتار تاکنون گزینه نهایی خود را به باشگاه معرفی نکرده تا روند مذاکرات برای جذب مربی جدید همچنان در انتظار تصمیم سرمربی باقی بماند.

سندکمپانی خودرو سواری کی ام سی EAGLE مدل ۱۴۰۵ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ایران ۹۹- ۹۸۷ ی ۸۸ شماره‌موتور HFC4GB23DT0007800 شماره شاسی NAKNF8721TB111149 به مالکیت فائزه عمادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

مفقودی
(برگ سبز _ سند کمپانی) خودرو سواری تیبا تیپ ۲۳۱ به نام طاهره نوری پلاک۳۱۴ ن ۶۹ ایران ۴۱ شماره‌موتور 8072567 شماره شاسی NAS811100D5733256 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
سندمالکیت وسندکمپانی خودرو تاکسی دلیکا - تیپ DN6492 مدل ۲۰۰۷- رنگ نقره ای متالیک - مالک هادی گل محمدی به شماره ملی ۰۳۲۱۶۵۵۶۹۹ و شماره پلاک ۶۸ ایران ۷۲۷ ت ۲۸ شماره‌موتور LDNL70YH770130468 و شماره شاسی 4G63S4MSDJ3782 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرووانت سیستم آریسان ۲ تیپ P100XU7PCNG مدل ۱۴۰۵رنگ سفیدشماره پلاک ایران ۱۹_۴۹۵ص ۴۴ به مالکیت محمدامین‌رحیمی‌فرزندمحمدصالح کدملی ۳۲۵۶۵۰۳۳۸۱ شماره‌موتور 125K0618514 شماره شاسی NAABA6C0FTYS50557 مفقودگردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد

برگ سبز سواری کیا اپتیما OPTIMA M1 مدل ۲۰۱۹ رنگ مشکی به شماره‌موتور G4KJ-RH908952 شماره شاسی 5XXGT4L31KG304023 به شماره پلاک گذر موقت منطقه آزاد انزلی ۲۸۳۹۱ ایران ۶۹ به نام محمد زارع نمازی به کد ملی ۲۵۹۳۸۵۸۹۷۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز سواری پژو آر دی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۵ رنگ یشمی روغنی شماره‌موتور ۱۱۷۸۵۰۲۹۰۶۴ شماره شاسی ۲۳۴۲۲۹۰۴ شماره پلاک ایران ۶۲ - ۷۲۳ ق ۸۶ به نام عرفان قربانی سرخدهی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

کارت - سند کمپانی و سند مالکیت موتور سیکلت 150cc دایچی مدل ۱۴۰۲ رنگ زرد شماره انتظامی ۱۸۳۵۷ / ۵۹۱ شماره‌موتور 0149N14519653 شماره شاسی N146DDGJLP1A10348 به نام سعیده کریمی سوچلمایی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

برگ سبز - سند کمپانی - کارت ماشین و کارت سوخت سواری سایپا 131SE مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی شماره‌موتور M13/6242939 شماره شاسی NAS411100K3502461 شماره پلاک ایران ۸۲ - ۶۹۶ ط ۸۲ به نام رویا سلطانعلی زاده آهنگران مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

برگ سبز و کارت شناسایی موتور سیکلت کویر 125 CDI رنگ سبز مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۵۸۸ - ۳۵۴۶۸ شماره‌موتور STATE125N3C*10K07194 شماره تنه N3C***125K8906418 متعلق به اویس حبیب زاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

برگ سبز سواری پراید GTXi رنگ مشکی مدل ۱۳۸۴ شماره پلاک ایران ۸۲ - ۸۴۳ ل ۳۲ شماره‌موتور ۰۱۰۸۴۲۰۸ شماره شاسی S1412284459559 متعلق به سید محمد میرقنبریان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./م

اصل سند کمپانی کامیون باری فلزی ایسوزو مدل ۱۳۸۹ شماره انتظامی ۱۳۲ ع ۲۹ ایران ۹۳ شماره‌موتور ۷۹۰۳۷۷ شماره شاسی NAG089NQRF03119 به نام سجاد مرادی عبدالیوسفی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

برگ سبز-سندکمپانی و پلاک موتورسیکلت متین ۱۲۵مدل۱۳۹۴ رنگ مشکی شماره‌موتور 0124NDR058947 و شماره تنه NDR***125A9401732 پلاک ۷۵۳-۶۸۹۹۱ مالک علیرضا نعیم آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز، کارت سوخت و کارت خودرو ساینامدل۱۴۰۳ رنگ سفید پلاک ۹۶-۳۲۸ج۳۹ شماره شاسی NAS851100R5803905 و موتور M15/5453645 مالک زهره اسمعیلی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو هاچ بک جویر مدل ۱۴۰۳ رنگ مشکی پلاک ۹۶-۴۶۴ط۹۷ شماره‌موتور4J15T99T4A1622و شماره شاسی N20JC3A24RA006286 مالک ناهید واعظیان مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ‌سبز وسند مالکیت (سند کمپانی)کارت موتورسیکلت احسان مدل ۱۳۸۹ رنگ قرمز گوجه ای شماره پلاک ۷۶۲ - ۹۳۸۸۹ شماره‌موتور ۱۷۳۳۳ شماره تنه ۸۹۲۰۴۸۰ مالکیت علی شکری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سند کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۸ رنگ خاکستری-متالیک شماره‌موتور 12488261987 شماره شاسی NAAM01CA9AK884374 به شماره انتظامی ۲۸ایران ۸۵۳ س۹۶ متعلق به راضیه اعظم کد ملی ۴۰۲۰۱۹۷۶۹۵مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسنادقدیمی خودرو وانت سیستم پیکان مدل ۱۳۷۹رنگ سفید_یخچالی شماره پلاک ایران ۱۹_۸۷۳ص ۱۳به مالکیت مهدی رشیدی فرزندصیدعباس کدملی ۳۲۵۸۴۰۲۹۶۵ شماره‌موتور 11517906875 شماره شاسی 79907450 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۷۶ رنگ سفید یخچالی _ روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۴۹۱ی ۷۹ به مالکیت مختار رسد فرزند رشید کدملی ۳۲۵۷۵۲۳۰۴۱ شماره‌موتور 01127552667 شماره شاسی 007640457مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۷۶رنگ سفیدیخچالی_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۹۳۲س ۶۹ به مالکیت سیدرضا موسوی فرزند سید محمد کدملی ۳۲۴۲۷۸۲۹۸۴ شماره‌موتور 11127607917 شماره شاسی 76410165مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۳رنگ مشکی_متالیک شماره پلاک ایران ۳۰_۲۸۶ س ۸۷ مالکیت منظر کرمی فرزند جلال کدملی ۳۲۵۸۵۸۴۸۵۰ شماره‌موتور 00678899 شماره شاسی S1412283219463 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز مربوط به خودروسواری سایپا تیپ 131SE مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید شماره انتظامی ایران ۱۶ - ۷۹۹ هـ ۴۱ شماره موتور M13/6251656 شماره شاسی NAS411100K3507498 به مالکیت مهدی حق بین مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

برگ کمپانی‌واسنادقدیمی‌خودروسواری‌پیکان‌مدل ۱۳۷۲رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۲۶۶ج ۱۵به مالکیت نام‌علی‌نجفی‌قیطاس‌آبادی‌فرزندعلی‌کدملی ۳۲۵۳۵۷۷۰۱۵ شماره‌موتور 1127215127 شماره شاسی 72423481 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

سندکمپانی و برگ سبز خودرو سواری سمند تیپ SORENEF7 مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره‌موتور 147H0487562 و شماره شاسی NAACS1HEXKF612891 و شماره شهربانی ۹۶-۱۸۴ب۷۵ متعلق به آقای حسین دهقان دارنده کدملی ۴۵۷۰۰۴۰۰۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز و کارت ماشین پراید صبا مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور 2726437 به شماره شاسی S1412287899326 زهرا فیروزی مفقود و ازدرجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز موتورسیکلت تندر ۱۲۵ مدل ۱۳۹۰ به شماره تنه T9035151 به شماره موتور NEH1250156FMI201120519 به نام علی سبحانی مفقود و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۸ رنگ خاکستری به شماره انتظامی ۷۹_۱۱۲ل۴۳ و شماره‌موتور ۱۲۴۸۸۲۴۲۸۹۰ و شماره شاسی ۹۸۱۲۲۵ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است(قزوین)

سند کمپانی و برگ سبز سواری سایپا تیپ 131SLمدل ۱۳۹۰ رنگ سفید_روغنی پلاک انتظامی ایران ۷۶_۵۲۷ج ۶۹ به شماره موتور 4013826شماره شاسی S3412290876972 به نام رضا موسی پور پنچاه مفقود و فاقد اعتبار است.

مفقودی
اسلحه شکاری با شماره مجوز ۲۸۰۱۱۷۸ شماره بدنه KFSH14P-2160/3 وشناسه ۱۳۶۲۴۰۴۰ متعلق به آقای احمد حاجعلی کد ملی ۴۰۵۱۷۶۵۸۱۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز وکارت خودرو رنوتندر(لوگان L90) مدل ۱۳۸۷ رنگ مشکی متالیک شماره‌موتور 7702035322D063449 شماره شاسی NAALSRALD8A029332 شماره انتظامی ۲۸ ایران ۹۲۹ ط ۷۹ متعلق به بهاره رضائی کد ملی۴۰۴۰۳۵۹۷۳۹مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سندکمپانی خودرو سواری کی ام سی EAGLE مدل ۱۴۰۵ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ایران ۳۰ - ۷۸۴ ب ۳۶ شماره‌موتور HFC4GB23DT0007832 شماره شاسی NAKNF8722TB109331 به مالکیت سیده طاهره میرزازارع مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

مفقودی
سندمالکیت - سندکمپانی وکارت مشخصات سواری رانا - تیپ TU5 مدل ۱۳۹۴- رنگ سفید روغنی - مالک خانم عاطفه خلعتبری برامسر به شماره ملی ۲۲۱۹۵۵۵۱۵۱ و شماره پلاک ۳۰ایران ۲۵۳ م۶۶ شماره‌موتور 163B0155501 و شماره شاسی NAAU01FE5FT104686 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سندمالکیت وسندکمپانی خودرو اتوبوس شهری بنز - تیپ او 457 مدل ۱۳۸۲- رنگ سبزفسفری روغنی - مالک حمید رضائی به شماره ملی ۴۹۱۱۰۷۰۵۱۱ و شماره پلاک ۶۸ ایران ۹۶۷ ع ۳۱ شماره‌موتور 45794600014187 و شماره شاسی 37212410101384 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی
سندمالکیت وسندکمپانی سواری پژو - تیپ پارس مدل ۱۳۸۳ رنگ مشکی متالیک - مالک خانم صدیقه علی نژاد به شماره ملی ۰۰۵۰۴۲۶۹۴۱ و شماره پلاک ۶۸ ایران ۳۸۷ ص ۶۹ شماره‌موتور 12483008802 و شماره شاسی 83801793 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند مینی بوس بنز ۳۰۹ مدل ۱۳۵۴ رنگ آبی - کرم روغنی شماره‌موتور 33491110020892 شماره شاسی 37939150028870 شماره پلاک ایران ۸۶ - ۲۶۹ ع ۲۲ به نام سید حسین چهل تنی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./م

برگ سبز وانت سایپا ۱۵۱ رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ایران ۸۲ - ۸۳۹ ل ۲۴ شماره‌موتور M13/5583659 شماره شاسی NAS451100G4914986 متعلق به میلاد محمدنیا مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد./م

اصل شناسنامه سبز سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۴ شماره انتظامی ۷۱۷ و ۶۸ ایران ۹۳ شماره‌موتور 1013084011045 شماره شاسی 10814074 به نام گلناز غلامی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می گردد ./م

اینجانب محمد سلیمی مالک سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ایران ۳۸ - ۳۵۱ ل ۱۲ شماره‌موتور ۲۲۵۶۸۲۲۴۳۰۵ شماره شاسی ۸۲۰۲۳۵۲۳ به علت فقدان اسناد فروش خودرو تقاضای صدور رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران-کرج؛ شهرک پیکان شهر ساختمان سمند طبقه اول مراجعه نماید.بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد ./م

کارت دانشجویی اینجانب توسا همایون پور فرزند منصور به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۲۴۸۴ و کد ملی ۰۰۱۶۷۳۰۹۳۳ رشته مهندسی برق از دانشگاه صنعتی شاهرود مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز تراکتور کشاورزی تیپ ای-تی-ام مدل ۱۳۹۱ رنگ قرمز-روغنی پلاک ۸۶-۸۵۳ک۱۱ شماره‌موتور LFW11892Y و شماره شاسی N3HKA1CE2TAM13191مالک‌سیدمهدی‌اشرفی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو پراید هاچ بک مدل ۱۳۷۶ رنگ سفید - شیری - روغنی پلاک ۹۶-۸۹۷ج۸۳ شماره‌موتور 00018309 و شاسی S1442275127556 به نام زهره سلمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ کمپانی واسنادقدیمی خودروسواری پراید تیپ صباجی تی ایکس مدل ۱۳۸۰رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۷۷۴ی ۱۲ به مالکیت زهرا ورمقانی فرزند خداداد کدملی ۳۳۴۱۳۹۷۳۴۳ شماره‌موتور 247051 شماره شاسی S1412280716862 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۸۳رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۶۴۷م ۳۶ به مالکیت خیرالله قنبری فرزند فتح اله کدملی ۴۵۳۹۷۸۶۰۹۱ شماره‌موتور 11283071310 شماره شاسی 83450601 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسناد قدیمی خودرووانت پیکان مدل ۱۳۷۸ رنگ سفید _ روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۲۸۱ب ۳۵ به مالکیت امیرمحمد شاهی راد فرزند قدرت کدملی ۳۲۴۳۴۴۵۸۶۸ شماره‌موتور 11517809911 شماره شاسی 78929441مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری سیستم تویوتا تیپ کارینا مدل ۱۹۷۸رنگ شیری_روغنی شماره پلاک ایران ۱۸_۲۹۸ق ۶۸به مالکیت مرتضی کاکاخانی مهدفرزندجهانبخش کدملی ۳۸۶۰۲۶۵۴۴۱ شماره‌موتور2T3076401 شماره شاسی 40316524 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز کامیون کفی جرثقیل دار مدل ۱۹۷۷ رنگ نارنجی روغنی شماره‌موتور ۱۰۲۵۸۵۲۶ شماره شاسی ۲۸۵۲۷۷ به شماره انتظامی ۱۸ ایران ۷۵۶ ع ۳۴ متعلق به فریدون فرمانی کد ملی۴۰۵۰۴۲۱۶۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

مفقودی
برگ سبز خودروی سواری هاچ بک تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید-روغنی با شماره‌موتور M15/9107845 و شماره شاسی NAS841100M1096267 و شماره انتظامی ۳۵ -۳۸۶م۷۱ به نام زینال نذری ابرغانی با شماره ملی ۱۳۷۲۷۷۸۹۴۲مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

سندکمپانی‌وبرگ‌سبزوکارت‌خودروسواری‌تیپ brilliance-H230-MT مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید به شماره‌موتور BM15LxH037554 و شماره شاسی NAPH230AAJ1018303 و شماره شهربانی ۹۶-۷۲۴ب۲۴ متعلق به خانم ملیحه بهرامیان دارنده کدملی ۴۵۷۹۳۱۹۷۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز وکارت موتور سیکلت هاردستون CDI 125cc رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۴۷۸۷۶/۵۱۶ به شماره‌موتور 08270 به شماره تنه 83002509 به نام محمد علی قاسمی به شماره ملی ۳۲۵۸۰۷۷۳۴۷ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز وکارت خودرو سواری -سواری پژو ROA1700cc مدل ۱۳۸۹ رنگ نقره‌ای متالیک به شماره پلاک ۸۹۶ق۸۶ ایران ۲۹ به شماره‌موتور 11889013611 به شماره شاسی NAAB41PM5AH278014 به نام مجتبی رضایی به شماره ۳۳۲۹۷۹۵۲۷۱ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز سواری پیکان تیپ 1600i مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید_روغنی پلاک انتظامی ایران ۵۶_۹۹۹هـ ۳۵ به شماره موتور 11158254058 شماره شاسی 0082445667 به نام شعبانعلی خانی مفقود و فاقد اعتبار است.

پروانه بهره برداری از چاه های عمیق و نیمه عمیق به شماره ۸۲۹۰/۱۰۰/۳۰۰ به تاریخ صدور ۱۳۸۸/۰۳/۰۶ به نام علی حسن امجدیان به شماره ملی ۳۳۵۹۱۶۸۷۰۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی
اصل برگ سبز خودروی سواری سیستم تیبا تیپ ۲۲۱ مدل ۱۳۹۳ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۶۱۳ ص ۲۱ ایران ۵۹ به شماره‌موتور 8091696 و شماره شاسی NAS811100E5825167 به نام ابراهیم کریمی فرزند غلامعلی به کدملی ۴۸۸۹۹۷۸۵۳۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می گردد.

برگ کمپانی و اسناد قدیمی خودروسواری پیکان مدل ۱۳۷۷رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۱۹_۹۹۴ی ۵۹ به مالکیت مریم محترمی خورنه فرزند علی اکبرکدملی ۳۲۵۲۸۶۳۱۸۹شماره‌موتور11127721209شماره شاسی 77423564مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

برگ کمپانی واسنادقدیمی خودرووانت سیستم پیکان تیپ 1600مدل ۱۳۷۵رنگ سفید_روغنی شماره پلاک ایران ۲۹_۹۲۹م ۷۱به مالکیت ناصردرستیان فرزندامیدعلی کدملی ۴۹۶۹۳۹۵۵۲۷ شماره‌موتور 1517501709 شماره شاسی 75901516 مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می‌باشد.

مفقودی
اینجانب فاطمه سلیمانی مالک سواری پیکان پلاک ۶۵۸ د ۶۳ ایران ۲۸ شماره‌موتور 12684006257 و شماره شاسی 11306557 به علت فقدان سند سازمان ایران خودرو تقاضای (المثنی) برگ سبز و سند کمپانی خودرو مذکور را نموده؛ لذا چنانچه شخصی ادعایی دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی ایران خودرو واقع در پیکانشهر مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

آوای اقتصاد
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
یکشنبه۱۴۰۵/۰۸/۲۴
شماره : ۲۲۳۰
WWW. AVAYEEGHTESAD.IR
۸

صاحب امتیاز: موسسه مطبوعاتی دانش پیام بامداد نوین
مدیر مسئول: کریم حسن پور
سردبیر: جمشید بیرامی
چاپ: جام جم
آدرس: تهران، بلوار مرزداران، خیابان البرز ، البرزیکم، پلاک ۶
تلفن: ۴۹۱۰۵۰۰۰-۰۲۱ Gmail: Avaayeeghtesad@gmail.com
گستره توزیع : سراسری
شرکت توزیع : نشر گستر



آغاز فروش تسلا سایبرکب برای استفاده شخصی

تسلا از گروهی از مشتریان منتخب دعوت کرده است تا سفارش خودروی «سایبرکب» (Cybercab) را ثبت کنند که نشان می‌دهد این شرکت در حال آمادەسازی برای عرضه خودروی بدون راننده خود به مصرف‌کنندگان است.
این خودروی دوسرنشین که فاقد فرمان و پدال است، در ابتدا به‌عنوان بخشی از سرویس روبوتاکسی تسلا در شهر آستین تگزاس معرفی شد.
تسلا در شبکه اجتماعی «ایکس» نوشت: «سایبرکب» از طریق عرضه محدود در مناطق تحت پوشش خدمات این شرکت در دسترس مشتریان قرار می‌گیرد هنوز به‌طور دقیق مشخص نیست منظور تسلا از استفاده شخصی چیست و آیا تردد سایبرکب‌ها به محدوده جغرافیایی مشخص‌شده در آستین - که در حال حاضر تنها مکان فعالیت خودروهای خودران تسلا به عنوان روبوتاکسی است - محدود خواهد بود یا خیر.
«مت هولم»، رئیس باشگاه مالکان تسلا در آستین، تصاویری از یک ایمیل منتشر کرده که نشان می‌دهد پس از دریافت دعوت‌نامه، سفارش خرید یک «سایبرکب» را ثبت کرده است.
بر اساس این ایمیل، قیمت خودرو ۲۹ هزار و ۹۹۰ دلار است و خریدار باید ماهانه ۲۹۹ دلار نیز برای استفاده از آن حق اشتراک بپردازد.

PDF Compressor Free Version

اقتصاد

قیمت نفت برنت به ۹۶ دلار رسید



قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی افزایش یافت و برای سومین روز متوالی صعودی بود، اما در مجموع با کاهش هفتگی مواجه شد که تحت تاثیر واکنش معامله‌گران به اخبار و پیام‌های متناقض از جمله مباحث پیرامون مذاکرات صلح در خاورمیانه بود.
قیمت نفت خام برنت برای تحویل در ماه ژانویه، با ۰.۳ درصد افزایش، در ۹۶ دلار و ۱۳ سنت در هر بشکه بسته شد. قیمت نفت خام «وست تگزاس اینترمدیت» (WTI) آمریکا نیز برای تحویل در ماه دسامبر، با ۰.۲ درصد رشد، در ۸۸ دلار و ۹۲ سنت در هر بشکه بسته شد. بر مبنای هفتگی، نفت برنت ۲.۲ درصد و شاخص نفت آمریکا معادل ۲.۱ درصد کاهش قیمت داشت. نفت برنت هفته قبل بدترین عملکرد هفتگی خود را از اواخر آوریل ۲۰۲۰ به ثبت رسانده بود.
با وجود کاهش هفتگی متوالی، قیمت نفت برنت از ابتدای سال جاری تاکنون همچنان حدود ۶۰ درصد بالاتر است. اگرچه جریان نفت خاورمیانه به دلیل تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران (که اکنون وارد نهمین ماه خود شده) دچار اختلال شده بود، اما منابع غربی اخیرا مدعی شده‌اند که عرضه از این منطقه رو به بهبود است.
اسکات بسنت، وزیر خزانه‌داری آمریکا، روز جمعه مدعی شد که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور این کشور ضرورتی برای دستیابی به توافق صلح با ایران نمی‌بیند و ترجیح می‌دهد به اعمال فشار اقتصادی بر تهران ادامه دهد.این اظهارات پس از یک هفته پرنوسان مطرح شد که در آن امیدهای اولیه برای تنش‌زدایی در خاورمیانه با حملات نیروهای مسلح یمن به زیرساخت‌های عربستان سعودی و وقایع امنیتی برای کشتی‌های حامل نفت خام از خلیج فارس خنثی شد. آژانس بین‌المللی انرژی روز جمعه مدعی شد میزان عرضه جهانی نفت برای نخستین بار از زمان آغاز جنگ علیه ایران در اواخر فوریه، از تقاضا پیشی گرفته است. این نهاد افزود که بازار نفت «نشانه‌های اولیه‌ای از حرکت به سوی تعادل مجدد» را بروز می‌دهد. آژانس بین‌المللی انرژی خاطرنشان کرد که به‌ویژه صادرات نفت خام از منطقه خلیج فارس بهبود یافته و به حدود سه-چهارم سطوح پیش از جنگ رسیده است.

بیت‌کوین کف قیمت سه‌ماهه را شکست



بیت‌کوین روز جمعه، با سقوط به زیر ۶۷ هزار دلار، به پایین‌ترین سطح قیمتی خود در حدود سه ماه گذشته رسید.
افزایش تورم آمریکا و احتمال بالا رفتن نرخ بهره، تمایل سرمایه‌گذاران به دارایی‌های ریسک‌پذیر را کمتر کرده و خروج سرمایه از صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین نیز فشار فروش را تشدید کرده است.
قیمت بیت‌کوین روز جمعه ۱۳ نوامبر تا سطح ۶۶ هزار و ۹۱۵ دلار افت کرد که پایین‌ترین قیمت این رمزارز از ۱۹ آگوست تاکنون بود. قیمت بیت‌کوین پس از عبور از کف قیمتی روز قبل، در زمان نگارش این مطلب با قیمت ۶۷ هزار و ۲۹۹ دلار و ۸۸ سنت معامله می‌شود که نسبت به روز قبل، ۳.۳۷ درصد کاهش داشته است.
افزایش بیش از انتظار تورم آمریکا، نگرانی‌ها درباره تشدید سیاست‌های انقباضی پولی را افزایش داده است. شاخص قیمت مصرف‌کننده در اکتبر نسبت به ماه قبل، ۰.۴ درصد رشد کرد و شاخص قیمت مصرف‌کننده هسته که قیمت مواد غذایی و انرژی را در نظر نمی‌گیرد، ۰.۳ درصد افزایش یافت. به نظر می‌رسد افزایش بازده اوراق خزانه‌داری آمریکا و تقویت دلار در پی انتظارات برای بالا رفتن نرخ بهره، بر تمایل سرمایه‌گذاران به دارایی‌های ریسک‌پذیر، از جمله بیت‌کوین، تاثیر منفی گذاشته است.
همزمان، سرمایه‌ها از صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین که پیش‌تر به حمایت از تقاضای خرید کمک می‌کردند، خارج می‌شوند. از ۳۰ اکتبر تا زمان نگارش این مطلب، بیش از ۲.۵ میلیارد دلار خروج خالص سرمایه از صندوق‌های قابل معامله در بورس بیت‌کوین در آمریکا ثبت شده است.
ریچ روزنبلوم، از بنیان‌گذاران شرکت «جی‌اس‌آر» (GSR) گفت: بخشی از موقعیت‌های خرید بیت‌کوین به دلیل نوسانات سهام شرکت‌های فعال در حوزه هوش مصنوعی و تقویت دلار نقد شده‌اند. تغییرات مدیریتی در شرکت «انویدیا» نیز بر دارایی‌های ریسک‌پذیر فشار وارد کرده است.



چرخه آلودگی از منابع خانگی تا نیروگاه‌ها

عاطفه دهقانی | آلودگی هوای کلان‌شهرها تنها نتیجه فعالیت صنایع سنگین نیست؛ بلکه حاصل یک زنجیره پیچیده از انتشار آلاینده‌ها در تمام سطوح است. از سیستم‌های گرمایشی خانگی گرفته تا نیروگاه‌های بزرگ، همگی در یک زنجیره واحد، کیفیت هوای شهرهای ما را تهدید می‌کنند.

صرفه‌جویی در مصرف گاز علاوه بر کمک به تأمین پایدار انرژی صنایع، می‌تواند با کاهش نیاز نیروگاه‌ها به سوخت‌های مایع، در کاهش آلودگی هوا نیز نقش مؤثری داشته باشد.
افزایش مصرف گاز در بخش خانگی با آغاز فصل سرما، در شرایطی که ظرفیت تولید این سوخت نیز تحت تأثیر محدودیت‌های اخیر کاهش یافته، تأمین انرژی نیروگاه‌ها و صنایع را با چالش جدی مواجه می‌کند؛ چالشی که پیامد آن تنها به کاهش تولید یا احتمال خاموشی محدود نمی‌شود، بلکه با افزایش استفاده از سوخت‌های مایع در نیروگاه‌ها، می‌تواند بر کیفیت هوای شهرها نیز اثر بگذارد. از این رو، صرفه‌جویی در مصرف گاز دیگر صرفاً توصیه‌ای برای کاهش هزینه خانوار نیست، بلکه به ضرورتی برای حمایت از تولید، حفظ پایداری شبکه برق و کاهش فشارهای زیست‌محیطی تبدیل شده است
گاز طبیعی سهم قابل توجهی در سبد انرژی کشور دارد و بخش عمده تولید برق ایران نیز به نیروگاه‌های حرارتی گازسوز وابسته است. با این حال، افزایش مصرف خانگی و تجاری در روزهای سرد سال، هم‌زمان با محدودیت تولید و ناترازی موجود، موجب می‌شود تأمین سوخت نیروگاه‌ها و صنایع با دشواری بیشتری همراه شود.
در چنین شرایطی، نیروگاه‌ها برای استمرار تولید برق به استفاده از سوخت دوم، از جمله گازوئیل و مازوت، روی می‌آورند؛ سوخت‌هایی که اگرچه می‌توانند بخشی از کمبود گاز را جبران کنند، اما به‌ویژه در مورد مازوت، هزینه‌های زیست‌محیطی قابل توجهی به همراه دارند.
بر اساس آمارهای ارائه‌شده از سوی فعالان صنعت برق، از مجموع ۱۴۹ نیروگاه کشور، تنها ۱۶ نیروگاه امکان استفاده از مازوت را دارند و در فصل سرد سال نیز حدود ۱۴ نیروگاه از این سوخت استفاده می‌کنند. بنابراین، مازوت‌سوزی اگرچه یکی از راهکارهای اضطراری عبور از محدودیت گاز است، اما نه امکان جایگزینی کامل گاز را دارد و نه می‌توان پیامدهای زیست‌محیطی آن را نادیده گرفت.

کاهش ۱۳۰ میلیون مترمکعبی ظرفیت تولید گاز و فشار بیشتر بر شبکه انرژی

یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی صنعت انرژی کشور، کاهش ظرفیت تولید گاز در پی آسیب به بخشی از تأسیسات فرآورش و تولید این سوخت است. در حالی که ظرفیت تولید روزانه گاز کشور در بهترین شرایط سال گذشته حدود ۸۳۰ میلیون مترمکعب برآورد می‌شد، اکنون حدود ۱۳۰ میلیون مترمکعب از این ظرفیت در دسترس نیست و تولید به حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب در روز رسیده است
این کاهش ظرفیت در شرایطی رخ داده که مصرف گاز در بخش خانگی و تجاری با آغاز فصل سرما افزایش پیدا می‌کند و همین مسئله، رقابت میان بخش‌های مختلف مصرف‌کننده را برای دسترسی به گاز تشدید خواهد کرد.هاشم اورعی کارشناس انرژی، در تشریح وضعیت تولید و مصرف گاز کشور با اشاره به محدودیت‌های موجود، افزایش مصرف خانگی در زمستان را یکی از عوامل اصلی فشار بر تأمین سوخت نیروگاه‌ها و صنایع می‌داند.به گفته وی، مصرف گاز در بخش صنعت و نیروگاه‌ها در مقایسه با بخش خانگی، وابستگی کمتری به تغییرات دما دارد، اما مصرف خانگی و تجاری به‌ویژه در بخش گرمایش، به‌شدت تحت تأثیر سرد شدن هوا قرار می‌گیرد.
اورعی با اشاره به اینکه به‌طور متوسط به ازای هر یک درجه کاهش دما، حدود ۲۵ میلیون مترمکعب به مصرف روزانه گاز بخش خانگی اضافه می‌شود، اظهار کرد: در زمستان سال ۱۴۰۳ مصرف گاز خانگی کشور به حدود ۶۵۰ میلیون مترمکعب در روز رسید.
وی توضیح داد: اگر در زمستان پیش رو مصرف خانگی و تجاری به حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب در روز برسد، از مجموع ۷۰۰ میلیون مترمکعب تولید روزانه گاز، تنها ۱۰۰ میلیون مترمکعب برای تأمین نیاز سایر بخش‌ها باقی خواهد ماند.
این کارشناس انرژی با اشاره به درخواست صنایع برای دریافت روزانه ۱۶۱ میلیون مترمکعب گاز در زمستان تصریح کرد: حتی اگر تمام ۱۰۰ میلیون مترمکعب باقی‌مانده به صنایع اختصاص پیدا کند، باز هم پاسخگوی نیاز آنها نخواهد بود و عملاً سهمی برای نیروگاه‌ها باقی نمی‌ماند.

از مصرف خانگی تا مازوت‌سوزی؛ زنجیره‌ای که به آلودگی هوا می‌رسد

پیامد ناترازی گاز تنها به محدودیت فعالیت صنایع یا کاهش ظرفیت تولید برق ختم نمی‌شود. هنگامی که مصرف خانگی در روزهای سرد افزایش پیدا می‌کند و امکان تأمین کامل نیاز همه بخش‌ها وجود ندارد، نیروگاه‌ها برای ادامه فعالیت ناچار به استفاده از سوخت‌های جایگزین می‌شوند.
در این میان، تفاوت میان گاز طبیعی و سوخت‌های مایع از منظر زیست‌محیطی اهمیت زیادی دارد. گاز طبیعی در مقایسه با مازوت، آلاینده‌های گوگردی و ذرات معلق بسیار کمتری تولید می‌کند؛ در حالی که احتراق مازوت، به‌ویژه در نیروگاه‌های فاقد تجهیزات مناسب کنترل آلایندگی، می‌تواند انتشار دی‌اکسید گوگرد و ذرات معلق را افزایش دهد.از این منظر، افزایش مصرف گاز در بخش خانگی می‌تواند از مسیر محدود کردن سهم نیروگاه‌ها و افزایش احتمال استفاده از سوخت‌های مایع، به یکی از عوامل تشدیدکننده آلودگی هوا در فصل سرد تبدیل شود.البته باید توجه داشت که این ارتباط به معنای تأثیر مستقیم و یکسان صرفه‌جویی در هر نقطه از کشور بر کیفیت هوای تهران نیست؛ چراکه محل استقرار نیروگاه‌ها، نوع سوخت مصرفی، میزان آلایندگی تجهیزات و شرایط جوی نیز در انتقال و انتشار آلاینده‌ها نقش دارند.با این حال، کاهش مصرف غیرضروری گاز می‌تواند فشار بر شبکه تأمین را کاهش دهد و امکان تخصیص بیشتر این سوخت به نیروگاه‌ها را فراهم کند؛ اقدامی که در صورت کاهش مصرف سوخت‌های مایع، آثار مثبت زیست‌محیطی نیز به دنبال خواهد داشت.

آلودگی هوا فقط به بنزین و خودروهای فرسوده محدود نمی‌شود

در تحلیل آلودگی هوای کلان‌شهرها معمولاً کیفیت بنزین، تردد خودروهای فرسوده و موتورسیکلت‌ها در کانون توجه قرار می‌گیرد؛ اما منابع ثابت آلایندگی، از جمله نیروگاه‌ها و صنایع نیز در این معادله سهم دارند.قاسم فدوی مدیرکل استاندارد استان تهران، در گفتگویی، درباره نقش سازمان استاندارد در ارزیابی کیفیت بنزین و تأثیر احتمالی کیفیت سوخت بر آلودگی هوای تهران اظهار کرد: اداره کل استاندارد استان تهران مانند سایر ادارات کل استانی، به دستور ستاد سازمان ملی استاندارد، نمونه‌برداری‌های فصلی از بنزین را انجام می‌دهد و نمونه‌ها برای بررسی و ارزیابی به ستاد ارسال می‌شوند.
وی با بیان اینکه کیفیت بنزین تنها عامل مؤثر در آلودگی هوای تهران نیست، تردد موتورسیکلت‌های فرسوده و خودروهای فرسوده و بنزینی را از دیگر عوامل اثرگذار بر آلودگی هوا دانست.
این اظهارات نشان می‌دهد مقابله با آلودگی هوا نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های مکمل است و نمی‌توان با تمرکز صرف بر کیفیت سوخت خودروها، سایر منابع آلایندگی را نادیده گرفت.
در واقع، همان‌طور که نوسازی ناوگان حمل‌ونقل و ارتقای کیفیت بنزین در کاهش آلایندگی مؤثر است، مدیریت مصرف گاز و جلوگیری از افزایش استفاده از سوخت‌های مایع در نیروگاه‌ها نیز باید به‌عنوان بخشی از سیاست‌های کنترل آلودگی هوا مورد توجه قرار گیرد.
از سوی دیگر، استفاده از مازوت در نیروگاه‌ها صرفاً یک مسئله زیست‌محیطی نیست، بلکه از نظر فنی و اقتصادی نیز هزینه‌هایی برای صنعت برق به همراه دارد.
اورعی با اشاره به محدودیت‌های استفاده از سوخت مایع در نیروگاه‌ها، سه مانع اصلی فنی، لجستیکی و زیست‌محیطی را در این زمینه برشمرده است.به گفته وی، همه نیروگاه‌های کشور امکان استفاده از مازوت را ندارند و حتی در صورت وجود ذخایر کافی، انتقال حجم بالای سوخت مایع به نیروگاه‌ها با محدودیت‌های جدی مواجه است. همچنین ذخایر گازوئیل نیروگاه‌ها نیز محدود بوده و در برخی شرایط تنها برای حدود سه هفته کفایت می‌کند.از سوی دیگر، استفاده از مازوت در نیروگاه‌های واقع در مجاورت کلان‌شهرها می‌تواند آلودگی هوا را تشدید کند و سلامت ساکنان مناطق اطراف را تحت تأثیر قرار دهد.
بنابراین، اگرچه سوخت مایع در شرایط اضطراری می‌تواند از کاهش بیشتر تولید برق جلوگیری کند، اما نمی‌توان آن را جایگزینی پایدار و کم‌هزینه برای گاز طبیعی دانست.
در چنین شرایطی، مدیریت مصرف خانگی یکی از در دسترس‌ترین راهکارها برای کاهش فشار بر شبکه گاز کشور است. بخش ساختمان سهم قابل توجهی از مصرف گاز را به خود اختصاص می‌دهد و اصلاح الگوی گرمایش در این بخش می‌تواند در مقیاس ملی به صرفه‌جویی قابل توجهی منجر شود.
در سال‌های گذشته، طرح‌ها و پویش‌های مختلفی با هدف کاهش مصرف گاز و ترویج فرهنگ صرفه‌جویی اجرا شده است؛ از پویش‌های کاهش چند درجه‌ای دمای محیط خانه‌ها گرفته تا توصیه به استفاده از لباس گرم در فضای داخلی، عایق‌کاری ساختمان‌ها، سرویس تجهیزات گرمایشی و جلوگیری از هدررفت انرژی.
کاهش چهار درجه‌ای دمای خانه‌ها یکی از محورهای مطرح‌شده در برنامه‌های مدیریت مصرف است که در صورت مشارکت گسترده خانوارها می‌تواند از افزایش بی‌رویه مصرف در روزهای اوج سرما جلوگیری کند.
اهمیت این موضوع زمانی بیشتر می‌شود که بدانیم به گفته کارشناسان، هر یک درجه کاهش دمای هوا می‌تواند حدود ۲۵ میلیون مترمکعب به مصرف روزانه گاز بخش خانگی اضافه کند. بنابراین، حتی تغییرات محدود در رفتار مصرف‌کنندگان و بهبود بهره‌وری تجهیزات گرمایشی می‌تواند در مدیریت تقاضای زمستانی اثرگذار باشد.
البته صرفه‌جویی در مصرف گاز نباید به معنای کاهش دمای آسایش و به خطر افتادن سلامت خانوارها باشد، بلکه هدف اصلی، جلوگیری از اتلاف انرژی و استفاده بهینه از منابع موجود است.

صرفه‌جویی؛ حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری برای هوای پاک

موضوع بهینه‌سازی مصرف انرژی در سیاست‌های کلان کشور نیز مورد توجه قرار گرفته است. ماده ۴۶ قانون برنامه هفتم پیشرفت، سازوکارهایی برای توسعه طرح‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی در کاهش شدت مصرف پیش‌بینی کرده است.توسعه طرح‌های عایق‌کاری ساختمان‌ها، اصلاح تجهیزات گرمایشی، اجرای قراردادهای بهینه‌سازی مصرف و مشارکت شرکت‌های خدمات انرژی می‌تواند به کاهش مصرف گاز بدون ایجاد اختلال در سطح آسایش خانوارها کمک کند.در کنار این اقدامات، گسترش فرهنگ صرفه‌جویی و همراهی مشترکان خانگی اهمیت زیادی دارد؛ زیرا در شرایطی که ظرفیت تولید گاز با محدودیت مواجه است، مدیریت تقاضا می‌تواند بخشی از فشار واردشده بر شبکه را کاهش دهد.از سوی دیگر، اختصاص گاز بیشتر به نیروگاه‌ها و صنایع، علاوه بر کمک به استمرار تولید برق و جلوگیری از توقف فعالیت واحدهای صنعتی، می‌تواند نیاز به استفاده از سوخت‌های مایع را نیز کاهش دهد.

بزرگترین کاهش هفتگی قیمت طلا در ۴ ماه اخیر



قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی تحت تاثیر انتشار آمار تورم آمریکا و تعدیل گمانه‌زنی‌ها در مورد افزایش بیشتر نرخ بهره، اندکی افزایش یافت، اما متحمل کاهش هفتگی چشگیری شد.
قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، با ۰.۱ درصد افزایش، به ۳۸۷۹ دلار و ۷۱ سنت رسید. قیمت این فلز گرانبها پس از انتشار داده‌های شاخص قیمت تولیدکننده آمریکا، برای مدت کوتاهی به بالاترین سطح روزانه خود - ۳۹۲۲ دلار و ۹۷ سنت - افزایش یافت.
قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در دسامبر بدون تغییر ماند و در ۳۸۸۶ دلار و ۳۰ سنت بسته شد.
قیمت طلا پنجشنبه گذشته، هم‌زمان با افزایش قیمت نفت که موجب بروز نگرانی‌هایی در مورد تورم بالاتر و نرخ‌های بهره بیشتر شد، حدود سه درصد سقوط کرد و به پایین‌ترین سطح خود بیش از یک سال گذشته رسید. این افت قیمت، تحت تاثیر انتشار داده‌های مربوط به شاخص قیمت مصرف‌کننده آمریکا در اوایل هفته گذشته - که ارقامی بالاتر از حد پیش‌بینی‌ها را نشان می‌داد - شدت بیشتری گرفت.این فلز گرانبها در هفته گذشته حدود ۴.۵ درصد کاهش یافت و بدترین عملکرد هفتگی خود از اوایل ماه ژوئن را ثبت کرد.
بر اساس داده‌های منتشره در روز جمعه، شاخص قیمت تولیدکننده آمریکا برای تقاضای نهایی در ماه گذشته ۰.۳ درصد افزایش یافت. این در حالی است که این شاخص در سپتامبر، پس از بازبینی آمار قبلی، رشد ۱.۴ درصدی را ثبت کرده بود. نظرسنجی رویترز نیز افزایش ۰.۴ درصدی این شاخص را پیش‌بینی کرده بود.
تای وانگ، معامله‌گر مستقل فلزات، گفت: طلا برای حفظ افزایش اولیه قیمت خود پس از انتشار آمار شاخص قیمت تولیدکننده با مشکل مواجه شده است، زیرا بازار اوراق قرضه همچنان تحت فشار قرار دارد و با مواضع انقباضی فدرال رزرو روبه‌روست.او افزود: آمار شاخص قیمت تولیدکننده برخلاف ماه گذشته، غافلگیرکننده و بالاتر از انتظار نبود، اما افزایش ۰.۳ درصدی ماهانه شاخص قیمت تولیدکننده همچنان از نظر سیاست‌گذاران پولی بیش از حد بالاست.
وانگ افزود: هفته دشواری برای طلا بوده است و با توجه به مواضع سخت‌گیرانه مقام‌های فدرال رزرو، این فلز گرانبها ممکن است برای بازگشت به سطح ۴۰۰۰ دلار با مشکل مواجه شود.بر اساس گزارش رویترز، طبق ابزار دیده‌بان فدرال شرکت CME، بازارها احتمال افزایش ۲۵ واحد پایه نرخ بهره در دسامبر را ۹۱.۴ درصد برآورد می‌کنند، در حالی که پیش از انتشار آمار شاخص قیمت تولیدکننده، این احتمال ۹۶.۲ درصد بود. همچنین، پیش‌بینی احتمال افزایش ۵۰ واحد پایه‌ای را از ۱۳.۸ درصد پیش از انتشار این آمار به ۸.۶ درصد کاهش دادند.

تقاضا برای نقره امسال ۵ درصد کاهش می‌یابد



تحقیقات روز جمعه نشان داد که تقاضا برای نقره در سال ۲۰۲۶ به دلیل تقاضای ضعیف‌تر برای جواهرات و مصرف کمتر این فلز ارزشمند در سلول‌های خورشیدی، ۵ درصد کاهش یابد.
تحقیقات انجام شده توسط شرکت مشاوره «متالز فوکوس» برای «موسسه نقره»، تقاضا برای نقره را در سال جاری ۱.۰۸ میلیارد اونس تروی نشان می‌دهد.
نقره که در جواهرات، الکترونیک، خودروهای برقی و پنل‌های خورشیدی و همچنین برای سرمایه‌گذاری استفاده می‌شود، از زمانی که خرید خرده‌فروشی، قیمت‌ها را در ژانویه به رکورد ۱۲۱.۶۰ دلار رساند، با ۵۹ درصد کاهش، به ۵۰ دلار در هر اونس رسیده است.
پایه این افزایش قیمت در سال ۲۰۲۵ ایجاد شد که نقره شاهد رشد ۱۴۷ درصدی قیمت بود، زیرا جریان عظیم این فلز به انبارهای آمریکا به دلیل عدم قطعیت تعرفه‌ها و به سمت محصولات قابل معامله در بورس (ETP) با پشتوانه نقره، موجودی را در بازار لندن کاهش داد.
امسال، انتظارات برای نرخ‌های بهره بالاتر در آمریکا، دلار قوی‌تر و بازده اوراق قرضه بالاتر بر احساسات سرمایه‌گذاری تاثیر گذاشته است.

قیمت ارز بازار آزاد (تومان)	
۲۶۲,۱۰۰	دلار
۲۹۵,۹۰۰	یورو
۳۵۲,۱۰۰	پوند
۷۱,۲۰۰	درهم
۵,۲۶۰	لیر
۲۵۷,۵۰۰,۰۰۰	سکه تمام
۱۳۳,۱۰۰,۰۰۰	سکه نیم
۷۲,۲۰۰,۰۰۰	سکه ربع
۳۷,۰۰۰,۰۰۰	سکه یک گرمی

امضای «ایلان ماسک» پای طومار بازگشت «جنسن هوانگ»

ایلان ماسک از طوماری که از شرکت انویدیا می‌خواهد جنسن هوانگ، مدیرعامل سابق خود را بازگرداند، حمایت کرد. حمایت ماسک در حالی صورت می‌گیرد که بنا به گزارش‌ها، کارمندان انویدیا نیز از این بازگشت حمایت می‌کنند.
خروج جنسن هوانگ از انویدیا، نمایش غیرمنتظره‌ای از حمایت کارمندان، چهره‌های سیاسی و مدیران فناوری را برانگیخته است. ایلان ماسک به کمپین بازگرداندن هوانگ به سمت ارشد شرکت پیوسته و فاش کرده که طوماری را برای حمایت از بازگشت وی امضا خواهد کرد.مدیرعامل سابق انویدیا پس از اعتراف به رابطه با زنی که گفته می‌شود با سازمان اطلاعات چین ارتباط داشته است، استعفا داد.حمایت از هوانگ از درون انویدیا نیز در حال انجام است. گزارش‌ها حاکی از مخالفت قابل توجه کارکنان داخلی با از دست دادن مدیری است که به تبدیل انویدیا به یکی از تأثیرگذارترین شرکت‌های فناوری جهان کمک کرده است.ایلان ماسک در پستی در ایکس(X) حمایت خود را اعلام کرد و نام خود را به فهرست رو به رشد چهره‌های برجسته حامی هوانگ اضافه کرد. مدیرعامل تسلا و اسپیس‌ایکس پیش از این از این مدیر اجرایی دفاع کرده و علاقه خود را به جذب وی در شرکت‌های خود ابراز کرده بود. وی چشم‌انداز همکاری با هوانگ را یک افتخار توصیف کرد.در همین راستا، یک درخواست داخلی از هیئت مدیره انویدیا خواسته است تا احساسات کارکنان را در نظر بگیرد و بیش از ۱۶۰۰ نظر را به خود جلب کرده است. یک مهندس باسابقه این پیشنهاد را قبل از استعفای هوانگ ارائه کرده است. طبق گزارش‌ها، اکثر پاسخ‌ها از بازگشت وی حمایت کرده‌اند.همچنین یک کارمند ناشناس خواستار بازگشت هوانگ شده و استدلال کرده که این شرکت به رهبر قدیمی خود نیاز دارد. دیگری پیشنهاد داده که این مدیر اجرایی شایسته فرصت دوباره است. یک کارمند همچنین ایمیلی به سراسر شرکت ارسال کرده و در آن ادامه حمایت خود از هوانگ را ابراز داشته است.این واکنش‌های داخلی با چندین کمپین عمومی همزمان شده است. طوماری در وب‌سایت Change.org با عنوان «جنسن هوانگ را به عنوان مدیرعامل انویدیا برگردانید» در ۱۲ نوامبر منتشر شد. محمد آدانی، خالق آن، خود را به عنوان سهامدار انویدیا معرفی می‌کند. این کمپین تا عصر جمعه ۱۷۰ امضای تأیید شده جمع‌آوری کرده بود.نامه جداگانه‌ای که در رسانه‌های اجتماعی در حال گردش است، ظاهراً نشان دهنده صدها کارمند انویدیا است که خواستار بازگشت هوانگ هستند.



